

增補第五期

法政學會編纂

對照 贅頭 修正新法典 全

法

例

民法

第一編總則 第二編物權 第三編債權
第四編親族 第五編相繼

民法施行法

戶籍法

非訟事件手續法

人事訴訟手續法

競賣法

本年八月勅令省令訓令
十五日マケノ

附憲

法

議院法

貴族院令

4F+B-50

凡例

- 一 本書ハ第十二議會ヲ通過セル法例、民法、民法施行法、戶籍法、非訟事件手續法、人事訴訟手續法及ヒ競賣法ヲ輯録シ之ニ附スルニ憲法、議院法、貴族院令ヲ以テセリ
- 一 商法、民事訴訟法、刑法、刑事訴訟法ハ今日其筋ノ修正中ニ屬スルヲ以テ他日議會ヲ通過シ確定スルトキハ之ヲ本書ニ追加スルコトアルヘシ
- 一 本書ハ修正民法ト對照スヘキ舊法例民法、既成商法ヲ齧頭ニ掲ケ重要ナル場合ニハ附屬法律、勅令、布告、布達ヲ掲ケ以テ新舊法令ノ關係ヲ明カニセリ但戶籍法、非訟事件手續法、競賣法ハ容易ニ解シ得ルモノト認メ其對照ヲ省ケリ
- 一 參照中ノ數字ハ法令ノ條數、號數ヲ示スモノニシテ上ニ其附屬法令ヲ掲ケサルハ本法ノ個條ナリ

凡例

第二章 法人	自第三十三條至第八十四條	一八
第一節 法人ノ設立	自第三十三條至第五十一條	一八
第二節 法人ノ管理	自第五十二條至第六十七條	二三
第三節 法人ノ解散	自第六十八條至第八十三條	二六
第四節 罰則	第八十四條	三〇
第三章 物	自第八十五條至第八十九條	三一
第四章 法律行為	自第九十條至第九十七條	三二
第一節 總則	自第九十條至第九十二條	三二
第二節 意思表示	自第九十三條至第九十八條	三三
第三節 代理	自第九十九條至第一百零八條	三四
第四節 無效及ヒ取消	自第一百九條至第一百二十六條	三九

第五節 條件及ヒ期限	自第二百二十七條至第三百二十七條	四一
第五章 期間	自第三百三十八條至第四百三十三條	四四
第六章 時效	自第四百四十四條至第四百七十四條	四五
第一節 總則	自第四百四十四條至第四百六十一條	四五
第二節 取得時效	自第四百六十二條至第四百六十五條	四八
第三節 消滅時效	自第四百六十六條至第四百七十四條	四九
第二編 物權	自第四百七十五條至第三百九十八條	五一
第一章 總則	自第四百七十五條至第四百七十九條	五一
第二章 占有權	自第四百八十條至第四百八十五條	五二
第一節 占有權ノ取得	自第四百八十七條至第四百八十八條	五三
第二節 占有權ノ效力	自第四百八十八條至第四百九十二條	五四

第三節	占有權ノ消滅	自第二百三條 至第二百四條	五七
第四節	準占有	第二百五條	五八
第三章	所有權	自第二百六條 至第二百四十四條	五八
第一節	所有權ノ限界	自第二百六條 至第二百三十八條	五八
第二節	所有權ノ取得	自第二百三十九條 至第二百四十八條	六六
第三節	共有	自第二百四十九條 至第二百六十四條	六八
第四章	地上權	自第二百六十五條 至第二百六十九條	七一
第五章	永小作權	自第二百七十條 至第二百七十九條	七三
第六章	地役權	自第二百八十條 至第二百九十四條	七四
第七章	留置權	自第二百九十五條 至第三百一十二條	七八
第八章	先取特權	自第三百一三條 至第三百四十一條	八〇

第一節	總則	自第三百三條 至第三百五條	八〇
第二節	先取特權ノ種類	自第三百六條 至第三百二十八條	八〇
第一款	一般ノ先取特權	自第三百六條 至第三百十條	八〇
第二款	動產ノ先取特權	自第三百十一條 至第三百二十四條	八二
第三款	不動產ノ先取特權	自第三百二十五條 至第三百二十八條	八五
第三節	先取特權ノ順位	自第三百二十九條 至第三百三十二條	八六
第四節	先取特權ノ效力	自第三百三十三條 至第三百四十一條	八七
第九章	質權	自第三百四十二條 至第三百六十七條	八九
第一節	總則	自第三百四十二條 至第三百五十一條	九〇
第二節	動產質	自第三百五十二條 至第三百五十五條	九一
第三節	不動產質	自第三百五十六條 至第三百六十一條	九二

第四節 權利質 自第三百六十二條至第三百六十八條.....九

第十章 抵當權 自第三百六十九條至第三百九十八條.....九

第一節 總則 自第三百六十九條至第三百七十二條.....九

第二節 抵當權ノ效力 自第三百七十三條至第三百九十五條.....九

第三節 抵當權ノ消滅 自第三百九十六條至第三百九十八條.....一〇

第三編 債權 自第三百九十九條至第七百二十四條.....一〇

第一章 總則 自第三百九十九條至第五百二十條.....一〇

第一節 債權ノ目的 自第三百九十九條至第四百一十一條.....一〇

第二節 債權ノ效力 自第四百一十二條至第四百二十六條.....一〇

第三節 多數當事者ノ債權 自第四百二十七條至第四百六十五條.....一一

第一款 總則 第四百二十七條.....一一

第二款 不可分債務 自第四百二十八條至第四百三十一條.....一一〇

第三款 連帶債務 自第四百三十二條至第四百四十五條.....一一一

第四款 保證債務 自第四百四十六條至第四百六十五條.....一一四

第四節 債權ノ讓渡 自第四百六十六條至第四百七十三條.....一二〇

第五節 債權ノ消滅 自第四百七十四條至第五百二十條.....一二一

第一款 辨濟 自第四百七十四條至第四百八十四條.....一二一

第二款 相殺 自第四百八十五條至第四百九十二條.....一二一

第三款 更改 自第四百九十三條至第五百零八條.....一二三

第四款 免除 第五百九條.....一二三

第五款 混同 第五百二十條.....一二四

第二章 契約 自第五百二十一條至第六百九十六條.....一三四

第一節 總則 自第五百二十一條 至第五百四十八條 一三四

第一款 契約ノ成立 自第五百二十一條 至第五百三十二條 一三四

第二款 契約ノ效力 自第五百三十三條 至第五百三十九條 一三八

第三款 契約ノ解除 自第五百四十條 至第五百四十八條 一四〇

第二節 贈與 自第五百四十九條 至第五百五十四條 一四二

第三節 賣買 自第五百五十五條 至第五百八十五條 一四三

第一款 總則 自第五百五十五條 至第五百五十九條 一四三

第二款 賣買ノ效力 自第五百六十條 至第五百七十八條 一四五

第三款 買戻 自第五百七十九條 至第五百八十五條 一五〇

第四節 交換 自第五百八十六條 一五二

第五節 消費貸借 自第五百八十七條 至第五百九十二條 一五三

第六節 使用貸借 自第五百九十三條 至第六百條 一五四

第七節 質貸借 自第六百一條 至第六百二十二條 一五六

第一款 總則 自第六百一條 至第六百四條 一五六

第二款 質貸借ノ效力 自第六百五條 至第六百十六條 一五七

第三款 質貸借ノ終了 自第六百十七條 至第六百二十二條 一六〇

第八節 雇傭 自第六百二十三條 至第六百三十一條 一六二

第九節 請負 自第六百三十二條 至第六百四十二條 一六四

第十節 委任 自第六百四十三條 至第六百五十六條 一六七

第十一節 寄託 自第六百五十七條 至第六百六十六條 一七〇

第十二節 組合 自第六百六十七條 至第六百八十八條 一七二

第十三節 終身定期金 自第六百八十九條 至第六百九十四條 一七七

第十四節 和解 自第六百九十五條 至第六百九十六條 一七八

第三章 事務管理 自第六百九十七條 至第七百二條 一七八

第四章 不當利得 自第七百三條 至第七百八條 一八〇

第五章 不法行為 自第七百九條 至第七百二十四條 一八一

法律第九號(明治三十一年六月十五日)

民法目錄

第四編 親族 自第七百二十五條 至第九百六十三條 一

第一章 總則 自第七百二十五條 至第七百三十一條 一

第二章 戶主及家族 自第七百三十二條 至第七百六十四條 二

第一節 總則 自第七百三十二條 至第七百四十五條 二

第二節 戶主及家族ノ權利義務 自第七百四十六條 至第七百五十一條 六

第三節 戶主權ノ喪失 自第七百五十二條 至第七百六十四條 七

第三章 婚姻 自第七百六十五條 至第八百十九條 一一

第一節 婚姻ノ成立 自第七百六十五條 至第七百八十七條 一一

第一款 婚姻ノ要件 自第七百六十五條 至第七百七十七條 一一

第二款 婚姻ノ無效及ヒ取消 自第七百七十八條 至第七百八十七條 一四

第二節 婚姻ノ效力 自第七百八十八條 至第七百九十二條 一七

第三節 夫婦財產制 自第七百九十三條 至第八百七條 一八

第一款 總則 自第七百九十三條 至第七百九十七條 一八

第二款 法定財產制 自第七百九十八條 至第八百七條 一九

第四節 離婚 自第八百八條 至第八百十九條 二一

第一款 協議上ノ離婚 自第八百八條 至第八百十二條 二一

第二款 裁判上ノ離婚 自第八百十三條 至第八百十九條 二二

第四章 親子 自第八百二十條 至第八百七十六條 二五

第一節 實子 自第八百二十條 至第八百三十六條 二五

第一款 嫡出子 自第八百二十條 至第八百二十六條 二五

第二款 庶子及私生子 自第八百二十六條 至第八百三十七條 二六

第二節 養子 自第八百三十七條 至第八百七十六條 二八

第一款 緣組ノ要件 自第八百三十七條 至第八百五十條 二八

第二款 緣組ノ無效及取消 自第八百五十一條 至第八百五十九條 三〇

第三款 緣組ノ效力 自第八百六十條 至第八百六十一條 三三

第四款 離縁 自第八百六十二條 至第八百七十六條 三三

第五章 親權 自第八百七十七條 至第八百九十九條 三八

第一節 總則 自第八百七十七條 至第八百七十八條 三八

第二節 親權ノ效力 自第八百七十九條 至第八百九十五條 三八

第三節 親權ノ喪失 自第八百九十六條 至第八百九十九條 四三

第六章 後見 自第九百條 至第九百四十三條 四三

第一節 後見ノ開始 第九百條 四三

第二節 後見ノ機關 自第九百一十一條 至第九百十六條 四四

第一款 後見人 自第九百一十一條 至第九百九條 四四

第二款 後見監督人 自第九百十條 至第九百十六條 四六

第三節 後見ノ事務 自第九百十七條 至第九百三十六條 四八

第四節 後見ノ終了 自第九百三十七條 至第九百四十三條 五三

第七章 親族會 自第九百四十四條 至第九百五十三條 五五

第八章 扶養ノ義務 自第九百五十四條 至第九百六十三條 五七

第五編 相續 自第九百六十四條至第九百九十六條.....六〇

第一章 家督相續 自第九百六十四條至第九百九十一條.....六〇

第一節 總則 自第九百六十四條至第九百六十七條.....六〇

第二節 家督相續人 自第九百六十八條至第九百八十五條.....六一

第三節 家督相續ノ效力 自第九百八十六條至第九百九十一條.....六七

第二章 遺產相續 自第九百九十二條至第九百九十六條.....六八

第一節 總則 自第九百九十二條至第九百九十三條.....六九

第二節 遺產相續人 自第九百九十四條至第九百九十六條.....六九

第三節 遺產相續ノ效力 自第一千一條至第一千十六條.....七〇

第一款 總則 自第一千一條至第一千三條.....七一

第二款 相續分 自第一千四條至第一千九條.....七一

第三款 遺產ノ分割 自第一千十條至第一千十六條.....七三

第三章 相續ノ承認及ヒ拋棄 自第一千十七條至第一千四十四條.....七四

第一節 總則 自第一千十七條至第一千二十二條.....七四

第二節 承認 自第一千二十三條至第一千三十七條.....七六

第一款 單純承認 自第一千二十三條至第一千二十四條.....七六

第二款 限定承認 自第一千二十五條至第一千三十七條.....七七

第三節 拋棄 自第一千三十八條至第一千四十四條.....八〇

第四章 財產ノ分離 自第一千四十一條至第一千五十一條.....八一

第五章 相續人ノ曠缺 自第一千五十一條至第一千五十九條.....八四

第六章 遺言 自第一千六十條至第一千二十九條.....八六

第一節 總則 自第一千六十條至第一千六十六條.....八六

第二節 遺言ノ方式 自第千八十七條 至第千八十六條 八七

第一款 普通方式 自第千八十七條 至第千七十五條 八七

第二款 特別方式 自第千八十六條 至第千八十六條 九一

第三節 遺言ノ效力 自第千八十七條 至第千百五條 九四

第四節 遺言ノ執行 自第千二百六條 至第千二百三條 九四

第五節 遺言ノ取消 自第千二百二十四條 至第千二百二十九條 一〇三

第七章 遺留分 自第千四百三十六條 至第千四百四十六條 一〇四

法律第十一號(明治三十一年六月十五日)

民法施行法目錄

第一章 通則 自第一條 至第十一條 一〇九

第二章 總則編ニ關スル規定 自第十二條 至第三十四條 一一二

第三章 物權編ニ關スル規定 自第三十五條 至第五十一條 一二八

第四章 債權編ニ關スル規定 自第六十二條 至第六十一條 一二三

第五章 親族編ニ關スル規定 自第六十二條 至第八十三條 一二四

第六章 相續編ニ關スル規定 自第八十四條 至第九十五條 一二九

法律第十二號(明治三十一年六月十五日)

戶籍法目錄

第一章 戶籍吏及ヒ戶籍役場 自第一條 至第六條 一

第二章 身分登記簿 自第七條 至第十四條 二

第三章 登記手續 自第十五條 至第四十一條 四

第四章 身分ニ關スル届出 自第四十二條 至第九十九條 一二

第一節 通則 自第四十二條 至第六十七條 一二

民法施行法目錄 戶籍法目錄

第二節 出生自第六十八條至第七十八條.....一八

第三節 嫡出子否認第七十九條.....二二

第四節 私生子認知自第八十四條至第八十四條.....二三

第五節 養子縁組自第八十五條至第九十四條.....二四

第六節 養子縁縁自第九十五條至第一百一條.....二六

第七節 婚姻自第一百二條至第一百八條.....二八

第八節 離婚自第一百九條至第一百十三條.....三〇

第九節 後見自第一百十四條至第一百十八條.....三一

第十節 隱居自第一百十九條至第二百二條.....三三

第十一節 失踪自第二百三條至第二百四條.....三四

第十二節 死亡自第二百五條至第三百三十二條.....三四

第十三節 家督相續自第三百三十三條至第三百三十六條.....三八

第十四節 推定家督相續人ノ廢除自第三百三十七條至第三百三十九條.....三九

第十五節 家督相續人ノ指定自第四百四十五條.....四〇

第十六節 入籍、離籍及ヒ復籍拒絕自第四百四十六條至第四百五十一條.....四二

第十七節 廢家及ヒ絕家自第四百五十二條至第四百五十三條.....四四

第十八節 分家及ヒ廢絕家再興自第四百五十四條至第四百五十六條.....四五

第十九節 國籍ノ得喪自第四百五十七條至第四百六十三條.....四七

第二十節 氏名及ヒ族稱ノ變更自第四百六十四條至第四百六十六條.....五〇

第二十一節 身分登記ノ變更自第四百六十七條至第四百六十九條.....五一

第五章 戶籍簿自第四百七十條至第四百七十四條.....五二

第六章 戶籍ノ記載手續自第四百七十五條至第四百九十四條.....五三

第七章 戸籍ニ關スル届出 自第九十五條 至第二百二條 五九

第八章 抗告 自第二百三條 至第二百九條 六二

第九章 罰則 自第二百十條 至第二百五條 六四

附則 自第二百十六條 至第二百二十三條 六四

法律第十四號(明治三十一年六月十五日)

非訟事件手續法目錄

第一編 總則 自第一條 至第三十三條 一

第二編 民事非訟事件 自第三十四條 至第五條 五

第一章 法人ニ關スル事件 自第三十四條 至第三十七條 五

第二章 財産ノ管理ニ關スル事件 自第三十八條 至第七十一條 六

第三章 裁判上ノ代位ニ關スル事件 自七十二條 至七十九條 一二

第四章 保存、供託、保管及ヒ鑑定ニ關スル事件 自第八十條 至第八十九條 一三

第五章 隱居、廢家、子ノ懲戒、家督相續人及ヒ親族會ニ關スル事件 自第九十條 至第二百二條 一四

第六章 相續ノ承認及ヒ拋棄ニ關スル事件 自第二百三條 至第二百六條 一六

第七章 遺言ノ確認及ヒ執行 自第二百七條 至第二百十六條 一七

第八章 法人及ヒ夫婦財産契約ノ登記 自第二百十七條 至第二百五條 一九

第三編 商事非訟事件 自第二百十六條 至第二百五條 二〇

第一章 會社及ヒ競賣ニ關スル事件 自第二百十六條 至第三十五條 二〇

第二章 會社ノ清算人ノ選任及ヒ解任 自第三十六條 至第三十八條 二二

第三章 商業登記 自第三十九條 至第二百五條 二三

第一節 通則 自第百三十九條至第百五十七條……………二二

第二節 商號ノ登記 自第百五十八條至第百六十五條……………二六

第三節 未成年者、妻及ヒ後見人ノ登記 自第百六十六條至第百七十一條……………二七

第四節 支配人及ヒ會社ノ清算人ノ登記 自第百七十二條至第百七十八條……………二八

第五節 合名會社及ヒ合資會社ノ登記 自第百七十九條至第百八十六條……………三〇

第六節 株式會社ノ登記 自第百八十七條至第百九十五條……………三一

第七節 株式合資會社ノ登記 自第百九十六條至第百九十九條……………三四

第八節 外國會社ノ登記 自第百九十九條至第百九十九條……………三六

附則 自第百九十九條至第百九十九條……………三七

法律第十三號(明治三十一年六月十五日)

人事訴訟手續法目錄

第一章 婚姻事件及ヒ養子縁組事件ニ關スル手續 自第一條至第二十六條……………三九

第二章 親子關係事件、相續人廢除事件及ヒ隱居事件 ニ關スル手續 自第二十七條至第三十九條……………四六

第三章 禁治產及ヒ準禁治產ニ關スル手續 自第四十條至第六十九條……………五〇

第四章 失踪ニ關スル手續 自第七十條至第八十條……………五六

附則 自第八十一條至第八十三條……………五九

法律第十五號(明治三十一年六月十五日)

競賣法目錄

第一章 通則 自第一條至第二條……………六一

第二章 動產ノ競賣 自第三條至第二十一條……………六一

人事訴訟手續法目錄 競賣法目錄……………二二

第三章 不動産ノ競賣 自第二十二條至第三十五條六七

第四章 船舶ノ競賣 自第三十六條至第三十九條七一

第五章 増價競賣 自第四十條至第四十九條七二

附則 自第五十條至第五十一條七六

勅令第二百二十三號 (明治三十一年六月二十二日)七六

民法及ヒ其附屬法律施行ノ件七六

司法省令第六號 (明治三十一年七月八日)一

法人及ヒ夫婦財産契約登記取扱規則一

司法省令第七號 (明治三十一年七月八日)一

確定日附簿及ヒ日附アル印章調製方ノ件一一

司法省令第八號 (明治三十一年七月八日)一五

人事訴訟手續法第一條第三項ノ場合ノ件一五

司法省令第九號 (明治三十一年七月八日)一五

人事訴訟手續法第三章ノ規定ニ依リ公告ヲ爲スヘキ場合ノ件一五

司法省訓令第三號 (明治三十一年七月九日)一六

戶籍法實施ニ付キ戶籍簿ノ諸届綴及ヒ其副本引受ケノ件一六

法律第二十一號 (明治三十一年七月九日)一六

外國人ヲ養子又ハ入夫ト爲スノ件一六

司法省令第十號 (明治三十一年七月十一日)一七

非訟事件手續法上謄本又ハ抄本手数料ノ件一七

司法省令第十一號(明治三十一年七月十二日)

確定日附手数料ノ件……………一八

司法省令第十二號(明治三十一年七月十二日)

區長ヲ以テ戶籍吏トスルノ件……………一八

司法省訓令第四號(明治三十一年七月十一日)

法人、夫婦財產契約ノ謄本又ハ抄本調製ノ件……………一八

司法省令第十三號(明治三十一年七月十二日)

戶籍法ノ規定ニ依リテ納付スル手数料金額ノ件……………一九

司法省訓令第五號(明治三十一年十月十三日)

戶籍法取扱手續……………一九

司法省訓令第六號(明治三十一年八月十二日)

檢事局ヨリ犯人ノ本籍地戶籍吏へ通知ヲ爲スヲ以テ報告ト看

做スノ件……………二三

附 錄

憲法目錄

告文……………一

憲法發布勅語……………三

第一章 天皇自第一條至第十七條……………六

第二章 臣民權利義務自第三十八條至第三十二條……………八

第三章 帝國議會自第三十三條至第五十四條……………九

第四章 國務大臣及樞密顧問自第五十五條至第五十六條……………一二

第五章 司法自第五十七條至第六十一條……………一二

第六章 會計 自第六十二條至第七十二條 一三

第七章 補則 自第七十三條至第七十六條 一五

議院法

第一章 帝國議會ノ召集成立及開會 自第一條至第六條 一七

第二章 議長書記官及經費 自第七條至第十八條 一八

第三章 議長副議長及議員歲費 第十九條 一九

第四章 委員 自第二十條至第二十五條 一九

第五章 會議 自第二十六條至第三十二條 二一

第六章 停會閉會 自第三十三條至第三十六條 二二

第七章 秘密會議 自第三十七條至第三十九條 二三

第八章 豫算案ノ議定 自第四十條至第四十一條 二三

第九章 國務大臣及政府委員 自第四十二條至第四十七條 二四

第十章 質問 自第四十八條至第五十條 二五

第十一章 上奏及建議 自第五十一條至第五十二條 二五

第十二章 兩議院關係 自第五十三條至第六十一條 二六

第十三章 請願 自第六十二條至第七十一條 二七

第十四章 議院ト人民及官廳地方議會トノ關係 自第七十二條至第七十五條 二九

第十五章 退職及議員資格ノ異議 自第七十六條至第八十條 三〇

第十六章 請暇辭職及補闕 自第八十一條至第八十四條 三〇

第十七章 紀律及警察 自第八十五條至第九十三條 三一

第十八章 懲罰 自第九十四條至第九十九條 三一

貴族院令目錄

議院法、貴族院令目錄

貴族院令 自第一條 至第十三條

法典調查會 起草委員 補助 原田眞義君 校閱
法典調查會 記 上原常七君 著

戶籍法實用全書

正價廿五錢 郵稅六錢
九月廿日迄ニ郵稅ヲ添申込者ハ
豫約金廿錢期日後ハ正價ニ復ス

戶籍ニ關スル諸屆書式○同上諸屆用紙雜形墨朱ニ遍摺○身分登記戶籍簿記載例○戶籍
法正文附屬法令全部○何指令全部

今ヤ戶籍法ニ關スル著書汗牛充棟モ皆ナラザルニ當リ敢テ本書ヲ公ニスル所以ハ從來世ニ
行ハレタル註釋書ト異リテ文章ヲ平易ニ爲シ戶籍法ノ學理ト實際ト應用トヲ說述シ致テ煩
ニ過キス簡ニ失セス詳略其度ニ適シタルヲ以テ本法ノ精理ト實用ト效果トヲ知リ得ヘク殊
ニ實際搜索ニ便ナラシムル爲メ各條ノ說明ニ見出欄ヲ設ケ加フルニ屆書其他ノ書式文例ハ
本年八月司法省民刑局ヨリ各所ニ配付セラレタル戶籍ニ關スル諸屆書式并ニ其用紙雜形ニ
依リ墨朱ニ遍摺ト爲シタルヲ以テ今後各地ノ戶籍役場ノ屆書モ概ネ之ニ據ルヘキニ在リ故
ニ戶籍事務ニ從事スル裁判所、市區町村吏員ハ勿論我同胞諸君ハ修正新法典ト共ニ一日モ
坐右ニ関クヘカラサル良書ナリ

法例 民法第一編乃至第三編

戶籍法届記載書式

正價拾五錢 郵稅四錢
九月十日迄ニ郵稅ヲ添ヘ申込者
ニハ特別金十二錢期日後ハ正價
ニ復ス

附戶籍法條文并ニ關係法令全部

本書ハ便宜ヲ主トシ戶籍實用全書中身分登記戶籍簿ノ記
載例及ヒ司法省民刑局ヨリ各所ニ配付セラレタル墨朱ニ
遍摺ノ戶籍ニ關スル諸届書式并ニ同諸届用紙縱形等二百
五十七件ヲ掲載シタルハ別紙戶籍届用紙及ヒ戶籍ノ諸帳
簿ニ記入スルニ必要ナル良書ナリ

舊頭 修正新法典
對照

法律第十號

法例別冊ノ通之ヲ定ム

此法律施行ノ期日ハ勅令ヲ以テ之ヲ定ム

明治二十三年法律第九十七號法例ハ此法律發布ノ日ヨリ之ヲ廢止ス

(別冊)

法例

法例一、
第六

第一條 法律ハ公布ノ日ヨリ起算シ滿二十日ヲ經テ之ヲ施行ス但法律ヲ以テ之ニ異リタル施行時期ヲ定メタルトキハ此限ニ在ラス臺灣、北海道、沖繩縣其他島地ニ付テハ勅令ヲ以テ特別ノ施行時期ヲ定ムルコトヲ得

法例二、
第九

第二條 公ノ秩序又ハ善良ノ風俗ニ反セサル慣習ハ法令ノ規定ニ依リテ認めタルモノ及ヒ法令ニ規定ナキ事項ニ關スルモノニ限り法律ト同一ノ効力ヲ有ス

法例三、
第六

第三條 人ノ能力ハ其本國法ニ依リテ之ヲ定ム
外國人カ日本ニ於テ法律行為ヲ爲シタル場合ニ於テ其外國人カ本國法ニ依レハ無能力者タルヘキトキト雖モ日本ノ法律ニ依レハ能力者タルヘキトキハ前項ノ規定ニ拘ハラズ之ヲ能力者ト看做ス
前項ノ規定ハ親族法又ハ相續法ノ規定ニ依ルヘキ法律行為及ヒ外國ニ在ル不動産ニ關スル法律行為ニ付テハ之ヲ適用セス
第四條 禁治產ノ原因ハ禁治產者ノ本國法ニ依リ其宣告ノ效力ハ宣

法例

告ヲ爲シタル國ノ法律ニ依ル

日本ニ住所又ハ居所ヲ有スル外國人ニ付キ其本國法ニ依リ禁治產ノ原因アルトキハ裁判所ハ其者ニ對シテ禁治產ノ宣告ヲ爲スコトヲ得但日本ノ法律カ其原因ヲ認メサルトキハ此限ニ在ラス

第五條 前條ノ規定ハ準禁治產ニ之ヲ準用ス

第六條 外國人ノ生死カ分明ナラサル場合ニ於テハ裁判所ハ日本ニ在ル財產及ヒ日本ノ法律ニ依ルヘキ法律關係ニ付テノミ日本ノ法律ニ依リテ失踪ノ宣告ヲ爲スコトヲ得

第七條 法律行爲ノ成立及ヒ效力ニ付テハ當事者ノ意思ニ從キ其何レノ國ノ法律ニ依ルヘキカヲ定ム

當事者ノ意思カ分明ナラサルトキハ行爲地法ニ依ル

第八條 法律行爲ノ方式ハ其行爲ノ效力ヲ定ムル法律ニ依ル

行爲地法ニ依リタル方式ハ前項ノ規定ニ拘ハラズ之ヲ有效トス但物權其他登記スヘキ權利ヲ設定シ又ハ處分スル法律行爲ニ付テハ此限ニ在ラス

第九條 法律ヲ異ニスル地ニ在ル者ニ對シテ爲シタル意思表示ハ付

法例九乃至一二

法例五

法例四一項

法例七

民訴一七

テハ其通知ヲ發シタル地ヲ行爲地ト看做ス

契約ノ成立及ヒ效力ニ付テハ申込ノ通知ヲ發シタル地ヲ行爲地ト看做ス若シ其申込ヲ受ケタル者カ承諾ヲ爲シタル當時申込ノ發信地ヲ知ラサリシトキハ申込者ノ住所地ヲ行爲地ト看做ス

第十條 動產及ヒ不動產ニ關スル物權其他登記スヘキ權利ハ其目的物ノ所在地法ニ依ル

前項ニ掲ケタル權利ノ得喪ハ其原因タル事實ノ完成シタル當時ニ於ケル目的物ノ所在地法ニ依ル

第十一條 事務管理、不當利得又ハ不法行爲ニ因リテ生スル債權ノ成立及ヒ效力ハ其原因タル事實ノ發生シタル地ノ法律ニ依ル

前項ノ規定ハ不法行爲ニ付テハ外國ニ於テ發生シタル事實カ日本ノ法律ニ依レハ不法ナラサルトキハ之ヲ適用セス

外國ニ於テ發生シタル事實カ日本ノ法律ニ依リテ不法ナルトキト雖モ被害者ハ日本ノ法律カ認メタル損害賠償其他ノ處分ニ非ザレハ之ヲ請求スルコトヲ得ス

第十二條 債權讓渡ノ第三者ニ對スル效力ハ債務者ノ住所地法ニ依

法例

ル

第十三條 婚姻成立ノ要件ハ各當事者ニ付キ其本國法ニ依リテ之ヲ

定ム但其方式ハ婚姻舉行地ノ法律ニ依ル

前項ノ規定ハ民法第七百七十七條ノ適用ヲ妨ケス

第十四條 婚姻ノ效力ハ夫ノ本國法ニ依ル

外國人カ女戸主ト入夫婚姻ヲ爲シ又ハ日本人ノ婿養子ト爲リタル

場合ニ於テハ婚姻ノ效力ハ日本ノ法律ニ依ル

第十五條 夫婦財産制ハ婚姻ノ當時ニ於ケル夫ノ本國法ニ依ル

外國人カ女戸主ト入夫婚姻ヲ爲シ又ハ日本人ノ婿養子ト爲リタル

場合ニ於テハ夫婦財産制ハ日本ノ法律ニ依ル

第十六條 離婚ハ其原因タル事實ノ發生シタル時ニ於ケル夫ノ本國

法ニ依ル但裁判所ハ其原因タル事實カ日本ノ法律ニ依ルモ離婚ノ

原因タルトキニ非サレハ離婚ノ宣告ヲ爲スコトヲ得ス

第十七條 子ノ嫡出ナルヤ否ヤハ其出生ノ當時母ノ夫ノ屬シタル國

ノ法律ニ依リテ之ヲ定ム若シ其夫カ子ノ出生前ニ死亡シタルトキ

ハ其最後ニ屬シタル國ノ法律ニ依リテ之ヲ定ム

第十八條 私生子認知ノ要件ハ其父又ハ母ニ關シテハ認知ノ當時父

又ハ母ノ屬スル國ノ法律ニ依リテ之ヲ定ム其子ニ關シテハ認知ノ

當時子ノ屬スル國ノ法律ニ依リテ之ヲ定ム

認知ノ效力ハ父又ハ母ノ本國法ニ依ル

第十九條 養子縁組ノ要件ハ各當事者ニ付キ其本國法ニ依リテ之ヲ

定ム

養子縁組ノ效力及ヒ離縁ハ養親ノ本國法ニ依ル

第二十條 親子間ノ法律關係ハ父ノ本國法ニ依ル若シ父アラサルト

キハ母ノ本國法ニ依ル

第二十一條 扶養ノ義務ハ扶養義務者ノ本國法ニ依リテ之ヲ定ム

第二十二條 前九條ニ掲ケタルモノノ外親族關係及ヒ之ニ因リテ生

スル權利義務ハ當事者ノ本國法ニ依リテ之ヲ定ム

第二十三條 後見ハ被後見人ノ本國法ニ依ル

日本ニ住所又ハ居所ヲ有スル外國人ノ後見ハ其本國法ニ依レハ後

見開始ノ原因アルモ後見ノ事務ヲ行フ者ナキトキ及ヒ日本ニ於テ

禁産ノ宣告アリタルトキニ限り日本ノ法律ニ依ル

法例三、
二項
法例三、
二項

法例

法例四
二項
法例四、
二項

第二十四條 前條ノ規定ハ保佐ニ之ヲ準用ス

第二十五條 相続ハ被相続人ノ本國法ニ依ル

第二十六條 遺言ノ成立及ヒ效力ハ其成立ノ當時ニ於ケル遺言者ノ

本國法ニ依ル

遺言ノ取消ハ其當時ニ於ケル遺言者ノ本國法ニ依ル

前二項ノ規定ハ遺言ノ方式ニ付キ行爲地法ニ依ルコトヲ妨ケス

第二十七條 當事者ノ本國法ニ依ルヘキ場合ニ於テ其當事者カ二個

以上ノ國籍ヲ有スルトキハ最後ニ取得シタル國籍ニ依リテ其本國

法ヲ定ム但其一カ日本ノ國籍ナルトキハ日本ノ法律ニ依ル

國籍ヲ有セサル者ニ付テハ其住所地法ヲ以テ本國法ト看做ス其住

所カ知レサルトキハ其居所地法ニ依ル

地方ニ依リ法律ヲ異ニスル國ノ人民ニ付テハ其者ノ屬スル地方ノ

法律ニ依ル

第二十八條 當事者ノ住所地法ニ依ルヘキ場合ニ於テ其住所カ知レ

サルトキハ其居所地法ニ依ル

前條第一項及ヒ第三項ノ規定ハ當事者ノ住所地法ニ依ルヘキ場合

ニ之ヲ準用ス

第二十九條 當事者ノ本國法ニ依ルヘキ場合ニ於テ其國ノ法律ニ從

ヒ日本ノ法律ニ依ルヘキトキハ日本ノ法律ニ依ル

第三十條 外國法ニ依ルヘキ場合ニ於テ其規定カ公ノ秩序又ハ善良

ノ風俗ニ反スルトキハ之ヲ適用セズ

法律第八十九號(明治二十九年四月二十三日)

民法第一編第二編第三編別冊ノ通定ム

此法律施行ノ期日ハ勅令ヲ以テ之ヲ定ム

明治二十三年法律第二十八號民法財産編財産取得編債權擔保編ハ
此法律發布ノ日ヨリ廢止ス

(別冊)

民法

第一編 總則

第一章 人

第一節 私權ノ享有

民法 第一編 總則 第一章 人

八二、三 第一條 私權ノ享有ハ出生ニ始マル
八四 第二條 外國人ハ法令又ハ條約ニ禁止アル場合ヲ除ク外私權ヲ享有ス

第二節 能力

八三 第三條 滿二十年ヲ以テ成年トス
財五、四 第四條 未成年者カ法律行為ヲ爲スニハ其法定代理人ノ同意ヲ得ル
七、五、四 八、一、項 コトヲ要ス但單ニ權利ヲ得又ハ義務ヲ免ルヘキ行為ハ此限ニ在ラ
ス

前項ノ規定ニ反スル行為ハ之ヲ取消スコトヲ得

第五條 法定代理人カ目的ヲ定メテ處分ヲ許シタル財産ハ其目的ノ範圍内ニ於テ未成年者隨意ニ之ヲ處分スルコトヲ得目的ヲ定メスシテ處分ヲ許シタル財産ヲ處分スル亦同シ

第六條 一種又ハ數種ノ營業ヲ許サレタル未成年者ハ其營業ニ關シテハ成年者ト同一ノ能力ヲ有ス
財五、商一 前項ノ場合ニ於テ未成年者カ未タ其營業ニ堪ヘサル事跡アルトキハ其法定代理人ハ親族編ノ規定ニ從ヒ其許可ヲ取消シ又ハ之ヲ制

得スルコトヲ得

第七條 心神喪失ノ常況ニ在ル者ニ付テハ裁判所ハ本人、配偶者、四親等内ノ親族、戸主、後見人、保佐人又ハ檢事ノ請求ニ因リ禁治產ノ宣告ヲ爲スコトヲ得

第八條 禁治產者ハ之ヲ後見ニ付ス

第九條 禁治產者ノ行為ハ之ヲ取消スコトヲ得

第十條 禁治產ノ原因止ミタルトキハ裁判所ハ第七條ニ掲ケタル者ノ請求ニ因リ其宣告ヲ取消スコトヲ要ス

第十一條 心神耗弱者、聾者、啞者、盲者及ヒ浪費者ハ準禁治產者トシテ之ニ保佐人ヲ附スルコトヲ得

第十二條 準禁治產者カ左ニ掲ケタル行為ヲ爲スニハ其保佐人ノ同意ヲ得ルコトヲ要ス

- 一 元本ヲ領收シ又ハ之ヲ利用スルコト
- 二 借財又ハ保證ヲ爲スコト
- 三 不動産又ハ重要ナル動産ニ關スル權利ノ得喪ヲ目的トスル行為ヲ爲スコト

第一章 人

四 訴訟行為ヲ爲スコト
 五 贈與、和解又ハ仲裁契約ヲ爲スコト
 六 相續ヲ承認シ又ハ之ヲ拋棄スルコト
 七 贈與若クハ遺贈ヲ拒絕シ又ハ負擔附ノ贈與若クハ遺贈ヲ受諾スルコト

八 新築、改築、増築又ハ大修繕ヲ爲スコト
 九 第六百二條ニ定メタル期間ヲ超ユル貸借ヲ爲スコト

裁判所ハ場合ニ依リ準禁治産者カ前項ニ掲ケサル行為ヲ爲スニモ亦其保佐人ノ同意アルコトヲ要スル旨ヲ宣告スルコトヲ得

前二項ノ規定ニ反スル行為ハ之ヲ取消スコトヲ得
 第十三條 第七條及ヒ第十條ノ規定ハ準禁治産ニ之ヲ準用ス

第十四條 妻カ左ニ掲ケタル行為ヲ爲スニハ夫ノ許可ヲ受クルコトヲ要ス
 一 第十二條第一項第一號乃至第六號ニ掲ケタル行為ヲ爲スコト

二 贈與若クハ遺贈ヲ受諾シ又ハ之ヲ拒絕スルコト

八二二三
 五二三
 八六八、
 七二八

商二三

八六九

八七〇、
商一二

三 身體ニ羈絆ヲ受クヘキ契約ヲ爲スコト

前項ノ規定ニ反スル行為ハ之ヲ取消スコトヲ得

第十五條 一種又ハ數種ノ營業ヲ許サレタル妻ハ其營業ニ關シテハ獨立人ト同一ノ能力ヲ有ス

第十六條 夫ハ其與ヘタル許可ヲ取消シ又ハ之ヲ制限スルコトヲ得但其取消又ハ制限ハ之ヲ以テ善意ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得

第十七條 左ノ場合ニ於テハ妻ハ夫ノ許可ヲ受クルコトヲ要セス

一 夫ノ生死分明ナラサルトキ

二 夫カ妻ヲ遺棄シタルトキ

三 夫カ禁治産者又ハ準禁治産者ナルトキ

四 夫カ瘋癲ノ爲メ病院又ハ私宅ニ監置セララルトキ

五 夫カ禁錮一年以上ノ刑ニ處セラレ其刑ノ執行中ニ在ルトキ

六 夫婦ノ利益相反スルトキ

第十八條 夫カ未成年者ナルトキハ第四條ノ規定ニ依ルニ非サレハ

第一章 八

妻ノ行爲ヲ許可スルコトヲ得ス

第十九條 無能力者ノ相手方ハ其無能力者カ能力者ト爲リタル後之ニ對シテ一个月以上ノ期間内ニ其取消シ得ヘキ行爲ヲ追認スルヤ否ヤヲ確答スヘキ旨ヲ催告スルコトヲ得若シ無能力者カ其期間内ニ確答ヲ發セサルトキハ其行爲ヲ追認シタルモノト看做ス
無能力者カ未タ能力者トナラサル時ニ於テ夫又ハ法定代理人ニ對シ前項ノ催告ヲ爲スモ其期間内ニ確答ヲ發セサルトキ亦同シ但法定代理人ニ對シテハ其權限内ノ行爲ニ付テノ此催告ヲ爲スコトヲ得

特別ノ方式ヲ要スル行爲ニ付テハ右ノ期間内ニ其方式ヲ踐ミタル通知ヲ發セサルトキハ之ヲ取消シタルモノト看做ス
準禁治産者及ヒ妻ニ對シテハ第一項ノ期間内ニ保佐人ノ同意又ハ夫ノ許可ヲ得テ其行爲ヲ追認スヘキ旨ヲ催告スルコトヲ得若シ準禁治産者又ハ妻カ其期間内ニ右ノ同意又ハ許可ヲ得タル通知ヲ發セサルトキハ之ヲ取消シタルモノト看做ス

財五四九

第二十條 無能力者カ能力者タルコトヲ信セシムルタメ詐術ヲ用キ

人ニ二六六

タルトキハ其行爲ヲ取消スコトヲ得ス

第三節 住所

*六二六

第二十一條 各人ノ生活ノ本據ヲ以テ其住所トス

七、民訴

第二十二條 住所ノ知レサル場合ニ於テハ居所ヲ以テ住所ト看做ス

七、民訴

第二十三條 日本ニ住所ヲ有セサル者ハ其日本人タルト外國人タルトヲ問ハス日本ニ於ケル居所ヲ以テ其住所ト看做ス但法例ノ定ムル所ニ從ヒ其住所ノ法律ニ依ルヘキ場合ハ此限ニ在ラス

七、民訴

第二十四條 或行爲ニ付キ假住所ヲ選定シタルトキハ其行爲ニ關シテハ之ヲ住所ト看做ス

八、民訴

第四節 失踪

八、民訴

第二十五條 從來ノ住所又ハ居所ヲ去リタル者カ其財産ノ管理人ヲ置カサリシトキハ裁判所ハ利害關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其財産ノ管理ニ付キ必要ナル處分ヲ命スルコトヲ得本人ノ不在中管理

刑訴八

人ノ權限カ消滅シタルトキ亦同シ

八、民訴

本人カ後日ニ至リ管理人ヲ置タルトキハ裁判所ハ其管理人、利害關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

乃至二七

第一節 人

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

第一節 人

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

八、民訴

關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ其命令ヲ取消スコトヲ要ス

モ現ニ利益ヲ受クル限度ニ於テノミ其財産ヲ返還スル義務ヲ負フ

第二章 法人

第一節 法人ノ設立

第三十三條 法人ハ本法其他ノ法律ノ規定ニ依ルニ非サレハ成立スルコトヲ得ス

第三十四條 祭祀、宗教、慈善、學術、技藝其他公益ニ關スル社團又ハ財團ニシテ營利ヲ目的トセサルモノハ主務官廳ノ許可ヲ得テ之ヲ法人ト爲スコトヲ得

第三十五條 營利ヲ目的トスル社團ハ商事會社設立ノ條件ニ從ヒ之ヲ法人ト爲スコトヲ得

前項ノ社團法人ニハ總テ商事會社ニ關スル規定ヲ準用ス

第三十六條 外國法人ハ國、國ノ行政區畫及ヒ商事會社ヲ除ク外其成立ヲ認許セス但法律又ハ條約ニ依リテ認許セラレタルモノハ此限ニ在ラス

前項ノ規定ニ依リテ認許セラレタル外國法人ハ日本ニ成立スル同種ノ者ト同一ノ私權ヲ有ス但外國人カ享有スルコトヲ得サル權利

取一五、取
一八

取一八、取
一六八、
一五六

取一八、取
一〇、商
一五

取一六

取一六、取
一七、商
一八、取
一七五

及ヒ法律又ハ條約中ニ特別ノ規定アルモノハ此限ニ在ラス

第三十七條 社團法人ノ設立者ハ定款ヲ作り之ニ左ノ事項ヲ記載スルコトヲ要ス

一 目的

二 名稱

三 事務所

四 資産ニ關スル規定

五 理事ノ任免ニ關スル規定

六 社員タル資格ノ得喪ニ關スル規定

第三十八條 社團法人ノ定款ハ總社員ノ四分ノ三以上ノ同意アルトキニ限リ之ヲ變更スルコトヲ得但定款ニ別段ノ定アルトキハ此限ニ在ラス

定款ノ變更ハ主務官廳ノ認可ヲ受クルニ非サレハ其效力ヲ生セス

第三十九條 財團法人ノ設立者ハ其設立ヲ目的トスル寄附行爲ヲ以

テ第三十七條第一號乃至第五號ニ掲ケタル事項ヲ定ムルコトヲ要ス

第四十條 財團法人ノ設立者カ其名稱、事務所又ハ理事任免ノ方法

第二章 法人

取一六、取
一七、商
一八、取
一七五

商二〇五

取三三四
九三五

ヲ定メスシテ死亡シタルトキハ裁判所ハ利害關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ之ヲ定ムルコトヲ要ス

第四十一條 生前處分ヲ以テ寄附行爲ヲ爲ストキハ贈與ニ關スル規定ヲ準用ス

遺言ヲ以テ寄附行爲ヲ爲ストキハ遺贈ニ關スル規定ヲ準用ス

第四十二條 生前處分ヲ以テ寄附行爲ヲ爲シタルトキハ寄附財產ハ法人設立ノ許可アリタル時ヨリ法人ノ財產ヲ組成ス

遺言ヲ以テ寄附行爲ヲ爲シタルトキハ寄附財產ハ遺言カ效力ヲ生シタル時ヨリ法人ニ歸屬シタルモノト看做ス

第四十三條 法人ハ法令ノ規定ニ從ヒ定款又ハ寄附行爲ニ因リテ定マリタル目的ノ範圍内ニ於テ權利ヲ有シ義務ヲ負フ

第四十四條 法人ハ理事其他ノ代理人カ其職務ヲ行フニ付キ他人ニ加ヘタル損害ヲ賠償スル責ニ任ス

法人ノ目的ノ範圍内ニ在ラサル行爲ニ因リテ他人ニ損害ヲ加ヘタルトキハ其事項ノ議決ヲ贊成シタル社員、理事及ヒ之ヲ履行シタル理事其他ノ代理人連帶シテ其賠償ノ責ニ任ス

商七三、
民訴一四、
財三七三

取一七八
商六九、
七九、
六九

第四十五條 法人ハ其設立ノ日ヨリ二週間内ニ各事務所ノ所在地ニ於テ登記ヲ爲スコトヲ要ス

法人ノ設立ハ其主タル事務所ノ所在地ニ於テ登記ヲ爲スニ非サレハ之ヲ以テ他人ニ對抗スルコトヲ得ス

法人設立ノ後新ニ事務所ヲ設ケタルトキハ一週間内ニ登記ヲ爲スコトヲ要ス

第四十六條 登記スヘキ事項左ノ如シ

一 目的

二 名稱

三 事務所

四 設立許可ノ年月日

五 存立時期ヲ定メタルトキハ其時期

六 資産ノ總額

七 出資ノ方法ヲ定メタルトキハ其方法

八 理事ノ氏名、住所
前項ニ掲ケタル事項中ニ變更ヲ生シタルトキハ一週間内ニ其登記

第二章 法人

三二

商七九、
三八〇、
三八八、
六八

ヲレサルトキニ限り特定ノ行爲ノ代理ヲ他人ニ委任スルコトヲ得

第五十六條 理事ノ缺ケタル場合ニ於テ遲滯ノ爲メ損害ヲ生スル虞アルトキハ裁判所ハ利害關係人又ハ檢事ノ請求ニ因リ假理事ヲ選任ス

八一九九 第五十七條 法人ト理事トノ利益相反スル事項ニ付テハ理事ハ代理權ヲ有セス此場合ニ於テハ前條ノ規定ニ依リテ特別代理人ヲ選任スルコトヲ要ス

九〇九一 第五十八條 法人ニハ定款、寄附行爲又ハ總會ノ決議ヲ以テ一人又ハ數人ノ監事ヲ置クコトヲ得

八八二一 第五十九條 監事ノ職務左ノ如シ
一 法人ノ財産ノ狀況ヲ監査スルコト
二 理事ノ業務執行ノ狀況ヲ監査スルコト
三 財産ノ狀況又ハ業務ノ執行ニ付キ不整ノ廉アルコトヲ發見シタルトキハ之ヲ總會又ハ主務官廳ニ報告スルコト
四 前號ノ報告ヲ爲ス爲メ必要アルトキハ總會ヲ招集スルコト

八八二一 第六十條 社團法人ノ理事ハ少クトモ毎年一回社員ノ通常總會ヲ開クコトヲ要ス

九〇九一 第六十一條 社團法人ノ理事ハ必要アリト認ムルトキハ何時ニテモ臨時總會ヲ招集スルコトヲ得

九一九四 第六十二條 總會ノ招集ハ少クトモ五日前ニ其會議ノ目的タル事項ヲ示シ定款ニ定メタル方法ニ從ヒテ之ヲ爲スコトヲ要ス

九一九四 第六十三條 社團法人ノ事務ハ定款ヲ以テ理事其他ノ役員ニ委任シタルモノヲ除ク外總會ノ決議ニ依リテ之ヲ行フ

九一九四 第六十四條 總會ニ於テハ第六十二條ノ規定ニ依リテ豫メ通知ヲ爲シタル事項ニ付テノミ決議ヲ爲スコトヲ得但定款ニ別段ノ定アルトキハ此限ニ在ラス

九一九四 第六十五條 各社員ノ表決權ハ平等ナルモノトス

總會ニ出席セサル社員ハ書面ヲ以テ表決ヲ爲シ又ハ代理人ヲ出スコトヲ得

前二項ノ規定ハ定款ニ別段ノ定アル場合ニハ之ヲ適用セス

第六十六條 社團法人ト或社員トノ關係ニ付キ議決ヲ爲ス場合ニ於テハ其社員ハ表決權ヲ有セス

第六十七條 法人ノ業務ハ主務官廳ノ監督ニ屬ス

主務官廳ハ何時ニテモ職權ヲ以テ法人ノ業務及ヒ財産ノ狀況ヲ検査スルコトヲ得

第三節 法人ノ解散

第六十八條 法人ハ左ノ事由ニ因リテ解散ス

- 一 定款又ハ寄附行爲ヲ以テ定メタル解散事由ノ發生
 - 二 法人ノ目的タル事業ノ成功又ハ其成功ノ不能
 - 三 破産
 - 四 設立許可ノ取消
- 社團法人ハ前項ニ掲ケタル場合ノ外左ノ事由ニ因リテ解散ス
- 一 總會ノ決議

商二二七

取一四四
四、一四四
五、商一四四
二六〇

二 社員ノ缺亡

商二〇六
三

第六十九條 社團法人ハ總社員ノ四分ノ三以上ノ承諾アルニ非サレハ解散ノ決議ヲ爲スコトヲ得ス但定款ニ別段ノ定アルトキハ此限ニ在ラス

商九七八

第七十條 法人カ其債務ヲ完済スルコト能ハサルニ至リタルトキハ裁判所ハ理事若クハ債權者ノ請求ニ因リ又ハ職權ヲ以テ破産ノ宣告ヲ爲ス

商六七

前項ノ場合ニ於テ理事ハ直チニ破産宣告ノ請求ヲ爲スコトヲ要ス
第七十一條 法人カ其目的以外ノ事業ヲ爲シ又ハ設立ノ許可ヲ得タル條件ニ違反シ其他公益ヲ害スヘキ行爲ヲ爲シタルトキハ主務官廳ハ其許可ヲ取消スコトヲ得

取三一五

第七十二條 解散シタル法人ノ財産ハ定款又ハ寄附行爲ヲ以テ指定シタル人ニ歸屬ス
定款又ハ寄附行爲ヲ以テ歸屬權利者ヲ指定セス又ハ之ヲ指定スル方法ヲ定メサリシトキハ理事ハ主務官廳ノ許可ヲ得テ其法人ノ目的ニ類似セル目的ノ爲メニ其財産ヲ處分スルコトヲ得但社團法人

第二章 法人

商二四五 第八十條 前條ノ期間後ニ申出テタル債權者ハ法人ノ債務完済ノ後未タ歸屬權利者ニ引渡ササル財産ニ對シテノミ請求ヲ爲スコトヲ得

商二五三 第八十一條 清算中ニ法人ノ財産カ其債務ヲ完済スルニ不足ナルコト分明ナルニ至リタルトキハ清算人ハ直チニ破産宣告ノ請求ヲ爲シテ其旨ヲ公告スルコトヲ要ス
清算人ハ破産管財人ニ其事務ヲ引渡シタルトキハ其任ヲ終ハリタルモノトス

本條ノ場合ニ於テ既ニ債權者ニ支拂ヒ又ハ歸屬權利者ニ引渡シタルモノアルトキハ破産管財人ハ之ヲ取戻スコトヲ得

商二三五 第八十二條 法人ノ解散及ヒ清算ハ裁判所ノ監督ニ屬ス
裁判所ハ何時ニテモ職權ヲ以テ前項ノ監督ニ必要ナル検査ヲ爲スコトヲ得

商二五五 第八十三條 清算カ結了シタルトキハ清算人ハ之ヲ主務官廳ニ届出ツルコトヲ要ス

第四節 罰則

商二五六
乃至二六二

第八十四條 法人ノ理事、監事又ハ清算人ハ左ノ場合ニ於テハ五圓以上二百圓以下ノ過料ニ處セラル

- 一 本章ニ定メタル登記ヲ爲スコトヲ怠リタルトキ
- 二 第五十一條ノ規定ニ違反シ又ハ財産目錄若クハ社員名簿ニ不正ノ記載ヲ爲シタルトキ
- 三 第六十七條又ハ第八十二條ノ場合ニ於テ主務官廳又ハ裁判所ノ検査ヲ妨ケタルトキ
- 四 官廳又ハ總會ニ對シ不實ノ申立ヲ爲シ又ハ事實ヲ隱蔽シタルトキ
- 五 第七十條又ハ第八十一條ノ規定ニ反シ破産宣告ノ請求ヲ爲スコトヲ怠リタルトキ
- 六 第七十九條又ハ第八十一條ニ定メタル公告ヲ爲スコトヲ怠リ又ハ不正ノ公告ヲ爲シタルトキ

第三章 物

財六^x

^x第八十五條 本法ニ於テ物トハ有體物ヲ謂フ

財七乃至一四

第八十六條 土地及ヒ其定著物ハ之ヲ不動産トス

第三章 物

財* 一五二
 項四 一
 財▲ 五〇
 至六三〇
 一六三〇
 一四九
 一四九
 財口 五二
 財五 四二
 二五 四二
 五七 一
 九四 一
 財三 〇
 四三 〇
 八四 一
 一三 一
 一五 一
 一五 一
 七五 一
 八六 一
 八四 二

此他ノ物ハ總テ之ヲ動産トス
無記名債權ハ之ヲ動産ト看做ス

*第八十七條 物ノ所有者カ其物ノ常用ニ供スル爲メ自己ノ所有ニ屬スル他ノ物ヲ以テ之ニ附屬セシメタルトキハ其附屬セシメタル物ヲ從物トス
從物ハ主物ノ處分ニ隨フ

▲第八十八條 物ノ用方ニ從ヒ收取スル產出物ヲ天然果實トス

物ノ使用ノ對價トシテ受クヘキ金錢其他ノ物ヲ法定果實トス

◎第八十九條 天然果實ハ其元物ヨリ分離スル時ニ之ヲ收取スル權利ヲ有スル者ニ屬ス

法定果實ハ之ヲ收取スル權利ノ存續期間日割ヲ以テ之ヲ取得ス

第四章 法律行爲

第一節 總則

◎第九十條 公ノ秩序又ハ善良ノ風俗ニ反スル事項ヲ目的トスル法律行爲ハ無効トス

第九十一條 法律行爲ノ當事者カ法令中ノ公ノ秩序ニ關セサル規定

ニ異ナリタル意思ヲ表示シタルトキハ其意思ニ從フ

第九十二條 法令中ノ公ノ秩序ニ關セサル規定ニ異ナリタル慣習アル場合ニ於テ法律行爲ノ當事者カ之ニ依ル意思ヲ有セルモノト認ムヘキトキハ其慣習ニ從フ

第二節 意思表示

第九十三條 意思表示ハ表意者カ其真意ニ非サルコトヲ知リテ之ヲ爲シタル爲メ其效力ヲ妨ケラルルコトナシ但相手方カ表意者ノ真意ヲ知リ又ハ之ヲ知ルコトヲ得ヘカリシトキハ其意思表示ハ無効トス

第九十四條 相手方ト通シテ爲シタル虛偽ノ意思表示ハ無効トス
 前項ノ意思表示ノ無効ハ之ヲ以テ善意ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

×第九十五條 意思表示ハ法律行爲ノ要素ニ錯誤アリタルトキハ無効トス但表意者ニ重大ナル過失アリタルトキハ表意者自ラ其無効ヲ主張スルコトヲ得ス

▲第九十六條 詐欺又ハ強迫ニ因ル意思表示ハ之ヲ取消スコトヲ得

第四章 法律行爲

證五〇
 ×財三〇九
 一、至三〇九
 一、商三
 △財三一二
 七、至三一二
 一、商三一二

其利用又ハ改良ヲ目的トスル行爲

取二三
五商四
七三四

第四百四條 委任ニ因ル代理人ハ本人ノ許諾ヲ得タルトキ又ハ已ムコトヲ得サル事由アルトキニ非ズレハ復代理人ヲ選任スルコトヲ得ス

取二三
三五

第四百五條 代理人カ前條ノ場合ニ於テ復代理人ヲ選任シタルトキハ選任及ヒ監督ニ付キ本人ニ對シテ其責ニ任ス
代理人カ本人ノ指名ニ從ヒテ復代理人ヲ選任シタルトキハ其不適任又ハ不誠實ナルコトヲ知リテ之ヲ本人ニ通知シ又ハ之ヲ解任スルコトヲ怠リタルニ非サレハ其責ニ任セス

取二三
六五
二二三

第四百六條 法定代理人ハ其責任ヲ以テ復代理人ヲ選任スルコトヲ得但已ムコトヲ得サル事由アリタルトキハ前條第一項ニ定メタル責任ノミヲ負フ

取二三
六六
二九九

第四百七條 復代理人ハ其權限内ノ行爲ニ付キ本人ヲ代表ス

取二三
六六
二九九
七商四

第四百八條 何人ト雖モ同一ノ法律行爲ニ付キ其相手方ノ代理人ト爲

取二三
一〇商四

リ又ハ當事者雙方ノ代理人ト爲ルコトヲ得ス但債務ノ履行ニ付テハ此限ニ在ラス

取二三
一〇商四
*一六

第四百九條 第三者ニ對シテ他人ニ代理權ヲ與ヘタル旨ヲ表示シタル者ハ其代理權ノ範圍内ニ於テ其他人ト第三者トノ間ニ爲シタル行爲ニ付キ其責ニ任ス

取二三
二二〇〇
*二二〇〇

第五百十條 代理人カ其權限外ノ行爲ヲ爲シタル場合ニ於テ第三者カ其權限アリト信スヘキ正當ノ理由ヲ有セシトキハ前條ノ規定ヲ準用ス

第五百十一條 代理權ハ左ノ事由ニ因リテ消滅ス

一 本人ノ死亡

二 代理人ノ死亡、禁治産又ハ破産

此他委任ニ因ル代理權ハ委任ノ終了ニ因リテ消滅ス

取二三
八二五
五商四

第五百十二條 代理權ノ消滅ハ之ヲ以テ善意ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス但第三者カ過失ニ因リテ其事實ヲ知ラサリシトキハ此限ニ在ラス

取二三
一〇商四
一〇商四

第五百十三條 代理權ヲ有セサル者カ他人ノ代理人トシテ爲シタル契

第四章 法律行爲

約ハ本人カ其追認ヲ爲スニ非サレハ之ニ對シテ其效力ヲ生セス
追認又ハ其拒絶ハ相手方ニ對シテ之ヲ爲スニ非サレハ之ヲ以テ其
相手方ニ對抗スルコトヲ得ス但相手方カ其事實ヲ知リタルトキハ
此限ニ在ラス

第百十四條 前條ノ場合ニ於テ相手方ハ相當ノ期間ヲ定メ其期間内
ニ追認ヲ爲スヤ否ヤヲ確答スヘキ旨ヲ本人ニ催告スルコトヲ得若
シ本人カ其期間内ニ確答ヲ爲ササレトキハ追認ヲ拒絶シタルモノ
ト看做ス

第百十五條 代理權ヲ有セサル者ノ爲シタル契約ハ本人ノ追認ナキ
間ハ相手方ニ於テ之ヲ取消スコトヲ得但契約ノ當時相手方カ代理
權ナキコトヲ知リタルトキハ此限ニ在ラス

第百十六條 追認ハ別段ノ意思表示ナキトキハ契約ノ時ニ遡リテ其
效力ヲ生ス但第三者ノ權利ヲ害スルコトヲ得ニ

第百十七條 他人ノ代理人トシテ契約ヲ爲シタル者カ其代理權ヲ證
明スルコト能ハス且本人ノ追認ヲ得サリシトキハ相手方ノ選擇ニ
從ヒ之ニ對シテ履行又ハ損害賠償ノ責ニ任ス

取二四
商四四
三三四
三三四

財五五七

前項ノ規定ハ相手方カ代理權ナキコトヲ知リタルトキ若クハ過失
ニ因リテ之ヲ知ラサリシトキ又ハ代理人トシテ契約ヲ爲シタル者
カ其能力ヲ有セサリシトキハ之ヲ適用セス

第百十八條 單獨行爲ニ付テハ其行爲ノ當時相手方カ代理人ト稱ス
ル者ノ代理權ナクシテ之ヲ爲スコトニ同意シ又ハ其代理權ヲ爭ハ
サリシトキニ限リ前五條ノ規定ヲ準用ス代理權ヲ有セサル者ニ對
シ其同意ヲ得テ單獨行爲ヲ爲シタルトキ亦同シ

第四節 無効及ヒ取消

第百十九條 無効ノ行爲ハ追認ニ因リテ其效力ヲ生セス但當事者カ
其無効ナルコトヲ知リテ追認ヲ爲シタルトキハ新ナル行爲ヲ爲シ
タルモノト看做ス

第百二十條 取消シ得ヘキ行爲ハ無能力者若クハ瑕疵アル意思表示
ヲ爲シタル者、其代理人又ハ承繼人ニ限リ之ヲ取消スコトヲ得
妻カ爲シタル行爲ハ夫モ亦之ヲ取消スコトヲ得

第百二十一條 取消シタル行爲ハ初ヨリ無効ナリシモノト看做ス但
無能力者ハ其行爲ニ因リテ現ニ利益ヲ受クル限度ニ於テ償還ノ義

第四法律行爲

人七二、
財三二、
九、一、一

財五五八

財五五二

財三三二
四五五
七四〇

務ヲ負フ

第二百二十二條 取消シ得ヘキ行爲ハ第二百十條ニ掲ケタル者カ之ヲ追認シタルトキハ初ヨリ有效ナリシモノト看做ス但第三者ノ權利ヲ害スルコトヲ得ス

財五五四

第二百二十三條 取消シ得ヘキ行爲ノ相手方カ確定セル場合ニ於テ其取消又ハ追認ハ相手方ニ對スル意思表示ニ依リテ之ヲ爲ス
第二百二十四條 追認ハ取消ノ原因タル情況ノ止ミタル後之ヲ爲スニ非サレハ其效ナシ

財五五六

禁止產者カ能力ヲ回復シタル後其行爲ヲ了知シタルトキハ其了知シタル後ニ非サレハ追認ヲ爲スコトヲ得ス
前二項ノ規定ハ夫又ハ法定代理人カ追認ヲ爲ス場合ニハ之ヲ適用セス
第二百二十五條 前條ノ規定ニ依リ追認ヲ爲スコトヲ得ル時ヨリ後取消シ得ヘキ行爲ニ付キ左ノ事實アリタルトキハ追認ヲ爲シタルモノト看做ス但異議ヲ留メタルトキハ此限ニ在ラス
一 全部又ハ一部ノ履行

人七三三
財五三四
乃至五四
六六證一
二七

二 履行ノ請求

三 更改

四 擔保ノ供與

五 取消シ得ヘキ行爲ニ因リテ取得シタル權利ノ全部又ハ一部ノ讓渡

六 強制執行

第二百二十六條 取消權ハ追認ヲ爲スコトヲ得ル時ヨリ五年間之ヲ行ハサルトキハ時効ニ因リテ消滅ス行爲ノ時ヨリ二十年ヲ經過シタルトキ亦同シ

第五節 條件及ヒ期限

第二百二十七條 停止條件附法律行爲ハ條件成就ノ時ヨリ其效力ヲ生ス

財四四〇
八八四
九四一
八三九
取三二
八〇五

解除條件附法律行爲ハ條件成就ノ時ヨリ其效力ヲ失フ
當事者カ條件成就ノ效果ヲ其成就以前ニ遡ラシムル意思ヲ表示シタルトキハ其意思ニ從フ

第二百二十八條 條件附法律行爲ノ各當事者ハ條件ノ成否未定ノ間

第四章 法律行爲

於テ條件ノ成就ニ因リ其行爲ヨリ生スヘキ相手方ノ利益ヲ害スル
コトヲ得ス

財四四一
七〇四二
五七四二
財四一四

第二百二十九條 條件ノ成否未定ノ間ニ於ケル當事者ノ權利義務ハ一
般ノ規定ニ從ヒ之ヲ處分、相續、保存又ハ擔保スルコトヲ得
第三百十條 條件ノ成就ニ因リテ不利益ヲ受クヘキ當事者カ故意ニ
其條件ノ成就ヲ妨ケタルトキハ相手方ハ其條件ヲ成就シタルモノ
ト看做スコトヲ得

第三百十一條 條件カ法律行爲ノ當時既ニ成就セル場合ニ於テ其條
件カ停止條件ナルトキハ其法律行爲ハ無條件トシ解除條件ナルト
キハ無効トス

條件ノ不成就カ法律行爲ノ當時既ニ確定セル場合ニ於テ其條件カ
停止條件ナルトキハ其法律行爲ハ無効トシ解除條件ナルトキハ無
條件トス

財四一
三、取三
五三、一
法例一
五九八

前二項ノ場合ニ於テ當事者カ條件ノ成就又ハ不成就ヲ知ラサル間
ハ第二百二十八條及ヒ第二百二十九條ノ規定ヲ準用ス
▲第三百二十二條 不法ノ條件ヲ附シタル法律行爲ハ無効トス不法行爲

ヲ爲ササルヲ以テ條件トスルモノ亦同シ

▲第三百三三條 不能ノ停止條件ヲ附シタル法律行爲ハ無効トス
不能ノ解除條件ヲ附シタル法律行爲ハ無條件トス

○第三百三十四條 停止條件附法律行爲ハ其條件カ單ニ債務者ノ意思ノ
ミニ係ルトキハ無効トス

▲第三百三十五條 法律行爲ニ始期ヲ附シタルトキハ其法律行爲ノ履行
ハ期限ノ到來スルマテ之ヲ請求スルコトヲ得ス
法律行爲ニ終期ヲ附シタルトキハ其法律行爲ノ效力ハ期限ノ到來
シタル時ニ於テ消滅ス

▲第三百三十六條 期限ハ債務者ノ利益ノ爲メニ定メタルモノト推定ス
期限ノ利益ハ之ヲ拋棄スルコトヲ得但之カ爲メニ相手方ノ利益ヲ
害スルコトヲ得ス

▲第三百三十七條 左ノ場合ニ於テハ債務者ハ期限ノ利益ヲ主張スルコ
トヲ得ス

- 一 債務者カ破産ノ宣告ヲ受ケタルトキ
- 二 債務者カ擔保ヲ毀滅シ又ハ之ヲ減少シタルトキ

財四一
三、取三
五三、一
法例一
五九八
財四一
三、取三
五三、一
法例一
五九八
財四一
三、取三
五三、一
法例一
五九八
財四一
三、取三
五三、一
法例一
五九八

三 債務者カ擔保ヲ供スル義務ヲ負フ場合ニ於テ之ヲ供セザル

トキ

第五章 期間

第三百二十八條 期間ノ計算法ハ法令、裁判上ノ命令又ハ法律行為ニ

別段ノ定アル場合ヲ除ク外本章ノ規定ニ從フ

第三百二十九條 期間ヲ定ムルニ時ヲ以テシタルトキハ即時ヨリ之ヲ

起算ス

第三百四十條 期間ヲ定ムルニ日、週、月又ハ年ヲ以テシタルトキハ

期間ノ初日ハ之ヲ算入セス但其期間カ午前零時ヨリ始マルトキハ

此限ニ在ラス

第三百四十一條 前條ノ場合ニ於テハ期間ノ末日ノ終了ヲ以テ期間ノ

滿了トス

第三百四十二條 期間ノ末日カ大祭日、日曜日其他ノ休日ニ當タルト

キハ其日ニ取引ヲ爲ササル慣習アル場合ニ限り期間ハ其翌日ヲ以

テ滿了ス

第三百四十三條 期間ヲ定ムルニ週、月又ハ年ヲ以テシタルトキハ曆

民訴一六
五、刑訴
一五
商三九
九、刑四
九、刑四
一五

八、民訴
一六六
刑四九
刑四一五

ニ從ヒテ之ヲ算ス

週、月又ハ年ノ始ヨリ期間ヲ起算セザルトキハ其期間ハ最後ノ週、

月又ハ年ニ於テ其起算日ニ應當スル日ノ前日ヲ以テ滿了ス但月又

ハ年ヲ以テ期間ヲ定メタル場合ニ於テ最後ノ月ニ應當日ナキトキ

ハ其月ノ末日ヲ以テ滿期日トス

第六章 時効

第一節 總則

第四百四十四條 時効ノ效力ハ其起算日ニ遡ル

第四百四十五條 時効ハ當事者カ之ヲ援用スルニ非サレハ裁判所之ニ

依リテ裁判ヲ爲スコトヲ得ス

第四百四十六條 時効ノ利益ハ豫メ之ヲ拋棄スルコトヲ得ス

第四百四十七條 時効ハ左ノ事由ニ因リテ中斷ス

一 請求

二 差押、假差押又ハ假處分

三 承認

第四百四十八條 前條ノ時効中斷ハ當事者及ヒ其承繼人ノ間ニ於テノ

第六章 時効

二一〇

其效力ヲ有ス
第四百九條 裁判上ノ請求ハ訴ノ却下又ハ取下ノ場合ニ於テハ時
效中斷ノ效力ヲ生セス

二〇九

第四百十條 支拂命令ハ權利拘束カ其效力ヲ失フトキハ時效中斷ノ
效力ヲ生セス

二〇八
二〇七
二〇六

第四百十一條 和解ノ爲メユスル呼出ハ相手方カ出頭セス又ハ和解
ノ調ハサルトキハ一个月内ニ訴ヲ提起スルニ非サレハ時效中斷ノ
效力ヲ生セス任意出頭ノ場合ニ於テ和解ノ調ハサルトキ亦同シ

二〇五

第四百十二條 破産手續參加ハ債權者カ之ヲ取消シ又ハ其請求カ却
下セラレタルトキハ時效中斷ノ效力ヲ生セス

二〇四

第四百十三條 催告ハ六个月内ニ裁判上ノ請求、和解ノ爲メニスル
呼出若クハ任意出頭、破産手續參加、差押、假差押又ハ假處分ヲ
爲スニ非サレハ時效中斷ノ效力ヲ生セス

二〇三

第四百十四條 差押、假差押及ヒ假處分ハ權利者ノ請求ニ因リ又ハ
法律ノ規定ニ從ハサルニ因リテ取消サレサルトキハ時效中斷ノ效
力ヲ生セス

二〇二

第四百十五條 差押、假差押及ヒ假處分ハ時效ノ利益ヲ受クル者ニ
對シテ之ヲ爲ササルトキハ之ヲ其者ニ通知シタル後ニ非サレハ時
效中斷ノ效力ヲ生セス

二〇一

第四百十六條 時效中斷ノ效力ヲ生スヘキ承認ヲ爲スニハ相手方ノ
權利ニ付キ處分ノ能力又ハ權限アルコトヲ要セス

二〇〇

第四百十七條 中斷シタル時效ハ其中斷ノ事由ノ終了シタル時ヨリ
更ニ其進行ヲ始ム

一九九

裁判上ノ請求ニ因リテ中斷シタル時效ハ裁判ノ確定シタル時ヨリ
更ニ其進行ヲ始ム

一九八

第四百十八條 時效ノ期間滿了前六个月内ニ於テ未成年者又ハ禁治
産者カ法定代理人ヲ有セザリシトキハ其者カ能力者ト爲リ又ハ法
定代理人カ就職シタル時ヨリ六个月内ハ之ニ對シテ時效完成セス

一九七

第四百十九條 無能力者カ其財産ヲ管理スル父、母又ハ後見人ニ對
シテ有スル權利ニ付テハ其者カ能力者ト爲リ又ハ後任ノ法定代理
人カ就職シタル時ヨリ六个月内ハ時效完成セス

一九六

妻カ夫ニ對シテ有スル權利ニ付テハ婚姻解消ノ時ヨリ六个月内亦

一九五

第六節 時效

一九四

四七

證一三六

同シ
第六十條 相續財産ニ關シテハ相續人ノ確定シ、管理人ノ選任セ
ラレ又ハ破産ノ宣告アリタル時ヨリ六個月内ハ時効完成セス
第六十一條 時効ノ期間滿了ノ時ニ當タリ天災其他避クヘカラザ
ル事變ノ爲メ時効ヲ中斷スルコト能ハサルトキハ其妨碍ノ止ミタ
ル時ヨリ二週内ハ時効完成セス

第二節 取得時効

證一四三
八〇、一四四

第六十二條 二十年間所有ノ意思ヲ以テ平穩且公然ニ他人ノ物ヲ
占有シタル者ハ其所有權ヲ取得ス
十年間所有ノ意思ヲ以テ平穩且公然ニ他人ノ不動産ヲ占有シタル
者カ其占有ノ始善意ニシテ且過失ナカリシトキハ其不動産ノ所有
權ヲ取得ス

證一四四
九三、一四四
六〇〇、一三〇〇
九八、一三〇〇

第六十三條 所有權以外ノ財産權ヲ自己ノ爲メニスル意思ヲ以テ
平穩且公然ニ行使スル者ハ前條ノ區別ニ從ヒ二十年又ハ十年ノ後
其權利ヲ取得ス
第六十四條 第六十二條ノ時効ハ占有者カ任意ニ其占有ヲ中止

證一四九

シ又ハ他人ノ爲メニ之ヲ奪ハレタルトキハ中斷ス
第六十五條 前條ノ規定ハ第六十三條ノ場合ニ之ヲ準用ス

第三節 消滅時効

證一五二
八五、一五二

第六十六條 消滅時効ハ權利ヲ行使スルコトヲ得ル時ヨリ進行ス
前項ノ規定ハ始期附又ハ停止條件附權利ノ目的物ヲ占有スル第三
者ノ爲メニ其占有ノ時ヨリ取得時効ノ進行スルコトヲ妨ケス但權
利者ハ其時効ヲ中斷スル爲メ何時ニテモ占有者ノ承認ヲ求ムルコ
トヲ得

證一五五
五〇、一五五

第六十七條 債權ハ十年間之ヲ行ハサルニ因リテ消滅ス
債權又ハ所有權ニ非サル財産權ハ二十年間之ヲ行ハサルニ因リテ
消滅ス

證一五二

第六十八條 定期金ノ債權ハ第一回ノ辨濟期ヨリ二十年間之ヲ行
ハサルニ因リテ消滅ス最後ノ辨濟期ヨリ十年間之ヲ行ハサルトキ
亦同シ

定期金ノ債權者ハ時効中斷ノ證ヲ得ル爲メ何時ニテモ其債務者ノ
承認書ヲ求ムルコトヲ得

證一五六 第六十九條 年又ハ之ヨリ短キ時期ヲ以テ定メタル金錢其他ノ物ノ給付ヲ目的トスル債權ハ五年間之ヲ行ハサルニ因リテ消滅ス
證一五七 第七十條 左ニ掲ケタル債權ハ三年間之ヲ行ハサルニ因リテ消滅ス

- 一 醫師、產婆及ヒ藥劑師ノ治術、勤勞及ヒ調劑ニ關スル債權
- 二 技師、棟梁及ヒ請負人ノ工事ニ關スル債權但此時效ハ其負擔シタル工事終了ノ時ヨリ之ヲ起算ス

證一六二 第七十一條 辯護士ハ事件終了ノ時ヨリ公證人及ヒ執達吏ハ其職務執行ノ時ヨリ三年ヲ經過シタルトキハ其職務ニ關シテ受取リタル書類ニ付キ其責ヲ免ル

證一五八 七十二條 辯護士、公證人及ヒ執達吏ノ職務ニ關スル債權ハ其原因タル事件終了ノ時ヨリ二年間之ヲ行ハサルニ因リテ消滅ス但其事件中ノ各事項終了ノ時ヨリ五年ヲ經過シタルトキハ右ノ期間内ト雖モ其事項ニ關スル債權ハ消滅ス

證一五九、一六〇 第七十三條 左ニ掲ケタル債權ハ二年間之ヲ行ハサルニ因リテ消滅ス

- 一 生産者、卸賣商人及ヒ小賣商人カ賣却シタル產物及ヒ商品ノ代價
 - 二 居職人及ヒ製造人ノ仕事ニ關スル債權
 - 三 生徒及ヒ習業者ノ教育、衣食及ヒ止宿ノ代料ニ關スル校主、塾主、教師及ヒ師匠ノ債權
- 證一六〇 第七十四條 左ニ掲ケタル債權ハ一年間之ヲ行ハサルニ因リテ消滅ス
- 一 月又ハ之ヨリ短キ時期ヲ以テ定メタル雇人ノ給料
 - 二 勞力者及ヒ藝人ノ賃金並ニ其供給シタル物ノ代價
 - 三 運送賃
 - 四 旅店、料理店、貸席及ヒ娯遊場ノ宿泊料、飲食料、席料、木戸錢、消費物代價並ニ立替金
 - 五 動産ノ損料

第二編 物權

第一章 總則

證二 第七十五條 物權ハ本法其他ノ法律ニ定ムルモノノ外之ヲ創設ス

第一章 總則

財二九六
三三二

ルコトヲ得ス
第百七十六條 物權ノ設定及ヒ移轉ハ當事者ノ意思表示ノミニ因リテ其效力ヲ生ス

財三〇八
三五五
取四
五、三、二、一、七、七、

第百七十七條 不動産ニ關スル物權ノ得喪及ヒ變更ハ登記法ノ定ムル所ニ從ヒ其登記ヲ爲スニ非サレハ之ヲ以テ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

財三〇九
三三二

第百七十八條 動産ニ關スル物權ノ讓渡ハ其動産ノ引渡アルニ非サレハ之ヲ以テ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

財三一一
三三二

第百七十九條 同一物ニ付キ所有權及ヒ他ノ物權カ同一人ニ歸シタルトキハ其物權ハ消滅ス但其物又ハ其物權カ第三者ノ權利ノ目的タルトキハ此限ニ在ラス

財三一二
三三二

所有權以外ノ物權及ヒ之ヲ目的トスル他ノ權利カ同一人ニ歸シタルトキハ其權利ハ消滅ス此場合ニ於テハ前項但書ノ規定ヲ準用ス

前二項ノ規定ハ占有權ニハ之ヲ適用セス
第二章 占有權

第一節 占有權ノ取得

財一八九

第百八十條 占有權ハ自己ノ爲メニスル意思ヲ以テ物ヲ所持スルニ因リテ之ヲ取得ス

財一九〇

第百八十一條 占有權ハ代理人ニ依リテ之ヲ取得スルコトヲ得

財一九一

第百八十二條 占有權ノ讓渡ハ占有物ノ引渡ニ依リテ之ヲ爲ス讓受人又ハ其代理人カ現ニ占有物ヲ所持スル場合ニ於テハ占有權ノ讓渡ハ當事者ノ意思表示ノミニ依リテ之ヲ爲スコトヲ得

財一九二

第百八十三條 代理人カ自己ノ占有物ヲ爾後本人ノ爲メニ占有スヘキ意思ヲ表示シタルトキハ本人ハ之ニ依リテ占有權ヲ取得ス

第百八十四條 代理人ニ依リテ占有ヲ爲ス場合ニ於テ本人カ其代理人ニ對シ爾後第三者ノ爲メニ其物ヲ占有スヘキ旨ヲ命シ第三者之ヲ承諾シタルトキハ其第三者ハ占有權ヲ取得ス

第百八十五條 權原ノ性質上占有者ニ所有ノ意思ナキモノトスル場合ニ於テハ其占有者カ自己ニ占有ヲ爲サシメタル者ニ對シ所有ノ意思アルコトヲ表示シ又ハ新權原ニ因リ更ニ所有ノ意思ヲ以テ占有ヲ始ムルニ非サレハ占有ハ其性質ヲ變セス

財一九五
一九八

第二章 占有權

財一八
六乃至一
八

第八十六條 占有者ハ所有ノ意思ヲ以テ善意、平穩且公然ニ占有
ヲ爲スモノト推定ス

前後兩時ニ於テ占有ヲ爲シタル證據アルトキハ占有ハ其間繼續シ
タルモノト推定ス

財一九二

第八十七條 占有者ノ承繼人ハ其選擇ニ從ヒ自己ノ占有ノミヲ主
張シ又ハ自己ノ占有ニ前主ノ占有ヲ併セテ之ヲ主張スルコトヲ得
前主ノ占有ヲ併セテ主張スル場合ニ於テハ其瑕疵モ亦之ヲ承繼ス

第二節 占有權ノ效力

財一九三

第八十八條 占有者カ占有物ノ上ニ行使スル權利ハ之ヲ適法ニ有
スルモノト推定ス

財一九四

第八十九條 善意ノ占有者ハ占有物ヨリ生スル果實ヲ取得ス
善意ノ占有者カ本權ノ訴ニ於テ敗訴シタルトキハ其起訴ノ時ヨリ
惡意ノ占有者ト看做ス

財一九五

第九十條 惡意ノ占有者ハ果實ヲ返還シ且其既ニ消費シ、過失ニ因
リテ毀損シ又ハ收取ヲ怠リタル果實ノ代價ヲ償還スル義務ヲ負フ
前項ノ規定ハ強暴又ハ隱秘ニ因ル占有者ニ之ヲ準用ス

財一九八

第九十一條 占有物カ占有者ノ責ニ歸スヘキ事由ニ因リテ滅失又
ハ毀損シタルトキハ惡意ノ占有者ハ其回復者ニ對シ其損害ノ全部
ヲ賠償スル義務ヲ負ヒ善意ノ占有者ハ其滅失又ハ毀損ニ因リテ現
ニ利益ヲ受クル限度ニ於テ賠償ヲ爲ス義務ヲ負フ但所有ノ意思ナ
キ占有者ハ其善意ナルトキト雖モ全部ノ賠償ヲ爲スコトヲ要ス

證一四四

第九十二條 平穩且公然ニ動産ノ占有ヲ始メタル者カ善意ニシテ
且過失ナキトキハ即時ニ其動産ノ上ニ行使スル權利ヲ取得ス

證一四五

第九十三條 前條ノ場合ニ於テ占有物カ盜品又ハ遺失物ナルトキ
ハ被害者又ハ遺失主ハ盜難又ハ遺失ノ時ヨリ二年間占有者ニ對シ
テ其物ノ回復ヲ請求スルコトヲ得

證一四
六、刑附
五五

第九十四條 占有者カ盜品又ハ遺失物ヲ競賣若クハ公ノ市場ニ於
テ又ハ其物ト同種ノ物ヲ販賣スル商人ヨリ善意ニテ買受ケタルト
キハ被害者又ハ遺失主ハ占有者カ拂ヒタル代價ヲ辨償スルニ非サ
レハ其物ヲ回復スルコトヲ得ス

取一三

第九十五條 他人カ飼養セシ家畜外ノ動物ヲ占有スル者ハ其占有
ノ始善意ニシテ且逃失ノ時ヨリ一个月内ニ飼養主ヨリ回復ノ請求

第二章 占有權

財二二九

第二百三條 占有權ハ占有者カ占有ノ意思ヲ拋棄シ又ハ占有物ノ所持ヲ失フニ因リテ消滅ス但占有者カ占有回收ノ訴ヲ提起シタルトキハ此限ニ在ラス

第二百四條

代理人ニ依リテ占有ヲ爲ス場合ニ於テハ占有權ハ左ノ事由ニ因リテ消滅ス

一 本人カ代理人ヲシテ占有ヲ爲サシムル意思ヲ拋棄シタルコト

二 代理人カ本人ニ對シ爾後自己又ハ第三者ノ爲メニ占有物ヲ所持スヘキ意思ヲ表示シタルコト

三 代理人カ占有物ノ所持ヲ失ヒタルコト

占有權ハ代理權ノ消滅ノミニ因リテ消滅セス

第四節 準占有

財一八九

第二百五條 本章ノ規定ハ自己ノ爲メニスル意思ヲ以テ財產權ノ行使ヲ爲ス場合ニ之ヲ準用ス

第三章 所有權

第一節 所有權ノ限界

財三〇

第二百六條 所有者ハ法令ノ制限内ニ於テ自由ニ其所有物ノ使用、收益及ヒ處分ヲ爲ス權利ヲ有ス

財三四

第二百七條 土地ノ所有權ハ法令ノ制限内ニ於テ其土地ノ上下ニ及フ

財四〇

第二百八條 數人ニテ一棟ノ建物ヲ區分シ各其一部ヲ所有スルトキハ建物及ヒ其附屬物ノ共用部分ハ其共有ニ屬スルモノト推定ス
共用部分ノ修繕費其他ノ負擔ハ各自ノ所有部分ノ價格ニ應シテ之ヲ分ツ

財二一五
二一七乃至

第二百九條 土地ノ所有者ハ疆界又ハ其近傍ニ於テ牆壁若クハ建物ヲ築造シ又ハ之ヲ修繕スル爲メ必要ナル範圍内ニ於テ隣地ノ使用ヲ請求スルコトヲ得但隣人ノ承諾アルニ非サレハ其住家ニ立入ルコトヲ得ス

前項ノ場合ニ於テ隣人カ損害ヲ受ケタルトキハ其償金ヲ請求スルコトヲ得

財二一八

第二百十條 或土地カ他ノ土地ニ圍繞セラレテ公路ニ通セサルトキハ其土地ノ所有者ハ公路ニ至ル爲メ圍繞地ヲ通行スルコトヲ得
池沼、河渠若クハ海洋ニ由ルニ非サレハ他ニ通スルコト能ハス又

第三章 所有權

第九財

ハ崖岸アリテ土地ト公路ト著シキ高低ヲ爲ストキ亦同シ
第二百十一條 前條ノ場合ニ於テ通行ノ場所及ヒ方法ハ通行權ヲ有
スル者ノ爲メニ必要ニシテ且圍繞地ノ爲メニ損害最モ少キモノヲ
選フコトヲ要ス

財三〇

通行權ヲ有スル者ハ必要アルトキハ通路ヲ開設スルコトヲ得
第二百十二條 通行權ヲ有スル者ハ通行地ノ損害ニ對シテ償金ヲ拂
フコトヲ要ス但通路開設ノ爲メニ生シタル損害ニ對スルモノヲ除
ク外一年毎ニ其償金ヲ拂フコトヲ得

財三三

第二百十三條 分割ニ因リ公路ニ通セサル土地ヲ生シタルトキハ其
土地ノ所有者ハ公路ニ至ル爲メ他ノ分割者ノ所有地ノミヲ通行ス
ルコトヲ得此場合ニ於テハ償金ヲ拂フコトヲ要セス
前項ノ規定ハ土地ノ所有者カ其土地ノ一部ヲ讓渡シタル場合ニ之
ヲ準用ス

第二百十四條 土地ノ所有者ハ隣地ヨリ水ノ自然ニ流レ來ルヲ妨ク
ルコトヲ得ス

第二百十五條 水流カ事變ニ因リ低地ニ於テ阻塞シタルトキハ高地

財三二五

ノ所有者ハ自費ヲ以テ其疏通ニ必要ナル工事ヲ爲スコトヲ得
第二百十六條 甲地ニ於テ貯水、排水又ハ引水ノ爲メニ設ケタル工
作物ノ破潰又ハ阻塞ニ因リテ乙地ニ損害ヲ及ホシ又ハ及ホス虞ア
ルトキハ乙地ノ所有者ハ甲地ノ所有者ヲシテ修繕若クハ疏通ヲ爲
サシメ又必要アルトキハ豫防工事ヲ爲サシムルコトヲ得

第二百十七條 前二條ノ場合ニ於テ費用ノ負擔ニ付キ別段ノ慣習ア
ルトキハ其慣習ニ從フ

財三二六

第二百十八條 土地ノ所有者ハ直チニ雨水ヲ隣地ニ注瀉セシムヘキ
屋根其他ノ工作物ヲ設クルコトヲ得ス

財三二九

第二百十九條 溝渠其他ノ水流地ノ所有者ハ對岸ノ土地カ他人ノ所
有ニ屬スルトキハ其水路又ハ幅員ヲ變スルコトヲ得ス
兩岸ノ土地カ水流地ノ所有者ニ屬スルトキハ其所有者ハ水路及ヒ
幅員ヲ變スルコトヲ得但下口ニ於テ自然ノ水路ニ復スルコトヲ要
ス

財三三
四三三

前二項ノ規定ニ異ナリタル慣習アルトキハ其慣習ニ從フ
第二百二十條 甲地ノ所有者ハ浸水地ヲ乾カス爲メ又ハ家用若クハ

農工業用ノ餘水ヲ排泄スル爲メ公路、公流又ハ下水道ニ至ルマテ
低地ニ水ヲ通過セシムルコトヲ得但低地ノ爲メニ損害最モ少キ場
所及ヒ方法ヲ選フコトヲ要ス

財二三七

第二百一十一條 土地ノ所有者ハ其所有地ノ水ヲ通過セシムル爲メ
高地又ハ低地ノ所有者カ設ケタル工作物ヲ使用スルコトヲ得
前項ノ場合ニ於テ他人ノ工作物ヲ使用スル者ハ其利益ヲ受クル割
合ニ應シテ工作物ノ設置及ヒ保存ノ費用ヲ分擔スルコトヲ要ス

財二三八

第二百一十二條 水流地ノ所有者ハ堰ヲ設ケル需要アルトキハ其堰
ヲ對岸ニ附著セシムルコトヲ得但之ニ因リテ生シタル損害ニ對シ
テ償金ヲ拂フコトヲ要ス

財二三九

對岸ノ所有者ハ水流地ノ一部カ其所有ニ屬スルトキハ右ノ堰ヲ使
用スルコトヲ得但前條ノ規定ニ從ヒ費用ヲ分擔スルコトヲ要ス
第二百二十三條 土地ノ所有者ハ隣地ノ所有者ト共同ノ費用ヲ以テ
疆界ヲ標示スヘキ物ヲ設ケルコトヲ得

財二四四

第二百二十四條 界標ノ設置及ヒ保存ノ費用ハ相隣者平分シテ之ヲ
負擔ス但測量ノ費用ハ其土地ノ廣狹ニ應シテ之ヲ分擔ス

財二四四
五、二四
六

第二百二十五條 二棟ノ建物カ其所有者ヲ異ニシ且其間ニ空地アル
トキハ各所有者ハ他ノ所有者ト共同ノ費用ヲ以テ其疆界ニ圍障ヲ
設ケルコトヲ得

當事者ノ協議調ハサルトキハ前項ノ圍障ハ板屏又ハ竹垣ニシテ高
サ六尺タルコトヲ要ス

第二百二十六條 圍障ノ設置及ヒ保存ノ費用ハ相隣者平分シテ之ヲ
負擔ス

財二四七
四、二五
七、二四

第二百二十七條 相隣者ノ一人ハ第二百二十五條第二項ニ定メタル
材料ヨリ良好ナルモノヲ用キ又ハ高サヲ増シテ圍障ヲ設ケルコト
ヲ得但之ニ因リテ生スル費用ノ増額ヲ負擔スルコトヲ要ス

第二百二十八條 前三條ノ規定ニ異ナリタル慣習アルトキハ其慣習
ニ從フ

財二四九
九、二五

第二百二十九條 疆界線上ニ設ケタル界標、圍障、牆壁及ヒ溝渠ハ
相隣者ノ共有ニ屬スルモノト推定ス

財二五二

第二百三十條 一棟ノ建物ノ部分ヲ成ス疆界線上ノ牆壁ニハ前條ノ
規定ヲ適用セス

財二五
五、三項

高サノ不同ナル二棟ノ建物ヲ隔ツル牆壁ノ低キ建物ヲ踰ユル部分亦同シ但防火牆壁ハ此限ニ在ラス
第二百三十一條 相隣者ノ一人ハ共有ノ牆壁ノ高サヲ増スコトヲ得但其牆壁カ此工事ニ耐ヘサルトキハ自費ヲ以テ工作ヲ加ヘ又ハ其牆壁ヲ改築スルコトヲ要ス
前項ノ規定ニ依リテ牆壁ノ高サヲ増シタル部分ハ其工事ヲ爲シタル者ノ専有ニ屬ス

第二百三十二條 前條ノ場合ニ於テ隣人カ損害ヲ受ケタルトキハ其償金ヲ請求スルコトヲ得

財二六二

第二百三十三條 隣地ノ竹木ノ枝カ疆界線ヲ踰ユルトキハ其竹木ノ所有者ヲシテ其枝ヲ剪除セシムルコトヲ得

隣地ノ竹木ノ根カ疆界線ヲ踰ユルトキハ之ヲ截取スルコトヲ得

財二五
七、二五

第二百三十四條 建物ヲ築造スルニハ疆界線ヨリ一尺五寸以上ノ距離ヲ存スルコトヲ要ス

前項ノ規定ニ違ヒテ建築ヲ爲サントスル者アルトキハ隣地ノ所有者ハ其建築ヲ廢止シ又ハ之ヲ變更セシムルコトヲ得但建築着手ノ

時ヨリ一年ヲ經過シ又ハ其建築ノ竣成シタル後ハ損害賠償ノ請求ノミヲ爲スコトヲ得

財二五八
〇乃至二六八

第二百三十五條 疆界線ヨリ三尺未満ノ距離ニ於テ他人ノ宅地ヲ觀望スヘキ窓又ハ椽側ヲ設クル者ハ目隠ヲ附スルコトヲ要ス

前項ノ距離ハ窓又ハ椽側ノ最モ隣地ニ近キ點ヨリ直角線ニテ疆界線ニ至ルマテヲ測算ス

第二百三十六條 前二條ノ規定ニ異ナリタル慣習アルトキハ其慣習ニ從フ

財二六一

第二百三十七條 井戸、用水溜、下水溜又ハ肥料溜ヲ穿ツニハ疆界線ヨリ六尺以上池、地窖又ハ厠坑ヲ穿ツニハ三尺以上ノ距離ヲ存スルコトヲ要ス

水樋ヲ埋メ又ハ溝渠ヲ穿ツニハ疆界線ヨリ其深サノ半以上ノ距離ヲ存スルコトヲ要ス但三尺ヲ踰ユルコトヲ要セス

第二百三十八條 疆界線ノ近傍ニ於テ前條ノ工事ヲ爲ストキハ土砂ノ崩壞又ハ水若クハ汚液ノ滲漏ヲ防クニ必要ナル注意ヲ爲スコトヲ要ス

財二六
一、二項、
四項

第二章 所有權

第二節 所有權ノ取得

財二三、三

第二百二十九條 無主ノ動産ハ所有ノ意思ヲ以テ之ヲ占有スルニ因リテ其所有權ヲ取得ス

無主ノ不動産ハ國庫ノ所有ニ屬ス

取三

第二百四十條 遺失物ハ特別法ノ定ムル所ニ從ヒ公告ヲ爲シタル後一年内ニ其所有者ノ知レサルトキハ拾得者其所有權ヲ取得ス

取五、六、二

第二百四十一條 埋藏物ハ特別法ノ定ムル所ニ從ヒ公告ヲ爲シタル後六个月内ニ其所有者ノ知レサルトキハ發見者其所有權ヲ取得ス但他人ノ物ノ中ニ於テ發見シタル埋藏物ハ發見者及ヒ其物ノ所有者折半シテ其所有權ヲ取得ス

取七、一乃至二

第二百四十二條 不動産ノ所有者ハ其不動産ノ從トシテ之ニ附合シタル物ノ所有權ヲ取得ス但權原ニ因リテ其物ヲ附屬セシメタル他人ノ權利ヲ妨ケス

取七、一四、一五

第二百四十三條 各別ノ所有者ニ屬スル數個ノ動産カ附合ニ因リ毀損スルニ非サレハ之ヲ分離スルコト能ハサルニ至リタルトキハ其合成物ノ所有權ハ主タル動産ノ所有者ニ屬ス分離ノ爲メ過分ノ費

用ヲ要スルトキ亦同シ

取一七

第二百四十四條 附合シタル動産ニ付キ主從ノ區別ヲ爲スコト能ハサルトキハ各動産ノ所有者ハ其附合ノ當時ニ於ケル價格ノ割合ニ應シテ合成物ヲ共有ス

取一八

第二百四十五條 前二條ノ規定ハ各別ノ所有者ニ屬スル物カ混和シテ識別スルコト能ハサルニ至リタル場合ニ之ヲ準用ス

取二〇

第二百四十六條 他人ノ動産ニ工作ヲ加ヘタル者アルトキハ其加工物ノ所有權ハ材料ノ所有者ニ屬ス但工作ニ因リテ生シタル價格カ著シク材料ノ價格ニ踰ユルトキハ加工者其物ノ所有權ヲ取得ス加工者カ材料ノ一部ヲ供シタルトキハ其價格ニ工作ニ因リテ生シタル價格ヲ加ヘタルモノカ他人ノ材料ノ價格ニ超ユルトキニ限り加工者其物ノ所有權ヲ取得ス

第二百四十七條 前五條ノ規定ニ依リテ物ノ所有權カ消滅シタルトキハ其物ノ上ニ存セル他ノ權利モ亦消滅ス

右ノ物ノ所有者カ合成物、混和物又ハ加工物ノ單獨所有者ト爲リタルトキハ前項ノ權利ハ爾後合成物、混和物又ハ加工物ノ上ニ存

財三三六
取三九〇
至一九一
一五乃至
一九

シ其共有者ト爲リタルトキハ其持分ノ上ニ存ス
第二百四十八條 前六條ノ規定ノ適用ニ因リテ損失ヲ受ケタル者ハ
第七百三條及ヒ第七百四條ノ規定ニ從ヒ償金ヲ請求スルコトヲ
得

財三七
一項

第三節 共有

第二百四十九條 各共有者ハ共有物ノ全部ニ付キ其持分ニ應シタル
使用ヲ爲スコトヲ得

財三七
二項

第二百五十條 各共有者ノ持分ハ相均シキモノト推定ス

財三八
一項

第二百五十一條 各共有者ハ他ノ共有者ノ同意アルニ非サレハ共有
物ニ變更ヲ加フルコトヲ得ス

財三七
四項

第二百五十二條 共有物ノ管理ニ關スル事項ハ前條ノ場合ヲ除ク外
各共有者ノ持分ノ價格ニ從ヒ其過半數ヲ以テ之ヲ決ス但保存行爲
ハ各共有者之ヲ爲スコトヲ得

財三七
五項

第二百五十三條 各共有者ハ其持分ニ應シ管理ノ費用ヲ拂ヒ其他共
有物ノ負擔ニ任ス

共有者カ一年內ニ前項ノ義務ヲ履行セサルトキハ他ノ共有者ハ相

財二三
二項

當ノ償金ヲ拂ヒテ其者ノ持分ヲ取得スルコトヲ得

第二百五十四條 共有者ノ一人カ共有物ニ付キ他ノ共有者ニ對シテ
有スル債權ハ其特定承繼人ニ對シテモ之ヲ行フコトヲ得

第二百五十五條 共有者ノ一人カ其持分ヲ拋棄シタルトキ又ハ相續
人ナシシテ死亡シタルトキハ其持分ハ他ノ共有者ニ歸屬ス

第二百五十六條 各共有者ハ何時ニテモ共有物ノ分割ヲ請求スルコ
トヲ得但五年ヲ超エサル期間內分割ヲ爲ササル契約ヲ爲スコトヲ
妨ケス

財三九
取三九
一四五
七三、四〇五

此契約ハ之ヲ更新スルコトヲ得但其期間ハ更新ノ時ヨリ五年ヲ超
ユルコトヲ得ス

財三九

第二百五十七條 前條ノ規定ハ第二百八條及ヒ第二百二十九條ニ揭

ケタル共有物ニハ之ヲ適用セス

第二百五十八條 分割ハ共有者ノ協議調ハサルトキハ之ヲ裁判所ニ
請求スルコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ現物ヲ以テ分割ヲ爲スコト能ハサルトキ又ハ分
割ニ因リテ著シク其價格ヲ損スル虞アルトキハ裁判所ハ其競賣ヲ

第三章 所有權

取一〇〇
四一〇
四五〇
四四〇
九四一

命スルコトヲ得

第二百五十九條 共有者ノ一人カ他ノ共有者ニ對シテ共有ニ關スル債權ヲ有スルトキハ分割ニ際シ債務者ニ歸スヘキ共有物ノ部分ヲ以テ其辨濟ヲ爲サシムルコトヲ得

債權者ハ右ノ辨濟ヲ受クル爲メ債務者ニ歸スヘキ共有物ノ部分ヲ賣却スル必要アルトキハ其賣却ヲ請求スルコトヲ得

第二百六十條 共有物ニ付キ權利ヲ有スル者及ヒ各共有者ノ債權者ハ自己ノ費用ヲ以テ分割ニ參加スルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リテ參加ノ請求アリタルニ拘ハラス其參加ヲ待タスシテ分割ヲ爲シタルトキハ其分割ハ之ヲ以テ參加ヲ請求シタル者ニ對抗スルコトヲ得ス

第二百六十一條 各共有者ハ他ノ共有者カ分割ニ因リテ得タル物ニ付キ賣主ト同シク其持分ニ應シテ擔保ノ責ニ任ス

第二百六十二條 分割ヲ結了シタルトキハ各分割者ハ其受ケタル物ニ關スル證書ヲ保存スルコトヲ要ス
共有者一同又ハ其中ノ數人ニ分割シタル物ニ關スル證書ハ其物ノ

取四一〇、
四一一

取六六一〇
六六一一
六六二〇
八四一
九四一
取五四二
五四三
五四四

最大部分ヲ受ケタル者之ヲ保存スルニトヲ要ス

前項ノ場合ニ於テ最大部分ヲ受ケタル者ナキトキハ分割者ノ協議ヲ以テ證書ノ保存者ヲ定ム若シ協議調ハサルトキハ裁判所之ヲ指定ス

證書ノ保存者ハ他ノ分割者ノ請求ニ應シテ其證書ヲ使用セシムルコトヲ要ス

第二百六十三條 共有ノ性質ヲ有スル入會權ニ付テハ各地方ノ慣習ニ從テ外本節ノ規定ヲ適用ス

第二百六十四條 本節ノ規定ハ數人ニテ所有權以外ノ財產權ヲ有スル場合ニ之ヲ準用ス但法令ニ別段ノ定アルトキハ此限ニ在ラス

第四章 地上權

第二百六十五條 地上權者ハ他人ノ土地ニ於テ工作物又ハ竹木ヲ所有スル爲メ其土地ヲ使用スル權利ヲ有ス

第二百六十六條 地上權者カ土地ノ所有者ニ定期ノ地代ヲ拂フヘキトキハ第二百七十四條乃至第二百七十六條ノ規定ヲ準用ス
此他地代ニ付テハ賃貸借ニ關スル規定ヲ準用ス

第四章 地上權

財一七一

財一七三

財一七五

第二百六十七條 第二百九條乃至第二百三十八條ノ規定ハ地上權者間又ハ地上權者ト土地ノ所有者トノ間ニ之ヲ準用ス但第二百二十九條ノ推定ハ地上權設定後ニ爲シタル工事ニ付テノミ之ヲ地上權者ニ準用ス

財一七五
六二

第二百六十八條 設定行爲ヲ以テ地上權ノ存續期間ヲ定メザリシ場合ニ於テ別段ノ慣習ナキトキハ地上權者ハ何時ニテモ其權利ヲ拋棄スルコトヲ得但地代ヲ拂フヘキトキハ一年前ニ豫告ヲ爲シ又ハ未タ期限ノ至ラサル一年分ノ地代ヲ拂フコトヲ要ス
地上權者カ前項ノ規定ニ依リテ其權利ヲ拋棄セサルトキハ裁判所ハ當事者ノ請求ニ因リ二十年以上五十年以下ノ範圍内ニ於テ工作物又ハ竹木ノ種類及ヒ狀況其他地上權設定ノ當時ノ事情ヲ斟酌シテ其存續期間ヲ定ム
第二百六十九條 地上權者ハ其權利消滅ノ時土地ヲ原狀ニ復シテ其工作物及ヒ竹木ヲ收去スルコトヲ得但土地ノ所有者カ時價ヲ提供シテ之ヲ買取ルヘキ旨ヲ通知シタルトキハ地上權者ハ正當ノ理由ナクシテ之ヲ拒ムコトヲ得ス

財一七七

前項ノ規定ニ異ナリタル慣習アルトキハ其慣習ニ從フ

第五章 永小作權

財一五五
四
乃至一五六
財一五八
〇
乃至一五六

第二百七十條 永小作人ハ小作料ヲ拂ヒテ他人ノ土地ニ耕作又ハ牧畜ヲ爲ス權利ヲ有ス
第二百七十一條 永小作人ハ土地ニ永久ノ損害ヲ生スヘキ變更ヲ加フルコトヲ得ス

第二百七十二條 永小作人ハ其權利ヲ他人ニ讓渡シ又ハ其權利ノ存續期間内ニ於テ耕作若クハ牧畜ノ爲メ土地ヲ賃貸スルコトヲ得但設定行爲ヲ以テ之ヲ禁シタルトキハ此限ニ在ラス

*第二百七十三條 永小作人ノ義務ニ付テハ本章ノ規定及ヒ設定行爲ヲ以テ定メタルモノノ外賃貸借ニ關スル規定ヲ準用ス
▲第二百七十四條 永小作人ハ不可抗力ニ因リ收益ニ付キ損失ヲ受ケタルトキト雖モ小作料ノ免除又ハ減額ヲ請求スルコトヲ得ス

第二百七十五條 永小作人カ不可抗力ニ因リ引續キ三年以上全ク收益ヲ得ス又ハ五年以上小作料ヨリ少キ收益ヲ得タルトキハ其權利ヲ拋棄スルコトヲ得

財一六八 第二百七十六條 永小作人カ引續キ二年以上小作料ノ支拂ヲ怠リ又ハ破産ノ宣告ヲ受ケタルトキハ地主ハ永小作權ノ消滅ヲ請求スルコトヲ得

第二百七十七條 前六條ノ規定ニ異ナリタル慣習アルトキハ其慣習ニ從フ

財一五五 第二百七十八條 永小作權ノ存續期間ハ二十年以上五十年以下トス若シ五十年ヨリ長キ期間ヲ以テ永小作權ヲ設定シタルトキハ其期間ハ之ヲ五十年ニ短縮ス

永小作權ノ設定ハ之ヲ更新スルコトヲ得但其期間ハ更新ノ時ヨリ五十年ヲ超ユルコトヲ得ス

設定行爲ヲ以テ永小作權ノ存續期間ヲ定メサリシトキハ其期間ノ別段ノ慣習アル場合ヲ除ク外之ヲ三十年トス

財一七〇 第二百七十九條 第二百六十九條ノ規定ハ永小作權ニ之ヲ準用ス

財二一六 第六節 地役權 第二百八十條 地役權者ハ設定行爲ヲ以テ定メタル目的ニ從ヒ他人ノ土地ヲ自己ノ土地ノ便益ニ供スル權利ヲ有ス但第三章第一節中

財二六七 第六節 地役權 第二百八十一條 地役權ハ要役地ノ所有權ノ從トシテ之ト共ニ移轉

シ又ハ要役地ノ上ニ存スル他ノ權利ノ目的タルモノトス但設定行爲ニ別段ノ定アルトキハ此限ニ在ラス

地役權ハ要役地ヨリ分離シテ之ヲ讓渡シ又ハ他ノ權利ノ目的ト爲スコトヲ得ス

財二六八 第六節 地役權 第二百八十二條 土地ノ共有者ノ一人ハ其持分ニ付キ其土地ノ爲メ

ニ又ハ其土地ノ上ニ存スル地役權ヲ消滅セシムルコトヲ得ス

土地ノ分割又ハ其一部ノ讓渡ノ場合ニ於テハ地役權ハ其各部ノ爲メニ又ハ其各部ノ上ニ存ス但地役權カ其性質ニ因リ土地ノ一部ノ

財二二七 第六節 地役權 第二百八十三條 地役權ハ繼續且表現ノモノニ限リ時効ニ因リテ之ヲ取得スルコトヲ得

第二百八十四條 共有者ノ一人カ時効ニ因リテ地役權ヲ取得シタルトキハ他ノ共有者モ亦之ヲ取得ス

共有者ニ對スル時効中斷ハ地役權ヲ行使スル各共有者ニ對シテ之

ヲ爲スニ非サレハ其效力ヲ生セス
地役權ヲ行使スル共有者數人アル場合ニ於テ其一人ニ對シテ時効
停止ノ原因アルモ時効ハ各共有者ノ爲メニ進行ス

財二八二

第二百八十五條 用水地役權ノ承役地ニ於テ水カ要役地及ヒ承役地
ノ需要ノ爲メニ不足ナルトキハ其各地ノ需要ニ應シ先ツ之ヲ家用
ニ供シ其殘餘ヲ他ノ用ニ供スルモノトス但設定行爲ニ別段ノ定ア
ルトキハ此限ニ在ラス

同一ノ承役地ノ上ニ數個ノ用水地役權ヲ設定シタルトキハ後ノ地
役權者ハ前ノ地役權者ノ水ノ使用ヲ妨タルコトヲ得ス

財二八
五四

第二百八十六條 設定行爲又ハ特別契約ニ因リ承役地ノ所有者カ其
費用ヲ以テ地役權ノ行使ノ爲メニ工作物ヲ設ケ又ハ其修繕ヲ爲ス
義務ヲ負擔シタルトキハ其義務ハ承役地ノ所有者ノ特定承繼人モ
亦之ヲ負擔ス

財二八五

第二百八十七條 承役地ノ所有者ハ何時ニテモ地役權ニ必要ナル土
地ノ部分ノ所有權ヲ地役權者ニ委棄シテ前條ノ負擔ヲ免ルルコト
ヲ得

財二八六

第二百八十八條 承役地ノ所有者ハ地役權ノ行使ヲ妨ケサル範圍内
ニ於テ其行使ノ爲メニ承役地ノ上ニ設ケタル工作物ヲ使用スルコ
トヲ得

財二八七

前項ノ場合ニ於テハ承役地ノ所有者ハ其利益ヲ受タル割合ニ應シ
テ工作物ノ設置及ヒ保存ノ費用ヲ分擔スルコトヲ要ス
第二百八十九條 承役地ノ占有者カ取得時効ニ必要ナル條件ヲ具備
セル占有ヲ爲シタルトキハ地役權ハ之ニ因リテ消滅ス

財二九〇

第二百九十條 前條ノ消滅時効ハ地役權者カ其權利ヲ行使スルニ因
リテ中斷ス
第二百九十一條 第六十七條第二項ニ規定セル消滅時効ノ期間ハ
不繼續地役權ニ付テハ最後ノ行使ノ時ヨリ之ヲ起算シ繼續地役權
ニ付テハ其行使ヲ妨クヘキ事實ノ生シタル時ヨリ之ヲ起算ス

財二九一

第二百九十二條 要役地カ數人ノ共有ニ屬スル場合ニ於テ其一人ノ
爲メニ時効ノ中斷又ハ停止アルトキハ其中斷又ハ停止ハ他ノ共有
者ノ爲メニモ其效力ヲ生ス

財二九二

第二百九十三條 地役權者カ其權利ノ一部ヲ行使セサルトキハ其部

分ノミ時効ニ因リテ消滅ス
第二百九十四條 共有ノ性質ヲ有セサル入會權ニ付テハ各地方ノ慣習ニ從フ外本章ノ規定ヲ準用ス

擔九二

第七章 留置權
第二百九十五條 他人ノ物ノ占有者カ其物ニ關シテ生シタル債權ヲ有スルトキハ其債權ノ辨濟ヲ受クルマテ其物ヲ留置スルコトヲ得但其債權カ辨濟期ニ在ラサルトキハ此限ニ在ラス
前項ノ規定ハ占有カ不法行為ニ因リテ始マリタル場合ニハ之ヲ適用セス

擔九三、
一〇五、
一三三、

第二百九十六條 留置權者ハ債權ノ全部ノ辨濟ヲ受クルマテハ留置物ノ全部ニ付キ其權利ヲ行フコトヲ得

擔九四

第二百九十七條 留置權者ハ留置物ヨリ生スル果實ヲ收取シ他ノ債權者ニ先チテ之ヲ其債權ノ辨濟ニ充當スルコトヲ得

擔九六、
九七、
〇〇六、
〇〇七、
〇〇九、

前項ノ果實ハ先ツ之ヲ債權ノ利息ニ充當シ尙ホ餘剩アルトキハ之ヲ元本ニ充當スルコトヲ要ス
×第二百九十八條 留置權者ハ善良ナル管理者ノ注意ヲ以テ留置物ヲ

占有スルコトヲ要ス

留置權者ハ債務者ノ承諾ナクシテ留置物ノ使用若クハ賃貸ヲ爲シ又ハ之ヲ擔保ニ供スルコトヲ得ス但其物ノ保存ニ必要ナル使用ヲ爲スハ此限ニ在ラス

留置權者カ前二項ノ規定ニ違反シタルトキハ債務者ハ留置權ノ消滅ヲ請求スルコトヲ得

擔九六、
九六、

第二百九十九條 留置權者カ留置物ニ付キ必要費ヲ出シタルトキハ所有者ヲシテ其償還ヲ爲サシムルコトヲ得

留置權者カ留置物ニ付キ有益費ヲ出シタルトキハ其價格ノ增加カ現存スル場合ニ限り所有者ノ選擇ニ從ヒ其費シタル金額又ハ増價額ヲ償還セシムルコトヲ得但裁判所ハ所有者ノ請求ニ因リ之ニ相當ノ期限ヲ許與スルコトヲ得

擔一〇一、
一〇一、
一〇一、

第三百條 留置權ノ行使ハ債權ノ消滅時効ノ進行ヲ妨ケス

擔三八七

第三百一條 債務者ハ相當ノ擔保ヲ供シテ留置權ノ消滅ヲ請求スルコトヲ得

擔九六、
三八九

第二百二條 留置權ハ占有ノ喪失ニ因リテ消滅ス但第二百九十八條

第二項ノ規定ニ依リ賃貸又ハ質入ヲ爲シタル場合ハ此限ニ在ラ
ス

第八章 先取特權

第一節 總則

商一三六
七九九
八九九

第三百三條 先取特權者ハ本法其他ノ法律ノ規定ニ從ヒ其債務者ノ
財産ニ付キ他ノ債權者ニ先チテ自己ノ債權ノ辨濟ヲ受クル權利ヲ
有ス

擔一三三

第三百四條 先取特權ハ其目的物ノ賣却、賃貸、滅失又ハ毀損ニ因
リテ債務者カ受クヘキ金錢其他ノ物ニ對シテモ之ヲ行フコトヲ得
但先取特權者ハ其拂渡又ハ引渡前ニ差押ヲ爲スコトヲ要ス
債務者カ先取特權ノ目的物ノ上ニ設定シタル物權ノ對價ニ付キ亦
同シ

第三百五條 第二百九十六條ノ規定ハ先取特權ニ之ヲ準用ス

第二節 先取特權ノ種類

第一款 一般ノ先取特權

第三百六條 左ニ掲ケタル原因ヨリ生シタル債權ヲ有スル者ハ債務

擔一三〇
二二〇
七四擔 一三三

者ノ總財産ノ上ニ先取特權ヲ有ス

- 一 共益ノ費用
- 二 葬式ノ費用
- 三 雇人ノ給料
- 四 日用品ノ供給

擔一六三
三八

第三百七條 共益費用ノ先取特權ハ各債權者ノ共同利益ノ爲メニ爲
シタル債務者ノ財産ノ保存、清算又ハ配當ニ關スル費用ニ付キ存
在ス

前項ノ費用中債權者ニ有益ナラサリシモノニ付テハ先取特權ハ其
費用ノ爲メ利益ヲ受ケタル債權者ニ對シテノミ存在ス

擔一三三
九七

第三百八條 葬式費用ノ先取特權ハ債務者ノ身分ニ應シテ爲シタル
葬式ノ費用ニ付キ存在ス

前項ノ先取特權ハ債務者カ其扶養スヘキ親族又ハ家族ノ身分ニ應
シテ爲シタル葬式ノ費用ニ付テモ亦存在ス

第三百九條 雇人給料ノ先取特權ハ債務者ノ雇人カ受クヘキ最後ノ
六個月間ノ給料ニ付キ存在ス但其金額ハ五十圓ヲ限トス

第八章 先取特權

擔一四二 第三百十條 日用品供給ノ先取特權ハ債務者又ハ其扶養スヘキ同居ノ親族並ニ家族及ヒ其奴婢ノ生活ニ必要ナル最後ノ六個月間ノ飲食品及ヒ薪炭油ノ供給ニ付キ存在ス

第二款 動産ノ先取特權

擔一四六 第三百十一條 左ニ掲ケタル原因ヨリ生シタル債權ヲ有スル者ハ債務者ノ特定動産ノ上ニ先取特權ヲ有ス

一 不動産ノ賃貸借

二 旅店ノ宿泊

三 旅客又ハ荷物ノ運輸

四 公吏ノ職務上ノ過失

五 動産ノ保存

六 動産ノ賣買

七 種苗又ハ肥料ノ供給

八 農工業ノ勞役

擔一五一 第三百十二條 不動産賃貸ノ先取特權ハ其不動産ノ借賃其他賃貸借關係ヨリ生シタル賃借人ノ債務ニ付キ賃借人ノ動産ノ上ニ存在ス

擔一四四 九七、一四四

第三百十三條 土地ノ賃貸人ノ先取特權ハ賃借地又ハ其利用ノ爲メニスル建物ニ備附ケタル動産、其土地ノ利用ニ供シタル動産及ヒ賃借人ノ占有ニ在ル其土地ノ果實ノ上ニ存在ス
建物ノ賃貸人ノ先取特權ハ其建物ニ備附ケタル動産ノ上ニ存在ス

擔一五〇

第三百十四條 賃借權ノ讓渡又ハ轉賃ノ場合ニ於テハ賃貸人ノ先取特權ハ讓受人又ハ轉借人ノ動産ニ及フ讓渡人又ハ轉賃人カ受クヘキ金額ニ付キ亦同シ

擔一五一

第三百十五條 賃借人ノ財産ノ總清算ノ場合ニ於テハ賃貸人ノ先取特權ハ前期、當期及ヒ次期ノ借賃其他ノ債務及ヒ前期並ニ當期ニ於テ生シタル損害ノ賠償ニ付テノミ存在ス

第三百十六條 賃貸人カ敷金ヲ受取リタル場合ニ於テハ其敷金ヲ以テ辨濟ヲ受ケサル債權ノ部分ニ付テノミ先取特權ヲ有ス

擔一五九

第三百十七條 旅店宿泊ノ先取特權ハ旅客、其從者及ヒ牛馬ノ宿泊料並ニ飲食料ニ付キ其旅店ニ存スル手荷物ノ上ニ存在ス

第三百十八條 運輸ノ先取特權ハ旅客又ハ荷物ノ運送賃及ヒ附隨ノ費用ニ付キ運送人ノ手ニ存スル荷物ノ上ニ存在ス

第三百十九條 第九十二條乃至第九十五條ノ規定ハ前七條ノ先取特權ニ之ヲ準用ス

第三百二十條 公吏保證金ノ先取特權ハ保證金ヲ供シタル公吏ノ職務上ノ過失ニ因リテ生シタル債權ニ付キ其保證金ノ上ニ存在ス

第三百二十一條 動産保存ノ先取特權ハ動産ノ保存費ニ付キ其動産ノ上ニ存在ス

前項ノ先取特權ハ動産ニ關スル權利ヲ保存、追認又ハ實行セシムル爲メニ要シタル費用ニ付テモ亦存在ス

第三百二十二條 動産賣買ノ先取特權ハ動産ノ代價及ヒ其利息ニ付キ其動産ノ上ニ存在ス

第三百二十三條 種苗肥料供給ノ先取特權ハ種苗又ハ肥料ノ代價及ヒ其利息ニ付キ其種苗又ハ肥料ヲ用キタル後一年內ニ之ヲ用キタル土地ヨリ生シタル果實ノ上ニ存在ス

前項ノ先取特權ハ蠶種又ハ蠶ノ飼養ニ供シタル桑葉ノ供給ニ付キ

摺一五三

其蠶種又ハ桑葉ヨリ生シタル物ノ上ニモ亦存在ス

摺一五四

第三百二十四條 農工業勞役ノ先取特權ハ農業ノ勞役者ニ付テハ最後ノ一年間工業ノ勞役者ニ付テハ最後ノ三個月間ノ賃金ニ付キ其勞役ニ因リテ生シタル果實又ハ製作物ノ上ニ存在ス

第三款 不動産ノ先取特權

摺一六五

第三百二十五條 左ニ掲ケタル原因ヨリ生シタル債權ヲ有スル者ハ債務者ノ特定動産ノ上ニ先取特權ヲ有ス

一 不動産ノ保存

二 不動産ノ工事

三 不動産ノ賣買

第三百二十六條 不動産保存ノ先取特權ハ不動産ノ保存費ニ付キ其

不動産ノ上ニ存在ス

第三百二十七條 第二項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第三百二十八條 不動産工事ノ先取特權ハ工匠、技師及ヒ請負人カ

債務者ノ不動産ニ關シテ爲シタル工事ノ費用ニ付キ其不動産ノ上

ニ存在ス

一六六

前項ノ先取特權ハ工事ニ因リテ生シタル不動産ノ増價カ現存スル
場合ニ限リ其増價額ニ付テノミ存在ス
第三百二十八條 不動産賣買ノ先取特權ハ不動産ノ代價及ヒ其利息
ニ付キ其不動産ノ上ニ存在ス

第三節 先取特權ノ順位

一六四

第三百二十九條 一般ノ先取特權カ互ニ競合スル場合ニ於テハ其優
先權ノ順位ハ第三百六條ニ掲ケタル順序ニ從フ
一般ノ先取特權ト特別ノ先取特權ト競合スル場合ニ於テハ特別ノ
先取特權ハ一般ノ先取特權ニ先ツ但共益費用ノ先取特權ハ其利益
ヲ受ケタル總債務者ニ對シテ優先ノ效力ヲ有ス

一六四

第三百三十條 同一ノ不動産ニ付キ特別ノ先取特權カ互ニ競合スル場
合ニ於テハ其優先權ノ順位左ノ如シ

第一 不動産賃貸、旅店宿泊及ヒ運輸ノ先取特權

第二 動産保存ノ先取特權但數人ノ保存者アリタルトキハ後ノ
保存者ハ前ノ保存者ニ先ツ

第三 動産賣買、種苗肥料供給及ヒ農工業勞役ノ先取特權

一八七

第一順位ノ先取特權者カ債權取得ノ當時第二又ハ第三ノ順位ノ先
取特權者アルコトヲ知リタルトキハ之ニ對シテ優先權ヲ行フコト
ヲ得ス第一順位者ノ爲メニ物ヲ保存シタル者ニ對シ亦同シ
果實ニ關シテハ第一ノ順位ハ農業ノ勞役者ニ第二ノ順位ハ種苗又
ハ肥料ノ供給者ニ第三ノ順位ハ土地ノ賃貸人ニ屬ス
第三百三十一條 同一ノ不動産ニ付キ特別ノ先取特權カ互ニ競合ス
ル場合ニ於テハ其優先權ノ順位ハ第三百二十五條ニ掲ケタル順序
ニ從フ

同一ノ不動産ニ付キ逐次ノ賣買アリタルトキハ賣主相互間ノ優先
權ノ順位ハ時ノ前後ニ依ル

一四三

第三百三十二條 同一ノ目的物ニ付キ同一順位ノ先取特權者數人ア
ルトキハ各其債權額ノ割合ニ應シテ辨濟ヲ受ク

第四節 先取特權ノ効力

一六四

第三百三十三條 先取特權ハ債務者カ其動産ヲ第三取得者ニ引渡シ
タル後ハ其動産ニ付キ之ヲ行フコトヲ得ス

一六四

第三百三十四條 先取特權ト動産質權ト競合スル場合ニ於テハ動産

質權者ハ第三百三十條ニ掲ケタル第一順位ノ先取特權者ト同一ノ權利ヲ有ス

擔二四三

第三百三十五條 一般ノ先取特權者ハ先ツ不動産以外ノ財産ニ付キ辨濟ヲ受ケ尙ホ不足アルニ非サレハ不動産ニ付キ辨濟ヲ受クルコトヲ得ス

不産産ニ付テハ先ツ特別擔保ノ目的タラサルモノニ付キ辨濟ヲ受タルコトヲ要ス

一般ノ先取特權者カ前二項ノ規定ニ從ヒテ配當ニ加入スルコトヲ怠リタルトキハ其配當加入ニ因リテ受クヘカリシモノノ限度ニ於テハ登記ヲ爲シタル第三者ニ對シテ其先取特權ヲ行フコトヲ得ス

前三項ノ規定ハ不動産以外ノ財産ノ代價ニ先チテ不動産ノ代價ヲ配當シ又ハ他ノ不動産ノ代價ニ先チテ特別擔保ノ目的タル不動産ノ代價ヲ配當スヘキ場合ニハ之ヲ適用セス

第三百三十六條 一般ノ先取特權ハ不動産ニ付キ登記ヲ爲ササルモ之ヲ以テ特別擔保ヲ有セサル債權者ニ對抗スルコトヲ妨ケス但登記ヲ爲シタル第三者ニ對シテ其先取特權ヲ行フコトヲ得ス

〇五擔 一九四

記ヲ爲シタル第三者ニ對シテハ此限ニ在ラス

第三百三十七條 不動産保存ノ先取特權ハ保存行爲完了ノ後直チニ登記ヲ爲スニ因リテ其效力ヲ保存ス

三〇五擔 一八七

第三百三十八條 不動産工事ノ先取特權ハ工事ヲ始ムル前ニ其費用ノ豫算額ヲ登記スルニ因リテ其效力ヲ保存ス但工事ノ費用カ豫算額ヲ超ユルトキハ先取特權ハ其超過額ニ付テハ存在セス

工事ニ因リテ生シタル不動産ノ増價額ハ配當加入ノ時裁判所ニ於テ選任シタル鑑定人ヲシテ之ヲ評價セシムルコトヲ要ス

擔一三五

第三百二十九條 前二條ノ規定ニ從ヒテ登記シタル先取特權ハ抵當權ニ先チテ之ヲ行フコトヲ得

擔一七八、
一八二

第三百四十條 不動産賣買ノ先取特權ハ賣買契約ト同時ニ未タ代價又ハ其利息ノ辨濟アラサル旨ヲ登記スルニ因リテ其效力ヲ保存ス

擔一八、
一九八

第三百四十一條 先取特權ノ效力ニ付テハ本節ニ定メタルモノノ外抵當權ニ關スル規定ヲ準用ス

第九章 質權

第九章 質權

九七〇
八七〇
二六〇

財二七

九〇〇
二〇〇
九〇〇

〇六七
七九

〇九一
〇三〇

〇三三
一〇

第一節 總則

第三百四十二條 質權者ハ其債權ノ擔保トシテ債務者又ハ第三者ヨリ受取リタル物ヲ占有シ且其物ニ付キ他ノ債權者ニ先チテ自己ノ債權ノ辨濟ヲ受クル權利ヲ有ス

第三百四十三條 質權ハ讓渡スコトヲ得サル物ヲ以テ其目的ト爲スコトヲ得ス

第三百四十四條 質權ノ設定ハ債權者ニ其目的物ノ引渡ヲ爲スニ因リテ其効力ヲ生ス

第三百四十五條 質權者ハ質權設定者ヲシテ自己ニ代ハリテ質物ノ占有ヲ爲サシムルコトヲ得ス

第三百四十六條 質權ハ元本、利息、違約金、質權實行ノ費用、質物保存ノ費用及ヒ債務ノ不履行又ハ質物ノ隠レタル瑕疵ニ因リテ生シタル損害ノ賠償ヲ擔保ス但設定行爲ニ別段ノ定アルトキハ此限ニ在ラス

第三百四十七條 質權者ハ前條ニ掲ケタル債權ノ辨濟ヲ受クルマテハ質物ヲ留置スルコトヲ得但此權利ハ之ヲ以テ自己ニ對シ優先權

ヲ有スル債權者ニ對抗スルコトヲ得ス

第三百四十八條 質權者ハ其權利ノ存續期間内ニ於テ自己ノ責任ヲ以テ質物ヲ轉質ト爲スコトヲ得此場合ニ於テハ轉質ヲ爲ササレハ生セサルヘキ不可抗力ニ因ル損失ニ付テモ亦其責ニ任ス

第三百四十九條 質權設定者ハ設定行爲又ハ債務ノ濟辨期前ノ契約ヲ以テ質權者ニ辨濟トシテ質物ノ所有權ヲ取得セシメ其他法律ニ定メタル方法ニ依ラスシテ質物ヲ處分セシムルコトヲ約スルコトヲ得ス

第三百五十條 第二百九十六條乃至第三百條及ヒ第三百四條ノ規定ハ質權ニ之ヲ準用ス

第三百五十一條 他人ノ債務ヲ擔保スル爲メ質權ヲ設定シタル者カ其債務ヲ辨濟シ又ハ質權ノ實行ニ因リテ質物ノ所有權ヲ失ヒタルトキハ保證債務ニ關スル規定ニ從ヒ債務者ニ對シテ求償權ヲ有ス

第二節 動產質

第三百五十二條 動產質權者ハ繼續シテ質物ヲ占有スルニ非ザレハ

第九章 質權

第三一〇

其質權ヲ以テ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス
第三百五十三條 動産質權者カ質物ノ占有ヲ奪ハレタルトキハ占有
回收ノ訴ニ依リテノミ其質物ヲ回復スルコトヲ得

財二〇四

第三百五十四條 動産質權者カ其債權ノ辨濟ヲ受ケサルトキハ正當

擔二二二

ノ理由アル場合ニ限り鑑定人ノ評價ニ從ヒ質物ヲ以テ直チニ辨濟
ニ充ツルコトヲ裁判所ニ請求スルコトヲ得此場合ニ於テハ質權者
ハ豫メ債務者ニ其請求ヲ通知スルコトヲ要ス

九八、三七

第三百五十五條 數個ノ債權ヲ擔保スル爲メ同一ノ動産ニ付キ質權
ヲ設定シタルトキハ其質權ノ順位ハ設定ノ前後ニ依ル

第三節 不動産質

六、一一

第三百五十六條 不動産質權者ハ質權ノ目的タル不動産ノ用方ニ從
ヒ其使用及ヒ收益ヲ爲スコトヲ得

擔二二九

第三百五十七條 不動産質權者ハ管理ノ費用ヲ拂ヒ其他不動産ノ負
擔ニ任ス

擔二二六

第三百五十八條 不動産質權者ハ其債權ノ利息ヲ請求スルコトヲ得
ス

擔四、一一
擔二二六

*第三百五十九條 前三條ノ規定ハ設定行爲ニ別段ノ定アルトキハ之
ヲ適用セス

第三百六十條 不動産質ノ存續期間ハ十年ヲ超ユルコトヲ得ス若シ
之ヨリ長キ期間ヲ以テ不動産質ヲ設定シタルトキハ其期間ハ之ヲ
十年ニ短縮ス

不動産質ノ設定ハ之ヲ更新スルコトヲ得但其期間ハ更新ノ時ヨリ
十年ヲ超ユルコトヲ得ス
第三百六十一條 不動産質ニハ本節ノ規定ノ外次章ノ規定ヲ準用
ス

第四節 權利質

第三百六十二條 質權ハ財産權ヲ以テ其目的ト爲スコトヲ得

前項ノ質權ニハ本節ノ規定ノ外前三節ノ規定ヲ準用ス

*第三百六十三條 債權ヲ以テ質權ノ目的トナス場合ニ於テ其債權ノ
證書アルトキハ質權ノ設定ハ其證書ノ交付ヲ爲スニ因リテ其效力
ヲ生ス

第三百六十四條 指名債權ヲ以テ質權ノ目的ト爲シタルトキハ第四

第九章 質權

擔三、一一
擔一〇
擔一〇
八三、三〇
八六、三〇

百六十七條ノ規定ニ從ヒ第三債務者ニ質權ノ設定ヲ通知シ又ハ第三債務者カ之ヲ承諾スルニ非サレハ之ヲ以テ第三債務者其他ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

前項ノ規定ハ記名ノ株式ニハ之ヲ適用セス

第三百六十五條 記名ノ社債ヲ以テ質權ノ目的ト爲シタルトキハ社債ノ讓渡ニ關スル規定ニ從ヒ會社ノ帳簿ニ質權ノ設定ヲ記入スルニ非サレハ之ヲ以テ會社其他ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

第三百六十六條 指圖債權ヲ以テ質權ノ目的ト爲シタルトキハ其證書ニ質權ノ設定ヲ裏書スルニ非サレハ之ヲ以テ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

第三百六十七條 質權者ハ質權ノ目的タル債權ヲ直接ニ取立ツルコトヲ得

債權ノ目的物カ金錢ナルトキハ質權者ハ自己ノ債權額ニ對スル部分ニ限リ之ヲ取立ツルコトヲ得
右ノ債權ノ辨濟期カ質權者ノ辨濟期前ニ到來シタルトキハ質權者

擔一〇
四、商一〇

擔一〇三、
商三三六、
九、三七
〇、七三三

擔一〇
八、商三〇
八、六〇
六、〇〇
民六〇〇

擔一〇八、
三、八六、
民、六〇
〇、六三三

擔一〇九、
五、六一、
七、九
一、月、所
八、地、所
實、入、所
規、入、所
三、月、一、
九、月、一、
四、月、一、
物、入、規
則、一、〇
擔二〇〇

ハ第三債務者ヲシテ其辨濟金額ヲ供託セシムルコトヲ得此場合ニ於テハ質權者ハ其供託金ノ上ニ存在ス
債權ノ目的物カ金錢ニ非サルトキハ質權者ハ辨濟トシテ受ケタル物ノ上ニ質權ヲ有ス

第三百六十八條 質權者ハ前條ノ規定ニ依ル外民事訴訟法ニ定ムル執行方法ニ依リテ質權ノ實行ヲ爲スコトヲ得

第十章 抵當權

第一節 總則

第三百六十九條 抵當權者ハ債務者又ハ第三者カ占有ヲ移サスシテ債務ノ擔保ニ供シタル不動産ニ付キ他ノ債務者ニ先チテ自己ノ債權ノ辨濟ヲ受タル權利ヲ有ス

地上權及ヒ永小作權モ亦之ヲ抵當權ノ目的ト爲スコトヲ得此場合ニ於テハ本章ノ規定ヲ準用ス

第三百七十條 抵當權ハ抵當地ノ上ニ存スル建物ヲ除ク外其目的タル不動産ニ附加シテ之ト一體ヲ成ル物ニ及フ但設定行爲ニ別段ノ定アルトキ及ヒ第四百二十四條ノ規定ニ依リ債權者カ債務者

▲二〇〇 二〇一 二〇二 二〇三 二〇四 二〇五 二〇六 二〇七 二〇八 二〇九 二一〇 二一一 二一二 二一三 二一四 二一五 二一六 二一七 二一八 二一九 二二〇 二二一 二二二 二二三 二二四 二二五 二二六 二二七 二二八 二二九 二三〇 二三一 二三二 二三三 二三四 二三五 二三六 二三七 二三八 二三九 三四〇 三四一 三四二 三四三 三四四 三四五 三四六 三四七 三四八 三四九 三五十 三五二 三五三 三五四 三五五 三五六 三五七 三五八 三五九 三六〇 三六一 三六二 三六三 三六四 三六五 三六六 三六七 三六八 三六九 三七〇 三七一 三七二 三七三 三七四 三七五 三七六 三七七 三七八 三七九 三八〇 三八一 三八二 三八三 三八四 三八五 三八六 三八七 三八八 三八九 三九〇 三九一 三九二 三九三 三九四 三九五 三九六 三九七 三九八 三九九 四〇〇 四〇一 四〇二 四〇三 四〇四 四〇五 四〇六 四〇七 四〇八 四〇九 四一〇 四一一 四一二 四一三 四一四 四一五 四一六 四一七 四一八 四一九 四二〇 四二一 四二二 四二三 四二四 四二五 四二六 四二七 四二八 四二九 四三〇 四三一 四三二 四三三 四三四 四三五 四三六 四三七 四三八 四三九 四四〇 四四一 四四二 四四三 四四四 四四五 四四六 四四七 四四八 四四九 四五〇 五〇〇

ノ行為ヲ取消スコトヲ得ル場合ハ此限ニ在ラス
▲第三百七十一條 前條ノ規定ハ果實ニハ之ヲ適用セス但抵當不動産ノ差押アリタル後又ハ第三取得者カ第三百八十一條ノ通知ヲ受ケタル後ハ此限ニ在ラス
第三取得者カ第三百八十一條ノ通知ヲ受ケタルトキハ其後一年内ニ抵當不動産ノ差押アリタル場合ニ限リ前項但書ノ規定ヲ適用ス
○第三百七十二條 第二百九十六條、第三百四條及ヒ第三百五十一條ノ規定ハ抵當權ニ之ヲ準用ス
第二節 抵當權ノ效力
○第三百七十三條 數個ノ債權ヲ擔保スル爲メ同一ノ不動産ニ付キ抵當權ヲ設定シタルトキハ其抵當權ノ順位ハ登記ノ前後ニ依ル
○第三百七十四條 抵當權者カ利息其他ノ定期金ヲ請求スル權利ヲ有スルトキハ其滿期ト爲リタル最後ノ二年分ニ付テノミ其抵當權ヲ行フコトヲ得但其以前ノ定期金ニ付テモ滿期後特別ノ登記ヲ爲シタルトキハ其登記ノ時ヨリ之ヲ行フコトヲ妨ケス

第三百七十五條

第三百七十五條 抵當權者ハ其抵當權ヲ以テ他ノ債權ノ擔保ト爲シ又同一ノ債務者ニ對スル他ノ債權者ノ利益ノ爲メ其抵當權若クハ其順位ヲ讓渡シ又ハ之ヲ拋棄スルコトヲ得
前項ノ場合ニ於テ抵當權者カ數人ノ爲メニ其抵當權ノ處分ヲ爲シタルトキハ其處分ノ利益ヲ受クル者ノ權利ノ順位ハ抵當權ノ登記ニ附記ヲ爲シタル前後ニ依ル
第三百七十六條 前條ノ場合ニ於テハ第四百六十七條ノ規定ニ從ヒ主タル債務者ニ抵當權ノ處分ヲ通知シ又ハ其債務者カ之ヲ承諾スルニ非サレハ之ヲ以テ其債務者、保證人、抵當權設定者及ヒ其承繼人ニ對抗スルコトヲ得ス
主タル債務者カ前項ノ通知ヲ受ケ又ハ承諾ヲ爲シタルトキハ抵當權ノ處分ノ利益ヲ受クル者ノ承諾ナクシテ爲シタル辨濟ハ之ヲ以テ其受益者ニ對抗スルコトヲ得ス
第三百七十七條 抵當不動産ニ付キ所有權又ハ地上權ヲ買受ケタル第三者カ抵當權者ノ請求ニ應シテ之ニ其代價ヲ辨濟シタルトキハ抵當權ハ其第三者ノ爲メニ消滅ス

增二五五、二五六、二五六

第三百七十八條 抵當不動産ニ付キ所有權、地上權又ハ永小作權ヲ取得シタル第三者ハ第三百八十二條乃至第三百八十四條ノ規定ニ從ヒ抵當權者ニ提供シテ其承諾ヲ得タル金額ヲ拂渡シ又ハ之ヲ供託シテ抵當權ヲ滌除スルコトヲ得

增二五七

第三百七十九條 主タル債務者、保證人及ヒ其承繼人ハ抵當權ノ滌除ヲ爲スコトヲ得ス

增二五八、二五九

第三百八十條 停止條件附第三取得者ハ條件ノ成否未定ノ間ハ抵當權ノ滌除ヲ爲スコトヲ得ス

增二六〇

第三百八十一條 抵當權者カ其抵當權ヲ實行セント欲スルトキハ豫メ第三百七十八條ニ掲ケタル第三取得者ニ其旨ヲ通知スルコトヲ要ス

增二六〇

第三百八十二條 第三取得者ハ前條ノ通知ヲ受クルマテハ何時ニテモ抵當權ノ滌除ヲ爲スコトヲ得

第三取得者カ前條ノ通知ヲ受ケタルトキハ一个月内ニ次條ノ送達ヲ爲スニ非サレハ抵當權ノ滌除ヲ爲スコトヲ得ス
前條ノ通知アリタル後ニ第三百七十八條ニ掲ケタル權利ヲ取得シ

增二六六、二六六

タル第三者ハ前項ノ第三取得者カ滌除ヲ爲スコトヲ得ル期間内ニ限り之ヲ爲スコトヲ得

第三百八十三條 第三取得者カ抵當權ヲ滌除セント欲スルトキハ登記ヲ爲シタル各債權者ニ左ノ書面ヲ送達スルコトヲ要ス

一 取得ノ原因、年月日、讓渡人及ヒ取得者ノ氏名、住所、抵當不動産ノ性質、所在、代價其他取得者ノ負擔ヲ記載シタル書面

二 抵當不動産ニ關スル登記簿ノ謄本但既ニ消滅シタル權利ニ關スル登記ハ之ヲ掲クルコトヲ要セス

三 債權者カ一个月内ニ次條ノ規定ニ從ヒ増價競賣ヲ請求セサルトキハ第三取得者ハ第一號ニ掲ケタル代價又ハ特ニ指定シタル金額ヲ債權ノ順位ニ從ヒテ辨濟又ハ供託スヘキ旨ヲ記載シタル書面

增二六五

第三百八十四條 債權者カ前條ノ送達ヲ受ケタル後一个月内ニ増價競賣ヲ請求セサルトキハ第三取得者ノ提供ヲ承諾シタルモノト看做ス

增價競賣ハ若シ競賣ニ於テ第三取得者カ提供シタル金額ヨリ十分ノ一以上高價ニ抵當不動産ヲ賣却スルコト能ハサルトキハ十分ノ一ノ増價ヲ以テ自ラ其不動産ヲ買受クヘキ旨ヲ附記シ第三取得者ニ對シテ之ヲ請求スルコトヲ要ス
前項ノ場合ニ於テハ債權者ハ代價及ヒ費用ニ付キ擔保ヲ供スルコトヲ要ス

擔二六五

第三百八十五條 債權者カ增價競賣ヲ請求スルトキハ前條ノ期間内ニ債務者及ヒ抵當不動産ノ讓渡人ニ之ヲ通知スルコトヲ要ス

擔二六七

第三百八十六條 增價競賣ヲ請求シタル債權者ハ登記ヲ爲シタル他ノ債權者ノ承諾ヲ得ルニ非サレハ其請求ヲ取消スコトヲ得ス

擔二七三
乃至二七八

第三百八十七條 抵當權者カ第三百八十二條ニ定メタル期間内ニ第三取得者ヨリ債務ノ辨濟又ハ滌除ノ通知ヲ受ケタルトキハ抵當不動産ノ競賣ヲ請求スルコトヲ得

第三百八十八條 土地及ヒ其上ニ存スル建物カ同一ノ所有者ニ屬スル場合ニ於テ其土地又ハ建物ノミヲ抵當ト爲シタルトキハ抵當權設定者ハ競賣ノ場合ニ付キ地上權ヲ設定シタルモノト看做ス但地

代ハ當事者ノ請求ニ因リ裁判所之ヲ定ム

第三百八十九條 抵當權設定ノ後其設定者カ抵當地ニ建物ヲ築造シタルトキハ抵當權者ハ土地ト共ニ之ヲ競賣スルコトヲ得但其優先權ハ土地ノ代價ニ付テノミ之ヲ行フコトヲ得

擔二八〇

第三百九十條 第三取得者ハ競買人ト爲ルコトヲ得

擔二八五

第三百九十一條 第三取得者カ抵當不動産ニ付キ必要費又ハ有益費ヲ出タシタルトキハ第九十六條ノ區別ニ從ヒ不動産ノ代價ヲ以テ最モ先ニ其償還ヲ受クルコトヲ得

擔二四二

第三百九十二條 債權者カ同一ノ債權ノ擔保トシテ數個ノ不動産ノ上ニ抵當權ヲ有スル場合ニ於テ同時ニ其代價ヲ配當スヘキトキハ其各不動産ノ價額ニ準シテ其債權ノ負擔ヲ分ツ

或不動産ノ代價ノミヲ配當スヘキトキハ抵當權者ハ其代價ニ付キ債權ノ全部ノ辨濟ヲ受クルコトヲ得此場合ニ於テハ次ノ順位ニ在ル抵當權者ハ前項ノ規定ニ從ヒ右ノ抵當權者カ他ノ不動産ニ付キ辨濟ヲ受クヘキ金額ニ滿ツルマテ之ニ代位シテ抵當權ヲ行フコトヲ得

擔二四三

第三百九十三條 前條ノ規定ニ從ヒ代位ニ因リテ抵當權ヲ行フ者ハ

擔二四七

其抵當權ノ登記ニ其代位ヲ附記スルコトヲ得
第三百九十四條 抵當權者ハ抵當不動産ノ代價ヲ以テ辨濟ヲ受ケサ
ル債權ノ部分ニ付テノミ他ノ財産ヲ以テ辨濟ヲ受クルコトヲ得
前項ノ規定ハ抵當不動産ノ代價ニ先チテ他ノ財産ノ代價ヲ配當ス
ヘキ場合ニハ之ヲ適用セス但他ノ各債權者ハ抵當權者ヲシテ前項
ノ規定ニ從ヒ辨濟ヲ受ケシムル爲メ之ニ配當スヘキ金額ノ供託ヲ
請求スルコトヲ得

擔二四八、二四

第三百九十五條 第六百二條ニ定メタル期間ヲ超エサル貸借ハ抵
當權ノ登記後ニ登記シタルモノト雖モ之ヲ以テ抵當權者ニ對抗ス
ルコトヲ得但其貸借カ抵當權者ニ損害ヲ及ホストキハ裁判所ハ
抵當權者ノ請求ニ因リ其解除ヲ命スルコトヲ得

擔二九五

第三百九十六條 抵當權ハ債務者及ヒ抵當權設定者ニ對シテハ其擔
保スル債權ト同時ニ非サレハ時効ニ因リテ消滅セス

擔二九七、二九

第三百九十七條 債務者又ハ抵當權設定者ニ非サル者カ抵當不動産
ニ付キ取得時効ニ必要ナル條件ヲ具備セル占有ヲ爲シタルトキハ

擔二四九

抵當權ハ之ニ因リテ消滅ス
第三百九十八條 地上權又ハ永小作權ヲ抵當ト爲シタル者カ其權利
ヲ拋棄シタルモ之ヲ以テ抵當權者ニ對抗スルコトヲ得ス

第三編 債權

第一章 總則

第一節 債權ノ目的

第三百九十九條 債權ハ金錢ニ見積ルコトヲ得サルモノト雖モ之ヲ
以テ其目的ト爲スコトヲ得

第四百條 債權ノ目的カ特定物ノ引渡ナルトキハ債務者ハ其引渡ヲ
爲スマテ善良ナル管理者ノ注意ヲ以テ其物ヲ保存スルコトヲ要ス

第四百一條 債權ノ目的物ヲ指示スルニ種類ノミヲ以テシタル場合
ニ於テ法律行爲ノ性質又ハ當事者ノ意思ニ依リテ其品質ヲ定ムル
コト能ハサルトキハ債務者ハ中等ノ品質ヲ有スル物ヲ給付スルコ
トヲ要ス

前項ノ場合ニ於テ債務者カ物ノ給付ヲ爲スニ必要ナル行爲ヲ完了
シ又ハ債權者ノ同意ヲ得テ其給付スヘキ物ヲ指定シタルトキハ爾

財二二九
三三三
三三二
六六
財三三
四四六
財四三
二〇四
三四六

財四六
三商四六
五商四七
二商三

後其物ヲ以テ債權ノ目的物トス

第四百二條 債權ノ目的物カ金錢ナルトキハ債務者ハ其選擇ニ從ヒ各種ノ通貨ヲ以テ辨濟ヲ爲スコトヲ得但特種ノ通貨ノ給付ヲ以テ債權ノ目的ト爲シタルトキハ此限ニ在ラス

債權ノ目的タル特種ノ通貨カ辨濟期ニ於テ強制通用ノ效力ヲ失ヒタルトキハ債務者ハ他ノ通貨ヲ以テ辨濟ヲ爲スコトヲ要ス
前二項ノ規定ハ外國ノ通貨ノ給付ヲ以テ債權ノ目的ト爲シタル場合ニ之ヲ準用ス

第四百三條 外國ノ通貨ヲ以テ債權額ヲ指定シタルトキハ債務者ハ履行地ニ於ケル爲替相場ニ依リ日本ノ通貨ヲ以テ辨濟ヲ爲スコトヲ得

第四百四條 利息ヲ生スヘキ債權ニ付キ別段ノ意思表示ナキトキハ其利率ハ年五分トス

第四百五條 利息カ一年以上延滞シタル場合ニ於テ債權者ヨリ催告ヲ爲スモ債務者カ其利息ヲ拂ハサルトキハ債權者ハ之ヲ元本ニ組入ルルコトヲ得

取一八
六商三
三四
財三九
四一項

財四二

第四百六條 債權ノ目的カ數個ノ給付中選擇ニ依リテ定マルヘキト

キハ其選擇權ハ債務者ニ屬ス

第四百七條 前條ノ選擇權ハ相手方ニ對スル意思表示ニ依リテ之ヲ行フ
前項ノ意思表示ハ相手方ノ承諾アルニ非サレハ之ヲ取消スコトヲ得ス

財四三〇

第四百八條 債權カ辨濟期ニ在ル場合ニ於テ相手方ヨリ相當ノ期間ヲ定メテ催告ヲ爲スモ選擇權ヲ有スル當事者カ其期間内ニ選擇ヲ爲ササルトキハ其選擇權ハ相手方ニ屬ス

第四百九條 第三者カ選擇ヲ爲スヘキ場合ニ於テハ其選擇ハ債權者又ハ債務者ニ對スル意思表示ニ依リテ之ヲ爲ス

第三百者カ選擇ヲ爲スコト能ハス又ハ之ヲ欲セサルトキハ選擇權ハ債務者ニ屬ス

第四百十條 債權ノ目的タルヘキ給付中始ヨリ不能ナルモノ又ハ後ニ至リテ不能ト爲リタルモノアルトキハ債權ハ其殘存スルモノニ付キ存在ス

選擇權ヲ有セサル當事者ノ過失ニ因リテ給付カ不能ト爲リタルト

財四二
九四三
一乃至四
三四

財四三五

キハ前項ノ規定ヲ適用セス
第四百四十一條 選擇ハ債權發生ノ時ニ遡リテ其效力ヲ生ス但第三者ノ權利ヲ害スルコトヲ得ス

第二節 債權ノ效力

財三三三

三三三

六三八

四三三

第四百十二條 債務ノ履行ニ付キ確定期限アルトキハ債務者ハ其期限ノ到來シタル時ヨリ遲滯ノ責ニ任ス
債務ノ履行ニ付キ不確定期限アルトキハ債務者ハ其期限ノ到來シタルコトヲ知リタル時ヨリ遲滯ノ責ニ任ス
債務ノ履行ニ付キ期限ヲ定メサリシトキハ債務者ハ履行ノ請求ヲ受ケタル時ヨリ遲滯ノ責ニ任ス

財四七四
乃至四七
八

第四百十三條 債權者カ債務ノ履行ヲ受ケルコトヲ拒ミ又ハ之ヲ受ケルコト能ハサルトキハ其債權者ハ履行ノ提供アリタル時ヨリ遲滯ノ責ニ任ス

財三八二

第四百十四條 債務者カ任意ニ債務ノ履行ヲ爲ササルトキハ債權者ハ其強制履行ヲ裁判所ニ請求スルコトヲ得但債務ノ性質カ之ヲ許ササルトキハ此限ニ在ラス

財三八
五、商三
二九

債務ノ性質カ強制履行ヲ許ササル場合ニ於テ其債務カ作爲ヲ目的トスルトキハ債權者ハ債務者ノ費用ヲ以テ第三者ニ之ヲ爲サシムルコトヲ裁判所ニ請求スルコトヲ得但法律行爲ヲ目的トスル債務ニ付テハ裁判ヲ以テ債務者ノ意思表示ニ代フルコトヲ得
不作爲ヲ目的トスル債務ニ付テハ債務者ノ費用ヲ以テ其爲シタルモノヲ除却シ且將來ノ爲メ適當ノ處分ヲ爲スコトヲ請求スルコトヲ得

前三項ノ規定ハ損害賠償ノ請求ヲ妨ケス

第四百十五條 債務者カ其債務ノ本旨ニ從ヒタル履行ヲ爲ササルトキハ債權者ハ其損害ノ賠償ヲ請求スルコトヲ得債務者ノ責ニ歸ス

ヘキ事由ニ因リテ履行ヲ爲スコト能ハサルニ至リタルトキ亦同シ

第四百十六條 損害賠償ノ請求ハ債務ノ不履行ニ因リテ通常生スヘキ損害ノ賠償ヲ爲サシムルヲ以テ其目的トス

特別ノ事情ニ因リテ生シタル損害ト雖モ當事者カ其事情ヲ豫見シ又ハ豫見スルコトヲ得ヘカリシトキハ債權者ハ其賠償ヲ請求スルコトヲ得

財三八
六二項

財三八七

財三九
二一三九

財三八
八三三
九三三
三七三
三四〇

第四百十七條 損害賠償ハ別段ノ意思表示ナキトキハ金錢ヲ以テ其額ヲ定ム

第四百十八條 債務ノ不履行ニ關シ債權者ニ過失アリタルトキハ裁判所ハ損害賠償ノ責任及ヒ其金額ヲ定ムルニ付キ之ヲ斟酌ス

第四百十九條 金錢ヲ目的トスル債務ノ不履行ニ付テハ其損害賠償ノ額ハ法定利率ニ依リテ之ヲ定ム但約定利率カ法定利率ニ超ユルトキハ約定利率ニ依ル

前項ノ損害賠償ニ付テハ債權者ハ損害ノ證明ヲ爲スコトヲ要セス又債務者ハ不可抗力ヲ以テ抗辨ト爲スコトヲ得ス

第四百二十條 當事者ハ債務ノ不履行ニ付キ損害賠償ノ額ヲ豫定スルコトヲ得此場合ニ於テハ裁判所ハ其額ヲ増減スルコトヲ得ス賠償額ノ豫定ハ履行又ハ解除ノ請求ヲ妨ケス

違約金ハ之ヲ賠償額ノ豫定ト推定ス
第四百二十一條 前條ノ規定ハ當事者カ金錢ニ非サルモノヲ以テ損害ノ賠償ニ充ツヘキ旨ヲ豫定シタル場合ニ之ヲ準用ス

第四百二十二條 債權者カ損害賠償トシテ其債權ノ目的タル物又ハ

財三三九

權利ノ價額ノ全部ヲ受ケタルトキハ債務者ハ其物又ハ權利ニ付キ當然債權者ニ代位ス
第四百二十三條 債權者ハ自己ノ債權ヲ保全スル爲メ其債務者ニ屬スル權利ヲ行フコトヲ得但債務者ノ一身ニ專屬スル權利ハ此限ニ在ラス

財三四
二乃至三四〇

債權者ハ其債權ノ期限カ到來セサル間ハ裁判上ノ代位ニ依ルニ非サレハ前項ノ權利ヲ行フコトヲ得ス但保存行爲ハ此限ニ在ラス
第四百二十四條 債權者ハ債務者カ其債權者ヲ害スルコトヲ知リテ爲シタル法律行爲ノ取消ヲ裁判所ニ請求スルコトヲ得但其行爲ニ因リテ利益ヲ受ケタル者又ハ轉得者カ其行爲又ハ轉得ノ當時債權者ヲ害スヘキ事實ヲ知ラサレトキハ此限ニ在ラス

財三四三

前項ノ規定ハ財産權ヲ目的トセサル法律行爲ニハ之ヲ適用セズ
第四百二十五條 前條ノ規定ニ依リテ爲シタル取消ハ總債權者ノ利益ノ爲メニ其效力ヲ生ス

財三四四

第四百二十六條 第四百二十四條ノ取消權ハ債權者カ取消ノ原因ヲ覺知シタル時ヨリ二年間之ヲ行ハサルトキハ時効ニ因リテ消滅

ス行爲ノ時ヨリ二十年ヲ經過シタルトキ亦同シ

第三節 多數當事者ノ債權

第一款 總則

財四四
四四四
二九一
商二八七

第四百二十七條 數人ノ債權者又ハ債務者アル場合ニ於テ別段ノ意思表示ナキトキハ各債權者又ハ各債務者ハ平等ノ割合ヲ以テ權利ヲ有シ又ハ義務ヲ負フ

第二款 不可分債務

財四四
六一八

第四百二十八條 債權ノ目的カ其性質上又ハ當事者ノ意思表示ニ因リテ不可分ナル場合ニ於テ數人ノ債權者アルトキハ各債權者ハ總債權者ノ爲メニ履行ヲ請求シ又債務者ハ總債權者ノ爲メ各債權者ニ對シテ履行ヲ爲スコトヲ得

財四四
五四四
六四八
九八一

第四百二十九條 不可分債權者ノ一人ト其債務者トノ間ニ更改又ハ免除アリタル場合ニ於テモ他ノ債權者ハ債務ノ全部ノ履行ヲ請求スルコトヲ得但共一人ノ債權者カ其權利ヲ失ハサレハ之ニ分與スヘキ利益ヲ債務者ニ償還スルコトヲ要ス
此他不可分債權者ノ一人ノ行爲又ハ其一人ニ付キ生シタル事項ハ

財四四
一一四
二四四
四四四
七四四
八四四
六八八
九一八

他ノ債權者ニ對シテ其效力ヲ生セス

第四百三十條 數人カ不可分債務ヲ負擔スル場合ニ於テハ前條ノ規定及ヒ連帶債務ニ關スル規定ヲ準用ス但第四百三十四條乃至第四百四十條ノ規定ハ此限ニ在ラス

第四百三十一條 不可分債務カ可分債務ニ變シタルトキハ各債權者ハ自己ノ部分ニ付テノミ履行ヲ請求スルコトヲ得又各債務者ハ其負擔部分ニ付テノミ履行ノ責ニ任ス

第三款 連帶債務

擔五四
五五

第四百三十二條 數人カ連帶債務ヲ負擔スルトキハ債權者ハ其債務者ノ一人ニ對シ又ハ同時若クハ順次ニ總債務者ニ對シテ全部又ハ一部ノ履行ヲ請求スルコトヲ得

擔五七
×五八
擔六一
財五〇
七五〇

第四百三十三條 連帶債務者ノ一人ニ付キ法律行爲ノ無効又ハ取消ノ原因ノ存スル爲メ他ノ債務者ノ債務ノ效力ヲ妨クルコトナシ
×第四百三十四條 連帶債務者ノ一人ニ對スル履行ノ請求ハ他ノ債務者ニ對シテモ其效力ヲ生ス

◇第四百三十五條 連帶債務者ノ一人ト債權者トノ間ニ更改アリタル

第一章 總則

財五二
七、二項

トキハ債權ハ總債務者ノ利益ノ爲メニ消滅ス
第四百二十六條 連帶債務者ノ一人カ債權者ニ對シテ債權ヲ有スル
場合ニ於テ其債務者カ相殺ヲ援用シタルトキハ債權ハ總債務者ノ
利益ノ爲メニ消滅ス

財五〇
六、七項

右ノ債權ヲ有スル債務者カ相殺ヲ援用セサル間ハ其債務者ノ負擔
部分ニ付テノミ他ノ債務者ニ於テ相殺ヲ援用スルコトヲ得
第四百二十七條 連帶債務者ノ一人ニ對シテ爲シタル債務ノ免除ハ
其債務者ノ負擔部分ニ付テノミ他ノ債務者ノ利益ノ爲メニモ其效
力ヲ生ス

財五三
五、二項
二項

第四百二十八條 連帶債務者ノ一人ト債權者トノ間ニ混同アリタル
トキハ其債務者ハ辨濟ヲ爲シタルモノト看做ス
第四百二十九條 連帶債務者ノ一人ノ爲メニ時効カ完成シタルトキ
ハ其債務者ノ負擔部分ニ付テハ他ノ債務者モ亦其義務ヲ免ル

財五〇
九、五、一
三、六、五
八、六、〇
六、一、二

第四百四十條 前六條ニ掲ケタル事項ヲ除ク外連帶債務者ノ一人ニ
付キ生シタル事項ハ他ノ債務者ニ對シテ其效力ヲ生セス
第四百四十一條 連帶債務者ノ全員又ハ其中ノ數人カ破産ノ宣告ヲ

財五二
七、一、二

受ケタルトキハ債權者ハ其債權ノ全額ニ付キ各財團ノ配當ニ加入
スルコトヲ得

財五二
六、七、九

第四百四十二條 連帶債務者ノ一人カ債務ヲ辨濟シ其他自己ノ出
捐ヲ以テ共同ノ免責ヲ得タルトキハ他ノ債務者ニ對シ其各自ノ負
擔部分ニ付キ求償權ヲ有ス

財五〇
八、六、六

前項ノ求償ハ辨濟其他免責アリタル日以後ノ法定利息及ヒ避クル
コトヲ得サリシ費用其他ノ損害ノ賠償ヲ包含ス

財五二
四、六、五

第四百四十三條 連帶債務者ノ一人カ債權者ヨリ請求ヲ受ケタルコ
トヲ他ノ債務者ニ通知セスシテ辨濟ヲ爲シ其他自己ノ出捐ヲ以テ
共同ノ免責ヲ得タル場合ニ於テ他ノ債務者カ債權者ニ對抗スルコ
トヲ得ヘキ事由ヲ有セシトキハ其負擔部分ニ付キ之ヲ以テ其債務
者ニ對抗スルコトヲ得但相殺ヲ以テ之ニ對抗シタルトキハ過失ア
ル債務者ハ債權者ニ對シ相殺ニ因リテ消滅スヘカリシ債務ノ履行
ヲ請求スルコトヲ得

連帶債務者ノ一人カ辨濟其他自己ノ出捐ヲ以テ共同ノ免責ヲ得タ
ルコトヲ他ノ債務者ニ通知スルコトヲ怠リタルニ因リ他ノ債務者

カ善意ニテ債權者ニ辨濟ヲ爲シ其他有償ニ免責ヲ得タルトキハ其債務者ハ自己ノ辨濟其他免責ノ行爲ヲ有效ナリシモノト看做スコトヲ得

增六六

第四百四十四條 連帶債務者中ニ償還ヲ爲ス資力ナキ者アルトキハ其償還スルコト能ハサル部分ハ求償者及ヒ他ノ資力アル者ノ間ニ其各自ノ負擔部分ニ應シテ之ヲ分割ス但求償者ニ過失アルトキハ他ノ債務者ニ對シテ分擔ヲ請求スルコトヲ得ス

增七一、二項

第四百四十五條 連帶債務者ノ一人カ連帶ノ免除ヲ得タル場合ニ於テ他ノ債務者中ニ辨濟ノ資力ナキ者アルトキハ債權者ハ其無資力者カ辨濟スルコト能ハサル部分ニ付キ連帶ノ免除ヲ得タル者カ負擔スヘキ部分ヲ負擔ス

第四款 保證債務

增四

第四百四十六條 保證人ハ主タル債務者カ其債務ヲ履行セサル場合ニ於テ其履行ヲ爲ス責ニ任ス

增四五

第四百四十七條 保證債務ハ主タル債務ニ關スル利息、違約金、損害賠償其他總テ其債務ニ從タルモノヲ包含ス

增六

第四百四十八條 保證人ノ負擔カ債務ノ目的又ハ體様ニ付キ主タル債務ヨリ重キトキハ之ヲ主タル債務ノ限度ニ減縮ス

增九、二項

第四百四十九條 無能力ニ因リテ取消スコトヲ得ヘキ債務ヲ保證シタル者カ保證契約ノ當時其取消ノ原因ヲ知リタルトキハ主タル債務者ノ不履行又ハ其債務ノ取消ノ場合ニ付キ同一ノ目的ヲ有スル獨立ノ債務ヲ負擔シタルモノト推定ス

增一五、四七

第四百五十條 債務者カ保證人ヲ立ツル義務ヲ負フ場合ニ於テハ其保證人ハ左ノ條件ヲ具備スル者タルコトヲ要ス

- 一 能力者タルコト
- 二 辨濟ノ資力ヲ有スルコト
- 三 債務ノ履行地ヲ管轄スル控訴院ノ管轄内ニ住所ヲ有シ又ハ假住所ヲ定メタルコト

保證人カ前項第二號又ハ第三號ノ條件ヲ缺クニ至リタルトキハ債權者ハ前項ノ條件ヲ具備スル者ヲ以テ之ニ代フルコトヲ請求スル

コトヲ得
前二項ノ規定ハ債權者カ保證人ヲ指名シタル場合ニハ之ヲ適用
セス

第四百一六、
第四百一七、

第四百五十一條 債務者カ前條ノ條件ヲ具備スル保證人ヲ立ツルコ
ト能ハサルトキハ他ノ擔保ヲ供シテ之ニ代フルコトヲ得

第四百一八

第四百五十二條 債權者カ保證人ニ債務ノ履行ヲ請求シタルトキハ
保證人ハ先ツ主タル債務者ニ催告ヲ爲スヘキ旨ヲ請求スルコトヲ
得但主タル債務者カ破産ノ宣告ヲ受ケ又ハ其行方カ知レサルトキ
ハ此限ニ在ラス

第四百一九

第四百五十三條 債權者カ前條ノ規定ニ從ヒ主タル債務者ニ催告ヲ
爲シタル後ト雖モ保證人カ主タル債務者ニ辨濟ノ資力アリテ且執
行ノ容易ナルコトヲ證明シタルトキハ債權者ハ先ツ主タル債務者
ノ財産ニ付キ執行ヲ爲スコトヲ要ス

第四百二〇、
第四百二一

第四百五十四條 保證人カ主タル債務者ト連帶シテ債務ヲ負擔シタ
ルトキハ前二條ニ定メタル權利ヲ有セス

第四百五十五條 第四百五十二條及ヒ第四百五十三條ノ規定ニ依リ

第四百二二

保證人ノ請求アリタルニ拘ハラズ債權者カ催告又ハ執行ヲ爲ス
コトヲ怠リ其後主タル債務者ヨリ全部ノ辨濟ヲ得サルトキハ保證
人ハ債權者カ直チニ催告又ハ執行ヲ爲セハ辨濟ヲ得ヘカリシ限度
ニ於テ其義務ヲ免ル

第四百五十六條 數人ノ保證人アル場合ニ於テハ其保證人カ各別ノ
行爲ヲ以テ債務ヲ負擔シタルトキト雖モ第四百二十七條ノ規定
ヲ適用ス

第四百五十七條 主タル債務者ニ對スル履行ノ請求其他時効ノ中斷
ハ保證人ニ對シテモ其效力ヲ生ス

保證人ハ主タル債務者ノ債權ニ依リ相殺ヲ以テ債權者ニ對抗スル
コトヲ得

第四百五十八條 主タル債務者カ保證人ト連帶シテ債務ヲ負擔スル
場合ニ於テハ第四百三十四條乃至第四百四十條ノ規定ヲ適用ス

第四百五十九條 保證人カ主タル債務者ノ委託ヲ受ケテ保證ヲ爲
シタル場合ニ於テ過失ナクシテ債權者ニ辨濟スヘキ裁判言渡ヲ受

ケ又ハ主タル債務者ニ代リテ辨濟ヲ爲シ其他自己ノ出捐ヲ以テ債

第一章 總則

擔二六乃
至二八乃
財五二一
×財五〇〇
七五五〇
一五五〇
六乃五二二
八乃五二二
擔三〇、
一項

務ヲ消滅セシムヘキ行爲ヲ爲シタルトキハ其保證人ハ主タル債務者ニ對シテ求償權ヲ有ス

第四百四十二條第二項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

增三四

第四百六十條 保證人カ主タル債務者ノ委託ヲ受ケテ保證ヲ爲シタルトキハ其保證人ハ左ノ場合ニ於テ主タル債務者ニ對シテ豫メ求償權ヲ行フコトヲ得

- 一 主タル債務者カ破産ノ宣告ヲ受ケ且債權者カ其財團ノ配當ニ加入セサルトキ
- 二 債務カ辨濟期ニ在ルトキ但保證契約ノ後債權者カ主タル債務者ニ許與シタル期限ハ之ヲ以テ保證人ニ對抗スルコトヲ得ス

三 債務ノ辨濟期カ不確定ニシテ且其最長期ヲモ確定スルコト能ハサル場合ニ於テ保證契約ノ後十年ヲ經過シタルトキ

增三四、三五

第四百六十一條 前二條ノ規定ニ依リ主タル債務者カ保證人ニ對シテ賠償ヲ爲ス場合ニ於テ債權者カ全部ノ辨濟ヲ受ケサル間ハ主タル債務者ハ保證人ヲシテ擔保ヲ供セシメ又ハ之ニ對シテ自己ニ免

責ヲ得セシムヘキ旨ヲ請求スルコトヲ得

右ノ場合ニ於テ主タル債務者ハ供託ヲ爲シ、擔保ヲ供シ又ハ保證人ニ免責ヲ得セシメテ其賠償ノ義務ヲ免ルルコトヲ得

增三〇

第四百六十二條 主タル債務者ノ委託ヲ受ケスシテ保證ヲ爲シタル者カ債務ヲ辨濟シ其他自己ノ出捐ヲ以テ主タル債務者ニ其債務ヲ免レシメタルトキハ主タル債務者ハ其當時利益ヲケタル限度ニ於テ賠償ヲ爲スコトヲ要ス

主タル債務者ノ意思ニ反シテ保證ヲ爲シタル者ハ主タル債務者カ現ニ利益ヲ受クル限度ニ於テノミ求償權ヲ有ス但主タル債務者カ求償ノ日以前ニ相殺ノ原因ヲ有セシコトヲ主張スルトキハ保證人ハ債權者ニ對シ其相殺ニ因リテ消滅スヘカリシ債務ノ履行ヲ請求スルコトヲ得

增三二、三三

第四百六十三條 第四百四十三條ノ規定ハ保證人ニ之ヲ準用ス

保證人カ主タル債務者ノ委託ヲ受ケテ保證ヲ爲シタル場合ニ於テ善意ニテ辨濟其他免責ノ爲メニスル出捐ヲ爲シタルトキハ第四百四十三條ノ規定ハ主タル債務者ニモ亦之ヲ準用ス

擔三七

第四百六十四條 連帶債務者又ハ不可分債務者ノ一人ノ爲メニ保證ヲ爲シタル者ハ他ノ債務者ニ對シテ其負擔部分ノミニ付キ求償權ヲ有ス

擔三八、
三九、
四〇、
四一、
四二、
四三、
四四、

第四百六十五條 數人ノ保證人アル場合ニ於テ主タル債務カ不可分ナル爲メ又ハ各保證人カ全額ヲ辨濟スヘキ特約アル爲メ一人ノ保證人カ全額其他自己ノ負擔部分ヲ超ユル額ヲ辨濟シタルトキハ第四百四十二條乃至第四百四十四條ノ規定ヲ準用ス
前項ノ場合ニ非スシテ互ニ連帶セサル保證人ノ一人カ全額其他自己ノ負擔部分ヲ超ユル額ヲ辨濟シタルトキハ第四百六十二條ノ規定ヲ準用ス

第四節 債權ノ讓渡

第四百六十六條 債權ハ之ヲ讓渡スコトヲ得但其性質カ之ヲ許ササルトキハ此限ニ在ラス
前項ノ規定ハ當事者カ反對ノ意思ヲ表示シタル場合ニハ之ヲ適用セス但其意思表示ハ之ヲ以テ善意ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

財三四
七、
一、
項

第四百六十七條 指名債權ノ讓渡ハ讓渡人カ之ヲ債務者ニ通知シ又ハ債務者カ之ヲ承諾スルニ非サレハ之ヲ以テ債務者其他ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

前項ノ通知又ハ承諾ハ確定日附アル證書ヲ以テスルニ非サレハ之ヲ以テ債務者以外ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

財三四
七、
二、
項
五、
二、
七、

第四百六十八條 債務者カ異議ヲ留メスシテ前條ノ承諾ヲ爲シタルトキハ讓渡人ニ對抗スルコトヲ得ヘカリシ事由アルモ之ヲ以テ讓受人ニ對抗スルコトヲ得ス但債務者カ其債務ヲ消滅セシムル爲メ讓渡人ニ拂渡シタルモノアルトキハ之ヲ取返シ又讓渡人ニ對シテ負擔シタル債務アルトキハ之ヲ成立セサルモノト看做スコトヲ妨ケス

讓渡人カ讓渡ノ通知ヲ爲シタルニ止マルトキハ債務者ハ其通知ヲ受クルマテニ讓渡人ニ對シテ生シタル事由ヲ以テ讓受人ニ對抗スルコトヲ得

財三四
七、
三、
項
九、
四、

第四百六十九條 指圖債權ノ讓渡ハ其證書ニ讓渡ノ裏書ヲ爲シテ之ヲ讓受人ニ交付スルニ非サレハ之ヲ以テ債務者其他ノ第三者ニ對

財三四
七、商四〇

抗スルコトヲ得ス

第四百七十條 指圖債權ノ債務者ハ其證書ノ所持人及ヒ其署名、捺印ノ眞偽ヲ調査スル權利ヲ有スルモ其義務ヲ負フコトナシ但債務者ニ惡意又ハ重大ナル過失アルトキハ其辨濟ハ無効トス

商三九

第四百七十一條 前條ノ規定ハ證書ニ債權者ヲ指名シタルモ其證書ノ所持人ニ辨濟スヘキ旨ヲ附記シタル場合ニ之ヲ準用ス

商四〇四

第四百七十二條 指圖債權ノ債務者ハ其證書ニ記載シタル事項及ヒ其證書ノ性質ヨリ當然生スル結果ヲ除ク外原債權者ニ對抗スルコトヲ得ヘカリシ事由ヲ以テ善意ノ讓受人ニ對抗スルコトヲ得ス

第五節 債權ノ消滅

第一款 辨濟

財四五
二、四五

第四百七十四條 債務ノ辨濟ハ第三者之ヲ爲スコトヲ得但其債務ノ性質カ之ヲ許ササルトキ又ハ當事者カ反對ノ意思ヲ表示シタルトキハ此限ニ在ラス

利害ノ關係ヲ有セサル第三者ハ債務者ノ意思ニ反シテ辨濟ヲ爲ス

財四五
四、二項

コトヲ得ス

第四百七十五條 辨濟者カ他人ノ物ヲ引渡シタルトキハ更ニ有效ナル辨濟ヲ爲スニ非サレハ其物ヲ取戻スコトヲ得ス

財四五
五、三項

第四百七十六條 讓渡ノ能力ナキ所有者カ辨濟トシテ物ノ引渡ヲ爲シタル場合ニ於テ其辨濟ヲ取消シタルトキハ其所有者ハ更ニ有效ナル辨濟ヲ爲スニ非サレハ其物ヲ取戻スコトヲ得ス

財四五
五、五項

第四百七十七條 前二條ノ場合ニ於テ債權者カ辨濟トシテ受ケタル物ヲ善意ニテ消費シ又ハ讓渡シタルトキハ其辨濟ハ有效トス但債權者カ第三者ヨリ賠償ノ請求ヲ受ケタルトキハ辨濟者ニ對シテ求償ヲ爲スコトヲ妨ケス

財四五七

第四百七十八條 債權ノ準占有者ニ爲シタル辨濟ハ辨濟者ノ善意ナリシトキニ限り其效力ヲ有ス

財四五六

第四百七十九條 前條ノ場合ヲ除ク外辨濟受領ノ權限ヲ有セサル者ニ爲シタル辨濟ハ債權者カ之ニ因リテ利益ヲ受ケタル限度ニ於テノミ其效力ヲ有ス

第四百八十條 受取證書ノ持參人ハ辨濟受領ノ權限アルモノト看做

ス但辨濟者カ其權限ナキコトヲ知リタルトキ又ハ過失ニ因リテ之ヲ知ラザリシトキハ此限ニ在ラス

財四五九

第四百八十一條 支拂ノ差止ヲ受ケタル第三債務者カ自己ノ債權者

ニ辨濟ヲ爲シタルトキハ差押債權者ハ其受ケタル損害ノ限度ニ於テ更ニ辨濟ヲ爲スヘキ旨ヲ第三債務者ニ請求スルコトヲ得

前項ノ規定ハ第三債務者ヨリ其債權者ニ對スル求償權ノ行使ヲ妨ケス

第四百八十二條 債務者カ債權者ノ承諾ヲ以テ其負擔シタル給付ニ代ヘテ他ノ給付ヲ爲シタルトキハ其給付ハ辨濟ト同一ノ效力ヲ有ス

財四六一

第四百八十三條 債權ノ目的カ特定物ノ引渡ナルトキハ辨濟者ハ其引渡ヲ爲スヘキ時ノ現狀ニテ其物ヲ引渡スコトヲ要ス

財四六二

第四百八十四條 辨濟ヲ爲スヘキ場所ニ付キ別段ノ意思表示ナキトキハ特定物ノ引渡ハ債權發生ノ當時其物ノ存在セシ場所ニ於テ之ヲ爲シ其他ノ辨濟ハ債權者ノ現時ノ住所ニ於テ之ヲ爲スコトヲ要ス

財四六三

第四百八十五條 辨濟ノ費用ニ付キ別段ノ意思表示ナキトキハ其費用ハ債務者之ヲ負擔ス但債權者カ住所ノ移轉其他ノ行爲ニ因リテ辨濟ノ費用ヲ増加シタルトキハ其増加額ハ債權者之ヲ負擔ス

財四六四

第四百八十六條 辨濟者ハ辨濟受領者ニ對シテ受取證書ノ交付ヲ請求スルコトヲ得

財四六五

第四百八十七條 債權ノ證書アル場合ニ於テ辨濟者カ全部ノ辨濟ヲ爲シタルトキハ其證書ノ返還ヲ請求スルコトヲ得

財四六六

第四百八十八條 債務者カ同一ノ債權者ニ對シテ同種ノ目的ヲ有スル數個ノ債務ヲ負擔スル場合ニ於テ辨濟トシテ提供シタル給付カ總債務ヲ消滅セシムルニ足ラサルトキハ辨濟者ハ給付ノ時ニ於テ其辨濟ヲ充當スヘキ債務ヲ指定スルコトヲ得

財四六七

辨濟者カ前項ノ指定ヲ爲ササルトキハ辨濟受領者ハ其受領ノ時ニ於テ其辨濟ノ充當ヲ爲スコトヲ得但辨濟者カ其充當ニ對シテ直チニ異議ヲ述ヘタルトキハ此限ニ在ラス

財四六八

前二項ノ場合ニ於テ辨濟ノ充當ハ相手方ニ對スル意思表示ニ依リテ之ヲ爲ス

財四六九

第四百八十九條 當事者カ辨濟ノ充當ヲ爲ササルトキハ左ノ規定ニ

財四七〇

第一章 總則

財四七一

第四百八十九條 當事者カ辨濟ノ充當ヲ爲ササルトキハ左ノ規定ニ

財四七二

第一章 總則

財四七三

第四百八十九條 當事者カ辨濟ノ充當ヲ爲ササルトキハ左ノ規定ニ

財四七四

第一章 總則

財四七五

第四百八十九條 當事者カ辨濟ノ充當ヲ爲ササルトキハ左ノ規定ニ

財四七六

第一章 總則

財四七七

第四百八十九條 當事者カ辨濟ノ充當ヲ爲ササルトキハ左ノ規定ニ

財四七八

第一章 總則

財四七九

第四百八十九條 當事者カ辨濟ノ充當ヲ爲ササルトキハ左ノ規定ニ

從ヒ其辨濟ヲ充當ス

- 一 總債務中辨濟期ニ在ルモノト辨濟期ニ在ラサルモノトアルトキハ辨濟期ニ在ルモノヲ先ニス
 - 二 總債務カ辨濟期ニ在ルトキ又ハ辨濟期ニ在ラサルトキハ債務者ノ爲メニ辨濟ノ利益多キモノヲ先ニス
 - 三 債務者ノ爲メニ辨濟ノ利益相同シキトキハ辨濟期ノ先ツ至リタルモノ又ハ先ツ至ルヘキモノヲ先ニス
 - 四 前二號ニ掲ケタル事項ニ付キ相同シキ債務ノ辨濟ハ各債務ノ額ニ應シテ之ヲ充當ス
- 第四百九十條 一個ノ債務ノ辨濟トシテ數個ノ給付ヲ爲スヘキ場合ニ於テ辨濟者カ其債務ノ全部ヲ消滅セシムルニ足ラサル給付ヲ爲シタルトキハ前二條ノ規定ヲ準用ス
- 第四百九十一條 債務者カ一個又ハ數個ノ債務ニ付キ元本ノ外利息及ヒ費用ヲ拂フヘキ場合ニ於テ辨濟者カ其債務ノ全部ヲ消滅セシムルニ足ラサル給付ヲ爲シタルトキハ之ヲ以テ順次ニ費用、利息及ヒ元本ニ充當スルコトヲ要ス

財四七
〇、四七
二、取一
八、取一

財四七
六、四七
八、一四
財四七四

財四七
四、四七
七、四七
八、一四
財四七四

財四七
七、二項

財四七
八、二項

第四百八十九條ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第四百九十二條 辨濟ノ提供ハ其提供ノ時ヨリ不履行ニ因リテ生スヘキ一切ノ責任ヲ免レシム

第四百九十三條 辨濟ノ提供ハ債務ノ本旨ニ從ヒテ現實ニ之ヲ爲スコトヲ要ス但債權者カ豫メ其受領ヲ拒ミ又ハ債務ノ履行ニ付キ債權者ノ行爲ヲ要スルトキハ辨濟ノ準備ヲ爲シタルコトヲ通知シテ其受領ヲ催告スルヲ以テ足ル

第四百九十四條 債權者カ辨濟ノ受領ヲ拒ミ又ハ之ヲ受領スルコト能ハサルトキハ辨濟者ハ債權者ノ爲メニ辨濟ノ目的物ヲ供託シテ其債務ヲ免ルルコトヲ得辨濟者ノ過失ナクシテ債權者ヲ確知スルコト能ハサルトキ亦同シ

第四百九十五條 供託ハ債務履行地ノ供託所ニ之ヲ爲スコトヲ要ス供託所ニ付キ法令ニ別段ノ定ナキ場合ニ於テハ裁判所ハ辨濟者ノ請求ニ因リ供託所ノ指定及ヒ供託物保管者ノ選任ヲ爲スコトヲ要ス供託者ハ遲滯ナク債權者ニ供託ノ通知ヲ爲スコトヲ要ス

第四百九十六條 債權者カ供託ヲ受諾セス又ハ供託ヲ有效ト宣告シ

第一章 總則

タル判決カ確定セサル間ハ辨濟者ハ供託物ヲ取戻スコトヲ得此場
合ニ於テハ供託ヲ爲ササリシモノト看做ス
前項ノ規定ハ供託ニ因リテ質權又ハ抵當權カ消滅シタル場合ニハ
之ヲ適用セス

第四百九十七條 辨濟ノ目的物カ供託ニ適セス又ハ其物ニ付キ滅失
若クハ毀損ノ虞アルトキハ辨濟者ハ裁判所ノ許可ヲ得テ之ヲ競賣
シ其代價ヲ供託スルコトヲ得其物ノ保存ニ付キ過分ノ費用ヲ要ス
ルトキ亦同シ

第四百九十八條 債務者カ債權者ノ給付ニ對シテ辨濟ヲ爲スヘキ場
合ニ於テハ債權者ハ其給付ヲ爲スニ非サレハ供託物ヲ受取ルコト
ヲ得ス

第四百九十九條 債務者ノ爲メニ辨濟ヲ爲シタル者ハ其辨濟ト同時
ニ債權者ノ承諾ヲ得テ之ニ代位スルコトヲ得

第四百六十七條ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第五百條 辨濟ヲ爲スニ付キ正當ノ利益ヲ有スル者ハ辨濟ニ因リテ
當然債權者ニ代位ス

財四八〇
財四八
財四八
財四八
財四八
財四八
財四八
財四八

財四七
財四八
財四八
財四八
財四八
財四八
財四八
財四八

第五百一條 前二條ノ規定ニ依リテ債權者ニ代位シタル者ハ自己ノ
權利ニ基キ求償ヲ爲スコトヲ得ヘキ範圍内ニ於テ債權ノ效力及ヒ
擔保トシテ其債權者カ有セシ一切ノ權利ヲ行フコトヲ得但左ノ規
定ニ從フコトヲ要ス

一 保證人ハ豫メ先取特權、不動産質權又ハ抵當權ノ登記ニ其代
位ヲ附記シタルニ非サレハ其先取特權、不動産質權又ハ抵當權
ノ目的タル不動産ノ第三取得者ニ對シテ債權者ニ代位セス

二 第三取得者ハ保證人ニ對シテ債權者ニ代位セス

三 第三取得者ノ一人ハ各不動産ノ價格ニ應スルニ非サレハ他
ノ第三取得者ニ對シテ債權者ニ代位セス

四 前號ノ規定ハ自己ノ財産ヲ以テ他人ノ債務ノ擔保ニ供シタ
ル者ノ間ニ之ヲ準用ス

五 保證人ト自己ノ財産ヲ以テ他人ノ債務ノ擔保ニ供シタル者
トノ間ニ於テハ其頭數ニ應スルニ非サレハ債權者ニ代位セス
但自己ノ財産ヲ以テ他人ノ債務ノ擔保ニ供シタル者數人アル
トキハ保證人ノ負擔部分ヲ除キ其殘額ニ付キ各財産ノ價格ニ

應スルニ非サレハ之ニ對シテ代位ヲ爲スコトヲ得ス
右ノ場合ニ於テ其財産カ不動産ナルトキハ第一號ノ規定ヲ準
用ス

財四八六

第五百二條 債權ノ一部ニ付キ代位辨濟アリタルトキハ代位者ハ其
辨濟シタル價額ニ應シテ債權者ト共ニ其權利ヲ行フ

前項ノ場合ニ於テ債權者ノ不履行ニ因ル契約ノ解除ハ債權者ノミ之
ヲ請求スルコトヲ得但代位者ニ其辨濟シタル價額及ヒ其利息ヲ償
還スルコトヲ要ス

財四八七

第五百三條 代位辨濟ニ因リテ全部ノ辨濟ヲ受ケタル債權者ハ債權
ニ關スル證書及ヒ其占有ニ在ル擔保物ヲ代位者ニ交付スルコトヲ
要ス

債權ノ一部ニ付キ代位辨濟アリタル場合ニ於テハ債權者ハ債權證
書ニ其其代位ヲ記入シ且代位者ヲシテ其占有ニ在ル擔保物ノ保存
ヲ監督セシムルコトヲ要ス

財五二六
二、擔三
六、四五
七、四九

第五百四條 第五百條ノ規定ニ依リテ代位ヲ爲スヘキ者アル場合ニ
於テ債權者カ故意又ハ懈怠ニ因リテ其擔保ヲ喪失又ハ減少シタル

トキハ代位ヲ爲スヘキ者ハ其喪失又ハ減少ニ因リ償還ヲ受クルコ
ト能ハサルニ至リタル限度ニ於テ其責ヲ免ル

第二款 相殺

財五〇九

第五百五條 二人互ニ同種ノ目的ヲ有スル債務ヲ負擔スル場合ニ於
テ雙方ノ債務カ辨濟期ニ在ルトキハ各債務者ハ其對當額ニ付キ相
殺ニ因リテ其債務ヲ免ルルコトヲ得但債務ノ性質カ之ヲ許ササル
トキハ此限ニ在ラス

前項ノ規定ハ當事者カ反對ノ意思ヲ表示シタル場合ニハ之ヲ適用
セス但其意思表示ハ之ヲ以テ善意ノ第三者ニ對抗スルコトヲ得
ス

財五〇九
五、二

第五百六條 相殺ハ當事者ノ一方ヨリ其相手方ニ對スル意思表示ニ
依リテ之ヲ爲ス但其意思表示ニハ條件又ハ期限ヲ附スルコトヲ得
ス

前項ノ意思表示ハ雙方ノ債務カ互ニ相殺ヲ爲スニ適シタル始ニ遡
リテ其效力ヲ生ス

財五二五

第五百七條 相殺ハ雙方ノ債務ノ履行地カ異ナルトキト雖モ之ヲ爲

第一章 總則

スコトヲ得但相殺ヲ爲ス當事者ハ其相手方ニ對シ之ニ因リテ生シタル損害ヲ賠償スルコトヲ要ス

第五百八條 時効ニ因リテ消滅シタル債權カ其消滅以前ニ相殺ニ適シタル場合ニ於テハ其債權者ハ相殺ヲ爲スコトヲ得

第五百九條 債務カ不法行爲ニ因リテ生シタルトキハ其債務者ハ相殺ヲ以テ債權者ニ對抗スルコトヲ得ス

第五百十條 債權カ差押ヲ禁シタルモノナルトキハ其債務者ハ相殺ヲ以テ債權者ニ對抗スルコトヲ得ス

第五百十一條 支拂ノ差止ヲ受ケタル第三債務者ハ其後ニ取得シタル債權ニ依リ相殺ヲ以テ差押債權者ニ對抗スルコトヲ得ス

第五百十二條 第四百八十八條乃至第四百九十一條ノ規定ハ相殺ニ之ヲ準用ス

第三款 更改

第五百十三條 當事者カ債務ノ要素ヲ變更スル契約ヲ爲シタルトキハ其債務ハ更改ニ因リテ消滅ス

條件附債務ヲ無條件債務トシ、無條件債務ニ條件ヲ附シ又ハ條件

ヲ變更スルハ債務ノ要素ヲ變更スルモノト看做ス債務ノ履行ニ代ヘテ爲替手形ヲ發行スル亦同シ

第五百十四條 債務者ノ交替ニ因ル更改ハ債權者ト新債務者トノ契約ヲ以テ之ヲ爲スコトヲ得但舊債務者ノ意思ニ反シテ之ヲ爲スコトヲ得ス

第五百十五條 債權者ノ交替ニ因ル更改ハ確定日附アル證書ヲ以テスルニ非サレハ之ヲ以テ第三者ニ對抗スルコトヲ得ス

第五百十六條 第四百六十八條第一項ノ規定ハ債權者ノ交替ニ因ル更改ニ之ヲ準用ス

第五百十七條 更改ニ因リテ生シタル債務カ不法ノ原因ノ爲メ又ハ當事者ノ知ラサル事由ニ因リテ成立セス又ハ取消サレタルトキハ舊債務ハ消滅セス

第五百十八條 更改ノ當事者ハ舊債務ノ目的ノ限度ニ於テ其債務ノ擔保ニ供シタル質權又ハ抵當權ヲ新債務ニ移スコトヲ得但第三者カ之ヲ供シタル場合ニ於テハ其承諾ヲ得ルコトヲ要ス

第四款 免除

第二章 契約

財四八
九、四九

財五二
八、一

財五二
六、四號

財五二
六

財四九
七、四九

財五〇〇

財四九五

財四九四

財五〇
三、一、項

財五五〇

第五百十九條 債權者カ債務者ニ對シテ債務ヲ免除スルノ意思ヲ表示シタルトキハ其債權ハ消滅ス

第五款 混同

財五三〇

第五百二十條 債權及ヒ債務カ同一人ニ歸シタルトキハ其債權ハ消滅ス但其債權カ第三者ノ權利ノ目的タルトキハ此限ニ在ラス

第二章 契約

第一節 總則

第一款 契約ノ成立

財三〇〇

第五百二十一條 承諾ノ期間ヲ定メテ爲シタル契約ノ申込ハ之ヲ取消スコトヲ得ス

申込者カ前項ノ期間内ニ承諾ノ通知ヲ受ケサルトキハ申込ハ其效力ヲ失フ

財三〇〇

第五百二十二條 承諾ノ通知カ前條ノ期間後ニ到達シタルモ通常ノ場合ニ於テハ其期間内ニ到達スヘカリシ時ニ發送シタルモノナルコトヲ知り得ヘキトモハ申込者ハ遲滯ナク相手方ニ對シテ其延着ノ通知ヲ發スルコトヲ要ス但其到達前ニ遲延ノ通知ヲ發シタルト

キハ此限ニ在ラス

申込者カ前項ノ通知ヲ怠リタルトキハ承諾ノ通知ハ延着セザリシモノト看做ス

第五百二十三條 遲延シタル承諾ハ申込者ニ於テ之ヲ新ナル申込ト看做スコトヲ得

財三〇〇

第五百二十四條 承諾ノ期間ヲ定メスシテ隔地者ニ爲シタル申込ハ申込者カ承諾ノ通知ヲ受クルニ相當ナル期間之ヲ取消スコトヲ得ス

財三〇八

第五百二十五條 第九十七條第二項ノ規定ハ申込者カ反對ノ意思ヲ表示シ又ハ其相手方カ死亡若クハ能力喪失ノ事實ヲ知リタル場合ニハ之ヲ適用セス

第五百二十六條 隔地者間ノ契約ハ承諾ノ通知ヲ發シタル時ニ成立ス

財三〇〇

申込者ノ意思表示又ハ取引上ノ慣習ニ依リ承諾ノ通知ヲ必要トセサル場合ニ於テハ契約ハ承諾ノ意思表示ト認ムヘキ事實アリタル時ニ成立ス

第五百二十七條 申込ノ取消ノ通知カ承諾ノ通知ヲ發シタル後ニ到達シタルモ通常ノ場合ニ於テハ其前ニ到達スヘカリシ時ニ發送シタルモノナルコトヲ知り得ヘキトキハ承諾者ハ遲滞ナク申込者ニ對シテ其延着ノ通知ヲ發スルコトヲ要ス
承諾者カ前項ノ通知ヲ怠リタルトキハ契約ハ成立セサリシモノト看做ス

第五百二十八條 承諾者カ申込ニ條件ヲ附シ其他變更ヲ加ヘテ之ヲ承諾シタルトキハ其申込ノ拒絕ト共ニ新ナル申込ヲ爲シタルモノト看做ス

第五百二十九條 或行爲ヲ爲シタル者ニ一定ノ報酬ヲ與フヘキ旨ヲ廣告シタル者ハ其行爲ヲ爲シタル者ニ對シテ其報酬ヲ與フル義務ヲ負フ

第五百三十條 前條ノ場合ニ於テ廣告者ハ其指定シタル行爲ヲ完了スル者ナキ間ハ前ノ廣告ト同一ノ方法ニ依リテ其廣告ヲ取消スコトヲ得但其廣告中ニ取消ヲ爲ササル旨ヲ表示シタルトキハ此限ニ在ラス

前項ニ定メタル方法ニ依リテ取消ヲ爲スコト能ハサル場合ニ於テハ他ノ方法ニ依リテ之ヲ爲スコトヲ得但其取消ハ之ヲ知りタル者ニ對シテノミ其效力ヲ有ス

廣告者カ其指定シタル行爲ヲ爲スヘキ期間ヲ定メタルトキハ其取消權ヲ拋棄シタルモノト推定ス

第五百三十一條 廣告ニ定メタル行爲ヲ爲シタル者數人アルトキハ最初ニ其行爲ヲ爲シタル者ノミ報酬ヲ受クル權利ヲ有ス
數人カ同時ニ右ノ行爲ヲ爲シタル場合ニ於テハ各平等ノ割合ヲ以テ報酬ヲ受クル權利ヲ有ス但報酬カ其性質上分割ニ不便ナルトキ又ハ廣告ニ於テ一人ノミ之ヲ受クヘキモノトシタルトキハ抽籤ヲ以テ之ヲ受クヘキ者ヲ定ム

前二項ノ規定ハ廣告中ニ之ニ異ナリタル意思ヲ表示シタルトキハ之ヲ適用セス

第五百三十二條 廣告ニ定メタル行爲ヲ爲シタル者數人アル場合ニ於テ其優等者ノミニ報酬ヲ與フヘキトキハ其廣告ハ應募ノ期間ヲ定メタルトキニ限り其效力ヲ有ス

前項ノ場合ニ於テ應募者中何人ノ行爲カ優等ナルカハ廣告中ニ定メタル者之ヲ判定ス若シ廣告中ニ判定者ヲ定メサリシトキハ廣告者之ヲ判定ス
應募者ハ前項ノ判定ニ對シテ異議ヲ述フルコトヲ得ス
數人ノ行爲カ同等ト判定セラレタルトキハ前條第二項ノ規定ヲ準用ス

取四七、
七四

第二款 契約ノ效力

第五百三十三條 雙務契約當事者ノ一方ハ相手方カ其債務ノ履行ヲ提供スルマテハ自己ノ債務ノ履行ヲ拒ムコトヲ得但相手方ノ債務カ辨濟期ニ在ラサルトキハ此限ニ在ラス

第五百三十四條 特定物ニ關スル物權ノ設定又ハ移轉ヲ以テ雙務契約ノ目的ト爲シタル場合ニ於テ其物カ債務者ノ責ニ歸スヘカラサル事由ニ因リテ滅失又ハ毀損シタルトキハ其滅失又ハ毀損ハ債權者ノ負擔ニ歸ス
不特定物ニ關スル契約ニ付テハ第四百一條第二項ノ規定ニ依リテ其物カ確定シタル時ヨリ前項ノ規定ヲ適用ス

財三三三
五、四三三
六、四四一
九、四二一
〇、商三二
二〇

財三三三
五、四三三
九、四二一
〇、商三二

第五百三十五條 前條ノ規定ハ停止條件附雙務契約ノ目的物カ條件ノ成否未定ノ間ニ於テ滅失シタル場合ニハ之ヲ適用セス
物カ債務者ノ責ニ歸スヘカラサル事由ニ因リテ毀損シタルトキハ其毀損ハ債權者ノ負擔ニ歸ス
物カ債務者ノ責ニ歸スヘキ事由ニ因リテ毀損シタルトキハ債權者ハ條件成就ノ場合ニ於テ其選擇ニ從ヒ契約ノ履行又ハ其解除ヲ請求スルコトヲ得但損害賠償ノ請求ヲ妨ケス

財五四二

第五百三十六條 前二條ニ掲ケタル場合ヲ除ク外當事者雙方ノ責ニ歸スヘカラサル事由ニ因リテ債務ヲ履行スルコト能ハサルニ至リタルトキハ債權者ハ反對給付ヲ受クル權利ヲ有セス
債權者ノ責ニ歸スヘキ事由ニ因リテ履行ヲ爲スコト能ハサルニ至リタルトキハ債務者ハ反對給付ヲ受クル權利ヲ失ハス但自己ノ債務ヲ免レタルニ因リテ利益ヲ得タルトキハ之ヲ債權者ニ償還スルコトヲ要ス

財三三三

第五百三十七條 契約ニ依リ當事者ノ一方カ第三者ニ對シテ或給付ヲ爲スヘキコトヲ約シタルトキハ其第三者ハ債務者ニ對シテ直接

第二章 契約

財三三五

ニ其給付ヲ請求スル權利ヲ有ス
 前項ノ場合ニ於テ第三者ノ權利ハ其第三者カ債務者ニ對シテ契約ノ利益ヲ享受スル意思ヲ表示シタル時ニ發生ス
 第五百三十八條 前條ノ規定ニ依リテ第三者ノ權利カ發生シタル後ハ當事者ハ之ヲ變更シ又ハ之ヲ消滅セシムルコトヲ得ス
 第五百三十九條 第五百三十七條ニ掲ケタル契約ニ基因スル抗辯ハ債務者之ヲ以テ其契約ノ利益ヲ受クヘキ第三者ニ對抗スルコトヲ得

第三款 契約ノ解除

財四四二
 一、取五八
 二、取五八
 三、取五八
 四、取五八
 五、取五八

第五百四十條 契約又ハ法律ノ規定ニ依リ當事者ノ一方カ解除權ヲ有スルトキハ其解除ハ相手方ニ對スル意思表示ニ依リテ之ヲ爲ス
 前項ノ意思表示ハ之ヲ取消スコトヲ得ス
 第五百四十一條 當事者ノ一方カ其債務ヲ履行セサルトキハ相手方ハ相當ノ期間ヲ定メテ其履行ヲ催告シ若シ其期間内ニ履行ナキトキハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得
 第五百四十二條 契約ノ性質又ハ當事者ノ意思表示ニ依リ一定ノ日

財四二〇

時又ハ一定ノ期間内ニ履行ヲ爲スニ非サレハ契約ヲ爲シタル目的ヲ達スルコト能ハサル場合ニ於テ當事者ノ一方カ履行ヲ爲サスシテ其時期ヲ經過シタルトキハ相手方ハ前條ノ催告ヲ爲サスシテ直チニ其契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得
 第五百四十三條 履行ノ全部又ハ一部カ債務者ノ責ニ歸スヘキ事由ニ因リテ不能ト爲リタルトキハ債權者ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

第五百四十四條 當事者ノ一方カ數人アル場合ニ於テハ契約ノ解除ハ其全員ヨリ又ハ其全員ニ對シテノミ之ヲ爲スコトヲ得
 前項ノ場合ニ於テ解除權カ當事者中ノ一人ニ付キ消滅シタルトキハ他ノ者ニ付テモ亦消滅ス

第五百四十五條 當事者ノ一方カ其解除權ヲ行使シタルトキハ各當事者ハ其相手方ヲ原狀ニ復セシムル義務ヲ負フ但第三者ノ權利ヲ害スルコトヲ得ス
 前項ノ場合ニ於テ返還スヘキ金銭ニハ其受領ノ時ヨリ利息ヲ附スルコトヲ要ス

第二章 契約

財四四〇
 一、取五八
 二、取五八
 三、取五八
 四、取五八
 五、取五八

解除權ノ行使ハ損害賠償ノ請求ヲ妨ケス
第五百四十六條 第五百三十三條ノ規定ハ前條ノ場合ニ之ヲ準用ス

取八三

第五百四十七條 解除權ノ行使ニ付キ期間ノ定ナキトキハ相手方ハ解除權ヲ有スル者ニ對シ相當ノ期間ヲ定メ其期間内ニ解除ヲ爲スヤ否ヤヲ確答スヘキ旨ヲ催告スルコトヲ得若シ其期間内ニ解除ノ通知ヲ受ケサルトキハ解除權ハ消滅ス

財四一
〇九、四二

第五百四十八條 解除權ヲ有スル者カ自己ノ行爲又ハ過失ニ因リテ著シク契約ノ目的物ヲ毀損シ若クハ之ヲ返還スルコト能ハサルニ至リタルトキ又ハ加工若クハ改造ニ因リテ之ヲ他ノ種類ノ物ニ變シタルトキハ解除權ハ消滅ス
契約ノ目的物カ解除權ヲ有スル者ノ行爲又ハ過失ニ因ラスシテ滅失又ハ毀損シタルトキハ解除權ハ消滅セフ

第二節 贈與

取三四九

第五百四十九條 贈與ハ當事者ノ一方カ自己ノ財産ヲ無償ニテ相手方ニ與フル意思ヲ表示シ相手方カ受諾ヲ爲スニ因リテ其效力ヲ生

ス

取三五八

第五百五十條 書面ニ依ラサル贈與ハ各當事者之ヲ取消スコトヲ得但履行ノ終ハリタル部分ニ付テハ此限ニ在ラス

財三九
六、取三
五一

第五百五十一條 贈與者ハ贈與ノ目的タル物又ハ權利ノ瑕疵又ハ欠缺ニ付キ其責ニ任セス但贈與者カ其瑕疵又ハ欠缺ヲ知リテ之ヲ受贈者ニ告ケサリシトキハ此限ニ在ラス

負擔附贈與ニ付テハ贈與者ハ其負擔ノ限度ニ於テ賣主ト同シク擔保ノ責ニ任ス

〇

第五百五十二條 定期ノ給付ヲ目的トスル贈與ハ贈與者又ハ受贈者ノ死亡ニ因リテ其效力ヲ失フ

取三六三

第五百五十三條 負擔附贈與ニ付テハ本節ノ規定ノ外雙務契約ニ關スル規定ヲ適用ス

取三五二

第五百五十四條 贈與者ノ死亡ニ因リテ效力ヲ生スヘキ贈與ハ遺贈ニ關スル規定ニ從フ

第三節 賣買

第一款 總則

第三節 賣買

取二四、
二五

第五百五十五條 賣買ハ當事者ノ一方カ或財產權ヲ相手方ニ移轉スルコトヲ約シ相手方カ之ニ其代金ヲ拂フコトヲ約スルニ因リテ其效力ヲ生ス

財四、
取二、
六乃至二、
八、三、一、
五三二、
五三二、
商

第五百五十六條 賣買ノ一方ノ豫約ハ相手方カ賣買ヲ完結スル意思ヲ表示シタル時ヨリ賣買ノ效力ヲ生ス

取二九、
三〇

前項ノ意思表示ニ付キ期間ヲ定メサリシトキハ豫約者ハ相當ノ期間ヲ定メ其期間内ニ賣買ヲ完結スルヤ否ヤヲ確答スヘキ旨ヲ相手方ニ催告スルコトヲ得若シ相手方其期間内ニ確答ヲ爲ササルトキハ豫約ハ其效力ヲ失フ

取三四

第五百五十七條 買主カ賣主ニ手附ヲ交付シタルトキハ當事者ノ一方カ契約ノ履行ニ著手スルマテハ買主ハ其手附ヲ拋棄シ賣主ハ其倍額ヲ償還シテ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

財三九五
乃至三九
七

第五百四十五條 第三項ノ規定ハ前項ノ場合ニハ之ヲ適用セス
第五百五十八條 賣買契約ニ關スル費用ハ當事者雙方平分シテ之ヲ負擔ス
第五百五十九條 本節ノ規定ハ賣買以外ノ有償契約ニ之ヲ準用ス但

其契約ノ性質カ之ヲ許ササルトキハ此限ニ在ラス

第二款 賣買ノ效力

取四二、
六二、
五二、
五二、
六五、
六

第五百六十條 他人ノ權利ヲ以テ賣買ノ目的ト爲シタルトキハ賣主ハ其權利ヲ取得シテ之ヲ買主ニ移轉スル義務ヲ負フ

*五
財三
六
五
九
六
九
六
九
六
九

第五百六十一條 前條ノ場合ニ於テ賣主カ其賣却シタル權利ヲ取得シテ之ヲ買主ニ移轉スルコト能ハサルトキハ買主ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得但契約ノ當時其權利ノ賣主ニ屬セサルコトヲ知リタルトキハ損害賠償ノ請求ヲ爲スコトヲ得ス

取六〇、
六一

第五百六十二條 賣主カ契約ノ當時其賣却シタル權利ノ自己ニ屬セサルコトヲ知ラサル場合ニ於テ其權利ヲ取得シテ之ヲ買主ニ移轉スルコト能ハサルトキハ賣主ハ損害ヲ賠償シテ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ買主カ契約ノ當時其買受ケタル權利ノ賣主ニ屬セサルコトヲ知リタルトキハ賣主ハ買主ニ對シ單ニ其賣却シタル權利ヲ移轉スルコト能ハサル旨ヲ通知シテ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

取六三、
六四

一四六

第五百六十三條 賣買ノ目的タル權利ノ一部カ他人ニ屬スルニ因リ
賣主カ之ヲ買主ニ移轉スルコト能ハサルトキハ買主ハ其足ラサル
部分ノ割合ニ應シテ代金ノ減額ヲ請求スルコトヲ得
前項ノ場合ニ於テ殘存スル部分ノミナレハ買主カ之ヲ買受ケサル
ヘカリシトキハ善意ノ買主ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得
代金減額ノ請求又ハ契約ノ解除ハ善意ノ買主カ損害賠償ノ請求ヲ
爲スコトヲ妨ケス

取四三、
四八乃至
四四、六

商三、
四、五、
四、五、
四、三

第五百六十四條 前條ニ定メタル權利ハ買主カ善意ナリシトキハ事
實ヲ知リタル時ヨリ惡意ナリシトキハ契約ノ時ヨリ一年內ニ之ヲ
行使スルコトヲ要ス
第五百六十五條 數量ヲ指示シテ賣買シタル物カ不足ナル場合及ヒ
物ノ一部カ契約ノ當時既ニ滅失シタル場合ニ於テ買主カ其不足又
ハ滅失ヲ知ラサリシトキハ前二條ノ規定ヲ準用ス
第五百六十六條 賣買ノ目的物カ地上權、永小作權、地役權、留置
權又ハ質權ノ目的タル場合ニ於テ買主カ之ヲ知ラサリシトキハ之
カ爲メニ契約ヲ爲シタル目的ヲ達スルコト能ハサル場合ニ限り買

財三、
五、取六
五、取六

財三、
五、取六
六、取六
六、取六
八、取六

主ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得其他ノ場合ニ於テハ損害賠償ノ請
求ノミヲ爲スコトヲ得
前項ノ規定ハ賣買ノ目的タル不動産ノ爲メニ存セリト稱セシ地役
權カ存セサリシトキ及ヒ其不動産ニ付キ登記シタル賃貸借アリタ
ル場合ニ之ヲ準用ス
前二項ノ場合ニ於テ契約ノ解除又ハ損害賠償ノ請求ハ買主カ事實
ヲ知リタル時ヨリ一年內ニ之ヲ爲スコトヲ要ス
第五百六十七條 賣買ノ目的タル不動産ノ上ニ存シタル先取特權又
ハ抵當權ノ行使ニ因リ買主カ其所有權ヲ失ヒタルトキハ其買主ハ
契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得
買主カ出捐ヲ爲シテ其所有權ヲ保存シタルトキハ賣主ニ對シテ其
出捐ノ償還ヲ請求スルコトヲ得
右孰レノ場合ニ於テモ買主カ損害ヲ受ケタルトキハ其賠償ヲ請求
スルコトヲ得

第五百六十八條 強制競賣ノ場合ニ於テハ競落人ハ前七條ノ規定ニ
依リ債務者ニ對シテ契約ノ解除ヲ爲シ又ハ代金ノ減額ヲ請求スル

取六七

第二章 契約

一四七

コトヲ得
前項ノ場合ニ於テ債務者カ無資力ナルトキハ競落人ハ代金ノ配當
ヲ受ケタル債權者ニ對シテ其代金ノ全部又ハ一部ノ返還ヲ請求ス
ルコトヲ得

前二項ノ場合ニ於テ債務者カ物又ハ權利ノ欠缺ヲ知リテ之ヲ申出
テス又ハ債權者カ之ヲ知リテ競賣ヲ請求シタルトキハ競落人ハ其
過失者ニ對シテ損害賠償ノ請求ヲ爲スコトヲ得

第五百六十九條 債權ノ賣主カ債務者ノ資力ヲ擔保シタルトキハ契
約ノ當時ニ於ケル資力ヲ擔保シタルモノト推定ス

辨濟期ニ至ラサル債權ノ賣主カ債務者ノ將來ノ資力ヲ擔保シタル
トキハ辨濟ノ期日ニ於ケル資力ヲ擔保シタルモノト推定ス

第五百七十條 賣買ノ目的物ニ隱レタル瑕疵アリタルトキハ第五百
六十六條ノ規定ヲ準用ス但強制競賣ノ場合ハ此限ニ在ラス

第五百七十一條 第五百三十三條ノ規定ハ第五百六十三條乃至第五
百六十六條及ヒ前條ノ場合ニ之ヲ準用ス

第五百七十二條 賣主ハ前十二條ニ定メタル擔保ノ責任ヲ負ハサル

財三九
取六

取九四乃
至一〇
三、商五
三、商五
四、商五
四、商五
財三九
取六
六、取七
九、取七

旨ヲ特約シタルトキト雖モ其知リテ告ケサリシ事實及ヒ自ラ第三
者ノ爲メニ設定シ又ハ之ニ讓渡シタル權利ニ付テハ其責ヲ免ルル
コトヲ得ス

第五百七十三條 賣買ノ目的物ノ引渡ニ付キ期限アルトキハ代金ノ
支拂ニ付テモ亦同一ノ期限ヲ附シタルモノト推定ス

第五百七十四條 賣買ノ目的物ノ引渡ト同時ニ代金ヲ拂フヘキトキ
ハ其引渡ノ場所ニ於テ之ヲ拂フコトヲ要ス

第五百七十五條 未タ引渡ササル賣買ノ目的物カ果實ヲ生シタルト
キハ其果實ハ賣主ニ屬ス

買主ハ引渡ノ日ヨリ代金ノ利息ヲ拂フ義務ヲ負フ但代金ノ支拂ニ
付キ期限アルトキハ其期限ノ到來スルマテハ利息ヲ拂フコトヲ要
セス

第五百七十六條 賣買ノ目的ニ付キ權利ヲ主張スル者アリテ買主カ
其買受ケタル權利ノ全部又ハ一部ヲ失フ虞アルトキハ買主ハ其危
險ノ限度ニ應シ代金ノ全部又ハ一部ノ支拂ヲ拒ムコトヲ得但賣主
カ相當ノ擔保ヲ供シタルトキハ此限ニ在ラス

取七四、
商五四一

取七五

取七六

取七七

取七八 第五百七十七條 買受ケタル不動産ニ付キ先取特權、質權又ハ抵當權ノ登記アルトキハ買主ハ滌除ノ手續ヲ終ハルマテ其代金ノ支拂ヲ拒ムコトヲ得但賣主ハ買主ニ對シテ遲滞ナク滌除ヲ爲スヘキ旨ヲ請求スルコトヲ得

取七九 第五百七十八條 前二條ノ場合ニ於テ賣主ハ買主ニ對シテ代金ノ供託ヲ請求スルコトヲ得

第三款 買戻

取八四、
商五二九

第五百七十九條 不動産ノ賣主ハ賣買契約ト同時ニ爲シタル買戻ノ特約ニ依リ買主カ拂ヒタル代金及ヒ契約ノ費用ヲ返還シテ其賣買ノ解除ヲ爲スコトヲ得但當事者カ別段ノ意思ヲ表示セサリシトキハ不動産ノ果實ト代金ノ利息トハ之ヲ相殺シタルモノト看做ス

取八四 第五百八十條 買戻ノ期間ハ十年ヲ超ユルコトヲ得ス若シ之ヨリ長キ期間ヲ定メタルトキハ之ヲ十年ニ短縮ス

買戻ニ付キ期間ヲ定メタルトキハ後日之ヲ伸長スルコトヲ得ス

買戻ニ付キ期間ヲ定メサリシトキハ五年内ニ之ヲ爲スコトヲ要ス

取八五 第五百八十一條 賣買契約ト同時ニ買戻ノ特約ヲ登記シタルトキハ買戻ハ第三者ニ對シテモ其效力ヲ生ス

登記ヲ爲シタル賃借人ノ權利ハ其殘期一年間ニ限り之ヲ以テ賣主ニ對抗スルコトヲ得但賣主ヲ害スル目的ヲ以テ賃貸借ヲ爲シタルトキハ此限ニ在ラス

取八六 第五百八十二條 賣主ノ債權者カ第四百二十三條ノ規定ニ依リ賣主ニ代ハリテ買戻ヲ爲サント欲スルトキハ買主ハ裁判所ニ於テ選定シタル鑑定人ノ評價ニ從ヒ不動産ノ現時ノ價額ヨリ賣主カ返還スヘキ金額ヲ控除シタル殘額ニ達スルマテ賣主ノ債務ヲ辨濟シ尙ホ餘剩アルトキハ之ヲ賣主ニ返還シテ買戻權ヲ消滅セシムルコトヲ得

取八八 第五百八十三條 賣主ハ期間内ニ代金及ヒ契約ノ費用ヲ提供スルニ非サレハ買戻ヲ爲スコトヲ得ス

買主又ハ轉得者カ不動産ニ付キ費用ヲ出タシタルトキハ賣主ハ第百九十六條ノ規定ニ從ヒ之ヲ償還スルコトヲ要ス但有益費ニ付テ

ハ裁判所ハ賣主ノ請求ニ因リ之ニ相當ノ期限ヲ許與スルコトヲ得

取九〇、
九一

第五百八十四條 不動産ノ共有者ノ一人カ買戻ノ特約ヲ以テ其持分ヲ賣却シタル後其不動産ノ分割又ハ競賣アリタルトキハ賣主ハ買主カ受ケタル若クハ受クヘキ部分又ハ代金ニ付キ買戻ヲ爲スコトヲ得但賣主ニ通知セスシテ爲シタル分割及ヒ競賣ハ之ヲ以テ賣主ニ對抗スルコトヲ得ス

取八九

第五百八十五條 前條ノ場合ニ於テ買主カ不動産ノ競落人ト爲リタルトキハ賣主ハ競賣ノ代金及ヒ第五百八十三條ニ掲ケタル費用ヲ拂ヒテ買戻ヲ爲スコトヲ得此場合ニ於テハ賣主ハ其不動産ノ全部ノ所有權ヲ取得ス
他ノ共有者ヨリ分割ヲ請求シタルニ因リ買主カ競落人ト爲リタルトキハ賣主ハ其持分ノミニ付キ買戻ヲ爲スコトヲ得ス

第四節 交換

取一〇七
乃至一〇七
九

第五百八十六條 交換ハ當事者カ互ニ金錢ノ所有權ニ非サル財産權ヲ移轉スルコトヲ約スルニ因リテ其効力ヲ生ス

當事者ノ一方カ他ノ權利ト共ニ金錢ノ所有權ヲ移轉スルコトヲ約シタルトキハ其金錢ニ付テハ賣買ノ代金ニ關スル規定ヲ準用ス

第五節 消費貸借

取一〇七
八〇乃至
五八三

第五百八十七條 消費貸借ハ當事者ノ一方カ種類、品等及ヒ數量ノ同シキ物ヲ以テ返還ヲ爲スコトヲ約シテ相手方ヨリ金錢其他ノ物ヲ受取ルニ因リテ其効力ヲ生ス

第五百八十八條 消費貸借ニ因ラスシテ金錢其他ノ物ヲ給付スル義務ヲ負フ者アル場合ニ於テ當事者カ其物ヲ以テ消費貸借ノ目的ト爲スコトヲ約シタルトキハ消費貸借ハ之ニ因リテ成立シタルモノト看做ス

第五百八十九條 消費貸借ノ豫約ハ爾後當事者ノ一方カ破産ノ宣告ヲ受ケタルトキハ其効力ヲ失フ

取一八二

第五百九十條 利息附ノ消費貸借ニ於テ物ニ隠レタル瑕疵アリタルトキハ貸主ハ瑕疵ナキ物ヲ以テ之ニ代フルコトヲ要ス但損害賠償ノ請求ヲ妨ケス

無利息ノ消費貸借ニ於テハ借主ハ瑕疵アル物ノ價額ヲ返還スルコ

トヲ得但貸主カ其瑕疵ヲ知リテ之ヲ借主ニ告ケサリシトキハ前項ノ規定ヲ準用ス

取九、一〇、一七、一八、一七、一五、一〇、一五

第五百九十一條 當事者カ返還ノ時期ヲ定メサリシトキハ貸主ハ相當ノ期間ヲ定メテ返還ノ催告ヲ爲スコトヲ得

取八〇

第五百九十二條 借主カ第五百八十七條ノ規定ニ依リテ返還ヲ爲スコト能ハサルニ至リタルトキハ其時ニ於ケル物ノ價額ヲ償還スルコトヲ要ス但第四百二條第二項ノ場合ハ此限ニ在ラス

第六節 使用貸借

第五百九十三條 使用貸借ハ當事者ノ一方カ無償ニテ使用及ヒ收益ヲ爲シタル後返還ヲ爲スコトヲ約シテ相手方ヨリ或物ヲ受取ルニ因リテ其效力ヲ生ス

第五百九十四條 借主ハ契約又ハ其目的物ノ性質ニ因リテ定マリタル用方ニ從ヒ其物ノ使用及ヒ收益ヲ爲スコトヲ要ス

借主ハ貸主ノ承諾アルニ非サレハ第三者ヲシテ借用物ノ使用又ハ收益ヲ爲シムルコトヲ得ス

借主カ前二項ノ規定ニ反スル使用又ハ收益ヲ爲シタルトキハ貸主ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

財一、九、二〇、二〇

第五百九十五條 借主ハ借用物ノ通常ノ必要費ヲ負擔ス

取二〇四

此他ノ費用ニ付テハ第五百八十三條第二項ノ規定ヲ準用ス

取二〇三、二〇三

第五百九十六條 第五百五十一條ノ規定ハ使用貸借ニ之ヲ準用ス

第五百九十七條 借主ハ契約ニ定メタル時期ニ於テ借用物ノ返還ヲ爲スコトヲ要ス

當事者カ返還ノ時期ヲ定メサリシトキハ借主ハ契約ニ定メタル目的ニ從ヒ使用及ヒ收益ヲ終ハリタル時ニ於テ返還ヲ爲スコトヲ要ス但其以前ト雖モ使用及ヒ收益ヲ爲スニ足ルヘキ期間ヲ經過シタルトキハ貸主ハ直チニ返還ヲ請求スルコトヲ得

財一、三、三、三

第五百九十八條 借主ハ借用物ヲ原狀ニ復シテ之ニ附屬セシメタル物ヲ收去スルコトヲ得

第二章 契約

第五百九十九條 使用貸借ハ借主ノ死亡ニ因リテ其效力ヲ失フ
 第六百條 契約ノ本旨ニ反スル使用又ハ收益ニ因リテ生シタル損害
 ノ賠償及ヒ借主カ出シタル費用ノ償還ハ貸主カ返還ヲ受ケタル時
 ヨリ一年内ニ之ヲ請求スルコトヲ要ス

第七節 貸貸借

第一款 總則

第六百一條 貸貸借ハ當事者ノ一方カ相手方ニ或物ノ使用及ヒ收益
 ヲ爲サシムルコトヲ約シ相手方カ之ニ其賃金ヲ拂フコトヲ約スル
 ニ因リテ其效力ヲ生ス

第六百二條 處分ノ能力又ハ權限ヲ有セサル者カ貸貸借ヲ爲ス場合
 ニ於テハ其賃貸借ハ左ノ期間ヲ超ユルコトヲ得ス

- 一 樹木ノ栽植又ハ伐採ヲ目的トスル山林ノ賃貸借ハ十年
 - 二 其他ノ土地ノ賃貸借ハ五年
 - 三 建物ノ賃貸借ハ三年
 - 四 動産ノ賃貸借ハ六個月
- 第六百三條 前條ノ期間ハ之ヲ更新スルコトヲ得但其期間滿了前

財二二〇

財二二五

土地ニ付テハ一年內建物ニ付テハ三個月內動産ニ付テハ一個月內
 ニ其更新ヲ爲スコトヲ要ス
 第六百四條 賃貸借ノ存續期間ハ二十年ヲ超ユルコトヲ得ス若シ之
 ヨリ長キ期間ヲ以テ賃貸借ヲ爲シタルトキハ其期間ハ之ヲ二十年
 ニ短縮ス
 前項ノ期間ハ之ヲ更新スルコトヲ得但更新ノ時ヨリ二十年ヲ超ユ
 ルコトヲ得ス

第二款 賃貸借ノ效力

第六百五條 不動産ノ賃貸借ハ之ヲ登記シタルトキハ爾後其不動産
 ニ付キ物權ヲ取得シタル者ニ對シテモ其效力ヲ生ス

第六百六條 賃貸人ハ賃貸物ノ使用及ヒ收益ニ必要ナル修繕ヲ爲ス
 義務ヲ負フ
 賃貸人カ賃貸物ノ保存ニ必要ナル行爲ヲ爲サント欲スルトキハ賃
 借人ハ之ヲ拒ムコトヲ得ス

第六百七條 賃貸人カ賃借人ノ意思ニ反シテ保存行爲ヲ爲サント欲
 ル場合ニ於テ之カ爲メ賃借人カ賃借ヲ爲シタル目的ヲ達スルコト

財六九、
二六六

能ハサルトキハ賃借人ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得
第六百八條 賃借人カ賃借物ニ付キ賃貸人ノ負擔ニ屬スル必要費ヲ
出シタルトキハ賃貸人ニ對シテ直チニ其償還ヲ請求スルコトヲ
得

財一三
一、二項

賃借人カ有益費ヲ出シタルトキハ賃貸人ハ賃貸借終了ノ時ニ於
テ第九十六條第二項ノ規定ニ從ヒ其償還ヲ爲スコトヲ要ス但裁
判所ハ賃貸人ノ請求ニ因リ之ニ相當ノ期限ヲ許與スルコトヲ得
第六百九條 收益ヲ目的トスル土地ノ賃借人カ不可抗力ニ因リ借賃
ヨリ少キ收益ヲ得タルトキハ其收益ノ額ニ至ルマテ借賃ノ減額ヲ
請求スルコトヲ得但宅地ノ賃貸借ニ付テハ此限ニ在ラス

財一三
一、二項

第六百十條 前條ノ場合ニ於テ賃借人カ不可抗力ニ因リ引續キ二年
以上借賃ヨリ少キ收益ヲ得タルトキハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ
得

財一三
一、二項
一四六

第六百十一條 賃借物ノ一部カ賃借人ノ過失ニ因ラスシテ滅失シタ
ルトキハ賃借人ハ其滅失シタル部分ノ割合ニ應シテ借賃ノ減額ヲ
請求スルコトヲ得

財六八、
一三三、
一三四、
一三五

前項ノ場合ニテ殘存スル部分ノミニテハ賃借人カ借賃ヲ爲シタル
目的ヲ達スルコト能ハサルトキハ賃借人ハ契約ノ解除ヲ爲スコト
ヲ得

第六百十二條 賃借人ハ賃貸人ノ承諾アルニ非サレハ其權利ヲ讓渡
シ又ハ賃借物ヲ轉貸スルコトヲ得ス

財一三
一三三、
一三四、
一三五

賃借人カ前項ノ規定ニ反シ第三者ヲシテ賃借物ノ使用又ハ收益ヲ
爲サシメタルトキハ賃貸人ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得
第六百十三條 賃借人カ適法ニ賃借物ヲ轉貸シタルトキハ轉借人ハ
賃貸人ニ對シテ直接ニ義務ヲ負フ此場合ニ於テハ借賃ノ前拂ヲ以
テ賃貸人ニ對抗スルコトヲ得ス

前項ノ規定ハ賃貸人カ賃借人ニ對シテ其權利ヲ行使スルコトヲ妨
ケス

財一三
一三八

第六百十四條 借賃ハ動産、建物及ヒ宅地ニ付テハ毎月末ニ其他ノ
土地ニ付テハ毎年末ニ之ヲ拂フコトヲ要ス但收穫季節アルモノニ
付テハ其季節後遲滞ナシ之ヲ拂フコトヲ要ス

財一四
二、二項

第六百十五條 賃借物カ修繕ヲ要シ又ハ賃借物ニ付キ權利ヲ主張ス
第二章 契約

財五、一、五、八、乃至六、六、七、〇、六

ル者アルトキハ賃借人ハ遲滯ナク之ヲ賃借人ニ通知スルコトヲ要ス但賃借人カ既ニ之ヲ知レルトキハ此限ニ在ラス
第六百十六條 第五百九十四條第一項、第五百九十七條第一項及ヒ第五百九十八條ノ規定ハ賃借借ニ之ヲ準用ス

第三款 賃借借ノ終了

第六百十七條 當事者カ賃借借ノ期間ヲ定メサリシトキハ各當事者ハ何時ニテモ解約ノ申入ヲ爲スコトヲ得此場合ニ於テハ賃借借ハ解約申入ノ後左ノ期間ヲ經過シタルニ因リテ終了ス
一 土地ニ付テハ一年
二 建物ニ付テハ三個月
三 貸席及ヒ動産ニ付テハ一日

財五、一、五、八、乃至六、六、七、〇、六

收穫季節アル土地ノ賃借借ニ付テハ其季節後次ノ耕作ニ著手スル前ニ解約ノ申入ヲ爲スコトヲ要ス
第六百十八條 當事者カ賃借借ノ期間ヲ定メタルモ其一方又ハ各自カ其期間内ニ解約ヲ爲ス權利ヲ留保シタルトキハ前條ノ規定ヲ準用ス

財二、五、四

財一、一、四、七、乃至一、四、九、五

第六百十九條 賃借借ノ期間満了ノ後賃借人カ賃借物ノ使用又ハ收益ヲ繼續スル場合ニ於テ賃借人カ之ヲ知リテ異議ヲ述ヘサルトキハ前賃借借ト同一ノ條件ヲ以テ更ニ賃借借ヲ爲シタルモノト推定ス但各當事者ハ第六百十七條ノ規定ニ依リテ解約ノ申入ヲ爲スコトヲ得

前賃借借ニ付キ當事者カ擔保ヲ供シタルトキハ其擔保ハ期間ノ満了ニ因リテ消滅ス但敷金ハ此限ニ在ラス

第六百二十條 賃借借ヲ解除シタル場合ニ於テハ其解除ハ將來ニ向テノミ其效力ヲ生ス但當事者ノ一方ニ過失アリタルトキハ之ニ對スル損害賠償ノ請求ヲ妨ケス

財九、九、三

第六百二十一條 賃借人カ破産ノ宣告ヲ受ケタルトキハ賃借借ニ期間ノ定アルトキト雖モ賃借人又ハ破産管財人ハ第六百十七條ノ規定ニ依リテ解約ノ申入ヲ爲スコトヲ得此場合ニ於テハ各當事者ハ相手方ニ對シ解約ニ因リテ生シタル損害ノ賠償ヲ請求スルコトヲ得ス

第六百二十二條 第六百條ノ規定ハ賃借借ニ之ヲ準用ス

第二章 契約

第八節 雇傭

取二六六
商五六
八六〇

第六百二十三條 雇傭ハ當事者ノ一方カ相手方ニ對シテ勞務ニ服スルコトヲ約シ相手方カ之ニ其報酬ヲ與フルコトヲ約スルニ因リテ其效力ヲ生ス

第六百二十四條 勞務者ハ其約シタル勞務ヲ終ハリタル後ニ非サレハ報酬ヲ請求スルコトヲ得ス

第六百二十五條 使用者ハ勞務者ノ承諾アルニ非サレハ其權利ヲ第三者ニ讓渡スコトヲ得ス

勞務者ハ使用者ノ承諾アルニ非サレハ第三者ヲシテ自己ニ代ハリテ勞務ニ服セシムルコトヲ得ス

勞務者カ前項ノ規定ニ反シ第三者ヲシテ勞務ニ服セシメタルトキハ使用者ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

第六百二十六條 雇傭ノ期間カ五年ヲ超過シ又ハ當事者ノ一方若クハ第三者ノ終身間繼續スヘキトキハ當事者ノ一方ハ五年ヲ經過シ

取二六六
商五六
九一〇

タル後何時ニテモ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得但此期間ハ商工業見習者ノ雇傭ニ付テハ之ヲ十年トス

前項ノ規定ニ依リテ契約ノ解除ヲ爲サント欲スルトキハ三ヶ月前ニ其豫告ヲ爲スコトヲ要ス

第六百二十七條 當事者カ雇傭ノ期間ヲ定メサリシトキハ各當事者ハ何時ニテモ解約ノ申入ヲ爲スコトヲ得此場合ニ於テハ雇傭ハ解約申入ノ後二週間ヲ經過シタルニ因リテ終了ス

期間ヲ以テ報酬ヲ定メタル場合ニ於テハ解約ノ申入ハ次期以後ニ對シテ之ヲ爲スコトヲ得但其中入ハ當期ノ前半ニ於テ之ヲ爲スコトヲ要ス

六ヶ月以上ノ期間ヲ以テ報酬ヲ定メタル場合ニ於テハ前項ノ申入ハ三ヶ月前ニ之ヲ爲スコトヲ要ス

第六百二十八條 當事者カ雇傭ノ期間ヲ定メタルトキト雖モ已ムコトヲ得サル事由アルトキハ各當事者ハ直チニ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得但其事由カ當事者ノ一方ノ過失ニ因リテ生シタルトキハ相手方ニ對シテ損害賠償ノ責ニ任ス

取二六六
商五六
三六〇

第二章 契約