

中華民國十八年四月

各國在華租界  
租借地簡表

外交部條約委員會編



上海图书馆藏书



A541 212 0012 7476B



# 各國在華租界簡表

## (甲) 專管租界

(一) 所在地	天津	天津
(二) 租與何國	英國	法國
(三) 何時	咸豐十年九月十一日西曆八月十六日北京續增條約(一八九〇年七月九日及一八九〇年七月九日)	咸豐十年九月十二日西曆八月十六日北京續增條約(嗣後續增條約在老西國等處圖謀推廣租界地段)
(四) 根据何約	北京續增條約第 四款 Convention of Peking 1860 文曰「續增條約畫押之日大清都城海口作爲通商之埠凡有英商民人等至此居住貿易均照此章程各條所開各口章程比例畫一無別」	北京續增條約第 七款文曰「從兩國大臣畫押蓋印之日起直隸省之天津府尅日通商與別口無異」
(五) 有無組織管理機關	歸市政董事會 (Municipal Council) 管理 英國工部局 (Municipal Council) 管理 一九二六年新任董事九人內英國人五人中國人四人警察廳長爲英人	歸市政董事會 (Municipal Council) 管理 法國工部局 (Municipal Council) 管理 一九二六年新任董事會法國領事爲主席
(六) 有無交還之宣言	英政府曾有宣言並於去春訓令現任英使 Lamson 派天津英領事與去夏張作霖政府外交處人員接洽交還辦法會由雙方組織委員會擔妥交還行政及擔保公債約文合同各一件由雙方委員簽定會議錄爲憑嗣因政局變更並無結果	無
(七) 其他事實	面積 據日人說一五九一八坪(每坪約合中國公畝九〇三三〇六) 據美人說六〇七三畝外國人口二千三百〇七人 中國人口三二〇〇七人 負債二五七一〇四〇兩	面積 據日人說三一六八〇坪 據美人說一七七 Hectares 外國人口一千五百〇〇人 中國人口三六〇〇〇人 負債四三〇六二〇〇兩

各國在華租界簡表

漢口	漢口	天津	天津
法國	日本	日本	義國
<p>開放一八五八年          設一一八九六年          推一一九〇〇年          廣一九〇〇年</p>	<p>開放一八五八年          設一一八九八年          推一一九〇六年          廣一九〇六年</p>	<p>同治十年七月          廿九年(一八八          七年)明治          四年七月廿九          日天津中日修          好條約第七條          及同年同月日          中第一日通商          第一款</p>	<p>同治五年九月          十八日即一八          六六年十月廿          六日北京中義          和約通商章程          (一九〇二年          實地設定)</p>
<p>根據一八五八年          中法天津條約及          遼東行設讓</p>	<p>中英續約一八九          六年日使林董與          總理衙門訂立之          公立文憑</p>	<p>詳上</p>	<p>中義和約通商章          程第十一款          文曰「各國議定          通商口岸如牛莊          天津烟台上海寧          波福州任各出口          義國商民任便出          入通市」</p>
<p>有工部局董事會</p>	<p>領事集權制有董          事會警察署</p>	<p>歸市政董事會管          理一九二七年新          董事九人均係日          本人</p>	<p>歸市政董事會          (義國工部局)管          理一九二七年新          董事二人均義人          義領事為主席</p>
		<p>無</p>	<p>無</p>
<p>佔地三四、二〇          至大智門為平漢          鐵路之最終車站          影響我國治安及          商務有特別關係</p>	<p>佔地五〇、〇〇          其陸軍約一支隊          常住租界以外附          近地是為特例</p>	<p>面積          據日人說三〇三          五〇三坪          據美人說二一五          〇畝即四二五三          九一、Tango          外國人口五千二          百人中國人口二          一三四七人          負公債七三〇〇          〇兩</p>	<p>面積          據日人說一三四          一四七坪          據美人說七七一          畝外國人口五百          人中國人口七千          人不負公債</p>

各國在華租界簡表

杭州	蘇州	蘇州	鎮江	重慶	沙市
日本	英國	日本	英國	日本	日本
開放一八九五年 設定一八九六年	設定一八九八年	開放一八九五年 設定一八九八年	開放一八五八年 設定一八六一年	開放一八九一年 設定一八九九年	開放一八九五年 設定一八九六年
根據馬關條約及 公立文憑	同 前	根據馬關條約	根據中英天津條 約	根據馬關條約及 中日公立文憑	根據馬關條約及 中日公立文憑
有關工程及巡捕機 關管理	同 前	有工部局並有會 審機關	其組織管理與漢 口相同	領事集權制並設 會審機關	依照管理上海租 界之組織
界內道路土地既 訂明認爲中國所 有復改由日本管 理與中國無涉以 圖欺飾是爲特例	佔地八五、八三 九坪	該租界錢糧規定 十年以內每畝三 千十年以外永遠 四千是其特例	佔地一〇〇、〇 〇〇坪	佔地一四三、〇 八〇坪 並協定於租界外 之城內有居住買 件及享有最惠條 件	佔地一〇八、八 七五坪 我國民船停泊碼 頭者須納稅捐

各國在華租界簡表

營口	營口	沙州	廣州	福州	廈門	廈門
日本	英國	法國	英國	日本	日本	英國
開放一九〇五年	開放一八五八年	開放一八六〇年	開放一八四二年 開放一八六〇年	開放一八四二年	設定一九〇〇年	開放一八四二年 設定一八六一年
根據中日會議東三省事宜條約又日俄戰後日人由奉天而強佔	根據中英天津條約由開放牛莊所改設	同	根據中英南京條約(一八六〇年英法聯軍入城)	根據中英南京條約一八九九年日人復要求工程警權歸日本人管理	根據一八九六年中日公立文憑第三款	根據中英南京條約所開五口通商之一
同	有工程巡警機關以為管理	同	有工部局管理	有工程及巡捕機關管理	同	有工程及巡捕機關管理
訂有租界章程	界內並未與中國	佔地一、六七二	佔地一、〇〇三		佔地四〇、〇〇〇	佔地一三、〇〇〇

<p>上海</p>	<p>奉天</p>
<p>法國</p>	<p>美國</p>
<p>道光二十五年 (一八四五年) 光緒二十五年推 廣一次 民國三年又推廣 一次</p>	<p>開放一九〇三年 開放一九〇五年</p>
<p>中法條約</p>	<p>中美通商行船條約 中日東三省條約</p>
<p>公董局及工部局 公董局首席由總 領事兼攝工部局 亦聽總領事命令 指揮</p>	<p>日人設有專管機 關一切與營口同 與奉天同</p>
<p>至斜橋止為法新界</p>	<p>後處三關附本中安挾後要約埠一奉 租界並為省九關屬乃國東中軍日求開安九 章未日條管地於政府皆國軍設東之〇 程經租約五年租之外該府設於估領界埠為日 者兩界有劃中自三承承營口奉日俄美美 也國語該日處承認租奉天奉俄美美 有訂語該日處承認租奉天奉俄美美</p>
<p>六佔地四三五、四五 最初劃定南至城 西至朱家橋東至湖 濱會館沿河至洋涇 一東角等處為界第 百餘畝併入第二 推廣範圍較原有 積增加數倍劃定 自長浜路西自英 徐家匯路南自斜 徐家匯路沿河至 及家匯路東至康 至斜橋止為法新界</p>	<p>後處三關附本中安挾後要約埠一奉 租界並為省九關屬乃國東中軍日求開安九 章未日條管地於政府皆國軍設東之〇 程經租約五年租之外該府設於估領界埠為日 者兩界有劃中自三承承營口奉日俄美美 也國語該日處承認租奉天奉俄美美 有訂語該日處承認租奉天奉俄美美</p>

# (乙) 公共租界

各國在華租界簡表

所在地	燕湖
租與何國	公共
何時	開放一九〇二年
根據何約	根據中英煙台條約及辛丑和約
有無組織管理機關	界內工程巡警中國自辦
有無交還之宣言	
其他事項	該嶼性質與上海及其他處稍異租界不屬一國土地及租界無異行政權歸中國所有而土地權與他租界無異
鼓浪嶼	公共
開放一九〇二年	由興泉永兵備道奏請中國自動開放
工部局董事會七人佔三分之一其制定規例施行中國政府批准該嶼及納稅會代表公同議決廢除資產選舉制而採用平民普選制以人才為標準但洋董仍選出六人華人方選出六人華人方抗納租稅力爭此本團體來電所報告也	
該嶼性質與上海及其他處稍異租界不屬一國土地及租界無異行政權歸中國所有而土地權與他租界無異	長官辦公處政府由私人租賃不租於居留者之可享土地所有權國人皆有居留權拘任何海籍之外非若上海租界不該地之首席領事簽字人為各國駐事人為各國政府永租借契約當界不屬一國土地及租界無異行政權歸中國所有而土地權與他租界無異



烟台

公共 開放一八六六年

根據一八五八年  
中英中法條約

工務局自一九一  
〇年成立中外聯  
合自治會中外各  
六人

警  
館共

江蘇上海縣寶山縣境

始租與英國一區又另租與  
美國一區英國租界於道光  
廿五年(一八四五年)劃定  
洋涇浜為南界李家宅為北  
界而東至黃浦江西不  
泥城河美國租界於道光廿  
七年(一八四七年)議定劃  
蘇州河以北即虹口一帶地  
方道光廿八年英領事要求  
推廣英國租界乃劃定西起  
泥城河東至黃浦江南沿洋  
一八八北至北京路同治二年  
(涇浜六二年)英美兩國租  
界合併改名公共租界中日  
戰後英美兩國迭次要求擴  
充光緒二十五年許以泥城  
橋跑馬場迤西一帶彼時公  
共租界之面積已達五千五  
百八十餘畝歷年復在界  
外修築馬路西部迤西一帶  
及北部推展至狄思威路縱  
橫有卅餘條之多馬路所及  
之區工部局之勢力即潛伏  
其間約其面積超過原有租  
界區域有強北京公使團迭  
次要求擴充議尚未成

英國根據道光廿  
二年(一八四二  
年)之江甯條約  
與通商章程但條  
約章程均無設租  
界之明文僅允核  
定各通商口岸地  
方房屋以便西人  
居住貿易而已美  
國遂援英國之例  
根據道光廿四年  
(一八四四年)中  
美條約約定在  
五口通商居住之  
文要求租界

公共租界含有市民  
自治團體於同治五  
年(一八六六年)自  
定地土章程規定設  
立工部局設董事會  
管理市政並議決一  
切事宜各董事之產  
生係於每年二月由  
領事團定期召集選  
舉董事會凡界內有  
議員資格者由西人  
市民投票選舉以得  
票最多者當選任期  
一年額設九人英國  
人得其二六美國人  
其後改為日本得一  
戰近來額有增加最  
一近來額有增加最  
人參事中有華董三  
得受領事團之指導  
及北京公使團之命

民國十六年(一九  
二七年)一月廿九  
日英外相致通牒於  
南北二政府宣告  
『英國預備依特別  
情形將中國英租界  
與華界相混合而由  
中國管理云或將行  
政權交還中國而政  
方與華僑以市政  
方面選舉權』  
美國在公共租界內  
亦佔有優越地位其  
前國務卿凱洛克關  
於上海之將來會言  
『美政府極願加入  
任何組織完滿之會  
將藉以解決上海之  
議』  
美國國務院遠東事務  
部長康倍克曾於一  
九二七年七月在費  
城經濟社會學院作  
同樣之演說

上海為  
財政之  
旅華外僑  
關係十分  
重要至上海者  
數至之多近已  
萬人之多近已  
續撤回一九二八  
年英軍務大臣  
伊文思在倫敦中  
國年會中作長篇  
演詞略云  
『駐滬英軍既逐  
漸撤回政府之意  
即國人自應另籌  
中國者目為之  
良策各自為之  
云云』  
上海公共租界全  
日公共實權完全  
操諸英人歷本其  
英國專界歷史相  
因而成今英國政  
府對上海問題所  
持之政策業已變  
更則其餘各國想  
可類推矣

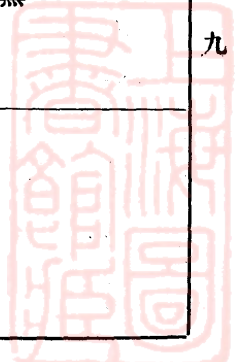
各國在華租界簡表

# 各國在華租借地簡表

所在地	旅大	廣州灣
租與何國	前俄國 今日本	法國
何時	一八九八年 一九〇五年	一八九九年 即光緒二十五年
根據何約	中俄旅大租借條約及續約 又日俄戰後將租借權移轉于日本	中法廣州灣租借條約
有無組織管理機關	俄人用為軍港築砲台置防兵並於附近海面中國陸軍不准駐紮	於九十九年內全屬法國管轄得為軍事設備
有無交還之宣言	華府會議中國代表曾提請各國交還租借地以重中國主權日代表謂旅大膠州灣乃繼承他國權利合法取得除膠州灣當另商辦法外日本決無放棄旅大之意云云 民國十二年三月二十七日為旅大期滿時外部雖向日外部正式索還然日人一方駁覆中國之照會一情以遂久假不歸之思	華府會議法國代表曾贊成中國之提案極願會同各國將租借地交還中國後以英日之故亦不肯交還以再加之放慮四字答覆
其他事項	自俄人用旅大為軍港予日本國防上之危險為日俄戰爭之主因及日俄議和時大租借權亦同轉移於日本其限期應於民國十二年(二月)滿然日乘民國十四年以軍佔領山東迫令中國承認展限至十九年此為東蒙變為日本之特殊勢力區域	其附近各地南自遼溪縣之通明港北至志滿墟而赤坎東進調神島及吳川縣又東海島嶼州島之全部

各國在華租借地簡表

威海衛	九龍	澳門
英國	英國	葡國
一八九八年	一八九八年即光緒二十四年	開放一五三五年又一八八七年
中英威海衛租借條約	中英九龍租借條約	一五三五年即明嘉靖十四年葡商以巨金賄中國都指揮黃都慶向上海官請命開澳門二通商地一五八二年明政府承認葡人要求自治地並由二萬兩租金減至五百兩 澳門條約
租借期與旅大同全灣羣島及劉公島沿岸十英里歸英國管轄又格林尼址沿海地方可建築砲台駐紮兵丁但有界內不干涉中國治理權之規定	於九十九年期內全屬英國管轄但中國官員仍各司其事	置守官管理地方事務繼允葡國永居管理之權
華府會議英代表謂威海衛租借地兩處威海衛後山東問題解決龍不能還中國九龍不能並論云		無
追民國十一年政府派梁如浩與英代表協定接收威海衛意見書二十款為魯議案對至今尚為懸案	本約粘附之地圖凡九龍半島之全部香港附近四十餘島嶼及大鵬灣州二大灣香港四近水面悉為租借區域	



上海图书馆藏书



A541 212 0012 7476B



