



## **МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПРИКАЗ**

**от 4 марта 2014 года № 01-20/064**

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И АРХИТЕКТУРНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «СТАРАЯ САРЕПТА», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, г. ВОЛГОГРАД, КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН**

Список изменяющих документов

(в ред. приказа комитета культуры Волгоградской области  
от 24.08.2015 № 01-20/323)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ № «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о министерстве культуры Волгоградской области, утвержденном постановлением Правительства Волгоградской области от 22 мая 2012 года № 101-п, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Государственный историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Государственный историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, бессрочно согласно приложениям 1—4.

2. Установить режимы использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Государственный историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, согласно приложению 5.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр  
В. П. ГЕПФНЕР

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-  
ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И АРХИТЕКТУРНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «СТАРАЯ  
САРЕПТА», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
г. ВОЛГОГРАД, КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН (ТЕРРИТОРИЯ № 1)**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Государственный историко-этнографический и архитектурный музей-заповедник «Старая Сарепта», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район (территория № 1), устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 до точки 2 — на расстоянии 5,0 метра от северо-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 5 и на расстоянии 15,0 метра от северо-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 6, в направлении на северо-восток, параллельно северо-западным фасадам зданий по ул. Изобильная, 10, строения № 4, 5 — 147,0 метра;

от точки 2 до точки 3 — на расстоянии 16,0 метра от северо-восточных фасадов зданий по адресам: ул. Изобильная, 10, строения № 2, 3, параллельно северо-восточным фасадам зданий в направлении на юго-восток — 159,0 метра;

от точки 3 до точки 4 — на расстоянии 7,0 метра от северо-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 1, параллельно северо-западному фасаду здания в направлении на северо-восток — 14,0 метра;

от точки 4 до точки 5 — на расстоянии 1,5 метра от северо-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10 строение № 1, параллельно северо-восточному фасаду в направлении на юго-восток — 77,0 метра;

от точки 5 до точки 6 — на расстоянии 20,0 метра от юго-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 4, параллельно юго-восточному фасаду в направлении на северо-восток — 214,0 метра;

от точки 6 до точки 7 — на расстоянии 29,0 метра от северо-восточного фасада здания по проспекту Героев Сталинграда, 38, параллельно северо-восточному фасаду в направлении на северо-запад — 83,0 метра;

от точки 7 до точки 8 — в направлении на северо-восток по границе откоса — 134,0 метра;

от точки 8 до точки 9 — в направлении на юго-восток до уреза правого берега Волго-Донского судоходного канала им. В.И. Ленина — 17,0 метра;

от точки 9 до точки 10 — в направлении на юго-запад по урезу правого берега Волго-Донского судоходного канала им. В.И. Ленина — 402,0 метра;

от точки 10 до точки 11 — в направлении на юго-восток по урезу берега дамбы Волго-Донского судоходного канала им. В.И. Ленина — 94,0 метра;

от точки 11 до точки 12 — на расстоянии 2,0 метра от северо-западного фасада здания по ул. Андиганская, 1а, в направлении на юго-запад, параллельно северо-западному фасаду до уреза левого берега дамбы Волго-Донского судоходного канала им. В.И. Ленина — 78,5 метра;

от точки 12 до точки 13 — в направлении на юго-запад по урезу левого берега реки

Сарпа — 295,0 метра;

от точки 13 до точки 14 — на расстоянии 25,0 метра от юго-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 18, параллельно юго-восточному фасаду в направлении на северо-запад — 140,0 метра;

от точки 14 до точки 15 — на расстоянии 5,0 метра от юго-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 19, параллельно юго-восточному фасаду в направлении на юго-запад — 82,0 метра;

от точки 15 до точки 16 — на расстоянии 2,5 метра от юго-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 19, в направлении на северо-запад — 220,0 метра;

от точки 16 до точки 17 — на расстоянии 40,0 метра от юго-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 22, в направлении на юго-запад — 29,0 метра;

от точки 17 до точки 18 — на расстоянии 7,0 метра от юго-западных фасадов зданий по ул. Изобильная, 10, строения № 22, 23, параллельно юго-западным фасадам зданий в направлении на северо-запад — 131,0 метра;

от точки 18 до точки 19 — на расстоянии 8,5 метра от северо-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 23, параллельно северо-западному фасаду в направлении на северо-восток — 51,0 метра;

от точки 19 до точки 20 — на расстоянии 31,0 метра от северо-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 23, параллельно северо-восточному фасаду в направлении на юго-восток — 318,0 метра;

от точки 20 до точки 21 — на расстоянии 16,0 метра от северо-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 19, параллельно северо-западному фасаду в направлении на северо-восток — 268,0 метра;

от точки 21 до точки 22 — на расстоянии 35,0 метра от юго-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 12, параллельно юго-западному фасаду в направлении на северо-запад — 61,0 метра;

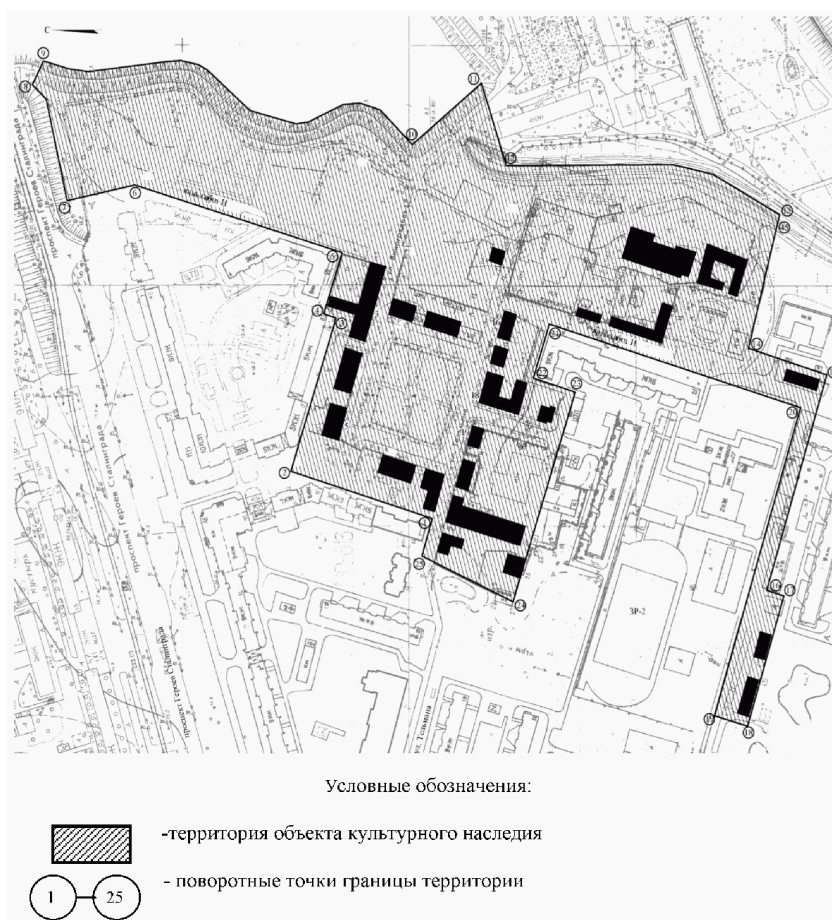
от точки 22 до точки 23 — на расстоянии 25,0 метра от юго-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 20, параллельно юго-восточному фасаду в направлении на юго-запад — 35,0 метра;

от точки 23 до точки 24 — по линии юго-западного фасада здания по ул. Тельмана, 17, в направлении на северо-запад — 178,0 метра;

от точки 24 до точки 25 — на расстоянии 20,0 метра от северо-западного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 21, в створе существующего ограждения, в направлении на северо-восток — 87,0 метра;

от точки 25 до точки 1 — на расстоянии 15,0 метра от северо-восточного фасада здания по ул. Изобильная, 10, строение № 6, параллельно северо-восточному фасаду в направлении на юго-восток до замыкания контура — 31,0 метра.

**СХЕМА**  
**ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-**  
**ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И АРХИТЕКТУРНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «СТАРАЯ**  
**САРЕПТА», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,**  
**г. ВОЛГОГРАД, КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН (ТЕРРИТОРИЯ № 1)**



**ОПИСАНИЕ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И  
АРХИТЕКТУРНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «СТАРАЯ САРЕПТА»,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
г. ВОЛГОГРАД, КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН**

Список изменяющих документов  
(в ред. приказа комитета культуры Волгоградской обл.  
от 24.08.2015 № 01-20/323)

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- воссоздание утраченного объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, линии связи);
- при благоустройстве территории: использование в покрытии площадок, тротуаров и проездов традиционных материалов (камня, гранита и материалов, имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; сохранение ценных пород деревьев;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше нижней отметки окон второго этажа с площадью информационного поля не более 0,4 кв. м;
- установка вывесок организаций, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о наименовании изготовителя (исполнителя, продавца), месте его происхождения (адресе) и режиме работы в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» не выше верхней отметки оконных и дверных проемов первого этажа с площадью информационного поля не более 0,4 кв. м;
- установка уличной мебели, отвечающей характеристикам исторической среды;
- установка по границе территории объекта культурного наследия прозрачного ограждения, отвечающего характеристикам исторической среды;
- размещение наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);
- размещение гостевых парковок.

Вышеуказанные работы проводятся по согласованию с комитетом культуры Волгоградской области.

Запрещается:

- размещение объектов капитального строительства и установка временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;
- проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- установка на фасадах и крышах объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования, искажающих внешний облик объекта культурного наследия;
- устройство автостоянок;
- установка малых архитектурных форм (скульптур, фонтанов), за исключением восстановления утраченных;
- размещение отдельно стоящих рекламных конструкций всех видов;
- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.

**СХЕМА**  
**ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-**  
**ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И АРХИТЕКТУРНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «СТАРАЯ**  
**САРЕПТА», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,**  
**г. ВОЛГОГРАД, КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН (ТЕРРИТОРИЯ № 2)**



**ОПИСАНИЕ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И  
АРХИТЕКТУРНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «СТАРАЯ САРЕПТА»,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
г. ВОЛГОГРАД, КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН**

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- воссоздание утраченного объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, линии связи);
- при благоустройстве территории: использование в покрытии площадок, тротуаров и проездов традиционных материалов (камня, гранита и материалов, имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; сохранение ценных пород деревьев;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше нижней отметки окон второго этажа с площадью информационного поля не более 0,4 кв. м;
- установка вывесок организаций, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о наименовании изготовителя (исполнителя, продавца), месте его происхождения (адресе) и режиме работы в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» не выше верхней отметки оконных и дверных проемов первого этажа с площадью информационного поля не более 0,4 кв. м;
- установка уличной мебели, отвечающей характеристикам исторической среды;
- установка по границе территории объекта культурного наследия прозрачного ограждения, отвечающего характеристикам исторической среды;
- установка рекламных вывесок высотой не более 0,6 метра и не выше нижней отметки окон второго этажа;
- размещение гостевых парковок.

Вышеуказанные работы проводятся по согласованию с министерством культуры Волгоградской области.

Запрещается:

- размещение объектов капитального строительства и установка временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;
- проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- установка на фасадах и крышах объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования, искажающих внешний облик объекта культурного наследия;



- устройство автостоянок;
- установка малых архитектурных форм (скульптур, фонтанов), за исключением восстановления утраченных;
- размещение отдельно стоящих рекламных конструкций всех видов;
- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.