



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2024 № 34Р/В-148

г. Красногорск

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения, утверждении границы и режима использования их территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» и Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области» и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы М.С. Рязанцевым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Вокзал, 1856-1876 гг., со служебной постройкой и административным зданием, нач. XX в.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленные объекты культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26;

2) режим использования в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26.

4. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 30.07.2018 № 255-РГ «О направлении в Прокуратуру Московской области нормативных актов Московской области и их проектов».

5. Отделу организационной работы и кадров Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)).

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информационных и социальных коммуникаций Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. начальника Главного управления  
культурного наследия Московской области



А.В. Соловьев

Приложение 1  
к распоряжению Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 14.02.2024 № 34/ПЗ-148

### ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного  
наследия регионального значения

	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4	5	6
1	«Вокзал, 1856-1876 гг., со служебной постройкой и административным зданием, нач. XX в.»	«Ансамбль вокзала станции Можайск»	сер. XIX - нач. XX вв.	ансамбль	Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26

1	2	3	4	5	6
1.1.		«Вокзал»	сер. XIX - нач. XX вв.	памятник, входящий в состав ансамбля	Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 26;
1.2.		«Служебная постройка»	начало XX века	памятник, входящий в состав ансамбля	Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20 строение 2
1.3.		«Административное здание»	начало XX века	памятник, входящий в состав ансамбля	Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20

Приложение 2

к распоряжению Главного управления  
культурного наследия Московской области

от 14.02.2024 № 34РВ-148

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, исключаемых из перечня  
выявленных объектов культурного наследия Московской области

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Адрес выявленного объекта культурного наследия в соответствии с документом о постановке на государственную охрану
1	«Вокзал, 1856-1876 гг., со служебной постройкой и административным зданием, нач. XX в.»	Московская область, Можайский муниципальный район, городское поселение Можайск, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, строение 1, строение 2, строение 3

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 14.02.2024 № 34/ПВ-148

Граница территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX  
вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по  
адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица  
Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26

Описание границы территории объекта культурного регионального значения  
«Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная  
постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская  
область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20,  
дом 20 строение 2, дом 26:

1-2 – из точки 1 с координатами 439603.7, 1284786.52, на юго-восток,  
протяженностью около 90 м;

2-3 – на юго-юго-запад, протяженностью около 100 м;

3-4 – на северо-запад, протяженностью около 36 м;

4-5 – на северо-восток, протяженностью около 57 м;

5-6 – на северо-запад, протяженностью около 27 м;

6-7 – на северо-восток, протяженностью около 16 м;

7-8 – на северо-северо-запад, протяженностью около 14 м;

8-9 – на северо-запад, протяженностью около 17 м;

9-1 – на северо-восток, протяженностью около 1,20 м в исходную точку.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26



3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26

Наименование точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50) зона 2	
	X	Y
1	439603.7	1284786.52
2	439567.94	1284871.37
3	439473.19	1284831.43
4	439489.7	1284792.25
5	439546.33	1284816.12
6	439558.86	1284786.41
7	439568.52	1284790.49
8	439578.97	1284786.86
9	439583.5	1284777.86
1	439603.7	1284786.52

## УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 14.02.2024 № 34РВ-148

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу:  
Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица  
Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26 (далее - Объект), разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение работ по сохранению Объекта;
- проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;
- проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Объекта;
- прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;
- проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;
- обеспечение мер пожарной безопасности;
- ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;
- установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;  
изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;  
размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;  
установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;  
установка вышек и антенн сотовой связи;  
организация автостоянок для постоянного местонахождения автомобилей;  
прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;  
динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;  
установка «глухих» ограждений, ограждений из профилированного листа, использование для ограждений синтетических (не натуральных) материалов, бетона, использование ярких цветовых решений;  
проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 14.02.2024 № 34РБ-148

Предмет охраны объекта культурного регионального значения  
«Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная  
постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская  
область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20,  
дом 20 строение 2, дом 26

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная  
постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская  
область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20,  
дом 20 строение 2, дом 26 (далее — предмет охраны, ансамбль, вокзал, служебная  
постройка, административное здание) являются:

1) Ансамбль:

местоположение и градостроительная роль ансамбля вт. пол. XIX в. —  
нач. XX в. в застройке железнодорожной станции Можайск города Можайска  
Московской области;

композиционная структура ансамбля вт. пол. XIX в. — нач. XX в. включающая  
одно-двухэтажное здание вокзала, одноэтажное здание служебной постройки,  
двухэтажное административное здание;

2) Вокзал:

местоположение вокзала, расположенного вдоль железнодорожных путей,  
его роль в пространственно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция кирпичного одно-двухэтажного  
(с двухэтажной центральной частью и одноэтажными боковыми крыльями) здания  
вокзала, с аттиками, с парапетными столбиками, высотные отметки по венчающим  
карнизам вт. пол. XIX в. — нач. XX в., сер. XX в. аттикам, парапетным столбикам;

конфигурация, материал и характер кровельного покрытия крыши  
вт. пол. XIX в. — нач. XX в., сер. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных  
исследований и осуществления производства реставрационных работ);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление  
фасадов здания вокзала вт. пол. XIX в. — нач. XX в., сер. XX в. включая  
местоположение, размер, форму арочных и прямоугольных с лучковыми  
перемычками оконных и дверных проемов, штукатурные профилированные  
четвертные наличники, пилястры, профилированные венчающие карнизы,  
в том числе венчающие карнизы двухэтажного объема и аттиков с дентикулами;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания вокзала вт. пол. XIX в. – нач. XX в., сер. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

колористическое решение фасадов здания вокзала вт. пол. XIX в. – нач. XX в., сер. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

капитальные стены вт. пол. XIX в. – нач. XX в., сер. XX в., их конструкция и материал (кирпич);

### 3) Служебная постройка:

местоположение служебной постройки, расположенной вдоль железнодорожных путей, ее роль в пространственно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция кирпичного одноэтажного с щипцовыми завершениями здания служебной постройки вт. пол. XIX в. – нач. XX в., высотные отметки по венчающим карнизам, щипцовым завершениям;

конфигурация и конструкция крыши вт. пол. XIX в. – нач. XX в. (скатная со свесами на кронштейнах), материал и характер кровельного покрытия вт. пол. XIX в. – нач. XX в., (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ), высотные отметки по конькам;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания служебной постройки вт. пол. XIX в. – нач. XX в., включая местоположение, размер, форму прямоугольных оконных и дверных проемов, широкие штукатурные профилированные наличники с замковыми камнями, подоконные полочки, пилястры с зубцами, цоколь с прямоугольными нишами;

кованые кронштейны свесов крыши;

материал и характер отделки фасадных поверхностей служебной постройки вт. пол. XIX в. – нач. XX в., (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

колористическое решение фасадов здания служебной постройки вт. пол. XIX в. – нач. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

капитальные стены вт. пол. XIX в. – нач. XX в., их конструкция и материал (кирпич);

### 4) Административное здание:

местоположение административного здания, его роль в пространственно-планировочной структуре ансамбля;

объемно-пространственная композиция кирпичного двухэтажного административного здания вт. пол. XIX в. – нач. XX в., с ризалитом, с аттиком, высотные отметки по венчающим карнизам, аттику;

конфигурация, материал и характер кровельного покрытия крыши вт. пол. XIX в. – нач. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов административного здания вт. пол. XIX в. – нач. XX в., включая местоположение, размер, форму прямоугольных с лучковыми перемычками оконных проемов, штукатурные профилированные наличники с замковыми камнями, подоконные полочки, в том числе подоконные полочки с зубцами, пилястры, в том числе сдвоенные угловые пилястры, тянутый междуэтажный карниз, венчающие профилированные карнизы;

материал и характер отделки фасадных поверхностей административного здания вт. пол. XIX в. – нач. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

колористическое решение фасадов административного здания вт. пол. XIX в. – нач. XX в. (уточняется в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

капитальные стены вт. пол. XIX в. – нач. XX в., их конструкция и материал (кирпич).

2. Схемы предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлены в приложениях 1,2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществлении производства реставрационных работ.

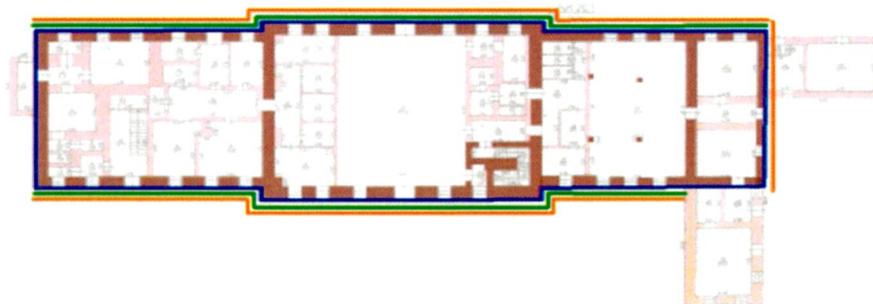
## Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26

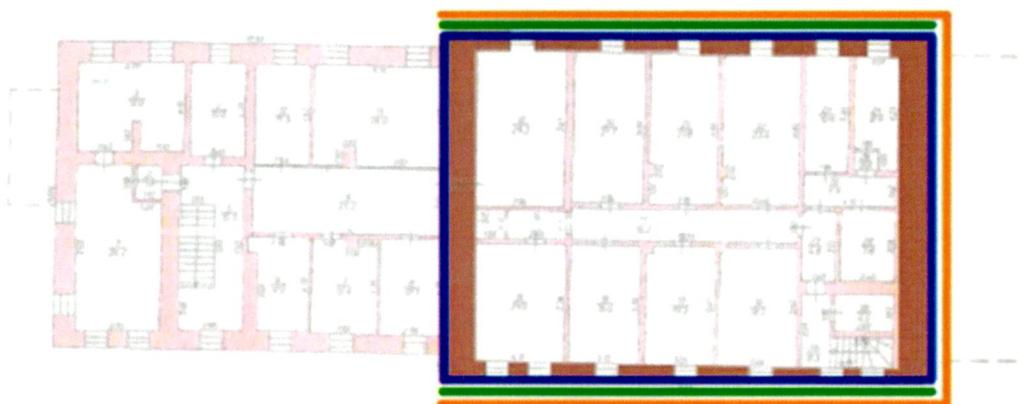
Схема предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.:  
Вокзал; Служебная постройка; Административное здание»

Вокзал

1-й этаж



2-й этаж



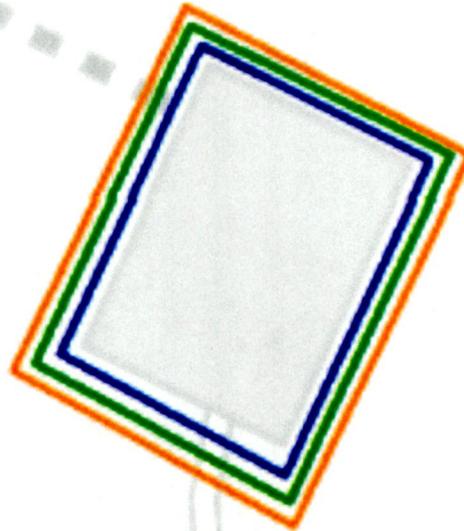
Условные обозначения:

-  - объемно-пространственная композиция
-  - композиция фасада;
-  - архитектурно-художественное оформление.

Вокзал

## Служебная постройка

г. Приозерный (Складской В)

**Условные обозначения:****Служебная постройка**

-  - объемно-пространственная композиция
-  - композиция фасада;
-  - архитектурно-художественное оформление.

## Административное здание



## Административное здание

## Условные обозначения:

- объемно-пространственная композиция
- композиция фасада;
- архитектурно-художественное оформление.

## Приложение 2

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX - нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание», расположенного по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, улица Вокзальная, дом 20, дом 20 строение 2, дом 26

Фотофиксация объекта культурного наследия  
регионального значения «Ансамбль вокзала станции Можайск, сер. XIX -  
нач. XX вв.: Вокзал; Служебная постройка; Административное здание»



1. Общий вид ансамбля.



2. Фасад вокзала.



3. Вокзал, вид с железнодорожных путей.



4. Вокзал, вид с платформы.



5. Интерьер вокзала.