

アラサレハ土地臺帳ハ訂正セサルモノトス

(六) 大正二年法律第十八號施行後ニ於テハ稅務署ヨリ登記所ニ對シ土地異動ノ通知ヲ爲サス變更登記(土地ノ表示ニ關スル)申請ニハ必ス土地臺帳ノ謄本ヲ添付セシムルコトトナリシカ現行謄本ハ現在ノ事項ヲ記載スルニ過キササルヲ以テ登記上異動ノ事實認定上差支ヲ生スル趣ニ付本年六月一日以後土地ノ番號地目反別又ハ坪數ノ變更アリタル土地ニ付土地臺帳謄本ヲ下付スルトキハ事故欄ニ變更ノ事由及年月日ヲ記載スルモノトス

(七) 既登記ノ土地ニシテ分割其ノ他ノ異動ヲ生シ變更登記未済ノ儘官有地・ナリタル場合ニ於テ所有權移轉登記前主管廳ノ地種組換通知ニ基キ除租處分ヲナシタル後不動産登記法第八十條ニヨリ登記申請上必要ノ爲土地臺帳謄本ノ請求アリタル場合ハ地目反別地價等除租處分以前ノ土地臺帳面ヲ謄寫シ朱ノ斜線ヲ施シ事故欄ニ官地成除租處分ノ年月日及其ノ事由ヲ記載シテ下付スルモノトス

第二款 有租地集計簿

有租地集計簿ハ土地臺帳ノ地目毎反別地價筆數ノ合計額ヲ記載シ現在額ヲ明確ナラシメ市町村長ノ報告ニ係ル地價地租及納額ノ正否ヲ認定スヘキ最緊要ノ帳簿ナリトス其ノ様式略ス

凡例

- 一 異動ニシテ減額ニ係ルモノハ總テ朱記スルモノトス
- 二 市町村別ニ調製スヘキ帳簿ニシテ東京、京都、大阪ノ三市ニ係ルモノハ每區ニ區別シ調理スルモノトス
- 三 稅務署長ニ於テ地方特殊ノ事情ニ依リ本様式ノ欄畫ヲ加除スルヲ便宜ト認ムルモノハ事項ノ明瞭ヲ失ハサル限り稅務監督局長ノ認可ヲ受ケ更正調製スルヲ妨ケス

有租地集計簿ノ一(四十一年分ノ例) 表中△印ヲ付セルハ朱書以下之ニ做フ

田(何々)之部		何市町村		
摘	要	段	別	地
四十年一月一日現在	有租地成	地價	筆數	事
△免租地成	△ 10000	△ 500000	△ 10	△ 四十年十二月道路敷地成ノ通知ヲ受ケタル分二月整理
有租地成	△ 60000	△ 2,500,000	△ 30	學校敷地ノ使用廢止二月地價設定
四十年一月一日現在	町 16,100	区 6,600,000	500	

四十二年一月一日現在	分	荒地免租年期明	地租軽減地制限解除	△荒地	地目目組變替換	開墾地價修正	△地租軽減地成	地目目但變替換	四十二年三月廿一日現在
六、二一〇、〇〇〇	筆	一、五〇〇、〇〇〇	一	△	1000	1,000	—	1,500	二、六二〇、〇〇〇
一三、四二〇、〇〇〇		四、五〇〇、〇〇〇	三〇〇	△	2,500	4,000	△	2,500	八、七〇〇、〇〇〇
六七	五	二二〇	—	二	一	—	—	二	五一〇
		復舊八月整理	八月ヨリ	△八月申告ヲ受ケ許可ス	三十八年十月畑ヨリ無届變換七月發見整理	二十七年四月原野ヨリ無届開墾六月發見整理	△砂防法ニ依リ制限セラル、分六月許可	四月畑ヨリ	
					地價二千五百圓地租廿四圓廿七錢五厘被害調査中ニ屬シ徴収猶豫				

四十二年一月一日現在	△免租地成	四十二年二月十八日現在	△官地成	四十二年三月廿一日現在	四十二年四月廿日現在	△免租地成	四十二年五月一日現在	荒地免租年期明	地目變換地價修正差額	四十二年一月二十一日現在
二、七九二、〇〇〇	△	三、八九二、〇〇〇	△	三、八九二、〇〇〇	三、八九二、〇〇〇	△	三、八八三、〇〇〇	一、〇〇〇	〇、一〇〇	三、七九二、〇〇〇
一三、四二〇、〇〇〇		三、八九一、〇〇〇	△	一八、八一〇、〇〇〇	一三、七八〇、〇〇〇	△	一三、七八〇、〇〇〇	三〇〇、〇〇〇	一〇〇、〇〇〇	二、六八四、〇〇〇
六七	五	六四〇	—	六四〇	六三九	△	六三九	八	—	六三三
								四十四一年原野ヨリ變換起返ノ分一月整理	四十四一年分ヨリ修正地價ニ依リ徴租スヘキ分一月整理	
			△四月官地成ノ通知ヲ受テ			△四月公園地成ノ申告ヲ受テ				一月町村役場敷地成ノ申告ヲ受テ

備考

- 一 本簿ハ前年分有租地集計簿ノ當該年一月一日現在額ヲ移記シ異動ノ事實ニ依リ相當加除スルモノトス
- 二 翌年一月一日以降本年分地租第六納期開始迄ニ本年以前ノ異動及本年分地租ニ關係スル異動ヲ處理シタルトキハ本年分集計簿ニ於テモ仍増減ノ整理ヲ爲スモノトス
- 三 本年一月一日以降三月三十一日迄ニ處理シタル前年以前ノ異動ヲ加除シタル更訂額ヲ以テ本年一月一日現在額ト爲シ本年一月一日以降三月三十一日迄ニ處理シタル前年以前ノ異動ヲ掲載セサルヲ便宜トスルトキハ其ノ調理方法ニ依ルモ妨ナシ
- 四 法令ノ規定ニ依リ地租ノ徵收ヲ猶豫シ又ハ水害ニ因リ收穫皆無トナリタル爲地租ヲ免除シタルトキハ地價及地租ノ員額及其ノ事由ヲ當該納期分現在ノ事故欄ニ掲クルモノトス
- 五 法令ノ規定ニ依リ地租ヲ輕減シタルモノハ其ノ輕減地租額ニ相當スル地價ヲ算定シテ調理スルモノトス
- 六 免租地成、官地成、荒地成等減スヘキモノノ掲載ハ總テ朱記スルモノトス

七 本様式ニ準シ末尾ニ郡計及所轄計ヲ附スルモノトス但シ一郡又ハ一市ノミヲ所轄スル稅務署ニ於テハ郡計又ハ所轄計ヲ附スルヲ要セス
 有租地集計簿ノ二(四十二年分ノ例)

田(何々)之部		何市町村	
摘要	段別地價筆數	事	故
四十二年一月一日現在	町 三六三〇〇 三三、四〇〇〇〇	六三七	
有租地成	四〇〇〇	四	國有地拂下二月地價設定
△免租地成	三〇〇〇 △ 五〇〇〇〇 △	五	△一月町村役場敷地成ノ申告ヲ受ク
地目變換地價修正差額	〇一〇〇	一	四十一年分ヨリ修正地價ニ依リ徵租スヘキ分一月整理
荒地免租年期明	一〇〇〇	八	四十一年原野ヨリ變換起返ノ分一月整理
四十二年三月卅一日現在	町 三六三〇〇 三三、四〇〇〇〇	六四四	

何	地目變換地價修正	△免租地成	開墾地目組替	△官地成
々	1100	30000	20000	1000
	5000	110000	40000	30000
		5	5	1
	三十五年八月ヨリ無届變換六月發見七月整理	△四月公園地成ノ申告ヲ受ク	四月成功ノ旨申告ニ付キ原野ヨリ	△四月上旬地成ノ通知ヲ受ク

第三款 既往地租整理簿

既往地租整理簿ハ土地ノ異動若ハ其ノ他ノ原因ニヨリ既往ニ溯リ賦課スヘキ租額及右事由ニ依リ測定超過トナリタル租額ヲ整理スヘキ帳簿ナリトス其ノ様式竝記載例左ノ如シ

既往地租整理簿

何市町村

地	區分	測定額			測定超過額			事由
		前年度 本年分	本年分	過分	前年度 本年分	本年分	過分	
田	田出租	—	—	五、七、七五	—	—	—	四月十日測定ノ爲メ
市街地	市街地住宅租	—	1100,000	690,000	—	—	—	四月十日測定ノ爲メ
畑	畑雜地租	—	—	—	2,750	2,750	—	四月十日測定ノ爲メ
原野	同	—	—	—	300	300	—	四月十日測定ノ爲メ

何々	計合			田
	(度一四 年十)	計	合	
田租	四、二三五	四、二二	四、二二	四、二三五
市街 宅地租	—	—	—	—
雑地租	—	—	—	—
計	四、二三五	四、二二	四、二二	四、二三五
田租	—	—	—	—
市街 宅地租	—	—	—	—
雑地租	—	—	—	—
計	—	—	—	—
田租	—	—	—	—
市街 宅地租	—	—	—	—
雑地租	—	—	—	—
計	—	—	—	—
田租	—	—	—	—
市街 宅地租	—	—	—	—
雑地租	—	—	—	—
計	—	—	—	—

備考

- 一 本簿ハ連年度繼續使用スルモノトス
- 二 隨時收入ノ地租ヲ調定スルトキハ總テ本簿ニ掲載スルモノトス
- 三 三十四年法律第二十七號ニ依リ免租シタルモノト雖調定超過トナリタルモノハ之ヲ掲クルモノトス
- 四 法令ノ規定ニ依リ徵收ヲ猶豫シタルモノヲ徵收スルトキニ於テモ之ヲ掲

クルモノトス

五 本様式ニ準シ末尾ニ郡計及所轄計ヲ附スルモノトス但シ一郡又ハ一市ノミヲ所管スル稅務署ニ於テハ郡計又ハ所轄計ヲ附スルヲ要セス

第四款 市町村報告地價地租整理簿

市町村報告地價地租整理簿ハ市町村等ヨリ報告ニ係ル地租名寄帳地價地租合計額並納額ヲ掲載整理スルモノトス其ノ様式並記載例左ノ如シ

(田租)ノ部 市町村報告地價地租整理簿 何市町村

(表中△印ヲ付セルハ朱書)

摘要	區分	各納期納額						土地臺帳集計現地價地租	比較増減地價地租
		三期	四期	五期	六期	計	地價地租		
三十九年十二月一日報告	六、五四八二〇	—	—	—	—	—	六、五四八二〇	—	
四十年一月十五日報告	六、六四三八〇	—	—	—	—	—	六、六四三八〇	—	
四十年一月二十日報告	△三九、五〇〇	—	—	—	—	—	△三九、五〇〇	—	
更正	六、四三三三〇	—	—	—	—	—	六、四三三三〇	—	
計	—	—	—	—	—	—	—	—	

備考

- 一 本簿ハ市町村等ヨリ報告ニ係ル地租名寄帳地價地租合計額ヲ掲載整理スルモノトス
- 二 本簿ハ田租、市街宅地租、郡村宅地租、雑地租等ニ區別シテ調査スルモノトス但シ納期ノ關係上本文ノ區分ニ依リ難キモノアルトキハ適宜ニ區分スルモノトス
- 三 減額ニ係ル員數ハ朱記スルモノトス
- 四 各納期ニ於テ地租ヲ徵收セムトスルトキハ市町村等ノ報告額ニ依リ之ヲ調定スルモノトス
- 五 各納期ノ額欄ニハ當該納期分ノミ記入スルモノトス
- 六 土地臺帳集計現在額地租欄ニハ地價ニ課率ヲ乘シタルモノヲ掲クルモノトス

第五款 免租地集計簿

免租地集計簿ハ地租條例第四條及大正八年法律第三十八號等ニ依リ地租免租シタル土地ノ各名稱毎ニ其ノ反別筆數ヲ記載整理スルモノトス其ノ様式竝記載例左ノ如シ

免租地集計簿

何(公立學校地)之部

何 市 町 村

摘要	區分	段別	筆數	事	故
三十二年一月一日現在額		1,000,000	1,000		
三十年二月許可一月發見田ヨリ		1,000	2		
△三月使用廢止畑へ		5,000	5		
六月許可郡村宅地ヨリ		3,000	10		
三十三年一月一日現在額		999,000	1,017		

備考

- 一 本簿ハ土地臺帳ニ依リ免租地ノ各名稱毎ニ其段別筆數ヲ掲記スルモノトス
- 二 改租未済地ハ本様式ニ準シ調製スルモノトス
- 三 本様式ニ準シ稅務署所轄計ヲ付スルモノトス

第六款 地租輕減地集計簿

地租輕減地集計簿ハ砂防法等ニヨリ地租ノ輕減ヲ爲シタル土地ノ反別地價地租筆數ノ

合計額ヲ掲載整理スルモノトス其ノ記載例並様式左ノ如シ

地租軽減地集計簿

田(何々)之部		何市町村	
摘要	段別	全地價	軽減地租
四十二年一月一日現在	町 二〇〇〇	円 一、〇〇〇、〇〇〇	円 三三〇〇
六月新規	五〇〇	二〇〇、〇〇〇	三三〇
△八月制限解除	△ 三〇〇〇	△ 一、五〇〇、〇〇〇	△ 一六五〇
四十二年一月一日現在	二、〇〇〇	一、七五〇、〇〇〇	三六五〇
七月新規	一〇〇〇	五〇〇、〇〇〇	五五〇
八月禁止解除	△ 五〇〇〇	△ 一、〇〇〇、〇〇〇	△ 三三〇〇
四十二年一月一日現在	二、七〇〇	一、三三〇、〇〇〇	二六九〇
摘要		全地價ニ對スル地價	筆數
四十二年一月一日現在		円 四、九〇〇、〇〇〇	六
八月禁止解除		円 四〇〇、〇〇〇	一
七月新規		円 一〇〇、〇〇〇	一
八月禁止解除		円 四〇〇、〇〇〇	一
四十二年一月一日現在		円 四、九〇〇、〇〇〇	六
事			故
			二 堀鑿禁止
			一 形状ノ變更ハ許可ヲ要ス

何々	—	—	—	—	—	—	—	—	—
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

備考

- 一 本様式ニ準シ末尾ニ郡計及所轄計ヲ附スルモノトス但シ一郡又ハ一市ノミヲ所管スル稅務署ニ於テハ郡計又ハ所轄計ヲ掲クルヲ要セス
- 二 異動ナキトキハ重ネテ現在額ヲ附スルヲ要セス
- 三 行爲ノ制限又ハ行爲ノ禁止ノ解除等減スヘキモノノ掲載ハ朱記スルモノトス

第七款 荒地臺帳

荒地臺帳ノ様式並記載例左ノ如シ

荒地臺帳

明治四十三年期明田(何々)之部		何市町村	
摘要	大文字	番地	段別
三十九年新規	代大和ニ、吳三		町 一〇〇〇
三十九年再荒同	同	ニ、一〇〇	一〇〇〇
地價			円 六〇、〇〇〇
筆數			△四十二年二月官地成
事			復舊
項			

規	四十年十月新	九	重二見	二五〇		〇五〇〇	三〇〇〇		知へ起返
繼	四十年十二月	向	島梅川	一六三		一〇〇〇〇	六五〇〇		△四十一年九月再荒
繼	四十年十二月	向	島梅川	一六三		一〇〇〇〇	六五〇〇		
一	四十年一月					一、二、三、四	五、六、七、八		
新	四十年八月	神	山馬場	二		〇、一、二、三	四、五、六、七		四十二年八月再荒
同		同				八、九、一〇	一一、一二、一三		低價年許可
繼	四十一年七月	神	津豊島	三三三		〇、一、二、三	四、五、六、七		四十三年七月繼年許可
減	△四十一年中					八、九、一〇	一一、一二、一三		
一	四十二年一月					一四、一五、一六	一七、一八、一九		
減	△四十二年					二〇、二一、二二	二三、二四、二五		
一	四十二年一月					二六、二七、二八	二九、三〇、三一		
四	四十三年中減					三二、三三、三四	三五、三六、三七		

四十四年一月	四十四年中								
一	二	三	四	五	六	七	八	九	一〇

備考

- 一 大字毎ニ地番ヲ付シタル市町村ニ在リテハ字ノ記載ヲ要セス
- 二 異動ナキトキハ重ネテ現在額ヲ掲クルヲ要セス
- 三 再荒、年期延長等減トナルヘキモノノ表示ハ複線ヲ以テ朱抹スルモノトス
- 四 減トナルヘキモノノ記入事項ハ朱記スルモノトス
- 五 年期間ノ翌年ニ於テ處分ヲ了スルコト能ハサルモノアルトキハ事故欄ニ事由ヲ詳記スルモノトス
- 六 本様式ニ準シ末尾ニ段別地價筆數ニ付郡計及所轄計ヲ附スルモノトス
- 七 但シ一部又ハ一市ノミヲ所管スル稅務署ニ於テハ郡計又ハ所轄計ヲ附スルヲ要セス
- 八 年期明ノ年毎ニ各地ノ地番段別及地價ヲ見ルコトヲ得ヘキ書類ノ編綴シタルモノアルトキハ本簿ヲ省略スルモ妨ナシ
- 九 低價地、造林地、開墾下年期地、開拓地、地價据置地等年期ヲ定メ地

租又ハ地價ヲ減免スルモノ及無年期開墾地並北海道ニ於ケル特別免租地ノ如ク一定ノ期間地價又ハ地租ヲ減免スルモノ及東京市區改正特別免租地ノ如ク不定期間地租ヲ免除スルモノノ臺帳ハ本様式ニ準シ調製スルモノトス

八 低價地ノ地價ハ低減セラレタルモノヲ掲記シ左傍ニ原地價ヲ掲クルモノトス

九 地價据置地ハ地目變換地價据置地ト耕地區劃形狀變更地價据置地トニ口座ヲ設ケテ整理スルモノトス

十 本簿ノ整理ニ付テハ開墾下年期地、開拓下年期地及地價据置年期ノ年期明トハ年期滿了ノ年ト解シ取扱フモノトス

十一 無届開墾地ニシテ著手後九年ヲ經過セシモノヲ發見シタルトキト雖其ノ年ニ於テ期間滿了ノ土地ノ部ニ掲記スルモノトス

第八款 字 限 地 圖

一 地圖ハ改租ノ際野取圖ヲ調製シ地方廳ニ設備シ置キタリシモ一地ノ廣狹形狀實地ニ適合セサルノミナラス脱漏アリ重複アリ甚シキハ東西位置ヲ顛倒スルモノアリ加之改租後土地ノ異動訂正修補セサルヲ以テ一モ實地ノ徵證ニ足ルモノナカリシ爲明治十七年十二月地租ニ關スル諸簿様式ヲ定メ之ヲ府縣ニ令達シ明治二十年六月地

圖更正準則ヲ訓示セリ此ノ訓示ニ基キ調製シタルモノヲ地押圖ト謂ヒ前者ヲ改租圖ト稱ス元來字限圖修補訂正方ニ關スル規定乏シカルヘシト雖土地臺帳ノ附屬圖ナルカ故ニ土地臺帳ト常ニ一致符合スヘキモノナリトス字限圖ヲ訂正スヘキ場合概ネ左ノ如シ

(一) 字名又ハ字區域ノ變更アリタルトキ

(二) 地番ノ新設又ハ變更アリタルトキ

(三) 土地ノ分割又ハ合併アリタルトキ

(四) 地目ノ變更アリタルトキ

(五) 等級ノ變更アリタルトキ

(六) 誤謬訂正ヲ許可セラレタルトキ

二 字限地圖ノ訂正ハ掛紙ニ字名、方位、河川、道路等ヲ轉載シタル上異動地ノ地形地番、地目、等級ヲ登載スルモノトス

三 前項記載ノ土地ニシテ更ニ異動ヲ生シタルトキ又ハ掛紙ノ設備ナキ地方ニアリテハ前項ノ方法ニ依ラス左ノ如ク取扱フコトヲ得ルモノトス

(一) 字名又ハ字區域ノ變更、土地ノ分割又ハ合併、地圖誤謬訂正ヲ許可セラレタル場合ハ異動地圖形ノ貼紙ヲ施シテ訂正スルコト

(二) 地番ノ新設、變更、地目ノ變更、等級ノ變更等ノ場合ハ原圖中ニ新地番、地

- 目、等級ヲ傍書シ原地番、地目、等級ヲ抹消訂正スルコト
- 四 一筆ノ區劃狹少ニシテ訂正事項ヲ記載シ難キ場合ハ符號ヲ附シ餘白ニ記載スルモ妨ケナキモノトス
- 五 耕地整理ニ依リ地圖ノ訂正ヲ要スル場合ニ於テ起業者ヨリ提出ニ係ル耕地整理確定圖ヲ以テ更正圖ニ代用スルヲ便宜トスルトキハ現在年月日及其ノ事由ヲ附記シテ代用スルコトヲ得但シ此ノ場合在來圖ニハ其ノ事由ヲ附記シ又一部分ナルトキハ白紙ヲ以テ貼紙ヲ爲スモノトス

第二節 市區町村役場

第一款 土地臺帳

現今ノ市區町村ニ於ケル土地臺帳ハ明治十七年大藏省第八十九號達ヲ以テ様式ヲ定メタルモノニシテ明治二十二年七月大藏省訓令第四十九號ヲ以テ地方廳（現今ニ於ケル稅務署）設備土地臺帳様式改正セラレタリシモ市區町村役場設備ノ土地臺帳様式ハ改正セラレサリシ結果現今稅務署備付ノ土地臺帳ト其ノ様式ヲ異ニスト雖將來改調ノ場合ハ稅務署土地臺帳様式ニ準シテ調製スルモ妨ケナカルヘシ土地臺帳様式左ノ如シ

字 何 第何番ノ一 何等

一田反別一反歩

(△印ハ朱書スルモノトス)

何縣何郡何村

此地價金三拾圓

何

某

此地租金

公 認 事 由				地券書替年月日	事由	國郡市町村名	所有者名
明治何年何月何日	明治何年何月何日	明治何年何月何日	明治何年何月何日				
△質定	質減	住動	異所		買	何縣何郡同村	甲 某
△質定	質減	住動	異所		買	何縣何郡何町	乙 某
△質定	質減	住動	異所		買	何縣何郡何村	甲 某
△質定	質減	住動	異所		買	何縣何郡何町	甲 某

地目	反別	地價	内反別名	外反別名	沿革事由
三田等	□	100	000.00	□	大正何年何月何日池田止地價設定、二トス
三田等	□	100	000.00	□	大正何年何月何日合併

第一章 地租ニ關スル諸帳簿

沿		革	
三田等	五畑等	地租價	道路
□ 1000	□ 1000	□ 1000	□ 1000
□ 5000	□ 10,000	□ 10,000	□ 10,000
□	□	□	□
□	□	□	□
△ 大正何年何月地目變換地價修正	△ 大正何年何月許可何年ヨリ何年迄荒地免租年期 大正何年何月許可何年ヨリ何年マテ低價年期	大正何年低價年期明復舊	大正何年何月道路成除租

(右表中□印ヲ付シタル行ハ朱線抹消スルモノトス)

第二款 地租名寄帳

- 一 地租名寄帳ハ別紙甲、乙様式ニ依リ記載スルモノトス
- 二 甲様式ハ田、畑、宅地及雜地(田、畑、宅地以外ノ土地)ノ四科目ニ區分シ各納期毎ニ現在額ヲ整理スヘシ但シ前納期後異動ナキモノハ重テ現在額ヲ掲記スルヲ要セス

- 三 異動年月日ハ登記濟通知ニ依ルモノハ其登記濟年月日、稅務署ノ指令又ハ異動通知ニ依ルモノハ各指令又ハ異動通知ノ日付ヲ記載スルモノトス
- 四 納租者ニシテ其土地ト同府縣内ノモノハ其府縣名、同郡市内ノモノハ其郡市名、同町村内ノモノハ其町村名ノ記入ヲ省略スルモノトス
- 五 納稅管理人ノ申告アリタルトキハ納租者ノ左傍ニ其住所氏名ヲ朱書スルモノトス
- 六 家督相續若クハ遺産相續及改姓名又ハ納稅管理人交換等ノトキハ便宜之ヲ更正スルモノトス

- 七 地目ノ欄ハ雜地中ノ毎地目ヲ記入シ其他ハ記入ヲ省略スルモノトス
- 八 地租ノ欄ハ現在額ヲ整理スル場合ニ於テノミ記入スルモノトス
- 九 總テ異動ニ係ルモノ、増ハ墨書、減ハ朱書スルモノトス
- 一〇 災害地々租免除ニ係ルモノハ一筆毎ノ記入ヲ省略シ現在額ノ摘要欄ニ其地價合計額ヲ記載シテ之ヲ現在額ヨリ控除シタル殘額ニ對シ地租ヲ算出スルモノトス
- 一一 災害免租ニ係ル土地ニシテ所有權移轉ノ場合ハ普通ノ加除例ニ依リ整理シタル外尙前項ニ依リ現在額ヲ整理スルモノトス
- 一二 異動ノ爲メ除却スヘキ土地ノ記載例ハ別紙様式ニ據ラス其土地ニ除却シタル旨ノ記號ヲ付シ摘要ニ其ノ年月日及事由ヲ記載スルモ妨ナシ
- 一三 地租名寄帳ノ合計額ハ地租名寄帳集計簿ニ於テ整理スルモノトス

分	分	合	合	免租地成	三年五月一日現在額	賣却	賣却	有租地成	賃取
三ノ一	三ノ二	二何	二何	一〇筆	九筆			二何	二同
△三年四月五日併	△三年四月廿日免租地成							△三年六月十日入	
〇一五	〇一五	〇三五	〇三五	五五〇〇	五三五	四〇〇〇	一一〇	一一〇〇	一五〇〇
七〇〇〇	七五〇〇	一七五〇〇	一七五〇〇	二五〇〇〇	二四二五〇〇	二一〇〇〇〇	五五〇〇〇	五四〇〇〇	八二〇〇〇
				一一七五〇	一二三九五				
				△四ノ二十日通知		△六月一日 甲 某へ	△六月一日 乙 某へ	△六月一日 丙 某へ	△六月五日何某ヨリ

質入	地類變換	地目變換	開墾成功地價修正	無届開墾成功	荒地成	荒地復舊	荒地變換起返	低價復舊	低價復舊	買得
		何	同	同	同	同	同	同	同	同
		△三年十二月十日反別訂正								△三年八月廿日耕地整理竣功
一〇〇〇	〇九〇〇	一六〇〇	〇九〇〇	〇五〇〇	一四〇〇	〇九〇〇	〇九〇〇	一〇〇〇	一〇〇〇	二〇〇〇
五〇〇〇	三五〇〇	八八〇〇〇	一一〇〇〇	一四〇〇〇	八五〇〇	二〇〇〇	一四〇〇〇	三五〇〇	五〇〇〇〇	四八〇〇〇
△六月十日 丙 某へ	△六月二十日山林へ				△八月一日許可	△八月十日通知	△八月十日地價修正	△八月十日通知	同	△八月十五日 何之誰ヨリ

功耕地整理竣	功耕地整理竣	同	三年十二月一日現在額	反別訂正	反別訂正	三年十月十五日現在額
同	同	同	同	同	同	同
二八	一九	一筆	一筆	同	同	一筆
1100	0800	745	160	2100	835	435
48000	25000	230000	8000	115000	47500	1565
△	同	△	△	同	△	△
八月二十日通知	同			十二月十日許可		内地價(金)000 災害免租地

(乙號)

計	現在年月日	反別地價地租縣稅市町村稅摘要	何之誰
現在	何年月何日	現在	何年月何日
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、
、	、	、	、

第三款 地租名寄帳集計簿

現在	何年月何日	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、
、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、	、

- 一 各地目毎ニ口座ヲ設ケ地租名寄帳每冊ノ合計額ヲ整理シ尙末尾ニ市町村計ヲ付スルモノトス
- 二 市町村計ノ部ニハ賣買ノ如キ納租者相互ノ異動ニ止マリ全市町村ノ合計額ニ増減ナキモノヲ記載セサルモノトス但シ之レカ爲メニ地租現在額ニ異動ヲ生シタル場合ニ於テハ其地租額ノミヲ増減整理スルモノトス
- 三 異動年月日ノ記載方ハ地租名寄帳甲號ニ同シ

- 四 收穫皆無地々租免除ニ係ルモノ、地價額ハ當該現在額事故欄ニ記載スルモノトス
- 五 總テ地租名寄帳ノ集計額ヲ記載スルモノナルモ雜地ノ地租額ハ最終ノ地目ヲ除ク外ハ地價額ニ租率ヲ乗シタルモノヲ掲ケ之ヲ集計シタルモノト一人別集計ニ係ル雜地租總額トノ差額ハ全部最終地目ノ地租トシテ調理スルモノトス

地租名寄帳集計簿様式

第一號帳		田ノ部		種目	段別	地價	地租	筆數	備考
合	分	免租地成	有租地成	三年一月一日現在額	13,345.67	43,102.00	1,543		
併	割	成	成						

三年一月十五日現在額	賣買	賣買	同	地目變換	三年四月十五日現在額	地目變換	三年五月一日現在額	地目變換	開墾年修明	地價修正
13,345.67	2,560.00	1,100.00	1,330.00	1,700.00	13,775.67	43,586.00	43,102.00	43,102.00	—	0.1%

地租法解説

開墾 地	新開 地	荒地	荒地	荒地	低價	低價	低價	同	反別	地目
開墾 地	新開 地	荒地	荒地	荒地	低價	低價	低價	同	反別	地目
開墾 地	新開 地	荒地	荒地	荒地	低價	低價	低價	同	反別	地目
同	同	三	二	二	同	同	同	同	同	同
同 山林ヨリ	同 地價修正	同 八月許可	同 通知	同 畑ヨリ	同 許可	同 通知	同 通知	同 地價修正	同	同 八月知へ
0800	1100	9500	13500	10100	1000	1000	1000	0100	1100	0900
15000	30000	28000	25000	24000	15000	15000	15000	3000	26000	15000

地租 額	新地 整理 功	同	耕地 整理 法ニ 依リ 利	現 在	賣 買	現 在	地 租 算 出 違 算	賣 買	現 在
地租 額	新地 整理 功	同	耕地 整理 法ニ 依リ 利	現 在	賣 買	現 在	地 租 算 出 違 算	賣 買	現 在
地租 額	新地 整理 功	同	耕地 整理 法ニ 依リ 利	現 在	賣 買	現 在	地 租 算 出 違 算	賣 買	現 在
同	同	同	同	同	同	同	同	同	同
同 八月許可	同 八月通知	同	同	同	同	同	同	同	同
60000	11000	—	80000	20000	—	20000	—	—	—
20000	20000	—	—	20000	—	20000	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

第四款 字 限 地 圖

市區町村役場設備ノ地圖ハ稅務署地圖整理ノ例ニ準シ加除訂正シ以テ實地ト符合セシムルヲ要スルモノトス

第二章 雜 件

第一節 各地字名存置法(明治十四年九月太政官達第八十三號)

各地ニ唱フル字ノ儀ハ其ノ地固有ノ名稱ニシテ往古ヨリ傳來ノモノ甚多ク土地爭訟ノ審判歴史ノ考證地誌ノ編纂等ニハ最モ要用ナルモノニ候條漫ニ改稱變更不致様可心得此旨相達候事

但シ實際己ムヲ得サル分ハ時々内務省へ可伺出事

第二節 市町村內土地字名變更ノ件

(明治四十四年三月内務省訓令第二號) 沖繩縣ヲ除ク

從來公稱スル市町村內土地ノ字名ハ明治十四年第八十三號太政官達ノ趣旨ニ依リ容易ニ改稱變更スヘキモノニアラサルモ己ム得サル事實アリテ改稱變更ヲ必要トスルモノニ限リ左ノ規定ニ依リ取扱フヘシ

- 一 市町村內大字(市制町村制施行ノ際分合シタル舊區町村名、從前獨立町村內ノ支郷又ハ某組ト唱フル部落等ノ總稱) 名及市内ノ町名ヲ改稱シ又ハ其ノ區域ノ變更ヲ要スルトキハ市町村會之ヲ議決シ府縣知事ノ許可ヲ受クヘシ但シ町村ニ屬スルモノハ島司郡長ヲ經由シ島司郡長ハ意見ヲ副申スヘシ
- 二 市町村內ノ小字名(市内ノ町名ヲ除ク)ヲ改稱シ又ハ其ノ區域ノ變更ヲ要スルトキハ關係アル地主ノ意見ヲ聞キ市町村會之ヲ議決シ府縣知事ノ許可ヲ受クヘシ但シ町村ニ屬スル

- モノハ島司、郡長ヲ經由シ島司、郡長ハ意見ヲ副申スヘシ
- 三 前項ノ場合ニ於テ其ノ區域全部カ國有林野ニ屬スルトキハ府縣知事之ヲ處分シ若其ノ區域カ國有林野ノ外民有地ニ屬スルトキハ關係アル市町村會及民有地主ノ意見ヲ聞キ府縣知事之ヲ處分スヘシ但シ本項ノ處分ハ直ニ之ヲ關係市町村ニ通知スヘシ
- 四 第二項ノ場合ニ於テ其ノ區域カ御料地ニ屬スルトキハ前項ノ例ニ依ルヘシ但シ豫メ帝室林野管理局長官ニ協議スヘシ
- 五 耕地整理施行ノ爲市町村内ノ大字若ハ字ノ名稱ヲ改メ又ハ其ノ區域ヲ變更スルノ必要アルトキハ關係アル市町村會ノ意見ヲ聞キ府縣知事之ヲ處分スヘシ但シ本項ノ處分ハ直ニ之ヲ關係市町村ニ通知スヘシ
- 六 水面埋立地其ノ他新開地等新ニ字名稱ヲ付スルトキハ第二項ノ例ニ依ルヘシ
- 七 市町村ノ境界ニ關スル爭論ノ裁決及民事訴訟ノ判決ニ依リ字名ノ訂正又ハ其ノ區域ヲ變更スヘキトキハ市參事會町村長(第八項ノ島嶼ニ在リテハ町村長ニ準スヘキ職務ヲ行フ者)ヨリ府縣知事ニ申報セシムヘシ但シ町村ニ屬スルモノハ島司郡長ヲ經由スヘシ
- 八 東京府伊豆七島ノ内八丈島及大島ヲ除ク外竝小笠原島ニ於テハ仍從前ノ手續ニ依ル其ノ小字ノ名稱及區域ニ關スルモノハ府知事ニ於テ處分スヘシ
- 九 第一項乃至第六項及第八項ノ許可又ハ處分ヲ爲シタルトキ竝第七項ノ申報ヲ受ケタルトキハ府縣知事ハ直ニ其ノ府縣ニ於ケル公布式ニ依リ之ヲ公告シ同時ニ其ノ公

報ヲ内務大臣ニ報告シ且左ノ官廳ニ送付スヘシ

- 一 土地臺帳主管廳タル所轄稅務署
- 二 當該要塞司令部、陸軍測量部、當該師團司令部(近衛師團ヲ含マス)當該聯隊區司令部
- 三 司法省、所轄地方裁判所、同區裁判所、同區裁判所出張所
- 四 遞信省通信局、同管船局、同電氣局、當該所轄遞信局

第三節 區町村内土地字名變更ノ件(明治四十四年三月内務省訓令第三號) 北海道廳

從來公稱スル區町村内土地ノ字名ハ容易ニ改稱變更スヘキモノニアラサルモ己ムヲ得サル事由アリテ其ノ改稱變更ヲ必要トシ又新開地等ニテ新ニ字名ノ設定ヲ要スルトキハ北海道廳長官之ヲ定ムヘシ前項ノ處分ヲ爲シタルトキハ直ニ其ノ應ニ於ケル公布式ニ依リ之ヲ公告シ同時ニ其ノ公報ヲ内務大臣ニ報告シ且左ノ官廳ニ送付スヘシ

- 一 土地臺帳主管廳タル所轄稅務署
- 二 當該要塞司令部、陸地測量部、當該師團司令部(近衛師團ヲ含マス)當該聯隊區司令部
- 三 司法省、所轄地方裁判所、同區裁判所、同區裁判所出張所
- 四 遞信省通信局、同管船局、同電氣局、當該所轄遞信局

第四節 區町村内土地字名變更ノ件(明治四十四年三月内務省訓令第三號) 沖繩縣

從來公稱スル區町村内土地ノ字名ハ明治十四年第八十三號太政官達ノ趣旨ニ依リ容易

- ニ改稱變更スヘキモノニアラサルモ己ムヲ得サル事實アリテ改稱變更ヲ必要トスルモノニ限リ左ノ規定ニ依リ取扱フヘシ
- 一 區町村内ノ字名ヲ改稱シ又ハ其ノ區域ノ變更ヲ要スルトキハ區町村會之ヲ議決シ縣知事ノ許可ヲ受クヘシ但シ町村ニ屬スルモノハ島司、郡長ヲ經由シ島司、郡長ハ意見ヲ副申スヘシ
- 二 區町村ノ小字名ヲ改稱シ又ハ其ノ區域ノ變更ヲ要スルトキハ關係アル地主ノ意見ヲ聞キ區町村會之ヲ議決シ縣知事ノ許可ヲ受クヘシ但シ町村ニ屬スルモノハ島司、郡長ヲ經由シ島司郡長ハ意見ヲ副申スヘシ
- 三 水面埋立地其ノ他新開地等新ニ字及小字ノ名稱ヲ付スルトキハ前二項ノ例ニ依ルヘシ
- 四 前各項ノ許可又ハ處分ヲ爲シタルトキハ縣知事ハ直ニ其ノ縣ニ於ケル公布式ニ依リ之ヲ公告シ同時ニ其ノ公報ヲ内務大臣ニ報告シ且左ノ官廳ニ送付スヘシ
 - 一 土地臺帳主管廳タル所轄稅務署
 - 二 當該要塞司令部、陸地測量部、當該師團司令部(近衛師團ヲ含マズ)當該聯隊區司令部
 - 三 司法省、所轄地方裁判所、同區裁判所、同區裁判所出張所
 - 四 遞信省通信局、同管船局、同電氣局、當該所轄遞信局

第五節 登録稅法抄錄(明治二十九年三月法律第二十七號)

一 土地臺帳ニ左ノ事項ヲ登録スルトキハ土地所有者ハ左ノ區別ニ從ヒ登記稅ヲ納ムヘシ(登録稅法第五條)

- 一 新規登録 地價千分ノ二十
- 二 地價ノ設定 地價千分ノ十
- 三 地價ノ修正 地價千分ノ十
- 四 開墾 地價千分ノ十
- 五 門墾歛下年期付與 地價千分ノ十
- 六 地價据置年期付與 地價千分ノ十
- 七 新開免租年期延長 地價千分ノ十
- 八 歛下年期地價据置年期ノ延長 地價千分ノ十
- 九 低價年期ノ付與 地價千分ノ一
- 十 地租條例第二十二條ノ地價ノ修正 地價千分ノ一
- 十一 地價ノ復舊 地價千分ノ一

本條中地價未設定ノ土地ハ近傍類地地價ノ比準ニ依ル

(官有地ヲ佛下ケ直チニ保安林トナリタルカ如キ場合ハ近傍類地ノ地價ニ比準シテ假地價ヲ設ケ其ノ假地價ニ依リ登録稅ヲ徵收ス)

二 登録稅ハ申請申告書ニ印紙ヲ貼付シテ之ヲ納ムキヘモノトス但シ登録稅額五百圓以上ナルトキハ稅務署ニ申出現金ヲ以テ納ムルコトヲ得(登録稅法施行規則第一條及第二條)

- 三 登録税ハ總テ金一錢以上トス一錢未滿ノ端數ハ一錢トシテ計算スルモノトス（登録税法第十八條）
- 四 土地臺帳ノ登録ニ付登録税ヲ納ムヘキ場合ニ於テ書類ヲ提出セサルトキハ稅務署ノ通知ニ依リ相當印紙又ハ現金ノ領收證ヲ稅務署ニ提出スルモノトス（登録税法施行規則第四條）
- 五 土地臺帳ノ登録ニ付登録税ヲ納ムヘキ場合ニ於テ相當印紙ヲ貼用セス若ハ提出セス又ハ現金納付ノ手續ヲ爲ササルトキハ納稅告知書ヲ發シ現金ヲ以テ之ヲ徵收スルコトヲ得ルモノトス（登録税法施行規則第五條）
- 六 土地所有者土地異動書類ニ印紙ヲ貼付シテ納付スル場合ハ消印ヲ爲ササルモノトス

附 錄

市町村徵收國稅期限月別一覽

月別	項 目	收 納 區 分	期 限
一 月	地 租	前年第一期	前年十二月十六日ヨリ 本月十五日限
	宅 地 租	前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
二 月	地 租	前年第二期	一月ヨリ 末日限
		前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第四期	一月ヨリ 卅一日限
三 月	地 租	前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第四期	一月ヨリ 卅一日限
		前年後期	三十一日限
四 月	地 租	前年第四期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第一期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
五 月	地 租	前年第一期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
六 月	地 租	前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第四期	一月ヨリ 卅一日限
七 月	地 租	前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第四期	一月ヨリ 卅一日限
		前年後期	三十一日限
八 月	地 租	前年第四期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第一期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
九 月	地 租	前年第一期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
十 月	地 租	前年第二期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第三期	一月ヨリ 卅一日限
		前年第四期	一月ヨリ 卅一日限

月	項 目	收 納 區 分	期 限
一 月	所 得 稅	前年第三期	四分ノ一
		前 期	二分ノ一
		前年第二期	四分ノ一
二 月	地 租	前年第二期	四分ノ一
		前年第三期	四分ノ一
		前年第四期	四分ノ一
三 月	地 租	前年第三期	四分ノ一
		前年第四期	四分ノ一
		前年後期	二分ノ一
四 月	地 租	前年第四期	四分ノ一
		前年第一期	二分ノ一
		前年第二期	四分ノ一
五 月	地 租	前年第一期	二分ノ一
		前年第二期	四分ノ一
		前年第三期	四分ノ一
六 月	地 租	前年第二期	四分ノ一
		前年第三期	四分ノ一
		前年第四期	四分ノ一
七 月	地 租	前年第三期	四分ノ一
		前年第四期	四分ノ一
		前年後期	二分ノ一
八 月	地 租	前年第四期	四分ノ一
		前年第一期	二分ノ一
		前年第二期	四分ノ一
九 月	地 租	前年第一期	二分ノ一
		前年第二期	四分ノ一
		前年第三期	四分ノ一
十 月	地 租	前年第二期	四分ノ一
		前年第三期	四分ノ一
		前年第四期	四分ノ一

十二月	月一十	地	地
地	營所	業得	業得
租	稅稅	稅稅	稅稅
田	營業	第三種所得稅	雜地租
租	稅	稅	租
第一期	第二期	第二期	第二期
四分ノ一	二分ノ一	四分ノ一	二分ノ一
十六日ヨリ	一日ヨリ	一日ヨリ	一日ヨリ
翌年一月十五日限	三十日限	卅日限	三十日限

地租法解説終

大正十年五月五日印刷
大正十年五月八日發行

【定價貳圓七拾錢】

複製
不許

著者 唯野喜八

代表者 兼 清水彌兵衛
東京市本郷區千駄木町四拾參番地

印刷所 明文社
東京市神田區三崎町參丁目壹番地

印刷者 加藤保
東京市神田區三崎町參丁目壹番地

東京市本郷區千駄木町四拾參番地

發行所

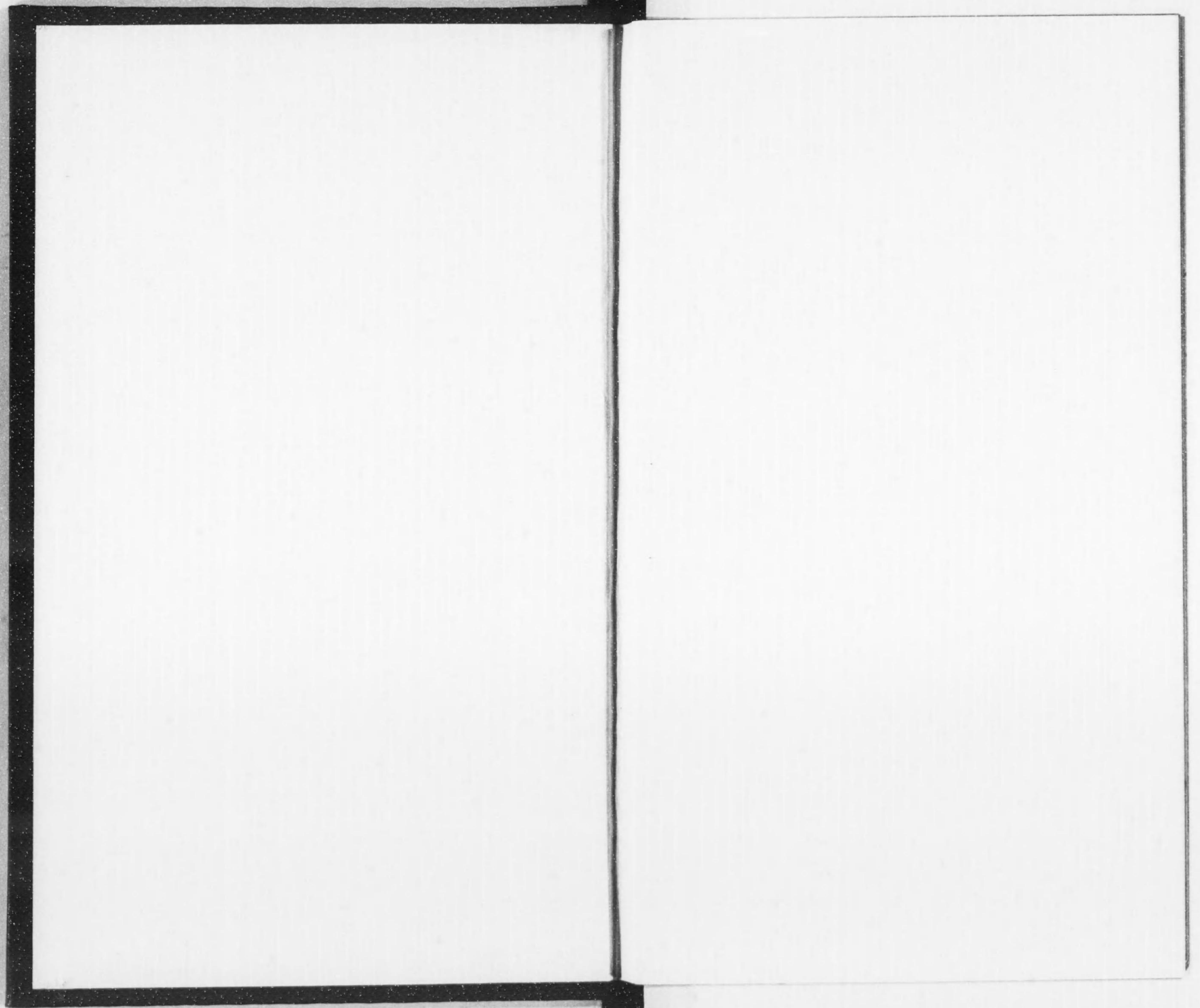
清

文

社

總發口座東京參五貳六五番

26676



終