

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Главное управление охраны, реставрации и использования
(наименование республиканского органа охраны памятников)

памятников истории и культуры Министерства культуры РСФСР

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом жилойII. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

вторая половина XIX в.IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Карельская АССР,

г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, 21/5 пер.Пионерский
(АССР — республика, область, край, автономная обл.,

национальный округ; населенный пункт, пути подземда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилищные помещения	хозяйственное	не используется
музей обл. клуб			больн. санит. д/отель		учреждение торгов. промышлен. склад	

детское дошкольное учреждение

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 3
 Фото фрагментов — 1
 Генплан —
 Обмеры: план — 2
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны
 вкладыш — 1 м.п.с.

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | |
|----|--|---|
| а) | для памятников археологии | — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций. |
| | для памятников истории | — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания. |

Дом возведен во второй половине XIX в. Дата постройки определена на основе опроса местных старожилов и по документам Бюро технической инвентаризации Министерства коммунального хозяйства КАССР.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Проведена частичная перепланировка помещений в связи с неоднократной сменой владельцев дома и изменением числа семей заселявших дом (установка дощатых перегородок). При капитальном ремонте были заменены старые печи, облицованные изразцами.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Работы не проводились

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материалы, техника, размер.

Здание имеет угловое положение в структуре улиц, выходя главным фасадом на красную линию улиц Советских космонавтов и боковым на ~~красную линию~~ пер. Пионерский.

Объемно-пространственное решение здания достаточно просто. Дом представляет собой компактный одноэтажный объем, имеющий форму параллелепипеда с двускатной крышей и мансардой, также крытой на два ската, поставленный на высоком цоколе. С бокового фасада к основному объему примыкает высокое и широкое крыльцо под навесом и прямоугольные в плане сени, а с дворового фасада меньше по размерам крыльцо и сени. Фасады здания асимметричны за счет смещения мансарды от геометрического центра. Боковой фасад в четыре оконные оси, главный, с парадным входом, в шесть оконных осей.

Здание имеет анфиладный характер планировки с размещением гостиной и других парадных комнат вдоль уличных фасадов, и ориентацией прочих помещений на двор. Одномаршевая лестница ведет в мансарду. В доме ранее были печи, облицованные изразцами.

~~Интерес~~ представляет оформление оконных наличников. Их боковины украшены декоративными накладками в виде пирамидок. Такие же "пирамидки", но меньшего размера, ~~расположены~~

расположены в верхней части наличников. Над ним устроен профилированный карниз. Завершает оформление окна треугольный сандрих.

продолжение см. вкладки

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Характерный жилой дом г. Сортавалы второй половины XIX в. Представляет собой один из ~~распространенных~~ распространенных в городе типов построек (дом на 6 окон с асимметричным расположением крытой на два ската мансарды, анфиладной планировкой).

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Республиканское бюро технической инвентаризации Министерства жилищно-коммунального хозяйства КАССР

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:
 для памятников археологии культурного слоя
 для памятников архитектуры и истории культурных находок
 конструкций
 стен
 покрытий
 потолков
 пола
 декора фасадов
 интерьеров

в интерьере: живопись
 скульптуры
 прикл. иск-ва

для памятников монументального искусства: доколя
 востанута
 скульптуры
 грунта
 красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+ + +		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

б) дата и № документа о принятии под охрану НЕ ИМЕЕТСЯ

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

не установлены

г) вид собственности, принадлежность и конкретное использование Производственный жилищно-ремонтный

адрес г. Софрино, детский сад-ясли.

д) дата составления документа НЕ ИМЕЕТСЯ

е) дата составления документа

Составитель Рылкин Э.Р., архитектор
Ф. И. О. (подпись) или профессия

15. апреля 198 8 г.

Инспектор по охране памятников Маркова Р.М.
(подпись)

М. П.

г. Петрозаводск, Бланочка



D000024917

Вкладыш к паспорту на памятник архитектуры

3.2.№ - 1.61.16

Дом жилой , вторая половина XIX в.

Карельская АССР, г.Сортавала, ул.Советских коммандиров,
21/5 пер, Пионерский

Уп.

- а) Далеко выступающий карниз дома опирается на трапециевидные кронштейны с треугольными выемками на ребрах. Профилированная обшивка уложена в три яруса, соответствующие структурному делению фасада: нижний и верхний ярусы - вертикально поставленные доски, средний - уложенные горизонтально. Углы здания закрыты дощатыми лопатками. Ярусы один от другого отделяются горизонтальными тягами.

Дом рублен из бревен "в лапу" и обшит тесом по приборинам. Крыши стропильные, перекрытия деревянные, кровля металлическая, цоколь бетонный. Размеры дома в плане - 13 х 19 м.

ВКЛАДЫШ 1

Дом жилой
Республика Карелия,
г.Сортавала,
ул.Советских космонавтов,21/5 пер.Пионерский

К п. VI а).

Проект дома выполнен архитектором Юлиусом Басидиером (Сортавала).

К п. VII а).

Главный фасад выходит на красную линию пер.Пионерский, а боковой - на ул. Советских космонавтов

К п. VIII.

С.М.Ищиксон, Н.В.Куспак. Историко-архитектурный опорный план и зоны охраны памятников г.Сортавала. г.Петрозаводск, 1996.

К п. X а).

Категория охраны - местная

б).

Постановление Председателя Правительства Республики Карелия от 25 мая 1998 г. № 333

в).

Охранная зона памятника установлена проектом зон охраны памятников истории и культуры г.Сортавала, разработанным ТОО "Карелпроект" (г.Петрозаводск) в 1996г.

Проект прошел все стадии согласований, утвержден Распоряжением Председателя Правительства Республики Карелия от 5 сентября 1996 г. № 518-р.

Дата составления вкладыша

Составитель Алипова Ю.Б. - сотрудник Госцентра
(ф., и., о., должность или профессия)

« 19 » сентября 1998 год


(подпись)

Инициатор по охране памятников

Маркова В.М.


(подпись)











МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР ~~Главк охраны памятников МК РСФСР~~ (индекс)
(наименование республиканского органа охраны)Адрес ~~Карельская АССР, г. Сортавала, ул. Советских комсомолцев, 21/5 пер.~~
(АССР, край, область, край, автономная обл., национальный округ, населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

Пионерский

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

дом-музей

памятник
археологиипамятник
историипамятник
архитектурыпамятник
монумент. ис-ва

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

IV. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯпо перво-
начальному
назначениюкультурно-
просвети-
тельноетуристско-
экскурсион-
ноедачно-
оздорови-
тельныежилые
помещенияхозяйст-
венноене исполь-
зуется

предлож. по исвозу

по первоначальному назначению

дет.сад

V. ХАРАКТЕРИСТИКА
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее

среднее

плохое

аварийное

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная

республ.

местная

не состоит

наличие утвержденной охранной зоны

да

нет

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт

фотографии

обмеры

реставрационные материалы

место хранения документов

органы охраны

реставрационные мастерские

музей, архив,
НИИ

Дата составления карточки

союзный

республикан.

местный

республикан.

местные

15 марта

Составитель

Инспектор по охране памятников

ВНИИ искусств.

Маркова В. И.
(Ф. И. О., фамилия)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план



Краткое описание

Дом, занимая угловое положение в структуре улиц, выходит главным фасадом на красную линию ул. Советских космонавтов и боковым на красную линию пер. Пионерского. Дом - одноэтажная постройка, имеющая форму параллелепипеда с двускатной крышей и мансардой, тоже крытой на два ската, поставлен на высокий подклет, с примыкающим со стороны двора сенями. Планировка помещений анфиладная с ориентацией парадных комнат на уличные фасады. В декоративном решении дома наибольший интерес представляет оформление оконных наличников. Профилированная обшивка, уложена по вертикали и горизонтали, образуя три яруса на фасаде. Дом рублен из бревен "в лапу", обшит тесом. Крыша стропильная, цоколь бетонный, перекрытия деревянные. Размеры в плане - 13 x 19 м.

Характерный жилой дом г. Сортавалы второй половины XIX в. Представляет один из нескольких распространенных в городе типов построек (дом на 6 окон с асимметричным расположением крытой на два ската мансарды; анфиладной планировкой).