



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

11 августа 2016 г.

№ 633

О включении выявленного объекта культурного наследия "Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский; Комплекс зданий и сооружений станции "Кутузово", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша, Л.Д.Проскуряков – Жилое здание; – Пассажирское здание вокзала; – Будка центрального управления стрелками и сигналами", расположенного по адресу: Кутузовский просп., д. 37, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 2.1 постановления Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", на основании распоряжения Департамента культурного наследия города Москвы от 20 августа 2012 г. № 803 "О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы" **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскуряков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский; Комплекс зданий и сооружений станции "Кутузово", 1903-1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С.Карейша, Л.Д.Проскуряков – Жилое здание; – Пассажирское здание вокзала; – Будка центрального управления

стрелками и сигналами", расположенный по адресу: Кутузовский просп., д. 37, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша" в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Кутузово, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Кутузово, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Кутузово, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия "Московская окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Карейша, П.Я.Каменцев, П.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Карейша: – Жилое здание; – Пассажирское здание вокзала; – Будка центрального управления стрелками и сигналами" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

6. Признать утратившим силу пункт 2 распоряжения Департамента культурного наследия города Москвы от 20 августа 2012 г. № 803 "О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы".

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke, positioned between the title 'Руководитель' and the name 'А.А.Емельянов'.

А.А.Емельянов

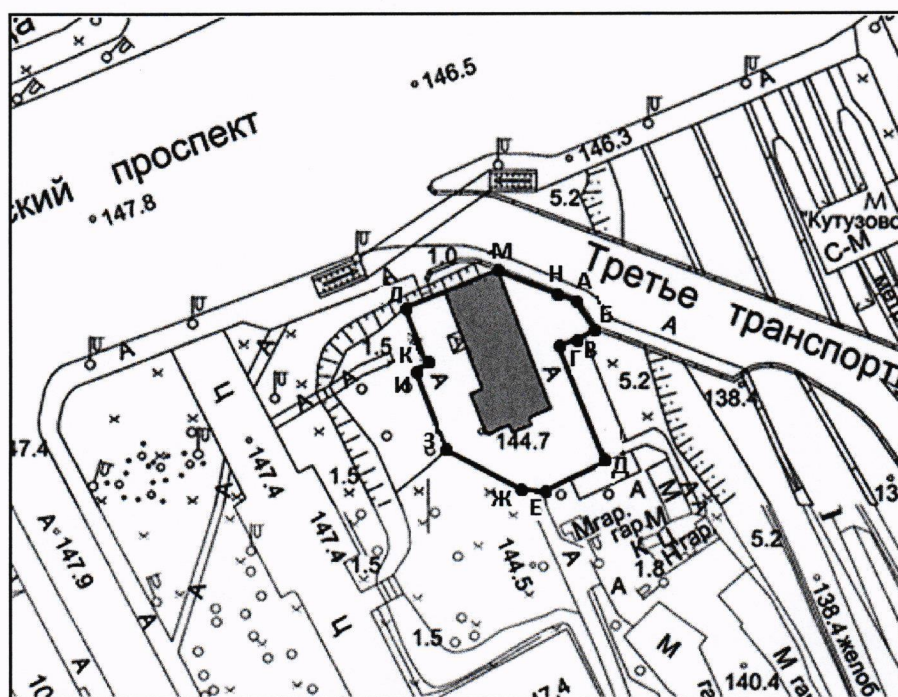
Приложение 1
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "11" августа 2016 г. № 633

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг.,
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша,
П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг.,
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков,
С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая
железная дорога, станция Кутузово**

Наименование, вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
Пассажирское здание (памятник)	станция Пресня, ПК 372+85-ПК 432+30, лит. 28.69
Жилой дом (памятник)	Кутузовский просп., д. 37, стр. 1
Будка центрального управления стрелками и сигналами (памятник)	станция Пресня, ПК 372+85-ПК 432+30, лит. 28.70


Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога, станция Кутузово

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша: - Жилой дом", расположенного по адресу: Кутузовский просп., д. 37, стр. 1



Условные обозначения:

— - границы территории объекта культурного наследия;

- А - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия.

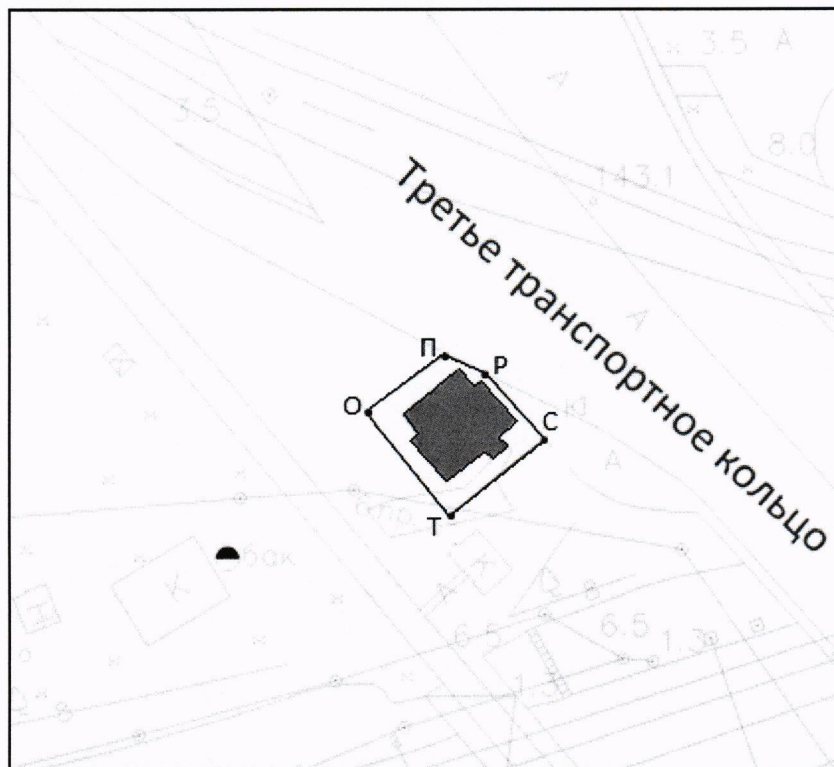
2. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия проходят на юго-восток вдоль Третьего Транспортного кольца от точки А до точки Б, затем поворачивают на юго-запад и проходят от точки Б до точки Г, далее следуют на юго-восток по внутривдворовой территории параллельно железнодорожным путям от точки Г до точки Д, далее поворачивают на юго-запад и следуют от точки Д до точки Е, затем поворачивают на северо-запад и идут от точки Е до точки З, затем следуют на север от точки З до точки И, далее поворачивают на северо-восток и направляются от точки И до точки К, далее идут на север перпендикулярно Кутузовскому проспекту от точки К до точки Л, затем следуют на северо-восток параллельно Кутузовскому проспекту от точки Л до точки М, затем поворачивают на юго-восток и следуют параллельно Третьему Транспортному кольцу от точки М до точки А.

3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Характерные (поворотные) точки	X	Y
А	2215.69	8051.87
Б	2233.24	8044.65
В	2237.08	8039.19
Г	2234.75	8037.72
Д	2229.05	8035.42
Е	2239.40	8009.60
Ж	2225.85	8003.11
З	2220.60	8003.68
И	2203.99	8012.42
К	2196.94	8030.49
Л	2199.55	8031.52
М	2194.70	8043.91
Н	2215.39	8051.99

4. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша: - Пассажирское здание", расположенного по адресу: станция Пресня, ПК 372+85-ПК 432+30, лит. 28.69



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- О - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия.

5. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

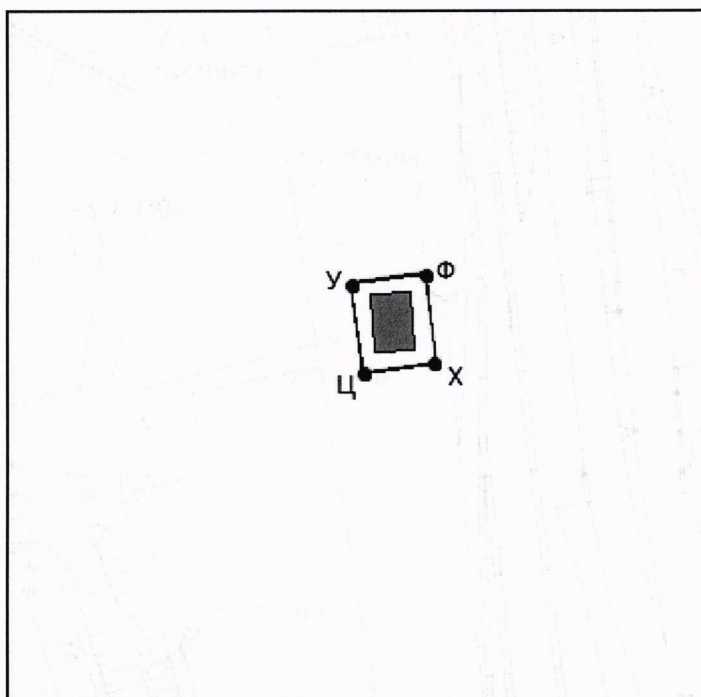
Границы территории объекта культурного наследия проходят в северо-восточном направлении от точки О до точки П, затем поворачивают на юго-восток и проходят вдоль Третьего Транспортного кольца от точки П до точки С, далее поворачивают и идут в юго-западном направлении от точки С

до точки Т, затем поворачивают и проходят на северо-запад от точки Т до точки О.

6. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Характерные (поворотные) точки	X	Y
О	2511.59	7746.83
П	2497.45	7764.54
Р	2510.80	7774.13
С	2517.83	7770.94
Т	2527.91	7759.77

7. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша: - "Будка центрального управления стрелками и сигналами", расположенного по адресу: станция Пресня, ПК 372+85-ПК 432+30, лит. 28.70



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- У - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия.

8. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия проходят на восток вдоль здания от точки У до точки Ф, далее поворачивают в южном направлении и проходят параллельно железнодорожному полотну от точки Ф до точки Х, затем идут на запад от точки Х до точки Ц, далее проходят на север от точки Ц до точки У.

9. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

характерные (поворотные) точки	X	Y
У	2168.05	8405.59
Ф	2182.92	8407.52
Х	2185.32	8389.35
Ц	2170.50	8387.38

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) "Московская Окружная железная
дорога, 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев, инженеры
Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша, П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский.
Станция "Кутузово", 1903-1908 гг., архитектор А.Н.Померанцев,
инженеры Л.Д.Проскуряков, С.Д.Карейша", расположенного по адресу:
Московская кольцевая железная дорога, станция Кутузово**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе: снос диссонирующих объектов; озеленение и благоустройство территории; прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

проведение археологических полевых работ;

освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному

использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок;

реализация мер пожарной безопасности;

реализация мер экологической безопасности;

защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения;

изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Московская Окружная железная дорога, 1903-1908 гг., архитектор
А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша,
П.Я.Каменцев, П.И.Рашевский. Станция "Кутузово", 1903-1908 гг.,
архитектор А.Н.Померанцев, инженеры Л.Д.Проскураков, С.Д.Карейша",
расположенного по адресу: Московская кольцевая железная дорога,
станция Кутузово

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

Ансамбль

местоположение и градостроительные характеристики ансамбля железнодорожной станции начала XX века, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала;

пространственно-планировочная структура станции начала XX века, включая местоположение, габариты, высотные и силуэтные характеристики зданий, соотношение застроенных и незастроенных пространств.

Жилой дом,

расположенный по адресу: Кутузовский просп., д.37, стр.1

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания начала XX века, включая ризалиты, высотные отметки по венчающим карнизам;

крыша начала XX века, ее конфигурация, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, щипцовым завершениям, аттику (уточняется в процессе реставрационных исследований), печные трубы;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов начала XX века, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов, в том числе наличники, филенки с плиточным заполнением, тяги (уточняется в процессе реставрационных исследований);

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания начала XX века (окраска по кирпичу, белый штукатурный декор, метлахская плитка);

колористическое решение фасадов начала XX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания начала XX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия начала XX века, их конструкция и материал;

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Пассажирское здание, расположенное по адресу:
станция Пресня, ПК 372+85-ПК 432+30, лит. 28.69

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания начала XX века, включая ризалиты, высотные отметки по венчающему карнизу и щипцовым завершениям (уточняется в процессе реставрационных исследований);

крыша начала XX века, ее конструкция, конфигурация, материал и характер кровельного покрытия, включая деревянную обшивку нижней части крыши и деревянные кронштейны, высотные отметки по конькам, слуховое окно, печные трубы (уточняется в процессе реставрационных исследований);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов начала XX века, включая местоположение, форму, размер и декоративное оформление оконных и дверных проемов, включая наличники с веерной клинчатой перемычкой, лопатки, фриз, карнизы, в том числе профилированный венчающий (уточняется в процессе реставрационных исследований);

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания начала XX века (окраска по кирпичу, штукатурный декор, окраска по тесу, керамическая плитка);

колористическое решение фасадов начала XX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания начала XX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия начала XX века, их конструкция и материал (уточняется в процессе реставрационных исследований);

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Будка центрального управления стрелками и сигналами, расположенная по адресу: станция Пресня, ПК 372+85-ПК 432+30, лит. 28.70

местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании застройки железнодорожной станции, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания начала XX века, включая высотные отметки по венчающему карнизу (уточняется в процессе реставрационных исследований);

крыша начала XX века, ее конфигурация, материал и характер кровельного покрытия, высотные отметки по коньку, слуховое окно, печная труба (уточняется в процессе реставрационных исследований);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов начала XX века, включая местоположение, форму, размер и оформление оконных и дверных проемов, пилястры, междуэтажный карниз с консолями, обходной балкон на кронштейнах с металлическим ограждением, кронштейны под скатами крыши (уточняется в процессе реставрационных исследований);

лестница начала XX века, ее местоположение, материал и конструкция;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания начала XX века (окраска по кирпичу, штукатурный декор, окраска по тесу, керамическая плитка);

колористическое решение фасадов начала XX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания начала XX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

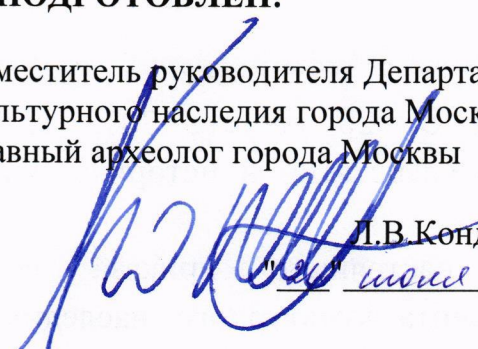
капитальные стены начала XX века, их конструкция и материал (уточняется в процессе реставрационных исследований).

характер оформления, расстекловка, колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

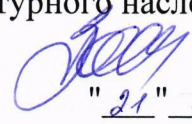
Предмет охраны может быть дополнен при проведении натурных реставрационных исследований.

**ПРОЕКТ ПРИКАЗА ВНЕСЕН
И ПОДГОТОВЛЕН:**

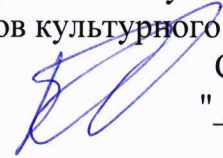
Заместитель руководителя Департамента
культурного наследия города Москвы –
главный археолог города Москвы


Л.В. Кондрашев
" 23 " июня 2016 г.

Начальник Управления
государственного учета и экспертизы
объектов культурного наследия



О.А. Захарова
" 21 " июня 2016 г.

Начальник отдела
государственной историко-культурной
экспертизы Управления
государственного учета и экспертизы
объектов культурного наследия



С.А. Рождественская
" 21 " июня 2016 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

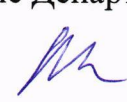
Ведущий специалист отдела
государственного учета Управления
государственного учета и экспертизы
объектов культурного наследия


Д.А. Шенгелия
" 20 " июля 2016 г.

Подлежит официальному
опубликованию и размещению
в общедоступных справочных
информационных системах

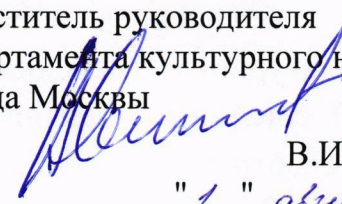

Д.А. Шенгелия
" 20 " июля 2016 г.

Подлежит размещению
в внутренней справочной
информационной
системе Департамента



Д.А. Шенгелия
" 20 " июля 2016 г.

**ПРОЕКТ ПРИКАЗА
СОГЛАСОВАН:**

Заместитель руководителя
Департамента культурного наследия
города Москвы


В.И. Лякишев
" 1 " августа 2016 г.

Исполняющий обязанности
начальника Правового управления


Н.Д. Киселев
" 25 " октября 2016 г.

Начальник Управления рассмотрения
документации

А.В. Леванова
(виза на листе согласования
от 23 июня 2016 г.)

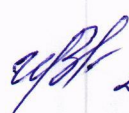
Начальник Управления
территориального контроля

М.В. Ожерельев
(виза на листе согласования
от 21 июня 2016 г.)

Начальник Управления
документационного обеспечения
и контроля

Г.И. Чернякова
" " " 2016 г.

Список рассылки: Мирзояну С.М., Кондрашеву Л.В., Устиновой Е.Ю., Ожерельеву М.В.,
Сафронову В.М., Захаровой О.А., Черняковой Г.И., Тюмерову В.В., ОАТИ города Москвы,
Москомархитектура, Мосгосстройнадзор, префектура ЦАО

 25.07.16 г.