PIANOS STEINWAY, KNABE, SHONINGER, MEHLIN, BEHR, WALDORF, SINGER, SOHMER, FISCHER.

MEILLEURES FABRIQUES, PRIX LES PLUS BAS, CONDITIONS LES PLUS FACILES. **GRUNEWALD.**

715 RUE DU CANAL.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE.

F. J. Quinlan vs Louis C. Grevenig.

DEUXIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans, No 30,970—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Gabriel Fernandez, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt, No 728 Bienville, entre les rues Royale et Bourbon, dans le Deuxième District de cette ville, LUNDI, le 29ème jour d'août 1898, à 11 heures A. M. de la propriété ci-après décrite, à savoir:

4 barils de vin de Porto, 3 demi-barils de vin de Porto, 8 barils contenant du Whiskey en flacon, 1 machine pour peser le plomb 1 stove, 6 portes vitrées et cadres, 1 comptoir d'huitres et étagères, 1 glacière 1 vitrine, 1 petit comptoir, 3 paravents en verre, 1 table de lunch, 1 slot machine, etc.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

LEON MARTINY,
Constable de la Deuxième Cour de Cité.
20 août 20 26 29

A. T. Wainwright vs J. P. Golden.

TROISIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans No 8,270—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. P. F. Hennessey, juge de la Troisième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le LUNDI 29 août 1898, à 11 heures A. M. à mon entrepôt, No 223 rue Morgan, cinquième district de cette ville, des propriétés ci-dessous décrites, à savoir:

Un lot de meubles de maison.

Saisi dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, d'après l'inventaire enregistré dans mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

N. E. HUMPHREY,
Constable de la Troisième Cour de Cité de la Nlle-Orléans.
19 août—19 24 29

E. S. Stoddard vs A. G. Pierson.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans—No 37,420—En vertu d'un plurius writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'encan, LUNDI 19 septembre 1898 à midi à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Quatre lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant, situés dans le Troisième district de cette ville, bornés par les rues Onzaga, White, Dupré et D'Abadie, désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4. Les dits lots mesurent 31 pieds 7 pouces 2 lignes de face à la rue Dupré par une profondeur de 100 pieds entre lignes parallèles, le lot No 1 formant l'encoignure des rues Onzaga et Dupré.

Saisi dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau

Conditions — Comptant sur les lieux.

ED P. FOLEY,
Constable de la Première Cour de Cité.
19 août—19 25 31—sept 6 13 19.

ANNONCE JUDICIAIRE

E. A. Carrère vs Mme Apolonia Brown, veuve de John Maechling, John Ouder et Phillip Ouder, individuellement et in solido.

QUATRIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans—No 18,972—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. R. H Downing, juge de la Quatrième Cour de Cité, de la Nouvelle Orléans, dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la porte de la maison de cour, No 340 rue Carondelet, encoignure Perdido, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 15 septembre 1898, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Tous les droits, titres et intérêts de Mme Apolonia Brown, veuve de John Maechling; de John Ouder et de Phillip Ouder, défendants dans cette affaire, et un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et ameliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui s'y trouvent, appartenant ou y appartenant en quelque sorte, situé et étant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par Thalie, Erato, Magnolia [anciennement Maunsel], et Sud Robertson [anciennement Locust], désigné par le No 3 d'après une copie d'un plan annexé à un acte de vente par Mme Ellen H. Connell, veuve de feu Daniel D. Tompkins, à feu Gen. Ouder, exécuté pardevant Wm J. Castell, ancien notaire public en cette ville, le quatrième jour de mai 1870, et mesurant d'après le plan ci-dessus 32 pieds de face à la rue Sud Robertson sur 126 pieds 7 pouces et 2 lignes de pro ondeur entre lignes parallèles. Ce dit lot de terre est aussi désigné comme lot No 3 sur un plan fait par Geo. T. Dunbar, voyer, daté du 1er avril 1848 en cette ville.

Saisi dans l'affaire ci dessus intitulée et numérotée

Conditions—Comptant sur les lieux.

A. F. CHEVALLEY,
Constable de la Quatrième Cour de Cité.
16 août—16 23 30—sept 6 13 15

Benoit Ladouce vs Bernard Audibert.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans, No 36,966— En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nlle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, devant mon entrepôt, rue Lafayette entre les rues Camp et Magasins le VENDREDI 26 août 1898 à midi, de la propriété ci-après décrite, asavoir:

Une jument bai, une charrette de laitier et un jeu de harnais.

Saisi dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions Comptant sur les lieux.

ED. P. FOLEY,
Constable de la Première Cour de Cité
16 août—16 21 26

VAPEURS.

Mandeville, Lewisburg et Madisonville.

STEAMER NEW CAMELIA

Commençant le 3 avril 1898.

Partira de MILNEBURG à l'arrivée des trains du Depôt Pontchartrain, à la tête de la rue Champs-Elysées:

Tous les jours (excepté les mercredis et les dimanches) à l'arrivée du train de 4 heures P. M.

Au retour, quittera Madisonville tous les jours à 4:45 heures A. M.

L'eau et le temps le permettant.

EXCURSIONS:

Mandeville, Lewisburg, Madisonville, et Old Landing les dimanches et les mercredis à l'arrivée du train de 8 h. A. M.

Fret reçu tous les jours à la gare du chemin de fer Louisville & Nashville, à la tête de la rue Girod

W. G. COYLE & CIE. Agents,
No 323 rue Carondelet, coin Union.
20 mars

LIGNE FRANÇAISE.

COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.

Ligne Directe au Havre, Paris (France)

Partant tous les SAMEDIS, à 10 heures A. M., du quai No 42, pied de North River rue Morton.

LA GASCOGNE, 27 août.
LA TOURAINE, 3 septembre.
LA CHAMPAGNE, 10 septembre.

Agence Générale pour les Etats-Unis et le Canada, 3, Bowling Green, N. Y.
E. H. PREVOST, 45 rue Baronne,
Agent Général au Sud.
12 fév—

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de John et Elizabeth Willig.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 37,447—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Mlle Elisabeth Willig, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,
24 août—24 28—sept 2 Greffier.

Succession de Dennis P. Hills.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 57,197—Division A—Attendu que Frederick H. Hills a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Dennis P. Hills, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN.
24 août—24 28—sept 2 Greffier.

Succession de François Meunier.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 49,928—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Jérome Meunier, Joseph Bayle et Emile Hoehn, exécuteurs de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,
Chas Lemque, avocat, Greffier.
23 août—23 27—sept 1

Succession de Catherine Reinhardt, veuve de Paul Pfaelin.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 57,285—Division B—Attendu que Sophia M. Pfaelin femme de Frank Standige, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feue Catherine Reinhardt, veuve de Paul Pfaelin, décédée intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,
23 août—23 27—sept 1 Greffier.

Succession de James Washington.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 53,090—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Veuve James Washington, administratrice de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN.
20 août—20 24 29 Greffier.

AVIS AUX CREANCIERS.

ETAT DE LA LOUISIANE, PAROISSE d'Orléans—No 56,458—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A—Henry E. Sharp vs ses créanciers—Ordre de Cour—Considérant les allégations de la pétition attachée, Il est ordonné qu'une réunion des créanciers de Henry F. Sharp, insolvable, soit tenue pardevant George W Dearing, Jr., notaire, en son bureau, No 211 Passage de la Bourse, dans cette ville, commençant le 31me jour d'août 1898, à 11 heures A. M., pour considérer et délibérer sur les affaires du pétitionnaire, élire un syndic et voter sur toutes matières qui pourraient leur être présentées.

Nouvelle-Orléans, 19 août 1898.

Signé: GEO. H THEARD,
Juge de cette cour, Division E, agissant à la placee de l'Hon. T C W. Ellis, juge, Division A, maintenant absent en congé,

Pour copie conforme:

S. J. TOURNILLON, Député-Greffier.
C. H. Osterberger, avocat.
20 août—20 24 31

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans.—No 57,204—Cour Civile de District—Division D—Rudolph Weber vs ses créanciers—Ordre de Cour.—Qu'une réunion des créanciers du plaignant, Rudolph Weber, soit convoquée et tenue pardevant Theo G Spitzfaden, notaire public en son bureau, chambre 8 No 708 rue Union en cette ville, commençant le 12me jour de septembre 1898, à 11 heures A M.; dans le but de considérer et déterminer sur l'application du plaignant pour un réoit, et voter sur toutes autres affaires qui pourraient leur être soumises et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre les biens et personne du dit pétitionnai e soient suspendues; que H. J. Rhodes, avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire

Nouvelle-Orléans, 9 aout 1898.

Signé: F A. MONROE.
Juge de cette Cour Division C, agissant pour l'hon N H. Rightor, juge Division D, maintenant absent en congé.

Pour copie conforme:

JAS. D. RANKIN, député-greffier.
10 aout—10 24—sept 8

Bureau des Commissaires du district des Levées d'Orléans.

Chambre 14, Temple Maçonnique,
Nouvelle-Orléans, 5 août 1898.

Des propositions cachetées seront reçues à ce bureau jusqu'à midi le Jeudi 25 août 1898, pour l'achat de $325.000 (ou une partie) de bons du District de Levée d'Orléans de la dénomination de $1,000 chacun, ayant quinze ans à courir, portant intérêt au taux de 5 0/0 par an avec des coupons adjoints, payables semi-annuellement le 1er mars et le 1er septembre, avec le droit dudit bureau de rembourser lesdits bons, en tout ou en partie, à leur valeur indiquée après une période de cinq années à partir de la dite date de l'émission.

Aucune proposition sera entretenue pour moins que le pair avec intérêts accrus s'il y en a.

Toute proposition devra être accompagnée d'un chèque certifié, représentant 5 0/0 du montant offert. Ces bons sont autorisés par l'acte 116 de la Legislature de 1893.

Le bureau se reserve le droit de rejeter aucune ou toutes les propositions. Les bons seront délivrés le ou vers le 1er septembre 1898. Pour plus amples informations s'adresser au Bureau.

O THOMAN, Président.
T. J. DUGGAN, Secrétaire.
6 août —6 au 25 inc

GUIDE COMMERCIAL.

PLOMBIER.

John David Burghardt, 421 et 423 Royale, entre Conti et St Louis. Téléphone 1476.

PHARMACIES.

A. Mailhes, coin Royale et St Louis.

UNE DECOUVERTE.

Boucles d'oreilles et diamants, 30 0/0 d'es compte aux acheteurs, Palais Weinfurter Conti et Passage de la Bourse.

JULES ANDRIEU.

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

912 rue Gravier.

VENTES A L'ENCAN.

John J. Castell & Cie.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mary Kraes.

No 55,350—Cour Civile de District.

PAR JOHN J. CASTELL & CO.—John J. Castell encanteur—Il sera vendu aux enchère publiques le MERCREDI 21 septembre 1898 à la Bourse des Propriétés Foncières, No 717 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District, Paroisse d'Orleans, Division B, en date et signé le 2 août 1898, les propriétés ci-dessous décrites:

Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans l'ilet borné par les rues Villeré, Espagne, Robertson et l'avenue St. Roch mesurant 30 pieds de face à la rue Villeré sur 80 pieds de profondeur et de face à l'avenue St. Roch et formant une partie de la portion de terre détignée par la lettre A sur un arpentage fait par Edgar Filié, voyer, un devis duquel daté le 26 février 1890 est annexé à un inventaire fait par Fred. Zengel, notaire, le 12 mars 1896. Conditions, comptant.

21 aout—21 28—sept 4 11 18 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Double
621 et 623 Avenue Slidell.
DOUBLE COTTAGE
632 Avenue Slidell.
Joli Cottage Simple
621 rue Delaronde.

Succession de Ellen Sheriden Mooney.

No 56,575—Cour Civile de District.

PAR JOHN J. CASTELL & Co.—John J. Castell Encanteur, bureau 145 rue Carondelet, il sera vendu aux enchères publiques le MERCREDI, 14 septembre 1898 à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nlle-Orléans 717 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon Geo. H Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E, en date et signé le 8 août 1898, les propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Joli cottage double Nos 631 et 633 avenue Slidell, borne par les rues Verret, Vallett et Homer, contenant 4 chambres de chaque coté et bâtisse dans le fond ayant 2 chambres. Le mesurant 26' 6"x100.

2° Le cottage double No 632 avenue Slidell bornè par les rues Verrett, Vallette et Opelousas, contenant deux chambres de chaque côté. Le lot mesure 30'x104' 1".

3° Le joli cottage simple No 626 rue Delaronde, borné par les rues Vallette, Olivier et le Chemin public, contenant 4 chambres. Le lot mesure 20'x98, 6" 7".

Conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, la balance en un et deux ans de crédit, garanti par lien du vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité. Taxes de 1898 à être assumées par l'acquéreur ou plus du prix d'adjudication et 10 0/0 de dépôt requis au moment de la vente. Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant James J. Woulfe Esq., notaire.

14 aout—14 21 28—sept 4 11 14

Louis A. Richards

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mercredi, le 7 Septembre.

Vente en partage de propriété de choix du Troisième District.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau, No 629 rue Commune—MERCREDI, le 7 septembre 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et en obéissance à un ordre issu et signé et portant la date du 28 juillet 1898, par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé; dans l'affaire intitulée Madame Madeline Gilbert vs John Pons et als. No 56,068 du dossier de la susdite Cour; à l'enchère publique il sera vendu—

No 2011 rue Nord Remparts—Un lot de terre ensemble avec ses bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Union (maintenant Touro) Bons Enfants (maintenant St Claude), Française et Remparts, lequel lot mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Nord Remparts sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une résidence simple à deux étages en bois et couverte en ardoises, contenant au rez-de-chaussez vaste vestibule, salons doubles à arche, grande salle à manger et office; au premier étage vaste vestibule 3 grandes chambres et chambre de vestibule. Dans le fond du lot est une bâtisse de cuisine en briques à deux étages, contenant quatre chambres. Il y a également dans le fond du lot un hangar et petite chambre, deux citernes, toute la cour est pavée.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance du prix d'achat, s'il y en a, payable en un et deux ans de la date de l'adjudication, avec 8 pour cent d'intérêt de la date de la vente, représenté par des billets garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale et par toutes les autres clauses usuelles de sécurité, stipulant 10 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement du montant desdits billets ou de quelque partie de cela et les clauses usuelles d'assurances, et l'acquéreur devant payer au-dessus et en sus de son enchère les taxes d'Etat et de ville dues sur ladite propriété pour l'année 1898. Le dépôt usuel de 10 pour cent du prix de l'adjudication devant être fait au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant Arthur H. Browne, notaire aux frais de l'acquéreur.

7 aout—7 14 21 28—sept 4 5 6 7

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE

Un cottage double et un cottage simple dans le Premier District,

Encoignure de l'avenue Cleveland et de la rue Galvez, dans l'ilet borné par les rues Joh son et Palmyre.

Succession de Veuve Alexandrine Larigue Carpente.

No 54,891—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier, JEUDI, le 25 août 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District paroisse d'Orléans, Divisi n C, signé le 21 juillet 1898, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée:

Une portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépeneances là dessus y appartenant ou de quelques façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Jackson ou Gasquet, Galvez, Johnson et Palmyre, composée de deux lots, désignés par les numéros un et deux dans l'ilet 29 sur un plan d'Allen D'Hémécourt, daté le 16 juillet 1853, et déposé en l'étude de Chas Cuvillier, ancien notaire en cette ville, le 10 octobre 1853, étant d'une forme triangulaire et mesurant cinquante-huit pieds [58'] de face à la rue Jackson ou Gasquet, cent cinquante-neuf pieds [159] dix pouces [10"] et sept lignes [7"'] de profondeur et façade sur la rue Galvez, et cent soixante-dix pieds [170'] six lignes [6"'] sur la ligne diagonale allant de la rue Gasquet à la rue Galvez. Etant la même propriété qui fut acquise par Lucien Lartigue de H. Griffon par acte de vente passé pardevant P. Chas. Cuvillier, ancien notaire en cette ville, à la date du 18 août 1859. Les améliorations consistent en un cottage simple No 2128 avenue Cleveland, contenant 3 chambres et un cottage double Nos 2130 et 2132 avenue Cleveland, encoignure Galvez, contenant 3 chambres et cuisine de chaque côtés.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur, portant 8 0/0 par an d'intérêt, garantis par hypothèque spéciale et lien de vend ur et privilèges, l'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité etc. Un dépôt de 10 0/0 comptant sera réquis pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Robert P. Upton, notaire aux frais de l'acquéreur.

24 juil—24 31—août 7 14 21 25

Geo. G. Freidrichs & Cie.

ANNONCE JUDICIAIRE

COTTAGE DOUBLE PRODUCTIF.

Nos 1811 et 1813 rue Ste-Anne

Succession de Marie Odile Hubert, veuve de Raymond Pelanne.

No 57,065—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau, No 832 rue Commune, MARDI 20 septembre 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 16 août 1898 et rendu dans la succession ci-dessus intitulée—

Le cottage désirable double en bois Nos 1811 et 1813 rue Ste-Anne, contenant 8 chambres, citernes, etc., avec cours dans le fond et allée de coté bien briquetés, décrit comme suit, à savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet No 225, étant le lot No 2 borné par les rues Ste-Anne, Dumaine Desbigny et Roman, mesurant 32 pieds de face à la rue Ste-Anne sur 84 pieds de profondeur entre lignes parallèles, immédiatement en face de la bâtisse et des terrains de l'Association Française, à proximité des lignes de chars Claiborne et Orléans et constamment occupé.

Termes—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, la balance en 1 et 2 ans de crédit, avec billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'à paiement final. 5 pour cent d'honoraires d'avocats, la police d'assurances transférée et toutes les clauses usuelles de sécurité; l'acquéreur assumera les taxes de 1898 et fera un dépot comptant de 10 pour cent pour garantir la vente.

Acte de vente pardevant W. K Horn, Esq., notaire public aux frais de l'acquéreur.

20 août—20 28—sept 4 11 18 à date

Jacob A. Reinach.

PAR JACOB A. REINACH, Encanteur, — Bureaux 636 Place Commerciale (au rez-de-chaussée) — le JEUDI, 22 septembre 1898 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté et signé le 11 août 1898 rendu dans l'affaire de la succession de Harlow J Phelps, No 56,819 du dossier de la Cour Civile de District, je procéderai à la vente aux enchères publiques des propriétés ci-dessous décrites à savoir:

Un certain ilet de terre, dans le Septième District de cette ville compris entre les rues McHarthy, Quatrième, Laurel et Hamilton. Termes et conditions—comptant, dépôt de 20 0/0 requis pour lier la vente. Acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Jas C. Henriques, notaire.

17 août — 17 18 25 — sept 1 3 17 à date

Avis.

Excursions du dimanche à bon marché de New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R. Les trains partent d'Algers à 8 A. M., et arrivent à 7.35 P. M. Billets, aller et retour. 50c, 75c et $1.00.

Les trains d'excursion ont repris leur service depuis le 21 novembre.

J. S. LANDRY,
Surintendant. Agent général pour le Fret et les Passagers
21 nov—dim et sam

VENTES A L'ENCAN.

Bayne & Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Lottie et Leddie Maxfield Mackfield ou McField. No 57,017.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la susmentionnée Cour en date et signé le 1er août 1898 nous procéderons à la vente aux enchères publiques le MARDI 20 septembre 1898, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune à midi, de la propriété suivante—

Une portion de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, située à Greenville, Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Front, Water, Walnut et Chestnut, mesurant 30 pieds de face à la rue Walnut, sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles, désigné comme lot "C" dans l'ilet No 7 sur un plan annexé à un acte de vente de J. A. Damonte à Celestine Reach, passé pardevant E. Commagère, ancien notaire en cette ville, le 17 mai 1889; ladite portion de terre, dans ledit ilet, étant composée de portions des lots désignés comme 17, 18 et 19, sur un plan de B. Buisson, le 15 avril 1886, déposé au bureau de W. R. Lewis, anciennement notaire en cette ville.

Conditions—Comptant.

N. B.—Toutes informations au sujet des améliorations seront fournies à notre bureau ainsi qu'au moment de la vente.

BAYNE & ONORATO, 824 rue Commune.
18 aout—18 23—sept 1 8 15 18 19 20

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succesion de William Lee et Mary Lee, sa femme décédée—No 57,095, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau, No 336 rue Carondelet—Le MARDI, 13 septembre 1898, amidi à la Bourse Nos 629 et 361 rue Commune, il sera vendu conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 2 août 1898 et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, ordonnant à William H. Fitzpatrick d'annoncer et de vendre, après les délais usuels et les annonces, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes, et dépendances là-dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Cypress, Lafayette, Clara et Willow, désigné par la lettre C, sur un devis fait par Charles de L'Isle, voyer, daté le 14 août 1891 annexé pour référence à un acte de vente à M. Ford, daté le 16 octobre 1891, pardevant W. O. Hart, notaire en cette ville, et mesurant trente-et-un pieds trois pouces (31' 3") de face à la rue Cypress, sur cent pieds (100') de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes, et dépendences qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Cypress, Lafayette, Clara et Willow, désigné par la lettre A sur un plan fait par Charles de L'Isle, voyer en date du 14 août 1891, annexé pour référence à un acte de vente à M. Ford en date du 16 octobre 1891, pardevant W. O. Hart, notaire en cette ville, et conformément au dit plan mesurant trente et un pieds (31' 3") sur la rue Cypress par quatre-vingt dix huit pieds onze pouces de profondeur (98 11"), et face à la rue Clara et formant l'encoignure entre lignes parallèles, ayant une allée en commun de trois pieds deux pouces (3' 2") ouvrant sur la rue Clara.

A-ussi—Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les droits voies, privilèges, servitudes et dépendance à qui y appartiennent, situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, ledit lot de terre est désigné par la lettre "B" selon ledit plan de Charles De L'Isle et mesurant trente-et-un pieds trois pouces (31' 3") de face à la rue Cypress sur une profondeur de cent pieds six pouces, entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et le reste, s'il y en a en un crédit de un et deux ans en billets d'acquéreur ou des acquéreurs, portant huit pour cent par an d'interêt, garantis par hypothèque spéciale et privilèges et lien de vendeur. Acte de vente contient toutes les clauses usuelles de garantie. L'acquereur ou les acquéreurs en outre assumeront le paiement de toutes les taxes dues à l'Etat en 1898 en sus du prix de l'enchère. Acte de vente pardevant Robert P. Upton notaire au frais des acquereurs.

7 aout—7 14 21 28—sept 4 11 12 13.

Geo. G. Freidrichs & Cie.

ANNONCE JUDICIAIRE

COTTAGE DOUBLE PRODUCTIF.

Nos 1811 et 1813 rue Ste-Anne

Succession de Marie Odile Hubert, veuve de Raymond Pelanne.

No 57,065—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau, No 832 rue Commune, MARDI 20 septembre 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 16 août 1898 et rendu dans la succession ci-dessus intitulée—

Le cottage désirable double en bois Nos 1811 et 1813 rue Ste-Anne, contenant 8 chambres, citernes, etc., avec cours dans le fond et allée de coté bien briquetés, décrit comme suit, à savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet No 225, étant le lot No 2 borné par les rues Ste-Anne, Dumaine Desbigny et Roman, mesurant 32 pieds de face à la rue Ste-Aune sur 84 pieds de profondeur entre lignes parallèles, immédiatement en face de la bâtisse et des terrains de l'Association Française, à proximité des lignes de chars Claiborne et Orléans et constamment occupé.

Termes—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, la balance en 1 et 2 ans de crédit, avec billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'à paiement final. 5 pour cent d'honoraires d'avocats, la police d'assurances transférée et toutes les clauses usuelles de sécurité; l'acquéreur assumera les taxes de 1898 et fera un dépot comptant de 10 pour cent pour garantir la vente.

Acte de vente pardevant W. K Horn, Esq., notaire public aux frais de l'acquéreur.

20 août—20 28—sept 4 11 18 à date

Jacob A. Reinach.

PAR JACOB A. REINACH, Encanteur, — Bureaux 636 Place Commerciale (au rez-de-chaussée) — le JEUDI, 22 septembre 1898 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté et signé le 11 août 1898 rendu dans l'affaire de la succession de Harlow J Phelps, No 56,819 du dossier de la Cour Civile de District, je procéderai à la vente aux enchères publiques des propriétés ci-dessous décrites à savoir:

Un certain ilet de terre, dans le Septième District de cette ville compris entre les rues McHarthy, Quatrième, Laurel et Hamilton. Termes et conditions—comptant, dépôt de 20 0/0 requis pour lier la vente. Acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Jas C. Henriques, notaire.

17 août — 17 18 25 — sept 1 3 17 à date

Avis.

Excursions du dimanche à bon marché de New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R. Les trains partent d'Algers à 8 A. M., et arrivent à 7.35 P. M. Billets, aller et retour. 50c, 75c et $1.00.

Les trains d'excursion ont repris leur service depuis le 21 novembre.

J. S. LANDRY,
Surintendant. Agent général pour le Fret et les Passagers
21 nov—dim et sam

VENTES A L'ENCAN.

Hecker & Smith.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Dans l'affaire des successions Léonard C. Hartian et épouse—No 56,983—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR HECKER & SMITH, Encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet, JEUDI, 1er septembre 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629-631 rue Commune, en vertu d'un ordre rendu et signé le 26 juillet 1898, par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Division C, dans l'affaire ci-dessus numérotée il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite à savoir—

Deux certains lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Annonciation, Octavia et Joseph, désignés comme lots Nos 7 et 10 sur un plan par C. A. Hedin voyer, en date du 4 novembre 1854. Ceeformément audit plan lesdits lots mesurent comme suit: le lot No 7, 31 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur une profondeur de 120 pieds, et le lot No 10, 30 pieds de face à la rue Octavia sur une profondeur de 139 pieds 3 pouces. Les améliorations consistent en un cottage, avec sept chambres.

Conditions—Comptant Les acquéreurs assumeront toutes les taxes de 1898, de faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de la vente et de payer pour les actes de vente pardevant Fergus Kernan notaire.

31 juil—31—août 7 14 28 — sept 1

CHEMINS DE FER.

Bureau de Billets de la Ville.

Coin St-Charles et Canal.

Depot de Passagers,

Tête de l'Avenue Esplanade

TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

	Départs.	Arrivée
Express de la Californie. No 20	8:40 p. m.	No 19 7:55 a. m.
Express du Texas et du Mexique. No 18	9:00 a. m.	No 17 9:40 p. m.

Pullman Buffet Drawing Room Sleepers No 19 et 20 entre la Nouvelle-Orléans, Los Angeles et San Francisco. Nos 17 et 18 entre la Nlle-Orléans et San Antonio; San Antonio et la ville de Mexico.

Semi-Weekly Tourist Sleepers quittent la Nouvelle Orléans tous les jeudis, vendredis, et dimanches soir pour San Francisco directement. fév—1 an

Exc