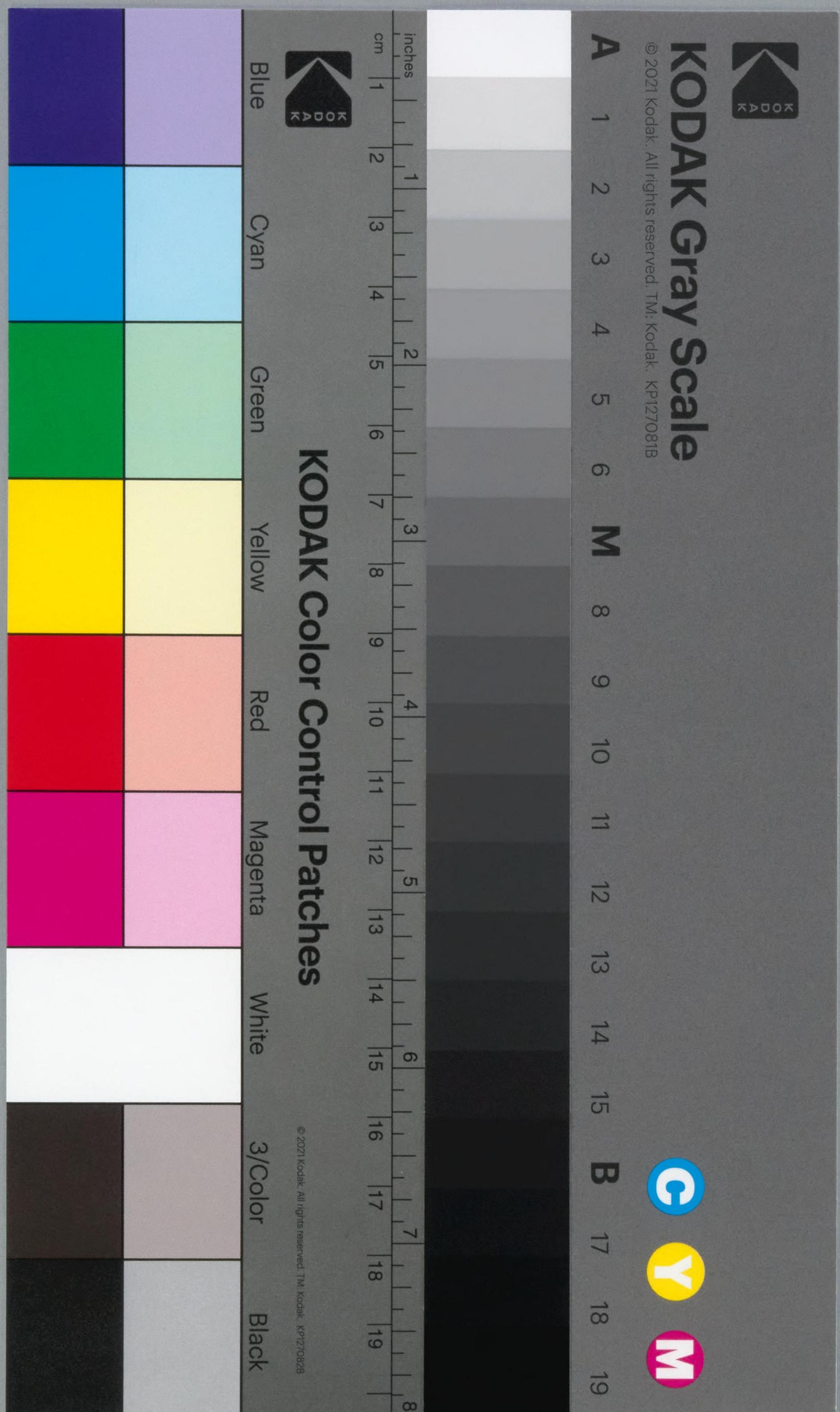


昭和62年分

相続税財産評価基準

長野県

関東信越国税局



相続税の速算表

法定相続分に応ずる取得金額	税率	控除額	法定相続分に応ずる取得金額	税率	控除額
200万円以下	10%	—	7,000万円以下	45%	675万円
500 "	15 "	10万円	1億円 "	50 "	1,025 "
900 "	20 "	35 "	1億4,000万円 "	55 "	1,525 "
1,500 "	25 "	80 "	1億8,000万円 "	60 "	2,225 "
2,300 "	30 "	155 "	2億5,000万円 "	65 "	3,125 "
3,300 "	35 "	270 "	5億円 "	70 "	4,375 "
4,800 "	40 "	435 "	5億円超	75 "	6,875 "

(遺産に係る基礎控除 = 2,000万円 + 400万円 × 法定相続人の数)

贈与税の速算表

基礎控除、配偶者控除後の課税価格	税率	控除額
50万円以下	10%	—
70 "	15 "	25千円
100 "	20 "	60 "
140 "	25 "	110 "
200 "	30 "	180 "
280 "	35 "	280 "
400 "	40 "	420 "
550 "	45 "	620 "
800 "	50 "	895 "
1,300 "	55 "	1,295 "
2,000 "	60 "	1,945 "
3,500 "	65 "	2,945 "
7,000 "	70 "	4,695 "
7,000万円超	75 "	8,195 "

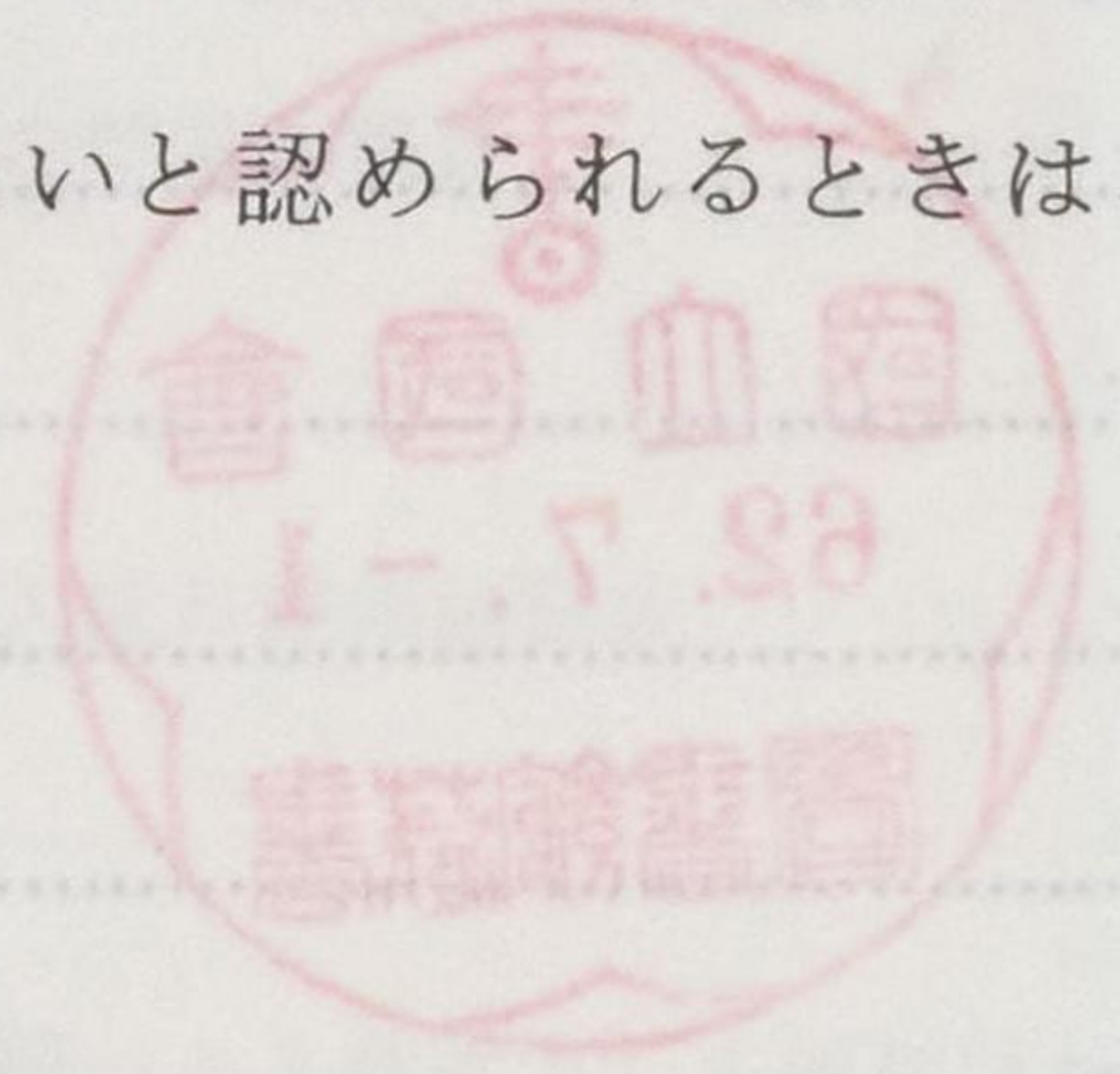
(基礎控除 = 60万円 配偶者控除 = 1,000万円)



87W21572

相続税財産評価基準の適用について

- この相続税財産評価基準(以下「評価基準」という。)は、昭和62年中に、相続、遺贈又は贈与のあったものに係る相続税及び贈与税の財産の評価について適用する。
- この評価基準に定めのない財産については、相続税財産評価に関する基本通達(以下「評価基本通達」という。)に定めるところにより評価する。
- 倍率方式で評価することとしている土地又は家屋で、課税時期において固定資産税評価額が固定資産課税台帳に登録されていないものについては、状況が類似する土地又は家屋の固定資産税評価額を基に比準した固定資産税評価額を設定し、これに所定の倍率を乗じて評価する。
- 昭和62年中において、地価事情に変化があった場合等により、この評価基準によることが適当でないと認められるときは、年の途中において評価基準の改正を行うことがある。



85M51255

目次

第1部	土地の部	1	宅地及び借地権等	1
	表1 貸宅地等の割合表	2		2
	2 農地及び耕作権	3		3
	3 山林、原野及びその賃借権	5		5
	4 牧場、池沼	6		6
	5 鉱泉地等	7		7
	表2 温泉地指数表	8		8
	表3 ゆう出量指数表	10		10
	付表 温度に応ずるゆう出量補正率表	10		10
	6 雑種地	11		11
	7 宅地造成費	12		12
	表4 宅地造成費の標準価額表	12		12
	(参考) 宅地造成費の計算	13		13
	8 評価倍率表	17		17
	(1) 税務署別目次及び管轄区域	17		17
	(2) 評価倍率表の説明	21		21
	表5 評価倍率表	23		23
第2部	家屋の部	169		169
	家屋等及び借家権	169		169
	表6 借家権割合表	170		170
第3部	果樹等及び立竹木の部	171		171
	1 果樹等	171		171
	表7 果樹等の標準価額表	171		171

2	立木	172
	表8 森林立木の標準価額表(1ヘクタール当たり)	173
	付表1 総合指数表	178
	付表2 立木度判定表	178
	付表3 地味級判定表	179
	付表4 立木材積が明らかな森林の地味級及び立木度	181
	付表5 地利級判定表	184
	表9 森林立木以外の立木の標準価額表(1本当たり)	185
3	立竹	185
	表10 立竹の標準価額表(10アール当たり)	185
第4部	その他の財産の部	
	1 牛馬等	187
	表11 牛馬等の標準価額表	187
	2 電話加入権	188
	表12 電話加入権の標準価額表	188
	3 株式	189
	表13 気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄表	189
第5部	参考表の部	
	参考1 昭和62年分農業投資価格	191
	参考2 一般動産等の残価率表	192
	参考3 複利表	194
	参考4 六大都市を除く市街地価格指数表	195
	参考5 国内卸売物価指数(総平均)表	196
	参考6 度量衡換算表	197
	参考7 預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移	198

173	目次	木立 5
173	(ア) 立木(バーミレール) 実積面率別の木立 林森 8 表	
174	主地の部	実積割合 1 表付
174	主地及び借地権等	実積割合木立 2 表付
175	表 1 貸宅地等の調査表	実積割合 2 表付
181	借地及び借地権	実積割合木立及び借地権の林森から限る借地木立 4 表付
181	山林、原野及びその調査	実積割合林森 2 表付
182	牧場、池沼	(ア) 立木(バーミレール) 実積面率別の木立の割合木立 林森 9 表
182	家屋敷	付立 8 7
182	表 2 家屋敷調査表	(ア) 立木(バーミレール) 実積面率別の付立 10 表
183	表 3 ゆう出量指数表	借地の面積の割合 4 表
183	付表 1 借地に於けるゆう出量補正率表	表 10 表
183	借地	実積面率別の借地 11 表
184	宅地造成費	借地加入費 2 表
184	表 4 宅地造成費の標準額調査表	実積面率別の借地加入費 12 表
184	(参考) 宅地造成費の計算	表 13 表
184	標準額調査	表 13 表
184	(1) 調査簿別目次及び管轄区域	借地の調査等 2 表
184	(2) 調査簿別調査の取組	表 1 表
184	表 2 調査簿別調査の取組	表 2 表
184	表 3 調査簿別調査の取組	表 3 表
184	表 4 調査簿別調査の取組	表 4 表
184	表 5 調査簿別調査の取組	表 5 表
184	表 6 調査簿別調査の取組	表 6 表
184	表 7 調査簿別調査の取組	表 7 表
184	表 8 調査簿別調査の取組	表 8 表
184	表 9 調査簿別調査の取組	表 9 表
184	表 10 調査簿別調査の取組	表 10 表
184	表 11 調査簿別調査の取組	表 11 表
184	表 12 調査簿別調査の取組	表 12 表
184	表 13 調査簿別調査の取組	表 13 表
184	表 14 調査簿別調査の取組	表 14 表
184	表 15 調査簿別調査の取組	表 15 表
184	表 16 調査簿別調査の取組	表 16 表
184	表 17 調査簿別調査の取組	表 17 表
184	表 18 調査簿別調査の取組	表 18 表
184	表 19 調査簿別調査の取組	表 19 表
184	表 20 調査簿別調査の取組	表 20 表
184	表 21 調査簿別調査の取組	表 21 表
184	表 22 調査簿別調査の取組	表 22 表
184	表 23 調査簿別調査の取組	表 23 表
184	表 24 調査簿別調査の取組	表 24 表
184	表 25 調査簿別調査の取組	表 25 表
184	表 26 調査簿別調査の取組	表 26 表
184	表 27 調査簿別調査の取組	表 27 表
184	表 28 調査簿別調査の取組	表 28 表
184	表 29 調査簿別調査の取組	表 29 表
184	表 30 調査簿別調査の取組	表 30 表
184	表 31 調査簿別調査の取組	表 31 表
184	表 32 調査簿別調査の取組	表 32 表
184	表 33 調査簿別調査の取組	表 33 表
184	表 34 調査簿別調査の取組	表 34 表
184	表 35 調査簿別調査の取組	表 35 表
184	表 36 調査簿別調査の取組	表 36 表
184	表 37 調査簿別調査の取組	表 37 表
184	表 38 調査簿別調査の取組	表 38 表
184	表 39 調査簿別調査の取組	表 39 表
184	表 40 調査簿別調査の取組	表 40 表
184	表 41 調査簿別調査の取組	表 41 表
184	表 42 調査簿別調査の取組	表 42 表
184	表 43 調査簿別調査の取組	表 43 表
184	表 44 調査簿別調査の取組	表 44 表
184	表 45 調査簿別調査の取組	表 45 表
184	表 46 調査簿別調査の取組	表 46 表
184	表 47 調査簿別調査の取組	表 47 表
184	表 48 調査簿別調査の取組	表 48 表
184	表 49 調査簿別調査の取組	表 49 表
184	表 50 調査簿別調査の取組	表 50 表
184	表 51 調査簿別調査の取組	表 51 表
184	表 52 調査簿別調査の取組	表 52 表
184	表 53 調査簿別調査の取組	表 53 表
184	表 54 調査簿別調査の取組	表 54 表
184	表 55 調査簿別調査の取組	表 55 表
184	表 56 調査簿別調査の取組	表 56 表
184	表 57 調査簿別調査の取組	表 57 表
184	表 58 調査簿別調査の取組	表 58 表
184	表 59 調査簿別調査の取組	表 59 表
184	表 60 調査簿別調査の取組	表 60 表
184	表 61 調査簿別調査の取組	表 61 表
184	表 62 調査簿別調査の取組	表 62 表
184	表 63 調査簿別調査の取組	表 63 表
184	表 64 調査簿別調査の取組	表 64 表
184	表 65 調査簿別調査の取組	表 65 表
184	表 66 調査簿別調査の取組	表 66 表
184	表 67 調査簿別調査の取組	表 67 表
184	表 68 調査簿別調査の取組	表 68 表
184	表 69 調査簿別調査の取組	表 69 表
184	表 70 調査簿別調査の取組	表 70 表
184	表 71 調査簿別調査の取組	表 71 表
184	表 72 調査簿別調査の取組	表 72 表
184	表 73 調査簿別調査の取組	表 73 表
184	表 74 調査簿別調査の取組	表 74 表
184	表 75 調査簿別調査の取組	表 75 表
184	表 76 調査簿別調査の取組	表 76 表
184	表 77 調査簿別調査の取組	表 77 表
184	表 78 調査簿別調査の取組	表 78 表
184	表 79 調査簿別調査の取組	表 79 表
184	表 80 調査簿別調査の取組	表 80 表
184	表 81 調査簿別調査の取組	表 81 表
184	表 82 調査簿別調査の取組	表 82 表
184	表 83 調査簿別調査の取組	表 83 表
184	表 84 調査簿別調査の取組	表 84 表
184	表 85 調査簿別調査の取組	表 85 表
184	表 86 調査簿別調査の取組	表 86 表
184	表 87 調査簿別調査の取組	表 87 表
184	表 88 調査簿別調査の取組	表 88 表
184	表 89 調査簿別調査の取組	表 89 表
184	表 90 調査簿別調査の取組	表 90 表
184	表 91 調査簿別調査の取組	表 91 表
184	表 92 調査簿別調査の取組	表 92 表
184	表 93 調査簿別調査の取組	表 93 表
184	表 94 調査簿別調査の取組	表 94 表
184	表 95 調査簿別調査の取組	表 95 表
184	表 96 調査簿別調査の取組	表 96 表
184	表 97 調査簿別調査の取組	表 97 表
184	表 98 調査簿別調査の取組	表 98 表
184	表 99 調査簿別調査の取組	表 99 表
184	表 100 調査簿別調査の取組	表 100 表

1. 宅地及び借地権等

宅地及び借地権等の評価は、次の順序に従い、その評価に当たって行われる。

評価の順序	評価の方法
(1) 借地権地権の宅地	借地(借地権)に附するところにより評価する。
(2) 上記以外の宅地の宅地	宅地の所在区域の評定額に於ける「借地権率表」に定める標準と準じて評価する。ただし、借地権地権に附する宅地の宅地は、借地として、「借地権率表」に示してある額率により評価する。
(3) 借地権に供せられている宅地	上記(2)により評価した宅地の借地の100分の40に相当する額率により評価する。ただし、その借地の宅地が借地の借地の借地により評価する。ただし、その借地の宅地が借地の借地の借地により評価する。
(4) 宅地区別評定額の算定に供する宅地	算定に供する宅地は、その宅地区別評定額の算定に供する宅地として評価する。
(5) 宅地に含まれる土地	(注) 評価時期に行われる宅地処分は、借地又は宅地を受けることとなる標準額のうち、借地の割合が高い標準額と見込まれるものについては、その宅地を宅地とする。借地を受けるものは借地権の借地とする。
(6) 借地	その土地の造成工事及び借地の地籍により算定した借地に、その宅地造成に係る費用(借地期間より算出した費用の割合、借地期間の借地が算定した額の合計額をいう。)を100分の70に相当する金額を加算して評価する。
(7) 借地	借地(借地権)に附するところにより評価する。
(8) 借地	その宅地の借地に於ける「借地権率表」に示する「借地権率表」(借地権地権と借地権に附する宅地の、借地として評価する宅地)に示してある借地権率(借地権率)を準じて評価する。
(9) 借地	上記(7)に定める方法により評価した宅地の借地の100分の40に相当する額率により評価する。
(10) 借地	上記(7)に定める方法により評価した宅地の借地の100分の40に相当する額率により評価する。
(11) 借地	上記(7)に定める方法により評価した宅地の借地の100分の40に相当する額率により評価する。

(注) 借地権の借地については、(注)「借地」の項に附した。

第1 土地の部

1 宅地及び借地権等

宅地及び借地権等の価額は、次の区分に従い、それぞれに掲げる方法によって評価する。

区 分	評 価 方 法	
(1) 路線価地域の宅地	別冊「路線価図」に掲げるところにより評価する。	
(2) 上記(1)以外の地域の宅地	宅地の固定資産税評価額に表5の「評価倍率表」に定める倍率を乗じて評価する。ただし、路線価地域に接続する地域の宅地は、原則として、「路線価図」に表示してある価額により評価する。	
(3) 私道の用に供されている宅地	上記(1)及び(2)により評価した宅地の価額の100分の60に相当する価額によって評価する。ただし、その私道が不特定多数の者の通行の用に供されているときは評価しない。	
(4) 土地区画整理法の規定に基づき仮換地が指定されている場合の宅地	原則としてその仮換地について、上記(1)又は(2)に定める方法によって評価する。 (注) 課税時期後に行われる換地処分により、徴収又は交付を受けることとなる精算金のうち、課税時期において确实なものと思込まれるものについては、その金額を考慮する。(徴収されるものは仮換地の価額を減算し、交付を受けるものは仮換地の価額に加算する。)	
(5) 宅地に造成中の土地	その土地の造成工事着手直前の地目により評価した価額に、その宅地造成に係る費用現価(課税時期までに投下した費用の額を、課税時期の価額に引き直した額の合計額をいう。)の100分の70に相当する金額を加算して評価する。	
(6) 借 地 権	路線価地域	別冊「路線価図」に掲げるところにより評価する。
	上記以外の地域	その宅地の価額に表5の「評価倍率表」に定める「借地権割合」(路線価地域と倍率地域が接続する地域は、原則として路線価図の正面路線に表示してある借地権割合)を乗じて評価する。
(7) 貸 宅 地	上記(1)～(4)に定める方法によって評価したその宅地の価額に表1に掲げる「貸宅地割合」を乗じて評価する。	
(8) 貸家建付地(貸家の目的に供されている宅地)	上記(1)～(4)に定める方法によって評価したその宅地の価額に表1に掲げる「貸家建付地割合」を乗じて評価する。	
(9) 貸家建付借地権	上記(1)～(4)に定める方法によって評価したその宅地の価額に表1に掲げる「貸家建付借地権割合」を乗じて評価する。	

(注) 庭園設備の価額については、第2「家屋の部」に掲げた。

表1 貸宅地等の割合表

区分 借地権割合	貸家建付地		貸家建付		転貸借地権		貸家建付	
	貸宅地割合	割合	借地権割合	割合	転借権割合	割合	転借権割合	割合
70%の地域	30%	79%	49%	21%	49%	21%	34.3%	34.3%
60% "	40%	82%	42%	24%	36%	24%	25.2%	25.2%
50% "	50%	85%	35%	25%	25%	25%	17.5%	17.5%
40% "	60%	88%	28%	24%	16%	24%	11.2%	11.2%
30% "	70%	91%	21%	21%	9%	21%	6.3%	6.3%

(注) 路線価地域で2以上の路線に面する宅地の借地権割合は、原則として、正面路線に表示してある借地権割合による。

2 農地及び耕作権とその賃借権

農地及び耕作権の価額は、(1)の区分に従い(2)~(4)に掲げる方法によって評価する。

(1) 農地の区分

区 分	内 容
市 街 地 農 地	イ 表5の「評価倍率表」の「地域区分」欄に「市」と表示された地域の農地。 ロ 上記イに掲げる地域以外の地域の農地で次に掲げるもの。 (イ) 農地法第4条又は第5条に規定する県知事の「農地の転用の許可」を受けた土地 (ロ) 農地法第4条第1項第5号又は第5条第1項第3号の規定により農業委員会に「農地の転用の届出」が受理された農地
市 街 地 周 辺 農 地	表5の「評価倍率表」の「地域区分」欄に「市街化」及び「介在」と表示された地域の農地で、上記ロ以外のもの。
上 記 以 外 の 農 地	表5の「評価倍率表」の「地域区分」欄に「市」、「市街化」及び「介在」以外の表示がある地域の農地で上記ロ以外のもの。

(2) 農地の評価

区 分	評 価 方 法
市 街 地 農 地	その農地の付近にある宅地の1㎡当たりの価額を基として、その宅地とその農地との位置、形状等の条件の差を考慮し、その農地が宅地であるとした場合の1㎡当たりの価額を求め、その価額からその農地を宅地に転用する場合において必要と認められる1㎡当たりの宅地造成費に相当する金額(表4の「宅地造成費の標準価額表」参照)を控除した価額に、その農地の面積を乗じて評価する。
市 街 地 周 辺 農 地	上欄と同様の計算により求めた価額に100分の80の割合を乗じて評価する。
上 記 以 外 の 農 地	その農地の固定資産税評価額に表5の「評価倍率表」に定める倍率を乗じて評価する。

(3) 小作に付されている農地の評価

上記(2)により評価したその農地の価額から下記(4)の定めにより計算した耕作権の価額又は相続税法第23条により計算した永小作権の価額のいずれか該当する価額を控除して評価する。

② 農用地利用増進法(昭和55年法律第65号)の規定により設定された賃貸借により貸し付けられた農用地等は別途評価する。

(4) 耕作権(永小作権を除く)の評価

区分	評価方法
市街地農地、市街地周辺農地	その農地が転用される場合に支払われるべき離作料の額、その農地の付近にある宅地に係る借地権の価額等を参照して求めた金額によって評価する。ただし、これに代えてその農地の価額に100分の30を乗じて算出した金額によって評価することとしても差し支えない。
上記以外の農地	その農地の価額に100分の50を乗じて算出した金額によって評価する。

区分	評価方法
市街地農地、市街地周辺農地	その農地が転用される場合に支払われるべき離作料の額、その農地の付近にある宅地に係る借地権の価額等を参照して求めた金額によって評価する。ただし、これに代えてその農地の価額に100分の30を乗じて算出した金額によって評価することとしても差し支えない。
上記以外の農地	その農地の価額に100分の50を乗じて算出した金額によって評価する。

3 山林、原野及びその賃借権

山林、原野及びその賃借権の価額は、(1)の区分に従い、(2)~(5)に掲げる方法によって評価する。

(1) 山林、原野の区分

区分	評価方法
市街地山林、原野	表5の「評価倍率表」の「地域区分」欄に「市」、「市街化」及び「介在」と表示された地域の山林及び原野。
上記以外の山林、原野	表5の「評価倍率表」の「地域区分」欄に「市」、「市街化」及び「介在」以外の表示がある地域の山林及び原野。

(2) 山林、原野の評価

区分	評価方法
市街地山林、原野	その山林又は原野の付近にある宅地の1㎡当たりの価額を基とし、その宅地とその山林又は原野との位置、形状等の条件の差を考慮し、その山林又は原野が宅地であるとした場合の1㎡当たりの価額を求め、その価額からその山林又は原野を宅地に転用する場合において通常必要と認められる1㎡当たりの宅地造成費に相当する金額(表4の「宅地造成費の標準価額表」参照)を控除した価額に、その山林、原野の面積を乗じて評価する。
上記以外の山林、原野	その山林、原野の固定資産税評価額に表5の「評価倍率表」に定める倍率を乗じて評価する。

(3) 保安林の評価

森林法その他の法令の規定に基づき土地の利用又は立木の伐採について制限を受けている山林の価額は、その山林の価額から、その価額に「第3 果樹等及び立竹木の部」の「2 立木」の「(3) 保安林等の評価」に定める割合を乗じて計算した金額を控除して評価する。

(4) 貸付山林、原野の評価

上記(2)により評価したその山林又は原野の価額から、下記(5)の定めにより計算した賃借権の価額又は相続税法第23条の規定により計算した地上権の価額のいずれか該当する価額を控除して評価する。

(5) 賃借権の評価

区分	評価方法
山林	イ 市街地山林の賃借権の価額は、その山林の付近にある宅地の借地権の価額等を参しゃくして評価する。 ロ 上記以外の地域にある山林の賃借権の価額は、その賃借権の残存期間に応じ、相続税法第23条の規定を準用して評価する。この場合において契約に係る賃借権の残存期間が、その権利の目的となっている山林の上に存する立木の現況に照らし、更新されることが明らかであると認められる場合において、その契約に係る賃借権の残存期間に更新によって延長されると認められる期間を加算した期間をもって、その賃借権の残存期間とする。
原野	「2 農地及び耕作権」の「(4) 耕作権の評価」の定めに基づいて評価する。

4 牧場、池沼

原野の評価方法に準じて評価する。

山林の賃借権及び原野

5 鉱泉地等

鉱泉地等の価額は、次の区分に従い、それぞれに掲げる方法によって評価する。

区分	評価方法
(1) 利用している鉱泉地	基本価額(250万円)に表2の「温泉地指数」と表3の「ゆう出量指数」を連乗して評価する。 〔算式〕 基本価額(250万円)×温泉地指数×ゆう出量指数=鉱泉地の価額
(2) 未利用の鉱泉地	基本価額(250万円)に表2の「温泉地指数」と0.5を連乗した価額をその実情に応じ、適宜減額した価額によって評価する。
(3) こ湯した鉱泉地	基本価額(250万円)に表2の「温泉地指数」と0.3を連乗した価額をその実情に応じ、適宜減額した価額によって評価する。
(4) 住宅、別荘等が利用している鉱泉地	上記(1)により評価した価額を基とし、その価額の100分の30の範囲内において相当と認める価額を控除して評価する。
(5) 観覧用の鉱泉地	評価基本通達の76により評価する。
(6) 温泉権の設定されている鉱泉地	上記(1)~(4)までの定めにより評価した価額から下記(8)により評価した温泉権の価額を控除して評価する。
(7) 引湯権の設定されている鉱泉地	上記(1)~(4)までの定めにより評価した価額から下記(10)により評価した引湯権の価額を控除して評価する。
(8) 温泉権	その温泉権の設定の条件に応じ、温泉権の売買実例価額、精通者意見価格等を参しゃくして評価する。
(9) 引湯権の設定されている温泉権	上記(8)により評価した価額から下記(10)により評価した引湯権の価額を控除して評価する。
(10) 引湯権	上記(1)~(4)又は(8)の定めにより評価した価額にその鉱泉地のゆう出量に対する引湯権に係る分湯量の割合を乗じて求めた価額を基とし、その価額から、引湯の条件に応じその価額の100分の30の範囲内において相当と認める金額を控除して評価する。

表2 温泉地指数表

県名	署名	温泉地名	指数	県名	署名	温泉地名	指数		
埼玉	川越	黒山鉱泉	0.20	群馬	沼田	湯宿	0.30		
	秩父	高篠鉱泉	0.15				法師	0.30	
	上記以外		0.10				牧	0.30	
茨城	太田	袋田	0.60				湯の小屋	0.25	
	茨城	大子	0.40				川場	0.20	
			湯沢		0.20			川古	0.20
	上記以外		0.10				向山	0.20	
栃木	鹿沼	鬼怒川	2.20		群馬	館林	片品	0.15	
		日光湯元	1.10					丸沼	0.15
	川治	1.00					白根	0.15	
	湯西川	0.65		藪塚			0.20		
川俣	0.45		上記以外				0.10		
群馬	大田原	那須	1.20	群馬		長野	上山田	2.00	
		新那須	1.20					仙仁	0.40
		塩原	1.10					坂	0.40
	大丸・弁天・八幡		0.65					七味	0.40
	木	北板	旭室				0.40		保科
			賀井内		0.20			加水	0.20
上記以外			0.10				佐久	星野	0.70
群馬	前橋	赤城	0.25				久	塩壺	0.60
		梨木	0.15				春	春日	0.50
	高崎	伊香保	1.50				菱野	0.40	
		磯部	0.60		海ノ	0.40			
	藤岡	八塩	0.20		小瀬	0.40			
		中之条	草津	1.50		ゆすげ	0.40		
	群馬	中之条	万原	0.70		千曲	0.30		
			万座	0.50	群馬	上田	戸倉	2.00	
			鹿沢	0.40				戸倉	1.00
			沢渡	0.30				新別	0.90
北軽井			0.20				田沢	0.50	
沼田			水上	1.30				鹿教	0.40
	ヶ京	0.70		沓掛			0.30		
群馬	馬	老神	0.60				四千	0.20	
		大穴	0.60				千坪	0.20	
		湯松	0.50				矢	0.20	
		宝川	0.40				諏訪	1.80	
		谷川	0.30		上諏	1.40			
						蓼科	1.40		

県名	署名	温泉地名	指数	県名	署名	温泉地名	指数	
長野	諏訪	奥蓼科	0.70	新潟	三条	長野	0.15	
		下諏訪	0.70				椿沢	0.15
	飯田	昼神	0.50		長岡	寺泊	0.30	
		小川	0.50				三ッ郷	0.25
	松本	鹿塩の湯	0.30			蓬平	0.25	
		浅間	1.80			弘智	0.20	
		美ヶ原	0.70		新潟	寺泊	0.20	
		白骨	0.60				長岡	0.20
		中房	0.50			小千谷	湯沢	1.00
		新浅間	0.40					大湯
新崖ノ	0.40		大日町	0.60				
西条	0.40		折尾	0.30				
鳥立	0.20		折立	0.30				
			葎沢	0.20				
長野	大町	葛川	0.90		貝掛	0.15		
		姫谷	0.50		芋川	0.15		
	信濃中野	小島之湯	0.20	十日町	越後俵山	0.15		
		波安代	1.10			清津峡	0.15	
	湯田中	1.10	柏崎		柏崎	0.20		
	星川・穂波	1.00		高田	赤倉・新赤倉	1.15		
	野沢	1.00				妙高・池平	0.60	
	発哺	0.80			松之山	0.40		
	熊の湯	0.70			関	0.35		
	上林	0.50			燕	0.35		
角間	0.40		松ヶ峯		0.30			
地獄谷	0.30		鶉ノ浜	0.30				
屋敷	0.20	糸魚川	白馬	0.30				
和山	0.20			笹倉	0.25			
上記以外			0.10		蓮華	0.15		
新潟	新津	咲花	0.35		焼山	0.15		
		麒麟山	0.30	村上	瀬波	0.95		
	角神	0.25			高瀬	0.40		
	新発田	三川	0.25	湯新	鷹ノ巣	0.25		
		月岡	0.95			雲母	0.20	
村杉		0.45			湯沢(関川)	0.15		
新潟	出湯	樽ヶ橋	0.40	相川	椎崎・住吉	0.30		
		樽ヶ橋	0.15			八幡	0.15	
	弥彦	0.75			平根	0.15		
	岩室	0.70			小木	0.15		
三条	湯田上	0.40	上記以外		0.10			

表3 ゆう出量指数表(1分当たり)

ゆう出量 (リットル)		指数	ゆう出量 (リットル)		指数	ゆう出量 (リットル)		指数	ゆう出量 (リットル)		指数
以上	未満		以上	未満		以上	未満		以上	未満	
—	9	0.30	196	232	3.00	772	808	11.00	1,348	1,384	19.00
9	16	0.35	232	268	3.50	808	844	11.50	1,384	1,420	19.50
16	23	0.40	268	304	4.00	844	880	12.00	1,420	1,456	20.00
23	31	0.45	304	340	4.50	880	916	12.50	1,456	1,492	20.50
31	38	0.50	340	376	5.00	916	952	13.00	1,492	1,528	21.00
38	45	0.60	376	412	5.50	952	988	13.50	1,528	1,564	21.50
45	52	0.70	412	448	6.00	988	1,024	14.00	1,564	1,600	22.00
52	59	0.80	448	484	6.50	1,024	1,060	14.50	1,600	1,636	22.50
59	67	0.90	484	520	7.00	1,060	1,096	15.00	1,636	1,672	23.00
67	79	1.00	520	556	7.50	1,096	1,132	15.50	1,672	1,708	23.50
79	97	1.25	556	592	8.00	1,132	1,168	16.00	1,708	1,744	24.00
97	115	1.50	592	628	8.50	1,168	1,204	16.50	1,744	1,780	24.50
115	133	1.75	628	664	9.00	1,204	1,240	17.00	1,780	—	25.00
133	151	2.00	664	700	9.50	1,240	1,276	17.50	—	—	—
151	169	2.25	700	736	10.00	1,276	1,312	18.00	—	—	—
169	196	2.50	736	772	10.50	1,312	1,348	18.50	—	—	—

- ① ゆう出量が多量であるため、その一部を放棄している場合は、その余剰量を除いた数量による。
 2 非自噴の鉱泉地についてのゆう出量は、1日の揚湯量をその揚湯時間(分)で除して得た数量による。
 3 ゆう出量指数は、この表の指数(上記1及び2の算定後の指数)を次の付表により補正して求める。

付表 温度に応ずるゆう出量補正率表

温度(度)	補正率	温度(度)	補正率	温度(度)	補正率	温度(度)	補正率
25 未満	0.20	40以上45未満	0.80	60以上65未満	1.10	80以上85未満	1.30
25以上30未満	0.35	45以上50未満	0.90	65以上70未満	1.15	85以上90未満	1.35
30以上35未満	0.50	50以上55未満	1.00	70以上75未満	1.20	90以上95未満	1.40
35以上40未満	0.65	55以上60未満	1.05	75以上80未満	1.25	95 以上	1.45

6 雑 種 地

雑種地の価額は、次の区分に従い、次に掲げる方法によって評価する。

区 分	評 価 方 法
(1) ゴルフ場、遊園地、運動場、競馬場その他これらに類する施設用地	原則としてその土地を課税時期において有償で取得するとした場合に見込まれる取得価額(芝の購入及び植付費を含まない。)を基とし、その土地の位置、利用状況等を考慮して評価する。
(2) 鉄道、軌道用地	その鉄道、軌道用地に沿接する土地の価額の3分の1に相当する価額によって評価する。
(3) 上記(1)、(2)以外の雑種地	その雑種地の現況に応じ、類似する付近の土地の価額を考慮して評価する。

② 雑種地とは、宅地、田、畑、山林、原野、牧場、池沼及び鉱泉地以外の土地で、ゴルフ場、遊園地、運動場、競馬場、野球場、テニスコート、鉄道用地、軌道用地、引込線敷地、ドッグ、採氷地、貯雪場、貯木場、網干場、稲干場、へい獣捨場、発電所敷地、鉄塔敷地、水路敷地、塚地、芝草地、不毛地、砂地、荒ぶ地、土取場跡などをいう。

7 宅地造成費

宅地造成費は、次に掲げる標準価額によって計算する。

表4 宅地造成費の標準価額表

費目	適用区分		宅地造成費	
			単位	標準価額
① 伐採・抜根費	伐採、伐根を要する場合	立竹木（果樹等を含む。）の直径が20cm未満の場合	伐採、伐根を要する面積1㎡	円 170
		立竹木（果樹等を含む。）の直径が20cm以上の場合	当たり	300
② 盛土費	他から土砂を搬入して盛土を要する場合		盛土部分の平均の高さ1mにつき盛土を要する面積1㎡当たり	1,300
③ 埋戻費	自地内の高い部分を切土し、低い部分に埋戻しを要する場合		埋戻し部分の平均の高さ1mにつき埋戻しを要する面積1㎡当たり	400
④ 整地費	整地のみを要する場合		整地を要する面積1㎡当たり	140
⑤ 土止費	土止めを要する場合		擁壁を要する面積1㎡当たり	13,000

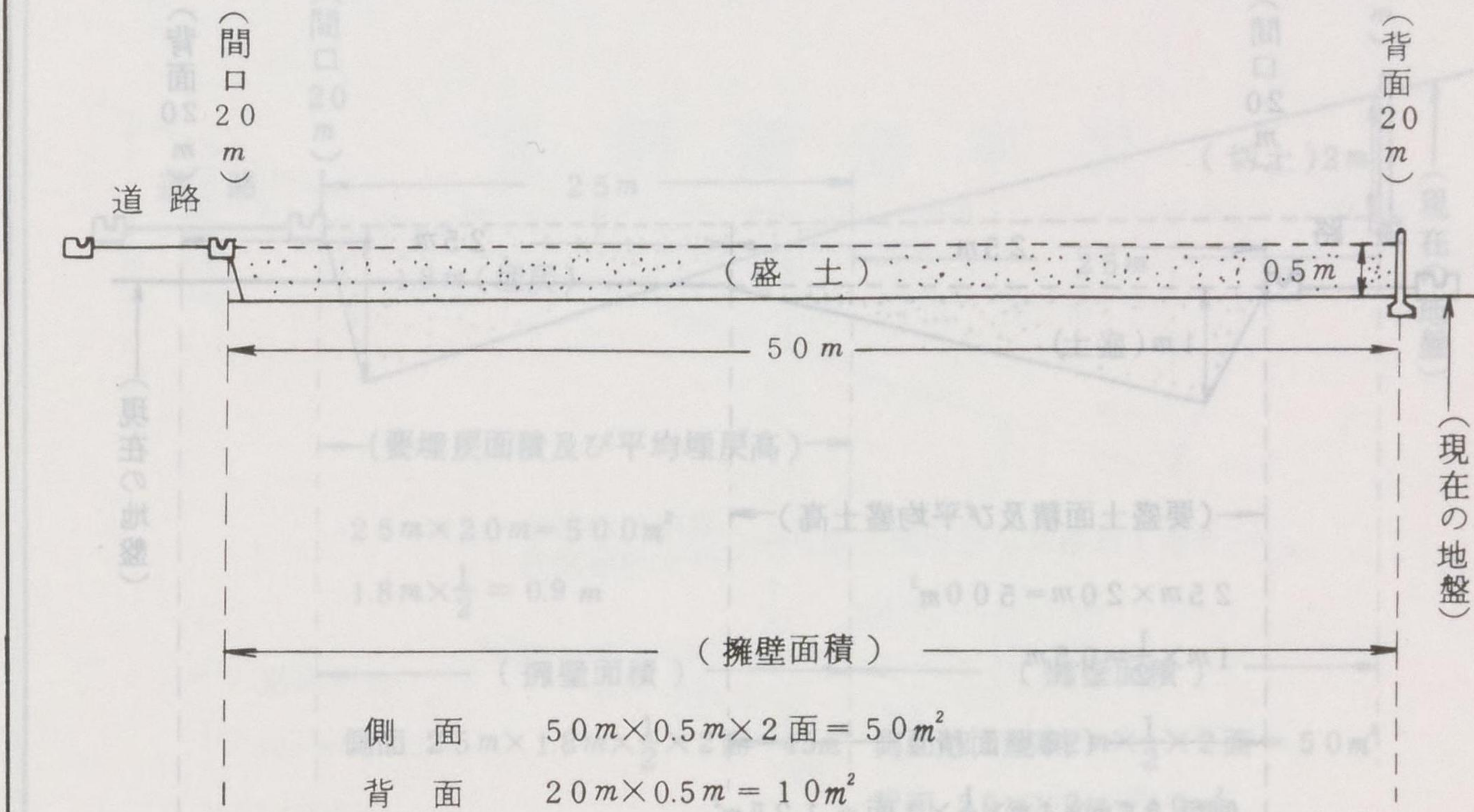
- ②1 ②の盛土を要する高さは、原則として道路と同じ高さとするが、付近の宅地の状況から、これによるのが適当でないときは、付近の宅地の状況を勘案して定める。
- 2 ②及び③の双方が必要となる場合は、③、②の順に評定した価額の合計額による。
- 3 ①、②又は③により評定した場合は④の適用はできない。
- 4 評価する土地の実情により、費目ごとに100分の30以内の増額をすることができる。
- 5 上記により計算した宅地造成費の額が、その土地が宅地であるとした場合の評価額の100分の50に相当する金額を超える場合には、その100分の50に相当する金額にとどめる。

(参考) 宅地造成費の計算

(設例1)

- 1 田1,000㎡（間口20m、奥行50m、背面20m）
- 2 盛土を要する面積1,000㎡、平均盛土の高さ0.5m
- 3 土止めを要する擁壁面積60㎡（両側面、背面とも隣地の土止めなし。）

(略図)



(宅地造成費)

費目	適用規模	標準価額	評価額
伐採・抜根費	直径20cm未満	—㎡	170円
	直径20cm以上	—㎡	300
盛土費	盛土面積 1,000㎡ 平均盛土高 0.5m	1,300	650,000
埋戻費	埋戻面積 —㎡	400	—
整地費	整地面積 —㎡	140	—
土止費	擁壁面積 60㎡	13,000	780,000
合計		—	1,430,000

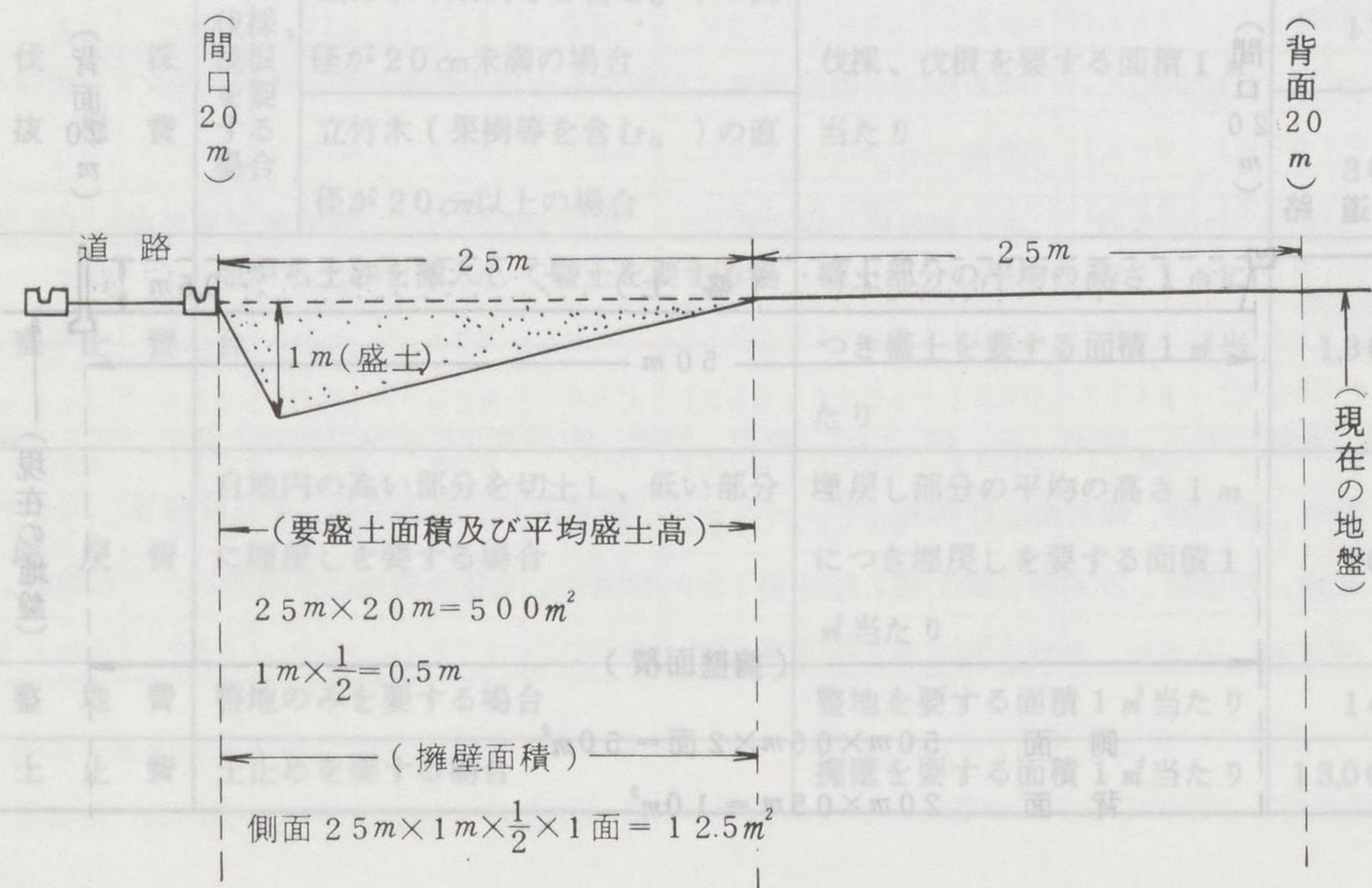
7 宅地造成費

算料の費知量計字 (参考)

(設例 2)

- 1 果樹畑 1,000 m² (間口 20 m、奥行 50 m、背面 20 m)
- 2 直径 20 cm 以上の立竹木のある面積 1,000 m²
- 3 盛土を要する面積 500 m²、平均盛土の高さ 0.5 m
- 4 土止めを要する擁壁面積 12.5 m² (一側面隣地は土止め済。)

(略 図)



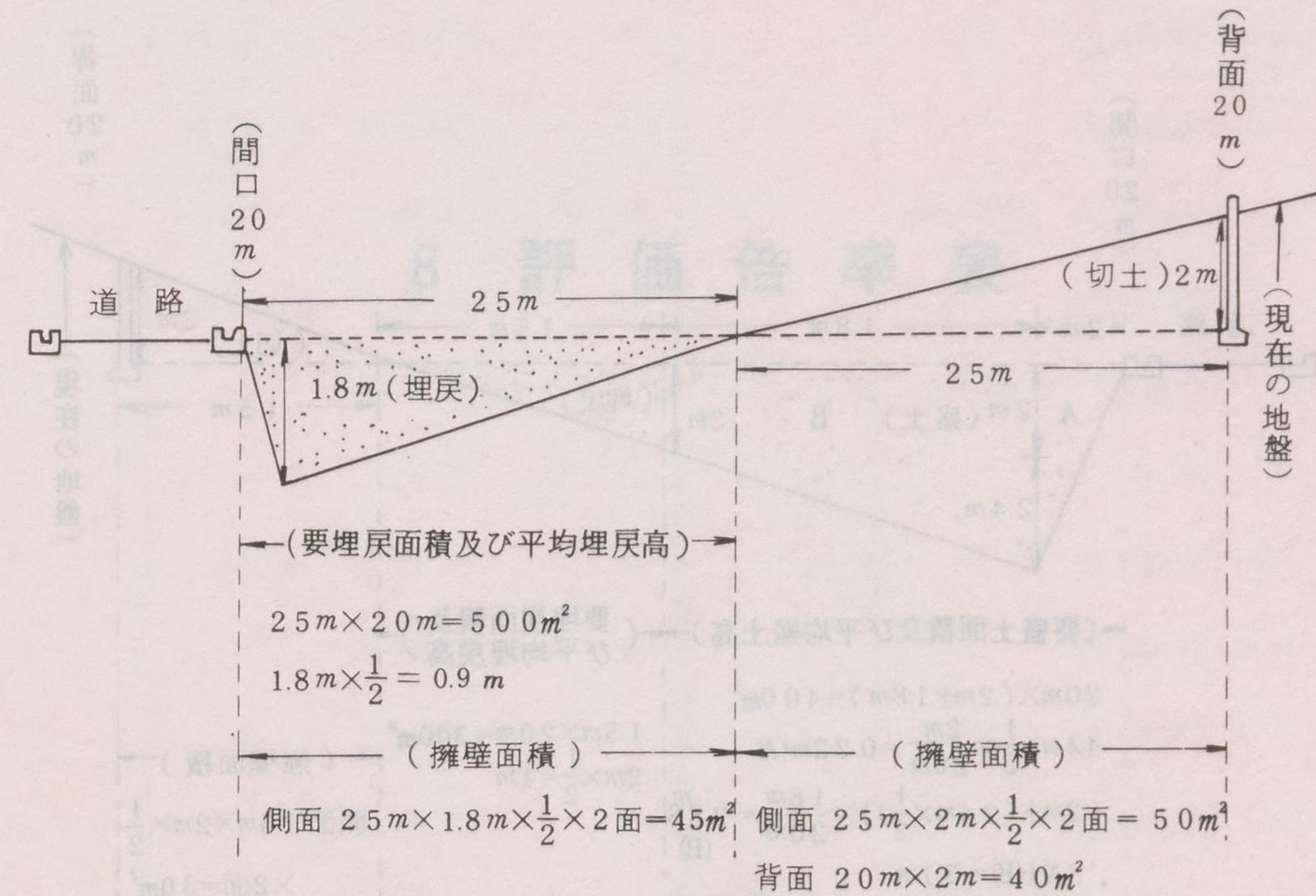
(宅地造成費)

費目	適用規模	標準価額	評価額
伐採・抜根費	直径 20 cm 未満	— m ² 170 円	— 円
	直径 20 cm 以上	1,000 m ² 300	300,000
盛土費	盛土面積 500 m ² 平均盛土高 0.5 m	1,300	325,000
埋戻費	埋戻面積 — m ² 平均埋戻高 — m	400	—
整地費	整地面積 — m ²	140	—
土止費	擁壁面積 12.5 m ²	13,000	162,500
合計		—	787,500

(設例 3)

- 1 山林 1,000 m² (間口 20 m、奥行 50 m、背面 20 m)
- 2 直径 20 cm 未満の立竹木のある面積 400 m²、直径 20 cm 以上の立竹木のある面積 600 m²
- 3 埋戻しを要する面積 500 m² (切土面積 500 m²)、平均埋戻しの高さ 0.9 m
- 4 土止めを要する擁壁面積 135 m² (両側面、背面とも隣地の土止めなし。)

(略 図)



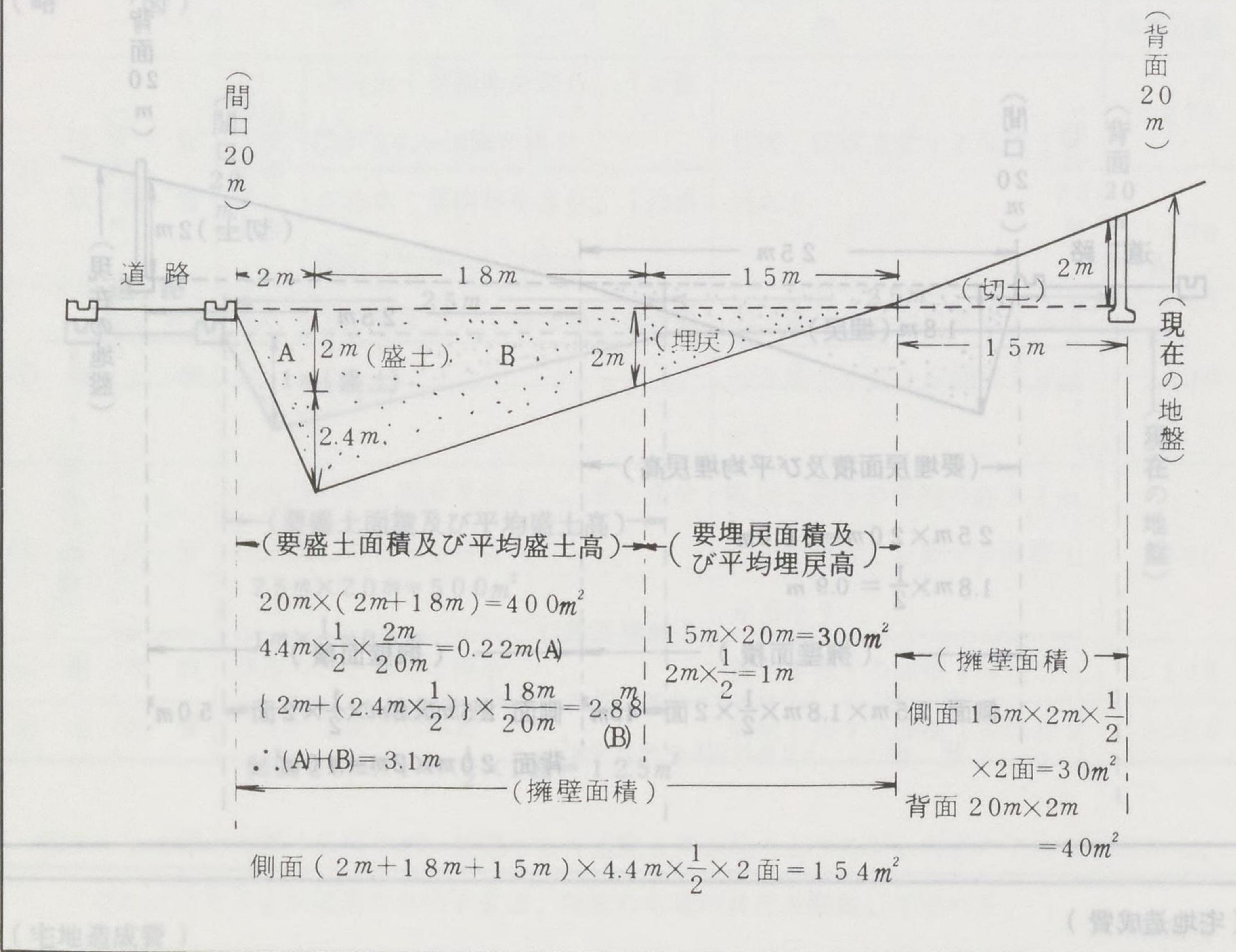
(宅地造成費)

費目	適用規模	標準価額	評価額
伐採・抜根費	直径 20 cm 未満	400 m ² 170 円	68,000 円
	直径 20 cm 以上	600 m ² 300	180,000
盛土費	盛土面積 — m ² 平均盛土高 — m	1,300	—
埋戻費	埋戻面積 500 m ² 平均埋戻高 0.9 m	400	180,000
整地費	整地面積 — m ²	140	—
土止費	擁壁面積 135 m ²	13,000	1,755,000
合計		—	2,183,000

(設例 4)

- 1 畑 1,000 m² (間口 20 m、奥行 50 m、背面 20 m)
- 2 盛土を要する面積 400 m²、平均盛土の高さ 3.1 m
- 3 埋戻しを要する面積 300 m² (切土面積 300 m²)、平均埋戻しの高さ 1 m
- 4 土止めを要する擁壁面積 154 m² (両側面、背面とも隣地の土止めなし。)

(略 図)



(宅地造成費)

費目	適用	規模	標準価額	評価額
伐採・抜根費	直径 20 cm 未満	- m ²	170 円	- 円
	直径 20 cm 以上	- m ²	300	-
盛土費	盛土面積 400 m ²	平均盛土高 3.1 m	1,300	1612000
埋戻し費	埋戻し面積 300 m ²	平均埋戻し高 1 m	400	120000
整地費	整地面積	- m ²	140	-
土止め費	擁壁面積	224 m ²	13,000	2912000
合計			-	4644000

8 評価倍率表

(1) 税務署別目次及び管轄区域

(第8分冊)

署名	管轄区域	ページ	署名	管轄区域	ページ
長野	長野市	23	佐久	北佐久郡 望月町	69
	須坂市	41		立科町	69
	更級郡 上山田町	44		北御牧村	70
	大岡村	44		南佐久郡 白田町	70
	上水内郡 信濃町	45		佐久町	70
	牟礼村	46		八千穂村	71
	三水村	46		小海町	71
	豊野町	46		北相木村	71
	戸隠村	48		南相木村	71
	鬼無里村	48		川上村	71
	中条村	48		南牧村	71
	小川村	49	上田	上田市	73
	信州新町	49		更埴市	82
	上高井郡 高山村	49		小県郡 丸子町	86
	小布施町	50		東部町	87
				長門町	89
佐久	佐久市	52		真田町	90
	小諸市	56		和田村	90
	北佐久郡 軽井沢町	58		武石村	91
	御代田町	68		青木村	91
	浅科村	69			

署名	管轄区域	ページ	署名	管轄区域	ページ
上田	埴科郡 坂城町	91	飯田	下伊那郡 上郷町	117
	“ 戸倉町	93		“ 高森町	118
諏訪	諏訪市	96	“ 松川町	118	
	岡谷市	98	“ 阿智村	119	
	茅野市	98	“ 豊丘村	119	
	諏訪郡 下諏訪町	99	“ 喬木村	119	
	“ 富士見町	99	“ 阿南町	119	
	“ 原村	100	“ 浪合村	119	
	伊那	伊那市	101	“ 平谷村	119
		駒ヶ根市	102	“ 根羽村	119
上伊那郡 辰野町		105	“ 壳木村	119	
“ 箕輪町		107	“ 天竜村	119	
“ 高遠町		108	“ 下条村	120	
“ 飯島町		109	“ 泰阜村	120	
“ 南箕輪村		109	“ 大鹿村	120	
“ 宮田村		110	“ 上村	120	
“ 中川村		110	“ 南信濃村	120	
“ 長谷村		110	“ 清内路村	120	
飯田	飯田市	111	木曾	木曾郡 木曾福島町	121
			“	上松町	122
			“	南木曾町	122
			“	檜川村	123

② 評価倍率表の説明

署名	管轄区域	ページ	署名	管轄区域	ページ	
木曾	木曾郡 木祖村	123	松本	南安曇郡 三郷村	148	
	“ 日義村	123		“ 堀金村	149	
	“ 開田村	123		“ 奈川村	149	
	“ 三岳村	123		“ 安曇村	149	
	“ 王滝村	123		大町	大町市	150
	“ 大桑村	124			北安曇郡 池田町	152
	“ 山口村	124			“ 松川村	153
松本	松本市	125	“ 白馬村	153		
	塩尻市	138	“ 小谷村	155		
	東筑摩郡 明科町	141	“ 美麻村	156		
	“ 麻績村	141	“ 八坂村	156		
	“ 本城村	142	信濃中野	中野市	157	
	“ 坂井村	142		飯山市	162	
	“ 生坂村	142		下高井郡 山ノ内町	164	
	“ 四賀村	142		“ 野沢温泉村	166	
	“ 坂北村	142		“ 木島平村	167	
	“ 波田町	142		下水内郡 豊田村	167	
	“ 山形村	143		“ 栄村	167	
	“ 朝日村	144				
	南安曇郡 豊科町	144				
	“ 穂高町	146				
“ 梓川村	148					

町名	町名	町名	町名	町名	町名
181	田	本	182	田	本
182	田	本	183	田	本
183	田	本	184	田	本
184	田	本	185	田	本
185	田	本	186	田	本
186	田	本	187	田	本
187	田	本	188	田	本
188	田	本	189	田	本
189	田	本	190	田	本
190	田	本	191	田	本
191	田	本	192	田	本
192	田	本	193	田	本
193	田	本	194	田	本
194	田	本	195	田	本
195	田	本	196	田	本
196	田	本	197	田	本
197	田	本	198	田	本
198	田	本	199	田	本
199	田	本	200	田	本
200	田	本	201	田	本
201	田	本	202	田	本
202	田	本	203	田	本
203	田	本	204	田	本
204	田	本	205	田	本
205	田	本	206	田	本
206	田	本	207	田	本
207	田	本	208	田	本
208	田	本	209	田	本
209	田	本	210	田	本
210	田	本	211	田	本
211	田	本	212	田	本
212	田	本	213	田	本
213	田	本	214	田	本
214	田	本	215	田	本
215	田	本	216	田	本
216	田	本	217	田	本
217	田	本	218	田	本
218	田	本	219	田	本
219	田	本	220	田	本
220	田	本	221	田	本
221	田	本	222	田	本
222	田	本	223	田	本
223	田	本	224	田	本
224	田	本	225	田	本
225	田	本	226	田	本
226	田	本	227	田	本
227	田	本	228	田	本
228	田	本	229	田	本
229	田	本	230	田	本
230	田	本	231	田	本
231	田	本	232	田	本
232	田	本	233	田	本
233	田	本	234	田	本
234	田	本	235	田	本
235	田	本	236	田	本
236	田	本	237	田	本
237	田	本	238	田	本
238	田	本	239	田	本
239	田	本	240	田	本
240	田	本	241	田	本
241	田	本	242	田	本
242	田	本	243	田	本
243	田	本	244	田	本
244	田	本	245	田	本
245	田	本	246	田	本
246	田	本	247	田	本
247	田	本	248	田	本
248	田	本	249	田	本
249	田	本	250	田	本
250	田	本	251	田	本
251	田	本	252	田	本
252	田	本	253	田	本
253	田	本	254	田	本
254	田	本	255	田	本
255	田	本	256	田	本
256	田	本	257	田	本
257	田	本	258	田	本
258	田	本	259	田	本
259	田	本	260	田	本
260	田	本	261	田	本
261	田	本	262	田	本
262	田	本	263	田	本
263	田	本	264	田	本
264	田	本	265	田	本
265	田	本	266	田	本
266	田	本	267	田	本
267	田	本	268	田	本
268	田	本	269	田	本
269	田	本	270	田	本
270	田	本	271	田	本
271	田	本	272	田	本
272	田	本	273	田	本
273	田	本	274	田	本
274	田	本	275	田	本
275	田	本	276	田	本
276	田	本	277	田	本
277	田	本	278	田	本
278	田	本	279	田	本
279	田	本	280	田	本
280	田	本	281	田	本
281	田	本	282	田	本
282	田	本	283	田	本
283	田	本	284	田	本
284	田	本	285	田	本
285	田	本	286	田	本
286	田	本	287	田	本
287	田	本	288	田	本
288	田	本	289	田	本
289	田	本	290	田	本
290	田	本	291	田	本
291	田	本	292	田	本
292	田	本	293	田	本
293	田	本	294	田	本
294	田	本	295	田	本
295	田	本	296	田	本
296	田	本	297	田	本
297	田	本	298	田	本
298	田	本	299	田	本
299	田	本	300	田	本

(2) 評価倍率表の説明

イ 「町又は大字名」欄

- (イ) 市町村ごとに、町又は大字名を原則として50音順に記載してある。
- (ロ) 空欄となっている場合には、その市町村の全地域について適用する。

ロ 「丁目又は字名等」欄

例えば「宅地の「路固」が10,000円の地域」と表示されているのは、「宅地の固定資産税評価額の正面路線価が1㎡当たり10,000円の地域」であり、「宅地の「固」が5,000円の地域」と表示されているのは、「画地修正前の宅地の固定資産税評価額が1㎡当たり5,000円の地域」である。

ハ 「地域区分」欄

「地域区分」欄の略称は次のとおりである。

- 市 …………… 農地法の規定により、農地の転用許可を要しない農地として県知事の指定を受けた農地。
- 市街化 …………… 都市計画法第7条第2項に規定する市街化区域。
- 調整(暫定) …… 昭和59年12月26日以降埼玉県告示に基づき、都市計画法第7条第3項に規定する市街化調整区域に新たに編入された地域。
- 調整 …………… 都市計画法第7条第3項に規定する市街化調整区域。
- 介在 …………… 都市計画法第7条に規定する市街化区域及び市街化調整区域の決定が行われていない市町村(いわゆる無指定市町村)にある宅地以外の土地について、宅地に比準して評価することが適当と認め定めた地域。
- 緑特保 …………… 都市緑地保全法第3条に規定する緑地保全地区及び首都圏近郊緑地保全法第5条に規定する近郊緑地特別保全地区。
- 緑保 …………… 首都圏近郊緑地保全法第3条に規定する近郊緑地保全区域。
- 農用 …………… 農業振興地域の整備に関する法律第8条第2項に規定する農用地区域。
- 農振 …………… 農業振興地域の整備に関する法律第6条により農業振興地域として指定された区域。
- …………… 上記以外の地域。

ニ 「固定資産税評価額に乗ずる倍率等」欄

- (イ) 「宅地」欄の「路(全)」又は「路(一部)」の表示は、その町又は大字の全部又は一部の地域を路線価方式により評価することを示す。
- (ロ) 「田」、「畑」、「山林」及び「原野」欄に「比準」とあるのは、「宅地比準計算」の略称である。

(イ) 「原野」欄に「(雑)」とあるのは、「雑種地」の略称である。

表5 評価倍率表

署名		長 野			借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
市町村名	音順	適 用 地 域		地区 区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野					
		町又は大字名	丁目又は字名等			路(全)	比準	比準	比準	比準	比準				
長 野 市	あ	安茂里	観音、中御堂沖、町南、蟹沢園沖、狐島、二経塚、本上河原、太子河原、上洞田、下洞田	市街化	%	倍	倍	倍	倍	倍					
				農 用	—	12	21	—	—						
				調 整	50	3.0	17	30	4.5	4.5					
	—	—	—	上記以外	市街化	—	路(全)	比準	比準	比準	比準				
					農 用	—	5.3	10	—	—					
					調 整	—	2.3	7.9	15	4.5	4.5				
	—	浅川	1丁目～5丁目	市街化	50	6.5	比準	比準	比準	比準					
					5.0	—	—	—	—						
		—	—	—	農 用	—	—	21	27	—	—				
						調 整	50	4.9	30	39	—	—			
		—	—	—	浅川福岡 " 清水 " 畑山 " 一の瀬	—	—	2.1	3.7	7.0	4.5	4.5			
						40	4.2	4.2	6.9	—	7.8				
調 整	—					6.9	3.9	4.7	—	6.2					
—	—	—	赤 沼	農 用	—	—	1.3	2.3	—	—					
				調 整	—	3.5	1.8	3.3	4.5	4.5					
				—	3.9	—	7.0	—	—						
—	—	—	上ヶ屋	—	30	—	—	—	147	245					
											—	1.7	—	—	—
											調 整	—	1.6	3.7	7.0

署名		長		野								
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
		町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
あ	青木島町 青木島乙 青木島 3,4丁目	国道18号線沿		市街化	%	2.0					倍	
		砂石原、明寒河原				6.6	比準	比準			比準	
		上記以外				6.3						
	長	青木島町 青木島甲 青木島 1,2丁目	国道18号線沿		市街化	40	3.5	42	58			—
			外河原				1.6					
			上記以外				1.9	比準	比準			比準
			県道丹波島・篠ノ井線沿				3.4					
		上記以外		4.7								
		調整		3.7	36	52			—			
	野	青木島町 大塚	国道バイパス線沿		市街化	40	3.2	比準	比準			比準
			調整				2.8	44	58			—
			県道関崎・川中島(停)線沿				7.5	比準	比準			比準
調整		4.1	45	61			—					
上記以外		7.5	比準	比準			比準					
調整		5.3	36	49			—					
市	青木島町 綱島	国道バイパス線沿		市街化	40	2.6	比準	比準			比準	
		調整				2.2	58	86			—	
		上記以外				6.6	比準	比準			比準	
い	石渡	国道18号線沿		市街化	40	—	—	41	60		—	
		調整				4.2	63	93			—	
		県道三才・大豆島・中御所線沿				6.0	比準	比準			比準	

署名		長		野								
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
		町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
い	石渡	八反田、土婦のうち梅園団地		市街化	%	40	5.7				倍	
		上記以外				4.5	比準	比準			—	比準
	稲田	県道牟礼・長野線沿		市街化	50	6.7						
		上記以外				6.2						
	長	泉平 入山			—	30	3.5	22	28			47
							1.6	3.7	7.0	4.5	4.5	
	野	稲葉			市街化	—	—	路(全)	比準	比準		比準
			調整				50	3.8	39	50		42
		稲里町 下氷鉤	国道18号線沿		市街化	40	2.4					比準
			調整				6.5	比準	比準			比準
			県道関崎・川中島(停)線沿 県道長野・真田線沿(旧道を含む)				調整	4.8	54	72		4.5
			上記以外				市街化	6.5	比準	比準		比準
調整		2.9	37	54		4.5						
稲里町 田牧	国道18号線沿		市街化	40	2.7	比準	比準			—	比準	
	国道バイパス線沿				調整	2.9	53	73		93		
	上記以外				市街化	6.5	比準	比準		比準		
調整		4.1	28	36		25						
稲里町 中氷鉤 稲里 1丁目	国道18号線沿		市街化	40	2.3	比準	比準			比準		
	調整				—	—	44	64		—		
	調整				2.5	63	84		75			
	上記以外				市街化	6.2	比準	比準		比準		
調整		—	—	34	45		—					
調整		40	4.2	48	64		34					

署名		長		野						
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	割合	宅地	田	畑	山林
長野市	5	上松 上松 1~5丁目		市街化	%	倍	倍	倍	倍	倍
				農用	—	—	1.2	1.5	—	—
				調整	—	—	2.2	1.8	2.2	4.5
	上野 1~3丁目	区画整理地内	市街化	5.0	6.0	比準	比準	比準	比準	
			農用	—	—	1.8	2.4	—	—	
		上記以外	5.0	3.2	4.6	6.0	4.5	4.5		
	お大町	国道18号線沿	調整	4.0	2.5	4.9	5.5	—	10.0	
			河川敷	—	—	7.0	7.4	—	—	
			上記以外	5.0	6.4	比準	比準	比準	比準	
	大橋南 1、2丁目	国道バイパス沿	市街化	5.0	2.6	—	—	比準	比準	
			農用	—	—	2.1	2.2	—	—	
		上記以外	5.0	6.6	比準	比準	—	—		
小島田町	国道バイパス沿	調整	—	—	3.3	4.8	5.7	7.3		
		農用	—	—	—	—	—	—		
	上記以外	4.0	6.0	4.7	5.8	—	5.6			
か風間	県道長野・菅平線沿	市街化	5.0	4.2	比準	比準	比準	比準		
		農用	—	—	3.3	3.9	—	—		
		調整	4.0	4.6	4.1	5.0	—	6.0		
川中島町 今井	国道18号線沿	市街化	4.0	5.1	比準	比準	比準	比準		
		農用	—	—	2.9	3.3	—	—		
	上記以外	4.0	3.5	3.2	4.0	—	4.8			

署名		長		野						
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	割合	宅地	田	畑	山林
長野市	か風間	柏木団地		市街化	%	倍	倍	倍	倍	倍
				農用	—	—	9.1	1.3	—	—
				調整	—	—	3.1	1.3	1.8	—
	上駒沢	県道三才・大豆島・中御所線沿	市街化	4.0	7.2	—	—	—	—	
			農用	—	—	—	—	—	—	
		上記以外	4.0	6.4	比準	比準	—	比準		
	門沢	県道三才・大豆島・中御所線沿	市街化	4.0	5.3	比準	比準	—	比準	
			農用	—	—	9.7	1.8	—	—	
		上記以外	4.0	4.6	—	—	—	—		
	神楽橋	1~2丁目	市街化	—	—	—	—	—	—	
			農用	—	—	—	—	—	—	
		調整	4.0	4.1	2.4	2.7	—	4.9		
川中島町 今井	国道18号線沿	市街化	4.0	3.5	—	—	—	—		
		農用	—	—	1.5	2.1	—	—		
	上記以外	4.0	5.8	—	—	—	—			
川中島町 今里	JR信越本線 以東の地域	市街化	4.0	3.9	比準	比準	—	比準		
		農用	—	—	—	—	—	—		
	上記以外	4.0	5.8	—	—	—	—			

署名		長		野								
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
		町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
長	か	川中島町今里	JR信越本線 以東の地域	上記以外	調整	%	倍	倍	倍	倍	倍	
			5.0	2.6		3.8		4.6				
			上記以外			4.4	2.2	3.3		4.5	4.1	
	川中島町上水鉤	県道関崎・川中島(停)線沿 県道丹波島・篠ノ井線沿	市街化	4.2	比準	比準					比準	
				5.4								
		上記以外	調整	4.6	3.7	5.0					—	
	川中島町原	国道18号線沿 県道丹波島・篠ノ井線沿	市街化	2.9			40					
				3.9	比準	比準					比準	
		上記以外	調整	5.6								
	川中島町御厨	国道18号線沿	市街化	3.7	比準	比準					比準	
				2.5	3.9	5.2					—	
		国道バイパス線沿	市街化	3.1	比準	比準					比準	
野	御厨団地	調整	2.6	3.6	5.1					—		
			7.8	—	—							
	上記以外	市街化	7.7	比準	比準					比準		
	農用	調整	—	—	1.9	2.7					—	
			5.6	2.7	3.9							
川中島町四ッ屋	弥生団地、若葉町団地 上記以外	市街化	6.3	比準	比準					比準		
			5.6			40						
調整	3.4	2.6	4.1						4.5			
	き	北尾張部	県道三才・大豆島・中御所線沿	市街化	6.0	比準	比準			比準		

署名		長		野							
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林
長	き	北尾張部	国道18号線沿	市街化	%	倍	倍	倍	倍	倍	
			2.6		比準	比準	比準	比準			
			上記以外	調整	4.4	4.0	5.0			—	
	北長池	木工団地	市街化	4.0	4.8						
				2.6	比準	比準				比準	
		上記以外	調整	6.2							
	農用	調整	—	—	2.5	3.5				—	
			4.0	4.3	4.0	5.0			7.1		
	北郷	宅地の「固」が2,800円以上の地域 上記以外	—	3.0	1.4	—	—	7.3	7.3		
				4.5	3.7	7.0	4.5	4.5			
	北堀	市街化	調整	4.0	5.6	比準	比準			比準	
				—	—	2.1	2.8		—		
調整		4.0	3.7	3.0	4.0			3.1			
く栗田	—	路(全)									
こ小島	国道18号線沿	市街化	4.0	2.9	比準	比準			—	比準	
			5.3								
	農用	調整	—	—	2.6	4.0			—		
	調整	3.0	2.8	3.2	3.8			4.9			
	小柴見	市街化	—	路(全)	比準	比準			比準		
調整	5.0	2.2	4.8	9.1	4.5	4.5					
	小鍋	西樞花団地、地藏平団地 上記以外	—	3.0	8.9	—	—	—	—		
3.0				3.0	3.7	7.0	4.5	4.5			
さ里島	—	路(全)	比準	比準	比準	比準					

署名		長		野						
市町村名	音順	適用地域			借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区区分		宅地	田	畑	山林	原野
長	さ	三才	県道長野・豊野線沿 県道三才・大豆島・中御所線沿	市街化	40	6.7	比準	比準	比準	比準
			上記以外			6.2				
		農用	—	—	28	30	—	—		
	調整	40	3.2	41	44	50	50			
	桜新町		市街化	—	路(全)	比準	比準	—	比準	
	坂中		—	30	3.6	3.7	7.0	4.5	4.5	
		3.5								
	し	下駒沢		市街化	40	6.5	比準	比準		比準
			農用	—	—	25	22		—	
			調整	40	3.3	31	28	—	29	
野	伺去		市街化		5.6	比準	比準		—	
		農用		—	4.5	9.0				
		調整		4.2	7.0	13	4.5	4.5		
真光寺		市街化		8.0	比準	比準		—		
	農用	30	—	4.5	9.0					
	調整		6.0	7.0	13					
塩生甲	臥部、馬神			2.4	4.8	9.0	4.5	4.5		
	上記以外	—		2.2	3.7	7.0				
塩生乙										
下氷鉤1丁目	国道18号線沿		市街化	50	2.4			比準	比準	
	上記以外			6.5	比準	比準				
篠ノ井会	国道バイパス沿			—	路(全)					
		調整	50	2.7	34	49		65		
	上記以外		市街化		路(全)	比準	比準		比準	
農用			—	—	19	26		—		

署名		長		野								
市町村名	音順	適用地域			借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区区分		宅地	田	畑	山林	原野		
長	し	篠ノ井会	上記以外	調整	50	4.1	27	39				
						篠ノ井石		4.8	4.8	9.1	4.5	4.5
						調整	30					
	篠ノ井有		4.3	3.7	7.0							
	篠ノ井御弊川	国道バイパス線沿		市街化	—	路(全)	比準	比準		比準		
		調整	50	2.8	34	49		65				
		上記以外		市街化		路(全)	比準	比準		比準		
	農用			—	—	21	30		—			
		調整	50	4.1	31	42		—				
		篠ノ井岡田	四辻、東中条、西中条、刈満田、柳瀬瀧土砂免		市街化	—	路(全)	比準	比準		比準	
農用			—	—	8.5	12		—				
	調整		4.4	12	17	4.5	4.5					
	上記以外		40	4.0	3.7	7.0						
篠ノ井杵淵		市街化		7.0	比準	比準		比準				
	農用	—	—	7.2	10		—					
	調整	30	4.8	11	15	4.5	4.5					
篠ノ井小松原		農用	—	—	7.0	9.1		—				
	調整	30	4.9	10	13	4.5	4.5					
篠ノ井小森	国道バイパス沿		市街化	—	路(全)	比準	比準		比準			
	調整	40	2.6	36	57		75					
	上記以外		市街化		路(全)	比準	比準		比準			
農用			—	—	12	17		—				

署名		長野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野				
							倍	倍	倍	倍	倍				
市	し	篠ノ井森	上記以外		調整		2.5	17	25		4.5				
							3.3	比準	比準		比準				
		篠ノ井塩	JR信越本線 以東の地域	国道18号線 沿	市街化	調整	2.2	22	30		3.5				
						市街化	40	3.7	比準	比準	—	比準			
					調整	3.0	28	39		5.2					
					市街化	調整	4.8	比準	比準		比準				
			調整						3.0	18	26		4.5		
									市街化	調整	7.0	比準	比準	比準	比準
		長	し	篠ノ井山布施	上記以外	JR 篠ノ井線 以東の 地域	市街化	40	7.0	比準	比準	比準	比準		
									調整	—	—	16	23		—
									調整	5.6	24	34		—	
									市街化	40	7.0	比準	比準	比準	比準
									調整	—	—	13	19		—
									調整	40	3.2	19	28	4.5	4.5
		野	し	篠ノ井東福寺	国道バイパス線沿	調整	40	2.8	34	50		6.4			
市街化	4.8							比準	比準		比準				
調整	—							—	11	16		—			
調整	40							4.3	17	24		5.9			
市街化	40							6.5	比準	比準		比準			
調整	—							—	13	19		—			
調整	30							3.3	19	29		5.9			
市街化	—							路(全)	比準	比準		比準			
市街化	—							路(全)	比準	比準	比準	比準			
市街化	—							路(全)	比準	比準	比準	比準			

署名		長野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野				
							倍	倍	倍	倍	倍				
市	し	篠ノ井布施五明	宅地の「固」が1,200円以上の 地域	農用	調整	50	—	—	4.8	9.1	—				
							6.9	21	31		4.5				
							調整	3.4	3.7	7.0	4.5	4.5			
		篠ノ井二ツ柳	市街化	調整	50	路(全)	比準	比準		比準					
						農用	—	—	20	30		—			
		長	調整	50	3.9	29	43		4.5	4.5					
					篠ノ井山布施	—	30	1.8	3.7	7.0		—			
		野	し	篠ノ井横田	国道バイパス沿	市街化	調整	40	3.3	比準	比準		比準		
									調整	2.6	28	78		112	
									市街化	7.4	比準	比準		比準	
									農用	—	—	13	17		—
									調整	40	4.4	19	26		4.5
									信更町	—	30	5.2	3.7	7.0	4.5
		市	た	田子	県道牟礼・長野線沿 県道長野・荒瀬原線沿	農用	調整	40	—	—	24	32		—	
									調整	40	7.3	40	49		56
農用	—								—	12	16		—		
調整	5.9								13	17		—			
鐘	—								30	3.2	3.7	7.0	4.5	4.5	
高田	市街化	調整	50	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準						
				調整	50	3.8	33	36		61					

署名		長		野													
市町村名	音順	適用地域			借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区		域分	宅地	田	畑	山林	原野						
長野	た田中	村西、田中、竹原、北沖、上ノ山、小新田、上京山	農用	—	%	—	13	26	—	—							
					調整	50	3.7	42	64	32	32						
					上記以外	農用	—	—	10	17	—	—					
	丹波島1~4丁目	国道18号線沿 上記以外	市街化	—	40	2.2	比準	比準	—	比準							
						調整	5.3	29	41	—	6.0						
						調整	5.0	3.1	15	24	4.5	4.5					
	つ鶴賀	津野	国道18号線沿 上記以外	市街化	—	路(全)	比準	比準	—	比準							
											調整	40	3.7	46	49	—	84
											農用	—	—	15	18	—	—
											調整	30	6.1	23	26	—	55
	と徳間	県道長野・豊野線沿 県道長野・荒瀬原線沿 上記以外	市街化	—	40	5.8	比準	比準	—	比準							
						調整	4.9	—	—	—	—						
農用						—	—	15	17	—	—						
調整						40	2.9	22	26	—	44						
調整						40	2.9	22	26	—	44						
富田	宅地の「固」が3,000円以上の地域 上記以外	—	—	30	1.4	—	—	108	108								
					調整	2.0	3.7	7.0	4.5	4.5							
					調整	40	2.9	22	26	—	44						
富竹	県道三才・大豆島・中御所線沿 市道長野・古里線沿 上記以外	市街化	—	40	5.9	比準	比準	—	比準								
					調整	4.9	—	—	—	—							
					農用	—	—	18	21	—	—						
					調整	40	4.1	26	31	—	57						

署名		長		野								
市町村名	音順	適用地域			借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区		域分	宅地	田	畑	山林	原野	
長野	な中曾根	宅地の「固」が2,800円以上の地域 上記以外	—	—	30	4.7	—	—	4.2	4.6		
						調整	4.1	3.7	7.0	4.5	4.5	
						調整	5.0	2.3	16	18	23	21
	中御所	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準		
						調整	1.5	—	—	—	—	
						調整	40	2.9	22	26	—	44
	中越	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準		
						調整	50	3.1	34	34	—	56
	長野	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準		
						調整	50	3.1	34	34	—	56
						調整	40	2.9	22	26	—	44
	七二会	宅地の「固」が2,000円以上の地域 上記以外	—	—	30	3.3	3.7	7.0	4.5	4.5		
調整						2.6	—	—	—	—		
調整						40	2.9	22	26	—	44	
に西長野	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	比準	比準			
					調整	50	2.3	16	18	23	21	
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
西和田	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準			
					調整	50	3.1	34	34	—	56	
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
西尾張部	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準			
					調整	50	3.1	34	34	—	56	
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
西三才	県道長野・豊野線沿 上記以外	市街化	—	40	9.0	—	—	—	—			
					調整	6.2	—	—	—	—		
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
富田	宅地の「固」が3,000円以上の地域 上記以外	—	—	30	1.4	—	—	108	108			
					調整	2.0	3.7	7.0	4.5	4.5		
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
ひ平林	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準			
					調整	40	3.1	41	44	50	50	
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
東和田	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準			
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
平柴台	—	市街化	—	—	路(全)	比準	比準	—	比準			
					調整	40	2.9	22	26	—	44	
平柴	—	農用	—	—	—	—	14	15	—			
					調整	40	2.9	22	26	—	44	

署名		長 野														
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
							宅地	田	畑	山林	原野					
長 野 県	ひ	平 柴	調整	調整	調整	50	3.1	20	21	4.5	4.5					
							広 瀬	調整	調整			30	2.1	3.7	7.0	
							東 犀 南	市街化	調整			40	6.5	比 準	比 準	比 準
	ふ	古 野	調整	調整	調整	-	路(全)									
							調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		
	ほ	穂 保	調整	国道18号線沿	調整	調整	40	3.5	46	49	-	100				
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整	調整			
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整		
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整		
	ま	大豆 島	調整	調整	県道長野・菅平線沿	市街化	40	5.3	比 準	比 準	-	比 準				
					調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整		
					調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整		
調整				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
調整				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
				調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整			
檀 田	調整	調整	調整	調整	調整	調整	5.5	比 準	比 準	-	比 準					
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
真 島 町 合	調整	調整	調整	調整	調整	調整	8.5	比 準	比 準	-	比 準					
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
真 島 町 真	調整	調整	調整	調整	調整	調整	2.9	比 準	比 準	-	比 準					
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	調整
調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	7.5	比 準	比 準	-	比 準					
	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整					

署名		長 野															
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
							宅地	田	畑	山林	原野						
長 野 市	ま	真 島 町 真	調整	調整	調整	-	-	26	38	-	-						
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整		
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整		
	松 代 町 岩	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	-	21	36	-					
								調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	
	松 代 町 小 島 田	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	-	18	30	-					
								調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	
								調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整
								調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整
	松 代 町 大 室	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	-	13	22	-					
								調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	
								調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	
松 代 町 清 野	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	路(全)	比 準	比 準	-	比 準					
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整		
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
松 代 町 柴	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	-	27	46	-						
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整		
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
松 代 町 東 城	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	-	19	31	-						
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整		
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
松 代 町 北 城	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	路(全)	比 準	比 準	-	比 準					
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整		
							調整	調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整	
松 代 町 豊 栄	調整	調整	調整	調整	調整	調整	-	13	22	-	-						
							調整	調整	調整		調整	調整	調整	調整	調整		
調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	40	6.9	19	34	-	5.9					
	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整					
調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	30	9.2	3.7	7.0	-	4.5					
	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整	調整		調整					

署名		長野		野							
市町村名	音順	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区		割合	宅地	田	畑	山林	原野
ま	松代町西条			市街化	%	倍	倍	倍	倍	倍	
				農用	—	—	10	18	—	—	
				調整	40	8.8	15	25	5.9	5.9	
長	松代町西寺尾			市街化	—	—	—	—	—	—	
				農用	—	—	20	32	—	—	
				調整	40	5.0	27	45	7.6	7.6	
長	松代町東条	宅地の「固」が3,000円以上の地域		市街化	—	—	—	—	—	—	
				農用	—	—	18	31	—	—	
				調整	40	5.5	26	45	7.6	7.6	
野		上記以外		市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	30	4.9	13	32	7.6	7.6	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
市	松代町東寺尾			市街化	—	—	—	—	—	—	
				農用	—	—	20	32	—	—	
				調整	40	6.3	27	45	7.6	7.6	
市	松代町牧島			農用	—	—	9.0	15	—	—	
				調整	30	5.7	13	23	7.6	7.6	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
み	南長野			市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	4.8	—	—	—	—	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	三輪	1丁目～10丁目		市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	4.8	—	—	—	—	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	宮沖			市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	4.8	—	—	—	—	
				市街化	—	—	—	—	—	—	

署名		長野		野							
市町村名	音順	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区		割合	宅地	田	畑	山林	原野
み	南堀			市街化	%	倍	倍	倍	倍	倍	
				農用	—	—	19	29	—	—	
				調整	40	6.0	4.4	28	41	—	45
長	南長池	県道中村・長野線沿 県道大豆島・吉田線沿		市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	3.3	比準	比準	—	比準	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
野	む村山	国道18号線沿		市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	4.0	比準	比準	—	比準	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
県	も茂菅	境沢西、外茂菅、本郷、仁棚布石		市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	3.2	57	57	—	111	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
や	屋島	県道長野・須坂インター線沿		農用	—	—	27	27	—	—	
				調整	40	7.0	39	40	—	67	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
屋	敷田			市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	5.3	17	40	4.5	4.5	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	三輪	1丁目～10丁目		市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	2.9	3.7	7.0	—	—	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	宮沖			市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	8.6	比準	比準	—	比準	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	宮沖			農用	—	—	17	21	—	—	
				調整	40	7.0	39	40	—	67	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	宮沖			市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	5.7	比準	比準	—	比準	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	宮沖			農用	—	—	16	19	—	—	
				調整	40	3.7	22	28	—	43	
				市街化	—	—	—	—	—	—	
官	宮沖			市街化	—	—	—	—	—	—	
				調整	40	5.0	比準	比準	—	比準	
				市街化	—	—	—	—	—	—	

署名		長野										
市町村名	音順	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区		割合	宅地	田	畑	山林	原野	
長野市	や	山田中	-	-	%	倍	倍	倍	倍	倍		
					30	1.7	3.7	7.0	4.5	4.5		
					柳原	国道18号線沿	市街化	2.9	比準	比準	-	-
	長野電鉄線以北	4.0	4.5	比準		比準		比準				
	上記以外	6.3	農用	-	-	20	38	-	-			
	調整	40		3.3	30	61	41					
	柳町	市街化	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準				
	よ	吉	山千寺	-	-	農用	-	3.7	7.0	-	-	
						調整	30	3.0	5.3	10	4.5	4.5
						上記以外	農用	-	-	11	19	-
	調整	30	8.6	16	27	4.5	4.5					
	野市	わ	吉田	1丁目~5丁目	-	-	路(全)	比準	比準	比準	比準	
市街化							50	5.5	比準	比準	比準	
若槻西条		-	-	-	-	農用	-	-	3.7	7.0	-	-
						調整	50	2.2	5.3	10	4.5	4.5
若槻東条		-	-	-	-	市街化	6.5	比準	比準	比準	比準	
						農用	-	-	19	26	-	-
						調整	50	5.2	28	37	68	
若槻団地		市街化	6.0	比準	比準	比準	比準					
若穂牛島		-	-	-	-	調整	40	7.0	-	-	-	-
						農用	-	-	18	20	-	-
	調整					30	3.7	27	30	-	-	
若穂川田	調整	30	4.5	12	13	4.5	4.5					
若穂保科	調整	30	5.6	8.2	9.1	-	-					

署名		長野											
市町村名	音順	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
		町又は大字名	丁目又は字名等	地区		割合	宅地	田	畑	山林	原野		
長野市	わ	若穂綿内	-	-	-	市街化	40	5.6	比準	比準	-	比準	
						調整	30	4.2	8.2	9.1	4.5	4.5	
須坂市	あ	相之島	-	-	-	農用	-	-	4.8	7.8	-	-	
						調整	40	5.5	9.7	12	4.5	4.5	
	旭ヶ丘	-	-	-	-	市街化	40	4.1	-	比準	-	-	
						農用	-	-	5.8	6.7	-	-	
	い	井上	-	-	-	農用	-	-	5.8	6.7	-	-	
						調整	40	3.0	11	11	4.5	4.5	
	お	小河原	柳沢南沖	-	-	-	市街化	40	2.9	比準	比準	比準	比準
							農用	-	-	11	16	-	-
							調整	40	2.1	21	33	4.5	4.5
							上記以外	市街化	40	4.1	比準	比準	比準
農用							-	-	11	21	-	-	
か	亀倉	-	-	-	-	調整	40	2.5	21	35	-	-	
						市街化	30	6.1	5.0	10	4.5	4.5	
						調整	30	5.5	8.8	11	-	-	
く	九反田	-	-	-	-	市街化	40	2.9	比準	比準	比準	比準	
						農用	-	-	7.2	12	-	-	
						調整	30	5.6	15	17	4.5	4.5	
こ	小島	-	-	-	-	農用	-	-	7.0	11	-	-	
						調整	30	3.6	12	15	4.5	4.5	
小山	長野電鉄河東線以東の地域	-	-	-	-	市街化	-	路(全)	比準	比準	-	比準	
						調整	50	3.4	-	-	-	-	
						農用	-	-	21	28	-	-	
幸高	-	-	-	-	-	調整	40	2.4	29	36	4.5	4.5	
						市街化	40	4.4	比準	比準	比準	比準	

署名		長野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野								
須坂市	こ	幸高		農用	調整	%	倍	11	14	倍	倍								
												割合	2.5	17	26	4.5	4.5		
	五	閑		農用	調整	%	-	-	7.7	9.1	-	-							
													割合	4.3	11	14	4.5	4.5	
	さ	坂田			市街化	調整	-	路(全)	比準	比準	比準	比準							
													割合	-	-	9.6	21	-	-
													割合	2.7	21	43	4.5	4.5	
	し	塩川	国道406号線沿		市街化	調整	40	3.4	比準	比準	-	比準							
													割合	3.1	比準	比準	-	比準	
													割合	4.2	-	-	-	-	
													割合	-	-	14	22	-	-
													割合	4.0	3.6	25	40	4.5	4.5
す	須坂	長野電鉄河東線以東の地域	上記以外	市街化	調整	-	路(全)	-	-	-	-								
												割合	3.7	比準	比準	-	比準		
												割合	3.1	-	-	-	-		
												割合	-	-	21	27	-	-	
た	高梨			市街化	調整	40	5.0	5.0	61	4.5	4.5								
												割合	3.5	比準	比準	-	比準		
												割合	-	-	25	32	-	-	
と	橋倉			市街化	調整	40	2.2	45	59	4.5	4.5								
												割合	4.9	比準	比準	-	比準		
と	橋倉					30	4.5	4.8	9.6	4.5	4.5								

署名		長野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野								
須坂市	と	豊丘	宅地の「固」が2,000円以上の地域		調整	%	4.3	-	-	-	-								
												割合	3.0	4.8	9.6	4.5	4.5		
	な	中島	上記以外		農用	調整	-	-	3.9	5.3	-	-							
													割合	4.1	8.2	10	4.5	4.5	
	に	仁礼	峰ノ原別荘地	上記以外		調整	30	3.9	-	-	240	240							
													割合	3.4	6.5	10	4.5	4.5	
													割合	3.0	9.4	11	-	-	
	ぬ	沼目	県道長野・須坂インター		市街化	調整	-	2.8	51	60	-	-							
													割合	5.2	比準	比準	-	-	
													割合	-	-	15	19	-	-
													割合	2.7	29	40	4.5	4.5	
													割合	3.0	5.2	比準	比準	比準	比準
は	八町			農用	調整	-	-	4.9	9.9	-	-								
												割合	3.0	4.8	15	18	4.5	4.5	
ひ	日滝	県道大前・須坂線沿 県道中野・更埴線沿	上記以外	市街化	調整	40	4.0	比準	比準	-	比準								
												割合	3.5	33	46	4.5	4.5		
												割合	4.5	比準	比準	-	比準		
												割合	-	-	12	15	-	-	
ふ	福島			農用	調整	-	-	7.6	7.6	-	-								
												割合	4.2	14	17	4.5	4.5		
ほ	望岳台			市街化	調整	40	5.6	-	-	-	-								
												割合	3.8	比準	比準	-	-		
												割合	3.7	-	-	-	-		
み	明德					3.7	4.5	4.8	9.6	4.5	4.5								
む	村山	国道406号線沿				3.7	4.5	4.8	9.6	4.5	4.5								

署名		長野									
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林
須坂市	む村山		国道406号線沿	調整	%	2.5	6.1	6.9	—	—	
			上記以外			40	5.8	比準	比準	比準	比準
	や八重森		農用	—	—	1.5	1.6	—	—		
			調整	40	3.7	1.6	2.2	4.5	4.5		
坂市	よ米子		—	30	3.3	3.8	6.9	4.5	4.5		
			米持	市街化	40	5.2	比準	比準	比準	比準	
		農用	—	—	8.6	1.1	—	—			
上山田町	あ新山		—	40	3.3	3.9	7.6	4.5	4.5		
			か上山田	温泉1丁目～3丁目前河原	介在	—	路(全)	—	—	比準	
		城ノ腰、和合の各字で県道坂井・戸倉線沿	介在	50	5.9	—	—	比準			
		城ノ腰、和合の上記以外	—	40	7.6	2.5	5.3	4.5	4.5		
		住吉	介在	—	路(一部)	3.7	—	—			
		水上・神戸	介在	50	3.7	比準	比準	比準			
		三本木・馬場河原、東組、高河原、薬師堂	—	—	4.3	—	—	比準			
町	ち力石		県道上田・稲荷山線沿	農用	—	—	7.2	1.1	—	—	
			—	40	4.1	2.2	3.2	4.5	4.5		
		上記以外	農用	—	—	4.8	6.8	—	—		
大岡村	お乙		樺内東、樺内西、樺内南、樺内北	—	40	2.9	1.6	2.4	4.5	4.5	
			—	30	1.4	3.5	6.3	—	—		

署名		長野									
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林
大岡村	お乙		上記以外	—	%	1.9	—	—	—	—	
			こ甲			川口、日合の国道19号線沿	介在	30	1.5	3.5	6.3
		上記以外	1.9	—	—	—			—		
	な中牧		聖	—	30	1.6	—	—	10.8	10.8	
			上記以外			1.9	3.5	6.3	4.5	4.5	
	ひ弘崎		—	—	30	1.9	3.5	6.3	4.5	4.5	
			へ丙			たらはら(別荘地域)	1.6	—	—	10.8	10.8
		上記以外	1.9	—	—	3.5	—	6.3	4.5	4.5	
	あ荒瀬原		—	—	30	1.5	—	—	6.0	—	
			お大井			霊仙寺(別荘地域のみ)	1.3	—	—	2.0	2.0
	上記以外	1.2	3.9	8.0	4.5	4.5	—	—			
か柏原		中島、西裏、役屋敷上町、小丸山、南屋敷	黒姫駅前通り沿国道18号線沿	介在	40	2.8	比準	比準	比準	比準	
						上記以外	2.0	3.6	4.9	1.5	1.5
						上記以外	1.8	—	—	5.2	—
く熊坂		—	—	40	1.0	2.7	—	—	—		
と富濃		県道古間・野尻線沿	県道北永江・古間線沿	—	40	1.4	1.2	2.8	4.5	4.5	
						諏訪原	1.3	3.8	7.3	—	—
の野尻		海端のうち町道湖畔道路線以北の地域	—	介在	40	2.3	—	—	—	—	
						上記以外の海端、役屋敷、舟場、上町、新町	1.8	比準	比準	比準	比準
						孤久保、神山、滝沢、一盃清水、馬屋尻、小丸山、御小屋、城婦	1.9	2.7	6.2	4.8	4.8
						上記以外	2.0	2.3	4.9	—	—
ひ平岡		—	—	40	1.0	5.8	1.3	4.5	4.5		

署名		長		野							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
							宅地	田	畑	山林	原野
信濃町	ふ	古間			農用	—	—	3.3	5.9	—	—
							1.0	2.2	2.6		
	ほ	穂波			—	4.0	1.1	4.8	1.2	4.5	4.5
							1.8	4.6	1.1		
か	川上	靈仙寺山(別荘地のみ)					3.3	—	5.0	6.3	6.3
							2.1	3.6	6.3	4.5	4.5
牟礼村	む	牟礼	橋詰、町裏居村、裏町下平、坂上水上、吹上古屋敷	県道野村上・牟礼(停)線沿 県道牟礼・長野線沿	介在	—	2.0	比準	比準	—	比準
							1.7	3.3			
							2.6	3.6	5.3		
							2.3	3.4	6.0	4.5	4.5
三水村	く	倉井	国道18号線沿	—	介在	—	1.5	5.2			
							2.0	5.3	8.5		
							3.7	6.5			
							2.1	比準	比準	比準	比準
豊野町	あ	浅野	中新切、欠高、伊セ島中島	国道18号線沿	市街化	4.0	3.5				
							3.0	比準	比準	比準	比準
							4.3				
							4.9	4.9	7.1	4.5	4.5

署名		長		野								
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
							宅地	田	畑	山林	原野	
豊野町	あ	浅野	上記以外	上記以外	—	—	9.5	比準	比準	比準	比準	
							4.9	4.9	7.1	4.5	4.5	
	い	石					4.0	3.5	比準	比準	比準	比準
								5.0	4.1	6.9	4.5	4.5
	お	大倉	国道18号線沿	—				2.8				
								6.0	比準	比準	—	比準
	か	川谷	蟹沢	国道18号線沿	—			4.3	4.1	6.9	4.5	4.5
								2.8	比準	比準	比準	比準
								2.1	1.6	2.5	4.5	4.5
								9.6	比準	比準	比準	比準
と	豊野	上神代	駅前商店通り沿	市街化	調整	4.0	2.5	3.8	3.7	4.5	4.5	
							3.0	比準	比準	比準	比準	
							2.4					
							3.0	1.3	1.6	4.5	4.5	
							4.0	比準	比準	比準	比準	
							5.3					
沖	内土浮	—	—				3.2	1.0	1.7	4.5	4.5	
							6.7	比準	比準	比準	比準	
							3.4	1.3	3.5	4.5	4.5	
							4.9	比準	比準	比準	比準	
町	調整	調整	調整	調整	調整	調整	3.4	1.3	3.5	4.5	4.5	

署名		長		野								
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
							%	倍	倍	倍	倍	倍
豊野町	と豊野	郷	上記以外			—	3.4	4.8	10			
	み南郷		原畑の県道長野・豊野線沿中ノ丁、下ノ丁、横捲、桑ノ木田、屋敷、前田		調	整	40	5.0	9.2	12	4.5	4.5
			上記以外		農	用	—	—	4.0	6.0	—	—
戸隠村	そ祖山					—	1.4	3.8	6.2			
	と戸隠		中社のうち中社大通り沿		介	在	3.0	比準	比準	比準	比準	
			午王峯、越水のうち別荘地				1.3	—	—	117	117	
鬼無里村			県道信濃・信州新線沿(字中社の中社大通り沿を除く)				2.0	24	52	73	73	
			宝光社大通り沿									
			中社のうち上記以外									
鬼無里村			上記以外				1.3	5.1	7.1			
		豊岡					2.3					
		栃原					1.7	3.9	7.6			
鬼無里村	き鬼無里		中村下沖、前沖のうち国道406号沿、町、稗田			30	4.3			4.5	4.5	
			和田沖欠ノ下の国道沿須田、池田綿内の各字で県道信濃・信州新線沿				2.8		4.4	6.7		
			品沢のうち宅地の「固」が2,000円以上の地域				1.3	—	—	91	91	
中条村			上記以外				1.6	4.4	6.7			
	く日下野									4.5	4.5	
中条村	す住良木						1.5	3.3	5.1			

署名		長		野								
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
							%	倍	倍	倍	倍	倍
中条村	な中条							1.5				
	ひ日高								3.3	5.1		
	み御山里						30	1.2				
小川村	た高府					—		1.6	3.5	6.2	4.5	4.5
			上記以外					1.4				
信州新町	か上条							1.6	4.0	5.5		
	さ里穂刈		神田沖の国道19号線沿、穂刈沖					1.2	10	12		
			上記以外						3.3	5.9		
新町	し新町		中町、上町、常盤町、西上町旭町、下町		介	在		2.6	比準	比準	比準	比準
			鹿島沖					1.4				
			上記以外				40	1.9	3.3	5.9		
高山村	た竹房							1.0				
	ま牧野島		町西平の県道丸子・信州新町線沿			—		1.9	3.5	4.9	4.5	4.5
			原道上、原道下、町西、町北町堀、城、下市場、町東、町道下市場・牧野島線沿									
高山村			上記以外					2.0				
		水内						1.6	4.0	5.5		
			上記以外					1.7	3.5	4.9		
高山村	お奥山田		牛窪、下牛窪(山田温泉)		介	在	30	2.6	比準	比準	106	106
			上記以外			—		3.7	3.5	6.0	4.5	4.5

署名		長		野									
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
		町又は大字名	丁目又は字名等		割合	宅地	田	畑	山林	原野			
高山村	た	高井	北原のうち県道大前・須坂線沿、旅屋、八幡添、返畑 紫裏のうち県道高井・中野線沿 上記以外	—	%	3.0	6.4	5.4	8.8	4.5	4.5		
							3.8	3.5	6.0	—	—		
							3.0	—	—	—	—		
小布施町	い	飯田	—	農用	—	—	3.6	4.8	—	—			
							調整	4.0	2.6	1.3	1.8	4.5	4.5
	お	大島	—	農用	—	—	—	3.6	4.8	—	—		
								調整	4.0	2.5	1.3	1.5	4.5
	布	押羽	—	—	農用	—	—	3.6	4.8	—	—		
								調整	—	3.2	1.4	2.0	4.5
施	小布施	—	下宿大道西のうち長野電鉄線以東の地域 上町東側、上町西側、横町北側、伊勢町西側、横町南側、中町西側、伊勢裏親木、伊勢町東側、中町東側 下宿大道東の県道沿 上記以外	市街化	4.0	—	—	3.1	比準	比準	比準	比準	
								4.2	—	—	—	—	
								3.8	—	—	—	—	
								—	—	—	—	—	
								—	—	—	—	—	
								—	—	—	—	—	
町	吉島	—	国道18号線沿 上記以外	農用	—	—	3.8	—	—	—	—		
							調整	4.0	3.5	—	5.5	—	
							—	—	—	—	—		
							調整	—	2.4	—	2.4	—	
							市街化	4.0	3.8	比準	比準	比準	比準
							農用	—	—	9.9	1.3	—	—

署名		長		野								
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
		町又は大字名	丁目又は字名等		割合	宅地	田	畑	山林	原野		
小布施町	お	小布施	上記以外	調整	%	4.0	2.4	2.4	2.7	4.5	4.5	
							5.5	比準	比準	比準	比準	
							—	—	6.2	1.1	—	—
施	か	雁田	—	市街化	—	—	—	—	—	—	—	
							調整	4.0	4.3	1.5	2.3	4.5
町	き	北岡	—	農用	—	—	6.6	7.5	—	—		
							調整	4.0	3.0	1.8	2.1	4.5
布	さ	山王島	—	農用	—	—	6.5	8.1	—	—		
							調整	4.0	3.5	2.0	2.5	4.5
	つ	都住	—	市街化	—	—	—	4.2	比準	比準	比準	
								農用	—	—	7.5	1.4
	町	な	中松	—	市街化	4.0	—	3.1	1.8	2.8	4.5	4.5
								調整	—	3.4	比準	比準
ふ	福原	—	市街化	—	—	—	6.2	8.8	—	—		
							調整	4.0	2.7	1.8	2.3	4.5
町	ふ	福原	—	市街化	—	—	4.4	比準	比準	—	比準	
							農用	—	—	—	1.1	—
町	ふ	福原	—	市街化	4.0	—	3.4	2.2	3.0	4.5	4.5	
							調整	—	—	—	—	—

署名		佐久												
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
佐久市	あ	新子田	蛇塚、北野馬久保、野馬久保中島、原宿	介在		%	倍	倍	倍	倍	倍			
						3.4	比準	比準	比準	比準				
		40	3.1	5.5	12									
	跡部	国道142号線沿	農用	農用	-	-	-	-	13	22				
							3.0	33	72	7.2	7.2			
							40	2.8	5.5	12				
	い	岩村田	鶏縄沢端、東曾根、中曾根、西芝間、赤座頭、大馬久保、東赤座、西赤座、赤座垣外、黒地蔵、池畑、行人塚、六供後、住吉、蟹沢橋	農用	-	-	50	2.1	76	149	342	342		
							-	-	52	101	-	-		
			南羽毛平、上ノ城、宮ノ後、枇杷坂、木戸在家、新町、会下浦、菅田、六供、荒町、古城、城下、北羽毛平、上信濃石、下信濃石、仁王前南上ノ城、宮ノ前、東大門先東一本柳、上福王寺、西大門先、天神堂、丹過、西一本柳	介在	-	-	50	2.4						
									比準	比準	比準	比準	比準	
			上直路、下直路、上木戸、諏訪宮、蔦石、宮ノ東	介在	-	-	40	1.7						
外西浦、内西浦、梨ノ木、中宿、今宿、下宿、柳堂、曲口観音堂、中八日町、東八日町西八日町			農用	-	-	60	1.6							
円正坊	農用	-	-	40	3.3									
西長塚、中長塚、東長塚、宮ノ西、松ノ木、下塚本、田中塚本、狭石、清水田	農用	-	-	50	2.7	45	74	342	342					
						比準	比準	比準	比準					
上記以外	農用	-	-	50	2.7	5.5	12	7.2	7.2					

署名		佐久												
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
佐久市	う	内山	荒船別荘団地、長峰別荘団地			-	40	2.0	-	-	-	-		
			上記以外					3.7	5.5	12				
	お	小田井	農用	農用	-	-	-	-	13	22				
							3.3	34	75	7.2	7.2			
							40	5.5	12					
	か	鍛冶屋	農用	農用	-	-	-	-	13	22	-	-		
							3.8	32	61	7.2	7.2			
	こ	香坂	あかる別荘団地	農用	-	-	40	2.0	-	-	-	-		
							上記以外	2.9	5.5	12	7.2	7.2		
	さ	猿久保	前原、番屋前、蛇場、野馬窪	介在	50	1.9	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
							上記以外	農用	-	-	13	22		
			3.9	37	74	7.2	7.2							
桜井	国道142号線沿	農用	農用	-	-	3.4	5.5	12						
						40	3.0							
し	志賀	志賀草笛ランド別荘団地	農用	-	-	40	2.0	-	-	-	-			
						上記以外								
せ	瀬戸	農用	農用	-	-	40	3.3							
た	高柳	農用	農用	-	-	5.5	12	7.2	7.2					
						3.8								
つ	塚原	農用	農用	-	-	3.7								
						40	4.0							
と	常田	農用	農用	-	-	50	1.5	比準	比準	比準	比準			
						40								
取	出	国道141号線沿	介在	50	1.5	比準	比準	比準	比準	比準	比準			

署名 佐 久		八 〇 〇 〇 〇									
市町村名	適 用 地 域				借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区 域分		宅地	田	畑	山林	原野	
佐 久 市	と 取 出	上記以外		農 用	%	倍	倍	倍	倍	倍	
					—	13	22				
	伴 野			—	40	2.2	3.2	7.2	7.2		
					—	4.5	5.5	12			
	な 長 土 呂	直路、水引、 国道141号線沿		介 在	50	2.9	比 準	比 準	比 準	比 準	
					—	4.0	5.5	12	7.2	7.2	
	中 込	佐太夫町、橋場、 横道、狐塚、 新町、持添、 越上り、三ツ家、 鎮守宮、法渡河 原、清水	バイパス沿	介 在	50	1.8					
					60	1.5	比 準	比 準	比 準	比 準	
		宮久保、宮前、 砂原、三ツ家裏、 新町尻、大星	バイパス沿	介 在	50	1.8					
					—	2.1					
	前林、前田、三ツ石、油田		農 用	50	3.2						
				—	—	13	22	—	—		
	杉ノ木、原田、屋原、諏訪田 石神、丸田、権現堂、石原田 荒神、三反田		農 用	50	2.6	31	7.2	7.2	7.2		
				—	—	13	22	—	—		
	東妻神、西妻神、 堰向、平尾道、 東大堰手前、 西大堰手前	国道及びバ イパス沿	介 在	60	1.8						
				50	2.8						
				—	2.3	比 準	比 準	比 準	比 準		
		東中原、大塚、 西大塚、立石、 根々井道中原	国道及びバ イパス沿	介 在	60	1.8					
50	2.7										

署名 佐 久		八 〇 〇 〇 〇									
市町村名	適 用 地 域				借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区 域分		宅地	田	畑	山林	原野	
佐 久 市	な 中 込	東中原、大塚、 西大塚、立石、 根々井道中原	上記以外	介 在	%	倍	倍	倍	倍	倍	
					—	2.4	比 準	比 準	比 準	比 準	
	堰端、中原、曲坂、大沢上、 蟹沢			介 在	50	2.3	31	7.2			
					—	2.2	5.5	12			
	鳴 瀬			—	—	3.3			7.2	7.2	
					40	2.4	—	6.7			
	ね 根々井	工業団地		介 在	40	3.4	5.5	1.2			
					—	3.4	5.5	1.2			
	の 野 沢	国道141号線沿		介 在	50	1.4	比 準	比 準	比 準	比 準	
					—	1.3					
農 用					—	—	13	22	—	—	
	国道141号線沿		介 在	50	2.2	34	7.8	7.2	7.2		
				—	2.2	34	7.8	7.2	7.2		
は 原	国道141号線沿		介 在	50	1.4	比 準	比 準	比 準	比 準		
				—	1.3						
	国道141号線沿		農 用	—	—	13	2.2	—	—		
				50	2.2	33	6.7				
	上記以外		農 用	—	—	13	2.2	—	—		
				50	2.2	33	6.7	7.2	7.2		
ひ 平 塚			—	40	4.2	5.5	1.2				
				—	4.2	5.5	1.2				
平 賀	新町		介 在	50	1.6	比 準	比 準	比 準	比 準		
				—	2.4						
	前田、下屋敷、中屋敷、堰口、 井戸尻		介 在	50	2.4						
				—	2.4						
	上記以外		農 用	—	—	13	2.2	—	—		
				40	3.4	28	6.0	7.2	7.2		
東 立 科	佐久蓼科高原別荘地		—	40	2.0	—	—	—	—		
				30	2.8	5.5	1.2	7.2	7.2		

署名 佐 久		久 市 町 村 名									
市町村名	適 用 地 域				借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は 大字名	丁目又は 字名等	地区 域分		宅地	田	畑	山林	原野	
佐久市		ま前山			%	3.4					
		み三塚				3.8					
		三河田		—	40	3.7	5.5	12	7.2	7.2	
		や安原				3.3					
		上記以外				3.1					
小諸市	甲	バイパス以北の地域	バイパス沿	介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準	
			上記以外	農用		—	13	22	—	—	
		蛇堀川以東の地域	J R 信越本線以北の地域		—	40	2.0	36	84	7.2	7.2
				農用		—	—	13	22	—	—
		J R 信越本線以南の地域		—	40	2.3	30	80	7.2	7.2	
			農用		—	—	13	22	—	—	
	諸	(路線価地域)		介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準	
			上記以外	—	50	2.0	13	22	7.2	7.2	
	乙	バイパス以北の地域	バイパス沿	介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準	
				農用		—	—	—	—	—	
		六供団地、鳩ノ巣		—	40	1.1	13	22	7.2	7.2	
			上記以外	農用		—	—	—	—	—	
		J R 信越本線以南の地域		—	40	2.1	33	88	7.2	7.2	
	上記以外		介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準		

署名 佐 久		久 市 町 村 名									
市町村名	適 用 地 域				借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は 大字名	丁目又は 字名等	地区 域分		宅地	田	畑	山林	原野	
小諸市	丙 (市町を含む)	(路線価地域)	介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準	
			上記以外	—	40	1.5	13	22	7.2	7.2	
	丁	(路線価地域)	介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準	
			上記以外	—	40	1.6	13	22	7.2	7.2	
	己	上記以外		—	30	1.9	5.5	12	—	—	
				—	—	—	—	—	—	—	
	お	大久保	別荘分譲地	介在	40	1.3	—	—	—	—	
			上記以外	—	30	1.6	5.5	12	7.2	7.2	
	か	柏木	西大道下、東大道下、前原	介在	—	40	1.7	比準	比準	比準	比準
			上記以外	—	—	2.4	13	22	7.2	7.2	
加増	荒堀、西小路	介在	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外	—	40	1.8	13	22	7.2	7.2		
し	塩野	滋野甲	介在	—	30	2.3	5.5	12	—	—	
		国道18号線沿	介在	—	2.0	比準	比準	比準	比準		
に	西原	上記以外		—	80	1.5	5.7	12	7.2	7.2	
		上記以外		—	—	—	—	—	—		
は	八満	東団地	—	40	2.6	—	—	—	—		
		上記以外	—	—	2.2	5.5	12	7.2	7.2		
ひ	菱平	丸山団地		—	2.7	—	—	—	—		
		上記以外		—	1.9	5.5	12	7.2	7.2		
み	御新影田	国道141号線沿	介在	—	2.1	比準	比準	比準	比準		
		釜神、向原、大塚原、池ノ上、谷地原	—	—	3.1	—	—	—	—		
		上記以外	—	—	2.1	5.5	12	7.2	7.2		

署名 佐 久		久 各 署									
市町村名	適 用 地 域				借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
小	も	森 山	国道18号線沿 国道141号線沿	-	介 在	%	2.0	5.5	12	7.2	7.2
							1.4	比準	比準	比準	比準
諸	や	山 浦	別荘分譲地	-	介 在	%	1.5	5.5	12	7.2	7.2
							3.0	1.6			
市	わ	和 田	-	-	介 在	%	2.0	5.5	12	7.2	7.2
							1.9				
軽	お	追 分	299~319 449~694 818~833 1,157~1,165	-	介 在	%	3.9			470	512
							4.0	2.3	3.0	7.2	7.2
井	-	-	4~298 320~403 446~448 1,137~1,156 1,166~1,341 1,486~1,555	-	介 在	%	4.0				
							5.0	2.0	1.3	7.2	7.2
沢	-	-	※固定資産税評価額が1㎡当たり山林10円、原野8円以上のものについては、その評価額を山林10円、原野8円とみなして右の倍率を適用する。	-	介 在	%	4.6			577	721
							4.0	1.1		7.2	7.2
町	-	-	961~983 1,042~1,044	-	介 在	%	3.4			367	413
							4.0	1.1		7.2	7.2

署名 佐 久		久 各 署										
市町村名	適 用 地 域				借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
軽	お	追 分	853~939 984~1,036 1,045~1,065 1,091~1,136 1,344~1,485 1,556~1,781	-	介 在	%	4.0	3.4	1.3	2.2	4.22	4.75
							4.0	3.4	1.3	2.2	4.22	4.75
井	か	軽井沢東 (区画整理地)	-	-	介 在	%	4.4	5.5	1.2	9.3	9.3	
							4.4	5.5	1.2	9.3	9.3	
沢	か	軽井沢 (区画整理地)	-	-	介 在	%	4.8~5.4, 167~176, 192~343, 348のうち野沢 354~369, 372~927, 933~994, 1007の一部					
							4.8~5.4, 167~176, 192~343, 348のうち野沢 354~369, 372~927, 933~994, 1007の一部					
町	か	軽井沢	1146, 1147, 1151, 1153, 1157, 1174 1178~1181, 1195~1206, 1215~1218, 1220~1223, 1225, 1229, 1233, 1237, 1241, 1243, 1245 1247~1249, 1256, 1265, 1268~1279, 1281, 1285, 1287, 1291, 1299, 1303~1332, 1371 1373から1375の一部	-	介 在	%	一路(全)比準	比準	路(全)	路(全)		
							一路(全)比準	比準	路(全)	路(全)		

署名 佐 久		久 市 町 村 名									
市町村名	適 用 地 域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林
か	軽井沢		3~8	—	—	%	倍	倍	倍	倍	倍
			1,016								
			1,048~1,051								
			1,342~1,348								
			1,349~1,366			3.7	198	175	222		
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林33円、原野26円以上のものについては、その評価額を山林33円、原野26円とみなして右の倍率を適用する。								
軽	井		13~26	—	—	%	倍	倍	倍	倍	倍
			28、29								
			40~43								
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林35円、原野31円以上のものについては、その評価額を山林35円、原野31円とみなして右の倍率を適用する。								
井	沢		1,017~1,047	—	—	40	—	—	—	470	512
			1,053								
			1,057~1,060								
			1,062、1,065								
			1,067、1,068			3.9	198	361	406		
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林9円、原野8円以上のものについては、その評価額を山林9円、原野8円とみなして右の倍率を適用する。								
町			9~12	—	—	%	倍	倍	倍	倍	倍
			44~47								
			164~166								
			348のうち野沢山								
			371、931、932								
			1,003~1,006								
			1,007の「路」以外								
1,008~1,015			4.3	—	266	293					
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林37円、原野33円以上のものについては、その評価額を山林37円、原野33円とみなして右の倍率を適用する。								
			1,074~1,098			3.6	—	289	326		
			1,101~1,106			—	—	—	—	—	
			1,109~1,120			—	—	—	—	—	
			1,123、			—	—	—	—	—	
			1,126~1,129			—	—	—	—	—	
			次ページへ続く								

署名 佐 久		久 市 町 村 名									
市町村名	適 用 地 域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林
か	軽井沢		前ページより続く	—	—	%	倍	倍	倍	倍	倍
			1,159~1,167								
			1,169~1,173								
			1,175~1,177								
			1,189~1,191			4.3	—	—	266	293	
			1,209~1,211			—	—	—	—	—	
			1,340、1,341			—	—	—	—	—	
			1,372			—	—	—	—	—	
			1,373から1,375の「路」以外								
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林33円、原野30円以上のものについては、その評価額を山林33円、原野30円とみなして右の倍率を適用する。								
井	沢		30~39	—	—	%	倍	倍	倍	倍	倍
			55~163								
			177~191								
			995~999								
			1,001~1,002			40	3.5	—	—	308	345
			1,335~1,339			—	—	—	—	—	
			1,369、1,370			—	—	—	—	—	
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林37円、原野33円以上のものについては、その評価額を山林37円、原野33円とみなして右の倍率を適用する。								
町			1,052	—	—	%	倍	倍	倍	倍	倍
			1,154~1,156								
			1,158、1,263								
			1,216~1,226								
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林31円、原野28円以上のものについては、その評価額を山林31円、原野28円とみなして右の倍率を適用する。								
			3.4	—	—	—	—	—	222	246	
			上記以外								
			※固定資産税評価額が1㎡当たり山林26円、原野23円以上のものについては、その評価額を山林26円、原野23円とみなして右の倍率を適用する。								
			3.5	—	—	—	—	—	233	264	

署名 佐 久		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順 町又は大字名	丁目又は字名等		地区 域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
					%	倍	倍	倍	倍	倍	
軽	と 峠			—	30	3.4	—	—	4.4	4.4	
	な 中軽井沢			介 在	—	路(全)					
		長 倉	2,979~3,349 3,521~3,554								
	井 沢	長 倉	19、20	国道18号	介 在	40	3.3				
			581~ 681	バイパス沿							
			1,892~1,910	上記以外							
			2,137~2,162								
			2,350、3,428								
			3,429								
			5,898~5,955								
町	長 倉	18	国道18号	介 在	40	3.8					
		682~ 733	バイパス沿								
		3,555~3,635	県道豊昇・								
町	長 倉	3,660~3,671	茂沢・中軽	介 在	40	3.8					
		3,702~3,771	井沢線(通								
		3,820~3,878	称中部小通								
		3,899~3,941	り)沿、町								
町	長 倉		道観測所線	農 用	—	—	13	22	—	—	
			沿								
町	長 倉		上記以外	農 用	—	—					
			*固定資産								
			税評価額が								
			1㎡当たり								
			山林15円、								
			原野13円								
			以上のもの								
			については、								
			その評価額								
			を山林15								
	円、原野13										
	円とみなし										
	て右の倍率										
	を適用する。										

署名 佐 久		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順 町又は大字名	丁目又は字名等		地区 域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
					%	倍	倍	倍	倍	倍
軽	な 長 倉	3~ 17	国道18号	介 在	40	3.6	比 準	比 準	比 準	比 準
		21~ 111	バイパス沿							
		231~ 259	県道豊昇・							
		307~ 358	茂沢・中軽							
		390~ 580	井沢線(通							
		734~ 806	称中部小通							
		888~ 920	り)沿							
		1,259~1,344	県道観測所							
		1,365~1,774	線沿							
		1,778~1,806								
井 沢	な 長 倉	1,861~1,874	上記以外	農 用	—	—	11	22	—	—
		1,913~1,916	*固定資産							
町	な 長 倉	2,680~2,690	税評価額が	農 用	—	—	—	—	—	—
		3,674~3,701	1㎡当たり							
		3,772~3,791	山林10円、							
		4,285~4,376	原野9円以							
町	な 長 倉	4,396~4,403	上のものに	農 用	—	—	—	—	—	—
			ついては、							
			その評価額							
			を山林10							
町	な 長 倉		円、原野9	農 用	—	—	—	—	—	—
			円とみなし							
			て右の倍率							
			を適用する。							
町	な 長 倉	4,537~4,842	国道18号	介 在	40	3.8	比 準	比 準	比 準	比 準
		4,885~4,985	バイパス沿							
		5,236~5,372								
		5,386~5,485	上記以外							
町	な 長 倉		*固定資産	農 用	—	—	13	22	—	—
			税評価額が							
町	な 長 倉		1㎡当たり	農 用	—	—	—	—	—	—
			山林17円、							
町	な 長 倉		原野15円	農 用	—	—	—	—	—	—
			以上のもの							
町	な 長 倉		については、	農 用	—	—	—	—	—	—
			その評価額							
町	な 長 倉		を山林17	農 用	—	—	—	—	—	—
			円、原野15							
町	な 長 倉		円とみなし	農 用	—	—	—	—	—	—
			て右の倍率							
町	な 長 倉		を適用する。	農 用	—	—	—	—	—	—

署名		佐久		久														
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地域		借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				地区	域分		宅地	田	畑	山林	原野							
な	長	倉	2,719~2,792 2,808~2,830 2,862~2,880 2,909~2,976	町道観測所線沿	介	在	40	3.9	比準	比準	比準	比準	倍	倍	倍	倍	倍	
			2,167~2,343 2,366~2,465 3,350~3,520 3,942~3,970 4,014~4,026 4,079~4,108	上記以外 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林16円、原野14円以上のものについては、その評価額を山林16円、原野14円とみなして右の倍率を適用する。	農	用	—	—	13	22	—	—	—	—	—	—	—	—
井			2,167~2,343 2,366~2,465 3,350~3,520 3,942~3,970 4,014~4,026 4,079~4,108		農	用	—	—	13	22	—	—	—	—	—	—	—	—
沢			2,167~2,343 2,366~2,465 3,350~3,520 3,942~3,970 4,014~4,026 4,079~4,108		—	—	40	3.1	72	182	331	370	—	—	—	—	—	—
町			112~230 260~306 359~389 921~942 1,178~1,202 1,775~1,777 1,807~1,860 1,917~1,991 2,163~2,166 2,344~2,349 2,351~2,365		農	用	—	—	13	22	—	—	—	—	—	—	—	—
			112~230 260~306 359~389 921~942 1,178~1,202 1,775~1,777 1,807~1,860 1,917~1,991 2,163~2,166 2,344~2,349 2,351~2,365		—	—	40	3.2	69	109	229	259	—	—	—	—	—	—
			112~230 260~306 359~389 921~942 1,178~1,202 1,775~1,777 1,807~1,860 1,917~1,991 2,163~2,166 2,344~2,349 2,351~2,365															
			112~230 260~306 359~389 921~942 1,178~1,202 1,775~1,777 1,807~1,860 1,917~1,991 2,163~2,166 2,344~2,349 2,351~2,365															
			112~230 260~306 359~389 921~942 1,178~1,202 1,775~1,777 1,807~1,860 1,917~1,991 2,163~2,166 2,344~2,349 2,351~2,365															

署名		佐久		久														
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地域		借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				地区	域分		宅地	田	畑	山林	原野							
な	長	倉	808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482		農	用	—	—	13	22	—	—	—	—	—	—	—	—
			1,875, 1,876 1,879~1,888 2,633~2,679 2,691~2,718 2,793~2,807 2,831~2,861 2,881~2,908 3,636~3,659 4,533 5,374~5,385 5,486~5,826		農	用	—	—	13	22	—	—	—	—	—	—	—	—
井			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482		—	—	40	4.3	66	155	272	300	—	—	—	—	—	—
沢			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482		—	—	40	5.5	35	87	138	159	—	—	—	—	—	—
町			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482		農	用	—	—	13	22	—	—	—	—	—	—	—	—
			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482		—	—	40	4.1	47	129	273	312	—	—	—	—	—	—
			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482															
			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482															
			808~861 1,889~1,891 1,992~2,114 2,466~2,482															

署名		佐久		久										
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
前	な	長	倉	2,115 (鶴溜) ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林14円、原野13円以上のものについては、その評価額を山林14円、原野13円とみなして右の倍率を適用する。		%	5.4	—	—	378	407			
				上記以外		4.8	6.2	14	16	16				
軽井沢	ほ	発	地	大原別荘分譲地 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林13円、原野12円以上のものについては、その評価額を山林13円、原野12円とみなして右の倍率を適用する。			5.0	—	—	378	409			
				八風の郷別荘分譲地 向平別荘分譲地 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林10円、原野8円以上のものについては、その評価額を山林10円、原野8円とみなして右の倍率を適用する。	40	4.1	—	—	615	768				
町				328~360 395、396 411~416 488 491~567 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林11円、原野10円以上のものについては、その評価額を山林11円、原野10円とみなして右の倍率を適用する。			6.5	13	22	752	827			

署名		佐久		久										
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
軽井沢	ほ	発	地	1~86 103~249 361~364 373、374 384~393 438、442 445~455 568~587 1,398~1,435 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林10円、原野9円以上のものについては、その評価額を山林10円、原野9円とみなして右の倍率を適用する。			3.0	—	—	411	456			
				87~102 250~284 608~653 667~690 1,154~1,274 1,292~1,391 1,436~1,522 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林17円、原野15円以上のものについては、その評価額を山林17円、原野15円とみなして右の倍率を適用する。		40	3.9	—	176	200				
町	も	茂	沢	吉田原 片木 } 紫水京別荘地 矢の下 } ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林12円、原野11円以上のものについては、その評価額を山林12円、原野11円とみなして右の倍率を適用する。			6.7	—	—	326	356			
				上記以外		3.8	5.5	12	12	12				

署名 佐 久		大 分 県									
市町村名	適 用 地 域			借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は 大字名	丁目又は 字名等		地区	域分	宅地	田	畑	山林	原野
軽井沢町	も	茂 沢	二本木、勝負沢、西窪、石堂 } 大原分譲地 ※固定資産税評価額が1㎡当たり山林13円、原野12円以上のものについては、その評価額を山林13、原野12円とみなして右の倍率を適用する。	-	40	6.7	-	-	301	326	
			上記以外			3.3	5.5	12	9.1	9.1	
			お 面 替			大屋(パーク ビラ)	介 在	30	3.1	-	-
御代田	く	草 越	中原、田ノ入	介 在	40	3.8	-	-	比 準	比 準	
			楓ヶ丘別荘地			2.5		158	158		
			上滝沢、向原 (楓ヶ丘別荘地を除く)			7.2	7.2				
			上記以外			2.1		7.2	7.2		
田	し	塩 野	長坂、東宮原、西宮原、東二ツ石、西二ツ石、東隠里、西隠里、雀ヶ谷、北山、清万、一里山、東横辻、西横辻、地藏前、反田	-	-	2.3	5.5	12	116	116	
			上記以外			2.9	-	-	-	-	
			分杭、大道添、一里塚、反り、入郷戸、東原			3.5	-	188	186	186	
町	ま	馬 瀬 口	三井西軽別荘地	農 用	-	-	-	5.5	130	-	-
			上記以外			2.8	-	12	7.2	7.2	
			み 御代田			下橋沢、上橋沢、谷地沢	介 在	40	2.4	比 準	比 準

署名 佐 久		大 分 県												
市町村名	適 用 地 域			借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は 大字名	丁目又は 字名等		地区	域分	宅地	田	畑	山林	原野			
御代田町	み	御代田	東雪窓別荘地	-	-	2.5	-	-	-	-				
			上記以外			40	2.8	5.5	12	7.2	7.2			
			も 茂 沢			森泉郷別荘地	介 在	-	-	-	-			
浅科村	し	塩 名 田	居屋敷、屋敷裏、山王前、海戸田、原、舟久保	-	-	40	1.8	-	-	7.2	7.2			
			上記以外			30	1.4	5.5	12					
			上記以外			30	1.7							
望月町	か	春 日	富貴ノ平別荘地 学者村別荘地	-	-	借地権 ㎡当たり 2,100 円	-	-	-	-	-			
			上記以外			30	1.7	5.5	12	7.2	7.2			
			き 協 和			恵の平別荘地 サニーヴィレッジ別荘地 前田不動産別荘地	借地権 ㎡当たり 2,100 円	-	-	-	-			
町	ふ	布 施	上記以外	-	-	30	2.8	5.5	12	7.2	7.2			
			も 望 月			金井原 東町、西町、上ノ段	介 在	40	2.2	比 準	比 準	比 準	比 準	
			上記以外			30	1.3	5.5	12	7.2	7.2			
立科町	あ	芦 田	蓼科貸別荘地(町有地)	-	-	借地権 ㎡当たり 2800 円	-	-	-	-				
			八ヶ野(白樺湖畔)			50	2.1	-	-	7.2	7.2			

署名		佐久		市町村名		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野					
立科町	あ 芦 田	東和屋敷、中町屋敷		介在	-	%	倍	倍	倍	倍	倍					
		上記以外				40	1.5									
	う 牛 鹿					1.3	5.5	12	7.2	7.2						
		上記以外				1.2	30	1.3								
北御牧村	や 八重原	白水平(別荘地)				2.5	-	-	-	-						
		上記以外		1.8	5.5	12	7.2	7.2								
	上記以外															
白田	う 白 田	城下、堂屋敷、西住吉、上落し、久弥端、反田、下の宮		介在	-	50	1.7	比準	比準	比準	比準					
		源吾庭、谷地				2.1										
		上記以外				2.2										
						5.2										
	き 北 川					4.1										
田	し 下小田切					3.7										
		下 越			40	3.5										
町	た 田 口					3.8										
	み 三 分	田中、宮田、下前田		-		4.6	5.5	12	7.2	7.2						
		上記以外		3.4												
佐久	上記以外						30	3.2								
	お 大日向					3.4										
久町	か 海 瀬					40	2.5									
	た 高野町	南岩水、北岩水、外川原		介在	-	50	1.7	比準	比準	比準	比準					
		千上り場、上中川原、屋敷添、屋敷田、西中川原、家浦、榎田、下中川原、鬼九瀬				1.8										
上記以外						40	2.1	5.5	12	7.2	7.2					

署名		佐久		市町村名		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野					
佐久町	ひ 平 林			介在	-	%	倍	倍	倍	倍	倍					
						40	2.5									
	や 宿 岩					3.1										
八千穂村	上記以外						2.3	5.5	12	7.2	7.2					
							30	1.2								
小海町	こ 小 海	小海駅から馬流橋までの県道沿、十二下モ、十二中		介在	-	40	2.3	比準	比準	比準	比準					
		上記以外				30	2.8	5.5	12	7.2	7.2					
	と 豊 里	下夕屋敷、家ノ前		介在	-	40	3.7	比準	比準	比準	比準					
		ままた				3.4										
		上記以外				3.1										
ひ 東馬流					40	2.8										
	上記以外				1.7											
北相木村					2.1											
南相木村					30	1.9	5.5	12	7.2	7.2						
川上村					2.6											
南牧村	う 海ノ口	大道東、東長橋、川崎、湯沢口		介在	-	50	2.7									
		西牧場 } 西武八ヶ岳山麓別荘 西手原 } 地				40	3.5	-	-	-	-					

署名		上 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
上 田 市	5	上 田	日蔭田、蛇沢、東丘、桜林、西金井、東金井、金井裏、蟹原、天王前、天王沖、煎餅田、金井平、彌吾平、土樋、中丘(旧神科分)	介 在		%	倍	倍	倍	倍	倍	
				農 用		5.0	3.2	比 準	比 準	5.1	5.1	
			上記以外	都市計画の用途指定地域			4.0		1.0	1.5	7.1	7.1
			上記以外				3.0	8.0	1.1	5.1	5.1	
		上 田 原	上坊主、三平、和合、古町、屋敷田、鴨池、一ノ口、二ノ口、地久、大越、五反田、桜町、谷口、赤口	国道143号線沿	介 在			2.9				
			上記以外			5.0		比 準	比 準			
			天ノ原、花見堂									
			中島、前田、丁田、塚田、下坊主、天王、月見原、段原、中原、平原、島原、南原、黄金原、刈原、相染原、土橋、八千原、蓬原、畦田				3.0					
			殿海道、塚原、旗塚、竹原、北原、鉦ヶ窪、本町、宮本、清水原、味方原、二ツ石、下倉升、長池、久保堂、園原、小松原、梅ヶ屋、西原、東原	都市計画の用途指定地域			4.0	2.7	3.8	5.6		
			上記以外	上記以外	農 用				1.5	2.6		
						4.0	2.7	2.7	4.0			
		上記以外	都市計画の用途指定地域			3.0	2.6		1.0	1.5	7.1	7.1
			上記以外					7.2	1.1	5.1	5.1	
		上 野	富士見台団地			4.0	3.3					

署名		上 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
上 田 市	5	上 野	大和町、柳田、六ツ暮、番匠町、沢跨、大夫町、足島、塩川原、町田	農 用		%	倍	倍	倍	倍	倍		
				農 用		4.0	3.3	2.8	4.3				
					塚田、道場町、樋ノ沢、横山	農 用				7.7	1.2		
			上記以外				4.0	2.3	1.1	1.7			
			漆 戸					2.0		7.2	1.1	5.1	5.1
			浦 野	国道143号線沿				3.0	2.6				
				上記以外	農 用					1.6	3.3		
								4.0	3.6	2.3	3.0	5.1	5.1
		お	大 屋	国道18号線沿	介 在			3.3	比 準	比 準			
				外河原、向川原	介 在			5.0	2.6	7.2	1.1		5.1
			上記以外	農 用					2.0	4.5			
							5.0	2.7	3.1	6.7	5.1	5.1	
		大 手	1、2丁目	介 在				1路(全)		比 準			
		岡					4.0	3.9	7.2	1.1	5.1	5.1	
上 田 市	か	上 塩 尻	山崎、横堰、合ノ田、六反田、辰ノ口、広見、一丁田	国道18号線沿	介 在		3.2		比 準	比 準			
				上記以外			5.0		2.3				
				境、入浜、上智殿淵、内川端、中屋敷、彦坊、新屋敷、さらめき、欠口、大川原、東山、中之島、東山神、大平、上平、鉢額、寺裏、塩倉、西山、原、大河原、阿くさい、ウトツ沢、長平、下又、大沢、日影平、持越、虚空、蔵山				4.0	2.9	7.2	1.1	5.1	5.1
		上記以外	都市計画の用途指定地域					2.4	3.2	5.6			

署名		上		田		適		用		地		域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野								
													倍	倍	倍	倍	倍			
上	か	上塩尻	上記以外	上記以外	農用	-	%	-	13	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				2.4
	神	畑	大西、水階田、中西、山ノ神、宗明、惣明、生山、堀切、中尾、大洞、北山、坂詰	-	-	-	40	2.1	7.2	11	-	-	5.1	5.1	-	-	-	-	-	-
	こ	小	牧	外手、堂平、山下、裏田、本麦田	都市計画の用途指定地域	-	40	3.7	29	46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	田	-	-	上記以外	都市計画の用途指定地域	-	-	2.1	10	15	7.1	7.1	-	-	-	-	-	-	-	-
	市	御	所	原堰下、原堰上、原峠下、下川原	都市計画の用途指定地域	-	30	2.4	10	15	7.1	7.1	-	-	-	-	-	-	-	-
市	国	分	国分一丁目	-	-	-	3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				2.1
市	堂	西、道場	国道18号線沿	-	介	在	-	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				3.8
市	屋敷、仁王堂、浦沖、松原、久保	-	国道18号線沿	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				2.6

署名		上		田		適		用		地		域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野								
													倍	倍	倍	倍	倍			
上	こ	国	分	上記以外	-	-	%	40	2.5	41	62	7.1	7.1	-	-	-	-	-	-	
																				都市計画の用途指定地域
	小	泉	本地番が2290~3928までの地域	-	-	農	用	-	-	7.2	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	田	越	戸	国道沿	-	-	-	50	4.5	37	55	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	市	古	里	上記以外	-	農	用	-	-	18	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	市	介	在	紋蔵、英、前城	-	-	-	3.5	比準	比準	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
市	上	川原、東ノ手、下川原、竹代、篠ノ井久保、久保、神ノ獄、広野、与市久保、川原、掛ノ宮、本城、京田	都市計画の用途指定地域	-	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				7.2
市	上	川原、東ノ手、下川原、竹代、篠ノ井久保、久保、神ノ獄、広野、与市久保、川原、掛ノ宮、本城、京田	都市計画の用途指定地域	-	農	用	-	-	7.2	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				2.5
市	上	川原、東ノ手、下川原、竹代、篠ノ井久保、久保、神ノ獄、広野、与市久保、川原、掛ノ宮、本城、京田	都市計画の用途指定地域	-	-	-	50	3.7	48	73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				19
市	五	加	島	-	農	用	-	-	19	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				40
市	さ	材	木町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				路(全)
市	し	下塩尻	中島、荒川、古屋敷、長田、高川原、五反田「次頁へ続く」	国道18号線沿	介	在	50	3.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				比準

署名		上田		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
							宅地	田	畑	山林	原野			
上田	し	下塩尻	「前頁より続く」	介在	-	%	倍	倍	倍	倍	倍			
			上記以外			50	2.8	比準	比準	-	-			
			裏山、赤石、大高呂、日越、巖鼻、屏風呂、大花、双紙田、日月、大日河原、社宮神、反田、岩ノ下、南田、石原田、伊勢田			30	1.8	7.2	11	5.1	5.1			
	上	下之条	吹田、産川、山崎、物見塚、横田、不在家、菰田、砂入、中河原、高河原、丸梓尻、根津田久保、拾貳分、下河原	都市計画の用途指定地域	-	-	-	10	15	7.1	7.1			
				上記以外			30	2.0	7.2	11	5.1	5.1		
				上記以外			40	2.7	23	35	-	-		
		田	下之郷	新十人	都市計画の用途指定地域	農用	-	40	3.2	38	62	7.1	7.1	
					上記以外			-	-	15	24	-	-	
					上記以外			-	40	3.2	27	44	5.1	5.1
					上記以外			-	-	19	29	-	-	
市	す	諏訪形	堀尻、北中田、新井、中村、西海道、堂前	国道143号線沿	介在	3.0	比準	比準	-	-				
			上記以外	50		2.8	-	-						
			朝日ヶ丘団地	3.0		-	-							
		市	す	西森ノ木、東森ノ木、菖浦沢、東沢、上仏、西ノ原、下ノ平、中ノ平、砂止、腰巻、堂上、一本松、上平	都市計画の用途指定地域	農用	-	50	3.4	50	62	25	17	
					上記以外			-	-	19	29	-	-	
市	す	上記以外	介在	-	50	3.4	36	44	18	12				

署名		上田		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
							宅地	田	畑	山林	原野		
上田	す	諏訪形	扇平、茅平、郷沢、宮浦、中島、日向、向山、須川、櫛田、加沢、須川湖、疣石、石原、安倉、奥別当、沢田、榎茶良、北田中浦	介在	-	%	倍	倍	倍	倍	倍		
						都市計画の用途指定地域	30	1.0	1.5	7.1	7.1		
			上記以外			3.0	7.2	11	5.1	5.1			
			上記以外			-	-	-	-	-			
	田	住	吉	八反、幅田、横田、道前、島井町、諏訪田、横山、籠田	都市計画の用途指定地域	介在	国道144号線沿	3.4	比準	比準	-	-	
							上記以外	50	2.8	73	123		
							上記以外	-	-	-	-		
		田	す	上記以外	上記以外	農用	-	国道144号線沿	3.4	比準	比準	-	-
								上記以外	-	-	31	53	
								上記以外	50	52	88		
市	す	上記以外	上記以外	農用	-	2.8	41	74	-	-			
						40	18	31					
						40	2.8	30	53				
		市	す	上記以外	上記以外	-	-	3.0	10	15	7.1	7.1	
								7.2	11	5.1	5.1		
市	ち	中央	1~6丁目	介在	-	路(全)	比準	比準	-	-			
			中央北			1~3丁目	-	-					

署名		上田		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野			
							倍	比準	比準	倍	倍	倍		
上田	ち	中央西	1、2丁目	介在		%	倍	倍	倍	倍	倍			
		中央東				—	路(全)	比準	比準					
	つ	築地	東築地団地		—	40	3.3	—	—	—	—			
							堀ノ内、前田、屋敷、西沖、篤籠田、上河原	農用	—	—	1.3	2.0		
							3.1	2.8	3.6					
	て	天神	1、2、3、4丁目		介在	—	3.0	2.3	7.2	1.1	5.1	5.1		
							2.3	7.2	1.1	5.1	5.1			
	田	と	常盤城	1～6丁目	介在	—	路(全)	比準	比準	—	—			
							柏木、梅ノ木、蟹町、越上り、落合、下屋敷、宮前、建、中川原	都市計画の用途指定地域	路(一部)	3.0	4.6	6.4		
		3.3	4.6											
な		中の条	古屋敷、郷戸、厄病平	都市計画の用途指定地域	—	5.0	2.2	1.8	2.5	5.1	5.1			
							2.2	1.8	2.5					
							1.3	1.8						
常		田			介在	—	路(全)	比準	比準	—	—			
							5.0	路(一部)	2.8					
常		入			介在	—	3.0	4.5	7.2	1.1	5.1	5.1		
							3.0	4.5	7.2	1.1	5.1	5.1		
市	な	中の条	古屋敷、郷戸、厄病平	都市計画の用途指定地域	—	2.5	1.0	1.5	7.1	7.1				
						4.0	7.2	1.1	5.1	5.1				
	中	野	学海団地		介在	—	3.4	比準	比準					
							3.4	比準	比準					
中	野	学海団地		農用	—	5.0	3.8	—	—	—				
						5.0	3.8	—	—	—				
中	野	学海団地		農用	—	—	—	1.9	2.9					
						—	—	1.9	2.9					

署名		上田		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野			
							倍	倍	倍	倍	倍			
上田	な	中野	上記以外			%	4.0	2.7	2.7	4.0				
						5.0	3.9	3.3	4.6	5.1	5.1			
	に	仁古田	国道143号線沿				5.0	3.9	3.3	4.6	5.1	5.1		
							4.0	4.0	1.5	2.2				
	は	林之郷					3.0	3.3	7.2	1.1				
							3.0	3.3	7.2	1.1				
	ふ	福田	新屋、浦田、下田、三丁目、田島、曾里町	国道143号線沿			5.0	3.1	3.8	5.7				
							5.0	3.1	3.8	5.7				
			踏	入	上記以外		農用	—	—	—	1.9	2.9	—	—
									—	—	1.9	2.9	—	—
へ	別所温泉	西院内、東院内、湯川、東大湯、東町		介在	—	5.0	2.6							
						5.0	2.6							
		踏	入	上記以外		農用	—	—	—	1.3	1.8	5.1	5.1	
								—	—	1.3	1.8	5.1	5.1	
ほ	本郷野			農用	—	—	—	1.9	2.9	—	—			
						—	—	1.9	2.9	—	—			
ま	舞田			農用	—	4.0	2.7	2.7	4.0	5.1	5.1			
						4.0	2.7	2.7	4.0	5.1	5.1			
み	緑ヶ丘	1～3丁目		介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準				
						路(全)	比準	比準	比準	比準				
む	室賀			農用	—	4.0	5.9	7.2	1.1	5.1	5.1			
						4.0	5.9	7.2	1.1	5.1	5.1			
や	八木沢			農用	—	—	—	1.9	2.9	—	—			
						—	—	1.9	2.9	—	—			
よ	吉田	国道143号線沿				5.0	2.9	3.8	5.7					
						5.0	2.9	3.8	5.7					
	踏	入	上記以外		農用	—	—	—	1.9	2.9	—	—		
							—	—	1.9	2.9	—	—		
芳	田	県道下原・大屋停車場線沿				4.0	3.2	2.7	4.0	—	—			
						4.0	3.2	2.7	4.0	—	—			

署名		上田		田		田		田		田		田		田		田		田		
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	宅地	田	畑		山林	原野	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
上田市	よ	芳田	県道小諸・上田線沿及び市道川原柳・豊里線沿(広域農道)			40	3.3	10	15											
			上記以外	農用					7.2	11										
	上記以外					30	3.2	15	26			5.1	5.1							
更埴市	あ	栗佐	みすゞ団地				4.9													
			下新田、中新田、三反所、昭和開田、蘭田、子新田、幅下、車屋浦、中島、	都市計画の用途指定地域		40	3.7	41	67											
			上記以外	農用					20	33										
			上記以外			40	3.7	29	48											
			上記以外	介在					路(全)	比準	比準									
更埴市	雨宮	県道森・篠ノ井線沿及び県道更埴・中野線沿	都市計画の用途指定地域			6.8		40	56											
			上記以外					29	40											
		窪河原、起返上ノ割	都市計画の用途指定地域		40	3.4	32	45												
		上記以外						23	32											
		上記以外	都市計画の用途指定地域				4.9	25	40	7.1	7.1									
更埴市	い	生萱	国道18号線沿	介在		30	5.9	7.2	11			5.1	5.1							
			上記以外			40	4.1	38	59	7.1	7.1									
			上記以外	都市計画の用途指定地域																

署名		上田		田		田		田		田		田		田		田		田		
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	宅地	田	畑		山林	原野	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
更埴市	い	鋳物師屋	上記以外	上記以外	農用															
			上記以外										4.1	27	42	5.1	5.1			
			稲荷山	釜蓋	稲荷山団地									6.0						
更埴市	う	打沢	上記以外		介在								2.4	比準	比準				比準	
			町屋敷、中通、下通、上通、王地、伊勢宮、中条、大牧			40														
			上記以外	都市計画の用途指定地域									5.1	10	15	7.1	7.1			
			上記以外											7.2	11	5.1	5.1			
			大塚、越田、松在家		介在									路(全)	比準	比準				
更埴市	お	小島	無台・大築山(JR信越線山側)	都市計画の用途指定地域								4.3	29	46	7.1	7.1				
			上記以外			40								21	33	5.1	5.1			
			JR信越本線以東の地域		介在								3.9	比準	比準					
更埴市	く	倉科	上記以外																	
			杭瀬下	東沖、屋敷、向畑、尾米、古屋敷、宮下	介在									路(全)	比準	比準				
			五十里、孤塚、荒田、中島、上東林坊、下東林坊、大明神、	都市計画の用途指定地域										30	3.3	36	60			
			上記以外												26	43				
			上記以外	都市計画の用途指定地域				40	3.3	36	60	7.1	7.1							
更埴市	い	生萱	上記以外		農用									17	25					
			鋳物師屋	国道18号線沿	介在									3.3	26	43				
			上記以外	都市計画の用途指定地域				40	1.6	7.2	11					5.1	5.1			
更埴市	い	桑原	横手山(聖)																	

署名		上		田								
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
更	く	桑原	元町、町		-	-	%	倍	倍	倍	倍	倍
			上記以外				40	7.2	11	5.1	5.1	
	さ	桜堂			介	在	-	路(全)	比	準	比	準
			し	新田	土手外、中島、砂川、古畑	都市計画の用途指定地域	-	-	30	1.8	10	15
	上記以外				7.2	11			5.1	5.1		
	し	新田	上記以外		-	-	40	4.0	41	73		
			上記以外				農	用	-	-	13	25
	し	新田	上記以外		-	-	40	4.0	29	52		
			寂	蒔			八幡新田、野杭、上王子、中島、天木下、西王子、高礼前、法正寺、西頭町	国道18号線沿	介	在	50	2.5
	上記以外				40	3.5						
し	新田	大明神、添湯、仮御所、入淀、山ノ神、大岩、東山		都市計画の用途指定地域	-	-	3.1	10	15	7.1	7.1	
		上記以外		農			用	-	-	30	7.2	11
し	新田	上記以外		都市計画の用途指定地域	-	-	3.7	32	52	7.1	7.1	
		上記以外		農			用	-	-	30	3.7	23
と	土口	県道沿		-	-	40	6.4	19	29			
		上記以外				30	6.8	7.2	11	5.1	5.1	
な	中			農	用	-	-	11	18			

署名		上		田										
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
な	中	県道沿		-	-	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外				40	4.1	25	37	5.1	5.1			
の	野高場			介	在	40	4.5	比	準	比	準	-	比	準
も	森			-	-	30	4.3	7.2	11	5.1	5.1			
や	屋代	祝畑、細越、内田、清水、五反田、地正、一重山、七ツ石、工在家、返町	都市計画の用途指定地域			40	3.0	32	43	7.1	7.1			
や	屋代	上記以外		-	-			23	31	5.1	5.1			
		上記以外				農	用	-	-	路(全)				
や	屋代	新屋、一丁田、新町、本町、上町裏、宮浦、中田島、山崎、古道の各JR信越本線以西の地域		-	-			路(一部)	比	準	比	準		
		上記以外				40	3.3							
や	屋代	新田、毛勝、高畑、高河原、上河原、道合、城ノ内、荒井、松ヶ崎、大境、一丁田尻	国道18号線沿	介	在			路(一部)	比	準	比	準		
		上記以外				40	3.2							
や	屋代	前田、山崎のJR信越本線以東の地域		-	-	40	4.5	38	62					
		上記以外				農	用	-	-	15	23			
や	屋代	上記以外		-	-	40	4.5	27	44					
		上記以外				農	用	-	-	4.8	38	62		
や	屋代	上記以外		-	-	40	4.8	38	62					
		上記以外				農	用	-	-	15	23			
や	屋代	上記以外		-	-	40	4.8	27	44					
		上記以外				農	用	-	-	4.8	27	44		
八	幡	県道上田・稲荷山線沿	都途市指定画地の域用	介	在	40	4.3	比	準	比	準	比	準	
		上記以外				-	-	4.1	46	78	7.1	7.1		

署名		上田		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
							割合	倍	比準	比準	比準	比準
更埴市	や	八幡	県道上田・稲荷山線沿	上記以外	新宿、森下、社他、志川	介在	40	4.3	比準	比準	比準	比準
							4.1	3.3	5.6	5.1	5.1	
			上記以外	都市計画の用途指定地域	-	4.0	1.0	1.5	7.1	7.1		
						3.0	7.2	1.1	5.1	5.1		
丸	い	生田	森ヶ丘団地 県道長瀬・南原停車場線沿	介在	-	2.5	比準	比準	5.1	5.1		
						2.3	7.2	1.1				
			上記以外	-								
丸	か	上丸子	中ノ道、大塚、沢田、樺田、海戸、宮ノ後、宮ノ前、久保平、関下、砂田、五反田、斉蔵、屋敷、橋詰、行入田、八日町、前田、和子	介在	-	5.0	2.1	比準	比準	-	-	
						4.0	2.5	2.5	4.0	5.1	5.1	
			上記以外	3.0	1.8	7.2	1.1					
子	こ	腰越	県道沿	介在	-	4.0	2.4	比準	比準	-	-	
						3.0	2.0	7.2	1.1			
町	し	下丸子	東川、西川、塚田、川原	農用	-	-	-	1.3	2.0	5.1	5.1	
						4.0	1.8	2.5	4.5			
						3.0	1.7	7.2	1.1			
		上記以外	-	-	-	4.0	1.5	2.6	4.2	5.1	5.1	
3.0	2.5					7.2	1.1					
町	塩	川	小金久保、西村、上川原、藪掛、川原田	介在	-	5.0	2.7	比準	比準	-	-	
						4.0	1.5	2.6	4.2	5.1	5.1	
		上記以外	農用	-	-	-	-	1.3	2.0			
						3.0	2.5	7.2	1.1			

署名		上田		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
							割合	倍	比準	比準	比準	比準
丸	な	中丸子	四反田、沢田、開戸、隅田、小耽、丹羽屋敷、清水田、六反田、社口、胡桃沢、石原田、久保、鶴巻田、赤淵、西沖、中川原	介在	-	5.0	2.5	比準	比準	-	-	
						4.0	2.2	2.4	3.9			
			上記以外	農用	-	-	3.0	2.0	7.2	1.1	5.1	5.1
							4.0	2.7	比準	比準	-	-
子	長	瀬	県道沿	介在	-	3.0	2.0	7.2	1.1			
						4.0	2.6	2.5	3.7			
			上記以外	農用	-	-	1.3	2.0				
町	に	西内	湯端、宮脇、道仙かいど、原かいど、御殿、松ノ木、土合、下原、久保十二、波田見、裏山、八久保	介在	-	5.0	1.8	比準	比準	5.1	5.1	
						3.0	2.3	7.2	1.1			
			上記以外	農用	-	-	1.3	2.0				
町	ひ	東内井	藤原田	-	-	3.0	2.7	比準	比準	-	-	
						2.7	2.7					
						2.1	2.1					
						2.1	2.1					
東部町	あ	県	保利田、六反田、東沢田	国道18号線沿	介在	-	5.0	1.6	比準	比準	-	比準
							2.1	2.1				
上記以外	-	-	-	-	-	3.0	2.5	7.2	1.1			
						2.1	2.1					

署名		上田		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
東	あ	県	上記以外	都市計画の用途指定地域	—	40	倍	倍	倍	倍	倍	
							2.0	3.2	5.7	9.4	9.4	
			上記以外	農用	—	—	1.3	2.0	—	—		
	新屋	農用	—	—	—	40	1.9	1.3	1.8	5.1	5.1	
							—	—	—	—	—	
	か	加沢	国道18号線沿	介在	—	50	比準	比準	比準	比準	比準	
							1.9	比準	比準	比準	比準	
	部	—	—	上記以外	都市計画の用途指定地域	—	40	1.7	2.8	3.5	7.1	7.1
								—	—	1.3	1.8	—
		海善寺	都市計画の用途指定地域	—	—	—	40	1.7	2.0	2.5	5.1	5.1
—								—	—	—	—	
—		上記以外	農用	—	—	40	2.3	2.7	4.9	7.1	7.1	
							—	—	1.0	1.9	—	—
和		国道18号線沿	介在	—	—	50	2.1	比準	比準	比準	比準	
							—	—	—	—	—	
—		上記以外	都市計画の用途指定地域	—	—	30	1.9	3.1	4.9	7.1	7.1	
							—	—	1.3	2.3	—	—
—	上記以外	農用	—	—	40	2.3	1.9	3.5	5.1	5.1		
						—	—	—	—	—		
く	鞍掛	都市計画の用途指定地域	—	—	30	1.9	2.2	3.5	5.1	5.1		
						—	—	—	—	—		
—	上記以外	農用	—	—	30	2.2	1.8	2.5	7.1	7.1		
						—	—	9.1	1.3	—	—	
—	—	—	—	—	30	2.2	1.3	1.8	5.1	5.1		
						—	—	—	—	—		
し	滋野	国道18号線沿	介在	—	50	1.9	比準	比準	比準	比準		
						—	—	—	—	—		
—	上記以外	都市計画の用途指定地域	—	—	30	1.5	2.5	4.3	9.4	9.4		
						—	—	—	—	—		

署名		上田		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
東	し	滋野	上記以外	上記以外	農用	—	倍	倍	倍	倍	倍	
							—	8.0	1.4	—	—	
	た	田中	国道18号線沿	介在	—	30	1.5	1.8	3.1	6.7	6.7	
							—	—	—	—	—	
	—	—	上記以外	下沖中田西五町東五町山道	都市計画の用途指定地域	—	50	1.7	1.0	1.5	7.1	7.1
								—	—	—	—	—
	—	上記以外	農用	—	—	40	7.2	1.1	5.1	5.1	—	
							—	—	—	—	—	
	—	2.2	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
												—
と	常田	国道18号線沿	介在	—	40	1.8	比準	比準	比準	比準		
						—	—	—	—	—		
—	上記以外	都市計画の用途指定地域	—	—	40	2.2	3.6	5.9	7.1	7.1		
						—	—	1.3	2.3	—	—	
—	40	2.2	2.6	4.2	5.1	5.1	—	—	—	—		
											—	—
も	本海野	国道18号線沿	介在	—	50	2.1	比準	比準	比準	比準		
						—	—	—	—	—		
—	上記以外	都市計画の用途指定地域	—	—	40	1.8	3.1	4.6	7.1	7.1		
						—	—	1.3	2.0	—	—	
—	40	1.8	2.2	3.3	5.1	5.1	—	—	—	—		
											—	—
上	記以外	都市計画の用途指定地域	—	—	30	1.9	1.0	1.5	7.1	7.1		
						—	—	—	—	—		
—	7.2	1.1	5.1	5.1	—	—	—	—	—	—		
											—	—
長門町	た	大門	小茂谷の別荘地	白樺ハイランド	—	1m ² あたり2,100円	2.1	—	—	163	163	
												追分、薬研、ワレ橋の各別荘地
			追分の別荘地	姫木別荘地	—	—	—					

署名		上田		田		土		田		田		田		田		田		田								
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		割合	宅地	田	畑	山林	原野																
長門町	な	長久保	池ノ平、上平、下南洞、赤頭クゴノ尾、赤頭石代、峠、李、大呂出、大仙石、小仙石、滝ノ沢道上、古仙石、岡森の各別荘地	-	% 1㎡あたり 3,100円	倍	倍	倍	倍	倍																
					2.1	-	-	163	163																	
					2.9																					
					30	7.2	11	5.1	5.1																	
	上記以外				2.4																					
	上記以外				2.2																					
真田町	お	長	菅平、十ノ原のうち沢沢地区以外	介在	40	3.7	比準	比準	比準	比準																
					農用	-	-	-	35	-	-															
					40	1.9	-	-	196	274																
					農用	-	-	-	19	-	-															
	上記以外				30	2.2	-	35	5.1	5.1																
	上記以外				農用	-	-	7.2	11	-	-															
						2.2	10	15																		
	そ	傍	陽		30	1.4			5.1	5.1																
	も	本	原			2.2																				
和田村			大狭間別荘地	-	40	2.4	-	-	104	104																
					町西側	村道街道沿で宅地の「固」が3,000円以上の地域	30	2.5																		
					町東側		30	7.2	11	5.1	5.1															
						上記以外		2.0																		
	上記以外																									

署名		上田		田		土		田		田		田		田		田		田							
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																				
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		割合	宅地	田	畑	山林	原野															
武石村	か	上武石	片羽	県道美ケ原沖線沿で宅地の「固」が1㎡当たり3,300円以上の地域	-	%	倍	倍	倍	倍	倍														
						2.7																			
						7.2	11	5.1	5.1																
						上記以外																			
	上記以外					30	1.9																		
	上記以外					1.2																			
青木村				国道143号線沿	-		2.6	10	15	7.1	7.1														
						上記以外		2.4	7.2	11	5.1	5.1													
坂城町	あ	網掛	都市計画の用途指定地域	-		3.2	25	34	7.1	7.1															
					農用	-	-	10	15	-	-														
					30	3.2	18	24	5.1	5.1															
					農用	-	-	10	15	-	-														
	う	上	平			30	2.6	17	22	5.1	5.1														
坂城町	か	上五明	都市計画の用途指定地域	-		40	2.8	34	43																
					農用	-	-	10	15																
					40	2.8	24	31																	
					農用	-	-	10	15																
	さ	坂	城			50	1.4	比準	比準																
坂城町			刈屋原、下中川原、中川原、中柳原、立町、横町、込山、前田、沢田、鍛冶裏、田町、四反田、六反田、桜の馬場	介在		50	1.4	比準	比準																
					東柳原、大仏前、大門町、木ノ下、社宮神、岡ノ原、半月、鎌倉、山王、上原、上中道、下山王、坂端、新町、粟田、日名沢、荒井、苅里、辻、	都市計画の用途指定地域	-	40	1.6	41	49														
					上記以外	農用	-	-	19	24															
					40	1.6	29	35																	

署名		上		田									
市町村名	音順	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
		町又は大字名	丁目又は字名等			地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
坂	さ	坂城	登城口、御所沢、四ッ屋、成久保、梨ノ木、上山王、古沢、唐鉾ノ原	都市計画の用途指定地域	—	40	1.6	41	49	—	—	—	
				上記以外	農用	—	—	19	24	—	—	—	
			上記以外	都市計画の用途指定地域	—	—	—	10	15	7.1	7.1	—	—
				上記以外	—	—	—	7.2	11	5.1	5.1	—	—
城	な	中之条	逆木、清水、西町、中沢、東町、谷地	介在	50	1.9	比準	比準	—	—	—		
				—	—	—	—	—	—	—	—	—	
			上記以外	都市計画の用途指定地域	—	40	2.1	39	49	—	—	—	
				上記以外	農用	—	—	12	18	—	—	—	
町	み	南条	北畑、社宮神、内、西町金井、並木下、田端、田町、東塚田、西田町、中町、古都久田、東裏、笹原、御殿裏、西裏、会地、百々目利、南宮ノ下、南原、東田端	介在	40	2.0	比準	比準	—	—	—		
				—	—	—	—	—	—	—	—		
			上記以外	都市計画の用途指定地域	—	2.8	32	52	—	—	—		
				上記以外	農用	—	—	12	18	—	—	—	
町	み	南条	坂城、北玄古、南玄古、金井、保地、大木久保、北鯉ノ川、南鯉ノ川、青木下、南酒玉、下堀、北原、押出、古田町、北酒玉、酒玉、大口、東町、反畑、舞台、山金井、長名形、越田、北押出、出浦、赤岩、横マクリ、沢度	都市計画の用途指定地域	—	40	2.8	23	37	—	—		
				上記以外	—	—	—	—	—	—	—		
			上記以外	都市計画の用途指定地域	—	30	2.0	10	15	7.1	7.1	—	
				上記以外	—	—	—	—	—	—	—	—	

署名		上		田								
市町村名	音順	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
		町又は大字名	丁目又は字名等			地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林
戸	い	磯部	上記以外	上記以外	—	30	2.0	7.2	11	5.1	5.1	—
				河原田、欠端、赤田、七塚	—	—	—	—	—	—	—	—
			上記以外	街道端、流屋敷、猪ノ島、五軒在家	介在	50	1.7	比準	比準	—	—	—
				宮崎、鳥ノ木、宮前、長田、市神、御宝殿、六地藏、石原、山梨、見付、貝塔、伊勢宮、欠下、西新田、新田	—	40	2.8	—	—	—	—	—
倉	う	内川	東久保、内川、屋代仮塚下、街道西	国道18号線沿	介在	50	4.4	比準	比準	—	—	
				上記以外	—	3.1	—	—	—	—		
			上記以外	都市計画の用途指定地域	—	40	2.8	48	64	—	—	
				上記以外	農用	—	—	21	26	—	—	
町	か	上徳間	十夜河原、深田、下河原、中河原	国道18号線沿	介在	3.4	比準	比準	—	—		
				上記以外	50	2.6	—	—	—			
			上記以外	都市計画の用途指定地域	—	3.8	48	62	—	—		
				上記以外	—	34	44	—	—			
町	こ	小舟山	上東河原、道中、京塚、船山、村裏、東川除、村前、清水	都市計画の用途指定地域	—	40	4.0	39	49	—		
				上記以外	農用	—	—	13	18	—		
			上記以外	—	40	4.0	28	35	—	—		
				—	—	—	—	—	—	—		

署名		上田		田		土		各		署		
市町村名	適用地域			借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
戸	こ	小舟山	上記以外	都市計画の用途指定地域		%	倍	倍	倍	倍	倍	
			4.0				10	15	7.1	7.1		
	せ	千本柳	北河原、田中、荒屋、いもり、清水	都市計画の用途指定地域		-	40	7.2	11	5.1	5.1	
				上記以外				農用	-	15	20	-
			上記以外	都市計画の用途指定地域		-	30	3.3	10	15	7.1	7.1
								上記以外			7.2	11
	と	戸倉	幸神、川窪、大明神	JR信越本線以西の地域	介在	-	路(全)	-	-	-	-	
				JR信越本線以东の地域			50	2.4	比準	比準	5.1	5.1
			上記以外	都市計画の用途指定地域		-	50	2.6	36	49	-	-
								上記以外	農用	-	16	22
上記以外			都市計画の用途指定地域		-	50	2.6	26	35	-	-	
							上記以外			10	15	7.1
上記以外			50	2.3	7.2	11	5.1	5.1				
わ	若宮	黒彦団地	介在	-	2.6	-	-	-	-			
		県道稲荷山・上山田線沿			比準	比準	-	-				
		上記以外			都市計画の用途指定地域	-	40	1.9	27	35	7.1	7.1

署名		上田		田		土		各		署	
市町村名	適用地域			借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
戸倉町	わ	若宮	上記以外	上記以外	農用	%	倍	倍	倍	倍	倍
							40	1.9	19	25	5.1
			上記以外	都市計画の用途指定地域	-	30	2.8	10	15	7.1	7.1
戸倉町	上記以外	都市計画の用途指定地域	上記以外		-	30	7.2	11	5.1	5.1	
							7.2	11	5.1	5.1	

署名		諫 訪		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
						%	倍	倍	倍	倍	倍	
諫 訪	あ	赤 羽				—	路(全)					
	お	岡 村	1、2丁目	介 在		50	路(一部)					
			3.4									
		大 手	1、2丁目			—	路(全)					
		大 和	1～3丁目、3区			50	路(一部)					
		4.2										
	尾 玉 町		4.5									
	沖 田 町		—	路(全)								
	か	上 川	1～3丁目	介 在		50	6.1		比 準	比 準	比 準	比 準
			角間新田				3.7					
こ	小 和 田		介 在		40	—	路(全)					
		小和田南										
	湖岸通り	1～5丁目				6.3						
	湖 南	都途市指 計定 画地 の域 用				県道諫訪・辰野線沿 県道岡谷・茅野線沿	—	—	15	27	—	—
		上記以外				5.8						
		中央道以東の地域				—	40	5.5	比 準	比 準	比 準	比 準
	上記以外	4.3		4.1	8.1	4.1	4.1					
さ	桜ヶ丘		介 在		50	4.7						
		—				路(全)						
	し 城 南	1～3丁目				50	路(一部)		比 準	比 準	比 準	比 準
	清 水	1～3丁目				2.5						
	波 崎					—	路(全)					
四 賀	都市計画の用途指定地域	40	路(一部)									
		4.7										

署名		諫 訪		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
						%	倍	倍	倍	倍	倍
諫 訪		四 賀	上記以外			40	4.1	4.1	8.3	4.1	4.5
	す	末 広		介 在		—	路(全)				
			杉 菜 池								
		諫 訪	1、2丁目			50	路(一部)				
	た	高 島	1～4丁目	介 在		50	—	路(全)			
			立 石 町				5.0	比 準	比 準	比 準	比 準
	ち	茶 白 山		介 在		40	4.3				
			と 豊 田				都指市定 計地 画域 の用 途	県道諫訪・辰野線沿 県道岡谷・茅野線沿	—	—	15
			上記以外				5.9				
			中央道以東の地域				—	5.6	比 準	比 準	比 準
		上記以外				4.4	4.6	8.1	4.1	4.1	
な	中 洲	県地 道域 岡 谷 ・ 茅 野 線 以 北 の	県道神宮寺・諫訪線沿	介 在		40	路(一部)				
		6.4	比 準			比 準	比 準	比 準			
		上記以外	—	40	5.7	4.1	8.3	4.1	4.1		
ふ	双葉ヶ丘		介 在		50	4.1					
		—				路(一部)		比 準	比 準	比 準	比 準
も	元 町					3.5					

署名		諷		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
						%	倍	倍	倍	倍	倍
諏訪市		ゆ湯の脇	1、2丁目、1区	介在		路(一部)	4.2	比準	比準	比準	比準
						上記以外の大字上諏訪		2.7	4.1	8.3	4.1
岡谷市		お岡谷	都市計画の用途指定地域	介在		路(一部)	4.5	比準	比準	比準	比準
						神明ニュータウン以北の国道20号線で囲まれた地域	5.1	148	94	39	181
						上記以外	2.6	4.1	8.3	4.1	4.1
		長地	都市計画の用途指定地域	介在		路(一部)	6.4	比準	比準	比準	比準
						上記以外	6.4	4.1	8.3	4.1	4.1
		か川岸	都市計画の用途指定地域	介在		5.8	比準	比準	比準	比準	
上記以外	1.7					5.0	9.0	4.1	4.1		
み湊	都市計画の用途指定地域	介在		40	6.7	比準	比準	比準	比準		
				上記以外	2.5	4.1	8.3	4.1	4.1		
茅野市		い泉野	南蓼科台別荘地域	介在		60	3.6	—	—	比準	比準
						上記以外	40	3.7	4.1	8.3	4.1
		か金沢	蓼科白樺湖の全地域	—		70	3.2	29	55	比準	比準
						上記以外	40	4.1	8.3	4.1	4.1
た玉川	都市計画の用途指定地域	介在		50	4.7	比準	比準	比準	比準		
				美濃戸別荘地域	60	3.6	—	—	比準	比準	
				上記以外	40	4.2	4.1	8.3	4.1	4.1	

署名		諷		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
						%	倍	倍	倍	倍	倍	
茅野市		ちちの	上川以北の都市計画の用途指定地域	介在		—	路(全)	比準	比準	比準	比準	
						上記以外	50	2.7	4.1	8.3	4.1	4.1
		と豊平	三井の森別荘地域 南蓼科台別荘地域	介在		60	3.6	—	—	比準	比準	
都市計画の用途指定地域	50					3.1	比準	比準	比準	比準		
野市		な中大塩	都市計画の用途指定地域			40	3.3	4.1	8.3	4.1	4.1	
						上記以外	4.4					
		み宮川	都市計画の用途指定地域	宅地の「固」が10,000円以上の地域	介在		50	3.1				
							宅地の「固」が7,000円以上の地域	50	3.9	比準	比準	比準
よ米沢	宅地の「固」が5,500円以上の地域	介在		4.2								
				上記以外	5.0							
下諏訪町			都市計画の用途指定地域	介在		—	路(全)	比準	比準	比準	比準	
						上記以外	—	3.8	4.1	8.3	4.1	4.1
富士見町		お落合	都市計画の用途指定地域	介在		40	2.4	比準	比準	比準	比準	
						上記以外	—	1.9	4.2	8.3	4.2	4.1
		乙事	30	2.4	—	—	比準	比準				
さ境	八ツヶ岳別荘地域	介在		50	—	—	比準	比準				
				都市計画の用途指定地域	30	2.7	比準	比準	比準	比準		

署名		諏訪		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
富士見町	さ	境	上記以外		—	30	1.4	4.1	8.3	4.1	4.1	
	た	立沢	ハツケ岳別荘地域	介	在	50	2.3	—	—	比準	比準	
			上記以外		—	30	2.2	4.1	8.3	4.1	4.1	
	ふ	富士見	都市計画の用途指定地域			40	2.4	比準	比準			
原村			青木の森別荘地 入笠山別荘地 細川原別荘地	介	在	50	2.2	—	—	比準	比準	
			上記以外		—	30	2.4	4.1	8.3	4.1	4.1	
			中央高原別荘地 雀ヶ森別荘地 丸山地区別荘地 三井の森別荘地 松電別荘地 諏訪バス別荘地 南蓼科台別荘地	介	在	50	2.8	—	—	比準	比準	
村			上記以外		—	30	4.3	4.1	8.3	4.1	4.1	
			払沢 上記以外		—	30	3.7					

署名		伊那		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
伊那市	い	伊那	都市計画の用途地域	介	在	50						
			上記以外			40	1.6	1.9	2.9	4.3	4.3	
			宅地の「固」が5,000円以上の地域			—	—	7.5	1.5	—	—	
			上記以外			40	2.0	1.9	2.9	4.3	4.3	
			農用			—	—	7.5	1.5	—	—	
			農用			—	—	7.5	1.5	—	—	
			農用			—	—	7.5	1.5	—	—	
			農用			—	—	7.5	1.5	—	—	
			農用			—	—	7.5	1.5	—	—	
			農用			—	—	7.5	1.5	—	—	
伊那市			中央第1、中央第3の宅地の「固」が21,000円以上の地域	介	在	50	1.3					
			上記以外			50	1.9					
			狐島区			50	2.0					
			境区			50	1.7					
			日影区のうち緑ヶ丘			50	1.5					
			日影区のうち上の原			40	2.1					
			上記以外			40	1.8					
			若宮団地			50	3.2					
			上牧区（若宮団地を除く）野底区	農	用	—	—	7.5	1.5	—	—	
			上記以外			50	1.6	3.1	5.5	4.3	4.3	
伊那市			上記以外			50	2.0	2.2	3.3			
			上記以外			50	2.0	2.2	3.3			
伊那市	て	手良				—				4.3	4.3	
	と	富県				40	1.7	5.0	9.0			

署名		伊 那		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
						%	倍	倍	倍	倍	倍
伊 那 市	に	西 春 近 (天竜川以西の東春近地籍を含む)	国道153号線沿 県道南箕輪・沢渡線沿 県道宮田・沢渡線沿	介 在		50	1.6	比 準	比 準	比 準	比 準
			上 記 以 外	沢渡区、小出島区、表木区、諏訪形区、赤木区、下牧区	農 用	-	-	7.5	15	-	-
				上記以外	農 用	-	50	1.4	28	65	4.3
	西 箕 輪	宅地の「固」が3,000円以上の地域	農 用	-	-	7.5	15	-	-		
			農 用	-	40	1.7	28	57	4.3	4.3	
			上記以外	農 用	-	-	6.2	14	-	-	
	ひ	東 春 近 (天竜川以西の東春近地籍を除く)	農 用	-	-	8.2	9.0	-	-		
			農 用	-	40	1.3	11	15	4.3	4.3	
	ふ	福 島	農 用	-	-	7.5	15	-	-		
			農 用	-	40	2.1	22	33	4.3	4.3	
み	美 簔	みすずヶ丘1丁目 みすずヶ丘2丁目 みすずヶ丘3丁目	農 用	-	50	2.9	-	-	-		
			農 用	-	-	7.1	14	-	-		
			宅地の「固」が6,000円以上の地域	農 用	-	50	1.5	18	34	4.3	4.3
		上記以外	農 用	-	40	1.7	5.0	9.0	-	-	
駒 ヶ 根 市	あ	赤 須 町	一路(全)	介 在							
			赤 須 東	介 在							
		赤 穂	都 用 市 途 計 画 地 域 の	町 4 区 4 町 内	介 在		50	1.5			
			次頁へ続く								

署名		伊 那		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野										
						%	倍	倍	倍	倍	倍										
駒 ヶ 根 市	あ	赤 穂 (大字下平の行政区区域内を含む)	都 市 計 画 の 用 途 地 域	町 4 区 2 町 内	宅地の「固」が6,000円以上の地域	介 在	50	1.8	比 準	比 準	比 準	比 準									
													町 4 区 5 町 内	上記以外	2.4						
													国 道 1 5 3 号 線 沿	路(一部)	1.1						
													市 道 光 前 寺 北 線 沿	路(一部)	2.1						
													市 場 割 の 宅 地 の 「 固 」 が 4,400円以上の地域	2.8							
													町 1 区 7 町 内 下市場、北部	路(一部)	2.2						
													上記以外	路(一部)	2.5						
													上 記 以 外	中 央 道 以 西 の 地 域	-	40	1.6	5.0	9.0	4.3	4.3
														大 田 切 川 以 北 の 地 域	農 用	-	-	7.5	15	-	-
													J R 飯 田 線	町 2 区 6 町 内 町 2 区 7 町 内 町 2 区 8 町 内	農 用	-	-	7.5	15	-	-
農 用	-	40	2.9	20	37	4.3	4.3														
上記以外	農 用	-	-	7.5	15	-	-														
						40	2.4	20	37	4.3	4.3										
上 記 以 外	鼠 川 以 北 の 地 域	県 道 駒 ヶ 岳 公 園 線 沿 宅 地 の 「 固 」 が 16,000円以上の地域及び市道光前寺北線沿宅地の「固」が13,000円以上の地域	-	50	2.0	比 準	比 準	比 準	比 準												
		宅地の「固」が7,900円以上の地域	2.3																		

署名		伊 那											
市町村名	適 用 地 域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							%	倍	倍	倍	倍	倍	
駒ケ	あ	赤穂	上記以外	上記以外	鼠川以北の地域	上記以外	農用	—	—	7.5	15	—	—
								40	2.8	20	37	4.3	4.3
		鼠川以南の地域	国道153号線沿で宅地の「固」が10,000円以上の地域	—	50	1.1	—	—	比準	比準	比準	比準	
			宅地の「固」が5,700円以上の地域	—	40	2.4	—	—	—	—	—	—	
	上記以外	農用	—	—	7.5	15	—	—	—	—			
			—	40	3.0	20	37	4.3	4.3				
	い	飯坂1丁目	都市計画の用途地域			介在	50	路(一部) 2.9	比準	比準	比準	比準	
			上記以外			農用	—	—	7.5	15	—	—	
		飯坂2丁目	都市計画の用途地域			介在	50	2.6	比準	比準	比準	比準	
			上記以外	市道農免道路沿		農用	—	—	7.5	15	—	—	
市道農免道路以東の地域		農用		—	—	7.5	15	—	—				
上記以外					農用	—	—	7.1	14	—	—		
					農用	—	—	7.1	14	—	—		
う		上穂北	都市計画の用途地域			介在	50	路(一部) 2.1	比準	比準	比準	比準	
	県道駒ヶ岳公園線沿			介在	50	2.0	比準	比準	比準	比準			
	上記以外			農用	—	—	7.5	15	—	—			

署名		伊 那										
市町村名	適 用 地 域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
							%	倍	倍	倍	倍	倍
駒ケ	う	上穂北	上記以外			—	40	2.4	20	37	4.3	4.3
			上穂栄町	市道光前寺北線沿			—	—	路(一部) 1.7	—	—	—
		上記以外			—	—	路(一部) 2.1	—	—	—	—	
	上穂南	国道153号線沿			介在	50	路(一部) 2.4	比準	比準	比準	比準	
		上記以外			介在	50	路(一部) 1.1	—	—	—	—	
	北町	国道153号線沿			介在	50	路(一部) 2.1	—	—	—	—	
		上記以外			介在	50	路(一部) 2.5	—	—	—	—	
	経塚				介在	50	路(一部) 2.5	—	—	—	—	
					介在	50	路(一部) 2.5	—	—	—	—	
	し	下平	赤穂境の丘陵			農用	—	—	7.5	15	—	—
(赤穂の行政区に含まれる地域を除く)			農用	—	—	7.5	15	—	—			
上記以外					農用	—	—	7.5	15	—	—	
					農用	—	—	7.5	15	—	—	
ち	中央				介在	50	路(全) 2.4	比準	比準	比準	比準	
					介在	50	路(一部) 2.4	比準	比準	比準	比準	
	梨の木	都市計画の用途地域			介在	50	路(一部) 2.4	比準	比準	比準	比準	
		上記以外			農用	—	—	7.5	15	—	—	
	上記以外				農用	—	—	7.5	15	—	—	
					農用	—	—	7.5	15	—	—	
中沢				—	40	3.1	5.0	9.0	4.3	4.3		
				—	40	3.1	5.0	9.0	4.3	4.3		
ひ	東伊那				—	40	3.6	—	—	—	—	
					介在	50	路(一部) 1.9	比準	比準	比準	比準	
辰野町	あ	赤羽				農用	—	—	7.0	14	—	—

署名		伊 那		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
						%	倍	倍	倍	倍	倍	
辰 野 町	あ	赤 羽			—	40	3.4	10	22	4.3	4.3	
	い	伊 那 富	都市計画の用途地域	国道153号線沿	介 在	50	2.7					
				上記以外			2.6	比 準	比 準	比 準	比 準	
			上記以外	国道153号線沿			2.8					
				羽場、北大出、神戸			—	—	7.5	15	—	—
	お	小 野	宅地の「固」が2,000円以上の地域	—	50	2.2	10	16	4.3	4.3		
			上記以外			3.0						
	か	上 島				40	2.2	4.6	8.6			
	さ	沢 底										
	た	辰 野	都市計画の用途地域	宅地の「固」が20,500円以上の地域	介 在	50	1.7					
				宅地の「固」が8,000円以上20,500円未満の地域			2.0	比 準	比 準	比 準	比 準	
			上記以外	2.6								
				40			1.9	4.6	8.6	4.3	4.3	
	ち	中 央			介 在	50	2.4	比 準	比 準	比 準	比 準	
	ひ	平 出	都市計画の用途地域			50	2.6					
上記以外			県道下諏訪・辰野線沿で宅地の「固」が4,000円以下の地域	—	40	2.8	5.6	8.6	4.3	4.3		
			大河原、樋泉、内城、神送	農 用	—	—	7.5	15	—	—		

署名		伊 那		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
						%	倍	倍	倍	倍	倍		
辰 野 町	ひ	平 出	上記以外	大河原、樋泉、内城、神送	—	40	2.2	12	20				
				上記以外			2.5			4.3	4.3		
			樋 口	2.8			4.6	8.6					
	よ	横 川				1.6							
箕 輪 町	な	中 箕 輪	都市計画の用途地域	帯無川以北の地域	介 在	50	宅地の「固」が10,000円以上の地域	2.3					
							宅地の「固」が2,800円以下の地域	4.1					
							上記以外	3.5					
							帯無川以南の地域	2.0	比 準	比 準	比 準	比 準	
			上記以外	2.5									
				国道153号線以西の地域			3.5						
			上記以外	3.8									
				2.8									
			上記以外	国道153号線沿			農 用	—	—	7.5	15	—	—
				宅地の「固」が7,000円以上の地域			—	40	2.6	17	28	4.3	4.3
西天竜の水路以西の地域	—	40		3.0	4.6	8.6							
上記以外	農 用	—	—	7.5	15	—	—						
	(天竜川以西の三日町、長岡を含む)	—	40	2.9	17	28							
中 曾 根													
ひ	東 箕 輪	(天竜川以西の長岡を除く)			—	40	3.0	4.6	8.6	4.3	4.3		

署名		伊那		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
						%	倍	倍	倍	倍	倍
箕輪町	ふ	福与									
	み	三日町 (天竜川以西の三日町を除く)				40	2.3	4.6	8.6	4.3	4.3
高遠町	お	小原					1.8	4.6	8.6	4.1	4.1
	長藤的場	西高遠境から城山木材までの県道伊那・茅野線沿	介在	50	2.0	比準	比準	比準	比準		
			農用	—	7.5						
	上記以外		介在	50	1.5	1.2					
			農用	—	1.2						
	か	上山田					40			8.6	
	勝間						1.7	4.6		4.1 4.1	
し	下山田										
	芝平					30	1.1				
遠	に	西高遠	諸町、常盤、鉾持、袋町、霜町、仲町、下町、本町、新町、横町、旭町、清水町	介在	50	2.1	比準	比準	比準	比準	
	高砂町、東町、桜町、島畑、稲持、梅町		介在	50	1.8	1.2	1.6				
			農用	—	2.0						
	三峯川以南の地域			40	2.0						
上記以外					1.7						
町	は	荊口				30	1.1			4.1 4.1	
	ひ	東高遠						4.6	8.6		
	ふ	藤沢				40	1.5				
	や	山室				30	1.1				

署名		伊那		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
						%	倍	倍	倍	倍	倍
飯島	い	飯島	都市計画の用途地域	郷沢橋以北の地域			2.0				
			宅地の「固」が14,500円以上の地域			50	1.6				
	宅地の「固」が9,500円以上14,500円未満の地域	上記以外	介在	50	1.8	比準	比準	比準	比準		
			農用	—	1.7						
た	田切	都市計画の用途地域	介在			1.6	比準	比準	比準	比準	
町	な	七久保	都市計画の用途地域	介在			比準	比準	比準	比準	
			上記以外		40	1.5	4.6	8.6	4.3	4.3	
	ひ	日曾利				—	1.7	7.4	8.6	4.3	4.3
ほ	本郷	都市計画の用途地域	介在	40	1.9	比準	比準	比準	比準		
		上記以外		—	1.3	4.6	8.6	4.3	4.3		
南箕輪村	都市計画の用途地域	国道153号線沿で伊那市境から田畑の信号まで	介在	40	2.1						
			農用	—	1.9						
	上記以外の国道153号線沿										
	農道沢尻・箕輪線以西の地域	介在	50	2.2	比準	比準	比準	比準			
上記以外	箕輪町境から塩ノ井の信号までの国道153号線沿		介在			1.8					
			農用	—	2.3						
上記以外						—	—	7.5	1.5	—	—

署名		伊 那		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							倍	倍	倍	倍	倍
南箕輪村		上記以外	上記以外		—	40	1.8	15	30	4.3	4.3
宮田村		都市計画の用途地域	県道宮田・沢渡線沿	介在	50	—	1.9	比準	比準	比準	比準
			国道153号線沿				2.3				
			大原団地				2.7				
			上記以外				1.9				
			国道153号線沿で宅地の「固」が5,000円以下の地域				3.2				
県道宮田・沢渡線沿で宅地の「固」が5,000円以下の地域	2.8										
中川村			上記以外	農用	—	—	7.5	15	—	—	
							1.8	15	26		
長谷村				—	40	1.9	6.2	8.6	4.3	4.3	
						1.4	4.6				

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
							倍	倍	倍	倍	倍	
飯田	あ	曙町		介在	—	50	路(一部) 1.6	比準	比準	比準	比準	
							旭町					—
							愛宕町					—
							吾妻町					—
市	い	伊豆木		—	30	30	1.2	4.0	7.6	4.6	4.5	
							今宮町	50	路(一部) 1.5			
	え	江戸浜町		介在	—	30	—	—	—	—	—	
												江戸町
	お	扇町		介在	—	—	—	路(全) 比準	比準	比準	比準	
								追手町	—			
								大久保町	—			
	大瀬木	都市計画用途指定地域		介在	—	50	50	2.0	—	—	—	
								上記以外				農用
	市	大通		介在	—	—	—	路(全) 比準	比準	比準	比準	
大休								農用	—	15	24	—
長姫町			介在	—	50	50	1.5	22	34	9.7	8.0	
							路(全) 比準	比準	比準	比準		
か	一色 鼎名古熊	都市計画用途指定地域		介在	—	50	2.0	—	—	—		
							上記以外				農用	—
				—	40	2.0	22	38	4.6	9.3		

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							倍	倍	倍	倍	倍
飯 田	か	県上茶屋 県上山 県下山 県中平 県東		介	在	50	2.0	比準	比準	比準	比準
						—	—	15	22	—	—
	県切石	中以西 自の 動地 車域 道	都市計画用途指定地域	介	在	50	2.0	比準	比準	比準	比準
						—	—	13	22	—	—
		上記以外	介	在	40	1.5	18	31	7.9	11	
					50	2.0	比準	比準	比準	比準	
	農	用		農	用	—	—	13	22	—	—
						—	—	13	22	—	—
	県下茶屋 県西		介	在	50	2.0	比準	比準	比準	比準	
	上飯田		—	40	1.5	10	17	9.7	8.0		
	上川路		—	40	1.7	5.0	8.0	4.6	4.6		
	上殿岡	都市計画用途指定地域	介	在	50	2.0	比準	比準	比準	比準	
					農	用	—	—	15	22	—
	上記以外		農	用	40	2.0	22	31	9.4	7.2	
30					1.4	4.6	7.6	4.6	4.5		
上久堅 上久堅戊		—	30	1.4	4.6	7.6	4.6	4.5			
川路		—	40	1.7	5.0	8.0	4.6	4.6			
市	北 方	都市計画用途指定地域	介	在	50	2.0	比準	比準	比準	比準	
					農	用	—	—	15	22	—
	上記以外		農	用	40	2.0	22	31	9.4	7.2	
					—	40	1.7	17	23	4.6	4.6
桐 林		農	用	—	—	12	16	—	—		
銀 座		介	在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準		

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
							倍	倍	倍	倍	倍	
飯 田 市	く	久 米				40	1.6	4.6	8.0	4.8	4.6	
						50	2.1					
	け	毛 賀					—	—	—	—	—	
							50	2.1				
	こ	小伝馬町	(全)割	—	介	在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準
							—	路(全)	比準	比準	比準	比準
	さ	桜 町					40	1.7	2.2	3.4	6.9	6.8
							—	—	15	24	—	—
		座 光 寺	中央自動車道以西の地域					40	4.6	9.3	6.0	5.6
								50	1.4	比準	比準	比準
	上記以外	宅地の「固」が11,000円以上の地域			介	在	—	—	15	24	—	—
							50	1.7	2.2	3.4	6.9	6.8
	上記以外	上記以外			農	用	—	—	15	24	—	—
							—	—	15	24	—	—
し	下 瀬					30	1.2	4.0	7.6	4.6	4.5	
						50	2.0	比準	比準	比準	比準	
下 殿 岡	都市計画用途指定地域			介	在	50	2.0	比準	比準	比準	比準	
						農	用	—	—	14	21	—
上記以外				農	用	40	2.0	2.0	3.0	9.4	7.2	
						—	—	15	22	—	—	
下久堅甲 下久堅乙 下久堅丙 下久堅丁 下久堅戊						30	1.5	4.6	9.3	4.6	4.6	
						—	—	15	24	—	—	
正 永 町	都市計画用途指定地域			介	在	50	比準	比準	比準	比準		
						農	用	—	—	15	24	—
上記以外				農	用	—	—	15	24	—	—	
						50	1.5	2.2	3.4	9.7	8.0	
す	砂 払 町	中以西 自の 動地 車域 道	都市計画用途指定地域	介	在	—	—	15	24	—	—	
						—	—	15	24	—	—	
上記以外				農	用	—	—	15	24	—	—	
						50	1.5	2.2	3.4	9.7	8.0	
上記以外				介	在	—	—	15	24	—	—	
						50	1.6	比準	比準	比準	比準	

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野										
												%	倍	倍	倍	倍	倍				
飯 田 市	す	鈴加町																			
		諏訪町																			
	た	大王路					—	路(全)													
		大門町																			
			高羽町																		
			滝の沢	都市計画用途指定地域			150	1.5													
				上記以外			農用	—	—	15	24	—	—								
			竹佐																		
			竜江 竜江久成																		
			立石																		
駄科																					
ち		主税町																			
		知久町																			
			中央通り																		
			千代																		
			千栄																		
と		伝馬町																			
		東栄町																			
			東新町																		
			東和町																		

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野										
												%	倍	倍	倍	倍	倍				
飯 田 市	と	通り町																			
		常盤町																			
			時又																		
			虎岩已																		
	な		仲之町																		
			中村																		
			長野原																		
			錦町																		
	は		二本松																		
			浜井町																		
			馬場町																		
			白山町																		
		白山通り																			
		羽場町	中央自動車道以西の地域																		
		羽場赤坂 羽場仲畑	都市計画用途指定地域																		
			上記以外																		
		羽場上河原																			

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
							倍	倍	倍	倍	倍		
飯 田 市	は	羽場権現	中以西の自動車道	都市計画用途指定地域	介 在	50	1.5	比準	比準	比準	比準		
							比準	比準	比準	比準			
			上記以外	農 用	—	—	15	24	—	—			
	同上	同上	同上	同上	同上	同上	50	1.5	22	34	9.7	8.0	
								1.6	比準	比準	比準	比準	
	同上	同上	同上	同上	同上	同上	—	路(全)					
								40	1.6	4.6	8.0	4.8	4.6
	同上	ひ	東中央通り					— 路(全)					
								—	路(全)				
		ほ	本 町						— 路(全)				
									—	路(全)			
		ま	松尾町						2.1 比準 比準 比準 比準				
									— 路(全)				
									40				
									30				
20													
10													
5													
2													
丸山町	1丁目 2丁目	中央自動車道以西の地域					1.5 比準 比準 比準 比準						
							路(一部) 1.6						

署名		飯 田		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野			
							倍	倍	倍	倍	倍			
飯 田 市	ま	丸山町	上記以外	都市計画用途指定地域	介 在	50	1.5	比準	比準	比準	比準			
							比準	比準	比準	比準				
			同上	同上	同上	同上	同上	同上	同上	農 用	—	—	15	24
	同上	同上	同上	同上	同上	同上	—	50	1.5	22	34	9.7	8.0	
								40	1.6	12	12	12	12	12
	み	水の手町						— 路(全)						
								—	路(全)					
	同上	南常盤町						— 路(全)						
								—	路(全)					
	同上	箕瀬町						— 路(全)						
								—	路(全)					
	同上	宮の前						比準 比準 比準 比準						
								—	路(一部)					
	同上	宮ノ上						50	1.5					
								—	路(一部)					
同上	三日市場	都市計画用途指定地域					2.0							
							上記以外							
同上	同上	同上	同上	同上	同上	農 用	—	—	14	21	—	—		
							—	40	2.0	20	30	9.4	7.2	
も	元 町						— 路(全)							
							—	路(全)						
や	八幡町						50	2.1	比準 比準 比準 比準					
							—	路(全)						
同上	山 本					農 用	—	—	10	14	—	—		
							—	40	1.6	14	20	4.8	4.6	
い	飯 沼						50	1.9	比準	比準	比準	比準		
							—	路(全)						
同上	同上	同上	同上	同上	同上	農 用	—	—	14	23	—	—		
							—	路(全)						
く	黒 田	中央自動車道以西の地域					—	1.7	10	17	6.0	7.8		
							50	1.9	比準	比準	比準	比準		
同上	同上	同上	同上	同上	同上	介 在	上記以外							
							—	路(全)						
郷	同上	同上	同上	同上	同上	農 用	—	—	15	23	—	—		
							—	路(全)						
へ	別 府	中央自動車道以西の地域					—	1.7	10	17	6.0	7.8		
							50	2.3	比準	比準	比準	比準		
同上	同上	同上	同上	同上	同上	介 在	上記以外							
							—	路(全)						

署名		飯田		田		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等																		
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野																	
												倍	倍	倍	倍	倍												
上郷町	へ	別府	上記以外	介在	農用	%	-	14	25	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍									
高松町	い	出原	上記以外	介在	農用	-	-	9.8	18	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍									
															う	牛牧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
お	大島山	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍									
か	上市田	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍									
森町	し	下市田	都市計画用途指定地域	介在	農用	50	-	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準													
																倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
			上記以外	農用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
																		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍				
や	山吹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
町	よ	吉田	都市計画用途指定地域	介在	農用	50	-	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
い	生田	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
松	お	大島	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
川	か	上片桐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
町	も	元大島	都市計画用途指定地域	介在	農用	50	-	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
も	元大島	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
															倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							

署名		飯田		田		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等																	
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野																
												倍	倍	倍	倍	倍											
松川町	も	元大島	上記以外	農用	%	-	-	8.0	13	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
阿智村	か	春日	上記以外	介在	農用	-	-	2.1	11	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
															こ	駒場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
宅地の「固」が5,000円以上の地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
														倍	倍	倍	倍	倍									
上記以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
														倍	倍	倍	倍	倍									
ち	智里	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
上	上記以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
豊丘村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
県道市田停車場線沿	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
県道伊那・生田・飯田線沿	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
上記以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
喬木村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
県道伊那・生田・飯田線沿	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
上記以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
阿南町	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
浪合村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
平谷村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
根羽村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
売木村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								
天竜村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
															倍	倍	倍	倍	倍								

署名		飯 田					田 邊 各 署					
市町村名	適 用 地 域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
							%	倍	倍	倍	倍	倍
下条村								1.3				
泰阜村								2.4				
大鹿村								1.3				
上村							30	1.4	3.6	7.6	4.5	4.5
南信濃村								2.4				
清内路村								1.3				
									10	20		
									8.0	13		
									7.2	12		
									7.2	12		
									10	17	4.5	
									21			

署名		木 曾					曾 木 各 署					
市町村名	適 用 地 域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		域分	割合	宅地	田	畑	山林
							%	倍	倍	倍	倍	倍
き	旧福島町	本町	宅地の「固」が25,000円以上の地域		介	在	50	1.77				
		上町	上記以外				40	2.2				
		八沢	上記以外				40	2.2				
		青木町、旭町、大手町、城山新町、門前、中畑、上塩淵、富田町、中島、上の段、山平関町、丘の上			介	在	30	2.5	比準	比準	比準	比準
木		新万郡	駅前広場沿				40	1.7				
			上記以外									
		中組	都市計画の用途地域									
			上記以外							4.4	7.4	4.1 4.1
曾		川西	都市計画の用途地域		介	在			比準	比準	比準	比準
			上記以外				2.5		4.4	7.4	4.1 4.1	
福		伊谷	都市計画の用途地域		介	在	2.9		比準	比準	比準	比準
			上記以外				1.7		4.4	7.4	4.1 4.1	
島		木曾駒高原才勝ビレッジ					30	3.9			170	170
		木曾駒高原保健休養地										
			上記以外					1.6	4.4	7.4	4.1 4.1	
町	し新開	都市計	国道19号線沿		介	在		2.9				
		画の用	上記以外					2.5				
		途地域							比準	比準	比準	比準
			木曾駒高原才勝ビレッジ					3.9			170	170
			木曾駒高原保健休養地									
			上記以外					1.7	4.4	7.4	4.1 4.1	
		新開福	国道19号線沿					2.9				
			上記以外		介	在		2.8				

署名		木		曾																
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
		町又は大字名	丁目又は字名等		割合	宅地	田	畑	山林	原野										
					%	倍	倍	倍	倍	倍										
上松	あ	旭町		介在	40	1.6	比準	比準	比準	比準										
		上松	都市計画の用途地域 国道19号線沿 県道荻原・小川線沿 上記以外			2.1	4.4	7.7	188	234										
	え	駅前通り			介在	40	1.5	比準	比準	比準	比準									
												上記以外	1.4	4.4	5.9	4.0	4.0			
	お	小川	都市計画の用途地域 国道19号線沿 県道荻原・小川線沿 木曾川以西の地域 上記以外		介在	40	1.8	4.4	7.7	188	234									
												1.7	4.4	5.9	4.0	4.0				
												1.6	4.4	5.9	4.0	4.0				
												1.3	4.4	5.9	4.0	4.0				
	町	さ	萩原		介在	40	1.5	比準	比準	比準	比準									
												1.6								
1.6																				
1.9																				
1.6																				
南木曾町	あ	吾妻		介在	40	1.8	比準	比準	比準	比準										
											1.5									
											2.1									
											1.9									
木曾町	よ	読書	東町、住吉町、和合北、和合南、東栄町、南栄町、新町、上仲町、下仲町、坂の下 沼田、天白、川向 与川、上の原 上記以外	介在	40	1.8	比準	比準	比準	比準										
											2.1									
											1.5									

署名		木		曾															
市町村名	音順	適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
		町又は大字名	丁目又は字名等		割合	宅地	田	畑	山林	原野									
					%	倍	倍	倍	倍	倍									
檜川村	な	奈良井				30	1.6	4.1	7.1	3.9	3.9								
												1.6	4.1	7.1	3.9	3.9			
	ひ	平沢	西町、西町裏、東町、東町裏 上記以外	介在	40	2.1	比準	比準	比準	比準									
木祖村	お	小木曾					1.6	4.0	8.0	4.4	4.4								
												1.1							
	す	菅	国道19号線沿 上記以外																
日義村						30	4.6	-	-	162	316								
												2.9							
												2.3							
												2.1	3.8						
開田村							1.6	6.4	4.0	4.0									
											2.0	4.0	5.9						
三岳村							4.0	-	-	-	-								
												1.2	4.0	5.9	4.0	4.0			
王滝村							2.0	3.8	6.7	-	-								
												2.4			126	126			
												1.1	3.8	6.7	4.0	4.0			

署名		木		曾		借地権					固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	適用地域			割合	宅地	田	畑	山林	原野	割合	宅地	田	畑	山林	原野
		町又は大字名	丁目又は字名等													
大桑村	す	須原			30	1.1	3.4	5.4	2.9	5.3	%	倍	倍	倍	倍	倍
		と殿														
		な長野														
		の野尻														
山口村	み	神坂	馬籠		30	2.2	3.4	5.4	4.4	4.4	%	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外														
		や山口	国道19号線沿													
		上記以外														

署名		松		本		借地権					固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
市町村名	音順	適用地域			割合	宅地	田	畑	山林	原野	割合	宅地	田	畑	山林	原野						
		町又は大字名	丁目又は字名等														地区	区域	倍	倍	倍	倍
松本市	あ	県			50	1.8	4.3	4.8	3.4	3.4	%	倍	倍	倍	倍	倍						
		旭															市街化	路(全)	比準	比準	比準	比準
		蟻ヶ崎	1~3丁目、6丁目																			
		上記以外		農用													-	2.6	3.3	-	-	
		上記以外																				調整
		浅間温泉															市街化	路(全)	比準	比準	比準	
		山付までの平たん部	県道沿、市道沿																			農用
		上記以外		調整													5.0	2.5	4.4	9.3	3.5	
		上記以外																				調整
		上記以外		-													-	1.4	4.2	7.0	3.5	
井川城	い				市街化	-	路(全)	比準	比準	比準	比準											
		出川	田川以西の地域																			
		上記以外 (並柳への飛地を含む)		農用								-	2.6	4.5	-	-						
		上記以外															調整	4.0	2.5	6.6	10.2	3.2
		上記以外		調整								4.0	2.2	4.5	8.0	2.2						
		石芝	1~4丁目														市街化	-	路(全)	比準	比準	比準
市場																						
入山辺	い	桐原の県道沿、市道沿		調整	4.0	3.3	1.3	1.9	3.5	3.5												
		上記以外									-	-	3.4	3.9	7.4							
今井			市街化	5.0	2.9	比準	比準	比準	比準													

署名		松		本																			
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																		
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野											
						%	倍	倍	倍	倍	倍												
松	い	今井	中沢、南耕地、下新田東耕地、西耕地、北耕地	農用	-	-	8.6	17	-	-	-												
												鎖川	東	県道沿、市道沿	50	6.0	16	35	12	12			
														上記以外		2.2	12	24	3.5	3.5			
														中村、堂村、上新田		県道沿、市道沿	5.5	16	32	12	12		
												域	東	上記以外	調整	2.3	12	24	3.5	3.5			
														上記以外		2.1	14	37	12	12			
														上記以外		40	1.7	4.9	7.0	3.5	3.5		
												市	お	大	1~5丁目	-	-	-	-	-	-	-	
																							調整
												本	う	埋橋	市街化	-	-	-	-	-	-	-	
内田	路(全)	50	2.7	比準	比準	比準	比準																
	県道沿、市道沿	農用	-	-	8.7	21	-	-															
	上記以外	調整	40	3.2	13	31	33	33															
市	お	大	1~5丁目	-	-	-	-	-	-	-													
											調整	40	1.5	5.3	9.1	3.5	3.5						
市	お	岡田	宅地の「固」が10,000円以上の地域	市街化	50	3.6	比準	比準	比準	比準	比準												
												松	東	上記以外	3.7	比準	比準	比準	比準				
														松	東	国道沿、市道沿	農用	-	-	28	55	-	-
																調整	50	2.8	40	78	10	10	
市	お	岡田	上記以外	農用	-	-	21	40	-	-													
											調整	50	2.1	29	58	6.0	6.0						

署名		松		本																											
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																										
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野																			
						%	倍	倍	倍	倍	倍																				
松	お	岡田	国道沿、市道沿	農用	-	-	26	52	-	-	-																				
												岡田町	調整	50	2.7	38	76	7.0	7.0												
													上記以外	農用	-	-	21	40	-	-											
												下区岡田を除く(神沢地)	東	市道沿	農用	-	-	20	39	-	-	-									
																							調整	40	1.7	29	58	6.0	6.0		
																							調整	50	3.3	28	55	10	10		
												市	お	大	市道沿	農用	-	-	23	38	-	-	-								
																								調整	40	2.3	21	43	6.0	6.0	
																								調整	50	2.7	32	55	15	15	
												本	お	大	市道沿	農用	-	-	17	30	-	-	-								
沢	東	上記以外	農用	-	-	17	30	-	-																						
										伊平たん部	東													国道沿、市道沿	農用	-	-	9.2	17	-	-
市	お	大	市道沿	農用	-	-	6.4	12	-	-	-																				
												調整	40	1.4	9.0	19	3.3	3.3													
市	お	大	市道沿	農用	-	-	4.0	8.4	-	-	-																				
												大村	東	市街化	-	-	-	-	-	-	-										
																						松	東	県道沿、市道沿	農用	-	-	23	49	-	-
市	お	大	市道沿	農用	-	-	13	26	-	-	-																				
												調整	50	2.4	24	51	40	40													

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
松 本 市	お	大 村	上記以外	農 用	—	%	—	4.9	8.3	—	—		
						調整	40	2.3	6.4	11	4.0	4.0	
	か	神 田	—	市街化	—	路(一部)	3.0	比準	比準	比準	比準		
							農 用	—	—	26	47	—	—
							調整	50	1.9	38	69	6.0	6.0
	開 智	—	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準		
							農 用	—	—	15	29	—	—
							調整	40	3.2	31	56	15	15
							農 用	—	—	8.7	18	—	—
	鎌 田	—	—	市街化	—	路(全)	50	3.5	—	—	—		
							調整	40	1.9	16	29	5.5	5.5
	神 林	—	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準		
農 用							—	—	15	29	—	—	
き	北 深 志	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準			
						調整	40	3.2	31	56	15	15	
く	空 港 東	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準			
						調整	40	3.2	31	56	15	15	
こ	寿 台	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準			
						調整	40	3.2	31	56	15	15	
こ	小 赤	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準			
						調整	40	3.2	31	56	15	15	
		小	—	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準		
								調整	40	3.2	31	56	15
池	—	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準			
						調整	40	3.2	31	56	15	15	

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
松 本 市	こ	小 赤	—	農 用	—	%	—	3.9	6.9	—	—
						調整	40	2.3	6.4	11	4.0
	こ	小 赤	—	市街化	—	路(一部)	3.0	比準	比準	比準	比準
							調整	40	2.3	6.4	11
	さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準
							調整	40	2.3	6.4	11
	さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準
							調整	40	2.3	6.4	11
	さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準
							調整	40	2.3	6.4	11
	さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準
							調整	40	2.3	6.4	11
さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準	
						調整	40	2.3	6.4	11	4.0
さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準	
						調整	40	2.3	6.4	11	4.0
さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準	
						調整	40	2.3	6.4	11	4.0
さ	笹 賀	—	市街化	—	路(全)	—	比準	比準	比準	比準	
						調整	40	2.3	6.4	11	4.0

署名		松		本										
市町村名	適用地域					借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
松	さ	笹賀	奈良の井川域以外	上記以外	県道沿、市道沿	農用	—	—	11	17	—	—		
							調整	50	3.2	15	25	6.0	6.0	
							調整	40	2.4	12	15	3.6	3.6	
														調整
	笹部	沢村	里山辺	湯ノ原、御母家	市街化	—	4.2	比準	比準	比準	比準	比準		
							西小松	50	3.9	—	—	—	—	
	本	市	上	上記以外	南小松林	平たん部	県道沿、市道沿	—	—	27	68	—	—	
								調整	50	1.6	40	97	35	35
								調整	40	1.6	31	78	35	35
								調整	40	1.6	4.2	9.2	3.5	3.5
調整								50	3.0	59	118	192	192	
														調整
調整								40	2.3	55	111	192	192	
														調整
調整	50	1.5	33	58	90	90								
							調整	—	—	18	32	—	—	
調整	50	1.3	26	46	90	90								
							調整	—	—	34	57	—	—	
調整	50	1.3	26	46	90	90								
							調整	—	—	34	57	—	—	

署名		松		本									
市町村名	適用地域					借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
松	さ	里山辺	湯ノ原	湯ノ原	県道沿、市道沿	調整	50	2.4	48	82	99	99	
							調整	50	2.4	40	81	95	95
							調整	50	2.4	40	81	95	95
							調整	50	2.3	43	101	109	109
							調整	50	2.2	36	86	99	99
							調整	50	2.7	46	90	10	10
							調整	40	1.5	23	50	6.0	6.0
調整	—	—	4.3	14	3.0	3.0							
本	市	し	清水	白板	市街化	—	—	—	—	—	—	—	
							調整	50	2.6	57	79	35	35
							調整	50	2.6	45	63	25	25
							調整	50	2.3	—	—	—	—
							調整	50	2.9	—	—	—	—
							調整	50	3.5	—	—	—	—
調整	—	—	—	—	—	—							
調整	50	3.9	—	—	—	—							

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野			
							倍	倍	倍	倍	倍			
松	し	島	内	新橋、青島、 東方、南中、 南方、蛇原、 堀米新田	国道沿、県道 沿、市道沿	農 用	—	—	44	69	—	—		
							調整	50	3.2	64	100	99	99	
							上記以外	—	—	40	63	—	—	
							調整	40	3.0	56	90	45	45	
	島	高松	島	北中	国道沿、県道 沿、市道沿	農 用	—	—	40	63	—	—		
							調整	50	4.5	57	90	30	30	
							上記以外	—	—	19	28	—	—	
							調整	40	3.4	40	61	20	20	
	本	島	立	小宮、北方、 上平瀬 平瀬川西 下田、平瀬、 川東、 犬飼新田、 下平瀬	国道沿、県道 沿、市道沿	農 用	—	—	14	25	—	—		
							調整	50	2.9	20	36	6.0	6.0	
							上記以外	—	—	11	20	—	—	
							調整	40	2.7	15	28	3.5	3.5	
市	島	立	山田	市街化	市街化	50	3.3	比準	比準	比準	比準			
						荒井、堀米、 大庭、 堀米新田 蛇原	国道沿、県道 沿、市道沿	農 用	—	—	51	92	—	—
						調整			50	3.3	74	133	185	185
						上記以外	—	—	41	73	—	—		
調整	40	2.3	59	104	149	149								
市	島	立	小柴、町区	国道沿、市道 沿	農 用	—	—	23	40	—	—			
						調整	50	2.6	51	90	124	124		
						上記以外	—	—	17	29	—	—		
						調整	40	2.1	25	47	79	79		

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野			
							倍	倍	倍	倍	倍			
松	し	島	立	三の宮	県道沿、市道 沿	農 用	—	—	19	37	—	—		
							調整	50	2.3	35	71	86	86	
							上記以外	—	—	16	29	—	—	
							調整	40	1.9	23	43	70	70	
	中	北	村	栗	田	栗	県道沿、市道 沿	—	—	21	35	—	—	
								調整	50	2.3	32	53	79	79
								上記以外	—	—	13	22	—	—
								調整	40	1.8	18	31	54	54
	本	白	瀬	淵	田川以西の地域	市街化	—	路(全)	—	—	—	—		
							調整	50	3.1	比準	比準	比準	比準	
							白川、白姫以南の地域	—	—	—	—	—	—	
							調整	50	4.9	—	—	—	—	
市	上	記	以	外	以外	—	—	—	—	—	—			
						調整	40	1.3	4.0	12	—	—		
						牛伏寺川以東の地域	—	—	—	—	—	—		
						調整	40	1.3	4.0	12	3.0	3.0		
市	上	記	以	外	以外	農 用	—	—	7.2	22	—	—		
							調整	50	2.0	11	32	3.0	3.0	
							白姫、上瀬黒	—	—	—	—	—	—	
							調整	50	2.0	11	32	3.0	3.0	
市	上	記	以	外	以外	農 用	—	—	21	60	—	—		
							調整	50	3.0	31	93	25	25	
							上記以外	—	—	14	41	—	—	
							調整	40	2.0	20	59	12	12	
そ	稻	倉	—	—	—	農 用	—	—	—	—	—	—		
							調整	30	3.3	4.3	8.3	3.0	3.0	
そ	惣	社	—	—	—	市街化	50	路(一部) 3.0	比準	比準	比準	比準		
							調整	—	路(全)	—	—	—	—	

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野										
							倍	倍	倍	倍	倍										
松	た	高宮西				%	倍	倍	倍	倍	倍										
												高宮中	市街化	—	路(全)	比準	比準	比準	比準		
												高宮南									
												高宮北									
												高宮東									
	ち	中 央	50	路(一部)	2.9	—	—	—	—												
	つ	筑 摩																			
	本					農 用	—	—	47	60	—	—									
													県道沿	市道沿	調 整	50	2.5	68	86	35	35
			調 整	50	2.1	60	76	20	20												
										と 豊 丘	田川以西の地域	市街化	50	3.1	比準	比準	比準	比準			
県道町村白川・村井(T)線 以東の地域		市街化	50	3.9	比準	比準	比準	比準													
									県道寺村南松本(T)線以東 の地域												
市						農 用	—	—	21	41	—	—									
	県道沿												調 整	50	2.5	29	58	25	25		
																				市道沿	農 用
													調 整	50	1.6	22	43	22	22		
																					農 用
	調 整	40	1.4	17	33	6.0	6.0														

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野																
							倍	倍	倍	倍	倍																
松	な	中 条				%	倍	倍	倍	倍	倍																
												落	—	路(全)	—	—	—	—	—								
																				並 柳 (出川の 飛地を 除く)	市道3017号線沿	市街化	50	3.8	比準	比準	比準
												上記 以外	市道3017号線以西の地 域	調 整	40	2.9	—	—									
																			上記以外								
	中 山	鳥内、和泉、中和泉、埴原、 上和泉	調 整	40	3.5	11	21	6.0	6.0																		
										上記以外	2.1	4.2	8.3	3.0	3.0												
	本	に 新 村				農 用	—	—	19	28	—	—															
													松本 電鉄上 高地線 以北の 地域	調 整	50	2.7	42	63	—	—							
		上記以外	農 用	—	—	9.3	14	—	—																		
国道沿										宅地の「固」が7,000 円以上の地域	調 整	50	3.0	28	42	15	15										
		上記以外	宅地の「固」が7,000 円以上の地域	調 整	50	2.4	21	32	—									—									
上記以外										県道沿、市道沿	調 整	40	2.9	26	39	7.5	7.5										
		上記以外	上記以外	調 整	40	2.5	19	28	7.5									7.5									
県道沿、市道沿										農 用	—	—	13	23	—	—											
	上記以外	農 用	—	—	8.7	15	—	—																			
宅地の「固」が7,000円 以上の地域									調 整	40	2.3	18	30	7.5	7.5												
	上記以外	県道沿、市道沿	調 整	40	2.2	9.4	24	6.1								6.1											
上記以外									上記以外	調 整	40	2.2	9.4	24	6.1		6.1										

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
						%	倍	倍	倍	倍	倍
松	の	野溝木工	1丁目	市街化		-	路(全)	比準	比準	比準	比準
			2丁目								
		野溝西1丁目									
	は	原	女鳥羽川以西の地域	国道沿	農用	-	-	20	39	-	-
				県道沿							
				市道沿							
				上記以外							
		調整	40	3.0	31	63	9.0	9.0			
	調整	40	2.7	17	34	6.2	6.2				
	調整	40	3.3	4.8	9.8	3.0	3.0				
本	ふ	深志	市街化	-	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準	
											双葉
	ほ	本庄	調整	40	1.8	4.3	8.5	3.0	3.0		
										洞	
	市	ま	丸の内	市街化	-	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準
美須々											
み		宮淵1丁目~3丁目	市街化	50	2.5	比準	比準	比準	比準		
										本村	
大		宮字淵	市街化	50	2.9	比準	比準	比準	比準		
										宮田	
南		松本	1丁目、2丁目	-	路(全)	比準	比準	比準	比準		
										南浅間	
水	汲	調整	50	3.4	比準	比準	比準	比準			

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
						%	倍	倍	倍	倍	倍	
松	み	三才山	調整	30	1.9	4.3	8.4	3.0	3.0			
										南原	1、2丁目	
	め	女鳥羽	-	路(全)								
					元町							
	よ	芳野	市街化	-	比準	比準	比準	比準				
									横田			
		芳川	流通業務団地予定地	2.2								
	本	平田	田川以西の地域	50	2.9	4.7	-	-	46	73	-	-
		小屋	北原町	調整	50	2.6	84	133	36	36		
上記以外											市街化	路(一部) 3.3
野		溝	市街化	50	3.4	-	-	29	46	-	-	
	農用											
村	井	国道19号線沿	市街化	50	2.7	50	78	36	36			
										調整	50	1.8
市	野	溝	市街化	50	1.8	41	66	36	36			
										農用	路(一部) 3.3	比準
村	井	国道19号線沿	市街化	50	2.6	49	85	36	36			
										調整	50	2.6
市	野	溝	市街化	50	2.9	67	104	36	36			
										農用	路(一部) 2.9	比準
市	野	溝	市街化	50	2.9	67	104	36	36			
										農用	路(一部) 3.3	比準
市	野	溝	市街化	50	2.9	67	104	36	36			
										農用	路(一部) 3.3	比準
市	野	溝	市街化	50	2.9	67	104	36	36			
										農用	路(一部) 3.3	比準

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区 区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
						%	倍	倍	倍	倍	倍	
松本市	よ	芳川村	井上	県道沿・市道沿	調整	50	2.9	67	104	36	36	
							2.6	44	69			
	り	両島			市街化	-	路(全)	比準	比準	比準	比準	比準
							40	5.2				
							40	4.6	20	36	8.0	8.0
							40	2.8	13	22	6.0	6.0
	わ	和田		和田工業団地建設予定地	農用	-	-	-	14	24	-	-
							40	4.6	20	36	8.0	8.0
							40	2.8	13	22	6.0	6.0
							40	2.3	7.5	13	4.5	4.5
か	片丘		県道沿・市道沿	農用	-	-	-	7.1	24	-	-	
						40	3.8	12	35	8.2	8.2	
						40	2.3	7.5	13	4.5	4.5	
						40	2.5	3.8	11	5.8	5.8	
塩			調整	-	-	50	2.6	-	-	2.5	2.5	
						40	2.5	3.8	11	5.8	5.8	
						40	2.6	9.3	22	7.0	7.0	
						30	1.7	4.1	7.8	3.3	3.3	
尻		勝弦	別荘地	農用	-	-	-	6.0	14	-	-	
						40	2.6	9.3	22	7.0	7.0	
						40	2.6	9.3	22	7.0	7.0	
						30	1.7	4.1	7.8	3.3	3.3	
市	旧塩尻	東山別荘地	市街化	-	-	2.9	-	-	2.7	2.7		
						50	路(一部)	2.1	比準	比準	比準	比準
						40	2.6	9.3	22	7.0	7.0	
						30	1.7	4.1	7.8	3.3	3.3	

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区 区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
						%	倍	倍	倍	倍	倍	
塩尻市	き	旧塩尻	田川以西の地域	上記以外	調整	-	路(全)					
							路(一部)	2.0	比準	比準	比準	比準
	塩				市街化	-	50					
							3.6					
							40	2.7	8.2	21	6.1	6.1
							40	2.7	8.2	21	6.1	6.1
	尻				農用	-	-	-	6.6	14	-	-
							40	2.7	8.2	21	6.1	6.1
							40	2.7	8.2	21	6.1	6.1
							40	2.7	8.2	21	6.1	6.1
市	せ洗馬	奈良井川以東の地域	調整	-	-	-	-	34	74	-	-	
						50	4.5	48	105	26	26	
						40	2.1	20	55	16	16	
						40	2.9	16	39	6.9	6.9	
市			調整	-	-	-	-	6.0	18	-	-	
						40	2.4	9.2	27	13	13	
						40	2.4	9.2	27	13	13	
						40	2.4	9.2	27	13	13	
市		調整	-	-	-	-	-	9.0	21	-	-	
						40	4.3	14	35	32	32	
						40	2.9	8.8	25	33	33	
						40	2.9	8.8	25	33	33	

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							倍	倍	倍	倍	倍
塩 尻 市	せ	洗 馬	上記以外 芦ノ田、岩垂、元町、上組	農 用	—	—	—	6.5	13	—	—
							2.3	8.9	19	15	15
	そ	宗 賀	JR中央西線以北の地域	市街化	—	路(全)	—	—	—	—	—
							比準	比準	比準	比準	比準
	塩 尻 市	都 市 計 画 区 域 内	国 鉄 中 央 西 線 以 西 の 地 域	農 用	—	—	—	17	37	—	—
							調 整	50	4.0	23	51
				農 用	—	—	—	11	28	—	—
							調 整	40	3.0	18	40
				農 用	—	—	—	11	22	—	—
							調 整	40	4.3	16	31
農 用				—	—	—	9.1	20	—	—	
						調 整	40	2.3	13	28	5.5
塩 尻 市	上 記 以 外	国 道 1 9 号 線 沿	農 用	—	—	—	7.8	16	—	—	
						—	40	2.4	比準	比準	比準
			農 用	—	—	—	7.8	16	—	—	
						—	40	2.4	14	29	4.1
農 用	—	—	—	—	—	—	—				
			—	30	1.5	3.6	7.2	3.0	3.0		
塩 尻 市	ひ 広 丘	JR篠ノ井線以北の地域	田川以東の地域	農 用	—	—	10	24	—	—	
							調 整	40	3.4	17	39
			市街化	50	路(一部)	比準	比準	比準	比準		
						3.0	—	—	—	—	
農 用	—	—	—	34	75	—	—				
			—	—	—	—	—				

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
							倍	倍	倍	倍	倍	
塩 尻 市	ひ 広 丘	JR篠ノ井線以北の地域	上記以外	調整	—	—	50	3.6	49	114	99	99
							農 用	—	—	22	50	—
	調 整	40	4.0	31	71	30	30	—	—	—	—	
								—	—	—	—	—
	塩 尻 市	上 記 以 外	吉田原団地	市街化	50	2.9	比準	比準	比準	比準	比準	比準
				調 整	40	2.9	23	45	19	19		
											調 整	40
	中 川 手 東 川 手 光	固定資産税評価額が路線価方式の地域	国道19号線沿	介 在	50	1.8	比準	比準	比準	比準		
											調 整	40
明 科	上 記 以 外	国道19号線沿	農 用	—	—	18	26	—	—			
										調 整	40	2.9
農 用	—	—	7.4	14	—	—						
							調 整	40	4.8	13	25	3.7
農 用	—	—	3.0	3.3	4.4	7.7						
							調 整	30	3.3	4.4	7.7	3.5
七 貴 南 陸 郷	平 た ん 部	国道沿、県道沿、町道沿	農 用	—	—	9.3						
							調 整	40	3.9	17	27	2.6
農 用	—	—	8.4	12	—	—						
							調 整	30	3.9	13	18	2.6
農 用	—	—	3.3	4.0	8.0	—						
							調 整	40	2.7	—	—	11
麻 績 村	聖高原別荘地	—	40	2.7	—	—						
							調 整	30	2.7	3.8	7.0	2.9

署名		松		本									
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							%	倍	倍	倍	倍	倍	
本城村			宅地の「固」が1,900円以上の地域					3.2			6.5		
			上記以外					2.9					
坂井村			宅地の「固」が1,000円以上の地域					2.0			6.9		
			上記以外					1.6					
生坂村			上生坂の国道19号線沿					2.1			6.8		
			上記以外			—	30	1.6	3.7		2.9	2.9	
四賀村			七嵐、下原、藤池の国道沿 刈谷原町の県道沿					4.3					
			上記以外					2.1			6.9		
坂北村			宅地の「固」が1,800円以上の地域					1.9					
			上記以外					2.7	3.5				
波田町		松本電鉄上高地線以北の地域	淵東の地域	神林堰 梓川右 岸用水 幹線以 南の地 域	国道158号 線沿、 県道 塩尻・ 鍋割 ・穂高 線沿	農用	—	—	33	86	—	—	
	—					50	2.8	47	123	23	23		
	農用					—	—	11	30	—	—		
	—					40	2.0	26	63	15	15		
	—					—	1.1	16	47	8.0	8.0		
		上記以外		農用	—	—	5.1	9.2	—	—			
			—	—	30	1.2	12	31	7.0	7.0			
			—	—	30	1.0	7.2	16	3.5	3.5			

署名		松		本																		
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区		区分	割合	宅地	田	畑	山林	原野									
							%	倍	倍	倍	倍	倍										
波田町		松本電鉄の上高地地域	上記以外	国道沿、町道沿	農用	—	—	3.5	8.6	—	—											
	—				30	1.2	4.9	12	3.6	3.6												
	農用				—	—	3.5	8.6	—	—												
		上記以外	上記以外	上記以外	農用	—	—	3.5	8.6	—	—											
					30	1.0	4.0	9.4	3.0	3.0												
					—	—	—	—	—	—												
波田町		上記以外	北原団地	—	—	40	1.9	比準	比準	比準	比準											
						2.0	4.4	8.4	2.0	2.0												
						—	—	—	—	—	—											
波田町		上記以外	泉道塩尻・鍋割・穂高線沿	農用	—	—	2.6	5.0	—	—												
	—				40	3.0	3.9	9.0	3.0	3.0												
	農用				—	—	1.2	2.6	—	—												
波田町		上記以外	町道沿 泉道沿	農用	—	—	1.8	2.5	4.5	7.0	7.0											
	—				30	1.8	2.5	4.5	7.0	7.0												
	農用				—	—	5.0	9.1	—	—												
		上記以外	上記以外	農用	—	—	5.0	9.1	—	—												
					30	1.3	7.3	1.4	3.0	3.0												
					—	—	—	—	—	—												
波田町		松本電鉄上高地線以北の地域	淵東の地域	神林堰 梓川右 岸用水 幹線以 南の地 域	国道158号 線沿、 県道 塩尻・ 鍋割 ・穂高 線沿	農用	—	2.8	4.7	12.3	2.3	2.3										
														上記以外	泉道沿、 町道沿	—	40	2.0	2.6	6.3	1.5	1.5
																—	—	1.1	1.6	4.7	8.0	8.0
																—	—	—	—	—	—	—
														上記以外	泉道沿、町道沿	—	30	1.2	1.2	3.1	7.0	7.0
		—	—	1.0	7.2	1.6	3.5	3.5														

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							倍	倍	倍	倍	倍
朝日村			小野沢の県道沿		—	30	3.1	4.3	7.5	3.0	3.0
			上記以外				2.7	3.9	7.6		
た高家			アルプス団地		市街化	50	4.3	比準	比準	比準	比準
			上記以外				3.5				
豊科			国道147号線沿		農 用	—	—	10	28	—	—
			県道寺所・豊科(T)線沿 (田沢街道、新県道)		調 整	40	2.2	17	40	20	20
	豊	上 記 以 外	県道沿、町道沿		農 用	—	—	8.5	21	—	—
			上記以外		調 整	30	2.0	12	30	15	15
科	田 沢 (光 含 む)	犀 川 地 域 東	国道19号線沿		市街化	50	3.9	比準	比準	比準	比準
			上記以外				3.5				
			犀川以西の地域				5.1	20	74	20	20
	上 記 以 外	平 た ん 部	県道寺所・豊科(T)線 沿(田沢街道、新県道)		調 整	40	5.6	15	39	20	20
犀川以東の地域						3.6	8.8	29	5.9	5.9	
と 豊 科			上記以外			30	2.2	7.9	21	5.8	5.8
			上記以外				1.6	4.1	8.6	3.0	3.0
と 豊 科			新田東原団地		市街化	50	3.2	比準	比準	比準	比準
			新田西団地				4.3				

署名		松 本		適 用 地 域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野
							倍	倍	倍	倍	倍
と豊科			上記以外で宅地の「固」が	30,000円以上の地域	市街化	50	1.5				
							2.1	比準	比準	比準	比準
							2.5				
							3.9				
豊科			上記以外	国道147号線沿	農 用	—	—	10	26	—	—
							2.6	16	36	20	20
							2.2	15	40		
							3.9				
と豊科			上記以外	県道沿町道沿	農 用	—	—	9.0	24	—	—
							2.4	13	34	15	15
							3.8				
							7.1	18	—	—	
と豊科			上記以外	JR大糸線、国道147号線、拾ヶ堰に囲まれた地域	調 整	40	2.4	13	34	15	15
							3.8				
と豊科			上記以外	上記以外	農 用	—	—	7.1	18	—	—
							3.0	2.0	10	25	9.9
と豊科			上記以外	国道147号線沿	市街化	50	4.2	比準	比準	比準	比準
							3.4				

署名		松 本		本 籍 地 域																
市町村名	適 用 地 域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野								
							%	倍	倍	倍	倍	倍								
豊 科 町	み	南 穂 高	宅地の「固」が3,000円以上の地域	農 用	農 用	—	—	9.0	2.4	—	—	—								
													調整	40	3.6	1.4	3.4	2.0	2.0	
													調整	40	3.2	1.6	3.8			
													調整	40	2.7	1.2	3.2			
	町	み	南 穂 高	上記以外	農 用	調 整	—	—	9.2	2.4	—	—	—							
														調整	40	1.8	1.5	3.4	1.5	1.5
														調整	40	1.7	1.0	2.9	5.9	5.9
														調整	40	2.2	—	—	2.2	(雑) 2.2
														調整	40	2.2	—	—	2.2	6.9 6.9
														調整	40	1.8	—	—	7.6	2.3
穂 高 町	あ	有 明	別荘地及び別荘計画地	農 用	調 整	—	—	7.6	2.3	—	—	—								
													調整	40	1.1	2.5	5.2	5.2		
													調整	40	1.8	4.1	6.5	3.5	3.5	
													調整	40	2.5	比準	比準	比準	比準	
町	か	柏 原	国鉄大糸線以東の地域	農 用	調 整	—	—	7.1	1.7	—	—	—								
													調整	40	2.6	1.0	2.4	2.0	2.0	
													調整	40	2.5	比準	比準	比準	比準	
													調整	40	2.5	比準	比準	比準	比準	

署名		松 本		本 籍 地 域																
市町村名	適 用 地 域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野								
							%	倍	倍	倍	倍	倍								
穂 高 町	か	柏 原	JR大糸線以西の地域	農 用	調 整	—	—	1.0	2.5	—	—	—								
													調整	50	2.7	2.6	6.1	2.0	2.0	
													調整	—	—	5.2	1.2	—	—	
	穂	き	北 穂 高	上記以外	農 用	調 整	—	—	5.2	1.2	—	—	—							
														調整	40	2.3	1.2	2.6	4.0	4.0
														調整	40	2.1	2.1	4.4	1.1	1.1
														調整	—	—	8.9	2.8	—	—
	町	ほ	穂 高	JR大糸線以西の地域	農 用	調 整	—	—	8.9	2.8	—	—	—							
														調整	30	1.7	1.2	3.8	6.0	6.0
														調整	30	1.5	8.7	2.7	4.1	4.1
調整														50	3.0	比準	比準	比準	比準	
調整														—	—	1.2	2.8	—	—	
調整														40	2.4	1.7	4.0	1.6	1.6	
町	か	柏 原	上記以外	農 用	調 整	—	—	1.1	2.6	—	—	—								
													調整	40	2.3	1.7	3.8	1.6	1.6	
													調整	40	2.3	1.7	3.8	1.6	1.6	
													調整	40	9.3	2.4	—	—		
町	か	柏 原	上記以外	農 用	調 整	—	—	9.3	2.4	—	—	—								
													調整	40	1.8	1.5	4.1	6.0	6.0	
													調整	40	1.5	8.7	2.7	4.1	4.1	
													調整	40	1.8	1.5	4.1	6.0	6.0	
町	か	柏 原	上記以外	農 用	調 整	—	—	7.1	1.7	—	—	—								
													調整	40	2.6	1.0	2.4	2.0	2.0	
													調整	40	2.5	比準	比準	比準	比準	
													調整	40	2.5	比準	比準	比準	比準	

署名		松		本											
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等				地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
								%	倍	倍	倍	倍	倍		
穂高町	ほ	穂高	上	記	上記以外	宅地の「固」が5,000円以上の地域	農用	-	-	19	42	-	-		
								-	50	3.4	26	61	20	20	
								-	-	10	23	-	-		
	ま	牧	上	記	上記以外	主要地方道塩尻・鍋割・穂高線沿	農用	-	1.9	7.2	21	6.0	6.0		
								30	2.3	-	-	40	40		
								1.4	4.2	9.4	3.2	3.2			
	梓川村	お	小倉	記	上記以外	上立田、下立田、上角影、下角影、杏、福先、北大妻、南大妻、上大妻、下大妻、宮尻、下村、下荒井、田中、横沢、氷室、岩岡、幅	主要地方道塩尻・鍋割・穂高線沿、県道大野田・梓橋線沿、大型農道沿、県道北大妻・豊科線沿、県道倭・北松本(T)線沿	農用	-	-	12	23	-	-	
									-	50	4.5	17	33	15	15
									-	-	7.5	16	-	-	
	三郷村	お	小倉	記	上記以外	村道沿、農道沿	農用	-	-	7.2	19	-	-		
								-	50	2.9	11	28	15	15	
								-	40	3.9	11	29	8.0	8.0	
三郷村	め	明盛	記	上記以外	県道沿	農用	-	40	3.0	4.3	6.7	2.5	2.5		
							-	-	4.8	11	-	-			
							-	40	4.4	6.6	15	3.0	3.0		
三郷村	め	明盛	記	上記以外	上記以外	農用	-	-	8.7	16	-	-			

署名		松		本											
市町村名	適用地域					借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等				地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
								%	倍	倍	倍	倍	倍		
三郷村	め	明盛	宅地の「固」が	7,000円以上の地域	農用	-	3.9	-	15	29	15	15			
							4.6	-	40	5.9	13	24	12	12	
							5.9	-	40	5.8	11	21	7.0	7.0	
							5.8	-	40	5.0	11	19	7.0	7.0	
堀金村	ゆ	温	宅地の「固」が	3,000円以上の地域	農用	-	-	-	13	22	-	-			
							-	40	4.1	16	26	6.0	6.0		
奈川村			宅地の「固」が	3,000円未満1,400円以上の地域	農用	-	-	-	7.8	18	-	-			
							-	40	3.8	12	23	5.0	5.0		
							-	-	7.7	18	-	-			
安曇村			宅地の「固」が	715円以上の地域	農用	-	3.8	11	23	3.2	3.2				
							1.3	3.7	6.5	3.6	3.6				
安曇村			宅地の「固」が	上記以外	農用	-	30	1.0	4.1	6.6	3.3	3.3			
							2.3	4.8	8.0	4.6	4.6				
安曇村			宅地の「固」が	上記以外	農用	-	1.9	4.4	7.7	4.5	4.5				

署名		大町		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野				
							倍	倍	倍	倍	倍				
大町	お	大町	用途指定	五日町・上仲町・九日町 下仲町・大黒町・高見町 堀六日町・東町・日の出町 ・六九町・八日町			%	路(全)							
								路(部)							
								3.8							
			地域内	依町	追分交差点から有料 道路入口交差点まで の国道148号線沿		介	在	40	路(部)					
										2.4					
										路(部)					
					上記以外										
			中原町	宅地の「固」が6,000 円以上の地域			介	在	40	2.7	比準	比準	比準	比準	
										路(部)					
										3.1					
			町	不二塚町・東中原町・宮田 町・大原町・若原町・栄町						路(部)					
										3.8					
路(部)															
		十日町・南原町・幸町													
		北原町・桜田町・高根町													
市	用途指定地域外	用途指定地域以東の地域					3.8	52	118	4.1	3.5				
							農用								
							—	—	13	24	—	—			
	用途指定地域外	用途指定地域外	東道槍ヶ岳線以南の 地域				3.0	4.4	63	143	2.0	2.2			
							農用								
							—	—	16	37	—	—			
		東道槍ヶ岳線以北の 地域					3.0	2.9	60	137	2.0	2.2			
		東道扇沢・信濃大町 停車場線沿					農用	—	—	46	104	—	—		

署名		大町		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野				
							倍	倍	倍	倍	倍				
大町	た	平	大町温泉郷 高瀬分譲地 高瀬ハイランド 日向山別荘地及び隣接地で宅 地の「固」が3,500円以上の 地域	介	在	%	2.4								
							6.0	109	6.6	7.3					
							路(部)								
			用途指定地域内	国道148号線沿	宅地の「固」が 6,200円以上の地 域	介	在	40	4.3						
									3.4	6.9	15.2	15.3	17.0		
									路(部)						
					上記以外										
			市	用途指定地域外	用途指定地域外	国道148号線沿(用途指 定地域境から木崎駐在所 まで)	介	在	40	3.8	比準	比準	比準	比準	
										農用					
										—	3.5	7.7	—	—	
			町	用途指定地域外	用途指定地域外	県道扇沢・信濃大町停車 場線沿(大町境から鹿島 大橋まで)	介	在	40	4.8	比準	比準	比準	比準	
										農用					
—	4.6	10.4								—	—				
市	用途指定地域外	用途指定地域外	県道大町・槍ヶ岳線沿 (大町境から野口公民館 まで)	介	在	40	4.5	比準	比準	比準	比準				
							農用								
							—	3.8	7.4	—	—				
市	用途指定地域外	用途指定地域外	木崎、森 の宅地の 「固」が 2,350円 以上の地 域	介	在	40	3.0	3.3	6.7	8.7	9.7				
							農用								
							—	1.7	1.3	2.6	3.1	3.5			
市	用途指定地域外	用途指定地域外	稲尾海ノ 口、東西 海ノ口	介	在	40	2.9	3.0	5.9	4.0	4.4				
							農用								
							—	3.0	6.3	9.0	3.1	3.5			
		上記以外					1.7	6.3	9.0	3.1	3.5				
市	用途指定地域外	用途指定地域外	中綱築場 以北	介	在	40	3.6	1.5	3.0	4.7	5.3				
							農用								
							—	1.7	6.3	9.0	3.1	3.5			

署名		大町		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
大町	た	平	上記以外	ヤナバ国際、鹿島槍国際・青木湖・爺ヶ岳・大町の各スキー場		%	倍	倍	倍	倍	倍	
						3.6	6.3	9.0				
			40	1.7		18	20					
				上記以外	宅地の「固」が1,500円以上の地域(農用地は除く)		30	3.6	15	30		
							1.7	6.3	9.0	3.1	3.5	
	と	常	盤	中部幹線用水路以東の地域 宅地の「固」が1,600円以上の地域	農用	40	3.4	48	97	2.5	2.7	
						—	—	11	24	—	—	
						30	2.5	8.1	13	2.5	2.7	
	市	や	社	用途指定地域内	松崎(大町の神栄町を除く)	介在	3.8					
							4.9	比準	比準	比準	比準	
4.4												
40							64	118	225	250		
					館ノ内	介在	3.6	比準	比準	比準	比準	
							64	118	225	250		
上記以外					農用	30	3.1		2.4	2.2		
						—	—	19	48	—	—	
						—	—	7.6	16	—	—	
						—	—	—	—	—	—	
池田町	あ	会	池田～滝沢間の県道沿	介在	2.0	比準	比準	比準	比準			
					40	2.3	25	40	2.3	4.5		
					—	1.8	—	—	—	—		
	上記以外		内川・県道沿以西の地域(農用地は除く)	農用	—	—	7.3	10	—	—		
					—	—	—	—	—	—		
町	い	池田	池田1丁目のうちNTT入口以南の県道沿・吾妻町団地	介在	40	1.5	比準	比準				

署名		大町		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
池田町	い	池田	上記以外	池田1丁目のうちNTT入口以北、池田2丁目、池田3丁目、豊町、吾妻町、東町、大町境までの県道沿	介在	40	1.8	比準	比準	比準	比準		
						—	—	16	31	—	—		
						40	1.5	比準	比準	比準	比準		
						—	—	13	16	—	—		
		上記以外	中	鶏	農用	—	30	1.8	26	40	3.7	6.7	
						—	—	6.9	10	—	—		
		上記以外			農用	30	2.7	3.6	5.7	3.2	5.4		
						—	—	—	—	—	—		
	松川村			宅地の「固」が7,000円以上の地域	介在	—	40	1.5	73	86	—	—	
						上記	宅地の「固」が4,000円以上の地域	農用	—	—	43	66	
—									30	1.9	62	94	7.8
以外						上記以外の乳川以東の地域	農用	—	—	7.5	11	—	—
								—	—	2.3	31	39	7.8
上記以外						県道有明大町線神戸橋以南	農用	30	1.5	29	—	—	
	—	1.4	—	4.0	2.2								
白馬村	か	神城	国道148号線沿以西(五竜遠見、飯森スキー場間)(農用地を除く)	飯田 飯森	介在	40	2.3	33	49	135	135		
						30	2.5	34	40	3.0	2.6		
												40	3.1
						—	—	—	—	—	—		
	上記以外	沢渡(農用地を除く) 佐野(農用地を除く)		農用	—	—	—	—	—	—			
					—	—	—	—	—	—			

署名		大町		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等				
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野	
							倍	倍	倍	倍	倍	
白馬村	か	神坂	名鉄別荘分譲地	介在		%	1.4	—	—	101	1.4 86	
			佐野坂、飯森、五竜遠見の各スキー場	—	40	2.2	—	—	22	18		
			上記以外	農用	—	—	4.5	7.8	—	—		
	ほ	北城	落倉	落倉原別荘地	—	30	2.2	32	86	88	75	
				白馬エコーランド別荘分譲地	—	3.0	—	—	—	3.0 207		
			東カン別荘分譲地 倉下別荘分譲地 深空野別荘分譲地 及びその隣接地	—	40	—	—	243	2.4	2.4 207		
				農用	—	—	—	—	—	—		
	馬村	上	松川	八方(旧村落)	介在	50	2.3	比準	比準	比準	比準	
				上	—	1.7	46	92	125	147		
				記	村道沿(農用地を除く)	介在	—	—	比準	比準	比準	比準
以外				八方尾根スキー場	—	40	4.8	8.2	12	44	37	
外				上記以外	—	—	26	36	60	52		
以外		南	川	農用	—	—	8.2	12	—	—		
				上	松	駅周辺の宅地の「固」が30,000円以上の地域	—	1.8	—	—	—	
				以外	以上	宅地の「固」が10,000円以上の地域	介在	50	1.6	—	—	
				以外	以上	深空の国道沿白馬駅から八方までの国道沿	—	3.0	比準	比準	比準	比準
				以外	以上	上記以外	農用	—	—	45	79	—

署名		大町		適用地域		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等																			
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野																
							倍	倍	倍	倍	倍																
白馬村	ほ	北城	松川	上	上	大系線以西	千国街道沿	—	40	3.0	69	136	153	131													
															農用	—	—	20	39	—	—						
			上	以外	以上	以外	以上	以外	以上	以上	—	40	2.7	30	58	69	59										
																		農用	—	—	—	—	—	—			
			上	以外	以外	以外	以外	以外	以外	白馬町	—	40	2.7	11	21	—	—										
																		農用	—	—	—	—	—	—			
			上	以外	以外	以外	以外	以外	以外	上記以外	—	30	2.6	5.6	11	2.2	2.3										
																		農用	—	—	—	—	—	—			
			馬村	以外	松川	新田	北	森上	以上	以上	介在	40	3.5	比準	比準	比準	比準										
																		農用	—	—	11	21	—	—			
農用	—	—																—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
農用	—	—																—	—	—	—	—	—	—	6.9	12	2.7
農用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—														
小谷村	き	北小谷	姫川温泉	—	—	—	40	1.7	—	—	—	—	—	—													
															農用	—	—	—	—	—	—						
			以上	以上	以上	以上	以上	以上	以上	—	30	1.0	3.4	8.3	2.8	3.6											

署名		大町		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
						%	倍	倍	倍	倍	倍		
小谷村	な	中小谷土			—	30	1.2	3.4	5.6	2.7	3.4		
			み	南小谷	梅池高原道路沿	介在	1.9	比準	比準	比準	比準		
					梅池高原の上記以外	40	5.6	166	153	277			
					松沢	1.2	5.0	12					
					沓掛	30	2.2		5.3	8.9			
					里見	40	2.8	2.9	6.8	61	111		
					若栗わらび平	2.2							
					旧わらび平、立屋、峰、千国	30	1.3						
					月岡、雨中	40	1.8	3.7	9.1	3.2	4.1		
					梅池、白馬乗鞍スキー場 コルチナ国際スキー場	1.3	3.1	8.0	12	22			
					上記以外	3.4	4.1						
			美麻村	な	中小谷土	新行	1.8	4.9	12				
青具	30	1.4					3.1	9.3					
上記以外	1.0	3.1				5.2							
八坂村	な	中小谷土	野平、船場	1.6	5.4	9.0	3.0	5.0					
			上記以外	1.2	4.4	9.1	3.1	2.7					

署名		信濃中野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
						%	倍	倍	倍	倍	倍		
中野市	あ	新井	大道下若宮境	新井工場団地	介在	40	4.8	比準	比準				
			宮廻上中道		農用	—	—	13	24				
			国道292号線沿		介在	40	3.6	比準	比準				
			中	新井	新井	上記以外	農用	—	—	8.1	15		
						—	30	3.6	24	44	33	33	
						宮前吉田境杉木	農用	—	—	13	24		
			野	新井	新井	上記以外	介在	40	3.6	比準	比準		
						—	—	—	8.1	15			
						—	—	—	24	44	33	33	
			市	新井	新井	上記以外	—	30	3.7	4.1	7.4	4.9	4.9
						安源寺	介在	40	比準	比準	比準	比準	
						—	—	—	7.6	14			
市	新井	新井	上記以外	—	30	3.4	13	23	23	23			
			—	—	—	4.1	7.4	4.9	4.9				
			厚貝	農用	—	—	12	22					
市	新井	新井	国道292号線沿	—	40	3.2	16	31					
			—	—	—	4.1	7.4	4.9	4.9				
			上記以外	30	4.1	7.4	4.9	4.9					
市	い	一本木	太田、山神の市道中町線沿	介在	40	3.7	比準	比準	比準	比準			
			—	—	—	11	21						
			国道292号線沿	介在	40	3.7	比準	比準	比準	比準			

署名		信濃中野										
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
							宅地	田	畑	山林	原野	
中野市	い	一本木	上記以外		介在	30	3.4	比準	比準	比準	比準	
						農用	—	—	11	21	—	—
	岩船	県道中野・更埴線沿		介在	40	3.1	比準	比準	比準	比準		
					30	4.4	—	—	—	—		
					農用	—	—	11	21	—	—	
	上記以外	宮上、道添、中島、屋敷添、西条境		農用	—	—	—	—	—	—		
					30	4.1	4.1	7.4	4.9	4.9		
	え	江部	県道中野・豊野線沿		介在	3.5	—	—	—	—		
						40	比準	比準	比準	比準		
		上記以外	川原田、松崎、大橋、田中、原田		農用	30	2.4	—	—	—		
—						—	11	20	—	—		
30						2.9	28	50	32	32		
記以外	柳内、芦畔、暇上、下道、松ノ木、久根下、丸木橋砂田、横マクリ、一本橋長井田、宮東、北原、家出、西苗間、立暇		農用	—	—	—	—	—				
				30	2.9	4.1	7.4	4.9	4.9			
お	小館			介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準		
					40	3.5	—	—	—	—		
	か	片塩	県道中野・豊野線沿	上記以外	松崎、川添、寺前、道下山伏塚	農用	—	—	11	20	—	—
							介在	30	3.5	比準	比準	比準
金井	南河原、八幡、新田、神明、仲河原、道島		農用	—	—	8.4	16	—	—			
				30	3.2	16	28	25	25			
				—	—	4.1	7.4	4.9	4.9			
く	草間	県道中野・豊野線沿		介在	40	3.3	比準	比準	比準	比準		
					—	—	—	—	—	—		

署名		信濃中野										
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
							宅地	田	畑	山林	原野	
中野市	く	草間	林畔、大久保、坂下、五里原、中原、西原、立ヶ花境、東池田、上原、茶臼峯、池田端、安原寺境	農用	介在	—	—	11	24	—	—	
						3.5	比準	比準	比準	比準		
						—	—	—	—	—		
	こ	小田中	中野境(市道三好町線沿)	中野境(市道三好町線沿以外)市道、前畑、東屋敷、西屋敷、村上、屋敷添、西屋敷添、東屋敷添、村西	介在	30	路(一部)	3.7	比準	比準	比準	比準
						4.3	比準	比準	比準	比準		
						—	—	12	21	—	—	
	し	新保	中野道、東、篠井裏、東屋敷西屋敷、二ツ橋、寺前、いあら、小沼裏、割目	農用	介在	—	—	6.2	12	—	—	
						30	3.1	15	28	29	29	
						—	—	4.1	7.4	4.9	4.9	
	篠井	池田、家浦、針ノ木、前沖、道添		農用	介在	—	—	5.9	11	—	—	
30						2.4	15	28	29	29		
—						—	4.1	7.4	4.9	4.9		
す	諏訪町			介在	—	路(全)	比準	比準	比準	比準		
					30	2.6	—	—	—	—		
					—	—	8.6	16	—	—		
た	立ヶ花	県道中野・豊野線沿	西原、曾根	農用	介在	—	—	8.6	16	—	—	
						30	2.7	27	51	41	41	
						—	—	4.1	7.4	4.9	4.9	
竹原	十二ノ木、中川原、南川原、松崎			農用	介在	—	—	11	21	—	—	
						30	3.6	24	45	32	32	
						—	—	4.1	7.4	4.9	4.9	

署名		信濃中野		信濃中野										
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
						%	倍	倍	倍	倍	倍			
中野市	た田麦	国道292号線沿	—	農用	—	—	—	12	22	—	—			
						40	2.0	17	31	—	—			
						30	—	4.1	7.4	4.9	4.9			
	ち中央	1~4丁目	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
							—	—	—	—	—	—		
	な中野	西屋敷、西浦、笠屋敷、阿弥陀堂前、堂之裏、松川境、靈閑寺、沢田、中川原、馬場	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
							—	—	—	—	—	—		
							50	3.1	比準	比準	比準	比準		
							—	—	—	—	—	—		
							—	—	—	—	—	—		
野	栗和田、栗和田下、宮下、境目、山崎、松崎の国道292号線沿	—	—	—	—	路(一部)	—	—	—	—	—			
						30	4.1	—	—	—	—			
						—	—	路(一部)	4.1	7.4	4.9	4.9		
						—	—	路(一部)	2.7	—	—	—		
市	南宮	—	—	—	—	路(一部)	—	—	—	—	—			
						—	—	路(一部)	4.2	—	—	—		
						40	3.6	比準	比準	比準	比準			
						30	2.9	—	—	13	25	—	—	
市	七瀬	国道292号線沿	—	介在	—	40	3.6	比準	比準	比準	比準			
						30	2.9	—	—	—	—			
						—	—	農用	—	—	13	25	—	—
市	西	1~2丁目	—	介在	—	—	—	—	—	—	—			
						30	3.7	比準	比準	比準	比準			
						—	—	農用	—	—	15	26	—	—
市	西条	長屋塚、笠屋敷、枝垂桜、並柳、西屋敷添、東屋敷添、北西間、南西間	—	—	—	30	3.7	4.1	7.4	4.9	4.9			
						—	—	—	—	—	—	—	—	

署名		信濃中野		信濃中野										
市町村名	適用地域			借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
						%	倍	倍	倍	倍	倍			
中野市	ひ東山	—	—	介在	—	30	—	路(一部)	1.5	比準	比準	比準	比準	
						—	—	—	4.1	7.4	4.9	4.9		
	へ壁田	国道292号線沿	—	農用	—	—	—	—	12	23	—	—		
							40	—	17	31	—	—		
	中ま	間長瀬	国道292号線沿	—	農用	—	—	—	12	23	—	—		
							40	—	17	31	—	—		
							30	—	4.1	7.4	4.9	4.9		
	野	み三好町	1~2丁目	—	介在	—	—	—	路(全)	比準	比準	比準	比準	
							—	—	—	6.2	12	—	—	
							—	—	2.2	16	29	26	26	
30							—	4.1	7.4	4.9	4.9			
市	よ吉田	上川原、中川原	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
						40	—	路(一部)	3.4	比準	比準	比準	比準	
						30	—	—	—	—	—	—		
						—	—	農用	—	—	13	24	—	—
						40	—	4.0	4.0	比準	比準	比準	比準	
市	片塩境七瀬境	泉道中野・更埴線沿	—	介在	—	40	—	—	—	—	—			
						30	—	3.2	—	—	—	—		
市	南新田	泉道中野・豊野線沿	—	農用	—	—	—	13	24	—	—			
						—	—	—	—	—	—	—	—	

署名		信濃中野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野		
							倍	倍	倍	倍	倍		
中野市	よ	吉田	宮脇、五里原、大塚、籠田、柿の木、薬師前、立道、直道屋敷下、蟹田	介在	農用	30	3.2	比準	比準	比準	比準		
							—	—	13	24	—	—	
	い	飯山	立石	国道292号線沿	介在	農用	40	4.0	比準	比準	—	—	
								—	—	13	24	—	—
			立石木北川原屋裏	上記以外	介在	農用	30	3.2	比準	比準	比準	比準	
								—	—	4.1	7.4	—	—
	上記以外	—	30	3.2	—	—	—	—	4.9	4.9			
											—	—	8.5
	わ	若宮	南河原、一本木境、大道添、宮浦	農用	—	—	—	—	—	8.5	16	—	—
								—	—	17	32	25	25
上記以外	—	30	4.1	7.4	4.9	4.9							
							2.9						
あ	旭	—	2.0	4.0	7.6	4.8	4.8						
								—					
飯山市	い	飯山本町	広小路	宅地の「固」が26,130円以上の地域	介在	50	1.8	比準	比準	比準	比準		
							2.4						
			上記以外	—	2.2	—	—	6.2	11	—	—		
												—	30
—	—	—	—	—	—	—	—	—					

署名		信濃中野		適用地域		借地権	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	宅地	田	畑	山林	原野			
							倍	倍	倍	倍	倍			
飯山市	い	飯山	福寿町、升の浦、上河原、上町、肴町、新町、新町裏、土橋、田中、鷹飼、鶴巻、中長峰、上長峰	介在	農用	50	1.9	比準	比準	比準	比準			
							—	—	8.1	13	—	—		
			黄金石、大道東、大道西、大池前、市の口、須田ヶ峰、雨池北、堤下、西田、楯の東、的場、屋敷添、町の浦	農用	—	—	—	—	—	1.9	3.9	6.5	5.1	5.3
			斑尾高原別荘地	—	30	1.6	2.7	3.8	4.8	4.8				
											1.5	—	—	1.1
	上記以外 八坊塚	—	—	1.9	—	—	—	4.0	7.6	—	4.8	4.8		
													—	—
	上記以外	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
													—	—
き	木島	宮前、道下、西側、久保田、土戸井、中田、向田、中道上、苗間、東側、土井内	農用	—	—	—	—	—	7.4	12	—	—		
							—	—	3.0	5.0	6.0	6.2		
上記以外	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4.8	4.8			
												—	—	—
こ	寿	長峰	—	—	—	—	1.8	4.0	7.6	—	4.8	4.8		
													—	—
さ	坂井	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
													—	—
し	静間	国道117号線沿	介在	—	—	—	2.2	比準	比準	比準	比準			
												—	—	3.3
		上記以外	土手根、米黒、並柳	農用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
														—
金山、郷谷、久根下、田中、四本木、五位野、町尻、小屋解、車清水、土手外、雲井、北畑、中町	農用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
												—	30	2.1
上記以外	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
												—	—	—
下	木島	西辻、水梁、荒屋、折橋	農用	—	—	—	—	—	—	—	—			
												—	30	2.4

署名		信濃中野		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
							宅地	田	畑	山林	原野	
飯	し	下木島	上記以外			%	2.5	4.0	7.6			
			天神堂	土手下、久保田			2.2	6.2	11			
			上記以外									
		照里			-	30	1.9	4.0	7.6	4.8	4.8	
		と	常盤				2.6					
	山	の	野坂田	前田、家東、家前、八丁田、替田、小牧田、宮裏、家裏、浦田	農用	-	-	7.3	11	-	-	
				上記以外			2.4	2.9	4.5	6.0	6.2	
		は	蓮	塚本、田中、北原、南原、羽場下、西北野、石原、冷淵		-	30	2.3	1.7	3.2	4.8	4.8
			上記以外					4.0	7.6			
		み	南町			介在	50	1.9	比準	比準	比準	比準
市	瑞穂		堂道平7340(別荘予定地)				2.5			131	159	
			上記以外		-		4.0	7.6				
	上記以外			30	2.3			4.8	4.8			
	さ	佐野	北原、北田、畑中、谷地	介在		3.0	比準	比準	比準	比準		
山	の	角間		農用	-	-	7.9	13	-	-		
						3.2	4.0	7.6	4.9	4.9		
		上川原、下川原	介在			比準	比準	比準	比準			
	上記以外			30	2.2							
	と	戸狩					4.0	7.6	4.9	4.9		
町	ひ	平隠	上原、大原、荒神堂、堤、山崎	介在	50	5.1	比準	比準	比準	比準		
				農用	-	-	9.3	16	-	-		

署名		信濃中野		借地権		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
市町村名	音順	町又は大字名	丁目又は字名等	地区	域分	割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
							宅地	田	畑	山林	原野	
山	ひ	平隠	宮前、宮南、天川	介在		50	4.3	比準	比準	比準	比準	
						30						
			農用	-	-	9.3	16	-	-			
		黒川			4.7							
		上林、村下中道北	介在		50	2.7	比準	比準	比準	比準		
	ノ	金倉東					30	3.2				
							農用	-	-	8.0	12	-
		雀崎、土橋、中原、林下、矢口、向井、東村	町道湯田中・本郷線沿					3.0	3.2			
		上記以外			-	30	2.4	4.0	7.6	4.9	4.9	
		村下中道南、金倉南、みろく、安代、川原、村上中道南、下林、小井戸、村西、中島、横湯、吉ノ入	介在	50	2.3	比準	比準	比準	比準			
内	横道東、横道西、下川原のうち角間川以南の地域					40	2.7	比準	比準	比準	比準	
						農用	-	-	9.9	20	-	-
	上川原、中川原、下川原のうち角間川以北の地域			-	50	2.7	2.1	7.8	5.1	5.1		
	農用	-	-	9.9	20	-	-					
	町東、町南、村上中道東	介在	50	2.1	比準	比準	比準	比準				
町	欠端、四ツ谷、下手、荒屋、夜間瀬境					-	-	6.7	11	-	-	
						30	2.9	2.3	3.8	8.4	8.4	
	渋湯	介在		1.6	比準	比準	比準	比準				
	丸池温泉地区、熊の湯温泉地区			50	4.0							
	発哺温泉地区、市の瀬地区			3.9			4.9	4.9				
上記以外			30	2.8	4.0	7.6						

署名		信濃中野		信濃中野							
市町村名	適用地域			借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	宅地	田	畑	山林	原野
					%	倍	倍	倍	倍	倍	
山ノ内町	よ	夜間瀬	入赤綿沢、三ツ子山 赤綿沢、下丸山、丸山、戸ヶ崎、がんどう場、下種池、種池	-	30	2.4	4.0	7.6	97	97	
						2.5	比準	比準	比準	比準	
			上田中島、下田中島、町、東町、上条境、伊勢宮、若宮	泉道山ノ内・部 矢沢・飯山線沿 上記以外	介在 農用	-	-	6.4	9.2	-	-
							2.3	2.5	3.5	8.4	8.4
			上中須賀川、下中須賀川		-	30	4.0	7.6	4.9	4.9	
							2.4	2.3	4.9	8.4	8.4
			中島中河原、馬場、町浦		-	-	-	-	-	-	-
							1㎡当 たり 2,200円	-	-	-	-
			奥志賀高原別荘地(熟平)		-	-	-	-	-	-	-
							1.8	4.0	7.6	6.8	6.8
		北志賀高原別荘地	堰上、天王、夕日山、下堰、坂原	-	-	-	-	-	4.9	4.9	
						1.6	-	-	-	-	
		上記以外		-	30	1.6	-	-	-	-	
						2.1	比準	比準	比準	比準	
野沢温泉村	と	豊郷	荒井、道下、供養塚	介在 農用	-	-	1.0	2.5	-	-	
						5.0	2.7	比準	比準	比準	比準
		横落、番場、麻釜、向の原、寺湯のうち上下水道給排水区域以南の地域		介在	-	-	比準	比準	比準	比準	
						7.1	1.5	6.9	8.6		
		寺湯のうち上下水道給排水区域以北の地域		-	-	-	7.1	1.5	6.9	8.6	
						3.0	2.6	比準	比準	比準	比準
		大雪類・山口・蟹沢の林道、毛無線の北側		介在 農用	30	2.6	比準	比準	比準	比準	
						-	9.2	2.2	-	-	
		森、泥ノ木、八幡下		介在 農用	30	1.8	比準	比準	比準	比準	
						-	1.2	2.6	-	-	

署名		信濃中野		信濃中野							
市町村名	適用地域			借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
	音順	町又は大字名	丁目又は字名等		地区	区分	宅地	田	畑	山林	原野
					%	倍	倍	倍	倍	倍	
野沢温泉村	と	豊郷	湯沢	宅地の「固」が30,000円以上の地域	介在	50	1.6	比準	比準	比準	比準
							2.0	比準	比準	比準	比準
			上記以外		農用	-	-	1.2	2.6	-	-
							3.0	1.5	-	-	10.2
		北の入(上ノ平高原)8376		-	-	-	-	-	10.2	10.2	
						2.4	4.0	7.5	4.7	4.7	
木島平村	お	往郷	平塚(平塚山を除く)立石	農用	-	-	5.9	1.2	-	-	
						3.0	2.2	9.6	2.0	8.4	8.6
		上記以外		-	-	-	2.8	-	4.7	4.7	
						3.4	4.0	7.5	3.3	3.4	
	か	上木島	上原、向原、荒古	-	-	-	4.0	7.5	3.3	3.4	
						4.7	4.7				
	ほ	穂高	古町、清水、道端、御殿、屋敷添、曾根、宮ノ東、宮ノ北の各県道沿	農用	-	-	5.8	1.1	-	-	
						3.0	2.2	9.8	1.9	4.4	4.5
		上記以外		-	-	-	2.6	4.0	7.5	4.7	4.7
						3.0	9.2	1.8	-	-	
豊田村	か	上今井	国道117号線沿及び各村道二ツ石・上今井(停)線沿	農用	-	-	9.2	1.8	-	-	
						3.0	1.5	1.5	3.0	5.2	6.2
		上記以外		-	-	-	4.2	7.5	4.7	4.7	
						3.0	9.2	1.8	-	-	
	と	豊津	国道117号線沿	農用	-	-	9.2	1.8	-	-	
						3.0	2.2	1.3	2.8	5.1	5.1
		上記以外		-	-	-	1.4	4.2	7.5	4.7	4.7
						3.0	2.1	3.3	6.1	4.8	4.8
栄村	ほ	北信	久保田	農用	-	-	2.1	3.3	6.1	4.8	4.8
						1.4	1.4	-	-	-	

町中		町中		町中		町中		町中		町中		町中	
田	畑	園	池	雑	雑	雑	雑	雑	雑	雑	雑	雑	雑
4.1	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7
1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1
3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3
4.1	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7
1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1
3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3
4.1	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7
1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1
3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3
4.1	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7

家屋等及び家賃

家賃等の額は、次の表に記し、別に掲げる方法により算出する。

区分	算出方法
1. 市街地	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
2. 市街地以外の地区	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
3. 農村地帯	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
4. 山林	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
5. 水田	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
6. 畑	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
7. 園	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
8. 池	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
9. 雑種地	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
10. 雑草	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
11. 未利用地	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
12. 借地	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。
13. 借家	その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

第2 家屋の部

家賃の算出方法は、その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

1. 市街地
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

2. 市街地以外の地区
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

3. 農村地帯
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

4. 山林
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

5. 水田
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

6. 畑
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

7. 園
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

8. 池
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

9. 雑種地
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

10. 雑草
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

11. 未利用地
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

12. 借地
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

13. 借家
その地区の固定資産税評価額に1.3の係数を乗じて算出する。

家屋等及び借家権

家屋等の価額は、次の区分に従い、次に掲げる方法によって評価する。

区 分	評 価 方 法
(1) 自 用 家 屋	その家屋の固定資産税評価額に1.0の倍率を乗じて評価する。
(2) 固定資産課税台帳等に登録されていない新築家屋	その新築家屋の付近にある家屋で、構造用途等が類似するものの固定資産税評価額を考慮して評価する。 なお、申告期限までにその家屋に係る不動産取得税が課税されているときは、その課税標準額を基として上記(1)により評価しても差し支えない。
(3) 建築中の家屋	その家屋の費用現価（課税時期までに投下した費用の額を課税時期の価額に引き直した額の合計額をいう。）の100分の70に相当する価額によって評価する。
(4) 附 属 設 備	イ 家屋と構造上一体となっている設備 家屋の所有者が有する電気設備（ネオンサイン、投光機、スポットライト、電話機、電話交換機、タイムレコーダー等を除く。）ガス設備、衛生設備、給排水設備、温湿度調整設備、消火設備、避雷針設備、塵芥処理設備等で、その家屋に取り付けられ、その家屋と構造上一体となっているものについては、家屋の価額に含めて評価する。
	ロ 門、塀等の設備 門、塀、外井戸、屋外塵芥処理設備等の価額は、その付属設備の再建築価額から経過年数に応ずる減価の額を控除して評価する。
	ハ 庭 園 設 備 庭木、庭石、あづまや、庭池等の庭園設備の価額は、その庭園設備の調達価額（課税時期においてその財産の現況により取得する場合の価額をいう。）の100分の70に相当する価額によって評価する。
(5) 貸家（借家権の目的となっている家屋）	上記(1)又は(2)によって評価した家屋の価額から、表6に掲げる借家権に相当する価額を控除して評価する。

表6 借家権割合表

借家権及び立竹木の部

この表は、借家権の割合を示すものである。

区分	割合	摘要
借家権	30%	借家権の価額は、その権利が権利金等の名称をもって取引される慣行のあるものを除き相続税又は贈与税の課税価格に算入しない。
（注）		借家権の割合は、借家権の権利の価額を所有権の権利の価額に占める割合である。
（注）		借家権の権利の価額は、借家権の権利の権利金等と見做される。
（注）		借家権の権利の価額は、借家権の権利の権利金等と見做される。

1. 果樹等

果樹等の価額は、その樹木の標準価額に比例して算定する。

表7 果樹等の標準価額表（10㎡当たり）

樹種	樹齢	標準価額		樹種	樹齢	標準価額	
		10㎡当たり	10㎡当たり			10㎡当たり	10㎡当たり
りんご	1~6	70	80	梨	1~5	80	100
	7~10	100	120		6~10	100	120
みかん	1~5	50	60	柿	1~3	30	40
	6~10	70	80		4~5	40	50
いちじく	1~5	60	70	ぶどう	1~3	40	50
	6~10	80	100		4~5	50	60
なし	1~5	40	50	桃	1~3	30	40
	6~10	60	80		4~5	40	50

第3 果樹等及び立竹木の部

果樹等の標準価額は、その樹木の標準価額に比例して算定する。

立竹木の標準価額は、その竹木の標準価額に比例して算定する。

1 果 樹 等

果樹等の価額は、次に掲げる標準価額によって評価する。

表7 果樹等の標準価額表（10アール当たり）

樹 種	幼 齢 樹		成 熟 樹				老 齢 樹	
	樹 齢	標準価額	青 年 期		壮 年 期		樹 齢	標準価額
			樹 齢	標準価額	樹 齢	標準価額		
りんご	1～5	22	11～15	85	16～25	110	26～30	95
	6～10	50					31～35	70
							36以上	50
なし	1～5	30	11～15	110	16～20	140	21～25	120
	6～10	90					26～30	80
							31以上	70
かき	1～5	15	11～15	67	21～30	95	31～40	75
	6～10	35	16～20	82			41以上	45
ぶどう	1～2	35	5～9	100	10～20	140	21～25	95
							26～30	65
		3～4	70				31以上	35
桃	1～3	30	7～10	70	11～15	90	16～20	60
	4～6	40					21以上	40
くり	1～4	14	5～11	45	12～20	70	21～30	50
							31以上	25
かんきつ	1～3	15	16～24	68	25～30	96	31～40	68
	4～10	30					41以上	43
	11～15	50						
梅	1～3	20	4～7	40	15～20	75	21～30	55
			8～14	50			31以上	40
茶	1～3	24	8～18	66	19～35	84	36～40	60
	4～7	54					41以上	42
桑	1～4	15	5～9	20	10～14	35	15以上	23

① 1. 実情に応じ100分の20以内の増減をすることができる。

2. なし、ぶどう等のさく、棚等の構築物は本表の標準価額とは別に評価する。

2 立 木

- (1) 森林立木の価額は表8の標準価額（1ヘクタール当たり）に付表1の総合指数を乗じて評価する。
- (2) 標準伐期（●印）の2倍を超える樹齢の立木の標準価額は、精通者の意見を参しゃくして評価する。
- (3) 保安林等の評価

森林法その他の法令により伐採の禁止又は制限を受ける立木については、次の割合を控除して評価する。

法令に基づき定められた伐採関係の区分	控除割合
一部皆伐	20%
択伐	40
単木選伐	60
禁伐	70

(4) から松等の評価

杉、ひのき、松及びくぬぎ並びに雑木以外の立木については、これらの樹種について定めている標準価額を基とし、売買実例価額、精通者意見価格等を参しゃくし一定の割合を増減して評価する。

なお、次に掲げる樹種については、これにより評価しても差し支えない。

イ から松の標準価額は、松の標準価額の90%とする。

ロ ひば、さわらの標準価額は、ひのきの標準価額の50%とする。

表8 森林立木の標準価額（1ヘクタール当たり）

(1) 杉

単位：千円

適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県	適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県
年1	190	190	190	190	190	190	46	1,852	1,894	1,979	1,725	1,640	1,462
2	212	212	212	193	198	197	47	1,924	1,968	2,057	1,792	1,703	1,517
3	215	215	216	195	206	205	48	1,998	2,044	2,136	1,860	1,768	1,573
4	219	220	220	198	213	212	49	2,073	2,121	2,217	1,929	1,833	1,631
5	224	225	226	200	221	219	50	●2,150	●2,200	●2,300	●2,000	●1,900	1,689
6	232	233	234	208	228	225	51	2,193	2,244	2,346	2,040	1,938	1,749
7	241	242	244	218	236	232	52	2,236	2,288	2,392	2,080	1,976	1,810
8	252	253	256	229	245	240	53	2,281	2,334	2,440	2,122	2,016	1,872
9	263	264	268	241	255	249	54	2,326	2,380	2,489	2,164	2,056	1,936
10	276	278	282	255	267	258	55	2,374	2,429	2,539	2,208	2,098	●2,000
11	290	292	297	270	279	269	56	2,421	2,477	2,590	2,252	2,139	2,040
12	305	308	313	286	291	280	57	2,468	2,526	2,640	2,296	2,181	2,080
13	321	325	331	304	305	292	58	2,518	2,576	2,693	2,342	2,225	2,122
14	339	343	350	324	320	305	59	2,569	2,629	2,749	2,390	2,271	2,164
15	358	362	370	345	337	319	60	2,619	2,680	2,801	2,436	2,314	2,208
16	378	383	392	363	354	334	61	2,672	2,735	2,859	2,486	2,362	2,252
17	398	404	415	383	372	350	62	2,726	2,790	2,916	2,536	2,409	2,296
18	420	427	439	403	391	367	63	2,780	2,845	2,974	2,586	2,457	2,342
19	444	450	464	424	411	384	64	2,836	2,902	3,034	2,638	2,506	2,390
20	468	475	490	446	432	402	65	2,892	2,959	3,094	2,690	2,556	2,436
21	491	499	515	468	452	419	66	2,950	3,018	3,156	2,744	2,607	2,486
22	516	524	541	490	473	436	67	3,010	3,080	3,220	2,800	2,660	2,536
23	540	549	567	512	494	455	68	3,070	3,142	3,284	2,856	2,713	2,586
24	565	574	595	535	515	474	69	3,130	3,203	3,349	2,912	2,766	2,638
25	591	602	623	559	538	493	70	3,193	3,267	3,416	2,970	2,822	2,690
26	625	636	659	590	567	519	71	3,257	3,333	3,485	3,030	2,879	2,744
27	660	672	696	622	598	545	72	3,322	3,399	3,554	3,090	2,936	2,800
28	695	709	735	655	629	573	73	3,388	3,467	3,625	3,152	2,994	2,856
29	734	747	776	690	662	602	74	3,457	3,538	3,698	3,216	3,055	2,912
30	772	787	817	726	695	632	75	3,526	3,608	3,772	3,280	3,116	2,970
31	832	848	881	781	748	678	76	3,597	3,681	3,848	3,346	3,179	3,030
32	894	912	949	839	803	726	77	3,668	3,753	3,924	3,412	3,241	3,090
33	960	980	1,019	901	861	777	78	3,743	3,830	4,004	3,482	3,308	3,152
34	1,030	1,051	1,094	965	922	831	79	3,816	3,905	4,083	3,550	3,373	3,216
35	1,103	1,126	1,172	1,033	986	888	80	3,894	3,984	4,165	3,622	3,441	3,280
36	1,167	1,192	1,241	1,092	1,043	938	81	3,971	4,063	4,248	3,694	3,509	3,346
37	1,234	1,261	1,313	1,154	1,101	989	82	4,051	4,145	4,333	3,768	3,580	3,412
38	1,304	1,332	1,389	1,219	1,162	1,043	83	4,132	4,228	4,421	3,844	3,652	3,482
39	1,376	1,407	1,467	1,286	1,226	1,099	84	4,214	4,312	4,508	3,920	3,724	3,550
40	1,452	1,484	1,548	1,356	1,292	1,157	85	4,298	4,398	4,598	3,998	3,798	3,622
41	1,514	1,548	1,615	1,414	1,346	1,205	86	4,384	4,486	4,690	4,078	3,874	3,694
42	1,579	1,614	1,685	1,473	1,402	1,254	87	4,472	4,576	4,784	4,160	3,952	3,768
43	1,645	1,682	1,756	1,534	1,460	1,304	88	4,562	4,668	4,881	4,244	4,032	3,844
44	1,712	1,751	1,828	1,596	1,519	1,356	89	4,653	4,761	4,977	4,328	4,112	3,920
45	1,781	1,822	1,903	1,660	1,579	1,408	90	4,747	4,858	5,078	4,416	4,195	3,998

2 立 木

単位：千円

適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県	適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県
年													
91	4,842	4,954	5,180	4,504	4,279	4,078							
92	4,939	5,053	5,283	4,594	4,364	4,160							
93	5,037	5,155	5,389	4,686	4,452	4,244							
94	5,139	5,258	5,497	4,780	4,541	4,328							
95	5,240	5,361	5,605	4,874	4,630	4,416							
96	5,345	5,469	5,718	4,972	4,723	4,504							
97	5,452	5,579	5,833	5,072	4,818	4,594							
98	5,562	5,691	5,950	5,174	4,915	4,686							
99	5,672	5,804	6,067	5,276	5,012	4,780							
100	5,786	5,920	6,189	5,382	5,113	4,874							
101						4,972							
102						5,072							
103						5,174							
104						5,276							
105						5,382							
106						5,490							
107						5,600							
108						5,712							
109						5,826							
110						5,942							

(2) ひのき

単位：千円

適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県	適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県
年													
1	230	230	230	230	230	230	46	2,203	2,203	2,231	1,804	2,032	1,976
2	247	247	247	246	247	246	47	2,308	2,308	2,338	1,889	2,129	2,069
3	249	249	249	247	248	248	48	2,417	2,417	2,448	1,976	2,228	2,165
4	252	252	253	249	251	251	49	2,529	2,529	2,562	2,065	2,330	2,265
5	258	258	258	253	256	255	50	2,644	2,644	2,679	2,158	2,436	2,367
6	267	267	267	260	264	263	51	2,741	2,741	2,777	2,235	2,524	2,452
7	277	277	278	267	273	272	52	2,840	2,840	2,878	2,314	2,615	2,540
8	288	288	289	277	284	282	53	2,941	2,941	2,980	2,395	2,707	2,629
9	302	302	303	287	296	294	54	3,044	3,044	3,084	2,477	2,801	2,720
10	317	317	318	299	310	307	55	3,148	3,148	3,190	2,560	2,896	2,812
11	334	334	335	312	324	322	56	3,255	3,255	3,298	2,645	2,993	2,906
12	352	352	353	326	341	337	57	3,363	3,363	3,408	2,731	3,092	3,002
13	371	371	374	341	358	354	58	3,474	3,474	3,520	2,819	3,193	3,100
14	392	392	395	358	378	372	59	3,586	3,586	3,634	2,909	3,296	3,199
15	415	415	417	375	398	392	60	3,700	3,700	3,750	3,000	3,400	3,300
16	438	438	441	393	418	412	61	3,774	3,774	3,825	3,060	3,468	3,366
17	461	461	465	412	440	433	62	3,848	3,848	3,900	3,120	3,536	3,432
18	487	487	491	432	463	456	63	3,926	3,926	3,979	3,183	3,607	3,501
19	513	513	517	452	487	478	64	4,003	4,003	4,058	3,246	3,679	3,571
20	541	541	545	474	513	502	65	4,085	4,085	4,140	3,312	3,754	3,643
21	573	573	578	499	541	531	66	4,166	4,166	4,223	3,378	3,828	3,716
22	608	608	613	526	573	562	67	4,248	4,248	4,305	3,444	3,903	3,788
23	643	643	649	555	605	593	68	4,333	4,333	4,391	3,513	3,981	3,864
24	680	680	687	584	639	625	69	4,422	4,422	4,481	3,585	4,063	3,944
25	718	718	726	615	674	659	70	4,507	4,507	4,568	3,654	4,141	4,019
26	760	760	768	648	711	696	71	4,599	4,599	4,661	3,729	4,226	4,102
27	803	803	812	683	751	734	72	4,692	4,692	4,755	3,804	4,311	4,184
28	847	847	857	718	792	774	73	4,784	4,784	4,849	3,879	4,396	4,267
29	894	894	904	756	835	815	74	4,880	4,880	4,946	3,957	4,485	4,353
30	943	943	953	794	879	858	75	4,977	4,977	5,044	4,035	4,573	4,439
31	1,001	1,001	1,013	841	933	910	76	5,076	5,076	5,145	4,116	4,665	4,528
32	1,063	1,063	1,076	891	989	965	77	5,180	5,180	5,250	4,200	4,760	4,620
33	1,127	1,127	1,141	942	1,048	1,022	78	5,284	5,284	5,355	4,284	4,855	4,712
34	1,194	1,194	1,208	997	1,110	1,081	79	5,387	5,387	5,460	4,368	4,950	4,805
35	1,265	1,265	1,280	1,052	1,174	1,144	80	5,495	5,495	5,569	4,455	5,049	4,901
36	1,337	1,337	1,353	1,111	1,240	1,208	81	5,606	5,606	5,681	4,545	5,151	5,000
37	1,412	1,412	1,430	1,171	1,309	1,275	82	5,717	5,717	5,794	4,635	5,253	5,099
38	1,491	1,491	1,509	1,234	1,381	1,344	83	5,831	5,831	5,910	4,728	5,358	5,201
39	1,572	1,572	1,591	1,299	1,455	1,416	84	5,950	5,950	6,030	4,824	5,467	5,306
40	1,656	1,656	1,677	1,366	1,532	1,491	85	6,068	6,068	6,150	4,920	5,576	5,412
41	1,739	1,739	1,762	1,433	1,608	1,565	86	6,190	6,190	6,274	5,019	5,688	5,521
42	1,826	1,826	1,848	1,502	1,687	1,641	87	6,312	6,312	6,398	5,118	5,800	5,630
43	1,915	1,915	1,939	1,574	1,768	1,720	88	6,442	6,442	6,529	5,223	5,919	5,745
44	2,006	2,006	2,032	1,648	1,853	1,801	89	6,568	6,568	6,656	5,325	6,035	5,858
45	2,100	2,100	2,128	1,723	1,939	1,884	90	6,701	6,701	6,791	5,433	6,157	5,976

単位：千円

適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県	適用地域 樹齢	埼玉県	茨城県 栃木県 (鹿沼 今市 以外)	栃木県 (鹿沼 今市)	群馬県	長野県	新潟県
91	6,834	6,834	6,926	5,541	6,280	6,095							
92	6,971	6,971	7,065	5,652	6,406	6,217							
93	7,111	7,111	7,208	5,766	6,535	6,343							
94	7,252	7,252	7,350	5,880	6,664	6,468							
95	7,396	7,396	7,496	5,997	6,797	6,597							
96	7,544	7,544	7,646	6,117	6,933	6,729							
97	7,696	7,696	7,800	6,240	7,072	6,864							
98	7,851	7,851	7,958	6,366	7,215	7,003							
99	8,007	8,007	8,115	6,492	7,358	7,141							
100	8,170	8,170	8,280	6,624	7,507	7,286							
101	8,332	8,332	8,445	6,756	7,657	7,432							
102	8,499	8,499	8,614	6,891	7,810	7,580							
103	8,669	8,669	8,786	7,029	7,966	7,732							
104	8,843	8,843	8,963	7,170	8,126	7,887							
105	9,017	9,017	9,139	7,311	8,286	8,042							
106	9,198	9,198	9,323	7,458	8,452	8,204							
107	9,383	9,383	9,510	7,608	8,622	8,369							
108	9,572	9,572	9,701	7,761	8,796	8,537							
109	9,761	9,761	9,893	7,914	8,969	8,705							
110	9,957	9,957	10,091	8,073	9,149	8,880							
111	10,157	10,157	10,294	8,235	9,333	9,059							
112	10,360	10,360	10,500	8,400	9,520	9,240							
113	10,567	10,567	10,710	8,568	9,710	9,425							
114	10,778	10,778	10,924	8,739	9,904	9,613							
115	10,993	10,993	11,141	8,913	10,101	9,804							
116	11,215	11,215	11,366	9,093	10,305	10,002							
117	11,437	11,437	11,591	9,273	10,509	10,200							
118	11,666	11,666	11,824	9,459	10,720	10,405							
119	11,899	11,899	12,060	9,648	10,934	10,613							
120	12,140	12,140	12,304	9,843	11,155	10,827							

(3) 松、くぬぎ、雑木

単位：千円

樹種 適用地域 樹齢	松			くぬぎ			雑木						
	全			管			全						
年	年			年			年						
1	75			7			3			56	796		137
2	85			8			3			57	811		140
3	86			9			4			58	828		143
4	87			11			4			59	844		146
5	88			13			5			60	861		149
6	89			16			6			61	878		
7	92			19			8			62	895		
8	95			23			9			63	913		
9	98			27			10			64	932		
10	100			31			12			65	950		
11	104			37			14			66	970		
12	108			42			16			67	989		
13	113			48			18			68	1,009		
14	118			55			20			69	1,029		
15	123	標		62			23			70	1,049		
16	129			63			25			71	1,070		
17	134			64			28			72	1,092		
18	140			66			31			73	1,114		
19	147			67			35			74	1,136		
20	154			68			38			75	1,158		
21	161			70			42			76	1,182		
22	168			71			45			77	1,205		
23	176			73			49			78	1,229		
24	184			74			54			79	1,254		
25	192			76			58			80	1,279		
26	203			77			62			81	1,305		
27	213			79			67			82	1,331		
28	224			80			72			83	1,358		
29	236			82			77			84	1,385		
30	248			83	標		82			85	1,413		
31	263						84			86	1,441		
32	278						85			87	1,470		
33	295						87			88	1,499		
34	312						89			89	1,529		
35	329						91			90	1,559		
36	347						92			91	1,590		
37	361						94			92	1,622		
38	379						96			93	1,655		
39	392						98			94	1,688		
40	421						100			95	1,722		
41	445						102			96	1,757		
42	469						104			97	1,792		
43	496						106			98	1,828		
44	523						108			99	1,864		
45	550						110			100	1,901		
46	571						113			101	1,939		
47	593						115			102	1,978		
48	614						117			103	2,018		
49	637						119			104	2,058		
50	659						122			105	2,099		
51	683						124			106	2,141		
52	706						127			107	2,184		
53	730						129			108	2,228		
54	755						132			109	2,272		
55	780	標					134			110	2,317		

付表1 総合指数表(地味級、立木度及び地利級を連乗した数値)

地味級 地利級	立木度	密			庸			疎		
		上	中	下	上	中	下	上	中	下
1		1.65	1.30	0.75	1.35	1.00	0.60	1.00	0.75	0.45
2		1.55	1.20	0.70	1.20	0.90	0.55	0.90	0.70	0.40
3		1.40	1.10	0.65	1.10	0.85	0.50	0.85	0.65	0.35
4		1.30	1.00	0.60	1.00	0.80	0.45	0.75	0.60	0.35
5		1.15	0.90	0.55	0.90	0.70	0.40	0.70	0.50	0.30
6		1.00	0.80	0.45	0.80	0.60	0.35	0.60	0.45	0.25
7		0.90	0.70	0.40	0.70	0.55	0.30	0.50	0.40	0.25
8		0.75	0.60	0.35	0.60	0.45	0.25	0.45	0.35	0.20
9		0.65	0.50	0.30	0.50	0.40	0.20	0.35	0.30	0.15
10		0.50	0.40	0.20	0.40	0.30	0.15	0.30	0.20	0.10
11		0.35	0.30	0.15	0.30	0.20	0.13	0.20	0.15	0.10
12		0.25	0.20	0.10	0.20	0.15	0.08	0.15	0.10	0.05
13		0.13	0.10	0.05	0.10	0.08	0.04	0.08	0.05	0.03

付表2 立木度判定表

区分		杉	ひのき	松	くぬぎ・雑木
不利用地の地積が明らかな林地 (不利用地の地積を除外した地積をその林地の地積とする。)	植林地	密	密	密	密(ただし、自然林で密とすることを適当としない状態のものは、その状況により庸又は疎とする。)
	自然林地	庸	庸	庸	
不利用地の地積の除外が困難な林地	植林地	庸	庸	庸	その状況により庸又は疎とする。)
	自然林地	疎	疎	疎	

(注) 不利用地とは、岩石、がけ崩れ等により利用不能の林地をいう。

付表3 地味級判定表

(1) 杉(平均1本当たり立木材積)

樹齢 年	地味級		上級		中級		下級	
	m ³ 超	m ³ 以下	m ³ 以上	m ³ 未満	m ³ 以上	m ³ 未満	m ³ 以上	m ³ 未満
15(14~17)	0.07	0.07~0.05		0.05				
20(18~22)	0.13	0.13~0.09		0.09				
25(23~27)	0.20	0.20~0.14		0.14				
30(28~32)	0.27	0.27~0.19		0.19				
35(33~37)	0.34	0.34~0.24		0.24				
40(38~42)	0.41	0.41~0.29		0.29				
45(43~47)	0.48	0.48~0.34		0.34				
50(48~52)	0.54	0.54~0.38		0.38				
55(53~57)	0.60	0.60~0.42		0.42				
60(58~62)	0.65	0.65~0.46		0.46				
65(63~67)	0.70	0.70~0.49		0.49				
70(68~70)	0.74	0.74~0.52		0.52				
地味級の割合	1.3	1.0		0.6				

(2) ひのき(平均1本当たり立木材積)

樹齢 年	地味級		上級		中級		下級	
	m ³ 超	m ³ 以下	m ³ 以上	m ³ 未満	m ³ 以上	m ³ 未満	m ³ 以上	m ³ 未満
15(14~17)	0.05	0.05~0.03		0.03				
20(18~22)	0.10	0.10~0.07		0.07				
25(23~27)	0.16	0.16~0.11		0.11				
30(28~32)	0.22	0.22~0.15		0.15				
35(33~37)	0.27	0.27~0.19		0.19				
40(38~42)	0.32	0.32~0.22		0.22				
45(43~47)	0.37	0.37~0.26		0.26				
50(48~52)	0.41	0.41~0.29		0.29				
55(53~57)	0.45	0.45~0.31		0.31				
60(58~62)	0.48	0.48~0.33		0.33				
65(63~67)	0.51	0.51~0.36		0.36				
70(68~70)	0.54	0.54~0.38		0.38				
地味級の割合	1.3	1.0		0.6				

(3) 松 (平均1本当たり立木材積) (標準立木材積表を適用した数値)

樹 齡	地 味 級		
	上 級	中 級	下 級
年	m ³ 超	m ³ 以下 m ³ 以上	m ³ 未満
15 (14~17)	—	—	—
20 (18~22)	0.11	0.11 ~ 0.08	0.08
25 (23~27)	0.15	0.15 ~ 0.11	0.11
30 (28~32)	0.19	0.19 ~ 0.14	0.14
35 (33~37)	0.24	0.24 ~ 0.17	0.17
40 (38~42)	0.27	0.27 ~ 0.19	0.19
45 (43~47)	0.31	0.31 ~ 0.22	0.22
50 (48~52)	0.33	0.33 ~ 0.23	0.23
55 (53~57)	0.36	0.36 ~ 0.25	0.25
60 (58~62)	0.39	0.39 ~ 0.27	0.27
65 (63~67)	0.41	0.41 ~ 0.29	0.29
70 (68~70)	0.42	0.42 ~ 0.30	0.30
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

(4) くぬぎ (1ヘクタール当たり立木材積)

樹 齡	地 味 級		
	上 級	中 級	下 級
年	m ³ 超	m ³ 以下 m ³ 以上	m ³ 未満
5 (3~7)	13	13 ~ 7	7
10 (8~10)	41	41 ~ 22	22
12 (11~13)	51	51 ~ 28	28
15 (14~17)	62	62 ~ 33	33
20 (18~22)	69	69 ~ 37	37
25 (23~25)	78	78 ~ 42	42
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

(5) 雑木 (1ヘクタール当たり立木材積)

樹 齡	地 味 級		
	上 級	中 級	下 級
年	m ³ 超	m ³ 以下 m ³ 以上	m ³ 未満
10 (8~12)	26	26 ~ 14	14
15 (13~17)	51	51 ~ 28	28
20 (18~22)	86	86 ~ 46	46
25 (23~27)	116	116 ~ 63	63
30 (28~32)	146	146 ~ 79	79
35 (33~37)	172	172 ~ 93	93
40 (38~42)	195	195 ~ 105	105
45 (43~47)	213	213 ~ 115	115
50 (48~50)	229	229 ~ 123	123
地味級の割合	1.3	1.0	0.6

付表4 立木材積が明らかな森林の地味級及び立木度

樹齡15年以上の森林の立木で、立木材積が明らかなものについては、付表2及び3にかかわらず、その森林の1ヘクタール当たりの立木材積を次に掲げる標準立木材積表のうち該当する標準立木材積で除して得た数値(その数値は0.05刻みとし、0.05未満の端数は切り捨てる。)をもって、その森林の地味級の割合に立木度の割合を乗じて計算した数値(割合)とする。

標準立木材積表 (標準伐期) 木種

樹種 標準伐期 樹齡	杉				ひのき		松			
	45年	47年	50年	55年	55年	60年	50年	55年	60年	80年
15	73	67	57	34	22	20	54	48	45	7
16	90	83	72	47	32	29	64	57	53	10
17	106	98	86	60	42	38	74	65	61	13
18	121	113	100	72	52	46	83	73	68	16
19	136	127	113	84	62	54	92	81	75	20
20	151	141	126	96	71	62	101	89	82	24
21	165	155	139	108	80	70	110	97	89	28
22	179	168	151	120	89	78	118	104	96	32
23	193	181	163	131	98	86	126	111	103	36
24	206	194	175	142	107	94	134	118	110	41
25	219	206	187	153	116	102	142	125	116	46
26	232	218	198	164	125	110	150	132	122	51
27	245	230	209	175	134	118	158	139	128	56
28	257	241	220	185	143	126	166	146	134	61
29	269	252	231	195	152	133	174	153	140	66
30	281	263	242	205	160	140	182	160	146	72
31	293	274	252	215	168	147	189	167	152	78
32	304	286	262	225	176	154	196	174	158	84
33	315	297	272	235	184	161	203	180	164	90
34	326	307	282	244	192	168	210	186	170	96
35	337	317	292	253	200	175	217	192	176	102
36	346	327	301	262	208	182	224	198	181	108
37	355	337	310	271	216	189	231	204	186	114
38	364	346	319	280	224	196	238	210	191	120
39	373	355	328	289	232	203	245	216	196	126
40	382	364	337	297	240	210	252	222	201	132
41	391	373	345	305	248	217	258	228	206	138
42	400	382	353	313	256	224	264	234	211	144
43	409	391	361	321	264	231	270	240	216	150
44	418	400	369	329	272	238	276	246	221	156
45	427	409	377	337	280	245	282	252	226	162
46	436	418	385	344	286	252	288	257	231	168
47	445	427	393	351	292	259	294	262	236	174
48	454	435	401	358	298	266	300	267	241	180
49	463	443	409	365	304	273	306	272	246	186
50	472	451	417	372	310	280	311	277	252	192
51	481	459	424	379	316	285	316	282	256	198
52	490	467	431	386	322	290	321	287	260	203
53	499	475	438	393	328	295	326	292	264	208
54	508	483	445	400	334	300	331	297	268	213
55	517	491	452	407	340	305	336	302	272	218
56	525	499	459	414	346	310	341	306	276	222
57	533	507	466	421	352	315	346	310	280	226
58	541	514	473	428	358	320	351	314	284	230
59	549	521	480	435	364	325	355	318	288	234
60	557	528	487	442	370	330	359	322	292	238
61	564	535	493	448	376	335	363	326	296	242
62	571	542	499	454	382	340	367	330	300	246
63	578	549	505	460	388	345	371	334	304	250
64	585	556	511	465	394	350	375	338	308	254
65	592	563	517	472	400	355	379	342	312	260
66	599	570	523	478	406	360	383	346	316	264
67	606	577	529	484	412	365	387	349	320	268

樹種 標準伐期 樹齡	杉				ひのき		松			
	45年	47年	50年	55年	55年	60年	50年	55年	60年	80年
68	613	584	535	490	418	370	391	352	324	272
69	620	591	541	496	424	375	395	355	328	276
70	627	598	547	502	430	380	399	358	332	280
71	633	605	553	508	436	385	403	361	335	283
72	639	612	559	514	442	390	407	364	338	286
73	645	618	565	520	448	395	411	367	341	289
74	651	624	571	526	454	400	415	370	344	292
75	657	630	577	532	460	405	419	373	347	295
76	662	635	583	537	466	410	423	376	350	298
77	667	640	588	542	472	415	427	379	353	301
78	672	645	593	547	478	420	431	382	356	304
79	677	650	598	552	484	425	435	385	359	307
80	682	655	603	557	490	430	439	388	362	310
81	687	660	608	562	496	435	442	391	365	313
82	692	665	613	567	502	440	445	394	368	316
83	697	670	618	572	508	445	448	397	371	319
84	702	675	623	577	514	450	451	400	374	322
85	707	680	628	582	519	455	454	403	377	325
86	712	685	633	587	524	460	457	406	380	328
87	717	690	638	592	529	465	460	409	383	330
88	722	695	643	597	534	470	463	412	386	332
89	727	700	648	602	539	475	466	415	389	334
90	731	704	652	606	544	480	469	418	392	336
91		708	656	610	549	485	472	421	395	338
92		712	660	614	554	490	475	424	398	340
93		716	664	618	559	494	478	427	401	342
94		720	668	622	564	498	481	430	404	344
95			672	626	569	502	484	433	407	346
96			676	630	574	506	487	435	409	348
97			680	634	579	510	490	437	411	350
98			684	638	584	514	493	439	413	352
99			688	642	589	518	496	441	415	354
100			692	646	594	522	499	443	417	356
101				650	599	526		445	419	358
102				653	603	530		447	421	360
103				656	607	534		449	423	362
104				659	611	538		451	425	364
105				662	615	542		453	427	366
106				665	619	546		455	429	368
107				668	623	550		457	431	370
108				671	627	554		459	433	372
109				674	631	558		461	435	374
110				677	635	562		463	437	376
111						566			439	378
112						570			441	380
113						574			443	382
114						578			445	384
115						582			447	386
116						586			449	388
117						590			451	390
118						594			453	392
119						598			455	394
120						602			457	396

付表5 地利級判定表(距離単位はキロメートル)

小運搬距離	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100
0.2	1級(130%)																			
0.3					2級(120%)															
0.5									3級(110%)											
1.0													4級(100%)							
1.5																	5級(90%)			
2.0																	6級(80%)			
2.5																	7級(70%)			
3.0																	8級(60%)			
3.5																	9級(50%)			
4.0																	10級(40%)			
4.5																	11級(30%)			
5.0																	12級(20%)			
5.5																	13級(10%)			
6.0																	14級(0%)			
6.5																				
7.0																				

(注) 小出し距離とは、立木を伐倒し、ケーブルを架設して搬出することを想定した場合におけるケーブルの起点から終点(集材場所)までの距離をいい、小運搬距離とは、集材場所から発駅までの距離をいう。

表9 森林立木以外の立木の標準価額表(1本当たり)

樹種	樹齡	10~20年	21~30年	31~40年	41~50年	51~60年	60年超
		円	円	円	円	円	円
杉		360	660	1,400	2,210	3,240	4,140
ひのき		380	720	1,830	2,570	4,450	6,080
松		110	260	500	710	1,090	1,370
けやき		250	540	1,080	2,090	2,700	3,600

樹種	樹齡	5~10年	11~15年	16~20年	21~25年	25年超
		円	円	円	円	円
桐		1,000	2,500	4,000	6,500	8,000

(注) 実情に応じ100分の20以内の増減をすることができる。

3 立竹

立竹の価額は、次に掲げる標準価額によって評価する。

表10 立竹の標準価額表(10アール当たり)

区分	適用地域	価額
立竹の採取を目的とするもの	生産地から集散地までの距離が12Km未満	25千円
	生産地から集散地までの距離が12Km以上20Km未満	15
	生産地から集散地までの距離が20Km以上	10
筍の採取を目的とするもの	-	20

(注) 実情に応じ100分の20以内の増減をすることができる。