

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования памятников
(наименование республиканского органа охраны памятников)
 истории и культуры Минкультуры РСФСР

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА ДОМ ЖИЛОЙ

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)
конец XIX в.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Карельская АССР,
(АССР, край, область, район, автономная обл.,

г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, 29

национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
	музей, биол. клуб		бальн., санат., спорт.	+	учреждение торгов., промыш., склад.	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Фото общего вида — 2
- Фото фрагментов — 1
- Генплан —
- Обмеры: план — I
- фасад —
- разрез —
- Схематический план охранной зоны
- Вкладыш — I м.п.с.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | | |
|----|---|--|---|
| а) | } | для памятников археологии | — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций. |
| | | для памятников истории | — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | | для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания. |

Дата постройки ^{конец XIX в} определена на основе опроса местных старожил и по документам Республиканского бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАСР. Строители дома не установлены.

б) перестройки и утраты, изменение первоначальный облик памятника.

Произведена частичная перепланировка помещений (установка дощатых перегородок), вызванная приспособлением здания под нужды общежития.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Работы не проводились

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материалы, техника, размер.

Дом занимает рядовое положение в планировочной структуре ул. Советских космонавтов, выходя на ее красную линию главным фасадом.

Это — вытянутый в плане одноэтажный объем с мансардой, имеющий форму параллелепипеда, с полувальмовой крышей, поставленный на высоком цоколе.

К нему со стороны двора примыкает два объема с сеней под трехскатными крышами.

С торцов основного объема примыкает открытые крыльца. Главный фасад здания симметричен.

На оси находится трапециевидный фронтон мансарды. Симметрично оси размещены еще два трапециевидных мансардных фронтона.

На фасад выходят восемь равномерно расставленных окон.

Планировочно здание делится на три изолированные части с самостоятельными входами: две боковые, имеющие одинаковую планировку, и центральная, значительно большая по размерам. Вход в боковые части осуществляется через дворные сени и двери в торцах.

В прихожей расположены входы в жилые комнаты. В центральную часть вход осуществляется через дворные сени и парадную дверь главного фасада. Планировка центральной части — коридорная. В сенях размещены две лестницы, ведущие в мансарду.

В декоративном решении здания довольно скромном, можно отметить оформленные пятигранных фронтонов. В верхней часть фронтона вписана декоративная решетка из одной горизонтальной и вертикальных профилированных реек. Над дверью помещено вестигральное окно с мелкой расстекловкой (центральный фронтон).

продолжение см. вкладки

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Один из образцов городских жилых домов конца XIX в. с характерными типологическими чертами рядовой застройки Сортавалы (вытянутый план, пристроенные с дворового фасада объемы сеней, симметричность композиции с парадным входом на оси) и своеобразием внешнего облика (три трапециевидных фронтона мансарды на главном фасаде)

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Республиканское бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния: для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен покрытий потолком пола декора фасадов интерьеров		+		
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва		+		
для памятников монументального искусства	цоколя постаменты скульптуры грунта красочного слоя			+	

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республика	местная	не состоит
			+

б) дата и № документа о принятии под охрану

НЕ ИМЕЕТСЯ

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждавший документ)

Не установлены

г) балансовая принадлежность и конкретное использование **Производственный жилищно-ремонтный трест г. Сортавалы, жилые помещения, общежитие сортавальского техникума на советской торговле**

д) дата и № охранного документа **НЕ ИМЕЕТСЯ**

Дата составления отчета

Составитель **Рыбкин В.Р., архитектор**

Ф. И. П. (подпись или профессия)

23 апреля 1988 г.

(подпись)

Инспектор по охране памятников

Маркова Л.М.

(подпись)

М. П.



D000026199

Вкладыш

г.Сортавала
 Карельская АССР
 ул.Советских космонавтов, д.29
 дом жилой
 (конец XIX в.)

УП.

- а) Карниз здания поддерживает прямоугольные крошечные со скошенной передней частью и треугольными выемками вдоль ребер. Углы здания обшиты дощатыми лопатками. Горизонтальные тяги, проходящие по низу окон основного объема и низу мансарды членят фасадную плоскость на три яруса. Профилированная обшивка поставлена вертикально от верха цоколя до первой тяги и от второй тяги до крыши, а в пространстве между тягами - горизонтально. Дом рублен из бруса "в лапу" и обшит тесом по прибоинам, фундаменты бутовые денточные, перекрытия деревянные, крыша стропильная, кровля металлическая, цоколь бетонный. Основные габариты в плане - П.0 x 3В,5 м.







МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) 3.2.И -1.61.16

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Главок охраны памятников МК РСФСР (индекс)

Адрес Карельская АССР г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, 29
(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА
ДОМ ЖИЛОЙ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

конец XIX в.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво-начальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилищные помещения	хозяйственное	не используется
				+		

предлож. по использ. сохранить существующее использование

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+	+	

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	

Дата составления карточки

23 апреля 1981 г.

Составитель Рявкин В.Р., архитектор

(Ф. И. О., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников Маркова В.М.

(Ф. И. О., подпись)



Handwritten signature of V. R. Ryavkin

Handwritten signature of V. M. Markova

ВНИИ искусств.

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Дом занимает рядовое положение в планировочной структуре ул. Советских космонавтов, выходя на ее красную линию главным фасадом. Это — вытянутый в плане одноэтажный объем с мансардой, имеющий форму параллелепипеда, поставленный на высокий цоколь с примыкающими со стороны двора двумя объемами сеней. Главный фасад симметричен, с осью проходящей через парадный вход и трапециевидный фронтон мансарды. Планировочное здание делится на три изолированные части. В меньших по размерам, боковых, помещениях группируются вокруг развитой прихожей, в большей, центральной — коридорная система планировки. Декоративное оформление здания скромное. Можно отметить решение фронтонов. Дом — образец городской жилой постройки конца XIX в. с характерными типологическими чертами рядовой застройки Сортавалы. Руслен из бруса "в лапу" и обшит профилированным тесом. Габариты в плане — II x 38,5 м.