

深川區石島町五十一番	三	三	大正一五、九	昭和四、二	自大正四、二	同	上	三八	八・三	一、九五	五・〇二	一〇	三・四
同 千田町五十四番	一〇	一	昭和二、七	昭和四、四	自昭和四、七	至昭和四、四	上	一〇六	一〇・〇	五・三	五・〇〇	一	一
同 石島町内務省用地	五	三	昭和二、〇	昭和四、四	自昭和四、二	至昭和四、四	同	二五〇	四・六	一、三九	二・四九	七	二・〇〇
計	一四	五						六四	六・六	三、七六	三・三	一七	二・三

第四節 宅地造成

本地區は地勢一般に低濕にして従前に比し低地を換地として指定せられたるものあり、且地區の周圍に小名木川、横十間川、二十間川、大横川ありて之等河川の護岸の修築或は繼足工事に伴ひ宅地造成事を要せる箇所尠からず、工事件數百八十二件四百三十箇所及び、而して工事種別は盛土工最も多く百六十六件四百六箇所、其の他土留工十二件十八箇所内大谷石積工二件二箇所此の面坪三十一坪三五、間知石積工二件二箇所此の面坪十二坪五三板柵工七件十三箇所此の面坪四百二十八坪九三、コンクリート工一件一箇所此の面坪五坪六一假下水四件六箇所なり。

工事著手は大正十五年二月千田町百九十八番の盛土工を最初とし、それより逐次各種工事を施行し、昭和四年八月千田町一番の土留板柵及盛土工を最後とし百八十二件四百三十箇所の工事を全部完了したり、之に因る宅地造成完了總面積は二萬三千八百五十一坪九合四勺なり。

前記の外岩井橋、扇橋、千田橋、石住橋、小名木川橋、新小橋、三石橋、福壽橋、大榮橋、新扇橋、巽橋の橋臺地々場に因る宅地造成工事十六件二十四箇所あり、其の工事種別は盛土工十三件二十一箇所土留工三件三箇所内大谷石積工一件一箇所、板柵工一件一箇所、コンクリート工一件一箇所にして、昭和四年一月より同五年九月迄に橋梁工事の進捗に伴ひ工事を施行したり、之に因る宅地造成完了總面積

は二千七百七十七坪六合七勺なり、以上の工事狀況を表示すれば左の如し。

一般宅地造成工事狀況

前記の外岩井橋、扇橋、千田橋、石住橋、小名木川橋、新小橋、三石橋、福壽橋、大榮橋、新扇橋、異橋の橋臺地々場に因る宅地造成工事十六件二十四箇所あり、其の工事種別は盛土工十三件二十一箇所土留工三件三箇所内大谷石積工一件一箇所、板柵工一件一箇所、コンクリート工一件一箇所にして、昭和四年一月より同五年九月迄に橋梁工事の進捗に伴ひ工事を施行したり、之に因る宅地造成完了總面積

は二千七百十七坪六合七勺なり、以上の工事状況を表示すれば左の如し。

一般宅地造成工事状況

工事種別	工事		數量	金額	直		營		請		譯	
	件數	箇所			件數	箇所	數量	金額	件數	箇所	數量	金額
假下水	四	六	二五七 ^間	六、〇八六 ^円	—	—	—	—	四	六	二五七 ^間	六、〇八六 ^円
土留工	三	一八	四七六 ^{面坪}	九、二八三 ^{〇〇}	—	—	—	—	三	一八	四七六 ^{面坪}	九、二八三 ^{〇〇}
盛土工	一六	四〇六	八、七八〇 ^{立坪}	二四、八八三 ^{三三}	九七	一四八 ^{一、四二}	一六、三五九 ^{五三}	六九	二五八	七、五三七 ^{立坪}	九八、四五六 ^{七〇}	
計	一八	四四〇	—	三〇、一七三 ^{三三}	九七	一四八 ^{一、四二}	一六、三五九 ^{五三}	六九	二五八	七、五三七 ^{立坪}	九八、四五六 ^{七〇}	

橋臺地々場に因る宅地造成工事状況

工事種別	工事		數量	金額	直		營		請		譯	
	件數	箇所			件數	箇所	數量	金額	件數	箇所	數量	金額
土留工	三	三	二〇三 ^{面坪}	八四五 ^{四六}	—	—	—	—	三	三	二〇三 ^{面坪}	八四五 ^{四六}
盛土工	一三	二二	一、三三三 ^{立坪}	一五、四三三 ^{三六}	—	—	—	—	三	二〇	一、三三三 ^{立坪}	一五、四三三 ^{三六}
計	一六	二四	—	一六、二七六 ^{八二}	—	—	—	—	三	二〇	—	一六、二七六 ^{八二}

第五十七地區 乙 建物其の他の工作物移轉

種別	昭和大正十五年		昭和二年		昭和三年		昭和四年		昭和五年		計	
	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額		
一地區集計 電柱 管線路	一九〇間	三二・〇三	七九本	五、七〇二・〇六	三六本	三、五八八・四九	六九本	四、九七六・三四	四九一七間	三、八四七・〇四	四七八本	三、四、五七・九二
應急工事 電柱	五本	三五九・四二	七本	四一五・〇〇	七本	八七・七五	一本	八七・七五	—	—	一本	八六二・一六
其他	二ヶ所	一、六・六三	二ヶ所	六・一八	二ヶ所	三、四〇・〇三	二ヶ所	三、六・三六	—	—	三ヶ所	七、八九・二〇
假 管線路	六本	一、五・三五	一四本	四二・一八	五本	三、四〇・〇三	一五本	四、四・三三	二本	一、七・九六	三八本	一、六三・二六
整理 其他	—	—	一ヶ所	一、九二・一八	—	一、七三・五九	二四間	六、七二・一七	四八七間	二、〇三・五九	九七二間	五、一七・四・五八
私 管線	一三件	一、八五・三五	一、三、七四件	二、四九・九元	—	一、七三・五九	—	—	—	—	—	一、四、三九・九六
道 後修	—	—	三件	一、五、三四・〇四	三件	一、五、九四・九七	二、二、二一・〇	—	—	—	—	七、五、五七・〇一
合 計	—	二、八七・二四	—	三、六、七・四二	—	一、〇、八〇・五五	—	一、五、〇三・六二	—	—	—	五、九、五、四・五八
進歩歩合%	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

國市負擔區分

種別	水	道	東	電	瓦	斯	計
(國負擔)	—	—	—	—	—	—	—
(市負擔)	—	—	—	—	—	—	—
合計	—	—	—	—	—	—	—

一地區集計(市負擔)
國負擔

九二、〇六・七一
一、四、九、四、三三

二九、〇九・五九
四、一〇、〇、〇、〇

四〇、七〇・五三
五、五、七、四、一五

一、六〇、九、六、八三
三、〇、四、六、四一

八・六〇

國市負擔區分

種別	水	道	東	電	瓦	斯	計
(國負擔)		三、六七・四		一〇、八三・五		一五、〇五・六	五九、五四・六

種別	一地區集計		應急整理一工事		假本整理		私線有		管線		道路後修		合計	
	市負擔	國負擔	市負擔	國負擔	市負擔	國負擔	市負擔	國負擔	市負擔	國負擔	市負擔	國負擔	市負擔	國負擔
昭和十五年	九二、〇六・七		五〇・九		三、九七・六		一、二五八・一六		三、六〇・六		三、七九・九〇		三、七九・九〇	
昭和二年	二四、六四・二		五〇・九		五、一六・八		三、二八・三		四、八八・三		三、七九・九〇		三、七九・九〇	
昭和三年														
昭和四年														
昭和五年														
支拂未済														
計	一六〇、九三・八		一六四・七		一四、五九・六		一〇、二〇九・一		一三、四八・五		一、九三三・六		一、九三三・六	

年度別工事費支拂進捗状況

種別	昭和十五年	昭和二年	昭和三年	昭和四年	昭和五年	支拂未済	計
一地區集計	一	一	八二、四〇・八	六六、〇七・三	七二、九〇・二	一	二二〇、四六・四

第五十七地區

丙 地下埋設物其他工作物整理

進捗歩合%	應急整理一工事	假本整理	私有管線	道路後修
二六・三	二六・三	一	一	一
一	七七四・四二	四〇六・九六	四、四九三・七四	五、六五・二一
一	七五・八六	二、八一・五七	九、七五・三九	三、七四・四三
二元	四五九・四六	四、〇一・九四	五、一八・六四	四、三九・九五
二元	二五・〇一	七、九四・三三	五、五〇・八七	三、二六・二二
一	一、六五・六六	一四、五九・六九	七、五七・〇一	八、九三・六〇
一〇〇	三三、一七・〇七	二、六九・三九	四九〇・九二	三三、一七・〇七

第二章 本枝管線處理

第一節 應急整理一地區集計

本地區に於ける當初契約數量は電柱四百六十四本、管線路二萬三千八百八十一間二及之に關係せる各種工作物にして此の整理費二十四萬四千五十二圓六十錢なり、而して假契約は水道工作物に關し大正十五年九月二十九日締結したるを、工事は東電工作物に關し同年十一月七日著手したるを、本契約は瓦斯工作物に關し昭和三年二月二十一日締結したるを各最初とし、それより逐次各事業者と契約を締結し工事を施行したり、其の事業者別契約並工事狀況を示せば左の如し。

事業者	假契約年月日	本契約年月日	工事著手年月日	工事竣功年月日
市水道局	大正 五、九、元	昭和 三、五、六	昭和 二、六、一	昭和 五、三、二
東京電燈株式會社	大正 五、〇、八	昭和 三、五、三	大正 一五、二、七	昭和 五、二、〇
東京瓦斯株式會社	大正 五、二、三	昭和 三、二、三	昭和 二、四、七	昭和 五、六、一

工事施行中設計變更を爲したる件數十七件ありたる結果、電柱に於て十四本増加したるも管線路に於て九十二間五の減少を爲したる爲、工事費に於て二萬三千五百九十一圓十九錢の減額を爲せり、其の設

計變更狀況を示せば左の如し。

種別	電	柱	管	線	路	計

市水道局	大正五、九、元	昭和五、五、六	昭和五、二、六
東京電燈株式會社	大正五、〇、八	昭和五、三、三	昭和五、二、七
東京瓦斯株式會社	大正五、二、三	昭和五、三、三	昭和五、六、一

工事施行中設計變更を爲したる件數十七件ありたる結果、電柱に於て十四本増加したるも管線路に於て九十二間五の減少を爲したる爲、工事費に於て二萬三千五百九十一圓十九錢の減額を爲せり、其の設

計變更狀況を示せば左の如し。

種別	電柱		管線		計
	數量	金額	數量	金額	
當初契約	四本	三、七九、六	二〇、三六、二	二〇六、二五、三	二四、〇五、〇
設計變更後(精算)	四本	三、五七、九	二〇、二八、七	一八五、九〇、五	三〇、四六、四
差引増△減	〇	三、二一、七	△	二〇、〇六、八	三、五八、一

尙工事並支拂狀況等を示せば左の如し。

工事進捗狀況

年度	電柱		管線		計
	數量	金額	數量	金額	
大正十年	四本	三、二〇、二	一九〇、〇	四六九、一五	七八〇、一七
昭和元年	〇	〇	二、八七、一	一三、八五、四	一九、五三、四七
昭和二年	〇	〇	六、五、一	六、三、八、六	八、九七、七、二五
昭和三年	〇	〇	一〇、一六、〇	一〇、一、五、七、二	一〇、四三、五
昭和四年	〇	〇	四九、一七	三、八四七、〇四	三、八四七、〇四
昭和五年	〇	〇	二〇、二八、七	一八五、九〇、五〇	三、〇、四、二、四一
計	四本	三、二一、七	二〇、二八、七	一八五、九〇、五〇	三、〇、四、二、四一

支拂狀況

年度	國負擔		市負擔		計	歩合%
	數量	金額	數量	金額		
昭和三年	〇	〇	〇	〇	〇	〇
計	〇	〇	〇	〇	〇	〇

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

昭和五年	昭和四年	昭和五年
計	計	計
五九,五五四・五八	一七,八七五・五〇 一九,六三四・三六	四八,一九四・八八 五三,三五八・八四 一六〇,九六六・八三
		六六,〇七〇・三六 七二,九九〇・二〇 三三〇,四六一・四一
		一〇〇

負擔別對照

負擔區分	潰地面積	比率%	市水道局		東京電燈株式會社		東京瓦斯株式會社		計	
			契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額
國負擔	幹線街路費	四,六九五・〇〇	一〇	一三,三六〇・六三	四,五九九・一四	四,〇〇一・三三	六,四四五・五一	五,五七五・四三	二四,四〇五・二七	三三,〇四六・一五
國負擔	運河費	七,八九二・〇〇	一七	三三,七三三・〇四	七,八八・五三	一〇,九五七・三六	九,四七八・二〇	四一,四八八・三三	三七,四七八・四三	五九,五五四・五八
國負擔	計	一二,五三七・〇〇	三七	四七,〇九三・六六	一二,四四五・六七	一四,九五八・六九	一五,〇三三・六一	一五,〇三三・六一	六五,八九三・六〇	九二,五九〇・六三
市負擔	補助線街路費	二,三三九・〇〇	六	四,七三七・六〇	二,一九七・七六	一〇,四三三・四二	一六,七五八・三三	一四,四九六・〇八	六三,四三三・六九	五七,三九九・七七
市負擔	土地整理費	二,二四〇・〇〇	五	六〇,一三三・七六	五,一一二・三六	二九,〇〇四・七九	二五,〇八九・七七	一〇九,八三三・六七	九九,二〇七・六四	九二,三〇七・六四
市負擔	小公園費	九〇〇・〇〇	二	二,六七二・三二	九,九八・八三	八〇〇・三六	一,二八九・〇〇	一,一五〇・〇八	四,八八一・〇四	四,四〇九・三三
市負擔	計	五,四七九・〇〇	一三	七〇,〇三九・〇四	一八,〇〇五・九一	一八,〇〇五・九一	二九,〇〇四・七九	二五,〇八九・七七	一〇九,八三三・六七	九二,三〇七・六四
合計	計	一八,〇五六・〇〇	一〇〇	一一七,一三二・七〇	三〇,四六一・五八	三二,九六三・六〇	四四,九六三・六一	四〇,一八三・六一	一七五,三二六・二七	一八四,八九七・二七

補償金對照

工種	市水道局		東京電燈株式會社		東京瓦斯株式會社		計	
	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額
既設工作物と整理工事	九一,四三三・〇六	八一,五九七・五五	三四,二七三・三九	三三,五九二・五三	五三,九七二・五四	五二,三〇三・五六	一七九,六六七・九九	一六五,三八〇・六六
作物と一致せる部分	三〇,〇二五・八五	三〇,九六五・九三	八,二九〇・六四	五,五五五・五一	二,四四二・二九	二,一八九・九一	四〇,七四八・七八	三八,七三一・三四
過不足分(一致せざる部分)								

果計	分	計
二,五〇二・八五	二,二八・六〇	二,二八〇・七三
一三,〇四〇・六六	二四,六二二・〇七	一,九〇〇・三六
四,一五四・〇三	三八,二六〇・〇四	四,六八三・五七
五,五五五・五五	五五,三三〇・八五	一,二八〇・三六
三三,〇四一・三三	三三,〇四一・三三	四,六八三・五七
二〇,三三〇・三九	二〇,三三〇・三九	四,二八〇・三六

工種	市水道局		東京電燈株式會社		東京瓦斯株式會社		計	
	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額
既設工作物と整理工作物と一致せる部分	九一、四三〇・〇六	八一、五九七・五五	三四、二七三・三九	三三、五二・五五	五、九七二・五四	五、三〇・五六	一七九、六六七・九九	一六五、三八〇・六六
過不足分(一致せざる部分)	三〇、〇五・八五	三〇、九六五・九二	八、二九〇・六四	五、五七五・五一	二、四四二・二九	二、一八九・九一	四〇、七四八・七六	三八、七三二・三四

累計する分	小計		附帶工事分(假工事を含む)		補償額計	
	二、五〇三・八五	二、二八・六〇	二、三三〇・六六	二、二四、七二・〇七	九、六六五・三六	九、九二・〇五
四、一六〇・〇三	四、一五〇・三三	三、四七七・三四	三、四七七・三四	三、四七七・三四	三、四七七・三四	三、四七七・三四
六、一三六・〇四	六、一三六・〇四	一、八七五・一〇	一、八七五・一〇	一、八七五・一〇	一、八七五・一〇	一、八七五・一〇
二、一八〇・七三	一、九〇・五六	二、一八〇・七三	二、一八〇・七三	二、一八〇・七三	二、一八〇・七三	二、一八〇・七三
四、六三・五七	四、二八・九六	四、六三・五七	四、六三・五七	四、六三・五七	四、六三・五七	四、六三・五七
三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四
三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四
三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四	三三、一〇〇・三四

第二節 應急整理一工事

本地區に於ける應急整理一工事は件數十六件整理費千六百五十一圓三十六錢にして、大正十五年十月二十日東京電燈株式會社關係工作物の整理に著手したるを最初としそれより逐次各種工事を施行せり、之を事業者別に見るときは市水道局六件金額五百七十圓九十一錢、東京電燈株式會社十件金額千八十圓四十五錢なり、其の工種別及工事並支拂狀況を示せば左の如し。

工種別

種別	市		東電		計	
	數量	金額	數量	金額	數量	金額
道路工事支障 消火栓 其他	一ヶ所	五七〇・九一	七ヶ所	二〇三・五	八ヶ所	七七四・四一
建物移轉支障 其他	一ヶ所	一四・七	二ヶ所	七四・四二	三ヶ所	七四・四二
出入口支障 電柱	一本	八七・七五	一本	六九・一九	二ヶ所	一四・七
合計 其他	一ヶ所	五七〇・九一	一三ヶ所	三三二・一六	二三ヶ所	七八九・二〇

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

計	五七〇・九	一、〇〇〇・四	一、六五一・三
---	-------	---------	---------

八九〇

工事進捗状況

年 度	電 柱		其 他		計	歩 合 %
	數 量	金 額	數 量	金 額		
大正五年	五本	三五九・四二	二ヶ所	一六・六二	四七六・〇三	二九
昭和元年	七	四五・〇〇	二	六・一八	四二二・一八	二五
昭和二年	一	八七・七五	七	三四・〇二	三〇〇・〇二	二二
昭和三年	一	八三・二六	二	三六・三六	四一四・三三	二五
計	三	一、〇〇〇・〇〇	三	七九・三〇	一、六五一・三	一〇〇

支拂状況

年 度	國 負 擔		市 負 擔		計	歩 合 %
	數 量	金 額	數 量	金 額		
大正五年	一	一六・六二	一	二六・六二	四三・二四	二六
昭和元年	一	七四・四二	一	七五・八六	一五〇・二八	一〇〇
昭和二年	一	七五・八六	一	四九・四六	一二五・三二	八四
昭和三年	一	八六	一	二六・四一	一一二・四一	七二
昭和四年	一	八六	一	一四三・三六	二二九・三六	一四
計	五	一、〇〇〇・〇〇	五	一、六五一・三	二、六五一・三	一〇〇

第三節 假本整理

本地區に於ける假本整理工事は件數四十七件整理費一萬四千五百三十九圓六十九錢全部市負擔にして、

大正十五年十二月三日東京電燈株式會社關係工作物の整理に着手したるを最初としそれより逐次各種工事を施行せり、之を事業者別に見るときは市水道局三件金額三千九百九十七圓六十七錢、東京電燈株式

昭和五年	八・六〇	二六・四一	一・五五・〇一	一・五五・〇一	一〇〇
計	八・六〇	一・四三・七六			

第三節 假本整理

本地區に於ける假本整理工事は件數四十七件整理費一萬四千五百三十九圓六十九錢全部市負擔にして、

大正十五年十二月三日東京電燈株式會社關係工作物の整理に著手したるを最初としそれより逐次各種工事を施行せり、之を事業者別に見るときは市水道局三件金額三千九百九十七圓六十七錢、東京電燈株式會社四十三件金額九千五百圓八十五錢、東京瓦斯株式會社一件金額千四十一圓十七錢なり、其の工種別及工事並支拂狀況を示せば左の如し。

工事種別

種別	水道		電		瓦		計	
	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額
交通支障								
電柱			二〇九本	八、四二七・〇七			二〇九本	八、四二七・〇七
管線			一九・八ヶ所	一五五・七四			一九・八ヶ所	一五五・七四
其他			一三ヶ所	一五八・三			一三ヶ所	一五八・三
計				八、七二二・〇三				八、七二二・〇三
其他			一九本	七九・八三			一九本	七九・八三
電柱					一七〇	一、〇四二・七七		
管線							九七・四	五、〇三六・八四
計						一、〇四二・七七		五、〇三六・八四
其他								五、八八・空
電柱			三六本	九、一〇六・九〇			三六本	九、一〇六・九〇
管線			一九・八ヶ所	一三五・七四			一九・八ヶ所	一三五・七四
其他			一三ヶ所	一五八・三			一三ヶ所	一五八・三
計				九、五〇〇・八五				九、五〇〇・八五
合計								
其他								
管線								
電柱								
計								

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理
工事進捗状況

年 度	電 柱		管 線		其 の 他		計	歩 合 %
	數量	金 額	數量	金 額	數量	金 額		
大正十五年	六本	一八五・三五	一	一・九二・一八	一ヶ所	一八五・三五	一	
昭和二年	一四	五四・四七	一	一・九二・一八	一	二、四七・二九	一七	
昭和三年	五〇	一、七五・九五	一	一、七五・九五	一	一、七五・九五	二二	
昭和四年	一五	六、七二・二七	一	一、三三・四九	一	八、〇五・七三	五三	
昭和五年	二	一七・九六	一	二、〇五・九一	一	二、〇五・八七	一四	
計	三八	九、三〇・九〇	三	五、一四・五八	三	一四、五九・六九	一〇〇	

支拂状況

年 度	市 負 擔	歩 合 %
昭和三年	二、八一・五七	一五
昭和四年	四、〇一・九四	二七
昭和五年	七、九四九・二三	五三
計	一四、五九・六九	一〇〇

第三章 私有管線處理

本地區に於ける私有管線整理工事に關する申請書の受付は大正十五年六月五日より之を開始し、昭和

六年三月三日迄に全部の受付を了したり、而して工事は大正十五年八月十日之に著手しそれより順次建
物移轉の進捗に伴ひ各種工作物の整理を爲し、昭和六年三月十日を以て全工事を完了したり、其の申請
書並整理件數は六千五百六十四件金額七萬五千五百二十七圓一錢にして、之を事業別に見るときは水道

第三章 私有管線處理

本地區に於ける私有管線整理工事に關する申請書の受付は大正十五年六月五日より之を開始し、昭和

六年三月三日迄に全部の受付を了したり、而して工事は大正十五年八月十日之に著手しそれより順次建
物移轉の進捗に伴ひ各種工作物の整理を爲し、昭和六年三月十日を以て全工事を完了したり、其の申請
書並整理件数は六千五百六十四件金額七萬五千五百二十七圓一錢にして、之を事業別に見るときは水道
千百九十一件金額三萬七千七百七圓六錢、東電四千九百七十五件金額二萬八千五百六圓七十五錢、瓦斯
三百九十八件金額九千三百十三圓二十錢なり、尙建物一棟當りの裝置數を見るに水道〇三一栓、電燈二・
二一燈、瓦斯〇・一〇個(計量器數)なり、其の工事並支拂狀況を示せば左の如し。

年 度	工 事 狀 況			支 拂 狀 況		
	件 數	金 額	歩 合 %	國 負 擔	市 負 擔	合 計
大正五年	一、三三	一、四三、六九	二	—	—	—
昭和元年	一、七四	一五、九四、〇四	三	一、一九	—	—
昭和二年	四、八七	五、一四、三〇	七	一、〇三	—	—
昭和三年	三、六	二、五〇、三三	三	一、五九、四一	—	—
昭和四年	一、四	四六〇、六	一	九、六一、二六	—	—
昭和五年	—	—	—	一、〇〇、二四	—	—
未 濟	—	—	—	—	—	—
計	六、五四	七五、五七、〇一	一〇〇	一、三〇、一	—	—
				一、三〇、一	—	—
				三、七二、六九	—	—
				七、五五、九六	—	—
				一、二七、五	—	—
				四、四三、七四	—	—
				三、七二、〇五	—	—
				七、五五、九六	—	—
				一、〇七、二	—	—
				三、四三、三	—	—
				四、五七、三	—	—
				三、九	—	—
				四、五〇、三	—	—
				一、〇八、六	—	—
				一、〇六、五	—	—
				一、八三	—	—
				三、五三、三九	—	—
				六、五三、三九	—	—
				六、五三、三九	—	—
				一、八三	—	—
				七、五三、三九	—	—
				一〇〇	—	—

備考 △印は再設費未支拂撤去費は支拂済のもの。

前記の内事業者拂に屬するもの六千五百二十九件金額六萬二千四十六圓五十錢にして、内國負擔千五
十七件金額九千六百六十二圓二十九錢、市負擔五千四百七十二件金額五萬二千三百八十四圓二十一錢な
り、尙現金補償に屬するもの(移設費を含む)千二百二十件金額一萬三千四百八十圓五十一錢にして、内國
負擔二百二十九件金額三千二百七十一圓三十三錢、市負擔九百九十一件金額一萬二千九百九十八圓十八錢なり、

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理
 其の負擔狀況を示せば左の如し。

種別	水		道		東電		瓦斯		計	
	件數	金額	件數	金額	件數	金額	件數	金額	件數	金額
	事業		事業		事業		事業		事業	
事業	國負擔	一九九	五、一六八・八二	七六八	三、〇六五・八四	九〇	一、四七・六三	一、〇五七	九、六六二・二九	
	市負擔	九七	二七、六五九・四一	四、二〇七	一八、五八・四一	三〇八	六、四六・六九	五、四七二	五二、三八四・二二	
再設費	國負擔	一、一五	三、八八・三三	四、九七五	二、四四・三五	三九	七、七四・〇三	六、五九	三、〇四六・五〇	
	市負擔	四〇	一、〇九一・四五	一五	一、三四・八〇	二七	六八・七三	三五	三、一〇四・六二	
補償	國負擔	九七	二、二六五・四	七〇	五、七七・七〇	九三	八六〇・八一	九六〇	八、八五・八五	
	市負擔	二七	三、三五六・九	九八	七、〇六・五〇	二〇	一、五九・八	一、八五	二、九八・四	
現償	國負擔	四	一六・七一					四	一六・七一	
	市負擔	三	一、三五・三三					三	一、三五・三三	
移設費	國負擔	三三	一、三五・三三					三三	一、三五・三三	
	市負擔	三三	一、三五・三三					三三	一、三五・三三	
合	國負擔	二〇三	六、四六・九八	七六八	四、四〇・六四	九〇	二、一〇六・〇〇	一、〇六一	一三、九三・六一	
	市負擔	九八	三、二八〇・〇八	四、二〇七	二四、一〇六・二一	三〇八	七、二〇七・二〇	五、五〇三	六一、五九三・三九	
計	國負擔	一、二九一	三、七、七〇・〇六	四、九七五	二八、五〇六・七五	三九	九、三三三・三〇	六、五九	七五、五三七・〇一	
	市負擔	一、二九一	三、七、七〇・〇六	四、九七五	二八、五〇六・七五	三九	九、三三三・三〇	六、五九	七五、五三七・〇一	

備考 合計件數欄中には再設費補償件數を含まず。

第四章 道路占用

本地區に於ける占用事務は昭和二年一月二十五日開始し同三年五月三十一日閉止の豫定なりしが、建物移轉並道路工事の關係により同五年一月十五日之を閉止せり、而して同年八月三十日迄に臺帳の作成を了し市土木局に引繼を爲せり。

本地區に於ては昭和二年二月九日市水道局に對し一括承認を爲したるを最初としそれより逐次各事業者に許可又は承認を爲したり、而して右に對する分割許可又は承認は同年四月十八日東京瓦斯株式會社に許可せるを最初としそれより逐次各事業者に許可又は承認を爲し、翌五年一月七日東京電燈株式會社

第四章 道路占用

本地區に於ける占用事務は昭和二年一月二十五日開始し同三年五月三十一日閉止の豫定なりしが、建物移轉並道路工事の關係により同五年一月十五日之を閉止せり、而して同年八月三十日迄に臺帳の作成を了し市土木局に引繼を爲せり。

本地區に於ては昭和二年二月九日市水道局に對し一括承認を爲したるを最初としそれより逐次各事業者に許可又は承認を爲したり、而して右に對する分割許可又は承認は同年四月十八日東京瓦斯株式會社に許可せるを最初としそれより逐次各事業者に許可又は承認を爲し、翌五年一月七日東京電燈株式會社に許可せるを最終とし要求工事六百三件、非要求工事千二百二十六件の許可又は承認を爲したり、其の状況を示せば左の如し。

事業者	一括占用許可 承認年月日	分割許可		要求工事 件	非要求工事 件	計數
		最初年月日	最終年月日			
市水道局	昭和二、二、九	昭和二、九、五	昭和四、二、五	一七	二〇七	三二四
市土木局	昭和二、二、六	昭和四、四、元	昭和四、三、二	一	二五	二六
市電氣局	昭和三、六、五	昭和四、七、三	昭和四、九、五	一	二	三
東京電燈株式會社	昭和二、二、三	昭和二、四、九	昭和五、一、七	一〇	一八〇	一九〇
東京瓦斯株式會社	昭和二、二、三	昭和二、四、八	昭和四、二、九	三四	八四	一二八

第一 要求工事

本地區に於ける要求工事は六百三件其の延長二萬百十間三三、掘鑿面坪一萬百三十四坪にして、之を事業者別に見るときは市水道局百八十七件其の延長一萬五千三百三十九間五八、掘鑿面坪三千八百四十七坪二二、東京電燈株式會社百二件其の延長二千四百八十三間五九、掘鑿面坪九百二十五坪一八、東京瓦斯株式會社三百十四件其の延長六千八百七十七間一六、掘鑿面坪五千三百六十一坪六なり、尙之を類別すれば大掘鑿百三十七件其の延長一萬七千七百八十九間九九、掘鑿面坪九千五百二十一坪〇三、小掘鑿四百六十六件其の延長二千三百二十二間三四、掘鑿面坪六百十二坪九七なり、其の事業者別許可又は承認状

第五十七地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

前記要求工事六百三件の内道路後修を要したるもの三百十二件金額八千九百九十三圓六十錢ありたり
其の支拂狀況を示せば左の如し。

事業 者	昭和三年度			昭和四年度			昭和五年度			支拂未済			計
	件数	金額	歩合	件数	金額	歩合	件数	金額	歩合	件数	金額	歩合	
市 水 道 局	一五	六七・三	二	二五	二、四九・四	三	二	九六・三	一	一三七・三	九	八三、七九・九	
東京電燈株式會社	九	一三・〇五	九	二六	一、二六・〇〇	八	三	一六・六	一〇	二〇・五	九	四一、三五・五	
東京瓦斯株式會社	三	六八・一	八	一七〇	八四・七	三	八	二四・四	一	四三・二六	一	一八三、八八・四	
計	二七	八七〇・六	一〇	二五	四、三六・九	四	三	三三、二六・二	三	三三、二六・二	五	三二八、九三・六	

第二 非要求工事

本地區に於ける非要求工事は千二百二十六件其の延長一萬四千四百九十五間六七、掘鑿面坪六千四百九十二坪八八にして、之を事業者別に見るときは市水道局二百七件其の延長二千三百四十間〇三、掘鑿面坪四百七十八坪八一、市土木局下水課五件其の延長二千三百五十二間八四、掘鑿面坪二千七百五十三坪五、市電氣局二件其の延長三百九十八間四三、掘鑿面坪百五十五坪四二、東京電燈株式會社七十八件其の延長七百九十七間三七、掘鑿面坪四百八坪二九、東京瓦斯株式會社八百三十四件其の延長八千六百七間、掘鑿面坪二千六百九十六坪八六なり、尙之を類別すれば大掘鑿百五十六件其の延長一萬四千四百六間一九、掘鑿面坪五千六百二十七坪五一、小掘鑿九百七十件其の延長三千八十九間四八、掘鑿面坪八百六十五坪三七なり、其の事業者別許可又は承認狀況を示せば左の如し。

年 度	大 掘 鑿			小 掘 鑿			計		
	件数	延長	掘鑿面坪	件数	延長	掘鑿面坪	件数	延長	掘鑿面坪
昭和二年	一	一	一	一	一	一	二	二	二
市 水 道 局	一	一	一	一	一	一	二	二	二
東京電燈株式會社	二	二	二	一	一	一	三	三	三
計	三	三	三	二	二	二	五	五	五

第五十七地區

丙 地下埋設物其他工作物整理

種別	新設	撤去	埋殺	昭和三年		昭和四年		合計	
				計	東京瓦斯株式會社	計	市水道局		
東京瓦斯株式會社	二	二八七・五〇	六・二五	七	一九・四三	五九・五三	八〇	四八五・九三	二七・七九
市水道局	三	三三三・〇〇	九・七三	一〇七	二六・二二	六・九三	一三〇	六二二・二二	一六・三三
東京電燈株式會社	八	六九・四五	一三・〇二	四五	二七・四九	六・九三	五	三四七・九三	九・六四
市水道局	二七	一〇一・六〇	四・六〇	一	一〇・六〇	一〇・六〇	二七	一〇一・六〇	四・六〇
東京電燈株式會社	七	五九・四〇	一三・一七	一〇六	一八・九〇	五・五七	一三	七九・三〇	二七・七四
東京瓦斯株式會社	四	七〇・四五	二九・七九	一五	四・〇八	二四・一九	一五	一三〇・八三	四四・九八
市水道局	三一	一〇一・一〇	一四・四二	一三	八・三三	二〇・三三	二五	一三三・四二	三六・七五
市土木局下水課	五	二、三五・八四	二、七五・五〇	一	一	一	五	二、三五・八四	二、七五・五〇
市電氣局	二	三九・四三	一五・四二	一	一	一	二	三九・四三	一五・四二
東京電燈株式會社	四〇	六三〇・七七	三九・五五	一	一	一	四〇	六三〇・七七	三九・五五
東京瓦斯株式會社	四	五、八〇・一〇	一、八七・四四	五九	一、四九・六七	四三・九〇	六	七、三九・七七	二、二九・一四
市水道局	一〇	一〇、二八・四五	二、四三・三三	七三	二、三〇・九八	六四・三三	八三	一二、六三・六六	五、九八・五八
市土木局下水課	二〇	一、一〇・五五	一七・四四	一八	一、三九・四九	三〇・七七	二〇	二、三〇・〇三	四七・八一
市電氣局	二	三九・四三	一五・四二	一	一	一	二	三九・四三	一五・四二
東京電燈株式會社	六	七九・七七	四八・二九	一	一	一	六	七九・七七	四八・二九
東京瓦斯株式會社	五	六、七〇・〇二	三六・八六	七三	一、八〇・〇〇	五八・〇〇	八	八、六〇・〇〇	二、六六・八六
合計	一五二	二、四〇六・九五	六七・五二	九七〇	三、〇九・四九	八三三・七七	一、二六二	四、四五・六六	六、四三・八八

第三 道路臺帳

道路臺帳は昭和五年八月三十日之が作成を了し市土木局に引繼を爲せり、其の臺帳記入工作物は電柱八百五十五本、管線路三萬千三百九十四間二八にして、之を類別すれば新設せるもの電柱四百七十五本、管線路二萬千九百九十一間〇一、撤去せるもの電柱三百八十本、管線路六千八十四間六七、埋殺せるもの三千三百十八間六なり、其の事業別數量を示せば左の如し。

種別	新設	撤去	埋殺	計
電柱	475	380	0	855
管線路	29,991	6,847	0	36,838

道路臺帳は昭和五年八月三十日之が作成を了し市土木局に引繼を爲せり、其の臺帳記入工作物は電柱八百五十五本、管線路三萬千三百九十四間二八にして、之を類別すれば新設せるもの電柱四百七十五本、管線路二萬千九百九十一間〇一、撤去せるもの電柱三百八十本、管線路六千八十四間六七、埋殺せるもの三千三百十八間六なり、其の事業別數量を示せば左の如し。

種別	新設	撤去	埋殺	計
水道	九、二一・六〇 ^間	一、八三・八五 ^間	一、九七・四〇 ^間	三、九〇・三五 ^間
電柱	二、三五・八四 ^本	三八 ^本	—	二、三五・八四 ^本
電電	四七五 ^本	—	—	四七五 ^本
市電	三五九・九三 ^間	—	—	三五九・九三 ^間
東電	五八〇・四四 ^間	—	—	五八〇・四四 ^間
瓦斯	九、五六・二〇 ^間	二、六〇〇・三〇 ^間	一、三九一・二〇 ^間	一三、五七七・七〇 ^間
管線	四七五 ^本	三八 ^本	—	八五五 ^本
計	二二、九一・一〇 ^間	六、〇八四・七 ^間	三、三二八・六〇 ^間	三二、三四・二八 ^間

第五十七地區

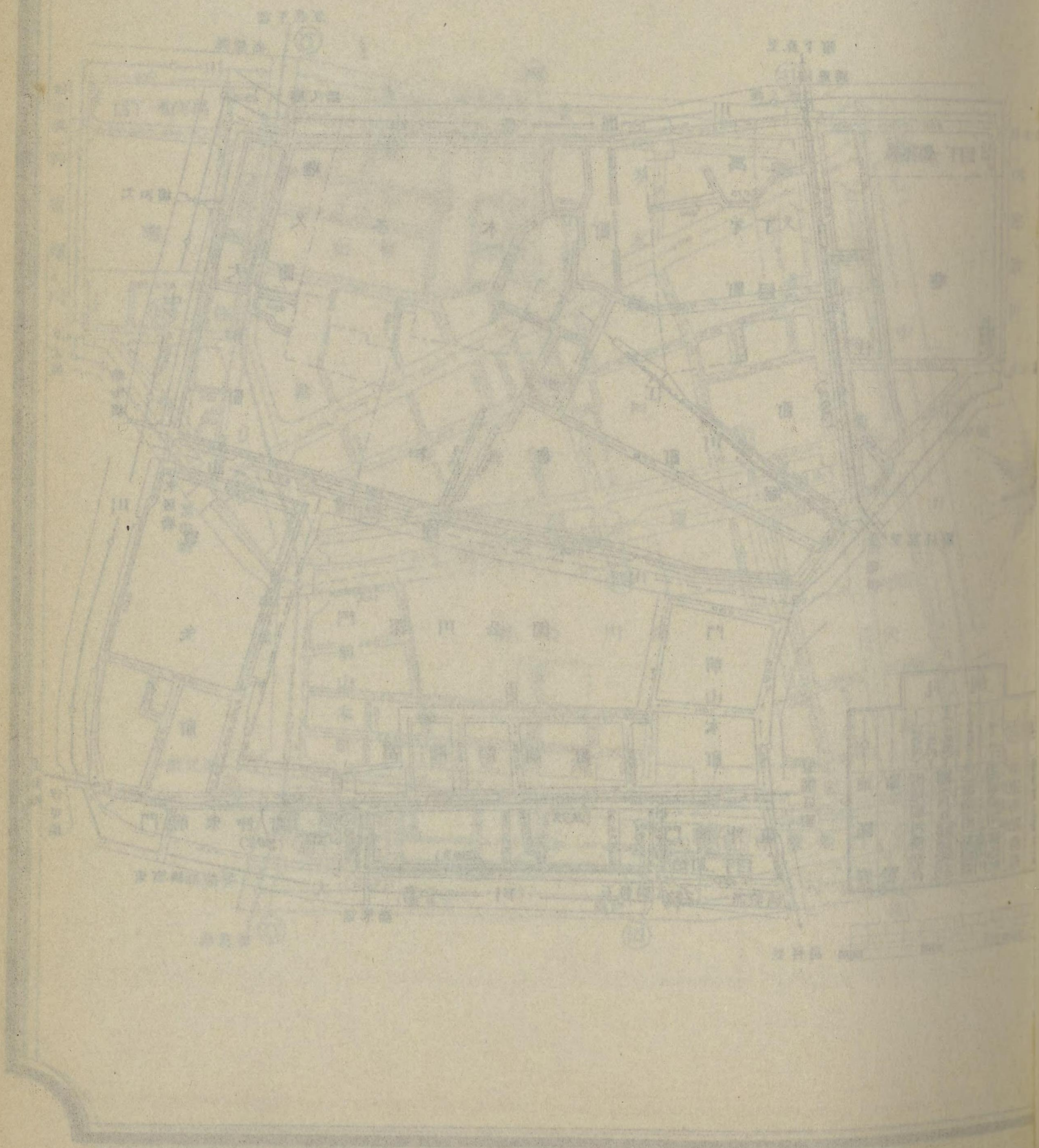
丙 地下埋設物其他工作物整理

第五十九地區

樂正十武賦圖

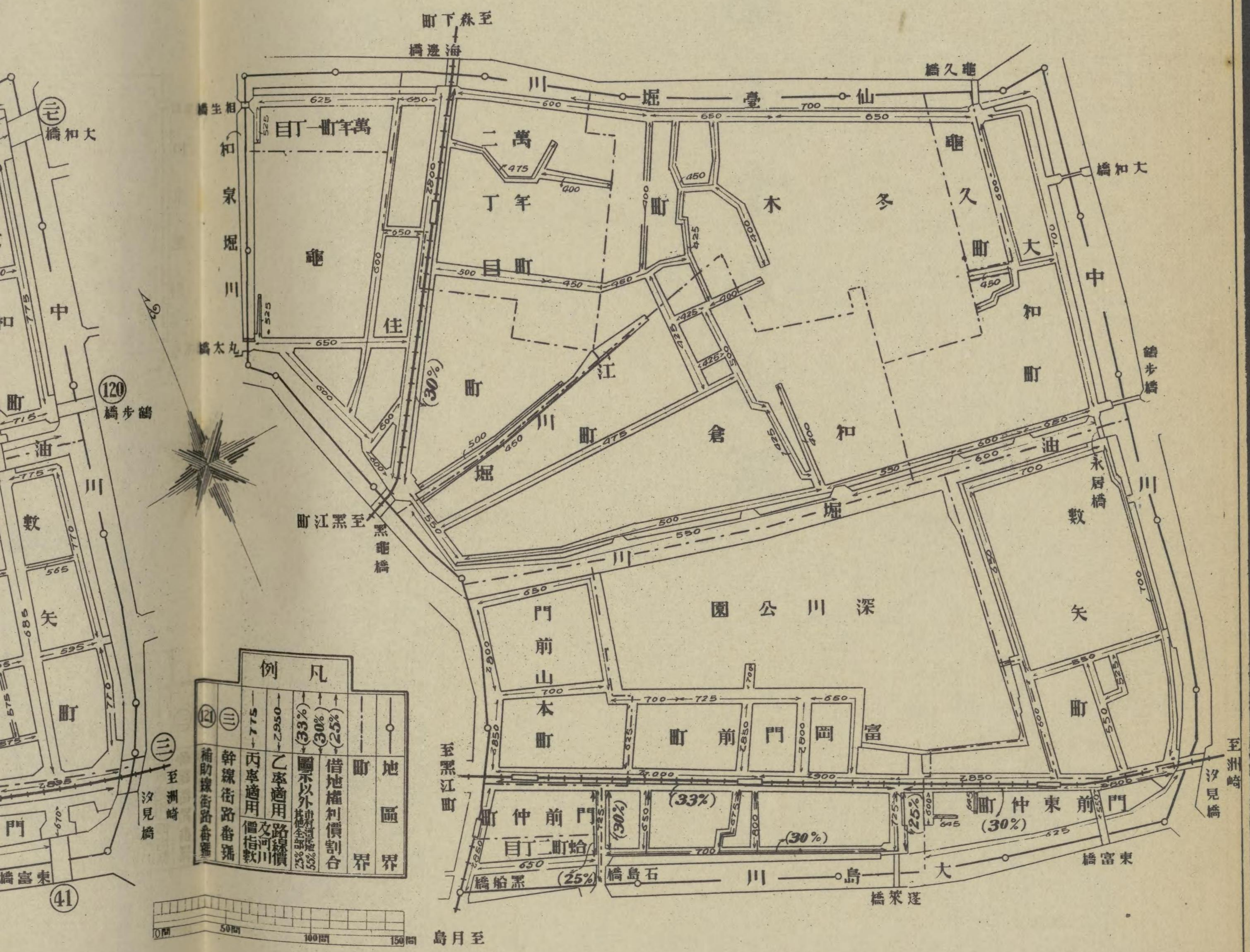
總圖概況

(英軍營)



後前理整區地九十五第

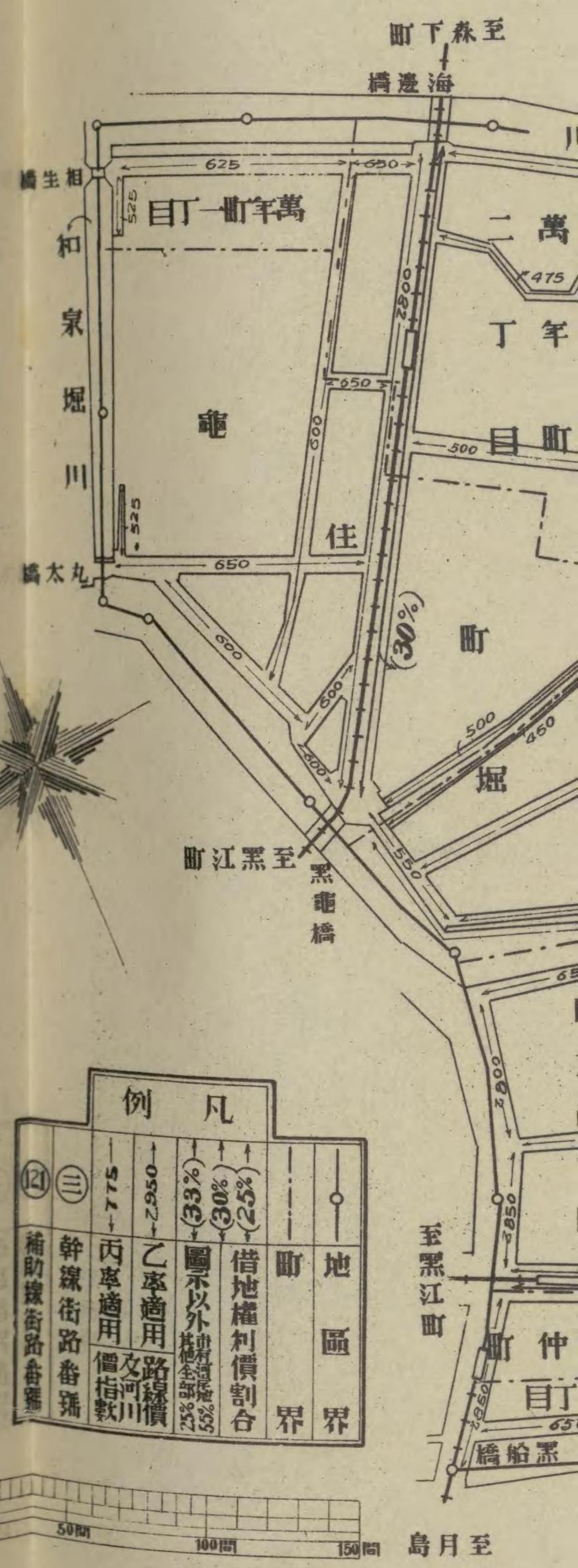
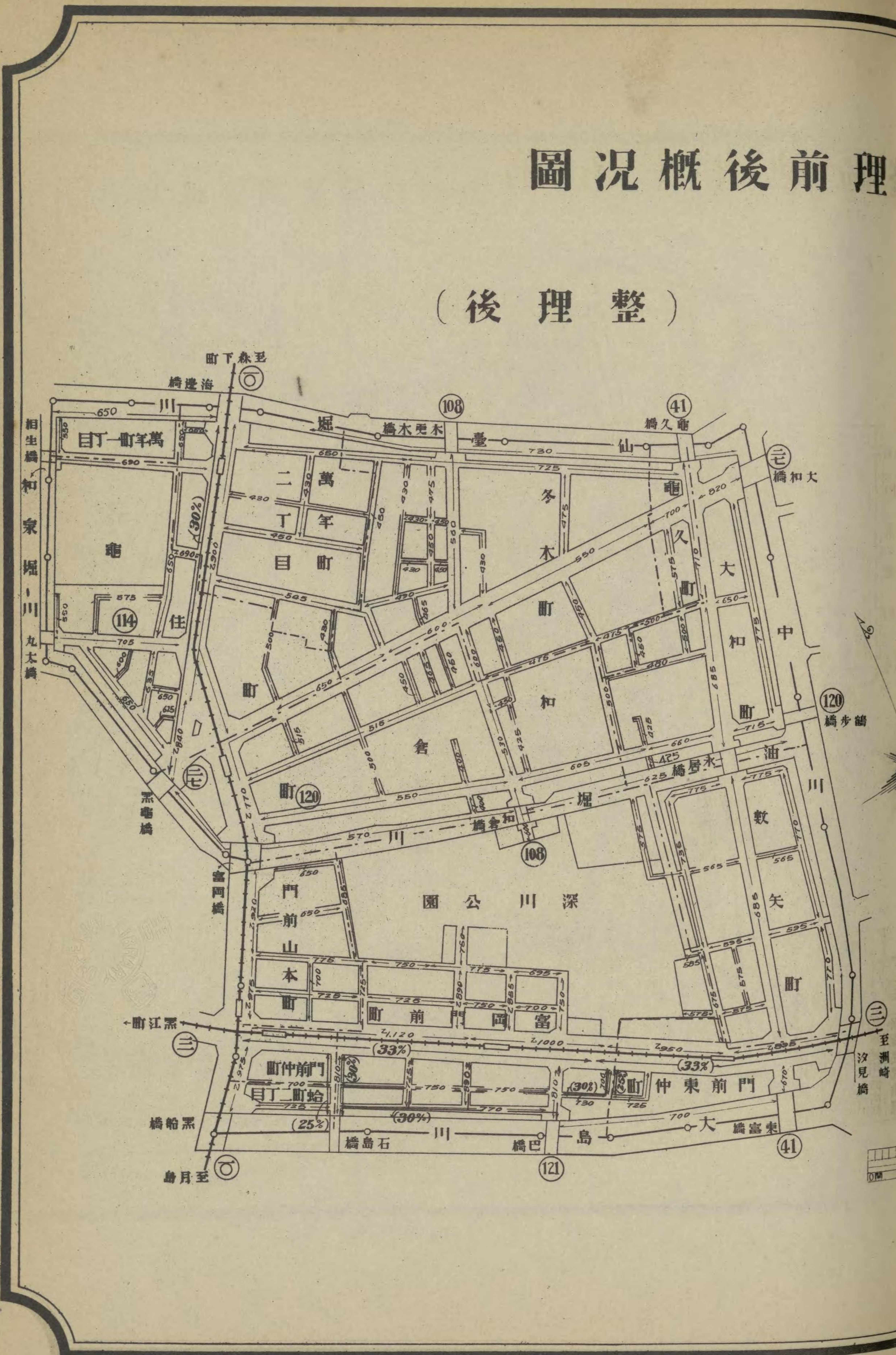
(前理整)



圖况概後前理整區地九十

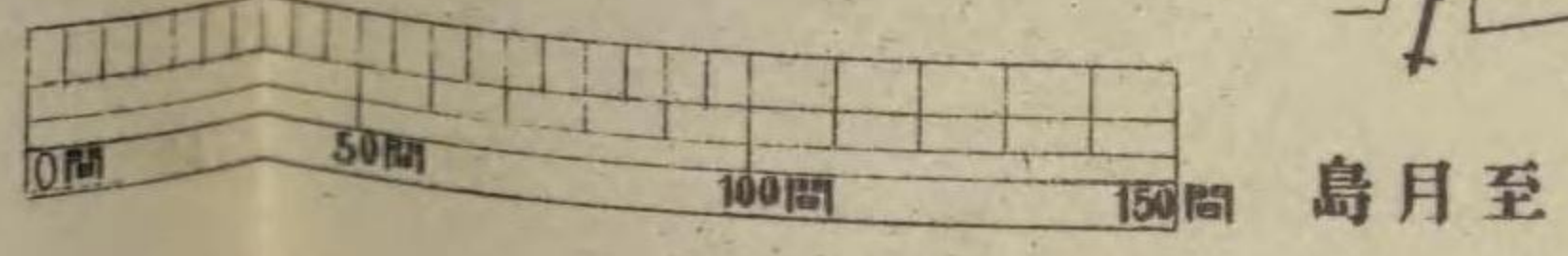
(後理整)

(前)



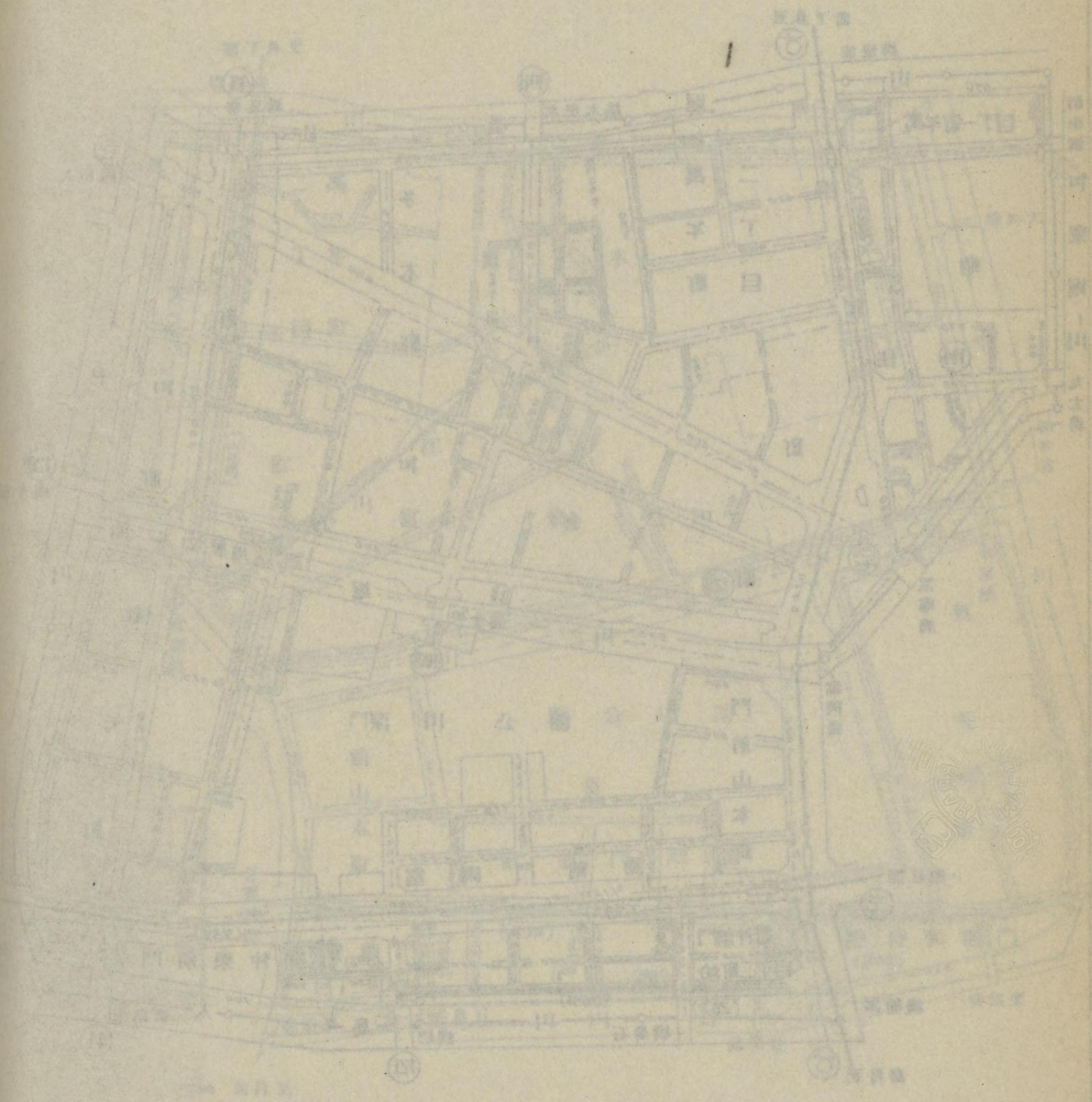
例凡

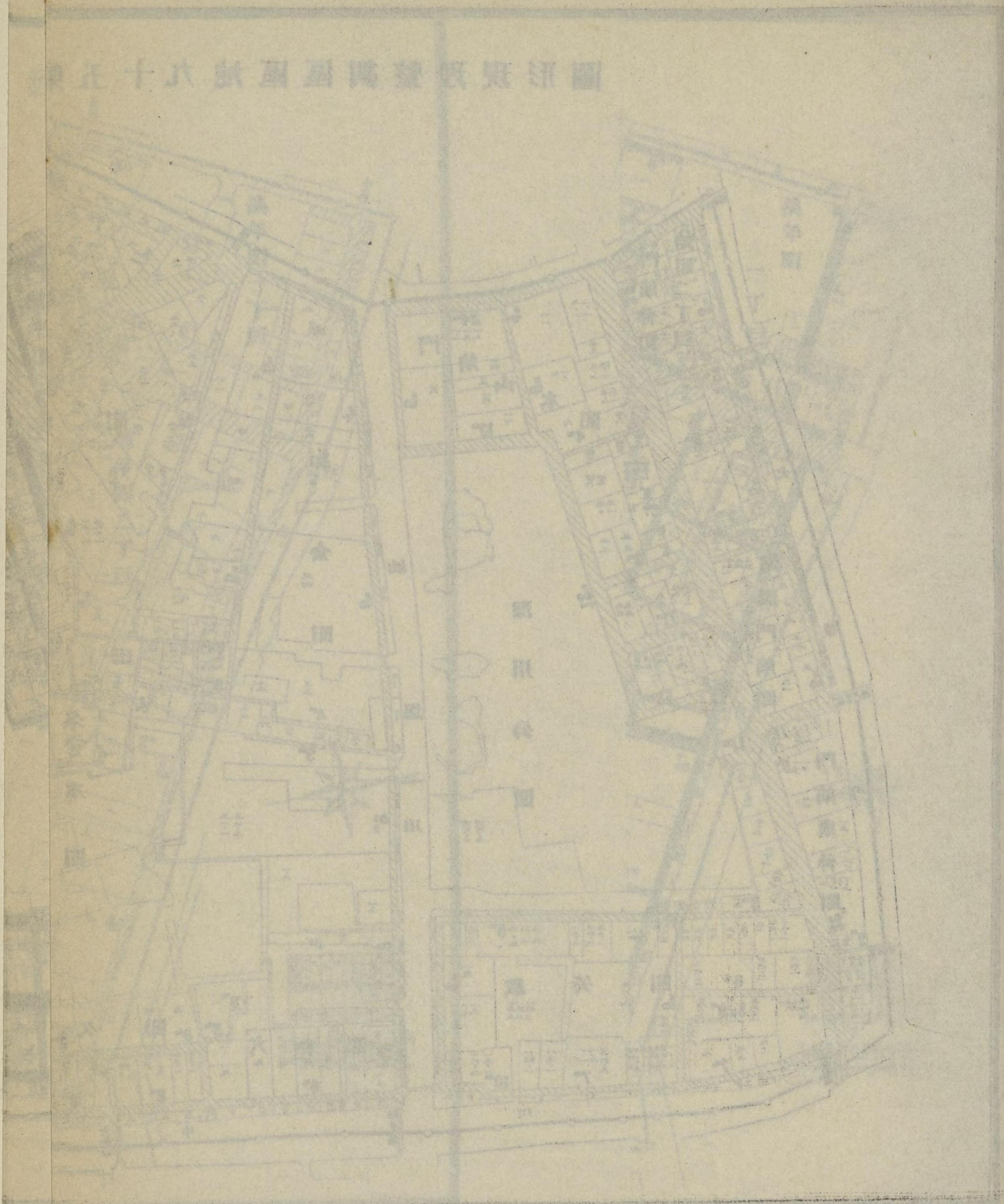
(12)	(13)	5.1%	0.9%	3.3%	3.3%	3.3%	借地權判割合	町界	地區界
補助線街路番號	幹線街路番號	丙率適用	乙率適用	丙率適用	乙率適用	丙率適用	借地權判割合	町界	地區界



第 八 册 附 录

(附 录 一)



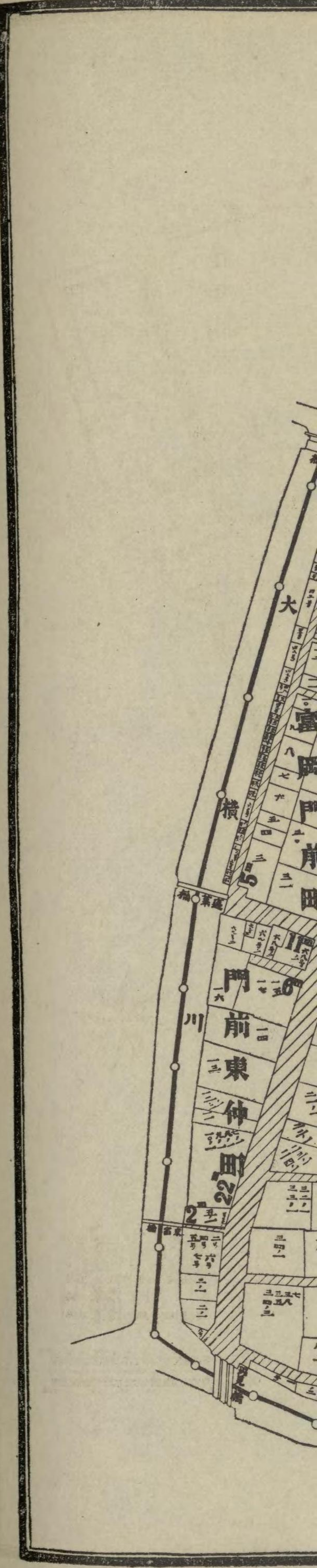
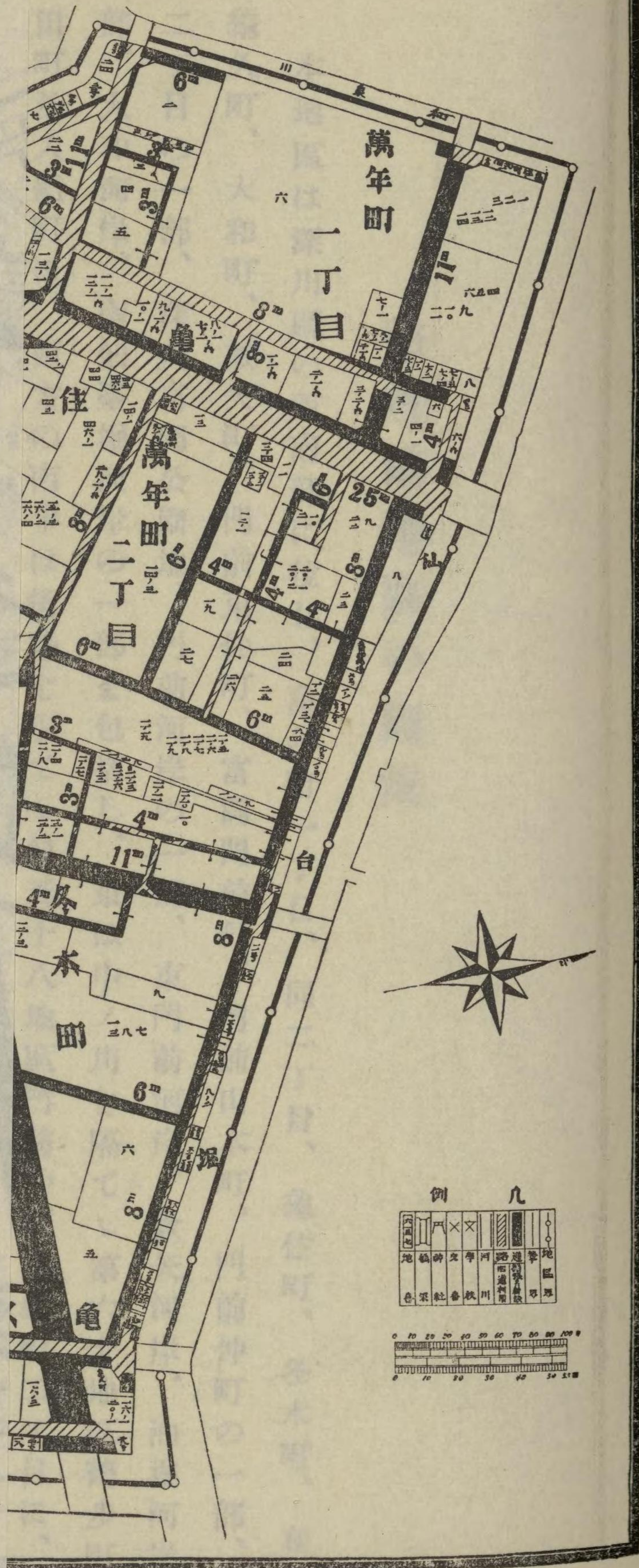


圖說廣興隆號圖式十八正

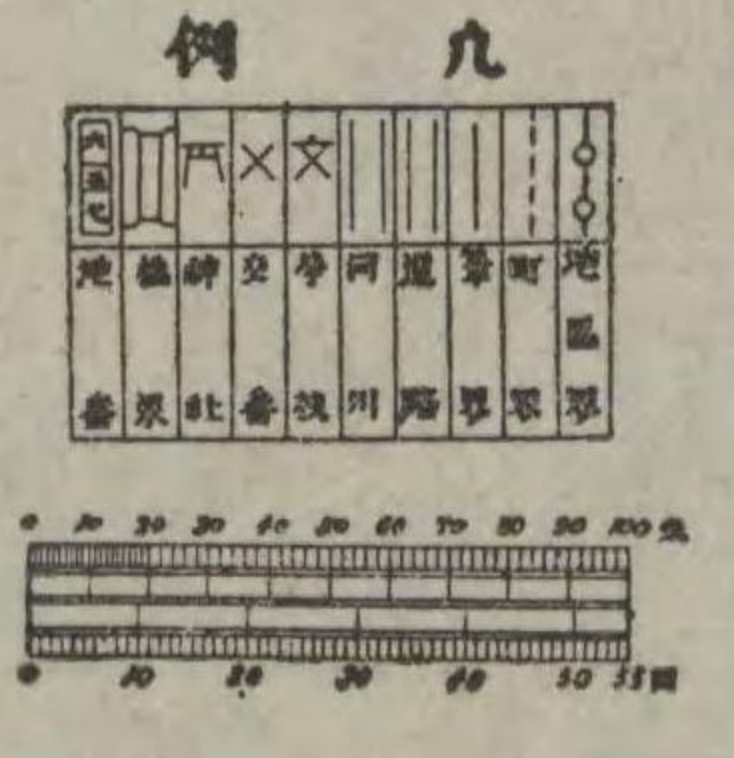
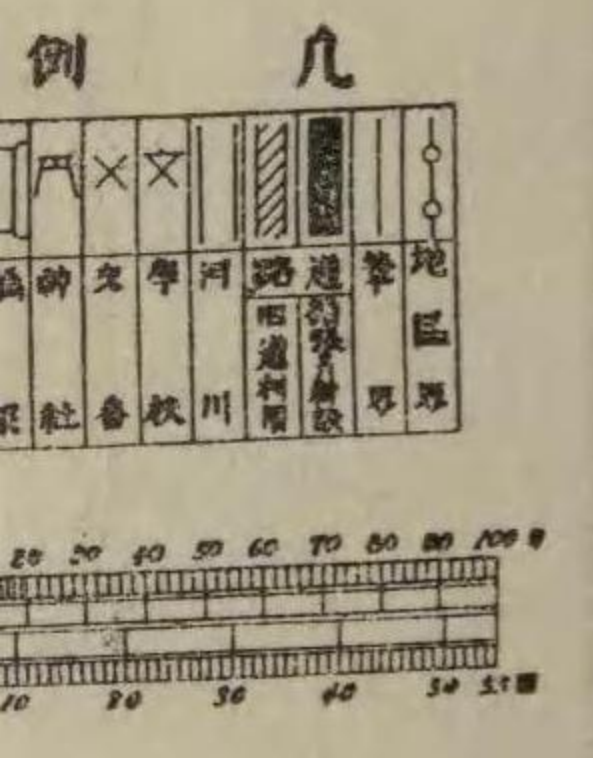
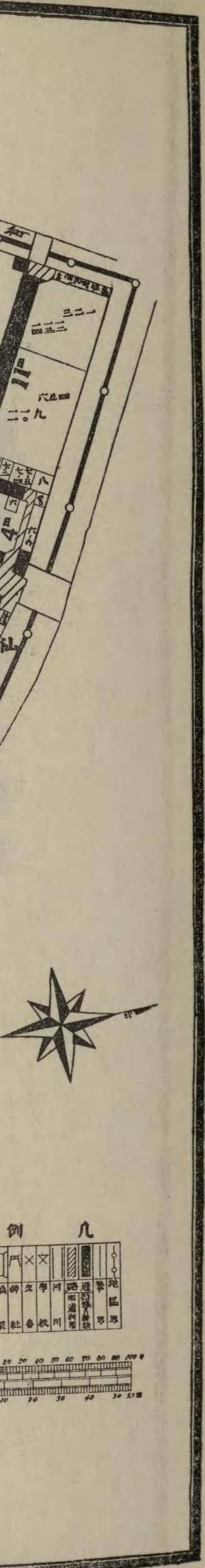
前對照



第

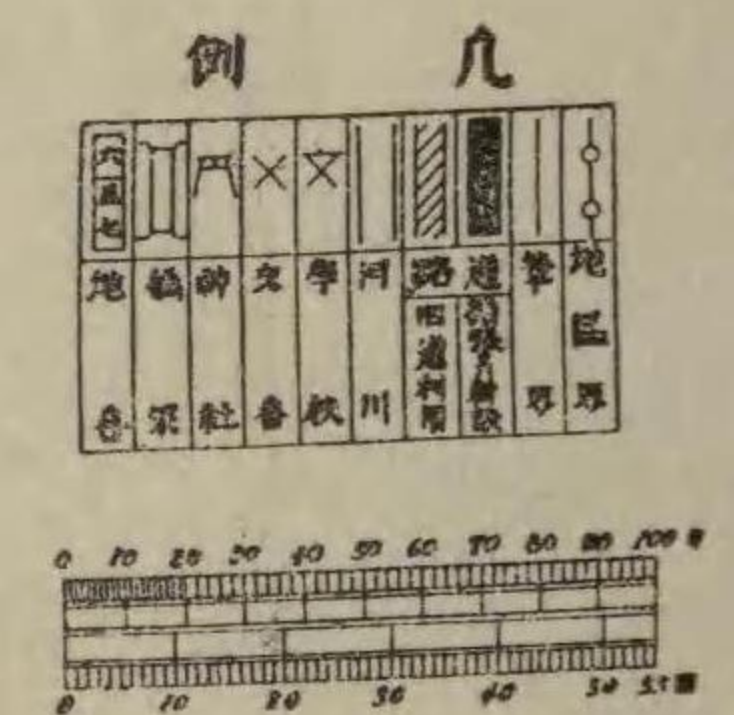


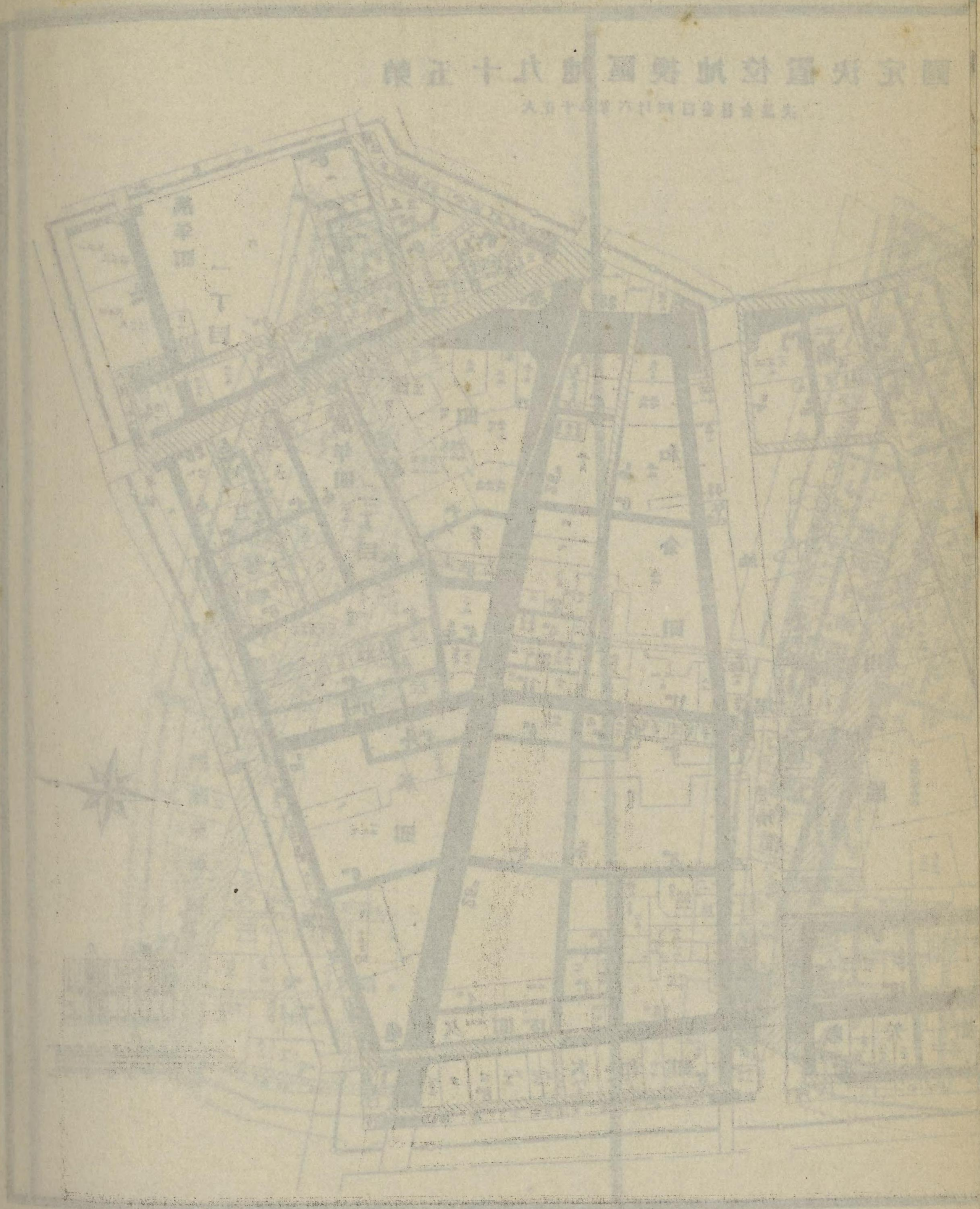
圖形現理整劃區區地九十五第



第五十九地區換地位置決定圖

大正十五年六月四日發給會議決





整理前地區の概況

整理前地區の概況

本地區は深川區の西南部に位し、萬年町一丁目、同二丁目、龜住町、冬木町、和倉町、龜久町、大和町、數矢町、門前東仲町、富岡門前町、門前山本町、門前仲町の一部、蛤町二丁目の一部、深川富岡公園地、門前河岸の一部、東門前河岸、數矢河岸、油堀河岸の一部、大和河岸、南仙臺堀河岸の一部を包括し、東は中ノ川を隔て、第六十地區鶴歩町、島田町及入船町に、西方の南半は街路を隔て、第五十八地區門前仲町及蛤町二丁目に、其の北半は仙臺堀支川及油堀川の一部を界して同地區永堀町、大住町、材木町、一色町及黒江町に、南は大島川を隔て、第六十二地區古石場町、牡丹町、佃町一丁目及平富町二丁目に、北は仙臺堀川を挟みて第五十五地區伊勢崎町、西平野町及東平野町に相對す、其の形狀稍方形に近く地勢平坦なり、地區の總面積は十七萬六千五百八十四坪二合にして、之に所在する建物總棟數は二千五百七十九棟なり、而して門前仲町より東し汐見橋に至る電車通は店舗櫛比し最も殷賑を極め、黒龜橋より海邊橋に至る電車通は交通多く商業盛なり、油堀川に沿ひ地區南部の大半を占むる深川公園は、面積約二萬坪を有し震災當時夥多の避難者を收容したる所にして、公園内に富岡八幡神社、成田不動尊ありて共に有名なり、公園の南方富岡門前町及門前東仲町には花柳街あり、油堀川以北の冬木町、和倉町、龜久町及大和町には汽車、電線、製材等の製作工場多數あり、北端の仙臺堀川、東端の中ノ川に接する部分は材木商店軒を並べ、所謂木場として知らるゝ木材の供給地なり、萬年町二丁目に

は東京市明治尋常小學校、同明治第二尋常小學校、寒光寺、増林寺、正覺寺、龜住町には心行寺、玄信寺、法乘院、陽岳寺、帝國倉庫運輸株式會社等、冬木町には水産講習所養魚堀、和倉町には住友倉庫株式會社東京支店用地、兩宮鐵工場、數矢町には東京市數矢尋常小學校あり。

甲 整 地

第一章 土地區劃整理委員會

第一節 委 員

第一 土地區劃整理委員及同補闕委員の選舉

第五十九地區土地區劃整理委員並同補闕委員の定數は各十八人にして、其の選舉を大正十三年八月十九日深川區役所に於て執行したるに、何れも左記の適當選したり。

一 土地區劃整理委員

土地所有者の部

松本忠次郎

森濱三郎

笠原小十郎

帝國倉庫運輸株式會社

榮子平次郎

心行寺

竹下清助

玖島全太郎

三宅彌平

借地權者の部

今井兼仲

一又安平

小倉鑑助

田口篤信

宮崎宇之助

松木深藏

坂東伊平

武田敬治

本田恒吉

二 同上補闕委員

土地所有者の部

筒井忠次郎

岡本新十郎

玄信寺

五十嵐益三郎

三橋富夫

磯山丑藏

三橋松五郎

石岡源助

第五十九地區

甲 整 地

借地権者の部

西山 宗義	小幡孫四郎	新沼千代治	石橋新之助	山本豊吉
佐久間 榮次郎	河東田 松三郎	松永林次郎	風戸兼太郎	

第二 議長並副議長の選舉及其の異動

大正十三年九月三日深川區役所に招集したる第一回土地區劃整理委員會に於て、假議長今井兼仲議長並副議長の選舉を執行したるに、何れも左記の通常選したり。

議長	笠原小十郎	副議長	田口篤信
----	-------	-----	------

議長笠原小十郎大正十五年七月七日死亡したるに因り、同月二十二日副議長田口篤信議長選舉の方法を諮りたるに年長者の指名に決したるを以て、年長者今井兼仲左の如く指名したり。

議長	田口篤信
----	------

副議長田口篤信議長に當選したるに因り、同月二十二日議長は副議長選舉の方法を諮りたるに年長者の指名に決したるを以て、年長者今井兼仲左の如く指名したり。

副議長	一又安平
-----	------

議長田口篤信昭和三年一月十一日死亡したるに因り、同年二月十三日副議長一又安平議長選舉の方法を諮りたるに年長者の指名に決したるを以て、年長者西山宗義年長者今井兼仲缺席せるに依り次位の年長者左の如く指名したり。

議長	一又安平
----	------

副議長一又安平議長に當選したるに因り、同三年二月十三日議長は副議長選舉の方法を諮りたるに年長者の指名に決したるを以て、年長者西山宗義左の如く指名したり。

副議長	心行寺住職 鈴木在念
-----	------------

第三 土地區劃整理委員の異動

土地區劃整理委員は換地處分の結了に至る迄左の如く異動したり。

議長 一又安平

副議長一又安平議長に當選したるに因り、同三年二月十三日議長は副議長選舉の方法を諮りたるに年長者の指名に決したるを以て、年長者西山宗義左の如く指名したり。

副議長 心行寺住職 鈴木在念

第三 土地區劃整理委員の異動

土地區劃整理委員は換地處分の結了に至る迄左の如く異動したり。

- 一 借地權者選出委員宮崎宇之助大正十四年十二月二十五日死亡したるに因り、同十五年二月二日同補闕委員西山宗義補充せらる。
- 二 土地所有者選出委員榮子平次郎大正十五年一月二十七日死亡したるに因り、同年二月三日同補闕委員筒井忠次郎補充せらる。
- 三 土地所有者選出委員笠原小十郎大正十五年七月五日死亡したるに因り、同月十四日同補闕委員岡本新十郎補充せらる。
- 四 借地權者選出委員田口篤信昭和三年一月十一日死亡したるに因り、同月二十日同補闕委員新沼千代治補充せらる。

第二節 諮問及答申

一 諮問第一號 整理前土地面積決定期日に關する件

土地區劃整理換地配當の標準たる従前の土地面積は大正十四年五月二十五日現在の土地臺帳面積に依らむとす、但し五月十五日限東京市役所へ出願したるものにして訂正を受けたる時は其の面積に依るものとす。

右大正十四年四月十五日諮問 同日修正決議の上答申

議事要綱

本件土地面積決定期日及出願期日に付ては相當餘裕を存するを適當とし、面積確定期日を六月二十五日に、出願期日を六月十五日に各修正決議せり。

二 諮問第二號 換地位置決定に關する件 (地區全部)

第五十九地區 甲 整地

大正十四年四月十五日諮問 委員會六回 協議會十一會開催 同十五年六月八日修正決議の上答申

三 諮問第三號 整理前路線價指數並各筆坪當指數に關する件 (地區全部)

大正十四年六月二十七日諮問 委員會三回 協議會一回 特別委員會五回開催
同年十月二十九日修正決議の上答申

四 諮問第四號の一 換地面積決定に關する件 (門前河岸の一部)

大正十五年六月八日諮問 同日原案可決の上答申

五 諮問第四號の二 換地面積決定に關する件 (萬年町一丁目、同二丁目及龜住町の各一部)

大正十五年六月二十三日諮問 同日原案可決の上答申

六 諮問第五號の一 換地位置變更に關する件 (萬年町一丁目、同二丁目及龜住町の各一部)

大正十五年六月二十三日諮問 同日原案可決の上答申

七 諮問第六號の一 整理後路線價指數に關する件 (地區全部)

大正十五年六月二十三日諮問 同年七月二十二日撤回

議事要綱

本件は審議に際し種々の意見あり決定するに至らざりしを以て、當局は之を撤回し別に更正案を提出したり。

八 諮問第七號の一 整理後各筆坪當平均指數に關する件 (萬年町一丁目、同二丁目及龜住町の一部)

大正十五年六月二十三日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申

九 諮問第四號の三 換地面積決定に關する件 (門前山本町、門前仲町、蛤町二丁目、門前河岸及數矢町の各一部)

大正十五年七月二十二日諮問 同日原案可決の上答申

一〇 諮問第五號の二 換地位置變更に關する件 (門前山本町、門前仲町、蛤町二丁目、門前河岸及數矢町の各一部)

大正十五年七月二十二日諮問 同日原案可決の上答申

八 諮問第七號の一 整理後各筆坪當平均指數に關する件 (萬年町一丁目、同二丁目及龜住町の各一部)

大正十五年六月二十三日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申

九 諮問第四號の三 換地面積決定に關する件 (門前山本町、門前仲町、蛤町二丁目、門前河岸及數矢町の各一部)

大正十五年七月二十二日諮問 同日原案可決の上答申

一〇 諮問第五號の二 換地位置變更に關する件 (門前山本町、門前仲町、蛤町二丁目、門前河岸及數矢町の各一部)

大正十五年七月二十二日諮問 同日原案可決の上答申

一一 諮問第六號 整理後路線價指數に關する件 (地區全部)

大正十五年七月二十二日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申

一二 諮問第七號の二 整理後各筆坪當平均指數に關する件 (門前山本町、門前仲町、蛤町二丁目、門前河岸及數矢町の各一部)

大正十五年七月二十二日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申

一三 諮問第四號の四 換地面積決定に關する件 (富岡門前町、數矢町の各一部)

大正十五年九月二十九日諮問 同日原案可決の上答申

一四 諮問第七號の三 整理後各筆坪當平均指數に關する件 (富岡門前町、數矢町の各一部)

大正十五年九月二十九日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申

一五 諮問第四號の五 換地面積決定に關する件 (富岡門前町、門前東仲町、公園貸地、數矢町、大和町、龜住町、冬木町、和倉町及萬年町二丁目目の各一部)

大正十五年十二月六日諮問 同日原案可決の上答申

一六 諮問第五號の三 換地位置變更に關する件 (富岡門前町、門前東仲町、公園貸地、數矢町、大和町、龜住町、冬木町、和倉町、龜住町及萬年町二丁目目の各一部)

大正十五年十二月六日諮問 同日原案可決の上答申

一七 諮問第七號の四 整理後各筆坪當平均指數に關する件 (富岡門前町、門前東仲町、公園貸地、數矢町、大和町、龜住町、冬木町、和倉町、龜住町、萬年町二丁目目の各一部)

大正十五年十二月六日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申

一八 諮問第四號の六 換地面積決定に關する件 (富岡門前町、門前東仲町、和倉町及龜住町の各一部)

- 大正十五年十二月二十三日諮問 同日原案可決の上答申
- 一九 諮問第五號の四 換地位置變更に關する件 (富岡門前町、門前東仲町、和倉町及大和町の各一部)
- 大正十五年十二月二十三日諮問 同日原案可決の上答申
- 二〇 諮問第七號の五 整理後各筆坪當平均指數に關する件 (富岡門前町、門前仲町、和倉町及大和町の各一部)
- 大正十五年十二月二十三日諮問 昭和四年六月十三日原案可決の上答申
- 二一 諮問第八號 換地面積變更に關する件 (冬木町、門前河岸、數矢河岸、富岡門前町、大和町、油堀、河岸、門前仲町、龜久町、萬年町一丁目及和倉町の各一部)
- 昭和二年四月十二日諮問 同日原案可決の上答申
- 二二 諮問第九號の一 換地位置竝面積變更に關する件 (富岡門前町、和倉町の各一部)
- 昭和二年七月二十二日諮問 同日原案可決の上答申
- 二三 諮問第九號の二 換地位置竝面積變更に關する件 (萬年町二丁目、龜住町、大和町及冬木町の各一部)
- 昭和二年十二月九日諮問 同日原案可決の上答申
- 二四 諮問第十號 換地位置竝面積變更に關する件 (龜住町、萬年町二丁目、數矢河岸及龜久町の各一部)
- 昭和三年九月七日諮問 同日原案可決の上答申
- 二五 諮問第十一號 換地位置竝面積變更に關する件 (地區全部)
- 昭和三年十二月二十四日諮問 同日原案可決の上答申

議事要綱

本件變更は合筆換地を行ひたる筆に對し其の後分筆したるもの、新に抵當權を設定したる結果更に換地の分筆を要したるもの、又は街路變更に伴ふものにして何れも審議の上原案の通可決したり。

二六 諮問第十二號 整理前路線價指數竝各筆坪當指數一部變更に關する件

昭和四年五月三日諮問 協議會四回 特別委員會一回 正副議長會二回開催

昭和三年十二月二十四日諮問 同日原案可決の上答申

議事要綱

本件變更は合筆換地を行ひたる筆に對し其の後分筆したるもの、新に抵當權を設定したる結果更に換地の分筆を要したるもの、又は街路變更に伴ふものにして何れも審議の上原案の通可決したり。

二六 諮問第十二號 整理前路線價指數竝各筆坪當指數一部變更に關する件

昭和四年五月三日諮問 協議會四回 特別委員會一回 正副議長會二回開催
同年六月十三日原案可決の上答申

二七 諮問第十三號 換地位置竝面積一部變更に關する件 (門前東仲町、冬木町の各一部)

昭和四年五月三日諮問 同日原案可決の上答申

二八 諮問第十四號 土地各筆清算に關する件

昭和四年五月三日諮問 協議會四回 特別委員會三回開催 同年六月十三日原案可決の上答申

二九 諮問第十五號 換地處分に關する件

昭和四年七月九日諮問 協議會二回開催 同月十八日原案可決の上答申

三〇 諮問第十六號 補償金配當に關する件

特別都市計畫法第八條第一項の補償金配當割合は、補償總指數を特別都市計畫法施行令第二十八條第一項に依る各權利の整理前指數に按分したる率に依らむとす、但し深川區萬年町二丁目二十九番ノ二、龜住町四十八番、和倉町三十三番、大和町一番ノ二、同十六番ノ二、同二十番ノ二、富岡門前町二十二番ノ一、門前山本町十八番、門前仲町二十三番ノ二、同二十四番ノ二の土地に對する配當額は整理前指數相當額と爲さむとす。

右昭和四年七月九日諮問 同月十八日原案可決の上答申

三一 諮問第十七號 換地處分に關する諮問に對し整理委員會の答申ありたる後、土地又

は土地に關する權利の讓渡等ありたる場合の處分方の件

昭和四年七月九日諮問 同月十八日原案可決の上答申

第二章 整理前土地の狀況

本地區の總面積は十七萬六千五百八十四坪二合にして、内宅地面積十二萬百六十一坪七合三勺、公共用地面積五萬六千四百二十二坪四合七勺なり、宅地面積及公共用地面積が地區總面積に對する割合は宅地六割八分、公共用地三割二分なり、宅地内借地面積は五萬六千六十七坪三合六勺にして、其の宅地面積に對する割合は四割六分七厘なり。

本地區に於ける街路分布の狀況を述べれば左の如し。

一 主要街路

門前仲町より東走して汐見橋に至る街路は幅員十間乃至十二間、黒龜橋より地區の西部を貫通して海邊橋に至る街路は幅員十間にして、何れも電車線路を敷設し、地區の西南端黒船橋より門前仲町を経て門前山本町に至る街路は幅員十間にして、門前仲町迄の通稱月島通には電車軌道を敷設す。

二 其の他の街路

地區の西方油堀川、仙臺堀支川の分岐點附近丸太橋より龜住町電車通に至る街路は幅員三間半乃至五間、油堀川の北側に沿ふ街路は幅員二間半乃至三間半、仙臺堀川及中ノ川に沿ふ街路は幅員二間乃至五間、深川公園西南側に沿ふ街路は幅員約六間なり、其の他は街路系統不規則にして交通不便なり。

三 河 川

大島川は地區の南側に在りて幅員十二間乃至十六間、深度三尺二寸、河心を地區界とす、仙臺堀川は地區の北側に在りて幅員十六間乃至二十五間、深度四尺五寸、河心を地區界とす、仙臺堀支川は地區の西側にありて油堀川と仙臺堀川とを連絡し幅員九間、深度二尺三寸、河心を地區界とす、中ノ川は地區の東側に在りて幅員十六間乃至二十二間、深度三尺八寸、河心を地區界とす、油堀川は地區の

中央部を東西に貫流し、幅員十二間乃至十五間深度三尺七寸なり、油堀川東支川は油堀川より分岐し、深川公園の東側と數矢町との間に在りて幅員三間乃至九間半、深度一尺三寸なり。

大島川は地區の南側に在りて幅員十二間乃至十六間、深度三尺二寸、河心を地區界とす、仙臺堀川は地區の北側に在りて幅員十六間乃至二十五間、深度四尺五寸、河心を地區界とす、仙臺堀支川は地區の西側にありて油堀川と仙臺堀川とを連絡し幅員九間、深度二尺三寸、河心を地區界とす、中ノ川は地區の東側に在りて幅員十六間乃至二十二間、深度三尺八寸、河心を地區界とす、油堀川は地區の

中央部を東西に貫流し、幅員十二間乃至十五間深度三尺七寸なり、油堀川東支川は油堀川より分岐し、深川公園の東側と數矢町との間に在りて幅員三間乃至九間半、深度一尺三寸なり。

第三章 計畫の概要

第一節 街路運河計畫

本地區に於ける特別都市計畫委員會議定の街路及運河左の如し。

第一 幹線街路

第三號線は門前仲町より東し汐見橋に至る幅員三十三米の街路にして在來電車通の兩側に擴張せり、第十號線は黒船橋より門前仲町を経て龜住町に至り在來電車通と合して海邊橋に至る街路にして、黒船橋より前記龜住町に至る間は幅員三十三米、龜住町より海邊橋に至る間は二十五米となし、黒船橋より新設富岡橋に至る間は在來街路を兩側(西側は第五十八地區に屬す)に擴張し、同橋より龜住町在來電車通に合する迄は新設し、其の以北は在來電車通を西側に擴張せり、第二十七號線は黒龜橋より龜住町、和倉町、冬木町、龜久町及大和町を経て地區の東北端中ノ川に新設の大和橋に至る幅員二十二米の街路にして新設なり。

前記幹線街路中第二十七號線は當初黒龜橋より龜住町三十五番を經、東北へ冬木町八番に至り、更に東方に折れ大和町十六番ノ二、二十番ノ二に達する計畫なりしが、本地區土地區劃整理委員會より、之に據るときは街路の屈折多きのみならず龜住町の減歩多大に上り、且寺院墓地を貫通し之を他に移轉せしめざるべからずとの理由を以て、同幹線の變更方を陳情せり、又冬木町所在秋田林産株式會社より、幹線街路貫通の爲工場の一部移轉の餘儀なきに至るを以て、之を變更せられ度旨を陳情せり、依て當局

は調査の結果其の理由を認め、該幹線を當初の位置より稍南方に移し之を直線に變更することゝして解決したり。

第二 補助線街路

第四十一號線は龜久橋より中ノ川に並行して南走し、東富橋に至る幅員十五米の街路にして、龜久町並敷矢町の南部に於ては在來街路を兩側に擴張し、其の他は新設なり、第百八號線は仙臺堀川に新設する木更木橋より冬木町を経て幹線第二十七號を横切り、更に南下し油堀川に至る幅員十一米の街路にして新設なり、第百十四號線は丸太橋より龜住町電車通に至る幅員十一米の街路にして、在來街路の兩側に擴張し、第百二十號線は和倉町に於て幹線第十號より分岐し、油堀川に並行して新設鶴歩橋に至る幅員十一米の街路にして新設なり、第百二十一號線は富岡門前町に於て幹線第三號より分岐し、大島川に新設する蓬萊橋に至る幅員十一米の街路にして新設なり。

第三 區劃整理街路

區劃整理街路は幅員三米、四米、五米、五米五、六米、八米及十一米にして土地の状況に應じ、且幹線、補助線の連絡に考慮を拂ひ新設、擴張又は改修を爲せり。

第四 運河

大島川は國施行の改修運河にして幅員を四十米に擴張し、深度を一米八に浚渫せり、其の幅員擴張は専ら南岸即ち第六十二地區側に於てし第六十二地區甲整地第三章第一節參照北岸即ち本地區側に於ては宅地を切取りたる面積僅に九坪六合にして、河川敷を埋立てたる面積百四十四坪三合八勺なり、埋立面積中宅地となりたる面積九十六坪二合六勺にして、公共用地となりたる面積四十八坪一合二勺なり。

以上述べたる幹線、補助線並區劃整理街路の幅員、延長及面積を表示すれば左の如し。

整理後街路幅員延長面積調

區分	番號	幅員	延長	面積	備考

専ら南岸即ち第六十二地區側に於てし第六十二地區甲整地第三章第一節参照に於ては、埋立面積を切取りたる面積僅に九坪六合にして、河川敷を埋立てたる面積百四十四坪三合八勺なり、埋立面積中宅地となりたる面積九十六坪二合六勺にして、公共用地となりたる面積四十八坪一合二勺なり。以上述べたる幹線、補助線並區劃整理街路の幅員、延長及面積を表示すれば左の如し。

整理後街路幅員延長面積調

區分	番号	幅員	延長	面積	備考	
幹線	計	二七	二、二六・八三	一七、八七・二七	一部地區界	
	一〇	二五・〇〇	二〇八・七六	一、五九・〇〇		
	一〇	三三・〇〇	六〇八・〇七	四、六三・八二		
	三	三三・〇〇 ^米	七八・五五 ^米	七、三六・一五 ^坪		
	補助線	計	二二	一、七六・七一		六、九三・五八
		一四	二二・〇〇	一五〇・二七		一、九八・二三
		一〇	二二・〇〇	五五・〇四		一、三三・二二
		二	二二・〇〇	五九・〇七		一、三三・二二
		一	二二・〇〇	一、七六・七一		六、九三・五八
	區劃整理線	計	三	七、二七・三三		四〇、六三・八九
一		一一・〇〇	二六七・三三	九四〇・八八		
一		八・〇〇	三五九・六六	八、七五・九〇		
一		六・〇〇	一、一八・四七	二、一六・七七		
一		五・五〇	一〇〇・〇〇	一、六八・〇〇		
一		五・〇〇	三三〇・三六	四九九・六七		
一		四・〇〇	二二三・三三	二、五九・九六		
一		三・〇〇	八〇・三六	七九八・九六		
一		三・〇〇	三、三九・七〇	一五、八九・二四		
合		計	七、二七・三三	七、二七・三三	四〇、六三・八九	

第二節 換地設計

換地位置決定に關する件は大正十四年四月十五日土地區劃整理委員會に附議し、同十五年六月八日修正決議したるも、其の後數回に亘り一部換地位置變更案を提出し、昭和四年五月三日議了せり、換地面積決定に關する件は大正十五年九月二十九日より同年十二月二十三日に至る迄數回に分ちて附議し、其の都度各決議したるも、其の後數回に亘り一部換地面積變更案を提出し、昭和四年五月三日議了せり。

換地設計に際し油堀川東支川一部を埋立て宅地の換地と爲し且道路敷に充當し、又數矢町所在東京市數矢尋常小學校敷地を深川公園地の東北隅内に換地するに至りたる経緯左の如し。

大正十三年十一月六日土地區劃整理委員會議長より、油堀川東支川の南半部を埋立て換地に充當せられ度旨陳情あり、其の理由に依れば該水面は幅員狹小にして泥土堆積し、常に惡臭を放ち衛生上有害なるが故に之を埋立て、一部を換地に充當し、一部を道路敷に充つべしと謂ふに在り、仍て之を調査したるに門前東仲町二十二番地先より同町二十九番地先に至る間の水面は、幅員四間乃至六間、長さ四十三間、面積二百十二坪四合一勺にして、實際運河の用を爲さず、且富岡門前町、門前東仲町に於ては減歩高率に上るを以て、該水面の埋立を爲し之を緩和することとし、昭和二年六月十日市長より東京府知事へ公有水面埋立に關する件を申請し、同年七月五日府知事の承認ありたるを以て、之が設計に據る換地位置案を整理委員會に附議し決定を経たり、其の埋立面積二百十二坪四合一勺にして、宅地百八十九坪九合六勺、公共用地二十二坪四合五勺に充當せり。

東京市數矢尋常小學校敷地は當初新設補助線第四十一號沿ひに換地するの設計なりしが、數矢町民五十四名並區劃整理委員會より、右計畫に依れば同所は片側町となりて繁榮を阻害すべく、且木材運搬の爲兒童通學上危險尠からず、校舍として不適當なるを以て、他に移轉せられ度旨を陳情せり、然るに深川區會は之に對し豫定の位置たる數矢町を以て適當とする旨を當局へ具申し、紛糾すること半歲に及び

しが、當局は調査の結果小學校敷地を、深川公園の東北隅たる富岡門前町内に換地するを最も適當とし、深川區會と土地區劃整理委員會との兩者に對して諒解を求め、同小學校位置問題を解決したり。

九合六勺、公共用地二十二坪四合五勺に充當せり。

東京市數矢尋常小學校敷地は當初新設補助線第四十一號沿ひに換地するの設計なりしが、數矢町民五十四名並區劃整理委員會より、右計畫に依れば同所は片側町となりて繁榮を阻害すべく、且木材運搬の爲兒童通學上危險尠からず、校舍として不適當なるを以て、他に移轉せられ度旨を陳情せり、然るに深川區會は之に對し豫定の位置たる數矢町を以て適當とする旨を當局へ具申し、紛糾すること半歲に及び

しが、當局は調査の結果小學校敷地を、深川公園の東北隅たる富岡門前町内に換地するを最も適當とし、深川區會と土地區劃整理委員會との兩者に對して諒解を求め、同小學校位置問題を解決したり。

換地設計に因る宅地面積は十萬四百三十五坪二合七勺、公共用地面積七萬六千四百四十八坪九合三勺にして、宅地面積及公共用地面積が地區總面積に對する割合は宅地五割六分九厘、公共用地四割三分一厘なり、宅地の内借地面積は四萬九千五百四十八坪七合八勺にして、其の宅地面積に對する割合は四割九分三厘なり、而して宅地が公共用地となりたる面積二萬七千二百四十七坪五合七勺、公共用地が宅地となりたる面積七千六百一合一勺、其の差引潰地面積一萬九千七百二十六坪四合六勺、減歩率一割六分四厘なり。

整理前後に於ける土地の狀況を表示すれば左の如し。

整理前後土地面積調

區分	整理前		整理後	
	面積	割合	面積	割合
總面積	一七、五八四・二〇 ^坪		一七、五八四・二〇 ^坪	
	宅地面積	〇・六八〇	二〇、一六二・七三 ^坪	〇・六八〇
内借地面積	〇・四六七	〇・四六七	〇・四六七	〇・四六七
	〇・五六九	〇・五六九	〇・五六九	〇・五六九
公共用地面積	〇・三三〇	〇・三三〇	〇・四三三	〇・四三三
	〇・四三三	〇・四三三	〇・四三三	〇・四三三
潰地面積	〇・二六四・一五九		〇・二六四・一五九	
	七、七〇二・二元 ^坪		七、七〇二・二元 ^坪	

備考 面積は實測面積なり、但し整理前借地面積は申告に據る。

第五十九地區 甲 整地

宅地面積内譯

整理後	整理前	區分民有地	國有地	公有地	公有地	計
八、六八〇・三	九三、五九・六四		一六、六三・五三	八、四七・九二	九、九八・五七	二〇、一六・七三
					九、三九・三三	一〇〇、四三・二七

整理前公共用地面積内譯

國有	公有	民有	小計	河川運河	公園	共同物揚場	堤塘	溝渠	合計
二五、七四・六〇	二、九四・六五	八七・六六	九、五六・九二	一八、七三・九二	一六、二七・〇二	三〇・七三	一	一、九八・九五	四三、四三・四七

整理後公共用地面積内譯

幹線	補助線	區劃整理線	小計	河川運河	公園	共同物揚場	堤塘	溝渠	合計
一七、八七・一七	六、九三・五八	二五、八九・五〇	四八、八〇・六五	一八、九七・〇八	一五、六三・六五	一六、六三・九五	一	五、〇四・六六	一〇八、〇九・三三

宅地が公共用地となりたる面積

街	路	河川運河	公園	共同物揚場	堤塘	溝渠	合計

幹線	補助線	區整理線	小計	河川運河	公園	共同物揚場	堤塘	溝渠	合計
一七、八七・七	六、九三・五八	一五、八九五・一四〇〇	四、九三・九二	一九、四九七・〇八	一、二五、六四・六五	一、二六、六三・九五	一	五、二、四六・七	一、二四、八・九三
				在來	新設	在來	新設		

宅地が公共用地となりたる面積

幹線	補助線	區整理線	小計	河川運河	公園	共同物揚場	堤塘	溝渠	合計
九、九四・七五	五、五七・元	一〇、九七・八七	二六、四九・〇二	五七〇・八二	一	一七、七四	一	一	二七、二四七・五

公共用地が宅地となりたる面積

國有	公有	民有	小計	河川運河	公園	共同物揚場	堤塘	溝渠	合計
四、九七三・三	二、二七	五、六三	五、〇四二・四三	一、〇四・八〇	八八・三〇	五、〇〇	一	九、五・五	七、〇一六・二

備考 各公共用地の整理前面積に「宅地が公共用地となりたる面積を加へ、公共用地が宅地となりたる面積を減ずるも整理後面積に合致せざるは、公共用地間の用途變更を爲したるものあるに依る。

本地區の平均減歩率は一割六分四厘にして換地設計上支障ありたるを以て、潰地充當用として宅地五千五百三坪二合九勺を買収せり、之が爲實際潰地面積は一萬四千二百二十三坪一合七勺に減少し、其の減歩率一割二分四厘に低下したり、然るに猶ブロック間に於ける減歩率區々に亘りたるを以て、之が調節の爲ブロック間に宅地の移出入を行ひ、且設計上數矢町所在の東京市數矢尋常小學校敷地を富岡門前町に於て換地し、其の設計を了したり。

第四章 土地の評価

第五十九地區 甲 整地

第一節 整理前土地の評價

整理前路線價指數並各筆平均坪當指數に關する件は大正十四年六月二十七日土地區劃整理委員會に附議し、同年十月二十九日修正の上決議したるも、昭和四年五月三日一部變更案を提出し、同年六月十三日議了したり。

本地區整理前の土地評價には路線價に對する奥行價格百分率中乙及丙の兩率を適用したり、其の路線價指數は土地の狀況に依り四百個乃至千個と評定せり、即ち門前仲町と富岡門前町二十二番ノ二地先間の電車通を最高千個、冬木町十番より同十二番ノ一に至る私道並和倉町三十一番地先街路を最低四百個としたり、而して路線價指數に基き算出し之に地盤の高低による達觀を加へたる土地各筆平均坪當指數の最高は九百十六個、門前東仲町十八番ノ二にして最低は二百八十五個、冬木町十三番なり。

宅地全筆の總指數は土地の總指數五千九百三十四萬九千四百五個より、私道指數三千六百六十九個を控除したる五千九百三十四萬五千七百三十六個にして、之を宅地總面積の十二萬百六十一坪七合三勺にて除したる平均坪當指數は四百九十四個なり。

借地權利價割合は國有寺地及市有墓地を九割、市有河岸地を五割五分、一般宅地を二割五分乃至三割三分と定めたり。

第二節 整理後土地の評價

整理後路線價指數に關する件は大正十五年六月二十三日土地區劃整理委員會に附議し、土地各筆平均坪當指數に關する件は同日以降數回に分ち土地區劃整理委員會に附議したりしが、何れも各筆清算案と同時に審議し、昭和四年六月十三日議了したり。

本地區整理後の土地評價には整理前と同じく乙及丙の兩率を適用したり、其の路線價指數は土地の整理狀況に依り四百二十五個乃至千二百二十個と評定したり、即ち幹線第三號中從前千個と評定したる區間

を最高千二百二十個、從前四百個に評定したる和倉町内三米區劃整理路線を最低四百二十五個としたり、而して路線價指數に基き算出し之に地盤の高低に依る達觀を加へたる各筆平均坪當指數の最高は千百六

整理後路線價指數に關する件は大正十五年六月二十三日土地區劃整理委員會に附議し、土地各筆平均坪當指數に關する件は同日以降數回に分ち土地區劃整理委員會に附議したりしが、何れも各筆清算案と同時に審議し、昭和四年六月十三日議了したり。

本地區整理後の土地評價には整理前と同じく乙及丙の兩率を適用したり、其の路線價指數は土地の整理狀況に依り四百二十五個乃至千百二十個と評定したり、即ち幹線第三號中從前千個と評定したる區間

を最高千百二十個、從前四百個に評定したる和倉町内三米區劃整理路線を最低四百二十五個としたり、而して路線價指數に基き算出し之に地盤の高低に依る達觀を加へたる各筆平均坪當指數の最高は千百六十二個、富岡門前町九十四番にして、最低は三百五十九個、冬木町八十六番なり。

換地全筆の總指數は五千八百七十一萬二千五百三十八個にして、之を換地總面積の十萬四百三十五坪二合七勺にて除したる平均坪當指數は五百八十四個なり。

借地權利價割合は整理前と同じく國有寺地及市有墓地を九割、市有河岸地を五割五分、一般宅地を二割五分乃至三割三分と定めたり。

以上記述せる整理前後に於ける最高、最低の路線價指數並坪當指數及宅地總平均坪當指數を表示すれば左の如し。

整理前後路線價各筆坪當宅地總平均坪當指數調

區	分	整理前		整理後	
		指數	價格	指數	價格
路線	最高	1,000 <small>個</small>	3,000 <small>円</small>	1,100 <small>個</small>	3,580 <small>円</small>
	最低	400	2,600	430	2,700
各筆坪當	最高	96	2,930	1,263	3,710
	最低	285	9,200	339	2,488
宅地總平均坪當		494	1,508	544	1,688

備考 指數單價は三十二錢なり。

又整理前後に於ける所有權、借地權の評定權利指數を掲ぐれば左の如し。

第五十九地區 甲 整地

整理前後所有權借地權評定權利指數調

區分	整理前		整理後	
	指數	價格	指數	價格
所有權	五、四、一六五、八八九 外 (内私道) 三、六六九 二、四六、六三九	一七、三三三、〇六二・〇八 一、一七四、〇八 七、七、七四、〇八	五、三五六、一九七	一八、〇三三、九八三・〇四
借地權	二、七二、九四七	八七二、〇三・〇四	二、三五六、三二	七四、〇一九・二
合計	五、八八七、五八六 外 (内私道) 三、六六九 二、四六、六三九	一八、二〇四、〇八五・三 一、一七四、〇八 七、七、七四、〇八	五、八、七三、五八	一八、七六八、〇三・二六

備考

- 一 整理前外書は潰地充當用買收地の指數及價格なり。
- 二 整理前の總指數潰地充當用買收地の指數を包含するものは五九、三四九、四〇五個なり。
- 三 整理前宅地總指數私道の指數を包含せざるものは五九、三四五、七三六個なり。

第五章 換地處分

第一節 換地處分案の決定

土地各筆清算に關する件は昭和四年五月三日土地區劃整理委員會に附議し、同年六月十三日原案の通可決し、換地處分に關する件及補償金配當割合決定に關する件は同年七月九日同委員會に附議し、同月十八日原案の通可決したるを以て、翌十九日内務大臣に本地區の區劃整理設計、換地處分及土地補償金の配當方法決定に關する認可申請を爲し、同月二十日認可、同日内務省告示第二百四十號を以て換地處

分認可の告示ありたり、依て即日東京市告示第三百二十四號を以て右換地處分の件認可ありたるに付、土地補償金受領權利者は七月二十日より二十二日迄に、東京市復興事業局第四出張所に申告書を提出す

土地各筆清算に關する件は昭和四年五月三日土地區劃整理委員會に附議し、同年六月十三日原案の通可決し、換地處分に關する件及補償金配當割合決定に關する件は同年七月九日同委員會に附議し、同月十八日原案の通可決したるを以て、翌十九日內務大臣に本地區の區劃整理設計、換地處分及土地補償金の配當方法決定に關する認可申請を爲し、同月二十日認可、同日內務省告示第二百四十號を以て換地處

分認可の告示ありたり、依て即日東京市告示第三百二十四號を以て右換地處分の件認可ありたるに付、土地補償金受領権利者は七月二十日より二十二日迄に、東京市復興事業局第四出張所に申告書を提出すべき旨を告示せり、而して本地區に於て換地處分を爲したる土地は所有地整理前六百十四筆、整理後七百三十筆、借地整理前千四百十六件、整理後千五百五十一件なり、土地権利者は所有權者整理前二百二十二人、整理後二百二十人、借地權者整理前後共八百九人なり。

土地各筆清算に際しては整理前要素清算土地評定權利指數五千六百八十八萬七千七百六十六個を以て、換地の評定權利指數五千八百七十一萬二千五百三十八個を除したる比率一〇三二〇七六七〇三を、整理前の各筆權利指數に乗じて整理前の比例權利指數を算出せり。

換地處分の結果左の如し。

一 清算を爲したるもの

換地説 明書別	從 前 の 土 地		換 地		計 算 上 の 清 算		清 算	
	面 積	積	面 積	積	徵 收	交 付	徵 收	交 付
甲	所有地 二、三、六四・五〇	借地 八、七五・四四	所有地 一〇〇、四五・二七	借地 七、七七・八四	五三、一八四・三三	四三、一六三・五六	三三、二九〇・四	三四、四九・九二
	權利價格 五、〇一九・八九六	權利價格 一六、三六、六七三	權利價格 五、〇六一・九八七	權利價格 一六、三三九・八三四	七、六五〇・五五	七、四、五二・六四	三、八、二九・〇四	三、四、四九・九二
乙	所有地 一、四七、三五・九三	借地 二、四六、六四・四四	所有地 一、四一、八四・九四	借地 二、四四八、一七・三三	八六、〇四七・〇四	九九、五六・一六	六九、四九九・二〇	八二、九八・三三
	權利價格 七、六九二、六四三	權利價格 二、四六一、六四五・四四	權利價格 七、六五〇、五五	權利價格 二、四四八、一七・三三				

計	二二、三〇四・〇七三	二八、七八八・〇三三	一〇〇、〇五五・七〇九	二八、七八八・〇三三	六〇七、三三三	三、三六六・三三	七、四三三・三三	四〇七、六八二	四〇七、六八二
	五八、七三三・五八	五八、七三三・五八	八、〇〇〇・〇〇〇	八、〇〇〇・〇〇〇	三、三三三・三三	三、三三三・三三	三、三三三・三三	三、三三三・三三	三、三三三・三三

備考 一 換地説明書別欄、甲は所有權と所有權者にして借地權を有するもの、借地權との清算を、乙は借地權のみ
の清算を掲ぐ。
二 従前の所有地面積は臺帳面積にして、借地面積は申告面積なり。
三 甲借地面積は乙より移記したるものにして、乙借地面積は甲に移記したるものを除きたる面積なり。

二 特別處分を爲したるもの

一 換地を交付せず清算金を交付したるもの

權利者	區町丁目	地番	地目	權利別	面積	指數	價格	備考
泉 藤次郎	深川區 冬木町	二ノ三	宅地	所有權	八三・六 ^坪	三、七七一 ^圓	一、三二・八四	協定に依る
本田恒吉	同	二ノ六	同	同	四〇・九三	二五、二八二	八、〇九〇・二四	同
東京府	同 萬年町二丁目	八ノ地先	道路	同	四六・四四	七、六三〇	二、四一・六〇	同
正 覺 寺	同	八ノ地先	宅地	賃借權	四六・四四	三〇、五三三	九、七七〇・四	同
伊坂彌三郎	同 龜住町	二ノ一五	同	同	一・七	三五九	一四・八	面積狭小に依る
太田秀松	同 萬年町二丁目	二〇九	同	同	四・七五	六七	二四・七	協定に依る
佐久間貞吉	同	一〇五	同	同	五・〇〇	七九四	二五・〇八	同
吉田ふく	同 龜久町	二一五	同	同	二・九五	三、四九七	九二・〇四	同

小林幸四郎	同 富岡門前町	五ノ一	同	同	六・六〇	一、二二六	三六〇・三三	同
森下スズ	同	六四	同	同	九・〇〇	二、〇四二	六五・四四	同

伊坂彌三郎	同	龜住町	二ノ(15)	同	同	一・七	三五九	二四・八	面積狭小に依る
太田秀松	同	萬年町二丁目	一〇(9)	同	同	四・七五	六七	二四・七	協定に依る
佐久間貞吉	同	同	一〇(5)	同	同	五・〇〇	七四	二四・〇八	同
吉田ふく	同	龜久町	二(15)	同	同	三・九五	三、四七	九一・〇四	同

小林幸四郎	同	富岡門前町	五ノ(9)	同	同	六・六〇	一、二六	五〇・三	同
森下入ブ	同	同	六(5)	同	同	九・〇〇	二、〇四二	五五・四	同
北川竹治郎	同	門前東仲町	一〇ノ(15)	同	同	一六・三〇	二、五九九	八六・四	同
計					所有權 賃借權	二、八三三 四、六〇〇	三、六九九 四、六〇〇	二、七三三 三、一四〇・八	

二 換地を交付し清算を行はざりしもの

所有者	従前の土地			換地			摘要
	區町丁目	地番	地目	區町丁目	地番	地目	
富岡八幡神社	同	六ノ四同	公園地	同	二同	公園地	公園
東京市	深川區 萬年町一丁目	一五河岸地	深川區 萬年町一丁目	深川區 萬年町一丁目	一河岸地	材料置場	
計	同	三同	同	同	八同	同	
合計							

三 換地を交付せず且清算金を交付せざりしもの

東京市所有地道路九十六筆二千八百六十一坪四合三勺、内務省所有地二筆八十八坪六合四勺、潰地充當用買收地内務省所有地十筆五千五百三坪二合九勺。

第五十九地區 甲 整地

三 所有權以外の權利又は處分の制限の指定を爲したるもの

- 一 既登記の所有權以外の權利の指定を爲したるもの地上權三件、地上權假登記五件、抵當權百五十九件、抵當權假登記四件、賃借權二件、賃借權假登記七件あり。
 - 二 處分の制限の指定を爲したるもの所有權假登記十二件、差押一件、競賣申立一件あり。
 - 三 未登記の所有權以外の權利の指定を爲したるもの賃借權千百二十九件あり。
- 備考 右の外係争中の賃借權十一件、借地法第九條該當地十八件あり。

第二節 清算金

第一 土地補償金を以て徴收清算金に充當

本地區に於ける換地處分は昭和四年七月二十日内務大臣の認可あり、而して清算金徴收額は四十萬七千六百十八圓二十四錢にして人員四百五十八人なり、又土地補償金は同月二十三日補償審査會に於て三十八萬八千七百四十八圓八十錢人員千二十八人と決定せられ同月二十六日其の通知を受けたり、依て同年九月十四日補償金を以て徴收清算金に充當處分を爲したりしが、其の後相羽某に對する補償金と徴收清算金との差引方に關する抵當權者の同意ありたるを以て、同五年十一月十八日充當處分の變更を爲したり、其の充當計算左表の如し。

摘要	徴收清算金		補償金總額		補償金充當額		充當後徴收		充當後交付	
	金額	人員	金額	人員	金額	人員	金額	人員	金額	人員
當初充當面	四〇七、六八・二四	四五六	三六、七四八・八〇	一、〇六二・四〇、七四・九六	四五六、二六、八三・二六	三六、二四七、九三・八四	六元			
變更充當面	四〇七、六八・二四	四五六	三六、七四八・八〇	一、〇六二・四〇、七四・九六	四五六、二六、八三・二六	三六、二四七、九三・八四	六元			
差引増△減	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

第二 換地處分に關する通知

換地處分に關する通知書は豫め換地説明書及補償金清算金臺帳に依り之を作成し置き、昭和四年九月

摘要	金額		人員		金額		人員	
	金額	人員	金額	人員	金額	人員	金額	人員
當初充當面	四〇七、六八・二四	四五六	三八、七四八・八〇	一、〇二六、七四・九六	四五六、二六、八三・二六	三六二、四七、九三・八四	六元	
變更充當面	四〇七、六八・二四	四五六	三八、七四八・八〇	一、〇二六、七四・九六	四五六、二六、八三・二六	三六二、四七、九三・八四	六元	
差引増△減	—	—	—	—	—	—	—	—

第二 換地處分に關する通知

換地處分に關する通知書は豫め換地説明書及補償金清算金臺帳に依り之を作成し置き、昭和四年九月十四日充當處分を爲したる後直に之が送達に著手し、市内居住者に對しては人夫を使用して之を送達し、其の他に對しては書留郵便を以て之を送達せり。

第三 清算金の徴收

本地區に於ける徴收清算金總額は四十萬七千六百十八圓二十四錢なりしが、内十四萬千五百三十六錢に對し土地補償金を以て充當したる結果、各納付義務者より直接徴收すべき清算は差引二十六萬六千六百二圓八十八錢にして人員三百四十六人なり。

右徴收人員三百四十六人中分納申請資格者即ち百圓以上納付すべきもの百七十人なるも、内官公署分二件を除き差引百六十八人に對し分納申請期限を昭和四年十月五日とし、同年九月十四日附を以て換地處分に關する通知書と共に分納申請書用紙を送付し置きたる處、右期限内に申請書を提出したるもの八十一人にして資格者總數に對し四割八分に過ぎざりしを以て、同年十月九日未提出者八十七人に對し更に同月二十日迄に提出方注意を促せし處右期日迄に申請したるもの二十九人ありて結局申請者合計百十人となり資格者總數に對し六割五分となれり。

依て右申請書を審査の上、昭和四年十一月五日分納許可の決定を爲し、同日各申請者に對し許可書を送付せり。

本地區の清算金徴收事務は深川區役所に於て取扱ふものにして、昭和四年九月より之が徴收を開始せり。

第四 清算金の交付

本地區に於ける交付清算金總額は四十萬七千六百十八圓二十四錢にして昭和四年九月十九日之が支拂を開始し、同六年三月末日迄に交付せし金額四十萬七千三百八十八圓八十錢なり。

第六章 土地補償金

第一 補償金の算定並決定

本地區に於ける宅地減歩率は一割六分四厘一六五九なりしを以て、特別都市計畫法第八條に依り補償金の交付を要する爲、同法第五條の規定に依る補償金の配當割合を定むるに當り、幹線街路敷充當用として國に於て買収したる土地に對しては該土地の指數相當額とし、其の他の土地に對しては補償總指數より前記指數を控除したる指數を各整理前の權利指數に按分するものとし、之を土地區劃整理委員會に諮問して決定せり。

次で前記配當割合に基き左表其の一に依り計算したる補償總指數を整理前各權利に配當して原案を作成の上、昭和四年七月二十日補償審査會に提出し、同月二十三日原案の通決定せられ同月二十六日其の旨通知を受けたり。

補償金計算調書

(其の一)

摘要		員數
整理前宅地總面積	積	一一〇、一六一坪七三
整理後宅地總面積	積	一〇〇、四三五坪二七
潰地總面積	積	一九、七二六坪四六
整理前宅地總面積に對する潰地面積の割合	積	〇・二六四一六五九
整理前宅地の一割に相當する面積	積	一一、〇一六坪一七
補償總面積	積	七、七一〇坪二九

整理前宅地總面積に對する潰地面積の割合
 整理前宅地の一割に相當する面積
 補償總面積

五九、三四五、七三六個
 四九四個

整理前宅地	面積	五九、三四五、七三六個
整理前宅地	面積	四九四個
整理前宅地	面積	〇圓三二
整理前宅地	面積	一五八圓〇八
整理前宅地	面積	三、八〇八、八八三個
整理前宅地	面積	一、二二八、八四二圓五六
整理前宅地	面積	一九、七二六坪四六
整理前宅地	面積	〇、二六四一六五九
整理前宅地	面積	一、二、〇一六坪一七
整理前宅地	面積	七、七一〇坪二九

整理前宅地	面積	五九、三四五、七三六個
整理前宅地	面積	四九四個
整理前宅地	面積	〇圓三二
整理前宅地	面積	一五八圓〇八
整理前宅地	面積	三、八〇八、八八三個
整理前宅地	面積	一、二二八、八四二圓五六

(其の二)

特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	五、五〇三坪二九
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	二、四六一、六三九個
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	二、四六一、六三九個
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	七八七、七二四圓四八
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	五六、八八四、〇九七個
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	一、三四七、二四四個
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	二三個六八四〇七一
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	二〇、七二四坪二一
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	一、三三三坪一四
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	五、五九〇、四五一個
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	一、三三二、四〇四個
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	四二、三六九圓二八
特別都市計畫法施行令 第二十九條該當中指數 相當額配當のもの	面積 整理前 指積	三、八八、七四八圓八〇

第二 補償金國市負擔區分

本地區に於ける補償金國市負擔區分に關する計算は左記調査表の如く、全額三十八萬八千七百四十八
第五十九地區 甲 整地 九二七

總計	七、七〇・二五	一、二八八・四一・五六	四、三三九・二六	七、七、七四・四八	八三〇、〇九三・七六	三六八、七四八・八〇
		三、八〇八・八三	一、三三、四〇	二、四四一、六三九	二、五五九、〇三三	一、二二四、八四〇
		一、二二八、八四・二五	四三、三三九・二六	七、七、七四・四八	八三〇、〇九三・七六	三六八、七四八・八〇

第三 各権利者に直接交付すべき補償金

要交付補償金總額は三十八萬八千七百四十八圓八十錢なりしが、内十四萬千十五圓三十六錢を徴收清算金に充當したる結果、各権利者に直接交付すべき補償金は二十四萬七千七百三十三圓四十四錢(人員六百二十八人)なり。

第四 補償金の交付

本地區に於ける補償金は全額三十八萬八千七百四十八圓八十錢を國に於て負擔するものにして、内徴收清算金に充當したる金額十四萬千十五圓三十六錢は昭和四年十月三日深川區役所に納付し、直接交付額二十四萬七千七百三十三圓四十四錢は同年九月之が支拂を開始し、同六年三月迄に全部其の支拂を了したり。

第七章 登記及地價配賦

第一節 登記

第一 代位登記

土地に關し代位登記を爲したる件數は土地表示更正及變更二十六件、土地名義人表示更正及變更六件、土地分合筆二十七件、家督相續二件なり。

第二 區劃整理登記

土地囑託筆數は整理前四百五十八筆、整理後五百五十四筆にして建物囑託件數は要登記のもの五百八十一件、存を認め難きもの十八件なり、囑託書を東京區裁判所林町出張所に提出したるは昭和四年十一月五日にして、登記の完了は同年十二月二十一日なり、而して登記の停止期間は換地處分告示の日即ち

第五十九地區 甲 整地

昭和四年七月二十日より約五箇月に亘れり。

第二節 地價配賦

第一 地價配賦前の處理

本地區の土地區劃整理施行申告、工事著手届及工事完了届を兩國橋稅務署長に提出したる年月日左の如し。

- 一 土地區劃整理施行申告 昭和二年一月十一日
- 一 工事著手届 同 日
- 一 工事完了届 同 四年八月三日

第二 地價配賦

地價配賦案は昭和四年九月十六日之が作成を了し、九月十八日兩國橋稅務署長に提出し、同五年六月二十四日地價配賦許可の指令を受けたり。

本地區整理前有租地の地價總額は六十七萬九千四百三十四圓四十三錢にして、整理に依り減少したる有租地面積に對する控除地價額は八萬四千七百八十五圓九十四錢なり、之を前述の地價總額六十七萬九千四百三十四圓四十三錢より控除したる五十九萬四千六百四十八圓四十九錢は、即ち整理後有租地に對し配賦せらるべき地價總額とす、而して整理後各筆評定指數千個當配賦地價額は十二圓十七錢七七一四なり、地價配賦算定に關する數字を示せば左の如し。

一 整理前後有租地面積

整理前面積	整理後面積	差引減步面積
九一、七七・七九 ^坪	八〇、三六・四一 ^坪	一一、四五・三七 ^坪

二 整理前有租地坪當平均地價

整理前有租地總面積	同上總地價	坪當平均地價
九一、七七・七九 ^坪	六九、三四・四三 ^圓	七・五〇 ^圓

三 控除せらるべき地價

四 整理後評定指數千個當配賦地價額

有租地差引

坪當平均地價

空余地價

整理後有租

坪當平均地價

指數千個當

なり
地價評定算定に關する數字を示せば左の如し

一 整理前後有租地面積

整理前面積	整理後面積	差引減歩面積
九一、七七・七九 ^坪	八〇、三六・四二 ^坪	一一、四五・三七 ^坪

二 整理前有租地坪當平均地價

整理前有租地總面積	同上總地價	坪當平均地價
九一、七七・七九 ^坪	六九、四三・四三 ^円	七・四〇四 ^円

三 控除せらるべき地價

有租地差引減歩面積	坪當平均地價	控除地價
一一、四五・三七 ^坪	七・四〇四 ^円	八四、七五・九四 ^円

四 整理後評定指數千個當配賦地價額

整理後有租地總指數	配賦地價額	配賦指數千個當配賦地價額
四八、八三〇、八八〇 ^個	五九四、六四八・四九 ^円	一二・七七七四 ^円

次に整理前後の土地を有租地、免租地及公共用地の區分に從ひ地目別に掲記すれば左の如し。

整理前後土地面積及筆數調

區分	地目	從前の土地		整理後の土地		面積差引		筆數差引			
		臺帳面積	筆數	實測面積	筆數	増	減	増	減		
有租地	宅地	八九、六七・一九 ^坪	四三二	八〇、六三・九六 ^坪	五九六		九、四五・二三 ^坪		一六		
		内下水數二〇・七七		外下水數五・四六							
		外下水數九・三六									
民有免租地	公園地	一六、九五・五三	二二	一七、〇六・七三	二五	一四八・二二			二		
		墓地	一、三四・九	四	一、四〇・四二	五			一		
			計	一八、三〇・五〇	二七	一八、二四七・二四	三〇	一四八・三二		三	
市有免租地	道路	二、八六・四三	九六							九六	
		墓地	一、九八・〇〇	八	一、五四・三三	九				一	
			計	三、八〇七・五	二六	三、五八九・〇九	二六				四
市有免租地	河岸地	八、四八・四	一三三	五、一三八・四三	八五		三、五〇・五二		四九		
		計	八、四八・四	一三三	五、一三八・四三	八五					四九

合 計	公共用地				國有免租地				府有免租地	區有免租地	
	計	物揚場	公共溝渠	運河河川	道 路	計	官用地	內務省用地	雜種地	寺地	道 路
外下水敷九・三六 內下水敷一七・五七 一七、五七・四七	三六、二四・六	一、八七・六	一八、七二・九	一五、六三・四	一六、五〇・三	六七・〇	五、五三・元	一〇、一八・〇	八四・〇	四六・四	四、〇三・四
六四					七	一	〇	二	四	一	五
外下水敷五・四六 一七、五二・四	六〇、三九・四	二九・三	一九、四七・〇	四〇、五七・一	八、四四・九	二九・三		七、四六・七	九九、四		四、〇七・八
七〇					五	一		九	五		四
二六、二六・八	二五、九四・三	二五・三	七五・一	二四、九三・七	二九・四				二九・四		三四・四
三三、三七・八	一、八七・六		一、八七・六		八、二四・八	三〇・六	五、五三・元	二、七四・八		四六・四	
三四					〇			七	一		
一〇					八		〇			一	一

合	計	一七、五四・四七 内下水數〇・一七 外下水數九・三六	六四	一六、五三・四六 外下水數三・四六	三〇	三六、二九・一八 三三、三七・八一	三四	一〇八
---	---	----------------------------------	----	----------------------	----	----------------------	----	-----

乙 建物其の他の工作物移轉

第一章 整理前の建物

第一節 建物狀況

本地區整理前の宅地總面積は十二萬百六十一坪七合三勺にして、之に所在する建物の總棟數は二千五百七十九棟此の延坪數四萬九千五百五十三坪八勺なり、而して建物一棟當り宅地面積は四十六坪六合六勺、同建物延坪數は十九坪二合四勺なり。

前記總棟數の内移轉を要するもの二千四百七十八棟にして、爾餘の百一棟は換地の關係に依り其の儘据置き得る不要移轉建物なり、之を構造別に示せば左の如し。

種別	建物總數		内		譯	
	棟數	延坪數	要移轉建物 棟數	延坪數	不要移轉建物 棟數	延坪數
木造平家建	二、五四七	四五、六九・二四 ^坪	二、四六三	四三、六七・〇七 ^坪	八四	二、〇六・〇七 ^坪
石造平家建	一	一四・〇〇	一	一四・〇〇	一	一
煉瓦造平家建	二四	三、五七・九	七	五三・七九	一七	三、〇五・七〇
同階建	四	二九・八〇	四	二九・八〇	一	一
鐵骨造平家建	二	六七・二五	二	六七・二五	一	一
鐵筋コンクリート造平家建	一	五・四〇	一	五・四〇	一	一
計	二、五七九	四五、五三・〇八	二、四七六	四三、四七・三一	一〇一	五、〇九・七七
建物總數に對する百分比	一〇〇・〇〇	一〇〇・〇〇	九六・〇八	八九・七五	三・九二	一〇・二五

第五十九地區 乙 建物其の他の工作物移轉

第五十九地區 乙 建物其他の工作物移轉

要移轉建物の用途を大別すれば、住宅千四百十三棟の五割七分を最高とし、商店五百二十三棟の二割一分之に次ぎ以下倉庫、飲食店、工場等の順位なり、之を表示すれば左の如し。

九三四

種別	棟數	要移轉總棟數に對する百分比	轉建	
			延坪數	一棟平均坪數
官署	七	〇・二六	八三・〇九 ^坪	一二・八七 ^坪
學校	一	〇・〇四	二八・五〇	二八・五〇
圖書館	一	〇・〇四	五・五〇	五・五〇
神社	一	〇・〇四	一七・五〇	一七・五〇
寺院	九	〇・三六	三六・〇一	四〇・八九
教會	一	〇・〇四	二六・九二	二六・九二
醫院	四	〇・一六	八・三二	〇・五九
銀行	九	〇・三七	四六・〇三	二四・二二
事務所	四	〇・一六	一八・三四	四七・〇八
住宅	一、四三三	五七・〇三	四四三・四九	二〇・一一
旅館	一	〇・〇四	一八、三五・九五	二二・九七
下宿	一	〇・〇四	五・五〇	五・五〇
商店	一	〇・〇四	六・八九	六・八九
飲用店	五三	二・一一	九、八二・五九	一七・七五
待合	一	〇・〇三	八〇・七七	五〇・九一
藝妓	六	二・四六	一、〇四三・六三	一七・一一
樂器	二	一・一七	九九七・六二	三〇・四〇
娯樂場	四	一・六五	一、二四・〇六	二九・六一
浴室	六	〇・二四	一〇三・〇七	一七・一八

浴室
髮理
美容
店場

一三 四

〇・八九 〇・二六

三四・三三 二四六・一四

一四・七四 六・五四

にして四割二分を占め、之に次ぐは移築一部除却の五百二棟にして二割に相當し、他は曳方、移築、据置一部除却、曳方一部移築一部除却、曳方一部移築、移築一部据置、特別移築、移築一部除却一部据置の順位なり、之を構造別に示せば左の如し。

種別	工法別棟數									
	曳方	曳方一部移築	曳方一部除却	移築一部除却	移築一部据置	移築一部据置一部除却	特別移築	計	計	計
木造建物	四五	七一	一〇四	二	四二	四九	二	元	一	二、四六三
石造平家建	三									七
煉瓦造平家建										四
同階建										二
鐵骨造平家建										一
鐵筋コンクリート造平家建										二
計	一八・五	四三・七	一、〇四	二	四三・九	一〇二	〇・四	〇・八	〇・四	二、四六三
要移轉總棟數に對する百分比	一八・五	四三・七	一、〇四	二	四三・九	一〇二	〇・四	〇・八	〇・四	二、四六三

前記計畫に依るときは要移轉建物二千四百七十八棟此の延坪數四萬四千四百七十三坪三合一勺は、整理後に於て其の棟數に増減なきも、坪數に於ては一割四分四厘の縮少を來し三萬八千六十坪五合となる、之を建物の構造別に對照すれば左の如し。

種別	整理前建物				整理後建物				差引減	
	棟數	延坪數	棟數	延坪數	棟數	延坪數	棟數	延坪數	延坪數	坪數
木造建物	二、四六三	四三、六七・〇七	二、四六三	三七、四七・〇八	—	—	—	—	六、一九・九	—

石造平家建

七

一四・〇〇

七

九・〇〇

—

五・〇〇

之を建物の構造別に對照すれば左の如し。

種別	整理前建物		整理後建物		差引減	
	棟數	延坪數	棟數	延坪數	棟數	延坪數
木造建物	二、四六三	四三、六七・〇七	二、四六三	三七、四七・〇八	—	六、二九・九

石造平家建	一	一四・〇〇	一	九・〇〇	—	五・〇〇
煉瓦造平家建	七	五三・九	七	三四・九	—	一七・〇
同階建	四	二九・八〇	四	二六・一八	—	三・六二
鐵骨造平家建	二	六七・五	二	四二・五	—	二六・〇〇
鐵筋コンクリート造平家建	一	五・四〇	一	五・四〇	—	—
計	二、四六三	四三、四七・三	二、四六三	三八、〇〇・五	—	六四三・八

要移轉建物二千四百七十八棟中萬年町二丁目二十九番所在建物四棟及同町二丁目十六番所在建地一棟は東京市明治尋常小學校々舎新築に伴ひ、又門前河岸第三十八號乃至第五十七號所在建物二十五棟は大島川護岸工事の爲急速移轉を要したるを以て之を一般計畫より分離し、大正十五年三月より同年十月迄に移轉工事を實施することとし、爾餘の二千四百四十八棟の移轉實施期間を昭和二年一月より同三年十一月迄の一年十一月とし、昭和二年に於て千二百二十四棟、同三年に於ては十一月迄に千二百二十四棟の工事を完了することに豫定したり。

第三章 移轉手續

第一節 移轉命令

大正十五年九月十五日第一次移轉命令として萬年町、龜住町の一部第一、第二移轉群の建物十七棟及工作物に對し移轉命令二十六通、同通知二十一通を發し爾來引續き發令に努め、昭和二年九月二十八日冬木町の一部第二十四移轉群の發令を最後とし、要移轉建物二千四百七十八棟の内協議並直轄移轉に依る八十二棟を除きたる二千三百九十六棟及工作物に對し移轉命令二千三百十四通、同通知千八百七十三通を發し、茲に全部の發令を終へたり。

第五十九地區 乙 建物其の他の工作物移轉

第二節 協議並直轄移轉

第一 協議移轉

本地區に於て協議移轉を爲したるもの建物七十七棟、工作物三十三件あり内建物八棟(東京市明治尋常小學校々舎新築關係に依るもの一棟を含む)は官公署の所有にして事業實施の便宜上協議移轉を爲したるもの、其の他の建物六十九棟、工作物三十三件は民有にして、内建物十八棟は東京市明治尋常小學校及同數矢尋常小學校々舎新築の爲、又建物三十棟は大島川護岸工事關係に依り急速移轉を要したるもの、他の建物二十一棟、工作物三十三件は移轉促進の爲特に急施を要したるものなり。

右の外一旦移轉を了したる建物にして其の敷地が橋臺地々揚に伴ひ宅地造成を要したる爲、更に本手續に依り二重移轉を爲したるもの二十一棟あり、之を橋梁別に示せば左の如し。

- | | | | | | | | |
|-----|----|------|----|-----|----|-----|----|
| 海邊橋 | 七棟 | 木更木橋 | 一棟 | 丸太橋 | 一棟 | 富岡橋 | 二棟 |
| 鶴歩橋 | 一棟 | 石島橋 | 六棟 | 蓬萊橋 | 二棟 | 東富橋 | 一棟 |

第二 直轄移轉

本地區に於て直轄移轉を爲したるもの建物五棟、工作物一件あり、内建物二棟、工作物一件は本市保健局の所管にして其の希望に依り直轄工事を爲したるもの、其の他の建物三棟は民有にして、内二棟は移轉計畫當時移轉を要せざるものとして取扱ひしが、換地の關係に依り移轉の必要を生じたるを以て、一般移轉の促進上協議移轉に依るを適當と認め、所有者と協議せしところ不調に終りしもの、他の一棟は所有者の所在不明の爲移轉命令の發令不能なりしに因るものなり。

第四章 損害補償

第一節 補償金の決定

一般移轉の促進上協議移轉に依るを適當と認め、所有者と協議せしところ不調に終りしもの、他の一棟は所有者の所在不明の爲移轉命令の發令不能なりしに因るものなり。

第四章 損害補償

第一節 補償金の決定

移轉命令の發令に次で移轉損害補償金の算定に著手せり、即ち大正十五年十月建物及工作物の新築費並動産の種類、數量及營業休止に因る損害等の現地調査に著手、其の調査に基き移轉損害補償金の算定を爲し、同年十二月以降逐次補償審査會の審議決定を経たり、而して前記現地調査は昭和三年四月迄に終了し、又補償審査會に於ける補償金の決定も回を重ねること四十七回（變更案の決定を含む）にして同年五月一先終了したるが、其の後に至り既決補償金の變更を要するものあり、之が審議決定を爲すこと十三回に及び、同四年五月全部の決定を了せり、尙補償審査會の決定を要せざるものに付ては調査算定すると共に關係者と協定する等夫々處理を了したり。

補償審査會に於て決定したる補償金及其の他の移轉料總額は左表の如く百七十九萬五千二百二十九圓四十三錢にして、内國負擔額九十五萬四千八百二十七圓二十錢、市負擔額八十三萬五千七百二十九圓四十三錢なり。

種別	建物棟數	延坪數	補償金	區分		
				金額	坪當	
一般移轉	二、四六	四、四七三・三 ^坪	一、七八三、九六五・四七 ^円	建物移轉料 工作物移轉料 造作移轉料 動産移轉料 休業補償 雜費 計	一、〇八六、九五五・一九 ^円 二三五、三三九・三 四、八五三・八八 一四〇、七五五・三 一四八、五四・五九 一三〇、四七〇・四八 一、七八三、九六五・四七	一四・四四 ^円 五・三九 〇・九四 三・一七 三・三四 二・九三 四〇・二二

第五十九地區 乙 建物其の他の工作物移轉

橋臺地々揚に依る一重移轉	三	三八・四三	六、五三・六六	建物移轉料其の他	六、五三・六六	一七・八一
合計	三、四九九	四、八二・四	一、七〇、五九・四三	—	一、七〇、五九・四三	三九・六三

因に前表建物及工作物移轉料算定の基準となりたる新築費を示せば左の如し。

種別	棟數	延坪數	一棟當延坪數	新築費	坪當單價
木造建物	二、四三三	四三、六七・〇七	一七・七三 ^坪	三、〇八五、三三・一七 ^円	七・六五 ^円
石造平家	一	一四・〇〇	一四・〇〇	二、一三五・〇〇	一五・五〇
煉瓦造平家	七	五三・七九	七・二五	一〇一、六七・八二	一三・三五
同階建	四	二九・八〇	三・四五	三、〇九四・六八	一〇・九二
鐵骨造平家	二	六・二五	三・一三	五、三三七・五〇	八・九二
鐵筋コンクリート造平家	一	五・四〇	五・四〇	四、五三〇・〇〇	八五・〇〇
工作物	—	—	—	七三、一六〇・六〇	一七・一六
合計	二、四六六	四、四七三・三二	一七・七三	四、〇四六、三三・七七	九〇・六六

備考 工作物の坪當單價は其の新築費を建物總延坪數にて除したるものなり。

第二節 補償金の決定通知と其の交付

移轉損害補償金の決定通知は大正十五年十二月より開始し、爾來決定の都度之が通知を爲し、昭和三年五月を以て一先終了せるも、其の後に至り補償金の一部に變更を來したるものあり、之が變更通知は同四年五月に及びたり。

補償審査會に於て決定したる補償金及協議其の他の方法に依りたる移轉料は、大正十五年六月より之が交付を開始し、昭和六年三月末日迄に交付せし金額百七十八萬九千六百九十六圓にして、内國負擔額

移轉損害補償金の決定通知は大正十五年十二月より開始し、爾來決定の都度之が通知を爲し、昭和三年五月を以て一先終了せるも、其の後に至り補償金の一部に變更を來したるものあり、之が變更通知は同四年五月に及びたり。

補償審査會に於て決定したる補償金及協議其の他の方法に依りたる移轉料は、大正十五年六月より之が交付を開始し、昭和六年三月末日迄に交付せし金額百七十八萬九千六百九十六圓にして、内國負擔額

九十五萬四千八百二十七圓二十錢、市負擔額八十三萬四千八百六十八圓八十錢なり。

第五章 移轉實施

第一節 實施狀況

本地區に於ける移轉工事は別表に示すが如く、東京市明治尋常小學校々舎新築並大島川護岸工事の爲急速移轉を要したる建物三十棟は大正十五年三月より同年十月迄に、其の他の建物二千四百四十八棟は昭和二年一月より同三年十一月迄に完了する豫定なりしが、前記特別取扱を爲したる三十棟は豫定に遅れ大正十五年十二月迄に完了し、其の他の建物二千四百四十八棟に對する移轉は大正十五年に於て其の翌年に豫定せる十六棟の工事完了を見たるも、昭和二年及同三年に於ては豫定の工程を見る能はず、最終工期たる昭和三年十一月迄に移轉完了の豫定なりし二千四百四十八棟の内二千三百八十一棟は豫定期間中に、殘餘の六十七棟は翌四年三月迄に、建物以外の工作物も亦同時期迄に移轉を了し、結局豫定に遅ること四箇月にして全部の完了を見たり、之を移轉手續別に分類するときは命令に依りたるもの二千三百九十六棟代執行を爲したるもの五棟を含む協議に依りたるもの七十七棟、直轄工事に依りたるもの五棟なり。

移轉實施月別棟數表 (本表棟數は協議移轉及直轄移轉のものを含む)

年	月	移轉命令		補償金決定		工事完了豫定		工事完了	
		月別	累計	月別	累計	月別	累計	月別	累計
一三	三	三	三	三	三	三	三	一	一
		三	三	三	三	三	三	一	一

第五十九地區 乙 建物其の他の工作物移轉

昭和三年				
七	六	五	四	三
月	月	月	月	月
五	一	一	六	一
二、四七四	二、四八九	二、四六八	二、四六八	二、四六三
五	一	一	一六	一〇
二、四七四	二、四六九	二、四六八	一、三〇四	一、九六八
四	二	一三	一四	一七
二、四七四	二、四〇五	二、〇七六	一、九四五	一、八〇二
一	二	一八	一五	二四
二、四七四	二、四七〇	一、八〇〇	一、三二二	一、〇七七

昭和四年				
三	二	一	十二	十一
月	月	月	月	月
一	一	一	一	二
二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六
一	一	一	二	二
二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六
一	一	一	七	六
二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六
一	一	一	一	一
二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六
一	一	一	一	一
二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六	二、四七六

第二節 代執行

移轉命令を受け指定期限を經過し、現場係員より工事實施方に付、屢次誘導督勵を爲すも、容易に其の義務を果さざるため戒告を爲したる人員四百八十七人、建物六百十二棟ありたり。
前記の内戒告後も尙其の義務を履行せざる爲代執行を爲したる人員五人、建物五棟にして、何れも義務者の怠慢に依るものなり。

第三節 臨時收容家屋

移轉工事開始に伴ひ臨時收容家屋の必要に迫られたるを以て、大正十五年九月深川區門前山本町五十番に移動式住宅十二棟、同物置二棟を設置し同月より希望者に使用せしめたり、然るに前記收容家屋の敷地は繼續使用を許されざるに至り昭和二年二月之を撤去したり、其の後移轉工事の進捗に伴ひ使用希望者増加したるも適當なる設置場所なかりしを以て、隣接せる第五十八地區内大島町及一色町所在の收容家屋を使用せしめ、更に翌三年四月深川公園内に住宅十二棟を設置し工事完了迄其の用に供したり、前記地區内に設置せる棟數及收容世帯數等を示せば左の如し。

第五十九地區 乙 建物其の他の工作物移轉

設置場所	棟數		設置撤去		期	住宅物件	住		宅		物	容
	住宅	物件	年	月			世帯數	人員	世帯數	人員		
深川區門前山本町五十番	三	二	大正五、九	昭和二、二	自大正二、九	上	一四	一・二六	五	四・八三	三	一・五〇
深川公園内	三	一	昭和三、四	昭和四、四	自昭和三、四	一	一三	一・九二	一〇四	八・七	一	一
計	二四	二			至昭和四、三	三	三七	一・四〇	一六	六・五	三	一・五〇

第四節 宅地造成

本地區は地勢一般に低濕にして従前に比し低地を換地として指定せられたるものあり、且地區の三方に仙臺堀川、中川、大島川あり、中央を油堀川貫通し、之等河川の護岸の修築或は繼足工事に伴ひ、宅地造成を要せる箇所尠からず、工事件數百七件百五十三箇所に及び、而して工事種別は盛土工最も多く六十七件百六箇所、其他土留工三十三件三十三箇所内大谷石積工二件二箇所此の面坪四十一坪七五間知石積工三件三箇所此の面坪八十三坪二九、板柵工二十五件二十五箇所此の面坪七百四十八坪三三、コンクリート工三件三箇所此の面坪二十四坪二五假下水工二件九箇所、切土工五件五箇所なり。

工事著手は昭和二年三月和倉町七十三番の土留板柵及盛土工を最初とし、それより逐次各種工事を施行し昭和五年一月冬木町十八番の土留板柵及盛土工を最後とし、百七件百五十三箇所の工事を全部完了したり、之に因る宅地造成完了總面積は一萬千三百五十七坪四合五勺なり。

前記の外海邊橋、木更木橋、丸太橋、富岡橋、鶴歩橋、石島橋、蓬萊橋、東富橋の橋臺地々場に因る宅地造成工事十三件十五箇所あり、其の工事種別は盛土工十件十二箇所、土留工三件三箇所内大谷石積工一件一箇所、間知石積工一件一箇所、板柵工一件一箇所にして昭和三年六月より同五年三月迄に橋梁

工事の進捗に伴ひ工事を施行したり、之に因る宅地造成完了總面積は八百九十三坪二合八勺なり、以上の工事狀況を表示すれば左の如し。

第六章 墳墓移轉

本地區に於て整理を要したる墓地は本市所有元寺院境内共葬墓地九筆、私有墓地四筆此の總面積三千三百二十六坪八合二勺にして、之に所在する墓碑數六千三百三十八基なり。

前記墓地の内一般宅地の換地又は公共用地となりたる面積は千八百六十七坪五合九勺にして、之に所在し移轉を要したる墓碑四千二百九基なり。

移轉を要するものゝ内東京市明治尋常小學校々舎新築關係に依り早期移轉を要したる増林寺管理に係る萬年町二丁目十九番所在墓地の一部は大正十五年三月、其の他は昭和二年七月墓碑其の他の現地調査に著手し、其の調査に基き前者は大正十五年四月に、後者は昭和二年八月より翌三年四月迄に墓地管理者と順次協議を遂げ、早期移轉を要したるものは大正十五年五月に、其の他は昭和二年九月より翌三年七月に至る間に於て夫々移轉することゝ爲したり、之に要したる移轉料の總額は七萬四千四百七十八圓十一錢、内國負擔額五萬二千六百三十四圓七十七錢、市負擔額二萬千八百四十三圓三十四錢にして、其の支拂は昭和三年十一月迄に全部之を了したり。

前記の契約及移轉完了豫定年月日並移轉料を示せば左の如し。

管理寺院名	要移轉 墓碑數		契約年月日	移轉完了 豫定年月日		移 轉 料			
	埋葬 靈數	靈數		墳 墓	工作物	雜 費	計	一基當	
增 林 寺	九七	三六〇	大正二五、四、一六	大正二五、五、二五	五、八一・四〇	五四・九五	六八・六五	六、九〇・〇〇	二二・七
正 覺 寺	四四	一、二八三	昭和二、八、一九	昭和二、九、二二	一〇、八六・八〇	三三・八〇	一、四三・九八	二、三六・五	一七・三六
寒 光 寺	七七	七、〇九四	昭和二、三、二三	昭和三、三、三五	一、七四・八〇	二八五・一〇	三〇六・八六	二、二九・六	一六・七六
	二七	四七四	同	同	三、二、一〇				

陽 岳 寺	一三三	六六七	同	同	二、一〇、一〇	三、二、一〇	一、五八・七	三三・四	三六三・二	二、一六・三	一六・二八
心 行 寺	五八四	四、五七	同	同	三、四、七	三、六、三〇	八、九四・〇八	一、〇六・一〇	一、四五・四	二、一五・三六	二〇・〇〇
玄 信 寺	八〇二	四、四三	同	同	二、三、一〇	三、七、三	二、八九・七	二、〇五・六	二、六〇・〇	一、六、三〇	一、〇〇

管理寺院名	墓要 移轉 碑基 數	地 敷 數	契約年月日	豫定年月日	墳墓	工作物	雜費	計	一基當
增林寺	九七	三六〇	大正二五、四、一六	大正二五、五、二五	五、六八一・四〇	五四六・九五	六八一・六五	六、九〇〇・〇〇	二二・七
正覺寺	四四	一、二八三	昭和二、八、一九	昭和二、九、二三	一〇、八七六・八〇	三四五・八〇	一、四三三・九八	二、三六六・五九	一七・三六
寒光寺	七七	七、〇九四	昭和二、三、一三	昭和三、三、一五	一、七四四・八〇	二八五・一〇	三〇六・六六	二、二九六・五六	一六・七六
計	二七	四四	二、一〇、一〇	三、二、一〇	一、七四四・八〇	二八五・一〇	三〇六・六六	二、二九六・五六	一六・七六

陽岳寺	心行寺	玄信寺	法乘院	計
一三三	五八四	八〇二	一、二八五	四、二〇九
六七同	四、五七同	四、四三同	九、九一	二、九、八七
二、一〇、一〇同	三、四、七同	二、三、一〇同	二、九、一〇同	三、二、一〇
三、二、一〇	三、六、三〇	三、七、三三	三、二、一〇	一、五、八・七
一、五、八・七	八、九四・〇八一	二、八四・七二	二〇、〇〇三・二〇	六、七三・八〇
二、三、四	一、〇、四一〇	二、〇、五・六	七五・九〇	八、四一・三
三、六三・二	一、四、五・四二	二、二、六〇・〇〇	二、〇〇〇・三	八、四一・三
二、一、六五・三	一、五、三・六〇	一、六、二〇・四五	三、七、五・四一	二、七、七
一、六・二八	二〇・〇〇	二〇・二	一、七、七	一、七、七
一、六・二八	二〇・〇〇	二〇・二	一、七、七	一、七、七

備考 東京市明治尋常小學校々舎新築關係に依り移轉したる増林寺管理墓地内に所在する墓碑九十七墓
 (靈數三百八十靈)に對する移轉料千七百七十九圓二十錢は、深川區に於て負擔したるに付本表に含ま
 ず。

前記墳墓の移轉は前表に示すが如く昭和三年七月迄に完了する豫定なりし處、雨天等の爲其の工事に
 意外の日子を要し同年十一月迄に漸く之を終へたり、尙之等の墳墓は各寺院の特設墓地に移轉したり。

第五十九地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

年度別工事進捗状況

種別	昭和大正十五年		昭和二年		昭和三年		昭和四年		昭和五年		計	
	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額		
集一地區 計	三本	三〇八・二六	六本	四、五三・五八	二四本	九、九一・八五	一八本	一、二八・〇〇	三六本	一六、〇二・三七	八〇本	三〇、〇二・〇六
電柱			六本	四、五三・五八	二四本	九、九一・八五	一八本	一、二八・〇〇	三六本	一六、〇二・三七	八〇本	三〇、〇二・〇六
管線路			九七・〇	六、七六・五三	六、九四・〇	四、五五・二三	四、一八・八三	三、二七・四五	二、四二・二	二七、三三・一八	二、〇六・三三	二、〇六・三三
應急 管線路			八本	三三・二四	二本	四・八九	三・七	五四・一九	二〇本	三五・四三	二〇本	三五・四三
其他			七所	五七・七六	四所	三六・七七	三所	二六・一五	二四所	一、六五・七〇	二四所	一、六五・七〇
應急 其他			七所	五七・七六	四所	三六・七七	三所	二六・一五	二四所	一、六五・七〇	二四所	一、六五・七〇
其他			七所	五七・七六	四所	三六・七七	三所	二六・一五	二四所	一、六五・七〇	二四所	一、六五・七〇
假 管線路			二七本	一、〇六・四五	三本	九七・一六	七本	三、〇三・四九	二本	七五・九一	三二本	一、〇六・四五
假 其他			二七本	一、〇六・四五	三本	九七・一六	七本	三、〇三・四九	二本	七五・九一	三二本	一、〇六・四五
假 其他			二七本	一、〇六・四五	三本	九七・一六	七本	三、〇三・四九	二本	七五・九一	三二本	一、〇六・四五
本 管線路			一〇四件	六八一・二九	二、五二・四〇	四、四四・四四	二、六八・二七	三、五七・二五	三、四九・二六	四、四四・四四	一、〇四・〇〇	一、〇四・〇〇
本 其他			一〇四件	六八一・二九	二、五二・四〇	四、四四・四四	二、六八・二七	三、五七・二五	三、四九・二六	四、四四・四四	一、〇四・〇〇	一、〇四・〇〇
本 其他			一〇四件	六八一・二九	二、五二・四〇	四、四四・四四	二、六八・二七	三、五七・二五	三、四九・二六	四、四四・四四	一、〇四・〇〇	一、〇四・〇〇
後 修			九件	一、六〇・三三	九件	九七・一六	九件	九七・一六	九件	九七・一六	九件	九七・一六
後 修			九件	一、六〇・三三	九件	九七・一六	九件	九七・一六	九件	九七・一六	九件	九七・一六
後 修			九件	一、六〇・三三	九件	九七・一六	九件	九七・一六	九件	九七・一六	九件	九七・一六
合 計		一八、一〇・六一		四、二六・〇三		八、七三・九六		四、〇三・四七		七、〇一・〇六		一七、五〇・五五
合 計		一八、一〇・六一		四、二六・〇三		八、七三・九六		四、〇三・四七		七、〇一・〇六		一七、五〇・五五
進 捗 歩 合 %		100		24		49		25		1		100

合計	1810.6	422.03	87.59.6	40.06.7	701.06	17.55.7
進捗歩合%	1	24	97	55	1	100

國市負擔區分

種別	水道		電氣		瓦斯	電話	參謀本部	計
	市電	東電	市電	東電				
一地區集計	國負擔 15,402.38	市負擔 2,898.74	國負擔 6,811.97	市負擔 3,102.90	國負擔 9,496.96	市負擔 18,455.28		國負擔 3,700.83
應急整理一工事	市負擔 1,698.38	市負擔 463.74	市負擔 1,421.07	市負擔 5,182.03			市負擔 8.58	市負擔 2,058.32
假本整理	市負擔 18,266.1	市負擔 3,268.45	市負擔 7,798.01	市負擔 6,092.75	市負擔 2,287.74			市負擔 38,844.57
事業者拂業	市負擔 3,077.06	市負擔 1,644.26	市負擔 3,890.76	市負擔 1,800.10	市負擔 1,781.00			市負擔 6,890.33
私線有	市負擔 960.83	市負擔 2,640.98	市負擔 1,800.10	市負擔 4,966.61	市負擔 1,122.35			市負擔 3,940.78
管線	市負擔 19,722.77	市負擔 13,599.26	市負擔 10,944.53	市負擔 7,922.85	市負擔 3,240.45			市負擔 44,007.94
計	國負擔 3,382.05	市負擔 3,147.33	國負擔 8,887.77	市負擔 4,744.33	國負擔 18,655.42	市負擔 10,235.8		國負擔 7,037.88
道路後修	市負擔 3,147.33	市負擔 5,195.15	市負擔 1,778.60	市負擔 1,778.60	市負擔 2,377.61			市負擔 4,556.53
合	市負擔 48,777.77	市負擔 83,923.53	市負擔 109,336	市負擔 177,004.88	市負擔 247,755.77			市負擔 100,766.98
計	市負擔 183,923.53	市負擔 1,923.53	市負擔 404,750.98	市負擔 477,552.78	市負擔 103,580			市負擔 176,552.78

第五十九地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

種別	年度別					支拂未済	計
	大正十五年	昭和二年	昭和三年	昭和四年	昭和五年		
一地區集計	—	—	三、二九、七〇	九、九五、三三	五〇、九五、八五	—	九三、三三、七五
應急整理工事	—	—	六〇、〇四	六八、一七	六二、〇一	—	二、〇八、三三
假本整理	—	一八〇、六	一、〇三、三三	三、三九、〇六	一、〇三、七〇	—	五、六四、七七
私有管線	—	二、三〇、二六	一五、六三、〇九	四八、一六、二四	四、一二、五二	—	七、〇七、一六
道路後修	—	—	四三三、六	二、九二、五二	一、〇七、〇五	—	四、五六、五三
進捗歩合%	三三、三三	二、五四、三	五〇、〇六、八一	三三、三〇、二	五七、八四、三	五六、二七	一七六、〇五、七五
進捗歩合%	—	—	—	—	—	—	一〇〇

第二章 本枝管線處理

第一節 應急整理一地區集計

本地區に於ける當初契約數量は電柱二百本、管線路一萬二千二百八間四及之に關係せる各種工作物にして此の整理費九萬七千七百八十九圓七十七錢なり、而して假契約は水道工作物に關し大正十五年十月二十九日締結したるを、工事は東電工作物に關し同年十二月十六日著手したるを、本契約は水道工作物に關し昭和三年二月二十九日締結したるを各最初とし、それより逐次各事業者と契約を締結し工事を施行したり、其の事業者別契約並工事状況を示せば左の如し。

事業者	假契約年月日	本契約年月日	工事著手年月日	工事竣工年月日
市水道局	大正 一五、一〇、元	昭和 三、二、元	昭和 二、四、二	昭和 五、二、元

東京電燈株式會社	大正 一五、二、一五	昭和 三、四、二五	大正 一五、三、二六	昭和 五、六、二〇
東京瓦斯株式會社	昭和 二、二、一四	昭和 三、四、一六	昭和 二、七、二〇	昭和 五、五、二〇

に關し昭和三年二月二十九日締結したるを各最初とし、それより逐次各事業者と契約を締結し工事を施行したり、其の事業者別契約並工事状況を示せば左の如し。

事業者	假契約年月日	本契約年月日	工事著手年月日	工事竣工年月日
市水道局	大正 一五、一〇、二〇	昭和 三、二、二〇	昭和 二、四、二〇	昭和 五、二、二〇

工事施行中設計變更を爲したる件數十八件ありたる結果、整理數量に於て増加したるも工作物の種類其の他の關係上、工事費に於ては四千五百五十二圓二錢の減額を爲せり、其の設計變更状況を示せば左の如し。

種別	電柱		管線		計
	數量	金額	數量	金額	
當初契約	二〇〇本	一五、三七・七〇	二二、〇八・四〇	八、四六・二〇	九七、六九・七〇
設計變更後(精算)	二二六	一六、〇二・五〇	二二、三九・〇〇	七、三五・二八	九三、三七・七〇
差引増△減	二六	六、九〇・〇〇	一〇・六	△ 五、二七・〇二	△ 四、五二・〇三

尙工事並支拂状況を示せば左の如し。

工事進捗状況

年 度	電 柱		管 線		計	歩 合 %
	數量	金額	數量	金額		
大正 十 五 年	三本	二〇八・二六	一	—	二〇八・二六	一
昭和 二 年	六	四、五二・五	九七四・〇	六、七六・五	一一、二八・〇	三
昭和 三 年	一四	九、九二・八五	六、九四四・〇	二四、五五・二	三四、四六・〇五	四七
昭和 四 年	一八	一、二八・〇〇	四、一八六・八	三、三三・四五	三六、五九・四五	元

第五十九地區

丙 地下埋設物其他工作物整理

第五十九地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

昭和五年	計	三六	一六、〇三三・五七	一四・二	三、三九〇	七、三五・一八	五九六・〇七	五九六・〇七	一〇〇
------	---	----	-----------	------	-------	---------	--------	--------	-----

九五四

支拂狀況

年	度	國	市	計	步
昭和三年	三	一〇、七八二・八三	二、五三三・七四	三、二九六・五七	三
昭和四年	四	三、三九八・四一	六、五九六・九二	九、九九五・三三	二
昭和五年	五	一七、五九・五九	三三、四六・二六	五〇、九四五・八五	五
計		三二、七〇〇・八三	六二、五九六・九二	九三、三三三・七五	一〇〇

負擔別對照

負擔區分	潰地面積	比率%	市水道局		東京電燈株式會社		東京瓦斯株式會社		計	
			契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額
幹線街路費	一〇、三八一・〇〇	三	一四、二〇四・二二	一四、九四九・三七	八、一七一・〇三	六、六〇一・四五	九、八九五・三六	九、二七・六四	三三、二七〇・六一	三〇、七六八・四六
運河費	二五〇・〇〇	一	四三〇・四三	四三三・〇一	二四七・六一	二〇〇・〇四	二九九・八六	三九・三三	九七・〇六	九三・三七
國負擔計	一〇、六三一・〇〇	三	一四、六三四・六五	一五、四〇二・六六	八、四二八・六四	六、八〇一・四九	一〇、一五二・二四	九、四九六・九七	三三、四八八・五一	三三、七〇〇・八三
補助線街路費	六、八七・〇〇	三	九、四六九・四八	九、九六六・二五	五、四四七・三五	四、四〇〇・九六	六、五九六・九二	六、一四五・〇九	二二、五三三・七五	二〇、五三三・三〇
市負擔土地整理費	一三、七九・〇〇	四	一八、九三八・九五	一九、九三二・四九	二〇、八九四・七一	八、〇一九・四	一三、一九三・八四	一三、二九〇・一九	四三、〇七・五〇	四一、〇四・六二
合計	二〇、六六八・〇〇	六	二六、四八八・三	二九、八九六・七四	二六、三四二・〇六	一三、三〇三・二六	一九、七〇六・六	一八、四三二・六	六〇、四三三・三	六二、〇三六・六一
合計	三三、三七七・〇〇	一〇〇	四三、〇四三・〇七	四三、三〇一・三三	三三、七〇〇・〇六	二〇、〇〇〇・三九	二九、九六六・〇〇	二七、九三三・二四	九三、六九七・七	九三、三三三・七五

補償金對照

工	市水道局	東京電燈株式會社	東京瓦斯株式會社	計
---	------	----------	----------	---

補助線街路費	六、八七・〇〇	三	九、四九・四八	九、九六・三五	五、四七・三五	四、〇〇・九六	六、五九・九三	六、二四・〇九	二、五三・七五	二〇、五三・三〇
市負擔	一三、七九・〇〇	四	一八、九八・九五	一九、九三・四九	二〇、八四・七一	八、〇一・九四	二三、一三・八四	二三、二九・一九	四三、〇七・五〇	四一、〇二・六三
土地整理費	二〇、六六・〇〇	六	二六、四八・四三	二九、八九・七四	一六、四四・〇六	一三、三〇・二六	一九、七九・六六	一八、四四・二六	六、四四・三三	六、四四・三三
合 計	三、三三・〇〇	一〇〇	四、四四・〇七	四、四四・〇七	二、四七・〇七	二〇、〇〇・〇〇	二九、九六・〇〇	二七、九三・二四	七、九三・二四	三、三三・〇〇

補償金對照

工 種	市 水 道 局		東京電燈株式會社		東京瓦斯株式會社		計	
	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額	契約金額	精算金額
既設工作物と整理工 作物と一致せる部分 過不足分(一致せざる部分)	二六、七九・三六	二六、七八・六九	一九、二九・四七	一五、五六・七六	二四、五六・九一	二四、四七・三五	七三、五五・七六	六八、八九・七〇
累 計	九、九四・三四	九、七六・八六	三、六九・二九	三、六七・一四	六九・三三	一、〇九・九五	一四、三〇・九三	一四、四三・九五
小 計	一、〇一・五三	一、〇五・七三	—	—	一、九三・七〇	一、九一・〇七	三、一六・二三	二、九七・八〇
附帶工事分(假工事を含む)	三、二六・九三	五、六〇・八四	一、九二・九四	八七・四九	二、七六・〇〇	五七・九七	七、七四・八六	七、〇六・三〇
補 償 額 計	四、〇四・〇七	四、四一・一三	二、四七・〇七	二、〇〇・四三	二九、九六・〇〇	二七、九三・二四	七、九三・二四	七、〇六・三〇

第二節 應急整理一工事

本地區に於ける應急整理一工事は件數十九件整理費二千五十八圓三十二錢全部市負擔にして、昭和二
 年十月二十二日市水道局關係工作物の整理に著手したるを最初としそれより逐次各種工事を施行せり、
 之を事業者別に見るときは市水道局十四件金額千六百九十八圓三十九錢、市電氣局二件金額百九圓三十
 六錢、東京電燈株式會社二件金額二百四十二圓七錢、參謀本部一件金額八圓五十錢なり、其の工種別及
 工事並支拂狀況を示せば左の如し。

工事種別

種 別	水 道		市 電		東 電		參 謀 本 部		計
	數量	金額	數量	金額	數量	金額	數量	金額	
道路工事支障	—	—	—	—	—	—	—	—	—
消火栓	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他	一ヶ所	九三〇・六一	—	—	—	—	—	—	九三〇・六一

第五十九地區

丙 地下埋設物其他工作物整理

年
度
市
負
擔
步
合
%

支拂状況

年 度	電 柱		管 線 路		其 の 他		計	步 合 %
	數量	金額	數量	金額	數量	金額		
昭和四年	10	35,433	37	5,119	14	1,157	2,088,333	100
昭和三年	12	48,291	37	5,419	3	2,115	8,023,606	39
昭和二年	8	30,214	1	1	4	5,717	3,950,606	19
計	20	113,938	75	10,539	21	9,009	14,062,545	42

工事進捗状況

合 計	橋 梁 添 架	出 入 口 支 障	建 物 移 轉 支 障		其 の 他	電 柱	管 線 路	其 の 他	計	步 合 %
			管 線 路	電 柱						
1,666,700	3,700	1,250,000	3	26,500	3	19,366	24,070	8,500	2,066,333	100
54,200	3,700	54,200	4	26,500	2	19,366	24,070	8,500	1,250,000	60
1,112,500	0	705,800	0	0	1	0	0	0	1,112,500	53
35,200	0	35,200	0	0	0	0	0	0	35,200	17
1,147,700	0	741,000	0	0	1	19,366	24,070	0	1,147,700	55
514,000	0	514,000	0	0	0	0	0	0	514,000	25
1,666,700	3,700	1,250,000	3	26,500	3	19,366	24,070	8,500	2,066,333	100

第五十九地區

丙 地下埋設物其他工作物整理

九五六

支拂状況

昭 和 計	昭 和 三 年	昭 和 二 年	昭 和 一 年	昭 和 零 年
10	1	2		
三三・四	四・元	一		
三七	三七	一		
四二・九	四二・九	一		
一四	三	四		
一、一五・七〇	一、一五・七〇	一、一五・七〇		
二、〇八・三	二、〇八・三	二、〇八・三		
100	100	100		

昭 和 計	昭 和 三 年	昭 和 二 年	昭 和 一 年	昭 和 零 年
5	4	3	2	1
年	年	年	年	年
二、〇八・三	六二・四	六二・四	六二・四	六二・四
六二・四	六二・四	六二・四	六二・四	六二・四
一〇四・八	一〇四・八	一〇四・八	一〇四・八	一〇四・八
100	100	100	100	100

第三節 假本整理

本地區に於ける假本整理工事は件數三十三件整理費五千六百四十五圓七十七錢全部市負擔にして、昭和二年七月五日東京電燈株式會社關係工作物の整理に著手したるを最初としそれより逐次各種工事を施行せり、之を事業者別に見るときは市水道局二件金額四百六十三圓七十四錢、東京電燈株式會社三十一件金額五千八百八十二圓三錢なり、其の工種別及工事並支拂狀況を示せば左の如し。

工事種別

種 別	水 道		東 電		電 計	
	數 量	金 額	數 量	金 額	數 量	金 額
交通支障 其他 電柱 電柱	1	1	1	1	1	1
	1	1	1	1	1	1
計	2	2	2	2	2	2
交通支障 其他 電柱 電柱	1	1	1	1	1	1
計	1	1	1	1	1	1

第五十九地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

九五七

昭和昭和昭和
 和和和
 五四三
 年年年

一、〇三・七三
 三、三九・〇六
 一、〇五・七

七六八

昭 和 二 年	年 度	支 拂 状 況	電 柱		管 線 路		其 の 他		計	歩 合 %
			數 量	金 額	數 量	金 額	數 量	金 額		
昭 和 二 年	計		一七 本	一、〇三三・四五 円	一 間		一 ヶ所		一、〇三三・四五 円	一九
昭 和 三 年	計		三 本	九七九・一六 円					九七九・一六 円	一七
昭 和 四 年	計		七 本	三、〇三〇・四九 円	四 間				三、〇三〇・四九 円	一七
昭 和 五 年	計		二 本	七五・九一 円	四 間				七五・九一 円	一
昭 和 二 年	計		二〇 本	五、一四九・〇一 円	四 間				五、一四九・〇一 円	一〇〇
市 負 擔										
步 合 %										三
一八〇・元										

工事進捗状況

合 計	電 柱		管 線 路		其 の 他		計	歩 合 %	
	數 量	金 額	數 量	金 額	數 量	金 額			
計	四 間	四・九	四 間	四三・七四	一 ヶ所	三三・〇二	四 間	四二・九	四六三・七四
其 の 他					一 ヶ所	三三・〇二			一、〇三三・七三
電 柱	四 間	四・九					四 間	四二・九	四六三・七四
管 線 路			四 間	四三・七四					一、〇三三・七三
其 の 他					一 ヶ所	三三・〇二			五、一四九・〇一
計	四 間	四・九	四 間	四三・七四	一 ヶ所	三三・〇二	四 間	四二・九	五、一四九・〇一
計	四 間	四・九	四 間	四三・七四	一 ヶ所	三三・〇二	四 間	四二・九	五、一四九・〇一

第五十九地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

九五八

年	度	市	負	擔	步	合	%
昭和二年				一八〇・六			三

昭和三年	和	三					
昭和四年	和	四					
昭和五年	和	五					
計							

第三章 私有管線處理

本地區に於ける私有管線整理工事に關する申請書の受付は大正十五年四月十二日より之を開始し、昭和五年四月十五日迄に全部の受付を了したり、而して工事は大正十五年五月二十四日之に著手しそれより順次建物移轉の進捗に伴ひ各種工作物の整理を爲し、昭和五年四月二十五日を以て全工事を完了したり、其の申請書並整理件数は四千四百十三件金額七萬三千三百七十七圓三十八錢にして、之を事業別に見るときは水道千五百四十五件金額三萬三千三百八十二圓五錢、東電二千三百三十九件金額一萬八千八百八十七圓三十七錢、瓦斯七百二十六件金額一萬八千六百六十五圓四十六錢、電話三件加入電話二件、私設電話一件金額百二圓五十錢なり、尙建物一棟當りの裝置數を見るに水道〇・六二栓、電燈一・七燈、瓦斯〇・二九個(計量器數)なり、其の工事並支拂狀況を示せば左の如し。

年 度	工 事 狀 況			支 拂 狀 況		
	件數	金 額	歩合%	國 負 擔	市 負 擔	合 計
大正十五年	九	一、六〇・四二	二	九	六	一五
昭和元年	一、七六	二六、四三・二六	九	一、二七・三三	一〇〇	一一七
昭和二年	二、五二	四〇、五四・四四	五	九、三六・二二	四九〇	一、一九四
昭和三年	二、六	四九・一六	一	三〇、三七・七九	一〇六	二、七九
昭和四年						
計						

第五十九地區

丙 地下埋設物其他工作物整理

再設費 補償	市負擔	國負擔	計	再設費 補償	市負擔	國負擔	計	現金補償 人拂
四	三	三	三	四	三	三	三	四
六四・九	二九・〇	二九・〇	二九・〇	四七五	三、一六・五	三	三、一六・五	三、一六・五
三	七	七	七	二六	一、八〇・〇	二	一、二・三	一、二・三
三	九六・〇	九六・〇	九六・〇	七三	四、九六・六	一四	一、四八・二	一、四八・二
三	一、〇三・九	一、〇三・九	一、〇三・九	三	一、〇三・九	三	一、〇三・九	一、〇三・九
三	六六・八	六六・八	六六・八	三	六六・八	三	六六・八	六六・八
三	一、七〇・九	一、七〇・九	一、七〇・九	三	一、七〇・九	三	一、七〇・九	一、七〇・九
三	三	三	三	三	三	三	三	三
三	一〇二・五	一〇二・五	一〇二・五	三	一〇二・五	三	一〇二・五	一〇二・五
三	二六	二六	二六	三	二六	三	二六	二六
三	九六	九六	九六	三	九六	三	九六	九六
三	一、〇三・九	一、〇三・九	一、〇三・九	三	一、〇三・九	三	一、〇三・九	一、〇三・九
三	七二・三	七二・三	七二・三	三	七二・三	三	七二・三	七二・三
三	一、八二・三	一、八二・三	一、八二・三	三	一、八二・三	三	一、八二・三	一、八二・三

合	計	市負擔	國負擔	計	市負擔	國負擔	計		
								九〇八・九	七九・七
六三七	三、五八・六	八九五	七、九〇・八	三二一	五、四四・八	三	一〇二・五	一、七四六	二七、〇九・四
一、五四三	三、八二・五	二、一三九	一八、八七・七	七六二	一八、六五・四	三	一〇二・五	四、四三三	七、〇三・八

備考 合計件数欄中には再設費補償件数を含まず。

第四章 道路占用

本地区に於ける占用事務は昭和二年五月十日之を開始し同三年九月三十日閉止の豫定なりしが、建物移轉並道路工事の關係により同五年一月十五日之を閉止せり、而して同年九月三十日迄に臺帳の作成を了し市土木局に引繼を爲せり。

本地区に於ては昭和二年五月二十七日東京瓦斯株式会社に一括許可を爲したるを最初としそれより各事業者に許可又は承認を爲したり、而して右に對する分割許可又は承認は同二年六月十八日東京瓦斯株式会社に許可せるを最初とし、それより逐次各事業者に許可又は承認を爲し同五年一月十五日市土木局下水課に承認せるを最終とし要求工事六百件、非要求工事九百五十三件の許可又は承認を爲したり、其の狀況を示せば左の如し。

事業者	一括占用許可 承認年月日	分割許可			要求工事 件数	非要求工事 件数	承認 計數
		最初年月日	最終年月日	件数			
市水道局	昭和二、七、八	昭和二、七、九	昭和四、三、九	一七	一五	三二	
市土木局下水課	昭和二、五、三	昭和三、六、五	昭和五、一、五	一	四	五	
東京電燈株式会社	昭和二、六、八	昭和二、七、八	昭和四、二、〇	六	四	一〇	

昭和三年		昭和四年		昭和五年		計	
市水道局	計	市水道局	計	市水道局	計	市水道局	計
三三	八八・八〇	三三	五五・八〇	三三	一八・五七	三三	一〇三・一四
一一	一八・三三	一一	四二・三三	一一	一〇三・三三	一一	二八五・八八
九	二七〇・〇〇	九	六八・九〇	九	一〇三・三三	九	四二・三三
五二	二〇九・四八	五二	六三・八一	五二	六〇・六七	五二	二八・五五
一〇	二〇・四三・〇〇	一〇	六二・七一	一〇	五八・〇六	一〇	八四・九七
計	一〇三・〇四・三〇	計	六二・七一	計	一四・五六	計	七六・二七

前記要求工事六百件の内道路後修を要したるもの三百四十三件金額四千五百二十六圓五十三錢ありたり、其の支拂狀況を示せば左の如し。

事業	昭和三年		昭和四年		昭和五年		計
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
市水道局	三三	二九〇・三三	三三	二二八・三三	三三	五七・六六	三三
東京電燈株式會社	一一	一三・九一	一一	三六・六〇	一一	九八・六六	一一
東京瓦斯株式會社	九	一五・八三	九	三七・五五	九	三九・六九	九
計	一一三	四三三・〇六	一一三	二九二・五三	一一三	一三六・〇一	一一三

事業	昭和三年		昭和四年		昭和五年		計
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
市水道局	三三	二九〇・三三	三三	二二八・三三	三三	五七・六六	三三
東京電燈株式會社	一一	一三・九一	一一	三六・六〇	一一	九八・六六	一一
東京瓦斯株式會社	九	一五・八三	九	三七・五五	九	三九・六九	九
計	一一三	四三三・〇六	一一三	二九二・五三	一一三	一三六・〇一	一一三

第二 非要求工事

本地區に於ける非要求工事は九百五十三件其の延長五千三百三十七間四七、掘鑿面坪千九百二十一坪八八にして、之を事業者別に見るときは市水道局百五十八件其の延長九百五十六間五六、掘鑿面坪三百四十七坪二九、市土木局下水課四件其の延長五百三十九間七一、掘鑿面坪四百七十一坪八四、東京電燈株式會社四十六件其の延長二百四十三間〇三、掘鑿面坪百二坪六四、東京瓦斯株式會社七百四十五件其

第五十九地區 丙 地下埋設物其他工作物整理

の延長三千五百九十八間一七、掘鑿面坪千坪一一なり、尙之を類別すれば大掘鑿百十三件其の延長三千三百八十六間九二、掘鑿面坪千三百六十坪五一、小掘鑿八百四十件其の延長千九百五十間五五、掘鑿面坪五百六十一坪三七なり、其の事業者別許可又は承認狀況を示せば左の如し。

年 度	大 掘 鑿		小 掘 鑿		計	
	件數	延 長	件數	延 長	件數	延 長
昭和二年	市水道局	一五〇・〇〇	四・二〇	八・六〇	一九	二〇一・六〇
	東京電燈株式會社	八・八五	三・四五	一	一	三
昭和三年	市水道局	二二・〇〇	三・四〇	一六	一九	八・八五
	東京電燈株式會社	二八・八五	六・〇五	一八	二二・四一	五三・三七
昭和四年	市水道局	九七・九〇	三・七〇	四	三三・五一	七四・八三
	東京電燈株式會社	六四・六二	七・五五	一	一八・五五	三三・一八
合 計	市水道局	一五〇・〇〇	四・二〇	一九	二〇一・六〇	五三・三五
	東京電燈株式會社	一五〇・〇〇	四・二〇	一九	二〇一・六〇	五三・三五
昭和二年	市水道局	二二・〇〇	三・四〇	一六	一九	八・八五
	東京電燈株式會社	二八・八五	六・〇五	一八	二二・四一	五三・三七
昭和三年	市水道局	九七・九〇	三・七〇	四	三三・五一	七四・八三
	東京電燈株式會社	六四・六二	七・五五	一	一八・五五	三三・一八
昭和四年	市水道局	一五〇・〇〇	四・二〇	一九	二〇一・六〇	五三・三五
	東京電燈株式會社	一五〇・〇〇	四・二〇	一九	二〇一・六〇	五三・三五
合 計	市水道局	一五〇・〇〇	四・二〇	一九	二〇一・六〇	五三・三五
	東京電燈株式會社	一五〇・〇〇	四・二〇	一九	二〇一・六〇	五三・三五

合 計		市 水 道 局	市 土 木 局 下 水 課	東 京 電 燈 株 式 會 社	東 京 瓦 斯 株 式 會 社
三	二、五五・九	一、〇三九・三	三三	六六・八〇	一、三五・七
七	四八〇・六	二八・三	一三	二八・九	三、二四・六
四	五九七・七	二七一・八	四	九六・五	三、〇七・九
四	一四三・〇	一〇一・六	一	一、四七四・六	三、〇七・九
三	二、一三三・五	五五七・七	七〇九	一、九四〇・五	一、〇〇〇・二
三	三、三八六・三	一、三六〇・五	八四〇	一、九四〇・五	一、九二一・八

第三 道路臺帳

道路臺帳は昭和五年九月三十日之が作成を了し市土木局に引繼を爲せり、其の臺帳記入工作物は電柱四百九十五本、管線路一萬四千三百六十二間二七にして、之を類別すれば新設せるもの電柱二百八十六本、管線路八千四百四十四間二九、撤去せるもの電柱二百九本、管線路二千九百二十間〇八、埋殺せるもの二千九百九十七間九なり、其の事業別數量を示せば左の如し。

種 別	新 設	撤 去	埋 殺	計
水 道	二、九六〇・八八 間	五九九・五〇 間	一、二一〇・二〇 間	四、六四〇・五八 間
電 柱	五三九・七一 本	二〇九 本	—	五三九・七一 本
電 東	二八六 本	—	—	二八六 本
電 東	七六・四〇 間	一、一五五・七六 間	—	一、二三二・一六 間
瓦 電	四、八六七・三〇 間	一、二四四・八〇 間	一、八八七・七〇 間	七、九九九・八〇 間
管 電	二六 本	二〇三 本	—	四九五 本
管 線	八、四四四・二九 間	二、九三〇・〇八 間	二、九七七・七〇 間	一四、三六二・二七 間

第六十地區

Table of contents on the right page, listing various entries and page numbers.