

(2) 3700000721

3.1 1.17.6

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

индекс

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РОССР
Главное управление охраны памятников истории и культуры

(наименование республиканского органа охраны памятников)
Министерство культуры РСФСР

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Рабочий поселок Добрин В 2

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		1	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

1927 г.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Новосибирская обл., г. Кинешма
(АССР, край, область, район, автономная обл.,
г-он в 2-ом Барракадном улице

национальный округ, населенный пункт, путь подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+	музей биз. клуб			бюл. санат. д/отд.	+	учреждение торгов. промышл. склад

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 5

Фото фрагментов — 4

Генплан — 1

Обмеры: план — две.

фасад —

разрез —

Схематический план
охранной зоны —

Балансир с п. VII - 1 ср.

1743. № 33
зар.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

a)	для памятников археологии	— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
	для памятников истории	история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для памятников архитектуры и монументального ис-ка	—автор, строитель, заказчик, история создания.

В первое десятилетие Советской власти на текстильных предприятиях г. Нижнекамска, в целях улучшения жилищных условий рабочих и служащих, было решено построить рабочий поселок для фабрики № 2. Строительство домов велось по типовым проектам Промышленного земельного комитета Нижне-Босонесского треста 1924-25 гг. В посёлке, строительство которого в основном завершилось в 1927 г., к десятилетию Советской власти - 3 типа домов, которые для своего времени отличались добродыслием, бытовым уютом. Поселок прославился в традициях городов-садов, распространенных в двадцатые годы. Это нашло свое отражение в планировке центральной части посёлка, застроенного 8 двухэтажными домами, представлявшими интерес и с точки зрения архитектуры.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации) **но производились**

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

- для памятников археологии
- для памятников истории
- для памятников архитектуры
- для памятников монументального искусства

- характер культурного слоя, важнейшие находки.
- характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
- основные особенности планированной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
- основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Территория, расположенная между улицами посёлка: 1-й и 2-й Борицкой /идущими перпендикулярно ул. Социалистической с севера на юг/, ограничена с юга ул. Сорочиновка. Застроена двухэтажными полукумачными и деревянными зданиями /23 строения/, часть которых - 8 домов с мансардами расположены в центральной части посёлка. Планировка последних нерегулярна. Прослеживается их круговое расположение во внутреннем предподъездной площади посредине посёлка. В настоящее время эта территория благоустроена, пересечена протяжёнными дорожками к подъездам домов.

Дома, идущие регулярно застройку 1-й и 1-й Борицкой ул., замыкаются на пересечении с ул. Сорочиновка, и основное - 3-х типов. Конструкция их традиционна для региона: двухэтажные деревянные дома, большая часть которых имеет жирничные первые этажи, прямоугольные планы, симметричные фасады с пристройками лестниц, двухскатные крыши. Фасады, расположенные с отступом от красной линии улиц имеют, как правило, по 7 осей проёмов, обрамлённых простыми наличниками. Планировка квартир также симметрична и идентична на двух этажах: из лестничных площадок по бокам двери в квартиры, выходящие из большой кухни с 3 входами в изолированные комнаты и из санузла /сгруппированы в середине дома/ с окнами, выходящими во двор/.

Большой интерес, с точки зрения архитектуры, представляют 8 однотипных зданий в середине посёлка нетрадиционного для города типа: полукумаченные с мансардами, дома имеют правоугольный, симметричный план с двумя выступами по торцам /пристроенный 2-й этажами деревянными террасами/. Половина зданий на главных фасадах имеют посередине

общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Рабочий посёлок фабрики № 2 - пример градостроительства в традициях проектирования городов-садов в первое десятилетие Советской власти в г. Минске.

ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

не обнаружено



Вкладыши к паспорту

Рабочий поселок фабрики № 2, 1924

Ивановская обл. г.Кинешма, 1-я и 2-я Епархиальные улицы

кирпичные стены, переходящие из второй этажа /в ширину лестничной клетки/. Вторые этажи повсюду бревенчатые, рубленные в жилу обло. Двухскатные крыши домов со скосамиными по краям коньками, прорезанные четырьмя окнами мансарды, накрытыми двухскатной кровлей. Фасады на первых кирпичных этажах имеют входные двери посередине и 4 оси широких оконных проемов, лишенных декора. На вторых этажах посередине - большое и над ним узкое горизонтальное окно лестничной клетки и 4 оси кирпичных окон, обрамленных самыми простыми наличниками. Планировка 2-х этажей симметрична и идентична: на лестничных площадках по бокам входы в кухни трехкомнатных квартир. Кухни имеют угловые встроенные клаудорки и саузел, агрегированные в середине со стороны дворового фасада. В большинстве квартир комнаты связаны круговым обходом и только небольшая часть из них имеет одну и 2 смежных комнаты со входами из кухни.

Мансарды также имеют симметричную планировку и квартиры из 2 комнат с кухней. Большая комната мансарды расположена в торцовой части дома и ее 2 окна выходят на боковой фасад под скосенным скатом крыши. Кухня и маленькая комната /ок. 7,5 кв.м/ имеют мансардные окна. Отопление домов - печное.





3A

2/е Банк
Нар.







МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР • ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) З. I I.17.6

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР, Главное управление охраны и использования памятников истории и культуры Министерства культуры РСФСР
 Адрес Ивановская обл. г. Кинешма, 1 и 2 Баррикадные ул-цы

(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

Рабочий поселок фабрики № 2

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

	памятник архитектуры	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
			4	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

1927 г.

IV. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- начальному назначению	культурно- просветительное	туристско- экскурсионное	лесебио- оздорови- тельное	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
предлож. по использ.	+					

V. ХАРАКТЕРИСТИКА
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
+			

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республа	местная	не состоит
			+

наличие утвержденной охранной зоны

да

нет

+

VII. ПОДЛОЖИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотография	обмеры	реставрационные материалы
+	5	3	

документ хранится в документах
доставленных картой
1980 г.

органы охраны	реставрационные мастерские	музей, архив, ИИИ
союзный	республиканский	местные

Составлен

Лихтар А.С. художник

специальность или профессия подпись

Инспектор по охране памятников

(ф. и. о. подпись)

Лихтар

Лихтар А. С. 2

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)



Краткое описание

Поселок построен по типовым проектам /3 варианта/ Иваново-Вознесенского текстильного треста в 1927 г. к десятилетию Советской власти в традициях городов-садов, распространенных в 20-е годы. Наиболее интересный тип домов /8/ расположен в центре поселка. Двухэтажные полукаменные здания с мансардами с пристроенными террасами на 2 этаже.

Прослеживается круговое расположение этих домов по периметру предполагаемой площади. В настоящее время ее территория не благоустроена и пересечена протоптанными дорожками к домам. Остальные дома традиционного типа – двухэтажные, полукаменные. В каждом крыле домов: по 3 комнаты, кухни и санузлы на этаже.