

19	603	686	253	89	46	64	3,698	4,805	1,602	—	—
20	658	746	273	91	50	65	3,772	4,901	1,634	—	—
21	712	810	294	93	55	66	3,848	5,000	1,667	—	—
22	771	880	316	95	59	67	3,924	5,099	1,700	—	—
23	833	950	339	97	64	68	4,004	5,201	1,734	—	—
24	898	1,023	363	99	69	69	4,083	5,306	1,769	—	—
25	964	1,099	387	101	75	70	4,165	5,412	1,804	—	—
26	1,034	1,179	413	103	80	71	4,248	5,521	1,840	—	—
27	1,106	1,265	441	105	86	72	4,333	5,630	1,877	—	—
28	1,183	1,351	469	107	91	73	4,421	5,745	1,915	—	—
29	1,260	1,440	497	109	98	74	4,508	5,858	1,953	—	—
30	1,341	1,532	527	111	○ 105	75	4,598	5,976	1,992	—	—
31	1,424	1,627	558	—	107	76	4,690	6,095	2,032	—	—
32	1,512	1,726	590	—	109	77	4,784	6,217	2,072	—	—
33	1,599	1,828	623	—	111	78	4,881	6,343	2,114	—	—
34	1,691	1,933	657	—	113	79	4,977	6,468	2,156	—	—
35	1,785	2,044	693	—	115	80	5,078	6,597	2,199	—	—
36	1,884	2,155	729	—	118	81	—	6,727	2,243	—	—
37	1,982	2,270	766	—	120	82	—	6,864	2,288	—	—
38	2,085	2,387	804	—	122	83	—	7,003	2,344	—	—
39	2,191	2,508	844	—	125	84	—	7,141	2,380	—	—
40	○2,300	2,632	884	—	127	85	—	7,286	2,429	—	—
41	2,346	2,759	925	—	130	86	—	7,432	2,477	—	—
42	2,392	2,890	967	—	133	87	—	7,580	2,527	—	—
43	2,440	3,023	1,010	—	135	88	—	7,732	2,577	—	—
44	2,489	3,160	1,055	—	138	89	—	7,887	2,629	—	—
45	2,539	○3,300	○1,100	—	141	90	—	8,042	2,681	—	—

(注) ○印の価額は、標準伐期における標準価額である。

東京都



(2) 神奈川県における標準価額表

樹令	樹種					樹令	樹種										
	す	ぎ	ひのき	ま	つ		くぬぎ	雑	木	す	ぎ	ひのき	ま	つ	くぬぎ	雑	木
1年	100千円		110千円		65千円		19千円		7千円	46年	2,590千円	3,315千円	1,000千円		1千円		144千円
2	105		126		72		20		7	47	2,640	3,380	1,019		—		147
3	122		134		74		21		7	48	2,693	3,448	1,040		—		149
4	132		145		77		23		8	49	2,749	3,517	1,060		—		152
5	143		158		81		26		9	50	2,801	3,588	1,082		—		156
6	158		176		86		29		10	51	2,859	3,660	1,103		—		159
7	176		195		92		32		12	52	2,916	3,731	1,125		—		162
8	198		220		99		37		13	53	2,974	3,806	1,148		—		165
9	220		245		106		42		15	54	3,034	3,884	1,171		—		168
10	246		273		115		47		17	55	3,094	3,959	1,194		—		172
11	274		305		124		53		20	56	3,156	4,040	1,218		—		175
12	307		342		135		59		22	57	3,220	4,121	1,243		—		179
13	340		380		146		67		25	58	3,284	4,202	1,267		—		182
14	377		424		158		74		28	59	3,349	4,287	1,293		—		186
15	417		467		171	○	83		31	60	3,416	4,371	1,318		—		190
16	460		514		185		84		34	61	3,485	4,459	1,345		—		—
17	504		564		199		86		38	62	3,554	4,550	1,372		—		—
18	552		621		216		88		42	63	3,625	4,641	1,399		—		—
19	603		677		232		89		46	64	3,698	4,732	1,427		—		—
20	658		737		249		91		50	65	3,772	4,826	1,455		—		—
21	712		799		267		93		55	66	3,848	4,924	1,485		—		—
22	771		868		287		95		59	67	3,924	5,021	1,514		—		—
23	833		937		308		97		64	68	4,004	5,122	1,544		—		—
24	898		1,009		328		99		69	69	4,083	5,226	1,576		—		—
25	964		1,084		350		101		75	70	4,165	5,330	1,607		—		—

26	1,034	1,162	373	103	80	71	4,248	5,437	1,640	—	—
27	1,106	1,247	398	105	86	72	4,333	5,545	1,672	—	—
28	1,187	1,331	423	107	91	73	4,418	5,653	1,704	—	—



26	1,034	1,162	373	103	80	71	4,248	5,437	1,640	—	—
27	1,106	1,247	398	105	86	72	4,333	5,545	1,672	—	—
28	1,183	1,331	422	107	91	73	4,421	5,658	1,706	—	—
29	1,260	1,419	448	109	98	74	4,508	5,769	1,740	—	—
30	1,341	1,510	474	111	105	75	4,598	5,886	1,775	—	—
31	1,424	1,604	501	—	107	76	4,690	6,003	1,810	—	—
32	1,512	1,701	530	—	109	77	4,784	6,123	1,846	—	—
33	1,599	1,801	559	—	111	78	4,881	6,247	1,884	—	—
34	1,691	1,904	589	—	113	79	4,977	6,370	1,921	—	—
35	1,785	2,014	621	—	115	80	5,078	6,497	1,959	—	—
36	1,884	2,123	652	—	118	81	—	6,627	1,998	—	—
37	1,982	2,236	685	—	120	82	—	6,760	2,038	—	—
38	2,085	2,352	719	—	122	83	—	6,897	2,080	—	—
39	2,191	2,471	753	—	125	84	—	7,033	2,121	—	—
40	○2,300	2,593	789	—	127	85	—	7,176	2,164	—	—
41	2,346	2,718	825	—	130	86	—	7,319	2,207	—	—
42	2,392	2,846	863	—	133	87	—	7,465	2,251	—	—
43	2,440	2,978	901	—	135	88	—	7,615	2,296	—	—
44	2,489	3,112	940	—	138	89	—	7,768	2,342	—	—
45	2,539	○3,250	○980	—	141	90	—	7,920	2,388	—	—

(注) ○印の価額は、標準伐期における標準価額である。

神奈川県



(3) 千葉県における標準価額表

樹令	樹種					樹令	樹種									
	す	ぎ	ひのき	ま	つ		くぬぎ	雑	木	す	ぎ	ひのき	ま	つ	くぬぎ	雑
1年	100千円	110千円	65千円	19千円	7千円	46年	2,421千円	3,315千円	1,000千円	—千円	137千円					
2	115	126	72	20	7	47	2,468	3,380	1,019	—	140					
3	121	134	74	21	7	48	2,518	3,448	1,040	—	142					
4	130	145	77	23	8	49	2,569	3,517	1,060	—	145					
5	141	158	81	25	9	50	2,619	3,588	1,082	—	148					
6	155	176	86	28	10	51	2,672	3,660	1,103	—	151					
7	171	195	92	31	12	52	2,726	3,731	1,125	—	154					
8	192	220	99	35	13	53	2,780	3,806	1,148	—	157					
9	212	245	106	39	15	54	2,836	3,884	1,171	—	160					
10	236	273	115	44	17	55	2,763	3,959	1,194	—	164					
11	263	305	124	50	19	56	2,950	4,040	1,218	—	167					
12	294	342	135	56	21	57	3,010	4,121	1,243	—	170					
13	324	380	146	62	24	58	3,070	4,202	1,267	—	174					
14	359	424	158	69	27	59	3,130	4,287	1,293	—	177					
15	396	467	171	77	30	60	3,193	4,371	1,318	—	181					
16	436	514	185	78	33	61	3,257	4,459	1,345	—	—					
17	477	564	199	80	36	62	3,322	4,550	1,372	—	—					
18	522	621	216	81	40	63	3,388	4,641	1,399	—	—					
19	569	677	232	83	44	64	3,457	4,732	1,427	—	—					
20	620	737	249	85	48	65	3,526	4,826	1,455	—	—					
21	671	799	267	86	52	66	3,597	4,924	1,485	—	—					
22	726	868	287	88	56	67	3,668	5,021	1,514	—	—					
23	783	937	308	90	61	68	3,743	5,122	1,544	—	—					
24	844	1,009	328	92	66	69	3,816	5,226	1,576	—	—					
25	906	1,084	350	93	71	70	3,894	5,330	1,607	—	—					

26	971	1,162	373	95	76	71	3,971	5,437	1,640	—	—					
27	1,038	1,247	398	97	82	72	4,051	5,545	1,672	—	—					



25	906	1,084	350	93	71	70	3,894	5,330	1,607	—	—
----	-----	-------	-----	----	----	----	-------	-------	-------	---	---

26	971	1,162	373	95	76	71	3,971	5,437	1,640	—	—
27	1,038	1,247	398	97	82	72	4,051	5,545	1,672	—	—
28	1,110	1,331	422	99	87	73	4,132	5,658	1,706	—	—
29	1,181	1,419	448	101	93	74	4,214	5,763	1,740	—	—
30	1,256	1,510	474	103	○ 100	75	4,298	5,886	1,775	—	—
31	1,334	1,604	501	—	102	76	4,384	6,003	1,810	—	—
32	1,416	1,701	530	—	104	77	4,472	6,123	1,846	—	—
33	1,497	1,801	559	—	106	78	4,562	6,247	1,884	—	—
34	1,583	1,904	589	—	108	79	4,653	6,370	1,921	—	—
35	1,671	2,014	621	—	110	80	4,747	6,497	1,959	—	—
36	1,762	2,123	652	—	112	81	—	6,627	1,998	—	—
37	1,854	2,236	685	—	114	82	—	6,760	2,038	—	—
38	1,950	2,352	719	—	117	83	—	6,897	2,080	—	—
39	2,048	2,471	753	—	117	84	—	7,033	2,121	—	—
40	○ 2,150	2,593	789	—	121	85	—	7,176	2,164	—	—
41	2,193	2,718	825	—	124	86	—	7,319	2,207	—	—
42	2,236	2,846	863	—	126	87	—	7,465	2,251	—	—
43	2,281	2,978	901	—	129	88	—	7,615	2,296	—	—
44	2,326	3,112	940	—	131	89	—	7,768	2,342	—	—
45	2,374	○ 3,250	○ 980	—	134	90	—	7,920	2,388	—	—

(注) ○印の価額は、標準伐期における標準価額である。

千葉県



(4) 山梨県における標準価額表

樹種 樹令	樹種					樹種 樹令	樹種								
	す	ぎ	ひのき	ま	つくぬぎ		雑	木	す	ぎ	ひのき	ま	つくぬぎ	雑	木
1年	100千円		110千円		65千円		19千円		7千円	51年	2,424千円	3,315千円	1,092千円	—千円	133千円
2	115		125		72		19		7	52	2,473	3,380	1,114	—	135
3	120		131		74		20		7	53	2,521	3,448	1,136	—	138
4	128		140		77		22		8	54	2,572	3,517	1,159	—	141
5	138		151		81		24		9	55	2,623	3,588	1,181	—	144
6	150		164		86		26		10	56	2,675	3,660	1,206	—	147
7	165		179		92		29		11	57	2,730	3,731	1,230	—	150
8	184		198		99		32		12	58	2,785	3,806	1,254	—	153
9	202		220		106		35		14	59	2,839	3,884	1,279	—	156
10	224		245		114		39		16	60	2,896	3,959	1,305	—	159
11	248		270		123		44		17	61	2,954	4,040	1,331	—	—
12	276		298		134		49		19	62	3,013	4,121	1,358	—	—
13	303		330		145		54		22	63	3,075	4,202	1,385	—	—
14	334		364		157		59		24	64	3,136	4,287	1,412	—	—
15	368		402		170	○	66		27	65	3,198	4,371	1,440	—	—
16	404		439		183		67		30	66	3,262	4,459	1,470	—	—
17	441		480		198		68		33	67	3,327	4,550	1,499	—	—
18	482		524		214		70		36	68	3,395	4,641	1,529	—	—
19	524		571		230		71		39	69	3,461	4,732	1,560	—	—
20	570		621		247		72		43	70	3,531	4,826	1,591	—	—
21	616		671		265		74		46	71	3,602	4,924	1,623	—	—
22	666		724		285		75		50	72	3,674	5,021	1,655	—	—
23	717		777		305		77		54	73	3,748	5,122	1,689	—	—
24	772		840		326		78		58	74	3,822	5,226	1,722	—	—
25	828		903		347		80		63	75	3,898	5,330	1,757	—	—

26	886		965		370		82		67	76	3,976	5,437	1,792	—	—
27	947		1,031		394		83		72	77	4,056	5,545	1,827	—	—
28	1,012		1,100		419		85		77					—	—



25	828	903	347	80	63	75	3,898	5,330	1,757	—	—
26	886	965	370	82	67	76	3,976	5,437	1,792	—	—
27	947	1,031	394	83	72	77	4,056	5,545	1,827	—	—
28	1,012	1,100	418	85	77	78	4,138	5,658	1,864	—	—
29	1,076	1,172	444	87	82	79	4,220	5,769	1,901	—	—
30	1,144	1,247	470	88	○ 88	80	4,306	5,886	1,939	—	—
31	1,214	1,322	497	—	89	81	—	6,003	1,978	—	—
32	1,288	1,400	525	—	91	82	—	6,123	2,018	—	—
33	1,361	1,482	553	—	93	83	—	6,247	2,058	—	—
34	1,438	1,566	583	—	95	84	—	6,370	2,099	—	—
35	1,518	1,654	615	—	97	85	—	6,497	2,142	—	—
36	1,600	1,741	646	—	99	86	—	6,627	2,184	—	—
37	1,683	1,832	678	—	101	87	—	6,760	2,228	—	—
38	1,770	1,926	712	—	103	88	—	6,897	2,273	—	—
39	1,858	2,023	746	—	105	89	—	7,033	2,318	—	—
40	○ 1,950	2,123	781	—	107	90	—	7,176	2,364	—	—
41	1,989	2,223	817	—	109	91	—	7,319	—	—	—
42	2,028	2,327	854	—	111	92	—	7,465	—	—	—
43	2,069	2,433	892	—	113	93	—	7,615	—	—	—
44	2,110	2,543	930	—	116	94	—	7,768	—	—	—
45	2,153	2,655	○ 970	—	118	95	—	7,920	—	—	—
46	2,196	2,768	989	—	120	96	—	8,080	—	—	—
47	2,239	2,884	1,009	—	123	97	—	8,242	—	—	—
48	2,283	3,003	1,029	—	125	98	—	8,408	—	—	—
49	2,330	3,125	1,050	—	128	99	—	8,574	—	—	—
50	2,375	○ 3,250	1,071	—	130	100	—	8,746	—	—	—

(注) ○印の価額は、標準伐期における標準価額である。

山 梨 県



### 3. 森林の立木以外の立木の標準価額

基本通達122（森林の立木以外の立木の評価）の定めにより森林の立木以外の立木（庭園にある立木を除く。）の価額を評価する場合における1本当りの標準価額は、次表に掲げる樹種および樹令の区分に従い、それぞれに掲げる金額による。

表 11

森林の立木以外の立木の標準価額表

樹種	樹令(年)	10以上	20以上	30以上	40以上	50以上	60以上
		20未満	30未満	40未満	50未満	60未満	
す	ぎ	410円	820円	1,700円	2,610円	3,260円	4,130円
ひ	の	800	1,250	2,210	3,550	4,330	5,200
ま	つ	170	370	690	1,080	1,260	1,530
け	や	350	810	1,490	2,320	2,960	3,640

樹種	樹令(年)	5以上	10以上	15以上	20以上	25以上
		10未満	15未満	20未満	25未満	
き	り	1,100円	2,600円	4,000円	6,200円	7,800円

（注） 本表に掲げる金額については、基本通達122（森林の立木以外の立木の評価）の定めにより、その立木のある土地の地味および地利に応じ、それぞれの金額の100分の20の範囲内において相当と認められる金額の増減を行なうことができる。

### 4. 立竹の標準価額

基本通達124（立竹の評価）の定めにより立竹（庭園にある立竹を除く。）の価額を評価する場合における10アール（1,008.3反歩）



#### 4. 立竹の標準価額

基本通達124（立竹の評価）の定めにより立竹（庭園にある立竹を除く。）の価額を評価する場合における10アール（1,008.3反歩）当りの標準価額は、次表に掲げる用途の区分に従い、それぞれに掲げる金額による。

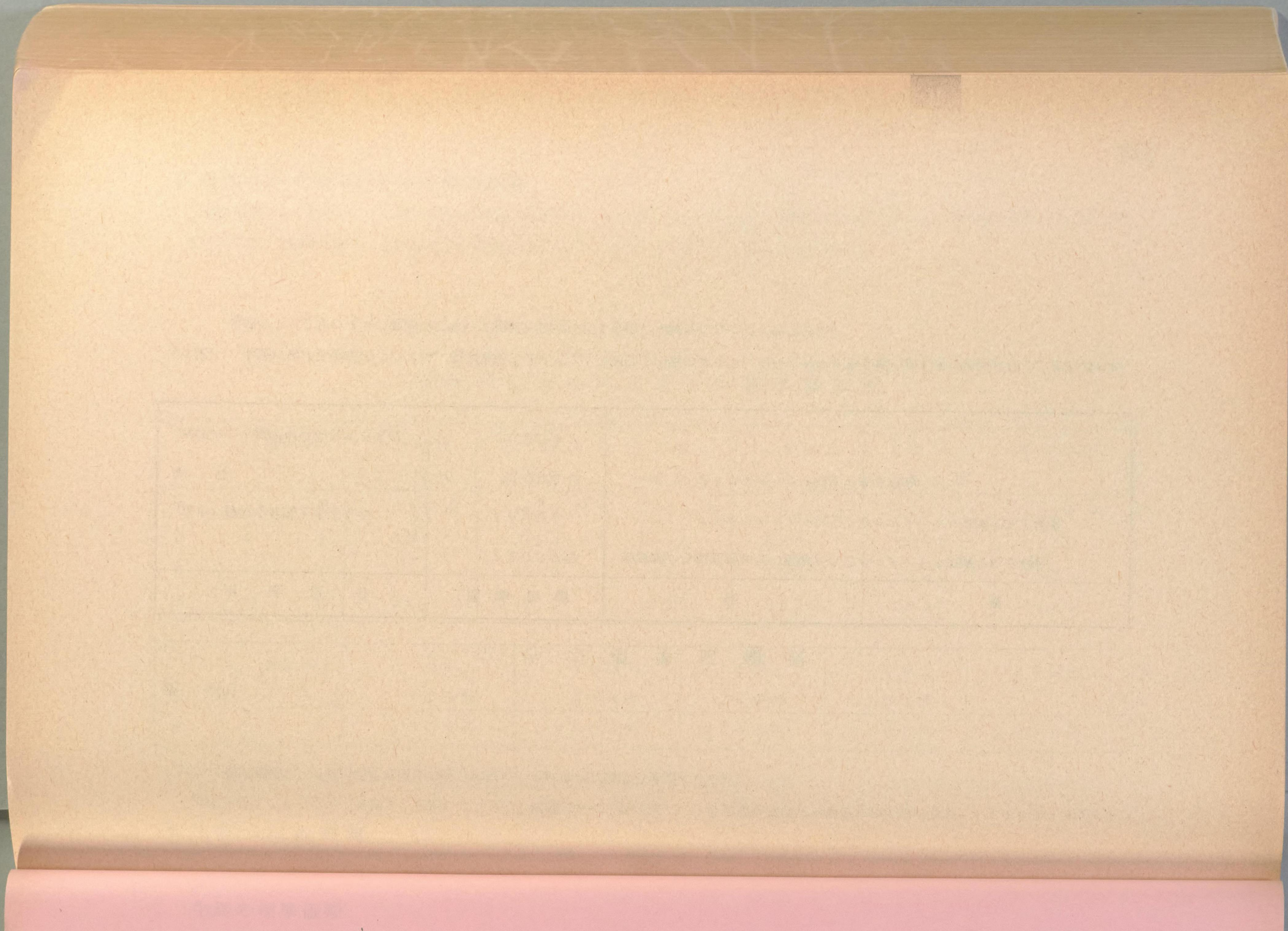
表 1 2

立 竹 の 標 準 価 額 表

用 途 区 分	標 準 価 額	摘 要
立竹の採取を目的とするもの	22,000円	当該地から集産地までの距離が12キロメートル未満である場合
	16,000	“ 12キロメートル以上20キロメートル未満である場合
	9,000	“ 20キロメートル以上である場合
たけのこの採取を目的とするもの	20,000	

（注） 本表に掲げる金額については、基本通達124（立竹の評価）の定めにより、その立竹のある土地の地利等の実情に応じ、それぞれの金額の100分の20の範囲内において相当と認められる金額の増減を行なうことができる。







第 5 牛 馬 の 部

牛

馬

10



表 2 中 置 の 数



## 牛馬の標準価額

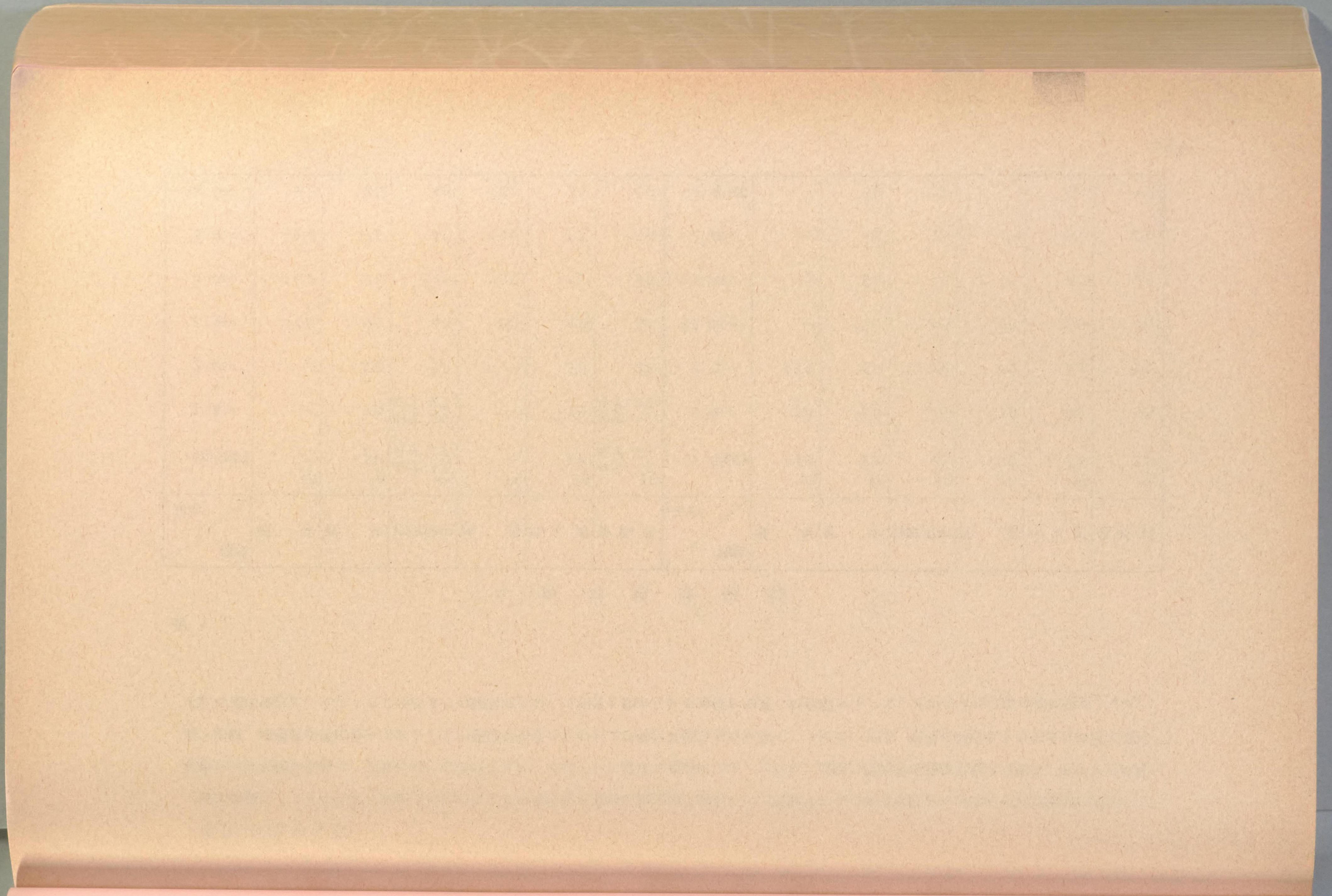
基本通達134(牛馬等の評価)の定めにより牛馬の販売業者が販売の目的をもつて所有するものおよび産とく以外の牛馬の価額を評価する場合における標準価額は、次表に掲げる種類ごとに、それぞれに掲げる金額による。ただし、血統、経歴等の登録を受けた種牛、乳牛または種馬(血統、経歴等が特に優良であるとして登録を受けたものおよび特に高価なものを除く。)については、次表に掲げるその牛または馬に適用される標準価額に、その100分の30の範囲内において相当と認められる金額を加算した金額をもつて、その牛または馬の標準価額とする。

表 1 3

### 牛 馬 の 標 準 価 額

種類 年令	種 牛 乳 牛 役肉用牛			種 馬 ばん馬 農耕馬			種類 年令	種 牛 乳 牛 役肉用牛			種 馬 ばん馬 農耕馬		
	千円	千円	千円	千円	千円	千円		千円	千円	千円	千円	千円	千円
6か月以内	—	30	おす 12 めす 17	—	18	おす 12 めす 16	7年以内	140	90	45	100	55	35
1年"	—	40	おす 20 めす 27	—	25	おす 17 めす 20	8年"	120	80	45	90	55	35
2年"	—	45	30	—	35	25	9年"	100	60	40	70	55	35
3年"	140	65	35	80	40	30	10年"	—	55	35	50	55	30
4年"	150	95	40	100	55	35	11年"	—	50	30	—	40	25
5年"	160	95	45	100	55	35	12年"	—	45	25	—	30	20
6年"	160	95	45	100	55	35	12年越	—	30	20	—	20	15







## 第 6 電話加入権の部

電話  
加入  
権  
11

601



電話加入権の取扱い

1. 取引相場のある電話加入権の気配値

基本通達 161 (電話加入権の評価) の(1)の取引相場のある電話加入権の価額を評価する場合における取引価額に相当する金額は、社団法人



### 1. 取引相場のある電話加入権の気配値

基本通達161(電話加入権の評価)の(1)の取引相場のある電話加入権の価額を評価する場合における取引価額に相当する金額は、社団法人全日本電話取引業協会において発表する「電話気配値表」に掲げる電話局ごとに、それぞれに掲げる金額のうち、課税時期に最も近い日の金額(その金額が2あるときは、その平均額)による。

### 2. 取引相場のない電話加入権の標準価額

基本通達161(電話加入権の評価)の(2)の定めにより取引相場のない電話加入権の価額を評価する場合における標準価額は、次表に掲げる電話局ごとに、それぞれに掲げる金額による。ただし、電話の自動化、電話局の新設等により価格事情に変動があつたために、次表に掲げる金額によつて評価することが著しく不相当と認められる電話加入権については、次表に掲げるその電話加入権に適用される標準価額を基とし、その電話局内における需給状況を考慮し、売買実例価額、精通者意見価格等を参しやくして評定した金額をもつて、その電話加入権の標準価額とする。

表14

電話加入権の標準価額表

都 県 名	署 名	電 話 局 名	標 準 価 額	都 県 名	署 名	電 話 局 名	標 準 価 額	都 県 名	署 名	電 話 局 名	標 準 価 額
東 京 都	芝	大 島	50千円	神 奈 川 県	藤 沢	藤 沢(団地)	50千円	神 奈 川 県	厚 木	中 津	60千円
		三 宅	40			茅ヶ崎( )	60			愛 川	50
		八 丈	40		厚 木	津 久 井	80			青 根	50
	青 梅	五 日 市(全)	110		城 山	60	青 野 原			50	
		奥 多 摩( )	120		藤 野	60	烏 屋			50	
		檜 原	110		相 模 湖	60	媒 ケ 谷			50	



都 県 名	署 名	電 話 局 名	標 準 価 額	都 県 名	署 名	電 話 局 名	標 準 価 額	都 県 名	署 名	電 話 局 名	標 準 価 額		
神奈川県	小田原	湯 河 原	90千円	千葉県	銚子	銚 子	150千円	千葉県	館山	館 山 2	150千円		
		南 足 柄	80			八 日 市 場	110			鴨 川	130		
		松 田	80			旭	110			天 津	120		
		中 井	70			そ の 他	60			岩 井	110		
		山 北	60			東 金	東 金			110	鋸 南	110	
		清 水	60			横 芝	横 芝			110	富 浦	100	
		三 保	60			大 綱	大 綱			90	小 湊	90	
		寄	60			成 東	成 東			80	三 芳	80	
千葉県	千葉	千 葉(全)	110		九 十 九 里	80	山梨県			甲 府	甲 府(全)	110	
		市 原(〃)	100		松 尾	80						昭 和	70
		辰 己 台	100		白 里	80						田 富	60
		習 志 野(全)	100		山 田 台	70						敷 島	60
		八 千 代(〃)	100		千 代 田	70						葦 崎	60
		土 気	50		蓮 沼	70						御 岳	60
		管内団地(共同)	40		芝 山	60						竜 王	60
		成 田	成 田		150	そ の 他						50	小 笠 原
	佐 倉	佐 倉	140	茂 原	茂 原	140							
	四 街 道	四 街 道	130	一 宮	一 宮	80							
白 井	白 井	110	刈 谷	刈 谷	80								
三 里 塚	三 里 塚	100	白 子	白 子	80								

印 西 90

長 生 80

安 都 那 60



	印	西	90		長	生	80		安	都	那	60
	八	街	90		本	納	80		双		葉	50
	安	食	80			岬	80		管	内(農集)		20
	そ	の	50		長	南	80		そ	の	他	40
松戸	松戸(団地)	88	60		水	上	70	山梨	塩		山	90
	"(上記以外)		100		勝	浦	70		石		和	90
	野田(全)		100		興	津	70		山		梨	80
	柏(団地)	65	50		御	宿	70		勝		沼	70
	"(上記以外)		80		給	田	70		別		田	60
	流山(全)		90		瑞	沢	70		一		宮	50
	鎌ヶ谷		90		睦	沢	70		牧		丘	50
	我孫子(全)		70		そ	の	50		そ	の	他	40
市川	市川(")		110	木更津	木更津(全)		130	鰍沢	青		柳	80
	船橋(")		100		君	津	110		市川大	門		80
佐原	佐原		150		富	津	110		身	延		80
	小見川		110		大佐和(全)		90		六	郷		70
	神崎		90		袖ヶ浦		90		南	部		70
	東庄		80		天羽		90		下	部		60
	山田		70		平川		50		そ	の	他	50
	管内(農集)		20		そ	の	40	大月	吉	田		110
	その他		60	館山	館山	7	170		大	月		90







# 第 7 株 式 の 部

株

式  
12

607



気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄

基本通達173(気配相場のある株式についての国税局長の指定)の定めにより、気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄



## 気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄

基本通達173(気配相場のある株式についての国税局長の指定)の定めにより、気配相場のある株式として各国税局長が指定した銘柄は、昭和48年1月1日現在において、次表に掲げるとおりである。

表15

気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄表

国 税 局 名	指 定 銘 柄
東 京	該 当 な し
大 阪	〃
関 東 信 越	茨城交通、茨城相互銀行、上田交通、越後交通、川中島自動車、関東銀行、関東鉄道、千曲自動車、長野電鉄、松本電鉄
札 幌	札幌テレビ放送、定山溪鉄道、日本清酒、北海道放送、丸井今井
仙 台	該 当 な し
名 古 屋	遠州鉄道、大井川鉄道、静岡瓦斯、静岡鉄道
金 沢	北日本放送、富山相互銀行、富山地方鉄道、富山電気ビルディング、日本海ガス、日本硬質陶器、福井相互銀行、福井紡績、福井放送、フクビ化学工業、北国銀行、北陸機械工業、北陸コンクリート工業、北陸鉄道
広 島	呉相互銀行、山口銀行
高 松	伊予鉄道、香川相互銀行、琴平参宮電鉄、四国ガス、四国銀行、高松琴平電気鉄道、土佐電気鉄道
福 岡	九州商船、長崎自動車、長崎電気軌道
熊 本	旭相互銀行、南国交通、日本ガス、宮崎銀行、宮崎交通



1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...

...

...



# 第 8 参 考 表 の 部



811

附 録 ① 洋 文 表 示 8 冊

(宅 地 関 係)

参 考 1



(宅地関係)

参考 1

奥行価格通減率表

奥行路離 (メートル)	地区区分	繁華街	普通商業地区	普通住宅地区	中小工場地区	大工場地区
		高度商業地区	併用住宅地区	家内工業地区		
16.36未満		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
16.36以上	18.18未満	0.99				
18.18	20.00	0.98	0.99			
20.00	21.81	0.97				
21.81	23.63	0.96	0.98			
23.63	25.45	0.95	0.97	0.99		
25.45	27.27	0.93	0.96			
27.27	29.09	0.92	0.95	0.98		
29.09	30.90	0.90	0.93	0.97		
30.90	32.72	0.89	0.92			
32.72	34.54	0.87	0.91	0.96		
34.54	36.36	0.86	0.90	0.95		
36.36	38.18	0.84	0.89	0.94		
38.18	40.00	0.83	0.88	0.93		
40.00	41.81	0.81	0.87			
41.81	43.63	0.80	0.86	0.92		
43.63	45.45	0.79	0.85	0.91		
45.45	47.27	0.78	0.84		0.98	
47.27	49.09	0.77	0.83	0.90		



奥行路離 (メートル)	地区区分	繁華街	普通商業地区	普通住宅地区	中小工場地区	大工場地区
		高度商業地区	併用住宅地区	家内工業地区		
49.09以上	50.90未満	0.76	0.82	0.90	0.98	1.00
50.90	52.72	0.75	0.81	0.89		
52.72	54.54	0.74	0.80	0.88		
54.54	56.36	0.73	0.79			
56.36	58.18	0.72	0.78	0.96		
58.18	60.00	0.71	0.77			
60.00	61.81	0.70	0.76	0.87		
61.81	63.63	0.69	0.75	0.94		
63.63	65.45	0.68	0.74			
65.45	67.27	0.67	0.73	0.86		
67.27	69.09	0.66	0.72	0.85		
69.09	70.90		0.71			
70.90	72.72	0.65	0.70	0.85		
72.72	81.81	0.64	0.69	0.84	0.92	
81.81	90.90	0.62	0.68	0.83	0.90	
90.90	100.00	0.61	0.67	0.82	0.88	
100.00	109.09		0.66	0.81	0.86	
109.09	以上	0.60	0.65	0.80	0.85	



参考 2

側方路線影響加算率表

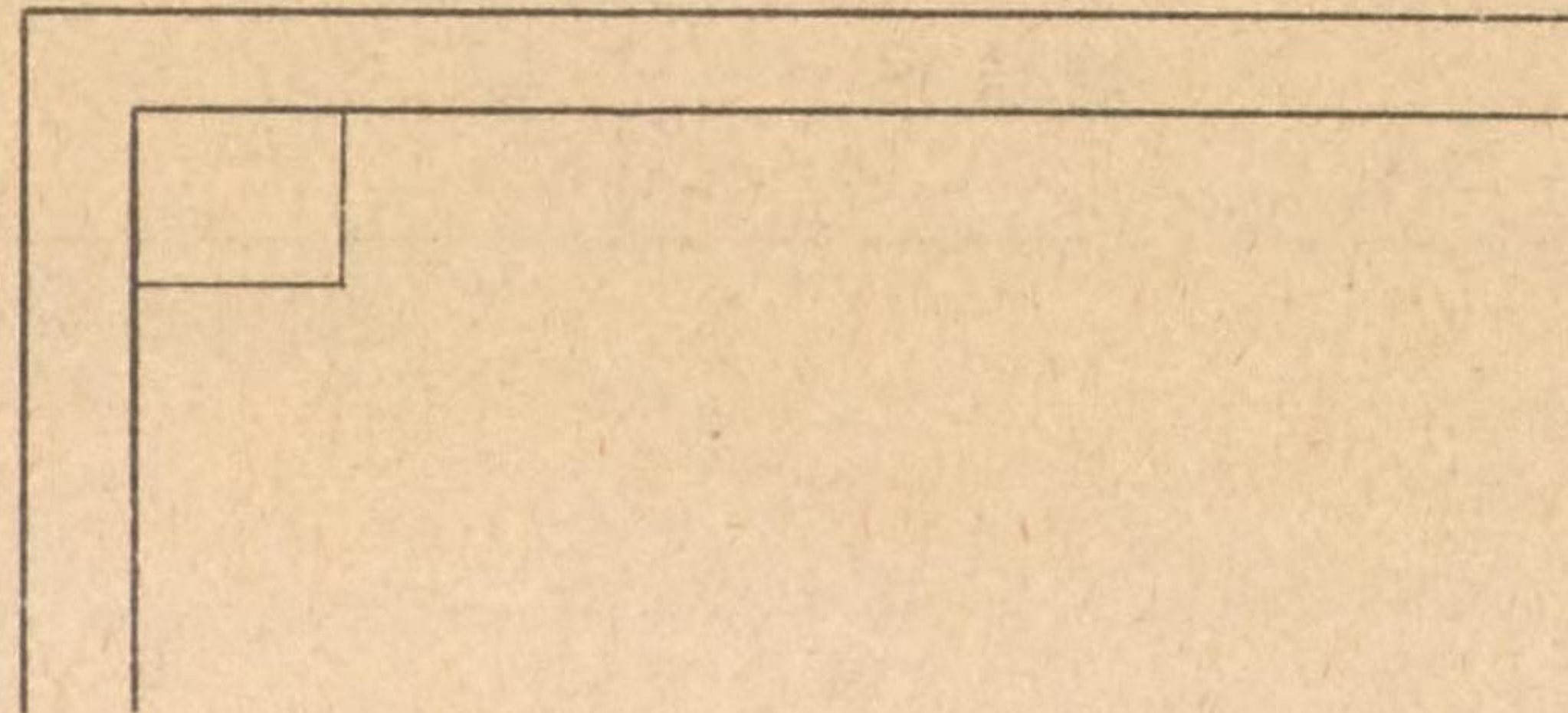
地区区分	加 算 率	
	角地の場合	準角地の場合
繁華街 高度商業地区	0.150	0.075
普通商業地区 併用住宅地区	0.100	0.050
普通住宅地区 家内工場地区	0.070	0.035
中小工場地区 大工場地区	0.050	0.025

参考 3

二方路線影響加算率表

地区区分	加 算 率
繁華街 高度商業地区	0.07
普通商業地区 併用住宅地区	0.05
普通住宅地区 家内工業地区	0.03
中小工場地区 大工場地区	0.03

注 「準角地」とは、次の図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置するものをいう。





## 参考 4

## 三角地補正率表

(1) 角度補正率表

最小角	10度未満	10度以上 15度未満	15度以上 20度未満	20度以上 30度未満	30度以上 45度未満	45度以上
底角	0.80	0.85	0.89	0.92	0.95	0.97
対角	0.75	0.81	0.86	0.90	0.93	0.95

(注) 逆三角地および盲地の三角地補正は、最小角が底角の場合であつても、対角の場合の補正率を適用するものとする。

(2) 面積補正率表

面積 (平方メートル) 最小角	99.17未満	99.17以上 132.23未満	132.23以上 165.28未満	165.28以上 330.57未満	330.57以上 991.73未満	991.73以上 3,305.78未満	3,305.78 以上
	30度未満	0.75	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95
30度以上	0.80	0.85	0.85	0.90	0.95	0.98	0.98

## 参考 5

## 間口狭小補正率表



間口狭小補正率表

間口距離 (メートル)	地区区分	繁華街	普通商業地区	普通住宅地区	中小工場地区	大工場地区
		高度商業地区	併用住宅地区	家内工業地区		
1.81未満		0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
1.81以上 3.63未満		0.90	0.90	0.86	0.84	0.82
3.63 " 5.45 "		1.00	0.97	0.95	0.92	0.84
5.45 " 7.27 "			1.00	0.99	0.96	0.90
7.27 " 9.09 "			1.00	0.99	0.95	0.95
9.09 " 10.94 "			1.00	1.00	0.97	0.97
10.90 " 14.54 "			1.00	1.00	0.98	0.98
14.54 " 18.18 "			1.00	1.00	0.99	0.99
18.18以上			1.00	1.00	1.00	1.00



参考 6

奥行長大補正率表

奥行距離 間口距離	4以上 5未満	5以上 6未満	6以上 7未満	7以上 8未満	8以上 9未満	9以上
	補正率	0.99	0.98	0.97	0.95	0.92

参考 7

奥行短小補正率表

奥行距離 (メートル)	地区区分		繁華街	普通商業地区	普通住宅地区	中小工場地区	大工場地区		
			高度商業地区	併用住宅地区	家内工業地区				
1.81以上	3.63未満		0.95	0.91	0.90	0.86	0.80		
3.63 "	5.45 "		0.98	0.96	0.95	0.90	0.82		
5.45 "	7.27 "		1.00	0.99	0.98	0.93	0.84		
7.27 "	9.09 "			1.00	0.99			0.95	0.86
9.09 "	10.90 "				1.00			0.96	0.88

10.90 "	12.72 "					0.97	0.90
12.72 "	14.54 "						



1 0.9 0 "	1 2.7 2 "				0.9 7	0.9 0
1 2.7 2 "	1 4.5 4 "				0.9 8	0.9 2
1 4.5 4 "	1 6.3 4 "				0.9 9	0.9 3
1 6.3 6 "	1 8.1 8 "				1.0 0	0.9 4
1 8.1 8 "	2 0.0 0 "					0.9 5
2 0.0 0 "	2 1.8 1 "					0.9 6
2 1.8 1 "	2 3.6 3 "					0.9 7
2 3.6 3 "	2 5.4 5 "					0.9 8
2 5.4 5 "	2 7.2 7 "					0.9 9
2 7.2 7 "	2 9.0 9 "					1.0 0
2 9.0 9 "	3 0.9 0 "					
3 0.9 0 "	3 2.7 2 "					
3 2.7 2 "	3 4.5 4 "					
3 4.5 4 "	3 6.3 6 "					
3 6.3 6 "						



## 参考 8

## 崖地補正率表

崖地地積	0.10以上	0.20以上	0.30以上	0.40以上	0.50以上	0.60以上	0.70以上	0.80以上	0.90以上	0.95以上
総地積	0.20未満	0.30未満	0.40未満	0.50未満	0.60未満	0.70未満	0.80未満	0.90未満	0.95未満	
補正率	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50

( 鉱泉地関係 )

## 参考 9



( 鉱泉地関係 )

参 考 9

ゆ う 出 量 指 数 表

この表を適用するにあたって用いるべきゆう出量は、その鉱泉地の1分当りのゆう出量に参考10「温度に応ずるゆう出量補正率表」に掲げるその温泉の温度に応ずる補正率を乗じてえた補正後のゆう出量による。この場合において、1分当りのゆう出量は、ゆう出量が多量であるため、その一部を放棄しているものにあつては、その余剰量を除いた数量によつて算定したものにより、非自噴の鉱泉地については、1日の揚湯量をその揚湯時間(分)で除してえた数量による。

ゆう出量 (リットル)	指 数	ゆう出量 (リットル)	指 数	ゆう出量 (リットル)	指 数
9 未 満	0.30	376以上 412未満	5.50	1,132以上 1,168未満	16.00
9以上 16未満	0.35	412 " 448 "	6.00	1,168 " 1,204 "	16.50
16 " 23 "	0.40	448 " 484 "	6.50	1,204 " 1,240 "	17.00
23 " 31 "	0.45	484 " 520 "	7.00	1,240 " 1,276 "	17.50
31 " 38 "	0.50	520 " 556 "	7.50	1,276 " 1,312 "	18.00
38 " 45 "	0.60	556 " 596 "	8.00	1,312 " 1,348 "	18.50
45 " 52 "	0.70	592 " 628 "	8.50	1,348 " 1,384 "	19.00
52 " 59 "	0.80	628 " 664 "	9.00	1,384 " 1,420 "	19.50
59 " 67 "	0.90	664 " 700 "	9.50	1,420 " 1,456 "	20.00
67 " 79 "	1.00	700 " 736 "	10.00	1,456 " 1,496 "	20.50
79 " 97 "	1.25	736 " 772 "	10.50	1,492 " 1,528 "	21.00
97 " 115 "	1.50	772 " 808 "	11.00	1,528 " 1,564 "	21.50
115 " 133 "	1.75	808 " 844 "	11.50	1,564 " 1,600 "	22.00
133 " 151 "	2.00	844 " 880 "	12.00	1,600 " 1,636 "	22.50
151 " 169 "	2.25	880 " 916 "	12.50	1,636 " 1,672 "	23.00
169 " 196 "	2.50	916 " 952 "	13.00	1,672 " 1,708 "	23.50
196 " 232 "	3.00	952 " 988 "	13.50	1,708 " 1,744 "	24.00
232 " 268 "	3.50	988 " 1,024 "	14.00	1,744 " 1,780 "	24.50
268 " 304 "	4.00	1,024 " 1,060 "	14.50	1,780 " 以 上	25.00
304 " 340 "	4.50	1,060 " 1,096 "	15.00		
340 " 376 "	5.00	1,096 " 1,132 "	15.50		



## 参考 10

温度に応ずるゆう出量補正率表

温温	度	補正率	温	度	補正率
25	度未満	0.20	60	度以上 65度未満	1.10
25	度以上 30度未満	0.35	65	度 70度	1.15
30	度 35度	0.50	70	度 75度	1.20
35	度 40度	0.65	75	度 80度	1.25
40	度 45度	0.80	80	度 85度	1.30
45	度 50度	0.90	85	度 90度	1.35
50	度 55度	1.00	90	度 95度	1.40
55	度 60度	1.05	95	以上	1.45

(立木関係)

参考 11



( 立木関係 )  
参考 11

総合等級 ( 地味級、立木度および地利級の各割合を連乗した数値 ) 表

地利級	立木度 地味級	密			庸			疎		
		上	中	下	上	中	下	上	中	下
1		1.65	1.30	0.75	1.35	1.00	0.60	1.00	0.75	0.45
2		1.55	1.20	0.70	1.20	0.90	0.55	0.90	0.70	0.40
3		1.40	1.10	0.65	1.10	0.85	0.50	0.85	0.65	0.35
4		1.30	1.00	0.60	1.00	0.80	0.45	0.75	0.60	0.35
5		1.15	0.90	0.55	0.90	0.70	0.40	0.70	0.50	0.30
6		1.00	0.80	0.45	0.80	0.60	0.35	0.60	0.45	0.25
7		0.90	0.70	0.40	0.70	0.55	0.30	0.50	0.40	0.25
8		0.75	0.60	0.35	0.60	0.45	0.25	0.45	0.35	0.20
9		0.65	0.50	0.30	0.50	0.40	0.20	0.35	0.30	0.15
10		0.50	0.40	0.20	0.40	0.30	0.15	0.30	0.20	0.10
11		0.35	0.30	0.15	0.30	0.20	0.13	0.20	0.15	0.10
12		0.25	0.20	0.10	0.20	0.15	0.08	0.15	0.10	0.05
13		0.13	0.10	0.05	0.10	0.08	0.04	0.08	0.05	0.03
14		0	0	0	0	0	0	0	0	0

- (注) 1. この表は、森林の立木の価額を評価する場合における標準価額に乗すべき地味級、立木度および地利級の各割合につき、連乗数値によつて示したものである。
2. 該当する地味級、立木度および地利級は、基本通達118 ( 地味級 )、119 ( 立木度 ) および121 ( 地利級 ) の定めによつて判定する。
3. 基本通達120 ( 地味級および立木度の特例 ) の定めを適用する場合には、上の表によらず、次の算式により計算した総合指数が総合等級になるものであるから留意を要する。

$$\left( \frac{\text{実地調査による1ヘクタール当りの立木材積}}{\text{1ヘクタール当り標準立木材積}} \right) \times \text{地利級} = \text{総合指数}$$



## 参考 12

## 地味級判定表

(1) すぎの平均1本当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
15(14~17)年	$m^{\circ}$ 超 0.07	$m^{\circ}$ 以下 $m^{\circ}$ 以上 0.07~0.05	$m^{\circ}$ 未満 0.05
20(18~22)	0.13	0.13~0.09	0.09
25(23~27)	0.20	0.20~0.14	0.14
30(28~32)	0.27	0.27~0.19	0.19
35(33~37)	0.34	0.34~0.24	0.24
40(38~42)	0.41	0.41~0.29	0.29
45(43~47)	0.48	0.48~0.34	0.34
50(48~52)	0.54	0.54~0.38	0.38
55(53~57)	0.60	0.60~0.42	0.42
60(58~62)	0.65	0.65~0.46	0.46
65(63~67)	0.70	0.70~0.49	0.49
70(68~70)	0.74	0.74~0.52	0.52

(2) ひのきの平均1本当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
15(14~17)年	$m^{\circ}$ 超 0.05	$m^{\circ}$ 以下 $m^{\circ}$ 以上 0.05~0.03	$m^{\circ}$ 未満 0.03
20(18~22)	0.10	0.10~0.07	0.07
25(23~27)	0.16	0.16~0.11	0.11
30(28~32)	0.22	0.22~0.15	0.15
35(33~37)	0.27	0.27~0.19	0.19
40(38~42)	0.32	0.32~0.22	0.22
45(43~47)	0.37	0.37~0.26	0.26
50(48~52)	0.41	0.41~0.29	0.29
55(53~57)	0.45	0.45~0.31	0.31
60(58~62)	0.48	0.48~0.33	0.33
65(63~67)	0.51	0.51~0.36	0.36
70(68~70)	0.54	0.54~0.38	0.38

(3) まつ平均1本当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
15(14~17)年	$m^{\circ}$ 超 0.07	$m^{\circ}$ 以下 $m^{\circ}$ 以上 0.07~0.05	$m^{\circ}$ 未満 0.05

(4) くぬぎの1ヘクタール当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
15(14~17)年	$m^{\circ}$ 超 0.05	$m^{\circ}$ 以下 $m^{\circ}$ 以上 0.05~0.03	$m^{\circ}$ 未満 0.03



(3) まつ平均1本当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
15(14~17)年	$m^3$ 超 —	$m^3$ 以下 $m^3$ 以上 —	$m^3$ 未満 —
20(18~22)	0.11	0.11~0.08	0.08
25(23~27)	0.15	0.15~0.11	0.11
30(28~32)	0.19	0.19~0.14	0.14
35(33~37)	0.24	0.24~0.17	0.17
40(38~42)	0.27	0.27~0.19	0.19
45(43~47)	0.31	0.31~0.22	0.22
50(48~52)	0.33	0.33~0.23	0.23
55(53~57)	0.36	0.36~0.25	0.25
60(58~62)	0.39	0.39~0.27	0.27
65(63~67)	0.41	0.41~0.29	0.29
70(68~70)	0.42	0.42~0.30	0.30

(4) くぬぎの1ヘクタール当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
5(3~7)年	$m^3$ 超 1.3	$m^3$ 以下 $m^3$ 以上 1.3~7	$m^3$ 未満 7
10(8~10)	4.1	4.1~2.2	2.2
12(11~13)	5.1	5.1~2.8	2.8
15(14~17)	6.2	6.2~3.3	3.3
20(18~22)	6.9	6.9~3.7	3.7
25(23~25)	7.8	7.8~4.2	4.2

(5) 雑木の1ヘクタール当りの立木材積による地味級判定表

樹令	地味級		
	上級	中級	下級
10(8~12)年	$m^3$ 超 2.6	$m^3$ 以下 $m^3$ 以上 2.6~1.4	$m^3$ 未満 1.4
15(13~17)	5.1	5.1~2.8	2.8
20(18~22)	8.6	8.6~4.6	4.6
25(23~27)	11.6	11.6~6.3	6.3
30(28~32)	14.6	14.6~7.9	7.9
35(33~37)	17.2	17.2~9.3	9.3
40(38~42)	19.5	19.5~10.5	10.5
45(43~47)	21.3	21.3~11.5	11.5
50(48~50)	22.9	22.9~12.3	12.3







33	315	297	272	235	184	161	203	180	164	90	76			583	537	466	410	423	376	350	298
34	326	307	282	244	192	168	210	186	170	96	77			588	542	472	415	427	379	353	301
35	337	317	292	253	200	175	217	192	176	102	78			593	547	478	420	431	382	356	304
36	346	327	301	262	208	182	224	198	181	108	79			598	552	484	425	435	385	359	307
37	355	337	310	271	216	189	231	204	186	114	80			603	557	490	430	439	388	362	310
38	364	346	319	280	224	196	238	210	191	120	81				562	496	435		391	365	313
39	373	355	328	289	232	203	245	216	196	126	82				567	502	440		394	368	316
40	382	364	337	297	240	210	252	222	201	132	83				572	508	445		397	371	319
41	391	373	345	305	248	217	258	228	206	138	84				577	514	450		400	374	322
42	400	382	353	313	256	224	264	234	211	144	85				582	519	455		403	377	325
43	409	391	361	321	264	231	270	240	216	150	86				587	524	460		406	380	328
44	418	400	369	329	272	238	276	246	221	156	87				592	529	465		409	383	330
45	427	409	377	337	280	245	282	252	226	162	88				597	534	470		412	386	332
46	436	418	385	344	286	252	288	257	231	168	89				602	539	475		415	389	334
47	445	427	393	351	292	259	294	262	236	174	90				606	544	480		418	392	336
48	454	435	401	358	298	266	300	267	241	180	91						485			395	338
49	463	443	409	365	304	273	306	272	246	186	92						490			398	340
50	472	451	417	372	310	280	311	277	252	192	93						494			401	342
51	481	459	424	379	316	285	316	282	256	198	94						498			404	344
52	490	467	431	386	322	290	321	287	260	203	95						502			407	346
53	499	475	438	393	328	295	326	292	264	208	96						506			409	348
54	508	483	445	400	334	300	331	297	268	213	97						510			411	350
55	517	491	452	407	340	305	336	302	272	218	98						514			413	352
56	525	499	459	414	346	310	341	306	276	222	99						518			415	354
57	535	507	466	421	352	315	346	310	280	226	100						522			417	356



(その他)

参考 14

## 残 価 率 表

(1) 定額法による残価率表

耐用年数	償却率	残 価 率																			
		1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年
10年	.1000	.910	.820	.730	.640	.550	.460	.370	.280	.190	.100										
12年	.0833	.925	.850	.775	.700	.625	.550	.475	.400	.325	.250	.175	.100								
15年	.0666	.940	.880	.820	.760	.700	.640	.580	.520	.460	.400	.340	.280	.220	.160	.100					
18年	.0555	.950	.900	.850	.800	.750	.700	.650	.600	.550	.500	.450	.400	.350	.300	.250	.200	.150	.100		
20年	.0500	.955	.910	.865	.820	.775	.730	.685	.640	.595	.550	.505	.460	.415	.370	.325	.280	.235	.190	.145	.100
25年	.0400	.964	.928	.892	.856	.820	.784	.748	.712	.676	.640	.602	.568	.532	.496	.460	.424	.388	.352	.316	.280
27年	.0370	.966	.933	.900	.866	.833	.800	.766	.733	.700	.667	.633	.600	.567	.533	.500	.467	.433	.400	.367	.334
30年	.0333	.970	.940	.910	.880	.850	.820	.790	.760	.730	.700	.671	.641	.611	.581	.551	.521	.491	.461	.431	.402
35年	.0285	.974	.948	.922	.892	.871	.845	.820	.794	.768	.743	.717	.691	.665	.640	.614	.588	.563	.537	.511	.486
40年	.0250	.977	.955	.932	.910	.887	.865	.842	.820	.797	.775	.752	.730	.707	.685	.662	.640	.617	.595	.572	.550
45年	.0222	.980	.960	.940	.920	.900	.880	.860	.840	.820	.800	.780	.760	.740	.720	.700	.680	.660	.640	.620	.600
50年	.0200	.982	.964	.946	.928	.910	.898	.880	.862	.844	.826	.808	.790	.772	.754	.736	.718	.700	.682	.664	.646
55年	.0181	.983	.967	.951	.934	.918	.902	.885	.869	.853	.837	.820	.804	.788	.771	.755	.739	.722	.706	.690	.674
60年	.0166	.985	.970	.955	.940	.925	.910	.895	.880	.865	.850	.835	.820	.805	.790	.775	.760	.745	.720	.715	.700
65年	.0153	.986	.972	.958	.944	.931	.917	.903	.889	.875	.862	.848	.834	.820	.806	.793	.779	.765	.751	.737	.724
70年	.0142	.987	.974	.961	.948	.936	.923	.910	.897	.884	.872	.859	.846	.833	.820	.808	.795	.782	.769	.756	.744
75年	.0133	.988	.976	.964	.952	.940	.928	.916	.904	.892	.880	.868	.856	.844	.832	.820	.808	.796	.784	.772	.760

(以下略)

(2) 定率法による残価率表

経過年数	残 価 率
------	-------



(2) 定率法による残価率表

経過 年数 耐用 年数	残 価 率																											
	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	
年																												
2	.316	.100																										
3	.464	.215	.100																									
4	.562	.316	.178	.100																								
5	.631	.398	.251	.158	.100																							
6	.681	.463	.315	.215	.146	.100																						
7	.720	.518	.373	.268	.193	.139	.100																					
8	.750	.562	.421	.316	.237	.177	.133	.100																				
9	.774	.599	.463	.358	.277	.215	.166	.128	.100																			
10	.794	.630	.500	.397	.315	.250	.198	.157	.125	.100																		
12	.825	.680	.561	.463	.382	.315	.260	.214	.177	.146	.121	.100																
15	.858	.736	.631	.541	.464	.398	.342	.293	.251	.216	.185	.159	.136	.116	.100													
18	.880	.774	.681	.599	.527	.464	.408	.359	.316	.278	.245	.215	.189	.166	.146	.128	.112	.100										
20	.891	.793	.707	.630	.561	.500	.445	.397	.353	.315	.282	.251	.223	.198	.176	.156	.138	.123	.109	.100								
25	.912	.831	.758	.691	.630	.575	.524	.478	.436	.398	.363	.331	.301	.274	.249	.227	.207	.188	.171	.155	.141	.128	.116	.105	.100			
27	.918	.842	.773	.710	.651	.598	.549	.504	.463	.425	.391	.359	.329	.302	.277	.254	.233	.213	.195	.179	.164	.150	.137	.125	.114	.104	.100	
30	.926	.857	.794	.735	.680	.630	.583	.540	.500	.463	.429	.398	.368	.340	.314	.290	.268	.248	.229	.212	.196	.181	.167	.154	.142	.131	.121	
35	.936	.876	.820	.768	.715	.673	.630	.590	.552	.517	.485	.454	.424	.396	.370	.346	.323	.302	.282	.263	.246	.230	.215	.201	.188	.175	.163	
40	.944	.891	.841	.794	.749	.707	.668	.630	.595	.561	.531	.501	.472	.445	.420	.396	.373	.352	.336	.317	.299	.282	.266	.251	.236	.222	.209	
45	.950	.902	.857	.814	.773	.735	.698	.663	.630	.598	.570	.541	.513	.487	.462	.438	.416	.395	.375	.356	.338	.321	.304	.288	.273	.259	.241	
50	.955	.912	.871	.832	.795	.759	.725	.692	.661	.631	.603	.575	.549	.524	.500	.478	.456	.435	.415	.396	.378	.360	.344	.328	.313	.299	.285	
55	.959	.920	.882	.846	.811	.778	.746	.715	.686	.658	.631	.605	.580	.556	.533	.511	.490	.470	.451	.433	.415	.398	.382	.366	.351	.336	.322	
60	.962	.925	.890	.856	.823	.792	.762	.733	.705	.678	.652	.627	.603	.580	.558	.537	.516	.496	.477	.459	.442	.425	.409	.393	.379	.364	.350	
65	.965	.931	.898	.867	.837	.808	.780	.753	.727	.702	.677	.653	.630	.608	.587	.566	.546	.527	.509	.491	.474	.457	.441	.426	.411	.397	.383	
70	.968	.937	.907	.878	.850	.823	.797	.771	.746	.722	.699	.677	.655	.634	.614	.594	.575	.557	.539	.521	.504	.488	.472	.457	.442	.428	.414	
75	.970	.941	.913	.886	.860	.835	.810	.786	.763	.741	.719	.697	.676	.656	.636	.617	.598	.580	.563	.546	.530	.514	.499	.484	.469	.455	.441	

(以下略)

(注) この表は、新品の価額から、取得の時期から課税時期までの期間の償却費の額の合計額または減価の額を控除した価額を求める場合に使用する。



## 参 考 15

## 複 利 表

年数	年8分の複利年金現価	年8分の複利現価	年2分の複利終価	年数	年8分の複利年金現価	年8分の複利現価	年2分の複利終価	年数	年8分の複利年金現価	年8分の複利現価	年2分の複利終価
1	0.925	0.925	1.020	21	10.016	0.198	1.515	41	11.967	0.042	2.252
2	1.782	0.857	1.040	22	10.200	0.183	1.545	42	12.006	0.039	2.297
3	2.577	0.793	1.061	23	10.371	0.170	1.576	43	12.043	0.036	2.343
4	3.321	0.735	1.082	24	10.528	0.157	1.608	44	12.077	0.033	2.390
5	3.992	0.680	1.104	25	10.674	0.146	1.640	45	12.108	0.031	2.437
6	4.622	0.630	1.126	26	10.809	0.135	1.673	46	12.137	0.029	2.486
7	5.206	0.583	1.148	27	10.931	0.125	1.706	47	12.164	0.026	2.536
8	5.746	0.540	1.171	28	11.051	0.115	1.741	48	12.186	0.024	2.587
9	6.246	0.500	1.195	29	11.158	0.103	1.775	49	12.212	0.023	2.638
10	6.710	0.463	1.218	30	11.257	0.099	1.811	50	12.233	0.021	2.691
11	7.138	0.428	1.243	31	11.349	0.092	1.847				
12	7.536	0.397	1.268	32	11.434	0.085	1.884				
13	7.903	0.367	1.293	33	11.513	0.078	1.922				
14	8.244	0.340	1.319	34	11.586	0.073	1.960				
15	8.559	0.315	1.345	35	11.651	0.067	1.999				
16	8.851	0.291	1.372	36	11.717	0.062	2.039				
17	9.121	0.270	1.400	37	11.775	0.057	2.080				
18	9.371	0.250	1.428	38	11.828	0.053	2.122				
19	9.603	0.231	1.456	39	11.874	0.049	2.164				
20	9.818	0.214	1.485	40	11.924	0.046	2.208				

- (注) 1. 複利年金現価は、観覧用の鉱泉地、果樹、たけのこ、鉱業権、営業権等の評価に使用する。  
 2. 複利現価は、竹林、特許権、著作権、定期金に関する権利、信託受益権、清算中の株式、無利息の債務等の評価に使用する。  
 3. 複利終価は、標準伐期令をこえる立木の評価に使用する。



土地価格推移指数表（日本不動産研究所調）

(1) 地域別六大都市市街地価格推移指数表

(昭和39年3月=100)

年次	地域名 区分	最高価格地		商業地		住宅地		工業地		用途別地域平均	
		指数	前年 対比	指数	前年 対比	指数	前年 対比	指数	前年 対比	指数	前年 対比
昭和39年3月		100	—	100	—	100	—	100	—	100	—
" 9月		107	—	106	—	108	—	105	—	106	—
40年3月		109	109	109	109	112	112	109	109	110	110
" 9月		111	—	110	—	113	—	109	—	111	—
41年3月		112	103	111	102	116	104	109	100	112	102
" 9月		113	—	112	—	119	—	109	—	113	—
42年3月		121	108	117	105	123	106	112	103	117	104
" 9月		124	—	121	—	130	—	115	—	121	—
43年3月		129	107	124	106	139	113	119	106	127	109
" 9月		135	—	132	—	150	—	125	—	135	—
44年3月		145	112	143	115	164	118	134	113	145	114
" 9月		158	—	154	—	181	—	145	—	158	—
45年3月		166	114	165	115	197	120	157	117	172	118
" 9月		176	—	174	—	217	—	171	—	186	—
46年3月		182	110	182	110	234	119	184	117	199	116
" 9月		189	—	189	—	252	—	195	—	212	—
47年3月		197	108	198	109	270	115	206	112	224	113
" 9月		209	—	214	—	303	—	226	—	248	—
48年3月											
" 9月											



(2) 六大都市を除く地域別市街地価格推移指数表

(昭和39年3月=100)

年次	地域名 区分	最高価格地		商業地		住宅地		工業地		用途地域別平均	
		指数	前年対比	指数	前年対比	指数	前年対比	指数	前年対比	指数	前年対比
昭和39年3月		100	—	100	—	100	—	100	—	100	—
" 9月		105	—	108	—	107	—	106	—	105	—
40年3月		107	107	114	114	115	115	110	110	113	113
" 9月		110	—	118	—	118	—	113	—	116	—
41年3月		113	106	121	106	122	106	114	104	119	105
" 9月		118	—	126	—	127	—	115	—	121	—
42年3月		125	111	134	111	134	110	119	104	129	108
" 9月		134	—	143	—	145	—	124	—	137	—
43年3月		144	116	153	114	157	117	132	111	147	114
" 9月		156	—	166	—	171	—	142	—	159	—
44年3月		168	117	180	118	188	120	151	108	173	118
" 9月		195	—	199	—	209	—	163	—	190	—
45年3月		201	120	215	119	231	123	177	117	207	119
" 9月		216	—	232	—	252	—	191	—	224	—
46年3月		229	114	246	114	272	118	203	115	239	115
" 9月		240	—	258	—	292	—	217	—	255	—
47年3月		251	110	273	111	311	114	233	115	271	113
" 9月		269	—	292	—	338	—	251	—	293	—
48年3月											
" 9月											

(3) 地域別全国市街地価格推移指数表

(昭和39年3月=100)

年次	地域名 区分	最高価格地		商業地		住宅地		工業地		用途地域別平均	
		指数	前年対比	指数	前年対比	指数	前年対比	指数	前年対比	指数	前年対比
昭和39年3月		100	—	100	—	100	—	100	—	100	—



(3) 地域別全国市街地価格推移指数表

(昭和39年3月=100)

年次	地域名 区分	最高価格地		商業地		住宅地		工業地		用途地域別平均	
		指数	前年 対比	指数	前年 対比	指数	前年 対比	指数	前年 対比	指数	前年 対比
昭和39年3月		100	—	100	—	100	—	100	—	100	—
" 9月		105	—	108	—	107	—	106	—	107	—
40年3月		107	107	113	113	115	115	112	112	113	113
" 9月		110	—	117	—	118	—	114	—	117	—
41年3月		113	106	121	107	122	106	116	104	119	105
" 9月		118	—	126	—	127	—	117	—	123	—
42年3月		125	111	133	110	134	110	121	104	129	108
" 9月		134	—	142	—	144	—	126	—	137	—
43年3月		144	115	152	114	156	116	133	110	147	114
" 9月		155	—	164	—	170	—	142	—	158	—
44年3月		168	117	178	117	187	120	153	115	172	117
" 9月		183	—	196	—	208	—	164	—	189	—
45年3月		200	119	212	119	229	122	178	116	206	120
" 9月		214	—	229	—	250	—	198	—	223	—
46年3月		227	114	243	115	269	117	205	115	238	116
" 9月		238	—	254	—	289	—	219	—	254	—
47年3月		249	110	269	111	308	114	235	115	270	113
" 9月		267	—	289	—	336	—	253	—	292	—
48年3月											
" 9月											



## 参 考 17

## 卸売物価指数（総平均）表（日本銀行調）

（昭和40年平均=100）

年 月	昭和40年	昭和41年	昭和42年	昭和43年	昭和44年	昭和45年	昭和46年	昭和47年	昭和48年
1月	100.2	101.3	104.3	105.4	105.6	110.3	110.9	109.8	118.2
2月	100.2	102.0	104.3	105.6	105.7	110.9	110.7	110.0	120.1
3月	100.1	101.8	104.1	105.5	106.0	111.3	110.5	110.3	122.3
4月	100.0	101.9	103.6	104.7	106.3	111.7	110.8	110.6	
5月	100.0	102.0	103.5	104.7	106.6	111.7	110.8	110.6	
6月	99.7	102.3	103.6	104.8	107.0	111.2	110.6	110.7	
7月	99.5	102.6	103.7	104.6	107.2	111.2	110.7	110.9	
8月	99.7	102.7	104.0	104.6	107.7	111.4	110.9	111.7	
9月	100.0	102.7	104.4	105.2	108.5	111.5	110.6	112.7	
10月	100.0	103.1	104.9	105.4	108.8	111.6	110.0	113.8	
11月	100.2	103.2	105.3	105.6	109.2	111.3	109.8	116.4	
12月	100.5	103.4	105.4	105.6	109.9	111.1	109.8	116.4	
平均	100.0	102.4	104.3	105.1	107.4	111.3	110.5	112.0	

（注） 47年12月以降の指数については、「45年平均=100」の指数を基にして換算してある。

## 参 考 18

宅地にあつては、 $\frac{400}{121}$  平方メートル（1坪）当り



土地賃貸価格等級表

宅地にあつては、 $\frac{400}{121}$  平方メートル(1坪)当り  
 鉱泉地にあつては、1筆当り  
 その他にあつては、 $\frac{1,200}{121}$  アール(1反歩)当り

等級	賃貸価格	等級	賃貸価格	等級	賃貸価格	等級	賃貸価格	等級	賃貸価格
	厘		厘		厘		厘		厘
1	5	24	90	47	1,600	70	9,000	93	54,000
2	6	25	100	48	1,800	71	9,500	94	57,000
3	7	26	120	49	2,000	72	10,000	95	60,000
4	8	27	140	50	2,200	73	11,000	96	65,000
5	9	28	160	51	2,400	74	12,000	97	70,000
6	10	29	180	52	2,600	75	13,000	98	75,000
7	12	30	200	53	2,800	76	14,000	99	80,000
8	14	31	230	54	3,000	77	15,000	100	85,000
9	16	32	260	55	3,300	78	16,000	101	90,000
10	18	33	300	56	3,600	79	18,000	102	95,000
11	20	34	350	57	3,900	80	20,000	103	101,000
12	23	35	400	58	4,200	81	22,000	104	110,000
13	26	36	450	59	4,500	82	24,000	105	120,000
14	30	37	500	60	4,800	83	26,000	106	130,000
15	35	38	550	61	5,100	84	28,000	107	140,000
16	40	39	600	62	5,400	85	30,000	108	150,000
17	45	40	650	63	5,700	86	33,000	109	160,000
18	50	41	700	64	6,000	87	36,000	110	170,000
19	55	42	800	65	6,500	88	39,000	111	180,000
20	60	43	900	66	7,000	89	42,000	112	190,000
21	65	44	1,000	67	7,500	90	45,000	113	200,000
22	70	45	1,200	68	8,000	91	48,000	114	220,000
23	80	46	1,400	69	8,500	92	51,000	115	240,000

(注) 等級については、賃貸価格が200円以上の場合には、20円を、400円以上の場合には、50円を、また、700円以上の場合には、100円をそれぞれ増すごとに1級を進めるものとする。



参 考 19

山林所得概算経費率等一覧表

年 分	概 算 経 費 率	植 林 費 特 別 控 除 額
昭和 3 5 年分	3 0 %	—
” 3 6 年分	3 0	—
” 3 7 年分	3 0	—
” 3 8 年分	3 0	—
” 3 9 年分	3 3	—
” 4 0 年分	3 2	1ヘクタール当り 75,000円
” 4 1 年分	3 0	” 80,000円
” 4 2 年分	2 6	” 90,000円
” 4 3 年分	3 0	” 100,000円
” 4 4 年分	3 0	” 110,000円
” 4 5 年分	3 0	” 120,000円
” 4 6 年分	3 3	” 130,000円
” 4 7 年分	3 3	” 130,000円
” 4 8 年分		” 円

参 考 20



消費者物価指数表（東京都区部）

年 基準年	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和	昭和
	28年	29年	30年	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年
昭和40年	64.5	68.1	67.1	67.7	69.7	70.4	71.4	74.0	77.9	83.0	89.6	93.3	100								
“ 41年	61.6	64.9	64.0	64.5	66.4	67.1	68.1	70.4	74.4	79.0	85.3	89.0	95.4	100							
“ 42年	59.2	62.4	61.5	62.0	63.8	64.5	65.4	67.7	71.5	75.9	82.0	85.5	91.7	96.1	100						
“ 43年	56.1	59.2	58.3	58.8	60.5	61.1	62.0	64.2	67.8	72.0	77.7	81.1	86.9	91.1	94.8	100					
“ 44年	53.1	56.1	55.2	55.7	57.3	57.9	58.7	60.8	64.2	68.2	73.6	76.8	82.3	86.3	89.8	94.7	100				
“ 45年	49.5	52.3	51.4	51.9	53.4	54.0	54.7	56.7	59.8	63.6	68.6	71.6	76.7	80.4	83.7	88.3	93.2	100			
“ 46年	46.7	49.3	48.5	48.9	50.4	50.9	51.6	53.5	56.4	60.0	64.7	67.5	72.3	75.8	78.9	83.3	87.9	94.3	100		
“ 47年	43.7	46.1	45.4	46.0	47.2	47.8	48.5	50.5	53.6	57.1	61.2	64.1	68.5	71.7	74.6	78.6	83.8	89.3	94.7	100	
“ 48年																					

（注） 指数については、総理府統計局調の消費者物価指数を換算したものである。



## 参考 21

## 度量衡換算表

## (1) 尺度換算表

センチメートル	1	100	100000	3.0303	3.0303	181.818	10909.09	3927.27
メートル	0.01	1	1000	0.0303	0.303	1.81818	109.0909	3927.27
キロメートル	0.00001	0.001	1	0.00003	0.0003	0.001818	0.10909	3.92727
寸	0.33	33	33000	1	10	60	3600	129600
尺	0.033	3.3	3300	0.1	1	6	360	12960
間	0.0055	0.55	550	0.01667	0.16667	1	60	2160
町	0.00009	0.009167	9.16667	0.00028	0.00278	0.01667	1	36
里	0.000003	0.000255	0.254629	0.000008	0.000077	0.00046	0.02778	1

(注) 尺貫法による表示からメートル法による表示への換算を行なう場合における換算率は、1間当り  $\frac{60}{33}$  メートルである。

## (2) 面積換算表



(2) 面積換算表

平方メートル	1	10000000	100	10000	0.09183	3.30579	99.1736	991.736	9917.36
平方キロメートル	0.000001	1	0.0001	0.01	—	0.000003	0.000099	0.000992	0.009917
アール	0.01	10000	1	100	0.00092	0.03306	0.99174	9.91736	99.1736
ヘクタール	0.0001	100	0.01	1	0.000009	0.00033	0.00992	0.09917	0.99174
平方尺	10.89	—	10.89	108900	1	36	1080	10800	108000
坪 (歩)	0.3025	302500	30.25	3025	0.02778	1	30	300	3000
畝	0.01008	10083.3	1.00833	100.833	0.000926	0.0333	1	10	100
反歩	0.001008	1008.33	0.10083	10.0833	0.000093	0.00333	0.1	1	10
町歩	0.0001	100.833	0.01008	1.00833	0.000009	0.00033	0.01	0.1	1

(3) 坪 (歩) から平方メートルへの換算表

(適用上の注意事項)

- この表は、尺貫法による計量単位をもつて表示されている土地の地積または建物の床面積を平方メートルによる表示に換算する場合に適用する。ただし、1万坪以上の地積または床面積を有する土地または建物については、換算率を1坪当り  $\frac{400}{121}$  平方メートルとして換算する。

(注) この表は、換算率を1坪当り3.30578512平方メートルとして求めた換算値について、小数点以下4位まで表わしたものである。

- 尺貫法による表示からメートル法による表示への換算は、次による。

(1) 宅地、鉱泉地およびそれ以外の10平方メートル以下の土地ならびに建物については、小数点以下4位まで求めた換算値によつて換算を







1坪から99坪まで

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0		3.3057	6.6115	9.9173	13.2231	16.5289	19.8347	23.1404	26.4462	29.7520
10	33.0578	36.3636	39.6694	42.9752	46.2809	49.5867	52.8925	56.1983	59.5041	62.8099
20	66.1157	69.4214	72.7272	76.0330	79.3388	82.6446	85.9504	89.2561	92.5619	95.8677
30	99.1735	102.4793	105.7851	109.0909	112.3966	115.7024	119.0082	122.3140	125.6198	128.9256
40	132.2314	135.5371	138.8429	142.1487	145.4545	148.7603	152.0661	155.3719	158.6776	161.9834
50	165.2892	168.5950	171.9008	175.2066	178.5123	181.8181	185.1239	188.4297	191.7355	195.0413
60	198.3471	201.6528	204.9586	208.2644	211.5702	214.8760	218.1818	221.4876	224.7933	228.0991
70	231.4049	234.7107	238.0165	241.3223	244.6280	247.9338	251.2396	254.5454	257.8512	261.1570
80	264.4628	267.7685	271.0743	274.3801	277.6859	280.9917	284.2975	287.6033	290.9090	294.2148
90	297.5206	300.8264	304.1322	307.4380	310.7438	314.0495	317.3553	320.6611	323.9669	327.2727



100坪から9,900坪まで

	0	100	200	300	400	500	600	700	800	900
0		330.5785	661.1570	991.7355	1322.3140	1652.8925	1983.4710	2314.0495	2644.6280	2975.2066
1000	3305.7851	3636.3636	3966.9421	4297.5206	4628.0991	4958.6776	5289.2561	5619.8347	5950.4132	6280.9917
2000	6611.5702	6942.1487	7272.7272	7603.3057	7933.8842	8264.4628	8595.0413	8925.6198	9256.1983	9586.7768
3000	9917.3553	10247.9338	10578.5123	10909.0908	11239.6694	11570.2479	11900.8264	12231.4049	12561.9834	12892.5619
4000	13223.1404	13553.7189	13884.2975	14214.8760	14545.4545	14876.0330	15206.6115	15537.1900	15867.7685	16198.3470
5000	16528.9256	16859.5041	17190.0826	17520.6611	17851.2396	18181.8181	18512.3966	18842.9751	19173.5536	19504.1322
6000	19834.7107	20165.2892	20495.8677	20826.4462	21157.0247	21487.6032	21818.1817	22148.7603	22479.3388	22809.9173
7000	23140.4958	23471.0743	23801.6528	24132.2313	24462.8098	24793.3884	25123.9669	25454.5454	25785.1239	26115.7024
8000	26446.2809	26776.8594	27107.4379	27438.0164	27768.5950	28099.1735	28429.7520	28760.3305	29090.9090	29421.4875
9000	29752.0660	30082.6445	30413.2231	30743.8016	31074.3801	31404.9586	31735.5371	32066.1156	32396.6941	32727.2726

## (4) 平方メートルから坪(歩)への換算

メートル法による表示から尺貫法による表示への換算は、1平方メートル当り0.3025坪(歩)の換算率によつて行われ、小数点3位以下



(4) 平方メートルから坪(歩)への換算

メートル法による表示から尺貫法による表示への換算は、1平方メートル当り0.3025坪(歩)の換算率によつて行ない、小数点3位以下の数は切り捨てる。

(5) 歩からアールへの換算

歩(畝、反、町を含む。)による表示からアール(ヘクタールを含む。)による表示への換算は、

- ① 1歩当り  $\frac{4}{121}$  アール                      ③ 1反当り  $\frac{1200}{121}$  アール
- ② 1畝当り  $\frac{120}{121}$  アール                      ④ 1町当り  $\frac{120}{121}$  ヘクタール

の換算率によつて行ない、小数点3位以下の数は切り捨てる。

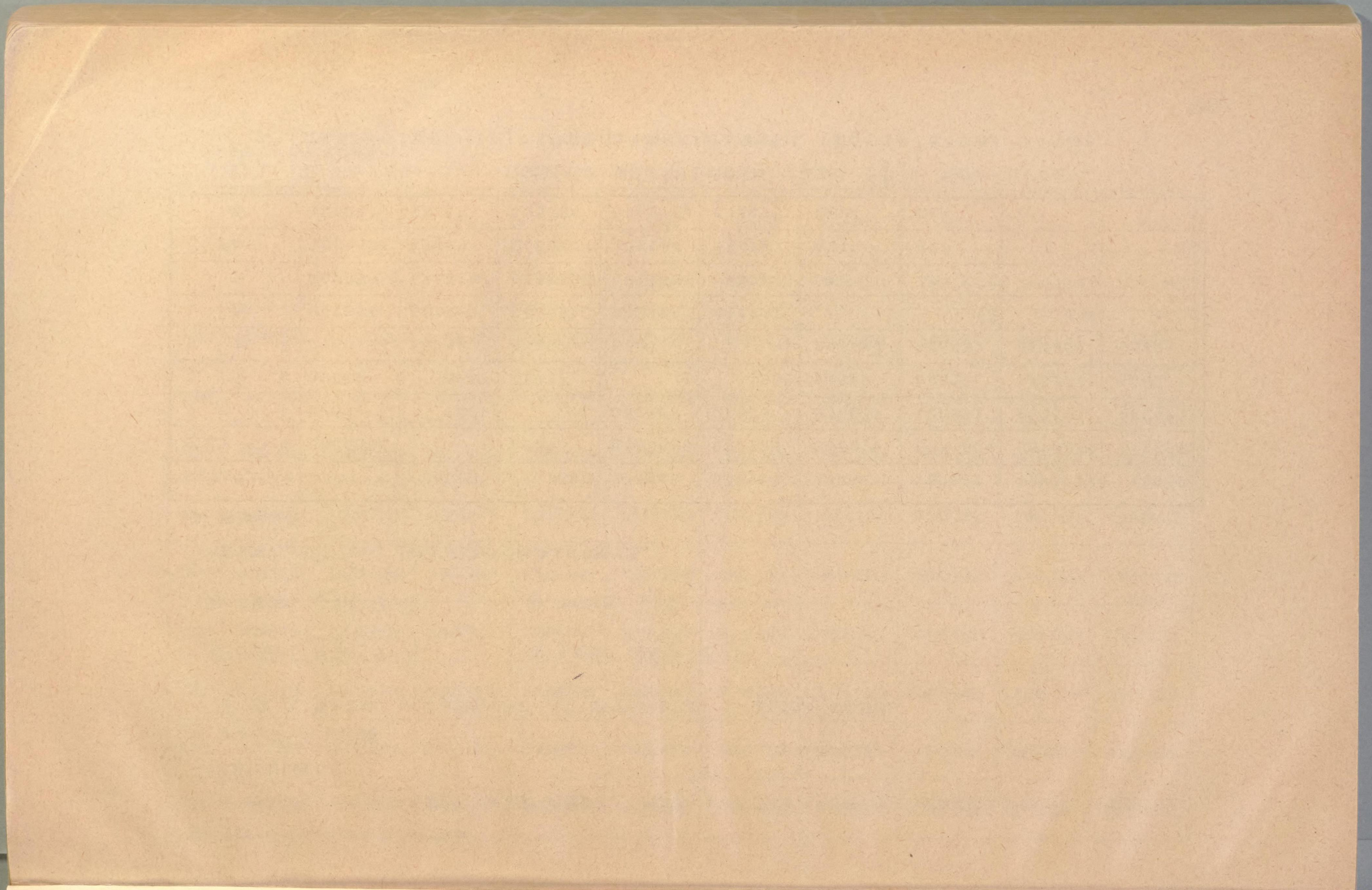
(6) 容積換算表

立方センチメートル	1	1000000	1000	27.826	27826.47	180.391	1803.91	18039.1	180391
立方メートル	0.000001	1	0.001	0.000028	0.02783	0.00018	0.001804	0.018039	0.180391
リットル	0.001	1000	1	0.02783	27.826	0.18039	1.80391	18.0391	180.391
立方寸	0.0359	35937	35.937	1	1000	6.4827	64.827	648.271	6482.71
立方尺	0.000036	35.937	0.0359	0.001	1	0.00648	0.0648	0.64827	6.4827
合	0.00554	5543.52	5.54352	0.15425	154.254	1	10	100	1000
升	0.00055	554.352	0.55435	0.01543	15.425	0.1	1	10	100
斗	0.000055	55.435	0.05544	0.00154	1.5425	0.01	0.1	1	10
石	0.000006	5.5435	0.00554	0.000154	0.15425	0.001	0.01	0.1	1

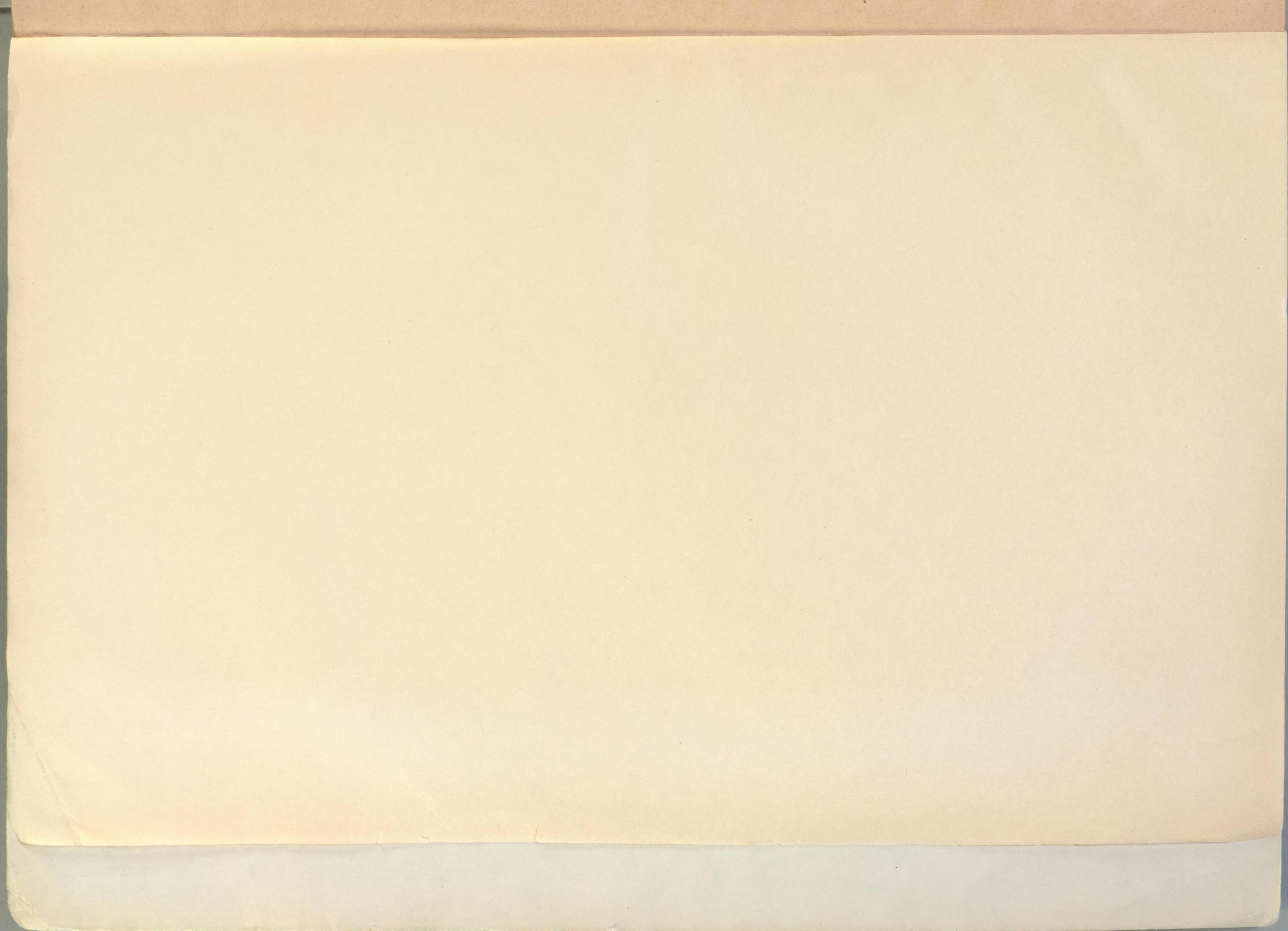
(注) 1. 「石」から「立方メートル」への換算を行なう場合における換算率は、1石当り  $\frac{240.1}{1.331}$  立方メートルである。

2. 「立木石」から「立方メートル」への換算を行なう場合における換算率は、1石当り0.2783立方メートルである。













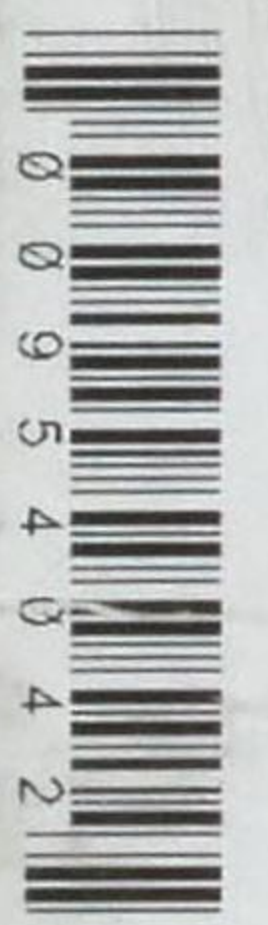






PL 111.16

YP2-35



00954042

口 複写

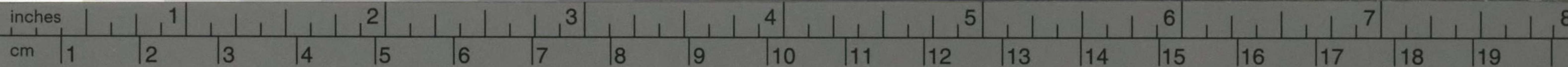


# Kodak Gray Scale



© Kodak, 2007 TM: Kodak

**A** 1 2 3 4 5 6 **M** 8 9 10 11 12 13 14 15 **B** 17 18 19



# KODAK Color Control Patches

© 2021 Kodak. All rights reserved. TM: Kodak. KP127082B

