VENTES A L'ENCAN.

Stoudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE.

Nos 627 et 629 rue Carondelet entre les rues Royale et Chartres.

Succession de Sarah Ann Brown, femme de Michel J. Grace et John Joseph Grace.

No 63,140—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D.

PAR STOUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur.—Jeudi le 20 décembre 1900 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vente de partage entre les héritiers Charles Conant, Clara Conant (Mme Hugh Marshall) et Indépendance, désigné par le No 31 sur un plan par J. Surget, daté le 12 octobre 1900 par Pilton, W. Pilton, géomètre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, tel que le dit plan a été déposé au Bureau de l'Enregistrement, Livre de Plans No 1, folio 127 et suivants, ledit terrain étant situé dans l'arrondissement de la ville, ayant une mesure américaine, 31 pieds 4 pouces et 4 lignes de façade sur le côté de l'Indépendance, 31 pieds 4 pouces et 4 lignes de profondeur, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui y trouvent.

Un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans le Faubourg Plaisance, entre les rues Pauline, Ursulines et Washington, dans l'ilot borné par les rues Washington (ancienne Charles), Conrad (Chemin Pierre Bonne) et Indépendance, désigné par le No 2 sur un plan par J. Surget, daté le 12 octobre 1900 par Pilton, W. Pilton, géomètre de la Cour Civile de District, tel que le dit plan a été déposé au Bureau de l'Enregistrement, Livre de Plans No 1, folio 127 et suivants, ledit terrain ayant une mesure américaine, 31 pieds 4 pouces et 4 lignes de façade sur la rue Washington, 31 pieds 4 pouces et 4 lignes de profondeur, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui y trouvent.

Un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans le Faubourg Plaisance, entre les rues Pauline, Ursulines et Washington, dans l'ilot borné par les rues Washington (ancienne Charles), Conrad (Chemin Pierre Bonne) et Indépendance, désigné par le No 18, sur un plan fait par J. Surget, daté le 1 février 1899, et déposé au Bureau de l'Enregistrement, Livre de Plans No 1, folio 127 et suivants, ledit terrain ayant une mesure, d'après ledit plan, trente pieds de face sur la rue Conrad, par quatre pieds deux pouces et quatre lignes de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec tous les droits, titres et prétentions appartenances y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

Les enchères seront ouvertes en un lot ou en lots, élevé, réduit ou abandonné comme ci-dessus, et ce, sur la demande et requisition de l'acquéreur, ou de l'acquéreur dans le cas de revente à la folle enchère.

Les améliorations comprennent le cottage double en bois, couvert en ardoises, contenant quatre chambres, hangar, citerne, allée sur de chaque côté, tout en bonne condition. A proximité des chemins de fer.

Conditions—Une moitié en plus comptant, balance en un et deux ans avec intérêts à payer de vendeur, billets portant 8 0/0 par an et réunis, avec les clauses ordinaires, l'acquéreur devant payer les droits de mutation et ceux de l'enregistrement.

Les enchérisseurs