



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

26 августа 2019 г.

**ПРИКАЗ**

№ 133

Волгоград

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой особняк (Вычислительный центр)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Балашовская, 13

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой особняк (Вычислительный центр)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Балашовская, 13.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.В.Ломов

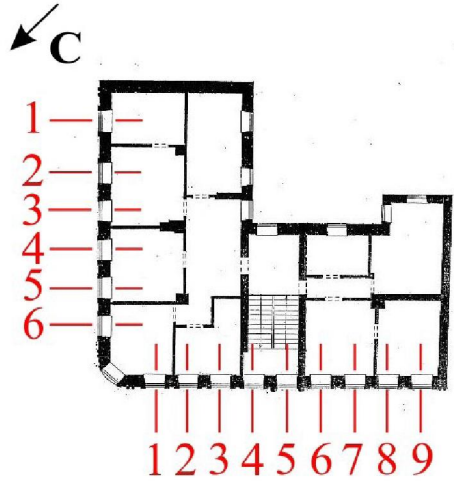

Утвержден приказом  
комитета государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области  
от "16" августа 2019 г. № 133

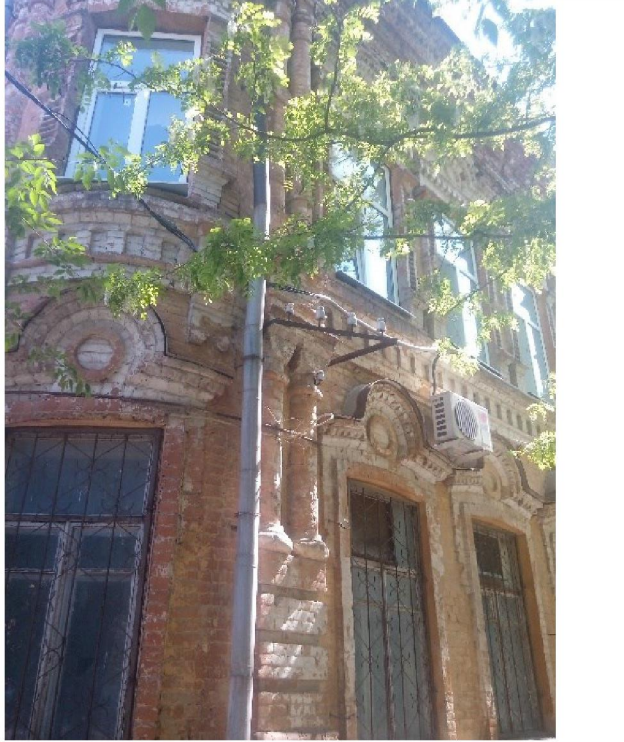


Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой особняк (Вычислительный центр)", расположенного по адресу:  
г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Балашовская, 13

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой особняк (Вычислительный центр)", расположенного по адресу:  
г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Балашовская, 13, являются:

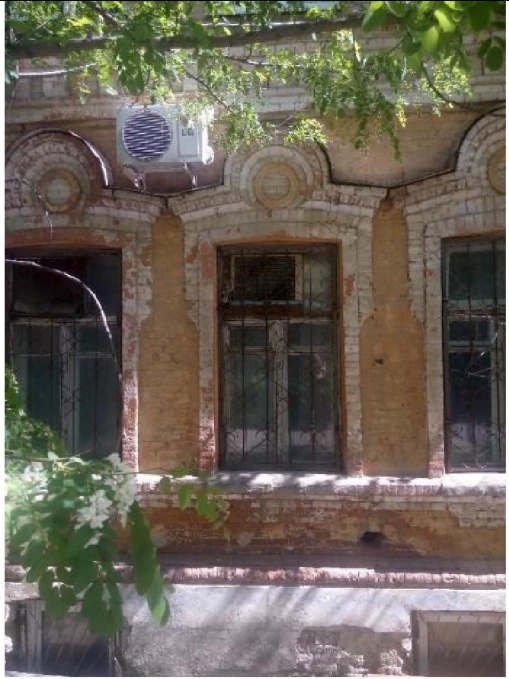


№ п/п	Элементы предмета охраны	Описание элемента предмета охраны	Иллюстрации
1.	Объемно-пространственная композиция	Двухэтажное здание с цокольным этажом, Г-образное в плане со скругленным углом и ризалитом со стороны юго-восточного фасада, в 9 световых осей по северо-западному фасаду и 6 световых осей по северо-восточному фасаду	
2.	Материал стен	Стены из керамического кирпича	


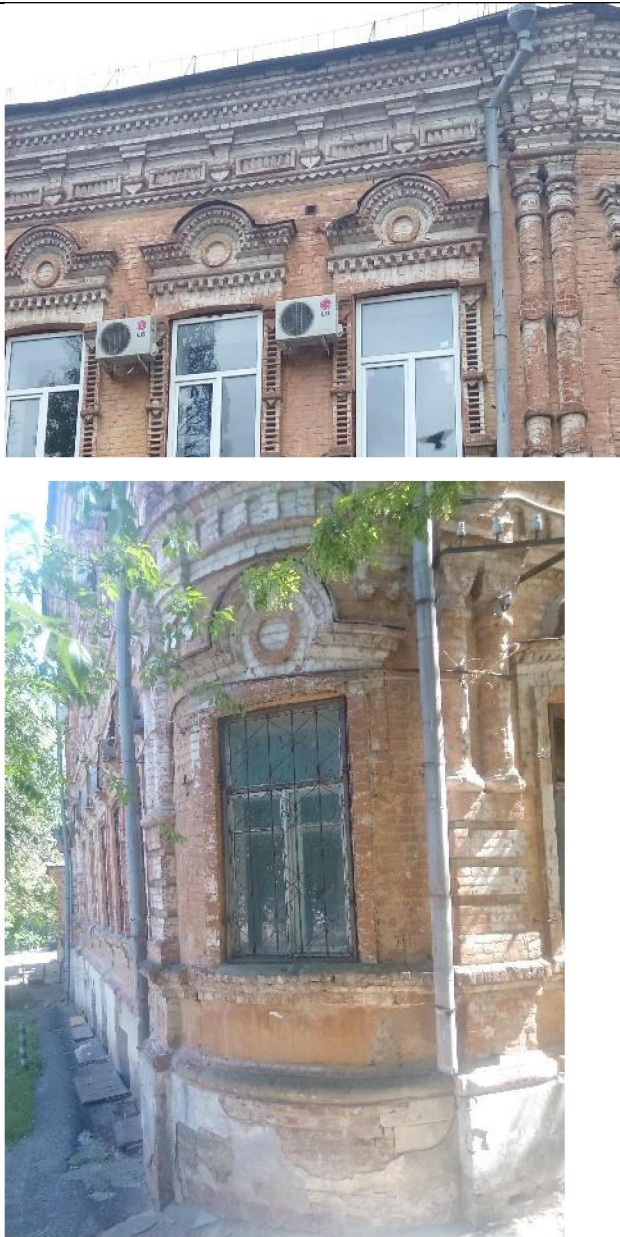


3.	Композиция и архитектурно-художественное решение северо-западного фасада	<p>Композиция фасада: симметричный в 9 световых осей.</p> <p>Характер, ритм и размеры вертикального (трехчастное) и горизонтального (в 9 световых осей) членения фасада, его декоративное убранство, включающее в том числе следующие элементы:</p>	
		<p>– цоколь из керамического кирпича с последующим штукатурным покрытием</p>	

		<p>– угловые пилястры в виде двух парных круглых колонок, выполненных в псевдорусском стиле;</p> <p>– межэтажная тяга с вертикальным узором и зубцами</p>	
		<p>– полукруглые пилястры с резным узором, сандрики оконного проема второго этажа, расположенные над входом в здание</p>	
		<p>– многоступенчатый венчающий карниз с развитым декором, выполненный из резного лекального кирпича с вертикальным узором</p>	



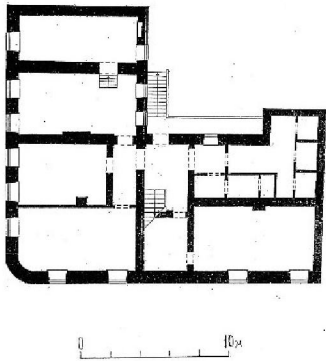


		<ul style="list-style-type: none"> <li>– рамочные наличники оконных проёмов;</li> <li>– сандрики над оконными проемами первого и второго этажей</li> </ul>	
4.	Композиция и архитектурно-художественное решение северо-восточного фасада	<p>Композиция фасада: симметричный в 6 световых осей.</p> <p>Характер, ритм и размеры вертикального (трехчастное) и горизонтального (в 6 световых осей) членения фасада, его декоративное убранство, включающее в том числе следующие элементы:</p>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– пилястры в виде двух парных круглых колонок;</li> <li>– межэтажная тяга с вертикальным узором и зубцами;</li> <li>– рамочные наличники оконных проёмов, сандрики над оконными проемами первого и второго этажей</li> </ul>	

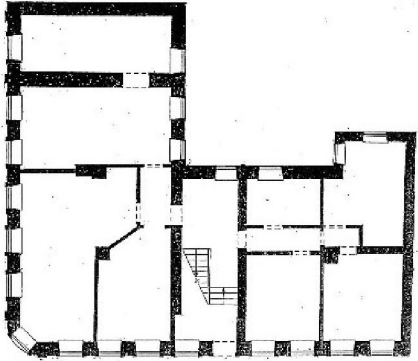
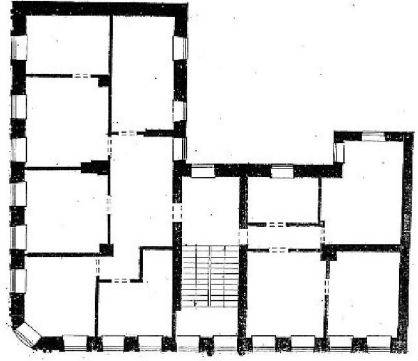
		<p>– цоколь из керамического кирпича с последующим штукатурным покрытием</p>	 A close-up photograph of a building's base. The lower part of the wall is made of light-colored bricks, which are partially covered by a grey, peeling plaster. Above the plaster, there are several courses of reddish-brown bricks. A vertical pipe runs along the wall. The ground in front is a mix of dirt and concrete.
		<p>– многоступенчатый венчающий карниз с развитым декором, выполненный из резного лекального кирпича с вертикальным узором</p>	 Two photographs of a building's facade. The top photograph shows a wide, multi-tiered decorative cornice above a row of windows. The cornice features intricate carvings and a repeating pattern. The windows have white frames and air conditioning units are mounted on the wall. The bottom photograph shows a corner window with a decorative arch above it. The arch is made of reddish-brown bricks and has a central circular motif. The window has a dark metal grille. The building is surrounded by greenery and a narrow alleyway is visible.



5.	Композиция и архитектурно-художественное решение юго-западного и юго-восточного дворовых фасадов	Декоративное убранство юго-западного и юго-восточного дворовых фасадов, включающее в том числе следующие элементы:	 A photograph showing a section of a building's exterior wall. The wall is light-colored, possibly plastered, and shows signs of wear and cracking. There are several windows of different sizes and shapes. Some windows have metal grilles or bars. A large, leafy green plant is in the foreground on the right side, partially obscuring the building. A dark, possibly metal, structure is visible in the lower part of the image.
----	--	--	--

			
		<p>– перемычки оконных проемов слабовыраженной лучковой формы, сандрики над оконными проемами второго этажа в виде полочки простой формы</p>	
6.	<p>Количество, форма, и местоположение оконных и дверных проемов северо-западного и северо-восточного фасадов</p>		<p>Цокольный этаж</p> 



			<p data-bbox="1129 174 1310 208">Первый этаж</p>  <p data-bbox="906 611 1086 645">Второй этаж</p> 
--	--	--	---