

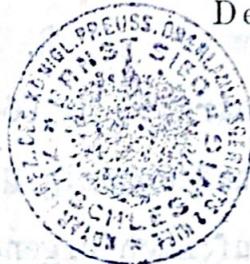
Nr. 417 des Notariatsregisters pro 1912.

Erste Ausfertigung!

Als erste Ausfertigung stempelfrei. Zur Urschrift
dieser Verhandlung ist ein Landes-
Stempel v. Mk. 318,50
(dreihundertachtzehn Mark 50 Pfennig)
und ein Reichsstempel von 211,50 Mk,
(zweihundertelf Mark 50 Pfennig) ver-
wendet.

Schleswig, den 14. September 1912.

Der Königliche Notar.



Max Sieg

v. Juch

Verhandelt

Schleswig, den Achtundzwanzigsten August Neunzehnhundertzwölf.

Vor dem unterzeichneten, zu Schleswig wohnhaften Notar im Bezirk
des Oberlandesgerichts zu Kiel

Ernst ~~Max~~ Sieg

erschienen heute von Person bekannt:

1. der Kaufmann Wilhelm Georg Thiessen von hier,
2. Hotelbesitzer Adolf Flenker von hier,
3. Tiefbauunternehmer Hermann Christian Carl Flenker in
Elmschenhagen,

und erklärten :

Wir haben folgenden Kaufvertrag miteinander abgeschlossen, und
zwar ich, Thiessen als Verwalter im Konkurse über den Nachlass
des Zimmermeisters Adolf Julius Lorenz Vosgerau in Schleswig:

§ 1.

Ich, Thiessen verkaufe und übertrage das im Grundbuch von Schleswig Band 23 Blatt 1144 auf den Namen des Zimmermeisters Vosgerau verzeichnete Miteigentum zu 1/3 (ein Dröttel) an dem im VIII. Quartier No. 164/165 belegenen Gewese „Prinzenpalais“ mit allen Rechten und Gerechtigkeiten, aber auch Lasten, Renten und Beschwerden, welche mit demselben verbunden sind, an die miterschiedenen Adolf Flenker und Hermann Christian Carl Flenker zu gleichen Anteilen, zu deren vollem freien Erb und Eigentum unter den nachfolgenden Bedingungen:

§ 2.

Der Kaufpreis beträgt: 31.666,67 Mk. (Einunddreissigtausend Sechshundert sechszundsechzig Mark Siebenundsechzig Pfennig).

Derselbe wird auf nachfolgende Weise berichtigt: Käufer übernehmen in Anrechnung auf den Kaufpreis und zur Begleichung desselben die auf dem verkauften Miteigentum zu diesem Anteil eingetragenen Hypotheken, beziehungsweise die der eingetragenen Sicherungshypothek zu Grunde liegende Schuld mit Zinsen vom Antrittstage angerechnet.

§ 3.

Käufer verpflichten sich, aus dem ihnen verkauften Miteigentum und dem bezüglich des „Prinzenpalais“ bestandenen Gesellschaftsverhältnis keinerlei Ansprüche oder Forderungen gegen den Nachlass des Vosgerau geltend zu machen.

§ 4.

Die Uebergabe und der Antritt erfolgt sofort. Die Steuern, Abgaben und Lasten tragen Käufer vom Antrittstage angerechnet.

Verkäufer liefert den Käufern ein reines Grundbuchblatt, abgesehen von den eingetragenen Hypotheken.

§ 5.

Sämtliche Kosten, Umsatzsteuern, Stempel, die Kosten der Vertragserrichtung, der Auflassung und Eintragung des Eigentums tragen Käufer.

§ 6.

Wir bevollmächtigen hierdurch den Bureauvorsteher Peter Krambeck und den Bureaugehülfen Paul Schirmer, Beide in Schleswig, und jeden für sich allein und zwar ich, der Verkäufer, das obbezeichnete Grundvermögen an die Käufer aufzulassen und wir, die Käufer, die Auflassung entgegenzunehmen und die Eintragung unseres Eigentums nachzusuchen.

Die Verhandlung ist den Erschienenen vorgelesen, von ihnen genehmigt und eigenhändig unterschrieben, wie folgt:

gez: W. G. Thiessen

gez: Adolf Flenker

gez: Chr. Flenker

gez: Ernst Sieg

(L.S.) Königlicher Notar.

Wir, die endesunterzeichneten Mitglieder des Gläubigerausschusses genehmigen den vorstehenden Vertrag.

Schleswig, den 28. August 1912.
den 30. August 1912.

gez: Carl Söhrn

gez: Friedrich Kähler

Vorstehendes Protokoll wird hierdurch ausgefertigt und dem Hotelbesitzer Adolf Flenker in Schleswig und Tiefbauunternehmer Hermann Christian Carl Flenker in Elmschenhagen, zusammen erteilt.

S c h l e s w i g , den vierzehnten September neunzehnhundertzwölf.

Der Königliche Notar:



Handwritten signature in cursive script, likely of the Notar.

Gostenberechnung.

Wertgegenstand	31.666,67	Mark.
Gebühr für die Beurkundung	20 10 58	1/2 -- 2
(§ 5 N.O.O. §§ 55, 35 Pr.O.N.O.)		" "
Auslagen-Pauschal (§ 20 b. N.O.O.)	5	80 "
Stempel - Landes	318	50 "
- Reichs	211	50 "
	<hr/>	
	Summa	593 80

Der Notar

gez: E. Sieg

Berechnung des Reichsstempels:

1/3 % von 31.666,67 M.	-	105,55 M
100 % Zuschlag		105,55 "
	=	<u>211,10 M.</u>

