

14.5

685

日本勸業銀行調査課

個人間不動産抵当貸借状況調

(昭和十二年四月)

14.5  
685

個人間不動産抵當貸借状況調  
(昭和十二年四月)

日本勸業銀行調査課

14.5  
68.5



個人間不動産抵當貸借状況調

(昭和十二年四月)

發行所寄附

目次

金融機關別不動産抵當貸付金利率累年比較圖	一頁
一 金額	八
二 期間	九
三 主客	二〇
四 貸借	二一
五 貸借料	二二
六 借入金ノ用途	二三
七 貸借ノ増減	二四
八 貸借ノ實例	二五





(一)(二)(三)

附 表

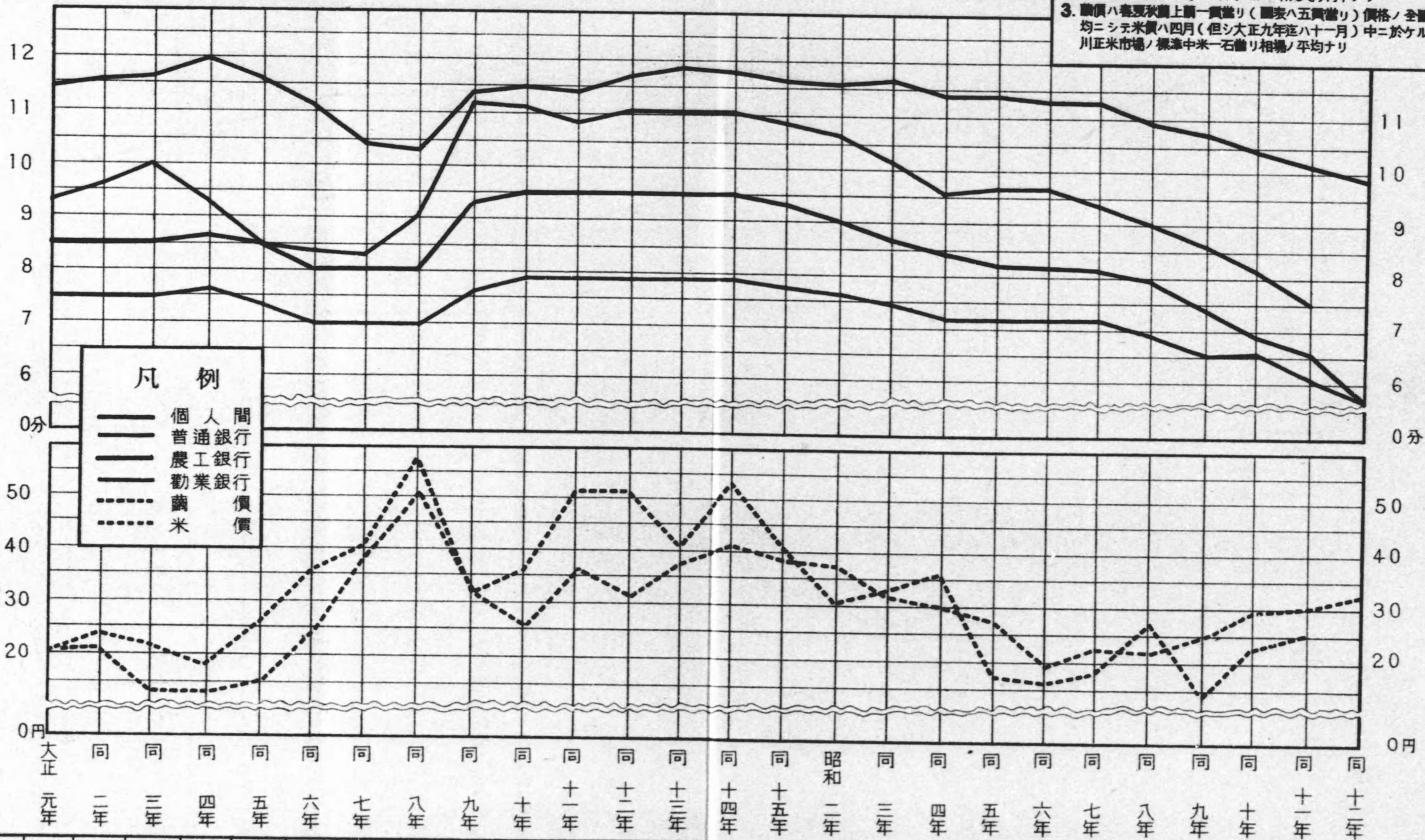
個人間不動產抵當貸借金額別金利  
 個人間不動產抵當貸借實例  
 個人間不動產抵當貸借金利累年比較



# 金融機關別不動産抵當貸付金利累年比較圖

**備 考**

- 個人間ハ四月(但シ大正九年迄ハ十一月)現在ニ於ケル普通金利ノ全國平均ナリ
- 普通銀行ハ六月末現在ニ於ケル証券貸付利率ノ全國平均ニシテ、勸業銀行及農工銀行ハ田畑抵當ノ年賦貸付利率ナリ
- 籾價ハ春夏秋三上騰一貫當リ(圓米ハ五貫當リ)價格ノ全國平均ニシテ米價ハ四月(但シ大正九年迄ハ十一月)中ニ於ケル深川正米市場ノ標準中米一石當リ相場ノ平均ナリ

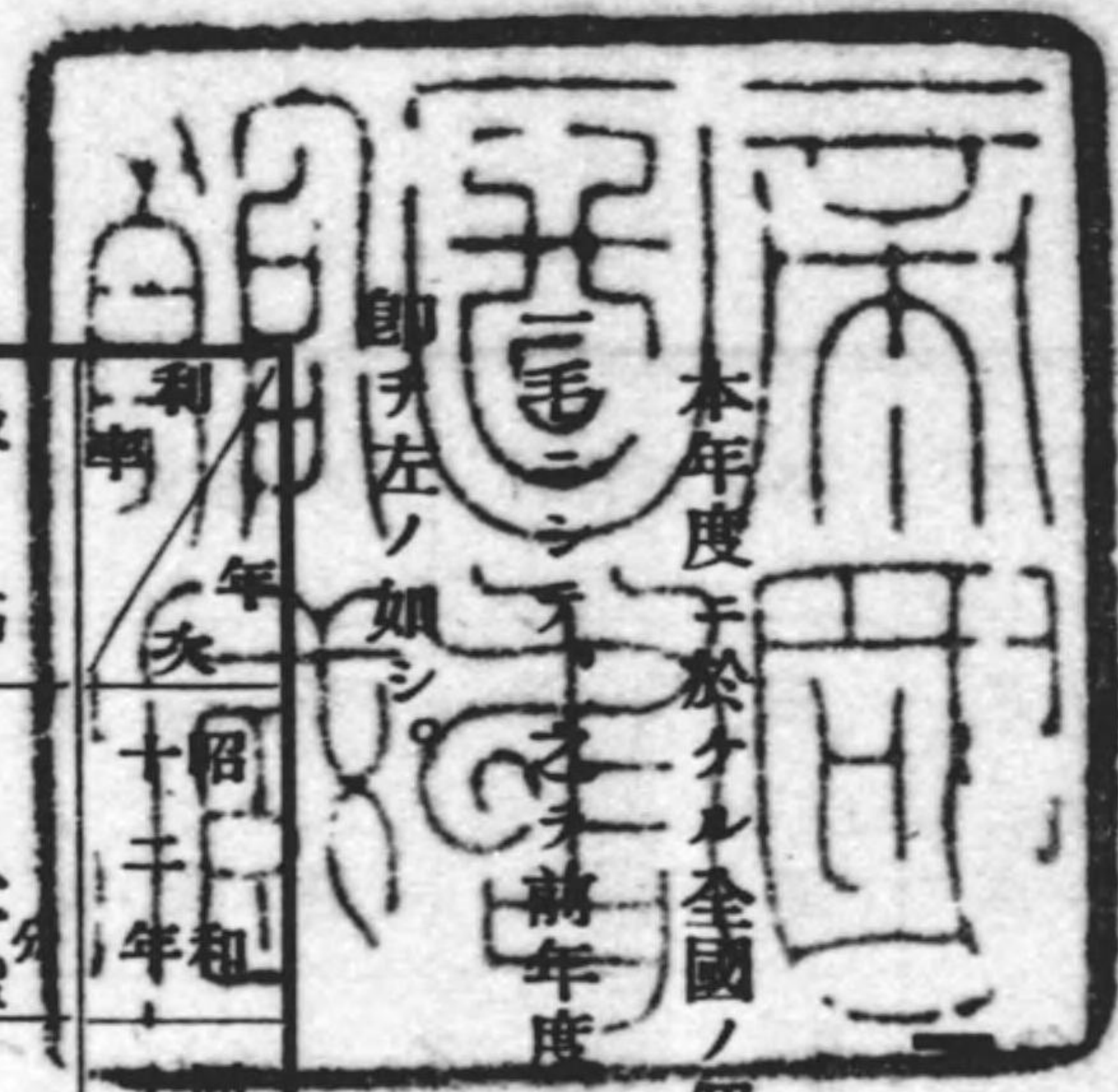


	大正元年	同二年	同三年	同四年	同五年	同六年	同七年	同八年	同九年	同十年	同十一年	同十二年	同十三年	同十四年	同十五年	昭和二年	同三年	同四年	同五年	同六年	同七年	同八年	同九年	同十年	同十一年	同十二年
個人間(%)	11.40	11.65	11.72	12.03	11.66	11.20	10.46	10.32	11.41	11.52	11.47	11.75	11.92	11.83	11.74	11.64	11.75	11.35	11.35	11.25	11.27	10.87	10.68	10.40	10.12	9.81
普通銀行(%)	9.30	9.70	10.00	9.30	8.50	8.40	8.30	9.00	11.20	11.10	10.80	11.00	11.00	11.00	10.80	10.60	10.20	9.50	9.60	9.60	9.30	9.00	8.70	8.20	7.50	
農工銀行(%)	8.50	8.50	8.50	8.70	8.50	8.00	8.00	8.00	9.30	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.30	9.00	8.60	8.30	8.10	8.10	8.10	7.90	7.30	6.90	6.50	5.60
勸業銀行(%)	7.50	7.50	7.50	7.70	7.40	7.00	7.00	7.00	7.60	7.80	7.80	7.80	7.80	7.80	7.70	7.60	7.40	7.20	7.20	7.20	7.20	6.80	6.50	6.50	6.00	5.60
籾 價(円)	4.06	4.64	4.50	3.69	5.36	7.32	8.40	11.57	6.38	7.00	10.37	10.45	8.21	10.68	8.35	6.03	6.48	7.06	3.10	3.03	3.54	5.28	2.46	4.50	4.94	
米 價(円)	21.05	21.30	13.09	12.63	15.68	23.93	38.83	52.09	32.19	25.90	36.33	30.94	37.81	40.84	37.58	36.70	31.03	29.48	26.92	18.11	21.71	21.18	23.48	29.21	30.49	32.59

個人間不動産抵當貸借状況調 (昭和十二年四月)

本年四月現在ニ於ケル個人間不動産抵當貸借ノ状況ニ就キ全國各道府縣諸郡下ニ二個ノ信用組合又ハ町村役場ヲ選定シ之ニ照會シタル處、回答一千四十九通ヲ得タルヲ以テ此等ヲ集計シタルニ次ノ如キ結果ヲ得タリ。

金利



本年度ニ於ケル全國ノ個人間不動産抵當貸借平均金利ハ最高一割一分七厘三毛、最低八分二厘七毛、普通九分八厘ニシテ、前年度ニ比較スレバ最高ニ於テ二厘三毛、最低ニ於テ二厘七毛、普通ニ於テ三厘一毛低下シタリ。

種類	最高	最低	普通
十二年	二二五分	八二七	九八二
十一年	二二六分	八五五	一〇一三
十年	二二〇分	八七七	一〇四〇
九年	二二六分	九〇三	一〇六八
八年	二二七分	九〇八	一〇八七
七年	二二四分	九五六	一一一七
六年	二二七分	九六〇	一一四五
五年	二二九分	九八三	一一三五
四年	二二七分	九八五	一一三五
三年	二二七分	一〇一五	一一三五

次ニ金利ノ状況ヲ貸借金額別ニ觀ルニ、金額ノ少ナルモノハ多キモノニ比シ高利ニシテ、千圓内外ヨリ五百圓内外、

更ニ百圓内外ト下ルニ從ヒ最高一分三厘一毛、最低五厘四毛ノ開キアリ、又前年度ニ較ブレバ各金額ヲ通ジ一厘三毛乃至三厘八毛方ノ低落ヲ示セリ。

貸借金額	年次			利率
	最高	最低	普通	
百圓内	二・三六	二・三三	二・三三	二・三三
百圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
千圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
千圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
五圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
五圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
十圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
十圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
百圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
百圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
千圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
千圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
五圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
五圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
十圓内	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
十圓外	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三
平均	二・三三	二・三三	二・三三	二・三三

次ニ普通金利ヲ地方別ニ觀察スルニ、近畿區ノ八分四厘八毛ヲ最低トシテ北陸區ノ八分六厘二毛之ニ亞ギ、東海、東山、中國、四國ノ各區ハ八分八厘二毛乃至九分二厘二毛ノ間ニ在リ、其ノ他ノ地方ハ孰レモ一割以上ニシテ、北海道ノ一割四分五厘八毛ヲ最高トス。尙最近十箇年間ニ於ケル平均普通金利ノ地方別高低ノ順序ハ右ニ於ケルト略同様ナリ。

地方別	昭和十二年和	十一年	十年	九同	八同	七同	六同	五同	四同	三同	十箇年
北海道	二・四六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
東北區	二・三〇分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分	二・二七分
關東區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
北陸區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
東山區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
東海區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
近畿區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
中國區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
四國區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
九州區	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
沖繩	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分
全國平均	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分	二・三六分

(備考) 昭和十二年ノ欄ニ於ケル(+)ハ前年ニ比シ騰貴ヲ、(-)ハ前年ニ比シ低落ヲ示ス、次表ニ於テモ亦同ジ。

更ニ普通金利ヲ道府縣別ニ觀ルニ、最低ハ福井縣ノ七分八厘七毛、最高ハ北海道ノ一割四分五厘八毛ニシテ、一割未  
 滿ノ府縣ハ二十八ヲ算シタリ。而シテ此等各道府縣ノ普通金利ヲ前年度ノ夫レト比較スレバ昂騰セルハ僅カニ北海道  
 外六縣ニ過ギザルニ低落セルハ實ニ四十府縣ノ多キニ上リ、金利ノ低下ガ漸次各府縣ニ普及シツツアルコトヲ示セリ。

道府縣別	昭和十二年	十一年	十年	九年	八年	七年	六年	五年	四年	三年	十箇年平均
北海道	(+)	一四・五八分	一三・六三分	一三・六三分	一四・二三分	一五・一七	一六・二〇	一五・八八	一七・二二	一七・七九	一五・三九
青森	(+)	一三・〇五分	一二・九四分	一三・三三分	一五・一六	一五・三九	一六・五三	一六・四二	一六・二五	一六・〇四	一五・〇七
岩手	(-)	二二・〇六	二二・三六	二二・四二	二二・四	二三・八	二四・〇〇	二三・八七	二三・五八	二四・三三	二三・三三
宮城	(-)	二二・三三	二二・五六	二二・六五	二二・八八	二三・四	二三・三三	二三・八二	二三・〇七	二三・九六	二三・四三
秋田	(-)	二二・三八	二二・五八	二二・五六	二二・九七	二三・四	二三・九九	二三・八二	二四・六一	二五・九三	二四・〇〇
山形	(-)	九・九	一〇・五	一〇・二八	一〇・六一	一〇・一七	一〇・三〇	一〇・四三	一〇・三三	一〇・七	一〇・七九
福島	(-)	二一・〇	二一・七〇	二一・七三	二一・八五	二一・七	二一・七〇	二一・二二	二一・三七	二一・九〇	二一・二六
茨城	(-)	二〇・三	二〇・六九	二〇・六九	二〇・八二	二〇・七	二〇・七	二〇・二二	二〇・五六	二一・八一	二〇・七
栃木	(-)	二〇・五五	二〇・六	二〇・七五	二〇・八二	二〇・六	二〇・七	二〇・二七	二〇・五	二〇・九	二〇・七
群馬	(-)	二〇・八七	二一・三三	二一・四	二一・五	二一・〇	二一・六	二一・〇〇	二一・一〇	二一・五五	二一・六七
埼玉	(+)	一〇・五八	一〇・四三	一〇・五六	一〇・五	一〇・三	一〇・九	一〇・七	一〇・八八	一〇・八三	一〇・八四
千葉	(-)	一〇・〇	一〇・二三	一〇・六八	一〇・一〇	一〇・九	一〇・七	一〇・五五	一〇・八	一〇・三	一〇・六六
東京	(-)	一一・〇	一一・二	一一・三	一一・九	一一・一	一一・七	一一・五	一一・〇	一一・三	一一・〇

道府縣別	昭和十二年	十一年	十年	九年	八年	七年	六年	五年	四年	三年	十箇年平均
神奈川	(-)	九・七三	九・三二	一〇・九八	一〇・六三	一〇・七	一一・四	一一・七三	一〇・八三	一一・三	一〇・九
新潟	(-)	九・〇六	九・三三	九・九〇	九・五五	一〇・一七	一〇・五四	一〇・五三	一〇・四七	一〇・五九	一〇・〇
富山	(-)	八・七八	八・九二	九・三三	九・八四	九・九〇	九・八七	一〇・八一	一〇・七	一一・二	一〇・六
石川	(-)	八・六五	八・九三	九・八七	九・六〇	一〇・四二	一〇・四一	一〇・三	一〇・八三	一一・二八	一〇・〇
福井	(+)	七・八七	八・〇八	八・八一	八・四二	八・六九	九・〇	九・二四	九・五	九・九八	八・八四
山梨	(-)	九・八七	九・八四	一〇・〇八	一〇・六九	一〇・七〇	一〇・八	一一・三	一一・六	一二・八	一〇・五
長野	(-)	八・六三	九・〇九	九・八七	九・四七	九・五二	一〇・五	一〇・八七	一〇・三三	一〇・七〇	九・八六
岐阜	(-)	八・八〇	九・〇九	九・〇二	九・四七	九・五二	一〇・五	一〇・八七	一〇・三三	一〇・七〇	九・八六
静岡	(-)	九・三二	九・九	九・四三	一〇・二五	一〇・三六	一〇・四	一〇・五三	一〇・三	一一・〇三	一〇・六
愛知	(-)	八・三二	八・九	八・八一	九・四〇	九・七九	九・五四	九・五二	九・六五	九・八九	九・三八
三重	(-)	九・三〇	九・六四	九・七四	一〇・一三	一〇・四六	一〇・三三	一〇・六〇	一〇・三三	一〇・六六	一〇・九
滋賀	(-)	八・〇〇	八・六三	八・六七	八・八七	九・三二	八・八四	九・一五	八・七四	九・五五	八・九〇
京都	(-)	八・七六	八・八三	八・八七	八・八七	九・三二	八・八四	九・一五	八・七四	九・五五	八・九〇
大阪	(-)	八・九四	九・五二	九・五八	九・六八	一〇・三四	九・八八	一〇・〇九	一〇・一一	一〇・四二	九・八二
兵庫	(-)	八・五〇	九・〇二	九・一四	九・二六	九・八四	九・八八	一〇・〇九	一〇・一一	一〇・四二	九・八二
奈良	(-)	八・三七	九・一五	九・二四	九・三六	九・七四	九・八八	一〇・〇九	一〇・一一	一〇・四二	九・八二
和歌山	(-)	八・二四	八・五二	九・六一	九・八五	一〇・〇七	一〇・二	一〇・三	一〇・二二	一〇・五三	九・七四
鳥取	(-)	九・四二	一〇・一八	一〇・九	一一・二	一一・四七	一一・三	一一・〇六	一一・二	一一・五	一一・一
島根	(-)	九・八五	一〇・六一	一一・〇	一一・二	一一・四	一一・三	一一・〇六	一一・二	一一・五	一一・一



道府縣別	十昭和	十一年	十同	九同	八同	七同	六同	五同	四同	三同	十箇年
岡山	八分九厘	八分七厘	八分九厘	九分六厘	九分七厘	一分二厘	九分六厘	九分五厘	一分三厘	一分三厘	九分八厘
廣島	九分七厘	九分六厘	九分五厘	九分九厘	一分四厘	一分三厘	九分八厘	九分九厘	一分三厘	一分四厘	九分八厘
山口	八分六厘	九分四厘	九分五厘	九分五厘	九分九厘	一分三厘	九分九厘	九分八厘	一分三厘	一分四厘	九分八厘
徳島	九分九厘	九分七厘	九分七厘	九分五厘	九分九厘	一分三厘	九分九厘	九分八厘	一分三厘	一分四厘	九分八厘
香川	八分二厘	八分八厘	八分八厘	八分三厘	九分三厘	九分七厘	九分五厘	九分五厘	九分七厘	九分六厘	九分〇厘
愛媛	八分五厘	八分九厘	八分九厘	八分三厘	九分三厘	九分七厘	九分五厘	九分五厘	九分七厘	九分六厘	九分〇厘
高知	二分四厘	二分七厘	二分四厘	二分四厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
福岡	九分三厘	九分七厘	九分七厘	九分六厘	九分八厘	九分九厘	九分八厘	九分七厘	九分九厘	九分八厘	九分七厘
佐賀	九分五厘	九分八厘	九分八厘	九分四厘	九分八厘	九分九厘	九分八厘	九分七厘	九分九厘	九分八厘	九分七厘
長崎	二分五厘	二分三厘	二分六厘	二分四厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
熊本	二分〇厘	二分三厘	二分三厘	二分四厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
大分	二分〇厘	二分三厘	二分三厘	二分四厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
宮崎	二分八厘	二分五厘	二分五厘	二分三厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
鹿児島	二分五厘	二分四厘	二分五厘	二分三厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
沖縄	二分五厘	二分四厘	二分五厘	二分三厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘	二分八厘	二分六厘	二分七厘
全国平均	九分八厘	一分一厘	一分〇厘	一分〇厘	一分〇厘	一分二厘	一分二厘	一分二厘	一分二厘	一分二厘	一分〇厘

最後ニ個人間ニ於ケル不動産抵當貸借金利ノ近年ニ於ケル推移ヲ概観スルニ、大正末期ニ於テハ歐洲大戰後ノ反動ト關東大震災火災ノ勃發トニ因リ金融ハ著シク梗塞ノ状態ニ在リシヲ以テ、個人間不動産抵當貸借金利ハ相當高率ナルヲ免レザリシガ、其ノ後財界ノ不況ガ一段ト深刻化シ、朝野ヲ擧ゲテ緊縮整理ニ努メタルニ因リ、資金ノ需要ハ減退シ金融ハ次第ニ緩和セラレタル爲メ、個人間ニ於ケル不動産抵當貸借金利モ漸落ノ歩調ヲ辿ルニ至レリ。殊ニ最近ニ於テハ政府ノ積極的低金利政策ガ着々具體化シ金利水準ハ異常ノ低下ヲ示シタル一面、時局對策ノ遂行ニ因リテ撤布セラレタル政府資金ガ巨額ニ上リタル關係上、金利低下ノ傾向ハ益々顯著トナリ、個人間ノ不動産抵當貸借金利モ亦金融界ノ大勢ニ追隨シテ著シキ低落ヲ示シタリ。斯クテ個人間ニ於ケル不動産抵當貸借金利ハ昭和八年ニハ多年ノ水準タリシ一割一分臺ヲ割リ、本年ニ於テハ更ニ一割臺ヲモ割リテ本調査ヲ開始シタル大正元年以來ノ最低率ヲ示現スルニ至レリ。尙昨今物價ノ昂騰、生産設備ノ擴張、輸入超過ノ増大等ニ伴ヒ資金ノ需要ガ著シク増大シタル爲メ、銀行金利ノ如キハ漸ク反騰ノ傾向ヲ示シツツアルモ、斯カル現象ハ未ダ個人間ノ貸借ニ及ブニ至ラズ、從テ其ノ金利ニ於テモ殆ド之ガ影響ヲ認メ得ザル狀況ナリ。尙大正元年以降ニ於ケル普通平均金利ノ狀況ヲ示セバ左表ノ如シ。

年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	年次	普通平均利率
大正元年	二分四分	大正四年	二分三分	大正七年	二分四分	大正十年	二分五分	大正十三年	二分三分
同二年	二分五厘	同五年	二分六厘	同八年	二分三厘	同十一年	二分七厘	同十四年	二分八厘
同三年	二分七厘	同六年	二分三厘	同九年	二分四厘	同十二年	二分五厘	同十五年	二分四厘

年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	年次	普通平均利率	
昭和二年	二・四分	昭和四年	二・五分	昭和六年	二・五分	昭和八年	二・八分	昭和十年	二・四分	
同三年	二・五分	同五年	二・五分	同七年	二・七分	同九年	二・八分	同十一年	二・四分	
								同十二年	二・四分	
									同十三年	二・四分

二 一口當金額

個人間ニ於ケル不動産抵當貸借ノ一口當金額ハ五百圓内外ノモノ最モ多ク全體ノ三割一分五厘ヲ占メ、三百圓内外ノモノノ三割一厘之ニ亞ギ、百圓未滿ノモノ及千圓以上ノモノハ頗ル僅少ナリ。

一口當金額	昭和十二年		昭和十一年		昭和十年		昭和九年		昭和八年		昭和七年		昭和六年		昭和五年		昭和四年		昭和三年	
	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比
五十圓内外	二	〇・八%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%	三	〇・九%
百圓内外	一一	四・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%	一五	五・〇%
二百圓内外	二七	九・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%	三三	一二・〇%
三百圓内外	四三	一五・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%
五百圓内外	四三	一五・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%	五〇	一八・〇%
千圓以上	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%	三	一・〇%
計	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%

三期間

個人間ニ於ケル不動産抵當貸借ノ契約期間ハ一箇年内外ノモノ最モ多キコト從來ト同様ニシテ總數ノ四割一分四厘ヲ占メ、二箇年内外ノモノ、三箇年内外ノモノ順次之ニ亞ギ、五箇年以上及六箇月以下ノモノハ極メテ少数ナリ。

契約期間	昭和十二年		昭和十一年		昭和十年		昭和九年		昭和八年		昭和七年		昭和六年		昭和五年		昭和四年		昭和三年	
	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比
六箇月以下	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%	四	三・〇%
一箇年内外	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%	四六	三四・〇%
二箇年内外	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%	二七	二〇・〇%
三箇年内外	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%	三三	二四・〇%
五箇年内外	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%	一九	一四・〇%
五箇年以上	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%	一〇	七・〇%
計	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%	一三三	一〇〇・〇%

個人間ノ不動産抵當貸借ハ前記ノ如キ期間ニ於テ契約セラルルモ、實際上契約期間ノ到來ト共ニ切替ニ依リテ延長セラルコト多ク、而シテ本調査ニ依レバ此ノ切替ニ依リテ延長セラレタル期間ヲ通算スレバ實際ノ貸借期間ハ三箇年内外ノモノ最モ多ク、五箇年内外ノモノ之ニ亞ギ、一箇年以内ノモノハ極メテ少キ状態ナリ。

實際期間	回答數	百分比
六箇月以下	二	0.2%
一箇年以内	八七	9.6%
二箇年以内	一三二	14.7%
三箇年以内	三〇〇	33.3%
四箇年以内	二六九	29.9%
五箇年以上	一一一	12.3%
計	九〇一	100.0%

四貸主 (新規調査事項)

本年個人間ニ於ケル不動産抵當貸付ハ如何ナル階級ノ又ハ如何ナル職業ノ者ニ依リテ行ハルルヤニ就キ調査シタル處、地主ハ全體ノ四割以上ヲ占メ、個人金貸業者ノ三割五分九厘、商人ノ一割四分九厘順次之ニ亞グ。而シテ商人ノ中ニ於テハ米穀商、肥料商、雜貨商最モ多ク、海産物商、薪炭商、木材商、呉服商等モ若干見受ケラレタリ。

地	貸主	回答數	百分比
		四九一	40.4%

商	個人金貸業者	其他	計
	一八一	四三六	一、二一五
		一〇七	
			一〇〇.〇

五貸付割合 (新規調査事項)

本年個人間ニ於ケル不動産抵當貸借金額ガ抵當物ノ時價ニ對シ如何ナル割合トナツテ居ルカニ就キ調査シタル處、通常五割乃至八割程度ニシテ七割内外ノモノ最モ多ク全體ノ三割一分四厘ヲ占メ、八割内外、六割内外、五割内外順次之ニ亞ギ、九割以上及四割以下ノモノハ極メテ少シ。

貸付割合	回答數	百分比
四割以下	五七	5.3%
五割内外	一六二	15.2%
六割内外	二三〇	21.5%
七割内外	三三六	31.4%
八割内外	二七一	25.4%
九割内外	一三	1.2%
計	一、〇六九	100.0%

六 手 數 料 (新規調査事項)

不動産抵當貸借ニ於テ利息ノ外手数料ノ徴セラルルハ其ノ例ニ乏シカラズ、而シテ之ヲ個人間ニ於ケル狀況ニ就キテ觀ルニ之ニ關スル回答ノ三分ノ一以上ハ手数料ヲ徴スルモノニシテ、貸借金額ニ對スル手数料ノ割合ハ最低一厘ヨリ最高二割ニ及ビ、四分乃至五分ノモノ就中五分ノモノ最モ多ク、二分乃至三分ノモノ、八分乃至一割ノモノ之ニ亞ゲリ。

手数料(貸借金額ニ對シ)	回 答 數	百 分 比
無キモノ	六五八	六二・七%
一分以下	四六	四・四
二分乃至三分	一一七	一一・二
四分乃至五分	一二三	一二・七
六分乃至七分	三三	三・一
八分乃至一割	六六	六・三
一割一分以上	六	〇・六
計	一、〇四九	一〇〇・〇

七 借 入 金 ノ 用 途 (新規調査事項)

個人間不動産抵當ニ依リテ得タル借入金ノ用途ハ舊債償還ガ最モ多ク全體ノ三割四分二厘ヲ占メ、冠婚葬祭費、教育費、醫療費等ノ如キ家計費ハ二割四分六厘ニシテ之ニ亞ギ、土地及家屋ノ購入モ比較的多數ヲ占メタリ。

用 途	回 答 數	百 分 比
農業用	六二	四・一%
商業用	八〇	五・三
水産業用	一五	一・〇
不動産購入	三五四	二三・六
舊債償還	五一五	三四・二
家計費	三七〇	二四・六
其他	一〇九	七・二
計	一、五〇五	一〇〇・〇

(備考)

不動産購入ノ中、耕地購入ノ如キハ農業用ニ屬スベキモノナルモ其ノ他ノ土地家屋ニ就テハ購入ノ目的ヲ知り得ザルモノ多キヲ以テ、此等ハ一括シテ不動産購入ノ中ニ包含セシメタリ。

### 八 貸借ノ増減

一四

個人間ニ於テ行ハルル不動産抵當貸借ノ消長ニ就テ觀ルニ、昭和六年頃迄ハ全體トシテ大ナル變化ナカリシモ昭和七年頃ヨリ漸次減少ノ傾向ニ轉ジ、本年度ニ於テハ總回答數九百七十一件ノ中「減少セリ」ト記載セルモノガ其ノ五割六分四厘ヲ占メタルニ對シ、「増加セリ」ト記載セルモノハ僅カニ其ノ一割一分四厘ニ過ギザル狀況ナリ。

種別	昭和十二年		昭和十一年		昭和十年		昭和九年		昭和八年		昭和七年		昭和六年		昭和五年		昭和四年		昭和三年	
	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比	回答數	百分比
増加セリト回答セルモノ	二二	二・四%	二二	二・三%	一九	一・九%	一四	一・四%	三三	三・三%	三六	三・六%	四三	四・三%	四二	四・二%	四一	四・一%	四三	四・三%
減少セリト回答セルモノ	五四八	五六・四%	六九三	六九・三%	六六五	六六・五%	七〇二	七〇・二%	六五四	六五・四%	五四二	五四・二%	五〇七	五〇・七%	四三七	四三・七%	四六〇	四六・〇%	四八〇	四八・〇%
増減ナシト回答セルモノ	三三	三・三%	一六九	一六・九%	一三八	一三・八%	一五七	一五・七%	一二	一・二%	九三	九・三%	六九	六・九%	二八	二・八%	二五	二・五%	一〇	一・〇%
計	九七二	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%	一〇〇〇	一〇〇・〇%

而シテ右ノ回答中貸借増減ノ理由トシテ擧ゲラレタル所ヲ摘記スレバ概ネ左ノ如シ。

#### (一) 増加トセルモノノ理由

(イ) 生産物價格ノ昂騰ニ因リ耕地購入希望者又ハ新規事業ノ計畫ヲ爲ス者簇出シ、之ガ資金ノ需要ガ増加シタルコト

(ロ) 預金利子ノ低下ニ伴ヒ比較的好利廻ノ個人貸付ヲ行ハントスル者ガ増加シタルコト

(ハ) 好況時代ニ信用貸ヲ受ケタル資金ニシテ返済困難ト爲リ、新ニ不動産ヲ擔保ニ供シ新規貸借ノ形式ニ依リテ之ガ借替ヲ行フ者ガ増加シタルコト

(ニ) 冷害其ノ他ノ災害ヲ受ケタル一部地方ニ於テ復舊資金ノ需要ガ増加シタルコト

#### (二) 減少トセルモノノ理由

(イ) 近時銀行、信用組合其ノ他金融機關ノ金利引下ゲガ顯著ナル爲メ個人ヨリモ此等ノ機關ヲ利用セントスル者増加セルコト

米、藪其ノ他農産物價格ノ昂騰又ハ賃銀收入ノ増加等ニ因リ農家經濟ニ幾分ノ餘裕ヲ生ジタルコト

農山漁村更生運動ノ進展ニ伴ヒ負債整理ノ氣運益々濃厚トナリ、新規借入ヲ爲ス者ガ減少シタルコト

回收成績ノ不良ナルニ鑑ミ個人金融業者ハ其ノ餘裕金ヲ預金トスル傾向アルコト

自作農創設資金其ノ他ノ低利資金ヲ利用スル者ガ増加シタルコト

地方産業不振ノ爲メ新規資金ノ需要起ラザルコト

(ト) 既ニ所有不動産ノ大部分ハ借入金ノ擔保ニ利用シ盡サレタルヲ以テ、新ニ擔保トシテ使用スベキ物件ガ僅少トナレルコト

### 九 貸借ノ實例

以上各項ニ亙リテ誌シタル所ハ信用組合又ハ町村役場ヨリ其ノ所在地方ニ於ケル個人間不動産抵當貸借ノ狀況トシ

1929	13.85	11.73	9.87
1928	13.71	11.61	9.87
1927	13.67	11.57	9.87
1926	13.63	11.53	9.87
1925	13.59	11.49	9.87
1924	13.55	11.45	9.87
1923	13.51	11.41	9.87
1922	13.47	11.37	9.87
1921	13.43	11.33	9.87
1920	13.39	11.29	9.87
1919	13.35	11.25	9.87
1918	13.31	11.21	9.87
1917	13.27	11.17	9.87
1916	13.23	11.13	9.87
1915	13.19	11.09	9.87
1914	13.15	11.05	9.87
1913	13.11	11.01	9.87
1912	13.07	10.97	9.87
1911	13.03	10.93	9.87
1910	12.99	10.89	9.87
1909	12.95	10.85	9.87
1908	12.91	10.81	9.87
1907	12.87	10.77	9.87
1906	12.83	10.73	9.87
1905	12.79	10.69	9.87
1904	12.75	10.65	9.87
1903	12.71	10.61	9.87
1902	12.67	10.57	9.87
1901	12.63	10.53	9.87
1900	12.59	10.49	9.87
1899	12.55	10.45	9.87
1898	12.51	10.41	9.87
1897	12.47	10.37	9.87
1896	12.43	10.33	9.87
1895	12.39	10.29	9.87
1894	12.35	10.25	9.87
1893	12.31	10.21	9.87
1892	12.27	10.17	9.87
1891	12.23	10.13	9.87
1890	12.19	10.09	9.87
1889	12.15	10.05	9.87
1888	12.11	10.01	9.87
1887	12.07	9.97	9.87
1886	12.03	9.93	9.87
1885	11.99	9.89	9.87
1884	11.95	9.85	9.87
1883	11.91	9.81	9.87
1882	11.87	9.77	9.87
1881	11.83	9.73	9.87
1880	11.79	9.69	9.87
1879	11.75	9.65	9.87
1878	11.71	9.61	9.87
1877	11.67	9.57	9.87
1876	11.63	9.53	9.87
1875	11.59	9.49	9.87
1874	11.55	9.45	9.87
1873	11.51	9.41	9.87
1872	11.47	9.37	9.87
1871	11.43	9.33	9.87
1870	11.39	9.29	9.87
1869	11.35	9.25	9.87
1868	11.31	9.21	9.87
1867	11.27	9.17	9.87
1866	11.23	9.13	9.87
1865	11.19	9.09	9.87
1864	11.15	9.05	9.87
1863	11.11	9.01	9.87
1862	11.07	8.97	9.87
1861	11.03	8.93	9.87
1860	10.99	8.89	9.87
1859	10.95	8.85	9.87
1858	10.91	8.81	9.87
1857	10.87	8.77	9.87
1856	10.83	8.73	9.87
1855	10.79	8.69	9.87
1854	10.75	8.65	9.87
1853	10.71	8.61	9.87
1852	10.67	8.57	9.87
1851	10.63	8.53	9.87
1850	10.59	8.49	9.87
1849	10.55	8.45	9.87
1848	10.51	8.41	9.87
1847	10.47	8.37	9.87
1846	10.43	8.33	9.87
1845	10.39	8.29	9.87
1844	10.35	8.25	9.87
1843	10.31	8.21	9.87
1842	10.27	8.17	9.87
1841	10.23	8.13	9.87
1840	10.19	8.09	9.87
1839	10.15	8.05	9.87
1838	10.11	8.01	9.87
1837	10.07	7.97	9.87
1836	10.03	7.93	9.87
1835	9.99	7.89	9.87
1834	9.95	7.85	9.87
1833	9.91	7.81	9.87
1832	9.87	7.77	9.87
1831	9.83	7.73	9.87
1830	9.79	7.69	9.87
1829	9.75	7.65	9.87
1828	9.71	7.61	9.87
1827	9.67	7.57	9.87
1826	9.63	7.53	9.87
1825	9.59	7.49	9.87
1824	9.55	7.45	9.87
1823	9.51	7.41	9.87
1822	9.47	7.37	9.87
1821	9.43	7.33	9.87
1820	9.39	7.29	9.87
1819	9.35	7.25	9.87
1818	9.31	7.21	9.87
1817	9.27	7.17	9.87
1816	9.23	7.13	9.87
1815	9.19	7.09	9.87
1814	9.15	7.05	9.87
1813	9.11	7.01	9.87
1812	9.07	6.97	9.87
1811	9.03	6.93	9.87
1810	8.99	6.89	9.87
1809	8.95	6.85	9.87
1808	8.91	6.81	9.87
1807	8.87	6.77	9.87
1806	8.83	6.73	9.87
1805	8.79	6.69	9.87
1804	8.75	6.65	9.87
1803	8.71	6.61	9.87
1802	8.67	6.57	9.87
1801	8.63	6.53	9.87
1800	8.59	6.49	9.87
1799	8.55	6.45	9.87
1798	8.51	6.41	9.87
1797	8.47	6.37	9.87
1796	8.43	6.33	9.87
1795	8.39	6.29	9.87
1794	8.35	6.25	9.87
1793	8.31	6.21	9.87
1792	8.27	6.17	9.87
1791	8.23	6.13	9.87
1790	8.19	6.09	9.87
1789	8.15	6.05	9.87
1788	8.11	6.01	9.87
1787	8.07	5.97	9.87
1786	8.03	5.93	9.87
1785	7.99	5.89	9.87
1784	7.95	5.85	9.87
1783	7.91	5.81	9.87
1782	7.87	5.77	9.87
1781	7.83	5.73	9.87
1780	7.79	5.69	9.87
1779	7.75	5.65	9.87
1778	7.71	5.61	9.87
1777	7.67	5.57	9.87
1776	7.63	5.53	9.87
1775	7.59	5.49	9.87
1774	7.55	5.45	9.87
1773	7.51	5.41	9.87
1772	7.47	5.37	9.87
1771	7.43	5.33	9.87
1770	7.39	5.29	9.87
1769	7.35	5.25	9.87
1768	7.31	5.21	9.87
1767	7.27	5.17	9.87
1766	7.23	5.13	9.87
1765	7.19	5.09	9.87
1764	7.15	5.05	9.87
1763	7.11	5.01	9.87
1762	7.07	4.97	9.87
1761	7.03	4.93	9.87
1760	6.99	4.89	9.87
1759	6.95	4.85	9.87
1758	6.91	4.81	9.87
1757	6.87	4.77	9.87
1756	6.83	4.73	9.87
1755	6.79	4.69	9.87
1754	6.75	4.65	9.87
1753	6.71	4.61	9.87
1752	6.67	4.57	9.87
1751	6.63	4.53	9.87
1750	6.59	4.49	9.87
1749	6.55	4.45	9.87
1748	6.51	4.41	9.87
1747	6.47	4.37	9.87
1746	6.43	4.33	9.87
1745	6.39	4.29	9.87
1744	6.35	4.25	9.87
1743	6.31	4.21	9.87
1742	6.27	4.17	9.87
1741	6.23	4.13	9.87
1740	6.19	4.09	9.87
1739	6.15	4.05	9.87
1738	6.11	4.01	9.87
1737	6.07	3.97	9.87
1736	6.03	3.93	9.87
1735	5.99	3.89	9.87
1734	5.95	3.85	9.87
1733	5.91	3.81	9.87
1732	5.87	3.77	9.87
1731	5.83	3.73	9.87
1730	5.79	3.69	9.87
1729	5.75	3.65	9.87
1728	5.71	3.61	9.87
1727	5.67	3.57	9.87
1726	5.63	3.53	9.87
1725	5.59	3.49	9.87
1724	5.55	3.45	9.87
1723	5.51	3.41	9.87
1722	5.47	3.37	9.87
1721	5.43	3.33	9.87
1720	5.39	3.29	9.87
1719	5.35	3.25	9.87
1718	5.31	3.21	9.87
1717	5.27	3.17	9.87
1716	5.23	3.13	9.87
1715	5.19	3.09	9.87
1714	5.15	3.05	9.87
1713	5.11	3.01	9.87
1712	5.07	2.97	9.87
1711	5.03	2.93	9.87
1710	4.99	2.89	9.87
1709	4.95	2.85	9.87
1708	4.91	2.81	9.87
1707	4.87	2.77	9.87
1706	4.83	2.73	9.87
1705	4.79	2.69	9.87
1704	4.75	2.65	9.87
1703	4.71	2.61	9.87
1702	4.67	2.57	9.87
1701	4.63	2.53	9.87
1700	4.59	2.49	9.87
1699	4.55	2.45	9.87
1698	4.51	2.41	9.87
1697	4.47	2.37	9.87
1696	4.43	2.33	9.87
1695	4.39	2.29	9.87
1694	4.35	2.25	9.87
1693	4.31	2.21	9.87
1692	4.27	2.17	9.87
1691	4.23	2.13	9.87
1690	4.19	2.09	9.87
1689	4.15	2.05	9.87
1688	4.11	2.01	9.87
1687	4.07	1.97	9.87
1686	4.03	1.93	9.87
1685	3.99	1.89	9.87
1684	3.95	1.85	9.87
1683	3.91	1.81	9.87
1682	3.87	1.77	9.87
1681	3.83	1.73	9.87
1680	3.79	1.69	9.87
1679	3.75	1.65	9.87
1678	3.71	1.61	9.87
1677	3.67	1.57	9.87
1676	3.63	1.53	9.87
1675	3.59	1.49	9.87
1674	3.55	1.45	9.87
1673	3.51	1.41	9.87
1672	3.47	1.37	9.87
1671	3.43	1.33	9.87
1670	3.39	1.29	9.87

(一) 個人間不動産抵當貸借金額別金利

昭和十二年四月調査

地 方 別	百圓内外ノ場合			五百圓内外ノ場合			千圓内外ノ場合			平 均			
	最高	最低	普通	最高	最低	普通	最高	最低	普通	最高	最低	普通	
北海道	21.26	12.33	16.35	18.30	11.46	14.26	16.14	10.77	13.09	18.62	11.54	14.58	
東北區	青森	16.01	11.29	14.08	14.61	10.36	12.24	14.97	10.42	12.78	15.21	10.70	13.05
	岩手	16.89	11.17	13.48	14.77	10.12	11.79	13.19	9.40	10.92	14.97	10.24	12.06
	宮城	15.30	10.13	12.62	13.06	9.68	11.37	12.09	8.60	10.50	13.52	9.50	11.52
	秋田	16.55	11.61	13.71	13.84	10.46	12.09	13.15	9.37	11.23	14.74	10.50	12.38
	山形	12.02	8.27	10.24	11.15	7.93	9.76	10.01	7.30	9.04	11.08	7.84	9.69
關東區	福島	15.03	10.02	12.24	12.95	9.23	11.06	11.56	8.58	9.99	13.17	9.28	11.10
	茨城	13.39	9.65	11.10	11.45	8.69	9.98	10.30	7.94	9.04	11.67	8.74	10.02
	栃木	13.88	9.97	11.50	12.88	9.03	10.34	12.13	8.57	9.81	12.96	9.19	10.55
	群馬	14.71	9.69	12.21	12.96	8.87	10.80	11.32	7.99	9.66	12.97	8.84	10.87
	千代田	13.69	9.21	11.25	12.14	8.81	10.67	11.56	7.99	9.89	12.41	8.63	10.58
北陸區	新潟	14.04	9.40	11.21	12.48	8.77	10.13	10.74	7.98	9.27	12.44	8.72	10.20
	富山	15.09	10.73	12.33	13.58	9.42	10.96	12.41	8.85	10.33	13.69	9.66	11.20
	石川	13.21	8.54	10.42	11.41	8.25	9.68	10.67	7.93	9.10	11.76	8.24	9.73
	福井	13.92	9.51	11.36	12.27	8.78	10.30	11.13	8.10	9.50	12.43	8.78	10.38
	山梨	11.40	7.84	9.63	10.52	7.53	8.98	9.95	7.28	8.59	10.62	7.55	9.06
東山區	長野	11.92	8.24	9.50	10.82	7.72	8.75	10.03	7.13	8.03	10.94	7.71	8.78
	岐阜	11.03	8.35	9.25	9.98	7.79	8.63	9.27	7.40	8.08	10.09	7.85	8.65
	愛知	9.69	7.02	8.14	9.17	6.76	7.91	8.63	6.28	7.55	9.16	6.68	7.87
	三重	10.99	7.81	9.14	10.12	7.41	8.60	9.49	7.00	8.12	10.20	7.41	8.62
	滋賀	13.13	8.85	10.70	11.83	8.12	9.73	11.09	7.56	9.10	12.05	8.19	9.87
近畿區	京都	12.35	7.42	9.25	10.63	7.04	8.52	9.52	6.69	8.07	10.88	7.06	8.63
	大阪	11.54	7.71	9.37	10.39	7.25	8.73	9.82	7.09	8.25	10.59	7.35	8.80
	兵庫	12.18	7.86	9.61	10.78	7.36	8.86	9.98	7.06	8.37	11.01	7.43	8.97
	奈良	11.31	8.37	10.00	10.24	7.90	9.06	9.57	7.67	8.72	10.39	7.98	9.28
	和歌山	10.73	7.07	8.49	10.09	6.78	8.25	9.42	6.49	7.87	10.10	6.79	8.21
中國區	徳島	11.39	7.95	9.75	10.51	7.46	9.10	9.82	7.30	8.74	10.59	7.57	9.20
	香川	11.09	7.70	9.31	10.27	7.30	8.75	9.58	7.08	8.38	10.33	7.37	8.82
	高松	10.37	6.79	8.37	10.08	6.51	7.96	9.47	6.30	7.67	9.98	6.53	8.00
	愛媛	11.07	7.93	9.11	10.66	7.59	8.76	10.07	7.21	8.38	10.62	7.59	8.76
	高知	10.91	8.41	9.37	10.38	7.95	9.03	9.92	7.52	8.92	10.40	7.96	8.94
四國區	徳島	10.84	7.66	9.08	9.96	7.48	8.50	9.01	6.96	7.88	9.95	7.38	8.50
	香川	10.82	7.74	9.10	10.07	7.31	8.34	8.96	6.81	7.59	9.98	7.30	8.37
	高松	10.96	7.40	9.06	9.89	6.86	8.25	9.14	6.38	7.58	9.93	6.85	8.24
	愛媛	10.83	7.64	9.00	10.18	7.31	8.48	9.40	6.89	7.94	10.14	7.29	8.48
	高知	12.45	7.92	10.03	11.57	7.29	9.36	9.98	6.94	8.62	11.47	7.43	9.41
九州區	福岡	12.68	8.63	10.50	11.70	8.59	9.81	10.60	8.00	9.15	11.72	8.43	9.85
	山口	10.76	7.42	8.87	9.59	7.04	8.23	8.96	6.56	7.71	9.79	7.02	8.29
	廣島	12.54	8.77	10.31	11.65	8.33	9.80	10.68	7.78	9.18	11.60	8.29	9.75
	岡山	11.99	7.23	8.93	10.59	6.89	8.62	10.20	6.77	8.35	10.91	6.95	8.63
	広島	11.92	7.98	9.66	10.85	7.63	9.10	10.01	7.19	8.56	10.94	7.61	9.12
九州區	徳島	12.38	9.06	10.19	10.85	8.01	9.48	9.59	7.32	8.42	11.00	8.18	9.39
	香川	10.28	6.56	8.60	9.47	6.72	8.04	8.32	6.25	7.43	9.33	6.51	8.01
	高松	10.93	7.30	9.07	9.87	7.21	8.46	9.01	6.73	7.96	9.94	7.08	8.50
	愛媛	15.58	11.15	13.02	13.50	10.14	11.48	11.28	8.69	9.77	13.45	9.99	11.42
	高知	12.13	8.42	10.09	10.72	7.86	9.22	9.47	7.17	8.34	10.78	7.82	9.22
九州區	福岡	11.90	8.46	9.84	11.16	8.01	9.39	10.14	7.62	8.73	11.05	8.02	9.32
	山口	12.01	8.64	9.89	11.87	8.18	9.68	10.45	7.71	8.91	11.48	8.21	9.51
	廣島	16.27	10.15	13.13	14.47	9.41	11.98	11.89	8.03	9.48	14.31	9.26	11.65
	岡山	13.13	9.63	11.25	11.65	9.05	10.18	10.50	8.47	9.48	11.76	9.05	10.30
	広島	12.71	9.10	10.92	11.41	8.34	10.08	10.75	7.97	9.28	11.62	8.46	10.08
九州區	福岡	15.83	11.95	13.70	14.61	10.70	12.75	13.59	10.43	12.04	14.72	11.05	12.87
	山口	15.34	10.34	12.44	14.07	9.68	11.47	12.83	8.85	10.66	14.11	9.65	11.55
	廣島	13.69	9.65	11.43	12.52	8.95	10.59	11.25	8.34	9.64	12.50	8.99	10.57
	岡山	21.40	11.17	13.80	14.33	10.75	11.45	9.30	7.70	8.50	15.73	10.14	11.59
	広島	12.93	8.81	10.59	11.62	8.26	9.75	10.60	7.73	8.95	11.73	8.27	9.81

地方別	最高 最低 普通			最高 最低 普通			最高 最低 普通			最高 最低 普通		
	分	分	分	分	分	分	分	分	分	分	分	分
北海道	21.26	12.33	16.35	18.30	11.46	14.26	16.14	10.77	13.09	18.62	11.54	14.58
青森 宮城 秋田 山形 福島	16.01	11.29	14.08	14.61	10.36	12.24	14.97	10.42	12.78	15.21	10.70	13.05
	16.89	11.17	13.48	14.77	10.12	11.79	13.19	9.40	10.92	14.97	10.24	12.06
	15.30	10.13	12.62	13.06	9.68	11.37	12.09	8.60	10.50	13.52	9.50	11.52
	16.55	11.61	13.71	13.84	10.46	12.09	13.15	9.37	11.23	14.74	10.50	12.38
	12.02	8.27	10.24	11.15	7.93	9.76	10.01	7.30	9.04	11.08	7.84	9.69
茨城 群馬 埼玉 千葉 東京	15.03	10.02	12.24	12.95	9.23	11.06	11.56	8.58	9.99	13.17	9.28	11.10
	15.22	10.29	12.60	13.39	9.56	11.32	12.23	8.80	10.51	13.64	9.57	11.50
	13.39	9.65	11.10	11.45	8.69	9.98	10.30	7.94	9.04	11.67	8.74	10.02
	13.88	9.97	11.50	12.88	9.03	10.34	12.13	8.57	9.81	12.96	9.19	10.55
	14.71	9.69	12.21	12.96	8.87	10.80	11.32	7.99	9.66	12.97	8.84	10.87
新潟 富山 石川 福井 岐阜	13.69	9.21	11.25	12.14	8.81	10.67	11.56	7.99	9.89	12.41	8.63	10.58
	14.04	9.40	11.21	12.48	8.77	10.13	10.74	7.98	9.27	12.44	8.72	10.20
	15.09	10.73	12.33	13.58	9.42	10.96	12.41	8.85	10.33	13.69	9.66	11.20
	13.21	8.54	10.42	11.41	8.25	9.68	10.67	7.93	9.10	11.76	8.24	9.73
	13.92	9.51	11.36	12.27	8.78	10.30	11.13	8.10	9.50	12.43	8.78	10.38
山梨 長野 岐阜 静岡 愛知	11.40	7.84	9.63	10.52	7.53	8.98	9.95	7.28	8.59	10.62	7.55	9.06
	11.92	8.24	9.50	10.82	7.72	8.75	10.03	7.13	8.03	10.94	7.71	8.78
	11.03	8.35	9.25	9.98	7.79	8.63	9.27	7.40	8.08	10.09	7.85	8.65
	9.69	7.02	8.14	9.17	6.76	7.91	8.63	6.28	7.55	9.16	6.68	7.87
	10.99	7.81	9.14	10.12	7.41	8.60	9.49	7.00	8.12	10.20	7.41	8.62
山梨 長野 岐阜 静岡 愛知	13.13	8.85	10.70	11.83	8.12	9.73	11.09	7.56	9.10	12.05	8.19	9.87
	12.35	7.42	9.25	10.63	7.04	8.52	9.52	6.69	8.07	10.88	7.06	8.63
	11.54	7.71	9.37	10.39	7.25	8.73	9.82	7.09	8.25	10.59	7.35	8.80
	12.18	7.86	9.61	10.78	7.36	8.86	9.98	7.06	8.37	11.01	7.43	8.97
	11.31	8.37	10.00	10.24	7.90	9.06	9.57	7.67	8.72	10.39	7.98	9.28
滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良	10.73	7.07	8.49	10.09	6.78	8.25	9.42	6.49	7.87	10.10	6.79	8.21
	11.39	7.95	9.75	10.51	7.46	9.10	9.82	7.30	8.74	10.59	7.57	9.20
	11.09	7.70	9.31	10.27	7.30	8.75	9.58	7.08	8.38	10.33	7.37	8.82
	10.37	6.79	8.37	10.08	6.51	7.96	9.47	6.30	7.67	9.98	6.53	8.00
	11.07	7.93	9.11	10.66	7.59	8.76	10.07	7.21	8.38	10.62	7.59	8.76
滋賀 京都 大阪 兵庫 奈良	10.91	8.41	9.37	10.38	7.95	9.03	9.92	7.52	8.92	10.40	7.96	8.94
	10.84	7.66	9.08	9.96	7.48	8.50	9.01	6.96	7.88	9.95	7.38	8.50
	10.82	7.74	9.10	10.07	7.31	8.34	8.96	6.81	7.59	9.98	7.30	8.37
	10.96	7.40	9.06	9.89	6.86	8.25	9.14	6.38	7.58	9.93	6.85	8.24
	10.83	7.64	9.00	10.18	7.31	8.48	9.40	6.89	7.94	10.14	7.29	8.48
鳥取 岡山 広島 山口 香川	12.45	7.92	10.03	11.57	7.29	9.36	9.98	6.94	8.62	11.47	7.43	9.41
	12.68	8.63	10.50	11.70	8.59	9.81	10.60	8.00	9.15	11.72	8.43	9.85
	10.76	7.42	8.87	9.59	7.04	8.23	8.96	6.56	7.71	9.79	7.02	8.29
	12.54	8.77	10.31	11.65	8.33	9.80	10.68	7.78	9.18	11.60	8.29	9.75
	11.99	7.23	8.93	10.59	6.89	8.62	10.20	6.77	8.35	10.91	6.95	8.63
徳島 香川 愛媛 高松 高松	11.92	7.98	9.66	10.85	7.63	9.10	10.01	7.19	8.56	10.94	7.61	9.12
	12.38	9.06	10.19	10.85	8.01	9.48	9.59	7.32	8.42	11.00	8.18	9.39
	10.28	6.56	8.60	9.47	6.72	8.04	8.32	6.25	7.43	9.33	6.51	8.01
	10.93	7.30	9.07	9.87	7.21	8.46	9.01	6.73	7.96	9.94	7.08	8.50
	15.58	11.15	13.02	13.50	10.14	11.48	11.28	8.69	9.77	13.45	9.99	11.42
福岡 佐賀 長門 熊野 大分	12.13	8.42	10.09	10.72	7.86	9.22	9.47	7.17	8.34	10.78	7.82	9.22
	11.90	8.46	9.84	11.16	8.01	9.39	10.14	7.62	8.73	11.05	8.02	9.32
	12.01	8.64	9.89	11.87	8.18	9.68	10.45	7.71	8.91	11.48	8.21	9.51
	16.27	10.15	13.13	14.47	9.41	11.98	11.89	8.03	9.48	14.31	9.26	11.65
	13.13	9.63	11.25	11.65	9.05	10.18	10.50	8.47	9.48	11.76	9.05	10.30
福岡 佐賀 長門 熊野 大分	12.71	9.10	10.92	11.41	8.34	10.08	10.75	7.97	9.28	11.62	8.46	10.08
	15.83	11.95	13.70	14.61	10.70	12.75	13.59	10.43	12.04	14.72	11.05	12.87
	15.34	10.34	12.44	14.07	9.68	11.47	12.83	8.85	10.66	14.11	9.65	11.55
	13.69	9.65	11.43	12.52	8.95	10.59	11.25	8.34	9.64	12.50	8.99	10.57
	21.40	11.17	13.80	14.33	10.75	11.45	9.30	7.70	8.50	15.73	10.14	11.59
沖繩	12.93	8.81	10.59	11.62	8.26	9.75	10.60	7.72	9.05	11.73	8.27	9.81
前年同期	13.06	9.03	10.82	11.96	8.55	10.13	10.84	8.02	9.39	11.96	8.54	10.12





(二) 個人間不動産抵當貸借實例

昭和十二年四月調査

地方別	件数	抵當物 時價	貸借 金額	抵當物時 價と貸借金 額の割合	平均 利率	手数料		平均 期間	
						件数	平均手数料		
北海道	9	1,857	1,078	5.81	12.49	4	2.50	2 9	
東北區	6	942	505	5.36	14.67	1	5.00	1 5	
	5	1,093	480	4.39	13.08	—	—	2 5	
	4	1,416	663	4.12	11.50	1	7.00	1 10	
	2	594	425	7.15	9.65	1	3.00	1 —	
	14	986	494	5.01	8.81	1	7.00	2 5	
北區	12	1,494	842	2.29	10.68	3	2.33	2 5	
(計)	43	1,156	603	5.22	10.93	7	4.14	2 2	
關東區	13	5,751	2,805	4.85	9.69	—	—	3 1	
	7	1,962	886	4.52	7.87	—	—	1 10	
	—	—	—	—	—	—	—	—	
	9	1,286	697	5.42	11.22	—	—	1 7	
	7	962	354	3.68	9.29	—	—	1 9	
東區	2	10,000	4,250	4.25	10.00	2	5.00	1 —	
奈	8	616	335	5.44	9.00	—	—	2 —	
(計)	46	2,705	1,361	5.03	9.55	2	5.00	3 10	
北陸區	4	17,710	12,357	6.98	7.68	—	—	3 2	
	2	738	530	7.18	7.10	2	1.50	3 3	
	2	1,400	730	5.21	7.80	1	3.00	1 —	
	12	1,250	649	5.19	8.16	—	—	3 7	
	(計)	20	4,506	2,987	6.63	7.92	3	2.00	3 3
東山區	8	648	460	7.21	9.13	2	4.00	3 4	
	12	956	578	6.05	8.65	—	—	2 9	
	13	1,862	1,269	6.82	8.85	4	2.55	2 1	
	(計)	33	1,238	822	6.64	8.84	6	3.03	2 8
	東海區	6	1,752	763	4.36	8.73	—	—	1 10
9		1,305	811	6.21	8.67	6	4.50	1 3	
7		1,086	593	5.46	8.64	1	10.00	2 7	
(計)		22	1,357	729	5.37	8.68	7	5.29	1 10
近畿區		12	1,858	929	5.00	7.18	—	—	2 —
	15	6,471	4,030	6.23	9.71	5	3.60	2 —	
	1	780	500	6.41	8.00	—	—	2 —	
	18	1,602	1,054	6.58	8.55	5	2.36	2 11	
	3	2,733	2,000	7.32	7.97	2	2.00	2 —	
歌	7	1,944	1,071	5.51	7.73	6	1.83	2 10	
(計)	56	3,050	1,867	6.12	6.08	18	2.49	2 5	
中國區	9	560	346	6.18	9.18	—	—	2 1	
	5	1,404	780	5.56	9.12	1	5.00	2 1	
	11	1,425	891	6.25	7.53	4	4.75	2 1	
	20	1,735	908	5.23	10.22	3	2.00	2 11	
	7	770	393	5.10	9.14	—	—	1 6	
(計)	52	1,304	725	5.56	9.22	8	3.75	2 5	
四國區	16	995	669	6.72	8.49	10	1.95	1 4	
	9	1,339	817	6.10	8.33	7	3.29	1 —	
	2	1,350	900	6.67	6.75	—	—	1 9	
	4	598	368	6.15	12.70	2	5.00	4 2	
	(計)	31	1,067	688	6.45	8.88	19	2.76	1 7
九州區	8	1,739	950	5.46	10.00	—	—	2 —	
	7	829	536	6.47	8.11	—	—	3 4	
	5	668	325	4.87	12.56	1	3.00	1 —	
	4	988	613	6.20	8.88	—	—	4 —	
	9	1,422	922	6.48	11.42	5	1.20	2 3	
兒	7	490	230	4.69	12.69	3	3.50	2 3	
平	8	543	210	3.87	8.85	—	—	1 3	
(計)	48	991	563	5.68	10.37	9	2.17	2 3	
沖繩	—	—	—	—	—	—	—	—	
前年同	(計) 540	1,861	1,088	5.85	9.41	83	3.10	2 3	
期	(計) 540	—	585	—	10.69	124	2.99	2 3	

地方別	件数	時價	金額	貸付金 額/割合	利率	件数	平均手数料	期間	
		圓	圓	圓	分		分	年 月	
北海道	9	1,857	1,078	5.81	12.49	4	2.50	2 9	
東北區	青森	6	942	505	5.36	14.67	1	5.00	1 5
	岩手	5	1,093	480	4.39	13.08	—	—	2 5
	宮城	4	1,416	663	4.12	11.50	1	7.00	1 10
	秋田	2	594	425	7.15	9.65	1	3.00	1 —
	山形	14	986	494	5.01	8.81	1	7.00	2 5
北區	12	1,494	842	2.29	10.68	3	2.33	2 5	
	(計)	43	1,156	603	5.22	10.93	(計) 7	4.14	2 2
關東區	茨城	13	5,751	2,805	4.85	9.69	—	—	3 1
	栃木	7	1,962	886	4.52	7.87	—	—	1 10
	群馬	—	—	—	—	—	—	—	—
	千葉	9	1,286	697	5.42	11.22	—	—	1 7
	東京	7	962	354	3.68	9.29	—	—	1 9
奈	2	10,000	4,250	4.25	10.00	2	5.00	1 —	
	(計)	46	2,705	1,361	5.03	9.55	(計) 2	5.00	3 10
北陸區	新潟	4	17,710	12,357	6.98	7.68	—	—	3 2
	富山	2	738	530	7.18	7.10	2	1.50	3 3
	石川	2	1,400	730	5.21	7.80	1	3.00	1 —
	福井	12	1,250	649	5.19	8.16	—	—	3 7
	(計)	20	4,506	2,987	6.63	7.92	(計) 3	2.00	3 3
東山區	山梨	8	648	460	7.21	9.13	2	4.00	3 4
	長野	12	956	578	6.05	8.65	—	—	2 9
	岐阜	13	1,862	1,269	6.82	8.85	4	2.55	2 1
	(計)	33	1,238	822	6.64	8.84	(計) 6	3.03	2 8
東海區	靜岡	6	1,752	763	4.36	8.73	—	—	1 10
	愛知	9	1,305	811	6.21	8.67	6	4.50	1 3
	三重	7	1,086	593	5.46	8.64	1	10.00	2 7
	(計)	22	1,357	729	5.37	8.68	(計) 7	5.29	1 10
近畿區	滋賀	12	1,858	929	5.00	7.18	—	—	2 —
	京都	15	6,471	4,030	6.23	9.71	5	3.60	2 —
	大阪	1	780	500	6.41	8.00	—	—	2 —
	兵庫	18	1,602	1,054	6.58	8.55	5	2.36	2 11
	奈良	3	2,733	2,000	7.32	7.97	2	2.00	2 —
	(計)	56	3,050	1,867	6.12	6.08	(計) 18	2.49	2 5
中國區	鳥取	9	560	346	6.18	9.18	—	—	2 1
	島根	5	1,404	780	5.56	9.12	1	5.00	2 1
	岡山	11	1,425	891	6.25	7.53	4	4.75	2 1
	廣島	20	1,735	908	5.23	10.22	3	2.00	2 11
	山口	7	770	393	5.10	9.14	—	—	1 6
	(計)	52	1,304	725	5.56	9.22	(計) 8	3.75	2 5
四國區	德島	16	995	669	6.72	8.49	10	1.95	1 4
	香川	9	1,339	817	6.10	8.33	7	3.29	1 —
	愛媛	2	1,350	900	6.67	6.75	—	—	1 9
	高松	4	598	368	6.15	12.70	2	5.00	4 2
	(計)	31	1,067	688	6.45	8.88	(計) 19	2.76	1 7
九州區	福岡	8	1,739	950	5.46	10.00	—	—	2 —
	佐賀	7	829	536	6.47	8.11	—	—	3 4
	長門	5	668	325	4.87	12.56	1	3.00	1 —
	熊本	4	988	613	6.20	8.88	—	—	4 —
	大分	9	1,422	922	6.48	11.42	5	1.20	2 3
	宮崎	7	490	230	4.69	12.69	3	3.50	2 3
	鹿兒	8	543	210	3.87	8.85	—	—	1 3
		(計)	48	991	563	5.68	10.37	(計) 9	2.17
沖繩	—	—	—	—	—	—	—	—	
總平	(計)	360	1,861	1,088	5.85	9.41	(計) 83	3.10	2 3
前年同期	(計)	540	—	585	—	10.69	(計) 124	2.99	2 3





地方別	元年	二年	三年	四年	五年	六年	七年	八年	九年	十年	十一年	十二年	十三年	十四年	十五年	昭和二年	昭和三年	昭和四年	昭和五年	昭和六年	昭和七年	昭和八年	昭和九年	昭和十年	昭和十一年	昭和十二年
北海道	19.41	18.49	19.26	18.88	20.35	18.00	19.84	19.66	20.33	19.78	19.95	19.65	19.22	18.42	17.03	16.97	17.79	17.12	15.88	16.20	15.64	15.17	14.23	13.62	13.63	14.58
青岩宮	13.47	13.40	13.94	14.79	14.06	13.36	11.64	11.46	13.93	12.96	13.97	16.05	13.83	15.14	15.86	15.67	16.04	16.15	16.41	16.53	15.70	15.39	15.16	13.33	12.94	13.05
森手	13.64	13.84	15.23	16.56	15.92	13.39	12.13	11.56	12.53	12.97	13.78	13.30	14.00	14.51	14.41	14.03	14.23	13.58	13.87	14.00	14.28	13.38	13.14	12.41	12.36	12.06
城田	12.67	14.17	14.42	15.24	13.72	13.47	12.20	12.13	13.89	13.98	13.31	14.02	13.75	13.30	12.95	12.88	12.96	13.07	12.81	13.33	12.94	12.48	11.88	11.65	11.56	11.52
山形	12.40	13.54	12.99	14.92	13.66	13.66	11.67	11.86	12.92	12.85	13.02	12.28	13.23	14.28	14.32	14.96	15.93	14.61	14.82	14.99	14.33	14.11	12.97	13.26	12.58	12.38
福平	9.73	10.44	11.48	10.79	10.51	10.41	9.70	9.90	11.15	11.50	11.07	11.18	11.43	11.11	11.24	11.11	11.07	11.13	11.43	11.30	11.16	11.17	10.61	10.28	10.05	9.69
島均	12.52	12.13	11.80	12.40	12.37	11.60	11.38	10.68	12.04	12.14	12.16	12.44	13.06	12.60	13.34	12.81	12.90	12.37	12.64	12.70	12.65	11.96	11.85	11.72	11.70	11.10
平均	12.41	12.92	13.31	14.12	13.37	12.52	11.43	11.26	12.76	12.91	13.28	13.23	13.36	13.51	13.37	13.69	13.22	13.39	13.54	13.30	12.83	12.37	11.97	11.75	11.50	
茨木	11.86	12.36	11.75	12.11	11.64	11.34	11.87	10.54	12.03	11.60	11.28	11.81	12.26	11.85	11.95	11.80	11.81	11.56	11.21	11.17	11.37	11.36	10.82	10.69	10.69	10.02
馬場	12.44	12.00	12.57	12.72	12.73	12.23	12.23	11.17	12.48	12.52	13.25	13.62	13.29	12.90	13.38	13.02	12.96	12.72	12.37	12.39	12.10	12.06	11.64	10.75	10.66	10.55
千代	11.73	12.55	13.26	12.67	12.55	11.73	11.55	10.91	13.00	12.70	12.66	13.09	12.88	13.08	13.16	12.16	12.55	12.01	12.00	11.66	12.23	11.80	11.15	11.14	11.33	10.87
東平	11.32	11.33	10.78	10.53	11.47	10.98	10.19	9.74	10.85	11.10	11.00	11.49	11.38	11.18	11.25	11.28	10.83	10.88	11.17	11.19	11.23	11.02	10.53	10.56	10.42	10.58
京川	10.79	11.32	11.68	10.79	11.09	10.79	10.80	10.55	10.72	11.19	11.03	11.54	10.90	11.45	11.41	10.87	11.13	11.10	10.35	10.71	11.11	10.92	10.20	10.68	10.23	10.20
神平	11.91	11.67	10.91	11.15	11.09	10.88	10.77	10.72	10.82	11.21	11.87	12.00	11.70	11.55	11.85	11.38	11.96	12.23	11.79	11.66	11.85	11.30	11.89	12.22	11.21	11.20
平均	11.35	11.09	11.61	11.82	11.01	10.48	10.50	10.94	11.62	12.13	11.47	11.56	11.44	11.52	11.18	10.83	11.13	10.83	10.73	11.34	11.07	10.58	10.63	10.98	9.92	9.73
新富	9.88	10.38	10.75	11.35	10.70	10.17	9.25	9.51	10.20	10.11	10.21	10.78	10.67	10.91	11.04	10.28	10.59	10.47	10.52	10.54	10.17	10.42	9.55	9.90	9.73	9.06
石井	9.35	10.00	10.89	10.85	10.84	9.64	9.21	9.65	10.49	11.11	11.19	11.88	11.25	11.39	11.57	10.88	11.21	11.07	10.81	9.87	9.90	9.99	9.84	9.25	8.92	8.78
福平	10.86	10.81	11.46	11.09	10.89	10.88	10.09	10.46	11.15	11.55	11.70	11.72	12.42	11.83	12.01	11.48	11.28	10.83	11.22	10.41	10.51	10.41	9.60	9.87	9.23	8.65
平均	8.83	9.64	10.01	10.22	10.02	10.43	9.87	9.28	10.10	9.67	9.75	10.00	9.92	9.35	9.99	9.86	9.98	9.15	9.24	9.10	9.24	8.69	8.41	8.61	8.08	7.87
平均	9.73	10.21	10.75	10.87	10.61	10.28	9.55	9.64	10.42	10.48	10.57	10.96	10.92	10.77	11.05	10.52	10.63	10.26	10.37	10.04	9.92	9.90	9.30	9.42	9.06	8.62
山梨	11.40	11.48	11.13	12.22	10.00	10.35	10.15	10.49	12.02	11.94	11.80	11.56	11.82	11.68	12.10	11.84	11.61	11.13	10.88	10.90	10.70	10.69	10.08	9.84	9.87	
長野	10.40	10.36	11.11	11.01	10.31	9.28	9.22	9.41	11.88	12.17	11.71	11.89	11.73	11.67	10.98	10.97	10.70	10.52	10.87	10.51	10.16	9.51	9.47	9.01	9.19	8.63
平均	10.45	10.42	11.04	10.64	10.39	9.63	9.23	9.21	11.64	10.74	10.75	10.43	10.59	10.90	10.53	10.43	11.02	10.14	10.06	9.96	9.79	9.68	9.75	9.19	9.17	8.80
平均	10.75	10.75	11.09	11.29	10.23	9.75	9.53	9.70	11.85	11.67	11.47	11.37	11.29	11.46	10.95	10.99	11.07	10.59	10.58	10.35	10.15	9.82	9.85	9.31	9.32	8.97
静岡	10.73	11.20	11.56	10.43	9.89	9.51	9.50	9.96	10.94	11.01	11.11	10.98	10.96	11.46	11.13	11.14	11.05	10.32	10.53	10.44	10.61	10.36	10.25	9.43	9.37	9.28
三平	8.97	9.21	9.58	10.46	9.36	9.16	8.68	8.64	9.84	9.52	10.05	9.73	9.95	10.07	10.04	10.26	9.89	9.65	9.51	9.54	9.93	9.79	9.40	8.87	8.99	8.21
平均	10.54	10.18	10.49	10.35	9.81	10.26	9.94	10.21	11.27	10.79	10.30	10.41	11.13	11.08	10.87	10.63	10.66	10.33	10.60	10.32	9.78	10.46	10.13	9.74	9.64	9.20
平均	10.08	10.20	10.54	10.41	9.69	9.64	9.37	9.60	10.68	10.44	10.49	10.37	10.68	10.87	10.78	10.64	10.47	10.05	10.16	10.04	10.07	10.17	9.88	9.30	9.31	8.82
滋賀	9.54	9.53	9.36	9.36	9.39	9.36	9.06	9.12	9.23	9.66	9.74	9.85	10.02	9.85	10.00	9.98	9.55	8.74	9.15	8.84	9.34	9.22	8.87	8.67	8.62	8.00
大井	10.05	10.64	10.40	11.05	10.34	9.71	9.41	9.62	10.28	10.42	10.50	11.19	12.09	11.40	11.47	11.04	10.48	10.54	10.29	10.37	10.12	9.65	9.25	9.16	9.43	8.76
兵部	9.62	9.94	9.89	10.57	9.71	9.52	9.34	9.39	10.46	10.46	10.22	10.68	10.78	10.52	10.92	10.94	10.42	10.11	10.09	9.88	9.98	10.34	9.68	9.58	9.51	8.94
奈山	9.64	9.88	10.43	10.50	10.17	9.62	9.37	9.10	10.96	11.00	10.99	11.04	11.43	11.30	10.88	10.75	10.56	9.79	10.61	9.74	10.35	9.84	9.26	9.14	9.02	8.50
良山	9.99	10.42	10.17	10.62	10.30	9.18	9.12	9.87	10.19	10.85	10.72	11.66	11.54	10.19	10.59	11.07	10.25	10.51	10.30	10.72	10.36	10.45	9.90	9.64	9.15	8.37
平均	9.86	11.86	11.72	10.76	10.96	10.52	10.40	9.69	12.26	11.90	10.22	10.65	11.45	11.30	10.70	10.73	10.93	10.21	10.03	10.35	10.07	9.62	9.85	9.61	8.51	8.24
平均	9.78	10.38	10.33	10.48	10.15	9.65	9.39	9.40	10.51	10.68	10.50	10.89	11.17	10.89	10.83	10.75	10.36	9.97	10.18	9.95	10.08	9.80	9.36	9.22	9.07	8.48
鳥取	11.65	12.12	12.23	11.77	11.58	11.55	9.98	10.50	11.22	13.32	13.46	11.84	13.16	11.80	12.20	13.88	12.72	12.41	13.06	12.32	11.64	13.47	11.81	11.09	10.18	9.41
根山	10.26	10.08	10.79	11.09	11.18	10.22	9.64	9.42	10.09	10.20	10.18	11.15	11.35	11.46	11.56	11.69	11.92	11.35	11.21	10.59	10.64	10.84	10.48	9.80	10.08	9.85
廣山	10.01	9.99	10.40	10.65	9.98	9.69	8.95	9.16	10.52	10.83	9.86	10.82	10.50	10.37	9.99	10.04	10.31	10.22	9.95	9.68	10.13	9.77	9.61	8.99	8.87	8.29
山口	10.42	10.67	11.19	11.75	11.20	10.35	9.70	9.93	10.91	11.31	10.96	10.90	10.86	11.10	11.10	10.65	11.64	10.90	10.82	10.48	10.63	10.47	10.29	10.35	9.69	9.75
平均	8.56	9.72	10.30	10.33	10.56	9.94	9.07	9.84	10.02	10.22	10.57	10.85	10.65	10.66	10.65	11.23	10.25	10.02	9.48	9.91	10.05	9.93	9.15	9.51	9.04	8.63
平均	10.18	10.52	10.98	11.12	10.90	10.21	9.49	9.64	10.52	10.92	10.66	11.00	11.05	10.94	10.91	11.11	11.16	10.79	10.60	10.35	10.48	10.52	10.08	9.78	9.45	9.12
德島	9.55	9.94	9.84	11.87	10.87																					

昭和十二年九月二十五日印刷  
 昭和十二年九月三十日發行

發行所 日本勸業銀行調査課

東京市麹町區内山下町一丁目一番地

編輯者 東京市澁谷區永住町五十番地 後藤 幸雄

印刷者 東京市本所區飯橋二丁目二十七番地ノ二 西尾 眞八

印刷所 東京市本所區飯橋二丁目二十七番地ノ二 凸版印刷株式會社本所工場

14.00	13.95	13.90	13.85	13.80	13.75	13.70	13.65	13.60	13.55	13.50	13.45	13.40	13.35	13.30	13.25	13.20	13.15	13.10	13.05	13.00	12.95	12.90	12.85	12.80	12.75	12.70	12.65	12.60	12.55	12.50	12.45	12.40	12.35	12.30	12.25	12.20	12.15	12.10	12.05	12.00	11.95	11.90	11.85	11.80	11.75	11.70	11.65	11.60	11.55	11.50	11.45	11.40	11.35	11.30	11.25	11.20	11.15	11.10	11.05	11.00	10.95	10.90	10.85	10.80	10.75	10.70	10.65	10.60	10.55	10.50	10.45	10.40	10.35	10.30	10.25	10.20	10.15	10.10	10.05	10.00	9.95	9.90	9.85	9.80	9.75	9.70	9.65	9.60	9.55	9.50	9.45	9.40	9.35	9.30	9.25	9.20	9.15	9.10	9.05	9.00	8.95	8.90	8.85	8.80	8.75	8.70	8.65	8.60	8.55	8.50	8.45	8.40	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	8.10	8.05	8.00	7.95	7.90	7.85	7.80	7.75	7.70	7.65	7.60	7.55	7.50	7.45	7.40	7.35	7.30	7.25	7.20	7.15	7.10	7.05	7.00	6.95	6.90	6.85	6.80	6.75	6.70	6.65	6.60	6.55	6.50	6.45	6.40	6.35	6.30	6.25	6.20	6.15	6.10	6.05	6.00	5.95	5.90	5.85	5.80	5.75	5.70	5.65	5.60	5.55	5.50	5.45	5.40	5.35	5.30	5.25	5.20	5.15	5.10	5.05	5.00	4.95	4.90	4.85	4.80	4.75	4.70	4.65	4.60	4.55	4.50	4.45	4.40	4.35	4.30	4.25	4.20	4.15	4.10	4.05	4.00	3.95	3.90	3.85	3.80	3.75	3.70	3.65	3.60	3.55	3.50	3.45	3.40	3.35	3.30	3.25	3.20	3.15	3.10	3.05	3.00	2.95	2.90	2.85	2.80	2.75	2.70	2.65	2.60	2.55	2.50	2.45	2.40	2.35	2.30	2.25	2.20	2.15	2.10	2.05	2.00	1.95	1.90	1.85	1.80	1.75	1.70	1.65	1.60	1.55	1.50	1.45	1.40	1.35	1.30	1.25	1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50	0.45	0.40	0.35	0.30	0.25	0.20	0.15	0.10	0.05	0.00	-0.05	-0.10	-0.15	-0.20	-0.25	-0.30	-0.35	-0.40	-0.45	-0.50	-0.55	-0.60	-0.65	-0.70	-0.75	-0.80	-0.85	-0.90	-0.95	-1.00	-1.05	-1.10	-1.15	-1.20	-1.25	-1.30	-1.35	-1.40	-1.45	-1.50	-1.55	-1.60	-1.65	-1.70	-1.75	-1.80	-1.85	-1.90	-1.95	-2.00	-2.05	-2.10	-2.15	-2.20	-2.25	-2.30	-2.35	-2.40	-2.45	-2.50	-2.55	-2.60	-2.65	-2.70	-2.75	-2.80	-2.85	-2.90	-2.95	-3.00	-3.05	-3.10	-3.15	-3.20	-3.25	-3.30	-3.35	-3.40	-3.45	-3.50	-3.55	-3.60	-3.65	-3.70	-3.75	-3.80	-3.85	-3.90	-3.95	-4.00	-4.05	-4.10	-4.15	-4.20	-4.25	-4.30	-4.35	-4.40	-4.45	-4.50	-4.55	-4.60	-4.65	-4.70	-4.75	-4.80	-4.85	-4.90	-4.95	-5.00	-5.05	-5.10	-5.15	-5.20	-5.25	-5.30	-5.35	-5.40	-5.45	-5.50	-5.55	-5.60	-5.65	-5.70	-5.75	-5.80	-5.85	-5.90	-5.95	-6.00	-6.05	-6.10	-6.15	-6.20	-6.25	-6.30	-6.35	-6.40	-6.45	-6.50	-6.55	-6.60	-6.65	-6.70	-6.75	-6.80	-6.85	-6.90	-6.95	-7.00	-7.05	-7.10	-7.15	-7.20	-7.25	-7.30	-7.35	-7.40	-7.45	-7.50	-7.55	-7.60	-7.65	-7.70	-7.75	-7.80	-7.85	-7.90	-7.95	-8.00	-8.05	-8.10	-8.15	-8.20	-8.25	-8.30	-8.35	-8.40	-8.45	-8.50	-8.55	-8.60	-8.65	-8.70	-8.75	-8.80	-8.85	-8.90	-8.95	-9.00	-9.05	-9.10	-9.15	-9.20	-9.25	-9.30	-9.35	-9.40	-9.45	-9.50	-9.55	-9.60	-9.65	-9.70	-9.75	-9.80	-9.85	-9.90	-9.95	-10.00
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------

4.5  
685

