記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

100m 湾岸道路（予定）

②

⑧ (1) (2) (3) 新 ⑪ 江間忠合板 (5) 木 ⑬ (6)

D 56 D 56 D 56 D 67

(13) (55)

⑰ 一

12082 新木場(一) 12086

江東西 12085

100m 湾岸道路（予定）

②

場 ⑬ (41) (5) ⑮ (1)

(67) (23) (13)

D 56 D 56 D 56 D 67

(46) (37) (2) 丸栄木材 6/D

丁 目

D 56 6/D D 56

⑰ ⑲ ⑳ ㉑

(41) (42) (40) (20) (17) 56D

材木場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

貯木場

新木場 ③ (12)

二丁目 ⑥ (5)

新木場 ② (2)

三 (3)

17 (15)

61D

東千石橋

東京港木材荷役事業協同組合

12085 新木場(一) (二) 新木場(三) 12087 12083

(20) 56D 石黒木材 ㉑ (二) 56D 木場 (21) 56D (15) (16) 56D D61 D61 丁目 ㉓ (14) D56 (4) (1)

木 ⑰ 古沢木材

(1) D56 (7) ④ (3) 56D (13) 丁目 (11) (35) 56D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

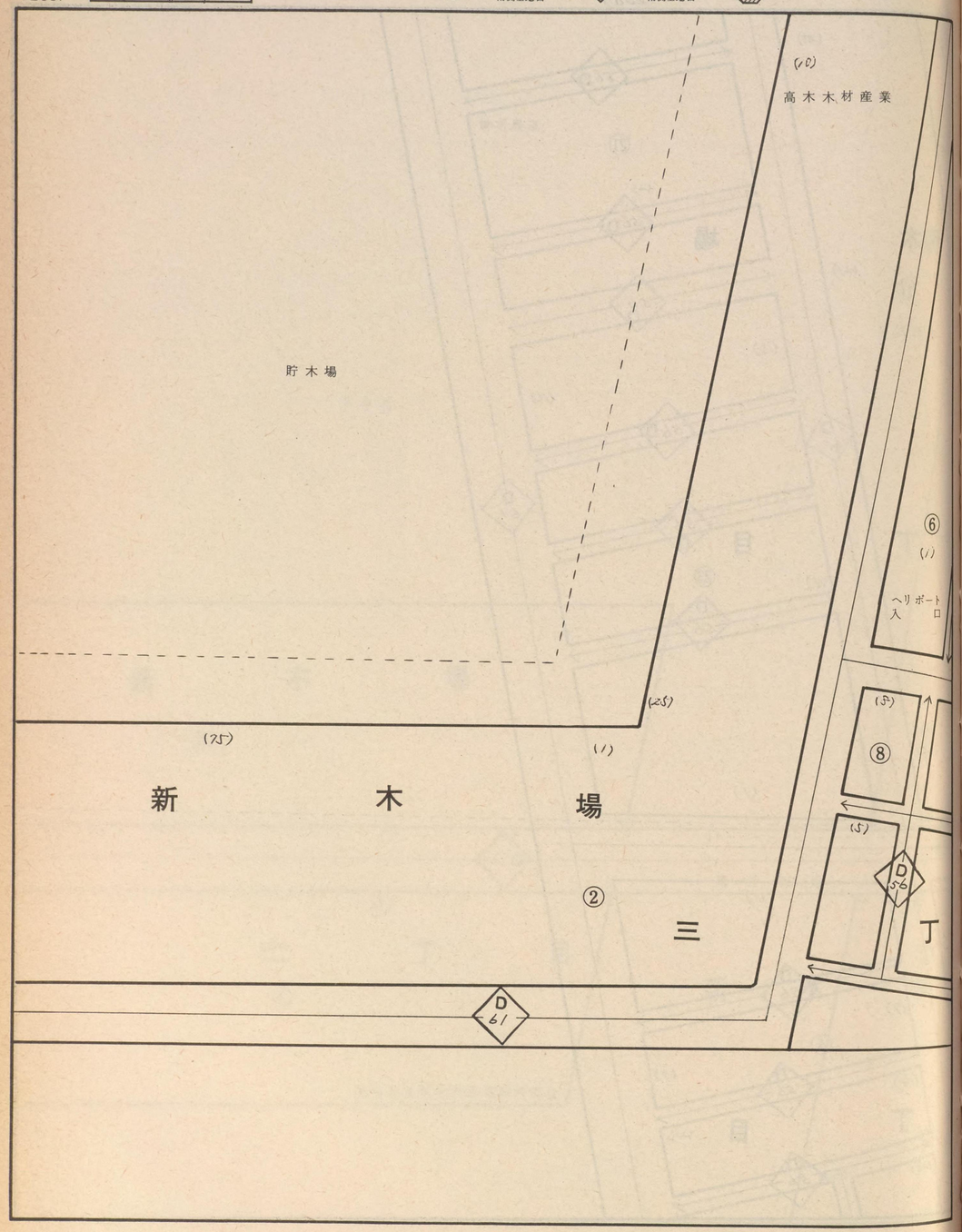
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

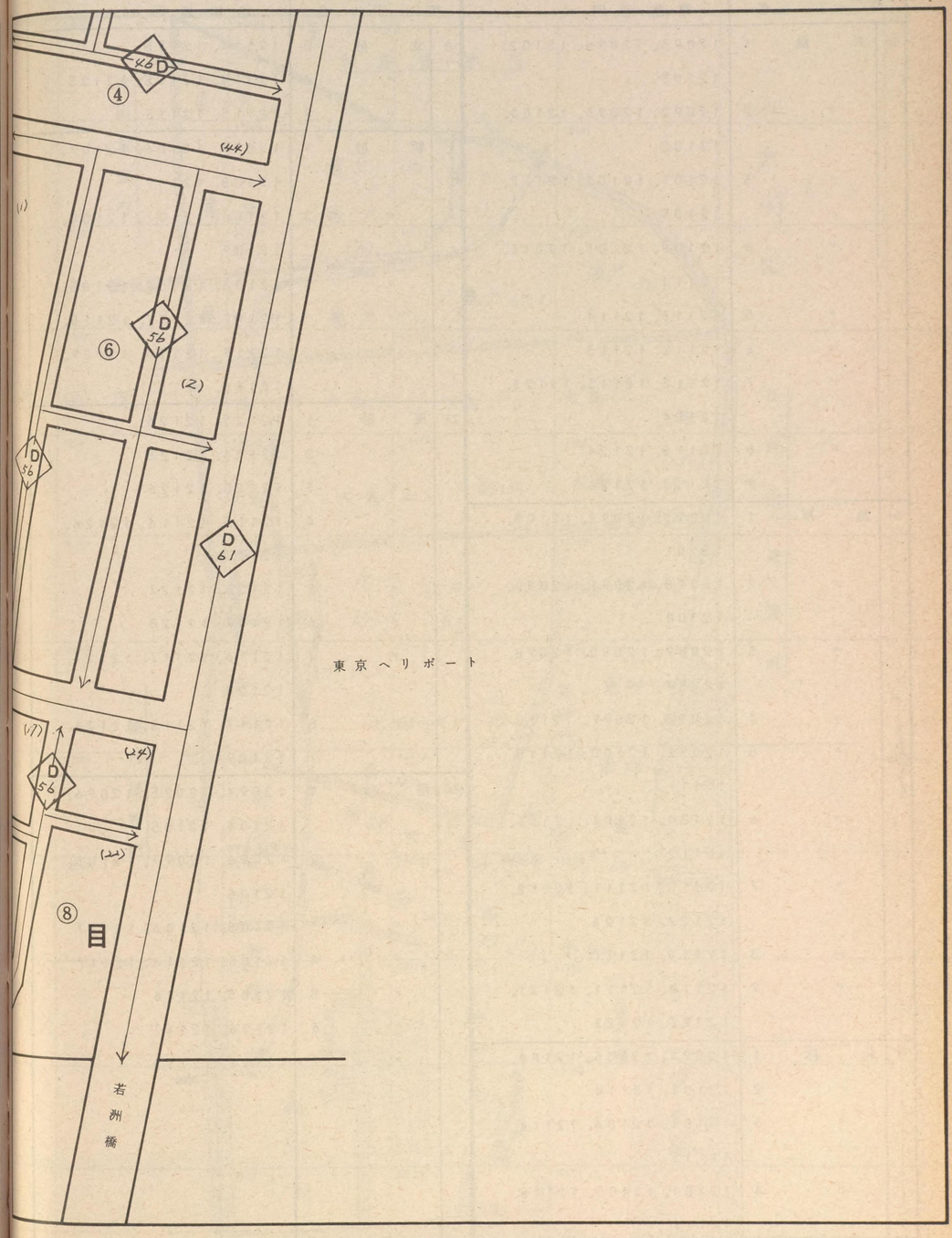
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

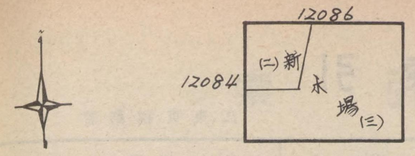
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域







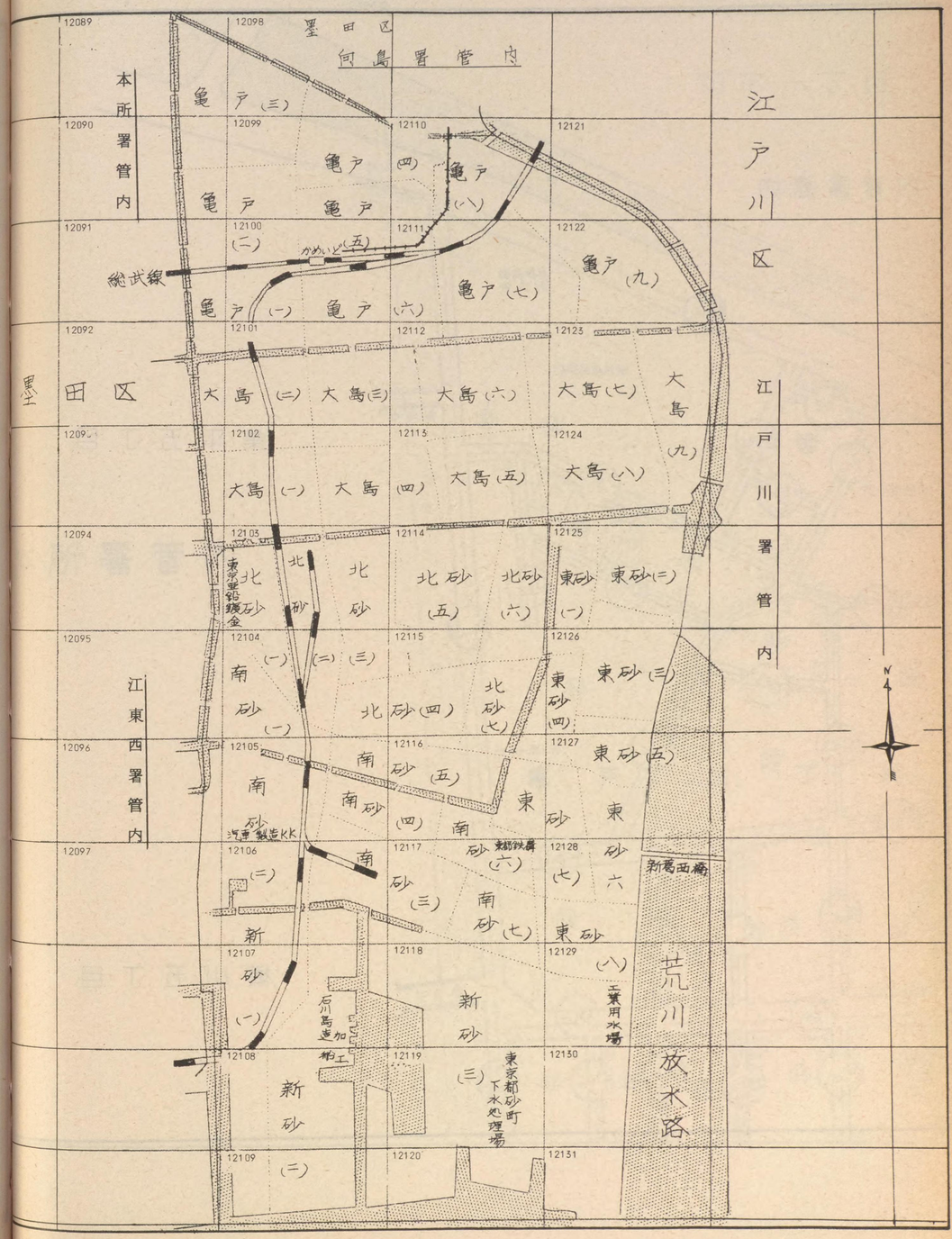
江東西

町丁名索引

江東東税務署

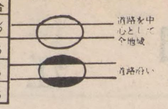
	町丁名		路線価図ページ
お	大島	1	12093、12094、12102、12103
	〃	2	12092、12093、12101、12102
	〃	3	12101、12102、12112、12103
	〃	4	12102、12103、12013、12114
	〃	5	12113、12114
	〃	6	12112、12113
	〃	7	12112、12113、12123、12124
	〃	8	12113、12124
	〃	9	12123、12124
か	亀戸	1	12091、12092、12100、12101
	〃	2	12090、12091、12099、12100
	〃	3	12089、12090、12098、12099
	〃	4	12098、12099、12110
	〃	5	12099、12100、12110、12111
	〃	6	12100、12101、12111、12112
	〃	7	12110、12111、12112、12122、12123
	〃	8	12110、12111
	〃	9	12110、12111、12121、12122、12123
き	北砂	1	12094、12103、12104、12103、12114
	〃	2	12103、12104、12114、12115
	〃	3	12104、12105、12115、12116
	〃	4	12104、12105、12115、12116
	〃	5	12114、12115
	〃	6	12114、12115、12125
	〃	7	12115、12116
し	新砂	1	12097、12106、12107、12108、12109
	〃	2	12106、12107、12108、12109
	〃	3	12106、12107、12108、12109、12117、12118、12119、12120、12129、12130、12131
ひ	東砂	1	12125、12126
	〃	2	12124、12125
	〃	3	12125、12126
	〃	4	12115、12116、12126、12127
	〃	5	12126、12127
	〃	6	12127、12128
	〃	7	12116、12117、12127、12128
	〃	8	12117、12118、12128、12129
み	南砂	1	12094、12095、12096、12104、12105
	〃	2	12096、12097、12105、12106
	〃	3	12105、12106、12117
	〃	4	12105、12116、12117
	〃	5	12105、12116
	〃	6	12116、12117
	〃	7	12117、12118

索引図 江東東

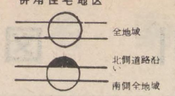


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

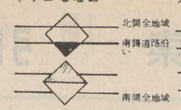
繁華街・高度商業地区



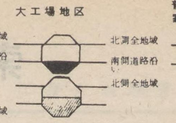
普通商業地区 併用住宅地区



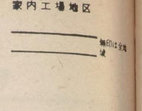
中小工場地区



大工場地区

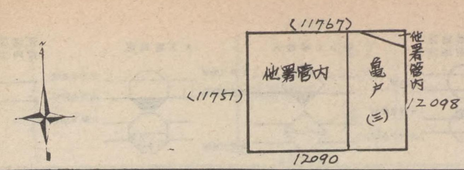


普通住宅地区 家内工場地区



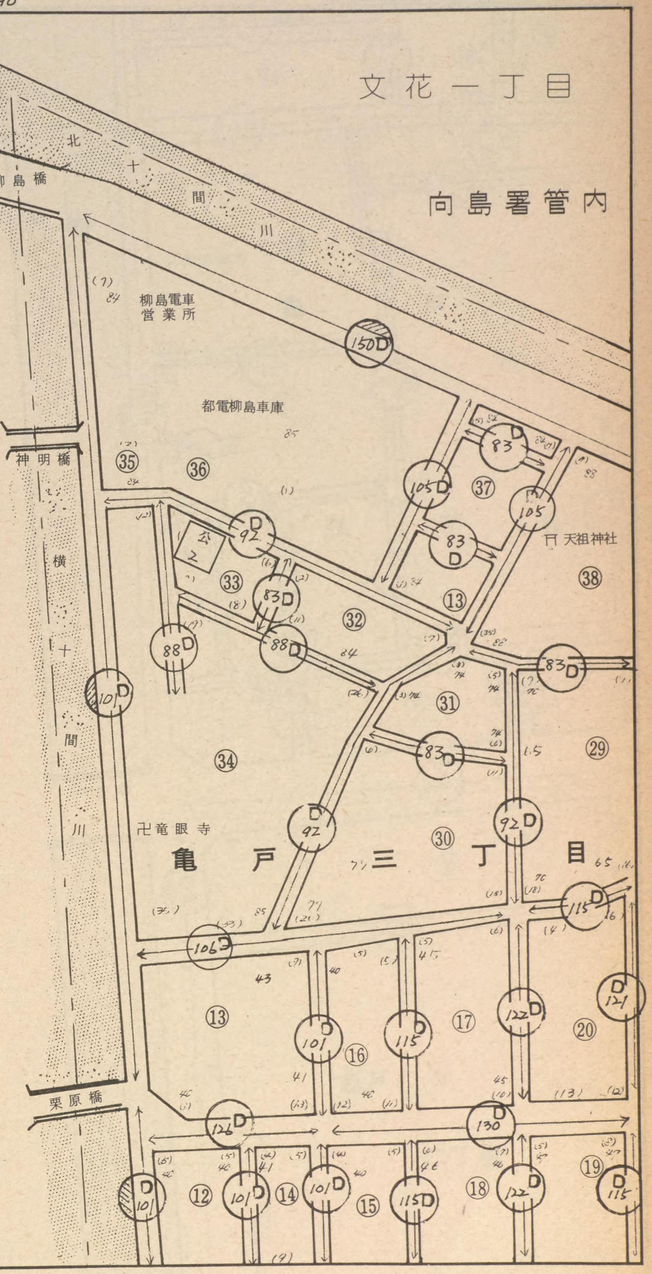
業平五丁目

横川五丁目



江東東

本所署管内



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

12090

横川四丁目

大平四丁目

12089

(11752) 他署管内

12099

12091

盛戸 (三)

亀戸 (二)

江東東 12090

横川五丁目

本所署管内

横川橋

川

天神橋

卍長寿禅寺

亀戸

三丁目

亀戸 ⑥

二丁目

錦糸四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
幅員1.8全地域

錦糸二丁目

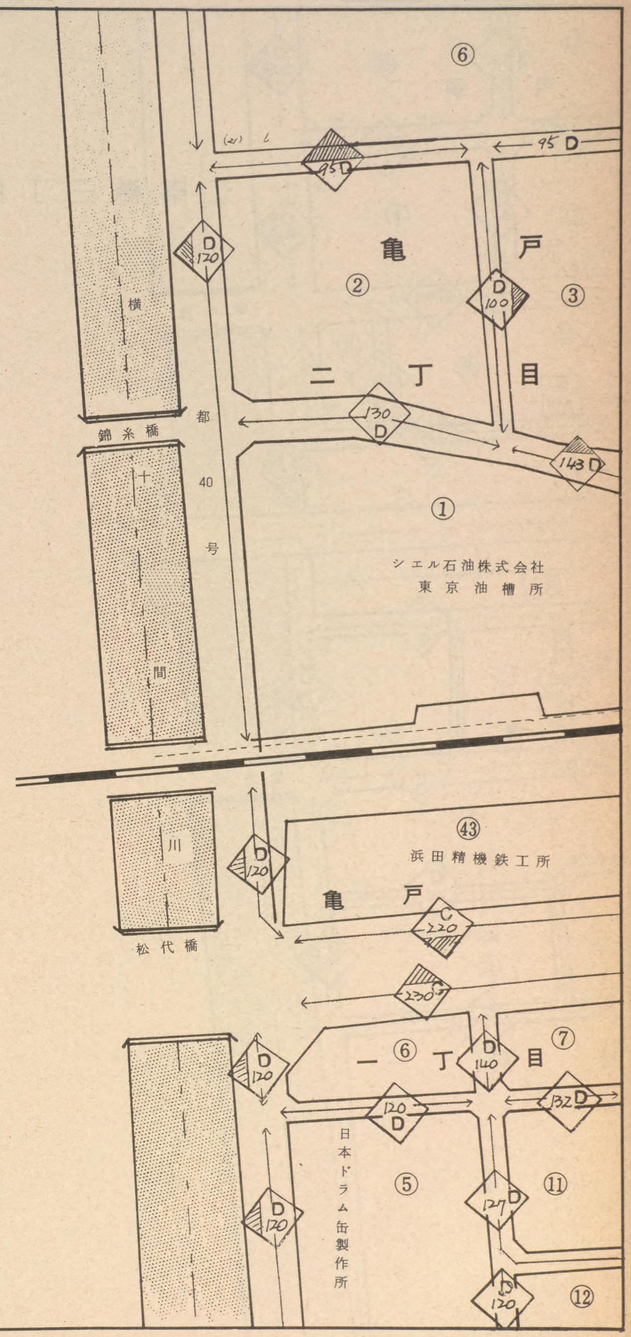
江東橋二丁目

12090
(11753) 他署管内 亀戸(二) 亀戸(一) 12100
12092

錦糸四丁目

本所署管内

江東橋四丁目



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

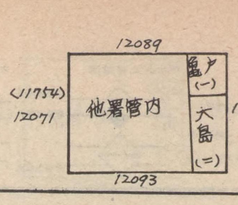
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
幅員4m未満

江東橋三丁目

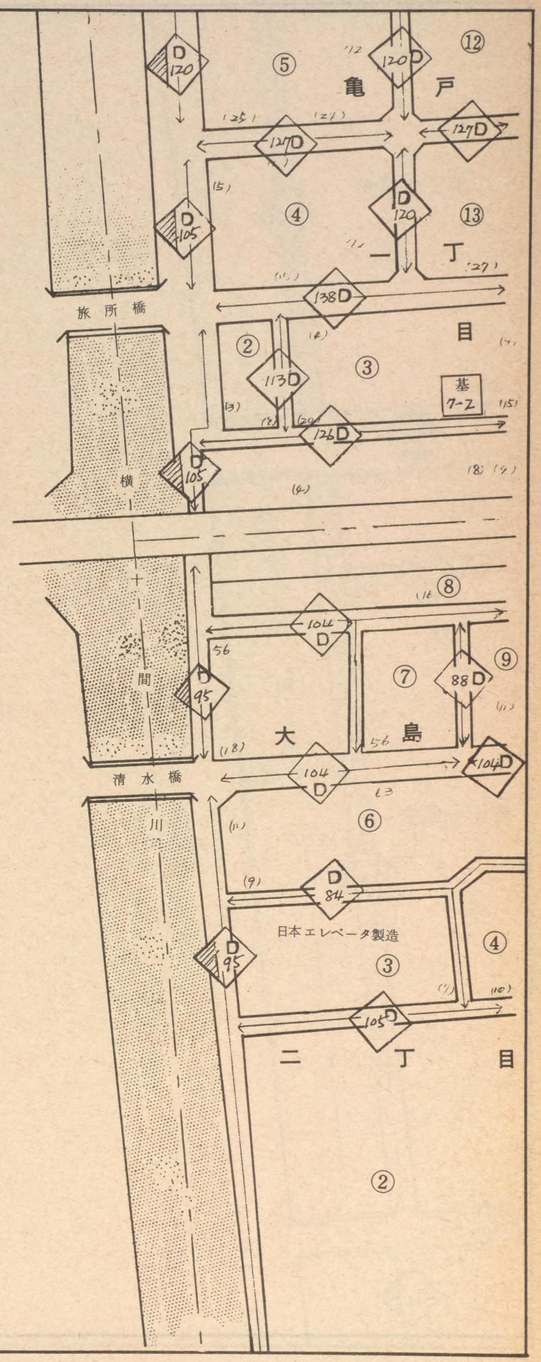


本所署管内

江東橋四丁目

江東西署管内

深川毛利町



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

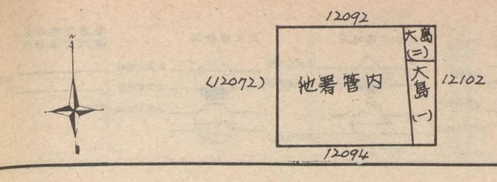
繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

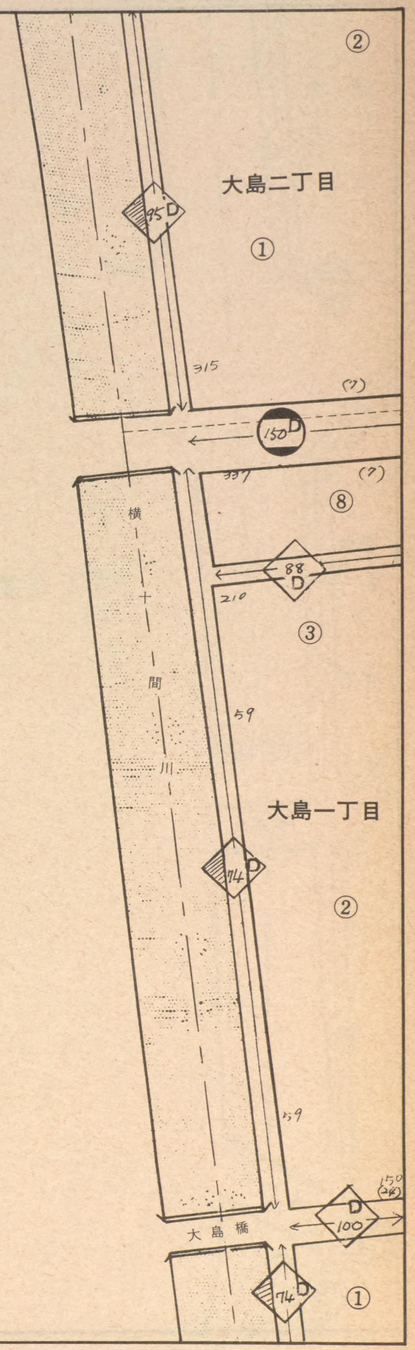
普通住宅地区 家内工場地区
無印は全域



深川毛利町

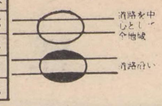
江東西署管内

猿江町二丁目

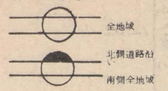


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

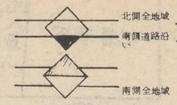
繁華街・高度商業地区



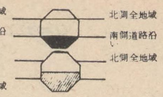
普通商業地区
併用住宅地区



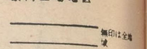
中小工場地区



大工場地区



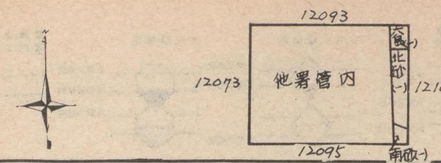
普通住宅地区
家内工場地区



深川猿江町二丁目

深川扇橋二丁目

深川千田町

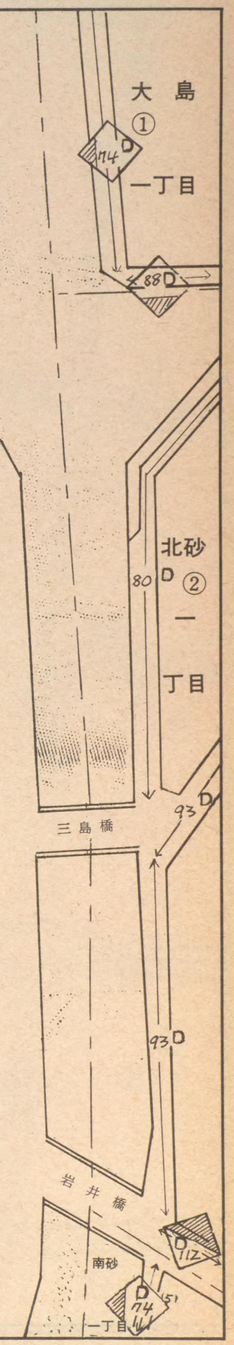


江東東 12094

江東西署管内

深川扇橋三丁目

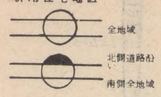
深川海辺町



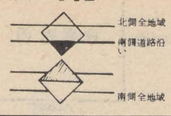
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

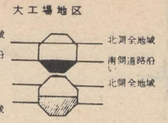
普通商業地区 併用住宅地区



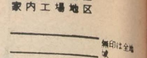
中小工場地区



大工場地区

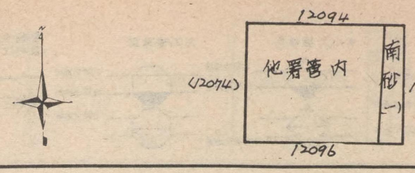


普通住宅地区 家内工場地区



12095

深川千田町

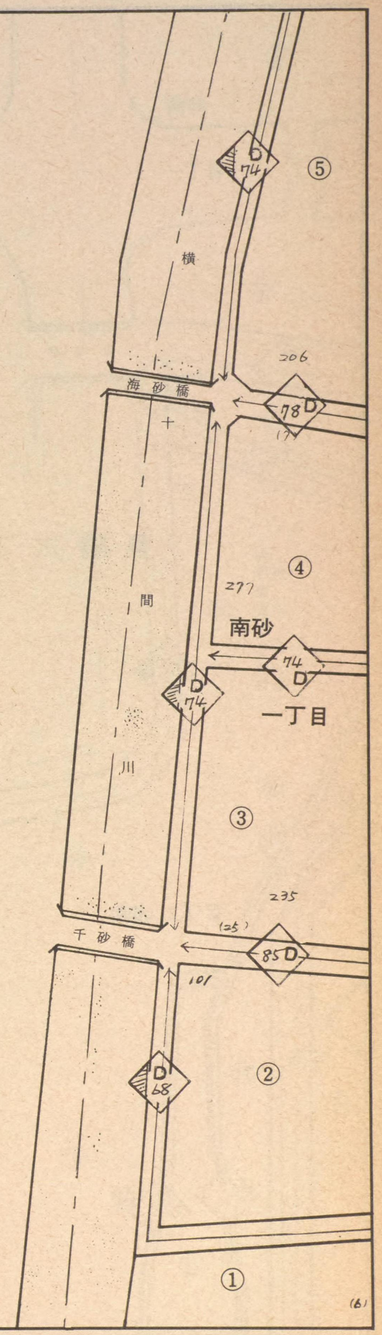


江東東 12095

深川海辺町

江東西署管内

深川千石町二丁目



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区家内工場地区

東陽六丁目

東陽七丁目

東陽四丁目

深川千石町二丁目

江東西署管内

12095
(12075) 他署管内 南砂(一) 南砂(二) 12105
12097

南砂
一丁目
水門
豊砂橋
昭和産業株式会社
深川工場
南砂二丁目
ガードレール

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

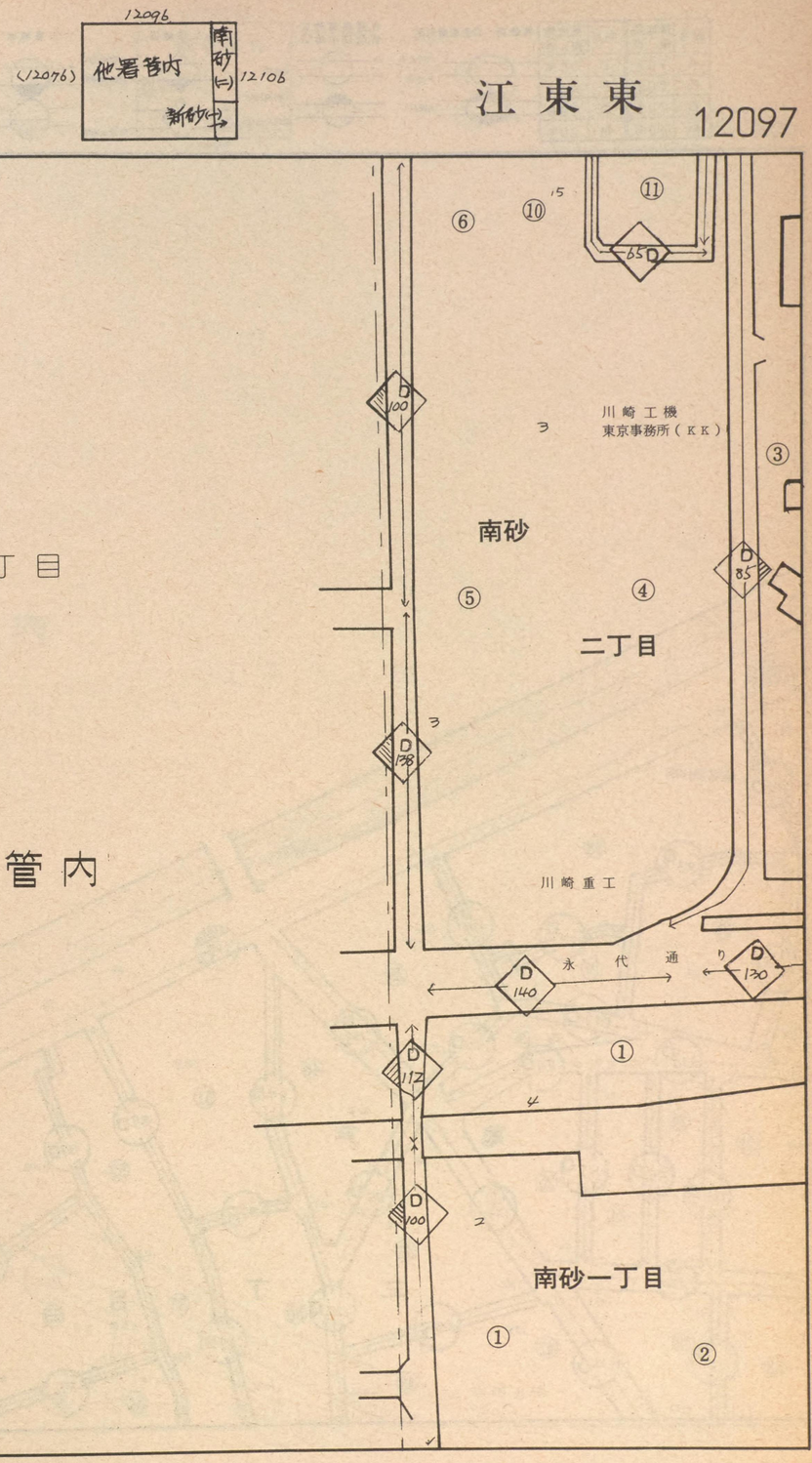
繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
幅員4m未満



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

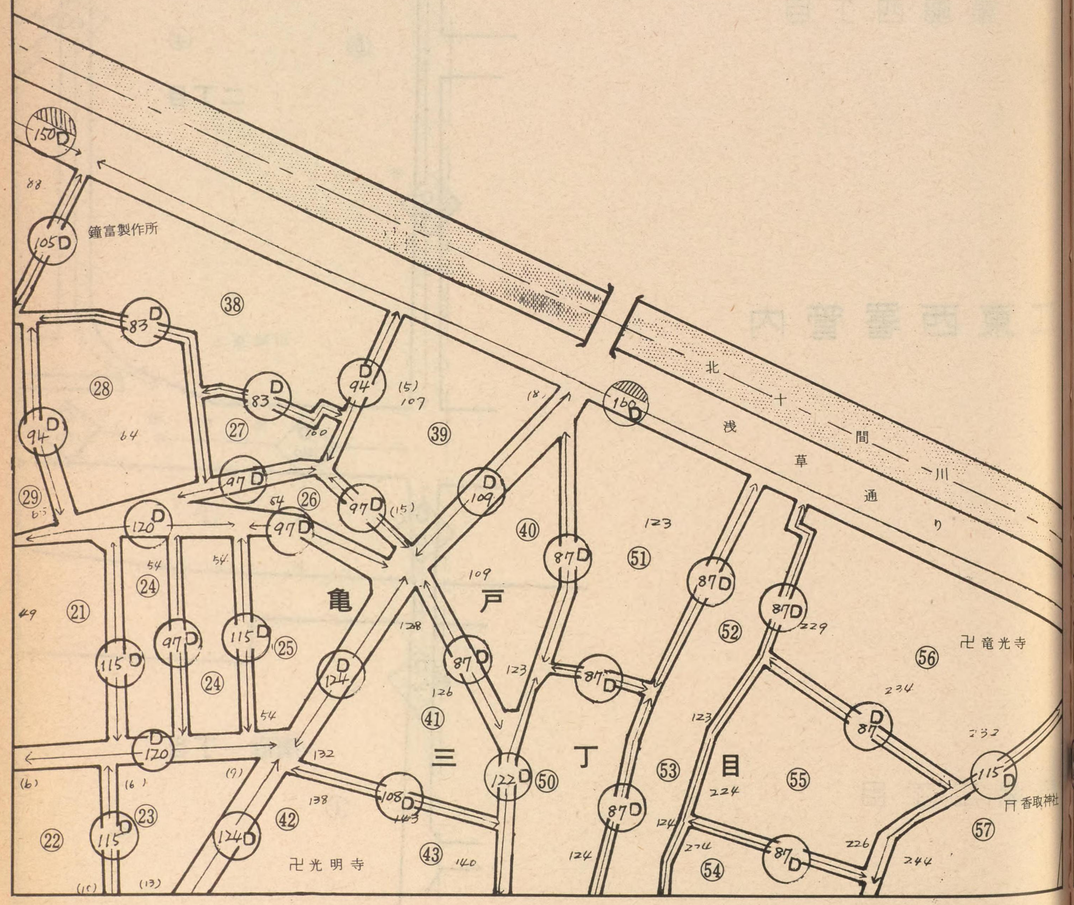
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

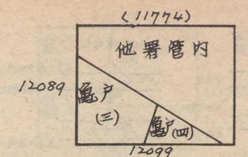
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い 南側全地域

中小工場地区
北側全地域 南側道路沿い 南側全地域

大工場地区
北側全地域 南側道路沿い 北側全地域

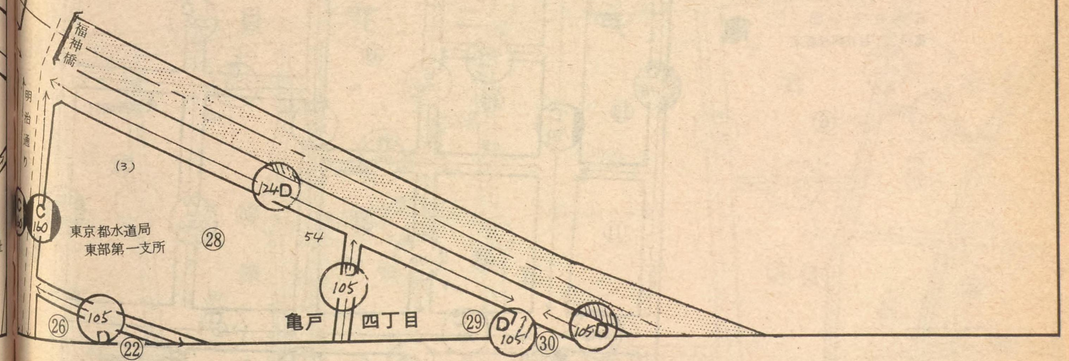
普通住宅地区 家内工場地区
幅員1.2全域





向島署管内

立花一丁目



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

江東東 12099

12098 / 12090 / 12110 / 12100

亀戸(三) 亀戸(四) 亀戸(二) 亀戸(五)

向島署管内

亀戸三丁目　亀戸四丁目　亀戸五丁目

卍普門院　卍東覚寺　卍宝蓮寺　卍浄心寺

東京電力ＫＫ　東栄信用金庫 亀戸支店　日本住宅公団 亀戸二丁目市街地住宅

日本交通株式会社　東海銀行　協和銀行

(文)香取小学校　(文)水神小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

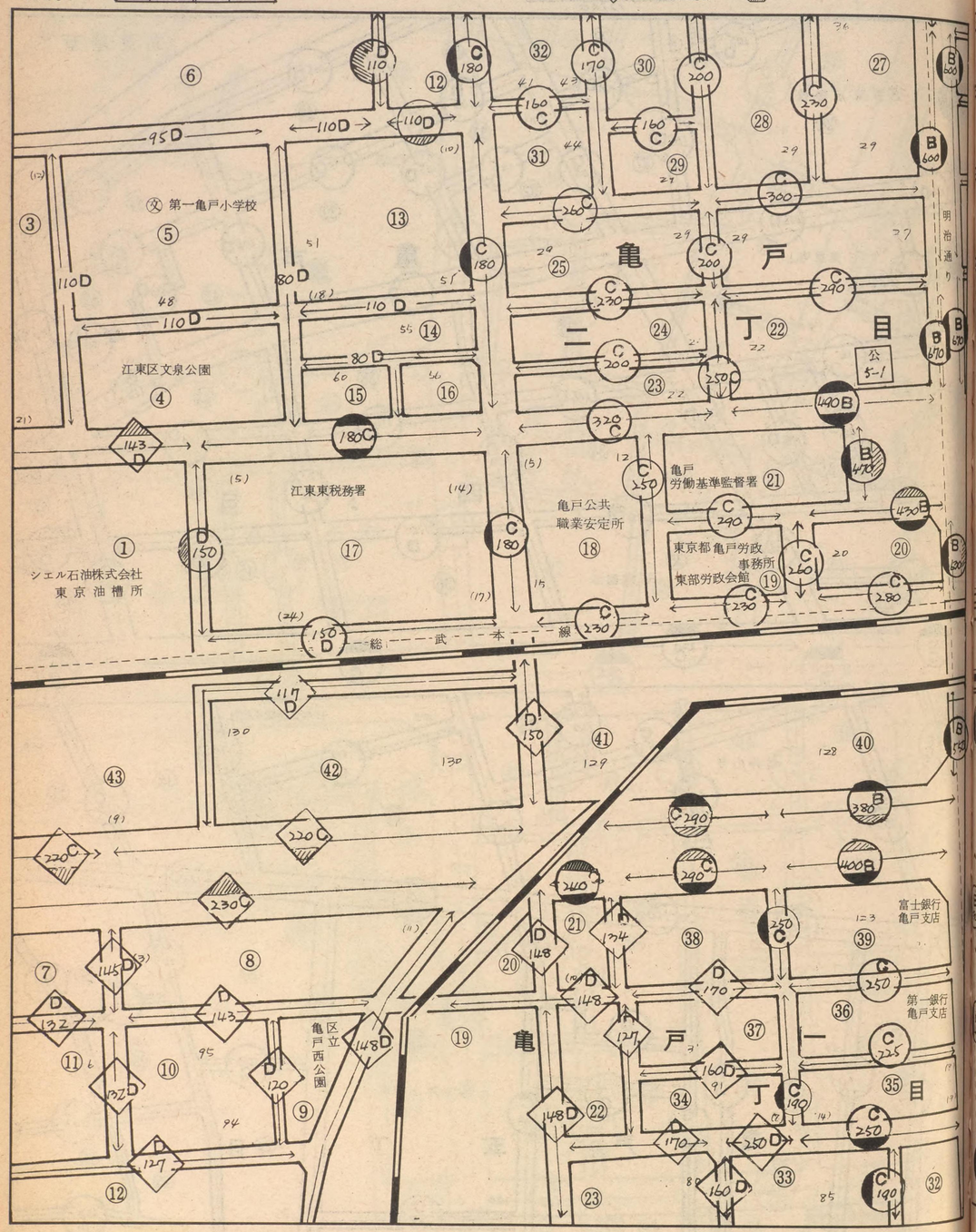
繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

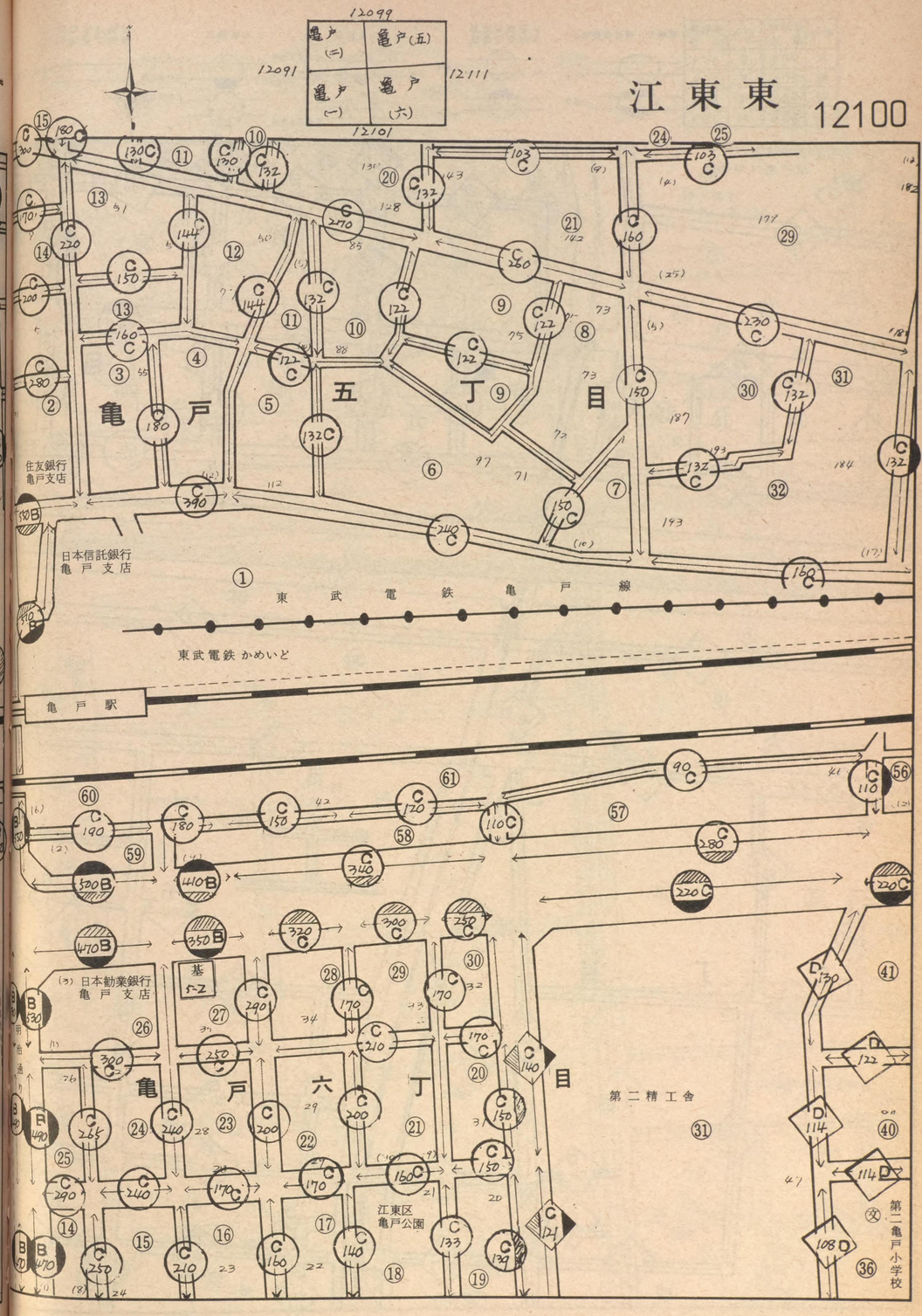
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　幅員1.2m以上全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心とした全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　幅員4m全地域

12101

㊏江東区立第三亀戸中学校

亀戸一丁目

竪川第三公園

大島二丁目

日本化工油株式会社

貨物線

竪川

明治通り

五之橋

城東電話局

東京電力株式会社大島変電所

高砂鉄工株式会社大島工場

大島三丁目

愛宕神社

12100

亀戸(一)	亀戸(六)
大島(二)	大島(三)

12092　12112　12102

江東東

12101

亀戸六丁目

㊏亀戸第二小学校

株式会社第二精工舎

竪川第二公園

㊏都立城東高校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心とした両側全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　境界線

大島(二) 大島(三) 大島(一) 大島(四) 12093 12113 12103

江東東

若草幼稚園
第一大島小学校
日新自動車
城東保健所
城東郵便局
東京中央郵便局 大島町分室
第二大島小学校
江東工業高等学校
江東区立 第三大島中学校 グランド
江東正民センター
城東消防署 大島出張所
日本住宅公団 大島四丁目団地
大島
一丁目
二丁目
三丁目
四丁目
新大橋通り
貨物線
明治通り

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

江東東 12103

12102 / 12094 / 12114 / 12104

大島(一) 北砂(一)　大島(二) 北砂(二)　大島(四) 北砂(三)

大島一丁目　大島四丁目　北砂一丁目　北砂二丁目　北砂三丁目

第三大島中学校　真砂橋　日清食品KK東京営業所　東京亜鉛鍍金株式会社　東京亜鉛鍍金KK　貨物線　北砂二丁目

日本製粉株式会社東京工場　日曹製鋼株式会社　進開橋　小名木川　京義倉庫KK　東和鉄業KK　東洋燃料KK　東京銭屋　小名木川駅　日本通運株式会社　東京機械KK

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

江東東 12105

南砂一丁目　南砂二丁目　南砂三丁目　南砂四丁目　南砂五丁目　南砂六丁目　南砂七丁目　南砂八丁目

尾高橋　松鶴橋　ガードレール　明治通り

鈴木鉄工所　青柳鋼材興業　東京製壜工業株式会社　東京都住宅供給公社 南砂町二丁目団地　東京都交通局錦糸堀 電車営業所　清水建設株式会社 東京機械工場　株式会社中島鉄工所　株式会社 鈴木鉄工所

文 第四砂町小学校　文 区立南砂中学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心とした両側全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　幅員1.1全地域

12106

南砂町西小学校

南　砂　二　丁　目

東京都住宅供給公社
南砂町二丁目団地

永　代　通　り

津覇車輌工業株式会社

酒井橋

松尾橋染株式会社

新　砂　一　丁　目

12105

12097

12117

12109

南砂(二)　南砂(三)　新砂(一)　新砂(二)

共同倉庫株式会社

南　砂

明治通り

三　丁　目

砂町都営第二住宅

都営南砂アパート

江東区立
第三砂町中学校

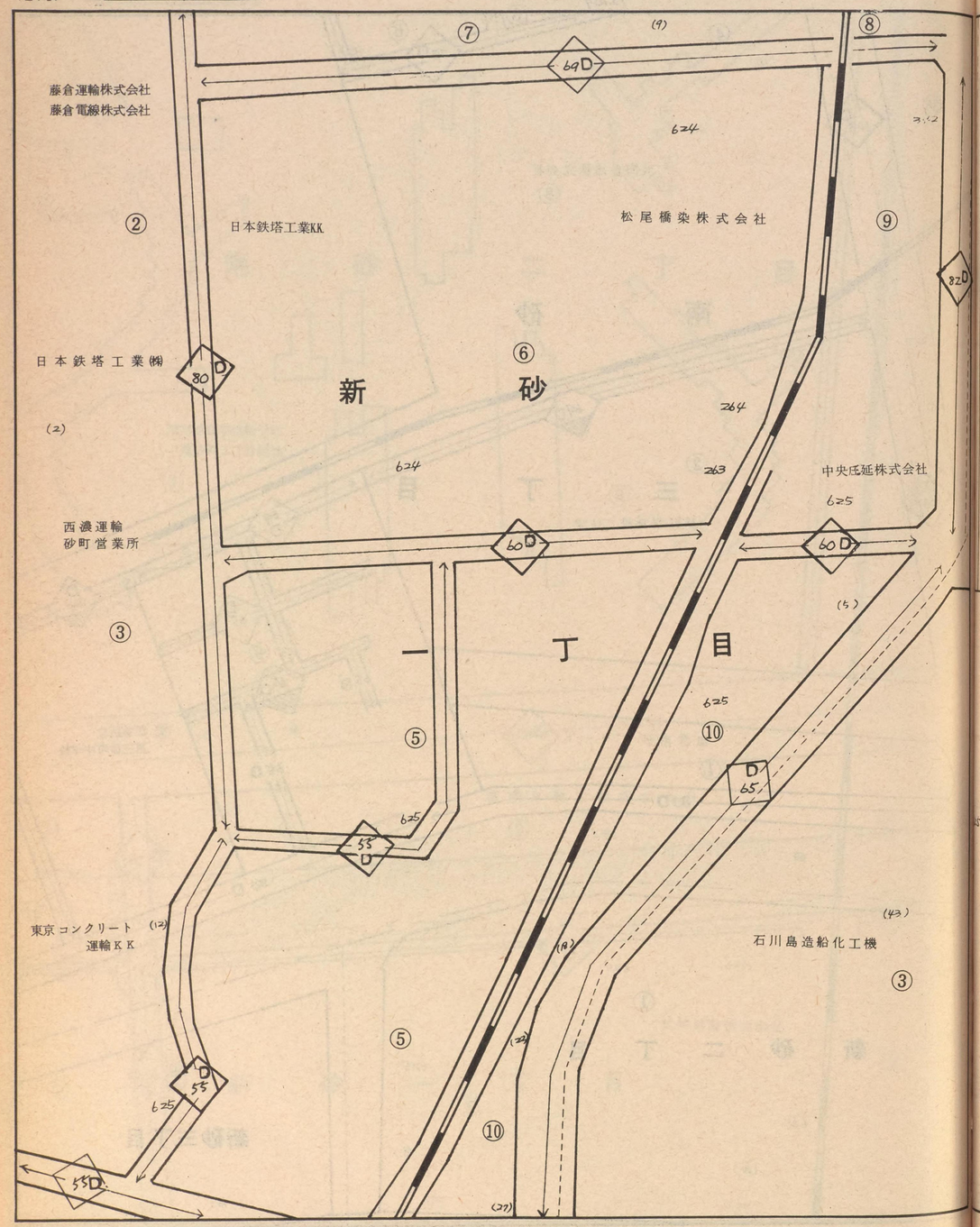
洲崎川

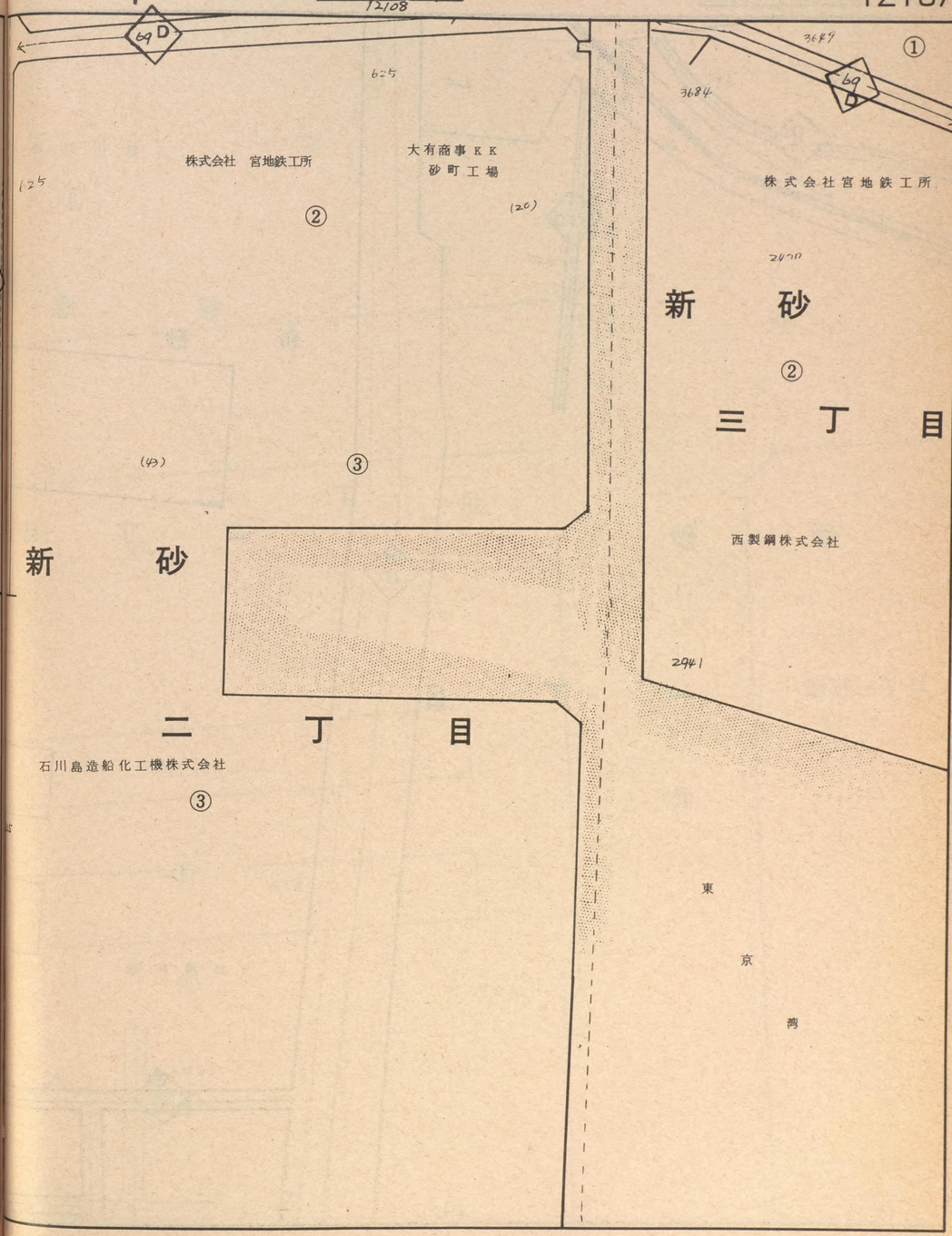
新　砂　二　丁　目

新砂三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区





江東東 12107

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　消防署を中心として全地域　消防沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

12108

江東東 12108

12107

新砂(一)　新砂(二)　新砂(三)　12119

12109

④ 625 D 50 貨物線 625 625 627 D 55 625 ⑪

石川島造船化工株式会社 ③

新砂

新砂 二丁目

D 65

790 630 一丁目 ⑫

④ 632 大和鋼帯㈱ 630 630

D 50 632

新砂 二丁目 ④

大成建設資材センター

④

D 50 D 50 632

新砂三丁目 ⑪

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

12109

大経鋼管KK
南砂町工場

630

⑫

D 65

D 60

60 D

新　砂

D 65

基 9-1

631

631

631

631

一　丁　目

⑬

三井木材建材

D 65

(23)

631

12108

新砂(一)　新砂(二)　新砂(三)　12120

江東東

12109

④

住友商事
東京支所
砂町倉庫

D 60

632

632

⑤

新　砂

二　丁　目

(22)

新砂三丁目

⑪

(31)

江東東 12110

12110

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

(11780) (11895)
他署管内
12099 12121 12111
亀戸(四) 亀戸(ハ) 亀戸(ル) 亀戸(ヒ) 亀戸(ホ)

立花一丁目
向島署管内
立花三丁目
平井一丁目
江戸川署管内
東武鉄道
北十間川
新小原橋
小原橋
江東新橋
中川
卍常光寺
交東京都立江東商業高等学校
交亀戸第二中学校
日立製作所 又製品分庫
日立製作所亀戸工場
日立製作所株式会社 亀戸工場
亀戸
四丁目
五丁目
八丁目
九丁目
かめいどすいじょう
亀戸七丁目 →

221 224 220 223 228 227 233 242 236 241 238 208 209 211 210 214 232 204 291 180 172 175 195

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心とした全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

12111

12110 12100 12122 12112

(五) (八) (九) 亀 (六) 戸 (七)

日立製作所亀戸工場

亀戸八丁目

亀戸少年野球場

亀戸九丁目

遊園地

東京トヨペット株式会社

都営亀戸七丁目住宅

東京トヨペット亀戸中古車センター

亀戸五丁目

亀戸六丁目

亀戸七丁目

亀戸東公園

第二亀戸小学校

小綿商店

総武線

亀戸線

JR鉄道

環状

基準地 7-1

基準地 5-1

基準地 1

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

12112

江東区立第二亀戸小学校

亀戸平岩公園

亀戸六丁目

亀戸七丁目

卍自性院

昭和橋

岡本硝子株式会社

大島三丁目

大島六丁目

日本住宅公団 大島六丁目団地

東京都下水道局

江東豊学校

第四大島小学校

日本住宅公団 大島住宅

東京ガス株式会社 大島アパート

田鉄工所

石川鋼業株式会社

三東製鋼株式会社

協和自動車 亀戸工場

東和通商工業株式会社 バーカー産業株式会社

大島七丁目

堅川

12111　12101　12123　12113

江東東　12112

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区家内工場地区

江東東 12113

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

江東東 12114

大島四丁目
大島五丁目
丸八橋
小名木川
カルケット製菓株式会社
日本住宅公団 北砂五丁目団地
北砂三丁目
北砂
東京芝浦電気株式会社 砂町工場
五丁目
東芝グランド
日本住宅公団 北砂五丁目団地
豊田園養魚池
㊥ 江東区立 砂町中学校
㊥ 小名木川小学校
㊥ 江東区立 第六砂町小学校
砂町ベニヤ工業株式会社
北砂(三)
北砂(四)
北砂(五)
北砂(六)
六丁目

江東東

12115

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区家内工場地区

12114　12104　12126　12116

北砂(五)　北砂(六)　北砂(四)　北砂(七)　北砂(三)

亀高公園　東京博善社株式会社　松本橋　日本住宅公団北砂七丁目団地　東京都立砂町公園　東砂四丁目

株式会社大林組　都営住宅北町四丁目アパート

北砂三丁目　北砂四丁目　北砂五丁目　北砂六丁目　北砂七丁目

野田琺瑯株式会社　江東区立第四砂町中学校　亀竹神社　卍持宝院　砂町保育園　東京製壜工業株式会社砂町工場　江東区立第二砂町小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　消路を中心とした全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

12116

北砂四丁目75D　太陽銀行砂町支店　清洲橋通り　138C　160C　北砂　南砂　五丁目　四丁目　環状4号　東京観光バス株式会社　安藤建設　福島線　砂町川　東京電力株式会社南砂町変電所　都営南砂五丁目団地　株式会社大林組機械部東京機械工場　三菱自動車株式会社東京ふそう城東支店　蔵王観光株式会社　都立東高等学校　小森自動車電機工業KK　江東センター　境川橋　113C　110C　143C　江東東　12116

12115　12105　12127　12117

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

12117

12116　12106　12128　12118

南砂(三)　南砂(六)　南砂(七)　新砂(三)

(22)　1762

⑮ ⑯ ⑰ 78D　78C　78D　78D　78D

⑲ 南砂四丁目　39　14　13

98D　4号　45　190

⑦ 南

⑧ 日本電信電話公社

⑧ 砂町グランド

⑫ 71D

124C　78D　78D　78D　78D

⑧ 南　⑪ 砂　三　丁　目　14

170D

64D　64D　64D　64D　64D

⑭　南砂町第二都営住宅

(交) 第三砂町中学校

65D

砂町児童遊園地

⑭　南砂町第一都営住宅

74D

豊住町出張所　砂町ポンプ場
東京都下水道局東部管理事務所

78D　(30)　(31)　(23)

新砂三丁目

(交) 江東区立第三砂町小学校

環状4号

公4

①　78D　78D　78D　78D

②

③

④

99D

⑦ 六　丁　目

⑧　103

⑨ 71　67

68D　68D　68D

⑩ 69　2085

2091　2161　C120

64D　64D　64D

⑤　⑥　⑧　⑦ 2101

江東区城東保育園

9

(13)

⑪ 85

⑬

⑭

⑤

⑩

⑫

芦沢鉄工株式会社 2200

64D　64D　64D　64D　(6)

⑮　⑯ 2162

19　105D　基 7-8

⑬

536　1,36

⑩

74D

535

東砂 ⑤ 七丁目

87D　80

477　44D　477

④　64D

①

431　423

82D

⑤

376

東砂八丁目

④

2285

87D

81D

2268　2268

③

干八幡神社

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

12118

2470

宮地鉄鋼株式会社

2474

③

新砂三丁目

トピー工業株式会社
東京製鋼所

2470

3

江東東

12118

12117 12107 新砂(三) 12129 12119

南砂 ⑫ 2009 ⑪ 2209 七丁目 ⑮ ⑯ 2473 2145 ⑰ 2153 ① 2166 2154 ③ 2268 ⑩ ② 都営砂町団地 東砂 ⑪ 八丁目 ⑨ 文 第五砂町小学校 江東区立

D 92 D 66 D 66 D 64 D 87 D 92 D 55 D 81 D 81 D 83

④ 2464 2464 2446 2458 ⑤ 那須電機株式会社 東京ハードボード株式会社

D 55 D 55 D 55 D 55 D 67

④

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

12119

東京湾

新砂三丁目

D 50

-550

(15)

(19)

⑨ ⑩ ⑪

12118
12108 新砂(三) 12130
12120

江東東 12119

④ ⑤ (15)

⑨ ⑦

東京都下水道局砂町処理場

⑨ ⑦

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
雰囲気内工場地区
細印は全地域

12120

D 50

⑩

⑪

9

新　砂　三　丁　目

12119

12109　新砂(三)　12131

江東東

12120

9754

2473

⑨

⑦

⑧

東京湾

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした両側の地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

平井一丁目

江戸川署管内

中川

亀戸九丁目

株式会社田原製作所

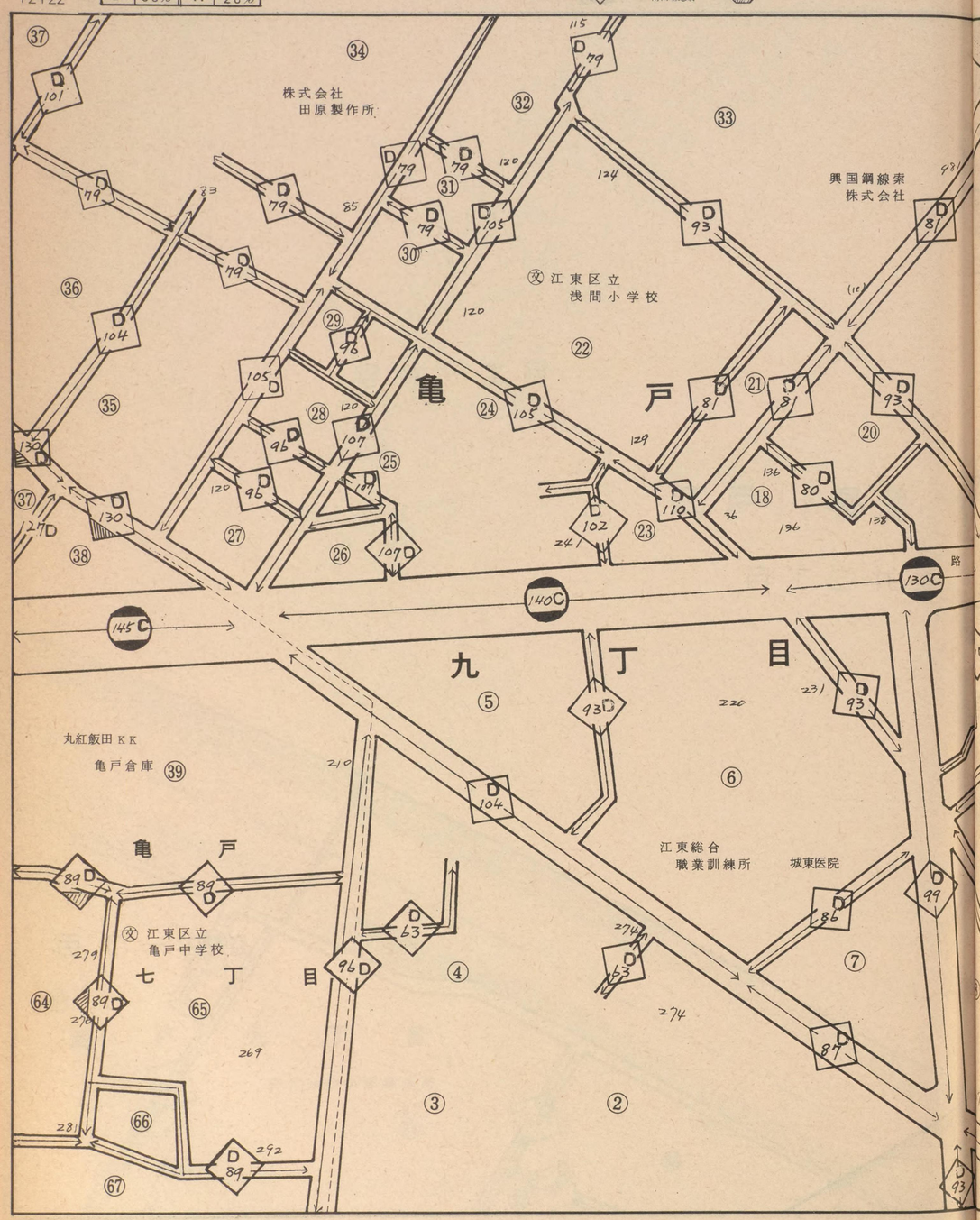
11899
12110
他署管内
亀戸内
12122
(11899)

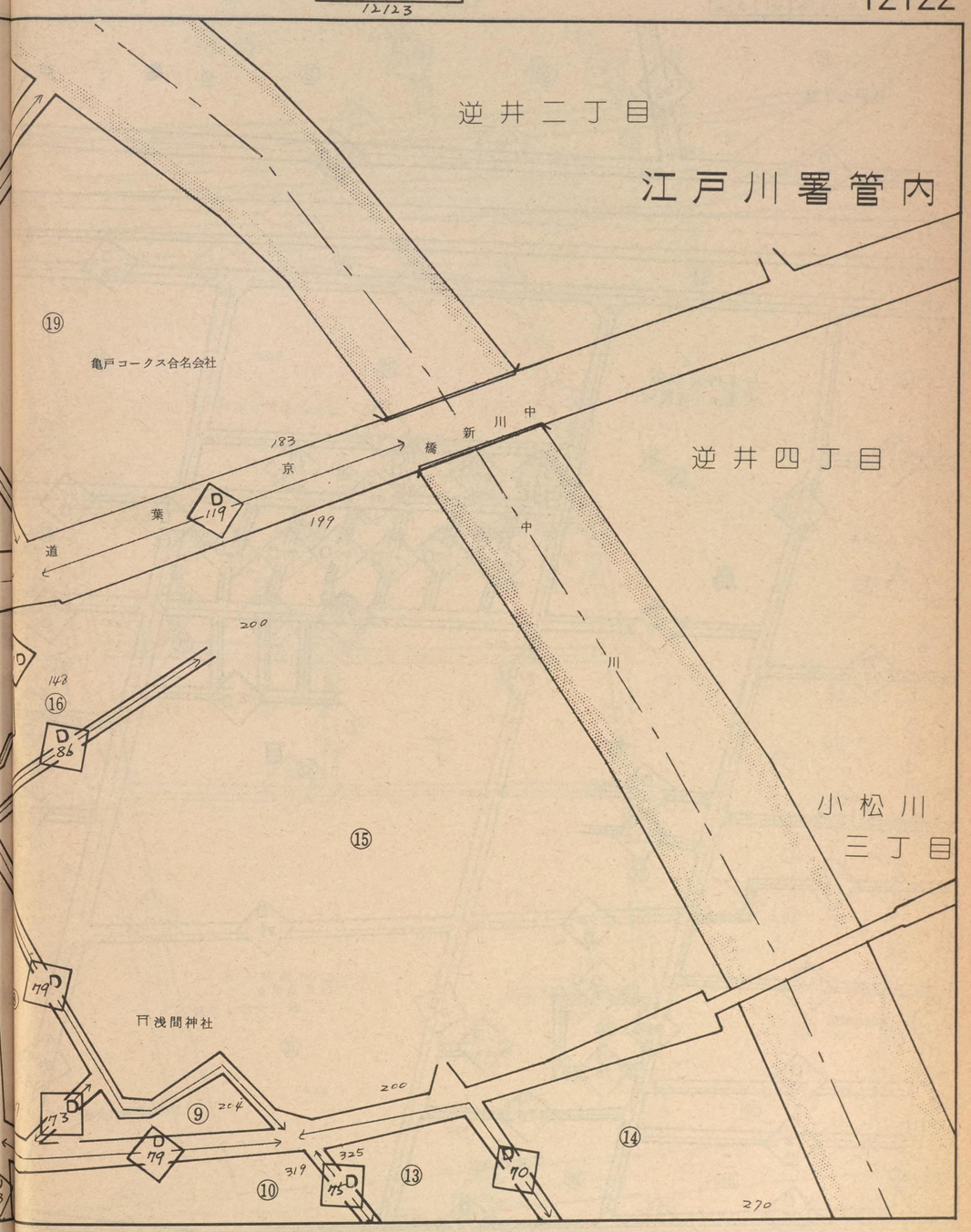
逆井二丁目

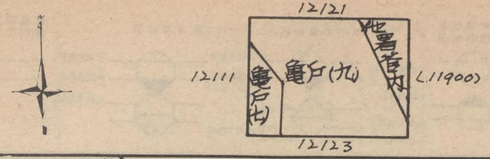
逆井一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区







江東東 12122

江東東

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

亀戸七丁目　亀戸　丁目　大島　七丁目　若草幼稚園　日本住宅公団 大島七丁目団地　江東区立 第三大島小学校　東大島神社　共和油脂株式会社　増沢合板株式会社　日本鋳鋼株式会社　中川　堅川

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　網目は全地域

12123 / 12113 / 12125

大島(七)丁目 (六) (五) 東砂(三)

大島七丁目　大島橋通り　新大橋　都営地下鉄新宿線（10号線）　東大島駅

明星工業ＫＫ　大島　八丁目　九丁目　中川

横山工業株式会社　細井化学工業ＫＫ 小名木川工場　東新工業株式会社　大島製線株式会社　江東区立第五大島小学校

小名木川　中川大橋　番所橋　東砂二丁目　小松川一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

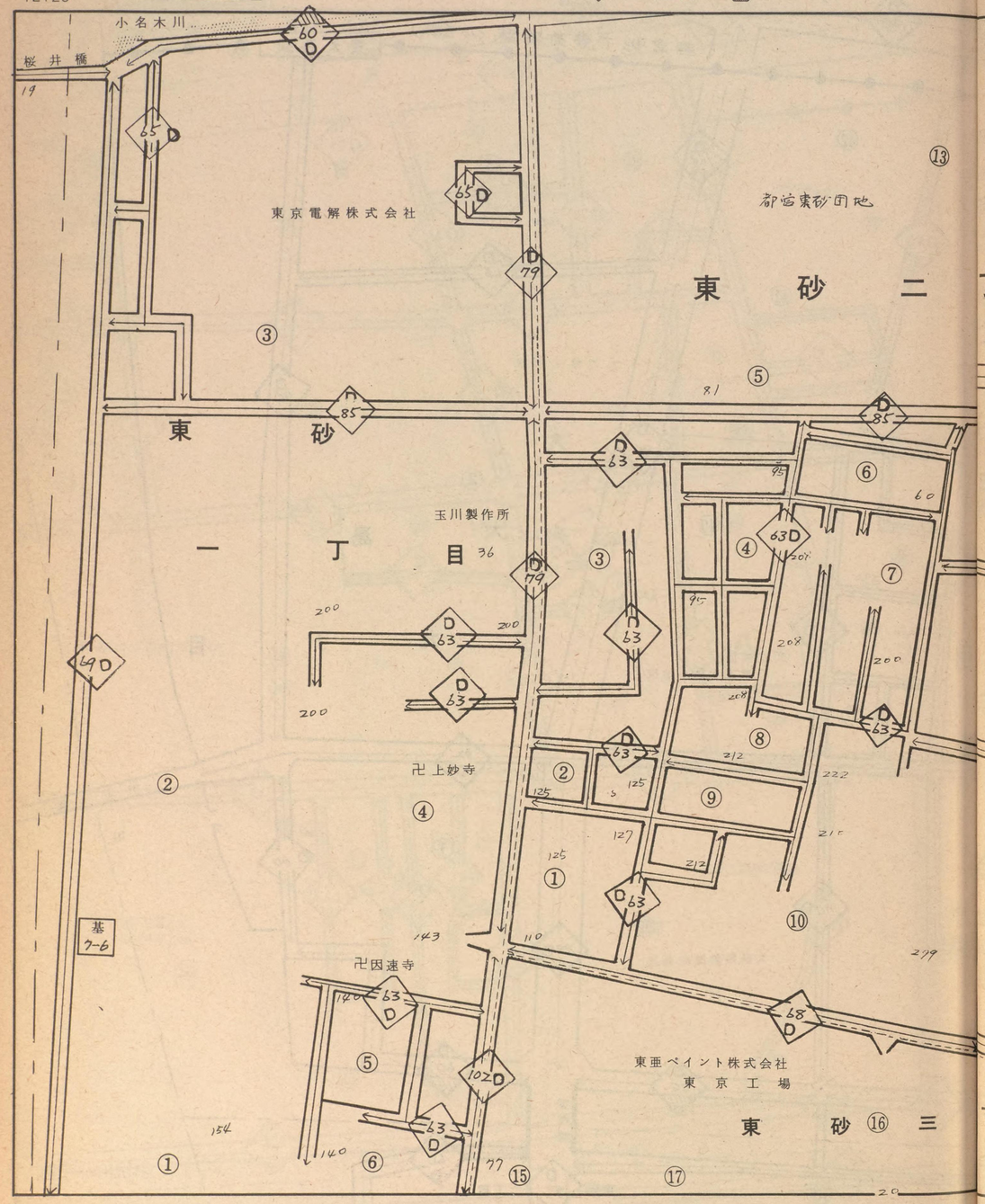
繁華街・高度商業地区　道路を中心とした全地域　道路沿い

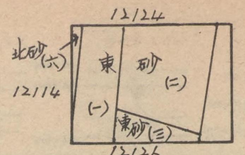
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

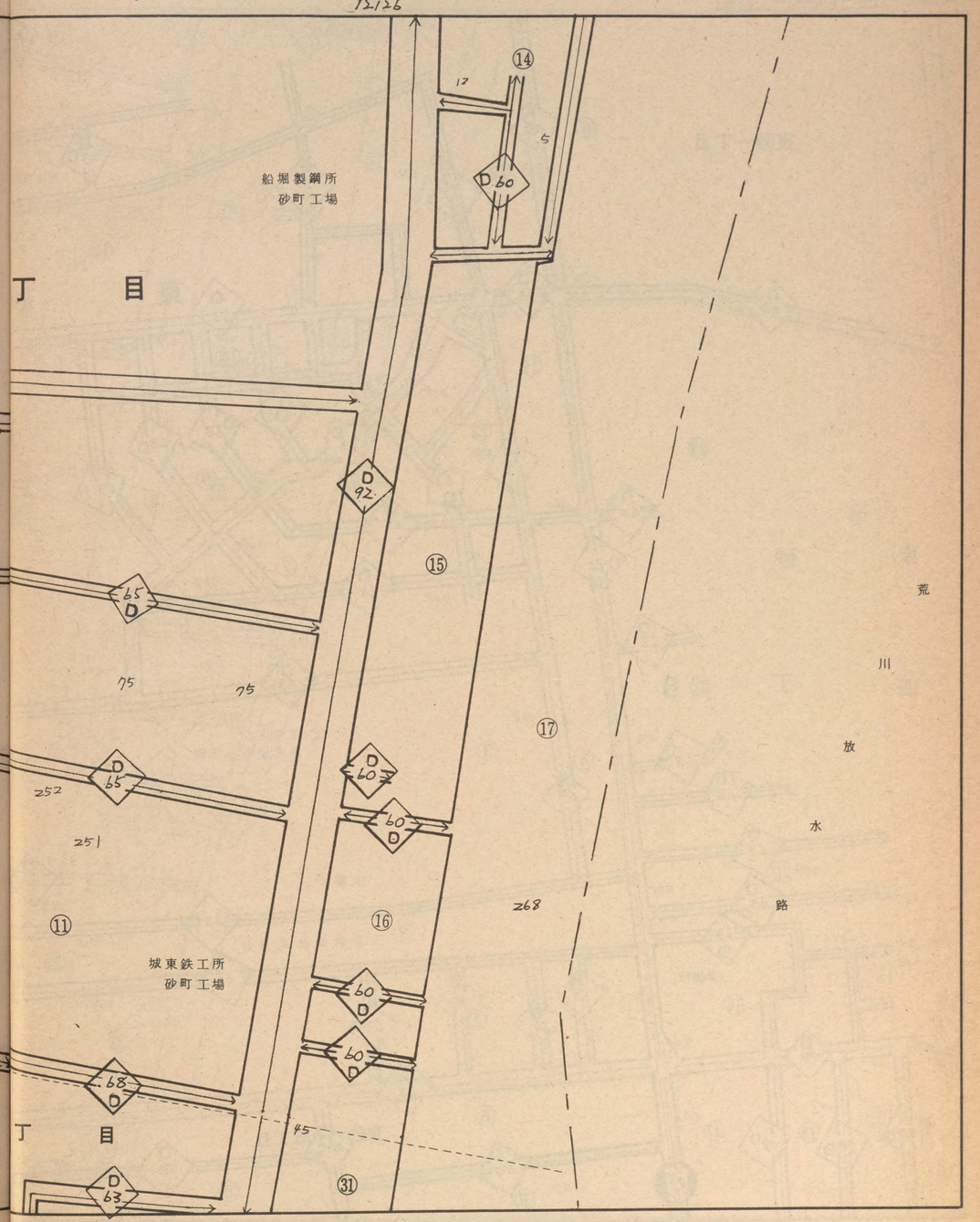
大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　網目は全地域





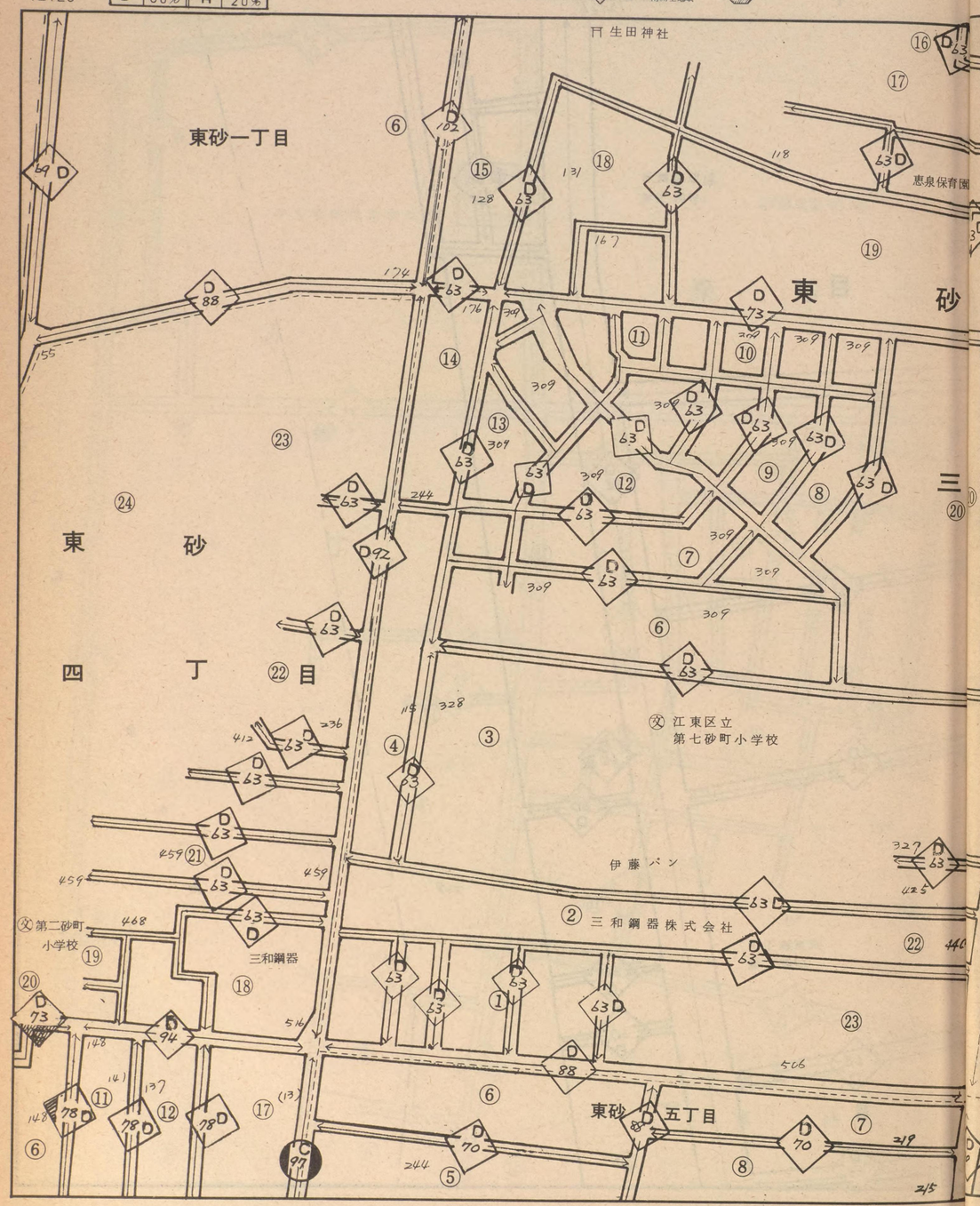
江東東 12125

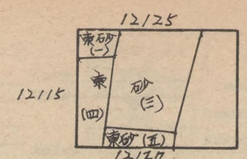


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

12126





江東東

12127

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　網印は全地域

12126　12116　12128

東砂(四)　東砂(五)　東砂(六)　東砂(七)

東砂四丁目　東砂五丁目　東砂六丁目　東砂七丁目

住友銀行 砂町支店

八重州化工機工業

葛西橋

関東鉄工ＫＫ

城東自動車練習所

（清洲橋通り）

砂町公園

増島製作所株式会社

天祖神社

三菱中古車センター
東京三菱ふそう城東支店

荒川放水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

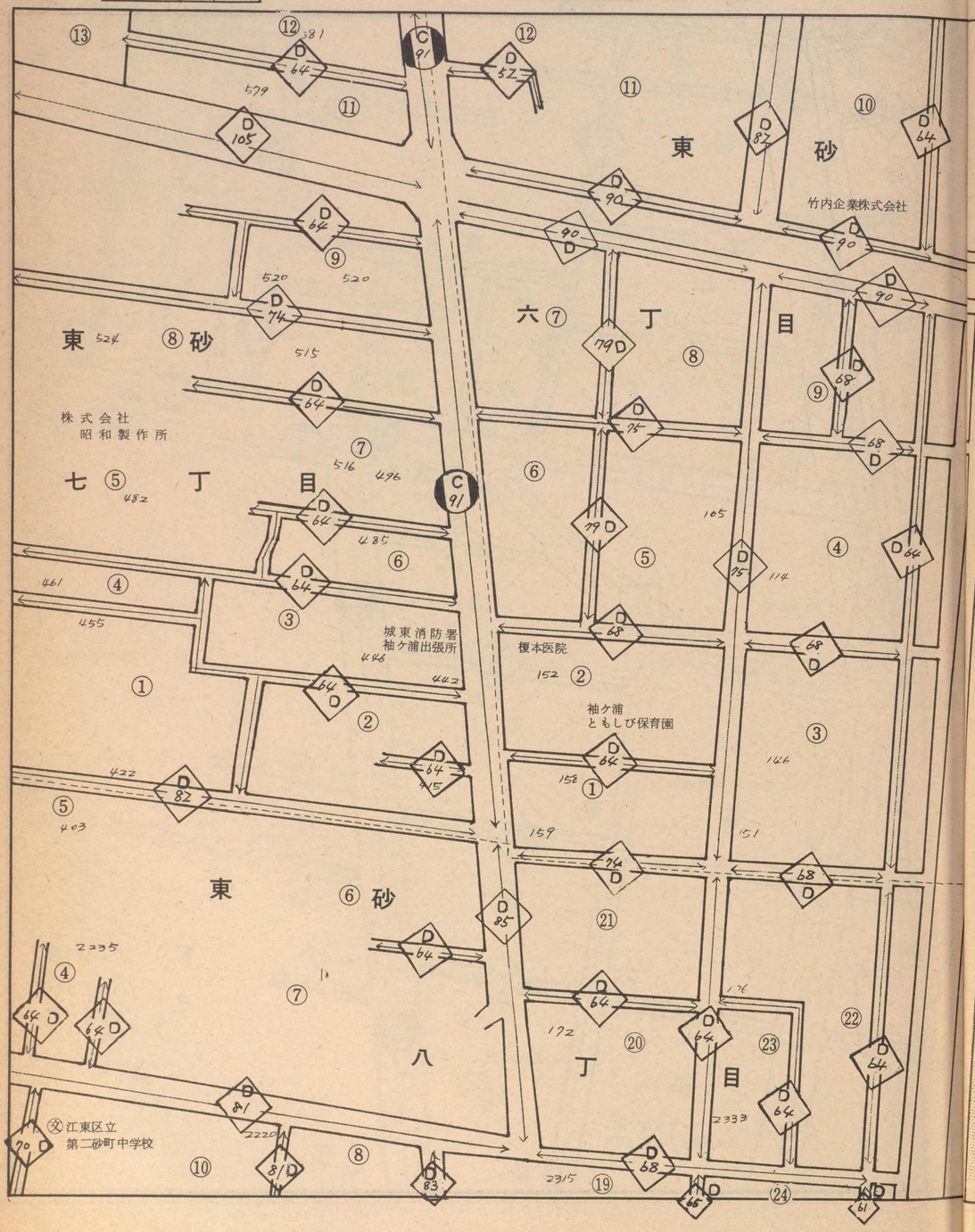
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

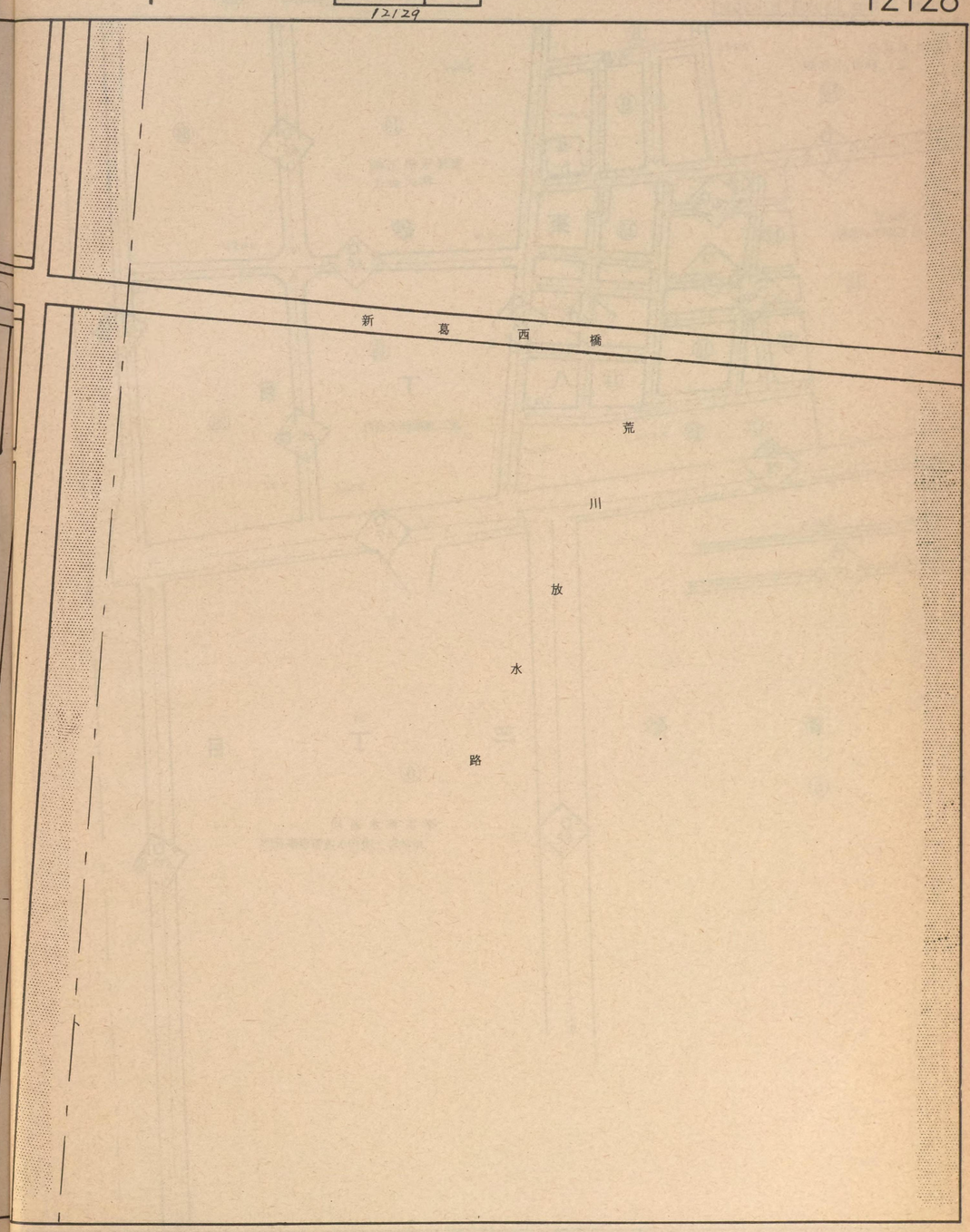
普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

12128



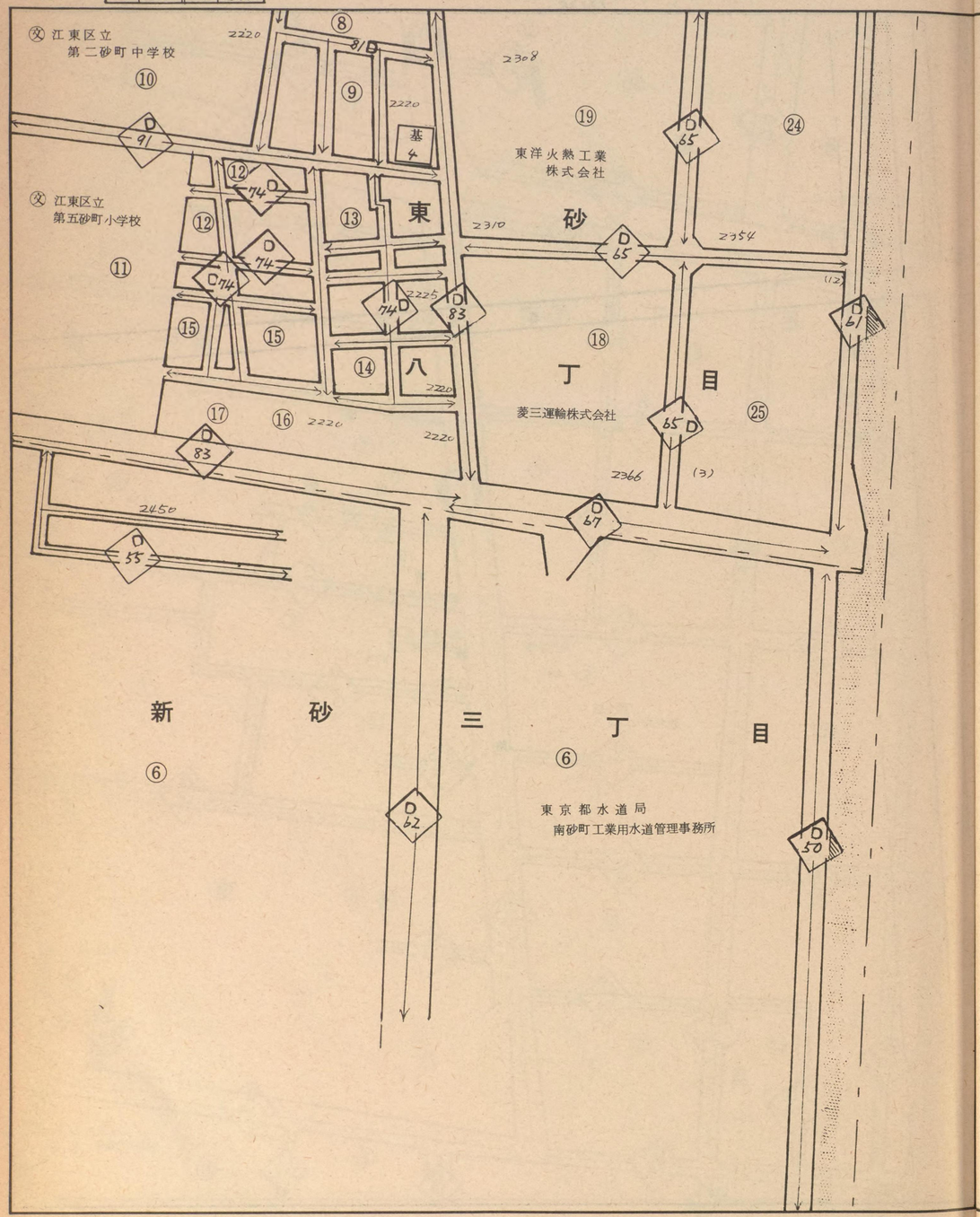
12127
12117
東(七)
砂(六)
東砂(八)
12129

江東東 12128

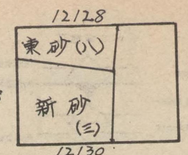


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域



東京都水道局
南砂町工業用水道管理事務所



江東東

12129

荒川放水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

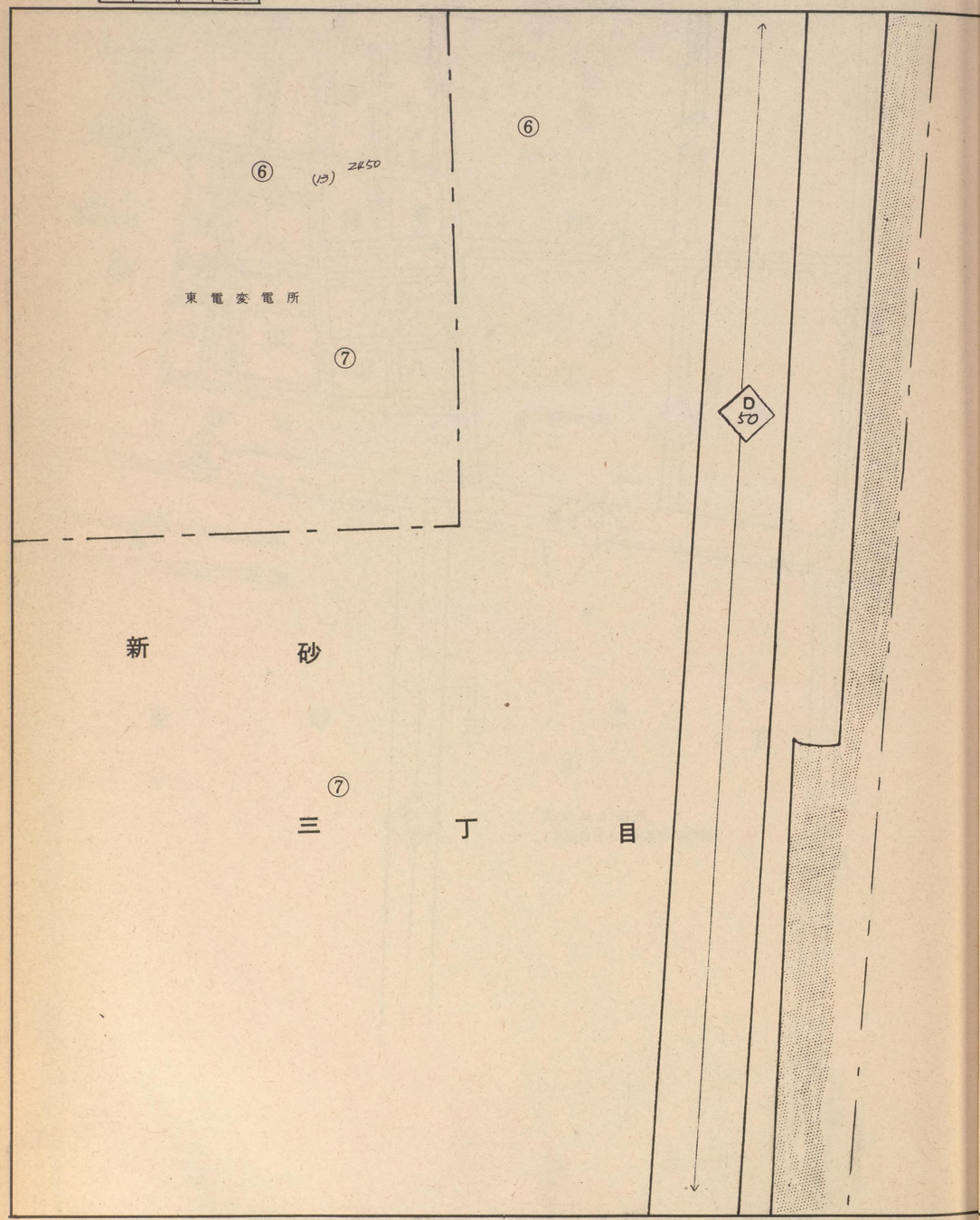
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

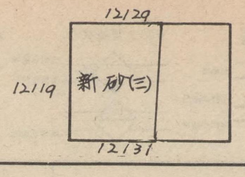
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

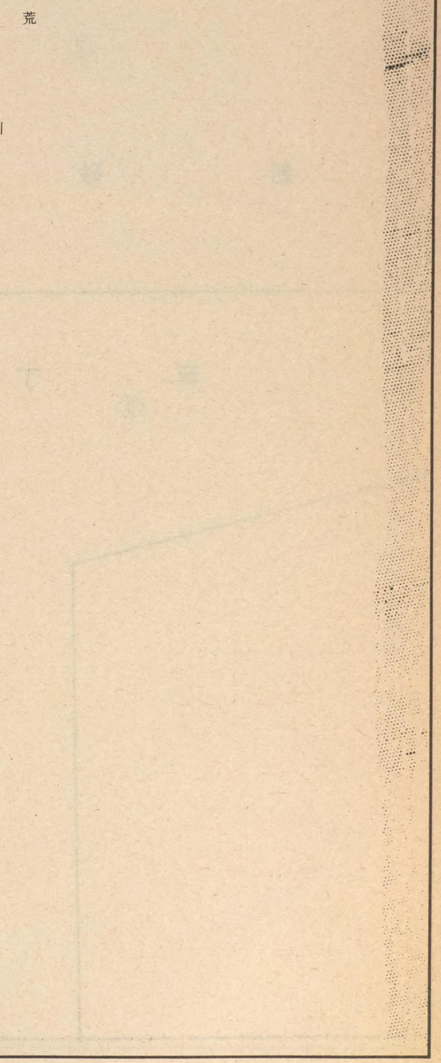
普通住宅地区 家内工場地区
細印は全地域





江東東

12130



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

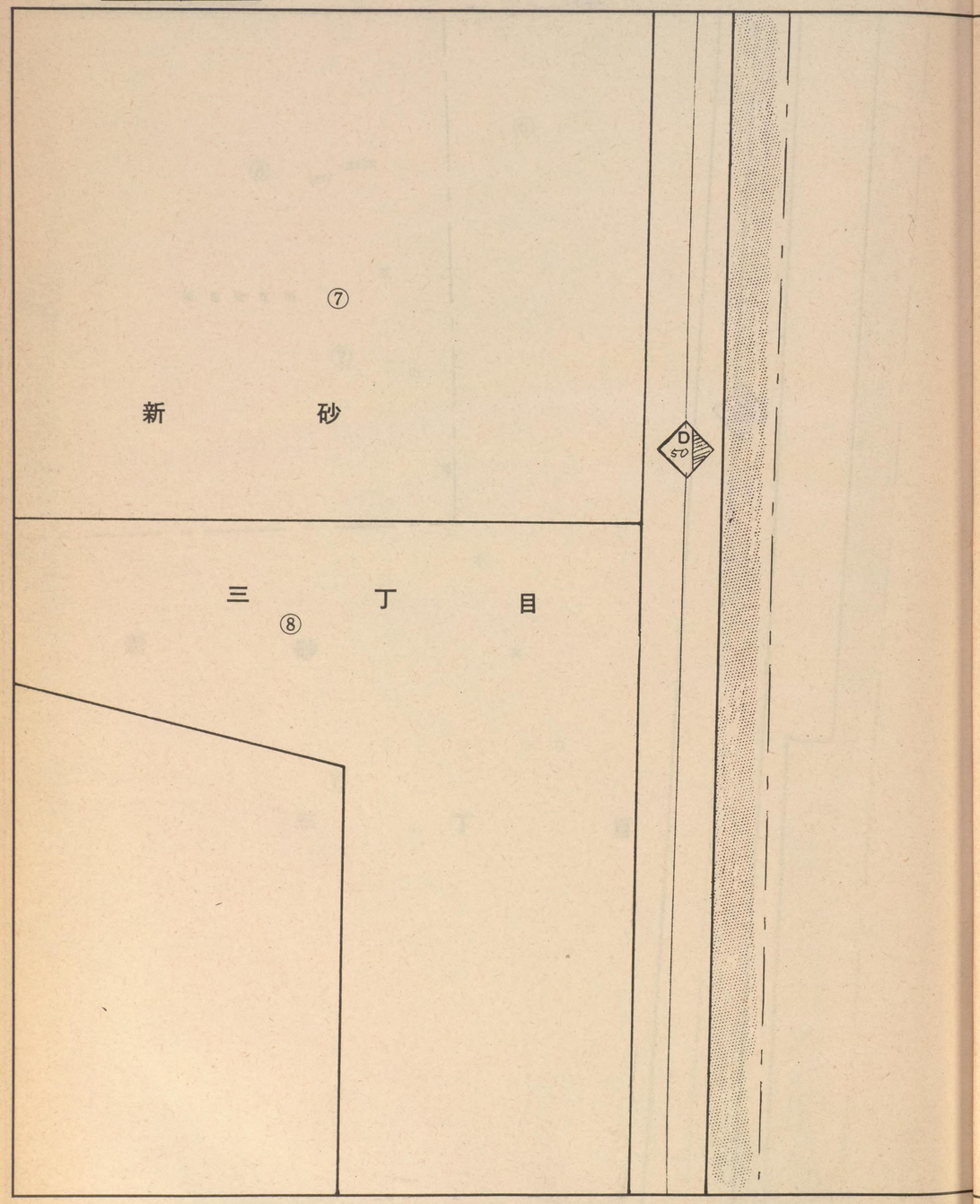
繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

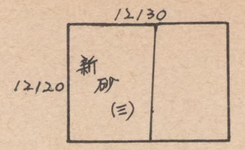
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
細印は全地域





江東東

12131

東

京

湾

7L1A-7

YP2

36

80W31024

YP2-36
*80W31024 *
O
複写