

Иркутский областной  
суд

Копия  
Книга  
Удостоверения

По общей описи № 69

По актов. кн. для акт. на недвиж. имущ. № 13

По реестру № 557

Фонд № 59 / акт. № 10  
Лист № 1

# ДѢЛО

*Барскаго*

Нотариуса

**С. М. Помашевскаго.**

О совершении *купчей* *проданости* *Лейба*  
*Ду Сазрталу* *Мурмелту*, на *недвижимом*  
*имуществе* *со* *состоящем* *в* *здан* *Барс*

Иркутск 24 Мая 1918.  
Совершен *ей* 24 Мая 1918 года.

На 4 полулистахъ.  
(на 3<sup>х</sup> листахъ)

Фонд № 59 / акт. № 10  
Лист № 1

Опись бумагамъ въ семь дѣлѣ находящихся.

№ по порядку.	Какия страницы	Насколько листовъ.
1	1-2	1
2	1-2	1/2
3	1	1/4

О. М. Машинистъ

На страницахъ: 48 и 49.  
По актовой книгѣ № 13.  
По реестру № 57.

ПРОЕКТЪ КУПЧЕЙ КРѢПОСТИ.

1918 года, мая 24 дня, явились ко мнѣ, Олимпію Михайловичу ТОМАШЕВСКОМУ, Варскому Нотариусу, въ контору мою, находящуюся по Почтовой улицѣ, въ домѣ Малкимана, лично мнѣ извѣстные и имѣющіе законную правоспособность къ совершению актовъ, священникъ Самуилъ Григорьевичъ Верхградскій и мѣщанинъ Лейба Дувидовичъ Кучментъ, живущіе: первый въ с. Ивановцахъ, Литинскаго уѣзда, а второй въ гор. Варѣ, Могилевскаго уѣзда, въ сопровожденіи лично мнѣ извѣстныхъ свидѣтелей: *Исаиасъ Васильевичъ Кафиминъ*, *Олеандръ*, *Маврикій Александровичъ Требицко* и *Ивака Абрамовичъ Мельника*, живущихъ въ томъ же гор. Варѣ, съ объявленіемъ, что они, Священникъ Верхградскій и Кучментъ совершаютъ купчую крѣпость на слѣдующихъ условіяхъ: Священникъ Самуилъ Григорьевичъ Верхградскій, изъ состава собственно ему принадлежащаго свободнаго отъ всякаго залога и запрещенія, недвижимаго имущества, состоящаго, Подольской губерніи, Могилевскаго уѣзда, въ гор. Варѣ, по Почтовой улицѣ, и заключающагося въ одной тысячѣ двухъ-стахъ девяносто кв. саж. усадебной земли, - продалъ мѣщанину Лейбѣ Дувидовичу Кучменту, участокъ усадебной земли, мѣрою двѣсти кв. саж., граничащій, по заявленію сторонъ: съ одной стороны Почтовой улицей, по которой занимаетъ фронта десять кв. саж. отъ стороны усадебной земли Священника Сулковскаго, съ другой-усадебной землей того-же Священника Сулковскаго, а съ третьей и четвертой-остальной землей продавца священника Верхградскаго. Недвижимое имущество это, записано за продавцомъ, Верхградскимъ, по налоговой вѣдомости гор. Вара за 1917 годъ, подъ № 94 и оцѣночному акту за 1910 годъ, подъ № 92, и досталось продавцу Верхградскому, совместно со священникомъ Сулковскимъ, по данной крѣпости, совершенной 27 января 1917 года Ново-Ушицкимъ Нотариусомъ Затенскимъ, по актовой книгѣ подъ № 8, и утверждено за нимъ Верхградскимъ по раздѣльному акту отмѣченному въ крѣпостномъ реестрѣ Каменецъ-Подольскаго Нотариальнаго Архива, по Могилевскому уѣзду, части 53, подъ № 6946, а по реестру выписей, за сей годъ подъ № 35, а взадъ онъ, Священникъ Верхградскій, у него, Лейбы Кучмента, за тотъ участокъ земли, денегъ пятьсотъ рублей, съ коей суммой, пошлины, за бумагу и вся

прочіе надержки по совершенію и утвержденію сей купчей крѣпости платитъ покупщику Кучменту. А какъ до сего продаваемый участокъ земли никому другому не преданъ, не заложенъ, никому по закону не переданъ и не отписанъ, въ спорѣ, подъ епископомъ и запрещеніемъ не состоитъ, то если кто въ оное по чому либо станетъ вступаться продавцу и наследникамъ его, покупщика и его наследниковъ, отъ тѣхъ вступщиковъ и отъ убытковъ, могущихъ быть отъ сего, очищать, какъ слѣдуетъ по законамъ. Со-держаніе 254 ст. Уст. о пошлинахъ сторонамъ объявлено. Документы, необходимые при утверженіи сего акта, стороны обязались представить Старшему Нотариусу вмѣстѣ съ выписью сего же акта.?. Выпись на листѣ бумаги, цѣною въ два рубля, для представленія Старшему Нотариусу, въ годовой со дня совершенія акта, срокъ, слѣдуетъ выдать продавцу, Священнику Верхградскому, а по утвержденіи оной Старшимъ Нотариусомъ-главную выпись, на подлежащемъ листѣ гербовой бумаги, выдать ему-же, Верхградскому.

*Мителъ вѣнчанскій  
какъ скажемъ выше. Священникъ Самуилъ  
Григорьевичъ Верхградскій - Мителъ вѣнчанскій  
А Давидъ Кучментъ В*

При совершеніи сего акта свидѣтелями были: Жительствующіе, какъ сказано выше: *Мителъ вѣнчанскій Василий Васильевичъ Оливеръ  
Маврикій Оливеръ Оливеръ  
Александръ Оливеръ Оливеръ*

3  
2  
Копія  
ГЛАВНАЯ выпись изъ крѣпостной книги Каменецъ-Подольскаго Нотариальнаго Архива за 1918 годъ, по Могилевскому уѣду. Страницы 1-2 №1.

Тысяча девятьсотъ семнадцатаго года. Января двадцать седьмого дня. Явились къ Авксентію Матвѣевичу Затонскому, Ново-Ушицкому Нотариусу, въ контору его, въ собственномъ домѣ, лично ему извѣстные и имѣющіе законную правоспособность къ совершенію актовъ священники Самуилъ Григорьевичъ Верхградскій, живущій въ селѣ Ивановцахъ, Летичевского уѣзда и Феодотъ Елиферьевичъ Сулковскій, живущій въ селѣ Карыминѣ Ушицкаго уѣзда, въ сопровожденіи лично ему извѣстныхъ свидѣтелей мѣщанъ: Хаима Зельмановича Раввина и Ицка Менделевича Штильмана, живущихъ въ Новой-Ушицѣ, домахъ: первый Дернера а второй, своемъ, съ объявленіемъ, что они, Верхградскій и Сулковскій совершаютъ раздѣльную запись наследующихъ условіяхъ: Священникамъ Самуилу Григорьевичу Верхградскому и Феодоту Елиферьевичу Сулковскому надлежитъ въ равныхъ доляхъ недвижимое имѣніе состоящее Подольской губерніи въ городѣ Барѣ, заключающееся въ участкѣ усадебной земли мѣрою согласно нижеуказанному акту укрѣпленія болѣе или менѣе одна десятая сто тридцать квадратныхъ саженъ, а по плану, составленному въ тысяча девятьсотъ шестнадцатомъ году Землемѣромъ Зворскимъ одна десятая сто восемьдесятъ квадратныхъ саженъ съ находящимися на томъ участкѣ кшалми и нежилыми постройками въ границахъ: съ одной стороны- съ Почтовой улицей; съ другой-съ Гермакской улицей; съ третьей стороны съ безимяннымъ переулкомъ, и съ четвертой съ полицейской улицей. Досталось это имѣніе священникамъ Верхградскому и Сулковскому по данной крѣпости совершенной сего числа Ново-ушицкимъ Нотариусомъ А. Затонскимъ по актовой книгѣ подъ № восьмымъ. Не желая оставаться въ общемъ владѣніи священники Самуилъ Григорьевичъ Верхградскій и Феодотъ Елиферьевичъ Сулковскій, раздѣлили между собой означенное имѣніе такимъ образомъ. Первое | въ исключительное владѣніе Самуила Григорьевича Верхградскаго поступить участокъ земли означенный на составленномъ въ тысяча девятьсотъ шестнадцатомъ году Землемѣромъ Зворскимъ планѣ, въ количествѣ тысяча двѣсти девяносто квадратныхъ саженъ въ границахъ: съ Гермакской улицей, Почтовой улицей, остальной частью той же усадьбы поступающей во владѣніе священника Сулковскаго и переулкумъ. Второе | въ исключительное владѣніе священника Феодота Елиферьевича



риевича Сулковского поступаетъ участокъ земли означенный на составномъ тогда-же Землемѣромъ Зворскимъ планѣ въ количествѣ одна тысяча девѣсти девяносто квадратныхъ сажень въ границахъ: съ частью той-же участка поступающей во владѣніе священника Верхградскаго, Почтовой улицы и переулкомъ и Третіе | всё безъ исключенія находящіяся на дѣлимомъ имѣніи постройки стороны обязуются снести до перваго ноября тысяча девѣтисотъ семнадцатаго года и подѣлиться матеріаломъ поровну. Цѣну дѣлимому имѣнію стороны по совѣсти опредѣляютъ въ четыре тысячи пятисотъ рублей. Раздѣломъ этимъ стороны довольны и споровъ о передѣлѣ возбуждать не вправѣ. Упомянутую въ актѣ эту данную крѣпость стороны обязаны представить Старшему Нотариусу для отиѣтки одновременно съ представленіемъ на утвержденіе этого акта. Актъ этотъ совершенъ Ново-Ушицкимъ Нотариусомъ Затонскимъ, утвержденъ Старшимъ Нотариусомъ Каменецъ-Подольскаго Окружнаго Суда тысяча девѣтисотъ восемнадцатаго года Января четвертаго дня, при чемъ взыскано пошлинъ: актовыхъ три рубля, публикаціонныхъ одинъ рубль пятьдесятъ копеекъ, канцелярскихъ восемьдесятъ копеекъ и гербовыхъ двадцать два рубля пятьдесятъ копеекъ по квитанціи Каменецкаго Мѣстнаго Казначейства отъ 20 Іюня 1917 года ст. 132 и опредѣлено: главную выписъ выдать Священнику Самуилу Григорьевичу Верхградскому, а дубликатъ священнику Феодоту Флиферіевичу Сулковскому И.д. Старшаго Нотариуса В. Земель. Главная выписъ эта слово въ слово сходна съ актомъ, внесеннымъ въ крѣпостную книгу отиѣчена въ крѣпостномъ реестрѣ Каменецъ-Подольскаго Нотариальнаго Архива по Могилевскому уѣду, части пятьдесятъ третьей подъ № 6946 и выдана священнику Самуилу Григорьевичу Верхградскому 1917 года Января 9 дня. По реестру выписей № 35. Въ этой выписи на I полулиствѣ въ II строкѣ исправленно "Верхградскій". вѣрно, а въ 14 строкѣ зачеркнутое "миѣ" не читать, а написанное "ему" вѣрно. И.д. Старшаго Нотариуса В. Земель. |м.п.|-

*Съ подлиннымъ выдано:*  
 Нотариусъ *В. Земель*



М. В. Д. Варская Городская Управа № 1250 24 мая 1918 г.  
 г. Варь, Под. губ. УДОСТОВѢРЕНІЕ. Дано сіе жит. г. Вара Самуилу Григорьевичу Верхградскому въ томъ, что по налоговой вѣдомости г. Вара за 1917 г. подъ № 94 и городскому оцѣночному акту за 1910 г. подъ № 92 за нимъ, Верхградскимъ числится слѣдующее недвижимое имущество: половина деревяннаго крытаго соломой дома, флигеля, сарайчика и около 1290 кв. саж. земли каковое имущество оцѣнено для взысканія городского оцѣночнаго сбора въ 1000 руб. недоимки налога на этомъ имуществѣ не числится. Членъ Управы В. Ивановскій И.о. Секретаря Е. Левицкая |м.п.|-



*Съ подлиннымъ выдано:*  
 Нотариусъ *В. Земель*




му уѣду, части пятьдесятъ третьей подъ № 6946 и выдана священнику Самуилу Григорьевичу Верхградскому 1917 года Января 9 дня. По реестру выписей № 35. Въ этой выписи на I полулистѣ въ II строкѣ исправленно "Верхградскій", вѣрно, а въ I4 строкѣ зачеркнутое "миѣ" не читать, а надписанное "ему" вѣрно. И. д. Старшаго Нотаріуса В. Земель. | м. п. |.-

*Съ подлиннымъ спискомъ:*  
 Нотаріусъ *С. М. Миславскій*

*Въ 1917 году Января 9 дня*  
*С. М. Миславскій*

Въ семь дѣлъ перенумерованныхъ, прошнурованныхъ и припеча-  
танныхъ *семеро* полулистахъ.

Нотариусъ

*С. М. Моммеловъ*

