

Stellenbeschreibung

Gesellschaft: Wilma Bau- und Entwicklungsgesellschaft mbH
Stellenbezeichnung: Oberbauleiter
Stelleninhaber:
Stelleninhaber ist unterstellt: Leiter Planung/Bauleitung/Service
Stelleninhaber ist überstellt: Bauleiter

Aufgabenschwerpunkt:

- Planung, Beaufsichtigung, Steuerung und Kontrolle (Termine, Kosten, Qualität, Umfang) der gesamten Bauprozesse an den Standorten Kriftel und Stuttgart
- Technische Beratung der hauseigenen Projektentwickler von der Bebaubarkeitsanalyse des Grundstückes bis zur Baugenehmigung und –realisierung in Abstimmung mit der GF
- Disziplinarische und fachliche Führung des Bauleiterteams (5 Mitarbeiter) – Unterstützung der Personalentwicklung im Bereich der Bauleiter-Assistenten und Bauleiter
- Verantwortliche Überprüfung und Festschreibung aller baustellenbezogenen wirtschaftlichen Daten für Projekthochrechnungen und Analysen
- Erarbeiten von Bauablaufoptimierungen und innovativen Bausystemen im Hinblick auf Qualität und Kostenoptimierung in Zusammenarbeit mit Kalkulation, Einkauf und Arbeitsvorbereitung
- Operative Steuerung der Bauprojekte (Kommunikation, Information) in enger Abstimmung mit allen beteiligten, internen und externen Partnern

Vollmachten:

Unterschriftenzusatz: i. V. (in Vertretung)

Kriftel, den

Geschäftsführung

Arbeitnehmer