VAPEURS.

COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE

ENTRE NEW-YORK ET LE HAVRE

Les magnifiques navires de cette ligne faisant pour le commerce (cabines réservées) et de passagers (entrepont) de la jetée n. 42 de la rivière du Nord, au pied de Morton street, comme suit:

CANADA, Franqui, mercredi, 16 janvier.
FRANCE, F. d'Hauterive, mercredi, 23 janv.

Prix du passage pour le Havre, première cabine (vis auprès) ...$80 et $100
Deuxième cabine ...$60
BILLETS ALLER ET RETOUR A PRIX REDUITS.
Entrepont, $30, avec aménagement supérieur comprenant vin, literie et ustensiles.
Pour fret et passage, s'adresser à
AD. SCHREIBER,
61 rue Carondelet, au premier.

"North German Lloyd."

STEAMERS ENTRE BREME ET LA NOUVELLE-ORLEANS VIA GALVESTON.

Prix du passage d'entrepont, de Brême à la Nouvelle-Orléans ou à Galveston, directement ou par voie de New-York, $35.

Les consignés émettent des ordres pour ces passages payés d'avance.

Notre agent de Texas, M. G. WALDO, à Houston, émet des ordres pour passages, payés d'avance pour tous les points de l'intérieur du Texas.

Des billets pour cabines en l'entrepont, entre New-York et Brême, sont émis par les soussignés.

Billets d'entrepont (aller ou retour) $20.

Les prochains départs de Brême sont les 8 et 29 mars 1884.

La compagnie se réserve le droit de modifier les taux du passage ou jours de départs, sans avis préalable.

ED. F. STOCKMEYER & Cie,
Agents-généraux, 42 rue de l'Union.
23 nov—

LIGNE ANCHOR —DE LA—

Méditerranée à la Nile-Orléans,

Le beau vapeur

de la ligne Anchor, partira de la Méditerranée en destination de la Nouvelle-Orléans à la fin de mois. Les dates de ses départs sont: de Palermo, le — ; de Naples, le — ; de Palermo, le — ; de Malaga, le — ; de Palermo, le — ; de Malaga s'il y trouve du fret.

Les importateurs feront bien de transmettre par le cable, sans délai, leurs ordres à leurs correspondants.

Un autre vapeur de la ligne suivra celui-ci peu de temps après.

Pour de plus amples renseignements; s'adresser à

MM. FORSTALL, CLAYTON & CO.
173 rue de la Commune.
16nov—

RED STAR LINE.

Steamers de la malle Royale le'ge et des E.-U., partant tous les samedis.

ENTRE NEW-YORK ET ANVERS,

LE RHIN, GERMANY, ITALY, HOLLAND FRANCE.

Entrepont, $20; payé d'avance à Anvers, $20; excursion, $40, y compris literie; 2e chambre, $55; excursion, $100. Salon, de $60 à $75; excursion, de $110 à $125.

Peter Wright & Sons, Gen. Agts. 55 Broadway, N. Y.

A. K. MILLER & CO, 35 Carondelet,
Ed. A. YORKE, cotn Carondelet et Gravier.
3 nov—1an

LIGNE CROMWELL.
POUR NEW-YORK DIRECTEMENT.

Partants mercredi 9 janvier à 8 A. M.

Cette ligne ne compose des steamers suivants:
ERICKERBOCKER, HUDSON,
LOUISIANA, NEW ORLEANS.
Le steamer
KNICKERBOCKER,
Capt. F. Kemble,
Partira de son quai, au pied de la rue Toulouse
ASSURANCE POUR CETTE LIGNE 1/2 P. 0/0
Passage -Cabine ...$40
Entrepont ...20
Cette ligne prend du fret et donne des connaissements pour Liverpool, Brême et le Havre.
Pour fret et passage, s'adresser à
ALFRED MOULTON & CO
Rue Carondelet No 41.
4 mar—1an

Merchants and Planters' Independent Electric Light Packet.

POUR LE HAUT DE LA COTE au magasin Hampton et à tous les débarcadères intermédiaires le magnifique et nouveau bateau

MABEL COMEAUX.

B. J. Comeaux, Capt. P. H. Bertram, commis.
Partira comme ci-dessus les MARDIS, JEUDIS et SAMEDIS à 12 M., descendant les semaines alternatives.
Un commis est à la tête de la rue Conti, tous les jours, pour recevoir les ordres.
Il fera son premier voyage JEUDI, 27 sept 26 sept—1an

Steamer régulier de la côte et du Bayou Lafourche.

Partant tous les MARDIS et VENDREDIS à 5 P M.

POUR DONALDSONVILLE,
Thibodaux, Laurel Valley et les points intermédiaires sur le bayou et la côte—le steamer
PHIL E. CHAPPELL,
Max Blanchard, capitaine. M. H. Landry, commis
Partira régulièrement comme ci-dessus du lundi de la rue Bienville.
Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à
P. D. SIMON,
17 nov—1 an 75 rue Decatur.

MANDEVILLE et COVINGTON

Vapeur de la Malle des Etats-Unis

NEW CAMELIA.

SERVICE D'HIVER.

Le vapeur partira de Milneburg, à l'arrivée des convois de la ligne du Pontchartrain, au pied de la rue des Champs-Elysées:

MARDI ..... A l'arrivée du train de 12 M.
VENDREDI ..... A l'arrivée du train de 12 M.
SAMEDI ..... A l'arrivée du train de 3 P. M.

RETOUR—Laissera old Landing:

LUNDI ..... 5 A. M.
MERCREDI ..... 7 A. M.
VENDREDI ..... 7 A. M.

L'eau et le temps le permettant.

PRIX DU TRAJET, aller ou retour, $1 00

Le trajet est reçu journellement à la gare de fret du chemin de fer de Louisville & Nashville, au pied de la rue Girod.
W. G. COYLE, Agent.
23 rue Carondelet.

E. GLAUDEL,

96 ..... RUE DU CANAL 96

Dr. J. B. Perez

Médecin et Chirurgien,

D'une expérience de 25 années dans le traitement et le guérison de tous les maux des ORGANES GENITO-URINAIRES

et des maux provenant soit des NERFS, soit d'une DEBILITE PHYSIQUE, causée par l'âge ou des abus prématurés. Maladies chroniques traitées avec le succès le plus complet. Pertes, gravelle, le catarrhe de la vessie, les écoulements le spermatorrhée et toute les décroissance. JAUNE PRIVEE, traitée sans l'usage du mercure, ni d'aucune drogue nuisible. Guérisons garanties. Le rétrécissement de l'urètre guéri par un simple médicament, sans douleur. Les maladies de femmes et irrégularités de l'organisme guéries promptement. Le Female Regulating Elixir du Dr. PEREZ ne s'obtient qu'à son bureau.

No 6 rue South Rampart.
9 mars—83—1 an

ANT. CARRIERE, CHAS. J. CARRIERE

A. Carrière & Sons

Négociants-Commissionnaires,

No 128 rue Gravier.

Avances libérales sur consignations à nos amis Londres, Liverpool, le Havre et Bordeaux.
10 mars

Alph. WALZ

FABRICANT DU CELEBRE

MALAKOFF BITTER,

84 et 86 rue Conti, Nouvelle-Orléans

Succ. de Paris

1 juin —Dim. M

BODLEY BROTHERS

70, 72, 74 rue St-Charles.

ONT l'assortiment le plus complet de vagons à 2 chevaux, charrettes à ressort à 2 et 4 malets, Carrioles à bande, de passage, vagons à orange, charrettes à bouteilles, charrettes à fermer, charrettes à vin, petites charrettes de toutes dimensions, rouleaux, tombereaux, colliers de chevaux, matériaux pour voitures, graisse pour essieux, moyeux. Nous appelons l'attention sur nos ressorts demi-lunes, nos moyeux forgés à froid et tout les fournitures exigées destinées à nos charrettes à vagons, lesquels sont fabriquées dans nos propres usines, à Wheeling, W. Va., avec des matériaux supérieurs et par de très habiles ouvriers. Nos prix sont toujours tout, ne craignons aucune concurrence et répondons aux plus fortes demandes.

LIGNE COMMERCIALE FRANÇAISE

ENTRE LE HAVRE, ANVERS, BORDEAUX ET LA NLLE-ORLEANS.

FLOTTE DE LA COMPAGNIE:

Dupuy de L'Ome	3,578 Tx.	Rouen	3,578 Tx.
Paris	3,578 Tx.	Bordeaux	3,578 Tx.
Havre	3,578 Tx.	Marseille	3,578 Tx.
Nantes	3,578 Tx.		

Le nouveau Steamship MARSEILLE partira pour le Havre vers le 15 janvier 1884 et sera suivi par les steamships PARIS vers le 15 février 1884.

Billets d'aller et retour (entrepont) de la Nouvelle-Orléans au Havre, $40.

Billets d'aller et retour (entrepont) valables pendant six mois, $63. d'Anvers ou Bordeaux.

Ordres pour billets de passage (entrepont) d'Anvers et de Bordeaux à la Nouvelle-Orléans $30, payables d'avance.

Enfants au-dessous de 12 ans, moitié prix.

A ceux qui voyagent en 2e classe aux passagers une bonne nourriture (avec vin ou café), lit, couvertures, etc., et les ustensiles pour les repas.

Les vapeurs de la ligne sont tous neufs, et sont construits d'une manière à assurer aux voyageurs la plus grande sûreté avec tout le confort possible.

Le Steamship MARSEILLE est parti de Bordeaux le 14 décembre. Le Steamship PARIS suivra, partant du Havre vers le 28 décembre, d'Anvers le 5 janvier, de Bordeaux le 9 janvier.

La Compagnie se réserve les droits de changer les dates des départs, et de remplacer ces vapeurs par d'autres.

Pour achats de billets, etc., s'adresser à
FORSTALL, CLAYTON & CO. 173 rue Commune.
12janEP

BAYOU LAFOURCHE.

"B" Bayou Lafourche Packet Company. "B"

W. G. COYLE, Président. J. J. FOWLER, Secrétaire.
MAX BLANCHARD, Surintendant.

Le fin marcheur Electric Light Packet

KEOKUK, T. K. VOORHIES, Commis.

MAX BLANCHARD, Capitaine.
Partira les LUNDIS et JEUDIS, à 5 p. m., pour Donaldsonville, Thibodaux, Laurel Valley et les points intermédiaires sur le Bayou.
Le Steamer
PHIL. E. CHAPPELL, M. H. LANDRY, Commis.
ARTHUR BLANCHARD, Capitaine.
Partira les MERCREDIS et SAMEDIS, à 5 p. m., comme ci-dessus.
Un Commis est à la tête de la rue Bienville, tous les jours, pour recevoir le fret.
P. D. SIMON, agent, No 75 rue Decatur.
5 janv—

PHARMACIE DUCONGE.

39 ..... RUE DE CHARTRES 39
NOUVELLE-ORLEANS.

A. CARROUCHÉ

SUCCESSEUR.

LES personnes de la ville et de la campagne trouveront à cette ancienne pharmacie, à favorable traitement connue, un assortiment complet de MEDICAMENTS PATENTES, FRANCAIS, ANGLAIS et AMERICAINS, ainsi que des DROGUES, PRODUITS CHIMIQUES, PEINTURES, PARFUMERIES, en un mot, tout ce qu'a généralement un établissement de premier ordre. M. Carrouché reçoit directement de Paris tous les médicamente patentés dont nous donnons chaque jour l'énumération remplies dans une autre colonne. La maison satisfaite des ordres de la campagne et garantit de les remplir avec soins et célérité.

Dépôt du Sirop pectoral balsamique de Duconge.

1er sept 83—1 an

Agence pour la vente du Willen's Dysentery Remedy.

FRANTZ & OPITZ.

Coin des rues Royale et Bienville

Horlogers, Joailliers et Marchands de Montres

WALTHAM ET SUISSES.

Nous offrons aussi un assortiment choisi avec soin de Montres, Pendules françaises et américaines, de Diamants, de Bijouterie fine, d'Argenterie en argent massif et plaqué, des Ciseaux pour les dames, etc., etc.

Réparation de Pendules, de Montres et de Bijouterie.

Tous articles de Bijouterie faite sur commande. Diamants commandés selon les derniers genres.

N. B.—Il n'y a pas dans le magasin d'articles dorés, ni d'articles de qualité inférieure.

Célèbres Lorgnons d'Opéra de Lemaire.

1er sept—1an

CHEMINS DE FER

New Orleans and Mississippi Valley Railroad.

Trains on this road arrive and leave from the Jackson Passenger Depot as follows:

Leave daily at	
	3:00 P. M.
Arrive daily at	
	11:50 A. M.

Trains run north to Baton Rouge, 48 miles.

JOHN BRADLEY,
Superintendent.
8dec—

Chemin de fer de la Nouvelle-Orléans et de la Vallée du Mississippi.

Les convois de ce chemin de fer arriveront et partiront de la gare à passagers du chemin de fer Jackson, comme suit:

Départ chaque jour	
	3:00 P. M.
Arrivée chaque jour	
	11:50 A. M.

Les convois du nord s'arrêtent à Baton Rouge à 48 milles de la ville.

JOHN BRADLEY
Surintendant.
8dec—

Chemin de Fer Pontchartrain.

Heures de départ et d'arrivée, Milneburg.

A partir de DIMANCHE, 18 novembre, les trains partiront comme suit:

DE MILNEBURG.	DE LA VILLE.
5:30 a. m.	6:30 a. m.
7:30 a. m.	8:30 a. m.
9:30 a. m.	10:30 a. m.
11:15 a. m.	12:00 m.
12:00 m.	1:00 p. m.
2:00 p. m.	3:00 p. m.
4:00 p. m.	5:00 p. m.
6:00 p. m.	7:00 p. m.

Les heures sont celles de la ville.
J. T. HARAHAN Président.
30nov—

NLLE-ORLEANS TEXASET CALIFORNIE, ROUTE DU SUD!

Southern Pacific Star and Crescent Route. VOIE FERRÉE

—COMPOSER DE—
Morgan's Louisiana and Texas Railroad
G. H. & A. system,
Southern Pacific Railway.

Départ:
Nouvelle-Orléans pour Alexandrie.. 7:15 A. M.
Nouvelle-Orléans pour Houston.. 12 M.
Alexandrie pour la Nouvelle-Orléans 5:00 A. M.
Houston pour la Nouvelle-Orléans... 6:15 P. M.

Arrivée
A la Nlle-Orléans d'Alexandrie.... 4:45 P. M.
A la Nlle Orléans de Houston.... 8:30 A. M.
A Houston de la Nlle-Orléans.... 6:40 A. M.
A Alexandrie de la Nlle-Orléans.... 6:50 P. M.

Sleepers entre la Nlle-Orléans et Houston.

Et silver-palace sleeping car sans changement jusqu'à San Francisco.

Jonctions à Houston avec les chemins de fer. Durée du voyage à Galveston par cette voie, 23 HEURES. Billets à vendre et places dans les sleeping-cars à retenir tous les jours au bureau, au coin des rues Magazine et Natchez.

A. C. HUTCHINSON,
Président.
J. G. SCHRIVER,
Trafic manager
17mai—1an

Chemin de Fer Pontchartrain.

Heures de départ et d'arrivée, Milneburg.

A partir de DIMANCHE, 18 novembre, les trains partiront comme suit:

DE MILNEBURG.	DE LA VILLE.
5:30 a. m.	6:30 a. m.
7:30 a. m.	8:30 a. m.
9:30 a. m.	10:30 a. m.
11:15 a. m.	12:00 m.
12:00 m.	1:00 p. m.
2:00 p. m.	3:00 p. m.
4:00 p. m.	5:00 p. m.
6:00 p. m.	7:00 p. m.

Les heures sont celles de la ville.
J. T. HARAHAN Président.
30nov—

Great Jackson Route.

Illinois Central Railroad.

Convois à passagers, doubles tous les jours.

Départs.	Arrivée.
Express No 2 .9.15 A. M.	Express No 1 .7.00 A. M.
Express No 4 .5.30 P. M.	Express No 3 .10.45 A. M.

Le Standard Gauge, voie ferrée en acier à tous les points, Nord, Est et Ouest, faisant usage de chars dertoirs d'une extrémité à l'autre du chemin sans changements de voiture à Chicago, St. Louis et Cincinnati

Un seul changement d'ici à New-York et les villes de l'Ouest.

Bureau des billets, 22 rue du Camp, coin Commune.

MATT. KENNEDY,
Agent des Billets.
J. W. COLEMAN,
Asst. Agent Gén. des Passagers.
11dec—

Great Jackson Route.

Illinois Central R. R. Co.

Double daily Passenger trains.

Leave.	Arrive.
Express No 2 9:15 A. M.	Express No 1 7:00 A. M.
Express No 4 5:30 P. M.	Express No 3 10:45 A. M.

The Standard Gauge, Steel Rail Route to all points North, East and West with Pullman Sleepers through without change to Chicago, St. Louis and Cincinnati, and but one change to New York and other Eastern points.

Ticket office—22 Camp St., cor Common.

MATT. KENNEDY,
Ticket Agent.
J. W. COLEMAN,
Asst. Gen. Pass. Agt.
12 dec—

Southern California Route.

The Texas and Pacific Railway.

NOW OPEN FOR BUSINESS.

is the direct line from NEW ORLEANS to NORTHERN, EASTERN, WESTERN AND CENTRAL TEXAS, and all points in Arizona, Old and New Mexico and CALIFORNIA.

California express leaves New Orleans from depot foot of Terpsichore St. at 12:15 noon. This train will stop only at Davis, Papillion, St. John, Winchester, St-Charles, Vacherie, Donaldsonville and Plaquemine, between New Orleans and Baton Rouge Junction.

Pullman Palace Sleeping cars on this train from Chenneyville to San Francisco.

Baton Rouge accommodation leaves New Orleans at 7.40 a. m. and stops at all plantations.

Through express arrives at New Orleans at depot foot of Terpsichore St. at 5:50 a. m.

Baton Rouge accommodation arrives at New Orleans at 7.35 P. M.

Passengers for Baton Rouge can take either of these two trains.

For tickets or information apply at 47 St Charles street, corner of Gravier street, or depot foot of Terpsichore street.

A. S. GRAHAM, Ticket Agent,
R. W. MCCULLOUGH,
Ass't Gen. Passenger Agent, Marshall, Tex.
F. CHANDLER,
General Passenger Agent, St Louis, Mo
H. M. HOXIE,
Third Vice President, St Louis, Mo.
2 dec—

Route du Sud pour la Californie

Le Chemin de Fer du Texas et du Pacifique

EST AINTENANT OUVERT AU COMMERCE

C'EST la ligne directe de la NOUVELLE-ORLEANS au SUD, à l'EST, à l'OUEST et au CENTRE, au TEXAS, et à tous les points de l'Arizona, le Vieux et le Nouveau-Mexique et la Californie.

L'express pour la Californie part de la Nouvelle-Orléans de la gare au pied de la rue Terpsichore à 12:15 de l'après-midi. Ce train s'arrête seulement à Davis, Papillon, St. Jean, Winchester, à la Vacherie St-Charles, Donaldsonville et Plaquemine entre la Nouvelle-Orléans et la Jonction de Baton Rouge.

Des Chars dortoirs Pullman sont attachés à ce train de Chenneyville à San Francisco.

Le convoi d'agrément pour Baton Rouge part de la Nouvelle-Orléans au bas de la rue Terpsichore à 7 heures 40 du matin et s'arrête à toutes les habitations.

L'express arrivera à la Nouvelle-Orléans à la gare au pied de la rue Terpsichore à 5:50 a. m.

Le convoi d'agrément de Baton Rouge arrive à la Nouvelle-Orléans à 7:35 P. M.

Les passagers pour Baton Rouge peuvent prendre l'un ou l'autre de ces deux trains

Pour l'achat des billets ou des renseignements de toute nature, s'adresser au No 47 de la rue St-Charles, coin Gravier; ou à la gare à l'extrémité de la rue Terpsichore.

A. S. GRAHAM,
Agent au Dépt des Billets.
R. W. MCCULLOUGH,
Aide agent gén. des Passagers, Marshall, Tex.
A. C. TOWNSEND,
Agent Général au Dépt des Passagers,
H. M. HOXIE,
St Louis, Mo.
Se Vice-président, St Louis, Mo.
31oct—

LOUISVILLE AND NASHVILLE RAILROAD.

La route la plus courte et la plus rapide à toutes les villes de l'Est.

ALLANT SANS CHANGEMENT JUSQU'A PENSACOLE, SAVANNAH, NASHVILLE LOUISVILLE, MONTGOMERY, CINCINNATI, ST. LOUIS, ATLANTA, LYNCHBURG ET WASHINGTON, EN CHARS DORTOIRS.

TRAINS COMPLETS DE LA NOUVELLE-ORLEANS A LOUISVILLE

	Départ.	Arrivée.
Express	8:20 a. m.	9:50 p. m.
Cole accommodation	3:35 p. m.	9:05 a. m.
Malle rapide	6:00 p. m.	10:10 a. m

UN SEUL CHANGEMENT DE CARS JUSQU'AUX VILLES DU NORD ET DE L'EST.

Des wagons de chemin de fer seront ajoutés au train Des chars-salons seront ajoutés aux trains d'agrément. Prix 25 cts par voyage.

Bureau des billets, rue St Charles et Commune.

J. W. SMITH, agent de ticket, où l'on peut s'assurer d'avance des place dans les sleeping cars.

De la Nlle-Orléans à à Hinden Springs, aller et retour $14 55.

JOHN KILKENY, assistant-agent-général pour les passagers.

J. H. SMITH, Agent pour les billets
J. T. HARAHAN, Surintendant.
13 mai—EP

LOUISVILLE AND NASHVILLE RAILROAD.

Shortest and Quickest Route to all Eastern Cities.

THROUGH WITHOUT CHANGE TO PENSACOLE, SAVANNAH, NASHVILLE, LOUISVILLE, MONTGOMERY CINCINNATI, ST. LOUIS, ATLANTA, LYNCHBURG AND WASHINGTON, IN SLEEPING COACHES.

ENTIRE TRAINS THROUGH FROM NEW-ORLEANS TO LOUISVILLE.

	Leave.	Arrive.
Express	8:20 a. m.	9:50 p. m.
Coast accommodation	3:35 p. m.	9:05 a. m.
Fast Mail	6:00 p. m.	10:10 a. m.

ONLY ONE CHANGE OF CARS TO NORTHERN AND EASTERN CITIES.

Drawing Room Cars attached to Coast train. Fare $5 00 each way.

Ticket office, corner St Charles and Common streets. J. H. SMITH, Ticket Agent, where Sleeping Car accommodation may be secured in advance.

From New-Orleans to Hinden Springs and return $14 55.

JOHN KILKENY, Asst. Gen. Pass. Agt.
J. H. SMITH, Ticket Agent.
J. T. HARAHAN, Superintendent.
13 mai—EP

L.S.L.

Prenez Avis!

Que cette loterie est la seule qui ait un Etat ait été votée et endossée par son peuple.

TOUS LES LOTS GAGNANTS PAYES EN PLEIN.

MAGNIFIQUE OCCASION DE

Faire Fortune!

Le Grand Tirage Mensuel

A $5 00

CLASSE A,

DE LA COMPAGNIE DE

LOTERIE

DE L'ETAT

DE LA LOUISIANE

Aura lieu

A LA

Nouvelle-Orléans, Lne.

—LE—

MARDI, 15 JANVIER 1884,

Ce tirage ainsi que tous les autres auront lieu sous la surveillance immédiate et la direction du

GEN. G. T. BEAUREGARD,

DE LA LOUISIANE, T DU

GEN. JUBAL A. EARLY,

DE LA VIRGINIE.

GROS LOT $75.000

1,967 Lots, montant en tout à

$265,500.

Billet entier, $5; Fractions—Cinquièmes en proportion.

A vendre à toutes les agences de la Nouvelle Orléans et au bureau de la COMPAGNIE DE

loterie de l'Etat de la Louisiane

Les demandes de prix pour les clubs ne doivent être adressées qu'au bureau de la Compagnie, à la Nouvelle-Orléans.

Pour plus de renseignements, écrire très lisiblement, en donnant son adresse.

Remises par Postal Note à l'ordre de l'American Express, Ville de New York, ou traite sur la Nouvelle-Orléans.

Les lettres renfermant de l'argent devront toujours être envoyées par l'Express.

(Nous payons les frais d'express sur toutes les commes de $5 et plus.)

Adresser à

M. A. DAUPHIN,

Nouvelle-Orléans, Lne.

Adresser les lettres enregistrées et faire les mandats sur la poste (money orders) payables à la

New-Orleans National Bank

New Orleans, La.,

VENTES A L'ENCAN.

PAR GIRARDEY & MACON.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John A. Tarnell.

No 1255—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Propriété de commerce, de choix et centralement située,

Rue Baronne, entre Commune et Gravier.

Propriété contigue à la nouvelle bâtisse de la Compagnie du Gaz de la Nouvelle-Orléans.

PAR GIRARDEY & MACON,—C. E. Girardey, encanteur.—Bureau, No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 2 février 1884, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, conformément à un arrêté de l'Honorable A. L. Tissot, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, en date du 24 décembre 1883, rendu dans la susdite succession, la propriété foncière de valeur ci-après décrite, à savoir:

Cette propriété commerciale de choix désignée par les Nos 44 et 46 rue Baronne, située dans le Premier District de cette ville, et dans le carré d'îlet borné par les rues Baronne, Gravier, Commune et Gravier. Il y a deux terrains désignés par les Nos 8 et 9 sur un plan de Mondelli et Reynolds à la date de 1827 et annexé à un acte passé par devant H. B. Canas, ancien notaire en cette ville, le 18 février 1839. Le terrain No 8, mesurant 26 pieds 4 pouces de façade sur la Baronne, sur 109 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles; et le terrain No 9 est contigu au terrain No 8, et mesure 26 pieds 4 pouces de façade rue Baronne, 33 pieds 11 pouces et 4 lignes de largeur dans le fond, sur 109 pieds 6 pouces de profondeur sur la limite qui touche au terrain No 8; et 111 pieds 2 pouces de profondeur de l'autre côté.

Ensemble avec les droits de passage privilèges y appartenant.

Les améliorations comprennent une vaste bâtisse en briques servant jusqu'ici comme salons cafés. La propriété est située dans la bâtisse de derrière de la Compagnie du Gaz de la Nouvelle-Orléans, et juste en face de la splendide bâtisse de commerce de MM. Lehman, Abraham & Co., p de de la Bourse au Coton

Conditions: 1/3 en plus comptant, au gré de l'acquéreur; le reste à un, deux et trois ans de crédit pour des billets garantis par hypothèque et lien du vendeur portant toutes les clauses usuelles, 8 pour cent d'intérêt par an à partir du jour de la vente jusqu'à parfait paiement. 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement des billets; les bâtisses devant être assurées et la police d'assurance transférée aux détenteurs des billets. Les taxes dues et exigibles en 1884 seront payées par le vendeur. Le prix de la vente sera réglé par le vendeur, portant toutes les clauses usuelles de 7 pour cent par an d'intérêt du jour de la vente jusqu'à parfait paiement; 5 0/0 d'honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement des billets. Un billet de 10 pour cent sur le prix d'adjudication sera exigé pour rendre certaine la vente au moment de l'adjudication.

Acte de vente par devant T. W. Collins, notaire, aux frais de l'acquéreur.

29déc—janv 5 12 19 26 fév 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété améliorée dans le Sixième District

Dans les rues Léontine, Laurel, Live Oak et Valmont.

Succession d'Ann Farmer Hope.

No 9947—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR GIRARDEY & MACON—C. E. Girardey, encanteur—Bureau, No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 9 février 1884, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, conformément à un arrêté de l'Honorable A. L. Tissot, Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date 2 janvier 1881, ordre supplémentaire daté le 4 janvier 1884, et rendu dans la succession ci-dessus mentionnée, savoir—

1° Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, droits, servitudes et privilèges, bâtisses, etc., situé dans le faubourg Rickerville, Sixième District de cette ville, et dans l'îlet No 15 de l'ancien plan du dit faubourg, formant maintenant l'îlet No 185 sur le plan dressé par Henry C. Brown, ingénieur, borné par les rues Valmont, Laurel, Léontine et Live Oak, aujourd'hui Constance. Le dit lot est désigné par le No 24 sur ledit plan, et tiré par H. Bilinson et W. J. Thompson, arpenteurs, daté le 23 mars 1849, et l'autre par Adolphe Knell, architecte, daté le 10 janvier 1882, déposés à l'étude de James Graham, ancien notaire de cette ville.

Le dit lot de terre mesure, d'après un dessin annexé à un acte de vente de Jule C. Anroin, passé pardevant E. Commagère, recorder de la paroisse Jefferson, en date du 16 novembre 1860 27 pieds 2 pouces de face à la rue Léontine, sur 138 pieds 11 pouces 7 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Cette propriété a été achetée de Thos. D. Darris, par acte passé pardevant T. McGoniick, recorder, daté le 20 juillet 1869. Ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et comprenant un cottage en bois composé de 4 chambres.

2° Deux lots de terre situés dans la même faubourg et îlet que la propriété ci-dessus décrite, désignés par les lots 22 et 23 de l'îlet No 185, mesurant chacun 27 pieds 2 pouces de face à la rue Leontine, sur une profondeur de 138 pieds 11 pouces et 7 lignes de largeur entre parallèles. Cette propriété a été achetée de Jules Anoin pardevant E. Commagère, recorder à l'époque, à la date de 2 novembre 1866.

Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, comprenant un cottage en bois composé de 4 chambres, et une autre maison en bois avec 4 chambres. Chaque maison a des cuves

3° Six lots de terre situés dans le même îlet et le même district que la propriété ci-dessus décrite, et désignés par les Nos 4, 5, 6, 7, 8 et 9 sur les plans mentionnés plus haut, ayant les dimensions suivantes: Le lot No 4 mesure 31 pieds 8 pouces de face à la rue Laurel, 169 pieds 11 pouces de profondeur sur la ligne qui joint la rue Léontine et 162 pieds 9 pouces de profondeur sur la ligne latérale du lot No 5. Le lot No 5 mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Laurel, sur une profondeur de 162 pieds 9 pouces sur la ligne qui le divise du lot No 4 et 155 pieds 7 pouces sur la ligne qui le divise du lot No 6. Le lot No 6 mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Laurel sur 155 pieds 7 pouces sur la ligne latérale du lot No 5, et 148 pieds 3 pouces de profondeur sur la ligne latérale du lot No 7. Le lot No 7 mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Laurel sur une profondeur de 148 pieds 3 pouces sur la ligne latérale du lot No 6, et 141 pieds 3 pouces sur la ligne latérale du lot No 8. Le lot No 8 mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Laurel sur une profondeur de 141 pieds 3 pouces sur la ligne latérale du lot No 7 et 134 pieds 1 pouce sur la ligne latérale du No 9. Le lot No 9 mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Laurel, sur une profondeur de 134 pieds 1 pouce sur la ligne latérale du lot No 8, et 126 pieds 10 pouces sur la ligne latérale du lot No 10 qui le sépare de la rue Valmont.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant ce qui suit, sur le lot 7, 8 et 9 formant le coin des rues Valmont et Laurel un cottage en bois à double corps de logis contenant 3 chambres et une cuve de chaque côté, et un autre cottage en bois à double corps de logis faisant face à la rue Valmont, avec 4 chambres et cuve, le tout subdivisé conformément au plan de A. Teledano, architecte, en date du 4 janvier 1884, qui sera exposé à la vente et qui est déposé au bureau des encanteurs.

Conditions—Tiers en plus comptant et le reste à un crédit de 1 et 2 ans en billets garantis spécialement par hypothèque et privilège du vendeur, portant intérêt à raison de 8 pour cent par an du jour de la vente jusqu'à paiement final, 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour recouvrer les sommes dues dits billets. Les bâtisses devront être assurées et les polices transférées aux porteurs des billets. Il sera exigé en sortir de l'acquéreur un billet de 10 pour cent sur le prix d'achat, au moment de l'adjudication, pour répondre de la vente.

Actes de vente pardevant W. J. Castell, notaire, aux frais des acquéreurs.

5 janv—5 12 19 26—2 9 fév

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente péremptoire pour opérer un partage, sans limite.

Une maison de résidence en briques.

Coin Nord Ouest des rues Trémé et Ste-Anne.

Dans l'affaire de L. P. Delachaise vs. Charles Duverger.

PAR GIRARDEY & MACON—C. E. GIRARDEY, Encanteur—Bureaux, No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 16 février 1884, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu d'un jugement de l'Hon. H. M. Rightor, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division D, rendu et signé le 3me jour de janvier 1884, dans la susdite affaire, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain terrain avec toutes les bâtisses, améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet carré numéroté 37 du plan officiel du dit carré conformément au plan de A. Bourgeroi, voyer, en date du 11 août 1838, déposé en l'étude de Théo. Seghers, notaire en cette ville, et borné de deux côtés. Le dit carré étant borné par les rues Trémé, Marais, Ste. Anne et Dumaine.

Le dit terrain forme le coin nord-ouest des rues Trémé et Ste-Anne et mesure 32 pieds de façade rue Trémé sur une profondeur et façade de 105 pieds rue Ste-Anne, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent la maison de résidence en briques à 2 étages en antique, composément bâtie, désignée par le No 157 rue Trémé, ayant un grand corridor, 2 grandes salons, une salle à manger, cuisine et d'autres écuries au premier étage. De grands appartements à coucher, galerie, corridor et mansardes. Une bâtisse de dépendance, à 2 étages, avec trois briquetes et une grande verandah en fer de chaque côté des façades rues Ste Anne et Trémé. Avec de convenables réparations, la propriété peut devenir une pension de premier ordre, confortable et productive.

Conditions—Un tiers en le tout comptant, à l'option de l'acquéreur; le reste à crédit d'un et deux ans pour des billets garantis par hypothèque spéciale et lien du vendeur, portant toutes les clauses usuelles de 8 pour cent par an d'intérêt du jour de la vente jusqu'à parfait paiement; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement des billets; les bâtisses devant être assurées et la police d'assurance transférée aux détenteurs des billets. Les taxes dues et exigibles en 1884 seront payées par l'acquéreur au sus du prix d'adjudication; 10 pour cent du prix d'adjudication seront requis en dépôt au moment de la vente.

Acte de vente pardevant T. W. Collins, notaire, aux frais de l'acquéreur.

29déc—janv 5 12 19 26 fév 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété améliorée dans le Sixième District

Dans les rues Léontine, Laurel, Live Oak et Valmont.

Succession d'Ann Farmer Hope.

No 9947—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR GIRARDEY & MACON—C. E. Girardey, encanteur—Bureau, No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 9 février 1884, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, conformément à un arrêté de l'Honorable A. L. Tissot, Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date 2 janvier 1881, ordre supplémentaire daté le 4 janvier 1884, et rendu dans la succession ci-dessus mentionnée, savoir—

1° Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, droits, servitudes et privilèges, bâtisses, etc., situé dans le faubourg Rickerville, Sixième District de cette ville, et dans l'îlet No 15 de l'ancien plan du dit faubourg, formant maintenant l'îlet No 185 sur le plan dressé par Henry C. Brown, ingénieur, borné par les rues Valmont, Laurel, Léontine et Live Oak, aujourd'hui Constance. Le dit lot est désigné par le No 24 sur ledit plan, et tiré par H. Bilinson et W. J. Thompson, arpenteurs, daté le 23 mars 1849, et l'autre par Adolphe Knell, architecte, daté le 10 janvier 1882, déposés à l'étude de James Graham, ancien notaire de cette ville.

Le dit lot de terre mesure, d'après un dessin annexé à un acte de vente de Jule C. Anroin, passé pardevant E. Commagère, recorder de la paroisse Jefferson, en date du 16 novembre 1860 27 pieds 2 pouces de face à la rue Léontine, sur 138 pieds 11 pouces 7 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Cette propriété a été achetée de Th