L'Abeille de la Nouvelle-Orléans

Bureaux, No 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS.

MARDI 17 FEVRIER 1880.

Une page du livre de Dumas.

Le *Figaro* du 31 janvier publie tout un supplément consacré à des extraits du nouveau livre d'Alexandre Dumas "La question du divorce." Nous reproduisons les passages dans lesquels Dumas expose son idéal de la religion. Mais voici, d'abord, quelques lignes de l'article du *Figaro* sur le livre :

Après avoir combattu l'abbé Vidieu avec les textes de l'Eglise, il le combat avec le texte de la loi, il lui montre tour à tour l'homme, la femme et l'enfant, souffrant de l'indissolubilité du mariage. Le polémiste de tantôt s'attendrit, son style s'élève à la plus haute expression de l'éloquence. Dans un élan des plus audacieux, il démontre à l'abbé Vidieu, l'impuissance où se trouve l'église de dénouer un mariage malheureux; il va plus loin : il lui cite un exemple terrible où le plus saint des prêtres ne peut empêcher le plus honnête homme de courir au-devant d'un malheur terrible en épousant une jeune fille dont le prêtre n'a pas le droit de révéler la flétrissure, parce qu'il en a reçu l'aveu sous le secret de la confession inviolable. Quelle que soit l'opinion du lecteur sur de si grandes questions, il lui faudra subir le charme de ce talent merveilleux, comme tantôt il subira la plus grande émotion qu'un littérateur puisse lui offrir.

C'est vers la fin de ce livre, bourré de citations, de logique, pétillant d'esprit, toujours écrit par un grand maître que se trouve l'un des plus beaux morceaux que la littérature ait produits. Un jour viendra où l'on détachera ce fragment du livre pour l'incorporer dans les recueils qu'on met sous les yeux des jeunes gens pour leur montrer à quelles hauteurs peut s'élever la pensée des hommes. Ceci est un pur chef-d'œuvre, je vous le garantis. Nul ne peut le lire, le croyant pas plus que le sceptique, sans se sentir remué jusqu'au fond des entrailles. C'est une sorte de confession religieuse de l'écrivain, l'exposé de la religion telle qu'il la comprend et telle qu'elle devrait être. Ce morceau n'est pas seulement l'apothéose de l'idée religieuse, c'est aussi l'apothéose du littérateur. Il n'a jamais rien écrit d'aussi complet par la forme, le sentiment et l'élévation de la pensée jamais il ne s'est élevé à des hauteurs plus sereines. Quelles que soient les opinions du lecteur, il se sentira subjugué par ce morceau de maître, comme on subit le charme d'un pur adagio de Mozart, qu'on soit musicien ou qu'on ne le soit pas. L'œuvre d'art complète, l'œuvre d'art humaine a seule le privilège de faire vibrer les cœurs en imposant silence à la froide raison. Rien que pour ce morceau de haute poésie, il faut saluer la *Question du Divorce* comme un événement littéraire de premier ordre.

Voici la maîtresse page de l'œuvre. A mesure que Dumas avance vers la fin de son livre, il semble éprouver non un regret mais certainement une oppression d'avoir dit à son adversaire de si terribles choses. Ecoutez-le donc quand il parle de la rupture survenue entre l'esprit moderne et l'esprit de l'Eglise.

Croyez-vous donc, parce que vous êtes ceux qui en souffrez le plus, être les seuls à regretter, à déplorer cette rupture? Parmi ceux qui sont séparés de vous, parmi ceux-là même qui vous attaquent, combien n'y en a-t-il pas qui vous regrettent et qui seraient tout près à vous revenir, si vous le vouliez bien, mais c'est vous qui ne voulez pas. A force de vous éblouir, vos traditions vous aveuglent, et cependant que de concessions nous vous ferions encore! C'est qu'on n'a pas impunément eu le front rafraichi par l'eau du baptême, on n'a pas impunément été bercé par vos doux cantiques, par vos poétiques légendes, par vos tableaux séduisants. Cette vierge au manteau bleu devant laquelle nous joignions les mains le soir, et qui nous regardait nous endormir à la lueur vacillante de la veilleuse, dont notre mère terrestre éclairait notre sommeil craintif, ce petit Jésus à qui elle nous comparait à cause de ce que nous lui faisions à la fois craindre et espérer, à qui elle nous recommandait et qui devenait notre compagnon, notre camarade, avec son ami saint Jean aux cheveux blonds et frisés comme la laine de son mouton attentif et docile, cette première communion dans la grande église aux vitraux de couleur, devant les yeux de toutes ces mères attendries, au milieu des fleurs, dans la fumée de l'encens, sous l'harmonie grondeuse et inquiétante de l'orgue que dominait pourtant la faible voix du prêtre qui murmurait des paroles que nous ne comprenions pas, mais qui, pour nous contenaient alors toute la vérité, comme l'hostie que nous recevions avec tant d'émotion, d'amour et de joie, contenait le corps même de Notre-Seigneur; croyez-vous qu'au milieu des résistances que nous sommes amenés à vous faire, des accusations que nous portons contre vous, des défis et des menaces que nous vous adressons quelquefois, croyez-vous que tous ces souvenirs de notre pure enfance ne nous font pas des signes, ne nous sourient pas, ne nous rappellent pas à eux en nous disant de loin : "Tu ne peux pas avoir oublié combien tu étais heureux quand nous vivions ensemble. Aujourd'hui tu es défiant, tu es amer, tu es triste. Tu te fatigues, tu te meurtris, tu te troubles à chercher ce que tu ne trouveras pas. Il n'y a rien de plus consolant que nos fictions, il n'y a rien de plus vrai que nos mensonges, parce qu'il n'y a rien de plus pur que notre idéal, reviens à nous et tu retrouveras la candeur de l'esprit, la simplicité du cœur, l'éternelle jeunesse et l'éternelle innocence de l'âme."

....

Voilà l'idéal de l'Eglise tel que M. Dumas l'entrevoit, idéal plein de noblesse et de grandeur, on en conviendra, qu'il envisage dans toutes les phases de la vie humaine : dans la première rencontre avec la jeune fille, dans le mariage, dans la mort de l'un des époux, dans la mort de tous les deux!

Si nous mourons tous les deux et que nous laissions des enfants orphelins, est-ce lui (l'officier ministériel) qui les prendra dans sa famille, qui leur donnera une protection et une morale? Si ce sont eux qui meurent, irai-je me jeter dans les bras de cet homme, en l'appelant mon frère, et lui demander, dans mon abominable désespoir, de pleurer avec moi, de m'empêcher de me tuer, de me fortifier, de me ramener à mon labeur quotidien, à mes devoirs d'homme, à Dieu, peut-être à l'espérance? Non, cet homme-là enregistrera nos décès comme il a enregistré nos naissances et notre mariage, et tout sera dit.

Il aura fait tout ce qu'il me doit. Il numérote les existences humaines et classe les actes civils de la vie collective. Allons bien vite à l'Eglise! c'est là, si je meurs, que ma chère épouse trouvera le divin époux qui peut seul me remplacer; c'est là, si elle meurt, que mes enfants trouveront une seconde mère toujours jeune et toujours vivante, la seule qui puisse remplacer la première. Enfin, si j'ai pu parcourir toute ma carrière, quand sonnera pour moi l'heure de la mort, un des ministres de cette Eglise que j'aurai peut-être oubliée, malgré tout ce qu'elle aura fait pour moi, ouvrira doucement ma porte et me dira :

"C'est moi, qui t'attendais près de ton berceau et qui vais maintenant te conduire à la tombe. Qu'as-tu fait depuis le jour où nous nous sommes rencontrés pour la première fois? Comment as-tu tenu les serments que tu m'avais faits? J'ai tenu, moi, toutes les promesses que je t'avais faites. Tu as failli malgré l'appui que je t'apportais, tu as douté malgré tes enthousiasmes, tu as donné l'exemple du mal en échange des faveurs dont Dieu t'avait comblé, mais chaque fois que tu m'es revenu, tu m'as retrouvé la bouche pleine de reproches, les mains pleines d'indulgences, le cœur plein de miséricorde. Quand tu m'oubliais, quand tu me trahissais, je priais pour toi; tu as souffert, tu vas mourir; tu pleures, tu regrettes, tu redoutes, tu te repens, je te pardonne. Va rejoindre dans l'éternité ceux que tu as aimés et qui t'attendent; confie-moi ceux que tu aimes jusqu'à ce qu'ils aillent te rejoindre dans le sein de Dieu.

Oublie tout ce qui fut la terre, tu en retrouveras, après la mort, ce qui mérite de lui survivre; que ton âme fasse un grand effort, qu'elle prenne un grand élan dans la mort pour s'élancer jusqu'à ces hauteurs où Dieu daignera descendre pour t'aider à monter jusqu'à lui. Prie de tout ton cœur; si tu as oublié tes prières d'enfant, répète celles que je vais te dire, ce sont toujours les mêmes. Ton front que j'ai marqué jadis du signe du baptême pour te protéger en ce monde, je vais le marquer au même endroit d'un nouveau signe qui te donnera accès dans l'autre. Pécheur deux fois racheté, endors-toi dans la paix du seigneur et quand tu seras, grâce à nous, auprès de notre divin Maître, prie-le à ton tour pour nous qui sommes des pécheurs comme toi.

Quelle conception admirable! quelle admirable unité! quelle prévoyance! quelle sollicitude! quelle entente ingénieuse et approfondie de ce pauvre cœur humain, de ses faiblesses successives, de ses enthousiasmes momentanés, de ses révolutions éphémères de ses espérances décevantes et éternelles! Dans son court passage sur la terre, que fallait-il donc de plus à l'homme?

....

ALEXANDRE DUMAS FILS.

Si vous voulez un bon piano, adressez-vous à Werlein, 135 Canal. Ne prêtez pas l'oreille à ce que l'on pourrait vous dire au-dehors, mais allez voir par vos propres yeux. Les affaires de M. Werlein ont doublé depuis un an. Il vend des pianos de Chickering, de Mathushek, de Hale, de Pleyel, etc., ainsi que des pianos d'occasion. Notez... Les prix sont bas et les conditions de paiement faciles et libérales.

SPECTACLES BALS, &c.

ACADÉMIE DE MUSIQUE

[illegible]

Dimanche, Mercredi ... durant la semaine. Dimanche soir, Mercredi et Samedi, Matinée.

Dernière semaine de cette célèbre originale

RICE'S

ÉVANGÉLINE,

Combination,

Produisant la superbe Extravaganza musicale du poème de Lord Byron,

[illegible]

ET SA GENTILLE FIANCÉE.

Magnifique chœur d'hommes et de femmes. Nouveaux décors, Costumes splendides, Magnifique musique.

Une grande partie de la troupe paraîtra dans la pièce.

DIMANCHE, 22 fév.—Première apparition en cette ville—WEATHERSBY-GOODWIN FROLIQUES, dans leur nouvelle fantaisie musicale et humoristique,

HORRIBLES.

14 fév

THEATRE DE L'OPERA.

CONFÉRENCE ILLUSTRÉE.

Répétée offert à

M. REGAMEY,

Mercredi, 18 février, à 7 h. et demie.

ENTRÉE.......UNE PIASTRE.

Les enfants.......moitié prix.

15 fév—3t

Dentistes.

JOSEPH BAUER,

DENTISTE,

180 - - - Esplanade - - - 180

Près Remparts.

31mai—1an D Ma J

Dr. E. BURGUNDER, Dentiste,

258.........Chartres.........258

Réduction de prix pour toutes les opérations. Extraction de dents à 50 cts. pièces artificielles et plombage, de $1 à $5 par dent, suivant la carte. Célèbre dentifrice, à 25 la boîte. Poss de dents artificielles. 23 déc—1an, dim mar jeu.

Révolution! Révolution!

DANS LES PRIX DES

Dentistes de premier ordre.

Les plus grands avantages qui aient jamais été offerts au public. C'est le moment de vous faire examiner les dents. Toutes les opérations de cette science exécutées avec le plus grand art. Venez voir par vous-même—"Voir, c'est croire." —J'expose la médaille que m'ont valu mes rateliers. Je fais voir mon diplôme dans mon office. Extraction de dents sans souffrance.

Les prix les plus réduits de la ville.

City Dental Rooms, 159 rue du Canal.

G. P. MALONEY, D. D. S.

Anciennement des collèges de la Pennsylvanie et de la Nlle-Orléans. 11 jan

JOSEPH C. SIERRA,

DENTISTE,

191 - - - DAUPHINE - - - 191

Entre Ste-Anne et Dumaine.

19janv1880

DENTISTE.

Dr E. P. DOREMUS,

Dentiste, Successeur du Dr DICKEY,

119 Rue du Canal,

Donne tous ses soins à la conservation des dents naturelles. 11 nov..6m

C. E. KELLS & M. VIET,

CHIRURGIENS-DENTISTES

No 12 rue Dauphine, immédiatement après la Maison formant l'angle de la rue du Canal.

Opérations de tout genre dans le ressort de leur art.

Pose de palais artificiels.

Dr. J. B. PEREZ,

Médecin et chirurgien d'une expérience de 25 ans dans le traitement et la guérison de tous les maux des

ORGANES GENITO-URINAIRES,

et des maux provenant soit des NERFS, soit d'une DÉBILITÉ PHYSIQUE, causée par l'âge ou des abus prématurés. Maladies chroniques traitées avec succès. La maladie de Bright, la gravelle, le catarrhe de la vessie, les écoulements, la spermatorrhée et tous les désordres d'une NATURE PRIVÉE, traités sans l'usage du mercure ni d'aucune drogue nuisible. Guérisons garanties et remèdes fournis. Les RESSERREMENTS guéris par un simple mécanisme, sans peine.

Les maladies de femmes, suspension, rétention et toutes les irrégularités PROMPTEMENT GUÉRIES. Le FEMALE REGULATING ELIXIR du Dr Perez N'ÉCHOUE JAMAIS. On ne peut l'avoir qu'à son bureau. Consultations strictement confidentielles et prix raisonnables. Cabinet No 6 rue Sud-Remparts, près la rue du Canal, Nlle-Orléans. 16 sept—1 an

Mme BONOMO, sage-femme, et médecin pour dames, 140 St Louis et 101 Bourgogne, se recommande pour toutes les maladies de femmes et comme sage-femme. Elle promet une guérison assurée pour toutes les maladies, telles que douleur à la matrice, dentition difficile chez les enfants, les vers chez les femmes et les enfants, les plaies aux jambes. Chambres pour les dames sur le point d'accoucher, avec un bon traitement et à des prix en rapport avec les temps. Visible à toute heure. Exerçant sa profession depuis 25 ans, elle se recommande au public. 20 nov—1 an

J. P. SARRAZIN.

Fabrique à vapeur de Tabac à fumer, à priser et fine cut.

91 et 93 rue de Chartres,

39, 41 et 44 Conti,

Et 66, 68, 70 et 72 Poydras.

Au Jos. Queyrons Cigars Works,

60 rue Conti.

Messieurs les fabricants de cigares trouveront un vaste assortiment de tabacs feuilles, Ohio, Wisconsin, Pensylvanie, Connecticut et Havane, ainsi qu'un grand assortiment de rubans espagnols de toute qualité à des prix très réduits.

Pour Cadeaux des Jours de Fête,

—Un bel assortiment de—

Pipes Ecume, Embouts Cigares et Cigarettes, Pipes Bruyère fines et de tous genres.

CIGARES IMPORTÉS NOBLE HABANA.

Ainsi qu'un grand assortiment de cigares du pays dits Domestic.

Présentables comme étrennes.

26 déc—

SYDNEY DAVIESON

Arrivé à la Nlle Orléans.

Le Dr Sydney Davieson, M. R. C. S., de Londres, M. D., Glesen,

Auteur de "Practical observations on Nervous Debility," "Essay on Marriage," etc., etc., propriétaire en chef du Musée d'Anatomie de Missouri, à St-Louis, à l'honneur d'annoncer aux habitants de la Nlle Orléans et du voisinage qu'il peut être consulté jusqu'au 30 avril prochain à son domicile.

7 rue des Remparts, entre Canal et Douane.

Tous les jours, de 10 h. du matin à 3 h. de l'après-midi et de 6 h. à 8 h. du soir.

Le Dr DAVIESON ayant fait une spécialité du traitement et de la guérison des

Maladies Nerveuses.

A passé des années à étudier et à approfondir cette partie de la science médicale qui se rapporte spécialement aux maux causés par les folies et les indiscrétions de la jeunesse et qui déterminent la débilité nerveuse, intellectuelle et physique ainsi que la perte de toute vitalité. De longues expériences acquises dans les premiers hôpitaux de l'Europe, ainsi bien que par d'heureuses expériences faites pendant nombre d'années dans sa clientèle tant en Europe qu'en Amérique lui permettent de garantir un

Soulagement à tous les malades

qui le consulteront. Il a eu beaucoup de succès dans ses

Traitements par correspondance.

Il est cependant à désirer qu'il ait au moins une entrevue avec la personne malade.

Le Dr DAVIESON s'adresse particulièrement aux malades qui, s'étant confiés à des charlatans, ignorants ..., ont été trompés. Le médecin ... avec ... semblables, est un bienfaiteur de l'humanité. Le haute estime que les médecins eux-mêmes professent pour le Dr DAVIESON prouvent que tous ceux qui s'adresseront à lui pourront compter implicitement sur une guérison prompte et rapide.

Le Dr DAVIESON engage ceux qui veulent se confier à ses soins à faire le plus tôt possible, parce qu'il ne restera pas longtemps à la Nlle Orléans ...

L'ouvrage du Dr DAVIESON "Practical Observations," ce est à 10c ... Cet un guide sûr. On peut en avoir un exemplaire ... en s'adressant à l'auteur, le Dr SYDNEY DAVIESON, No 9 Remparts, entre Canal et Douane, Nlle Orléans, ou à GEO. ELLIS, libraire, vis-à-vis la Poste.

Le Dr DAVIESON peut être consulté au No 9 Remparts, entre Canal et Douane, Nlle Orléans, jusqu'au 30 avril. Passé cette date, on devra lui écrire au No 1705 Olive street, St Louis, où il établi ...

URSIN DELLANDE,

FABRIQUE DE CIGARES,

424 ... RUE ST-CLAUDE ... 424

Cigares domestiques mêlés et Havane. Stock : environ 200,000 cigares. Prix très réduits. Cigares de ... le million et au dessous.

BODLEY BROTHERS

Ont l'assortiment le plus complet de wagons à ... wagons à ressorts pour distribution de marchandises, ... pour voiture, ... Les ... sont fabriqués dans leurs propres ateliers, à Wheeling, W. Va avec des matériaux ...

SPECTACLES, BALS, &c.

Grand Opera House.

... DIRECTEUR

SUCCÈS MORASANT!

Dernière semaine de la célèbre

TROUPE D'OPÉRA ANGLAIS

—DE—

EMMA ABBOTT

MARDI SOIR—La ravissant opéra de Flotow.

"Martha,"

Abbott, Seguin, Marl, Byrne et Tams.

Mercredi, Matinée

Les CLOCHES de CORNEVILLE

Stone, ..., Castle, Byrne et Stoddard

MERCREDI SOIR—Opéra-comique de Donizetti

"LA FILLE DU RÉGIMENT,"

A la requête générale, Mlle Emma Abbott chantera, dans la scène de la leçon, "Down on the Swanee River."

Jeudi soir—Opéra populaire de Balfe,

La Bohémienne,

Stone, Seguin, Castle, MacDonald et Byrne.

Vendredi soir—OPÉRA DE MAS

BÉNÉFICE DE MLLE ABBOTT.

Paul et Virginie,

Abbott, Seguin, Marl, MacDonald et Stoddard.

Samedi—Grande Matinée

Roméo et Juliette,

Samedi soir—La grande sensation musicale, la première représentation en anglais de l'opéra de Bizet,

Carmen.

Décors et Costumes nouveaux.

15 fév—

FRANÇOIS DUFRÊCHE,

Successeur de JAMES GIBNEY

Entrepreneur de pompes funèbres.

57 Rue des Champs-Elysées,

Entre Marais et Casacalvo, Nouvelle-Orléans.

TOUJOURS PRÊTS.

Cercueils métalliques brevetés,

En acajou et en noyer.

Aussi Cercueils simples.

VOITURES A LOUER

21 janv—1an—D.M.J.

ANNUAL STATEMENT

—OF THE—

NEW ORLEANS INSURANCE COMPANY,

For the Year Ending on the Thirty-first of December 1879.

Fire premiums	$273,342 81	
Marine	59,616 61	
Inland	48,590 04	$385,549 46
Less—		
Premiums on risks not terminated	95,243 44	
Return premiums	13,620 66	
Reinsurance	11,789 24	$120,653 34
Net earned premiums		$262,896 12
Add—		
Received for interests, salvages and rents		31,664 88
Income		$294,561 00
Deduct—		
Fire losses	$72,598 84	
Marine	28,895 26	
Inland	15,316 13	$116,880 23
Rebate and commission	41,420 46	
Charitable donations	1,053 46	
State and city taxes and licenses	8,228 01	
Board of Underwriters, Babcock and Salvage corps	6,078 00	
Gross expenses, house office & agencies	24,893 78	208,883 94
Gross profit		$85,677 06
Deduct—		
Profit and loss—Loss on sale of Louisiana State Consols, other assets and July dividend	$33,960 41	
Reserved for unadjusted losses	10,000 00	
Dividend December 31, 1879	25,000 00	
Surplus	16,716 65	$85,677 06

The company has the following assets:

Cash in bank	$108 565 42	
U. S. bonds	108,000 00	
Real estate, lowest valuation	132,168 26	
Notes secured by first mortgage on city properties	97,344 52	
Notes secured by pledges of available securities	55,100 00	
Notes for premiums	17,470 59	
N. O., J. and G. N. R. R. first mortgage bonds	23,600 00	
500 Shares Waterworks Co., at $37 75	18,838 00	
New Orleans Waterworks first mortgage bonds	10,000 00	
Banks, insurance, Louisiana Ice Co, and other stocks, lowest market value	21,294 20	
Premiums in course of collection	66,801 56	
due by agents	1,675 97	$653,838 58

LIABILITIES.

Capital stock	$500,000 00	
Reinsurance reserve	95,243 44	
Unclaimed dividends	6,878 49	
Reserved for unadjusted losses	10,000 00	
Dividends of December, 1879	25,000 00	
Surplus	16,716 65	$653,838 58

The above statement is a true and correct transcript from the books of the company.

J. TUYES, President.

J. W. HINCKS, Secretary.

Sworn to and subscribed before me this tenth day of January, 1880. THEO. BUISSON, Third Justice of the Peace.

We, the undersigned special committee, appointed by the Board of Directors of the New Orleans Insurance Company to value the assets of said company at their present market value, do hereby certify that after a careful examination, the valuation of said assets, as above specified, is true and correct.

W. A. BELL,
A. SCHREIBER,
H. GALLY.

At a meeting of the Board of Directors, held on the tenth day of January, 1880, it was resolved to pay on demand the semi-annual interest dividend of FIVE PER CENT on the capital stock to the stockholders or their legal representatives.

New Orleans, January 10, 1880.

J. W. HINCKS, Secretary.

DIRECTORS.

W. A. BELL,	A. SCHREIBER,
PIERRE POUTZ,	ANT. CARRIÈRE,
CHAS. J. LEEDS,	CHAS. E. SCHMIDT,
G. T. DUGAZON,	JULES ALDIGE,
CHAS. LAFITTE,	D. FATJO,
H. GALLY,	JULES TUYES.

Jan 11

COMPAGNIE D'ASSURANCES MUTUELLES DU SUN.

Capital payé.......$500,000

Extrait du vingt-quatrième état annuel, pour 1879.

Montant des primes encaissées, et escomptées et intérêt		$388,273 86
Pertes, dépenses, taxes, etc	$288,791 79	
Fonds de réserve	10,000 00	
Dividende sur actions, 10 p. cent	49,568 90	$348,360 69
Profits nets		39,913 17

Actif de la compagnie estimé au taux actuel du marché, comptant.

Actions, bons, prêts, billets à ordre et propriétés foncières	$393,157 07
Argent en caisse et primes en voie de collection	187,571 44
	$580,728 51

Dividende payé sur actions, 10 pour cent par an, et sur les polices participantes, 15 pour cent, payable comptant en argent.

Cette ancienne compagnie, digne de la confiance publique, fait des polices sur les risques de FEU, de RIVIÈRE et de MER, aux conditions les plus avantageuses. Les pertes sont promptement ajustées et réglées à des conditions libérales au Bureau de la Compagnie, 56 rue du Camp.

JAMES I. DAY, Président.

E. CARRIERE, Secrétaire.

Directeurs.

Jos. G. Gaines,	Jos. B. Flower,
J. L. Harris,	B. J. Hart,
J. Weil,	Jules A. Blanc,
Henry Renshaw,	R. W. Taylor,
Scott McGehee,	H. Newman,
J. C. Morris,	Chas. ...,
B. Bienvenu,	James I. Day,
D. Fatjo,	A. Baldwin,
Thos. ...,	T. E. Alvey,
Charles Macready,	Henry Clapp,
R. E. Craig,	W. B. ...,
D. E. ...,	...

26 janv—1an.

OFFICIEL.

Licences de ville pour 1880.

Département des Finances.
Hôtel-de-ville,
Nouvelle-Orléans, 1 février 1880.

Les dispositions de l'Ordonnance No ... sont étendues de manière à comprendre le 29 février courant. Les personnes devant des licences peuvent payer dix pour cent en certificats de ville de 1876, 1877 et 1878, et quatre-vingt-dix pour cent en argent.

Après le 20 courant, la section 74 de l'ordonnance ... sera mise en vigueur contre les personnes qui auront violé la loi.

ALF. H. ISAACSON,
Administrateur des Finances.

3 fév

Aux Contribuables de la ville.—Taxes de 1880.

Département des Finances.
Hôtel-de-Ville,
Nouvelle-Orléans, 31 janvier 1880.

Toutes les personnes devant des taxes de ville pour l'année 1880, sont par le présent avis prévenues que la ville recevra dix mille en acompte de la taxe de quinze mills, levée cette année, et donnera crédit de ce paiement partiel sur les comptes de taxes, marquant sur ceux-ci deux tiers de la taxe payée et les retenant. Si les cours décrètent qu'un pour cent seulement soit tout ce qui peut être exigé, ces comptes de taxes payés partiellement seront donnés comme des reçus en plein aux contribuables. Si elles décrètent qu'un et demi pour cent est valide, l'autre demi de un pour cent sera demandé avec l'intérêt à dater du 31 mars 1880. Aucun reçu de paiement partiel ne devra être considéré comme un abandon de la part de la ville, de poursuivre pour le reste. Tous les bons citoyens qui désirent voir payer les dépenses du gouvernement, y compris les salaires des instituteurs et des institutrices, des policemen, des journaliers, etc., sont priés de venir payer leurs taxes en plein ou par à comptes, ainsi que le dit le présent avis. Ce système de perception commencera le JEUDI, 15 du courant.

A ceux qui paieront la taxe de quinze mills, les escomptes suivants seront accordés :

Jusqu'au 15 février, 5 pour cent.

Du 15 février au 29 février inclusivement, 3 pour cent.

Du 1er mars au 31 mars, 2 pour cent.

ALF. H. ISAACSON,
Administrateur du Département des Finances.

BUREAU DE PRETS.

OTTO SCHWANER

27.........RUE BARONNE.........27

ENTRE CANAL ET COMMUNE,

Près de la SALLE GRUNEWALD.

CHARBON, CHARBON,

Pittsburg, Anthracite, Cannel, Alabama Coal.

HEBRARD & ROCA,

Marchands de Charbon.

No 1 1/4 rue Carondelet.

Offrent de livrer aux planteurs, manufactures, restaurants et familles aux mêmes prix et termes (comptant) que toutes les maisons légitimes, du Pittsburg, de l'anthracite et du Cannel de première qualité, ainsi que de l'Alabama pour lequel ils sont agents. Ils se rappellent à leurs amis et anciens clients et sollicitent bien respectueusement leurs ordres.

13 déc 4m—DMarJ

MAISON C. ROUYER,

Coin Chartres et Conti. Nlle-Orléans.

Couverts nickelés, 1ère qualité de $24, vendus à raison de $10 la douzaine de couverts. Garantie pour 15 ans. Même réduction sur toutes mes marchandises.

M. C. Rouyer appelle l'attention du public sur l'immense variété de son stock de marchandises, consistant en bijouterie de tous genres, montres de choix, pendules françaises et américaines, lunettes de toutes sortes, articles d'église, etc. Egalement un grand choix d'orfèvrerie de table. Spécialité pour les couverts niflaide.

M. ROUYER se recommande spécialement pour la réparation des couverts et de l'orfèvrerie. Réparations de montres, bijoux, pendules, lunettes, pince-nez, etc. Garantie est donnée pour tous les objets qui sortent de ma maison. Achat de vieil or et de vieil argent. Pose et change les verres de lunettes à prix réduits.

16 déc ... 21déc—1er jan. 3mDMaJ

Chemiserie et Blanchisserie Parisiennes.

Magasin : 20 rue St-Charles.

Usine à vapeur : 23, 25 et 27 rue Conti.

Afin de populariser les produits de notre manufacture, nous ferons à partir d'aujourd'hui des chemises sur mesure à 24, 30 et 36 dollars la douzaine.

En magasin, nous tenons constamment un choix complet dans les prix de 15, 18, 24, 27 et 30 dollars; notre fabrique suppléant à la vente journalière, il n'y a jamais de vieux stock.

La supériorité de notre article est trop connue pour nécessiter une démonstration quelconque. Cependant nous dirons à l'acheteur, qui n'aurait pas encore essayé nos produits et qui leur préférerait, par routine, la chemise française importée, qu'il ne peut avoir une bonne chemise de Paris qu'autant qu'un des bons chemisiers, tels que Charvet et ses émules, veuille prendre sa mesure; dans ce cas il paiera très cher, mais c'est le seul moyen d'avoir une bonne chemise. Cet acheteur trouvera la même perfection dans notre article et cela à bien meilleur marché. Si, au contraire, il achète l'article importé, que le bon chemisier de Paris désigne sous la rubrique "exportation", ce qui signifie ordinaire en même camelotte, l'acheteur jugera facilement, sans être connaisseur, et en faisant la comparaison, de l'énorme infériorité de cet article comparé au nôtre.

Nos facilités de fabrication sont grandes, toutes nos machines marchant à la vapeur, système unique dans les Etats-Unis, inventé à Paris.

Pour compléter cette industrie, nous y avons joint une Blanchisserie, également à vapeur, semblable à celles de Paris et de Troy.

Nous employons 65 à 75 personnes, avec espoir de doubler ce nombre sous peu.

Dans l'intérêt de la prospérité future de la Nouvelle-Orléans, il est bon d'encourager les industries qui doivent procurer une vie laborieuse et honnête à des milliers de personnes qui ne demandent qu'à apprendre un métier par lequel elles puissent se suffire à elles-mêmes.

F. Guéblé

21déc—au 31 mars

Compagnie d'Assurance Mutuelle des Marchands de la Nouvelle-Orléans.

No. 104 RUE DU CANAL.

VINGT-CINQUIÈME ÉTAT ANNUEL.

Conformément aux dispositions de sa charte, la compagnie publie l'exposé suivant :

Primes reçues pendant l'année échue le 31 mai 1879, y compris les primes non acquises de l'année précédente—

Risques de feu		$315,774 90
Risques maritimes		18,955 32
Risques de rivières		19,701 75
Total des primes		$354,431 97
Moins primes non acquises		111,253 00
Prépaid échu 31 mai 1879		$243,178 97
PERTES PAYÉES—		
Sur risques de feu	$61,066 08	
Sur risques maritimes	10,364 89	
Sur risques de rivières	5,332 20	
Taxes et dépenses, moins intérêt	11,626 11	
Réassurance et primes remboursées	17,830 61	106,306 89
		$136,869 48
Réserves pour pertes non-payées		22,000 00
Profits		$114,869 48

La compagnie a l'actif suivant, estimé à la valeur du marché :

Propriétés foncières	$306,176 85
Bons de ville et bons hypothécaires	15,000 00
Actions de banques, de waterworks et autres actions	128,561 66
Billets garantis par hypothèque ou nantissement	182,262 82
Billets à recevoir	66,565 48
Primes en voie de collection	36,399 51
Scrip de ville	3,000 00
Jugements, billets hypothécaires	3,000 00
Argent en caisse	61,292 41
	$713,227 51

L'exposé ci-dessus est une copie exacte et approuvée des livres de la compagnie.

F. FOURCHY, Président.

G. W. NOTT, Secrétaire.

Etat de la Louisiane, Paroisse d'Orléans, Ville de la Nlle-Orléans.

Signé et assermenté devant moi, ce 9e jour de juin 1879.

JAMES FAHEY, notaire.

A une réunion du Conseil de Direction tenue le 9 juin 1879, il a été résolu de déclarer un dividende en argent de vingt pour cent sur les primes participantes pour l'année échue le 31 mai 1879, payable le troisième lundi de juillet prochain. Aussi, de payer aux actionnaires, sur demande, l'intérêt au taux de dix pour cent par an sur leurs actions.

Directeurs :

F. MARIONEAUX,	EDWARD BOSSY,
JOHN GEDDES,	E. YAPPS,
PAUL FOURCHY,	M. W. SMITH,
J. J. FERNANDEZ,	D. A. CHAFFRAIX,
JNO. B. LALLANDE,	CHS. LAFITTE,
	S. W. NAYLOR.

L.S.L.

"THE OLD RELIABLE."

DANS SA DOUZIÈME ANNÉE

Payant $40,000 annuellement pour soutenir l'Hôpital de Charité de la Nlle-Orléans.

UNE AUTRE GRANDE OCCASION!

PAS D'ESCOMPTE!

Pas d'ajournement!

Tous les lots payés en plein!

GRANDE CHANCE

—POUR—

UNE FORTUNE!

LA COMPAGNIE DE LA LOTERIE DE L'ÉTAT DE LA LOUISIANE

—FERA—

A la Nouvelle-Orléans, Lne,

LE MARDI, 9 MARS 1880,

LE GRAND TIRAGE MENSUEL

De la Loterie à $2.

CLASSE C.

GROS LOT :

$30,000,

1857 LOTS!

—LE TOUT S'ÉLEVANT A—

$110,400!

Le tirage commencera positivement à 11 heures du matin

Au bureau de la Compagnie,

DANS LA MATINÉE DU

MARDI, 9 MARS 1880,

—A LA—

NOUVELLE-ORLÉANS, LNE.

Voyez la Distribution!

Distribution Extraordinaire!

100,000 billets à $2 chacun.

LISTE DES LOTS :

1 Lot de	$30,000, soit	$30,000
1 Lot de	10,000	10,000
1 Lot de	[illegible]	[illegible]
2 Lots de	[illegible]	[illegible]
5 Lots de	1,000	5,000
20 Lots de	[illegible]	10,000
100 Lots de	100	10,000
200 Lots de	[illegible]	10,000
500 Lots de	[illegible]	10,000
1,000 Lots de	[illegible]	[illegible]

PRIX D'APPROXIMATION

9 Lots d'approximation de $300 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $30,000, soit ... 2,700

9 Lots d'approximation de $200 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $10,000, soit ... 1,800

9 Lots d'approximation de $100 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $5,000, soit ... 900

1,857 Lots s'élevant à ... $110,400

Billet entier, $2; Demi-Billet, $1.

A vendre à tous les agents de la Nouvelle-Orléans et au bureau central de la COMPAGNIE LOTERIE DE L'ÉTAT DE LA LOUISIANE.

S'adresser à M. A. DAUPHIN, Nouvelle-Orléans

Transmettez l'argent par des traites ou par Express.

Souvenez-vous qu'au Grand Tirage de 9 du Mardi, 9 MARS 1880.

TOUS LES LOTS

—SONT—

Payés sur Présentation.

... demande des agents dans toutes les villes, comtés, villes et villages de l'Union.

...

M. A. DAUPHIN,

Nouvelle-Orléans, Lne.

TOUTE LETTRE SANS RÉPONSE ...

PIANOS.

CHICKERING,

Mathushek

—

PIANOS

HALE

—

WERLEIN

135 RUE DU CANAL 135.

—

PRIX:

$150.......$175.......$200
$225.......$250.......$275
$300.......$325.......$350
$425.......$450.......$550
$400.......$500.......$600

ORGUES

—

ORGUES

DE

Estey and Mason & Hamlin.

PRIX

$50.......$60.......$75
$80.......$100.......$125
$150.......$175.......$200
$250.......$300.......$400

Pianos d'Occasion.

PRIX :

$50.......$75.......$100
$125.......$150.......$175

Orgues d'Occasion.

PRIX :

$30.......$40.......$50

Tous les instruments GARANTIS.

PIANOS et ORGUES vendus contre PAIEMENTS GRADUÉS.

VIEUX PIANOS pris en échange.

Les meilleurs TABOURETS et COUVERTURES de Piano.

Magasin ouvert tous les SOIRS.

PAPIER A MUSIQUE,

MÉTHODES,

INSTRUMENTS de MUSIQUE

de tout genre, importés par

WERLEIN,

135 CANAL 135

MAISON ÉTABLIE EN 1840.

PALAIS

DE

MEUBLES

DE

Jos. B. HUBBARD

A L'ENSEIGNE DE

L'AIGLE D'OR

L'établissement le plus ancien, le plus vaste et le plus élégant, de tout le Sud; celui aussi où tout se vend à meilleur marché.

Meubles de salon en ivoire avec dorures, en acajou et noyer, recouverts d'étoffe dorées ou de cotelines, soie écrue, satin de laine, reps à raies ou uni, mohair, etc.

Grand stock d'Etoffes pour recouvrir les meubles,—derniers genres.

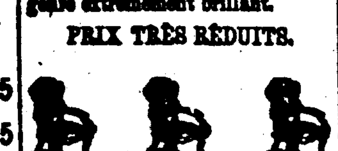
Meubles de chambre à coucher

en bois de rose, acajou, noyer et chêne, dans les genres les plus variés et des modèles les plus élégants et les plus modernes.

Meubles de salle à manger,

de Bibliothèque et de Vestibule, des modèles les plus variés et d'un genre extrêmement brillant.

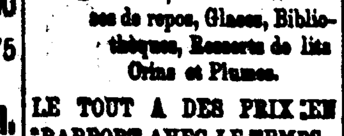
PRIX TRÈS RÉDUITS.



Bois de lit, Toilettes françaises, Armoires à glace, Lavabos, Tables de bibliothèque et Tables à jeu, Canapés, Chaises longues se recliant.

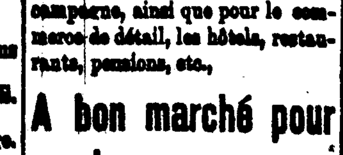
Prie-Dieu, Matelas à ressorts, Sofas et Divans, Secrétaires, Sideboards, Fauteuils et chaises de repos, Glaces, Bibliothèques, Ressorts de lits Crins et Plumes.

LE TOUT A DES PRIX EN RAPPORT AVEC LE TEMPS.



AUSSI—Un très grand assortiment de MEUBLES Ordinaires et de qualité moyenne, pour ville et campagne, ainsi que pour le commerce de détail, les hôtels, restaurants, pensions, etc.,

A bon marché pour du comptant.



Venez examiner notre stock avant d'acheter ailleurs!

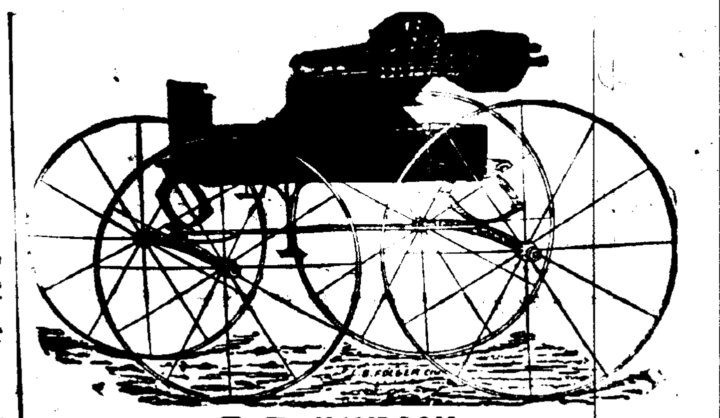
Emballage et livraison gratis.

Jos. B. Hubbard

122 SOUTH RAMPART,

Coin Perdido, et

84, 86, 88, 90 & 92 RUE PERDIDO.



T. T. HAYDOCK

A les ateliers les plus vastes et les plus complets, DANS LE MONDE ENTIER, pour la fabrication des voitures. Il fait une spécialité des BUGGIES à livrer au commerce.

COIN PLUM & TWELFTH STREETS, CINCINNATI, O.

ENCAN!!! ENCAN!!!

Pour clore les affaires de Bijouterie

Le Stock du magasin de Bijouterie de

A. M. HILL,

86 RUE ST. CHARLES,

Sera offert à l'enchère publique, en lots à la convenance des acheteurs, à partir de

MARDI, 6 janvier, à onze heures du matin,

Des centaines de montres en or et en argent de la célèbre Compagnie de Montres Américaines Waltham.

Diamants, Bijouterie fine, Chaînes en or, Argenterie de Rogers, Smith & Cie, Argenterie plaquée de Wilcox, Morion et Middleton, toute garantie valant, comme qualité, le triple et le quadruple. Ce Stock doit se vendre à quelque prix. La qualité en est garantie. Les dames sont invitées à assister aux ventes qui se feront tous les jours de onze heures du matin à sept heures et demie du soir.

NASH & HODGSON,

J. H. FRENCH, Encanteurs.

FERA LA CRIÉE.

4 jan—3m.

ASSURANCES.

Association d'Assurances de la Nouvelle-Orléans.

BUREAUX : No 102 rue du Canal.

DIXIÈME ETAT ANNUEL.

Nouvelle-Orléans, 20 janvier 1880.

Conformément à sa charte, l'Association d'Assurances de la Nouvelle-Orléans publie l'état suivant de ses affaires pour l'année expirée le 31 décembre 1879.

Primes sur les risques de feu	$339,819 05	
Primes sur les risques de mer	41,769 06	
Primes sur les risques de rivière	28,827 94	
Total des primes	$400,266,04	
En moins—Primes sur risques non expirés	106,746 00	
Primes remboursées	2,047 06	108,793 06
Primes nettes acquises		$291,462 98
A ajouter—intérêts		16,470 61
		$307,934 19
Pertes payées sur les risques de feu	89,380 85	
Pertes payées sur les risques de mer	16,563 74	
Pertes payées sur les risques de rivière	23,337 10	
Pertes non ajustées et ajustées et non échues	24,889 17	
	152,960 86	
Réassurances	19,111 67	
Réduction (rebate)	28,343 53	
Commission d'agences	23,367 49	
Dépenses d'agences	3,742 56	
Taxes et licences	8,396 00	
Dépenses de bureau	27,046 40	
Dépenses casuelles, bureau des assureurs etc	6,886 50	
Profits et Pertes	5,686 74	272,517 40
Bénéfices nets		35,416 79
En moins—Premier dividende d'intérêt semi-annuel sur actions déclaré en 30 juin 1879		14,782 50
Balance des bénéfices		20,634 29

ACTIF.

Dépôt au Germania National Bank	$38,807 40	
Dépôt à la succursale de la Banque Nationale de l'Etat	20,430 26	
Dépôt à la Banque Nationale de l'Union	27,634 76	
Dépôt au Trésor de l'Etat du Mississippi	15,000 00	
Entre les mains d'agents aux Etats-Unis et en Europe	21,674 97	
Certificats de dépôts et de dettes du New Orleans National Banking Association $255,963 94 évalués à	25,596 39	
Billets à recevoir pour primes	1,801 86	
Prêts sur hypothèques	65,250 00	
Prêts sur nantissement	1,512 00	
Billets à recevoir	4,816 33	
Bons	7,000 00	
Actions	57,430 50	
Primes en voie de recouvrement	31,908 34	
Propriété foncière	84,261 71	
1% par divers	7,486 37	
Bons des Etats-Unis	56,960 00	476461,73

PASSIF.

Capital payé en plein (actions de $50)	$500,000 00	
Dividendes non réclamés	3,195 50	
Primes sur risques non expirés	106,746 00	
Pertes non réglées	24,830 17	
Dû à divers	6,146 90	
Fonds de réserve	20,190 68	471,069 2
Surplus		20,634 29

Le tableau qui précède est une copie exacte des livres de l'Association d'Assurances de la Nouvelle-Orléans.

MICHEL MUSSON, Président.

G. LANAUX, Secrétaire.

ETAT DE LA LOUISIANE. Paroisse d'Orléans, Ville de la Nouvelle-Orléans.

Assermenté et signé pardevant moi, notaire public, ce 20me jour de Janvier 1880.

G. LeGARDEUR, Jr., Notaire public.

A une assemblée régulière de la Direction, qui a eu lieu le 19 Janvier 1880, il a été résolu de payer sur demande, Un dividende d'intérêt de cinq pour cent (5 0/0) pour le second semestre de 1879—(faisant 10 0/0 pour l'année) sur le capital de $50 par action.

MICHEL MUSSON, Président.

G. LANAUX, Secrétaire. 22 janv—1m

Liste des lettres étrangères restant au Bureau de la Poste le Dimanche 15 février 1880.

OUVERT LE DIMANCHE DE 9 A 11 HEURES DU MATIN.

Baltar Maurice,	Hennig Isidore,
Broccoliere Paolo,	Magnan Louis,
Curzio Biagio,	Parodi Francesco,
De Gonzales Edgard,	Pesqlina Martin,
Fontana Giovanni,	Pouhuz Louis,
Giffoni Biajo,	Quilano Francesco Daner
Illine Emanuel,	De
Louis Mr	Sanches Francesco,
Maine Lorenzo,	Vega Joaquin F.,
Massy A	Vito Giovanbatista,

LISTE DES DAMES.

Copello Agatina,
Fagot Laurence Mme.

W. L. McMILLEN, Maître de Poste.

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

VENTE TRÈS POSITIVE.

La magnifique résidence de famille, en briques à deux étages avec mansarde et vérandah en fer No 129 de la rue Douane, entre celles Bourbon et Dauphine.

PAR SPEAR & ESCOFFIER — Placide J. Spear, encanteur—Bureau No 46 rue Royale—SAMEDI, 21 février 1880, à midi, il sera vendu à la Bourse des Négociants et Encanteurs rue Royale, entre celles Canal et Douane TRÈS POSITIVEMENT AU PLUS FORT ET DERNIER ENCHÉRISSEUR.

Un certain lopin de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Douane, Bourbon, Bienville et Dauphine. Le dit lot mesure 28 pieds de face à la rue de la Douane sur une profondeur de 59 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent l'élégante et confortable résidence de famille en briques, à deux étages avec mansardes, en bon état avec vérandah en fer et balcon, salon, salle à manger et entrée sur le premier étage, 3 chambres à coucher, escalier et cabinet au second étage, deux chambres, passage et cabinet dans la mansarde, une bâtisse en briques à trois étages avec cuisine, chambre à bain et chambre à coucher sur le 2d et 3me pallier, cuve double, cour pavée, etc. Cette propriété porte le numéro municipal No 129 rue de la Douane.

Termes et conditions—1/3 comptant le reste à un crédit de 1 et 2 ans, pour billets portant hypothèque spéciale et privilège du vendeur, portant 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente à parfait paiement, la clause de 5 0/0 honoraires d'avocat en cas de poursuite judiciaire pour recouvrer le paiement d'une partie ou de la totalité des billets. Les acquéreurs devront assurer la bâtisse, la police d'assurance en détenteur des billets, celui-ci devra rembourser le montant des primes d'assurance non expirées, et toutes les autres clauses. L'acquéreur devra faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente. Le vendeur se réserve le droit de livrer la propriété le 1er avril ou avant.

Acte de vente pardevant ——, notaire, aux frais de l'acquéreur. 15 fév—

Pour clore et effectuer le règlement d'une succession en cette ville.

L'agréable résidence de famille au coin des rues Quartier et Remparts.

PAR SPEAR & ESCOFFIER. Placide J. Spear, encanteur—Bureau No 46 rue Royale—SAMEDI, 21 février 1880, à midi, il sera vendu, à la Bourse d'encan des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane—

Un morceau de terre ensemble avec les bâtisses qui s'y trouvent, situé, dans le second district de cette ville désigné par la lettre Q dans l'îlet borné par les rues Remparts, Chemin du Bayou, St Claude et Quartier formant le coin des rues Remparts et Quartier et mesurant 34 pieds 2 pouces 2 lignes de face à la rue Remparts sur une profondeur et façade de 100 pieds, 11 pouces et 2 lignes sur la rue Quartier.

Les améliorations comprennent l'agréable résidence de famille en bois à deux étages avec mansarde et nouvellement construite, ayant au premier étage des salons à arche, cabinet, corridor de côté, au second étage 5 chambres à coucher avec cabinets, corridor de côté, lieux d'aisance, et dans la mansarde 4 chambres et cabinets, lieux d'aisance, etc. avec dessus de cheminée en marbre partout, une cuisine en bois à deux étages, attenant à la bâtisse principale avec chambres pour domestiques, cave, waterworks, etc.

Termes et conditions 1/3 comptant le reste à un crédit de un et deux ans pour billets portant hypothèque spéciale et privilège du vendeur avec 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente à parfait paiement, la clause de 5 0/0 pour honoraires d'avocat en cas de poursuite judiciaire pour le recouvrement de la totalité ou d'une partie des billets, les bâtisses devront être assurées par l'acquéreur et les polices transférées au détenteur des billets, et celui-ci devra rembourser les primes d'assurance non expirées et les autres clauses. L'acquéreur devra payer au comptant en sus du prix d'adjudication la commission des encanteurs et il sera aussi requis de faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Théo. Guyol notaire aux frais de l'acquéreur. 15 fév—

PAS DE LIMITE.

La maison de résidence convenable pour une famille et si bien située rue Bourbon, entre Esplanade et la Paix.

PAR SPEAR & ESCOFFIER. Placide J. Spear, Encanteur—Bureau, 46 rue Royale—Il sera vendu, sans limite ni réserve, à l'enchère publique, SAMEDI, 21 février à midi, à la Bourse des Marchands et des Encanteurs, rue Royale, entre Douane et Canal—

Un terrain, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans le carré d'îlet borné par les rues Esplanade, la Paix, Bourbon, Bagatelle et Royale (ci-devant Casacalvo) terrain mesurant 31 pieds 1 pouce de face rue Bourbon, sur 102 pieds 1 pouce 4 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Les bâtisses et améliorations comprennent la belle maison cottage en bois, à deux étages et couverte en ardoises, avec dépendances, le cottage ayant salon, salle à manger, chambres à coucher, cabinet au deuxième étage, cuisine, chambre à domestique, chambre à bain, citerne, lieux d'aisance, etc., et cour briquetée, le tout d'après le plan daté le 5 février 1880 par A. de Armas, arpenteur civil.

Conditions : 1/2 comptant l'autre demi à un crédit d'un et deux ans pour des billets portant hypothèque spéciale avec lien du vendeur et privilège ainsi que intérêt de 8 pour cent par an à partir du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, et la clause de 5 pour cent honoraire d'avocat dans l'éventualité d'un procès pour la perception des billets.

Toute la propriété devant être assurée par l'acquéreur pour une somme égale au montant des billets, et la police d'assurance transférée au possesseur des billets et toutes les autres clauses usuelles. L'acquéreur sera requis de faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais de l'acquéreur. 15 fév—

LAC! LAC!

L'Hôtel du Fort Espagnol,

situé à l'extrémité du Chemin de Fer du Lac et du Fort Espagnol, est ouvert pour la saison sous la direction de

M. Louis A. Trapet.

Cet établissement vient d'être complètement restauré et rien n'y a été épargné pour ajouter au confort des hôtes. La table sera invariablement garnie de tout ce que le marché offre de plus délicat, et le service sera fait par des garçons polis et experts.

Les vins sont tous de premier choix et importés expressément pour l'Hôtel.

Le propriétaire n'ayant rien négligé pour satisfaire le public, et ayant en même temps considérablement réduit ses prix, compte sur la continuation du patronage qui lui a été si libéralement accordé jusqu'à présent.

VINCENT MICAS, Propriétaire.

1er fév—1mDMeV

WM. FRANTZ. E. OPITZ.

FRANTZ & OPITZ,

Successeurs de A. BONNET & Cie,

Montres, bijouterie.

65 rue Royale,

Entre Bienville et Conti,

Nlle Orléans.

BIJOUTERIE

DIAMANTS.