



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

21 марта 2023 г.

№ 124

Волгоград

Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы и режимы использования территории объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215, согласно приложению 1;

1.2. "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1, согласно приложению 2;

1.3. "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13, согласно приложению 3;

1.4. "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20, согласно приложению 4;

1.5. "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24, согласно приложению 5;

1.6. "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26, согласно приложению 6;

1.7. "Управление "Нижневожскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16, согласно приложению 7;

1.8. "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область,

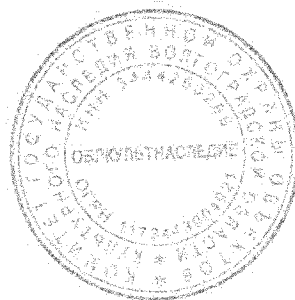
г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27, согласно приложению 8;

1.9. "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28, согласно приложению 9;

1.10. "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а, согласно приложению 10.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



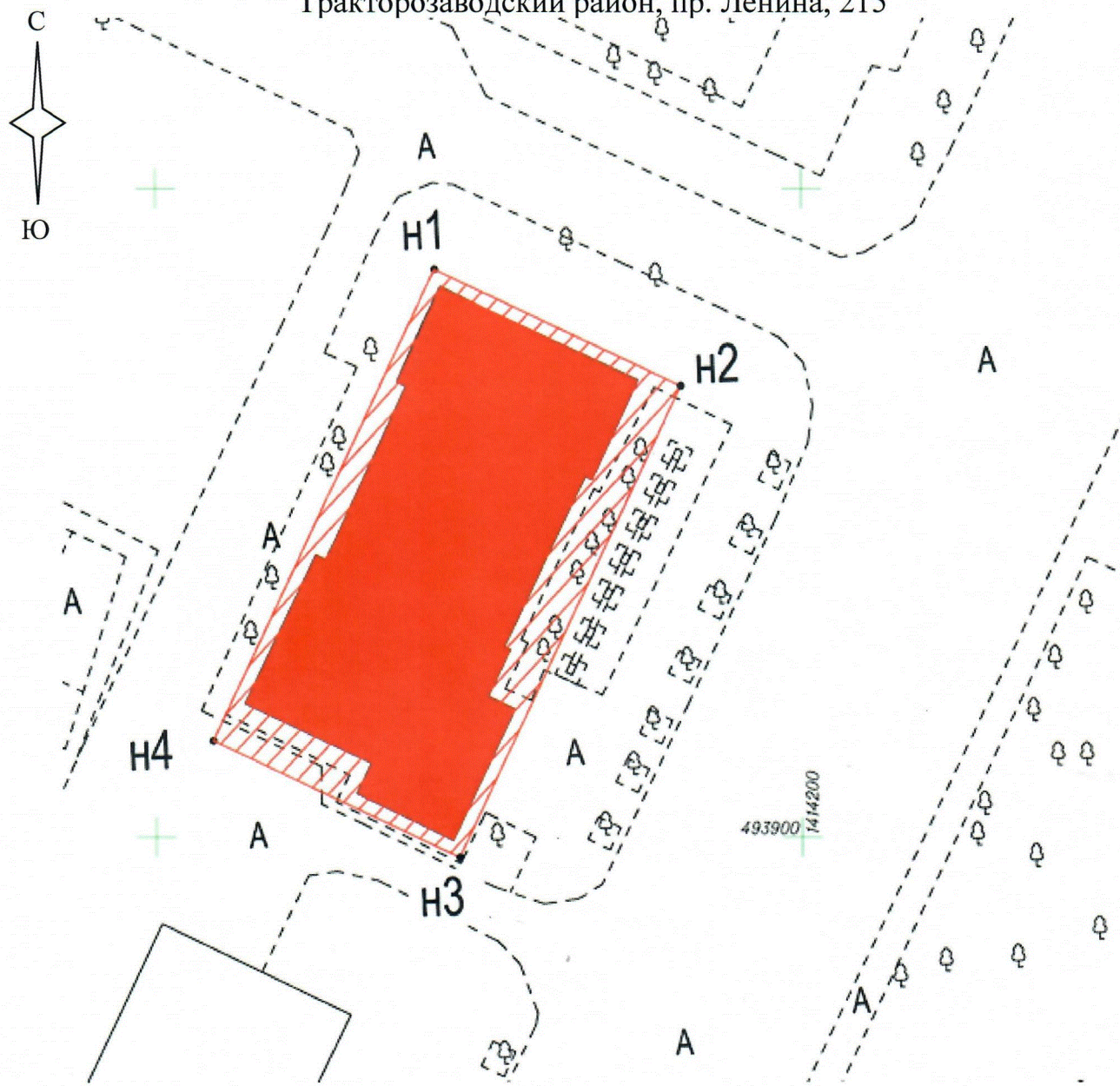
А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- н1 – н4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	493943,79	1414171,58
н2	493934,79	1414190,63
н3	493898,45	1414173,46
н4	493907,44	1414154,41
н1	493943,79	1414171,58

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215, запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился штаб танковой бригады народного ополчения Тракторного завода", расположенного по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, пр. Ленина, 215, разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

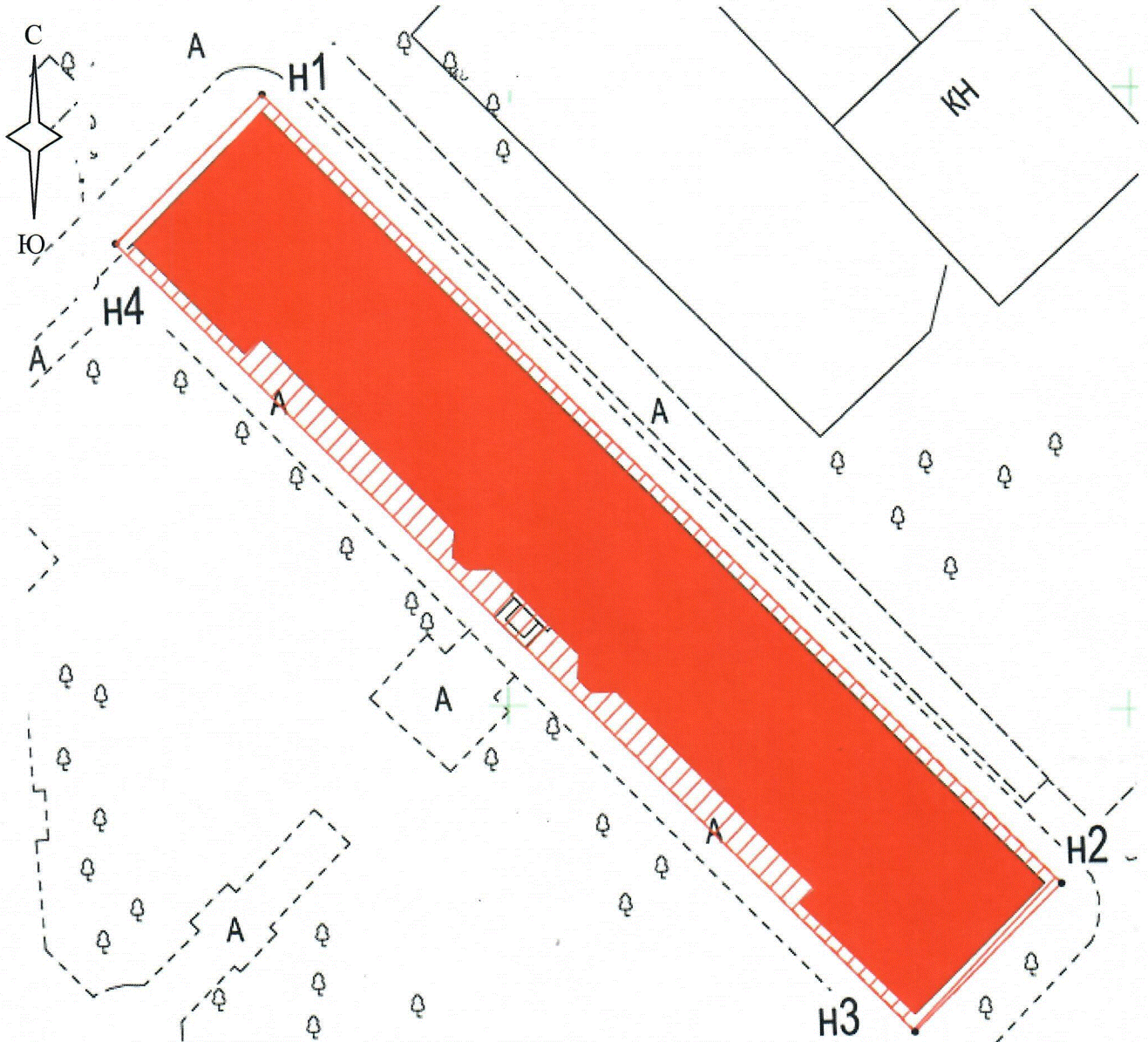
- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных коммуникаций, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

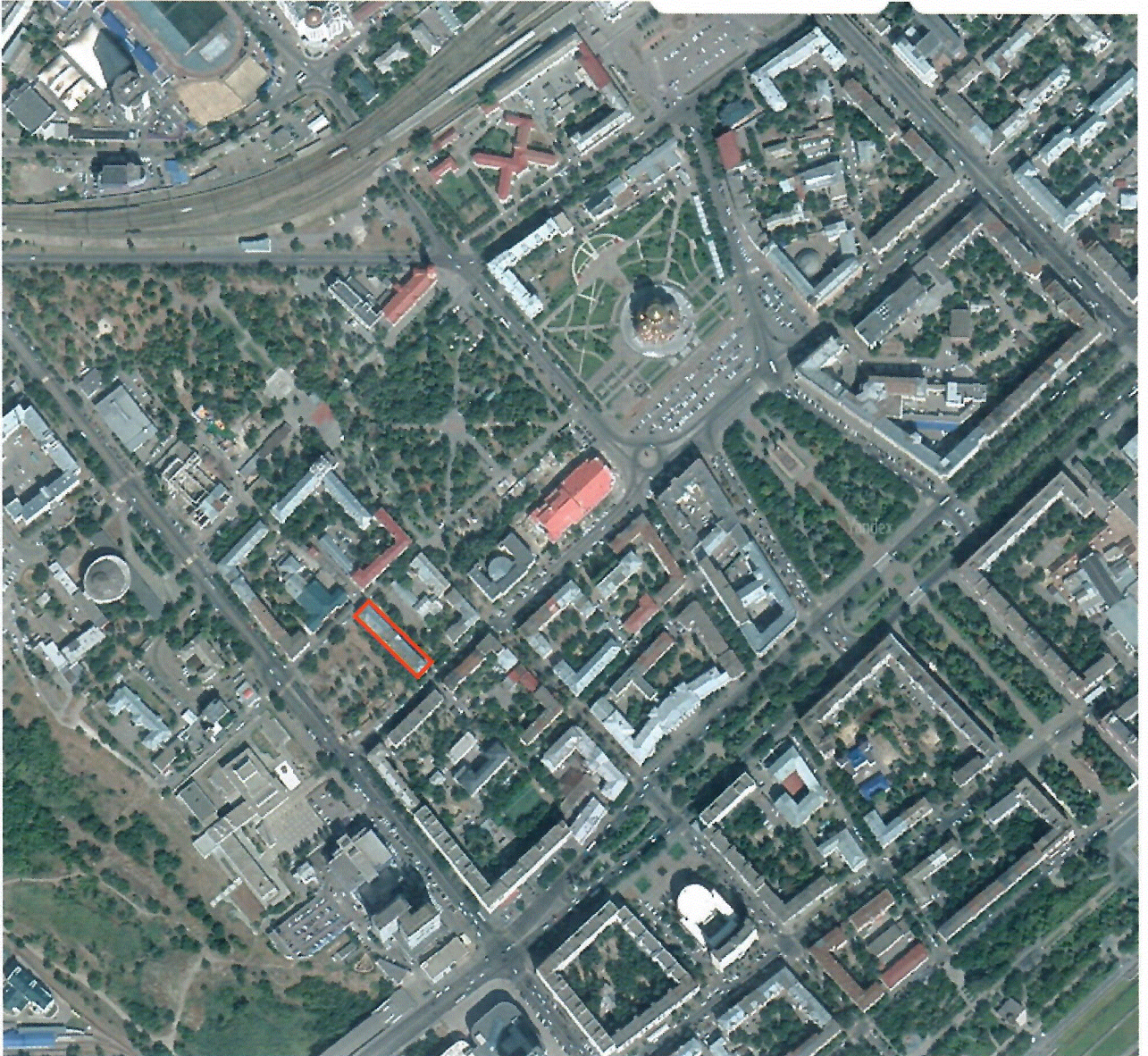
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- н1 – н4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1¹



Условные обозначения:

 - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1.

¹ Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. 10-й дивизии НКВД, 2.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	483399,04	1407530,00
н2	483335,98	1407594,64
н3	483323,95	1407582,90
н4	483386,99	1407518,26
н1	483399,04	1407530,00

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

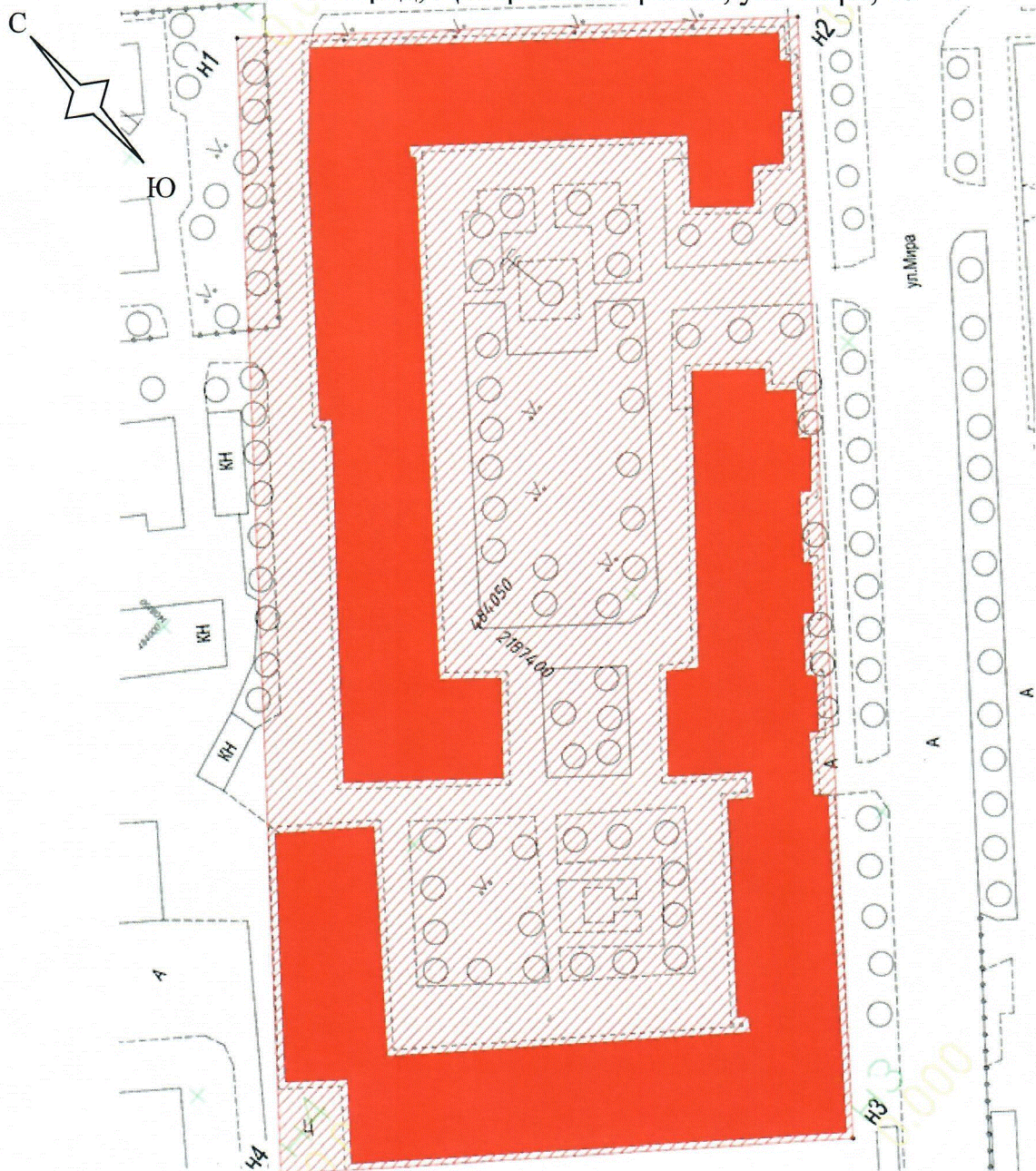
проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных коммуникаций, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

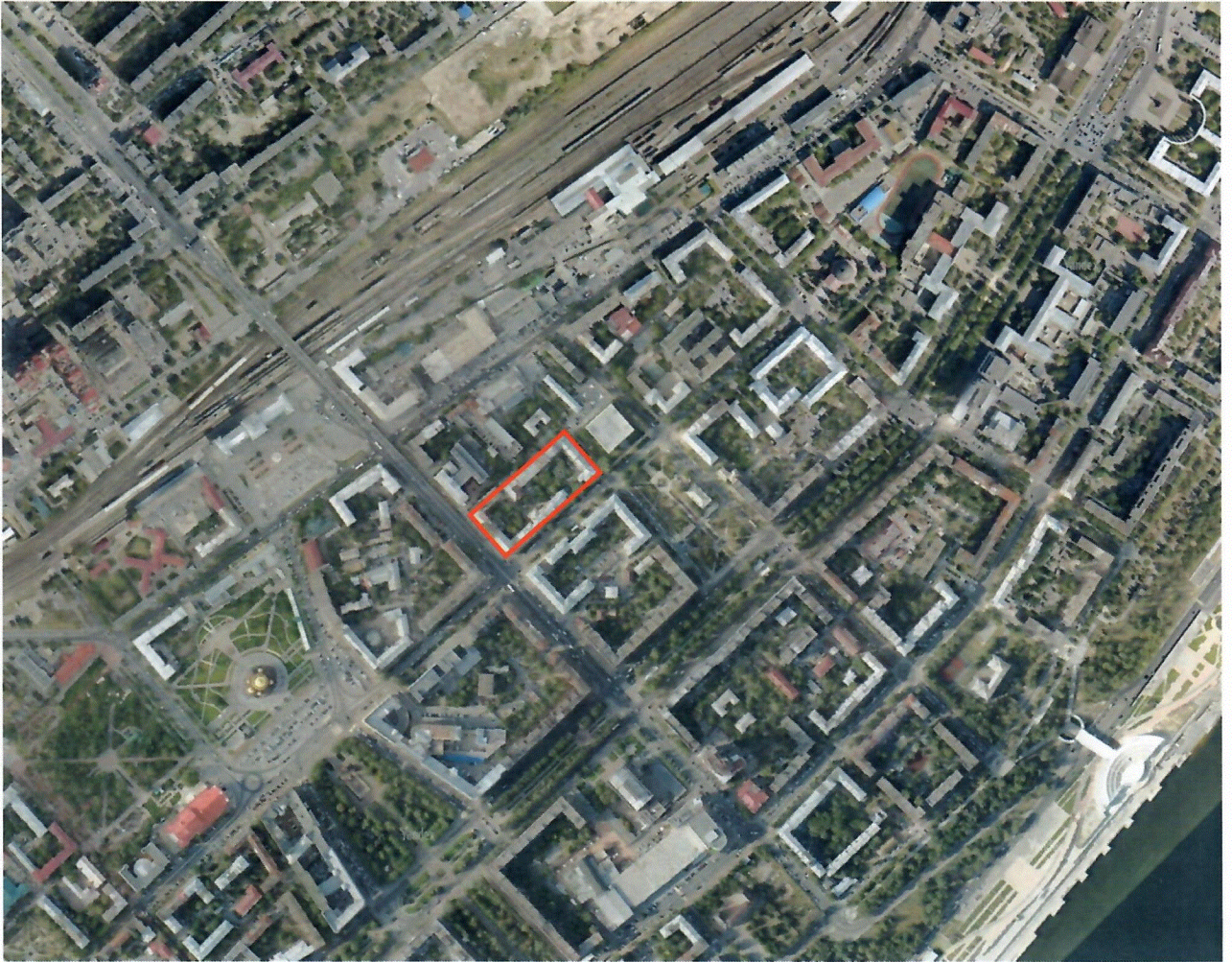
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- n1 – n4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13



Условные обозначения:

 - расположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	484049.54	1408224.14
н2	483987.83	1408282.03
н3	483871.15	1408160.00
н4	483932.67	1408099.28
н1	484049.54	1408224.14

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 13, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство и реконструкция уличного освещения;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

ремонт и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети;

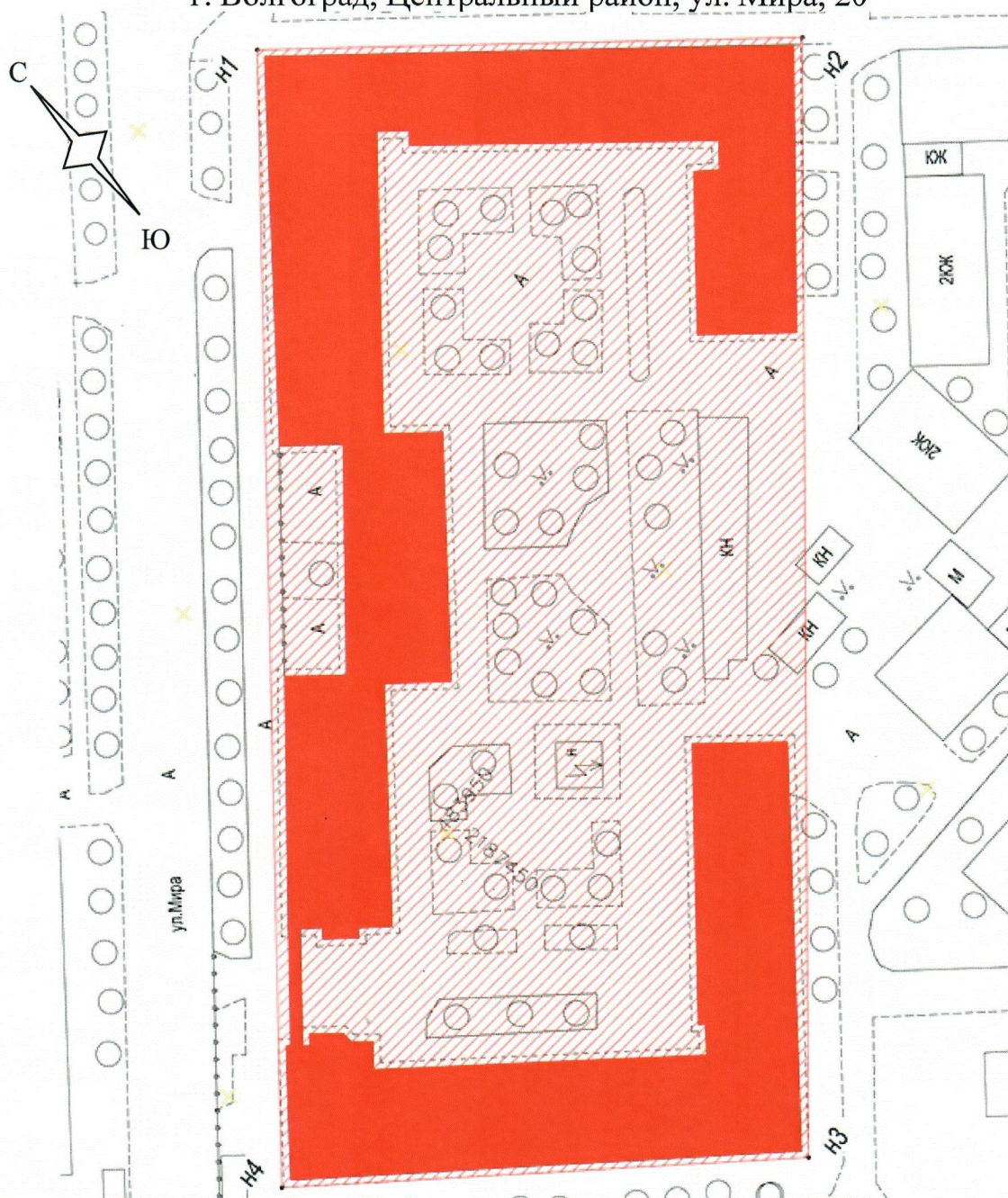
проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20



Условные обозначения:




- объект культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- н1 - н4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20



Условные обозначения:

 - расположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	483961,98	1408300,40
н2	483903,90	1408355,20
н3	483794,07	1408234,07
н4	483848,45	1408179,12
н1	483961,98	1408300,40

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 20, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство и реконструкция уличного освещения;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

ремонт и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети;

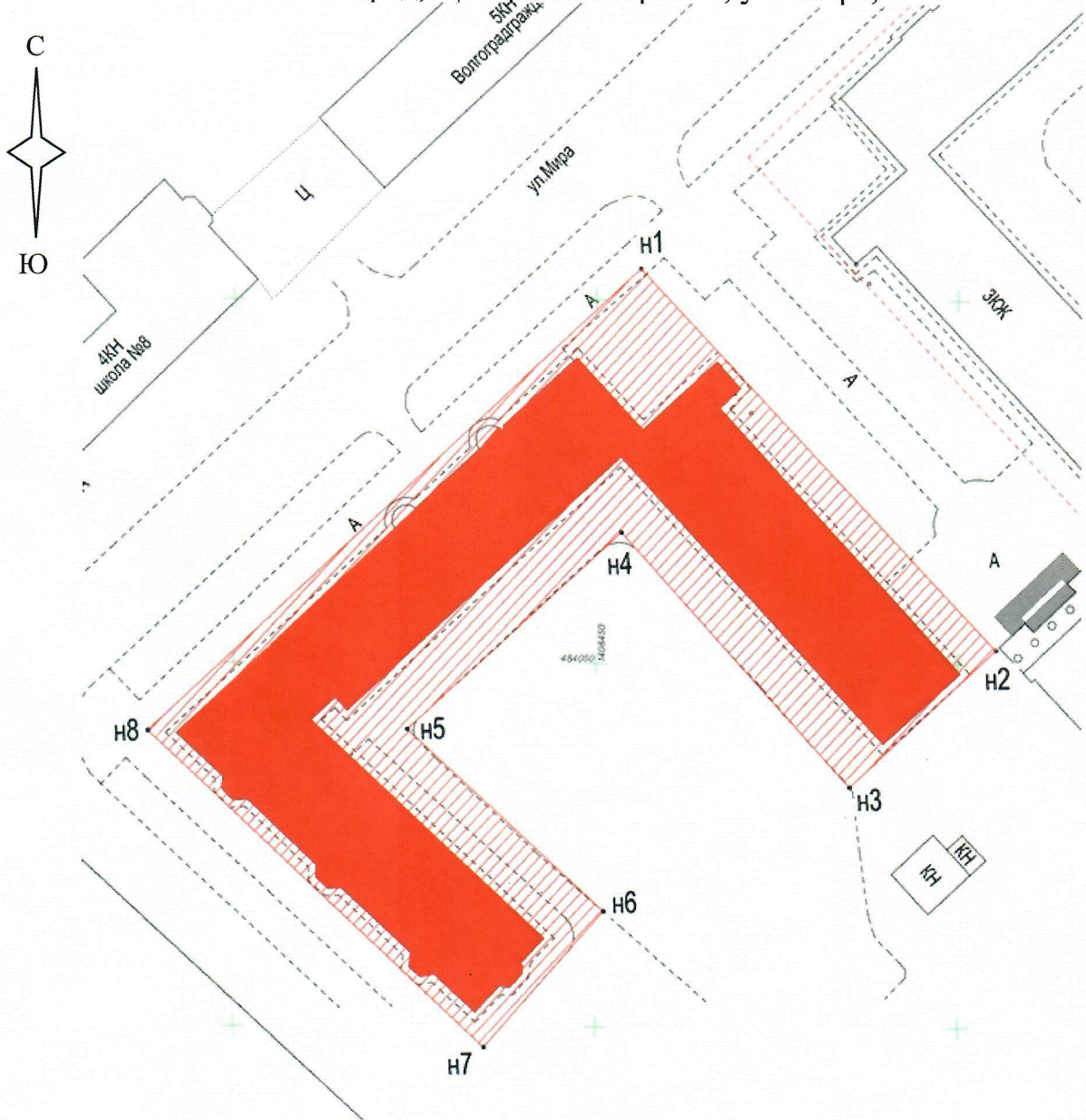
проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 5



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- n1 – n8 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24



Условные обозначения:

-  - расположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	484104.31	1408456.11
н2	484051.99	1408505.21
н3	484033.06	1408485.03
н4	484068.01	1408453.47
н5	484040.85	1408424.00
н6	484015.90	1408451.07
н7	483997.12	1408434.62
н8	484040.56	1408388.18
н1	484104.31	1408456.11

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 24, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

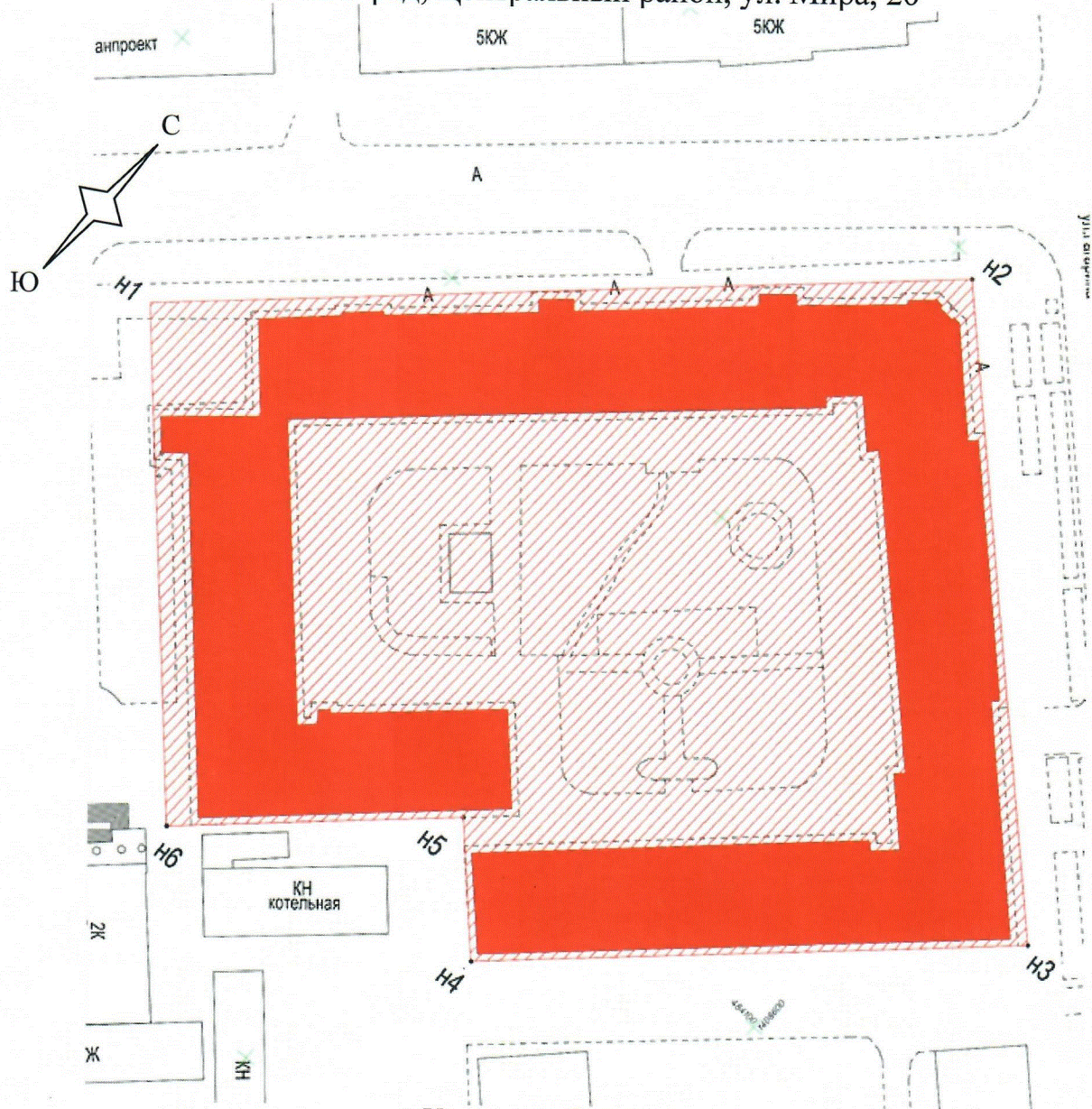
проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 6



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- н1 – н6 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26



Условные обозначения:

 - расположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	484119.63	1408470.88
н2	484197.86	1408554.24
н3	484133.77	1408621.09
н4	484080.74	1408564.58
н5	484095.03	1408550.60
н6	484066.77	1408520.49
н1	484119.63	1408470.88

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 26, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

проведение земляных работ (при прокладке инженерных коммуникаций, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

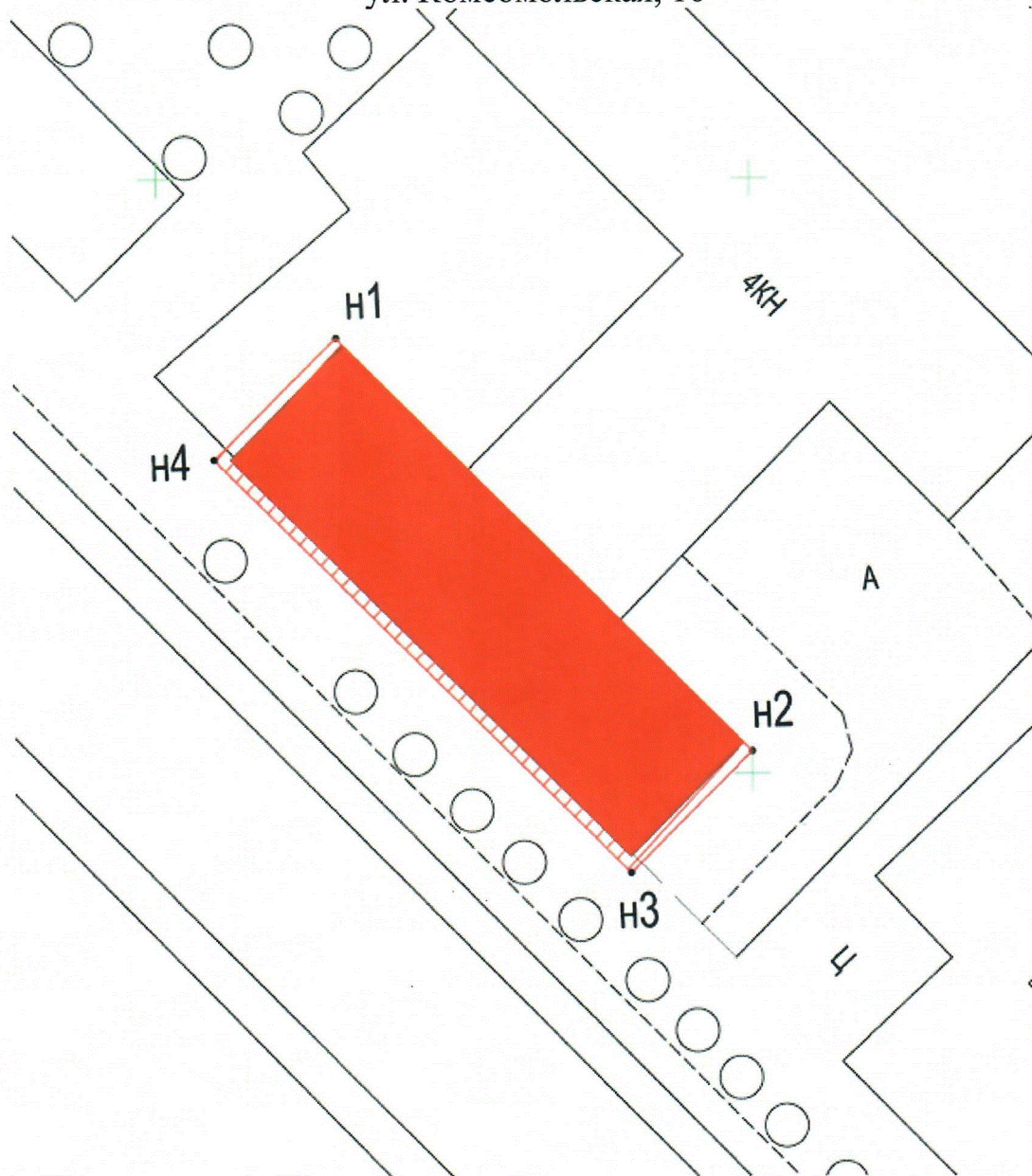
ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124



Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневожскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;


- граница территории объекта культурного наследия;

- характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневолжскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16



Условные обозначения:

 - расположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневолжскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижеволжскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	483986.64	1408065.07
н2	483951.89	1408100.04
н3	483941.69	1408089.75
н4	483976.45	1408054.78
н1	483986.64	1408065.07

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневожскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневожскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневожскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

устройство и реконструкция уличного освещения;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

ремонт и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети;

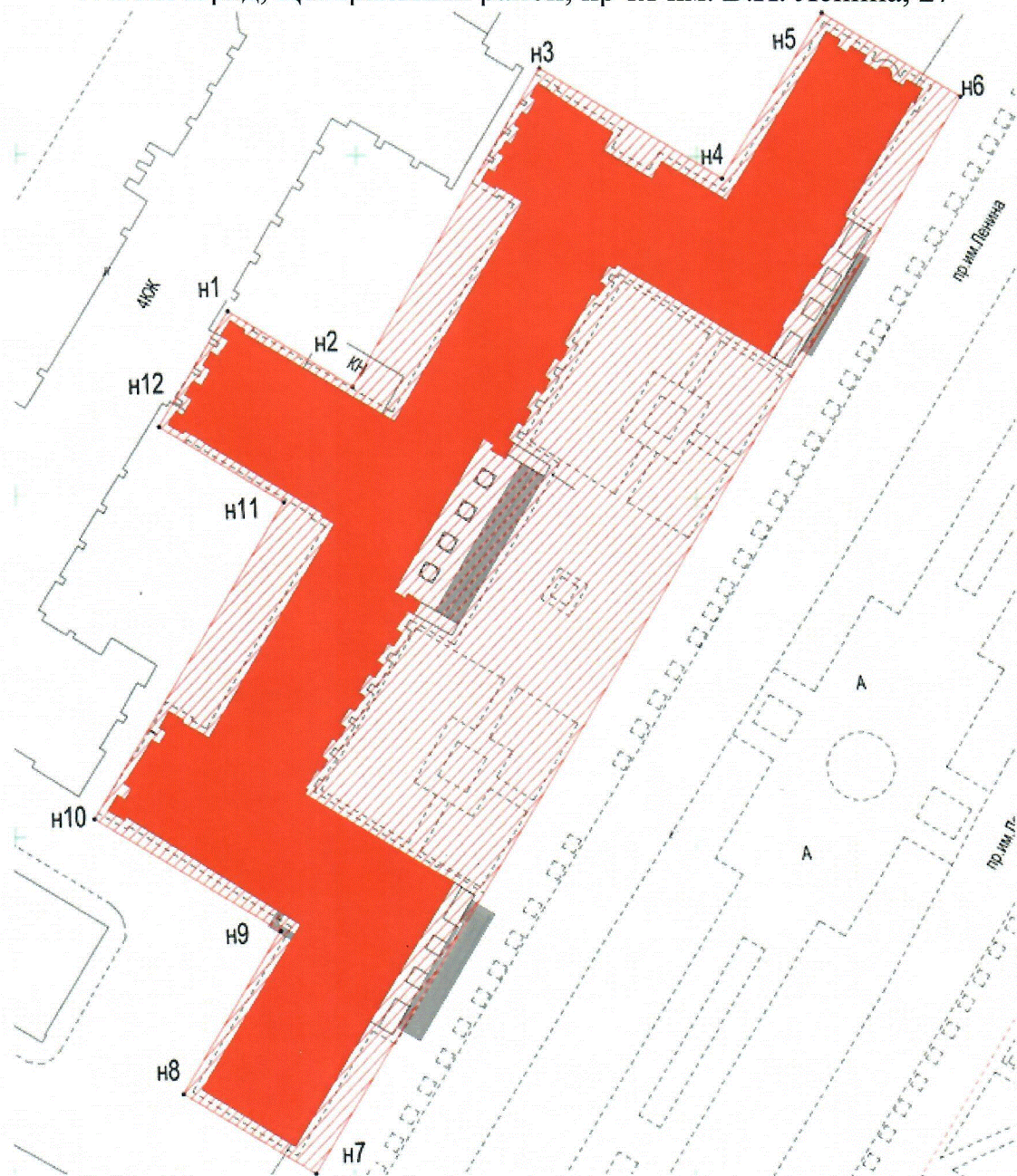
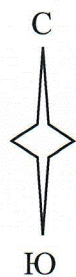
проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 8



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- n1 – n12 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	484327.14	1408731.03
н2	484316.17	1408749.43
н3	484362.90	1408776.76
н4	484346.85	1408803.69
н5	484371.23	1408818.22
н6	484359.04	1408838.64
н7	484200.82	1408744.22
н8	484212.46	1408724.69
н9	484236.40	1408738.96
н10	484252.71	1408711.60
н11	484299.23	1408739.33
н12	484310.20	1408720.91
н1	484327.14	1408731.03

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный педагогический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 27, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация инженерных коммуникаций, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

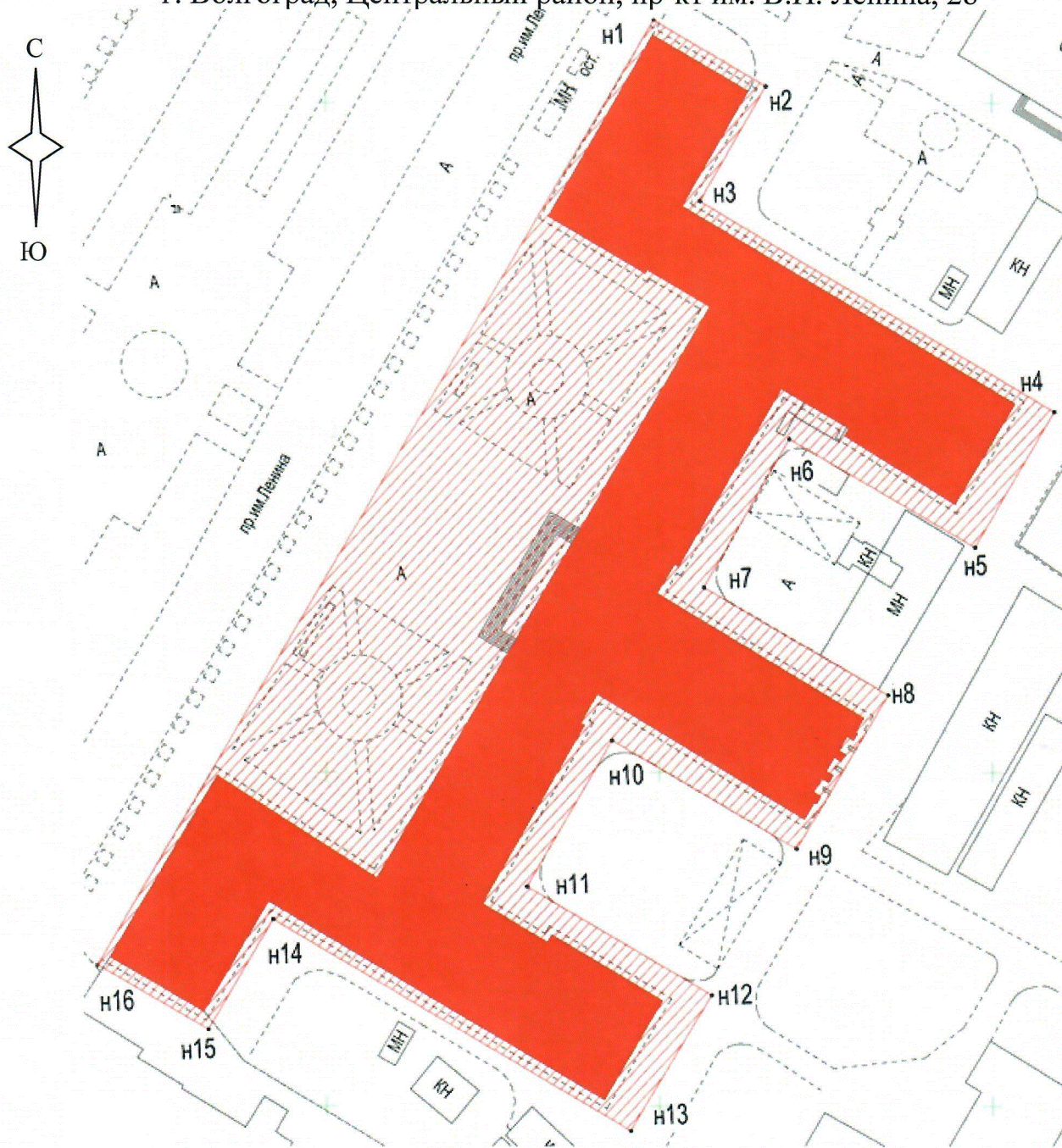
проведение земляных работ (при прокладке инженерных коммуникаций, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 9



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- n1 – n16 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	484312.35	1408899.22
н2	484302.50	1408916.13
н3	484285.33	1408906.17
н4	484253.90	1408959.40
н5	484233.63	1408947.43
н6	484249.79	1408919.62
н7	484227.62	1408906.69
н8	484211.52	1408934.40
н9	484188.52	1408920.63
н10	484204.71	1408892.88
н11	484182.81	1408880.11
н12	484166.65	1408907.80
н13	484146.30	1408895.64
н14	484177.96	1408841.96
н15	484161.51	1408832.26
н16	484171.12	1408815.56
н1	484312.35	1408899.22

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28, запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности; строительство объектов капитального строительства;

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Волгоградский государственный политехнический университет (главный корпус)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. В.И. Ленина, 28, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

модернизация и строительство инженерных коммуникаций, не создающие угрозу объекту культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;

устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

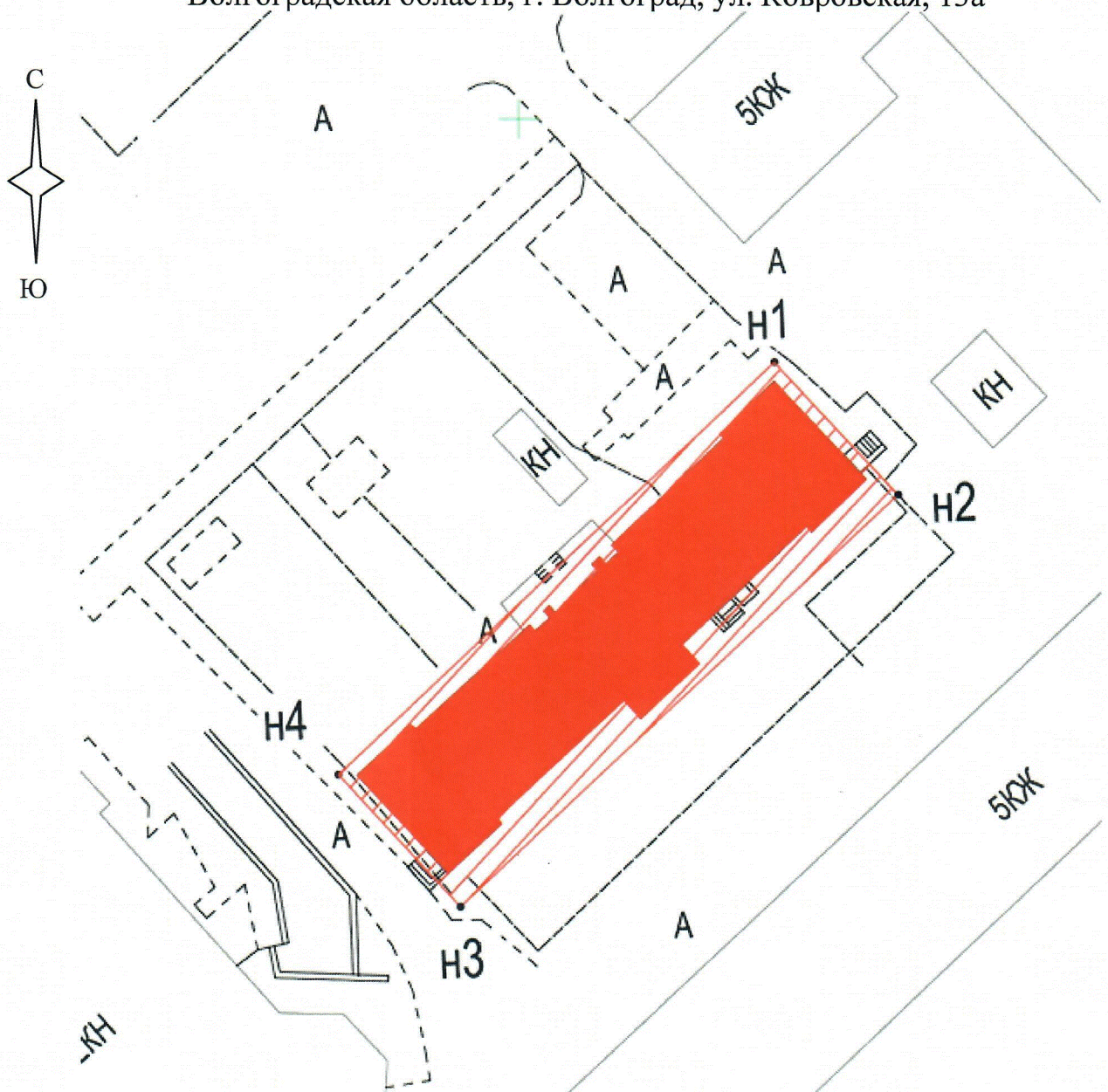
проведение земляных работ (при прокладке инженерных коммуникаций, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

ПРИЛОЖЕНИЕ 10



к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 21.03.2023 № 124

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а




Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- н1 – н4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а²



Условные обозначения:

 - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а.

² Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	482281,35	1406719,67
н2	482271,20	1406729,19
н3	482239,46	1406695,45
н4	482249,60	1406686,04
н1	482281,35	1406719,67

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а, запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) изменения его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (не используется)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, 13а, разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- модернизация инженерных коммуникаций, не создающая угрозу объекту культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).