

# خروج از حزب رستاخیز آزاد است

سخنگوی دولت: جزدرواردی که قانون تعیین کرده و ارتباطی با اوضاع کنونی ندارد

نمایندگی  
مجلس را  
نمی توان از  
کسی گرفت

صفحه ۳۵ - ستون پنجم

## نرخ زمین در کلیه مناطق تهران توسط هیات دولت تعیین شد

# نرخ عادلانه زمین درسراسر کشور

ضوابط جدید خانه سازی  
در خارج محدوده اعلام شد  
آزادی خانه سازی شامل ونک و لتمان کن نمیشود

حداکثر نرخ عادلانه زمین در تهران  
۸۱۲۵ تومان تعیین شد  
برای خانه سازی در خارج از  
محدوده بانک ها وام مینهند

ضوابط جدید خانه سازی در خارج محدوده اعلام شد. آزادی خانه سازی شامل ونک و لتمان کن نمیشود. حداکثر نرخ عادلانه زمین در تهران ۸۱۲۵ تومان تعیین شد. برای خانه سازی در خارج از محدوده بانک ها وام مینهند.



شاهنشاه آرمانیوس... رئیس اتحادیه بازرگانی و صنایع احسانجامهر سواری را در کاخ نیاوران بحضور پذیرفتند.

### ولیعهد برای طی دوره خلبانی به امریکامیروند

### از طرف برزنت محمدعلی سفیر صلح شوروی در امریکا شد

### جنگ جهانی در مسابقات فوتبال آرژانتین مخفیانه با تیم پروتبانی کرد

### راه جدیدی کنار تونل کندها ایجاد میشود

### دستمزدها، در وزارت نیرو متعادل میشود



## یک نماینده دیگر مجلس از حزب کنار رفت

دکتر طبیب نماینده بوشهر  
به گروه بز شکیور پیوست

# کیهان

## مملکت با قحط الرجال روبرو شده

### تجدید نظر در نظام تک حزبی مصلحت هست یا نیست؟

### به بهانه کوبیدن ضد انقلاب، همه نیروها نیز کوبیده شدند

### ۱۵ میلیارد ریال برای وام مسکن فرهنگیان در نظر گرفته شد

### چند واگن قطار تهران - اروپا به دره پرت شد

### مشکل بودن سؤال امتحان جبر در نمره بندی جبران میشود

### وزیر نیرو: تاستان اسام را به راحتی میگیرانیم

### وزیر نیرو گفت: در برابر کسانی که تمام روز کار میکنند...

### وزیر نیرو گفت: در برابر کسانی که تمام روز کار میکنند...

### بالتاعتبارترین

آگهی برده است - سه ماهه

### آگهی استخدام

در صنعت

### بانک ایرانیان

اطلاعه

### بالتاعتبارترین

آگهی برده است - سه ماهه

### آگهی استخدام

در صنعت

### بانک ایرانیان

اطلاعه

### از حزب کنار رفت

در پی اعلام تجدید فعالیت های حزب مجلس شورای ملی، جلسه اخیر مجلس شورای ملی از سوی حسن زینبشهر (نایب) خرمشهری، عنوان شد و بدینال بیان، دولت از نمایندگانی (مجلس) پرویز نظری و هوشنگ یار (یزد) اعلام هیئتساز یا یارهای حزب را تشکیل داد. حسن زینبشهر (نایب) یارهای حزب را تشکیل داد و بدینال بیان، دولت از نمایندگانی (مجلس) پرویز نظری و هوشنگ یار (یزد) اعلام هیئتساز یا یارهای حزب را تشکیل داد.

### ضوابط خانه سازی در خارج محدوده

آنچه ناهم نیشود، مناطقی واقع در غرب رودخانه امروزی و اراضی ناحیه تالار و زمینهای زیر تأسیسات ایران قانسوئال است.

**مناطق آزاد شده**  
خبرگزاری کیهان گزارش میدهد براساس ضوابطی که روز گذشته از طرف شهرداری اعلام شد، در منطقه شمال تهران تا ارتفاع ۱۹۰۰ متری قسطنطنیه و مناطق آزاد شده و در نتیجه نسبت به سابق محدود یکصد متر بر مساحت آزاد شده افزوده شده است.

این مقام آگاه درباره منطقه وک گفت: در منطقه وک تالار طرحی وجود داشت و قرار بود این ناحیه تبدیل به فضای سبز شود، به همین خاطر نام آن منطقه در فهرست مناطق آزاد شده برای خانه سازی مشخصی تا مدتی شورای اقتصاد اجازه خانه سازی در این منطقه داده نشده بود.

در منطقه شرق تهران نیز به مناطق چوچانه قاسمی - اراج - حسین آباد - کاظم آباد - مارآباد و...

### برای خانه سازی در خارج از محدوده بانگ ها وام میدهند

بانکها به صاحبان اراضی خارج از محدوده وام مسکن میپردازند. این تصمیم امروز از سوی چند بانک دولتی و خصوصی گرفته شده است.

بانکها فقط به آن دسته از مالکان وام میپردازند که برای پروانه ساختن از شهرداری باشند و بانک ملی، شهرت برای این اراضی پروانه ساختن صادر خواهد کرد و تسهیلات را از طریق بانکها پرداخت نماید. در طول مدت ساختن ساختمان نیز حداقل برای چهار بار، ساختمان مورد کنترل قرار خواهد گرفت.

این مقام در شهرداری گفت: کسانی که در این مناطق خانه میسازند میتوانند اقدام به خرید و نصب موتور برق نمایند. به این مناطق آب، برق، تلفن و سایر خدمات شهری و مرفه های خدماتی داده خواهد شد.

کار صدور پروانه ساختن در مناطق خارج از محدوده، از یکماه دیگر شروع میشود و اولین منطقه ای که پروانه ساختن برای آن صادر میشود، منطقه بلوار رضا پهلوی میباشد.

۷ میلیون مترمربع زمین میسازد که مالکان این اراضی نیز برای خانه سازی آزاد شده پروانه ساختن صادر خواهد کرد.

### روابط ایران و چین گسترش می یابد

روسیس سیاسی کیهان، عاملی خنثی کننده روابط ایران و چین، در مورد مسائلی است که در چند ماههای گذشته در میان دو کشور وجود دارد.

وزیر امور خارجه جمهوری چین، در دیدار با وزیر امور خارجه ایران، در چارچوب سیاست مستقل ملی خود، خواستار توسعه روابط در همه زمینهها و با همه کشورها، برضختر و تفاوت نظرات سیاسی و اقتصادی، بوده و سیاست را تاجی که در دیدار وزیر امور خارجه جمهوری چین، در این زمینه بستم آمد، رضایتبخش است.

این مقام گفت: اگر روابط ایران و چین در این زمینه توسعه یابد، این امر به نفع هر دو کشور است.

### محاکمه گروه دوم دانشجویان آغاز شد

سومین روز محاکمه دو تن دیگر از دانشجویان و زنجاران محاکمه در اتهام اخراج از نظام عمومی و شکست ششماهه و اموال دانشگاه دستگیر شده بود تا در دادگاه محاکمه قضایی آغاز شد.

این مقام روزهای گذشته در خصوص محاکمه گروه دوم دانشجویان گفت: این محاکمه در دادگاه عالی تهران در روز ۱۰ خرداد ۱۳۴۷ آغاز شد.

در این محاکمه، دو تن از دانشجویان در اتهام اخراج از نظام عمومی و شکست ششماهه محاکمه شدند.

### معلمان فوق دیپلم در ۷ رشته دبیری پذیرفته می شوند

سازمان تئجش آموزش کشور به منظور تربیت دبیرانی و علوم حدود ۴۰۰ نفر در ۷ رشته دبیری در ۳۰ استان کشور پذیرفته می شوند.

این مقام گفت: این پذیرفته شدگان در ۷ رشته دبیری شامل دبیری اول، دبیری دوم، دبیری سوم، دبیری چهارم، دبیری پنجم، دبیری ششم و دبیری هفتم خواهند بود.

### از سوی وزارت بازرگانی نظام جدید قیمت گذاری کالاها

وزارت بازرگانی براساس برنامه تازه قیمت گذاری کالاها و خدمات، برای کالاها و خدماتی که اساسی بشمار میروند، نرخ های مشخصه و مشخصه تعیین میکند و در مورد کالاهای غیر اساسی، با ضوابط ویژه، نرخها به عرض و تقاضا واگذار میشود.

این مقام گفت: این نظام جدید قیمت گذاری، در تمام کالاهای اساسی و خدماتی اعمال خواهد شد.

### میان تکران و تهران خط هوایی ایجاد می شود

پایان - خبرگزاری فرانسه: روز گذشته شرکت هواپیمایی ایرانیانترانسپل، از شورای هواپیمایی کشوری درخواست کرد که خط هوایی بین تهران و تکران ایجاد شود.

این مقام گفت: این درخواست، در چارچوب سیاست توسعه خطوط هوایی داخلی و بین المللی، در نظر گرفته شده است.

### قیمت بلیت قطار تیریز - مشهد

راه آهن دولتی ایران امروز اعلام کرد برای مسافران استان آذربایجان و زنجان که قصد سفر به مشهد دارند، از روز شنبه آینده، قیمت بلیت تیریز - مشهد را کاهش میدهد.

این مقام گفت: این کاهش قیمت، در چارچوب سیاست کاهش هزینه های سفر برای مسافران است.

### حریق در ساختمان شورای داورى کرمان

کرمان - در حریق که در ساعت ۱۱ و نیم شب گذشته در ساختمان بزرگ شورای داورى کرمان روی داده، عکاسی کرمان و همکاران پروردوزی لوئی به سادگن تبدیل شد.

این مقام گفت: در این حریق، تعدادی از اموال شخصی و اداری در ساختمان سوختند.

### بانک اعتبارات صنعتی، در حراج بیمارستان بابل برنده شد

بابل - خبرگزاری کیهان: بیمارستان یکمده تخصصی بابل حراج شد و بانک اعتبارات صنعتی، در این حراج برنده شد.

این مقام گفت: این بیمارستان، در حال حاضر در اختیار بانک اعتبارات صنعتی است.

### یک ایرانی که عضو باند جاعلین اسکانس بود در آتش دستگیر شد

وین - خبرگزاری فرانسه: روز گذشته سه جاعل اسکانس در وین دستگیر شدند. یکی از آنها ایرانی است.

این مقام گفت: این دستگیریها، در چارچوب مبارزه با جاعلین اسکانس انجام شده است.

### تفاوت ارزش معاملات با قیمت عادلانه

ارزش معاملات اراضی در ساختمانها، با قیمت عادلانه تفاوت دارد. این تفاوت، در نتیجه تفاوت ارزش زمین و ساختار بنا است.

این مقام گفت: این تفاوت، در محاسبات قیمت اراضی باید در نظر گرفته شود.

### جدول نرخ عادلانه زمین های پایتخت

نوع زمین	نرخ عادلانه
زمین مسکونی	۴۰۰۰۰
زمین تجاری	۶۰۰۰۰
زمین کشاورزی	۲۰۰۰۰
زمین صنعتی	۸۰۰۰۰
زمین دولتی	۳۰۰۰۰
زمین عمومی	۵۰۰۰۰
زمین اختصاصی	۷۰۰۰۰
زمین وقفی	۱۰۰۰۰
زمین وقفی	۱۵۰۰۰
زمین وقفی	۲۰۰۰۰
زمین وقفی	۲۵۰۰۰
زمین وقفی	۳۰۰۰۰
زمین وقفی	۳۵۰۰۰
زمین وقفی	۴۰۰۰۰
زمین وقفی	۴۵۰۰۰
زمین وقفی	۵۰۰۰۰
زمین وقفی	۵۵۰۰۰
زمین وقفی	۶۰۰۰۰
زمین وقفی	۶۵۰۰۰
زمین وقفی	۷۰۰۰۰
زمین وقفی	۷۵۰۰۰
زمین وقفی	۸۰۰۰۰
زمین وقفی	۸۵۰۰۰
زمین وقفی	۹۰۰۰۰
زمین وقفی	۹۵۰۰۰
زمین وقفی	۱۰۰۰۰۰

### تفاوت ارزش معاملات با قیمت عادلانه

ارزش معاملات اراضی در ساختمانها، با قیمت عادلانه تفاوت دارد. این تفاوت، در نتیجه تفاوت ارزش زمین و ساختار بنا است.

این مقام گفت: این تفاوت، در محاسبات قیمت اراضی باید در نظر گرفته شود.

### موسسه زبان انگلیسی طاهری

موسسه زبان انگلیسی طاهری، در تهران واقع است. این موسسه، در زمینه آموزش زبان انگلیسی، فعالیت میکند.

این مقام گفت: این موسسه، در سالهای اخیر، موفق شده است تا تعداد زیادی از دانشجویان را در زمینه آموزش زبان انگلیسی، تربیت کند.

### تورهای لندن حرکت هرپنجشنبه

تورهای لندن حرکت هرپنجشنبه، در تهران برگزار میشود. این تورها، در زمینه بازدید از اماکن تاریخی و فرهنگی لندن، برگزار میشود.

این مقام گفت: این تورها، در سالهای اخیر، مورد استقبال زیادی از مسافران ایرانی قرار گرفته است.









# کار آگاهان در جستجوی یک سر دفتر هستند

بنام فاروقی فروخته است و این مرد پس از مدتی که برای دوازدهمین بار در تهران به یک کارگاه جبهه تهران به یک سال حبس محکوم شده بود با شکایت زنی مجدداً به اتهام کار آگاهی تحت تعقیب قرار گرفت.

# جسد جوانی در جاده پیداشد

جسد جوان ناشناسی که در جاده شاهرود در مسیر جاده تهران - مشهد در روز ۱۶ دی ماه در جاده شاهرود پدید آمد.

# دزدان هنگام فروش جواهرات مسروق و قه دستگیر شدند

مافوق کلانتری پورسید آباد در این باره پرونده‌ای تنظیم کردند و دادرسی تهران را در جریان این حادثه قرار دادند.

# ۵۰ گرم هروئین کشف شد

یکی از قاچاقچیان با سابقه در تهران در جریان بازرسی از یک مغازه در خیابان شاهرود ۱۵ ساله دست و پای پسر ۱۵ ساله صاحب مغازه را بستند.

# ۲۸ سال از تأسیس شکوه میگذرد

در این مدت بیش از ۲۶ آموزشگاه زبان تأسیس و هر یک پس از چند ماهی تعطیل شده است.

# در شکوه انگلیسی زبان مادر بیست

شکوه انگلیسی زبان مادر بیست سال از تأسیس شکوه میگذرد.

اطلاعیه شرکت کنتاکی ایران. مواظب نشان خود باشید! چون مرغ سوخاری کنتاکی خیلی لذیذ است. SO TASTY SO TENDER. با کاملاً مسرت افتتاح شعبه بنوار الیزابت روبروی پارک فرح را با اطلاع میسرساند. تلفن: ۶۵۴۴۲

# وکیل دادگستری باید چشم و چراغ عدالت باشد

جمله و استفاده از سند معمول و انتقال مال غیر و شروع به کلاهبرداری از جمله جرایمی است که یک وکیل دادگستری مرتکب شده و باید شدیداً مجازات شود.



جلسه محاکمه وید پکانه که منتهی است با جعل قولنامه‌ای، ۵۰۰ میلیون تومان از اسرار مادر زنش را به خودش انتقال داده بیان کرد در سوسن جلسه محاکمه که ساعت ۹:۴۵ صبح راجد در شعبه پنجم دادگاه عالی جنایی تهران آغاز شد.

# کفر با اتهام اغفال جوانی دستگیر شدند

چهار جوان نرسیده به سن بلوغ در تهران به اتهام اغفال جوانی دستگیر شدند.

# تعمیرکار کولر جاعل از آب درآمد

یک تعمیرکار کولر که برای درست کردن کولر وارد یک مغازه شده بود، ۶ پسرگ از چکهای سفید صاحب مغازه را سرقت کرد و با جعل اسامی صاحب مغازه ۱۳۶ هزار تومان از حساب وی برداشت کرد.

# عشر تگدهای کشف شد

دارد روز گذشته تحت بازجویی مأموران قرار گرفت و پرونده‌ای در این مورد تشکیل شد و صبح امروز مأموران متهم را با ۳ زن و ۲ دختر و ۲ پسر در زندان دادرسی ناحیه ۲ اعزام کردند.

هرچه میل دارید بخورید. در رستوران هتل میاهمی برای هر سلیقه‌ای غذا هست. هرچه میل دارید بخورید. برای صرف نهار، باغ‌های خوشمزه، انواع سالاد و دسر از خود و دوستان پذیرایی کنید. و هرچه میل دارید بخورید، قیمت برای هر نفر ۳۰۰ ریال. معنا "نرنا رستوران هتل میاهمی همیشه دایر است."

خرمن کوب. موتوری - تراکتوری - ثابت و سیار. براحتی خرمن‌های شما را کوبیده و ساعتی ۳۰۰ تا ۴۰۰ کیلو گندم تمیز تحویل میدهند و کاه را نیز خرد نموده برای خوراک دام آماده میکنند. شرکت ایران دروگر - خیابان شاهرضا. تلفن: ۷۶۶۱۸۱ - ۷۶۷۱۸۹

انواع سنگهای ساختمانی. لاشتر تیشهای و سنگهای دیگر در تهران. تلفن: ۸۳۹۹۲۶-۲۷

اروند. برای کلاسهای ششم، پنجم، نظام قدیم دوره کامل نظری و راهنمایی. با کادر ویژه ثبت نام مینماید. ریاضیات: مهندس ذوالقدری - امتیازجو. ایزدیار - گلشن - قربانی - میروانی. فیزیک و شیمی: دکتر تاجیک. سرویس ملک محمدی - اروندی. زبان عربی فلسفه و منطق: خلیلی. آروند: میدان ۲۲ اسفند. تلفن: ۹۳۶۸۷۲-۵-۶۶۸۱۸۰

شکرت سیرنگ. نماینده معتبر می پذیریم. تلفن: ۶۶۳۵۵۵۵-۶۶۳۵۵۵۵

کیهان ورزشی روزهای شنبه

اکتلیک. حشرکش منحصربه‌فرد با امتیاز. حشرکشنده هوا. ضد سموم. ضد حشرات برنده و خزنده. ضد بیدلیاس. بی خطر و بی‌بو. آکتلیک آی اکتلیک پس از موفقیت در کشف داروهای قلبی بانک ACTELIC حشرکش اکتلیک را برای سلامتی شما و کودکان توصیه می‌کند. نماینده انحصاری پیش در ایران شرکت بهندار و تلفن: ۳۷۷۳۱۱-۳۷۷۳۱۱-۳۷۷۳۱۱

موسسه پیش آتای حسین رحیمی. موسسه پیش پیمان خیابان شاه کوچه بزندان پناه. شرکت تیتلاس پادشهر. فاروقی صبا خیابان تربیت. موسسه پیش و فروشگاه مرکزی نور، خیابان سدی پاساژ سدی ۱۱۷۴۴. موسسه پیش و فروشگاه مرکزی اول قصرالدشت. فاروقی شکر خوار خیابان زند. فاروقی پکتا. ایران سوپر، بلوار طاق بستان. فاروقی لیک. شرکت صناعت اول جاده ملایر.





