記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44093

小川東町三丁目

460D
370D
370D
380D
390D
380D
390D
380D
370D
370D
370D
370D
360D
360D
370D
370D
410D
410D
330D
360D
360D
360D
370C
400D
320D
380D
570C
新小平駅
武蔵野線
新小平通り
1955
1977
1995
2005
2016
2016
1976
1936
1946
1949
1949
1948
1972
2013
1930
1901
1863
1862
1847
1935
1868-7
1879
1879
1918
1906
1919
小平郵便局
日本タンパク工業株式会社
第一屋製パン小平工場
国立武蔵療養所
日野自動車工業ＫＫ
第三製造部工機課
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳

44092
44086
44101
44094
(三)
(四)
(五)
(二)
小川東町

東村山（小平市）

3
44093

小川東町四丁目
東町
五丁目
町丁目

3
44094

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

新小平駅
370C 570C 570C 640C
530D
2013 2000 1946
1183 1212 1213
1161 1170 1169
350D
吉田
330D
小 川 山
330D 390D 320D
王 通 り
二 丁 目
310D
公 17
310D
1165
290D
1156
440D
29 33 34 津田町三丁目 400D 30
1215 12
460C
たかの一谷通り
いなげやマーケット

44093
44087 小 川 町 (一) 44102
津田町 学園西町
44095

1930 1862 1882
青 梅 街 道
590D
1273 1274 1262 1302 1328
310D 1289 1319 1320
330D
警察通り
小平電報電話局
460D
丁 目
警視庁小平警察所
330D
320D 320D 320D 360D
1315
320D
490C
1281
460C
白十字クリーニング
13 10 17 15 1627 17 21 15 1627 22
380D 350D
27 小平テニスクラブ 26
学 園 西 町 三 丁 目
28 29
380D 380D
16 15
1625 1620

3
44095

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

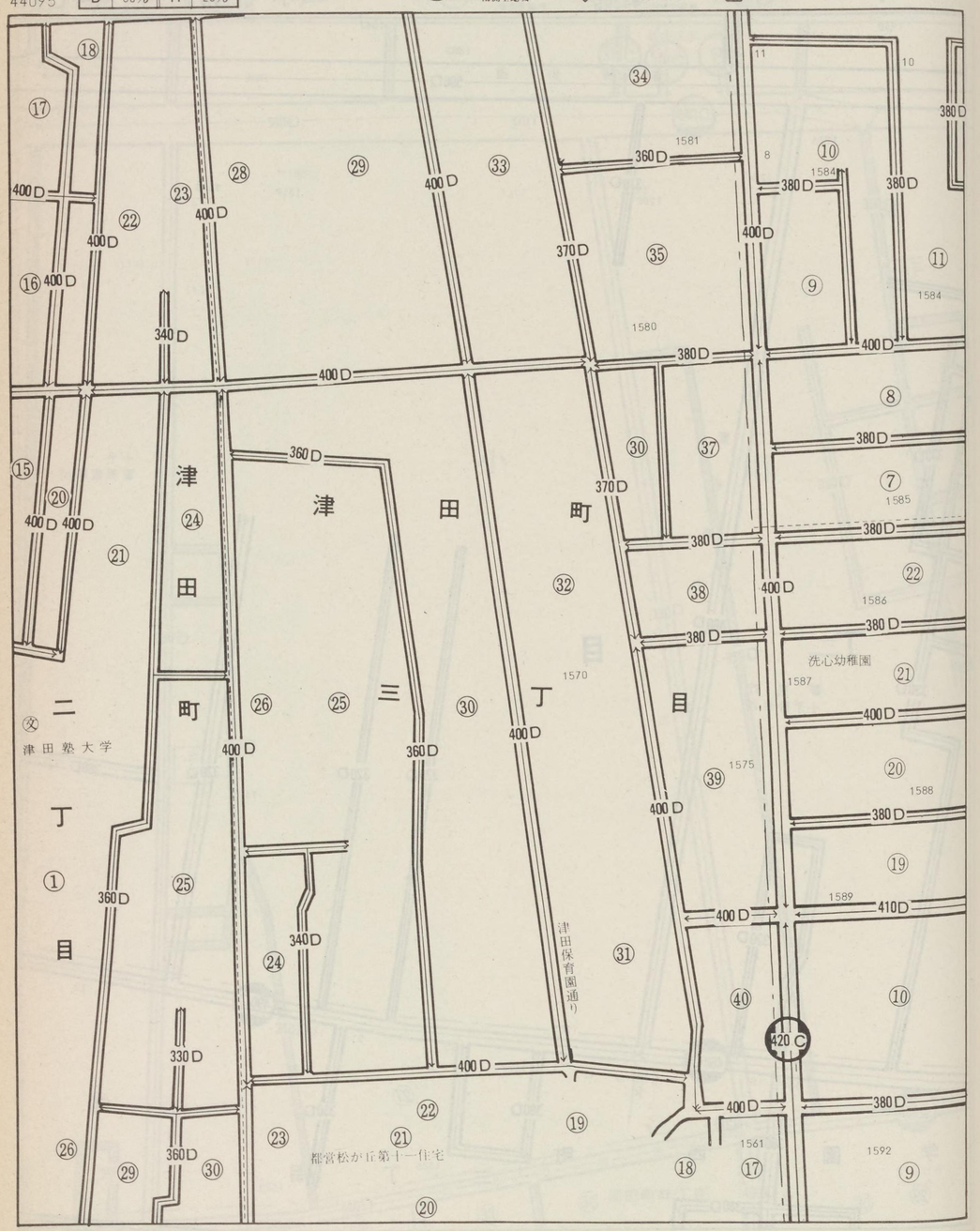
繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

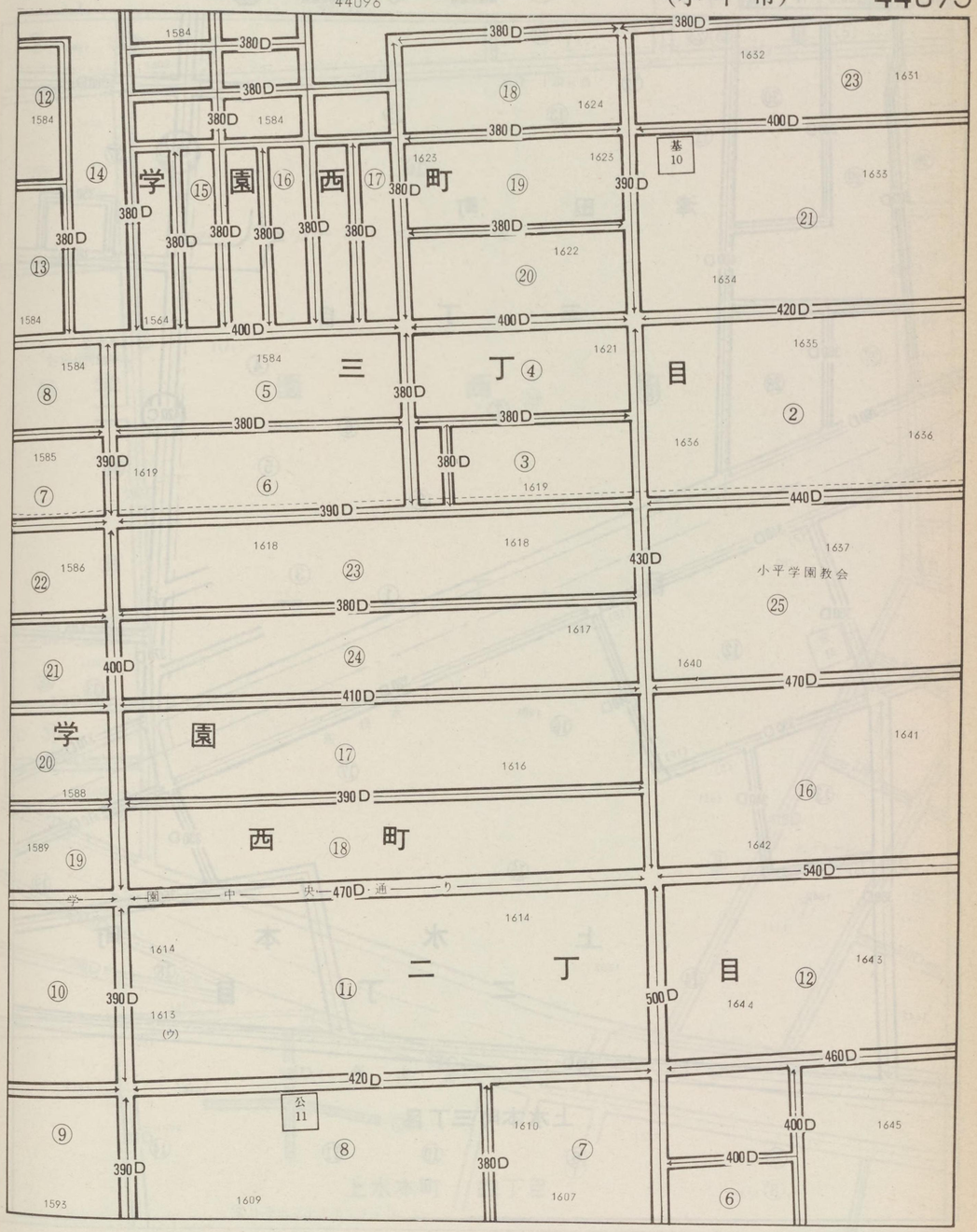
大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域



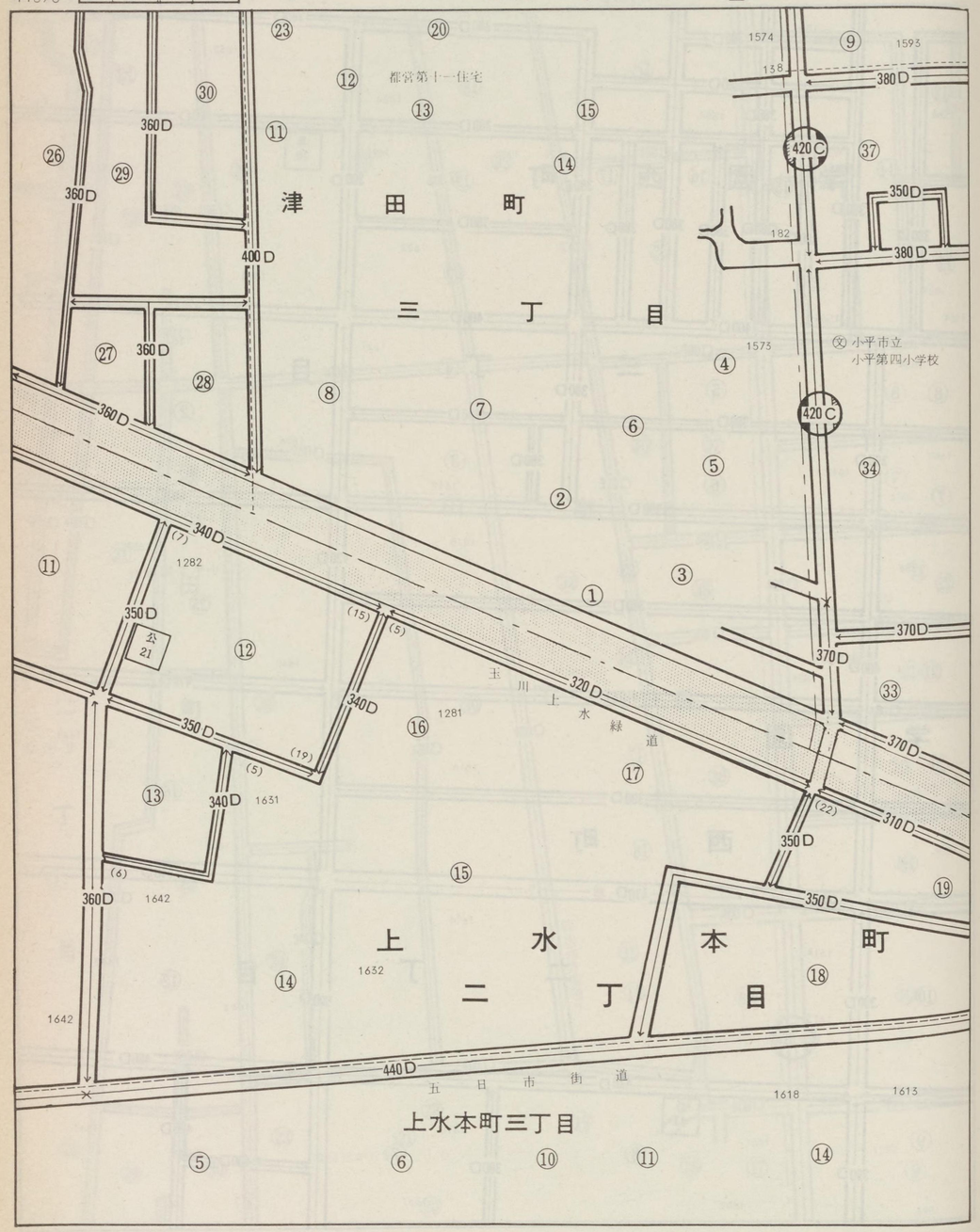
44094
44088 津田町(二)(三) 学園西町(三)(二) 44103
44096

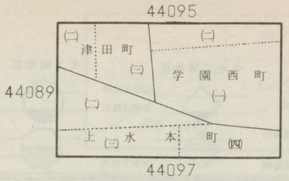
東村山 3
（小平市）
44095



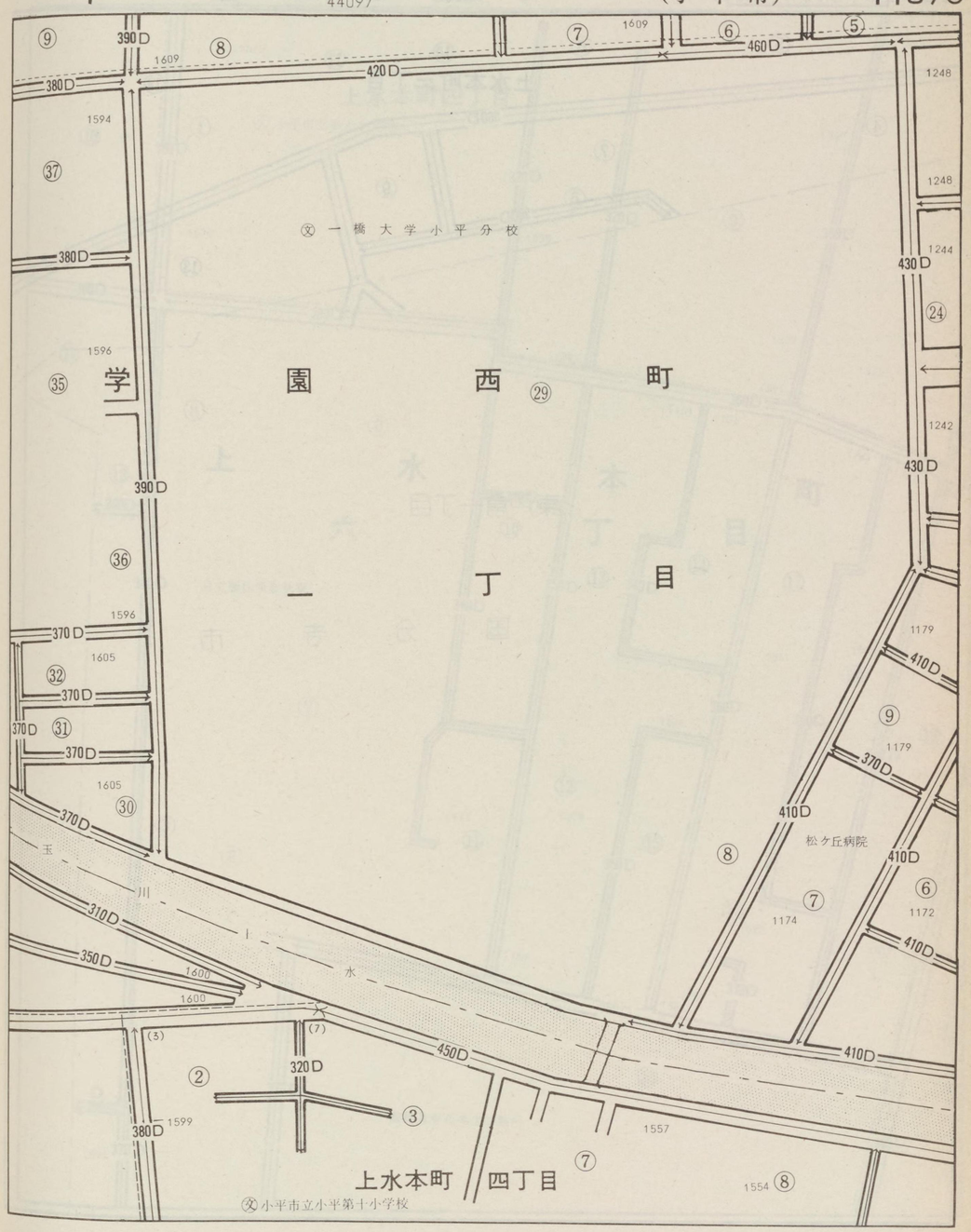
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域
大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域





東村山（小平市） 3 44096



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

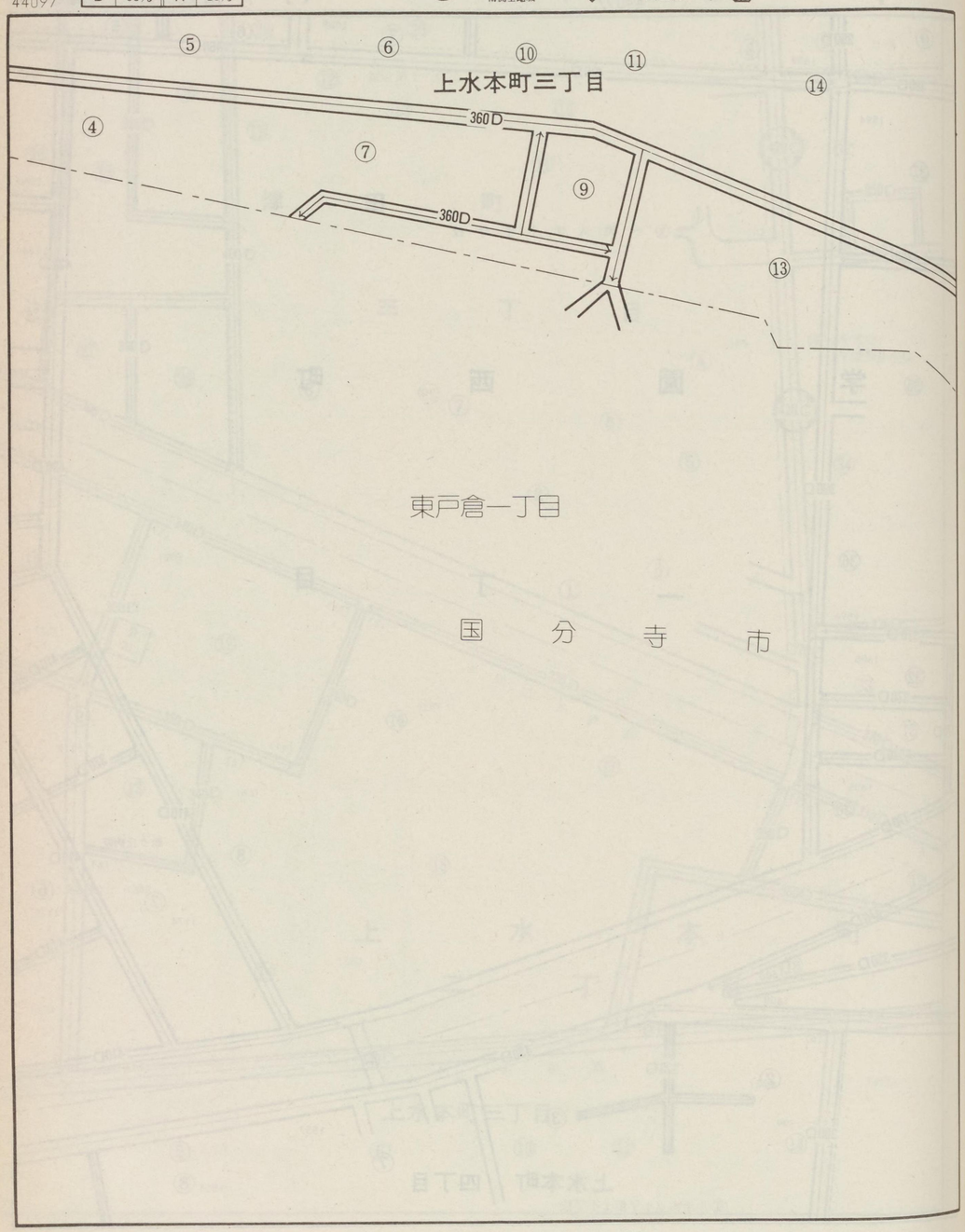
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

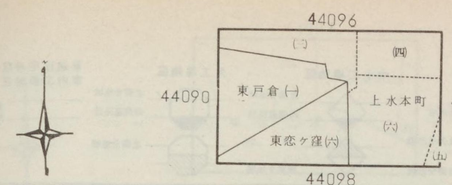
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

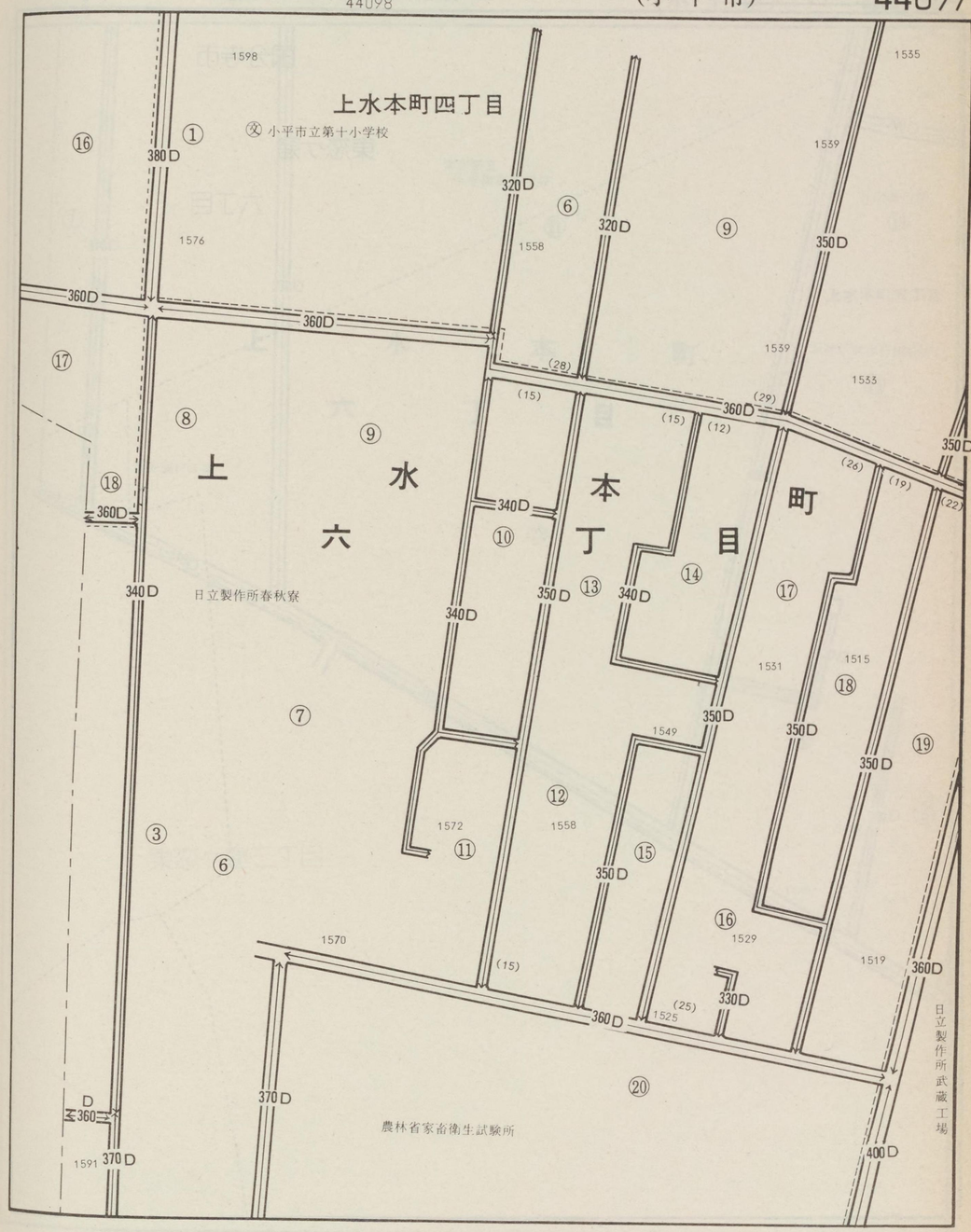
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山（小平市）



3
44098

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

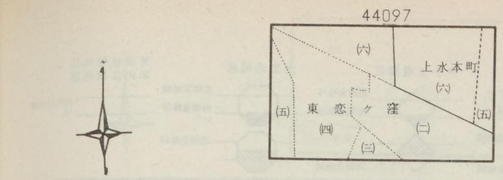
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

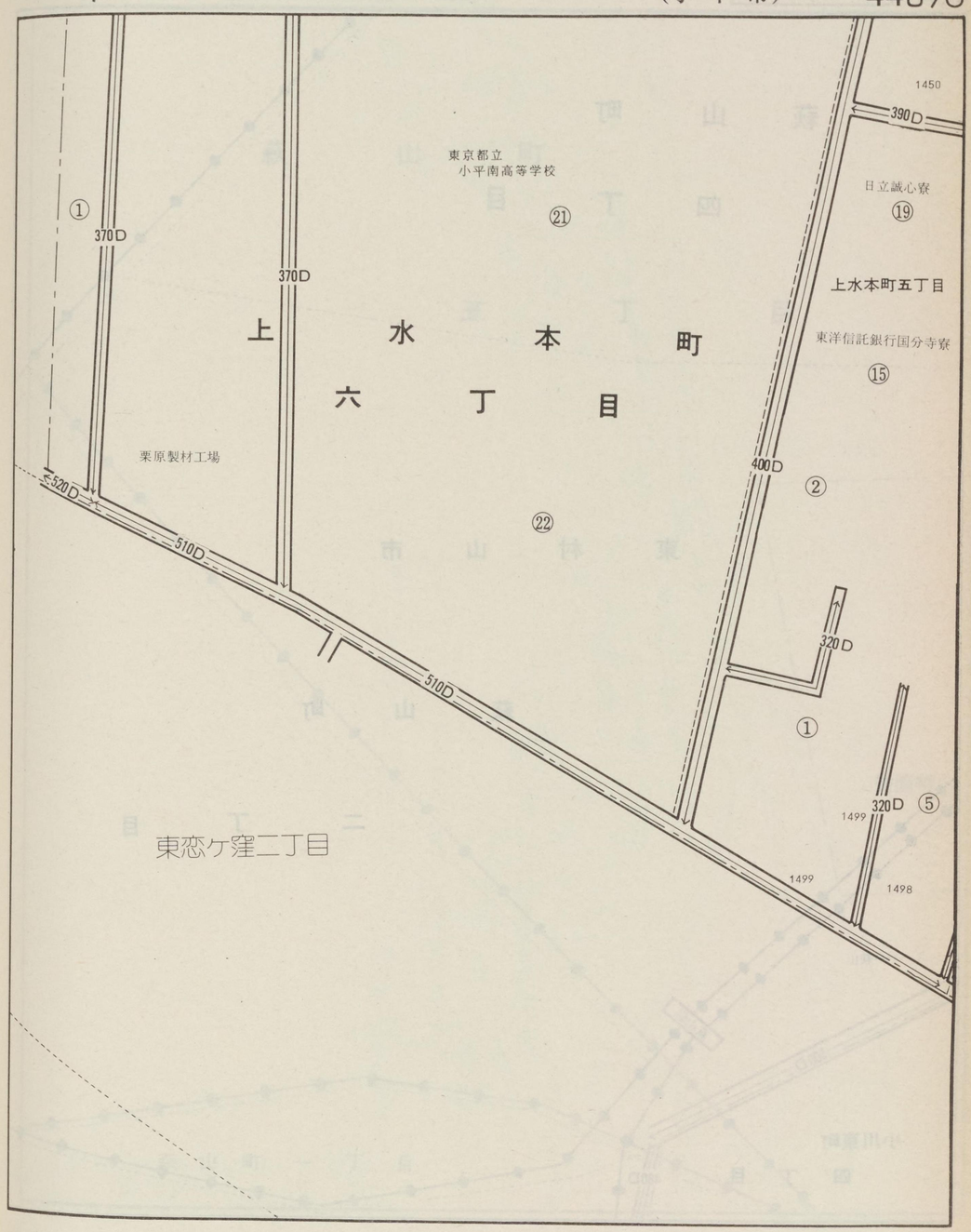
国分寺市

東恋ケ窪

六丁目



東村山 3
(小平市) 44098



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

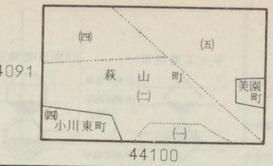
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

萩山町
四丁目
東村山市
萩山町
二丁目
スーパー萩山
萩山駅
500D
小川東町
四丁目
480D



東村山 (小平市)

萩山町
五丁目
美園町
萩山町一丁目

3
44100

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

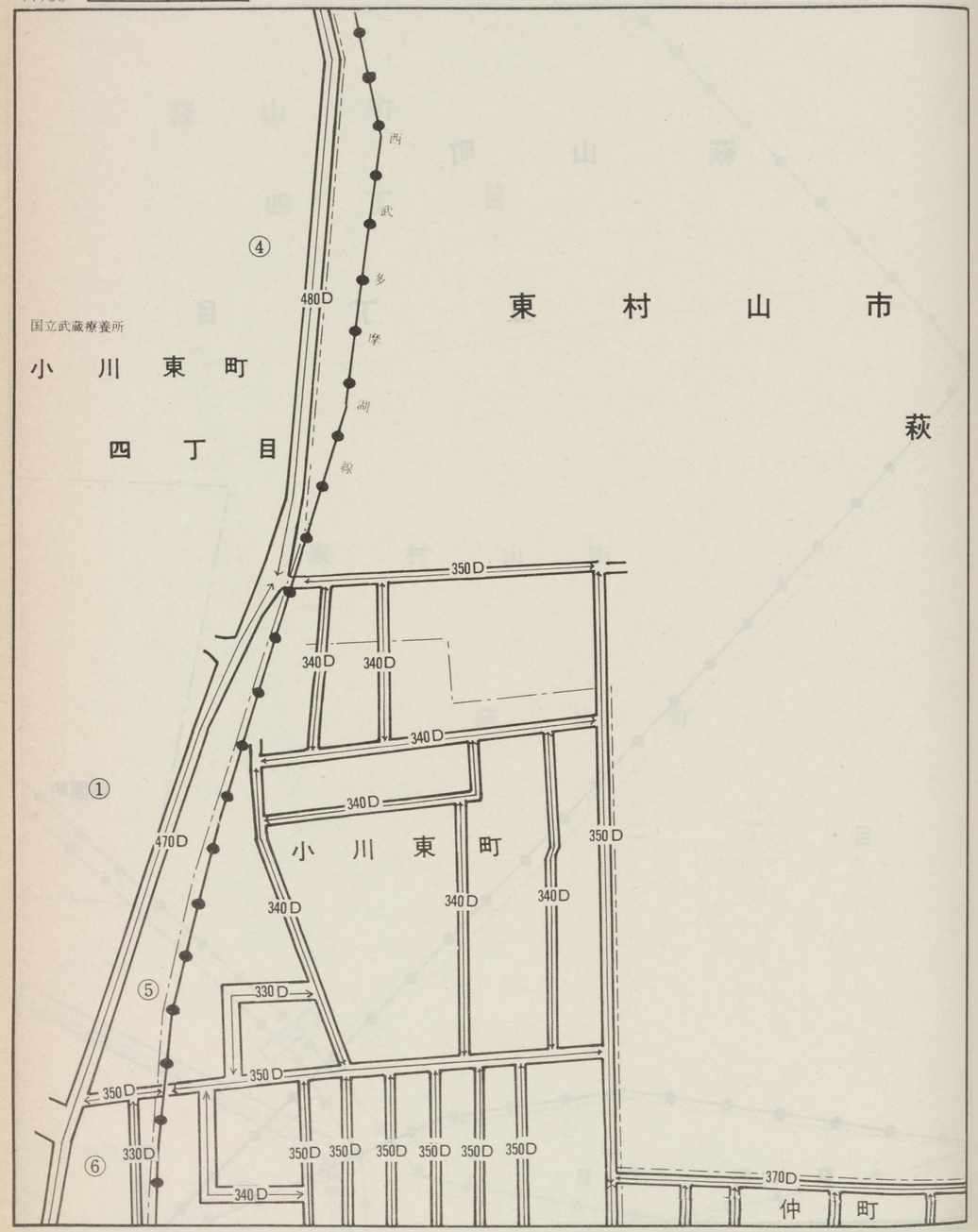
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

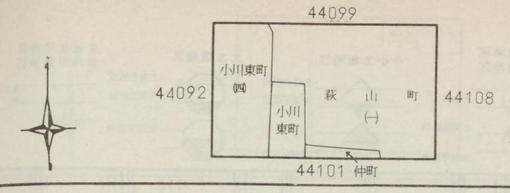
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

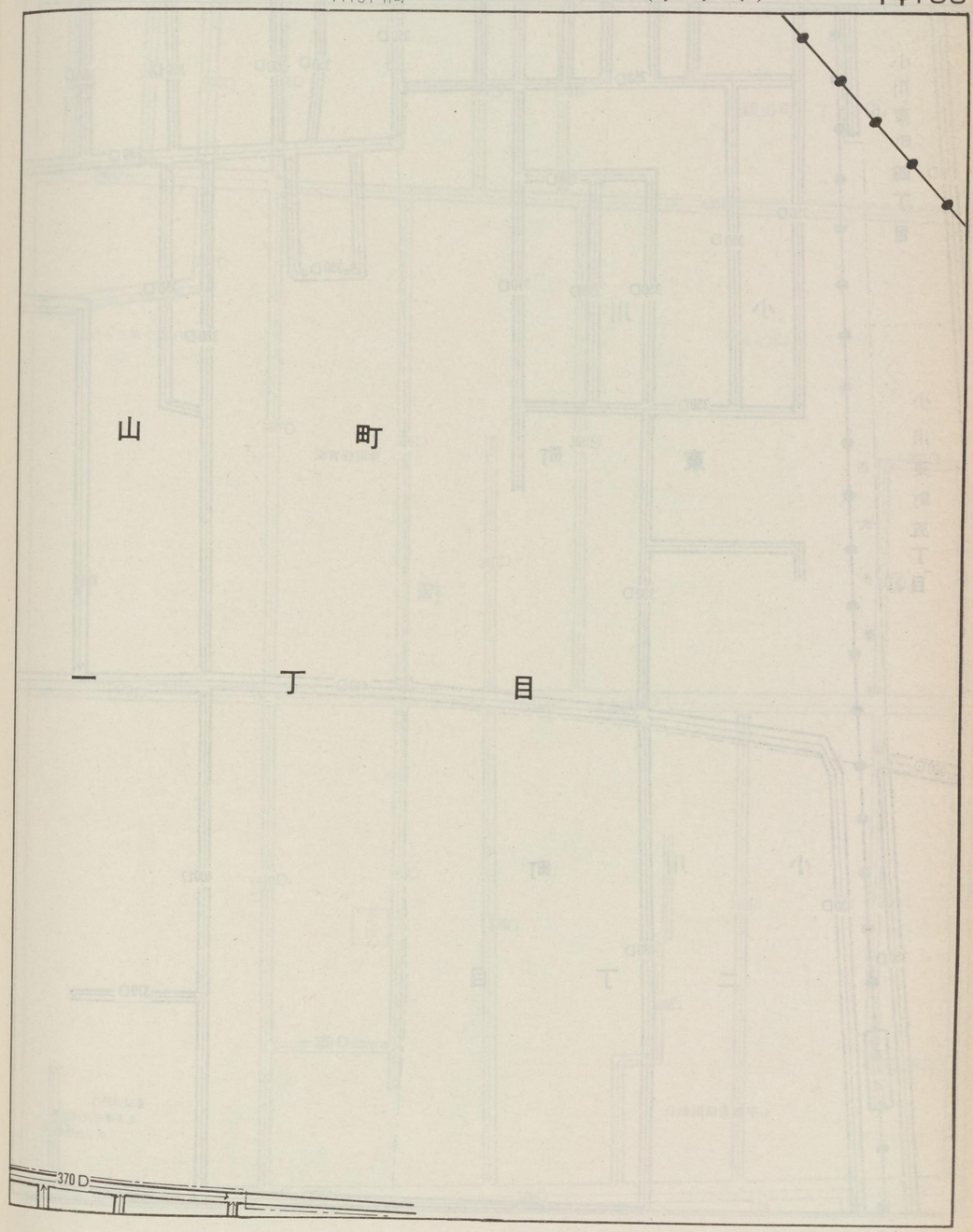
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3 44100
（小平市）



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

小川東町⑥
小川東町四丁目
小川東町五丁目㉑
西武多摩湖線
小川町二丁目
東町
仲町保育園
青梅街道駅
小平農業協同組合
東京消防庁
北多摩中央消防署
小平出張所

470D 350D 380D 440D 390D 430D 400D 370D 550D 520D

東村山 3
(小平市) 44101

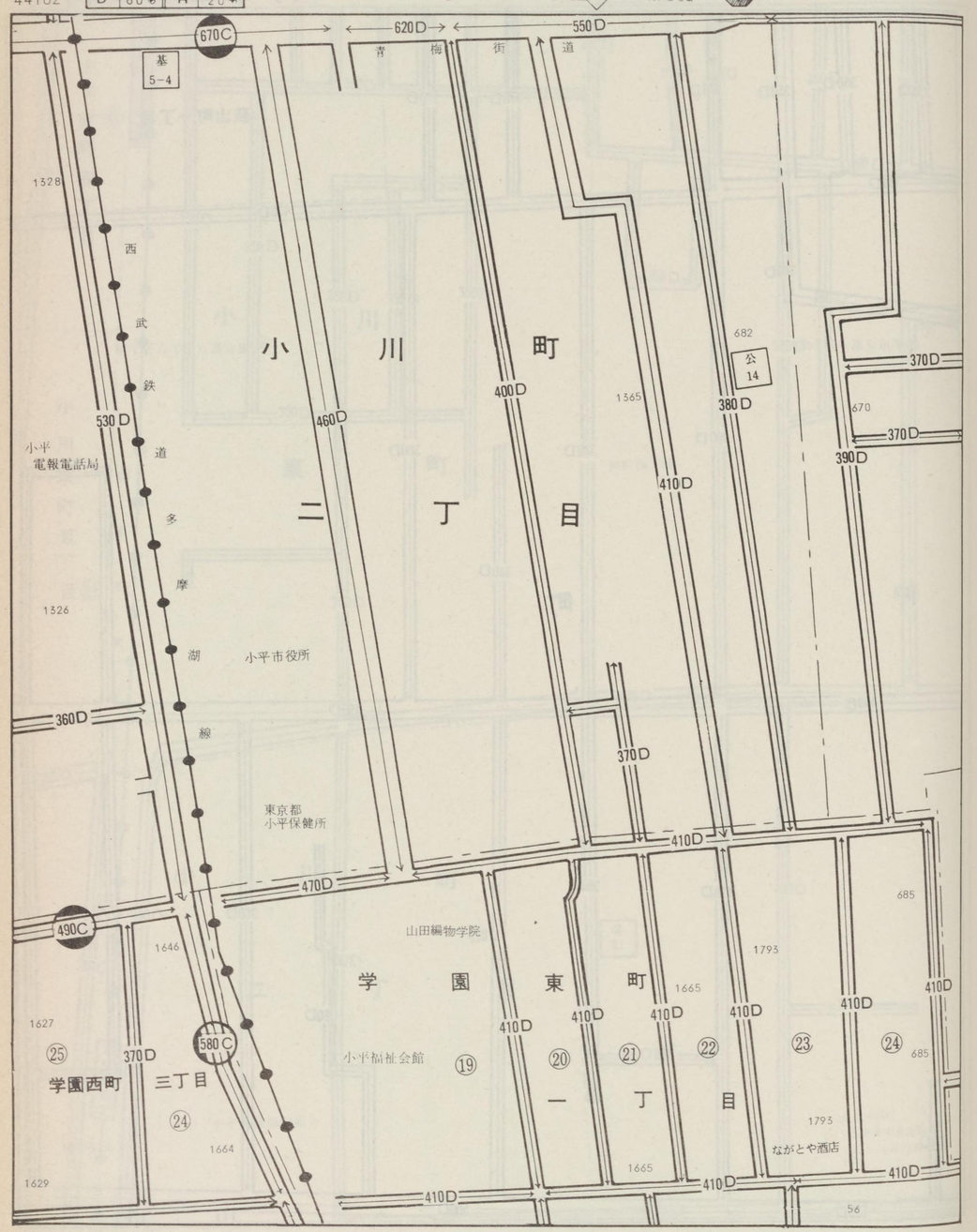
荻山町一丁目
仲町
小平市立第十四小学校
東京都立小平高等学校
小平市図書館
公13

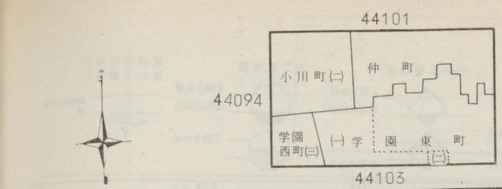
350D 370D 380D 430D 390D 360D 340D 410D 450D 500D 520D

3
44102

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

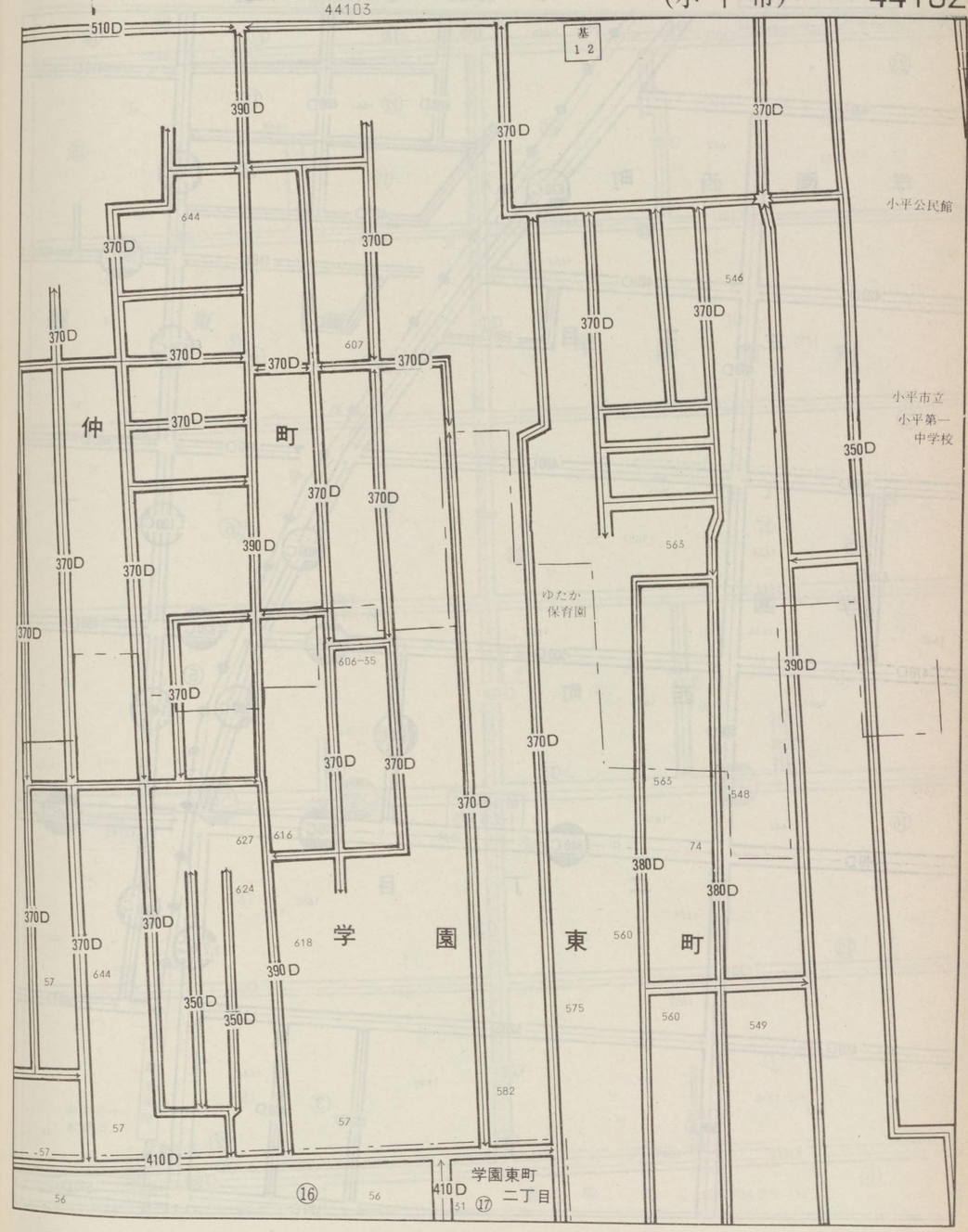
繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工業地区





東村山 (小平市)

3
44102



3
44103

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

学園西町
三丁目
学園
西町
二丁目
学園
西町
学園
小平郵便局
朝日生命 小平営業所
一橋学園駅
小平学園幼稚園
武蔵野
多摩湖
中央通り
学園通り

44102
44095
44111
44104
学園西町
学園東町
喜平町

東村山 3
(小平市)
44103

園東町
学園東町
一丁目
二丁目
喜平町
西部信用金庫 小平支店
埼玉銀行 小平支店
浅野
児童遊園
基9
関東管区警察学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

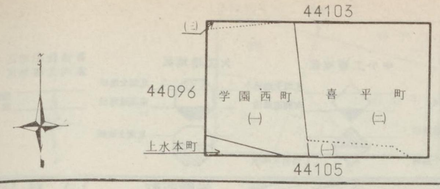
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

学園西町二丁目
480D
410D
500D
470D
520D
430D
340D
450D
1,040C
830C
720C
630C
800C
910C
600C
基 5-3
学
園
西
町
一
丁
目
玉
川
上
水
上水本町
湖
線
西
武
多
摩
小平市立
小平第四中学校
KK日立製作所
一ツ橋社宅
1247
1225
1227
1228
1248
1226
1229
1129
1230
1224
1244
1231
1242
1245
1222
1223
1232
1218
1234
1241
1179
1183
1185
1172
1211
1207
1170
1166
1165
1514
1510



東村山 3
(小平市) 44104

陸上自衛隊小平駐屯地
文 陸上自衛隊業務学校
文 陸上自衛隊調査学校

喜平町

調査学校

二丁目

文 建設省建設大学校

国家公務員小平住宅

国土建設学院

警察学校宿舎

喜平町
一丁目
400D
430D
①
②
③
④
⑤

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

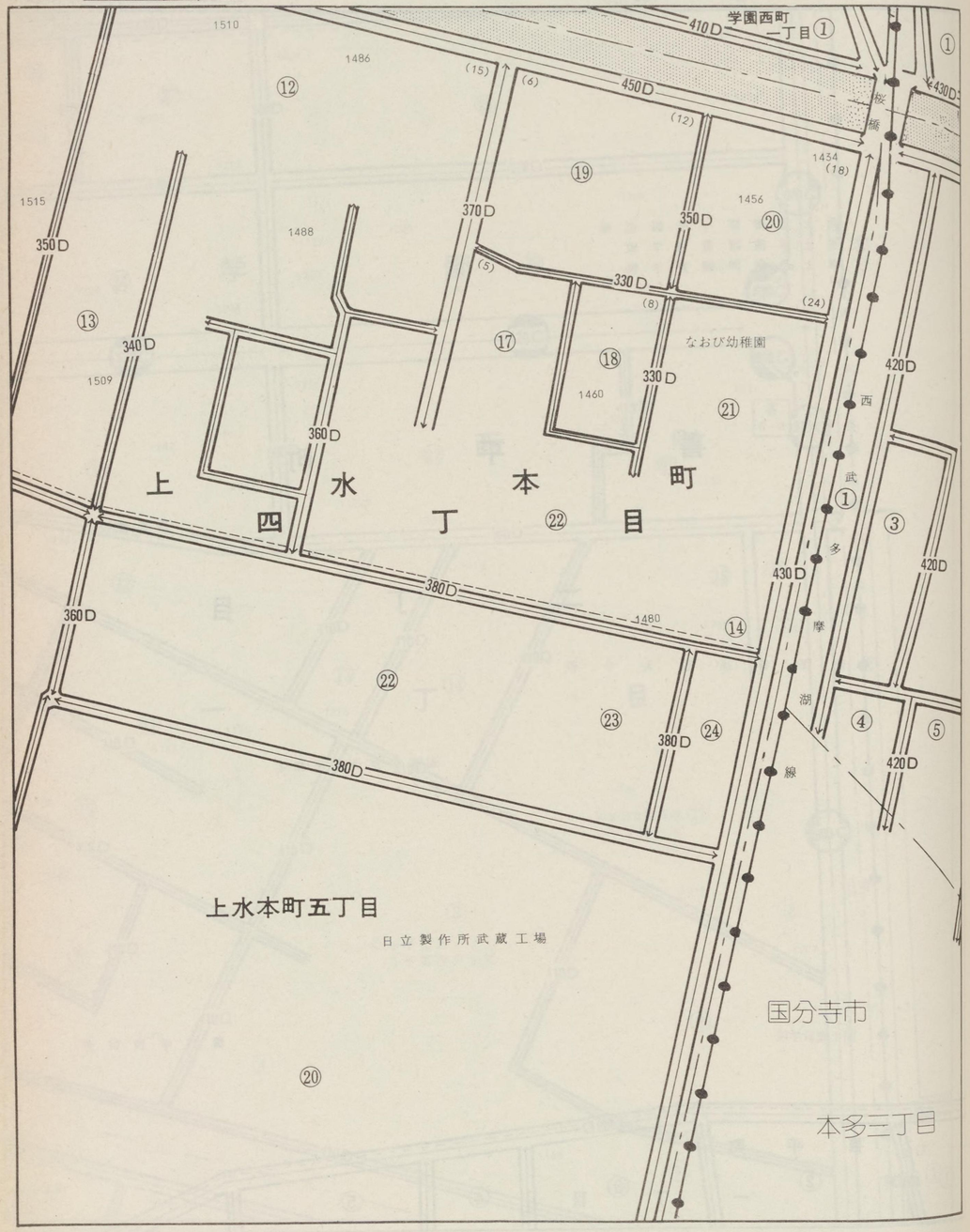
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

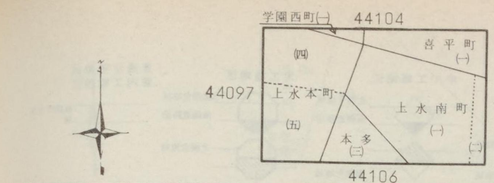
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

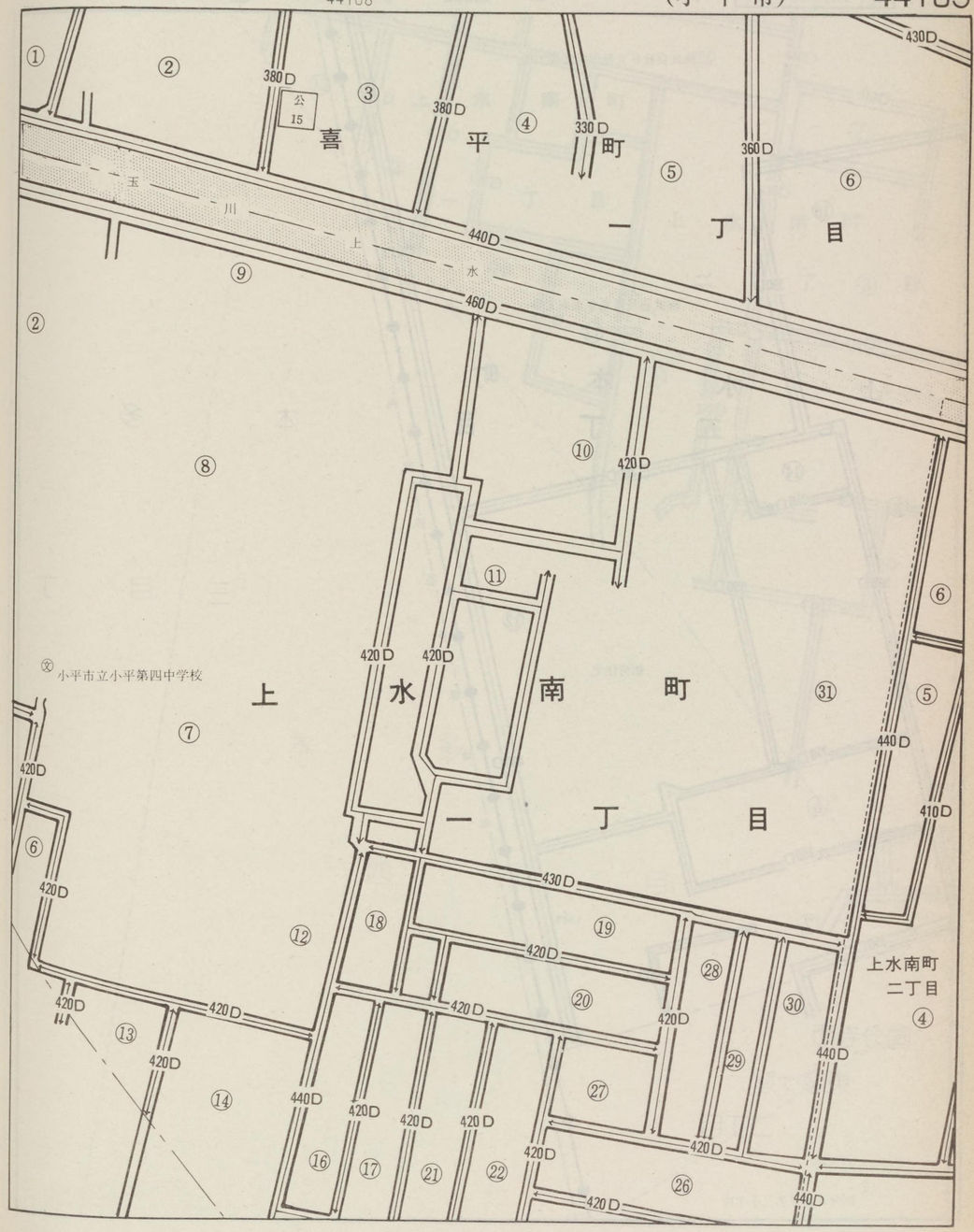
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44105



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

株式会社日立製作所武蔵工場
株式会社黒竜堂東京工場
都営住宅
上水本町五丁目
本多三丁目
国分寺市
東恋ケ窪
二丁目
本多二丁目
西武鉄道多摩湖線
⑱ ⑬ ⑭ ③ ④ ⑫ ⑥ ⑦
390D 350D 380D 430D 320D
1498 1469 1445
㊏ 国分寺市立第三小学校

44105
44098
44114

東村山 3
（小平市） 44106

上水本町五丁目
本三
上水南町一丁目
多四
東恋ケ窪二
本多四丁目
本多五丁目
卍大仙寺
上水南町二丁目三
⑮ ㉓ ㉔ ㉕ ① ②
440D 420D 410D 370D
本多
四丁目
本多五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

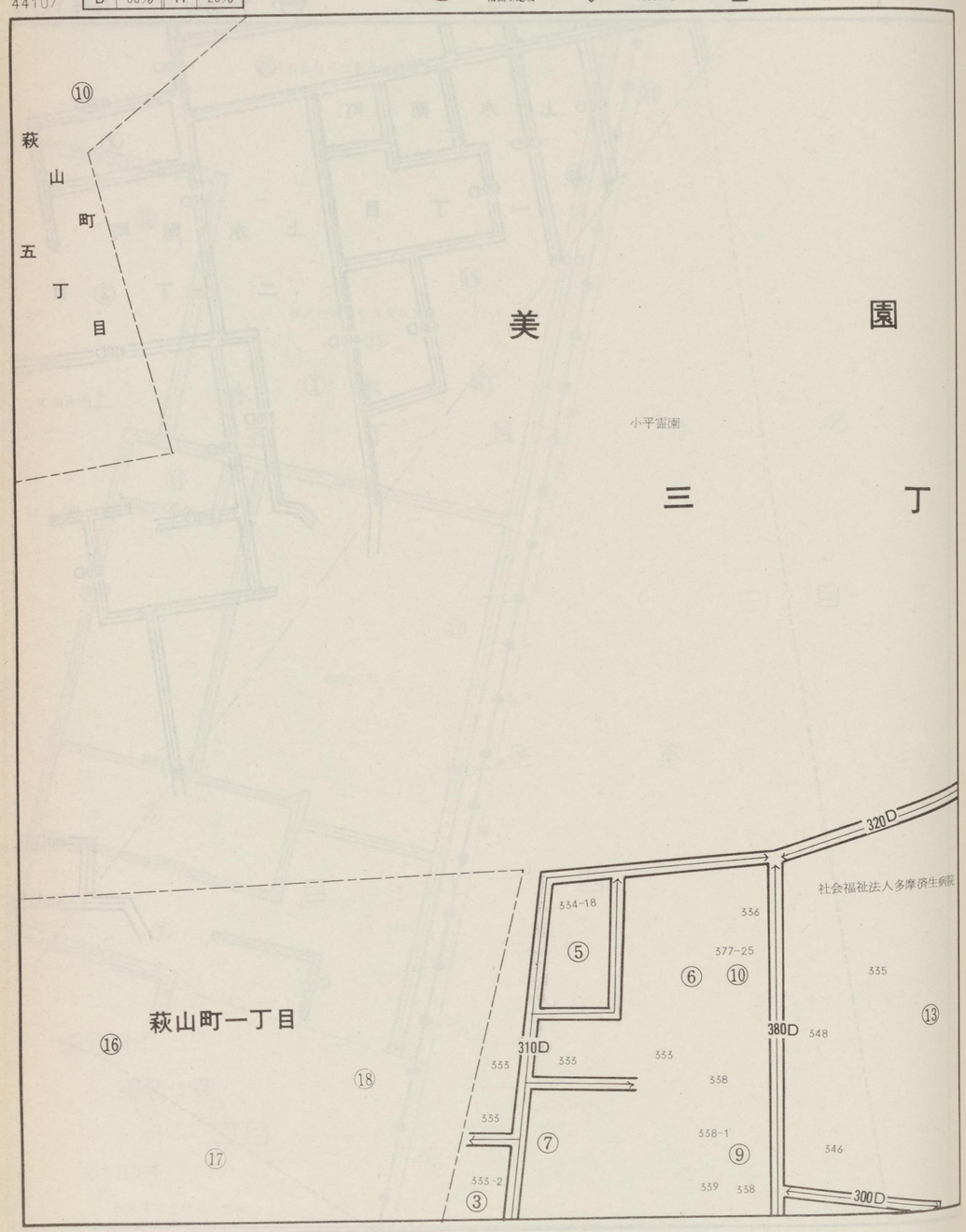
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

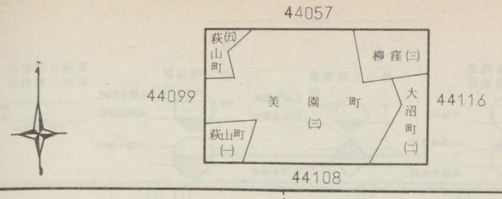
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

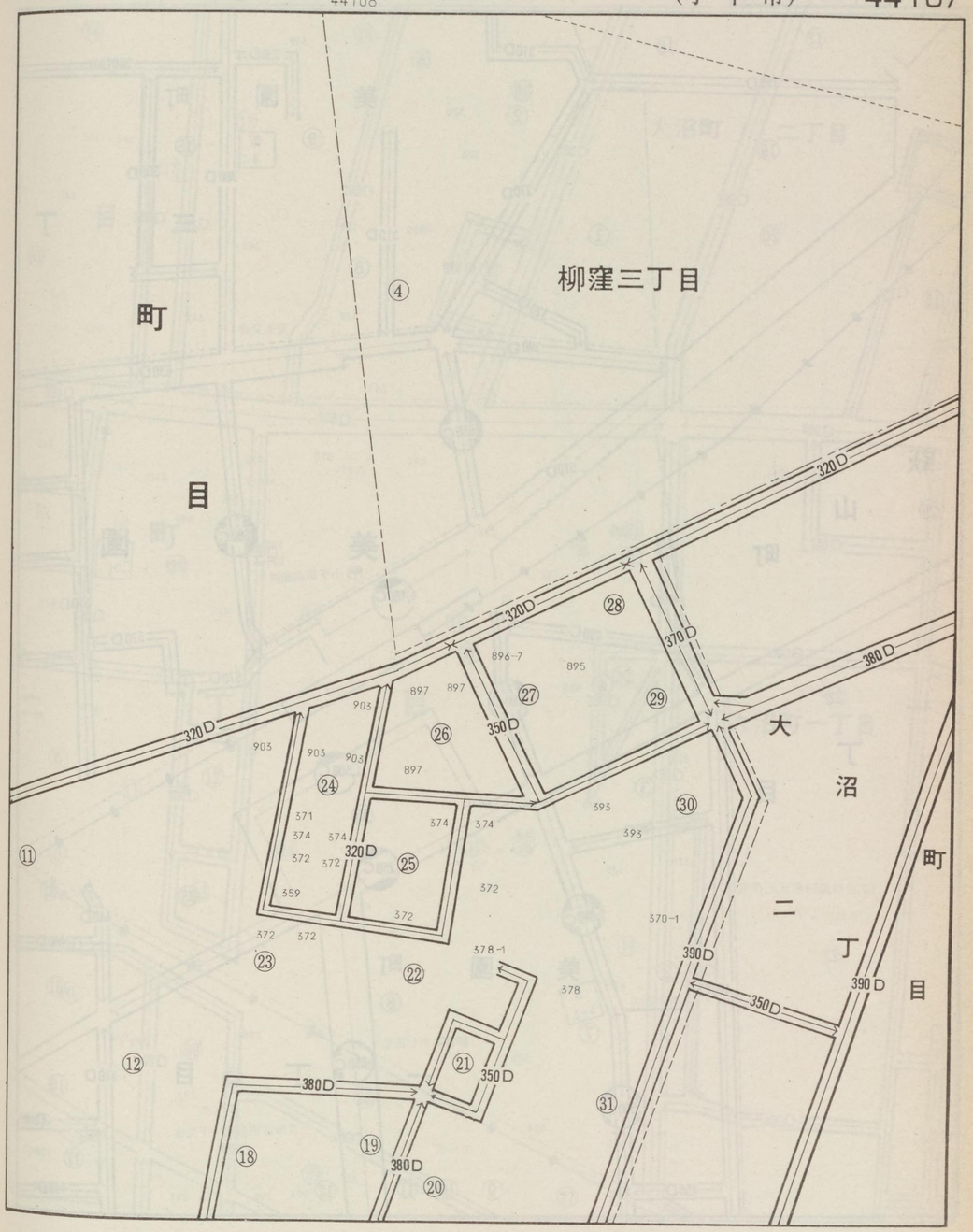
普通住宅地区
案内工業地区
無印は全域

3
44107





東村山 3
(小平市) 44107



3
44108

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

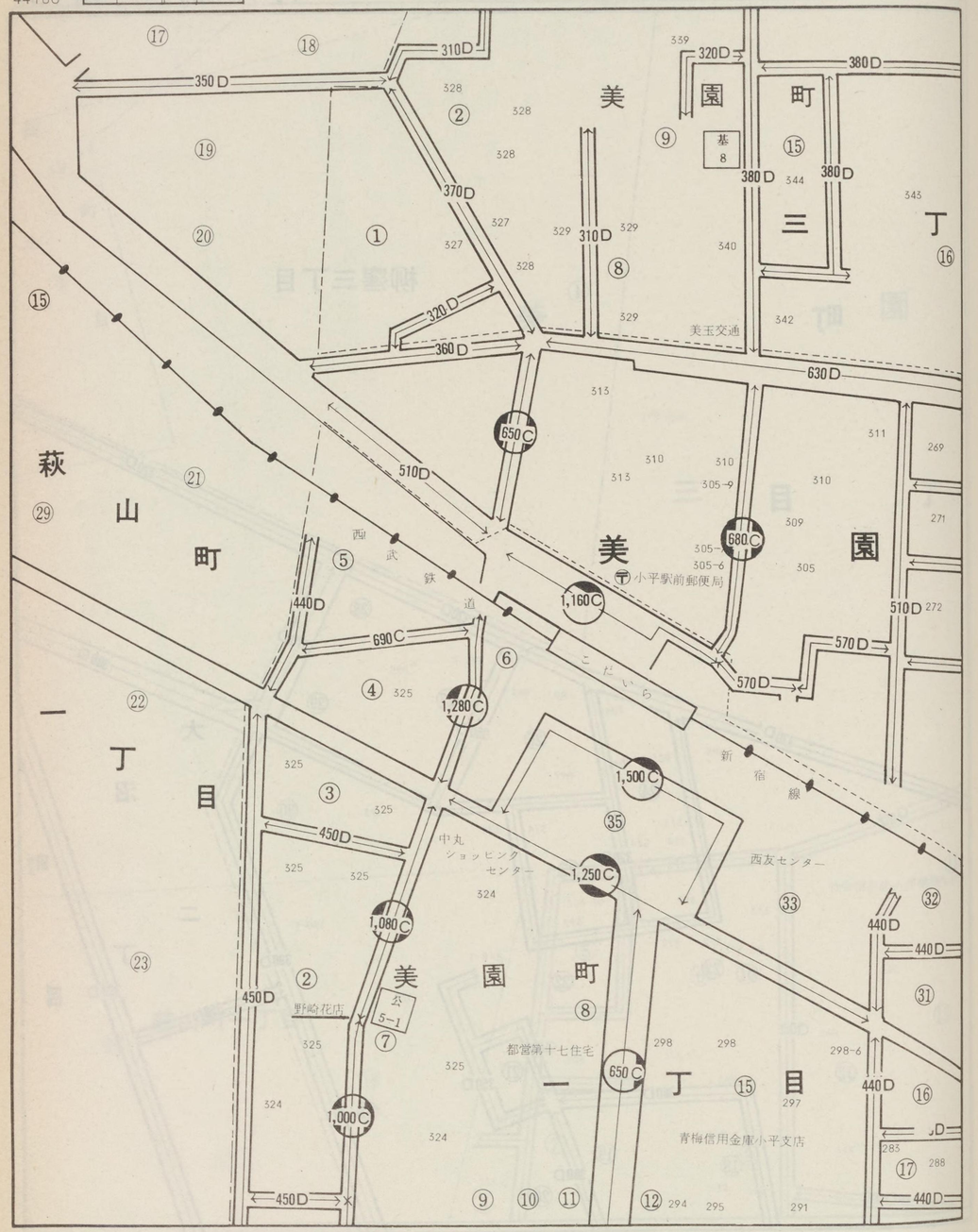
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

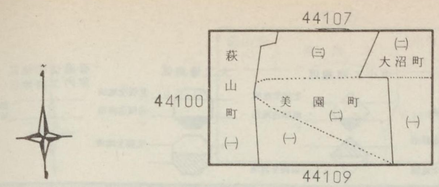
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

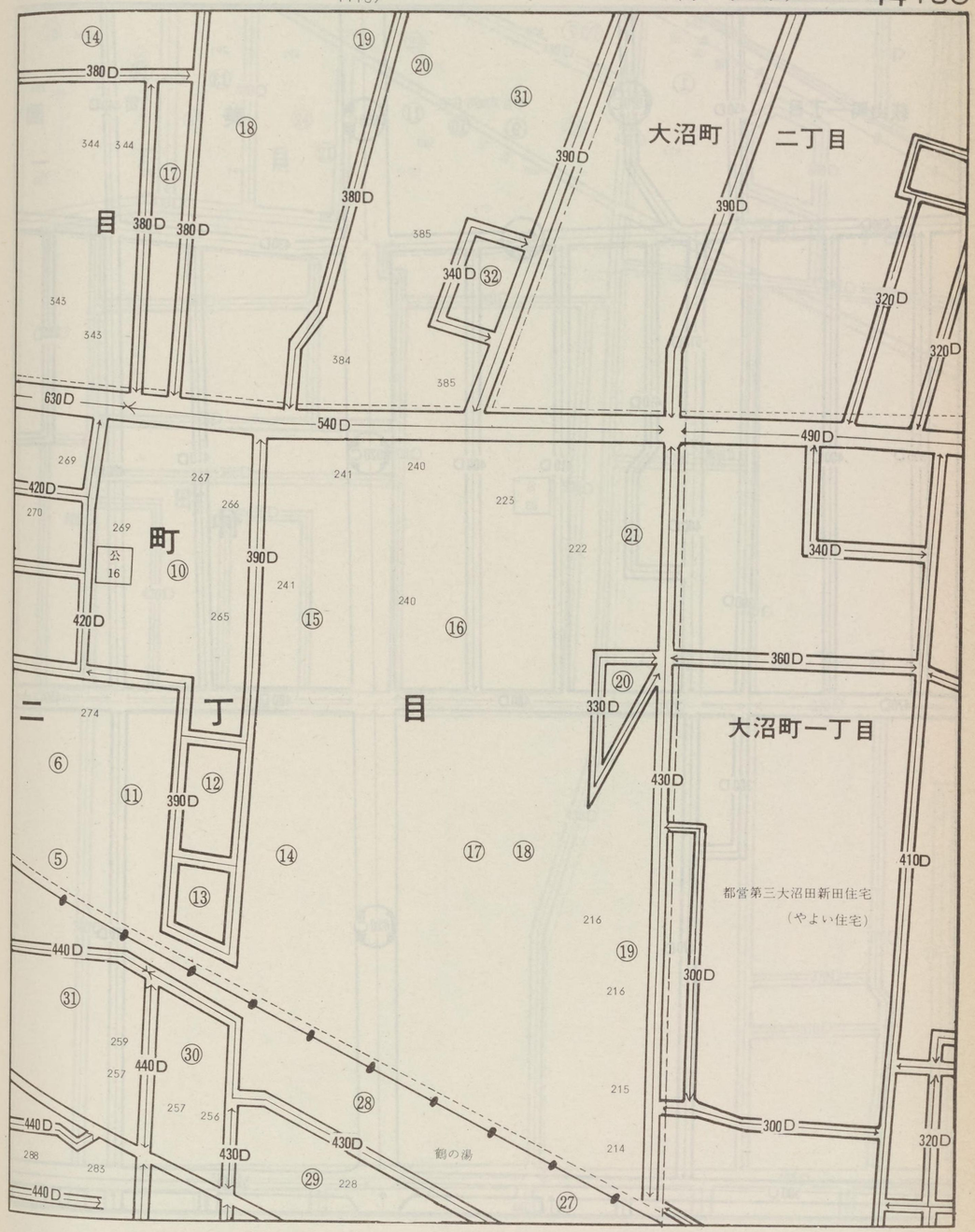
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（小平市） 44108



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

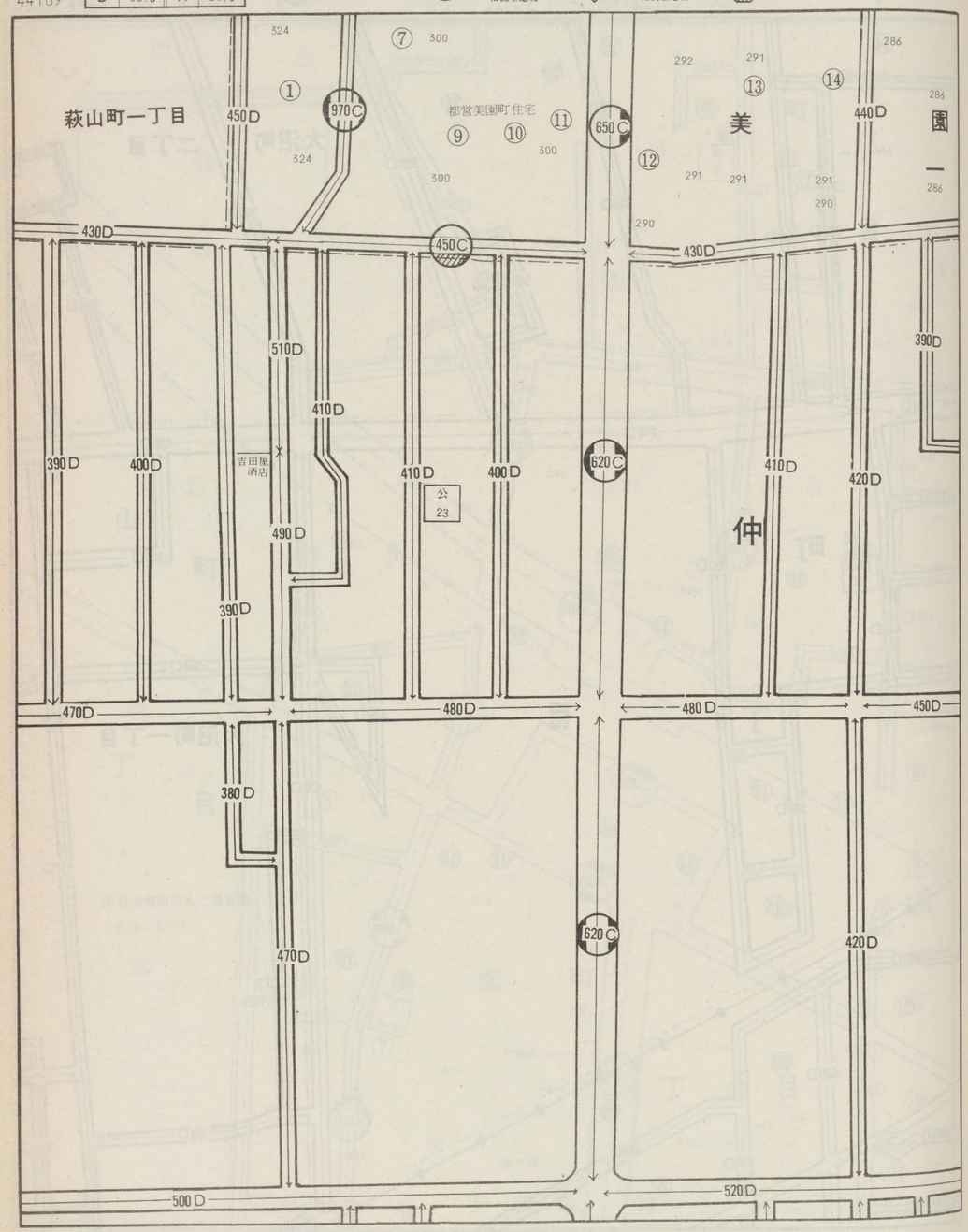
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

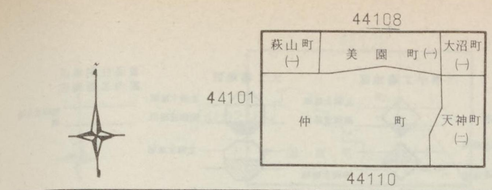
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

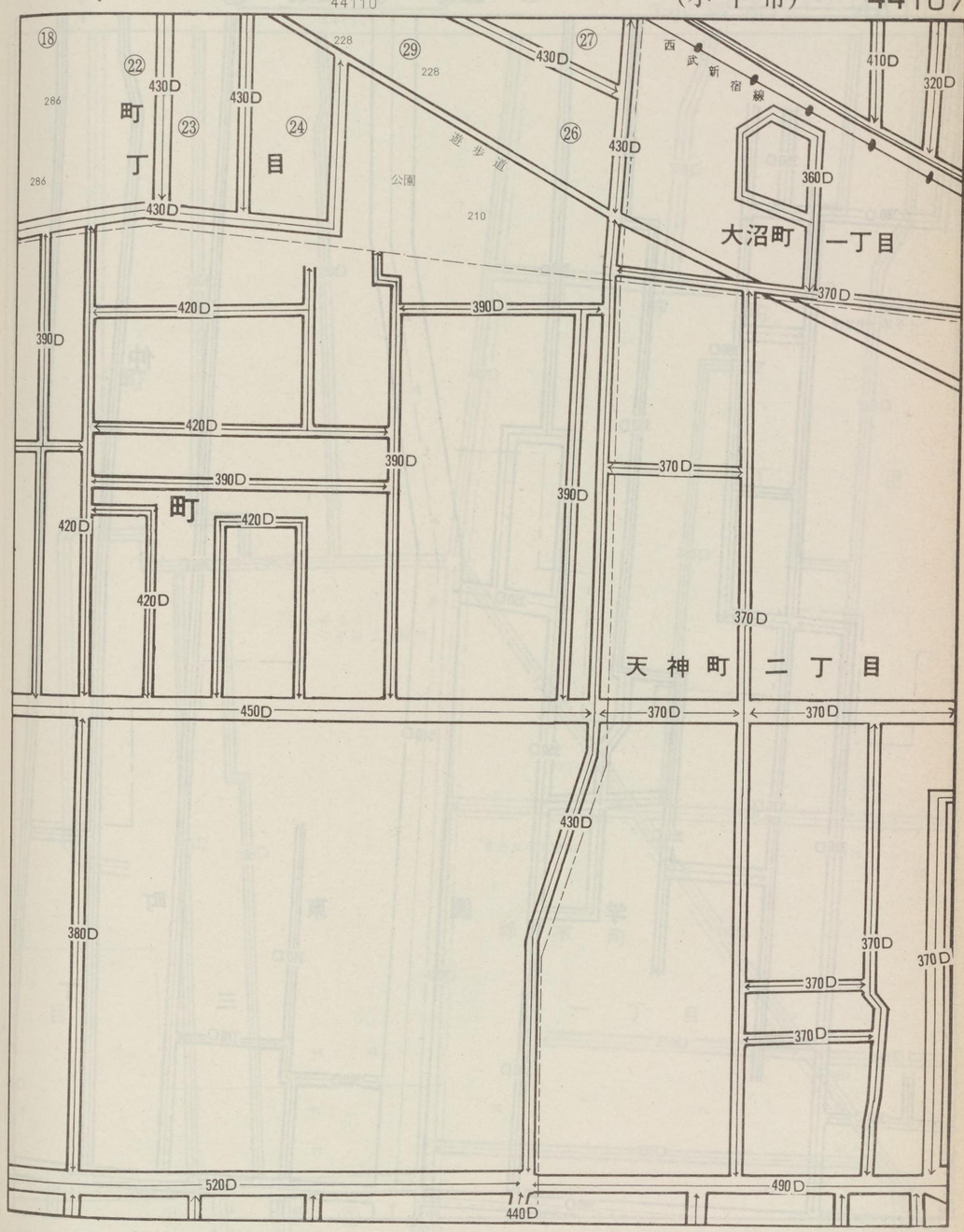
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44109



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

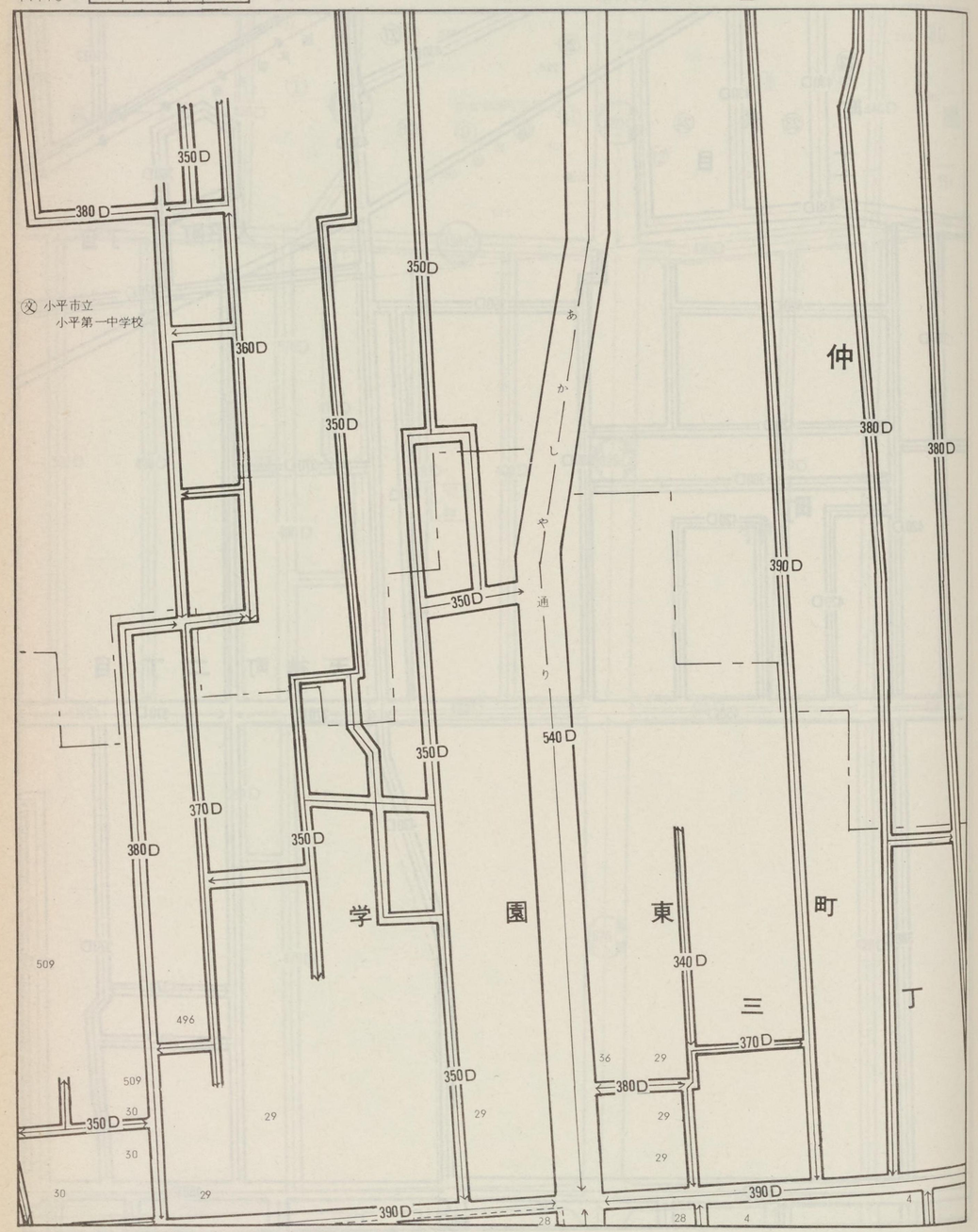
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

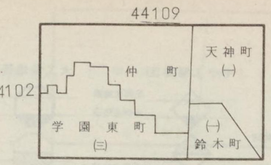
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

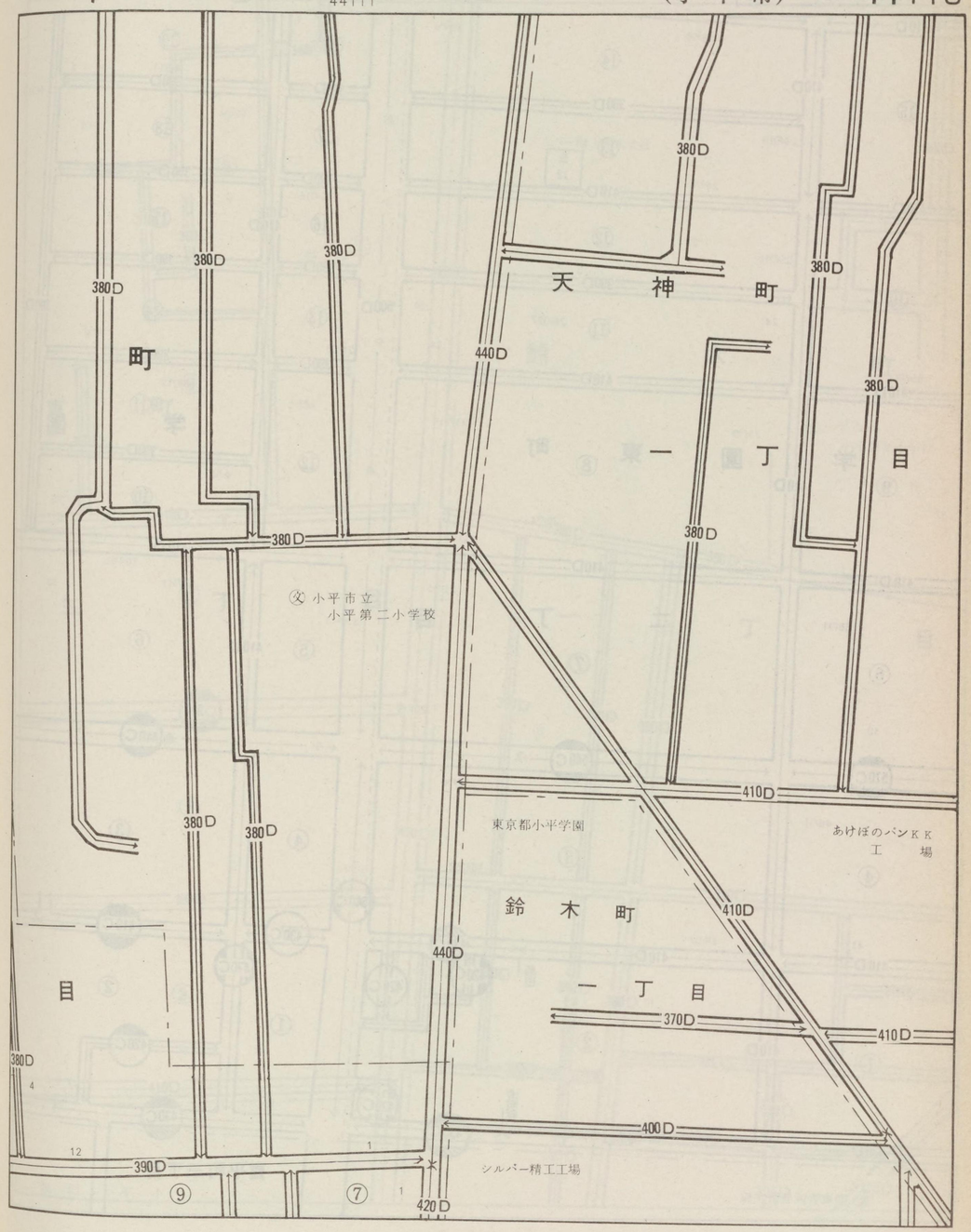
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44110



3
44111

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

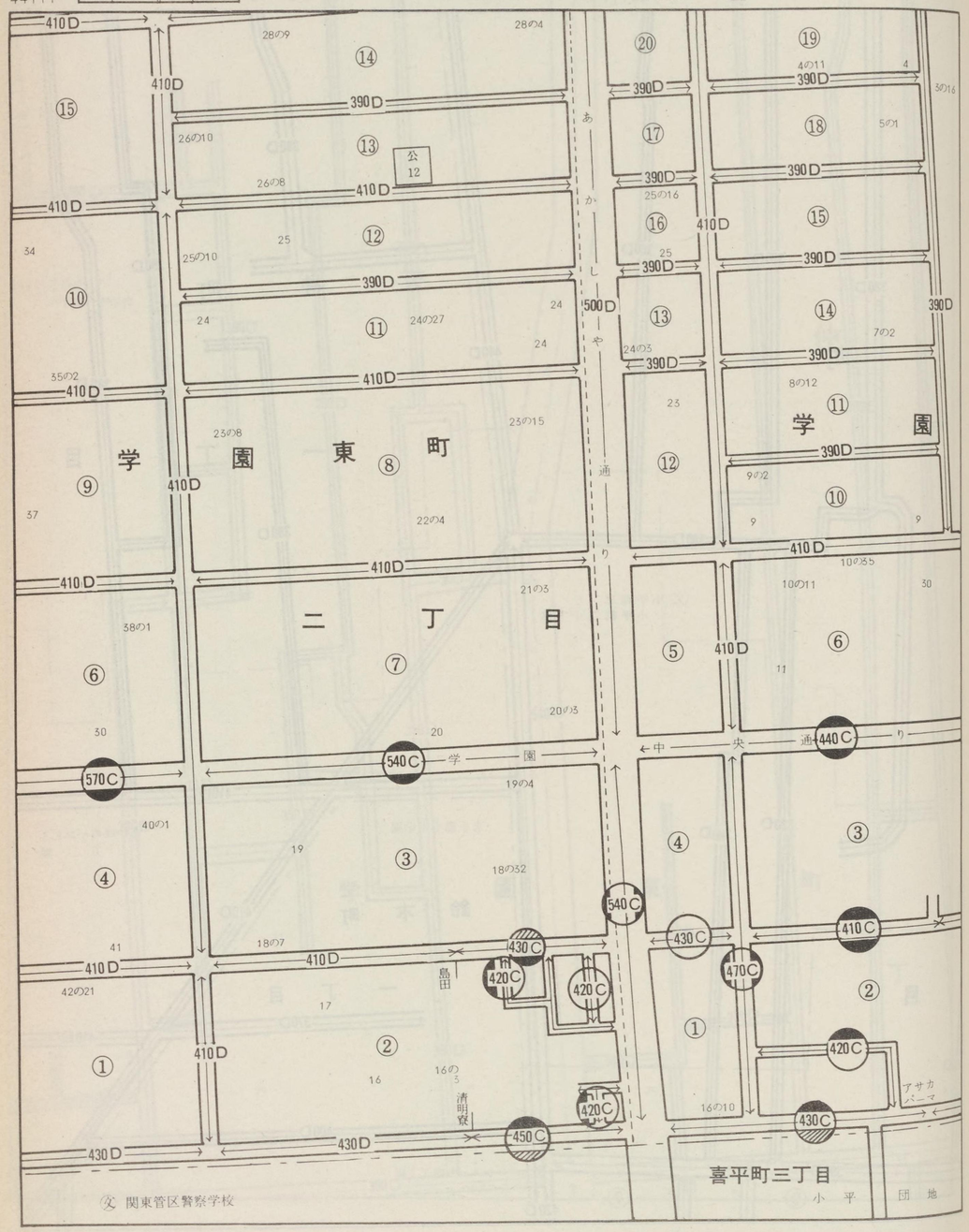
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

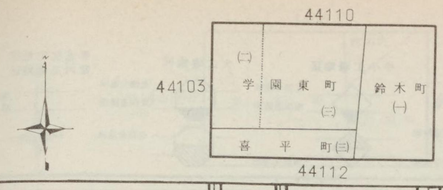
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

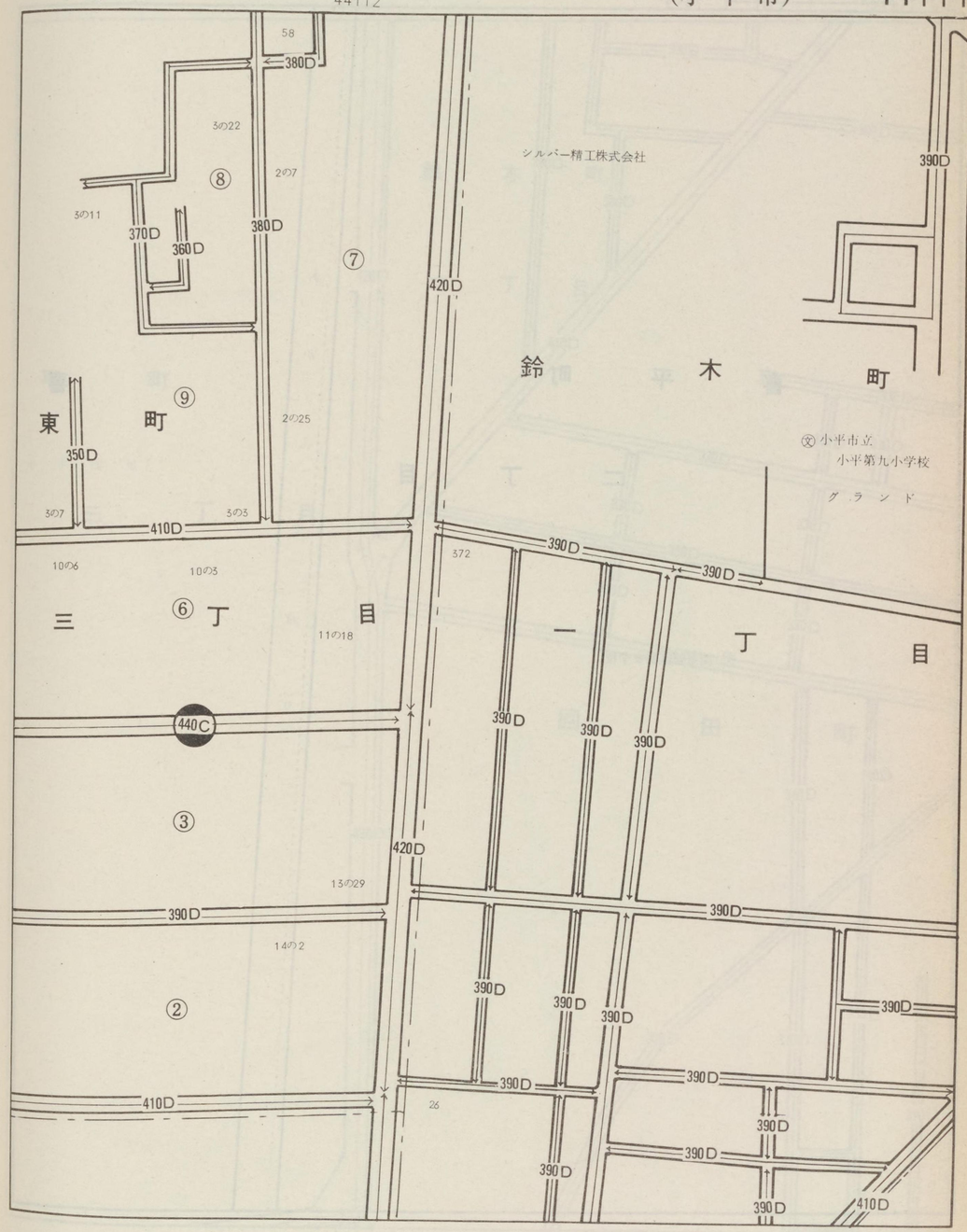
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（小平市） 44111



3
44112

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

喜　平　町　二　丁　目

喜

あかしや通り

㊏ 関東管区警察学校

44111
44104
44121
44113

(二) 喜 平 町 (三)
鈴木町 (一)
回田町

東村山 3
(小平市) 44112

平　町

小平団地

三　丁　目

鈴　木　町　一　丁　目

回　田　町

390D
300D
390D
380D
420D
410D
330D
330D
330D
330D
330D
330D
330D
330D
340D
340D
340D
430D
380D
330D
330D
310D

3
44113

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

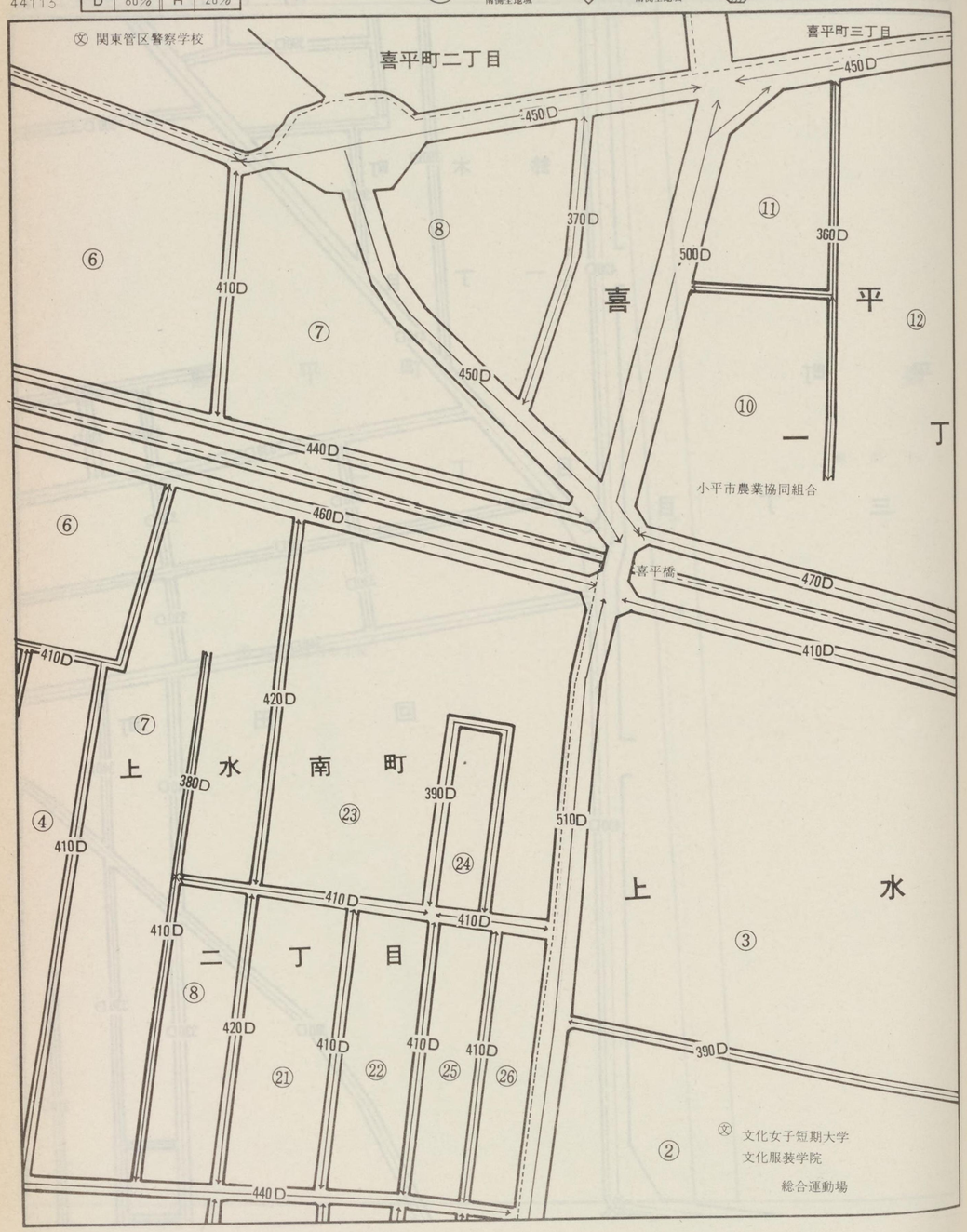
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

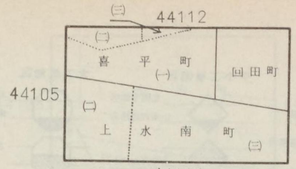
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

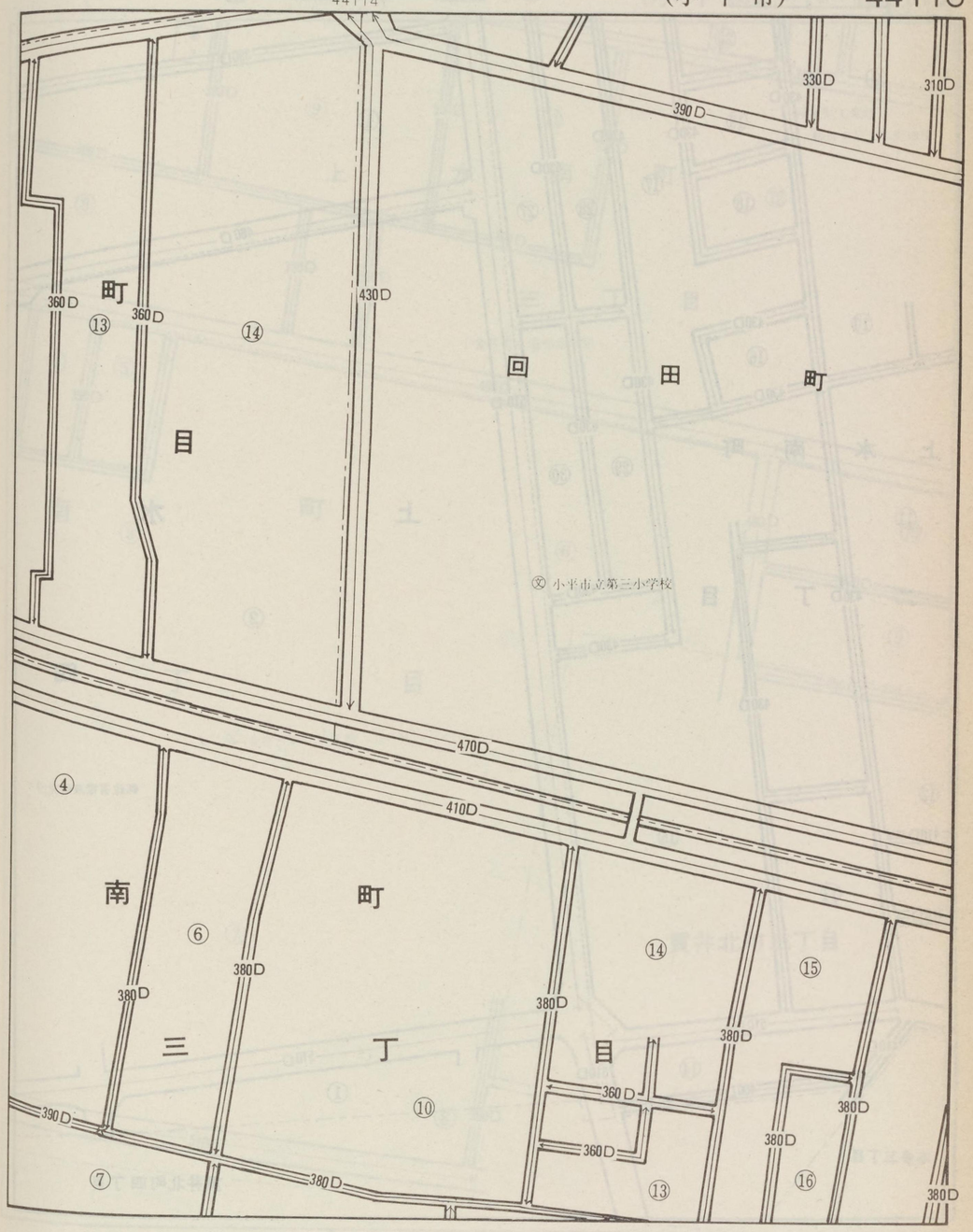
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（小平市） 44113



3
44114

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

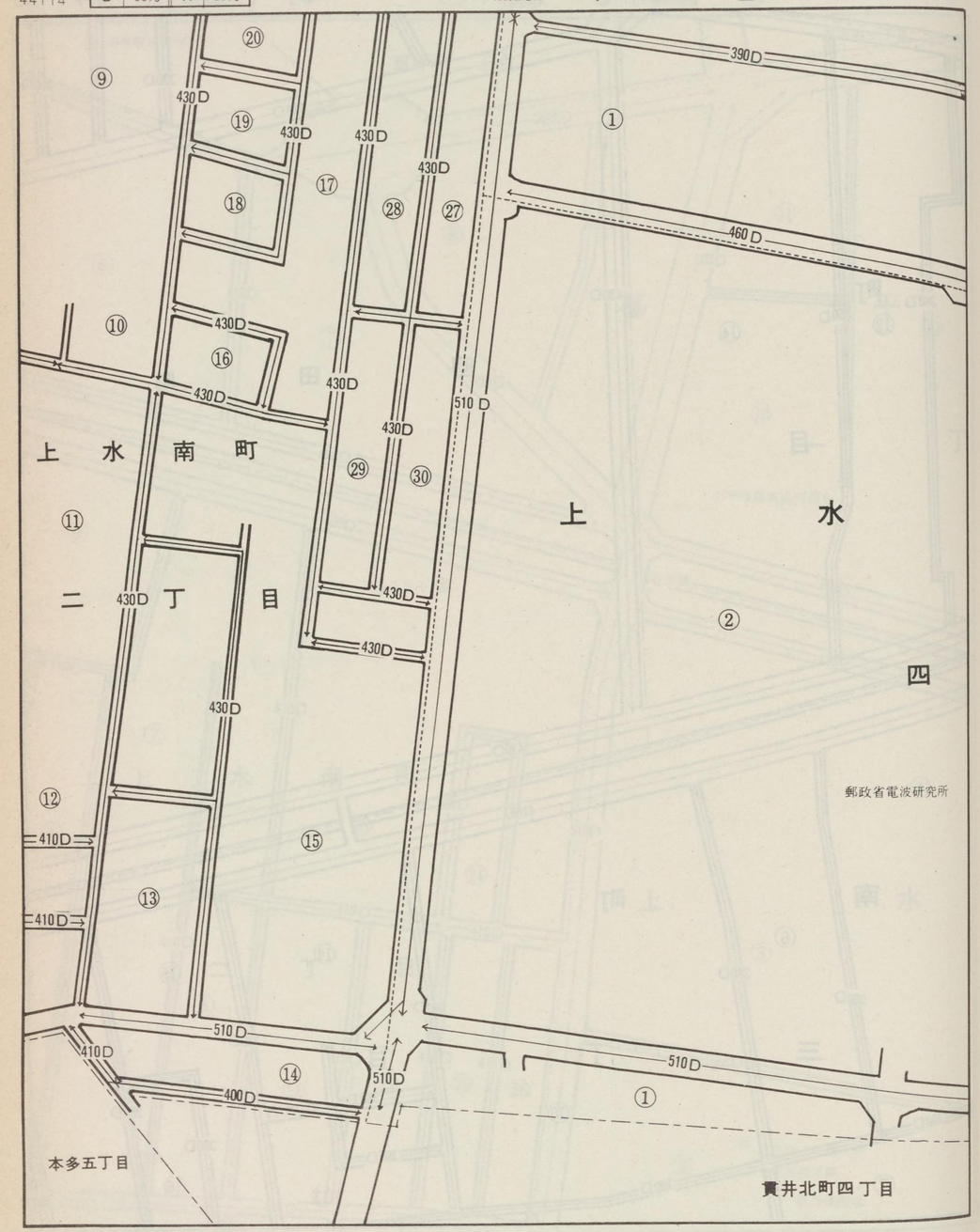
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

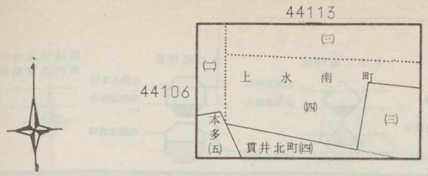
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

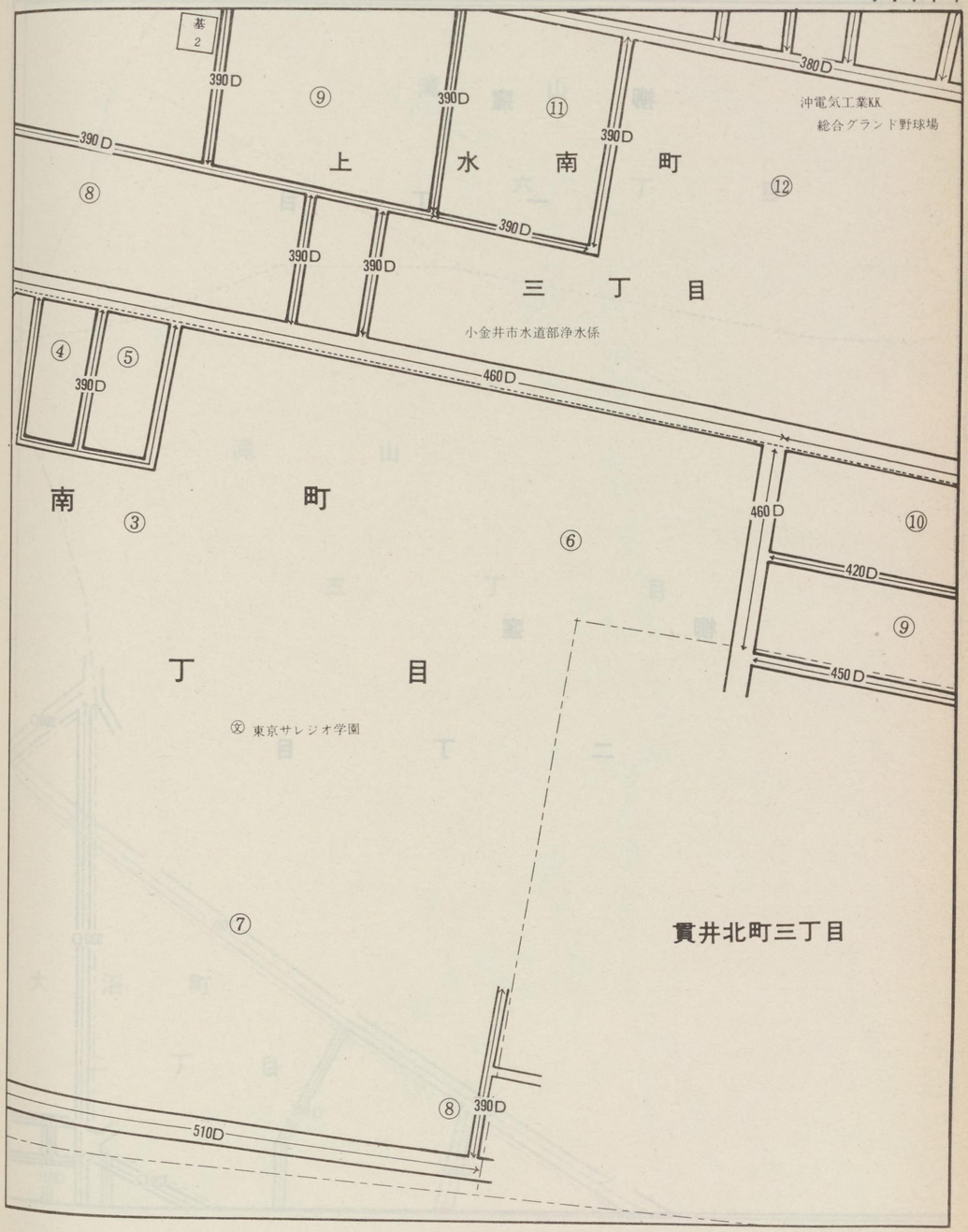
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44114



3
44115

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

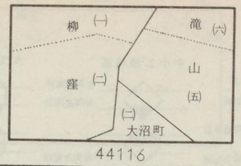
柳　窪

一　丁　目

柳　窪

二　丁　目

390D
330D
320D



44116

東村山 3
（小平市） 44115

滝　山

六　丁　目

滝　山

五　丁　目

大　沼　町

二　丁　目

390D
350D
340D
360D

東村山 3
(小平市・東久留米市) 44116

3
44116

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

44115 滝山 (五) (四)
44107 柳窪 (三) (二)
44124
大沼町 (二)
44117

柳窪二丁目
柳窪三丁目
滝山五丁目
滝山四丁目
新青梅街道
大沼町二丁目
基7

320D 340D 340D 320D 340D 390D 380D 350D 380D 330D 330D 380D 450D 400D 400D 350D 420D 380D 380D 380D 380D 470D 500D 350D 310D 310D 310D 310D 320D 300D 350D 300D 300D 350D 350D 350D 340D 350D 310D 310D 390D

東京ガス株式会社 ファミリーセンター

㊏ 学校法人 錦城高等学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44117

350D 350D 340D 350D 350D 340D 310D 350D

大 沼

二 丁

490D 320D 320D 450D 330D 320D 330D 320D 320D 350D

320D 300D

⛩大沼田稲荷神社

都営第二野中新田住宅

大 沼

都営多摩の台住宅

一 丁

⊗ 小平市立小平第七小学校

44116
44108 大沼町(二) 44125
(一)
44118

東村山 3
(小平市) 44117

⊗ 学校法人錦城学園

東京瓦斯KK ファミリーセンター

町 目

350D 310D 450D 450D 320D 320D 330D 330D

卍泉蔵院

3
44118

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

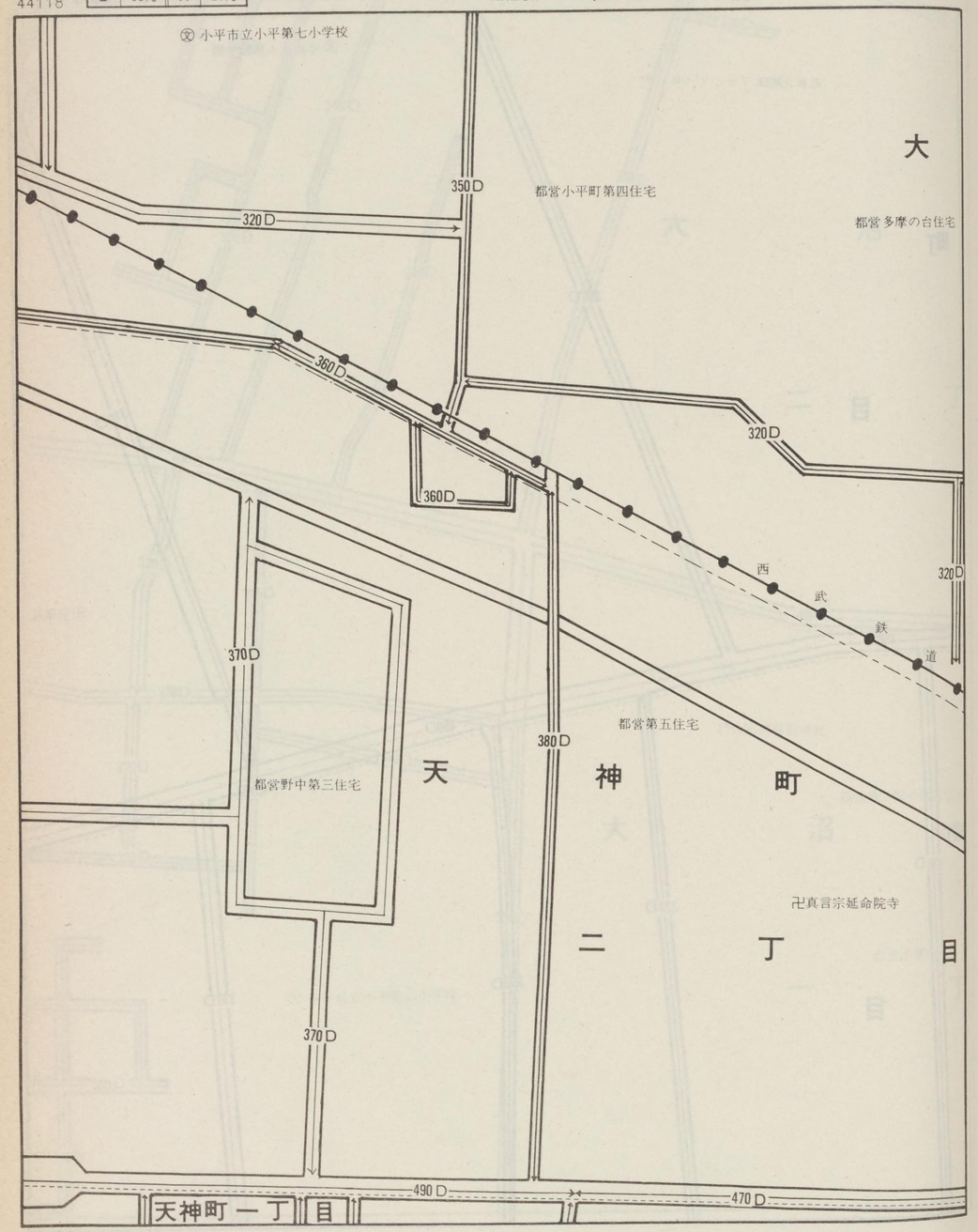
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

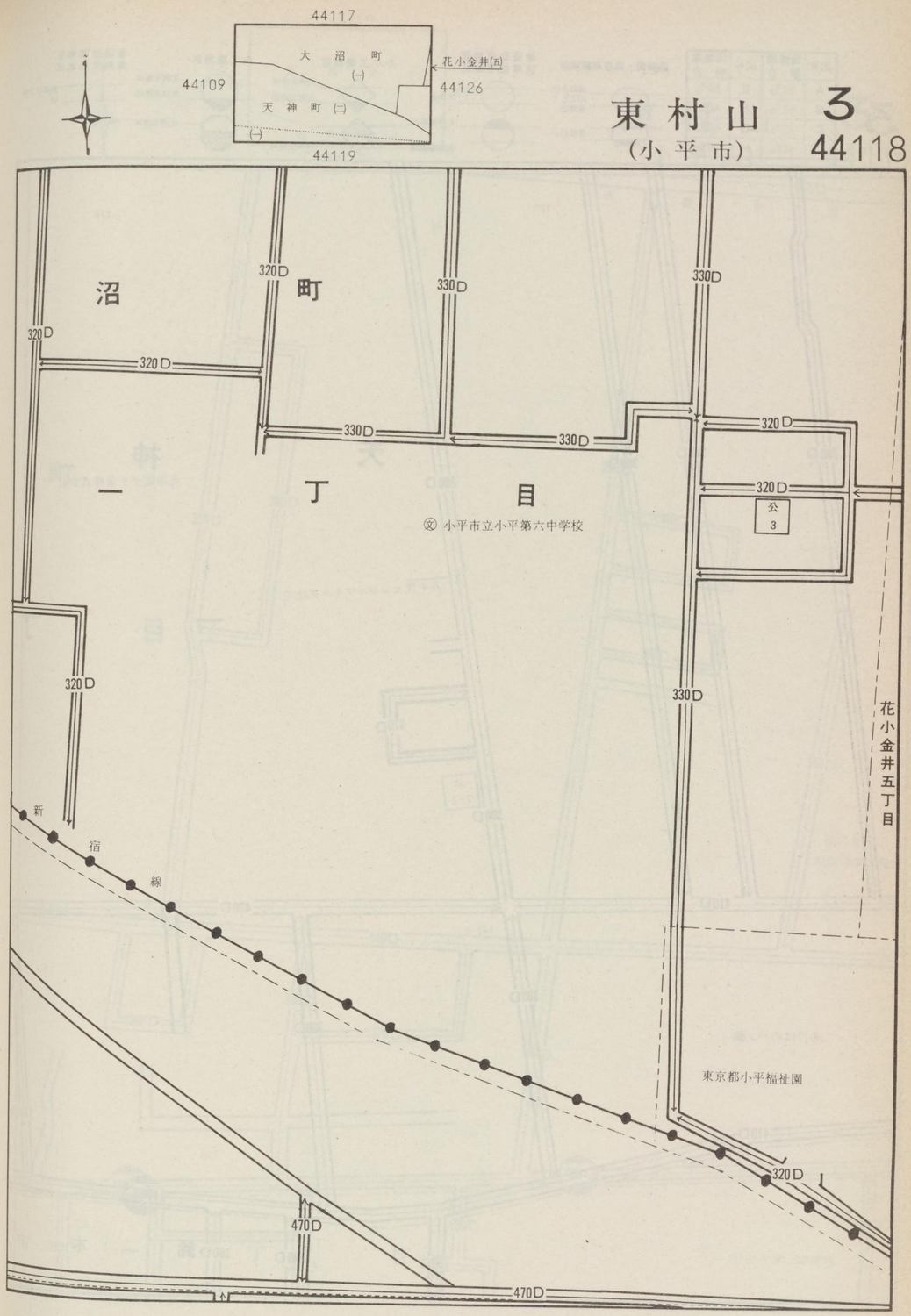
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

125
126
176
天
神
光洋電子工業株式会社
一
丁
目
八千代エンジニアリング社宅
380D
380D
380D
380D
370D
公
7-1
380D
410D
420D
141-2
380D
360D
あけぼのパン㈱
64
410D
370D
214
460C
380D
380D
380D
鈴
木

青梅街道
470D
町
390D
380D
390D
360D
360D
目
340D
株式会社
電気科学研究所
440D
360D
380D
370D
390D
290
225
460C
460C
208
町
380D
一
丁
380D
目
380D
400D
ⓧ 小平第三中学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44120

小平市立小平第九小学校

鈴木一丁目

回田町

380D 420D 360D 390D 400D 410D 340D 320D 310D 450D 440D 370D

44119
44111 鈴木町(一) 44128
回田町

東村山(小平市) 3
44120

44121

小平市立小平第三中学校

高圧線

町丁目

高村

380D 360D 370D 400D 330D 340D

鈴木町二丁目

公7
公8

3
44121

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

三栄
300D
340D
300D
300D
300D
300D
300D
295D
295D
380D
340D
380D
450D
310D
310D
310D
防衛庁共済組合小平宿舎
水路
鈴
回
田
町
⊗ 小平市立鈴木小学校
320D
330D
310D
330D

44120
44112
回田町
鈴木町(一)
(二)
44129
御幸町
44122

東村山 3
(小平市) 44121

330D
330D
330D
380D
340D
プール
鈴木町二丁目
木
町
320D
一
丁
目
⊗ 小平市立小平第八小学校
360D
320D
320D
320D
290D
320D
320D
320D
320D
320D
320D
320D
320D
320D
350D
御
幸
小金井カントリークラブ
町
公21

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

330D
310D
340D
450D
390D
390D
330D
公6
350D
回田町
450D
470D
410D
380D
上水南町
三丁目
380D
380D
380D
380D
⑱
⑲
⑳
㉑
グランド
農林中央金庫
貫井北町三丁目

44121
44113
回田町
御幸町
44130
(三)上水南町
貫井北町(三)
44123

東村山 3
(小平市) 44122

350D
日立電子株式会社小金井工場
350D
370D
御幸町
380D
360D
470D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

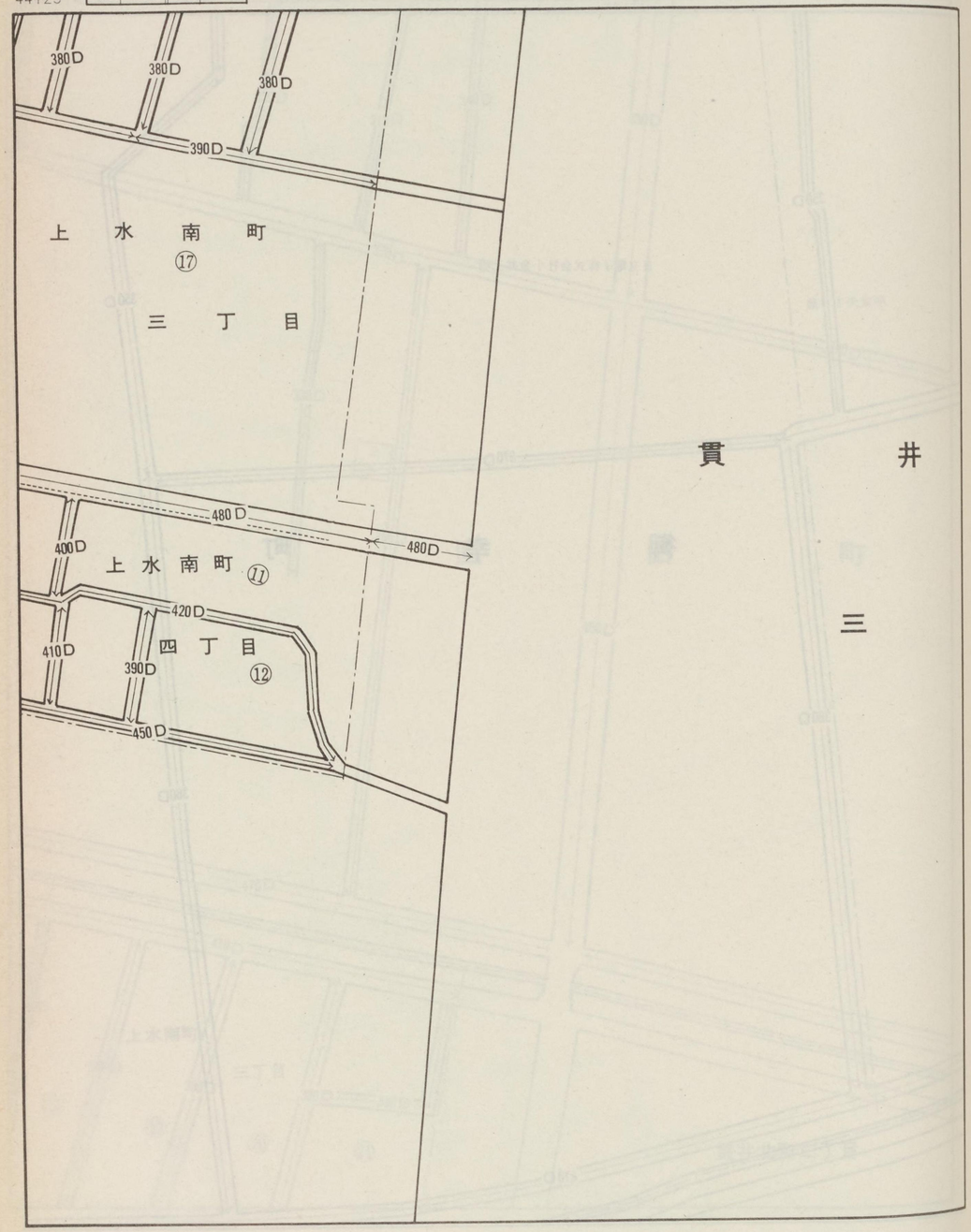
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

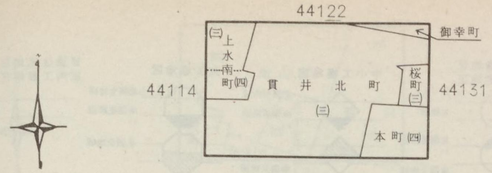
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

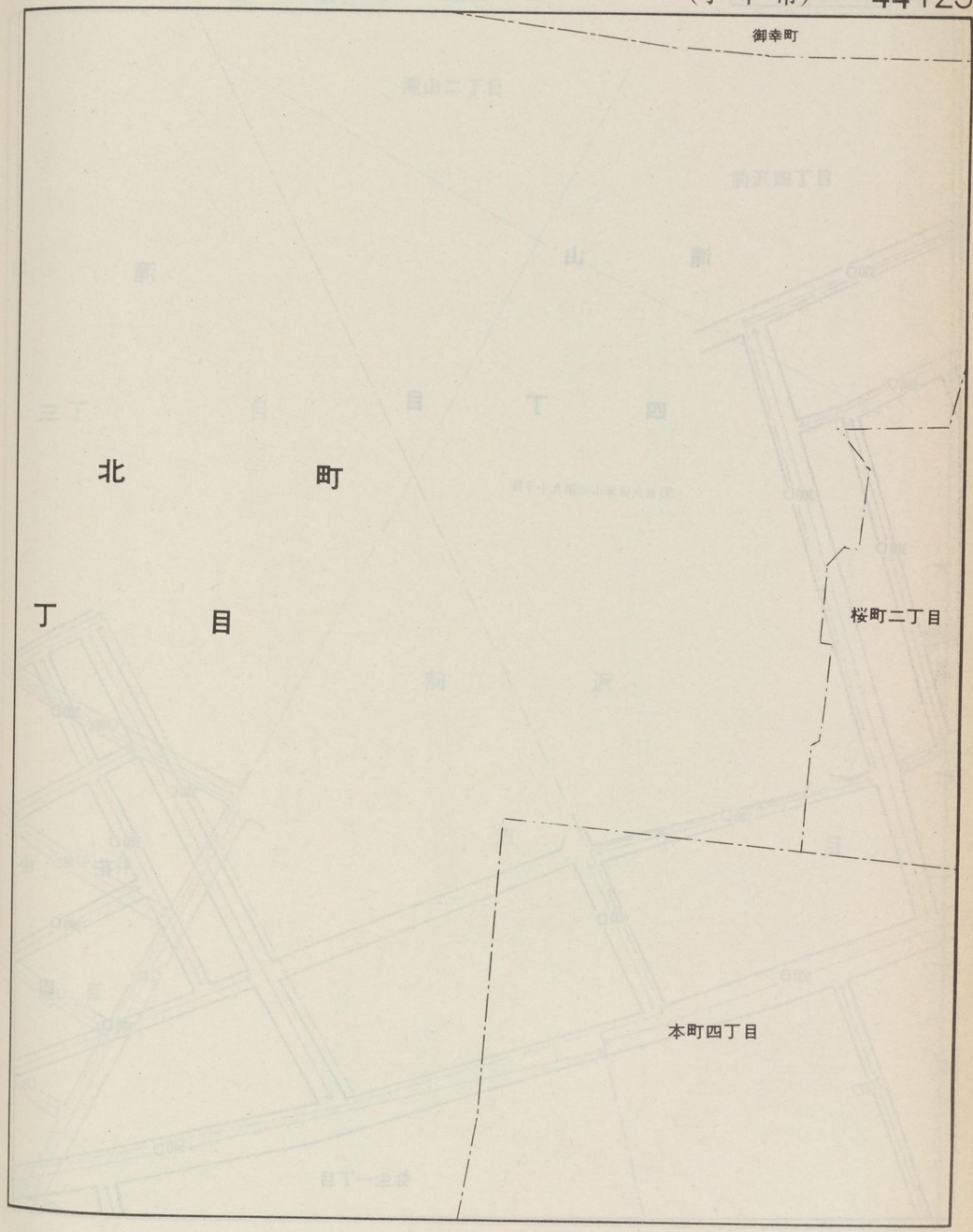
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44123



3
44124

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

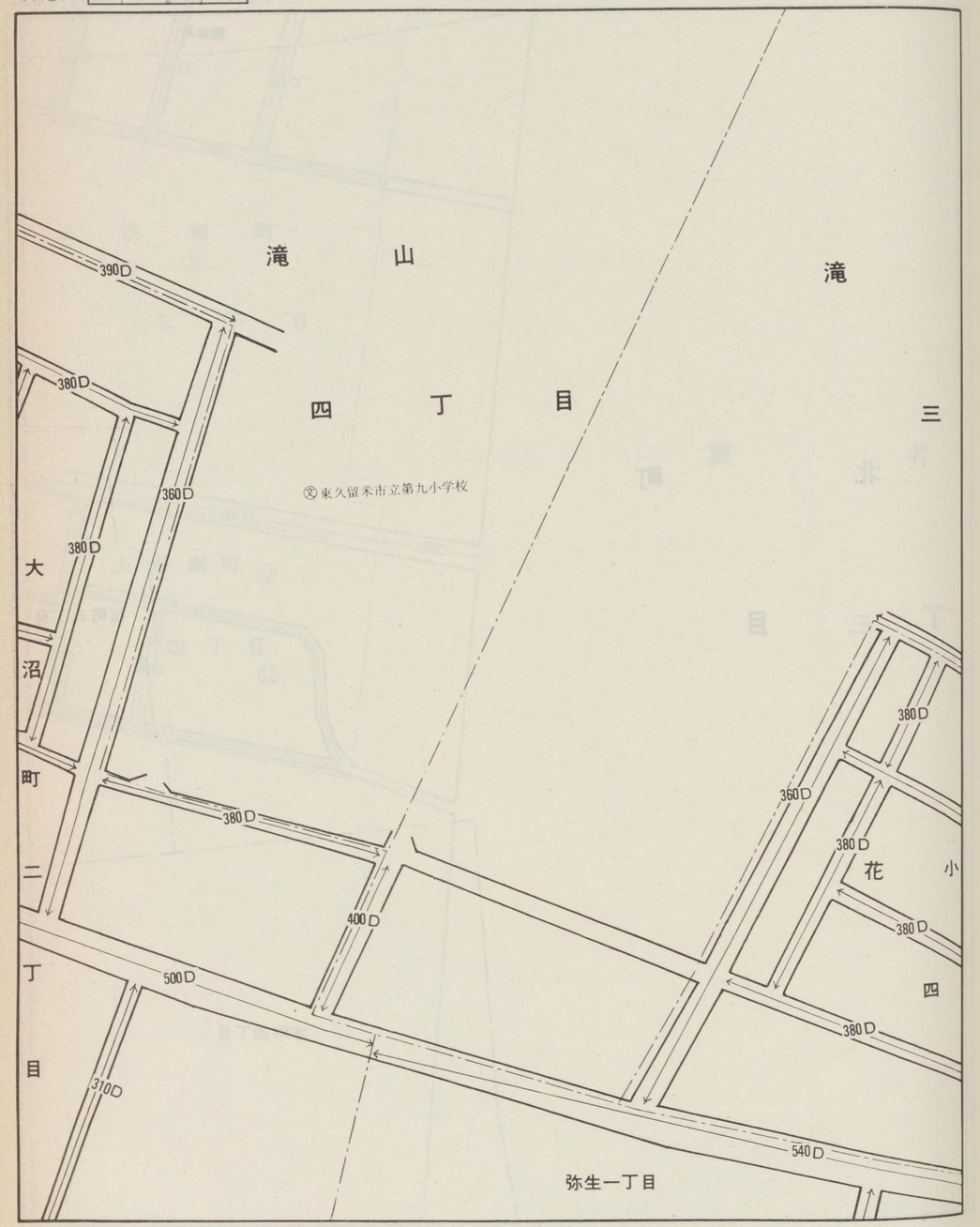
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

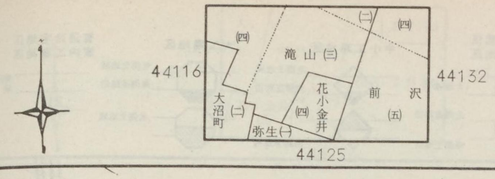
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

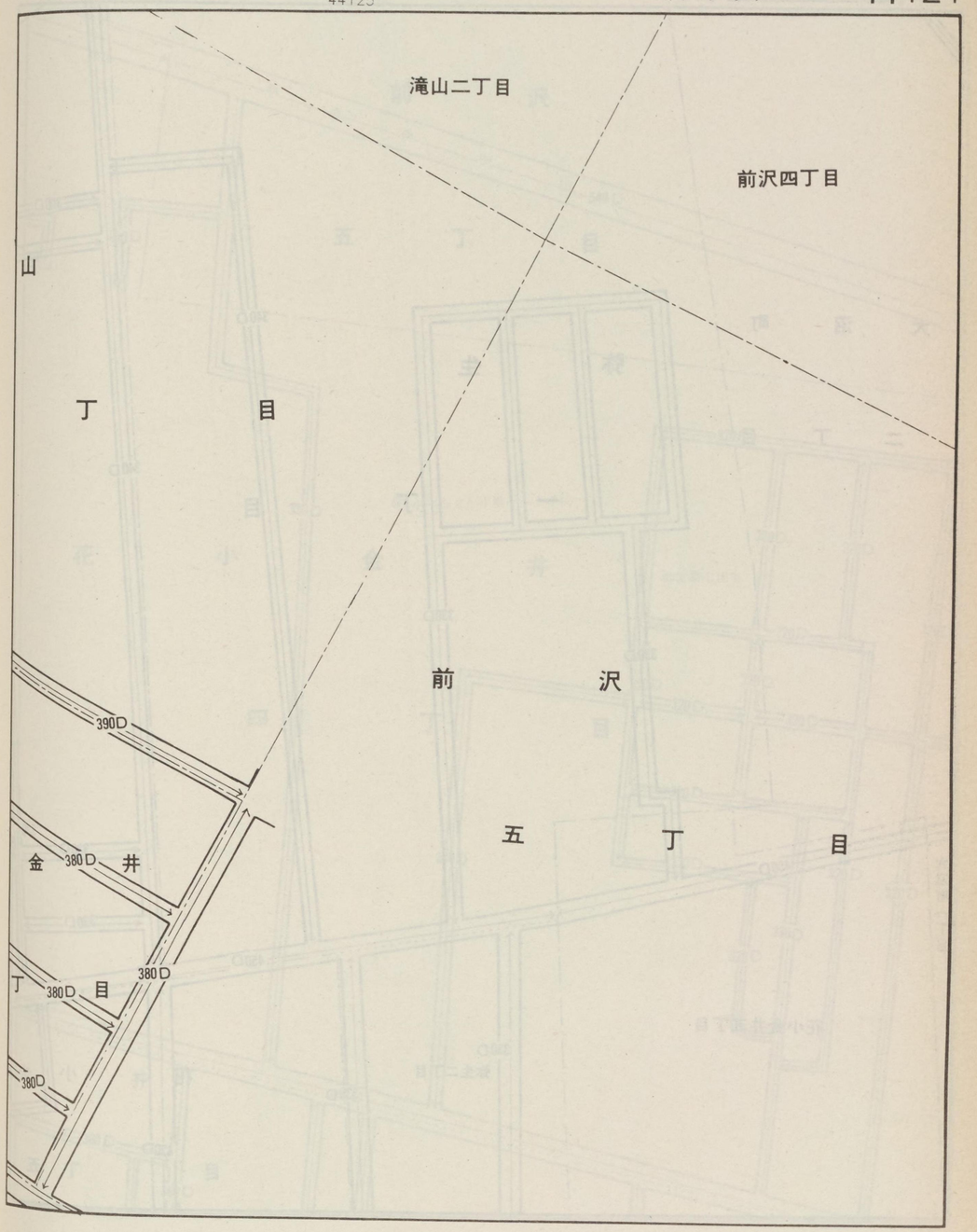
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（小平市） 44124



3
44125

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

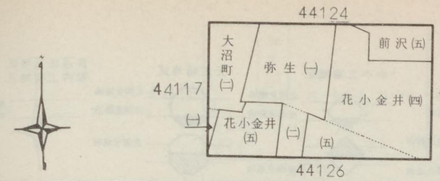
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

大沼町
二丁目
弥生一丁目
弥生二丁目
花小金井五丁目
大沼町一丁目
花小金井五丁目
小金井五丁目
300D
340D
330D
450D
420D
360D



東村山 3
（小平市） 44125

前沢五丁目
新青梅街道
540D
280D
330D
花小金井四丁目
小金井
小平市立小平第十一小学校
都営第七住宅
320D
450D
360D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

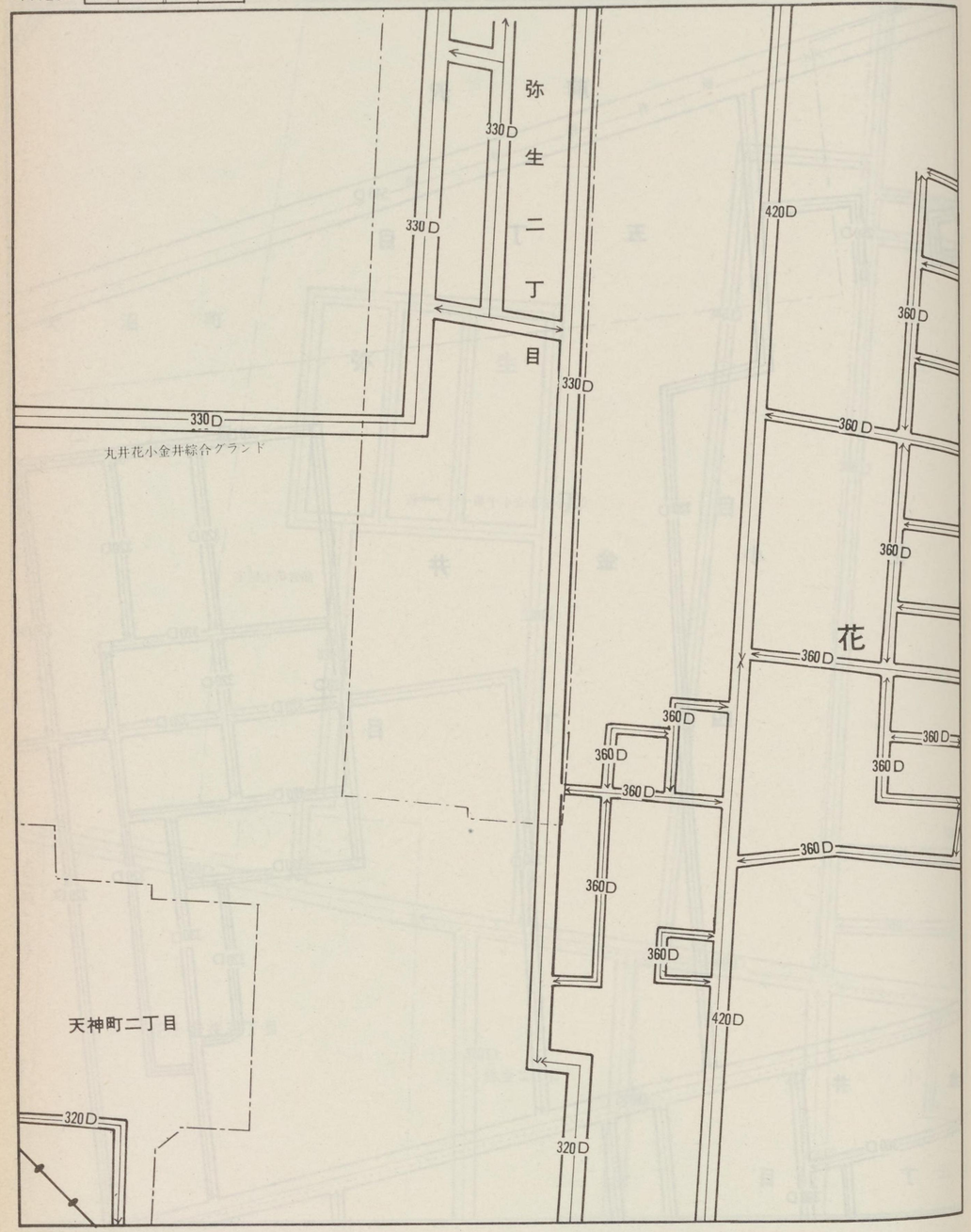
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44126



44125
44118 弥生(二) 花小金井(五) 44134
天神町(二)
44127

東村山 3
(小平市)
44126

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

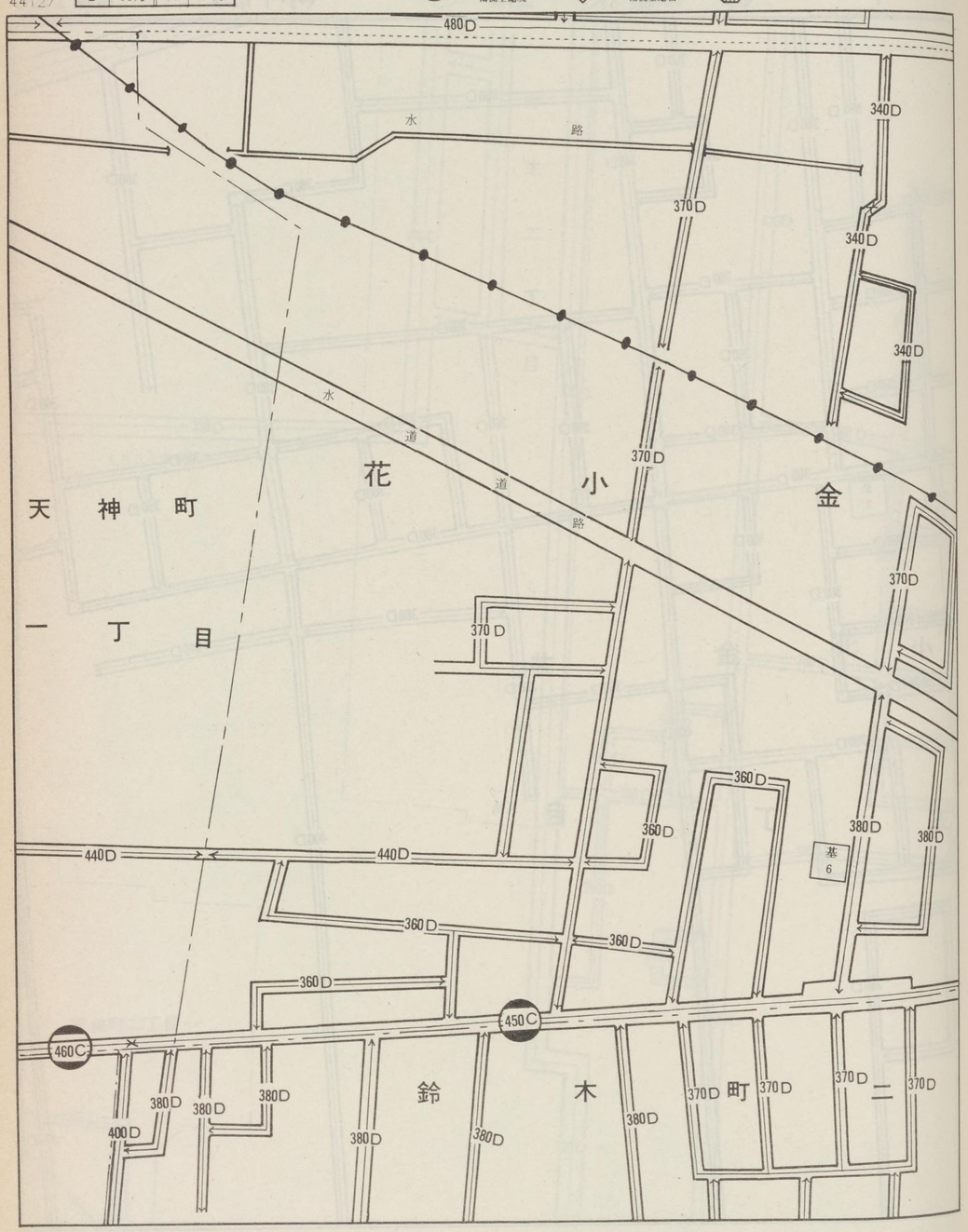
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

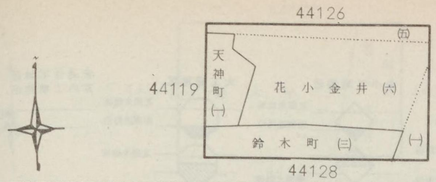
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

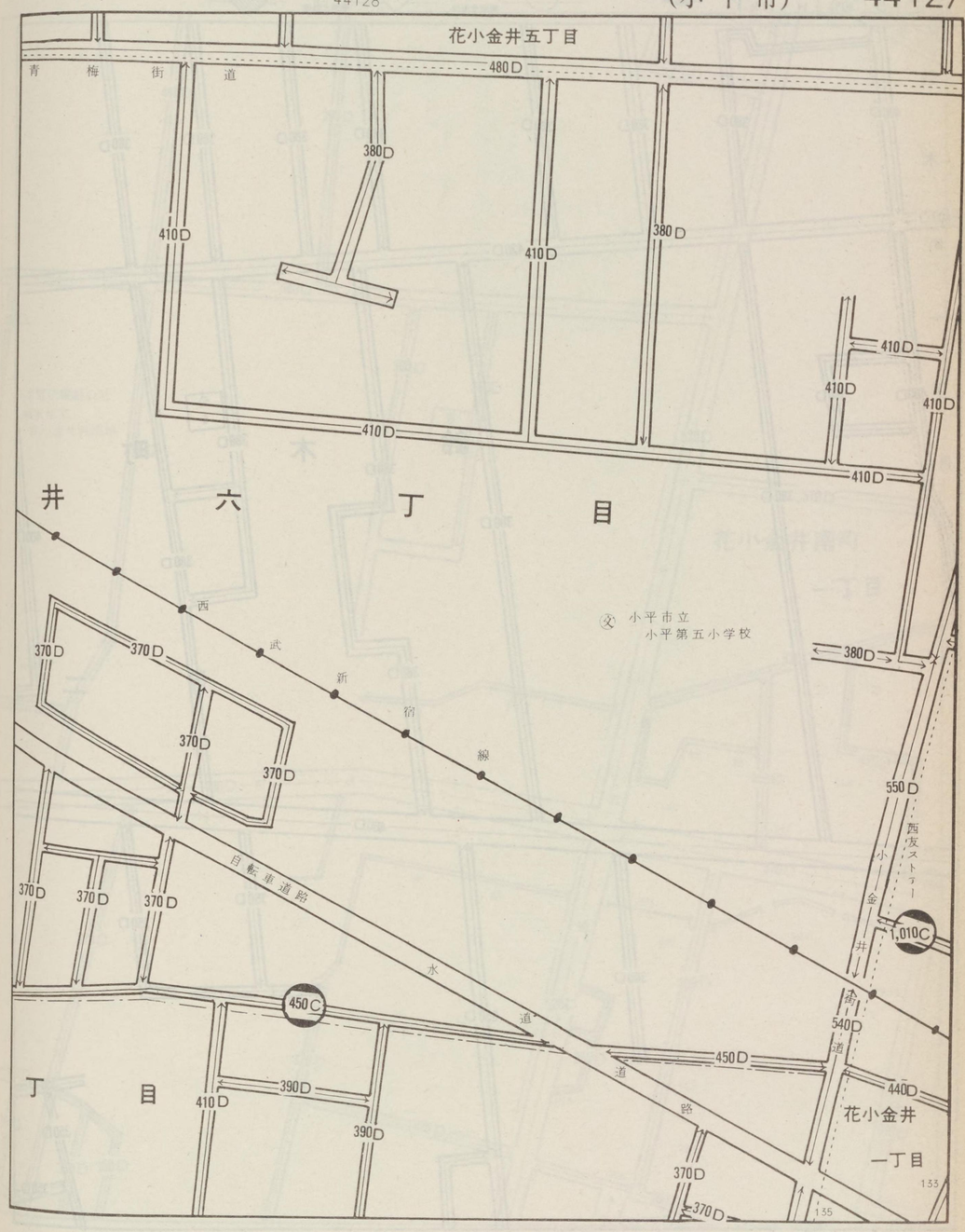
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44127



3
44128

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

鈴木町一丁目

400D 380D 380D 380D 380D 380D 380D 380D 380D
400D
420D
400D 360D
380D
380D
380D
380D
380D
380D
公5
380D
380D
400D
380D
460D
340D
350D
350D
350D
350D
350D
350D

鈴木町二丁目

44127
44120
44136
44129
(一) 鈴木町(二) 花小金井南町(一)

東村山 3
(小平市) 44128

410D 390D 370D 370D
用水通路
460D
井通り
400D
380D 380D
410D
520D
日本電信電話公社
職員住宅
花小金井西団地
基3
510D
花小金井南町
一丁目
520D
143 129
水路
450D
450D
128 126
145
144
126
水路
570D
水路
893
193 895
924
390D
954
520D
350D
895
922-8
893
721
370D
370D
370D
350D
350D
350D 350D
896
390D
390D
南480D町通り
街道
井
金
小

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

3
44129

350D
350D
350D
350D
350D
350D
350D
350D

鈴木町

農林省農薬検査所

二

御幸町

小金井カントリークラブ

44128
44121
44137
44130

鈴木町(三)
花小金井南町(一)
御幸町

東村山 3
(小平市) 44129

370D
370D
370D
390D
390D
390D
520D
190
190
190

丁目

花小金井

南町

360D
360D
360D
360D
500D
360D
320D
890
889
889
88の5

ポンプ室

一丁目

小金井ゴルフ場

水路

3
44130

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

小金井カントリークラブ

御　幸　町

320D
300D
320D
320D
320D
300D
320D
300D
300D
320D
330D
300D
320D
320D
320D
水
路
卍瑞雲山海岸寺
470D

44129
44122
44138
44131
花小金井南町(一)
御幸町
桜町(三)

東村山 3
(小平市) 44130

花小金井南町
一丁目
500D
300D
東京都立小金井公園
500D
300D
320D
桜　町
三　丁　目
水
路
520D
五日市街道

3
44131

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

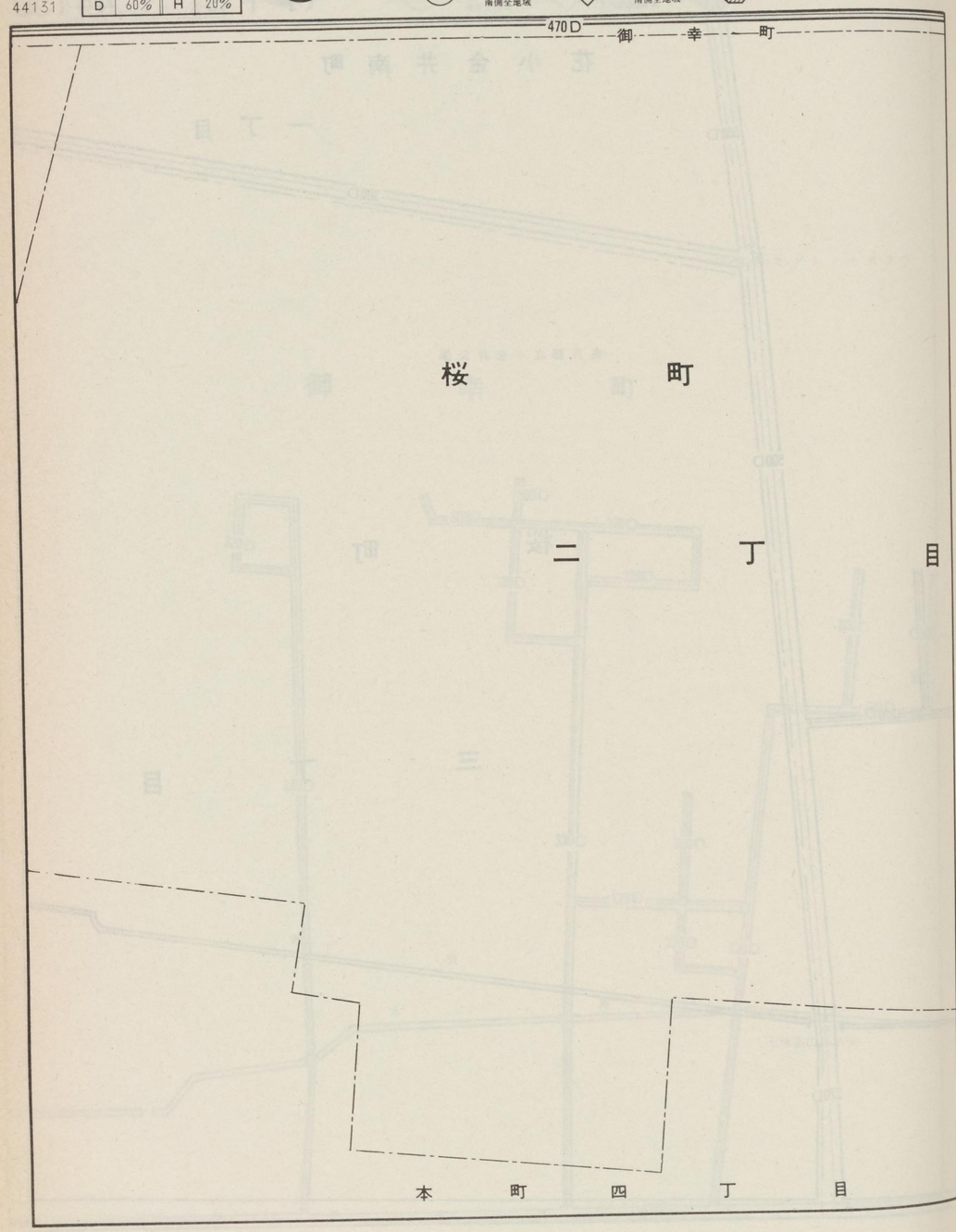
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

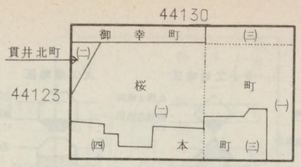
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

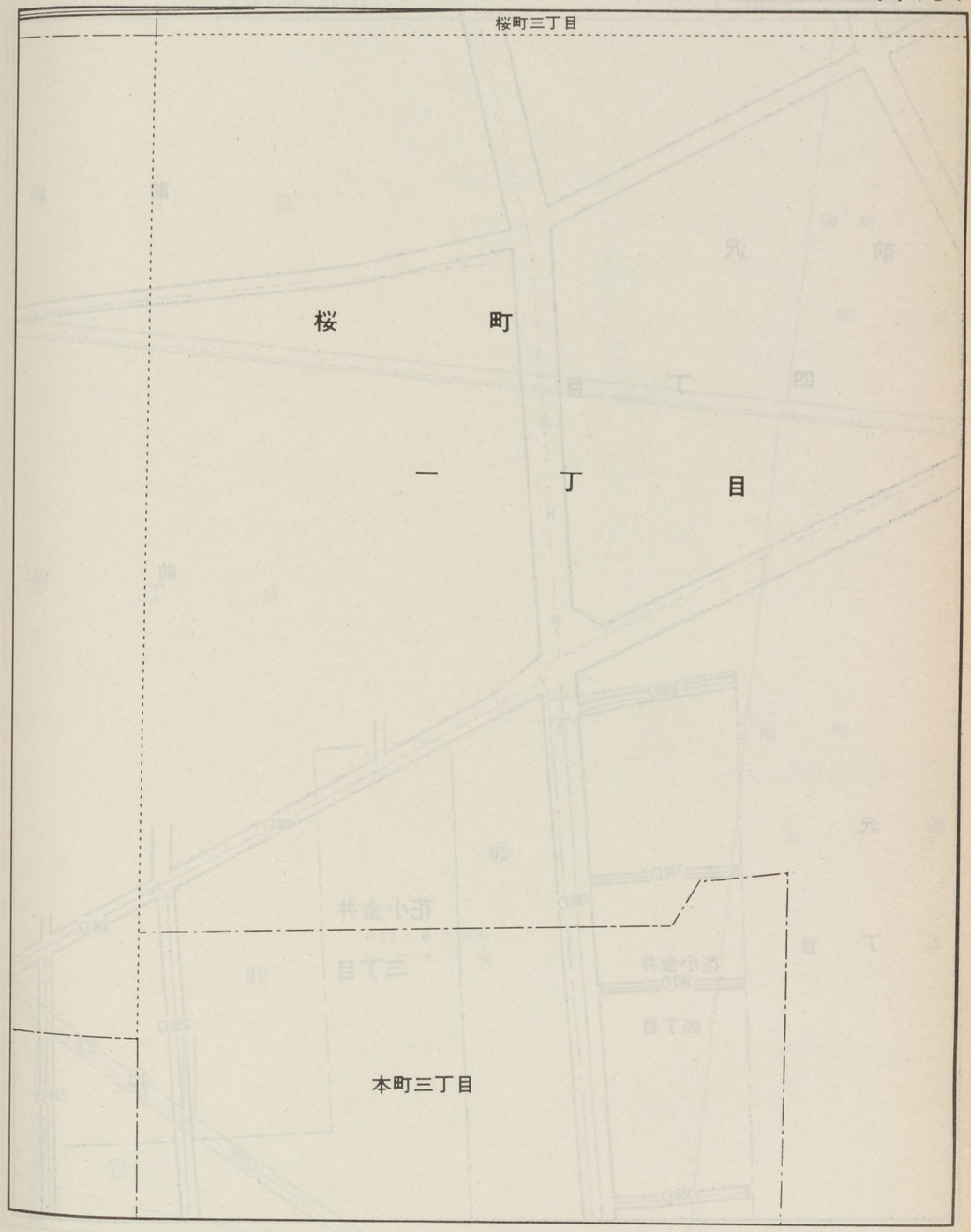
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全域





東村山 3
(小平市) 44131



3
44132

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

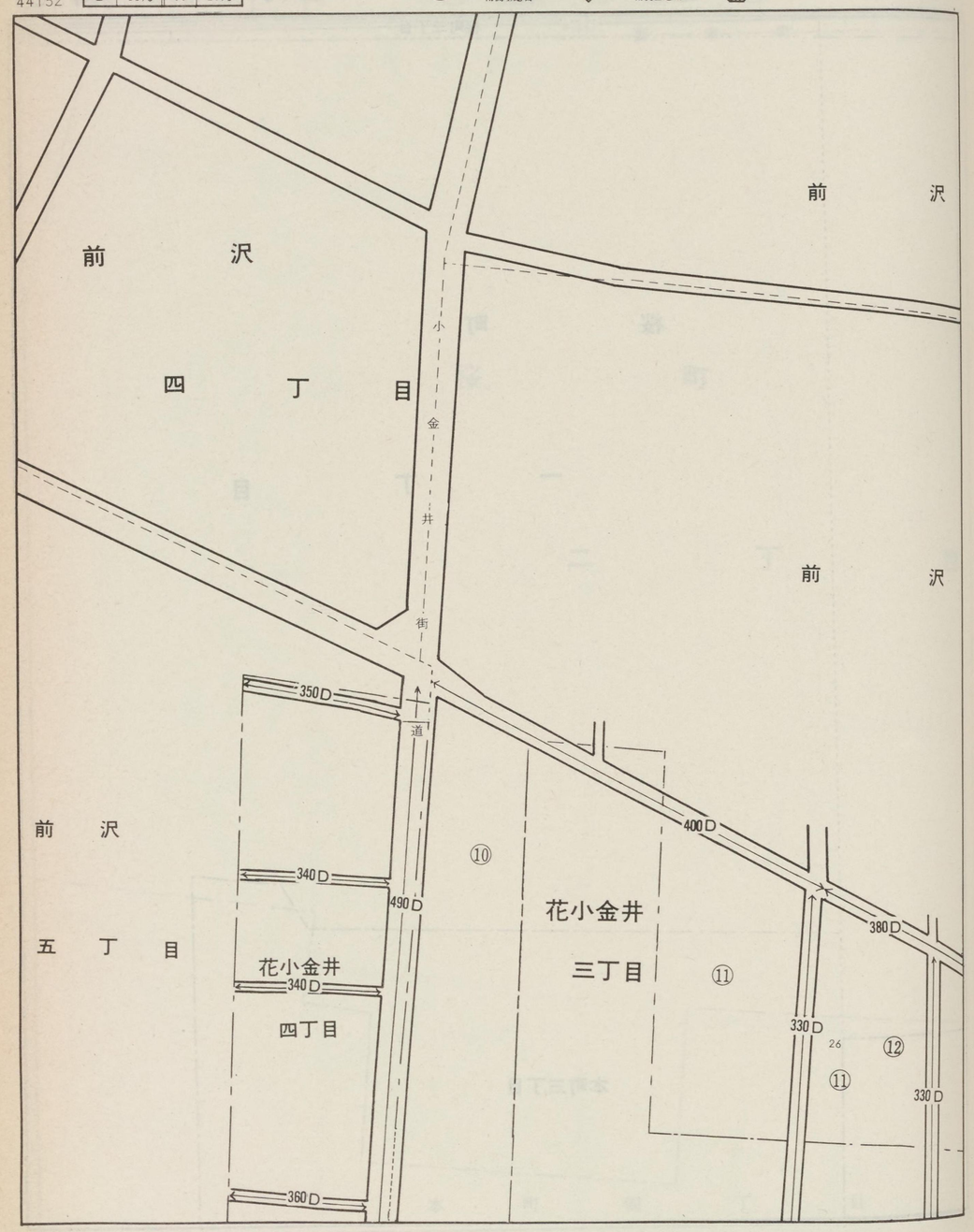
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

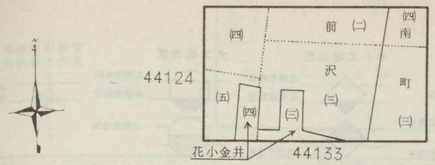
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

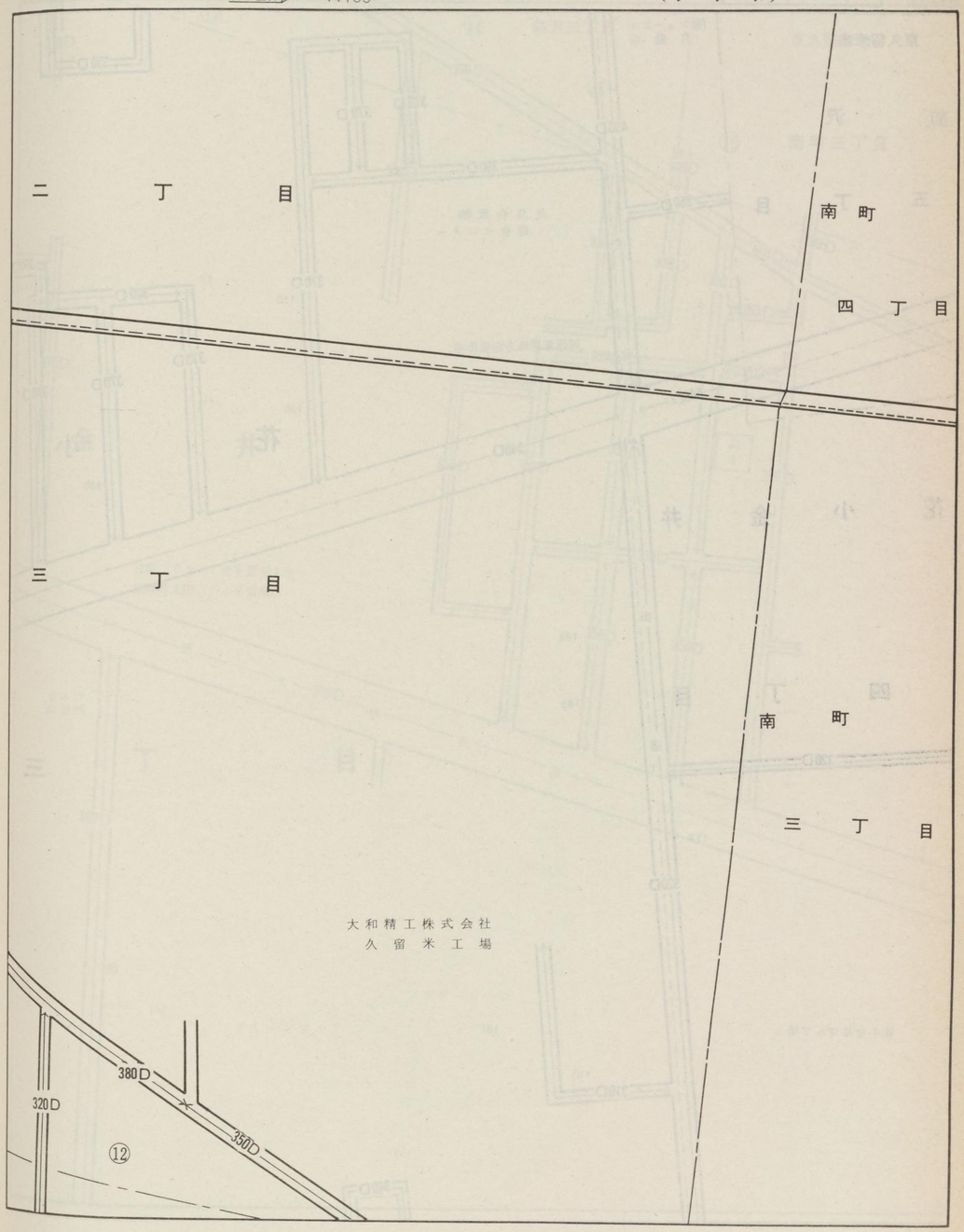
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3 44132
(小平市)



3
44133

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

東久留米市
(有)ショーエイ自動車
前沢五丁目
花小金井四丁目
足立合板㈱総合センター
城西青果地方卸売市場
花小金井ゴルフ場
490D
350D
390D
370D
370D
330D
370D
130
540D
540D
360D
370D
370D
370D
130
130
360D
134-1
17
183
183
198
520D
181
181
310D
177
340D
320D
三

44132
前沢(五)
(三)前沢
南町(三)
44125
(四)
花小金井(三)
44139
44134

東村山 3
(小平市) 44133

前沢三丁目
東久留米市
南町三丁目
320D
350D
320D
300D
330D
330D
280D
350D
350D
350D
通行止
370D
350D
350D
350D
350D
公1
350D
350D
350D
350D
350D
金井
日産プリンス 東京販売ＫＫ
武蔵野支店 小平営業所
新青梅街道
520D
ゴルフ練習所
380D
85
99
102
丁目
フラワーゴルフ
グリーンゴルフ

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44134

花小金井四丁目
東京街道
水路
花小金井五丁目
小金井街道
花小金井
小平小金井幼稚園
基4
1680
450D
350D
370D
520D
480D
340D
310D
330D
360D
410D

44133
44126
44135
(四)
(三)
(南町(二))
(五)
花小金井
芝久保町
(二)
(四)

東村山 (小平市)

3
44134

ワールドゴルフ練習場
グリーンゴルフ練習場
金井三丁目
東急花小金井分譲地
二丁目
東久留米市
南町二丁目
芝久保町五丁目
田無市
芝久保町四丁目
⑧
⑩
1840
21
380D
300D
320D
330D
370D
410D
480D

3
44135

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

花小金井五丁目
花小金井
六丁目
花小金井駅
花小金井二丁目
花小金井南町一丁目
小平市農業協同組合
東京都小平合同庁舎
水路
卍円成院
墓地
グランド
拓殖大学第一高等学校
西友ストアー
りんどう幼稚園
交番
郵便局 花小金井駅前郵便局
公基 4 18
基 5－1
西武鉄道新宿はなこがねい線
青梅街道
小金井街道
410D
400D
420D
540D
560D
340D
360D
330D
390D
570C
610C
730C
930C
1,030C
1,010C
1,100C
1,150C
1,340C
1,430C
780C
470D
530D
480D
460D
550D
590D
570D

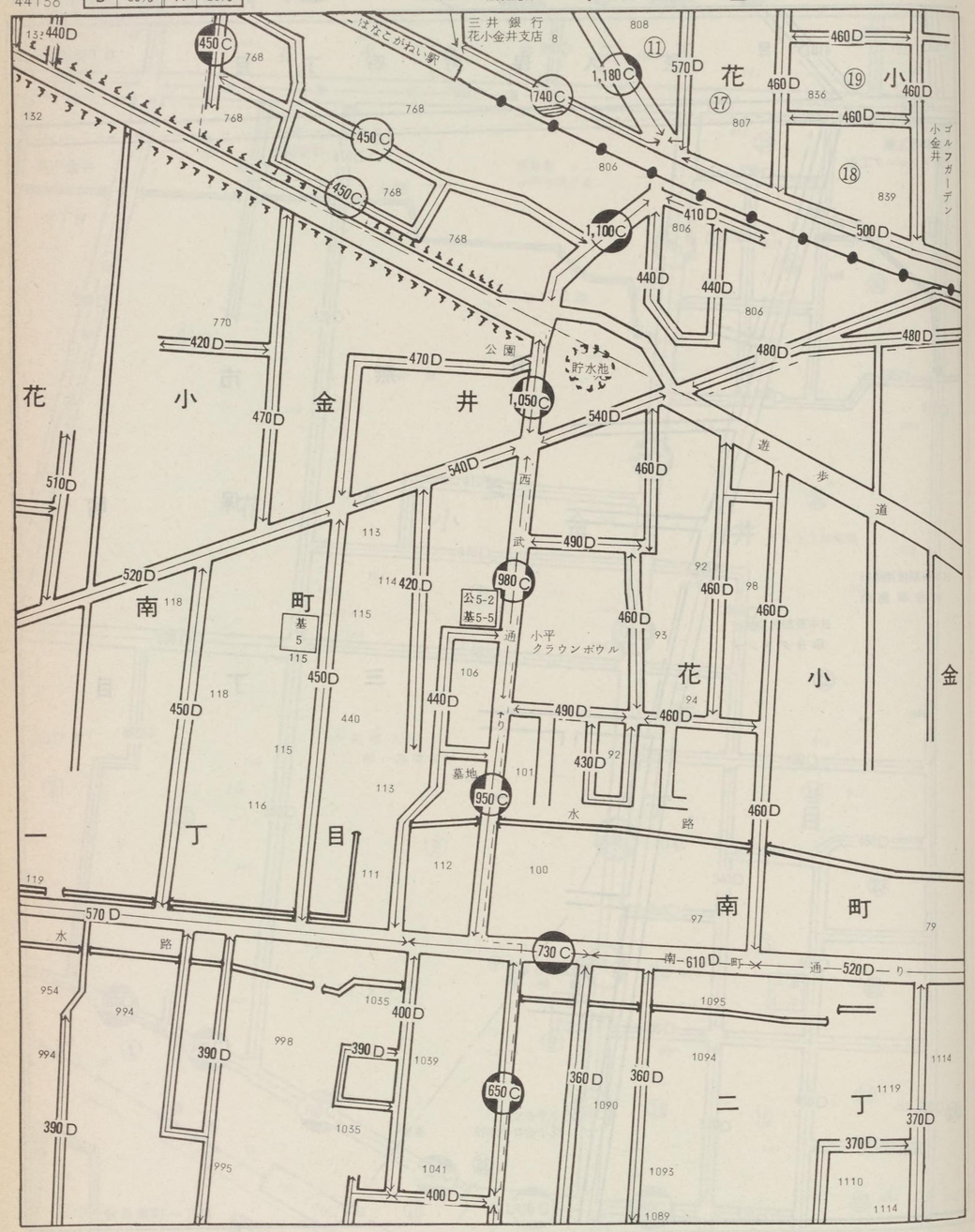
44134
44127
44136
花小金井南町
芝久保町
(一)
(二)
(三)
(四)
(五)
(六)

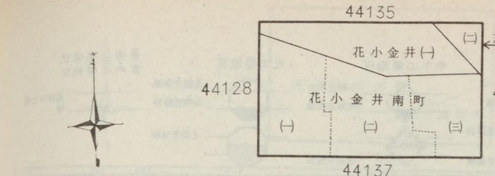
東村山 3
(小平市) 44135

芝久保町四丁目
小川鋳造工業
日新エンジニア工業
水路
田無市
芝久保町
三丁目
日本長期信用銀行宿舎事務所
日本長期信用銀行総合グランド
小平市立花小金井小学校
410D
420D
460D
540D
29
30
31
32
33
34
35

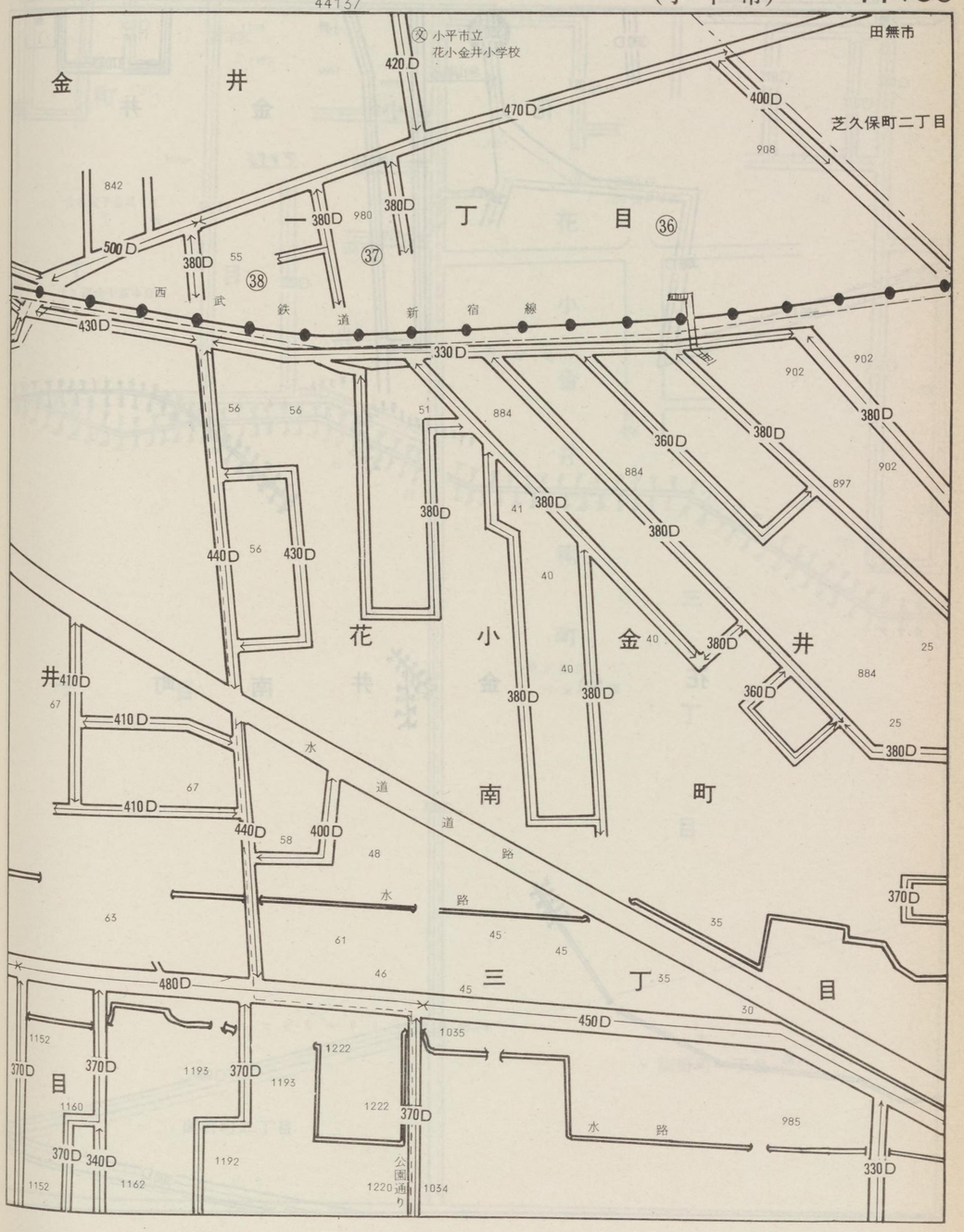
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域
中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域
大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域





東村山 (小平市)



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

390D 390D 390D 390D 390D 550C 秋山靴店 1088 1090 1086 1086 1114 基1 370D 小野 360D 上山 890

花 小 金 井 南 町 一

日本電子金属ＫＫ 二

小金井カントリークラブ

水路

300D

(一) (二) (三) (四)
花小金井南町 (一)
関野町 (一)

東村山 3
(小平市)

340D 370D 町 1162 1191 中田 1192 1218 320D 370D 320D 1031 310D 310D 330D 止り 982 986 1090 日本電子金属ＫＫ 工場 丁目 350D 320D 1185 1215 330D 石神井川 千代田区立 花小金井学園 花小金井南町三丁目 野球場 350D 330D 330D 982 982

東京都立 小金井公園

300D

丁目

関野町二丁目

関野町一丁目

3
44138

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

花小金井南町一丁目

300D

関　野　町

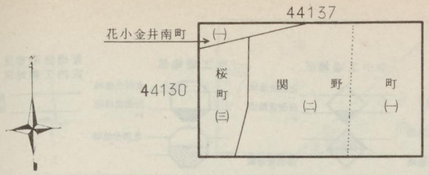
東京都立武蔵野郷土館

桜　町

小金井公園

二　丁　目

三　丁　目



東村山 (小平市)

3
44138

関　野　町

東京都立小金井公園

一　丁　目

3
44139

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

東久留米市

南町三丁目

南町

350 D

花小金井三丁目

南町二丁目

ＫＫ東京久留米
花世園芸センター

520 D

新青梅街道

水路

芝久保町五丁目

44133

(三) 南町 (一)
花小金井
(二)
西原町四
(四) 芝久保町

東村山 3
(小平市) 44139

一丁目

田無市

西原町

四丁目

3
44140

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

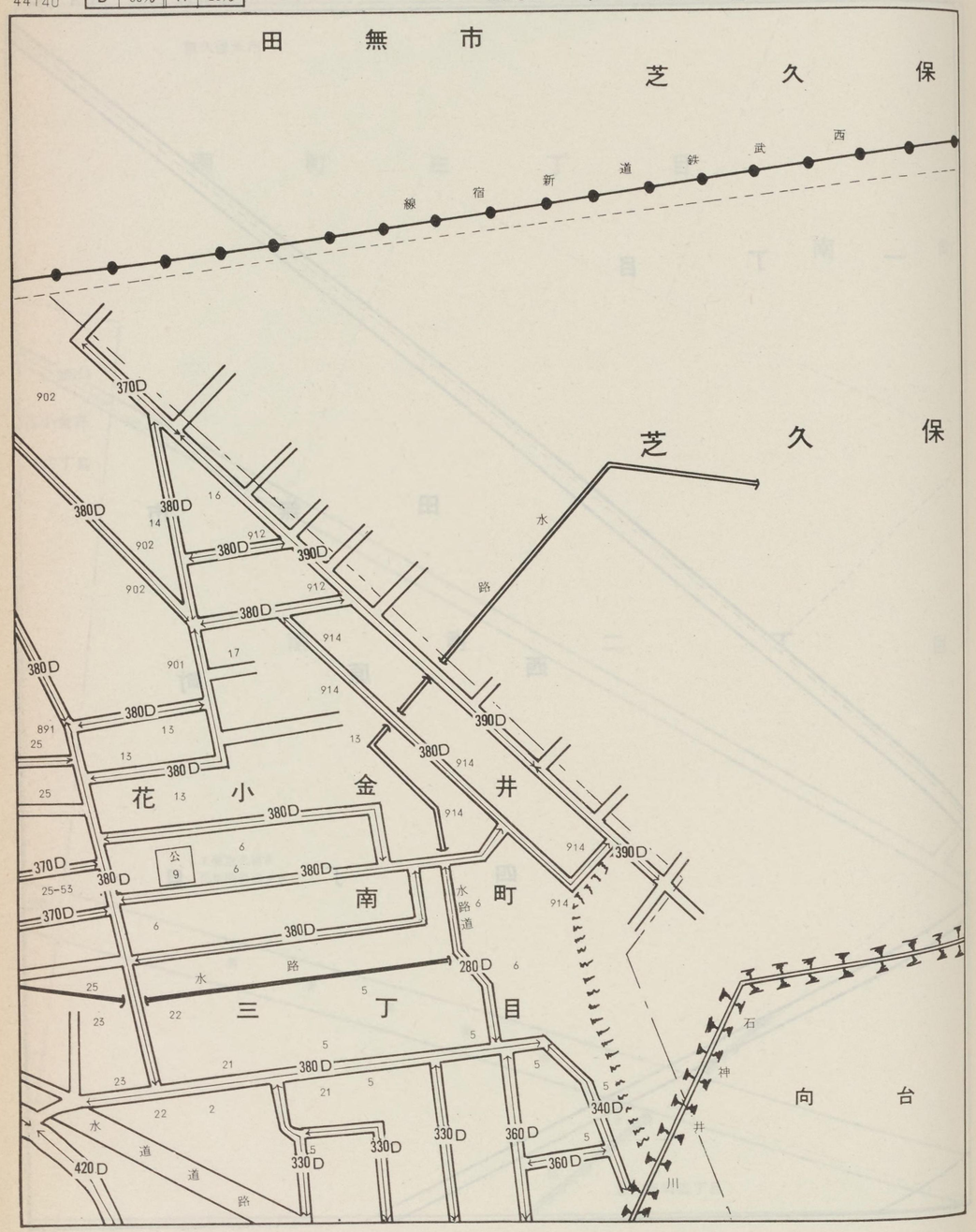
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

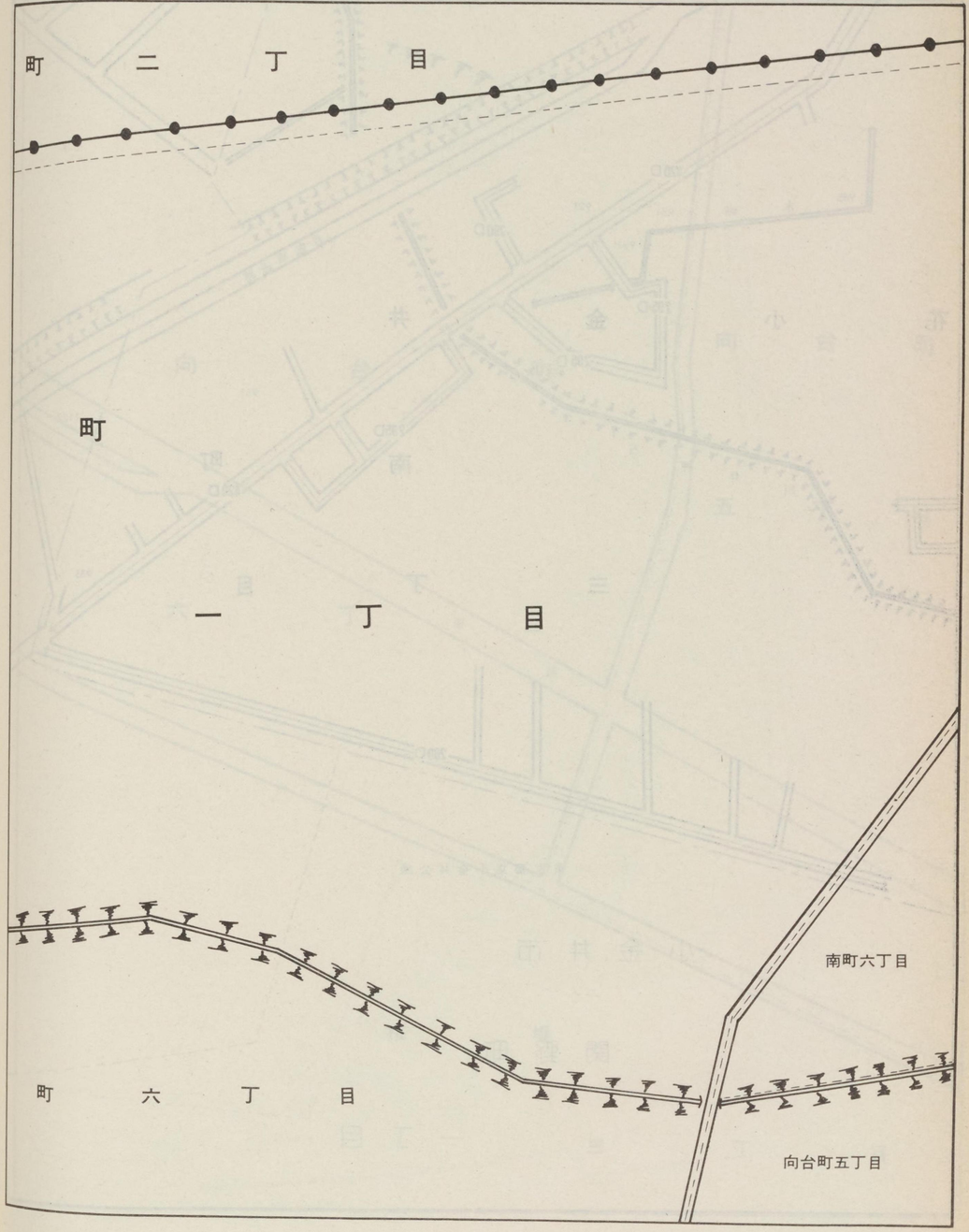
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

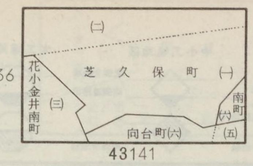
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域







東村山 3
(小平市) 44140

3
44141

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

420D
965
水路
951
921
290D
951
295D
295D
952
931
1122
295D
420D
933
260D
自転車道路
花小金井
南町
三丁目
川井神石
東京都立小金井公園
小金井市
関野町
一丁目

43140
44137
花小金井南町(三)
向台町(六)
向台町(五)
小金井市関野町(一)
桜堤(三)

東村山 3
(小平市) 44141

向台町
向台町五丁目
六丁目
水道路
桜堤
三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工業地区

花小金井町四丁目

小金井五丁目

花小金井

小金井街道

東京街道

640

658

水路

東村山 (田無市)

44143 南町(二) 44146

ワールドゴルフ練習場

金井三丁目

南町二丁目

芝久保町五丁目

小平ショッピングセンター

田無市

芝久保町四丁目

二丁目

東通り

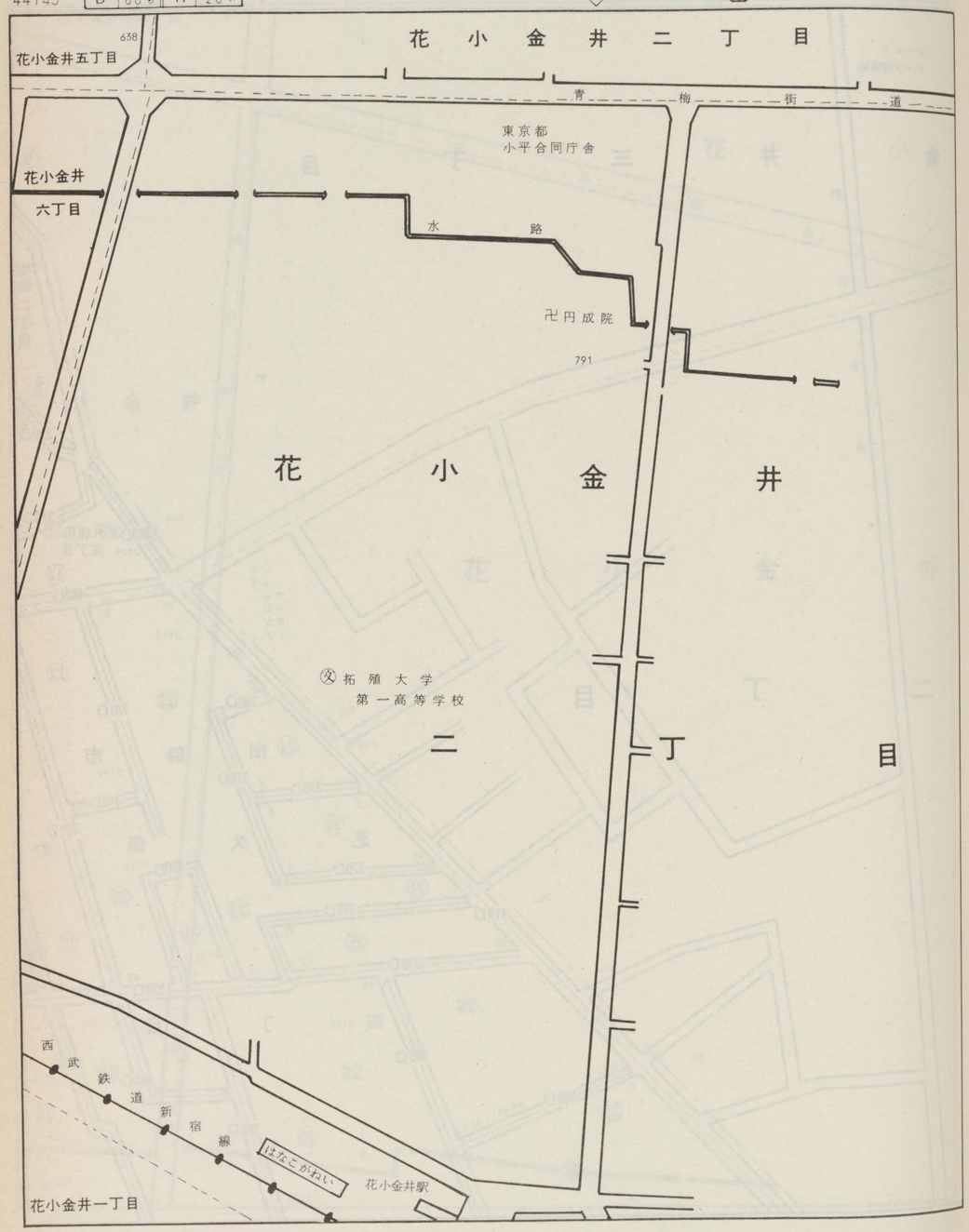
中野

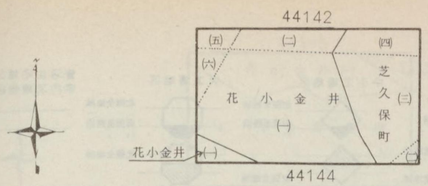
31 2 27 30 2118 2119 2120 2112 2128 2127 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168

3
44143

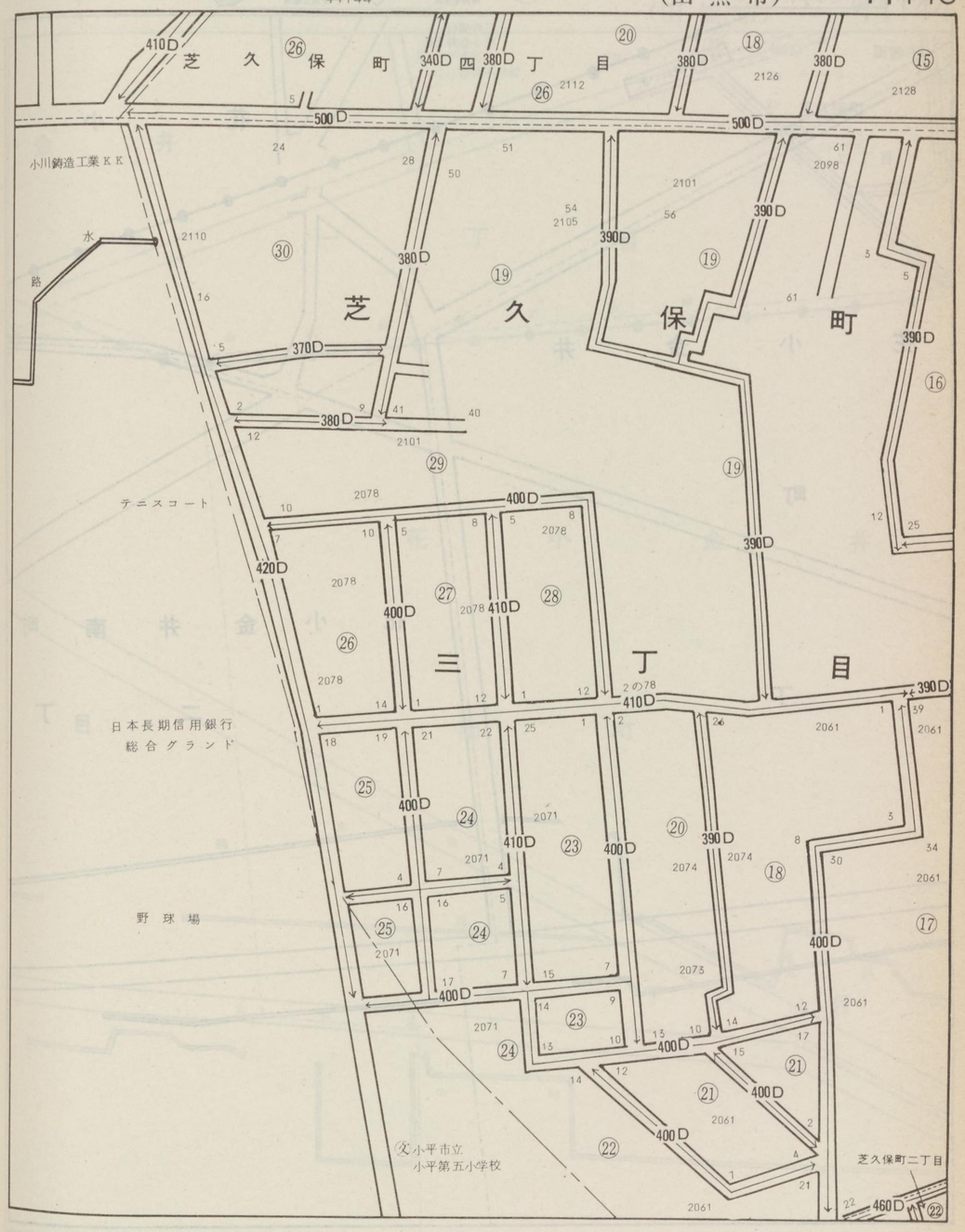
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工業地区





東村山 3
(田無市)
44143



3
44144

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

三井銀行
花小金井支店

はなこがねい駅

花 小 金 井 町 一 丁 目

花 小 金 井 南 町 二 丁 目

水路

水路

44143

花小金井(一) (二) 芝久保

花小金井南町 (一) (二) (三)

44148

東村山 (田無市)

3
44144

(文) 小平市立 花小金井小学校

グランド

22

460D

パーパー

26 キムラ

田無市

400D

25 芝久保町

400D

23 22 二丁目

金井一丁目

西武鉄道新宿線

花小金井南町

水道道路

水路

水路

三丁目

南町通り

水路

3
44145

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

東久留米市

南町三丁目

南町

小平市

花小金井

三丁目

南町二丁目

ＫＫ東京久留米
花世園芸センター

新青梅街道

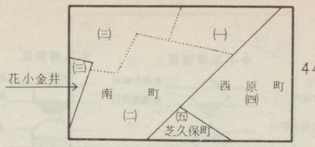
水路

田無ゴルフセンター
練習所

芝久保町五丁目

520D

2340



東村山 (田無市)

3
44145

一丁目

四丁目

西原町

なかより通り

380D
330D
295D
270D
410D
275D
285D

2377
2347
2348
2337
2340
2266
2265

田無ファミリーランド

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44146

東久留米市
南町二丁目
水路
田無市水道部給水所
芝久保町四丁目
芝久保町五丁目
松川荘
第七水源
田無水道課
郵便局
田無芝久保
東京街道
480D
320D
370D
340D
360D
390D
380D
350D
310D
330D

44145
44142
44153
44147
南町(二)
西原町四(二)
芝久保町(五)
本町(七)
(四)

東村山 (田無市)

3
44146

西原町四丁目
田無ゴルフセンター
西原歩道橋
新青梅街道
520D
330D
285D
440D
西原町三丁目
2262
田無市立西原小学校
300D
360D
芝久保町
五丁目
駐車場
田無公民館
410D
本町七丁目
490D
320D
275D
390D
田無自動車教習所
基7-1
2261
2231
2218
2217
2219
2176
2162
2167
2135
2136
2133
2128
2296
2293
2292

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

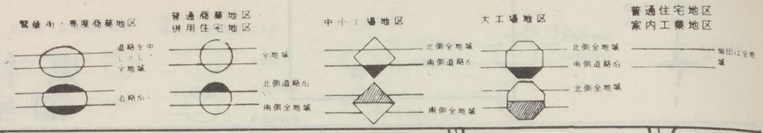
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

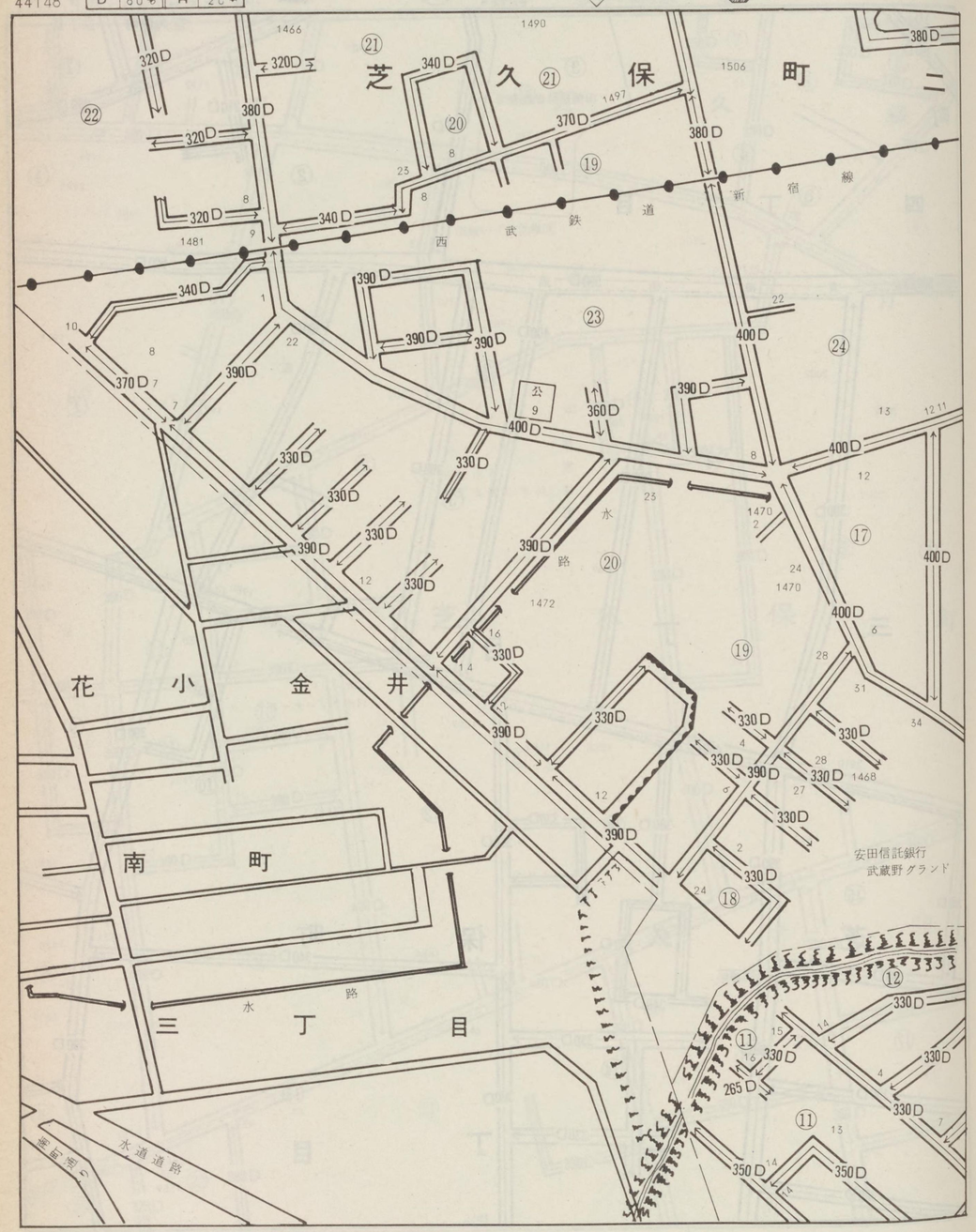
芝久保町 五丁目 / 芝 久 保 町 / 田無いずみ幼稚園 / 田無市立芝久保小学校 / 大谷 / 美濃屋

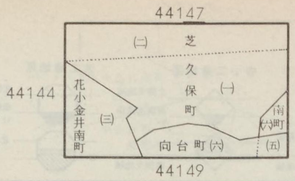
東村山 3
(田無市)

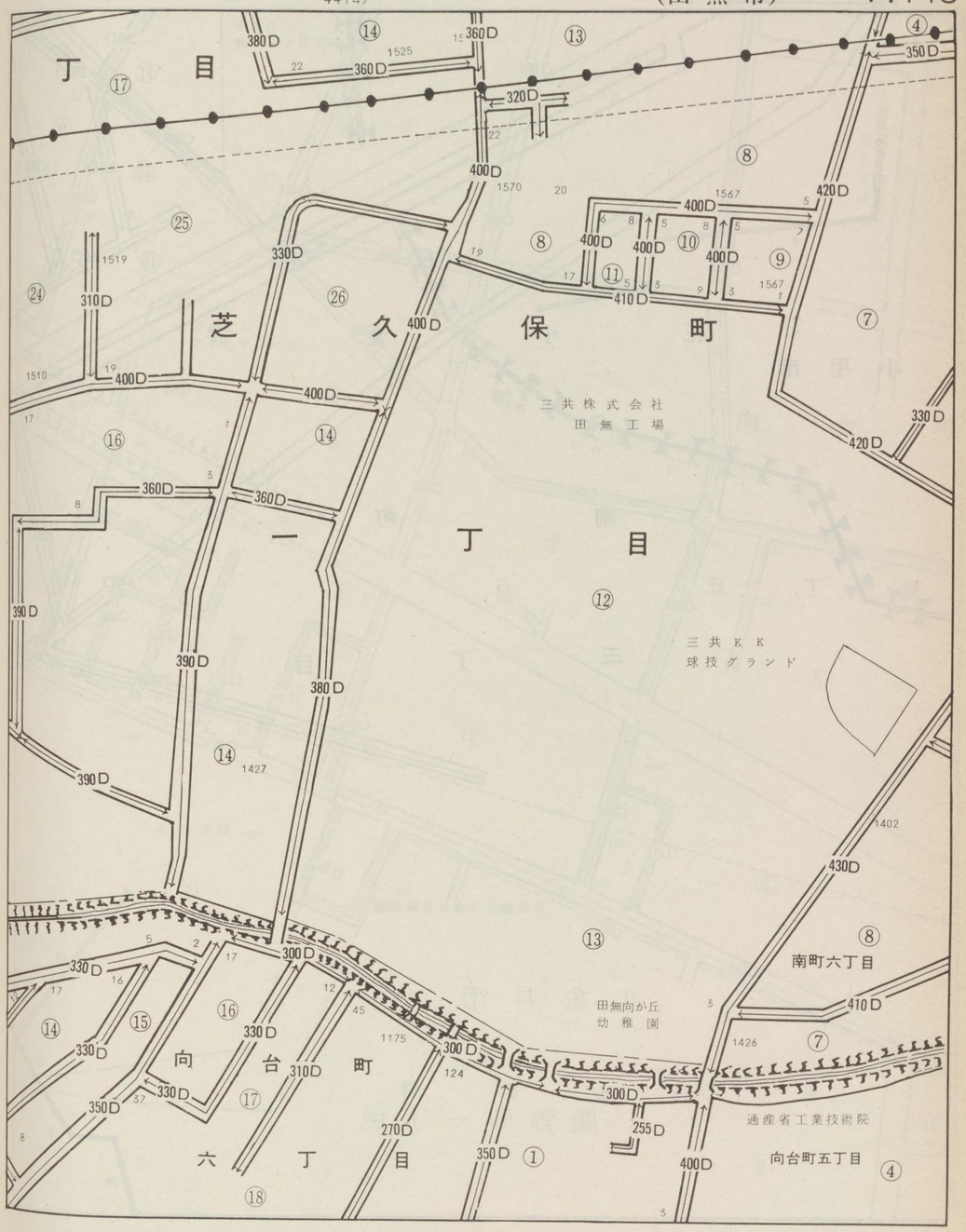
町 四 丁 目 / 田無自動車教習所 / 青梅街道 / 都営住宅 / 森 / 三 丁 目 / 日本チューナーKK / 芝 久 保 町 / 二 丁 目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%









記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

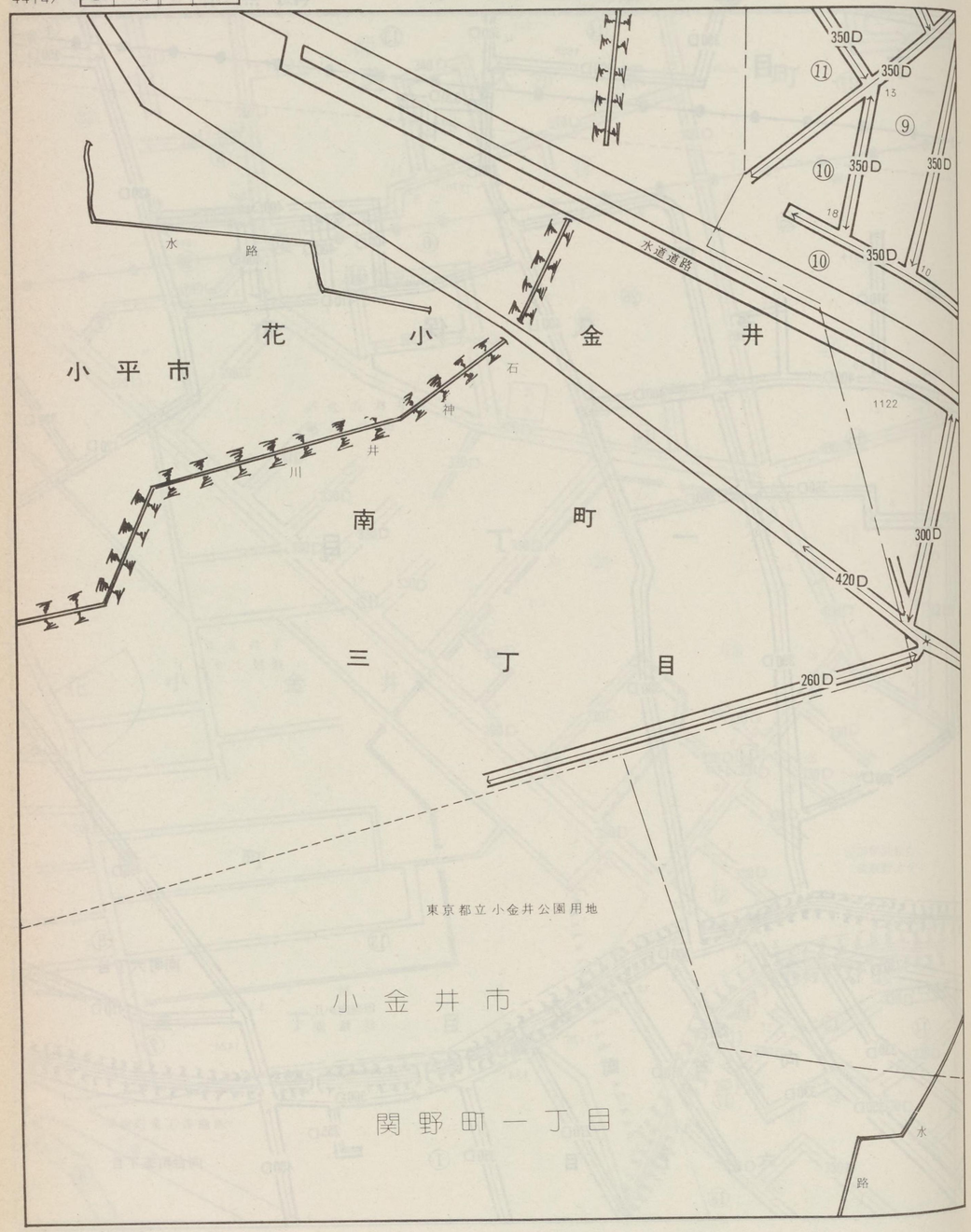
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

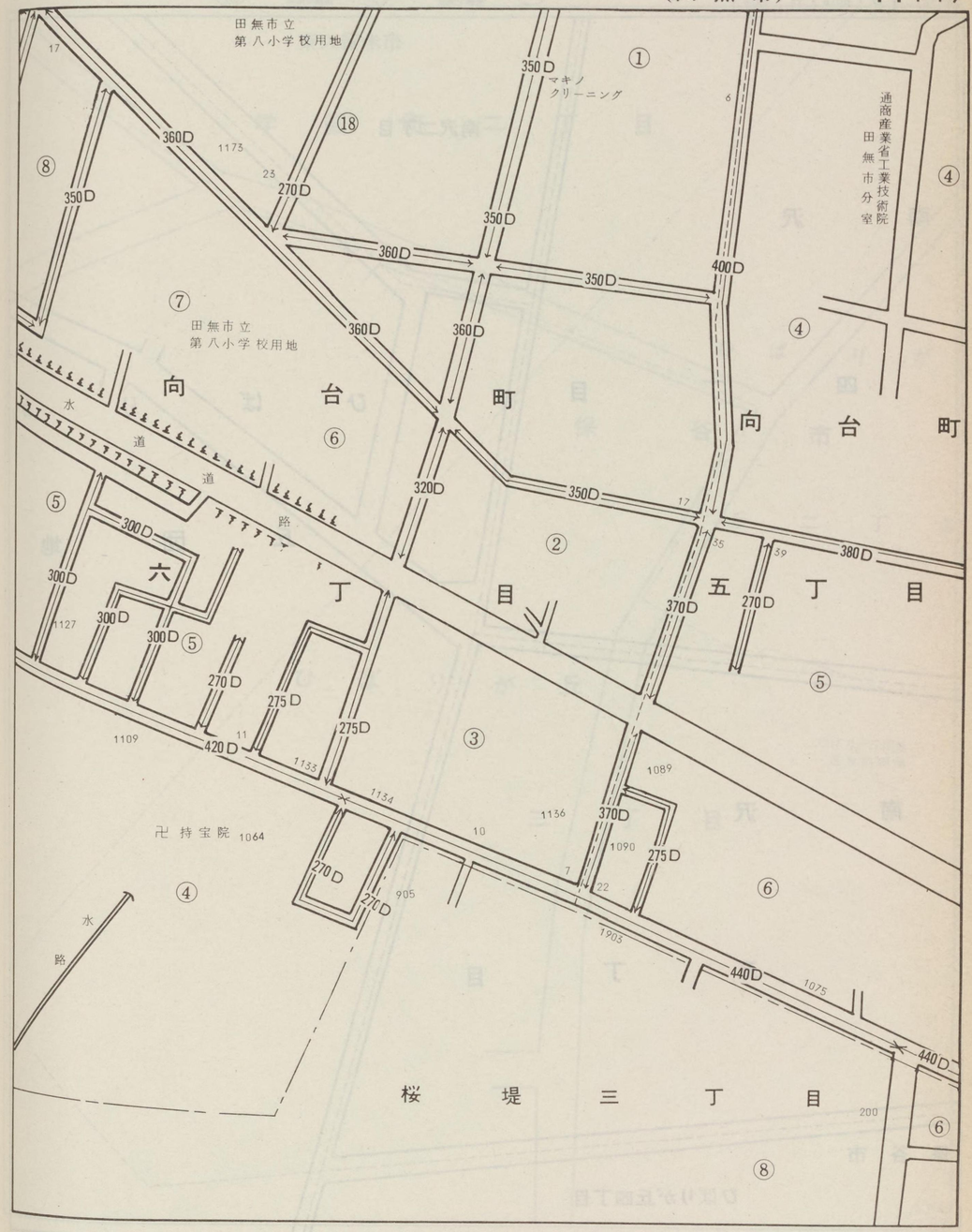
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 3
(田無市) 44149



3
44150

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

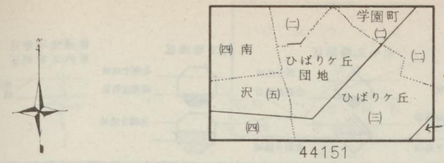
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

南沢二丁目
南沢四丁目
ひばりが丘団地
南沢五丁目
保谷市
ひばりが丘四丁目



東村山 3
(田無市) 44150

東久留米市
学園町二丁目
ひばりが丘
保谷市
ひばりが丘三丁目
ひばりケ丘団地
汚水処理場
谷戸町二丁目

3
44151

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

保谷市

ひばりが丘

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目

⑥ ⑤ ③ ② ① ④ ⑧ ⑨ ⑩

400D 410D 330D 450D 295D

1664 1705 2468 2464 2499

卍真宗大谷派 真教寺

田無西原郵便局〒

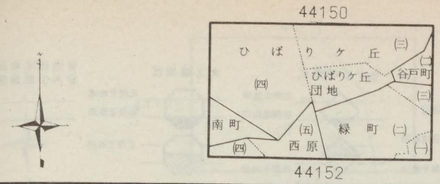
東久留米市

南町一丁目

所沢街道

西原町四丁目

西原町五丁目



東村山 3
(田無市) 44151

保谷市

ひばりが丘三丁目

① ② ⑧ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑨ ⑩ ⑦ ⑥ ⑤ ④ ③

田無市

谷戸町二丁目

日特金属工業KK本社 田無工場

ひばりケ丘巡査派出所

ひばりが丘団地

緑町三丁目

緑町一丁目

ひばりケ丘

緑町二丁目

400D 450D 470D 380D 410D

2499 2893 2494 3011

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44152

西原町
四丁目
西原町
三
五
西原町
公園
学校法人 日本文華学園
文華女子高等学校
西原自然公園
田無市立第三中学校
西原四号雨水幹線
西原三号雨水幹線
基7

44151
44145 西原町(四)(三)(二)(五)緑町(二)(一) 44161
44153

東村山 3
(田無市) 44152

緑町
東京大学演習林苗畑用地
東京大学農学部田無試験地
二丁目
一丁目
牧場
東京大学農学部牧場
西原町
二丁目
新青梅街道

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工業地区

3
44153

東村山 3
(田無市)
44153

44152
44146
44162
44154

西原町三丁目
芝久保町五丁目
芝久保町
五丁目
本町
二丁目
西原町一丁目
緑町一丁目
本町五丁目
一丁目
二丁目

㊏ 田無市立田無第三中学校
レストランジャンボ
私立明成幼稚園
武蔵野消防署西原出張所
田無保育園
新青梅街道
旧鎌倉街道
水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

芝久保町五丁目
芝久保町四丁目
芝久保町三丁目
芝久保町二丁目
芝久保町一丁目
本町七丁目
本町六丁目
南町五丁目
東京街道
梅青道街
水路道
東鳩東京製菓ＫＫ 田無工場
ラサ商事ＫＫ 田無工場
シチズン時計株式会社 田無製造所
基2

東村山 3
(田無市) 44154

本町五丁目
水路道
観音寺
東映ボウル
本町
田無保健所
田無富士見幼稚園
田無市立田無小学校
四丁目
五丁目
田無市民福祉会館
東京法務局田無出張所
田無児童館
農協児童遊園地
南町一丁目
西武新宿線
田無駅
基3-2
公衆便所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44155

芝久保町三丁目
芝久保郵便局
垣見油化株式会社
南町
六丁目
五丁目
三田共無工K場
田無市立第一中学校
早稲田大学田無学生寮
通産省工業技術院
電子技術総合研究所田無分室
向台町
水路

44154
44148
44164
44156
芝久保町(一)
南町(六)(五)
向台町(五)(四)(三)

東村山 3
(田無市)
44155

田無市農協児童遊園
田無市役所
南町
五丁目
東大農場
石神井川
四丁目
向台町三丁目
市立向台保育園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44156

通商産業省技術院
電子技術総合研究所
田無分室

向台町五丁目
向台町四丁目
田無市

雇用促進住宅
向台宿舎

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場

水道路

桜堤
保谷市
三丁目
新町六丁目

44155
44149
44165
44157
向台町(五)(四)(三)
桜堤(三)
新町(六)

東村山 3
(田無市) 44156

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

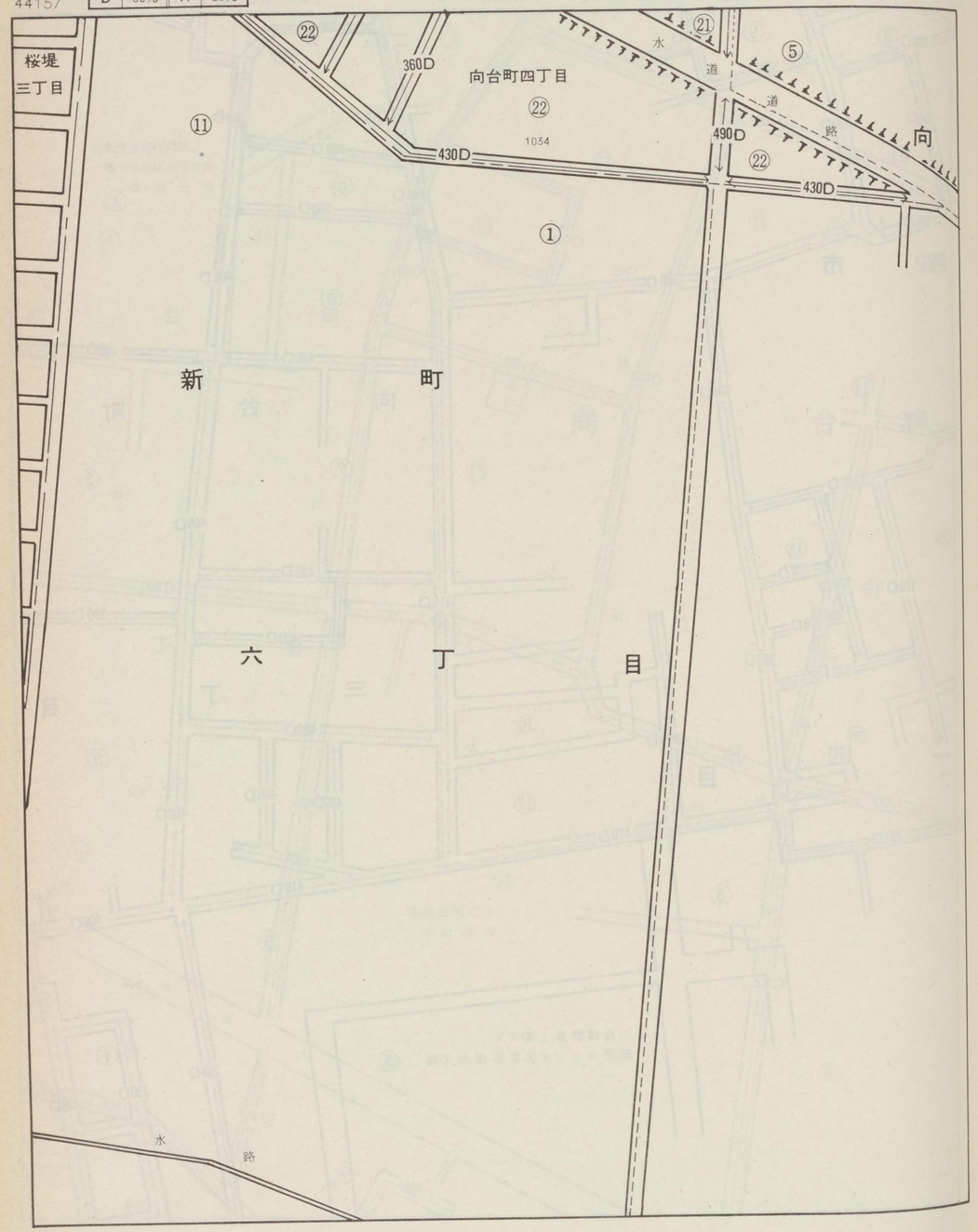
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

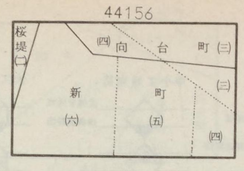
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

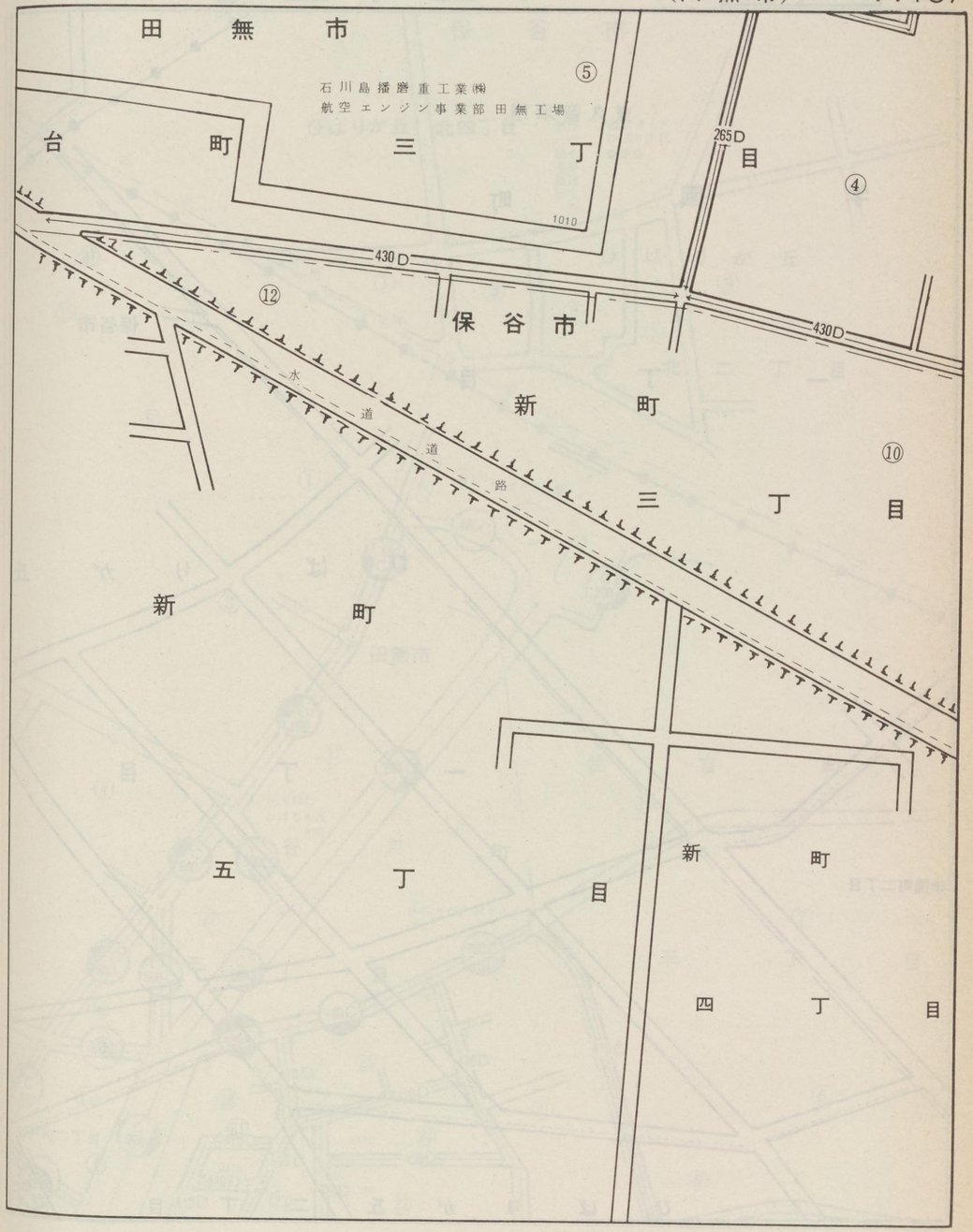
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44157





東村山 3
(田無市) 44157



3
44158

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

東久留米市

学　園　町

一　丁　目

ひ　ば　り　が　丘

保谷市

学園町二丁目

ひ　ば　り　が　丘　二　丁　目

⑯ ⑥ ⑬ ① 580C

浅間町
学園町 (一) (二) (三) (四)
ひばりケ丘 (一) (二) (三)
ひばりケ丘北 (一) (二) (三)
谷戸町 (一) (二) (三)
住吉町 (一)
44159

東村山（田無市）

3
44158

保谷市

ひばりが丘　北四丁目

第一勧業銀行ひばりが丘支店

西友ストアーひばりケ丘駅前店

西武鉄道池袋線

ひばりが丘　北二丁目

ひばりケ丘駅

田無市

埼玉銀行ひばりが丘支店

谷戸町

住吉町

ひばりが丘ボウル

ひばりが丘　三丁目

谷戸町二丁目

1,460C　1,650C　1,390C　1,080C　1,290C　900C　900C　680C　860C　1,080C　760C　760C　850C　760C　680C　990C　760C　410D　410D　410D　410D　410D　430D　430D　470D　410D

⑮ ② ① ③ ⑨ ⑩ ⑦ ⑧ ⑥ ⑤ ⑯ ⑥ ⑮ ⑭ ⑬ ㉗ ④ ㉖ ㉕ ㉔ ㉓ ㉒ ㉑

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

保谷市

ひばりが丘

㊏保谷市立
中原小学校

二丁目

カクタス自動車教習所

田無市

谷戸町

ひばりが丘三丁目

東村山 3 44159
（田無市）

住吉町

住吉町三丁目

二丁目

桐の湯

東京ガス
ひばりが丘
サービスステーション

谷戸町

三丁目

墓地

磯野

3
44160

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

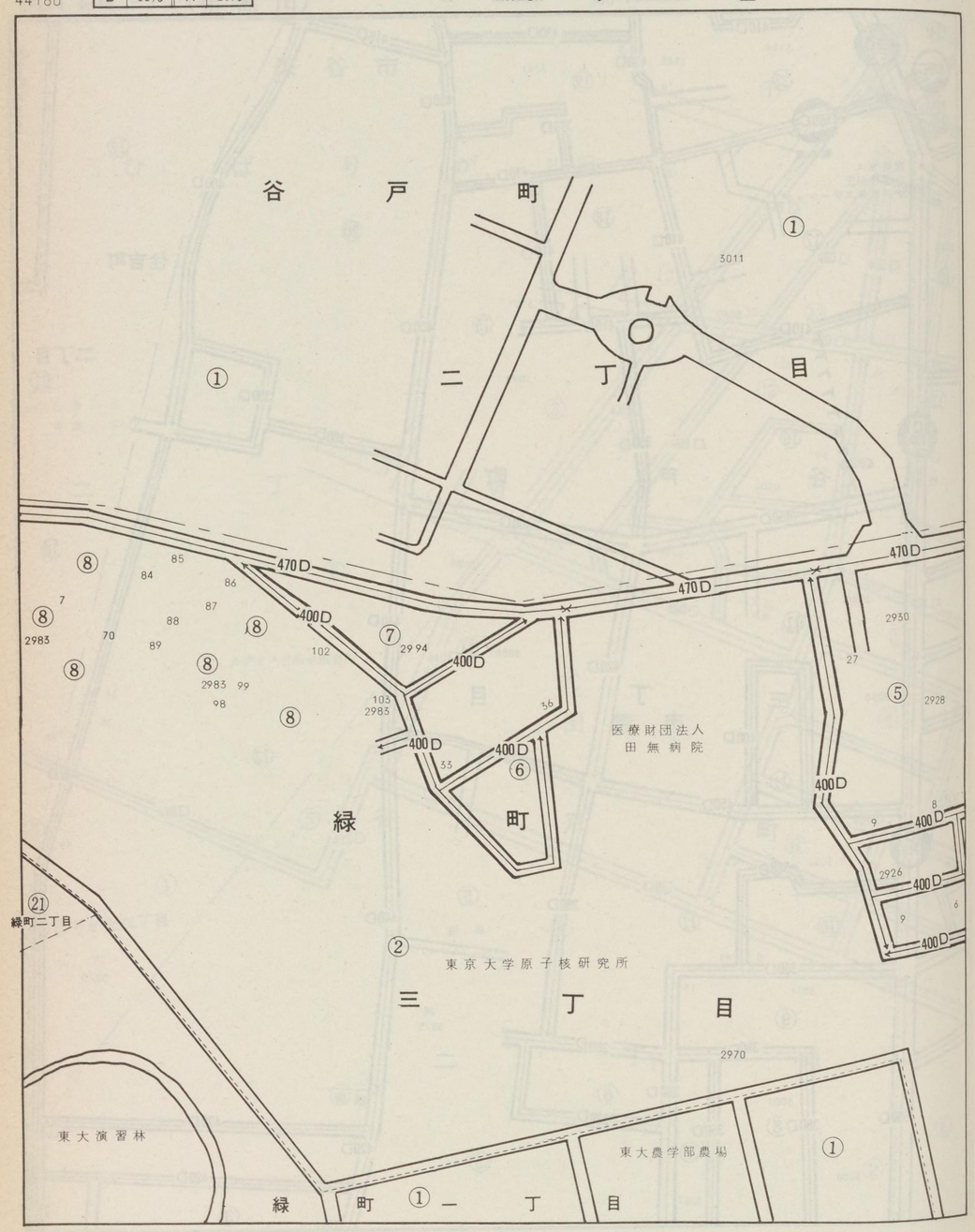
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

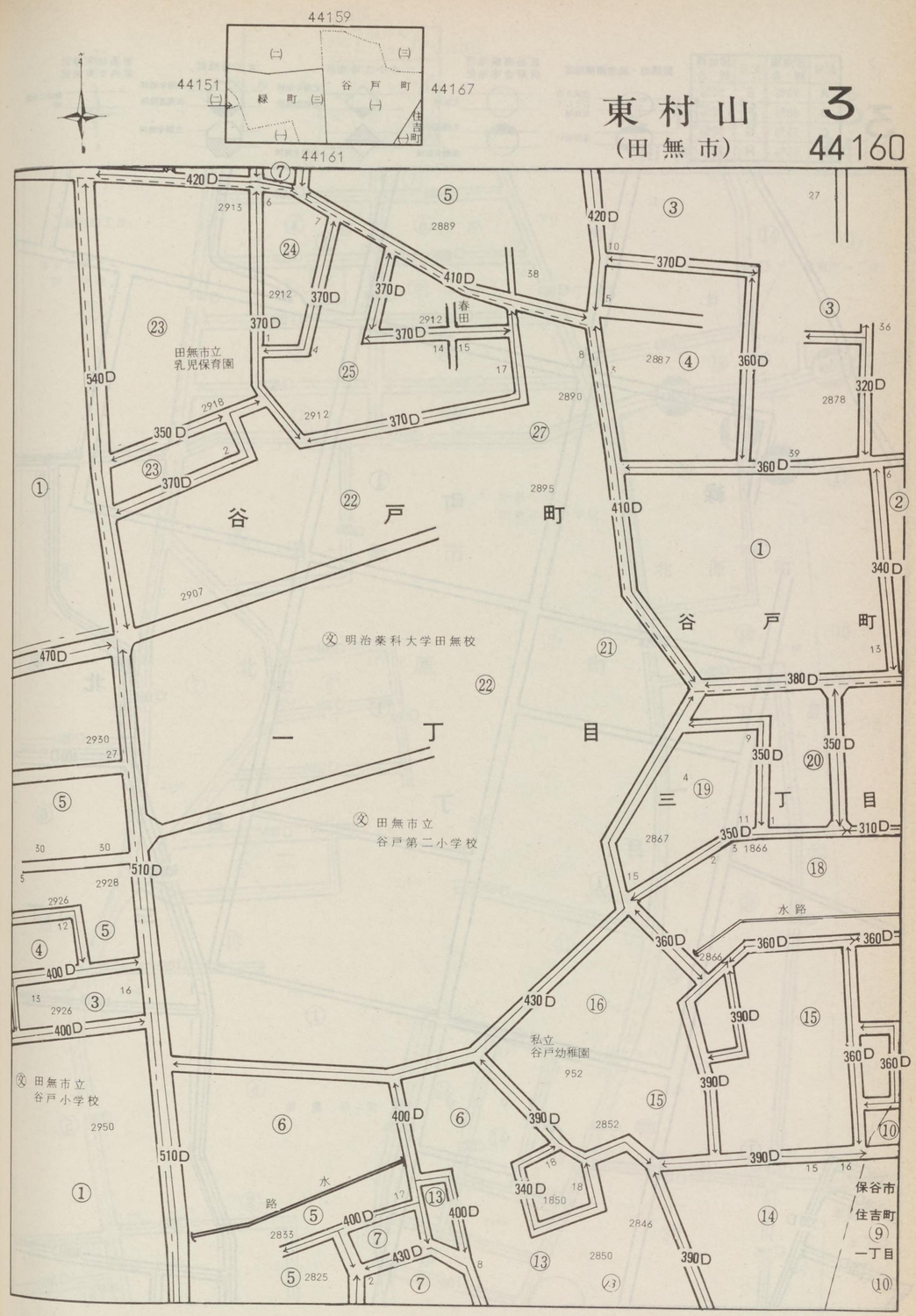
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





3
44161

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

緑町 ① 町 ① 一丁目 ① ① 北三丁目 ⑥ 400D ① ① 東京大学農学部農場 ⑤ 2664 320D 320D 330D 320D

44160
44152
44162
緑町 北 原 町 泉町 谷戸町 住吉町 水町

東村山 3
(田無市) 44161

緑町三丁目 東京大学第二宿舎 ① 公5 ④谷 ⑧戸 ③ ⑨一 ② ⑩ ① ⑪ 町 目 ⑫ ⑬ ⑭ ⑨ 住吉町一丁目 ⑤ ⑦ 400D 510D 430D丁 390D 1554 430D 450C 480C C430 保谷市 400C 39 ⑧田無市 ⑥ 原町 北原町 ⑦ 490D 2650 (38) 420D (6) (5) (9) 2648 (2) 2795 2788 (15) (30) 泉町 一丁目 (22) (21) (12) ⑤二 ⑩丁目 2652 2791 2795 360D 愛児医院 (25) (17) (13) (16) (5) ⑤ 2803 (1) (20) (8) (9) (7) (14) ④ 2660 (25) (4) ② (29) (26) 430D 530D (37) ③ ④ (23) (11) (15) ⑮ ⑯ 2785 ⑭ ⑬ (19) (35) (8) 410D 本町 五丁目 151 ⑤ 田無市立田無第二中学校

3
44162

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

緑町一丁目
北原町一丁目
三丁目
西原町一丁目
本町二丁目
本町三丁目
本町五丁目
東京大学農学部農場
日本石油田無給油所
田無市役所建材部
田無農業協同組合
駐車場
田無保育園
新青梅街道
510D
620C

44161
44153
44163

東村山 3
(田無市) 44162

北原町一丁目
北原町二丁目
北原町三丁目
本町一丁目
本町二丁目
本町四丁目
田無市
保谷市
本町五丁目
北原遊園地
都営住宅
卍遍立寺
公6

3
44163

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

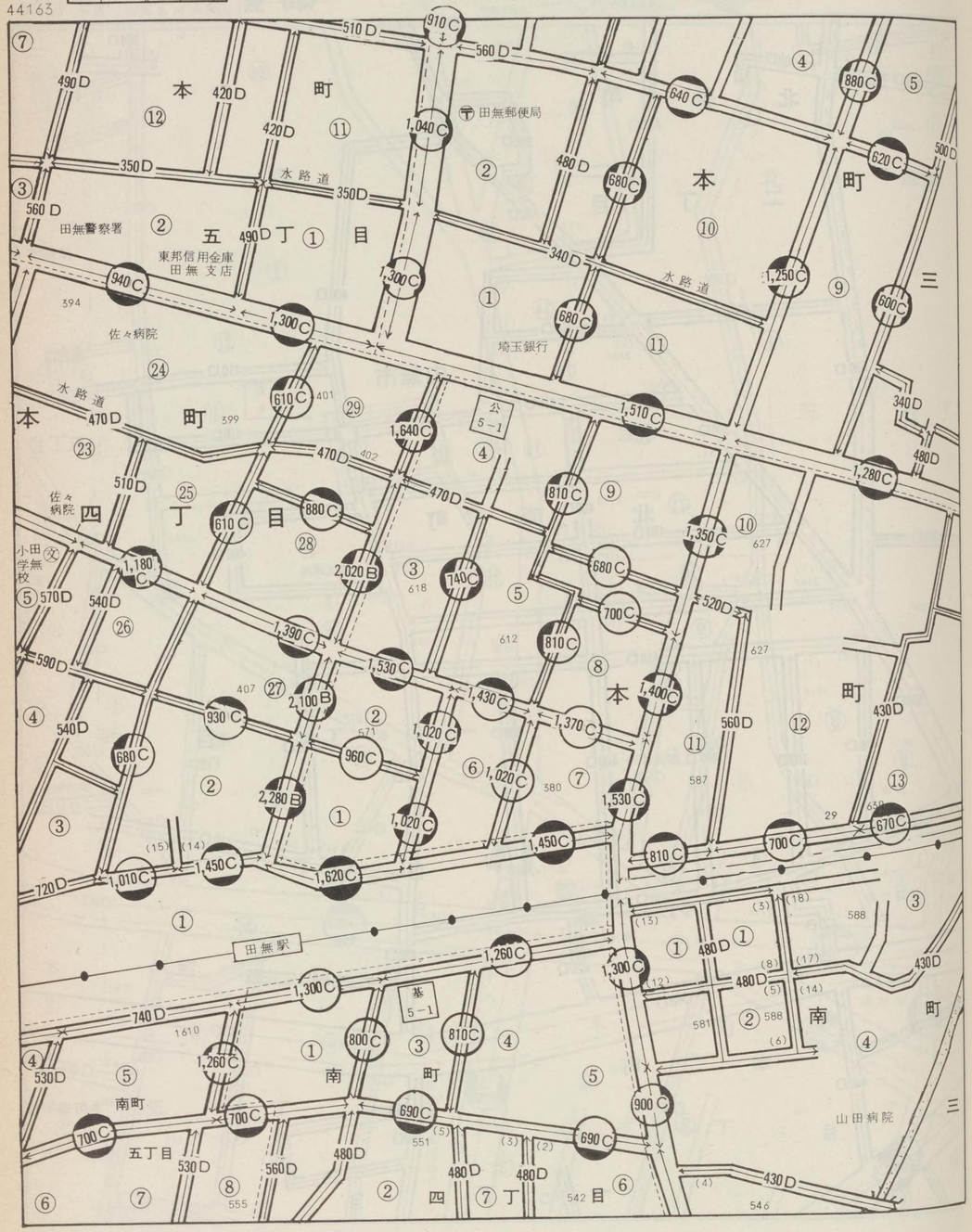
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

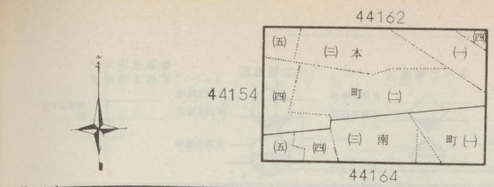
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

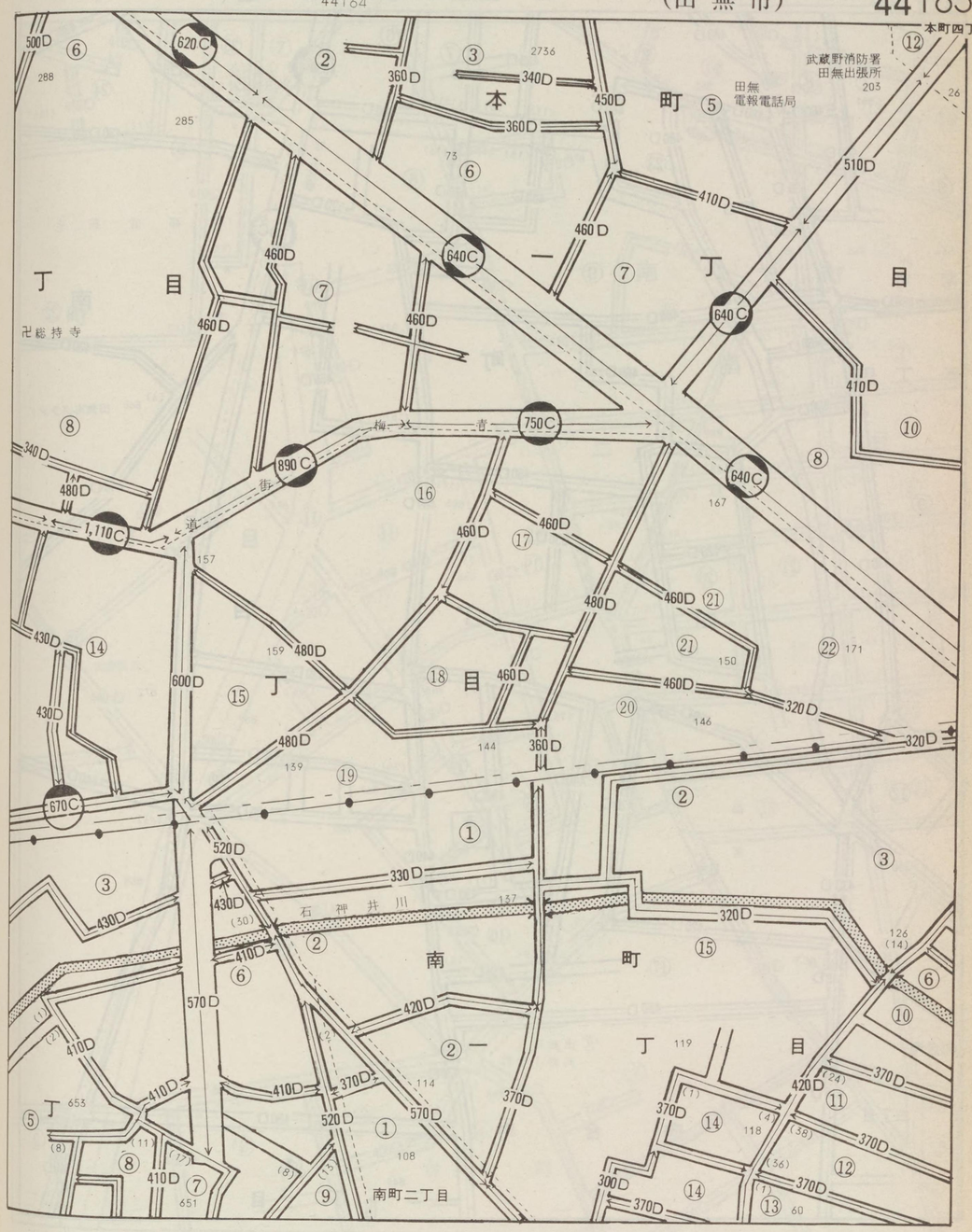
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(田無市)
44163



3
44164

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

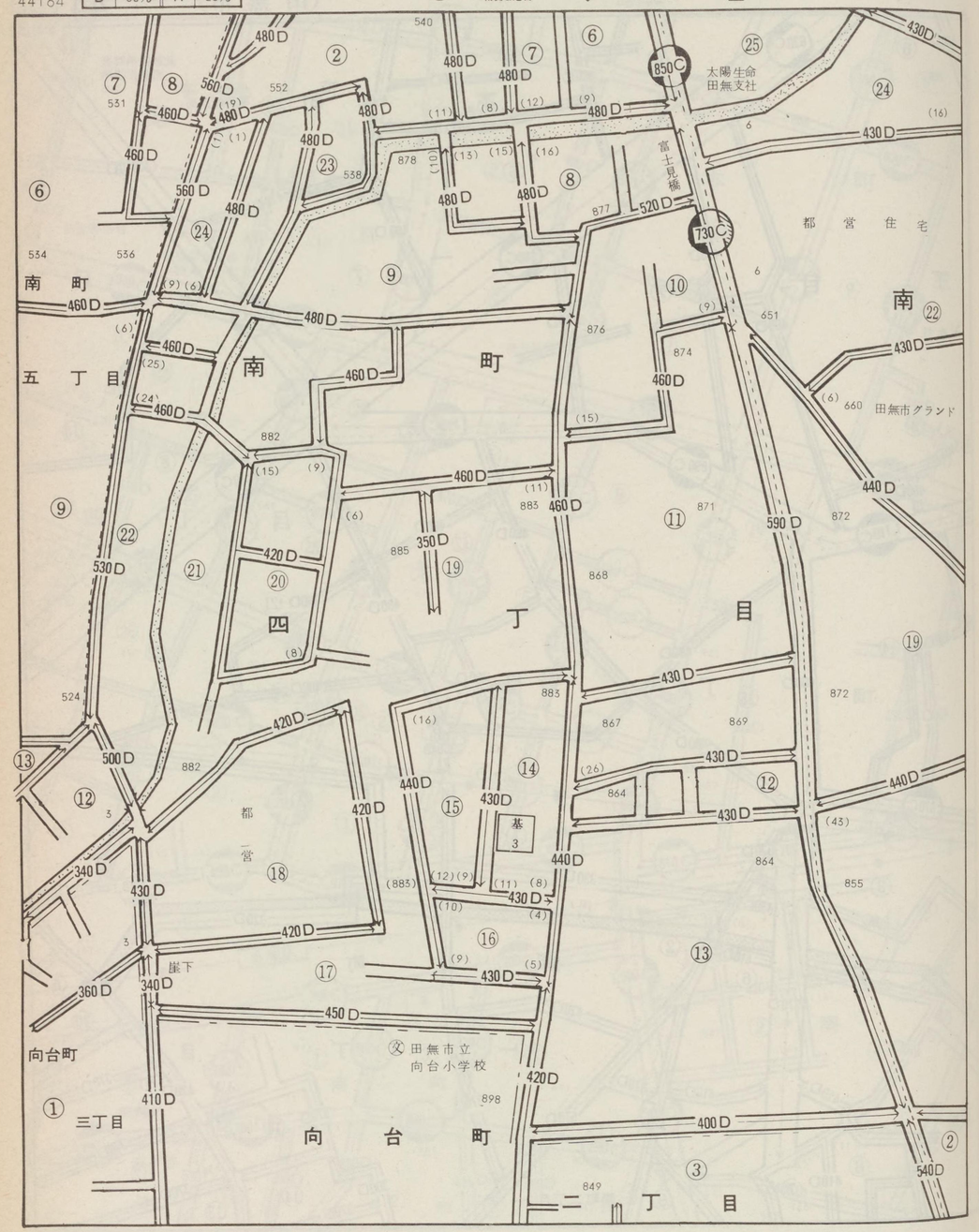
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

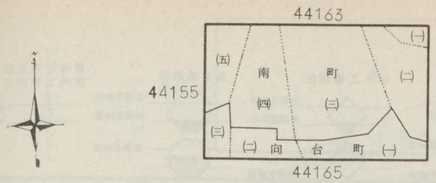
普通商業地区
併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全域

中小工場地区
北側全域
南側道路沿い
南側全域

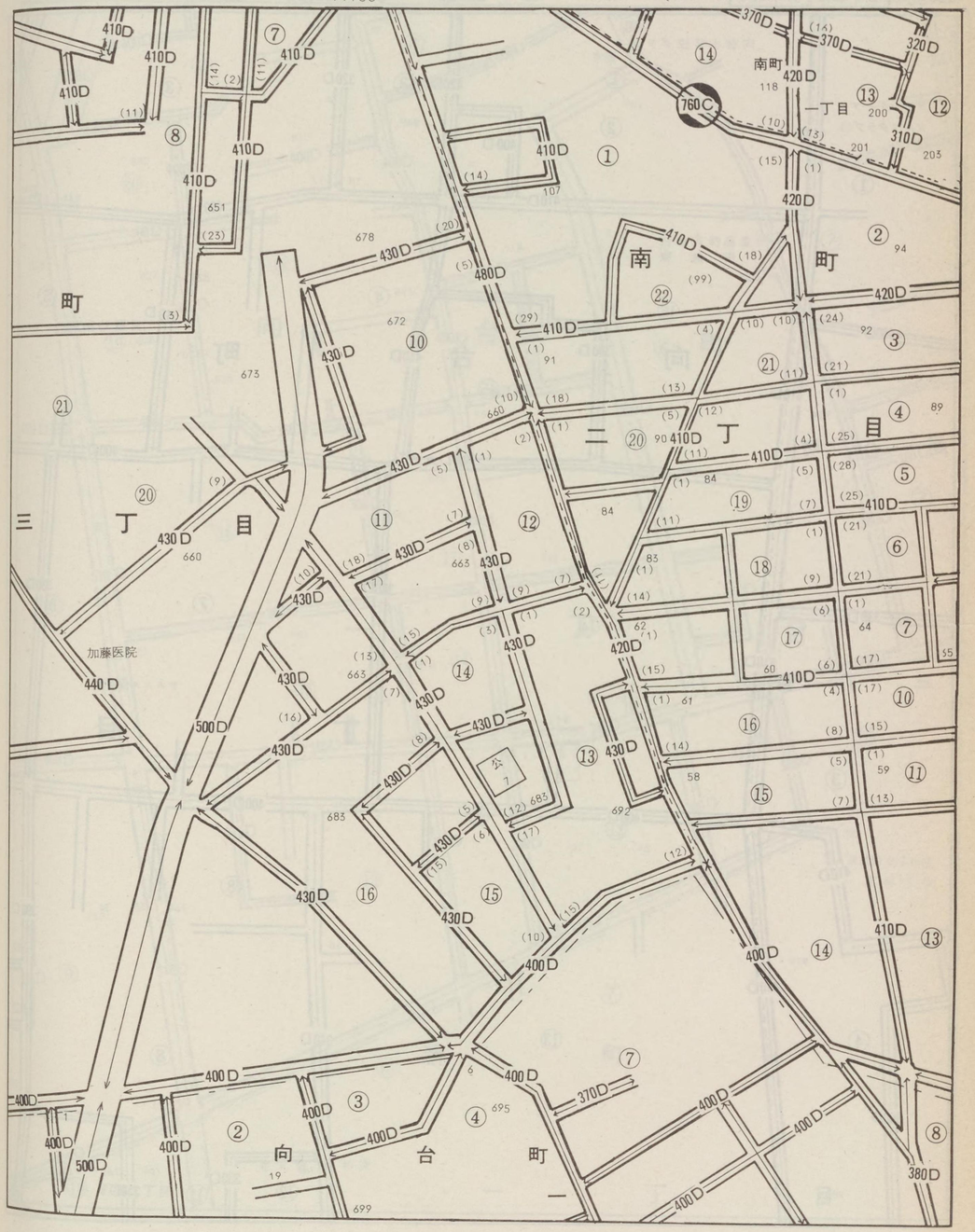
大工場地区
北側全域
南側道路沿い
北側全域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全域





東村山 3
(田無市) 44164



3
44165

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

向台小学校グランド
グリンターフ
ゴルフクラブ
豊島株式会社
田無寮
翼蔭幼稚園
サムエル保育園
向台町
三丁目
二丁目
一丁目

44164
44156
44170
44166
向台町
新町

東村山 3
(田無市) 44165

東城
向台町
六町
新町
一丁目
境
新道
基4
文 武蔵野女子学院
高等学校
養老院 尚和園
10 新町二丁目

3
44166

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

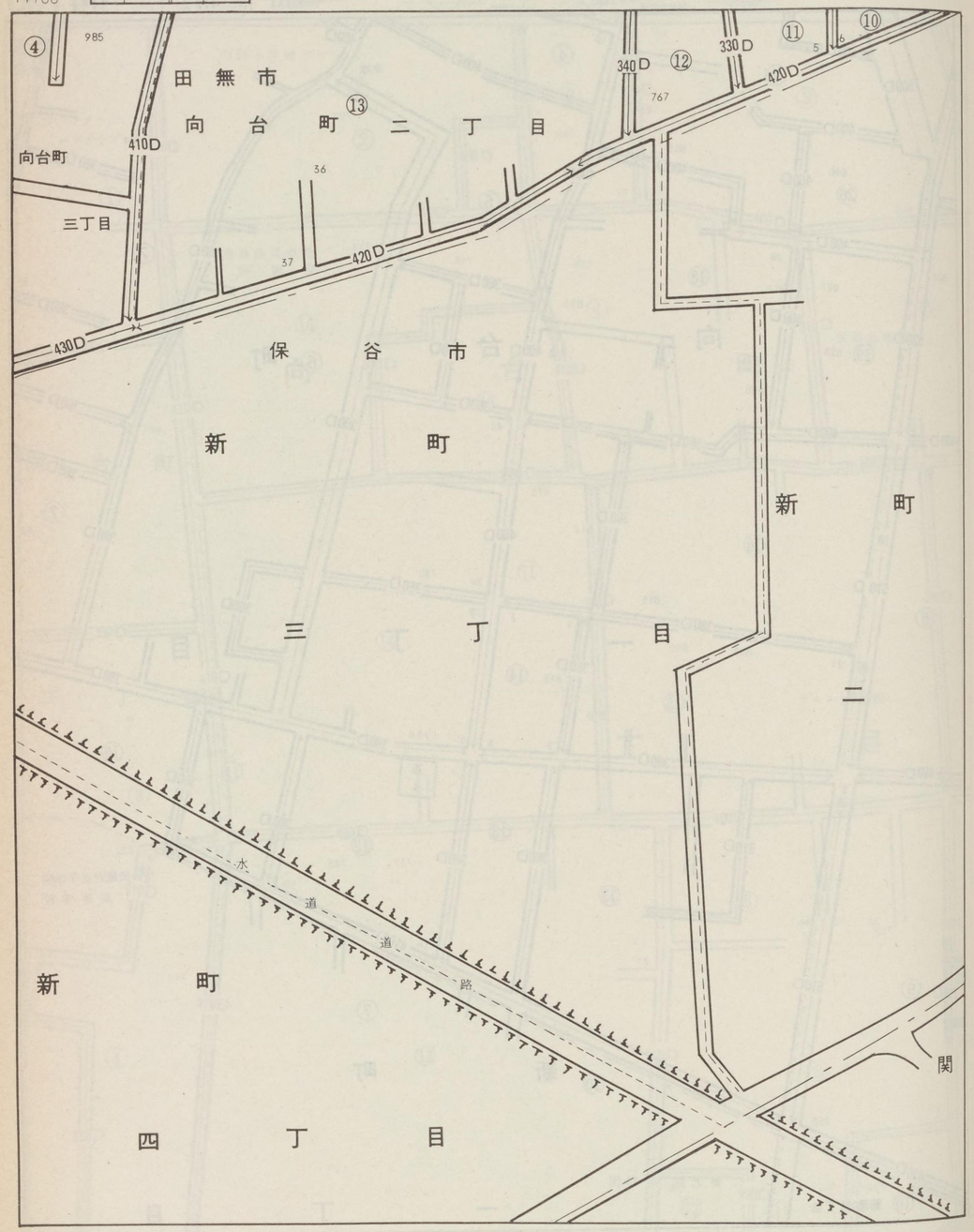
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

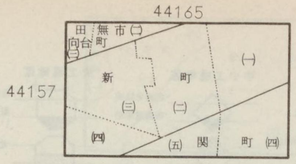
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

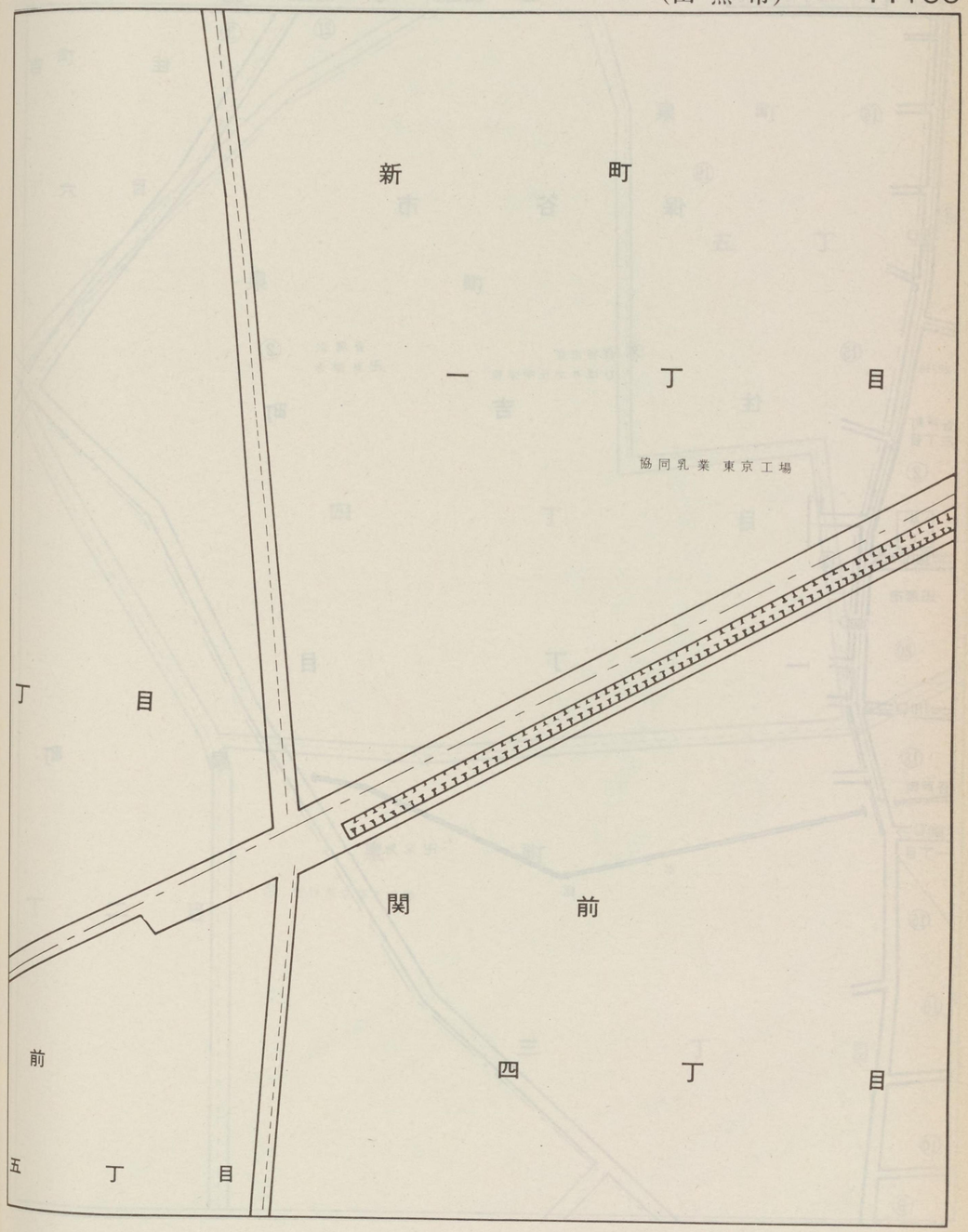
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(田無市) 44166



3
44167

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

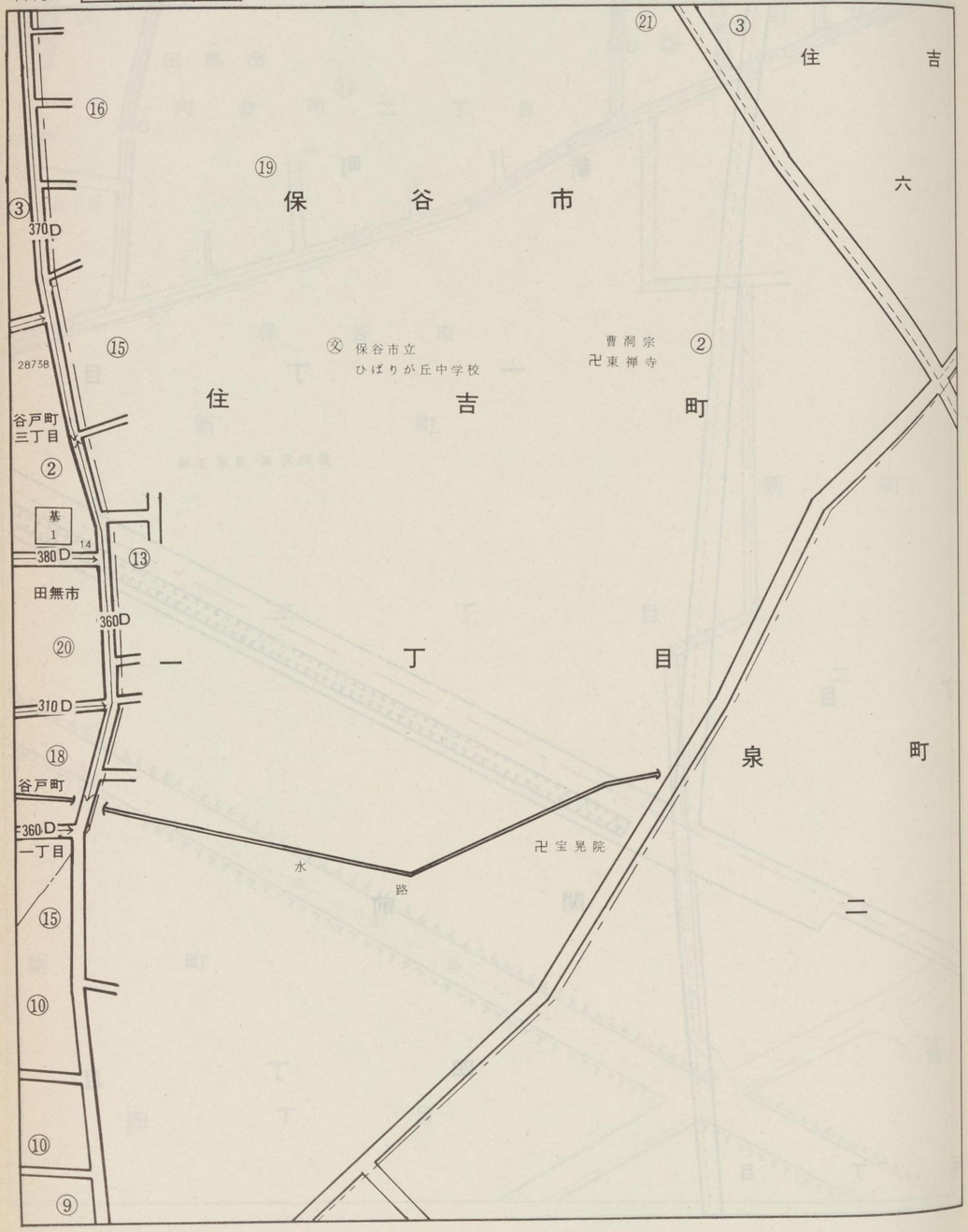
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

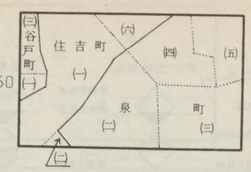
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

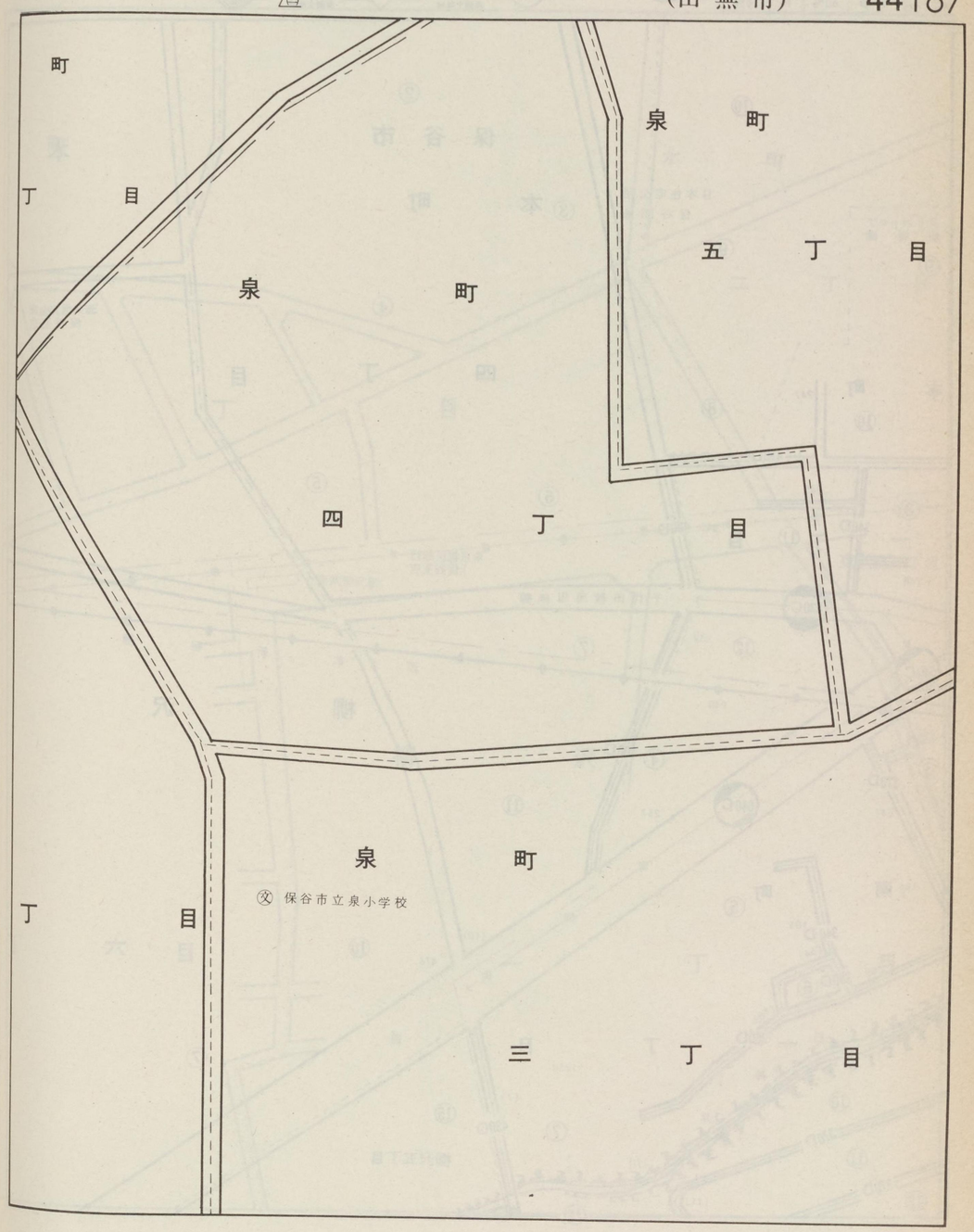
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(田無市) 44167



3
44168

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

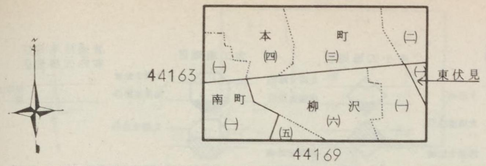
普通商業地区
併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

保谷市
本町
本町
四丁目
一丁目
南町
柳沢
六
柳沢五丁目
日本住宅公団保谷団地
クリストロア幼稚園
西武信用金庫保谷支店
東京都民銀行上保谷支店
千代田線馬田無線
西武新宿線
青梅街道
石神井川
410D
340D
480D
630C
640C
320D
370D
400D
430D
360D



東村山 3
(田無市) 44168

町
本町
二丁目
三丁目
東伏見一丁目
西武柳沢駅
柳沢
一丁目

3
44169

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

南 ⑫ 町
一 丁 目 ⑫
370D
350D
760C
420D
410D
360D
410D
380D
370D
410D
420D
360D
410D
380D
370D
410D
420D
360D
410D
380D
370D
410D
420

3
44170

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

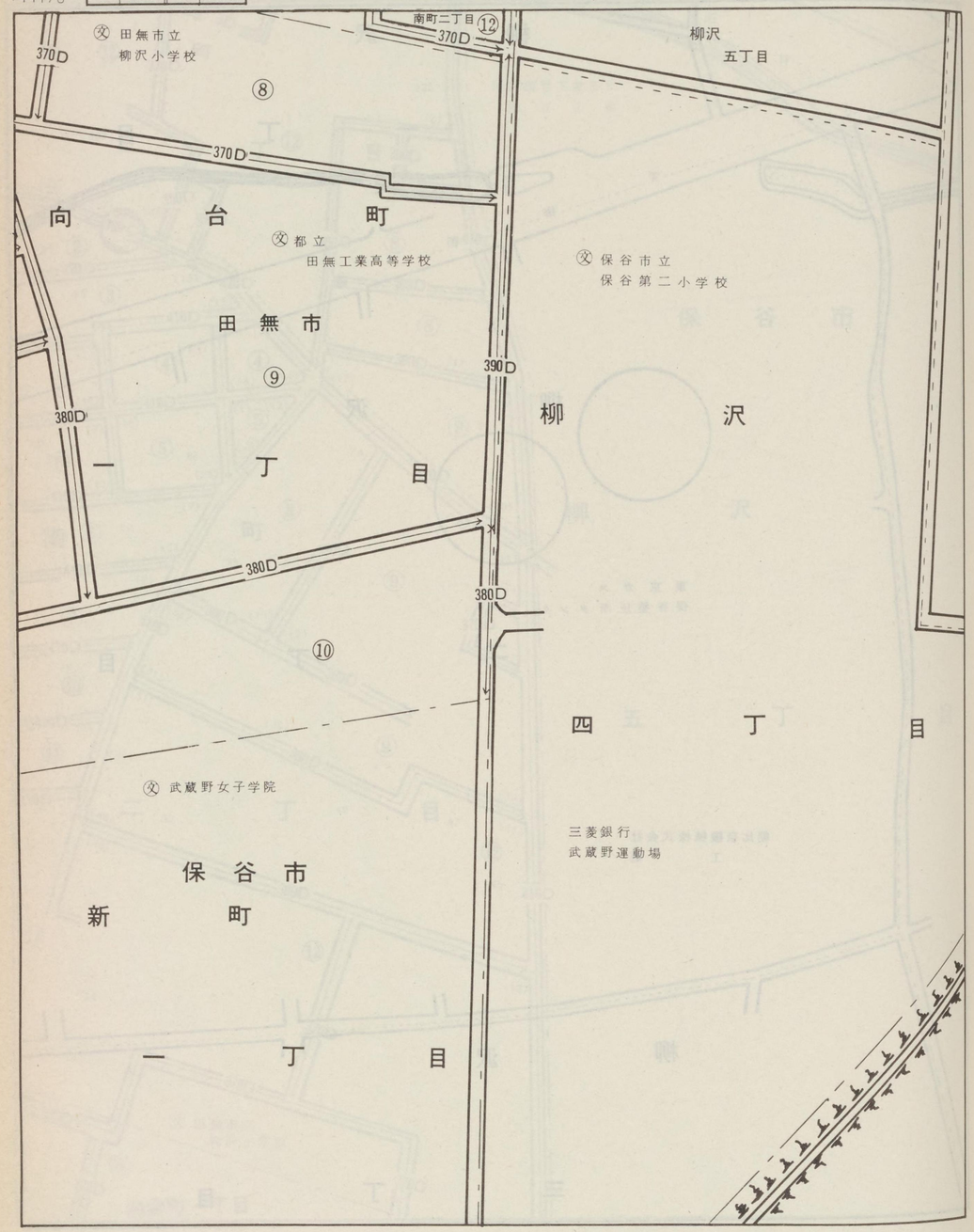
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

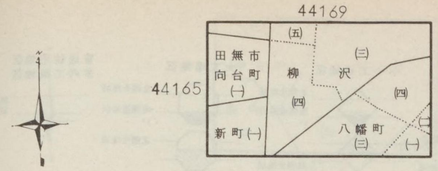
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

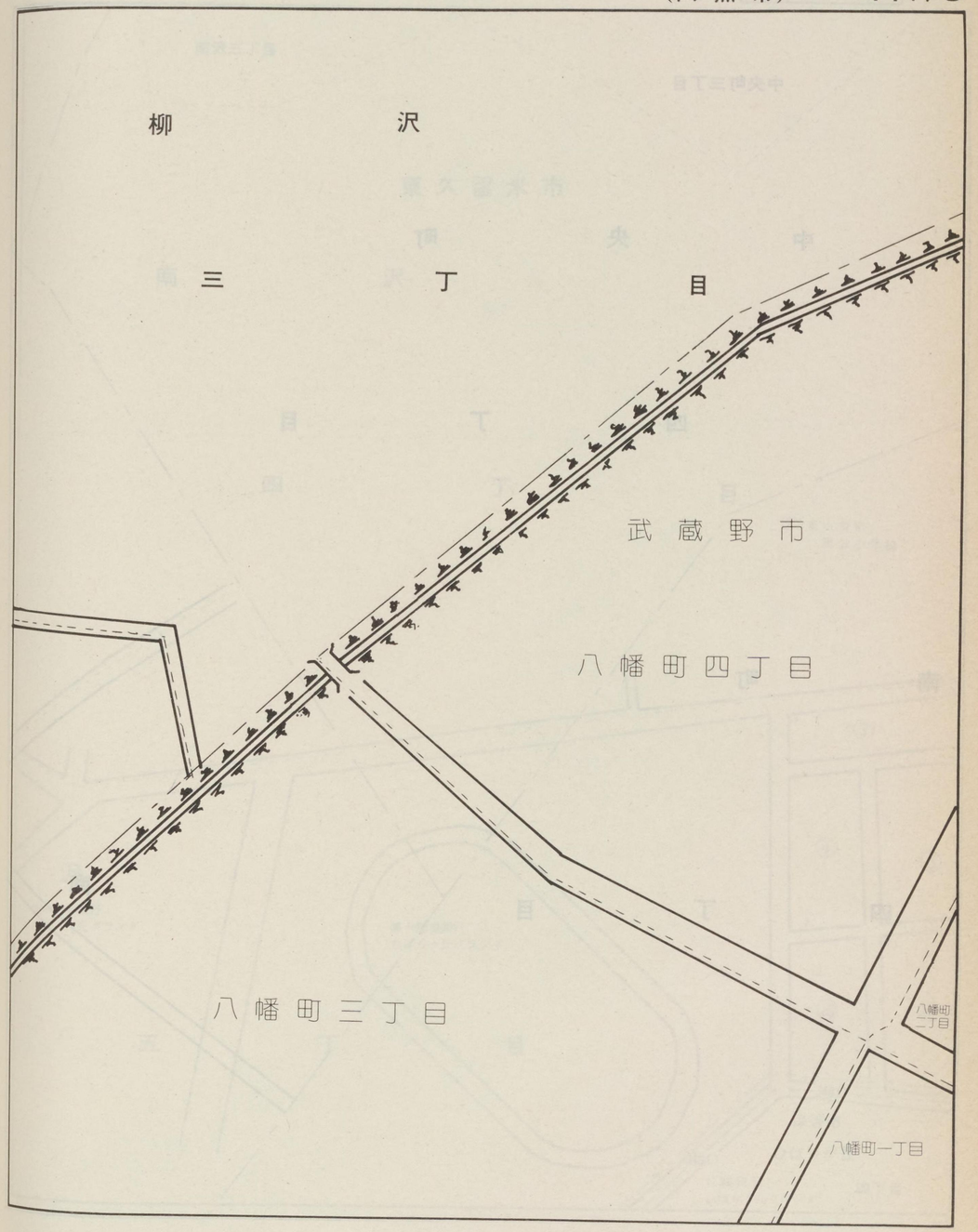
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(田無市) 44170



3
44171

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

中央町三丁目

中　央　町

四　丁　目

南　町

四　丁　目

南

東村山 3 44171
（保谷市）

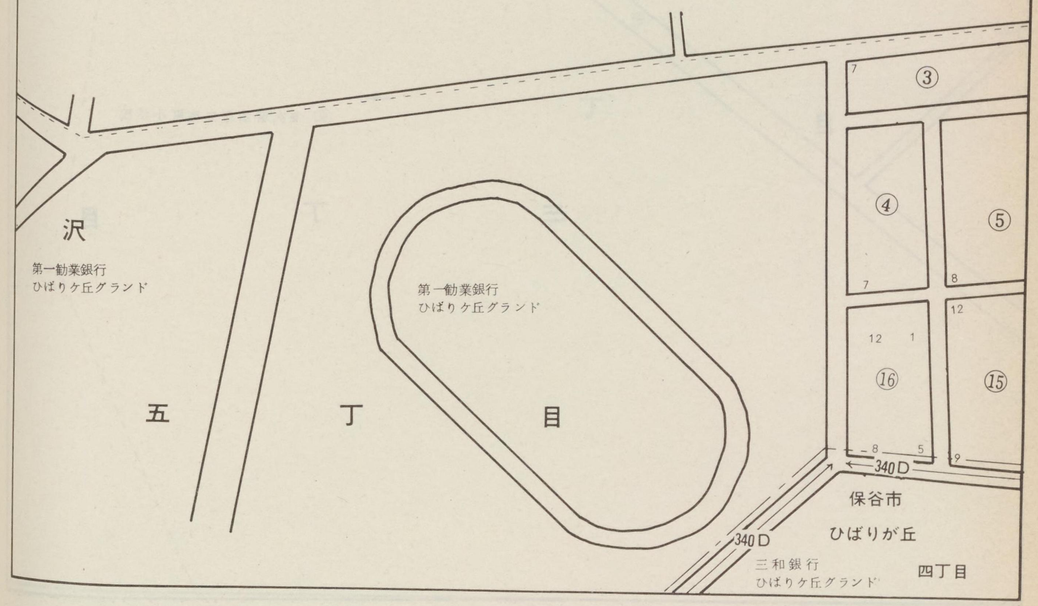
南沢三丁目

東久留米市

南　沢

四　丁　目

(文) 東久留米第五小学校



3
44172

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
道路沿い
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

南町

南町

南町

三丁目

㊏ 東久留米市立南町小学校

44171
44176

東村山
(保谷市)

3
44172

東久留米市

保谷市

第一勧業銀行
グランド ⑱

南沢五丁目

⑥

ひばりが丘四丁目

三和銀行
ひばりケ丘
グランド

340D

南所町一丁目

沢街道

330D

3
44173

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

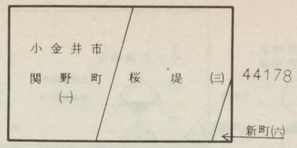
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

小金井市

関野町一丁目



東村山 (保谷市)

3
44173

桜堤三丁目

④
③
②
480D
⑧
新町六丁目
水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

南沢

一丁目

南沢

南沢

三丁目

二丁目

南沢四丁目

東村山
(保谷市)

44181
44175

学園町一丁目

学園町二丁目

115
116

3
44175

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

東久留米市

南沢二丁目

南沢四丁目

ひばりが丘団地

南沢五丁目

400D

340D

400D

400D

保谷市

⑧

ひばりが丘四丁目

⑥

三和銀行ひばりが丘寮

44174

44171

44182

44176

南(四)沢(五)

(二)

学園(二)

ひばりが丘団地

(二)

ひばりが丘(三)

(四)

谷戸町(二)

東村山 3
(保谷市) 44175

学園町二丁目

640D

420D

610C

510D

630C

ひばりが丘

610C

二丁目

㊏ 保谷市立中原小学校

⑥ 1585

400D

ひばりが丘三丁目

410D

①

⑤

保谷市立そよかぜ保育園

ひばりケ丘団地汚水処理場

保谷市役所

①

中原出張所

470D

野球場

①

400D

400D

西友ストアーひばりケ丘店

谷戸町二丁目

3
44176

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

保谷市

ひばりが丘

卍 東京本願寺出張所

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目

東久留米市

南町一丁目

西原町五丁目

卍 真宗大谷派 真教寺

田無市
西原町四丁目

400D 410D 330D 320D

東村山 (保谷市) 3 44176

ひばりが丘
ひばりが丘団地
三丁目
緑町二丁目
緑町三丁目
緑町一丁目
ひばり丘団地
ひばり丘公園
田無市
谷戸町二丁目

400D 450D 470D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

3
44177

通省産業省工業技術院
電子技術総合研究所
田無分室

向台町五丁目

向　台

四

水道路

⑥

⑥ 430D
桜堤 480D
三丁目
新町六丁目
⑪

22

向(五)　台(四)　町(三)
44187
桜堤　(五)　(六)新町
44178

東村山 3
（保谷市） 44177

田無市

町

向台町三丁目

丁　目

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44178

向台町四丁目

桜提三丁目

新町

六丁目

清水

水路

東村山 3
（保谷市） 44178

44177
44173
44188
44179

田無市

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場

向台町三丁目

新町

三丁目

五丁目

四丁目

新町

水道路

基 10

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

3
44179

保谷市

新町六丁目

新

桜

堤

二丁目

梶野町二丁目

あけぼの橋

ぬき橋

中央通り

540D 460D 510D 570D

44178

44189

東村山
(保谷市)

3
44179

新町四丁目

五丁目

関前

境四丁目

境橋

武蔵野市立
武蔵野第二中学校

桜

堤

一丁目

380D 440D 420D 460D 590D

3
44180

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

東久留米市

浅　間　町

浅間町二丁目

一　丁　目

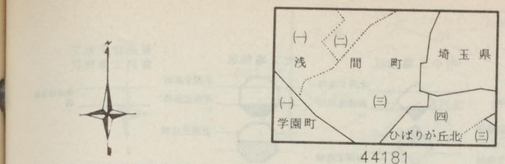
河

川

西武鉄道池袋線

自由学園

学園町一丁目



東村山 3 44180
（保谷市）

⑩

浅　間　町

埼玉県

三　丁　目　㉒

㉑

㉕

㉔

㉖

㉚

370D
490D
越後屋
呉服
400D
390D
420D
500D
890C
410D
400D
1,020C
500D
400D
420D
1,320C
460D
620C
850C
ひばりが丘北
⑥
三丁目

ひばりが丘四丁目　⑧

ひばりが丘北　⑧

3
44181

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

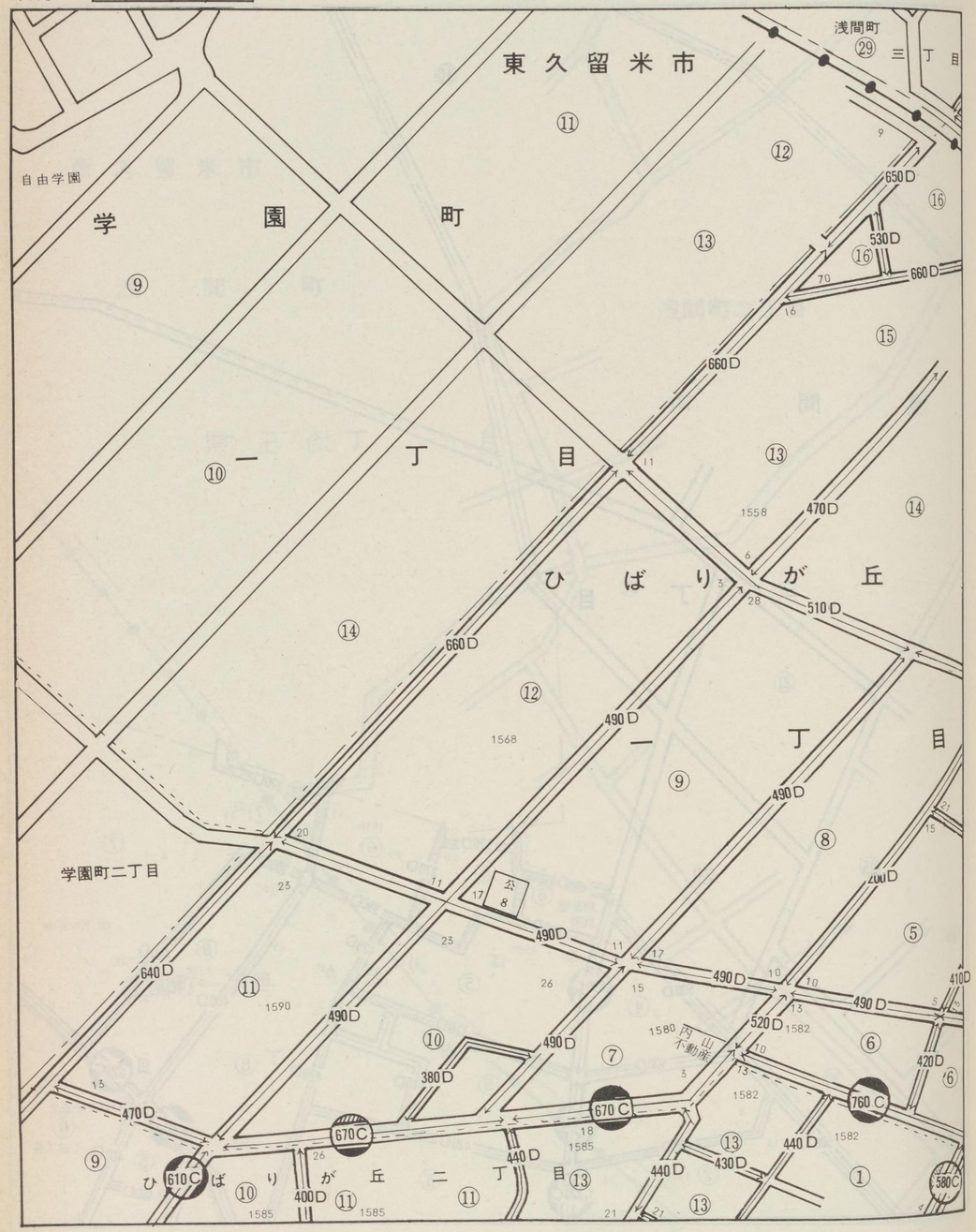
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

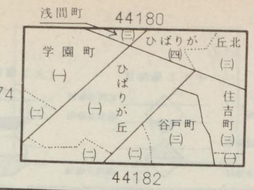
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

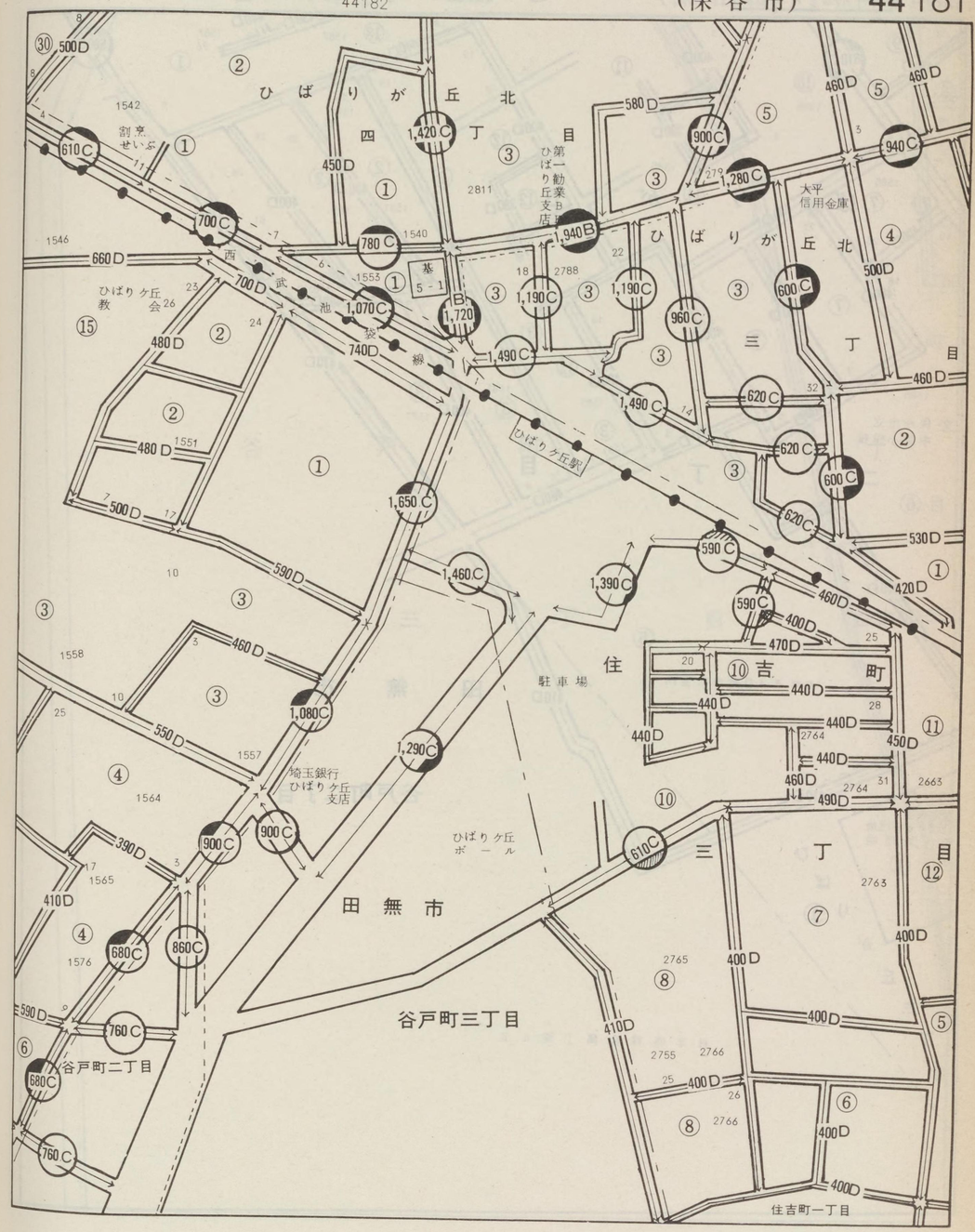
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（保谷市） 44181



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

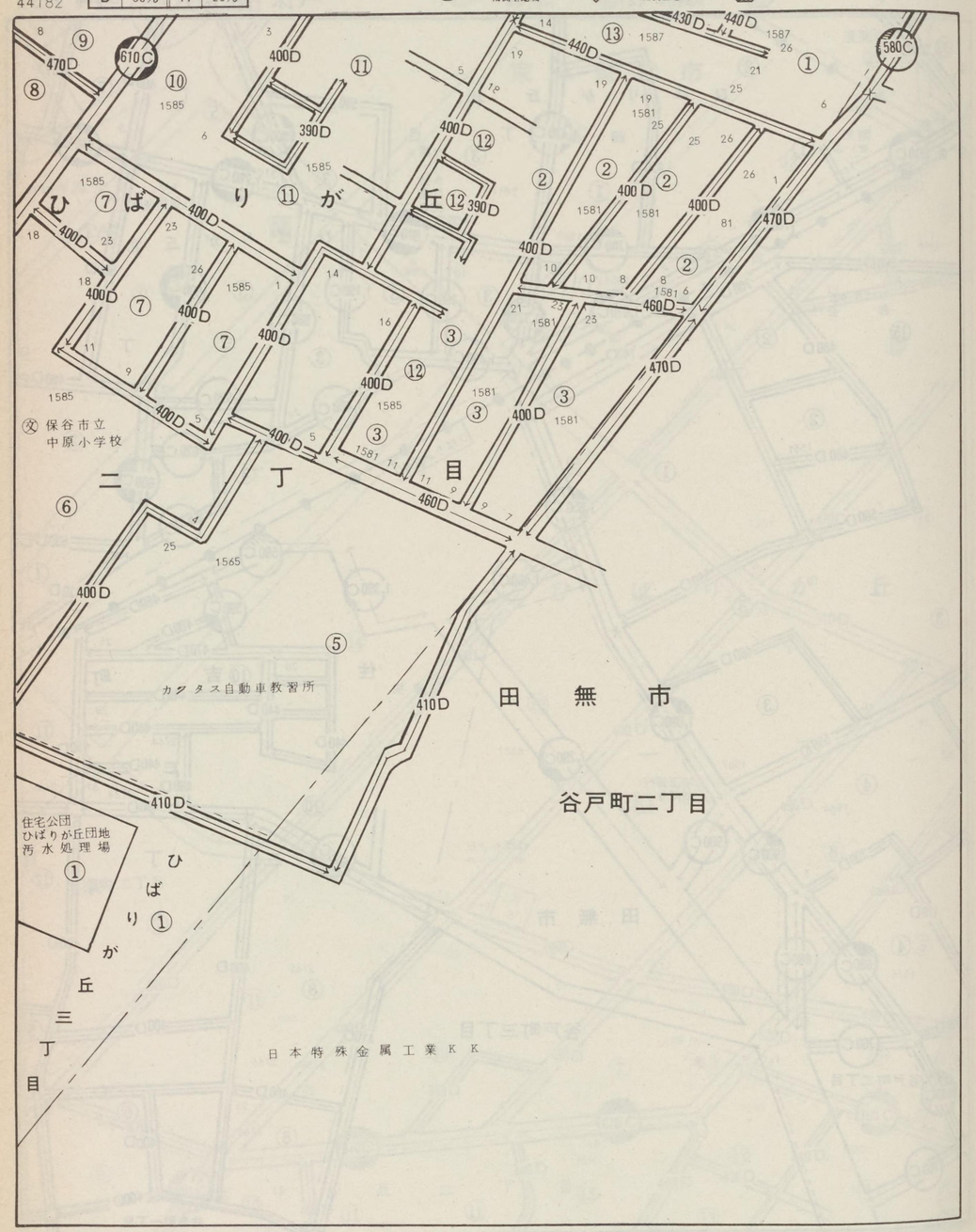
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

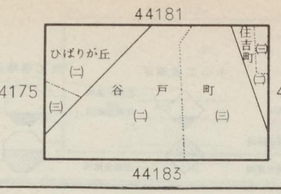
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

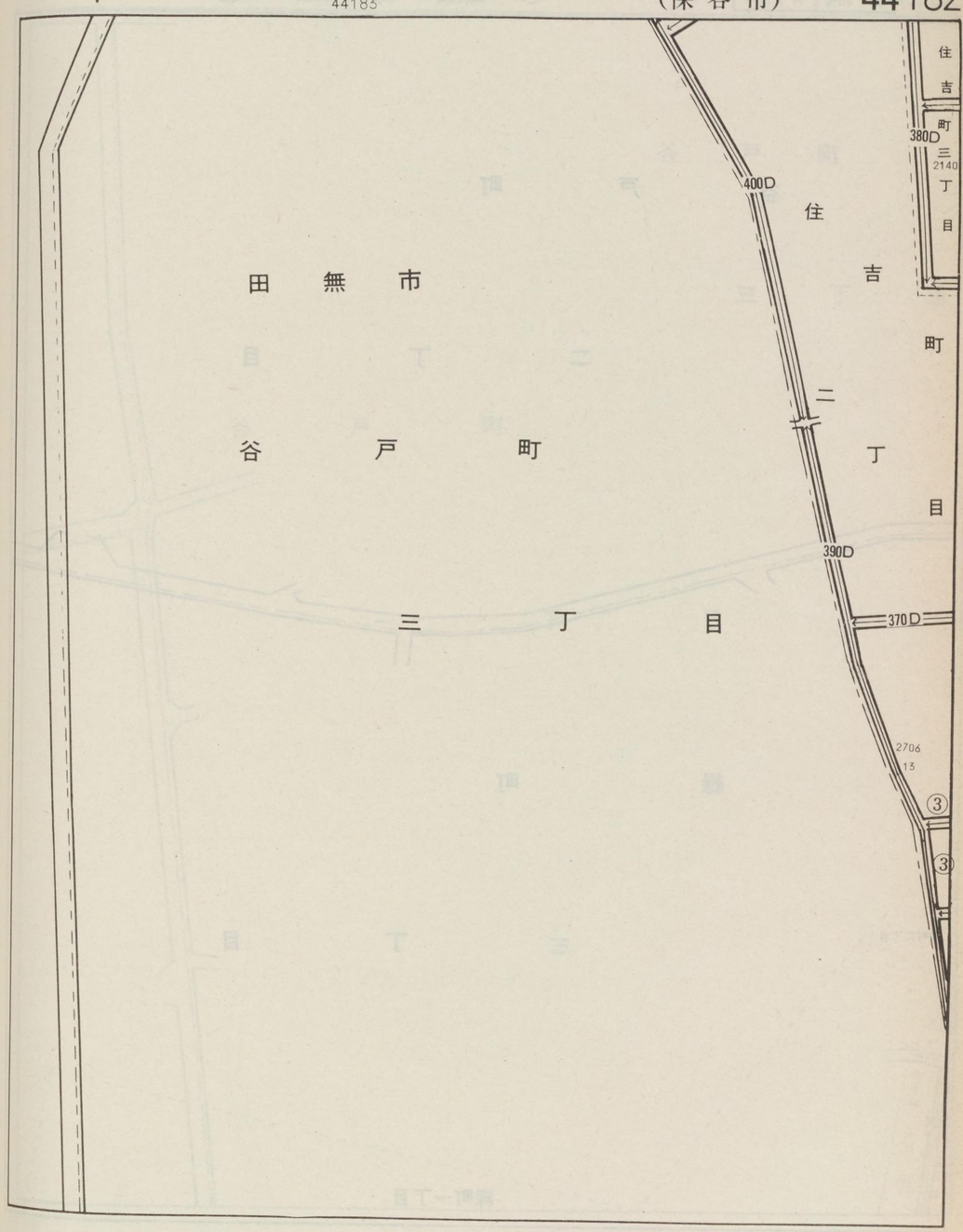
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山（保谷市）



3
44183

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

谷戸町
二丁目
緑町
三丁目
緑町二丁目
緑町一丁目

44182
44176
44193
44184
(二)谷戸(三)町
緑町
(一)
(二)
(三)
住吉町

東村山 3
(保谷市) 44183

谷戸町
三丁目
谷戸町
一丁目
住吉町一丁目

3
44184

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

緑　町

一　丁　目

東京大学農学部農場

44183
44194
44185

東村山　3
（保谷市）
44184

緑町三丁目
谷戸町
住吉町
⑨ 一丁目
一丁目
北原町
三丁目
北原町
二丁目
泉町
一丁目
本町
五丁目
⑮
⑪
⑩
⑦
⑥
⑤
⑱
⑰
⑧
⑦
⑮
文 田無市立田無第二中学校
360D
430D
450C
400C
400C
360D
380D
410D
1554
1554
1476
1476
1436
2788
(17)
(8)
(8)

3
44185

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

緑　町

東京大学農学部農場

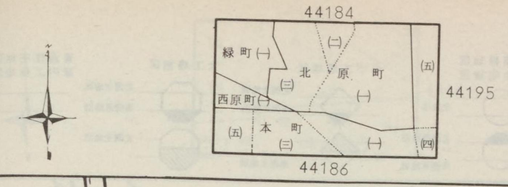
一　丁　目

北原町三丁目

西原町一丁目

本町五丁目

本町三丁目



東村山　3
（保谷市）
44185

北原町二丁目

田無市

北　原　町

一　丁　目

本　町　一　丁　目

保谷ゴルフセンター
⑯
本町
410D
1401
五⑰丁目
410D
⑱
410D
⑫
本町四丁目

3
44186

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

本町五丁目
本町三丁目
本町四丁目
本町二丁目
田無駅
南町四丁目
南町五丁目
南町三丁目

44185
44196

東村山 3 44186
（保谷市）

田無市
本町一丁目
本町四丁目
青梅街道
510D
⑫
⑩
南町一丁目
南町二丁目
西武新宿線

3
44187

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

向台町三丁目

向台町二丁目

44177 向台町(三) 向台町(二) 向台町(一) 44198
新町(一)
44188

東村山 3
(保谷市) 44187

田無市

向台町一丁目

新町二丁目

老人ホーム 尚和園

新町⑩町

向台町一丁目

武蔵野女子学院 高等学校

420D 530D 390D 410D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44188

田無市
向台町
三丁目
新町
二丁目
四丁目
関前
五丁目
平井
江頭
阿波州神社
日本石油武蔵野油所西給油所
水道道路

420D 430D 380D 400D 370D 390D 460D 590D 590C

44187
44178
44199
44189
向台町(三)
新町(三)(二)(一)
関前(四)(五)(四)

東村山 3
(保谷市) 44188

柳橋保育園
武蔵野女子学院 校庭
岩倉高等学校グランド
協同乳業東京工場
新町一丁目
新町三丁目
関前四丁目
日市街道

330D 340D 350D 360D 390D 400D 420D 440C 550C 580D 590C

3
44189

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

450 D
460 D
590 D
保谷市
新町四丁目
13
377
①
②
⑥
⑪
⑲
関前五丁目
㉑
⑪
境四丁目
⑬
㊏ 東京都立
武蔵野高等学校

44188
44179
新町四
(四)
(五) 関
前
(一)
境 (四)
(三)

東村山 3
(保谷市) 44189

関前四丁目
関前二丁目
関前一丁目
東京都水道局境浄水場
境三丁目

3
44190

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

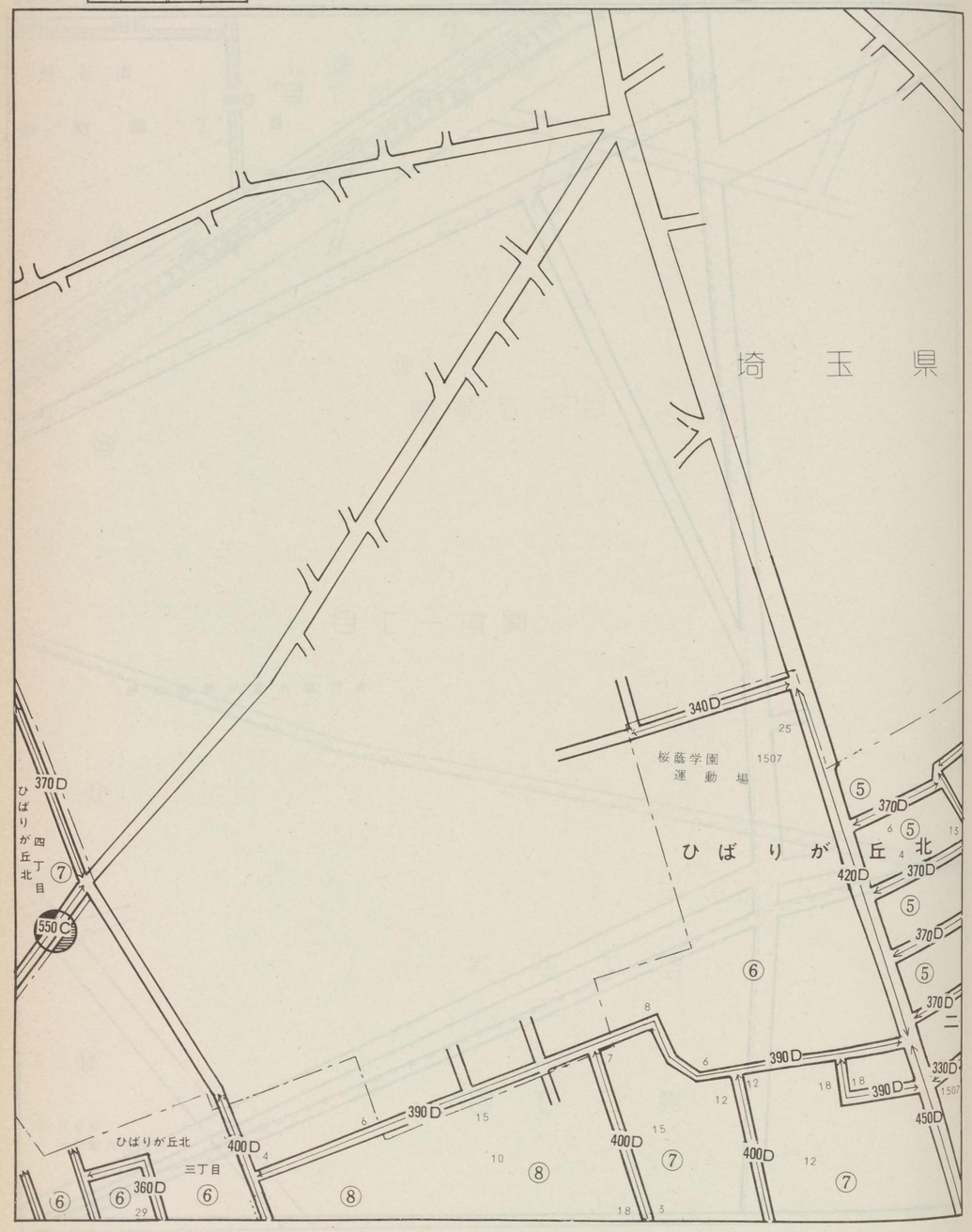
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

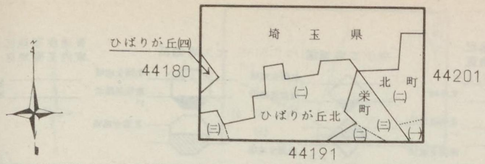
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

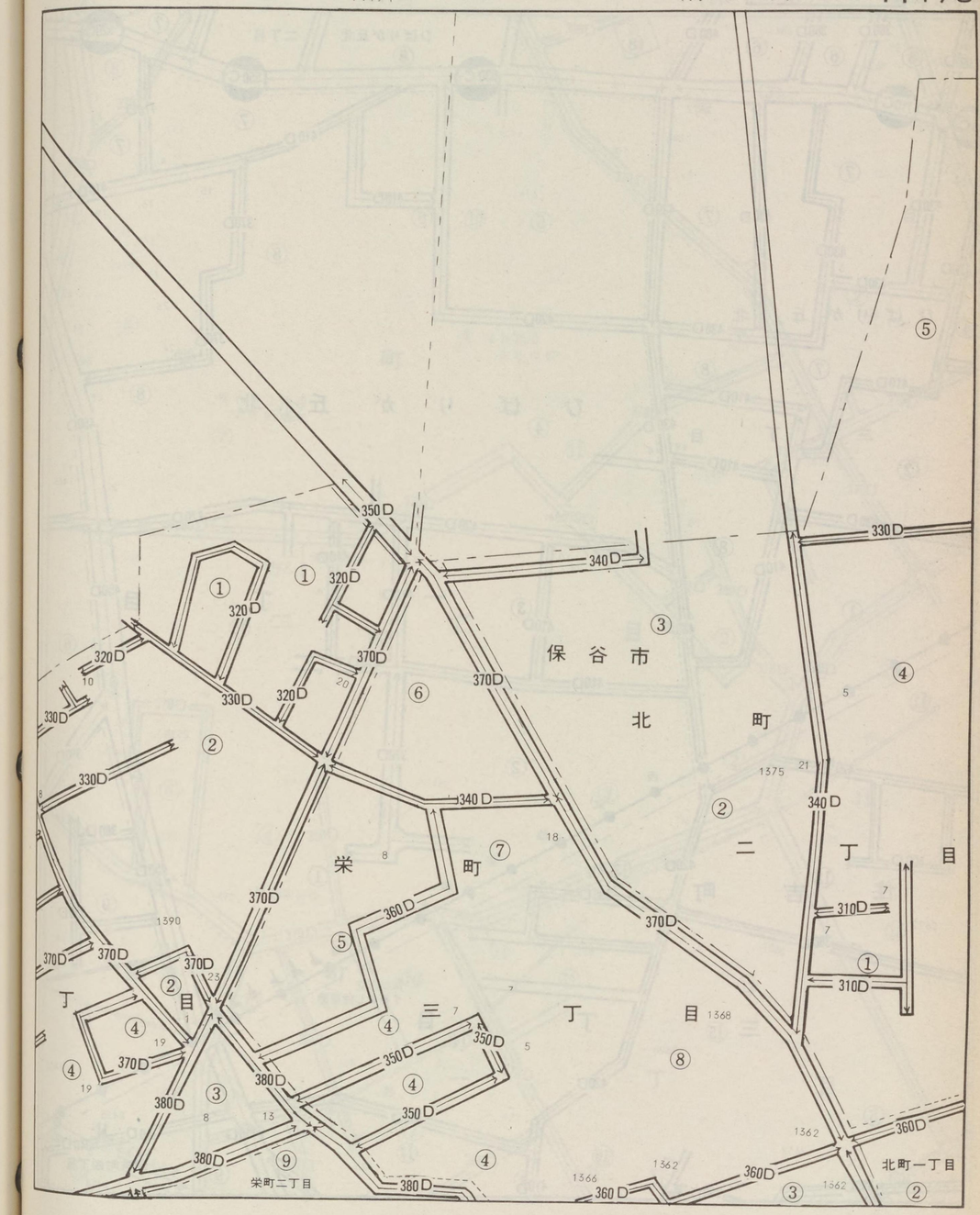
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(保谷市) 44190



3
44191

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

ひばりが丘北 二丁目
ひばりが丘北 三丁目
ひばりが丘北 一丁目
住吉町
住吉町四丁目
栄町 三丁目
栄町 二丁目
栄町 一丁目
栄町
保谷市立すみよし保育園
保谷市上水道栄町配水場
保谷市立栄小学校
新日鉄アパート
ポンプ
稲荷神社
西武池袋線
水路

44190
44181
44202
44192

東村山 3
（保谷市） 44191

3
44192

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

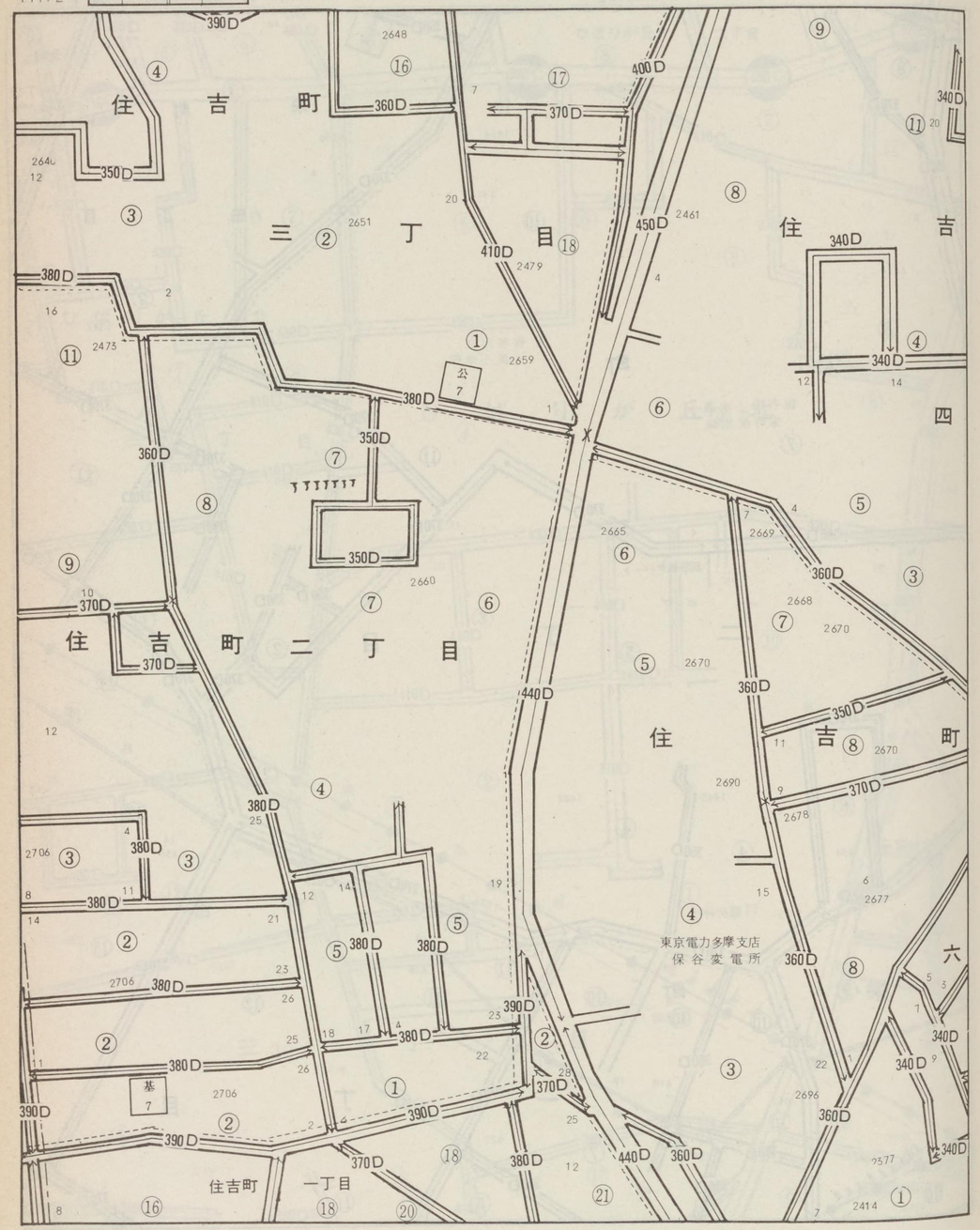
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

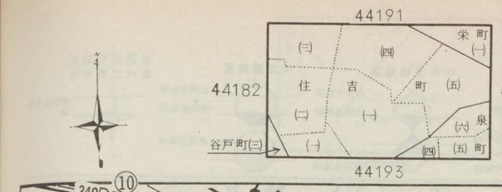
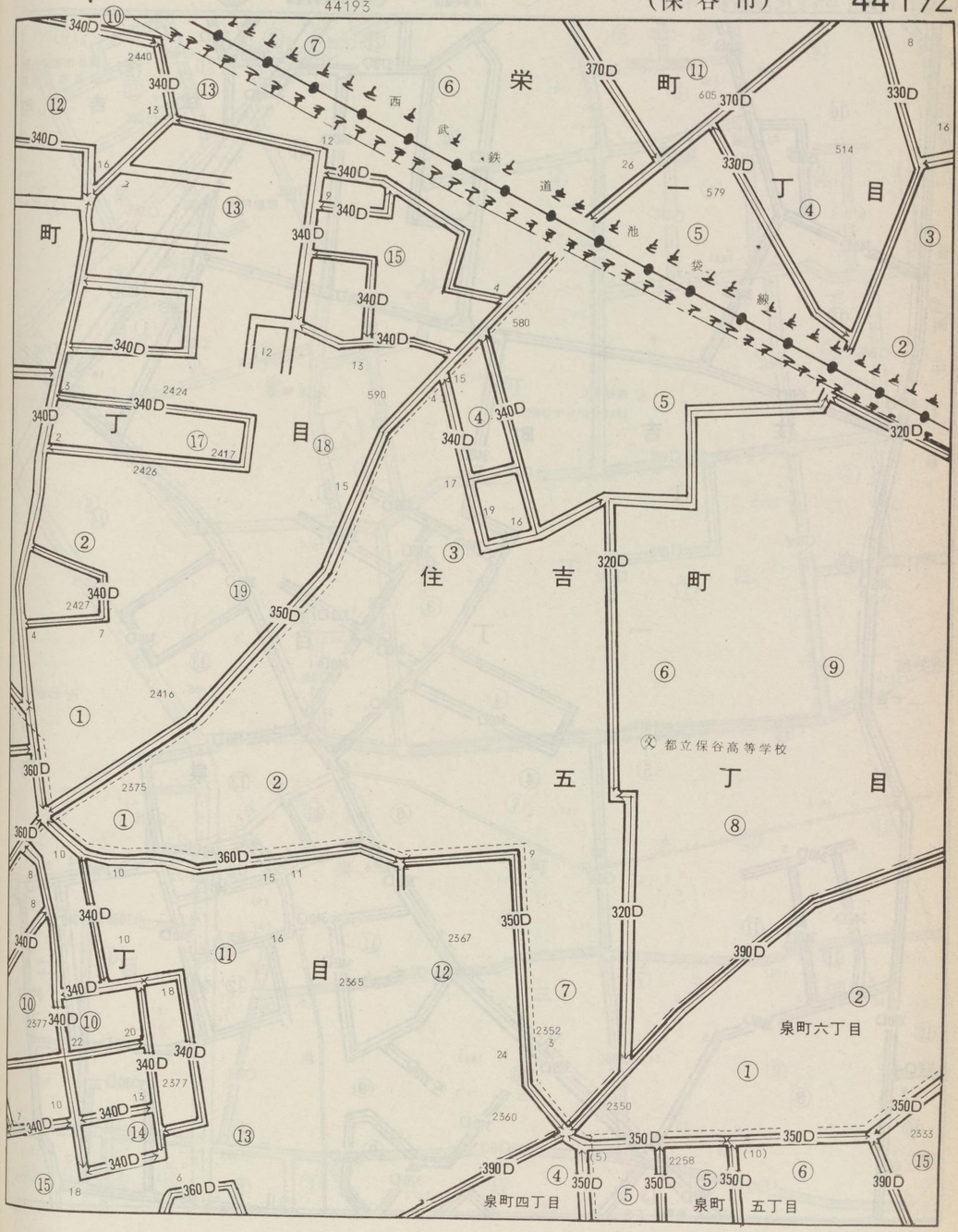
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(保谷市)
44192