市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等					
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野	
釧路市	お	大楽毛	市街化調整区域	4番地5から4番地1（横山団地）以東4番地7まで	倍 1.1	倍 —	倍 —	倍 —	(中) 78	倍
						—	(純) 3.4	—	—	
				上記以外	1.1	—	(中) 54	(中) 166	(中) 45	
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
		大楽毛北	市街化区域		路	—	—	—	比準	
		大楽毛西	市街化区域		路	—	—	—	—	
		大楽毛南	市街化区域		路	—	—	—	比準	
		音羽	市街化調整区域	1番地1から1番地11まで	—	—	(中) 40	—	(中) 73	
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6	
			区域	上記以外		—	—	—	(中) 45	
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6	
	か	海運	市街化区域		路	—	—	—	—	
		貝塚	市街化区域		路	—	比準	—	比準	
			市街化調整区域		—	—	—	—	(中) 32	
		柏木町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		春日町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		桂恋	市街化調整区域		1.8	—	—	(中) 270	(中) 17	
						—	—	(純) 5.5	(純) 5.6	
		川上町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		川北町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		川端町	市街化区域		路	—	—	—	—	
	き	北大通	市街化区域		路	—	—	—	—	
		北園	市街化区域		路	—	—	—	—	
			市街化調整区域	190番地115から190番地106・190番地140から190番地131まで及び41番地68から41番地60以南	1.2	—	(中) 48	—	(中) 11	
						—	(純) 3.4	—	—	
				41番地59から41番地42以南	1.2	—	(中) 48	—	(中) 13	
						—	(純) 3.4	—	—	

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等					
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野	
釧路市	き	北園	市街化調整区域	41番地40から41番地33以南	倍 1.2	倍 —	倍 (中) 81	倍 —	倍 (中) 22	倍
						—	(純) 3.4	—	—	
			区域	上記以外	—	—	(中) 40	—	(中) 8.5	
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6	
		喜多町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		共栄大通	市街化区域		路	—	—	—	—	
	く	黒金町	市街化区域		路	—	—	—	—	
	こ	光陽町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		寿	市街化区域		路	—	—	—	—	
		駒場町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		駒牧	市街化調整区域	国道240号線沿い	1.6	—	(中) 38	(中) 113	(中) 55	
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
			区域	上記以外	1.6	—	—	—	(中) 49	
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
	さ	材木町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		幸町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		栄町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		桜ケ岡	市街化区域		路	—	—	—	—	
			市街化調整区域		1.6	—	(中) 148	—	(中) 24	
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6	
		桜田	市街化調整区域	国道240号線沿い	1.6	—	(中) 38	(中) 113	(中) 49	
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
			区域	上記以外	1.6	—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
	し	紫雲台	市街化区域		路	—	—	—	—	
		治水町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		春湖台	市街化区域		路	—	—	—	—	
		昭和	市街化区域		路	—	—	—	—	
			市街化調整区域	190番地56から190番地65以北	—	—	(中) 48	—	(中) 9.5	
						—	(純) 3.4	—	—	
			区域	190番地80から190番地66及び190番地105から190番地67まで	—	—	(中) 48	—	(中) 14	
						—	(純) 3.4	—	—	

署名 釧路

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
釧路市	し	昭和	市街化調整区域	190番地129、190番130及び41番地32から41番地24以南	1.3	—	(中) 117	—	(中) 35
						—	(純) 3.4	—	—
				41番地23から41番地13以南で41番地151から41番地141まで	1.3	—	(中) 127	—	(中) 41
						—	(純) 3.4	—	—
				190番地68、190番地122、41番地238から41番地248以南及び41番地82から41番地377以南	1.3	—	(中) 135	—	(中) 57
						—	(純) 3.4	—	—
		昭和北	市街化区域		路	—	—	—	—
		昭和町	市街化区域		路	—	—	—	—
		白樺台	市街化区域		路	—	—	—	—
		知人町	市街化区域		路	—	—	—	—
		白金町	市街化区域		路	—	—	—	—
		城山	市街化区域		路	—	—	—	—
		新栄町	市街化区域		路	—	—	—	—
		新川町	市街化区域		路	—	—	—	—
		新釧路町	市街化区域		路	—	—	—	—
		新富町	市街化区域		路	—	—	—	—
		新橋大通	市街化区域		路	—	—	—	—
		新富士町	市街化区域		路	—	比準	—	比準
	す	末広町	市街化区域		路	—	—	—	—
		住之江町	市街化区域		路	—	—	—	—
		住吉町	市街化区域		路	—	—	—	—
	た	高山	市街化調整区域	吹原団地	—	—	—	—	(中) 17
				上記以外	1.0	—	—	—	(中) 22
						—	—	(純) 5.5	(純) 5.6

署名 釧路

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
釧路市	た	宝町	市街化区域		路	—	—	—	—
	ち	千歳町	市街化区域		路	—	—	—	—
		千代ノ浦	市街化区域		路	—	—	—	—
	つ	鶴ケ岱	市街化区域		路	—	—	—	—
		鶴丘	市街化調整区域	国道240号線沿い	2.0	—	(中) 54	—	(中) 72
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6
				釧路空港	1.5	—	—	—	—
				上記以外	1.6	—	(中) 40	(中) 142	(中) 55
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6
		鶴野	市街化区域		路	—	比準	—	比準
			市街化調整区域	仁々志別川以北	1.9	—	(中) 40	—	(中) 10
						—	(純) 3.4	—	—
				仁々志別川以南で道道釧路鶴居弟子屈線沿い	1.6	—	(中) 46	—	(中) 43
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6
				58番地87から58番地90及び58番地78、58番地77(国誉団地)	1.5	—	—	—	—
				58番地76から58番地72以南	1.6	—	(中) 40	—	(中) 36
						—	(純) 3.4	—	—
				上記以外	1.6	—	(中) 40	—	(中) 29
						—	(純) 3.4	—	(純) 5.6
	と	鳥取大通	市街化区域		路	—	比準	—	—
		鳥取北	市街化区域		路	—	比準	—	—
		鳥取南	市街化区域		路	—	比準	—	—
		豊川町	市街化区域		路	—	比準	—	—
	な	中島町	市街化区域		路	—	比準	—	—
		中園町	市街化区域		路	—	比準	—	—
		仲浜町	市街化区域		路	—	—	—	—
		浪花町	市街化区域		路	—	—	—	—
	に	新野	市街化区域		路	—	—	—	—

署名 釧路

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等					
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野	
釧路市	に	新野	市街化調整区域	国道240号線沿い	2.0	倍 —	倍 (中) 54	倍 —	倍 (中) 76	
						—	(純) 3.4	—	—	
				上記以外	1.6	—	(中) 40	(中) 166	(中) 55	
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
		錦町	市街化区域		路	—	—	—	—	
	ぬ	幣舞町	市街化区域		路	—	—	—	—	
	は	花園町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		浜町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		春採	市街化区域		路	—	比準	—	—	
			市街化調整区域		1.6	—	—	—	(中) 24	
	ひ	東川町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		広里	市街化調整区域		1.2	—	(純) 3.4	—	(純) 5.6	
	ふ	富士見	市街化区域		路	—	—	—	—	
		双葉町	市街化区域		路	—	—	—	—	
		古川町	市街化区域		路	—	—	—	—	
	へ	弁天ヶ浜	市街化区域		路	—	—	—	—	
	ほ	北斗	市街化調整区域	仁々別川以南で道道釧路鶴居弟子屈線沿い	1.4	—	(中) 46	—	(中) 54	
						—	(純) 3.4	—	—	
				上記以外	1.4	—	(中) 40	—	(中) 26	
						—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6	
		星ヶ浦			路	—	—	—	比準	
		星ヶ浦大通			路	—	—	—	比準	
		星ヶ浦北			路	—	—	—	比準	
		星ヶ浦南			路	—	—	—	比準	
		堀川町			路	—	—	—	—	
	ま	益浦	市街化区域		路	—	—	—	比準	
			市街化調整区域		1.3	—	(中) 148	—	(中) 22	
						—	(純) 3.4	—	—	
		松浦町			路	—	—	—	—	
	み	三津浦			1.0	—	—	(純) 5.5	(純) 5.6	
		緑ヶ岡			路	—	比準	—	—	
		港町			路	—	—	—	—	

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
釧路市	み	南大通	市街化区域	路	—	—	—	—
		南浜町	市街化区域	路	—	—	—	—
		美濃	市街化調整区域	1.5	—	(中) 46	(中) 143	(中) 49
					—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6
		美原	市街化区域	路	—	—	—	—
		宮本	市街化区域	路	—	—	—	—
	む	武佐	市街化区域	路	—	—	—	—
			市街化調整区域	1.6	—	—	—	(中) 24
					—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6
	や	安原	市街化調整区域	—	—	(純) 3.4	—	(純) 5.6
		柳町	市街化区域	路	—	比準	—	—
		山花	市街化調整区域	1.6	—	(中) 38	(中) 143	(中) 49
					—	(純) 3.4	(純) 5.5	(純) 5.6
		弥生	市街化区域	路	—	—	—	—
	よ	米町	市街化区域	路	—	—	—	—
	わ	若草町	市街化区域	路	—	—	—	—
		若竹町	市街化区域	路	—	—	—	—
		若松町	市街化区域	路	—	—	—	—
阿寒町	し	舌辛		2.4	—	—	—	—
		舌辛原野	16線27番地及び28番地以南で舌辛川まで	2.7	—	比準	—	—
					—	(純) 3.2	—	(純) 5.1
			上記以外 14線から17線まで	1.8	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.2	(純) 5.0	(純) 5.1
			上記以外	2.3	—	(純) 3.2	(純) 5.0	(純) 5.1
		上記以外		2.3	—	(純) 3.2	(純) 5.0	(純) 5.1
厚岸町	し	真栄町	3条	1.4	—	—	—	—
			上記以外	1.6	—	—	—	—
		白浜町		1.8	—	比準	—	比準
					—	(純) 2.8	(純) 5.3	(純) 4.3
	す	住之江町		2.0	—	比準	—	比準
					—	(純) 2.8	(純) 5.3	(純) 4.3
	は	梅香町		1.7	—	比準	—	比準

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
厚岸町	は	梅香町		1.7倍	—	純 2.8倍	純 5.3倍	純 4.3倍
	ほ	弁渡町		1.8倍	—	比準	—	比準
	ま	松葉町		1.7倍	—	—	—	—
	み	港町		1.9倍	—	—	—	—
		宮園町		1.8倍	—	比準	—	比準
					—	純 2.8	純 5.3	純 4.3
	わ	若竹町		1.8倍	—	—	—	—
		湾月町		1.8倍	—	比準	—	比準
					—	純 2.8	純 5.3	純 4.3
		上記以外		1.8倍	—	比準	—	比準
					—	純 2.8	純 5.3	純 4.3
音別町	お	音別	朝日2丁目	2.5倍	—	比準	—	—
					—	純 3.1	—	—
			本町1・2丁目	2.7倍	—	比準	—	—
					—	純 3.1	—	純 5.7
			上記以外	3.0倍	—	比準	—	比準
					—	純 3.1	—	純 5.7
		音別原野基線	本町1丁目のうち音別駅以西で国道38号線沿い	2.3倍	—	—	—	—
			中園1丁目	2.4倍	—	—	—	—
			中園2丁目	2.6倍	—	比準	—	—
					—	純 3.1	—	純 5.7
			若草1丁目	9.0倍	—	比準	—	比準
					—	純 3.1	—	純 5.7
			上記以外	4.6倍	—	比準	—	比準
					—	純 3.1	純 5.5	純 5.7
		音別原野西1線	本町3丁目	4.1倍	—	比準	—	—
					—	純 3.1	—	純 5.7
			上記以外	5.3倍	—	比準	—	比準
					—	純 3.1	純 5.5	純 5.7
		音別本通	本町1丁目のうち音別駅以東で国道38号線沿い	1.7倍	—	—	—	—

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
音別町	お	音別本通	上記以外		2.5倍	—	比準	—	比準
						—	純 3.1	—	純 5.7
		上記以外			3.0倍	—	比準	—	比準
						—	純 3.1	純 5.5	純 5.7
釧路町	あ	曙	市街化区域	雪裡橋通り沿い	2.4	—	—	—	—
			区域	上記以外	2.1	—	—	—	—
	か	桂	市街化区域	1丁目から3丁目	2.6	—	—	—	—
			区域	上記以上	2.8	—	—	—	—
		桂木	市街化区域		2.7	—	—	—	—
		河畔	市街化区域		2.0	—	—	—	—
		上別保市街地	市街化区域		2.1	—	比準	—	比準
		雁来	市街化調整区域		2.0	—	—	—	純 4.5
	き	木場	市街化区域		2.3	—	—	—	—
		北見団地	市街化区域		2.4	—	—	—	—
	こ	光和	市街化区域		2.2	—	—	—	—
		国誉	市街化区域	雪裡橋通り沿い	3.4	—	—	—	—
				上記以外	2.9	—	—	—	—
	し	新開	市街化区域		2.2	—	—	—	—
	せ	雪裡	市街化調整区域		2.2	—	—	—	中 17
						—	—	—	純 4.5
	て	天寧	市街化調整区域		1.7	—	—	—	中 23
						—	純 3.3	純 5.5	純 4.5
	と	遠野	市街化区域		2.0	—	比準	—	比準
			市街化調整区域		2.0	—	—	—	中 23
						—	純 3.3	純 5.5	純 4.5
		富原	市街化区域		2.1	—	—	—	—
		豊原	市街化調整区域		2.0	—	—	—	中 17
						—	—	—	純 4.5
		鳥通	市街化調整区域		1.9	—	—	—	中 23
						—	純 3.3	純 5.5	純 4.5
		鳥通原野	市街化区域		2.1	—	—	—	比準

署名 釧路

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
釧路町	と	鳥通原野	市街化調整区域		1.8 倍	— 倍	— 倍	— 倍	(中) 2 3 倍
						—	(純) 3.3	(純) 5.5	(純) 4.5
		鳥里	市街化調整区域		2.0	—	—	—	(純) 4.5
	ひ	美栄	市街化調整区域		2.0	—	—	—	(中) 1 8
						—	—	—	(純) 4.5
	ふ	双河辺	市街化調整区域		2.0	—	(純) 3.3	(純) 5.5	(純) 4.5
	へ	別保	市街化区域		2.0	—	—	—	比準
			市街化調整区域		1.8	—	—	(中) 2 3	(中) 2 3
						—	(純) 3.3	(純) 5.5	(純) 4.5
		別保原野	市街化区域	上別保地域	2.0	—	—	—	—
				上記以外	2.6	—	—	—	比準
			市街化調整区域	南25線57番地以西で国道44号線沿い	2.0	—	—	—	(中) 7 0
				上記以外	2.0	—	—	(中) 3 7	(中) 3 7
						—	(純) 3.3	(純) 5.5	(純) 4.5
	ほ	北都	市街化調整区域		2.1	—	—	—	(中) 1 8
						—	—	—	(純) 4.5
	む	睦	市街化区域		2.1	—	—	—	—
	わ	若葉	市街化区域		2.6	—	—	—	—
		ワラビ	市街化区域		2.0	—	—	—	比準
		上記以外			2.0	—	(純) 3.3	(純) 5.5	(純) 4.5
標茶町	あ	旭町	標茶駅から釧路川までの駅前通り沿い		2.1	—	—	—	—
			上記以外		2.0	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	—	(純) 5.6
	し	新富町			1.4	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	—	(純) 5.6
	ふ	富士町	標茶駅から釧路川までの駅前通り沿い		2.1	—	—	—	—
			上記以外		2.0	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	—	(純) 5.6
		上記以外			2.0	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 5.6

署名 釧路

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
白糠町	さ	刺牛			2.4 倍	— 倍	比準 倍	— 倍	— 倍
	し	庶路			1.9	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	(純) 5.2	(純) 5.3
		西条北丁目	西1条	北1丁目から北4丁目	2.5	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	—	(純) 5.3
			上記以外		2.4	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	—	(純) 5.3
		西庶路			2.3	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	—	(純) 5.3
		西条南丁目	南1丁目及び南2丁目		2.5	—	—	—	—
			上記以外		2.8	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	—	(純) 5.3
		東条北丁目	東1条	北1丁目から北4丁目	2.9	—	—	—	比準
				北5丁目以北	2.4	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	—	(純) 5.3
			上記以外	北1丁目から北3丁目	2.9	—	—	—	比準
						—	—	—	(純) 5.3
				北4丁目以北	1.7	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.1	(純) 5.2	(純) 5.3
		東条南丁目			2.6	—	—	—	—
		岬			2.4	—	比準	—	—
						—	(純) 3.1	(純) 5.2	(純) 5.3
		上記以外			1.9	—	(純) 3.1	(純) 5.2	(純) 5.3
弟子屈町	あ	跡佐登原野			2.0	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2
	か	川湯			1.5	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2
	て	弟子屈			1.6	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2
		弟子屈原野			2.3	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2

署名 釧路

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
弟子屈町	と	鐺別		1.8	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2
		鐺別原野		2.5	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2
		上記以外		1.8	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.2
浜中町	き	霧多布村	1の通り	2.4	—	—	—	—
				2.6	—	—	—	比準
					—	(純) 3.4	—	(純) 5.7
	さ	榊町		2.7	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.4	—	(純) 5.7
	し	後静村		2.1	—	(純) 3.4	(純) 5.6	(純) 5.7
	ひ	琵琶瀬村		2.0	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.4	(純) 5.6	(純) 5.7
		上記以外		2.7	—	(純) 3.4	(純) 5.6	(純) 5.7
鶴居村	つ	鶴居市街地		2.8	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.3	—	(純) 5.2
		鶴居市街地本通り	市街地4条通り線及び5条通り線の間	3.4	—	—	—	—
			上記以外	3.1	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.3	—	(純) 5.2
		上記以外		2.9	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.3	(純) 5.5	(純) 5.2

署名 帯広

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
帯広市	あ	愛国町	市街化調整区域	3.4	—	(中) 59	(中) 155	(中) 155
					—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	い	泉町		3.0	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		似平町		3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		稲田町	市街化区域	路	—	比準	—	比準
			市街化調整区域	2.9	—	(中) 59	—	(中) 155
					—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
			農用地区域		—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		岩内町		4.4	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	お	大川町	市街化区域	路	—	—	—	—
		大空町	市街化区域	路	—	—	—	—
		大通	市街化区域	路	—	—	—	—
	か	上帯広町		3.5	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		上清川町		3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		川西町		2.8	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	き	清川町		3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	く	空港南町	市街化区域	路	—	比準	比準	比準
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 59	(中) 155	(中) 155
					—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
			農用地区域		—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	こ	幸福町		3.9	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		公園東町	市街化区域	路	—	—	—	—
	さ	桜木町		3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	し	昭和町		4.0	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		白樺	市街化区域	路	—	—	—	—
		新町	市街化区域	路	—	—	—	—
		自由ヶ丘	市街化区域	路	—	—	—	—
	た	大正町	市街化調整区域	4.1	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
			上記以外	2.3	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		大正本町		2.3	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		太平町		3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		拓成町		4.0	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0

署名 帯　広

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
帯広市	と	豊西町			3.4	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	な	中島町			3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	に	西条丁町	西1条から西5条	市街化区域	路	—	比準	—	—
			西6条から西8条	市街化区域	路	—	比準	—	—
				市街化調整区域	6.8	—	(中) 46	—	(中) 123
			西9条から西17条	市街化区域	路	—	比準	—	—
			西18条以西	市街化区域	路	—	比準	—	—
				市街化調整区域	6.8	(中) 31	(中) 46	(中) 123	(中) 123
						—	(純) 5.5	(純) 7.0	(純) 7.0
				農用地区域		—	(純) 5.5	(純) 7.0	(純) 7.0
	は	柏林台	市街化区域		路	—	—	—	—
	ひ	東条丁目	東1条から東3条	市街化区域	路	—	—	—	—
			東4条から東6条	市街化区域	路	—	—	—	—
				市街化調整区域	6.8	—	(中) 44	—	(中) 123
			東7条以東	市街化区域	路	—	—	—	—
		美栄町			3.5	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
		広野町			3.6	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	ふ	富士町			4.0	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	へ	別府町	市街化調整区域		5.6	—	(中) 59	(中) 155	(中) 155
						—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	み	緑ケ丘	市街化区域		路	—	—	—	—
		南町	市街化区域		路	—	—	—	—
			市街化調整区域		2.9	—	(中) 59	—	(中) 155

署名 帯　広

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
帯広市	も	基松町			4.0	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	や	八千代町			2.7	—	(純) 4.0	(純) 7.0	(純) 7.0
	よ	依田町	市街化区域		路	—	—	—	—
音更町	お	大通	市街化区域		2.0	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	(中) 40	(中) 210	(中) 100
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
			農用地区域			—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		音更	市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
			上記以外			—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		木野大通西	1丁目から7丁目	市街化区域	2.0	—	比準	—	比準
			上記以外	市街化区域	2.0	—	比準	—	比準
				市街化調整区域	2.2	—	(中) 40	—	(中) 100
						—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
		木野大通東	1丁目から7丁目	市街化区域	2.1	—	比準	—	比準
			上記以外	市街化区域	2.1	—	比準	—	比準
				市街化調整区域	2.2	—	(中) 40	—	(中) 100
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		木野公園下町	市街化区域		2.1	—	比準	—	比準
		木野新町	市街化区域		2.0	—	—	—	—
		木野西通	市街化区域		2.1	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	(中) 40	(中) 210	(中) 100
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		木野東通	市街化区域		2.0	—	比準	—	比準
		希望ケ丘			1.7	—	—	—	—
		北鈴蘭	市街化区域		2.1	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	—	—	—
						—	(純) 3.3	—	(純) 6.4

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
音更町	き	北鈴蘭	農用地区域		1.7	—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
		共栄台	市街化区域		2.0	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	(中) 40	(中) 210	(中) 100
						—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
			農用地区域			—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
	こ	駒場			1.7	—	(純) 3.5	(純) 5.8	(純) 6.4
	さ	桜ケ丘	市街化区域		1.7	—	—	—	—
	し	下音更	市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.5	(純) 5.8	(純) 6.4
		下士幌	市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		新通	市街化区域		2.0	—	比準	—	比準
			市街化調整区域		1.7	—	(中) 40	—	(中) 100
						—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
	す	鈴蘭公園	市街化区域		2.5	—	—	—	—
		住吉台	市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
	と	十勝川温泉	温泉街50戸連たん区域	市街化調整区域	2.0	—	(中) 40	—	(中) 100
			上記以外	市街化調整区域	2.0	(純) 4.1	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
				農用地区域		(純) 4.1	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		東和	市街化調整区域		1.7	(純) 4.1	(純) 3.5	(純) 5.8	(純) 6.4
			農用地区域			(純) 4.1	(純) 3.5	(純) 5.8	(純) 6.4
	な	中鈴蘭	市街化区域		2.8	—	—	—	—
	は	柏寿台	市街化区域		1.7	—	—	—	—
	ひ	東通	市街化区域		2.0	—	比準	—	比準
			市街化調整区域		1.7	—	(中) 40	—	(中) 100
						—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
			農用地区域			—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
	ほ	宝来	市街化区域		1.7	—	比準	—	比準
			市街化調整区域		2.1	—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
			農用地区域			—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
		北明台	市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
		北陽台	市街化区域		1.7	—	—	—	—
	み	南鈴蘭	市街化区域		2.5	—	—	—	—

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
音更町	み	南鈴蘭	市街化区域		2.3	—	(中) 40	—	(中) 100
		南住吉台東通	市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	(純) 5.8	(純) 6.4
	も	元町	市街化区域		1.7	—	—	—	—
	や	柳町	市街化区域		2.5	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
	ゆ	雄飛ケ丘	市街化区域		1.7	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	—	—	—
	り	緑陽台	市街化区域		1.7	—	—	—	—
			市街化調整区域		1.7	—	(純) 3.3	—	(純) 6.4
		上記以外			1.7	—	(純) 3.5	(純) 5.8	(純) 6.4
上士幌町		全地域			2.4	—	比準	—	比準
						—	(純) 4.0	(純) 6.0	(純) 6.6
鹿追町	し	新町			2.1	—	—	—	—
	も	元町			1.8	—	(純) 3.9	(純) 5.3	(純) 5.6
		上記以外			2.0	—	(純) 3.9	(純) 5.3	(純) 5.6
士幌町	し	士幌	幹線		3.7	—	比準	—	比準
						—	(純) 2.9	(純) 5.3	(純) 6.7
			士幌	道道本別新得線沿い	2.9	—	—	—	—
				上記以外	4.2	—	比準	—	比準
						—	(純) 2.9	(純) 5.3	(純) 6.7
			仲通		2.9	—	—	—	—
			西1線	道道本別新得線沿い	2.9	—	—	—	—
				道道本別新得線以北	4.5	—	比準	—	比準
						—	(純) 2.9	(純) 5.3	(純) 6.7
				国鉄士幌線以東	2.9	—	比準	—	比準
						—	(純) 2.9	(純) 5.3	(純) 6.7
				上記以外	2.8	—	比準	—	比準
						—	(純) 2.9	(純) 5.3	(純) 6.7
			西2線	道道本別新得線沿い	2.9	—	—	—	—

市(区)町村名	適用地域名				評価方式又は評価倍率等					
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		宅地	田	畑	山林	原野	
士幌町	し	士幌	西2線	道道本別新得線以北	5.0倍	—倍	比準倍	—倍	比準倍	
						—	純 2.9	純 5.3	純 6.7	
				上記以外	4.4	—	比準	—	比準	
						—	純 2.9	純 5.3	純 6.7	
			西3線		4.5	—	比準	—	比準	
						—	純 2.9	純 5.3	純 6.7	
			東条丁目		2.8	—	—	—	—	
			本通西		2.9	—	—	—	—	
			本通東		2.9	—	—	—	—	
			上記以外		2.9	—	純 2.9	純 5.3	純 6.7	
	な	中士幌			2.7	—	比準	—	比準	
						—	純 2.9	純 5.3	純 6.7	
		上記以外			2.9	—	純 2.9	純 5.3	純 6.7	
清水町	き	北条丁目	北1条から北3条	1丁目から5丁目	2.7	—	比準	—	—	
				上記以外	2.5	—	比準	—	比準	
			上記以外		2.5	—	比準	—	比準	
		北西条丁目			3.4	—	比準	—	比準	
	く	熊牛			2.7	—	比準	—	比準	
						純 4.3	純 3.5	純 6.1	純 7.1	
	し	清水			2.7	比準	比準	比準	比準	
						純 4.3	純 3.5	純 6.1	純 7.1	
	ほ	本通	1丁目から5丁目		2.5	—	—	—	—	
			6丁目から8丁目		3.6	—	比準	—	比準	
			上記以外		2.5	—	比準	—	比準	
		本通西			3.4	—	比準	—	比準	
	み	御影			2.7	—	比準	—	比準	
						純 4.3	純 3.5	純 6.1	純 7.1	
		南条丁目	南1条及び南2条	1丁目から5丁目	2.7	—	—	—	—	
				上記以外	2.5	—	比準	—	比準	
			上記以外		2.5	—	比準	—	比準	

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
清水町	み	南条西丁目		2.9倍	—倍	比準倍	—倍	比準倍
		上記以外		2.7	—	比準	—	比準
					純 4.3	純 3.5	純 6.1	純 7.1
新得町	に	西2条	南2丁目	2.8	—	比準	—	比準
			上記以外	2.4	—	比準	—	比準
	ほ	本通	南1丁目	1.9	—	—	—	—
			上記以外	2.1	純 4.4	純 3.7	純 7.3	純 6.6
		上記以外		2.1	—	比準	—	比準
					純 4.4	純 3.7	純 7.3	純 6.6
大樹町	か	鏡町		1.8	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
		柏木町		3.0	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
	さ	幸町		3.1	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
		栄通		3.2	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
	し	条通	3条通り	3.1	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
			上記以外	2.3	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
	ひ	日方		2.1	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
	ふ	振別		3.2	—	純 4.4	純 7.5	純 7.1
	ま	松山町		4.0	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
	み	緑町		5.0	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
		上記以外		2.1	—	純 4.4	純 5.3	純 7.1
広尾町	こ	公園通		9.5	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
	と	豊似		5.3	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
	な	並木通		13.0	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
	に	錦通		6.5	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
	ひ	東条丁目		6.0	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
	ほ	本通		2.7	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
	ま	丸山通	北4丁目から北6丁目及び南4丁目から南6丁目まで	10.5	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
			上記以外	3.7	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
		上記以外		3.7	—	純 5.0	純 7.4	純 6.5
幕別町	あ	相川	市街化調整区域	1.5	—	中 2.0	中 2.2	中 2.2
					—	中 4.2	純 11.5	純 7.4

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
幕別町	あ	相川	農用地区域	1.5	—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
		明野	市街化調整区域	2.0	—	(中) 2.1	(中) 2.2	(中) 2.2
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
		旭町	市街化区域	1.8	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.3	—	(中) 2.1	—	(中) 2.2
	い	軍岡	市街化調整区域	1.5	—	(中) 2.4	(中) 5.3	(中) 5.3
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
	こ	寿町	市街化区域	2.0	—	—	—	—
	さ	札内	青葉町 市街化区域	2.0	—	比準	—	—
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	—	—
			暁町 市街化区域	1.8	—	比準	—	—
			市街化調整区域	2.3	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
			あかしや町 市街化区域	2.0	—	比準	—	—
			泉町 市街化区域	2.0	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	—	—
			春日町 市街化区域	2.0	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	—	(中) 4.4
			桂町 市街化区域	2.0	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
			北町 市街化調整区域	3.0	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
			共栄町 市街化区域	2.3	—	比準	—	比準
			市街化調整区域	2.6	—	(中) 3.8	—	(中) 4.4
			桜町 市街化区域	3.0	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.6	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
			新北町 市街化区域	1.8	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.3	—	(中) 3.8	—	—
			中央町 市街化区域	1.8	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.3	—	(中) 3.8	—	—
			堤町 市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
幕別町	さ	札内	堤町 農用地区域	2.8	—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			西町 市街化区域	2.0	—	比準	—	—
			東町 市街化調整区域	2.3	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			文京町 市街化区域	2.0	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			北栄町 市街化区域	2.3	—	比準	—	比準
			市街化調整区域	2.6	—	(中) 3.8	—	(中) 4.4
			稔町 市街化調整区域	2.3	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			豊町 市街化区域	1.8	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.3	—	(中) 3.8	(中) 4.4	(中) 4.4
			若草町 市街化区域	3.5	—	—	—	—
			市街化調整区域	2.8	—	(中) 3.8	—	—
		幸町	市街化区域	1.8	—	—	—	—
		猿別	市街化調整区域	1.8	—	(中) 2.4	(中) 5.3	(中) 5.3
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		(純) 4.5	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
	し	新町	市街化区域	2.2	—	比準	—	比準
	せ	千住	市街化調整区域	1.8	—	(中) 2.6	(中) 3.1	(中) 3.1
					—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		—	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
	た	宝町	市街化区域	2.6	—	—	—	—
	と	途別	市街化調整区域	1.8	(純) 3.2	(中) 2.6	(中) 3.1	(中) 3.1
					(純) 4.5	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		(純) 4.5	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
	に	錦町	市街化区域	2.0	—	—	—	—
	ほ	本町	市街化区域	1.8	—	—	—	—

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
幕別町	み	緑町	市街化区域	2.2倍	—倍	比準	比準	比準
			市街化調整区域	2.3	—	(中) 38	(中) 44	(中) 44
		南町	市街化区域	2.0	—	—	—	—
	よ	依田	市街化調整区域	1.8	(中) 32	(中) 26	(中) 31	(中) 31
					(純) 4.5	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
			農用地区域		(純) 4.5	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
		上記以外		1.5	(純) 4.5	(純) 4.2	(純) 11.5	(純) 7.4
芽室町	か	上美生	農用地区域	12.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			上記以外	3.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
	き	北伏古	市街化調整区域	3.7	—	(中) 33	(中) 88	(中) 80
					—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	23.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
		北芽室	市街化調整区域	6.5	—	(中) 33	(中) 88	(中) 80
					—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	14.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
	け	毛根	市街化調整区域	6.5	—	(中) 33	(中) 88	(中) 80
					—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	14.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
	し	祥栄	農用地区域	6.5	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			上記以外	11.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
		新生	市街化調整区域	6.7	—	(中) 33	(中) 88	(中) 80
					—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	34.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
	に	西条丁目	西1条から西3条 国道38号線沿い	4.2	—	比準	—	比準
			西1条から西3条 1丁目から3丁目	2.3	—	比準	—	比準
			西1条から西3条 4丁目及び5丁目	2.4	—	比準	—	比準
			西1条から西3条 上記以外	2.3	—	比準	—	比準
			西4条及び西5条 国道38号線沿い	4.2	—	比準	—	比準
			西4条及び西5条 1丁目及び2丁目	2.3	—	比準	—	比準
			西4条及び西5条 3丁目から6丁目	3.9	—	比準	—	比準
			西4条及び西5条 7丁目及び8丁目	4.2	—	比準	—	比準
			西4条及び西5条 上記以外	4.2	—	比準	—	比準

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
芽室町	に	西条丁目	西6条以西 国道38号線沿い	4.2倍	—倍	比準	—倍	比準
			西6条以西 上記以外	4.2	—	比準	—	比準
		西条南丁目		3.7	—	比準	—	比準
		西士狩	市街化調整区域	6.2	—	(中) 33	(中) 88	(中) 80
					—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	14.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
	ひ	美生	農用地区域	34.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			上記以外	6.7	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
		東条丁目	東1条から東4条 国道38号線沿い	2.9	—	比準	—	比準
			東1条から東4条 1丁目から3丁目	2.2	—	比準	—	比準
			東1条から東4条 4丁目及び5丁目	2.4	—	比準	—	比準
			東1条から東4条 6丁目から8丁目	2.9	—	比準	—	比準
			東1条から東4条 上記以外	2.9	—	比準	—	比準
			東5条以東 国道38号線沿い	4.0	—	比準	—	比準
			東5条以東 1丁目から3丁目	3.3	—	比準	—	比準
			東5条以東 4丁目から8丁目	3.6	—	比準	—	比準
			東5条以東 上記以外	4.0	—	比準	—	比準
		東条南丁目	東1条及び東2条 南1丁目	3.3	—	比準	—	比準
			東1条及び東2条 上記以外	3.2	—	比準	—	比準
			東3条以東 南1丁目	3.2	—	比準	—	比準
			東3条以東 上記以外	3.9	—	比準	—	比準
		東芽室	市街化区域	3.7	—	比準	—	比準
			市街化調整区域	5.4	(中) 29	(中) 33	(中) 88	(中) 105
					—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	50.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
	ほ	本通	国道38号線沿い	2.9	—	—	—	—
			1丁目及び2丁目	2.2	—	—	—	—
			3丁目及び4丁目	2.4	—	—	—	—
			上記以外	2.4	—	比準	—	比準
		本通南	南1丁目	3.3	—	—	—	—
			上記以外	3.2	—	比準	—	比準
	め	芽室	市街化区域	3.7	—	比準	—	比準

署名 帯広

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
芽室町	め	芽室	市街化調整区域	基線	4.1	—	(中) 33	(中) 88	(中) 105
						—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
				北1線	5.3	—	(中) 33	(中) 88	(中) 105
						—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
				南1線から南3線	2.7	—	(中) 33	(中) 88	(中) 105
						—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
				上記以外	5.4	—	(中) 33	(中) 88	(中) 105
						—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
			農用地区域	基線	50.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
				北1線	21.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
				南1線から南3線	20.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
				上記以外	50.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
		上記以外			12.0	—	(純) 3.3	(純) 6.5	(純) 7.4
更別村	ほ	本町			2.6	—	(純) 4.4	(純) 6.2	(純) 6.5
		上記以外			2.8	—	(純) 4.4	(純) 6.2	(純) 6.5
忠類村		全地域	国道236号線沿い		3.2	—	(純) 4.4	(純) 6.5	(純) 6.5
			上記以外		2.3	—	(純) 4.4	(純) 6.5	(純) 6.5
中札内村		全地域			2.6	—	(純) 4.1	(純) 6.8	(純) 6.8

署名 十勝池田

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等			評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
						倍	倍	倍	倍	倍
池田町	あ	旭町				2.0	—	比準	—	比準
	お	大通				1.45	—	—	—	—
	き	清見				2.0	—	比準	—	比準
							(純) 4.0	(純) 4.0	(純) 5.7	(純) 5.5
	と	利別	本町及び西町			2.7	—	比準	—	—
			上記以外			2.8	—	比準	—	—
							(純) 4.0	(純) 4.0	(純) 5.7	(純) 5.5
	に	西条丁目				1.8	—	—	—	—
	ひ	東条丁目	東1条			1.8	—	—	—	—
			上記以外			2.0	—	—	—	—
							—	比準	—	比準
		上記以外				2.0	(純) 4.0	(純) 4.0	(純) 5.7	(純) 5.5
足寄町	あ	旭町				1.6	—	比準	—	—
							—	(純) 3.9	(純) 5.7	(純) 5.5
	き	北条丁目	北1条	1丁目から4丁目の国道241号線沿い		1.8	—	—	—	—
				上記以外	1丁目から3丁目	1.6	—	—	—	—
					上記以外	2.2	—	—	—	—
			北2条	1丁目から2丁目		1.7	—	—	—	—
			上記以外			2.2	—	—	—	—
		共栄町				1.6	—	比準	—	—
							—	(純) 3.9	(純) 5.7	(純) 5.5
	こ	郊南				1.6	—	比準	—	—
							(純) 4.0	(純) 3.9	(純) 5.7	(純) 5.5
	さ	栄町				2.2	—	比準	—	—
		里見ケ丘				2.2	—	比準	—	—
	し	下愛冠				1.6	—	比準	—	—
	に	西町	8丁目及び9丁目			2.9	—	比準	—	—
			上記以外			2.2	—	比準	—	—
	み	南条丁目	南1条	1丁目から4丁目の国道241号線沿い		1.8	—	—	—	—
				1丁目から3丁目		1.6	—	—	—	—

署名 十勝池田

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
足寄町	み	南条丁目	南1条	上記以外	2.2	—	—	—	—
			南2条	1丁目及び2丁目	1.6	—	—	—	—
				上記以外	2.2	—	比準	—	—
			南3条	1丁目及び2丁目	1.7	—	—	—	—
				上記以外	2.2	—	比準	—	—
			南4条以南	1丁目	1.8	—	—	—	—
				2丁目及び3丁目	2.0	—	—	—	—
				3丁目及び4丁目	2.2	—	比準	—	—
				上記以外	2.2	—	比準	—	—
		上記以外			1.6	純 4.0	純 3.9	純 5.7	純 5.5
幌町	あ	厚内			1.0	—	比準	—	比準
						—	純 3.9	純 5.5	純 5.5
	お	帯富			1.7	—	比準	—	比準
						—	純 3.9	—	純 5.5
	き	北町			2.3	—	比準	—	比準
	こ	寿町			2.3	—	比準	—	比準
	さ	材木町			2.0	—	比準	—	比準
		幸町	道道1,298号線沿い		1.7	—	—	—	—
			上記以外		2.3	—	比準	—	—
		栄町			1.9	—	比準	—	—
		桜町	道道1,298号線沿い		1.9	—	—	—	—
			上記以外		2.3	—	比準	—	—
	し	新町	道道1,298号線沿い		2.0	—	—	—	—
			上記以外		2.3	—	—	—	—
	す	末広町	道道1,298号線沿い		1.6	—	—	—	—
			上記以外		2.3	—	—	—	—
		住吉町			2.0	—	比準	—	—
	た	宝町			2.3	—	—	—	—
	ち	千歳町			2.0	—	比準	—	—
						—	純 3.9	純 5.5	純 5.5
	に	西町			2.3	—	比準	—	—
						—	純 3.9	—	—

署名 十勝池田

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
浦幌町	ひ	東山町		2.3	—	比準	比準	比準
	ほ	本町		1.7	—	比準	—	—
	ま	万年		2.0	—	比準	—	比準
					—	純 3.9	—	純 5.5
	み	緑町		2.0	—	—	—	—
		南町		2.0	—	比準	—	比準
	よ	吉野		1.0	—	純 3.9	純 5.5	純 5.5
		上記以外		2.0	—	比準	—	比準
					—	純 3.9	純 5.5	純 5.5
豊頃町	お	大津		1.4	—	比準	比準	比準
					—	純 3.8	純 5.5	純 5.5
	ち	中央	新町	1.6	—	比準	—	—
					—	純 3.8	—	—
			若葉町	1.6	—	比準	—	—
					—	純 3.8	—	—
	と	十弗	宝町	1.4	—	—	—	—
					—	純 3.8	—	—
			上記以外	1.4	—	比準	比準	比準
					—	純 3.8	純 5.5	純 5.5
		豊頃	旭町	1.4	—	—	—	—
			佐々田町	1.4	—	比準	—	—
			南町	1.6	—	比準	—	—
			上記以外	1.6	—	比準	比準	比準
					—	純 3.8	純 5.5	純 5.5
	も	茂岩	栄町	1.6	—	比準	—	—
			新和町	1.5	—	—	—	—
			末広町	1.5	—	—	—	—
			本町	2.2	—	—	—	—
		上記以外		1.4	—	比準	比準	比準
					純 3.8	純 3.8	純 5.5	純 5.5
本別町	あ	朝日町		2.3	—	—	—	—
	か	柏木町		2.3	—	—	—	—

署名 十勝池田

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
					倍	倍	倍	倍	倍
本別町	か	上本別			1.8	比準 (純) 3.5	比準 (純) 3.9	— (純) 5.5	— (純) 5.5
	き	北丁目	北1丁目から北4丁目	国道242号線沿い及び国道242号線から国鉄地北線まで	2.0	—	—	—	—
				上記以外	1.7	—	—	—	—
			北6丁目及び北7丁目	道道留辺蘂・本別線沿い	2.5	—	—	—	—
				上記以外	1.7	—	—	—	—
			北8丁目以北		1.9	—	—	—	—
			上記以外		1.7	—	—	—	—
	こ	向陽町			2.3	—	比準	—	—
	さ	栄町			2.4	—	比準	—	—
						—	(純) 3.9	(純) 5.5	(純) 5.5
		坂下町			2.0	—	比準	—	—
						—	(純) 3.9	(純) 5.5	(純) 5.5
	し	新町			2.2	—	比準	—	比準
	せ	仙美里			1.8	—	比準	—	—
		元町				(純) 3.5	(純) 3.9	(純) 5.5	(純) 5.5
	に	錦町			2.3	—	—	—	—
	ひ	東町			2.3	—	—	—	—
		美里別			1.8	—	比準	—	—
						—	(純) 3.9	(純) 5.5	(純) 5.5
	み	緑町			2.2	—	比準	—	—
		南丁目	南1丁目及び南2丁目		1.7	—	—	—	—
			上記以外		1.9	—	比準	—	比準
	や	柳町			2.2	—	—	—	—
		弥生町			2.2	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.9	—	(純) 5.5
		山手町			2.3	—	—	—	—
	ゆ	勇足元町			1.8	—	比準	—	比準
						—	(純) 3.9	(純) 5.5	(純) 5.5

署名 十勝池田

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
本別町		上記以外		1.8	(純) 3.5	(純) 3.9	(純) 5.5	(純) 5.5
陸別町	あ	旭町		1.4	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
	お	大通		1.6	—	比準	—	—
	き	共栄1区		1.9	—	比準	—	比準
		共栄2区		1.8	—	比準	—	比準
	さ	栄町		2.3	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
	し	新町		1.3	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
		小利別		1.3	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
	ひ	東1条1区		1.9	—	比準	—	—
		東1条2区		1.8	—	比準	—	比準
	み	緑町		1.9	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
	も	元町		1.4	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
	わ	若葉町		1.5	—	比準	—	比準
					—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7
		上記以外		1.3	—	(純) 3.8	(純) 5.5	(純) 5.7

署名

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍

署名 根室

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
根室市	あ	明郷		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		曙町	1丁目	1.2	—	—	—	—
			上記以外	1.3	—	—	—	—
		朝日町		1.0	—	—	—	—
		厚床		1.6	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		有磯町		1.0	—	—	—	—
	う	梅ケ枝町		1.2	—	—	—	—
	お	落石西		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		落石東		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		温根沼		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		温根元		1.7	—	純 3.2	—	純 5.7
	か	海岸町		1.1	—	—	—	—
		桂木		1.4	—	純 3.2	—	純 5.7
		川口		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	き	清隆町	1丁目及び2丁目	1.0	—	—	—	—
			上記以外	1.2	—	—	—	—
		北浜町		1.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	—	純 5.7
	こ	光洋町	1丁目	1.7	—	比準	—	比準
			上記以外	1.6	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	—	純 5.7
		光和町	国鉄函館本線以北 駅前通り	1.0	—	—	—	—
			国鉄函館本線以北 上記以外	1.2	—	—	—	—
			上記以外	1.5	—	—	—	—
		琴平町		1.3	—	—	—	—
		湖南		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		駒場町		1.5	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		琶瑤瑁		1.3	—	純 3.2	—	純 5.7
		昆布盛		1.3	—	—	純 5.7	純 5.7
	さ	幸町		1.4	—	—	—	—
		栄町		1.3	—	—	—	—

署名 根室

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
根室市	さ	定基町		1.5	—	—	—	—
	し	汐見町		1.3	—	—	—	—
		敷島町		1.3	—	—	—	—
		春国岱		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		昭和町		1.4	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	た	大正町		1.1	—	—	—	—
		宝町		1.7	—	—	—	—
	ち	千島町		1.0	—	—	—	—
		長節		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	つ	月岡町		1.4	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		月見町		1.3	—	—	—	—
	と	東梅		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		常盤町		1.1	—	—	—	—
		友知		1.1	—	純 3.2	—	純 5.7
		豊里		1.1	—	純 3.2	—	純 5.7
	な	鳴海町		1.0	—	—	—	—
	に	西厚床		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		西浜町	1丁目及び2丁目	1.4	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
			3丁目	1.5	—	比準	—	比準
			上記以外	1.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		西和田		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	の	納沙布		1.7	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	は	初田牛		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		花咲町	1丁目及び2丁目	1.0	—	—	—	—
			上記以外	1.1	—	—	—	—
		花咲港		1.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		花園町		1.3	—	—	—	—

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
根室市	は	歯舞		1.1	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		浜松		1.3	—	—	—	—
	ひ	東厚床		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		東和田		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	ふ	双沖		1.1	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	へ	平内町		1.2	—	—	—	—
		別当賀		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		弁天島		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		弁天町		1.3	—	—	—	—
	ほ	宝林町	1丁目及び2丁目	1.4	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
			3丁目	1.7	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
			上記以外	1.9	—	比準	—	比準
					—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		北斗町	1丁目及び2丁目	1.2	—	—	—	—
			上記以外	1.3	—	—	—	—
		穂香		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		幌茂尻		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		本町		1.0	—	—	—	—
	ま	牧の内		1.1	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
		松ケ枝町		1.1	—	—	—	—
		松本町		1.3	—	—	—	—
	み	岬町		1.2	—	—	—	—
		緑町	1丁目	1.1	—	—	—	—
			上記以外	1.2	—	—	—	—
	め	明治町		1.5	—	比準	—	比準
	や	弥栄町		1.3	—	—	—	—
		弥生町		1.05	—	—	—	—
		槍昔		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7
	ら	酪陽		1.3	—	純 3.2	純 5.7	純 5.7

署名 根室

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
標津町	い	伊茶仁		2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
	か	川北		2.2	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
	く	薫別		2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
	こ	古多糠		2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
	さ	崎無異		2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
	し	標津	川上町	1.6	—	比準	—	比準
			栄町	1.6	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
			桜木町	1.8	—	比準	—	比準
					—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
			新川上町	1.7	—	比準	—	比準
					—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
			双葉町	1.8	—	比準	—	比準
					—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
			本町	1.7	—	—	—	—
			緑町	1.6	—	比準	—	比準
			弥栄町	1.6	—	比準	—	比準
					—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
			上記以外	2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
	ち	茶志骨		2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
		忠類		2.0	—	純 3.5	純 5.9	純 6.1
中標津町	お	大通		2.9	—	—	—	—
	き	北町		3.5	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
	さ	桜ケ丘		3.5	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
	な	並美ケ丘		3.5	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
		西条北丁目	西1条～西5条 北1丁目～北3丁目	3.0	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	—	純 6.6
			西1条～西5条 北4丁目～北7丁目	3.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	—	純 6.6

署名 根室

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
				倍	倍	倍	倍	倍
中標津町	に	西条北丁目	西1条～西5条 北8丁目	3.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	—	純 6.6
			西5条 北9丁目以北	5.5	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			西6条以西 北1丁目～北4丁目	3.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			北5丁目～北8丁目	3.2	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			北9丁目以北	5.5	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
		西条南丁目	西1条～西5条 南1丁目	3.0	—	比準	—	比準
			南2丁目～南5丁目	3.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			南6丁目以南	3.3	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			西6条～西7条 南1丁目～南3丁目	3.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			南4丁目以南	3.3	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			西8条以西 南1丁目～南3丁目	3.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			南4丁目以南	3.5	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
		西町		3.5	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
		東条北丁目	東1条～東6条 北丁目全地域	2.7	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	—	純 6.6
			東7条～東10条 北1丁目及び北2丁目	2.7	—	比準	—	比準
			北3丁目以北	3.3	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			東11条以東 北1丁目及び北2丁目	3.0	—	比準	比準	比準
					—	純 3.4	純 5.7	純 6.6

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等		評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
中標津町	ひ	東一条北丁目	東11条以東	北3丁目以北	3.3倍	—倍	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
		東一条南丁目	東1条～東6条	南1丁目	2.7	—	—	—	—
				南2丁目～南5丁目	2.8	—	比準	—	比準
						—	純 3.4	—	純 6.6
				南6丁目以南	3.1	—	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			東7条～東10条	南1丁目	2.7	—	—	—	—
				南2丁目～南5丁目	2.7	—	比準	—	比準
						—	純 3.4	—	純 6.6
				南6丁目以南	2.9	—	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			東11条～東19条	南1丁目～南3丁目	3.0	—	比準	—	比準
						—	純 3.4	—	純 6.6
				南4丁目以南	2.9	—	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
			東20条以東	南1丁目及び南2丁目	2.8	—	比準	—	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
				南3丁目以南	2.9	—	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
	ま	丸山			3.5	—	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
		上記以外			3.0	—	比準	比準	比準
						—	純 3.4	純 5.7	純 6.6
別海町	お	尾岱沼			2.0	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
	か	上春別			2.3	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
	な	中春別			2.0	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
	に	西春別	西春別駅前栄町		2.3	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			上記以外		2.1	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
	は	走古丹			2.5	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
	へ	別海	別海旭町		2.8	—	比準	—	比準
						—	純 3.4	—	純 5.9

市(区)町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	評価方式又は評価倍率等 宅地	田	畑	山林	原野
別海町	へ	別海	別海上川町	2.6倍	—倍	比準	—倍	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			別海寿町	2.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			別海新栄町	1.9	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			別海鶴舞町	2.2	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			別海常盤町	1.9	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			別海西本町	2.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	—	純 5.9
			別海宮舞町	2.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			別海緑町	2.1	—	比準	—	比準
					—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
			上記以外	2.5	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
		上記以外		2.5	—	純 3.4	純 5.8	純 5.9
羅臼町	あ	麻布町		2.1	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	か	春日町		1.9	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
		海岸町		2.1	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	き	共栄町		2.0	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	さ	栄町		2.1	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	ち	知昭町		2.1	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	ふ	富士見町		3.3	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
		船見町		2.0	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	ほ	幌萌町		1.9	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
		本町		2.0	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	ま	松法町		1.9	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
	み	岬町		2.1	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
		緑町		2.1	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9
		峰浜町		1.9	—	純 3.0	純 6.1	純 4.9

署名	根　室

市(区)町村名	適用地域名			評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名等	宅地	田	畑	山林	原野
羅臼町	や	八木浜町		倍 3.0	倍 —	倍 純3.0	倍 純6.1	倍 純4.9
	ゆ	湯の沢町		1.9	—	純3.0	純6.1	純4.9
	れ	礼文町		2.1	—	純3.0	純6.1	純4.9
		上記以外		1.9	—	純3.0	純6.1	純4.9

別表2

9. 借地権の評価割合

(1) 札幌市

自用地としての1平方メートル当たりの価額	借地権割合		底地割合	
	自用建付地	貸家建付借地	貸付地	貸家建付自地
千円以上	%	%	%	%
360	75.0	52.5	25.0	77.5
300	70.0	49.0	30.0	79.0
240	65.0	45.5	35.0	80.5
150	60.0	42.0	40.0	82.0
90	55.0	38.5	45.0	83.5
30	50.0	35.0	50.0	85.0
20	45.0	31.5	55.0	86.5
15	40.0	28.0	60.0	88.0
8	35.0	24.5	65.0	89.5
3	30.0	21.0	70.0	91.0
3千円未満	(20.0)	—	80.0	94.0

(2)　函館市，小樽市，旭川市，室蘭市，苫小牧市，北見市，釧路市，帯広市

自用地としての1平方メートル当たりの価額	借地権割合		底地割合	
	自用建付地	貸家建付借地	貸付地	貸家建付自地
千円以上	%	%	%	%
120	70.0	49.0	30.0	79.0
105	65.0	45.5	35.0	80.5
90	60.0	42.0	40.0	82.0
45	55.0	38.5	45.0	83.5
30	50.0	35.0	50.0	85.0
15	40.0	28.0	60.0	88.0
3	30.0	21.0	70.0	91.0
3千円未満	(20.0)	—	80.0	94.0

(3)　(1)，(2)以外の市町村

自用地としての1平方メートル当たりの価額	借地権割合		底地割合	
	自用建付地	貸家建付借地	貸付地	貸家建付自地
千円以上	%	%	%	%
8	50.0	35.0	50.0	85.0
5	40.0	28.0	60.0	88.0
3	30.0	21.0	70.0	91.0
3千円未満	(20.0)	—	80.0	94.0

別表3

10. 宅地造成費の標準価額

（1㎡当たり）

区分	金額	摘要
(1) 整地費	280円	比較的平坦地の土地を整地する場合。
(2) 土盛費（整地費を含む）	1,000円	土盛の高さ1m当たり。
(3) 土止め費	（壁面1㎡当たり）17,000円	コンクリートブロックによる場合。（高さ1m）

（注）　上記の金額は，標準的なものであるから，これによることを不適当とするものについては，土地の状況等を勘案のうえ精通者意見価格等をしんしゃくした金額による。

第2 鉱 泉 地 の 部

1. 鉱　泉　地　の　評　価

鉱泉地の価額は，原則として，１筆ごとに，基本価額（2,500 千円）に別表４（Ｐ216）の「温泉地指数」と別表５（Ｐ217）の「ゆう出量指数」とを連乗して計算した金額により評価する。

別表4

2. 温泉地指数表

署名	温泉地名	所在地	温泉地指数	(参考)ゆう出量が標準状態のときの鉱泉地の価額
札幌南	定山渓	札幌市南区	1.75	4,375 千円
	小金湯	〃	0.35	875
	支笏湖	千歳市	0.55	1,375
函館	湯の川	函館市	1.70	4,250
	大沼	七飯町	0.50	1,250
	鹿部	鹿部町	0.30	750
	恵山	恵山町	0.40	1,000
江差	五厘沢慶喜	江差町	0.25	625
八雲	長万部	長万部町	0.30	750
	二股ラジウム	〃	0.10	250
小樽	朝里川	小樽市	0.35	875
倶知安	昆布	ニセコ町	0.35	875
	雷電	岩内町	0.40	1,000
旭川東	層雲峡	上川町	1.25	3,125
	白金	美瑛町	0.55	1,375
	天人峡	東川町	0.55	1,375
	勇駒別	〃	0.45	1,125
稚内	豊富	豊富町	0.30	750
室蘭	北湯沢	大滝村	0.25	625
	洞爺湖	虻田町	1.80	4,500
	登別	登別市	1.80	4,500
	カルルス	〃	0.30	750
	壮瞥	壮瞥町	0.55	1,375
苫小牧	ウトナイ	苫小牧市	0.40	1,000
	白老臨海	白老町	0.55	1,375
網走	ウトロ	斜里町	0.45	1,125
北見	温根湯	留辺蘂町	0.95	2,375
釧路	阿寒湖畔	阿寒町	1.15	2,875
	摩周(旧弟子屈)	弟子屈町	0.65	1,625
	川湯	〃	0.95	2,375
帯広	十勝川	音更町	0.70	1,750
	糠平	上士幌町	0.50	1,250
	然別湖畔	鹿追町	0.40	1,000

別表5

3. ゆう出量指数表

ゆう出量(リットル)		指数	ゆう出量(リットル)		指数
9 未満		0.30	772 以上	808 未満	11.00
9 以上	16 未満	0.35	808 〃	844 〃	11.50
16 〃	23 〃	0.40	844 〃	880 〃	12.00
23 〃	31 〃	0.45	880 〃	916 〃	12.50
31 〃	38 〃	0.50	916 〃	952 〃	13.00
38 〃	45 〃	0.60	952 〃	988 〃	13.50
45 〃	52 〃	0.70	988 〃	1,024 〃	14.00
52 〃	59 〃	0.80	1,024 〃	1,060 〃	14.50
59 〃	67 〃	0.90	1,060 〃	1,096 〃	15.00
67 〃	79 〃	1.00	1,096 〃	1,132 〃	15.50
79 〃	97 〃	1.25	1,132 〃	1,168 〃	16.00
97 〃	115 〃	1.50	1,168 〃	1,204 〃	16.50
115 〃	133 〃	1.75	1,204 〃	1,240 〃	17.00
133 〃	151 〃	2.00	1,240 〃	1,276 〃	17.50
151 〃	169 〃	2.25	1,276 〃	1,312 〃	18.00
169 〃	196 〃	2.50	1,312 〃	1,348 〃	18.50
196 〃	232 〃	3.00	1,348 〃	1,384 〃	19.00
232 〃	268 〃	3.50	1,384 〃	1,420 〃	19.50
268 〃	304 〃	4.00	1,420 〃	1,456 〃	20.00
304 〃	340 〃	4.50	1,456 〃	1,492 〃	20.50
340 〃	376 〃	5.00	1,492 〃	1,528 〃	21.00
376 〃	412 〃	5.50	1,528 〃	1,564 〃	21.50
412 〃	448 〃	6.00	1,564 〃	1,600 〃	22.00
448 〃	484 〃	6.50	1,600 〃	1,636 〃	22.50
484 〃	520 〃	7.00	1,636 〃	1,672 〃	23.00
520 〃	556 〃	7.50	1,672 〃	1,708 〃	23.50
556 〃	592 〃	8.00	1,708 〃	1,744 〃	24.00
592 〃	628 〃	8.50	1,744 〃	1,780 〃	24.50
628 〃	664 〃	9.00	1,780 以上		25.00
664 〃	700 〃	9.50			
700 〃	736 〃	10.00			
736 〃	772 〃	10.50			

(注) 1. この表を適用するにあたって用いるべきゆう出量は,その鉱泉地の1分当たりのゆう出量に別表6(P 218)の「温度に応ずるゆう出量補正率表」に掲げるその温泉の温度に応ずる補正率を乗じて求めた補正後のゆう出量による。この場合において,1分当たりのゆう出量は,ゆう出量が多量であるため,その一部を放棄しているものにあっては,その余剰量を除いたゆう出量によって算定したものにより,非自噴の鉱泉地については,1日の揚湯量をその揚湯時間(分)で除して求めたゆう出量による。

2. 枯渇した鉱泉地又は未利用の鉱泉地のゆう出量指数は,それぞれ 0.30 又は 0.50 とする。

別表6

4. 温度に応ずるゆう出量補正率表

温　度（度）	補正率	温　度（度）	補正率
25 未満	0.20	60 以上 65 未満	1.10
25 以上 30 未満	0.35	65 〃 70 〃	1.15
30 〃 35 〃	0.50	70 〃 75 〃	1.20
35 〃 40 〃	0.65	75 〃 80 〃	1.25
40 〃 45 〃	0.80	80 〃 85 〃	1.30
45 〃 50 〃	0.90	85 〃 90 〃	1.35
50 〃 55 〃	1.00	90 〃 95 〃	1.40
55 〃 60 〃	1.05	95 以上	1.45

第3 家　屋　の　部

家　屋　の　評　価

家屋の価額は，原則として，１棟の家屋ごとに次に掲げる区分に従い，それぞれ次に掲げる方法によって評価する。

家屋等の区分	評　　価　　方　　法
⑴ 自用家屋	その家屋の固定資産税評価額に 1.0 倍を乗じて求めた金額によって評価する。
⑵ 貸家屋	上記⑴により評価した家屋の価額100分の 70 に相当する金額によって評価する。
⑶ 固定資産税課税台帳等に登録されていない新築家屋	その家屋の付近にある家屋で構造用途等が同一のものの固定資産税評価額を基として適正に評価した金額をもって評価する。 なお，申告期限までに，その家屋にかかる不動産取得税が課税されている場合には，その課税標準の額を基に上記⑴，⑵により評価してもさしつかえない。
⑷ 建築中の家屋	その家屋の費用現価（課税時期までに投下した費用の額を課税時期に引きなおした額の合計額をいう。）の100分の 70 に相当する金額によって評価する。

第４　果樹、アスパラガスの部

1. 果樹の標準価額

(1) りんご

（１０アール当たり）

区分 / 署名	幼齢樹	成熟樹 青年期			成熟樹 壮年期		老齢樹			
	1～10年	11～15年	16～20年	21～25年	26～30年	31～35年	36～40年	41～45年	46～50年	51年以上
	価額	価額	価額	価額	価額	価額	価額	価額	価額	価額
余市	45,000円	51,000円	69,000円	79,000円	100,000円	88,000円	76,000円	64,000円	47,000円	47,000円～25,000
札幌南 函館 滝川 深川	40,000	44,000	55,000	63,000	79,000	69,000	59,000	50,000	35,000	35,000～17,000
上記以外の署	27,000	30,000	38,000	43,000	54,000	47,000	41,000	33,000	25,000	25,000～13,000

（注） 幼齢樹の評価は，育成年次により，それぞれ次に掲げる割合を乗じて評価する。

育成年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
評価割合	10%	20%	25%	40%	50%	65%	75%	85%	95%	100%

(2) な　　し

（10アール当たり）

区分 / 署名	幼齢樹	成熟樹		老齢樹	
		青年期	壮年期		
	1～7年	8～15年	16～25年	26～35年	36年以上
	価額	価額	価額	価額	価額
全管	34,000円	38,000円	60,000円	38,000円	38,000～21,000円

(注) 幼齢樹の評価は，育成年次により，それぞれ次に掲げる割合を乗じて評価する。

育成年次	1	2	3	4	5	6	7
評価割合	15%	20%	35%	50%	65%	85%	100%

(3) ぶ　ど　う

（10アール当たり）

区分 / 署名	幼齢樹	成熟樹		老齢樹
		青年期	壮年期	
	1～4年	5～6年	7～10年	11年以上
	価額	価額	価額	価額
余市	64,000円	72,000円	104,000円	104,000～39,000円
札幌南	54,000	60,000	87,000	87,000～32,000
小樽				
上記以外の署	20,000	22,000	32,000	32,000～13,000

(注) 幼齢樹の評価は，育成年次により，それぞれ次に掲げる割合を乗じて評価する。

育成年次	1	2	3	4
評価割合	20%	50%	80%	100%

2. アスパラガスの標準価額

（10アール当たり）

区分 / 署名	幼齢期	成熟期		老齢期	
		青年期	壮年期		
	1～2年	3～4年	5～10年	11年～15年	16年以上
	価額	価額	価額	価額	価額
全管	34,000円	43,000円	66,000円	52,000円	25,000円

(注) 幼齢期のうち，1年のものは，標準価額の80％相当額とする。

第5 立　木　の　部

1. 立　木　の　評　価

立木の評価は，樹種ごとに，次に掲げる区分に従い，それぞれ次に掲げる方法によって行なう。

立木の区分	評価方法
(1) 樹齢15年以上のからまつ すぎ とどまつ （立木材積が明らかなもの）	次の算式により計算した金額により評価する。 樹齢別標準価額（別表7（P228））× 実際の1ヘクタール当たりの立木材積 ／ 1ヘクタール当たり標準立木材積（別表9（P231）） （0.05きざみとし，0.05未満は切り捨てる。）× 地利級の割合（別表8（P230））＝ 1ヘクタール当たりの評価額
(2) 上記以外の針葉樹	次の算式により計算した金額により評価する。 樹齢別標準価額（別表7（P228））× 総合等級指数（別表10（P233））（地味級の割合 × 立木度の割合 × 地利級の割合（別表8（P230））） ＝ 1ヘクタール当たりの評価額 (注) 1. 別表9の「針葉樹の標準立木材積表」に定めのない樹齢又は樹種の立木についての地味級は，おおむね中級に該当するものとする。 2. 別表9の「針葉樹の標準立木材積表」に定めのない樹齢又は樹種の立木についての立木度は，次による。 (1) 森林の立木度の間隔の大小にかかわらず植林した森林については，おおむねその立木度を密とし，自然林については，おおむねその立木度を中庸とする。 この場合において，岩石，がけ崩れ等による不利用地があるときは，その不利用地の地積を除外した地積がその森林の地積とする。 (2) 岩石，がけ崩れ等による不利用地が散在している森林で，その不利用地の地積を森林の地積から除外することが出来ない森林については，植林した森林は，おおむねその立木度を中庸とし，自然林は，おおむねその立木度を疎とする。

立木の区分	評価方法
(3) 広葉樹	次の算式により計算した金額により評価する。 総合等級指数《別表10(P233)》 樹種別標準価額《別表11(P234)》 × 地味級の割合 × 立木度の割合 × 地利級の割合《別表8(P230)》 = 1ヘクタール当たりの評価額 (注) 1. 評価森林の構成樹種の混交割合が不明な場合における標準価額は，別表12の「森林の構成樹種の混交割合が不明な場合における広葉樹の樹齢別標準価額」による。 2. 地味級は，評価する森林のうち，上部，中部及び下部の平均1ヘクタール当たりの材積を求め，別表13の「広葉樹の1ヘクタール当たりの立木材積による地味級判定表」により判定する。 3. 上記2に掲げる「広葉樹の1ヘクタール当たりの立木材積による地味級判定表」に定めのない樹齢の立木についての地味級はおおむね中級に該当するものとして取り扱う。 4. 立木度は次に掲げるところによる。 (1) 森林の立木の間隔の大小にかかわらず植林した森林については，おおむねその立木度を密とし，自然林については，おおむねその立木度を中庸とする。 この場合において岩石，がけ崩れ等による不利用地があるときはその不利用地の地積を除外した地積をその森林の地積とする。 (2) 岩石，がけ崩れ等による不利用地が散在している森林で，その不利用地の地積を森林の地積から除外することのできない森林については，植林した森林はおおむねその立木度を中庸とし，自然林は，おおむねその立木度を疎とする。 (3) くぬぎ及び雑木については，上記(1)及び(2)にかかわらずその立木度を密とする。ただし，自然林を密とすることを適当としない状態にあるときはその状況により中庸又は疎とする。

立木の区分	評価方法
(4) 保安林等の立木	上記により評価した立木の価額から，その価額に，法令に基づき定められた伐採関係の区分にしたがい，それぞれ次に掲げる割合を乗じて計算した金額を控除した価額により評価する。

法令に基づき定められた伐採関係の区分	控除割合
一部皆伐	0.2
択伐	0.4
単木選伐	0.6
禁伐	0.7

別表７

2. 針葉樹の樹齢別標準価額

（１ヘクタール当たり）

区分 / 樹齢	標準価額			区分 / 樹齢	標準価格		
	からまつ	すぎ	とどまつ		からまつ	すぎ	とどまつ
年	千円	千円	千円	年	千円	千円	千円
1	70	190	75	22	149	307	120
2	75	204	83	23	160	315	124
3	76	206	84	24	173	327	127
4	78	208	84	25	186	336	131
5	80	209	84	26	197	349	136
6	81	212	86	27	209	359	139
7	83	214	87	28	221	373	144
8	85	218	88	29	234	392	148
9	87	221	89	30	248	407	153
10	88	227	91	31	260	423	158
11	91	230	92	32	272	445	164
12	94	237	94	33	284	462	168
13	97	242	96	34	297	485	174
14	101	247	98	35	310	503	180
15	104	252	100	36	323	528	186
16	109	261	103	37	337	560	190
17	113	267	105	38	351	594	197
18	119	274	107	39	366	623	201
19	124	281	111	40	◎ 381	659	208
20	130	288	113	41		690	215
21	138	295	117	42		714	220

（１ヘクタール当たり）

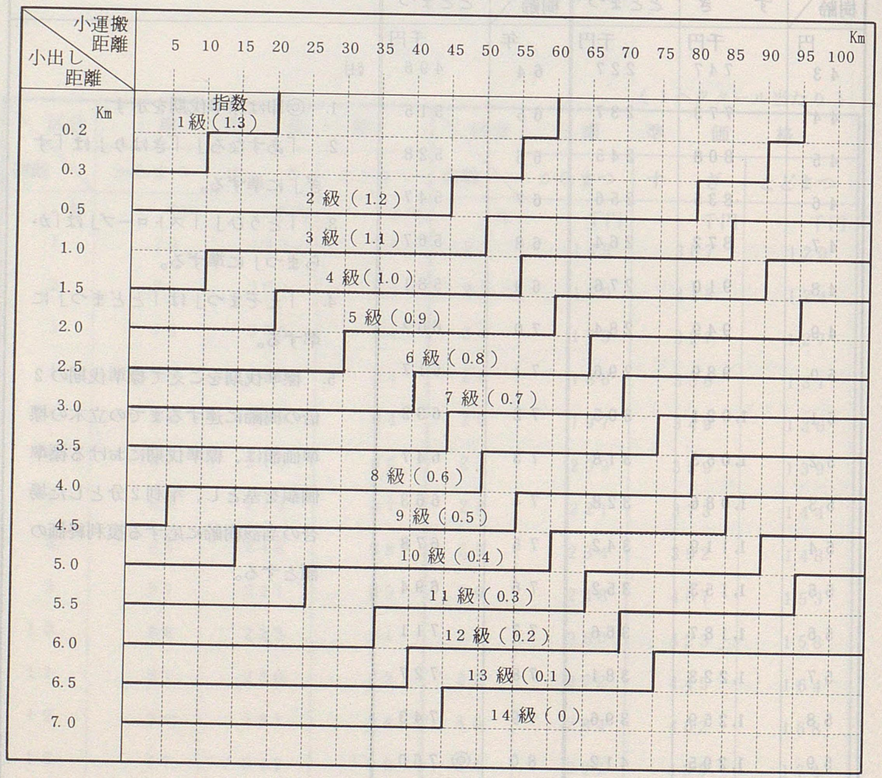
区分 / 樹齢	標準価額		区分 / 樹齢	標準価額
	すぎ	とどまつ		とどまつ
円	千円	千円	年	千円
43	747	227	64	496
44	773	237	65	515
45	808	245	66	528
46	835	256	67	547
47	872	264	68	567
48	910	276	69	581
49	949	284	70	602
50	989	296	71	617
51	1,021	305	72	632
52	1,053	318	73	647
53	1,086	328	74	663
54	1,119	342	75	678
55	1,153	352	76	694
56	1,187	366	77	711
57	1,223	381	78	727
58	1,259	396	79	743
59	1,295	412	80	◎ 760
60	◎ 1,332	428		
61		444		
62		461		
63		479		

(注)

1. ◎印は標準伐期を示す。
2. 「あすなろ」「きはり」は「すぎ」に準ずる。
3. 「とうひ」「ストローブ」は「からまつ」に準ずる。
4. 「えぞまつ」は「とどまつ」に準ずる。
5. 標準伐期をこえて標準伐期の２倍の樹齢に達するまでの立木の標準価額は、標準伐期における標準価額を基とし、年利２分とした場合の当該樹齢に応ずる複利終価の額とする。

別表 8

3. 地 利 級 判 定 表



（注） 1. 小出し距離は，ケーブルの架設を想定した場合における木寄せ場と小運搬道路との最短直線距離（木寄せ場が２以上ある場合には，最短直線距離の合計数）により求める。

2. 本表はトラック運搬によっているから，馬搬による林地については，当該地利級より一級を引き下げる。

3. １４級に該当する場合（植林した立木で，１０ヘクタール程度以上の集団のものに限る）であっても，その立木の搬出その他の状況から勘案して，１４級として取扱うことが適当でないと認められるものについては，１３級の指数の範囲内において，その地利級指数を定める。

別表 9

4. 針葉樹の標準立木材積表

（１ヘクタール当たり）

樹齢＼樹種＼標準伐期	からまつ 40年		すぎ 60年		とどまつ 80年	
年	m³	石	m³	石	m³	石
15	97	349	33	119	7	25
16	108	388	44	158	10	36
17	117	420	54	194	13	47
18	127	456	64	230	16	57
19	136	489	74	266	20	72
20	143	514	83	298	24	86
21	151	543	91	327	28	101
22	158	568	100	359	32	115
23	165	593	108	388	36	129
24	172	618	117	420	41	147
25	179	643	125	449	46	165
26	186	668	134	482	51	183
27	191	686	142	510	56	201
28	197	708	152	546	61	219
29	202	726	161	579	66	237
30	205	737	171	615	72	259
31	209	751	181	650	78	280
32	213	765	190	683	84	302
33	216	776	199	715	90	323
34	220	791	207	744	96	345
35	223	801	216	776	102	366
36	226	812	224	805	108	388
37	229	823	233	837	114	410
38	232	834	241	866	120	431
39	235	845	249	895	126	453
40	237	852	258	927	132	474
41	240	862	266	956	138	496
42	242	870	274	985	144	517
43	244	877	281	1,010	150	539

樹齢＼樹種＼標準伐期	からまつ 40年		すぎ 60年		とどまつ 80年	
年	m³	石	m³	石	m³	石
44	246	884	289	1,039	156	561
45	248	891	296	1,064	162	582
46	250	898	304	1,092	168	604
47	251	902	312	1,121	174	625
48	253	909	319	1,146	180	647
49	254	913	327	1,175	186	669
50	256	920	334	1,200	192	690
51			341	1,225	198	712
52			347	1,247	203	730
53			354	1,272	208	747
54			360	1,294	213	765
55			366	1,315	218	783
56			373	1,340	222	798
57			379	1,362	226	812
58			386	1,387	230	827
59			392	1,409	234	841
60			398	1,430	238	853
61			405	1,455	242	870
62			411	1,477	246	884
63			418	1,502	250	899
64			424	1,524	254	913
65			429	1,542	260	934
66			435	1,563	264	949
67			441	1,585	268	963
68			446	1,603	272	977
69			452	1,624	276	992
70			457	1,642	280	1,000
71					283	1,017
72					286	1,028

（１ヘクタール当たり）

樹種 / 標準林齢	とどまつ 80年	
年	㎥	石
73	289	1,039
74	292	1,049
75	295	1,060
76	298	1,071
77	301	1,082
78	304	1,092
79	307	1,103
80	310	1,114
81	313	1,125
82	316	1,136
83	319	1,146
84	322	1,157
85	325	1,168
86	328	1,179
87	330	1,186
88	332	1,193
89	334	1,200
90	336	1,207
91	338	1,215
92	340	1,222
93	342	1,229
94	344	1,236
95	346	1,243
96	348	1,251
97	350	1,258
98	352	1,265
99	354	1,272
100	356	1,279

樹種 / 標準林齢	とどまつ 80年	
年	㎥	石
101	358	1,286
102	360	1,294
103	362	1,300
104	364	1,308
105	366	1,315
106	368	1,322
107	370	1,330
108	372	1,337
109	374	1,344
110	376	1,351
111	378	1,358
112	380	1,365
113	382	1,373
114	384	1,380
115	386	1,387
116	388	1,394
117	390	1,401
118	392	1,409
119	394	1,416
120	396	1,423

別表１０

5. 総合等級指数表

（地味級，立木度及び地利級の各割合を連乗した数値）

立木度 / 地味級 / 地利級	密 上	密 中	密 下	庸 上	庸 中	庸 下	疎 上	疎 中	疎 下
1	1.65	1.30	0.75	1.35	1.00	0.60	1.00	0.75	0.45
2	1.55	1.20	0.70	1.20	0.90	0.55	0.90	0.70	0.40
3	1.40	1.10	0.65	1.10	0.85	0.50	0.85	0.65	0.35
4	1.30	1.00	0.60	1.00	0.80	0.45	0.75	0.60	0.35
5	1.15	0.90	0.55	0.90	0.70	0.40	0.70	0.50	0.30
6	1.00	0.80	0.45	0.80	0.60	0.35	0.60	0.45	0.25
7	0.90	0.70	0.40	0.70	0.55	0.30	0.50	0.40	0.25
8	0.75	0.60	0.35	0.60	0.45	0.25	0.45	0.35	0.20
9	0.65	0.50	0.30	0.50	0.40	0.20	0.35	0.30	0.15
10	0.50	0.40	0.20	0.40	0.30	0.15	0.30	0.20	0.10
11	0.35	0.30	0.15	0.30	0.20	0.13	0.20	0.15	0.10
12	0.25	0.20	0.10	0.20	0.15	0.08	0.15	0.10	0.05
13	0.13	0.10	0.05	0.10	0.08	0.04	0.08	0.05	0.03
14	0	0	0	0	0	0	0	0	0

別表11

6. 広葉樹の樹種及び樹齢別標準価額

（1ヘクタール当たり）

区分 / 樹齢	標準価額							
	一斉林	用材林						
		なら	やちだも	せん	まかば	かつら	しな	その他
年	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
1	14	14	14	14	14	14	14	14
2	14	15	15	15	15	14	14	14
3	15	15	16	16	15	14	15	14
4	16	16	17	17	17	15	15	14
5	16	18	19	19	18	15	16	15
6	17	19	21	21	20	16	16	15
7	19	21	24	23	22	16	17	15
8	20	23	27	26	24	17	18	16
9	22	26	30	29	27	18	19	16
10	24	29	34	33	30	19	20	17
11	26	32	38	37	34	20	22	17
12	28	35	43	41	37	21	23	18
13	30	39	48	46	41	22	25	19
14	33	43	53	51	46	23	26	19
15	36	47	59	56	51	24	28	20
16	38	52	65	62	56	26	30	21
17	42	57	72	68	61	27	32	22
18	45	62	79	75	67	29	35	23
19	48	67	87	82	73	31	37	24
20	52	73	94	89	79	33	39	25
21	56	79	102	97	86	34	42	26
22	60	86	111	105	93	36	45	27
23	65	92	120	114	100	39	48	28
24	69	99	130	122	108	41	51	29
25	74	106	140	132	116	43	54	31

区分 / 樹齢	標準価額							
	一斉林	用材林						
		なら	やちだも	せん	まかば	かつら	しな	その他
年	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
26	79	114	150	141	124	45	57	32
27	84	122	160	151	132	48	60	33
28	89	130	171	162	141	50	64	35
29	94	138	183	172	151	53	68	36
30	◎100	147	195	184	160	56	71	38
31		156	207	195	170	59	75	40
32		165	220	207	180	62	79	41
33		175	233	219	191	65	83	43
34		185	246	232	202	68	88	45
35		195	260	245	213	71	92	47
36		205	274	258	225	74	97	49
37		216	289	272	236	78	101	51
38		227	304	286	249	81	106	53
39		239	319	301	261	85	111	55
40		250	335	315	274	88	116	57
41		262	351	331	287	92	121	59
42		274	368	346	301	96	126	61
43		287	385	362	314	100	132	63
44		300	403	379	329	104	137	66
45		313	421	396	343	108	143	68
46		326	439	413	358	112	149	70
47		340	457	430	373	117	155	73
48		354	476	448	388	121	161	75
49		368	496	466	404	125	167	78
50		383	516	485	420	130	173	81
51		398	536	504	437	135	180	83
52		413	557	523	453	140	186	86
53		429	578	543	470	144	193	89

区分 / 樹齢	標準価額							
	一斉林	用材林						
		なら	やちだも	せん	まかば	かつら	しな	その他
年	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
54		445	599	563	488	149	200	92
55		461	621	584	506	154	207	95
56		477	644	605	524	160	214	98
57		494	666	626	542	165	221	101
58		511	689	648	561	170	228	104
59		528	713	670	580	176	236	107
60		546	737	692	599	181	243	110
61		563	761	715	619	187	251	113
62		582	786	738	639	192	259	117
63		599	810	761	659	198	267	120
64		619	836	786	680	204	275	123
65		638	862	810	701	210	283	127
66		657	888	835	722	216	292	130
67		677	915	860	743	222	300	134
68		697	942	885	765	229	309	137
69		717	970	911	788	235	317	141
70		737	998	937	810	241	326	145
71		758	1,026	964	833	248	335	148
72		779	1,055	991	856	255	344	152
73		801	1,084	1,018	880	261	353	156
74		822	1,113	1,046	904	268	363	160
75		845	1,143	1,074	928	275	372	164
76		867	1,174	1,102	953	282	382	168
77		889	1,204	1,131	977	289	392	172
78		912	1,235	1,160	1,003	296	402	176
79		936	1,267	1,190	1,028	304	412	180
80		959	1,299	1,220	1,054	311	422	185
81		983	1,331	1,250	1,080	319	432	189

（１ヘクタール当たり）

区分 / 樹齢	標準価額							
	一斉林	用材林						
		なら	やちだも	せん	まかば	かつら	しな	その他
年	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
82		1,007	1,364	1,281	1,107	326	442	193
83		1,031	1,397	1,312	1,133	334	453	198
84		1,056	1,430	1,343	1,161	342	463	202
85		1,081	1,464	1,375	1,188	349	474	207
86		1,106	1,499	1,407	1,216	357	485	211
87		1,132	1,533	1,440	1,244	365	496	216
88		1,157	1,568	1,473	1,272	373	507	220
89		1,184	1,604	1,506	1,301	382	519	225
90		◎1,210	◎1,640	◎1,540	◎1,330	◎390	◎530	◎230

（注）

1. ◎印は標準伐期を示す。
2. 標準伐期をこえて標準伐期の２倍の樹齢に達するまでの立木の標準価額は，標準伐期における標準価額を基とし，年利２分とした場合のその樹齢に応ずる複利終価の額とする。
3. 雑木については，その森林が用材林として育成されているものを除き原則として一斉林として評価する。なお，一斉林のうちにも育成管理の状況，蓄積の状況等からみて明らかに用材向の立木と判断されるものがある場合には，その立木の部分は，用材林として評価する。

（計　算　例）

一斉林と認められるものの蓄積割合　　８０％

用材林　〃　　〃　　２０％

（一斉林としての１ヘクタール当たり評価額×８０％＋用材林としての１ヘクタール当たり評価額×２０％）×地積

別表１２

7. 森林の構成樹種の混交割合が不明な場合における広葉樹の樹齢別標準価額

（１ヘクタール当たり）

区分／樹齢	標準価額 用材林	区分／樹齢	標準価額 用材林	区分／樹齢	標準価額 用材林	区分／樹齢	標準価額 用材林
年	千円	年	千円	年	千円	年	千円
1	14	26	55	51	170	76	361
2	14	27	58	52	176	77	370
3	15	28	61	53	183	78	379
4	15	29	64	54	189	79	388
5	16	30	68	55	196	80	398
6	16	31	72	56	202	81	408
7	17	32	75	57	209	82	417
8	18	33	79	58	216	83	427
9	19	34	83	59	223	84	437
10	20	35	87	60	230	85	448
11	21	36	92	61	237	86	458
12	23	37	96	62	245	87	468
13	24	38	101	63	252	88	479
14	26	39	105	64	260	89	489
15	28	40	110	65	267	90	◎500
16	29	41	115	66	275		
17	31	42	120	67	283		
18	33	43	125	68	291		
19	36	44	130	69	300		
20	38	45	136	70	308		
21	40	46	141	71	316		
22	43	47	147	72	325		
23	46	48	152	73	334		
24	49	49	158	74	343		
25	52	50	164	75	351		

（注） 適用に当たっては，別表１１の「広葉樹の樹種及び樹齢別標準価額」の(注)に留意する。

別表１３

8. 広葉樹の１ヘクタール当たりの立木材積による地味級判定表

地味級／樹齢	上級	中級		下級
年	㎥超	㎥以下	㎥以上	㎥未満
10（ 8～12年）	26（ 93石）	26（ 93石）～	14（ 50石）	14（ 50石）
15（13～17 ）	51（ 183 ）	51（ 183 ）～	28（ 101 ）	28（ 101 ）
20（18～22 ）	86（ 309 ）	86（ 309 ）～	46（ 165 ）	46（ 165 ）
25（23～27 ）	116（ 417 ）	116（ 417 ）～	63（ 226 ）	63（ 226 ）
30（28～32 ）	146（ 525 ）	146（ 525 ）～	79（ 284 ）	79（ 284 ）
35（33～37 ）	172（ 618 ）	172（ 618 ）～	93（ 334 ）	93（ 334 ）
40（38～42 ）	195（ 701 ）	195（ 701 ）～	105（ 377 ）	105（ 377 ）
45（43～47 ）	213（ 765 ）	213（ 765 ）～	115（ 413 ）	115（ 413 ）
50（48～54 ）	229（ 823 ）	229（ 823 ）～	123（ 442 ）	123（ 442 ）
60（55～64 ）	285（1,024 ）	285（1,024 ）～	176（ 632 ）	176（ 632 ）
70（65～74 ）	376（1,351 ）	376（1,351 ）～	237（ 852 ）	237（ 852 ）
80（75～84 ）	473（1,700 ）	473（1,700 ）～	279（1,002 ）	279（1,002 ）
90（85～90 ）	529（1,901 ）	529（1,901 ）～	362（1,301 ）	362（1,301 ）
地味級の割合	1.3	1.0		0.6

第6 一 般 動 産 の 部

1. 家庭用動産の評価

家庭用動産で1個又は1組の価額が5万円以下のものについては，居住用家屋の固定資産税評価額に，次に掲げる評価割合を乗じて計算した金額により評価する。

家庭用動産の評価割合
居住用家屋の固定資産税評価額の30％

（注）

1. 居住用家屋の範囲には，物置，土蔵，倉庫，牛舎，厩舎又は納屋等は含まれないこと。
2. 大邸宅等でこの評価基準によることが明らかに不適当と認められるものについては，個別評価すること。
3. 上記の割合によった評価額について，実情により30％以内の減しんしゃくをすることができる。

2. 農耕用動産の評価

農耕用動産で1個又は1組の価格が5万円以下のものについては，経営規模に応じ，次に掲げる標準価額により評価する。

経営区分	経営規模（耕作面積） ヘクタール以上	ヘクタール未満	標準価額 円	摘要
稲作専業	5.0	—	100,000	
	4.0	5.0	80,000	
	2.5	4.0	60,000	
	—	2.5	40,000	
畑作専業	10.0	—	100,000	
	7.0	10.0	80,000	
	5.0	7.0	60,000	
	—	5.0	40,000	
複合	10.0	—	120,000	田畑ごとに専業経営とした場合における標準価額の合計額をこえる場合には，30％以内の減しんしゃくをする。
	5.4	10.0	100,000	
	4.0	5.0	80,000	
	—	4.0	60,000	

(注) 1. 経営区分は次により判定する。

稲作専業 …… 耕作面積に対する田面積の割合が80％以上のもの。

畑作専業 …… 耕作面積に対する普通畑面積の割合が80％以上のもの。

複　　合 …… 上記以外の田畑兼作のもの。

2. 耕作面積が著しく広大なもの及び果樹等の特殊畑が主要部分を占めるものについては，この標準価額によらないで個別評価する。

第7 牛馬等の部

1. 牛 の 標 準 価 額

（１頭当たり）

区分 ＼ 年令		当　才	2　才	3才～5才	6才～7才	8才～9才	10才以上
乳用牛	純粋種	円 78,000	円 145,000	円 202,000	円 160,000	円 121,000	円 42,000
	雑　種	47,000	114,000	173,000	149,000	112,000	44,000

区分 ＼ 年令	当　才	2才～3才	4才～5才	6才以上
肉用牛	円 81,000	円 130,000	円 104,000	円 70,000

（注）

1. 価格変動が著しく，この標準価格によることが不適当な場合その他この価額によりがたいものは，売買実例価額及び，精通者意見価格を総合勘案して，個別評価するものとする。
2. 当才の価格は，生後７ケ月以上のものを100％とし，７ケ月未満のものは７０％，３ケ月未満のものは４０％とする。
3. 種牛については，個別評価を行うものとする。
4. 妊娠牛については，標準価額の１０％増により評価する。

2. 役馬の標準価額

（１頭当たり）

年　令	当　才	2　才	3　才	4才～7才	8才～9才	10才～12才	13才以上
価　額	円 120,000	円 180,000	円 210,000	円 300,000	円 210,000	円 150,000	円 75,000

（注）

1. 価額変動が著しく，この標準価額によることが不適当な場合その他この価額によりがたいものは，売買実例価額及び精通者意見価格を総合勘案して，個別評価するものとする。
2. 当才の価額は生後７ケ月以上のものを１００％とし，７ケ月未満のものは７０％，３ケ月未満のものは４０％とする。
3. 妊娠馬については，標準価額の１０％増により評価する。
4. 競走馬（ばんばを含む。）及び種馬については，個別評価を行うものとする。
   なお，評価にあたっては，農業共済組合等の軽種馬保険の契約金額を参しゃくして評価する。

3. 豚　の　評　価

豚の価額は，次の算式により計算した金額等を参しゃくして，農家庭渡価額により評価する。
なお，種豚の価額については，肉豚の価額の 1.5 倍の価額により評価する。

地方枝肉価額 × 豚の重量 × 0.6（屠肉歩合）

第8 電 話 加 入 権 の 部

電話加入権の標準価額

全　地　域	４４,０００円（１加入当たり）

（注）　共同電話加入権の価額はこの標準価額の６０％相当額によって評価する。

第9 株　式　の　部

気配相場のある株式として国税局長及び国税事務所長が指定した銘柄

評価基本通達173（気配相場のある株式についての国税局長の指定）の定めにより，気配相場のある株式として国税局長及び国税事務所長が指定した銘柄は，次に掲げるとおりである。

（昭和62年1月1日現在）

国税局及び国税事務所名	指定銘柄
東京	該当なし
大阪	〃
関東信越	〃
札幌	〃
仙台	〃
名古屋	静岡鉄道
金沢	福井相互銀行，北陸鉄道，フクビ化学工業，富山相互銀行，富山地方鉄道，ニッコウ
広島	呉相互銀行，山口相互銀行
高松	伊予鉄道，香川相互銀行，四国瓦斯，四国変圧器
福岡	九州商船，長崎自動車，長崎電気軌道，島原鉄道
熊本	旭相互銀行，南国交通，日本瓦斯
沖縄	該当なし

参　　考

1. 農業投資価格の説明

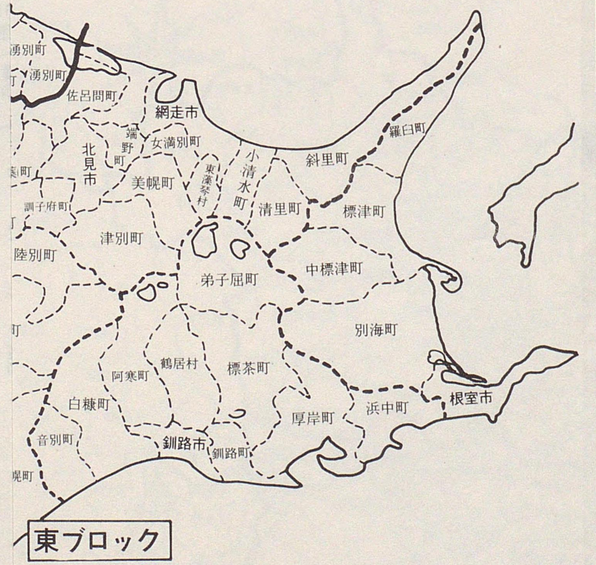
農業投資価格とは，恒久的に農業の用に供されるべき農地等として自由な取引が行われるものとした場合におけるその取引において通常成立すると認められる価格をいい，相続人が農地等を相続して農業を営む場合には，一定の要件のもとにその取得した農地等の価額のうち農業投資価格を超える部分に対応する相続税の納税が猶予されることになっている（租税特別措置法第７０条の６）。

2. 昭和62年分 農業投資価格の一覧表

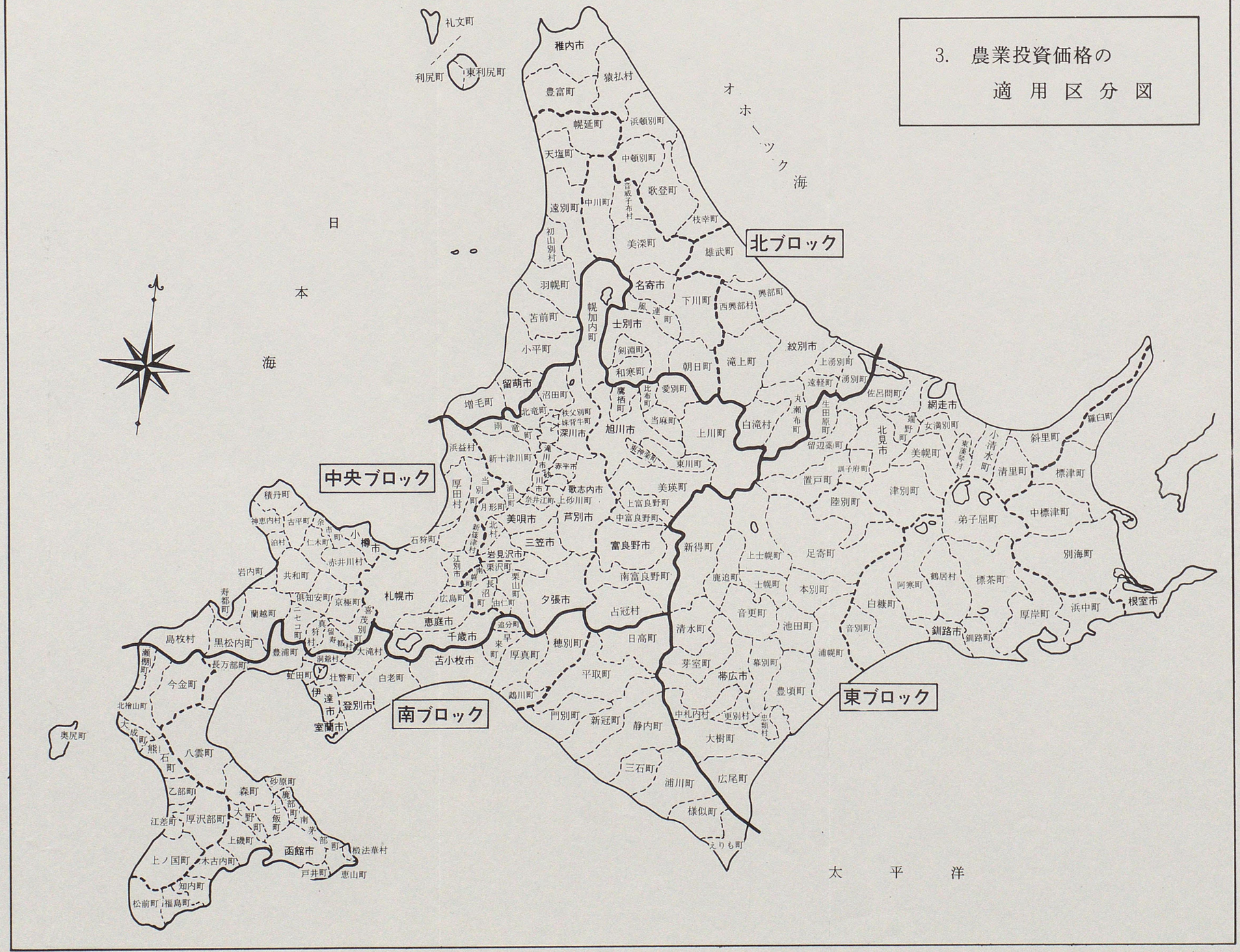
（１０アール当たり）

農業投資価格の適用地域	田	畑	採草放牧地
	円	円	円
中央ブロック	345,000	163,000	60,000
南ブロック	255,000	123,000	50,000
北ブロック	185,000	60,000	23,000
東ブロック	185,000	80,000	29,000

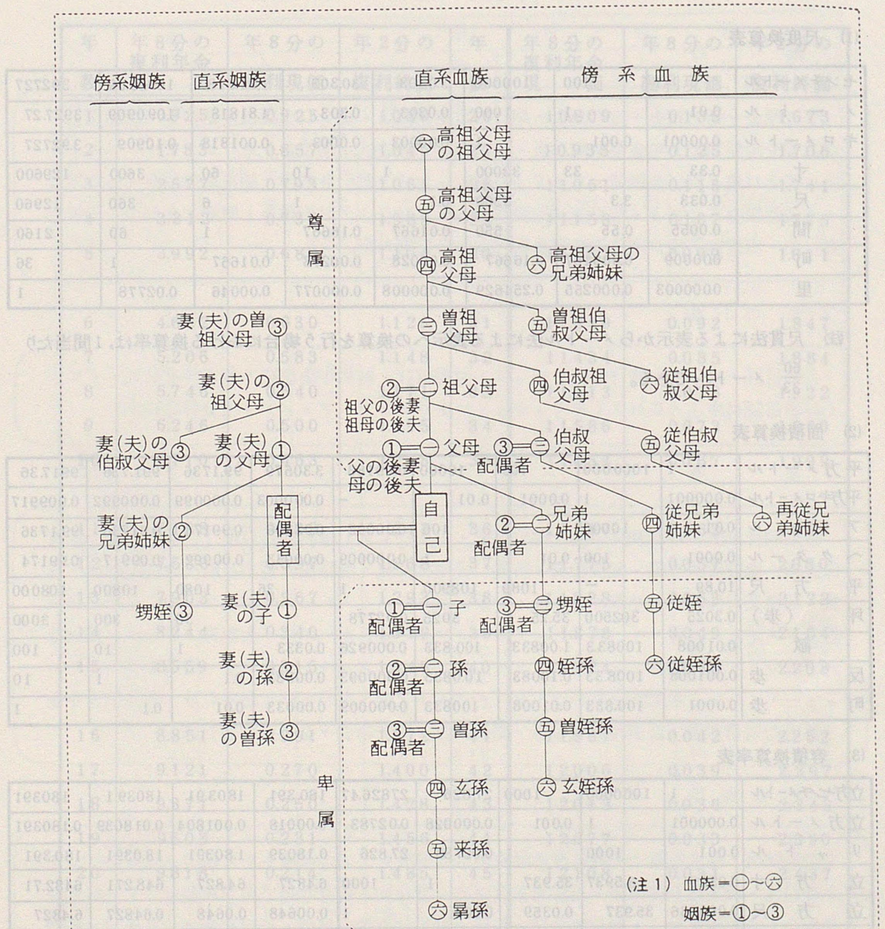
3. 農業投資価格の適用区分図



3. 農業投資価格の適用区分図



4. 親　族　表



(注1) 血族＝㊀～㊅
　　姻族＝①～③

(注2) 数字は親等を示します。

5. 度 量 衡 換 算 表

(1) 尺度換算表

センチメートル	1	100	100000	3.0303	30.303	181.818	10909.09	392727
メ ー ト ル	0.01	1	1000	0.0303	0.303	1.81818	109.0909	3927.27
キロメートル	0.00001	0.001	1	0.00003	0.0003	0.001818	0.10909	3.92727
寸	0.33	33	33000	1	10	60	3600	129600
尺	0.033	3.3	3300	0.1	1	6	360	12960
間	0.0055	0.55	550	0.01667	0.16667	1	60	2160
町	0.00009	0.009167	9.16667	0.00028	0.00278	0.01667	1	36
里	0.000003	0.000255	0.254629	0.000008	0.000077	0.00046	0.02778	1

(注) 尺貫法による表示からメートル法による表示への換算を行う場合における換算率は，1間当たり $\frac{60}{33}$ メートルである。

(2) 面積換算表

平方メートル	1	1000000	100	10000	0.09183	3.30579	99.1736	991.736	9917.36
平方キロメートル	0.000001	1	0.0001	0.01	−	0.000003	0.000099	0.000992	0.009917
ア ー ル	0.01	10000	1	100	0.00092	0.03306	0.99174	9.91736	99.1736
ヘ ク タ ー ル	0.0001	100	0.01	1	0.000009	0.00033	0.00992	0.09917	0.99174
平 方 尺	10.89	−	1089	108900	1	36	1080	10800	108000
坪 （歩）	0.3025	302500	35.25	3025	0.02778	1	30	300	3000
畝	0.01008	10083.3	1.00833	100.833	0.000926	0.0333	1	10	100
反 歩	0.001008	1008.33	0.10083	10.0833	0.000093	0.00333	0.1	1	10
町 歩	0.0001	100.833	0.01008	100833	0.000009	0.00033	0.01	0.1	1

(3) 容積換算率表

立方センチメートル	1	1000000	1000	27.826	27826.47	180.391	1803.91	18039.1	180391
立方メートル	0.000001	1	0.001	0.000028	0.02783	0.00018	0.001804	0.018039	0.180391
リ ッ ト ル	0.001	1000	1	0.02783	27.826	0.18039	1.80391	18.0391	180.391
立 方 寸	0.0359	3.5937	35.937	1	1000	6.4827	64.827	648.271	6482.71
立 方 尺	0.000036	35.937	0.0359	0.001	1	0.00648	0.0648	0.64827	6.4827
合	0.00554	5543.52	5.54352	0.15425	154.254	1	10	100	1000
升	0.00055	554.352	0.55435	0.01543	15.425	0.1	1	10	100
斗	0.000055	55.435	0.05544	0.00154	1.5425	0.01	0.1	1	10
石	0.000006	5.5435	0.00554	0.000154	0.15425	0.001	0.01	0.1	1

(注) 1. 「石」から「立方メートル」への換算を行う場合における換算率は，1石当たり $\frac{240.1}{1.331}$ 立方メートルである。

2. 「立木石」から「立方メートル」への換算を行う場合における換算率は，1石当たり 0.2783立方メートルである。

6. 複 利 表

年数	年8分の複利年金現価	年8分の複利現価	年2分の複利終価	年数	年8分の複利年金現価	年8分の複利現価	年2分の複利終価
1	0.925	0.925	1.020	26	10.809	0.135	1.673
2	1.783	0.857	1.040	27	10.935	0.125	1.706
3	2.577	0.793	1.061	28	11.051	0.115	1.741
4	3.312	0.735	1.082	29	11.158	0.107	1.775
5	3.992	0.680	1.104	30	11.257	0.099	1.811
6	4.622	0.630	1.126	31	11.349	0.092	1.847
7	5.206	0.583	1.148	32	11.434	0.085	1.884
8	5.746	0.540	1.171	33	11.513	0.078	1.922
9	6.246	0.500	1.195	34	11.586	0.073	1.960
10	6.710	0.463	1.218	35	11.654	0.067	1.999
11	7.138	0.428	1.243	36	11.717	0.062	2.039
12	7.536	0.397	1.268	37	11.775	0.057	2.080
13	7.903	0.367	1.293	38	11.828	0.053	2.122
14	8.244	0.340	1.319	39	11.878	0.049	2.164
15	8.559	0.315	1.345	40	11.924	0.046	2.208
16	8.851	0.291	1.372	41	11.967	0.042	2.252
17	9.121	0.270	1.400	42	12.006	0.039	2.297
18	9.371	0.250	1.428	43	12.043	0.036	2.343
19	9.603	0.231	1.456	44	12.077	0.033	2.390
20	9.818	0.214	1.485	45	12.108	0.031	2.437
21	10.016	0.198	1.515	46	12.137	0.029	2.486
22	10.200	0.183	1.545	47	12.164	0.026	2.536
23	10.371	0.170	1.576	48	12.189	0.024	2.587
24	10.528	0.157	1.608	49	12.212	0.023	2.638
25	10.674	0.146	1.640	50	12.233	0.021	2.691

(注) 1. 複利年金現価は観覧用の鉱泉地，果樹，営業権，著作権，鉱業権等の評価に使用する。

2. 複利現価は，特許権，定期金に関する権利，信託受益権，清算中の株式，無利息債権等の評価に使用する。

3. 複利終価は，標準伐期令をこえる立木の評価に使用する。

7. 金融商品一欄表

○ 銀　　行

普通預金・通知預金・定期預金・期日指定定期預金・総合口座福祉定期預金・定期積立・交通安全定期預金・年金型定期預金・当座預金・積立式定期預金・スウイングサービス・社員口総合口座・利付金融債・ワイド・ハイジャンプ・割引金融債・納税準備預金・外貨預金・護渡性預金（ＣＤ）・市場金利連動型預金（ＭＭＣ）・財形預金・財形年金預金・国債定期口座・国債割引債口座・国債年金型預金・金投資口座。

○ 信　　託

金銭信託・ヒット・貸付信託・ビッグ・財形信託・財形年金信託・個人年金信託・ダブル（国債信託口座）・ＣＭＦ（キヤッシュ・マネジメント・ファンド）・金信託口座。

○ 証　　券

長期利付国債・中期利付国債・割引国債・ハイパック（複利総合口座）・短期国債・政府保証債・地方債・社債・転換社債・新株引受権付社債・既発債・電力社債・外国公社債・株式・時価発行株式・公社債投資信託・中期国債ファンド・トップ・利金ファンド・株式投資信託・スポット投信・エース・セレクトファンド・ＣＢオープン・大型株ファンド・積立株式ファンド・外国証券ファンド・フリー・ファイナンシャル・ファンド・債券先物・トレジャリー・ノート（米国財務省券）・ゼロ・クーポン債・海外ＣＰ・海外ＣＤ・証券個人年金・証券型財形貯蓄・証券型財形年金・提携商品・現先取引・金・金貯蓄口座。

○ 生 命 保 険

定期保険・養老保険・一時払養老保険・子供保険・ヤング保険・ガン保険・医養給付つき女性保険・痴呆性介護保険・高齢者重度障害介護保険・終身年金（10年保証付）・一時払終身年金（10年保証付）・財形年金積立保険・財形貯蓄積立保険・提携型養老年金保険・提携型終身個人年金

○ 郵便局・農協

総合通帳・定額郵便貯金・積立郵便貯金・定期郵便貯金・住宅積立郵便貯金・愛育郵便貯金・進学積立郵便貯金・ナイスプラン・郵便養老保険・定期型郵便年金・終身型郵便年金・農協年金貯金・農協個人共済年金。

推移

実施年月日 ＼ 種類	金率			貸付信託 予想配当率		貸付信託 買取割引料	
	手形	2年6か月以上	3年以上	2年	5年	2年	5年
	%	%	%	%	%	（1万円当たり）円	（1万円当たり）円
56. 4. 13	5		6.50	7.45	7.92	50	55. 4. 21 90
4. 21			〃	6.70	〃	〃	〃
5. 6			〃	〃	7.62	〃	56. 7. 20 100
11. 6			〃	〃	8.02	〃	56. 11. 20 190
57. 1. 6			〃	〃	7.72	〃	〃
1. 18	5		6.00	〃	〃	〃	〃
1. 21			〃	6.20	〃	〃	〃
4. 6			〃	〃	7.52	〃	57. 5. 20 270
9. 6			〃	〃	8.02	〃	〃
58. 1. 6			〃	〃	7.72	〃	〃
3. 6			〃	〃	7.52	〃	〃
11. 6		（新設）	〃	〃	7.32	〃	〃
59. 1. 4	0	5.65	5.75	〃	〃	〃	〃
1. 6		〃	〃	5.95	〃	〃	59. 5. 20 280
4. 6		〃	〃	〃	7.02	〃	〃
11. 6		〃	〃	〃	6.72	〃	59. 11. 20 160
60. 2. 6		〃	〃	〃	6.52	〃	60. 2. 20 120
4. 6		〃	〃	〃	6.82	〃	〃
6. 6		〃	〃	〃	6.62	〃	〃
8. 6		〃	〃	〃	6.32	〃	60. 8. 6 80
10. 7		〃	〃	〃	6.12	〃	60. 10. 6 40
12. 6		〃	〃	〃	6.62	〃	〃
61. 1. 6		〃	〃	〃	6.32	〃	〃
2. 24	0	5.15	5.25	〃	〃	〃	〃
3. 6		〃	〃	5.45	6.02	〃	〃
3. 31	0	4.65	4.75	〃	〃	〃	〃
4. 6		〃	〃	4.95	5.52	〃	〃
5. 19	3	4.28	4.38	〃	〃	〃	〃
5. 21		〃	〃	4.58	〃	〃	〃
6. 20		〃	〃	〃	〃	〃	80
9. 20		〃	〃	〃	〃	〃	120
11. 25	6	3.91	4.01	〃	〃	〃	〃
12. 6		〃	〃	4.21	5.32	〃	〃
62. 2. 6		〃	〃	〃	4.92	〃	〃
3. 6		〃	〃	〃	4.62	〃	〃
3. 16	9	3.54	3.64	〃	〃	〃	〃
3. 21		〃	〃	3.84	〃	〃	〃

社定期預金・定期積立・
スウイングサービス・社
納税準備預金・外貨預金
・財形年金預金・国債定

・個人年金信託・ダブル
）・金信託口座。

口座）・短期国債・政府
力社債・外国公社債・株
利金ファンド・株式投資
大型株ファンド・積立株
ンド・債券先物・トレジ
海外ＣＤ・証券個人年金
貯蓄口座。

ガン保険・医養給付つき
10年保証付）・一時払終
提携型養老年金保険・提携

積立郵便貯金・愛育郵便貯
便年金・終身型郵便年金・

8. 預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移

種類 / 実施年月日	銀行預金									郵便貯金										貸付信託			
	定期預金									定期貯金				定額貯金						予想配当率		買取割引料	
	約定利率					解約利率				約定利率		解約利率		利率									
	3か月	6か月	1年	2年	(中間)	6か月未満	6か月以上	1年以上	1年6か月以上	6か月	1年	6か月未満	6か月以上	6か月以上	1年以上	1年6か月以上	2年以上	2年6か月以上	3年以上	2年	5年	2年	5年
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	(1万円当たり)円	(1万円当たり)円
56. 4. 13	4.25	5.50	6.2	6.50	5.50	1.75	4.75	5.25	6.00	5.50	6.25	2.25	5.50	4.75	5.25	6.00	6.25		6.50	7.45	7.92	50	55. 4. 21 90
4. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	6.70	〃	〃	〃
5. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.62	〃	56. 7. 20 100
11. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	8.02	〃	56. 11. 20 190
57. 1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.72	〃	〃
1. 18	3.75	5.00	5.75	6.00	5.00	〃	4.25	4.75	5.50	5.00	5.75	1.75	5.00	4.25	4.75	5.50	5.75		6.00	〃	〃	〃	〃
1. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	6.20	〃	〃	〃
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.52	〃	57. 5. 20 270
9. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	8.02	〃	〃
58. 1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.72	〃	〃
3. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃	7.52	〃	〃
11. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	(新設)	〃	〃	7.32	〃	〃
59. 1. 4	3.50	4.75	5.50	5.75	4.75	1.50	4.00	4.50	5.25	4.75	5.50	1.50	4.75	4.00	4.50	5.22	5.50	5.65	5.75	〃	〃	〃	〃
1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	5.95	〃	〃	〃
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	7.02	〃	59. 5. 20 280
11. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.72	〃	〃
60. 2. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.52	〃	59. 11. 20 160
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.82	〃	60. 2. 20 120
6. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.62	〃	〃
8. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.32	〃	60. 8. 6 80
10. 7	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.12	〃	60. 10. 6 40
12. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.62	〃	〃
61. 1. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	6.32	〃	〃
2. 24	3.00	4.25	5.00	5.25	4.25	1.00	3.50	4.00	4.75	4.25	5.00	1.00	4.25	3.50	4.00	4.75	5.00	5.15	5.25	〃	〃	〃	〃
3. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	5.45	6.02	〃	〃
3. 31	2.50	3.75	4.50	4.75	3.75	0.50	3.00	3.50	4.25	3.75	4.50	0.50	3.75	3.00	3.50	4.25	4.60	4.65	4.75	〃	〃	〃	〃
4. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.95	5.52	〃	〃
5. 19	2.13	3.38	4.13	4.38	3.38	0.38	2.63	3.13	3.88	3.38	4.13	0.38	3.38	2.63	3.13	3.88	4.23	4.28	4.38	〃	〃	〃	〃
5. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.58	〃	〃	〃
6. 20	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	80
9. 20	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	120
11. 25	1.76	3.01	3.76	4.01	3.01	0.26	2.26	2.76	3.51	3.01	3.76	0.26	3.01	2.26	2.76	3.51	3.86	3.91	4.01	〃	〃	〃	〃
12. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.21	5.32	〃	〃
62. 2. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.92	〃	〃
3. 6	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	4.62	〃	〃
3. 16	1.76	2.64	3.39	3.64	2.64	0.26	2.26	2.76	3.51	2.64	3.39	0.26	2.64	2.26	2.39	3.14	3.49	3.54	3.64	〃	〃	〃	〃
3. 21	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	3.84	〃	〃	〃

）

耐用年数＼経過年数	率										
	年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
2年											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
12											
15											
18	12	0.100									
20	38	0.123	0.109	0.100							
25	07	0.188	0.171	0.155	0.141	0.128	0.116	0.105	0.100		
27	33	0.213	0.195	0.179	0.164	0.150	0.137	0.125	0.114	0.104	0.100
30	58	0.248	0.229	0.212	0.196	0.181	0.167	0.154	0.142	0.131	0.121
35	23	0.302	0.282	0.263	0.246	0.230	0.215	0.201	0.188	0.175	0.163
40	73	0.352	0.336	0.317	0.299	0.282	0.266	0.251	0.236	0.222	0.209
45	16	0.395	0.375	0.356	0.338	0.321	0.304	0.288	0.273	0.259	0.241
50	56	0.435	0.415	0.396	0.378	0.360	0.344	0.328	0.313	0.299	0.285
55	90	0.470	0.451	0.433	0.415	0.398	0.382	0.366	0.351	0.336	0.322
60	16	0.496	0.477	0.459	0.442	0.425	0.409	0.393	0.379	0.364	0.350
65	16	0.527	0.509	0.491	0.474	0.457	0.441	0.426	0.411	0.397	0.383
70	75	0.557	0.539	0.521	0.504	0.488	0.472	0.457	0.442	0.428	0.414
75	98	0.580	0.563	0.546	0.530	0.514	0.499	0.484	0.469	0.455	0.441

(注) この

9. 残　価　率　表（定率法）

耐用年数＼経過年数	残価率																								
	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
2年	0.316	0.100																									
3	0.464	0.215	0.100																								
4	0.562	0.316	0.178	0.100																							
5	0.631	0.398	0.251	0.158	0.100																						
6	0.681	0.463	0.315	0.215	0.146	0.100																					
7	0.720	0.518	0.373	0.268	0.193	0.139	0.100																				
8	0.750	0.562	0.421	0.316	0.237	0.177	0.133	0.100																			
9	0.774	0.599	0.463	0.358	0.277	0.215	0.166	0.128	0.100																		
10	0.794	0.630	0.500	0.397	0.315	0.250	0.198	0.157	0.125	0.100																	
12	0.825	0.680	0.561	0.463	0.382	0.315	0.260	0.214	0.177	0.146	0.121	0.100															
15	0.858	0.736	0.631	0.541	0.464	0.398	0.342	0.293	0.251	0.216	0.185	0.159	0.136	0.116	0.100												
18	0.880	0.774	0.681	0.599	0.527	0.464	0.408	0.359	0.316	0.278	0.245	0.215	0.189	0.166	0.146	0.128	0.112	0.100									
20	0.891	0.793	0.707	0.630	0.561	0.500	0.445	0.397	0.353	0.315	0.282	0.251	0.223	0.198	0.176	0.156	0.138	0.123	0.109	0.100							
25	0.912	0.831	0.758	0.691	0.630	0.575	0.524	0.478	0.436	0.398	0.363	0.331	0.301	0.274	0.249	0.227	0.207	0.188	0.171	0.155	0.141	0.128	0.116	0.105	0.100		
27	0.918	0.842	0.773	0.710	0.651	0.598	0.549	0.504	0.463	0.425	0.391	0.359	0.329	0.302	0.277	0.254	0.233	0.213	0.195	0.179	0.164	0.150	0.137	0.125	0.114	0.104	0.100
30	0.926	0.857	0.794	0.735	0.680	0.630	0.583	0.540	0.500	0.463	0.429	0.398	0.368	0.340	0.314	0.290	0.268	0.248	0.229	0.212	0.196	0.181	0.167	0.154	0.142	0.131	0.121
35	0.936	0.876	0.820	0.768	0.715	0.673	0.630	0.590	0.552	0.517	0.485	0.454	0.424	0.396	0.370	0.346	0.323	0.302	0.282	0.263	0.246	0.230	0.215	0.201	0.188	0.175	0.163
40	0.944	0.891	0.841	0.794	0.749	0.707	0.668	0.630	0.595	0.561	0.531	0.501	0.472	0.445	0.420	0.396	0.373	0.352	0.336	0.317	0.299	0.282	0.266	0.251	0.236	0.222	0.209
45	0.950	0.902	0.857	0.814	0.773	0.735	0.698	0.663	0.630	0.598	0.570	0.541	0.513	0.487	0.462	0.438	0.416	0.395	0.375	0.356	0.338	0.321	0.304	0.288	0.273	0.259	0.241
50	0.955	0.912	0.871	0.832	0.795	0.759	0.725	0.692	0.661	0.631	0.603	0.575	0.549	0.524	0.500	0.478	0.456	0.435	0.415	0.396	0.378	0.360	0.344	0.328	0.313	0.299	0.285
55	0.959	0.920	0.882	0.846	0.811	0.778	0.746	0.715	0.686	0.658	0.631	0.605	0.580	0.556	0.533	0.511	0.490	0.470	0.451	0.433	0.415	0.398	0.382	0.366	0.351	0.336	0.322
60	0.962	0.925	0.890	0.856	0.823	0.792	0.762	0.733	0.705	0.678	0.652	0.627	0.603	0.580	0.558	0.537	0.516	0.496	0.477	0.459	0.442	0.425	0.409	0.393	0.379	0.364	0.350
65	0.965	0.931	0.898	0.867	0.837	0.808	0.780	0.753	0.727	0.702	0.677	0.653	0.630	0.608	0.587	0.566	0.546	0.527	0.509	0.491	0.474	0.457	0.441	0.426	0.411	0.397	0.383
70	0.968	0.937	0.907	0.878	0.850	0.823	0.797	0.771	0.746	0.722	0.699	0.677	0.655	0.634	0.614	0.594	0.575	0.557	0.539	0.521	0.504	0.488	0.472	0.457	0.442	0.428	0.414
75	0.970	0.941	0.913	0.886	0.860	0.835	0.810	0.786	0.763	0.741	0.719	0.697	0.676	0.656	0.636	0.617	0.598	0.580	0.563	0.546	0.530	0.514	0.499	0.484	0.469	0.455	0.441

(注)　この表は，新品の価額から，取得の時期から課税時期までの期間の償却費の額の合計額又は減価の額を控除した価額を求める場合に使用する。

割田字数	数									
	1字	2字	3字	4字	5字	6字	7字	8字	26字	27字
2字	0.316	0.100								
3	0.464	0.218	0.100							
4	0.562	0.316	0.178	0.100						
5	0.631	0.398	0.251	0.158	0.100					
6	0.681	0.463	0.315	0.215	0.146	0.100				
7	0.720	0.518	0.373	0.268	0.193	0.139	0.100			
8	0.750	0.562	0.421	0.316	0.237	0.177	0.133	0.100		
9	0.774	0.599	0.463	0.358	0.277	0.215	0.166	0.128		
10	0.794	0.630	0.500	0.397	0.315	0.250	0.198	0.157		
12	0.825	0.680	0.561	0.463	0.382	0.315	0.260	0.214		
15	0.858	0.736	0.631	0.541	0.464	0.398	0.342	0.293		
18	0.880	0.774	0.681	0.595	0.527	0.464	0.408	0.359		
20	0.891	0.793	0.707	0.630	0.561	0.500	0.445	0.397		
25	0.912	0.831	0.758	0.691	0.630	0.574	0.524	0.479		
27	0.918	0.842	0.775	0.710	0.651	0.598	0.549	0.504		
30	0.926	0.857	0.794	0.733	0.680	0.630	0.585	0.542	0.131	0.121
35	0.938	0.878	0.820	0.768	0.718	0.673	0.630	0.590	0.179	0.167
40	0.947	0.894	0.841	0.794	0.749	0.707	0.668	0.630	0.225	0.209
45	0.954	0.907	0.858	0.814	0.773	0.735	0.698	0.663	0.268	0.251
50	0.959	0.917	0.872	0.831	0.795	0.759	0.725	0.692	0.306	0.289
55	0.963	0.926	0.884	0.846	0.811	0.778	0.746	0.715	0.341	0.322
60	0.966	0.934	0.894	0.859	0.823	0.792	0.762	0.733	0.374	0.356
65	0.969	0.940	0.903	0.870	0.837	0.808	0.780	0.753	0.404	0.388
70	0.971	0.945	0.911	0.879	0.850	0.823	0.797	0.771	0.429	0.414
75	0.973	0.950	0.918	0.888	0.860	0.833	0.810	0.785	0.452	0.441