

500/8.

Фарв. Д 3697

Архив № 116.

По журналу № 542/12.

Handwritten scribbles and signatures

По иер. Баттв.

ДѢЛО

10

Винницкаго Нотаріальнаго

Архив № 1166
Ф. Д. 174
Описи № 1

Архива

о купчей крепости недвижимое имущество Абрама Рафаиловича,
преданное Дувиду Купериану, за
сумму 1600 руб.

Государственный архив
№ 174
1166

№ 1537
часть Начато 5/12 1912 г.
№ 1537 Кончено 191 г.

На // листахъ

Опись бумагамъ, заключающимся въ дѣлѣ.

НАИМЕНОВАНИЕ БУМАГЪ

№ по
порядку

На
какой
страницѣ.

1 Прямые копии. Вм.
 Нотар. мта, допущен
 Ольгопольскаго Нотариуса
 Кемпмен, ввѣстивъ
 каталогъ, по мнѣ про-
 екта мнѣ, актъ укрѣ-
 пень, удостоверить *Удв.*
 и доверенность — 1-11
 Старш. Нотар. *М. М. М.*

у Ольгопольскаго Нотариуса Леони- 1912

Его Высочородию *Дуриш 5/11/12*

Господину Старшему Нотариусу Винницкаго Окружнаго Суда.



Винницкаго Нотариуса, Надворнаго
Совѣтника Семена Григорьевича Пипа.

Прошение.

Представляя при семъ выписку крѣпости
 совершенной у Ольгопольскаго Нотариуса
 Кошицкого *Дуриш* 1912 года по ак-
 товой книгѣ за № 29, т. 2, а по реестру за № 962,
 чиню честь просить ВАШЕ ВЫСОКОРОДИЕ утвердить
 такую и по утвержденіи выдать мнѣ главную выпись.

При семъ прилагаю: доверенность на имя
 Мико-Герца Габцана и акт укрѣ-
 пень съ копіей

9/11 Дуриш 5/11/12

1912 г. июля 5 дня.
г. Винница.

И. д. Нотариуса *Дуриш*

я, явились
 въ кон-
 звѣстные
 ершъ
 ествѣ по-
 а Абрама
 вленной
 цать ше-
 номеромъ
 и како-
 верженію
 Купер-
 мнѣ извѣ-
 и закон-
 Менделя
 Березец-
 ѣ, въ сво-
 пость на
 на осно-
 брамовичу
 вичу, при-
 ежду нимъ
 агана, какъ

и остальными сонаследниками умершаго *Мико-Герца Габцана*
 это видно изъ выписи раздѣльнаго акта, записаннаго двадцать пятого авгу-
 ста тысяча восемьсотъ шестьдесятъ пятого года подъ номеромъ четырнад-
 цатымъ у крѣпостныхъ дѣлъ въ Балтскомъ Уѣздномъ Судѣ, Подольской гу-
 берніи и внесеннаго тринадцатаго Апрѣля тысяча девятьсотъ двѣнадца-
 таго года въ крѣпостную книгу Винницкаго Нотариальнаго Архива, отмѣчен-
 ной въ крѣпостномъ реестрѣ Винницкаго Нотариальнаго Архива по городу
 Балтѣ части двадцатой подъ номеромъ тысяча пятьсотъ тридцать седьмымъ,
 а по реестру выписямъ за номеромъ тысяча семьсотъ двадцать шестымъ,
 состоящее въ городѣ Балтѣ, Подольской губерніи, и заключающееся въ уча-
 сткѣ усадебной земли, расположенномъ въ первой части города Балты по

Опись бумагамъ, заключающимся въ дѣлѣ.

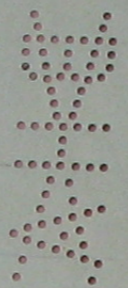
НАИМЕНОВАНИЕ БУМАГЪ

На
какой
страницѣ.

№ по
порядку.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

Судья
А. И. Куропяткин
В. С. Балтинъ, директоръ
и члены



14 Судья

10 Судья

6/18

Handwritten notes in red ink

ВІСНУЛИ

5088.

М. Ю.

ОЛЬГОПОЛЬСКИЙ
НОТАРИУСЪ
Л. В. ХОМИЦКИЙ



1. ю н я 29 19 12г.

№ 405

г. Ольгополь, Под. г.

у Ольгопольскаго Нотариуса Леони-
за недвижимыя имущества на 1912

о В Ы С О К О Р О Д І Ю
Слѣдую Старшему Нотариусу Винниц-
каго Окружнаго Суда.-

Жъ блу 3/11-12

На основаніи ст.80 Полож.о Нотар.ча-
сти,имѣю честь донести Вашему Высокородію,
что двадцать седьмого сего Іюня мною со-
вершена купчая крѣпость на проданное мѣща-
ниномъ Абрамомъ Зельмановичемъ Рафаловичемъ
мѣщанину Дувиду Абрамовичу Куперману недви-
жимое имущество, состоящее въ городѣ Балтѣ,
Подольской губерніи, и заключающееся въ
участкѣ усадебной земли, имѣющемъ въ длину
пятнадцать сажень, а въ ширину восемь сажень
и одинъ аршинъ съ находящимся на участкѣ
этомъ домомъ и флигелемъ за одну тысячу
шестьсотъ рублей.Актъ сей внесенъ во вто-
рую часть актовъ для актовъ на недви-
жимыя имущества за сей годъ подъ номеромъ

это видно изъ выписи раздѣла
ста тысяча восемьсотъ шестьдесятъ пятого года подъ номеромъ четырнад-
цатымъ у крѣпостныхъ дѣлъ въ Балтскомъ Уѣздномъ Судѣ, Подольской гу-
берніи и внесенного тринадцатаго Апрѣля тысяча девятьсотъ двѣнадца-
таго года въ крѣпостную книгу Винницкаго Нотариальнаго Архива, отмѣчен-
ной въ крѣпостномъ реестрѣ Винницкаго Нотариальнаго Архива по городу
Балтѣ части двадцатой подъ номеромъ тысяча пятьсотъ тридцать седьмымъ,
а по реестру выписямъ за номеромъ тысяча семьсотъ двадцать шестымъ,
состоящее въ городѣ Балтѣ, Подольской губерніи, и заключающееся въ уча-
сткѣ усадебной земли, расположенномъ въ первой части города Балты по

ились
кон-
тные
въ по-
Абрама
енной
ть ше-
меромъ
и како-
ершенію
Купер-
мнѣ извѣ-
и закон-
Бенделя
Березец-
ѣ, въ сво-
пость на
на осно-
Абрамовичу
овичу, при-
между нимъ
Кагана, какъ
въ пятого Авгу-

Опись бумагамъ, заключающимся въ дѣлѣ.

№ по
порядку

НАИМЕНОВАНИЕ БУМАГЪ

На
какой
страницѣ.

двадцать девятымъ и въ реестръ подь номеромъ де-
вятъсотъ шестьдесятъ вторымъ, копію какового акта
при семъ прилагаю.-

Нотариусъ *А. Состыль*

БЪВИТАЦІЯ



КАЗНАЧЕЙСТВО

губерніи

Мед.

№ 521179

Серія Ц в

на *Архив. Уезд.*

по приходному журналу въ книгѣ

10" сентября

въ статьѣ *13886*

записано на приходѣ отъ кого: *Наимого. Мина*

на какой предметъ: *Арр. коммодит. Брауна 22. п. у. б. м.*

и б. Уезд. Архив. Уезд. Архив. Рафаелю

Абра отъ купцовъ Мина и Мина

всего

Служба уездныхъ архивовъ уезд. 400

Бухгалтеръ

Казначей

у Ольгопольскаго Нотариуса Леони-
за недвижимыя имущества на 1912
и 34, № 29.-

Тюня двадцать седьмого дня, явились
иду Викторовичу Хомицкому, въ кон-
, въ домѣ Магалевскихъ, неизвѣстные
нію актовъ мѣщане: Мошко-Гершъ
Балтѣ, дѣйствующій въ качествѣ по-
совершенію актовъ мѣщанина Абрама
въ подлинникѣ мнѣ предъявленной
тариуса Ляторовскаго двадцать ше-
атаго года, по реестру за номеромъ
нымъ, въ засвидѣтельствованіи како-
ная правоспособность къ совершенію
товича, и Дувидъ Абрамовичъ Купер-
вили въ присутствіи лично мнѣ извѣ-
а и Купермана, самоличность и закон-
актовъ, свидѣтелей мѣщанъ: Менделя
Балтѣ, и Ицки Фавеллвича Березец-
вушихъ въ городѣ Ольгополѣ, въ сво-
анъ, совершаютъ купчую крѣпость на
-Гершъ Вольковичъ Габманъ на осно-
продаль мѣщанину Дувиду Абрамовичу
браму Зельмановичу Рафадовичу, при-
тавшееся ему по раздѣлу между нимъ

надлежащее недвижимое имущество
и остальными сонаслѣдниками умершаго купца Юся Гершковича Кагана, какъ
это видно изъ выписи раздѣльнаго акта, записаннаго двадцать пятаго авгу-
ста тысяча восемьсотъ шестьдесятъ пятаго года подь номеромъ четырнад-
цатымъ у крѣпостныхъ дѣлъ въ Балтскомъ Уѣздномъ Судѣ, Подольской гу-
берніи и внесенного тринадцатаго Апрѣля тысяча девятьсотъ двѣнадца-
таго года въ крѣпостную книгу Винницкаго Нотариальнаго Архива, отмѣчен-
ной въ крѣпостномъ реестрѣ Винницкаго Нотариальнаго Архива по городу
Балтѣ части двадцатой подь номеромъ тысяча пятьсотъ тридцать седьмымъ,
а по реестру выписямъ за номеромъ тысяча семьсотъ двадцать шестымъ,
состоящее въ городѣ Балтѣ, Подольской губерніи, и заключающееся въ уча-
сткѣ усадебной земли, расположенномъ въ первой части города Балты по

НА ИМЕНОВА

№ по порядку

двадцать девятьсотъ шесть при семь прил

Н о т

Handwritten notes and signatures on a separate sheet of paper, including a red circular stamp.

Копія акта внесеннаго въ актовую книгу Ольгопольскаго Нотаріуса Леонида Викторовича Хомицкаго для актовъ на недвижимыя имущества на 1912 годъ.

Части II, страницы 33 и 34, № 29.-

Тысяча девятьсотъ двѣнадцатаго года, Іюня двадцать седьмого дня, явились ко мнѣ, Ольгопольскому Нотаріусу, Леониду Викторовичу Хомицкому, въ контору мою, находящуюся по Долгой улицѣ, въ домѣ Магалевскихъ, неизвѣстные мнѣ, законноправоспособные къ совершенію актовъ мѣщане: Мошко-Гершъ Вольковичъ Габманъ, живущій въ городѣ Балтѣ, дѣйствующій въ качествѣ повѣреннаго законноправоспособнаго къ совершенію актовъ мѣщанина Абрама Зельмановича Рафаловича, на основаніи въ подлинникѣ мнѣ предъявленной довѣренности, явленной у Балтскаго Нотаріуса Ляторовскаго двадцать шестого Іюня тысяча девятьсотъ двѣнадцатаго года, по реестру за номеромъ четыре тысячи сто пятьдесятъ четвертымъ, въ засвидѣтельствованіи какой довѣренности удостовѣрена законная правоспособность къ совершенію актовъ его, Абрама Зельмановича Рафаловича, и Дувидъ Абрамовичъ Куперманъ, живущій въ городѣ Балтѣ, и объявили въ присутствіи лично мнѣ извѣстныхъ и удостовѣрившихъ ихъ, Габмана и Купермана, самоличность и законную правоспособность къ совершенію актовъ, свидѣтелей мѣщанъ: Менделя Лейбовича Шапиро, живущаго въ городѣ Балтѣ, и Ицки Фавелъевича Березецкаго и Сендера Срулевича Кравеца, живущихъ въ городѣ Ольгополѣ, въ своихъ домахъ, что они, Габманъ и Куперманъ, совершаютъ купчую крѣпость на слѣдующихъ условіяхъ: мѣщанинъ Мошко-Гершъ Вольковичъ Габманъ на основаніи вышепрописанной довѣренности продалъ мѣщанину Дувиду Абрамовичу Куперману собственно вѣрителю его, Абраму Зельмановичу Рафаловичу, принадлежащее недвижимое имущество доставшееся ему по раздѣлу между нимъ и остальными сонаслѣдниками умершаго купца Іося Гершковича Кагана, какъ это видно изъ выписи раздѣльнаго акта, записаннаго двадцать пятаго Августа тысяча восемьсотъ шестьдесятъ пятаго года подъ номеромъ четырнадцатымъ у крѣпостныхъ дѣлъ въ Балтскомъ Уѣздномъ Судѣ, Подольской губерніи и внесеннаго тринадцатаго Апрѣля тысяча девятьсотъ двѣнадцатаго года въ крѣпостную книгу Винницкаго Нотаріальнаго Архива, отмѣченной въ крѣпостномъ реестрѣ Винницкаго Нотаріальнаго Архива по городу Балтѣ части двадцатой подъ номеромъ тысяча пятьсотъ тридцать седьмымъ, а по реестру выписямъ за номеромъ тысяча семьсотъ двадцать шестымъ, состоящее въ городѣ Балтѣ, Подольской губерніи, и заключающееся въ участкѣ усадебной земли, расположенномъ въ первой части города Балты по

бывшей Базарной ннѣ Рыбной улицѣ, въ смежности, по заявленію сто-
ронъ, съ усадьбами наслѣдниковъ Моргулиса и мѣщанина Хаима Каганъ
имѣющемъ въ длину пятнадцать сажень, а въ ширину восемь сажень и
одинъ аршинъ съ находящимися на участкѣ этомъ, нигдѣ по заявленію
сторонъ отъ огня не застрахованными-двухъэтажнымъ домомъ и дерев-
нымъ флигелемъ. Продажная цѣна за означенное недвижимое имущество
опредѣлена въ одну тысячу шестьсотъ рублей, каковая сумма Абрамомъ
Зельмановичемъ Рафаловичемъ уже получена полностью отъ покупателя
Купермана до подписанія сей купчей крѣпости. Всѣ расходы по совер-
шенію и утвержденію сей купчей крѣпости относятся на счетъ поку-
щика Купермана. До сего означенное недвижимое имущество никому
тому не продано, не заложено, никому по закону не передано и не
сано. Очистку отъ вступщиковъ и отъ убытковъ могущихъ быть отъ
продавецъ принимаетъ на себя. Статья двѣсти пятьдесятъ четвертая
тома пятого устава о пошлинахъ сторонамъ объявлена. Для совершенія
сего акта мнѣ, Нотариусу, были представлены въ подлинникахъ упомя-
тыя въ немъ довѣренность и выпись раздѣльнаго акта. Проектъ сего
акта читанъ договаривающимся сторонамъ въ присутствіи вышепоимен-
ванныхъ свидѣтелей и по одобреніи онаго и удостовѣреніи, что онѣ
доброй волѣ желаютъ этотъ актъ совершить и понимаютъ его смыслъ
значеніе внесень въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ т
же порядкомъ. Выпись на листѣ гербовой бумаги цѣною въ одинъ рубль
двадцать пять копѣекъ для представленія таковой на утвержденіе
шему Нотариусу въ годовой со дня совершенія сего акта срокъ слѣ-
етъ выдать покупщику мѣщанину Дувиду Абрамовичу Куперману, а по
утвержденіи оной Старшимъ Нотариусомъ главную выпись на подлежа-
листѣ гербовой бумаги выдать ему же покупщику Дувиду Абрамовичу
перману. Повѣренный мѣщанина Абрама Зельмановича Рафаловича мѣща-
нинъ Мошко-Гершъ Вольковичъ Габманъ мѣщанинъ Дувидъ Абрамовичъ Ку-
перманъ. При совершеніи сей купчей крѣпости и при подписаніи тако-
вой повѣреннымъ мѣщанина Абрама Зельмановича Рафаловича мѣщаниномъ
Мошкой-Гершемъ Вольковичемъ Габманомъ и мѣщаниномъ Дувидомъ Абра-
вичемъ Куперманомъ свидѣтелями были, а также самоличность и закон-
ную правоспособность къ совершенію актовъ мѣщанъ Мошки-Герша Вол-
вича Габмана и Дувиды Абрамовича Купермана удостовѣряемъ живущіе
какъ сказано въ актѣ мѣщане: Мендель Лейбовичъ Шапиро, Ицко Фавеле-
вичъ Березецкій и Сендеръ Срулевичъ Кравецъ. Актъ совершилъ Нотари-

усъ Л. Хомицкій.

Копія эта слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ приложена
къ донесенію Старшему Нотариусу Винницкаго Округнаго Суда отъ 29 Іюня
1912 года за № 405 на основаніи Закона 24 Мая 1911 года и ст. 80 пол-
о Нотар. части. Въ сей копіи исправленному: "Фавелевича", "Куперману",
"Рафаловичу", "шестьдесятъ", "Уѣздномъ", "Балтѣ", "означенное", "чи-
танъ" и "Зельмановича" - вѣрять. -

Нотариусъ



1 6
Вспомогательной
книги Вильгельма Хансманна
нало Армадо Гаррачу Россинь
де 1912 году

Страницы: 53-54 А 21 нд 1.

Армадо

Родительская запись. Писана
всемьдесят шестидесяти летнего
возраста Алаутина Буня, Родительской
книжки города Батини мителы,
наследники умершего купца Часа
Гершковича Качано: родных дочери
Бейсы и Бунды, первая по мужу Бру
сакингач, а наследники Качаны,
а также правнук сын дочери, Ни
колайевич 2^й младший купеческий
сын Абрамъ Зельмановичъ Роро
совичъ, чинили между себя
поладаную сию расписную за
пись в^т томъ: кто и какъ оную
наследственный сию родную
первую изъ насъ оную, а наслед
ство правды умершего купца
Часа Качано: первая двухъ трет
ий доль въ садить деревянный
орешечникъ и земли въ дину

срешени) Абрамъ Покровскому днѣ
статейнаго погнѣса даварю
185 года Августина Бума Премова
Погнѣса раздорива) м.п. Писма
васильскаго шестидесятъ пачина
года Августа двадцатъ пачина
днѣ и насташаго раздорива
днѣ погнѣса судурни въ
Баштисаго урдунаго судур урр
пачинахъ днѣ погр. №4 замесна
и погнѣсаго пачинахъ вачнахъ
три и погнѣсаго три рубль
тридцатъ вачнахъ пачнахъ, а всего
пачнахъ рубль тридцатъ вачнахъ
кан. вачнахъ. Загнѣсаго
/ погнѣса не раздорива. У.г. Секре-
таря, погнѣса не раздорива, Маг-
вачнахъ тридцатъ вачнахъ днѣ
погнѣса не раздорива) м.п. Писма
днѣ шестидесятъ днѣ двадцатъ
года Августа тридцатъ пачнахъ
днѣ. Актѣ сей на основаніи Гетт.
врем. правилъ пачнахъ о почта. чашни
внесенъ въ статейную книгу, см-
ла пачнахъ въ статейномъ рецензѣ
по гораду Баштисъ со вачнахъ
вачнахъ рубль вачнахъ пачнахъ кан-
цесарскихъ пачнахъ и вачнахъ

Абрамъ Покровский

3 8
мужнину Абраму Землемому
Покровскому. У.г. Стариномъ
Номариуса Погнѣсови

Вниметъ это слово въ
своемъ судурѣ вачнахъ внесен
шкнѣ въ статейную книгу см-
ла пачнахъ въ статейномъ ре-
цензѣ по гораду Баштисъ чашни
№. погр. №1507 и вачнахъ Па-
вачнахъ 1912 года Августина 17 днѣ
По рецензѣ вачнахъ за №1726
Кедров на "пачнахъ" вачнахъ "перва"



№. Стариномъ Номариуса

Handwritten signature

Всей вышней перепиской
примечательно и строго
нашишата

А.г. Смар. Чашар

[Handwritten signature]



Удостоверение

Дано из Баитской Городской Управы
жителю г. Баиты Абраму Зельманови
чу Расраеловичу согласно проведено о
томъ что по налоговымъ книгамъ Упра
вы за 1911 годъ записанъ Расраеловичемъ и
семьею въ 1^ю часть г. Баиты два отделе
ния недвижимыхъ имущества изъ коихъ
первое по Рыбной ул. заключаетъ въ се
бя кирпичное 2^е ипачежное и ивже огу
ненное для вземания налоговъ въ
одну тысячу шестьсотъ руб. и второе
по Малею Купеческой ул. заключаетъ
въ себя деревянное и огуненное для
той же надобности въ двести пять
десятъ руб. что въ общей сумме со
ставитъ огунку одна тысяча во
семьсотъ пятьдесятъ руб. и что
боище имущества записанъ въ г.
Баиты неиметелъ, въ томъ Баит
ской Городской Управе удостовре
ить. - Сербовый сборъ уплаченъ.
Госуд 3 дня 1912г

с/ф 3922

Членъ Управы *[Handwritten signature]*



Секретарь *[Handwritten signature]*



Милостивый Государь
Морико-Герман Волькович!

Настоящего доверенностью уполномочиваю Вас: на продажу за наличу и на условиях по Вашему усмотрению принадлежащего мне в г. Тамме, первой части, по Равной улице недвижимого имущества, указанного в выписи из красной книги Валковского Кантонального Архива по городу Тамме за 1912 году страница 53-54 № 21, отпечатаемой в красной книге по городу Тамме части IX под № 1537, а по реестру выписки № 1726, на совершение условно-обремененной куплей крепости, со включением условия что деньги по куплей крепости лично получены, на удостоверение где следует об этом утверждении этой куплей крепости и об этом утверждении получить предписание и записку; делать все вышесказанное и дополнения; представлять и получать копии, справки, удостоверения, выписки, подлинная документация и прочие бумаги, подавать прошения, заявления, жалобы и другие бумаги, везде вышесказанное исполнять, исполнять все предлежащее формальности и передавать эту доверенность другим лицам. Во всем, что Вы или Ваши уполномоченные по сей доверенности законно учините, я верно, спорить и притеснять не буду. 1912 года Июня 26 дня. Доверенность моя принадлежала лицу Морико-Герман Вольковичу Габриэлю. Настоящий Мещанин Александр Зельманович

Розенберг
Тысяча девятьсот двенадцатого года Июня двадцать шестого — дня, совершено эта явленна у меня, Григория Алексеевича Ляторовскаго, Балтскаго Нотариуса, въ конторь моей, находящейся в части, по Вильямской улице, въ домъ № 6, лично мной известным и мною

законные правоспособности и совершение актов в
имени купца Абрама Зельмановича
Рафаровича, живущего в г. Балте, Азиат-
ской России, в советском суде; при чем я,
таможе, удостоверю, что действительна эта
свидетельство подписана или Рафаровичем,
келю 187 от. Нот. Вол. Волыня. По реке

4154



Нотариус Андрей

Исполнитель.

Н. Степанович Кошарин

