VENTES A L'ENCAN.

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Valeur du Sixième District.

Une Rare Occasion pour Placeurs et Spéculateurs!

COTTAGES, SIMPLE ET DOUBLES.

No 2320 RUE CALHOUN
Nos 2956-60 RUE TCHOUPITOULAS.
Nos 2950-52 RUE TCHOUPITOULAS.
No 2809 RUE CONSTANCE.

Dans l'affaire de MICHEL DUBREY, Exécuteur Testamentaire de la Succession de Mme JEANNE MAUTEMPS vs Mme FRANCINE CAZALOT.

No 76,060—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR J. PAUL HECKER, encanteur—Bureau 830 rue Commune—JEUDI, le 16 juin 1905, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans No 311 rue Baronne en vertu d'un jugement rendu et le dit Cour ouverte le 5 mai 1905 et signé le 11 mai 1905, par l'Hon. Chas. H. Théard, juge de la Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée il sera vendu à l'enchère publique les propriétés ci-après décrites, à savoir:—

1. Deux certains lots de terre situés dans le sixième district de cette ville, dans l'îlet No 190, borné par les rues Water, Constantinople, Levée, maintenant Tchoupitoulas, et Austerlitz, désignés par les numéros quinze et seize dudit îlet sur un plan dans un livre de plans en l'étude de Selim Magner, notaire, et annexé à un acte daté le 5 avril 1865 lesquels lots mesurant chacun vingt cinq pieds de face à la rue Levée maintenant Tchoupitoulas sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent pieds.

2. Deux certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet No 90, borné par les rues Water Constantinople, Levée, maintenant Tchoupitoulas et Austerlitz, désignés comme lots numéros Treize et Quatorze sur un plan dans la Levée de plan annexé à un acte passé pardevant Selim Magner, ancien notaire en cette ville le 5 avril 1865 lesquelles lots mesurant chacun vingt cinq pieds de face à la rue Levée, maintenant rue Tchoupitoulas par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent pieds, le lot numéro Treize formant l'encoignure des rues Levée, maintenant Tchoupitoulas et Austerlitz.

3. Quatre certains lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'îlet No 109 de Bartholville, borné par la propriété Foucher de Circé, maintenant place Audubon, Victor, maintenant rue Magnolia, Breslau, maintenant rue Robertson, et la rue Edmund, maintenant Calhoun désignés comme lots numéros un deux, trois et sept sur un devis privé annexé à un acte en l'étude de Jean Bonfermagni, notaire, daté le 26 mars 1883 les lots un, deux et trois sont contigus l'un à l'autre et mesurant chacun trente pieds de face à la rue Victor, maintenant Magnolia, sur une profondeur de cent vingt pieds entre lignes parallèles, ledit lot numéro un formant l'encoignure des rues Victor maintenant Magnolia et de la propriété Foucher de Circé, maintenant place Audubon, le lot numéro sept mesurant vingt neuf pieds onze pouces et trois et un cinquième de lignes de face à la rue Edmund, maintenant rue Camoun, sur une profondeur de cent vingt neuf pieds dix pouces et cinq lignes entre lignes parallèles et inégales mesures étant plus ou moins.

4. Trois certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet No 109 de Bartholville borné par la propriété Foucher De Circé, maintenant place Audubon, la rue Victor, maintenant Magnolia, Breslau maintenant Robertson, et Edmund, maintenant rue Calhoun, désignés comme lots numéros Quatre, Cinq et Six sur le dit dessin devis privé, lesdits lots sont contigus et mesurant chacun trente pieds de face à la rue Edmund, maintenant rue Calhoun, sur une profondeur de cent vingt trois pieds sept pouces et trois lignes entre lignes parallèles, le lot numéro Quatre formant l'encoignure des rues Edmund, maintenant rue Calhoun, et Victor, maintenant rue Magnolia lesdites mesures étant plus ou moins.

5. Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le sixième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Pension, Général Taylor, Magnolia et Constance ledit lot mesurant trente deux pieds dix pouces de face à la rue Constance sur cent quatre vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles ledit lot et îlet sont désignés sur les livres d'assessement comme lot numéro quinze et îlet No 209.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a en un, deux et trois ans représentés par privilège de vendeur et billets hypothécaires portant sept pour cent d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement sauf cinquième numéro de sécurité et frais. Les acquéreurs devront assumer les taxes pour 1905, et faire un dépôt comptant de dix pour cent au moment de la vente.

Acte de vente pardevant James Boyd Grinage aux frais des acquéreurs.

C. C. Kronenberger, avocat pour le demandeur.

14 mai—14 21 28—juin 4 11 15

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Le splendide bâtisse en briques à quatre étages maintenant occupée par la Bale Rag Factory comprenant les Nos 430, 432 et 434 rue Fulton, et 429, 431 et 433 rue Front.

Le jolie résidence simple à deux étages No 923 rue St André, entre les rues Annunciation et Laurel.

Dre A. J. Glover vs Henry C. Glover et als

No 75 796—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER C. A. Tessier, encanteur — Bureau 154 rue Carondelet—

JEUDI, le 1er JUIN 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement définitif rendu et signé en cour ouverte le 26 avril 1905, par l'Hon. Fred. D. King, juge de la susdite Cour Division E, dans affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1. Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connus par les Nos 430 à 434 rue Fulton et 429 à 433 rue Front, situés dans la premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Sud Fulton, Gravier, Poydras et Sud Front, désignés par les Nos 11 et 12 sur un plan connu comme plan de J. A. Sand, enregistré par Hugh Grant, voyer, le 12 janvier 1852.

Le lot 11 mesurant 21 pieds 8 pouces de face à la rue Sud Front, 23 pieds 2 pouces 1 ligne de face à la rue Sud Fulton sur 117 pieds 1 pouce 7 lignes de profondeur sur la ligne du lot 10, et 116 pieds 6 pouces de profondeur sur la ligne du lot 13.

Le lot 12 mesurant 23 pieds 2 pouces 1 ligne de face à la rue Sud Fulton, 21 pieds 8 pouces de face à la rue Sud Front, sur 116 pieds 6 pouces de profondeur sur la ligne du lot 11 et 111 pieds 11 pouces de profondeur sur la ligne du côté opposé le séparant du lot 13. Ci-joint au bail.

2. Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désigné par le No 823 rue St. André situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St. André, Ste Marie, Laurel et Annonciat ou désigné par la lettre E sur un plan fait par J. A. D'Hémécourt, déposé voyer de ville, daté le 24 juillet 1875, ledit lot mesurant 48 pieds 6 pouces 4 lignes de face à la rue St. André sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a en un, deux et trois ans représentés par privilège de vendeur, hypothèque spéciale et privilège de vendeur, l'acquéreur devra assurer les améliorations pour un montant égal à la portion de crédit et de transférer la police d'assurance au porteur des billets l'acte de vente devant contenir les clauses de non aliénando et de vente sans déclaration et 5 0/0 de frais d'avocat en cas de poursuite judiciaire pour enforcer le paiement des billets et toutes les autres clauses usuelles contenues dans les actes de vente, l'acquéreur assumer le paiement en sus du prix de l'adjudication les taxes de 1905 et de déposer avec l'encanteur dix pour cent du prix de la vente au moment de l'adjudication et aura huit ans loyers seulement de la date de l'acte de vente.

Acte de vente pardevant Jules F. Mounier, notaire, aux frais de l'acquéreur

Charles F. Claiborne, avocat.

7 mai—7 14 21 28—juin 4 7

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 1017 rue Toure

Succession d'Antonio Fornaris.

No 74,538—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 802 rue Perdido—

Mercredi, 7 juin 1905,

à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 4 mai 1905, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet 375 borné par les rues Touro (autrefois Union) et Françoise, Remparts et St Claude, lequel lot mesure 27 pieds 6 pouces de face sur la rue Touro par 155 pieds 10 pouces et 2 lignes de profondeur, et fait partie du lot original No 50 sur un plan du Faubourg Marigny, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 1017 rue Touro.

Etant la même propriété acquise par A. Fornaris de E. Abat par acte passé pardevant E. Pesuny, autrefois notaire, daté le 27 janvier 1873, enregistré C. O. livre 100, page 531.

Termes et conditions — La moitié ou plus comptant et la balance à un crédit de un an ou de un et deux ans à l'option des acquéreurs, divisée en coupons égaux représentés par des billets des acquéreurs, portant 6 pour cent d'intérêt par an du jour de l'acte de vente jusqu'à parfait paiement, payables au porteur et garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur, l'acquéreur devra assurer les améliorations pour un montant égal à la portion de crédit et de transférer la police d'assurance au porteur des billets l'acte de vente devant contenir les clauses de non aliénando et de vente sans déclaration et 5 0/0 de frais d'avocat en cas de poursuite judiciaire pour enforcer le paiement des billets et toutes les autres clauses usuelles contenues dans les actes de vente, l'acquéreur assumer le paiement en sus du prix de l'adjudication les taxes de 1905 et de déposer avec l'encanteur dix pour cent du prix de la vente au moment de l'adjudication et aura huit ans loyers seulement de la date de l'acte de vente.

Acte de vente pardevant Jules F. Mounier, notaire, aux frais de l'acquéreur

Charles F. Claiborne, avocat.

7 mai—7 14 21 28—juin 4 7

E. A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

De Propriétés Améliorées et Vacantes du Cinquième District.

Cottage Double, 209-211 Avenue Pelican, entre les rues Paguna et Bonny.

Cottage Double, 212-215 avenue Pelican, entre les rues Paguna et Bonny.

Cottage Double 139-141 avenue Pelican entre les rues Bonny et Powder.

Terrain Vacant avenue Pelican, entre les rues Bonny et Powder.

JEUDI, LE 15 JUIN 1905

Mlle Katie Forester et als vs les héritiers Mary Edward Mc Geary et als

No 75,494—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division A

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur, bureau 806 rue Perdido—JEUDI, le 15 juin 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville et conformément à un jugement définitif et signé en cour ouverte le 2 mai 1905, par l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A dans affaire ci-dessus intitulée je vendrai la propriété ci-après décrite, à savoir:

Premièrement—Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le cinquième district de cette ville, dans l'îlet No 21 borné par la rue Peter (maintenant avenue Pelican), les rues Bagnin, Bonny et Alix, et désigné comme lot No trois sur un plan en date du A. D'Hemécourt, daté le 18 mars 1842, mesurant trente pieds de face à la rue Peter (ma mtenant avenue Pelican) sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, mesure française. Les améliorations comprenant un cottage double en bois couvert en ardoises, retiré de la banquette, avec grillage en fer sur le devant, contenant de chaque côté cinq chambres, galerie, cisterne, hangar etc, la cour et les banquettes sont pavées et connues comme Nos 213-215 avenue Pelican entre les rues Bonny et Bagnin.

Deuxièmement—Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Cinquième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Alix, Powder, Bonny et l'avenue Pelican, désigné comme lot No quatre, d'après le plan de A. D Hemécourt, voyer, daté le 18 mars 1842, mesurant trente pieds de face à l'avenue Pelican sur cent vingt pieds de profondeur, mesure française.

Termes et conditions— Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un et deux ans, en billets portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement, avec toutes les clauses usuelles de sécurité l'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de 1905, au-dessus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant Robert Legier, notaire, aux frais de l'acquéreur. Un dépôt de 10 pour cent comptant au moment de l'adjudication pour lier la vente; l'acquéreur devant prendre possession des loyers du jour de la signature des actes de vente.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur.

Jno Watt Duffy, avocat pour les demandeurs. Bureau No 204, rue du Camp.

Conrad G. Collins, Esq., Edgar M. Cahn, Esq., T. N. Hill, avocats pour les défendeurs.

14 mai—14 21 28—juin 4 11 14 15

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Lottie Furst or Lottie Livingston.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 76 123—Division D—Attendu que Isaac Montheimer a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Lottie Furst ou Lottie Livingston décédée intestat: Avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les sept jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition et pourquoi la description et évaluation de ladite succession ne seraient pas approuvées et homologuées. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. H. Michel, avocat.

16 mai—16 20 25

Succession de Charles Balleje

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 74 681—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Anna M Kurtz, veuve de Charles Balleje exécutrice testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Rice & Montgomery, avocats.

16 mai—15 20 27

VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE COTTAGE SIMPLE, 2916 NORD REMPART.
LE COTTAGE DOUBLE, 2901-05 RUE ST-CLAUDE,
Et deux lots vacants contigus au cottage double,
A l'Encan à la Bourse, 311 Rue Baronne, Mardi, le 20 Juin 1905, à Midi.

SUCCESSION DE Mme SYLVIANN L. EASTON.

No 76,061—Division B. Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B ledit ordre daté et signé le 16 mai 1905, et adressé à J. L. Onorato, Encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 20 juin 1905 à midi, la propriété ci-après décrite

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges servitudes et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par l'avenue des Champs Elysées, les rues Crapo (ou Bourgogne), Amour (ou Remparts) et Marigny, désigné par la lettre D sur un plan fait par C. A. De Armas, ingénieur, daté le 8 mars 1874, un devis duquel est annexé à un acte passé pardevant M. T. Ducros, ancien notaire, le 2 septembre 1874, lequel lot mesurant en mesure américaine, vingt six pieds de face à la rue Amour (ou Remparts), sur cent trente pieds de profondeur, entre lignes égales et parallèles. Les améliorations sont désignées par le numéro municipal 2216 rue N. Remparts

2° Une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, située dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St Claude Alvar (autrefois Jeanne), Marais et Barthélemy, laquelle portion de terre mesurant cinquante cinq pieds quatre pouces et quatre lignes de face à la rue St Claude, la même largeur dans le fond, et cent treize pieds deux pouces et une ligne de profondeur et façade à la rue Alvar, formant l'encoignure des rues St Claude et Alvar et consistant du tout du précédent lot No 1 et partie du précédent lot No 2 le tout d'après un plan d'arpentage fait par Edgar Pilié, voyer, à la date du 9 mai 1905, annexé à cet inventaire, dans lequel il est désigné par la lettre A. Les améliorations sont désignées par les numéros municipaux 2901-05 rue St Claude.

3° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, située dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St Claude, Alvar (autrefois Jeanne), Marais et Barthélemy, laquelle portion de terre mesurant trente deux pieds de face à la rue St Claude, la même largeur dans le fond, sur cent treize pieds deux pouces et une ligne de profondeur entre lignes parallèles, consistant de parties des précédents lots numéros deux et trois, le tout d'après le plan d'arpentage fait par Edgar Pilié, voyer, à la date du 9 mai 1905, annexé à cet inventaire sur lequel elle est désignée par la lettre B

4° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, passages, privilèges, servitudes et tout ce qui y appartient, située dans le troisième district de cette ville, dans un carré d'îlet borné par les rues St Claude, Alvar (autrefois Jeanne) Marais et Barthélemy laquelle portion de terre mesure trente-deux pieds de face rue St Claude, la même largeur à l'arrière, sur cent treize pieds, deux pouces et une ligne, entre lignes parallèles, et consiste de parties des anciens terrains Nos 3 et 4, le tout d'après un plan d'arpentage fait par Edgar Pilié, voyer, sous la date du 9 mai 1905, annexé à cet inventaire sur lequel il est désigné par la lettre C.

Conditions — Un tiers en plus comptant, la partie à crédit s'il y en a, devant être attestée par des billets à ordre portant 8 pour cent d'intérêt par an garantis par hypothèque et lien de vendeur sur la propriété vendue et toutes les autres clauses usuelles de sécurité lesquels acquéreurs assumeront le paiement des taxes pour l'année 1905 sur ladite propriété en outre le prix d'adjudication et payant les notes de vente qui seront passés pardevant J. Zach Spearing, notaire, un dépôt de 10 pour cent du prix de l'adjudication sera exigé au moment de la vente entre les mains de

20 mai—20 21 28—juin 4 11 18 20

J. L. ONORATO, Encanteur et agent de Propriétés Foncières, 303 rue Baronne.

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Résidence Attrayante.

La résidence élégante en bois à deux étages, très commode et centrale,

No 1510 RUE CARONDELET,

Près de la rue Melpomène.

Succession de Lorraine Beaman Acee, veuve de Hampton S. Smith Jr.

No 75,430—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. Division D.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur, Bureau No 836 rue Carondelet, près Union — JEUDI, le 15 juin 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières. No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division D, daté le 12 mai 1905, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je vendrai à la porte de la Bourse des Propriétés Foncières, à savoir

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et dépendances y appartenant et en dépendant, situé dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Carondelet, Melpomène, St Charles et Terpsichore, et désigné par le No 18 sur un plan dressé par W. T. Thompson, voyer, le 12 juin 1844, déposé comme plan No 3 dans le livre des plans de K. G. Strauger ancien notaire. Ledit lot mesurant vingt huit pieds cinq pouces (28' 5" 0") de face à la rue Carondelet sur cent dix pieds (110' 0" 0") de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations comprenant l'élégante et commode résidence en bois à deux étages désignée par le No municipal 1510 rue Carondelet confortablement subdivisée en vestibule spacieux et salons doubles, salle à manger, cuisine, etc., de grands appartements à coucher bien ventilés, chambre à bonne chambre de domestique et Constructe retirée de la banquette, cour et passages pavés en Schillinger gaz dans toute la maison et tous les agréments nécessaires, voisinage sans égal, à une distance facile des marchés, écoles, églises, à une distance de quelques minutes de la rue du Canal et désirable pour résidence ou placement.

Conditions de la vente—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1905 au dessus et en plus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Frank Soulé, notaire. Un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Richardson & Soulé, avocats.

William C. McLeod, avocat des héritiers absents.

14 mai—14 21 28—juin 4 11 15

ANNONCE JUDICIAIRE.

Grand Assortiment de Meubles de Maison de Valeur,

Comprenant

Ameublements de valeur pour salon, chambre à coucher et salle à manger, miroirs, tapis, chandeliers en cristal, draperies de lit, stores de fenêtres et rideaux, Psyché et autres ornements, peintures, meubles de vestibules et de nombreux autres articles d'utilité et d'ornements de maison ainsi des articles en argent et en plaqué, verrerie et autres, et un lot de bijouterie de valeur.

Succession de Lorraine Beaman Acee, veuve de Hampton S. Smith, Jr.

No 75,430—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur, Bureau 836 rue Carondelet, VENDREDI, le 26 mai 1905, à 11 heures a. m., à la ruelle No 1510 rue Carondelet, entre les rues Melpomène et Terpsichore, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D, daté le 12 mai 1905, dans l'affaire de la succession de Lorraine Beaman Acee, veuve de Hampton S. Smith, Jr., il sera vendu à l'enchère publique, 1 grand assortiment de valeur de meubles de maison, ornements, articles en argent et plaqués, bijouterie, etc

Conditions—Comptant.

14 mai—14 21 25 28

ANNONCES JUDICIAIRES

COUR CIVILE DE DISTRICT—Division E—No 76,202—Solomon Bach vs ses créanciers—Considérant la pétition précitée, et les tableaux des actifs et passifs dûment vérifiés avec cela enregistrés:

Il est ordonné qu'après les avis légaux et la notification aux créanciers, comme il est requis par la loi, une réunion des créanciers dudit Solomon Bach soit individuellement en sous les affaires de la raison sociale de "S. Bach & Son", soit convoquée et tenue, d'après la loi, pardevant Bussière Rouen, Esq., notaire, en son bureau, dans la ville de la Nouvelle-Orléans, Etat de la Louisiane, 1009 bâtisse de la Banque Hibernia, commençant le 20me jour de juin en l'année 1905, à 10 heures A. M., pour voter sur l'application de pétitionnaire pour un répit de six, douze et dix-huit mois de la date de l'homologation de la réunion des créanciers, en parties égales et sans intérêts;

Il est en outre ordonné que Gus. A. Lianbias, Esq., avocat, soit nommé avocat pour représenter les créanciers absents, et que dans l'intervalle toutes procédures contre la personne et les propriétés dudit Solemon Bach soient suspendues, tous deux comme audit Solemon Bach individuellement et comme audit S. Bach sous les affaires de la raison sociale de "S. Bach & Son".

(Signé) GEO. H. THÉARD, Juge.

Nouvelle-Orléans, 10 mai 1905

Edgar M. Cahn, avocat,

Pour copie conforme:

J. McCORMICK, Député-Greffier.

11 mai—11 18 25—juin 1 10 20

50 YEARS' EXPERIENCE

PATENTS

TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.

Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.

Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the

Scientific American.

A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.

Munn & Co. 361 Broadway, New York

Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux bâtisses de 2 rue des Remparts à une petite distance de l'Union Depot, Nos 808-810 rue Sud Rempart, entre les rues Julie et Delord.

Max Schwartz et als vs Augustus Hirsch, tuteur naturel du mineur Abraham Auler Hirsch.

No 75,947—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, Division E.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur. — JEUDI, le 8 juin 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières. No 311 rue Baronne. Il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 5 mai 1905, par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, Division E dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée

1° Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou en dépendant, située dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Remparte (anciennement le dit Bernardère Moitié) Delord (autrefois Promenade Tivoli), Julie et Dryades, laquelle portion de terre est désignée par le No 8 sur un plan dressé par Gus. F. Duntar voyer, le 15 juin 1845, et déposé en l'étude de C. Boudousquié, annexé audit acte, dans cette ville, et est composée des deux lots de terre ci après décrits, à savoir:

1° Un lot de terre ayant vingt pieds huit et trois quarts pouces de face à la rue Remparts sur quatre vingt dix pieds de profondeur entre lignes parallèles, ensemble aussi avec l'usage d'une allée dans le fond dudit lot ayant huit pieds de largeur. 2° Un morceau de terre en tous du fond dudit lot, mesurant sur ladite allée, vingt pieds huit et trois quarts pouces vingt trois pieds pouces moins, sur la ligne du fond sur une profondeur de vingt dix pieds, plus ou moins, sur le côté vers la rue Julie et trente trois pieds plus ou moins sur le côté vers la rue Delord.

Les améliorations sont connues comme le No 808 rue S. Remparts, et comprennent une bâtisses et batteuilles en briques à trois étages, occupée comme salon de barbe et tailleur. Les étages supérieurs sont occupés comme maison garnie, la bâtisse contient quinze 15 chambres, escalier, etc., aussi une bâtisse à deux étages en brique dans le fond, ayant deux chambres; ayant aussi une allée commune dans le fond, louée à bail jusqu'au 30 septembre 1905, pour $40 par mois.

2° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, la bâtisse en briques à trois étages, désigné comme l'ancien No 279 Sud Remparts, dans cette ville, avec tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Julie, Sud Remparts (autrefois promenade Tivoli) et Dryades (autrefois rue Philippe) désigné par le No 5 sur un plan déposé en l'étude de A. Boudousquié ancien notaire en cette ville, ledit lot de terre mesurant 20 pieds 7 pouces et trois quarts d'un pouce de face à la rue Remparts sur cent quarante deux pieds plus ou moins, d'une profondeur irrégulière sur la ligne du lot No 4, cent quarante deux pieds un pouce et quatre huitièmes d'un pouce sur la ligne du lot No 6, et vingt et un pieds neuf pouces et sept huitièmes d'un pouce dans le fond.

Les améliorations sont connues comme le No 810 rue Sud Remparts et comprennent une bonne bâtisse en briques à trois étages occupée comme café buvette et maison garnie, les étages supérieurs sont divisés en 12 chambres, aussi une bonne bâtisse en briques dans le fond à deux étages avec 4 chambres. La bâtisse ayant une allée commune s'ouvrant sur la rue Julie; louée à bail jusqu'au 30 septembre 1906 à $35.00 par mois.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance devant être due en deux portions égales en un et deux ans respectivement après la date de l'adjudication, les paiements différés devant être représentés par les billets à recevoir, négociables du vendeur, au taux de 7 pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement et devant être garantie par l'endossement et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, les actes devant contenir la confession du jugement, le pacte de non aliénando, 10 pour cent honoraire d'avocat, assurance et toutes les autres clauses coutumières de sécurité, l'acquéreur assumant les taxes de l'année 1905 payer pour le pavage en asphalte et faire un dépôt comptant de dix pour cent.

Les actes de vente pardevant Charles Rosen, notaire, aux frais de l'acquéreur.

7 mai—7 14 21 28—juin 8

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Joseph Guillot.

No 75,481—Cour Civile de District, Division E.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur—JEUDI, le 15 juin 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières. No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 12 mai 1905, par l'Hon. Geo H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre situé dans le deuxième distr ct de cette ville, désigné comme lot No un de l'îlet No sept sur un plan fait par Bourgeral le 24me jour de décembre 1834, et déposé en l'étude de F. De Armas, par acte daté le 11 mars 1837, lequel dit lot est situé dans l'îlet borné par les rues Hôpital, Tonti, Ursulines et Rocheblave et mesurant vingt cinq pieds sept pouces et trois lignes de face à la rue Hôpital sur une profondeur de quatre vingt six pieds dix pouces et une ligne sur la ligne de côté vers la rue Tonti, et quatre vingt six pieds deux pouces et six lignes de profondeur sur la ligne de côté vers la rue Rocheblave et une ligne du fond de quatorze pieds et deux lignes. Laquelle propriété fut acquise par le défunt Joseph Guillot, le 11 mars 1837, par acte enregistré dans le livre des transferts No 21, folio 612.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1905 et faire un dépôt de 10 pour cent comptant

L'acte de vente pardevant E. T. Florance, notaire, aux frais de l'acquéreur

14 mai—14 21 28—juin 4 11 15

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE

500 CAISSES D'ANTISEPTIC

PAR HARRY H. HODGSON Encanteur—Bureau No 732 rue Commune—SAMEDI, le 27 mai 1905, à 11 heures A. M., au dépôt du M. L. & T. R. R. hangar No 3 à la tête de la rue St Joseph, pour le compte de qui cela peut concerner, sous l'acte 124 de 1890, il sera vendu à l'enchère publique, 500 caisses d'Antiseptic, une douzaine de bouteilles dans chaque caisse.

Conditions—Comptant sur les lieux.

19 mai—19 21 27

VENTES A L'ENCAN.

Macon & Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur — Bureau 138 rue Carondelet, JEUDI, le 8 juin 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 5 mai 1905, de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A dans la succession de Helen C. Haley, No 46,315 du dossier de la dite Cour, la propriété ci-après décrites, à savoir—

Un certain lot de terre situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Iberville, autrefois Douane, Bourgogne, Remparts et Canal, mesurant en mesure américaine, 32 pieds 9 pouces de face à la rue Iberville, autrefois Douane sur 100 pieds plus ou moins de profondeur entre lignes parallèles, ladite façade mesure commençant sur la ligne de la propriété, maintenant ou autrefois appartenant à Nicholas Hoey, et courant vers la rue Bourgogne jusqu'à ce quelle arrive à la ligne la séparant de la propriété maintenant ou autrefois appartenant à Hagen ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans pour billet ou billets garantis par hypothèques spéciales et lien de vendeur portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, pour forcer la collection des billets les améliorations devant être conservées assurées et la police transférée au porteur ou porteurs des billets et l'acquéreur assumant les taxes d'Etat et de Ville dues et exigibles en 1905 au dessus et en plus du prix de l'adjudication. Dix pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de la vente. L'acte de vente pardevant J. D. Taylor, notaire, aux frais de l'acquéreur.

H. Chapella, avocat.

7 mai—7 14 21 28—juin 4 8

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

George Dodds vs Ferdinand Carrière

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. — No 21,025. — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Wynne Rogers, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division A, je procéderai à rendre à l'enchère publique en mon entrepôt No 613 et 615 rue Bienville, entre la rue Chartres et le Passage de la Bourse, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI le 27me jour de mai 1905, à 11 heures a. m., la propriété ci-après décrite, à savoir — Un lot de meubles de maison et rétirgérateur, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numéro en d'après inventaire enregistré en mon bureau. Conditions — Comptant. — WM J. BRADY, constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans. — Beaner & Mansur, avocats pour le demandeur.

16ma.—16 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE

Thos J. Duggan vs John Vincent.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 19,714—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. H. E. Downing, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division B, je procéderai à rendre à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette