昭和57年分相続税財産評価基準

# 路　線　価　図

立　川　署
東村山署

東京国税局

YP2
36

國會圖書館
57. 7. 12
圖書館藏書

82W37168

# はしがき

この路線価図は、昭和５７年中に、相続、遺贈又は贈与により取得した財産のうち土地及び土地の上に存する権利について、路線価方式により評価する場合に適用する路線価、地区区分及び借地権割合を収録したものである。

なお、路線価の適用方法等は、下記の「路線価図の説明」のとおりであるが、倍率方式により評価する場合に適用する評価倍率は、別冊「評価倍率表」に収録してある。

# 路線価図の説明

## 1　町丁目索引及び索引図

町丁目索引及び索引図は、税務署別にそれぞれの署分の路線価図葉のはじめのところに掲げてある。

## 2　路線価地域の範囲

評価しようとする土地が、「路線価地域」又は「倍率地域」のいずれに所在するかは、「路線価図」の「索引」若しくは「索引図」又は「評価倍率表」第１土地の部の「適用地域名」欄により確認すること。

## 3　縮　　尺

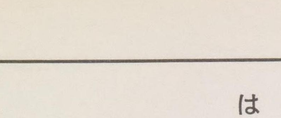
(1) 索　引　図 …… おおむね $\frac{1}{17,000}$ ～ $\frac{1}{41,000}$

(2) 路線価図 …… おおむね $\frac{1}{2,400}$

## 4　接　続　図

各ページの上部の欄外に表示してある。

（例）




接続図の枠の周囲の数字は、当該図葉に記載されている地域に接続する地域が収録されている図葉のページ（例えば、上部の地域は、　10005　ページに収録されている。）を示す。

## 5　路線価の単位

１平方メートル当りの価額を千円単位で表示してある。

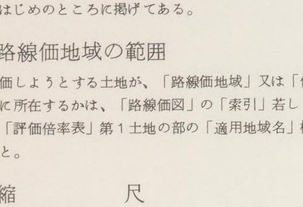
（例）　←――１００――→

１平方メートル当りの路線価が１００,０００円であることを示す。

## 6　地番と街区番号

次の要領で表示してある。

（例）




(1) 町丁目 …… ゴシック体活字で表示

(2) 街区番号 …… 数字を○で囲んで表示

(3) 戸　　番 …… 数字を（ ）で囲んで表示

(4) 地　　番 …… 裸の数字で表示

大塚一丁目７番１３号１５号１９号２１号。大塚一丁目１２３番地を示す。

## 7　地区区分及びその適用範囲

地区区分及びその適用範囲は、路線ごとに、下記の記号によりそれぞれ表示してある。

（注）地区区分の異なる２以上の路線に面する宅地の価額を評価する場合は、原則として、その宅地の正面路線に付された地区区分を適用すること。

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | ⬭ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⯃ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無記号 |

| 適用範囲 | 記号 |
|---|---|
| 道路の両側の全地域 | ⬭ |
| 道路の南側（下方）の全地域 | ⬭ |
| 道路沿い | ⬭ |
| 道路の北側（上方）の道路沿いと南側（下方）の全地域 | ⬭ |
| 道路の北側（上方）の道路沿いのみの地域 | ⬭ |

（注）「普通商業地区及び併用住宅地区」の地区区分記号により例示した。

## 8　借地権割合

借地権割合は、路線ごとに定めてあり、A、B、C、…… Hの記号により、原則として路線価の右脇に表示した。

借地権等の割合表は次のとおりであるが、借地権割合の適用範囲は、当該路線の地区区分の適用範囲と同一である。

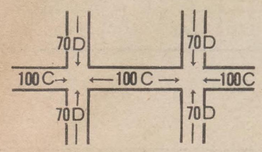
借地権等の割合表

| 記号 | 借地権割合 | 貸宅地割合 | 貸家建付地割合 | 貸家建付借地権割合 | 転貸借地権割合 | 転借権割合 | 貸家建付転借権割合 | 借家権割合 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | % | % | % | % | % | % | % | % |
| A | 90 | 10 | 73 | 63 | 9 | 81 | 56.7 | 30 |
| B | 80 | 20 | 76 | 56 | 16 | 64 | 44.8 | 30 |
| C | 70 | 30 | 79 | 49 | 21 | 49 | 34.3 | 30 |
| D | 60 | 40 | 82 | 42 | 24 | 36 | 25.2 | 30 |
| E | 50 | 50 | 85 | 35 | 25 | 25 | 17.5 | 30 |
| F | 40 | 60 | 88 | 28 | 24 | 16 | 11.2 | 30 |
| G | 30 | 70 | 91 | 21 | 21 | 9 | 6.3 | 30 |
| H | 20 | 80 | 94 | — | — | — | — | 30 |

（注）「路線価地域で借地権割合の異なる２以上の路線に面する宅地」又は「路線価地域と倍率地域とに接続する宅地」については、原則として、その宅地の正面路線に付された借地権割合を適用すること。

なお、普通住宅地区及び家内工業地区の借地権割合については、適用範囲の表示がないので次のように適用する。

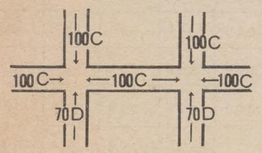
（例１）




〔適用範囲〕

左図のように縦横の借地権割合がちがう場合は、100千円の路線価を適用する路線の道路沿いは借地権割合「C」を、その他の地域は借地権割合「D」を適用する。

（例２）

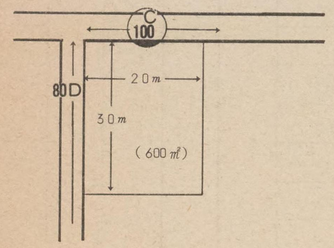



〔適用範囲〕

左図のように一方の縦横の借地権割合が同じ地域の場合は、１００千円の路線価を適用する横につながる路線の北側（上方）の全地域と南側（下方）の道路沿いは借地権割合「C」を、その他の地域は借地権割合「D」を適用する。

## 9　計　　算　　例

〔設　例〕




「普通商業地区及び併用住宅地区」の宅地の自用地価額及び借地権価額の計算例

（正面路線価）　１００,０００円 ×（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）0.93 =（基本価額）９３,０００円

（側方路線価）　８０,０００円 ×（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率）0.99 = ７９,２００円

（側方路線価に基づき計算した価額）７９,２００円 ×（側方路線影響加算率）0.100 =（加算金額）７,９２０円

（基本価額）９３,０００円 +（加算金額）７,９２０円 = １００,９２０円

（㎡当り価額）１００,９２０円 ×（地積）６００㎡ = 自用地価額 ６０,５５２,０００円

（自用地価額）６０,５５２,０００円 ×（借地権割合）0.7 = 借地権価額 ４２,３８６,４００円

## 10　参　　考　　表

(1)　奥行価格逓減率表

| 奥行距離（メートル） ＼ 地区区分 | 繁華街高度商業地区 | 普通商業地区併用住宅地区 | 普通住宅地区家内工業地区 | 中小工場地区 |
|---|---|---|---|---|
| 16.36 未満 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| 16.36 以上 18.18 未満 | 0.99 | | | |
| 18.18 〃 20.00 〃 | 0.98 | 0.99 | | |
| 20.00 〃 21.81 〃 | 0.97 | | | |
| 21.81 〃 23.63 〃 | 0.96 | 0.98 | | |
| 23.63 〃 25.45 〃 | 0.95 | 0.97 | 0.99 | |
| 25.45 〃 27.27 〃 | 0.93 | 0.96 | | |
| 27.27 〃 29.09 〃 | 0.92 | 0.95 | 0.98 | |
| 29.09 〃 30.90 〃 | 0.90 | 0.93 | 0.97 | |
| 30.90 〃 32.72 〃 | 0.89 | 0.92 | | |
| 32.72 〃 34.54 〃 | 0.87 | 0.91 | 0.96 | |
| 34.54 〃 36.36 〃 | 0.86 | 0.90 | 0.95 | |
| 36.36 〃 38.18 〃 | 0.84 | 0.89 | 0.94 | |
| 38.18 〃 40.00 〃 | 0.83 | 0.88 | 0.93 | |
| 40.00 〃 41.81 〃 | 0.81 | 0.87 | | |
| 41.81 〃 43.63 〃 | 0.80 | 0.86 | 0.92 | |
| 43.63 〃 45.45 〃 | 0.79 | 0.85 | 0.91 | |
| 45.45 〃 47.27 〃 | 0.78 | 0.84 | | 0.98 |
| 47.27 〃 49.09 〃 | 0.77 | 0.83 | 0.90 | |
| 49.09 〃 50.90 〃 | 0.76 | 0.82 | | |
| 50.90 〃 52.72 〃 | 0.75 | 0.81 | 0.89 | |
| 52.72 〃 54.54 〃 | 0.74 | 0.80 | | |
| 54.54 〃 56.36 〃 | 0.73 | 0.79 | 0.88 | |
| 56.36 〃 58.18 〃 | 0.72 | 0.78 | | |
| 58.18 〃 60.00 〃 | 0.71 | 0.77 | | 0.96 |
| 60.00 〃 61.81 〃 | 0.70 | 0.76 | 0.87 | |
| 61.81 〃 63.63 〃 | 0.69 | 0.75 | | |
| 63.63 〃 65.45 〃 | 0.68 | 0.74 | | 0.94 |
| 65.45 〃 67.27 〃 | 0.67 | 0.73 | 0.86 | |
| 67.27 〃 69.09 〃 | 0.66 | 0.72 | | |
| 69.09 〃 70.90 〃 | | 0.71 | | |
| 70.90 〃 72.72 〃 | 0.65 | 0.70 | 0.85 | |
| 72.72 〃 81.81 〃 | 0.64 | 0.69 | 0.84 | 0.92 |
| 81.81 〃 90.90 〃 | 0.62 | 0.68 | 0.83 | 0.90 |
| 90.90 〃 100.00 〃 | 0.61 | 0.67 | 0.82 | 0.88 |
| 100.00 〃 109.09 〃 | | 0.66 | 0.81 | 0.86 |
| 109.09 以上 | 0.60 | 0.65 | 0.80 | 0.85 |

（注）「大工場地区」の奥行価格逓減率は、奥行距離にかかわらず、すべて「1.00」とする。

(2)　側方路線影響加算率表

| 地区区分 | 加算率 | |
|---|---|---|
| | 角地の場合 | 準角地の場合 |
| 繁華街・高度商業地区 | 0.150 | 0.075 |
| 普通商業地区・併用住宅地区 | 0.100 | 0.050 |
| 普通住宅地区・家内工業地区 | 0.070 | 0.035 |
| 中小工場地区・大工場地区 | 0.050 | 0.025 |

(3) 二方路線影響加算率表

| 地区区分 | 加算率 |
|---|---|
| 繁華街●高度商業地区 | 0.07 |
| 普通商業地区●併用住宅地区 | 0.05 |
| 普通住宅地区●家内工業地区 | 0.03 |
| 中小工場地区●大工場地区 | 0.03 |

(4) 三角地補正率表

イ 角度補正率表

| 最小角 | 10度未満 | 10度以上15度未満 | 15度以上20度未満 | 20度以上30度未満 | 30度以上45度未満 | 45度以上 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 底角 | 0.80 | 0.85 | 0.89 | 0.92 | 0.95 | 0.97 |
| 対角 | 0.75 | 0.81 | 0.86 | 0.90 | 0.93 | 0.95 |

(注) 1 この表にあっては、最小角が底角の三角地については「底角」の欄、最小角が対角の三角地については「対角」の欄の該当角度の補正率による。ただし、逆三角地及び盲地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率による。

2 底角とは、三角地の路線に接する線と他の一辺が形成する角をいい、対角とは、路線に接しない二辺が形成する角をいう。

ロ 面積補正率表

| 最小角＼面積(平方メートル) | 99.17未満 | 99.17以上132.23未満 | 132.23以上165.28未満 | 165.28以上330.57未満 | 330.57以上991.73未満 | 991.73以上3,305.78未満 | 3,305.78以上 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30度未満 | 0.75 | 0.75 | 0.80 | 0.85 | 0.90 | 0.95 | 0.98 |
| 30度以上 | 0.80 | 0.85 | 0.85 | 0.90 | 0.95 | 0.98 | 0.98 |

(5) 間口狭小補正率表

| 間口距離(メートル)＼地区区分 | 繁華街高度商業地区 | 普通商業地区併用住宅地区 | 普通住宅地区家内工業地区 | 中小工場地区 | 大工場地区 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.81未満 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | 0.80 |
| 1.81以上 3.63未満 | 0.90 | 0.90 | 0.86 | 0.84 | 0.82 |
| 3.63 〃 5.45 〃 | 1.00 | 0.97 | 0.95 | 0.92 | 0.84 |
| 5.45 〃 7.27 〃 | | 1.00 | 0.99 | 0.96 | 0.90 |
| 7.27 〃 9.09 〃 | | | 1.00 | 0.99 | 0.95 |
| 9.09 〃 10.90 〃 | | | | 1.00 | 0.97 |
| 10.90 〃 14.54 〃 | | | | | 0.98 |
| 14.54 〃 18.18 〃 | | | | | 0.99 |
| 18.18 以上 | | | | | 1.00 |

(6) 奥行長大補正率表

| 奥行距離＼間口距離 | 4以上5未満 | 5以上6未満 | 6以上7未満 | 7以上8未満 | 8以上9未満 | 9以上 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 補正率 | 0.99 | 0.98 | 0.97 | 0.95 | 0.92 | 0.90 |

(7) 奥行短小補正率表

| 奥行距離(メートル)＼地区区分 | 繁華街高度商業地区 | 普通商業地区併用住宅地区 | 普通住宅地区家内工業地区 | 中小工場地区 | 大工場地区 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.81以上 3.63未満 | 0.95 | 0.91 | 0.90 | 0.86 | 0.80 |
| 3.63 〃 5.45 〃 | 0.98 | 0.96 | 0.95 | 0.90 | 0.82 |
| 5.45 〃 7.27 〃 | 1.00 | 0.99 | 0.98 | 0.93 | 0.84 |
| 7.27 〃 9.09 〃 | | 1.00 | 0.99 | 0.95 | 0.86 |
| 9.09 〃 10.90 〃 | | | 1.00 | 0.96 | 0.88 |
| 10.90 〃 12.72 〃 | | | | 0.97 | 0.90 |
| 12.72 〃 14.54 〃 | | | | 0.98 | 0.92 |
| 14.54 〃 16.36 〃 | | | | 0.99 | 0.93 |
| 16.36 〃 18.18 〃 | | | | 1.00 | 0.94 |
| 18.18 〃 20.00 〃 | | | | | 0.95 |
| 20.00 〃 21.81 〃 | | | | | 0.96 |
| 21.81 〃 23.63 〃 | | | | | 0.97 |
| 23.63 〃 25.45 〃 | | | | | |
| 25.45 〃 27.27 〃 | | | | | 0.98 |
| 27.27 〃 29.09 〃 | | | | | |
| 29.09 〃 30.90 〃 | | | | | 0.99 |
| 30.90 〃 32.72 〃 | | | | | |
| 32.72 〃 34.54 〃 | | | | | |
| 34.54 〃 36.36 〃 | | | | | |
| 36.36 以上 | | | | | 1.00 |

(8) 崖地補正率表

| 崖地の地積＼総地積 | 0.10以上0.20未満 | 0.20以上0.30未満 | 0.30以上0.40未満 | 0.40以上0.50未満 | 0.50以上0.60未満 |
|---|---|---|---|---|---|
| 補正率 | 0.95 | 0.90 | 0.85 | 0.80 | 0.75 |
| 崖地の地積＼総地積 | 0.60以上0.70未満 | 0.70以上0.80未満 | 0.80以上0.90未満 | 0.90以上0.95未満 | 0.95以上 |
| 補正率 | 0.70 | 0.65 | 0.60 | 0.55 | 0.50 |

# 目　次


| 分冊 | 署名 | 頁 ～ 頁 |
|---|---|---|
| 1 | 麹町 | 10001 ～ 10033 |
| | 神田 | 20001 ～ 20016 |
| | 日本橋 | 30001 ～ 30014 |
| | 京橋 | 40001 ～ 40028 |
| | 芝 | 50001 ～ 50047 |
| | 四谷 | 60001 ～ 60034 |
| | 麻布 | 70001 ～ 70033 |
| | 小石川 | 80001 ～ 80031 |
| | 本郷 | 90001 ～ 90026 |
| 2 | 下谷 | 10001 ～ 10028 |
| | 浅草 | 11001 ～ 11023 |
| | 品川 | 12001 ～ 12052 |
| | 荏原 | 13001 ～ 13027 |
| | 大森 | 14001 ～ 14060 |
| | 雪谷 | 15001 ～ 15044 |
| | 蒲田 | 16001 ～ 16060 |
| 3 | 世田谷 | 17001 ～ 17077 |
| | 北沢 | 18001 ～ 18074 |
| | 玉川 | 19001 ～ 19071 |
| | 目黒 | 20001 ～ 20059 |
| 4 | 渋谷 | 21001 ～ 21054 |
| | 淀橋 | 22001 ～ 22043 |
| | 中野 | 23001 ～ 23066 |
| | 杉並 | 24001 ～ 24067 |
| | 荻窪 | 25001 ～ 25058 |
| 5 | 板橋 | 26001 ～ 26100 |
| | 練馬 | 27001 ～ 27153 |
| 6 | 豊島 | 28001 ～ 28053 |
| | 王子 | 29001 ～ 29073 |
| | 荒川 | 30001 ～ 30040 |
| | 足立 | 31001 ～ 31099 |
| 7 | 西新井 | 32001 ～ 32086 |
| | 本所 | 33001 ～ 33025 |
| | 向島 | 34001 ～ 34026 |
| | 葛飾 | 35001 ～ 35110 |
| 8 | 江戸川 | 36001 ～ 36136 |
| | 江東西 | 37001 ～ 37061 |
| | 江東東 | 38001 ～ 38044 |
| 9 | 青梅 | 39001 ～ 39029 |
| | 八王子 | 40001 ～ 40106 |
| | 町田 | 41001 ～ 41055 |
| 10 | 立川 | 42001 ～ 42146 |
| | 東村山 | 43001 ～ 43231 |
| 11 | 武蔵野 | 44001 ～ 44158 |
| | 武蔵府中 | 45001 ～ 45115 |
| 12 | 横浜中 | 46001 ～ 46093 |
| | 横浜南 | 47001 ～ 47157 |
| 13 | 保土ケ谷 | 48001 ～ 48139 |
| | 神奈川 | 49001 ～ 49186 |
| 14 | 鶴見 | 50001 ～ 50101 |
| | 川崎南 | 51001 ～ 51160 |
| 15 | 川崎北 | 52001 ～ 52146 |
| | 横須賀 | 53001 ～ 53064 |
| 16 | 藤沢 | 54001 ～ 54133 |
| | 平塚 | 55001 ～ 55130 |
| 17 | 厚木 | 56001 ～ 56058 |
| | 相模原 | 57001 ～ 57075 |
| | 小田原 | 58001 ～ 58044 |
| 18 | 千葉東 | 59001 ～ 59173 |
| | 千葉西 | 60001 ～ 60147 |
| 19 | 成田 | 61001 ～ 61182 |
| | 松戸 | 62001 ～ 62192 |
| 20 | 市川 | 63001 ～ 63271 |
| | 佐原 | 64001 ～ 64021 |
| 21 | 銚子 | 65001 ～ 65038 |
| | 東金 | 66001 ～ 66017 |
| | 茂原 | 67001 ～ 67032 |
| | 木更津 | 68001 ～ 68091 |
| | 館山 | 69001 ～ 69044 |
| 22 | 甲府 | 70001 ～ 70071 |
| | 山梨 | 71001 ～ 71021 |
| | 鰍沢 | 72001 ～ 72018 |
| | 大月 | 73001 ～ 73055 |

# 町丁名索引

42001

立川税務署

| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| 立川市 | | | |
| あ | 曙町 | 1 | 42013、42014 |
| | 〃 | 2 | 42013、42014、42022、42023 |
| | 〃 | 3 | 42021、42022、42023、42030、42031、42032 |
| さ | 栄町 | 1 | 42030、42037 |
| | 〃 | 2 | 42028、42029、42030、42036、42037 |
| | 〃 | 3 | 42020、42021、42029、42030 |
| | 〃 | 4 | 42019、42020、42028、42029 |
| | 〃 | 5 | 42027、42028、42035 |
| | 〃 | 6 | 42018、42019、42027、42028 |
| し | 柴崎町 | 1 | 42010、42011、42014、42015 |
| | 〃 | 2 | 42014、42015 |
| | 〃 | 3 | 42014、42015、42023 |
| | 〃 | 4 | 42011、42012、42015、42016 |
| | 〃 | 5 | 42011、42012 |
| | 〃 | 6 | 42012、42016、42017 |
| す | 砂川町 | | 42105、42110、42111、42116、42117 |
| た | 高松町 | 1 | 42020、42021 |
| | 〃 | 2 | 42020、42021 |
| | 〃 | 3 | 42021、42022 |
| に | 錦町 | 1 | 42023、42024、42033 |
| | 〃 | 2 | 42015、42023、42024 |
| | 〃 | 3 | 42023、42024、42025 |
| | 〃 | 4 | 42024、42025、42033 |
| | 〃 | 5 | 42015、42016、42017、42024、42025 |
| | 〃 | 6 | 42016、42017、42024、42025、42026 |
| は | 羽衣町 | 1 | 42023、42032、42033 |
| | 〃 | 2 | 42032、42033 |
| | 〃 | 3 | 42024、42025、42033、 |

| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| は | | | 42034 |
| ふ | 富士見町 | 1 | 42005、42009、42010 |
| | 〃 | 2 | 42009、42010、42013 |
| | 〃 | 3 | 42005、42006 |
| | 〃 | 4 | 42006、42010、42011 |
| | 〃 | 5 | 42010、42011 |
| | 〃 | 6 | 42004、42006、42007、42008 |
| | 〃 | 7 | 42006、42007、42008、42010、42011、42012 |
| 国立市 | | | |
| き | 北 | 1 | 42049、42055 |
| | 〃 | 2 | 42044、42049 |
| | 〃 | 3 | 42038、42039、42040、42044 |
| な | 中 | 1 | 42045、42050 |
| | 〃 | 2 | 42045、42046、42050、42051 |
| | 〃 | 3 | 42046、42047、42051、42052 |
| に | 西 | 1 | 42040、42045 |
| | 〃 | 2 | 42040、42041、42045、42046 |
| | 〃 | 3 | 42041、42046、42047 |
| ひ | 東 | 1 | 42050、42056 |
| | 〃 | 2 | 42050、42051、42056、42057 |
| | 〃 | 3 | 42056、42057 |
| | 〃 | 4 | 42051、42052、42057、42058 |
| ふ | 富士見台 | 1 | 42052、42053、42054、42058、42059 |
| | 〃 | 2 | 42047、42048、42052、42053 |
| | 〃 | 3 | 42047、42048 |
| | 〃 | 4 | 42042、42043、42047 |
| 国分寺市 | | | |
| い | 泉町 | 1 | 42082、42083、42090 |
| | 〃 | 2 | 42077、42078、42082、42083 |

| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| い | 泉町 | 3 | 42077、42078 |
| と | 戸倉 | 1 | 42075 |
| | 〃 | 2 | 42071、42075、42076 |
| な | 内藤 | 1 | 42073、42074、42077、42078 |
| | 〃 | 2 | 42072、42073 |
| に | 西町 | 1 | 42063、42064、42067、42068 |
| | 〃 | 2 | 42066、42067 |
| | 〃 | 3 | 42062、42066 |
| | 〃 | 4 | 42061、42062、42065、42066 |
| | 〃 | 5 | 42060、42061 |
| 西元町 | | 1 | 42083、42084 |
| | 〃 | 2 | 42078、42079、42083、42084 |
| | 〃 | 3 | 42084、42085 |
| | 〃 | 4 | 42079、42080、42084、42085 |
| 西恋ケ窪 | | 1 | 42076、42077、42081、42082 |
| | 〃 | 2 | 42077 |
| | 〃 | 3 | 42076、42077 |
| | 〃 | 4 | 42075、42076、42081 |
| ひ | 光町 | 1 | 42069、42070 |
| | 〃 | 2 | 42067、42068、42069、42070 |
| | 〃 | 3 | 42067、42069 |
| 日吉町 | | 1 | 42071、42072、42076、42077 |
| | 〃 | 2 | 42070、42072 |
| | 〃 | 3 | 42071、42072、42076 |
| | 〃 | 4 | 42071、42075、42076 |
| 東恋ケ窪 | | 1 | 42081、42082、42088 |
| | 〃 | 2 | 42081、42088 |
| | 〃 | 3 | 42081 |
| 東元町 | | 1 | 42090、42091、42096、42097 |
| | 〃 | 2 | 42090、42091 |
| | 〃 | 3 | 42083、42084、42090、 |

町丁名索引

42001



| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| ひ | 東元町 | 4 | 42091、42084、42085、42091、42092 |
| ふ | 富士本 | 1 | 42069、42070、42071、42072 |
| | 〃 | 2 | 42069 |
| ほ | 本町 | 1 | 42089、42095 |
| | 〃 | 2 | 42089 |
| | 〃 | 3 | 42088、42089 |
| | 〃 | 4 | 42082、42088、42089 |
| | 本多 | 1 | 42088、42089、42094、42095 |
| | 〃 | 2 | 42088、42089 |
| | 〃 | 3 | 42086、42087、42088 |
| | 〃 | 4 | 42087、42088、42093 |
| | 〃 | 5 | 42088、42093、42094 |
| み | 南町 | 1 | 42089、42095、42096 |
| | 〃 | 2 | 42089、42090、42096 |
| | 〃 | 3 | 42082、42083、42089、42090 |
| 昭島市 | | | |
| あ | 朝日町 | 1 | 42125、42126 |
| | 〃 | 2 | 42119、42125 |
| | 〃 | 3 | 42125、42126 |
| | 〃 | 4 | 42119、42120、42125、42126 |
| | 〃 | 5 | 42126、42127 |
| | 東町 | 1 | 42134、42135 |
| | 〃 | 2 | 42132、42133、42134、42135 |
| | 〃 | 3 | 42133、42135、42136 |
| | 〃 | 4 | 42133、42135 |
| | 〃 | 5 | 42132、42133、42135 |
| お | 大神町 | | 42117、42118、42122、42123、42124、42128 |
| こ | 郷地町 | | 42004、42005、42006、42007、42133、42136 |
| し | 昭和町 | 1 | 42118、42119 |
| | 〃 | 2 | 42113、42118、42119 |
| | 〃 | 3 | 42119、42120 |

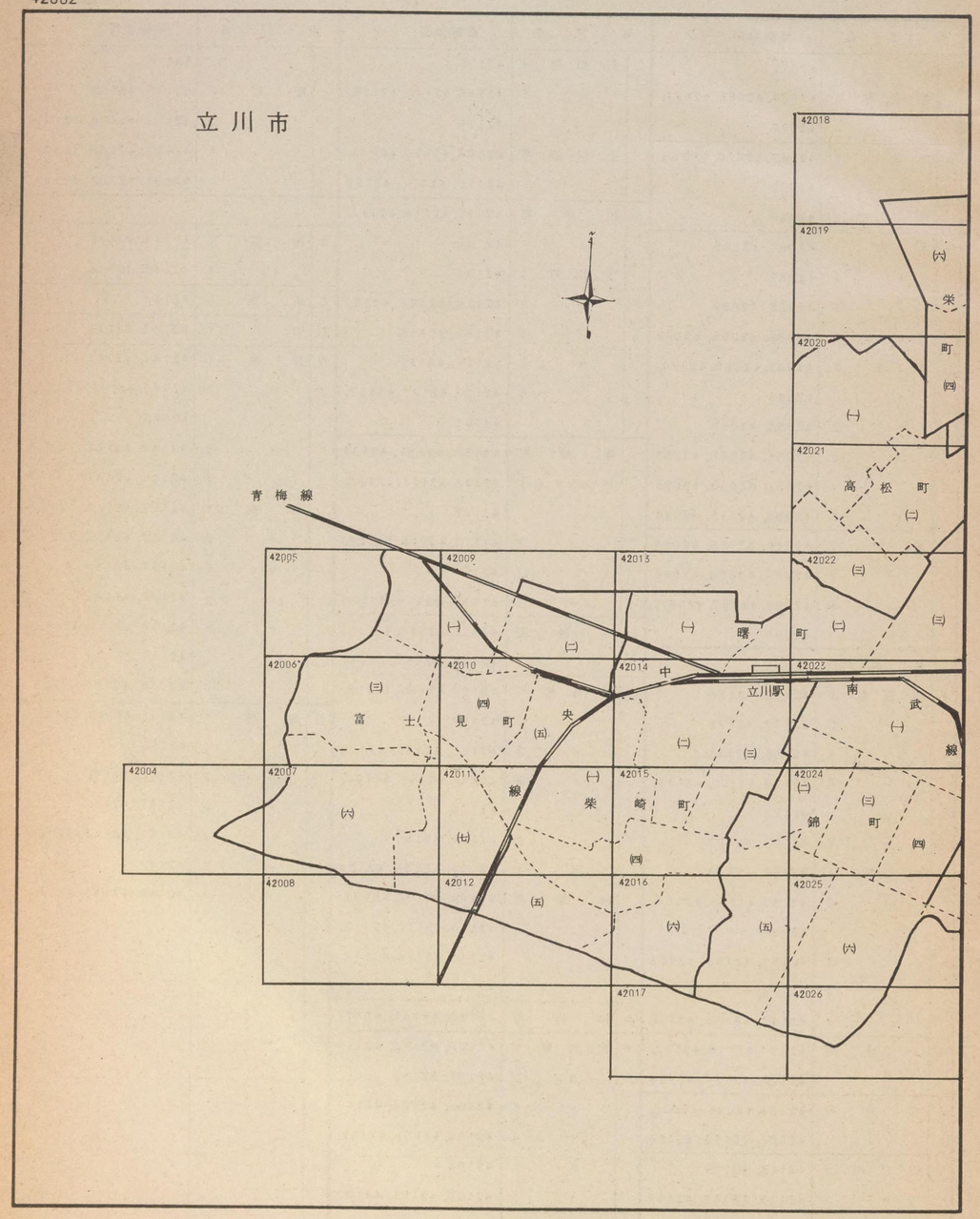
| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| し | 昭和町 | 4 | 42119 |
| | 〃 | 5 | 42113、42114、42118、42119 |
| | 上川原町 | | 42109、42115、42116、42119、42121、42122 |
| た | 田中町 | | 42113、42114、42117、42118 |
| | 玉川町 | 1 | 42132 |
| | 〃 | 2 | 42125、42126、42132 |
| | 〃 | 3 | 42132、42133 |
| | 〃 | 4 | 42126、42132 |
| | 〃 | 5 | 42126、42127、42132、42133 |
| つ | 築地町 | | 42130、42131、42132 |
| | つつじケ丘 | 1 | 42116、42117、42122、42123 |
| | 〃 | 2 | 42117、42118、42123、42124 |
| | 〃 | 3 | 42118、42119、42124 |
| な | 中神町 | | 42123、42124、42125、42129、42130、42131 |
| は | 拝島町 | 1 | 42103、42104、42108、42109 |
| | 〃 | 2 | 42102、42103、42104 |
| | 〃 | 3 | 42098、42099、42102、42103 |
| | 〃 | 4 | 42104、42109 |
| | 〃 | 5 | 42099、42103、42104 |
| | 拝島町 | | 42105、42106、42107、42110、42111、42112、42113、42116、42117、42114 |
| ふ | 福島町 | | 42130、42131、42132 |
| ま | 松原町 | 1 | 42107、42113、42114 |
| | 〃 | 2 | 42107、42113 |
| | 〃 | 3 | 42102、42106、42107 |
| | 〃 | 4 | 42100、42101、42102、42106 |
| | 〃 | 5 | 42100、42101、42102 |
| み | 緑町 | 1 | 42107、42108、42113、 |

| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| み | | | 42114 |
| | 緑町 | 2 | 42107、42108 |
| | 〃 | 3 | 42103、42108、42109 |
| | 〃 | 4 | 42102、42103、42107 |
| | 〃 | 5 | 42101、42102、42103 |
| き | 清原 | 2 | 42144、42145 |
| | 〃 | 4 | 42145、42146 |
| し | 新堀 | 3 | 42146 |
| ち | 中央 | 1 | 42140、42141 |
| な | 仲原 | 1 | 42144、42145 |
| | 〃 | 2 | 42140、42141、42144、42145 |
| | 〃 | 3 | 42140、42141 |
| | 〃 | 4 | 42140、42141 |
| | 南街 | 1 | 42137、42141、42142 |
| | 〃 | 2 | 42137、42138、42142 |
| | 〃 | 3 | 42137、42138 |
| | 〃 | 4 | 42142、42143 |
| | 〃 | 5 | 42138、42139、42142、42143 |
| | 〃 | 6 | 42138、42139 |
| む | 向原 | 1 | 42141、42142、42145、42146 |
| | 〃 | 2 | 42141、42142 |
| | 〃 | 3 | 42141、42142 |
| | 〃 | 4 | 42142、42145、42146 |
| | 〃 | 5 | 42142 |
| | 〃 | 6 | 42142、42143 |

# 索　引　図

## 立　川

42002



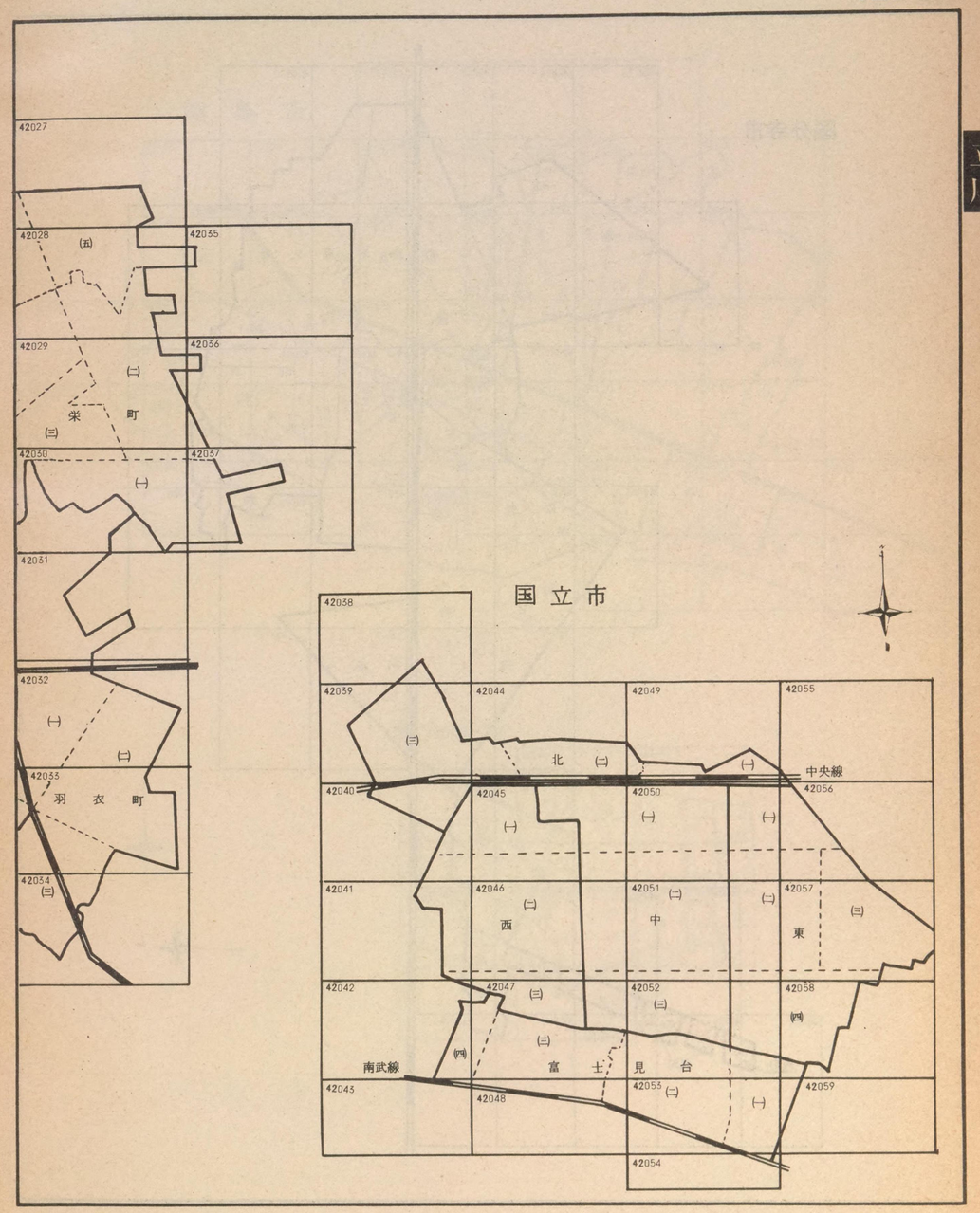


# 索　引　図

## 立　川

42002



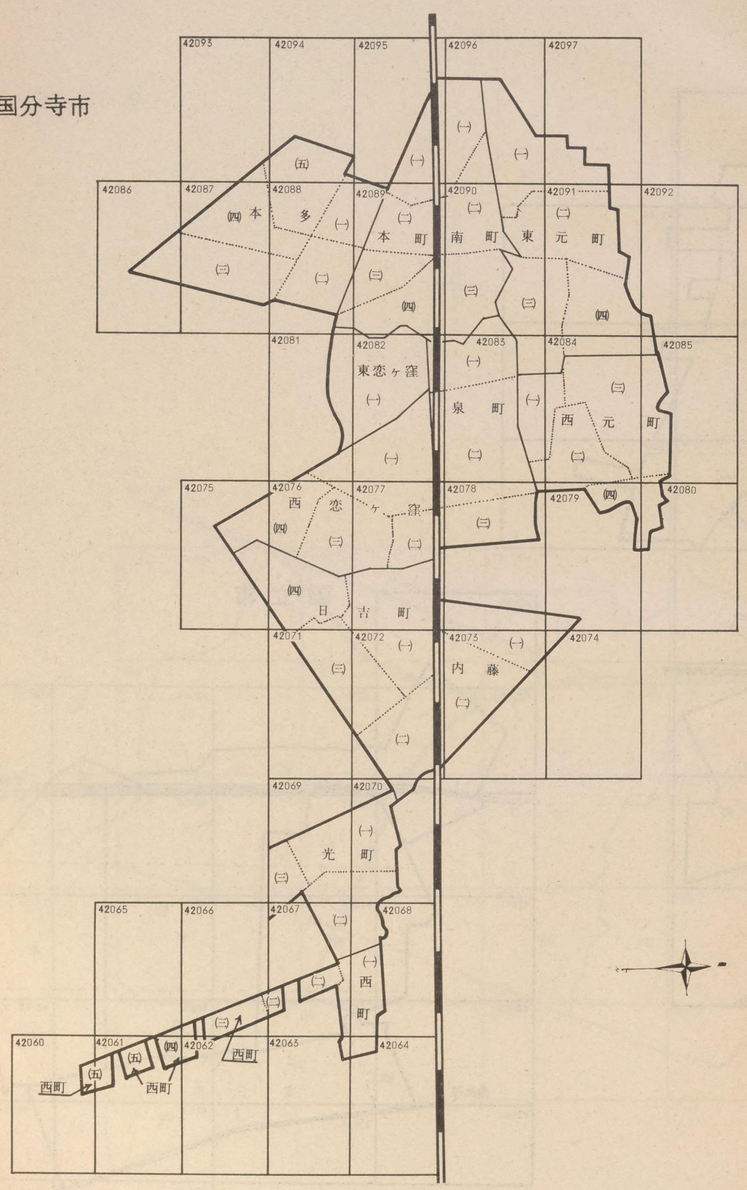



# 索　引　図

## 立　川

42003

国分寺市

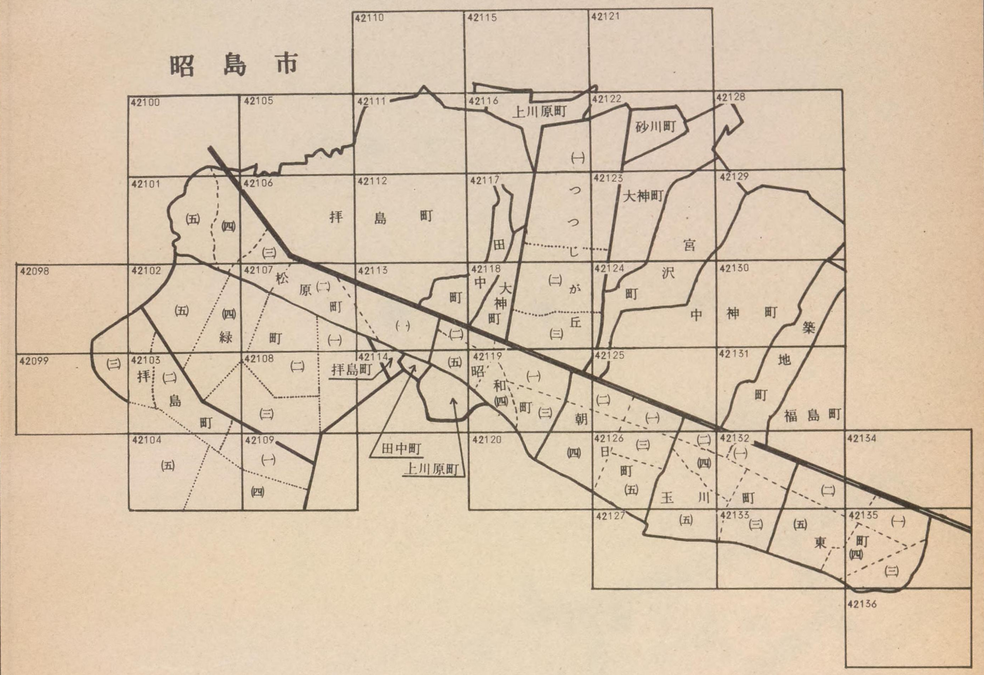



# 索　引　図

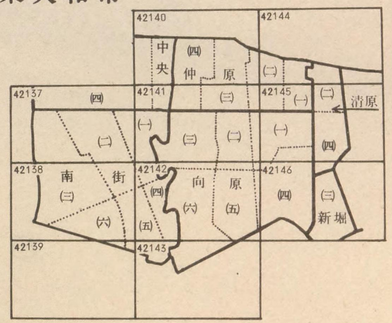
## 立　川

42003

昭島市




東大和市



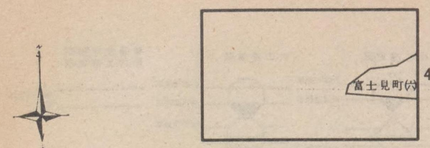
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

42004

日　野　市

八王子署管内




# 立　川　42004

昭　島　市

郷　　地　　町

立川昭島衛生処理組合
富士見処理場

富　士　見　町
ゴミ捨場

六　丁　目

62
79
78
74
75
80
82
84
81
85
87
89
77
72
71

53D
51D
42D
47D

多摩川

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　道路を中心とした全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

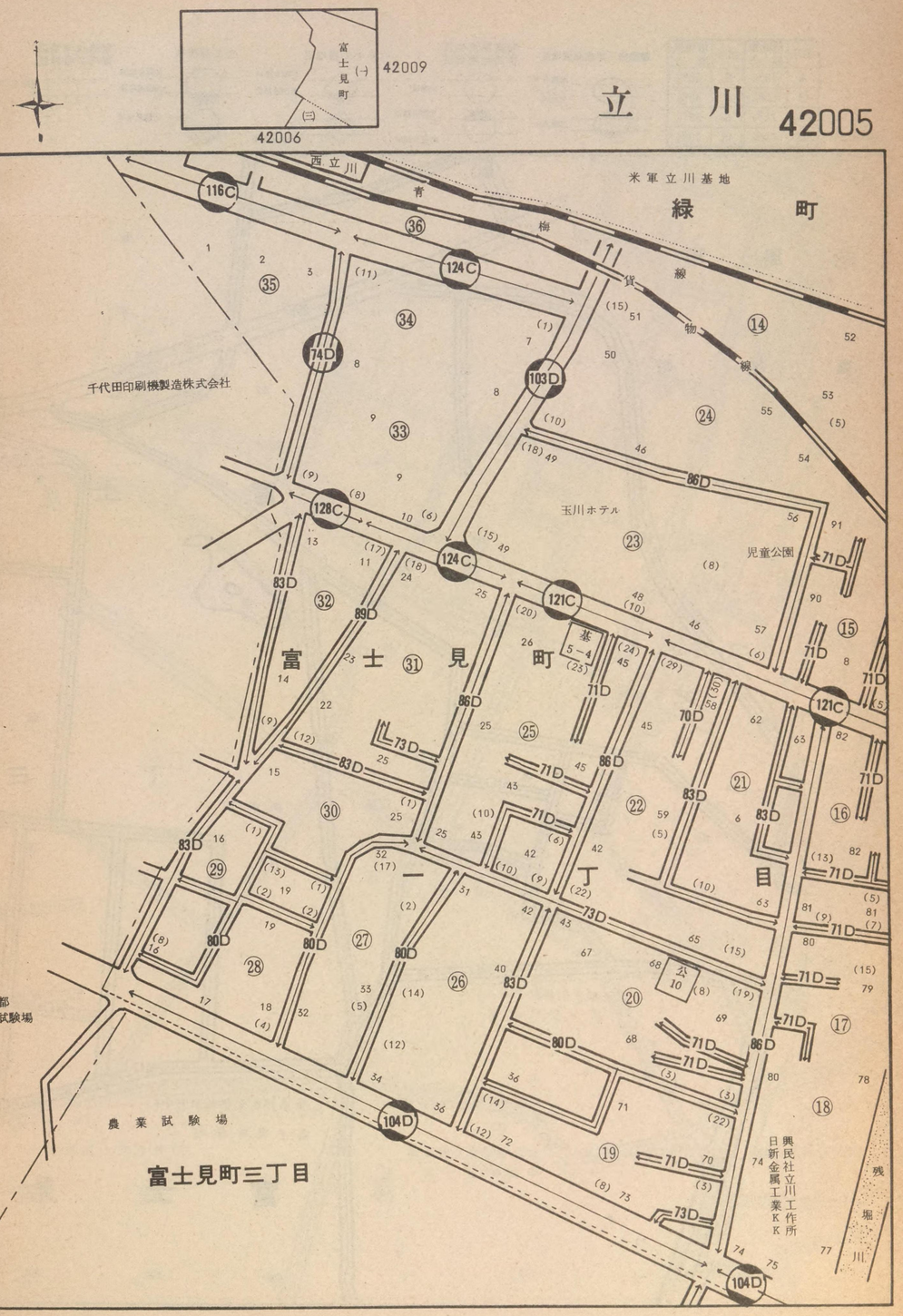
普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

42005

# 昭　島　市

## 東　町　一　丁　目

## 東　町　三　丁　目



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42006

昭島市
郷地町

東京都農業試験場三鷹果樹園

富士見町

池

卍常楽院

東京都住宅供給公社
富士見町住宅

東京都住宅供給公社213
富士見町住宅

富士見

南富士見小学校

東京都住宅供給公社
富士見町住宅

富士見町六丁目

富士見町七丁目

42005
42010
42007

立川

42006

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42007

郷地町

富士見町住宅

東京都住宅供給公社
富士見町住宅

富士見用水

砂利置場

六

富士

公7−1

58D 61D 86D 56D 51D 53D 47D 48D 54D

日野市

八王子署管内

42006

42004

富士見町 (六) (七)

42011

42008

立川 42007

東京都住宅供給公社
富士見町住宅

富士見町住宅

63D 61D 64D 67D 57D 88D 2・1・1号踏線 56D 51D 90D 53D

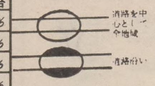
砂利置場

立川食肉センター

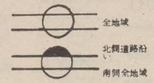
見町 富士 丁目 七

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

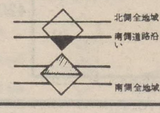
繁華街・高度商業地区



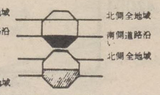

普通商業地区
併用住宅地区



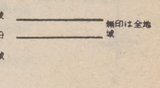

中小工場地区




大工場地区

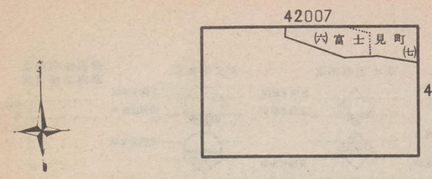



普通住宅地区
家内工場地区




42008

八王子署管内




# 立　川　42008

富士見町六丁目

富士見町七丁目

日野市

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

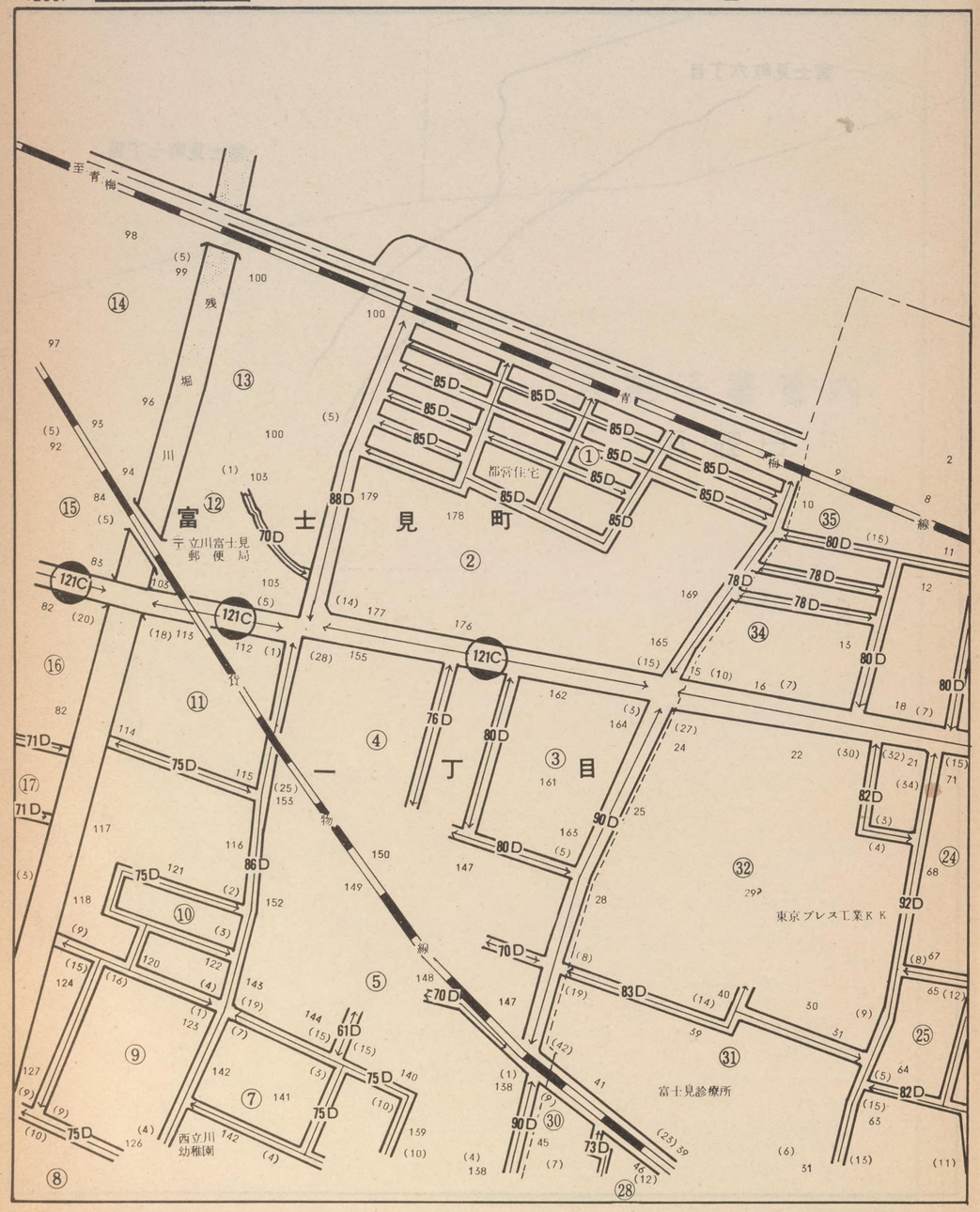
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

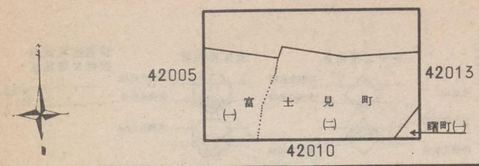
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42009




# 立川 42009

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42010

西立川幼稚園
富士見町一丁目
富士見町二丁目
富士見町四丁目
富士見町七丁目
日鉱石油立川スタンド
立川市立第四小学校
賛多町会公会堂
立川市第四水源ポンプ所
至甲府

42009
42006
富士見町
(四)
(五)
柴崎町
(一)
(七)
42014
42011

# 立川 42010

富士見町一丁目
富士見町二丁目
富士見町四丁目
富士見町五丁目
柴崎町一丁目
柴崎町二丁目
柴崎町三丁目
柴崎町四丁目
柴崎町五丁目
中央橋
立川市立第一中学校
柴崎浄水場
柴崎保育園
諏訪神社
諏訪の森公園
真言宗智山派 真澄寺
至甲府

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

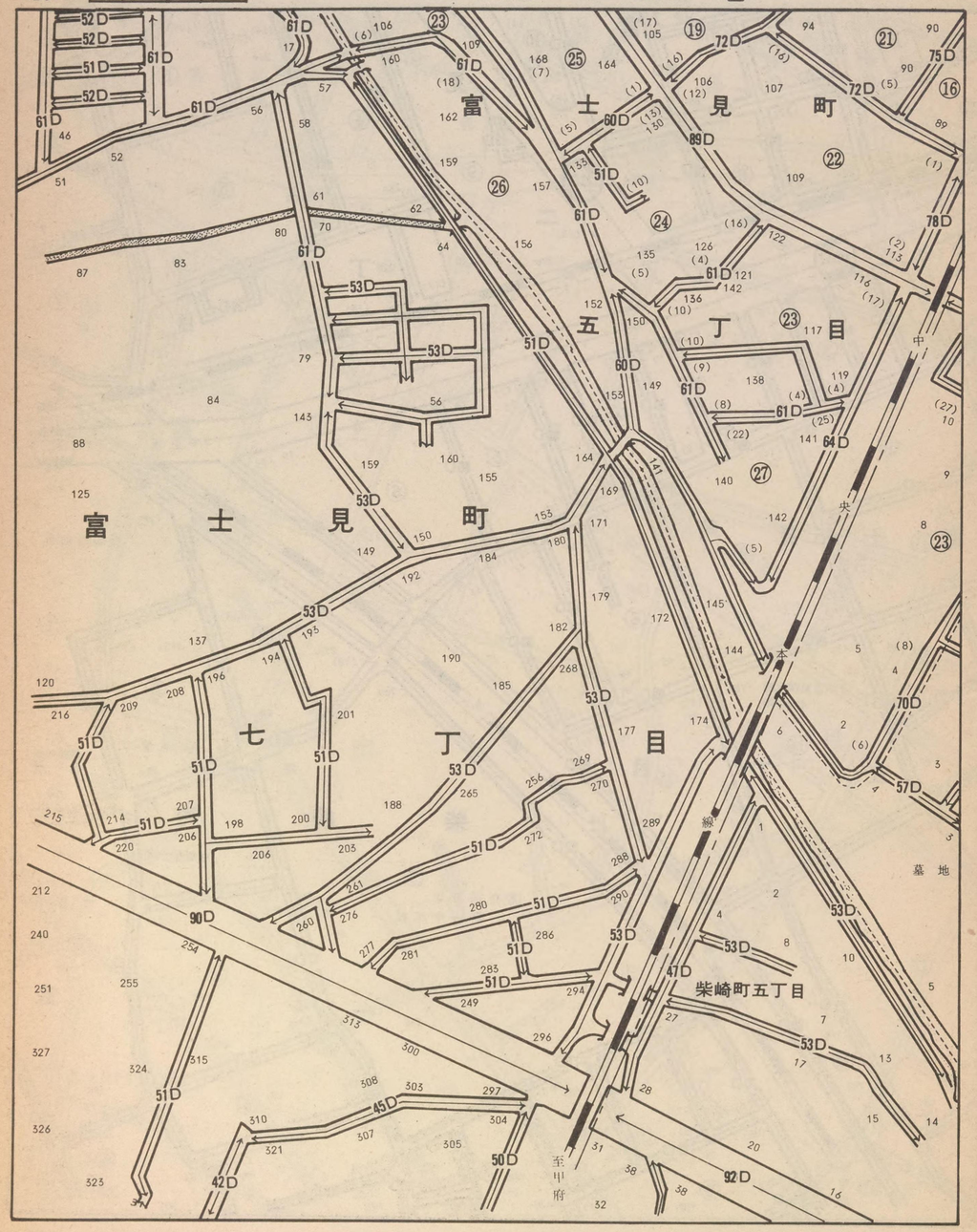
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

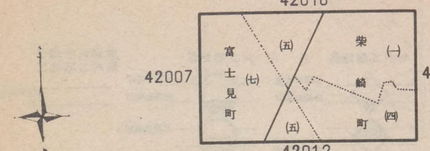
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

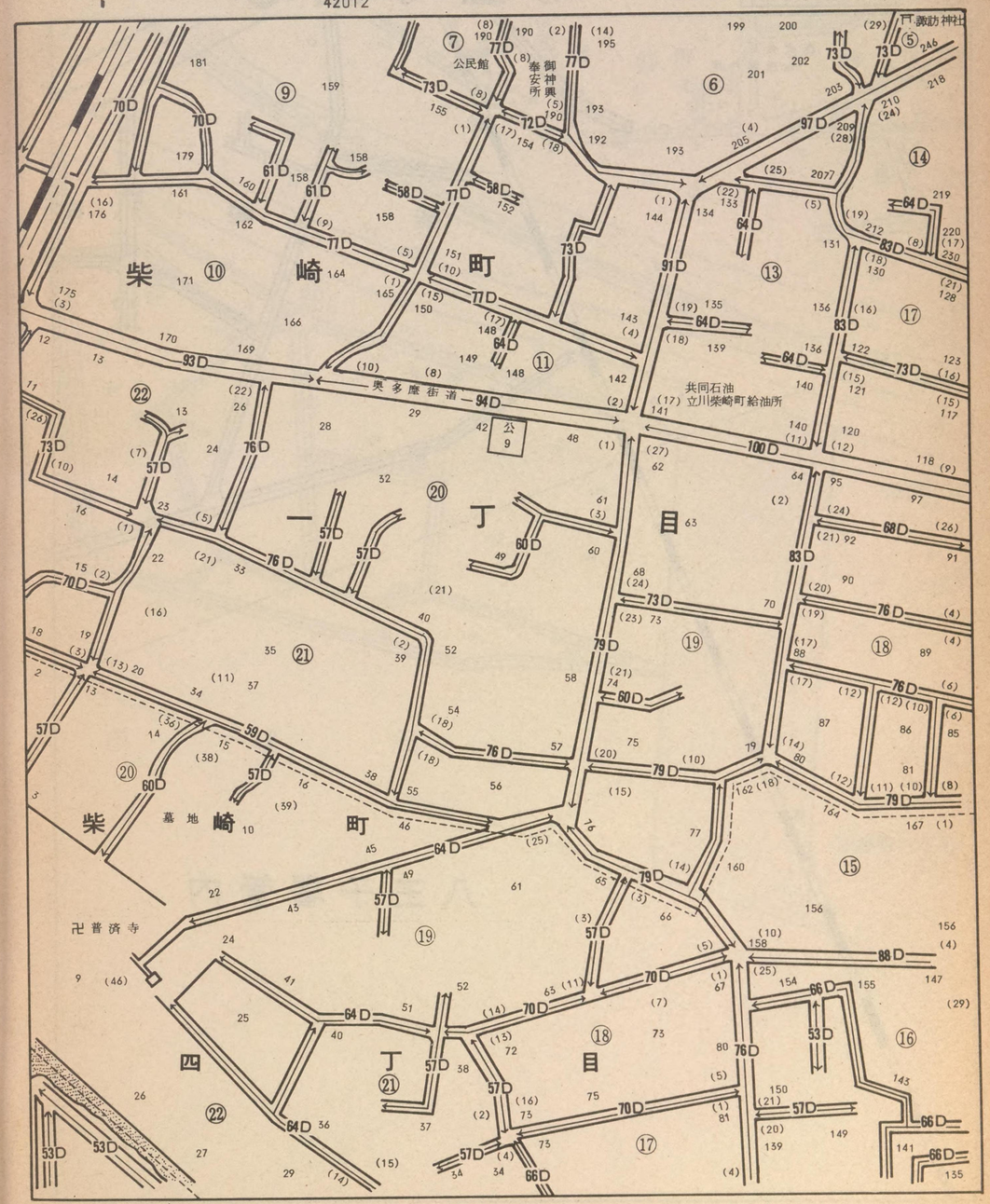
42011




42010
42007
42015
42012




# 立川 42011



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

42012

株式会社
本橋製作所

至新宿

柴崎町

五

中央本線

至甲府

日野市

八王子署管内

42011　42008　42016

柴崎町(四)(五)(六)

# 立川 42012

柴崎町二丁目　四丁目　五丁目　六丁目

柴崎町六丁目

# 立　川　42013

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

42009　42022　42014

42013

立　川　基　地

富士見町
二丁目
曙
町
一
丁
目
二
丁
目
立川木材センター
株式会社 北多摩運送
立川ボーリングセンター
日本通運株式会社 立川支店
立川公共職業安定所
曙町労働出張所
富士火災海上 立川支部
日動火災海上保険 北口支店
太陽神社
国立 立川 病院
駐車場
立川松竹 映画劇場
立川セントラル劇場
中央映画劇場
三菱信託銀行
多摩中央信用金庫
中村屋ビル
立川商工会議所
太陽銀行
立川中央ビル
富士銀行 立川支店
岩崎倉庫 株式会社
高島屋
立川北口駅前派出所
101D
109D
138D
155C
131C
133C
140C
165C
105D
136D
126D
99D
94D
79D
300C
103D
110D
121D
124D
195C
245C
170C
180C
200C
175C
155D
146D
150C
400C
360C
350C
480B
410C
1,230A
680B
1,370A
1,380A
1,460A
1,140A
450B
126D
146D
公5-1

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42014

曙町一丁目 ①
曙町二丁目 ②
曙町三丁目 ③
柴崎町 ④
柴崎一丁目 ⑤
柴崎二丁目 ⑥
柴崎三丁目 ⑦
青梅 ⑧
公会堂
至甲府
中央線
基 5—3
立川簡易保育所
第一石油ビル
立川水道局
立川市柴崎浄水場
立川児童相談所
立川市公民館
諏訪の森公園
立川児童遊園地
諏訪神社
立川中央病院
基 2
㊏立川市立第一小学校
若草幼稚園

42013
42010
42023
42015

立川 42014

曙町 ①
錦町二丁目 ②
柴崎町 ③
柴崎三丁目 ④
柴崎二丁目 ⑤
柴崎一丁目 ⑥
三丁目 ⑦
二丁目 ⑧
一丁目 ⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭

立川駅
本線
青線
日本通運株式会社
富士銀行
128高島屋
立川第一ビル 第一デパート
立川名画座
長崎屋チェーン
自動火災海上立川支部
丸牛乳店
日本クッキングスクール
多摩中央信用金庫
協和銀行
英語学院
第一生命立川分室
東京労働金庫
東京都民銀行
立川公証役場
柴中公会堂
振興信用組合
東京相互銀行
農業会館
㊏白百合学園
基 5—1

# 立　川　42015

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

42014　42011　42024　42016

(一)柴　(二)崎　(三)町　(四)　(五)町　錦　(六)

42015

ⓧ立川市立第一小学校　千代田生命　立川公共職業安定所　ⓧ東京都立立川高等学校　立川保健所　東京都立川労政事務所　立川地区交通安全協会　東京都職業訓練武蔵野分室　立川交通相談所　立川警察署　立川社会保健事務所　ⓧ立川市立第七小学校　立川授産事業所　つり堀立川園　真如苑密厳院

柴崎一丁目　柴崎二丁目　柴崎三丁目　柴崎四丁目　柴崎町　錦町　柴崎町六丁目

公1　公8

# 立川 42016

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

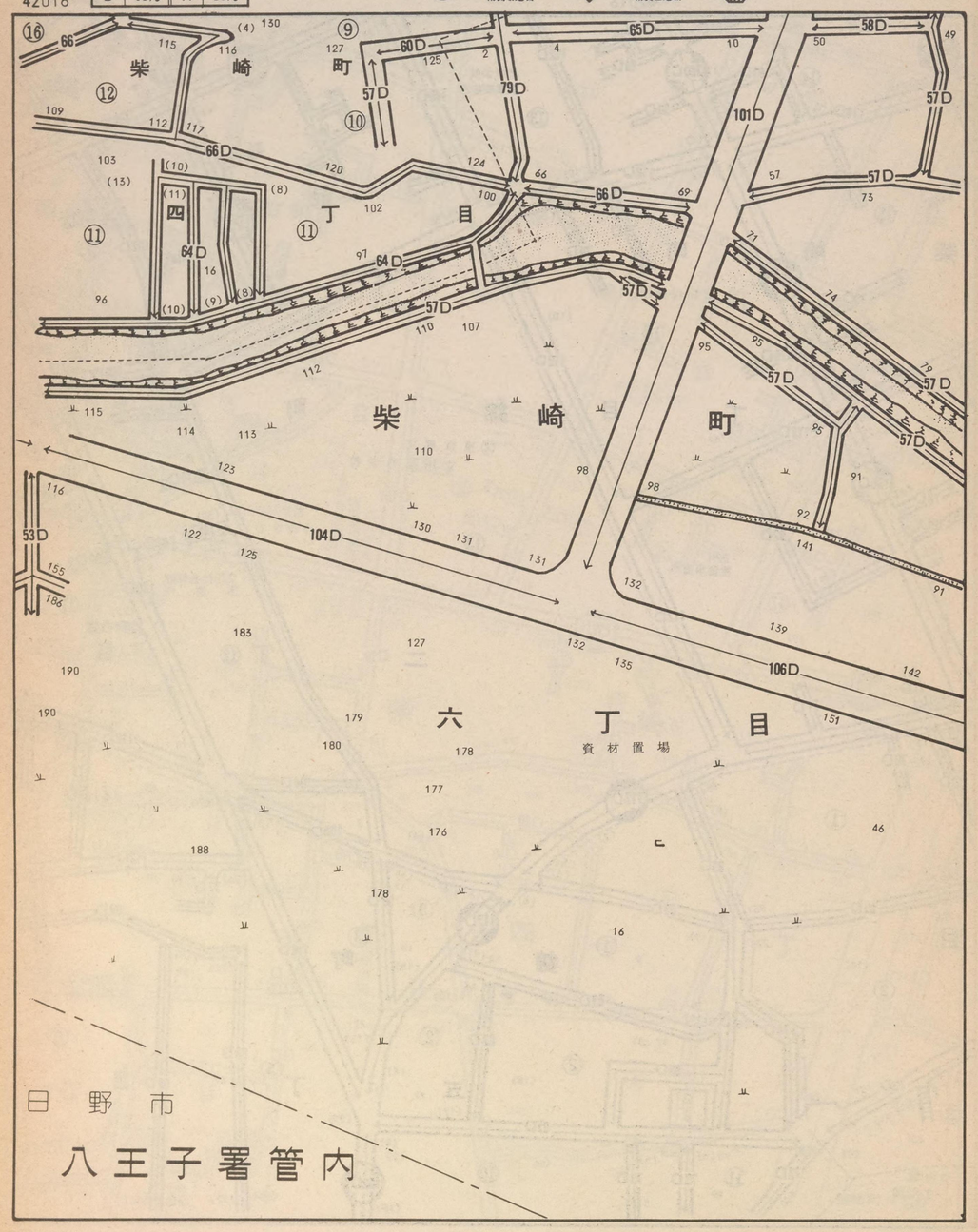
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

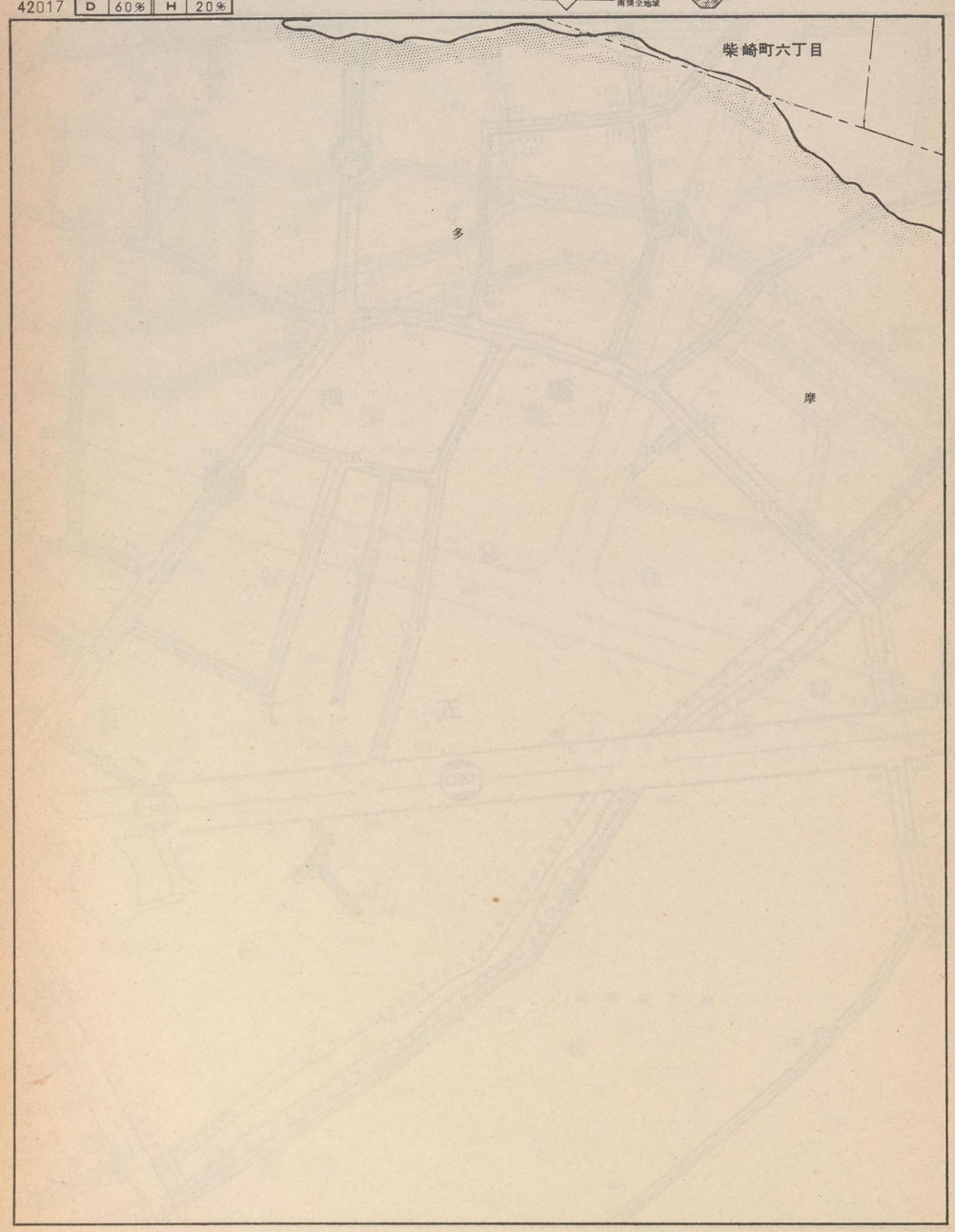
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

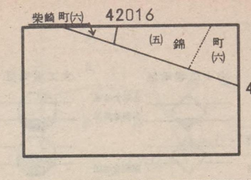
42015 42012 42025 42017 42016



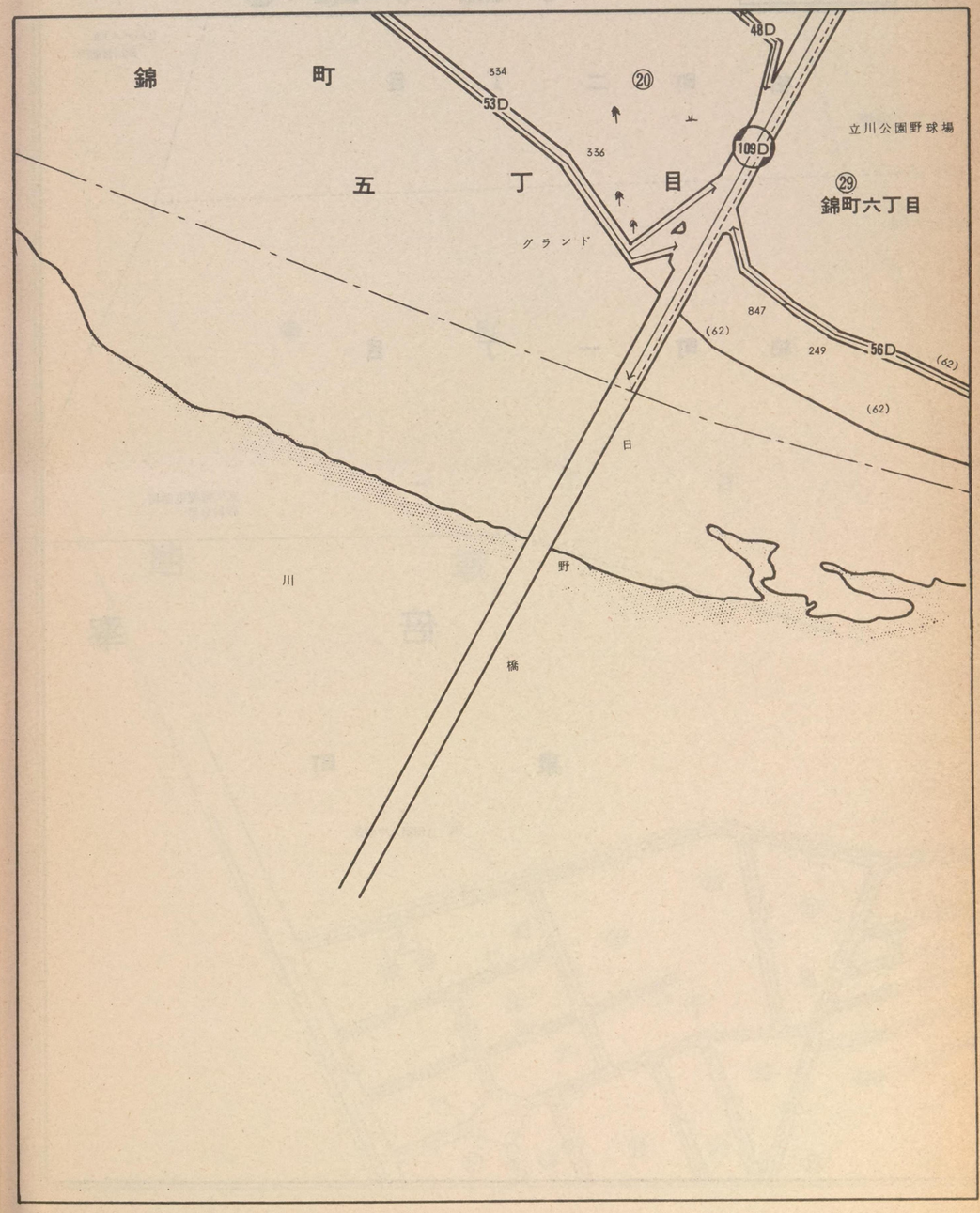
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区




# 立　川　42017



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42018

立川バス㈱
砂川営業所

柏　町　二　丁　目

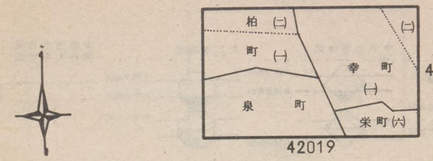
柏　町　一　丁　目

立川電報電話局
砂川分室

倍　　率

泉　　町

㊏ 立川第六中学校




# 立　川　42018

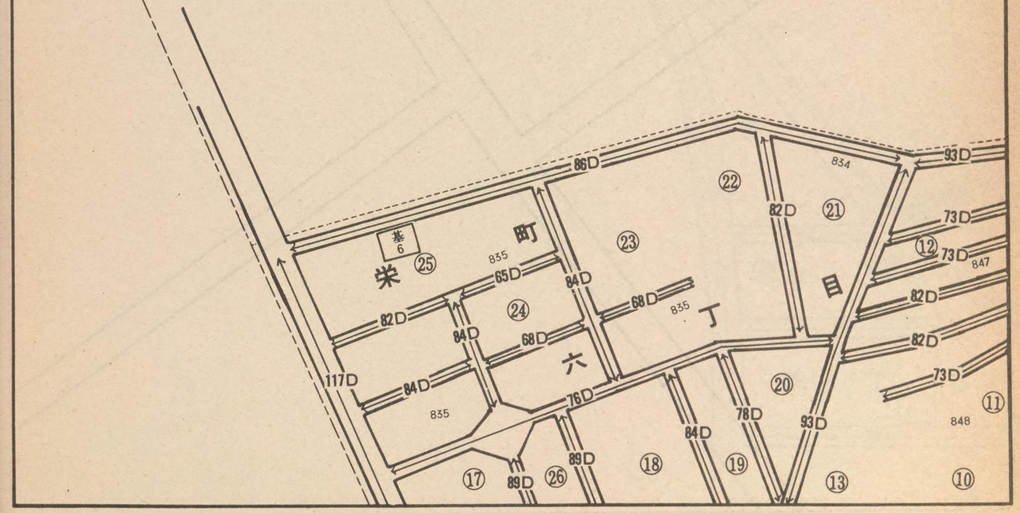
幸町二丁目

日本住宅公団
西けやき団地

幸　町

一　丁　目

地　域



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42019

立川空軍基地

立　川　空　軍

泉

42018

泉　町　(六) 栄　42028

(四) 町

42020

立　川　42019

89D　89D　835　89D　18　13　89D　84D　17　14　72D　16　15　835　89D

基　地

117D

栄　町

立飛企業株式会社
川崎工場

町

六　丁　目

遊歩道栄緑地

23　121D　98D　24　94D　栄 22 町　88D　27　94D　四 21 丁 目　公 7-2　96D　20　19

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42020

旧立川基地

(19) 273
75D (18) 294
281 75D ㉒ 292
95D (13) 75D (12) 293
(9) (10) 75D (9) 306
(12) 75D (8) (7)
78D 78D 78D 75D 308
245 (6) 260 (12) 259 (14) 259 (9) (5) (5) 309
(3) 260 (2) 85D 外人住宅 ⑳ 78D 94D 351 (15) (13) 250
(18) 258 (4) 258 88D (19) 246 (4) 235 220 81D 222 81D 252 (15) ⑲ (14) (11) 200 (10) (12) 222 198 (12) 330 (8) (1) 322
94D ⑱ 85D (27) 194 (3) 205 78D (29) 81D 78D 193 (31) 78D 192 (2) (29)
86D 下熊野神社 191 高松児童遊園 186 ⑰ 105D 185 (25)
75D (5) (4) 99D 190 78D 189 (27) 103D 365 (1) 367 (4) 84D
184 (16) ⑯ 90D 184 (13) ⑮ 91D (18) (20) 101D
98D 81D 81D 81D 81D 81D 81D 184 (10) ⑯ ⑮ 101D 182 ⑫
㊧立川市立立川第五小学校

立川基地

42019
42029
42021

高松町 (一) (二) (三) 栄町 (四)

# 立川 42020

94D
⑰ ⑱
105D
121D
⑯ ⑧
93D
⑮ ⑨
93D
93D
栄 ⑭ 町 ⑩
93D
⑪
94D
103D (39) ㉔ 386 ⑫ 90D
⑬
127D
四 98D 丁目
こばと幼稚園
384 95D 384 (49) (46) 29 384 (11) (15) 386 30
町 103D (7) (6) (16) 98D 386
(55) (3) 384 ㉘ ②
24 384 81D (54) 81D (56) 384 新立川航空機 砂川江ノ島工場
(7) 384 ⑪
25 (15) 372 (7) 26 95D 98D
(1) 368 (4) 388 栄 78D
86D (19) 371 (13) 31 ⑨
(5) 184 93D ⑤ 町 ⑧
14 丁 91D 170 100D 170 (2) 271 (10) 375 27 目 82D ⑦ 三
98D (7) 86D 258
13 166 高松町 83D 166 257 138D
98D (3) 91D (14) 166 二丁目 13 83D 378 (6) 256 89D 39 89D ③ 丁 ⑥
(13) 83D (4) 378 (2) 90D 14 公 12 目 128D
②

# 立　川　42021

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
無印は全地域

42020　栄町(三)　42030　42022　曙町(二)　曙町(三)

高松町(一)(二)(三)

旧立川基地

㊌立川市立第五小学校

市保立育高松園

三菱石油給油所
多摩菱油KK

西武自動車ＫＫ立川営業所

立川競輪場駐車場

栄町三丁目

立川労働基準監督署

立川女子高等学校

㊌高中幼等学校幼稚園

幼稚園

立川消防署

立川税務署

立川市公民館

赤峰宅

立川バス株式会社

曙町三丁目

立川競輪場

高松町三丁目

基 5−5

# 立川 42022

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区 — 道路を中心として全地域 / 道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区 — 全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域

中小工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 南側全地域

大工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区 — 無印は全地域

42021 (三) 42013 高松町 (三) 曙 (二) (三) 町 42031 42023

42022

高松町二丁目 高松町二丁目 高松町 曙町 三丁目 曙町 丁目 高松町 三丁目

立川競輪場 愛光保育園 立川市立第二小学校 公5-2 公11

多摩中央信用金庫立川本店 三菱信託銀行 三菱銀行 中武デパート 日興証券 三井生命 国鉄本社 曙荘 駐車場 立川ビル 日本生命 朝日生命館 立川運送KK 東印三多摩青果市場 立川郵便局 カヤービル 野口ビル 合名会社村野醸造所 株式会社行政学会印刷所 松下電器産業KK立川営業所 東京ガスKK立川営業所 東京鉄道管理局 新立川電話局 立川統制電話中継所 立川電報電話局 シネマ立川

# 立　川　42023

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

42022　42014　42032　42024

# 立　川

42024

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区家内工場地区

42023　41015　42033　42025

錦町　一丁目　二丁目　三丁目　四丁目　五丁目　六丁目　羽衣町　一丁目　二丁目　三丁目

立川市役所　立川病院　東京消防庁救急病院　立川消防署錦町出張所　多摩ホンダ販売ＫＫ　同和立川信用組合店　立川市立第三小学校　立川地区共立病院　国家公務員共済組合連合会　北多摩西部事務所　テニスコート　日本電信電話公社錦寮　東京日産自動車販売ＫＫ立川支店　ＫＫ川口商店　東京トヨペットＫＫ立川営業所　立川検察庁　立川簡易裁判所　ハイネス立川　立川市立第七小学校　東京トヨペット立川中古車センター　錦町六丁目　朝鮮第１１初級学校　立川第二相互病院　日本電信電話公社東京地方電気通信部

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

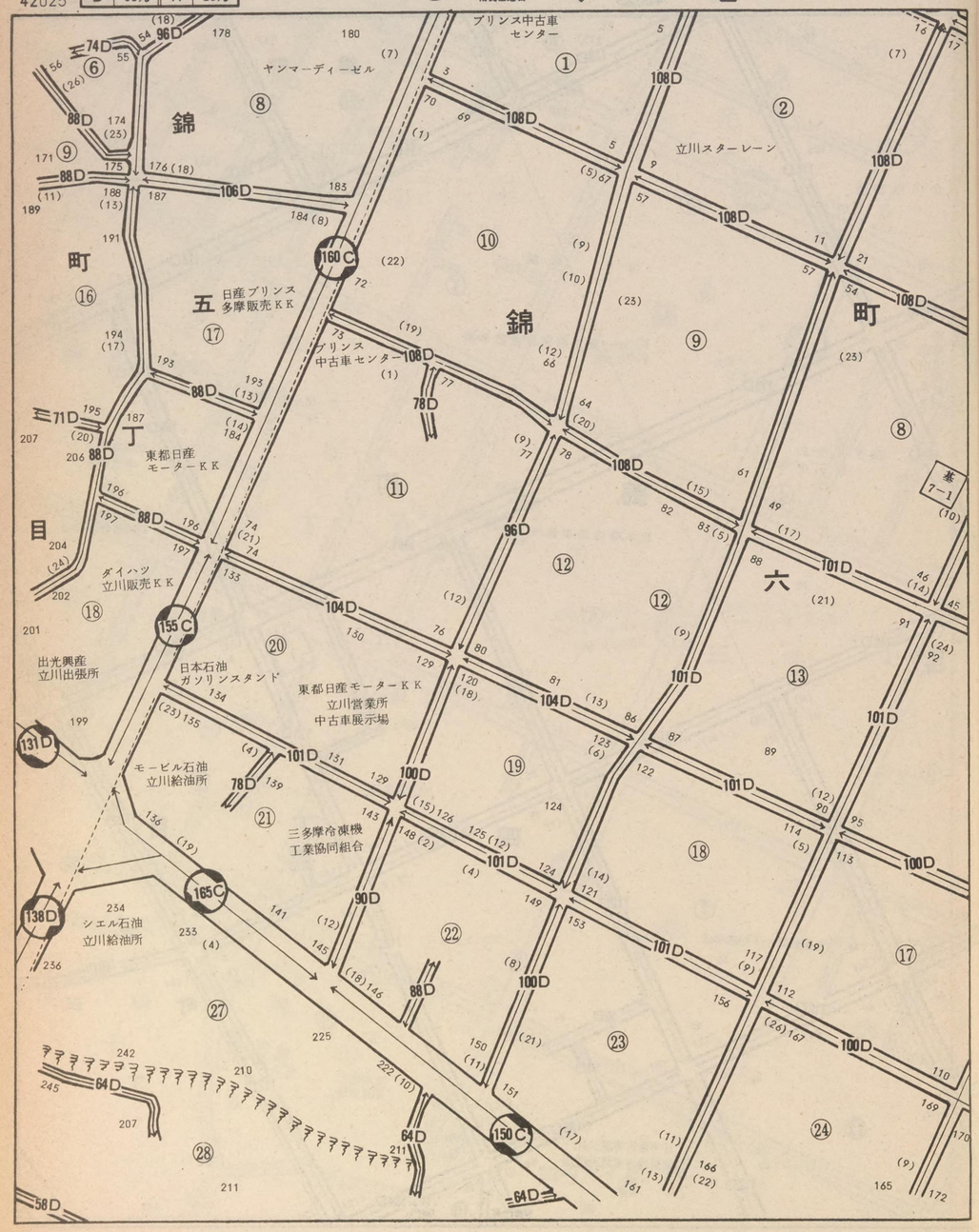
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

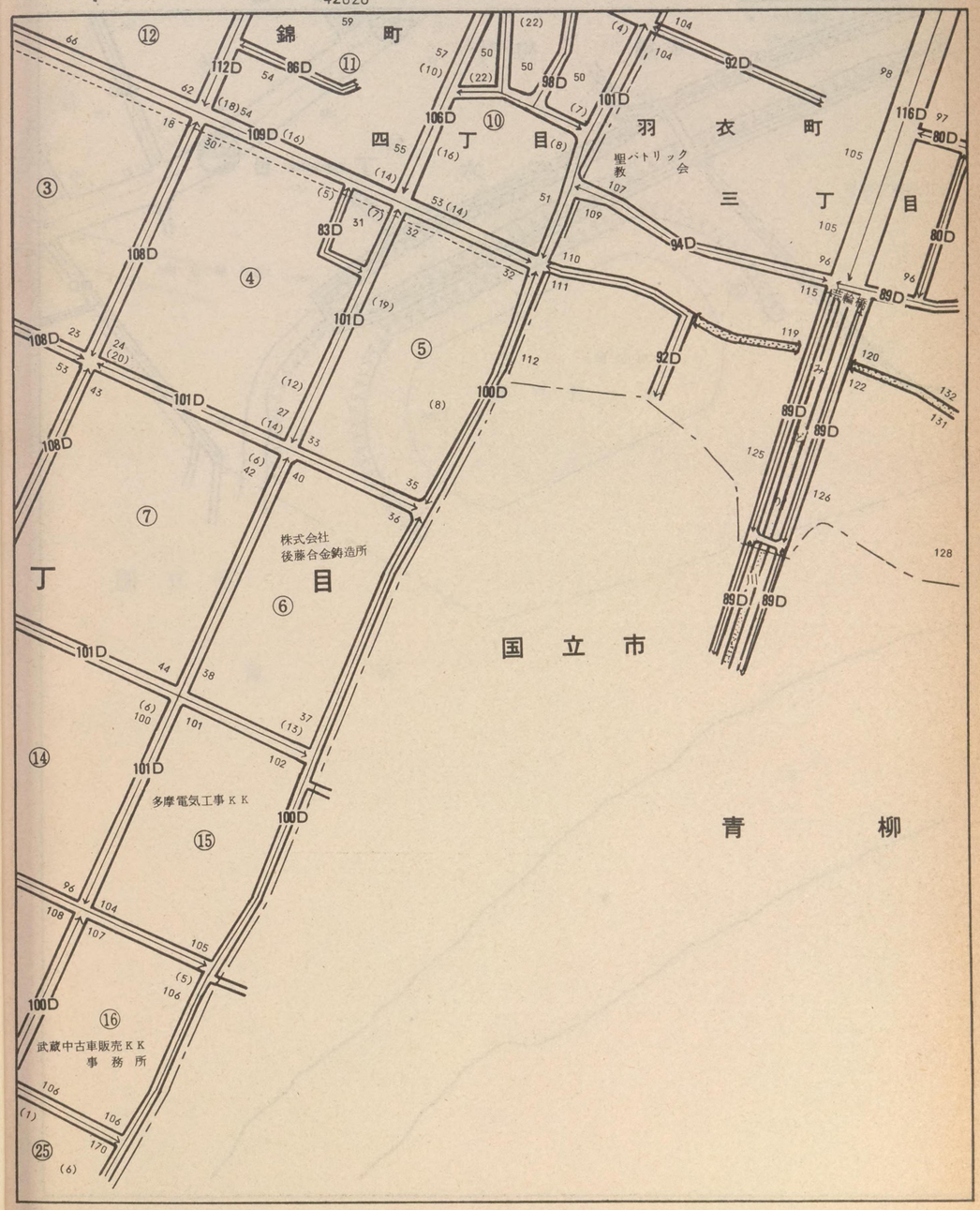
普通住宅地区家内工場地区
無印は全地域

42025




42024
42016
42034
42026

# 立川 42025



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

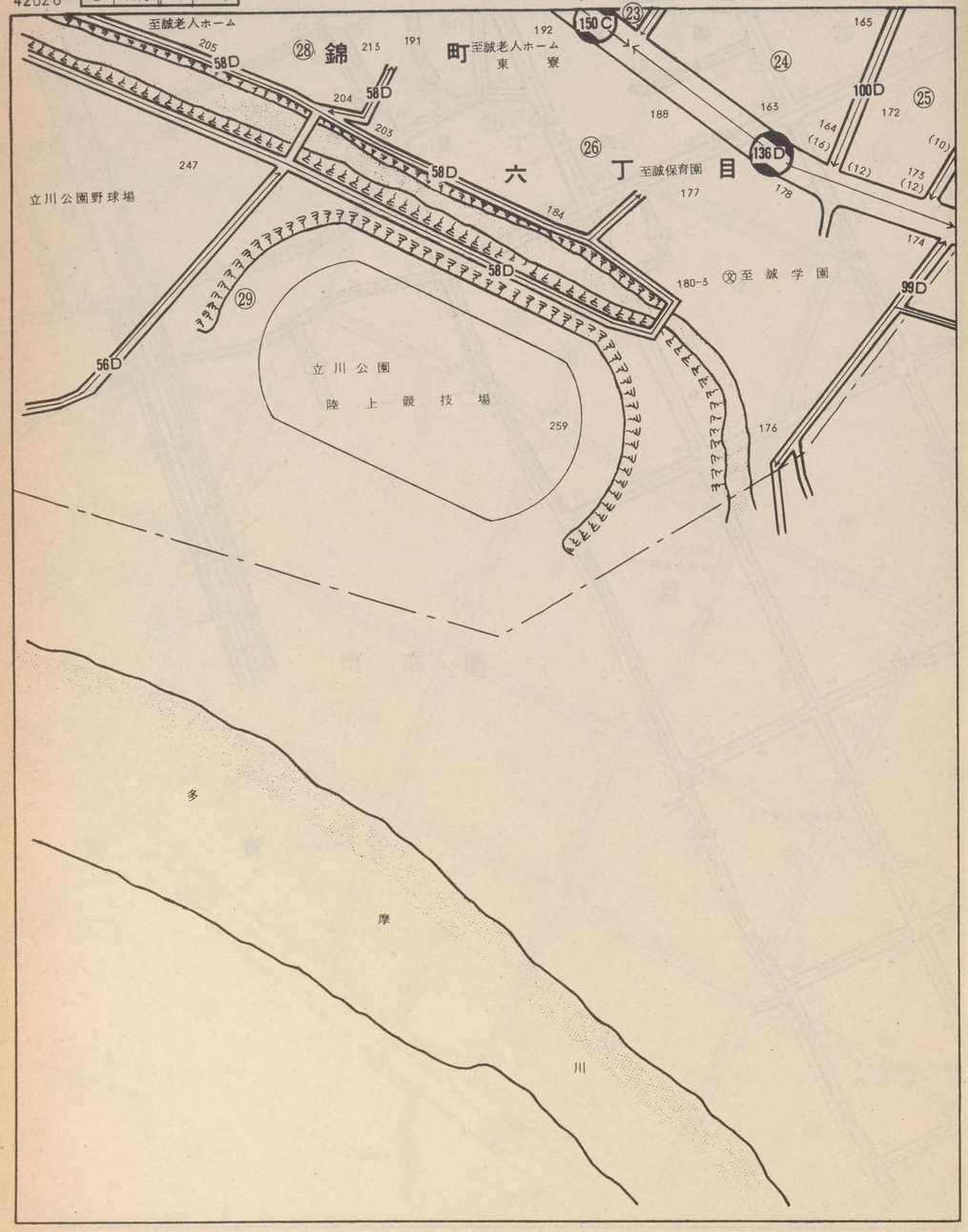
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

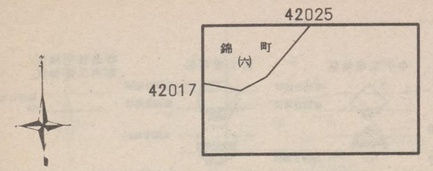
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

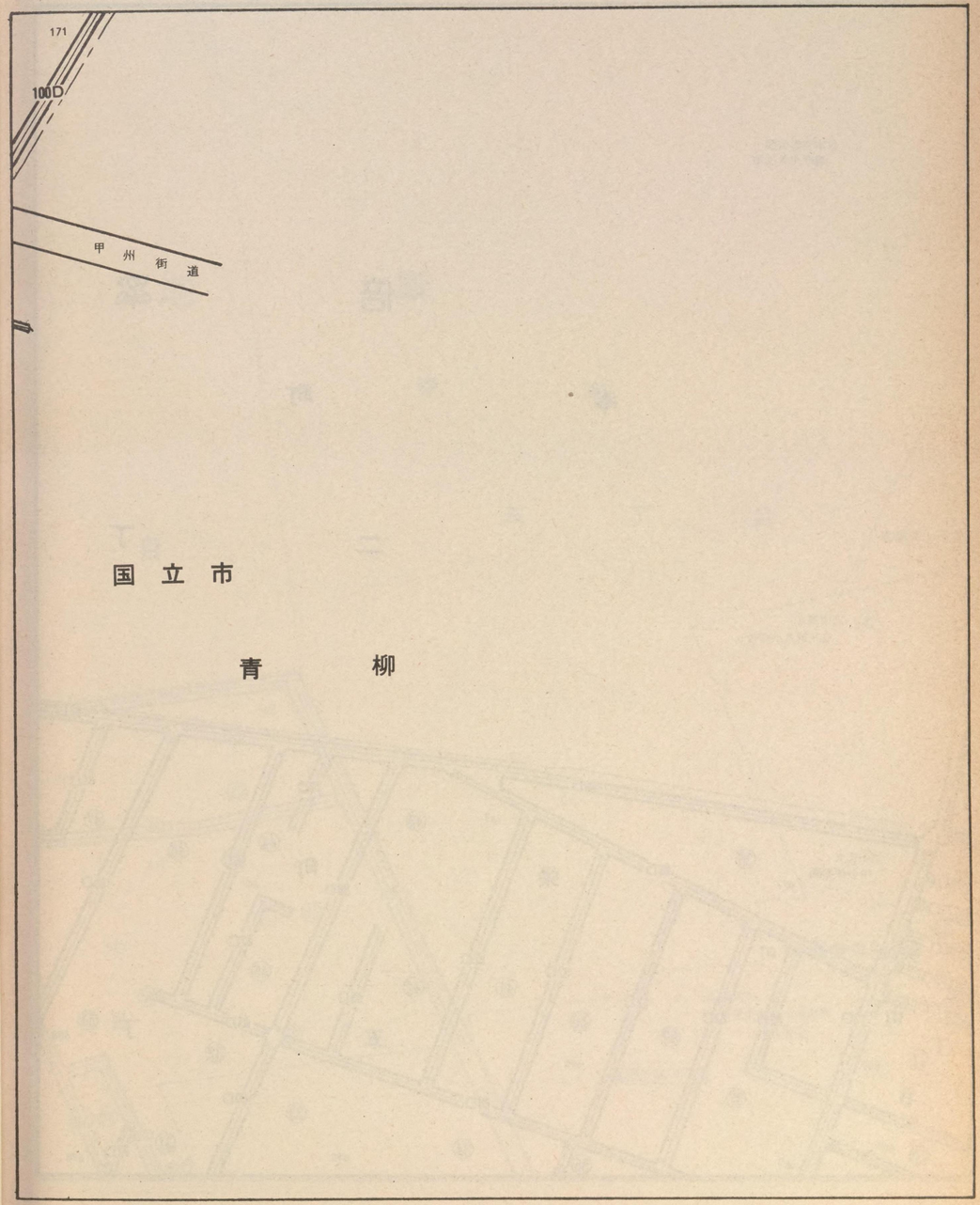
42026




# 立　川

42026




国立市

青　柳

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42027

日本住宅公団
西げやき団地

# 倍率

幸町二丁目

Ⓧ 立川市立
立川第八小学校

立川市立
中砂保育園

栄町六丁目

栄町五丁目

42018

幸町(二)
町(三)
若葉町(一)
栄町(六)
栄町(五)
西町(五)

42028

# 立川

42027

# 地域

幸町三丁目

若葉町一丁目

国分寺市

東京電力
多摩支店立川営業所
電柱置場

西町五丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

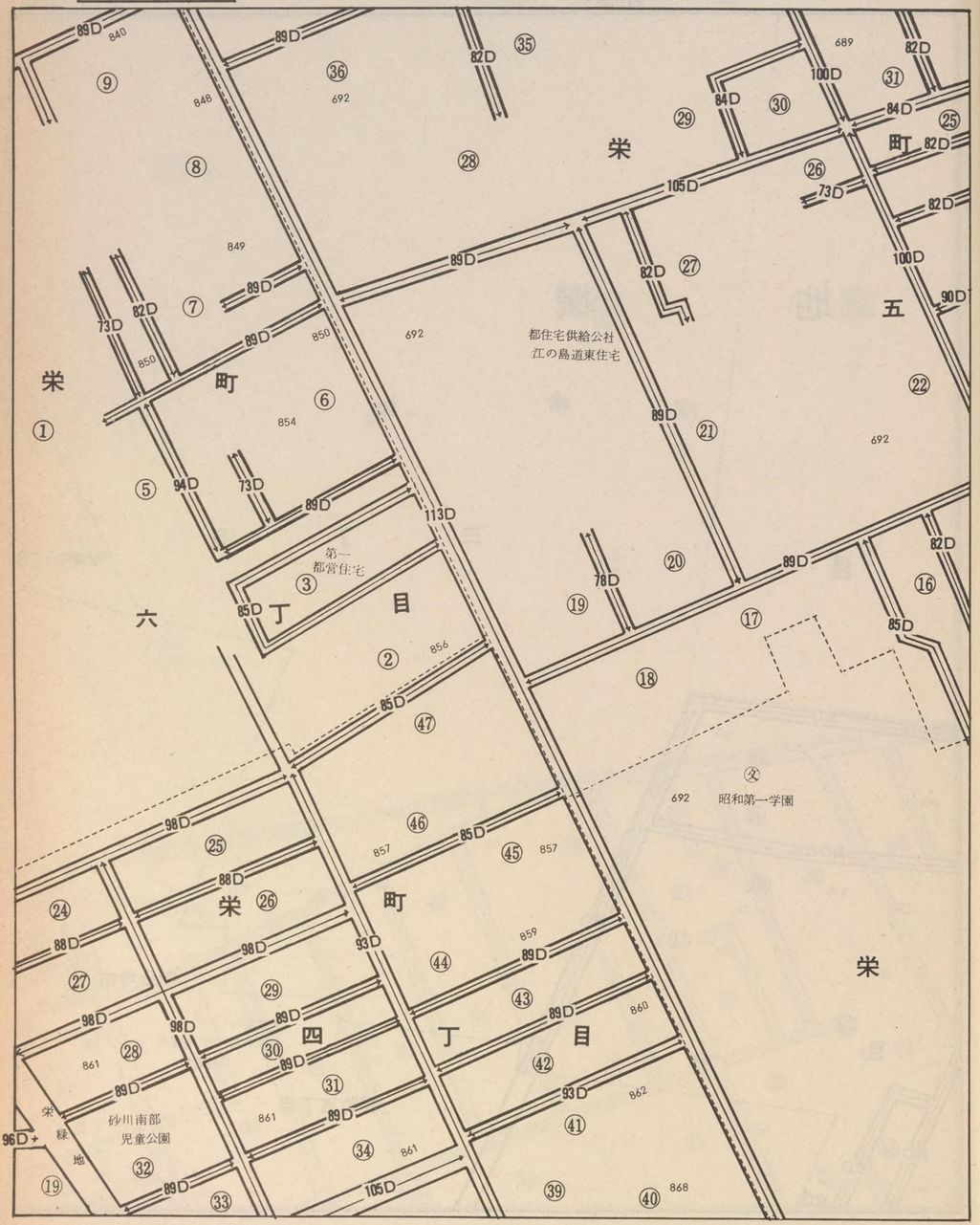
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

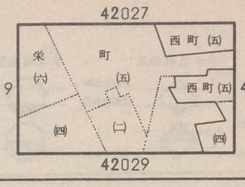
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42028

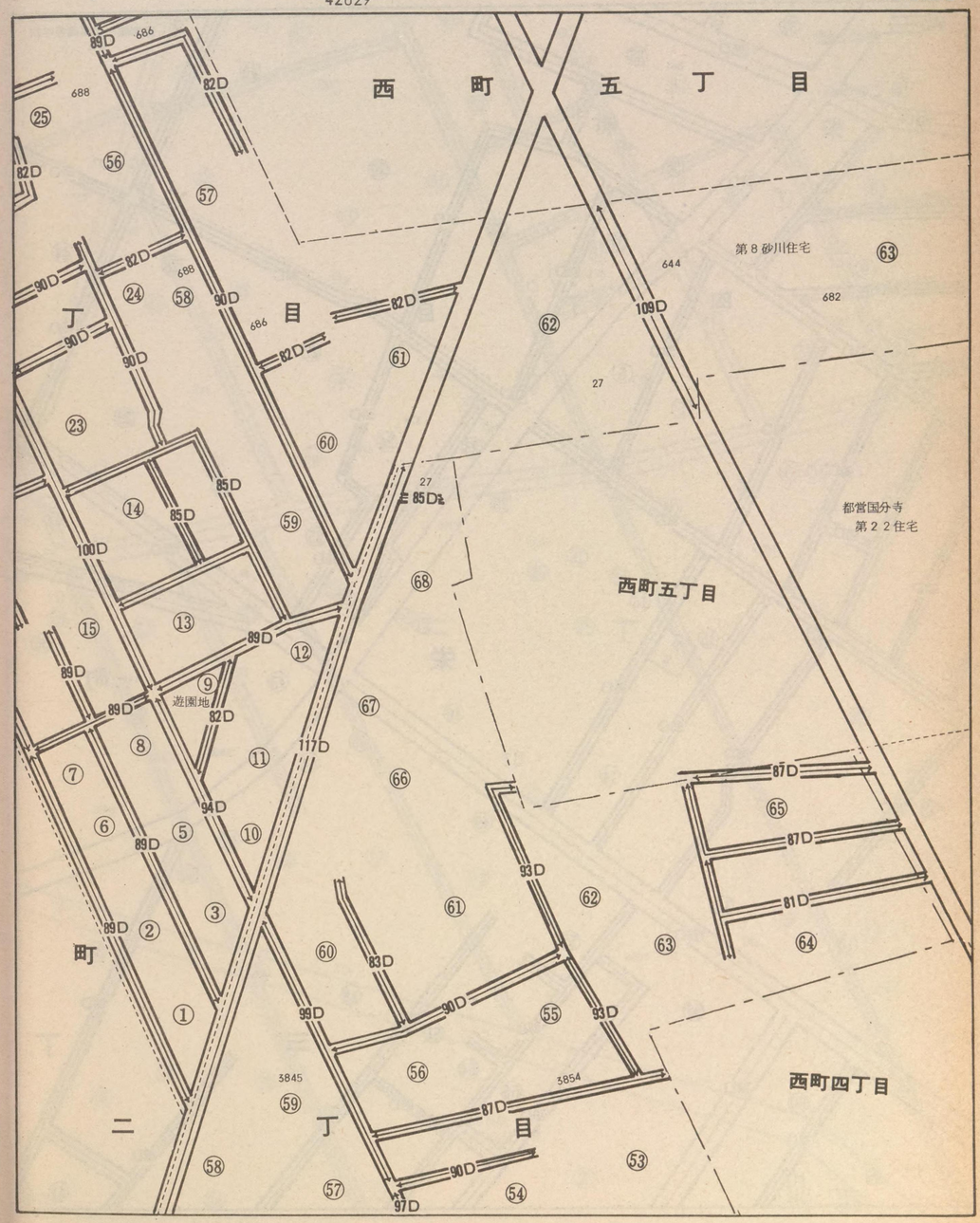



42027
42019
42035
42029




# 立 川

42028



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

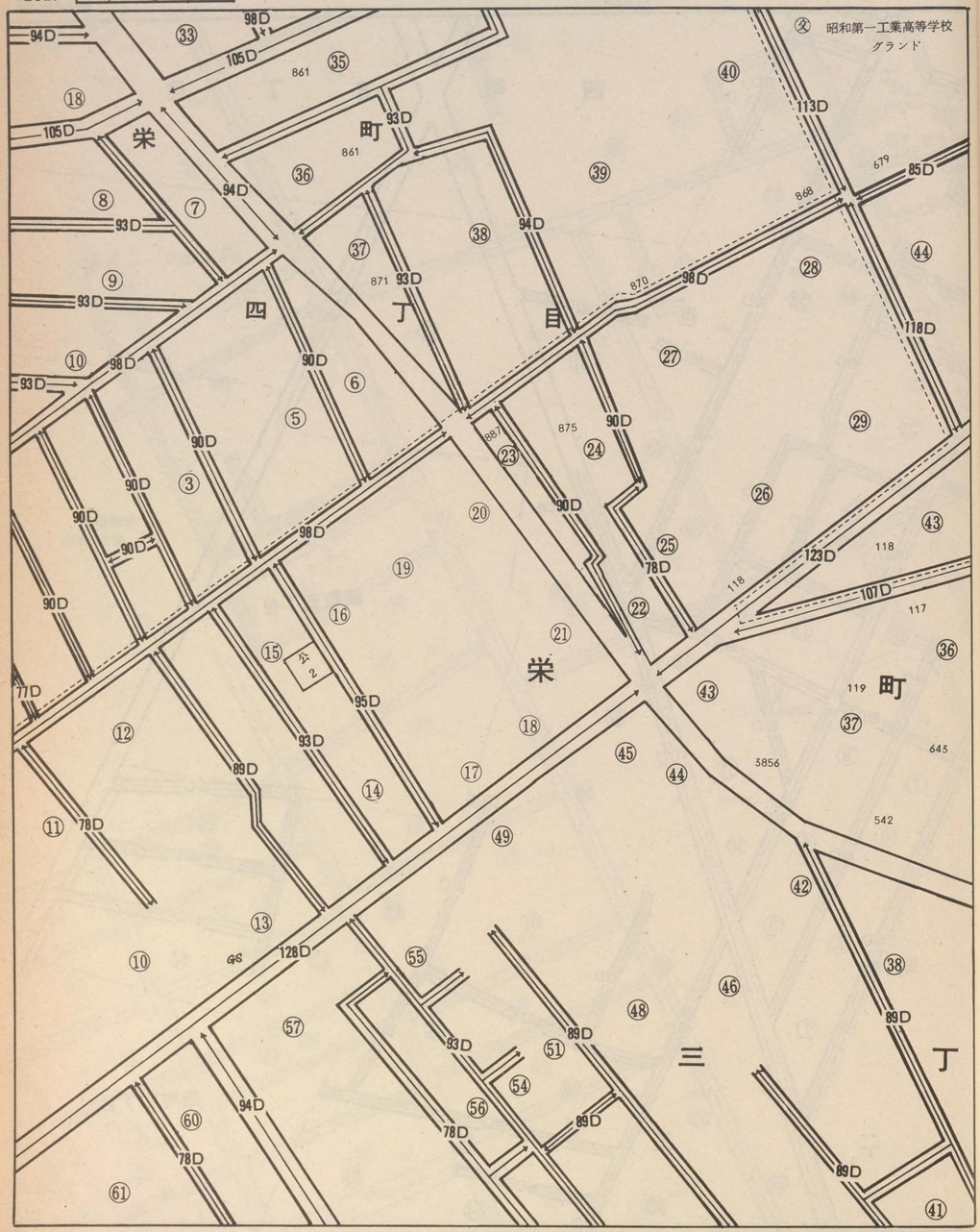
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

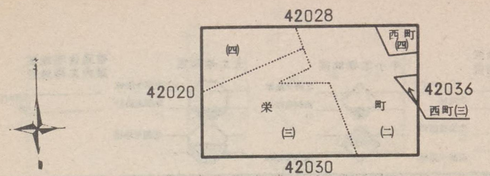
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

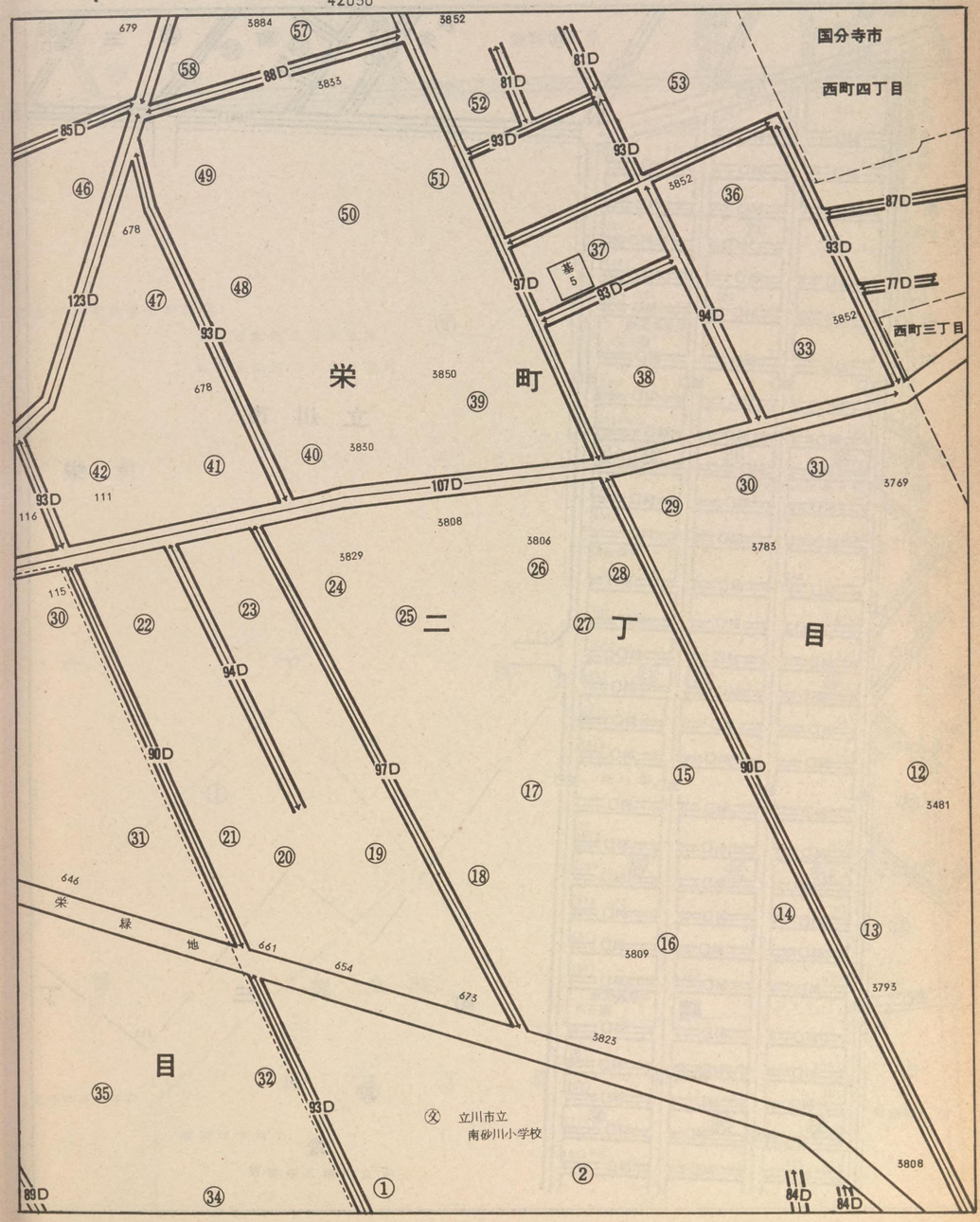
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立　川

42029



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区 — 道路を中心として全地域 / 道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区 — 全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域

中小工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 南側全地域

大工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区 — 無印は全地域

42030

日石立川北給油所

西武自動車K K 立川営業所

高 駐車場

松町 三 丁目

栄町 三丁目

曙町 三丁目

曙三北 児童遊園地

曙三南 児童遊園地

曙公園

児童会館

立川競輪場

立川市

栄

町

曙

町

三

丁

目

(1) (2) (29) (30) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49)

(父) 立川第二中学校

42029 42021 42037 42031

高松町 (二) 曙町 (三) 栄町 (一) 北 (三) 西町 (一) (二) (三)

# 立川 42030

防衛庁技術部第三研究所

陸上自衛隊立川分屯地

航空自衛隊立川分屯基地

自衛隊立川公務員宿舎

栄町二丁目

一丁目

国立市

北三丁目

国分寺市

西町一丁目

(父) 北多摩高等学校

警視庁青柳荘

(1) (2) (3) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39)

# 立　川

42031

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42030
42022
曙町(三)
北(三)
42032

交 第二中学校
交 都立北多摩高等学校
警視庁 第八方面本部
交 立川短期大学
立川競輪場
リッカーミシン運動場
リッカーミシン立川工場
KK国分商店立川出張所
日本通運立川支店倉庫
東京ガス立川営業所
常磐炭鉱立川サービスステーション
東芝家庭電機月販KK
東京多摩青果KK
曙保育園
東立川幼稚園
立川精機KK
日本住宅公社
曙町
三丁目
北

# 立川 42032

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区：道路を中心として全地域／道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区：全地域／北側道路沿い／南側全地域

中小工場地区：北側全地域／南側道路沿い／南側全地域

大工場地区：北側全地域／南側道路沿い／北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区：無印は全地域

42031 曙町(三)　42023 羽衣町(一)(二)　42033

42032

曙町三丁目 ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

多摩青果株式会社

至甲府　至新宿　中央本線

日本自動車学校 ③

都営 6 ⑪ 羽衣アパート

日本国有鉄道 立川変電区 ⑫

子供広場 ⑬ ⑮ ⑯

羽衣町 ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪

鹿島建設 立川営業所

亜細亜石油 立川給油所

一丁目 ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔

有限会社 東洋クリスクル工業所

㊏ 立川市立 第六小学校

プール

㊷ 卍 正楽院

南武線

青柳 ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭

笠井整形外科医院

国立市

羽衣町 ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭

二丁目 ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕

松研薬品工業株式会社 松岡化学研究所

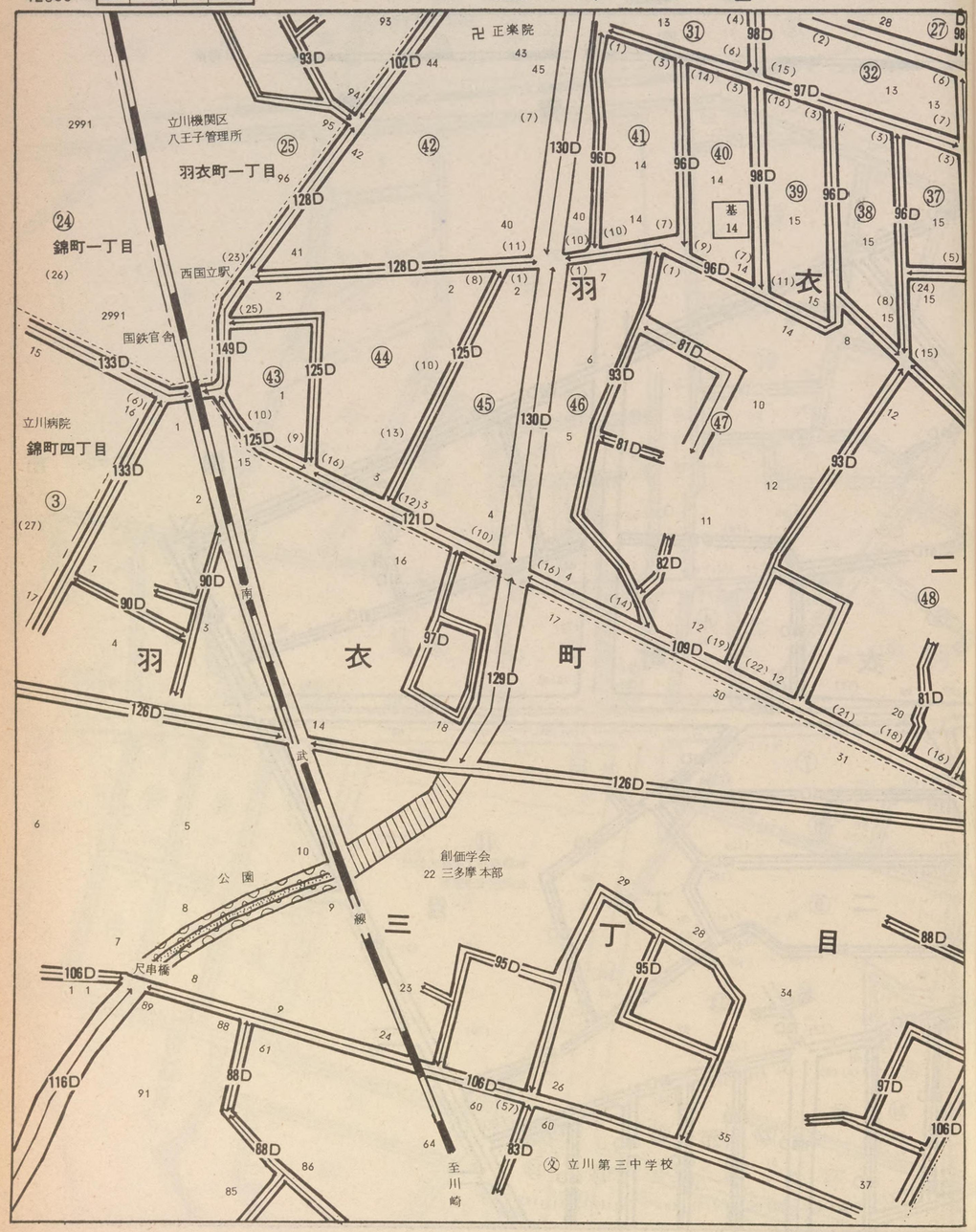
# 立　川

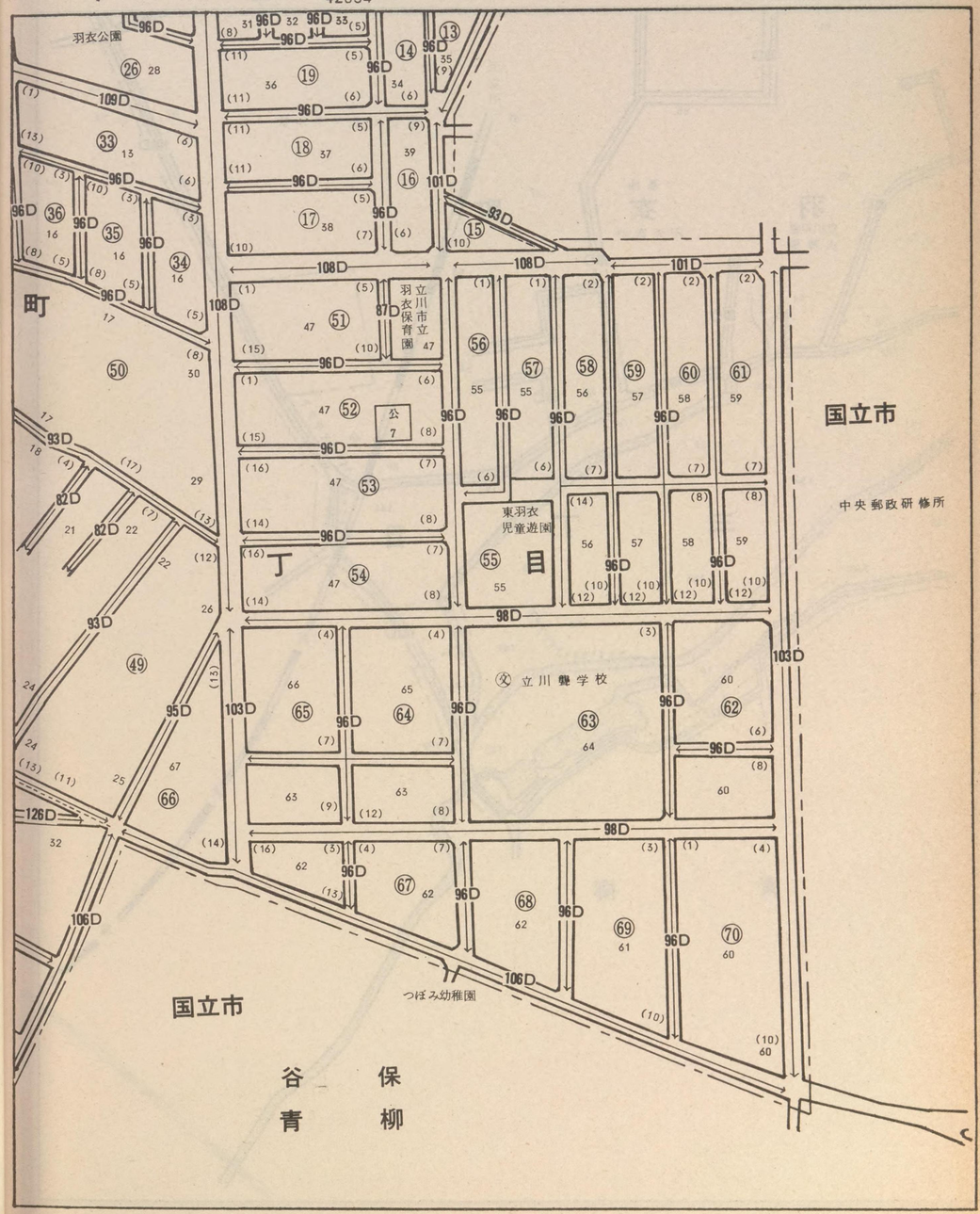
42033

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区家内工場地区

42032　42024　42034



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

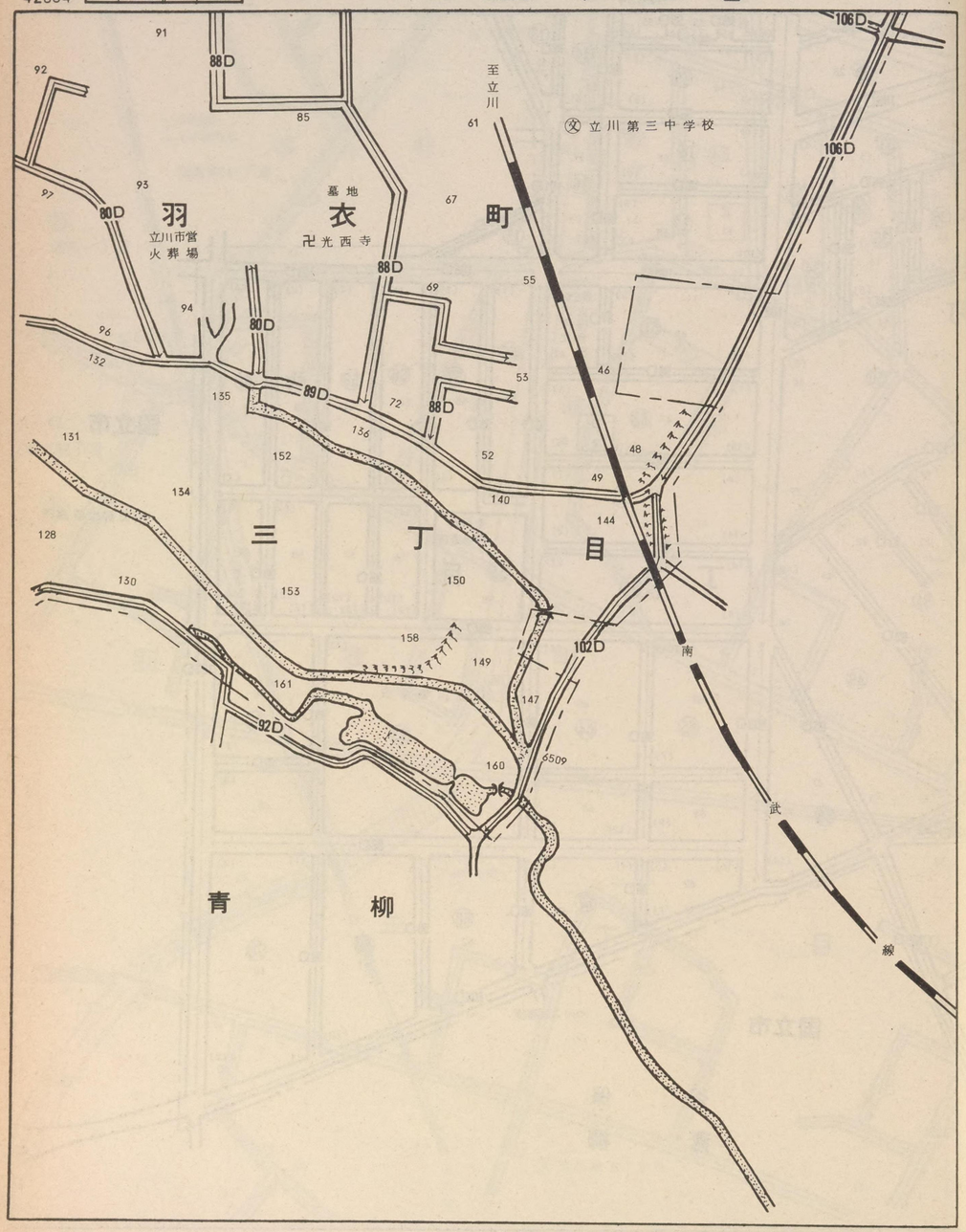
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

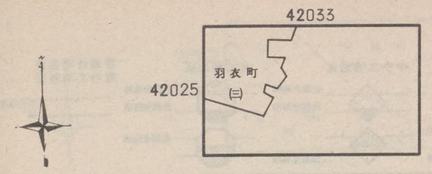
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42034




# 立　川　42034

㊏学校法人
藤村学園

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

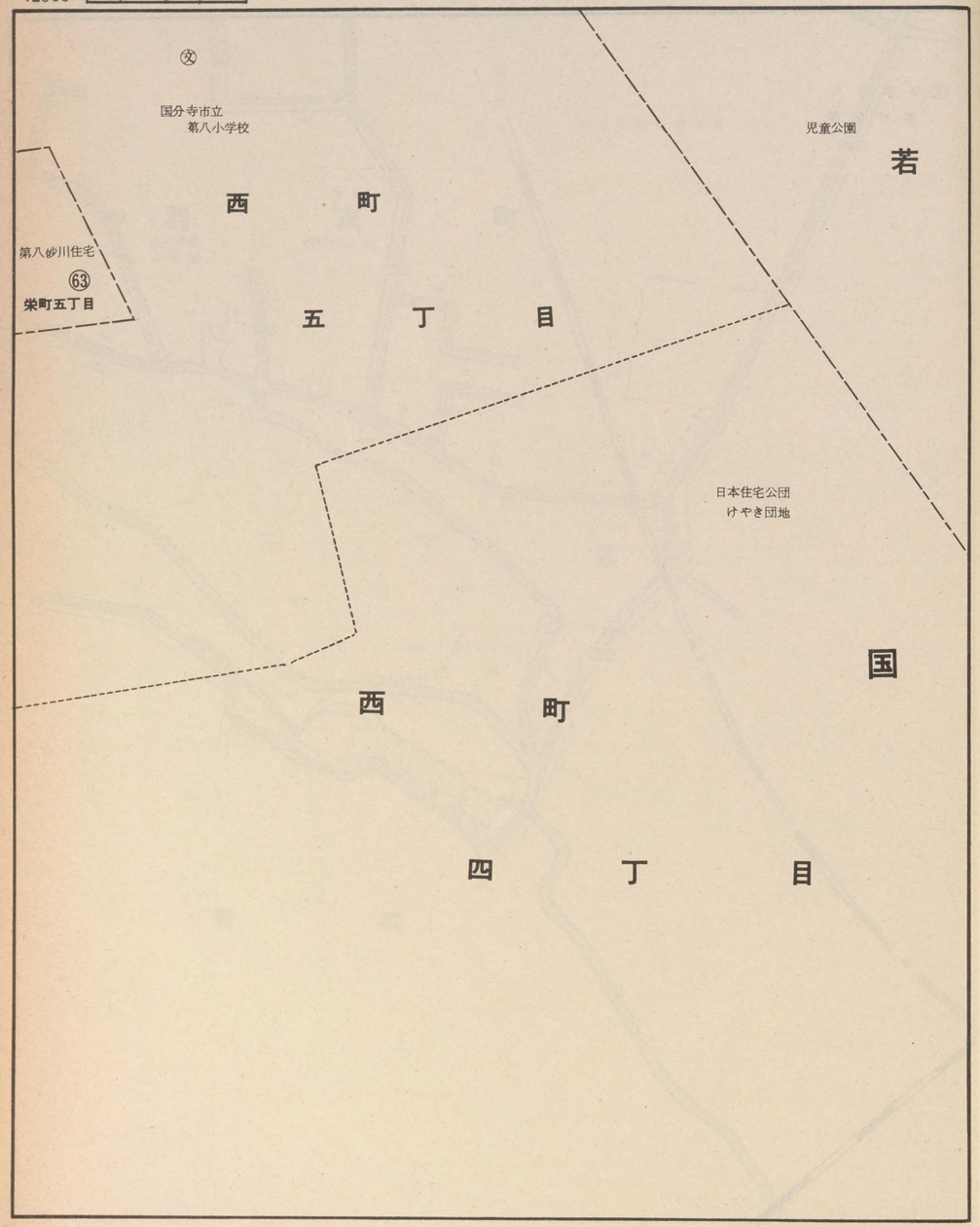
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

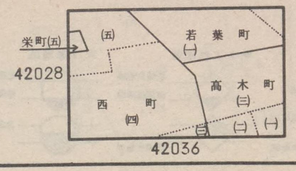
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

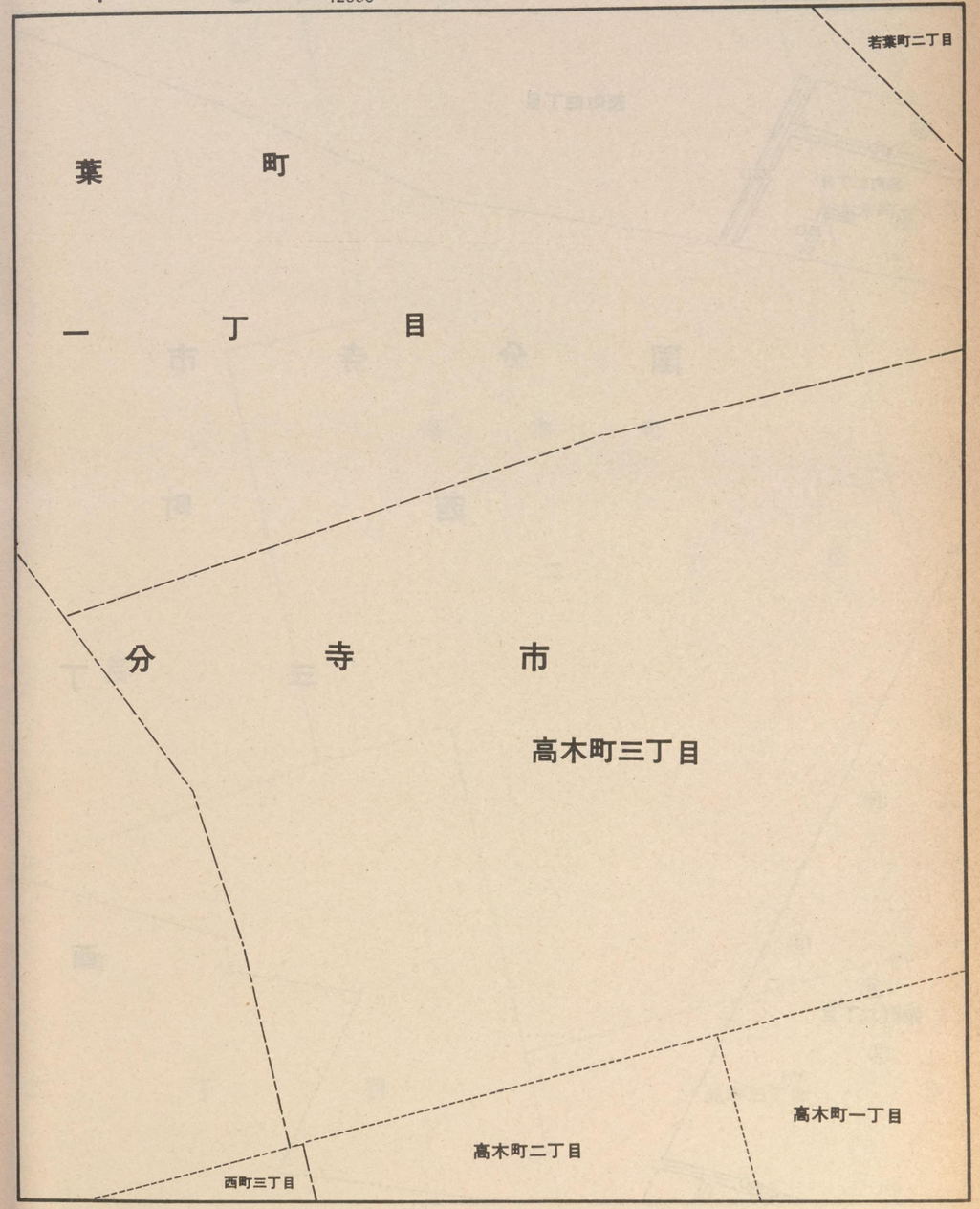
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域






# 立　川　42035



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42036

西町四丁目

35
87D
109D
栄町二丁目
34
85D
637

国分寺市

西町三丁目

3771
11
3786
10
9
3780
8
栄町二丁目
7
3774
6
3776
93D

42035
栄町(二)
(四)
(一)
42029
(三)
西町(二)
町(二)
高木町(二)
光町(三)
42037

立川 42036

高木町一丁目

高木町二丁目

町二丁目

光町三丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

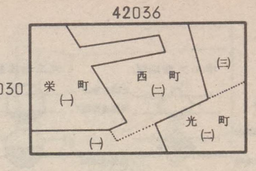
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

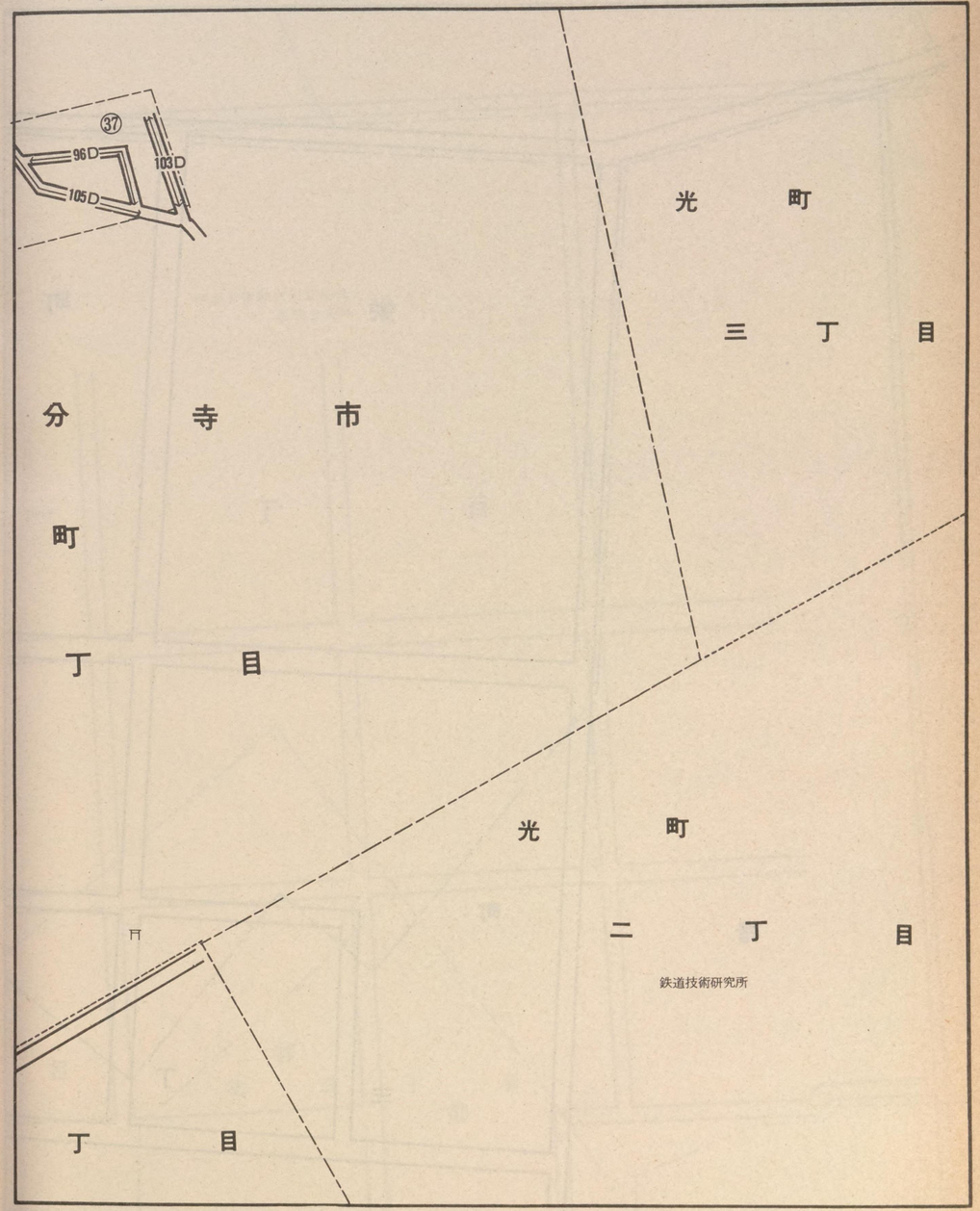
42037

42036

42030




# 立 川 42037



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

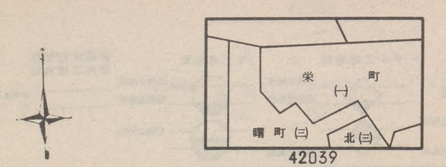
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42038

栄町

曙町

三丁目




42039

# 立川 42038

陸上自衛隊立川分屯地
航空自衛隊

一丁目

北三丁目

32

31

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42039

交 立川市立
第二中学校

交 立川短大

曙 町 三 丁 目

北

34 36 37 38 39 40 11 10

(34) (36)

110D 101D 100D 105D 97D

公 9

42038

42033 曙町(三) 北(三) 西町(一) 42044

42040

# 立 川 42039

警視庁
第八方面本部

交 都立
北多摩高等学校

西一丁目

31 32 30 29 28 26 25 27 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 4 2 3

(28) (26) (29) (25)

110D 101D 130C 149C 97D 102D 89D 112D 145C 124C 108D 94D 139C 86D 109C

基 5-2

国鉄引込線

7 青柳第七都営住宅

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42040

至立川

中央線

羽衣町一丁目

南武線

42039
北(三)
42032 羽衣町 西 42045
(一) (二) (十) (三)
42041

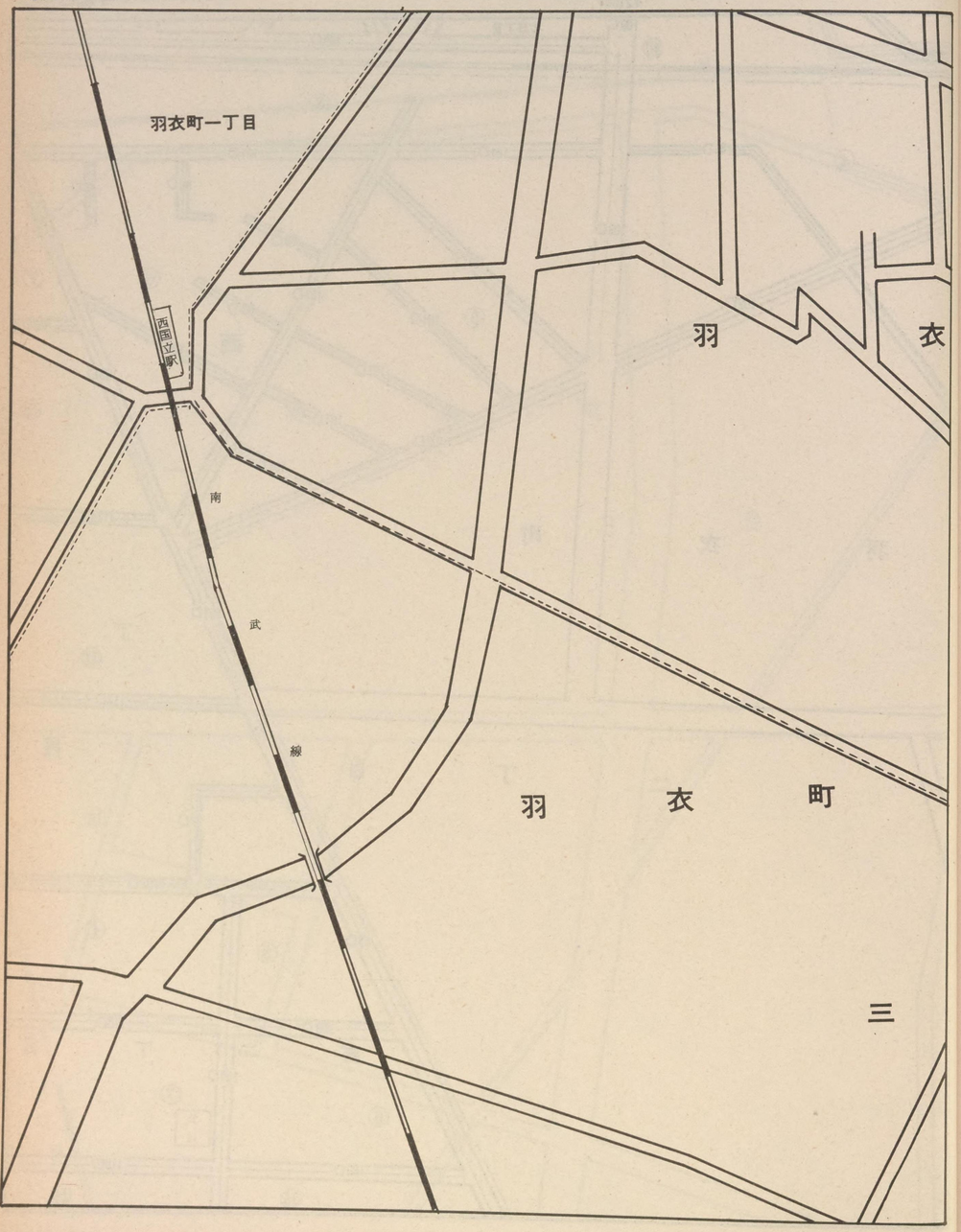
# 立川

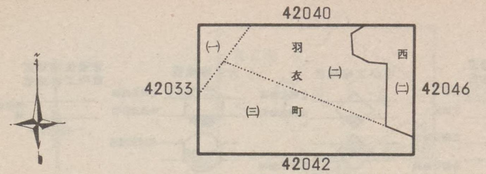
42040

109C 北三丁目 108D
40
3
4
81D
101D
101D
80D
80D
109D
80D
101D
6
7
101D
102D
5
101D
80D
108D
西
80D
101D
105D
101D
10
102D
101D
112D
羽衣町
103D
丁
11
112D
二丁目
目
81D
18
103D
98D
5
4
100D
110D
西二丁目
109D
7
6
公11
100D
110D
15
14

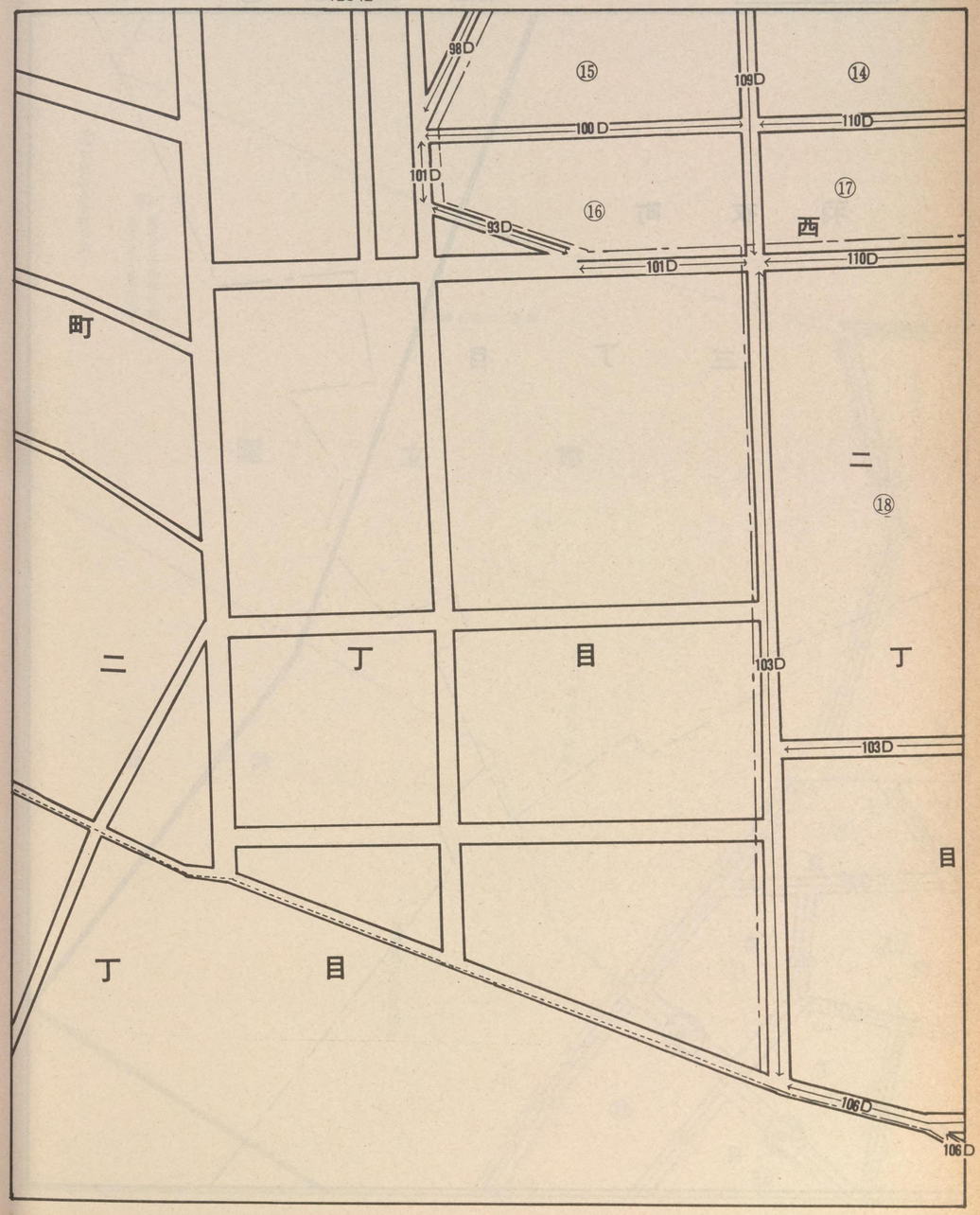
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区




# 立　川　42041



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42042

羽衣町

三丁目

42041
38034
42047
42043
羽衣町(三)
国立市
(四)富士見台

# 立川 42042

交 学校法人藤村学園
交 東京女子体育短期大学 東京女子体育大学
青柳石田入会地
国立市
105D
テニスコート
④
矢川公園
石田新田入会地
富
128D
士
⑤
⑥
118D
127D
見
125D
台
⑦
125D
⑧
四
127D
(10)
170C
丁
⑩
136D
⑨
125D
⑫
125D
180C
目
⑪
(12)
(11)
谷保
都営住宅矢川北団地

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42043

青　　柳

国　道　20　号　線

42042

富士見台四

42048

上　峰　下

青柳

谷

中峰下

保　栗　原

立　川

42043

125D　⑫　富士見台四丁目　⑪　180C　185C　165C

南　武　線

(12)(11)　129D

ホーム　矢川駅

上峰下

谷

中峰上

里　州　街　道

保　栗　原

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42044

国分寺市

西町

一丁目

二丁目

三丁目

北一丁目

北二丁目

社会福祉法人
国立保育園乳児部

交 国立市立
国立第四小学校

公 10

108D 109D 110D 111D 102D 98D 121D

42039 42049 42045

西町(一) 光町(二) (三) 北(二)

立川 42044

国分寺市

鉄道技術研究所

国光町

鉄道引込線

二丁目

丁目

109D 112D 114D 118D 128D 107D 119D 116D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

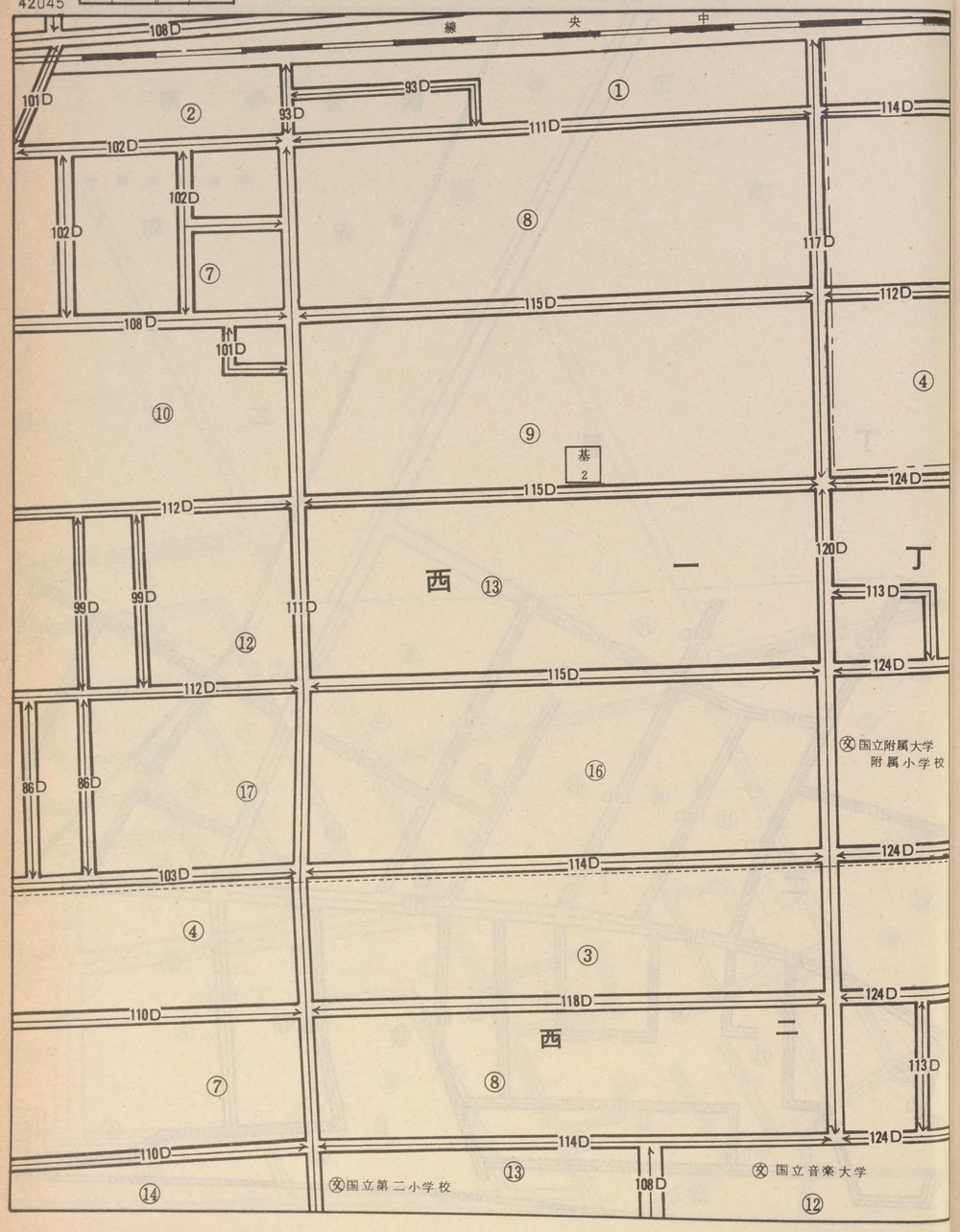
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

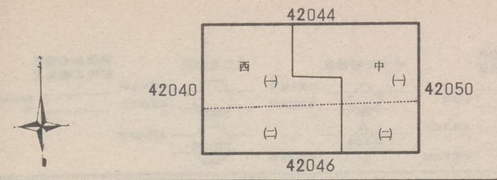
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

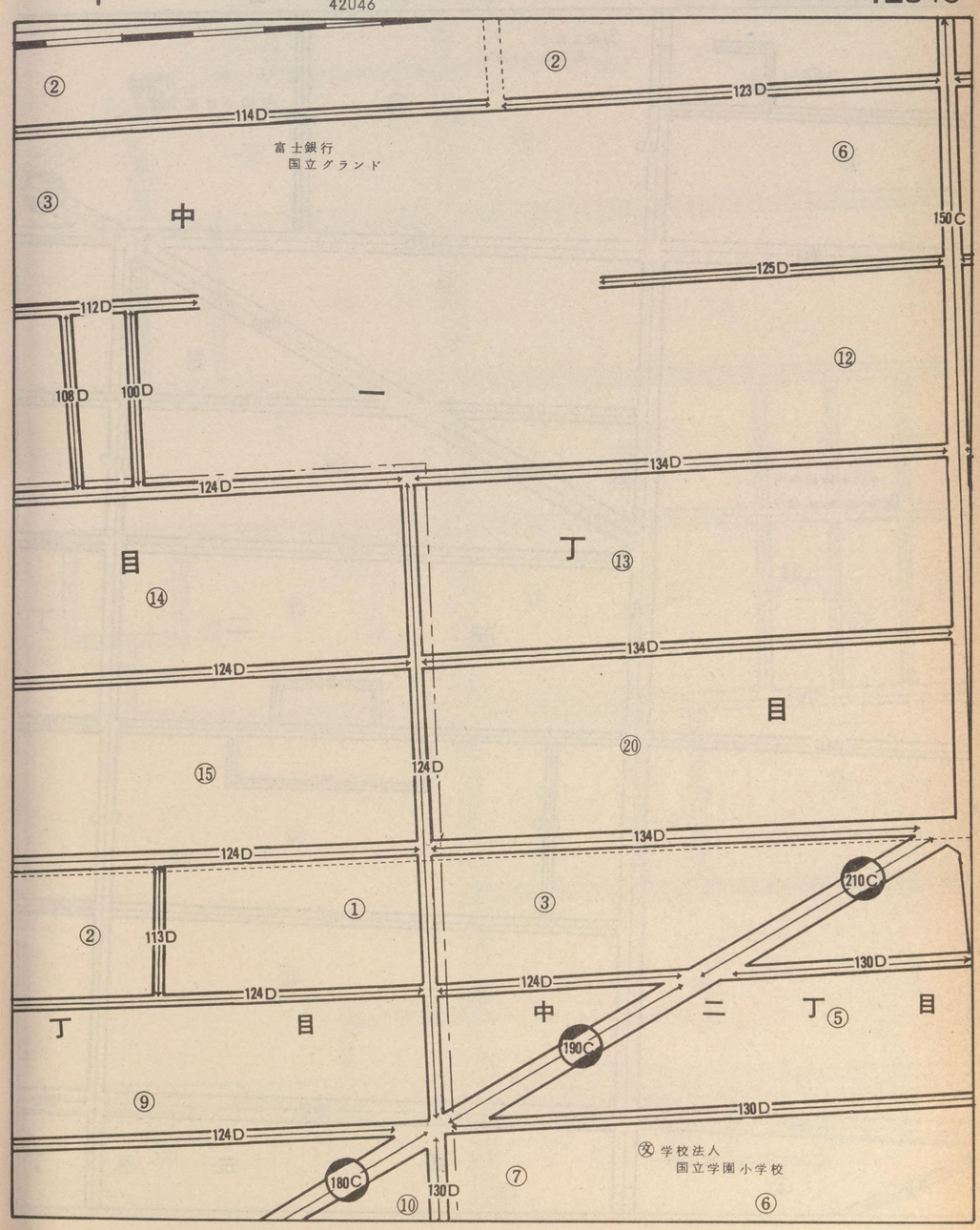
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立川 42045



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

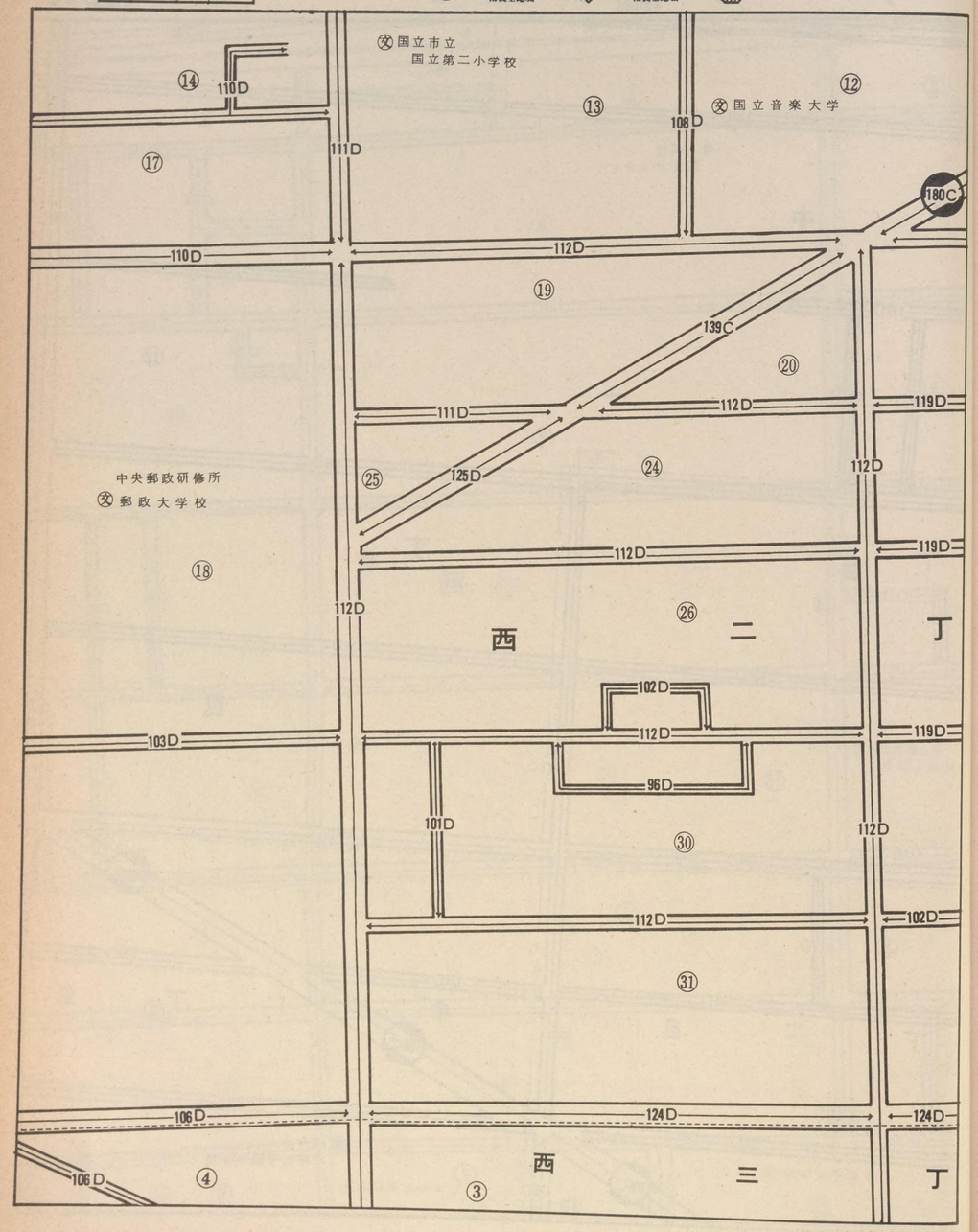
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

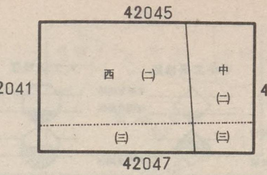
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42046

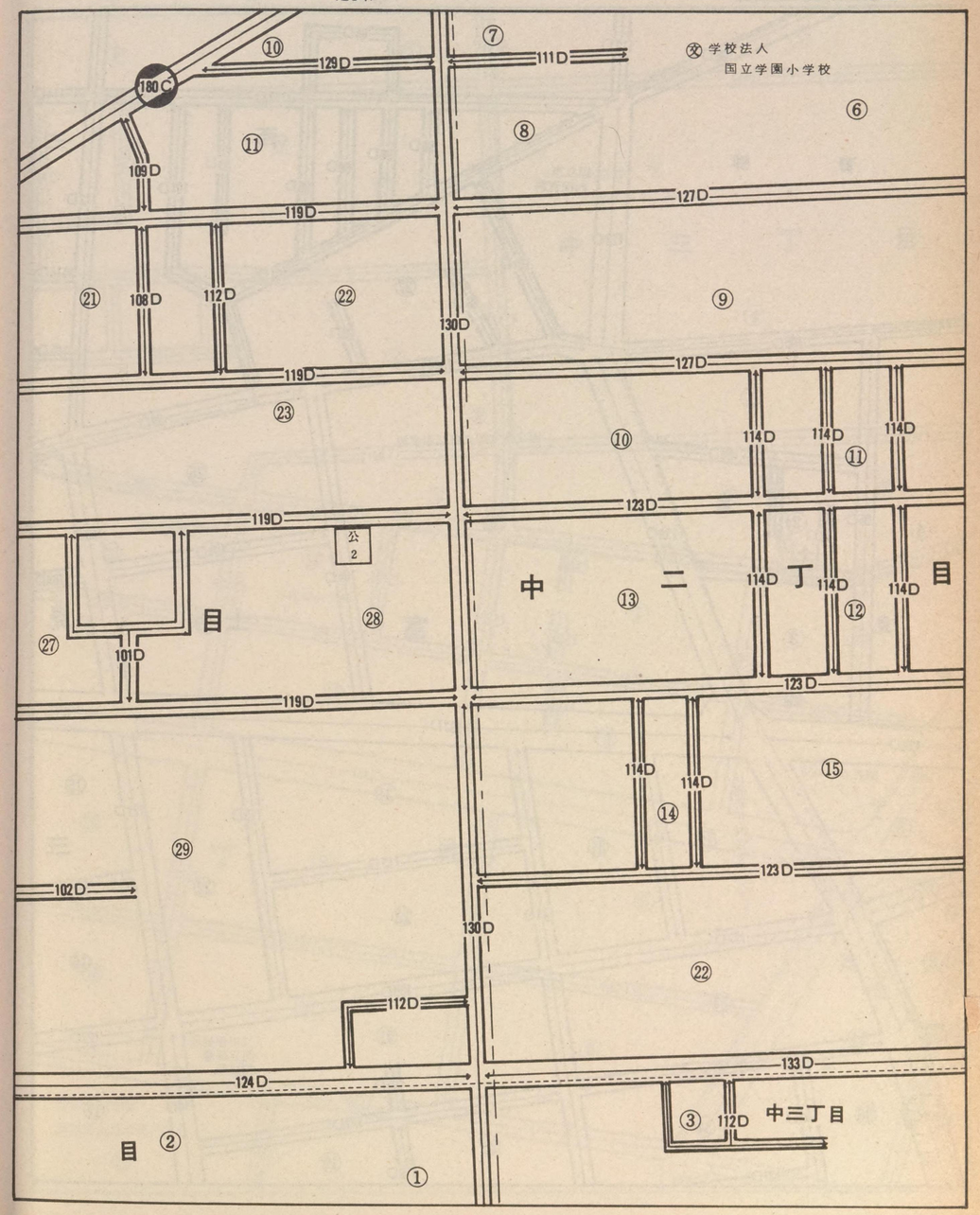



42045
42041
42051
42047




# 立　川

42046



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

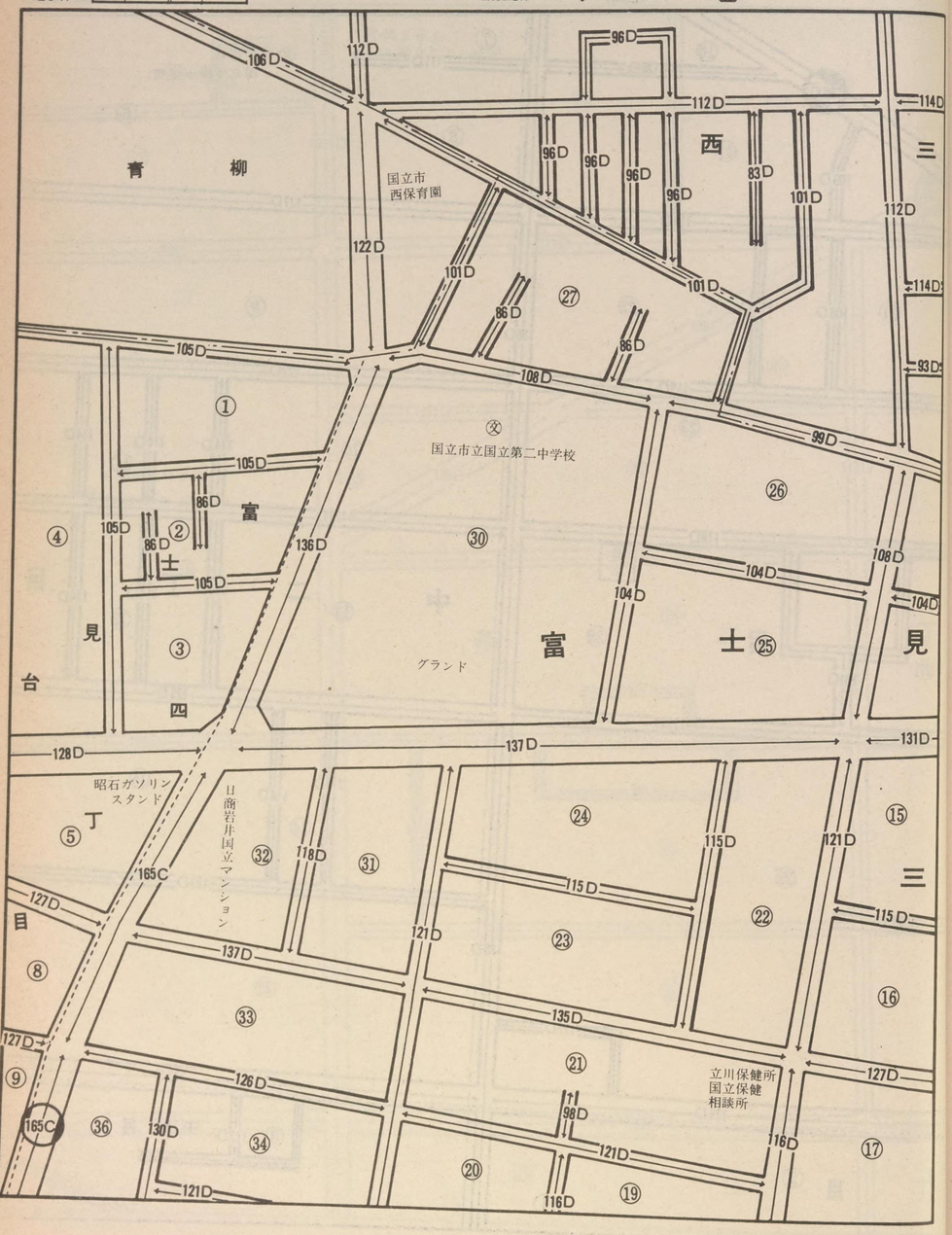
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

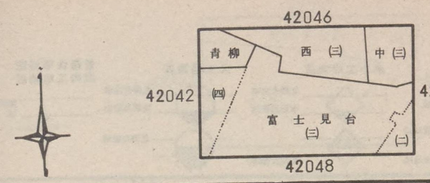
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42047




42046
42042
42052
42048




# 立川 42047

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42048

165C 130D 135D 126D 121D 116D 98D

⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉟ ㊱

公 4

富 士 見

南

武

谷

42047

富士見台(三) (二)

42043 谷 保 42053

立 川

42048

富士見台第三団地

台 三 丁 目

⑰ ⑦

116D 121D 120D 128D 110D

国立市 民館 図書室

㊽ 富士見台

二丁目 ㊼

交 国立市立 国立第五小学校

谷保第四公園 ㊾

国立市役所

線

保

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

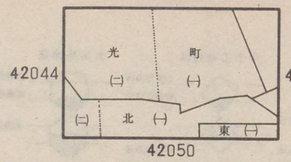
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

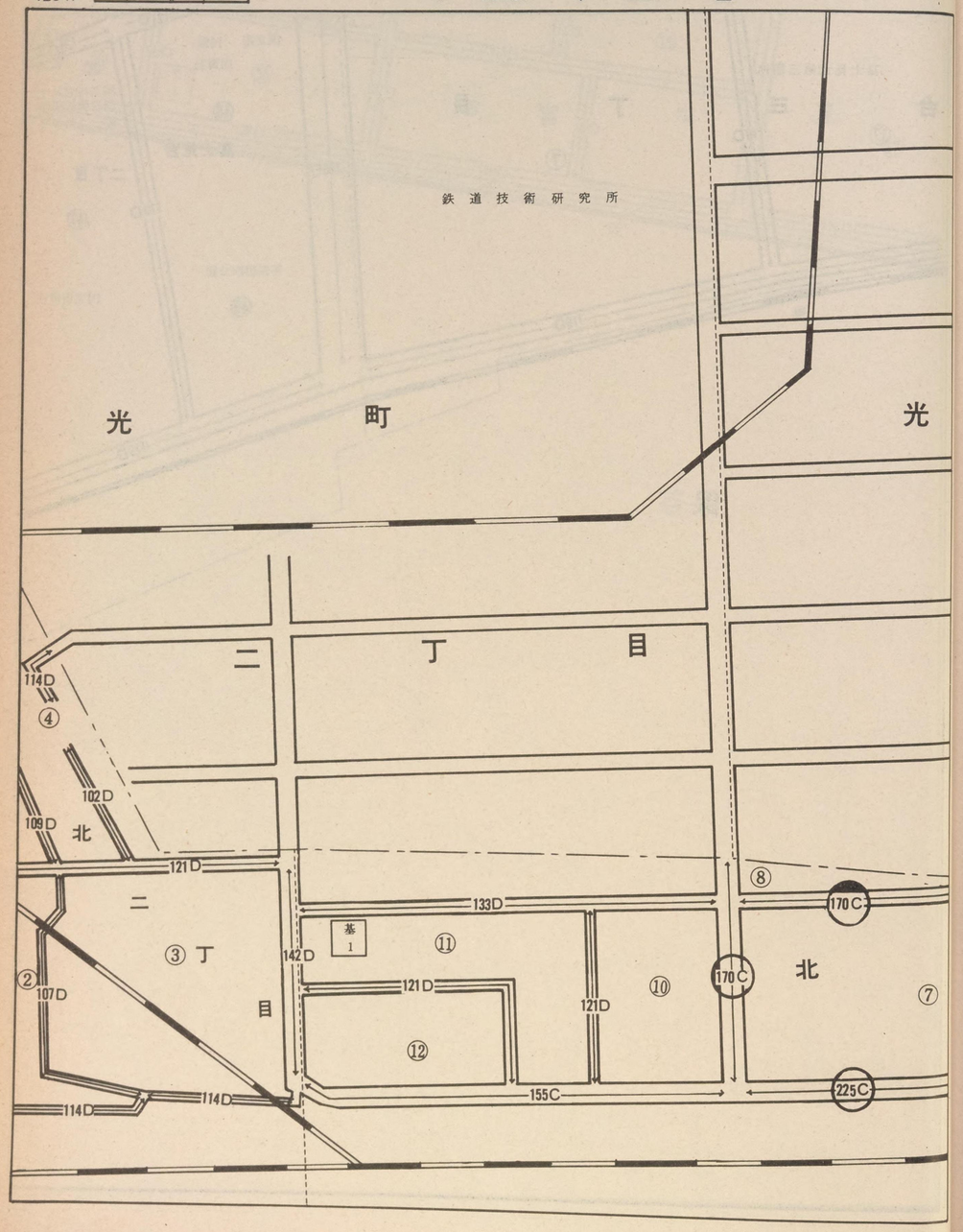
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

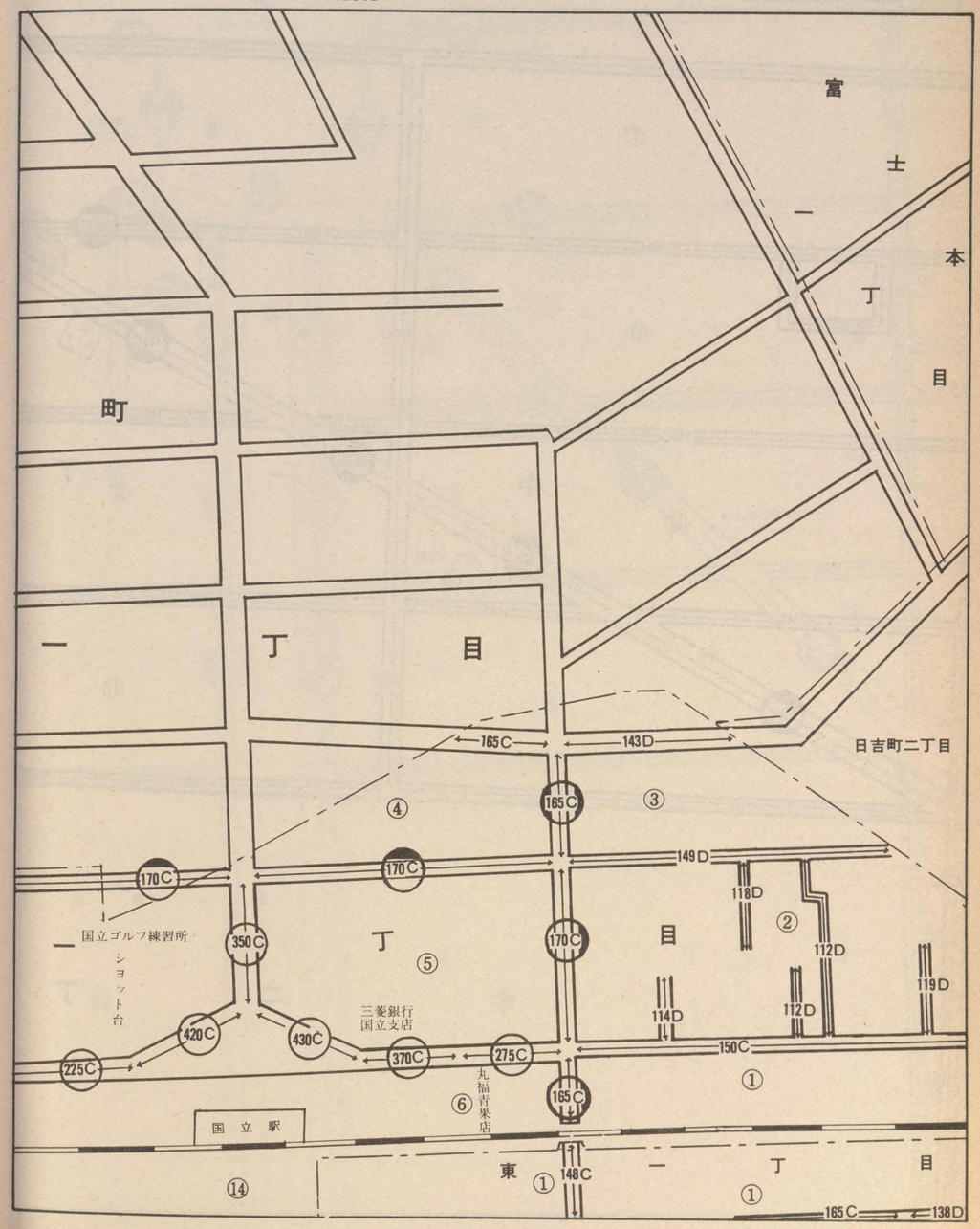
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立　川

42049



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

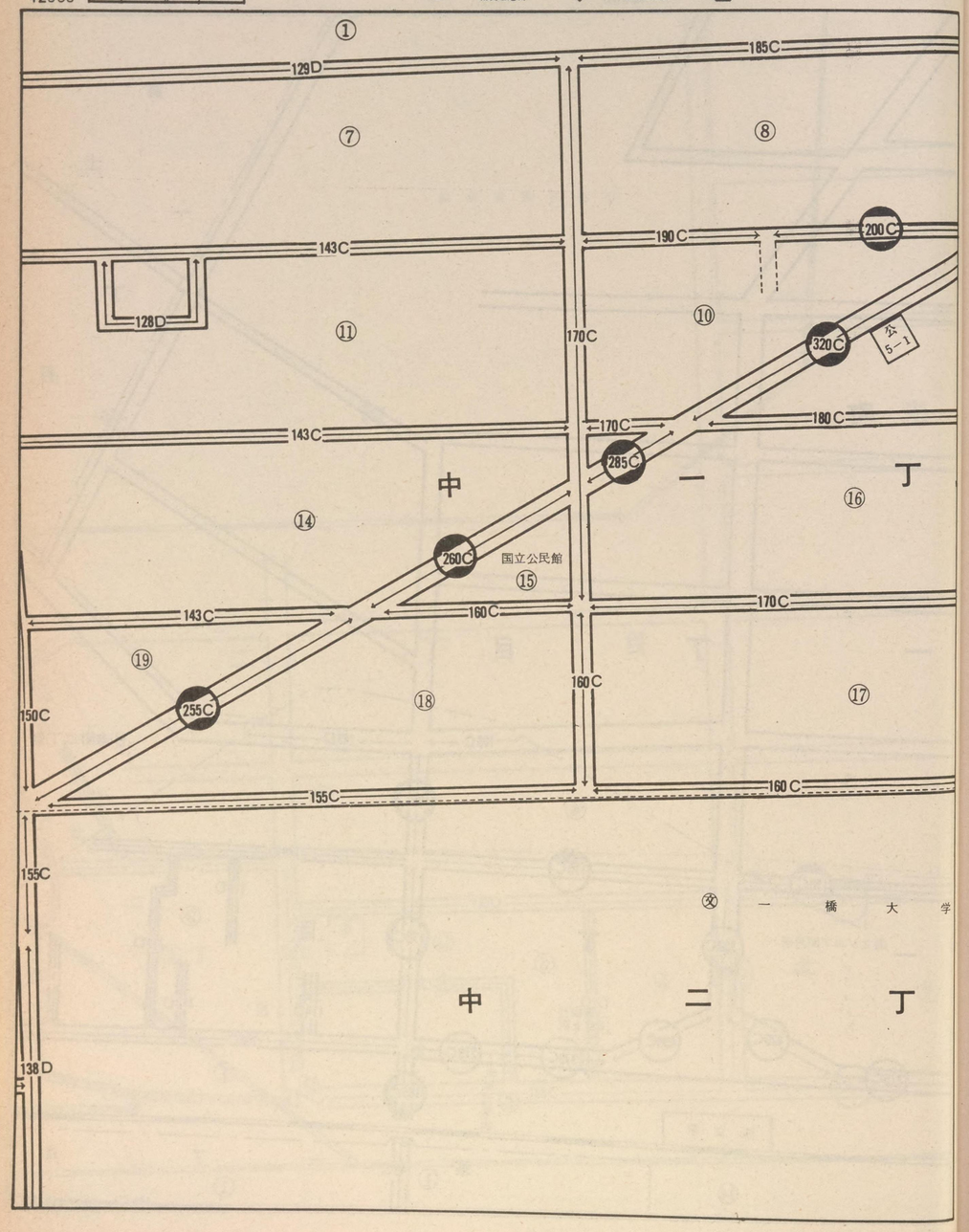
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

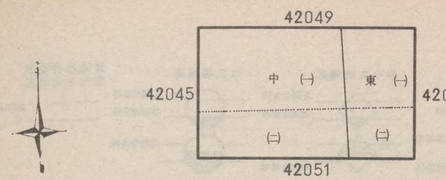
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

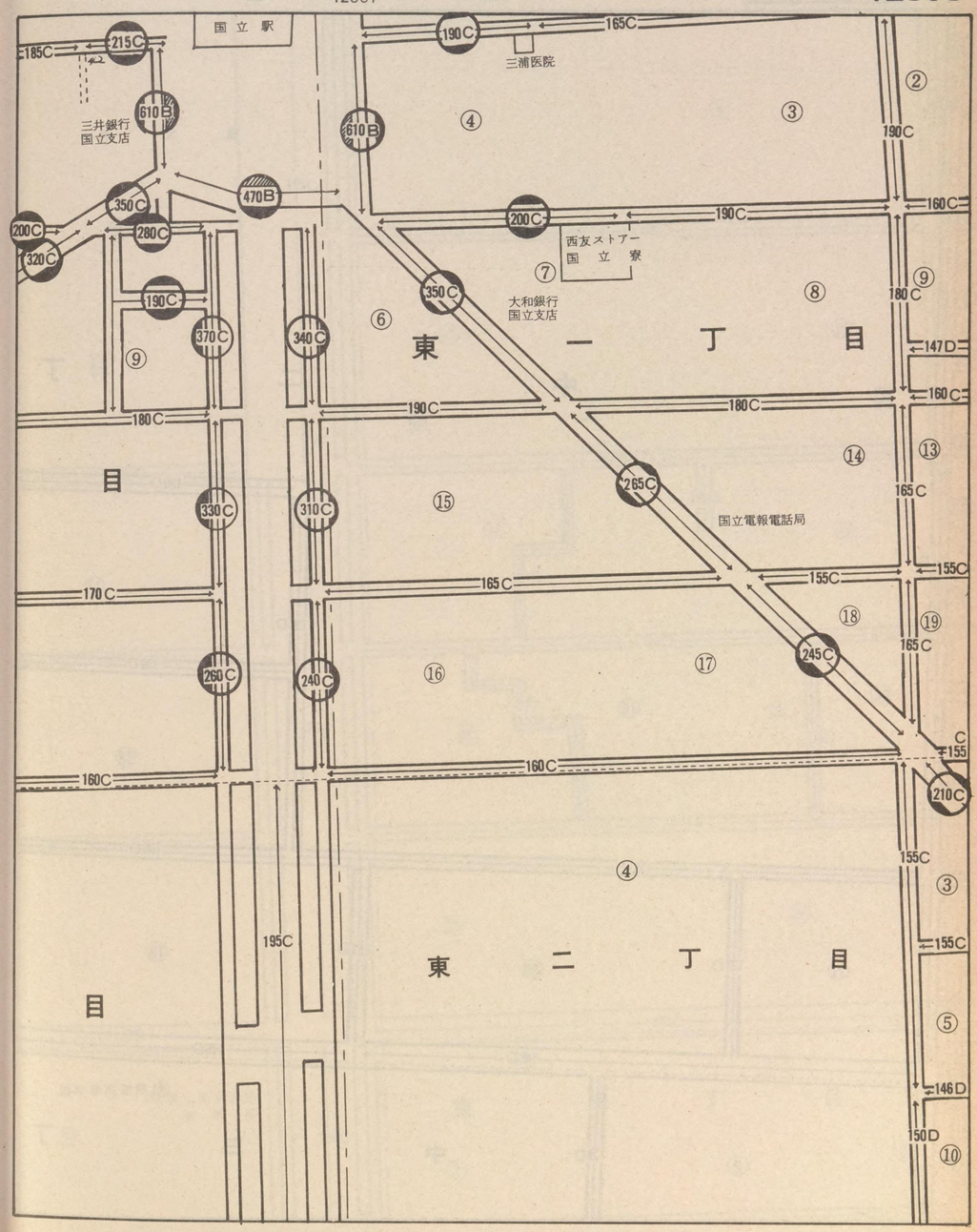
42050




# 立川

42050



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

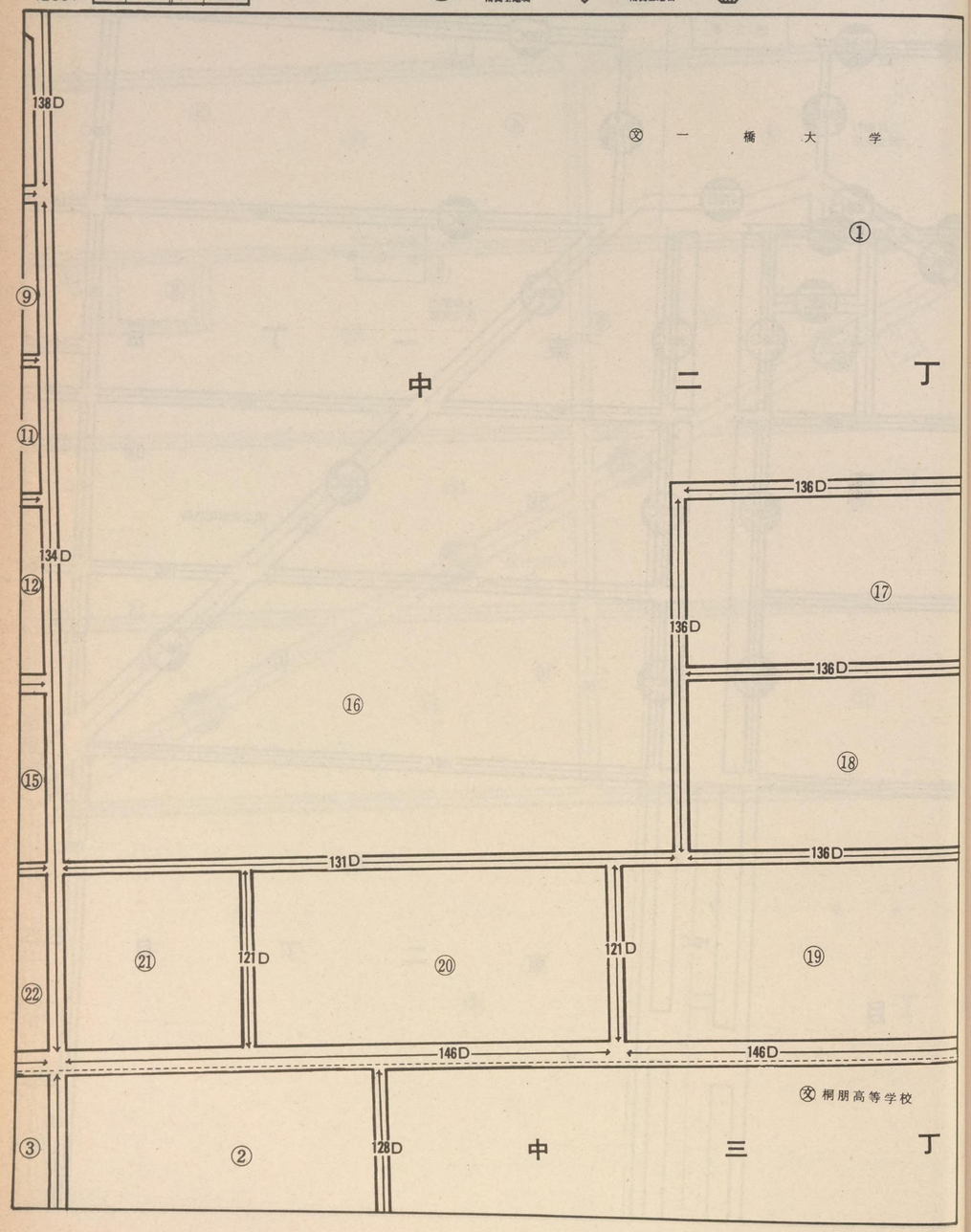
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

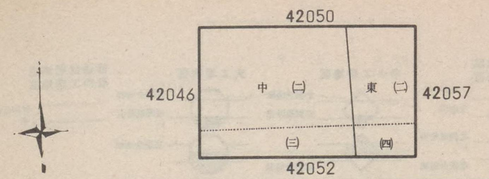
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

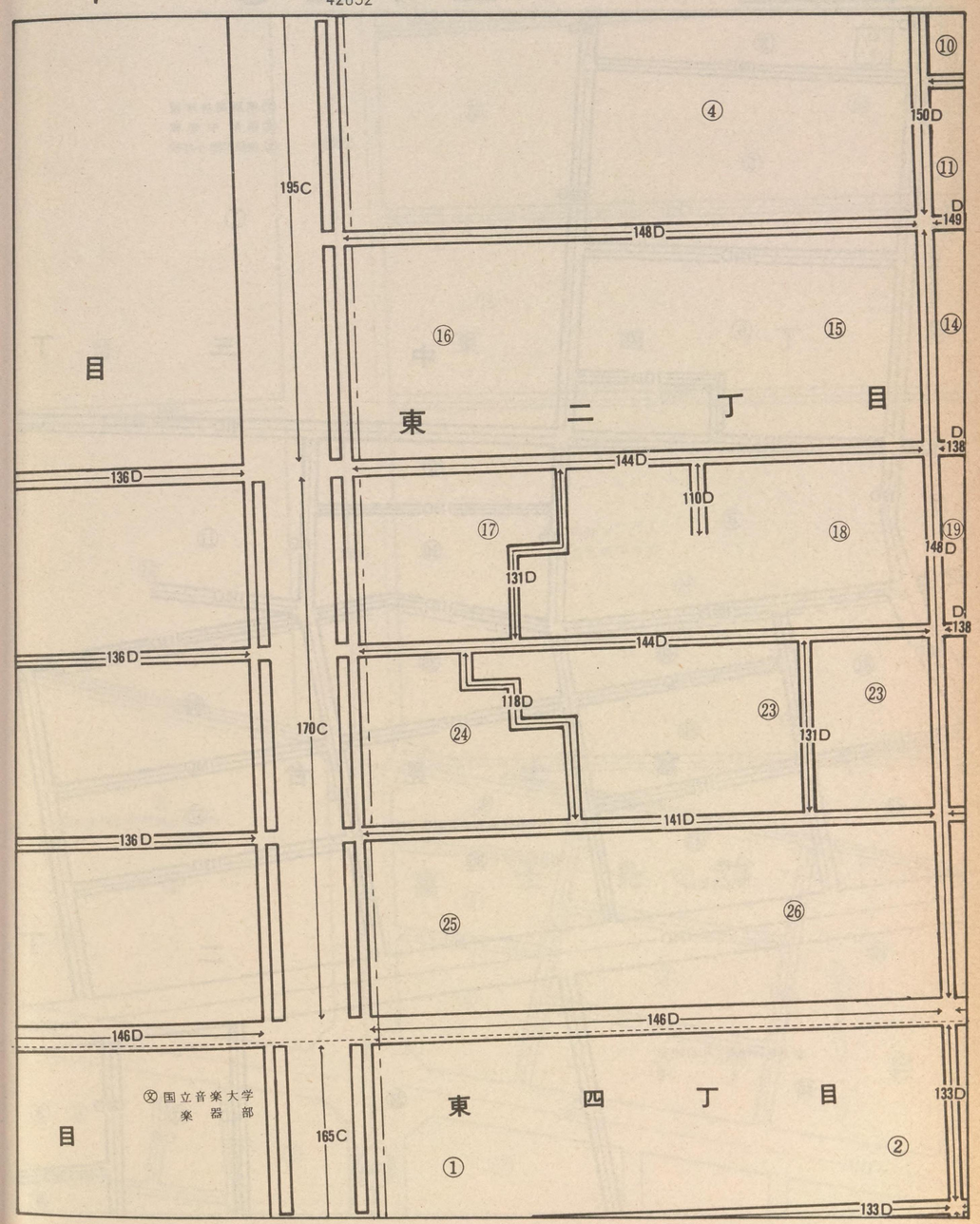
普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

42051




立川 42051



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

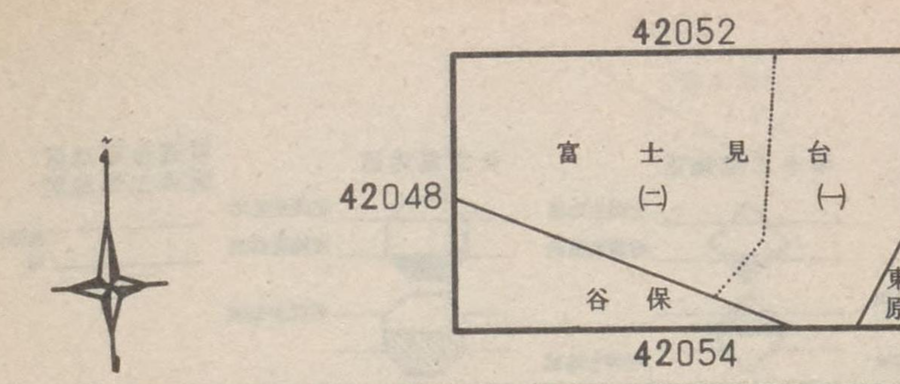
42052

131D 123D 128D 128D 128D 128D 124D 113D 118D 121D 119D 101D 109D 130D 113D 113D 113D 113D 113D 113D 113D 113D 113D 113D 113D 131D 119D 119D 119D 110D 113D 113D 134D 145C 114D 114D 120D 120D 131D

公3

⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ① ② ③ ④ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿ (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90)

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |




# 立川 42053

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42054

谷

42053

富士見台
(一)

立　川

42054

至る立川
次は谷保

123D

富士見台一丁目

106D

⑲

123D

南

武

線

至る川崎
次は分倍河原

保

甲

州

街

道

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42055

富士本一丁目

日吉町二丁目

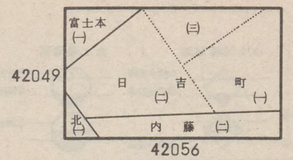
倍率地域

150C

北一丁目

内藤

138D




立川 42055

吉町三丁目

日吉町一丁目

中央線

二丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

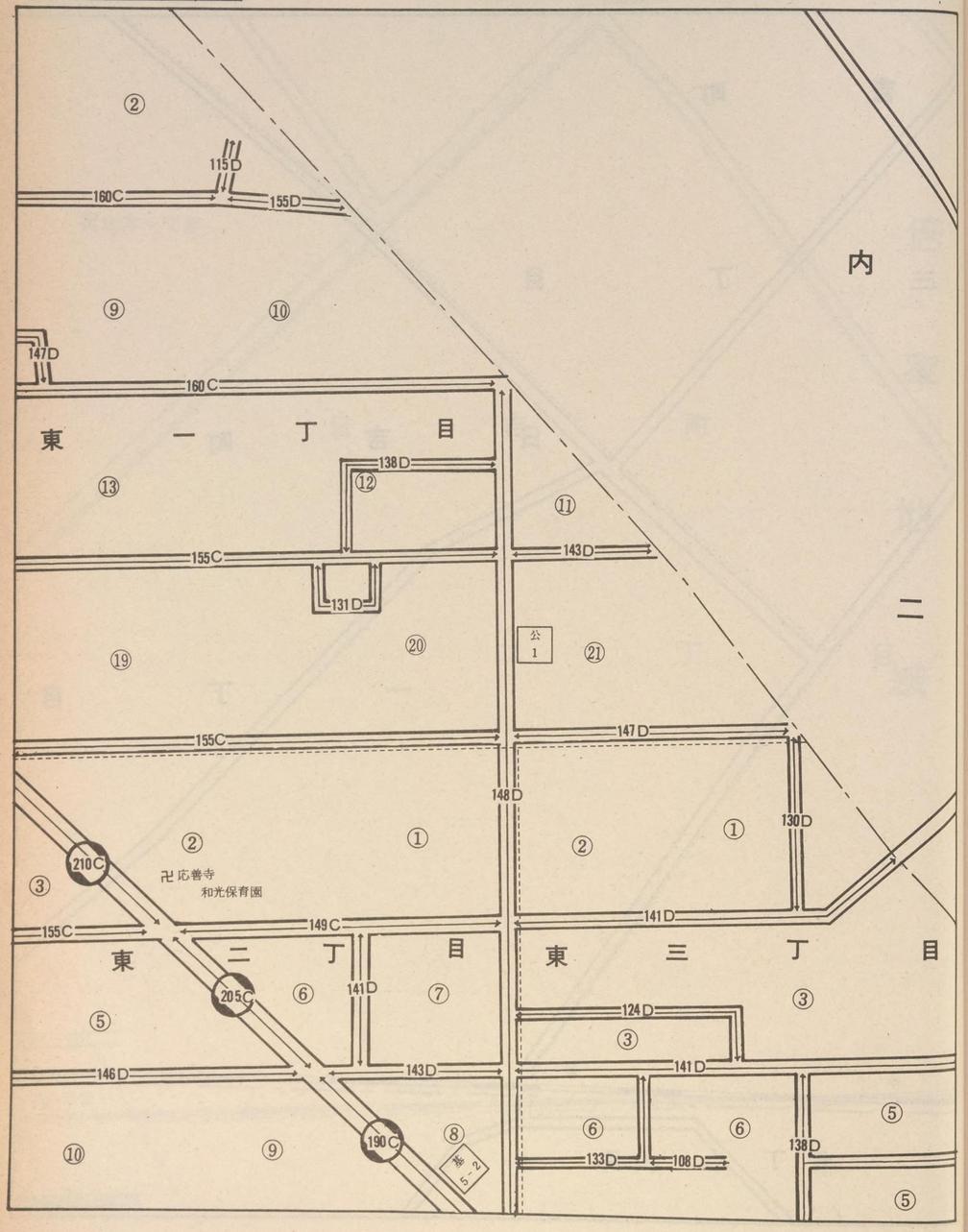
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

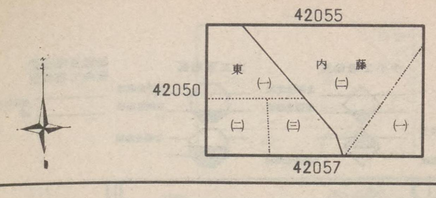
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

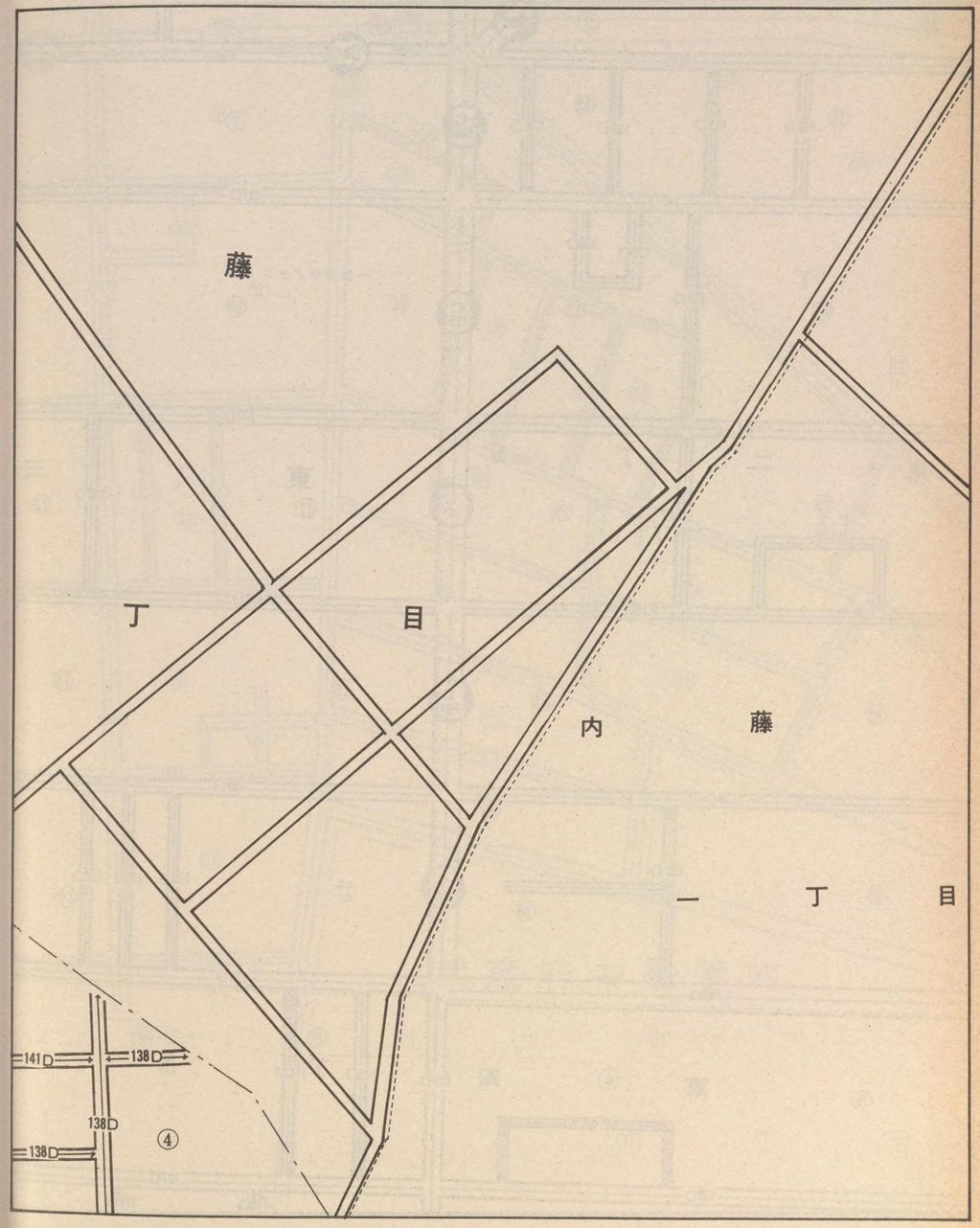
42056




# 立 川

42056



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

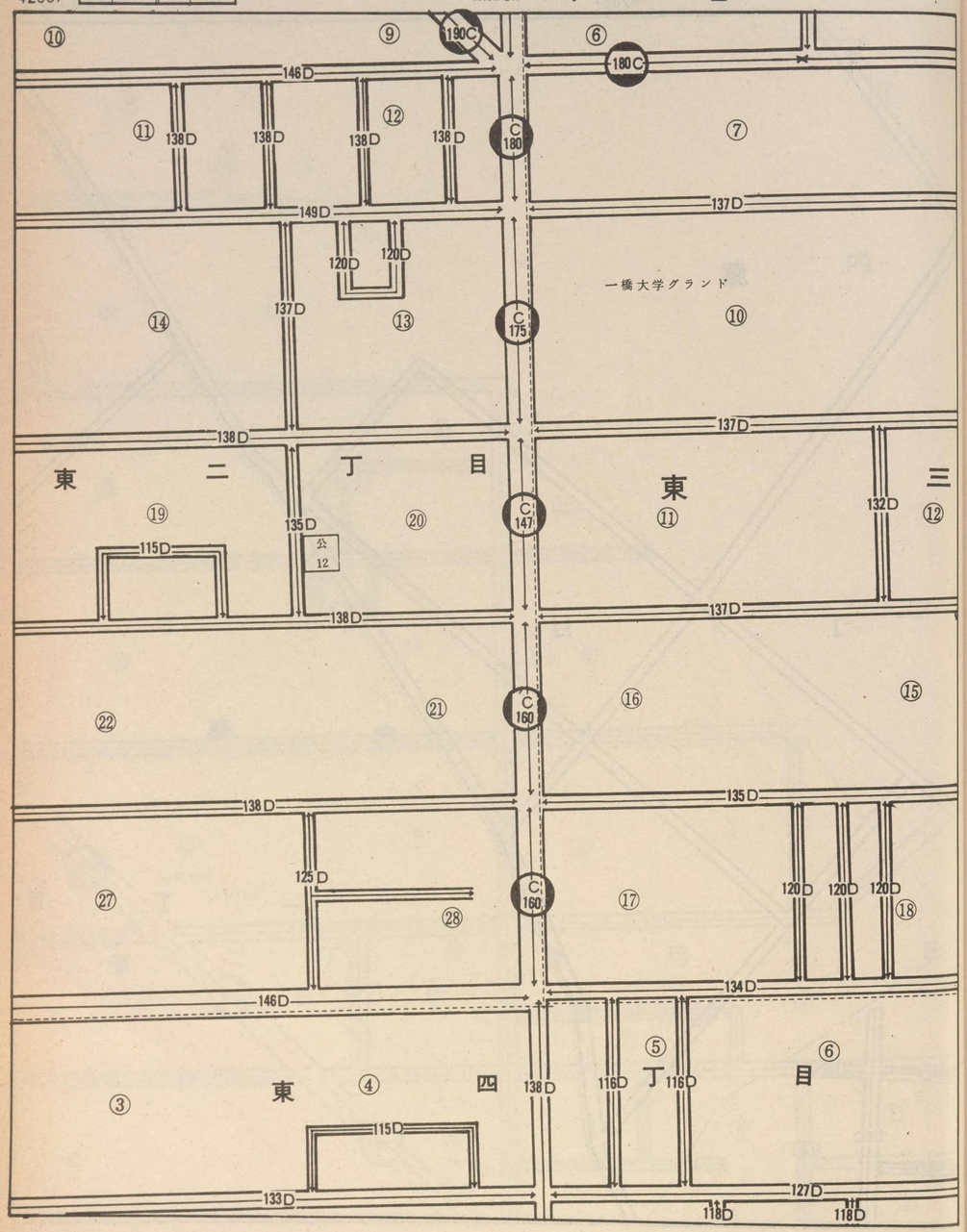
普通商業地区
併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全地域

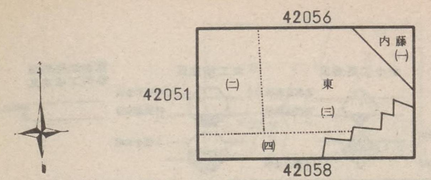
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

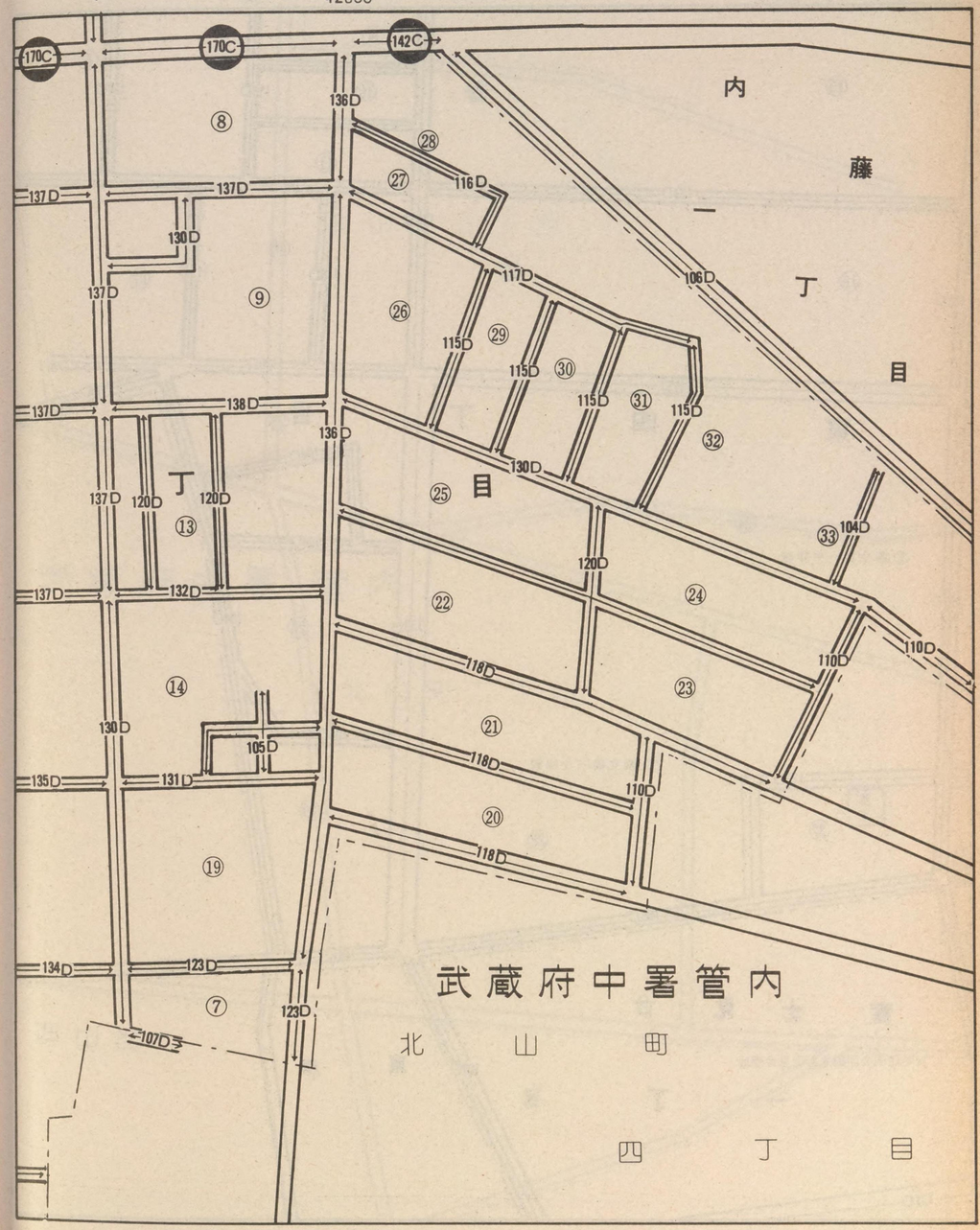
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42057




# 立川 42057



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

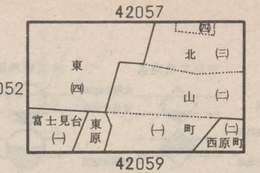
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

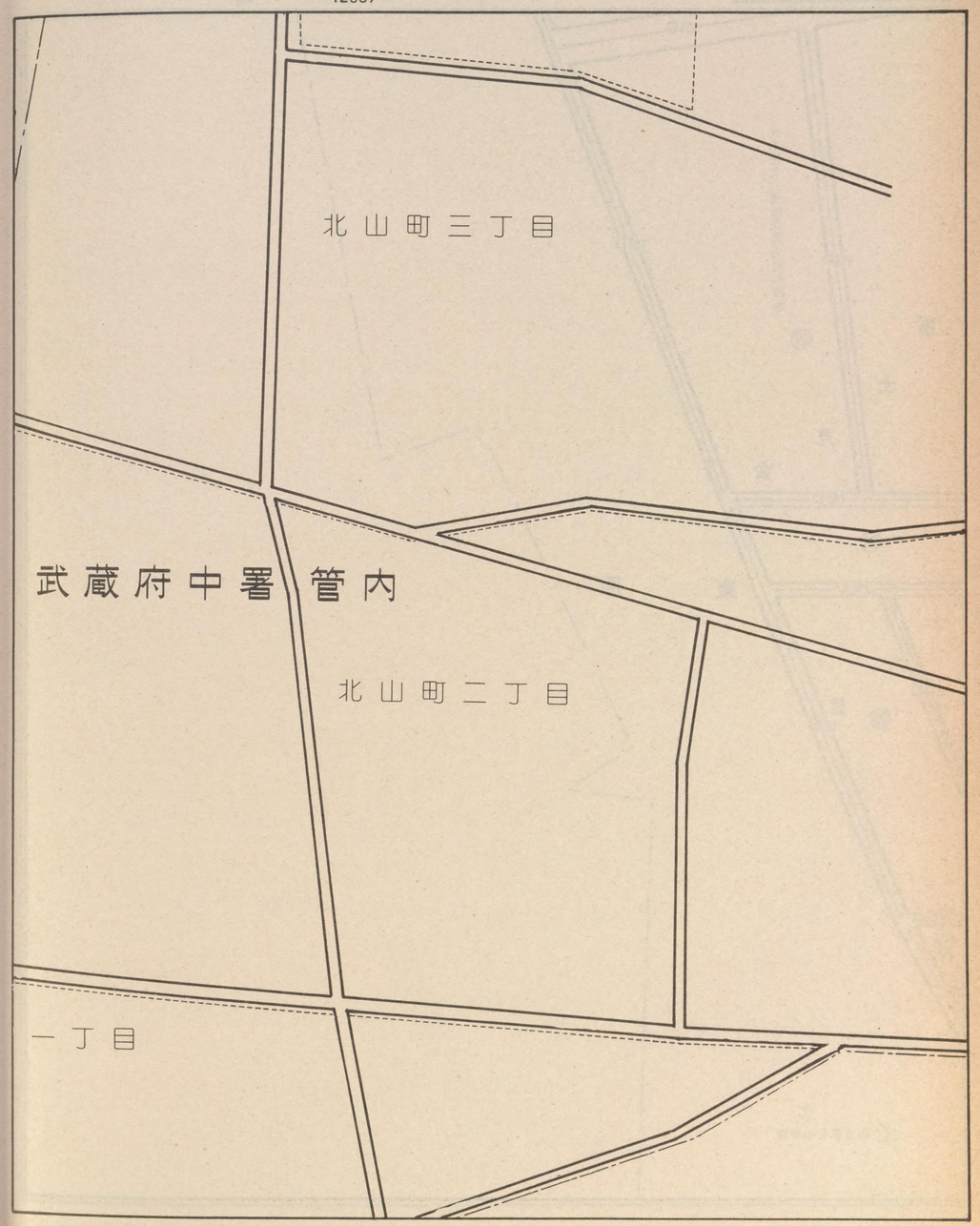
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立川 42058



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

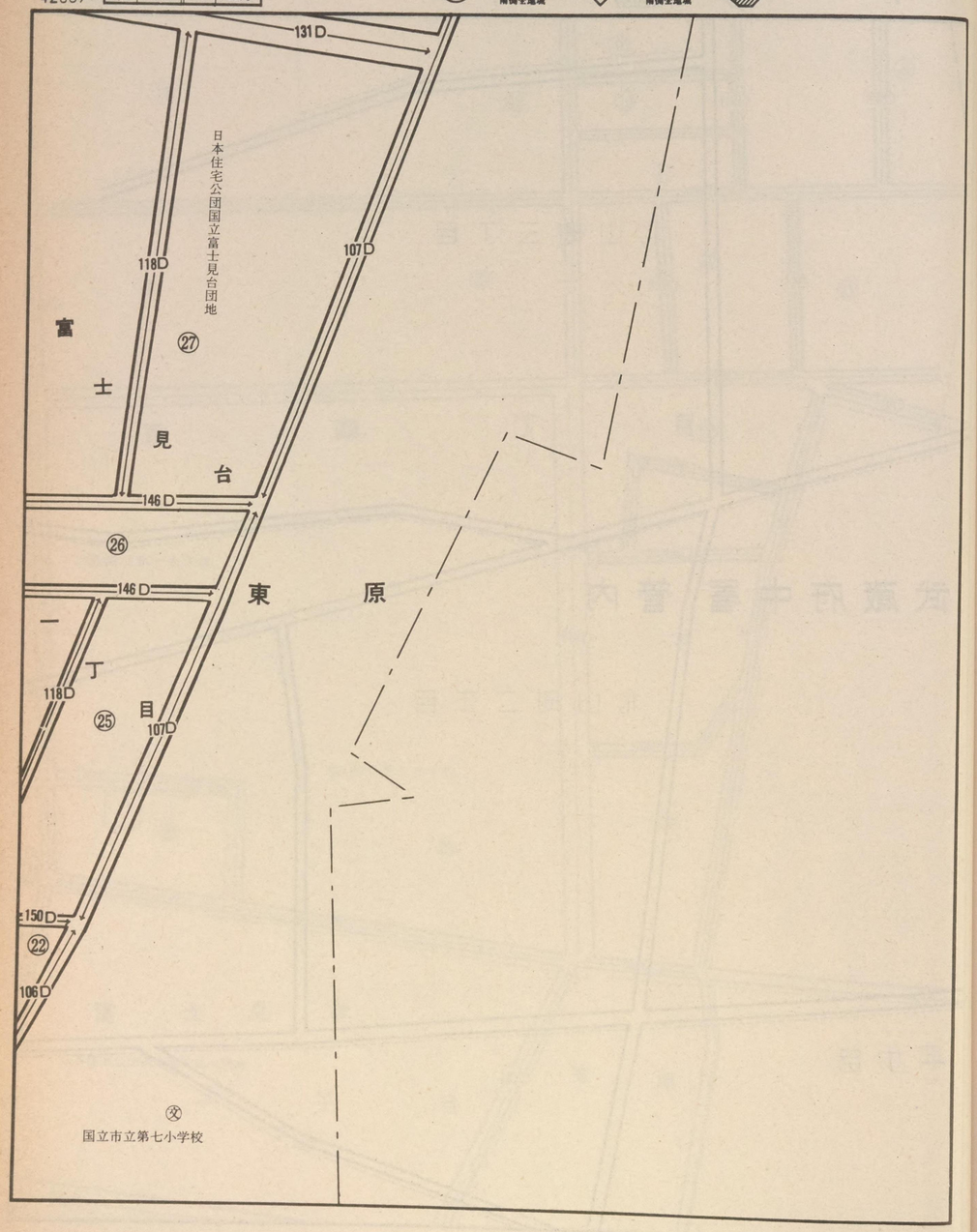
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

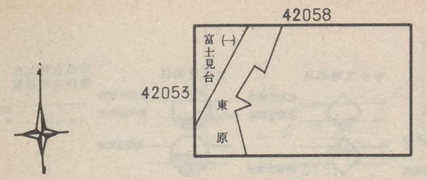
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42059




# 立　川

42059

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42060

幸町

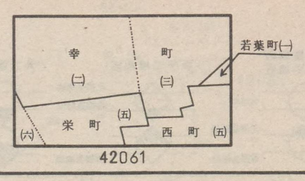
二丁目

立川

栄町

五丁目

栄町六丁目




42061

# 立川 42060

幸町

三丁目

市

若葉町
一丁目

目

西町

倍率地域

五丁目

82D
109D
83D
32
31
33-2
34-3

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42061

栄町

立川

栄町六丁目

栄町四丁目

42060
42065
42062

立川 42061

西町

倍率地域

丁目

市

五丁目

栄町二丁目

西町四丁目

34
82D
35
117D
109D
85D
25
85D
85D
26
85D
109D
24
87D
85D
85D
87D
87D
27
29
28

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42062

栄　町

四　丁　目

立

栄　町

三　丁　目

42061

西町(四)

(四)

西町

(三)

42066

栄　町

(三)　(二)

42063

立　川

42062

85D

西町四丁目

30-13

30

93D

93D

102D

32

西町
三丁目

栄　町

二　丁　目

川　市

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42063

栄町三丁目

高松町二丁目

曙町三丁目

立

栄

(文) 立川市立
立川第二中学校

42062

42067

42064

立川 42063

丁目

栄町二丁目

防衛庁技術本部
第三研究所

陸上自衛隊立川分屯地

川市

自衛隊立川公務員宿舎

町一丁目

国立市

北三丁目

(文) 都立北多摩
高等学校

国税局国分寺宿舎

104D

(32) 西町一丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
無印は全地域

42064

曙町

北

三丁目

国

42063

曙町(二)

西町(一)

北(二)

42068

# 立川 42064

警視庁第八方面本部

立市

三丁目

32

東京国税局国分寺宿舎

31

104D

西町一丁目

110D

23

108D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42065

西　町

⑱

栄町六丁目

五　丁　目

倍

率

地

域

⑳

㉖

西　町

㉔

四　丁　目

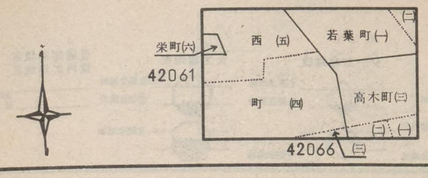
㉗

109D

㉙

85D

㉒




# 立　川

42065

若葉町二丁目

若　葉　町

一　丁　目

高　木　町

三　丁　目

高木町一丁目

高木町二丁目

西町三丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

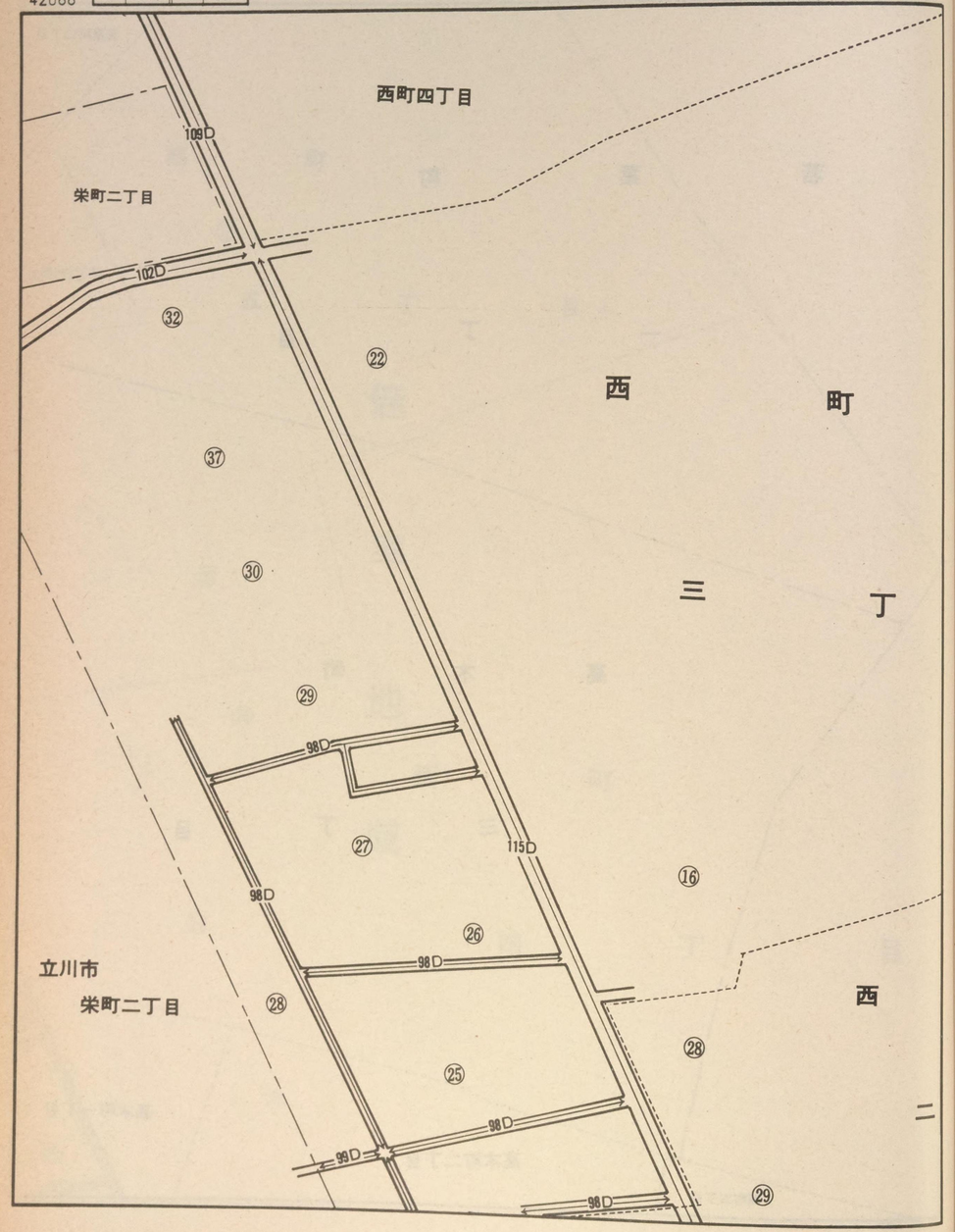
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

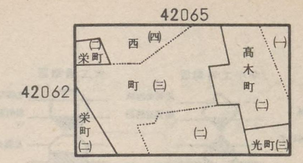
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

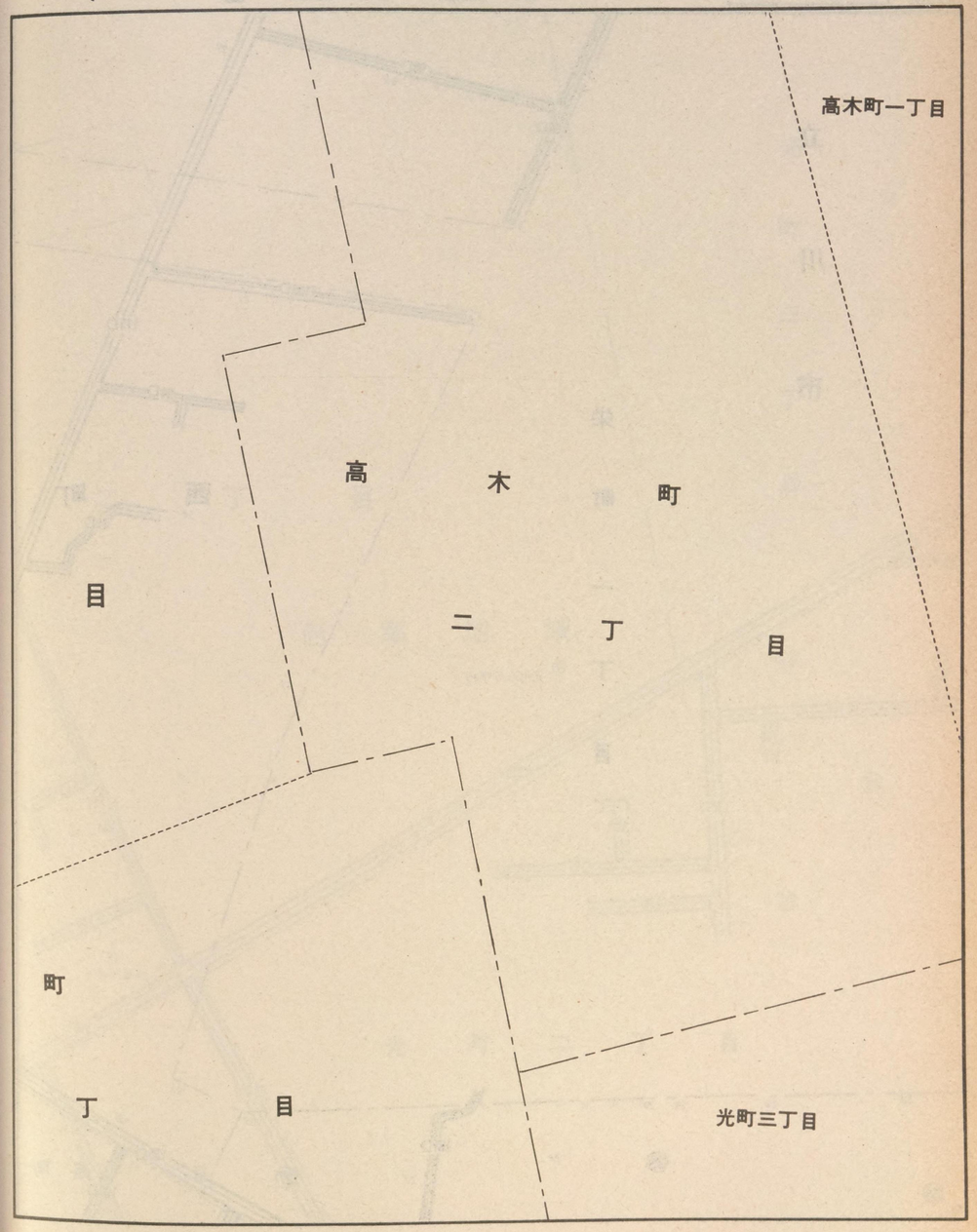
42066




# 立　川

42066



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42067

立川市

栄町一丁目

西町

立川ろう学校

95D
98D
105D
115D
94D
94D
101D
135D
107D

42066
42063
栄町(一)
西町(二)
(三)
光町(二)
(一)
42068
42069

# 立川 42067

光町三丁目

二丁目

倍率地域

光町二丁目

下弁天神社

鉄道技術研究所

113D
94D
115D
97D
135D
113D
90D
90D
94D
115D
94D
135D
125D
111D

一丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42068

西町一丁目

北町三丁目

国立市北二丁目

光町二丁目

鉄道技術研究所

国立市立国立第四小学校

42067

42064

42070

西町(一)

光町(二)

(三)

北(二)

立川

42068

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42069

倍率地域

光町三丁目

光町

光町二丁目

鉄道技術研究所

126D 86D 86D 86D 90D 113D 113D 135D 133D 113D 94D 94D 123D 115D 120D 113D 120D 128D 134D 143D

⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚

基8

42067 42070

(三) 富 (二) 士 光 (二) 町 (一) 本(一)

# 立川

42069

富士本

二丁目

倍率地域

一丁目

富士本

一丁目

126D 113D 113D 113D 126D 129D 103D 133D

⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ㉛ ㉜ ㉝

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

42070

光　町

二　丁　目

鉄道技術研究所

国鉄コンピューターセンター

北　二丁目

北

134D　137D　140D　155D　114D　138D　131D　160D　150D　142D　C170　170C

⑦　⑥　⑤　④　③　②　①　⑨　⑪　⑫　⑩　㊷　㊸　㊹　㊺　㊻　㊼

42069

42068

42072

光町(二)　(一)富士本　(一)　(二)　北　(一)　東(一)　日吉町(二)

# 立　川　42070

倍率地域

富士本一丁目

103D　109D　128D　143D　131D　140D　94D　133D　120D　142D　144D　118D　150D　134D　143D　160C　165C　C205　C235　C270　C290　170C

㉝　㉞　㉟　㊱　㊲　㊳　㊴　㊵　㊶　㊷　①　②　③　④　⑤　⑥　⑦　⑧

光　町　一　丁　目

国鉄国立アパート

日吉町二丁目

国立ゴルフ練習所

三菱銀行国立支店

北口国立駅

丸福青果店

国　立　駅

東　一　丁　目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42071

戸倉

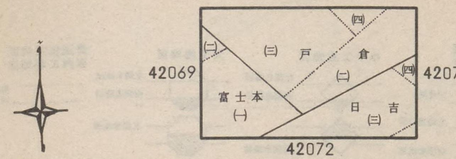
三丁目

倍率

富士本

一丁目

145D
128D
150C
139D
117D
24
26
27




# 立川

42071

戸倉

四丁目

戸倉

二丁目

地域

日吉町
32
四丁目

198D
137D
145D
117D
112D
113D
115D
128D
114D

7
8
26
青い鳥幼稚園
日吉町
10
9
1
11
三丁目
5
12
24
2
22
23
21
16
15
17
国分寺第五小学校

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

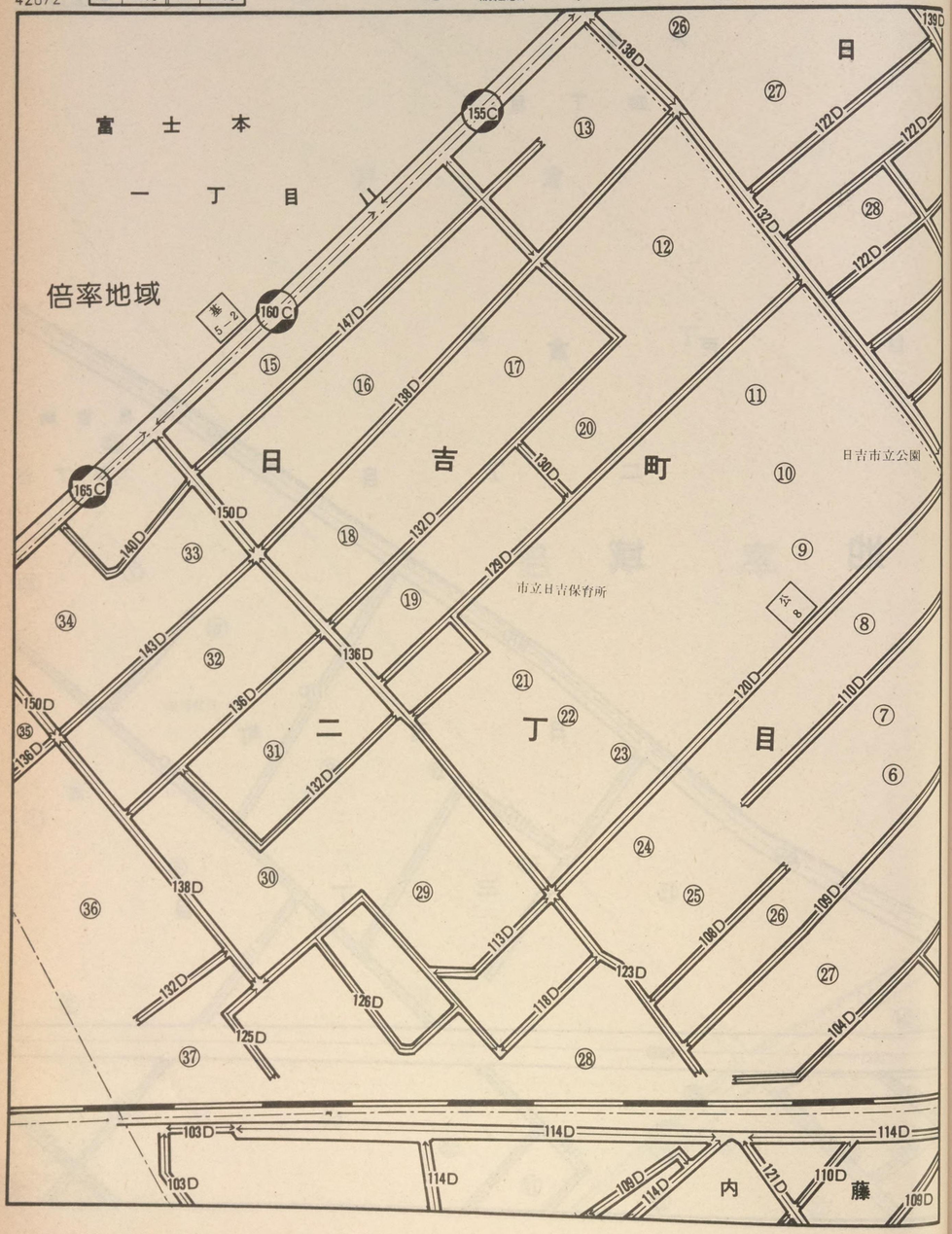
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

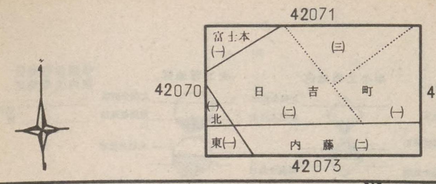
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

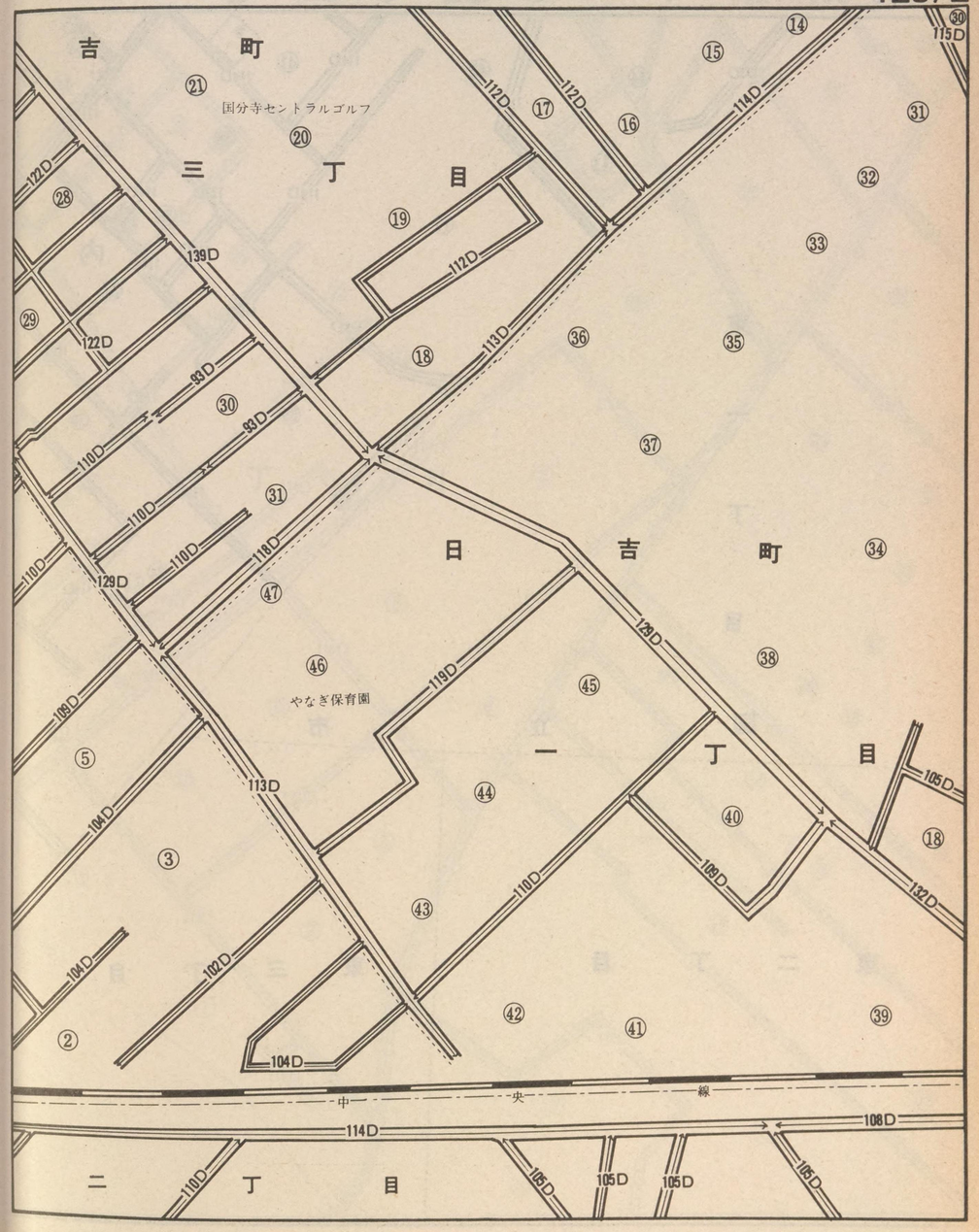
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立川



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42073

東一丁目

国立市

東二丁目

東三丁目

内藤

103D 114D 114D 114D 109D 121D 119D 123D 114D 116D 114D 119D 128D 119D 119D 119D 119D 119D 119D

42072

東国立(一)　内藤(二)

東国立(二)市　(三)　(一)

42078

42074

# 立川

42073

藤内

一丁目

二丁目

105D 108D 110D 103D 105D 114D 110D 110D 119D 121D 110D 116D 114D 121D 119D 119D 116D 116D 123D 123D 118D 123D 118D 123D 110D 106D 106D 110D 110D 119D 108D 108D 110D 116D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42074

東二丁目

東国立

東四丁目

42073

国立市(二)

内藤(一)

東(三)

(四)

42079

立川

42074

140C

130C

137C

③

内藤(5)

121D

⑦

⑥

107D

106D

一②丁目

99D

①

三丁目

市

北山町四丁目

武蔵府中署管内

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

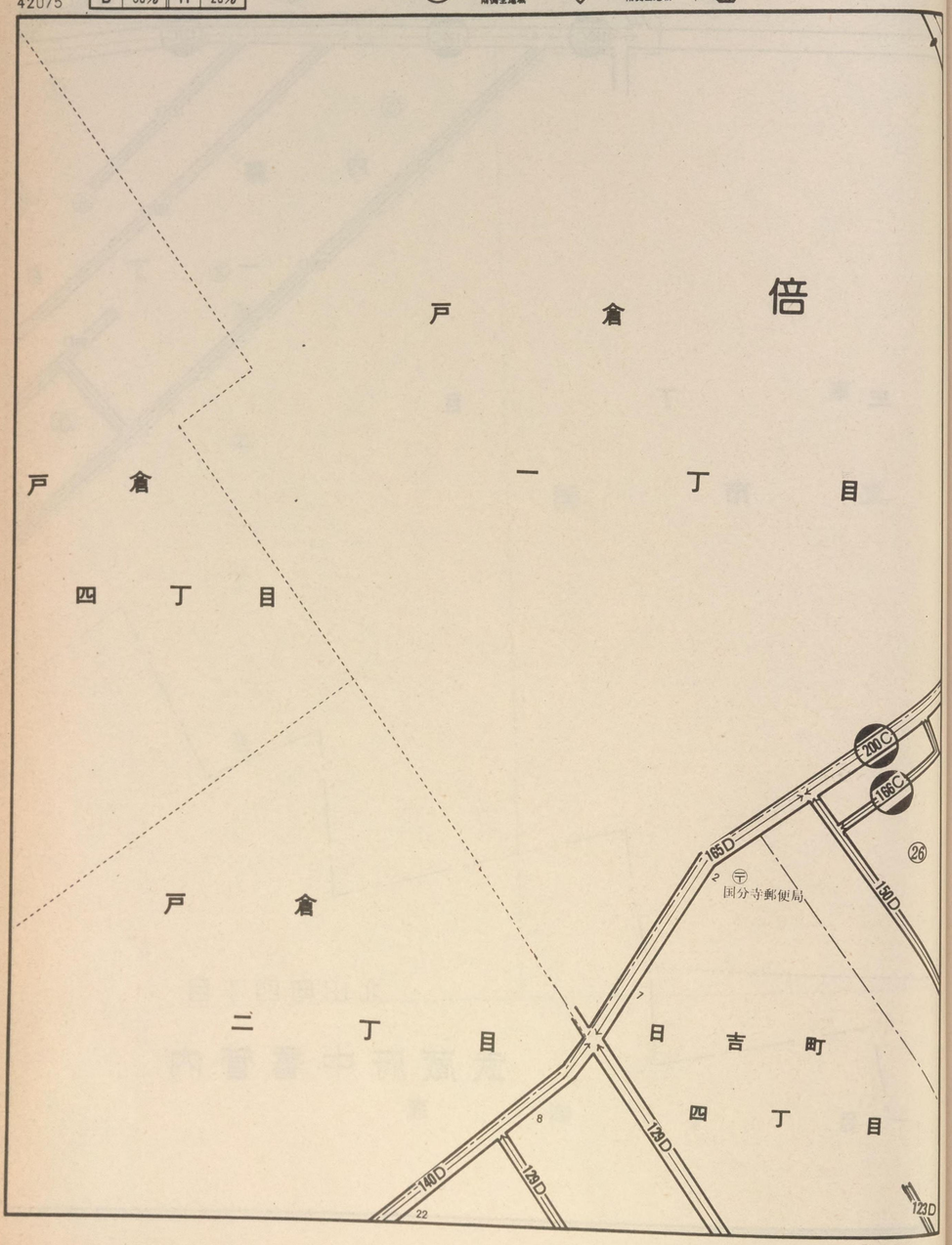
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

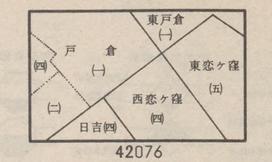
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

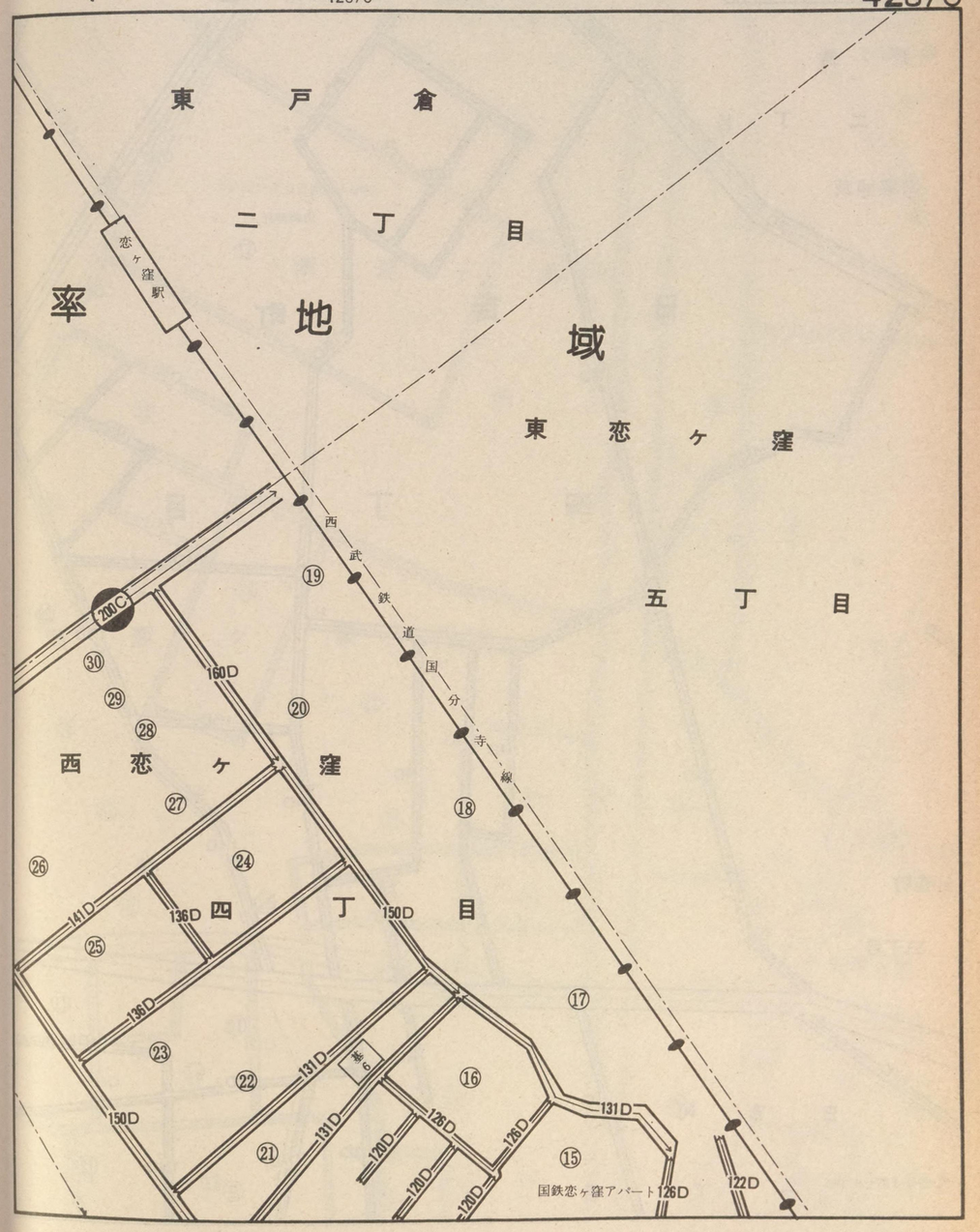
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立川



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42076

戸倉二丁目

倍率地域

日吉町三丁目

日吉町四丁目

日吉町一丁目

日吉町

内藤神社

(文)国分寺第五小学校

140D 138D 129D 122D 126D 110D 118D 120D 116D 115D 114D 113D 124D 117D 119D 123D 128D

22 21 8 31 32 30 28 27 25 20 16 15 12 11 29 19 18 17 29 9 10 11 2 14 27 12

42075

42071 42081 42077

戸倉(二) (四) 日吉 (四) 西恋ヶ窪 (三) (三) (一)

立川

42076

倍率地域
東恋ヶ窪

五丁目

国分寺線

(文)国分寺市立第九小学校

西恋ヶ窪

四丁目

三丁目

西恋ヶ窪

一丁目

国分寺市浄化場焼却場

武蔵野西線

150D 131D 123D 129D 126D 120D 116D 110D 125D 117D 122D 119D 124D 128D 133D 140D 160D 130D 114D

⑫ ⑭ ⑤ ③ ⑪ ⑥ ⑦ ② ① ⑯ ⑮ ⑭ ⑬ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊾ ㊻ ㊺ ㊸

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

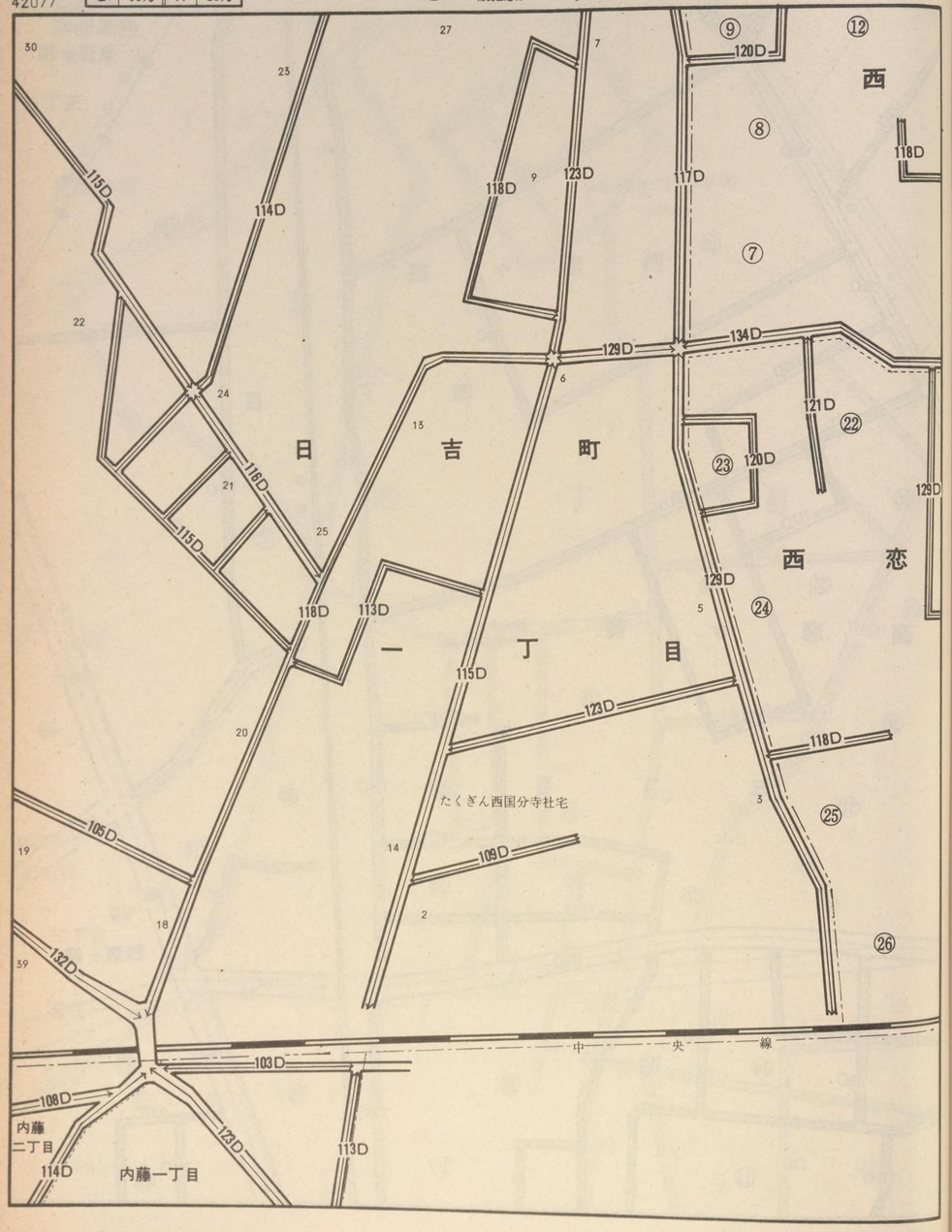
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

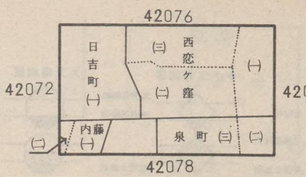
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

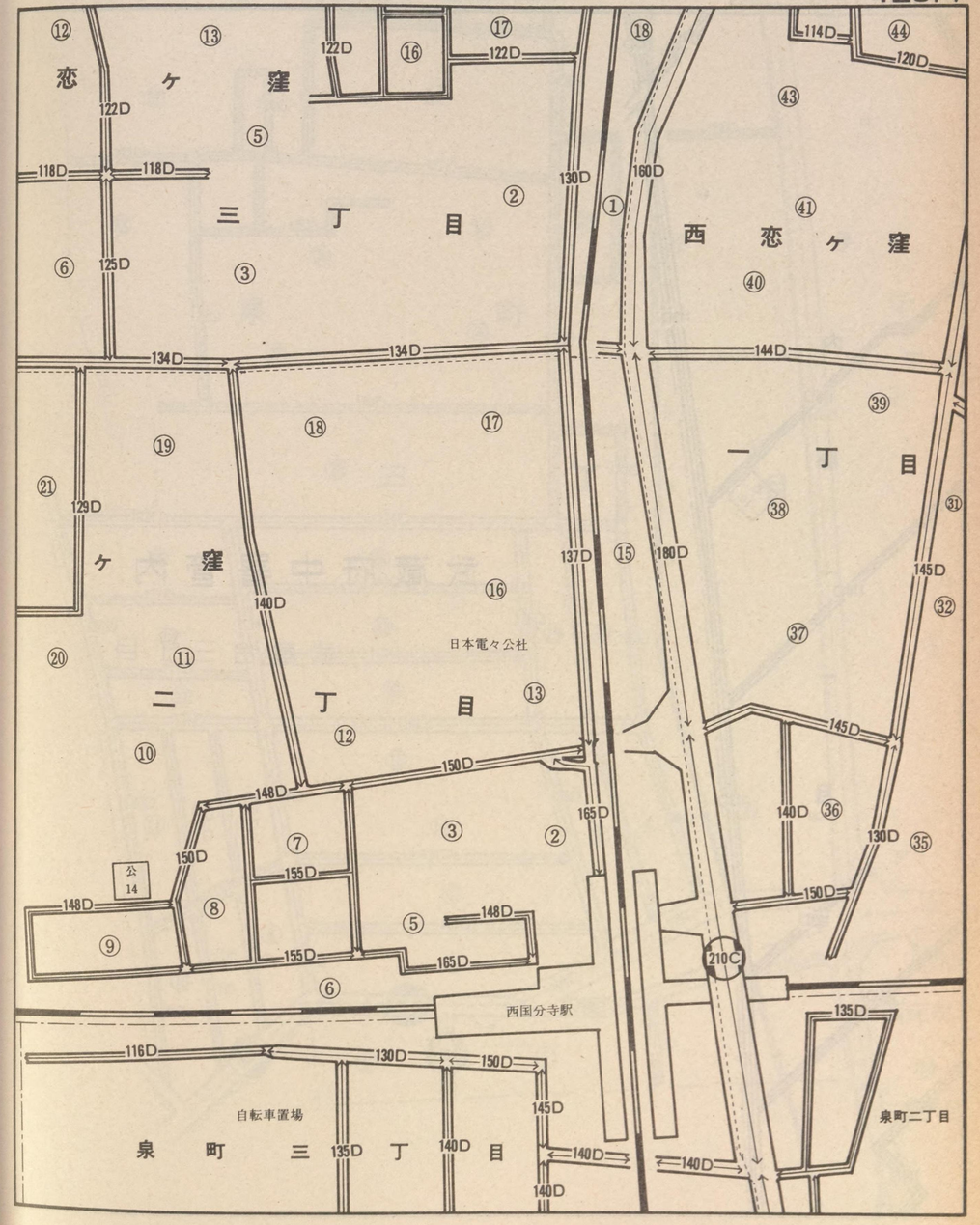
42077




# 立川

42077



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

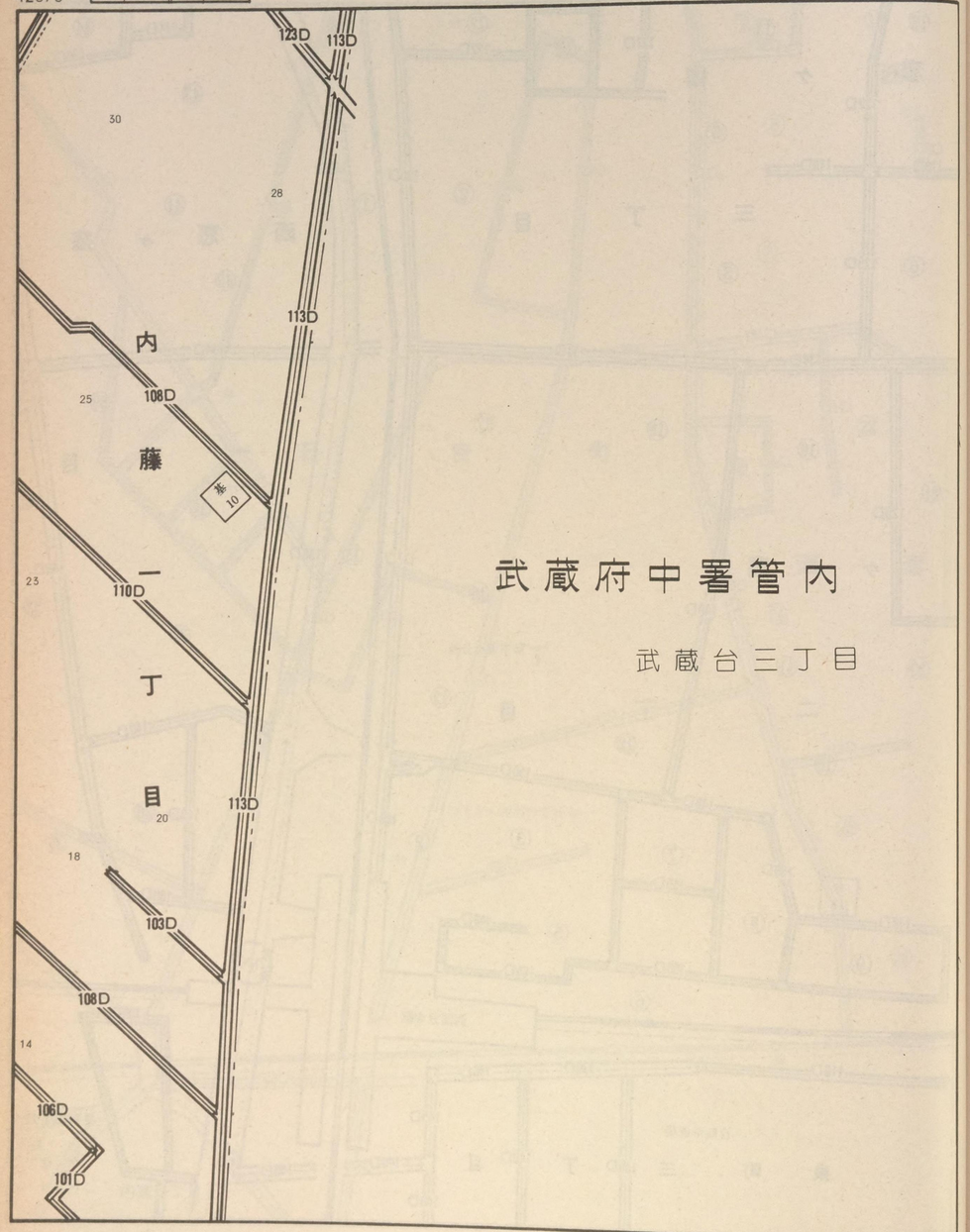
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

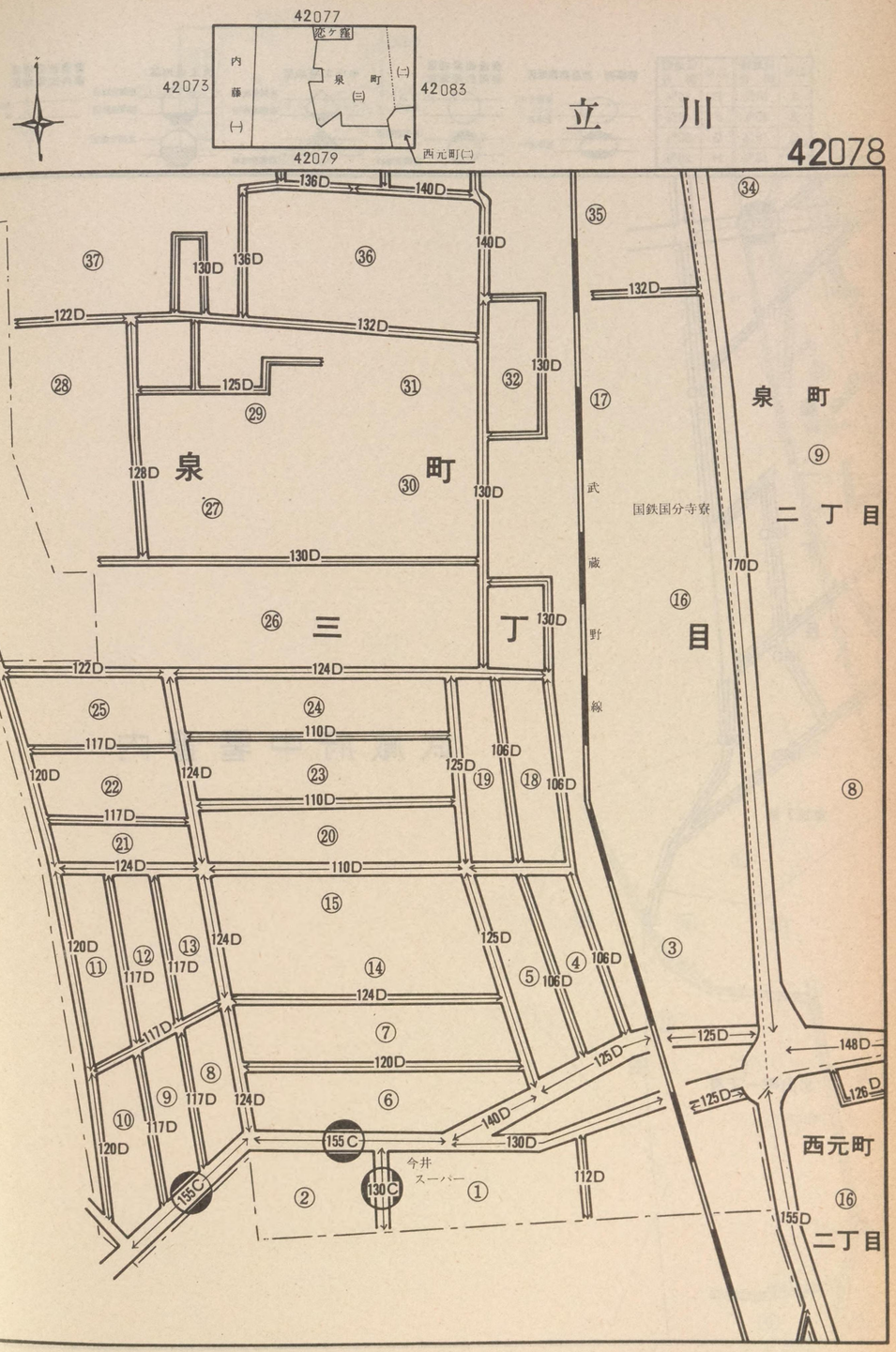
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42078




# 武蔵府中署管内

## 武蔵台三丁目



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

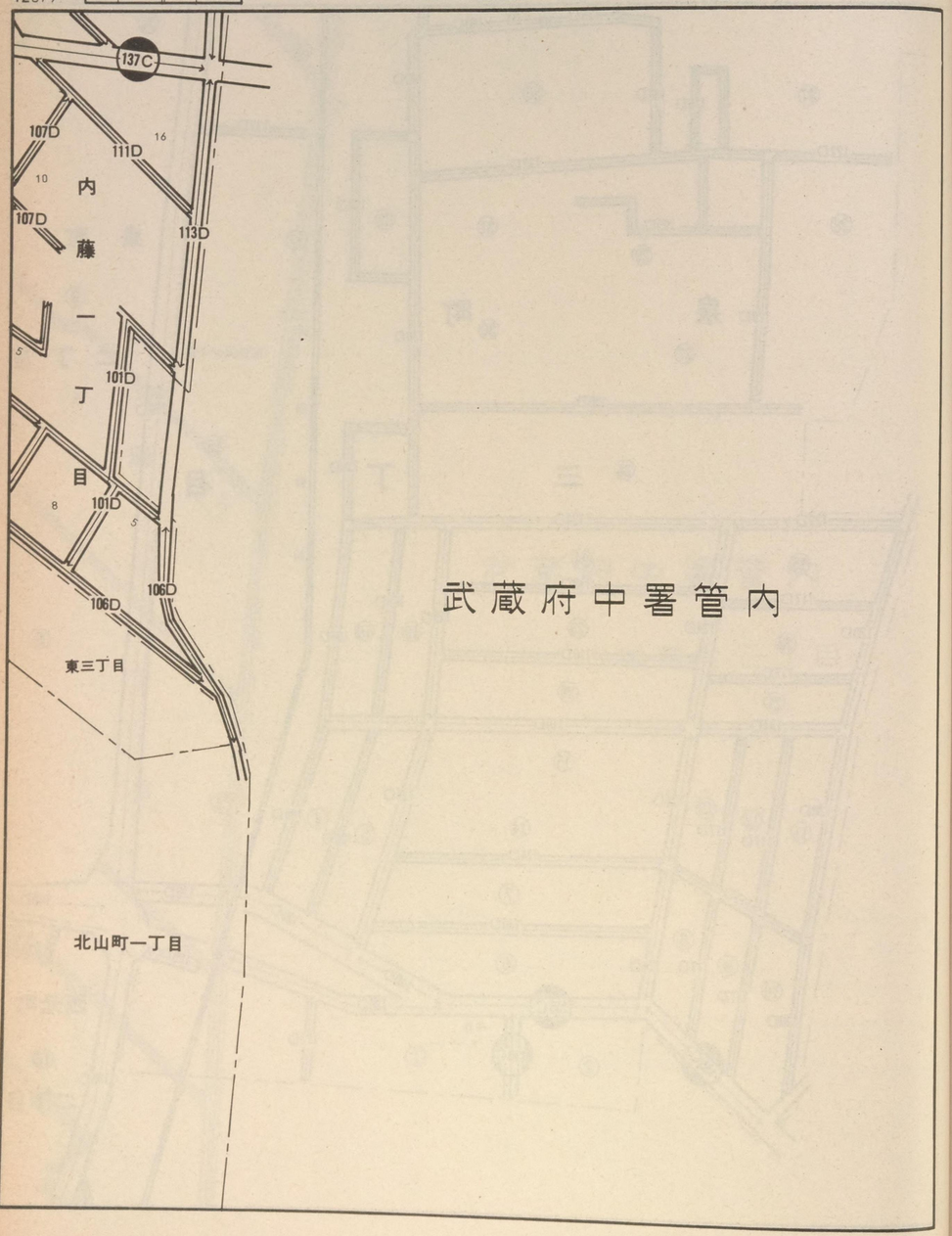
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

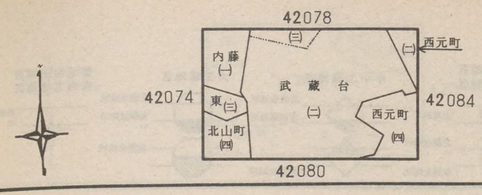
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

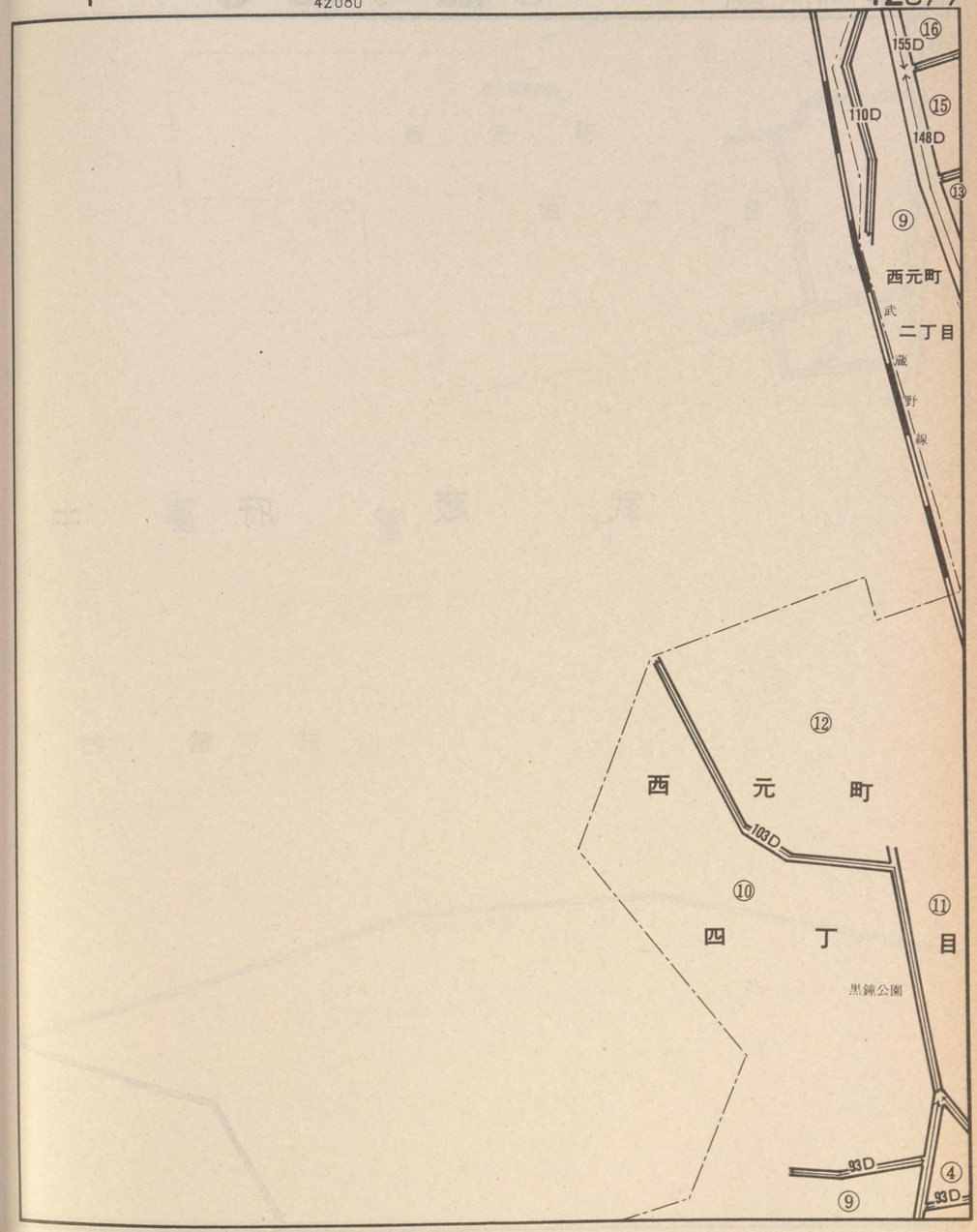
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




武蔵府中署管内




# 立川



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42080

武　蔵　府　中

武　蔵　台

42079

(三)
北山町
(二)
西原町(二)
(一)
武蔵台(二)
西元町(四)
東芝町
42085

立　川

42080

東京警察病院
西　元　町
四　丁　目
⑨
③
⑦
⑤
②
⑥
93D
103D
95D

署　管　内

一　丁　目

場内引込貨物線

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42081

東　恋　ヶ　窪

四　丁　目

倍　率

東　恋　ヶ　窪

133D

49

西武鉄道国分寺線

122D　48

西　恋　ヶ　窪

122D

122D

47

一　丁　目

131D

46

131D

127D

⛩ 熊野神社

45

131D

27

120D

26

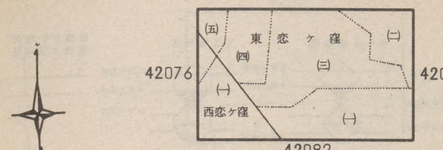
129D　24

D 120

44

25

108D




# 立　川

42081

東　恋　ヶ　窪

二　丁　目

地　域

三　丁　目

127D

東　恋　ヶ　窪

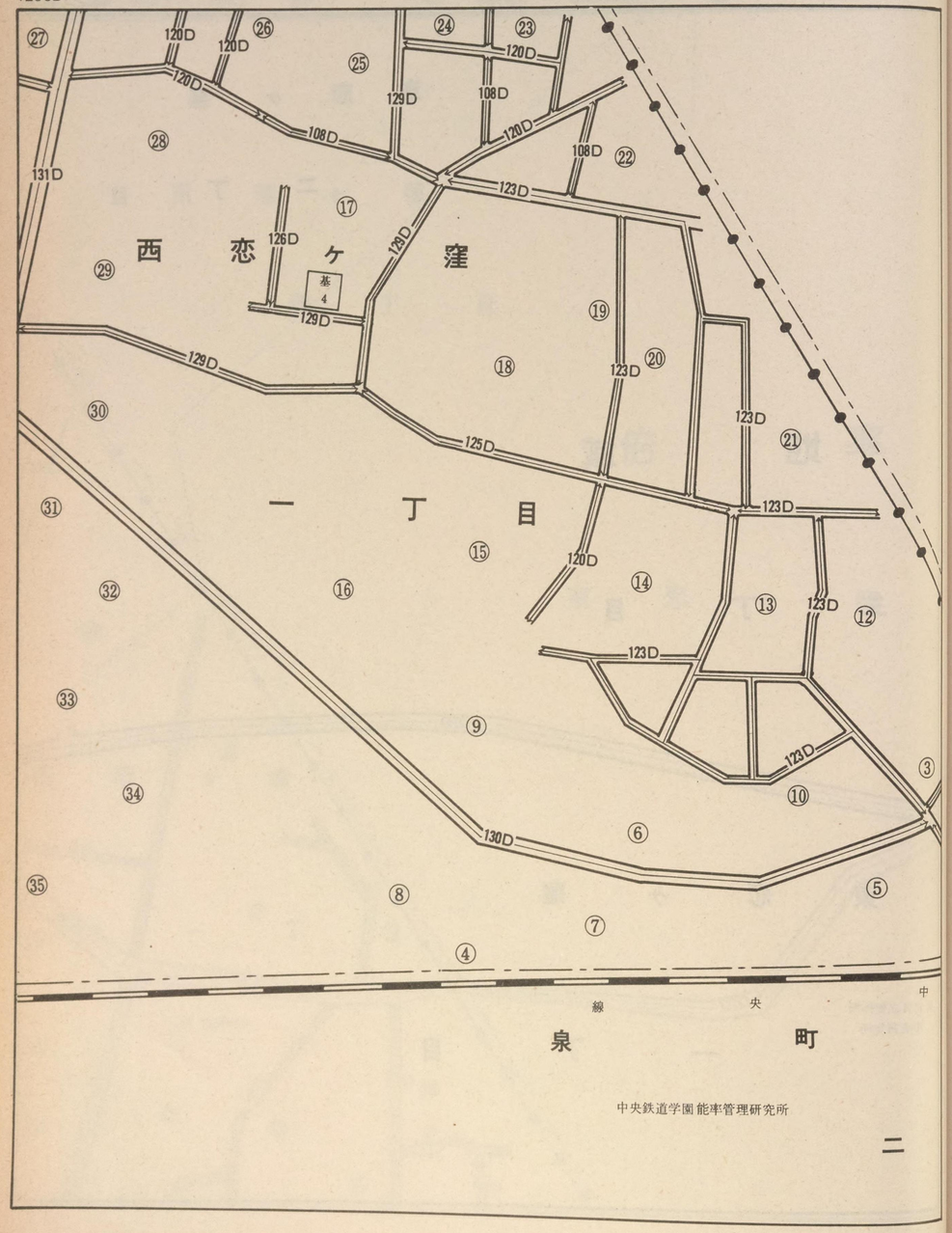
KK日立製作所
中央研究所

一　丁　目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

42082




中央鉄道学園 能率管理研究所

二

42081
42077
42089
42083
東恋ヶ窪(一)
西恋ヶ窪(一)
(一) 泉
町(一)
南町(三)
本町(四)

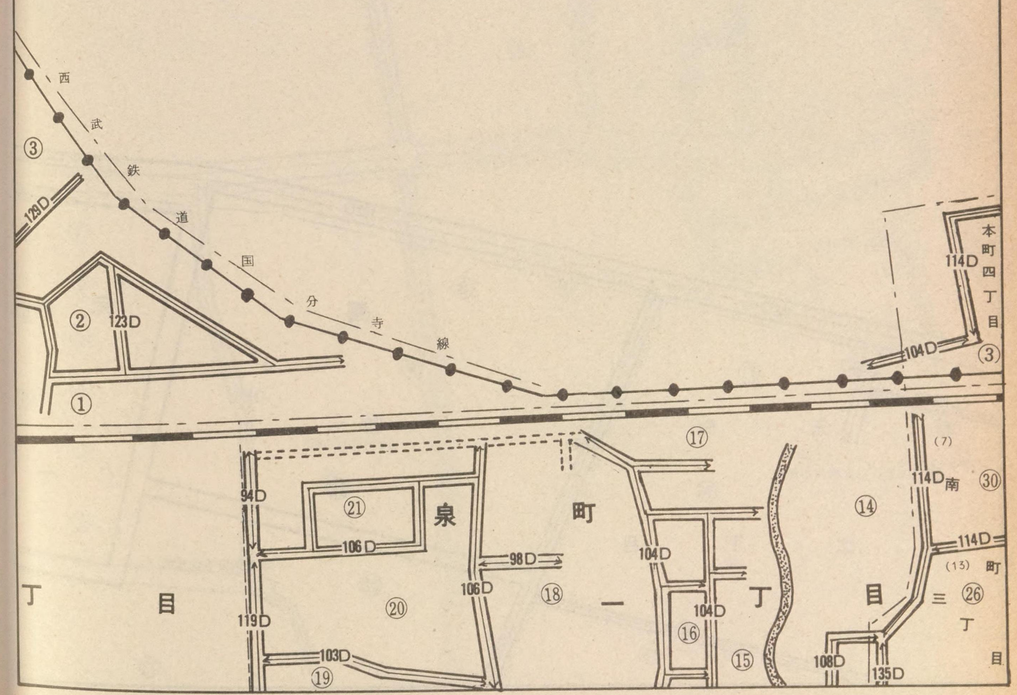
# 立 川

42082

日立製作所中央研究所

## 東 恋 ヶ 窪

## 一 丁 目



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

42083

泉　町

中央鉄道学園

二　丁　目

西　元　町

国分寺市立第四小学校

市立国分寺保育所

42082　南町(三)　泉(二)　町(一)　42078　42090　西(二)　元町(一)　東元町(三)　42084

立　川

42083

南町三丁目

目

一　丁　目

町

三和銀行国分寺寮

三　丁　目

東　元　町

リオン株式会社小林理学研究所

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42084

西元町一丁目
西元町二丁目
西元町三丁目
西元町四丁目

八幡神社
史蹟武蔵国分寺跡
国分寺市立第四中学校

42083
42079
42091
42085

立川

42084

東元町一丁目
東元町二丁目
東元町三丁目
東元町四丁目

小林理学研究所

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42085

93D 103D 95D 103D 103D 108D 108D 140D 114D 104D 104D

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪

武蔵野線

西元町四丁目

西元町三

(文) 国分寺市立第四中学校

42084

42080 42092

西四(四) 元町(三) 東元町四

府中市 栄町(三)

# 立川

42085

114D 104D 104D 104D 104D 115D 103D 103D 103D 98D 104D 113D 113D 106D

1938 1939 1946 1817 1816 1880 1886 1871

丁目 東元町四丁目

(文) 都立府中高等学校

武蔵府中署管内

府中刑務所

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42086

東村山署管内

上水本町

西武鉄道多摩湖線

本多(三)丁目

25 24 23 22 21

114D

(3) (10)

東村山署管内

上水南町

本多(四)

42087

立川

42086

喜平町

玉川上水

倍率地域

上水南町

21 20 19

114D

(10)

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42087

# 東村山署管内

上水本町

本多 三丁目 四丁目 二丁目

西武鉄道多摩湖線 東恋ケ窪

42086 42093 42088

東村山署管内 東恋ケ窪(二) 本(三) 多(四) (五)

# 立川 42087

上水南町

本多 三丁目 四丁目 五丁目

西武鉄道多摩湖線

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

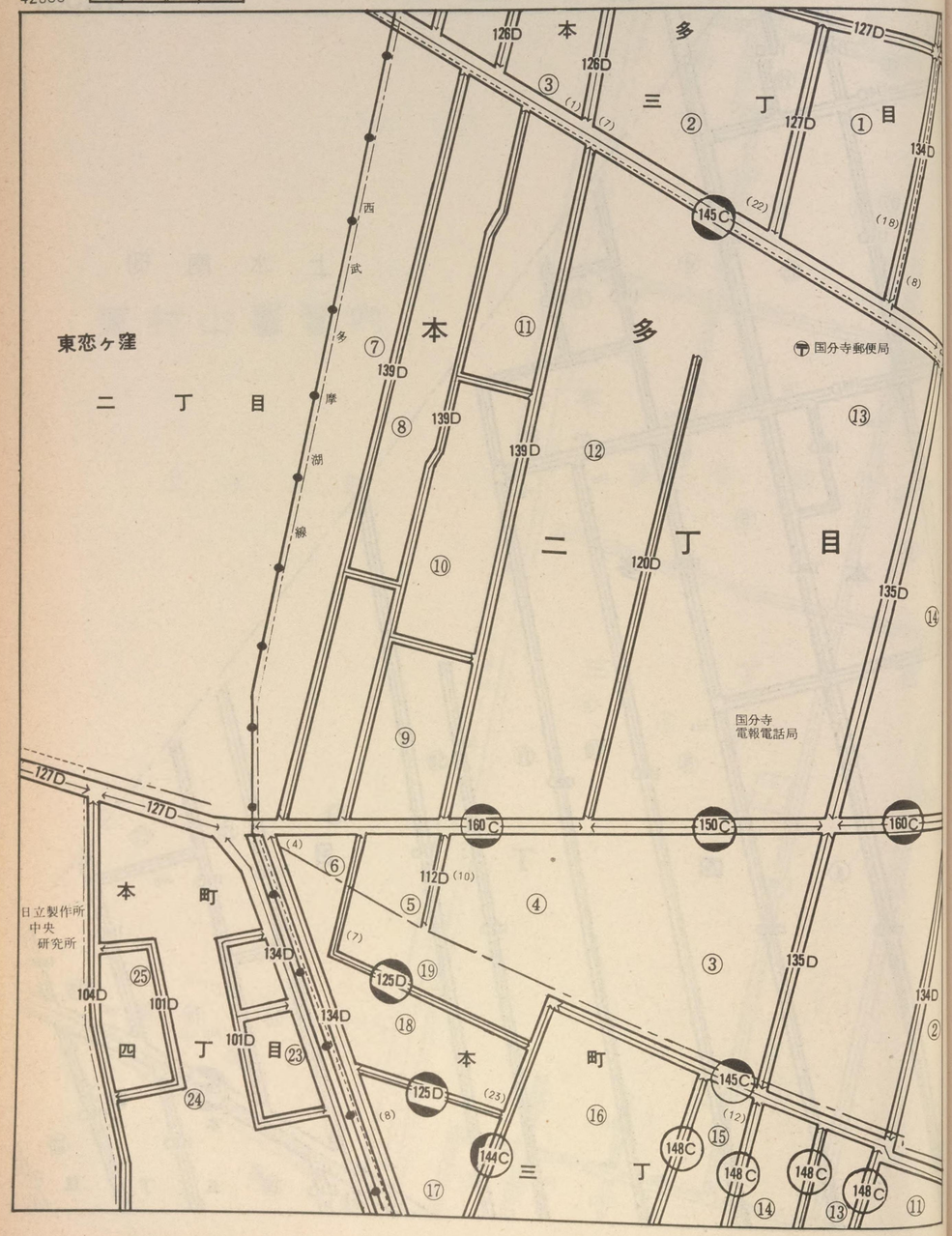
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

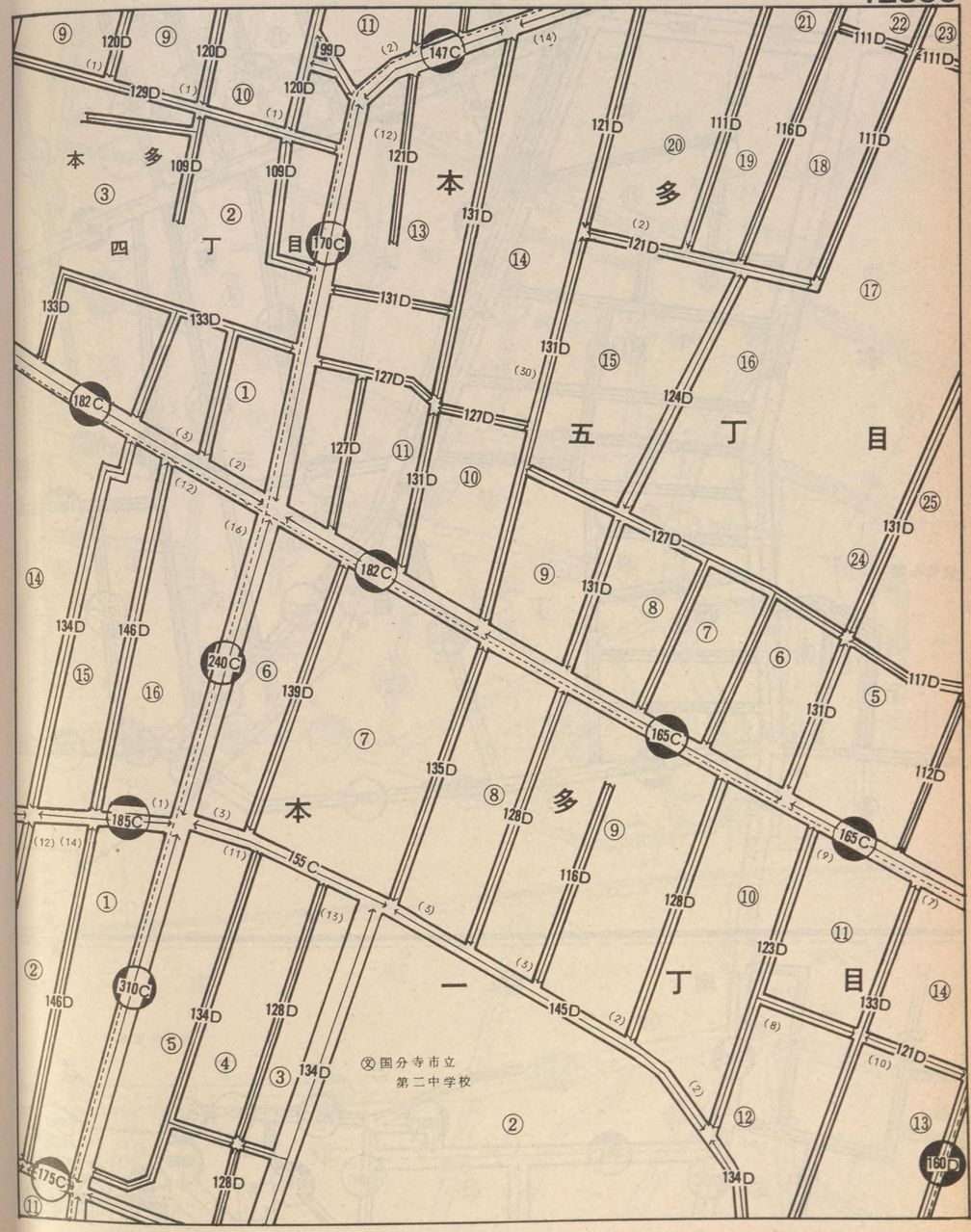
42088




42087
42081
42094
42089
東恋ヶ窪(一)
(二)本多(一)
(三)(四)(五)
(四)本町(三)

立川

42088



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

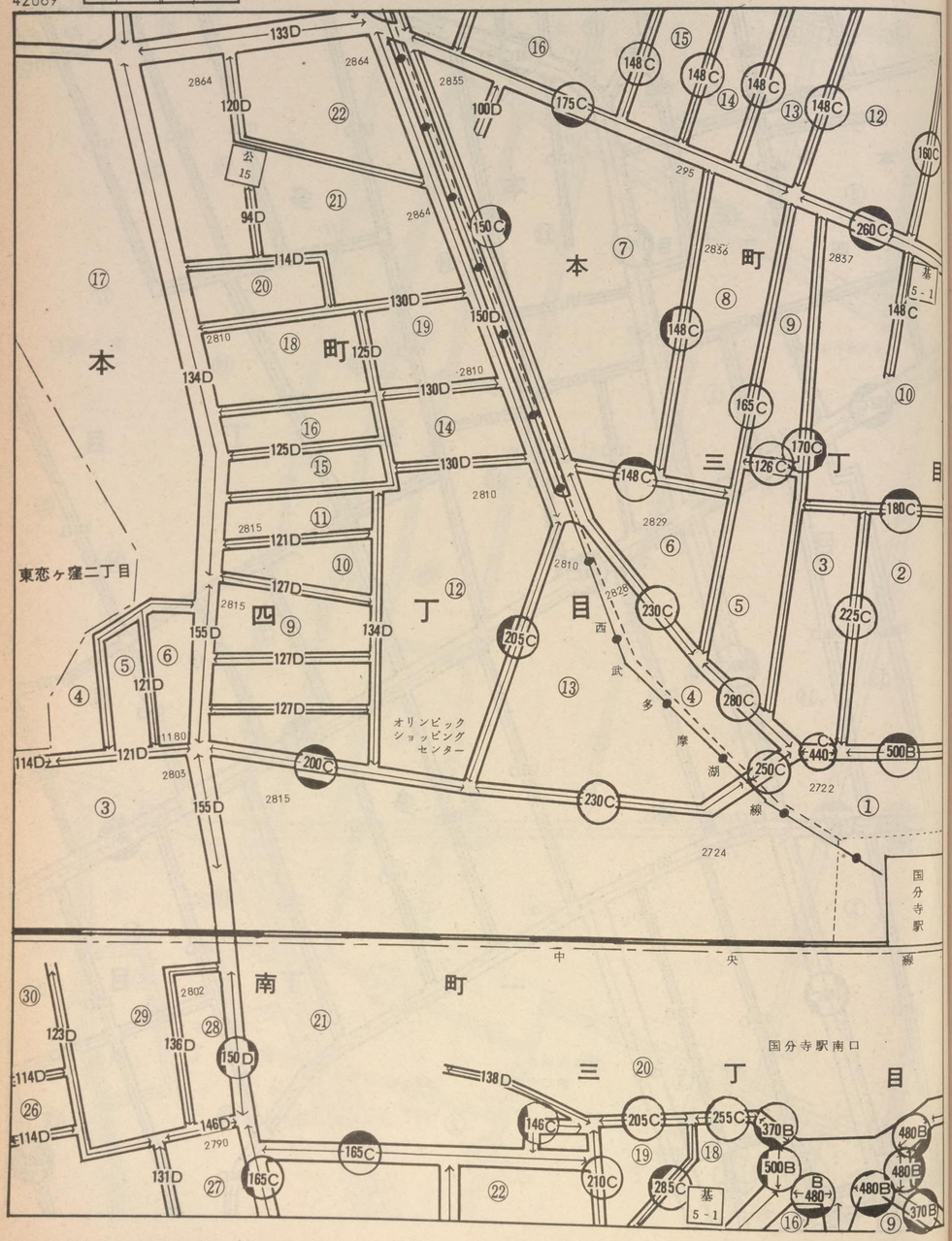
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

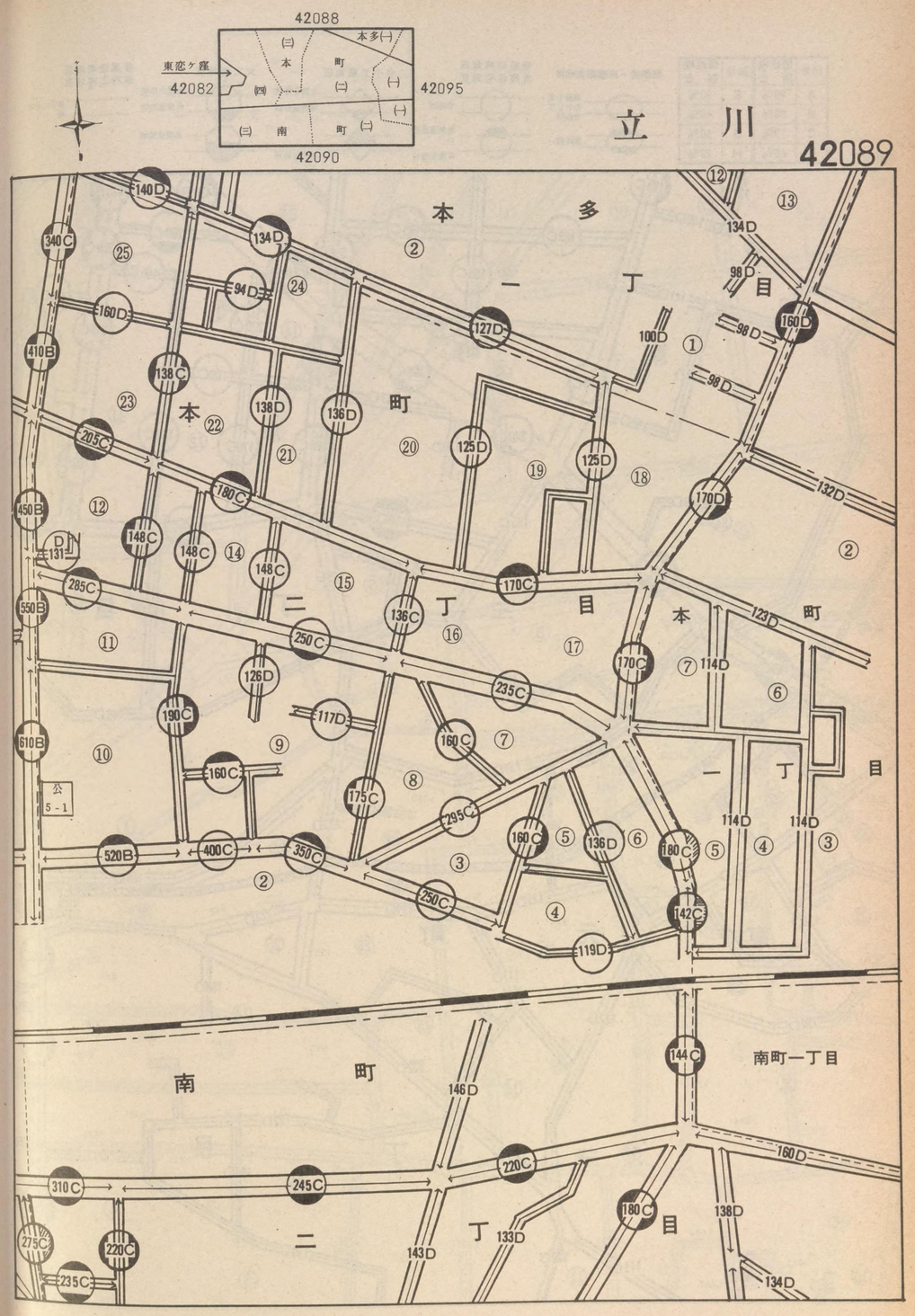
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

42090

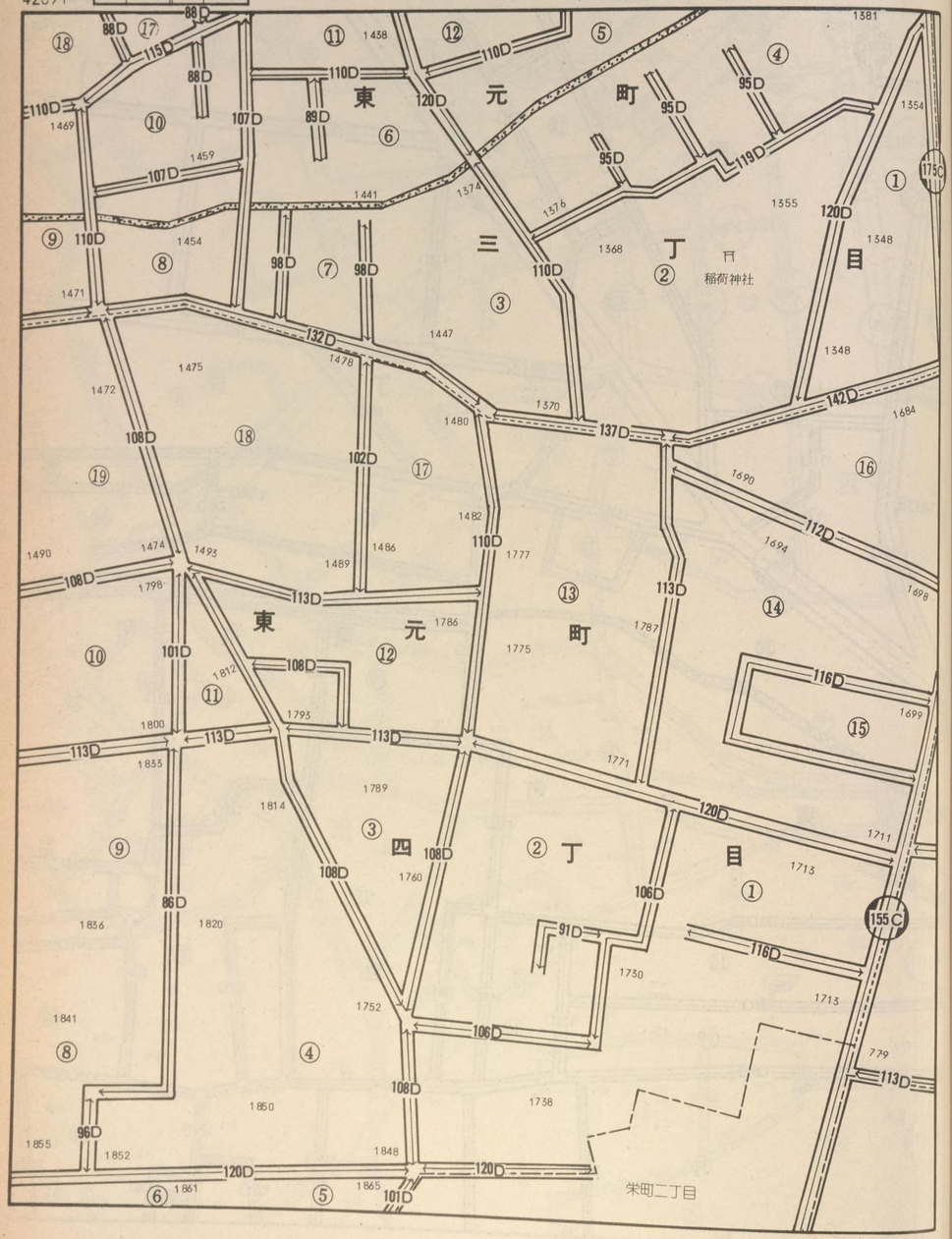
南町 三丁目 東元町 一丁目 泉町

42089 42083 泉町 南(三) (一)町 東元(三) 町(二) (一) 42096 42091

立川 42090

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区



| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42092

1857 1862 四丁

1859 ⑥ 東元町四丁目 ⑤ 1861

1869 1868 1867

106D

武蔵府中署管内

府中市

栄町二丁目

晴見町三丁目

42091

東元町四

42085

府中市

(二) 栄町 (一)

立川

42092

栄町一丁目

武蔵府中署管内

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42093

小　平　市

上　　水

東村山署管内

22
基 2
111D
115D
本多五丁目
23
111D
24
131D
25

42087
本多(五)
武蔵野署管内
42094

# 立　川

42093

南　　町

倍　率　地　域

武蔵野署管内

貫井北町三丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

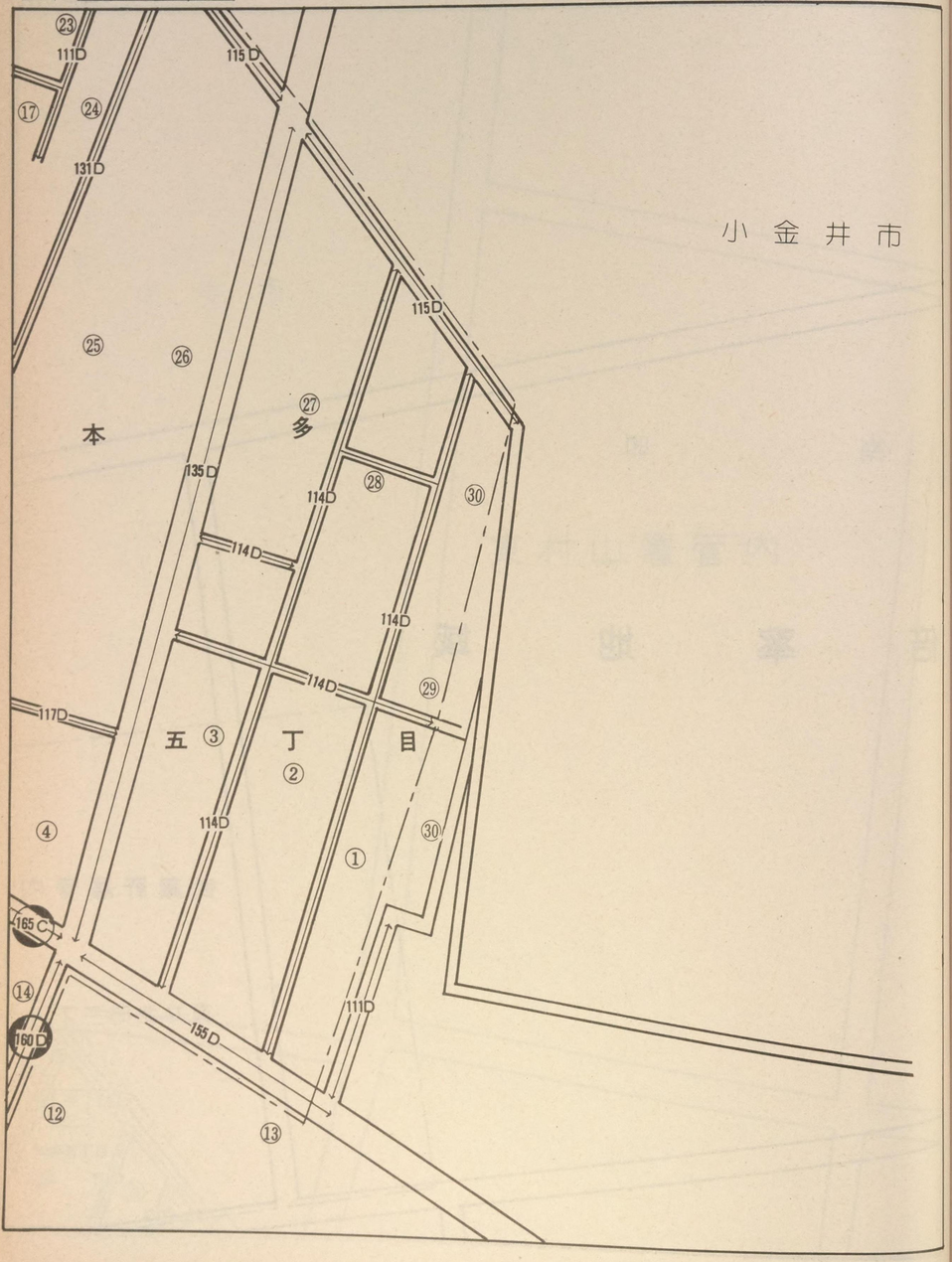
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

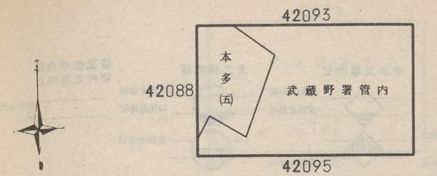
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42094




立　川

42094

武蔵野署管内

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

42095

小金井市

貫井北町

本町

新日本製鉄㈱
国分寺総合グランド

②

一丁目

南町二丁目

南町

一

⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑭

132D 140D 126D 131D 121D 117D 105D 160D 120D 109D 101D 123D

313 106 506 179 307 310 309 304 177 180

42094

42089

42096

武蔵野署管内

本町(一)

南町(一)

(二)

立川

42095

五丁目

武蔵野署管内

中央線

東京経済大学

⑦

東京経済大学短期大学

丁目

小金井市

貫井南町

三丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

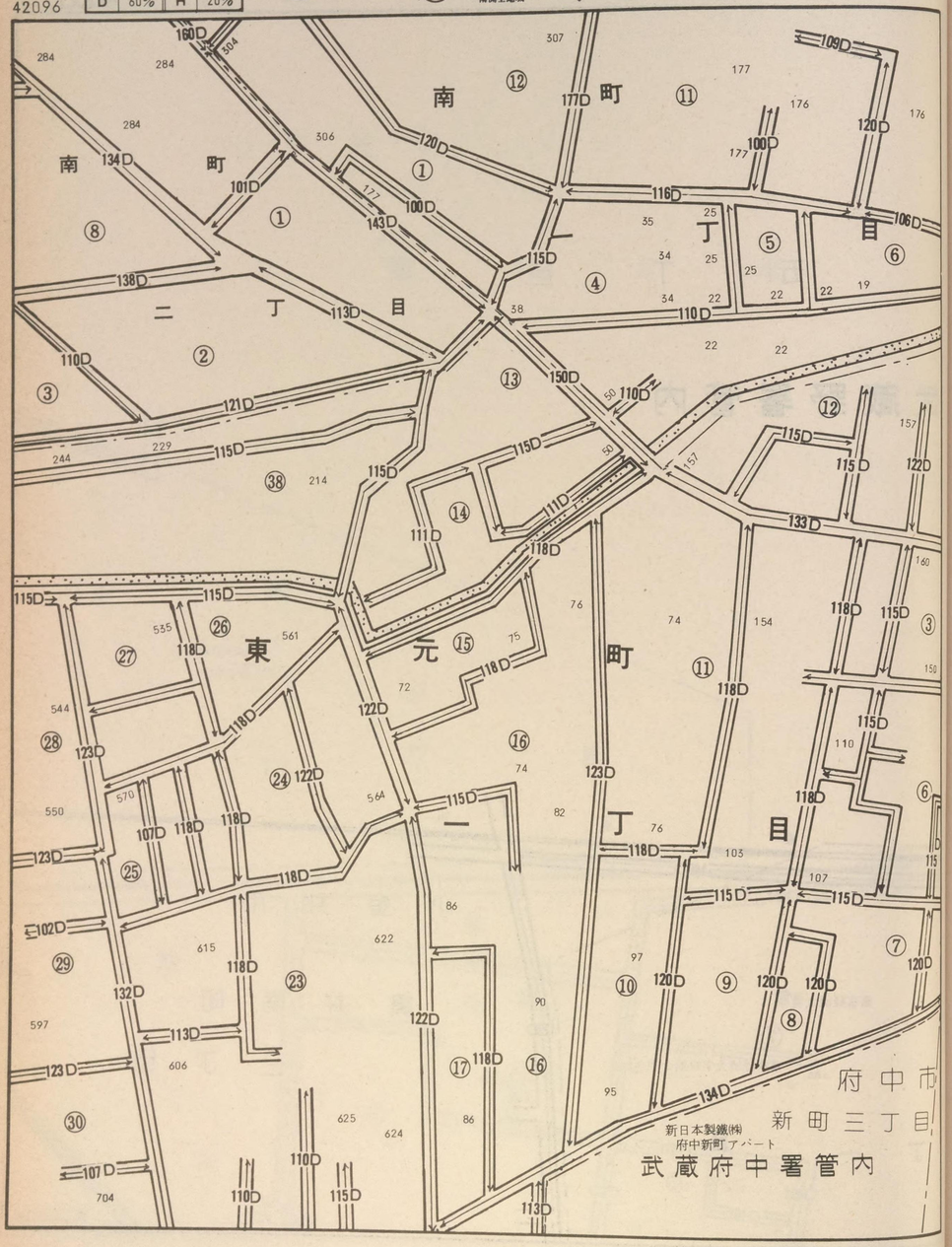
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

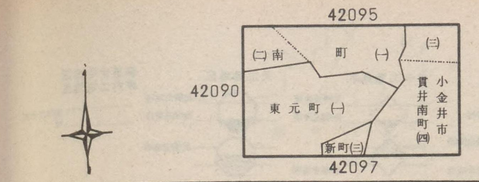
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

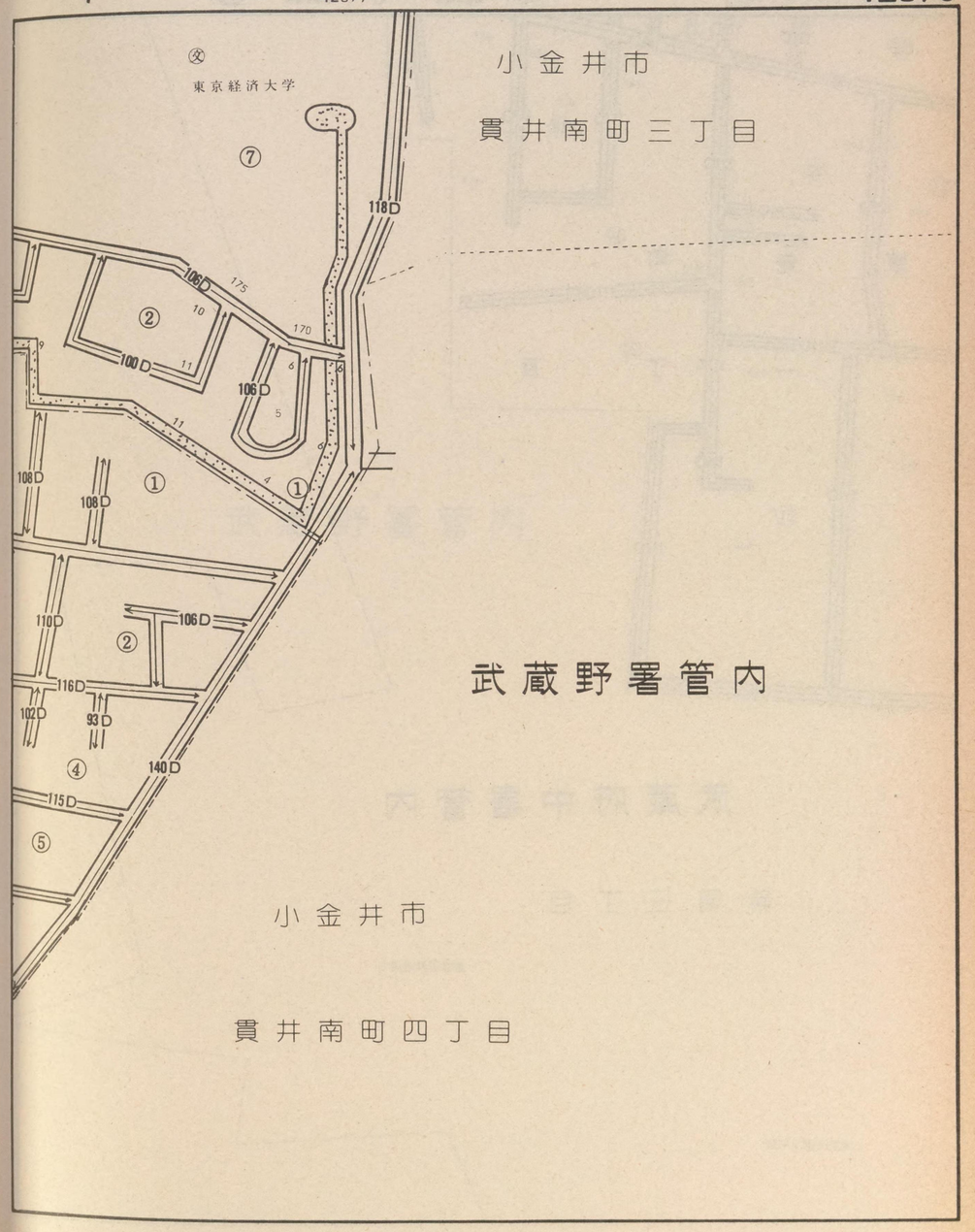
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域




# 立川 42096