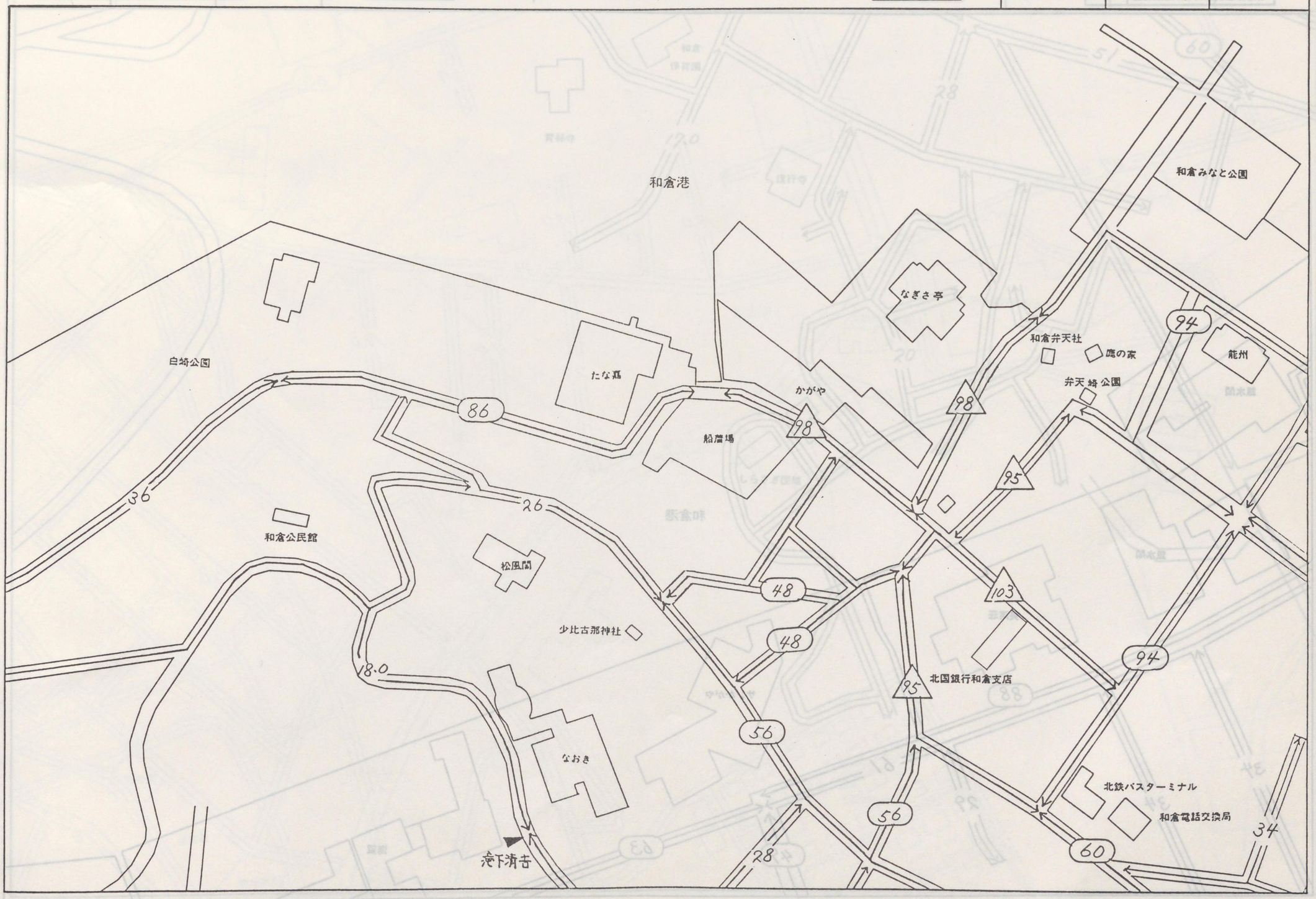
| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 28 | 当図 | 30 |
| | 32 | 33 |

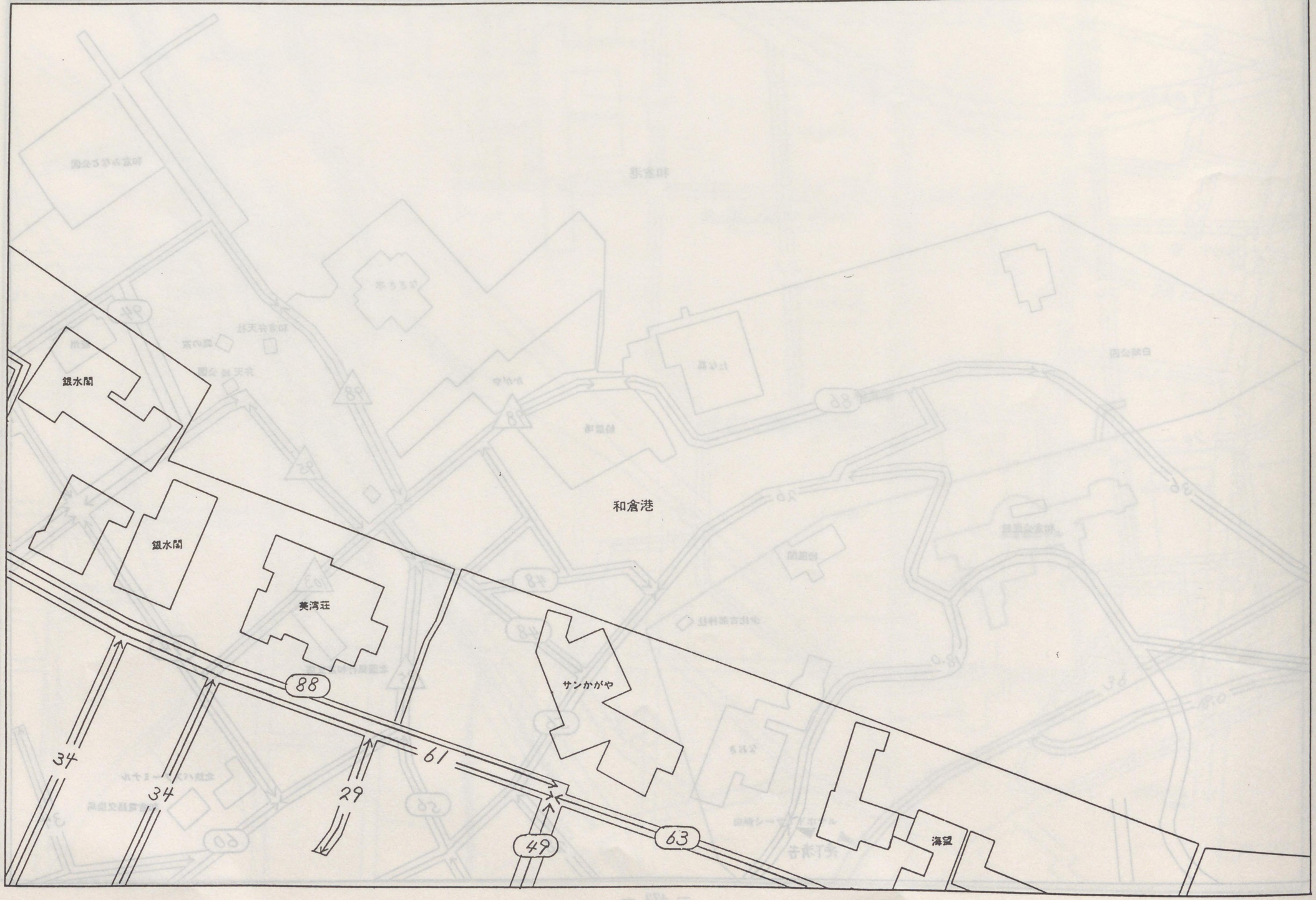
七尾署 | 七尾市 | 29



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| 29 | 当図 | |
| 32 | 33 | 34 |

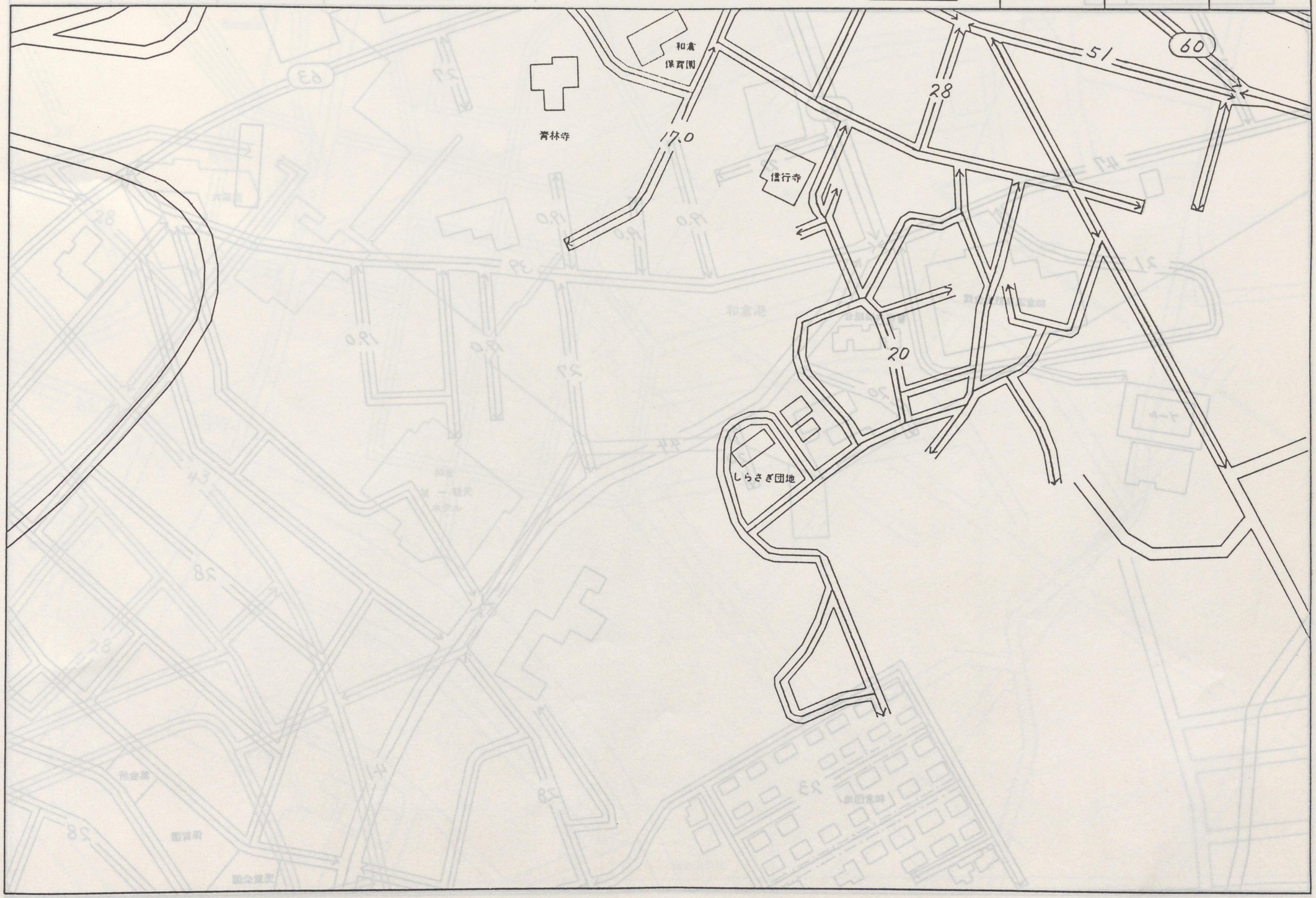
| 七尾署 | 七尾市 | 30 |
|---|---|---|



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 28 | 29 | 30 |
| | 当図 | 33 |
| | | 35 |

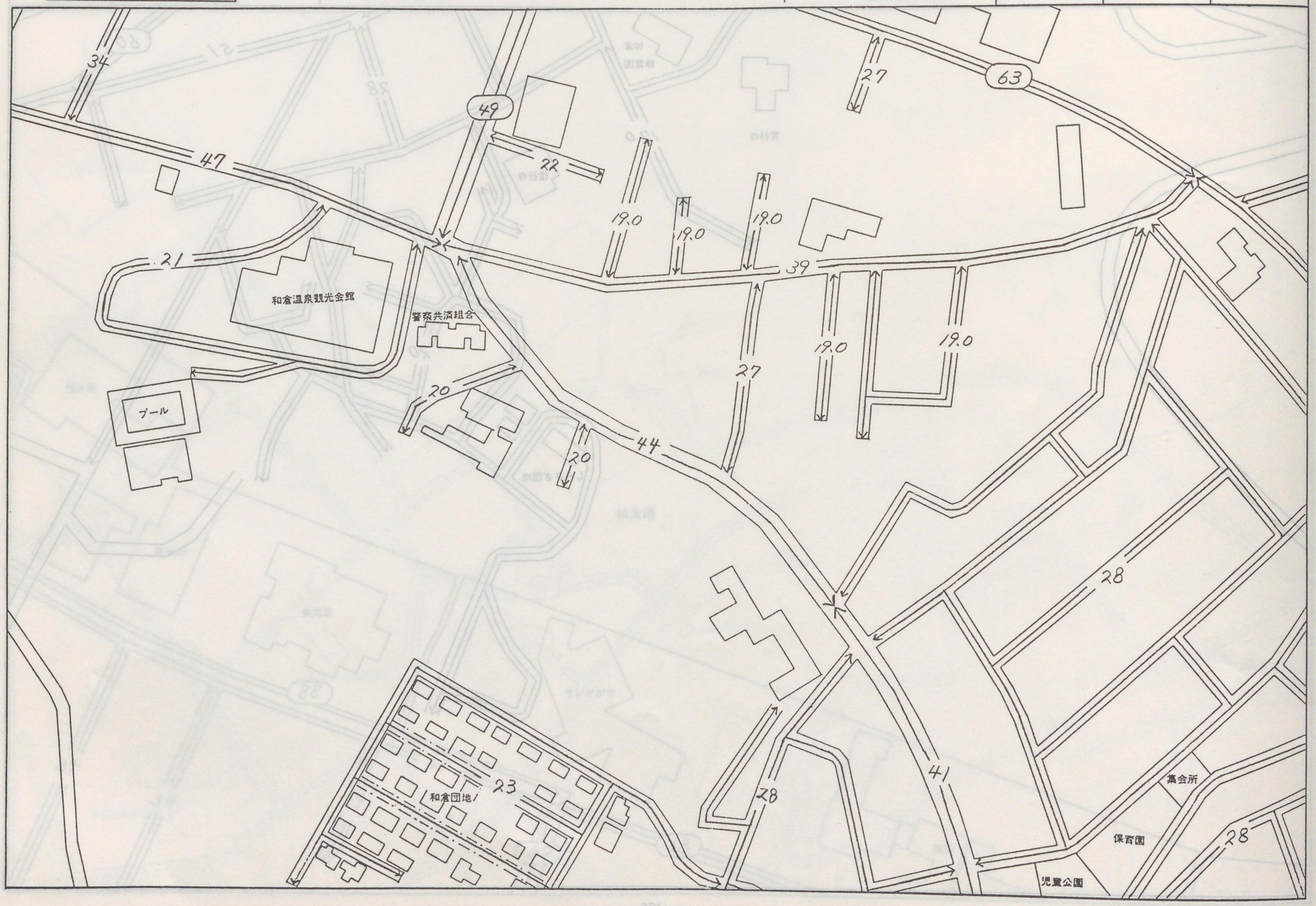
七尾署 | 七尾市 | 32



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 29 | 30 | |
| 32 | 当図 | 34 |
| | 35 | 36 |

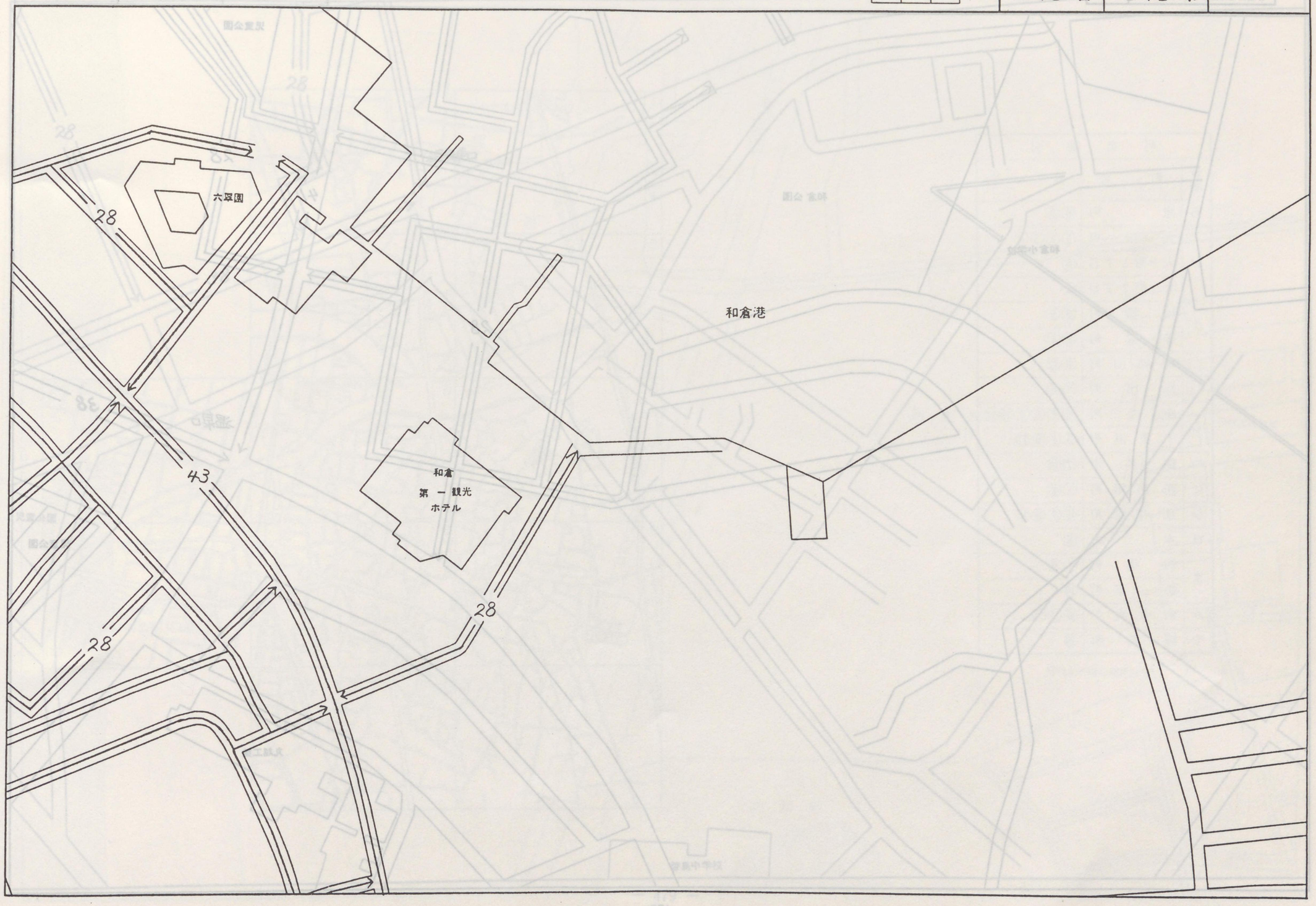
| 七尾署 | 七尾市 | 33 |
|---|---|---|



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 30 | | |
| 33 | 当図 | |
| 35 | 36 | |

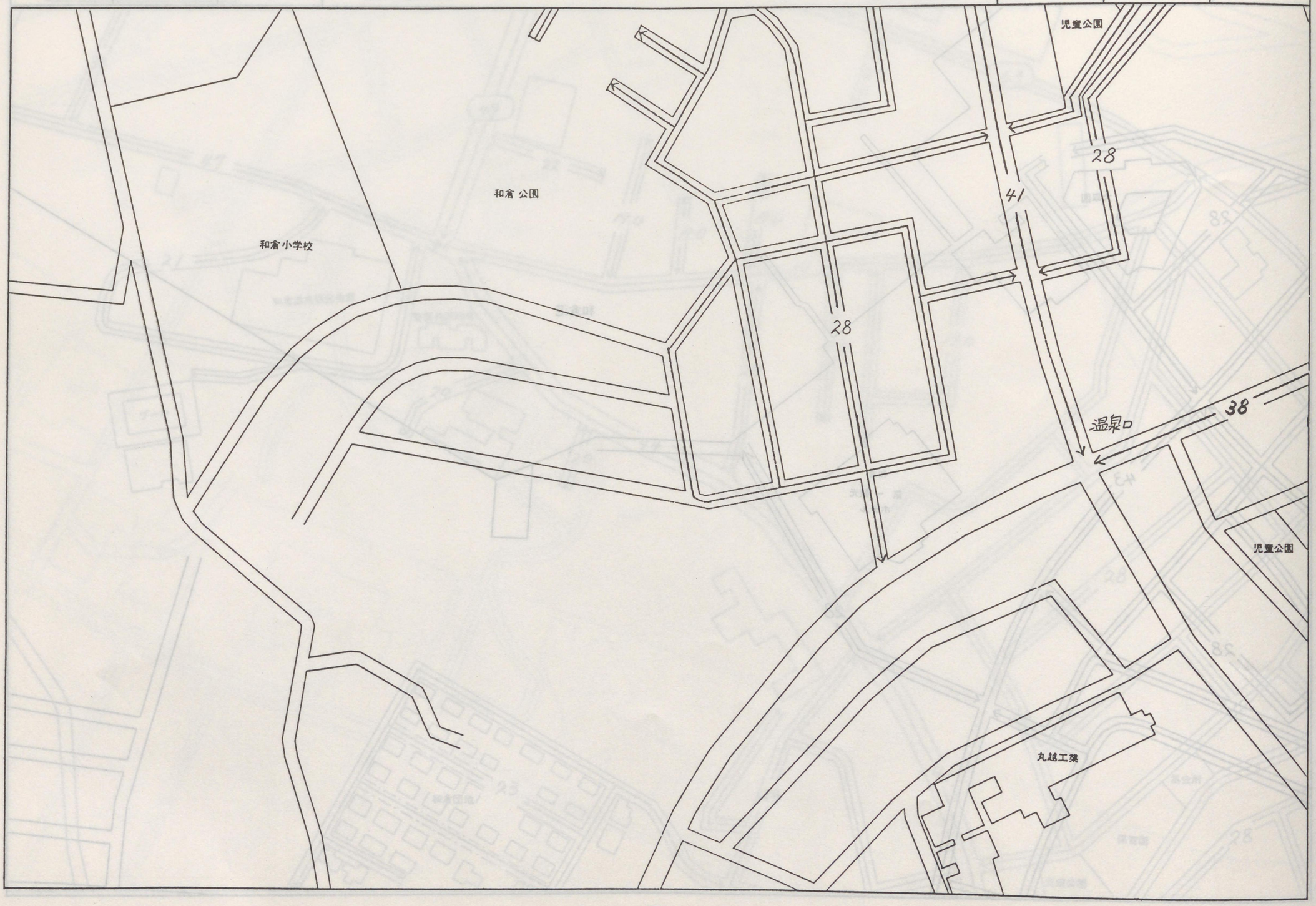
| 七尾署 | 七尾市 | 34 |
|---|---|---|



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 32 | 33 | 34 |
| | 当図 | 36 |
| | | |

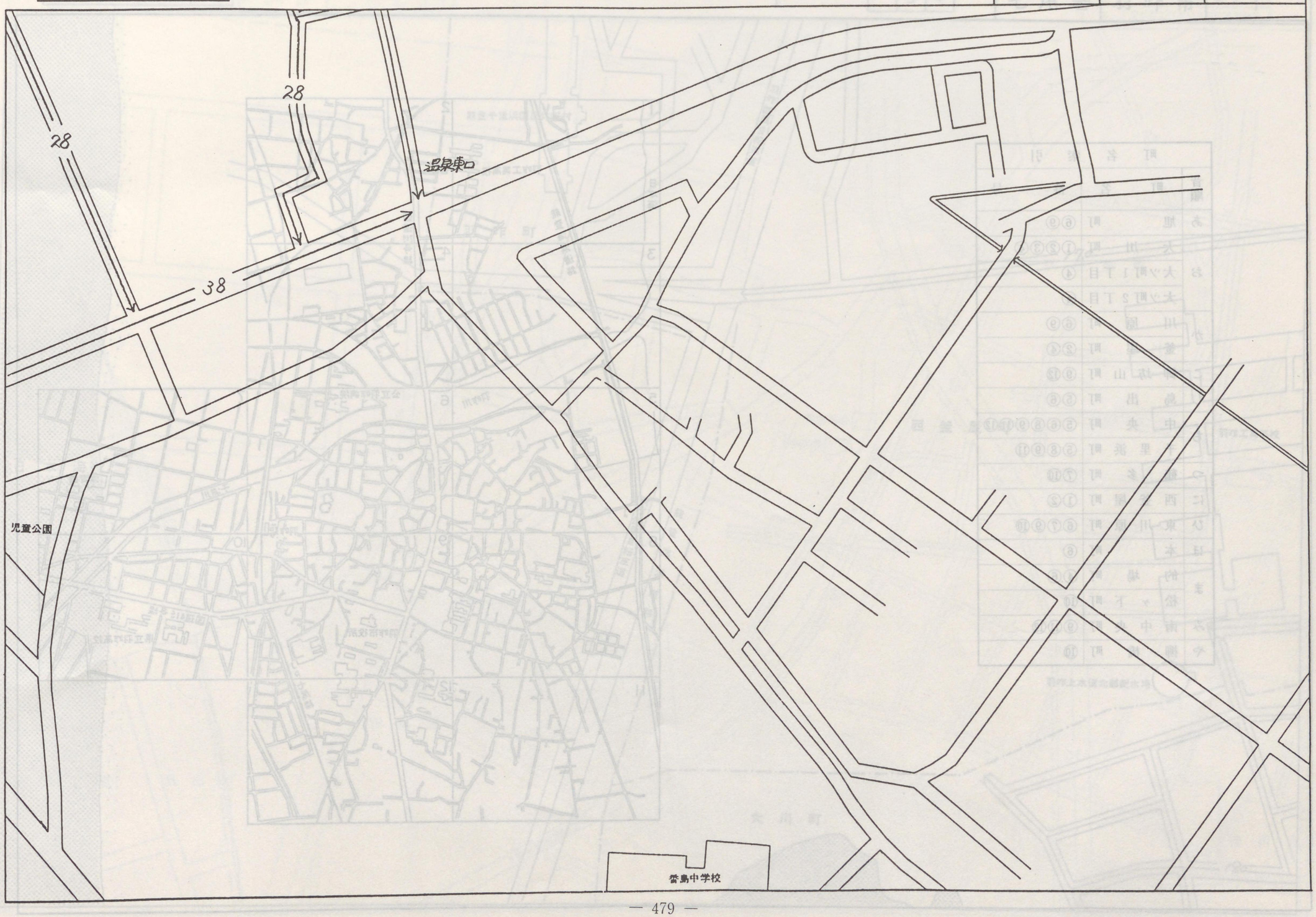
七尾署 | 七尾市 | 35



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

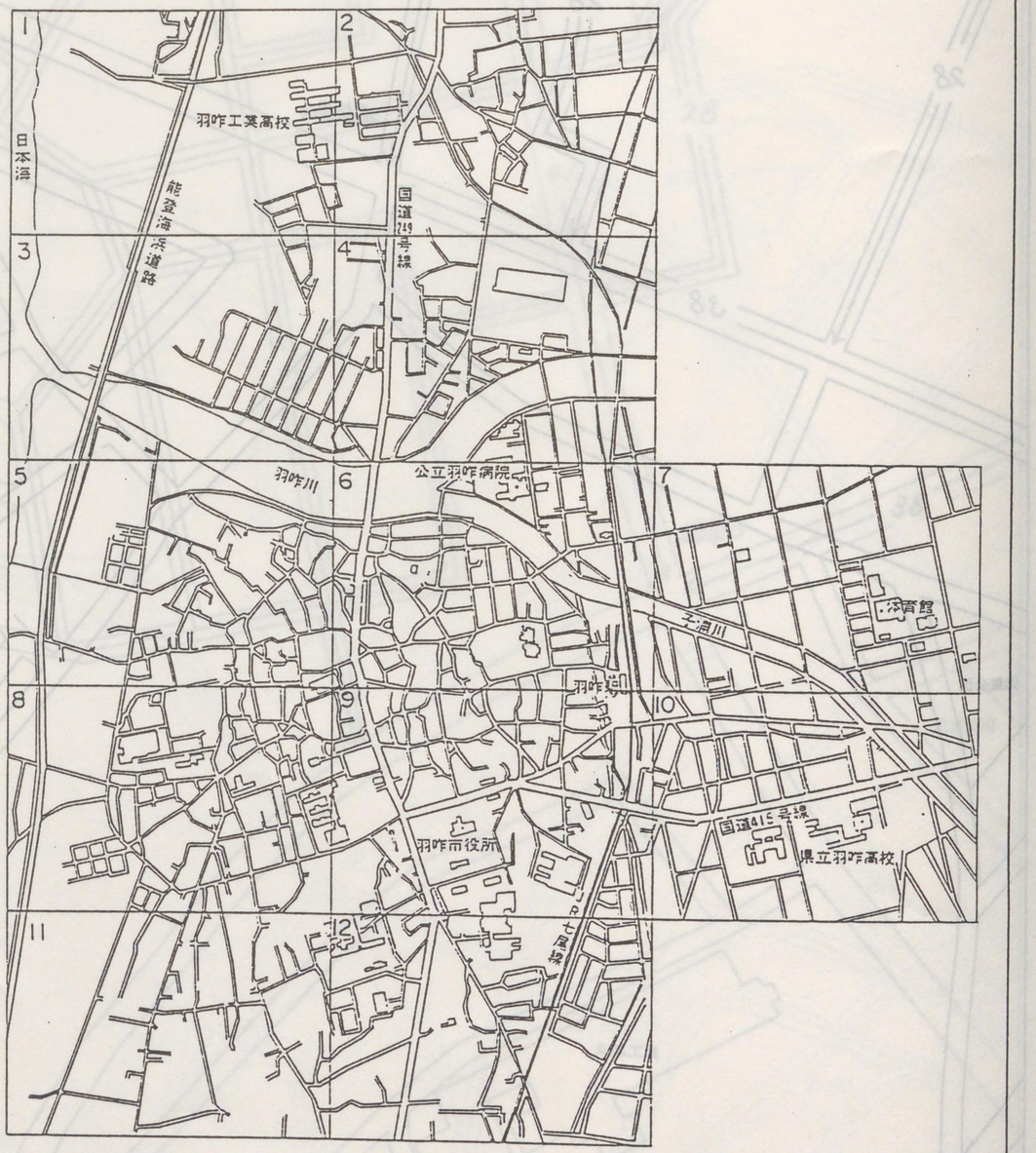
| | | |
|---|---|---|
| 33 | 34 | |
| 35 | 当図 | |
| | | |

| 七尾署 | 七尾市 | 36 |
|---|---|---|



# 羽咋市路線価設定地域図

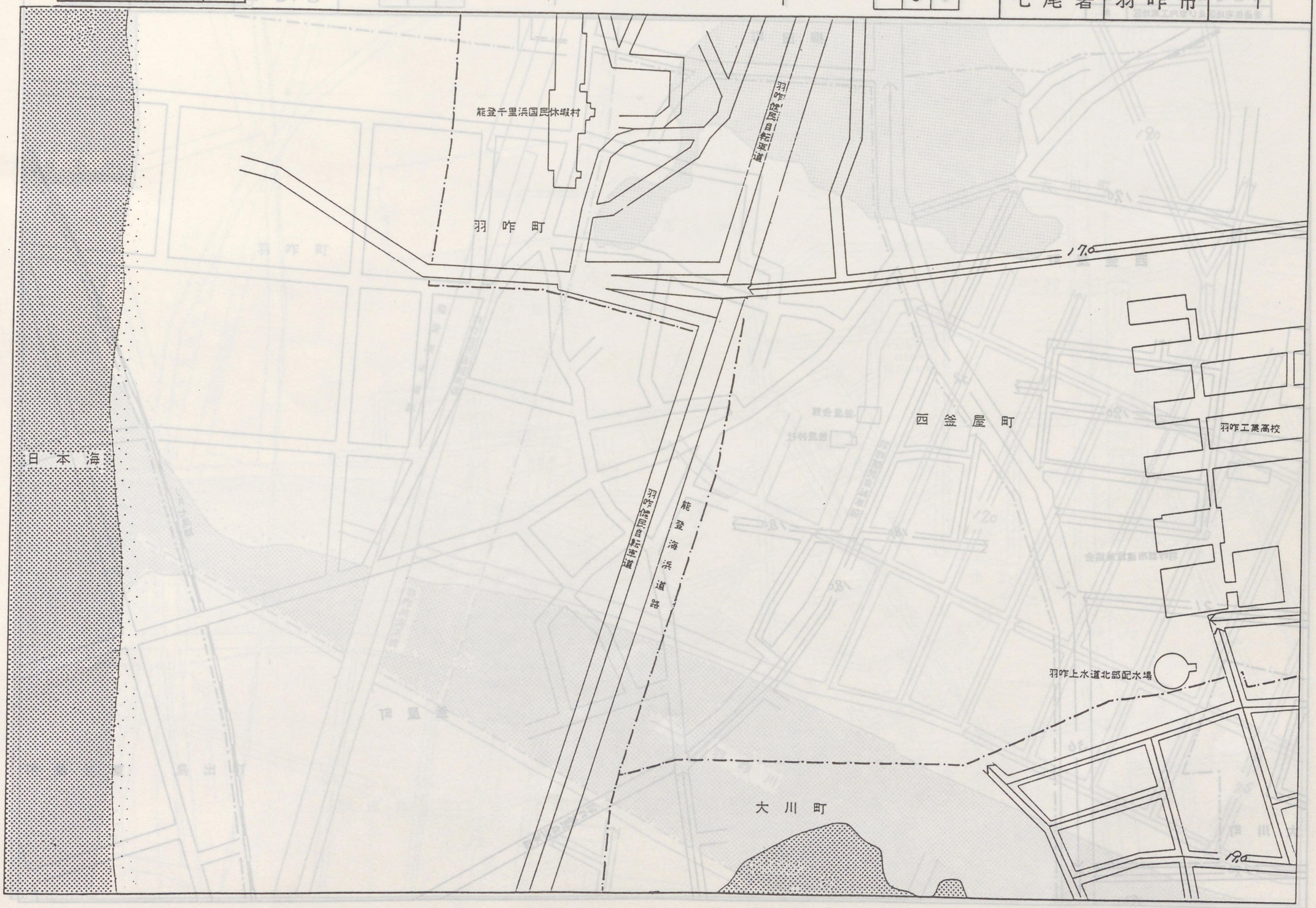
| 町名索引 | | |
|---|---|---|
| 音順 | 町名 | 番号 |
| あ | 旭町 | ⑥⑨ |
| お | 大川町 | ①②③④ |
| | 大ツ町1丁目 | ④ |
| | 大ツ町2丁目 | ④ |
| か | 川原町 | ⑥⑨ |
| | 釜屋町 | ②④ |
| こ | 御坊山町 | ⑨⑫ |
| し | 島出町 | ⑤⑥ |
| ち | 中央町 | ⑤⑥⑧⑨⑪⑫ |
| | 千里浜町 | ⑤⑧⑨⑪ |
| つ | 鶴多町 | ⑦⑩ |
| に | 西釜屋町 | ①② |
| ひ | 東川原町 | ⑥⑦⑨⑩ |
| ほ | 本町 | ⑥ |
| ま | 的場町 | ④⑥ |
| | 松ヶ下町 | ⑩ |
| み | 南中央町 | ⑨⑪⑫ |
| や | 柳橋町 | ⑩ |



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | 当図 | 2 |
| | 3 | 4 |

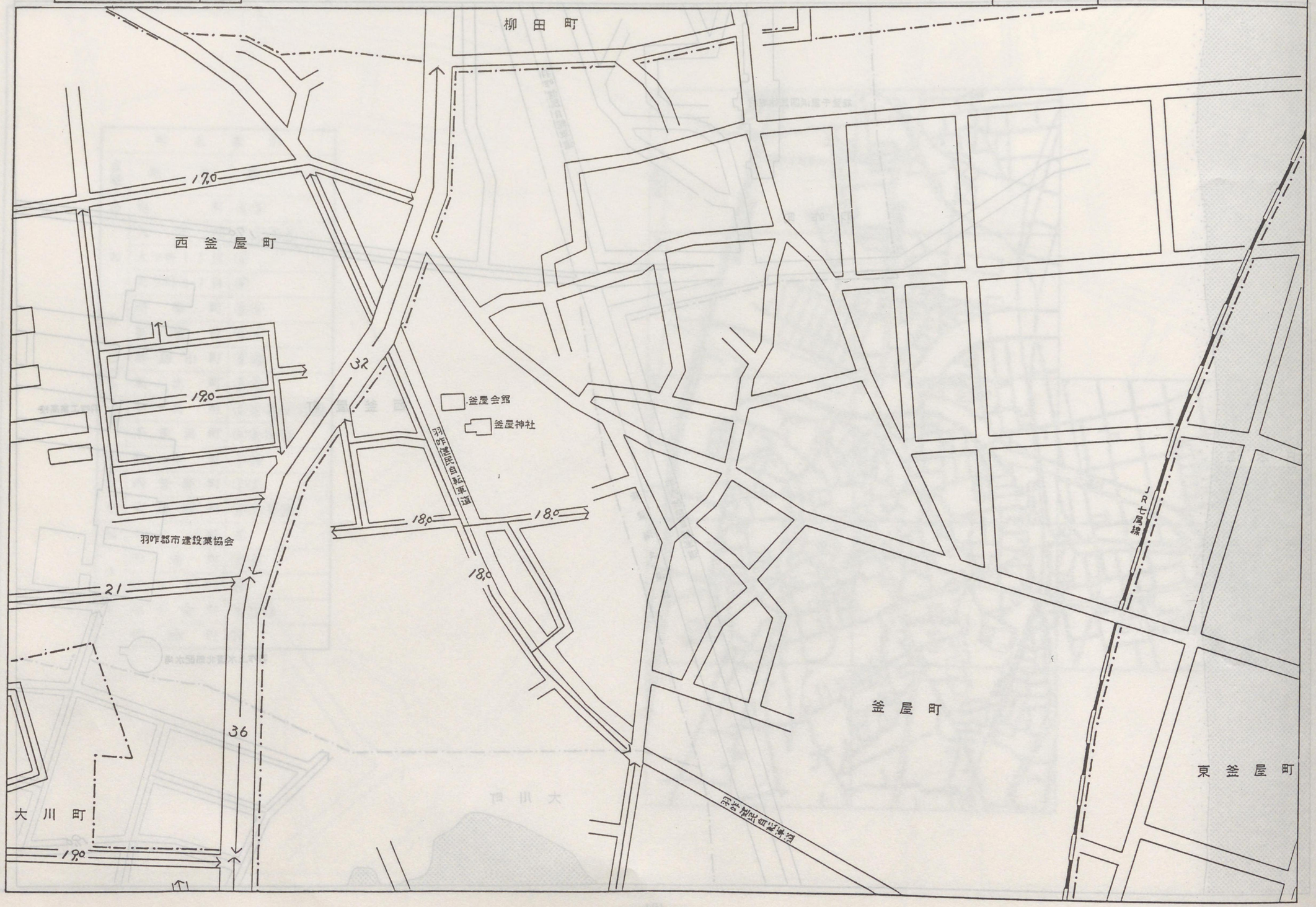
七尾署 | 羽咋市 | 1



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| 1 | 当図 | |
| 3 | 4 | |

| 七尾署 | 羽咋市 | 2 |
|---|---|---|



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

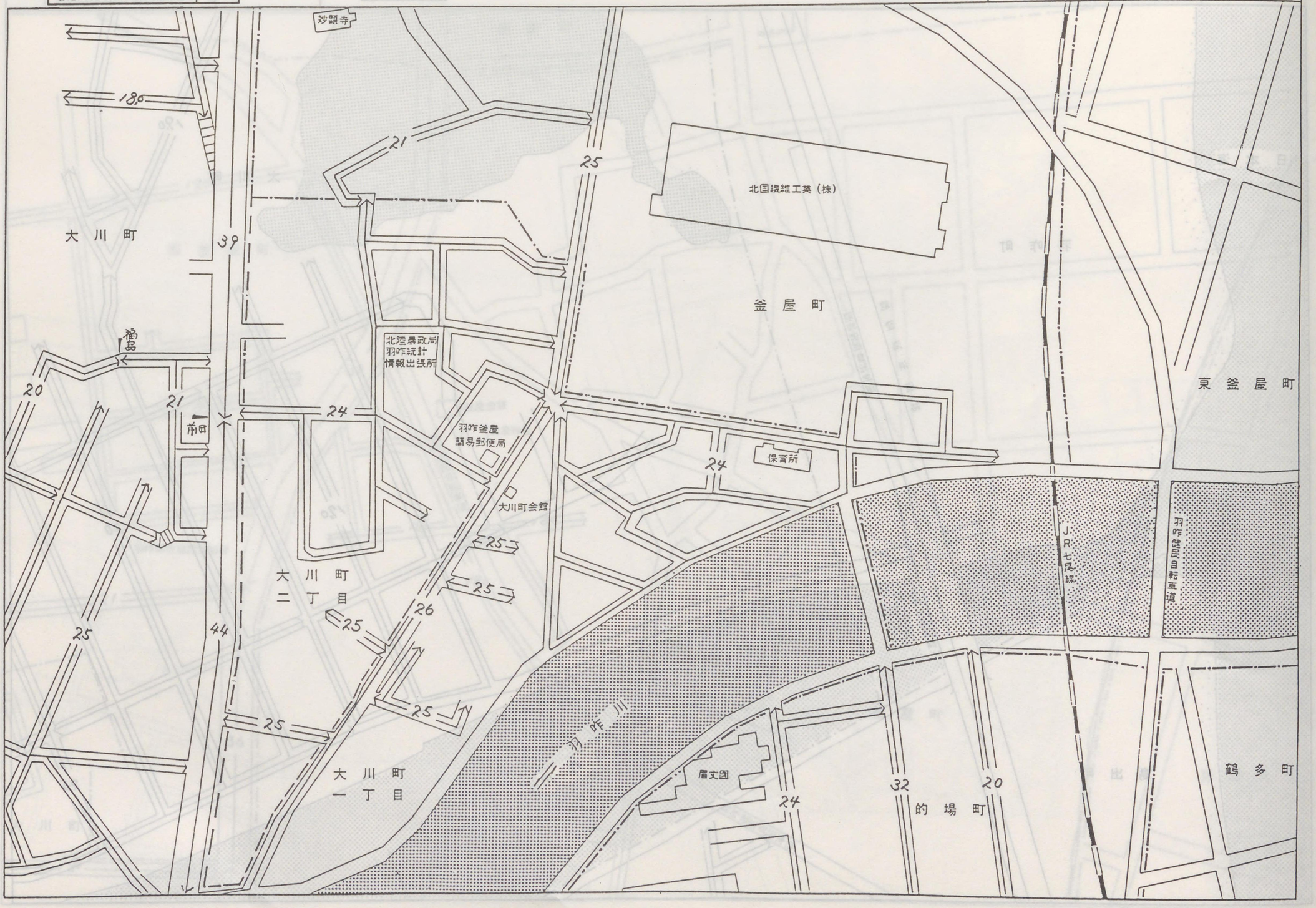
| | | |
|---|---|---|
| | 1 | 2 |
| | 当図 | 4 |
| | 5 | 6 |

七尾署 | 羽咋市 | 3

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | |
| 3 | 当図 | |
| 5 | 6 | |

七尾署 | 羽咋市 | 4



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | 3 | 4 |
| | 当図 | 6 |
| | 8 | 9 |

| 七尾署 | 羽咋市 | 5 |
|---|---|---|

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | 4 | |
| 5 | 当図 | 7 |
| 8 | 9 | 10 |

七尾署 | 羽咋市 | 6

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | | |
| 6 | 当図 | |
| 9 | 10 | |

七尾署 | 羽咋市 | 7

東的場町

鶴多町

言崎町

野球場

羽咋運動公園

農協倉庫

武道館

県営体育館

羽咋市文化会館

弓道場

羽咋市歴史民俗資料館

一ノ宮川

東川原町

32

32

20

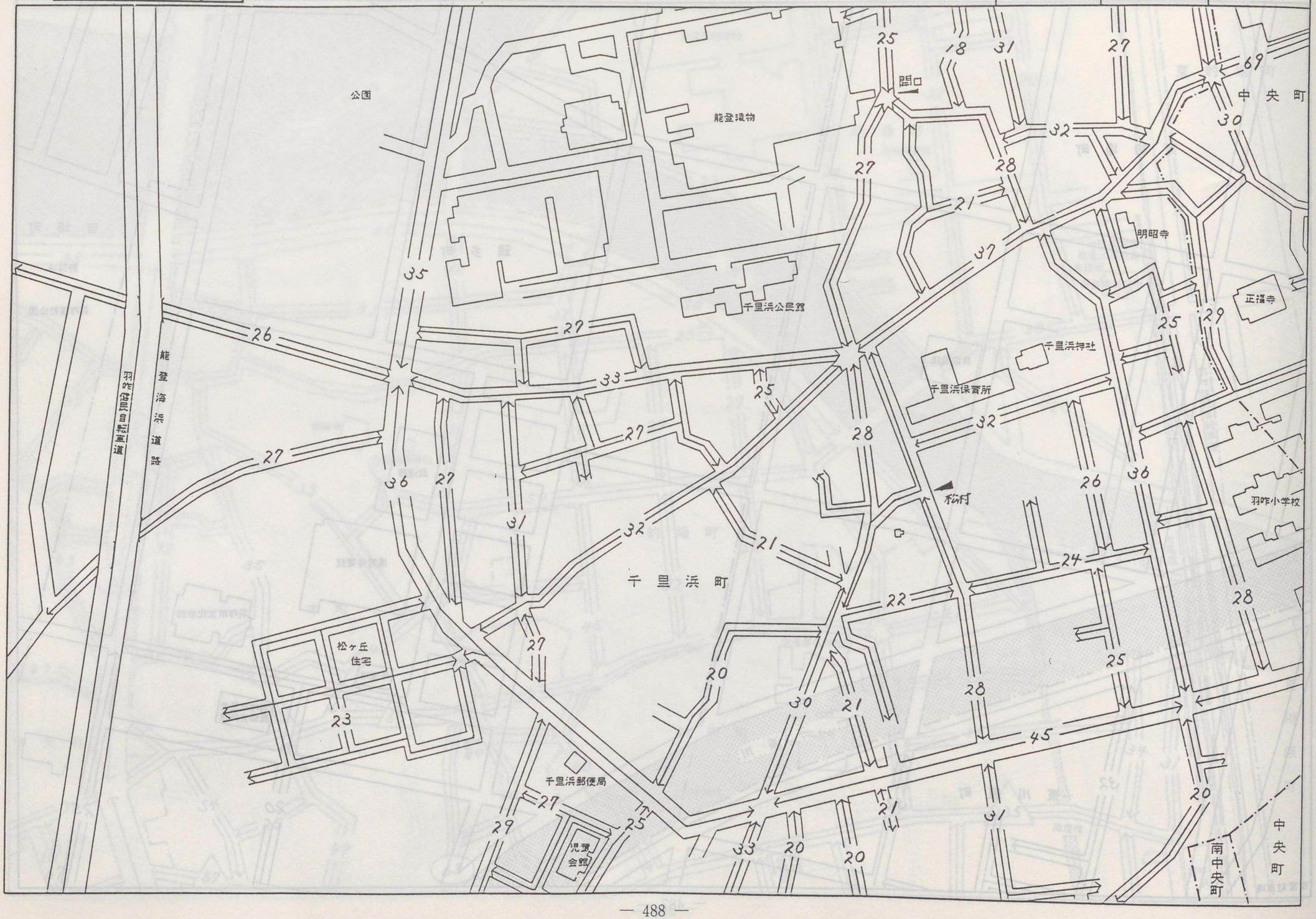
25

市営駐車場

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ◇ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | 5 | 6 |
| | 当図 | 9 |
| | 11 | 12 |

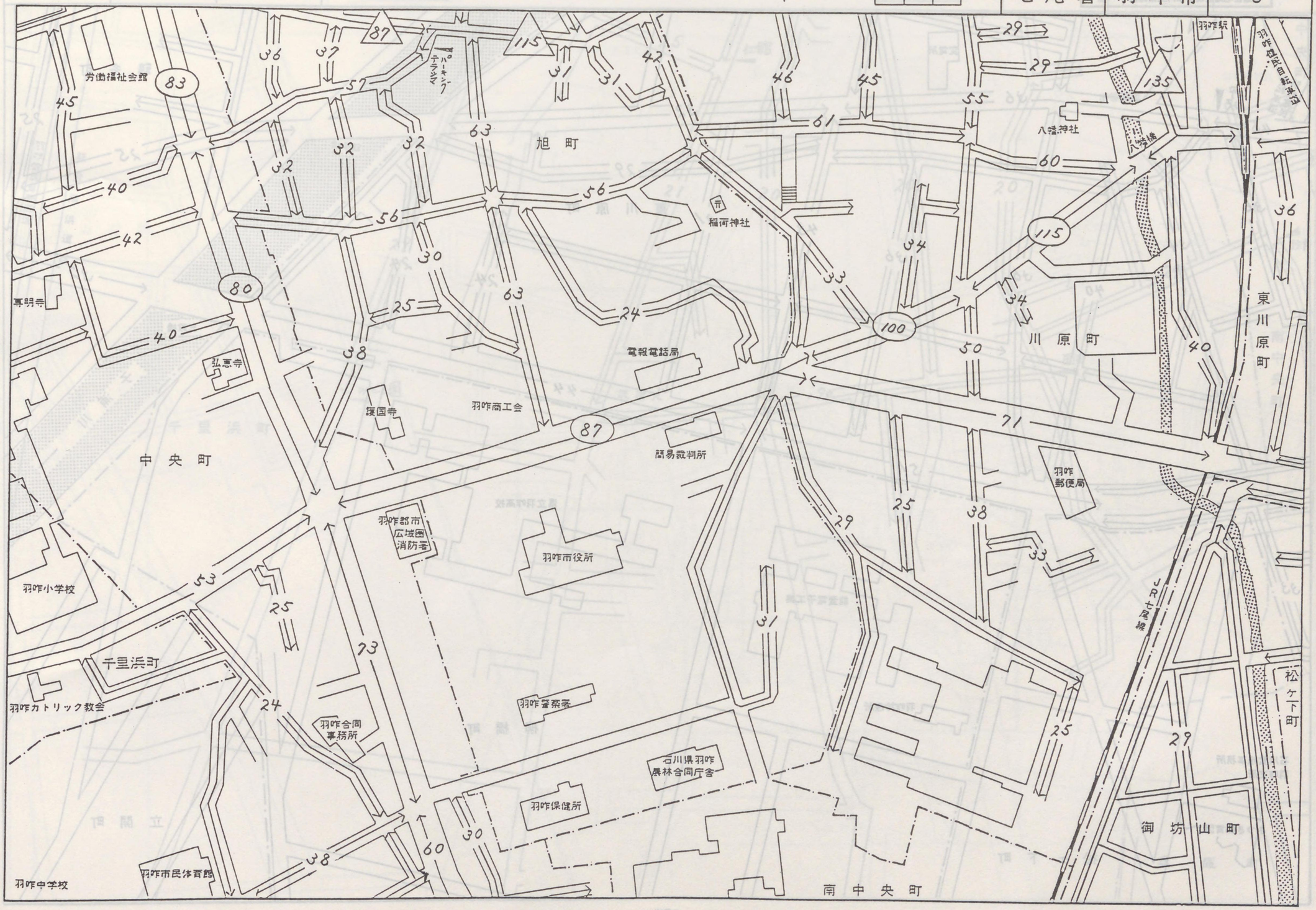
七尾署 | 羽咋市 | 8



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | 6 | 7 |
| 8 | 当図 | 10 |
| 11 | 12 | |

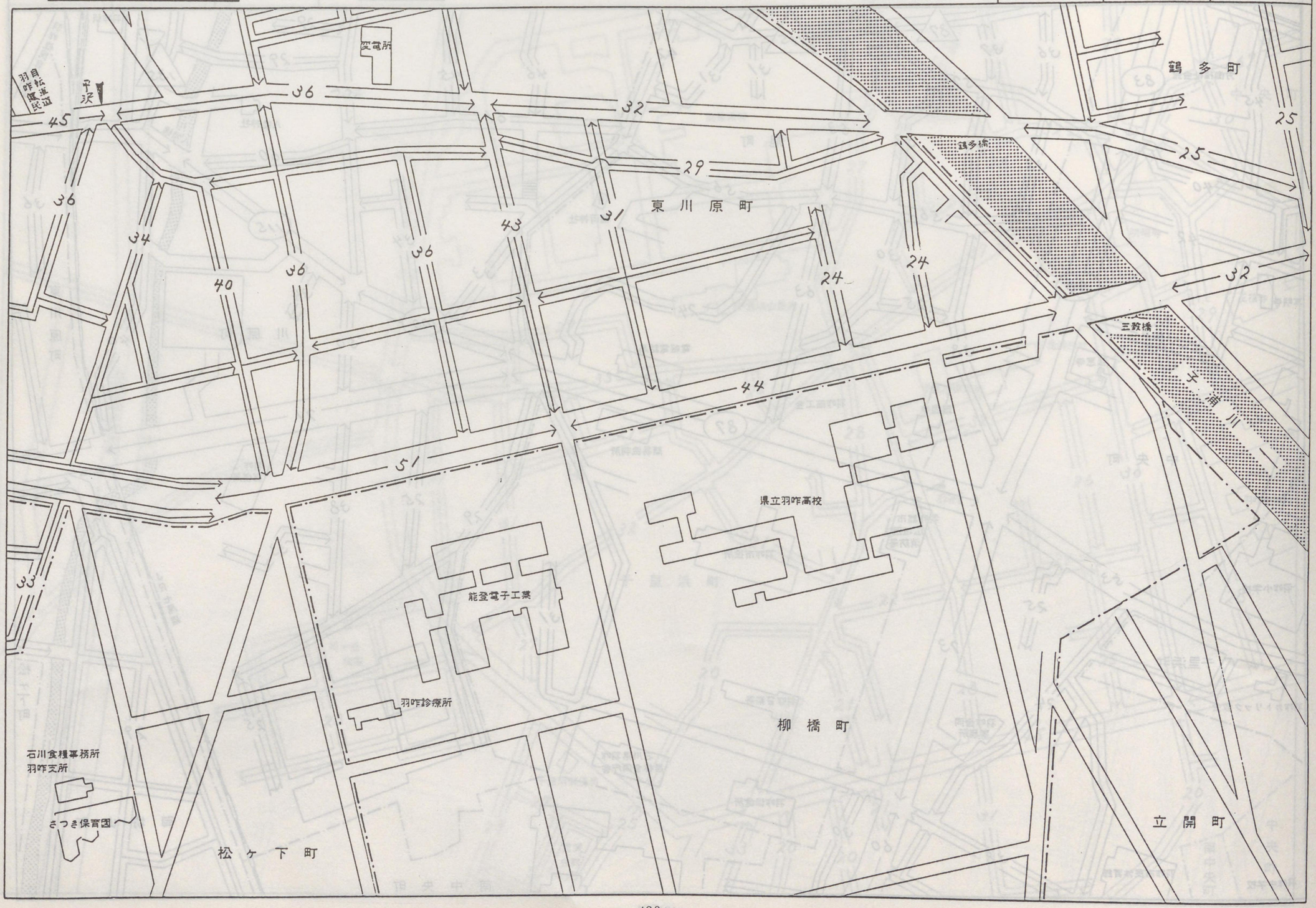
七尾署 | 羽咋市 | 9



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | 7 | |
| 9 | 当図 | |
| 12 | | |

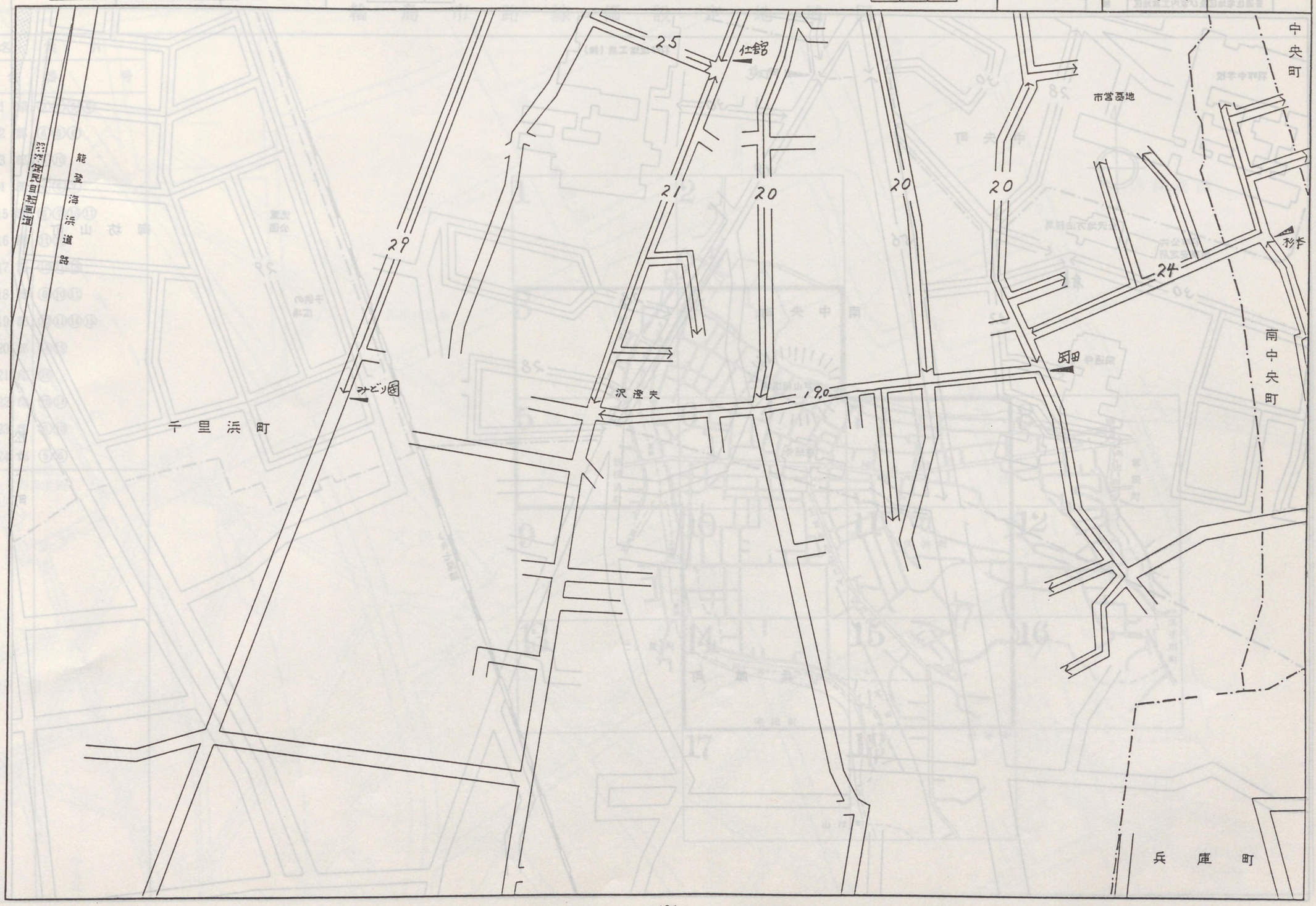
七尾署 | 羽咋市 | 10



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ◇ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | 8 | 9 |
| | 当図 | 12 |
| | | |

七尾署 | 羽咋市 | 11



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

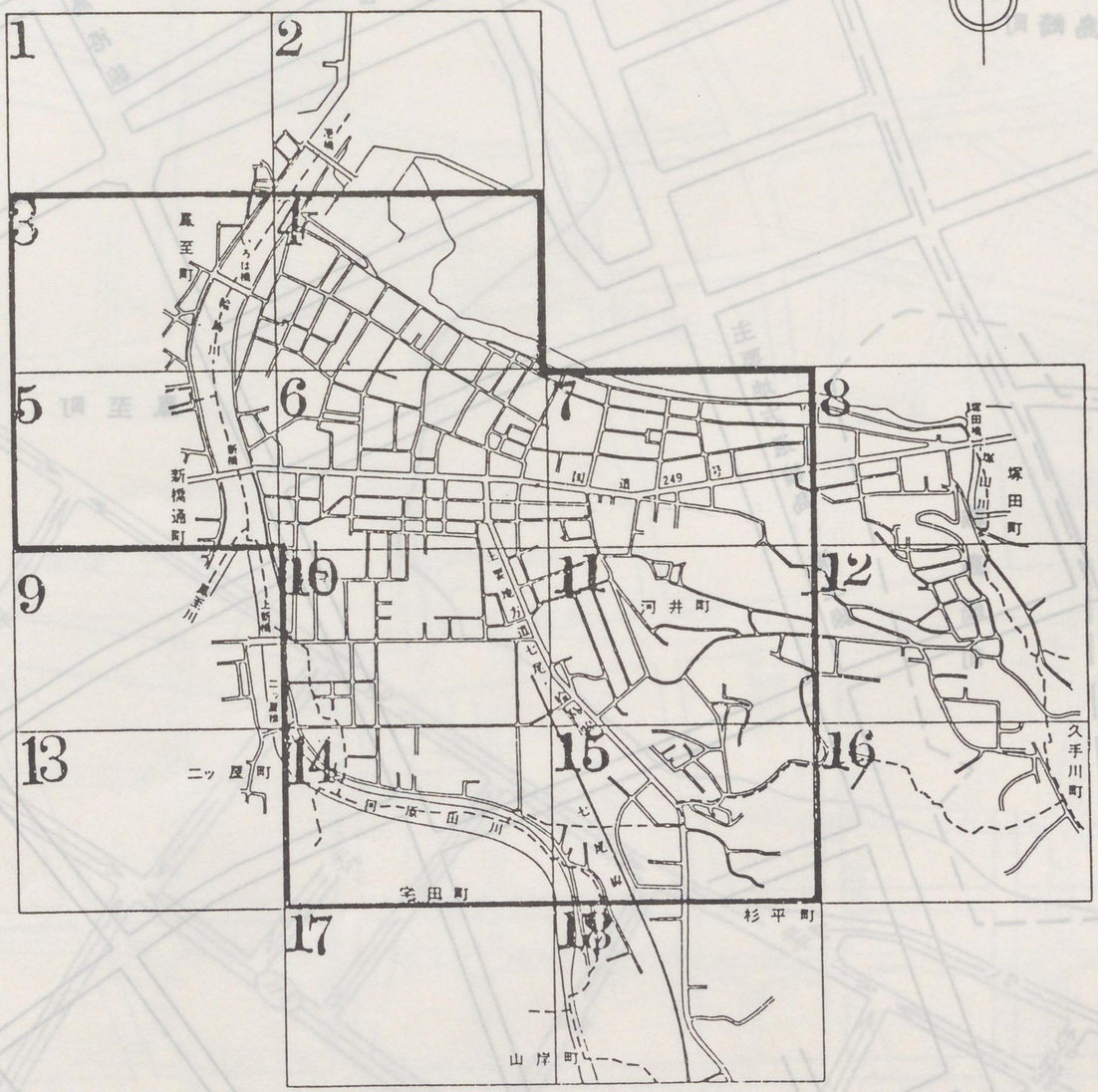
| | | |
|---|---|---|
| 8 | 9 | 10 |
| 11 | 当図 | |
| | | |

七尾署 | 羽咋市 | 12

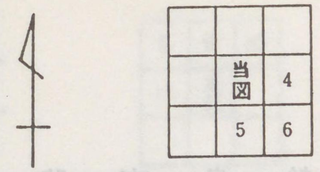
# 輪島市路線価設定地域図

## 町名索引

| 音順 | 町名 | 番号 |
|---|---|---|
| か | 河井町 1部 | ③④⑤⑥ |
| | 〃 2部 | ④⑤⑥ |
| | 〃 3部 | ⑥⑩ |
| | 〃 4部 | ④⑥⑦ |
| | 〃 15部 | ⑥⑦⑩⑪ |
| | 〃 16部 | ⑪⑮ |
| | 〃 17部 | ⑩⑪⑮ |
| | 〃 18部 | ⑥⑩⑪ |
| | 〃 19部 | ⑩⑪⑭⑮ |
| | 〃 20部 | ⑭⑮ |
| | 〃 21部 | ⑭ |
| | 〃 22部 | ⑩⑭ |
| | 〃 23部 | ⑥⑩ |
| | 〃 24部 | ⑤⑥ |

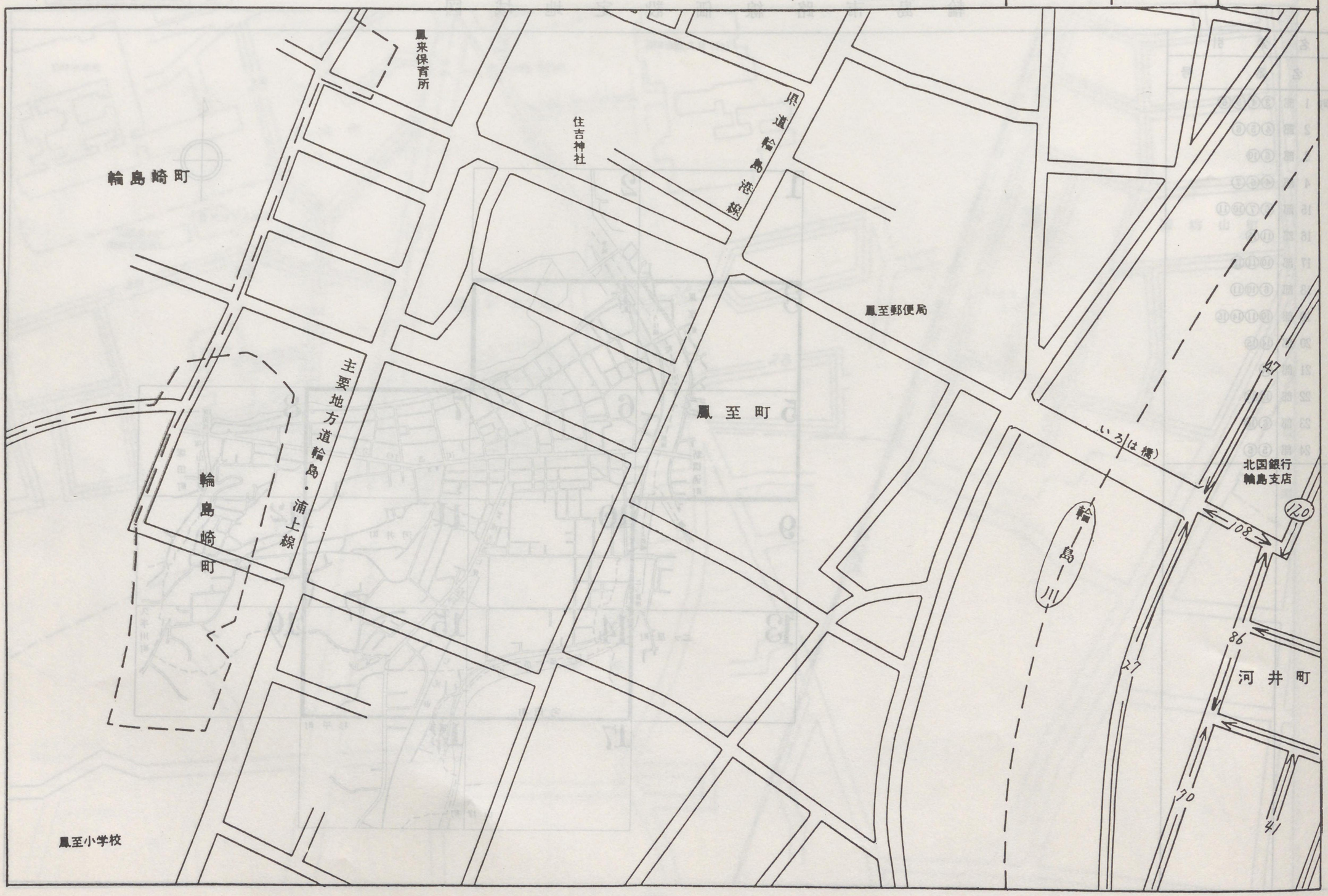


| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |





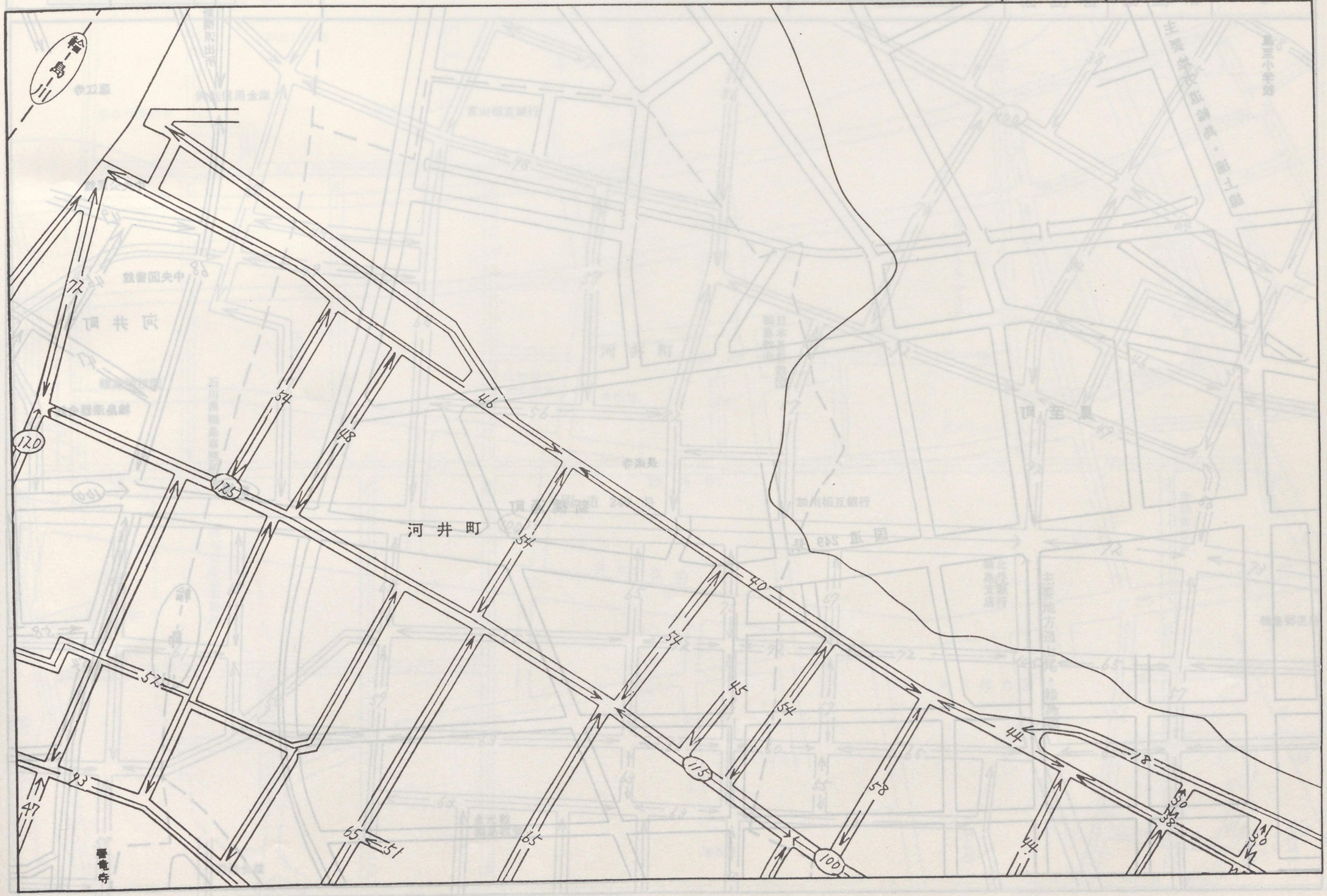

輪島署 | 輪島市 | 3



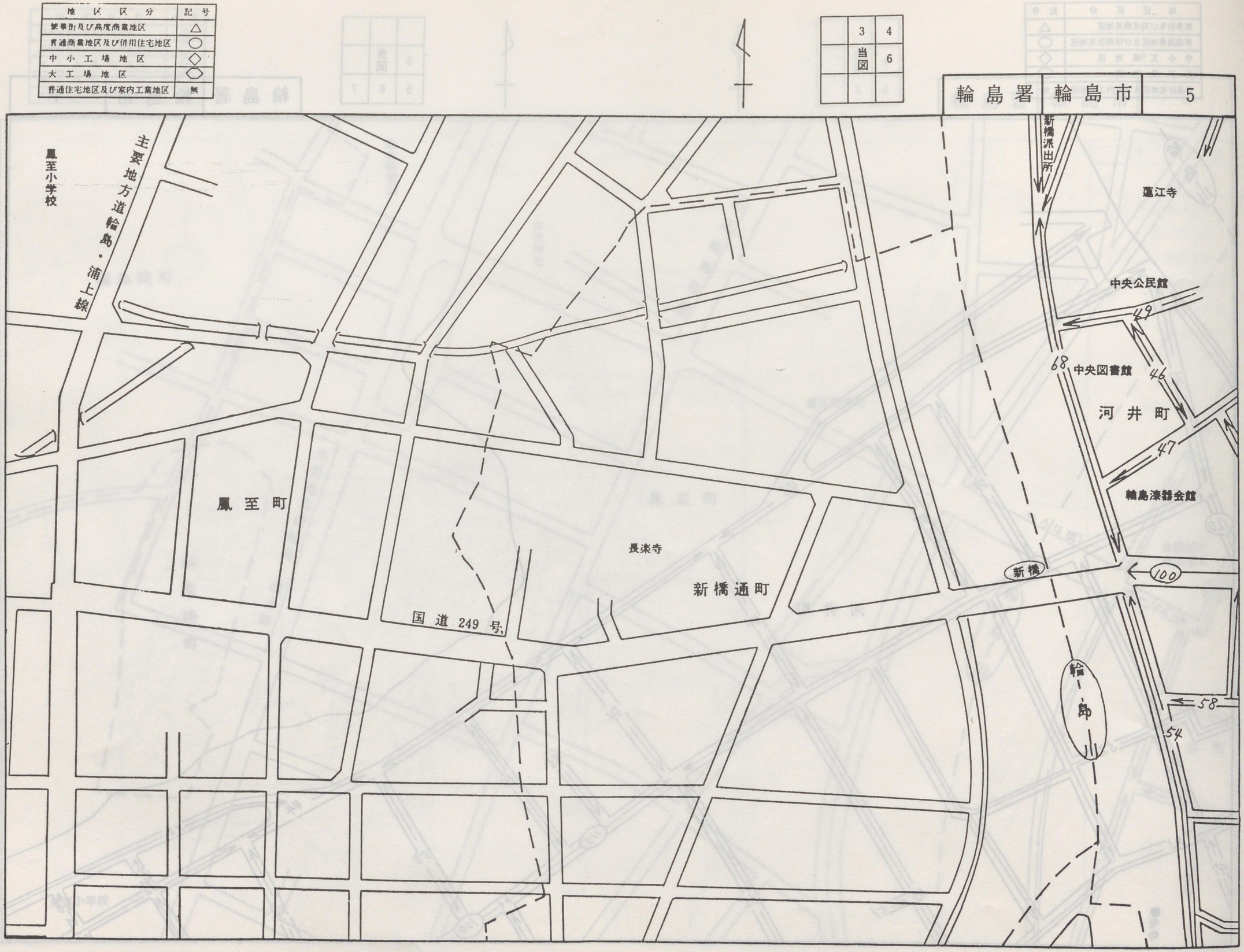
| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| 3 | 当図 | |
| 5 | 6 | 7 |

| 輪島署 | 輪島市 | 4 |
|---|---|---|



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | 4 | |
| 5 | 当図 | 7 |
| | 10 | 11 |

輪島署 | 輪島市 | 6

興能信用金庫
富山相互銀行
輪島幼稚園
石川県輪島事務所
河井町
日本基督教団輪島教会
国道249号
加州相互銀行
北陸銀行輪島支店
主要地方道七尾・輪島線
輪島郵便局
金光教輪島教会
労働会館

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ◇ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

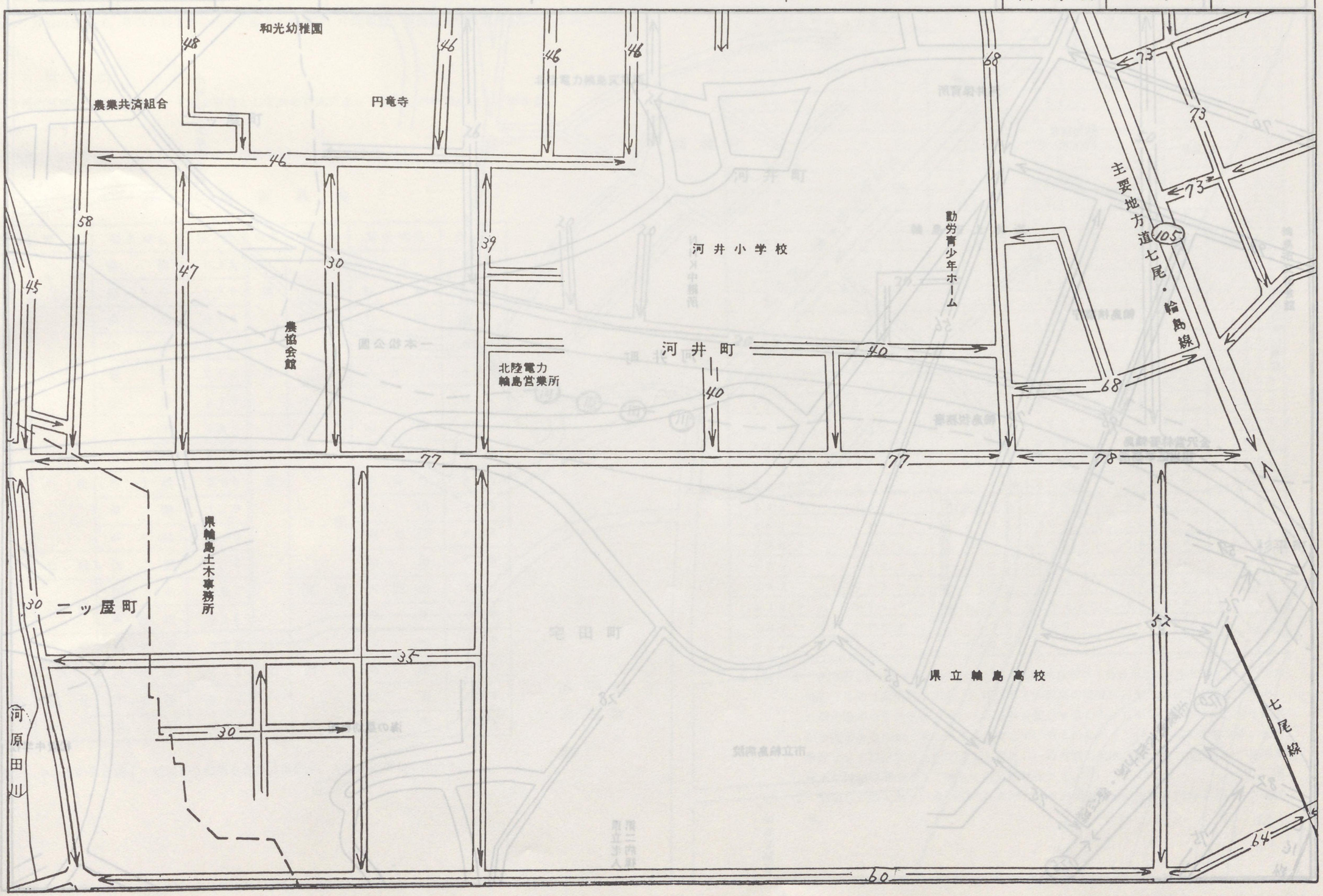
| | | |
|---|---|---|
| | | |
| 6 | 当図 | |
| 10 | 11 | |

| 輪島署 | 輪島市 | 7 |
|---|---|---|

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | 6 | 7 |
| | 当図 | 11 |
| | 14 | 15 |

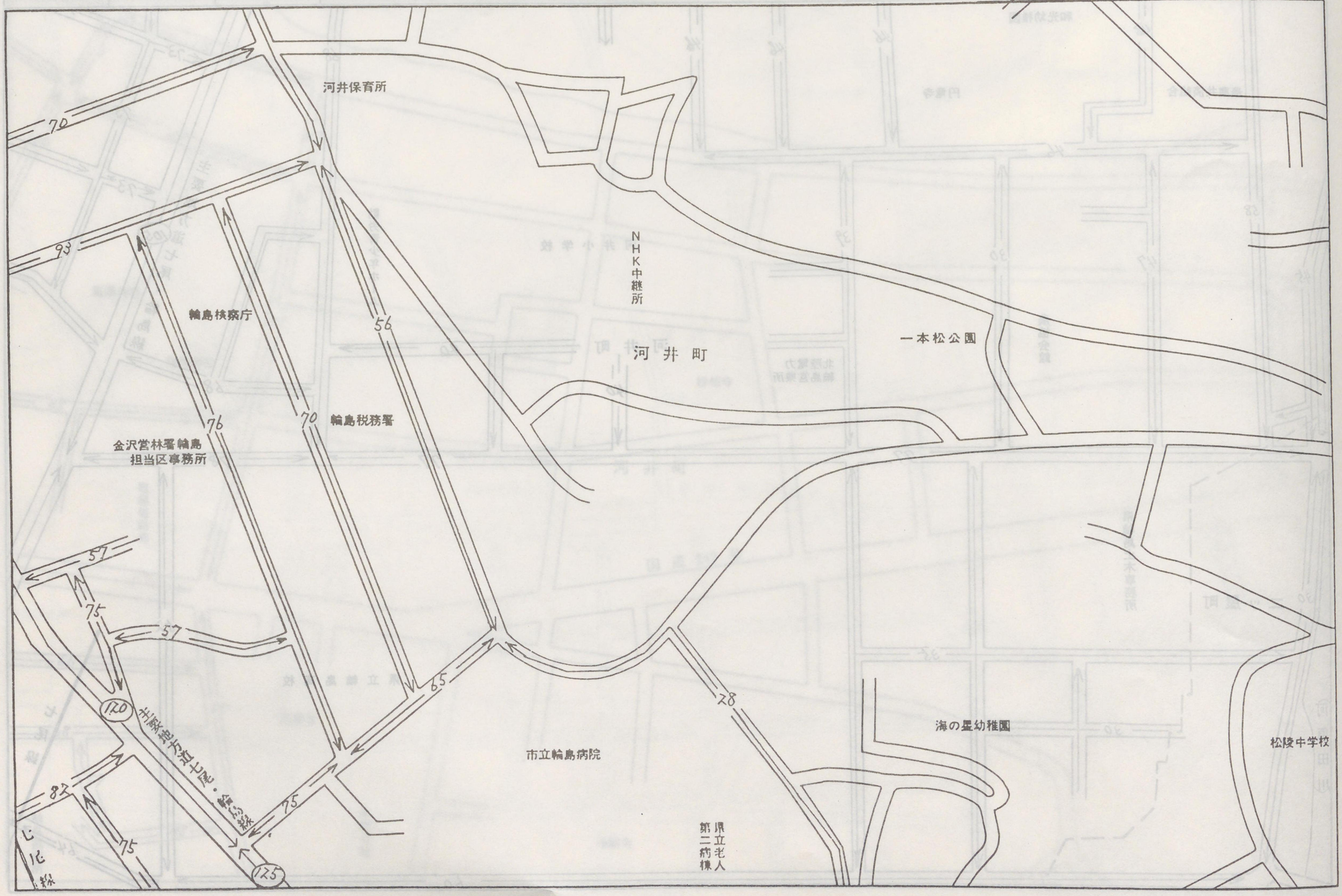
輪島署 | 輪島市 | 10



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | 7 | |
| 10 | 当図 | |
| 14 | 15 | |

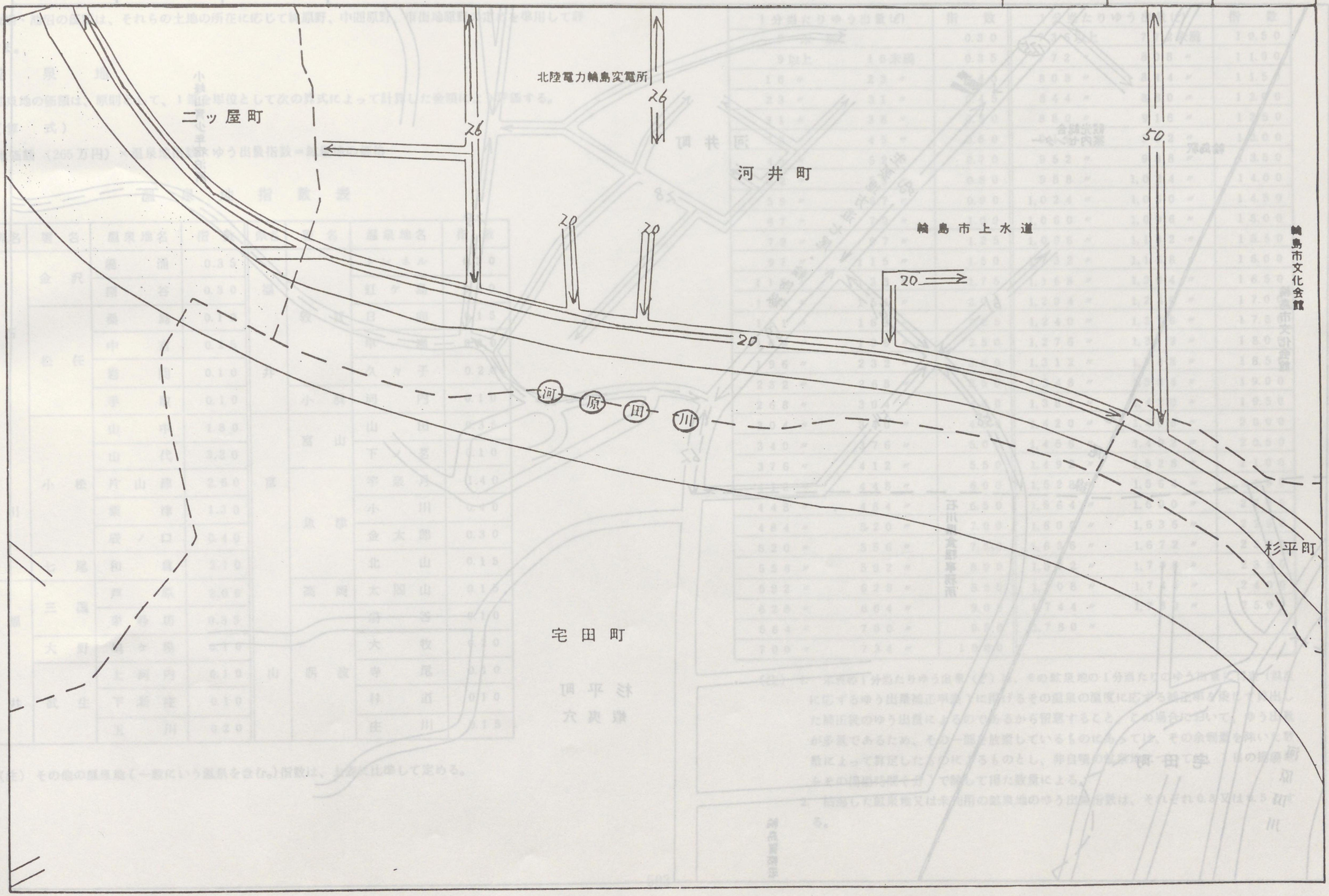
輪島署 | 輪島市 | 11



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| | 10 | 11 |
| | 当図 | 15 |
| | | |

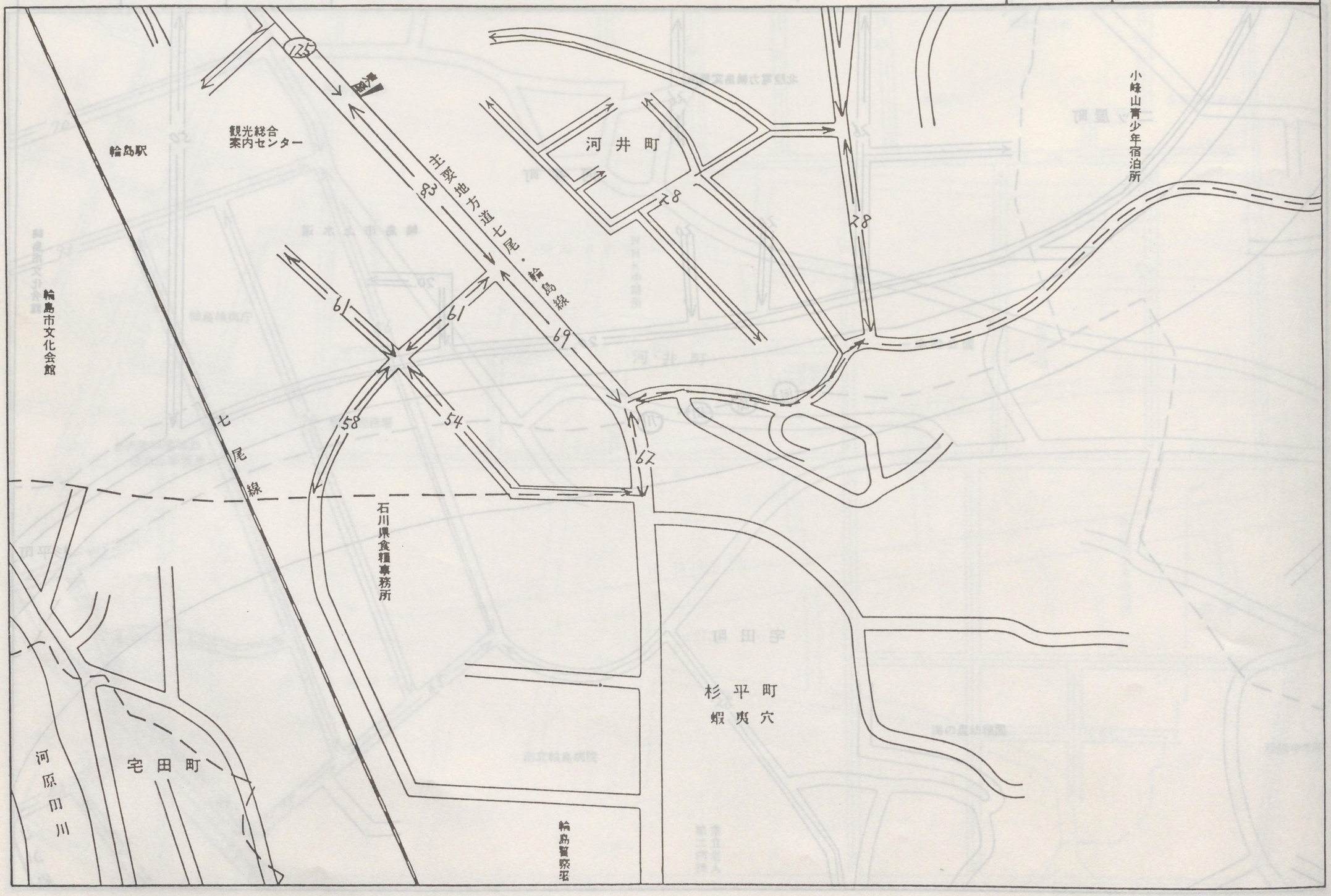
| 輪島署 | 輪島市 | 14 |
|---|---|---|



| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | △ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⬡ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無 |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | 11 | |
| 14 | 当図 | |
| | | |

| 輪島署 | 輪島市 | 15 |
|---|---|---|



6．牧場・池沼

牧場・池沼の価額は、それらの土地の所在に応じて純原野、中間原野、市街地原野の定めを準用して評価する。

7．鉱泉地

鉱泉地の価額は、原則として、1筆を単位として次の算式によって計算した金額により評価する。

（算　式）

基本価額（265万円）×温泉地指数×ゆう出量指数＝鉱泉地の価格

温泉地指数表

| 県名 | 署名 | 温泉地名 | 指数 | 県名 | 署名 | 温泉地名 | 指数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 石川 | 金沢 | 湯涌 | 0.35 | 福井 | 敦賀 | トンネル | 0.30 |
| | | 深谷 | 0.30 | | | 虹ケ島 | 0.20 |
| | 松任 | 桑島 | 0.10 | | | 日向 | 0.15 |
| | | 中宮 | 0.25 | | | 早瀬 | 0.30 |
| | | 岩間 | 0.10 | | | 久々子 | 0.20 |
| | | 手取 | 0.10 | | 小浜 | 河内 | 0.10 |
| | 小松 | 山中 | 1.80 | 富山 | 富山 | 山田 | 0.35 |
| | | 山代 | 3.20 | | | 下ノ茗 | 0.10 |
| | | 片山津 | 2.60 | | 魚津 | 宇奈月 | 1.40 |
| | | 粟津 | 1.30 | | | 小川 | 0.40 |
| | | 辰ノ口 | 0.40 | | | 金太郎 | 0.30 |
| | 七尾 | 和倉 | 2.10 | | | 北山 | 0.15 |
| 福井 | 三国 | 芦原 | 2.00 | | 高岡 | 太閤山 | 0.15 |
| | | 東尋坊 | 0.35 | | 砺波 | 湯谷 | 0.10 |
| | 大野 | 鳩ケ湯 | 0.10 | | | 大牧 | 0.20 |
| | 武生 | 上河内 | 0.10 | | | 寺尾 | 0.10 |
| | | 下新庄 | 0.10 | | | 林道 | 0.10 |
| | | 玉川 | 0.20 | | | 庄川 | 0.15 |

（注）その他の温泉地（一般にいう鉱泉を含む。）指数は、上表に比準して定める。

ゆう出量指数表

| 1分当たりゆう出量(ℓ) | 指数 | 1分当たりゆう出量(ℓ) | 指数 |
|---|---|---|---|
| 9未満 | 0.30 | 736以上　772未満 | 10.50 |
| 9以上　16未満 | 0.35 | 772〃　808〃 | 11.00 |
| 16〃　23〃 | 0.40 | 808〃　844〃 | 11.50 |
| 23〃　31〃 | 0.45 | 844〃　880〃 | 12.00 |
| 31〃　38〃 | 0.50 | 880〃　916〃 | 12.50 |
| 38〃　45〃 | 0.60 | 916〃　952〃 | 13.00 |
| 45〃　52〃 | 0.70 | 952〃　988〃 | 13.50 |
| 52〃　59〃 | 0.80 | 988〃　1,024〃 | 14.00 |
| 59〃　67〃 | 0.90 | 1,024〃　1,060〃 | 14.50 |
| 67〃　79〃 | 1.00 | 1,060〃　1,096〃 | 15.00 |
| 79〃　97〃 | 1.25 | 1,096〃　1,132〃 | 15.50 |
| 97〃　115〃 | 1.50 | 1,132〃　1,168〃 | 16.00 |
| 115〃　133〃 | 1.75 | 1,168〃　1,204〃 | 16.50 |
| 133〃　151〃 | 2.00 | 1,204〃　1,240〃 | 17.00 |
| 151〃　169〃 | 2.25 | 1,240〃　1,276〃 | 17.50 |
| 169〃　196〃 | 2.50 | 1,276〃　1,312〃 | 18.00 |
| 196〃　232〃 | 3.00 | 1,312〃　1,348〃 | 18.50 |
| 232〃　268〃 | 3.50 | 1,348〃　1,384〃 | 19.00 |
| 268〃　304〃 | 4.00 | 1,384〃　1,420〃 | 19.50 |
| 304〃　340〃 | 4.50 | 1,420〃　1,456〃 | 20.00 |
| 340〃　376〃 | 5.00 | 1,456〃　1,492〃 | 20.50 |
| 376〃　412〃 | 5.50 | 1,492〃　1,528〃 | 21.00 |
| 412〃　448〃 | 6.00 | 1,528〃　1,564〃 | 21.50 |
| 448〃　484〃 | 6.50 | 1,564〃　1,600〃 | 22.00 |
| 484〃　520〃 | 7.00 | 1,600〃　1,636〃 | 22.50 |
| 520〃　556〃 | 7.50 | 1,636〃　1,672〃 | 23.00 |
| 556〃　592〃 | 8.00 | 1,672〃　1,708〃 | 23.50 |
| 592〃　628〃 | 8.50 | 1,708〃　1,744〃 | 24.00 |
| 628〃　664〃 | 9.00 | 1,744〃　1,780〃 | 25.00 |
| 664〃　700〃 | 9.50 | 1,780〃 | |
| 700〃　734〃 | 10.00 | | |

（注）1. 本表の1分当たりゆう出量（ℓ）は、その鉱泉地の1分当たりのゆう出量に付表（温度に応ずるゆう出量補正率表）に掲げるその温泉の温度に応ずる補正率を乗じて算出した補正後のゆう出量によるのであるから留意すること。この場合において、ゆう出量が多量であるため、その一部を放棄しているものにあっては、その余剰量を除いた数量によって算定したものによるものとし、非自噴の鉱泉地については、1日の揚湯量をその揚湯時間（分）で除して得た数量による。

2. 枯渇した鉱泉地又は未利用の鉱泉地のゆう出量指数は、それぞれ0.3又は0.5とする。

付　表　　温度に応ずるゆう出量補正率表

| 温　　度 | 補正率 | 温　　度 | 補正率 |
|---|---|---|---|
| 25 度 未 満 | 0.20 | 60 度以上 65 度未満 | 1.10 |
| 25 度以上 30 度未満 | 0.35 | 65 〃 70 〃 | 1.15 |
| 30 〃 35 〃 | 0.50 | 70 〃 75 〃 | 1.20 |
| 35 〃 40 〃 | 0.65 | 75 〃 80 〃 | 1.25 |
| 40 〃 45 〃 | 0.80 | 80 〃 85 〃 | 1.30 |
| 45 〃 50 〃 | 0.90 | 85 〃 90 〃 | 1.35 |
| 50 〃 55 〃 | 1.00 | 90 〃 95 〃 | 1.40 |
| 55 〃 60 〃 | 1.05 | 95 〃 | 1.45 |

8．雑　種　地

(1)　雑種地の意義

雑種地とは、宅地・農地・塩田・鉱泉地・池沼・山林・牧場・原野以外の土地をいう。

(2)　雑種地の評価方式

雑種地の評価は次の区分に従い、それぞれに掲げる方式によって評価する。

イ　鉄軌道用地

鉄道または軌道の用に供する土地の価額は、その鉄軌道用地に沿接する土地の価額の３分の１に相当する金額によって評価する。

ロ　その他

雑種地の現状に応じ類似する付近の土地の価額を基とし、位置、形状等を考慮して評定した価額によって評価する。

# II．家屋及び家屋の上に存する権利

1．家屋の評価は、原則として固定資産税評価額に1.0倍した価額によって評価する。

2．貸付家屋については、自用家屋の評価額から100分の30（借家権相当額）を控除した価額とする。

3．新築・増築・改築した家屋などで、固定資産税評価額の付されていない家屋については、その家屋の再建築価額から償却費相当額を控除した価額の100分の70に相当する金額によって評価する。

4．課税時期において建築中の家屋の価額は、その家屋の費用現価の100分の70に相当する金額によって評価する。

5．付属設備等の評価は、次に掲げる区分に従い、それぞれ次に掲げるところによる。

(1)　家屋と構造上一体となっている設備

家屋の所有者が有する電気設備（ネオンサイン、投光器、スポットライト、電話機、電話交換機及びタイムレコーダー等を除く。）、ガス設備、衛生設備、給排水設備、温湿度調整設備、消火設備、避雷針設備、じんかい処理設備等で、その家屋に取付けられ、その家屋と構造上一体となっているものについては、その家屋の価額に含めて評価する。

(2)　門、へい等の設備

門、へい、外井戸、屋外じんかい処理設備等の付属設備の価額は、その付属設備の再建築価額から経過年数に応ずる減価の額を控除した価額を基とし、家屋の価額との均衡を考慮して評価する。

(3)　庭　園　設　備

庭園設備（庭木、庭石、あずまや、庭池等をいう。）の価額は、その庭園設備の調達価額（課税時期においてその財産の現況により取得する場合の価額をいう。）の100分の70に相当する価額によって評価する。

（注）　借家権の価額は、その権利が権利金等の名称をもって取引される慣行のある地域にあるものを除き、相続税又は贈与税の課税価格に算入しない。

# III. そ　の　他


1．果　　樹 …… 507

2．立　　木 …… 507

3．立　　竹 …… 513

4．牛　　豚 …… 513

5．電 話 加 入 権 …… 513

6．保有米及び未収穫米 …… 513

7．農 業 投 資 価 格 …… 514

8．気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄 …… 514

## 1．果　樹

**果樹の標準価額表**

（10アール当たり）

| 樹種 | 県別 | 幼齢樹 | | 成熟樹（青年期） | | 成熟樹（壮年期） | | 老齢樹 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 年生 | 価額 | 年生 | 価額 | 年生 | 価額 | 年生 | 価額 |
| りんご | 全管 | 1～5年 | 20千円 | 11～14年 | 70千円 | 15～25年 | 100千円 | 26～35年 | 66千円 |
| | | 6～10 | 40 | | | | | 36～ | 42 |
| ぶどう | 全管 | 1～3 | 19 | 7～9 | 80 | 10～20 | 110 | 21～25 | 65 |
| | | 4～6 | 44 | | | | | 26～ | 35 |
| もも | 全管 | 1～5 | 19 | 6～9 | 59 | 10～15 | 83 | 16～20 | 57 |
| | | | | | | | | 21～ | 33 |
| なし | 全管 | 1～5 | 29 | 11～14 | 167 | 15～20 | 230 | 21～30 | 127 |
| | | 6～10 | 80 | | | | | 31～ | 77 |
| 茶 | 全管 | 1～5 | 16 | 13～18 | 40 | 19～35 | 45 | 36～40 | 35 |
| | | 6～12 | 32 | | | | | 41～ | 25 |

〔注〕 1. なし（長十郎等在来種）の標準価額の適用にあたっては、その価額の100分の30の範囲内で相当と認める金額を減算した金額によることができる。

2. 標準価額の適用にあっては、果樹畑の地利（出荷の便否）及び地味（果樹畑の肥せき）に応じ、それぞれの標準価額の100分の20の範囲内で増減を行うことができる。

## 2．立　木

(1) 立木1ヘクタール当たり標準価額表（◎は標準伐期）

| 樹齢＼樹種 | 杉 | ひのき(あて) | 松 | くぬぎ | 雑木 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 190千円 | 230千円 | 75千円 | 10千円 | 2千円 |
| 2 | 196 | 237 | 77 | 10 | 2 |
| 3 | 202 | 244 | 80 | 11 | 2 |
| 4 | 209 | 252 | 83 | 12 | 2 |
| 5 | 217 | 260 | 86 | 13 | 3 |
| 6 | 225 | 267 | 88 | 14 | 3 |
| 7 | 233 | 278 | 91 | 16 | 3 |
| 8 | 243 | 289 | 93 | 18 | 4 |
| 9 | 252 | 301 | 96 | 21 | 4 |
| 10 | 265 | 317 | 99 | 23 | 5 |
| 11 | 280 | 333 | 104 | 26 | 6 |
| 12 | 293千円 | 350千円 | 109千円 | 29千円 | 7千円 |
| 13 | 310 | 366 | 113 | 32 | 8 |
| 14 | 325 | 383 | 118 | 36 | 9 |
| 15 | 342 | 399 | 123 | ◎40 | 10 |
| 16 | 361 | 422 | 129 | 40 | 11 |
| 17 | 381 | 445 | 135 | 41 | 12 |
| 18 | 400 | 469 | 141 | 42 | 13 |
| 19 | 419 | 492 | 148 | 43 | 15 |
| 20 | 439 | 515 | 155 | 44 | 16 |
| 21 | 466 | 545 | 163 | 45 | 18 |
| 22 | 494 | 575 | 171 | 45 | 19 |
| 23 | 523 | 604 | 179 | 46 | 21 |
| 24 | 551 | 634 | 187 | 47 | 22 |
| 25 | 579 | 664 | 196 | 49 | 24 |
| 26 | 611 | 704 | 204 | 49 | 26 |
| 27 | 646 | 743 | 213 | 50 | 28 |
| 28 | 681 | 783 | 221 | 51 | 30 |
| 29 | 717 | 823 | 230 | 52 | 32 |
| 30 | 755 | 862 | 239 | 54 | 34 |
| 31 | 818 | 919 | 253 | 54 | 36 |
| 32 | 883 | 976 | 267 | 56 | 39 |
| 33 | 948 | 1,034 | 281 | 57 | 41 |
| 34 | 1,011 | 1,091 | 296 | 58 | 43 |
| 35 | 1,076 | 1,148 | 311 | 59 | 46 |
| 36 | 1,139 | 1,217 | 330 | 60 | 48 |
| 37 | 1,205 | 1,286 | 349 | 61 | 51 |
| 38 | 1,272 | 1,356 | 367 | 63 | 54 |
| 39 | 1,343 | 1,425 | 386 | 64 | 57 |
| 40 | 1,416 | 1,494 | 405 | 65 | ◎60 |
| 41 | 1,477 | 1,577 | 427 | | 61 |
| 42 | 1,540 | 1,660 | 450 | | 62 |
| 43 | 1,604 | 1,742 | 477 | | 63 |
| 44 | 1,669 | 1,825 | 506 | | 64 |
| 45 | 1,736 | 1,908 | 537 | | 66 |
| 46 | 1,805 | 2,000 | 557 | | 67 |
| 47 | 1,875 | 2,092 | 578 | | 68 |
| 48 | 1,947 | 2,183 | 599 | | 70 |
| 49 | 2,020 | 2,275 | 621 | | 71 |

| 樹齢＼樹種 | 杉 | ひのき(あて) | 松 | くぬぎ | 雑　木 |
|---|---|---|---|---|---|
| 50 | 2,094千円 | 2,367千円 | 643千円 | | 73千円 |
| 51 | 2,170 | 2,452 | 665 | | 74 |
| 52 | 2,248 | 2,540 | 688 | | 76 |
| 53 | 2,327 | 2,629 | 712 | | 77 |
| 54 | 2,408 | 2,720 | 736 | | 79 |
| 55 | ◎2,490 | 2,812 | ◎760 | | 80 |
| 56 | 2,539 | 2,906 | 775 | | 82 |
| 57 | 2,589 | 3,002 | 790 | | 84 |
| 58 | 2,641 | 3,100 | 806 | | 85 |
| 59 | 2,694 | 3,199 | 822 | | 87 |
| 60 | 2,748 | ◎3,300 | 839 | | 89 |
| 61 | 2,803 | 3,366 | 855 | | 90 |
| 62 | 2,858 | 3,432 | 872 | | 92 |
| 63 | 2,915 | 3,501 | 889 | | 94 |
| 64 | 2,975 | 3,570 | 908 | | 96 |
| 65 | 3,032 | 3,643 | 925 | | 98 |
| 66 | 3,095 | 3,715 | 944 | | 100 |
| 67 | 3,157 | 3,788 | 963 | | 102 |
| 68 | 3,219 | 3,863 | 982 | | 104 |
| 69 | 3,284 | 3,943 | 1,002 | | 106 |
| 70 | 3,349 | 4,019 | 1,022 | | 108 |
| 71 | 3,416 | 4,101 | 1,042 | | 110 |
| 72 | 3,486 | 4,184 | 1,064 | | 113 |
| 73 | 3,555 | 4,266 | 1,085 | | 115 |
| 74 | 3,625 | 4,352 | 1,106 | | 117 |
| 75 | 3,697 | 4,438 | 1,128 | | 119 |
| 76 | 3,772 | 4,527 | 1,151 | | 122 |
| 77 | 3,847 | 4,620 | 1,174 | | 124 |
| 78 | 3,924 | 4,712 | 1,197 | | 127 |
| 79 | 4,003 | 4,804 | 1,222 | | 129 |
| 80 | 4,083 | 4,900 | 1,246 | | 132 |
| 81 | 4,165 | 4,999 | 1,271 | | |
| 82 | 4,247 | 5,098 | 1,296 | | |
| 83 | 4,335 | 5,200 | 1,323 | | |
| 84 | 4,419 | 5,306 | 1,349 | | |
| 85 | 4,509 | 5,412 | 1,376 | | |
| 86 | 4,599 | 5,520 | 1,403 | | |
| 87 | 4,691 | 5,629 | 1,431 | | |

| 樹齢＼樹種 | 杉 | ひのき(あて) | 松 | くぬぎ | 雑　木 |
|---|---|---|---|---|---|
| 88 | 4,785千円 | 5,745千円 | 1,460千円 | | |
| 89 | 4,880 | 5,857 | 1,489 | | |
| 90 | 4,977 | 5,976 | 1,519 | | |
| 91 | 5,077 | 6,095 | 1,549 | | |
| 92 | 5,179 | 6,217 | 1,580 | | |
| 93 | 5,283 | 6,342 | 1,612 | | |
| 94 | 5,388 | 6,468 | 1,644 | | |
| 95 | 5,497 | 6,596 | 1,678 | | |
| 96 | 5,607 | 6,728 | 1,711 | | |
| 97 | 5,719 | 6,864 | 1,745 | | |
| 98 | 5,834 | 7,002 | 1,780 | | |
| 99 | 5,951 | 7,141 | 1,816 | | |
| 100 | 6,068 | 7,286 | 1,852 | | |
| 101 | 6,190 | 7,431 | 1,889 | | |
| 102 | 6,314 | 7,580 | 1,927 | | |
| 103 | 6,441 | 7,731 | 1,966 | | |
| 104 | 6,568 | 7,887 | 2,004 | | |
| 105 | 6,700 | 8,042 | 2,045 | | |
| 106 | 6,835 | 8,203 | 2,086 | | |
| 107 | 6,972 | 8,368 | 2,128 | | |
| 108 | 7,111 | 8,537 | 2,170 | | |
| 109 | 7,253 | 8,705 | 2,213 | | |
| 110 | 7,397 | 8,880 | 2,257 | | |
| 111 | | 9,058 | | | |
| 112 | | 9,240 | | | |
| 113 | | 9,424 | | | |
| 114 | | 9,612 | | | |
| 115 | | 9,804 | | | |
| 116 | | 10,002 | | | |
| 117 | | 10,200 | | | |
| 118 | | 10,404 | | | |
| 119 | | 10,761 | | | |
| 120 | | 10,827 | | | |

（注）　樹齢１年を超え標準伐期に達するまでの立木について、上記「標準価額表」により難い場合は、売買実例価額、精通者意見価格等を参酌して評定した価額によっても差支えない。

(2) 立木の評価基準諸表

イ．地味級判定

杉 （平均１本当たり立木材積）

| 樹齢 | 上級 | 中級 | 下級 |
|---|---|---|---|
| 年 | ㎥超 | ㎥以下 ㎥以上 | ㎥未満 |
| 15（14～17） | 0.07 | 0.07～0.05 | 0.05 |
| 20（18～22） | 0.13 | 0.13～0.09 | 0.09 |
| 25（23～27） | 0.20 | 0.20～0.14 | 0.14 |
| 30（28～32） | 0.27 | 0.27～0.19 | 0.19 |
| 35（33～37） | 0.34 | 0.34～0.24 | 0.24 |
| 40（38～42） | 0.41 | 0.41～0.29 | 0.29 |
| 45（43～47） | 0.48 | 0.48～0.34 | 0.34 |
| 50（48～52） | 0.54 | 0.54～0.38 | 0.38 |
| 55（53～57） | 0.60 | 0.60～0.42 | 0.42 |
| 60（58～62） | 0.65 | 0.65～0.46 | 0.46 |
| 65（63～67） | 0.70 | 0.70～0.49 | 0.49 |
| 70（68～70） | 0.74 | 0.74～0.52 | 0.52 |
| 地味級の割合 | 1.3 | 1.0 | 0.6 |

松 （平均１本当たり立木材積）

| 樹齢 | 上級 | 中級 | 下級 |
|---|---|---|---|
| 年 | ㎥超 | ㎥以下 ㎥以上 | ㎥未満 |
| 15（14～17） | — | — — | — |
| 20（18～22） | 0.11 | 0.11～0.08 | 0.08 |
| 25（23～27） | 0.15 | 0.15～0.11 | 0.11 |
| 30（28～32） | 0.19 | 0.19～0.14 | 0.14 |
| 35（33～37） | 0.24 | 0.24～0.17 | 0.17 |
| 40（38～42） | 0.27 | 0.27～0.19 | 0.19 |
| 45（43～47） | 0.31 | 0.31～0.22 | 0.22 |
| 50（48～52） | 0.33 | 0.33～0.23 | 0.23 |
| 55（53～57） | 0.36 | 0.36～0.25 | 0.25 |
| 60（58～62） | 0.39 | 0.39～0.27 | 0.27 |
| 65（63～67） | 0.41 | 0.41～0.29 | 0.29 |
| 70（68～70） | 0.42 | 0.42～0.30 | 0.30 |
| 地味級の割合 | 1.3 | 1.0 | 0.6 |

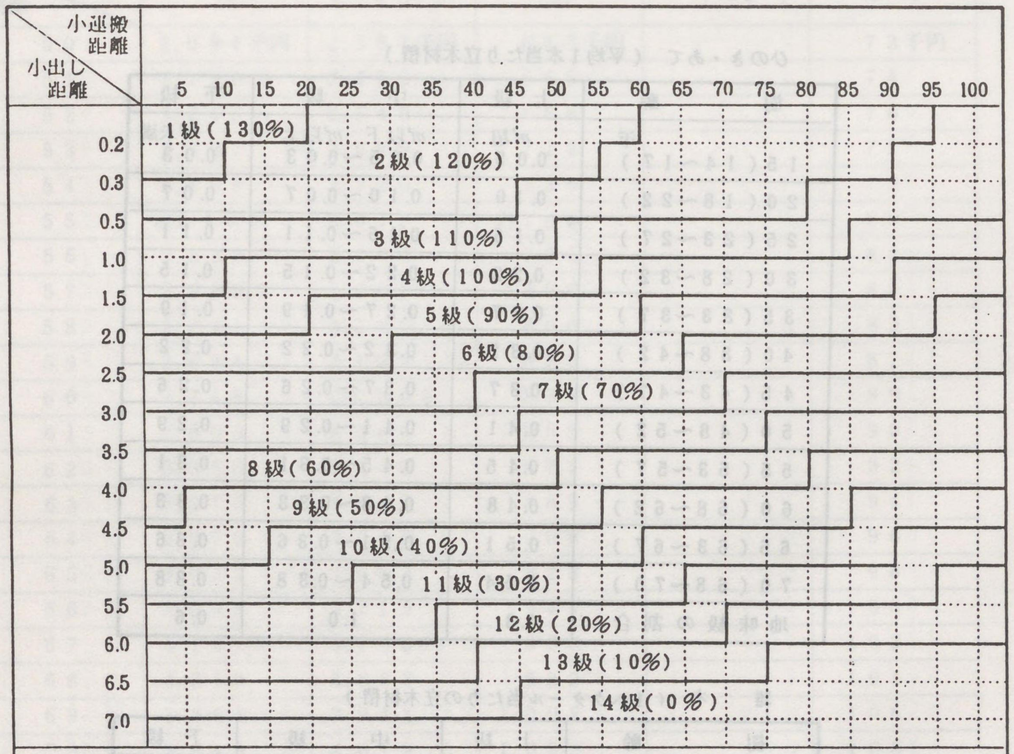
ひのき・あて （平均１本当たり立木材積）

| 樹齢 | 上級 | 中級 | 下級 |
|---|---|---|---|
| 年 | ㎥超 | ㎥以下 ㎥以上 | ㎥未満 |
| 15（14～17） | 0.05 | 0.05～0.03 | 0.03 |
| 20（18～22） | 0.10 | 0.10～0.07 | 0.07 |
| 25（23～27） | 0.16 | 0.16～0.11 | 0.11 |
| 30（28～32） | 0.22 | 0.22～0.15 | 0.15 |
| 35（33～37） | 0.27 | 0.27～0.19 | 0.19 |
| 40（38～42） | 0.32 | 0.32～0.22 | 0.22 |
| 45（43～47） | 0.37 | 0.37～0.26 | 0.26 |
| 50（48～52） | 0.41 | 0.41～0.29 | 0.29 |
| 55（53～57） | 0.45 | 0.45～0.31 | 0.31 |
| 60（58～62） | 0.48 | 0.48～0.33 | 0.33 |
| 65（63～67） | 0.51 | 0.51～0.36 | 0.36 |
| 70（68～70） | 0.54 | 0.54～0.38 | 0.38 |
| 地味級の割合 | 1.3 | 1.0 | 0.6 |

雑木 （１ヘクタール当たりの立木材積）

| 樹齢 | 上級 | 中級 | 下級 |
|---|---|---|---|
| 年 | ㎥超 | ㎥以下 ㎥以上 | ㎥未満 |
| 10（8～12） | 26 | 26～14 | 14 |
| 15（13～17） | 51 | 51～28 | 28 |
| 20（18～22） | 86 | 86～46 | 46 |
| 25（23～27） | 116 | 116～63 | 63 |
| 30（28～32） | 146 | 146～79 | 79 |
| 35（33～37） | 172 | 172～93 | 93 |
| 40（38～42） | 195 | 195～105 | 105 |
| 45（43～47） | 213 | 213～115 | 115 |
| 50（48～50） | 229 | 229～123 | 123 |
| 地味級の割合 | 1.3 | 1.0 | 0.6 |

ロ．地利級判定表　　（距離単位・キロメートル）




（注）小出し距離は、ケーブルの架設を想定した場合における伐採地から木寄場及び木寄場から小運搬道路までの各最短直距離の合計額を求めること。
１４級に該当する場合であっても採算林のときは１３級として評価すること。

ハ　立木度判定表

| 区　　分 | 杉 | ひのき（あて） | 松 | 雑　木 |
|---|---|---|---|---|
| 植　林　地<br>岩石地、がけ崩れ地等<br>不利用地の地積除外 | 密 | 密 | 密 | 密<br>ただし、自然林で密を適当としない状態のものは、その状況により粗又は疎とする。 |
| 植　林　地<br>評価の際、不利用地積<br>除外が困難な林地 | 粗 | 粗 | 粗 | |
| 自　然　林　地<br>岩石地、がけ崩れ地等<br>不利用地の地積除外 | 粗 | 粗 | 粗 | |
| 自　然　林　地<br>評価の際、不利用地積<br>除外が困難な林地 | 疎 | 疎 | 疎 | |

（注）　上表は、立木度判定の原則を示すので、評価林地について特殊事情のある場合は、実情に即し、勘案すること。

ニ　立木の総合指数

| 地利級＼立木度・地味級 | 密 | | | 粗 | | | 疎 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 上 | 中 | 下 | 上 | 中 | 下 | 上 | 中 | 下 |
| 1 | 165 | 130 | 75 | 135 | 100 | 60 | 100 | 75 | 45 |
| 2 | 155 | 120 | 70 | 120 | 90 | 55 | 90 | 70 | 40 |
| 3 | 140 | 110 | 65 | 110 | 85 | 50 | 85 | 65 | 35 |
| 4 | 130 | 100 | 60 | 100 | 80 | 45 | 75 | 60 | 35 |
| 5 | 115 | 90 | 55 | 90 | 70 | 40 | 70 | 50 | 30 |
| 6 | 100 | 80 | 45 | 80 | 60 | 35 | 60 | 45 | 25 |
| 7 | 90 | 70 | 40 | 70 | 55 | 30 | 50 | 40 | 25 |
| 8 | 75 | 60 | 35 | 60 | 45 | 25 | 45 | 35 | 20 |
| 9 | 65 | 50 | 30 | 50 | 40 | 20 | 35 | 30 | 15 |
| 10 | 50 | 40 | 20 | 40 | 30 | 15 | 30 | 20 | 10 |
| 11 | 35 | 30 | 15 | 30 | 20 | 13 | 20 | 15 | 10 |
| 12 | 25 | 20 | 10 | 20 | 15 | 8 | 15 | 10 | 5 |
| 13 | 13 | 10 | 5 | 10 | 8 | 4 | 8 | 5 | 3 |

ホ　毎木調査等により評価する場合の立木の評価上の総合指数

（樹齢１５年に満たない場合を除く。）

立木の評価に際し、その山林について毎木調査等を実施した場合の総合指数については、前表の「立木の総合指数表」によらず、次の算式により求めること。

（注１）　（注２）

（１ヘクタール当たり実地調査の立木材積 ÷ １ヘクタール当たり標準材積（次表））×地利級＝総合指数

（注）

1. 地味級及び立木度の数値は５％止めとし、５％未満の端数は切捨てる。
2. 総合指数は、算出された数値が１５％以上となる場合は５％止めとし、５％未満の端数は切捨て、１５％未満となる場合は１％止めとし、１％未満の端数は切捨てる。
3. 雑木を除く。

（次表）　標準立木材積表

| 樹種／標準伐期／樹齢 | 杉 | | | | ひのき | | 松 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 45年 | 47年 | 50年 | 55年 | 55年 | 60年 | 50年 | 55年 | 60年 | 80年 |
| 15年 | 73㎥ | 67㎥ | 57㎥ | 34㎥ | 22㎥ | 20㎥ | 54㎥ | 48㎥ | 45㎥ | 7㎥ |
| 16 | 90 | 83 | 72 | 47 | 32 | 29 | 64 | 57 | 53 | 10 |
| 17 | 106 | 98 | 86 | 60 | 42 | 38 | 74 | 65 | 61 | 13 |
| 18 | 121 | 113 | 100 | 72 | 52 | 46 | 83 | 73 | 68 | 16 |
| 19 | 136 | 127 | 113 | 84 | 62 | 54 | 92 | 81 | 75 | 20 |
| 20 | 151 | 141 | 126 | 96 | 71 | 62 | 101 | 89 | 82 | 24 |
| 21 | 165 | 155 | 139 | 108 | 80 | 70 | 110 | 97 | 89 | 28 |
| 22 | 179 | 168 | 151 | 120 | 89 | 78 | 118 | 104 | 96 | 32 |
| 23 | 193 | 181 | 163 | 131 | 98 | 86 | 126 | 111 | 103 | 36 |
| 24 | 206 | 194 | 175 | 142 | 107 | 94 | 134 | 118 | 110 | 41 |
| 25 | 219 | 206 | 187 | 153 | 116 | 102 | 142 | 125 | 116 | 46 |
| 26 | 232 | 218 | 198 | 164 | 125 | 110 | 150 | 132 | 122 | 51 |
| 27 | 245 | 230 | 209 | 175 | 134 | 118 | 158 | 139 | 128 | 56 |
| 28 | 257 | 241 | 220 | 185 | 143 | 126 | 166 | 146 | 134 | 61 |
| 29 | 269 | 252 | 231 | 195 | 152 | 133 | 174 | 153 | 140 | 66 |
| 30 | 281 | 263 | 242 | 205 | 160 | 140 | 182 | 160 | 146 | 72 |
| 31年 | 293㎥ | 274㎥ | 252㎥ | 215㎥ | 168㎥ | 147㎥ | 189㎥ | 167㎥ | 152㎥ | 78㎥ |
| 32 | 304 | 286 | 262 | 225 | 176 | 154 | 196 | 174 | 158 | 84 |
| 33 | 315 | 297 | 272 | 235 | 184 | 161 | 203 | 180 | 164 | 90 |
| 34 | 326 | 307 | 282 | 244 | 192 | 168 | 210 | 186 | 170 | 96 |
| 35 | 337 | 317 | 292 | 253 | 200 | 175 | 217 | 192 | 176 | 102 |
| 36 | 346 | 327 | 301 | 262 | 208 | 182 | 224 | 198 | 181 | 108 |
| 37 | 355 | 337 | 310 | 271 | 216 | 189 | 231 | 204 | 186 | 114 |
| 38 | 364 | 346 | 319 | 280 | 224 | 196 | 238 | 210 | 191 | 120 |
| 39 | 373 | 355 | 328 | 289 | 232 | 203 | 245 | 216 | 196 | 126 |
| 40 | 382 | 364 | 337 | 297 | 240 | 210 | 252 | 222 | 201 | 132 |
| 41 | 391 | 373 | 345 | 305 | 248 | 217 | 258 | 228 | 206 | 138 |
| 42 | 400 | 382 | 353 | 313 | 256 | 224 | 264 | 234 | 211 | 144 |
| 43 | 409 | 391 | 361 | 321 | 264 | 231 | 270 | 240 | 216 | 150 |
| 44 | 418 | 400 | 369 | 329 | 272 | 238 | 276 | 246 | 221 | 156 |
| 45 | 427 | 409 | 377 | 337 | 280 | 245 | 282 | 252 | 226 | 162 |
| 46 | 436 | 418 | 385 | 344 | 286 | 252 | 288 | 257 | 231 | 168 |
| 47 | 445 | 427 | 393 | 351 | 292 | 259 | 294 | 262 | 236 | 174 |
| 48 | 454 | 435 | 401 | 358 | 298 | 266 | 300 | 267 | 241 | 180 |
| 49 | 463 | 443 | 409 | 365 | 304 | 273 | 306 | 272 | 246 | 186 |
| 50 | 472 | 451 | 417 | 372 | 310 | 280 | 311 | 277 | 252 | 192 |
| 51 | 481 | 459 | 424 | 379 | 316 | 285 | 316 | 282 | 256 | 198 |
| 52 | 490 | 467 | 431 | 386 | 322 | 290 | 321 | 287 | 260 | 203 |
| 53 | 499 | 475 | 438 | 393 | 328 | 295 | 326 | 292 | 264 | 208 |
| 54 | 508 | 483 | 445 | 400 | 334 | 300 | 331 | 297 | 268 | 213 |
| 55 | 517 | 491 | 452 | 407 | 340 | 305 | 336 | 302 | 272 | 218 |
| 56 | 525 | 499 | 459 | 414 | 346 | 310 | 341 | 306 | 276 | 222 |
| 57 | 533 | 507 | 466 | 421 | 352 | 315 | 346 | 310 | 280 | 226 |
| 58 | 541 | 514 | 473 | 428 | 358 | 320 | 351 | 314 | 284 | 230 |
| 59 | 549 | 521 | 480 | 435 | 364 | 325 | 355 | 318 | 288 | 234 |
| 60 | 557 | 528 | 487 | 442 | 370 | 330 | 359 | 322 | 292 | 238 |
| 61 | 564 | 535 | 493 | 448 | 376 | 335 | 363 | 326 | 296 | 242 |
| 62 | 571 | 542 | 499 | 454 | 382 | 340 | 367 | 330 | 300 | 246 |
| 63 | 578 | 549 | 505 | 460 | 388 | 345 | 371 | 334 | 304 | 250 |
| 64 | 585 | 556 | 511 | 465 | 394 | 350 | 375 | 338 | 308 | 254 |

| 樹種 / 標準伐期 / 樹齢 | 杉 | | | | ひのき | | 松 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 45年 | 47年 | 50年 | 55年 | 55年 | 60年 | 50年 | 55年 | 60年 | 80年 |
| 65年 | 592㎥ | 563㎥ | 517㎥ | 472㎥ | 400㎥ | 355㎥ | 379㎥ | 342㎥ | 312㎥ | 260㎥ |
| 66 | 599 | 570 | 523 | 478 | 406 | 360 | 383 | 346 | 316 | 264 |
| 67 | 606 | 577 | 529 | 484 | 412 | 365 | 387 | 349 | 320 | 268 |
| 68 | 613 | 584 | 535 | 490 | 418 | 370 | 391 | 352 | 324 | 272 |
| 69 | 620 | 591 | 541 | 496 | 424 | 375 | 395 | 355 | 328 | 276 |
| 70 | 627 | 598 | 547 | 502 | 430 | 380 | 399 | 358 | 332 | 280 |
| 71 | 633 | 605 | 553 | 508 | 436 | 385 | 403 | 361 | 335 | 283 |
| 72 | 639 | 612 | 559 | 514 | 442 | 390 | 407 | 364 | 338 | 286 |
| 73 | 645 | 618 | 565 | 520 | 448 | 395 | 411 | 367 | 341 | 289 |
| 74 | 651 | 624 | 571 | 526 | 454 | 400 | 415 | 370 | 344 | 292 |
| 75 | 657 | 630 | 577 | 532 | 460 | 405 | 419 | 373 | 347 | 295 |
| 76 | 662 | 635 | 583 | 537 | 466 | 410 | 423 | 376 | 350 | 298 |
| 77 | 667 | 640 | 588 | 542 | 472 | 415 | 427 | 379 | 353 | 301 |
| 78 | 672 | 645 | 593 | 547 | 478 | 420 | 431 | 382 | 356 | 304 |
| 79 | 677 | 650 | 598 | 552 | 484 | 425 | 435 | 385 | 359 | 307 |
| 80 | 682 | 655 | 603 | 557 | 490 | 430 | 439 | 388 | 362 | 310 |
| 81 | 687 | 660 | 608 | 562 | 496 | 435 | 442 | 391 | 365 | 313 |
| 82 | 692 | 665 | 613 | 567 | 502 | 440 | 445 | 394 | 368 | 316 |
| 83 | 697 | 670 | 618 | 572 | 508 | 445 | 448 | 397 | 371 | 319 |
| 84 | 702 | 675 | 623 | 577 | 514 | 450 | 451 | 400 | 374 | 322 |
| 85 | 707 | 680 | 628 | 582 | 519 | 455 | 454 | 403 | 377 | 325 |
| 86 | 712 | 685 | 633 | 587 | 524 | 460 | 457 | 406 | 380 | 328 |
| 87 | 717 | 690 | 638 | 592 | 529 | 465 | 460 | 409 | 383 | 330 |
| 88 | 722 | 695 | 643 | 597 | 534 | 470 | 463 | 412 | 386 | 332 |
| 89 | 727 | 700 | 648 | 602 | 539 | 475 | 466 | 415 | 389 | 334 |
| 90 | 731 | 704 | 652 | 606 | 544 | 480 | 469 | 418 | 392 | 336 |
| 91 | | 708 | 656 | 610 | 549 | 485 | 472 | 421 | 395 | 338 |
| 92 | | 712 | 660 | 614 | 554 | 490 | 475 | 424 | 398 | 340 |
| 93 | | 716 | 664 | 618 | 559 | 494 | 478 | 427 | 401 | 342 |
| 94 | | 720 | 668 | 622 | 564 | 498 | 481 | 430 | 404 | 344 |
| 95 | | | 672 | 626 | 569 | 502 | 484 | 433 | 407 | 346 |
| 96 | | | 676 | 630 | 574 | 506 | 487 | 435 | 409 | 348 |
| 97 | | | 680 | 634 | 579 | 510 | 490 | 437 | 411 | 350 |
| 98 | | | 684 | 638 | 584 | 514 | 493 | 439 | 413 | 352 |

| 樹種 / 標準伐期 / 樹齢 | 杉 | | | | ひのき | | 松 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 45年 | 47年 | 50年 | 55年 | 55年 | 60年 | 50年 | 55年 | 60年 | 80年 |
| 99年 | | | 688㎥ | 642㎥ | 589㎥ | 518㎥ | 496㎥ | 441㎥ | 415㎥ | 354㎥ |
| 100 | | | 692 | 646 | 594 | 522 | 499 | 443 | 417 | 356 |
| 101 | | | | 650 | 599 | 526 | | 445 | 419 | 358 |
| 102 | | | | 653 | 603 | 530 | | 447 | 421 | 360 |
| 103 | | | | 656 | 607 | 534 | | 449 | 423 | 362 |
| 104 | | | | 659 | 611 | 538 | | 451 | 425 | 364 |
| 105 | | | | 662 | 615 | 542 | | 453 | 427 | 366 |
| 106 | | | | 665 | 619 | 546 | | 455 | 429 | 368 |
| 107 | | | | 668 | 623 | 550 | | 457 | 431 | 370 |
| 108 | | | | 671 | 627 | 554 | | 459 | 433 | 372 |
| 109 | | | | 674 | 631 | 558 | | 461 | 435 | 374 |
| 110 | | | | 677 | 635 | 562 | | 463 | 437 | 376 |
| 111 | | | | | | 566 | | | 439 | 378 |
| 112 | | | | | | 570 | | | 441 | 380 |
| 113 | | | | | | 574 | | | 443 | 382 |
| 114 | | | | | | 578 | | | 445 | 384 |
| 115 | | | | | | 582 | | | 447 | 386 |
| 116 | | | | | | 586 | | | 449 | 388 |
| 117 | | | | | | 590 | | | 451 | 390 |
| 118 | | | | | | 594 | | | 453 | 392 |
| 119 | | | | | | 598 | | | 455 | 394 |
| 120 | | | | | | 602 | | | 457 | 396 |

へ．伐採制限等による控除割合

| 法令に基づき定められた伐採関係の区分 | 控除割合 |
|---|---|
| 一部皆伐 | 0.2 |
| 択伐 | 0.4 |
| 単木選伐 | 0.6 |
| 禁伐 | 0.7 |

## 3．立　竹

立竹の標準価額表　　（10アール当たり）

| 区　　分 | 標準価額 | 摘　　要 |
|---|---|---|
| 立竹の採取を目的とするもの | 15,000円 | 放任竹林で雑木や不良竹の多いものは3割程度減とする。 |
| タケノコの採取を目的とするもの | 20,000円 | |

## 4．牛　　豚

牛豚の標準価額

（1頭当たり）

| 種類別 | 区　　分 | 標準価額 | 備　　考 |
|---|---|---|---|
| 乳牛 | 生後6か月未満 | 50,000円 | 種牛、種馬、競走馬については精通者の意見等を参しゃくして評価する。 |
| | 6か月～2年6か月未満 | 100,000 | |
| | 2年6か月～5年未満 | 200,000 | |
| | 5　年　以　上 | 100,000 | |
| 肉用牛 | 生後6か月未満 | 55,000 | |
| | 6か月～1年未満 | 90,000 | |
| | 1年～2年6か月未満 | 132,000 | |
| | 2年6か月～5年未満 | 155,000 | |
| | 5　年　以　上 | 100,000 | |
| 豚 | 生後4か月未満 | 8,000 | 種豚については、精通者の意見等を参しゃくして評価する。 |
| | 4か月～6か月未満 | 10,000 | |
| | 6か月以上 | 20,000 | |

## 5．電話加入権

電話加入権の標準価額

（1加入当たり）

| 適　用　地　域 | 標　準　価　額 |
|---|---|
| 全　　管 | 50,000円 |

（注）　共同電話加入権の価額は標準価額の50％とする。

## 6．保有米及び未収穫米

(1)　保有米の価額

（100kg当たり）

| 適用地域＼年分 | 昭和61年分 | 昭和62年分 | 昭和63年分 |
|---|---|---|---|
| 全　　管 | 28,300円 | 28,300円 | 28,300円 |

(2)　未収穫米の価額

課税時期後3か月以内に収穫すると予想される未収穫米の計算は、保有米価額に次の割合を乗じて計算した価額で評価する。

| | | |
|---|---|---|
| 課税時期後 | 1か月以内 | 100分の70 |
| 〃 | 2か月以内 | 100分の60 |
| 〃 | 3か月以内 | 100分の50 |

## 7．昭和63年分農業投資価格

（10アール当たり）

| 適用地域＼地目 | 田 | 畑 |
|---|---|---|
| 全管 | 620円 | 275円 |

農地等を相続又は遺贈により取得した相続人が、その取得した農地等について引続いて農業を営む場合には、相続した農地等の価額のうち、この表に定める農業投資価格を超える部分に対応する相続税の納税が猶予される。

## 8．気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄

| 国税局名 | 銘柄 | 国税局名 | 銘柄 | 国税局名 | 銘柄 |
|---|---|---|---|---|---|
| 東京 | 指定銘柄なし | 広島 | ㈱呉相互銀行 | 福岡 | 長崎電気軌道㈱ |
| 関東信越 | 指定銘柄なし | | ㈱山口相互銀行 | | 長崎自動車㈱ |
| 大阪 | 指定銘柄なし | 高松 | 高松琴平電気鉄道㈱ | | 九州商船㈱ |
| 札幌 | 指定銘柄なし | | ㈱香川相互銀行 | | 島原鉄道㈱ |
| 仙台 | 指定銘柄なし | | 伊予鉄道㈱ | 沖縄 | 指定銘柄なし |
| 名古屋 | 静岡鉄道㈱ | | 四国瓦斯㈱ | | |
| 金沢 | ニッコー㈱ | 熊本 | 四国変圧器㈱ | | |
| | フクビ化学工業㈱ | | 南国交通㈱ | | |
| | ㈱富山相互銀行 | | 日本瓦斯㈱ | | |

# Ⅳ．参　　考　　資　　料


1．残　価　率　表 …… 515

2．複　　利　　表 …… 516

3．メートル法換算基準表 …… 516

4．預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移 …… 517

5．市街地価格推移指数表（六大都市を除く） …… 518

6．構造別建物建築費表 …… 519

7．法定相続分図解 …… 520

8．親　　族　　表 …… 520

# 1. 残　価　率　表（定率法）

| 耐用年数＼経過年数 | 1年 | 2年 | 3年 | 4年 | 5年 | 6年 | 7年 | 8年 | 9年 | 10年 | 11年 | 12年 | 13年 | 14年 | 15年 | 16年 | 17年 | 18年 | 19年 | 20年 | 21年 | 22年 | 23年 | 24年 | 25年 | 26年 | 27年 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2年 | 0.316 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 0.464 | 0.215 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 0.562 | 0.316 | 0.178 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 0.631 | 0.398 | 0.251 | 0.158 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 0.681 | 0.463 | 0.315 | 0.215 | 0.146 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 0.720 | 0.518 | 0.373 | 0.268 | 0.193 | 0.139 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 0.750 | 0.562 | 0.421 | 0.316 | 0.237 | 0.177 | 0.133 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 0.774 | 0.599 | 0.463 | 0.358 | 0.277 | 0.215 | 0.166 | 0.128 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 0.794 | 0.630 | 0.500 | 0.397 | 0.315 | 0.250 | 0.198 | 0.157 | 0.125 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 0.825 | 0.680 | 0.561 | 0.463 | 0.382 | 0.315 | 0.260 | 0.214 | 0.177 | 0.146 | 0.121 | 0.100 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 0.858 | 0.736 | 0.631 | 0.541 | 0.464 | 0.398 | 0.342 | 0.293 | 0.251 | 0.216 | 0.185 | 0.159 | 0.136 | 0.116 | 0.100 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 0.880 | 0.774 | 0.681 | 0.599 | 0.527 | 0.464 | 0.408 | 0.359 | 0.316 | 0.278 | 0.245 | 0.215 | 0.189 | 0.166 | 0.146 | 0.128 | 0.112 | 0.100 | | | | | | | | | |
| 20 | 0.891 | 0.793 | 0.707 | 0.630 | 0.561 | 0.500 | 0.445 | 0.397 | 0.353 | 0.315 | 0.282 | 0.251 | 0.223 | 0.198 | 0.176 | 0.156 | 0.138 | 0.123 | 0.109 | 0.100 | | | | | | | |
| 25 | 0.912 | 0.831 | 0.758 | 0.691 | 0.630 | 0.575 | 0.524 | 0.478 | 0.436 | 0.398 | 0.363 | 0.331 | 0.301 | 0.274 | 0.249 | 0.227 | 0.207 | 0.188 | 0.171 | 0.155 | 0.141 | 0.128 | 0.116 | 0.105 | 0.100 | | |
| 27 | 0.918 | 0.842 | 0.773 | 0.710 | 0.651 | 0.598 | 0.549 | 0.504 | 0.463 | 0.425 | 0.391 | 0.359 | 0.329 | 0.302 | 0.277 | 0.254 | 0.233 | 0.213 | 0.195 | 0.179 | 0.164 | 0.150 | 0.137 | 0.125 | 0.114 | 0.104 | 0.100 |
| 30 | 0.926 | 0.857 | 0.794 | 0.735 | 0.680 | 0.630 | 0.583 | 0.540 | 0.500 | 0.463 | 0.429 | 0.398 | 0.368 | 0.340 | 0.314 | 0.290 | 0.268 | 0.248 | 0.229 | 0.212 | 0.196 | 0.181 | 0.167 | 0.154 | 0.142 | 0.131 | 0.121 |
| 35 | 0.936 | 0.876 | 0.820 | 0.768 | 0.715 | 0.673 | 0.630 | 0.590 | 0.552 | 0.517 | 0.485 | 0.454 | 0.424 | 0.396 | 0.370 | 0.346 | 0.323 | 0.302 | 0.282 | 0.263 | 0.246 | 0.230 | 0.215 | 0.201 | 0.188 | 0.175 | 0.163 |
| 40 | 0.944 | 0.891 | 0.841 | 0.794 | 0.749 | 0.707 | 0.668 | 0.630 | 0.595 | 0.561 | 0.531 | 0.501 | 0.472 | 0.445 | 0.420 | 0.396 | 0.373 | 0.352 | 0.336 | 0.317 | 0.299 | 0.282 | 0.266 | 0.251 | 0.236 | 0.222 | 0.209 |
| 45 | 0.950 | 0.902 | 0.857 | 0.814 | 0.773 | 0.735 | 0.698 | 0.663 | 0.630 | 0.598 | 0.570 | 0.541 | 0.513 | 0.487 | 0.462 | 0.438 | 0.416 | 0.395 | 0.375 | 0.356 | 0.338 | 0.321 | 0.304 | 0.288 | 0.273 | 0.259 | 0.241 |
| 50 | 0.955 | 0.912 | 0.871 | 0.832 | 0.795 | 0.759 | 0.725 | 0.692 | 0.661 | 0.631 | 0.603 | 0.575 | 0.549 | 0.524 | 0.500 | 0.478 | 0.456 | 0.435 | 0.415 | 0.396 | 0.378 | 0.360 | 0.344 | 0.328 | 0.313 | 0.299 | 0.285 |
| 55 | 0.959 | 0.920 | 0.882 | 0.846 | 0.811 | 0.778 | 0.746 | 0.715 | 0.686 | 0.658 | 0.631 | 0.605 | 0.580 | 0.556 | 0.533 | 0.511 | 0.490 | 0.470 | 0.451 | 0.433 | 0.415 | 0.398 | 0.382 | 0.366 | 0.351 | 0.336 | 0.322 |
| 60 | 0.962 | 0.925 | 0.890 | 0.856 | 0.823 | 0.792 | 0.762 | 0.733 | 0.705 | 0.678 | 0.652 | 0.627 | 0.603 | 0.580 | 0.558 | 0.537 | 0.516 | 0.496 | 0.477 | 0.459 | 0.442 | 0.425 | 0.409 | 0.393 | 0.379 | 0.364 | 0.350 |
| 65 | 0.965 | 0.931 | 0.898 | 0.867 | 0.837 | 0.808 | 0.780 | 0.753 | 0.727 | 0.702 | 0.677 | 0.653 | 0.630 | 0.608 | 0.587 | 0.566 | 0.546 | 0.527 | 0.509 | 0.491 | 0.474 | 0.457 | 0.441 | 0.426 | 0.411 | 0.397 | 0.383 |
| 70 | 0.968 | 0.937 | 0.907 | 0.878 | 0.850 | 0.823 | 0.797 | 0.771 | 0.746 | 0.722 | 0.699 | 0.677 | 0.655 | 0.634 | 0.614 | 0.594 | 0.575 | 0.557 | 0.539 | 0.521 | 0.504 | 0.488 | 0.472 | 0.457 | 0.442 | 0.428 | 0.414 |
| 75 | 0.970 | 0.941 | 0.913 | 0.886 | 0.860 | 0.835 | 0.810 | 0.786 | 0.763 | 0.741 | 0.719 | 0.697 | 0.676 | 0.656 | 0.636 | 0.617 | 0.598 | 0.580 | 0.563 | 0.546 | 0.530 | 0.514 | 0.499 | 0.484 | 0.469 | 0.455 | 0.441 |

（注）　この表は、新品の価額から、取得の時期から課税時期までの期間の償却費の額の合計額又は減価の額を控除した価額を求める場合に使用する。

## 2. 複 利 表

| 年8分の利率による複利年金現価表 | | 年8分の利率による複利現価表 | | 年2分の利率による複利終価表 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年数 | 現価率 | 年数 | 現価率 | 年数 | 終価率 | 年数 | 終価率 |
| 1 | 0.9259 | 1 | 0.9257 | 1 | 1.020 | 31 | 1.847 |
| 2 | 1.7832 | 2 | 0.8573 | 2 | 1.040 | 32 | 1.884 |
| 3 | 2.5770 | 3 | 0.7938 | 3 | 1.061 | 33 | 1.922 |
| 4 | 3.3121 | 4 | 0.7350 | 4 | 1.082 | 34 | 1.960 |
| 5 | 3.9927 | 5 | 0.6805 | 5 | 1.104 | 35 | 1.999 |
| 6 | 4.6228 | 6 | 0.6301 | 6 | 1.126 | 36 | 2.039 |
| 7 | 5.2068 | 7 | 0.5834 | 7 | 1.148 | 37 | 2.080 |
| 8 | 5.7466 | 8 | 0.5402 | 8 | 1.171 | 38 | 2.122 |
| 9 | 6.2468 | 9 | 0.5002 | 9 | 1.195 | 39 | 2.164 |
| 10 | 6.7100 | 10 | 0.4631 | 10 | 1.218 | 40 | 2.208 |
| 11 | 7.1889 | 11 | 0.4288 | 11 | 1.243 | 41 | 2.252 |
| 12 | 7.5860 | 12 | 0.3971 | 12 | 1.268 | 42 | 2.297 |
| 13 | 7.9037 | 13 | 0.3676 | 13 | 1.293 | 43 | 2.343 |
| 14 | 8.2442 | 14 | 0.3474 | 14 | 1.319 | 44 | 2.390 |
| 15 | 8.5594 | 15 | 0.3152 | 15 | 1.345 | 45 | 2.437 |
| 16 | 8.8518 | 16 | 0.2918 | 16 | 1.372 | 46 | 2.486 |
| 17 | 9.1216 | 17 | 0.2702 | 17 | 1.400 | 47 | 2.536 |
| 18 | 9.3718 | 18 | 0.2502 | 18 | 1.428 | 48 | 2.587 |
| 19 | 9.6085 | 19 | 0.2317 | 19 | 1.456 | 49 | 2.638 |
| 20 | 9.8181 | 20 | 0.2145 | 20 | 1.485 | 50 | 2.691 |
| 21 | 10.0168 | 21 | 0.1986 | 21 | 1.515 | 51 | 2.745 |
| 22 | 10.2007 | 22 | 0.1889 | 22 | 1.545 | 52 | 2.800 |
| 23 | 10.3710 | 23 | 0.1703 | 23 | 1.576 | 53 | 2.856 |
| 24 | 10.5248 | 24 | 0.1576 | 24 | 1.608 | 54 | 2.913 |
| 25 | 10.6747 | 25 | 0.1460 | 25 | 1.640 | 55 | 2.971 |
| 26 | 10.8099 | 26 | 0.1852 | 26 | 1.673 | 56 | 3.031 |
| 27 | 10.9351 | 27 | 0.1251 | 27 | 1.706 | 57 | 3.091 |
| 28 | 11.0510 | 28 | 0.1159 | 28 | 1.741 | 58 | 3.153 |
| 29 | 11.1584 | 29 | 0.1073 | 29 | 1.775 | 59 | 3.261 |
| 30 | 11.2577 | 30 | 0.0998 | 30 | 1.811 | 60 | 3.281 |

(注)1. 「複利年金現価表」は、果樹、たけのこ採取を目的とする竹林、著作権、営業権、鉱業権等の評価に使用する。
2. 「複利現価表」は、竹林、特許権、定期金に関する権利、信託受益権等の評価に使用する。
3. 「複利終価表」は、立木の各樹種別の標準伐期齢を超える標準価格を求める場合に使用する。

## 3. メートル法換算基準表

| 区分 | | 単位 | 単位 | |
|---|---|---|---|---|
| 尺貫法との比較 | 尺度 | 1 尺 | 0.3030 | メートル |
| | | 1 鯨尺 | 0.37879 | 〃 |
| | | 1 里 | 3,927.3 | 〃 |
| | | 1 町 | 109.09 | 〃 |
| | | 1 間 | 1.8182 | 〃 |
| | 重量 | 1 貫 | 3.75 | キログラム |
| | | 1 匁 | 0.00375 | 〃 |
| | | 1 斤 | 0.6 | 〃 |
| | 面積 | 1 平方尺 | 0.091827 | 平方メートル |
| | | 1 坪(歩) | 3.3058 | 〃 |
| | | 1 町 | 9,917.4 | 〃 |
| | | 1 反 | 991.74 | 〃 |
| | | 1 畝 | 99.17 | 〃 |
| | 体積 | 1 立方尺 | 27.826 | リットル |
| | | 〃 | 0.027826 | 立方メートル |
| | | 1 升 | 1.8039 | リットル |
| | | 〃 | 0.0018039 | 立方メートル |
| | | 1 石 | 180.39 | リットル |
| | | 〃 | 0.18039 | 立方メートル |
| | | 1 斗 | 18.039 | リットル |
| | | 〃 | 0.018039 | 立方メートル |
| 立木材積 | | 1 石 | 0.2788 | 立方メートル |

# 4．預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移

| 実施年月日＼種類 | 銀行預金 | | | | | | | | | 郵便貯金 | | | | | | | | | | 貸付信託 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 定期預金 | | | | | | | | | 定期貯金 | | | | 定額貯金 | | | | | | 予想配当率 | | 買取割引料 | |
| | 約定利率 | | | | | 解約利率 | | | | 約定利率 | | 解約利率 | | 利率 | | | | | | | | | |
| | 3か月 | 6か月 | 1年 | 2年 | (中間) | 6か月未満 | 6か月以上 | 1年以上 | 1年6か月以上 | 6か月 | 1年 | 6か月未満 | 6か月以上 | 6か月以上 | 1年以上 | 1年6か月以上 | 2年以上 | 2年6か月以上 | 3年以上 | 2年 | 5年 | 2年 | 5年 |
| | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | % | (1万円当たり)円 | (1万円当たり)円 |
| 56. 4. 13 | 4.25 | 5.50 | 6.25 | 6.50 | 5.50 | 1.75 | 4.75 | 5.25 | 6.00 | 5.50 | 6.25 | 2.25 | 5.50 | 4.75 | 5.25 | 6.00 | 6.25 | | 6.50 | 7.45 | 7.92 | 50 | 55. 4. 21 90 |
| 4. 21 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 6.70 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 5. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 7.62 | 〃 | 56. 7. 20 100 |
| 11. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 8.02 | 〃 | 56. 11. 20 190 |
| 57. 1. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 7.72 | 〃 | 〃 |
| 1. 18 | 3.75 | 5.00 | 5.75 | 6.00 | 5.00 | 〃 | 4.25 | 4.75 | 5.50 | 5.00 | 5.75 | 1.75 | 5.00 | 4.25 | 4.75 | 5.50 | 5.75 | | 6.00 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 1. 21 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 6.20 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 4. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 7.52 | 〃 | 57. 5. 20 270 |
| 9. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 8.02 | 〃 | 〃 |
| 58. 1. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 7.72 | 〃 | 〃 |
| 3. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | | 〃 | 〃 | 7.52 | 〃 | 〃 |
| 11. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | (新設) | | 〃 | 〃 | 7.32 | 〃 | 〃 |
| 59. 1. 4 | 3.50 | 4.75 | 5.50 | 5.75 | 4.75 | 1.50 | 4.00 | 4.50 | 5.25 | 4.75 | 5.50 | 1.50 | 4.75 | 4.00 | 4.50 | 5.22 | 5.50 | 5.65 | 5.75 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 1. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 5.95 | 〃 | 〃 | 59. 5. 20 280 |
| 4. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 7.02 | 〃 | 〃 |
| 11. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.72 | 〃 | 59. 11. 20 160 |
| 60. 2. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.52 | 〃 | 60. 2. 20 120 |
| 4. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.82 | 〃 | 〃 |
| 6. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.62 | 〃 | 〃 |
| 8. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.32 | 〃 | 60. 8. 6 80 |
| 10. 7 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.12 | 〃 | 60. 10. 6 40 |
| 12. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.62 | 〃 | 〃 |
| 61. 1. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 6.32 | 〃 | 〃 |
| 2. 24 | 3.00 | 4.25 | 5.00 | 5.25 | 4.25 | 1.00 | 3.50 | 4.00 | 4.75 | 4.25 | 5.00 | 1.00 | 4.25 | 3.50 | 4.00 | 4.75 | 5.00 | 5.15 | 5.25 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 3. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 5.45 | 6.02 | 〃 | 〃 |
| 3. 31 | 2.50 | 3.75 | 4.50 | 4.75 | 3.75 | 0.50 | 3.00 | 3.50 | 4.25 | 3.75 | 4.50 | 0.50 | 3.75 | 3.00 | 3.50 | 4.25 | 4.60 | 4.65 | 4.75 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 4. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 4.95 | 5.52 | 〃 | 〃 |
| 5. 19 | 2.13 | 3.38 | 4.13 | 4.38 | 3.38 | 0.38 | 2.63 | 3.13 | 3.88 | 3.38 | 4.13 | 0.38 | 3.38 | 2.63 | 3.13 | 3.88 | 4.23 | 4.28 | 4.38 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 5. 21 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 4.58 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 6. 20 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 80 |
| 9. 20 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 120 |
| 11. 25 | 1.76 | 3.01 | 3.76 | 4.01 | 3.01 | 0.26 | 2.26 | 2.76 | 3.51 | 3.01 | 3.76 | 0.26 | 3.01 | 2.26 | 2.76 | 3.51 | 3.86 | 3.91 | 4.01 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 12. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 4.21 | 5.32 | 〃 | 〃 |
| 62. 2. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 4.92 | 〃 | 〃 |
| 3. 6 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 4.62 | 〃 | 〃 |
| 3. 16 | 1.76 | 2.64 | 3.39 | 3.64 | 2.64 | 0.26 | 2.26 | 2.39 | 3.14 | 2.64 | 3.39 | 0.26 | 2.64 | 2.26 | 2.39 | 3.14 | 3.49 | 3.54 | 3.64 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 3. 21 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 3.84 | 〃 | 〃 | 〃 |

## 5. 市街地価格推移指数表

（日本不動産研究所調）

| 年　月 | 商 | 住 | 工 | 年　月 | 商 | 住 | 工 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 昭 | | | | 昭 | | | |
| 30. 3 | 100 | 100 | 100 | 45. 3 | 1345 | 1393 | 1407 |
| 9 | 106 | 105 | 105 | 9 | 1453 | 1520 | 1516 |
| 31. 3 | 113 | 114 | 113 | 46. 3 | 1540 | 1638 | 1617 |
| 9 | 128 | 127 | 127 | 9 | 1616 | 1760 | 1728 |
| 32. 3 | 146 | 143 | 148 | 47. 3 | 1709 | 1874 | 1849 |
| 9 | 163 | 159 | 165 | 9 | 1832 | 2040 | 1994 |
| 33. 3 | 176 | 176 | 179 | 48. 3 | 2068 | 2408 | 2296 |
| 9 | 194 | 197 | 199 | 9 | 2321 | 2806 | 2642 |
| 34. 3 | 218 | 218 | 216 | 49. 3 | 2471 | 3046 | 2836 |
| 9 | 246 | 244 | 253 | 9 | 2499 | 3101 | 2865 |
| 35. 3 | 284 | 267 | 290 | 50. 3 | 2379 | 2930 | 2694 |
| 9 | 334 | 309 | 344 | 9 | 2383 | 2945 | 2695 |
| 36. 3 | 385 | 369 | 437 | 51. 3 | 2391 | 2972 | 2702 |
| 9 | 445 | 425 | 517 | 9 | 2401 | 3022 | 2708 |
| 37. 3 | 477 | 463 | 566 | 52. 3 | 2419 | 3089 | 2723 |
| 9 | 510 | 503 | 620 | 9 | 2437 | 3157 | 2737 |
| 38. 3 | 561 | 532 | 672 | 53. 3 | 2462 | 3236 | 2757 |
| 9 | 590 | 563 | 724 | 9 | 2494 | 3337 | 2788 |
| 39. 3 | 627 | 603 | 795 | 54. 3 | 2539 | 3477 | 2822 |
| 9 | 680 | 646 | 839 | 9 | 2602 | 3643 | 2889 |
| 40. 3 | 713 | 692 | 877 | 55. 3 | 2700 | 3900 | 2996 |
| 9 | 738 | 712 | 895 | 9 | 2798 | 4152 | 3102 |
| 41. 3 | 761 | 736 | 906 | 56. 3 | 2885 | 4376 | 3197 |
| 9 | 793 | 766 | 915 | 9 | 2975 | 4590 | 3294 |
| 42. 3 | 842 | 811 | 949 | 57. 3 | 3056 | 4780 | 3376 |
| 9 | 895 | 877 | 989 | 9 | 3124 | 4937 | 3448 |
| 43. 3 | 961 | 947 | 1051 | 58. 3 | 3183 | 5059 | 3509 |
| 9 | 1040 | 1033 | 1120 | 9 | 3232 | 5156 | 3561 |
| 44. 3 | 1127 | 1135 | 1204 | 59. 3 | 3275 | 5241 | 3606 |
| 9 | 1245 | 1263 | 1293 | 9 | 3318 | 5314 | 3649 |

（注）　六大都市を除く市街地価格指数である。

| 年　月 | 商 | 住 | 工 |
|---|---|---|---|
| 昭 | | | |
| 60. 3 | 3362 | 5377 | 3689 |
| 9 | 3408 | 5430 | 3727 |
| 61. 3 | 3464 | 5476 | 3760 |
| 9 | 3551 | 5526 | 3796 |
| 62. 3 | 3696 | 5670 | 3858 |
| 9 | 3988 | 5993 | 4039 |

| 年　月 | 商 | 住 | 工 |
|---|---|---|---|

## 6. 構造別建物建築費表

1㎡当たり工事費　　（建設省統計）

| 区分 / 年次 | 木造（W） | 鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC） | 鉄筋コンクリート造（RC） | 鉄骨造（S） | コンクリートブロック造（CB） |
|---|---|---|---|---|---|
| 昭 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 | 千円 |
| 32 | 7.6 | — | 20.8 | 14.9 | — |
| 33 | 8.0 | — | 20.1 | 13.1 | — |
| 34 | 8.8 | 34.1 | 20.2 | 13.8 | 13.4 |
| 35 | 9.1 | 30.9 | 21.4 | 13.4 | 13.7 |
| 36 | 10.3 | 39.5 | 24.0 | 14.9 | 14.9 |
| 37 | 12.2 | 40.9 | 27.2 | 15.9 | 16.6 |
| 38 | 13.5 | 41.4 | 27.2 | 14.9 | 17.5 |
| 39 | 15.2 | 49.1 | 29.6 | 16.6 | 18.7 |
| 40 | 16.8 | 45.0 | 30.4 | 18.0 | 19.5 |
| 41 | 18.2 | 42.4 | 30.7 | 17.9 | 20.8 |
| 42 | 19.9 | 43.6 | 33.7 | 19.6 | 22.9 |
| 43 | 22.3 | 48.6 | 36.2 | 21.8 | 24.0 |
| 44 | 25.0 | 50.9 | 39.0 | 23.6 | 26.4 |
| 45 | 28.0 | 54.3 | 42.9 | 26.1 | 28.3 |
| 46 | 31.2 | 61.2 | 47.2 | 30.3 | 30.3 |
| 47 | 34.3 | 61.7 | 50.2 | 32.5 | 33.6 |
| 48 | 45.3 | 77.6 | 64.4 | 42.2 | 43.4 |
| 49 | 61.9 | 113.0 | 90.2 | 55.7 | 59.2 |
| 50 | 67.8 | 126.5 | 97.5 | 60.6 | 65.7 |
| 51 | 70.4 | 114.6 | 98.2 | 62.2 | 67.5 |
| 52 | 74.2 | 121.9 | 102.0 | 65.4 | 71.0 |
| 53.3 | 76.9 | 116.0 | 104.8 | 67.8 | 95.0 |
| 9 | 78.0 | 129.6 | 106.0 | 69.1 | 78.1 |
| 54.3 | 79.3 | 122.1 | 110.8 | 71.2 | 71.4 |
| 9 | 84.7 | 138.0 | 115.8 | 75.6 | 83.8 |
| 55.3 | 89.1 | 141.7 | 122.4 | 81.2 | 74.7 |
| 9 | 95.3 | 153.9 | 132.4 | 89.2 | 96.2 |
| 56.3 | 97.1 | 155.1 | 134.2 | 86.1 | 89.8 |
| 9 | 99.1 | 168.4 | 140.0 | 95.4 | 97.7 |
| 57.3 | 100.4 | 178.6 | 144.3 | 91.1 | 85.4 |
| 9 | 102.1 | 163.1 | 141.3 | 95.1 | 99.0 |
| 58.3 | 102.4 | 170.7 | 143.5 | 89.4 | 89.8 |
| 9 | 102.0 | 171.3 | 144.4 | 93.4 | 102.2 |
| 59.3 | 104.0 | 157.8 | 140.6 | 95.3 | 93.6 |
| 9 | 102.2 | 171.5 | 145.1 | 93.2 | 101.1 |
| 60.3 | 104.4 | 171.2 | 144.0 | 96.2 | 91.1 |
| 9 | 104.6 | 186.2 | 145.8 | 98.5 | 102.4 |
| 61.3 | 105.9 | 178.7 | 146.6 | 97.8 | 96.3 |
| 9 | 107.3 | 179.5 | 148.7 | 100.5 | 102.0 |
| 62.3 | 108.3 | 184.4 | 156.4 | 105.3 | 86.0 |
| 9 | 111.0 | 200.2 | 156.1 | 107.7 | 103.6 |

（注）　全国指数である。

## 7．法定相続分図解

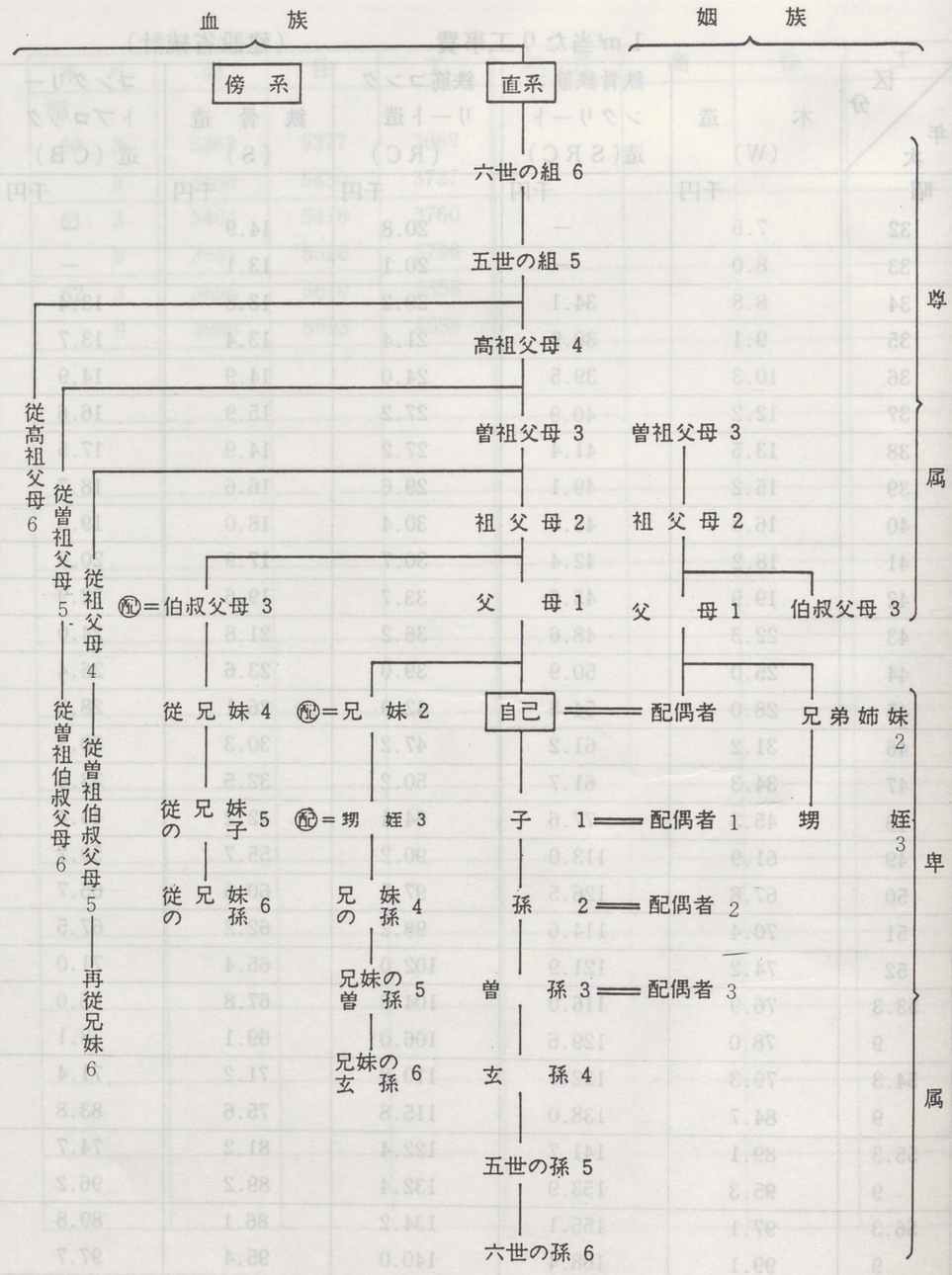
| | 相続人 ○ いる場合 × いない場合 | | | | 相続人の取得割合 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 改正前（55:12.31以前） | | | | 改正後（56.1.1以降） | | | |
| | 配偶者 | 子 | 親 | 兄弟 | 配偶者 | 子 | 親 | 兄弟 | 配偶者 | 子 | 親 | 兄弟 |
| 遺言のない場合 | ○ | ○ | ○ | ○ | 1/3 | 2/3 | 0 | 0 | 1/2 | 1/2 | 0 | 0 |
| | × | ○ | ○ | ○ | — | 全部 | 0 | 0 | — | 全部 | 0 | 0 |
| | × | ○ | ○ | × | — | 全部 | 0 | — | — | 全部 | 0 | — |
| | × | ○ | × | ○ | — | 全部 | — | 0 | — | 全部 | — | 0 |
| | × | ○ | × | × | — | 全部 | — | — | — | 全部 | — | — |
| | ○ | × | ○ | ○ | 1/2 | — | 1/2 | 0 | 2/3 | — | 1/3 | 0 |
| | ○ | × | × | ○ | 2/3 | — | — | 1/3 | 3/4 | — | — | 1/4 |
| | ○ | × | × | × | 全部 | — | — | — | 全部 | — | — | — |
| | × | × | ○ | ○ | — | — | 全部 | 0 | — | — | 全部 | 0 |
| | × | × | ○ | × | — | — | 全部 | — | — | — | 全部 | — |
| | × | × | × | ○ | — | — | — | 全部 | — | — | — | 全部 |
| 遺言のある場合 財産全部指定 | 財産全部について全相続人に分配割合を指定している場合 | | | | 各相続人は、遺留分を侵さない限り指定に従い相続する | | | | 同 | | | 左 |
| 遺言のある場合 一部指定の財産 | 一部の相続人に分配割合を指定している場合 | | | | 指定された者は、他の遺留分を侵さない限り指定通り相続する<br>指定されない者は、普通の割合で相続する | | | | 同 | | | 左 |
| 遺贈のとき | 相続人以外の者が財産を贈られたとき | | | | 相続人の遺留分を侵さない範囲で受けられる | | | | 同 | | | 左 |

(注)1. 子のないときは、孫、ひ孫の順で、親のないときは祖父母、曽祖父母の順で相続する。

2. 子、親、兄弟が数人あるときは本表相続分を均分する。

3. 改正法律で寄与分制度が新設された。

## 8．親　族　表



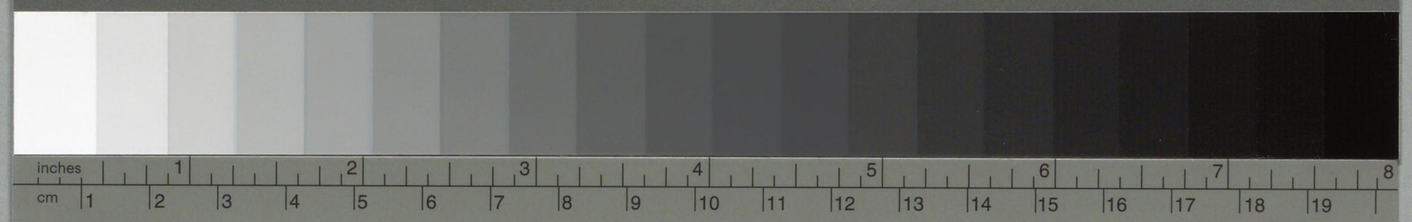
f81D-71

**Kodak** Gray Scale

C Y M

© Kodak, 2007 TM: Kodak

A 1 2 3 4 5 6 M 8 9 10 11 12 13 14 15 B 17 18 19




KODAK

## KODAK Color Control Patches

© 2021 Kodak. All rights reserved. TM: Kodak. KP127082B

Blue Cyan Green Yellow Red Magenta White 3/Color Black