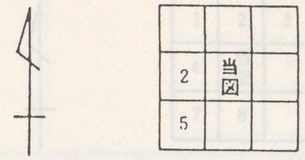
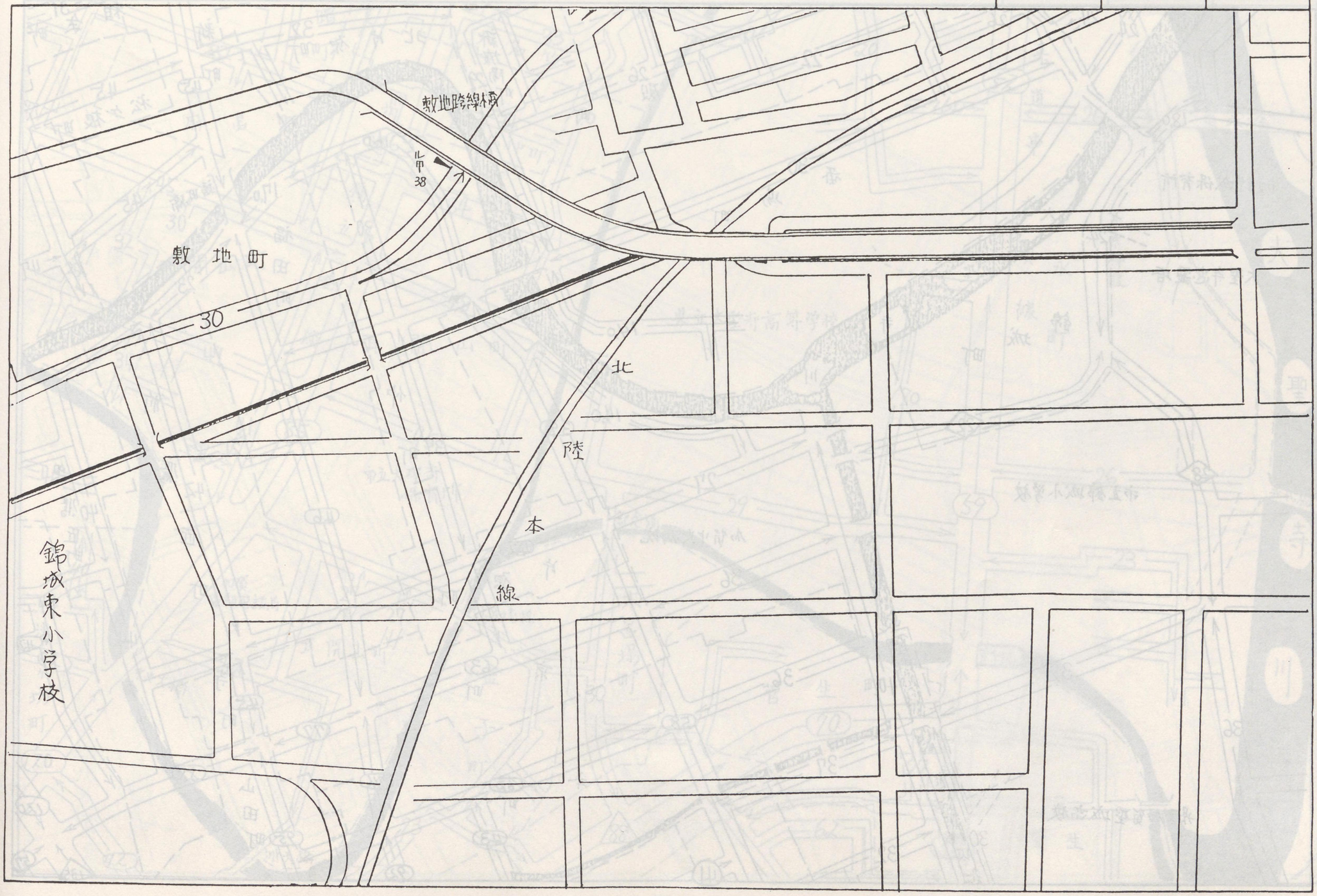
地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

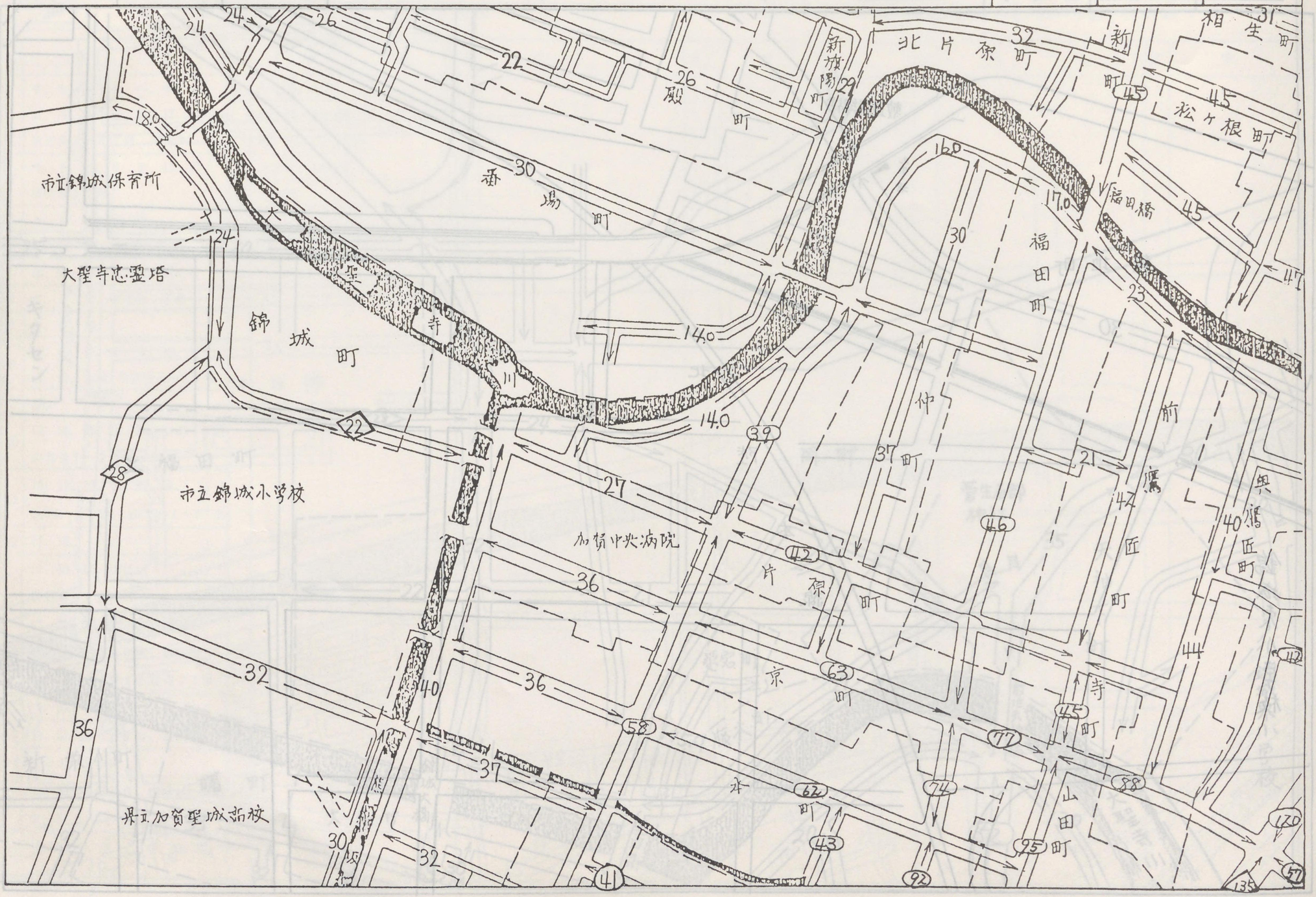




地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	1	2
	当図	5
6	7	8

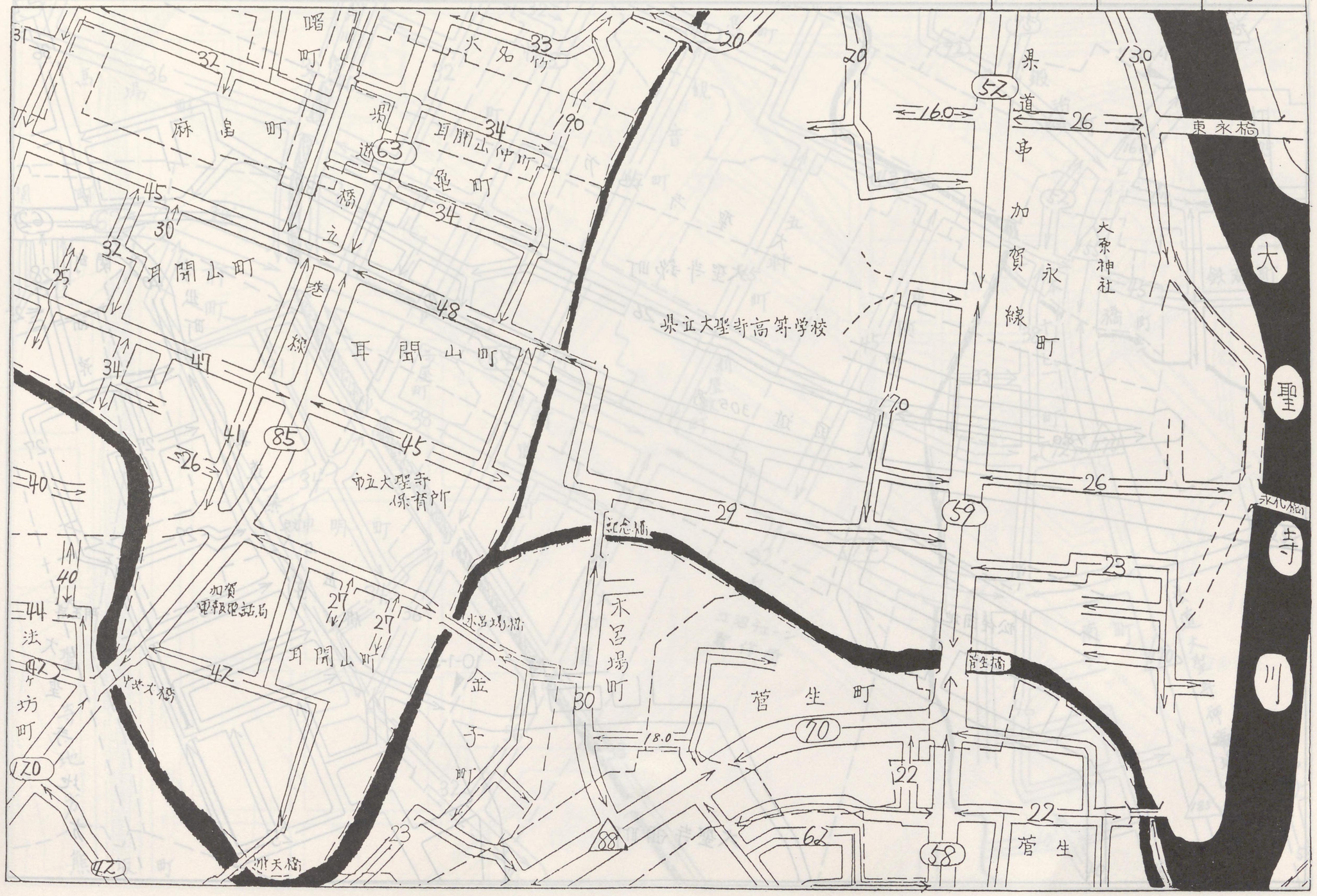
小松署 | 加賀市 | 4



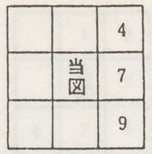
地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

1	2	3
4	当図	
7	8	

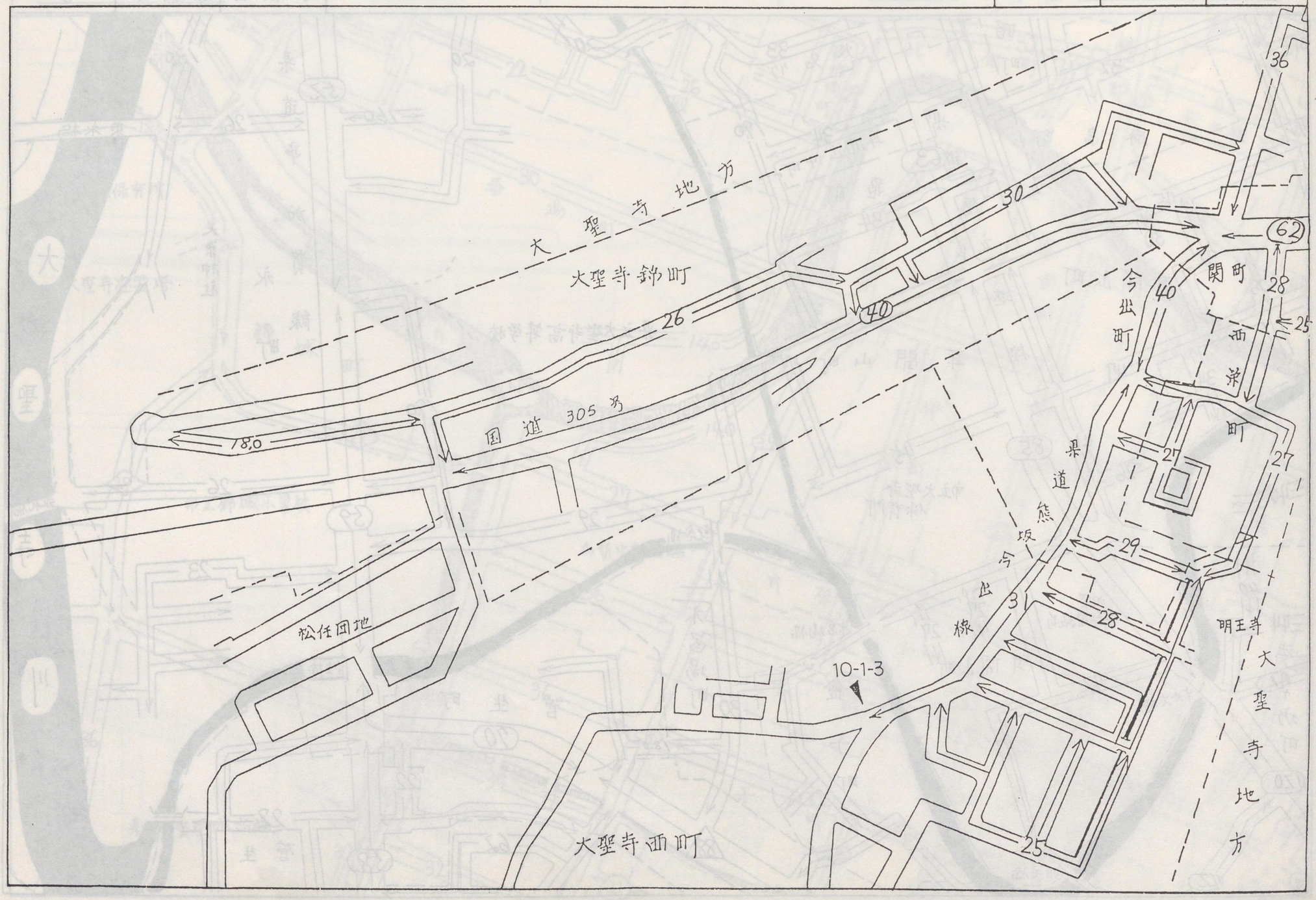
小松署 | 加賀市 | 5



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	◇
普通住宅地区及び家内工業地区	無



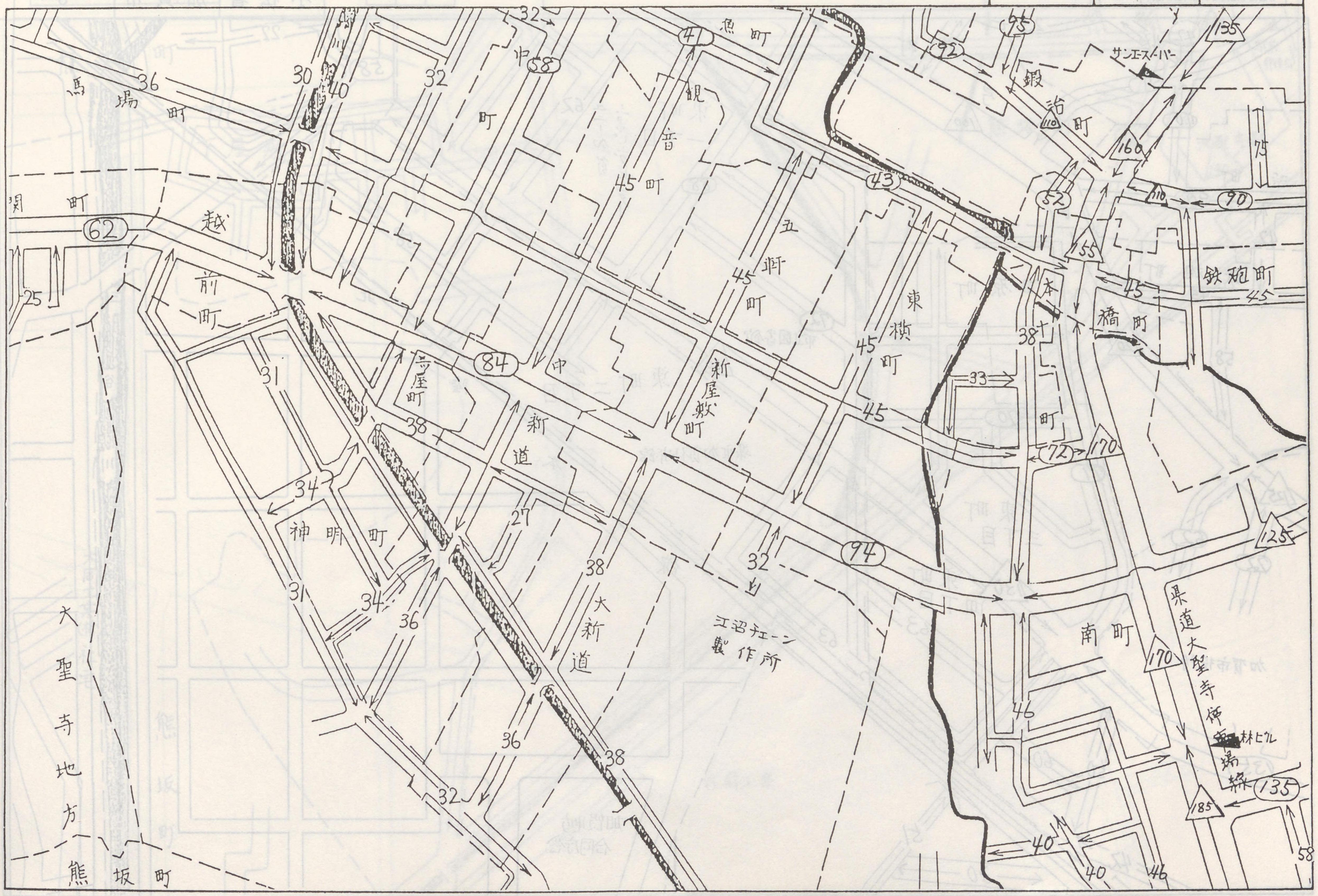
小松署 | 加賀市 | 6



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	4	5
6	当図	8
	9	10

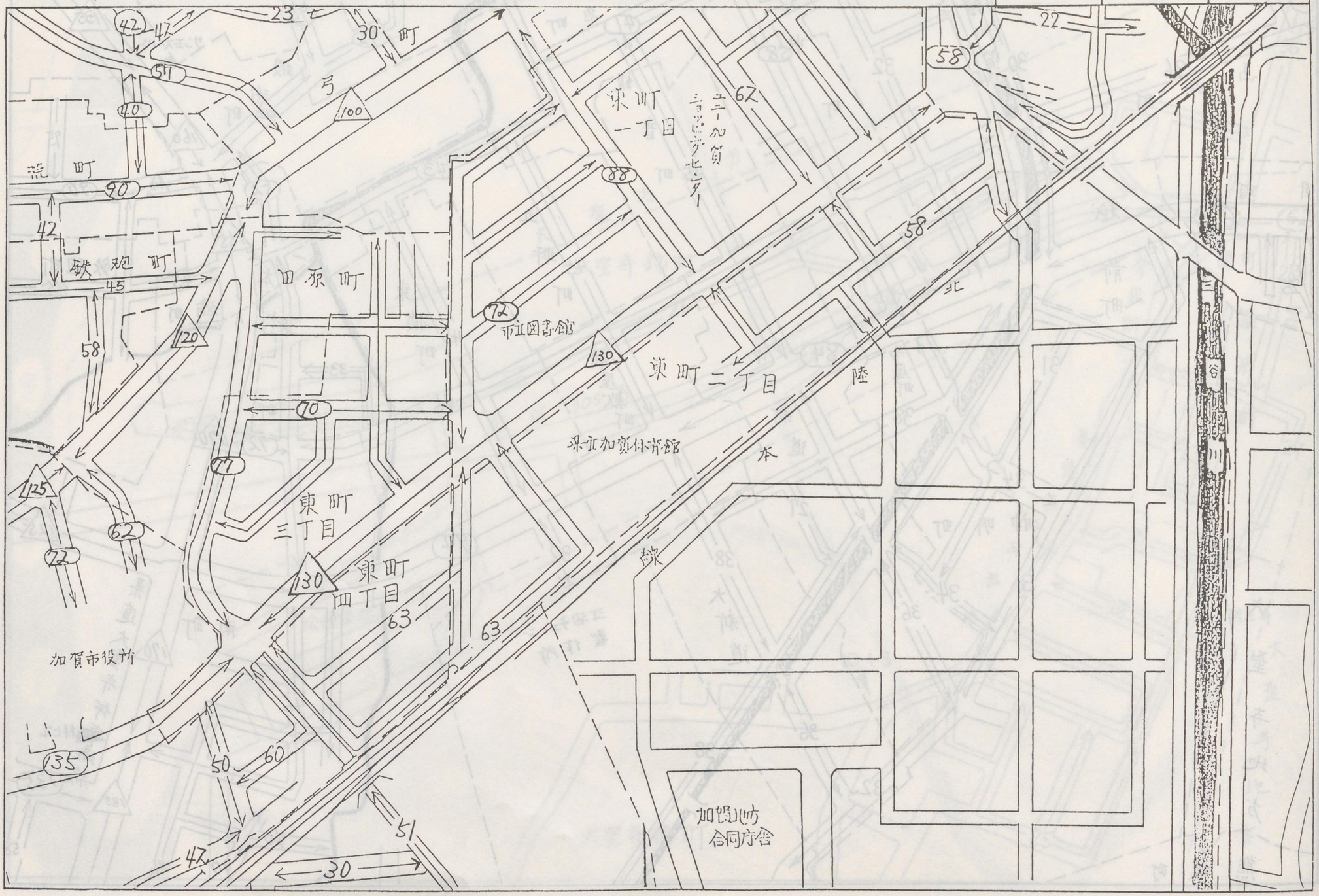
小松署 | 加賀市 | 7



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

4	5	
7	当図	
9	10	

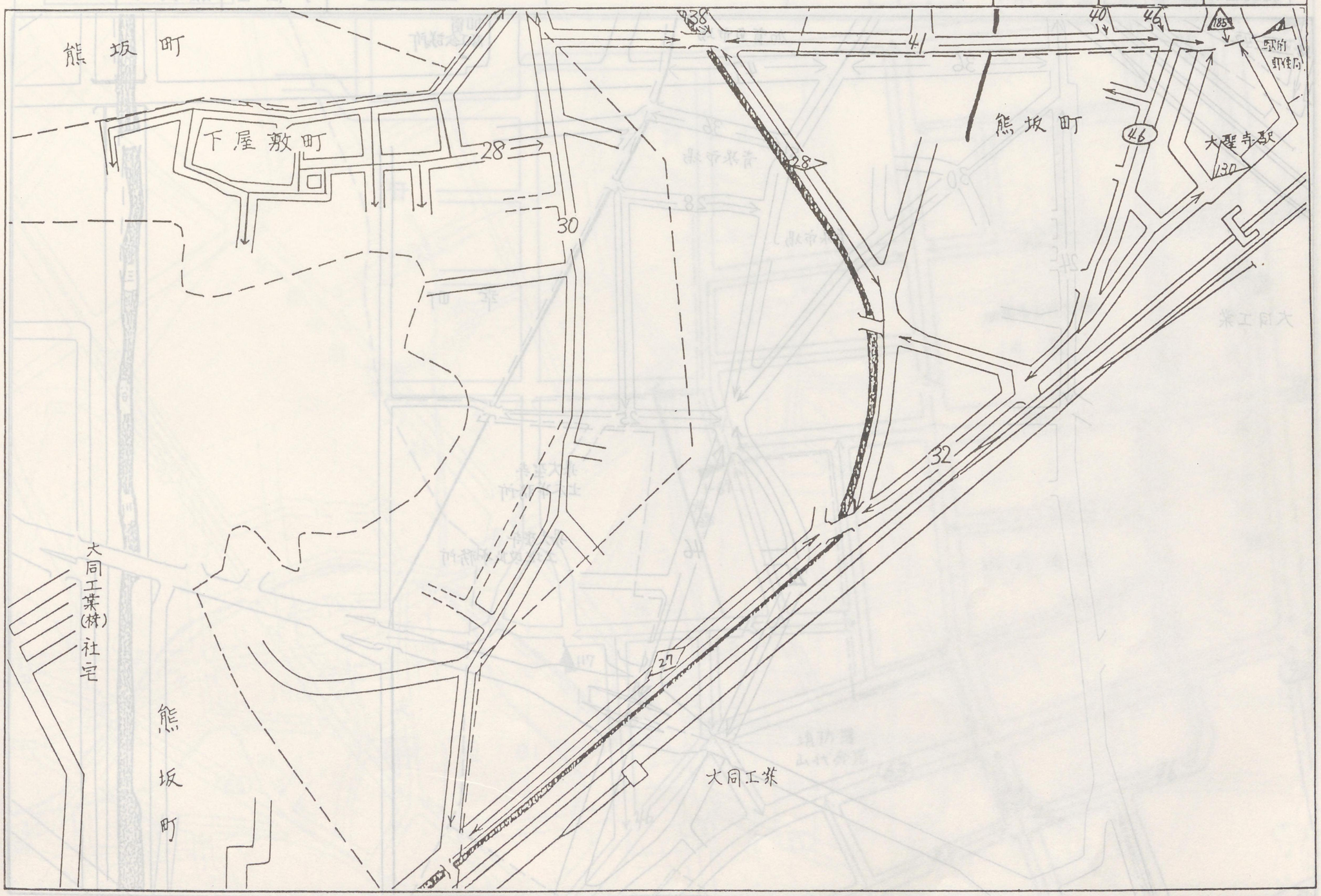
小松署	加賀市	8



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

6	7	8
	当図	10

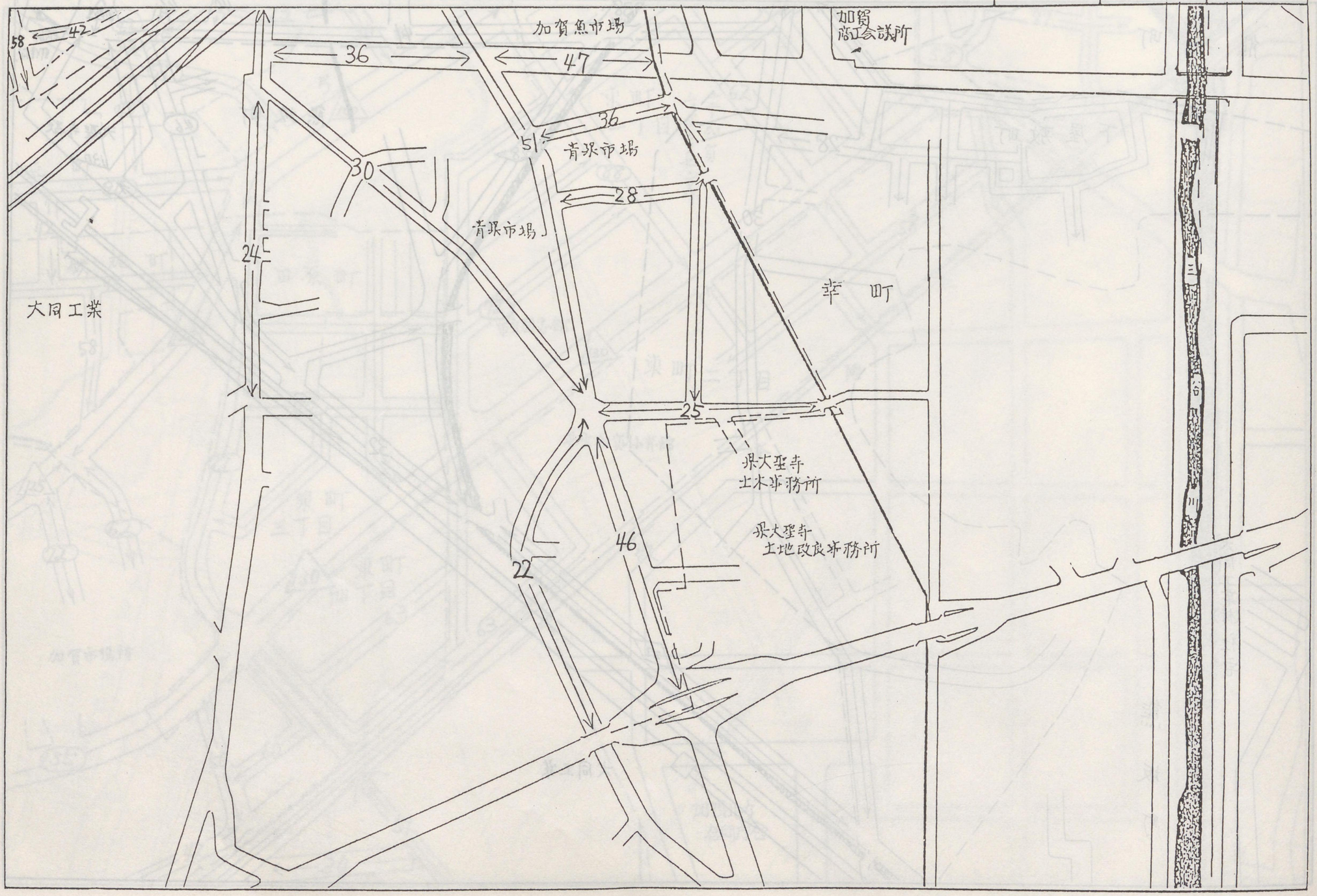
小松署	加賀市	9



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	⌂

7	8	
9	当図	

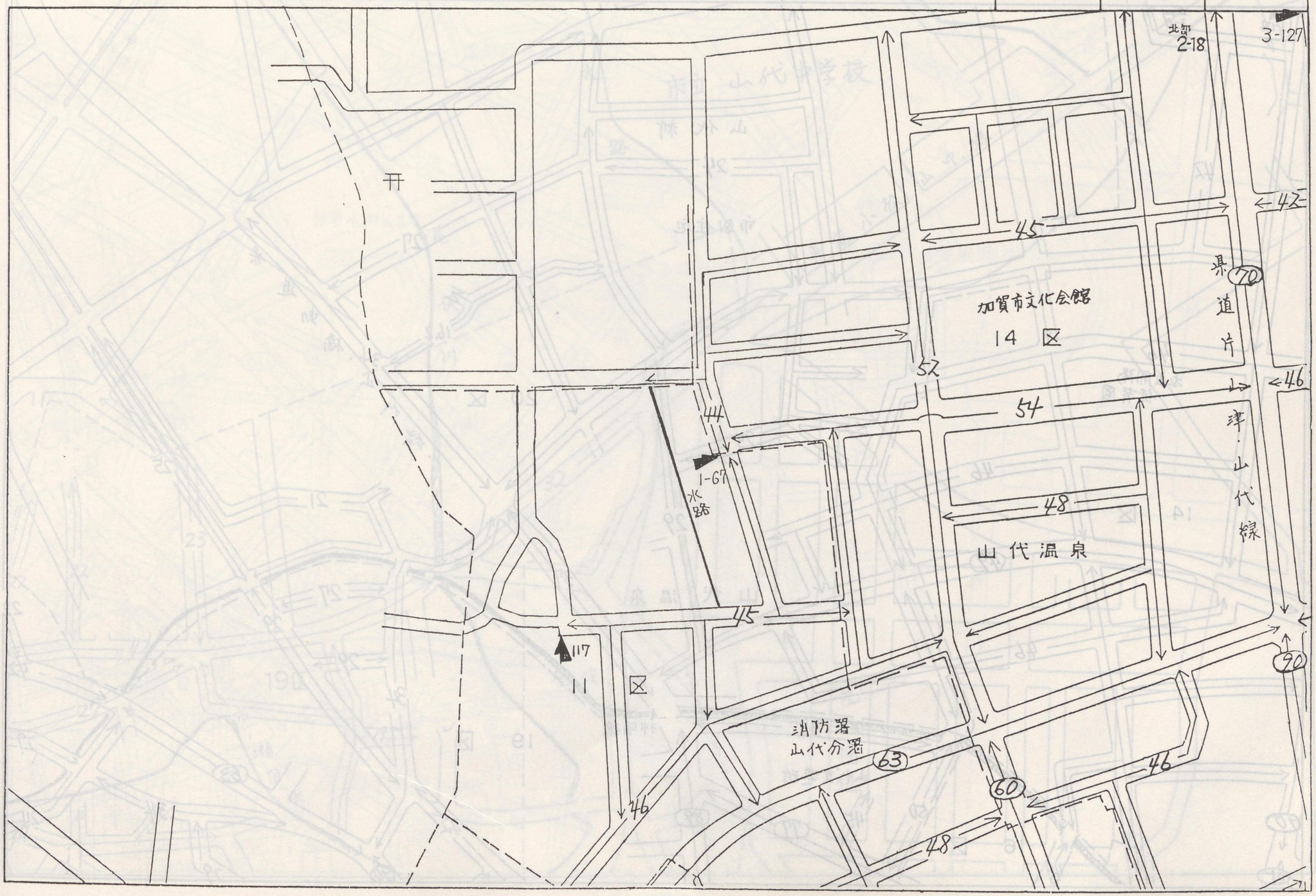
小松署 | 加賀市 | 10



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	当図	12
	14	15

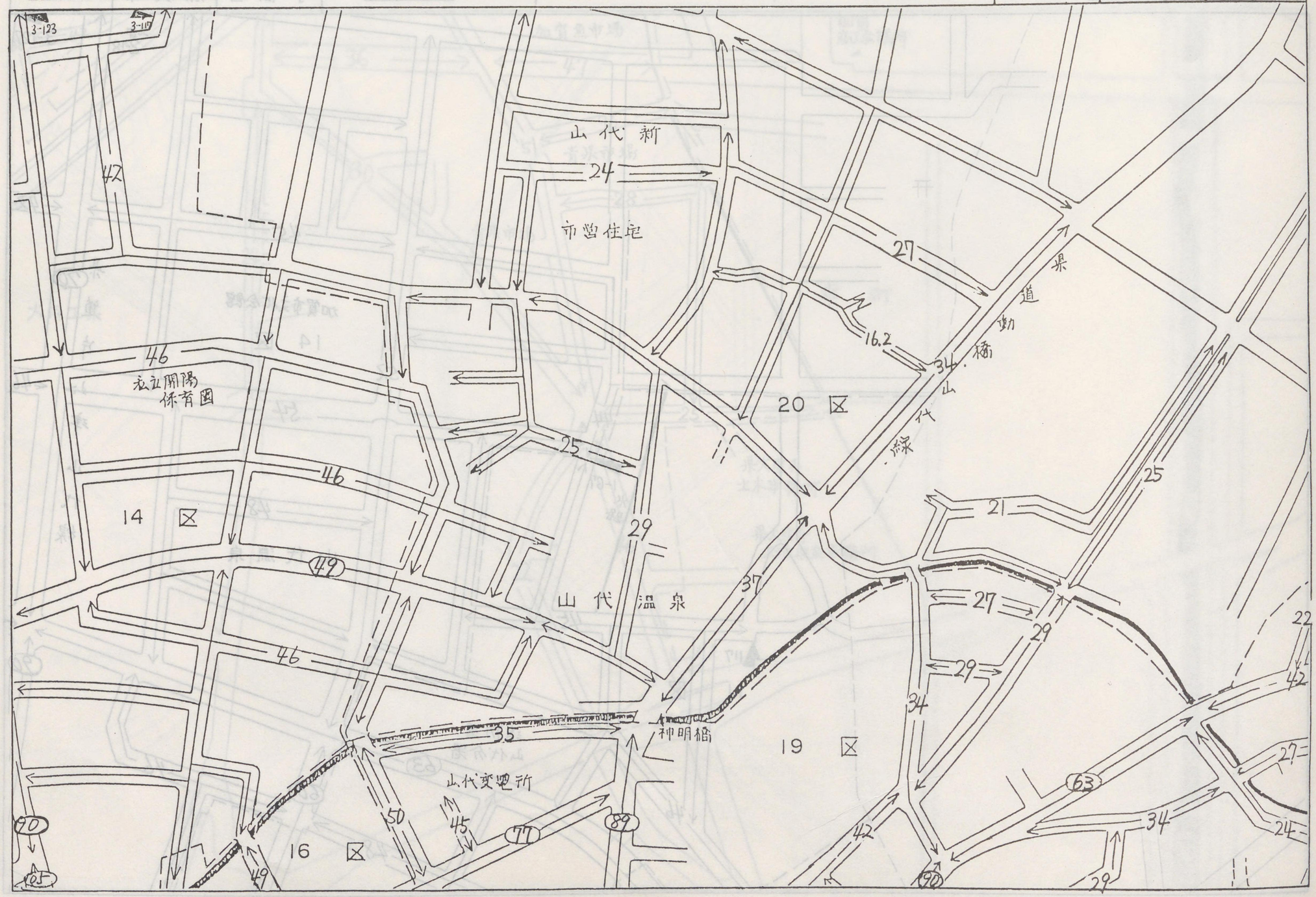
小松署	加賀市	11



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

11	当図	13
14	15	

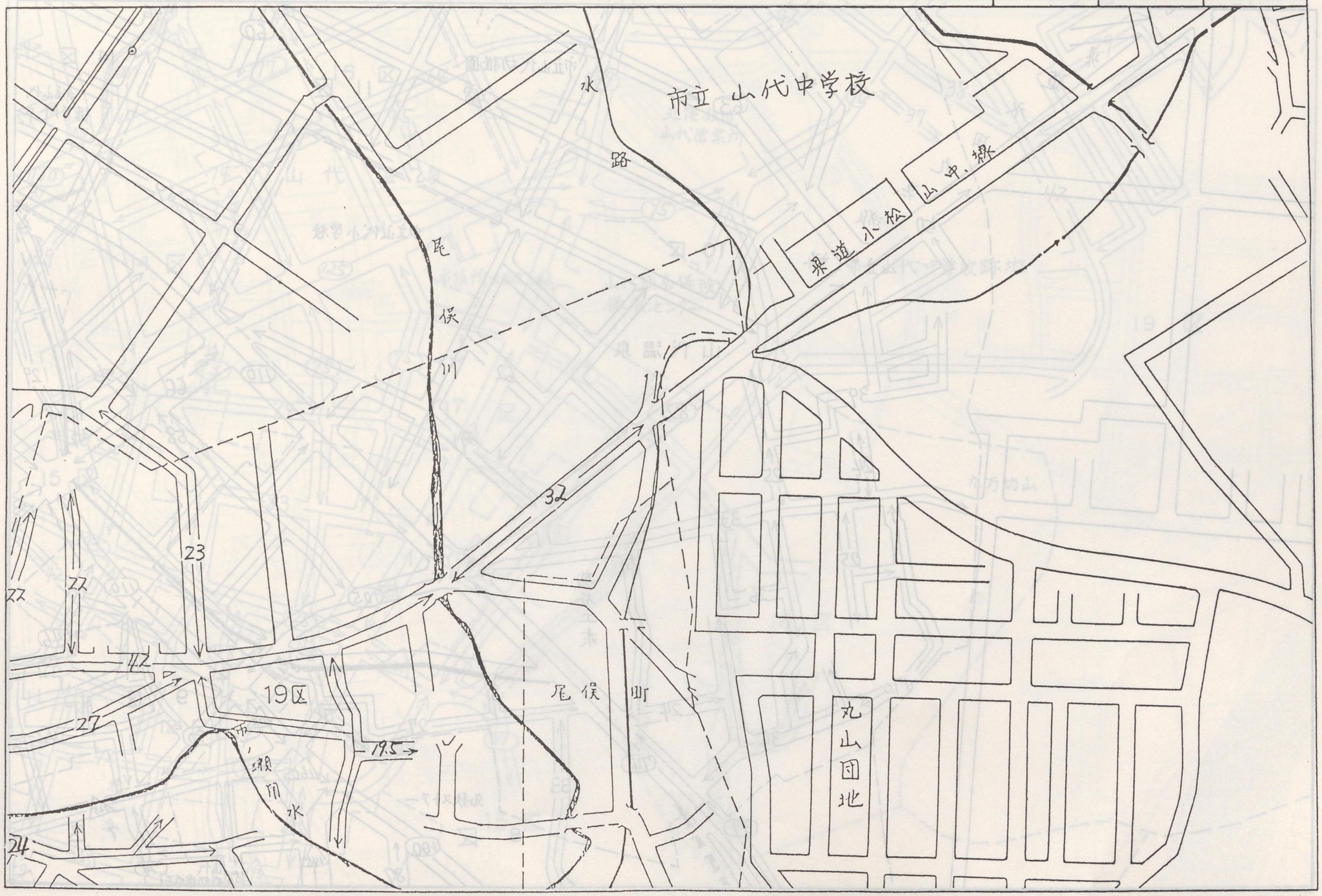
小松署 | 加賀市 | 12



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

12	当図	
15		

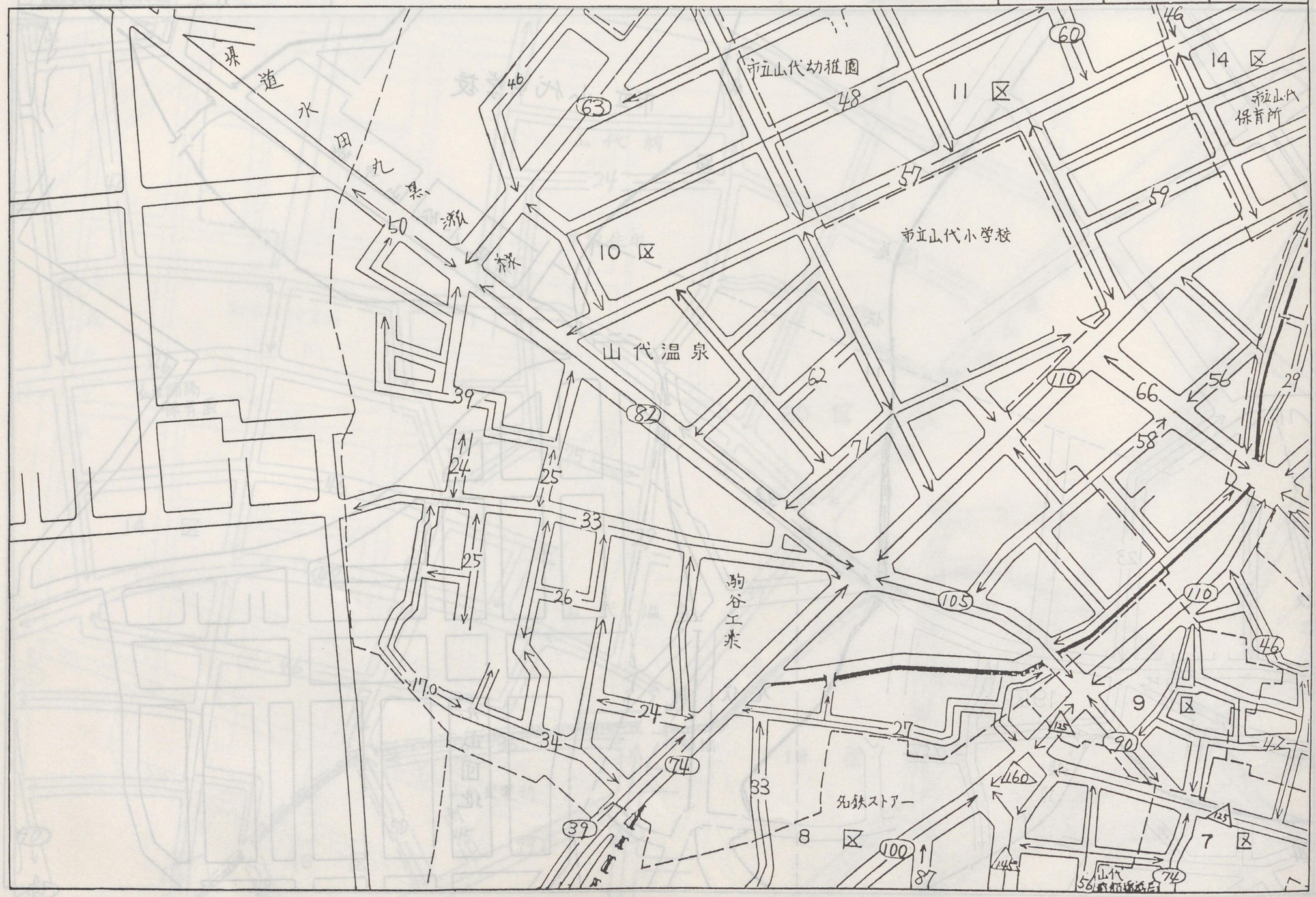
小松署 | 加賀市 | 13



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	11	12
	当図	15
	16	17

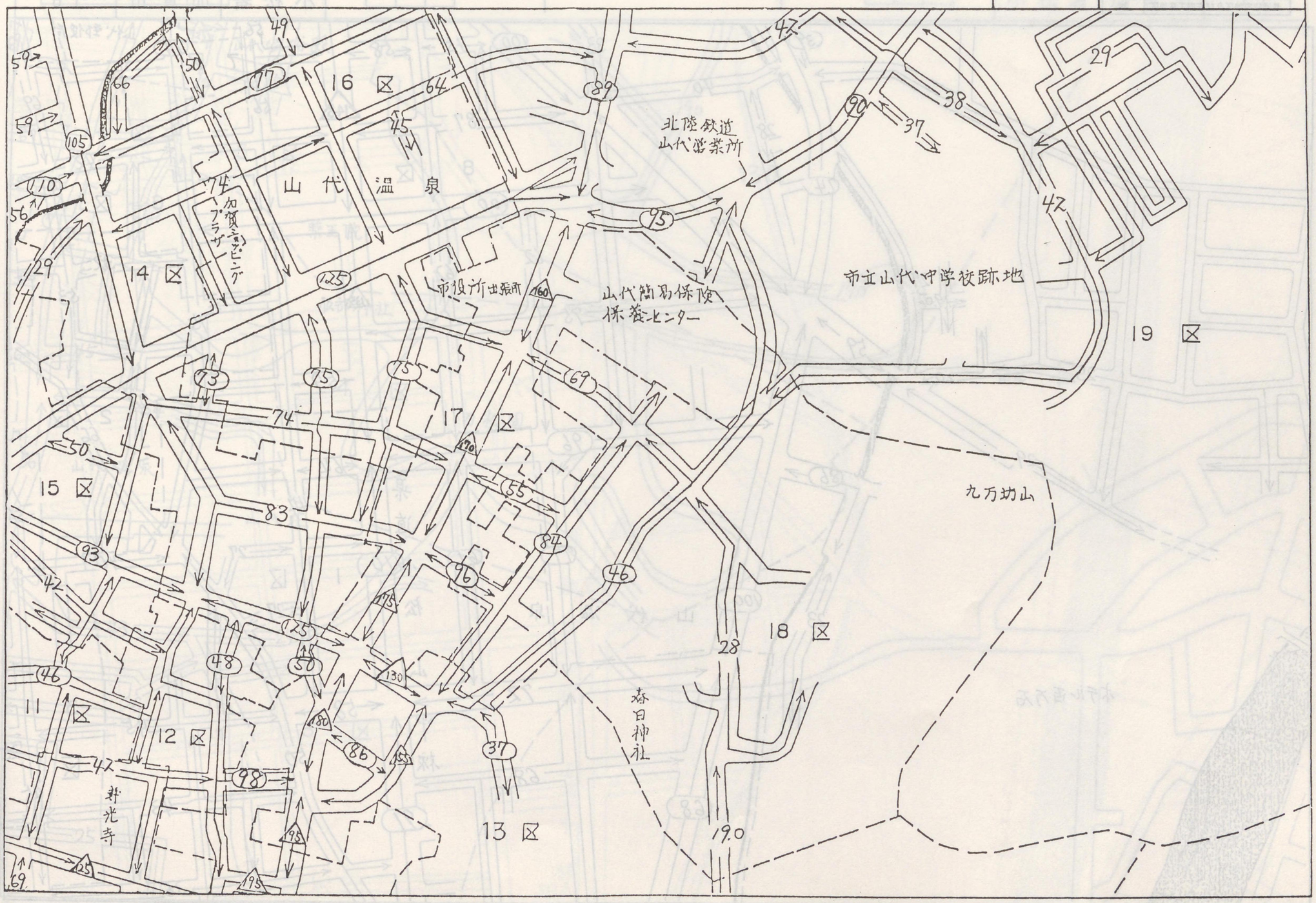
小松署 | 加賀市 | 14



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

11	12	13
14	当図	
16	17	

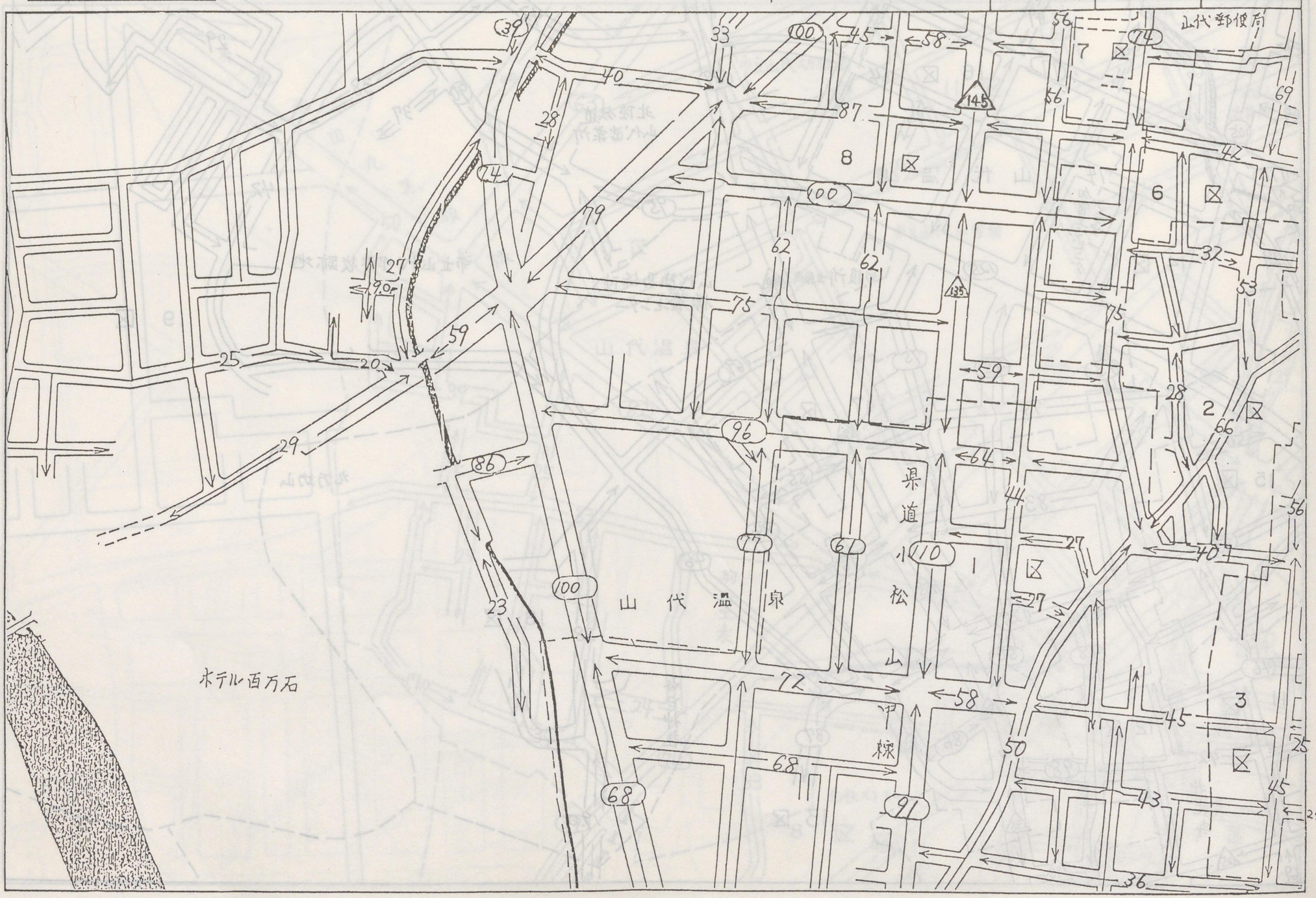
小松署	加賀市	15



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	14	15
	当図	17
	18	19

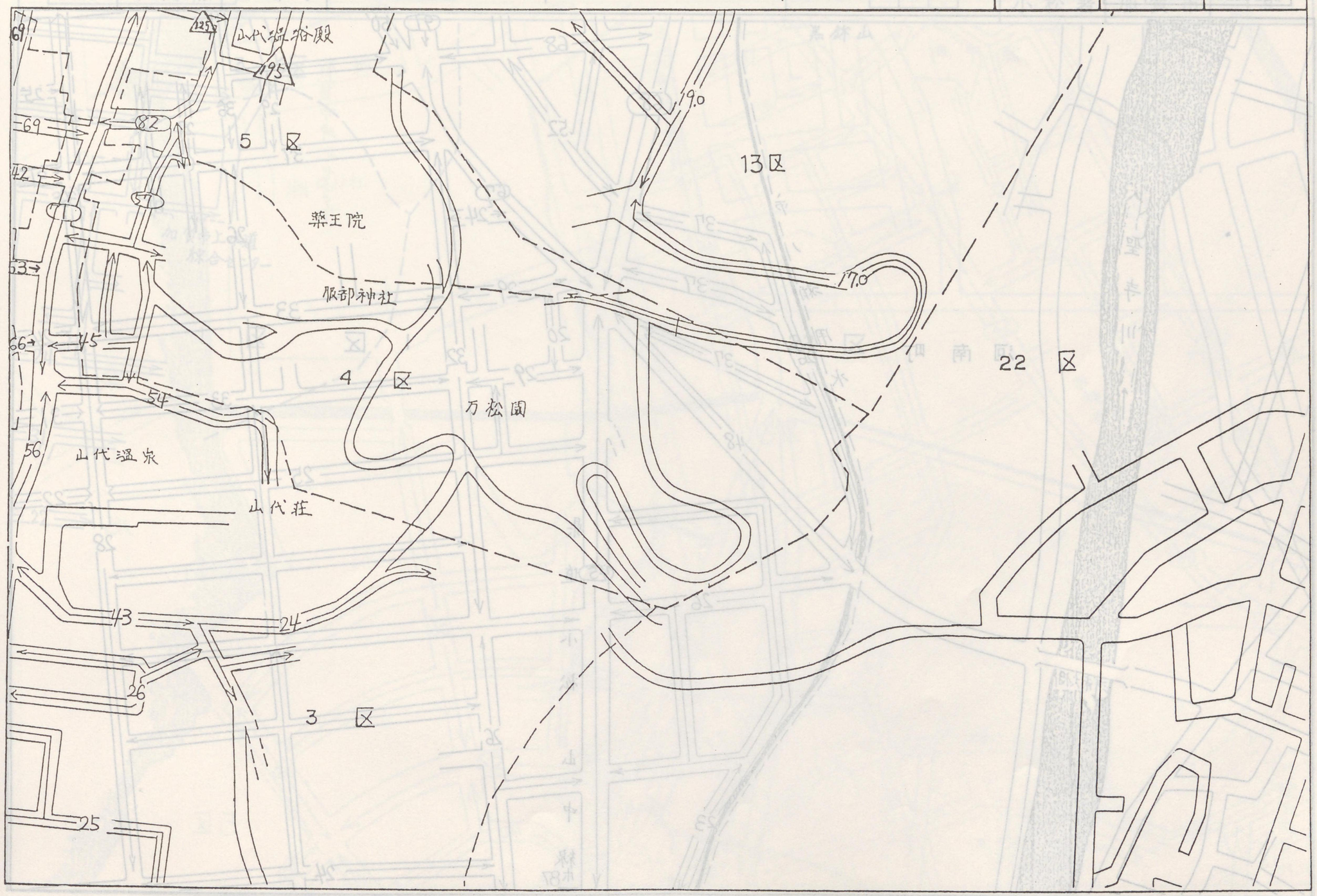
小松署 | 加賀市 | 16



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

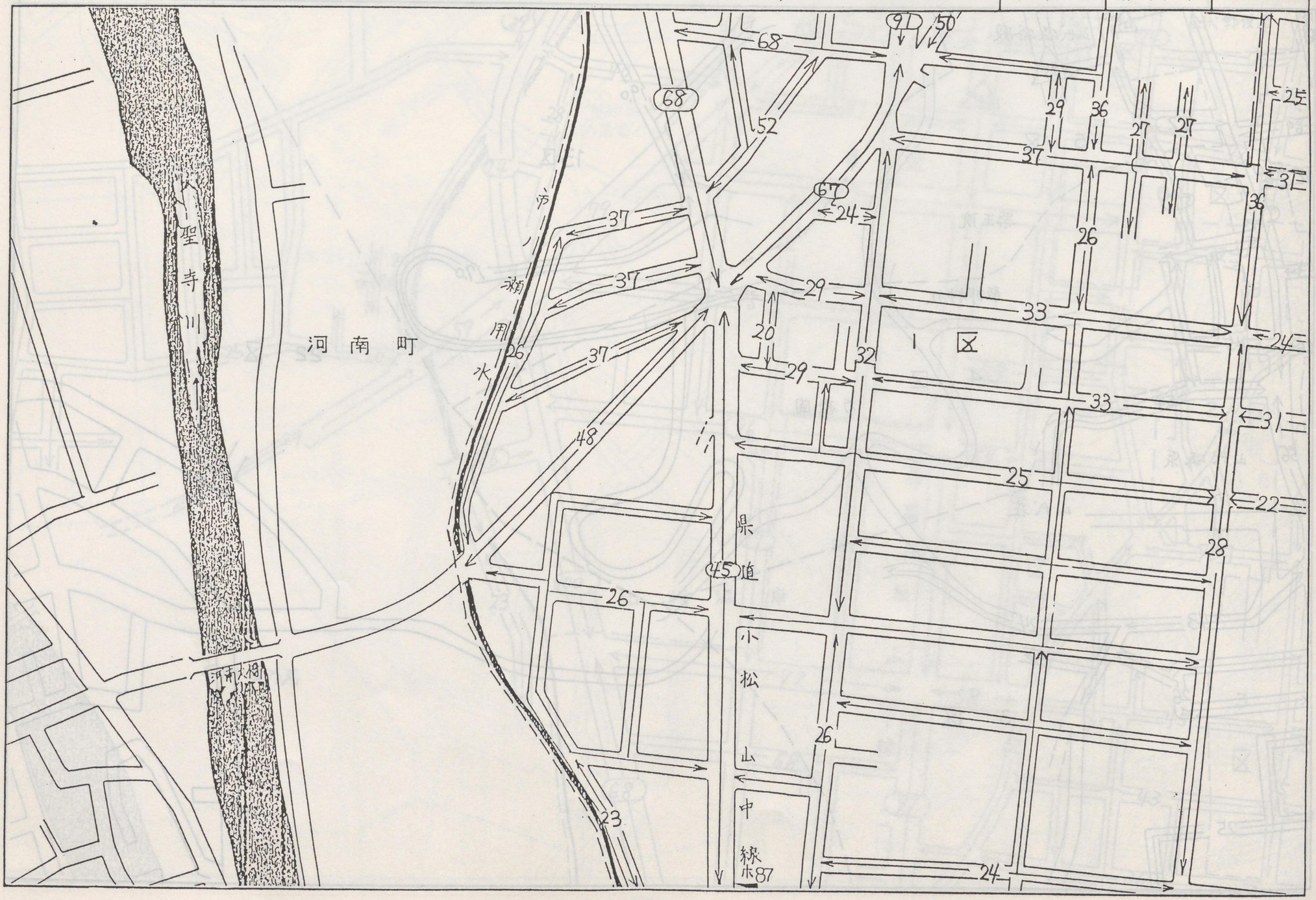
16	当図	
18	19	

小松署 | 加賀市 | 17



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

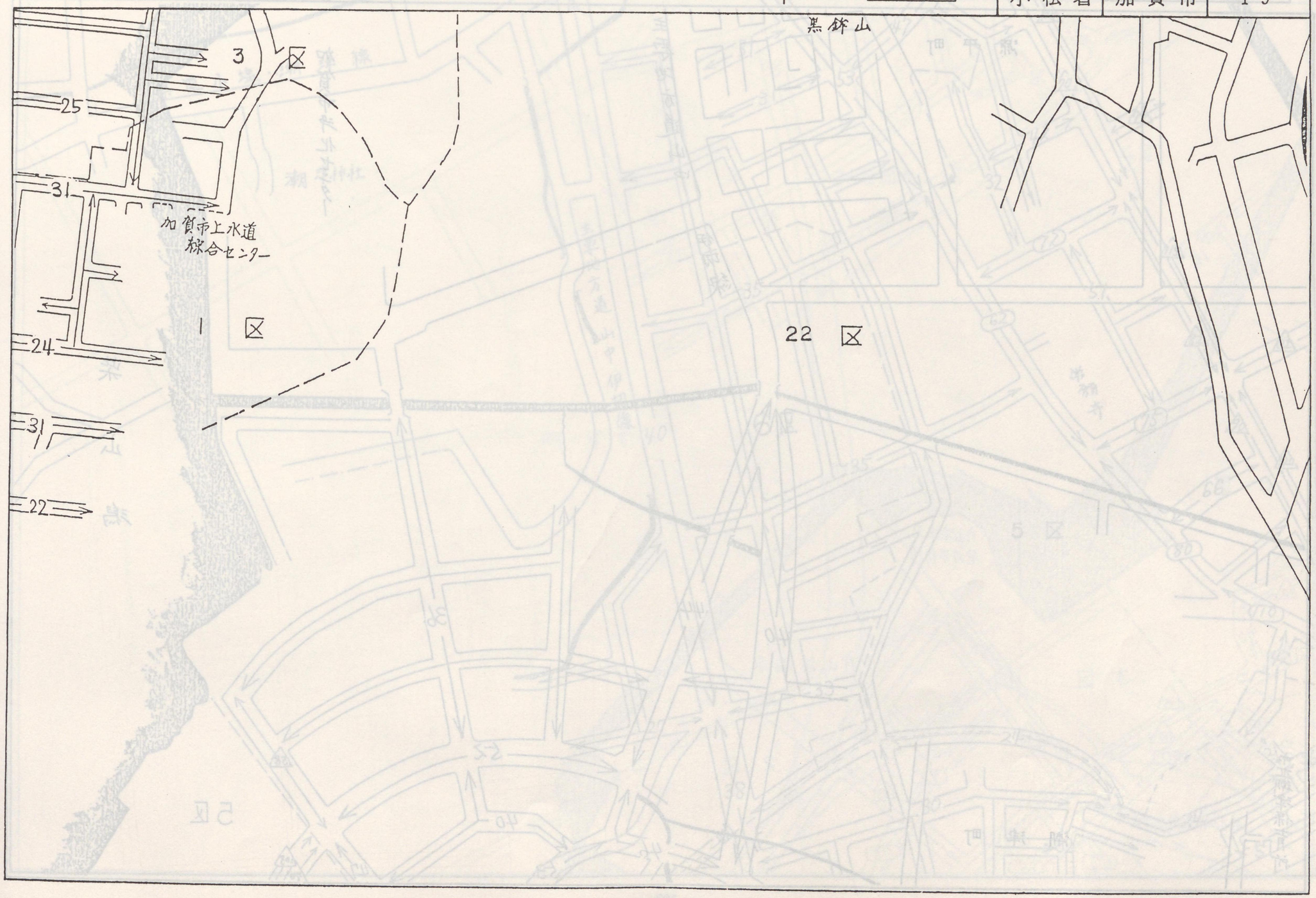
	16	17
	当図	19



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

16	17	
18	当図	

小松署 | 加賀市 | 19



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	当図	
	22	23

小松署 | 加賀市 | 21

源平町

主要地方道山中

伊切線

加賀市浄化センター

柴山潟

5区

40 44 36 52 58 40 46 53 47 105 70

市立潮津保育所

潮津町

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

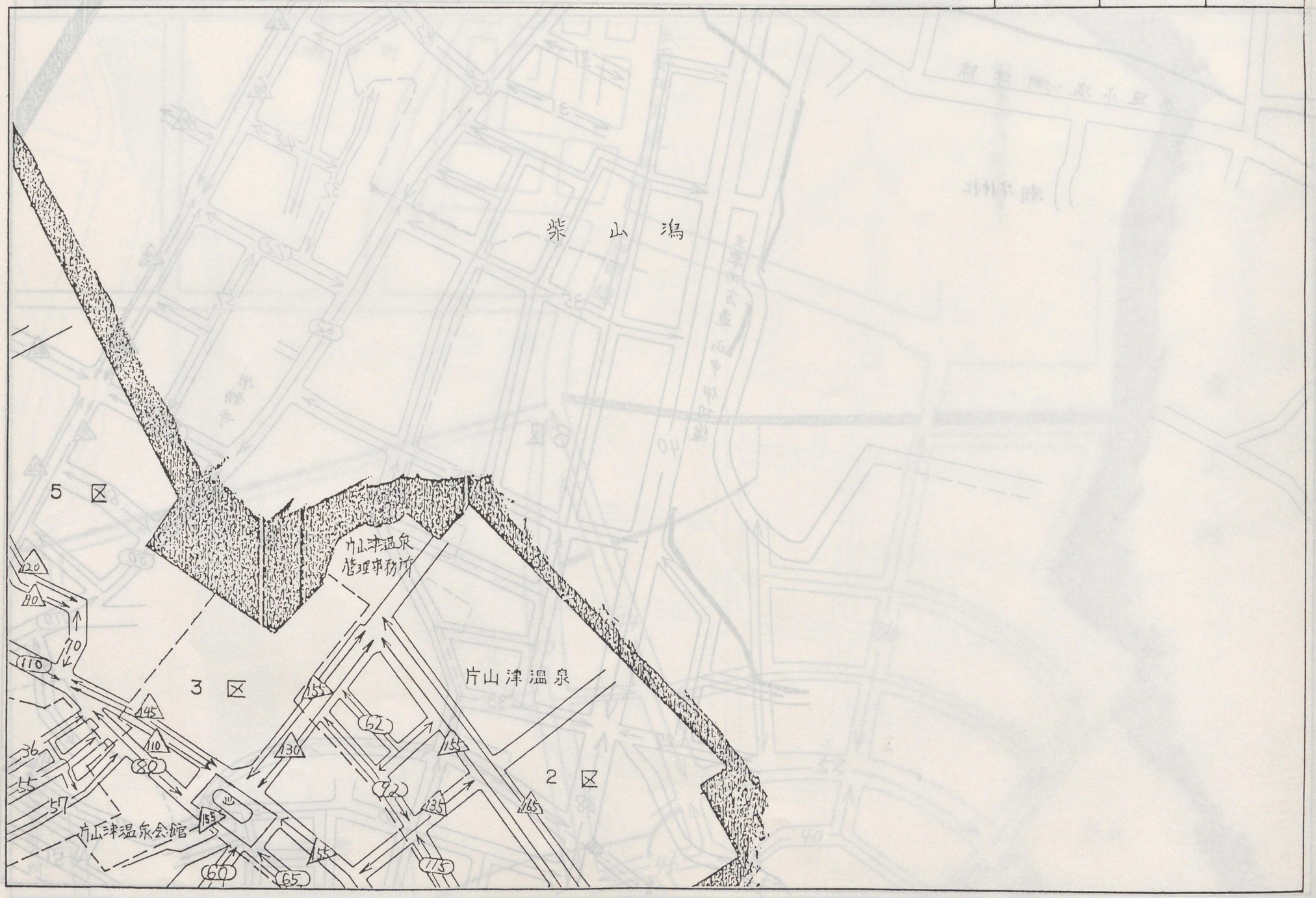
	21	
	当図	23
	24	25

小松署 | 加賀市 | 22

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

21		
22	当図	
24	25	

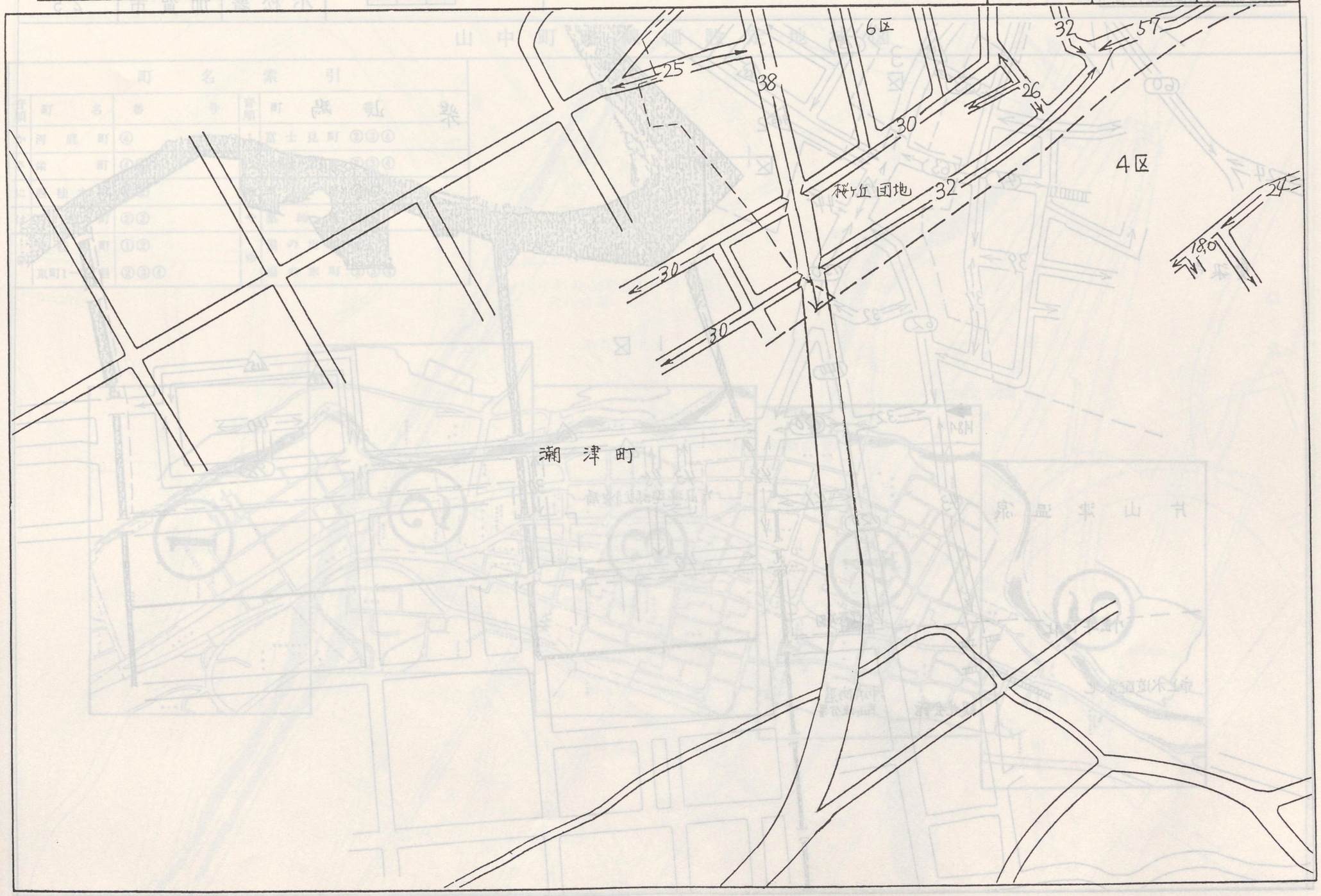
小松署	加賀市	23



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	22	23
	当図	25

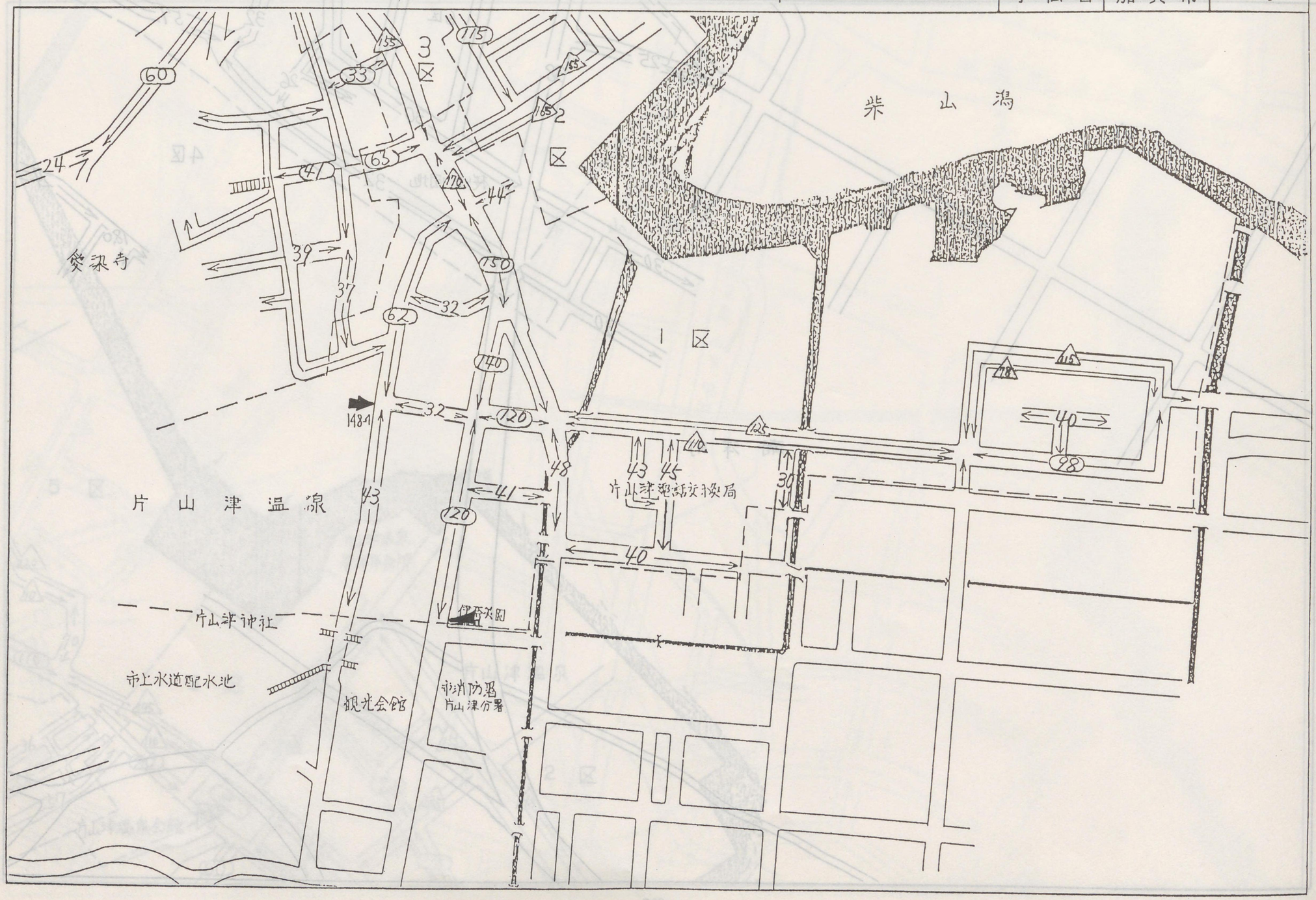
小松署	加賀市	24



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

22	23	
24	当図	

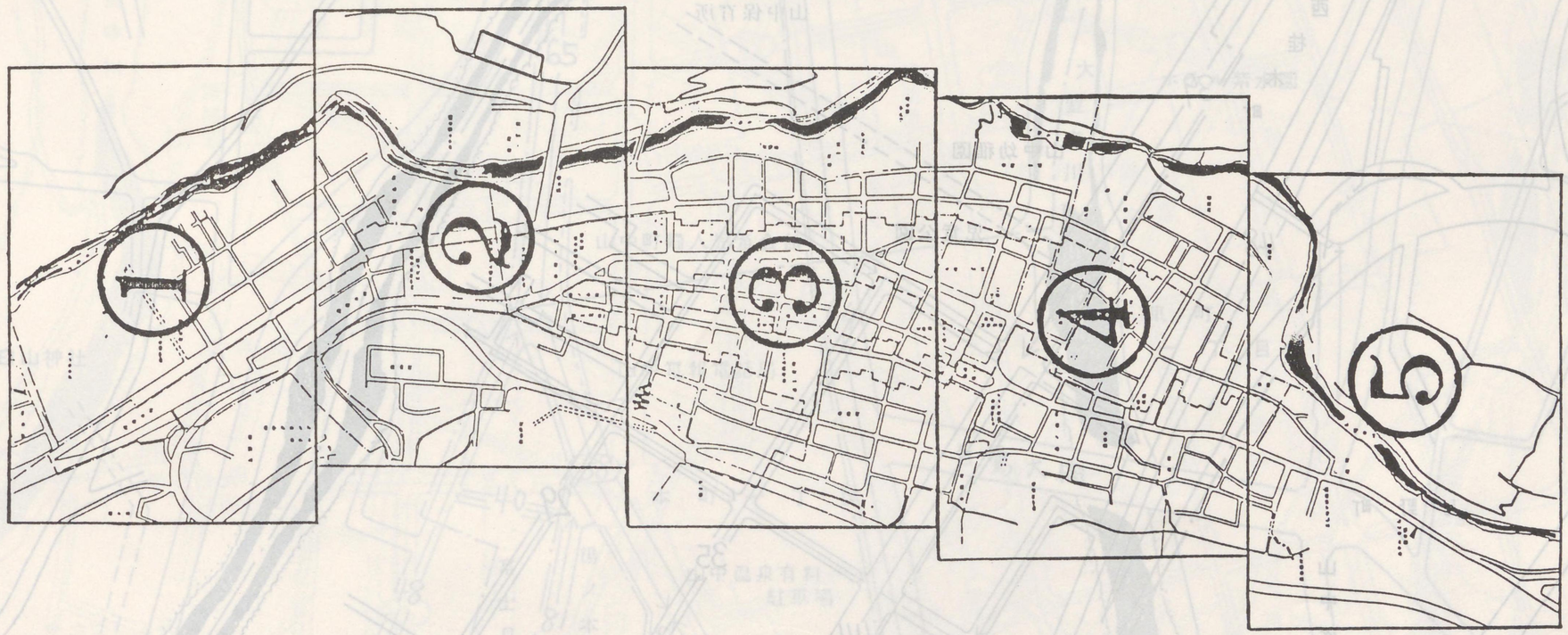
小松署	加賀市	25



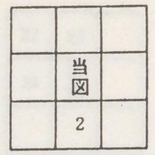
山中町路線価設定地域図

町名索引

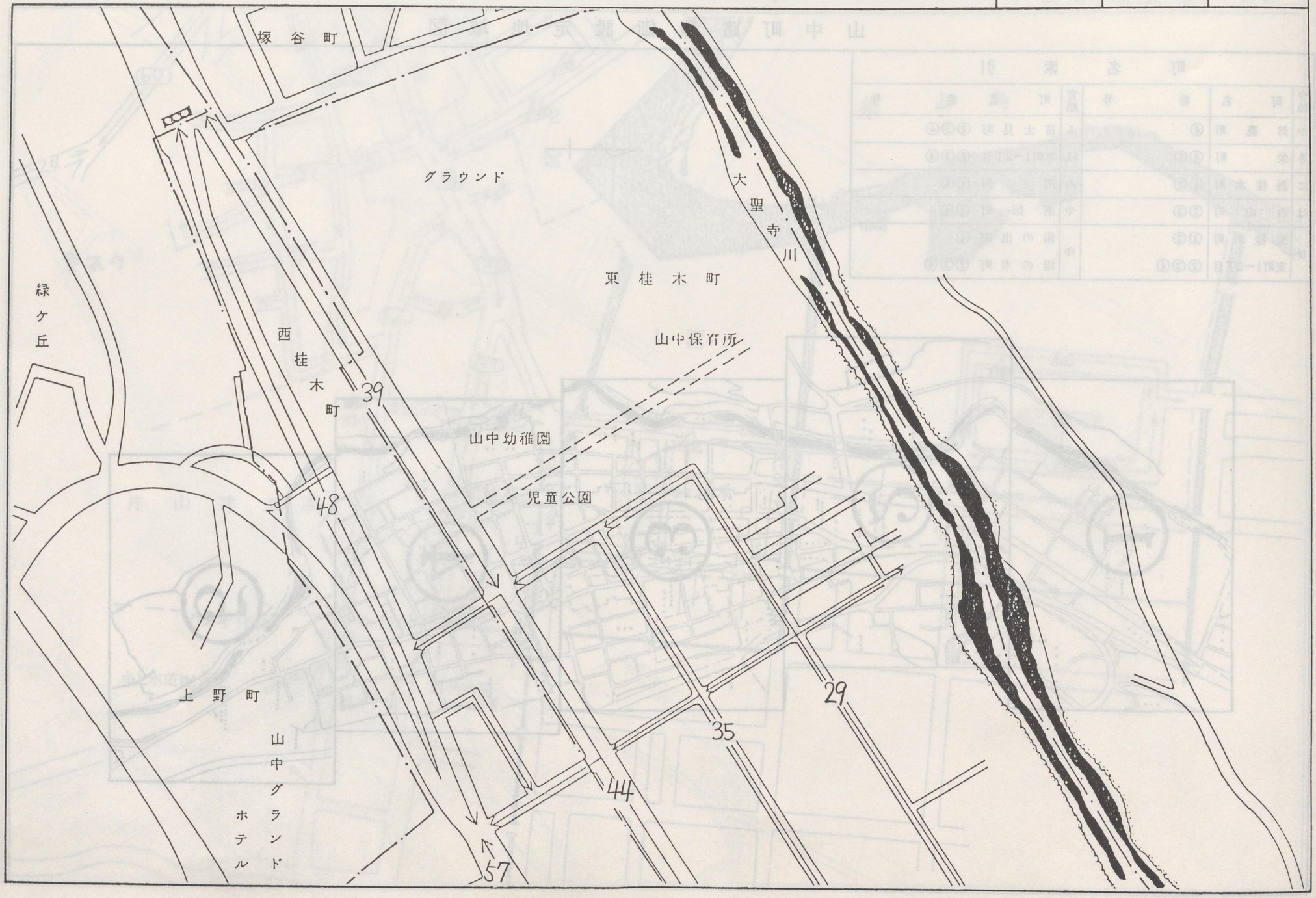
音順	町名	番号	音順	町名	番号
か	河鹿町	④	ふ	富士見町	②③④
さ	栄町	④⑤	ほ	本町1～2丁目	②③④
に	西桂木町	①②	み	南町	④⑤
は	白山町	②③	や	薬師町	③④
ひ	東桂木町	①②	ゆ	湯の出町	④
	東町1～2丁目	②③④		湯の本町	②③④



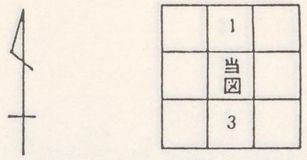
地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無



小松署	山中町	1



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び近隣商業地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	▬



小松署	山中町	2

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	2	
	当図	
	4	

小松署 | 山中町 | 3

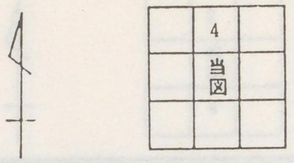
テニスコート
医王寺
白山町
派出所
山中駅バスターミナル
本町一丁目
黒谷橋
大聖寺川
岩間荘
京町一丁目
たわらや
つたや緑水園
山中郵便局
松浦酒造(株)
高士見町
湯ノ本町
薬師町
石川銀行
北陸銀行

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

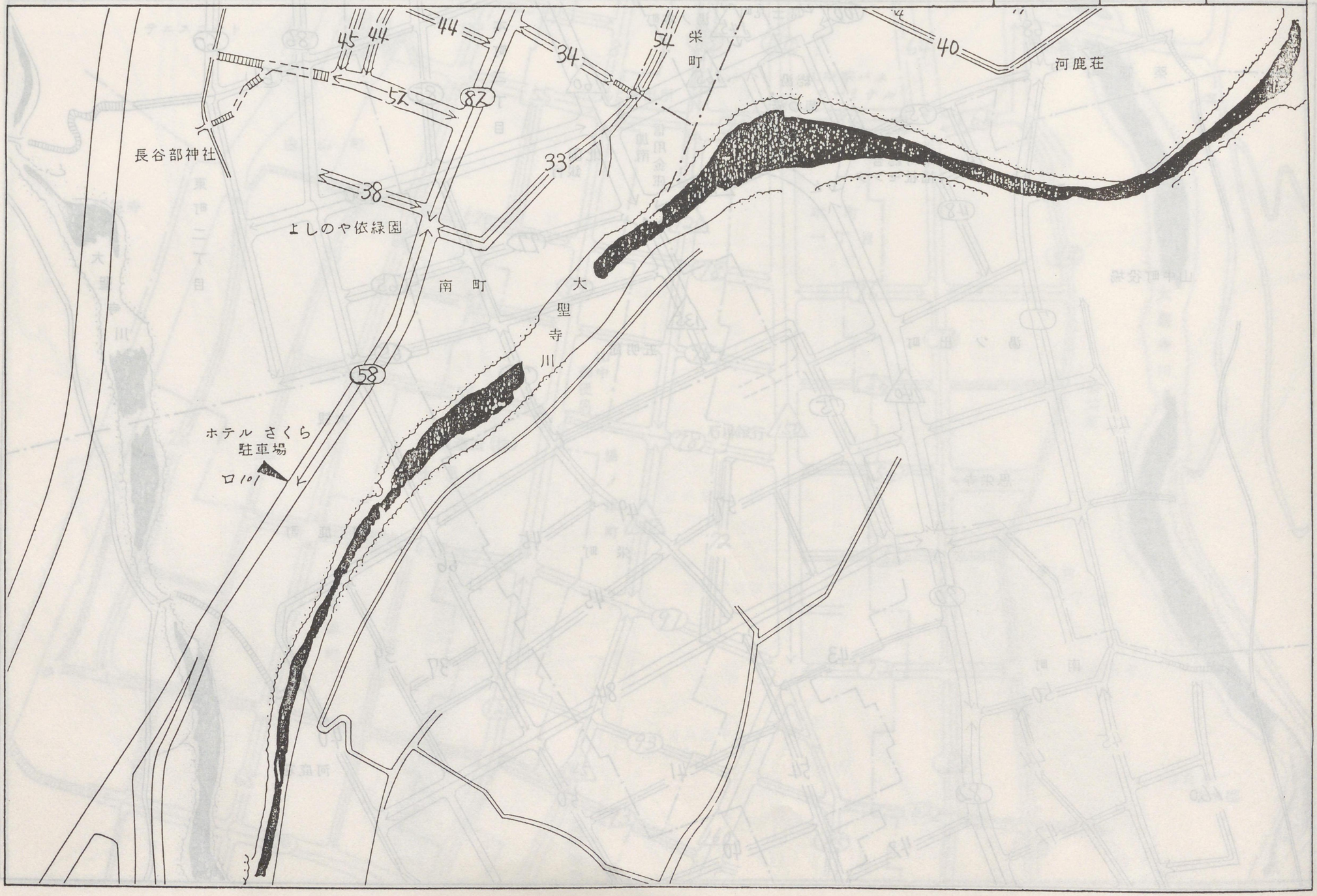
	3	
	当図	
	5	

小松署 | 山中町 | 4

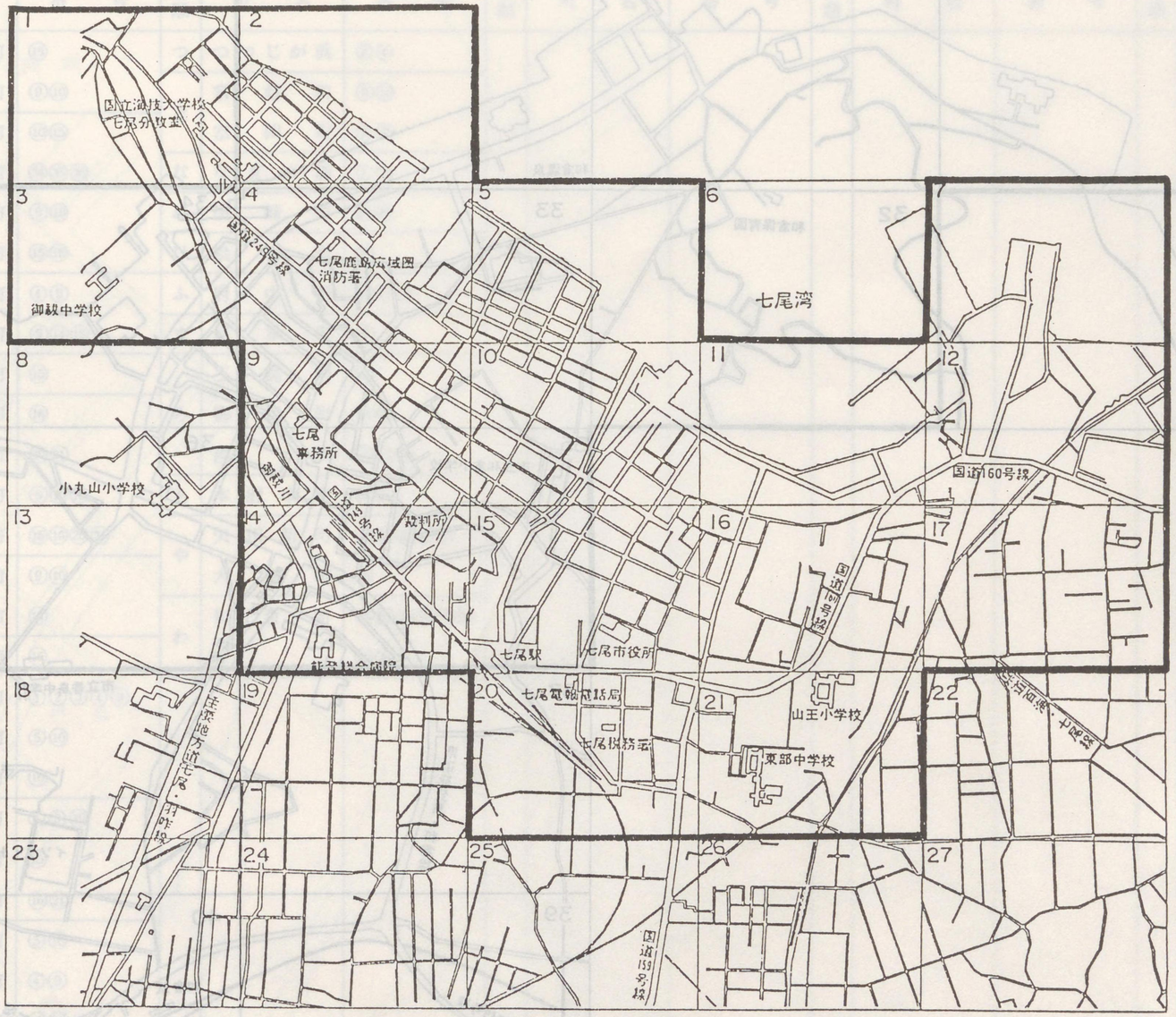
地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無



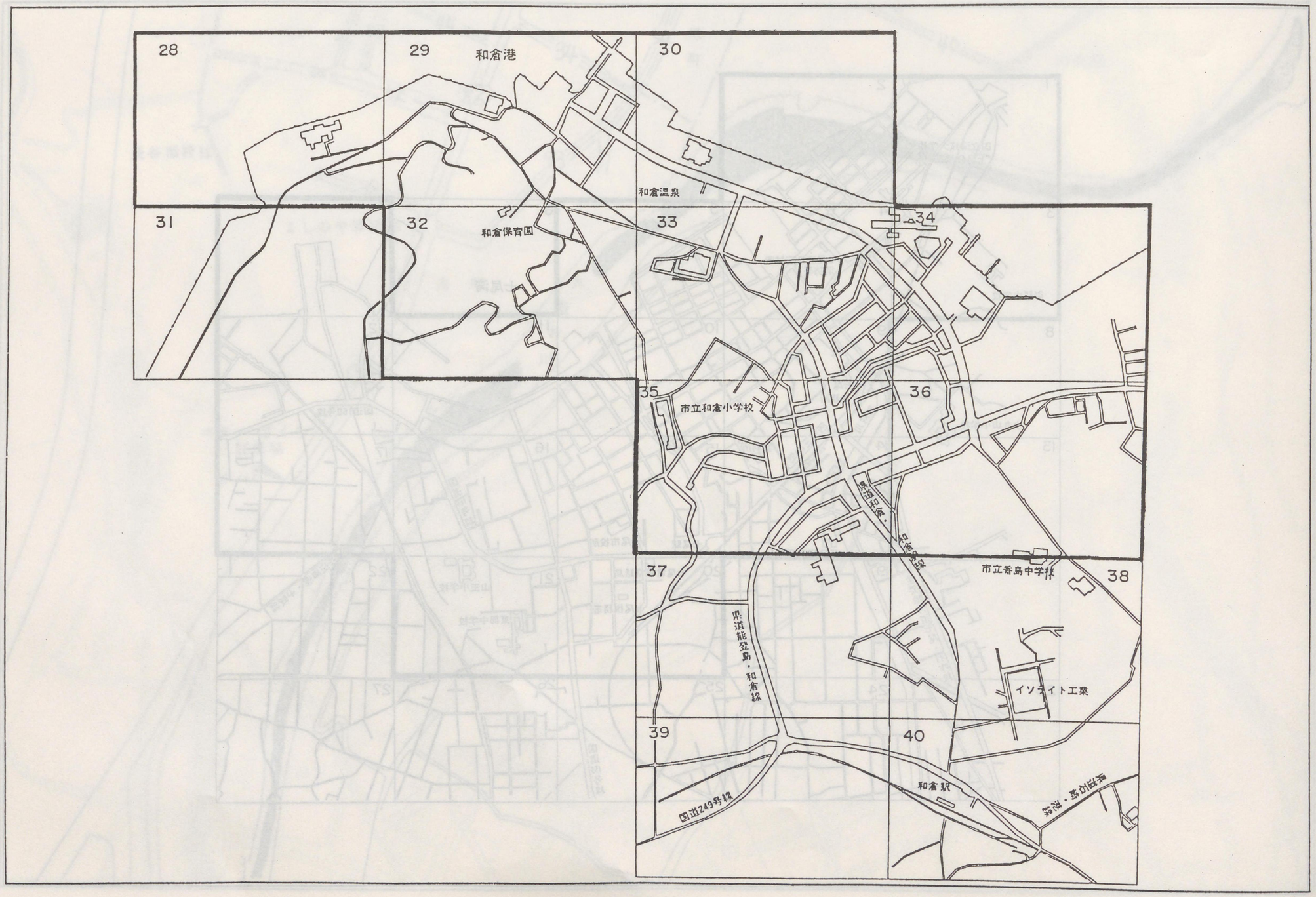
小松署	山中町	5



七尾市路線価設定地域図



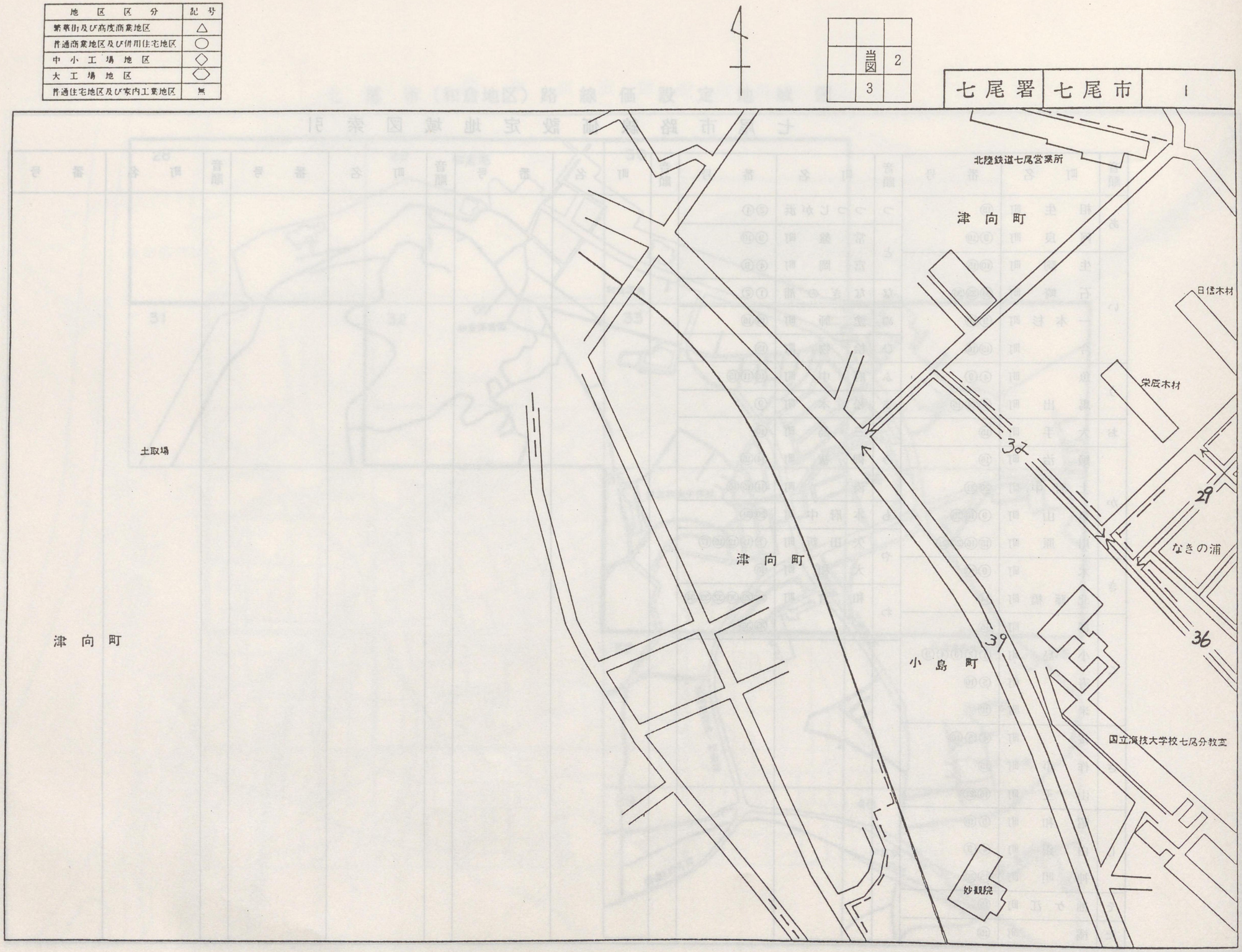
七 尾 市（和倉地区）路 線 価 設 定 地 域 図



七尾市路線価設定地域図索引

音順	町名	番号
あ	相生町	⑮
	阿良町	⑨⑩
い	生駒町	⑩⑮
	石崎町	㉞㉟㊱
	一本杉町	⑨⑩
	今町	⑮⑯
う	魚町	④⑨
	馬出町	⑨⑭⑮
お	大手町	⑮
か	鍛治町	⑯
	上府中町	⑳㉑
	亀山町	⑨⑩⑮
	川原町	⑮⑯⑳㉑
き	木町	⑨⑩
	北藤橋町	⑭
こ	郡町	⑯
	小島町	①②③④⑨
	寿町	⑤⑩
	米町	⑩
さ	桜町	④⑤⑩
	作事町	⑮
	山王町	⑯㉑
し	昭和町	⑤⑩
	白銀町	④⑨
	神明町	⑮⑳
そ	袖ケ江町	⑮
た	橘町	⑮
つ	つつじが浜	②④
と	常盤町	⑨⑩
	富岡町	④⑨
な	なぎの浦	①②
ぬ	塗師町	⑮⑯
ひ	桧物町	⑮
ふ	府中町	⑩⑪⑮
ま	松本町	⑨
み	三島町	⑩
	御祓町	⑭⑮
	湊町	⑪⑮⑯
も	本府中町	⑳㉑
や	矢田新町	⑦⑪⑫⑯⑰
	大和町	⑯
わ	和倉町	㉘㉙㉚㉜㉓㉞㉟㊱

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

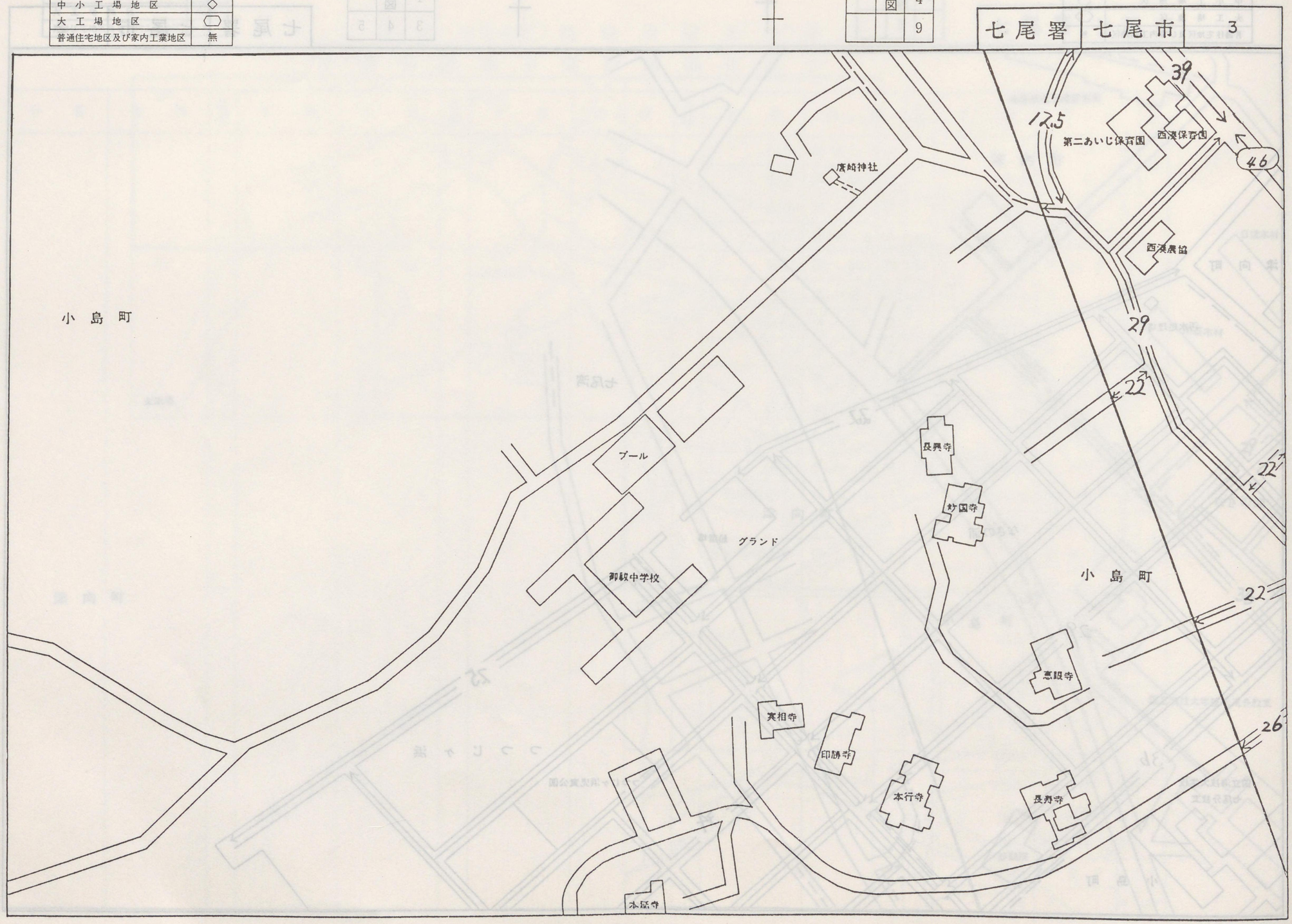
1	当図	
3	4	5

七尾署	七尾市	2

津向町
汚水処理場
七尾湾
22
なぎの浦
船着場
29
25
3b
つつじヶ浜
国立海技大学校
七尾分教室
つつじヶ浜児童公園
34
小島町

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬭
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	1	2
	当図	4
		9



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

1	2	
3	当図	5
	9	10

七尾署	七尾市	4

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

2		
4	当図	
9	10	11

七尾署	七尾市	5

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	当図	
11	12	

七尾署 | 七尾市 | 7

七尾港

第二埠頭

貯炭場

四号倉庫

六号倉庫

16

第九管区海上保安本部
警備救難部工作所

七尾港湾合同庁舎

21

16.0

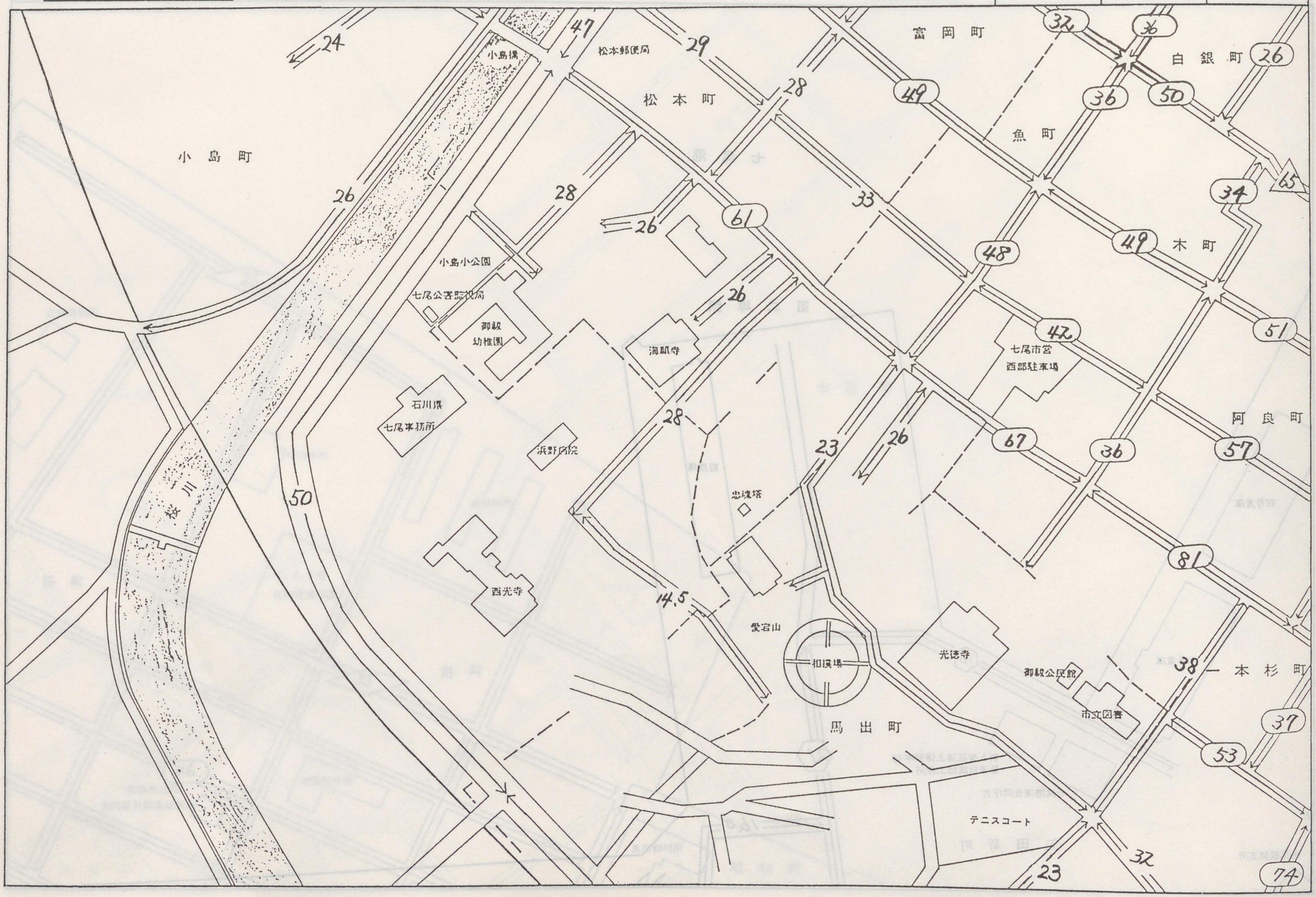
七尾税関支所

矢田新町

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

3	4	5
	当図	10
	14	15

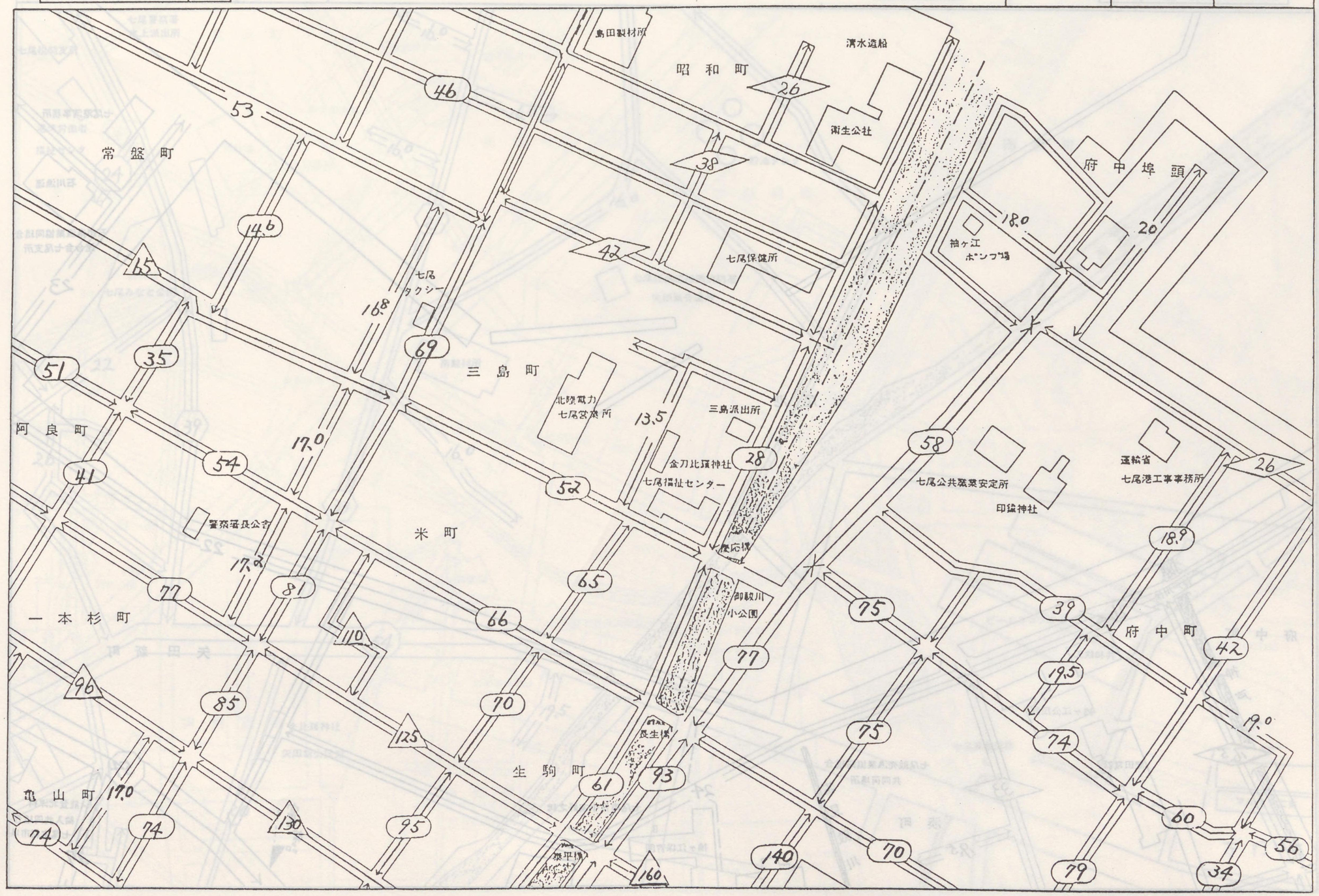
七尾署	七尾市	9



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

4	5	
9	当図	11
14	15	16

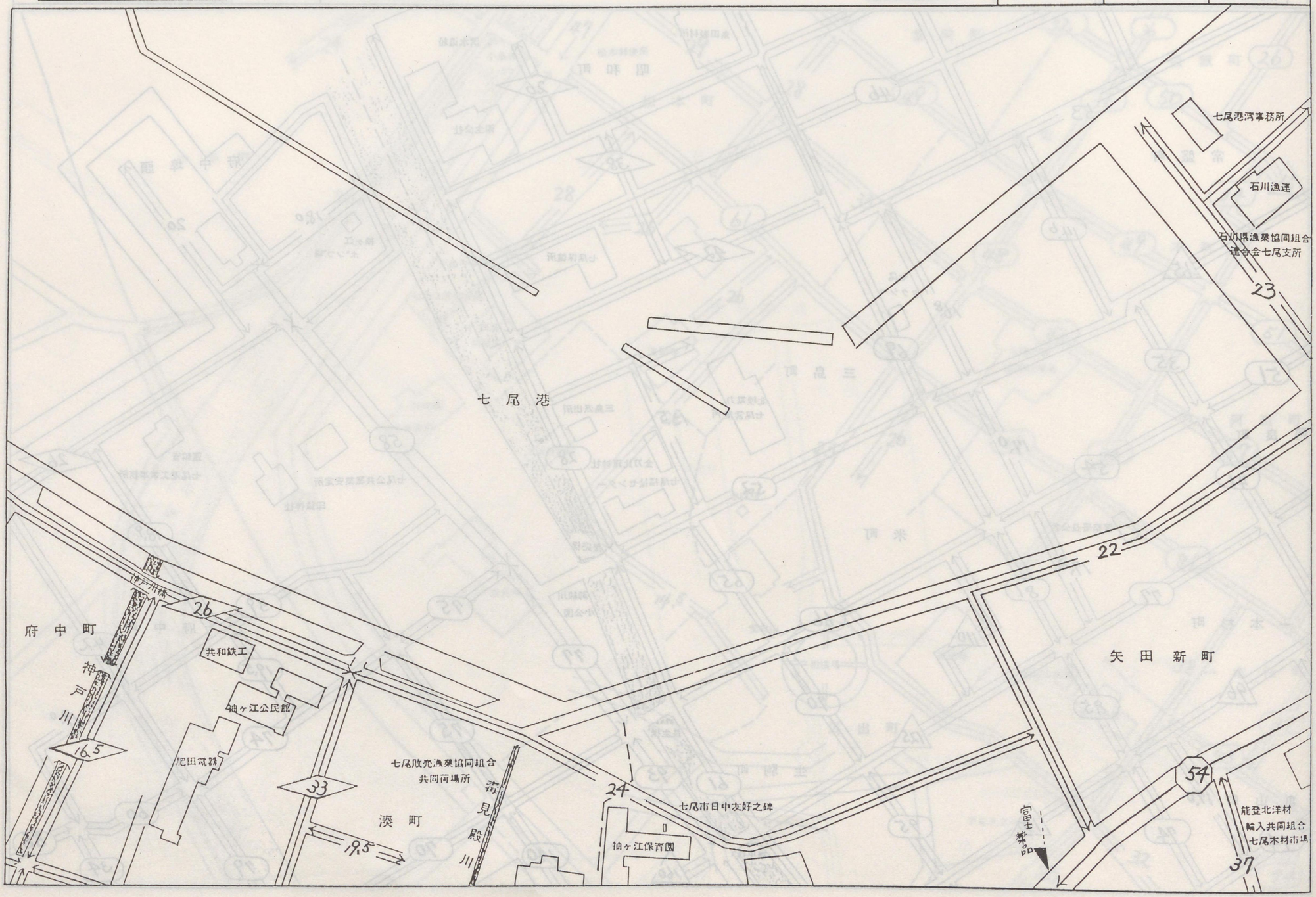
七尾署	七尾市	10



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

5		7
10	当図	12
15	16	17

七尾署 | 七尾市 | 11



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	7	
11	当図	16
16	17	

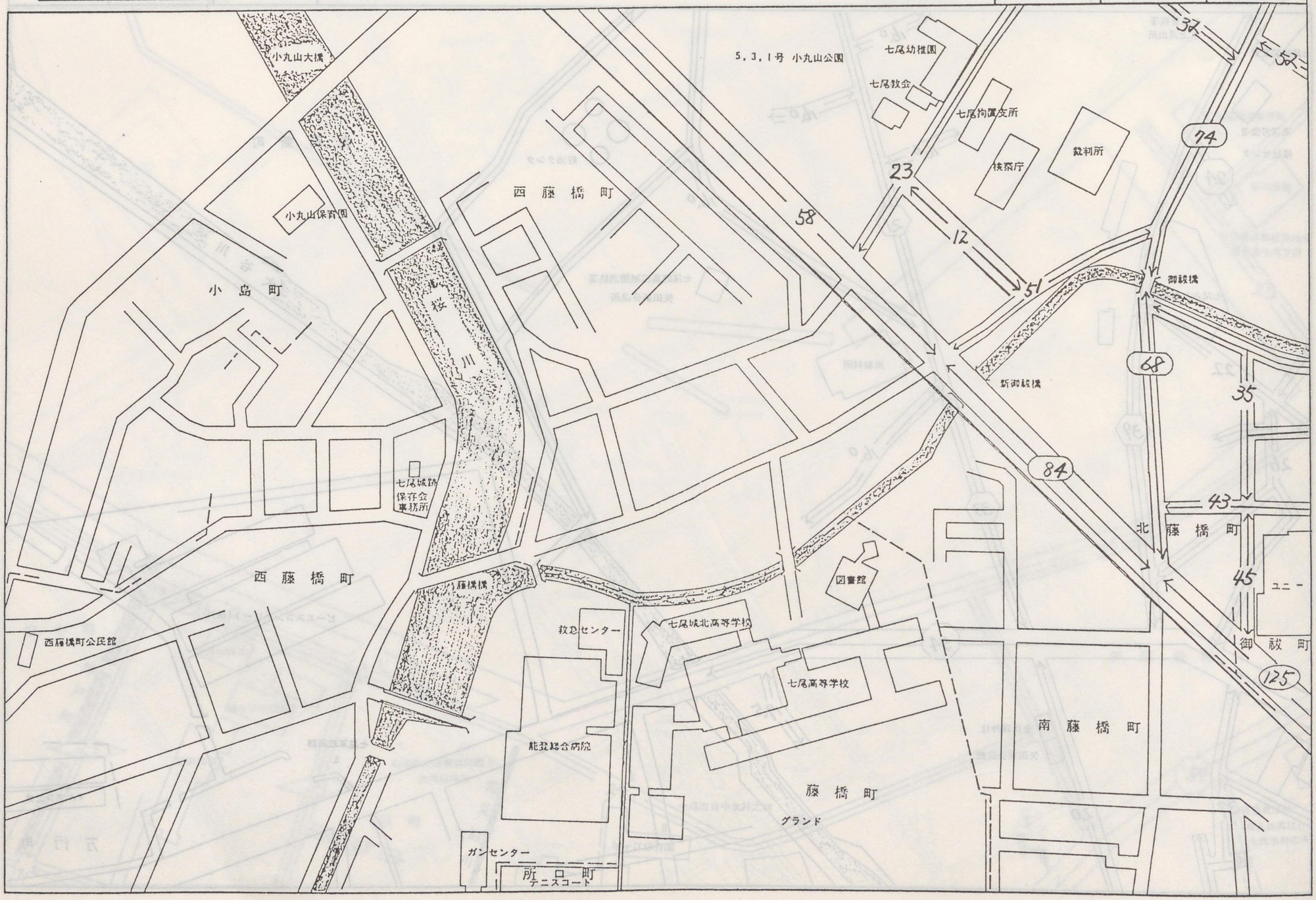
七尾署 | 七尾市 | 12

七尾警察署
水上派出所
七尾税関支所
港湾労働者
福祉センタ
七尾みなと公園
南製材所
七尾鹿島広域圏消防署
矢田新分遣所
貯油タンク
矢田新町
大谷川
ピーエスコンクリート(株)
七尾軍艦所跡
マルマン工業
万行町
金比羅神社
矢田新公民館
16.0
24
21
22
39
26
33
54
19.5
20
37

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	9	10
	当図	15
		20

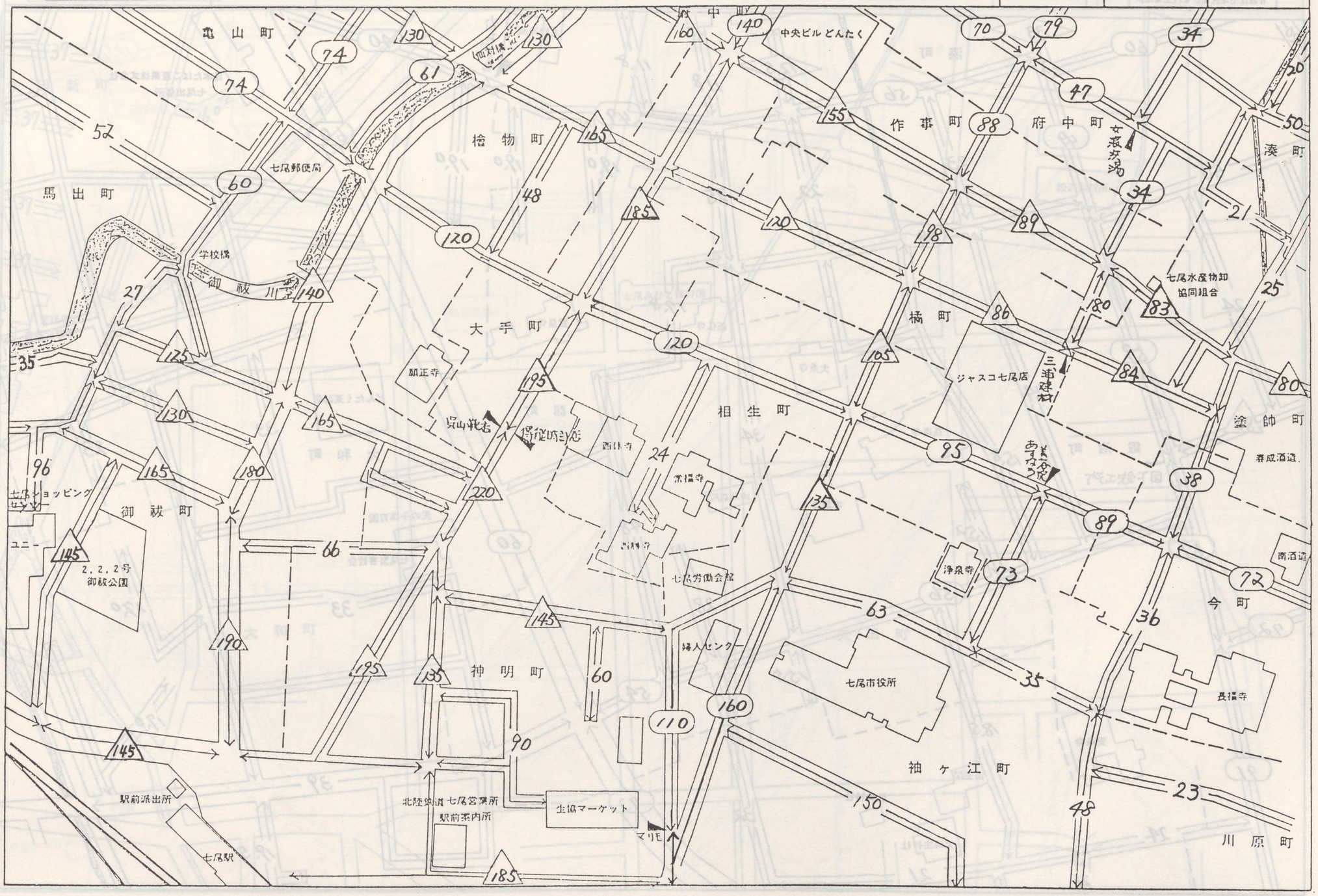
七尾署 | 七尾市 | 14



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

9	10	11
14	当図	16
	20	21

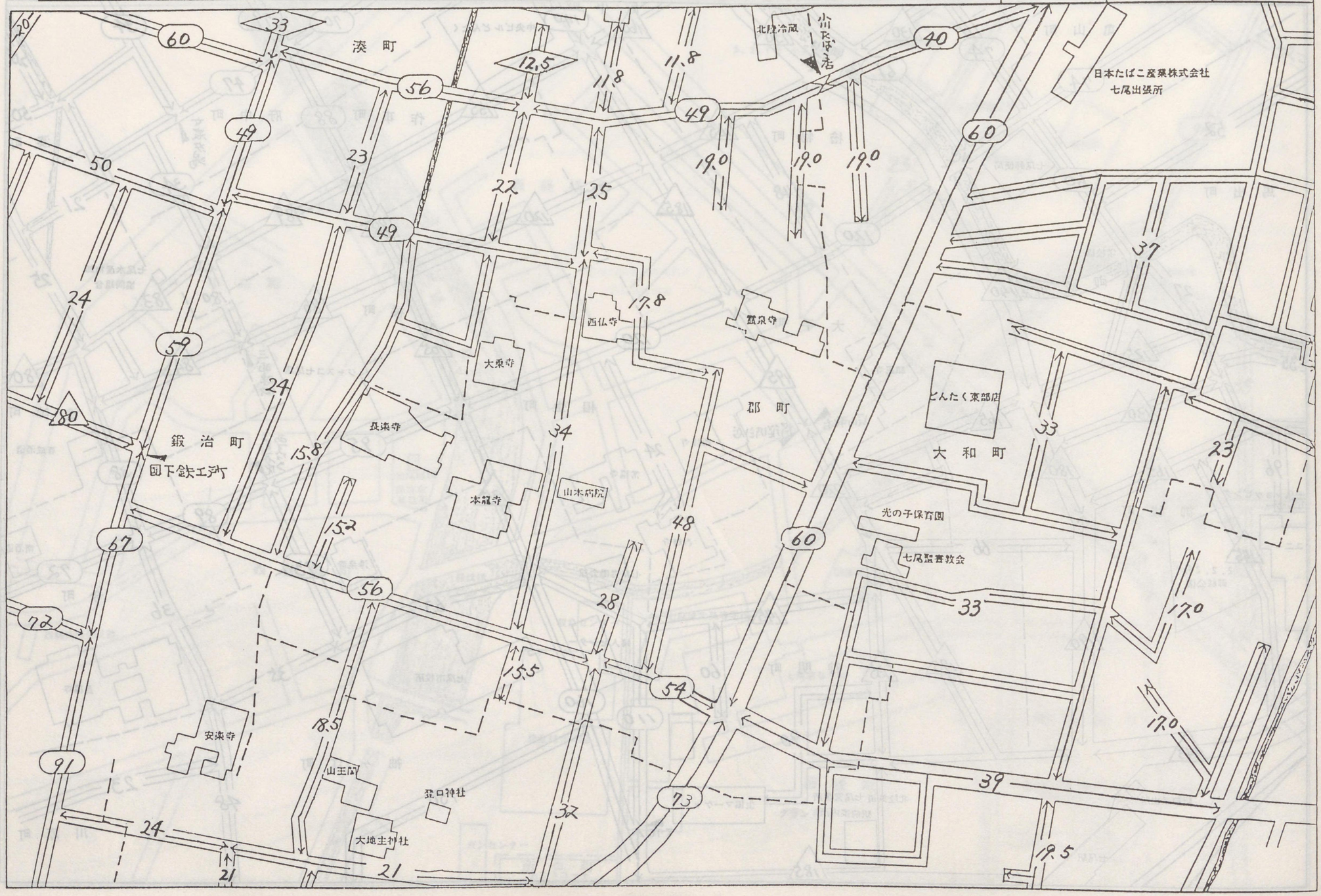
七尾署	七尾市	15



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

10	11	12
15	当図	17
20	21	

七尾署 | 七尾市 | 16



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

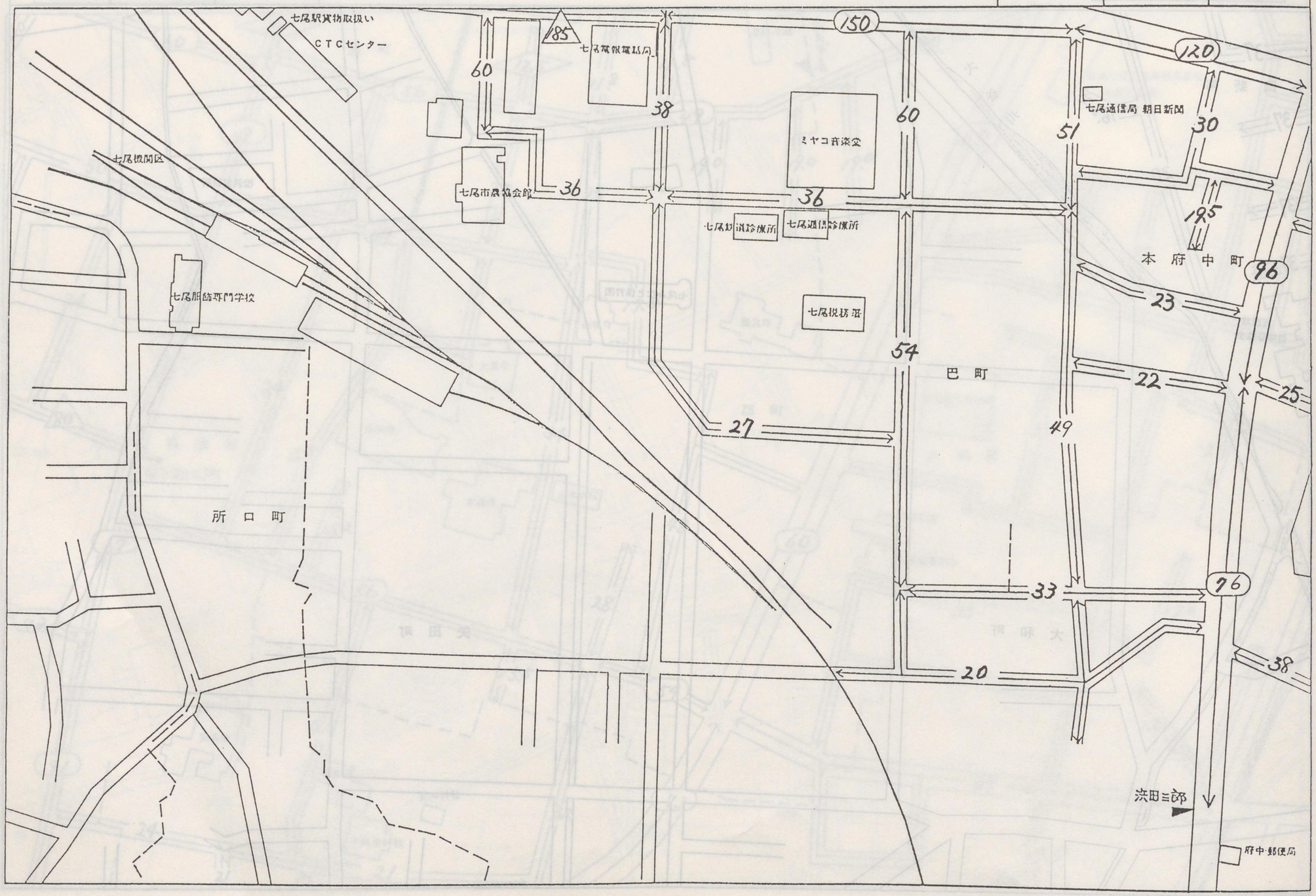
11	12	
16	当図	
21		

七尾署 | 七尾市 | 17

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

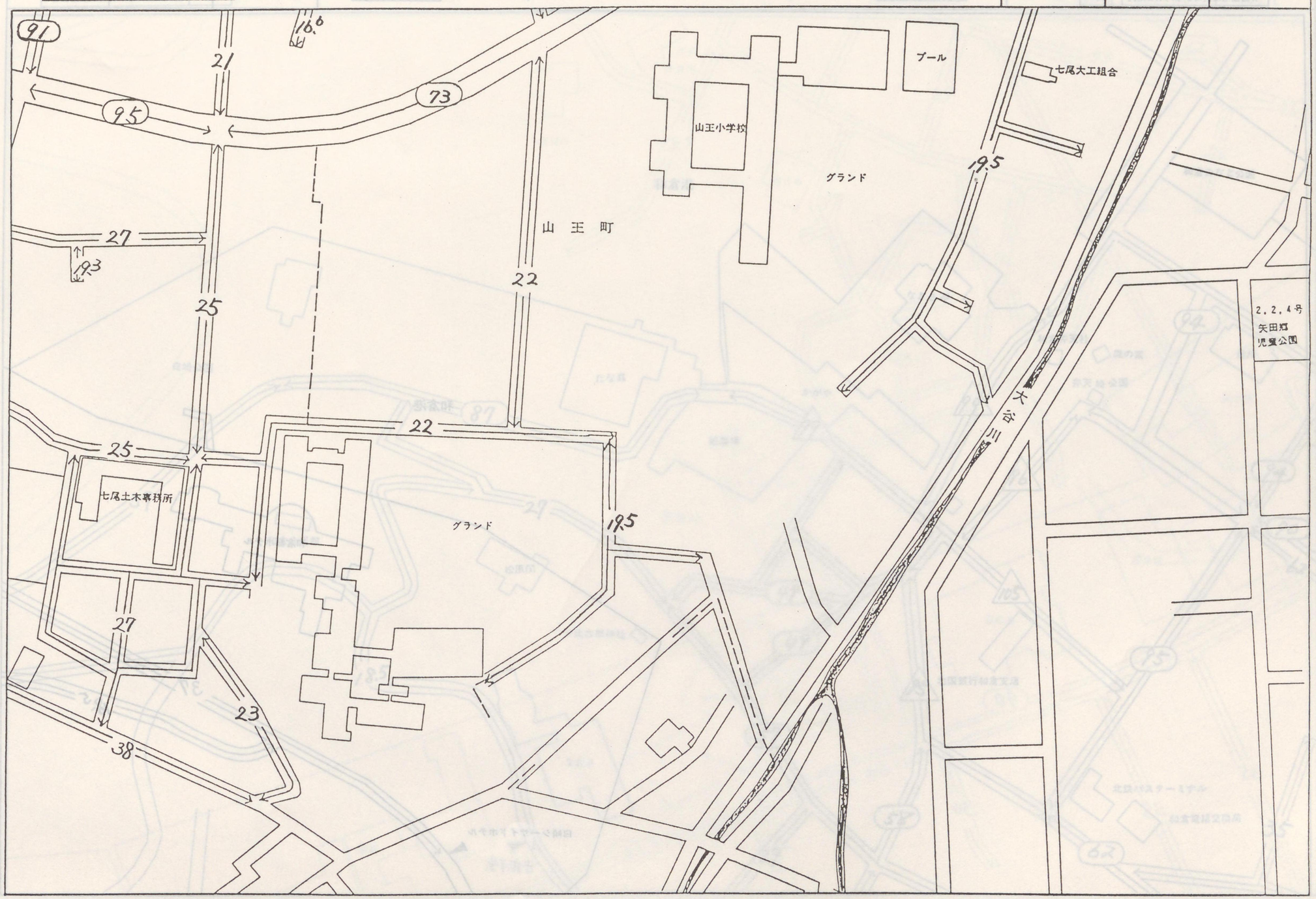
14	15	16
	当図	21

七尾署	七尾市	20



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

15	16	17
20	当図	



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	当図	29
		32

七尾署	七尾市	28

和倉港

和倉都ホテル

37

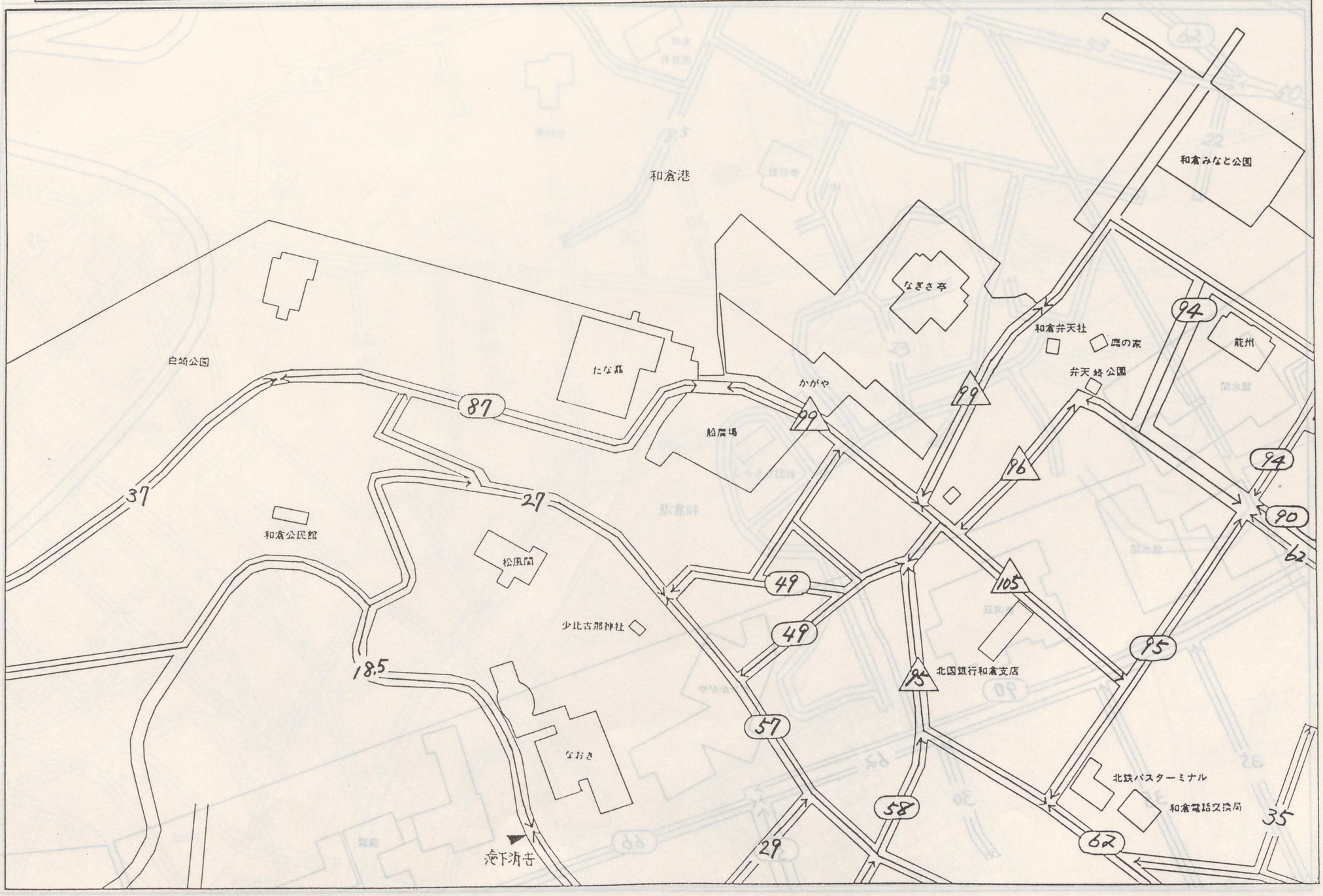
18.5

白崎シーサイドホテル

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

28	当区	30
	32	33

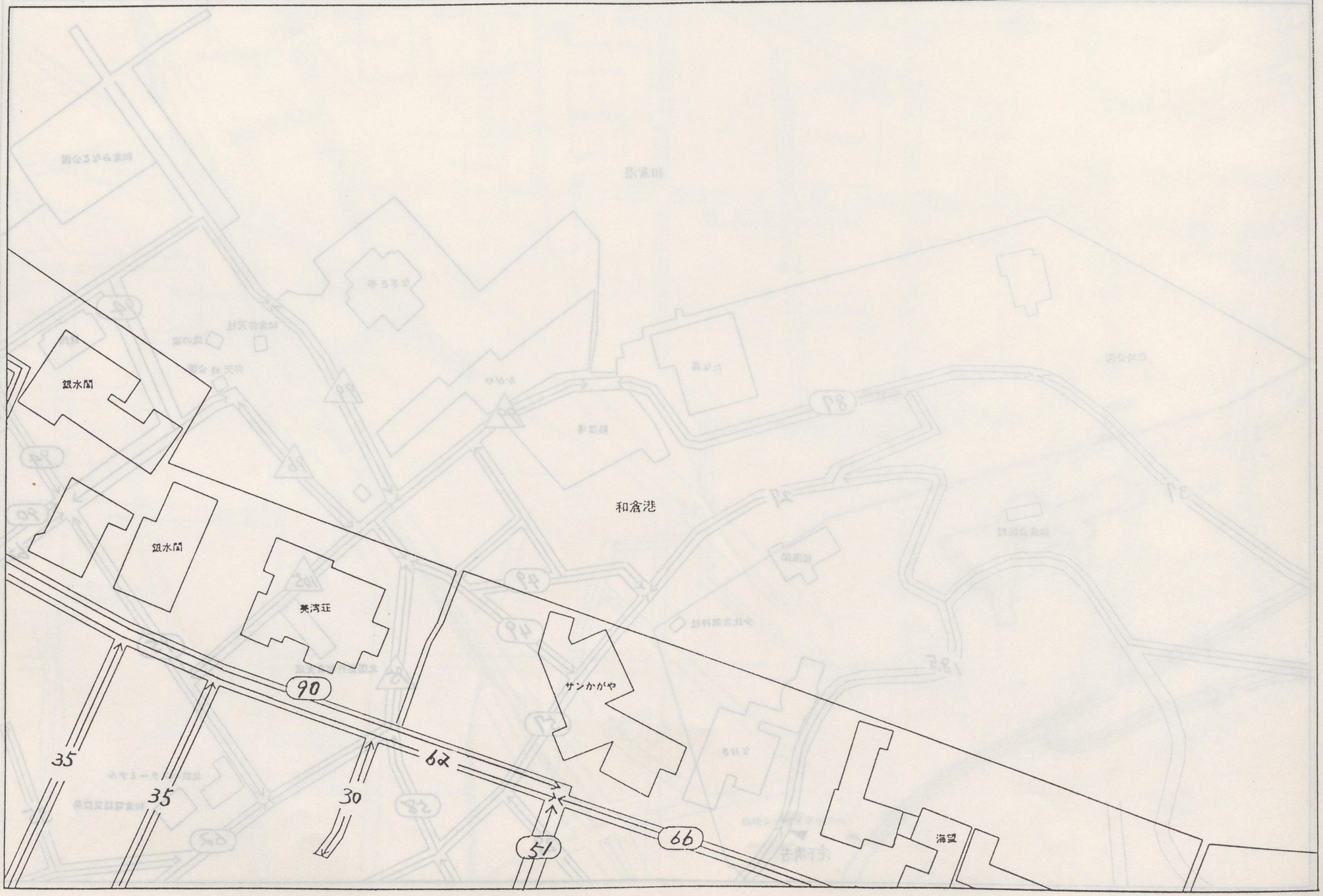
七尾署 | 七尾市 | 29



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

29	当図	
32	33	34

七尾署 | 七尾市 | 30



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

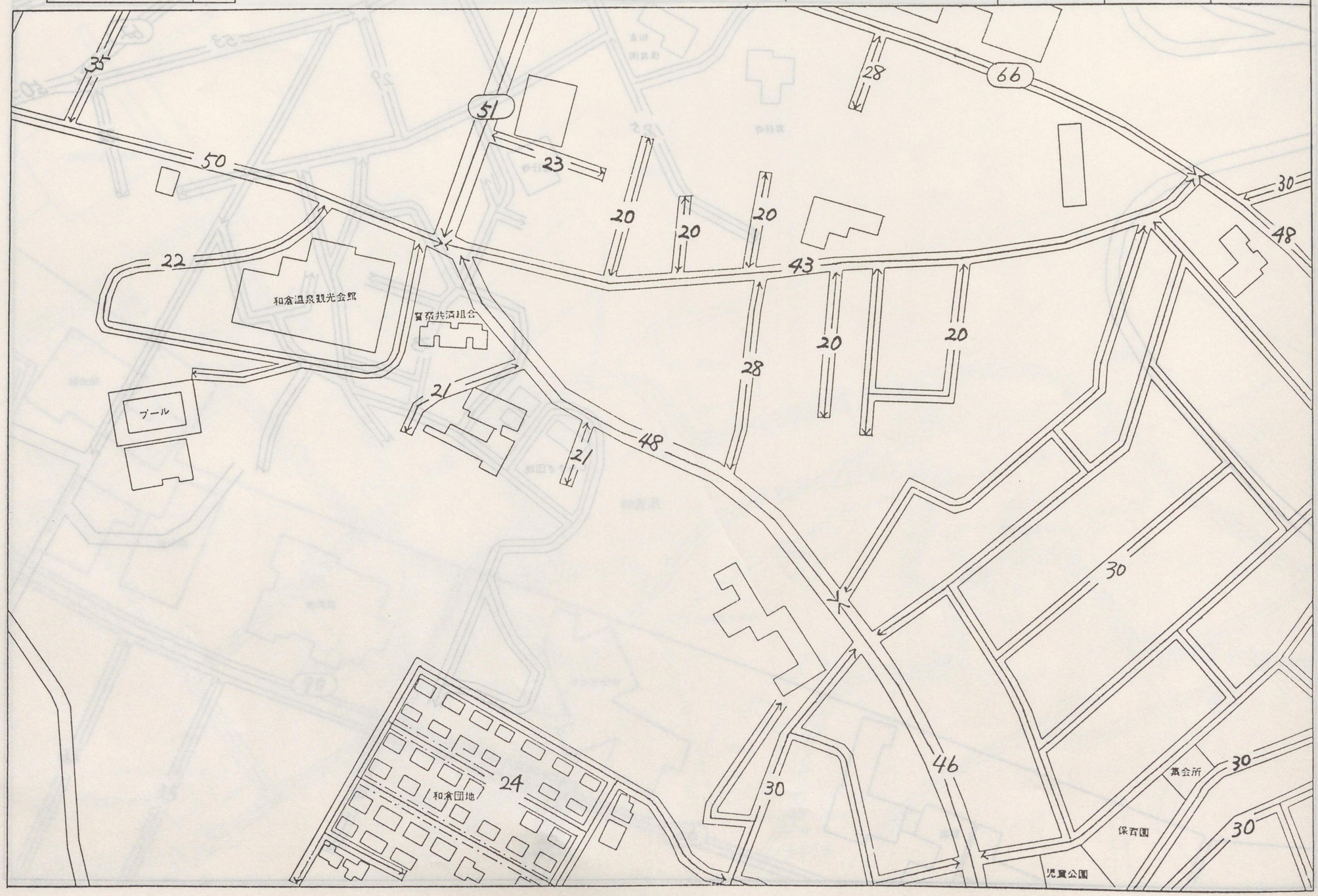
28	29	30
	当図	33
		35

七尾署 | 七尾市 | 32

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

29	30	
32	当図	34
	35	36

七尾署	七尾市	33



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

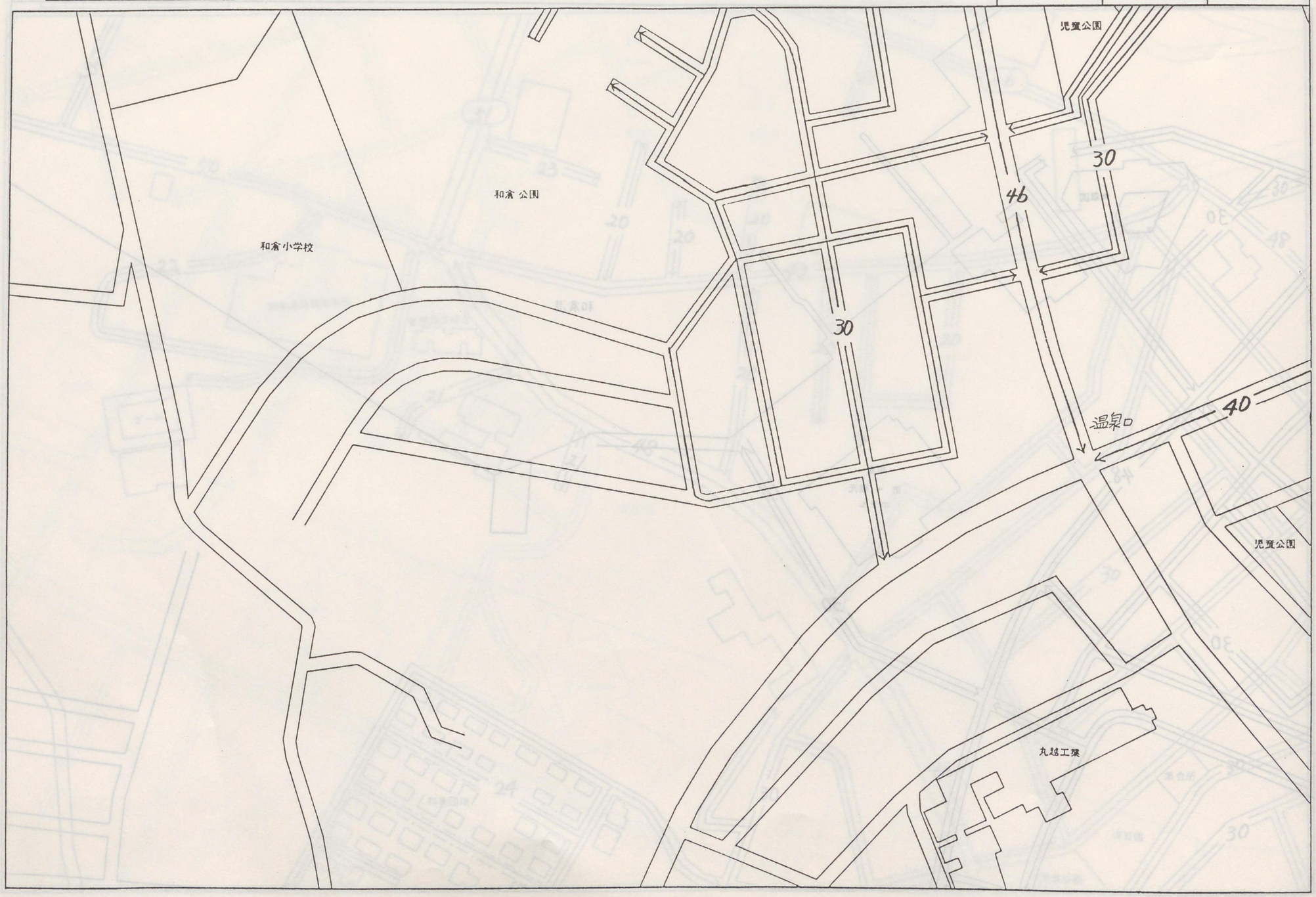
30		
33	当図	
35	36	

七尾署	七尾市	34

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

32	33	34
	当図	36

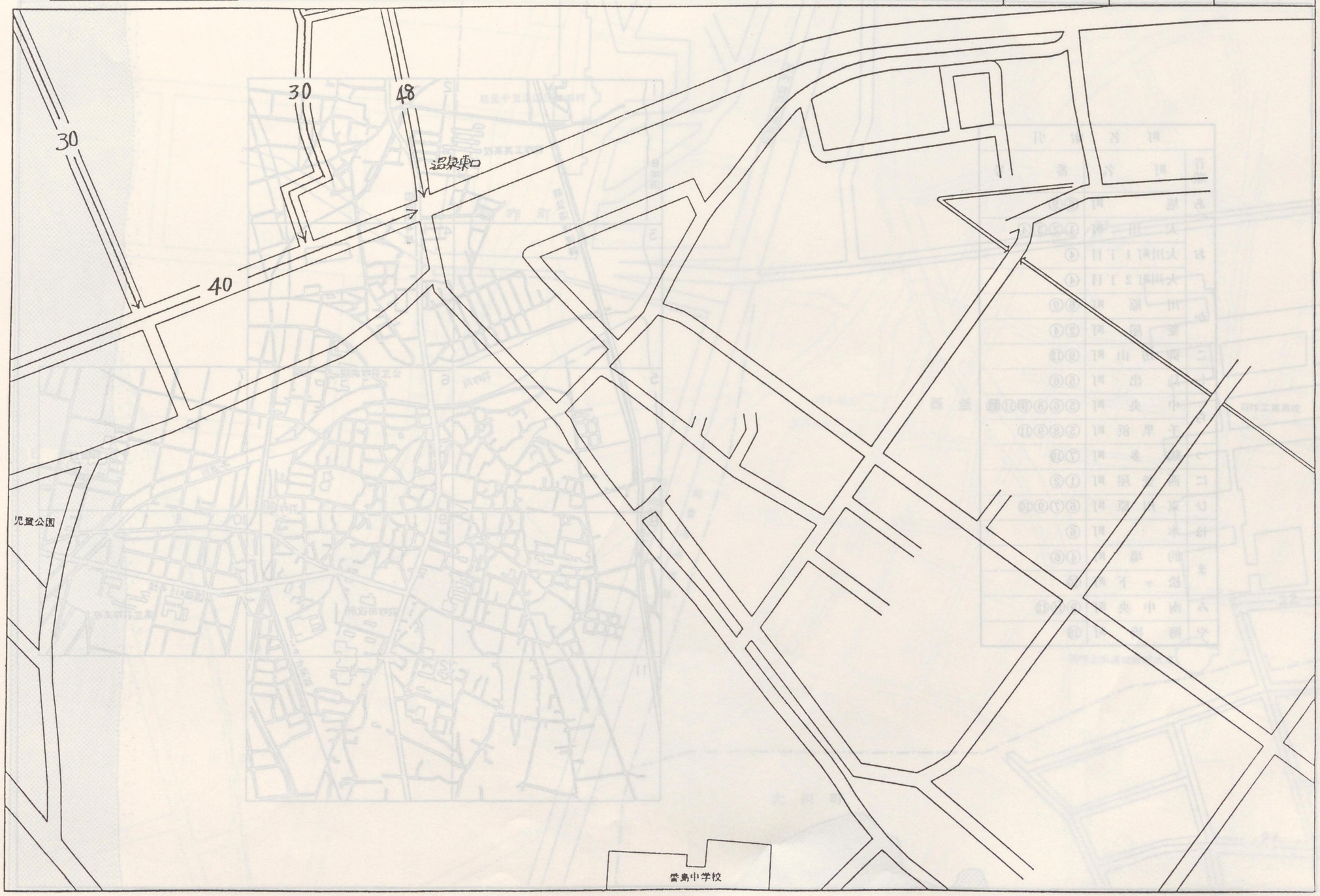
七尾署 | 七尾市 | 35



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

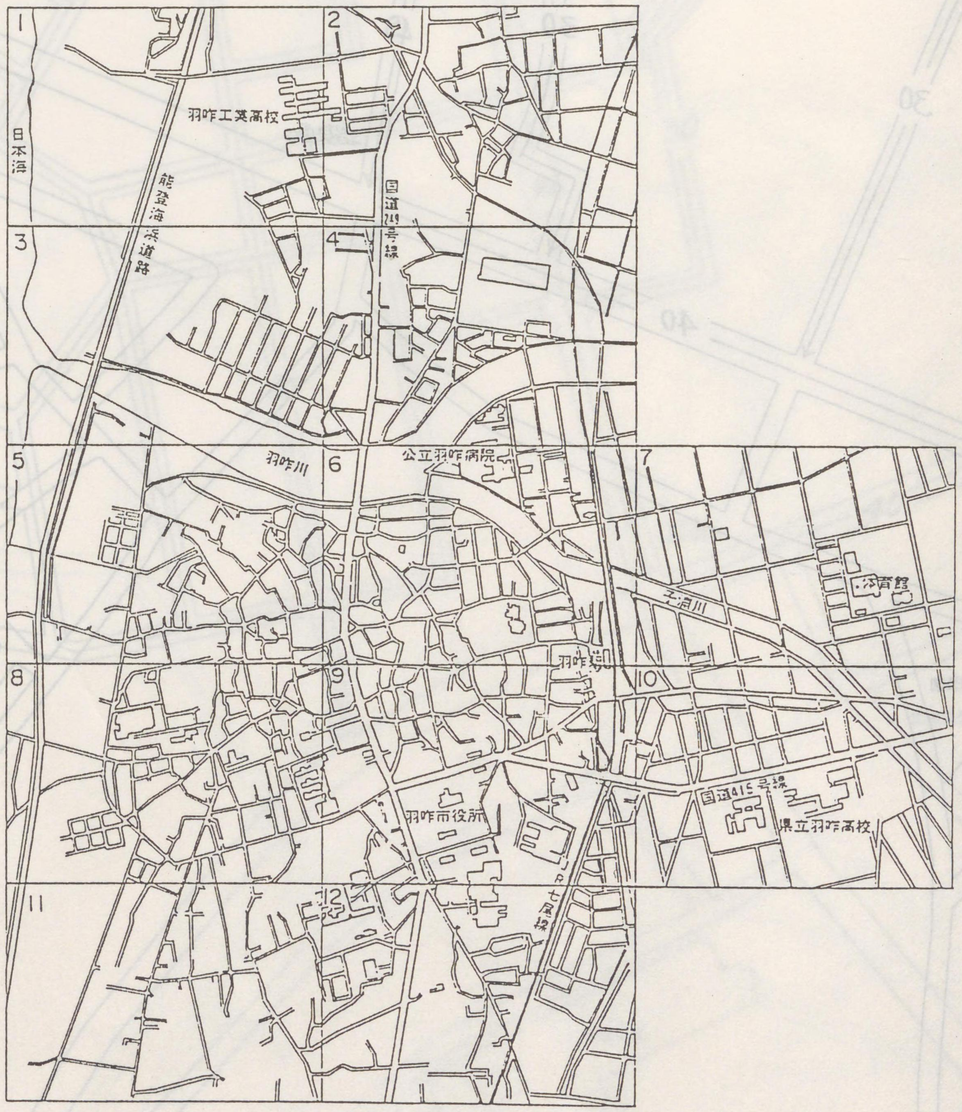
33	34	
35	当図	

七尾署	七尾市	36



羽咋市路線価設定地域図

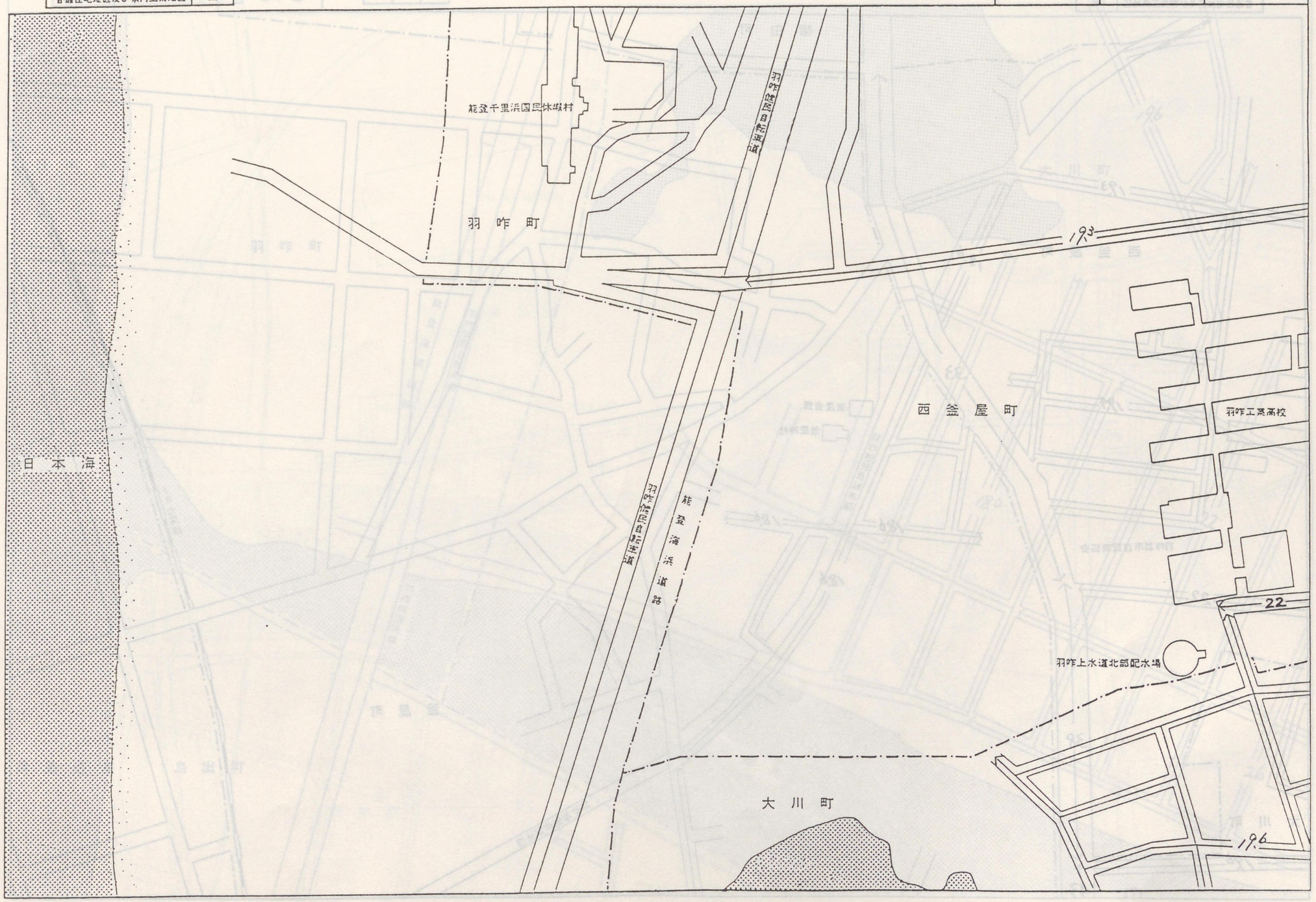
町名索引		
音順	町名	番号
あ	旭町	⑥⑨
お	大川町	①②③④
	大川町1丁目	④
	大川町2丁目	④
か	川原町	⑥⑨
	釜屋町	②④
こ	御坊山町	⑨⑫
し	島出町	⑤⑥
ち	中央町	⑤⑥⑧⑨⑪⑫
	千里浜町	⑤⑧⑨⑪
つ	鶴多町	⑦⑩
に	西釜屋町	①②
ひ	東川原町	⑥⑦⑨⑩
ほ	本町	⑥
ま	的場町	④⑥
	松ヶ下町	⑩
み	南中央町	⑨⑪⑫
や	柳橋町	⑩



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	当図	2
	3	4

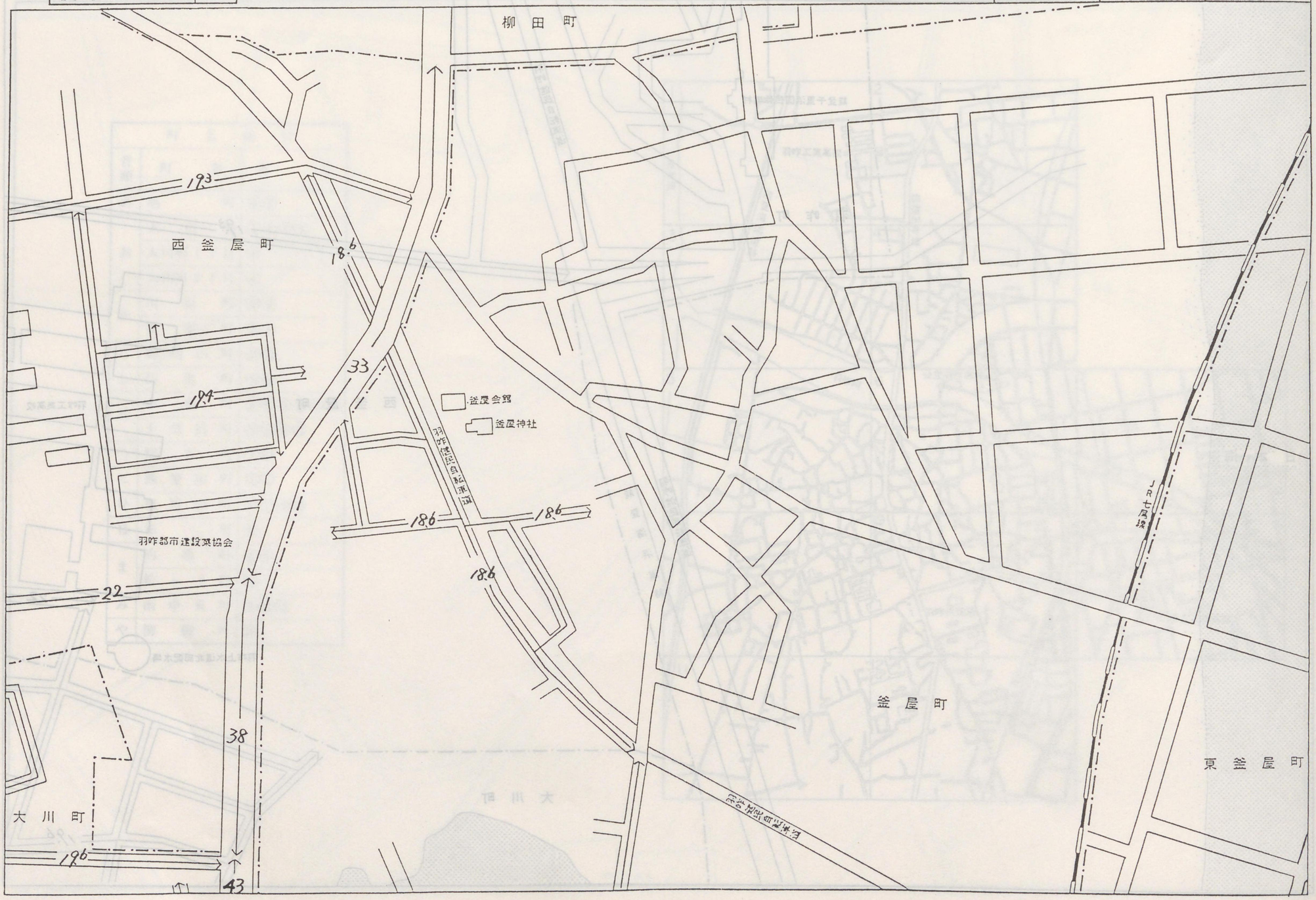
七尾署 | 羽咋市 | 1



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

1	当図	
3	4	

七尾署	羽咋市	2



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

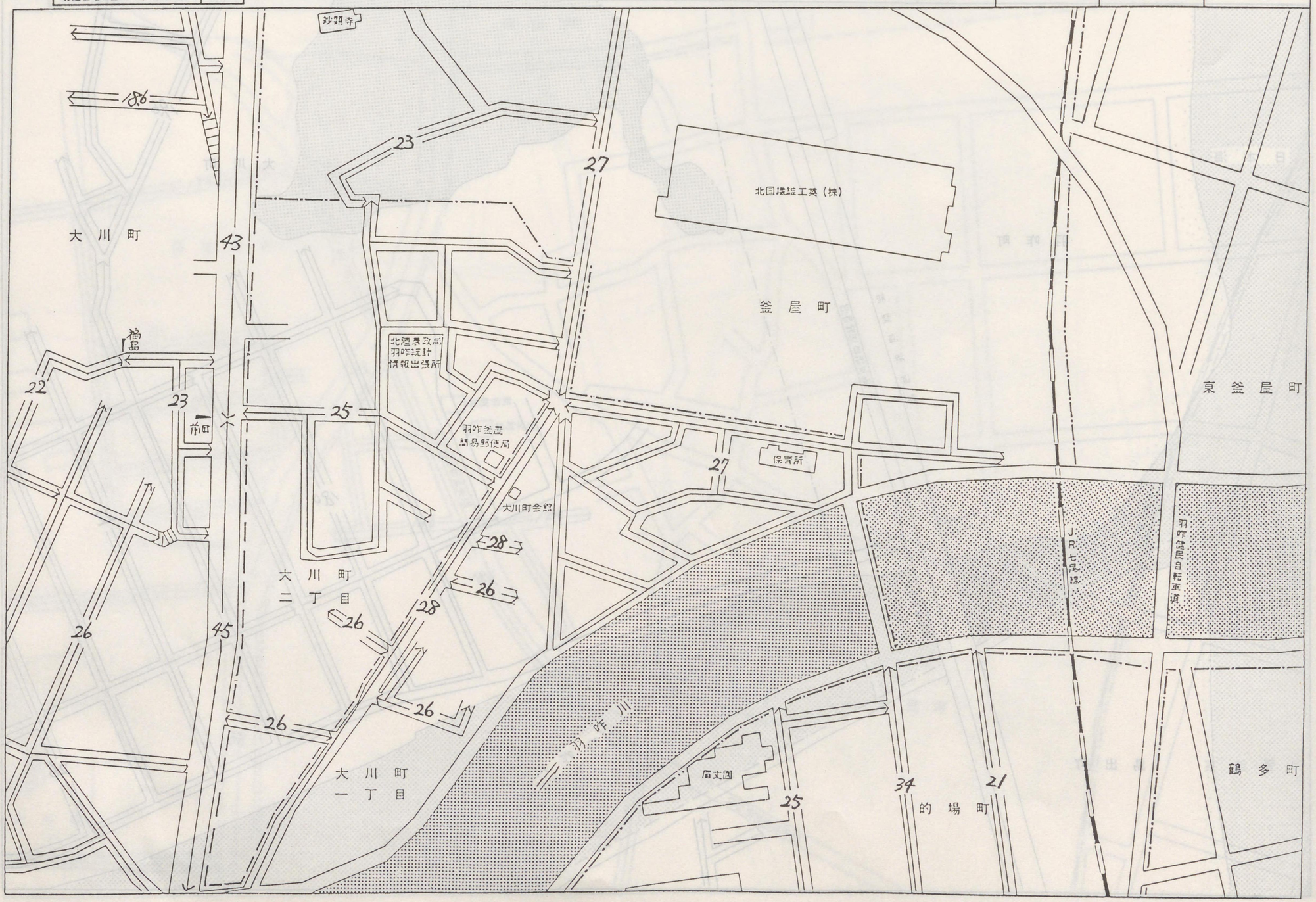
	1	2
	当図	4
	5	6

七尾署 | 羽咋市 | 3

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

1	2	
3	当図	
5	6	

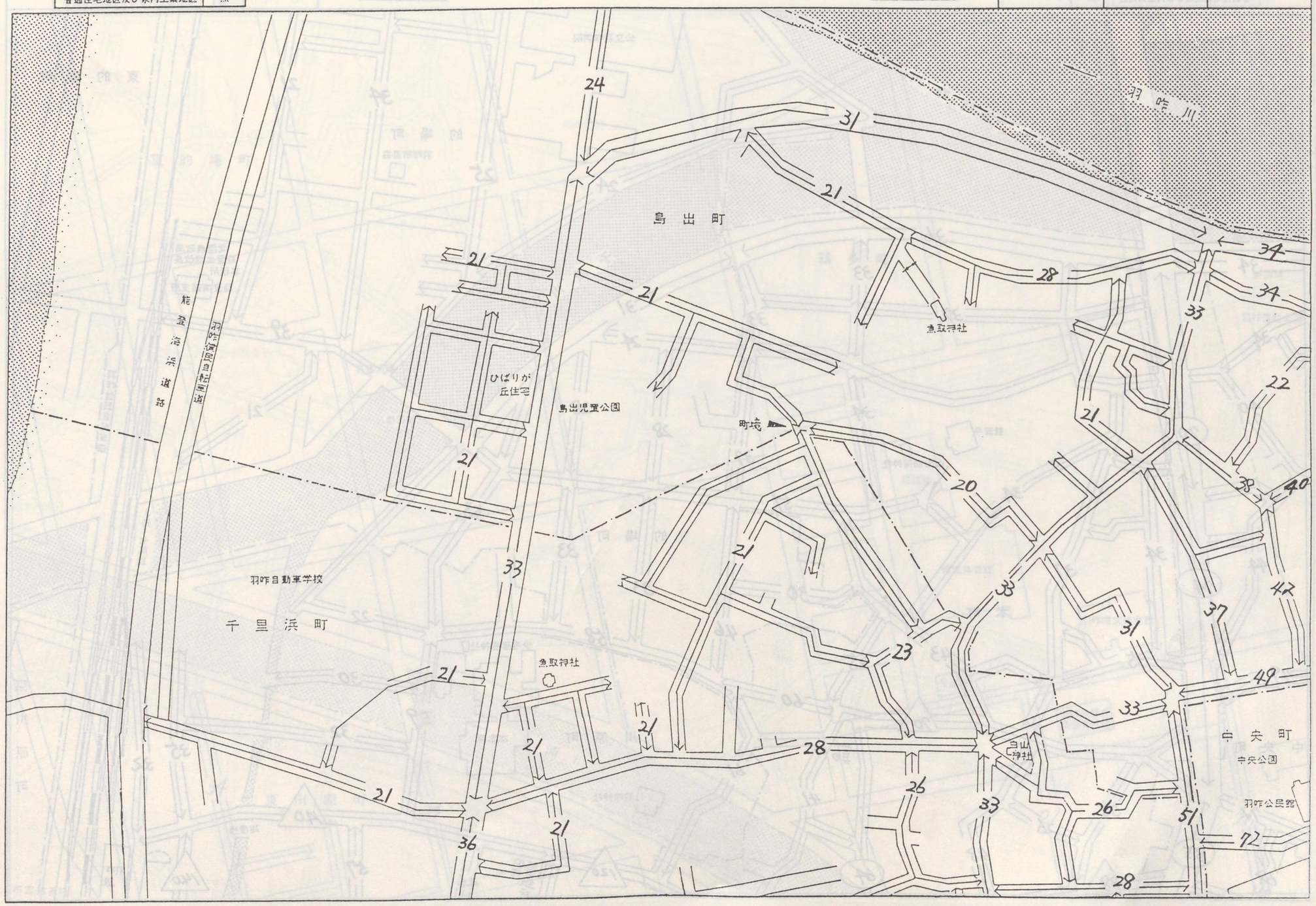
七尾署 | 羽咋市 | 4



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	3	4
	当図	6
	8	9

七尾署 | 羽咋市 | 5



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

3	4	
5	当図	7
8	9	10

七尾署 | 羽咋市 | 6

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

4		
6	当図	
9	10	

七尾署 | 羽咋市 | 7

東的場町

鶴多町

言焼町

野球場

羽咋運動公園

農協倉庫

武道館

県営体育館

羽咋市文化会館

弓道場

羽咋市歴史民俗資料館

雁田橋

子浦川

東川原町

21

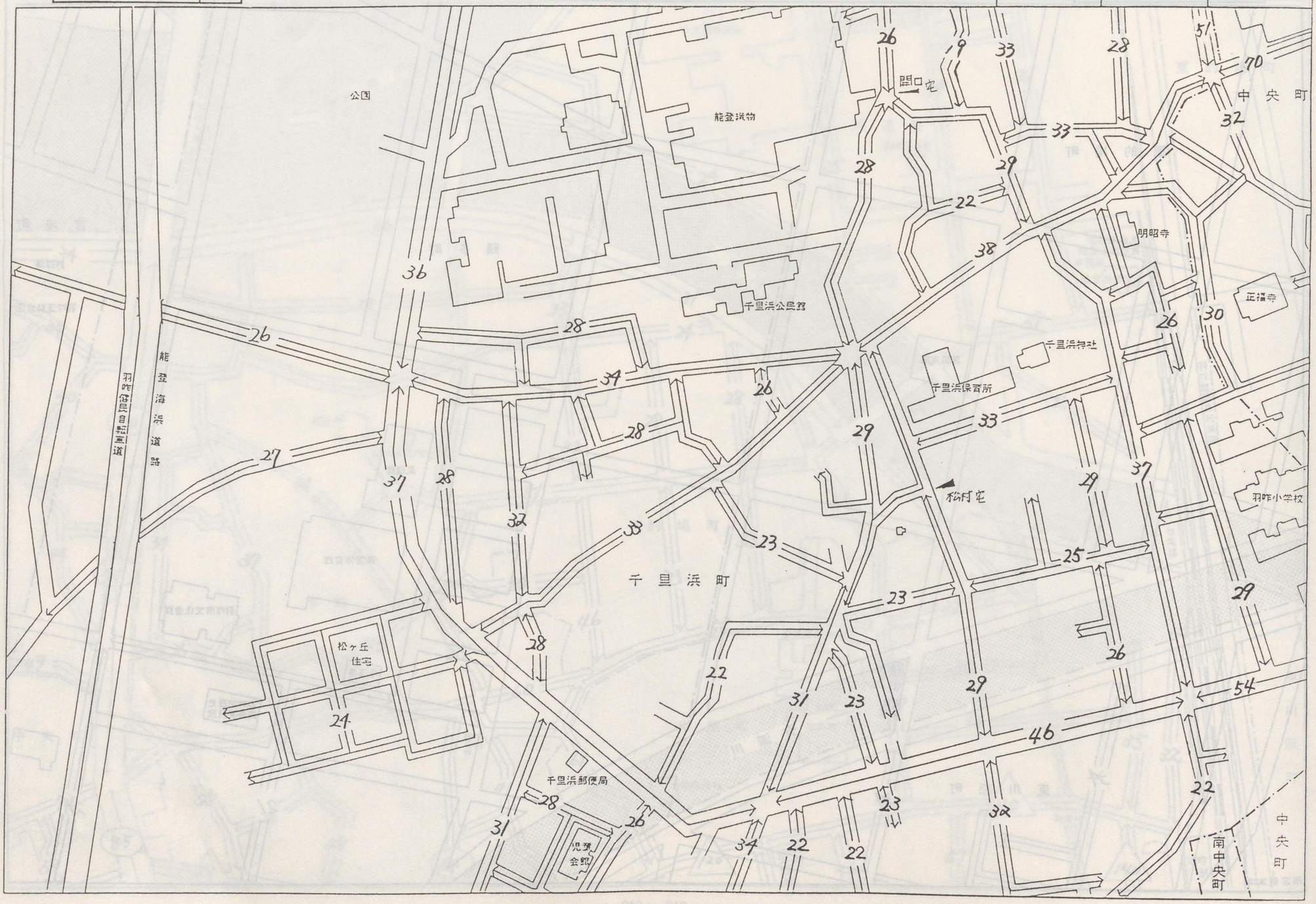
26

市営駐車場

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	5	6
	当図	9
	11	12

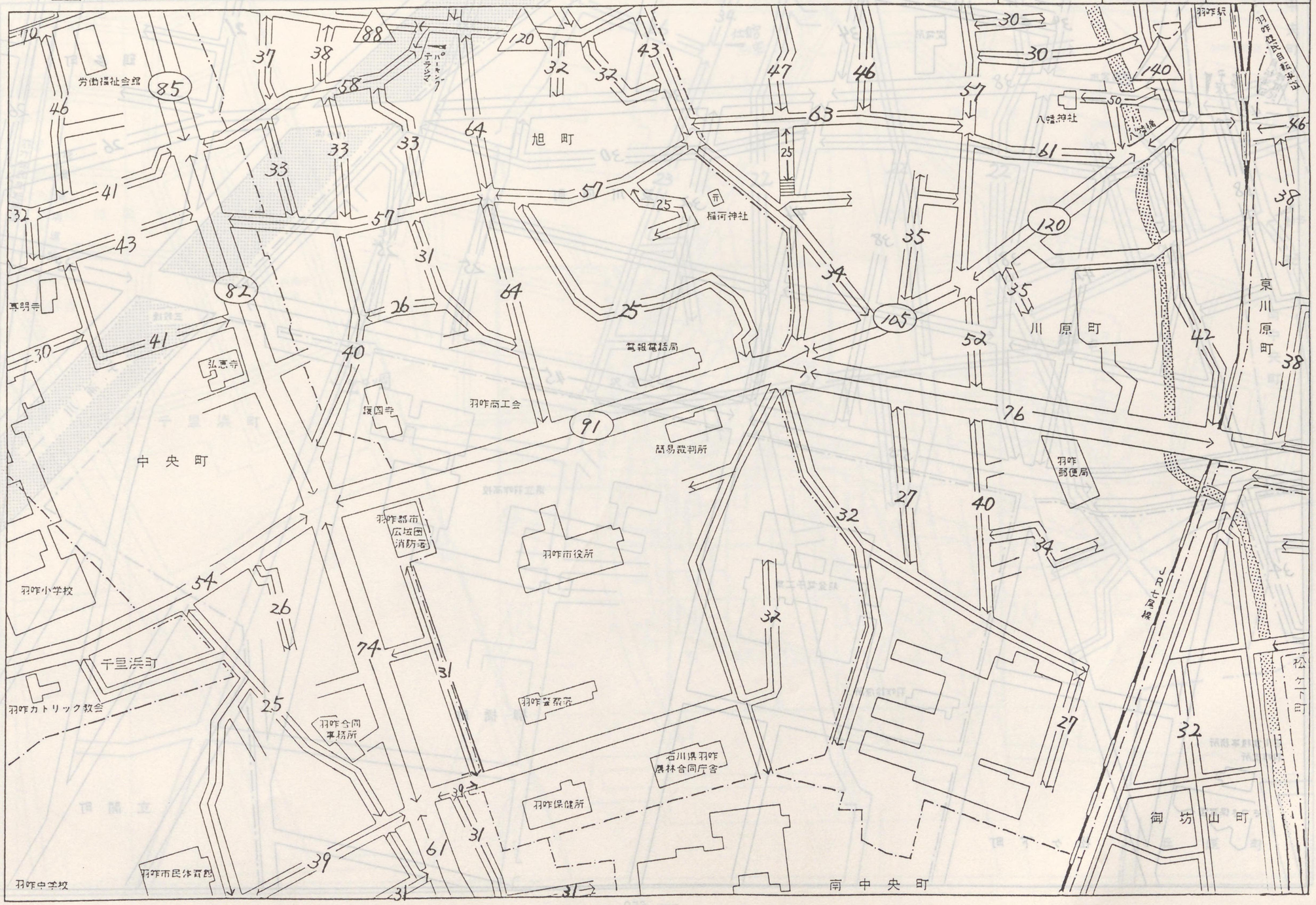
七尾署 | 羽咋市 | 8



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

5	6	7
8	当図	10
11	12	

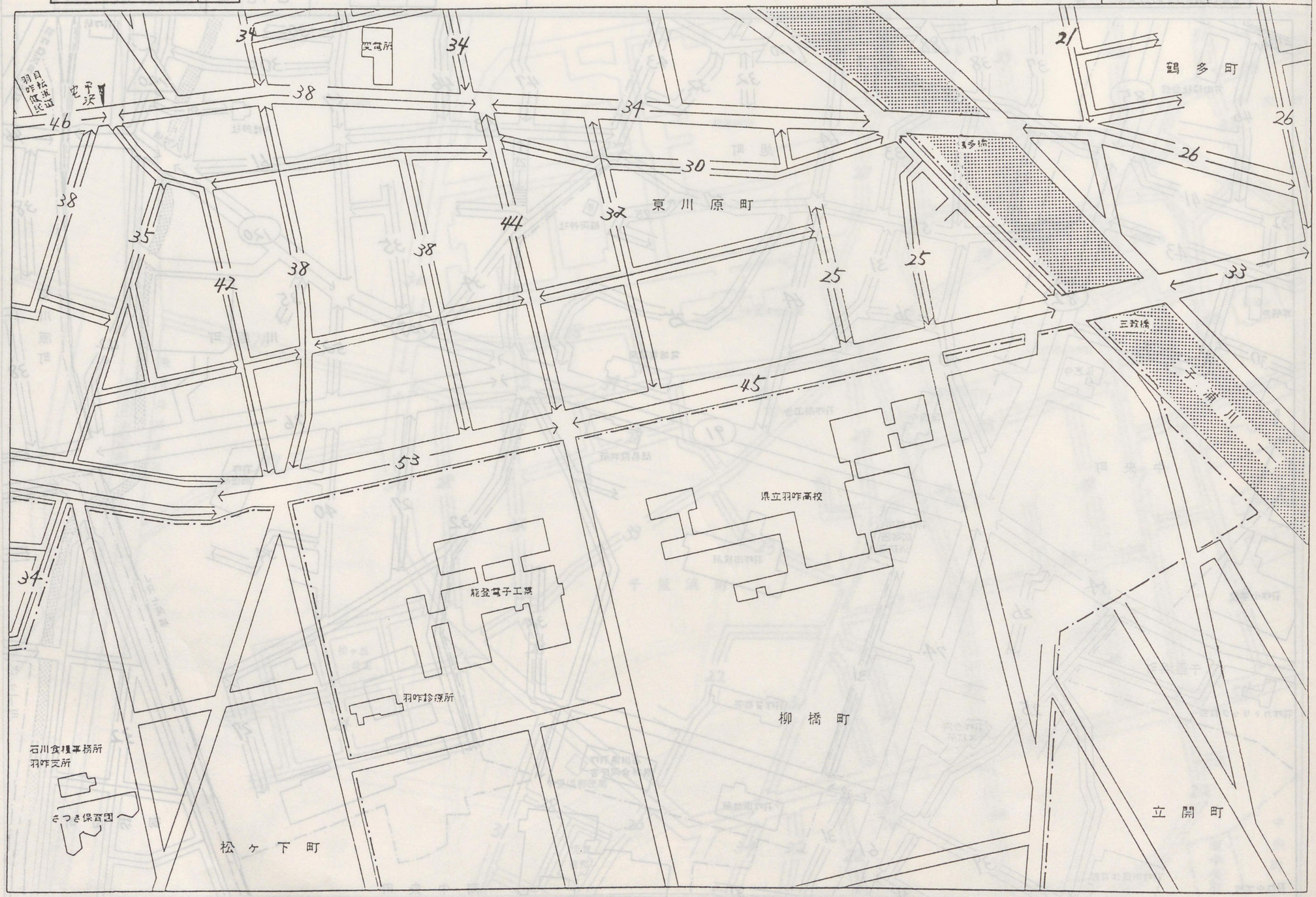
七尾署 | 羽咋市 | 9



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

6	7	
9	当図	
12		

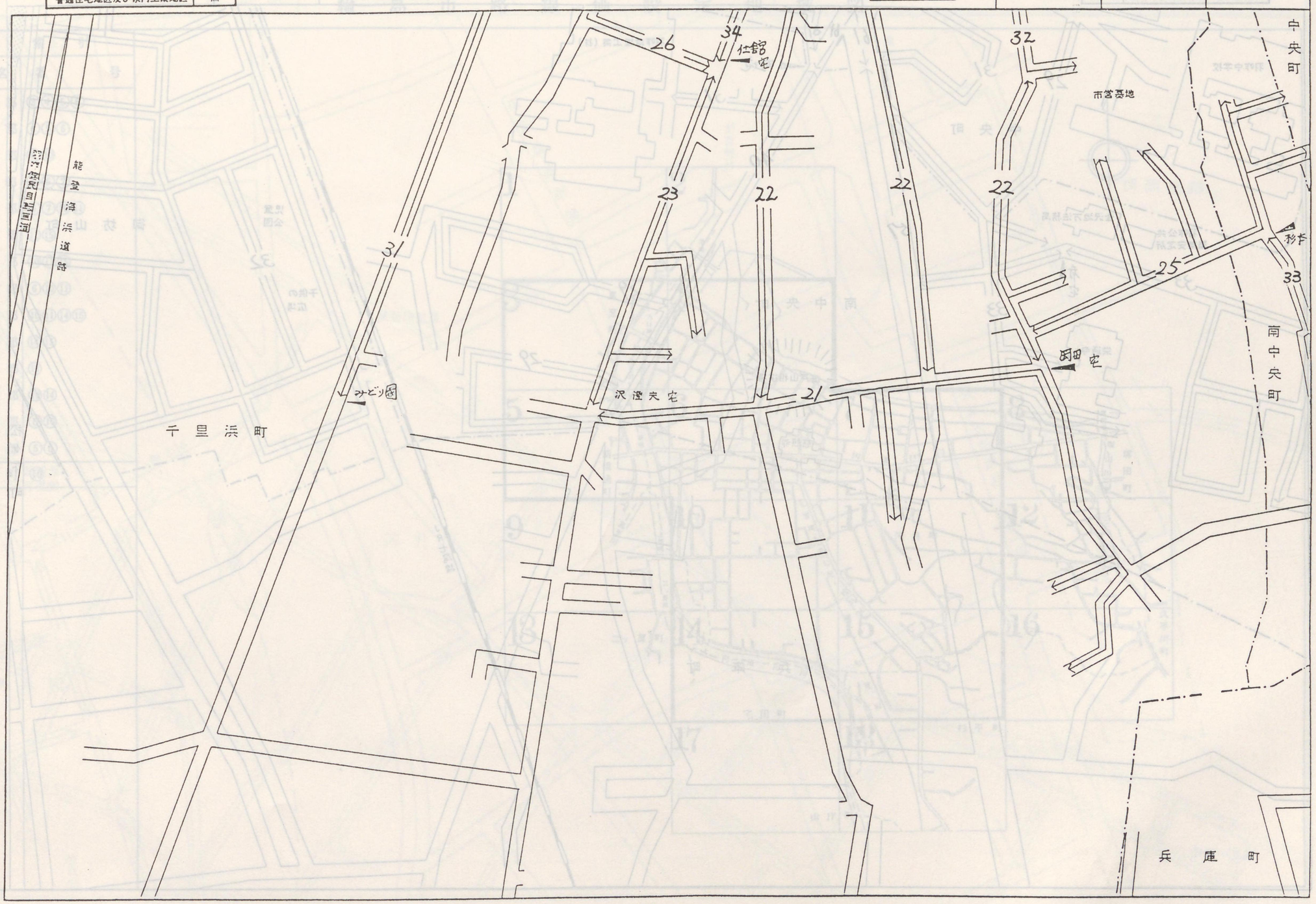
七尾署 | 羽咋市 | 10



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	8	9
	当図	12

七尾署 | 羽咋市 | 11



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

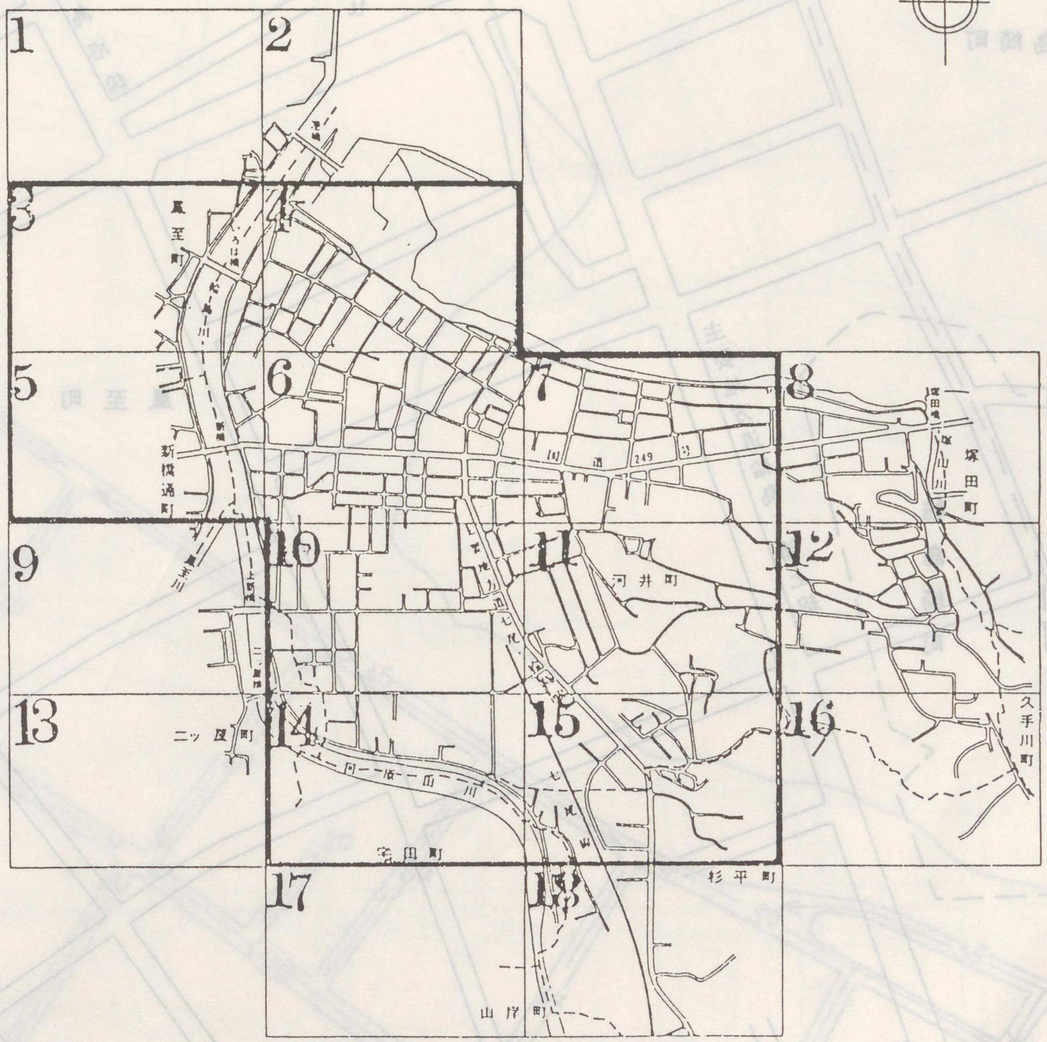
8	9	10
11	当図	

七尾署	羽咋市	12

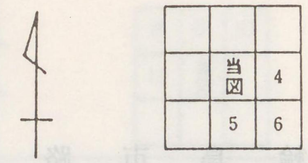
輪島市路線価設定地域図

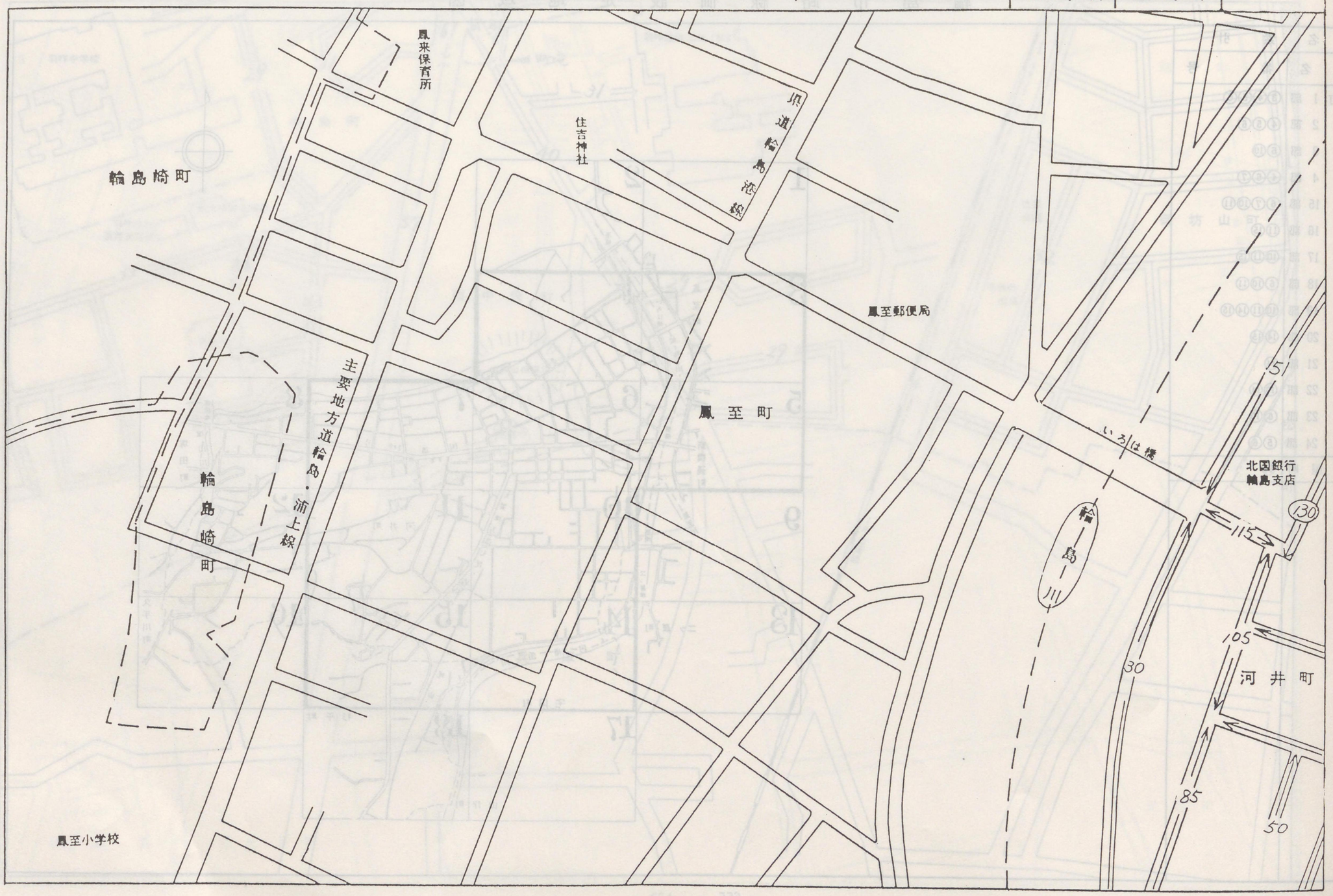
町名索引

音順	町名	番号
か	河井町 1部	③④⑤⑥
	〃 2部	④⑤⑥
	〃 3部	⑥⑩
	〃 4部	④⑥⑦
	〃 15部	⑥⑦⑩⑪
	〃 16部	⑪⑮
	〃 17部	⑩⑪⑮
	〃 18部	⑥⑩⑪
	〃 19部	⑩⑪⑭⑮
	〃 20部	⑭⑮
	〃 21部	⑭
	〃 22部	⑩⑭
	〃 23部	⑥⑩
	〃 24部	⑤⑥
ふ	ニツ屋町	⑩



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無





地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

3	当図	
5	6	7

輪島署	輪島市	4

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	3	4
	当図	6
		10

輪島署 | 輪島市 | 5

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

3	4	
5	当図	7
	10	11

輪島署 | 輪島市 | 6

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	◇
普通住宅地区及び家内工業地区	無

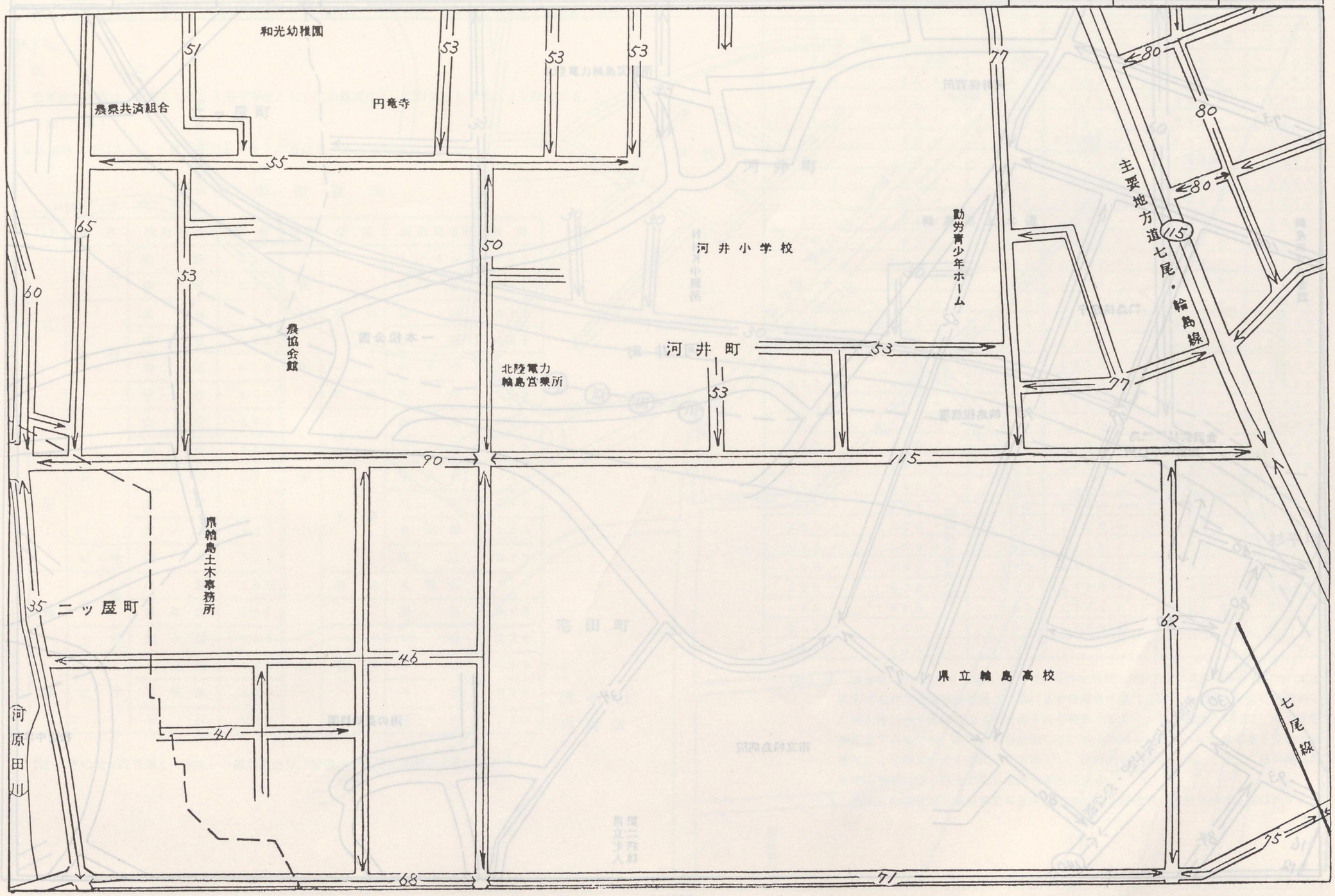
4		
6	当図	
10	11	

輪島署	輪島市	7

地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

5	6	7
	当図	11
	14	15

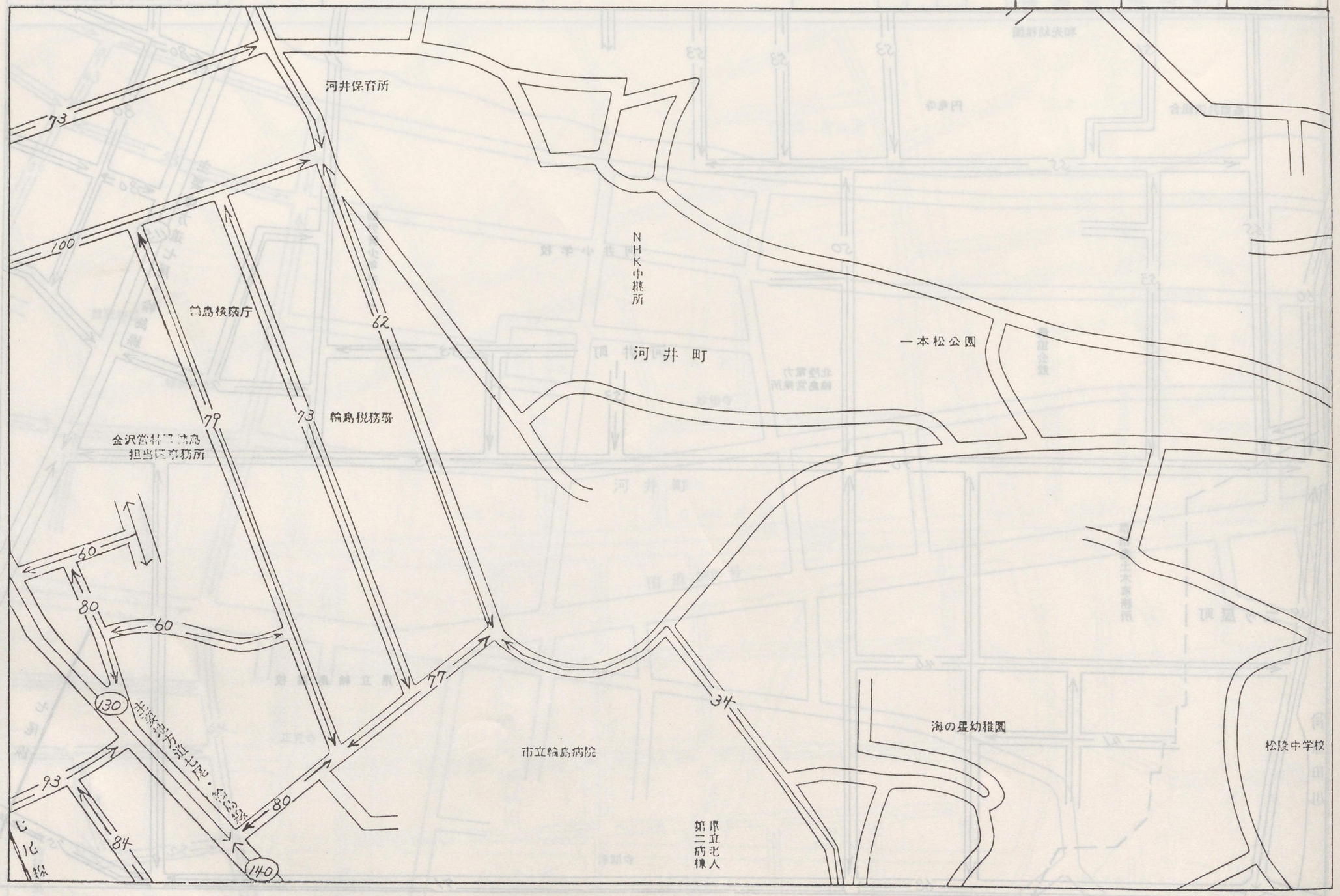
輪島署 | 輪島市 | 10



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

6	7	
10	当図	
14	15	

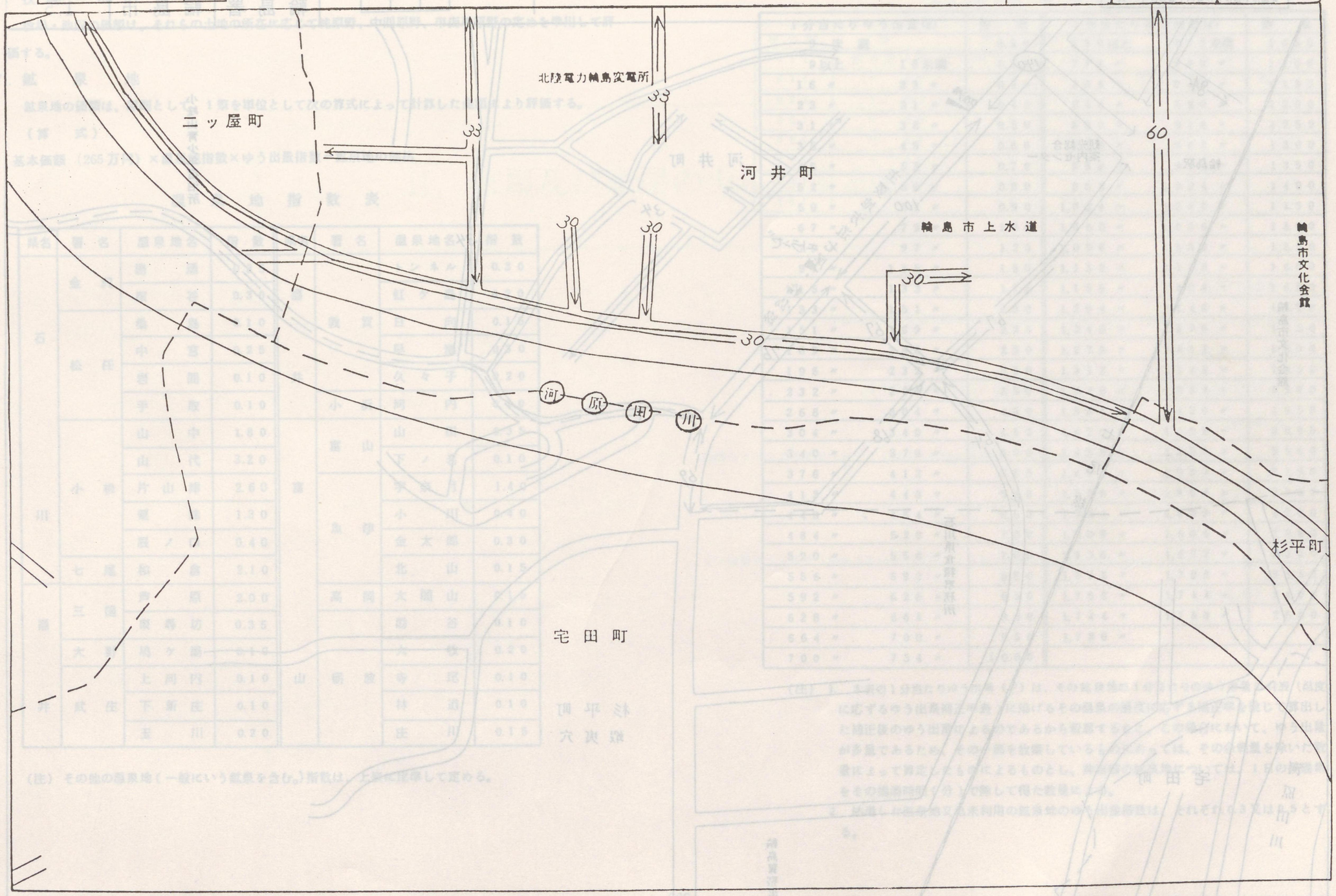
輪島署 | 輪島市 | 11



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

	10	11
	当図	15

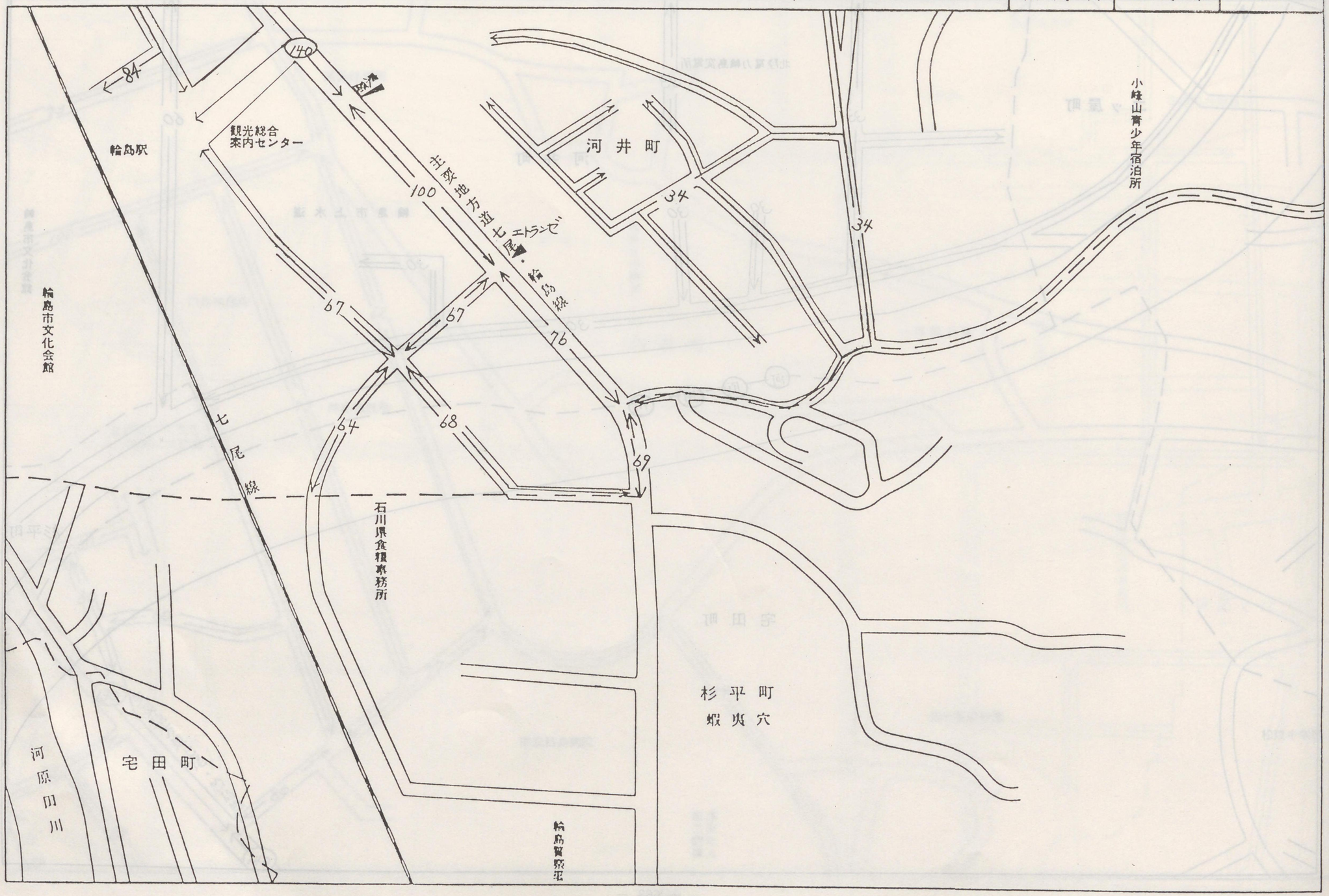
輪島署	輪島市	14



地区区分	記号
繁華街及び高度商業地区	△
普通商業地区及び併用住宅地区	○
中小工場地区	◇
大工場地区	⬡
普通住宅地区及び家内工業地区	無

10	11	
14	当図	

輪島署	輪島市	15



6．牧場・池沼

牧場・池沼の価額は、それらの土地の所在に応じて純原野、中間原野、市街地原野の定めを準用して評価する。

7．鉱泉地

鉱泉地の価額は、原則として、1筆を単位として次の算式によって計算した金額により評価する。

（算　式）

基本価額（265万円）×温泉地指数×ゆう出量指数＝鉱泉地の価格

温泉地指数表

県名	署名	温泉地名	指数	県名	署名	温泉地名	指数
石川	金沢	湯涌	0.35	福井	敦賀	トンネル	0.30
		深谷	0.30			虹ケ島	0.20
	松任	桑島	0.10			日向	0.15
		中宮	0.25			早瀬	0.30
		岩間	0.10			久々子	0.20
		手取	0.10		小浜	河内	0.10
	小松	山中	1.80	富山	富山	山田	0.35
		山代	3.20			下ノ茗	0.10
		片山津	2.60		魚津	宇奈月	1.40
		粟津	1.30			小川	0.40
		辰ノ口	0.40			金太郎	0.30
	七尾	和倉	2.10			北山	0.15
福井	三国	芦原	2.00		高岡	太閤山	0.15
		東尋坊	0.35		砺波	湯谷	0.10
	大野	鳩ケ湯	0.10			大牧	0.20
	武生	上河内	0.10			寺尾	0.10
		下新庄	0.10			林道	0.10
		玉川	0.20			庄川	0.15

（注）その他の温泉地（一般にいう鉱泉を含む。）指数は、上表に比準して定める。

ゆう出量指数表

1分当たりゆう出量(ℓ)	指数	1分当たりゆう出量(ℓ)	指数
9未満	0.30	736以上　772未満	10.50
9以上　16未満	0.35	772〃　808〃	11.00
16〃　23〃	0.40	808〃　844〃	11.50
23〃　31〃	0.45	844〃　880〃	12.00
31〃　38〃	0.50	880〃　916〃	12.50
38〃　45〃	0.60	916〃　952〃	13.00
45〃　52〃	0.70	952〃　988〃	13.50
52〃　59〃	0.80	988〃　1,024〃	14.00
59〃　67〃	0.90	1,024〃　1,060〃	14.50
67〃　79〃	1.00	1,060〃　1,096〃	15.00
79〃　97〃	1.25	1,096〃　1,132〃	15.50
97〃　115〃	1.50	1,132〃　1,168〃	16.00
115〃　133〃	1.75	1,168〃　1,204〃	16.50
133〃　151〃	2.00	1,204〃　1,240〃	17.00
151〃　169〃	2.25	1,240〃　1,276〃	17.50
169〃　196〃	2.50	1,276〃　1,312〃	18.00
196〃　232〃	3.00	1,312〃　1,348〃	18.50
232〃　268〃	3.50	1,348〃　1,384〃	19.00
268〃　304〃	4.00	1,384〃　1,420〃	19.50
304〃　340〃	4.50	1,420〃　1,456〃	20.00
340〃　376〃	5.00	1,456〃　1,492〃	20.50
376〃　412〃	5.50	1,492〃　1,528〃	21.00
412〃　448〃	6.00	1,528〃　1,564〃	21.50
448〃　484〃	6.50	1,564〃　1,600〃	22.00
484〃　520〃	7.00	1,600〃　1,636〃	22.50
520〃　556〃	7.50	1,636〃　1,672〃	23.00
556〃　592〃	8.00	1,672〃　1,708〃	23.50
592〃　628〃	8.50	1,708〃　1,744〃	24.00
628〃　664〃	9.00	1,744〃　1,780〃	25.00
664〃　700〃	9.50	1,780〃	
700〃　734〃	10.00		

（注）1．本表の1分当たりゆう出量（ℓ）は、その鉱泉地の1分当たりのゆう出量に付表（温度に応ずるゆう出量補正率表）に掲げるその温泉の温度に応ずる補正率を乗じて算出した補正後のゆう出量によるのであるから留意すること。この場合において、ゆう出量が多量であるため、その一部を放棄しているものにあっては、その余剰量を除いた数量によって算定したものによるものとし、非自噴の鉱泉地については、1日の揚湯量をその揚湯時間（分）で除して得た数量による。

2．枯渇した鉱泉地又は未利用の鉱泉地のゆう出量指数は、それぞれ0.3又は0.5とする。

付　表　　温度に応ずるゆう出量補正率表

温　　度	補正率	温　　度	補正率
25 度 未 満	0.20	60 度以上 65 度未満	1.10
25 度以上 30 度未満	0.35	65 〃 70 〃	1.15
30 〃 35 〃	0.50	70 〃 75 〃	1.20
35 〃 40 〃	0.65	75 〃 80 〃	1.25
40 〃 45 〃	0.80	80 〃 85 〃	1.30
45 〃 50 〃	0.90	85 〃 90 〃	1.35
50 〃 55 〃	1.00	90 〃 95 〃	1.40
55 〃 60 〃	1.05	95 〃	1.45

8．雑　種　地

(1)　雑種地の意義

雑種地とは、宅地・農地・塩田・鉱泉地・池沼・山林・牧場・原野以外の土地をいう。

(2)　雑種地の評価方式

雑種地の評価は次の区分に従い、それぞれに掲げる方式によって評価する。

イ　鉄軌道用地

鉄道または軌道の用に供する土地の価額は、その鉄軌道用地に沿接する土地の価額の３分の１に相当する金額によって評価する。

ロ　その他

雑種地の現状に応じ類似する付近の土地の価額を基とし、位置、形状等を考慮して評定した価額によって評価する。

II．家屋及び家屋の上に存する権利

1．家

2．貸

3．耕

築価

4．課

る。

5．代

(1)

(2)

(3)

(注)

1．家屋の評価は、原則として固定資産税評価額に1.0倍した価額によって評価する。

2．貸付家屋については、自用家屋の評価額から100分の30（借家権相当額）を控除した価額とする。

3．新築・増築・改築した家屋などで、固定資産税評価額の付されていない家屋については、その家屋の再建築価額から償却費相当額を控除した価額の100分の70に相当する金額によって評価する。

4．課税時期において建築中の家屋の価額は、その家屋の費用現価の100分の70に相当する金額によって評価する。

5．付属設備等の評価は、次に掲げる区分に従い、それぞれ次に掲げるところによる。

(1) 家屋と構造上一体となっている設備

家屋の所有者が有する電気設備（ネオンサイン、投光器、スポットライト、電話機、電話交換機及びタイムレコーダー等を除く。）、ガス設備、衛生設備、給排水設備、温湿度調整設備、消火設備、避雷針設備、じんかい処理設備等で、その家屋に取付けられ、その家屋と構造上一体となっているものについては、その家屋の価額に含めて評価する。

(2) 門、へい等の設備

門、へい、外井戸、屋外じんかい処理設備等の付属設備の価額は、その付属設備の再建築価額から経過年数に応ずる減価の額を控除した価額を基とし、家屋の価額との均衡を考慮して評価する。

(3) 庭 園 設 備

庭園設備（庭木、庭石、あずまや、庭池等をいう。）の価額は、その庭園設備の調達価額（課税時期においてその財産の現況により取得する場合の価額をいう。）の100分の70に相当する価額によって評価する。

（注） 借家権の価額は、その権利が権利金等の名称をもって取引される慣行のある地域にあるものを除き、相続税又は贈与税の課税価格に算入しない。

III. そ　の　他

1．果　　樹 …… 669

2．立　　木 …… 669

3．立　　竹 …… 675

4．牛　　豚 …… 675

5．電話加入権 …… 675

6．保有米及び未収穫米 …… 675

7．農業投資価格 …… 676

8．気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄 …… 676

目　次

1．前　書　き …… 010

2．凡　例 …… 012

3．正　誤　表 …… 014

4．中　　巻 …… 016

5．下　　巻 …… 018

6．索引及び人名索引 …… 019

7．原　稿　執　筆　者 …… 019

8．原稿用紙の使い方及び文字入力ソフトの設定について …… 020

Ⅲ．文　　例　集

1．果　樹

果樹の標準価額表

（10アール当たり）

樹種	県別	幼齢樹		成熟樹（青年期）		成熟樹（壮年期）		老齢樹	
		年生	価額	年年生	価額	年年生	価額	年生	価額
		年	千円	年	千円	年	千円	年	千円
りんご	全管	1～5	20	11～14	70	15～25	100	26～35	66
		6～10	40					36～	42
ぶどう	全管	1～8	19	7～9	80	10～20	110	21～25	65
		4～6	44					26～	35
もも	全管	1～5	23	6～9	70	10～15	100	16～20	65
								21～	35
なし	全管	1～5	29	11～14	167	15～20	230	21～30	127
		6～10	80					36～	77
茶	全管	1～5	16	13～18	40	19～35	45	36～40	35
		6～12	32					41～	25

〔注〕 1．なし（長十郎等在来種）の標準価額の適用にあたっては、その価額の１００分の３０の範囲内で相当と認める金額を減算した金額によることができる。

2．標準価額の適用にあっては、果樹畑の地利（出荷の便否）及び地味（果樹畑の肥せき）に応じ、それぞれの標準価額の１００分の２０の範囲内で増減を行うことができる。

2．立　　木

(1) 立木１ヘクタール当たり標準価額表（◎は標準伐期）

樹齢＼樹種	杉	ひのき(あて)	松	くぬぎ	雑木
1	１９０千円	２３４千円	７５千円	１０千円	２千円
2	１９６	２３９	７７	１０	2
3	２０２	２４５	８０	１１	2
4	２０９	２５２	８３	１２	2
5	２１７	２６１	８６	１３	3
6	２２５	２６９	８８	１４	3
7	２３３	２８０	９１	１６	4
8	２４３	２９１	９３	１８	4
9	２５２	３０４	９６	２１	5
１０	２６５	３１８	９９	２３	5
１１	２８０	３３４	１０４	２６	6

樹齢＼樹種	杉	ひのき(あて)	松	くぬぎ	雑木
１２	２９３千円	３５２千円	１０９千円	２９千円	７千円
１３	３１０	３６８	１１３	３２	8
１４	３２５	３８６	１１８	３６	9
１５	３４２	４０４	１２３	◎４０	１０
１６	３６１	４２６	１２９	４０	１１
１７	３８１	４４７	１３５	４１	１２
１８	４００	４７０	１４１	４２	１４
１９	４１９	４９５	１４８	４３	１５
２０	４３９	５２０	１５５	４４	１６
２１	４６６	５５０	１６３	４５	１８
２２	４９４	５８１	１７１	４５	１９
２３	５２３	６１２	１７９	４６	２１
２４	５５１	６４３	１８７	４７	２３
２５	５７９	６７７	１９６	４９	２５
２６	６１１	７１５	２０４	４９	２６
２７	６４６	７５４	２１３	５０	２８
２８	６８１	７９２	２２１	５１	３０
２９	７１７	８３１	２３０	５２	３２
３０	７５５	８７０	２３９	５４	３４
３１	８１８	９３０	２５３	５４	３７
３２	８８３	９９０	２６７	５６	３９
３３	９４８	１,０５０	２８１	５７	４１
３４	１,０１１	１,１１２	２９６	５８	４４
３５	１,０７６	１,１７４	３１１	５９	４６
３６	１,１３９	１,２４７	３３０	６０	４９
３７	１,２０５	１,３２０	３４９	６１	５１
３８	１,２７２	１,３９４	３６７	６３	５４
３９	１,３４３	１,４６６	３８６	６４	５７
４０	１,４１６	１,５３８	４０５	６５	◎６０
４１	１,４７７	１,６２２	４２７		６１
４２	１,５４０	１,７０６	４５０		６２
４３	１,６０４	１,７８９	４７７		６３
４４	１,６６９	１,８７３	５０６		６４
４５	１,７３６	１,９５７	５３７		６６
４６	１,８０５	２,０４７	５５７		６７
４７	１,８７５	２,１３７	５７８		６８
４８	１,９４７	２,２２７	５９９		７０
４９	２,０２０	２,３１７	６２１		７１

樹種 / 樹齢	杉	ひのき(あて)	松	くぬぎ	雑　木
50	2,094千円	2,408千円	643千円		73千円
51	2,170	2,496	665		74
52	2,248	2,585	688		76
53	2,327	2,676	712		77
54	2,408	2,768	736		79
55	◎2,490	2,862	◎760		80
56	2,539	2,959	775		82
57	2,589	3,056	790		84
58	2,641	3,156	806		85
59	2,694	3,257	822		87
60	2,748	◎3,360	839		89
61	2,803	3,427	855		90
62	2,858	3,494	872		92
63	2,915	3,564	889		94
64	2,975	3,635	908		96
65	3,032	3,709	925		98
66	3,095	3,783	944		100
67	3,157	3,857	963		102
68	3,219	3,934	982		104
69	3,284	4,015	1,002		106
70	3,349	4,092	1,022		108
71	3,416	4,176	1,042		110
72	3,486	4,260	1,064		113
73	3,555	4,344	1,085		115
74	3,625	4,431	1,106		117
75	3,697	4,519	1,128		119
76	3,772	4,609	1,151		122
77	3,847	4,704	1,174		124
78	3,924	4,798	1,197		127
79	4,003	4,892	1,222		129
80	4,083	4,989	1,246		132
81	4,165	5,090	1,271		
82	4,247	5,191	1,296		
83	4,335	5,295	1,323		
84	4,419	5,402	1,349		
85	4,509	5,510	1,376		
86	4,599	5,621	1,403		
87	4,691	5,732	1,431		

樹種 / 樹齢	杉	ひのき(あて)	松	くぬぎ	雑　木
88	4,785千円	5,849千円	1,460千円		
89	4,880	5,964	1,489		
90	4,977	6,084	1,519		
91	5,077	6,205	1,549		
92	5,179	6,330	1,580		
93	5,283	6,457	1,612		
94	5,388	6,585	1,644		
95	5,497	6,716	1,678		
96	5,607	6,851	1,711		
97	5,719	6,988	1,745		
98	5,834	7,129	1,780		
99	5,951	7,171	1,816		
100	6,068	7,418	1,852		
101	6,190	7,566	1,889		
102	6,314	7,717	1,927		
103	6,441	7,872	1,966		
104	6,568	8,030	2,004		
105	6,700	8,188	2,045		
106	6,835	8,352	2,086		
107	6,972	8,520	2,128		
108	7,111	8,692	2,170		
109	7,253	8,863	2,213		
110	7,397	9,041	2,257		
111		9,223			
112		9,408			
113		9,596			
114		9,787			
115		9,982			
116		10,184			
117		10,385			
118		10,594			
119		10,956			
120		11,024			

（注）　樹齢1年を超え標準伐期に達するまでの立木について、上記「標準価額表」により難い場合は、売買実例価額、精通者意見価格等を参酌して評定した価額によっても差支えない。

(2) 立木の評価基準諸表

イ．地味級判定

杉 （平均１本当たり立木材積）

樹齢	上級	中級	下級
年	㎥超	㎥以下 ㎥以上	㎥未満
15（14～17）	0.07	0.07～0.05	0.05
20（18～22）	0.13	0.13～0.09	0.09
25（23～27）	0.20	0.20～0.14	0.14
30（28～32）	0.27	0.27～0.19	0.19
35（33～37）	0.34	0.34～0.24	0.24
40（38～42）	0.41	0.41～0.29	0.29
45（43～47）	0.48	0.48～0.34	0.34
50（48～52）	0.54	0.54～0.38	0.38
55（53～57）	0.60	0.60～0.42	0.42
60（58～62）	0.65	0.65～0.46	0.46
65（63～67）	0.70	0.70～0.49	0.49
70（68～70）	0.74	0.74～0.52	0.52
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

松 （平均１本当たり立木材積）

樹齢	上級	中級	下級
年	㎥超	㎥以下 ㎥以上	㎥未満
15（14～17）	—	—	—
20（18～22）	0.11	0.11～0.08	0.08
25（23～27）	0.15	0.15～0.11	0.11
30（28～32）	0.19	0.19～0.14	0.14
35（33～37）	0.24	0.24～0.17	0.17
40（38～42）	0.27	0.27～0.19	0.19
45（43～47）	0.31	0.31～0.22	0.22
50（48～52）	0.33	0.33～0.23	0.23
55（53～57）	0.36	0.36～0.25	0.25
60（58～62）	0.39	0.39～0.27	0.27
65（63～67）	0.41	0.41～0.29	0.29
70（68～70）	0.42	0.42～0.30	0.30
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

ひのき・あて （平均１本当たり立木材積）

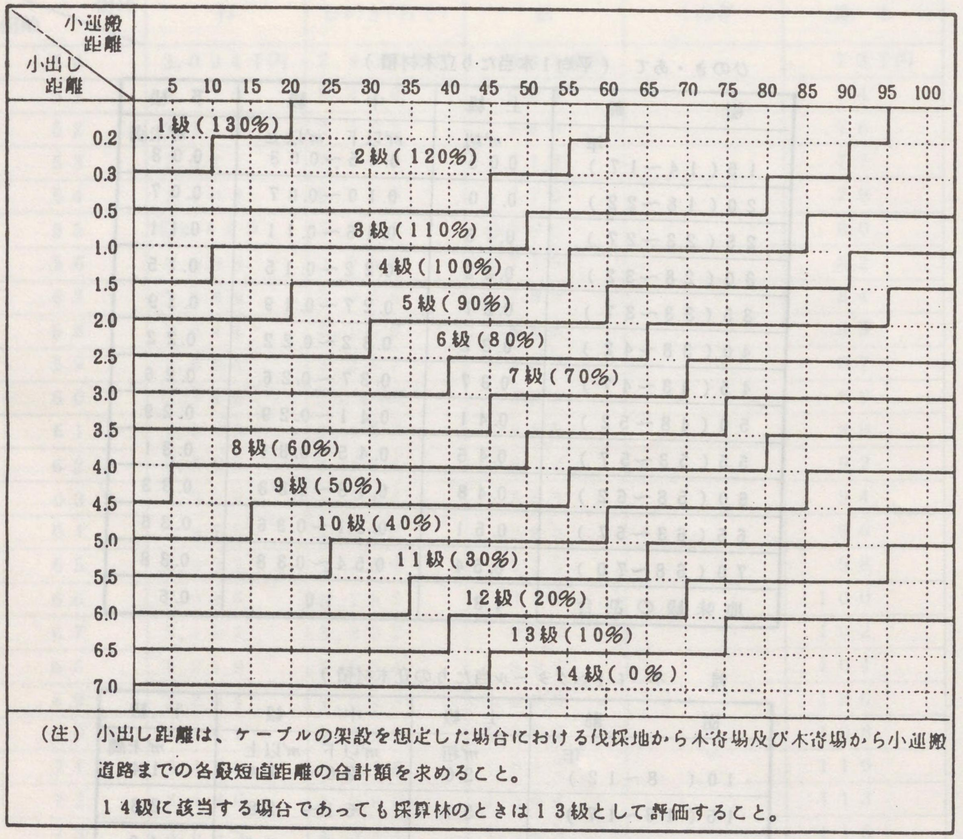
樹齢	上級	中級	下級
年	㎥超	㎥以下 ㎥以上	㎥未満
15（14～17）	0.05	0.05～0.03	0.03
20（18～22）	0.10	0.10～0.07	0.07
25（23～27）	0.16	0.16～0.11	0.11
30（28～32）	0.22	0.22～0.15	0.15
35（33～37）	0.27	0.27～0.19	0.19
40（38～42）	0.32	0.32～0.22	0.22
45（43～47）	0.37	0.37～0.26	0.26
50（48～52）	0.41	0.41～0.29	0.29
55（53～57）	0.45	0.45～0.31	0.31
60（58～62）	0.48	0.48～0.33	0.33
65（63～67）	0.51	0.51～0.36	0.36
70（68～70）	0.54	0.54～0.38	0.38
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

雑木 （１ヘクタール当たりの立木材積）

樹齢	上級	中級	下級
年	㎥超	㎥以下 ㎥以上	㎥未満
10（8～12）	26	26～14	14
15（13～17）	51	51～28	28
20（18～22）	86	86～46	46
25（23～27）	116	116～63	63
30（28～32）	146	146～79	79
35（33～37）	172	172～93	93
40（38～42）	195	195～105	105
45（43～47）	213	213～115	115
50（48～50）	229	229～123	123
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

ロ．地利級判定表

（距離単位・キロメートル）



（注）小出し距離は、ケーブルの架設を想定した場合における伐採地から木寄場及び木寄場から小運搬道路までの各最短直距離の合計額を求めること。

14級に該当する場合であっても採算林のときは13級として評価すること。

ハ　立木度判定表

区　　分	杉	ひのき（あて）	松	雑　木
植　林　地 岩石地、がけ崩れ地等 不利用地の地積除外	密	密	密	密 ただし、自然林で密を適当としない状態のものは、その状況により粗又は疎とする。
植　林　地 評価の際、不利用地積 除外が困難な林地	粗	粗	粗	
自　然　林　地 岩石地、がけ崩れ地等 不利用地の地積除外	粗	粗	粗	
自　然　林　地 評価の際、不利用地積 除外が困難な林地	疎	疎	疎	

（注）　上表は、立木度判定の原則を示すので、評価林地について特殊事情のある場合は、実情に即し、勘案すること。

ニ　立木の総合指数

地利級＼立木度＼地味級	密			粗			疎		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下
1	165	130	75	135	100	60	100	75	45
2	155	120	70	120	90	55	90	70	40
3	140	110	65	110	85	50	85	65	35
4	130	100	60	100	80	45	75	60	35
5	115	90	55	90	70	40	70	50	30
6	100	80	45	80	60	35	60	45	25
7	90	70	40	70	55	30	50	40	25
8	75	60	35	60	45	25	45	35	20
9	65	50	30	50	40	20	35	30	15
10	50	40	20	40	30	15	30	20	10
11	35	30	15	30	20	13	20	15	10
12	25	20	10	20	15	8	15	10	5
13	13	10	5	10	8	4	8	5	3

ホ　毎木調査等により評価する場合の立木の評価上の総合指数

（樹齢１５年に満たない場合を除く。）

立木の評価に際し、その山林について毎木調査等を実施した場合の総合指数については、前表の「立木の総合指数表」によらず、次の算式により求めること。

$$\left(\frac{\text{1ヘクタール当たり実地調査の立木材積（注１）}}{\text{1ヘクタール当たり標準材積（次表）（注２）}}\right)\times\text{地利級}=\text{総合指数}$$

（注）

1. 地味級及び立木度の数値は５％止めとし、５％未満の端数は切捨てる。
2. 総合指数は、算出された数値が１５％以上となる場合は５％止めとし、５％未満の端数は切捨て、１５％未満となる場合は１％止めとし、１％未満の端数は切捨てる。
3. 雑木を除く。

（次表）　標準立木材積表

樹種／標準伐期／樹齢	杉				ひのき		松			
	45年	47年	50年	55年	55年	60年	50年	55年	60年	80年
15年	73㎥	67㎥	57㎥	34㎥	22㎥	20㎥	54㎥	48㎥	45㎥	7㎥
16	90	83	72	47	32	29	64	57	53	10
17	106	98	86	60	42	38	74	65	61	13
18	121	113	100	72	52	46	83	73	68	16
19	136	127	113	84	62	54	92	81	75	20
20	151	141	126	96	71	62	101	89	82	24
21	165	155	139	108	80	70	110	97	89	28
22	179	168	151	120	89	78	118	104	96	32
23	193	181	163	131	98	86	126	111	103	36
24	206	194	175	142	107	94	134	118	110	41
25	219	206	187	153	116	102	142	125	116	46
26	232	218	198	164	125	110	150	132	122	51
27	245	230	209	175	134	118	158	139	128	56
28	257	241	220	185	143	126	166	146	134	61
29	269	252	231	195	152	133	174	153	140	66
30	281	263	242	205	160	140	182	160	146	72
31年	293㎥	274㎥	252㎥	215㎥	168㎥	147㎥	189㎥	167㎥	152㎥	78㎥
32	304	286	262	225	176	154	196	174	158	84
33	315	297	272	235	184	161	203	180	164	90
34	326	307	282	244	192	168	210	186	170	96
35	337	317	292	253	200	175	217	192	176	102
36	346	327	301	262	208	182	224	198	181	108
37	355	337	310	271	216	189	231	204	186	114
38	364	346	319	280	224	196	238	210	191	120
39	373	355	328	289	232	203	245	216	196	126
40	382	364	337	297	240	210	252	222	201	132
41	391	373	345	305	248	217	258	228	206	138
42	400	382	353	313	256	224	264	234	211	144
43	409	391	361	321	264	231	270	240	216	150
44	418	400	369	329	272	238	276	246	221	156
45	427	409	377	337	280	245	282	252	226	162
46	436	418	385	344	286	252	288	257	231	168
47	445	427	393	351	292	259	294	262	236	174
48	454	435	401	358	298	266	300	267	241	180
49	463	443	409	365	304	273	306	272	246	186
50	472	451	417	372	310	280	311	277	252	192
51	481	459	424	379	316	285	316	282	256	198
52	490	467	431	386	322	290	321	287	260	203
53	499	475	438	393	328	295	326	292	264	208
54	508	483	445	400	334	300	331	297	268	213
55	517	491	452	407	340	305	336	302	272	218
56	525	499	459	414	346	310	341	306	276	222
57	533	507	466	421	352	315	346	310	280	226
58	541	514	473	428	358	320	351	314	284	230
59	549	521	480	435	364	325	355	318	288	234
60	557	528	487	442	370	330	359	322	292	238
61	564	535	493	448	376	335	363	326	296	242
62	571	542	499	454	382	340	367	330	300	246
63	578	549	505	460	388	345	371	334	304	250
64	585	556	511	465	394	350	375	338	308	254

樹種 / 標準伐期 / 樹齢	杉				ひのき		松			
	45年	47年	50年	55年	55年	60年	50年	55年	60年	80年
65年	592㎥	563㎥	517㎥	472㎥	400㎥	355㎥	379㎥	342㎥	312㎥	260㎥
66	599	570	523	478	406	360	383	346	316	264
67	606	577	529	484	412	365	387	349	320	268
68	613	584	535	490	418	370	391	352	324	272
69	620	591	541	496	424	375	395	355	328	276
70	627	598	547	502	430	380	399	358	332	280
71	633	605	553	508	436	385	403	361	335	283
72	639	612	559	514	442	390	407	364	338	286
73	645	618	565	520	448	395	411	367	341	289
74	651	624	571	526	454	400	415	370	344	292
75	657	630	577	532	460	405	419	373	347	295
76	662	635	583	537	466	410	423	376	350	298
77	667	640	588	542	472	415	427	379	353	301
78	672	645	593	547	478	420	431	382	356	304
79	677	650	598	552	484	425	435	385	359	307
80	682	655	603	557	490	430	439	388	362	310
81	687	660	608	562	496	435	442	391	365	313
82	692	665	613	567	502	440	445	394	368	316
83	697	670	618	572	508	445	448	397	371	319
84	702	675	623	577	514	450	451	400	374	322
85	707	680	628	582	519	455	454	403	377	325
86	712	685	633	587	524	460	457	406	380	328
87	717	690	638	592	529	465	460	409	383	330
88	722	695	643	597	534	470	463	412	386	332
89	727	700	648	602	539	475	466	415	389	334
90	731	704	652	606	544	480	469	418	392	336
91		708	656	610	549	485	472	421	395	338
92		712	660	614	554	490	475	424	398	340
93		716	664	618	559	494	478	427	401	342
94		720	668	622	564	498	481	430	404	344
95			672	626	569	502	484	433	407	346
96			676	630	574	506	487	435	409	348
97			680	634	579	510	490	437	411	350
98			684	638	584	514	493	439	413	352

樹種 / 標準伐期 / 樹齢	杉				ひのき		松			
	45年	47年	50年	55年	55年	60年	50年	55年	60年	80年
99年			688㎥	642㎥	589㎥	518㎥	496㎥	441㎥	415㎥	354㎥
100			692	646	594	522	499	443	417	356
101				650	599	526		445	419	358
102				653	603	530		447	421	360
103				656	607	534		449	423	362
104				659	611	538		451	425	364
105				662	615	542		453	427	366
106				665	619	546		455	429	368
107				668	623	550		457	431	370
108				671	627	554		459	433	372
109				674	631	558		461	435	374
110				677	635	562		463	437	376
111						566			439	378
112						570			441	380
113						574			443	382
114						578			445	384
115						582			447	386
116						586			449	388
117						590			451	390
118						594			453	392
119						598			455	394
120						602			457	396

ヘ．伐採制限等による控除割合

法令に基づき定められた伐採関係の区分	控除割合
一部皆伐	0.2
択伐	0.4
単木選伐	0.6
禁伐	0.7

3．立　　竹

立竹の標準価額表　　（10アール当たり）

区　　分	標準価額	摘　　要
立竹の採取を目的とするもの	15,000円	放任竹林で雑木や不良竹の多いものは3割程度減とする。
タケノコの採取を目的とするもの	20,000円	

4．牛　　豚

牛豚の標準価額　　（1頭当たり）

種類別	区　　分	標準価額	備　　考
乳牛	生後6か月未満	50,000円	種牛、種馬、競走馬については精通者の意見等を参しゃくして評価する。
	6か月～2年6か月未満	100,000	
	2年6か月～5年未満	200,000	
	5年以上	100,000	
肉用牛	生後6か月未満	65,000	
	6か月～1年未満	110,000	
	1年～2年6か月未満	160,000	
	2年6か月～5年未満	190,000	
	5年以上	120,000	
豚	生後4か月未満	8,000	種豚については、精通者の意見等を参しゃくして評価する。
	4か月～6か月未満	10,000	
	6か月以上	20,000	

5．電話加入権

電話加入権の標準価額

（1加入当たり）

適用地域	標準価額
全管	50,000円

（注）　共同電話加入権の価額は標準価額の50％とする。

6．保有米及び未収穫米

(1)　保有米の価額

（100kg当たり）

適用地域＼年分	昭和62年分	昭和63年分	平成元年分
全管	28,300円	28,300円	27,700円

(2)　未収穫米の価額

課税時期後3か月以内に収穫すると予想される未収穫米の計算は、保有米価額に次の割合を乗じて計算した価額で評価する。

課税時期後	1か月以内	100分の70
〃	2か月以内	100分の60
〃	3か月以内	100分の50

7．　平成元年分農業投資価格

（10アール当たり）

適用地域＼地目	田	畑
全　　管	620円	275円

農地等を相続又は遺贈により取得した相続人が、その取得した農地等について引続いて農業を営む場合には、相続した農地等の価額のうち、この表に定める農業投資価格を超える部分に対応する相続税の納税が猶予される。

8．　気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄

日本証券業協会の内規により、同協会に登録された店頭売買登録銘柄及び店頭売買登録扱銘柄以外の株式で、国税局長が気配相場のある株式として指定した銘柄は、次に掲げるとおりである。

（平成元年分）

国税局名	銘柄	国税局名	銘柄	国税局名	銘柄
東京	指定銘柄なし	広島	㈱西京銀行 (旧㈱山口相互銀行)	福岡	指定銘柄なし
関東信越	指定銘柄なし			沖縄	指定銘柄なし
大阪	指定銘柄なし	高松	高松琴平電気鉄道㈱ 四変テック㈱ 伊予鉄道㈱ 四国瓦斯㈱ 南海放送㈱ 愛媛放送㈱		
札幌	指定銘柄なし				
仙台	指定銘柄なし				
名古屋	静岡鉄道㈱				
金沢	ニッコー㈱ フクビ化学工業㈱ ㈱富山第一銀行 (旧㈱富山相互銀行) ㈱ホクコン	熊本	南国交通㈱ 日本瓦斯㈱		

Ⅳ．参　考　資　料

1．残　価　率　表 …… 677

2．複　利　表 …… 678

3．メートル法換算基準表 …… 678

4．預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移 …… 679

5．市街地価格推移指数表（六大都市を除く） …… 680

6．構造別建物建築費表 …… 681

7．卸売物価指数（総平均）表 …… 682

8．法定相続分図解 …… 682

9．親　族　表 …… 682

耐用年数	経過年
2年	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
12	
15	
18	
20	
25	
27	
30	
35	
40	
45	
50	
55	
60	
65	
70	
75	

（注）

1. 残　価　率　表（定率法）

償却年数 ＼ 耐用年数	残価率																								
	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
2年	0.316	0.100																									
3	0.464	0.215	0.100																								
4	0.562	0.316	0.178	0.100																							
5	0.631	0.398	0.251	0.158	0.100																						
6	0.681	0.463	0.315	0.215	0.146	0.100																					
7	0.720	0.518	0.373	0.268	0.193	0.139	0.100																				
8	0.750	0.562	0.421	0.316	0.237	0.177	0.133	0.100																			
9	0.774	0.599	0.463	0.358	0.277	0.215	0.166	0.128	0.100																		
10	0.794	0.630	0.500	0.397	0.315	0.250	0.198	0.157	0.125	0.100																	
12	0.825	0.680	0.561	0.463	0.382	0.315	0.260	0.214	0.177	0.146	0.121	0.100															
15	0.858	0.736	0.631	0.541	0.464	0.398	0.342	0.293	0.251	0.216	0.185	0.159	0.136	0.116	0.100												
18	0.880	0.774	0.681	0.599	0.527	0.464	0.408	0.359	0.316	0.278	0.245	0.215	0.189	0.166	0.146	0.128	0.112	0.100									
20	0.891	0.793	0.707	0.630	0.561	0.500	0.445	0.397	0.353	0.315	0.282	0.251	0.223	0.198	0.176	0.156	0.138	0.123	0.109	0.100							
25	0.912	0.831	0.758	0.691	0.630	0.575	0.524	0.478	0.436	0.398	0.363	0.331	0.301	0.274	0.249	0.227	0.207	0.188	0.171	0.155	0.141	0.128	0.116	0.105	0.100		
27	0.918	0.842	0.773	0.710	0.651	0.598	0.549	0.504	0.463	0.425	0.391	0.359	0.329	0.302	0.277	0.254	0.233	0.213	0.195	0.179	0.164	0.150	0.137	0.125	0.114	0.104	0.100
30	0.926	0.857	0.794	0.735	0.680	0.630	0.583	0.540	0.500	0.463	0.429	0.398	0.368	0.340	0.314	0.290	0.268	0.248	0.229	0.212	0.196	0.181	0.167	0.154	0.142	0.131	0.121
35	0.936	0.876	0.820	0.768	0.715	0.673	0.630	0.590	0.552	0.517	0.485	0.454	0.424	0.396	0.370	0.346	0.323	0.302	0.282	0.263	0.246	0.230	0.215	0.201	0.188	0.175	0.163
40	0.944	0.891	0.841	0.794	0.749	0.707	0.668	0.630	0.595	0.561	0.531	0.501	0.472	0.445	0.420	0.396	0.373	0.352	0.336	0.317	0.299	0.282	0.266	0.251	0.236	0.222	0.209
45	0.950	0.902	0.857	0.814	0.773	0.735	0.698	0.663	0.630	0.598	0.570	0.541	0.513	0.487	0.462	0.438	0.416	0.395	0.375	0.356	0.338	0.321	0.304	0.288	0.273	0.259	0.241
50	0.955	0.912	0.871	0.832	0.795	0.759	0.725	0.692	0.661	0.631	0.603	0.575	0.549	0.524	0.500	0.478	0.456	0.435	0.415	0.396	0.378	0.360	0.344	0.328	0.313	0.299	0.285
55	0.959	0.920	0.882	0.846	0.811	0.778	0.746	0.715	0.686	0.658	0.631	0.605	0.580	0.556	0.533	0.511	0.490	0.470	0.451	0.433	0.415	0.398	0.382	0.366	0.351	0.336	0.322
60	0.962	0.925	0.890	0.856	0.823	0.792	0.762	0.733	0.705	0.678	0.652	0.627	0.603	0.580	0.558	0.537	0.516	0.496	0.477	0.459	0.442	0.425	0.409	0.393	0.379	0.364	0.350
65	0.965	0.931	0.898	0.867	0.837	0.808	0.780	0.753	0.727	0.702	0.677	0.653	0.630	0.608	0.587	0.566	0.546	0.527	0.509	0.491	0.474	0.457	0.441	0.426	0.411	0.397	0.383
70	0.968	0.937	0.907	0.878	0.850	0.823	0.797	0.771	0.746	0.722	0.699	0.677	0.655	0.634	0.614	0.594	0.575	0.557	0.539	0.521	0.504	0.488	0.472	0.457	0.442	0.428	0.414
75	0.970	0.941	0.913	0.886	0.860	0.835	0.810	0.786	0.763	0.741	0.719	0.697	0.676	0.656	0.636	0.617	0.598	0.580	0.563	0.546	0.530	0.514	0.499	0.484	0.469	0.455	0.441

（注）　この表は、新品の価額から、取得の時期から課税時期までの期間の償却費の額の合計額又は減価の額を控除した価額を求める場合に使用する。

2. 複 利 表

年8分の利率による複利年金現価表		年8分の利率による複利現価表		年2分の利率による複利終価表			
年数	現価率	年数	現価率	年数	終価率	年数	終価率
1	0.9259	1	0.9257	1	1.020	31	1.847
2	1.7832	2	0.8573	2	1.040	32	1.884
3	2.5770	3	0.7938	3	1.061	33	1.922
4	3.3121	4	0.7350	4	1.082	34	1.960
5	3.9927	5	0.6805	5	1.104	35	1.999
6	4.6228	6	0.6301	6	1.126	36	2.039
7	5.2068	7	0.5834	7	1.148	37	2.080
8	5.7466	8	0.5402	8	1.171	38	2.122
9	6.2468	9	0.5002	9	1.195	39	2.164
10	6.7100	10	0.4631	10	1.218	40	2.208
11	7.1389	11	0.4288	11	1.243	41	2.252
12	7.5360	12	0.3971	12	1.268	42	2.297
13	7.9037	13	0.3676	13	1.293	43	2.343
14	8.2442	14	0.3474	14	1.319	44	2.390
15	8.5594	15	0.3152	15	1.345	45	2.437
16	8.8513	16	0.2918	16	1.372	46	2.486
17	9.1216	17	0.2702	17	1.400	47	2.536
18	9.3718	18	0.2502	18	1.428	48	2.587
19	9.6035	19	0.2317	19	1.456	49	2.638
20	9.8181	20	0.2145	20	1.485	50	2.691
21	10.0168	21	0.1986	21	1.515	51	2.745
22	10.2007	22	0.1839	22	1.545	52	2.800
23	10.3710	23	0.1703	23	1.576	53	2.856
24	10.5288	24	0.1576	24	1.608	54	2.913
25	10.6747	25	0.1460	25	1.640	55	2.971
26	10.8099	26	0.1352	26	1.673	56	3.031
27	10.9351	27	0.1251	27	1.706	57	3.091
28	11.0510	28	0.1159	28	1.741	58	3.153
29	11.1584	29	0.1073	29	1.775	59	3.216
30	11.2577	30	0.0993	30	1.811	60	3.281

(注)1. 「複利年金現価表」は、果樹、たけのこ採取を目的とする竹林、著作権、営業権、鉱業権等の評価に使用する。
2. 「複利現価表」は、竹林、特許権、定期金に関する権利、信託受益権等の評価に使用する。
3. 「複利終価表」は、立木の各樹種別の標準伐期齢を超える標準価格を求める場合に使用する。

3. メートル法換算基準表

区分		単位	単位	
尺貫法との比較	尺度	1 尺	0.3030	メートル
		1 鯨尺	0.37879	〃
		1 里	3,927.3	〃
		1 町	109.09	〃
		1 間	1.8182	〃
	重量	1 貫	3.75	キログラム
		1 匁	0.00375	〃
		1 斤	0.6	〃
	面積	1 平方尺	0.091827	平方メートル
		1 坪（歩）	3.3058	〃
		1 町	9,917.4	〃
		1 反	991.74	〃
		1 畝	99.17	〃
	体積	1 立方尺	27.826	リットル
		〃	0.027826	立方メートル
		1 升	1.8039	リットル
		〃	0.0018039	立方メートル
		1 石	180.39	リットル
		〃	0.18039	立方メートル
		1 斗	18.039	リットル
		〃	0.018039	立方メートル
立木材積		1 石	0.2783	立方メートル

4．預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移

実施年月日 ＼ 種類	銀行預金									郵便貯金										貸付信託			
	定期預金									定期貯金				定額貯金						予想配当率		買取割引料	
	約定利率					解約利率				約定利率		解約利率		利率									
	3か月	6か月	1年	2年	(中間)	6か月未満	6か月以上	1年以上	1年6か月以上	6か月	1年	6か月未満	6か月以上	6か月以上	1年以上	1年6か月以上	2年以上	2年6か月以上	3年以上	2年	5年	2年	5年
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	(1万円当たり)円	(1万円当たり)円
56. 4. 13	4.25	5.50	6.25	6.50	5.50	1.75	4.75	5.25	6.00	5.50	6.25	2.25	5.50	4.75	5.25	6.00	6.25		6.50	7.45	7.92	50	55. 4. 21 90
4. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	6.70	〃	〃	〃
5. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.62	〃	56. 7. 20 100
11. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	8.02	〃	56. 11. 20 190
57. 1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.72	〃	〃
1. 18	3.75	5.00	5.75	6.00	5.00	〃	4.25	4.75	5.50	5.00	5.75	1.75	5.00	4.25	4.75	5.50	5.75		6.00	〃	〃	〃	〃
1. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	6.20	〃	〃	〃
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.52	〃	57. 5. 20 270
9. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	8.02	〃	〃
58. 1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.72	〃	〃
3. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.52	〃	〃
11. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	(新設)	〃	〃	7.32	〃	〃
59. 1. 4	3.50	4.75	5.50	5.75	4.75	1.50	4.00	4.50	5.25	4.75	5.50	1.50	4.75	4.00	4.50	5.22	5.50	5.65	5.75	〃	〃	〃	〃
1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	5.95	〃	〃	59. 5. 20 280
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	7.02	〃	〃
11. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.72	〃	59. 11. 20 160
60. 2. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.52	〃	60. 2. 20 120
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.82	〃	〃
6. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.62	〃	〃
8. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.32	〃	60. 8. 6 80
10. 7	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.12	〃	60. 10. 6 40
12. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.62	〃	〃
61. 1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.32	〃	〃
2. 24	3.00	4.25	5.00	5.25	4.25	1.00	3.50	4.00	4.75	4.25	5.00	1.00	4.25	3.50	4.00	4.75	5.00	5.15	5.25	〃	〃	〃	〃
3. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	5.45	6.02	〃	〃
3. 31	2.50	3.75	4.50	4.75	3.75	0.50	3.00	3.50	4.25	3.75	4.50	0.50	3.75	3.00	3.50	4.25	4.60	4.65	4.75	〃	〃	〃	〃
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.95	5.52	〃	〃
5. 19	2.13	3.38	4.13	4.38	3.38	0.38	2.63	3.13	3.88	3.38	4.13	0.38	3.38	2.63	3.13	3.88	4.23	4.28	4.38	〃	〃	〃	〃
5. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.58	〃	〃	〃
6. 20	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	80
9. 20	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	120
11. 25	1.76	3.01	3.76	4.01	3.01	0.26	2.26	2.76	3.51	3.01	3.76	0.26	3.01	2.26	2.76	3.51	3.86	3.91	4.01	〃	〃	〃	〃
12. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.21	5.32	〃	〃
62. 2. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.92	〃	〃
3. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.62	〃	〃
3. 16	1.76	2.64	3.39	3.64	2.64	0.26	2.26	2.39	3.14	2.64	3.39	0.26	2.64	2.26	2.39	3.14	3.49	3.54	3.64	〃	〃	〃	〃
3. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	3.84	〃	〃	〃
63. 8. 20	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.82	〃	170

5. 市街地価格推移指数表

（日本不動産研究所調）

年　月	商	住	工	年　月	商	住	工
昭				昭			
30. 3	100	100	100	45. 3	1345	1393	1407
9	106	105	105	9	1453	1520	1516
31. 3	113	114	113	46. 3	1540	1638	1617
9	128	127	127	9	1616	1760	1728
32. 3	146	143	148	47. 3	1709	1874	1849
9	163	159	165	9	1832	2040	1994
33. 3	176	176	179	48. 3	2068	2408	2296
9	194	197	199	9	2321	2806	2642
34. 3	218	218	216	49. 3	2471	3046	2836
9	246	244	253	9	2499	3101	2865
35. 3	284	267	290	50. 3	2379	2930	2694
9	334	309	344	9	2383	2945	2695
36. 3	385	369	437	51. 3	2391	2972	2702
9	445	425	517	9	2401	3022	2708
37. 3	477	463	566	52. 3	2419	3089	2723
9	510	503	620	9	2437	3157	2737
38. 3	561	532	672	53. 3	2462	3236	2757
9	590	563	724	9	2494	3337	2788
39. 3	627	603	795	54. 3	2539	3477	2822
9	680	646	839	9	2602	3643	2889
40. 3	713	692	877	55. 3	2700	3900	2996
9	738	712	895	9	2798	4152	3102
41. 3	761	736	906	56. 3	2885	4376	3197
9	793	766	915	9	2975	4590	3294
42. 3	842	811	949	57. 3	3056	4780	3376
9	895	877	989	9	3124	4937	3448
43. 3	961	947	1051	58. 3	3183	5059	3509
9	1040	1033	1120	9	3232	5156	3561
44. 3	1127	1135	1204	59. 3	3275	5241	3606
9	1245	1263	1293	9	3318	5314	3649

（注）　六大都市を除く市街地価格指数である。

年　月	商	住	工	年　月	商	住	工
昭							
60. 3	3362	5377	3689				
9	3408	5430	3727				
61. 3	3464	5476	3760				
9	3551	5526	3796				
62. 3	3696	5670	3858				
9	3988	5993	4039				
63. 3	4145	6104	4125				
9	4311	6226	4224				