VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

No 93,915 — Cour Civile de District—Succession de Congro Coltraro et Epouse — COTTAGE DOUBLE, 920-22 rue Julie, Ilet avenue Howard, les rues Baronne et Dryades, à l'encan MARDI, le 22 novembre 1910.

A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile District pour la Paroisse d'Orléans Division E dans l'affaire intitulée Succession de Colgiro Coltraro et épouse, dossier No 93,915, ledit ordre daté et signé du 19 octobre 1910, et adressé à J. L. Onorato encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique, à midi le MARDI, 22 novembre 1910, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les améliorations, etc., qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Julie Delord, Baronne et Dryades désigné par le numéro 68. Le lot 68 mesurant en mesure américaine vingt-six pieds de face à la rue Julie vingt-six pieds de large et cent une pieds de profondeur. Les améliorations portant les numéros municipaux 920 et 922 rue Julie.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance en un ou deux ans avec intérêt à huit pour cent par an hypothécaire, que une année après la date à sept pour cent par an d'intérêt, garantie par les clauses de non de vendeur et hypothécaire, que tous les frais de cette vente, incluant les frais de l'acte de vente seront devant Jefferson C. Wertz notaire et certificats requis, etc., devant être aux frais de l'acquéreur. L'acquéreur devant informer le pétitionnaire dans les vingt jours de la date de l'adjudication et non plus si son intention d'accepter le titre et en cas qu'il n'avise pas le pétitionnaire en ce temps, son dépôt sera confisqué. Au moment de l'adjudication l'acquéreur sera à déposer dix pour cent comptant avec l'encanteur comme argent de bonne foi, sur le prix d'achat, ledit dépôt devant être sans intérêt à l'acquéreur devant aussi assumer les taxes de 1910.

J. L. ONORATO
Encanteur et agent de Propriétés Foncières
910 rue Gravier.

Dart Kernan & Dart, avocats pour le demandeur.

20oct—20 23 30—nov 3 13 20 22

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Occasion pour Placement

Le Carré d'Ilet de Valeur dans le Troisième District, Faisant Face a l'Avenue St-Roch, les rues Galvez, Johnson et Espagne.

Succession de François Lacroix.

No 9 504—Cour Civile de District, Division D.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur — Bureau No 311 rue Baronne—JEUDI le 17 novembre 1910, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne en vertu d'un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans Division D, daté du 21 décembre 1906, dans l'affaire et pour le compte de la succession de François Lacroix, il sera vendu à l'enchère publique a savoir:

Un certain lot de terre dans le Troisième District de la Nouvelle Orléans, désigné par le No 1021, situé sur l'avenue St Roch, les rues Galvez, Johnson et Espagne, mesurant 321 pieds 2 pouces 7 lignes de face à l'avenue St Roch et aussi sur la rue Espagne, et 270 pieds 2 pouces sur les deux rues Galvez et Johnson. Ledit lot est subdivisé en 24 lots (1 à 24) d'après un devis de Edgar Pilié, voyer daté 23 août 1910. Sans doute cet lot est un des choix du Troisième District faisant face au Parc St Roch et la Place Indépendance, entouré par plusieurs résidences de choix et modernes, s'améliorant constamment et à proximité de marchés, écoles etc.

Conditions de la vente—Comptant. Le acte de vente aux frais des acquéreurs, pardevant Charles Schneidau notaire au dépôt de 10 0/0 exigé au moment de l'adjudication.

Wm. Wimes Hall, Encanteur.
16 oct—1o 23 30—nov 6 13 17

Freed & Co.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Martin Cash.

No 94 679—Cour Civile de District, Div. E. Hon. George H. Théard.

A L'ENCAN, MERCREDI, LE 30 Nov. 1910.

Maison Simple à Deux Etages, No 1227 rue Howard, entre les rues Erato et Clio.

PAR A. A. FREED, Encanteur—A midi, à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières de Freed, No 914 rue Gravier, en vertu d'un ordre signé le 25 octobre 1910, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District Div. E nous vendrons la propriété ci-après décrite comme suit, à savoir—

Une certaine portion de terre avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent, située dans la Premier District, Ilet borné par les rues Howard, Erato, Clio et Freed, désigné par la lettre X sur un arpentage fait par G. De Armas, voyer le 21 octobre 1910 et mesurant environ 20 pieds de face à la rue Howard sur 126 pieds 7 pouces et 2 lignes de profondeur, sujet au droit de passage en faveur du lot C, contigu à une allée de 3 pieds de largeur sur 71 pieds de profondeur.

Conditions—Comptant. L'acquéreur doit payer tout acte de vente pardevant Jos. Lallanche notaire et déposer 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

FREED & CO.,
Encanteurs et Agents de Propriétés Foncières.
914 rue Gravier près Baronne.

20oct—30—nov 6 13 20 27 29

Fitzpatrick-Dunn Realty Co.

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Propriété abandonnée en vertu de la loi de 1904.

Amendée par la loi de 1910.

Par ordre du Bureau des Commissaires du Département de Police je vendrai, le 28 OCTOBRE 10 novembre 1910 à 10 h. A. M. à la Maison de Patrouille de la Police Bureau de la Cour Criminelle rue Saratoga, près Poydras Lot se trouvant d'hommes montres, bijoux, fusils cartes chaines, bouilloires en cuivre et autres contenant etc.

Conditions—Comptant. Par le Chef
W. H. FITZPATRICK, Encanteur.
Bureau No 338 rue Carondelet.
29oct—29 30—nov 6 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

OE JOLI COTTAGE DOUBLE

Nos 6125-6127 rue Annonciation

UN TERRAIN VACANT CONTIGU,

Rue Annonciation.

OE JOLI COTTAGE SIMPLE

No 6117 rue Annonciation.

VENTE EN PARTAGE.

PAR FITZPATRICK-DUNN REALTY CO.—W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau No 338 rue Carondelet—MARDI, le 22 novembre 1910 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne en vertu et conformément à un jugement de l'Honorable la Cour Civile de District rendu par l'Hon. Fred D. King juge de la Division B, agissant pour l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Division C absent en congé le 9 septembre 1910 et signé le 15 septembre 1910, dans l'affaire de Palmyra Mary Beauvais vs les mineurs Essie Daze Noel Beauvais et als No 94 210 au dossier de ladite Cour, et en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A absent en congé signé le 23 septembre 1910, dans affaire de la succession de Mme Mary Frances Beauvais No 82 120 au dossier de la Cour Civile de District, et en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Division E, signé le 23 septembre 1910, dans l'affaire de la succession de William C. Beauvais No 92 301 au dossier de la Cour Civile de District, la propriété suivante sera vendue, à savoir—

Premier—Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu par ses Nos Municipaux 6125 et 6127 rue Annonciation et toutes les droits, voies, servitudes, privilèges et dépendances qui y appartiennent ou sont censés appartenir, situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'Ilet 182, (autrefois 7) borné par les rues Constance, Laurel, Delachaise et Lavenue Louisiana désigné comme lot No 19, mesurant 35 pieds 1 pouce et 6 lignes de face à la rue Constance, la même largeur dans le fond, sur 129 pieds de profondeur entre lignes parallèles, ledit lot est désigné par la lettre C sur un devis d'arpentage par Edgar Pilié, daté du 24 août 1910.

Les améliorations sont d'adite propriété portant son municipal 3426-28 rue Constance et comprenant un cottage double retiré de la banquette et contenant de chaque côté 6 chambres, hangar, galerie, etc, connexion d'eau et d'égout, loué $12 par mois chaque côté.

2. Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, située dans le même District et Ilet que la propriété ci-dessus décrite, contigue désigné par la lettre B sur le devis d'arpentage ci-dessus mentionné et comprenant la plus grande partie du lot 20 et d'une portion du lot 21 dudit Ilet, ladite portion de terre mesurant 34 pieds 5 pouces et 2 lignes de face à la rue Constance, la même largeur dans le fond, sur 129 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations portant les Nos municipaux 3436 rue Constance et comprenant un cottage double avec 4 chambres, galerie, etc, de chaque côté, retiré de la banquette et ayant connexion d'eau et d'égout, loué $10 00 par mois par côté.

3. Une certaine portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes y appartenant situé dans le même District et Ilet que la propriété ci-dessus décrite et contigue désigné par la lettre E sur le devis d'arpentage ci-dessus mentionné, laquelle est composée de la plus grande partie du lot 21 dudit Ilet, la dite portion de terre mesurant 23 pieds 10 pouces et 2 lignes de face à la rue Constance, la même largeur dans le fond, sur 129 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations portant le No municipal 3436 rue Constance et comprenant un cottage simple retiré du trottoir et contenant galerie, 6 chambres, hangar, connection d'eau et d'égout, etc., loué $14 par mois.

Troisième—Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connue par le No municipal 6117 rue Annonciation, situé dans le même District et Ilet ci-dessus mentionné, désigné sur le plan ci-dessus mentionné, désigné par Edgar Pilié, voyer annexé à un inventaire pris par James Boyd Grimage, notaire, le 5 août 1910 pour référence par le numéro quatorze et situé sur un devis annexé à un acte de vente par Mathias J. Roth à A. W. Moffat, passé pardevant Joseph D. Taylor, notaire, le 18 juin 1894, connu dit lot mesurant trente-six pieds et trois lignes de face à la rue Annonciation (autrefois Preston), la même mesure en largeur sur la ligne du fond, sur une profondeur de cent seize pieds onze pouces entre lignes parallèles, ledit lot Numéro Quatorze est contigu au lot lettre B, ci-dessus décrit.

Les améliorations comprenant un cottage simple, connu comme No 6117 rue Annonciation. Contenant 4 chambres hangar, etc.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer aux dessus et en plus du montant de son enchère, toutes les taxes sur la propriété ci-dessus en l'année 1910, et devant déposer 10 pour cent avec encanteur au moment de l'adjudication, les loyers devant être collectés et retenus par les vendeurs jusqu'au passage de l'acte de vente. Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant J. B. Grimage, notaire.

G. G. Kronenberger, avocat.
21 oct—21 23 30—nov 6 13 20 22

ANNONCE JUDICIAIRE.

CE COTTAGE SIMPLE BIEN CONSTRUIT

ET ELEVE DE TERRE

No 818 AVE JACKSON,

entre les rues Laurel et Annonciation.

Succession de Mme Vve Mary P. Greenleaf.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division A.—No 94,280.

PAR FITZPATRICK-DUNN REALTY CO—W. H. Fitzpatrick, Encanteur, Bureau No 338 rue Carondelet—MARDI, le 15 novembre 1910, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé daté et signé du 3 octobre 1910, dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci après sera vendue, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, etc., y appartenant et en dépendant, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Jackson, Philip, Laurel et Annonciation, désigné comme lot numéro Cinq sur un plan dressé par Henry Moolhausen, architecte, sous la date du 25 janvier 1844 et déposé en l'étude de L. P. Claire, parish notaire, lequel lot mesure 31 pieds, 11 pouces et 2 lignes de face à la rue Jackson sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles, et s'étendant à l'arrière à une allée dans le fond; les dites mesures étant toutes plus ou moins.

Etant la même propriété qui a été acquise par ladite Mme Mary P. Greenleaf, par achat de la succession de Anna M. Martin, par acte pardevant John Baudemagle, ancien notaire le 16 juillet 1847, enregistré en le Bureau des Transferts de cette paroisse en le livre 124, folio 869.

Les améliorations comprenant un cottage simple élevée de terre comme comm. No 818 avenue Jackson, contenant salon, salle à manger, cuisine 3 chambres à coucher, sous basement, galleries, vestibules, etc

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a en un et deux ans par billets spécialement garantie par hypothèque et lien de vendeur portant 8 0/0 d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité; l'acquereur devant faire 10 0/0 de dépôt au moment de la vente, assumer toutes les taxes pour l'année 1910 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. L'acte de vente aux frais de l'acquereur pardevant W. F. Brewer, notaire.

15 oct—15 16 23 30—nov 6 13 15

VENTES A L'ENCAN VENTES A L'ENCAN

Stroudback, Stern & Gumbel, Ltd.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Mary Love, veuve d'Albert Powlless.

No 94 157—Cour Civile de District Paroisse d'Orléans—Division E

Corps de logis double, Nos 2320-22 rue Ste-Anne, entre Miro et Tonti.

PAR STROUDBACK, STERN & GUMBEL Ltd. Leonard L. Stern, encanteur — JEUDI le 1er décembre 1910, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 26 oct. 1910, par l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, numérotée la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre dans le faubourg Tréme de cette ville, dans l'Ilet compris entre les rues Ste Anne, Miro et Tonti, désigné par le lot No 13 dudit Ilet sur un plan de Conway de 18 septembre, déposé en l'étude de P. P. Labarre, notaire de cette paroisse, lequel dit lot mesure et contient 29 pieds 6 pouces de face à la rue Ste-Anne sur 94 pieds 4 pouces de profondeur entre lignes parallèles, le séparant du lot No 14.

Conditions—Comptant. Acte de vente par devant Louis E. Bert, notaire aux frais de l'acquéreur. Dix pour cent de dépôt requis au moment de l'adjudication.

STROUDBACK, STERN & GUMBEL Ltd.
Encanteurs.

E. M. Robert & Cahill,
Avocats du demandeur.
30 oct—30—nov 6 13 20 27—déc 1

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Henry Donnenfelser et Mme Elizabeth D. Meyer, son épouse

No 93 981—94 236 consolidée—Cour Civile de District—Division B.

Au plus haut et dernier enchérisseur. Grande ouverture de la saison. Excellente occasion pour obtenir cottages doubles et résidences dans diverses parties de la ville.

3426-28 rue Constance, Cottage double.
3436 rue Constance, Cottage simple.
3418 rue Constance, Cottage simple.
1210-12 rue Marengo, Cottage double, grand terrain.
219-21 rue Olivier (Argen). Splendide Cottage double
3430-32 rue Constance, Cottage double.
3438-40 rue Constance, Cottage double.
3424 rue Constance, Jolie résidence simple à deux étages.
1105-07 rue Marengo, Cottage double.
231 rue Olivier, Magnifique Résidence simple à deux et ges.

PAR STROUDBACK, STERN & GUMBEL Ltd., Leonard L. Stern Encanteur.—JEUDI le 1er décembre 1910, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un jugement lu et rendu en cour ouverte à la Nouvelle-Orléans, Lne, le 26me jour d'octobre 1910 et le jugement lu et signé en cour ouverte à la Nouvelle-Orléans, Lne, le 26me jour d'octobre 1910, par l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, les propriétés ci-après décrites à savoir—

1. Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, situés dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'Ilet 182, (autrefois 7) borné par les rues Constance, Laurel, Delachaise et Lavenue Louisiana désigné comme lot No 19, mesurant 35 pieds 1 pouce et 6 lignes de face à la rue Constance, la même largeur dans le fond, sur 129 pieds de profondeur entre lignes parallèles, ledit lot est désigné par la lettre C sur un devis d'arpentage par Edgar Pilié, daté du 24 août 1910.

Les améliorations sont d'adite propriété portant son municipal 3426-28 rue Constance et comprenant un cottage double retiré de la banquette et contenant de chaque côté 6 chambres, hangar, galerie, etc, connexion d'eau et d'égout, loué $12 par mois chaque côté.

2. Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, située dans le même District et Ilet que la propriété ci-dessus décrite, contigue désigné par la lettre A sur le devis d'arpentage ci-dessus mentionné et étant la plus grande partie du lot 17 dudit Ilet; ladite portion de terre commençant à une distance de 128 pieds de face coin de l'avenue Louisiana et la rue Constance, et mesurant 25 pieds 2 pouces de face à la rue Constance, la même largeur dans le fond sur 128 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprenant le cottage simple connu comme le No 3418 rue Constance et ayant une galerie sur le devant et le côté, 6 chambres, chine, hangar, lavoir, connexion d'eau et d'égout, etc., et louée $17 par mois.

3. Une certaine portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, située dans le même District et Ilet que la propriété ci-dessus décrite, contigue désignée par la lettre B sur le devis d'arpentage ci-dessus mentionné et étant composée du tout du lot 18 et d'une portion du lot 17 dudit Ilet. Ladite portion de terre mesure 38 pieds 10 pouces de face à la rue Constance, la même largeur dans le fond, sur 128 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations portant le No municipal 3424 rue Constance et comprenant une magnifique et attrayante résidence simple à deux étages, il y a grande galerie sur le devant et sur l'arrière, salon, vestibule, salle à manger, cuisine, office, escalier de service, 2 grandes chambres à coucher, chambre à bain, galerie sur le devant et à l'arrière, bâtisses dans la cour, connection d'eau et d'égout, etc. La cinquième et sixième propriété ci-dessus décrite a été acquises par Henry Donnenfelser par achat le 2 juin 1874, enregistré livre des transferts 105, folio 360

7. Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies privilèges et servitudes y appartenant, situés dans le Sixième District de la Ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Marengo, Milan, Perrier et Colisée, anciennement la rue Palmyre désignés comme lots Nos 13 et 14. Le lot 13 mesure 28 pieds, six pouces de face à la rue Marengo, sur 120 pieds de profondeur le lot No 14 mesure 28 pieds, 7 pouces de face à la rue Marengo sur 120 pieds de profondeur, les deux entre lignes égales et parallèles

Les améliorations sur ledit propriété portant les Nos municipaux 1210-12 rue Marengo et comprenant un cottage double ayant 5 chambres, galerie devant, retiré du trottoir avec connexions d'eau et d'égout, etc., et se loue $12 50 par mois par côté. La huitième propriété ci-décrite a été acquise par Henry Donnenfelser, le 10 janvier 1862, Reg. C. O. B. H. Par. de Jeff. folio 442.

8. Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Marengo, Constantinople, Chestnut et Colisée (autrefois Plaquemine) désigné comme lot 2, et mesure 31 pieds 10 pouces de face à la rue Marengo sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations portent les Nos municipaux 1105-07 rue Marengo et comprenant un cottage double retiré de la rue, et contenant 3 chambres, chambre de hangar hangar au fond de terre, connexions d'eau et égout, etc., et se loue $10 par mois de chaque côté. La liste propriété a été acquise par Henry Donnenfelser le 19 octobre 1881, Reg. C. O. B. 116, folio 40.

9. Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges y appartenant situés dans le Cinquième District de cette ville dans l'Ilet No 26, autrefois No 2, borné par les rues Olivier, Delaronde et Verret et l'avenue Pélican, anciennement rue Peter, désignés par les Nos 30 et 31, mesurant chacun 31 pieds 6 pouces de face à la rue Olivier sur 174 pieds de profondeur, lesdits lots sont aussi désignés sur le plan officiel d'Alger comme lots 13 et 14 dudit Ilet. Les améliorations portent les Nos municipaux 219-21 rue Olivier et comprennent un splendide cottage retiré du trottoir et contenant de chaque côté 5 chambres, galeries devant et sur côté, chambre à bain d'un côté, égout et connexions d'eau, bon hangar dans la cour. Ladite propriété fut acquise par Donnenfelser le 2 octobre 1874, Reg. C. O. B 103, folio 524.

10. Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, situés dans le Cinquième District de cette ville, dans l'Ilet No 26, borné par les rues Olivier, Delaronde, Verret et Lavenue Pélican anciennement la rue Peter désignés par les Nos 28 et 29, qui mesurent chacun 31 pieds 6 pouces de face à la rue Olivier sur 174 pieds de profondeur entre lignes parallèles et lesdits lots sont aussi désignés sur le plan officiel d'Alger comme lots 15 et 16 dudit Ilet.

Les améliorations de ladite propriété portent le No municipal 231 rue Olivier et comprennent une splendide résidence simple à deux étages, retirée de la rue, ayant galeries de devant et de côté à chaque étage et contenant hall, salons doubles, salle-à-manger, cuisine, chine quatre chambres à coucher, escalier de devant et derrière, égout et connections d'eau, batiment extérieur, etc.

Laquelle dite propriété a été acquise par Henry Donnenfelser, le 20 janvier 1876, Reg. C. O. B. 106, folio 285.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance payable en un ou deux ans avec intérêt à sept pour cent par an, lien de vendeur et toutes les clauses de sécurité, les actes de vente devant être passé pardevant Robert E. O'Connor, Esq. notaire, aux frais de l'acquéreur. L'acquéreur devant assumer le paiement des taxes d'Etat en plus et au dessus du prix d'adjudication. L'acquéreur n'ayant droit aux loyers que du jour où sera daté l'acte de vente. Un dépôt de dix pour cent sera exigé au moment de l'adjudication.

STROUDBACK, STERN & GUMBEL, Ltd.,
Encanteurs.

Robert O'Connor, avocat du demandeur.
McCloskey et Benedict, avocats du défendeur.
30 oct—30—nov—6 13 20 27—déc 1er

ANNONCE JUDICIAIRE.

In re D'Ecneux & McEwen Lumber Co. Limited

No 80,623—Cour Civile de District, Div. B.

PAR STROUDBACK STERN & GUMBEL Ltd.,—Leonard L. Stern, encanteur—MARDI, 15 novembre 1910, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 24 octobre 1910 par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, Division B dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée,

Les comptes soumants dans l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant.
3 nov—3 6 13 15

Kernaghan & Cordill

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI COTTAGE SIMPLE EN BOIS.

No 2616 RUE CONSTANCE.

Entre les rues Troisième et Quatrième.

Succession de Robert S. Fegan.

No 91 862—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN & CORDILL—W. A. Kernaghan, Encanteur, Bureau 339 rue Carondelet—MARDI le 22 novembre 1910 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre daté du 20 octobre 1910, de l'Hon. Fred D. King, juge de la susdite Cour, Division B dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir.

Le joli cottage simple en bois, deux étages dans le fond, No 2616 rue Constance, retiré de la banquette, contenant galeries, 7 chambres, etc., sur un certain lot de terre ensemble avec toutes les dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, désigné par le No 9 dans le Quatrième District de cette ville, borné par les rues Troisième, Laurel, Constance et Quatrième, sur un plan dressé par H. Moolhausen, architecte et voyer, daté du 27 mars 1846, déposé en l'étude de L. E. Kenny, ancien notaire en cette ville. Lequel dit lot mesurant vingt-huit pieds de face à la rue Constance sur une profondeur de cent dix-sept pieds 2 pouces entre lignes parallèles, mesure américaine.

Conditions—Comptant. Dix pour cent comptant requis au moment de la vente. L'acte de vente pardevant Edward Richter, notaire, aux frais de l'acquéreur. L'acquéreur doit assumer les taxes de 1910.

22 oct—22 30—nov 6 13 20 22

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de Valeur Améliorée du Sixième District,

Portant le numéro municipal 914 rue Eléonore, entre Camp et Chestnut.

Security Building and Loan Association vs Mme W. A. Sarre.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans — No 94,613 — En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 10 novembre 1910, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet No 384 borné par les rues Marengo, Robertson, Claiborne et Mandeville, sur un devis dressé par C. Numa Le Bourgeois, voyer de ville, daté du 1er octobre 1897, annexé à un acte passé pardevant John Watt Duffy, notaire en cette ville le 4 octobre 1897 d'après lequel dit devis ledit lot comme ce à une distance de 100 pieds de la rue Robertson, et mesurant 30 pieds de face à la rue Marigny sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant, les actes de vente pardevant Robert Legier notaire, aux frais des acquéreurs. Les acquéreurs devant payer les frais de tous certificats et pre-rate toutes les taxes pour l'année 1910 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication; 10 0/0 de dépôt au moment de l'adjudication avec

I. B. RENNYSON,
Encanteur.

6 nov—6 13 20 27—déc 4 8

Arthur H. Dicks.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE AUGUST H. HINES.

No 94 629—Cour Civile de District Paroisse d'Orléans, Division D

JEUDI, LE 10 NOVEMBRE 1910.

A 11 heures a.m., un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Galvez, Johnson et Espagne, mesurant 321 pieds 2 pouces 7 lignes de face à l'avenue St Roch et aussi sur la rue Espagne, et 270 pieds 2 pouces sur les deux rues Galvez et Johnson. Ledit lot est subdivisé en 24 lots (1 à 24) d'après un devis de Edgar Pilié, voyer daté 23 août 1910. Sans doute cet lot est un des choix du Troisième District faisant face au Parc St Roch et la Place Indépendance, entourés par plusieurs résidences de choix et modernes, s'améliorant constamment et à proximité de marchés, écoles etc.

Conditions de la vente—Comptant. Le acte de vente aux frais des acquéreurs, pardevant Charles Schneidau notaire au dépôt de 10 0/0 exigé au moment de l'adjudication.

Wm. Wimes Hall, Encanteur.
16 oct—1o 23 30—nov 6 13 17

Geo. St. Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Peter Tone.

No 94 735—Cour Civile de District.

JEUDI, le 8 décembre 1910, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

Conformément à un ordre de l'Hon. la Cour Civile de District rendu dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, le 4 novembre 1910, je vendrai à l'heure et à l'endroit ci-dessus mentionnés, comme suit—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Premier District de cette ville dans l'Ilet No 484, borné par les rues Tonti, Derbigny, Erato et Roman désigné comme lot No 5 sur un plan par D. N. Broman député voyer de ville, daté du 4 mars 1896 annexé à un acte de vente par Solomon Reinach à Benjamin N. Rider, passé pardevant Ben Ory, notaire en cette ville, le 28 avril 1898 d'après lequel plan le dit lot mesure 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Derbigny sur une profondeur de 121 pieds 4 pouces et 3 lignes entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance, s'il y en a payable en un ou deux ans après date avec 8 pour cent d'intérêt à la mise de l'adjudication jusqu'au paiement, l'acquéreur devant faire un dépôt de 20 pour cent avec encanteur au moment de l'adjudication. L'acte de vente devant être passé pardevant James F. Mesmer, notaire, aux frais de l'acquéreur.

GEO. ST. PAUL
Encanteur.

Emile Pomès avocat.
9 nov—9 13 20 27—déc 4 8

Peter Gallagher.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Mme Mary Clark—No 94,734
Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division E.

Par ordre de l'Hon. Geo H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté du 4 novembre 1910, et à moi adressé, je vendrai tous les meubles et effets de la succession ci-dessus, à l'encan, JEUDI, le 17 novembre 1910, à la Bourse des Propriétés Foncières, de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne, à midi, d'après l'Inventaire. Conditions—Comptant.

PETER GALLAGHER, Encanteur,
442 Bâtisse Audubon.

6 nov—6 10 16 17

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE JEUDI, 8 DECEMBRE 1910

Succession de Mme Mary Clark.

No 94,734—Cour Civile de District, Division E.

Cottage Double de Valeur

Nos 2121-23 RUE DU CANAL,

(Entre Johnson et Galvez.)

Devant être vendu à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans No 311 rue Baronne, à midi.

PAR PETER GALLAGHER, Encanteur—En vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard juge de la Cour Civile de District, Division E daté et signé d'un 4 novembre 1910, et à moi adressé, j'offrirai en vente à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne, à midi, la propriété ci-après décrite:

Une certaine portion de terre dans le Deuxième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Canal, Iberville, Galvez et Johnson, mesurant trente-trois pieds de face à la rue du Canal sur cent quatorze pieds de profondeur entre lignes parallèles, ladite portion de terre étant désignée par la lettre A sur un devis annexé ci-après mentionné à un acte passé pardevant C. J. Theard, notaire, et est formé du lot No 3 et partie du lot No 2.

Ainsi que les constructions dessus, consistant en une maison double et désignée comme étant le No 2121 et 2123 rue du Canal, entre les rues Galvez et Johnson.

Conditions—Comptant.

Encanteur.

Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vins Liqueurs Tables Chaises Cash Register Tapis Pipes
Meubles de Maison.
Devant être vendus en bloc
Succession de Giuseppe Bruno
No 94,718—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER, C. A. Tessier, encanteur — Bureau 134 rue Carondelet — VENDREDI, le 11 novembre 1910 à 11 heures a.m. sur les lieux 1134-1141 rue Decatur, il sera vendu à l'encan public, en vertu d'un ordre de l'Hon E. K. Skinner, juge de la susdite Cour, daté du 28 octobre 1910, dans l'affaire ci-dessus intitulée. Un lot d'effets mobiliers.

Condition—Comptant
Geo. e Montgomery, avocat.
9 nov— 9 10 11

I. B. Rennyson.

ANNONCE JUDICIAIRE

TROIS COTTAGES SIMPLES

Au plus fort enchérisseur sans limite et Réserve.

1515-17 rue Marigny, entre Claiborne et Robertson comprenant 4 chambres de chaque côté toutes plâtrées, portes à coulisse, etc., loué $20 par mois

2336-38 rue Bourbon, entre Derbigny et Claiborne, comprenant 2 chambres et cabinet de chaque côté, retiré, avec grands cour sur le devant, loué $12 par mois

1242-44 avenue St Bernard, entre St Claude et Marais, comprenant 2 chambres et 2 cabinets de chaque côté, loué $14 par mois.

A l'encan JEUDI, le 8 décembre 1910 à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi.

Conformément à un ordre à moi adressé par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Division D, Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, No 94,246 dans l'affaire de la succession de Mary P. Reilly, et d'un ordre de l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Div C, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans No 92,573, dans l'affaire de la succession de Margaret Pendergast, les deux ordres datés du 4 novembre 1910, je procéderai de vendre et le 8 décembre 1910 à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances y appartenant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilet No 383, borné par l'avenue St Bernard, les rues Columbus, St Claude et Marais, mesurant 31 pieds 5 pouces de face à l'avenue St Bernard, 80 pieds 10 pouces 7 lignes de profondeur sur le côté de la rue Marais, 91 pieds 2 pouces et 1 ligne de profondeur sur le côté de la rue St-Claude et 32 pieds, 5 pouces en largeur dans le fond.

Un certain lot de terre situé dans le nouveau faubourg Marigny, lecit Troisième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Bourbon (autrefois Bagatelle), Derbigny (autrefois Prosper), St. Antoine et Claiborne (autrefois St-Avide) étant une partie du lot No 281 de l'Ilet No 136 sur un plan dit faubourg, lequel dit lot de terre mesure, en mesure américaine, 32 pieds de face à la rue Bourbon, à une distance de 31 pieds, 11 pouces et 5 lignes de la rue Derbigny sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes,