

ヘタル議決事項ハ承認後二ヶ月ヲ經テ效力ヲ發生ス之ヲ要スルニ公民會ハ各國居留地團體ノ議決機關ナルモ其議決スヘキ事項ハ主トシテ豫算決算ニ關スル事項ニシテ本邦ノ市會、町村會ノ如ク諸般ノ事項ニ關シ議決スルモノニアラス故ニ團體ノ實際經營ハ主トシテ參事會ニ於テ行フモノナリ

(三) 土地委員

以上述ヘタル參事會及公民會ノ外ニ各國居留地規則ニヨリ規定セラレタル土地委員(Land Commissioner)ナル獨立ノ一機關アリ其職務ハ道路其他公用其地ニ關スル一切ノ事務ヲ所辨スルニアリ委員ノ數ハ三名ニシテ一名ハ參事會ニテ毎年一月十五日之ヲ選舉シ一名ハ毎年十兩以下ノ地稅ヲ納附スル居留民ヨリ選舉シ一名ハ公民中ヨリ選舉スルモノトス

第二 共同租界ノ經營事業

共同租界ノ經營スル事業ハ頗ル多様ニシテ一一記述スルコト困難ナルモ今其主ナルモノヲ舉クレハ(一)警察(二)消防隊(三)道路(四)衛生機關(五)電燈及水道(六)教育(七)義勇隊(八)公共娛樂機關トス以下順次之ヲ略述スヘシ

(一) 警察

警察ハ共同租界ノ經營事業中最モ顯著ナルモノニシテ又之カ經營ハ租界ノ特色ナリ警察ノ經營ハ多年ノ經驗ヲ有スルカ故ニ能ク萬事ニ行届キ犯罪ノ豫防、交通ノ取締、衛生ニ關スル注意等殆ト遺憾ナキニ近シ殊ニ交通ノ取締ハ周到ヲ極メ南京路ノ如キ車馬ノ來往終日織ルカ如キ場所ニ於テモ

衝突等ノ事故ノ割合ニ尠少ナルハ特筆スルニ足ルヘシ

共同租界内ノ居住者ハ悉ク工部局警察權ニ服從スヘキ義務アルモノトス而シテ一九二二年工部局警察官ノ數ハ二千四百六十餘人ニシテ大約住民三百人ニ對シ警察官一人ノ割合ナリ而シテ其内西洋人ハ一割弱、印度人ハ約三割弱、支那人約六割ヲ占メ邦人巡查最モ少シ

邦人巡查ノ設置ハ一九一六年八月ノコトニシテ虹口附近ニ居住スル邦人年年多キヲ加ヘ常ニ邦人對支那人警察事故頻出スルヨリ邦人巡查雇聘ノ議起リ終ニ工部局ハ東京ニ於テ募集シ之ヲ採用セルモノナリ

一九二二年末現在警察官ノ總數ハ二千四百六十九人ニシテ其内譯左ノ如シ

- 外人警察官 二二九九
- 日本人同 三〇
- 印度人同 七二七
- 支那人同 一、四八七
- 合計 二、四六九

此外豫備員トシテ外人百六十一人「ウオッチマン」トシテノ印度人四百二人其他騎馬隊外人二人、印度人二十八人計三十八人アリ

工部局警察ノ主腦ハ勿論英國人ニシテ印度巡查、支那巡查等ヲ指揮監督ス唯遺憾ナルハ一般ニ支那語ニ通セサルヲ以テ支那巡查ノ指揮意ノ如クナラサルモノノ如シ印度巡查ハ印度「シツク」地方ヨリ募集セルモノニシテ體格逞シク容貌魁偉ナレハ一見人ヲシテ畏怖セシムルニ足ルモ亦概シテ支

那語ニ通セス且性質温良ナルヨリ専ラ道路ニ立チテ交通ノ取締ニ任ス

警察官ハ警察本部及十箇所ノ警察署ニ配置セラル警察署名左ノ如シ

- 總巡捕房(警察本部) Central Station
- 考關巡捕房(警察署) Louza
- 虹口巡捕房 Hongkew
- 西虹口巡捕房 West Hongkew
- 滙山巡捕房 Wavside
- 哈爾濱路巡捕房 Harbin Road
- 揚樹浦巡捕房 Yangtszepoo Road
- 靜安寺路 Babbling Well
- 新開巡捕房 Sinza
- 戈登路巡捕房 Gordon Road
- 北四州路巡捕房 North Szechuen Road

共同租界ノ警察費ハ總支出額ノ約三割ヲ占メ一九二三年ノ經常支出豫算ハ約百九十萬兩ニ上レリ

(二) 消防隊

租界内ノ火災ニ備フル消防隊ハ從來幹部專務員ノ外ニ特ニ有志者ヲ以テ編成セシ義勇消防隊ナリシカ屢幹部ト感情上ノ衝突アリシヨリ一九一九年七月之ヲ解散シテ新ニ消防隊ヲ組織セリ其設備トシテハ數箇所ニ警鐘塔ヲ設ケ唧筒、水管車及救助梯子等皆自動車裝置ニシテ最新式消防器具ヲ備ヘ其行動迅速ニシテ且活潑ナリ加フルニ水道ノ供給十分ナルヲ以テ其設備殆ト完全ノ域ニ達セリ故ニ十數戸ヲ燒失ス

ルカ如キコト殆ト稀ナリ工部局ハ消防費トシテ年額約二十五萬兩ヲ支出ス

消防署ハ中央消防署、虹口消防署、新開消防署、西蘇州路消防署、揚樹浦消防署、蘇州路分署アリ近年西蘇州尙ホ靜安寺路及「ジエスフイールド」ニ消防署増設ノ計畫アリ

(三) 道 路

交通ニ關スル共同租界ノ施設頗ル宜キヲ得道路橋梁等ノ構造ハ一般ニ完備シ殊ニ道路ハ多クハ「コンクリート」ヲ以テ固メ甚タ良好ナルヲ以テ雨後ト雖モ泥濘ニ苦シメラルコトナシ且重要ナル道路ニハ人道ノ設ケアルヲ以テ歩行者ニトリ便利少カラス斯ク道路ヲ良好ノ状態ニ維持スルニ就キテハ工部局ハ常ニ其大ノ注意ヲ拂ヒ殆ト年中各方面ニ於テ片側往來止ヲナシ道普請ヲナシツツアルヲ見ル從テ之ニ要スル經費少カラス年約七十萬兩ヲ支出シ共同租界ノ道路ハ延長百餘哩ニ達シ大體之ヲ一、二、三、四ノ等級ニ分テリ一等道路ハ「ウードンベツド」路ニシテ濠洲ヨリ甯セル「ジャラ」木ヲ敷ケリ南京路「バンド」ノ北部等即チ是ナリ二等道路ハ「アスフルト」道路ニシテ碎石ヲ「アスフアルト」ニ混シ「スチムローラー」ヲ以テ壓シタルモノナリ三等道路ハ地下二尺ノ所ニ一面ニ割石ヲ敷キ其上ニ小砂石ヲ敷キ更ニ其上ニ粘土及砂ヲ置キ「スチムローラー」ヲ以テ壓シ其ノ乾燥シタルトキ其上ニ「アスフアルト」ヲ塗布シ更ニ其上ニ乾燥セル砂及石粉ヲ敷キタルモノナリ四等道路ハ大小不同ノ石ヲ敷ケルモノトス

共同租界ニハ上海製造電氣有限公司ノ經營ニ係ル電車アリ

後ニ公私ノ施設ノ條下ニ於テ之ヲ述フヘシ

(四) 衛生機關

衛生ニ關スル設備モ亦ヨク行届キ市街公園等ノ掃除、溝渠ノ浚渫等常ニ遺憾ナキカ如ク且ツ清潔法ニ關スル諸規則厲行セラレ居ルヲ以テ各人ノ家屋、周圍ノ如キモ汚物ノ堆積ヲ見ルカ如キコト甚タ稀ナリ右ノ如ク衛生設備能ク行ハレ居ルヲ以テ病疫ノ流行等モ割合ニ少ク假令租界周圍ノ地ニ於テ惡疫ノ盛ニ流行スルヲ見ル場合ニモ租界内ハ概シテ安全ナルカ如シ

工部局ハ從來衛生課ニ四人ノ衛生監視ヲ置キ總テノ衛生事項ヲ處理シ來リタリシカ一九一九年新ニ衛生委員ヲ設ケ行政委員三名之ニ當リ他ニ役員二名ヲ以テ衛生事項一切ヲ擔任スルコトナレリ衛生課ハ上海ヲ十六箇ノ衛生區ニ分チ諸種ノ規則及取締又ハ告示ヲ出シ以テ衛生ニ關スル事項ヲ掌ル

工部局經營ニ屬スル避病院一、火葬場一、墓地二アリ後ニ公私ノ施設ノ條下ニ之ヲ述フヘシ工部局ハ衛生費トシテ年額約五十萬兩ヲ支出ス

(五) 電燈及水道

電燈局 共同租界電燈局ハ元私設會社ナリシカ一九九三年工部局之ヲ買收シ現位置ニ電氣局ヲ設ケ市中及市外公共道路ノ街燈並ニ一般市民ノ燈火用動力用等ニ供給スルコトトナレリ發電所ハ斐倫路ト揚樹浦路トニアリ後者ハ近年ノ増設ニ係ル燈火用料金ハ全部「メートル」制ニシテ「ワット」一錢三分ノ定ニシテ電熱料金ハ燈火用料金ノ四分ノ一ナリ

今前記兩發電所ニ於ケル電力ヲ聞クニ二億七千五百餘萬「キロワット」ニシテ其供給セル電力ハ二億三千二百四十餘萬「キロワット」ナリト云フ供給ハ前年ニ比シテ二割五分ノ増加ヲ示セリ就中動力用並熱用及料理用ノ供給増加最モ著シ最近ニ至リ電燈局ハ租界外ナル關北、城内等ニモ電燈、電力ノ供給ヲナサント其擴張準備中ナリ

水道會社 上海水道會社ハ資本金百五十萬兩ニシテ一八八〇年ノ設立ニ係リ現今ハ工部局ノ事業ニ屬ス共同租界内及道路延長區域ノ附近ニ供給ス水源地ハ揚樹浦路ニアリ滿潮ヲ待チ黃浦江ノ水ヲ汲揚ケ沈澱濾過シ其貯水「タンク」ヲ江西路ト新開トニ設ケ給水料ハ個人ニ對シ住宅家賃ノ約百分ノ四又ハ一萬「ガロン」一弗ニテ供給ス一九二二年中一日ノ濾水量ハ約三千二百萬「ガロン」ナリト云フ一九一七年七月「コレラ」流行ノ結果工部局ハ城内及浦東ニモ水道ノ設置普及ヲ必要トシ淨水機關ヲ擴張シテ右方面ニモ供給スルコトトナレリ

(六) 教育

教育ニ關スル經營ハ他ノ設備ニ比シ大ニ劣レリ現今共同租界工部局直接經營ノ下ニ立ッ學校ハ外人教育ヲ目的トスルモノ四、支那人教育ヲ目的トスルモノ四、ニシテ最モ主要ナルモノヲ西童公學トス工部局ハ是等學校ノ經費トシテ一九二三年三十八萬四千餘兩ヲ支出セリ學校ノ名稱ヲ舉ケレハ左ノ如シ

- 西童公學(男子部) (The Public School for Boys)
- 同 (女子部) (Girls)

- 漢壁禮蒙學堂 (Thomas Hanbury School for Boys)
- 同 (女子部) (Girls)
- 華堂公學 (Public School for Chinese)
- 育才公學 (Ellis Kadoris Public School for Chinese)
- 聶中丞華童公學 (Nial Chih Kuei Public School for Chinese)
- 華童公學 (Polytechnic Public School for Chinese)

(七) 義勇隊

尙此等學校ニ關シテハ公私ノ施設ノ條下ニ他ノ學校ト共ニ説明スヘシ前記小學校ノ外工部局ハ博物館、圖書館ニ補助金ヲ與ヘテ其經營ヲ助ケツツアリ

現役

本 部	二一	其他	二五	計	二五
輕騎兵隊	六		三〇		三〇
砲兵隊	四		七六		八〇
工兵隊	一		二七		二八
機關銃隊	七		一〇六		一一三

特別豫備隊

電氣小隊	一	二五	二六
電車小隊	一	二一	二二
電話小隊	一	二五	二六
計	三	七一	七四
合 計	八四	一、三二〇	一、三九四
一八七			

海 上 隊	二	七五	七七
伊 太 利 隊	二	二六	二八
英 國 A 隊	二	六九	七一
英 國 B 隊	二	四七	四九
稅 關 隊	二	五五	五七
亞 米 利 加 隊	五	一〇九	一一四
葡 萄 牙 隊	四	一〇一	一〇五
日 本 隊	三	九二	九五
支 那 隊	四	一三一	一三五
上 海「スコッチ」隊	三	八九	九二
計	六八	一、一三一	一、一九九
本 部	一	一	一
英 國 幼 年 豫 備 隊	三	五八	六一
其 他 豫 備 將 校	一〇	一	一〇
伊 太 利 豫 備 隊	一	九	九
日 本 豫 備 隊	一	一一	一一
支 那 豫 備 隊	一	二九	二九
計	一三	一〇八	一一二

日本隊ハ明治三十三年北清事變ノ際自衛上邦人モ義勇隊ニ加入スルノ必要ヲ感シ同年六月之ヲ組織シテ上海義勇隊ニ加入セルヲ起原トス明治四十年七月日本人協會ノ經營ニ移リ今ハ居留民團ノ事業トナリ現在隊員ハ豫備員ヲモ合シ百六人ヲ算ス

(八) 公共娛樂機關

居留民一般娛樂ノ目的ニ供スルタメ共同租界ノ經營シ居ル設備中特ニ見ルヘキモノハ公園、運動場及音樂隊トス公園ハ邦人間ノ俗稱ニ依レハ「バブリック」花園、新公園、ジエスフイールド」公園、蘇州路支那人公園、滙山公園、ペビーガーデン、滙山「ペビーガーデン」等トシ競馬場及「ゴルフグラウンド」モ亦工部局ノ經營設備スル所ナリ而シテ工部局ハ此等諸設備ノタメニ年額約九萬兩ノ金額ヲ支出シツツアリ

音樂隊ハ一八七九年初メテ居留地内ニ組織セラレ當時ハ私營ナリシカ一八八一年以來工部局ニ於テ經營スルコトナレリ其經費トシテハ現今年額約十一萬兩ヲ支出シツツアリ

第三、共同租界ノ財政

一、財源

前述セルカ如ク共同租界工部局ノ經營スル事業ハ頗ル多ク殊ニ警察ノ如キ普通團體ノ經營セサル機關ヲモ有スルヲ以テ其ノ經費ハ年々多額ニ達ス而シテ之ニ宛ツヘキ財源ハ主トシテ居住者ニ賦課スル税金及手数料ニ仰ケリ今其主要ナル税目ヲ示セハ左ノ如シ

- (一) 土地税 租界内ノ土地ヲ評價シ一九一九年六月マテハ其評價格ノ千分ノ六ヲ其借地人ニ賦課シタリシカ一九一九年七月一日ヨリ千分ノ七ヲ賦課スルコトナリ之ヲ二期ニ分テテ徵收ス
- (二) 家屋税 租界内ノ家屋ニ對シ一九一九年六月一日マテハ其家賃ノ百分ノ十二ヲ借家人ニ賦課シ之ヲ四期ニ分テテ徵收シタリシカ一九一九年七月一日ヨリ百分ノ十四ヲ徵收ス
- 租界外ノ家屋ニ對シテハ一九〇五年八月一日調印ノ上海水道公司トノ契約ニ基キ其家賃ノ百分ノ六ヲ其借家人ニ賦課シ同シク四期ニ分テテ徵收シタリシカ一九一九年七月一日ヨリ百分ノ七ヲ徵收シ一九二〇年七月一日ヨリ百分ノ十二ヲ徵收スルコトナレリ
- (三) 特別廣告料 廣告ノ營造物ノ設置セラレタル地ノ所有者ヨリ廣告物ノ每一方呎ニ對シ毎年〇、〇五乃至五兩ノ廣告料ヲ徵ス
- (四) 碼頭税 稅關ヲ經由スル總テノ貨物ニ對シ左ノ率ヲ以テ碼頭稅ヲ課ス
  - 生糸類 各擔(百斤) 海關兩〇、〇六〇—〇、三二〇兩
  - 茶 同(同) 同 〇、〇〇三—〇、〇一五兩
  - 正貨 每一千兩 同 〇、三〇〇
  - 其他(石稅品) 稅額ノ百分ノ二
  - 其他(無稅品) 價格ノ千分ノ一五
- (五) 營業稅 煙草店、旅店、料理店、舟、車、馬其他諸般ノ營業ニ對シ鑑札ヲ交附シ一鑑札料ヲ徵收ス又家屋等

ノ工事ニ對シ許可手数料ヲ徵收ス其稅率ハ種類ニ依リ一定セサルモノ一例ヲ舉クレハ左ノ如シ

旅店、料理店	每三個月	九〇兩—二〇〇兩
支那旅館	同	三—八〇
飲食店(酒類ヲ除ク)	同	一弗—二〇弗
外人飲食店(同)	同	一〇兩—四五兩
煙草店	同	一—二五
支那劇場	每月	二〇弗—一〇〇弗
渡船及客船	同	二弗
自由馬每頭	三個月	一、五〇
自由馬車	同	六、五〇

貨馬車	每月	四、〇〇
自用自働車	每三ヶ月	七兩—二〇兩
營業用自働車	同	自用車ノ税金ニ五割ヲ加ヘタル額
屠殺場屠牛每頭	同	〇、九〇弗
犬	每年	五、〇〇

(六) 使用料 公共營造物即チ市場、公會堂並音樂隊等ノ使用ニ對シ一定ノ料金を徵收ス

二、收支概況

工部局收支ノ概況ヲ知ルニ便セシ爲最近五年ノ收支決算表ヲ左ニ掲ク

歲入額五年比較表(單位兩)

土地稅	一九一八年	一九一九年
家屋稅	八八、四六二	一〇五、五七九
碼頭稅	一、六四六、四四四	二、〇三六、三九四
鑑札料	一九六、三二一	二六八、八三六
造營物使用料	五三、四五二	五五九、二四四
事業收入	一九、五三四	二二、〇七九
計	四九八、四〇四	三六〇、八二九
臨時收入	三、八四四、五七六	四、四一九、九六一
總計	一、二六、五五七	一、四九、九五六
	五、〇八一、三三三	五、九三、九二七

歲出額五年比較表(單位兩)

一九一八年	一九一九年
四、五、七二	五、五、七九

一九二〇年	一九二一年	一九二二年
一〇、五、六四一	一、三、八七一	一、三、八〇九
二、一九六、三九七	二、四、九、九〇〇	二、八、一六、九九一
三、六、五、二九七	三、七、四、七五	三、七、九、四四
六、七、五、七	七、三、〇、三二	八、二、二、五三
二、二、六、七	一、七、八、六四	一、九、三、九三
四、五、七、〇二八	八、四、八、八五五	八、三、八、五三
四、八、三、四八三	五、九、五、二五八	六、三、九、一〇〇
四、七、七、二四四	六、二、三、八七一	八、三、五、七五
九、六、〇、六二七	二、一、六、五、二一九	二、四、七、六、九五

一九二〇年 一九二一年 一九二二年

五、〇、五六 二、四、〇、七四 二、〇、一、一、七

一八九

消防隊費	一〇六、四七七	一八、四四五	一六七、四二〇	三三、二九一	二五九、九四一
警察費	一、〇八八、三七九	一、三二八、四三三	一、五六六、九三五	一、六四四、七四二	一、七〇九、四七七
衛生費	三三八、三三四	二九一、九九九	三九四、二〇六	四三六、七二四	五〇六、八八八
土木費	一、〇五八、三四九	一、一八〇、九一八	一、二六六、〇〇七	一、三九九、七四四	一、八三二、〇九三
音樂隊費	四八、九〇四	四、四六〇	七、五九三	九、一〇三	一〇、一九五
圖書館費	三、二〇八	二、七四六	二、八八二	四、一九七	四、八六〇
教育費	二〇五、一九四	二、六六、八〇一	三、〇八三	三七七、七七七	四〇三、四七四
財政部費	八四、三六六	一〇三、五八〇	一三六、八六六	一六四、四七五	一六六、一七四
秘書局費	一八六、二一八	三五、一九一	二七、四二二	三三〇、八二五	三四七、二〇三
一般費	二二五、〇七三	五五、八八九	一四六、六五六	二二、五七二	三三一、二五四
利息	三三、二六三	二四六、七三三	三五三、五三七	四七四、〇六九	五九九、八六〇
公債償還費	一八八、〇〇〇	一七六、〇〇〇	三七、五〇〇	一〇二、六四一	一一三、一五一
經常費合計	三、九六六、七九六	四、五六八、九〇七	四、八九九、八九五	五、五五一、二四〇	六、四七四、五八〇
經常收入ニ對シテ過不足	(-) 二六七、七六一	(+) 一四八、九四六	(+) 六、四二二	(-) 三〇九、三八八	(-) 二六、〇〇八
臨時支出	一、三六九、三四二	二、四七、〇七八	四、七九、三三〇	六、四八、七六七	八、三八、二七四
臨時收入ニ對シテ過不足	(+) 一五、七八四	(+) 七五、二二三	(+) 一一、一七七	(+) 二四、八九六	(+) 二、五四九
歳出總計	五、二三三、九一八	六、八五、九八四	九、六〇、二二五	一一、〇八〇、〇〇七	一二、八〇一、八五四

尙一九二二年ノ豫算決算及一九二三年度豫算ヲ對比スレハ左ノ如シ

義勇隊費	一四、六五〇	一九、七六六	二六、九〇〇
消防隊費	二〇、六三〇	二四、九四四	二五、八一〇
警察費	一、七六八、七〇〇	一、六九三、六六二	一、八九四、四六〇
衛生費	五三、四〇〇	四九、六六七	五二、四四〇

事務所	二八七、四二〇	三二四、〇四二	三二、一〇〇
病院費	二〇七、三三〇	一九、二六八	一三七、三三〇
墓地費	一、一八〇	六七三	三八〇
水浴場	一〇	四四五	六五〇
臨時費	七九、〇〇〇	七八、七五六	七、七五〇
土木費	一、五三三、九一〇	一、六五五、八三九	一、八〇〇、〇〇〇
一般費	四四九、三三〇	四四九、二四三	五七七、七〇〇
建物費	一一、一一〇	一一、一七七	一四、一八〇

江岸工事費	九〇、一六〇	六七、四五八	一〇四、二二〇
下水費	三九、九七〇	三八、二二七	二七、六五〇
道路費	六五、九七〇	七三、九二一	七五、六〇〇
街燈費	一五九、一六〇	一五八、八五五	一六〇、五三〇
公園費	八二、四六〇	八七、七三〇	九七、九三〇
臨時費	一五、四四〇	一一、〇〇九	二〇、五九〇
音樂隊費	七七、八五〇	九六、二四	一一〇、二五〇
圖書館費	四、六五〇	四、八七	四、九〇〇
教育費	三三三、六〇〇	三九七、七〇九	三八四、四八〇
西童公學(男)	七九、二六〇	七六、四八〇	七四、三〇〇
同(女)	七六、八六〇	八〇、三九三	六七、六〇〇
漢壁禮蒙學堂	五七、二五〇	六一、〇九四	七〇、〇〇〇
同(女學堂)	六二、二八〇	六一、九九	五五、〇〇〇
華童公學	二八、七九〇	三三、〇〇四	三三、〇〇〇
育才公學	二九、五二〇	三二、七九	二八、六九〇
聶中丞華童公學	三〇、八四〇	二九、四七四	二九、九〇〇
華童工藝公學	一五、五〇〇	一五、五五	一八、〇〇〇
補助費	八、三〇〇	八、三〇〇	八、三〇〇
財政部費	一六、九〇〇	一六、四一五	一八、四、五〇〇
秘書局費	三三、四一〇	三四、八五五	三七、九三〇
一般費	一四、四二〇	一三、二三四	二二、〇〇〇
利息手数料等	五九、三八〇	五九、八六〇	七二、五〇〇
公債償還費	一一、三四〇	一一、三五一	一五、九四〇
貯藏品費	八八、五九〇	一、三五、九三三	一、二〇、九八〇
内既支出額	五七〇、五九〇	六七四、三九	九三六、九三〇

差引 二八八、〇〇〇 三三、七六六 二七四、〇三〇  
 合計 六、二九、六〇〇 六、四四、五八〇 七、三三、九〇〇  
 經常歳入 六、五九、九一八 六、七〇、五八八 七、二九〇、七七〇  
 經常歳入超過額 三三、〇〇八 一〇、〇〇八 一五二、八七〇  
 臨時歳入 八、三六、六九六 八、三六、二七四 六、一五、四五〇  
 臨時歳入 八、三六、四〇〇 八、三五、七五 六、〇〇、〇〇〇  
 臨時歳入不足額 二六、二九六 二、五四九 一四二、四五〇  
 右表ニ依リ共同租界ノ收入ハ年年相當ノ増加ヲ示シツツアルコト並ニ諸税目ノ内家屋税最モ多キヲ占メ土地税之ニ次クヲ知ルヘシ而シテ收入項目ハ僅六種ニ過キス而カモ何レモ徵收方法簡易ニシテ所得税、營業税ノ如ク各人ノ收入調査ニ複雑ナル手段ヲ要スルモノナシ從テ賦課ノ公平ナルヤ否ヤハ別問題トシテ徵收方法ハ巧妙ナリト云フヘシ  
 支出ニ於テハ最近三年間稍著シキ増加ヲ示セリ而シテ諸費目中警察費、土木費最モ多キヲ占メ教育費ノ如キハ極メテ少額ナリ今一九二二年ノ經常支出ニ就テ云ハハ警察費ハ總支出ノ二割五分五厘、土木費ハ二割七分三厘ニ當ルモ教育費ハ僅ニ六分餘ニ過キサルナリ

(二) 資産及負債  
 一九二二年十二月末ニ於ケル調査ニヨレハ共同租界ノ總資産ハ四千九百三十九萬八千七百九十九兩、債務ハ四千七百七十二萬千七百三十八兩ニシテ差引純財産ハ八百六十七萬六千三百四十一兩ナリトス貸借對照表ヲ示セハ左ノ如シ

負債ノ部  
 銀公債(年利五分五厘乃至六分) 二六、三五九、九五一、五七

磅貨公債(年利四分乃至六分) 二、八六六、一五一、五七

諸企業(整理勘定) 一八、七七四、〇二

信用資金 二、六一四、三四七、八七

諸債務 六五七、〇四五、六六

減債基金 一、〇七一、五八七、六〇

減債基金豫備勘定 二四、九一六、〇〇

爲替變動豫備金 五九、七四七、八〇

割引豫備勘定 四五、〇二五、二四

借越金 一、〇三八、七四一、〇三

電氣局諸負債 五、九六五、六〇一、〇三

一般勘定 八、六七六、三四一、一九

計 四九、三九八、〇七九、二〇

資産ノ部 八、四五八、一一七、二一

土地 四、五六八、八二九、三一

建物 一、三二六、一三二、八一

貯藏品 五〇一、五四四、〇〇

上海水道株 一一三、六六四、〇〇

上海電話株 二、〇七五、九四九、二六

諸企業 四七八、一二〇、四五

投下資金 一、〇〇〇、〇〇〇、〇〇

諸債權及前拂金 一、一二七、四六六、六五

電氣部一時借入金 二九、四二九、五七四、一三

減債基金投資 四九、三九八、〇七九、二〇

電氣部諸資産 計

第三節 佛租界經營方法大要

佛租界ハ共同租界ト相隣リ其經營方法モ亦共同租界ト大差ナキヲ以テ細項ニ涉リ敘述スルヲ止メ左ニ其ノ大要ヲ述フヘシ

一 佛租界ノ自治機關

佛租界ノ自治機關ニハ居留民參事會 (Councillors Municipal) ナルモノアリ八名ヨリ組織セラレ内四名ハ佛國人其他四名ハ外國人(支那人ヲ除ク) ヨリ選舉セラレ任期ハ二個年トシテ毎半年數改選ヲ行フ

參事會員選舉權者ノ資格ハ年齡滿二十一歲以上ニシテ左記條件ノ一ニ該當スルモノナルコトヲ要ス(但シ支那人ハ此ノ資格ナシ)

(一) 佛租界内ニ土地ヲ有スルモノ

(二) 年額千法以上ノ家賃ヲ支拂フ家屋ニ居住スル者

(三) 三個月以上佛租界ニ居住シ年四千法以上ノ收入アルモノ

被選舉權者ノ資格ハ年齡二十五歲以上タルヲ要スルノ外選舉權者ノ資格ト同シ

參事會ハ租界ニ關スル萬般ノ事務ヲ處理スルハ勿論ナルモ領事ノ監督權ノ廣キコト共同租界參事會ニ對スル領事團ノ比ニアラサルヲ以テ其執行スル事項ハ一一領事ノ承認ヲ要ス而シテ領事ノ居留地ニ對スル權限ノ大要ヲ舉クレハ左ノ如シ

(一) 領事ハ參事會員半數以上ノ要求アル場合並ニ何時

ニテモ自己ノ心要ト認ムル場合ニ參事會ヲ召集スルコトヲ得

(二) 領事ハ參事會ノ行動不穩ト認ムル場合ニハ何時ニテモ參事會ヲ停會ヲ命スルコトヲ得、停會ヲ命シタルトキハ直ニ其事由ヲ在北京佛國公使並ニ本國外務大臣ニ報告スルモノトス而シテ外務大臣ハ領事ノ意見ニ基キ政府ノ同意ヲ得テ參事會ノ解散ヲ命スルコトヲ得、停會ノ期間ハ三個月ヲ超ユルコトヲ得又解散ノ場合ニハ六個月内ニ再選舉ヲ施行スヘキモノトス

(三) 領事ノ承認ヲ得サレハ參事會ノ議決ハ總テ其ノ效力ヲ生セス

(四) 領事ハ直接居留地警察ヲ指揮監督シ其吏員ノ任免ヲナス

(五) 領事ハ重大ナル事項ニシテ居留民一般ノ意見ヲ徵スルノ必要ヲ認ムルトキハ選舉權者並ニ其以外ノ重要ナル居留民(支那人ヲ除ク) ヲ召集シ臨時居留民大會(Assemblée Extraordinaire) ヲ開クコトヲ得

以上述ヘタル如ク佛國租界ニ於テハ領事ノ權限廣キヲ以テ共同租界ニ比スレハ一般ニ事ノ纏リ迅速ナリトス

二 經營事業

佛租界工部局ノ經營スル事業ハ大體ニ於テ共同租界工部局ノ事業ト異ナラス租金ノ取立免除及分配、租界財産管理及賣買、一切ノ土木ニ關スル經營、衛生事務、公用徵發、市内取締事務等トス左ニ警察消防隊及學校等ニ付略述スヘシ

(一) 佛租界警察 警察ハ參事會ノ下ニ屬ス巡捕(巡查)ニ

ハ佛人、安南人、支那人ノ三部員アリテ安南人、支那人ハ皆佛人ノ命ニ從フモノナリ一九二二年十二月末現在ノ人員ハ佛人七十人、安南人二百七十人、支那人五百二十七人合計八百六十七人アリ此等ノ人員ニ支出スル所ノ經費ハ一九二二年度ニ三十七萬五千兩ナリキ總巡捕房即チ警察本部ハ蘇華立路ニアリテ分房七アリ

(二) 消防隊 本部ハ工部局ノ隣ニアリ隊員ハ幹部四人義勇隊員十三人支那人四十人合計六十四人ナリ

(三) 學校 佛租界工部局經營ノ學校ハ佛租界西童公學(Ecole Municipal-Francaise) トス又華童公學アリ

三 佛租界ノ財政

佛租界財政ノ財源ハ共同租界ノソレト大差ナキヲ以テ是カ說明ヲ略シ單ニ收支ノ大要ヲ示スニ止ムヘシ

佛租界ノ一九二二年及一九二三年(豫算)ノ收支ヲ示セハ左ノ如シ(單位兩)

收入ノ部	一九二二年	一九二三年(豫算)
租稅	七六〇、九三一	七七六、〇〇〇
鑑札稅	四〇六、六〇六	三九五、三〇〇
賦課稅	一〇九、六二三	一一七、五五〇
雜收	二二三、一三八	一六八、四六〇
江岸信託維持費ニ對スル課當及雜收入	一七、四五〇	二一、八〇〇
消防隊收入	二、一二〇	二、〇〇〇
學校收入	一八、八五四	一九、〇〇〇
屠殺場收入	二〇、六三〇	二二、〇〇〇
衛生事業收入	二、五九三	二、五〇〇
	一九二三	

花園收入	六、三二二	六、〇〇〇
會審衙門收入	六一、八四五	五〇、〇〇〇
利息	二二、三一	一三、五〇〇
警察收入	三六、四四八	三四、〇〇〇
諸收入	四七、三〇八	三三、五〇〇
通常收入計	一、七二六、三七一	一、六八二、六一〇
臨時收入	五、〇〇〇	一一六、二六二
收入總計	一、七三一、三七一	一、七九八、八七二
支出ノ部	一九二二年	一九二三年豫算
事務局費	九四、七四〇	一〇五、五二六
諸官衙費	七一八、九六一	七九四、八八五
警察費	三七五、五三八	四一三、四五八
工程局費	四三七、四五八	四八二、〇一三
經常支出計	一、六二六、六九七	一、七九八、八七二
臨時支出	六九五、〇八八	一、六三〇、〇八七
支出總計	二、三二一、七八五	三、四二八、九五九

### 第十三章 公私ノ施設

上海特ニ外國租界ニ於ケル施設ニ關シテハ多少隨所ニ之ヲ説明セリト雖本章ニ於テハ公私ノ施設ヲ數多ノ項目ニ分チ通覽的ニ之ヲ列敘スル所アラントス

#### 第一節 官 衙

前清時代ニ於ケル地方制度ハ一、二省ニ總督ヲ殆ト各省ニ巡撫ヲ置クノ制度ナリシカ革命後之ヲ改廢シテ各省ニ督軍

及省長ヲ置キ督軍ハ軍務ヲ統轄シ省長ハ民政ヲ掌ルコトトナレリ當管內ノ内江蘇省ニ屬スル地域(外國租界ヲ除ク)ハ江蘇督軍及江蘇省長ノ管下ニ屬シ、浙江省ニ屬スル地域ハ浙江督軍及浙江省長ノ治下ニ屬シ何レモ其下ニ道ニハ道尹、縣ニハ知事アリテ之ヲ治ムルモノトス管內道縣ノ名稱ニ就テハ本報告緒言ノ部ヲ參照スヘシ

- 一 護軍使署
- 二 交涉員公署
- 三 地方審判廳
- 四 地方檢察廳
- 五 淞滬警察廳
- 六 會丈局
- 七 稅關

稅關ハ江海北關(上海稅關) 江海南關(常關)ノ二アリ又管內寧波及温州ニモ各稅關アリ

外國官衙ノ主ナルモノハ各國領事館トス領事館ハ上海ニ十六、寧波ニ一アリ此内露國領事館ハ目下閉鎖中ナリ上海ニ於ケル各國領事館ノ所在地ヲ舉クレハ左ノ如シ

- 日本總領事館 北揚子路一號
- 英國總領事館 黃浦灘路三三號
- 米國總領事館 黃浦路一三號
- 獨逸總領事館 黃浦路九號
- 佛國總領事館 佛租界公館馬路
- 露國總領事館 黃浦路公園橋詰

- 白耳義總領事館 靜安寺路一〇一號
- 瑞典總領事館 呂班路七五號
- 挪威總領事館 四川路二九號
- 丁抹總領事館 呂班路一號
- 西班牙總領事館 霞飛路五五〇號
- 和蘭總領事館 四川路四一號
- 伊國總領事館 靜安寺路一一二號
- 葡國總領事館 威海衛路六號
- 瑞西總領事館 靜安寺路九五號
- 伯刺西爾領事館 康腦脫路四〇號

以上ノ外波蘭政府代表、「ラトビヤ」政府代表、及「チニク」、官衙ノ項ニ於テ爰ニ附記スヘキハ會審衙門トス會審衙門トハ支那官憲ト上海各國領事館ヨリノ派遣員タル會審官ト共ニ會同會審ヲナスヨリ起レル名稱ニシテ英語ニテ之ヲ「ミックスド、コート」(Mixed Court)ト稱シ邦語ノ所謂混合裁判所ナリ會審衙門ハ上海共同租界ト佛國租界トノ二ヶ所ニアリ兩租界ニ斯カル特別ノ審判機關ノ存スルニ至レルハ支那ノ法制不完全ニシテ外人ハ常ニ不利益ナル裁決ヲ受クルヨリ來レルモノトス會審衙門ノ詳細ナル説明ハ爰ニ省略ス

#### 第二節 學 校

##### 一 日本經營ノ學校

(一) 日本小學校 日本人上海居留民團ノ經營ニ屬ス現在北四川路ノ校舍ハ大正四年ノ起工ニ係リ各般ノ設備大ニ

整ヒ母國ノ小學校ニ比スルモ誇ルニ足ルモノナリ然レトモ邦人ノ發展ト共ニ生徒數次第ニ増加シ現在千百餘名ニ達シ頗ル狹隘ヲ感スルニ至レルヨリ大正十二年楊樹浦方面ニ東部分校ヲ新設セリ

(一) 日本高等女學校 大正九年四月ノ開校ニシテ又民間ノ經營ニ係ル大正十二年初メテ第一回卒業生ヲ出セル校舍ハ前記小學校ノ一部ヲ以テ之ニ宛テタリシカ大正十二年ニ至リ別ニ一校舍ヲ取得セリ

(二) 東亞同文書院 佛租界徐家匯路西虹橋路ニアリ東亞同文會ノ經營ニ屬シ對支事業ニ從事スヘキ必要ナル人ヲ養成スルヲ以テ目的トス現在學生三百餘人アリ旅順工科學堂、南滿醫學堂ト共ニ支那ニ於ケル本邦學校ノ權威トス

其他邦人ノ經營ニ係ル上海商業夜學校、上海日曜學校、上海英學院、上海英學館、上海看護婦學校等アリ

##### (一) 外人經營ノ學校

(イ) 外人教育ヲ目的トスルモノ

(一) 工部局西童公學女子部 (Public School for Girls) 共同租界工部局ノ經營ニ屬シ一八八六年ノ創設ニ係リ最初外人男女兒童ノ學校ナシリカ一九一六年北四川路ノ校舍成リテヨリ男子部ハ同所ニ移轉シ今ハ女子部ノミトナレリ

(二) 工部局西童公學男子部 (Public School for Boys)

又共同租界工部局ノ經營ニ係リ一九一六年ノ設立ナリ本科豫科ニ分レ附屬幼稚園アリ本校卒業後英國「ケンブリ

「バーバード」大學ノ有力者カ支那ニ於ケル醫學ノ進歩改良ヲ圖ルヲ目的トシ一九一二年設立セシモノニシテ何等宗教的關係ナシ本科五年豫備科三年トシ設備完備セリ一九一六年「ロツクフエラー」ノ買收スル所トナリ目下米國赤十字病院ニ合併セリ

- (五) 同濟德文醫工學堂 (Deutsche Medizin and Ingen School) 一九〇二年ノ創立ニ係リ初メ醫學堂ノミナリシカ一九一三年工科ヲモ新設セリ歐洲大戰後支那政府ノ管轄ニ歸シ之ヲ吳淞ニ移セリ器械其他ノ設備完備シ材料豊富ナリト稱セラル
- (六) 工部局華童公學 (Public School for Chinese) 小學校程度ナリ
- (七) 工部局育才公學 (Ellis Knadoorie Public School for Chinese) 中學校程度ナリ
- (八) 蕪中承華童公學 (Nieh Chih Kwei Public School for Chinese) 中學校程度ナリ
- (九) 華童工藝公學 (Polytechnic Public School for Chinese)
- (一〇) 佛租界華童公學 (Ecole Municipale Franco-Chinese) 高等科、中等科、特別科、初等科ニ分ル
- (一一) 東吳第二中學 中學校程度ナリ
- (一二) 英華書館 英語普及ヲ目的トス
- (一三) 盲童學堂 (Institution for Chinese Blind) 一九一二年米人ノ創立ニ係リ盲童教育ヲ目的トセル上海唯一ノ慈善學校ナリ
- (一四) 中西女塾 一八九〇年ノ創立ニシテ女學校中設備

ニ分テ修業年限ハ何レモ四年トス

- (一〇) 滬美學堂 (Shanghai American School) 在上海米國實業家等ノ發起ニヨリ開設セラレタルモノニシテ米人子弟ヲ教育シツツアリ米人在住者ノ増加ニ鑑ミ校舍擴張ノ計畫ヲ立テ五ヶ年繼續事業トシ約五十萬弗ノ經費ヲ以テ本年工事ニ著手スル筈ナリ
- (ロ) 支那教育ヲ目的トスルモノ
- (壹) 聖約翰大學 (The St. Johns University) 一八七九年ノ創立ニシテ米人ノ經營ニ係ル一九〇六年米國コロンビヤ州ノ法律ニヨリ大學ト認定セラレタリ豫科、本科ニ分レ本科ハ更ニ醫科、理科、文科、神學科、漢文科ノ五分レ醫科ハ卒業後博士號ヲ理科文科ハ學士號ヲ得ルノ制ナリ
- (貳) 滬江大學 (Shanghai Baptist College and Theological Seminary) 又浸會大學校ト稱セラレ一九〇六年ノ設立ニ係リ米國浸禮會派ノ經營ニ屬ス大學ハ文、理、社會學、神學及國文專修科ニ分レ卒業生ハ米國學士號ヲ得ル制ナリ
- (參) 震旦大學校 (Université d'Amoy) 一九一三年ノ設立ニシテ佛國サクソン教會ノ經營ニ係ル豫備科、高等科、補修科ノ三部ニ分レ高等科ハ文學、理學ノ二科ニ公レ文科ハ實業家養成ヲ主トシ理科ハ機械測量、建築等ヲ教授ス補習科ハ理科卒業生ニ更ニ電氣、鐵道ニ關スル學科ヲ教授シ將來技師タルノ資格ヲ養成セシム
- (四) 哈佛醫學校 (Harvard Medical School of China) 米國

最モ完備セリ

- 小學校、豫備科、高等科何レモ四ヶ年ノ課程ニシテ本邦ノ女學校ニ比シ二三年高キカ如シ
- (一五) 聖約翰女學堂 聖約翰大學ノ附屬ニシテ小學校程度ナリ
- (一六) 徐家匯公學 徐家匯佛國教會ノ附屬事業ニシテ小中學校併合セル學校ナリ中學校卒業生ハ震旦大學ニ入學ノ連絡アリ
- (一七) 麥倫書院 (McLure College) 中學部四ヶ年ト專一部份二ヶ年トニテ英文、支那文ノ二科アリ程度低ク中學三年程度ニシテ專門科ト稱スルハ乙種實業學校程度ナリ
- (一八) 明強高等學堂 貧民子弟ノ教育ヲ目的トス
- 三 支那人經營ノ學校
- (一) 海軍兵學校 省立
- (二) 海軍兵學校附屬師範專門學校 省立
- (三) 水產學校 省立
- (四) 商船學校 官立
- (五) 第一商業學校 省立
- (六) 復旦大學 (私立) 佛人經營震旦大學ノ學生主事ト意見ヲ異ニシ退學セルモノ集リテ起セルモノナリ一九一八年教育部ノ認可ヲ受ケ豫科及文科、商科ノ二部ヲ設ケ大學ト改名セリ
- (七) 交通部上海工業專門學校 元南海大學ト稱セシカ一九一一年現名ニ改名シ交通部直轄トナル土木、電氣機械ノ二部アリ修業年限三年トス附屬中學及小學校アリ

- (八) 第二師範學校 (省立) 光緒三十一年 (明治三十八年)ノ設立ナリ
- (九) 神州大學 (私立)一九二二年ノ創立ニ係リ文、法、商、法政専科及法政科ヲ設ク私立トシテハ設備完備セリ
- (一〇) 南洋鐵路鑛學校 (私立) 一九二二年ノ設立ニ係リ鐵道鑛山技師養成ヲ目的トス本校ハ就職ニ關シテ滬寧鐵道ト連絡アリ
- (一一) 中國體操學校 (私立)
- (一二) 中國女子體操學校 (私立)前者ト共ニ體操教員養成ヲ目的トス

第三節 圖書館

圖書館ニハ東亞攻究會圖書館、天主堂圖書館、洋文圖書館、博物院圖書館等ヲ主トシ其他ニ格致圖書館、江蘇教育會附屬圖書館、商務印書館部等アリ今主要ナルモノニ付記述スヘシ

(一) 東亞攻究會圖書館 上海ニ於ケル邦人唯一ノ圖書館ニシテ東亞ニ關スル政治、經濟、歷史、天文、地理、哲學、宗教、美術、工藝、農、鑛等ニ亙リ古今ノ書ヲ網羅セントスルニアリテ現在蒐集セル圖書四千餘冊ニ達シ内二千部ハ漢籍、五百部ハ英漢佛書他ハ雜書トス就中漢書ノ支那全土ニ亙ル府縣志及圖書集成一萬卷ハ珍重スヘキモノニシテ特ニ後者ハ今日ニ於テハ求ムヘカラサルモノナリト云フ會員組織ニシテ一般ニ公開セサルハ遺憾トス

第四節 博物館

(一) 亞細亞協會博物院 博物院路ニアリ一八八二年ノ創立ニ係リ博物院圖書館ト共ニ英國亞細亞協會北支那支部ノ附屬事業ニシテ共同租界工部局ヨリモ補助金ヲ受ク動物ヲ蒐集陳列ス就中支那產ヲ主ナルモノトス

(二) 徐家匯博物院 天主堂内ニアリ同シク當地方產動植物ニ重キヲ置ケリ

第五節 公園及運動場

租界内ノ公園ハ工部局ノ經營ニ係ルコト既ニ述ヘタルカ如ク

第六節 教會及寺院

園ニ日本人俱樂部附屬園、體育協會附屬運動場、六三園、月廬家花園、松廬家花園等アリ支那人經營ノモノハ規模必スシモ大ナラサルモ全然支那式ニシテ風致ニ富メリ

一 教會

- 美國浸禮會 (American Baptist (Northern) Mission)
- 美國浸禮差會 (American Baptist (Southern) Mission)
- 美國浸禮會 (American Baptist Foreign Mission Society)
- 大美國聖經會 (American Bible Society)
- 聖公會 (American Church Mission)
- 長老公會 (American Presbyterian Mission (North))
- 震旦大學院 (Aurora University)
- 大英聖書公會 (British and Foreign Bible Society)
- 內地會公所 (China Inland Mission)
- 中國主日學會 (China Sunday School Union)
- 中國聖教書會 (Chinese Tract Society)
- 伍約翰 (Christian and Missionary Alliance)
- 廣學會 (Christian Literature Society of China)
- 大英教會 (Church Missionary Society)
- 虹口西洋女學堂 (Institution of the Holy Family)
- 法界西洋女學堂 (Institution St. Joseph)
- 倫敦會 (London Missionary Society)

シ今主要ナルモノニ就キ其結構ヲ略述スヘシ

(一) 「バブリック」公園 黃浦江ニ沿ヒテ浦東ニ對シ江中ノ船舶及「ジャンク」ノ往來前面ニ展開シ上流ニ十六浦ノ遠景ヲ控ヘテ上海ノ公園中最モ大景ニ富ム園内ニハ樹木繁リ噴水アリ芝生ノ中央ニ音樂堂アリ夏季ニハ殆ト毎夜工部局ヨリ音樂隊ヲ派シ各國ノ名歌ヲ奏セシム

(二) 新公園 北四川路電車終點ヨリ程遠カラス區域頗ル廣ク一面ノ芝生ニシテ周圍ハ樹木ヲ以テ圍マル中央部ハ常ニ各種ノ運動場トシテ使用セラレ

(三) 蘇州路公園 特ニ支那人ノ爲ニ設ケタルモノナリ

(四) 「ゼスフィールド」公園 共同租界西部境界線ヨリ西約二哩ニアリ園内ハ廣キ芝生起伏シテ恰モ高原ノ平野ニ似タリ又老樹鬱然トシテ深山ノ如ク幽邃ナル別天地ナリ芝生ニハ百花娟ヲ競ヒ夏季ニハ外人ノ好ム薔薇ノ花殊ニ多シ大正十二年ヨリ夏季夜間工部局音樂隊ノ演奏アリ

(五) 競馬場 運動場ニシテ花奔ナキモ春秋二季ニ競馬ノ催シアリ其規模ノ大設備ノ完全ナルコト東洋第一ト稱セラル常ニ外人ノ各種ノ運動アリ又水兵ノ遊戲場タリ

(六) 「ゴルフグラウンド」 東亞同文書院ノ西方約二哩ノ「ワレン」路ニアリ競馬場ノ如ク樹木ナク一面ノ芝生ニテ「ゴルフ」ノ競技場タリ其廣キコト新公園以上トス

(七) 「フランス」公園 佛租界環龍路ニアリ區域廣大ト云フニアラサルモ其設備「ラテン」式ニシテ瀟洒、雅致ニ富ム

以上ノ外私園ニ哈同路花園、愚園、徐園、張園等アリ邦人



麥倫書院 (London Missionary Society, Melhurst College)  
 中西女塾 (McTear School)  
 美以美會 (Meth. Episcopal Church Mission)  
 監理會 (Meth. Episcopal Church South Mission)  
 教士公所 (Missionary Home)  
 首善堂 (Procuré Des Lazaristes)  
 普愛堂 (Procuré des Missions Etrangères)  
 三德堂 (Procuré des Missions Etrangères)  
 洋涇濱天主堂 (Procuré de la Mission du Kiangnan)  
 倫敦聖教書會 (Religious Tract Society London)  
 基督復臨安息日會亞東總會 (Seventh Day Adventist General Conference, Far Eastern Division)  
 基督復臨安息日會江浙省會 (Seventh Day Adventist Kiangche Mission)  
 基督復臨安息日會華東聯合會 (Seventh Day Adventist East China Union Mission)  
 安息浸禮會 (Seventh Day Baptist Mission)  
 南長老會 (Southern Presbyterian Mission)  
 望德堂 (Spanish Augustinian Procuration)  
 聖芳濟學堂 (St. Francis Xavier's College)  
 中國基督勉勵會 (China Christian Endeavour Union)  
 女公會 (Women's Union Missionary Society)  
 一寺院  
 大禮拜堂 (Holy Trinity Cathedral Church of England)  
 虹口救主堂 (Church of Our Saviour)

聖安得烈堂 (Church of St. Andrew)  
 基督復臨安息日會總會堂 (Seventh-day Adventist Church, Central)  
 基督復臨安息日會上海東會堂 (Seventh-day Adventist Church, East)  
 新天安堂 (Union Church)  
 洋涇濱天主堂 (St. Joseph's Church)  
 虹口天主堂 (Church of the Sacred Heart)  
 董家濱天主堂 (St. Francis Xavier's Church)  
 老天主堂 (Church of Immaculate Conception)  
 回回教堂 (Mahomedan Mosque)  
 三 本邦寺院及教會  
 東本願寺  
 西本願寺  
 本閤寺  
 高野山出張所  
 禪宗布教所  
 上海日本人基督教會  
 第七節 墓地及火葬場  
 邦人墓地 邦人墓地ハ寶山縣顧家灣ニアリ會テ邦人墓地ハ一會社ノ經營スル所ナリシカ明治四十四年四月ヨリ居留民團ノ所有ニ歸セリ附屬ノ火葬場アリ現在ノ墓地ハ從前卞德路ニアリシヲ大正二年中今ノ地ニ移セルモノナリ  
 外人墓地 共同租界外人墓地ハ三馬路山東路警鐘橋ノ立ッ

所ト靜安寺路終點トニアリテ工部局衛生部ニ屬ス殊ニ後者ハ清潔美麗ニシテ其名ハ墓地タルモ宛然公園ノ如シ完全ナル火葬場アリ  
 佛租界外人墓地ハ霞飛路警察ノ裏ニアリ又甚タ美ナリトス

### 第八節 病院

(一) 日本人經營 日本人經營ノ醫院ハ其數十餘アルモ概ネ小規模ニシテ所謂病院ト稱スルニ足ルモノナシ然レトモ福民醫院、篠崎醫院ハ稍大ナリトス邦人經營ノ醫院ヲ舉クレハ左ノ如シ

篠崎醫院	文路六號
福民醫院	北四川路一四二號
里見醫院	密勒路六號
松岡醫院	海寧路一五號
吉住醫院	有恆路三四號
立川醫院	崑山路三號
向谷醫院	乍浦路愛而盤街
伊藤醫院	太沽路一號
稻次醫院	北四川路
河端醫院	海寧路一〇號
日本共立醫院	北四川路一四三號
品川醫院	北四川路橫濱橋
渡邊醫院	靶子路二二號
上海實費治療院	有恆路

中和醫院	靶子路六七號
妹尾醫院	同 六九號
清水產科婦人科醫院	北四川路「マグノリア」
太田小兒醫院	靶子路三一號
至誠醫院	同 二八號
中村醫院	同 四五號
竹內醫院	北四川路「アゼリ」五號
渡邊時子醫院	公平路一三號
藏原醫院	海寧路二一號
本間醫院	密勒路二一號
青木醫院	靶子路狄思威路二〇三號
津村醫院	北蘇州路一三一號
須藤醫院	閔行路三號密勒路六號
井口醫院	崑山花園路一六號

(二) 外人經營(公設) 外人經營ノ病院モ其數少カラス今其主要ナルモノニ付記述スヘシ

(イ) 上海公濟醫院 (Shanghai General Hospital) 一八六四年在留英人相互保健ノ目的ヲ以テ組合類似ノ組織ニヨリ創立セラレ一八七八年財團法人トシテ一般外人ノ治療及窮餘外人ノ救濟ヲ目的トスルニ至レリ其後大ニ設備ヲ擴張シ共同、佛兩租界ヨリ年年一定ノ補助金ヲ支出シ領事團代表之ヲ監督スルコトナレリ

(ロ) 避病院 (Isolation Hospital) 一九〇四年ノ創立ニ係リ共同租界工部局經營ノ公立傳染病隔離所ナリ

(ハ) 「ヴィクトリア」看護院 (Victoria Nursing Home)

一八九七年ノ創立ニ係リ共同租界工部局ノ直接經營ニ屬ス共同租界内ノ患者ヲ收容シ又需ニ應シテ看護婦ヲ派遣ス

(二) 保産院 (Maternity Home) 一九一三年ノ創立ニシテ工部局ノ經營ニ係リ共同租界内一般産婦ノ取扱ニ從事規模ハ大ナラス

(ホ) 精神病院 (Mental Ward) 一九〇七年ノ創立ニシテ工部局ノ經營ニ係ル共同租界内精神病患者收容所ナリ

(ク) 警吏病院及監獄病院 (Police Hospital and Civil Hospital) 支那人警吏、印度人警吏及監獄ト各別ニ設ケラル工部局ノ經營ナリ

(三) 外人經營(私設) 主要ナルモノニ付記述スヘシ  
(イ) 仁濟醫院 (Dr. Chinese Hospital) 一八四五年倫敦教會ニヨリ創立セラレ現今ハ表面上教會ヨリ獨立セリ支那人患者ヲ専門ニ取扱ヒ貧民治療ヲ主ナル目的トス工部局ヨリ若干ノ補助金ヲ受ク

(ロ) 同仁醫院 (St. Luke's Hospital of Chinese) 今ヨリ約五十年前ノ設立ニ係リ「アメリカン、チャーチ、ミッジョン」ノ經營ニ屬スルモ此レカ維持ハ外支人ノ寄附ニ俟ツコト多シ支那人中流以下ノ患者ノ治療ヲ目的トス兼テ聖約翰大學醫科ノ附屬實習醫院タリ最近一ケ年ノ患者九萬人ニ上レリ

(ハ) 廣仁醫院 (St. Elizabeth's Hospital) 「アメリカン、チャーチ、ミッジョン」ニヨリ設立セラレ小兒及婦女

子ニ對スル治療的醫院ナリ前記同仁醫院ノ婦人科トシテ見ルヘキモノトス最近一ケ年ノ患者一萬五千人トス

(ニ) 廣慈醫院 (St. Marie Hospital) 一九一四年ノ設立ニ係リ「カトリック」教會ノ附屬醫院ニシテ主トシテ貧民ノ治療ニ從事ス規模未タ大ナラス  
其他左記モ亦有名ナリ

(ホ) 婦孺醫院 (Margaret Williamson Hospital)  
(四) 支那人經營

(イ) 中國公立醫院 支那公立ノ避病院ニシテ開北橫濱路底三八號ニアリ

(ロ) 中國紅十字會醫院 支那紅十字會ノ醫院ニシテ總醫院ヲ徐家滙路ニ時疫醫院ヲ共同租界北京路ニ分醫院ヲ南市外馬路ニ設ケタリ

(ハ) 廣肇醫院 海寧路ニアリ専ラ廣東人ノ慈惠病院ナルモ外省人ヲモ取扱ヘリ  
(ニ) 其他 以上ノ外主ナル醫院ヲ舉クレハ左ノ如シ

- 南洋醫院
- 泉漳醫院
- 海寧醫院
- 浙寧水木工業醫院
- 博愛醫院
- 華光醫院
- 誦仁醫院
- 中國自新醫院
- 中國作新醫院
- 申江醫院

- 同濟醫院
- 伯庸醫院
- 明強醫院
- 育麟產科醫院

- 誠濟醫院
- 滬北醫院
- 廣育產科醫院
- 寶隆醫院

### 第九節 公會堂 (Town Hall)

公會堂トハ即チ「タウン、ホール」ニシテ南京路ニアリ一八九九年ノ建築ニ係リ規模宏大堅牢、設備盡ササルナク優ニ千餘人ヲ收容シ得ヘシ公堂ハ市會議事其他ノ公會及上海義勇團ノ集會場ニ供セラレ又俱樂部圖書室ノ設備アリ近來毎日曜日音樂隊ノ演奏ト共ニ公開ノダンスヲ催スト云フ

### 第十節 劇場

(一) 「ライシヤム、シエーター」 (Lyceum Theatre) 「ライシヤム、シエーター」ハ博物院路ニアリ一八七四年上海外人素人演藝俱樂部員ノ創立ニ係ル純歐風ノ劇場ニシテ規模宏大内部ノ設備頗ル完備シ觀客七百人ヲ容ルルニ足ルト云フ

(二) 活動寫真館 活動寫真館ハ虹口方面ニ多シ「グイクトリア、ホール」(海寧路)「アボロー、シヤター」(北四川路)、上海大戲院(北四川路)大和活動寫真館(北四川路)等アリ大和活動寫真館ハ邦人ノ經營ニ係ル其他虹口「シネマ」、愛倫活動寫真館等アリ

(三) 支那劇場 支那劇場ハ從來戲園、戲館又ハ茶園ト稱セシカ今ヤ何舞臺ト稱スルモノ多シ現在劇場ニハ十五

六アリ就中最モ著名ナルモノヲ舉クレハ左ノ如シ

- 天蟾舞臺 九江路
- 丹桂第一臺 福州路
- 丹鳳舞臺 南市十六浦
- 新舞臺 城內
- 共舞臺 佛租界鄭家木橋街
- 大舞臺 漢口路
- 民興社 佛租界吉祥街
- (四) 日本劇場 劇場ト稱スルハ誇大ニ失スヘキモ時時本邦劇ヲ上演スルモノニ演舞場(文路)及日本人俱樂部演藝場等アリ

### 第十一節 義勇隊 (第十二章第二節(七) 參照)

### 第十二節 消防隊

共同租界消防隊及佛租界消防隊ニ就テハ既ニ説述セルヲ以テ(第十二章第二節(二)第三節(二)參照)爰ニハ租界外消防隊ニ付テ述フルニ止ムヘシ

(一) 上海市救火聯合會 光緒三十四年二月ノ設立ニシテ宣統元年九月警鐘樓ヲ小南門城壁跡ニ設ケタリ消防機具亦新式ノモノヲ備フ

(二) 開北救火聯合會 從來ノ義務的消防員ヲ廢シ租界ノ例ニ倣ヒテ設ケタル各商公所及商團體ノ公共事業トス三段ニ分レ共ニ各自自動車、馬車ノ新式機具ヲ設備ス此小

區域ナル開北ニ自動車ボンブ四臺ノ設備アルハ特筆スルノ値アリ

### 第十三節 音樂隊 (第十章第二節(八) 參照)

### 第十四節 商業會議所

上海ニ存スル商業會議所ハ外國人側ニ日、英、米、佛、露、伊、獨、諸、蘭各一、支那人側ニ二、外國人ノ國際的會議所一、合計十二アリ其稱呼、所在地等ヲ示セハ左ノ如シ

上海日本商業會議所 文路日本人俱樂部内  
英商公會 (British Chamber of Commerce) 黃浦灘路一號  
駐華花旗商會 廣東路三號  
(American Chamber of Commerce of China)

旅華法國商務總會 (French Chamber of Commerce of China) 佛租界「ニコニンバルホーネ」  
上海德國商會 (German Chamber of Commerce) 江西路一八號

上海俄國商會 (Russian Chamber of Commerce) 黃浦路一號  
僑華和商公會 (Netherlands Chamber of Commerce) 黃浦灘路二一號

大義國遠東商會 (Camera di Commercio Italiana in China) 江西路三八號

和明 (Chamber of Commerce, Shanghai General) 圓明園路一號

九一九年在支那及香港英國會議所聯合會議ニ於テ在支香港英國商業會議所聯合會ヲ組織スルコトナリ上海英商公會ヲ以テ其本部トナスニ決セリ

(三) 駐華花旗商會 一九一五年ノ設立ニシテ太平洋上ノ米國貿易及商業ノ維持發達ヲ目的トス設立以來米人學校ノ設立、太平洋上ニ於ケル米國船舶ノ發達、支那會社法ノ設立、商務官ノ増員等ニ關シ論議獻策シテ數多ノ實績ヲ擧ケ又支那ニ於ケル時事問題ニ關シ常ニ深ク留意シ輿論ノ喚起等ニ努力シツツアリ大正十一年十月上海、漢口、天津、北京各商業會議所代表者上海ニ會合シテ在支米國商業會議所聯合會ヲ組織セリ

(四) 和明 即チ上海外人總商會ニシテ在上海各國人ノ國際的商業會議所ナリ那人二三商店其會員タリ

(五) 上海總商會 支那人ノ組織ニ係ル商業會議所ニシテ在上海支那人ノ利益増進ヲ圖ルヲ目的トス

(六) 上海縣商會 南市在住支那人ノ組織セル商業會議所ニシテ大問題ニ就テハ總商會ト連絡ヲ保チ常ニ同一ノ行動ヲ取レリ

### 第十五節 商品陳列所

商品陳列所ニハ上海總商會商品陳列所及加奈陀商品陳列所ノ二アリ前者ハ總商會ノ經營スル所ニシテ大正十年十一月ノ開館ニ係リ北河南路ニ在リ美術部、飲食部、農林園藝部、機械部、染織工業部、製造工業部、化學工業部、藥品部、礦產水産部、狩牧部等ニ分チテ陳列シ支那ノ主要産物

諾威國商會 (Norwegian Chamber of Commerce) 博物院路  
上海總商會 (Chinese General Chamber of Commerce) 北河南路

上海縣商會 (Shanghai Chamber of Commerce of China) 南市外毛家街

(一) 上海日本商業會議所 前身ヲ上海日本實業協會ト稱シ明治四十四年十一月ノ創立ニ係リ健全ナル發達ヲ遂ケ大正八年四月一日ヨリ上海日本商業會議所ト改稱スルニ至レリ其目的ハ上海ニ於ケル本邦商工業ノ進歩發展ヲ圖ルニアルハ言フマテモナク現ニ上海ニ營業所又ハ事務所ヲ有シ商工業ニ從事スルモノハ會員三名ノ紹介ヲ以テ入會ヲ申込ミ會員タルコトヲ得、本會議所ハ創立以來每週一回「週報」ヲ發行シ上海ヲ中心トシテ實業界ノ消長、變遷、商況、統計等ヲ調査發表スル機關トシ其他定期ニ上海貿易統計月表、上海輸出入貿易明細表、會議所年報等ヲ刊行シ常ニ好箇ノ資料ヲ提供シツツアリテ本邦商權ノ擴張ヲ圖ル一大重要機關タリ

大正十年中在支邦人商業會議所代表者上海ニ會シ聯合會ヲ組織セリ  
(二) 英商公會 英商公會ハ一九一五年ノ設立ニ係ル歐洲大戰中獨逸商人ト商關係ヲ絶ツニ至リ其組織ノ必要ニ迫マラレ現セルモノナリ其目的ハ英國ノ商業上ニ於ケル一般ノ利益ヲ監視保護シ英國商業界ノ利害ニ關スル各種ノ報道ヲナシ英國ノ商業ニ對スル苦情弊害ヲ除クコト等支那ニ於ケル英國商人ノ一致協力ヲ期スルニ等ニアリ一

及支那特有ノ技巧ト天産ノ美トヲ鑑賞スヘク又各種製造業物與ノ狀ヲ察知スヘシ  
加奈陀商品陳列所ハ北京路ニアリ大正十二年二月開館セリ  
文房具、食料品、皮革製品、化粧品、電燈器具、珪瑯鐵器、家具、金具、硝子器等ヲ陳列シ一般ノ觀覽ニ供ス經費ハ加奈陀政府ノ支出ニ係ルモ出品者ヨリ多少ノ場席料ヲ徴スト云フ

### 第十六節 商業團體

支那人間ニ於ケル商業團體ニハ會館、公所及各路聯合會等アリ會館、公所ノ性質ニ就テハ既ニ述ヘタルカ如シ(第六章第三節參照)

(一) 會館 會館ハ其數甚タ多シ今其主要ナル者ヲ擧クルハ左ノ如シ

- 商船會館 (天津、牛莊地方ト取引スル上海人ノ組織スルモノ)
- 江西會館 (江西人ノ組織スルモノ)
- 寧波會館 (寧波人ノ組織スルモノ)
- 泉漳會館 (福縣、泉州、漳州人ノ組織スルモノ)
- 潮惠會館 (潮州、惠州人ノ組織スルモノ)
- 徽州會館 (安徽人ノ組織スルモノ)
- 蜀商會館 (四川人ノ組織スルモノ)
- 紹興會館 (紹興人ノ組織スルモノ)
- 蘇州會館 (蘇州人ノ組織スルモノ)
- 廣肇公所 (廣東人ノ組織スルモノ)

- 京江會館 (鎮江人ノ組織スルモノ)
- 江甯會館 (南京人ノ組織スルモノ)
- 三山會館 (福建人ノ組織スルモノ)
- 山西會館 (山西人ノ組織スルモノ)
- 錢江會館 (杭州人ノ組織スルモノ)
- 山東會館 (山東人ノ組織スルモノ)
- 常州會館 (常州人ノ組織スルモノ)
- 湖北會館 (湖北人ノ組織スルモノ)
- 湖州會館 (湖州人ノ組織スルモノ)

- (二) 公所 各業ニ互リテ殆ト公所ノ設ナキモノナシ今ハ主要ナルモノヲ舉クルニ止メントス
- 絲業公所 (生糸)
- 錢莊公所 (兩替)
- 荳麥公所 (豆及麥)
- 棉花公所 (棉花)
- 糖業公所 (砂糖)
- 洋布公所 (舶來織物類)
- 鞋業公所 (靴、鞋類)
- 錢業公所 (銀行業)
- 木行公所 (木材)
- 水果公所 (果物類)
- 火腿公所 (火腿)
- 皮業公所 (皮革)
- 布業公所 (布帛)
- 石匠公所 (石工)

- 紗布公所 (糸、布)
- 海味公所 (海產物)
- 金業公所 (金)
- 藥業公所 (藥)
- 鐵業公所 (鐵)

其他何何聯合會、何何公會ト稱シ又ハ各路聯合會ト唱ヘテ街路ニヨリ團結セルモノアリ然レトモ今此等ノ詳説ヲ省ケリ

第十七節 電燈、電力、瓦斯及水道

共同租界工部局ノ經營ニ屬スル電燈局及水道會社ニ關シテハ曩ニ記述セリ(第十二章第二節參照)右ノ外上海ニハ(一)佛租界電車、電燈水道公司、(二)內地電燈公司、(三)上海瓦斯會社、(四)開北水電公司及(五)內地自來水公司アリ

(一) 佛租界電車、電燈、水道公司 四百二十萬弗ノ資金ヲ以テ電車、電燈、水道ノ三事業ヲ經營ス發電所ハ佛租界呂班路ニアリテ電燈ノ料金其他ハ共同租界ノ電燈ト異ナル所ナシ水道ノ水源地ハ十六浦ノ南端白藻ニアリ一口ノ送水量約一萬立方米ニ達シ貯水「タンク」ハ佛租界「バンド」ノ西及呂班路ノ二所ニアリ其給水狀態及料金ハ共同租界ニ同シ本公司ノ經營ニ係ル電車ニ關シテハ次項ニ於テ之ヲ述フヘシ

(二) 內地電燈公司 本公司ノ資本金八十萬弗ナリ發電所ヲ南市小南門外ニ設ケ電燈供給料ハ一球一ヶ月一弗二十五仙一「ボルト」八分ナリ

(三) 上海瓦斯會社 約五十年前ノ設立ニ係リ資本金二百

五十萬兩(拂込貳百拾萬兩)トス「タンク」ヲ西藏路ト東西華德路トニ設ケ燈火用、動力用「ストープ」用及炊事用ニ供給ス其料金千立方呎ニ付共同租界内ハ二弗二十五仙トス瓦斯ヲ使用スルニハ先ツ十弗ノ預金ヲナセハ支那家屋ニハ無手數料ニテ取付ヲナス(西洋家屋ニハ手數料ヲ要ス)「ストープ」用爐ハ損料ヲ納付スルモノトス

(四) 開北水電公司 資本金三十二萬兩ニシテ水道及電燈事業ヲ經營ス貯水「タンク」ハ寶山路及新開路橋北ニアリ開北一帶ノ支那人住宅ニ給水シ一晝夜二百萬「ガロン」ノ送水力アリ電氣ハ共同租界工部局ノ電氣部ヨリ供給ヲ受ケ一般家屋ニ點火及動力ヲ給ス

(五) 內地自來水公司 一九一五年十月設立セラレ資本金一百萬兩トス本公司ノ貯水「タンク」ハ南市外馬路ニアリテ水源地ハ滬杭鐵路停車場南望道橋ニアリ毎日五百萬「ガロン」ノ水量ヲ有ス給水料ハ家屋ノ大小ニヨリ一弗乃至一弗五十仙等ノ區別アリ

第十八節 電車

上海ニ於テ電車ヲ經營スル會社三アリ(一)上海製造電氣有限公司(二)佛租界電車公司(三)華商電氣有限公司是レナリ

(一) 上海製造電氣有限公司 (Shanghai Electric Construction Co. Ltd.)ハ英國所屬ノ株式會社トシテ倫敦ニ於テ登記セラレ同地ニ本店ヲ有セリ資本金四十萬磅トス一九〇六年工事ニ着手シ一九〇八年三月ヨリ營業ヲ開始セリ營

業期間ハ二十五ヶ年ニシテ期限後ハ共同租界工部局ノ經營ニ歸スヘキモノナリ故ニ現今ニアリテモ工部局ヨリ一切ノ保護ヲ受ケ殆ト市營ト異ラサルモノアリ線路ハ滬寧鐵道北站ヲ起點トシテ共同租界内ヲ通シ線路延長ハ單線トシテ二十五哩八二五無軌道一哩三二五ニ及ヘリ運轉材料ハ運轉車九十臺、連絡車九十臺、無軌道車十四臺合計百九十四臺トス動力ノ一部ハ會社自身ノ發電所ニ於テ發生シ一部ハ外部ヨリ購入ス一九二三年十月上旬ニ於ケル一週内ノ收入約五萬弗走行哩數十一萬六千哩乘客數二百九十三萬二千八ナリト云フ本公司カ無軌道車ヲ運轉スルハ現在有軌道車ヲ通スル道路以外ハ其幅員極メテ狭少ナルヨリ到底軌道ヲ敷設シ得サルニヨルモノトス電車ノ賃金ハ區間制ニシテ一等二等ノ別アリ一等賃金ハ三仙ヨリ十二仙ニ至リ二等ハ二仙ヨリ七仙ニ至ル近時値上ノ議アリ運轉系統ハ十五分レ降客ハ整然タルヲ失ハサルモ數年前ニ比スレハ多少ノ混雜ヲ免レサルカ如シ蓋シ乘客ノ増加セルニ因スルモノナルヘシ

(二) 佛租界電車公司 一九〇三年ノ設立ニ係リ資本金ハ當初四百二十萬法ナリシカ後八百萬法トナシ電車、電燈、水道ノ三事業ヲ經營ス電燈及水道ニ關シテハ前項ニ於テ説明セリ電車線路ハ延長約十八哩ニシテ運轉車五十臺、連絡車二十臺アリ共同租界ノ電車ニ比スレハ其區間、營業共ニ半ニ過キ運轉系統三十分レ賃金ハ一等二仙乃至十五仙、二等一仙乃至十二仙トス

(三) 上海華商電車有限公司 一九一九年七月華商電車公

司ト華商電燈公司ト合併シ現在ノ名稱トナレリ資本金一  
百萬弗トス一九一二年八月十六日舖北端滬杭鐵路車站ニ  
通スル一線ノ開通ヲ見タリ本社ノ幹線ハ上海城壁跡ヲ一  
周シ又十六舖ヨリ高昌廟ニ至ルモノナレトモ未タ全部開  
通スルニ至ラス

第十九節 新聞紙

上海ニ於テ發行セラルル新聞紙ハ邦字、漢字、歐字ノ三種  
アリ今其主要ナルモノヲ左ニ掲ク

(一) 邦字新聞

上海日報  
上海日日新聞  
上海經濟日報

(二) 漢字新聞

申報  
新報  
時事新報  
神州日報  
中華新報  
民國日報  
新申報

(三) 歐字新聞

North China Daily News.

(字林西報)

Shanghai Mercury (文匯報)  
Shanghai Times (泰晤士報)  
China Press (大陸報)  
Evening News (大晚報)  
L'Echo de Chine (中法新報)

第二十節 天文臺及測候所

上海附近ニハ徐家滙天文臺及我カ上海測候所アリ

(一) 徐家滙天文臺 徐家滙圖書館、公學、博物館ト等シ  
ク徐家滙加特力教會ノ事業ニシテ前清同治十二年ニ其緒  
ヲ發シ光緒二十七年新ニ天文臺ヲ完成ス今存スルモノ即  
チ是レナリ主トシテ中央支那一帶ノ天文地理ヲ觀察シ航  
海業者其他ノ安全ヲ圖ルヲ以テ目的トス余山及昆山ニ觀  
測所ヲ分設シ觀測ノ重ナル部分ハ余山ニ於テ之ヲナシ徐  
家滙ニ送リテ研究發表スルモノナリ事業トシテハ氣象其  
他一切ノ天文地理ヲ觀察シ其氣象豫報ハ日日上海ノ各新  
聞紙上ニ掲載シ特ニ佛租界ニ信號標ヲ裝置シ又無線電信  
ヲ以テ一般航海者ノ希望者ニ通報シ猶各地ニ通電シテ警  
報ヲ發ス本臺カ毎日世界各地ノ天文臺及氣象臺ト氣象報  
告ノ聯絡アルモノ七十箇所ノ多キニ上レリ又電流ヲ以テ  
時辱球ヲ墜下セシメテ上海正午ノ報時信號ヲナシ出入船  
船皆正午ヲ此ニ定ム本臺カ社會ニ貢獻セル利益ハ頗ル大  
ナルモノアリテ上海外人經營事業ノ一權威タリ

(二) 上海測候所 支那ニ於ケル日本測候所ハ從來天津、  
芝罘、漢口、沙市、杭州等ニ存セシカ杭州測候所撤廢ノ

後新ニ上海ニ設置セラレ大正八年十月一日ヲ以テ事業ヲ  
開始セリ上海測候所ノ取扱フ事務ハ長江沿岸ニ起ル氣象  
狀態ヲ中央氣象臺ニ通報スルニアリテ毎日六回之ヲ行ヒ  
又天氣豫報及潮流觀測ヲモ行ヒ長江出入船舶ノ便ニ供セ  
ントス

第二十一節 國民的團體

(一) 上海居留民團 上海居留民團ハ先ノ日本人協會カ明  
治三十八年三月發布ノ民團法規ニヨリ明治四十一年民團  
ニ組織セラレタルモノナリ

民團ハ引續キ六箇月以上毎月課金二弗以上ヲ納ムルモノ  
ヲ議員資格者トシ之ヲ以テ民會ヲ組織シ民會行政委員十  
五名ト豫備行政委員五名トヲ選舉ス而シテ一般ノ行政ハ  
行政委員會ノ合議ニ依リ之ヲ施行シ其下ニ有給吏員ヲ置  
キテ民團事務ヲ行フ行政費ハ課金及手数料ヲ以テ之ニ宛  
ツ課金ハ個人若クハ法人ノ所有不動産ノ種類及價格、營  
業ノ種類、資本金及賣上高、使用人數、資産及所得高、  
建物賃貸料等ヲ斟酌シ其額ヲ定メテ徵收シ又手数料ハ演  
藝、興行、遊戲、貸席等ノ營業ニ從事スル者ニ對シテ之  
ヲ賦課ス

民團事業ノ主ナルモノハ學校ニシテ小學校、高等女學校  
ヲ設立セリ此外上海義勇團日本隊ヲ組織シテ其經費ヲ支  
出シ又墓地、火葬場ヲ經營ス大正十二年度民團ノ歳入豫  
算ハ經常部十八萬六千八百二十五弗六十仙、臨時部二萬  
一千八百三十五弗七十二仙合計二十萬八千六百六十一弗

三十二仙ナリトス又同年度歳出經常部ノ主要ナルモノハ  
小學校費七萬六千餘弗、高等女學校費二萬三千餘弗等ト  
ス臨時部ノ主要ナルモノハ民團債償却金利息トス

(一) Royal Society of St. George (大英會社)

英人ノ組織ニ係リ總テ英國出生ノモノハ會員タルコトヲ  
得、困難ナル英人ヲ救済スルコトヲ以テ目的トス年年一  
大舞踏會ヲ催スヲ例トス

(二) American Association of China 支那、朝鮮、比律賓  
其他亞細亞ニ於ケル米國人一般ノ利益ヲ保護増進スルヲ  
目的トシテ組織セラレタルモノニシテ此等地方ニ住スル  
米國人ハ會員タルコトヲ得

(四) St. Andrew's Society 一八六五年設立セラレ一八八  
六年改造セラレタル蘇格蘭人ノ一致團結ヲ計リ同國人ノ  
困難者救済ヲ以テ目的トス年年「セントアンドリュート」日  
ニ大舞踏會ヲ催スヲ例トス

(五) St. Patrick's Society 愛爾蘭人ノ團體ナリ

(六) Irish Association 一九一八年ニ組織セラレタリ

(七) The Dawsons Society 「ウェールズ」人カ共濟ノ目的ヲ以  
テ設立セルモノナリ

(八) The China Association 英人ノ組織セルモノニシテ  
其事業ハ重要視セラレ各英人ハ義務トシテ之ニ加入スル  
程ナリ

(九) British United Service Club 歐洲大戰ニ參加セル  
英人ノ組織セルモノナリ

(一〇) Association of Lancastrians in Shanghai 英國「ラ

ンカッシャー」人ノ組織セルモノニシテ主トシテ社交的  
ノモノナリ

(一) Italian Society (Societa degli Italiani in China) 伊  
太利人ノ慈善的團體ニシテ同國人ノ困難者救済ヲ主目的  
トス

(二) Swiss Society (Societe Suisse de Bienfaisance) 同國  
人ノ共済ヲ目的トス

(三) Belgian Society (Societe Belge de Bienfaisance) 同  
者ト同斷ナリ

(四) Amicale des Anciens Combattants 歐洲大戰ニ參加  
セル佛人ノ組織セルモノナリ

### 第二十二節 文藝及學術的團體

(一) 英國亞細亞協會 (China Branch of the Royal Asiatic  
Society) 一八五七年上海文學及科學協會設立セラレ翌一  
八五八年英國亞細亞協會ト合同ス本會即チ是レナリ本會  
ハ圖書館及博物館ヲ經營シツアリ(本章第三節及第四  
節參照)

(二) Amateur Dramatic Club 一八六七年ノ創立ニシテ  
其目的ハ素人演藝ヲ獎勵シ且劇場ヲ支持スルニアリ「ラ  
イシアム、シアター」ハ本俱樂部ノ資金ニ依リ創立セラ  
レタルモノナリ

(三) Societe Dramatique Francaise 一八六八年ノ創立ニ  
係リ當初會員ハ佛人ノミニ限ラレタリシカ一八八二年再  
興ノ後各國人ニ開放セラレタリ

(四) Horticultural Society 本會ハ園藝各部ノ獎勵ニ對シ  
顯著ナル事業ヲナシツアリ毎年二回花ノ展覽會ヲ開催  
スルヲ例トス

(五) American University Club 亞米利加大學卒業生ノ  
一致團結ヲ圖リ兼ネテ支那ニ於ケル亞米利加ノ教育ヲ助  
長スルニアリ

(六) Philatelic Society 印紙蒐集會ナリ

(七) Shanghai Chamber Music Society 會員ニ對シ模範的  
音樂ノ演奏ヲ用意スルニアリ

(八) Chess Club

(九) Photographic Society

(一〇) Philharmonic Society

此三者ハ戰時中休止ノ狀態ナリシカ近ク再興セラルヘシ  
ト期待セラル

### 第二十三節 宗教的團體及慈善的

團體

(一) 上海基督教青年會 (Central Chinese Youngmen's Chi-  
ristian Association)

(二) 中華基督教青年會全國協會 (National Committee of  
the Youngmen's Christian Association of China)

(三) 上海學校青年會 (Youngmen's Christian Association  
of Shanghai)

(四) 基督教婦女青年會 (Youngwomen's Christian Asso-  
ciation of China)

(五) 上海日本人基督教青年會

(六) 上海借畜會 (Society for the Prevention of Cruelty  
to animals) 動物虐待防止ヲ目的トス一八九八年ノ設立ニ  
係ル

(七) King's Daughters 約二十年間ノ歴史ヲ有シ工部局ノ  
救済事業ト協力シテ其功績大ニ見ルヘキモノアリ

(八) Shanghai Benevolent Society 存立已ニ四十餘年ニ及  
ヒ金、穀、衣等ヲ以テ貧困者ヲ救済シツアリ

(九) Thomas Handbury Institute and Sailor's Home 「ト  
マス、ハンブリー」氏ノ創設ニ係リ八十餘人ニ對スル諸  
設備ヲ有シ海員ニ對シ之ヲ開放セリ

(一〇) The Door of Hope (濟良所) 支那ニ於ケル或階級  
ノ婦女兒ノ憐ムヘキ運命ニ依リ賣買セラレテ醜業婦トナ  
レルモノ多キヲ救済センカ爲一九〇〇年設立セラレタル  
モノニシテ各所ニ「ホーム」ヲ開設シテ此等婦女女子ヲ收容  
シ其功績少ナカラス

(一一) Institution for the Chinese Blind(盲童學堂) (學  
校ノ部參照)

(一二) Shanghai Benevolent Industrial Institution (貧兒教  
養院)

(一三) 中國紅十字會 中國紅十字會ハ革命當時日本ノ紹  
介ニヨリ萬國赤十字會ニ入り世界ニ公認セララルニ至レ  
リ總醫院ヲ徐家滙ニ時疫醫院ヲ北京路ニ分醫院ヲ南市外  
馬路ニ設置セルコト前述セルカ如シ(其他慈善的醫院ニ  
關シテハ本章第八節醫院ノ部參照)

右ノ外上海ニハ支那人經營ノ慈善事業甚タ多ク或ハ何善  
堂ト稱シ或ハ慈善會又ハ善會ト稱シ其數約一百ヲ算スヘシ  
然レトモ煩ヲ避ケテ今其記述ヲ省略スルコトトセリ

### 第二十四節 俱樂部

之ヲ社交俱樂部及遊戲俱樂部ノ二ニ分チ主要ナルモノヲ示  
スヘシ

#### 一、社交俱樂部

(一) 日本人俱樂部 一九〇六年ノ創立ニ係リ發卵會、赤  
門俱樂部等ノ合併シテ改稱セルモノナリ現在ノ四層樓ノ  
建物ハ大正三年ノ竣工ニシテ工事費八萬五千兩ヲ要セリ  
ト云フ會員組織ニシテ財團法人ナリ

(二) 上海俱樂部(Shanghai Club) 一八六四年ノ創立ニ係  
ル公共俱樂部ニシテ會員ハ國籍ノ如何ヲ問ハス而シテ其  
會員ハ各國ノ名譽アル人士ヲ網羅セルヨリ其會員タルコ  
トハ社交界ニ重キヲナスト云フ獨逸人ハ歐洲大戰開始後  
英人ノ反感ニヨリ除名セラレタリ

(三) American Club(美國總會)

(四) Country Club(斜橋總會)

(五) Columbia Country Club(美國鄉下總會)

(六) Shanghai Jewish Club(猶太總會)

(七) Masonic Club(拜經堂)

(八) Merchant Service Club(商船總會)

(九) Shanghai Marine Engineer's Institute

(一〇) Customs' Club(新關總會)

- (111) Shanghai Oxford and Cambridge Society
- (112) Municipal Service Club
- (113) Portugues Club(大西洋總會)
- (114) Pan American Association(汎太平洋協會)
- (115) Cercle Francais(French Country Club)
- (116) Cercle Italiano(Italian Club)
- (117) Parsee Club(白頭總會)
- (118) Union Club of China(聯華總會)

十一、遊戯俱樂部

- (1) Shanghai Cricket Club
- (11) Shanghai Race Club(跑馬總會)
- (12) Shanghai Rowing Club
- (14) Cercle Sportif Francais
- (5) Shanghai Golf Club
- (6) Hung-joo Golf Club(虹橋拋球總會)
- (7) Shanghai Junior Golf Club
- (8) Paper Hunt Club
- (9) Shanghai Yacht Club(帆船總會)
- (10) Recreation Club
- (11) Shanghai Football Club
- (111) Shanghai Rugby Football Club(上海勒辯別球總會)
- (112) Polo Club
- (14) Swimming Bath Club
- (15) Shanghai Amateur Basketball Club
- (16) Shanghai Amateur Swimming Association

- (17) International Swimming Club
- (18) Shanghai Lawn Tennis Association
- (19) Shanghai Miniature Rifle Club(上海打靶總會)
- (110) Shanghai Rifle Association(上海洋鎗打靶會)
- (111) Lawn Bowls Club
- (112) Yangtzeppoo Lawn Bowls Club
- (113) Automobile Club of China
- (114) International Recreation Club(萬國體育會)
- (115) Revolver Club
- (116) Shanghai Harries Club
- (117) Swiss Rifle Club(上海瑞士國洋鎗打靶會)
- (118) Jewish Recreation Club(猶太國體育會)
- (119) Shanghai Gun Club
- (120) 日本體育協會

### 第十四章 土地家屋ノ賣買及 賃賃價格

#### 第一節 地積ノ計算法

支那ニアリテハ尺度ノ標準精密ヲ缺キ計算法モ亦各地區々ニ互リ往々疑問ヲ生シ易キヲ以テ茲ニ上海交涉使附屬會丈局即チ居留地土地丈量局ニ於テ採用セル地積ノ丈量計算法ヲ查スルニ左ノ如シ

從來支那ノ定例ハ支那木尺六尺ヲ以テ一步弓トナシ計二百

四十步弓ヲ以テ一畝トナスノ制ナレトモ現在同局ニ於テ地面ノ丈量ニハ總テ英尺ヲ採用シ一步弓即チ木尺六尺ヲ五英尺半ニ換算シ七千二百六十平方英尺ヲ以テ一畝ト計算スルコトニ規定セリト云フ

當地方ニ於テ地積ノ計算ハ總テ畝ヲ以テ單位トシ畝以下分厘毫等各十位ヲ以テ遞降ス

#### 第二節 地券ノ種類

當地方ニ於テ内外人ニ發給スル地券ニ四種アリケル如シ

(一) 方單又ハ業戶執照 內國人所有ニ係ル宅地ニ向テ縣衙門ヨリ發給スル地券ニシテ江蘇省ニ於テハ方單ト稱シ浙江省ニ於テハ業戶執照ト稱ス

(二) 田單 內國人ノ所有ニ係ル田畑沼地等ニ向テ縣衙門ヨリ發給スル地券ナリ

(三) 升科單 荒蕪地、埋立地、沿岸ニ於ケル土砂自然ノ堆起等總テ從來無稅ノ地面ニ對シ開墾埋立或ハ地先權等ノ關係ニヨリ私有ニ歸センコトヲ出願シタル場合ニ縣衙門ヨリ發給スル地券ナリ

(四) 地契 外國人ニ對シ發給スル地券ニシテ次項以下ニ於テ之ヲ詳説スヘシ

#### 第三節 土地永借ノ沿革及其性質

阿片戰爭以前ノ上海ハ荒涼タル一寒村ニ過キサリシカ一八四二年南京條約成立シ上海ヲ開港場トシ外國租界ノ設定セラルルニ及ヒテ急激ナル發達ヲ遂ケ以テ現今ノ繁榮ヲ致セ

リ一八四五年十二月支那政府ハ在留外國人ニ土地ノ租借ヲ許スヘク地產章程ヲ制定シテ租界内及之ニ隣接セル一定ノ地域ニ限リ其他主カ自由ニ外國人ト土地ノ永借權ヲ設立シ得ルコトトセリ支那人ト永借權ヲ設定シタル外國人ハ其目的タル土地ノ使用收益及處分ヲ爲シ得ルヲ以テ名義上ハ永借權ヲ獲得スルニ過キサレモ實質上ハ土地ノ所有權ヲ讓受クルニ等シ從テ永借權ノ設定ハ土地ノ賣買又ハ讓渡ト同一ノ效力ヲ發生ス(以下土地ノ永借權設定ヲ單ニ土地賣買ト稱ス)土地ノ賣買カ形式上永借權ノ設定ナルヲ以テ土地ノ渡受人ハ支那政府ニ對シ一定ノ地租ヲ納ムル義務ヲ有ス次項ニ於テ之ヲ記述スヘシ

上海開港當時ノ土地賣買價格ヲ聞クニ現今上海目拔ノ場所タル「バンド」(共同租界黃浦江岸)一帶ニアリテ一畝ニ付十兩乃至三十兩ニ過キサリシト云フ然ルニ今ヤ同方面ノ賣買價格ハ一畝ニ付十二三萬兩乃至二十萬兩ニ達スト云フ僅々數十年間ニ於ケル地價高騰ノ異常ナル又以テ上海市發達ノ急激ナルヲ證スルニ足ルヘシ

#### 第四節 土地賣買ト税金トノ關係

(一) 支那地券 當地方ニ於ケル支那地券ニハ田單及方單ノ二種アルコト前述ノ如クナレトモ實際上兩者ノ間ニハ殆ト何等ノ區別ナシ支那地券ヲ外國人ニ讓渡スニハ讓渡契約書タル永租契ヲ作製シ之ニ契約當事者及當該區域ノ地保記名捺印ス該永租契ニハ讓渡價格モ亦記載シアルヲ以テ之ニ應シ一定ノ税金ヲ支那政府ニ納附スルコトヲ要

ス稅率ハ上海縣内ニアリテハ四分ノ測量費及二分ノ手数料ヲ徵收セラレ寶山縣内ニアリテハ八分ノ測量費及一分ノ手数料ヲ徵收セラル更ニ其土地カ租界外ニ在ル場合ハ學校費トシテ三分ヲ縣衙門ニ納付スル外江蘇省財政廳ニ對シテハ六分ノ賣買稅ヲ納付ス該稅金ノ負擔者ハ通常讓受人ナレトモ契約ニ依リ一定セス斯ノ如ク土地賣買ニ關シ支那官廳ニ納付スル稅目ハ多樣ナルカ既ニ賣買契約書面記載ノ價格ニ應シテ課セラルル以上實際ノ賣買價格ト契約書面ノ賣買價格トノ間ニ然ルヘキ差違ノ生スルニ至ルハ推測スルニ難カラス

(二) 外國地券 外國地券ハ嘗テ登記領事館ノ發給シタル地券ニ支那官廳測ニ於テハ道臺之ニ捺印シタルヲ以テ又道契トモ稱ス現在ニ於テハ支那測ハ交涉使及道尹之ニ記名捺印ス道契ノ賣買ニ關シテハ外國人間ノ賣買自由ニシテ支那側官廳ハ何等關係セス從テ地保ノ保證又ハ賣買稅金ノ如キモノヲ要スルコトナク賣買當事者ハ登記領事館ニ於テ土地臺帳及上下兩地券ニ讓渡ノ契約ヲ締結シ當事者ノ署名シタルモノニ土地係員ノ署名ニヨリテ完全ニ手續了ル右ニ依リテ權利ノ移轉シタル土地ハ多クノ場合新名義人ヨリ該領事館ニ對シ其登記ノ取消ヲ申請シ所屬領事館ニ登記ノ手續ヲ執ル是レ土地ニ關スル總テノ問題ニ就キテ最利益ナレハナリ

外國地券ノ讓渡ニ關スル手續ハ各國不同ニシテ我總領事館ノ如キハ一件ニ付申請人(讓渡人)ヨリ金貳圓ノ收入印紙ヲ申請書ニ貼付セシムルノミナルモ英、米其他ニア

リテハ讓受人ヨリ土地ノ價格ニ應シ手数料ヲ徵收シ居ル模様ナリ

支那人ハ外國地券ヲ所有スルコトヲ支那法規ニ依リ許サレ居ラサルヲ以テ支那人ニシテ其所有セル土地ヲ外國領事館ニ登記シ外國地券ヲ所有スルト同一ノ效果ヲ收メ居ルモノアリ

(三) 地租 土地ノ所有者ハ支那人タルト外國人タルトヲ問ハス一律ニ支那政府ニ對シテ地租ヲ納付スヘキ義務アリ地租稅率ハ現行法ニ依レハ上海縣内ニアリテハ一畝ニ付年一千五百文(即チ一錢鋼貨千五百枚現在ノ相場ニテ約銀一弗)寶山縣内ニアリテハ一畝ニ付年二千文トス然ルニ租界内ニ於テハ工部局ハ各地域ニ對シ五年毎ニ一回宛地價ヲ修正シテ評價格ヲ決定シ之ニ年千分七ノ「ランドタクス」ヲ課ス但シ評價格ノ決定ニ關シテハ一定ノ期間ヲ附シ豫メ納稅者ノ承認ヲ求ム

佛國租界工部局ト共同租界工部局トハ各獨立セル機關ナレトモ土地ノ取扱ニ關シテハ大ナル差別ナキカ如シ

### 第五節 本邦人ノ所有地

上海ニ於テ邦人カ初メテ土地ヲ購入シ當總領事館ニ登記シタルハ明治十一年ニシテ英米ニ後ルルコト既ニ遠ク爾來約三十年間ハ買入土地増加ノ割合頗ル遅々タリシカ大正六年頃ヨリ漸次増加ノ傾向ヲ示シタリ

斯クノ如ク在留邦人ノ所有ニ係ル地所カ漸次増加シツツアル主ナル原因ヲ考査スルニ一ハ歐洲大戰ニヨリ一般財界ノ

好況ナリシト一ハ當地ニ於ケル借家難ニアルカ如シ前者ニ關シテハ特ニ述フルヲ要セサルヘク獨リ後者ニ就キテ一言センニ凡ソ膨脹時代ノ都市ニアリテハ土地ノ狹隘家具ノ不足ヲ來スハ必然ノ現象ナレトモ當上海ニアリテハ其發展ノ急速ナル丈土地家屋ノ不足モ亦著シク殊ニ各國人雜居シテ在留者ノ去來頻繁ヲ極メ地主家主中ニハ暴利ヲ貪ルモノアリ茲ニ借地、借家人ハ自ツ土地ヲ求メテ自カラ家屋ヲ建築シ地主、家主ノ羈絆ヲ脱シ以テ自ラ永久安全ノ計ヲ立テサルヘカラス是歐洲大戰ノ當時銀價ノ暴騰セルニモ拘ハラズ金資本ヲ有スル邦人カ鉅額定ニテ支拂フヘキ極メテ高價ナル土地ヲ求メテ甘ンセサルヘカラサリシ所以ナラン由是觀之將來ニ於ケル當地在留邦人ノ所有土地増加ノ傾向ハ其原因ノ一タリシ財界好況ノ影響ヲ除去スルモ尙邦人ノ經濟的發展ニ伴ヒ益増大スヘシト推定シ得ヘシ

### 第六節 上海市膨脹ノ趨勢及吳淞港築港問題

上海市カ開港以來僅々數十年間ニシテ現今ノ如キ隆昌ノ域ニ達シタル原因ヲ一言ニシテ蔽ヘハ黃浦江ト外國居留地トヲ有スル結果ナリト言ヒ得ヘシ蓋シ黃浦江ハ揚子江口ニ近キ一大支流ニシテ水量膨大、遠洋航路ノ巨船モ出入自在ナル天然ノ通路ニシテ又外國居留地ハ區域狹隘ナリト雖モ常ニ支那内亂ノ局外ニ立チ支那官憲ノ容喙ヲ許ササル列國保障ノ安全地帯ナレハナリ上海市ノ發展ニ伴ヒ在留外人カ益土地ヲ購入セントスルコトハ必然ノ趨勢ナルカ而モ各自其

目的ニ從ヒ何レノ方面ニ之ヲ求メントスルカ換言スレハ上海市ハ將來如何ナル方面ニ向ツテ膨脹セントスルカヲ研究シ置クコトハ土地購入者ニ取リテ重要ナル先決問題ナリト信ス上海市膨脹ノ趨勢ヲ極メテ簡單ニ察知スヘク市街構成ノ分布ニ就キ之ヲ(一)碇泊地(二)商業地(三)工業地(四)住宅地ノ四區ニ大別シテ略述スルコト左ノ如シ

(一) 碇泊地及船渠 碇泊地トハ各國船舶ノ繫留碇泊スル地域ニシテ黃浦江ノ西岸ナル蘇州河々口ヲ中心トシテ南北ニ互ル沿岸一帶凹字形ノ部分及其對岸ナル浦東(黃浦江東岸ニシテ所謂上海市ノ對岸)一帶ノ地域之ニ屬ス但シ浦東ノ中央凸字形ノ小部分即チ蘇州河河口ニ面シタル突出部ハ工場多ク從テ工業地ヲ形成ス

碇泊地ノ上海ニ屬スル地域即チ黃浦江ノ西岸凹字形ノ地域ハ河流ノ侵蝕ニヨリ河床甚タ低ク水量頗大ナルヲ以テ船舶ノ碇泊、貨物ノ積卸ニ最モ利便ナル結果滿鐵、大阪商船、日本郵船、怡和、華順汽船、招商局、稅關等ノ各棧橋相連リ且是等棧橋ト並行シテ各汽船會社事務所、倉庫、稅關及日、英、米、獨、露(現上海俄僑通商事務所)等ノ總領事館江岸ニ聳ヘ重要ナル地域ニ屬スルヲ以テ地價最モ高ク最高一畝ニ付三四十萬兩ニ達スルモノアリ

(二) 商業地 共同租界ノ中部、北部及佛租界東部、舊上海城內等ハ商業地ニ屬スルカ就中共同租界ノ中部ニ位スル南京路、北京路、漢口路、福州路、廣東路、四川路、江西路、河南路、福建路等ハ大路縱橫ニ交叉シ中外ノ莊大ナル商社店舖相接シテ經營殷盛ヲ極ムルヲ以テ地價亦



頗ル高ク最高二三十萬兩ニ達スルモノ少カラス

(三) 工業地 舊上海城南ノ黃浦江沿岸、揚樹浦及浦東中部ノ突出部之ニ屬ス中外人ノ經營ニ係ル紡績工場、製粉工場、鐵工場、材木工場、硝子工場等林立シ水陸交通ノ便ニ富ミ且附近ニ豐富ナル空地ヲ有スルヲ以テ將來大ニ發展ノ餘地アリ工業地ハ其位置上海市ノ中心ヲ遠サカレ結果其地價モ商業地ニ比スレハ甚タ低廉ニシテ一畝七八百兩ヨリ二千兩位ナリ

(四) 住宅地 上海市ノ中心ハ商業地之ヲ占メ碇泊地、工業地之ニ隣接セルヲ以テ住宅地ハ經濟上、健康上等ノ關係ヨリ自然市ノ中心ヨリ遠サカリタル郊外ニ延長シツツアリ即チ共同租界ノ西部、佛租界ノ大部分ヲ占ムル西部一帯及共同租界ノ北境ニ隣接スル租界外ノ一部分ハ住宅地ニ屬シ土地比較的高燥ニ周圍閑靜ニシテ健康ニ適シ地價亦工業地ト大差ナキヲ以テ各國人ノ住宅甚タ多シ但在留邦人ノ大部分ハ共同租界ノ北部及之ニ連ル租界外(北四川路一帯)ニ雜居セルヲ以テ住宅地モ主トシテ四川路方面ニ購入シツツアリ租界外ニ在ル住宅ノ最大缺陷ハ租界内ノ水道、電燈等ヲ供給セラレサルコトトス然ルニ上海市ノ膨張ニ伴ヒ租界内ヨリ溢ルル在留外國人ハ必然租界外ニ居住シ而モ租界内ニアルト同等ノ便宜ヲ受ケントスル傾向アルヲ以テ租界擴張ノ問題ハ近キ將來何等カノ機會ニ於テ解決セララルニ至ラント察セラレ

(五) 吳淞築港問題 吳淞港ハ其位置及水勢上船舶碇泊地トシテ上海ヨリ更ニ有利ナリトノ説アリ嘗テ前清時代ニ

同地ヲ商埠トシテ築港セントノ議アリシモ或ル事情ノ爲中絶シ居タルカ最近同問題再ヒ議セララルニ至リ或ハ既ニ一部實行ニ着手シタリトモ稱セラル將來本計畫カ完成シタル場合上海ノ經濟的地位カ如何ナル影響ヲ蒙ルヘキヤハ今遽ニ豫斷シ難キモ既ニ現在上海港ニ出入スル大型船舶カ吳淞ニ碇泊シ同地ヨリ陸路鐵道其他ノ機關ニヨリ上海ニ連絡スルニ至ラハ上海ノ繁榮ハ少クトモ或程度迄削カルルカ如ク思ハルルモ上海ノ急激ナル進歩ニ顧ミ吳淞ノ發達カ上海ニ惡影響ヲ來スコトナカルヘシ機ヲ見ルニ敏ナル者ノ中ニハ既ニ吳淞ニ於テ土地ノ買收ヲ行ヒタルモノ少カラサル模様ニシテ同地ノ地價ハ一年前ニ於テハ一畝五六十元ヨリ二三百元ナリシモノ今ヤ一畝千元乃至二千元ニ騰貴シ居ルカ如シ

第七節 土地事務取扱手續

邦人ノ土地所有ハ將來益増加スヘキニ依リ參考ノ爲當館ニ於ケル土地事務取扱手續ノ大要ヲ左ニ掲クヘシ

第一 支那人ヨリ土地ヲ讓受ケタル場合

(一) 買受入又ハ其代理人ヨリ登記料完納ノ新地券下附願ニ舊地券(方單或ハ田單)略圖、江蘇省財政廳ノ發給シタル土地賣買稅金領收證(官紙ト稱ス)該地域地保ノ保證シタル賣買契約書(永租契)及該土地ニ對スル最近ノ地稅領收證ヲ添ヘ提出セシム

(二) 該地所ニシテ外國人ノ租借シ得ル地域内ニアルモノナルトキハ願書ヲ受理シタル上土地登記簿ニ登錄ス

- (三) 申請書類中申請書ヲ除キタルモノニ新地券上契、中契、下契三通ヲ作製シ公文ヲ附シテ支那會丈局ニ送附ス
- (四) 申請書ニ貼付シタル手数料(收入印紙)ハ土地登記手数料簿ニ記入シタル上之ヲ消印シテ之ヲ保管ス
- (五) 此土地ニ對シ會丈局ヨリ測量ノ時日ヲ通知シ來ル
- (六) 右測量時日ヲ申請人ニ通知スルト同時ニ工部局(佛租界ナルトキハ佛工部局)ヘモ通知ス
- (七) 測量了了シタルトキハ其年月日ヲ登記簿相當欄ニ記入ス
- (八) 測量ノ結果作製シタル地圖ヲ會丈局ヨリ送付シ來ル(租界内ナルトキハ工部局ヨリ佛租界ナルトキハ佛工部局ヨリ布地圖二枚、又租界外ナルトキハ會丈局ヨリ紙製地圖一枚ヲ送附シ來ル)
- 右地圖作製費ハ之ヲ徵收セス但シ紛失又ハ其他ノ理由ニヨリ再ヒ交附ヲ請求スル場合ハ實費ヲ徵收ス
- (九) 右地圖ヲ申請人ニ送付シ申請人之ヲ承認シタルトキハ署名ノ上提出セシメ取扱主任亦署名捺印ス
- (十) 右地圖上ニ記載セラレタル地積ヲ登記簿畝數欄内ノ「公測畝數」下ニ記入シ且承認月日ヲ記入ス
- (十一) 承認済ノ布地圖ハ一枚ヲ領事館ニ保管シ一枚ヲ地主ニ交附シ會丈局ヘハ承認済ノ旨通知ス又紙地圖ノ場合ハ工部局ヘ送附ス
- (十二) 租界内ノ土地ニシテ地圖ヲ承認シタルトキハ境界石ヲ設定セシメ其當否ノ検査ヲ工部局ヘ申請セシム

- (佛租界ナルトキハ佛工部局ヘ)
- (十三) 公測畝數カ申請畝數ヨリ増加シタルトキハ其増加シタル部分ニ對シ該地域ノ評價格ニヨリ升科費納付方ヲ會丈局ヨリ通知シ來ル
- (十四) 科費ヲ買主ヨリ領事館經由會丈局ニ送附スルトキハ交渉使署ハ會丈局ヘ送附シ置キタル當館發行ノ新地券三枚ニ交渉使及道尹記名調印ノ上其中契ヲ除キ上下二通ヲ申請ノトキ送附シタル書類ト共ニ送付シ來ル但シ寶山縣内ニアル地所ニ對シテハ申請ノ際送附シタル舊地券等ヲ送附シ來ラス
- (十五) 新地券ヲ送附シ來リタルトキハ申請人ニ受取出頭方ヲ通知ス
- (十六) 新地券ノ上下二通ニ登記簿ノ割印ヲ取り交附日ヲ記入シ其下ニ受取人ニ署名セシメタル上下契ヲ交附シ上契ハ之ヲ當館ニ保管ス
- (十七) 地券ヲ交附シタルトキハ新地券發給通知書ニ要項ヲ記入シ置キ月末ニ取纏メ之ヲ工部局ニ送附ス(佛租界ナルトキハ佛工部局ヘ)

第二 外國人(道契)ヨリ買入レタル場合

- (一) 外國領事館ヨリ其取消シタル地券ヲ送附シ來ル一部讓渡ノ場合ハ該地券ハ取消スヲ得サルヲ以テ地券ハ該領事館ヨリ直接會丈局ヘ送り當館ヘハ單ニ書面ヲ以テ其旨通知シ來ル
- (二) 申請人ヨリ提出スル新地券下附願ヲ受理シタル上登記ノ手續了了シ舊地券ハ新地券三通ニ公文ヲ添ヘ會

丈局ニ送附ス

- (三) 測量ニ關シテハ第一ノ場合ニ同シ但該地所ニシテ最近(民國元年後)ニ測量シタルモノナルトキハ別ニ測量セサルコトアリ
- (四) 地圖承認、境界石設定、升科費支拂等ニ關シテハ第二ニ同シ
- (五) 交渉使署ヨリ新地券二通ヲ送附シ來ルト共ニ地券書換手數料トシテ銀十元請求シ來ル
- (六) 右手數料ハ地券交附ノ際申請人ヨリ徵收シ會丈局ヘ送付ス
- (七) 以下第一ノ場合ニ同シ

第三 日本人間ノ賣買

- (一) 地券及地券名義變更願ヲ提出セシム  
抵當權設定ノ登記シアルモノハ之ヲ讓受人ニ注意シ期間經過又ハ債務ヲ履行シタルモノハ登記取消ノ手續ヲナサシム
- (二) 讓渡ノ旨登記簿裏面ニ日本文ヲ以テ記入シ地券上下ニハ日漢兩文ヲ以テ同様記入シ捺印ス
- (三) 登記簿「永久租借者」欄内ニ讓受人ノ住所氏名ヲ記入ス
- (四) 地券ノ名義變更ノ旨會丈局ニ通知ス
- (五) 讓渡ノ旨賣買通知書ニ記入シ置キ月末ニ至リ工部局(佛租界ナルトキハ佛工部局)ニ通知ス
- 第四 日本人ヨリ外國人ニ讓渡ストキ
- (一) 讓渡人ヨリ地券ニ登記取消願ヲ添へ領事館ニ提出

セシム

- (一) 登記簿裏面及地券上下二通ニ讓渡契約書ヲ認メ賣買兩當事者ニ署名セシメタル上取扱主任署名捺印ス
- (二) 讓渡人カ我領事館ノ登記ヲ取消シ之ヲ外國領事館ニ登記セントスルトキハ(多クノ場合然リ)前項契約書ノ下部ニ其旨記載シ署名セシメ取扱主任モ署名捺印ノ上登記簿及地券上下二通ニ取消印(Cancelled)ヲ捺ス
- (四) 取消済ノ地券ハ公文ヲ添へ當該領事館ヘ送附ス
- (五) 登記簿ノ番號ハ朱線ヲ以テ抹消ス
- (六) 登記取消ノ手續ヲ了シタルトキハ賣買通知書ニ要項ヲ記入シ置キ月末ニ至リ工部局(佛租界内ニ在ル土地ノ場合ハ佛工部局)ニ通知ス
- 第五 升科ニ關スルモノ
- (一) 公測畝數カ申請畝數(舊地券面ノ地積)ヨリ増加シタル場合ハ其増加セル部分ニ就キ一定ノ地價ニヨリ升科料ヲ徵收セラル
- (二) 一定ノ地域ニアル地所ニ隣接セル溝、洲、池等ヲ埋立ツルトキハ亦前項ニ同シ
- (三) 黃浦江沿岸一定區域ニ於テ「ノーマルライン」迄埋ツル場合
- イ 滄浦局暫行章程第十二條ニ依リ埋立ヲ申請スルモノアルトキハ其旨會丈局ヘ通知ス
- ロ 會丈局ヨリ測量ノ時日ヲ通知シ來ル測量ニハ滄浦局ヨリモ立會人ヲ派遣ス其他ハ第一ノ場合ニ同シ

- ハ 測量ノ上ハ滄浦局ニ於テ作製シタル布地圖二枚ヲ會丈局ヨリ送附シ來ル
- ニ 該地圖承認ノ上ハ一枚ヲ地主ニ交附シ一枚ハ當館ニ保管シ同時ニ承認済ノ旨滄浦局ヘ通知ス
- ホ 滄浦局ヨリ該埋立地ノ評價格ヲ通知シ來ル當館ハ之ヲ地主ニ移牒ス
- ヘ 評價格ヲ支拂ヒタルトキハ滄浦局ハ領收證ヲ發給ス
- ト 該領收證ニ埋立原地ノ地券上下二通ヲ添へ會丈局ヘ送附ス
- チ 交渉使署ハ埋立地積、境界等ヲ地券ニ裏書シテ返送シ來ル當館ニ於テハ上契ヲ保管シテ下契ヲ地主ニ交附ス
- リ 登記簿裏面ニ右ノ趣記載ス
- 第六 土地合併登記ノ場合
- 現ニ登記シアル土地ノ隣接地ヲ購入シ之ヲ合併シテ登記セントスルトキハ土地合併登記願ニ舊地券其附屬書類及現在ノ地券ヲ添へ提出セシム但既存ノ土地ニ對シ登記シタルノミニテ未タ地券ヲ發給シ居ラサルモノニアリテハ其旨記載セシム
- 其他ニ關シテハ新地券申請ノ場合ニ同シ
- 第七 土地合併ノ場合
- 同一名義ノ地券ニシテ各土地カ接続セル場合ニハ之ヲ一口ニ併合スルコトヲ得
- 此場合ハ土地併合願ニ關係地券及略圖ヲ附シテ提出セシ

- メ 登記簿及各地券ニ其旨記入シ地券ハ會丈局ニ送附ス
- 會丈局ニ於テハ全面積及境界等ヲ記入シ不要ノ地券ヲ抹消シテ返送シ來ル當館ニ於テハ其上契ヲ保管シ下契ヲ地主ニ返附ス
- 第八 土地分割ノ場合
- 土地ノ所有者カ其名義ヲ變更スルコトナク單ニ從來ノ一口ノ地域ヲ二口以上ニ分割セントスル場合ハ土地分割登記申請書ニ該地券及地圖ヲ添附シ提出セシムルト同時ニ分割シタル部分ニ對シテハ別ニ新地券下附願ヲ提出セシムル登記簿上下地券裏面ニ分割シタル旨記入シ且分割シタル部分ニ對シテハ其新地券下附願ニヨリ之ヲ登記シ新地券三通ハ舊地券及地圖ト共ニ公文ヲ添へ會丈局ヘ送附ス
- 舊地券ヲ交渉使署ヨリ送附シ來リタルトキハ其上契ヲ當館ニ保存シ下契ヲ名義人ニ返還ス
- 新地券ニ關シテハ總テ第一ノ手續ニヨリ取扱フ
- 第九 土地一部讓渡ノ場合
- 土地ノ一部讓渡ヲナス場合ハ土地一部讓渡願ニ地券及地圖ヲ添附シ提出セシム
- (一) 日本人ニ讓渡シタル場合ハ登記簿及地券裏面ニ其旨記載シ第八號ニヨリ新地券發給ノ手續ヲ行フ
- (二) 外國人ニ讓渡セシ場合ハ登記簿及地券裏面ニ一部讓渡ノ契約文ヲ記載シ兩當事者署名ノ上取扱主任者亦之ニ署名シ地券ハ公文ヲ附シテ會丈局ニ送附シ一方讓渡部分ニ對シ讓受人カ登記セントスル領事館ヘモ一部

讓渡ノ旨通知ス  
一部讓渡ノ場合モ亦第三ノ(五)ニ依リ工部局へ通知ス

第八節 借地料

租界内及其附近ノ地面ニアリテハ借地料ハ其場合ニ從ヒ種々ノ契約アレトモ要スルニ大約地價ノ百分ノ五乃至七八ノ範圍ニシテ最高率ト雖モ一割ヲ超ユルコトナク且概シテ地區小ナルモノハ割合高ク大ナルモノハ低廉ナルヲ普通トス

第九節 家賃

家賃モ亦其家屋ノ位置、建物ノ種類新舊精粗ノ別ニヨリ高下アリ到底枚舉シ能ハサレトモ單ニ參考ノタメ二三ノ例ヲ示スヘシ

租界内商業最モ繁盛ノ地區ニ於テ店舖一戸分支那式家屋(間口一丈、奥行二丈五尺ヲ一間門ト稱ス)一ヶ月四十弗乃至百數十弗ニ達スルモノアリ且借受西人移轉ノ際「挖費」ト稱シ別ニ數十弗乃至數百弗或ハ千弗以上ノ金額ヲ屋主ニ交附セサルヘカラス挖費ト稱スルモノハ普通ノ敷銀ト異リ一收不還ノモノナリ而シテ此習慣ハ從來獨リ上海租界内商業最モ繁盛ノ地區ニ限ラレ他ノ類例ナク要スルニ商業上重要ナル一區域ニ對シ衆商爭奪ノ結果作製セラレタルモノナリシカ近年一般ニ借家ノ際所謂「開門賃」ト稱シテ家賃ノ三倍乃至五倍ニ相當スル金額ヲ支拂ハサルヲ得サルニ至レルモノノ如ク殊ニ近時住宅ノ不足甚クシキニ依リ此弊一層甚

タシキカ如シ

洋式家屋モ其大小ト場所ノ如何トニヨリ一戸分一ヶ月五六兩乃至六七兩ニ及フモノアリ其家主若支那人ナレハ挖費ヲ徵シ外國人ナレハ概ネ挖費ヲ徵セス

事務所向問貸ヲ目的トシテ建築シタル大厦高樓内ノ一部分或ハ二室位ヲ借受クル所謂事務室借間料ハ方十五尺位ノ一室ト傍ニ支那人ノ書記又ハ小使ヲ容ルル位ノ小房アルモノ一ヶ月四五十兩ヨリ八九十兩ニ至ル又支那式家屋内ニモ事務室用トシテ問貸シヲナスモノアリ其料金ハ洋式ノモノニ比スレハ低廉ナリ

其他各種ノ家屋ニ就テハ其構造ト所在地域ノ情況ニ據リ異ナルヲ以テ到底之ヲ詳説スルコト能ハス要スルニ普通ノ場合ニ於テ借家賃ノ率ハ家屋ノ價格ノ七八分以上一割乃至一割二三分或ハ一割五分ニ達スル迄ノ標準ニ據ルモノノ如シ

第十五章 勞働者賃銀及勞働界狀

況

勞働者賃銀 上海ニ於ケル各種勞銀ハ戰時中ヨリ戰後ニ互リ年ト共ニ著シキ昂騰ヲ示セリ大正十一年ノ各種勞銀ヲ大正三年ノ勞銀ニ比スルニ概ネ五割以上ノ昂上ヲ示シ殊ニ製綿、紡績、各種織物業、陶磁器、硝子、製油、卷煙草、印刷及電氣等ノ各業ニ於テ著シク就中絹織物、毛織物ニ於テ最モ昂上セリ而テ最低額ニ於テ一般ニ昂騰セルハ諸物價ノ騰貴ニ伴ヒ生活費ノ増嵩セル影響トモ見ルヘク又最高額ニ

於テ著シク昂上セルハ技術ニ於テ著シク發達セルモノアルニ至レル結果トモ見ルヘキカ大正三年及大正九、十、十一年ノ各種勞銀ヲ比較スレハ左ノ如シ

各種職工勞銀比較表(單位元)

生	大正三年		大正十年		大正十一年	
	最高	最低	最高	最低	最高	最低
糸	男工 〇・三六	女工 〇・二五	男工 一・二〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・五〇
製	男工 〇・三〇	女工 〇・二五	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七五	女工 〇・三三
紡	男工 〇・八三	女工 〇・四三	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 一・八〇	女工 〇・三五
絹織物	男工 〇・三三	女工 〇・二二	男工 〇・六五	女工 〇・三三	男工 〇・九五	女工 〇・三〇
綿織物	男工 〇・四六	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・四二	男工 〇・八〇	女工 〇・二八
麻織物	男工 〇・三〇	女工 〇・二二	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・二五
毛織物	男工 〇・三三	女工 〇・二二	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・二五
莫大小	男工 〇・四〇	女工 〇・三〇	男工 〇・七〇	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・二五
染色	男工 〇・四〇	女工 〇・三〇	男工 〇・五八	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三〇
機械製造	男工 一・五〇	女工 〇・三三	男工 一・八五	女工 〇・三三	男工 二・〇〇	女工 〇・三三
器具	男工 〇・三〇	女工 〇・二〇	男工 〇・七〇	女工 〇・三三	男工 一・〇〇	女工 〇・三三
陶磁器	男工 〇・三〇	女工 〇・二〇	男工 〇・三三	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三

硝子	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 一・二〇	女工 〇・三三	男工 一・三〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二七	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・七〇	女工 〇・三三
煉瓦	男工 〇・六〇	女工 〇・三三	男工 〇・八〇	女工 〇・三三	男工 〇・九〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・九〇	女工 〇・三三	男工 一・四〇	女工 〇・三三	男工 一・五〇	女工 〇・三三
製	男工 〇・二〇	女工 〇・二〇	男工 〇・五五	女工 〇・三三	男工 〇・六五	女工 〇・三三
燐	男工 〇・二七					

荷役(常雇)月 九〇〇 七〇〇 一九〇〇 二六〇〇 二五〇〇 二六〇〇  
 苦力(臨時)日 〇〇〇 〇〇〇 一〇〇〇 一〇〇〇 一〇〇〇 一〇〇〇  
 次ニ普通労働者ノ現下ニ於ケル賃銀ヲ見ルニ左ノ如シ

普通労働者賃銀表(大洋勘定)

指物工、大工等	常雇		臨時雇
	食物付	食物自分持	
石工	〇・四	〇・七	〇・五
木工	〇・三	〇・六	〇・四
木	〇・二	〇・五	〇・三
ベインター	〇・二	〇・四	〇・三
苦力	〇・二	〇・四	〇・三
鍛冶	〇・二	〇・四	〇・三
排	〇・二	〇・四	〇・三
美術	〇・二	〇・四	〇・三
飾	〇・二	〇・四	〇・三
造	〇・二	〇・四	〇・三
木	〇・二	〇・四	〇・三
切	〇・二	〇・四	〇・三
仕立職	〇・二	〇・四	〇・三
番	〇・二	〇・四	〇・三
建築場「コック」	〇・二	〇・四	〇・三
自働車運轉手	〇・二	〇・四	〇・三
支那労働界ノ現状	〇・二	〇・四	〇・三

リシハ最近十年來ノコトニシテ殊ニ歐洲戰後支那機械工業ノ發達、對外貿易ノ發展ニ從テ生スル對外交渉ノ密接トナルニ從ヒ益甚タシキモノアリ而シテ各開港都市ヲ中心トシテ資本家對労働者ノ區別漸ク劃然シ來リ労働者間連絡ノ結果トシテ労働團體ノ成立セラルルモノ日ニ多ク今ヤ農業労働者ヲ除キ其數五百萬人ニ達シ上海ノミニテモ現在約五十ノ労働團體ノ成立ヲ見ルニ至レリ

現在支那ニ於テ最モ多數ヲ占メ且組織アル労働者ハ紡績工場労働者、海員、鐵道從業員、鑛山労働者等ニシテ大正十二年二月ニ於ケル京漢鐵道從業員ノ同盟罷工大正十一年ノ香港ニ於ケル海員ノ罷工及上海ニ於テ屢々繰返ヘサル紡績労働者ノ罷工等ハ其證左タルヘシ

生活問題ト労働賃銀 支那労働者ノ賃銀ハ最近數年間ニ於ケル工業ノ異常ナル發展ト共ニ之レニ伴フ一部労働者ノ自覺向上ニ因リ又物價ノ奔騰ニ從ヒテ多少騰貴ヲ見タリト雖モ支那内地ニ於ケル兵變若クハ天災ニ依ル失業ノ流入多キタメ労働供給ハ寧ろ常ニ過剩ヲ示スノ狀況ニアリ從テ何等技術ナキ普通労働者ニアリテハ同僚相食ムノ慘狀ヲ暴露シ其賃銀ノ如キモ甚タシキ騰貴ヲ見ス唯一部技術ヲ有シ相當智識アル職工例ヘハ機械工、電氣工、造船工等ニアリテハ物價ノ騰貴ニ伴ヒ其獲ル所ノ賃銀モ亦相當ノ昂上ヲ見タリ

労働者ニ多大ノ影響ヲ及ボシ從テ賃銀ノ騰貴ヲ來ス原因種々アリ例ヘハ労働供給ノ不足ノ如キ最モ主要ナルモノトスルモ物價ノ騰貴モ亦決シテ看過スヘカラサル一因トナス上

海ニ於ケル物價指數ヲ見ルニ大正二年(歐洲大戰前)ヲ百トシテ比較スルニ大正十二年七月ハ一五五、四ニシテ正ニ五割五分四厘ノ騰貴ナリ更ニ労働者ノ生活ヲ脅威スルモノハ支那銅貨價值ノ大暴落ナラサルヘカラス蓋シ彼等ノ日晝受タル所ノ労働報酬ハ概ネ三十枚乃至四五十枚ノ銅貨幣ナルカ最近支那各省ニ於ケル惡質輕量銅貨ノ鑄造其極ニ達シタル爲メ良質銅貨ハ漸次市場ヨリ没シ原則トシテハ銅貨百枚ハ銀一元ニ相當スヘキモノナルモ大正八年ニハ一元ハ銅貨百三十五枚ヲ以テ交換セラレ大正九年ノ末ニハ百四十枚以上トナリ大正十一年ニ至リテハ百七十枚ニアラサレハ銀一元ト交換スル能ハサル混亂狀態トナレリ右ノ如ク銅貨ノ價值ノ下落ハ益々甚シキタメ收入單位ノ銅貨タル労働者ノ生活ハ益々困難トナリ從テ増給ヲ目的トスル労働爭議支那全國ニ互リテ頻發スルノ重大ナル形勢ヲ醸生スルニ至レリ

同盟罷業 労働者、被用人カ資本家ノ專横ニ對抗シ自己ノ正義ヲ貫徹スル唯一ノ方法トシテ同盟罷業ヲ行フコトハ今ヤ歐米ニ於テハ労働者ノ權利トシテ正當視セララルルニ至レリ此世界の大波浪カ支那ニノミ波及セサル理由アルコトナシ殊ニ歐洲戰後支那労働界ハ一層ノ緊張味ヲ加ヘ最近二三年來同盟罷工ノ頻發スルヲ見ル殊ニ上海其他工業都市ヲ中心トシテ最モ著シキモノアリ今大正十年同十一年上海ニ發生セル主ナル同盟罷業ヲ舉クレハ左ノ如シ

大正十年六月 洗衣職工罷工  
 木工罷工

同	建築工同盟罷工	賃銀値上成功
同	英米煙草浦東工場女工罷工	賃銀値上
同	同男工罷工	賃銀値上
同	三新紡績工場職工罷工	銅貨交換問題
同	魚類販賣商罷工	賃銀値上
同	水道工夫罷工	同
同	染色工罷工	同
同	碼頭苦力	同
同	製繩工罷工	同
同	海員罷工	同
同	曳船會社職工罷業	同
同	製糸女工罷業	同
同	貨物船苦力罷業	同
同	車夫罷業	失敗
同	製箱工罷業	賃銀値上
同	金銀工罷業	同
同	英米煙草浦東工場罷工	同
同	大英煙草會社女工罷工	賃銀値上
同	上海印刷會社職工罷工	同
同	日華紡績職工罷工	同
同	大中華紡績罷工	同

上海租界内ニアル諸工場百二十六ニ雇ハル職工約十一萬二千人アリ此中約八萬人ハ四十二ノ労働團體ニ屬ス其他此等團體ノ勢力ヲ受クヘキ租界内ノ労働者ハ人力車夫三萬人船舶及河岸諸工場從業員五萬人自働車運轉手五千人等ト



「ザ」	一箇	二〇一	二五
胡椒	一封度	二二一	一五
麥粉(上海)	五十封度	三、〇〇	
同(米國)	同	四、二五	
白米	二百封度	一、六〇	
大麥	百十四封度	四、四〇	
穀	同	三、一〇	
牛乳	一瓶	〇、二五	
石炭(ストーブ用)	一噸	一九、五〇	
同(家庭用)	同	一七、二五	
薪	四十束	一、〇〇	

### 第十七章 主要都會誌

上海、寧波、温州等主要都會ニ就テハ其說述題目ノ關スル限リ隨所ニ之レヲ記述スル所アリト雖モ一ノ都會トシテ具體的且通覽的ニ記述スルノ機會ナカリシヲ以テ本章ニ於テ之レカ缺ヲ補ハントス尤モ貿易、工業、公共施設等既ニ記述セルモノニ關シテハ重複ヲ避クルニ努メタリ

#### 第一節 上海

上海ハ英清間締結ノ南京條約ニヨリ一八四三年開放セラレタル港ニシテ江蘇省ノ東南部揚子江ノ支流黃浦江ノ吳淞江(一名蘇州河)ト合流スル地點ニアリテ北緯三一度一四分、東經一二二度二九分ニ位セリ周圍ハ一望ノ平野ニシテ附近ニ一ノ山岳ヲ見ス地味肥沃植物ノ繁茂ニ適シ氣候中和ヲ得

テ我九州ノ氣候ニ類似セリ水路四方ニ通シ運搬ノ便甚々偉大ニシテ揚子江ノ吞吐口タルノミナラス鐵道モ亦各地ニ通ス上海カ支那貿易ノ中樞トシテ現ニ其貿易ヲ左右スルノ勢力アルハ其位置上決シテ偶然ニアラサルヲ知ルヘシ  
黃浦江ハ河水淺ク殊ニ吳淞港外ノ門洲ニ妨ケラレ大汽船ノ湖江不可能ナリシカ近年浚渫工事成リ一萬噸級ノ船舶モ自由ニ出入シ得ルニ至レリ江ノ兩岸ニハ幾多ノ棧橋アリ汽船ハ之レニ横付ニ碇泊スルヲ得ヘク江ノ兩岸及中流ハ碇泊汽船ヲ以テ充テ其輸出入貨物積卸ノ狀況ハ實ニ盛大ヲ極ム港内碇泊ノ汽船ハ小蒸汽船ヲ除キ常ニ五、六十隻ヲ下ラサルノミナラス之ニ各國軍艦及帆船ヲ合スレハ百隻以上ニ達スルコト稀ナリトセス加フルニ上海縣城附近ニハ戎克即チ支那型木造船ノ帆船林立シ常ニ千隻ニモ達スト云フ以テ當港貿易ノ盛況ヲ察知スルニ足ルヘシ

所謂上海トハ外國租界並ニ城内、南市、閘北、浦東等ヲ總稱スルモノニシテ浦東江ノ沿岸五哩ニ互ル大都會ナリ外國租界ハ共同租界、佛蘭西租界ノ二ニ分ル其面積共同租界ハ八方哩三分ノ二佛蘭西租界ハ約一方哩ヲ有スレトモ次第ニ發展シテ兩者共狹隘ヲ感スルニ至レルヲ以テ數年來租界擴張ノ議アリ租界内道路、街上ノ設備殆ト完備シ就中土木事業ノ如キハ以テ範トスルニ足ル近來西洋式家屋ノ建設セララルモノ頗ル多數ニ上リ其多クハ煉瓦造ニシテ就中外人居住ノモノニハ規模宏大ヲ極ムルモノアリ反之支那家屋ハ大部分木造トス  
上海ノ貿易、工業、金融、居留地及公私ノ施設等ニ關シテ

ハ前段項ヲ設ケテ既ニ之レヲ記述セルニヨリ爰ニハ以上ノ記述ニ洩レタル部分ヲ略説スヘシ

(イ) 城内 所謂城内ハ佛租界ノ南ニ連リ黃浦江ニ濱シ滬城ト云ヒ又申城トモ稱ス周圍我約一里三十餘丁ニシテ數多ノ城多ノ城門ヲ有シ古ハ城形隨圓ヲナシ北部ニ於テ稍廣ク城壁嚴トシテ存セシカ革命後交通ノ障礙タルヲ覺知シ之レヲ崩シテ道路トナシ之レニ電車ヲ通スルニ至レリ  
新民國路即チ之レニシテ上海城ノ面目一變シテ今日ノ新市街ヲナスニ至レリ

上海ノ城内ハ他ノ縣城ト異リ甲門ヨリ乙門ニ通スル十字街ナク甚々狹隘ナル巷ナルヲ以テ道路ヲ熟知スルニアラズンハ或ハ出ツルニ所ナクシテ狼狽スルコトアラシ新北門ヨリ入レハ附近一帶ハ城内最モ繁華ノ地ニシテ綢緞、雜貨、骨董、象牙細工、玉器、陶磁器(九江燒)等ヲ販賣スル店舖相連ル城内北東部ニアル城隍廟ハ祭日其他二十四節等ニ支那人ノ參拜スルモノ多ク甚々雜踏ス廟内ノ一池中ニアル湖心亭ハ古雅掬スヘキモ今ハ頽廢其極ニ達シ池水ハ附近惡水ノ溜リニシテ甚々不潔ナリ  
道尹及縣衙門、上海地方審判廳、檢察廳、監獄、中小學校等皆城内ニアリ

(ロ) 南市 縣城ヨリ北、外國租界ノ北市ト稱スルニ對シ縣城ノ南東ニ當ル市街地ヲ南市ト稱ス黃浦江岸ニ並行シテ外馬路及裏馬路ノ二大街アリ延長一里以上ニ及フ江岸ニハ各會社ノ碼頭連リ佛租界水道公司、内地電燈公司、電話局、米行、木行等ノ大ナルモノアリ又裏馬路ニハ人

參、藥材、果物等ノ店舖頗ル多ク又南市ノ棉花ハ集散甚々繁シ商區トシテノ南市ハ將來ノ發展見ルヘキモノアラシ縣城ノ南ニ當レル高昌廟一帶ノ地ニハ江南機器局(上海製造廠)兵營等アリ軍事上重要地ナルヲ以テ毎次ノ革命ニハ此方面ニ烽火ヲ舉グルコト多シ

(ハ) 閘北 共同租界ノ北ニ連接セル市街ヲ閘北ト稱ス從前ハ荒涼タル地域ナリシモ上海ノ發達ニ伴ヒ漸次繁榮ヲ加ヘ來レリ商業地トシテハ共同租界ニ比スヘクモアラザルモ住宅地トシテノ發展ハ頗ル目覺シク殊ニ閘北ノ脊柱トモ稱スヘキ北四川路ノ道路カ租界工部局ノ管理ニ屬シ其ノ警察權カ兩側ノ家屋内ニモ及フ關係上本邦人ノ此方面ニ居留スルモノ多シ

(ニ) 浦東 黃浦江ノ東岸南ハ白連涇港ヨリ北ハ揚樹浦路ノ周家嘴對岸ニ至ル區域ニシテ延長約一里半ニ互リ江岸ニハ各汽船會社ノ碼頭相連ル稅關ノ真東ニ當レル所ニ海關信號所アリ入港汽船吳淞ヲ通過スレハ其船舶所屬ノ社旗ヲ掲ケテ之ヲ報道ス其ノ旁ニ日華紡績會社ノ工場アリ其ノ東ニ上海船渠、英米煙草公司工場アリテ蘇州河河口對岸ノ一角ハ工業地帶トシテ夙ニ著ナル  
浦東一帶ノ物產ニハ棉花、鷄卵等アリ鷄卵ハ上海卵トシテ日本向輸出セララルモノ多シ

#### 第一節 吳淞

吳淞ハ黃浦江ノ揚子江ニ合流スル地點ニアリ一八八九年支那自ラ開放セル港ニシテ黃浦江ノ關門ナリト雖モ上流十三

哩ニシテ上海ニ達スヘク殊ニ港外門洲ノ浚渫成リテヨリ船  
舶ノ多クハ直ニ上海ニ直行シテ此處ニ碇泊セス唯吃水ノ關  
係ヨリ黃浦江ニ入ル能ハサル米國航路ニ從事セル大船船等  
ニ限リ港外ニ碇泊シ此處ヨリ小蒸汽ニ貨客ヲ移載シ上海ニ  
發着スルカ故ニ殆ト陸上ノ設備ヲ有セス支那政府ハ開港當  
時居留地ヲ設定シ道路ヲ修築シ壯麗ナル護岸工事ヲ施シタ  
リシモ或事情ノタメ殆ト中絶セリ從テ未タ外人ノ之ニ居住  
シテ營業ヲ開始セルモノナク道路ノ如キハ空シク雜草ノ繁  
茂ニ委セリ

鐵道ハ滬寧鐵道日ニ十數回着發シ上海及南京ニ通ス民國五  
年上海市工巡捐局ハ吳淞ノ繁榮ヲ謀ランカタメ工事費八  
萬八千兩ヲ支出シテ上海揚樹浦ヨリ吳淞ニ通スル馬路ノ開  
築ニ從事シ其後支那軍隊ノ援助ニヨリテ之ヲ完成シ現ニ軍  
工路ト稱シ自動車ヲ通スルノ馬路ヲ開通セリ

吳淞築港問題ハ最近ニ至リ再ヒ論議セララルニ至リ同地紳  
商等ハ同地ノ築港許可方ヲ其筋ニ出願シタル所大正九年北  
京政府ハ之レヲ許可シ江蘇省內ニ於ケル代表的經世家トシ  
テ將又事業家トシテ聲望アル南通ノ張謇ヲ吳淞商埠局督辦  
ニ任シ中央政府ノ直屬トセリ依テ大正十年二月十二日張謇  
ハ吳淞商埠局ノ成立式當日督辦就任式ヲ行ヒタリ該局ハ既  
ニ築港計畫ヲ立テ附近ノ民有地買收ニ着手シ居レル模様ナ  
ルカ大體ニ於テ同地ヲ船舶繫留地、商業地、工業地及學校  
地ノ四區域ニ大別シ地形ヲ整備シテ大規模ノ貿易港ヲ建設  
セントスルモノノ如シ本計畫ハ既ニ實行ニ著手シタルトモ  
奈何セン其莫大ナル經費ノ出所確實ナラス假令株式ノ募集

ニヨリ一部分ノ財源ヲ得ルトスルモ事業ノ完成マテニハ尙  
幾多ノ日子ヲ要スルコトナルヘシ  
吳淞ハ近來上海紳商並ニ歐米人ニヨリ工廠及家屋ノ建築セ  
ラルルモノ日ニ多ク次第ニ繁榮ノ域ニ進ミツツアリ華豐、  
大中華ノ二紗廠成リ何レモ己ニ開工セリ又中國鐵工廠新設  
ノ計畫アリ紗廠用品ヲ供給スヘシト云フ寶明電燈廠ハ四、  
五年前ノ設立ニ係リ大電機ヲ添加セントス同濟醫工學校モ  
新校舍全ク成リ之レニ遷レリ滬杭甬鐵路局ハ張華濱ニ碼頭  
ヲ設ケテ運煤輪船卸貨ノ用ニ供シ又倉庫二、浮船渠一ヲ有  
ス

吳淞地方ノ地價ハ十年前每畝一百元見當ナリシカ今ヤ千兩  
ヲ唱フルニ至レリ而シテ工場及商埠地トシテ人口モ亦大ニ  
增加セリ  
此地ニ水產學校、稅關監視署、海港檢疫所、燈臺、無線電  
信所、砲臺、兵營等アリ

### 第二節 寧波

寧波ハ浙江省ノ北東部北緯二九度五三分東經一一二度三三  
分ニ位シ杭州灣ヨリ甬江ヲ溯ルコト約十三哩上海ヨリ水路  
約百三十哩ノ地點ニアリ南京條約ニヨリ一八四二年開放セ  
ラレタル港ニシテ二千噸級ノ船ヲ通スヘシ居留地ヲ有スル  
モ規模狹小其施設未タ備ハラス本港ハ錢塘江ノ流域ヲ控フ  
ルヲ以テ其貨物集散區域ハ從來甚タ大ナルモノアリシカ日  
清條約ニヨリ杭州ノ開放セラレテヨリ其區域ノ一部ハ杭州  
ニ奪ハレ安徽茶ノ如キ從來ハ總テ寧波ニ集中シタルモノ其

一半ハ杭州ニ集ルコトナリ杭州開港以來通商上ノ價值ハ  
著シク減少セリ然レトモ貿易額ハ尙ホ三千八百萬兩ニ上リ  
內直接外國貿易額七百餘萬兩アリ人口約六十七萬ヲ有シ附  
近ニ棉花ノ產出多ク茶ノ輸出モ亦尙ホ盛ナリ近海ノ漁業盛  
ナルニヨリ毎日上海ニ向フ汽船ノ便アリ寧波ヨリ上海ニ向  
フ汽船ハ乘客常ニ充滿ス是レ上海ニ居住スル寧波人甚タ多  
ク殊ニ商權ヲ握レル豪商少ナカラサルヨリ通商頻繁ヲ來セ  
ルモノナリ

從來家具、蓆等ノ製造盛ニシテ近年ニ至リ紡績、製油、燐  
寸工場等ノ設立ヲ見ルニ至レリ和豐紗廠、通和源油廠、正  
大新火柴工場、光明燭皂公司等即チ是レナリ附近ニ蘭草ノ  
產地アリ蓆及帽子等ノ製造大ニ行ハル  
官衙ニハ道尹、治縣ノ衙門及稅關アリ領事館ハ英國ノミ之  
レヲ有ス中國銀行四明銀行等ノ支店アリ  
鐵道ハ寧波、百官間四十八哩ヲ通スルニ過キス杭州ニ全通  
スルニ至ラハ交通モ大ニ便宜トナルヘシ

### 第四節 温州

温州ハ北緯二八度一分東經一一二〇度四〇分ニ位シ浙江省ノ  
南東甌江ノ河口ヨリ約二十哩ノ地點ニアリ上海ヲ距ル約三  
百四十哩トス芝罘條約ニヨリ一八七七年ノ開港ニ係ル其貨  
物集散區域ハ甌江沿岸ニ限ラレ處州、温州ノ二府下ニ止マ  
ルヲ以テ甚タ狹小タルヲ免レス其貿易額ハ出入額ヲ合シ  
三百餘萬兩ニシテ大部ハ沿岸貿易ニ屬シ外國輸出入額ハ  
極メテ僅少ナク產物ハ茶ヲ主トシ其他木材、煙草、蜜柑、

傘等アリ近年傘及木炭ノ本邦向輸出多ク又本邦ヘ向ケ出稼  
ノ勞働者少カラス人口約二十一萬ヲ有ス甌江ハ吃水十二呎  
以下ノ汽船ナラハ潮汐ニ關係ナク出入スルコトヲ得ヘシ上  
海温州間ニハ二週一回ノ不定期船アリ製茶期ニハ其回数ヲ  
増加スルヲ常トス官衙ニハ道尹、治縣ノ衙門稅關アリ

### 第五節 南通

南通ハ江蘇省蘇常道ニ屬シ揚子江口ノ北岸上海ヲ距ル約九  
十哩ノ地點ニアリ舊城內ハ矮小ナル家屋密集シ大通リモ幅  
二間ニ達セス辛シテ人力車ヲ通スルニ過キサルモ城外ハ近  
年自治制實施後ノ發達ニ係リ道路廣闊ニシテ自働車ヲ通ス  
建築物ニハ總商會、各種學校、俱樂部、旅館、銀行、劇場  
等アリ人口ハ城内外ヲ合シテ約十五萬ト稱ス民國九年十一  
月ヨリ現在ノ如ク自治制ヲ布ケルカ是レ全ク張謇ノ功績ナ  
リ自治會ハ法令ノ認ムル範圍內ニ於テ教育、實業、交通、  
水利其他ノ公共事業ニ關スル事業ヲ遂行ス  
四近ハ肥沃ナル平原ニシテ耕地ハ能ク整理セラレ棉花及穀  
類ヲ產ス就中棉花ハ主要物産ニシテ年額約七十萬擔ヲ產ス  
ト云フ農業開墾事業鹽田等大ニ見ルヘク會社組織ヲ以テ遂  
行シツツアリ工業ニハ大生紡績公司、廣生油廠、阜生蠶桑  
公司、養生鐵廠、復新麵廠等アリテ綿絲、絹織、燐寸、酒、  
家具、鹽等ノ產出アリ

銀行ハ淮海實業銀行ノ外中國、江蘇、交通等各銀行支店ア  
リ學校ニハ紡織專門學校、醫學專門學校、南通大學農科、  
商業學校、師範學校、中學校等アリ其他養老院、育嬰堂、

貧民工廠、病院等數多ノ社會事業及娛樂機關アリ  
日清汽船會社其他揚子江航路船隻ハ隨時蘆漢港其他ニ寄港  
スルヲ以テ上海其他ト水路連絡ノ便アリ  
其他小都會ニ就テハ記述ヲ省略ス

### 第十八章 本邦人ノ着眼スヘキ事業

支那ハ地域廣大ニシテ住民巨多ナルモ其實庫ハ尙未タ開發  
セラレサルモノ多ク新事業興起ノ餘地充分ニ存セリサレハ  
諸外國人ハ其虛ニ乘シテ虎視眈眈利益龍斷ニ努ムルコト既  
ニ久シク彼等ノ眼ニ映セシ利權ハ著々トシテ之ヲ獨占シ低  
利ノ資金ヲ本國ヨリ醜集シテ有利ノ事業ヲ經營シツツア  
抑々本邦ハ支那ト相距ル一葦帶水ノ地ニシテ昔時船舶ノ不  
完全ナリシ時代ニ於テモ交通頻繁相當ノ貿易行ハレ深キ關  
係ヲ有シタリ而テ今日ニ至リテハ交通更ニ大ニ至便トナリ  
貿易ハ盛況ヲ呈シ彼我ノ關係深キナル昔日ノ比ニアラサル  
ナリ然レトモ本邦人ノ支那ニ於ケル事業ヲ見ルニ其國土接  
近シ諸種ノ點ニ於テ至大ノ便利ヲ有セル割合ニハ本邦人ノ  
事業ハ未タ必スシモ充分ト云フヘカラス航業ハ他ニ誇ルニ  
足レリト雖モ尙開發スヘキ航路ナシトセス商人ハ其數ニ於  
テハ他國商人ノリ遙ニ多シト雖 其大多數ハ在留本邦人  
ノ需要 充スニ過ハサル小商人ノミナリ工業ニ至リテハ最  
近邦人ノ支那ニ於ケル企業勃興ノ氣運アルモ上海及ヒ滿洲

ヲ除ク外ハ數フルニ足ルモノ少シ而シテ其然ル所以ノモノ  
ハ職トシテ資金ノ缺乏、本國金利ノ高價ナルニ由ルモノト  
云ハサルヲ得ス本國ノ金利高率ナル以上資金ハ決シテ海外  
ニ流出セサレハナリ而シテ今日ヨリ之ヲ見レハ支那事業ニ  
對シ本邦人ハ稍立遲レノ感ナキニアラス然レトモ各種ノ事  
業ニ就キ深ク觀察考慮セハ或ハ本邦ニ於ケル事業ニ比シテ遙  
ニ有利ナルモノナキニアラサルヘシ要ハ先ツ斯道ノ人士屢  
々實地ヲ踏査シ土地ノ事情ニ精通スルコトヲ要ス而シテ後  
始メテ有利ノ事業ヲ發見シ得ルノ順序タルヘシ  
當館管内ニ就テ見ルニ上海ハ本邦人ノ在留既ニ久シク曩ニ  
第六章ニ於テ記述シタルカ如ク他港ニ比シ本邦人ノ事業稍  
根底ヲ有シ大商社ノ數モ亦少シトナサス然レトモ其實際ヲ  
見レハ商人ハ數ニ於テ個人ノ小營業大部ヲ占メ早タヨリ土  
地ニ根底ヲ有セル英米人ノ事業ト比シ尙遺憾ノ點ナキ能ハ  
ス遮莫居留邦人ノ増加ニ從ヒ營業モ亦各種ニ互リ有利ノ事  
業著々本邦人ノ手中ニ經營セラルルニ至レルハ慶賀スヘキ  
コトト云フヘシ

以下項ヲ分チテ少シク記述スヘシ  
(一) 商業 輸出入貿易ニ就キテハ外商ノ方有利ナル立場  
ニアリト雖モ支那内地商人相手若クハ小賣ヲ主トスル商  
業ニ於テ支那人ト競争センニハ大資本ニアラサル以上甚  
々困難ニシテ之ニ打勝ツコト容易ノ業ニアラサルヘシサ  
レハ之等商業ヲ經營センニハ或ハ支那人ト同一歩調ヲ取  
テ經營スルカ又ハ支那人ニシテ取引スルモノ未タ多カラ  
サル特殊產物ノ取引ヲ營ムカ然ラサレハ新事業ヲ發見シ

テ之ヲ經營スル外アラサルヘシ而テ本邦商人ノ多クハ資  
金潤澤ナラサル以上支那商トノ取引ハ何レモ長期ナルヲ  
以テ一層資金ノ融通ニ困難セル狀況ナレハ相當ノ方法ヲ  
以テ容易ニ資金ノ融通ヲ與フル機關ヲ有セサルヘカラス  
而テ支那ハ天產物及未製品ノ產出多キ國柄ナルヲ以テ内  
地交通ノ便開クルト共ニ是等ノ產物ヲ聚集シ之ヲ本邦ニ  
輸送シ本邦ニ於テ精製製造ノ上再ヒ海外ニ輸出ヲ圖ラハ  
相當有利ノモノ少ナカラサルヘク又支那人ノ嗜好ヲ考ヘ  
之ニ適應セル品物ヲ製造輸入シ或ハ日新シキ品物ヲ購入  
シテ其使途ヲ教示シ或ハ支那製品ニ改良ヲ施シタルモノ  
ヲ製作販賣スル等ノコト亦有望ナルヘシ上海ノ外當館管  
内地開港場ニハ尙本邦商人ノ居住營業スルモノ少ク此等  
ノ地方ニ於テモ其土地ノ狀況ニ應ジ營業ヲ開始スルニ足  
ル事業決シテ少カラサルヘシト信セラル  
更ラニ一般輸出入貿易ニ就キテ言ヘハ爰ニ當業者ノ熟考  
ヲ希望スル一事アリ抑々日支貿易ノ發達ハ固ヨリ吾人ノ  
希望シテ止マサル所ニシテ日貨排斥ノ舉ノ如キ自他ニ取  
リ何等利スル所ナキハ識者ノ夙ニ熟知スル所也然レトモ  
熟々本邦對支輸出品ノ現狀ニ徵スルニ往々本邦特產品ニ  
シテ支那ニ殆ト其產ナキモノナキニアラスト雖モ其多ク  
ハ支那產品ト殆ト同一程度ノモノ若クハ僅ニ一日ノ長タ  
ルニ過キササルモノナリ斯ル物品ニアリテハ支那ニ於テ其  
代用品ヲ製出スルコト極メテ容易ニシテ本邦品ハ常ニ競  
爭ノ地位ニ置カレ運賃、諸課稅及勞銀等ノ關係ニ於テ常  
ニ不利ノ地位ニ立タサルヲ得サルヘシ大正八年五月以來

猖獗ヲ極メタル日貨排斥ノ外キハ山東問題其他幾多ノ政  
治問題アリテ其氣勢ヲ助長セシハ言フマテモナキコトナ  
ルモ之ヲ經濟的見地ヨリスレハ本邦商品力支那國內ニ幾  
多ノ代用品アリテ支那ニ於テ之ヲ排斥シ得ル可能性ヲ有  
セルニヨルモノト謂ハサルヲ得ス此點ハ當業者ノ深ク銘  
記スルヲ要スル所ニシテ要ハ日貨排斥ノ如キハ消極的ニ  
之カ防止策ヲ講スルニ止マラス須ク積極的ニ本邦品ノ品  
質ヲ改善シテ排斥シ得サル程度ニ押進メ是等ヲ提ケテ以  
テ商戰ニ臨マサルヘカラスト思惟セラル  
尙一言スヘキハ大資本ヲ擁スル貿易商ニアリテハ日支貿  
易モサルコトナカラ百尺竿頭更ニ一步ヲ進メテ支那對世  
界貿易ニ向テ一段ノ發展ヲ企圖スルコト極メテ肝要ナル  
ノ一事トス今其詳述ヲ略スルモ在支本邦商人ハ數ニ於テ  
各國商ニ數倍シ而シテ其多クハ日支貿易ニ從事スルモノ  
ナレハ勢ヒ相互ノ間ニ同志的競争ノ弊ナキニアラス此  
等ノ弊害ヲ除去シ邦商全般ノ利益ヲ增進センカ爲ニモ大  
貿易商ハ進ンテ支那對世界貿易ニ轉移スルノ頗ル意義ア  
ルモノナルヲ覺フ

(二) 航海業 本地方ニ於ケル有利ナル航路ノ多クハ既ニ  
各國汽船會社ノ船舶航行シツツアルヲ以テ新ニ航路ヲ開  
始スルノ餘地甚々多カラサルカ如シ然レトモ小航路トシ  
テハ寧波、温州ノ如キ浙江省沿岸地方ト上海間或ハ上海  
ヨリ揚子江沿岸小港ヲ順航シ通州、江陰、鎮江邊トノ連  
絡ヲ取ル一線或ハ縱橫無數ノ運河ヲ利用シテ未タ航業開  
始セラレサル地方ニ小蒸氣曳船業ヲ開始スル等航路ニ就



テハ同慶多ノ攻究スヘキ點アリト云フヘシ

(三) 農業 支那内地ノ農業ハ條約上未タ本邦人ノ之ニ從事スルヲ許サス從テ本邦人ハ農産物ノ取引ヲ行フノミニ過キサルナリ農産物中最モ重要ナルモノハ米穀ニシテ米麥ハ目下支那ニ於テ輸出禁制品タルヲ以テ之ヲ本邦ニ輸出スルコトヲ得スト雖凶年ニアラサル限り米價ハ本邦ニ比シ著シク低廉ナルヲ以テ他日禁制ヲ解除セラレタル曉ニハ重要輸出品タルニ至ルヘシ其他豆、麥、棉花、煙草、麻、胡麻、甘藷等ノ農産品亦重要ナルモノニシテ殊ニ棉花ノ如キハ主要輸出品トシテ本邦ヘノ輸出巨額ニ達スサレハ前記ノ如ク本邦人ハ直接農業ニ從事シ得スト雖モ支那ニ於ケル米穀ノ輸出、棉花ノ改良、並ニ蠶業ノ改善等ニ關シテハ常ニ細心ノ注意ヲ要スヘシ特ニ本邦製絲業ノ發達ニ伴ヒ當地方原繭ノ對本邦輸出ハ漸次増加ノ傾向アリトス

(四) 工業 歐洲戰亂ノ影響ニヨル歐米品ノ輸入杜絶並ニ日貨排斥、國貨提倡ノ聲ト共ニ支那ニ於ケル各種工業ハ鬱然トシテ勃興ノ機運ニ向ヒ既ニ相當見ルヘキモノアルニ至レリ殊ニ綿糸紡織、莫大小、「タオル」製品、燐寸、製粉、石鹼乃至造船等ノ各業大ニ進歩發達セルコトハ第七章工業及鑛業ノ章ニ於テ既ニ述ヘタル所ナリ就中紡績業ハ支那工業ノ大宗ニシテ戰後勃興ノ趨勢最モ著シサレハ支那產棉花ハ上海其他各地紡績工場所用及一般使用料トシテ大部消費セラレ然レトモ尙本邦ニ輸送セラレ本邦紡績工場ニ於テハ印棉、米棉等ト混シテ綿糸ト

ナシ再ヒ之ヲ支那ニ輸出スル額決シテ尠少ニアラス繭ヲ考フルニ支那產棉ヲ輸入シ本邦内地ニ於テ綿糸トナシ之ヲ支那ニ輸出シテ尙引合フモノトスレハ貨銀低廉ナル支那ニ紡績工場ヲ開設シ支那產棉ヲ直チニ使用スルコトトセハ一層有利ナルヘキハ理ノ當然ナリ殊ニ洋式機械製品ハ内地ニアリテハ單一稅ノ取扱ヲ受クル特點アリ又海外輸出ニ當リテハ輸出稅ヲ免除セラレルノ利益アリ果シテ然ラハ本邦内地ニ於ケル過剩能力ヲ内地ノ産業ニ急激ノ變化ヲ及ボササル程度ニ於テ支那ニ移轉スルコトハ獨リ本邦内地ノ工業界ノミナラス支那ノ工業ノ爲メニモ亦至大ナル利益ナルヘシト信セラル

本邦内地工業ヲ支那ニ移轉シテ有利ナルヘキハ當ニ綿糸紡績ニ限ラレルモノニアラス製粉業ノ如キ製油業ノ如キ莫大小、「タオル」業ノ如キ將又製絲、製革、製紙業等ノ如キ苟モ其原料支那ニ於テ豊富ナルモ技術ト資本トニ於テ缺クルカ如キ工業ニアリテハ本邦工場ヲ支那ニ移轉シテ而シテ其製品ヲ支那ニ供給シ更ニ進シテ其販路ヲ世界ニ求ムルニ至ラハ其甚タ有利有望ナルヘキハ何人モ信シテ疑ハサル所ナルヘシ既ニ商業ノ項ニ於テ述ヘタルカ如ク日貨排斥ノ舉ハ商工業ノ見地ヨリスルモ全ク起ルヘクシテ起レル問題タルヲ失ハス而シテ支那ニ於ケル工業ハ目下勃興發達ノ機運ニ向ヒツツアリテ相當ノ程度マテ發達スヘキモノナルハ何人モ之ヲ疑フノ餘地ナカルヘシ斯カル狀況ノ際ニ於テ支那ニ於テ製出シ得ヘキ同一種類ノ工業品ヲ本邦内地ニ於

テ製出シ之レヲ支那ニ輸出セント企圖スルカ如キハ支那ノ工業ヲ無視スルモノニシテ決シテ策ヲ得タルモノニアラス故ニ吾人ハ大體ニ於テ内地低級工業ハ支那ニ移轉スルノ有利ナルヲ唱道シ之ト同時ニ本邦内地ニ於ケル工業ニアリテハ多少高騰スルトモ品質ニ於テ優良ナル製品ノ產出ヲ希望セサルヲ得ス此事タル本邦工業ノ將來並ニ對支貿易ノ大策ト關係スル所重大ナル問題ナレハ當業者ニ於テモ慎重ニ攻究スルノ要アリト信ス

(五) 醫師及病院 支那ノ醫業ハ兎角進歩セズ内地ニアリテハ宣教師ニシテ醫師ノ心得アルモノ西洋醫術ヲ施ス外甚タ不完全ナル漢法醫アルノミ、サレハ偶々病人アルモ多クハ醫師ニヨラス賣藥ニテ自療スルニ過キス斯カル有様ナルヲ以テ醫藥ハ支那ニ於テ最モ缺乏セリト雖モ支那人中西洋醫法ヲ信スルモノ未タ多カラズ故ニ開港場ニ居住スルモノニシテ曾テ洋醫ノ治療ヲ受ケタルコトアルモノ或ハ之ヲ聞傳ヘタルモノノ外未タ一般ニ傳ハルニ至ラヌサレハ本邦醫師ノ渡航シテ本邦ノ進歩セル醫術ヲ施スノ餘地大ニ存セリト雖モ當初信用ヲ得ルマテノ間多少ノ困難ヲ忍ハサルヲ得サルヘシ

病院ハ上海ニ數箇アリ本邦醫モ亦多クハ自宅ニ醫院ヲ開設セリ又其他ノ開港場ニハ多クハ教會堂附屬ノ病院アリ此等ノ内ニハ設備大ニ整ヘルモノアリト雖モ内地ニ至レハ殆ト全ク病院ナルモノナシ故ニ本邦醫ニシテ追々醫業ヲ擴張セハ將來内地ニ於テモ病院ヲ建設セサルヲ得サルニ至ルヘシ尙支那婦人ハ男醫ヲ好マサル風アルヲ以テ女

醫及產婆ヲモ要スヘシ

終リニ臨ミ日支合辦ト銀資本トニ付一言セントス凡ソ支那ニ於テ事業ヲ經營スルニ當リ其經營ノ方式ヲ合辦トナスヘキカ將單獨經營(非合辦)トナスヘキカ及其資本ハ金トナスヘキカ將銀トナスヘキカハ其事業ノ性質ニヨリ考慮スヘキ問題ニシテ各利害得失アルヘケレハ一般ニ論スルヲ得サルハ勿論ノコトトス抑々合辦事業ノ有利トスル所ハ長短相補フノ點ニアリ此點ニ於テハ單獨經營ニ優ル所少シトセス然レトモ二國人ノ共同經營ハ言フハ易キモ實行ニハ幾多ノ困難ナル事情アリサレハ合辦事業ニハ豫メ能ク個人的ニ了解ヲ得テ權限ノ如キモ之ヲ明記シ又能ク外界ノ壓迫ニ堪フルノ覺悟ヲ有スヘシ而シテ合辦事業トシテハ畢竟スルニ日支兩國人ヲ利スルノ企業タルヲ要ス例ヘハ商業ニアリテハ支那ニ產出セス又ハ製造セラレサル商品ノ輸入販賣ノ如キ是レナリ又工業ニアリテハ原料及勞力ヲ支那ニ取り技術ト資本トヲ本邦ニ仰クカ如キ企業ヲ以テ最モ適當トス單ニ兩國ニ產スル商品ヲ競争的ニ輸入販賣スルカ如キ又ハ原料、勞力、技術、資本悉ク之レヲ本邦ニ仰クカ如キ工業ハ最モ不適當ト稱セサルヲ得ス

企業資本ノ種類ニ關シテモ之ヲ金トナスヘキカ或ハ銀トナスヘキカ其可否ハ俄ニ之ヲ斷シ難キモ其經營ノ本據ヲ本邦内地ニ置クモノハ暫ク之ヲ措キ企業經營ノ本據ヲ支那ニ置クモノニアリテハ支那カ銀貨國タル以上銀ヲ以テスルコト最モ穩當ナリト思惟セラレ殊ニ近年ノ如ク銀價

ノ高低常軌ヲ逸セル時ニ當リテハ銀資本トナスコト最モ必要トス蓋シ金ヲ以テセル資本ハ金貨國ニアリテハ外觀上一定不變ナルモ銀貨國ニ於テ銀ヲ以テ評價スル場合ニハ銀價ノ高低ニ隨伴シテ資本額著シク増減スルノ嫌アリテ事業經營ニ當リ幾多ノ不便不利アルヲ免レサルヘシ本邦ニ於テ支那會社法ノ制定セラレ銀資本ヲ公認スルニ至レル所以亦爰ニ存スヘキカ

要之邦人カ支那ニ於テ事業ヲ經營セント欲セハ事業ノ根底ヲ支那本位トスルコトニ依テ始メテ成效ヲ得ヘシ

540  
51

終