記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

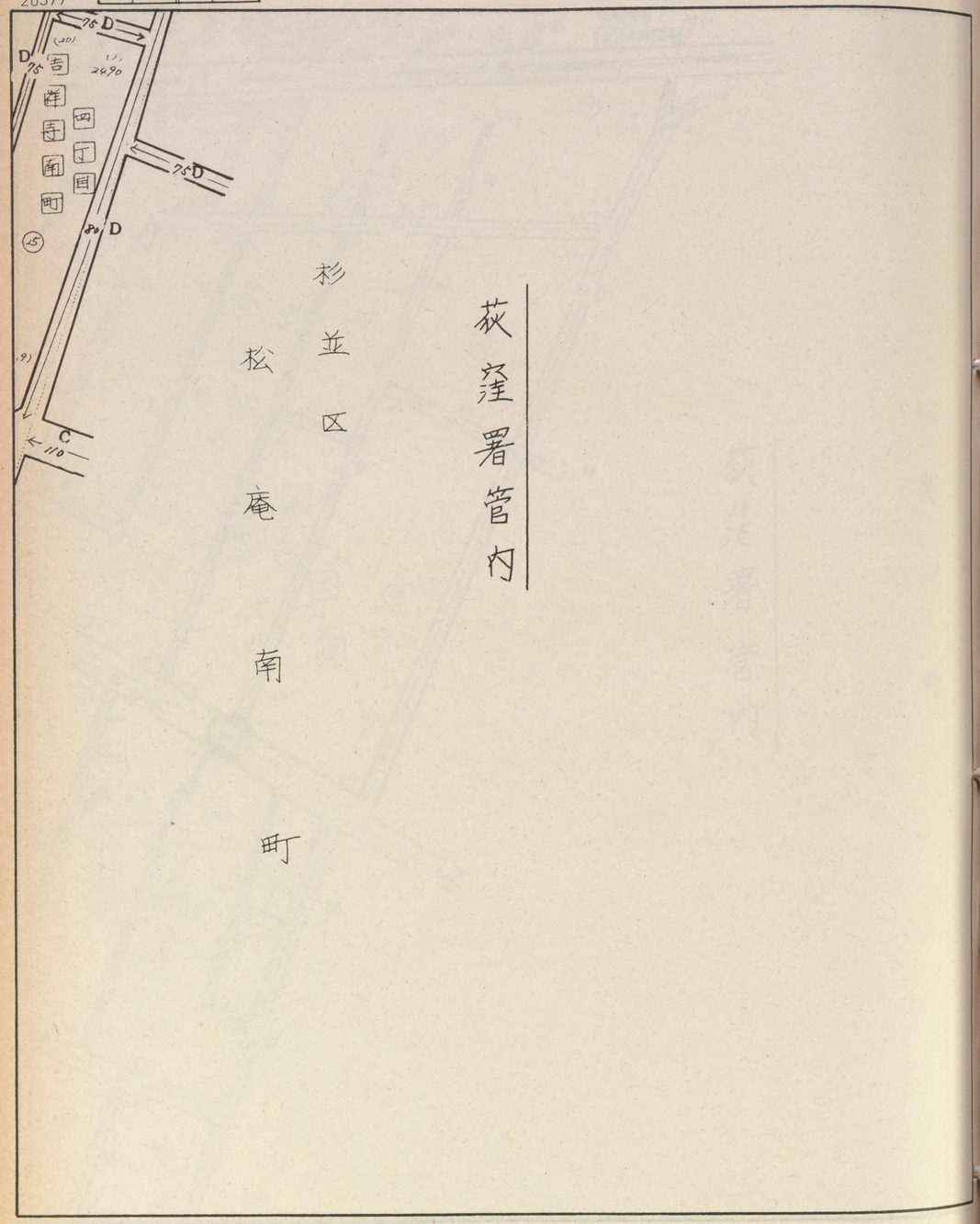
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
幕田は全地域

20377



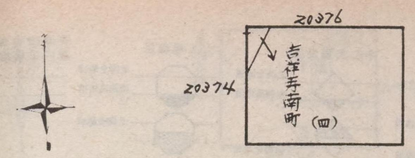
荻窪署管内

杉並区

松庵

南

町



武蔵野

20377

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20378

東町三丁目

小金井市

東町一丁目

D 55

D 70

94 240 249

東町三丁目

境南町(四)

井口通北(五)

通南

20379 20381

境南町四丁目

境南町五丁目

井口通北

井口新田第二都営住宅

南通

D 60 50 55 65 45

332 345 380 344 348 338 245 231 228 226

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
- 道路を中心として全地域
- 道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
- 全地域
- 北側道路沿い
- 南側全地域

中小工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 南側全地域

大工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
- 無印は全地域

20379

東町一丁目

通

南

公19

20378 井口 深大寺 20382 20380

武蔵野

20379

井

口

深

大

寺

墓12

村

居

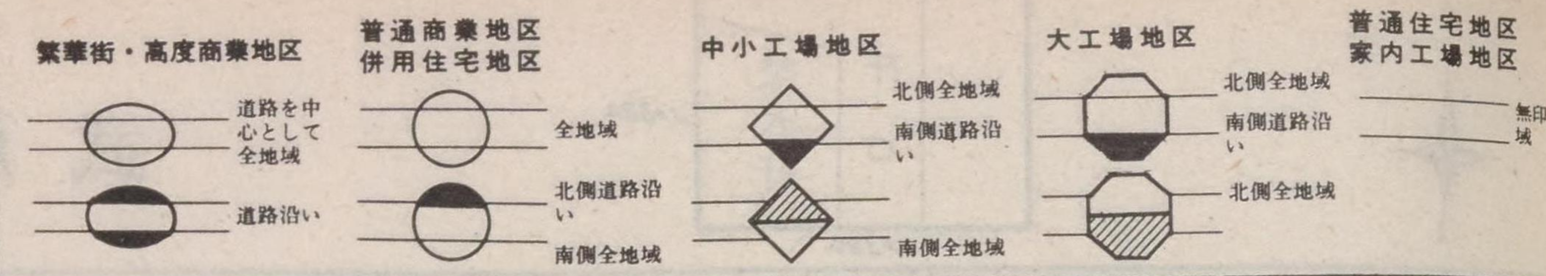
深大寺第二都営住宅

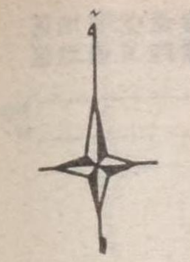
御嶽神社

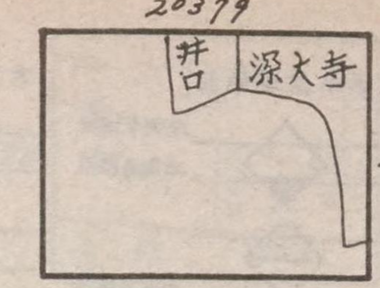
開

鴨魂伝承園

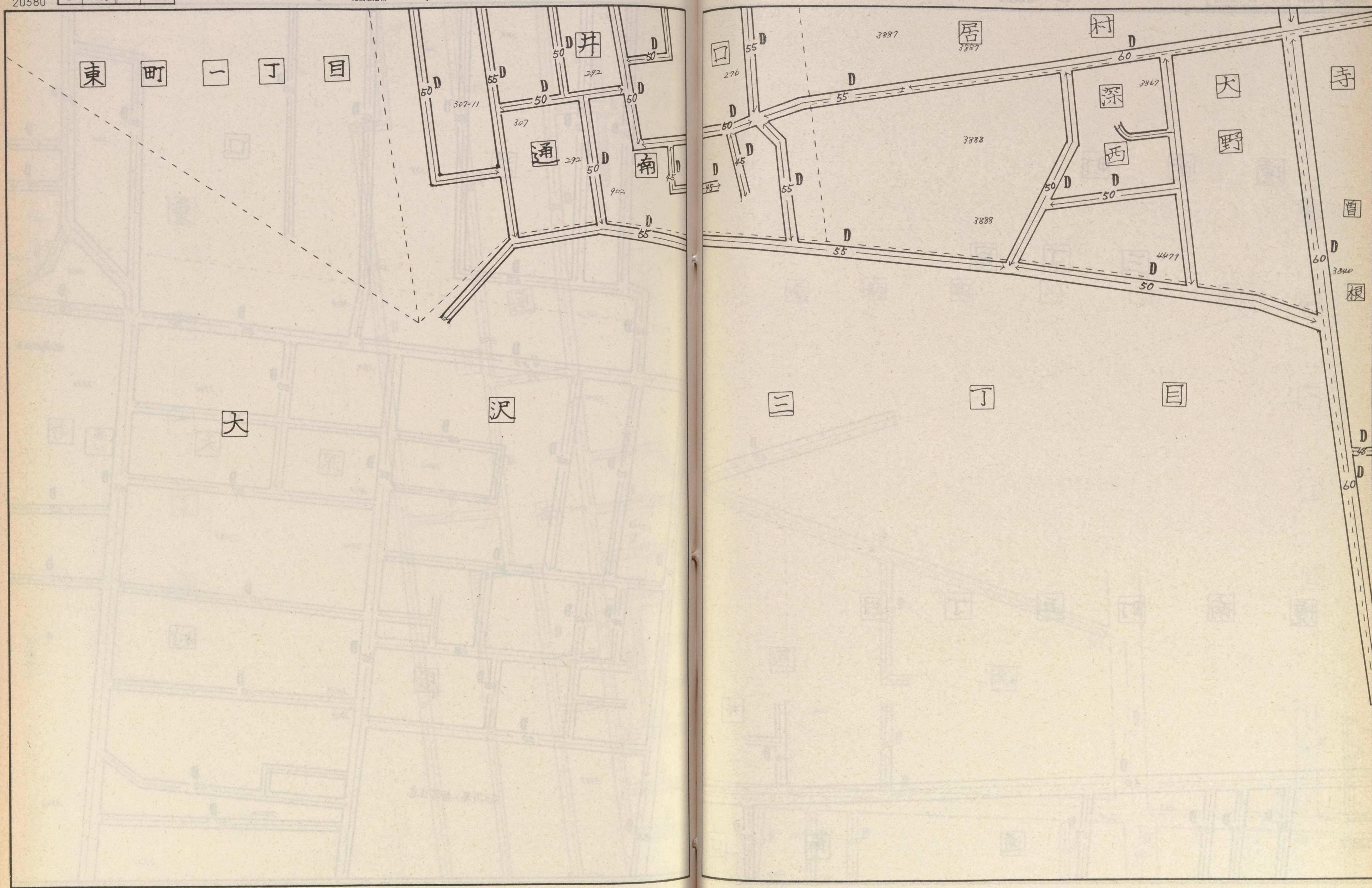
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%







武蔵野



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

境南町三丁目
境南町五丁目
通南
井
口
D 55
D 60
D 45
D 50
218
213
210
205
207

20378 20388 20382

境南町二丁目
南町一丁目
通北
D 55
D 50
D 65
D 90
D 70
D 60
366
372
362
375
376
195
167
138
基 12

20382

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

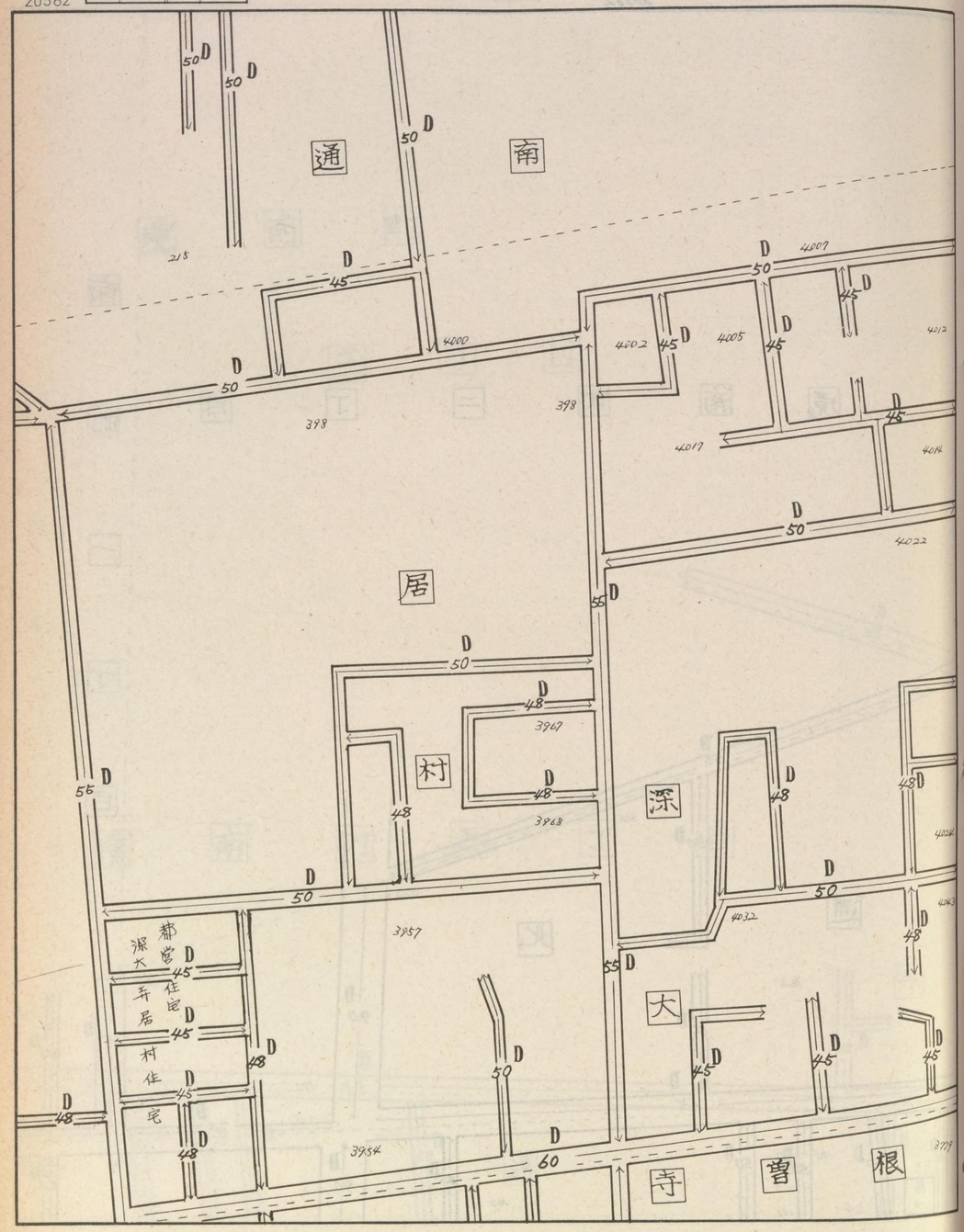
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

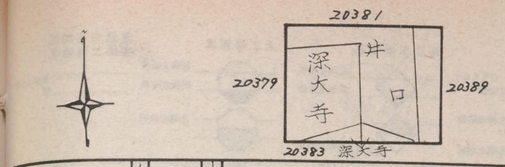
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

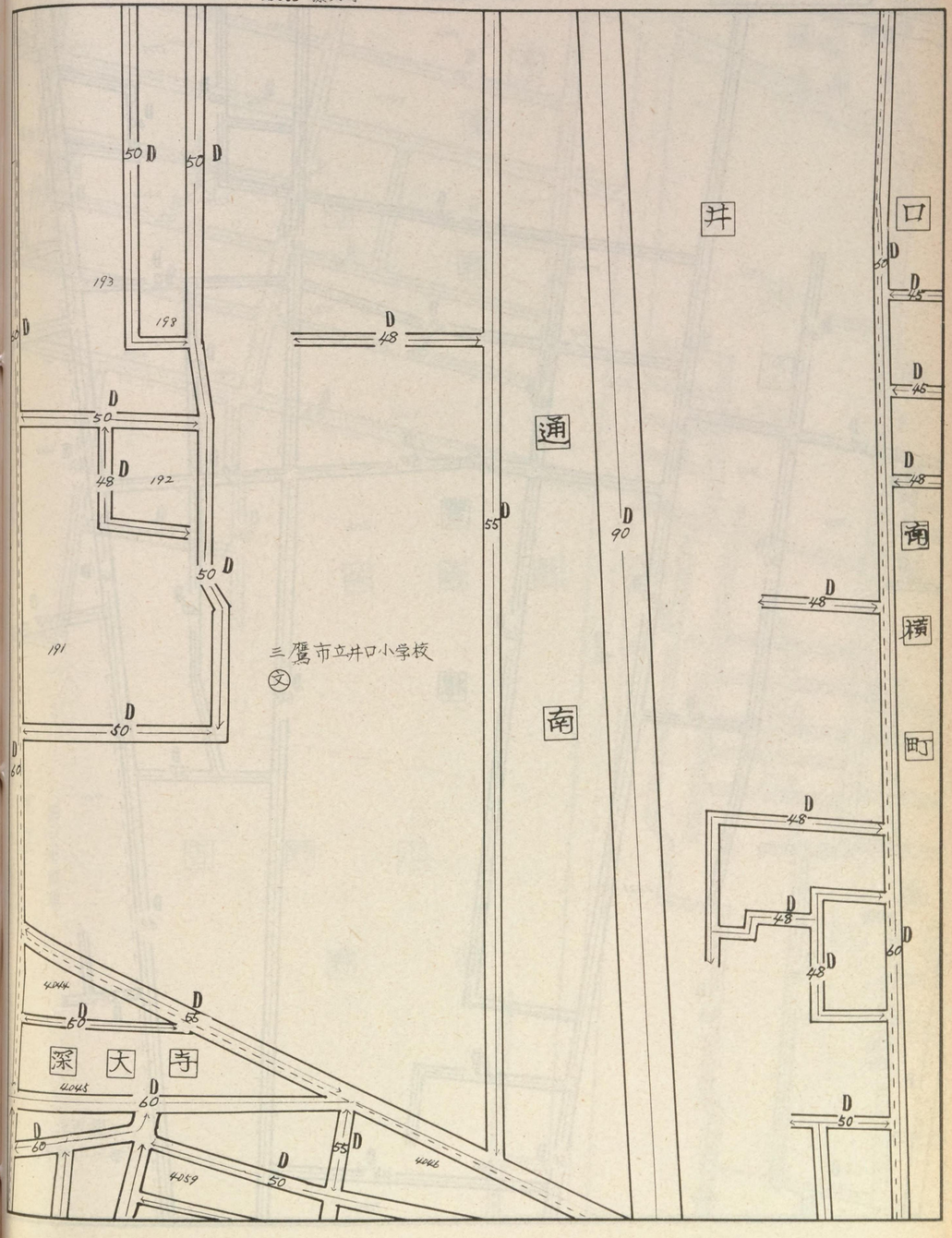
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

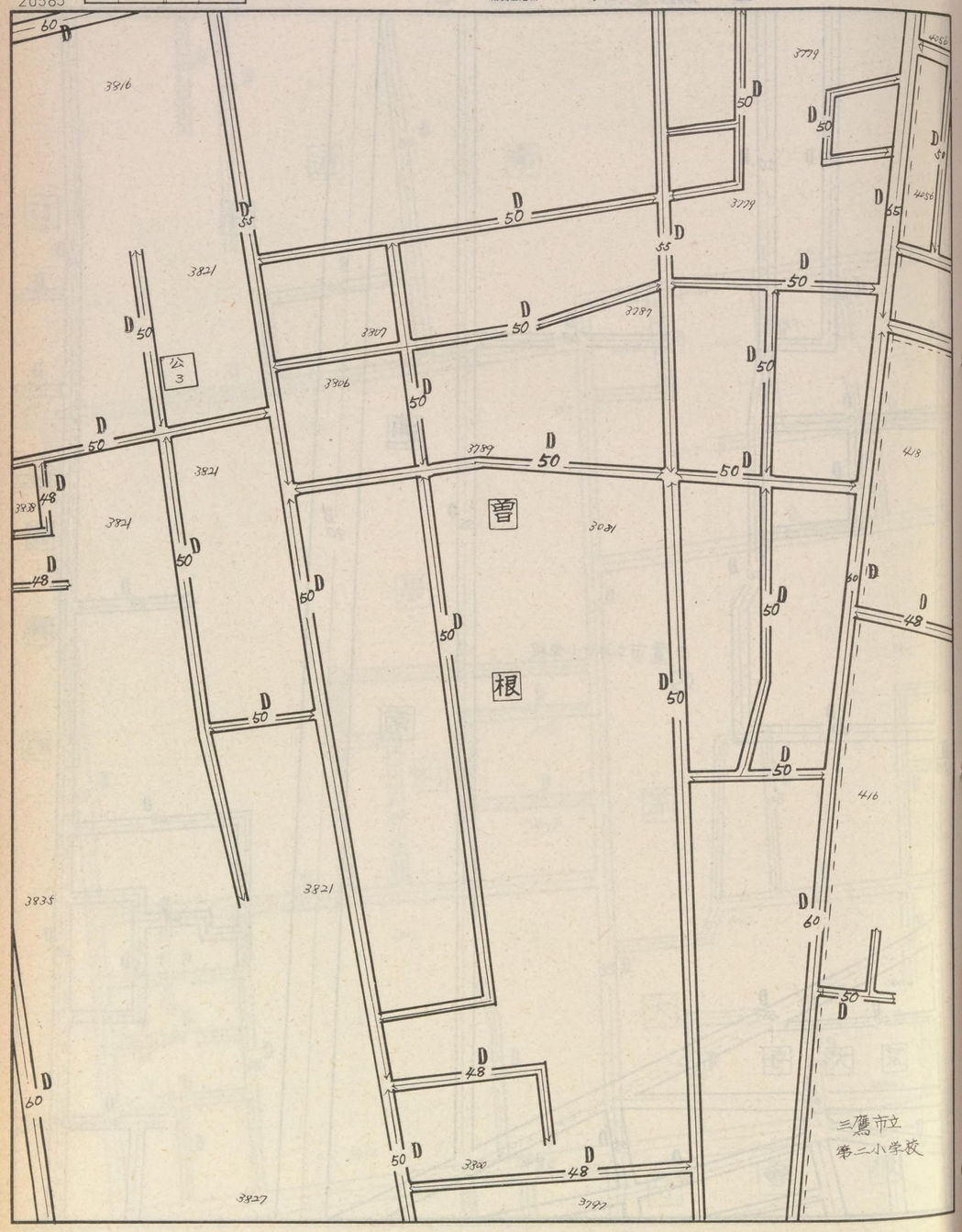
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

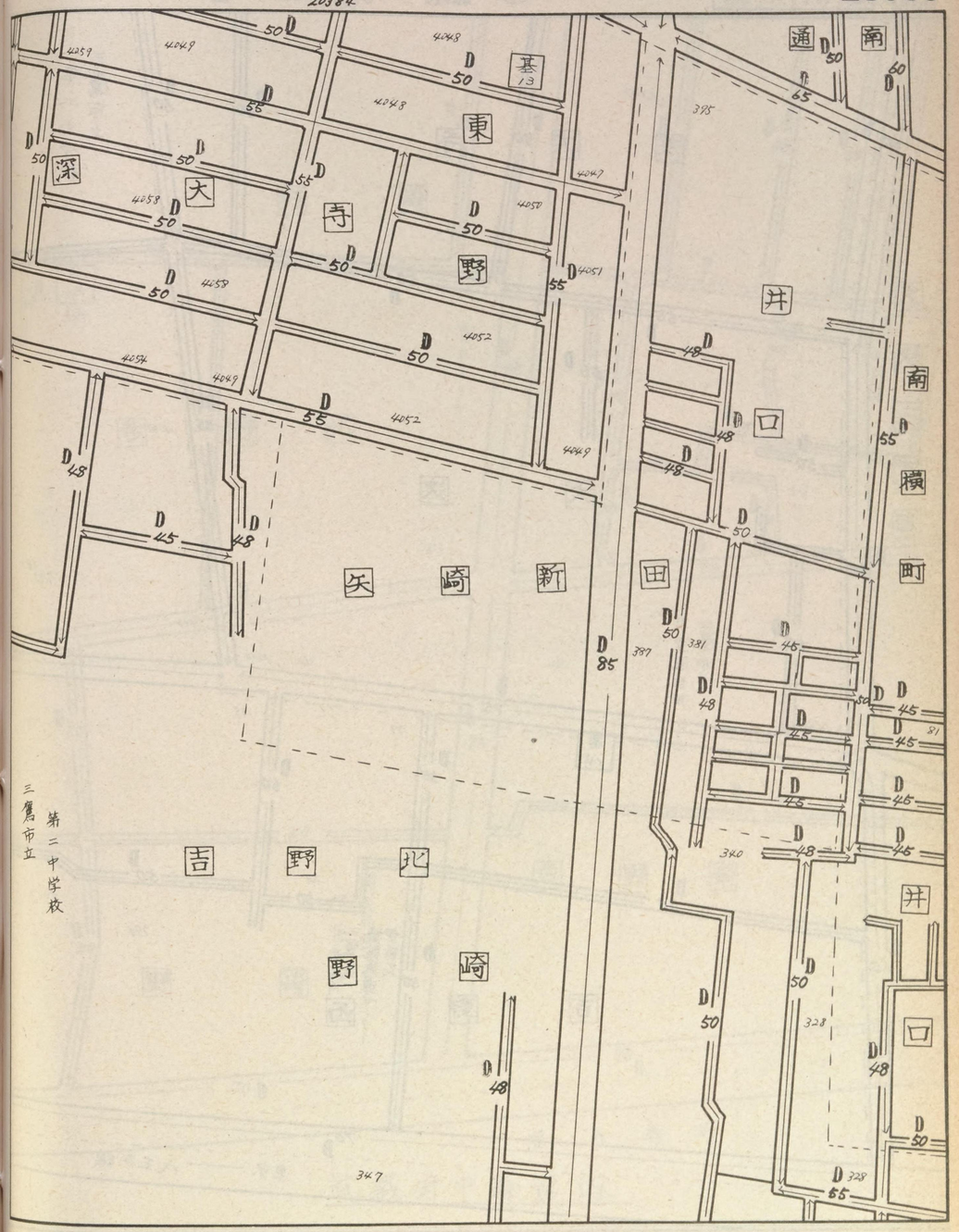
20383



20382
20380
20390
20384
深大寺
井口
野崎

武蔵野

20383



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20384

深大寺
大沢
三鷹市立第二小学校
大沢三丁目
吉野西
吉野
児童遊園地
三鷹市立
営業所
三鷹第一
織維流通センター
伊藤忠
東京——八王子線

20383
20391
20385

武蔵野
20384

野崎
京王ストアー
吉野北
吉野南
関東流通センター
伊藤忠
深大寺町

武蔵府中署管内

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20385

ナショナルサービスセンター

吉野西

大沢二丁目

大沢一丁目

313 244 239 259 255 249 263 252-2

D 60 D 48 D 48 D 48 D 60 D 48 D 50 D 48 D 45 D 48 D 48 D 43 D 50

20384 野崎 20392

武蔵野

20385

吉野南

野崎

深大寺町

武蔵府中署管内

D 50 D 50

武蔵野

20386

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

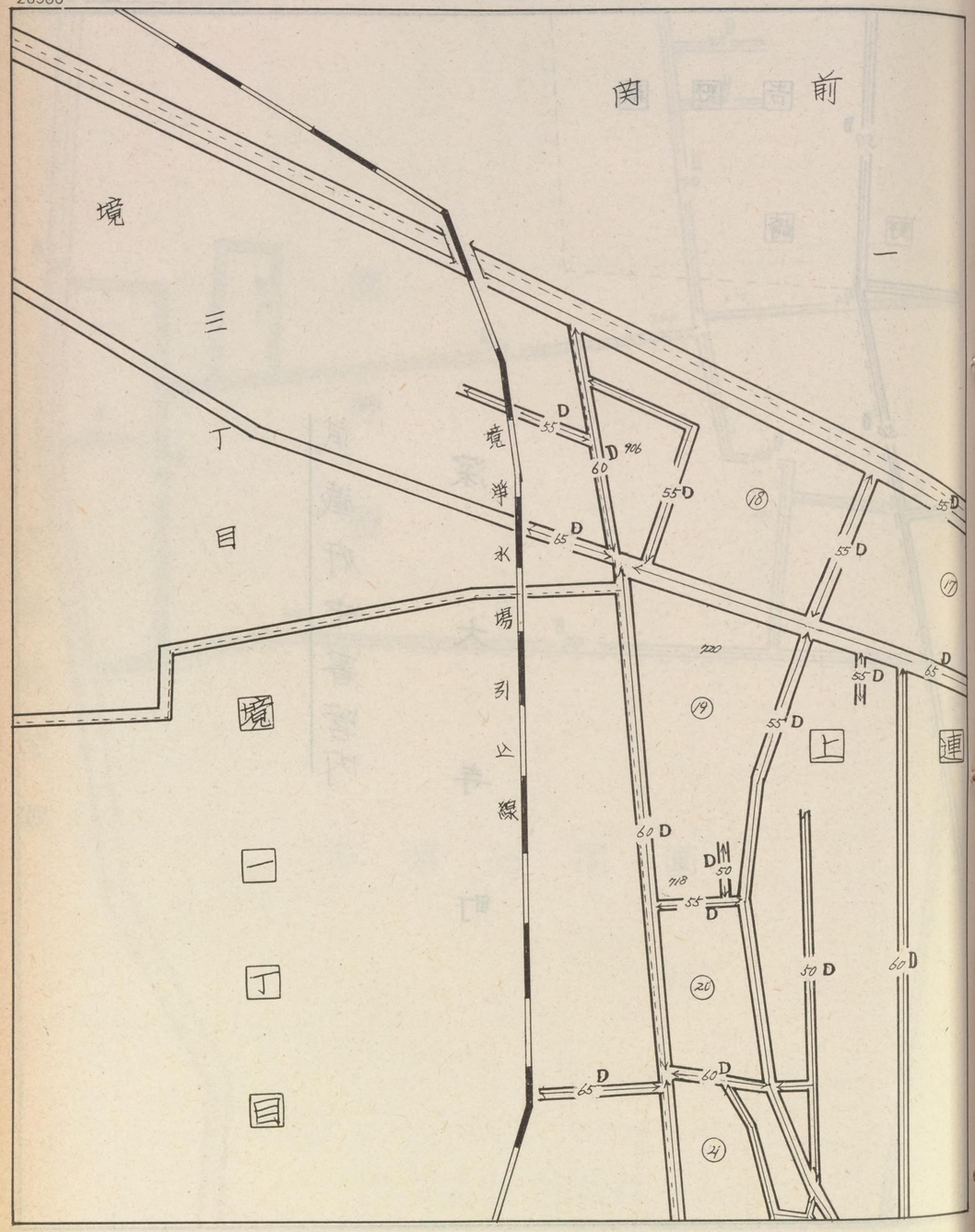
繁華街・高度商業地区
道路を中心とした一方の地域
道路の一方の地域

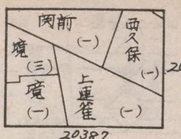
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い南側全地域

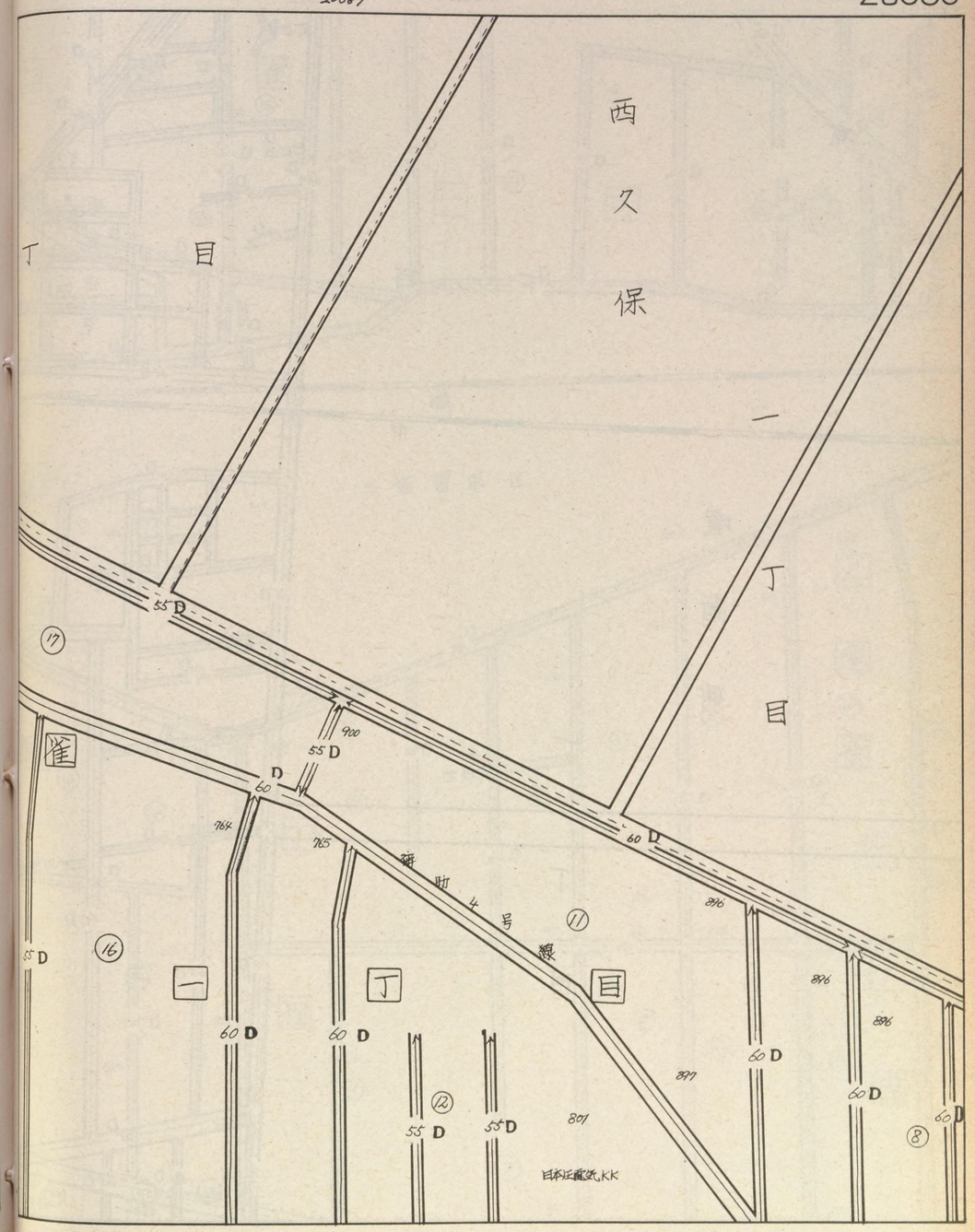
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
兼用住宅地域







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした両側各地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
施設は全地域

20387

境

一丁目

境南町一丁目

中央線

20386

境(一) 上連雀(一)

境南町(一) (三) 上連雀(三) 上連雀(二) 20394

20388 上連雀(五)

武蔵野

20387

上連雀一丁目

三鷹電車区

上連雀二丁目

上連雀三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした両側各地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20388

境南町

一丁目

通北大字

出口

南横町

三菱油化KK テニスコート

20387
20381 境南町(一) 上連雀(五) 上連雀(四) 20395
20389

武蔵野

20388

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

20389

井口八幡神社

武蔵野

20389

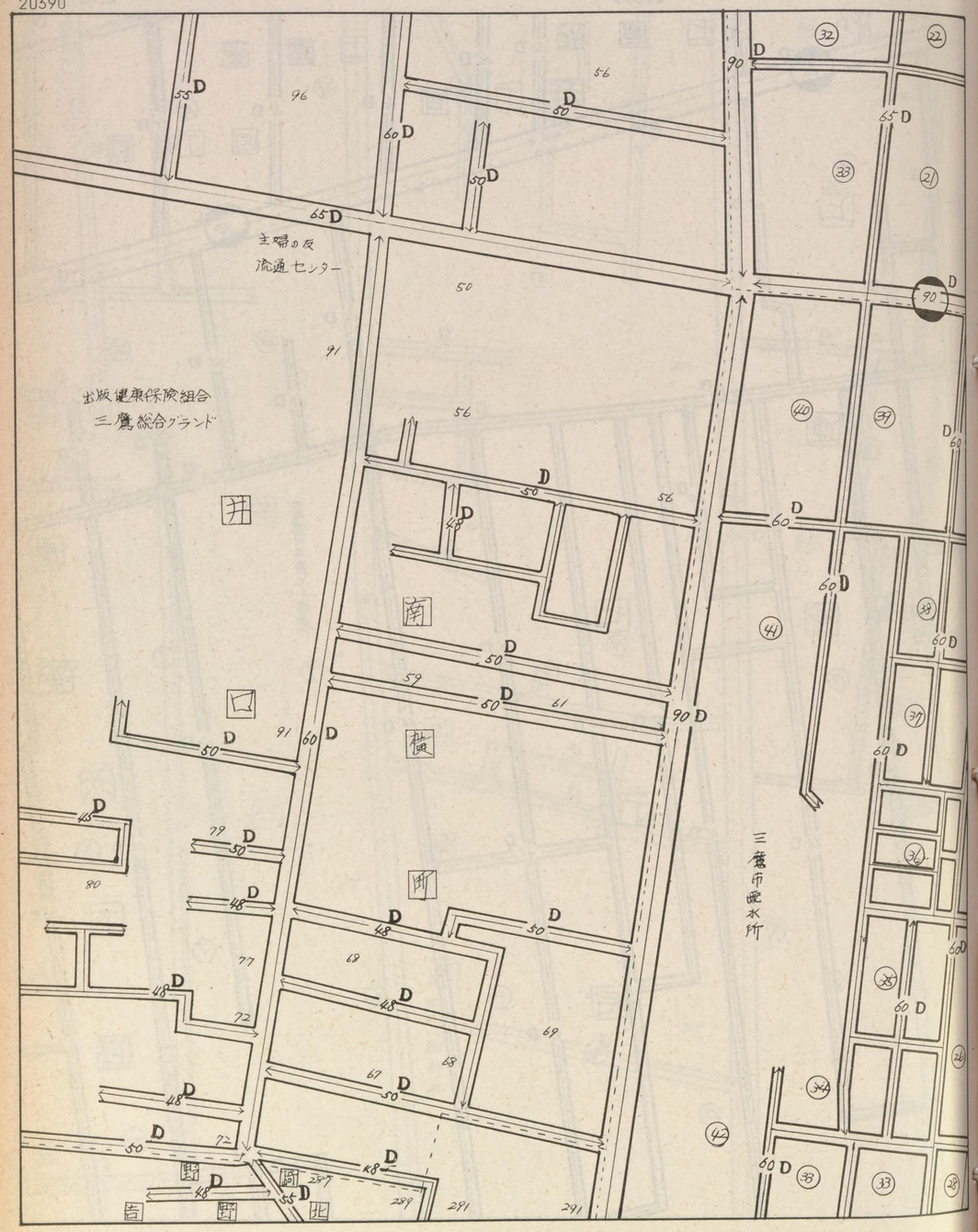
三鷹市立第七小学校

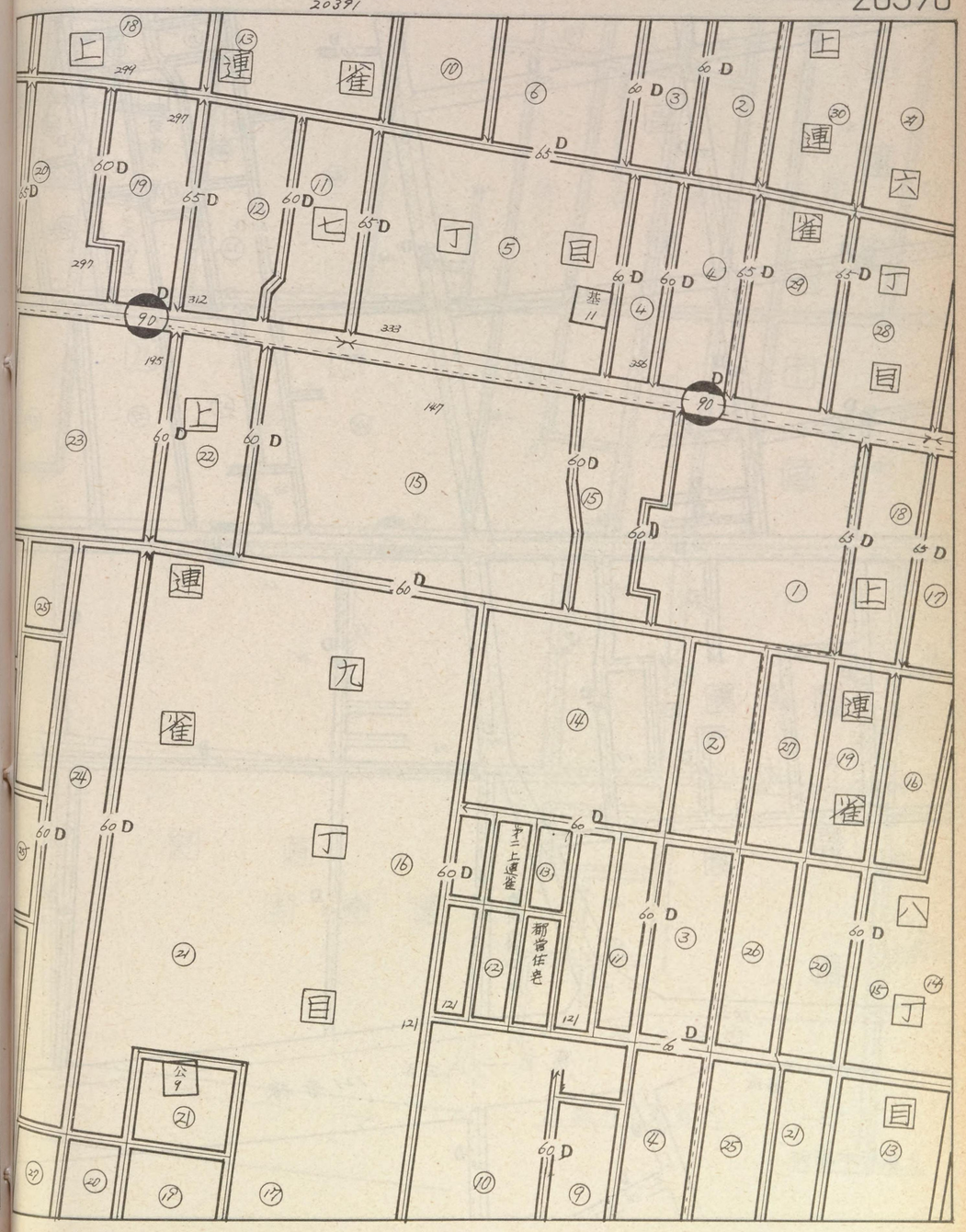
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

武蔵野

20390





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20391

20390
20384
20398
20392
上連雀(九)
上連雀(八)

武蔵野

20391

吉野町
上連雀
向原
三鷹市立第二小学校
九丁目
八丁目
上連雀
野崎
吉野東
深大寺町
武蔵府中署管内

吉野町
野崎
南
野崎八幡神社
墓地
東京―八王子 121号線
武蔵府中署管内

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20392

D 50 D 50 D 45

野 崎
吉 野 東

武蔵府中署管内

20391
野崎
20385
武蔵府中署管内

武蔵野

20392

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

20393

西久保二丁目

西久保一丁目

20386

20394

西久保(二)

西久保(一)

中町(二)

中町(一)

上通雀(一)

武蔵野

20393

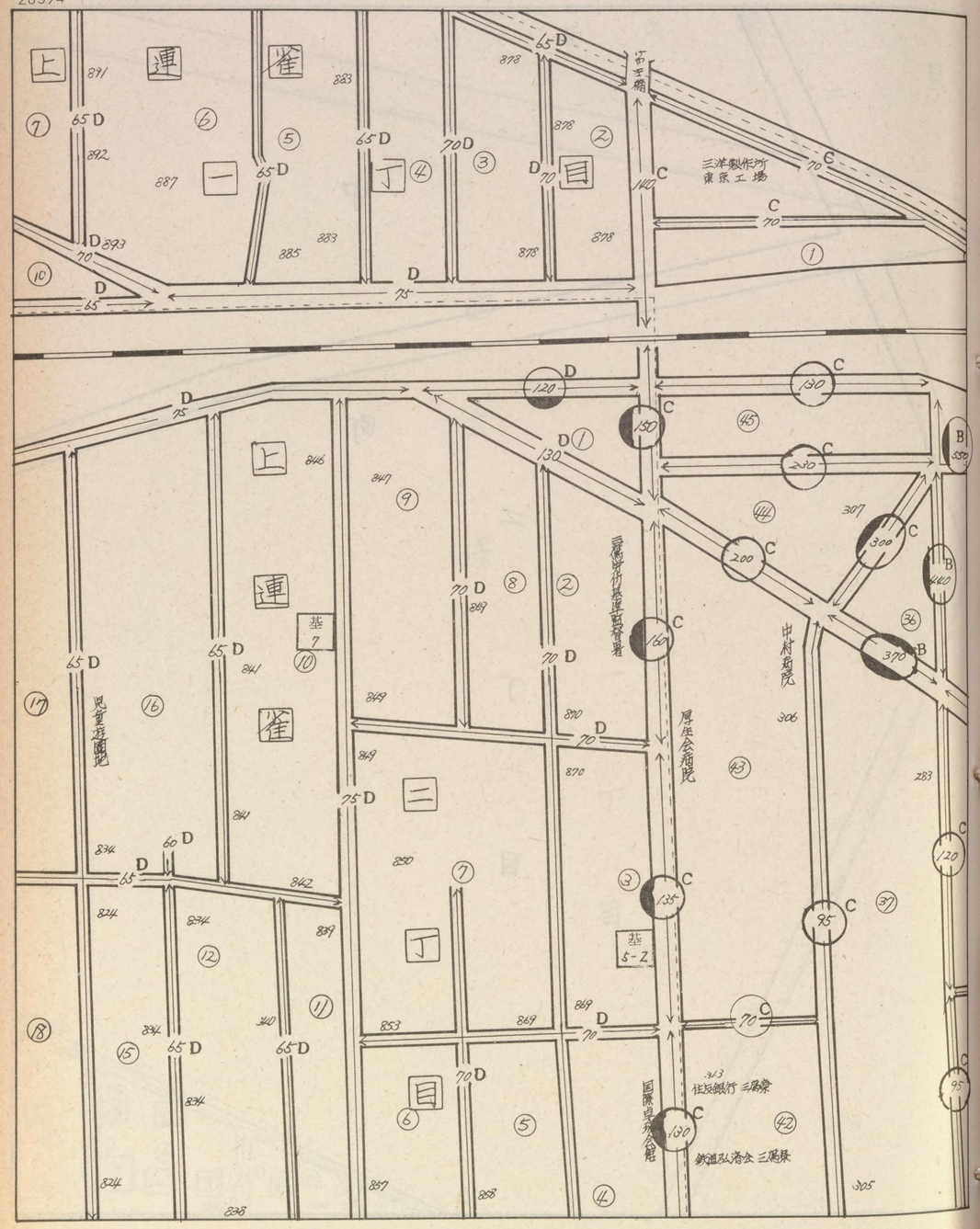
目

中町二丁目

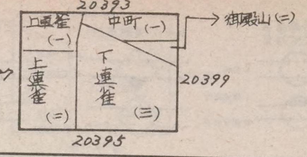
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20394

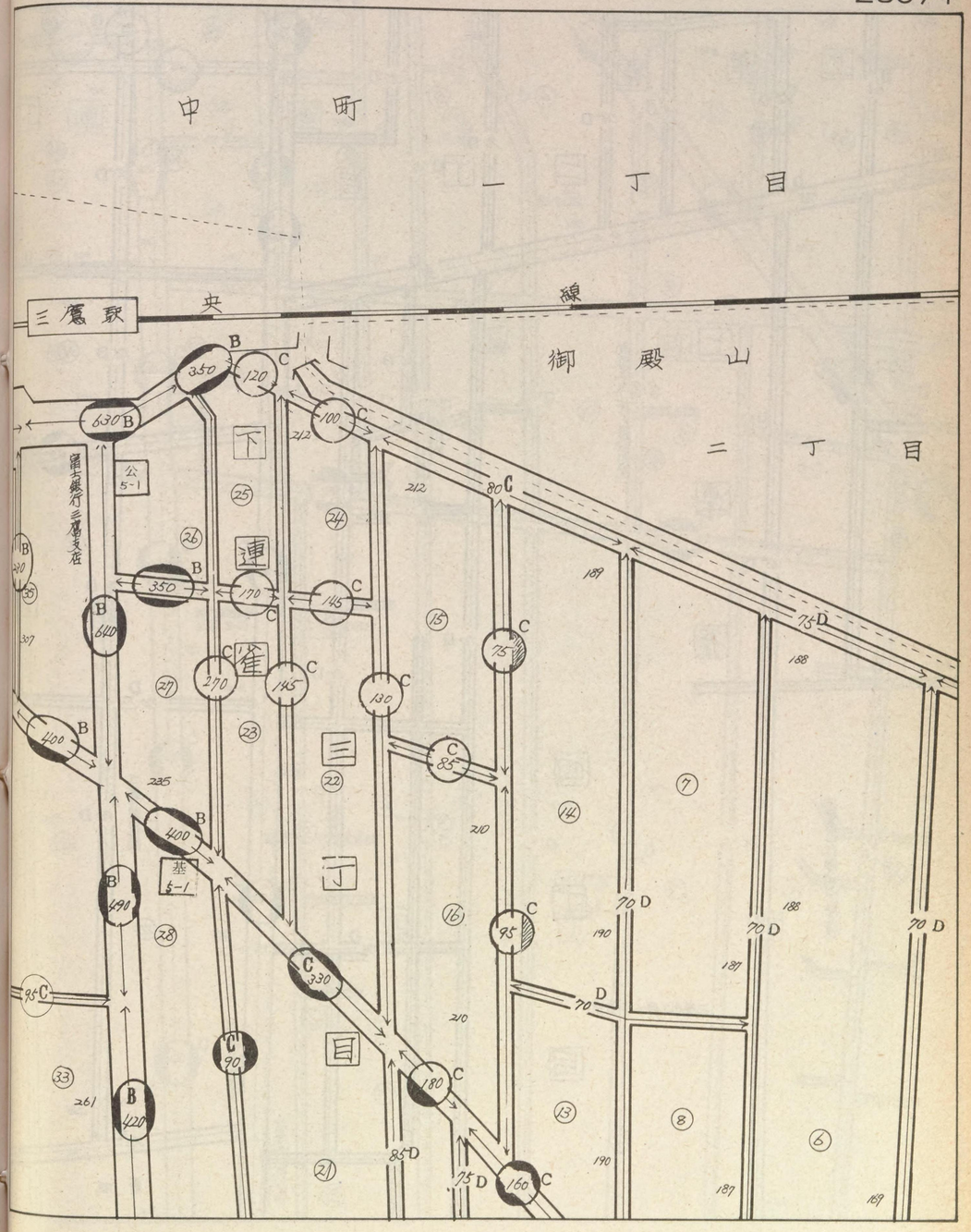


20393
20387
20399
20395



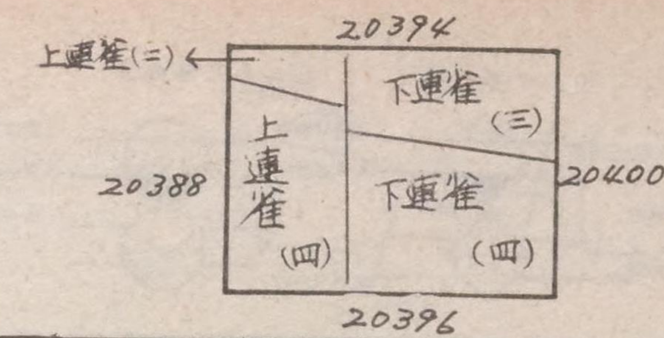
武蔵野

20394

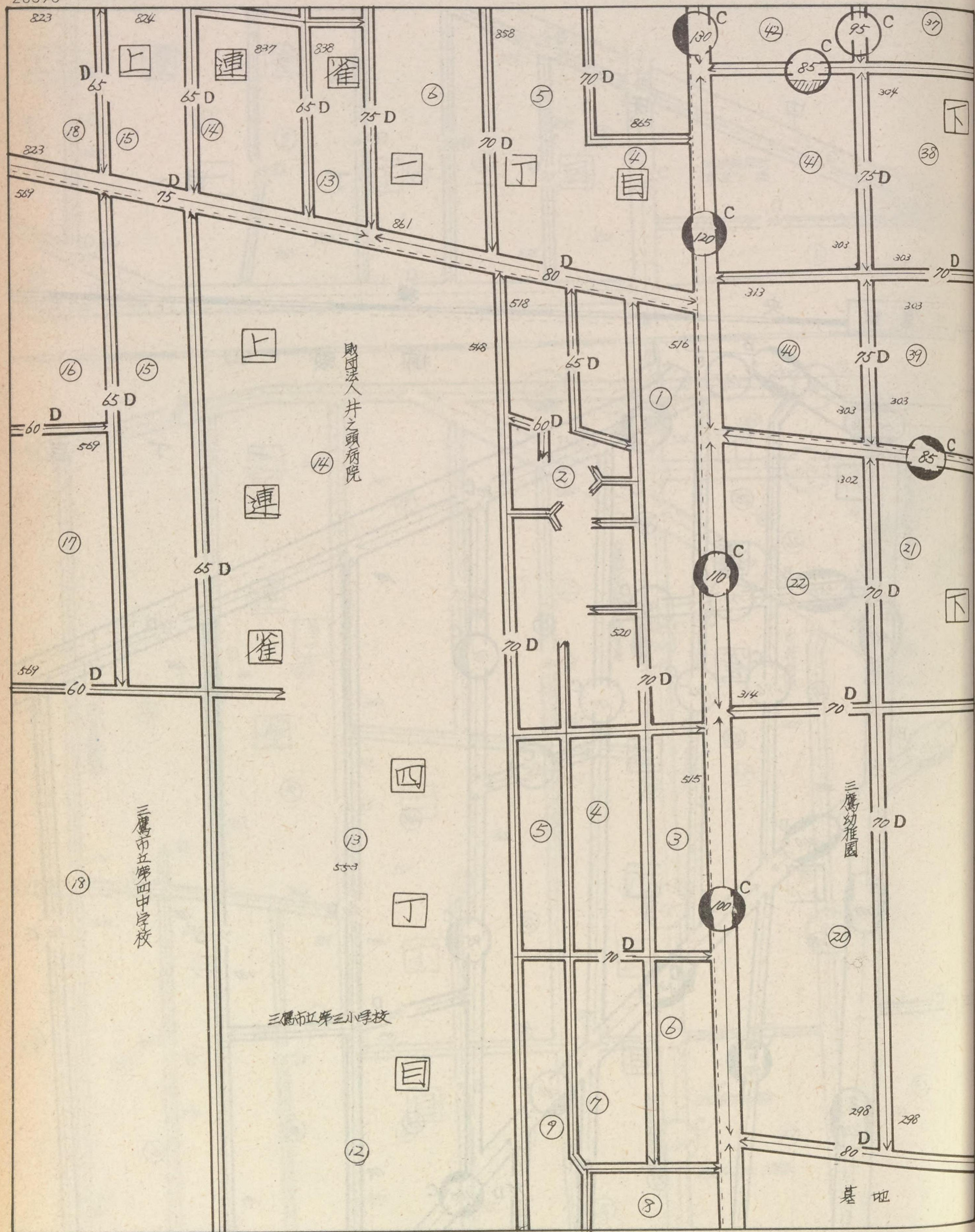


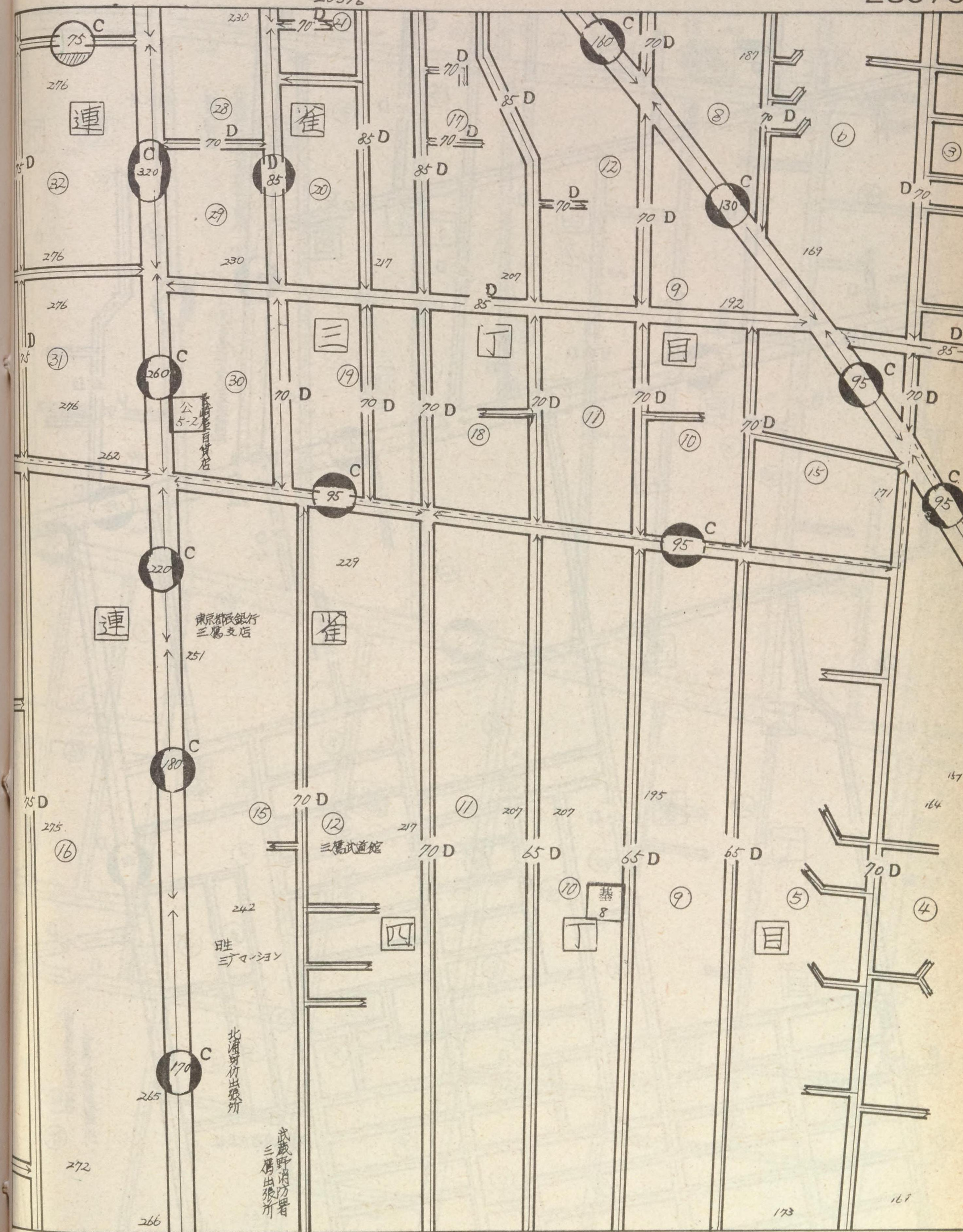
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区



武蔵野

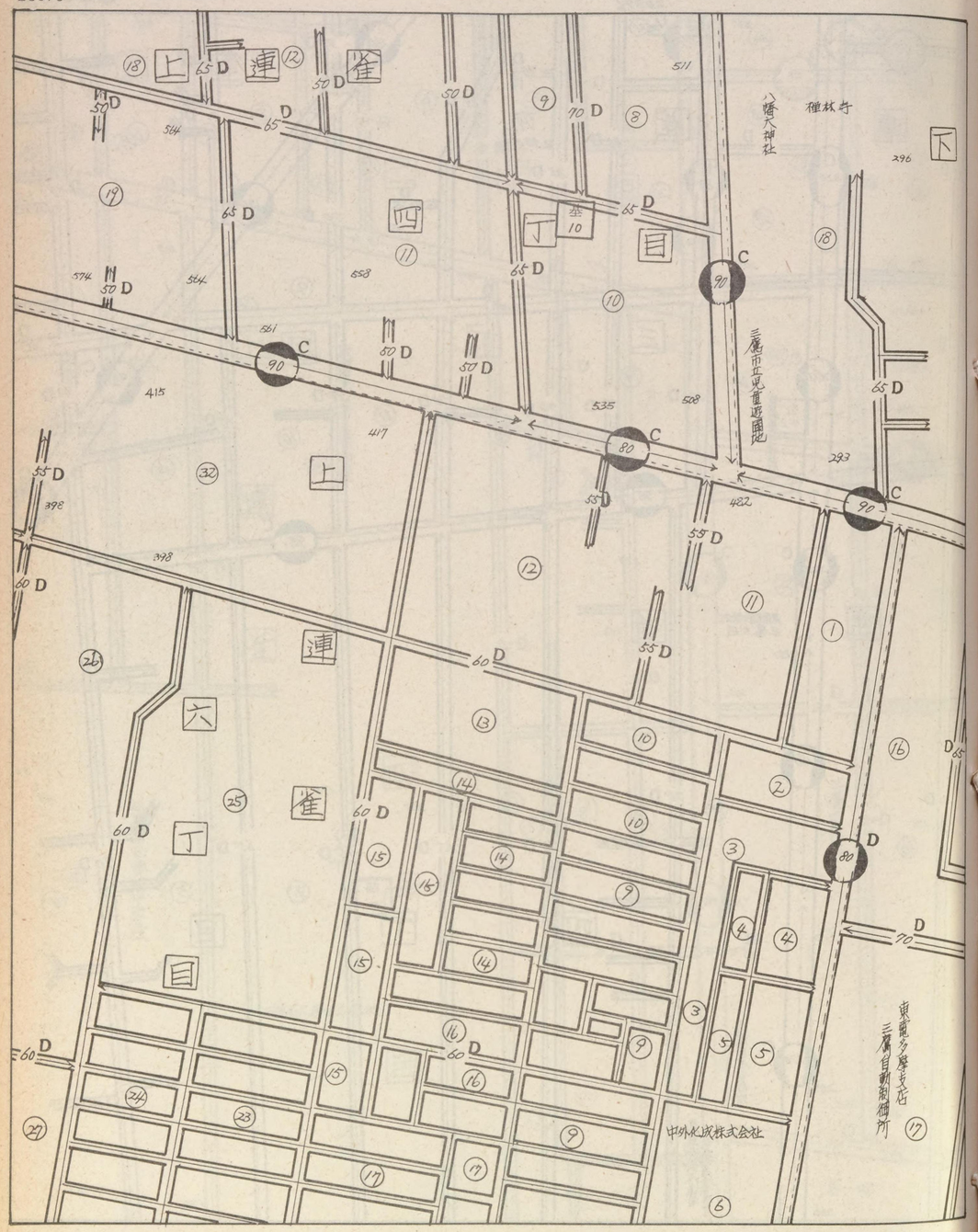




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

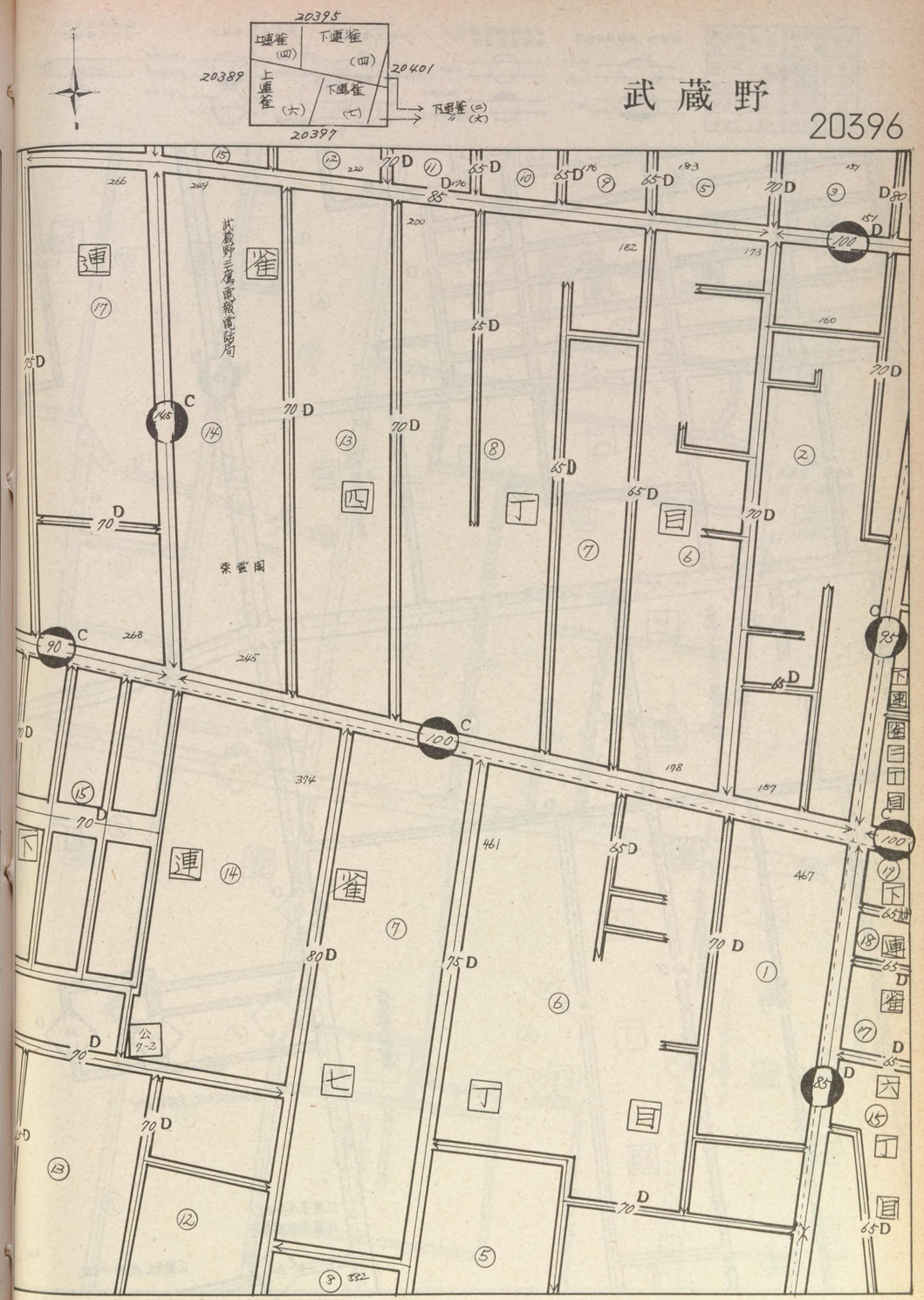
繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

20396



武蔵野

20396



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
商活を中心とする地域
商活沿い

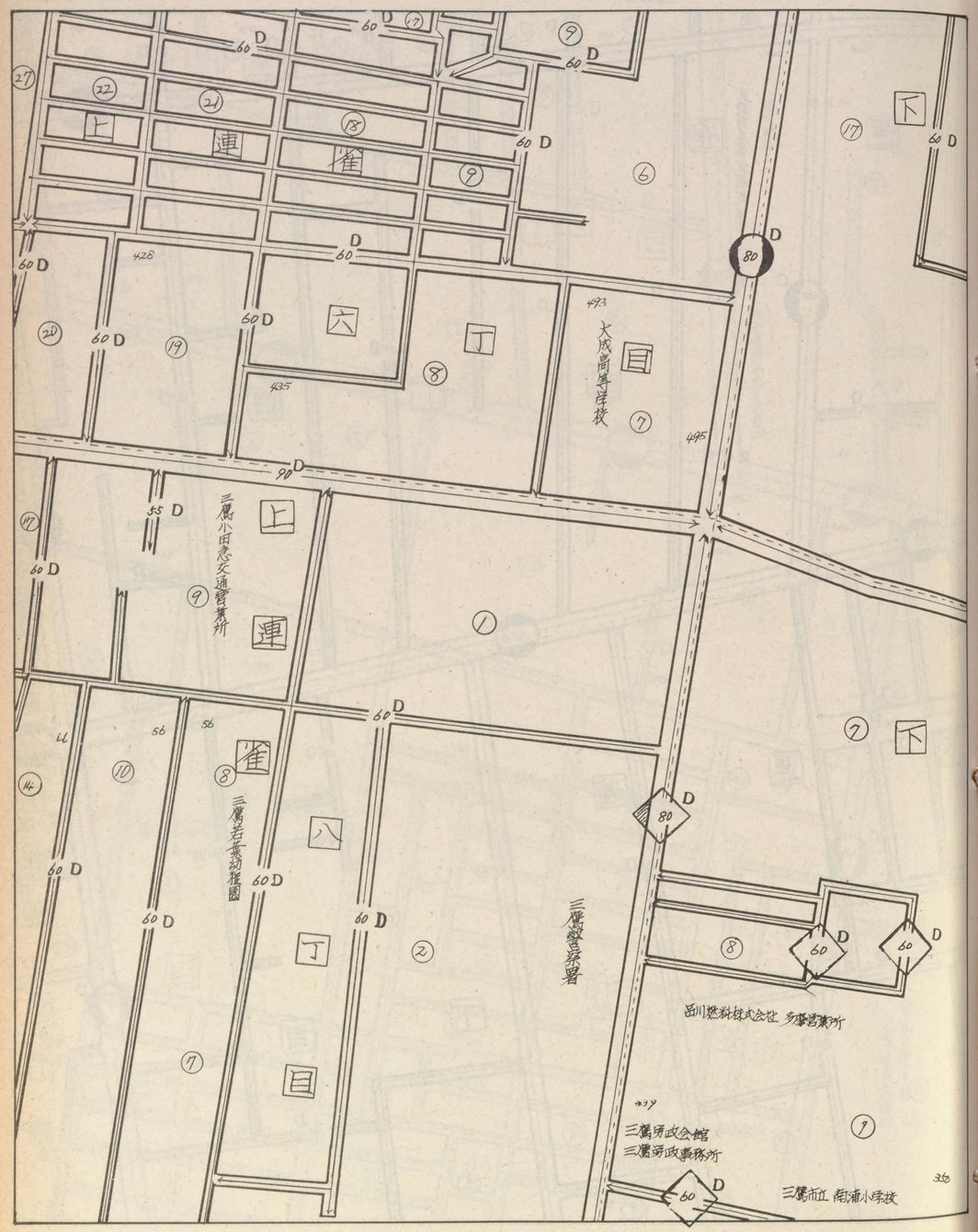
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

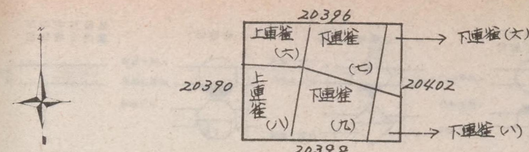
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無指定全地域

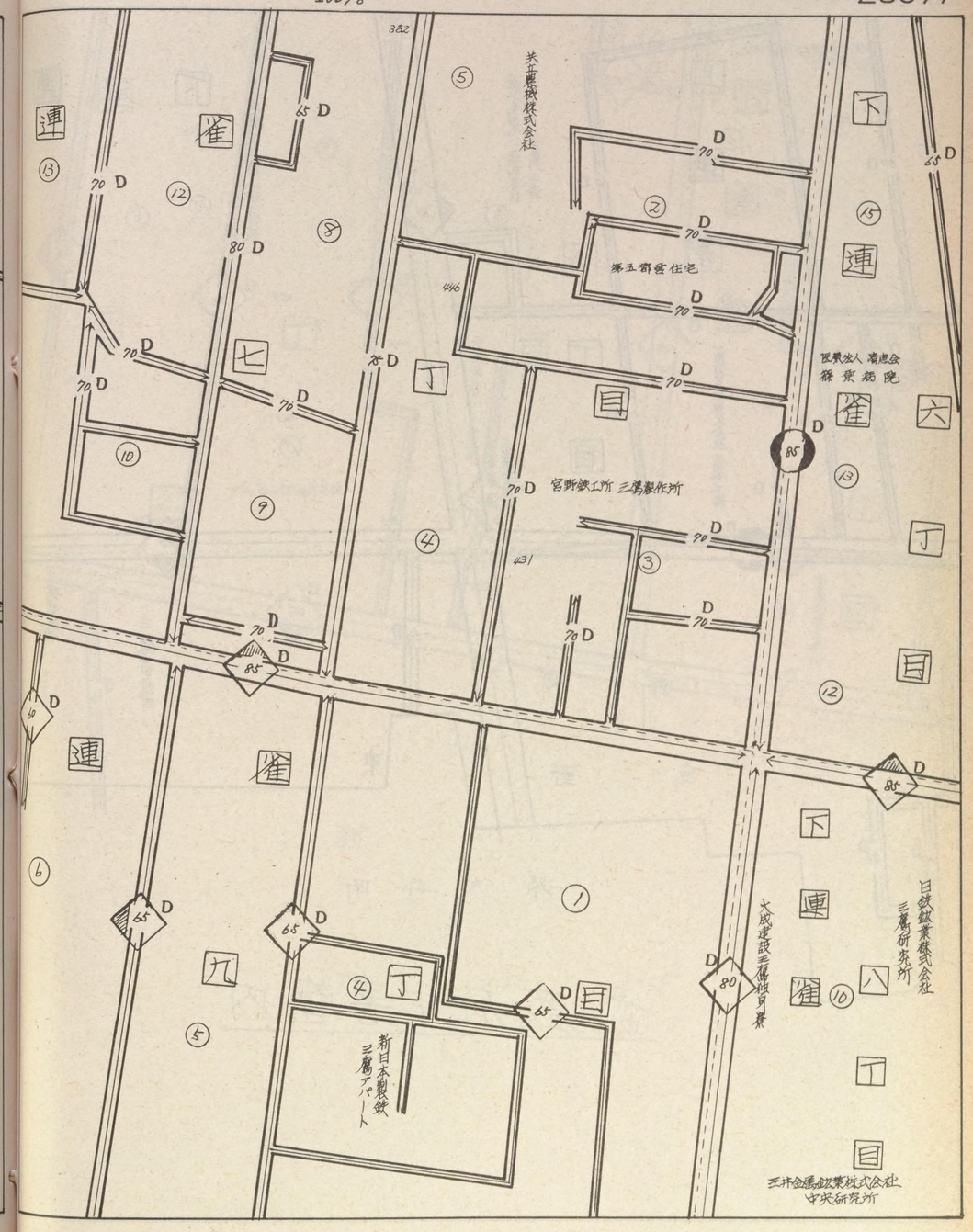
20397





武蔵野

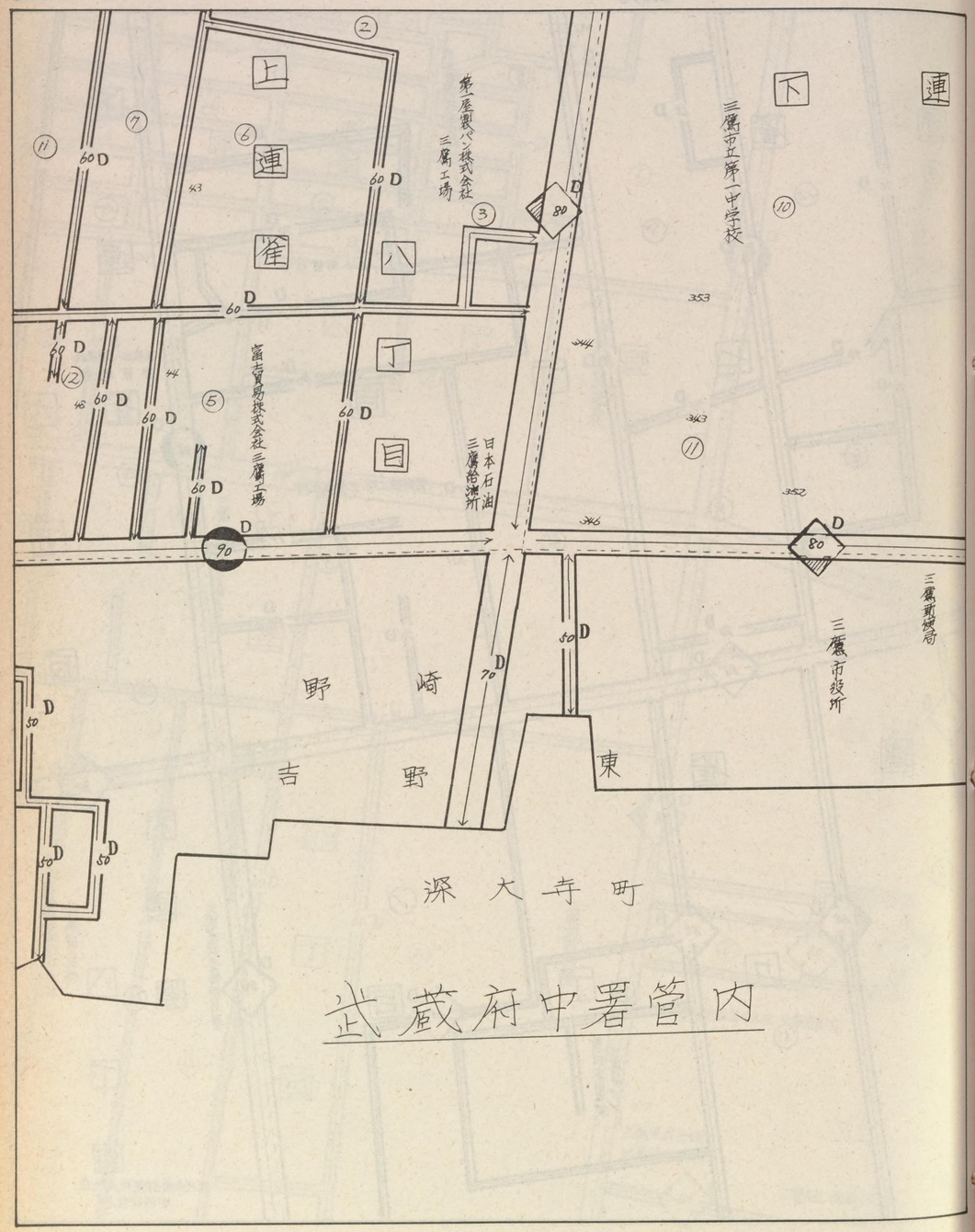
20397



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

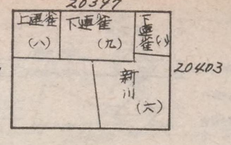
繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20398



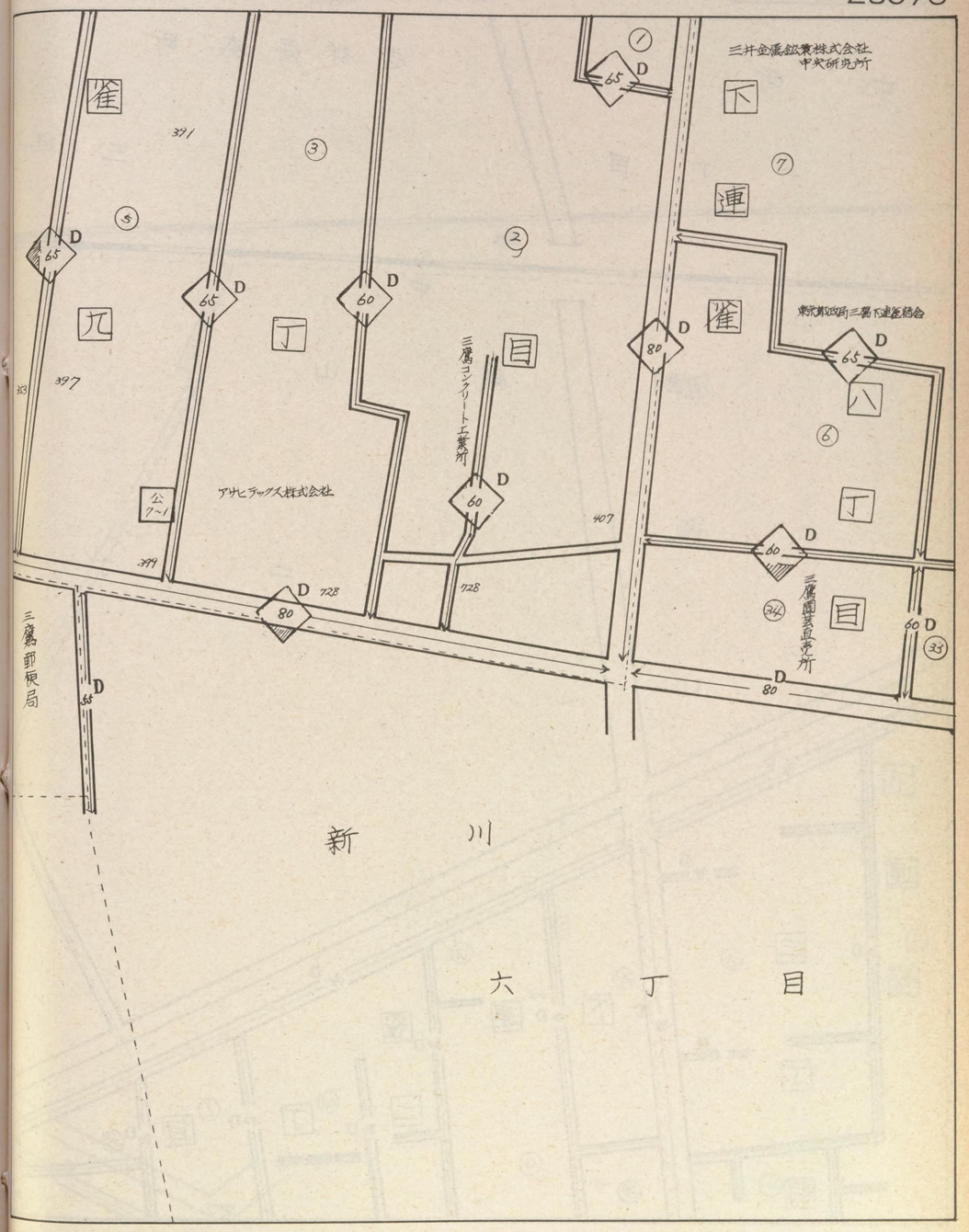
武蔵府中署管内

20397
20391
20403



武蔵野

20398



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

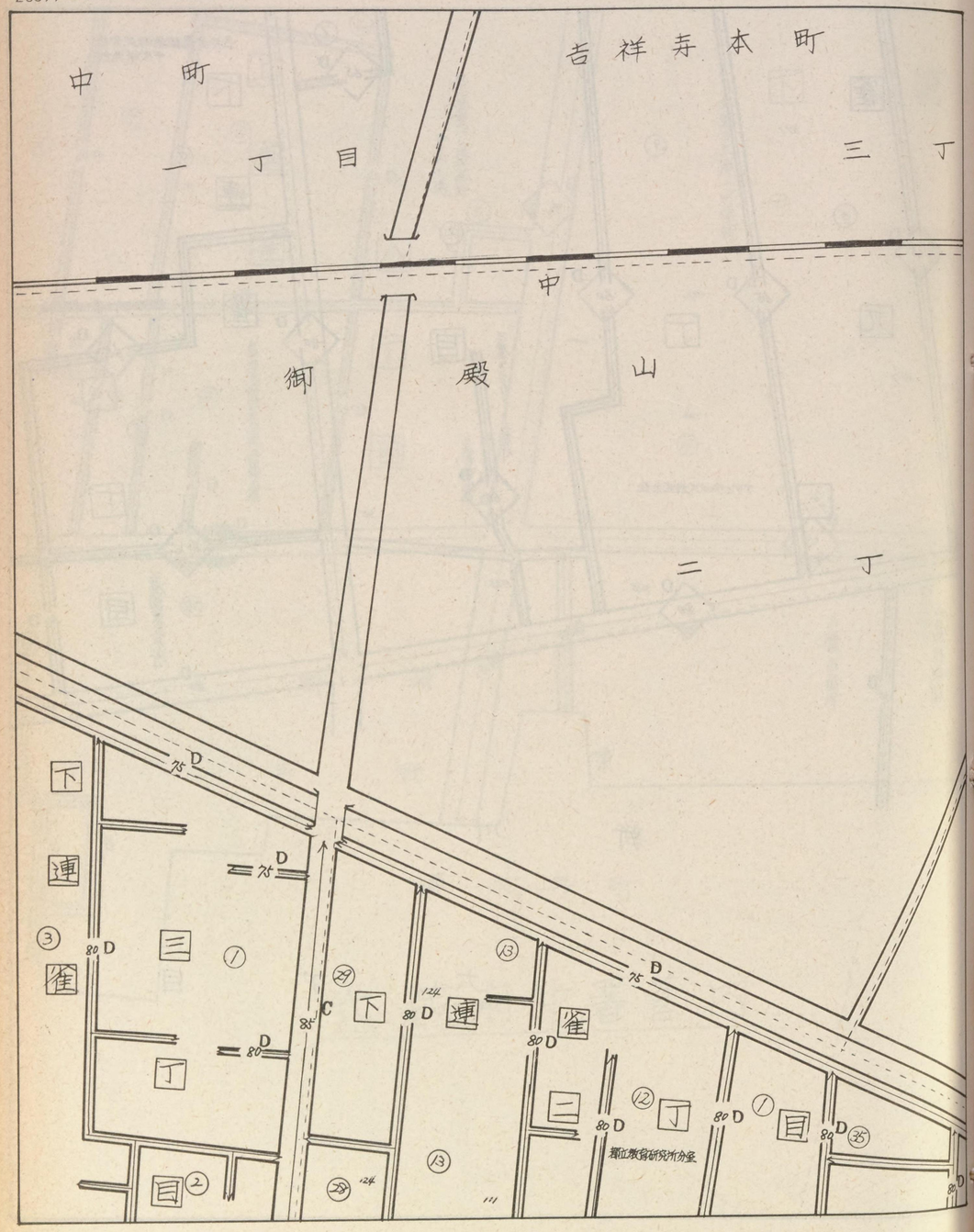
繁華街・高度商業地区

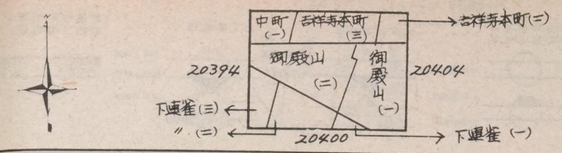
普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

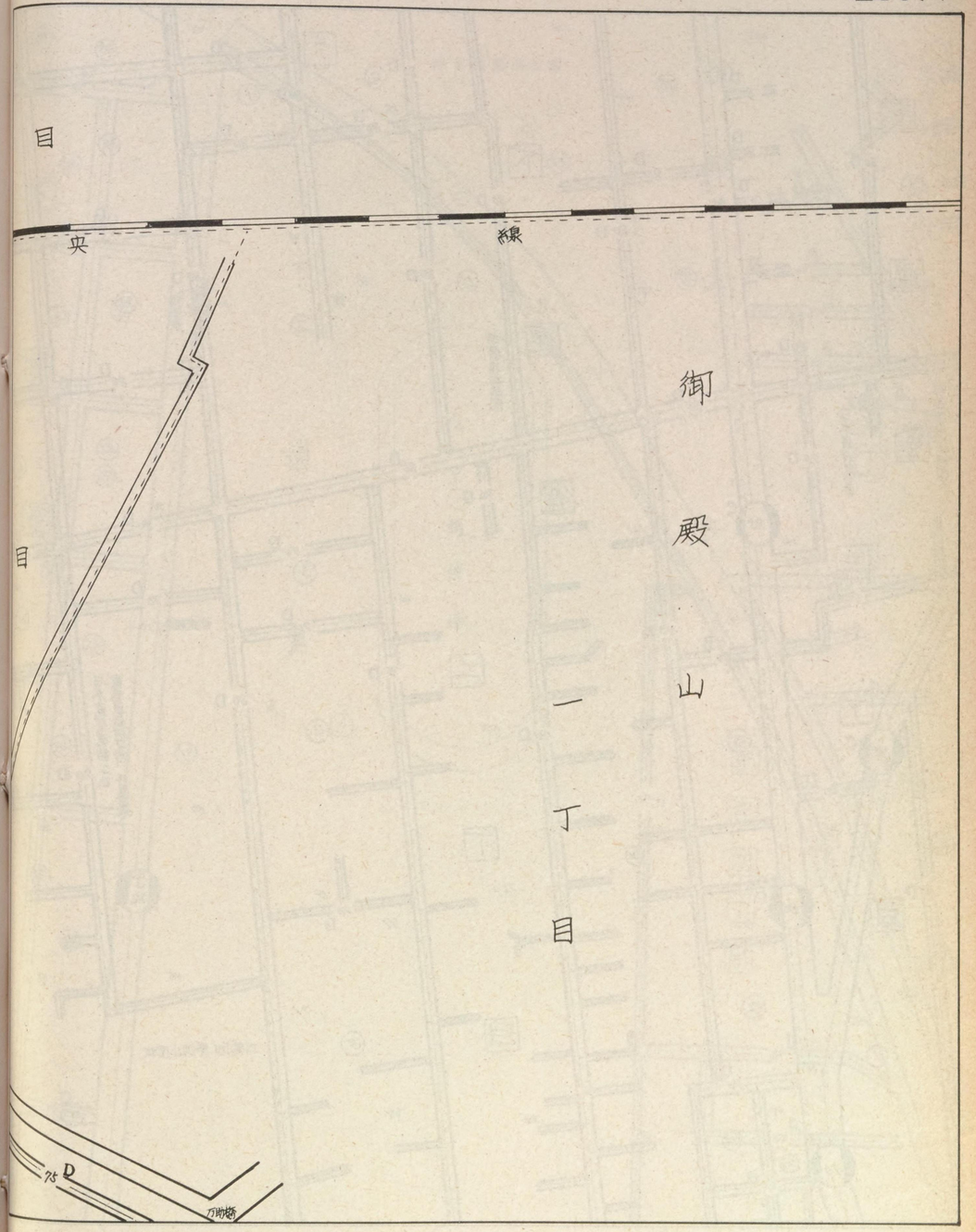
大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区





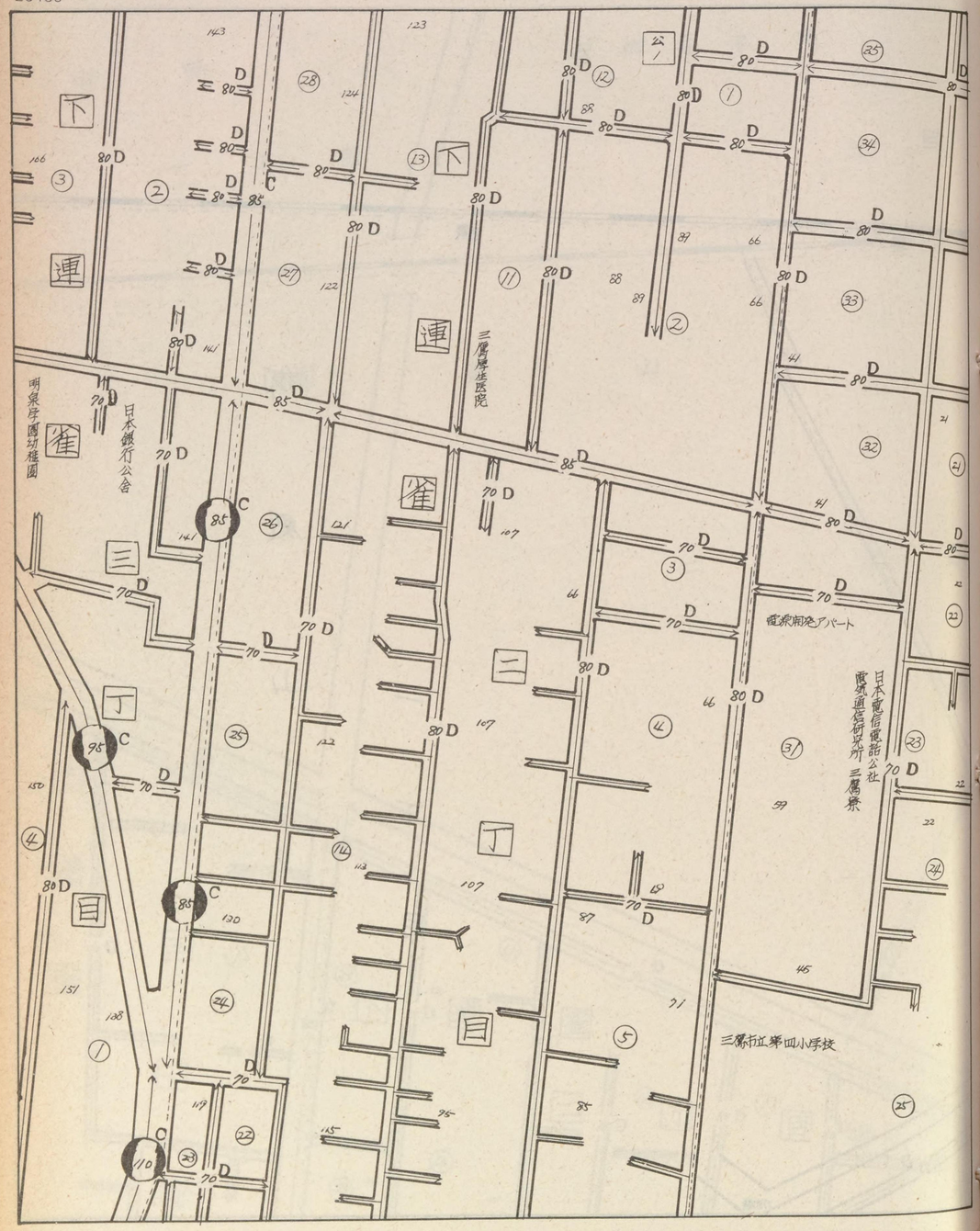
武蔵野 20399

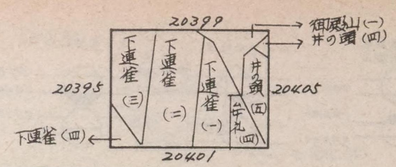


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

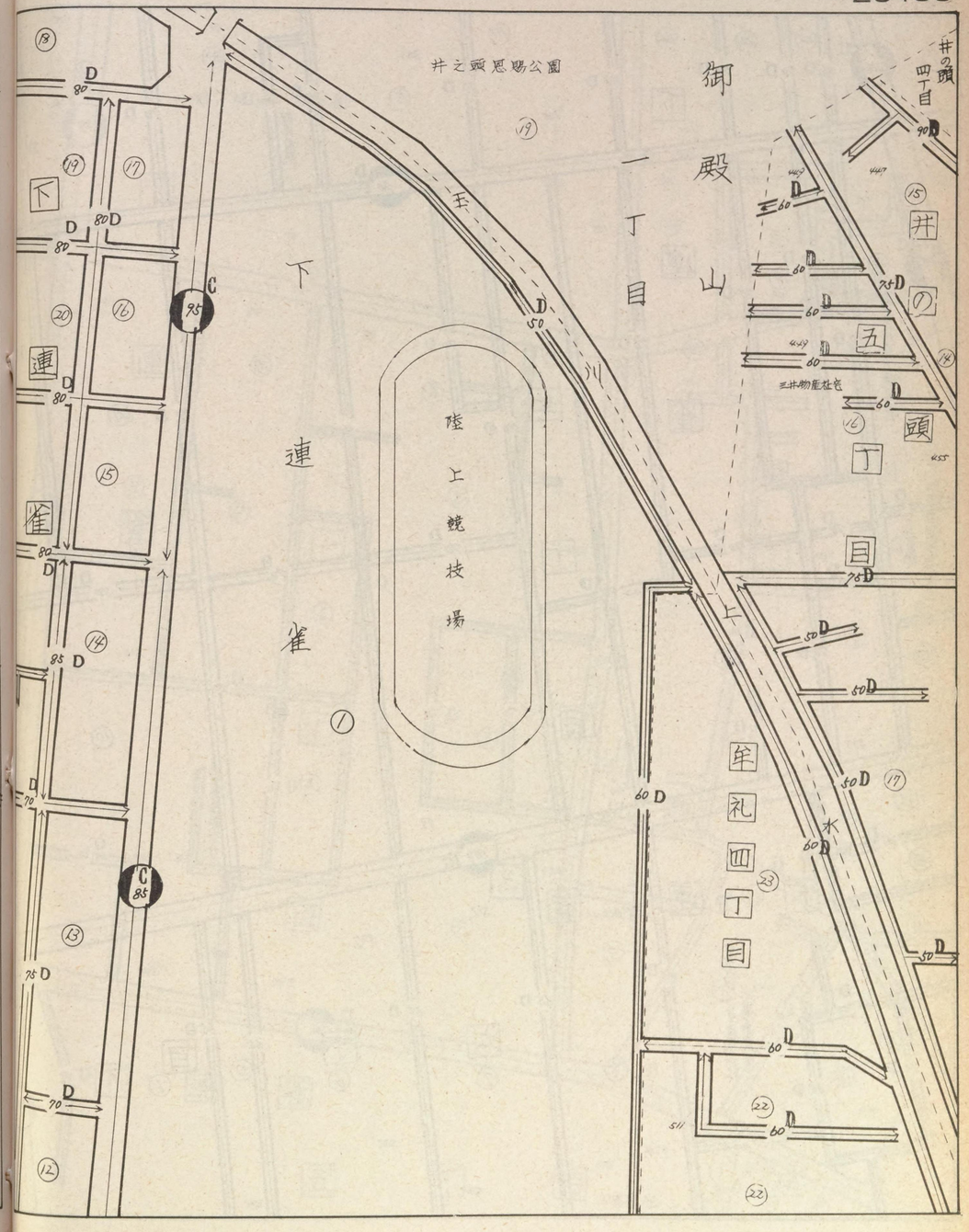
20400





武蔵野

20400



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

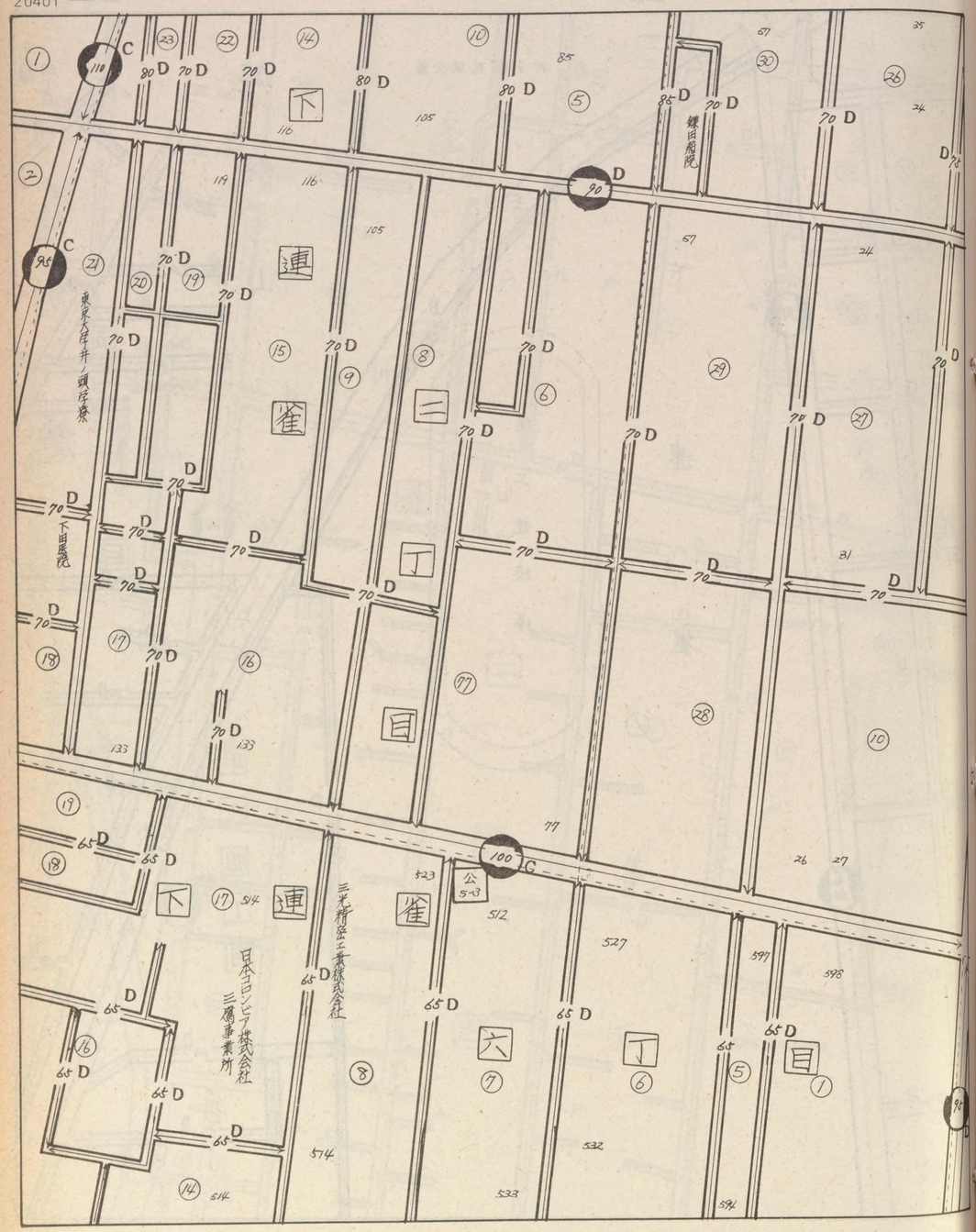
繁華街・高度商業地区

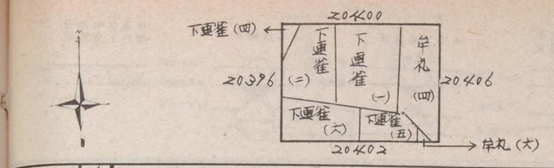
普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

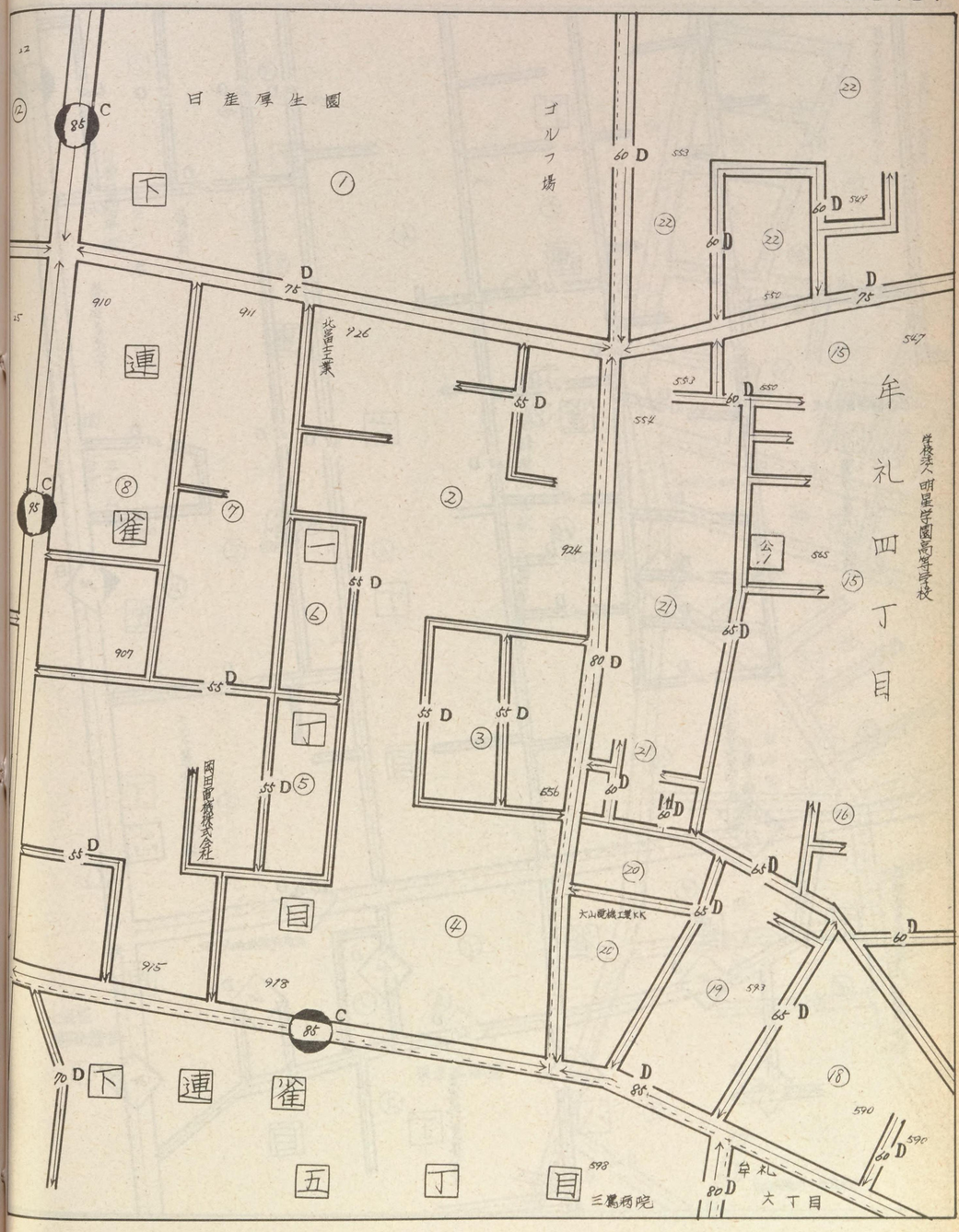
普通住宅地区 家内工場地区





武蔵野

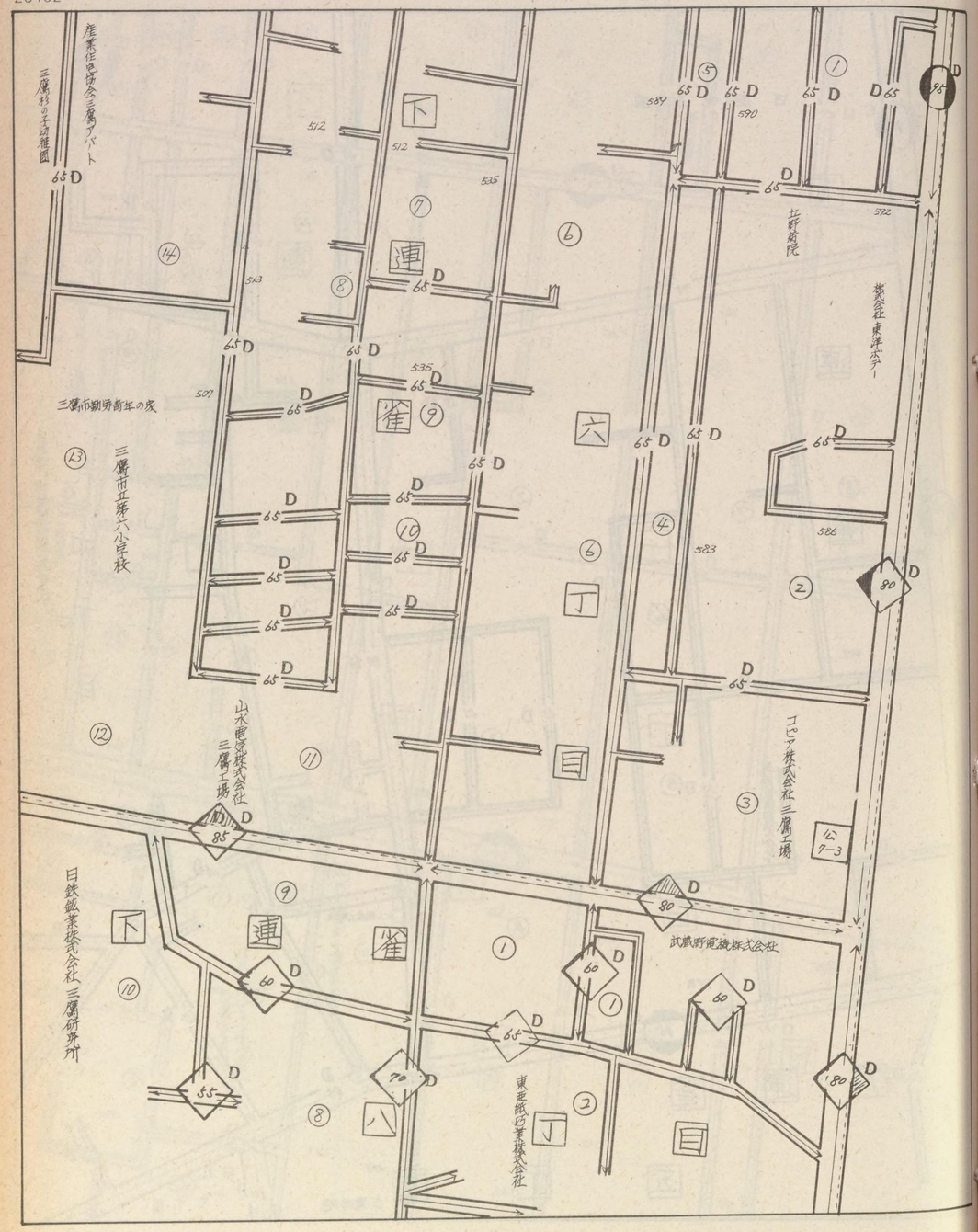
20401

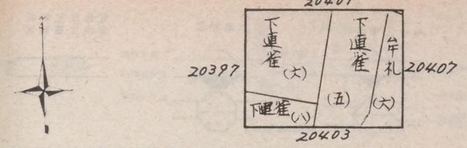


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

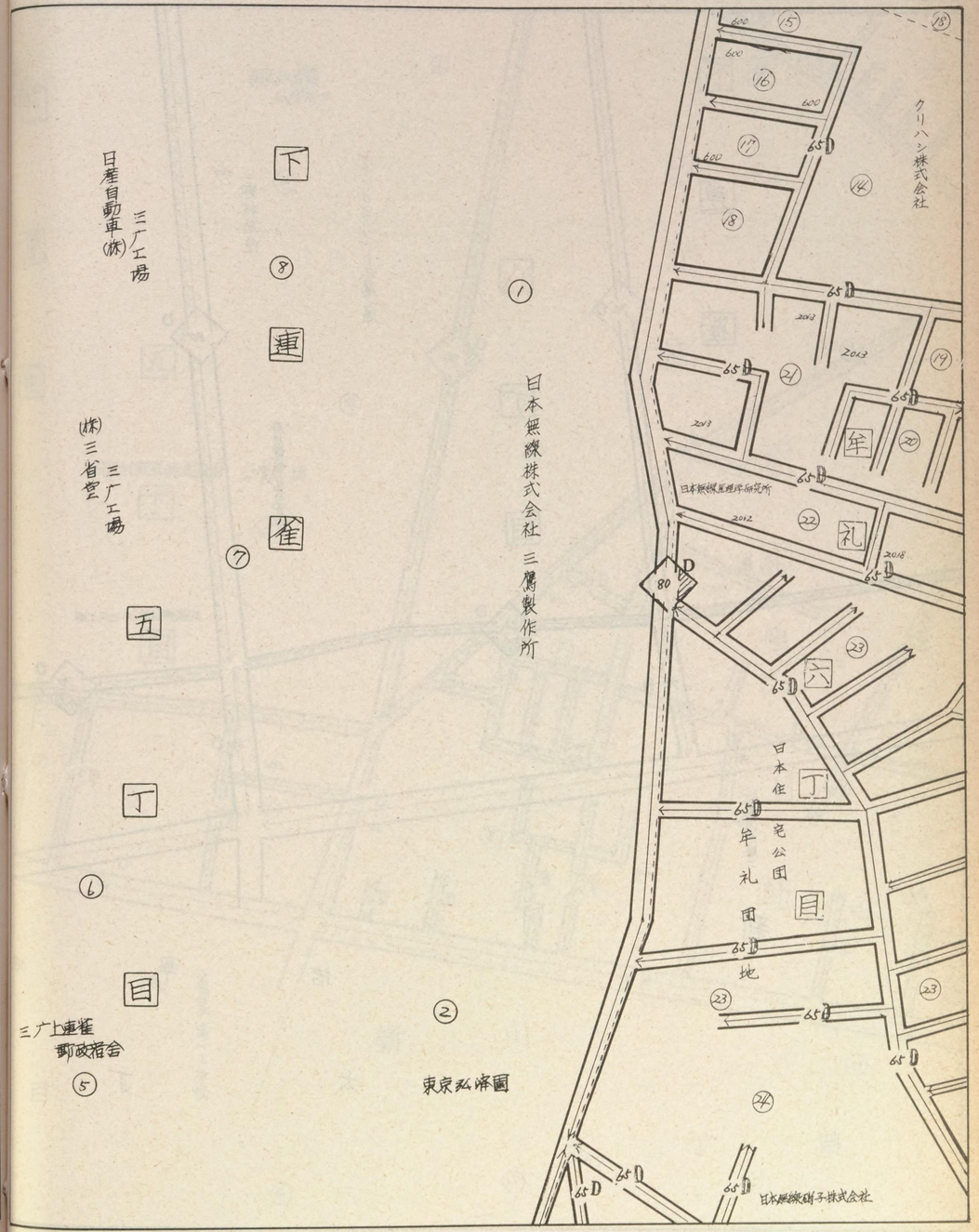
20402





武蔵野

20402



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

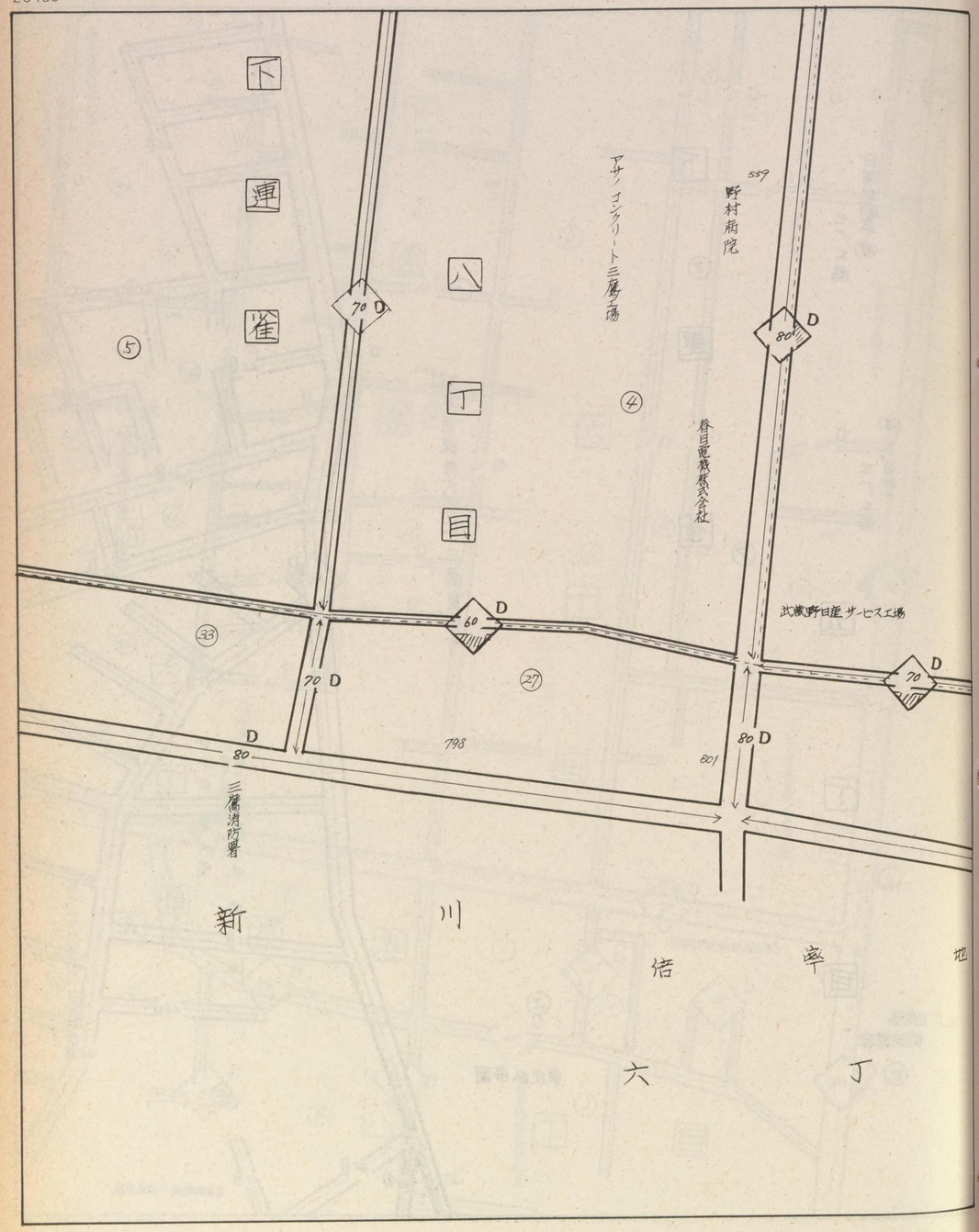
繁華街・高度商業地区

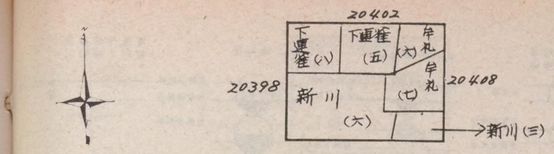
普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

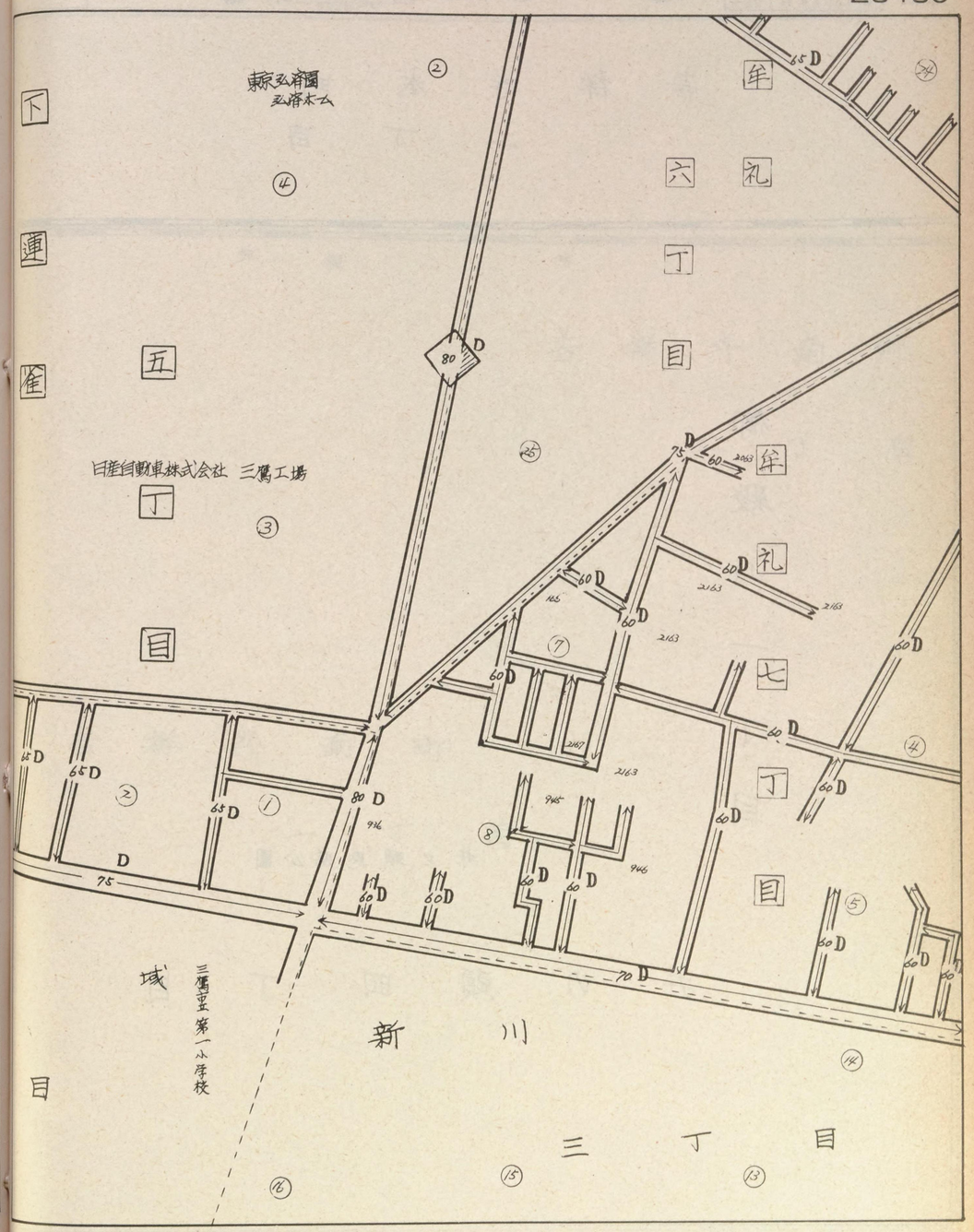
普通住宅地区 家内工場地区





武蔵野

20403



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
畑田は全地域

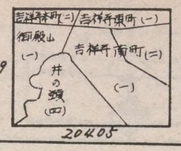
吉祥寺本町二丁目

中央

御殿山一丁目

井之頭恩賜公園

井の頭四丁目



線

吉祥寺南町二丁目

吉祥寺南町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路右い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
鎖印は全地域

20405

井之頭

基1

井の頭五丁目

井の頭

中学校

小学校

都営住宅

明星学園

20404

20400

20409

20406

(四)

(五)

(三)

井の頭

武蔵野

20405

恩賜公園

吉祥寺南町一丁目

京王帝都

井の頭線

井の頭

井の頭三丁目

都営住宅

第三住宅

北野神社

公10

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20406

学校法人 明星学園
中学校
小学校

学校法人 明星学園高等学校

三鷹市立第三中学校

東京女子大学短期学部

武蔵野

20406

20405
20401
20410
20407
井の頭(五)
(三)
(二)
牟礼(四)
牟礼(三)

井の頭
三鷹市立第五小学校
井の頭橋
牟礼三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い

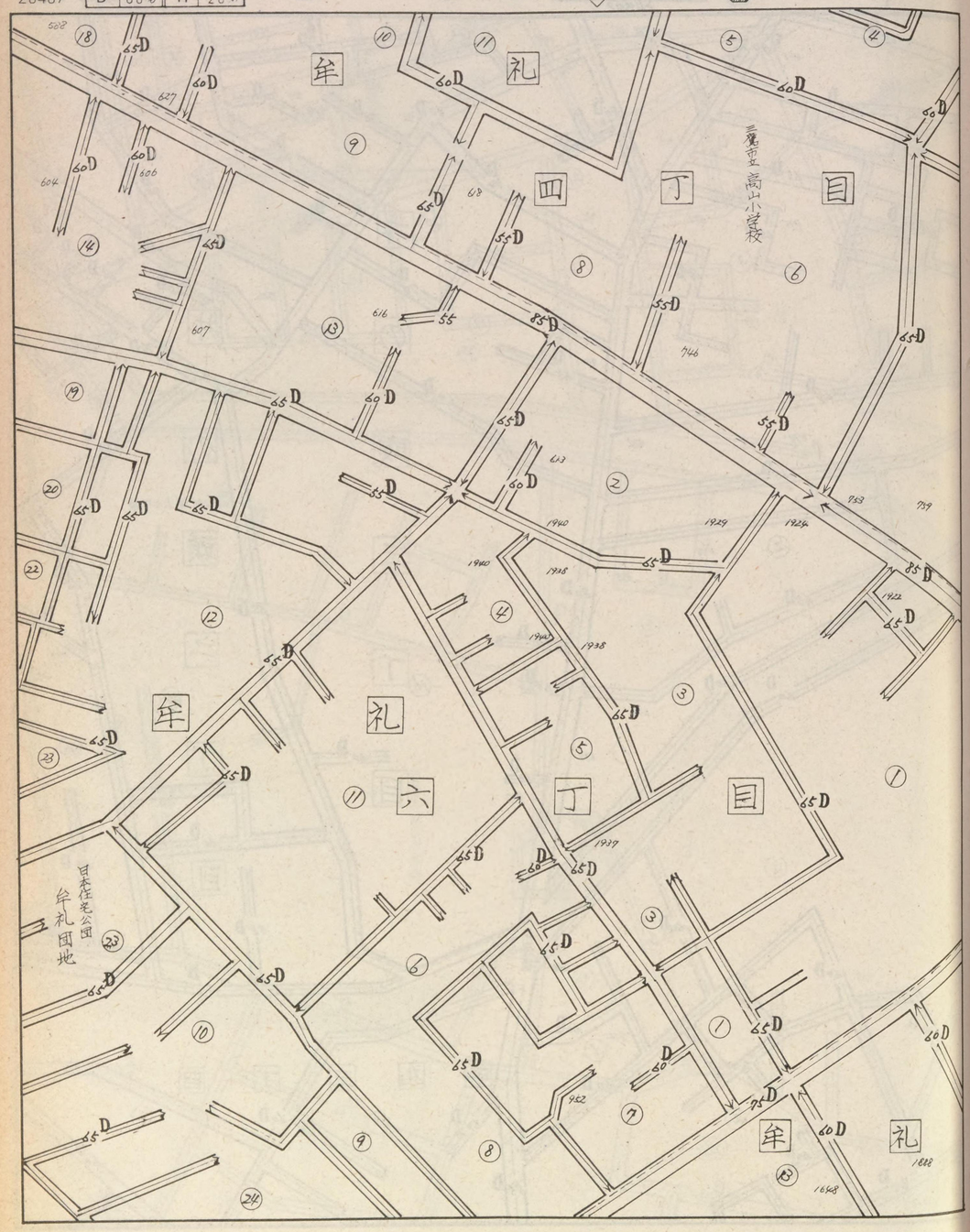
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

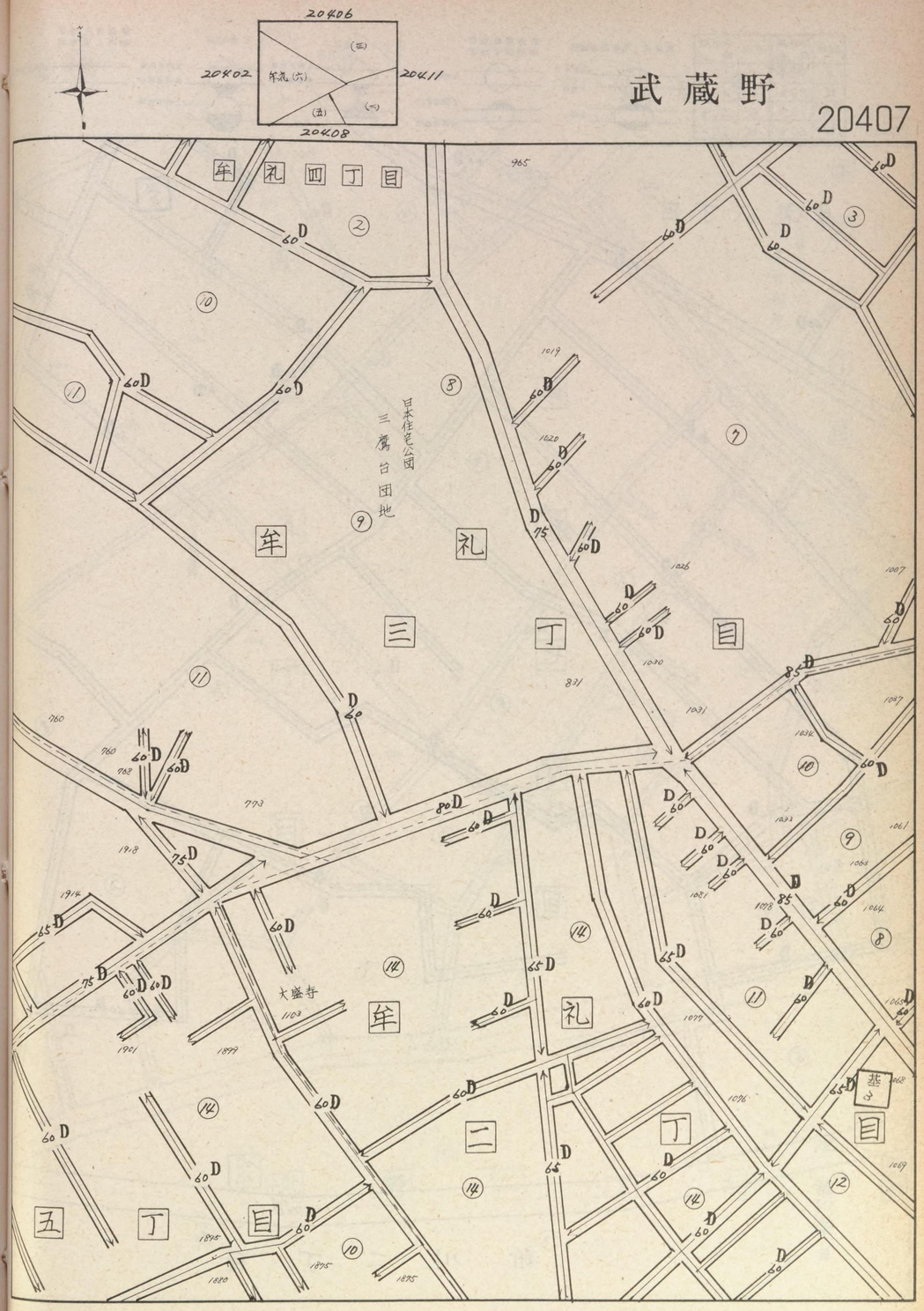
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20407



武蔵野

20407



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20408

牟礼六丁目

新川二丁目

新川三丁目

自動車 佐久間

公5 公12

20407 20403 20412 牟礼(五) (六) (七)

武蔵野

20408

牟礼二丁目

日本住宅公団 三鷹台団地

のぞみ幼稚園

北野二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

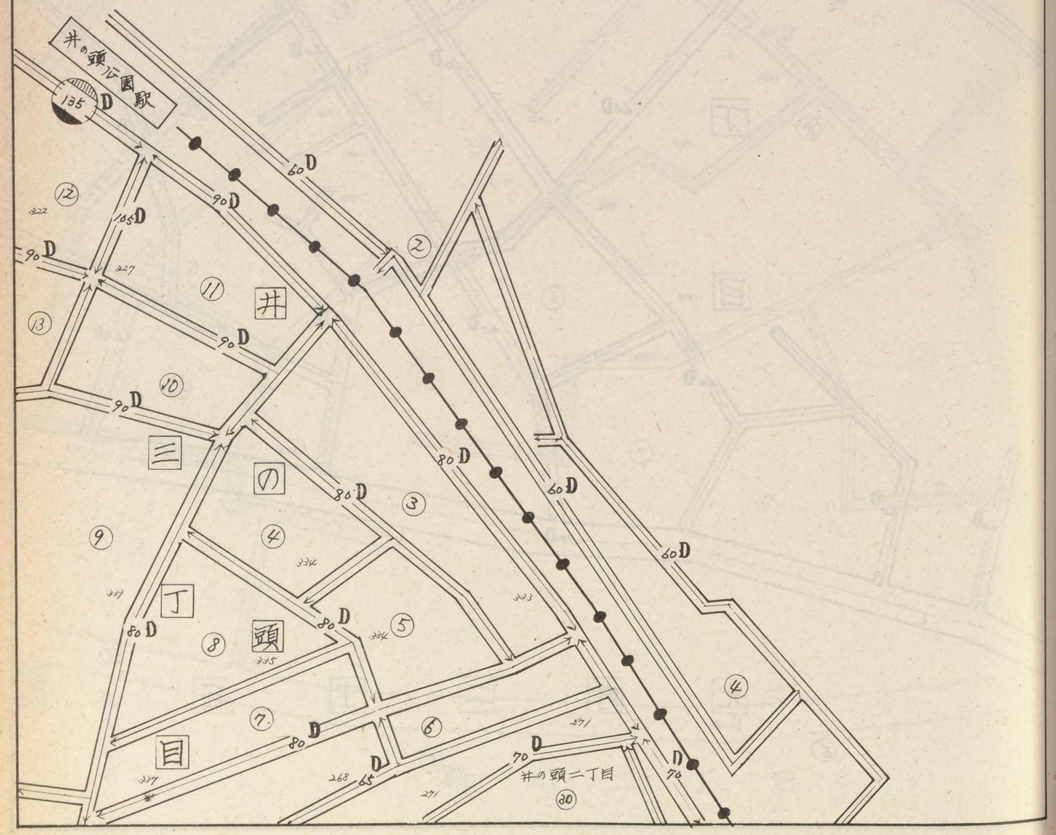
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

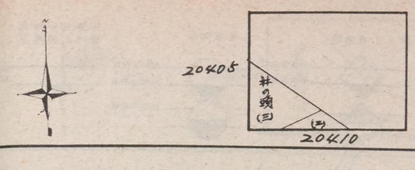
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
畑田は全地域





武蔵野

寺　南　町

三　丁　目

久我山四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20410

井の頭三丁目

吉祥寺南町三丁目

武蔵野

20410

20409
20406
井の頭(二)
20413
(一)
20411

久我山四丁目

三鷹台駅

小田原OXストア

三鷹台駐在所

井の頭一丁目

牟礼三丁目

三鷹台幼稚園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

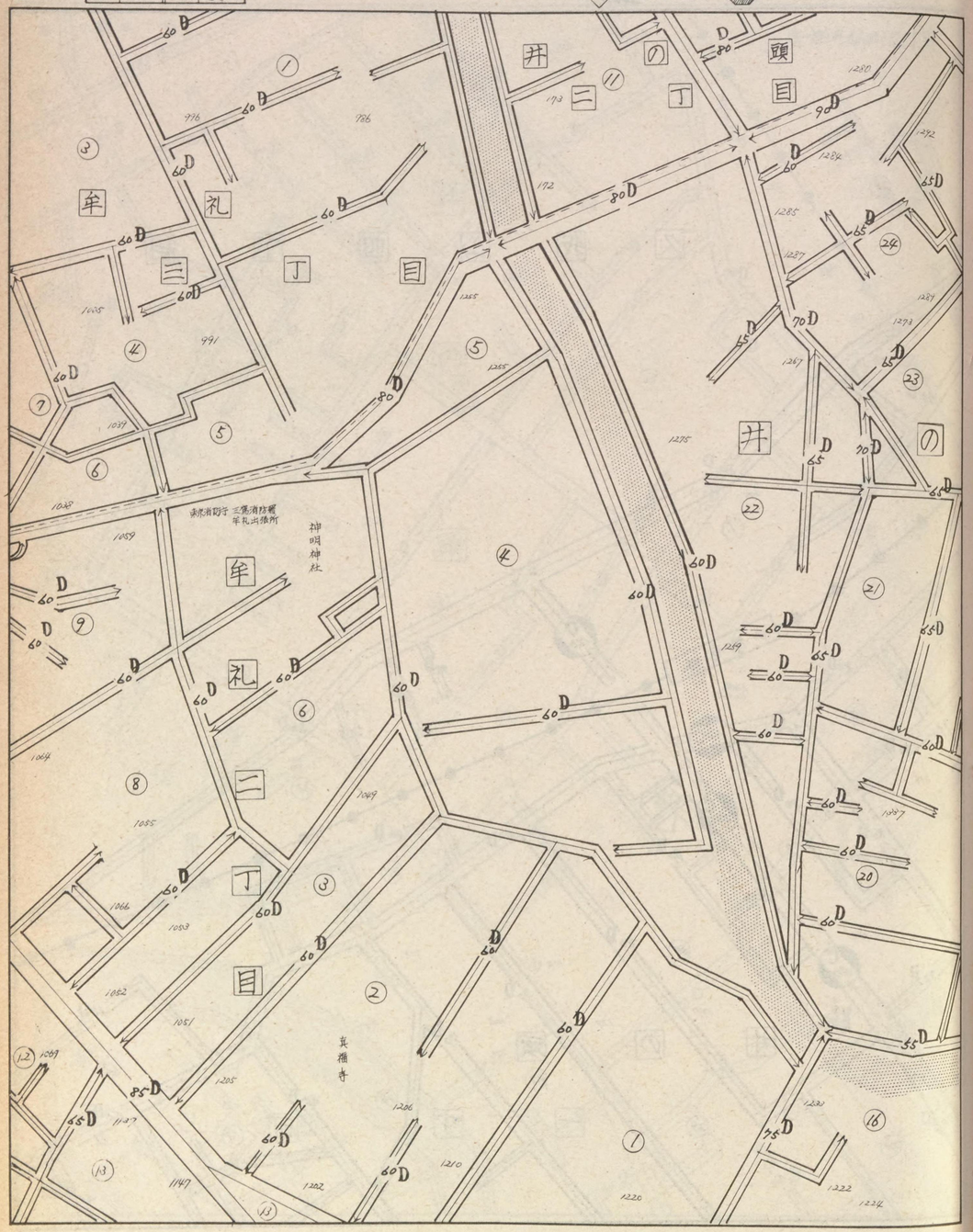
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

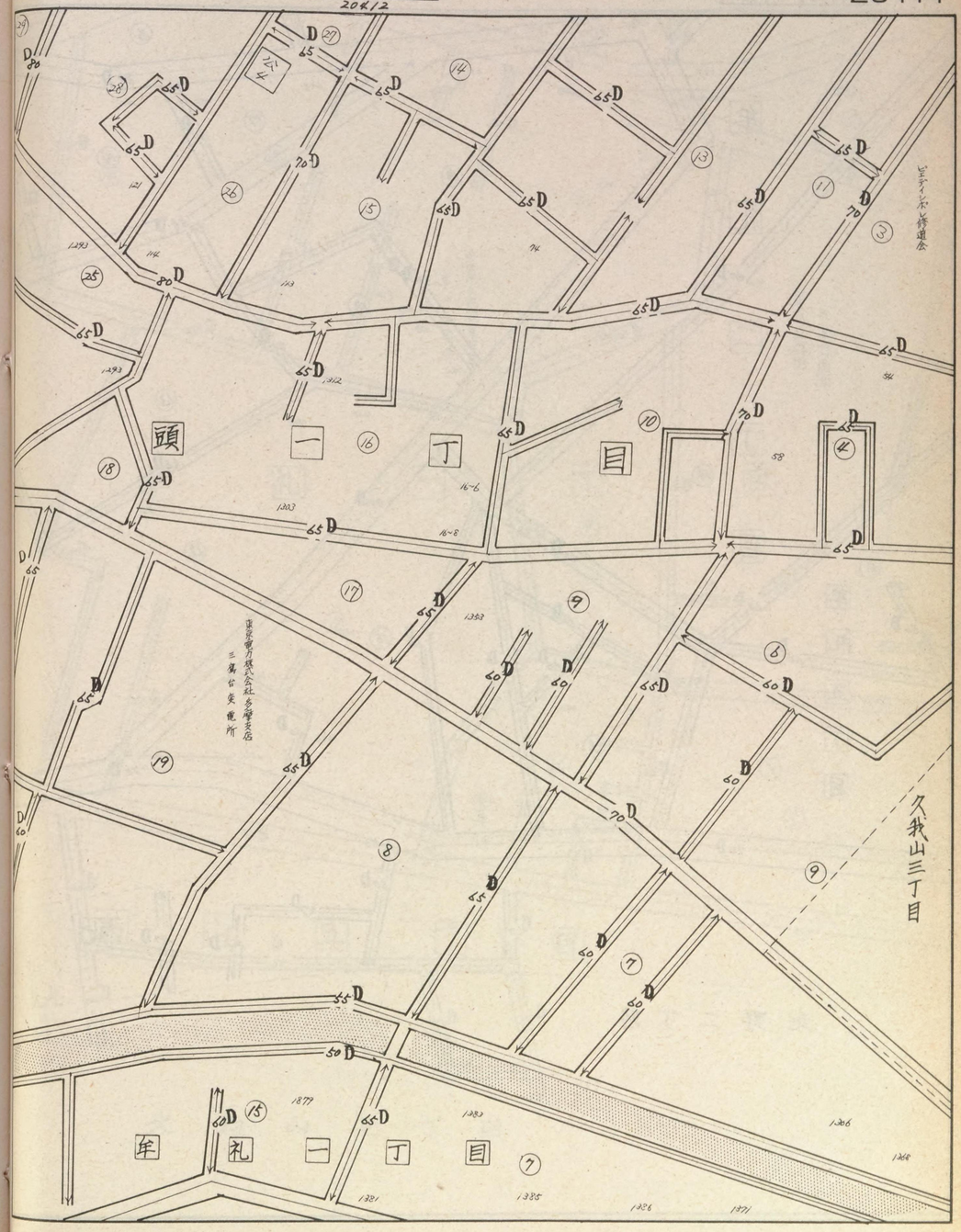
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20411



20410
20407
20414
20412



武蔵野

20411

武蔵野

20412

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20411
20408
20415
牟礼(二)
牟礼(三)
牟礼(五)

牟礼一丁目
牟礼二丁目
牟礼五丁目
烏山五丁目
北野二丁目
北烏山七丁目
日本住宅公団 三鷹台団地
国学院久我山高等学校 第二運動場 テニスコート
桐蔭神社
補王寺

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

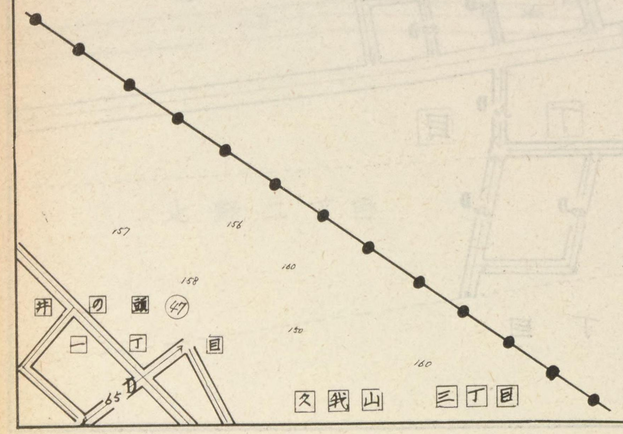
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

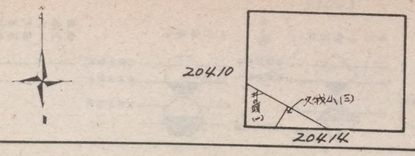
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

松　庵　一　丁　目

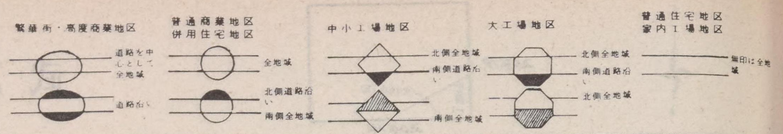
久　我　山　四　丁　目

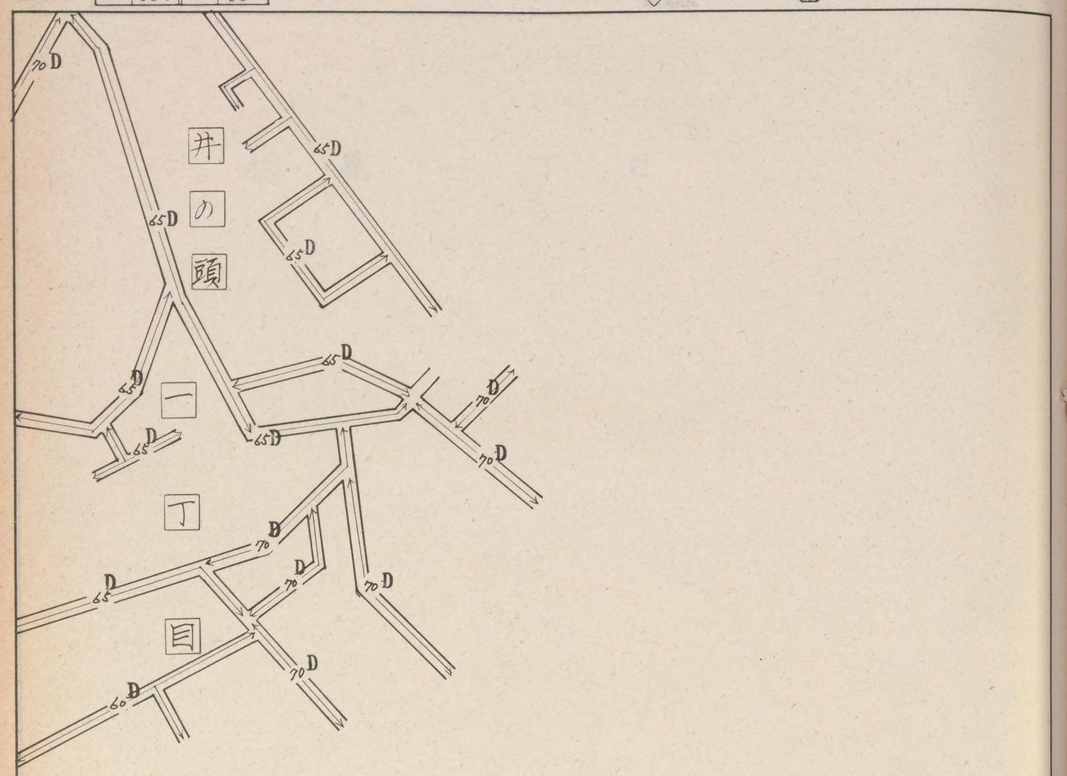


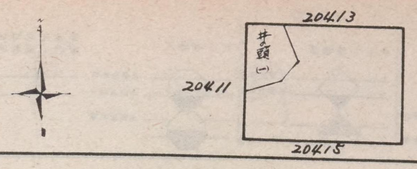


武　蔵　野

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%







武蔵野

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

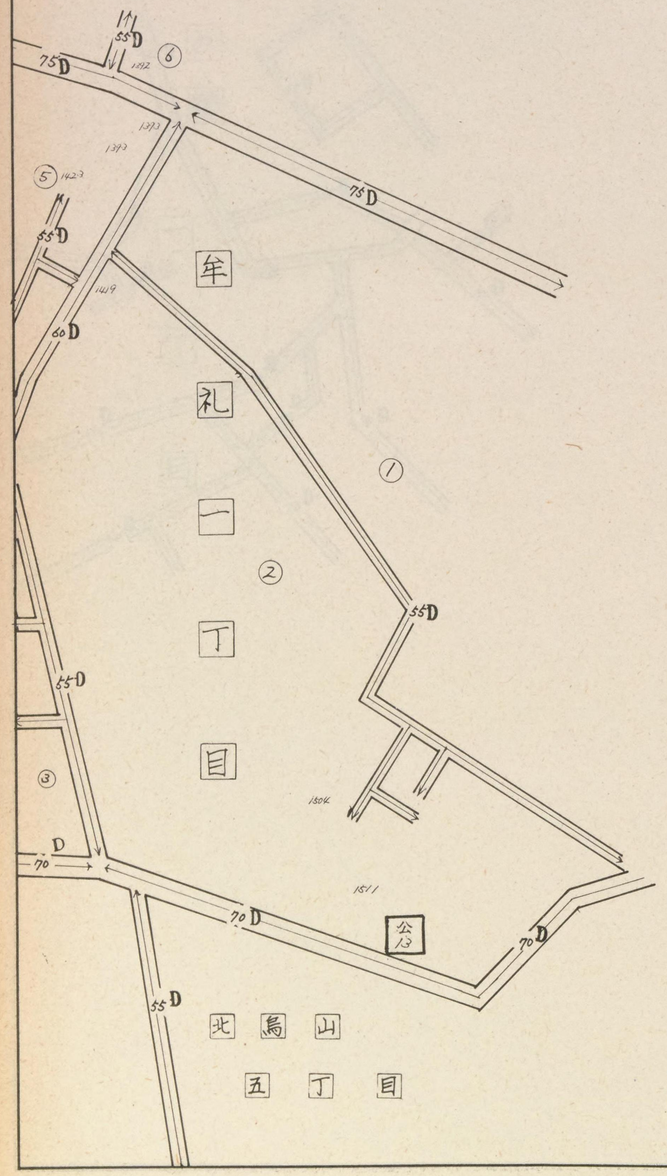
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

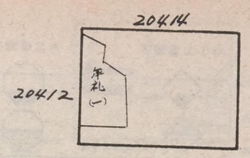
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
幅員は全地域

久我



北烏山四丁目



山三丁目

久我山一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

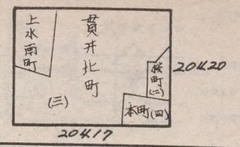
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

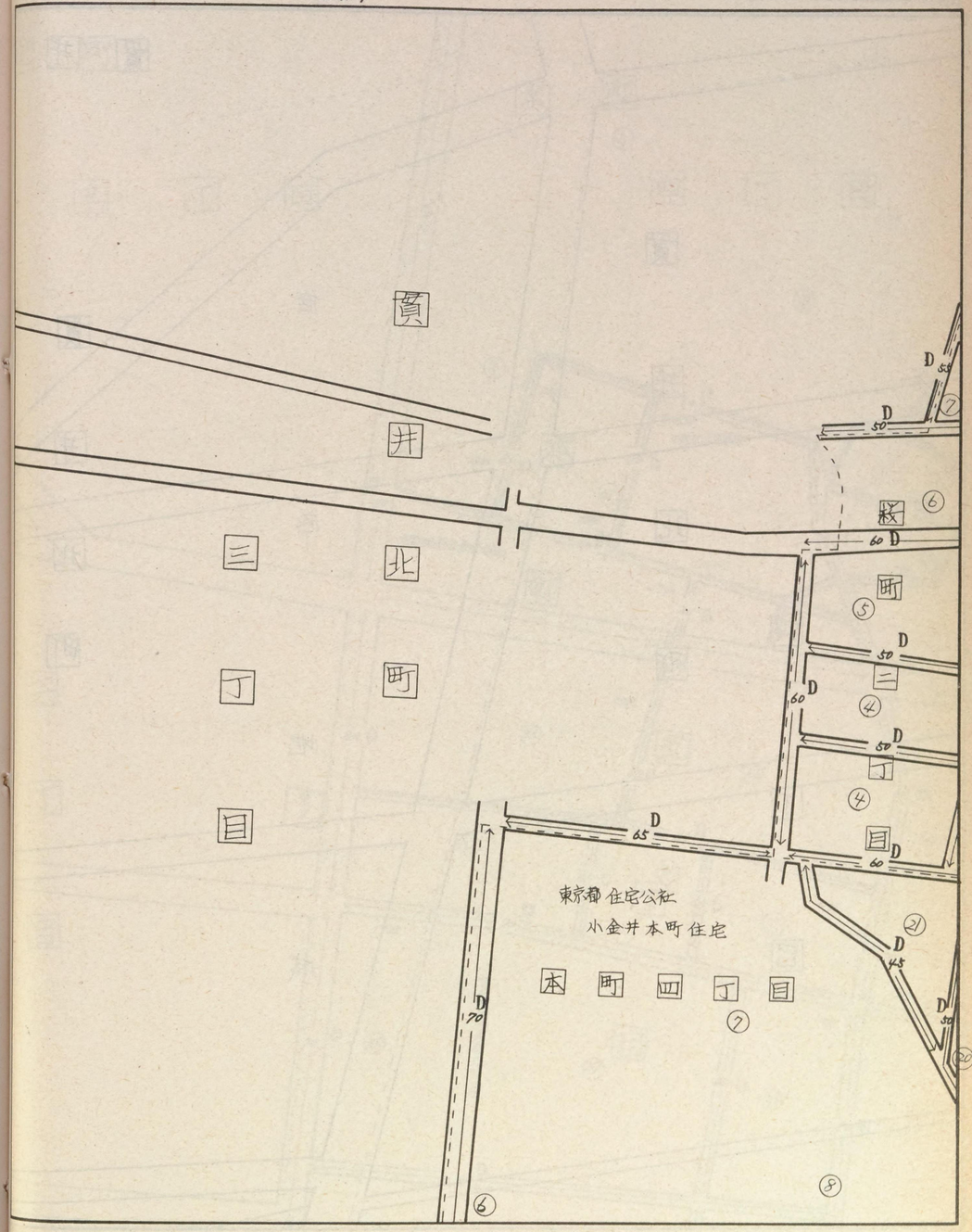
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20416



武蔵野

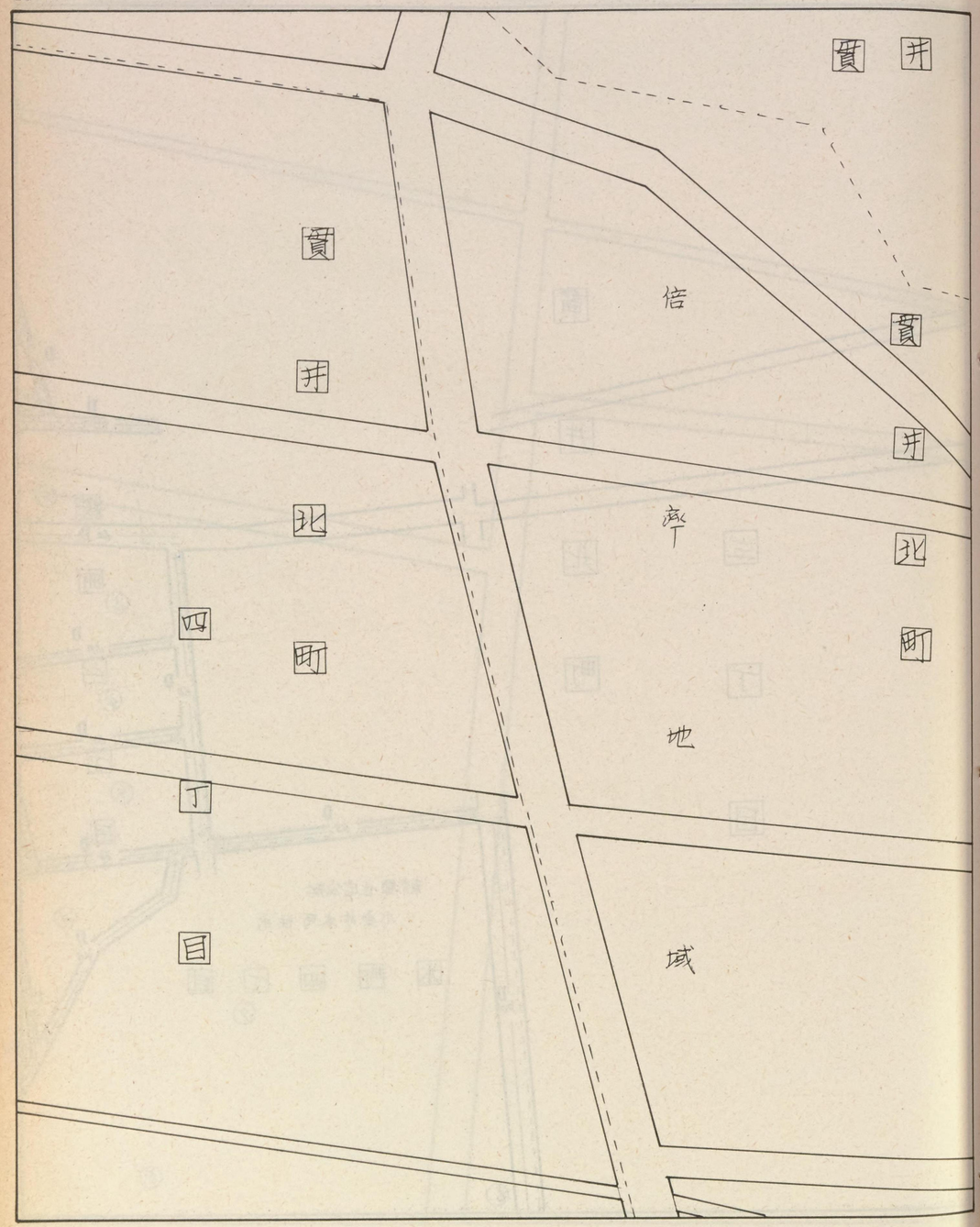
20416

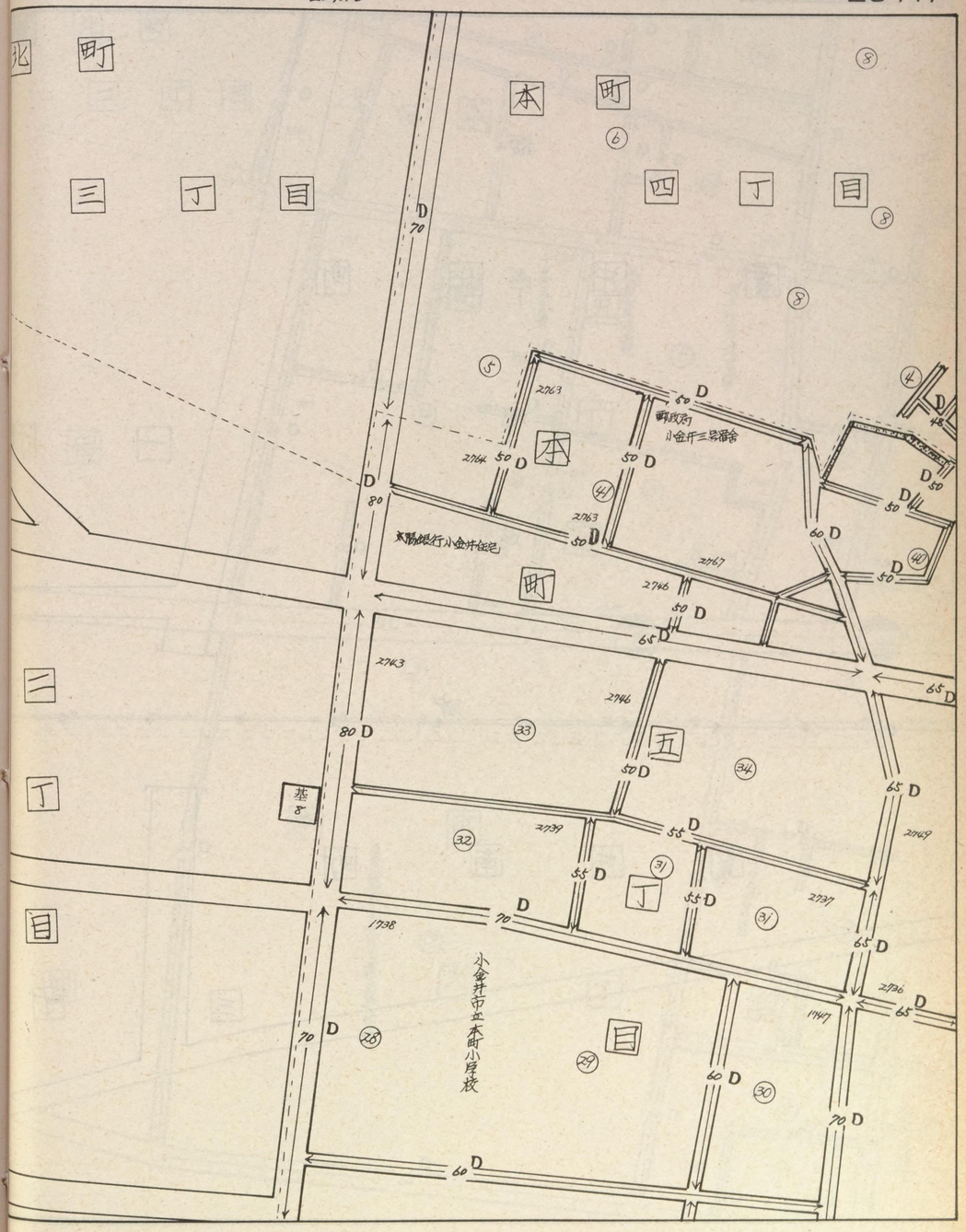


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20417





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

20418

貫井北町 三丁目
貫井南町 三丁目
倍率地域
中央線
貫井北町 一丁目
貫井南町 三丁目

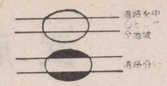
武蔵野 20418

20418
貫井北町(一)
本町(五)
貫井南町(三)
本町(六)
貫井北町(二)
20422
20419

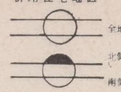
貫井北町 三丁目
本町 五丁目
本町 六丁目
本町 七丁目
本町 八丁目
本町 九丁目
小金井児童交通公園
本町児童遊園地
都立小金井保育園
東京都立小金井工業高等学校
小金井市役所
中央線
85C
95C
120C

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

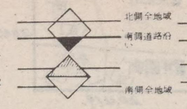
繁華街・高度商業地区



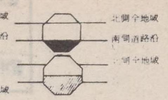
普通商業地区
併用住宅地区



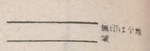
中小工場地区



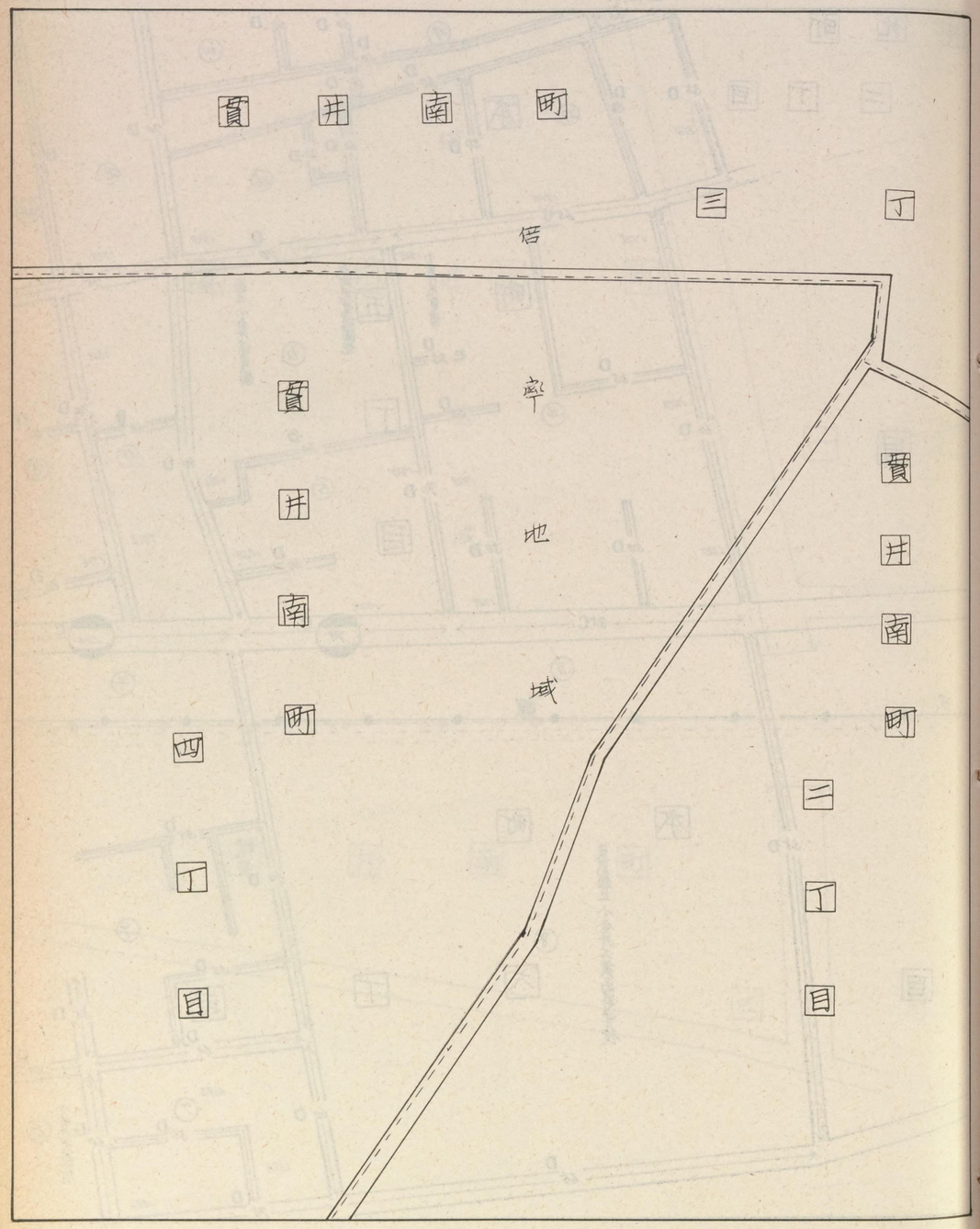
大工場地区

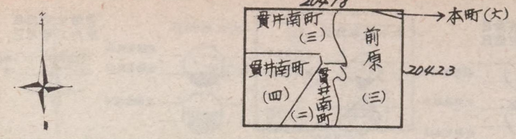


普通住宅地区
家内工場地区



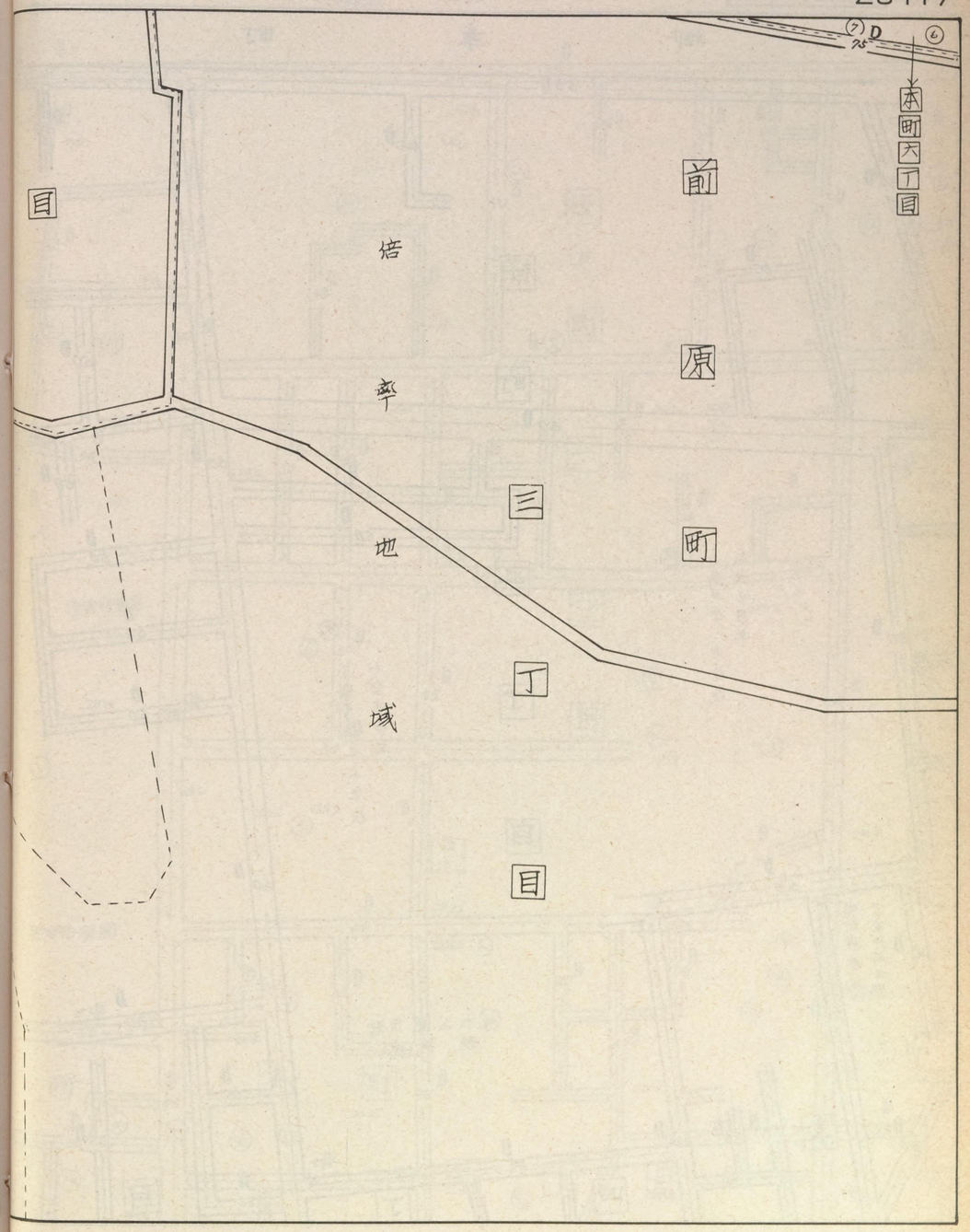
20419





武蔵野

20419



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

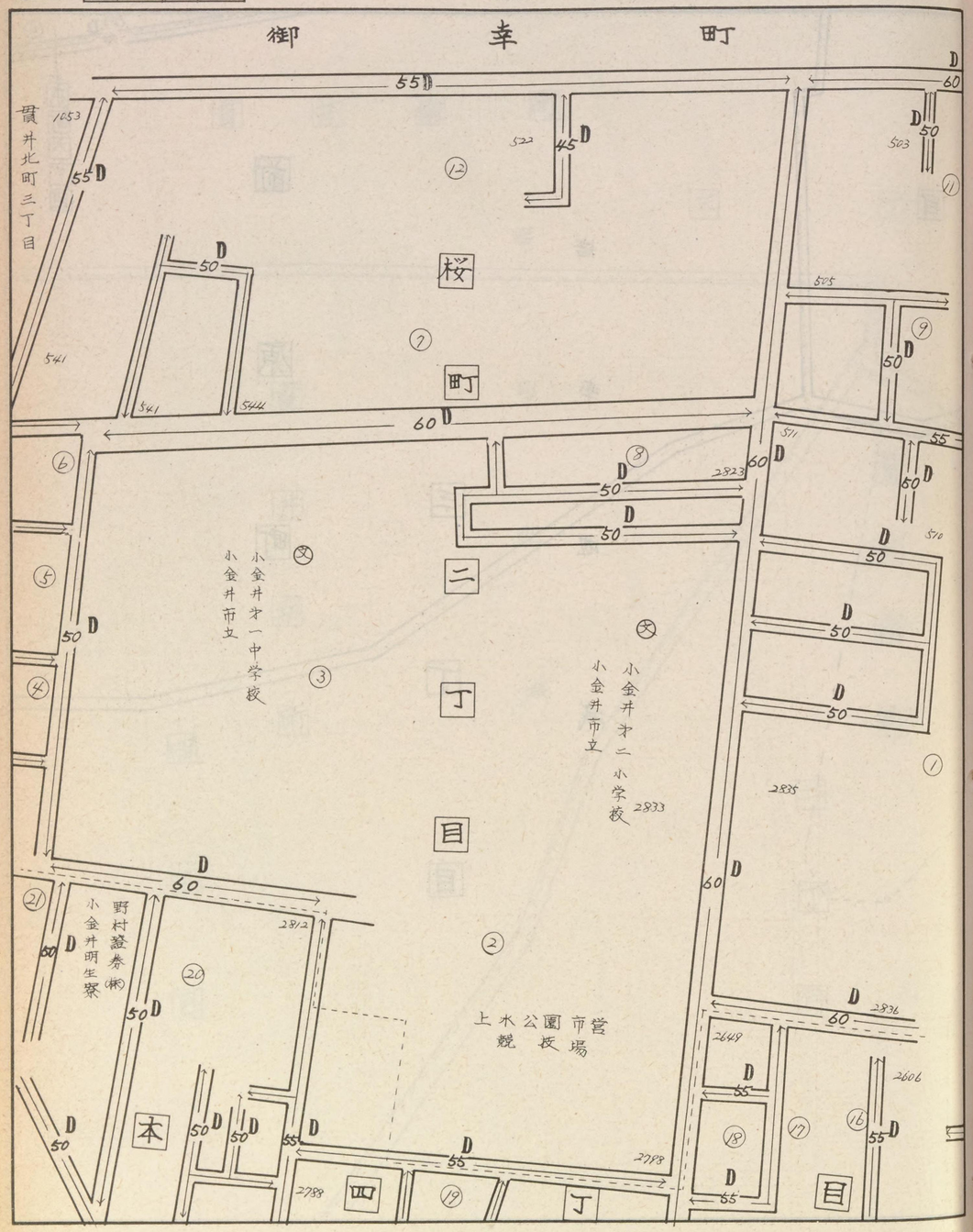
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

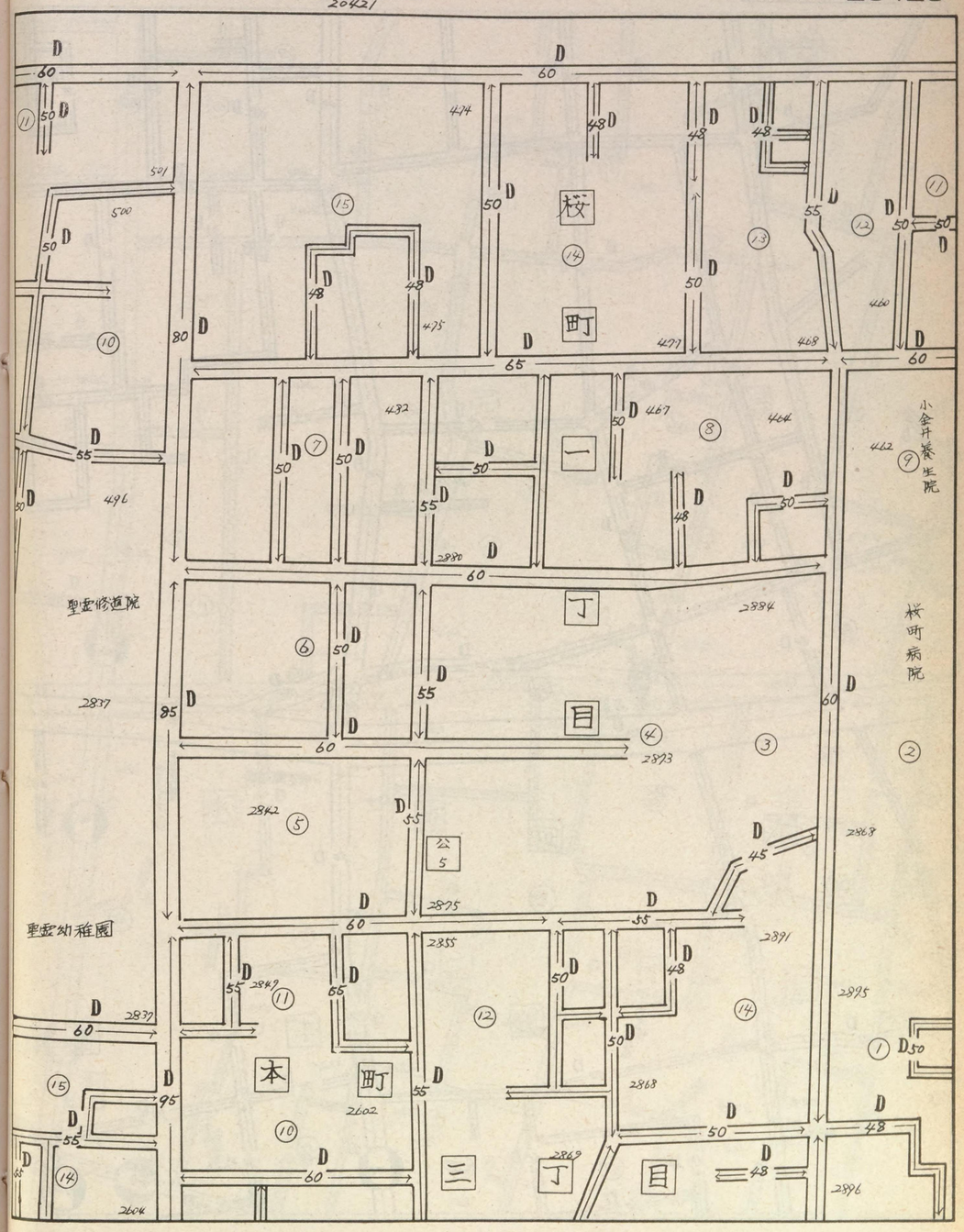
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20420

武蔵野

20420

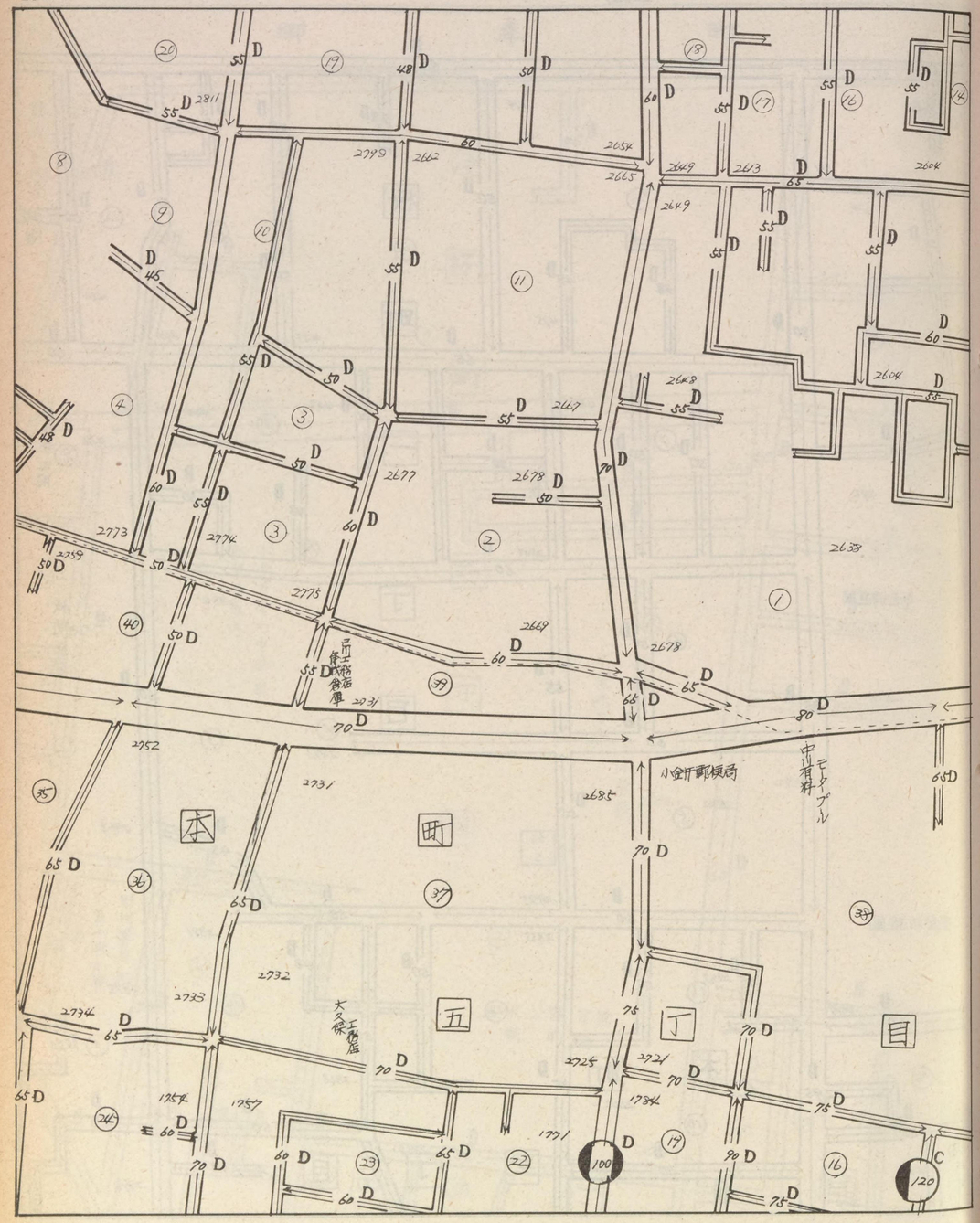




記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

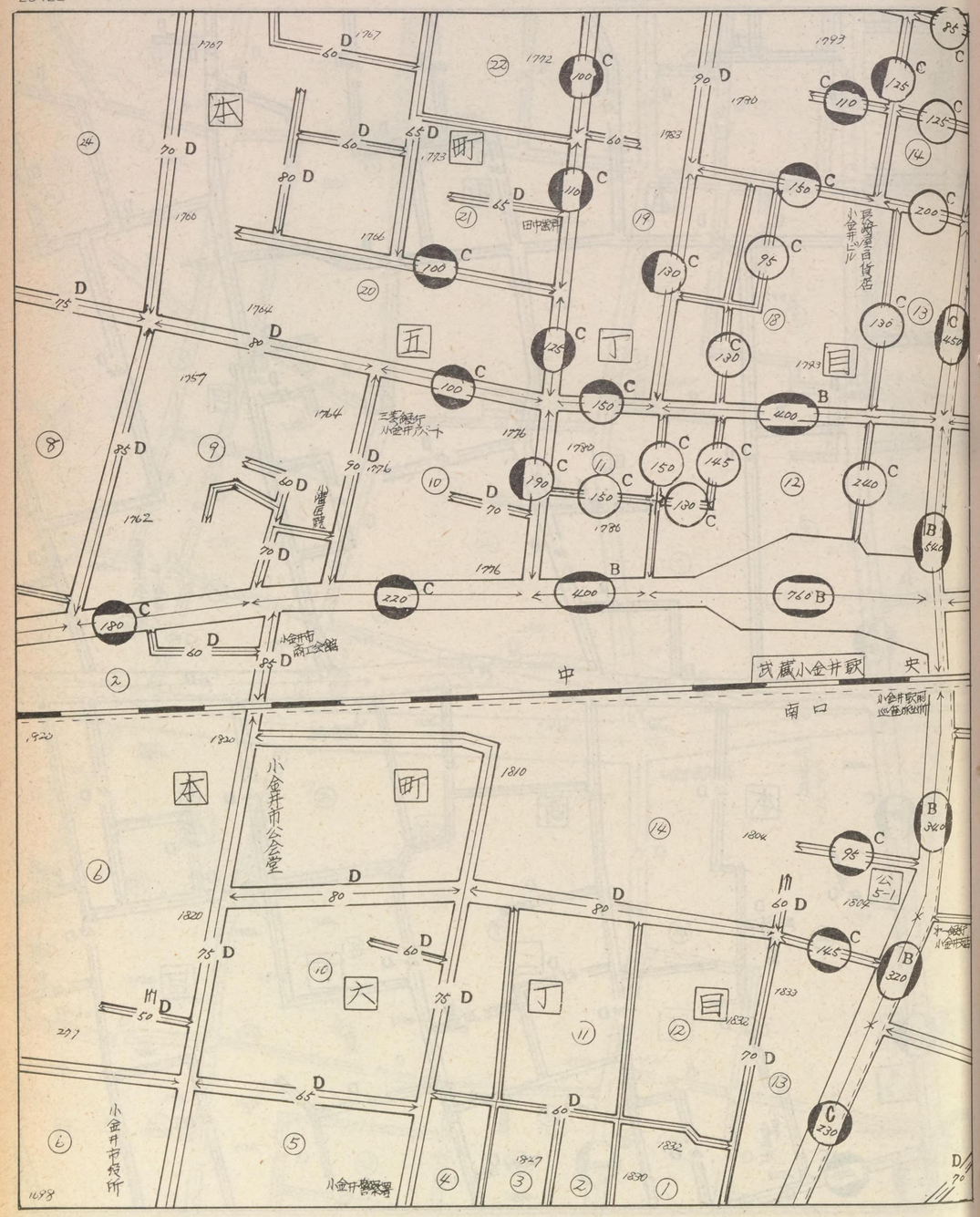
繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

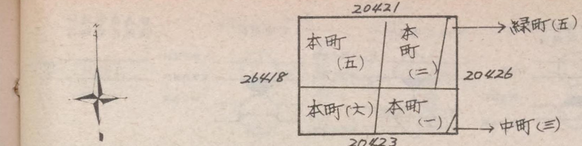
20421



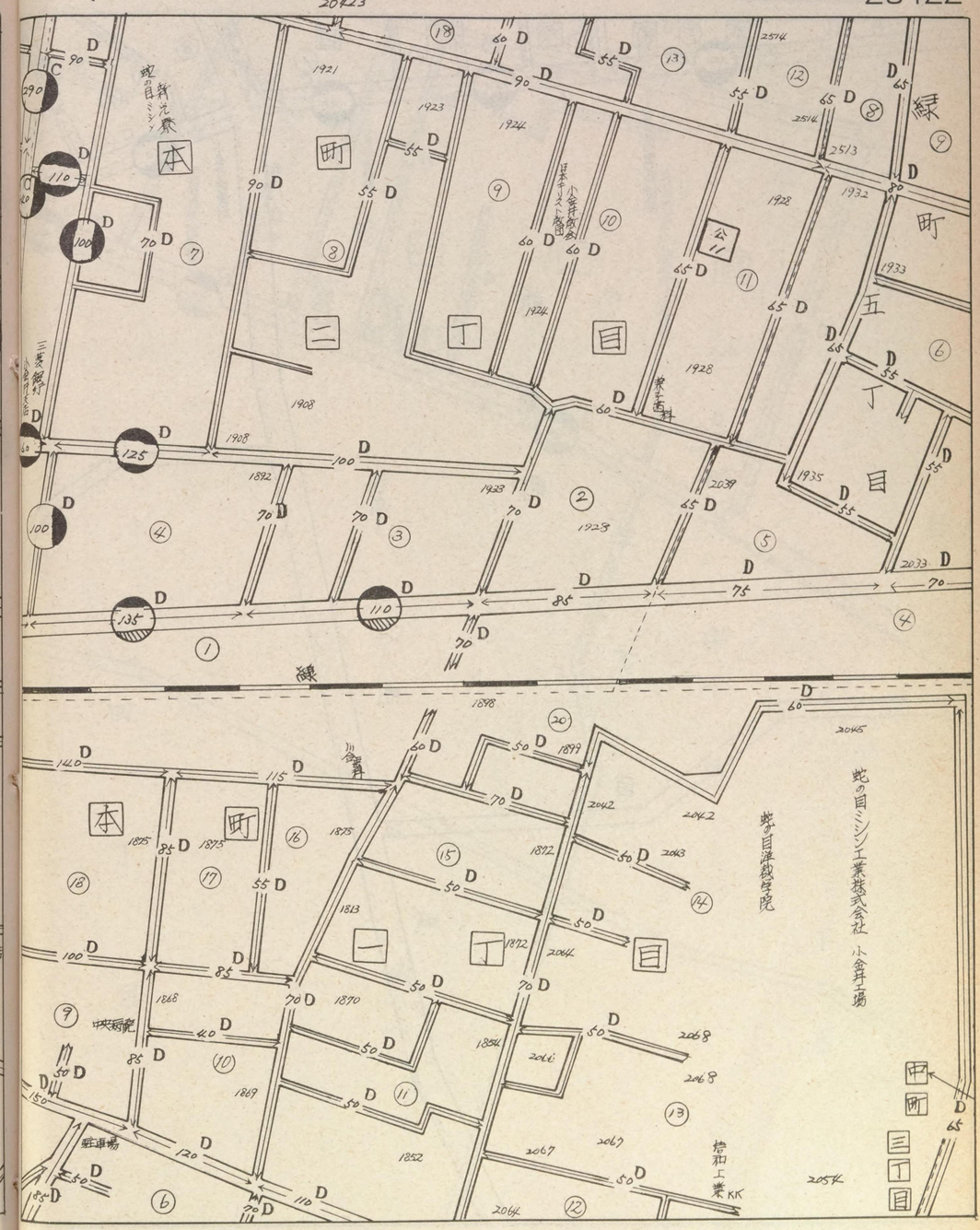
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区





武蔵野



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

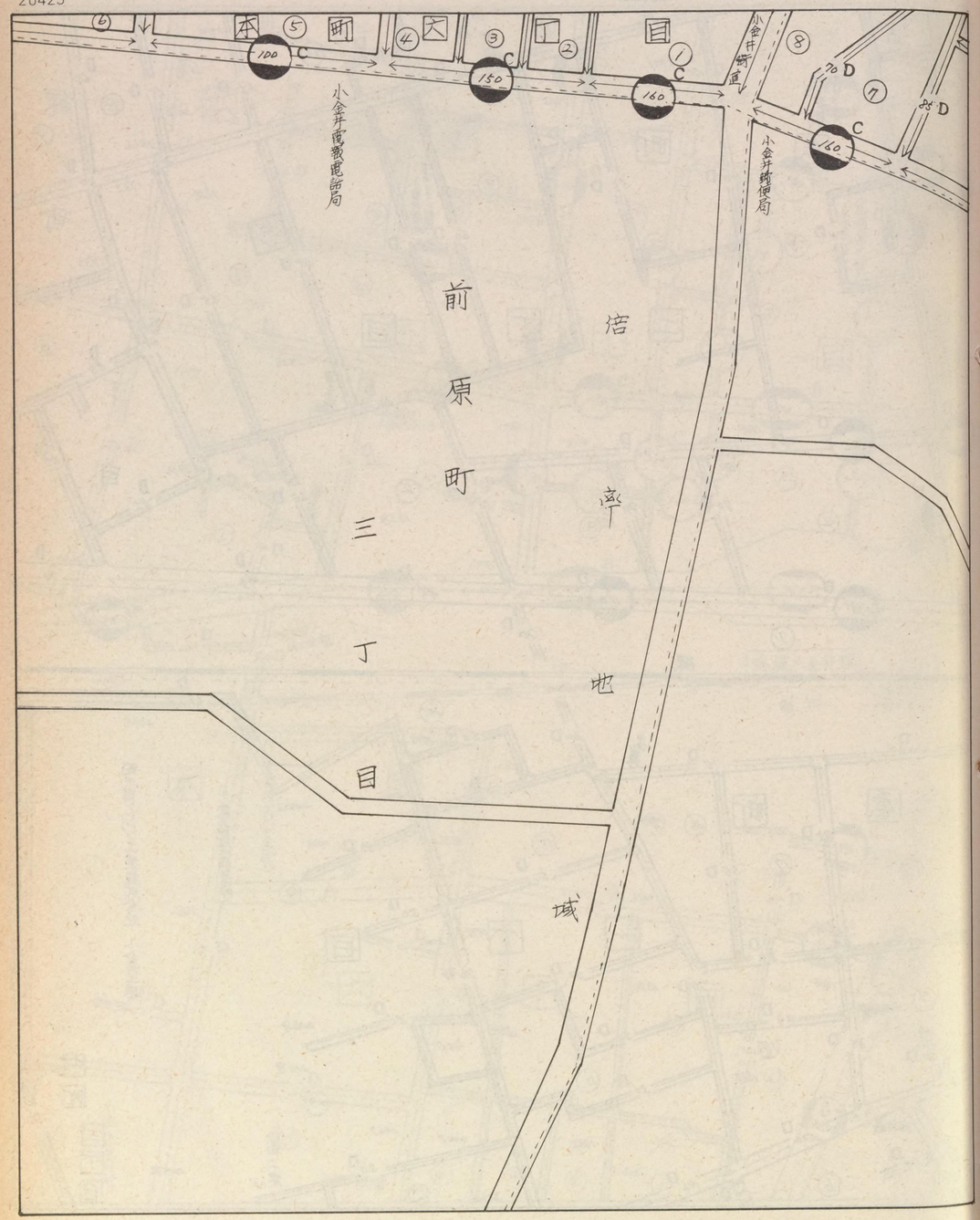
普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区

20423



20422

本町(六)

本町(一)

中町(三)

前原町(三)

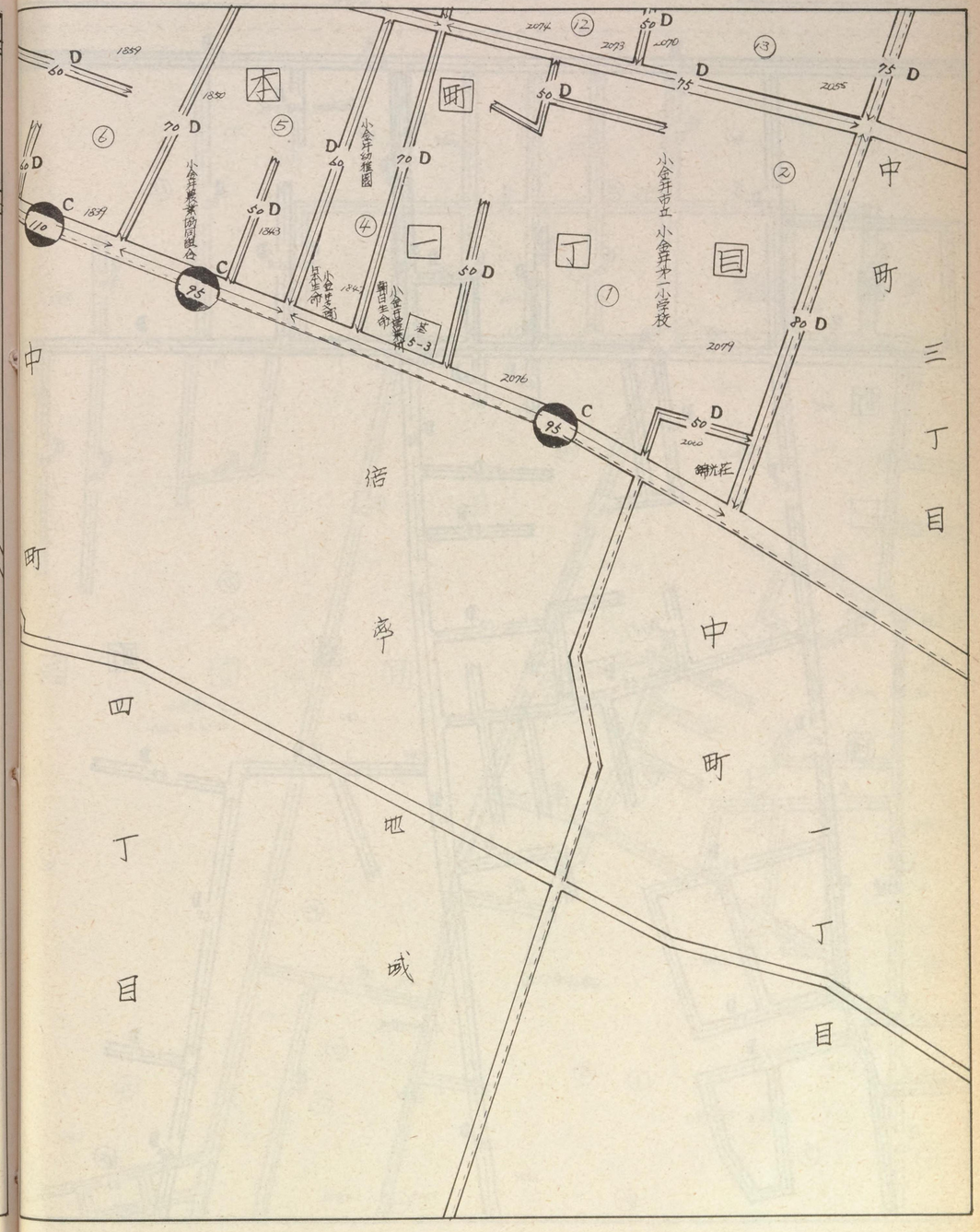
中町(四)

中町(一)

20419

武蔵野

20423



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

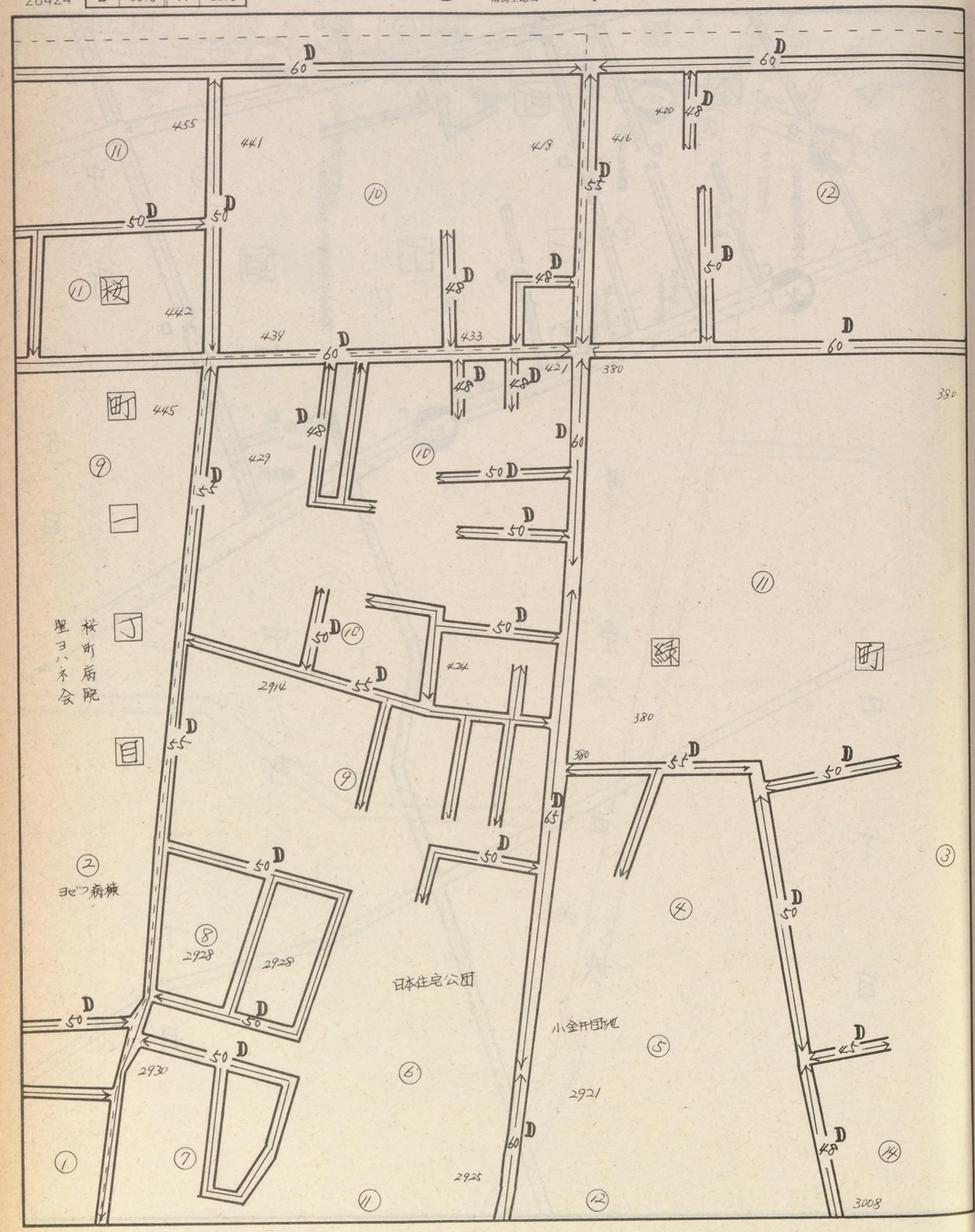
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

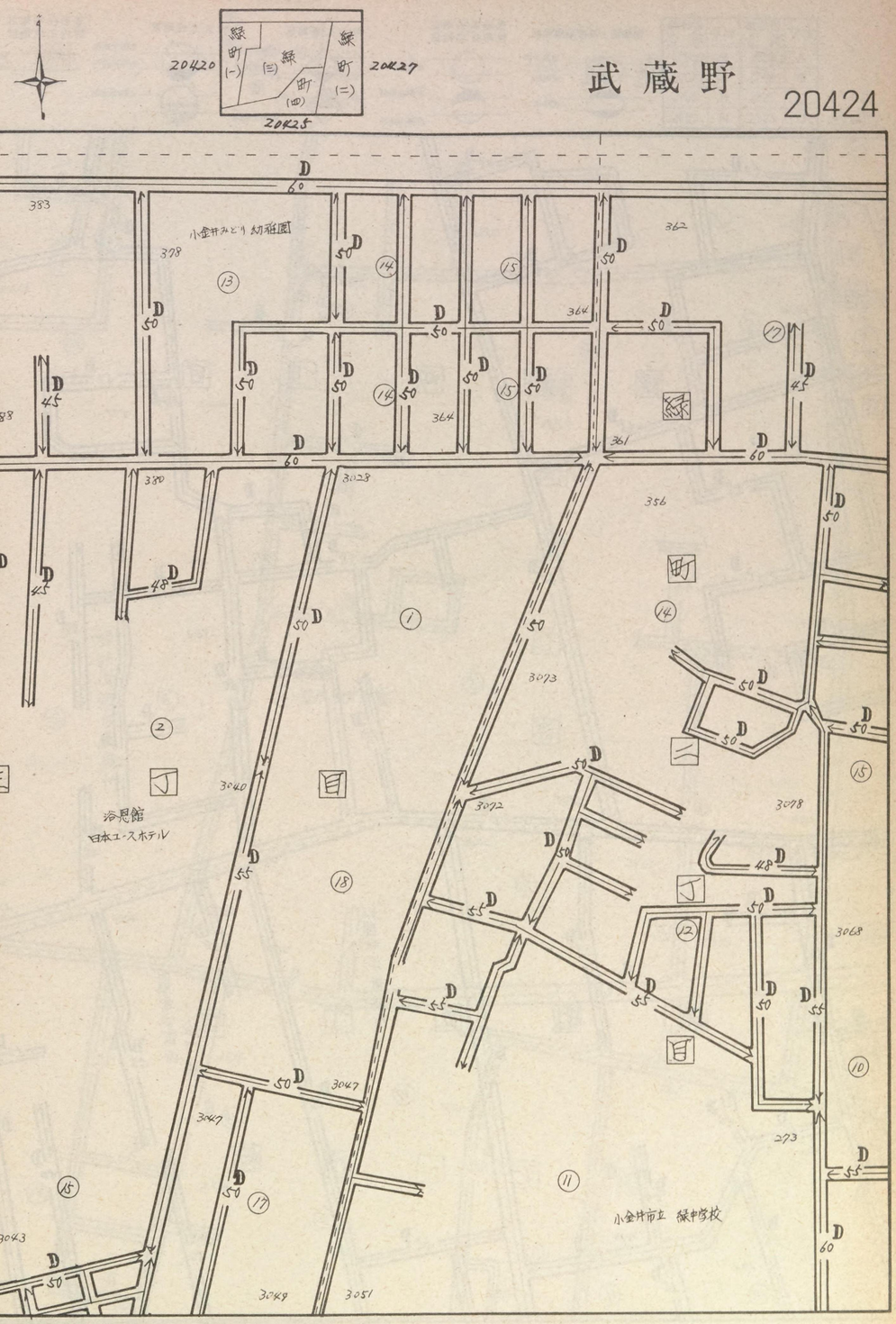
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20424



20424



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20425

20424
20421
20428
20426

武蔵野

20425

日本住宅公団 小金井団地

郵政省電波研究所

郵政省電波研究所寮

国際電信電話 小金井寮

松岡科学研究所

事務所 某共同組合

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

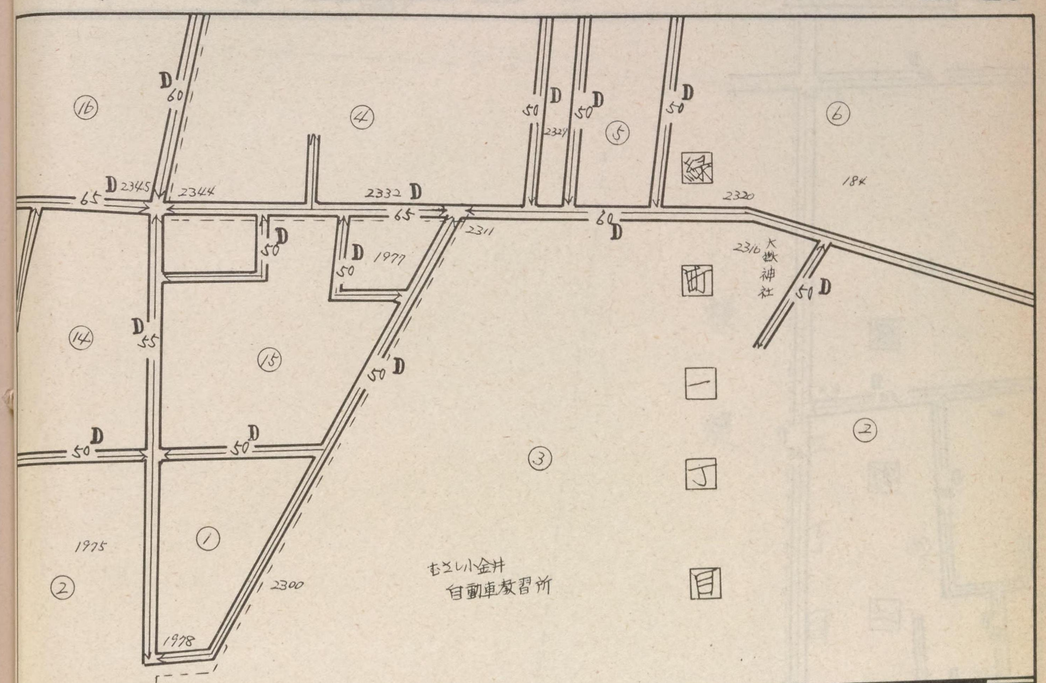
20426

中町三丁目

20425
20422
(五)緑町(一)
20429

武蔵野

20426



中町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

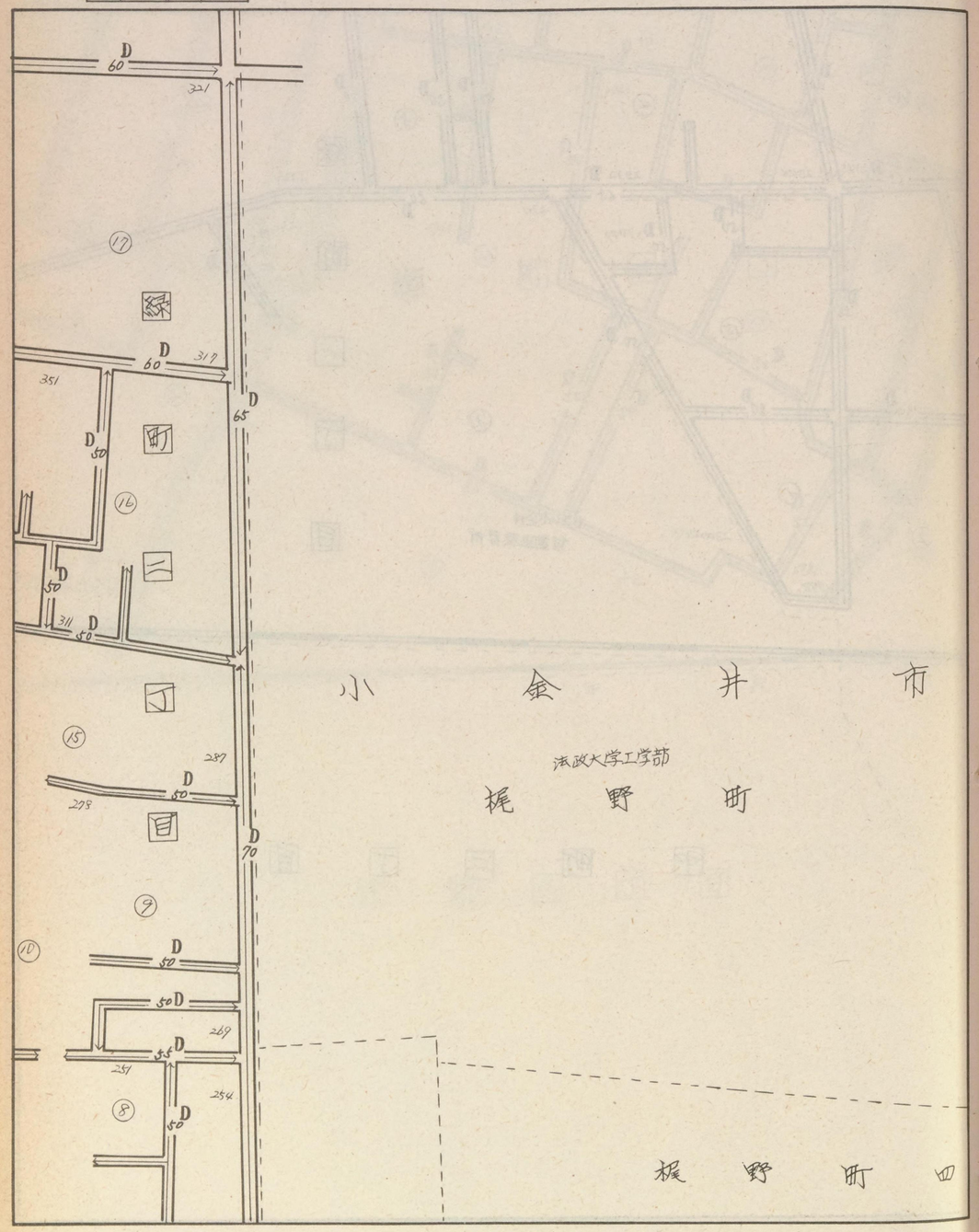
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

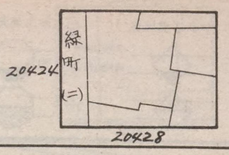
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

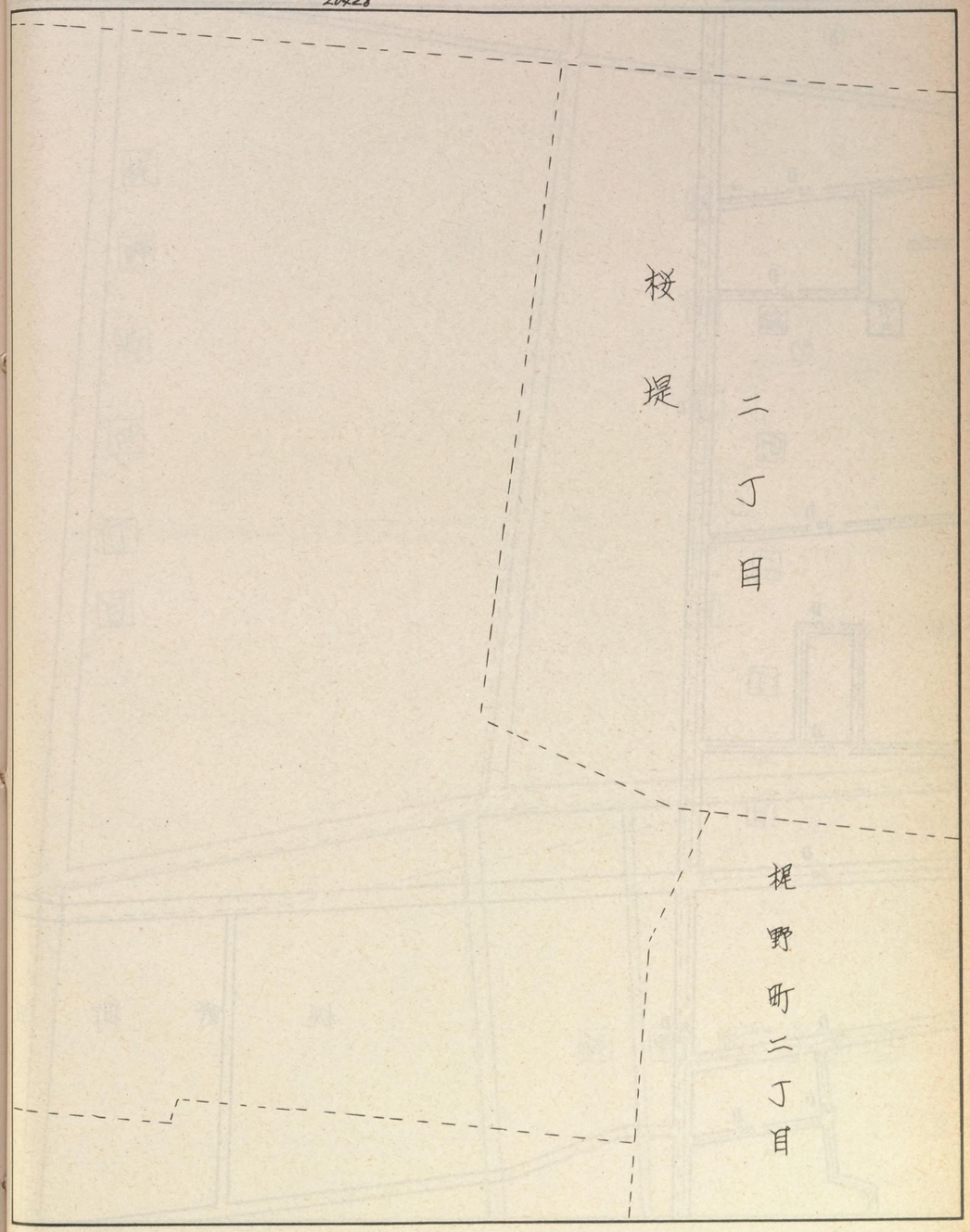
20427





武蔵野

20427



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

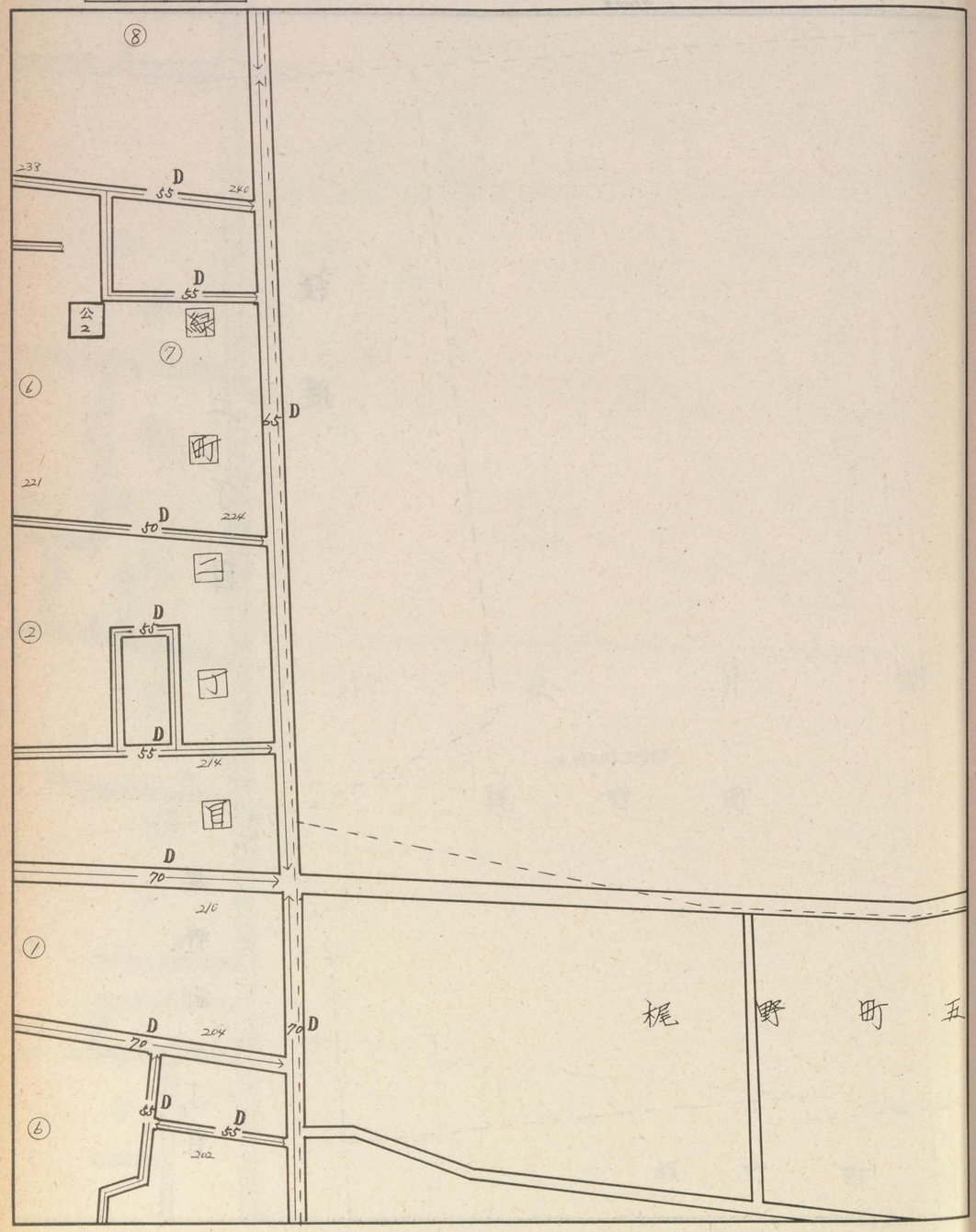
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

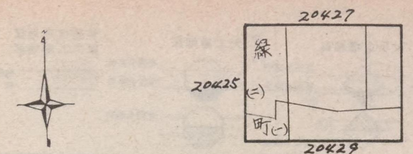
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

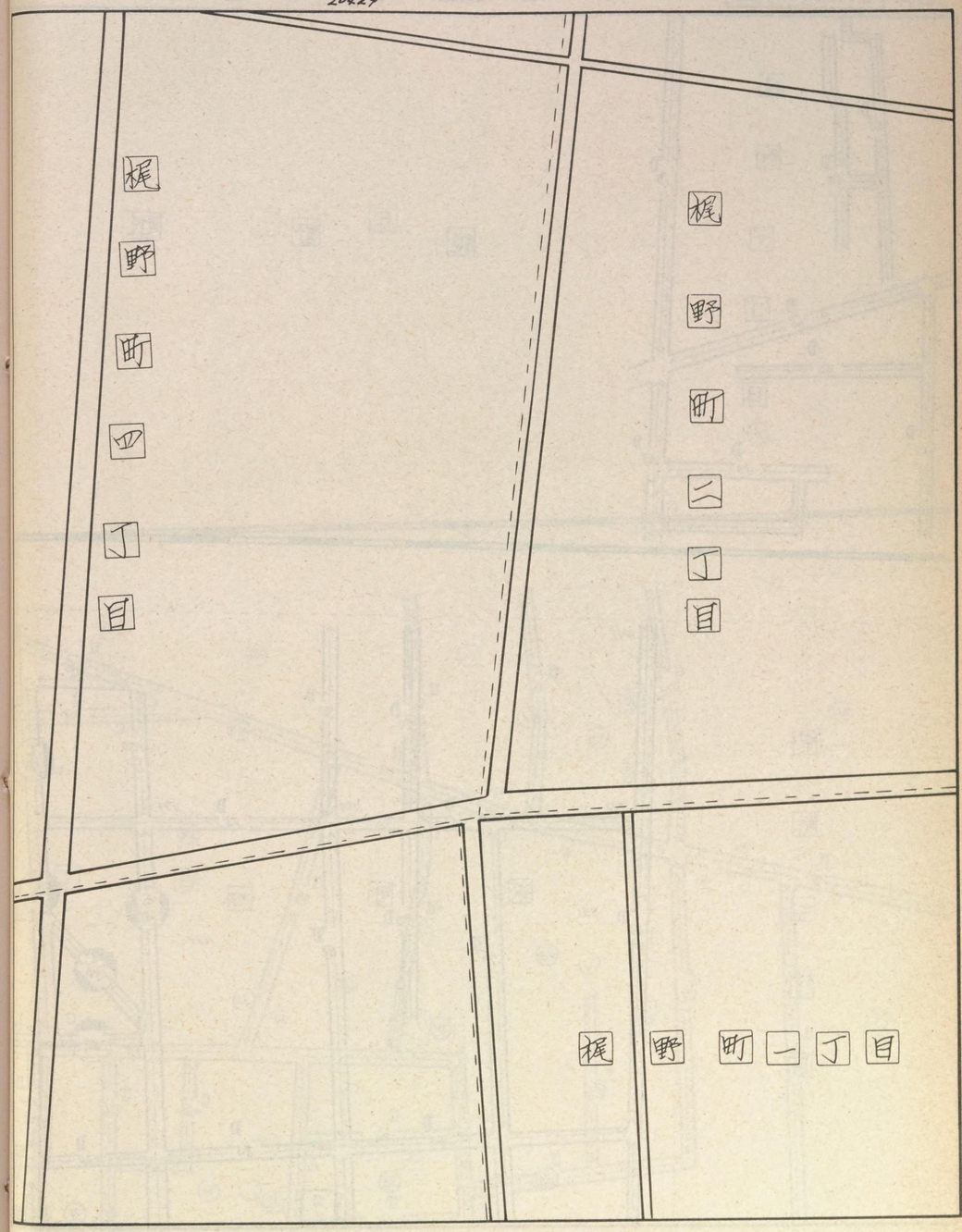
20428





武蔵野

20428



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20428
20426 緑町(一) 20432
東(四) 町(三)
20430

武蔵野

20429

20429

緑町一丁目 梶野町 五丁目

甲町二丁目 東町四丁目 三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

20430

中町二丁目

東町四

20429

東町(四)

東町(三)

東町(二)

20433

20431

武蔵野

20430

小金井市立東小学校

東町三丁目

くりのみ保育園

武蔵野線

多摩川

西

東町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

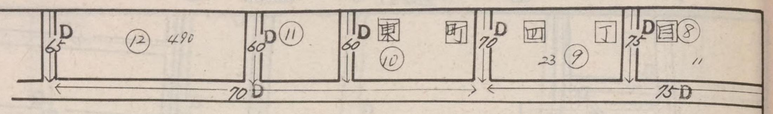
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域



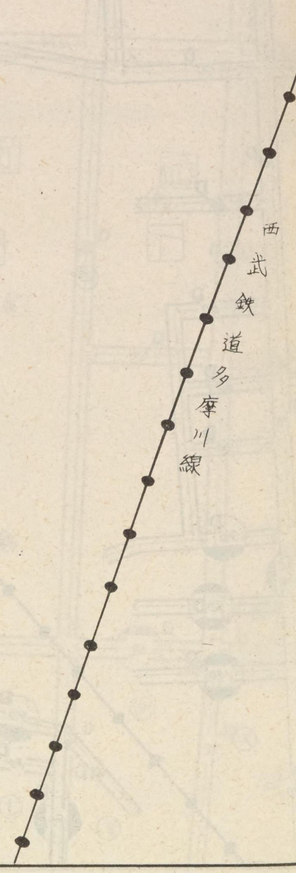
東

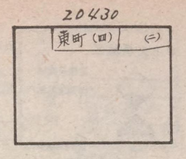
町

五

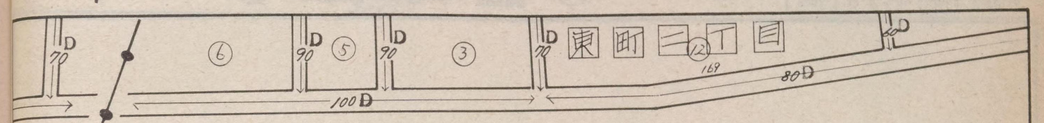
丁

目





武蔵野



東

町

一

丁

目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

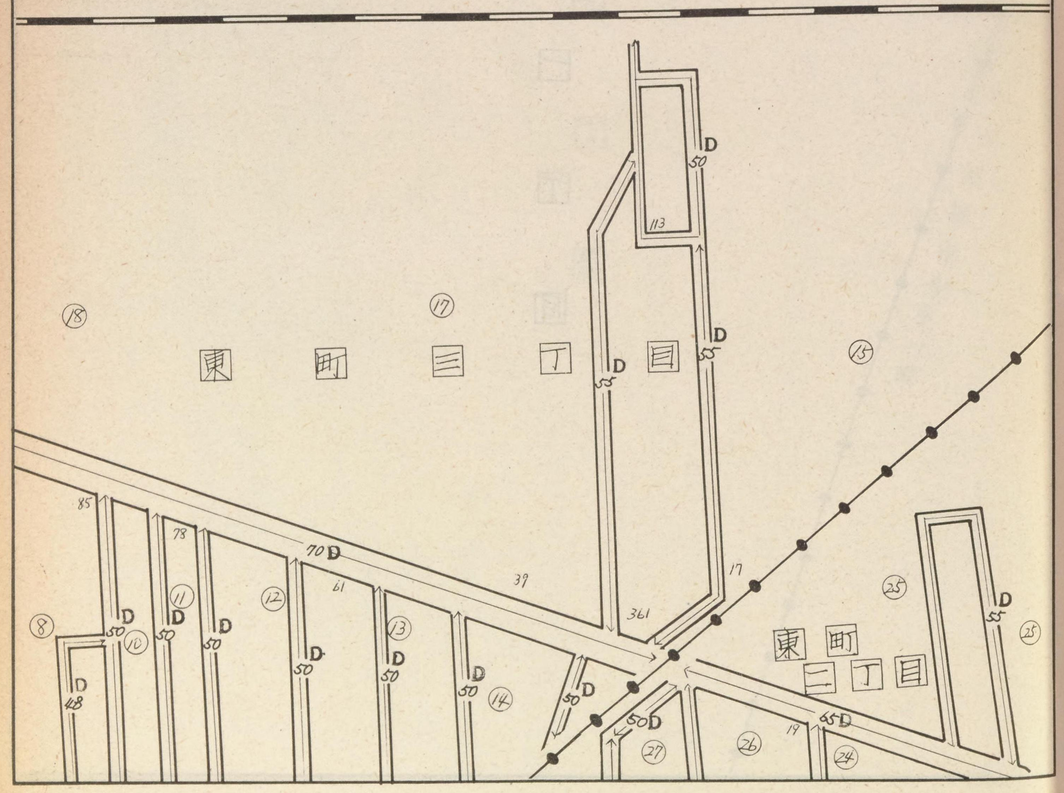
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

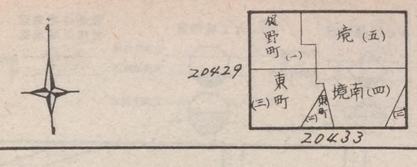
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

梶野町一丁目

中央

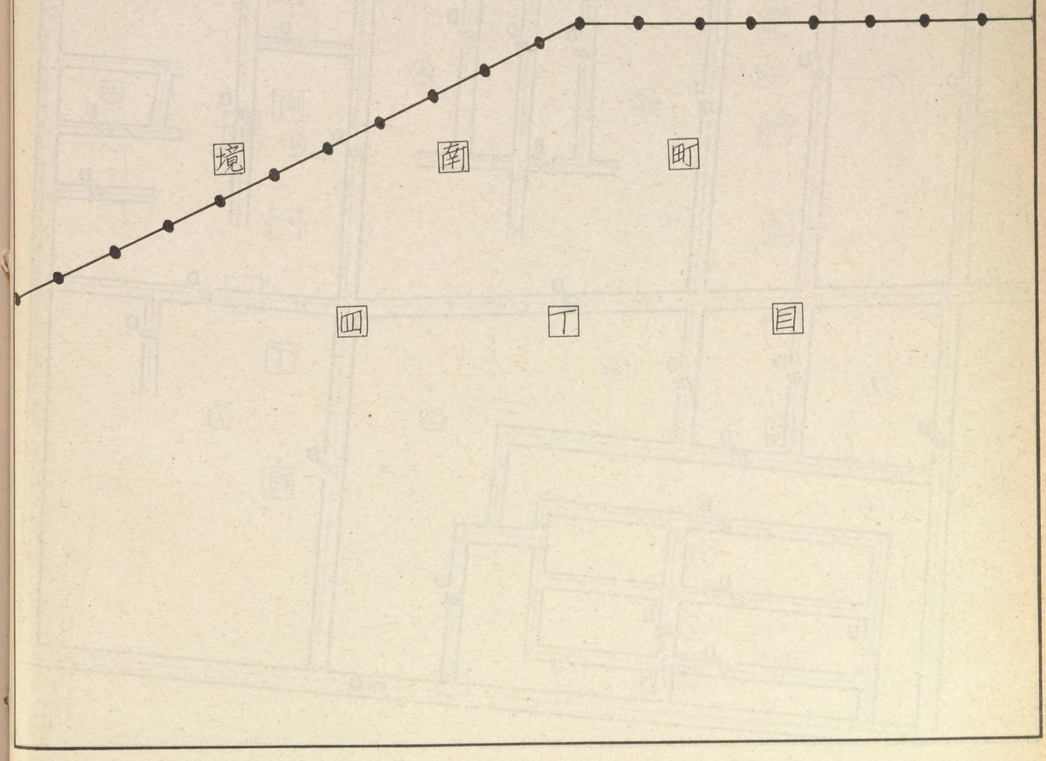




武蔵野

境五丁目

本線



境南町

四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
- 道路を中心として全地域
- 道路沿い

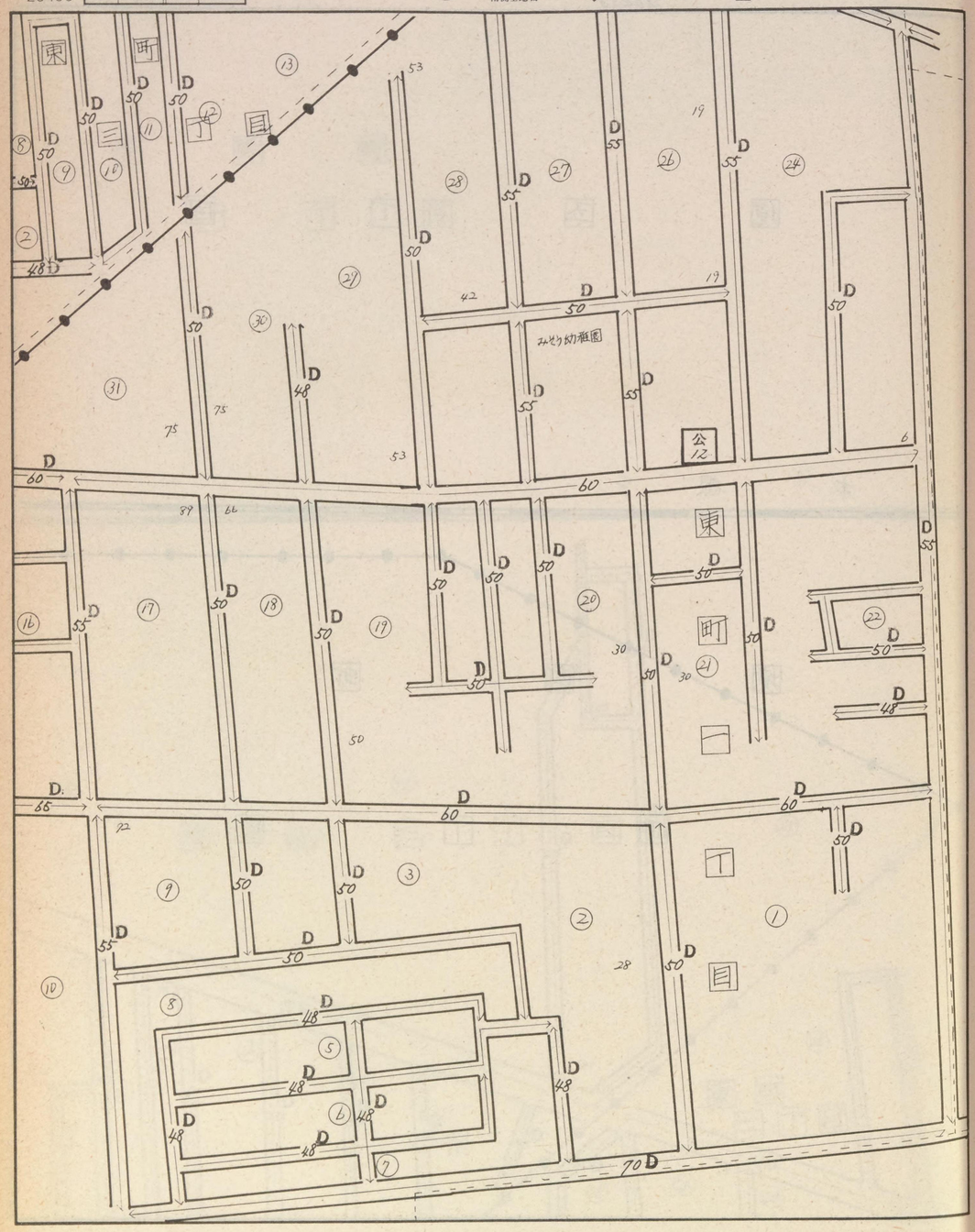
普通商業地区 併用住宅地区
- 全地域
- 北側道路沿い
- 南側全地域

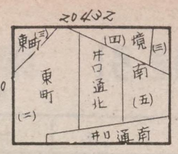
中小工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 南側全地域

大工場地区
- 北側全地域
- 南側道路沿い
- 北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
- 無印は全地域

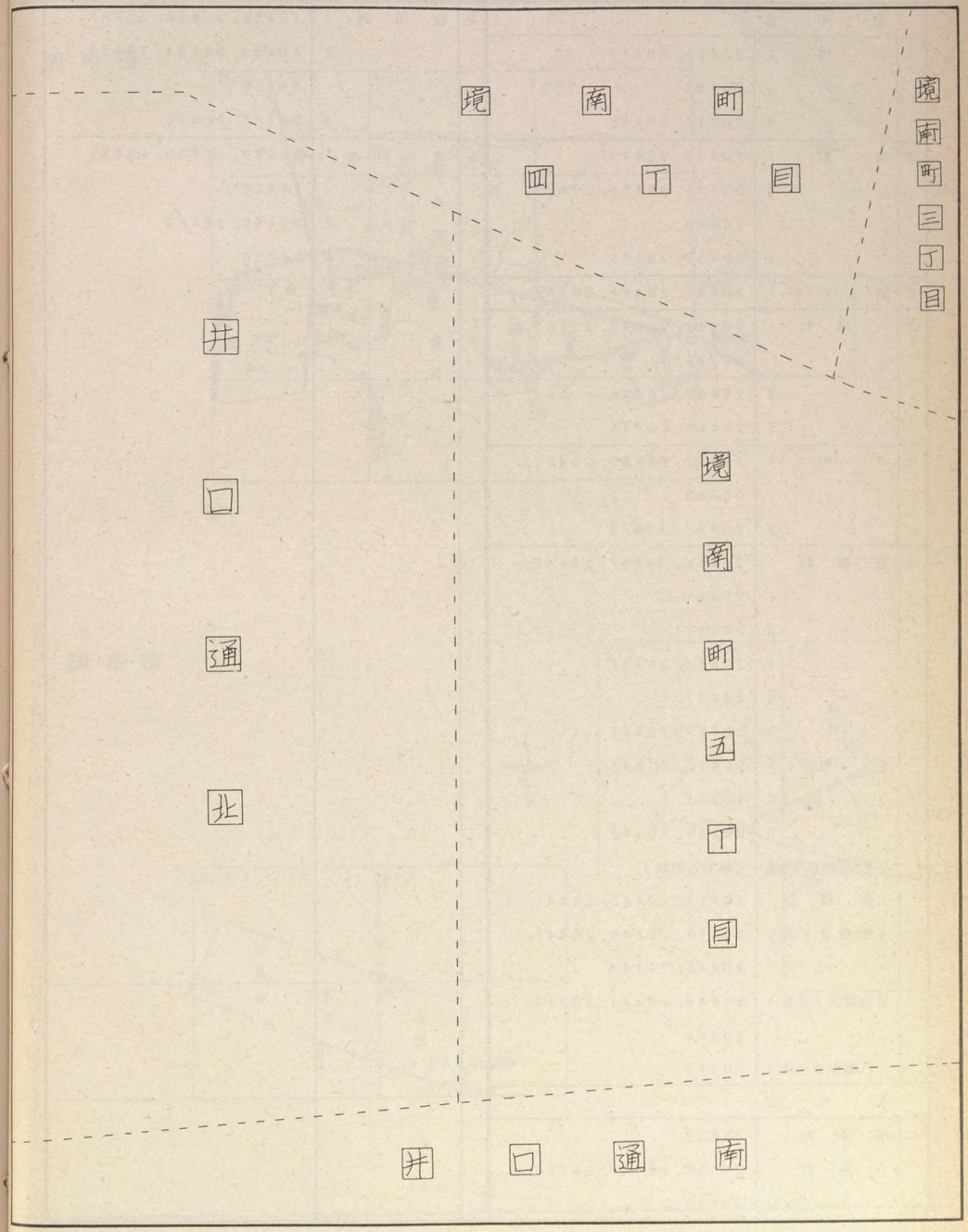
20433





武蔵野

20433



町丁名索引

武蔵府中税務署

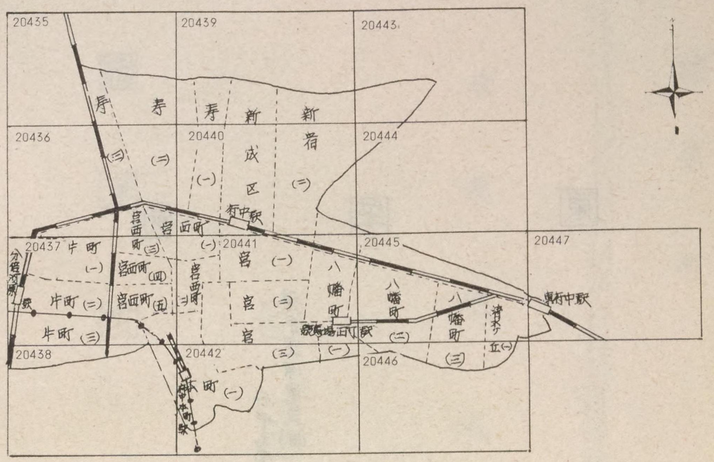
町丁名		路線価図ページ
府中市		
か	片町 1	20436、20437
	〃 2	20437
	〃 3	20437、20438
こ	寿町 1	20439、20440
	〃 2	20435、20436、20439、20440
	〃 3	20435、20436
し	清水が丘 1	20445、20446、20447
は	八幡町 1	20441、20442、20445、20446
	〃 2	20445、20446
	〃 3	20445、20446
ほ	本町 1	20437、20438、20441、20442
	〃 2	20437、20438
み	宮西町 1	20436、20437、20440、20441
	〃 2	20441
	〃 3	20436、20437
	〃 4	20437
	〃 5	20437、20441
	宮町 1	20440、20441
	〃 2	20441
	〃 3	20441、20442
	三本木区画整理地域	（無町名地域）
	（新成区）	20439、20440、20441
	（新宿2丁目）	20439、20440、20441、20443、20444
	（八幡宿2丁目）	20440、20441、20444、20445
	（八幡宿4丁目）	20445
調布市		
こ	国領町 1	20452
	小島町 1	20448、20449、20450
	〃 2	20450
せ	仙川町 1	20454、20456、20457
	〃 2	20453、20454、20455、20456
	〃 3	20455、20456
ふ	布田 1	20449、20450、20451、20452
	〃 2	20450、20452
	〃 4	20450

索引図

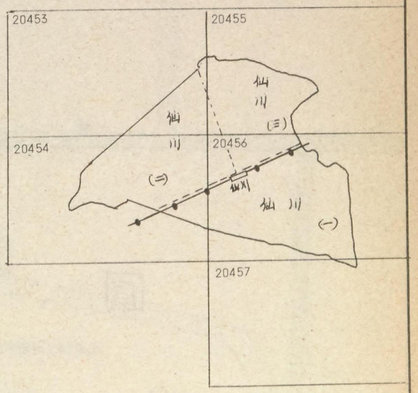
武蔵府中

20434

府中市



調布市



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区

20435

東芝町

日鋼町

東京芝浦電気㈱ 府中工場

武蔵野線

倍率地域

20436

20439

武蔵府中

20435

晴見町一丁目

晴見町

倍率地域

三丁目

寿町

府中市営陸上競技場

府中市営野球グランド

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

20436

日

鋼

町

美　好　町

甲　州　街　道

倍　率　地　域

一

丁

府

D 48　D 50

20435

日鋼町

寿町（三）

寿町（二）

美好町（一）

20440

宮西町（一）〃（三）

仲町（一）

20437

武蔵府中

20436

倍率地域

武蔵野線

野球場

寿

町

三

基2

二

丁

目

宮西町

府中市立府中第一小学校

D 50　65 D　70 D　60 D　55 D　47 D　75 D　45 D　95 D　80 C　115 C　85 C　95 C

京王線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

武蔵府中

20437

20436 20441 20438

美好町(一) 宮西町(一) 本町(一)

中町(一) 中町(二) 中町(三) 宮西町(三) 宮西町(四) 宮西町(五) 本町(二)

美好町(三)

美好町 一丁目 中町 町 京 倍 卒 地 域 三丁目 線 ばいがわら 高安寺 二丁目 三丁目 昭 府中市立府中第三小学校 宮西町 三丁目 四丁目 五丁目 河 東 線 本町 一丁目 善明寺

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区

20438

京王線

本町 三丁目 本町 四丁目

倍率地域

20437 20442

片町 三丁目 本町 四丁目 本町 三丁目 本町 二丁目

武蔵府中

20438

甲州街道

下河原線

倍率地域

本町 三丁目 本町 二丁目

矢崎町 二丁目

競馬場前

矢崎町 一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

晴見町一丁目
住吉町
幸町
寿町一丁目
寿町二丁目
寿町三丁目
府中
中新成区
新宿二丁目
天神町一丁目
東京都立農業高等学校
D 55
C 80
D 60
D 50
D 45
公 90
8884
8828
8812
8470
8345
8372
8562
8939
8876

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区 併用住宅地区

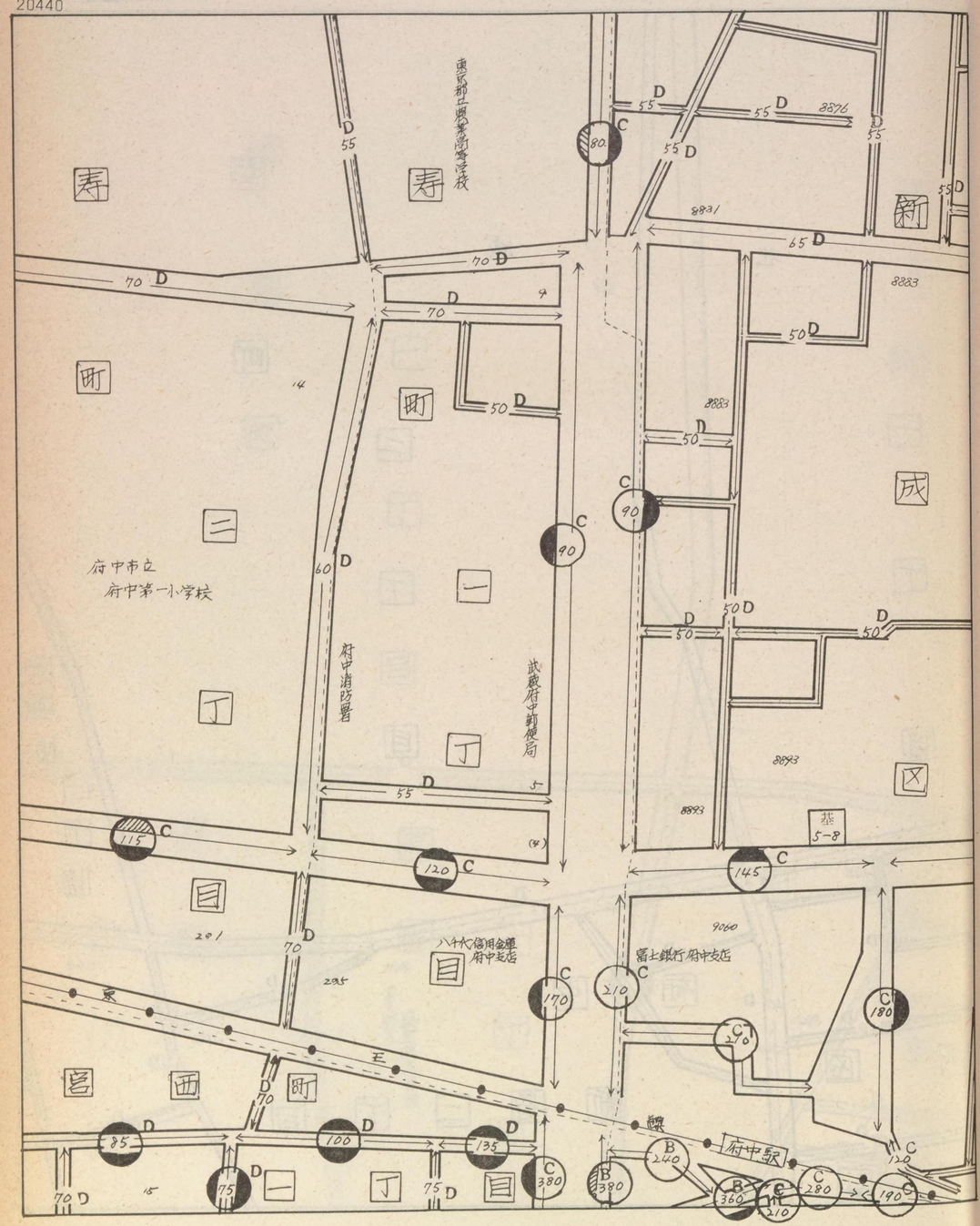
中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区

武蔵府中

20440



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

20441

武蔵府中

20441

20440 / 20437 / 20445 / 20442

宮西町(一)　宮町(一)　八幡町(一)　宮町(二)　宮町(三)

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

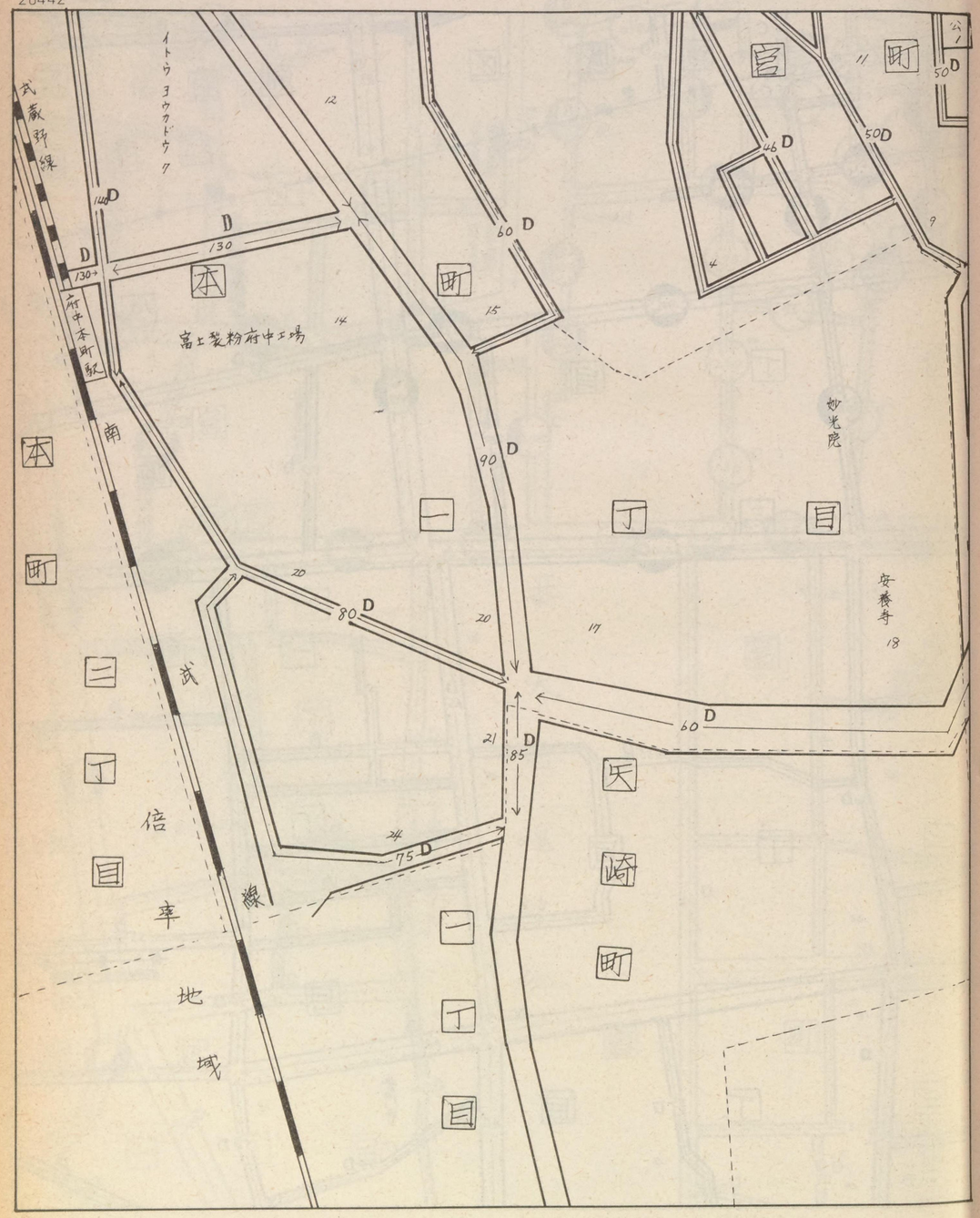
繁華街・高度商業地区

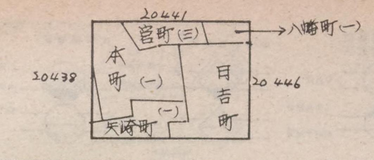
普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

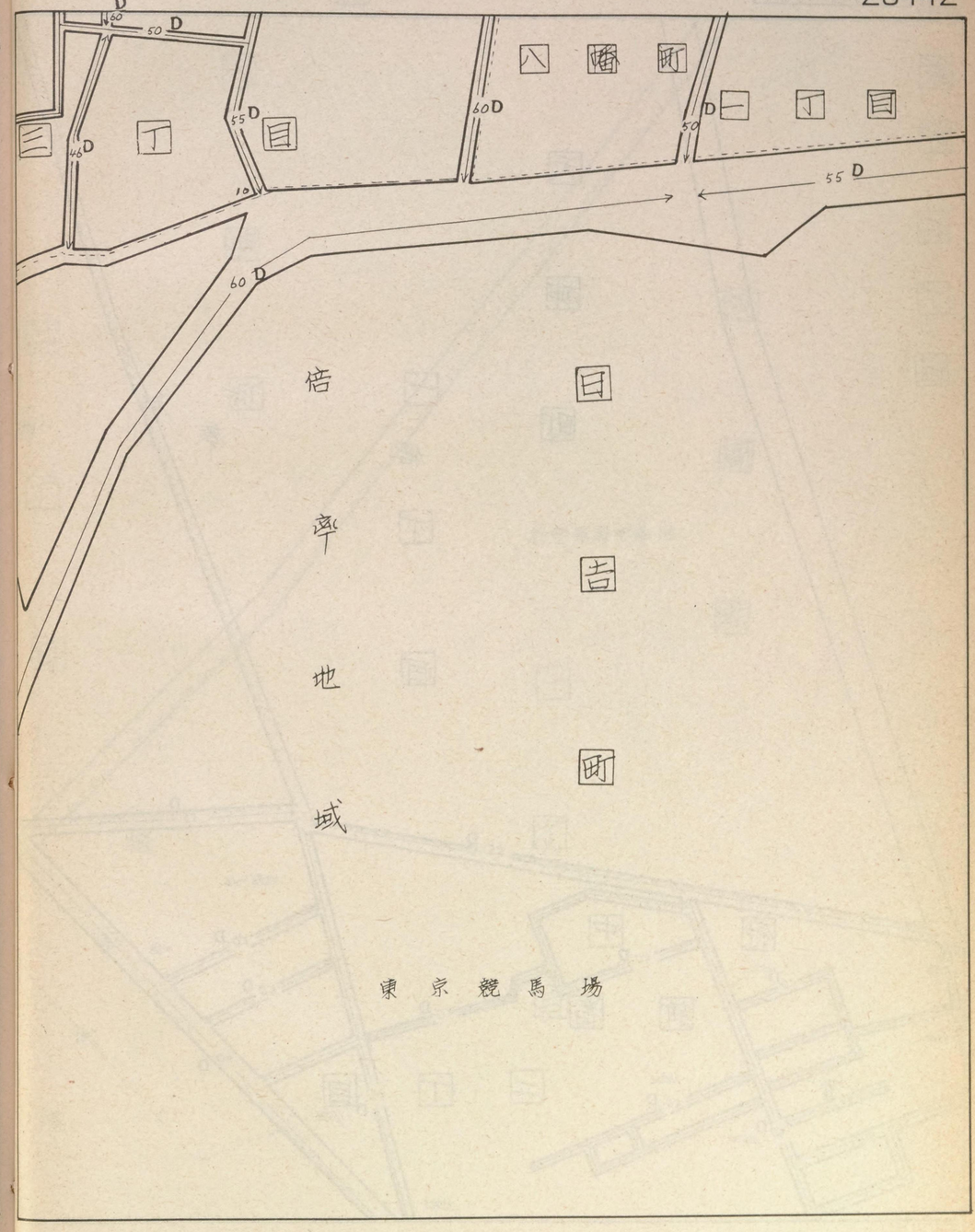
大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区





武蔵府中



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

幸町二丁目 天神町 一倍丁 幸地 新宿 府中 二丁目 11596-16 11530 11534 11552 11550 11595 8324

武蔵府中

幸町(二) 20439 天神町(一) 天神町(二) 表通町(一) 新宿(二) 20444

天神町二丁目 浅間町一丁目 米空軍府中基地 幸地域 倍

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

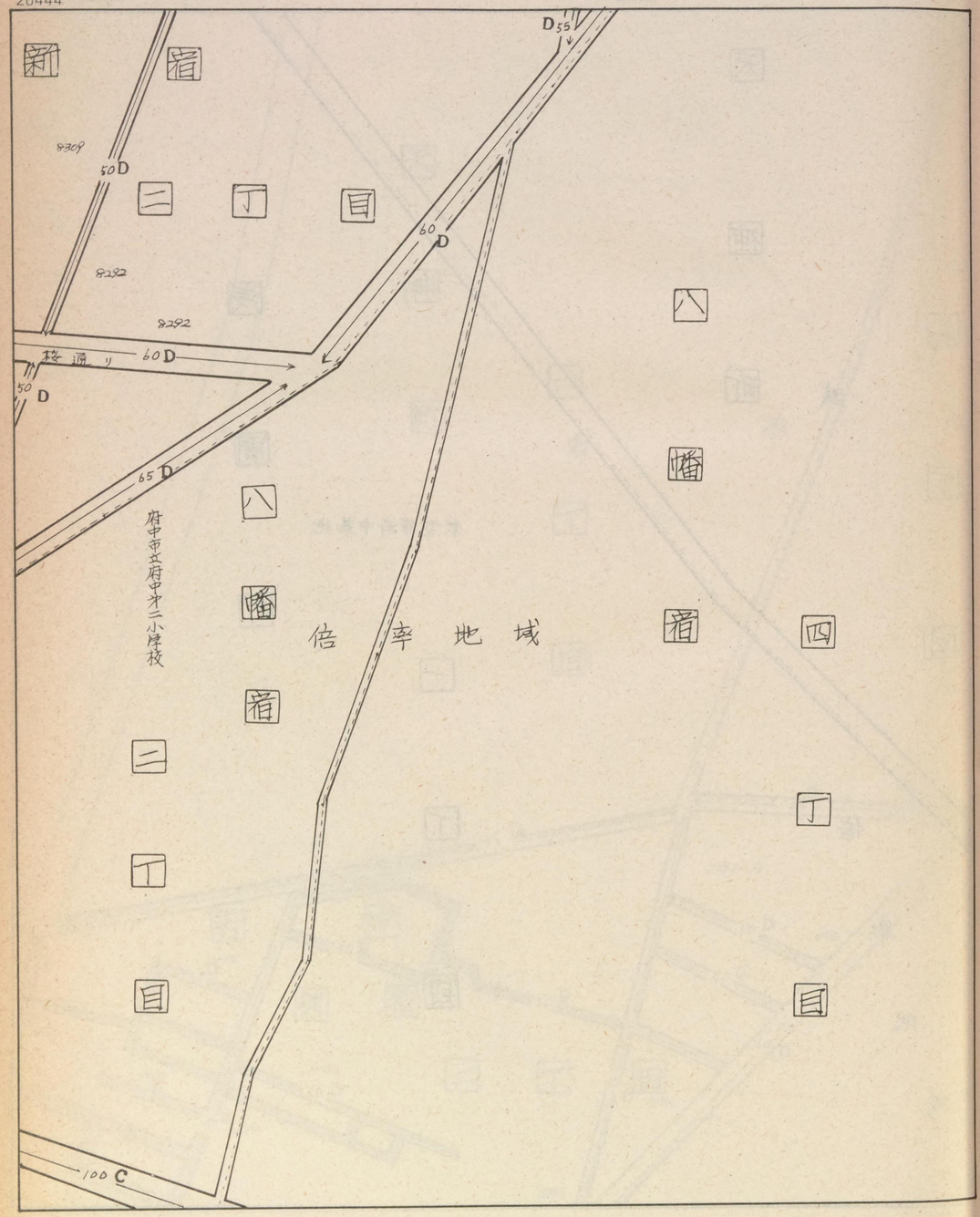
普通商業地区 併用住宅地区

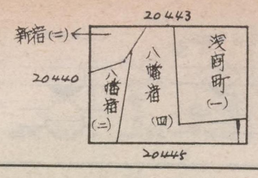
中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区

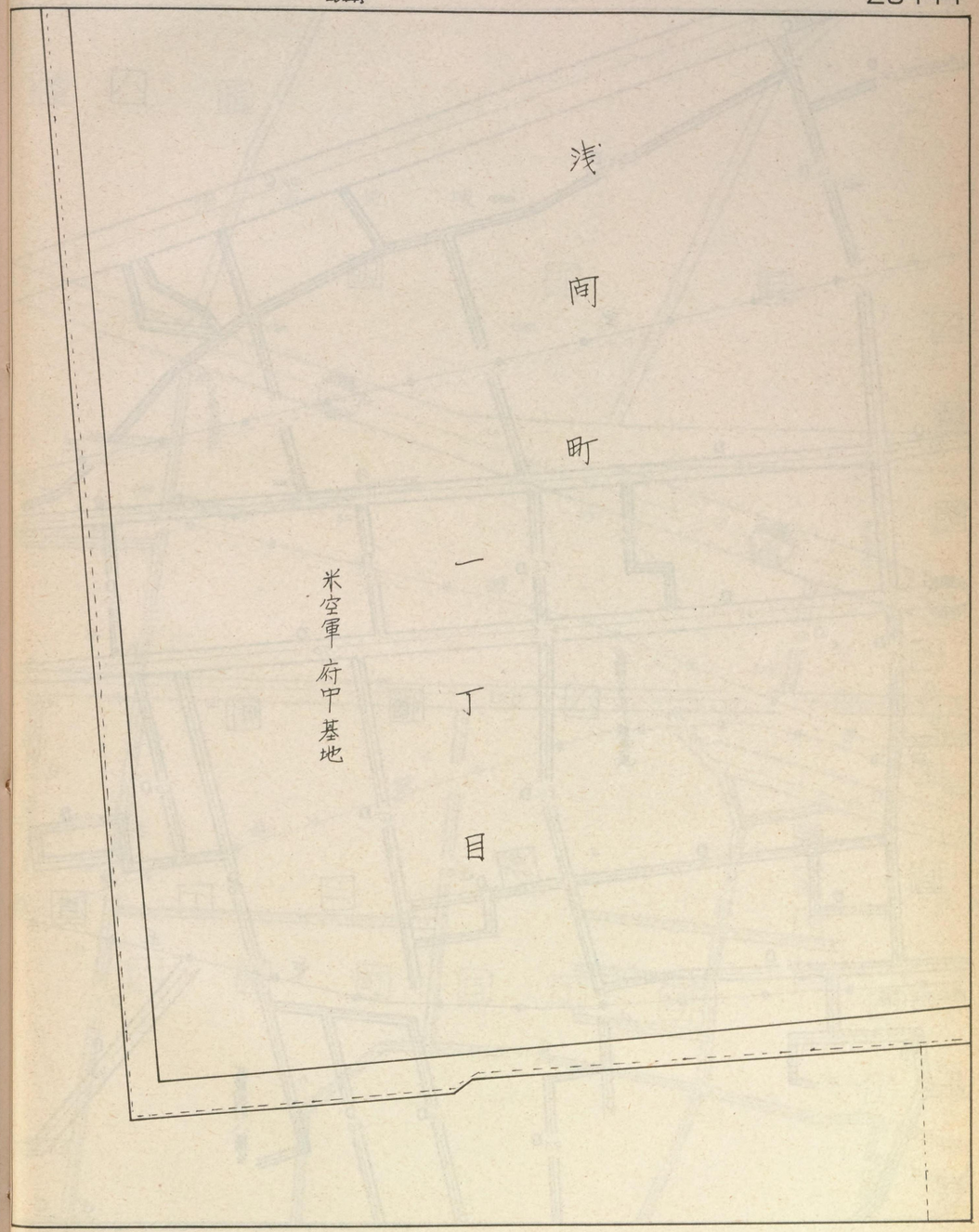
20444





武蔵府中

20444

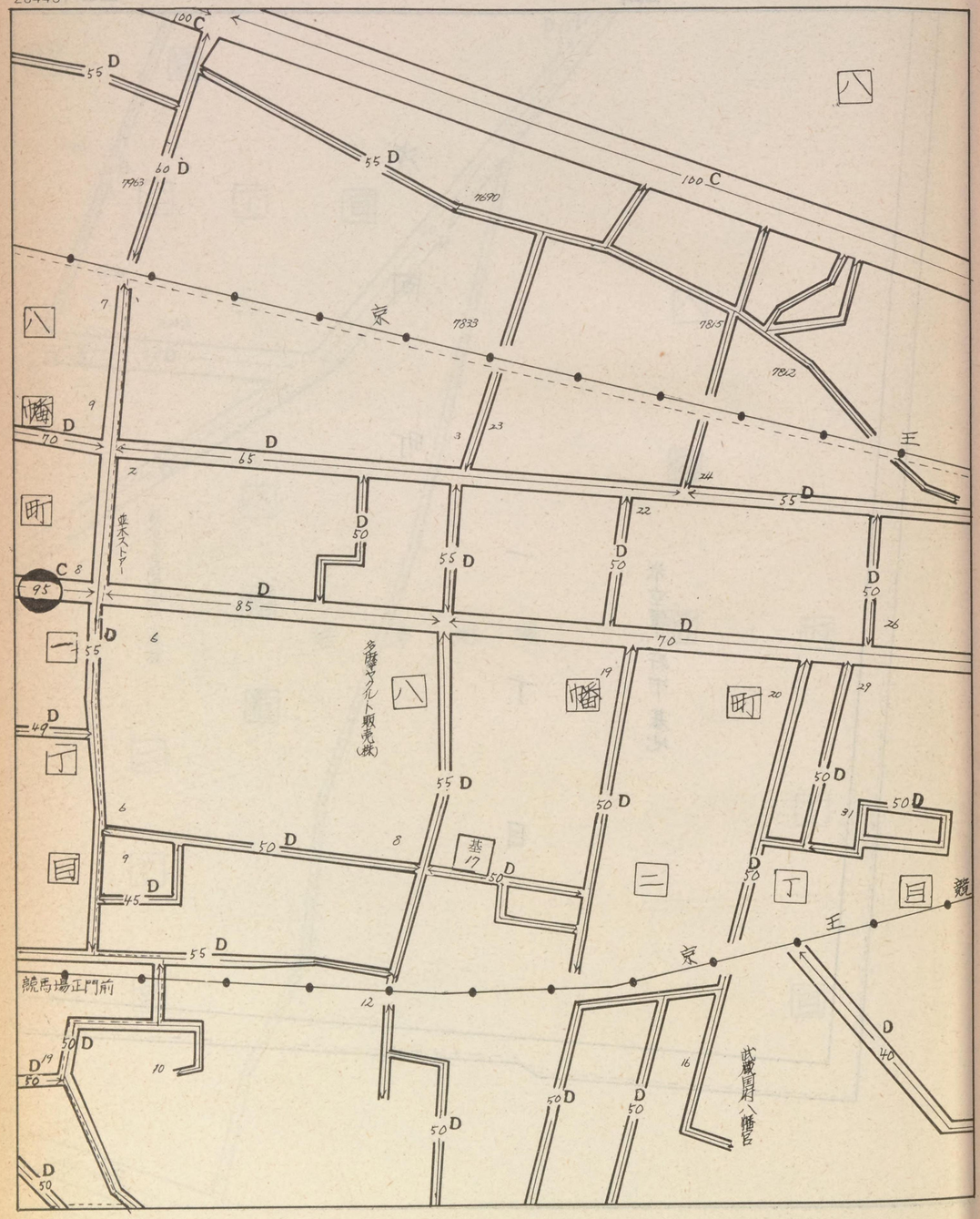


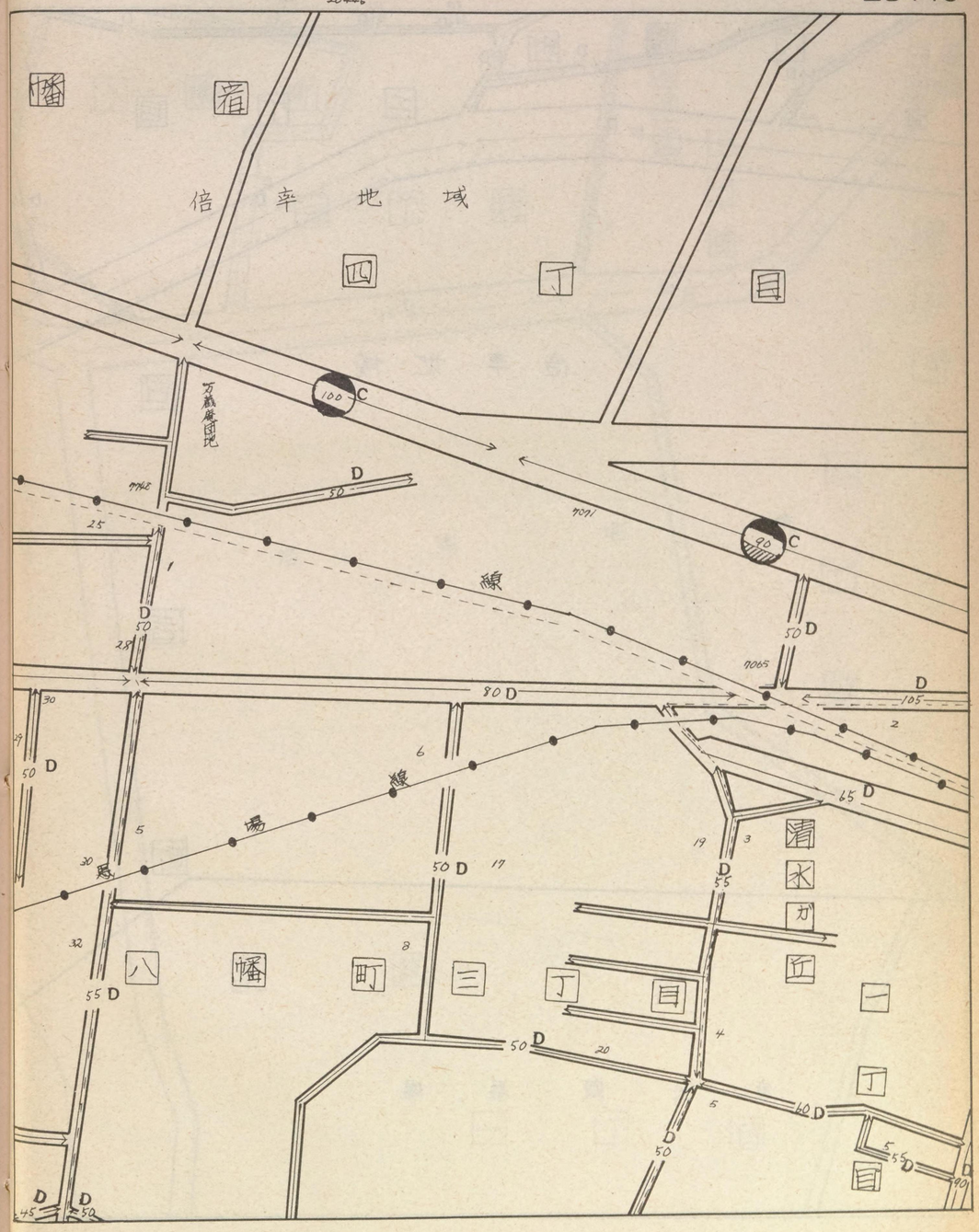
武蔵府中

20445

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区 併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区 家内工場地区

20446

八幡町一丁目

八幡町二丁目

倍率地域

吉町

東京競馬場

20445

八幡町(二)

八幡町(三)

清水ガ丘(一)(二)

20442

是政(一)

武蔵府中

20446

八幡町三丁目

清水ガ丘一丁目

清水ガ丘二丁目

倍率地域

是政一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

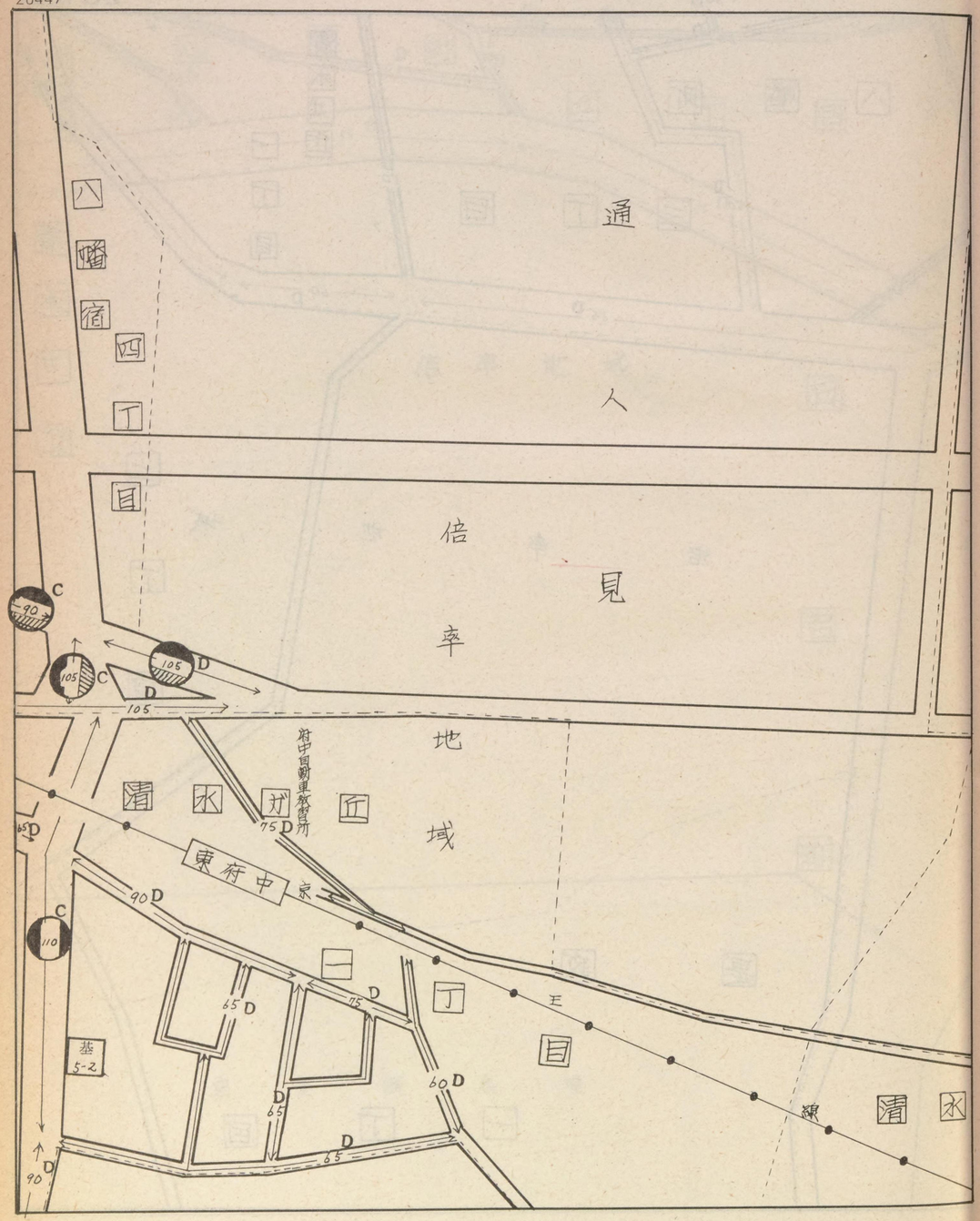
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿
南側全地域

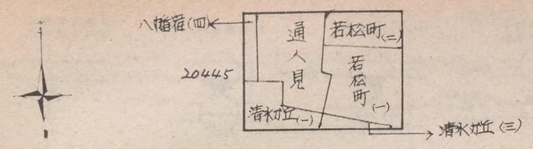
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
塗潰は全地域

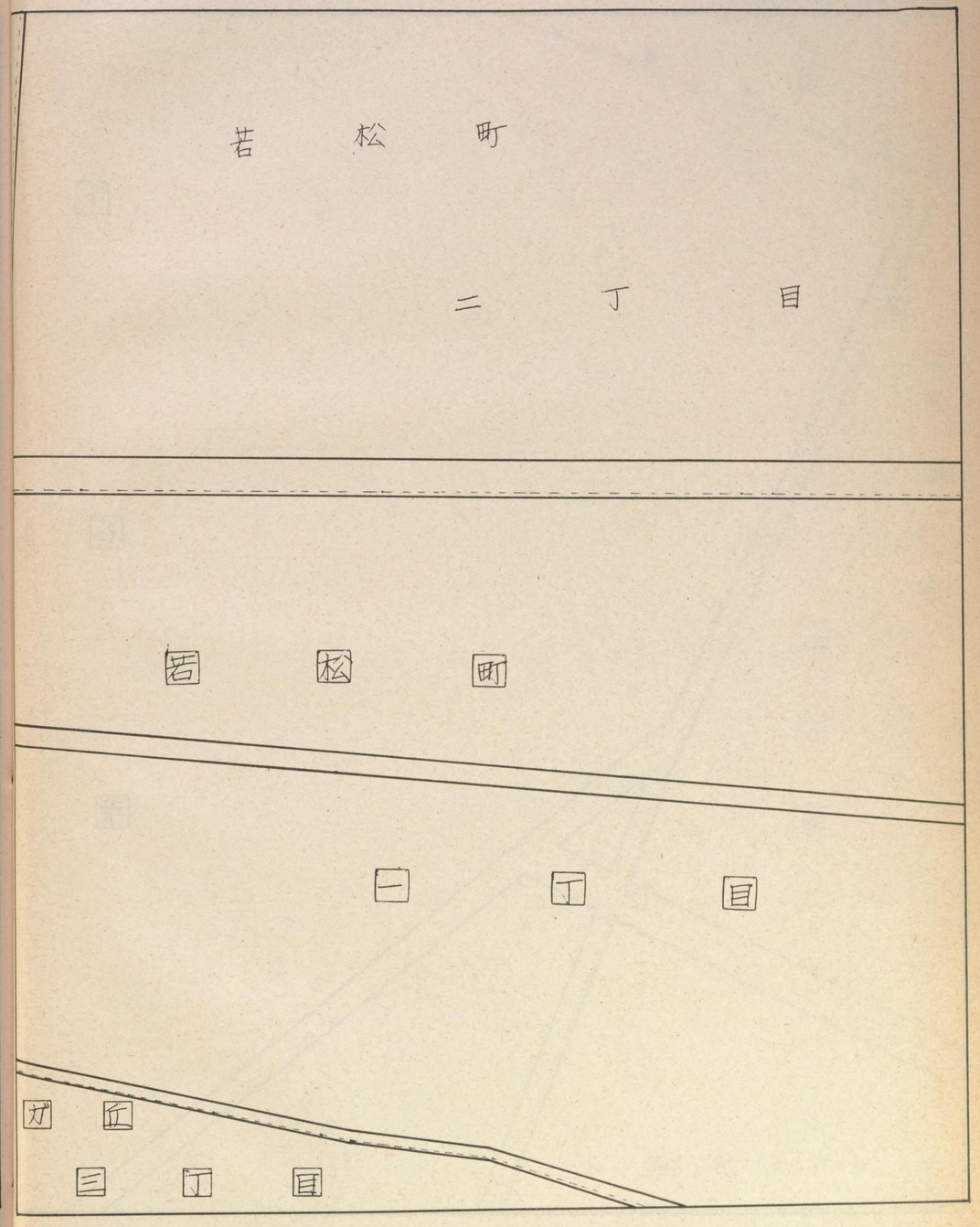
20447





武蔵府中

20447



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

20448

下石原

小島町(一)
小島町(二)
小島町(三)

武蔵府中

20448

京王線

D 80 D
60

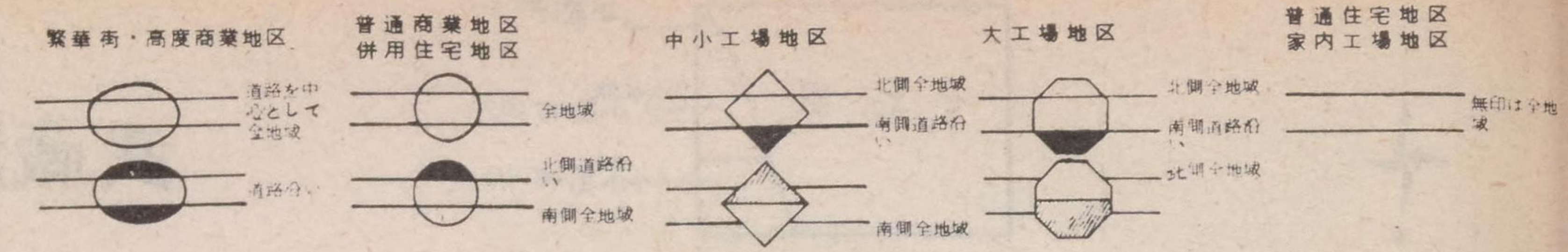
40m

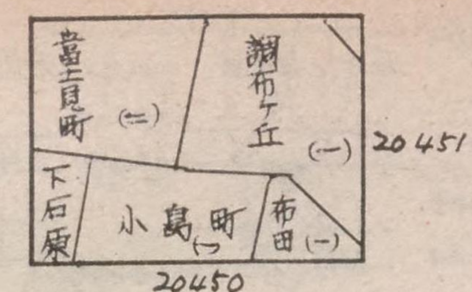
小島町二丁目

20448

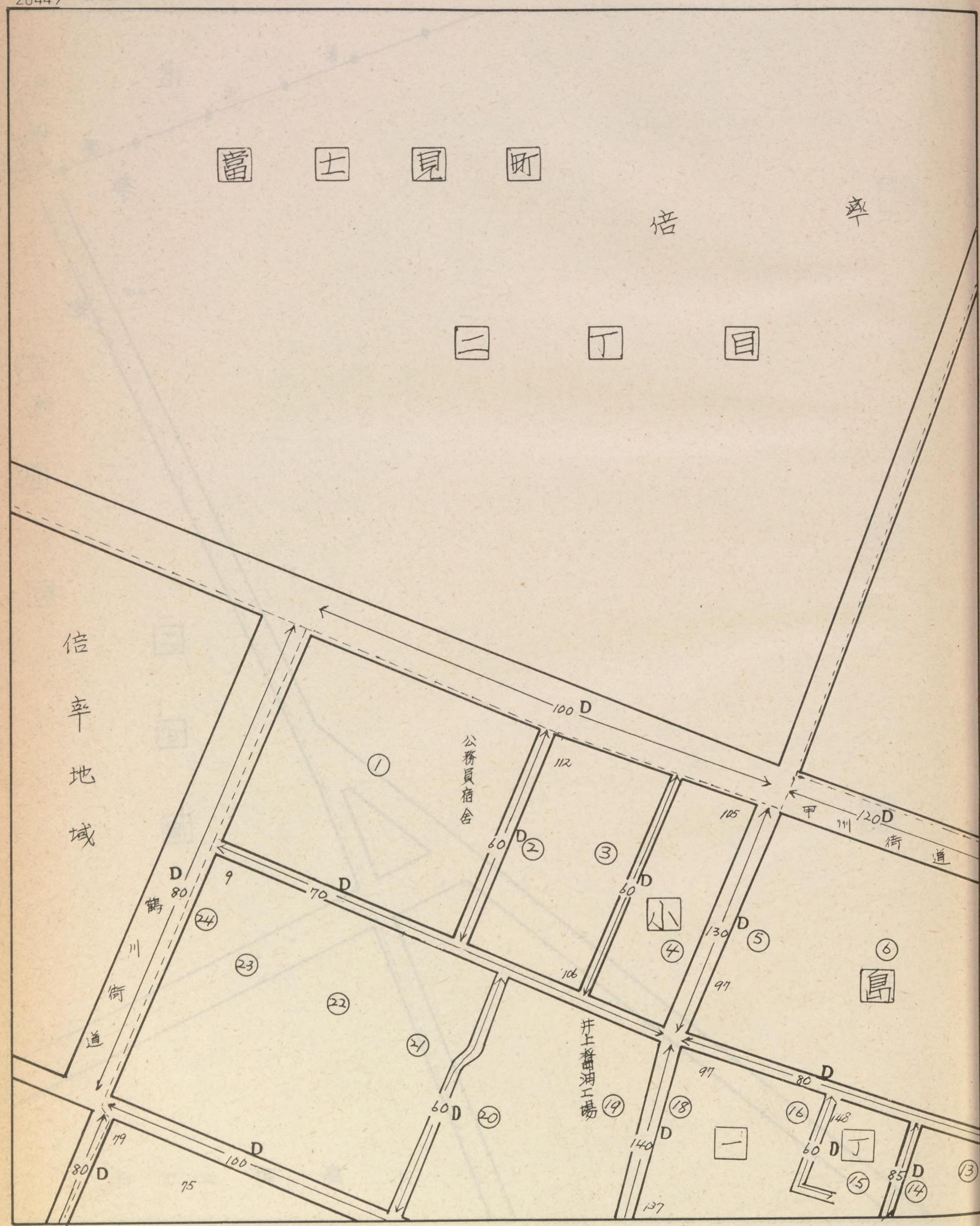
下石原

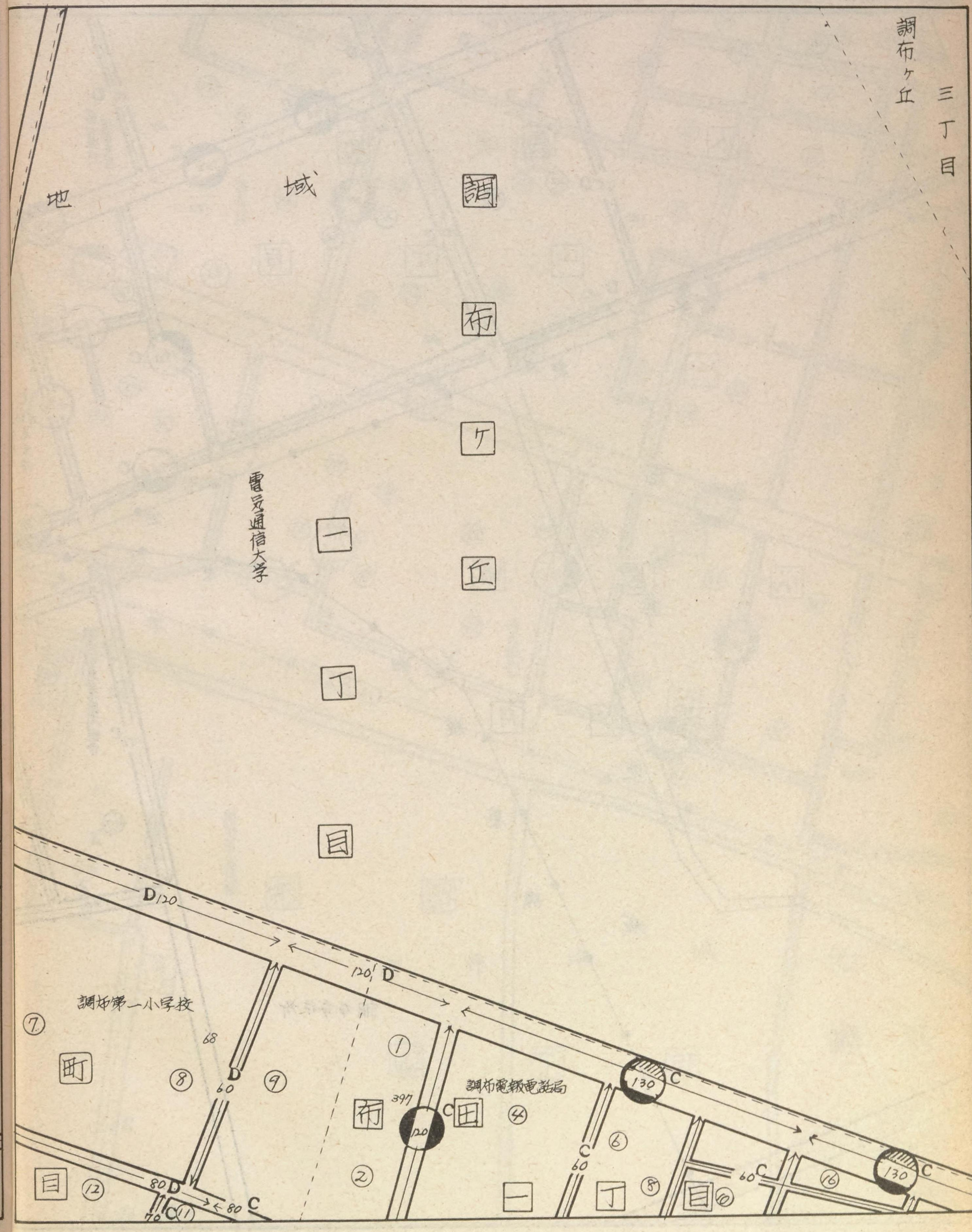
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





20449





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

大工場地区

普通住宅地区
家内工場地区

20450

20449 → 布田(二)

20448 → 20452

武蔵府中

20450

小島町三丁目

調布市役所

調布市農業協同組合

富士銀行調布支店

調布ビル

住友生命

京王線

相模原

京王

京王

調布市第一商館

公園

調布市公民館

基5-5

品川通まで

西友ストア調布店

調布北郵便局

みどりや調布店

埼玉銀行

連隊通

5ようふ

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
幅員は全地域

調布ヶ丘

三丁目

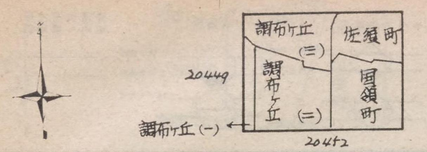
調布ヶ丘一丁目

調布ヶ丘

二丁目

C 1/30

倍率地域



佐須町

国領町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

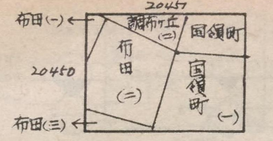
繁華街・高度商業地区

普通商業地区
併用住宅地区

中小工場地区

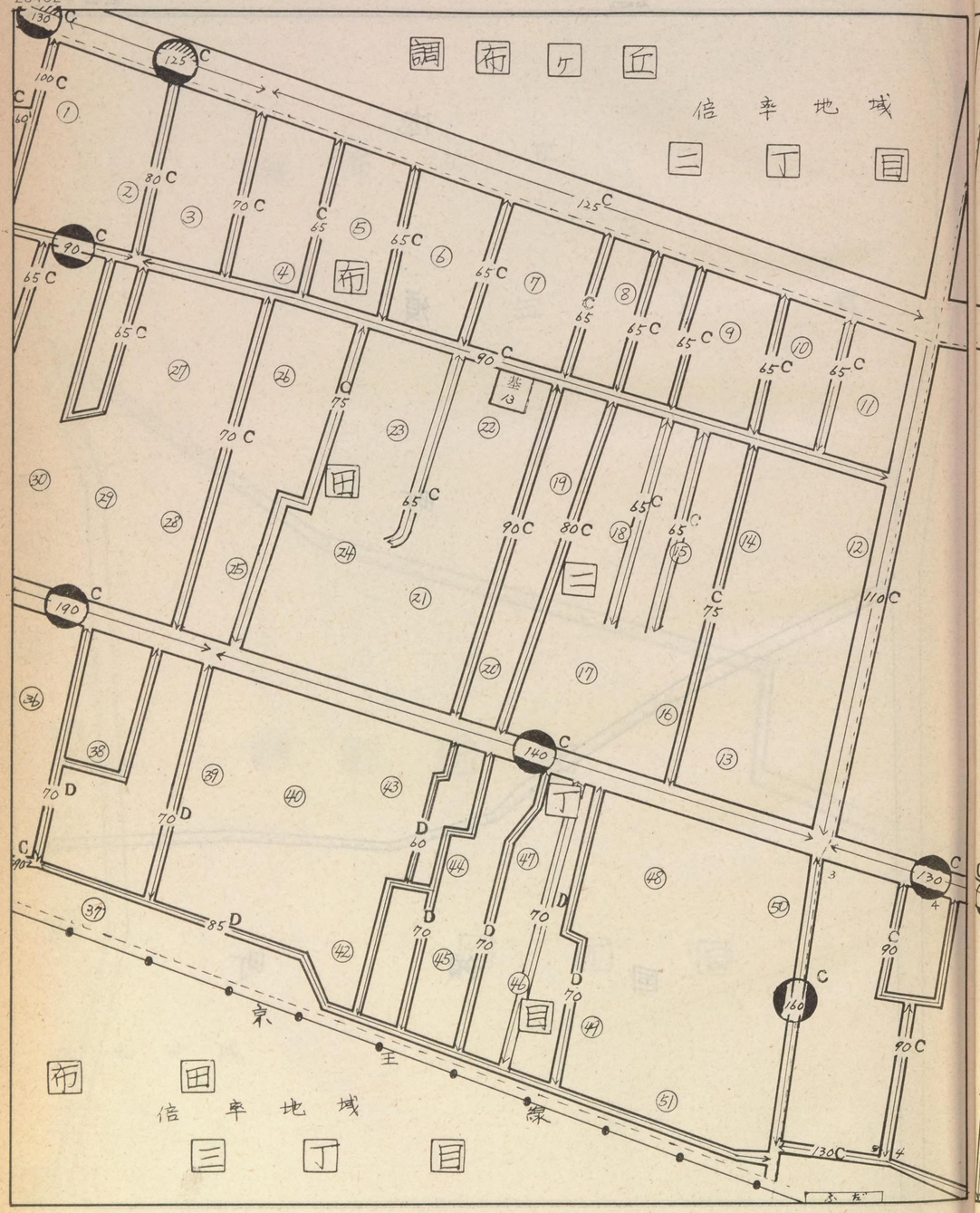
大工場地区

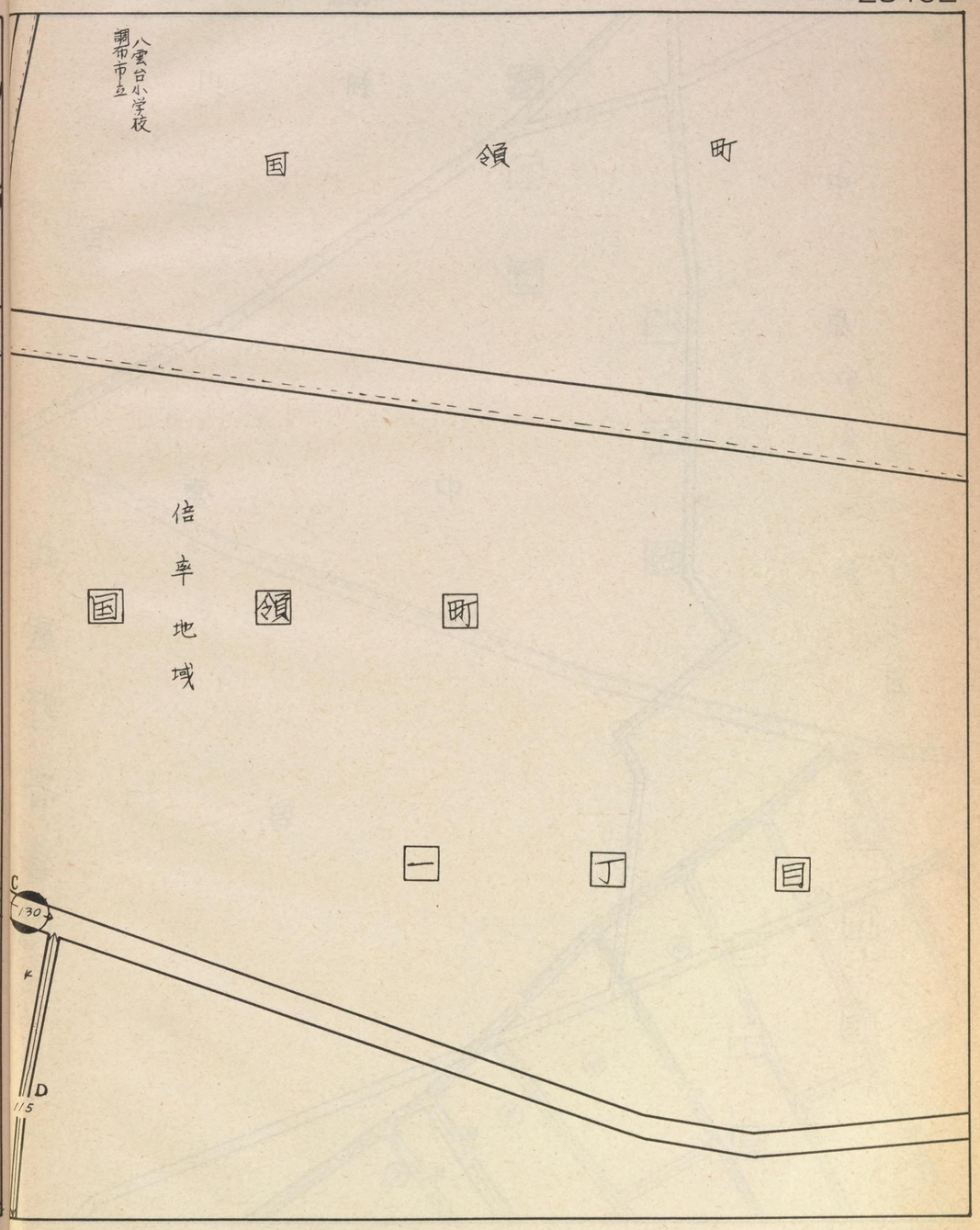
普通住宅地区
家内工場地区



武蔵府中

20452





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

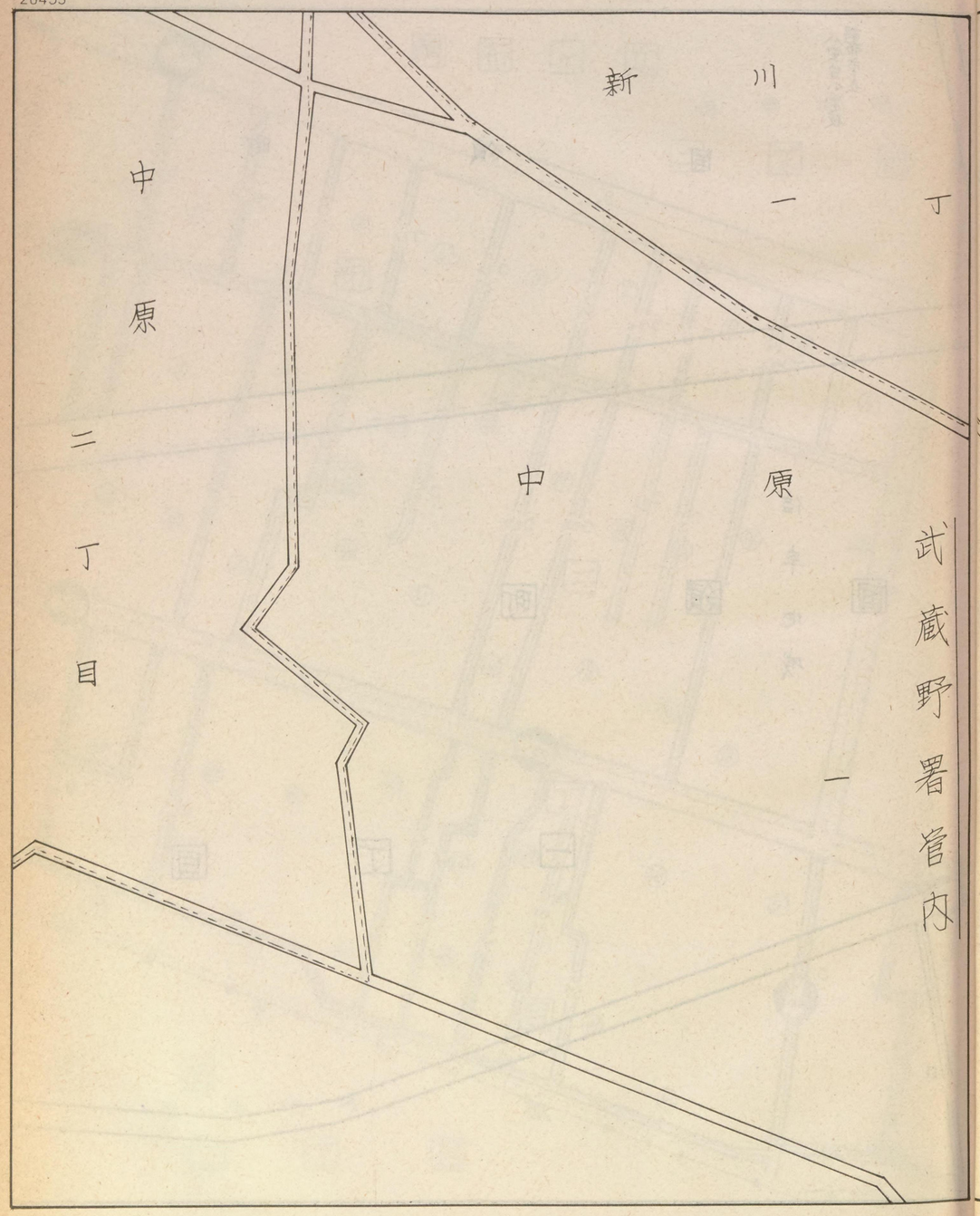
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

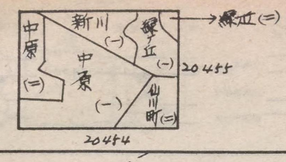
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
その他全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

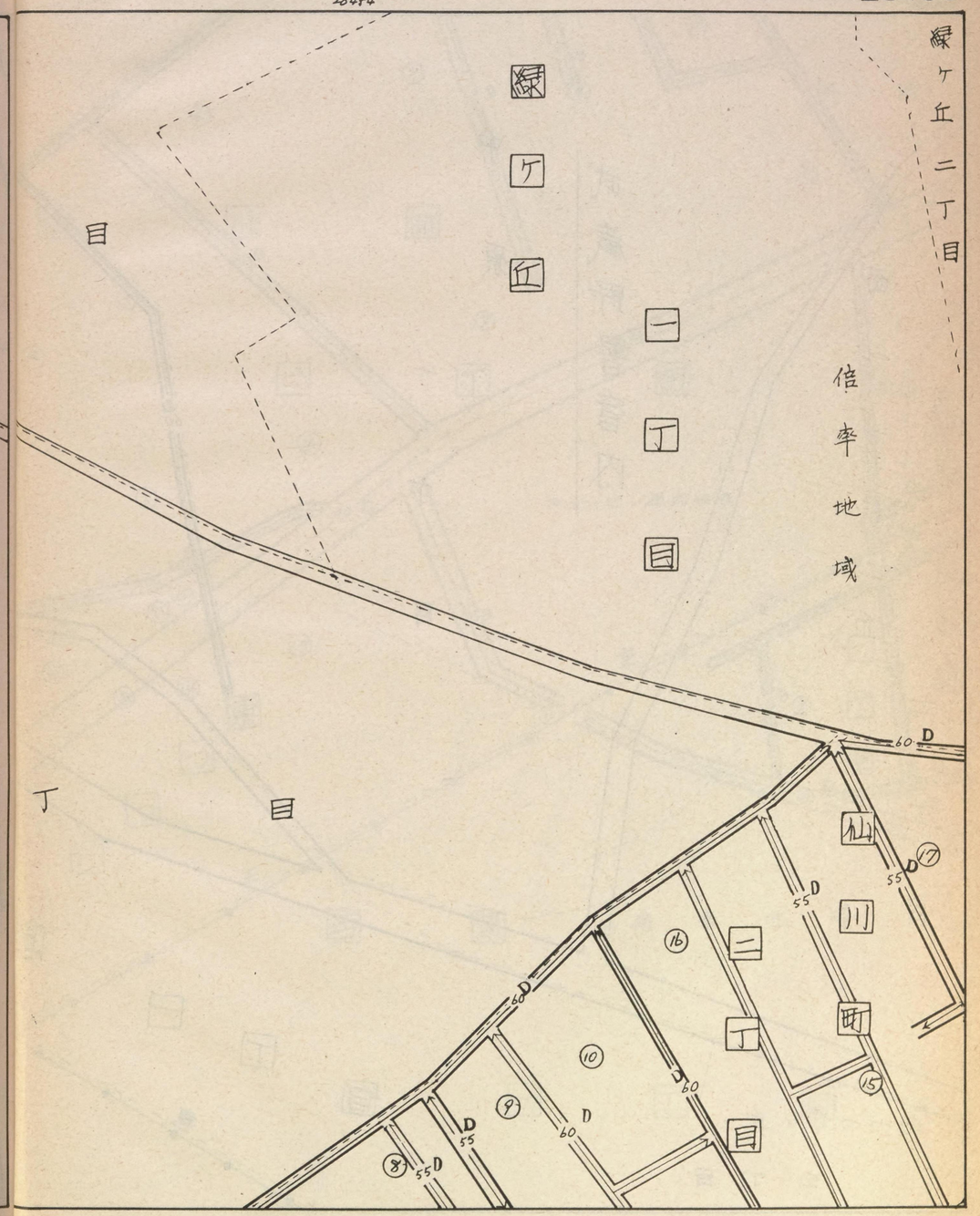
20453





武蔵府中

20453



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
有路を中心として多地域
有路分

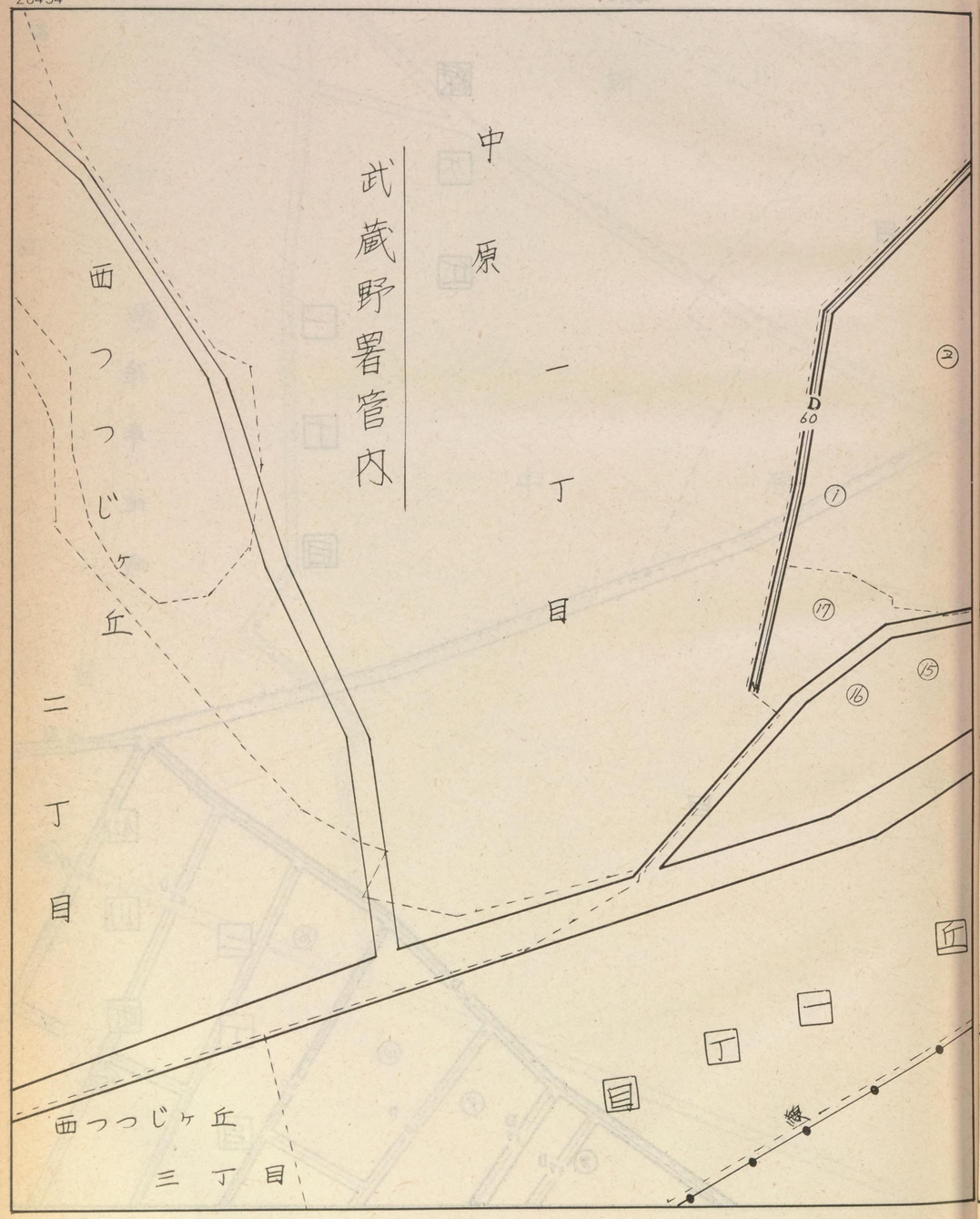
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

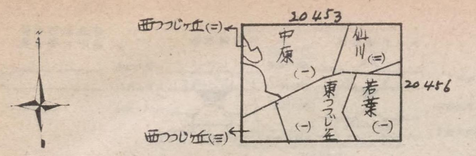
中小工場地区
北側全地域
南側道路分
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
幅員は全地域

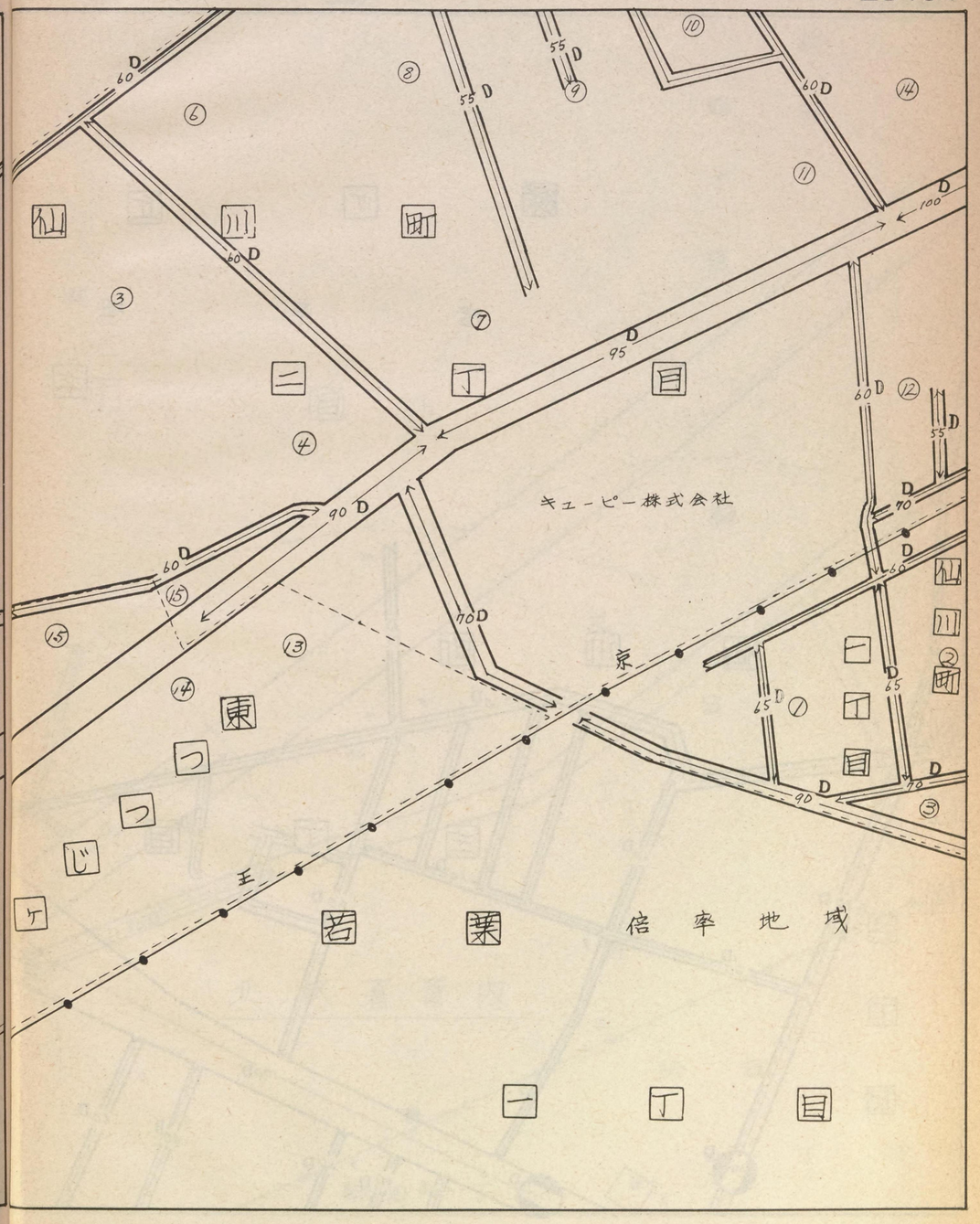
20454



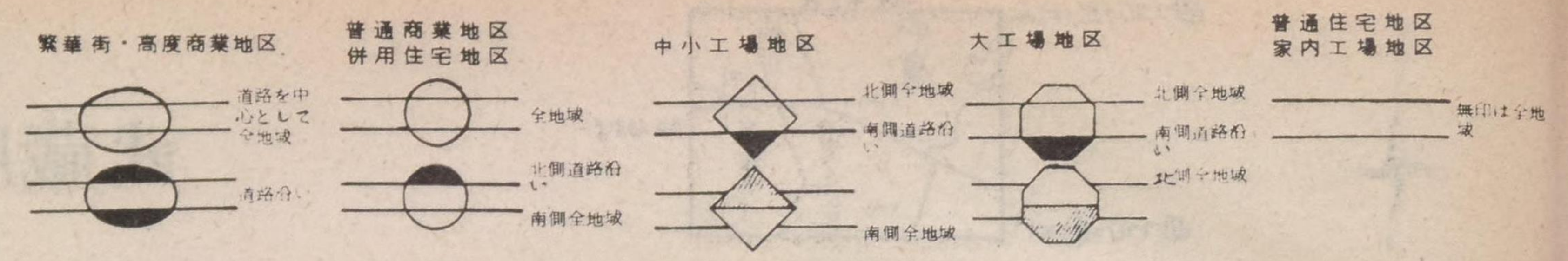


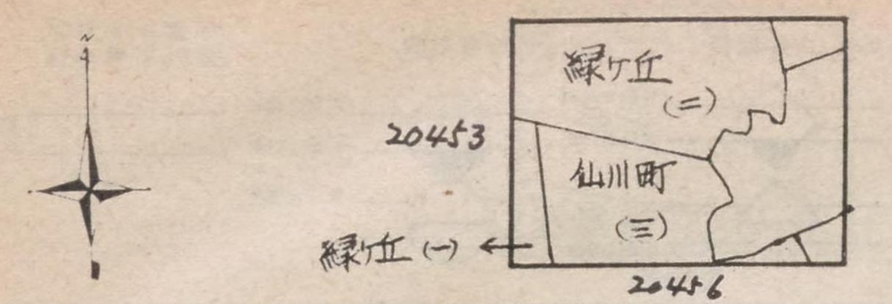
武蔵府中

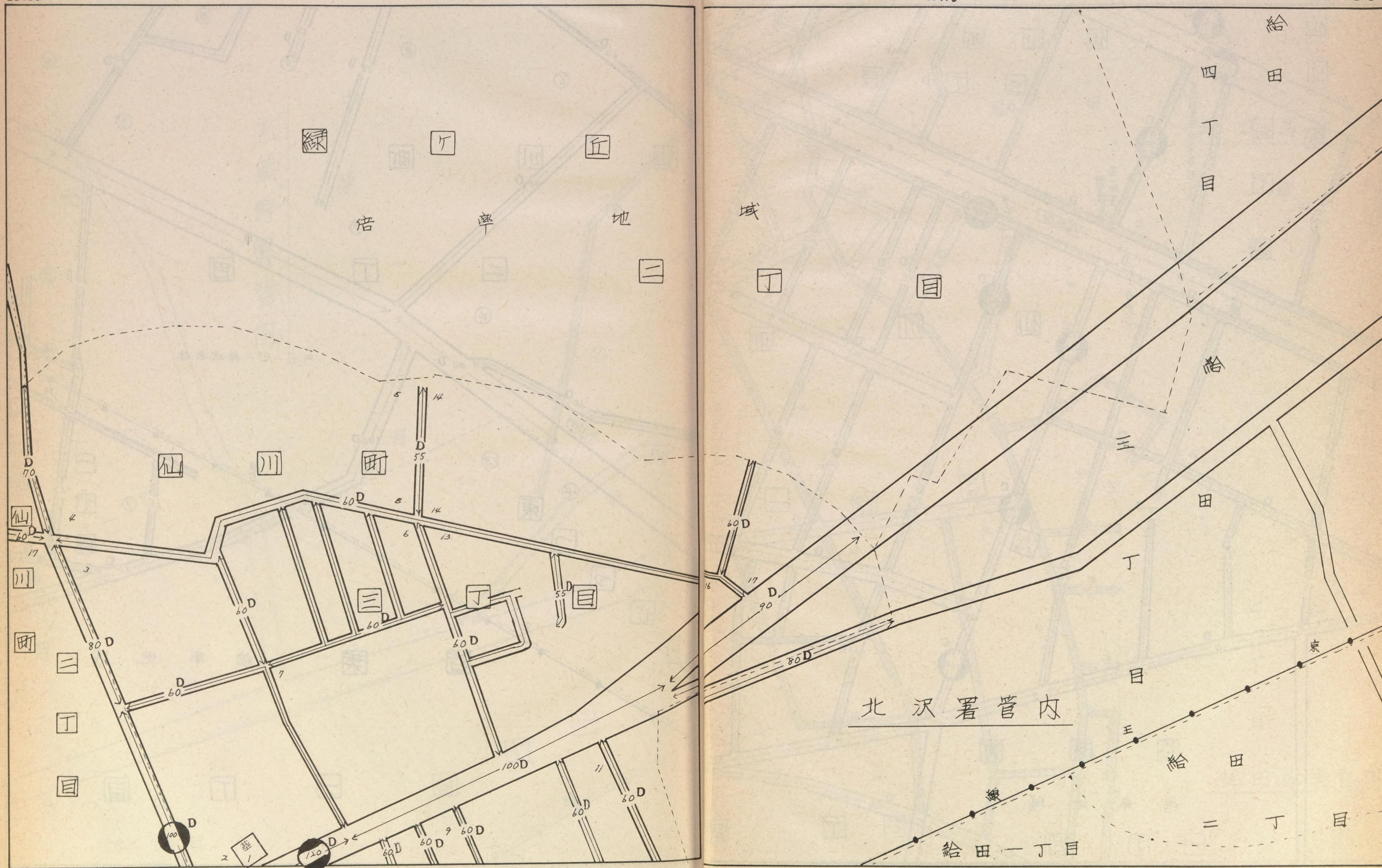
20454



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

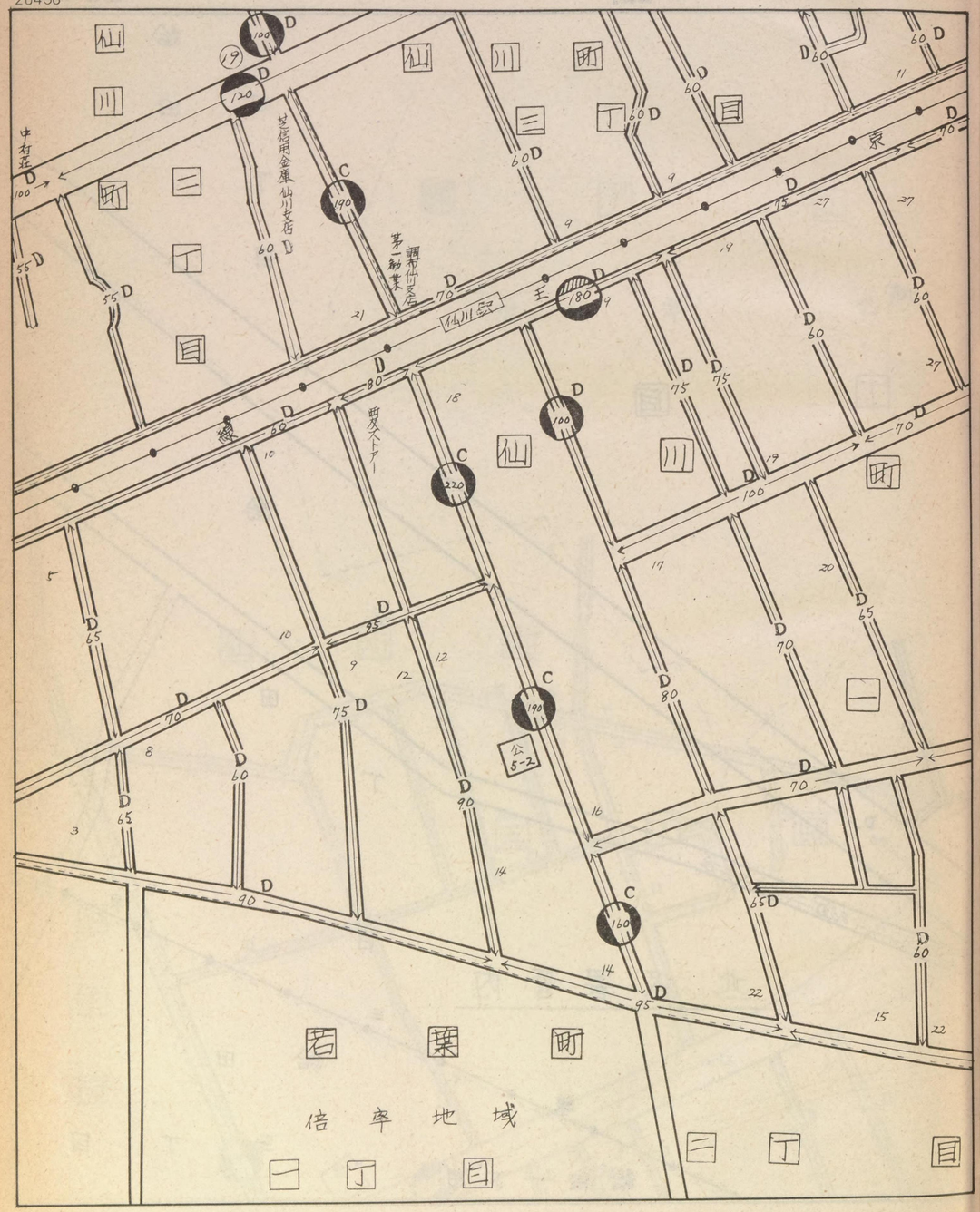
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿

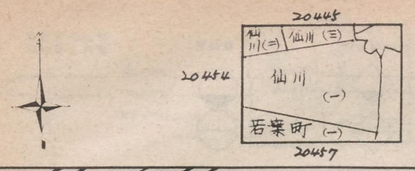
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿
北側全地域

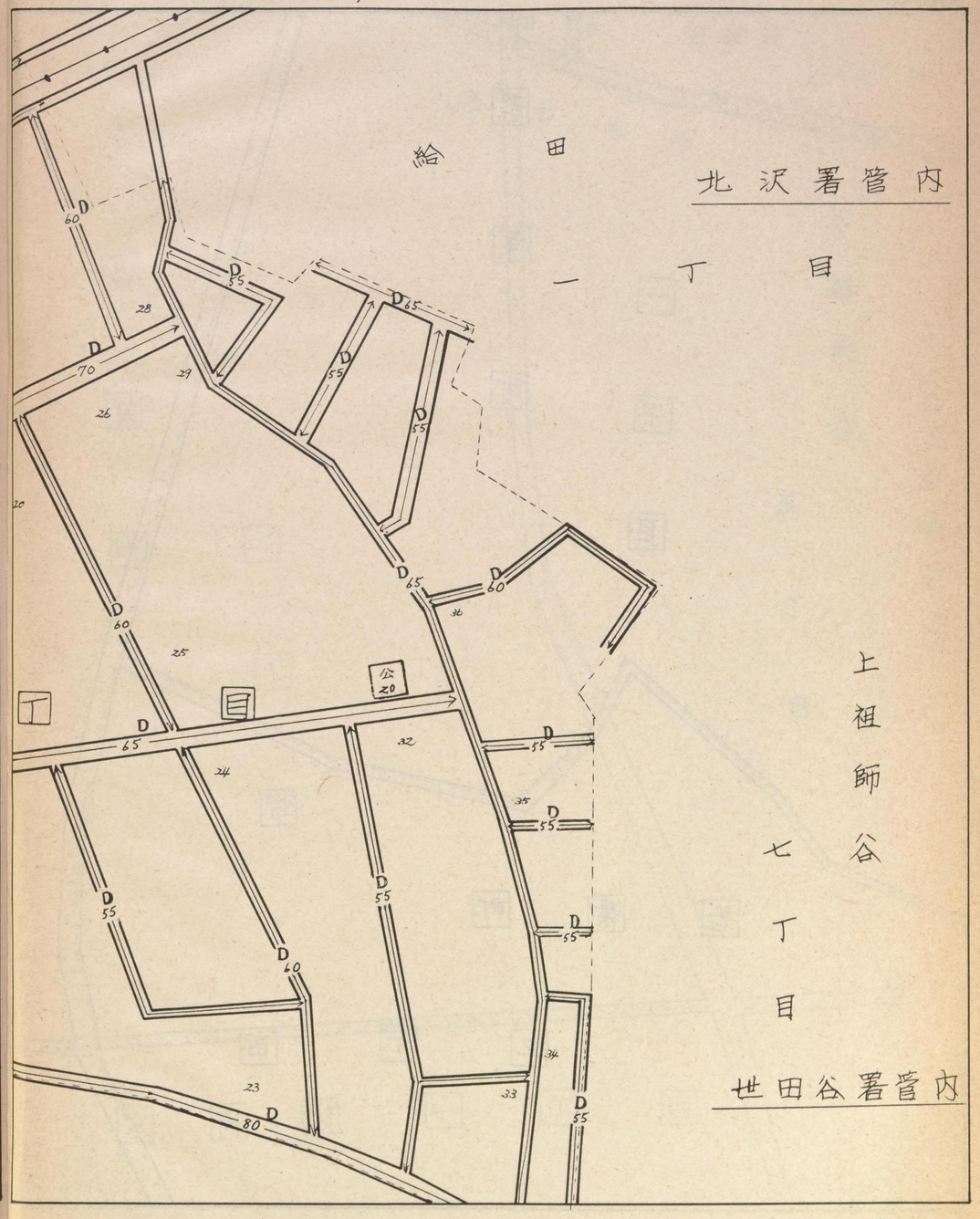
普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域





武蔵府中

20456



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

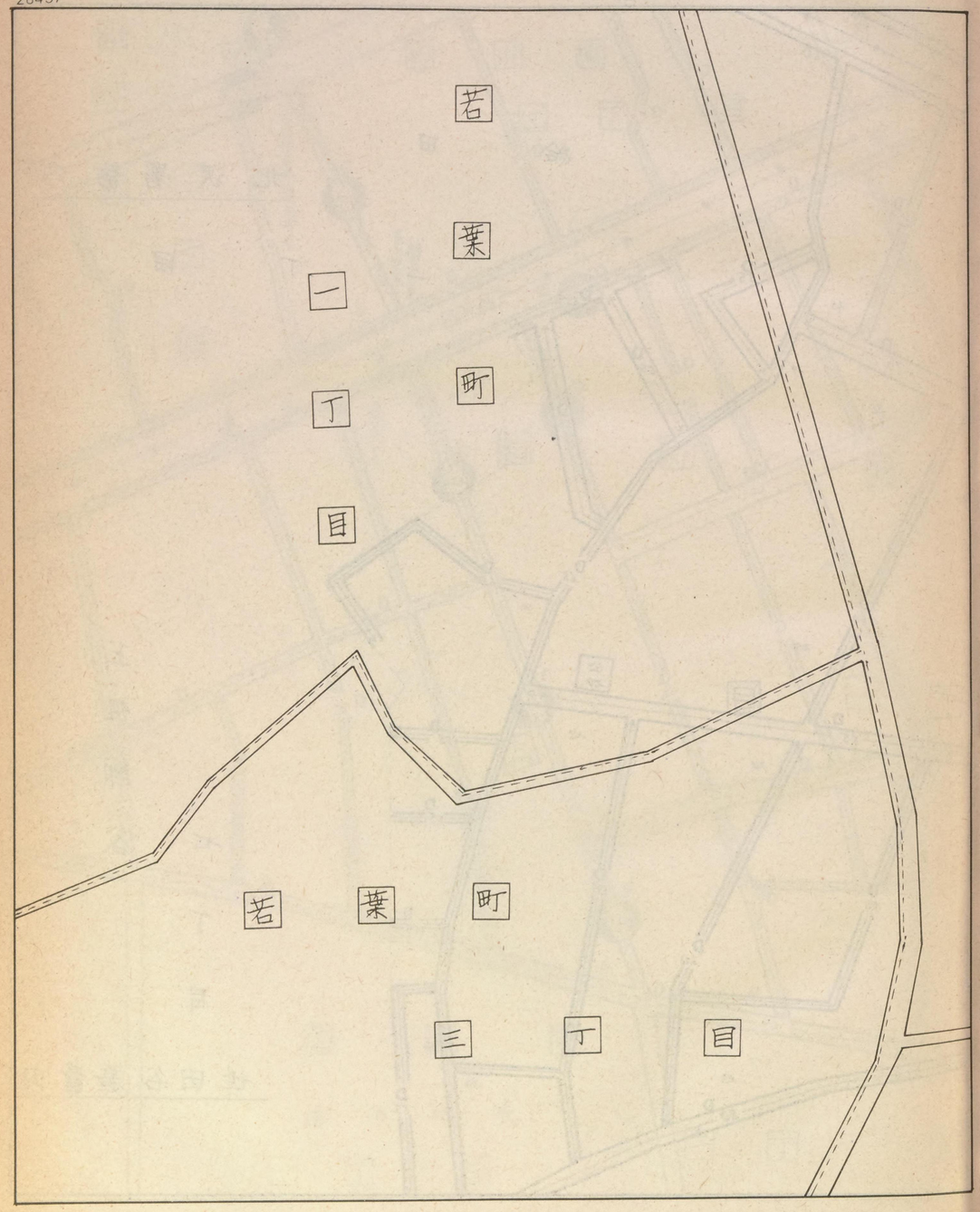
繁華街・高度商業地区

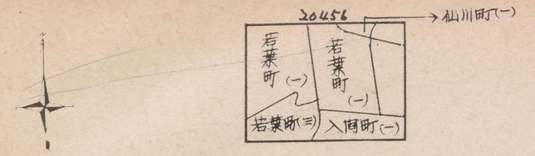
普通商業地区
併用住宅地区

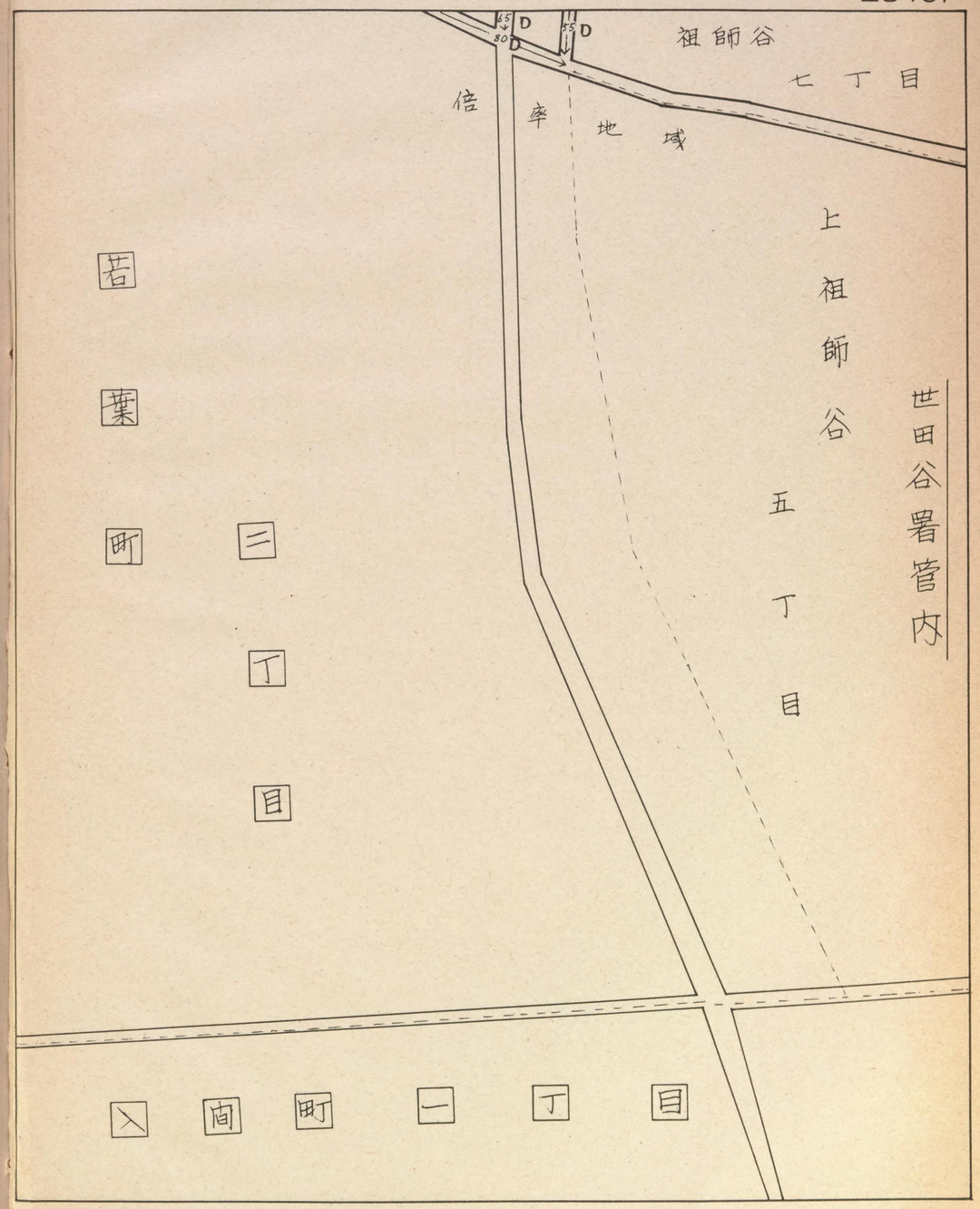
中小工場地区

大工場地区

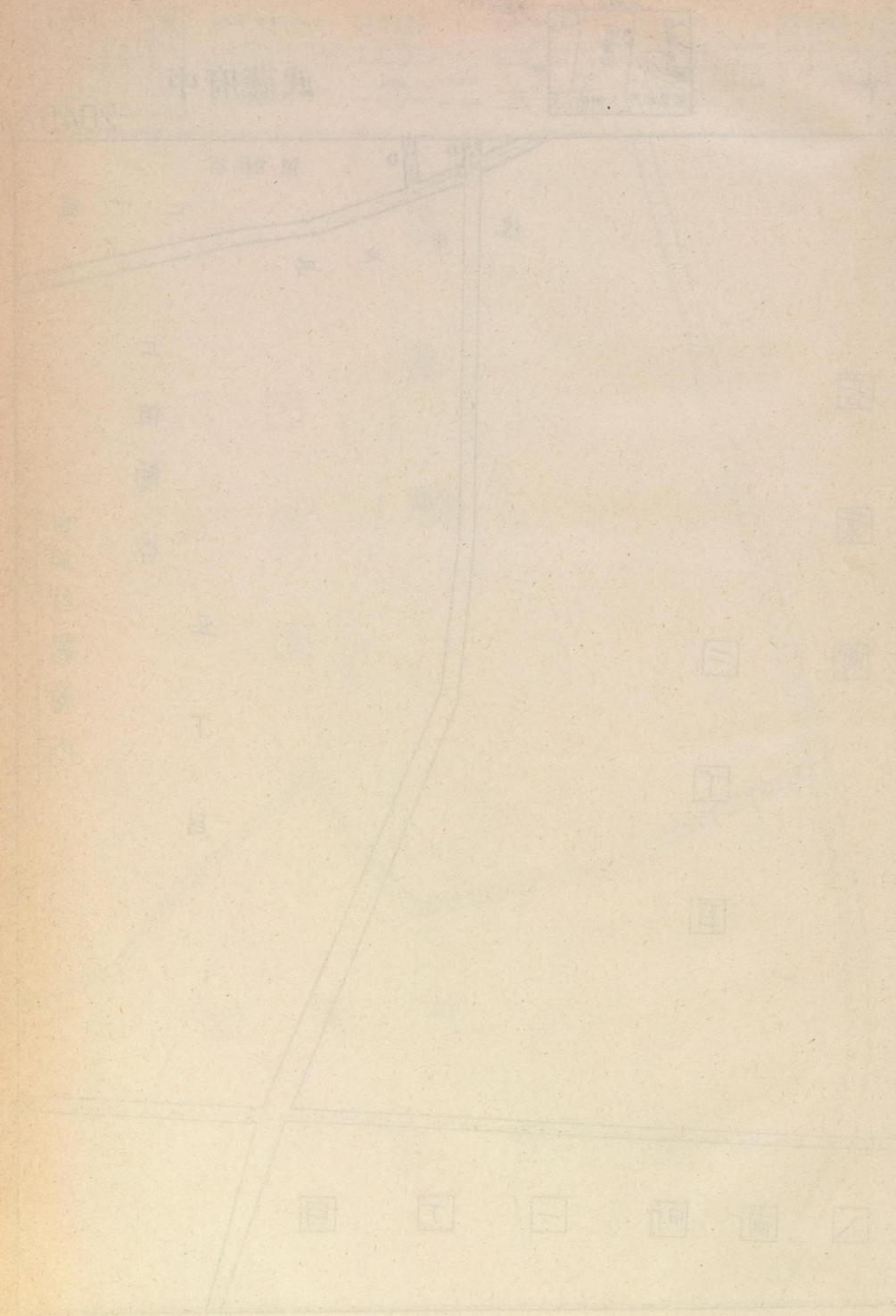
普通住宅地区
家内工場地区







L70-6



YP2-36
*77W34994 *
O
複
写