L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.

BUREAUX: rue de Chartres No 323. NOUVELLE-ORLEANS, LUNDI MATIN, 23 DECEMBRE 1895 Fondée le 1er septembre 1827.

L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux: No 323 rue de Chartres.
Entre Conti et Bienville.

NEW ORLEANS BEE PUBLISHING CO., LIMITED.

Entered at the Post Office at New Orleans, La. as Second Class Matter.

NOUVELLE-ORLEANS
LUNDI, 23 DECEMBRE 1895.

PRIX DE L'ABONNEMENT.

EDITION QUOTIDIENNE.

Un an	$12 00
Six mois	6 00
Trois mois	3 00
Un mois	1 00

On s'abonne aussi, à la semaine, avec les porteurs.

EDITION HEBDOMADAIRE.

Un an	$3 00
Six mois	1 50
Quatre mois	1 00
Trois mois	75

VENTES A L'ENCAN.

PAR JAS. A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE MAGNIFIQUE GOTTAGE DOUBLE,

NOUVEAUX NUMEROS

622 et 624 rue Troisième.

UNE DES PLUS BELLES PARTIES DU QUATRIEME DISTRICT POUR RESIDENCES, A PROXIMITE DES MARCHES, DES EGLISES, DES ECOLES ET DE PLUSIEURS LIGNES DE CHARS ELECTRIQUES.

Une des plus jolies propriétés qui aient jamais été offertes,

SOIT COMME RESIDENCE, SOIT COMME PLACEMENT.

Succession de Kardoff Svindeon.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—No 6,766.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur—Bureau 610 rue Gravier—Il sera vendu à l'enchère publique, le MARDI, 14 janvier 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un jugement rendu le 14 novembre 1895 et signé le 20 novembre 1895 de l'Hon W. H. Bightor juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D dans l'affaire ci-dessous intitulée, la propriété décrites ci-dessous, à savoir:

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'Ilet No 60, borné par les rues Troisième, Quatrième, St-Thomas et Chippewa. Le dit lot est désigné comme étant No 21 la marque 30 pieds de face à la rue Troisième, 30 pieds de largeur à l'arrière. 127 pieds 2 pouces et 4 lignes sur le côté le plus près de la rue St-Thomas, et 127 pieds 2 pouces et 5 lignes sur le côté le plus près de la rue Chippewa.

Les améliorations comprennent le magnifique cottage double en bois substantiellement construit connu comme nouveaux Nos 622 et 624 rue Troisième, situé de la rue, avec large galerie de façade, cinq grandes chambres platées, gaz partout, dépense, arrière sur le côté, grande cour, hangar avec chambre au dessus de chaque côté.

Conditions—Un tiers ou plus, en le tout comptant, la balance s'il y en a, à un ou deux ans, payable comptant par an à intérêt de 8 pour cent par an à dater de l'adjudication jusqu'à parfait paiement, honoraires d'avocats et toutes autres clauses de sécurité; 10 pour cent déposé au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Fred Zengel, Esq., notaire public, aux frais de l'acquéreur.
7 déc 7 9 15 23 29—janv 5 12 à date.

ANNONCE JUDICIAIRE.

H. L. Loomis, Jr., vs John Granhoff, Interdit.

No 47,313 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur—Bureau No 610 rue Gravier—Sera vendu à l'enchère publique—MARDI, 31 décembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un jugement de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans le 19 novembre 1895, il sera vendu à l'enchère publique les propriétés décrites ci-dessous, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le troisième district de cette ville, désigné comme lot No 27, lot No 39, borné par les rues Annette, Villeré (anciennement Girod), Robertson (anciennement St Jean-Baptiste) et St-Antoine. Le dit lot mesure 32 pied de face à la rue Annette sur 128 pieds de profondeur. Les améliorations sur ces dits terrains consistent en un cottage à deux comme le No 29 rue Annette, contenant 5 chambres et cuisine.

Conditions de la vente—Comptant, l'acquéreur devra faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente. Acte de vente pardevant Fred. Zengel, notaire public, aux frais de l'acquéreur.
30nov—30 déc 1 8 15 22 29 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles Antiques, Articles de Ménage.

Buggy, sulky, harnais, wagon

Trois chevaux, dont un de race,

Succession de William Sheridan.

No 47,754—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division E.

PAR JAS A. BRENNAN, Encanteur, Bureau No 610 rue Gravier—Il sera vendu à l'encan, LUNDI, 30 décembre 1895, à 11 A. M., à la résidence, 436 rue Bolivar, entre les rues Commune et Gravier, en vertu de et conformément à un ordre de vente, Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, rendu et signé le 16 décembre 1895, pour le compte de la succession ci-dessus, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un assortiment complet de meubles de maison et de cuisine, buggy, harnais, sulky, wagon, chevaux et un et d'articles divers trop nombreux à énumérer. Conditions—Comptant.
19 déc—19 22 23 à date

PAR KINGSTON & HORN.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Salvador Giabrial.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C—No 45,266.

PAR KINGSTON & HORN—W. D. KINGSTON, Encanteur—Bureau 847 rue Carondelet—MERCREDI, 15 janvier 1896, au New Orleans Auction Exchange, Nos 54 et 56 rue Baronne. En vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 19 novembre 1895, il sera vendu à l'enchère publique les propriétés décrites ci-dessous, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le troisième district de cette ville, désigné comme lot No 17, lot No 39, borné par les rues Annette, Villeré (anciennement Girod), Robertson (anciennement St Jean-Baptiste) et St-Antoine. Le dit lot mesure 32 pied de face à la rue Annette sur 128 pieds de profondeur. Les améliorations sur ces dits terrains consistent en un cottage à deux comme le No 29 rue Annette, contenant 5 chambres et cuisine.

Conditions de la vente—Comptant, l'acquéreur devra faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente. Acte de vente pardevant Fred. Zengel, notaire public, aux frais de l'acquéreur.
30nov—30 déc 1 8 15 22 29 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles Antiques, Articles de Ménage.

Buggy, sulky, harnais, wagon

Trois chevaux, dont un de race,

Succession de William Sheridan.

No 47,754—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division E.

PAR JAS A. BRENNAN, Encanteur, Bureau No 610 rue Gravier—Il sera vendu à l'encan, LUNDI, 30 décembre 1895, à 11 A. M., à la résidence, 436 rue Bolivar, entre les rues Commune et Gravier, en vertu de et conformément à un ordre de vente, Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, rendu et signé le 16 décembre 1895, pour le compte de la succession ci-dessus, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un assortiment complet de meubles de maison et de cuisine, buggy, harnais, sulky, wagon, chevaux et un et d'articles divers trop nombreux à énumérer. Conditions—Comptant.
19 déc—19 22 23 à date

VENTES A L'ENCAN.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Maison seule en bois avec deux grands lots No 1762 rue Roman près Annette, 3e district.

Succession de Valentine Schaff.

No 46,921 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR PAUL & GURLEY — Albert Paul encanteur—Bureau No 727 rue Commune, le MARDI, 24 décembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 17 octobre 1895 et d'un autre ordre daté le 20 novembre 1895 dans la succession de Valentine Schaff, il sera vendu à l'enchère publique—

Deux certains lots de terre contigus ensemble avec toutes les bâtisses, améliorations, etc., qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Solidelle, maintenant Roman, Prosper, maintenant Derbigny, St-Bernard, maintenant Allen, et Annette, désignés comme lots 13 et 14, d'après un croquis par F. De Armas, et mesurant chacun 31 pi ds 11 pouces de face à la rue Solidelle, maintenant Roman, sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds.

Les améliorations consistent d'un cottage simple en bois à un étage, contenant 4 chambres, citerne, hangar, etc. Localité s'améliorant et près du marché St-Bernard, des églises et des écoles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant; la balance en billets garantis par hypothèques et liens du vendeur au la propriété, payables à un et deux ans, avec 8 0/0 d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final, ensemble avec toutes les autres clauses usuelles de sécurité et les assurances. L'acquéreur devra assumer les taxes dues et exigibles en 1895. Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Théodule Bulteau, notaire. Un dépot de 10 pour cent sera demandé au moment de l'adjudication.
24 nov—24—déc 1 8 15 24

PAR JACOB A. REINACH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement de Choix.

Propriétés de Choix dans les Troisième et Quatrième Districts.

A L'ENCAN,

Jeudi, 9 Janvier 1896.

Dans l'affaire de la succession d'Andrew Weber.

No 47,023.— Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division "A".

PAR JACOB A. REINACH, Encanteur—Bureau No 512 rue Carondelet—JEUDI, 9 janvier 1896, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières et des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. Thos. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, rendu et signé le 14 novembre 1895 dans l'affaire ci dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, seront vendues à l'enchère publique—

1° Le cottage double Nos 4012 et 4014 rue Dauphine, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par la lettre F, dans l'Ilet No 180, et borné par les rues Dauphine, Mazant, Barthélemy et Royale, d'après un croquis et certificat de voyer par A. de Armas, déposés dans le cette ville, daté le 1er août 1894, et annexé à l'inventaire de la succession de M. C. Hollman, pris par les Hoile, ancien notaire en cette ville, le 31 juillet et les 1er et 2 août 1884; le dit lot mesure 31 pi ds 11 pouces de face à la rue Solidelle, maintenant Roman, sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds.

Les améliorations consistent d'un cottage simple en bois à un étage, contenant 4 chambres, citerne, hangar, etc. Localité s'améliorant et près du marché St-Bernard, des églises et des écoles.

Conditions—Un tiers ou plus, comptant; la balance s'il y en a, à un ou deux ans, payable comptant par an à intérêt de 8 0/0 d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final, ensemble avec toutes les autres clauses usuelles de sécurité et les assurances. L'acquéreur devra assumer les taxes dues et exigibles en 1895. Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Théodule Bulteau, notaire. Un dépot de 10 pour cent sera demandé au moment de l'adjudication.
24 nov—24—déc 1 8 15 24

PAR JACOB A. REINACH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement de Choix.

Propriétés de Choix dans les Troisième et Quatrième Districts.

A L'ENCAN,

Jeudi, 9 Janvier 1896.

Dans l'affaire de la succession d'Andrew Weber.

No 47,023.— Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division "A".

PAR JACOB A. REINACH, Encanteur—Bureau No 512 rue Carondelet—JEUDI, 9 janvier 1896, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières et des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Thos. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, rendu et signé le 14 novembre 1895 dans l'affaire ci dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, seront vendues à l'enchère publique—

1° Le cottage double Nos 4012 et 4014 rue Dauphine, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par la lettre F, dans l'Ilet No 180, et borné par les rues Dauphine, Mazant, Barthélemy et Royale, d'après un croquis et certificat de voyer par A. de Armas, déposés dans le cette ville, daté le 1er août 1894, et annexé à l'inventaire de la succession de M. C. Hollman, pris par les Hoile, ancien notaire en cette ville, le 31 juillet et les 1er et 2 août 1884; le dit lot mesure 31 pi ds 11 pouces de face à la rue Dauphine sur 99 pieds 1 pouce et 2 lignes de profondeur et de face à la rue Lapeyrouse. Le dit lot forme l'encoignure des rues Miro et Lapeyrouse.

Les améliorations consistent d'un cottage double, comparativement neuf, avec 4 chambres de chaque côté, rapportant un revenu de $240 par an.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il en reste, à un et deux ans de crédit en billets spécialement garantis par l'un du vendeur et portant 8 0/0 d'intérêt à partir de la date, jusqu'au paiement final. Toutes les taxes sont payées. Dix pour cent comptant du prix d'achat seront requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Fergus Kernan, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.
24 nov—24—déc 1 8 15 22 à date

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente à la Folle Enchère.

Succession de John P. Schmitz et épouse

No 39,049—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN, W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau, No 138 rue Carondelet—JEUDI, 16 janvier 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune, il sera vendu aux enchères publiques, en vertu et conformément à un jugement rendu le 11 novembre 1895, et signé le 13 novembre 1895, par l'Hon. W. H. Bightor, juge de la susdite Cour, Division D, contre Mme Mary Ostendorf, née Schmitt, la défenderesse en folle à ses risques et dépens, les propriétés suivantes, à savoir—

Un certain lot de terre, situé dans la Sixième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Tchoupitoulas (anciennement Levée), Front, Lyons et Upper Line (ancien Ilet 41) désigné par le No 9 d'après un plan de C. A. Hedin, arpenteur, en date du 20 janvier 1849, déposé dans le bur au de L. Herman, ancien notaire de cette ville, et mesurant 30 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles, n'étendant jusqu'à la rue Front, sur laquelle il mesure 30 pieds de face, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, comprenant un cottage double en bois à un étage.

Terme—Comptant; 10 pour cent requis de l'acquéreur au moment de la vente.

Acte de vente pardevant M. T. Ducros, notaire, aux frais de l'acquéreur.
15 déc—15 22 29—janv 5 12 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de R. L. Robertson, Jr.

No 46,547—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN, W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau, No 138 rue Carondelet — JEUDI, 16 janvier 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 11 décembre 1895, de l'Honorable N. H. Bightor juge de la susdite Cour, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée les propriétés décrites ci-dessous, à savoir—

Le Marine Dry Dock comme il est maintenant dans la rivière, avec machines, outillage et tous les ustensils pour l'opération d'un dock de premier ordre. Sa capacité de 1500 tonnes, coque 170 pieds avec une aiguille de quinze de 25 pieds, bau 70 pieds, profondeur un pied.

Conditions—Comptant — 10 pour cent comptant requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant A. Hero, Jr, N. P., aux frais de l'acquéreur.
15 déc—15 22 29—jan 5 12 16

LE FRANCO-LOUISIANAIS

JOURNAL HEBDOMADAIRE

PARAISSANT LE SAMEDI.

Spécialement dévoué aux intérêts des popula tions françaises de la Louisiane et du Sud-Ouest des Etats-Unis.

Abonnement: $2 50 par an.

Propriétaire-Editeur: LE CLUB DE LA HEBDOMADAIRE FRANÇAISE.

Bureau: 106 rue de Chartres.

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR ET ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement Rémunératif.

Propriété dans le Troisième District, coin des rues Marigny et Villeré, occupé comme épicerie et résidence, loué à $25 par mois, Nos 2004 et 2006 rue Lapeyrouse, entre Johnson et Galvez, double corps de logis loué $18 par mois.

MARDI, 24 DECEMBRE.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placides J. Spear, encanteur—Bureau 723 (ancien No 155) rue Commune.—Il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle Orléans, rue Baronne, entre Gravier et Commune:

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Troisième District, désigné par le No 126 dans l'Ilet borné par les rues Lapeyrouse, Laharpe, Johnson et Galvez, mesurant 33 pieds 1 pouce et 1 ligne sur la rue Lapeyrouse sur une profondeur de 125 pieds 6 pouces.

Les améliorations consistent d'une bonne résidence à un étage avec mansarde et deux corps de logis ayant 8 chambres en tout, une bâtisse à un étage dans le fond, avec 2 chambres, trois caves, lieux d'aisance, etc., près des églises, écoles, marchés, chars électriques, etc, louée à $18 par mois.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Troisième District, désigné par le No 13, Ilet borné par les rues Marigny, Villeré, Champs-Elysées et Urquhart, mesurant 32 pieds 3 lignes de face à la rue Marigny sur une profondeur de 110 pieds 10 pouces 6 lignes et face à la rue Villeré, sur les deux dites rues; elle forme l'encoignure.

Les améliorations consistent en une bâtisse à un étage, couverte en ardoises, occupée par une épicerie et résidence et ayant 6 ou 7 chambres, grand hegar dans le fond, grande cour, 2 caves, lieux d'aisances, etc,

Termes et conditions—Une moitié en plus comptant, la balance à un crédit de un an en billets de l'acquéreur portant hypothèques spéciale sur les lieux et privilège du vendeur sur la propriété vendue avec 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, l'acquéreur devant avoir la propriété assurée pour le montant total du billet et payer cinq pour cent honoraires d'avocat dans le cas d'un procès pour le non-paiement des billets et toute les autres clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devra déposer dix pour cent du prix d'adjudication avec les encanteurs pour lier la vente.

Acte de vente pardevant John B. Légier, N. P., aux frais de l'acquéreur
15 déc—15 22 29—jan 5 12 15

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI COTTAGE,

No 2025 rue St-Claude, entre les rues Français et Union.

Succession de Victorine Casseno, veuve de Stephen Bagna.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—No 41,856.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, bureau No 723 (ancien numéro 155) rue Commune—JEUDI, 9 janvier 1896, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle-Orléans, rue Baronne, entre les rues Gravier et Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 17 décembre 1895, pour le compte de la susdite succession, la propriété décrite ci dessous—

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné comme lot No 5 dans l'Ilet borné par les rues St-Claude, Marais, Français et Union, dans l'Ilet No 388, lequel lot de terre mesure en mesure américaine 25 pieds 3 pouces de front sur la rue St-Claude sur une profondeur de 64 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en un cottage presque neuf, soit en ardoises, 3 chambres, cuisine, lieux d'aisance, etc

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Antoine Dorsouf, N. P., aux frais de l'acquéreur.
6 déc—6 11 18 25—jan 1 8 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Valeur vis-à-vis le Maginnis Cotton Mills.

Succession Lucie Pores, épouse décédée de Joseph Soubie.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—No 44,745.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear—Es ventent—Bureau No 723 (ancien numéro 155) rue Commune—MERCREDI, 15 janvier 1896, à midi, il sera vendu à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle Orléans, rue Baronne, entre les rues Commune et Gravier, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. W. H Bightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté du 13 décembre 1895, pour le compte de la susdite succession—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes, avantages et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilet désigné par le numéro municipal 60, borné par les rues Tchoupitoulas, Annonciation, Calliope et Poeyfarré; le dit lot est désigné par le No 13 sur un plan dressé par E. Gothéil, architecte en date du 25 avril 1852, déposé en l'étude de S. Magner, anciennement notaire en cette ville, comme plan No 7 et mesurant, en pied américain, 21 pieds 2 pouces de face à la rue Annonciation 19 pieds de largeur dans le fond, 93 pieds de profondeur sur la ligne du lot No 12, et 100 pi ds de profondeur sur la ligne de l'autre côté. Ensemble avec l'usage en commun avec les autres lots d'une allée couvrant sur la rue Calliope et mesurant 8 pieds 7 pouces de largeur dans le fond du lot No 15, puis 6 pieds 4 pouces de largeur jusqu'au lot No 9, conformément au dit plan.

Les améliorations consistent en une résidence en briques à trois étages, connue par le numéro municipal 1050 rue Annonciation, ayant neuf chambres, une bâtisse en briques à un étage avec une chambre, cave lieux d'aisances.

Termes et conditions—Un tiers en plus comptant et le reste s'il y en a, à un crédit d'un an on un et deux ans au gré de l'acquéreur, avec billets à son propre ordre et par lui endossés, portant huit pour cent d'intérêt par an à partir du jour de l'adjudication jusqu'au paiement final, garanti par hypothèques et privilèges de vendeur sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de garanties, de non allenanace 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès; l'assurance et le transfert de la police au profit des billets et l'acquéreur aura à payer en sus du prix de son enchère toutes les taxes dues et exigibles pour l'année 1895 et fera un dépôt de 10 pour cent de son enchère avec les encanteurs pour lier la vente.

Acte de vente pardevant J. F. Mesnier, notaire, aux frais de l'acquéreur.
15 déc—15 22 29—janv 5 12 15

JOURNAUX FRANCAIS

Echo de Paris,
Figaro,
Gil Blas,
Intransigeant,
Lanterne,
Petit Journal,
Petit Parisien,
Leurs supplents.
France Mode,
Mode Nationale,
L'Echo d'Mode
Bon Journal,
Caricature,
Eclipse,
Jnal. Amusant,
Jal. des Voyages
Monde Comique
P. Jnal. p. rire,
Scien. l'rée, etc

Dépositaires Généraux:

L. DERMIGNY & Cie.
126 W. 25th Street, NEW YORK.

Envois par la Poste dans toute l'Amérique

DEMANDEZ LA LISTE!

Conditions spéciales aux Marchands

VENTES A L'ENCAN.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés sur le bord du Lac, faisant face au Back Bay, Biloxi, Miss.

Aussi à la même heure et place un lot de comptes ouverts.

Dans l'affaire de Edward Bell vs ses créanciers.

No 46,708—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD—W. C. H. Robinson, encanteur—Bureau No 123 rue Carondelet—Le JEUDI, 2 janvier 1896, à midi à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 27 novembre 1895, il sera vendu à l'enchère publique—

Le tout et en partie le certain mineaux de terre ensemble avec les biens, bâtisses, et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé et étant dans le village ou ville de Biloxi, comté de Harrison et état de Mississippi avant une face sur le Back Bay de Biloxi de quatre cent pieds (400) plus ou moins étant borné sur le côté est par les terres des héritiers de Pedro Peres suivant la ligne de la dite terre et se dirigeant vers le sud sur la dite ligne cinq cents pieds (500), ensuite suivant la borne sud de la dite propriété et se dirigeant vers l'est soixante pieds (60) ensuite longeant la ligne de Mme Florentine Howard et se dirigeant vers le Sud jusqu'au Bayou Auguste, sept cents (700) pieds plus ou moins, ensuite à l'ouest longeant le Bayou Auguste, quatre cents et soixante (460) pieds jusqu'à la terre appartenant anciennement aux héritiers de John Nixon, ensuite au Nord de cent cents pieds (1,360) plus ou moins jusqu'au Back Bay de Biloxi, à un endroit propriété des héritiers de Pedro Peres, et contenant quatorze et un septième (14 1/7) arpents plus ou moins.

Conditions—Comptant.

Acte de vente aux frais des acquéreurs pardevant Jeff. C. Wesck, notaire public, 10 0/0 requis au moment de l'adjudication.
1er déc—1 5 12 19 26—janv 2.

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John L. Stanley.

Propriétés de valeur sur les rues Thalie et Willow

No 47,453—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division E.

PAR E. CURTIS, Encanteur—Bureau No 54 et 56 rue Baronne— MARDI, 7 janvier 1896, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, Nos 54 et 56 rue Baronne, en vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, Geo. H. Theard, Esq., juge, daté le 21 novembre 1895 et à moi adressé, je procéderai à la vente, dans l'affaire ci-dessus instituée, au jour et à l'heure ci-dessus indiquée—

No 1. Un certain lot ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilet No 450, borné par les rues Willow, Thalie, Erato et Cleiborne, désigné par la lettre M sur un certain plan et certificat d'arpentage, fait par Frank H. Waddill, arpenteur civil et voyer, le 13 novembre 1895, enregistré en l'étude F. Monroe, M. Cohn notaire, et mesurant 82 pieds de face à la rue Willow, la même mesure sur la ligne du fond, le divisant de lot C, désigné sur le dit plan, 82 pieds de profondeur et de façon sur la rue Thalie et la même largeur sur la ligne du côté le plus rapproché de la rue Erato, le dit lot formant l'encoignure des dites rues Willow et Thalie.

No 2. Un certain lot avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges servitudes et avantages ici-dessus y appartenant situé dans le même district et Ilet que la propriété ci-dessus décrite, lequel dit lot est dans le fond du dit lot M et est désigné par la lettre O sur le dit plan dont il est fait mention ci-dessus et le dit lot mesurant à partir le dit plan à une distance de 82 pieds, 2 pouces de l'encoignure des dites rues Willow et Thalie et mesure 40 pieds 6 pouces et 7 lignes de face sur la rue Thalie, la même largeur dans le fond, 82 pieds sur la ligne de côté le divisant du dit lot M, et une semblable mesure de 32 pieds sur l'autre ligne de côté la plus près de la rue Cleiborne.

Conditions—Comptant; acte de vente pardevant Edward M. Cahn, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.
6 déc—6 11 18 25—janv 1 2 3 4 5 6 7

PAR JOHN J. CASTELL & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mme Mary Hillier vs John Thomas Murray, un mineur.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division E.—No 47,601.

Belle Résidence en Briques à Deux Etages,

923 RUE OLIO, ANCIENNEMENT GAIENNIE,

—ET—

Maisons Nos 1119, 1121 et 1125 Rue Constance.

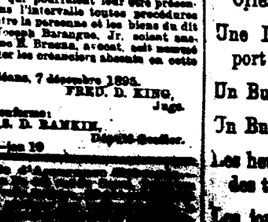
PAR JOHN J. CASTELL & CIE—John J. Castell, encanteur—Bureau No 144 rue Carondelet—Il sera vendu aux enchères publiques, le MERCREDI, 15 janvier 1896, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, Nos 54 et 56 rue Baronne, en vertu et conformément à un jugement rendu le 18 novembre et signé le 23 novembre 1895, et un ordre rendu le 2 décembre 1895 et d'un autre ordre rendu le 7 décembre 1895, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

1° Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans le premier district de la ville, dans l'Ilet borné par les rues Olio (anciennement Gaiennie), Constance, Annonciation et Calliope, désigné par le No 11, sur un plan dressé par Janck Arabtiscbe, en date du 15 janvier 1893 et déposé dans le bureau de Chas. De Armas, ancien notaire, dans les archives de la ville, d'après lequel plan le dit lot mesure 24'9" de face à la rue Olio, par 127'10" de cote lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans le premier district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Constance, Magazine, Calliope et Gaiennie, étant l'Ilet 46-ligné, d'après un plan déposé dans le bureau de F. De Armas, ancien notaire, le 7 avril 1827, et mesurant, en mesure française, 63 pieds 8 pouces de face à la rue Constance sur 80 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions.—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il en reste, à un crédit de un et deux ans avec des billets portant 8 0/0 par an d'int 8 à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final et toutes les autres clauses de sécurité.

Acte de vente pardevant Benjamin Ory, notaire, aux frais des acquéreurs.
11 déc—11 15 22 29—janv 5 12 15



ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de valeur dans le Quatrième District.

In re Philip Blankenberger, un absent.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans, No 46,702.—En vertu d'un writ de fieri facias contre Philip Blankenberger et en faveur de Edvard F. Cousin, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 9 Janvier 1896, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain morceau ou portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent avec les droits, voies, privilèges servitudes et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet désigné par le numéro 428, anciennement Ilet No 43, borné par les rues Carondelet, Delachaise, Berthaud et Foucher, formant l'encoignure des rues Delachaise et Carondelet, et mesurant cent quarante-six pieds onze pouces et quatre lignes de face à la rue Carondelet, cent cinquante-huit pieds trois pouces et deux lignes de largeur dans le fond, cent quarante huit pieds onze pouces de profondeur et de face à la rue Delachaise, et cent quarante-sept pieds, neuf pouces de profondeur sur le côté vers la rue Foucher, le tout en mesure américaine.

Le dite propriété comprends les lots 1, 2, 3, Deux, Trois, Quatre, vingt et un et deux tiers, partie du lot numéro Cinq, d'après un plan de la dite propriété annexé à un acte de vente de même, passé par devant W. T. Latham, notaire public, le 26 mars 1863.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
6 déc—6 13 20 27 3 9 jan

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété améliorée dans le Troisième District, portant le No 631 rue Nord Romparts, entre Pauvane Lafayette et la rue Port.

John Rogan vs G. T. McCune.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 47,624—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 26 décembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans la Troisième District de cette ville, dans l'Ilet No 367, borné par l'avenue Lafayette et les rues Romparts, St Claude et Port, désigné par le numéro trois (3) de l'Ilet No 3 dans (12) tel que mentionné sur un plan dressé par Joseph Pilié, arpenteur, daté le 9 février 1835, et déposé dans le bureau de F. de Armas, ancien notaire de cette ville, et mesurant vingt-sept pieds huit pouces et cinq lignes de face à la rue Romparts sur soixante-deux pieds, neuf pouces et sept lignes de profondeur, aussi entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
20 déc—20 27—janv 3 10 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Propriété Améliorée dans le Sixième District.

Succession de Samuel M. Angell.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 47,660—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'