

特別都市計畫委員會橫濱防火地區竝地域ニ關スル特別委員會第二回議事速記録

大正十四年七月十七日(金曜日)復興局ニ於テ開會

議事日程

- 一、議第三六號 大正十一年八月內務省告示第九十三號橫濱都市計畫防火地區變更ノ件
- 一、議第三七號 大正十二年七月三十一日都市計畫神奈川地方委員會議決橫濱都市計畫地域變更指定ノ件

出席者

- |     |    |      |     |
|-----|----|------|-----|
| 委員長 | 子爵 | 大河内  | 正敏君 |
| 委員  | 長岡 | 外史君  |     |
|     | 片岡 | 安君   |     |
|     | 井坂 | 孝君   |     |
|     | 篠原 | 英太郎君 |     |
|     | 平沼 | 亮三君  |     |
|     | 清野 | 長太郎君 |     |
|     | 有吉 | 忠一君  |     |



- 波邊鐵藏君
- 直木倫太郎君
- 吉田茂君
- 菊池慎三君
- 復興局職員
- 建築部長 笠原敏郎君
- 土木部長 太田圓三君
- 外關係職員

議事

午前十時二十分 開議

○委員長(大河内子爵) ソレデハ第三回ノ委員會ヲ開キマス——第三十七號ノ地域カラ先キニ議スルコトニ致シマス。

○有吉委員 前回ニ於テ略ホ地域ノ問題ハ決定ヲ見タノデアリマスガ、唯新山下町ノ地域ヲドウスルカト云フコトニ付テ留保ヲ願ツテ置キマシタ、段々調査ノ結果新山下町ノ東南角約一万坪ヲ工業地

域ニシテ載キタイ、他ハ矢張商業地域、其外ハ前回決定通りニ御決議ヲ願ヒタイノデアリマス——全體ヲ工業地域ニシテモ良ササウニ見エマスガ、外國人ノ住居地帯ノ眞下デスカラ、ソレ故ニアノ區域丈ケサウシテ貰ヒタイノデアリマス。

○委員長(大河内子爵) 如何デゴザイマスカ、此前ハ假決議ト云フコトニナツテ居リマシタガ、今日ハ新山下町東南角約一万坪ヲ工業地域ニ變更シタイト云フ御提案デゴザイマシタガ、御異議ハゴザイマセヌカ。

(「異議ナシ」ト呼フ者アリ)

○委員長(大河内子爵) ソレデハ左様ニ決定致シマス、サウ致シマスト議第三十七號ハ全部議了致シマシタ。

○平沼委員 小サイ問題デスガ、上ノ方ニ在リマスノハ——假決議ヲ願ツタノハドウナリマスカ。

○委員長(大河内子爵) ソレハ此前、假決議ヲシタ通りデアリマス、唯今ノハ保留シタ分丈ケデアリマス。

○笠原建築部長 地圖デ現ハシテ置キマシタガ、是デ宜シウゴザイマスカ、如何デスカ。

(地圖ニ就テ點檢ス)

○委員長(大河内子爵) ソレデハ第三十七號ハ是デ極マリマシタ、次ハ第三十六號ノ防火地區ノ問題



デス。

一、議第三六號

大正十一年八月内務省告示第九十三號橫濱都市計畫防火地區變更ノ件

○有吉委員 此防火地區ノ設置ニ付キマシテハ、橫濱市ノ現狀ト致シマシテ、直チニ其地域ニ居住スル人々ニ防火建築ヲ強要スルト申スコトハ、現在ノ狀態カラシテ甚タ至難ノ事デアリマスノデ、今日迄各種ノ意見ガ出マシテ、之カ爲ニ此委員會ニ於キマシテモ、種々御評議モ重テラレタ次第デアリマシタガ、前回ニ於テ既ニ政府ノ今後ニ處セラレル大體ノ御方針ヲ承リマシタ所カラ、吾々ガ心配ヲ致シマシタ點ハ、其時期ニ臨ンデ其建築ノ許否ノ權能ヲ持ツテ居ラル、所ノ管轄官廳ノ意見ニ依ツテ、相當ノ斟酌ヲ加ヘラル、ノ餘地ガアルト云フコトヲ諒解致シマシタ、即チ詳シク申セバ防火地區内ニ於テモ一時的ノ使用ニ供スル家屋ハ、今後モ尙ホ建築ヲ許可スル、尙ホ防火建築ニ非ザル建物ハ取拂ハナケレバナラス時期ガ參ツタトキニ、ソレガ防火建築ニ非ザルノ故ヲ以テ直チニ齋ニ之ガ撤去ヲ命ズルト云フガ如キ處置モ執ラナイ、其時期ニ臨ンデ之ヲ許否スル權能ノアル官廳ガ、事情ヲ酌量シテ之ガ許否ヲ決定スル餘地ガアルト云フコトデアリマスノデ、吾々ハ其解釋ニ準據致シマシテ、防火地區ハ茲ニ御提案ノ通りニ決定セラレテ然ルベキ事ト考ヘマス、此委員會ニ於

テ今私ガ申述ベマシタ趣旨ノ在ル所ヲ明カニ後日ノ爲ニ記録ニ御殘シ下サイマシテ、サウシテ原案通り御決定アランコトヲ望ヒマス。

○井阪委員 有吉委員ノ御說ニ賛成致シマス。

○委員長(大河内子爵) サウ致シマスト橫濱ノ防火地區ハ總テ原案通りデ御異存ナイト云フコトデアリマスナ。

○笠原建築部長 此處カラ此處ノ分ハ止メルノデスカ、(地圖ニ就テ第五號線ヲ指示ス)高架鐵道ノ終點迄殘ツテ、此處カラ此處迄原案ニ在ルノハ止メルト云フ御決議ニナツテ居ルト思ヒマスガ。

○委員長(大河内子爵) ソレハマダ決定ニナツテ居ラナカツタヤウニ思ヒマス。

○平沼委員 大體橫濱ノ停車場カラ今度新シク出來ル停車場ノ間ニ高架線ガ出來マス、ソレカラ新シク架ケ替ヘニナル鐵道線路ニ電車ガ高架デ掛ツテ參リマスカラ、壁ガ二ツ出來マスノデ、ソコハ止メテ載キタイト思ヒマスガ、尙ホ當局ノ方デモ必要ナシト云フ御意見ノヤウニ承知シテ居リマスカラ、ソレヲ止メテ載キタイト思ヒマス、就キマシデハ茲ニ改メテ其說ヲ提出致シマスカラ、ドウカ御採用ヲ願ヒマス。

○委員長(大河内子爵) ソレデハハ改メテ御提出ヲ願ヒマス。

○有吉委員 平沼委員ノ說ニ賛成致シマス。



○長岡委員 先般、横濱ノ防火地帯ハ狭キニ失スル、アナタガタノ恩惠ヲ横濱ノ將來ノ人ニ御遺シニナル爲ニ、モウ少レ御奮發ニナツタラ如何ト云フ希望ヲ述ベテ置イタノデアリマシタガ、其後此問題ニ付テ縣ナリ市ナリデ相當御研究下サツタデアリマセウカ、如何デアリマスカ。

○有吉委員 一體防火地區ハ、多イ方ガ宜イト云フ事ハ誰モ異存ノ無イ所デアリマスガ、詰リ住民ガ其防火地區設定ニ對シテ應ズルダケノ資力ガ有ルカ無イカト云フコトガ一番問題デアリマス、今デハソレガ非常ニ苦痛ナノデス、今日マデ是ダケノ會議ヲ重ネテ參ツタノモ、畢竟市民ノ經濟力如何ト云フ事ヲ考慮シタカラデアリマス、要スルニ其地方ノ住民ノ資力ト云フ事ヲ考ヘナケレバナラス。○平沼委員 私カラモ附加ヘマヌルガ、無論資力モ足ラナイノミナラズ、只今ノ場所ナドハ、偶々サウ云フヤウナ壁ガ出來マスカラ、資力ノ點カラノミナラズ、サウ云フ所ハヤラナクテモ宜イ、偶々防火壁ガ出來ルノデアルカラ、アノ場所ハ廢メタラ宜イダラウト云フ發議ヲ致シタ譯デアリマス。

○長岡委員 如何デゴザイマセウ、アレダケノ大打撃ヲ被リ、引續イテノ經濟的ノ大不景氣、今日カラ考ヘルナラバ勿論是ハ到底難カシカラウ、此際何カ適當ノ時機ニ臨ンデ行政的ニ相當ニ善處スルコトハ必要デアルト云フコトハ、是ハ全ク御同感デアルガ、併シ此處ニ御決定ニナル事ハ、管ニ今日ノ狀況ノミヲ以テ計畫スヘキモノデハナクテ、先般モ申上ゲマシタ如ク、横濱ノ千年ノ大計畫ヲ爲サル、斯ウ云フ譯デアリマスルノデ、計畫ダケハ大キクオヤリニナツテ、切メテ東京ト横濱トヲ

連接スルニ必要ナル、神奈川ノ停車場カラ横濱ノ中心ニ來ル位ノ所ハ防火地帯ト云フコトニシテ、横濱ガドソナニ燒ケテモ完全ニ往復ガ出來ルヤウニシタイト思フ。

○有吉委員 アレハ東京横濱ノ交通機關トハ關係ハナイノデアリマス。

○長岡委員 アレガ全ク燒ケテシマツテハ困ル。

○平沼委員 私ノ申シタノハ極メテ場末ナノデス。

○片岡委員 長岡サンノハ大體論ノヤウデアリマス。

○長岡委員 先程横濱市ニ於テ、木造モ鐵筋「コンクリート」モ經濟的ニ於テハ大ナル差ハナイト云フ斯ウ云フ事ヲ御見出シ下サツタト云フコトハ、建築界ノ爲ニハ非常ナル資料デアリマシテ、帝都復興ノ實際ニ付テ非常ニ好イ資料ヲ御興ヘ下サツタノデ、横濱ガ一ツ模範ヲ御出シ下サレタコトハ將來ノ計畫ノ爲ニ都合ガ宜イト思ヒマス、望燭ノ至リデアルカ知レマセヌガ、御採用ニ相成リマセヌカ。○井坂委員 ソレハ建築會社モ二億モ三億モ金ヲ貸シテ呉レルトカ、補助モ澤山呉レ、バ宜イノデアリマスガ、今ノ金デハ殆ド出來ナイノデアリマス、經濟上難カシイノデス。

○長岡委員 長岡ハ兵隊ダケニ金ノ事ヲ超越シテ議論ヲ唱ヘルト云フヤウニ御考ニナルカ知レマセヌガ、金ノ事ハ相當考ヘテ居リマス、是ハ横濱ノ千年ノ計畫ヲ定メルノデアリマシテ、二十年三十年ニ出來ルモノトハ思ツテ居リマセヌガ、計畫ダケハ御立ニナツテハドウデス、又モウ一遍震リ返シ



ノ大キナ地震ガナイトハ言ヘナイノデアリマシテ、其時ニナツテ善處スル外ニ仕方ガナイト云フ……。

○井坂委員 計畫ハ其儘ウツチャツテ置ク譯ニイカナイノデ、今ヤラナケレバナラヌ所ヲ指定スルノデアリマスカラ、其見地カラ行ケバ東京デモ同ジコトデアリマセウ。

○長岡委員 必要ニ應ジテ第二期第三期ト云フ風ニヤツテ行ケマスカラ……。

○片岡委員 委員會デハ幾ラデモ變更ガ出來マスカラ……。

○長岡委員 變更ハ出來マセウガ、實際ニハ年々小サク變更サレテ居ルノデ、是デハ何ヲシテ居ツタノカ分ラヌト云フコトニナル、ドウ云フモノカ東京市カラ出テ居ル方デモ、横濱市カラ出テ居ル方デモ、防火地區ヲ値切ルノガ即チ市民ノ與望ナリト始終考ヘテ居ラレルノガ、ドウモ私ニハ分ラナイ。

○有吉委員 ソレハ市民ノ懷ヲ御承知ナイカラサウ云フ議論ガ起ルノデ……。

○長岡委員 市民ノ懷ハ貴方以上ニ知ツテ居リマス。

○清野委員 最早此問題ニ付テハ數回御審議ヲ煩シテ、議論モ盡キテ居リマスルカラ、直ゲ御採決ト存ジマスルガ、尙ホ其事ニ付テハ、殊ニ私ハ當局ニ對ツテ是マデ數回愚見ヲ述ベテ御願ヒヲ致シタ點モアリマスルノデ、今有吉委員カラ提出ヲ致シマシタ意見ニ私ニ全然同意ナノデアリマス、其同

意ノ理由ヲ念ノ爲ニ茲ニ明カニ致シテ置キタイト思ヒマス、即チ只今有吉君カラ述ベラレタ通り、當局者ノ御趣意モ、此防火地區デアルガ爲ニ、直チニ絶對ニ耐火ノモノデナケレバ建築ヲ許サス、ソコマデノ方針デハナイ、市民ノ經濟、殊ニ横濱市民ノ目下疲弊シテ居ル狀況ハ萬々知ツテ居ル故ニ一時ノ用ニ供スル、サウ云フ建物ハ法律モ認メル、又法律ノ解釋ヲ行政官廳ノ手心デ寛大ニ之ヲ扱フト云フ點ニ付テハ、大體異存ハ無いノデアアル、斯ウ云フ御趣意ニ依ツテ私共ハ即チ其扱ヒヲ致シタイト思フ、固ヨリ一時ノ用ニ供スルト云フコトハ、幾ラ寛大ニ解釋シテ見テモ 文字ガ文字デアリマスルガ故ニ、之ヲ不當ニ解釋スルコトハ、ソレハ常識ガ容スマイト思フ、要スルニ、此一時ノ用ニ供スルヤ否ヤト云フ事ハ、其問題ヲ決定ヲ致シ、認可ヲ與ヘ處分スル官廳ノ、常識ニ依ツテ判斷ヲスル、市民ノ經濟力ニ考ヘテ常識的ノ判斷ヲスル、斯ウ云フ事ヲ當局者ノ方デ御了解ヲ十分ニ願ヘルモノト斯ウ存ジマス、固ヨリ家屋建築會社ノ問題モ今日迄尙ホ十分ナ進行ヲ致シテ居リマセスケレドモ、是ハ不日解決ヲ致スモノト見テ、此會社ノ力ニ依ツテ出來ル限りノ援助ヲ受ケ、出來ル限り、防火地區ノ精神モ徹底スルヤウニ、固ヨリ是ハ卒先シテ獎勵モ致シ、其方針ヲ執ル積リデアリマスガ、唯、萬已ムヲ得ヌ一部ノモノニ對シテ、一時ノ使用ニ供スル建物ハ當分許ス、而シテ大正十七年ノ何月カニナリマシテ、東京ニ於テモ「バラック」ノ撤退ト云フモノハ必ズシモ強制スルモノデハナイ、是ハ常識ヲ以テ判斷スルノデアアル、之ト同ジヤウナ精神デ、矢張同様ノ扱ヒヲ時ノ



官廳ハ致スモノト、斯ウ私ハ大體理解ヲ致シテ、有吉君ノ提出セラレタ意見ニ全然同意致シマス、要スルニ此問題ヲ、數回審議ヲ重テ、サウシテ採決ガ出來マセスト云フコトニナレバ、横濱市民モ去就ニ迷ウテ頗ル迷惑ヲ致ス次第デモアリマスルカラ、只今ノ有吉君ノ説ノ通り、此會デ全會一致デ御賛成下サイマシテ、本會ニ報告スルヤウニシタイト思ヒマス。

○委員長(大河内子爵) 只今ノ清野君ノ御意見ハ、有吉君ノ御提出ニナリマシタノト後ニ平沼君ノ御提出ガアリマスガ、ソレニモ御同意ナノデアリマスカ。

○清野委員 サウデス。

○平沼委員 先程申シマシタ點ニ付テ修正意見ヲ提出致シマス。

○委員長(大河内子爵) 如何デス、他ニ御意見モ無イヤウデアリマスガ、是ハ原案ノ通りト致シマシテ、唯一箇所、平沼君ノ御提出ニナリマシタ修正ニ決定致シマシテ御異議ハゴザイマセヌデスカ。

(〔異議ナシ〕ノ聲起ル)

○委員長(大河内子爵) ドナタモ御異議ハナイモノト認メマス、ソレデハサウ決定致シマス。

○片岡委員 此條件ハドウ云フ風ニオ押ヘニナリマスカ、簡單明瞭ニ徹底スルヤウニ書イテ置キタイモノデス。

○有吉委員 是ハ此委員會ニ於テ、今申述べマシタ趣旨ニ於テ決定シタイト云フコトヲ、委員會ノ記

録ニ留メテ置イテ載キマシテ、當局ト委員會トサウ云フ諒解ガアツタト云フコトヲ、明カニ記録ニ留メテ置イテ載ケバ宜シイノデアリマス、サウシテ總會ニ於テ委員會ハ斯ウ云フ諒解ノ下ニ決議シタト云フコトヲ報告シテ載ケバ、此中ニ條件トシテ書キ加ヘル必要ハアリマセヌ。

○井坂委員 防火建築ノ許否ハ何處デ扱フノデスカ。

○吉田幹事 防火建築ノ許否ハ地方長官デアリマス。

○井坂委員 サウスルト此處デ極メテモ其官廳ニ其事ガ徹底シテ居ナイトイケナイ譯デスナ。

○吉田幹事 ソレハサウデス。

○井坂委員 東京ノ防火地區ヲ取扱フニ付テ、今有吉サンガ述べラレタ希望以上ノコトガ出來ルノデスカ、同ジ希望位ノ所ハ絶對ニ必要デアルカラ御許ニナルノデスカ。

○吉田幹事 ソレハ東京ノ防火地區ヲ議スル際ニモ、大正十七年迄ニ防火建築ヲ強制スルノカト云フ質問ガアリマシテ、ソレハ必スシモサウ云フ積リデナイ、東京市民ノ經濟力ニ應ジテ其時ノ問題トシテ考慮スルト云フコトヲ本會議デ答辨セラレテ居リマス。

○井坂委員 サウスルト横濱ハ「スベシヤル、フエーバー」ヲ請求スル譯デナイト思ヒマス。

○吉田幹事 東京ハ焼失區域ノ殆ト全部ガ區劃整理ニ這入ツテ居リマシテ、當然假建築ガ許サレマス區劃整理ノ換地ノ決定スル迄ハ許サレルノデアリマス、横濱ニハソレカラ除外サレテ居ル所ガアリ



マス、ソレハ一時的ノ建物ト云フノデ往クヨリ仕方ガナイノデ、東京ト同様ノ手心ガ知事サンノ手心デ往クト云フコトハ、寧ロ横濱ノ方ガ「フエボラブル」カモ知レママス。

○委員長(大河内子爵) 外ニ別ニ御意見ハゴイマセヌカ。

(「異議ナシ」呼フ者アリ)

○委員長(大河内子爵) ソレデハ是デ委員會ヲ閉ヂマス、有難ウゴザイマシタ。

午前十一時三十分 散會



578  
101







518  
101



終