平成 3年

11/24

KODAK Gray Scale

© 2021 Kodak. All rights reserved. TM: Kodak. KP127081B

C Y M

A 1 2 3 4 5 6 M 8 9 10 11 12 13 14 15 B 17 18 19

inches 1 2 3 4 5 6 7 8

cm 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

KODAK Color Control Patches

© 2021 Kodak. All rights reserved. TM: Kodak. KP127082B

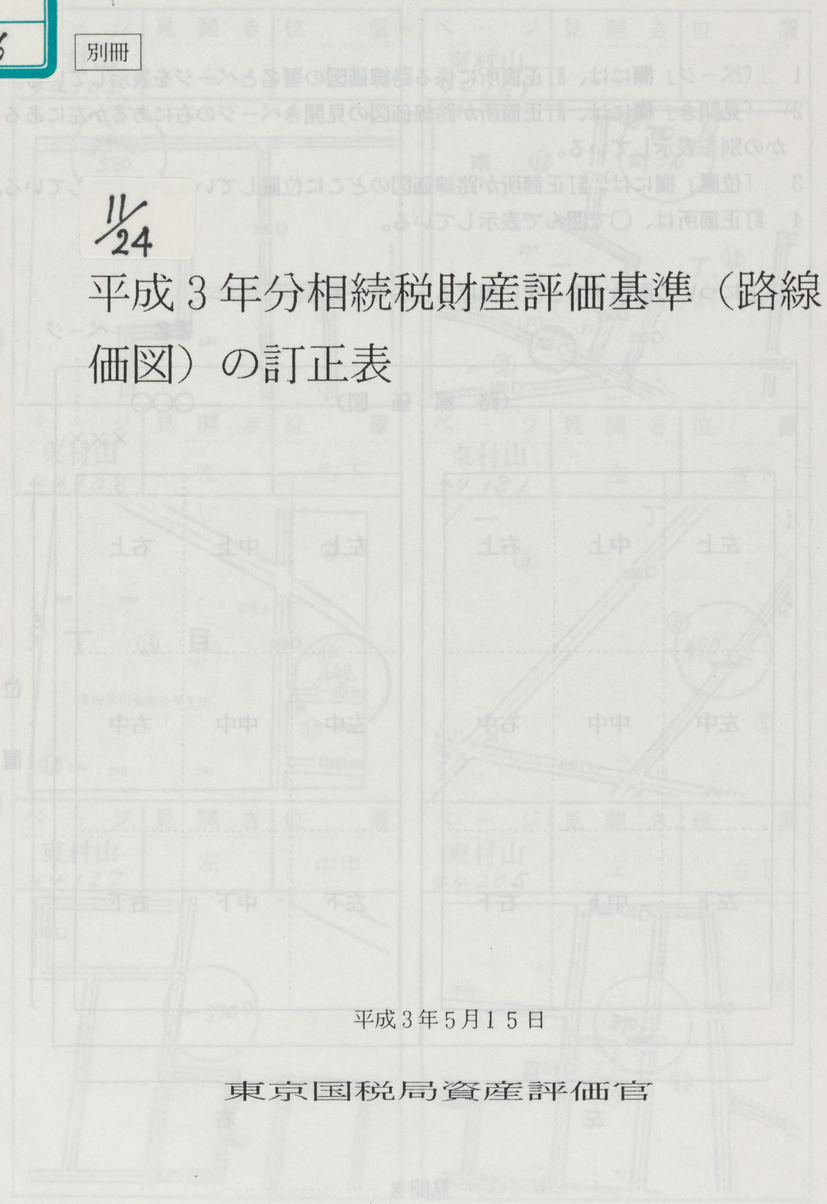
Blue Cyan Green Yellow Red Magenta White 3/Color Black

YP2
36

別冊

11/24

平成３年分相続税財産評価基準（路線価図）の訂正表



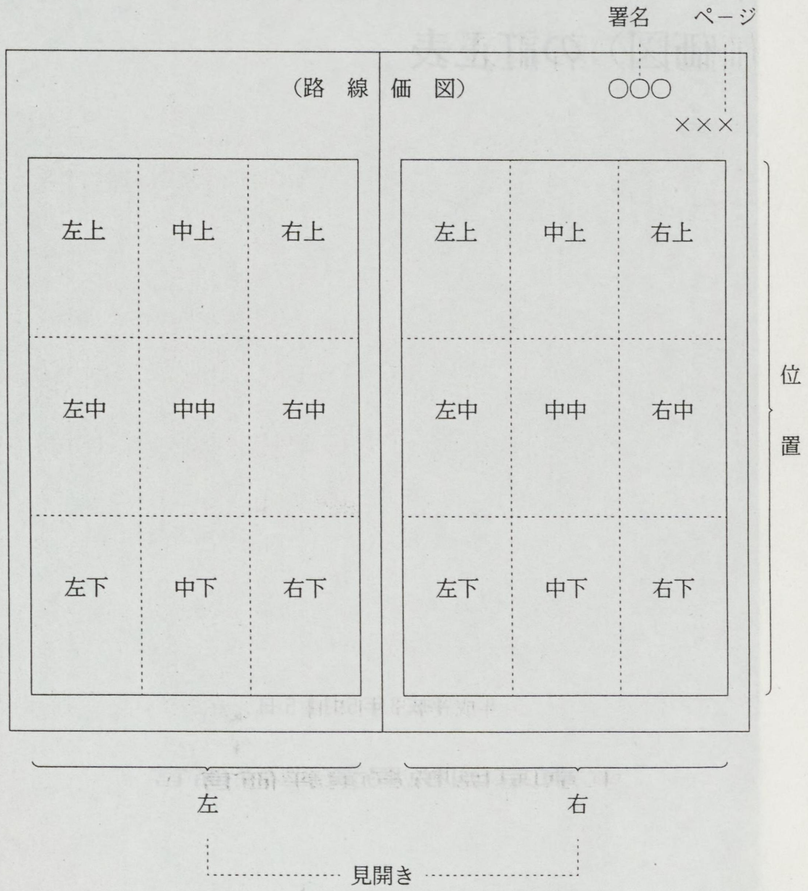
平成３年５月１５日

東京国税局資産評価官

訂正表の見方

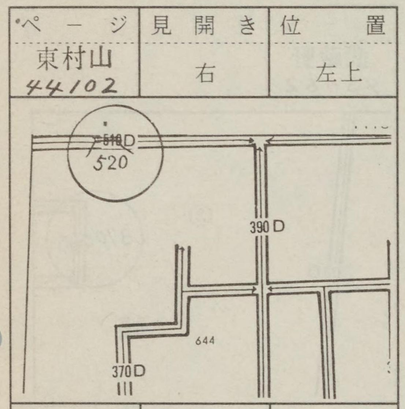
1　「ページ」欄には、訂正箇所に係る路線価図の署名とページを表示している。
2　「見開き」欄には、訂正箇所が路線価図の見開きページの右にあるか左にあるかの別を表示している。
3　「位置」欄には、訂正箇所が路線価図のどこに位置しているかを表示している。
4　訂正箇所は、〇で囲んで表示している。

以上について図示すると次に掲げるとおりである。

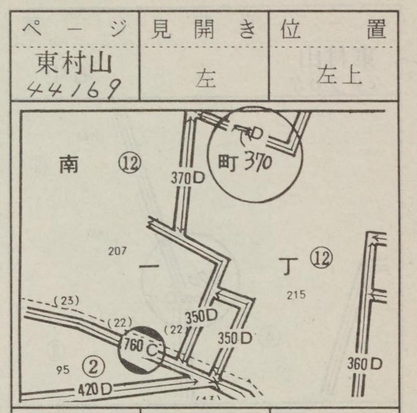


平成３年分路線価図の訂正表

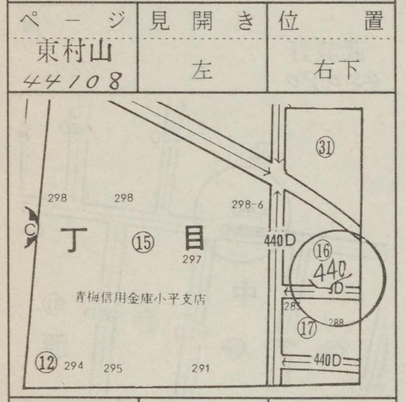
ページ	見開き	位置
東村山 44102	右	左上



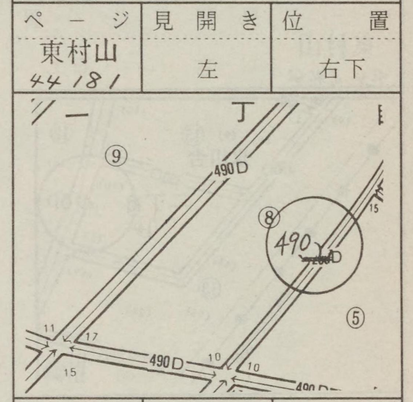
ページ	見開き	位置
東村山 44169	左	左上



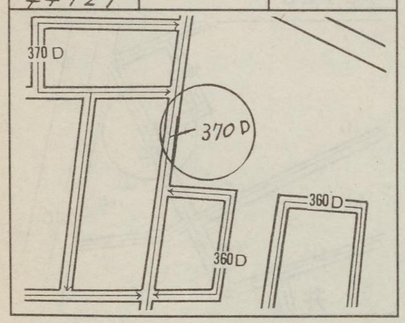
ページ	見開き	位置
東村山 44108	左	右下



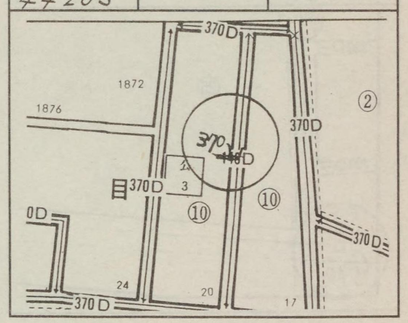
ページ	見開き	位置
東村山 44181	左	右下



ページ	見開き	位置
東村山 44127	左	中中

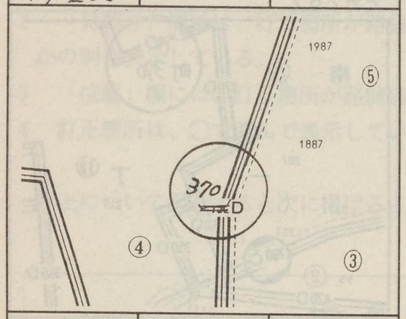


ページ	見開き	位置
東村山 44205	左	右上

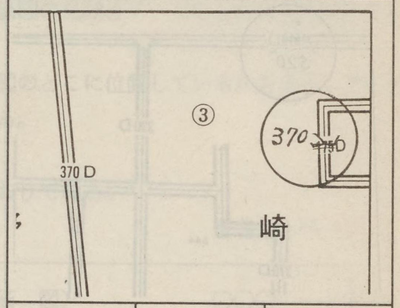


平成３年分路線価図の訂正表

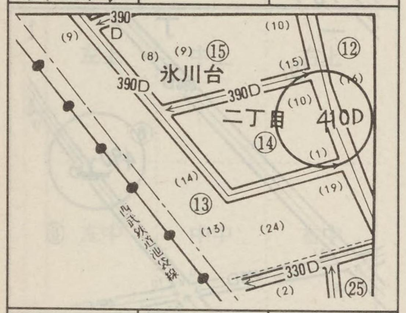
ページ	見開き	位置
東村山 44205	左	右中



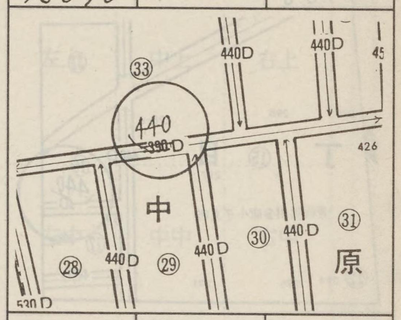
ページ	見開き	位置
武蔵野 45062	左	右上



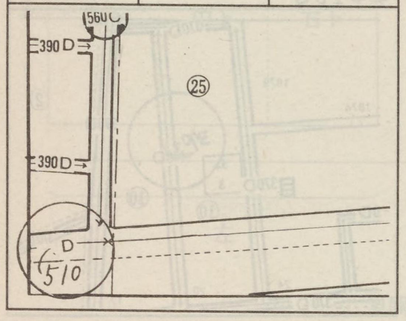
ページ	見開き	位置
東村山 44244	右	右上



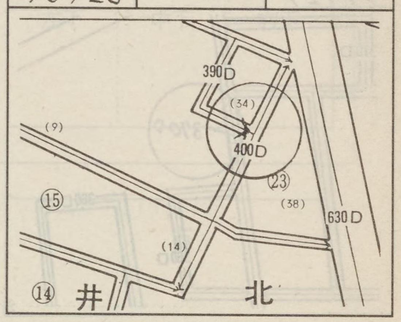
ページ	見開き	位置
武蔵野 45090	左	左上



ページ	見開き	位置
武蔵野 45061	左	左下



ページ	見開き	位置
武蔵野 45123	左	中上



平成３年分相続税財産評価基準

路　線　価　図

東村山署

東京国税局

YP 2
36

國立國會
3.8.-7
圖書館藏書

91W33025

はしがき

この路線価図は、平成３年中に、相続、遺贈又は贈与により取得した財産のうち土地及び土地の上に存する権利について、路線価方式により評価する場合に適用する路線価、地区区分及び借地権割合を収録したものである。

なお、路線価の適用方法等は、下記の「路線価図の説明」のとおりであるが、倍率方式により評価する場合に適用する評価倍率は、別冊「評価倍率表」に収録してある。

路線価図の説明

1　路線価地域の範囲

評価しようとする土地が、「路線価地域」又は「倍率地域」のいずれに所在するかは、「路線価図」の「索引」若しくは「索引図」又は「評価倍率表」第１土地の部の「適用地域名」欄により確認する。

2　縮　　尺

（１）索　引　図……おおむね $\frac{1}{17,000}$ ～ $\frac{1}{41,000}$

（２）路線価図……おおむね $\frac{1}{2,400}$

3　路線価の単位

１平方メートル当たりの価額を千円単位で表示してある。

〔例〕 ←― ５００ ―→

１平方メートル当たりの路線価が 500,000円であることを示す。

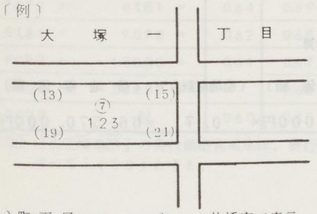
4　ページ数

ページ数は、５桁の数字で各ページの左右上部に表示してあり、上２けたは署の通し番号を示し、下３けたは各署別に路線価図の通し番号を示す。

5　街区番号、地番及び戸番

次の要領で表示してある。

〔例〕



（１）町 丁 目……ゴシック体活字で表示

（２）街区番号……数字を○で囲んで表示

（３）戸　　番……数字を（　）で囲んで表示

（４）地　　番……裸の数字で表示

大塚一丁目７番１３号、１５号、１９号及び２１号・大塚一丁目１２３番地を示す。

6　各ページの説明

（１）目　　次

目次は、路線価図の各分冊に登載されている署名及びページを表示している。

（２）町丁名索引

町丁名索引は、署別にそれぞれの署分冊の路線価図のはじめに掲げてあり、各町丁名に対応する路線価図のページを表示している。

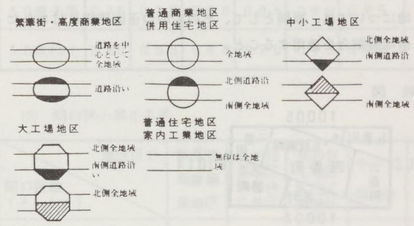
（３）索　引　図

索引図は、署別に町丁名索引の次に掲げてあり、路線価地域及びそれに係る路線価図のページを全体表示している。

（４）路線価図

路線価図は、見開きで表示してあり、各ページの上部欄外に示した各項目（ページ数を除く）は、次に説明するとおりである。

イ　地区区分



地区区分及びその適用範囲を示す。

（注）計算に当たっては、地区区分の異なる２以上の路線に面する宅地の価額を評価する場合は、原則として、その宅地の正面路線に付された地区区分を適用する。

ロ　借地権割合

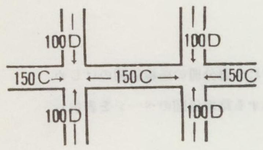
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

各路線価の脇に表示しているA、B、C……Hの記号に対応する借地権割合を示す。

（注１）　借地権割合の適用範囲は、当該路線の地区区分の適用範囲と同一である。

（注２）　普通住宅地区及び家内工業地区の借地権割合については、適用範囲の表示がないので次のように適用する。

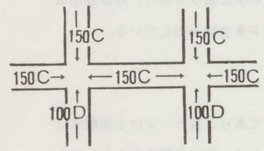
〔例１〕



〔適用範囲〕

左図のように縦横の借地権割合がちがう場合は、１５０千円の路線価を適用する路線の道路沿いは借地権割合「Ｃ」を、その他の地域は借地権割合「Ｄ」を適用する。

〔例２〕

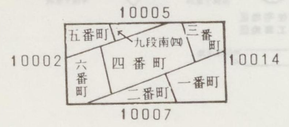


〔適用範囲〕

左図のように一方の縦横の借地権割合が同じ地域の場合は、１５０千円の路線価を適用する横につながる路線の北側（上方）の全地域と南側（下方）の道路沿いは借地権割合「Ｃ」を、その他地域は借地権割合「Ｄ」を適用する。

（注３）　路線価地域で借地権割合の異なる２以上の路線に面する宅地については、原則として、その宅地の正面路線に付された借地権割合を適用すること。

ハ　接続図



当該ページに表示している路線価地域の町丁名等及びその地域に接続する地域に係るページを示す。

ニ　署名、年分等

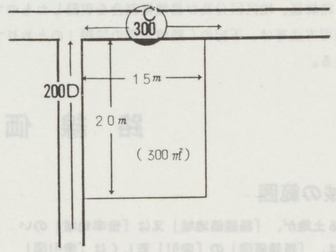
保土ケ谷
（保土ヶ谷区）
3
49079

当該路線価図に係る税務署名、適用年分及びページを表示している。

（注）税務署名の下にカッコ書きがある場合は、市区町名を示す。

7　計　算　例

〔設　例〕



「普通商業地区及び併用住宅地区」の宅地の自用地価額及び借地権価額の計算例

（１）１㎡当たりの価額の計算

（正面路線価）　（奥行２０mに応ずる奥行価格逓減率）

イ　300，000円×　0．99　＝297，000円

（イの価額）　（側方路線価）　（奥行１５mに応ずる奥行価格逓減率）　（側方路線影響加算率）

ロ　297，000円+（200，000円×1．00　×　0．100）

（１㎡当たりの価額）

＝317，000円

（２）自用地価額の計算

（１㎡当たりの価額）　（地積）　（自用地価額）

317，000円　×300㎡　＝　95，100，000円

（３）借地権価額の計算

（自用地価額）　（借地権割合）　（借地権価額）

95，100，000円×　0．7　＝66，570，000円

8　参　考　表

(1)　奥行価格逓減率表

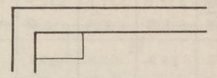
奥行距離（メートル） ＼ 地区区分		繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区
16.36	未満	1.00	1.00	1.00	1.00
16.36以上	18.18未満	0.99			
18.18 〃	20.00 〃	0.98	0.99		
20.00 〃	21.81 〃	0.97			
21.81 〃	23.63 〃	0.96	0.98		
23.63 〃	25.45 〃	0.95	0.97	0.99	
25.45 〃	27.27 〃	0.93	0.96		
27.27 〃	29.09 〃	0.92	0.95	0.98	
29.09 〃	30.90 〃	0.90	0.93	0.97	
30.90 〃	32.72 〃	0.89	0.92		
32.72 〃	34.54 〃	0.87	0.91	0.96	
34.54 〃	36.36 〃	0.86	0.90	0.95	
36.36 〃	38.18 〃	0.84	0.89	0.94	
38.18 〃	40.00 〃	0.83	0.88	0.93	
40.00 〃	41.81 〃	0.81	0.87		
41.81 〃	43.63 〃	0.80	0.86	0.92	
43.63 〃	45.45 〃	0.79	0.85	0.91	
45.45 〃	47.27 〃	0.78	0.84		0.98
47.27 〃	49.09 〃	0.77	0.83	0.90	
49.09 〃	50.90 〃	0.76	0.82		
50.90 〃	52.72 〃	0.75	0.81	0.89	
52.72 〃	54.54 〃	0.74	0.80		
54.54 〃	56.36 〃	0.73	0.79	0.88	
56.36 〃	58.18 〃	0.72	0.78		
58.18 〃	60.00 〃	0.71	0.77		0.96
60.00 〃	61.81 〃	0.70	0.76	0.87	
61.81 〃	63.63 〃	0.69	0.75		
63.63 〃	65.45 〃	0.68	0.74		0.94
65.45 〃	67.27 〃	0.67	0.73	0.86	
67.27 〃	69.09 〃	0.66	0.72		
69.09 〃	70.90 〃		0.71		
70.90 〃	72.72 〃	0.65	0.70	0.85	
72.72 〃	81.81 〃	0.64	0.69	0.84	0.92
81.81 〃	90.90 〃	0.62	0.68	0.83	0.90
90.90 〃	100.00 〃	0.61	0.67	0.82	0.88
100.00 〃	109.09 〃		0.66	0.81	0.86
109.09	以上	0.60	0.65	0.80	0.85

（注）「大工場地区」の奥行価格逓減率は、奥行距離にかかわらず、すべて「１００」とする。

(2)　側方路線影響加算率表

地区区分	加算率	
	角地の場合	準角地の場合
繁華街・高度商業地区	0.150	0.075
普通商業地区・併用住宅地区	0.100	0.050
普通住宅地区・家内工業地区	0.070	0.035
中小工場地区・大工場地区	0.050	0.025

（注）　準角地とは、次図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置するものをいう。



(3)　二方路線影響加算率表

地区区分	加算率
繁華街・高度商業地区	0.07
普通商業地区・併用住宅地区	0.05
普通住宅地区・家内工業地区	0.03
中小工場地区・大工場地区	0.03

(4)　三角地補正率表

イ　角度補正率表

最小角	10度未満	10度以上15度未満	15度以上20度未満	20度以上30度未満	30度以上45度未満	45度以上
底角	0.80	0.85	0.89	0.92	0.95	0.97
対角	0.75	0.81	0.86	0.90	0.93	0.95

（注１）　この表にあっては、最小角が底角の三角地については「底角」の欄、最小角が対角の三角地については「対角」の欄の該当角度の補正率による。ただし、逆三角地及び無道路地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率による。

（注２）　底角とは、三角地の路線に接する線と他の一辺が形成する角をいい、対角とは、路線に接しない二辺が形成する角をいう。

ロ　面積補正率表

最小角 ＼ 面積（平方メートル）	99.17未満	99.17以上132.23未満	132.23以上165.28未満	165.28以上330.57未満	330.57以上991.73未満	991.73以上3,305.78未満	3,305.78以上
30度未満	0.75	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95	0.98
30度以上	0.80	0.85	0.85	0.90	0.95	0.98	0.98

(5)　間口狭小補正率表

間口距離（メートル） ＼ 地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81未満	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
1.81以上 3.63未満	0.90	0.90	0.86	0.84	0.82
3.63 〃 5.45 〃	1.00	0.97	0.95	0.92	0.84
5.45 〃 7.27 〃		1.00	0.99	0.96	0.90
7.27 〃 9.09 〃			1.00	0.99	0.95
9.09 〃 10.90 〃				1.00	0.97
10.90 〃 14.54 〃					0.98
14.54 〃 18.18 〃					0.99
18.18 以上					1.00

(6) 奥行長大補正率表

奥行距離 間口距離	4以上 5未満	5以上 6未満	6以上 7未満	7以上 8未満	8以上 9未満	9以上
補正率	0.99	0.98	0.97	0.95	0.92	0.90

(7) 奥行短小補正率表

奥行距離（メートル） ＼ 地区区分	繁華街 高度商業地区	普通商業地区 併用住宅地区	普通住宅地区 家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81以上 3.63未満	0.95	0.91	0.90	0.86	0.80
3.63 〃 5.45 〃	0.98	0.96	0.95	0.90	0.82
5.45 〃 7.27 〃	1.00	0.99	0.98	0.93	0.84
7.27 〃 9.09 〃		1.00	0.99	0.95	0.86
9.09 〃 10.90 〃			1.00	0.96	0.88
10.90 〃 12.72 〃				0.97	0.90
12.72 〃 14.54 〃				0.98	0.92
14.54 〃 16.36 〃				0.99	0.93
16.36 〃 18.18 〃				1.00	0.94
18.18 〃 20.00 〃					0.95
20.00 〃 21.81 〃					0.96
21.81 〃 23.63 〃					
23.63 〃 25.45 〃					0.97
25.45 〃 27.27 〃					
27.27 〃 29.09 〃					0.98
29.09 〃 30.90 〃					
30.90 〃 32.72 〃					0.99
32.72 〃 34.54 〃					
34.54 〃 36.36 〃					
36.36 以上					1.00

(8) 崖地補正率表

崖地の地積 総地積	0.10以上 0.20未満	0.20以上 0.30未満	0.30以上 0.40未満	0.40以上 0.50未満	0.50以上 0.60未満
補正率	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75
崖地の地積 総地積	0.60以上 0.70未満	0.70以上 0.80未満	0.80以上 0.90未満	0.90以上 0.95未満	0.95以上
補正率	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50

(9) 借地権等割合表

借地権割合は、路線ごとに定めてあり、A、B、C、…… Hの記号により、原則として路線価の右脇に表示した。(例) ⟵ 400C ⟶

借地権等の割合表は次のとおりである。

● 借地権等の割合表

記号	借地権割合	貸宅地割合	貸家建付地割合	貸家建付借地権割合	転貸借地権割合	転借権割合	貸家建付転借権割合	借家権割合
	%	%	%	%	%	%	%	%
A	90	10	73	63	9	81	56.7	30
B	80	20	76	56	16	64	44.8	30
C	70	30	79	49	21	49	34.3	30
D	60	40	82	42	24	36	25.2	30
E	50	50	85	35	25	25	17.5	30
F	40	60	88	28	24	16	11.2	30
G	30	70	91	21	21	9	6.3	30
H	20	80	94	—	—	—	—	30

目　次

分冊	署名	頁 ～ 頁
1	麹町	10001 ～ 10033
	神田	20001 ～ 20016
	日本橋	30001 ～ 30014
	京橋	40001 ～ 40028
	芝	50001 ～ 50048
	四谷	60001 ～ 60035
	麻布	70001 ～ 70033
	小石川	80001 ～ 80031
	本郷	90001 ～ 90026
2	下谷	10001 ～ 10028
	浅草	11001 ～ 11023
	品川	12001 ～ 12052
	荏原	13001 ～ 13027
	大森	14001 ～ 14060
	雪谷	15001 ～ 15044
	蒲田	16001 ～ 16058
3	世田谷	17001 ～ 17078
	北沢	18001 ～ 18074
	玉川	19001 ～ 19071
	目黒	20001 ～ 20059
4	渋谷	21001 ～ 21054
	新宿	22001 ～ 22043
	中野	23001 ～ 23066
	杉並	24001 ～ 24067
	荻窪	25001 ～ 25058
5	板橋	26001 ～ 26101
	練馬東	27001 ～ 27094
	練馬西	28001 ～ 28074
6	豊島	29001 ～ 29054
	王子	30001 ～ 30073
	荒川	31001 ～ 31040
	足立	32001 ～ 32099
7	西新井	33001 ～ 33086
	本所	34001 ～ 34025
	向島	35001 ～ 35026
	葛飾	36001 ～ 36109
8	江戸川	37001 ～ 37143
	江東西	38001 ～ 38062
	江東東	39001 ～ 39044
9	青梅	40001 ～ 40051
	八王子	41001 ～ 41130
	町田	42001 ～ 42075
10	立川	43001 ～ 43185
11	東村山	44001 ～ 44264
12	武蔵野	45001 ～ 45158
	武蔵府中	46001 ～ 46185
13	横浜中	47001 ～ 47113
	横浜南	48001 ～ 48167
14	保土ケ谷	49001 ～ 49090
	戸塚	50001 ～ 50089
	神奈川	51001 ～ 51114
	緑	52001 ～ 52093
15	鶴見	53001 ～ 53109
	川崎南	54001 ～ 54105
16	川崎北	55001 ～ 55143
	横須賀	56001 ～ 56069
	鎌倉	57001 ～ 57077
17	藤沢	58001 ～ 58146
	平塚	59001 ～ 59131
18	厚木	60001 ～ 60091
	相模原	61001 ～ 61126
	小田原	62001 ～ 62059
19	千葉東	63001 ～ 63158
	千葉西	64001 ～ 64181
20	千葉南	65001 ～ 65149
	成田	66001 ～ 66249
21	松戸	67001 ～ 67216
	柏	68001 ～ 68152
22	市川	69001 ～ 69152
	船橋	70001 ～ 70164
23	佐原	71001 ～ 71018
	銚子	72001 ～ 72048
	東金	73001 ～ 73018
	茂原	74001 ～ 74032
	木更津	75001 ～ 75117
	館山	76001 ～ 76044
24	甲府	77001 ～ 77081
	山梨	78001 ～ 78035
	鰍沢	79001 ～ 79026
	大月	80001 ～ 80064

町丁名索引

3

44001

東村山税務署

町丁名			路線価図ページ
東村山市			
あ	秋津町	1	44051、44052、44063、44064
	〃	2	44039、44040、44051、44052
	〃	3	44038、44039、44040
	〃	4	44037、44038、44039、44049、44050、44051
	〃	5	44049、44050、44051、44061、44062、44063
	青葉町	1	44053、44054、44055、44065、44066、44068
	〃	2	44041、44042、44052、44053、44054、44065
	〃	3	44052、44053、44063、44064
	〃	4	44053、44064、44065
お	恩多町	1	44054、44055、44056、44066、44067
	〃	2	44044、44045、44055、44056、44057
	〃	3	44042、44043、44044
	〃	4	44032、44033、44042、44043
	〃	5	44041、44042、44043、44054、44055
く	久米川町	1	44029、44030、44039、44040、44041、44052、44053
	〃	2	44030、44040、44041、44042
	〃	3	44030、44031、44032、44041、44042
	〃	4	44030、44031、44032
	〃	5	44029、44030、44039
さ	栄町	1	44033、44034、44035、44043、44044
	〃	2	44034、44035
	〃	3	44026、44027、44028、44034、44035
す	諏訪町	1	44022、44023、44029、44030、44031
	〃	2	44021、44022、44029
	〃	3	44013、44014、44021、44022
た	多摩湖町	1	44008、44009、44014、44015
	〃	2	44006、44008、44009
	〃	3	44005、44007、44008
	〃	4	44007、44008、44013、44014
の	野口町	1	44023、44024
	〃	2	44015、44016、44024、44025
	〃	3	44013、44014、44015、44023、44024
	〃	4	44013、44014、44022、44023、44024
は	萩山町	1	44046、44047、44048、44058、44059、44060
	〃	2	44036、44046
	〃	3	44035、44036
	〃	4	44035、44036、44045、44046
	〃	5	44035、44044、44045、44046、44057、44058
ふ	富士見町	1	44018、44019、44020、44027、44028
	〃	2	44018、44019、44020
	〃	3	44011、44012、44017、44018
	〃	4	44011、44017
	〃	5	44017、44018、44027
ほ	本町	1	44024、44025、44026、44032、44033、44034
	〃	2	44023、44024、44031、44032
	〃	3	44032、44033
	〃	4	44033、44034
み	美住町	1	44017、44018、44026、44027
	〃	2	44001、44016、44017、44024、44025、44026
め	廻田町	1	44015、44016
	〃	2	44010、44011、44016
	〃	3	44009、44010
	〃	4	44009、44010、44015、44016
小平市			
お	小川西町		44078、44079、44080、44084、44085、44086
	小川東町		44054、44085、44086、44091、44092、44093、44099、44100、44101
	小川町	1	44071、44072、44073、44075、44076、44077、44080、44081、44082、44086、44087、44088
	〃	2	44086、44087、44088、44093、44094、44100、44101、44102
	大沼町	1	44108、44109、44117、44118、44125
	〃	2	44107、44108、44115、44116、44117、44124、44125
か	学園西町	1	44096、44104
	〃	2	44095、44096、44103
	〃	3	44094、44095、44102、44103
	学園東町		44102、44110
	学園東町	1	44102、44103
	〃	2	44102、44103、44111
	〃	3	44111
き	喜平町	1	44104、44105、44113
	〃	2	44103、44104、44111、44112、44113
	〃	3	44111、44112、44113
さ	栄町		44071、44074、44075、44079、44080
し	上水南町	1	44105、44106
	〃	2	44105、44106、44113、44114
	〃	3	44113、44114、44122、44123
	〃	4	44114、44123
	上水本町	1	44088、44089、44090
	〃	2	44089、44096
	〃	3	44089、44090、44096、44097
	〃	4	44096、44097、44104、44105
	〃	5	44097、44098、44105、44106
し			44106
	上水本町	6	44097、44098、44105
	上水新町	1	44072、44073、44077
	〃	2	44077、44082、44083
	〃	3	44082、44083、44088、44089
す	鈴木町	1	44110、44111、44112、44119、44120、44121、44127、44128
	〃	2	44120、44121、44127、44128、44129
た	たかの台		44077、44082、44088
つ	津田町	1	44088、44089
	〃	2	44088、44089、44094、44095、44096
	〃	3	44094、44095、44096
て	天神町	1	44109、44110、44118、44119、44126、44127
	〃	2	44108、44109、44110
な	仲町		44100、44101、44102、44108、44109、44110
	中島町		44069、44070、44071、44072
は	花小金井	1	44127、44135、44136
	〃	2	44134、44135
	〃	3	44132、44133、44134、44139
	〃	4	44124、44125、44132、44133
	〃	5	44125、44126、44134
	〃	6	44126、44127、44135
	花小金井南町	1	44128、44129、44130、44135、44136、44137、44138
	〃	2	44136、44137
	〃	3	44136、44137、44140、44141
み	美園町		44107、44108、44109
	御幸町		44121、44122、44123、44129、44130、44131
め	回田町		44112、44113、44120、44121、44122
田無市			
き	北原町	1	44161、44162
	〃	2	44161、44162
き	北原町	3	44161、44162
し	芝久保町	1	44148、44154、44155
	〃	2	44143、44144、44147、44148、44154
	〃	3	44143、44147、44154
	〃	4	44142、44143、44146、44147、44154
	〃	5	44142、44145、44146、44147、44153、44154
に	西原町	1	44153、44162
	〃	2	44152、44153
	〃	3	44146、44152、44153
	〃	4	44145、44146、44151、44152
	〃	5	44151、44152
ひ	ひばりケ丘団地		44151
ほ	本町	1	44162、44163、44168
	〃	2	44163
	〃	3	44162、44163
	〃	4	44154、44163
	〃	5	44153、44154、44162、44163
	〃	6	44154
	〃	7	44146、44153、44154
み	南町	1	44163、44164、44168、44169
	〃	2	44163、44164、44169
	〃	3	44163、44164
	〃	4	44163、44164
	〃	5	44154、44155、44163、44164
	〃	6	44148、44154、44155
	緑町	1	44151、44152、44153、44160、44161、44162
	〃	2	44151、44152、44160
	〃	3	44151、44160、44161
む	向台町	1	44164、44165、44169、44170
	〃	2	44164、44165、44166
	〃	3	44155、44156、44157、44164、44165、44166
	〃	4	44155、44156、44157
	〃	5	44148、44149、44155、44156
	〃	6	44148、44149
や	谷戸町	1	44160、44161、44167
	〃	2	44151、44158、44159、44160
	〃	3	44158、44159、44160、44167
保谷市			
い	泉町	1	44184、44193、44194
	〃	2	44193、44194
	〃	3	44193、44194、44204
	〃	4	44192、44193
	〃	5	44192、44193、44204
	〃	6	44192、44193、44203、44204
き	北町	1	44190、44191、44203、44202
	〃	2	44190、44200、44201
	〃	3	44200、44201
	〃	4	44200、44201、44210、44211
	〃	5	44200、44201、44202、44211
	〃	6	44201、44202
さ	栄町	1	44191、44192、44202、44203
	〃	2	44190、44191
	〃	3	44190、44191、44202
し	新町	1	44187、44188、44198、44199
	〃	2	44187、44188
	〃	3	44178、44188
	〃	4	44178、44179、44188、44189
	〃	5	44178、44179
	〃	6	44173、44177、44178、44179
	下保谷	1	44202、44203
	〃	2	44201、44202
	〃	3	44201、44202、44211、44212
	〃	4	44202、44212、44213
	〃	5	44202、44203、44212、44213
す	住吉町	1	44183、44184、44192、44193、44194
	〃	2	44182、44192

町丁名索引

3

44002

東村山税務署

町丁名	路線価図ページ
す 住吉町 3	44181、44182、44191、44192
〃 4	44191、44192
〃 5	44192、44203
〃 6	44192、44193
な 中町 1	44194、44204、44205
〃 2	44203、44204
〃 3	44204、44205、44215
〃 4	44205、44215
〃 5	44205
〃 6	44194、44205
ひ 東町 1	44203、44204、44214
〃 2	44203
〃 3	44203、44213、44214
〃 4	44213、44214
〃 5	44214、44215
〃 6	44204、44205、44214、44215
東伏見 1	44196、44207、44208
〃 2	44207、44208
〃 3	44207、44208、44217、44218
〃 4	44208、44209、44218、44219
〃 5	44208、44209
〃 6	44207、44208
ひばりが丘 1	44181
〃 2	44174、44175、44181、44182
〃 3	44175、44176、44182
〃 4	44171、44172、44175、44176
ひばりが丘北1	44191
〃 2	44190、44191
〃 3	44180、44181、44190、44191
〃 4	44180、44181、44190
ふ 富士町 1	44205、44206
〃 2	44205、44206、44215、44216
〃 3	44206、44216
〃 4	44206、44207、44216、44217
〃 5	44206、44207、
〃 6	44206、44207

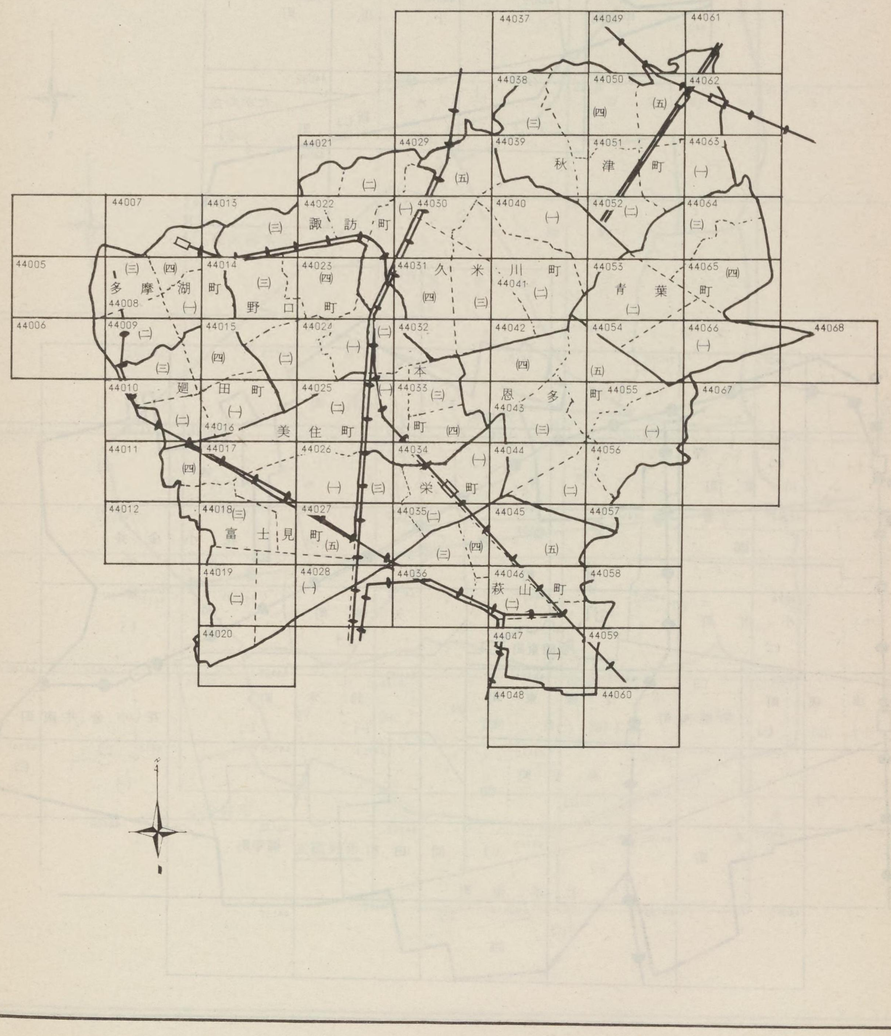
町丁名	路線価図ページ
ほ 本町 1	44194、44195、44205、44206
〃 2	44195、44196、44206、44207
〃 3	44195、44196
〃 4	44185、44186、44195、44196
〃 5	44184、44185、44194、44195
〃 6	44194、44195
や 柳沢 1	44196、44197、44207、44208
〃 2	44197、44208
〃 3	44197、44198、44208、44209
〃 4	44198、44199
〃 5	44196、44197、44198
〃 6	44196、44197
清瀬市	
か 上清戸 1	44221、44222、44225、44226
〃 2	44221、44225
の 野塩 5	44062
ま 松山 1	44222、44223、44224、44226、44227
〃 2	44220、44222、44223
〃 3	44220、44222、44223、44224
も 元町 1	44221、44222、44226
〃 2	44220、44221、44222
東久留米市	
う 上野原 1	44256、44257
〃 2	44256、44257、44262、44263
か 学園町 1	44252、44253、44260、44261
〃 2	44253、44254、44261
金山町 1	44249、44250、44257、44258
〃	44256、44257、44258
し 下里 2	44234
〃 3	44231、44234
新川町 1	44250、44251、44259
新宝町 1	44257、44258、44264
〃 2	44257、44258、44263、

町丁名	路線価図ページ
し	44264
せ 浅間町 1	44251、44252、44259、44260
〃 2	44258、44259、44260
〃 3	44259、44260、44261
た 大門町 1	44250
〃 2	44250
滝山 1	44234、44235、44239
〃 2	44235、44236
〃 3	44235、44236
〃 4	44233、44235、44236
〃 5	44232、44233、44235
〃 6	44231、44232、44234、44235
〃 7	44231、44234、44235
は 八幡町 3	44234、44235、44239
ひ 東本町	44250、44251
ひばりが丘団地	44254
氷川台 1	44244、44249、44250
〃 2	44243、44244、44249、44250
ま 前沢 1	44239
〃 2	44239、44240
〃 3	44240、44241
〃 4	44235、44236、44239、44240
〃 5	44236、44237、44240、44241
み 南沢 1	44252
〃 2	44253、44254
〃 4	44245、44254
〃 5	44245、44246、44254
南町 1	44246、44247、44255
〃 2	44242、44247、44248
〃 3	44240、44241、44246、44247
〃 4	44239、44240、44245、44246
や 弥生 1	44236、44237
〃 2	44237、44238
柳窪 1	44232
〃 2	44229、44230、44232、44233
〃 3	44229、44230、44233
〃 4	44228、44229
〃 5	44228

索引図 東村山 3

44002

東村山市



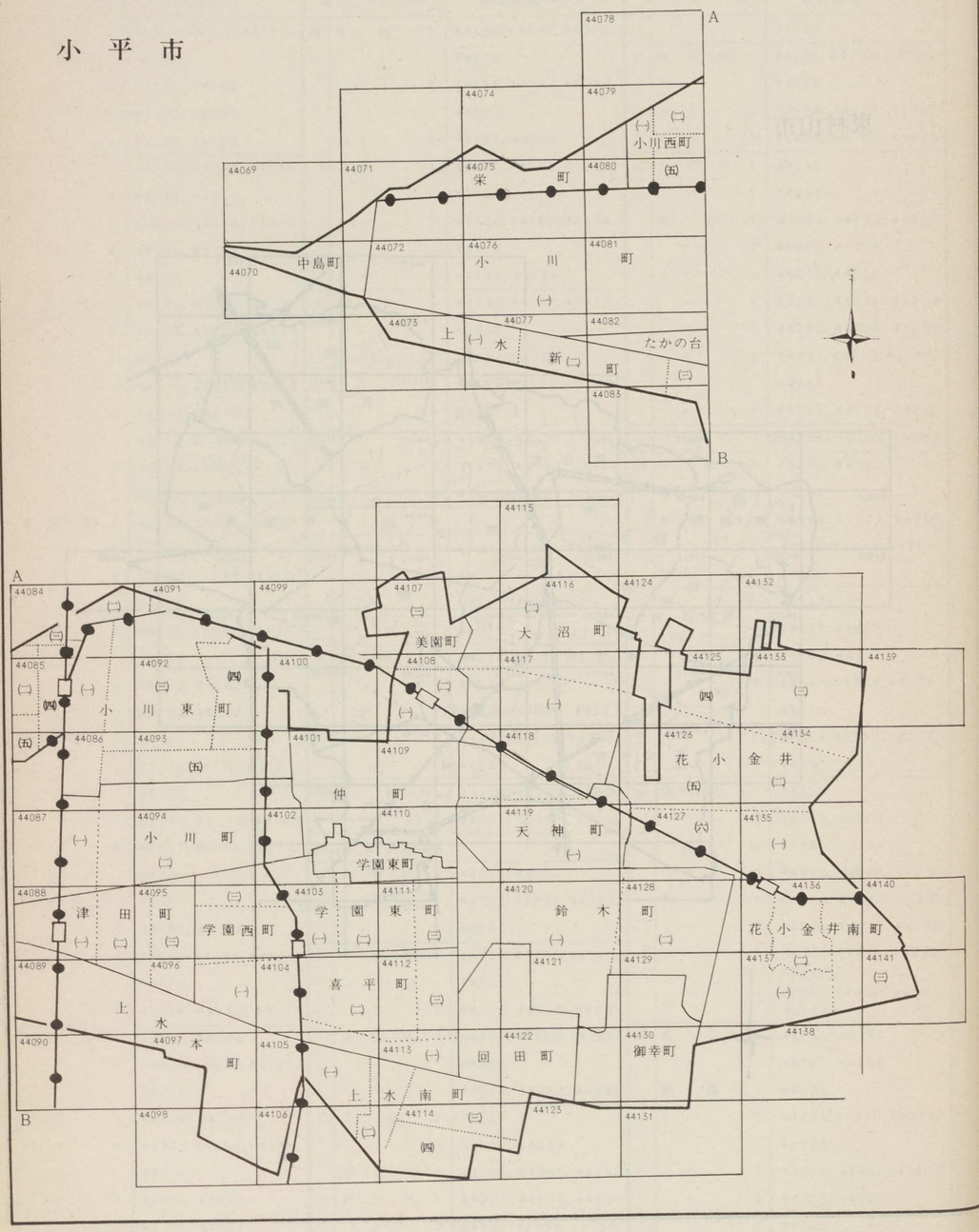
東村山

索　引　図

3　東村山

44003

小平市

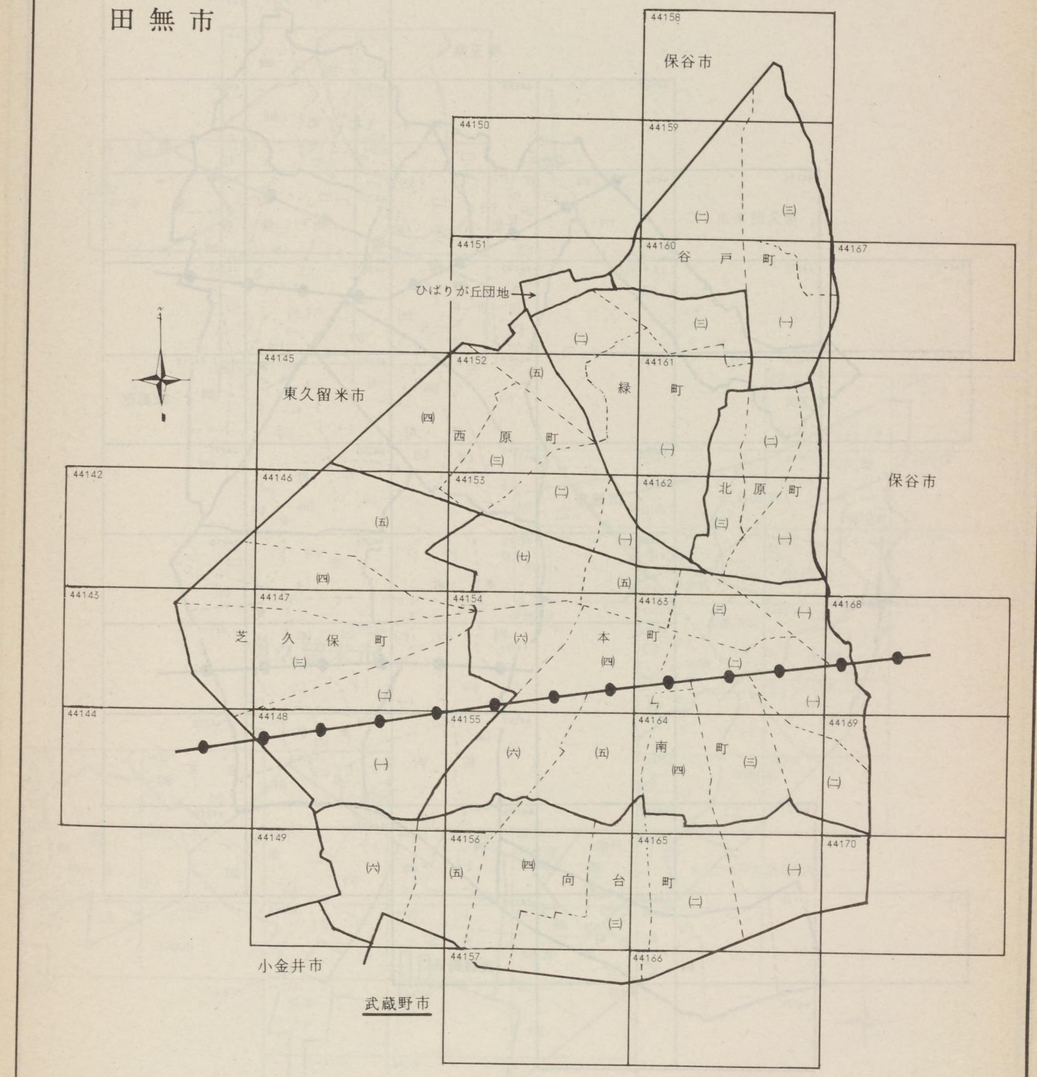


索　引　図

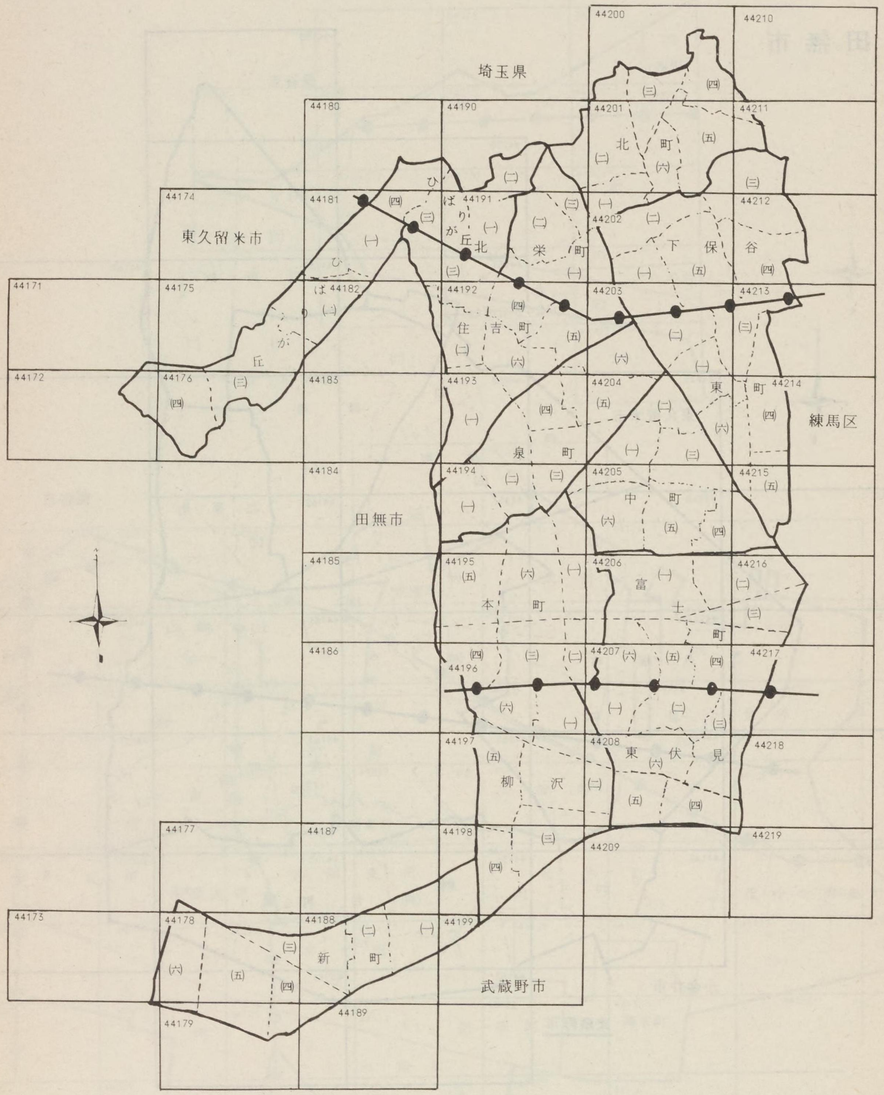
東村山　3

44003

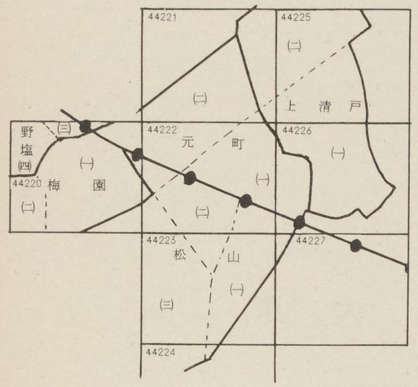
田無市



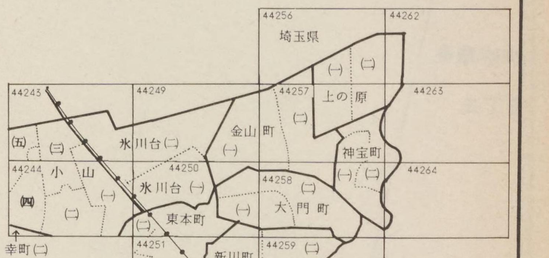
保谷市

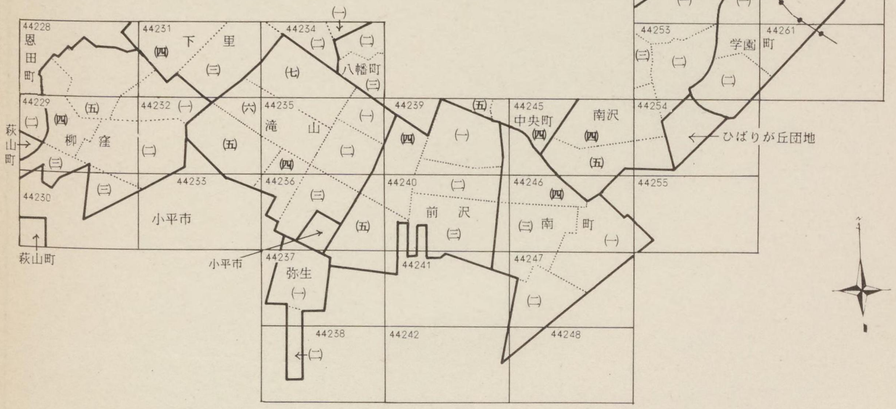


清瀬市



東久留米市





3
44005

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

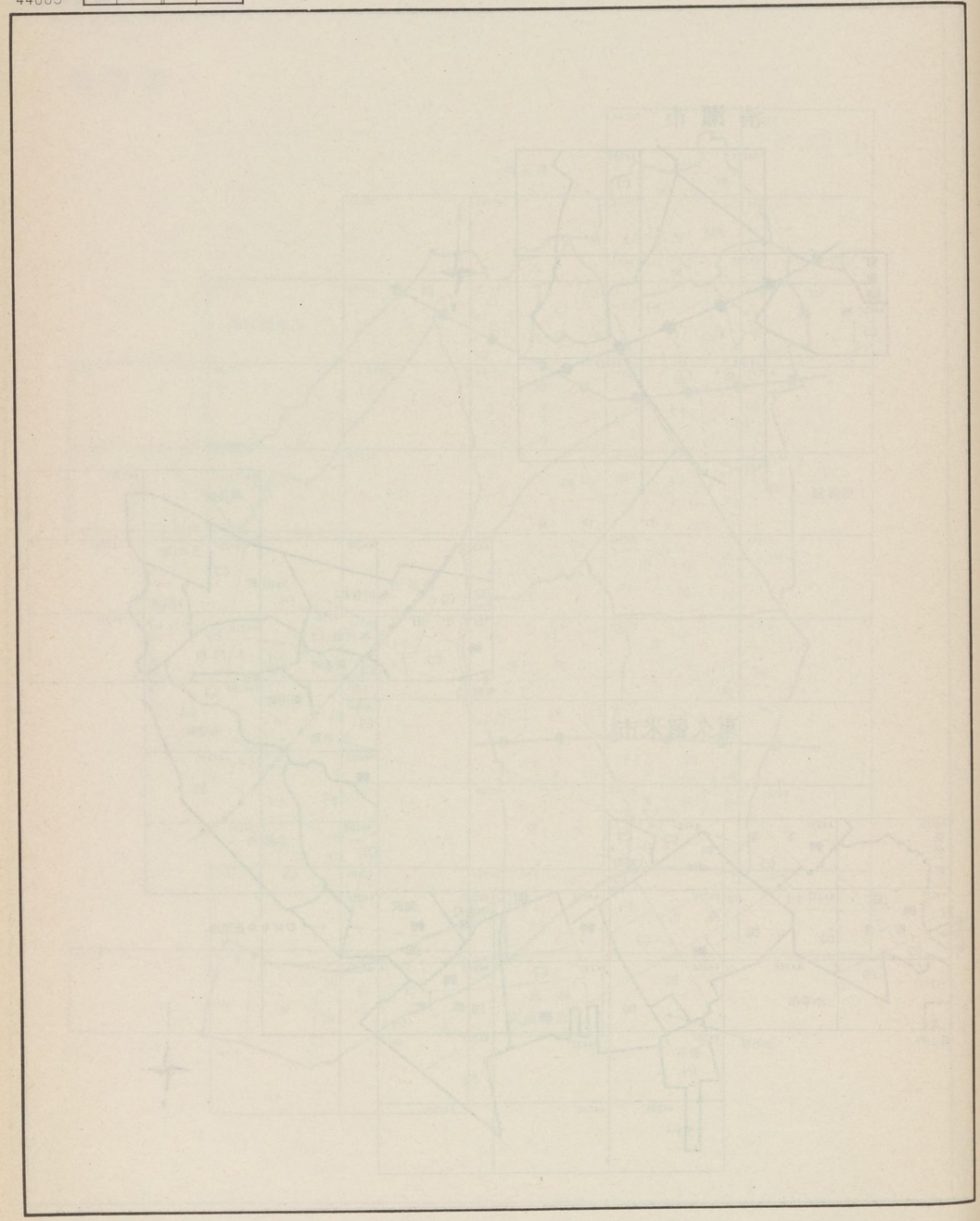
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

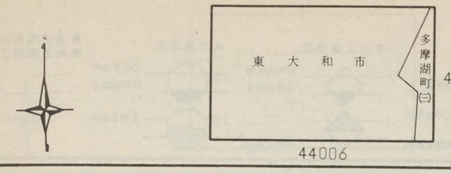
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

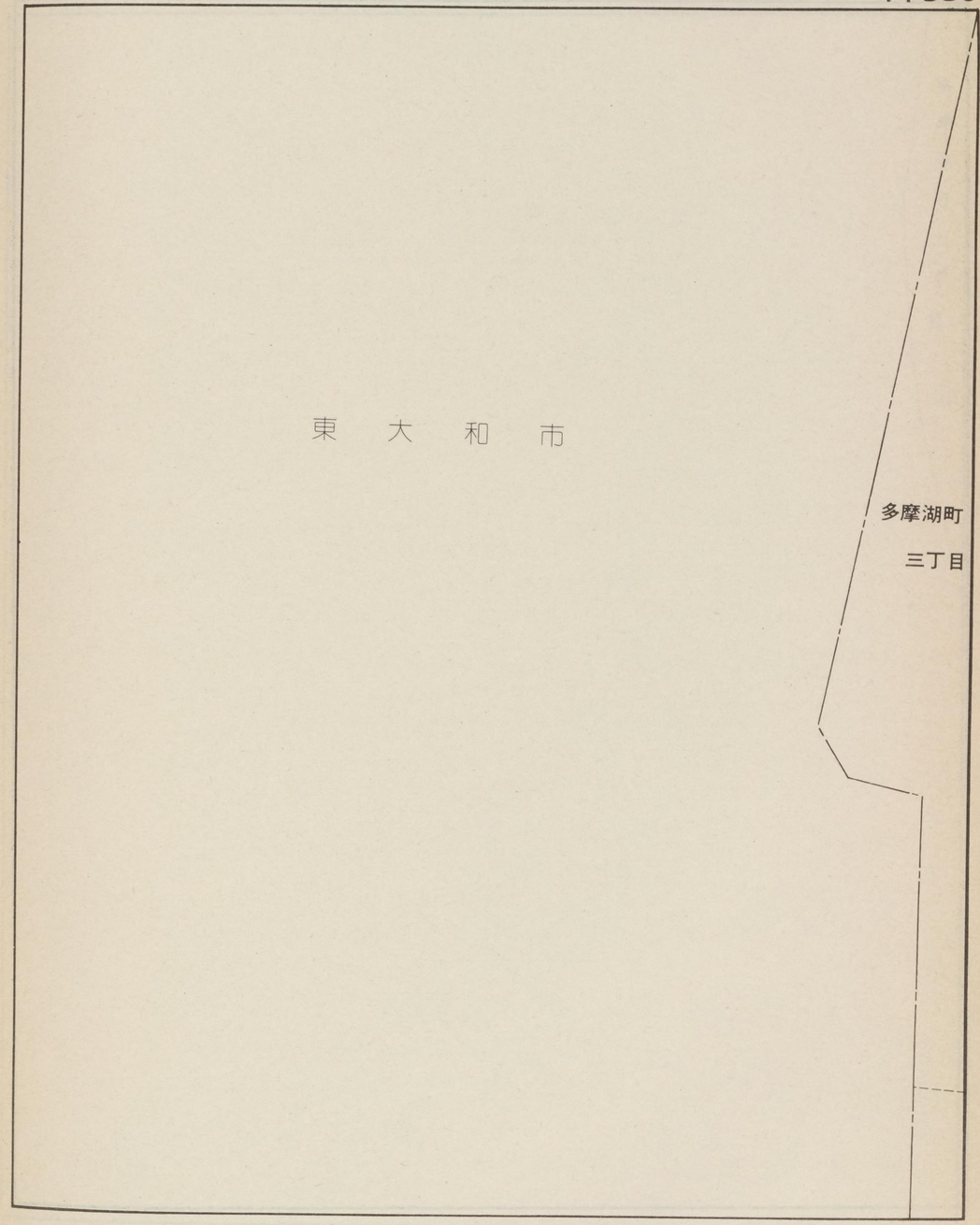
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市）
44005



3
44006

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

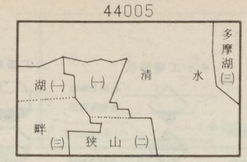
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

44005



東村山 3
(東村山市) 44006

多摩湖町二丁目 ㉘

3
44007

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

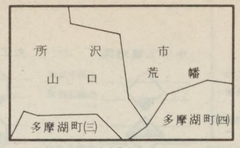
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

所　沢　市

390D
340D
320D
340D
340D
多　摩　湖　町　三　丁　目
⑮
⑯
⑨



東村山 3
（東村山市）
44007

390D
340D
340D
340D
340D
340D
340D
340D
340D
340D
多　摩　湖　町　四　丁　目
㉙
㉘
㉗
㉒
㉓
公6
西武園駅

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

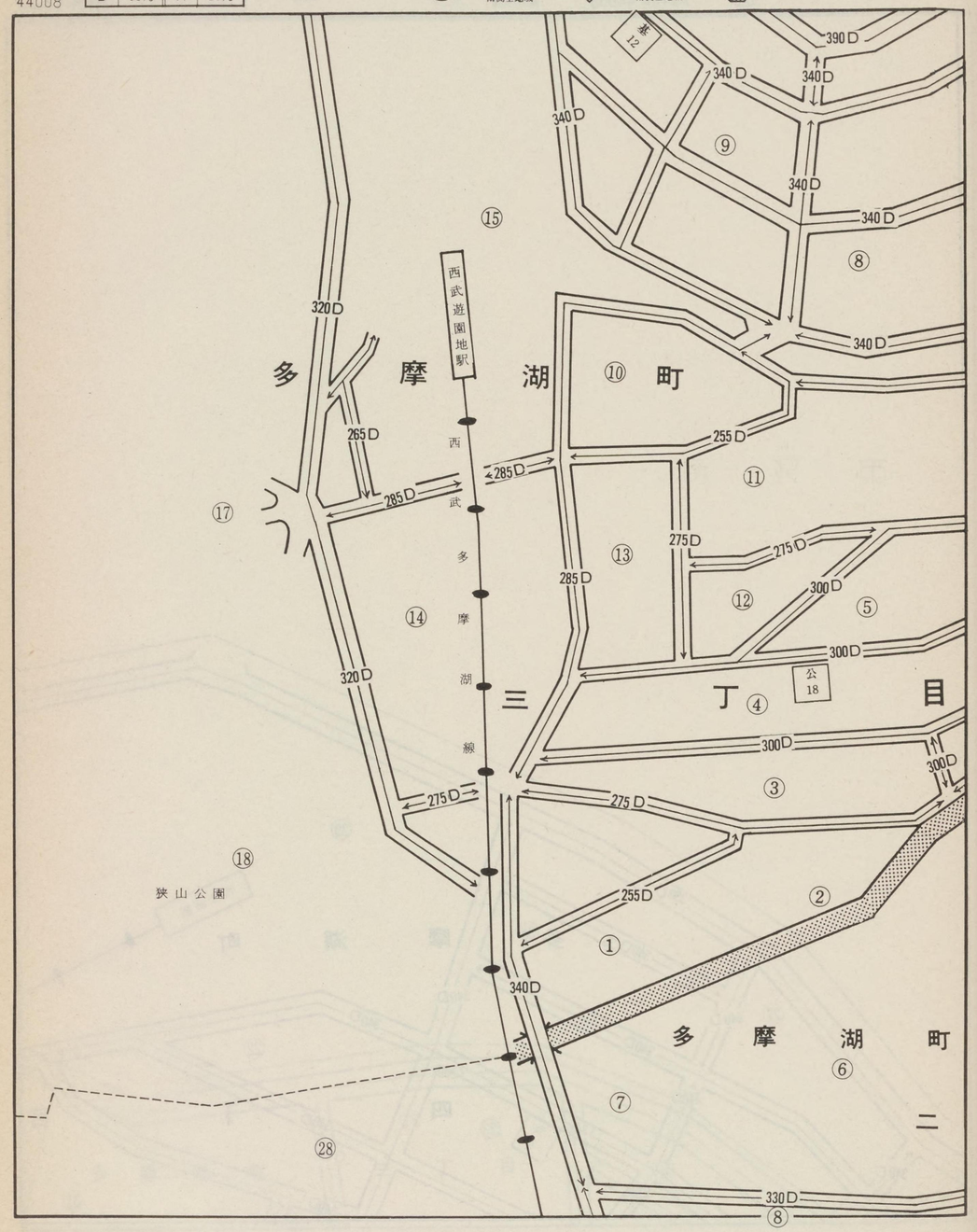
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

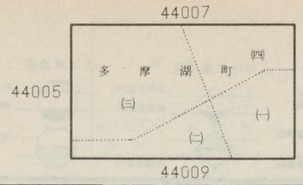
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域





3
44009

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

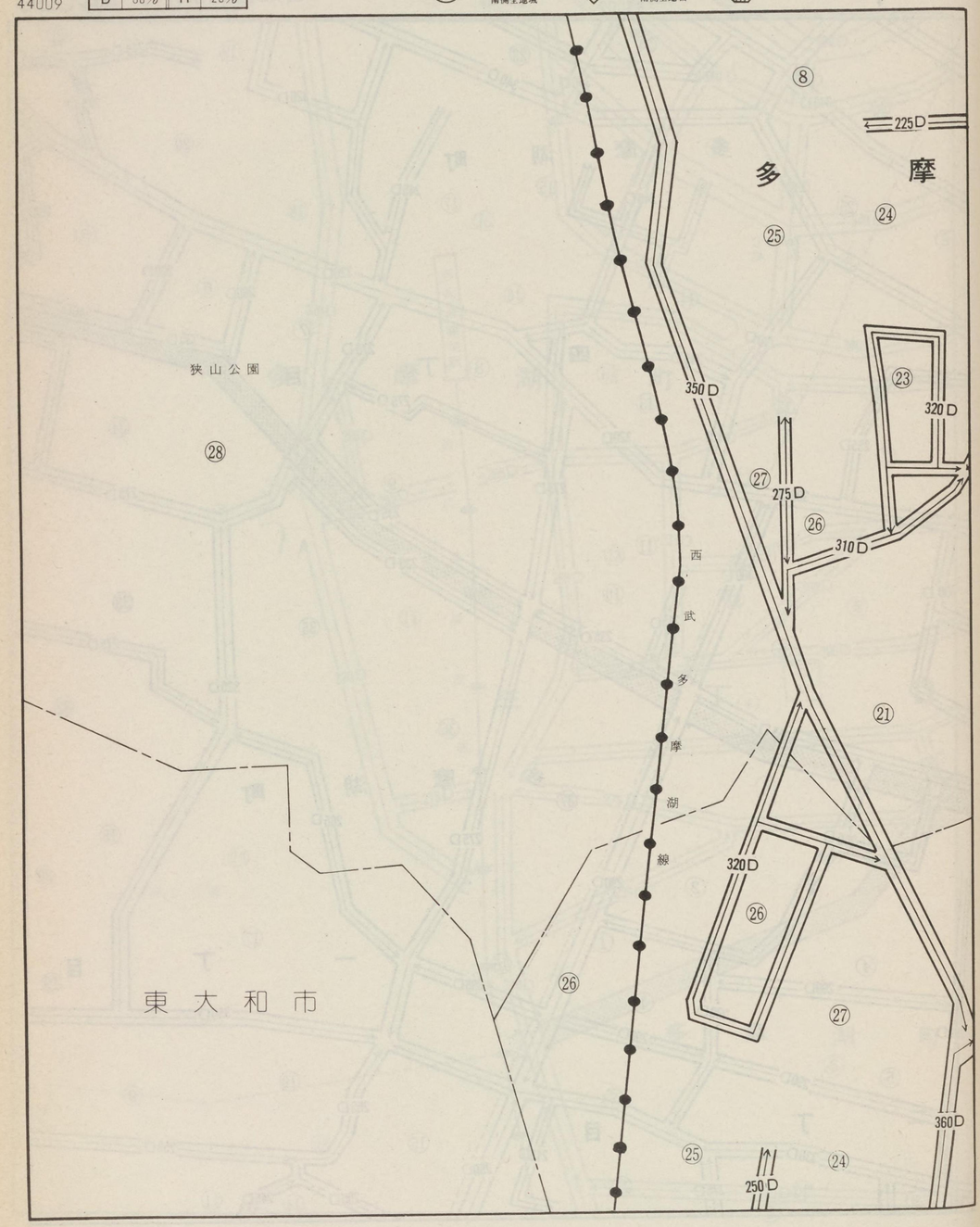
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

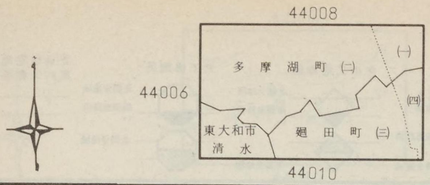
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

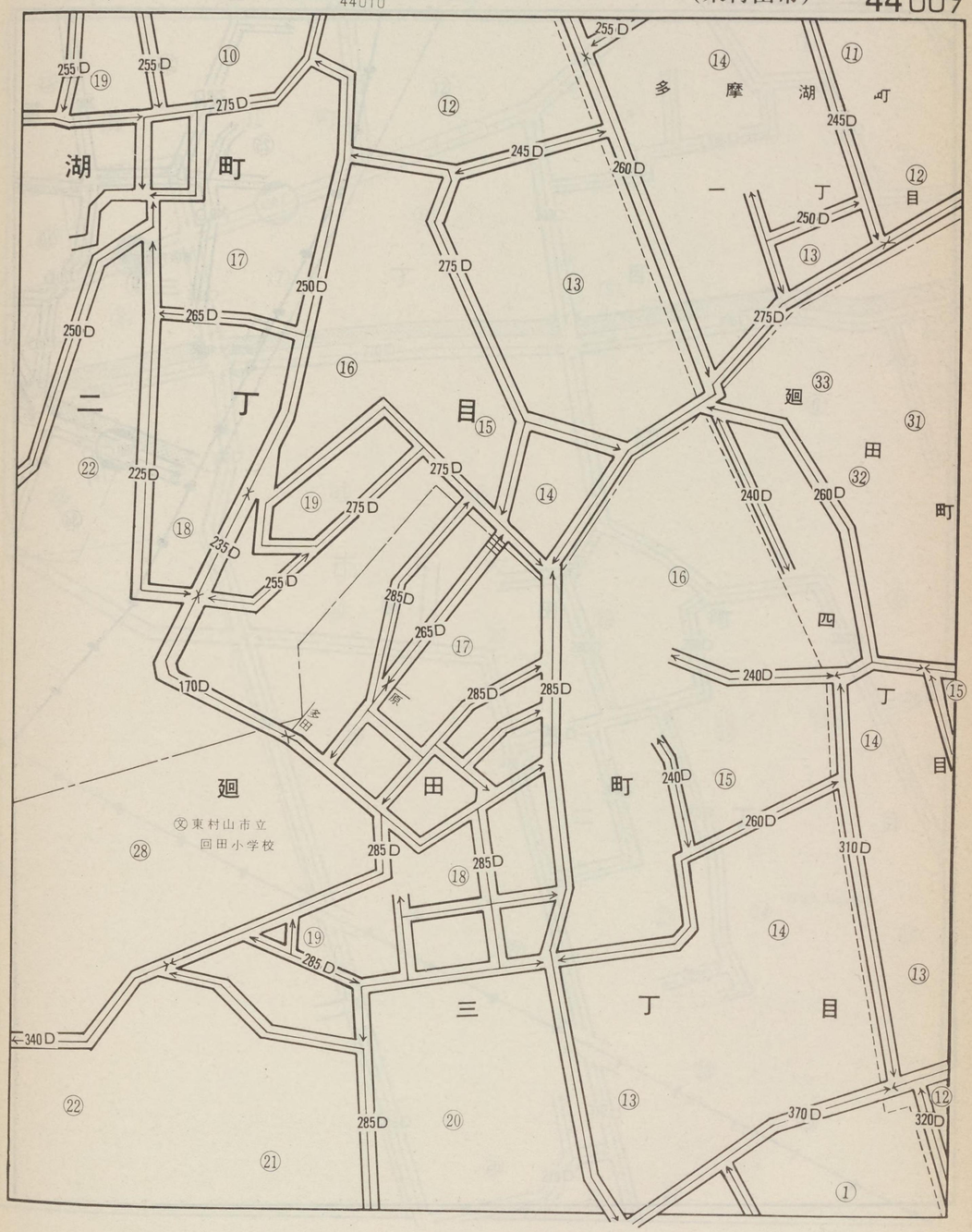
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市）
44009



3

44010

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

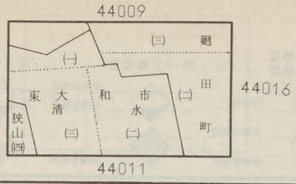
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

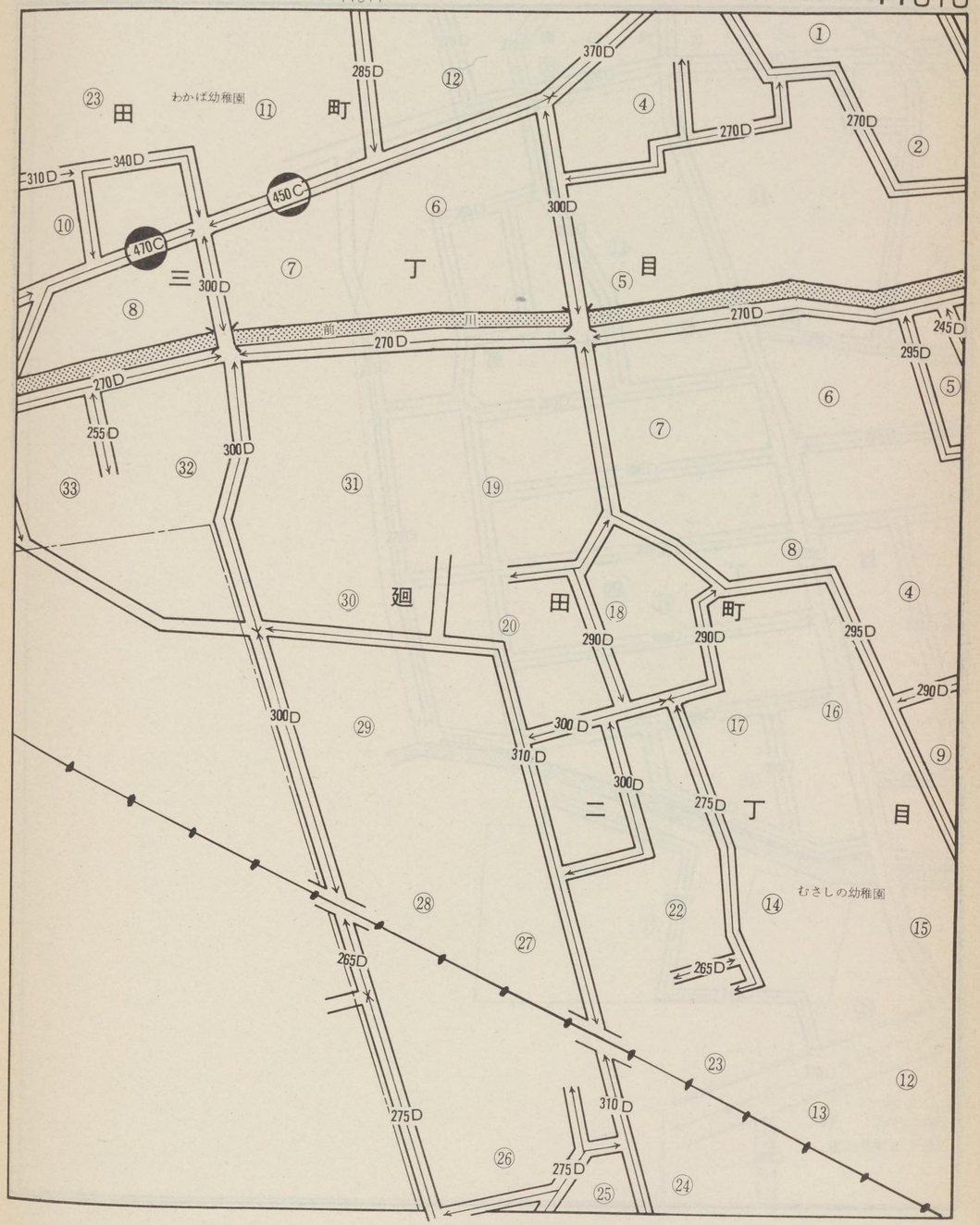
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 3

(東村山市) 44010



3
44011

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

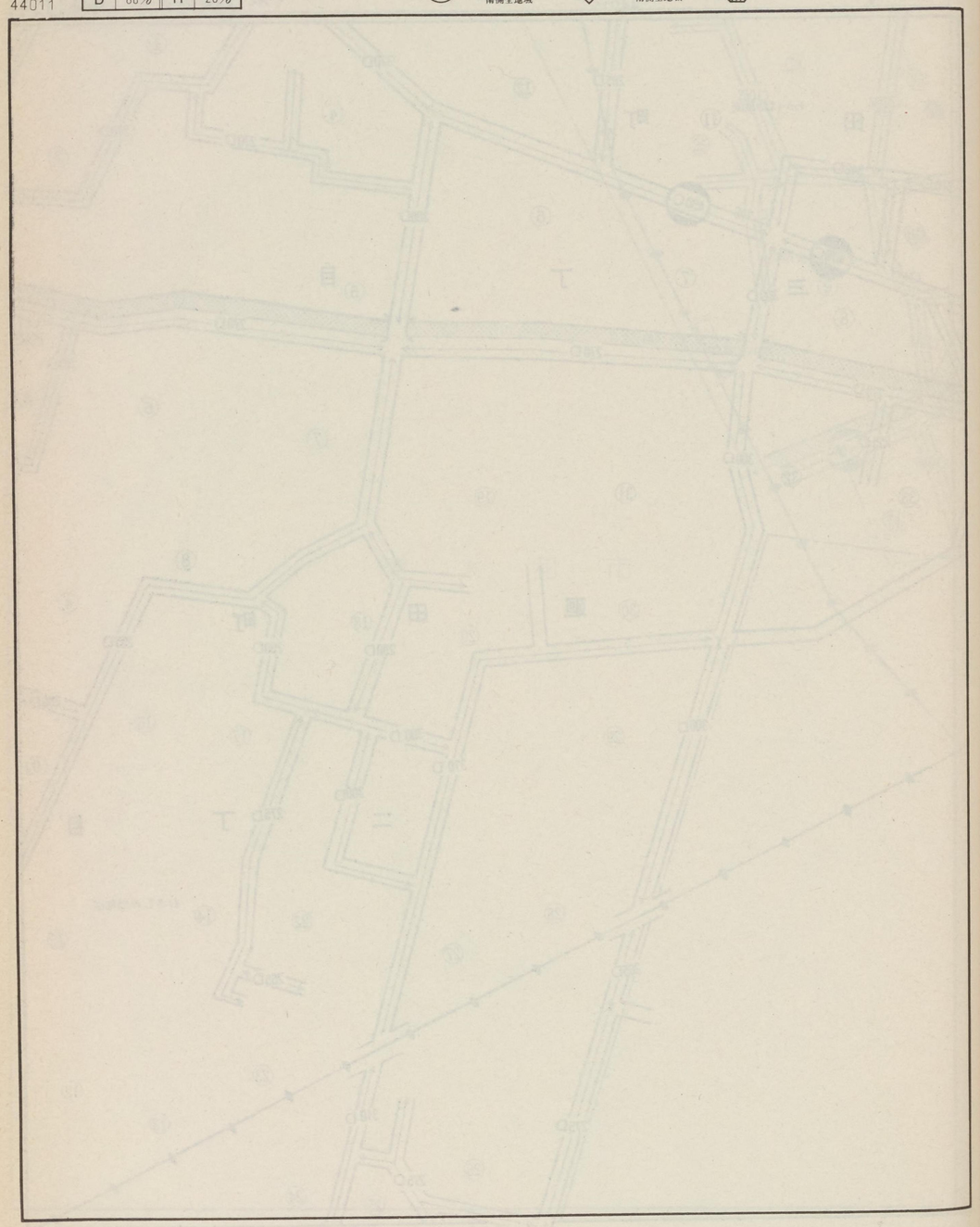
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

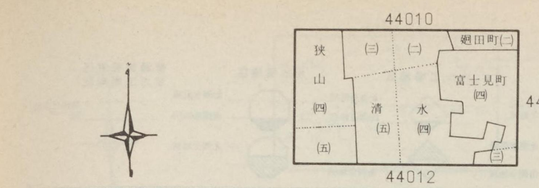
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

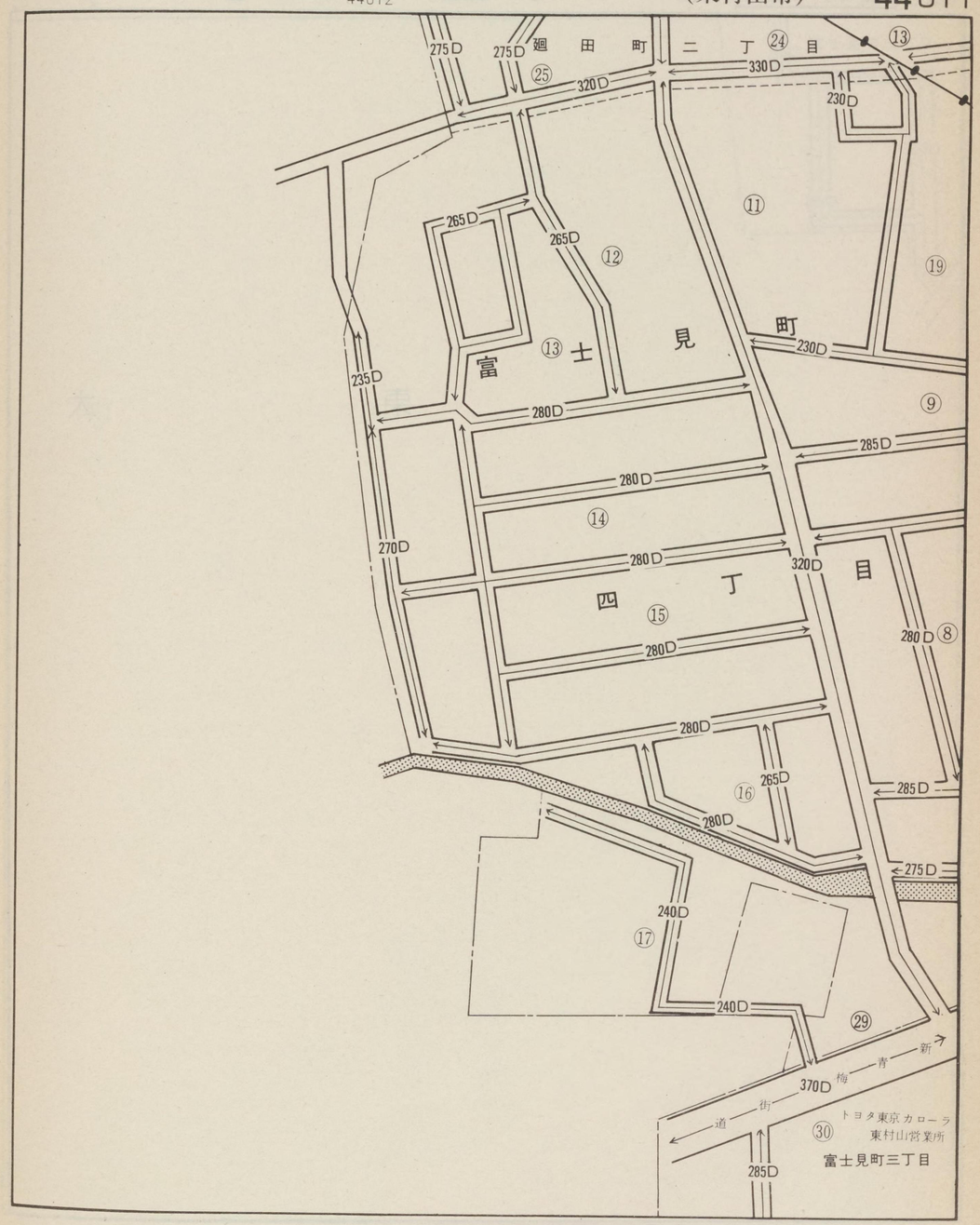
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44011



3
44012

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

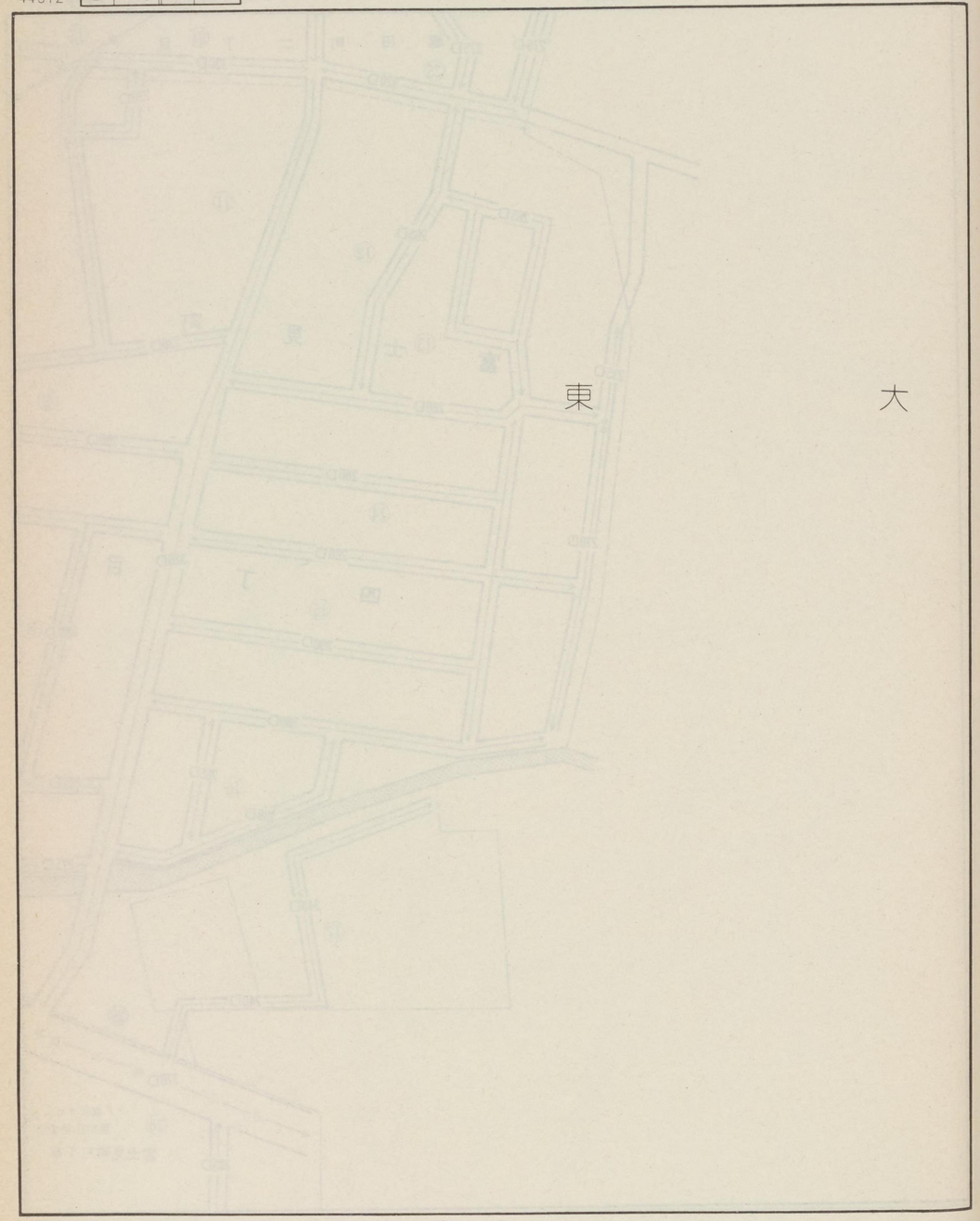
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

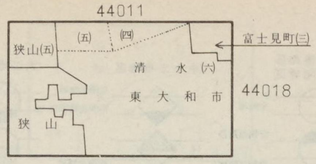
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

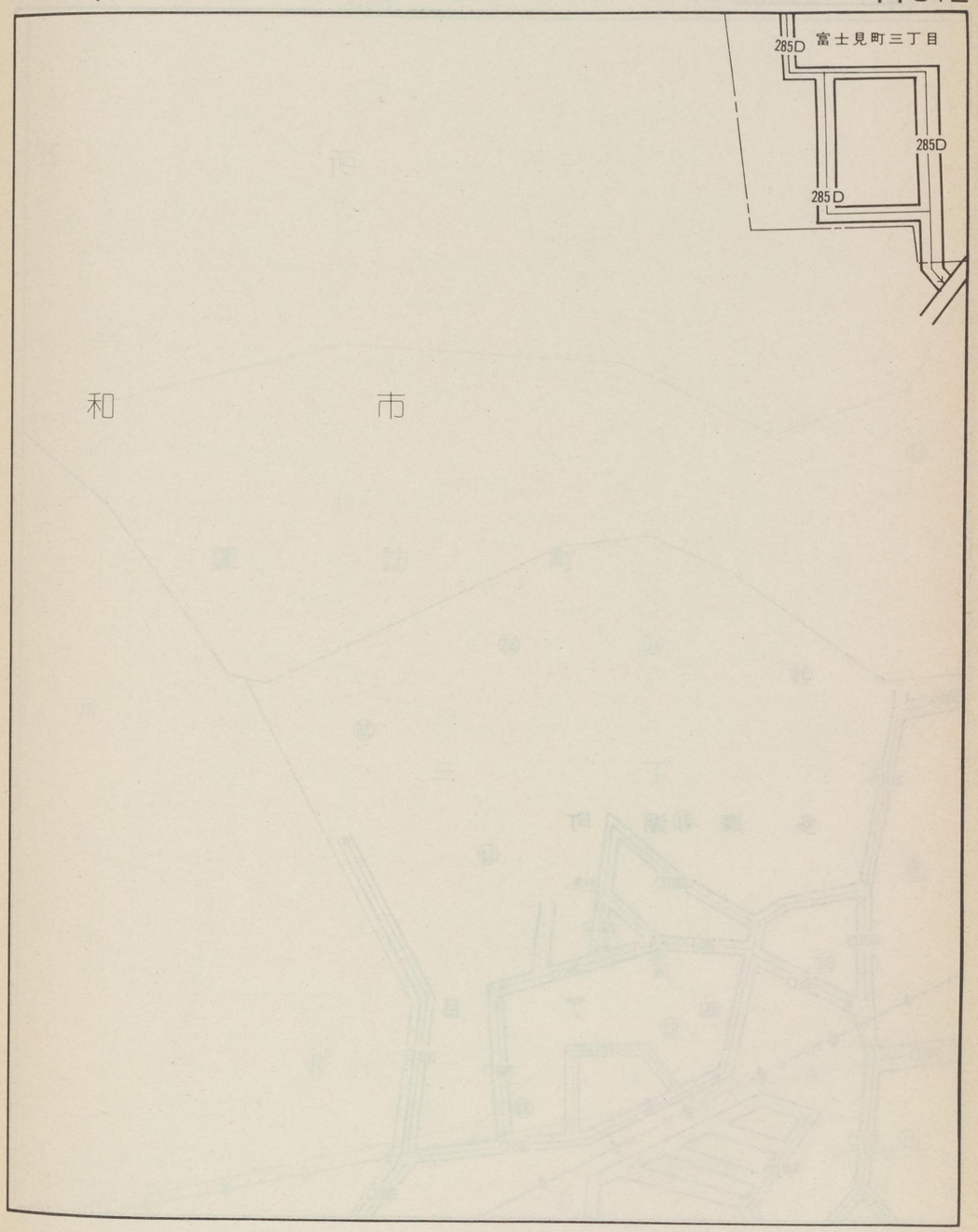
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44012



3
44013

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

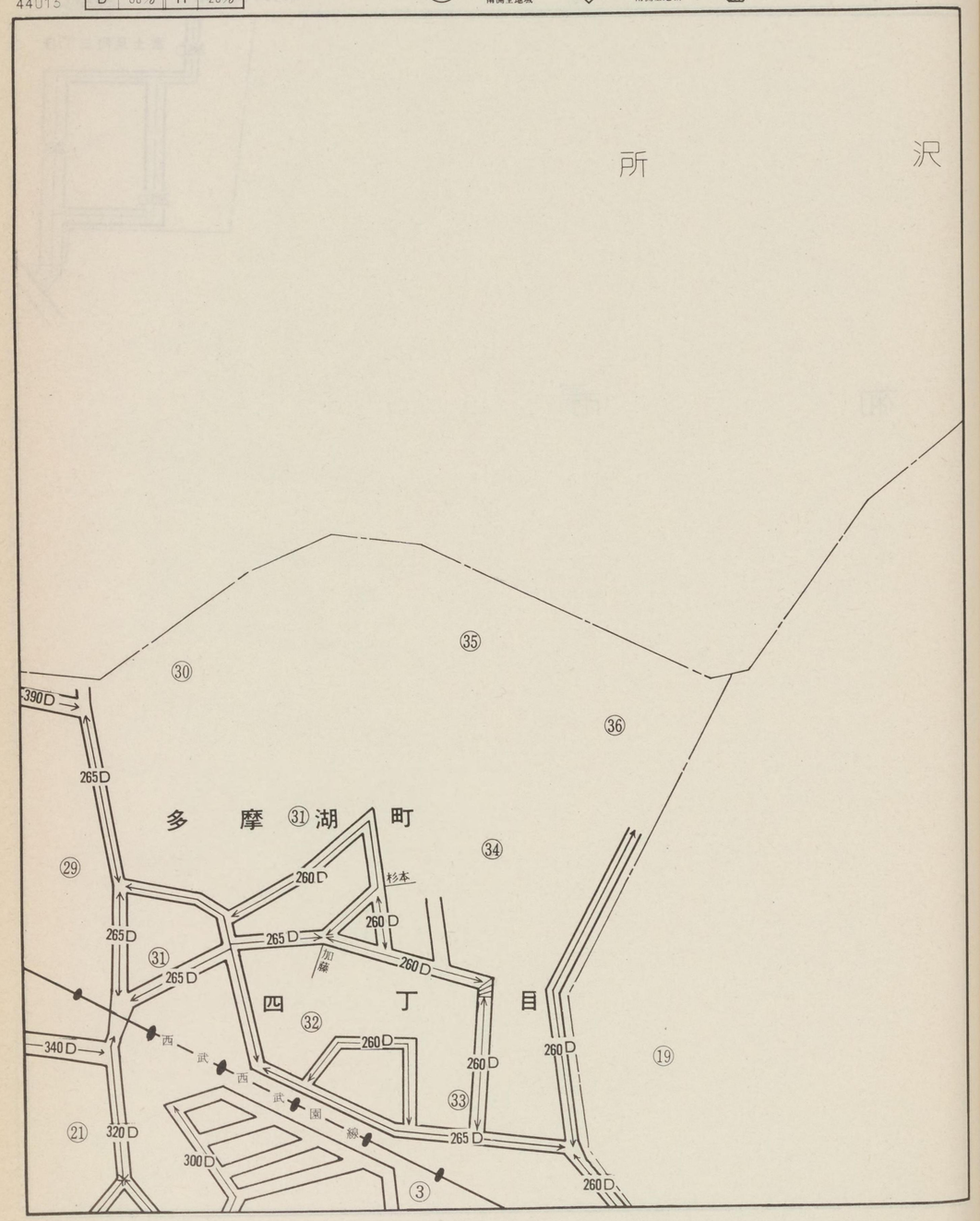
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

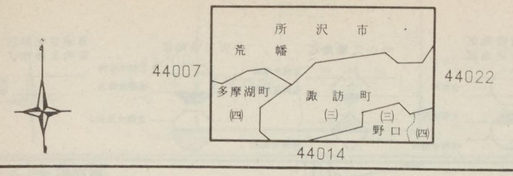
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

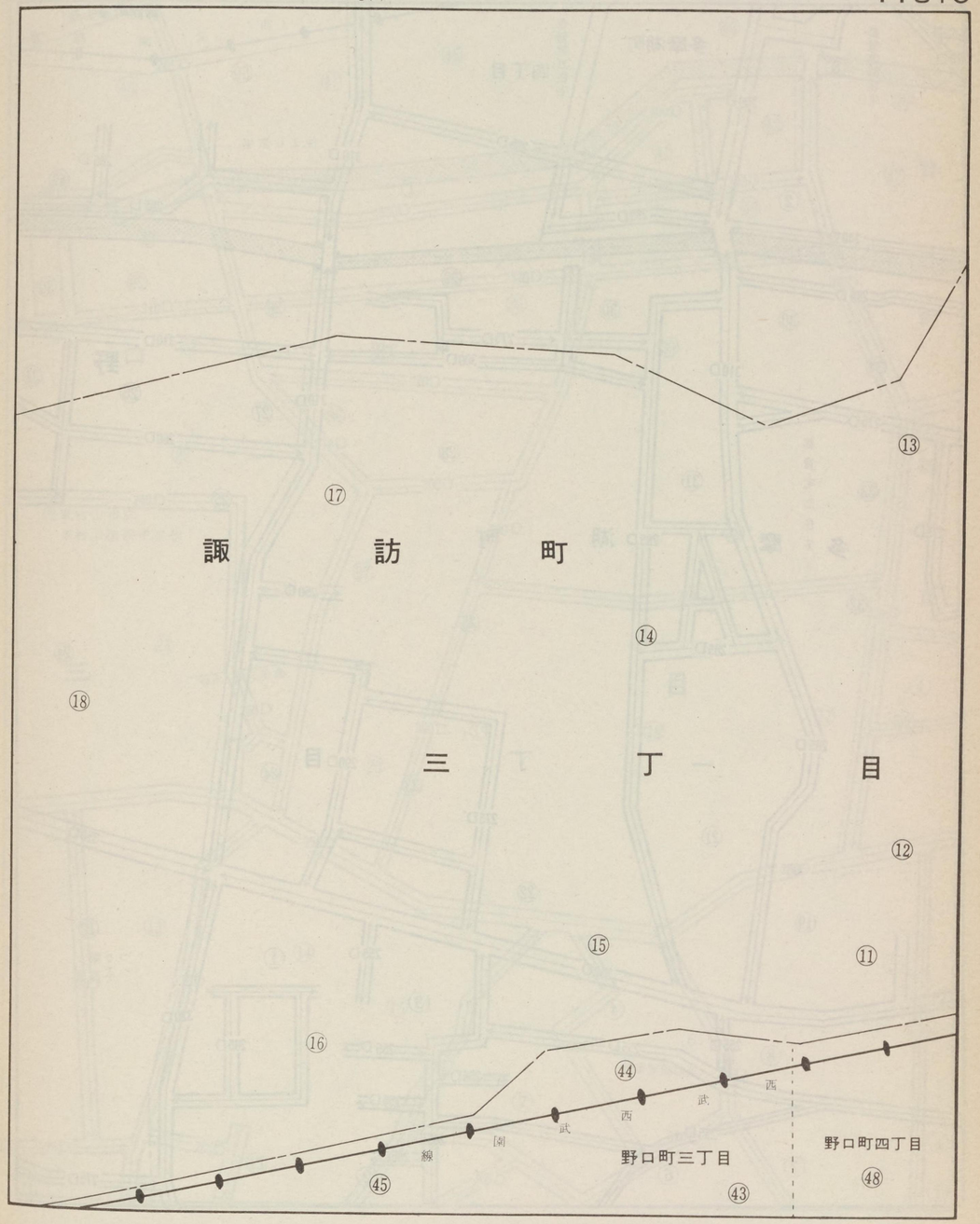
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44013



3
44014

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

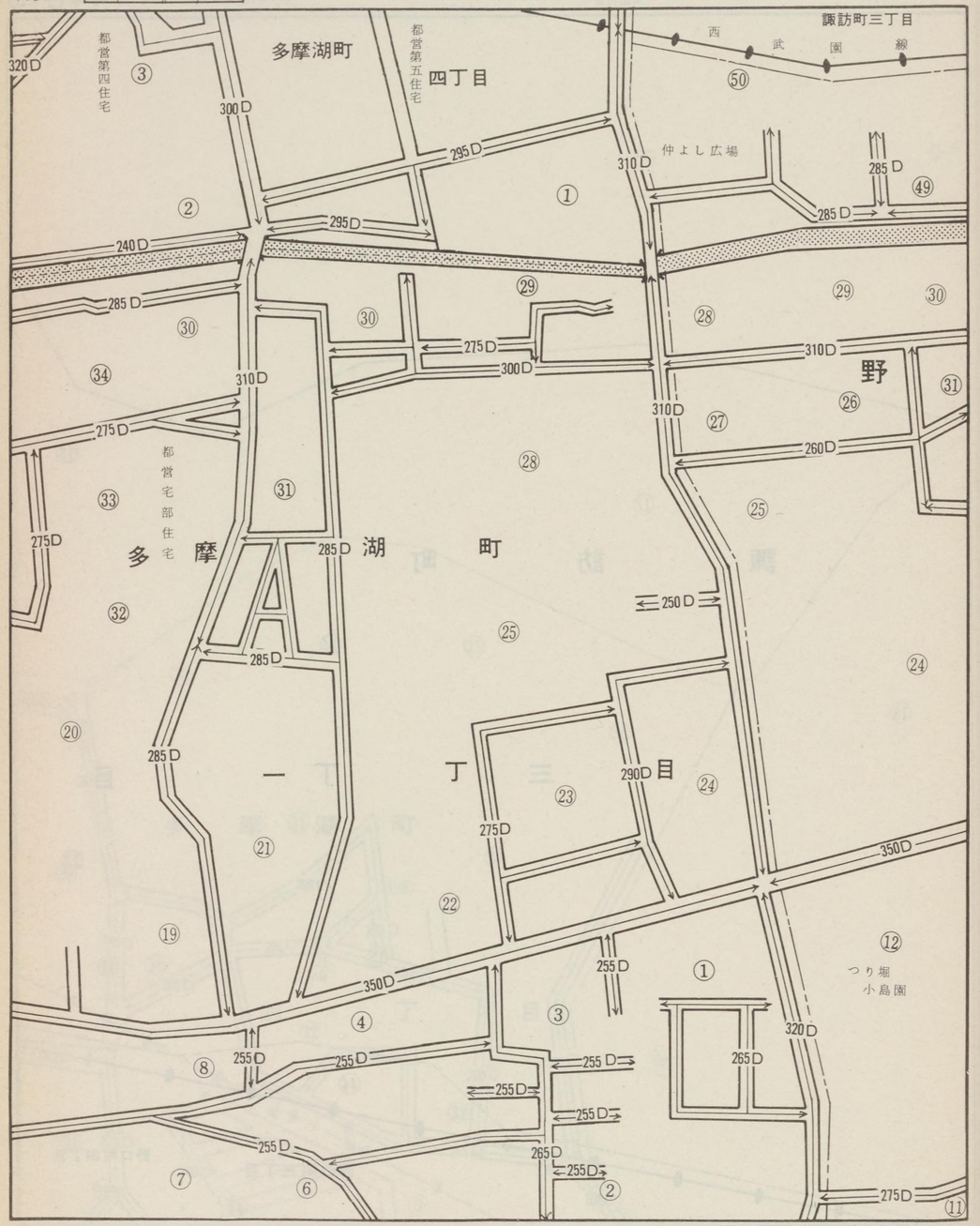
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

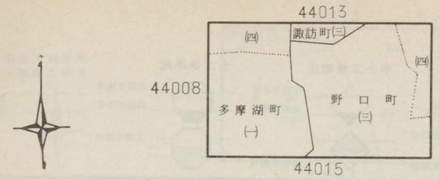
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

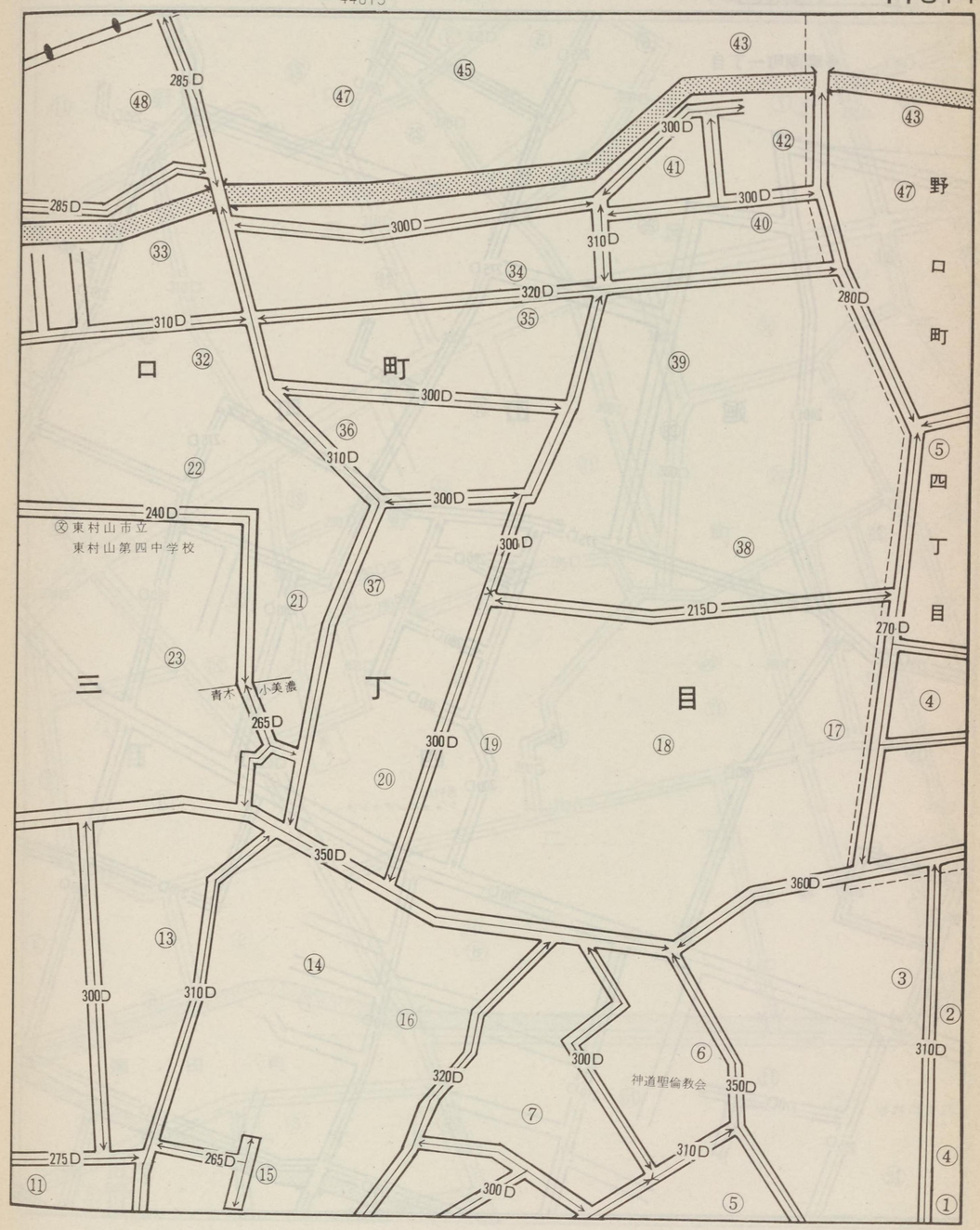
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市） 44014



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

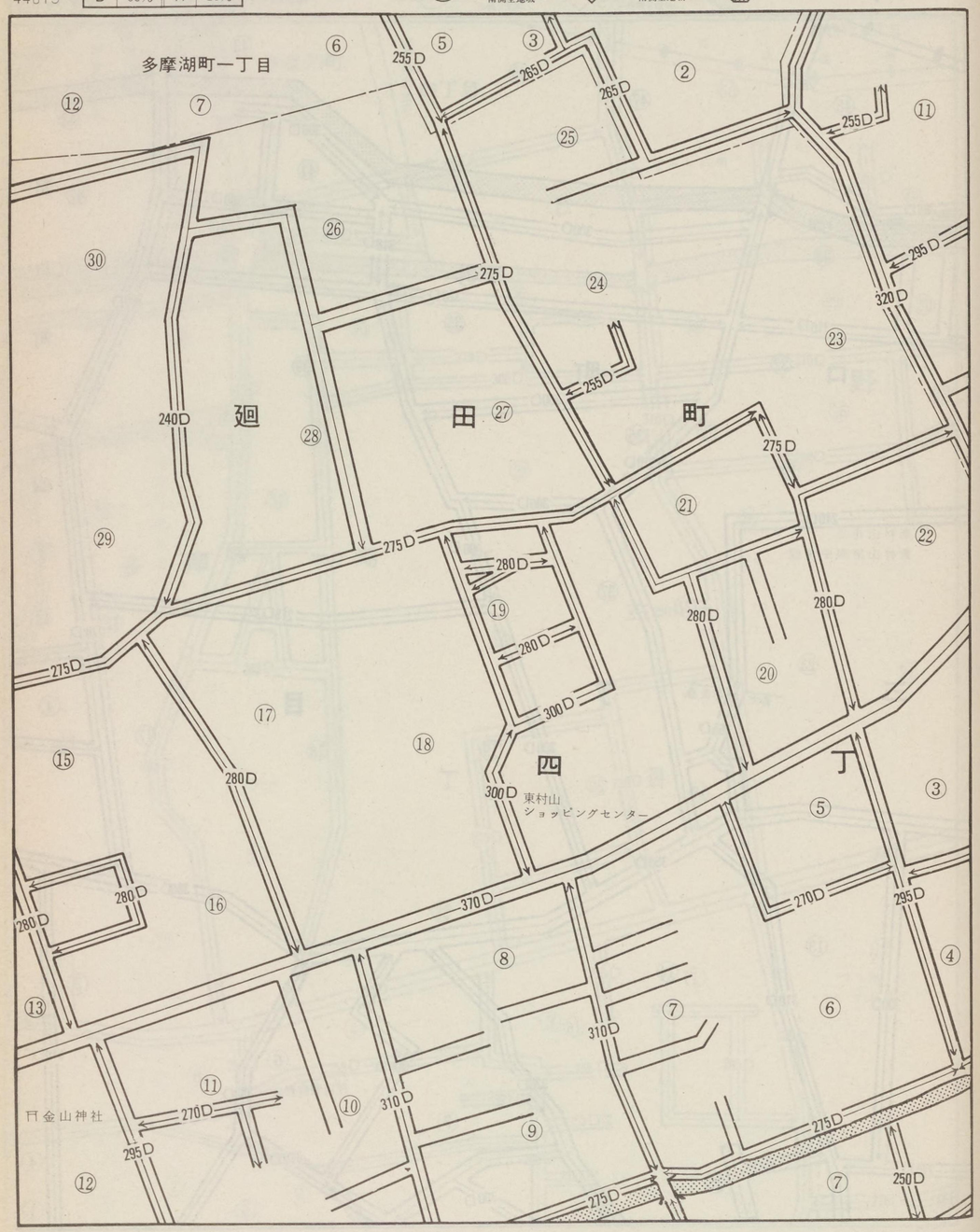
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

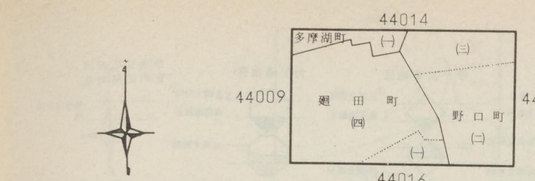
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

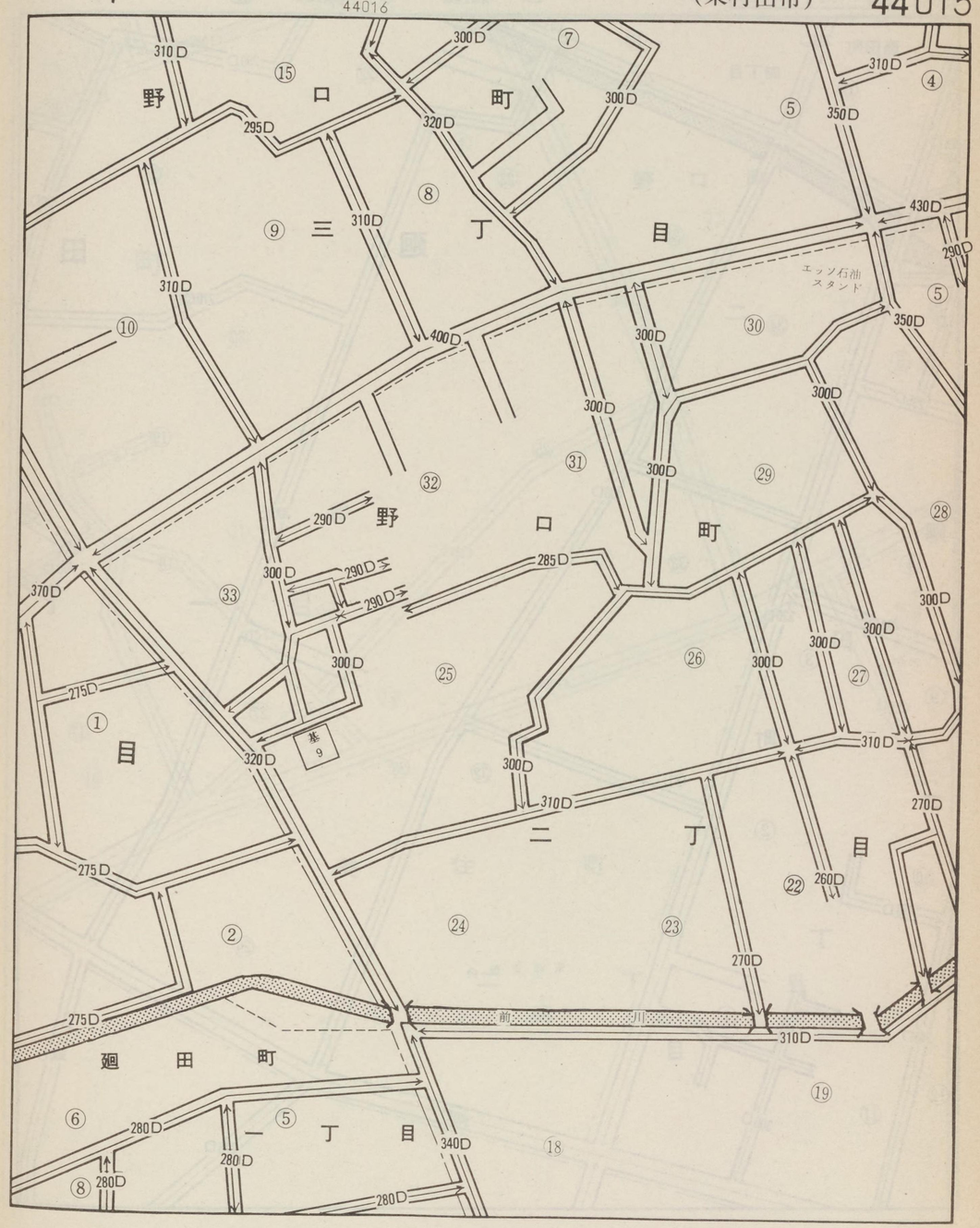
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市）
44015



3
44016

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

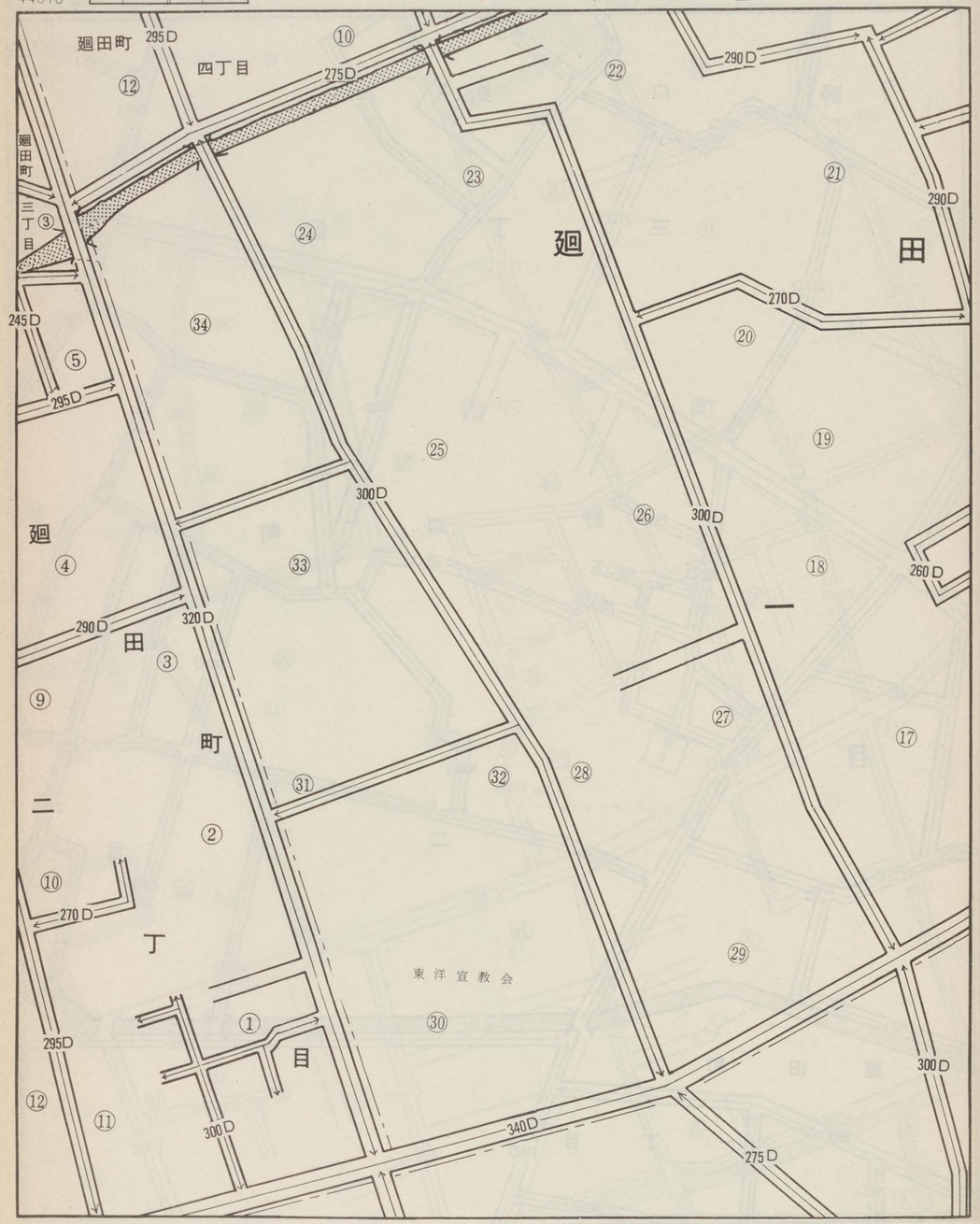
繁華街・高度商業地区 — 道路を中心として全地域 / 道路沿い

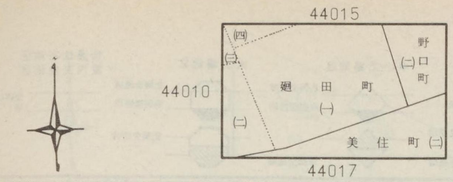
普通商業地区 併用住宅地区 — 全地域 / 北側道路沿い / 南側全地域

中小工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 南側全地域

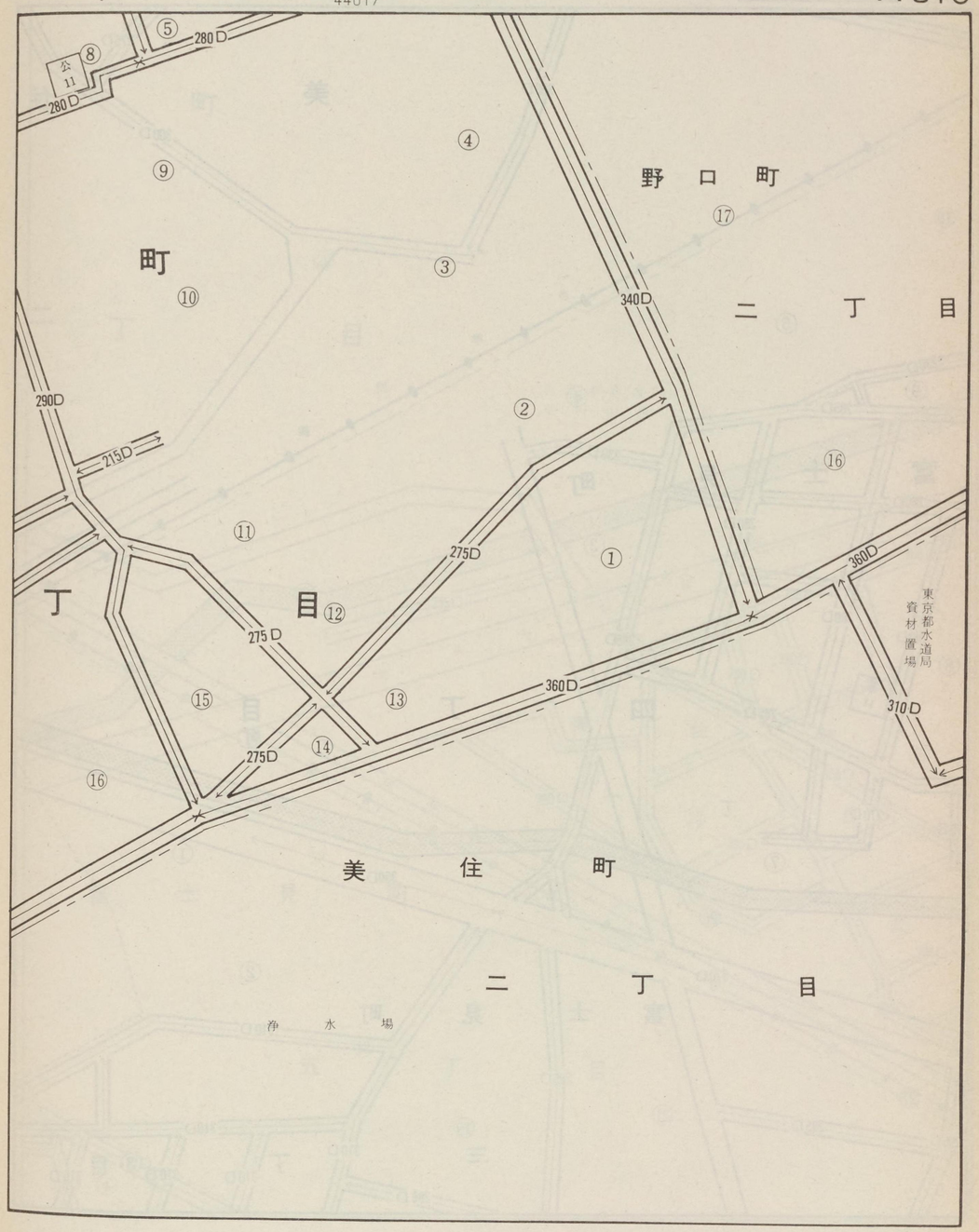
大工場地区 — 北側全地域 / 南側道路沿い / 北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区 — 無印は全地域





東村山 3
（東村山市） 44016



3
44017

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

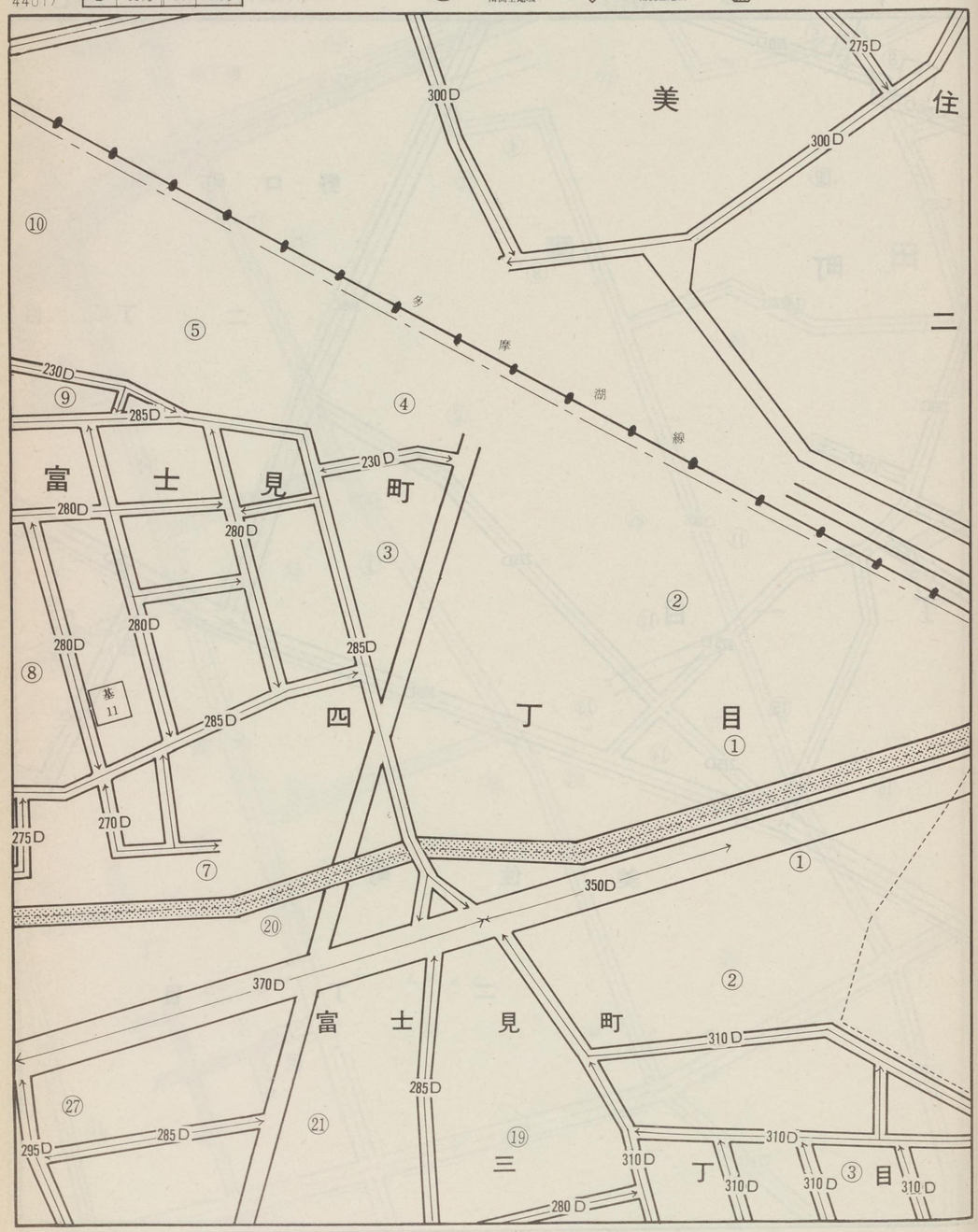
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

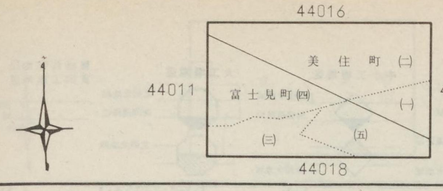
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

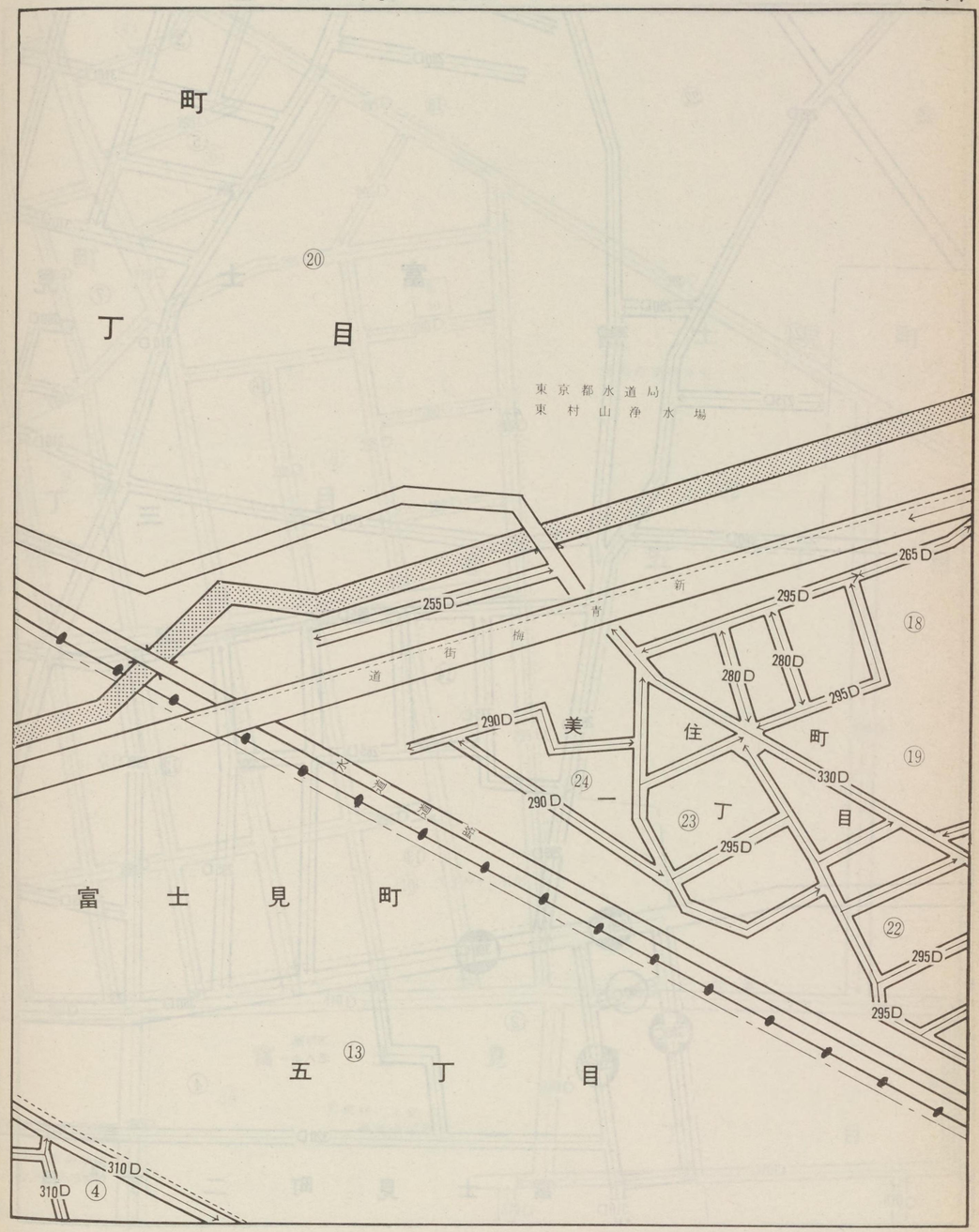
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市） 44017



3
44018

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

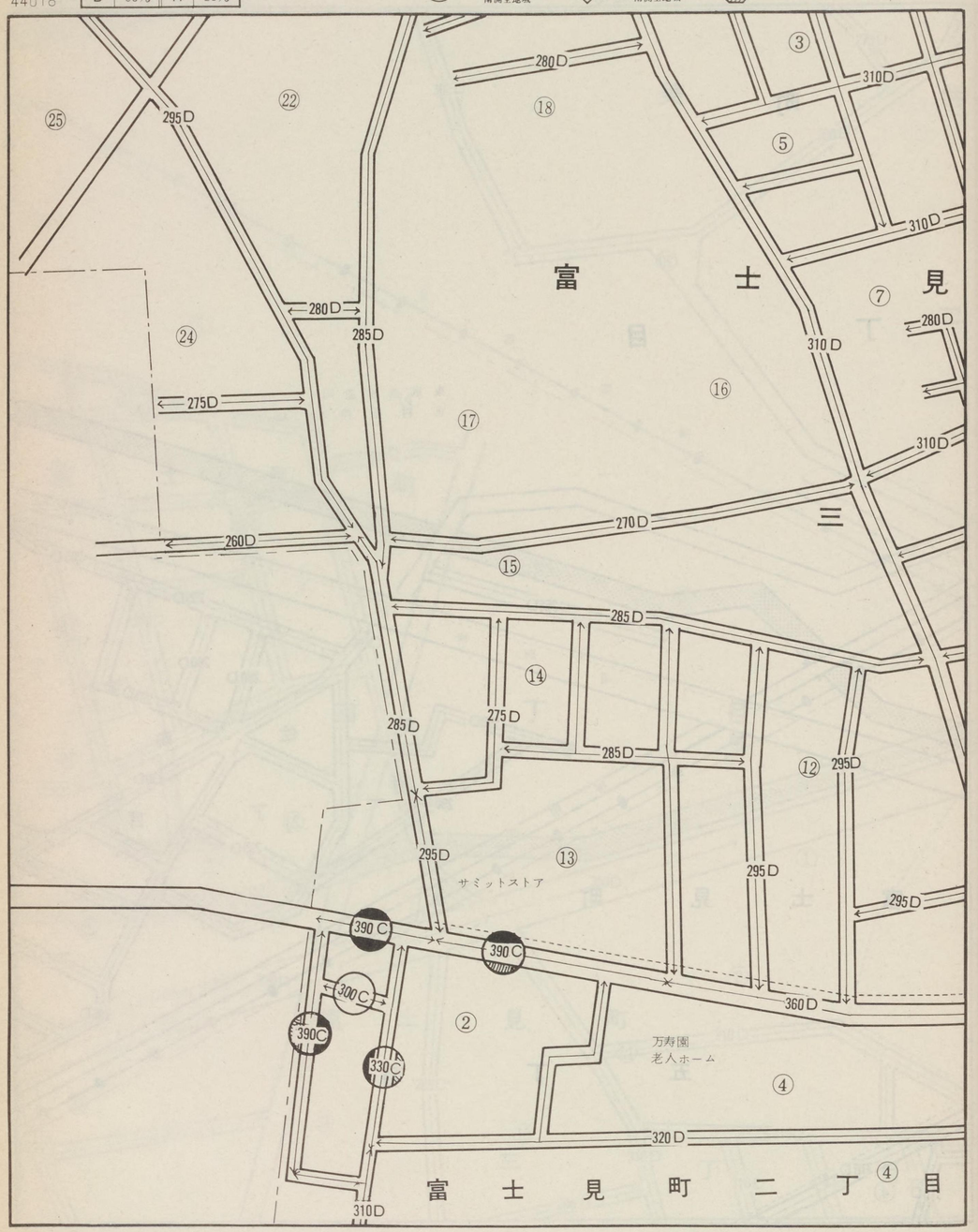
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

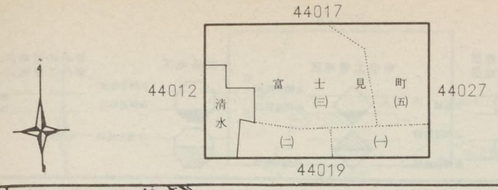
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

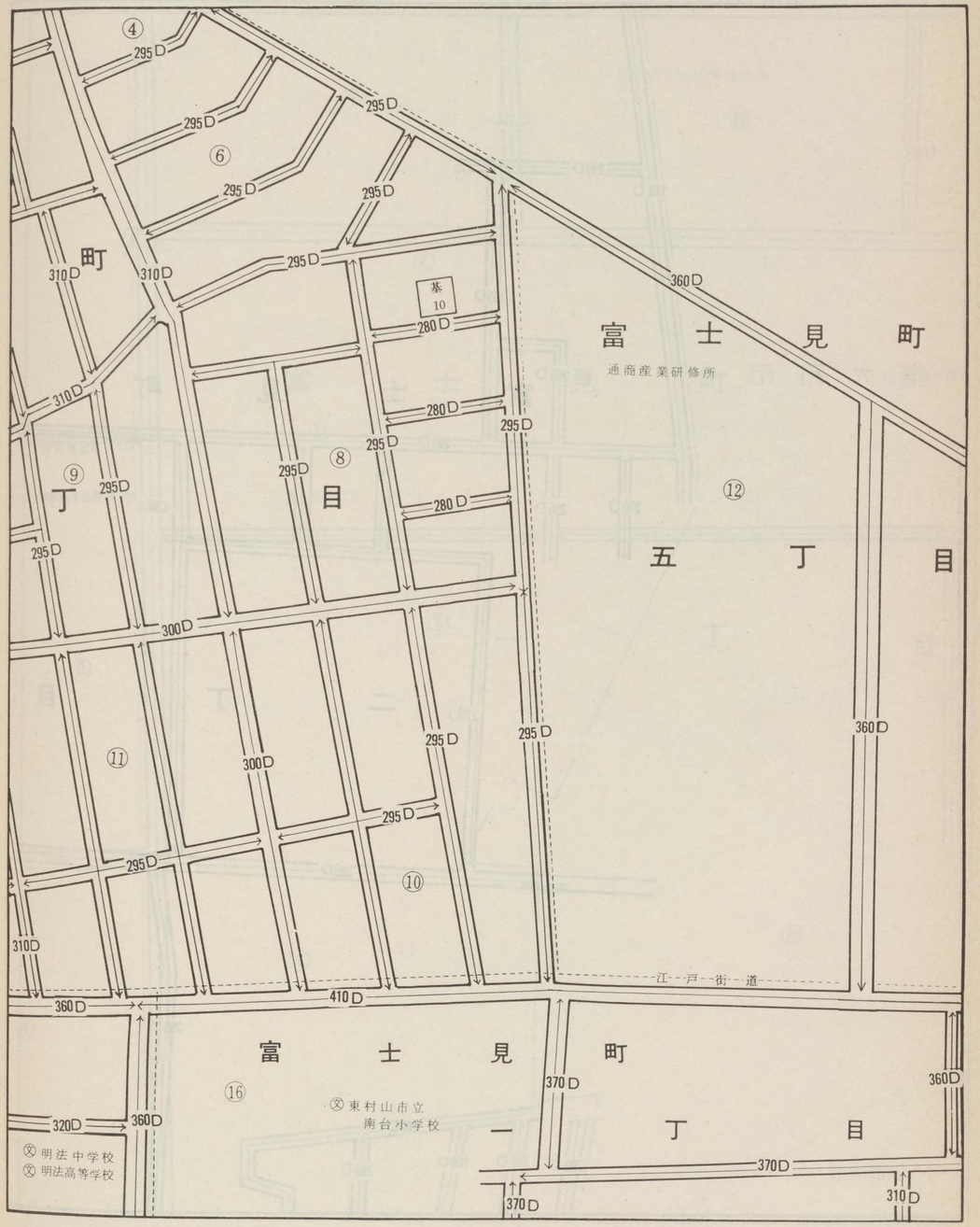
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44018



3
44019

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

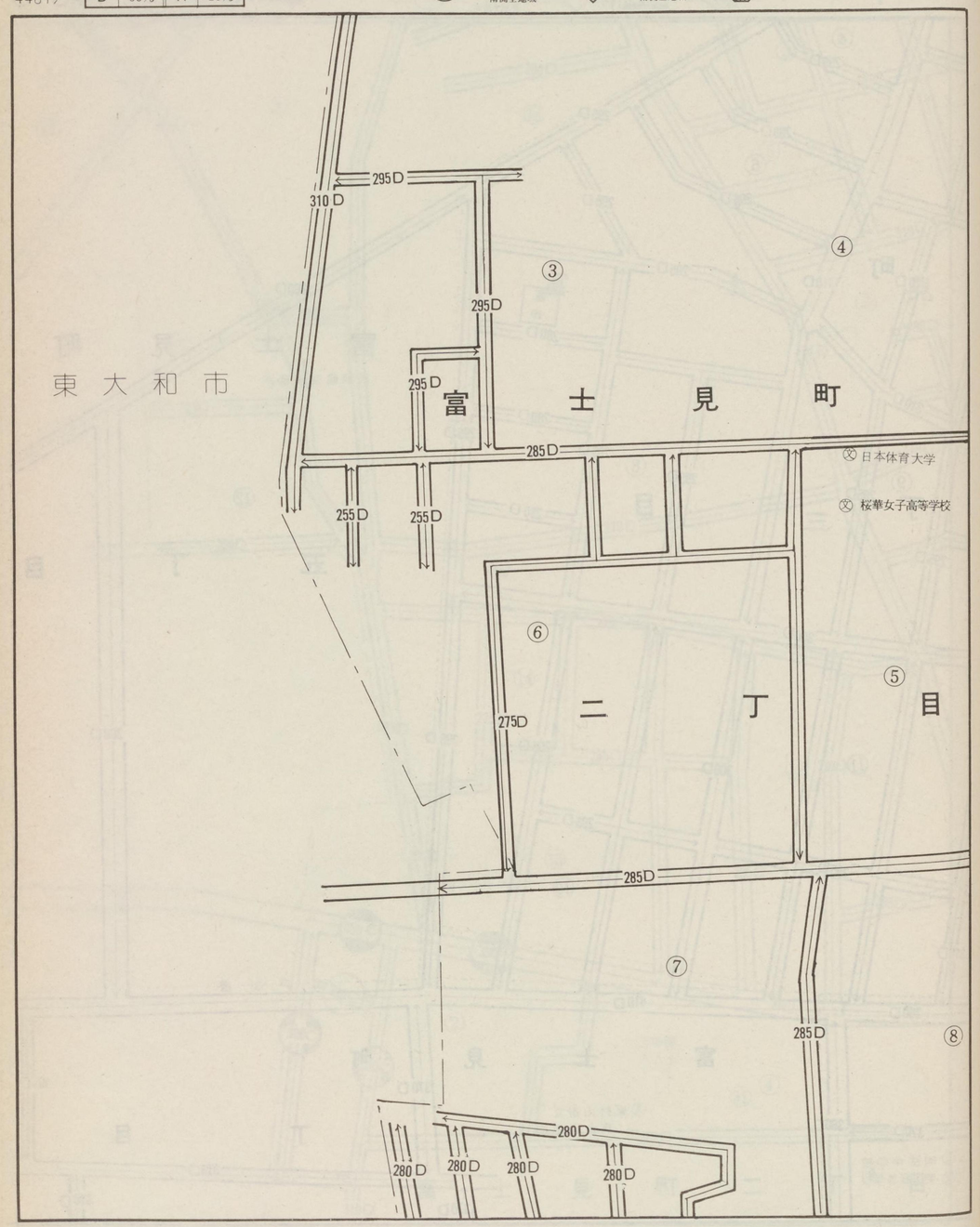
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

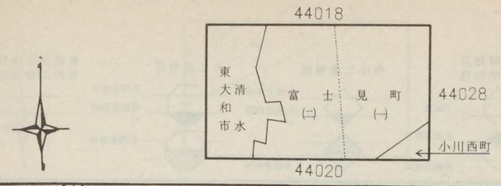
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

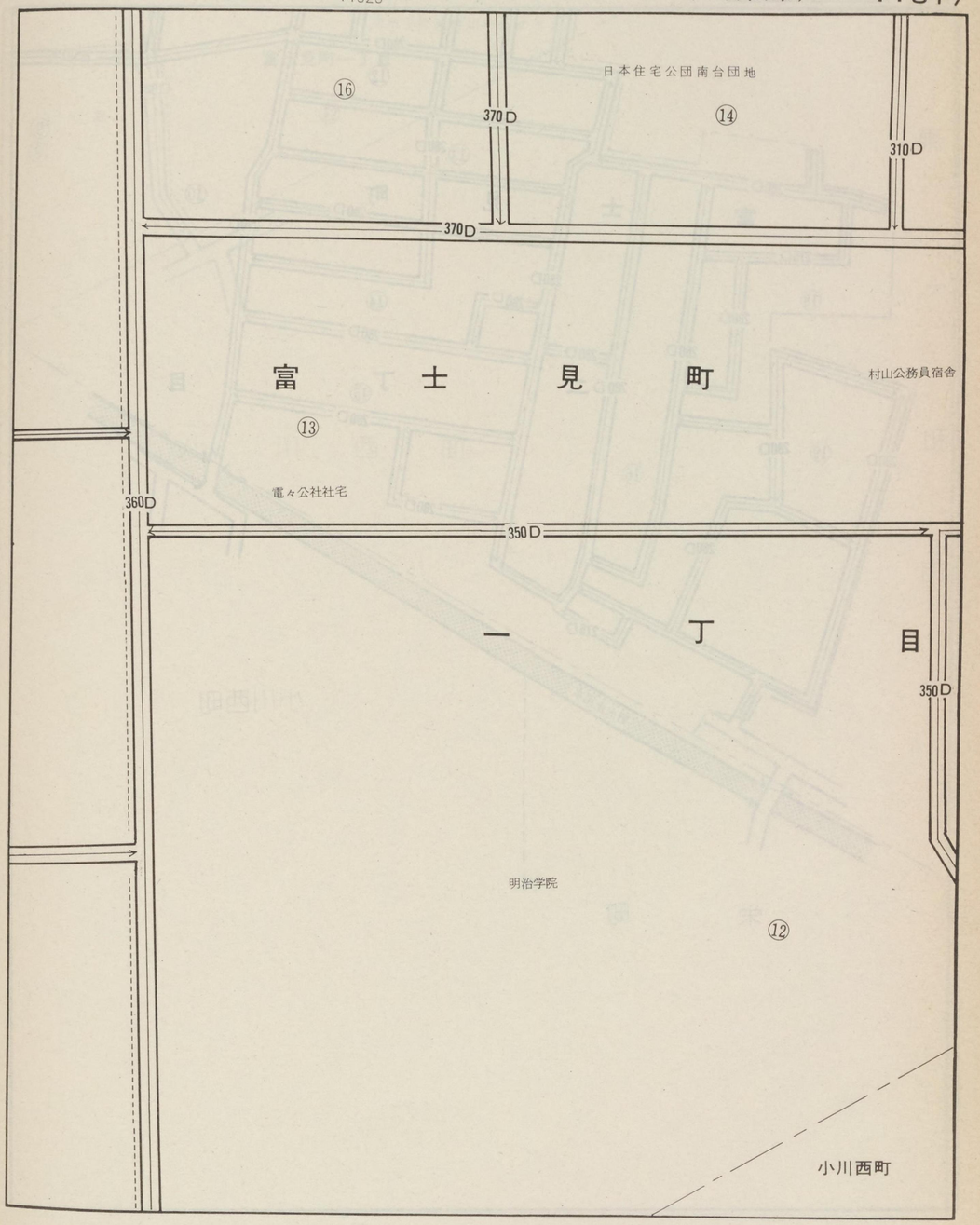
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44019



3
44020

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

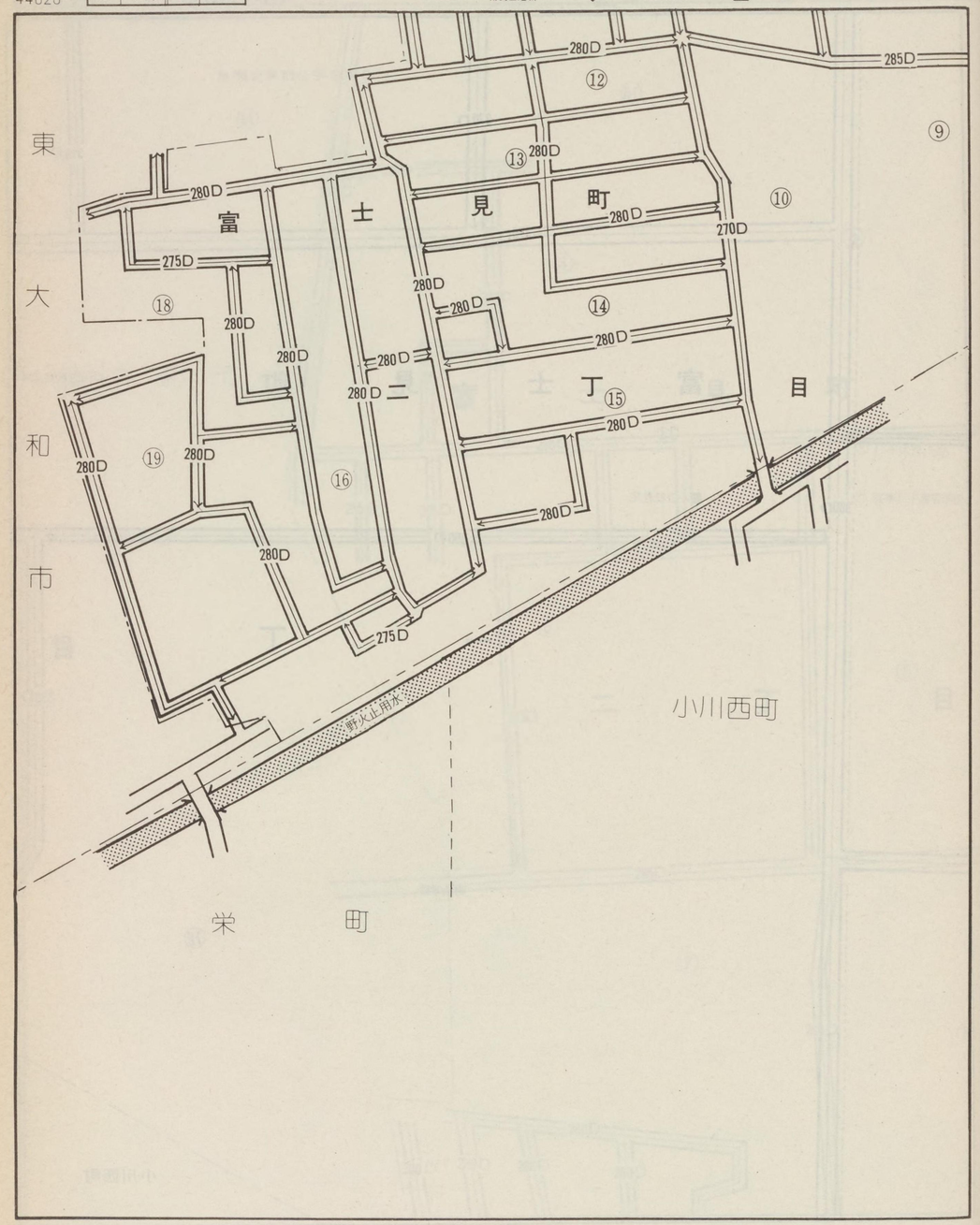
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

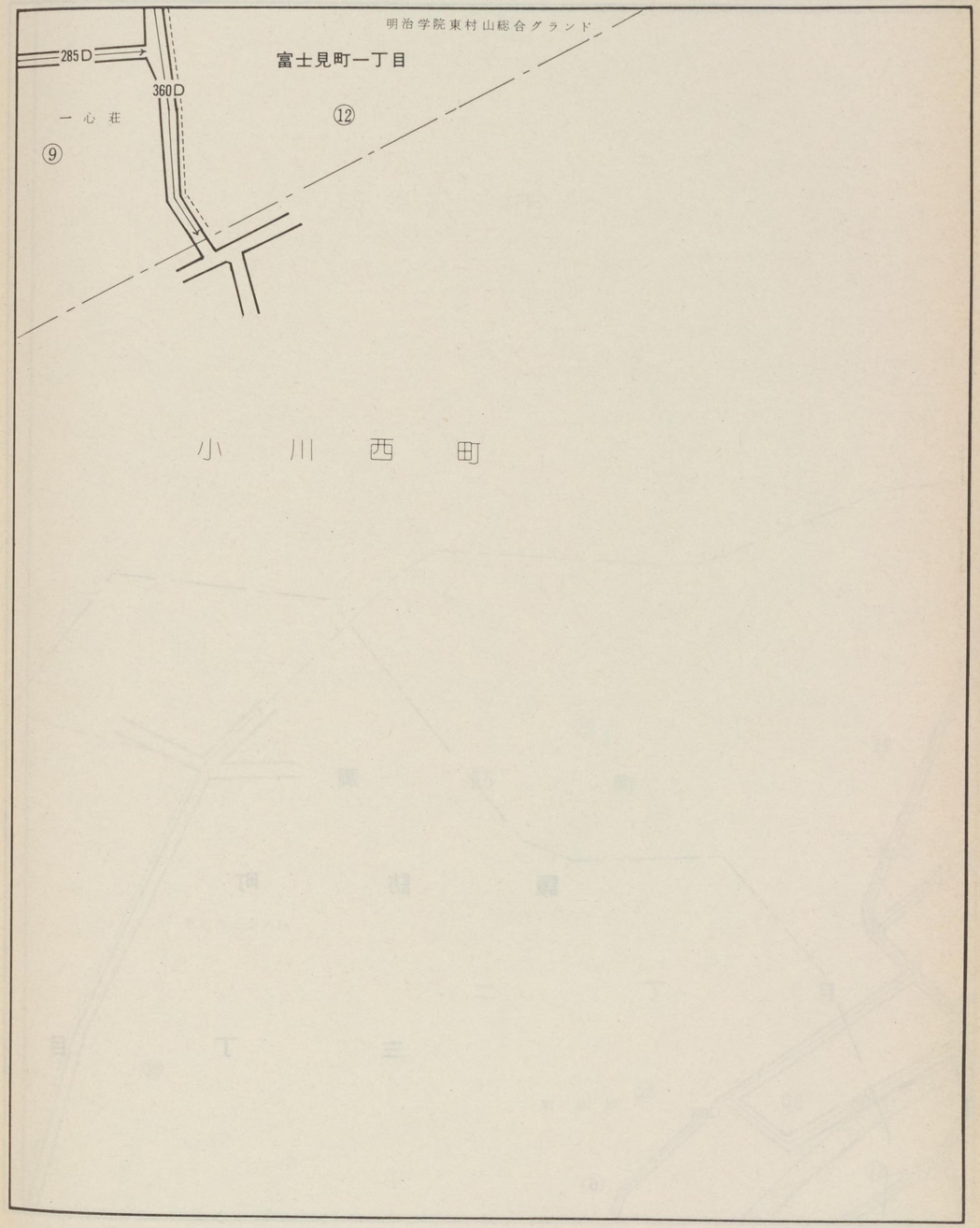
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



44019
富士見町 (一)
(二)
小平市

東村山 3
(東村山市) 44020



3
44021

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

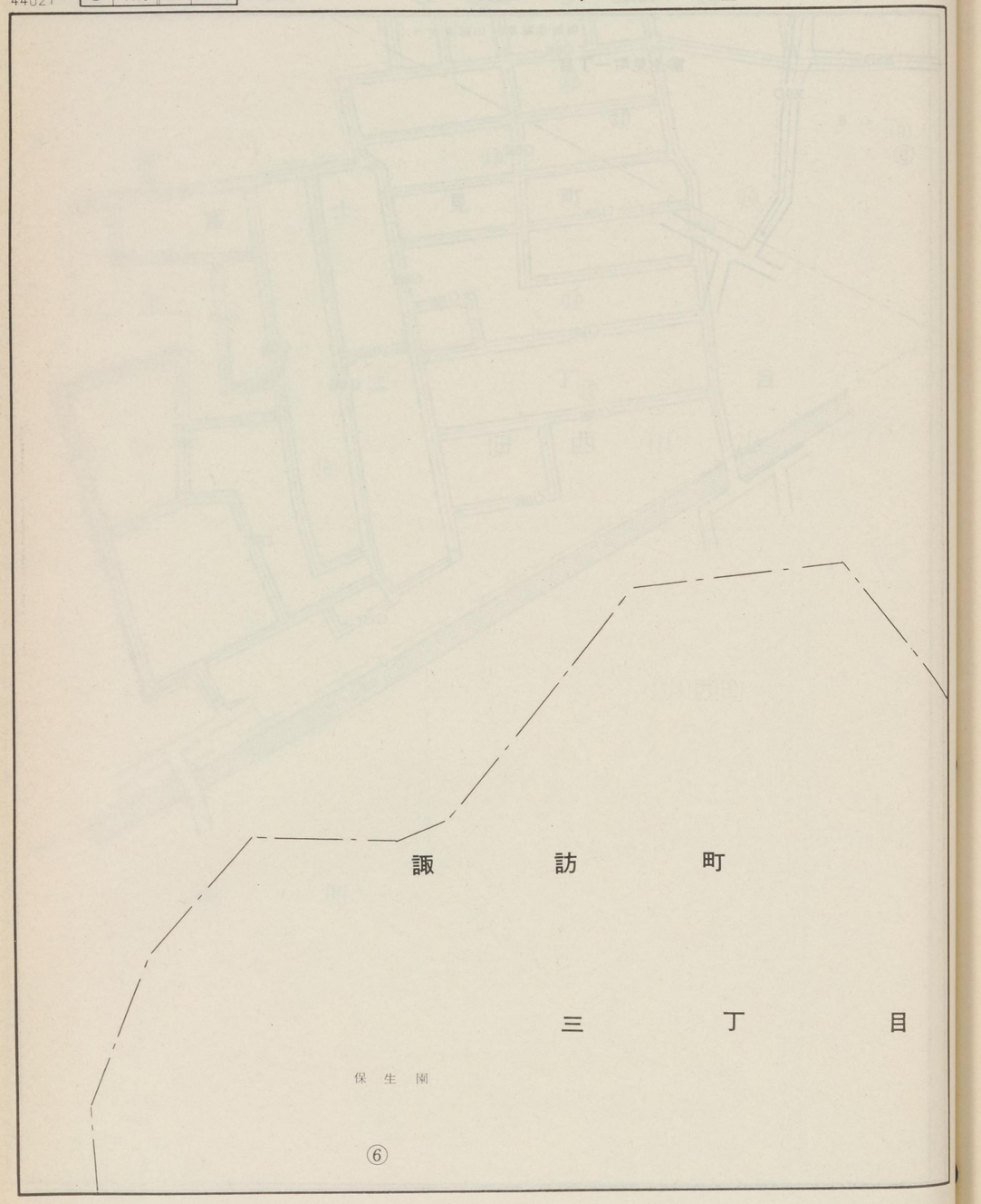
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

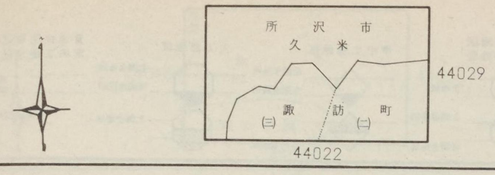
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

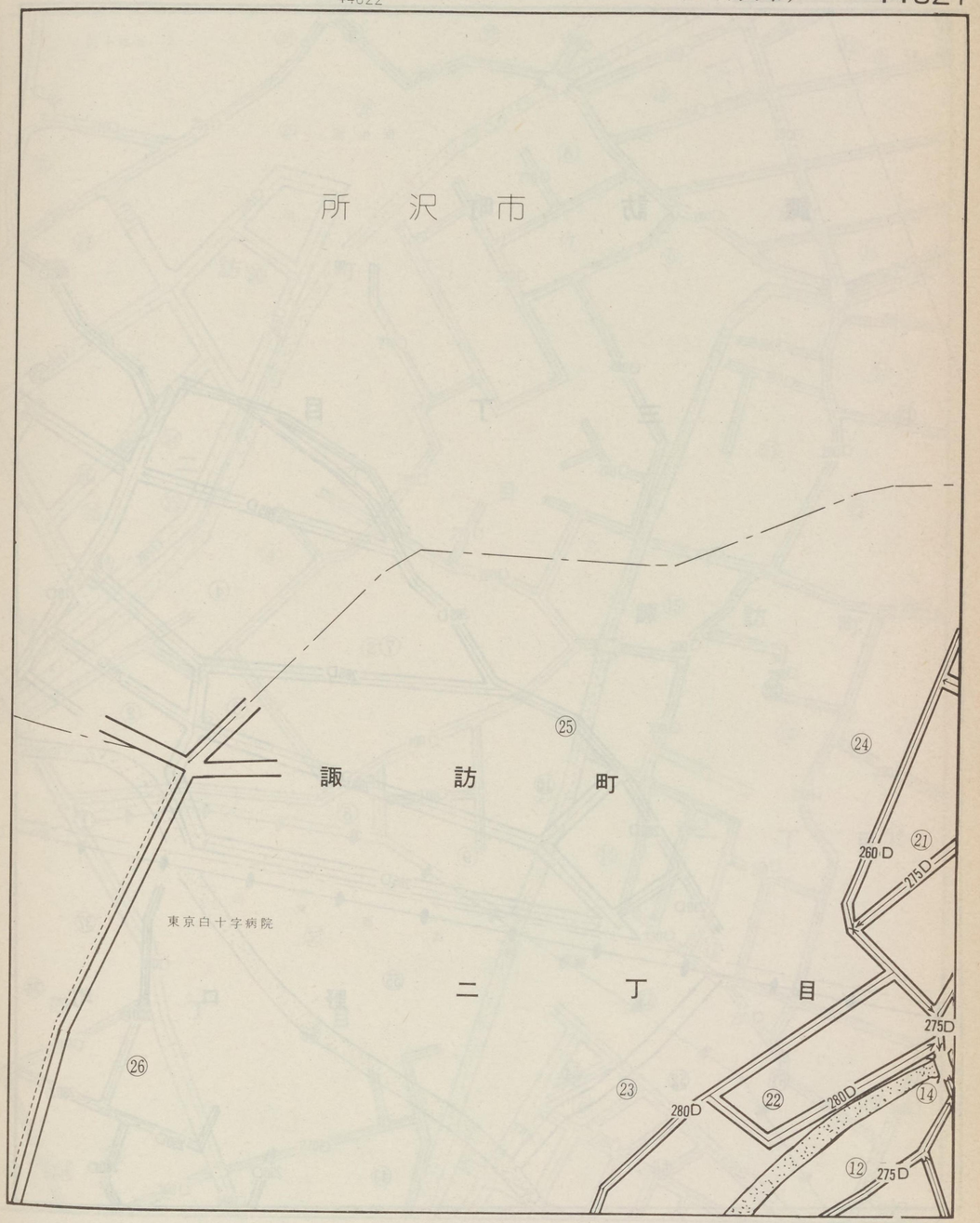
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44021



3
44022

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

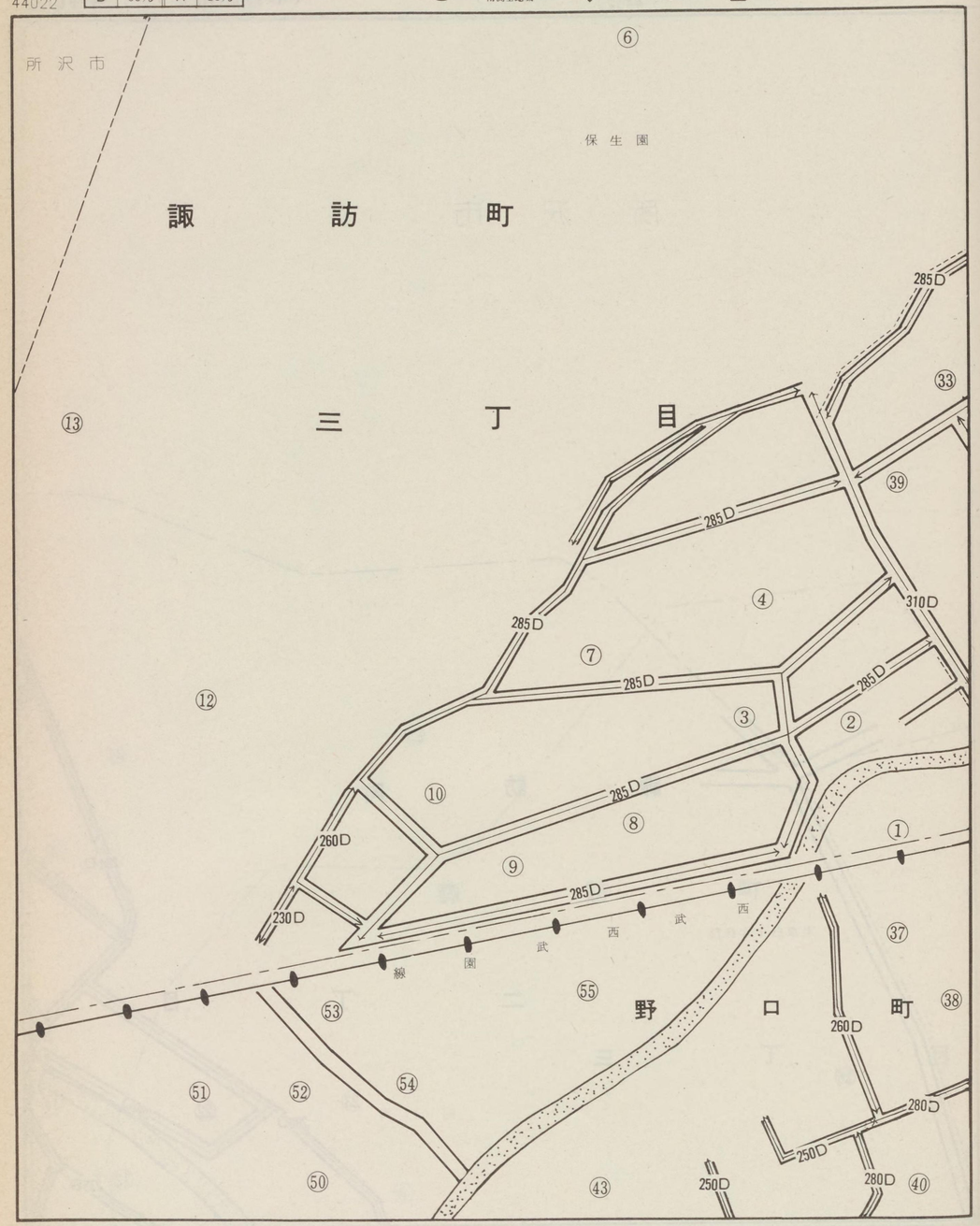
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

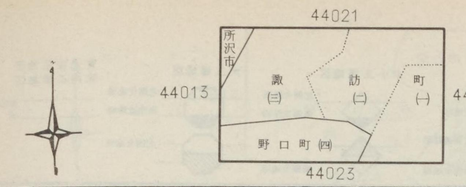
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

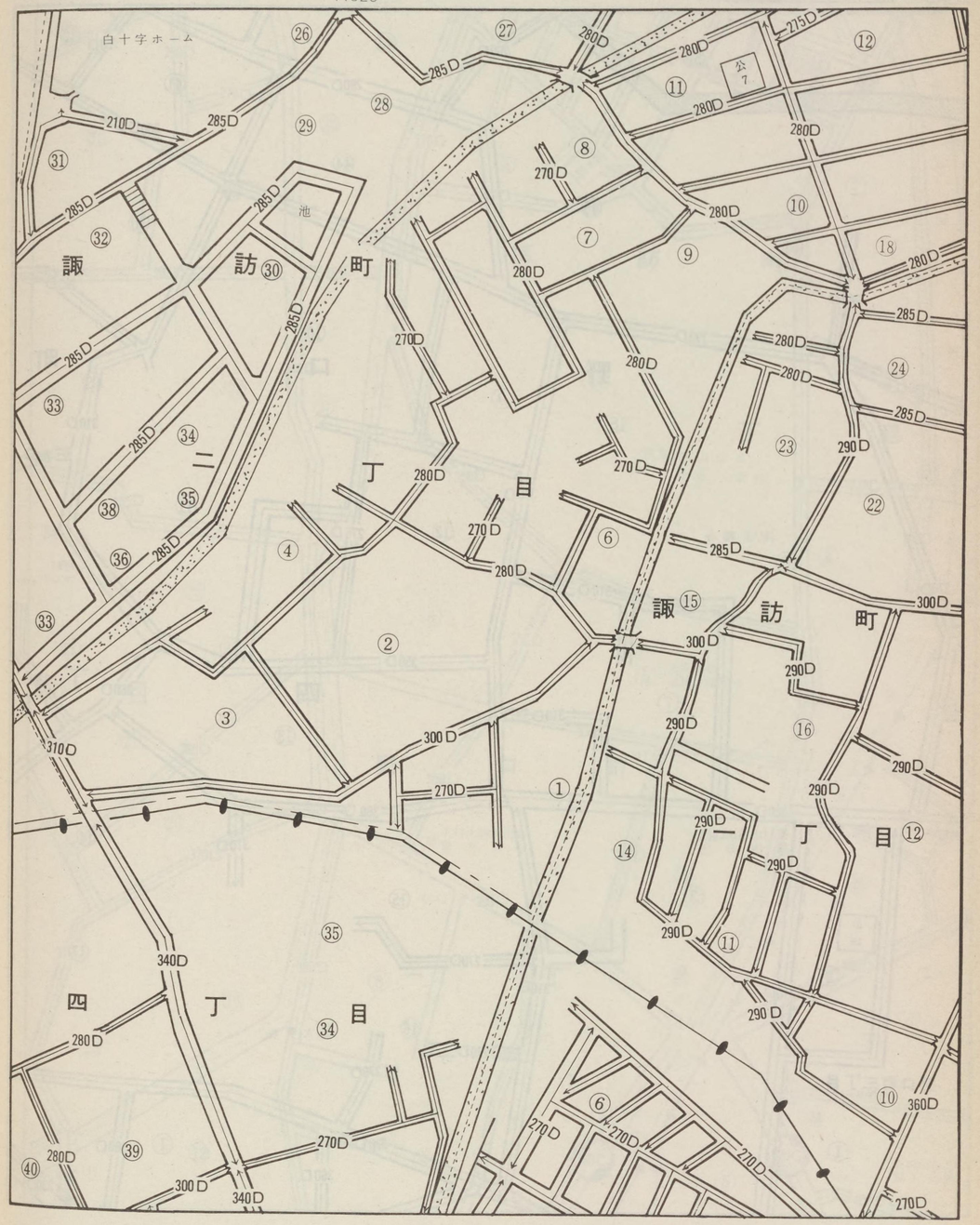
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市） 44022



3
44023

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

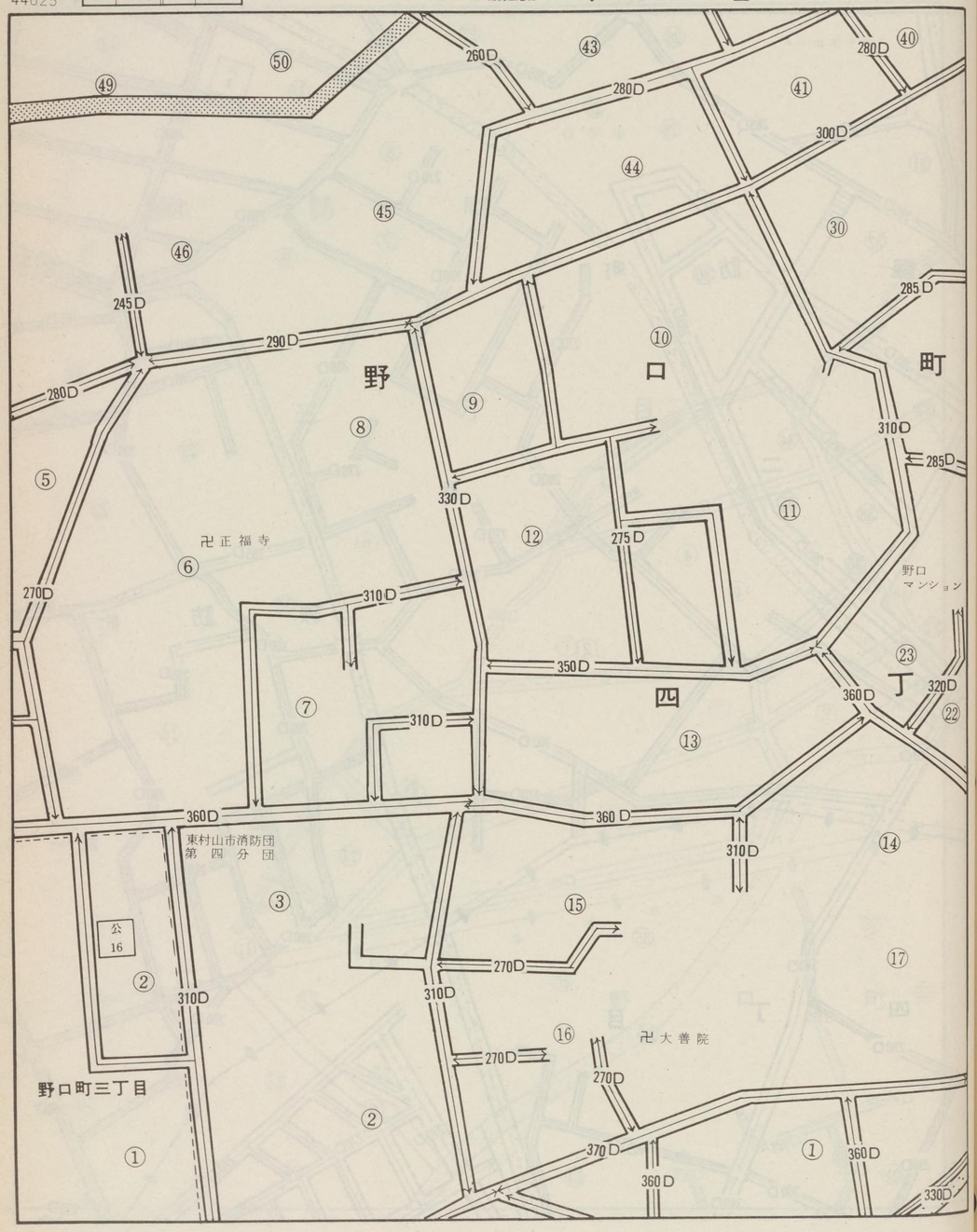
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

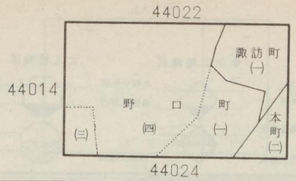
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

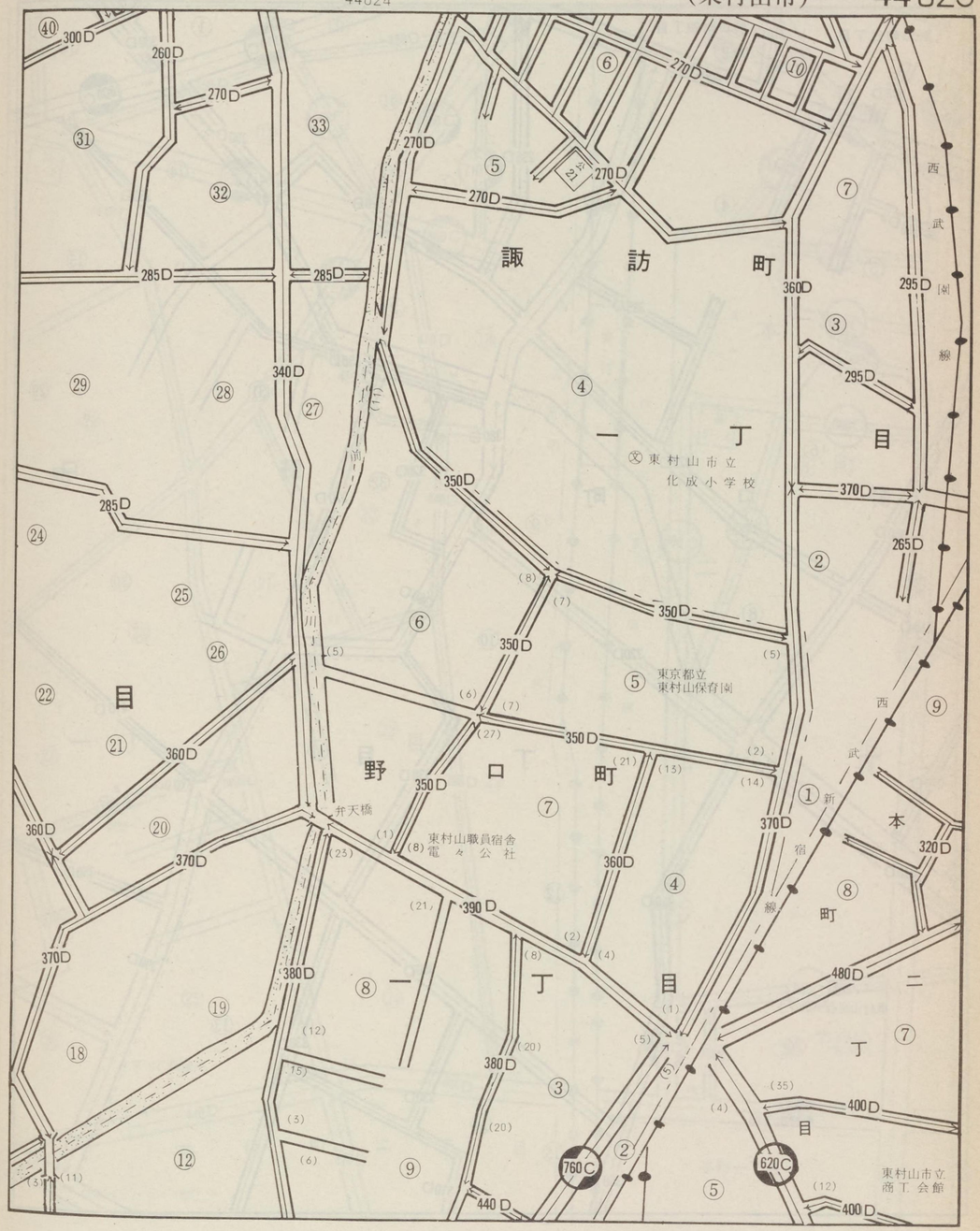
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44023



3
44024

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

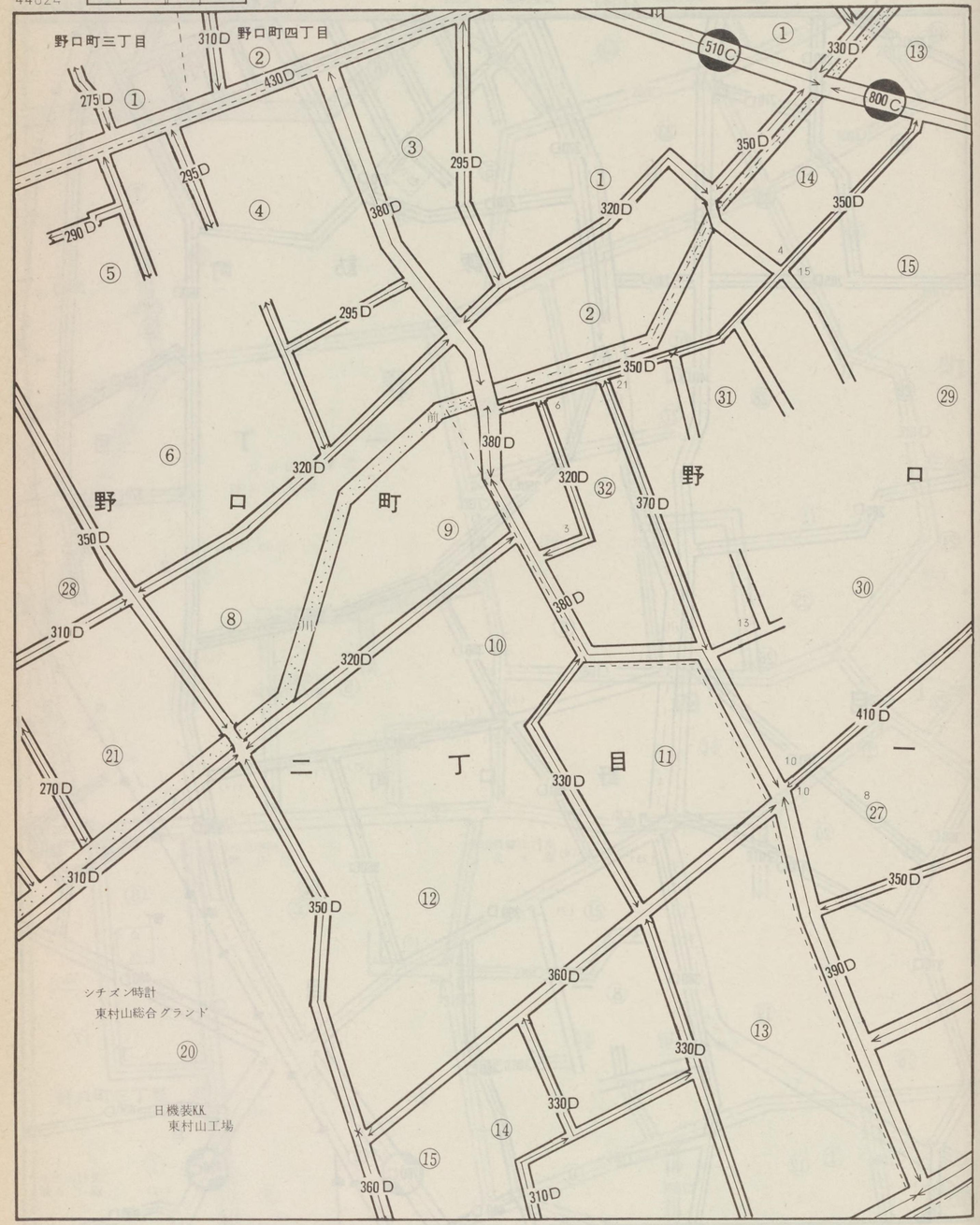
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

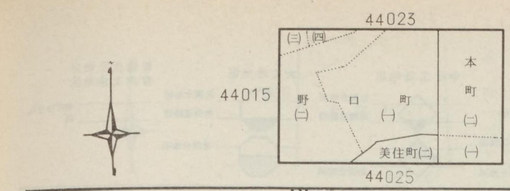
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

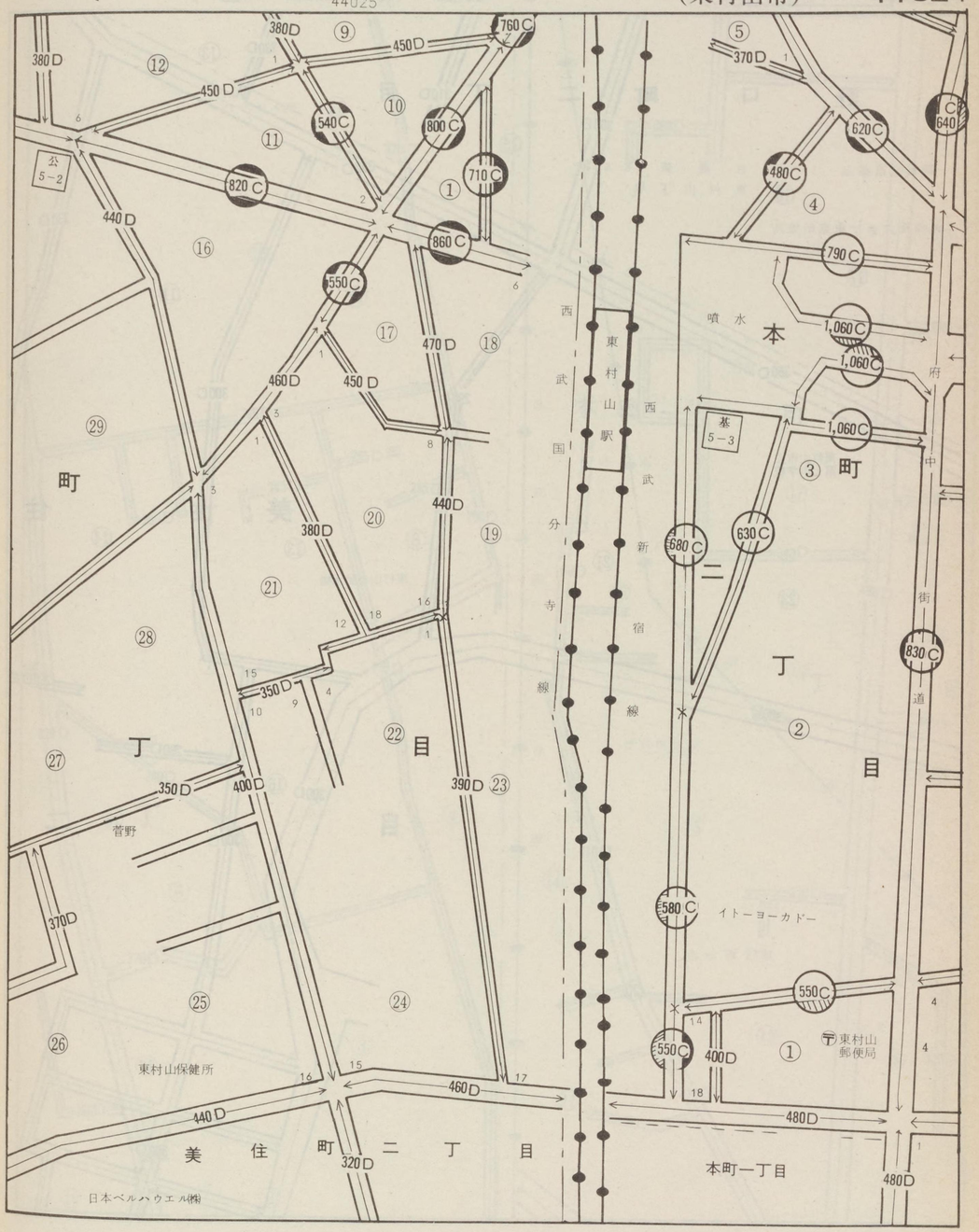
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44024



3
44025

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

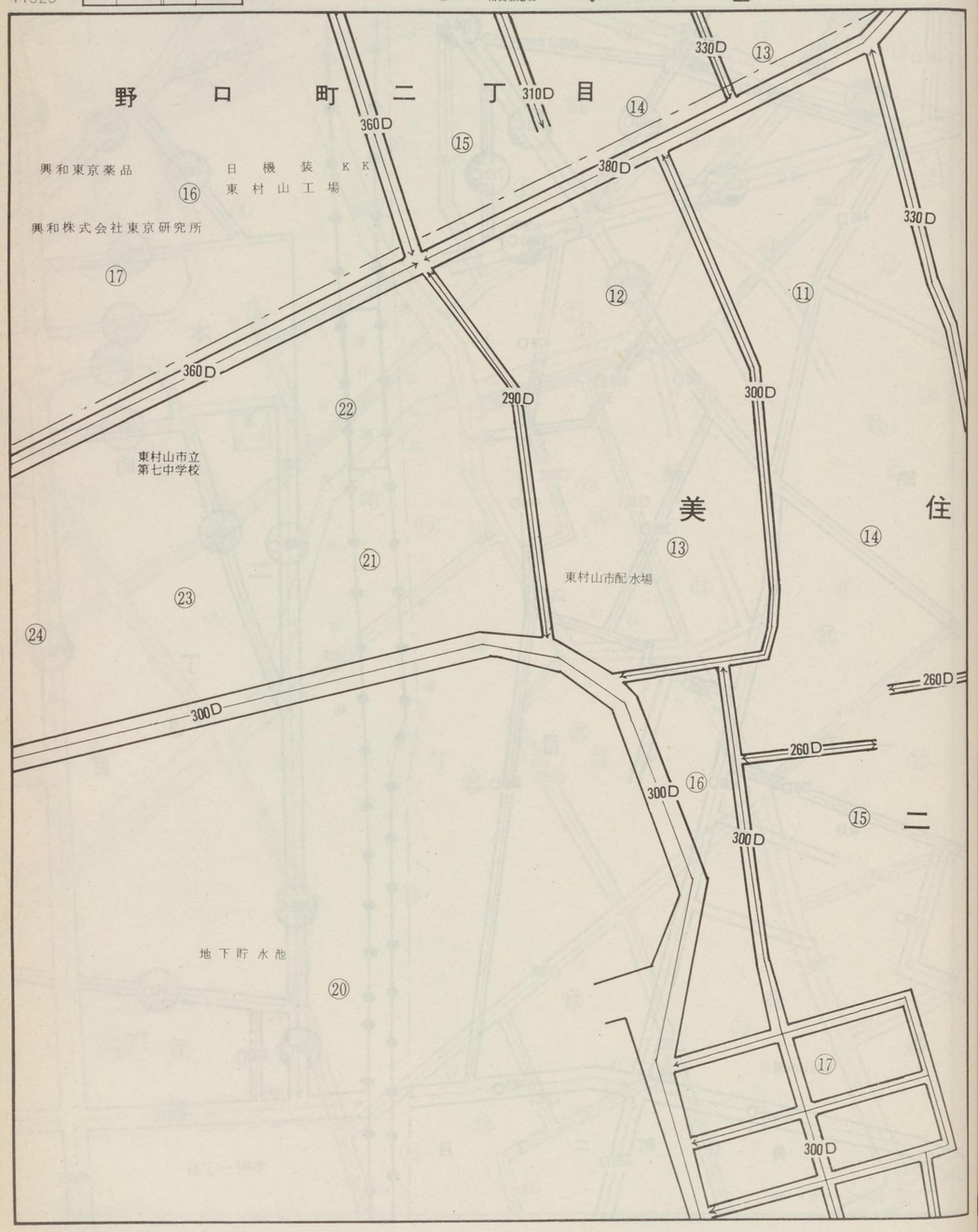
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

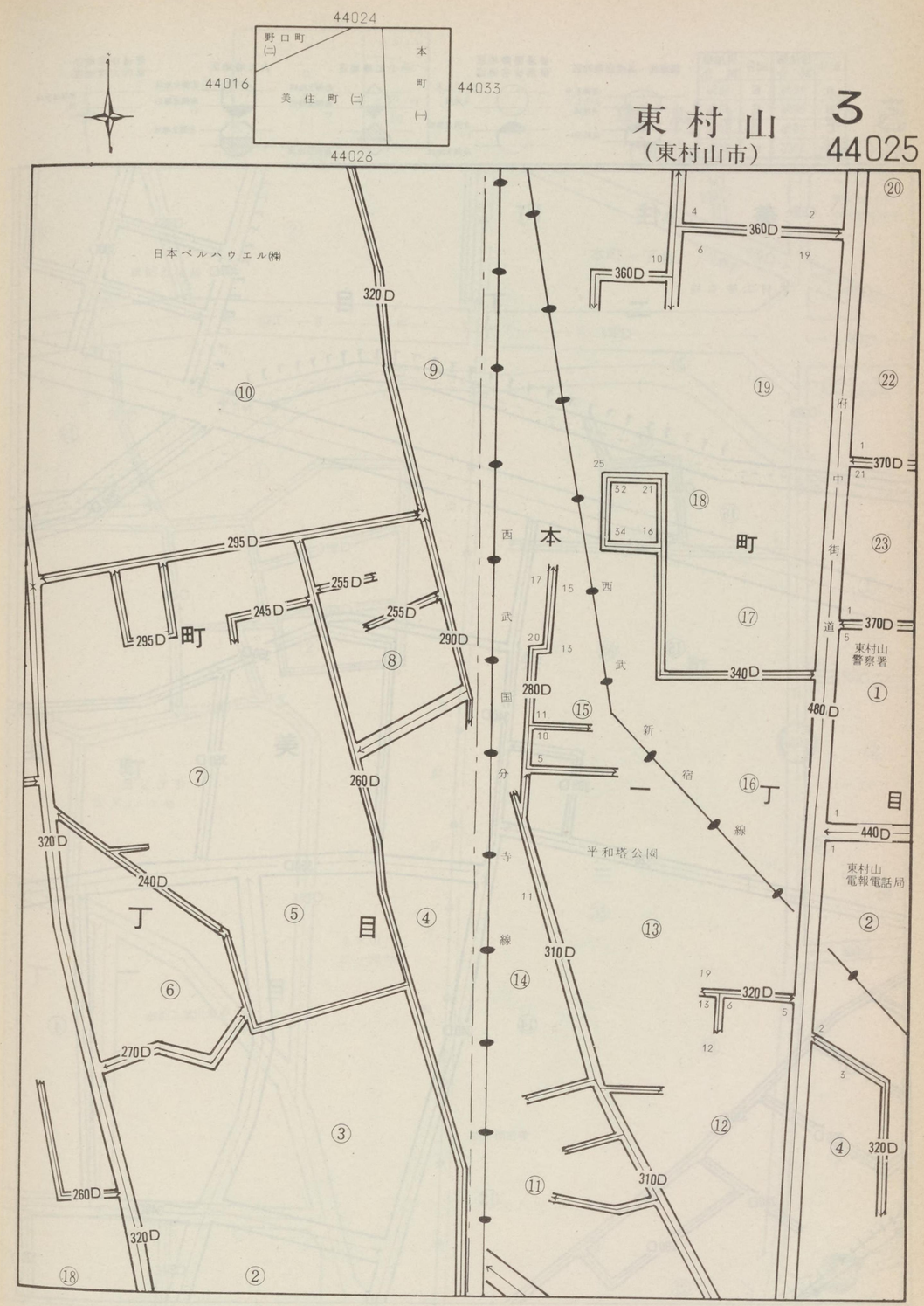
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





3
44026

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

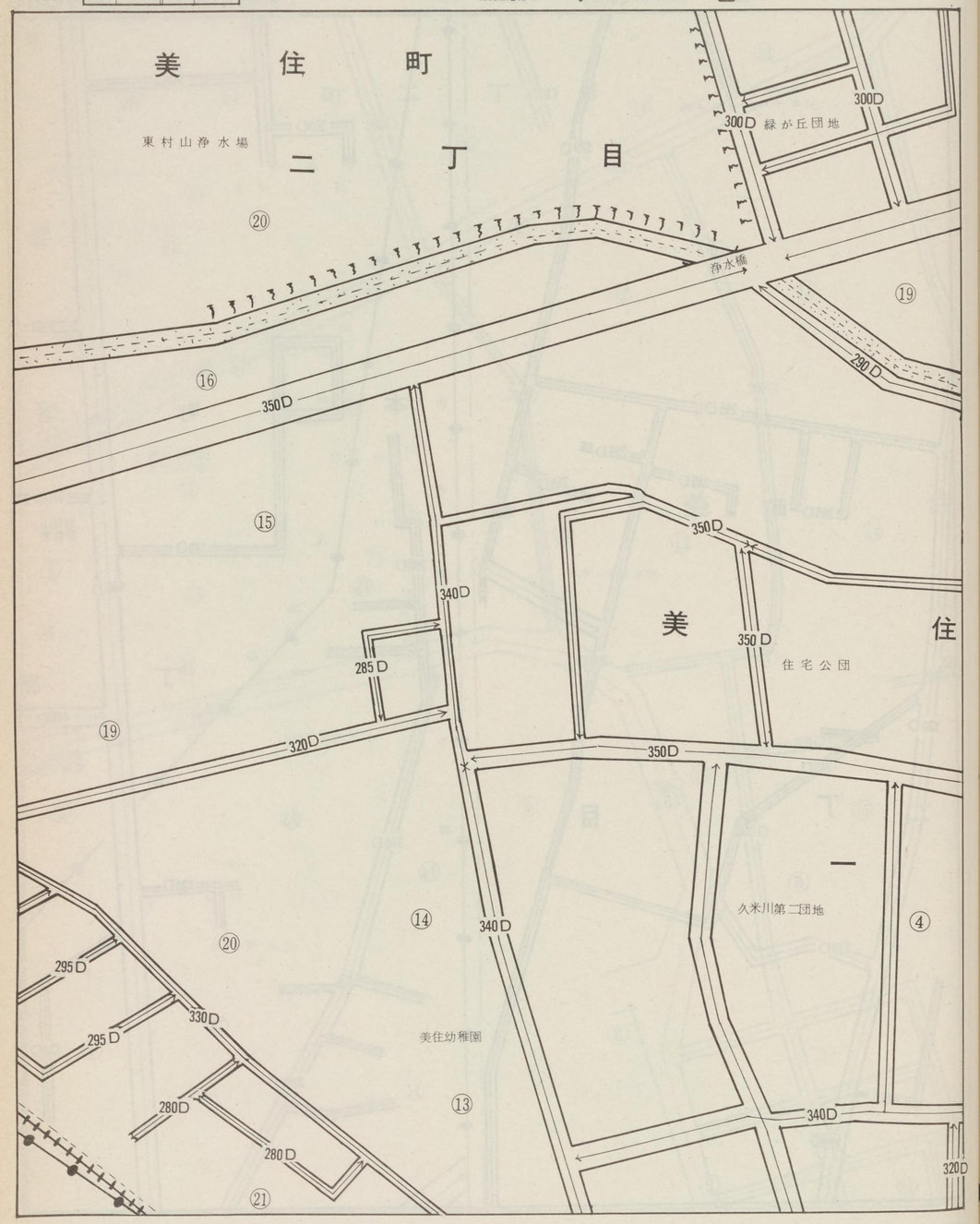
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

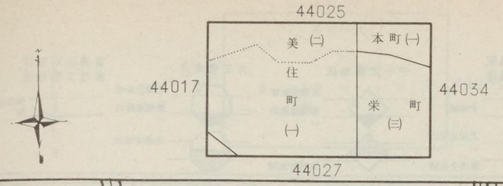
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

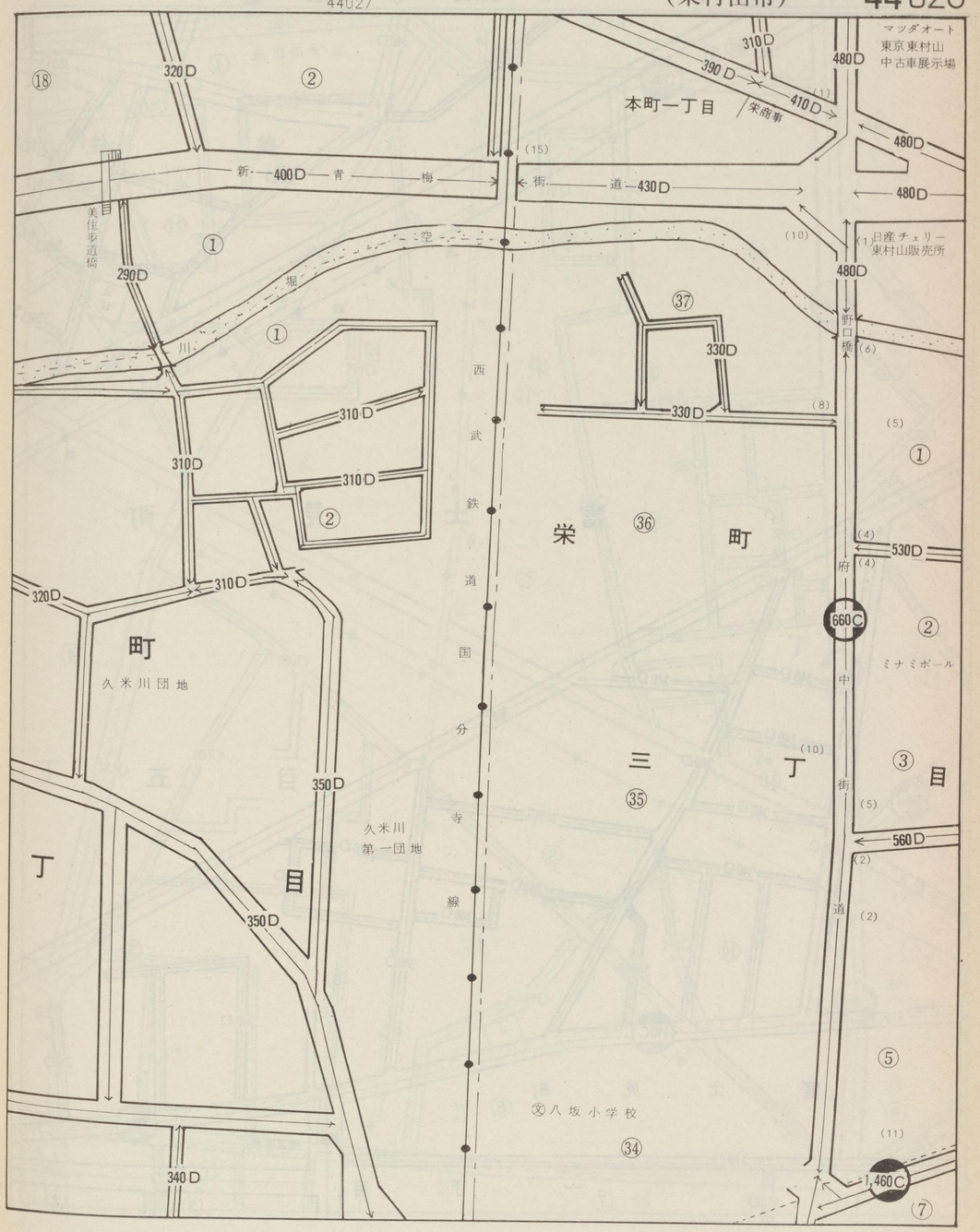
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)

3
44026



3
44027

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

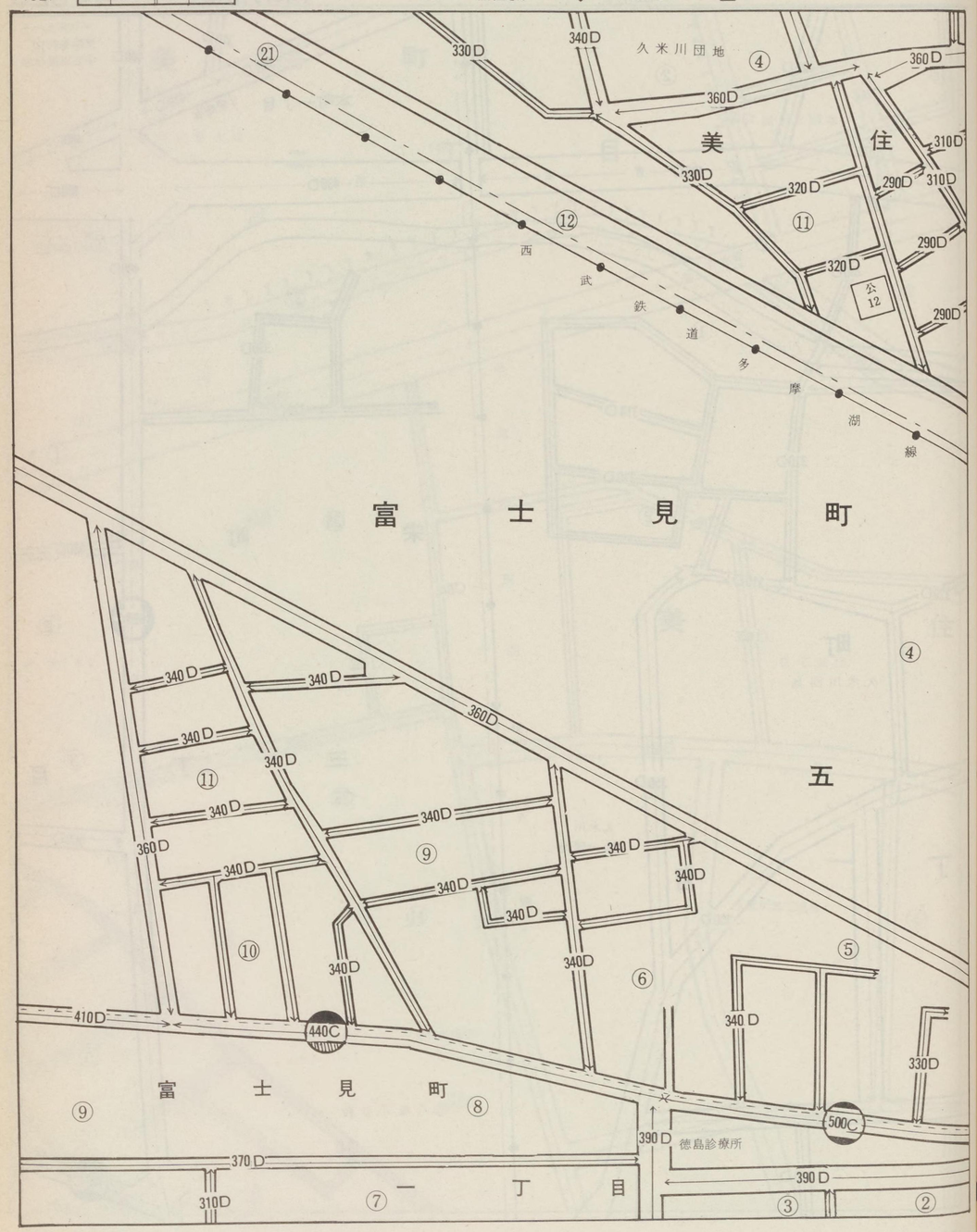
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

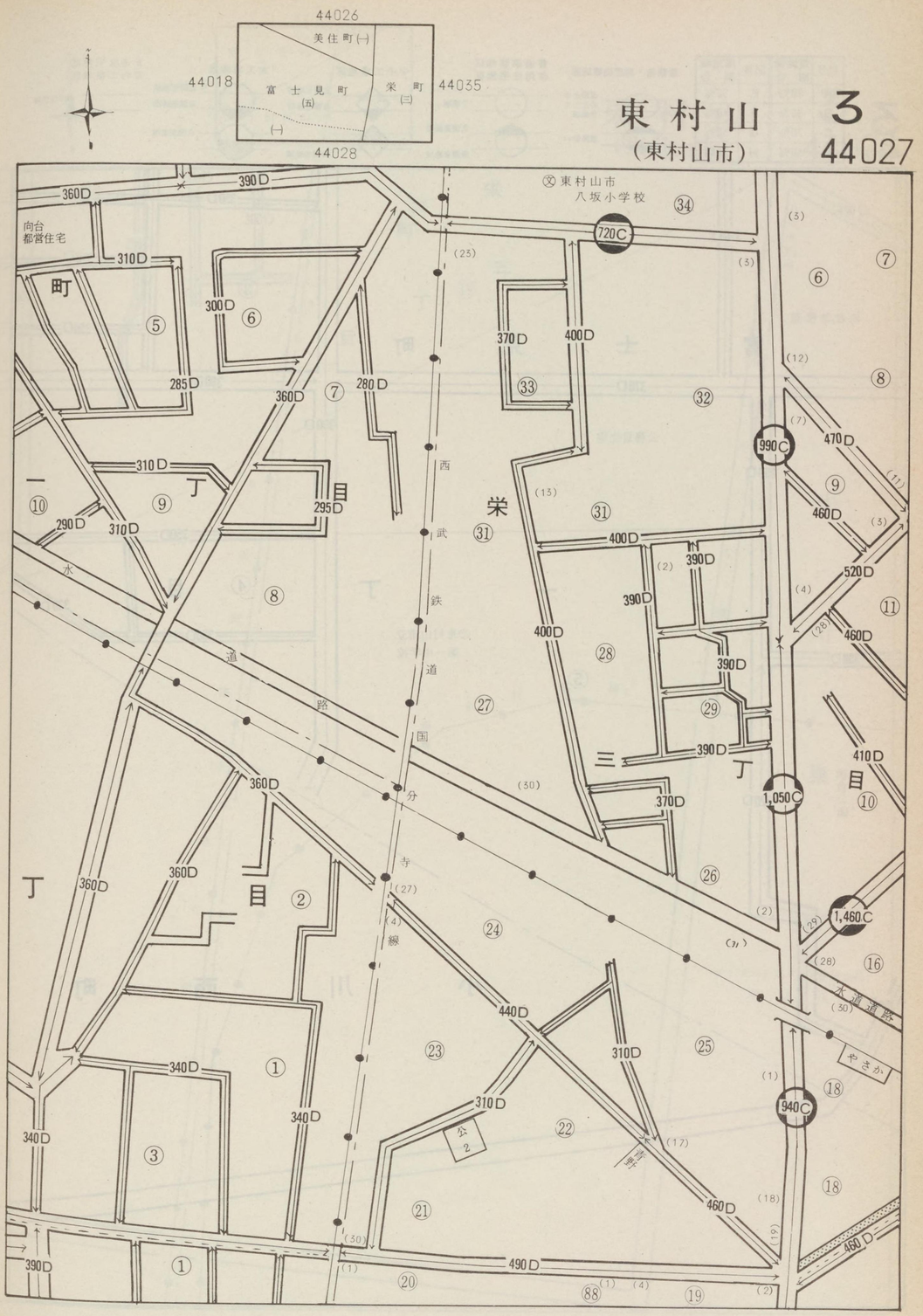
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





3
44028

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

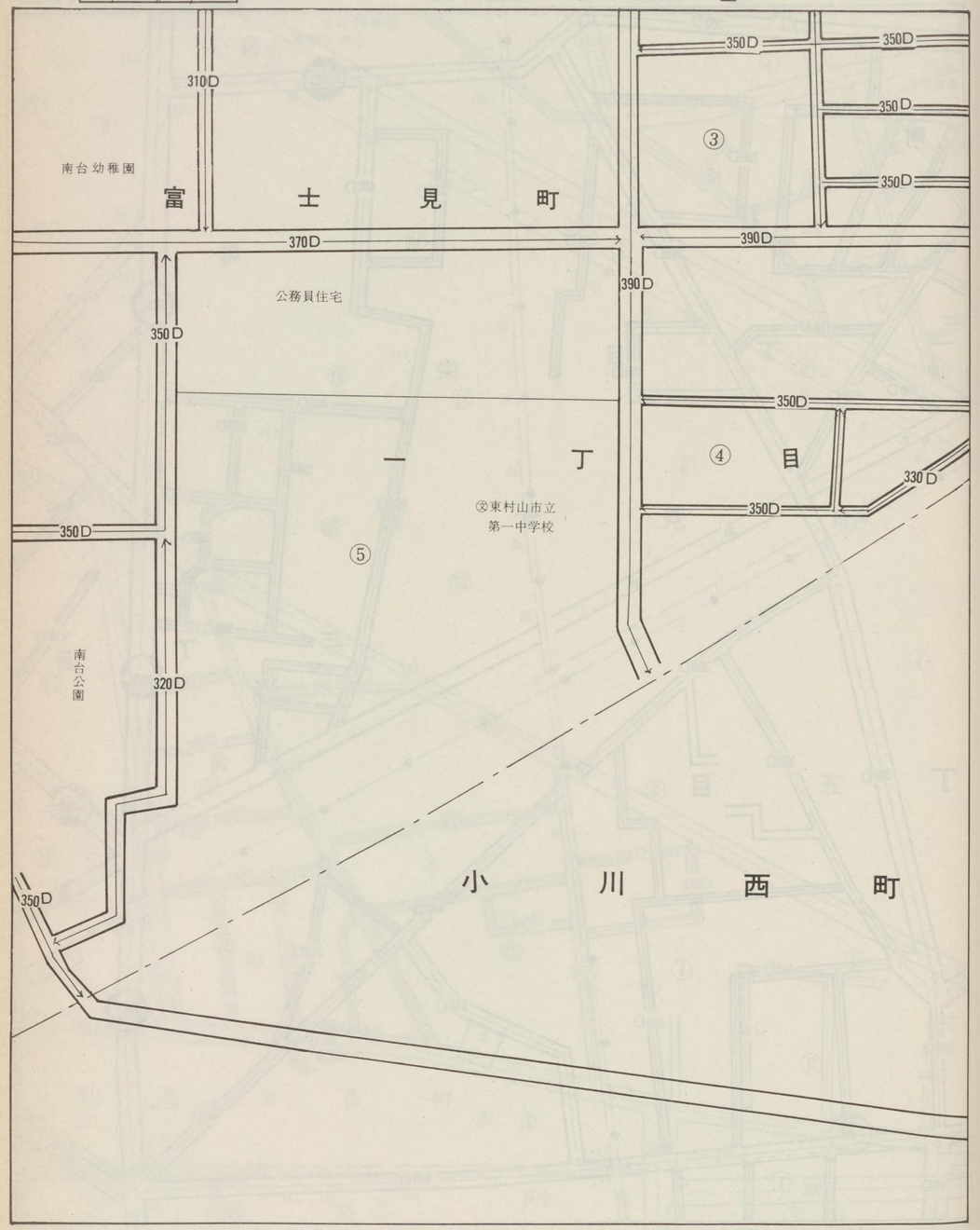
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

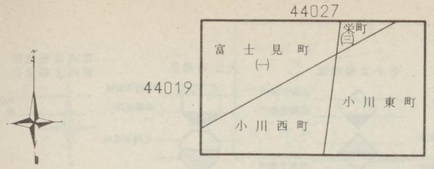
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

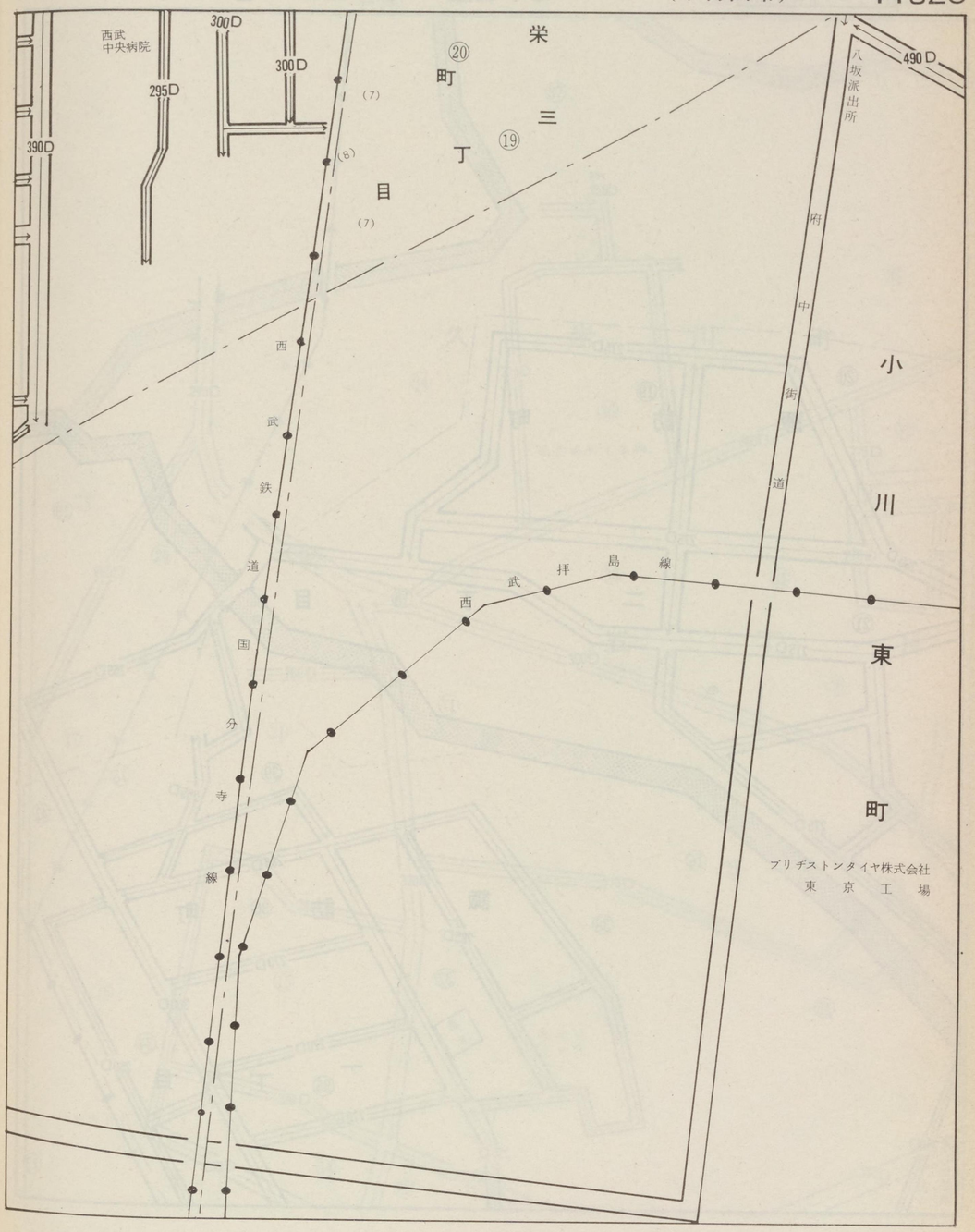
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
（東村山市）

3
44028



3
44029

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

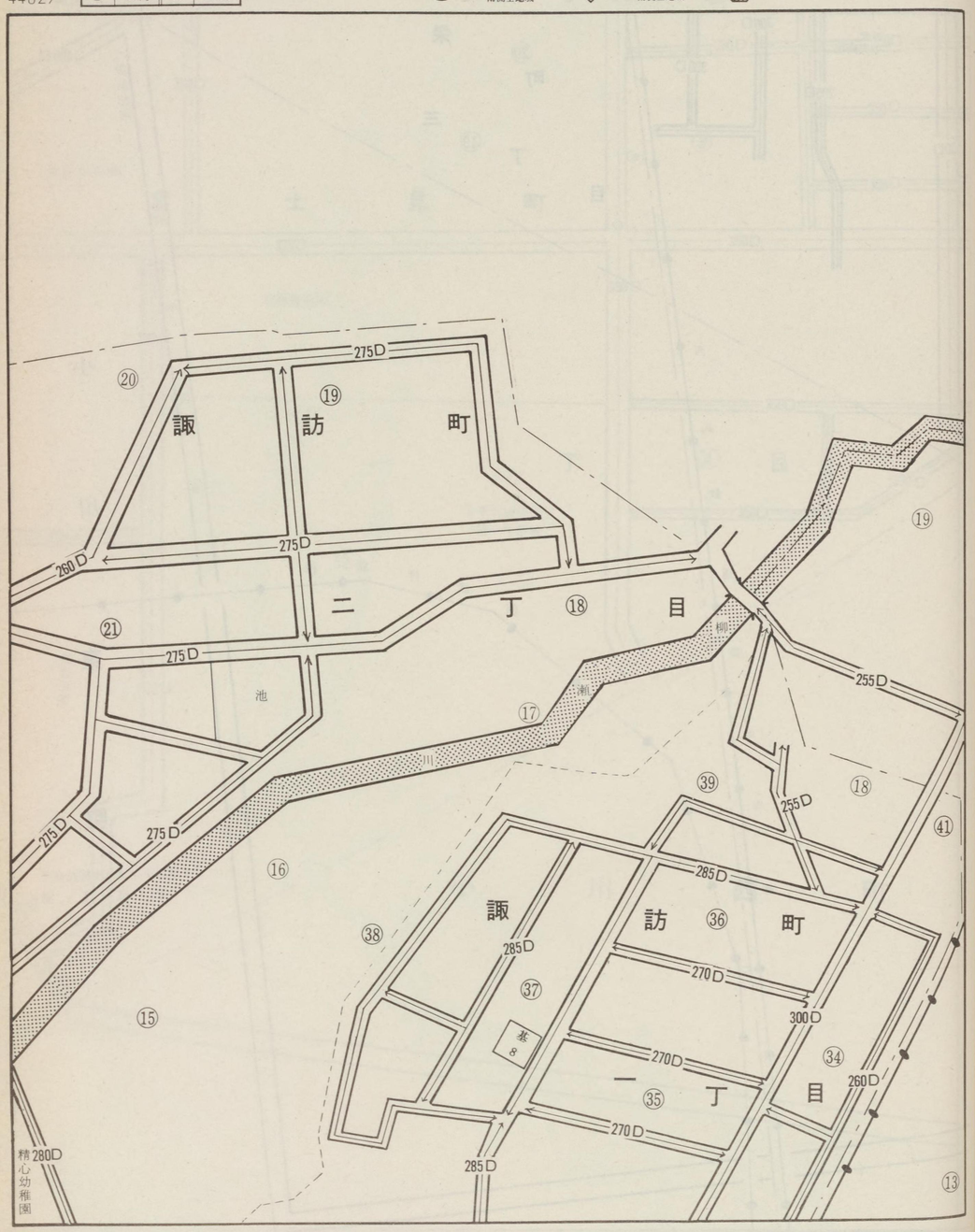
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

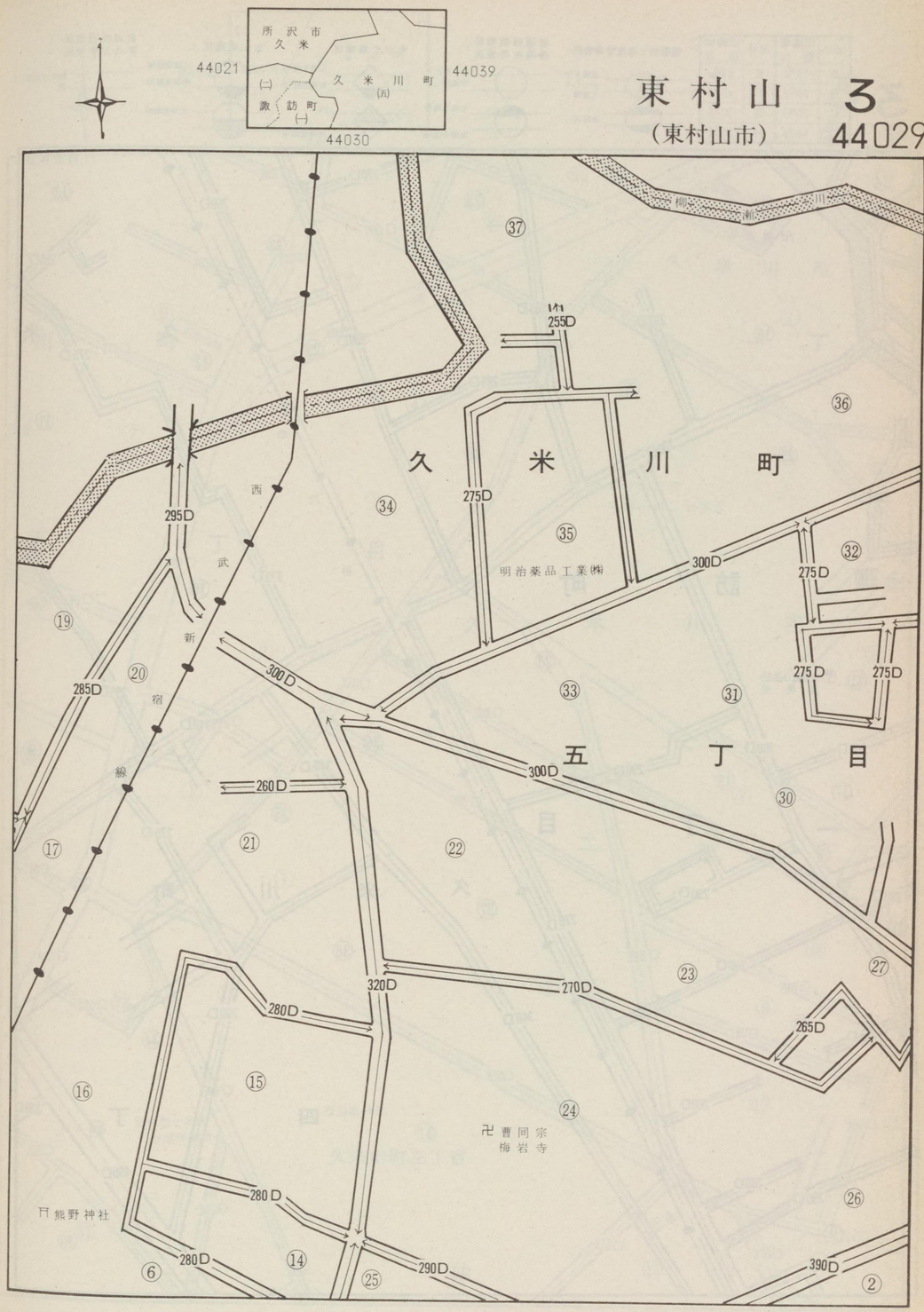
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





3
44030

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

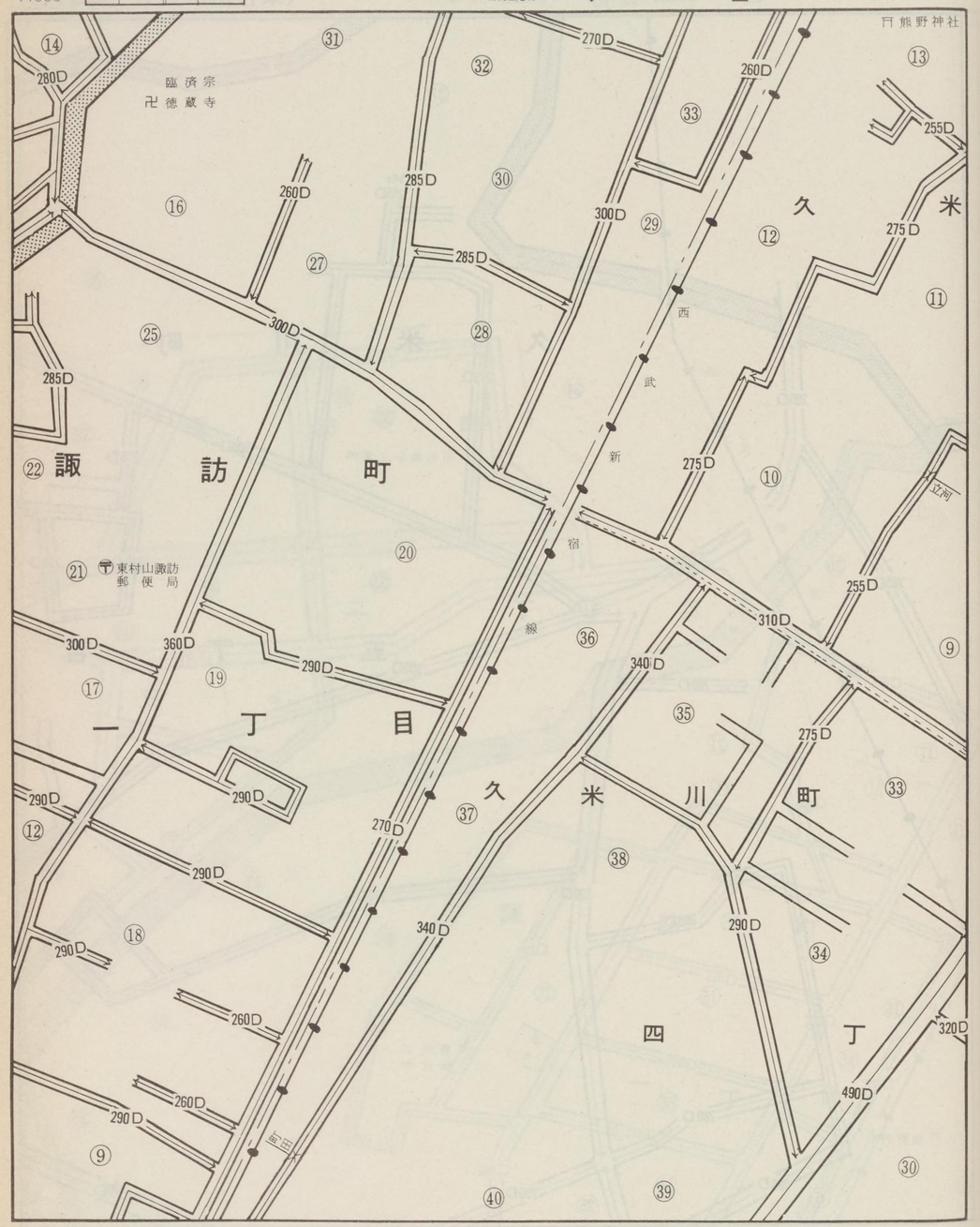
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

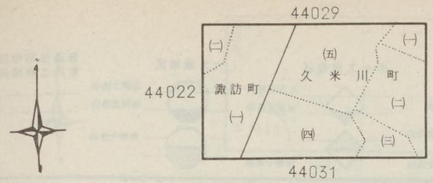
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44030

3
44031

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

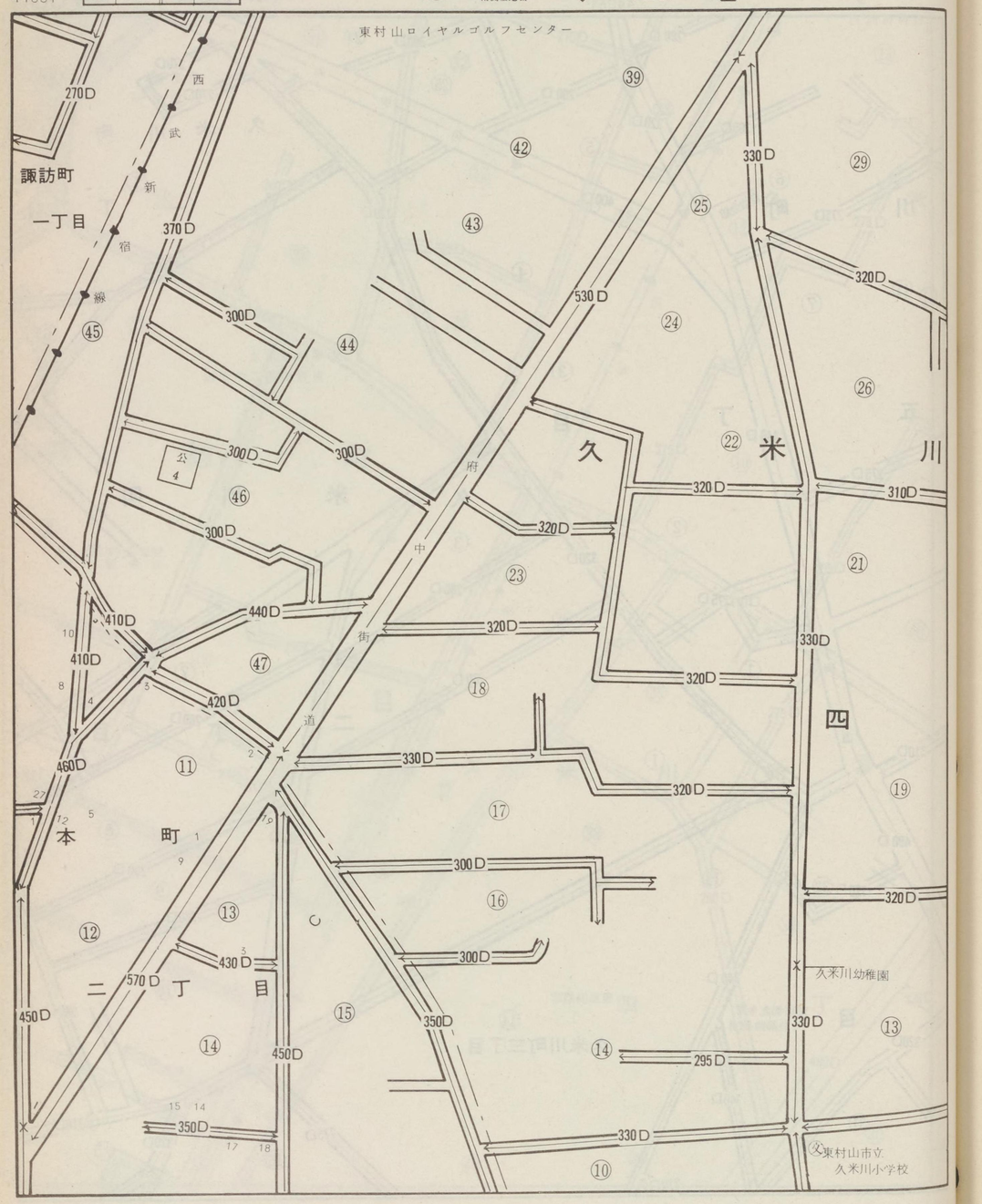
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

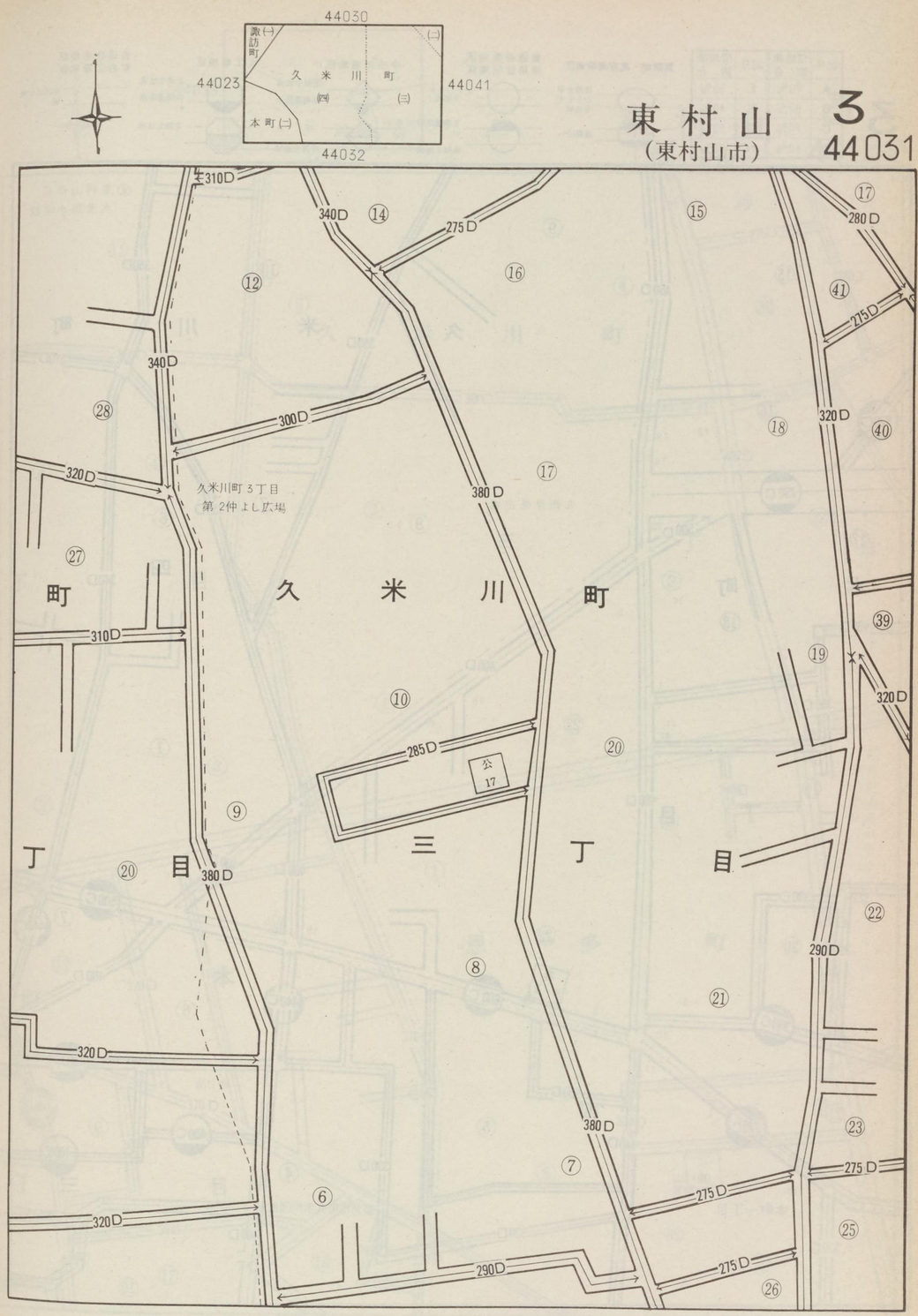
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





3
44032

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

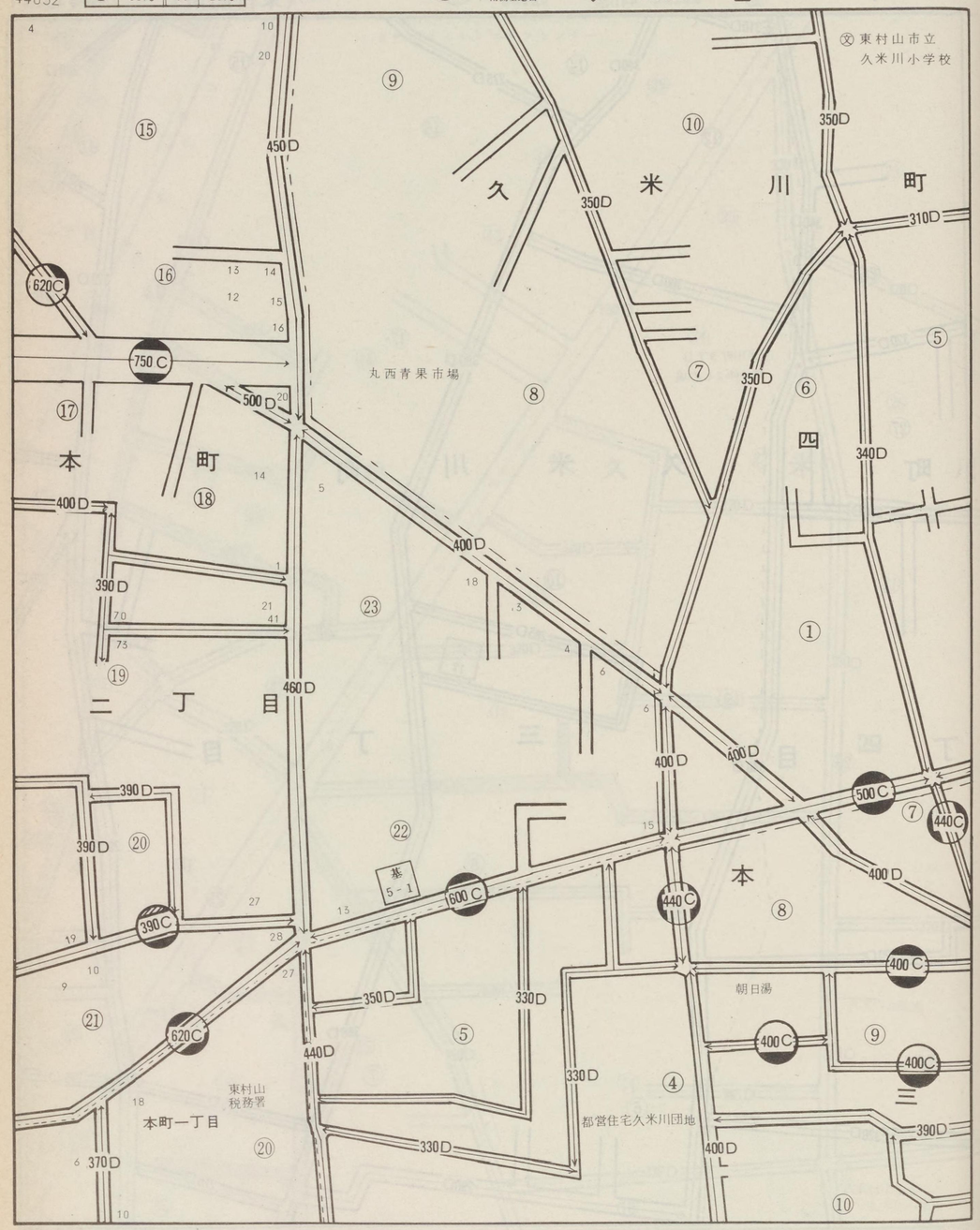
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

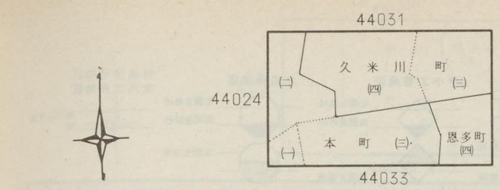
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

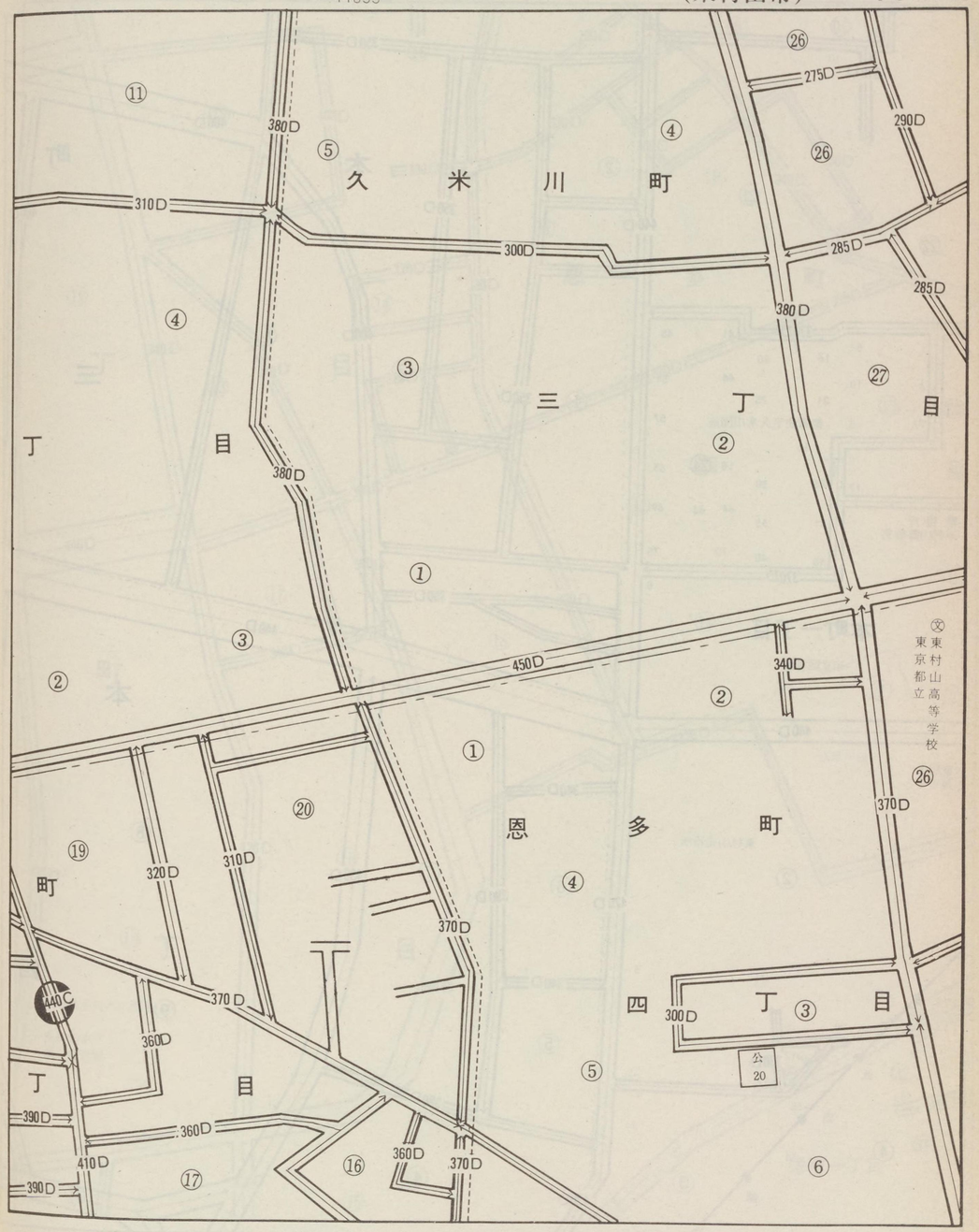
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44032



3
44033

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

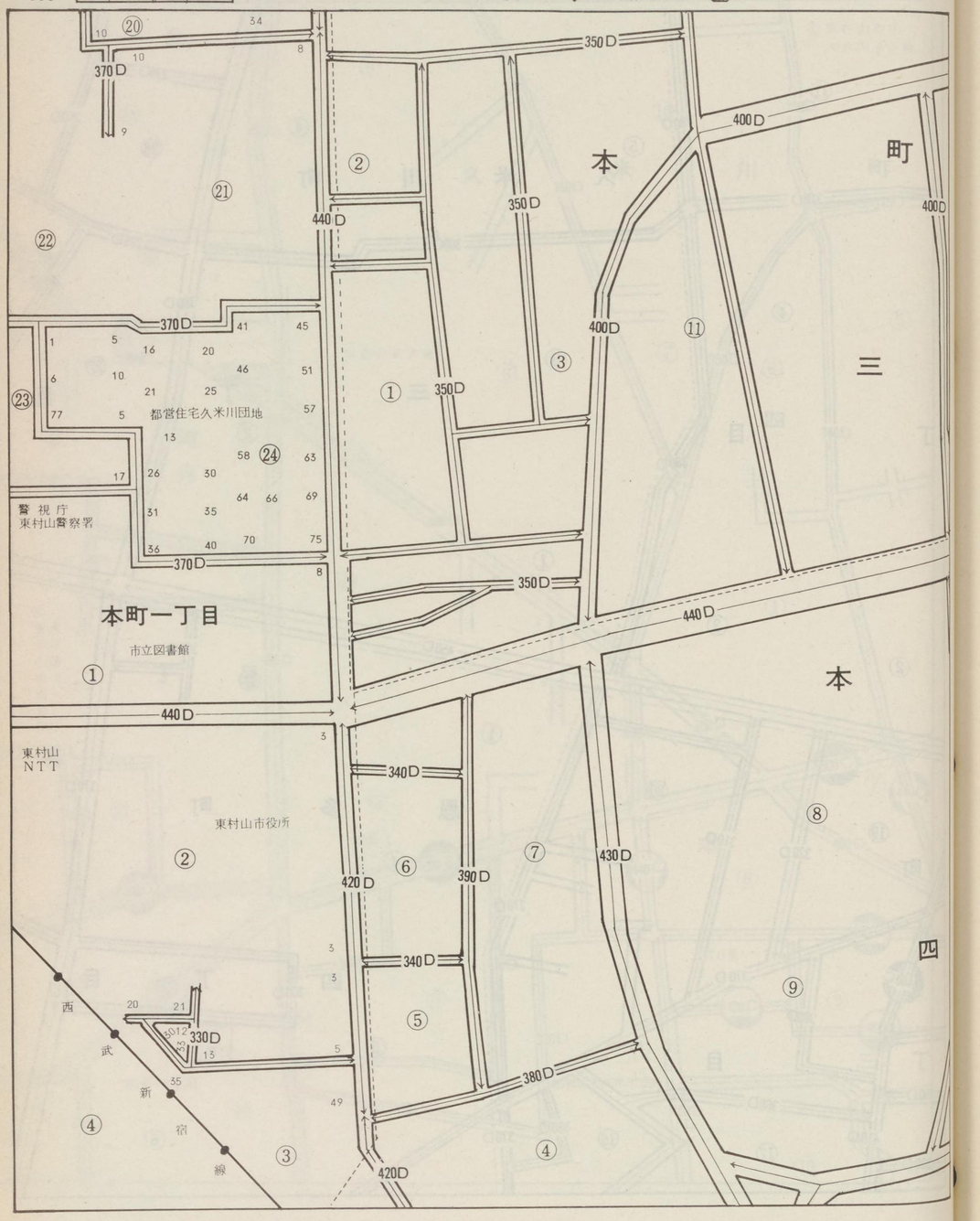
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

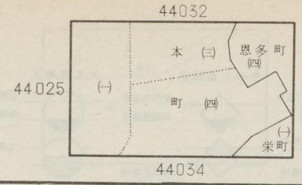
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

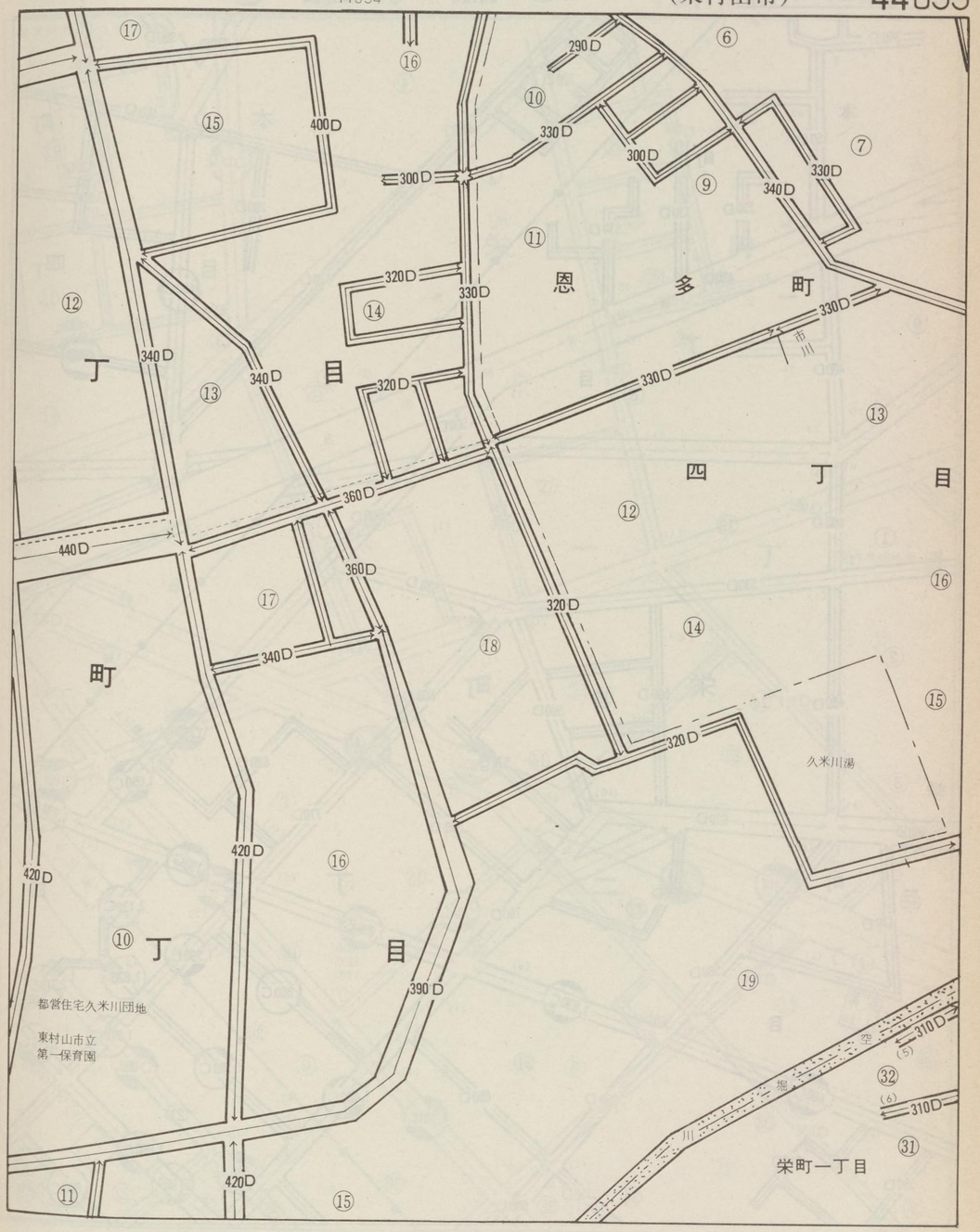
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)
3
44033



3
44034

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

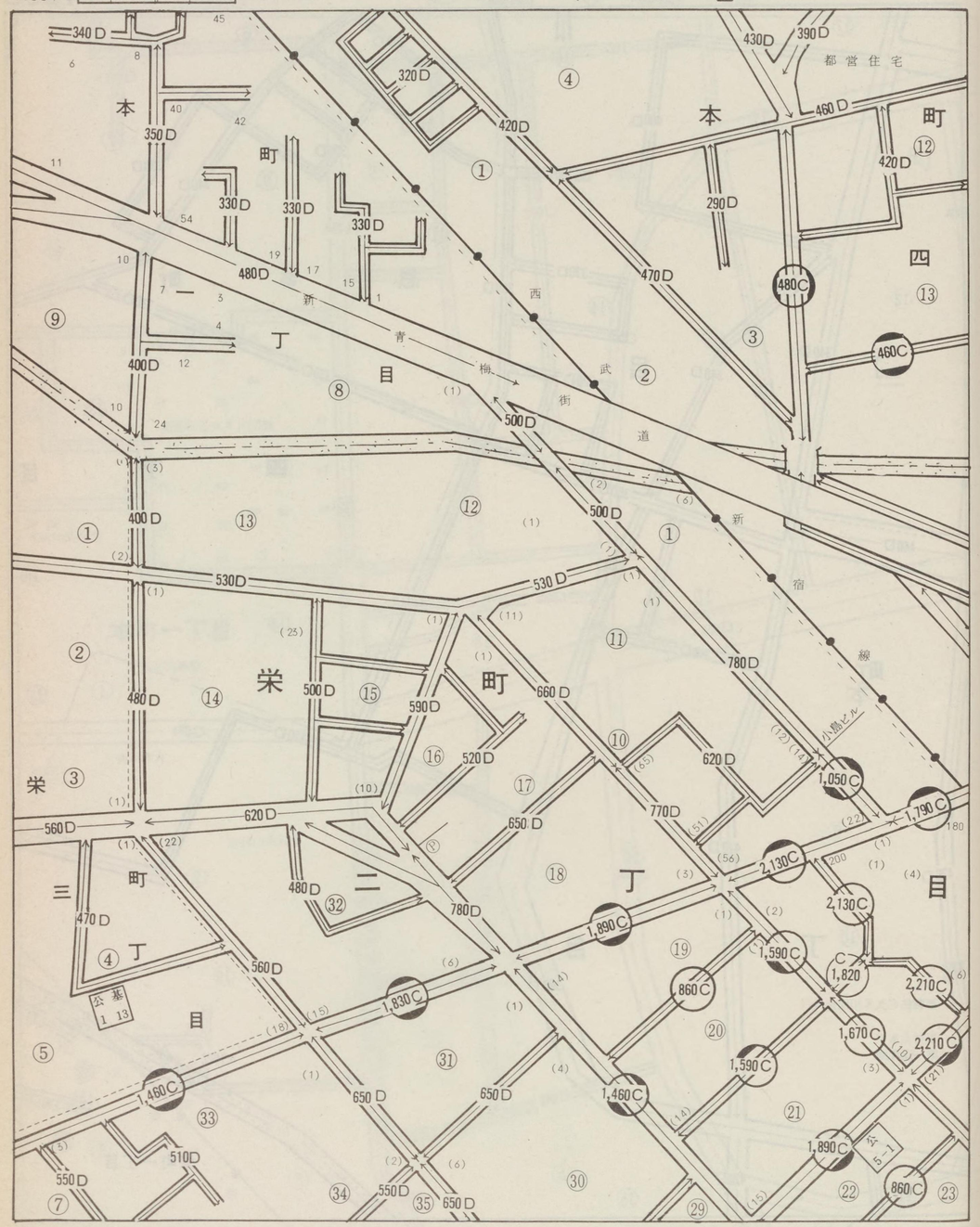
繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

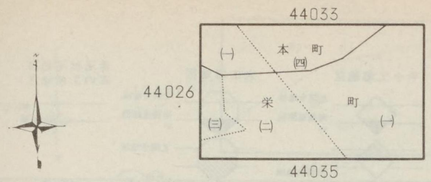
普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

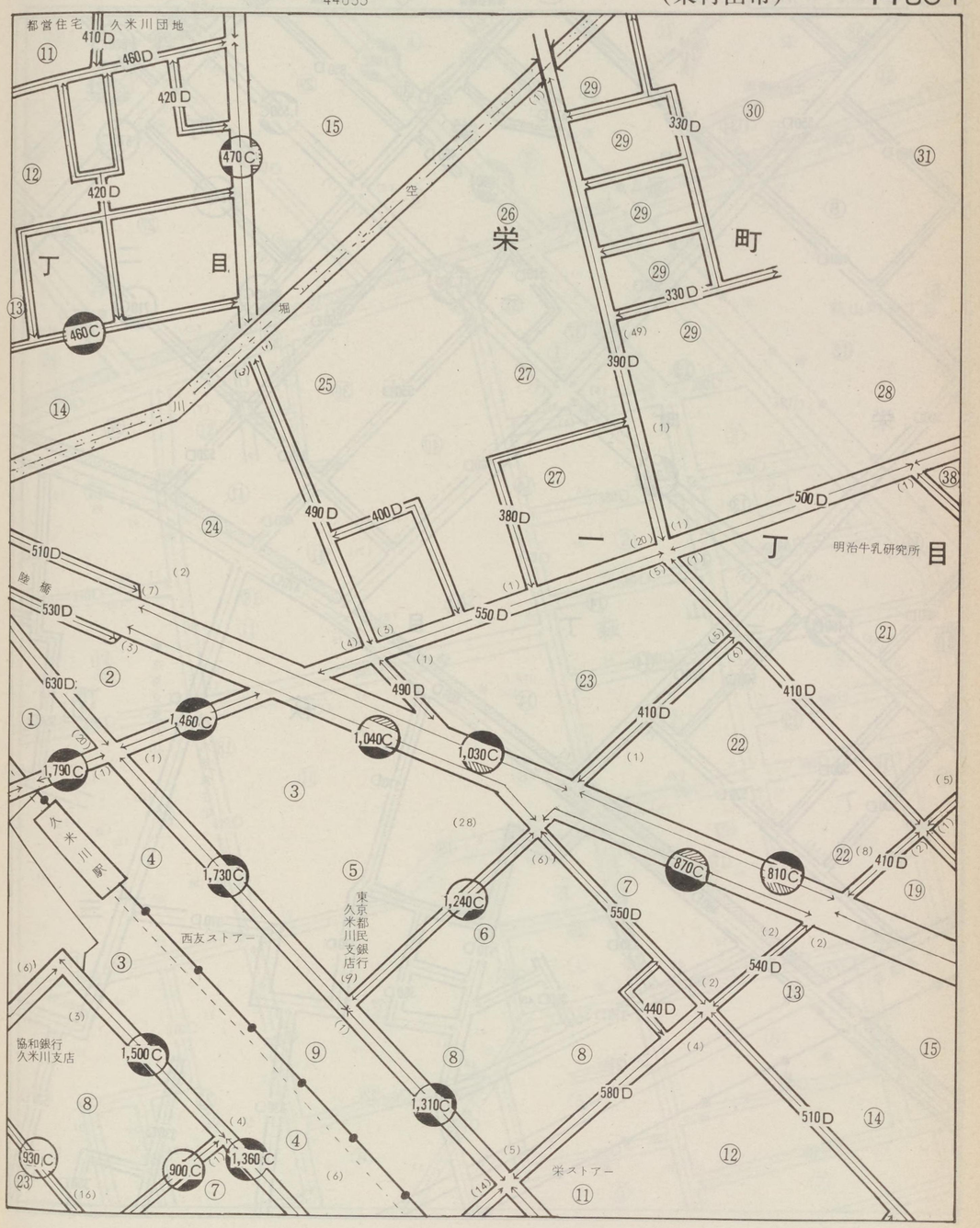
普通住宅地区 家内工業地区　無印は全地域





東村山
（東村山市）

3
44034



3

44035

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

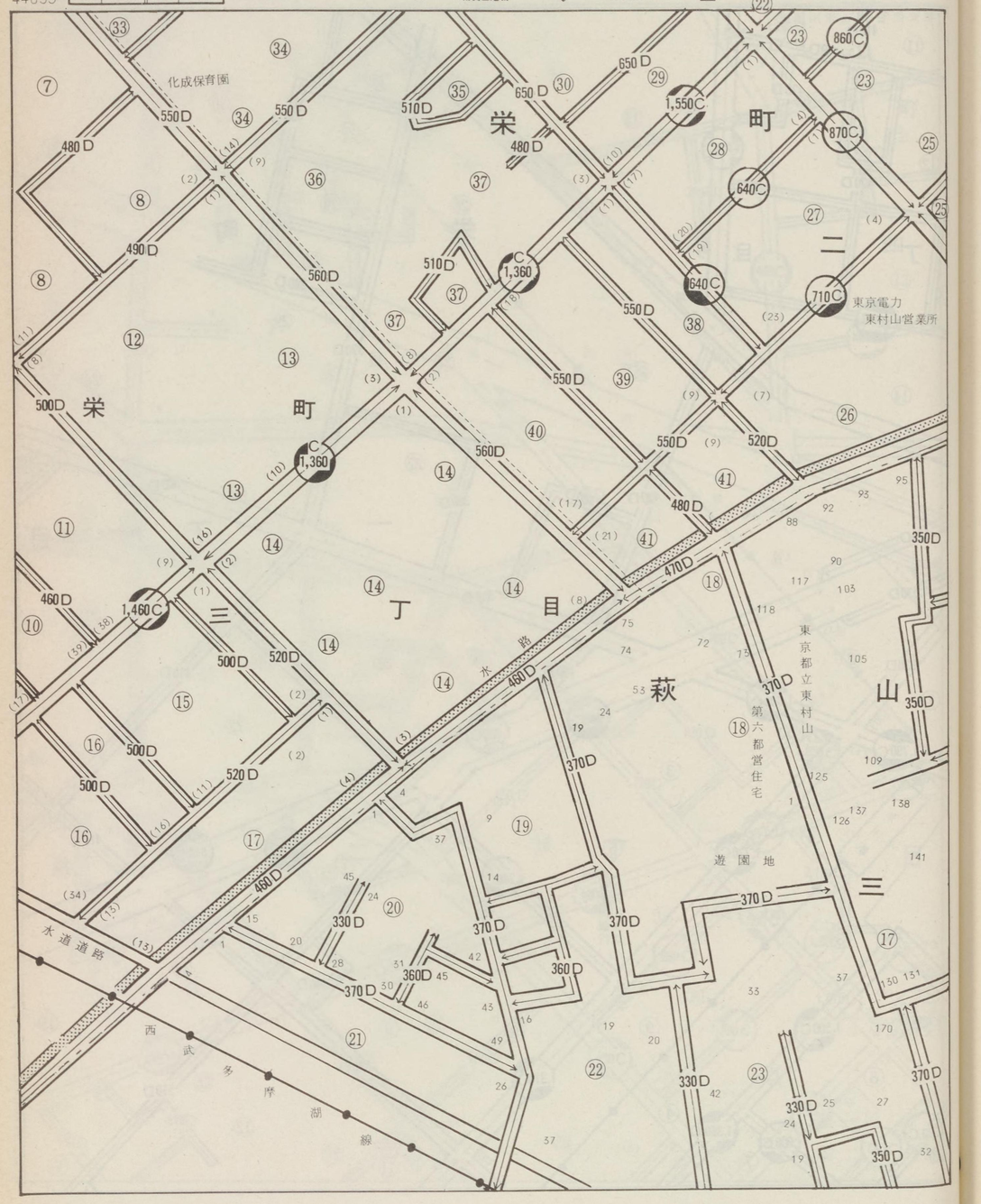
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

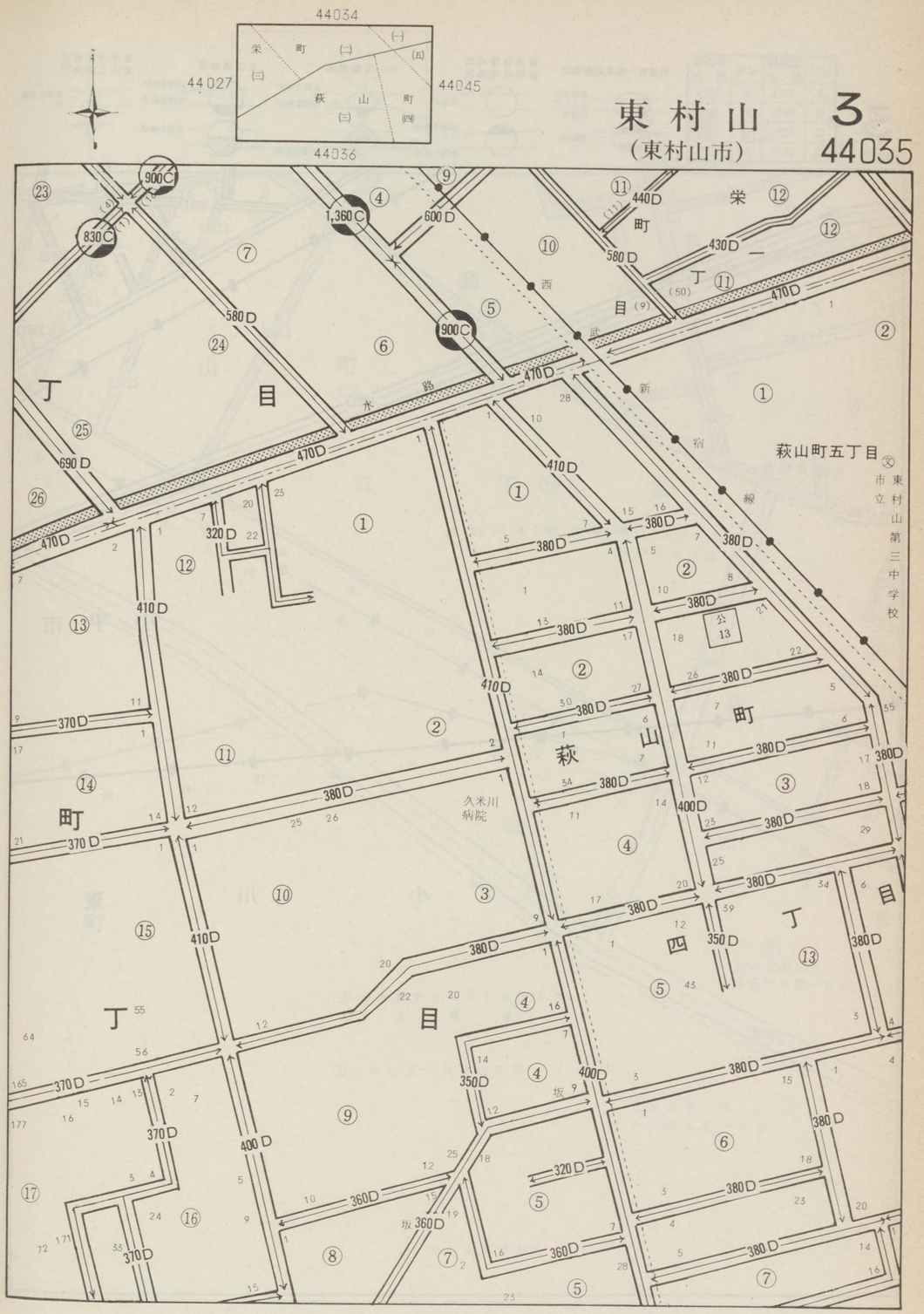
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市)
44035

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

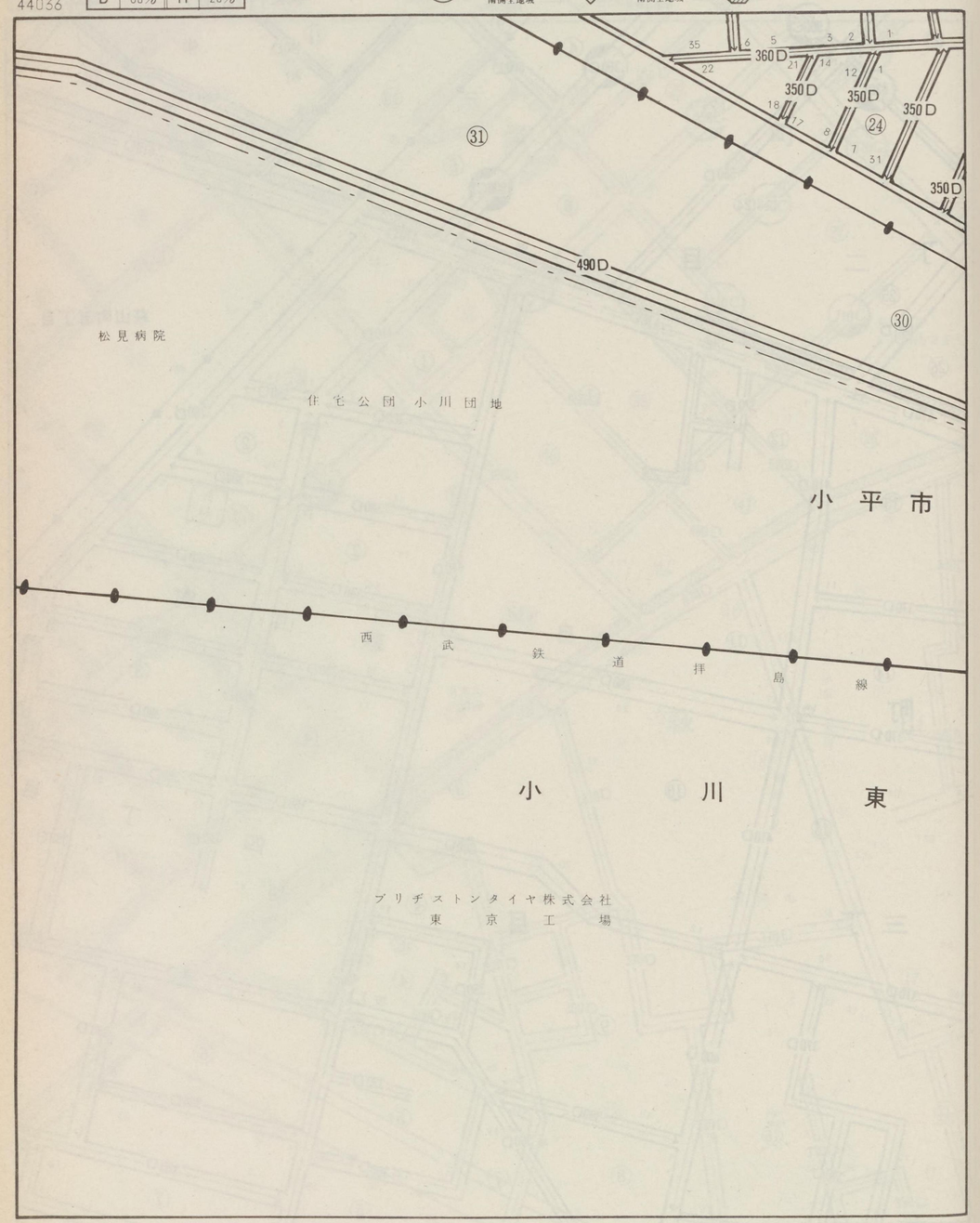
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

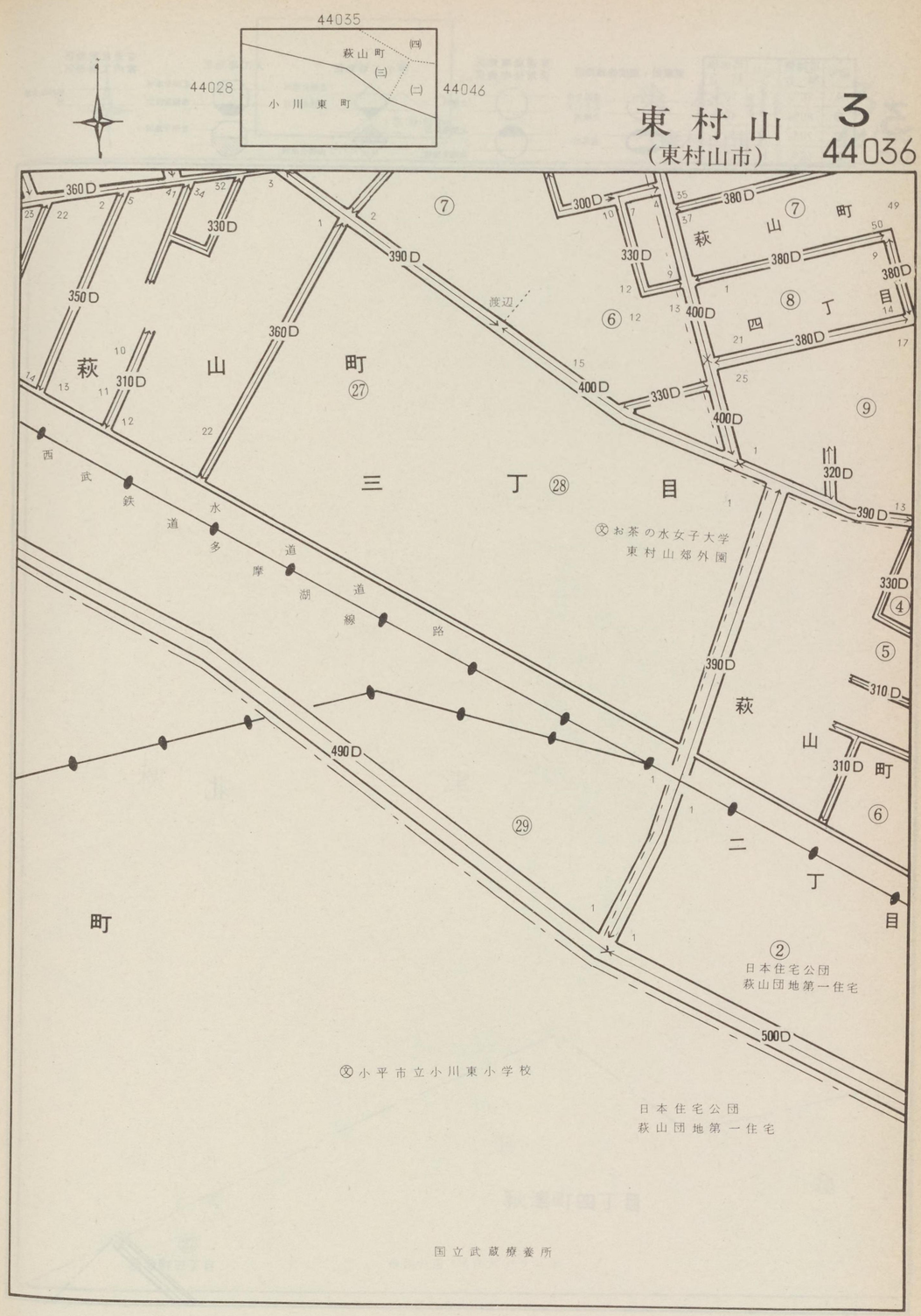
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 (東村山市)



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

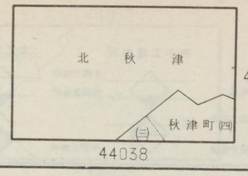
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

北



東村山 3
（東村山市） 44037

秋 津

⑯
秋津町四丁目
⑮
㉗
秋津町三丁目
西武鉄道KK所沢グランド

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

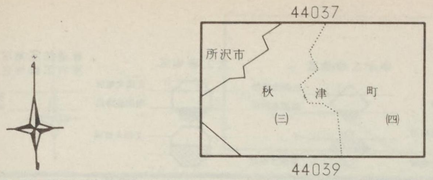
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

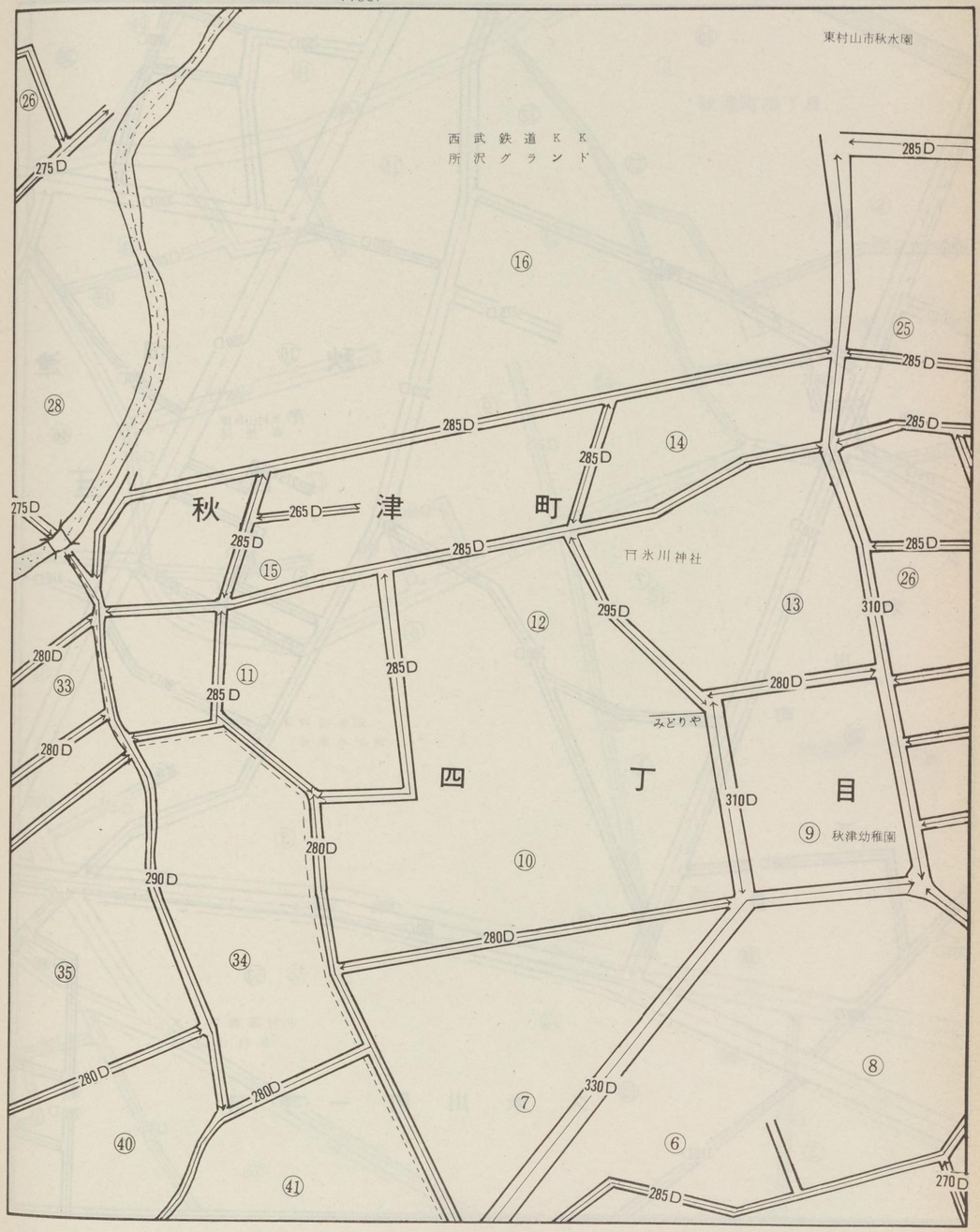
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 3
(東村山市) 44038



3
44039

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

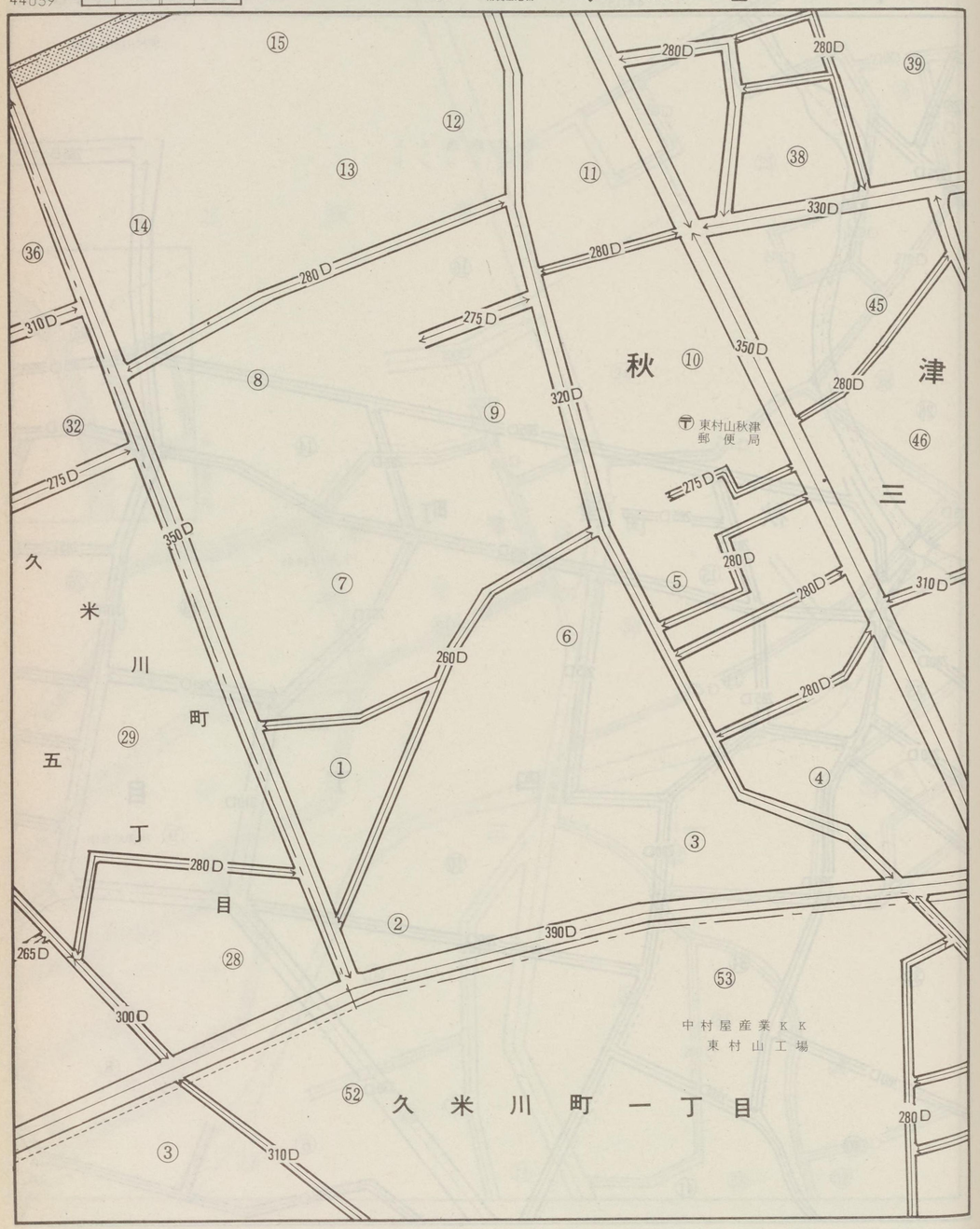
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

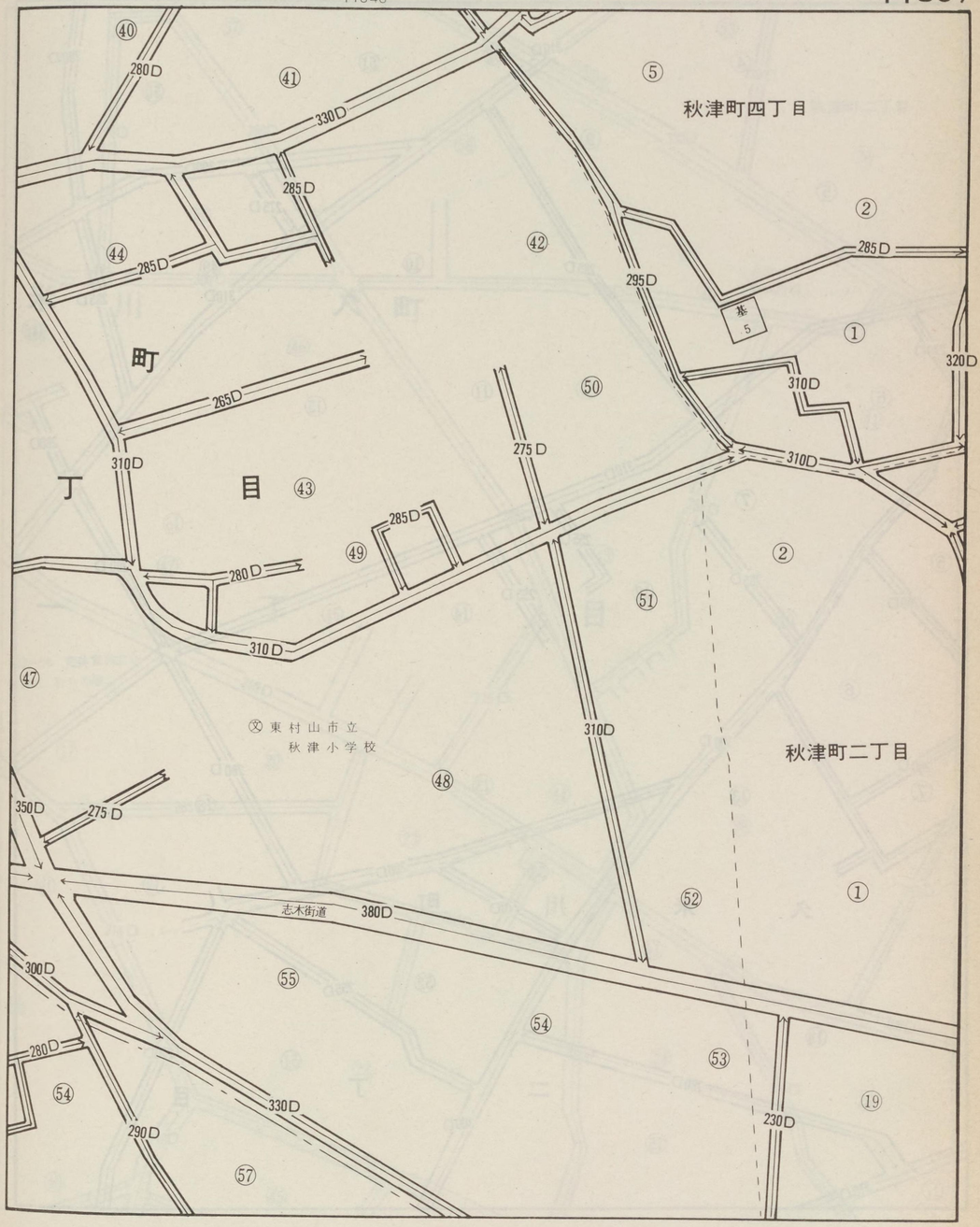
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



44038
44029
秋津町
(三)
(四)
(五)
(二)
(一)
久米川町
44051
44040

東村山 3
(東村山市)
44039



3
44040

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

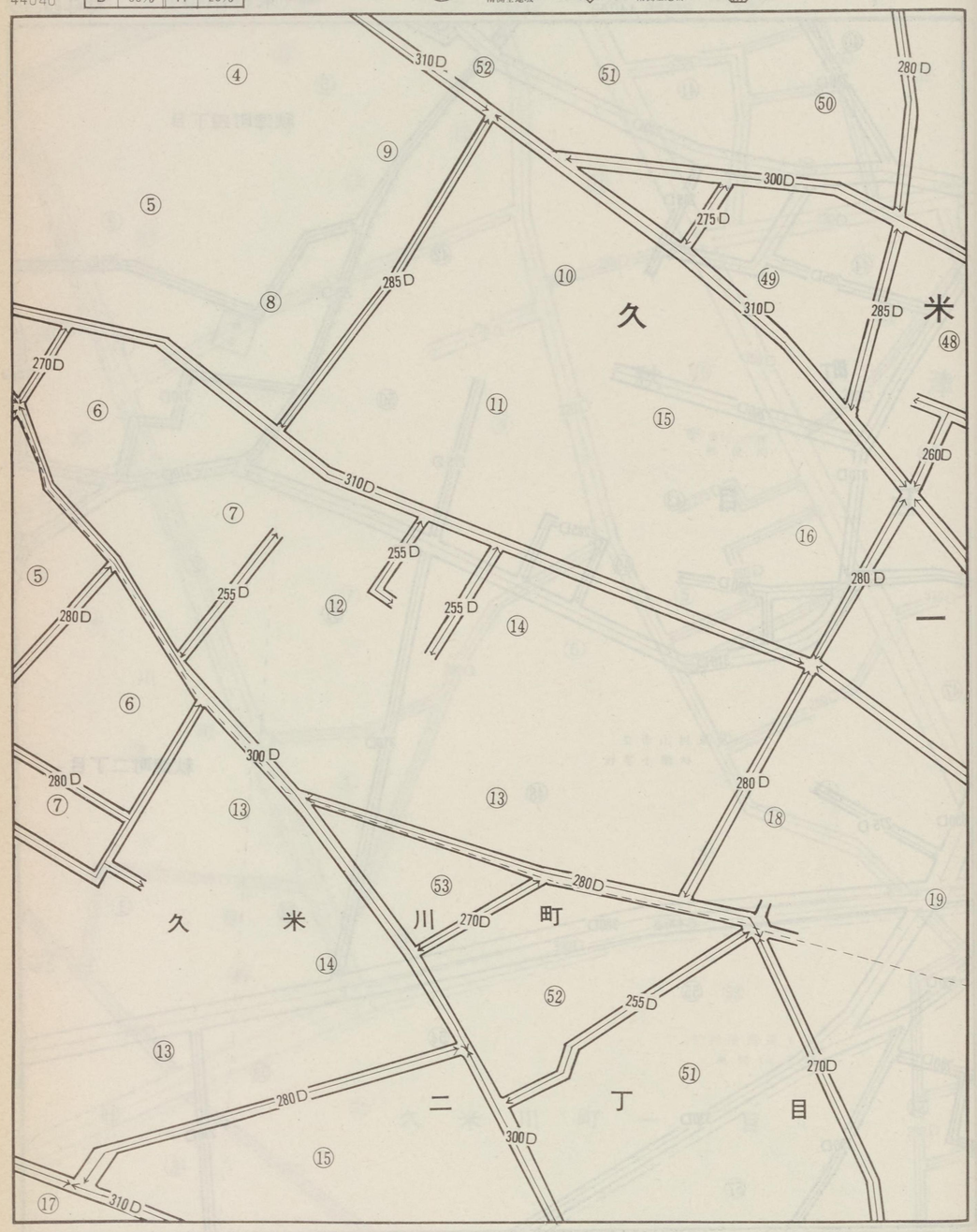
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

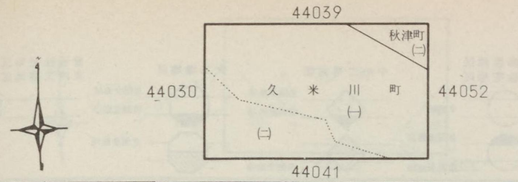
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

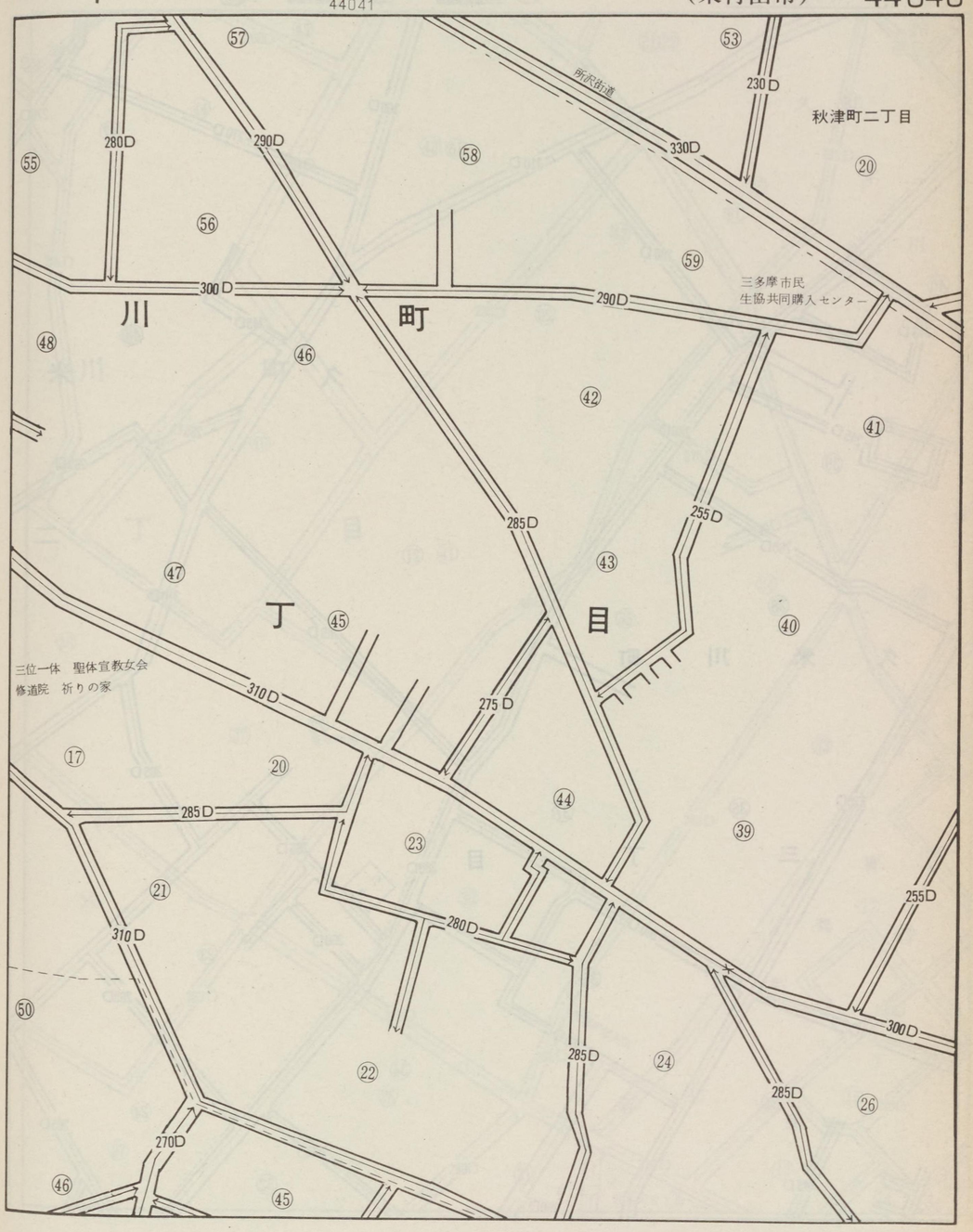
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
（東村山市） 44040



東村山 3
（東村山市）
44041

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

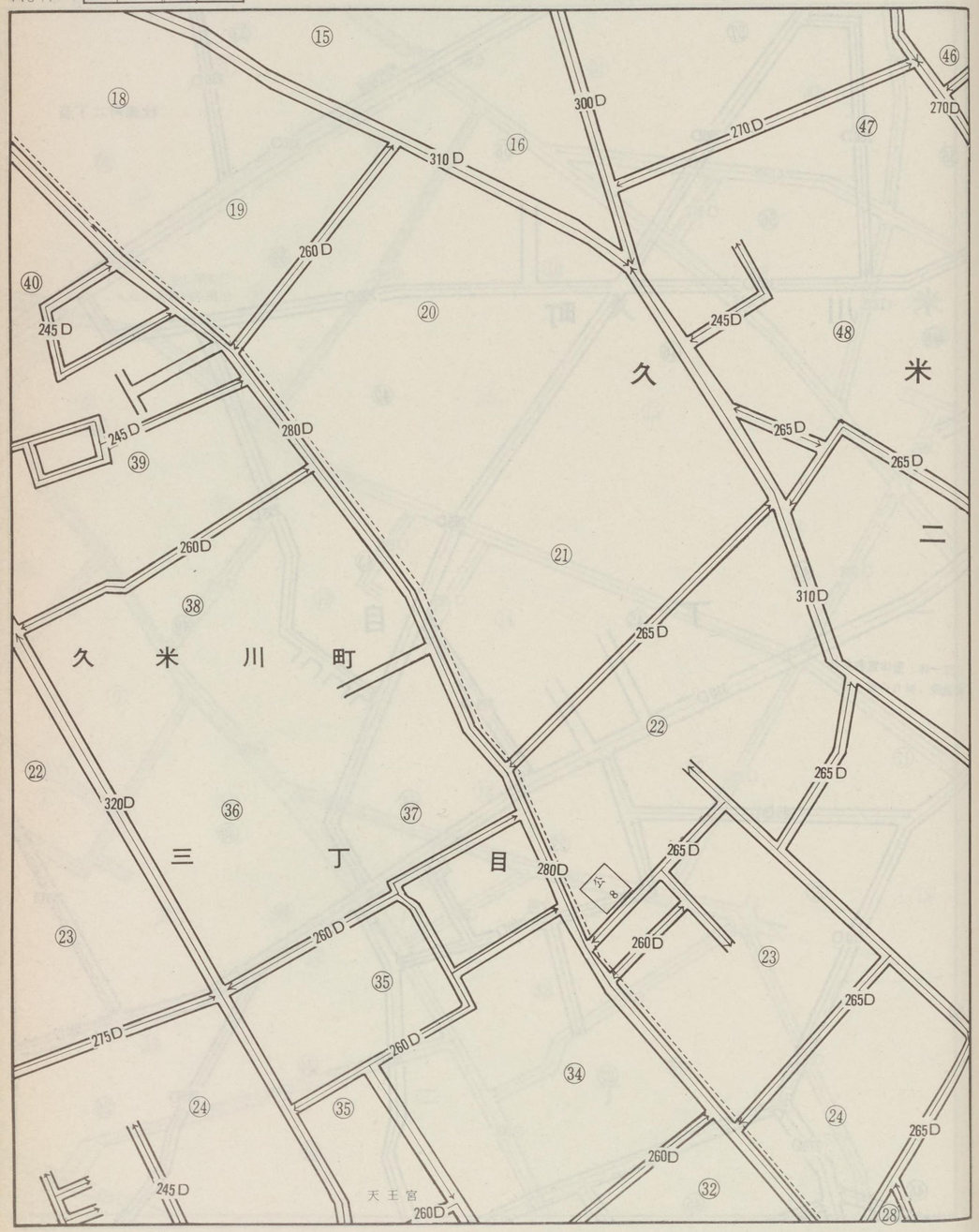
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

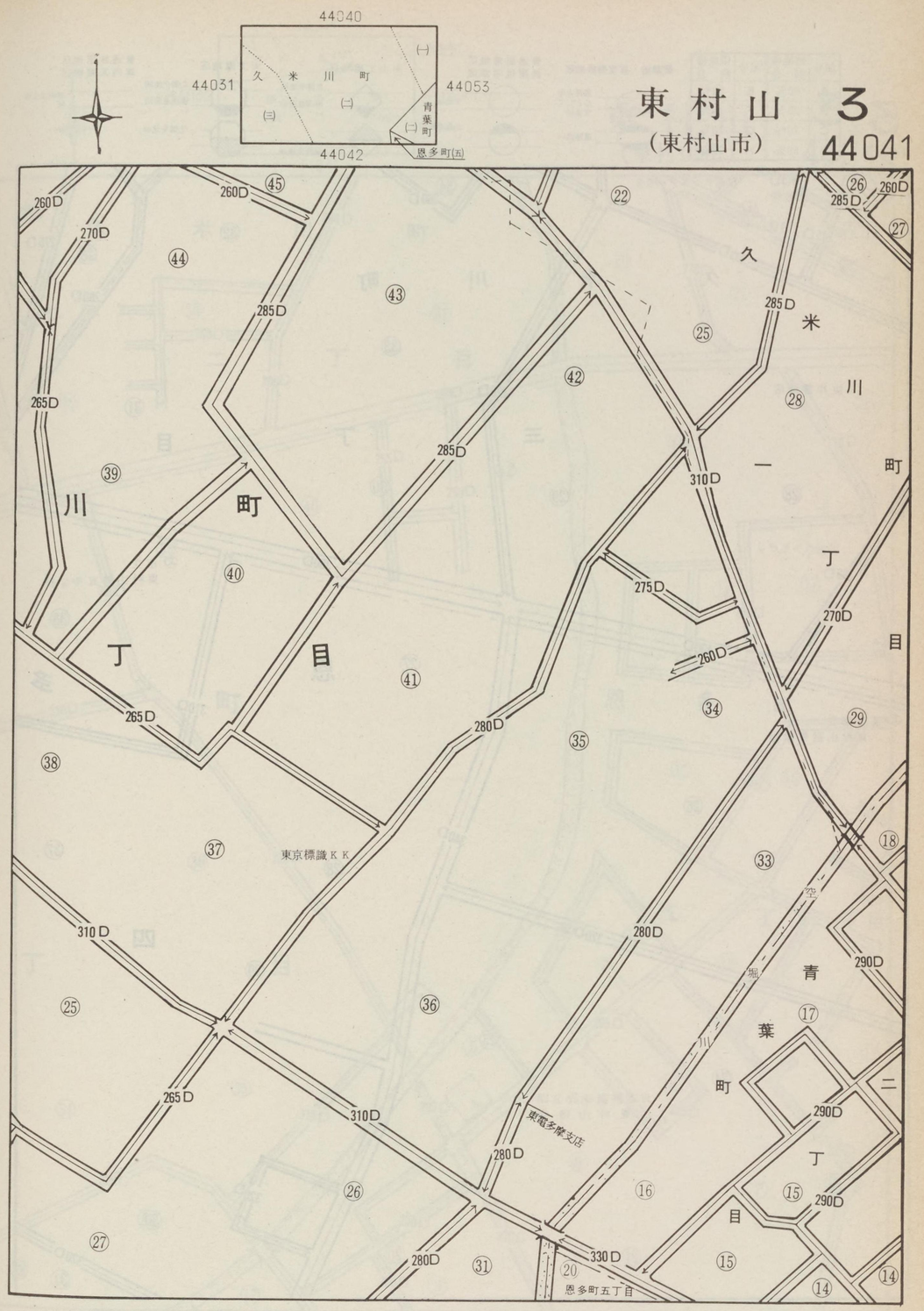
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





3
44042

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

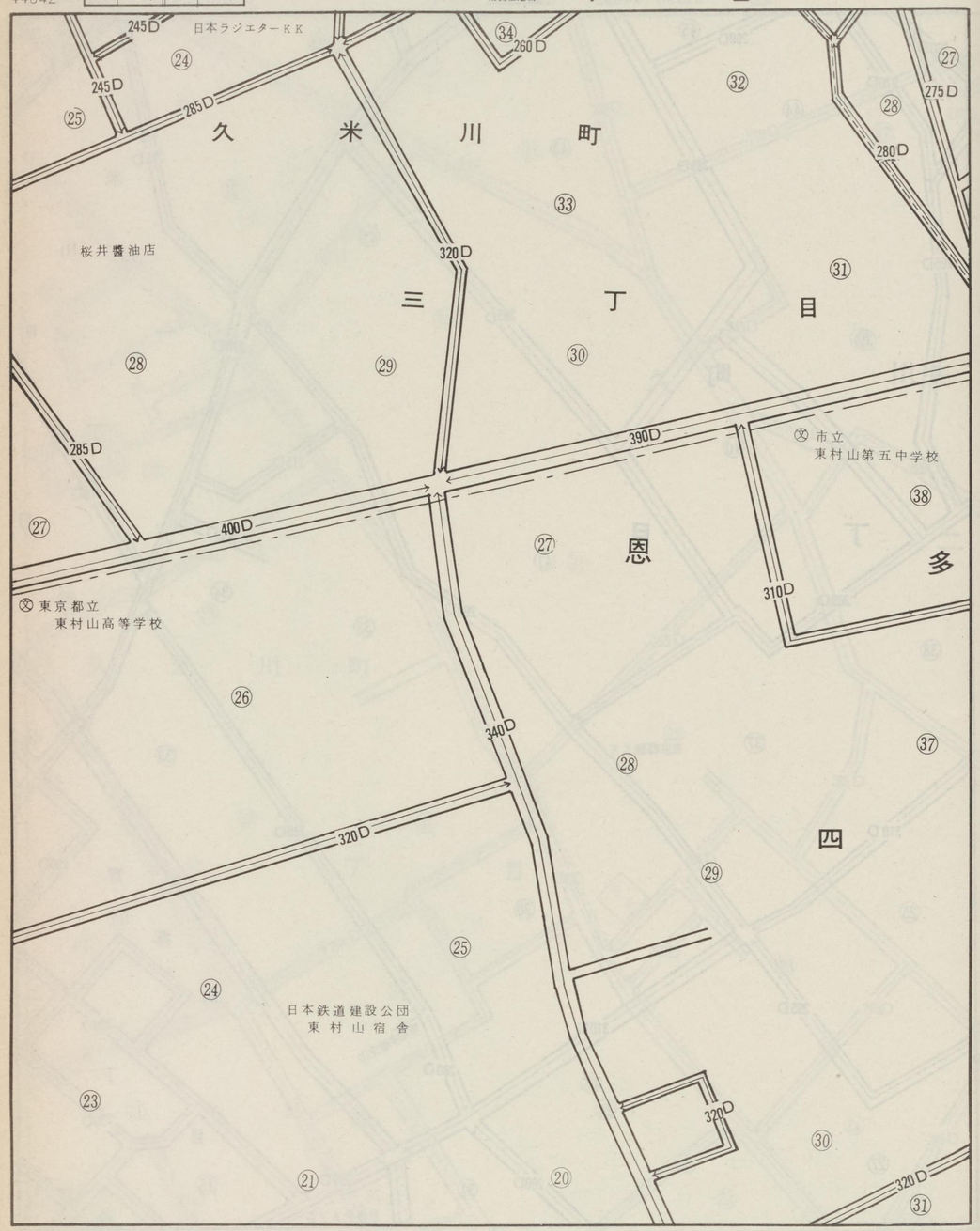
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

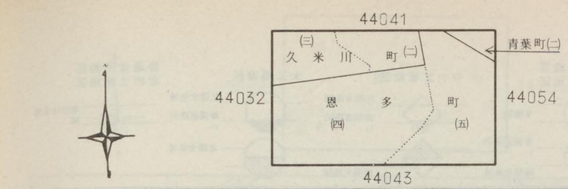
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

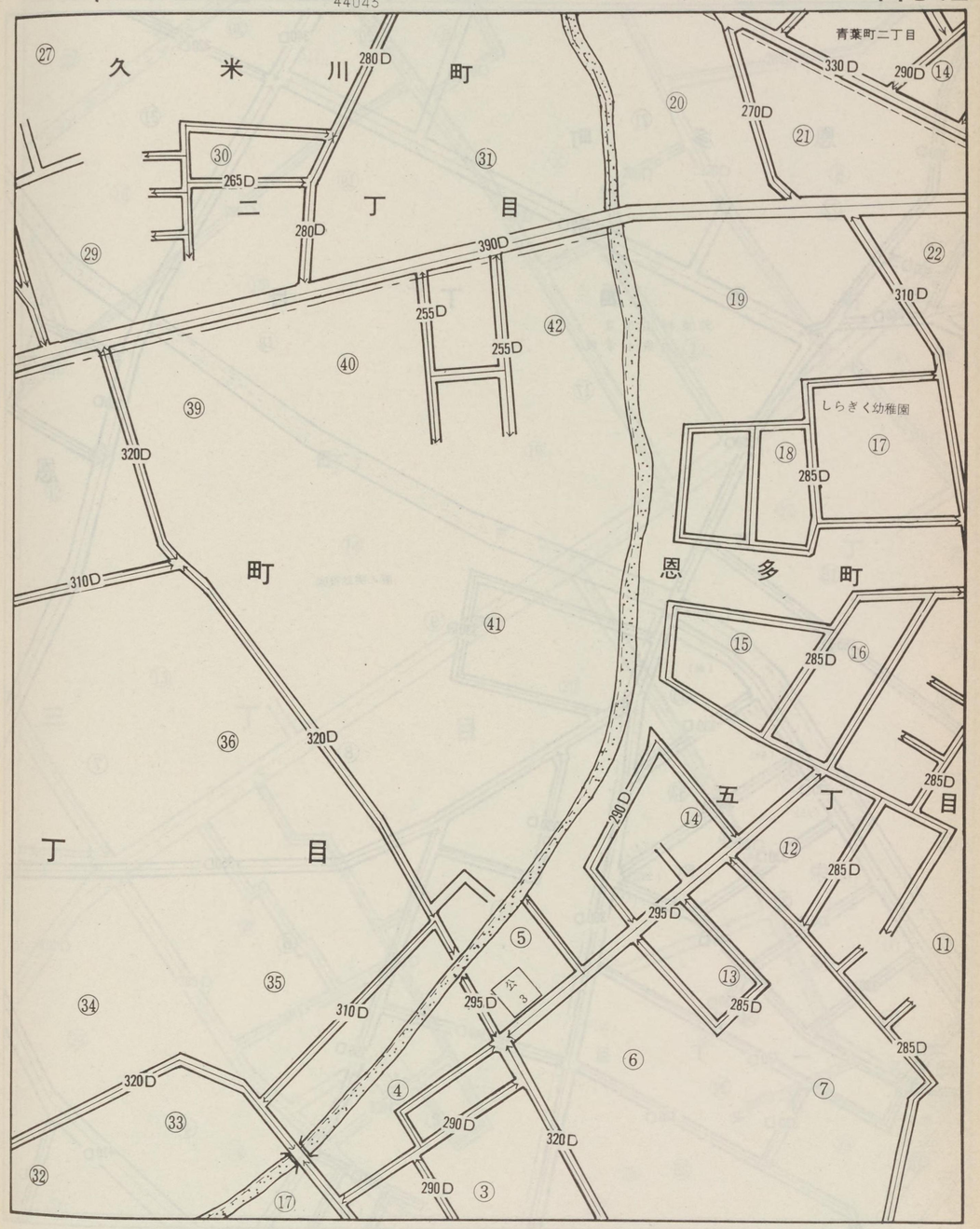
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

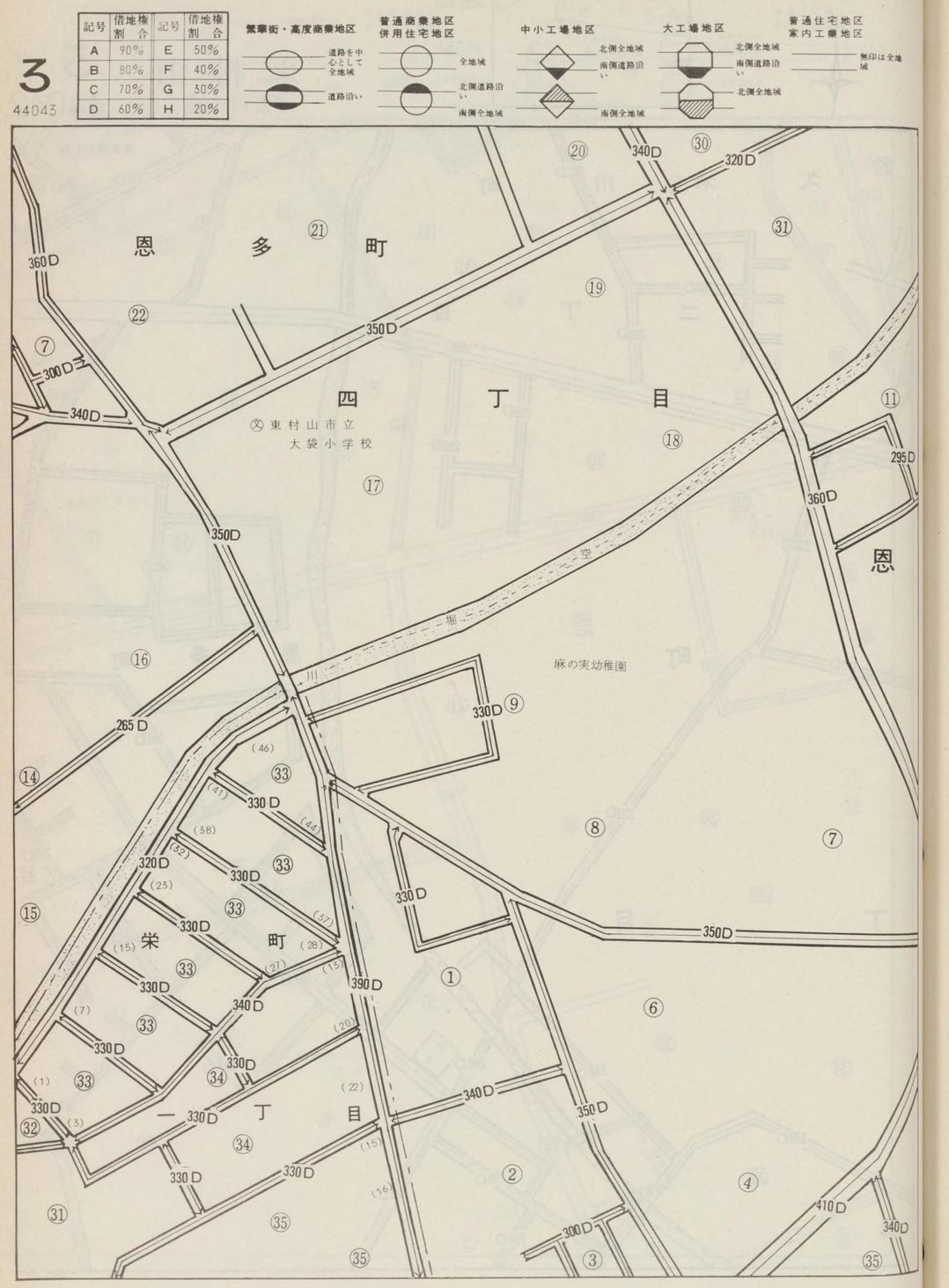
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

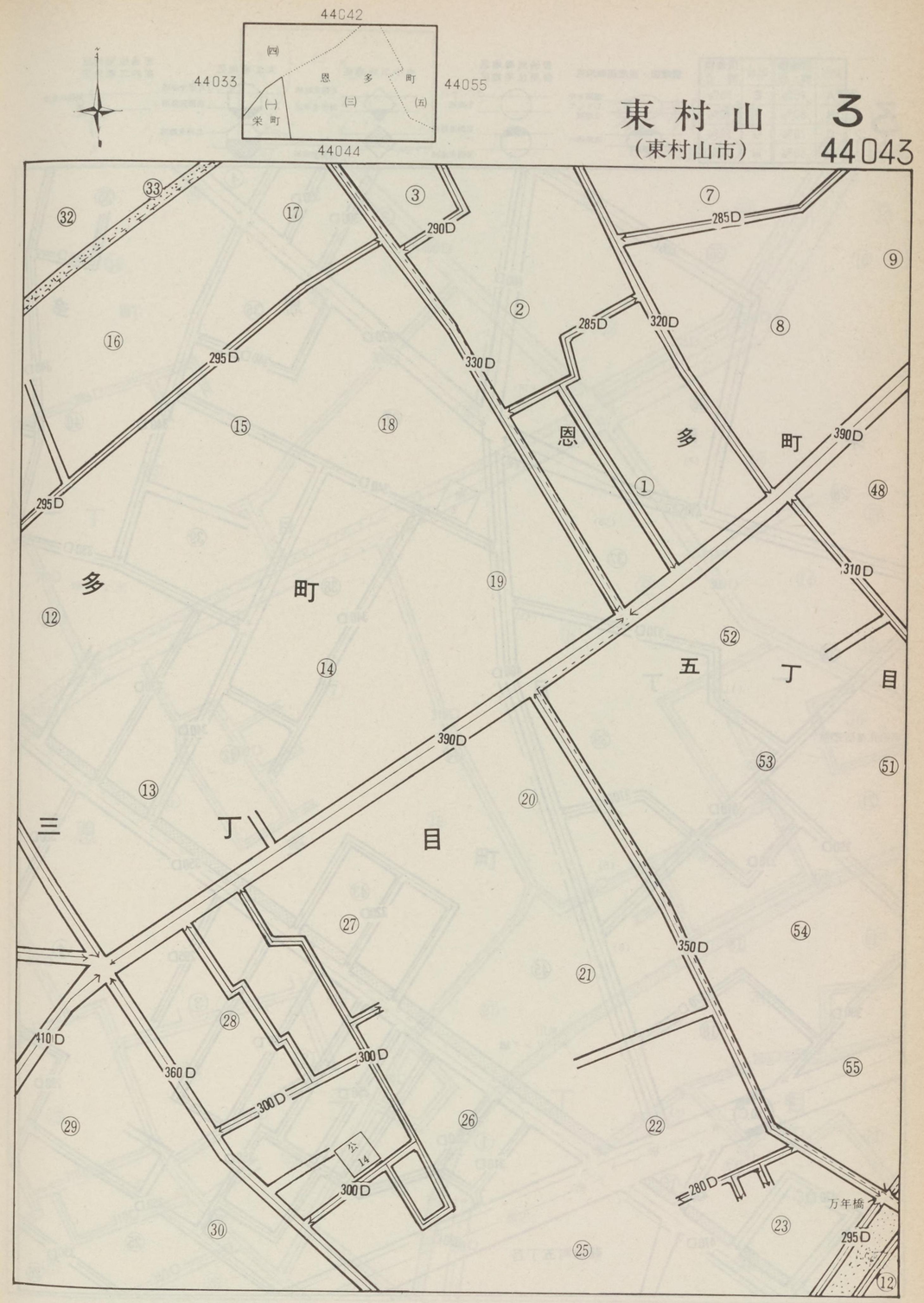




東村山 3
(東村山市) 44042




3
44043
記号 借地権割合 記号 借地権割合
A 90% E 50%
B 80% F 40%
C 70% G 30%
D 60% H 20%
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域
恩多町
四丁目
東村山市立大袋小学校
麻の実幼稚園
栄町
一丁目
恩
340D
320D
360D
350D
300D
295D
265D
330D
390D
410D


44042
44033
44055
44044
恩多町
栄町
東村山
(東村山市)
3
44043
恩多町
多町
五丁目
三丁目
万年橋
290D
285D
320D
295D
330D
390D
310D
350D
410D
360D
300D
280D

3
44044

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

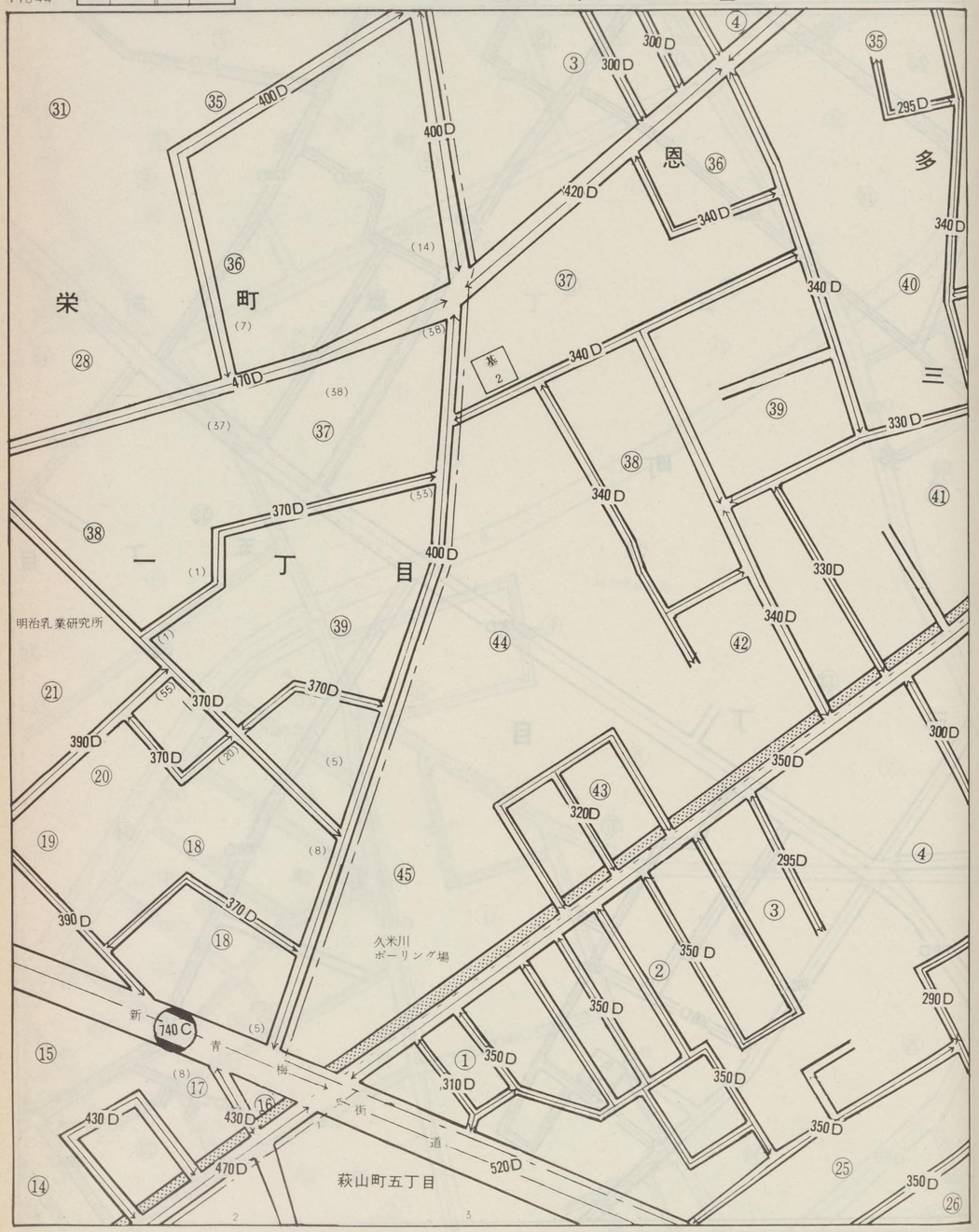
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

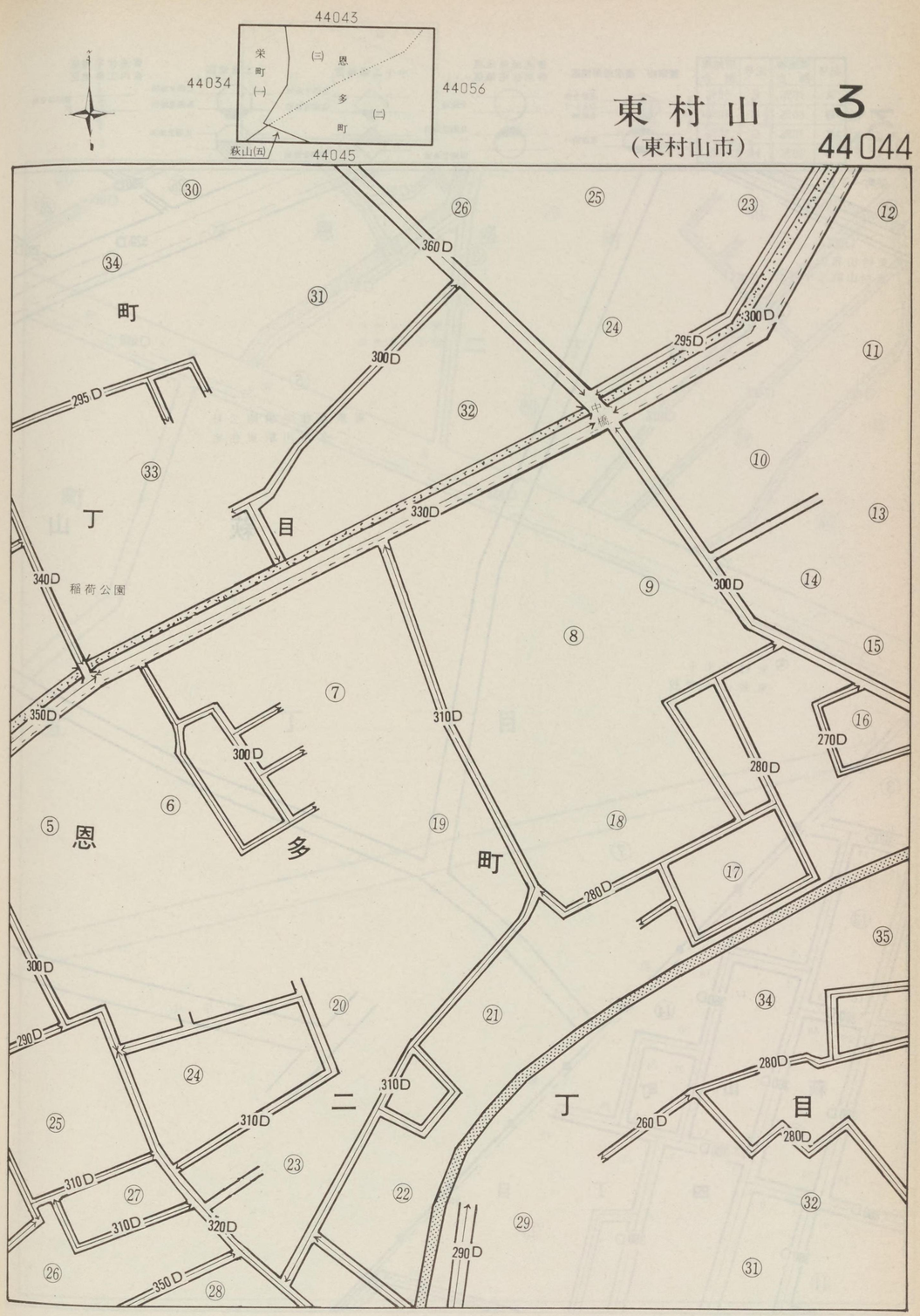
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

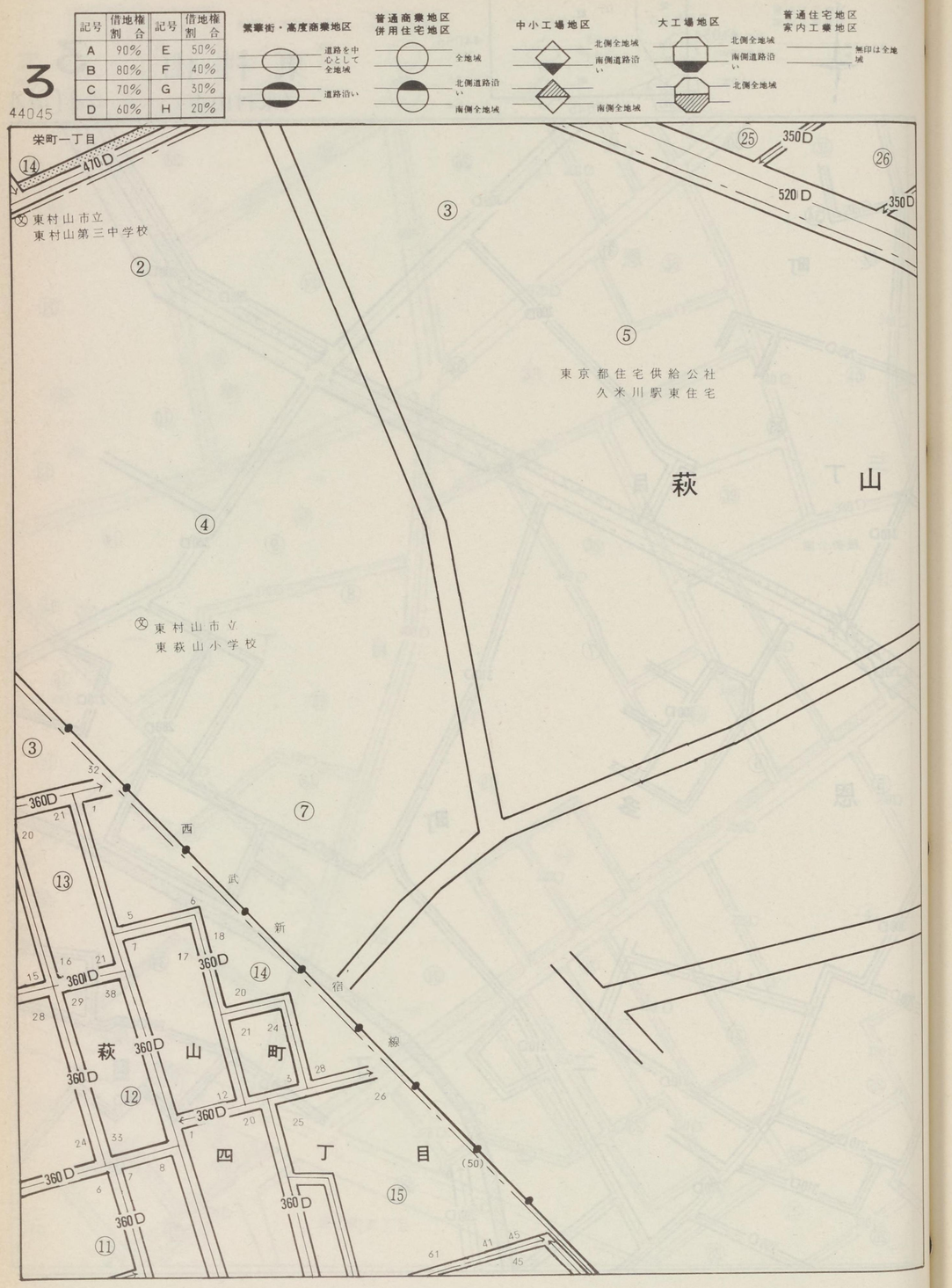
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

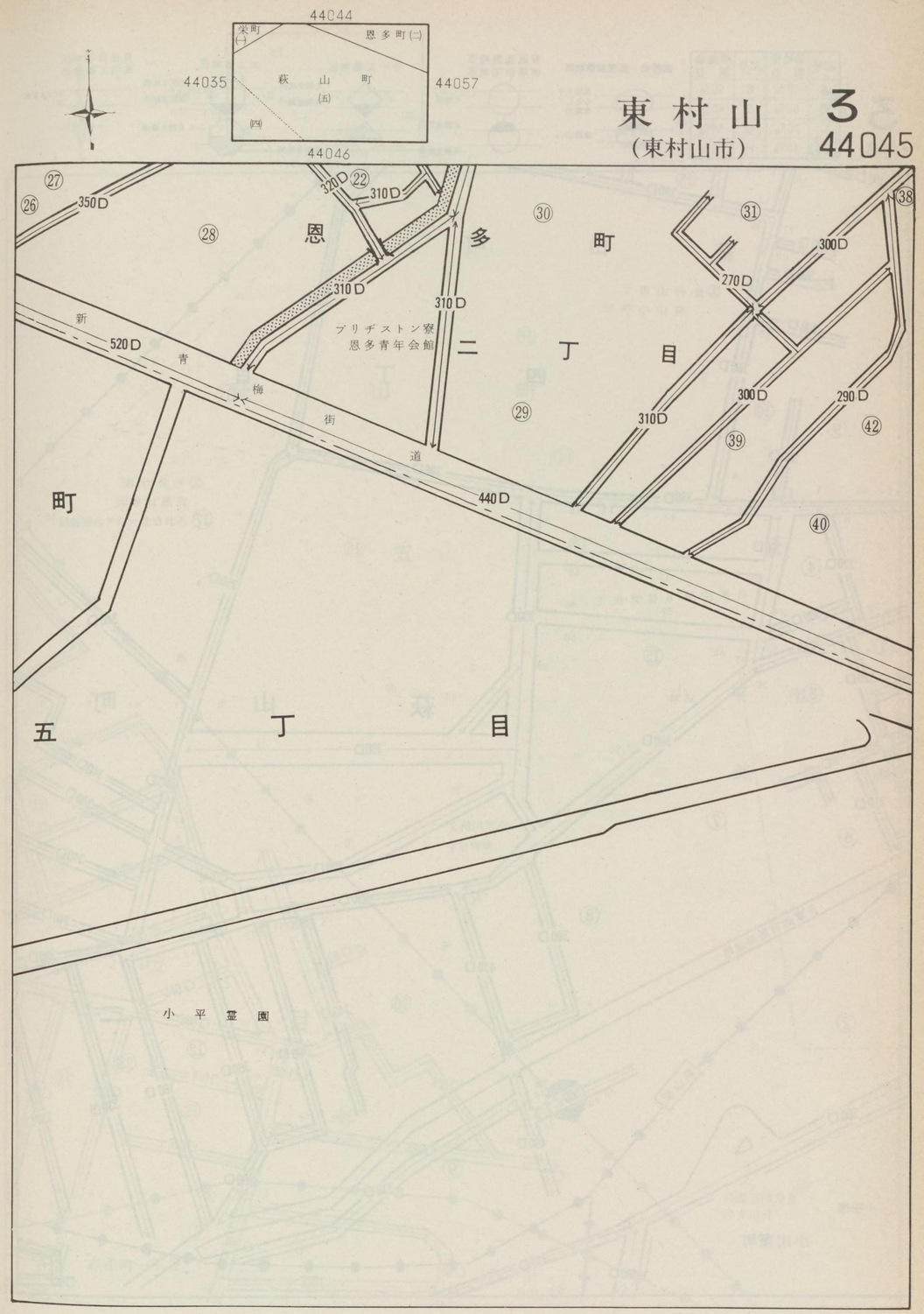
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 3
(東村山市)
44045

3
44046

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

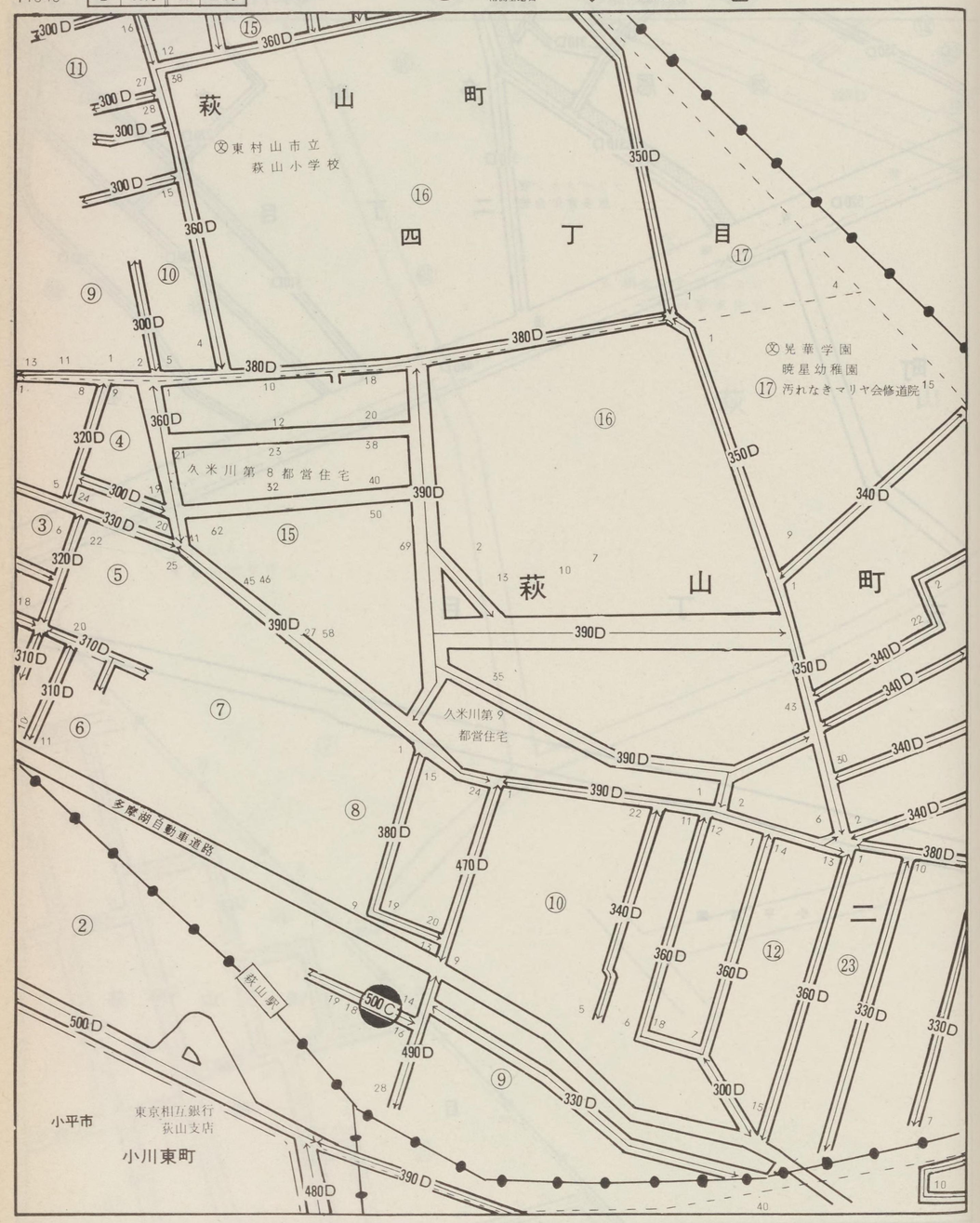
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

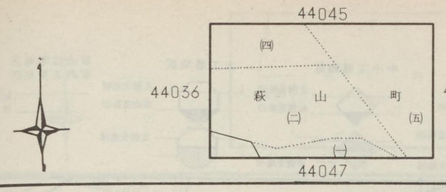
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

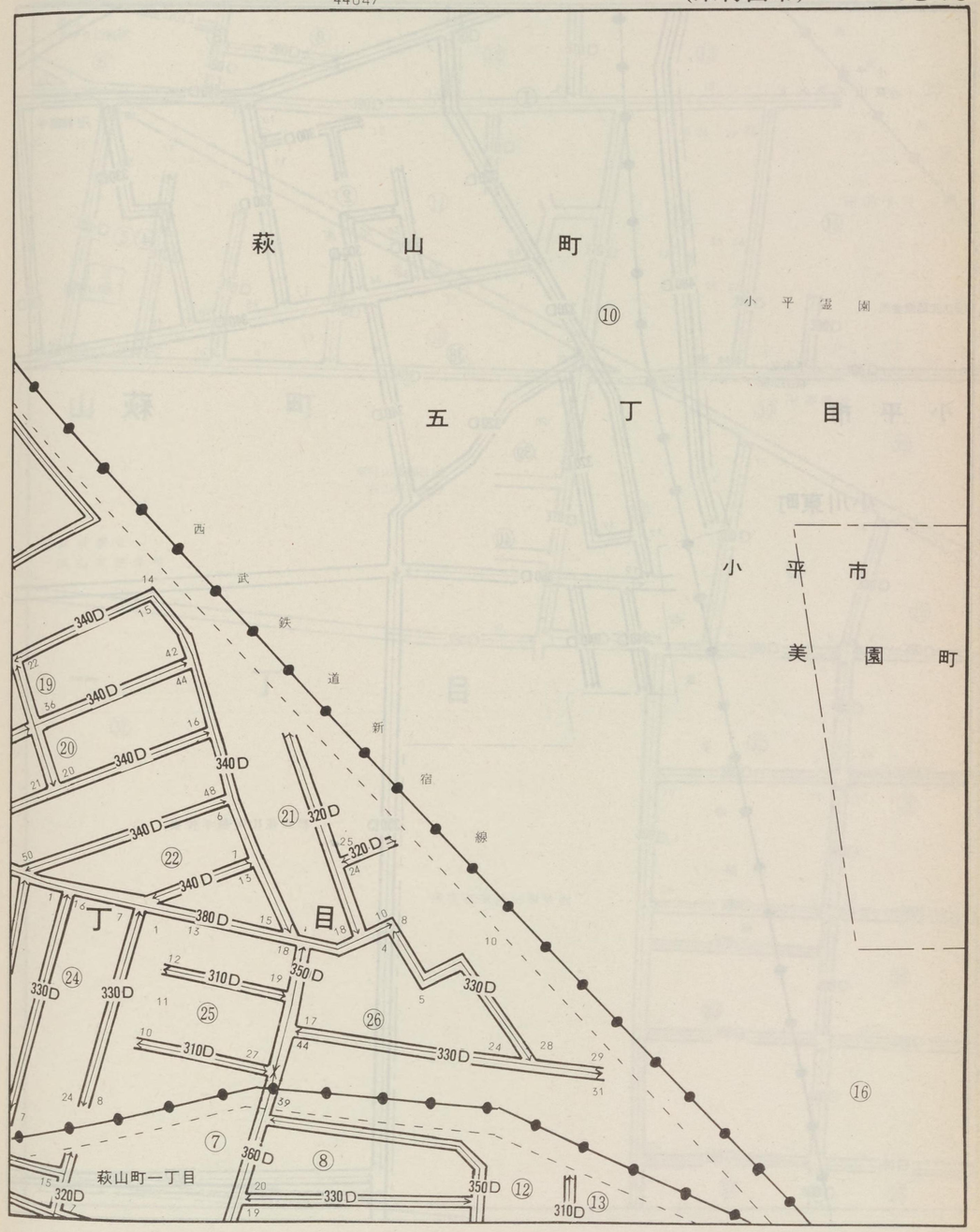
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)

3
44046



3
44047

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

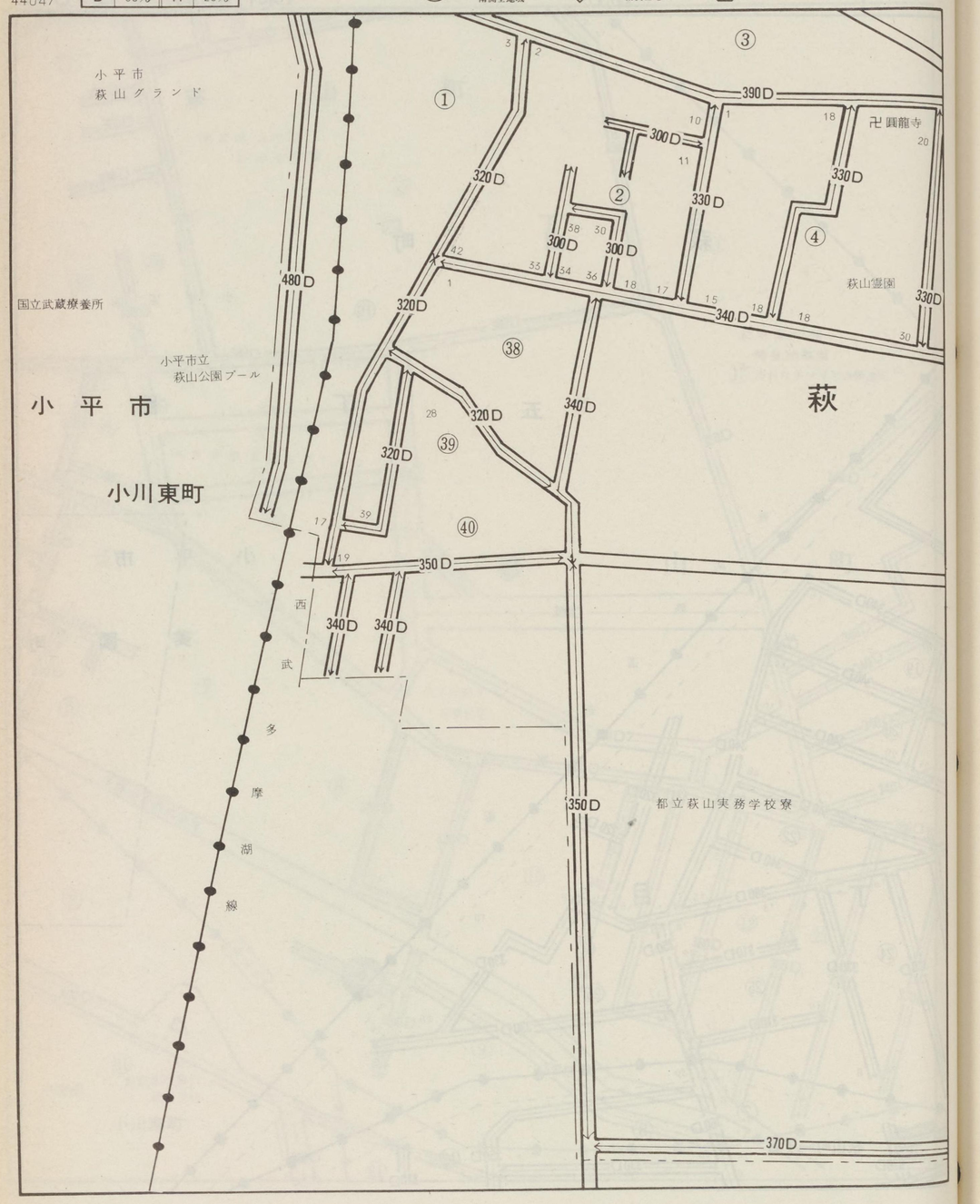
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

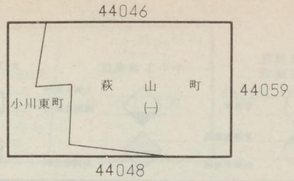
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

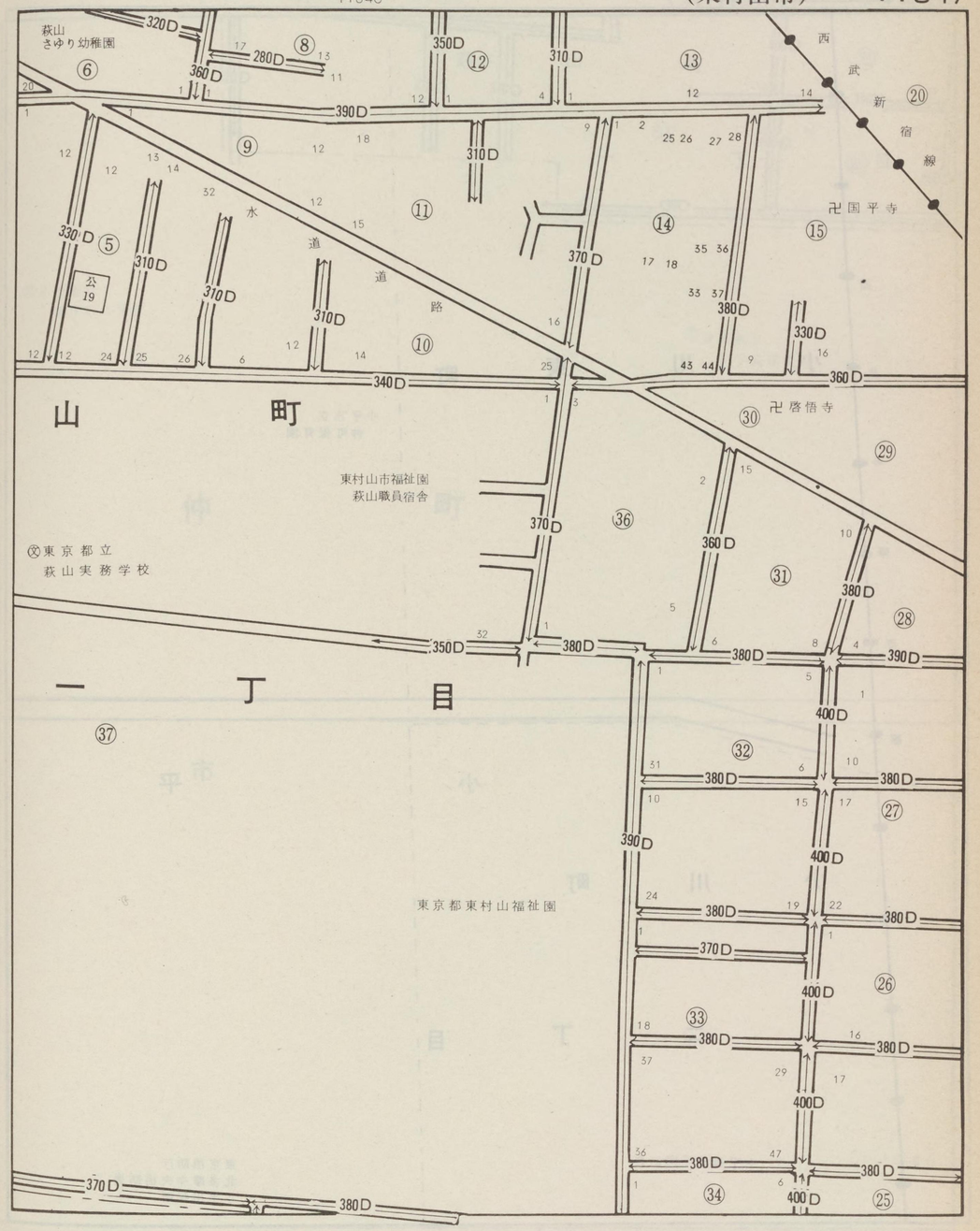
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)

3
44047



3

44048

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

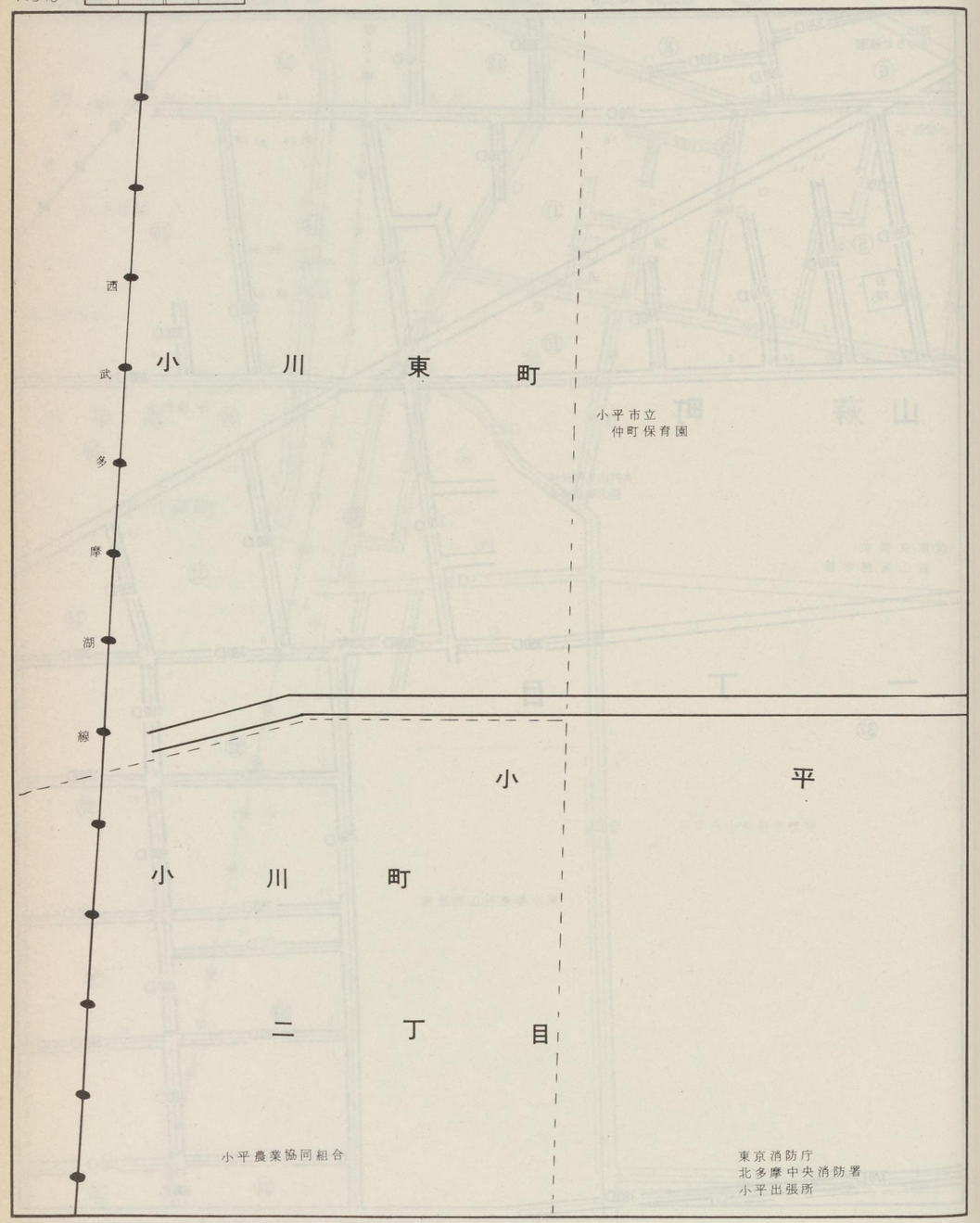
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

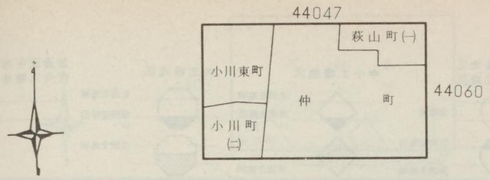
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

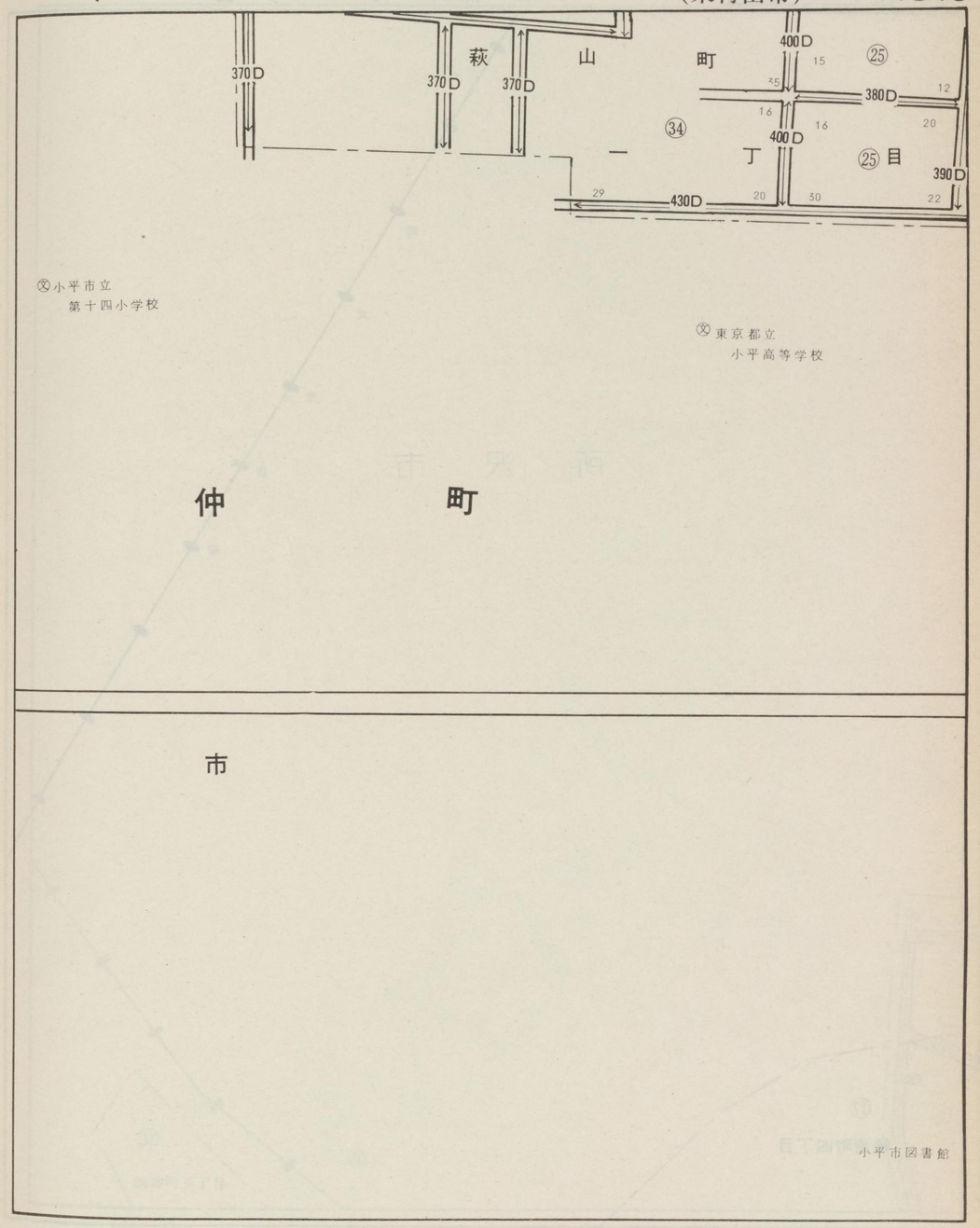




東村山
(東村山市)

3

44048



3
44049

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

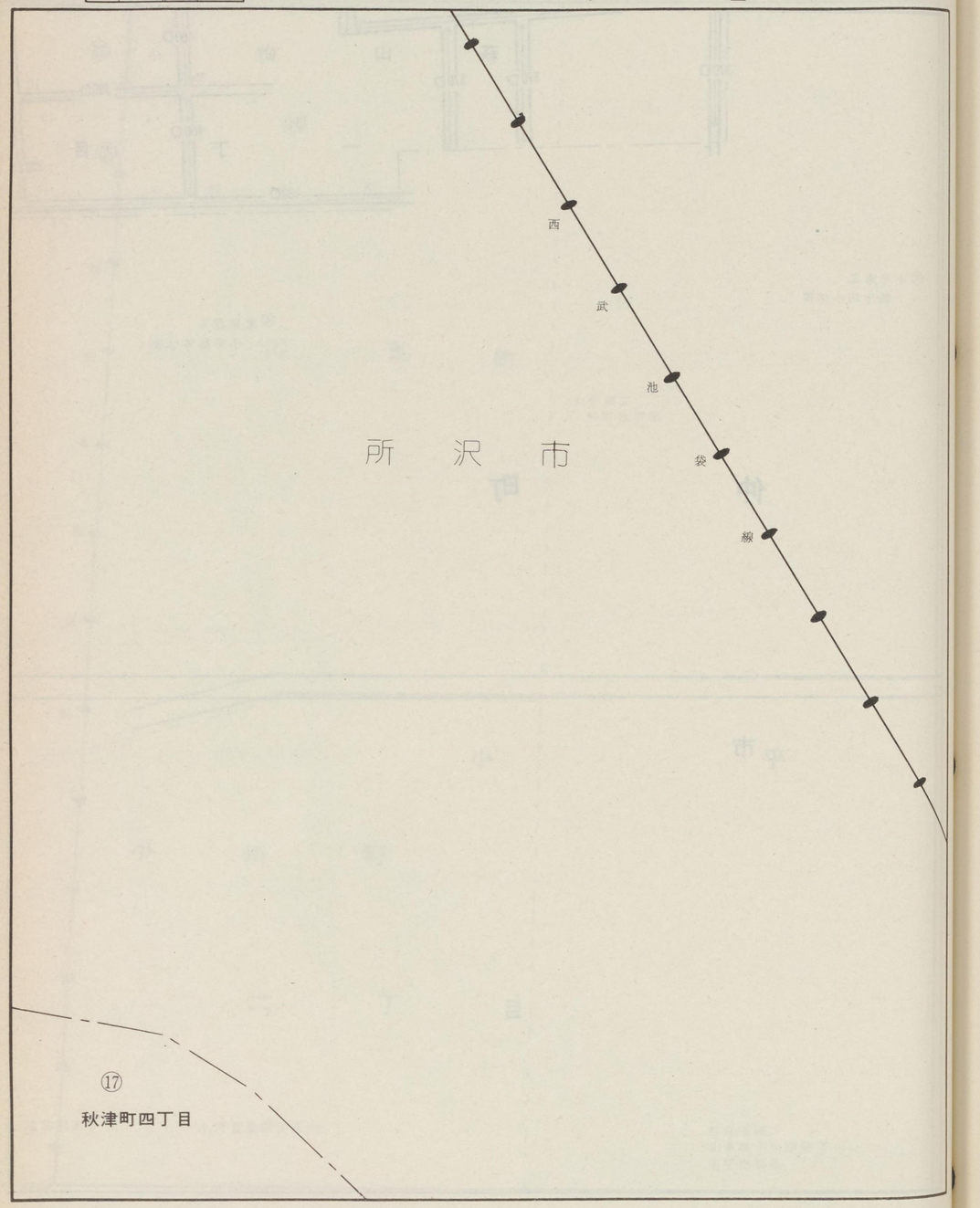
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

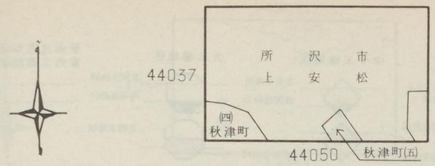
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

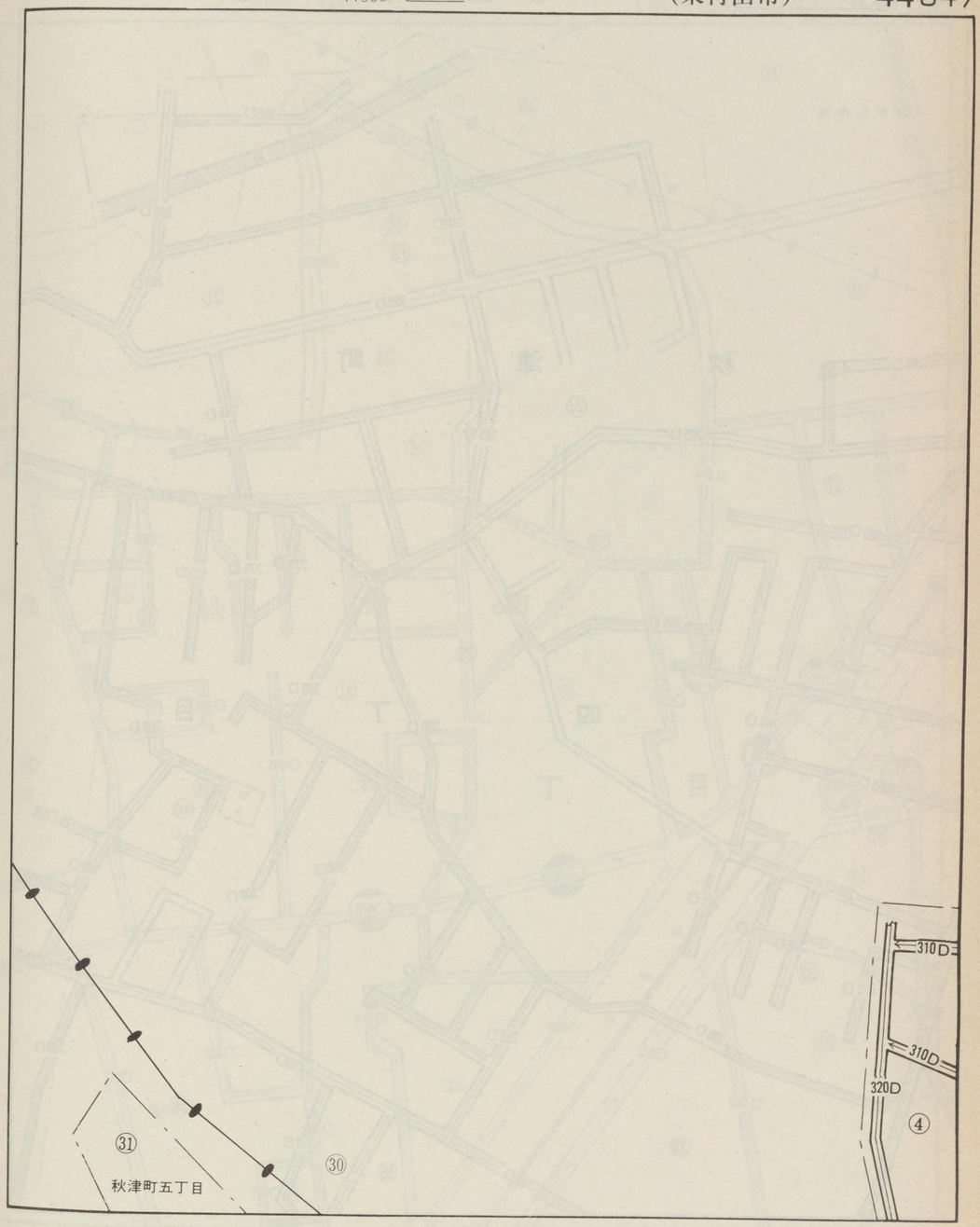
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 (東村山市)

3
44049



3
44050

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

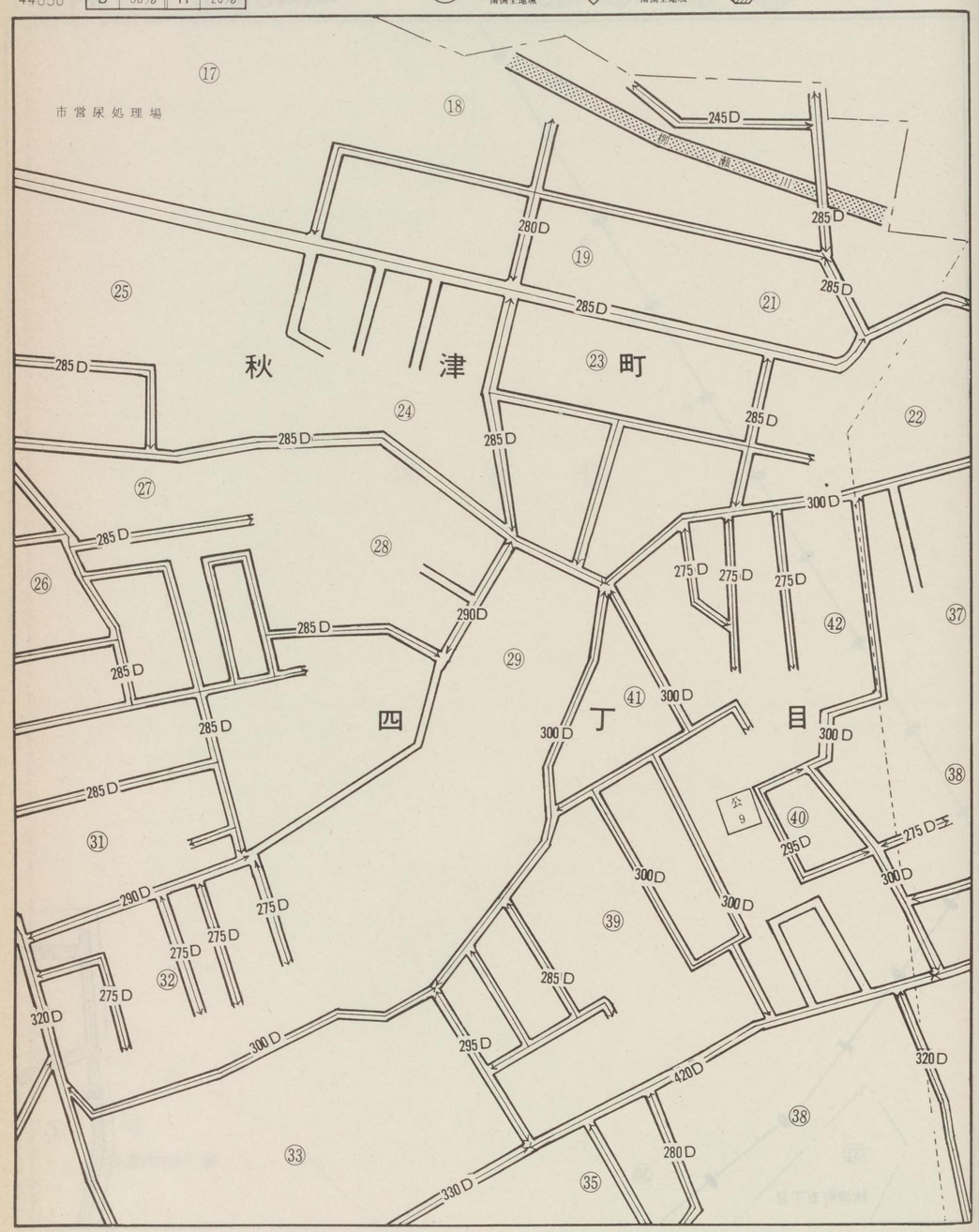
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

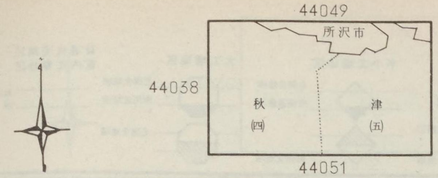
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

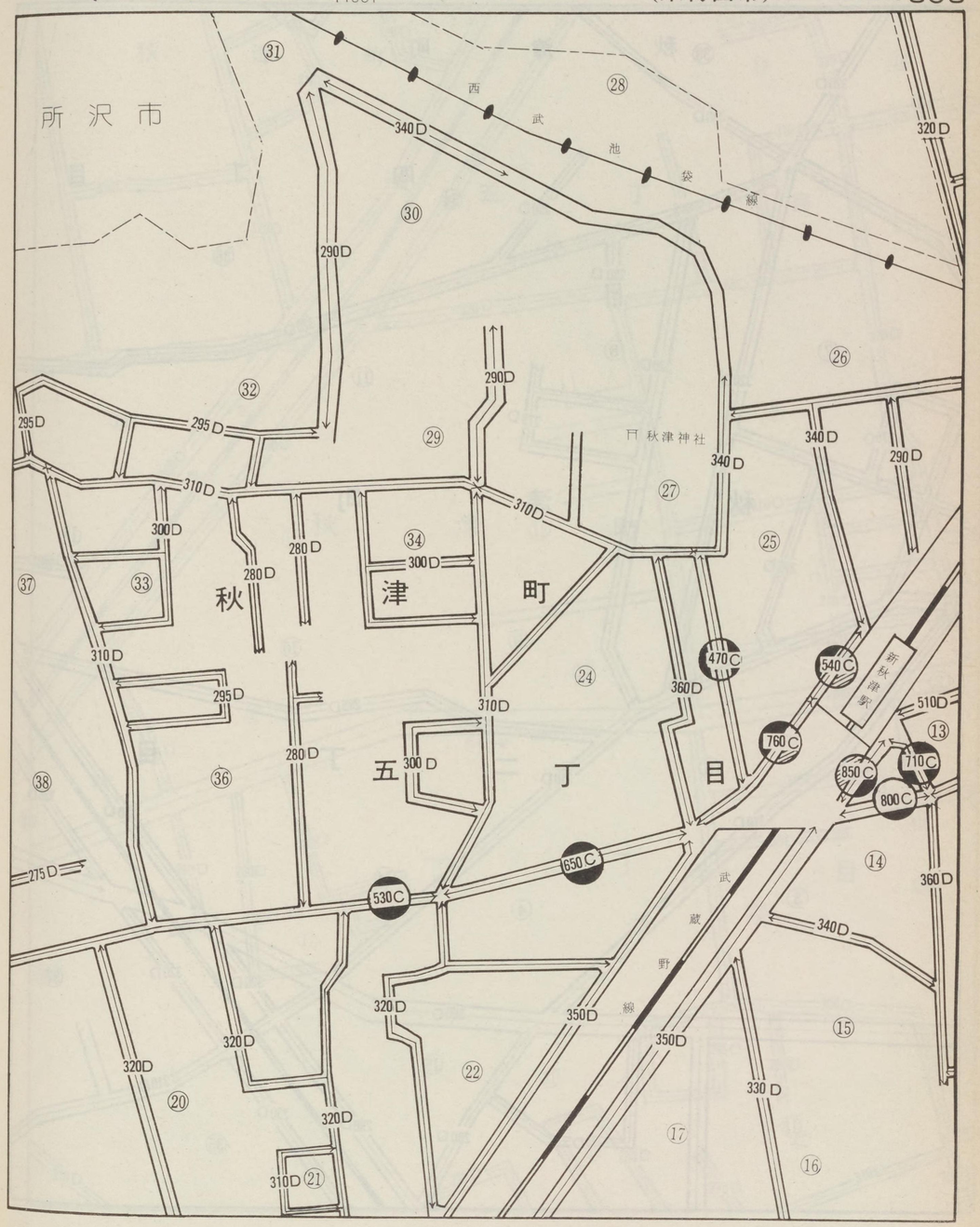
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)

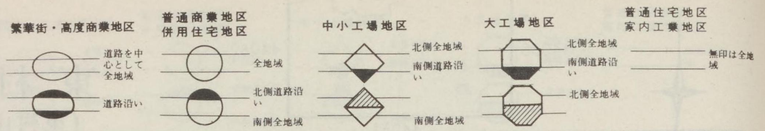
3
44050

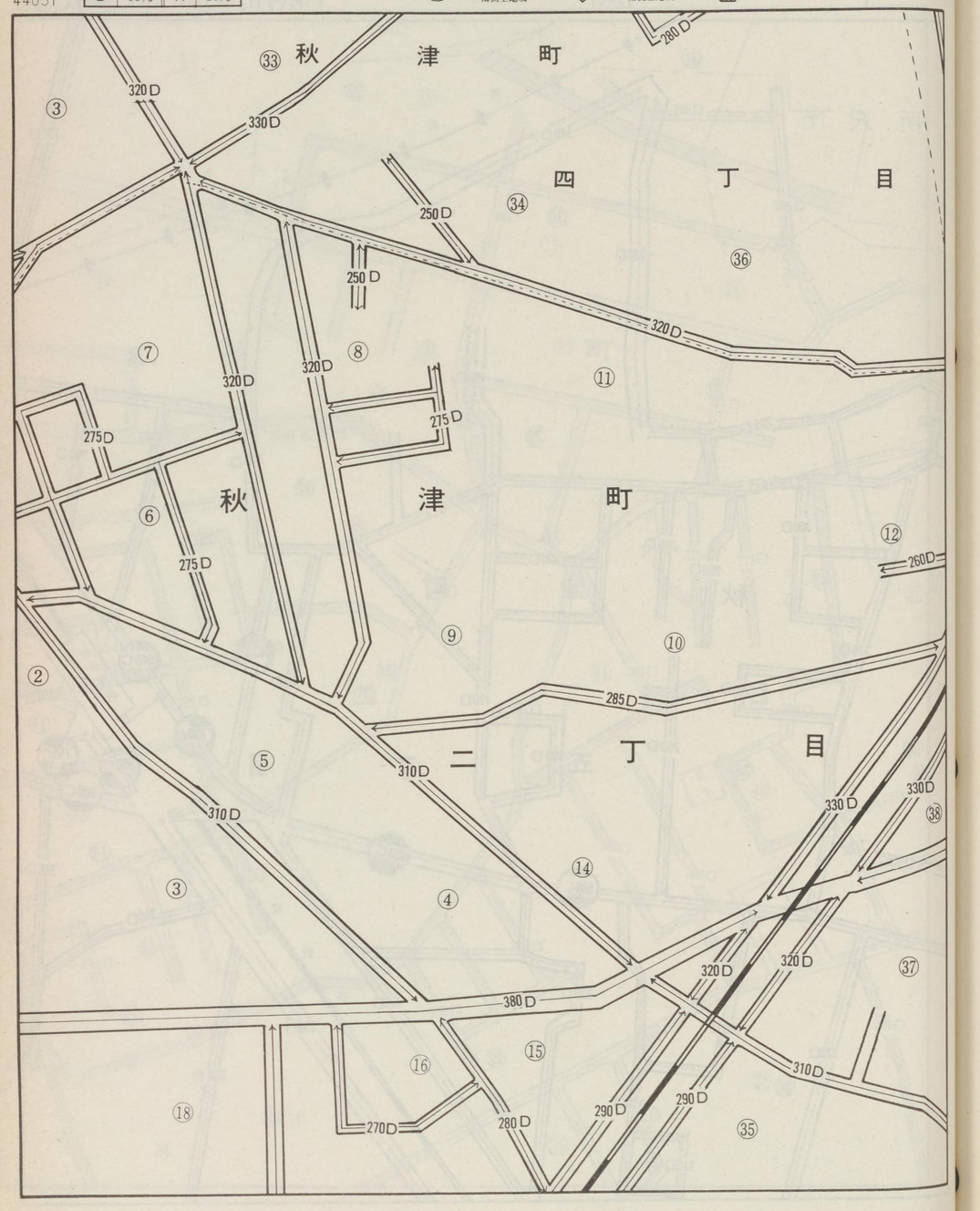


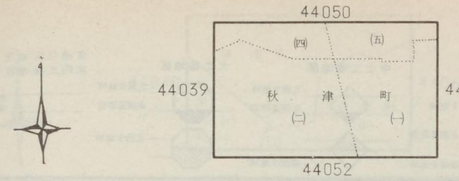
3

44051

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





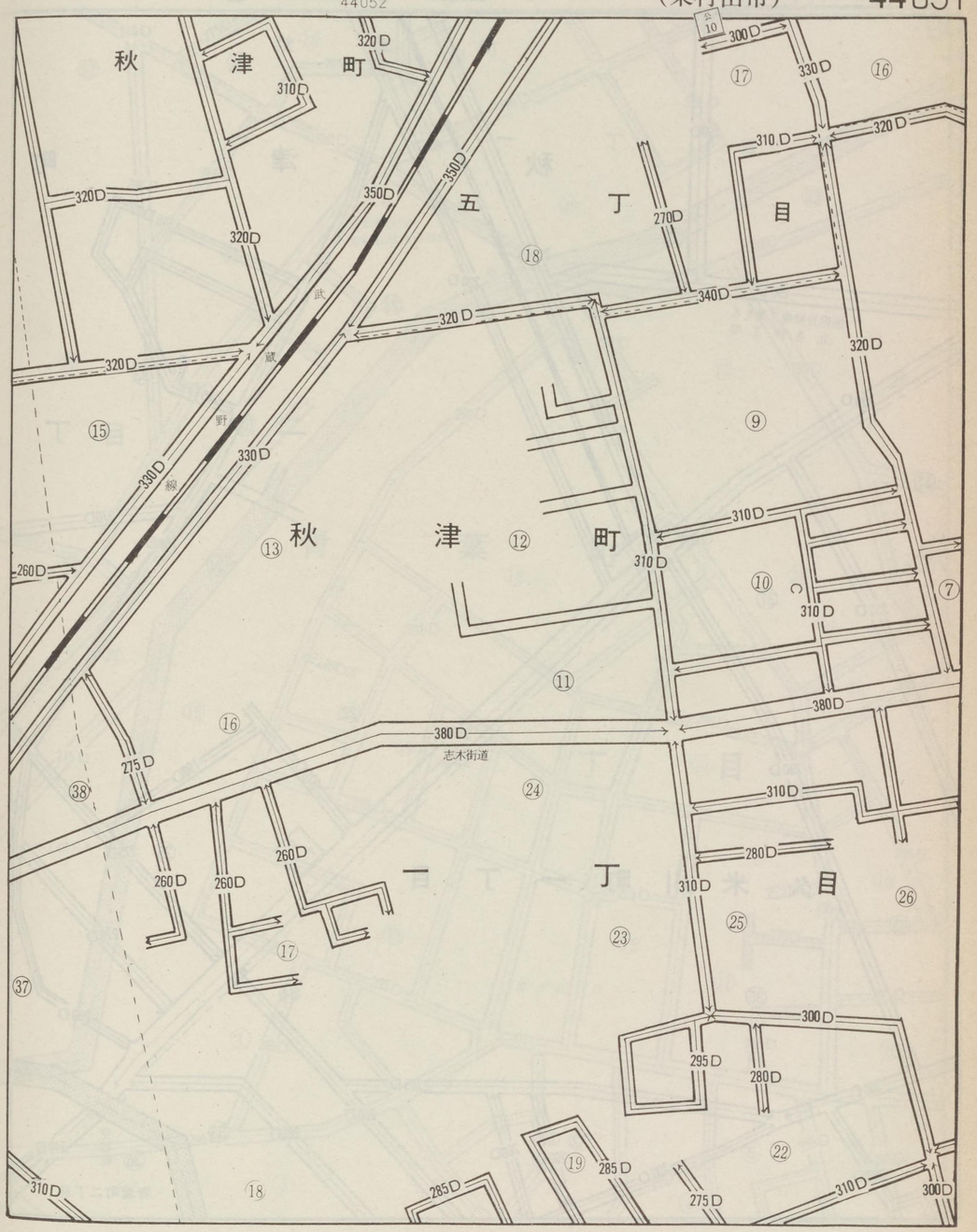


東村山

(東村山市)

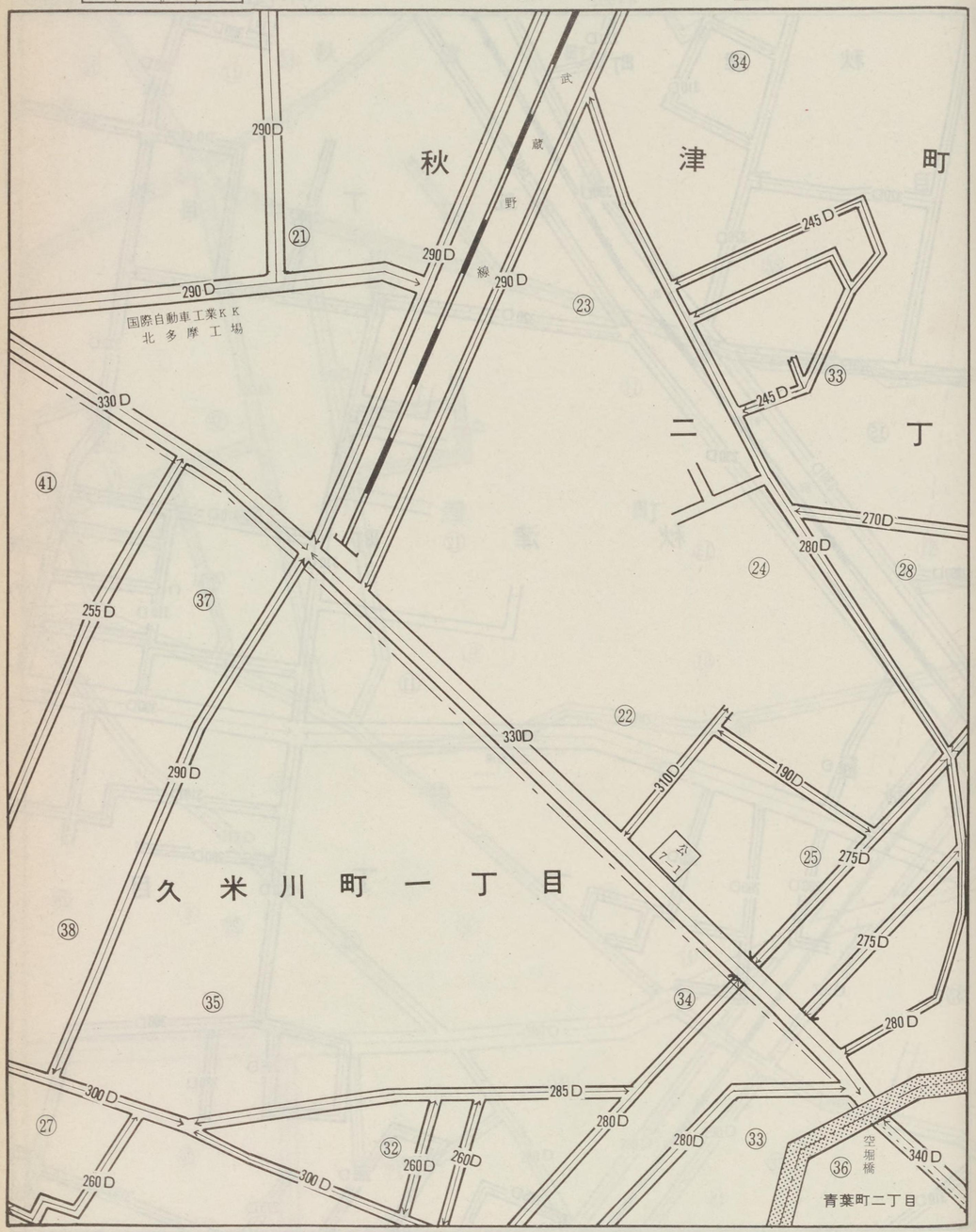
3

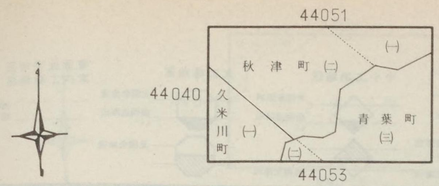
44051



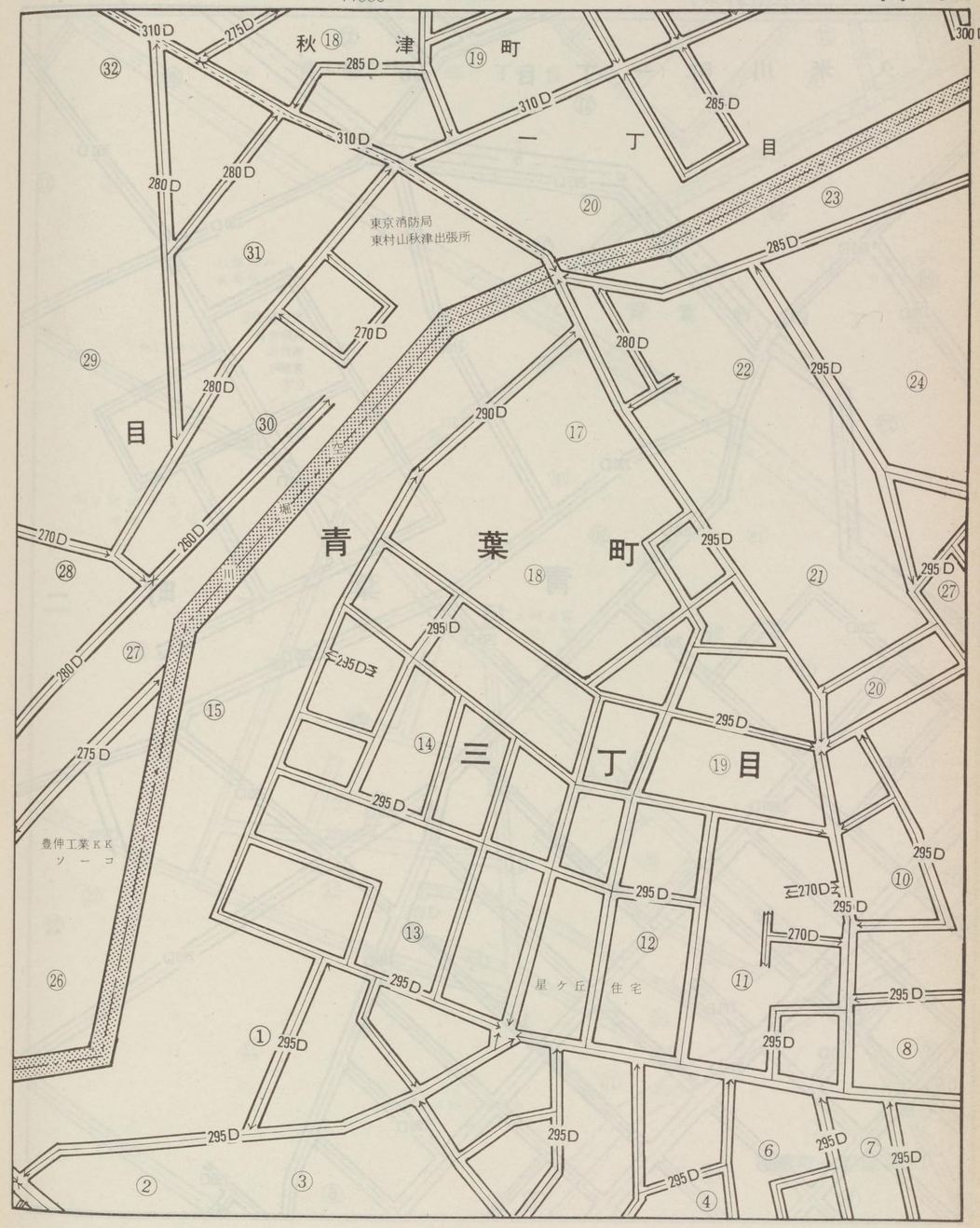
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工業地区





東村山（東村山市）



3
44053

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

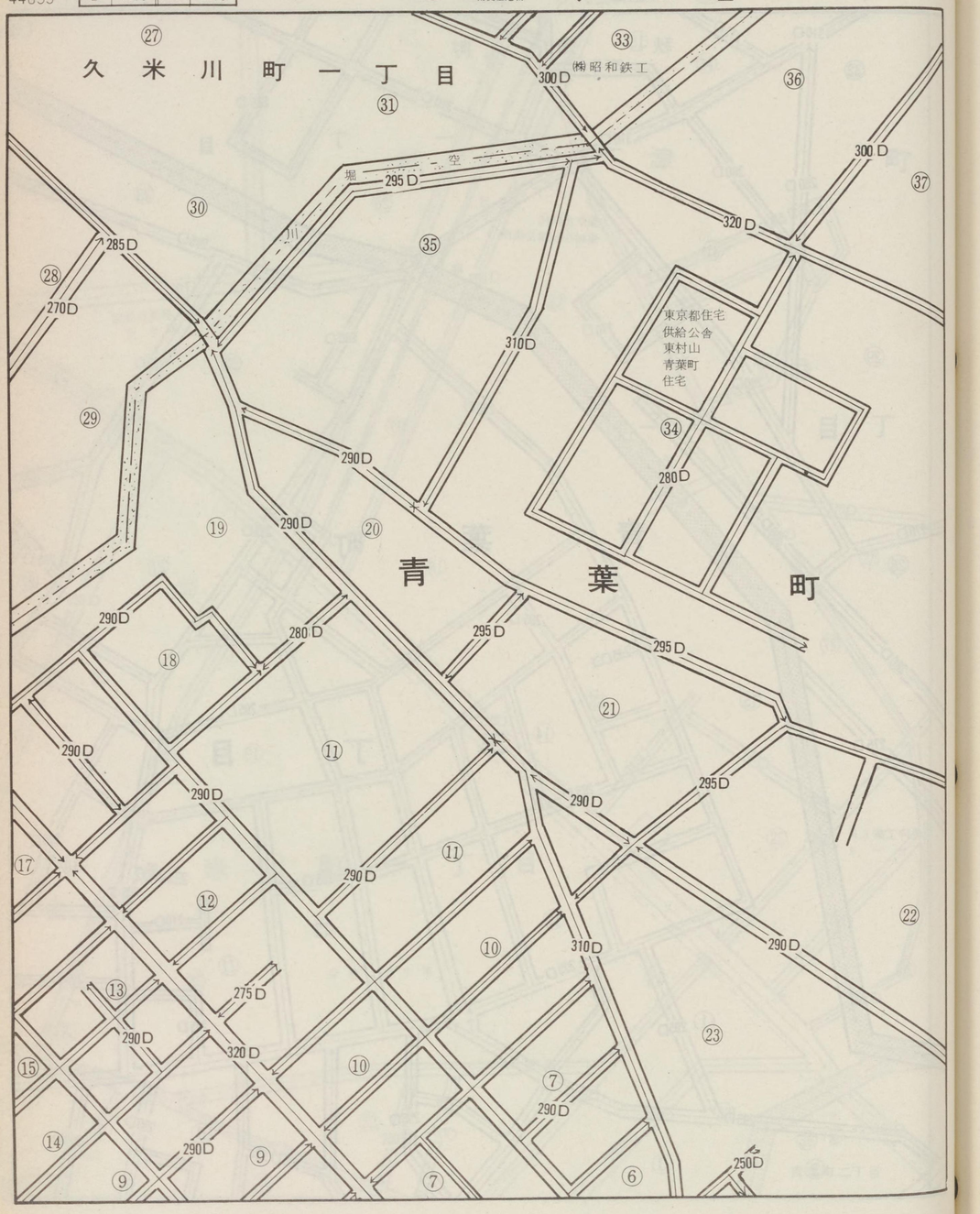
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

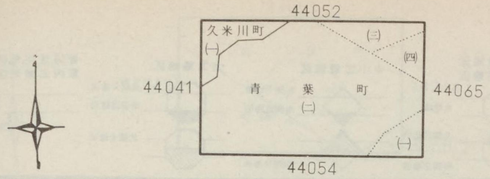
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

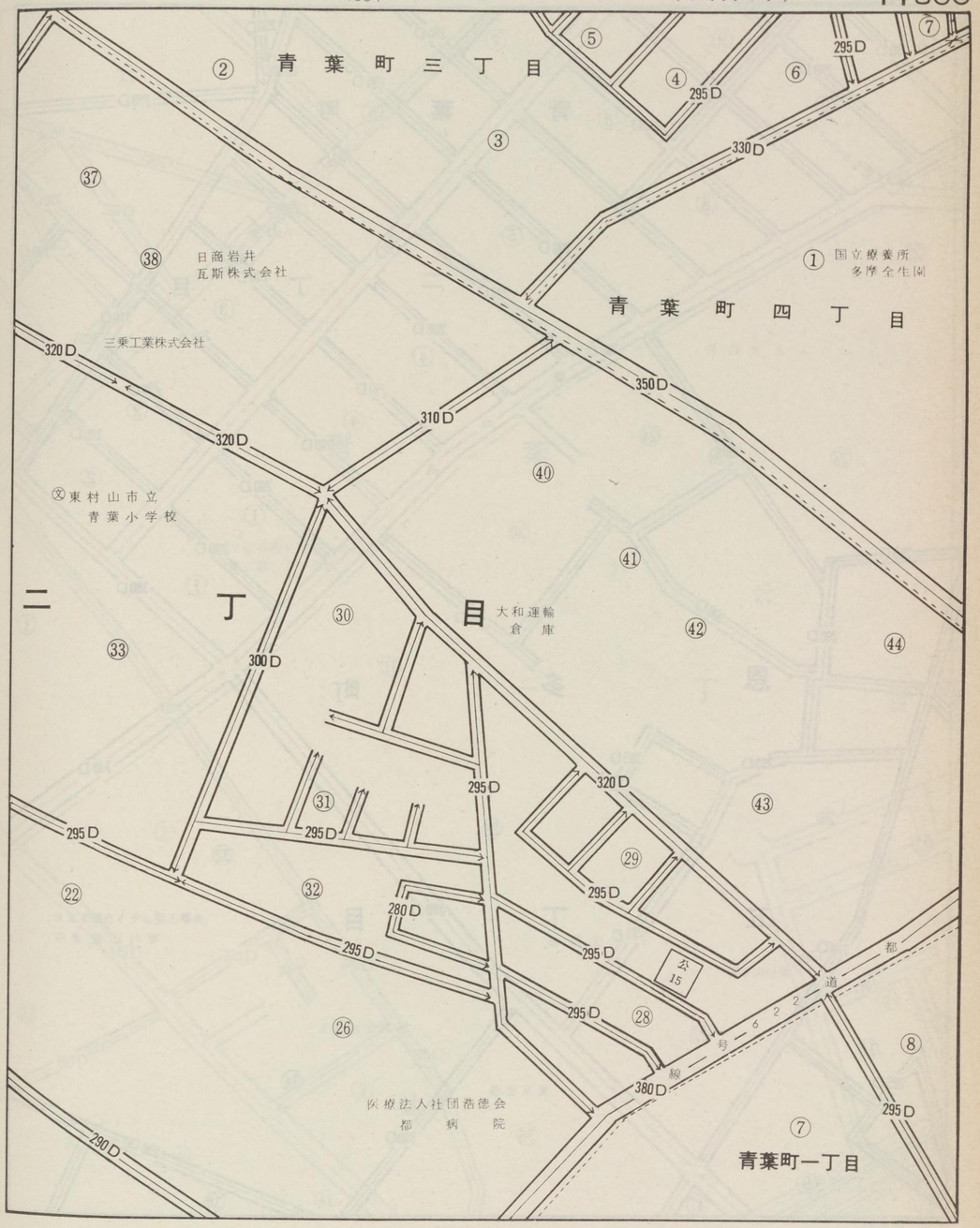
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)

3
44053



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

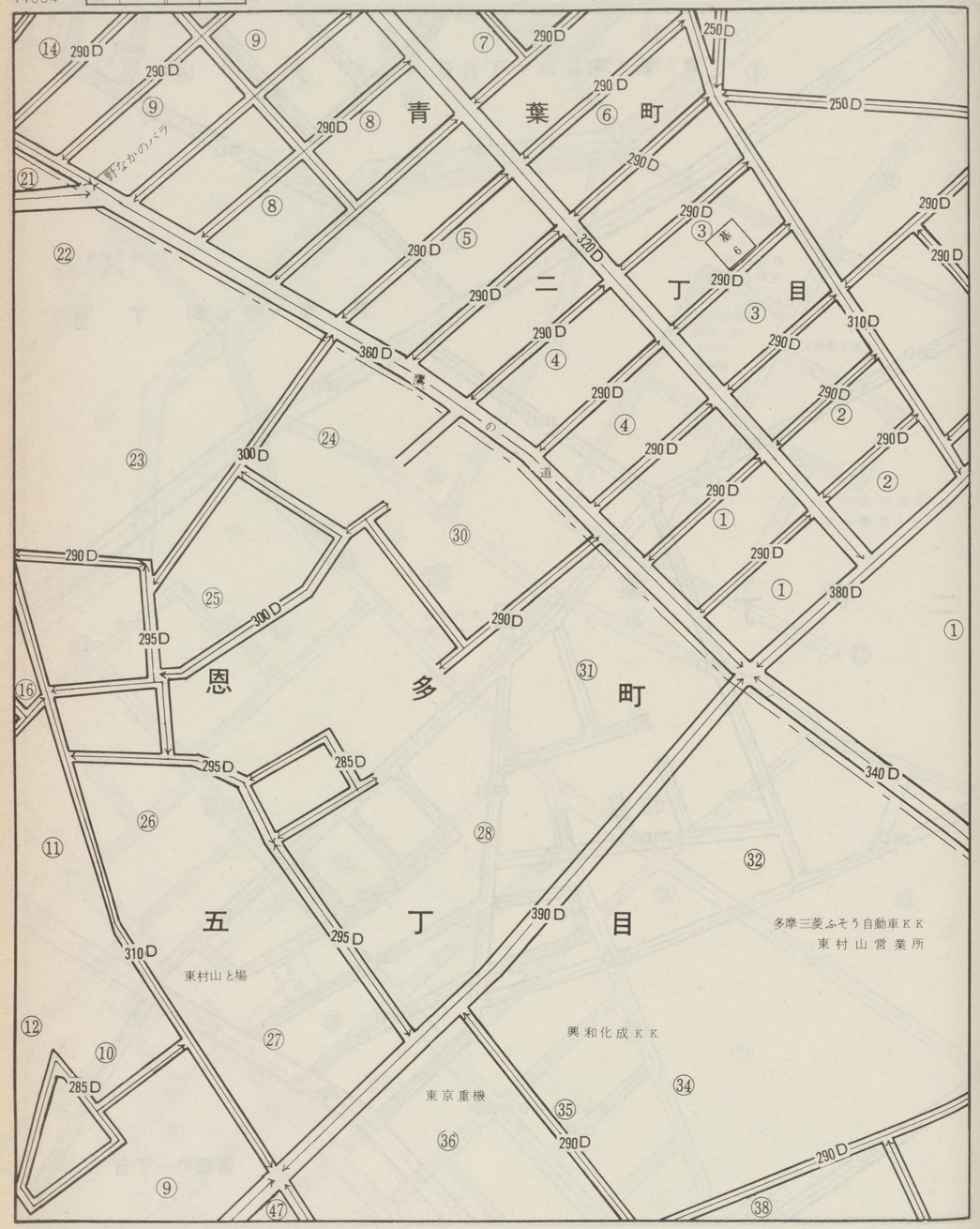
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

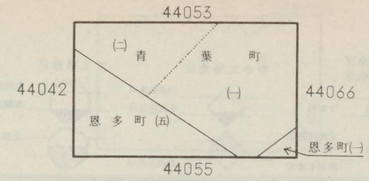
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

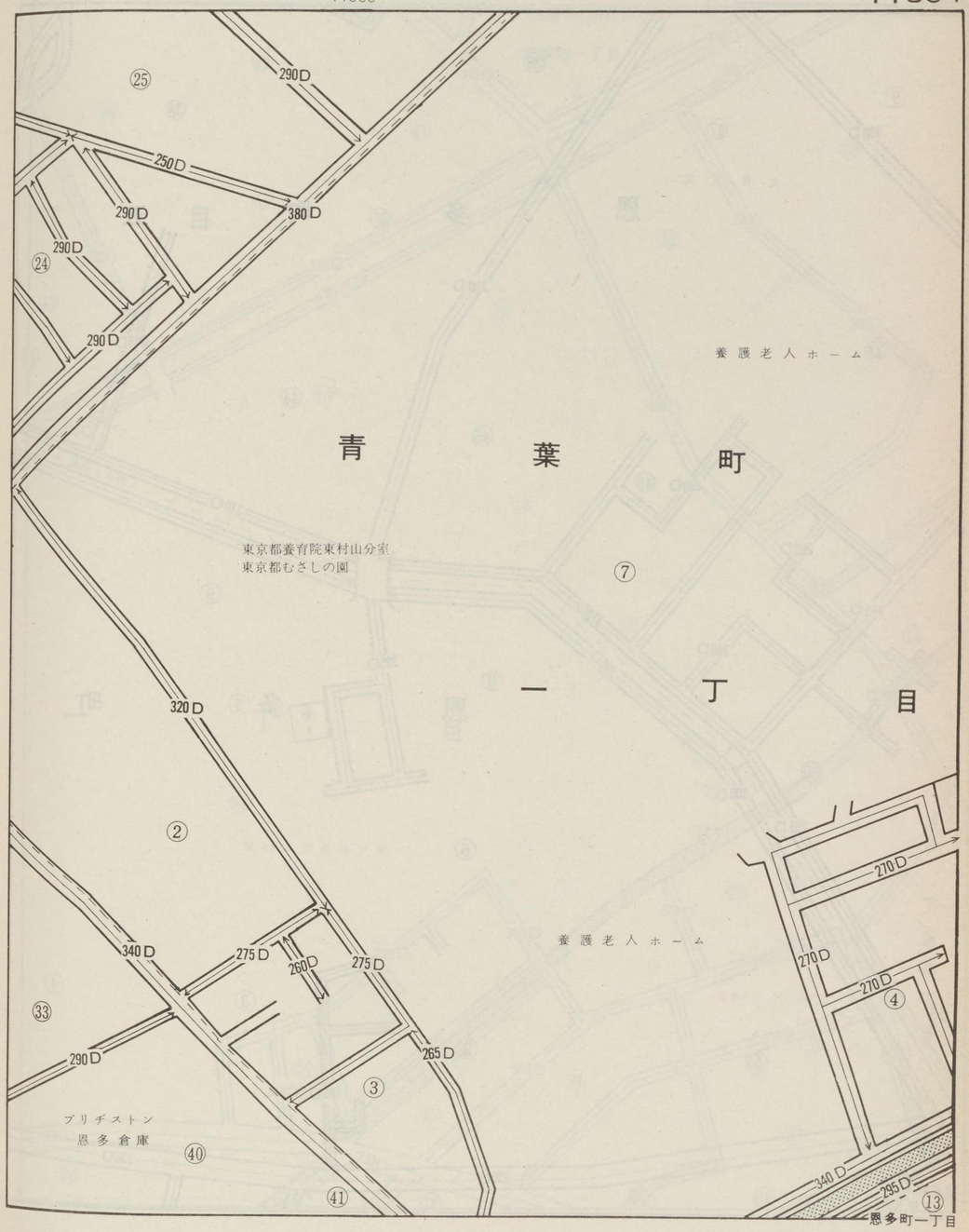
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 (東村山市)



3
44055

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

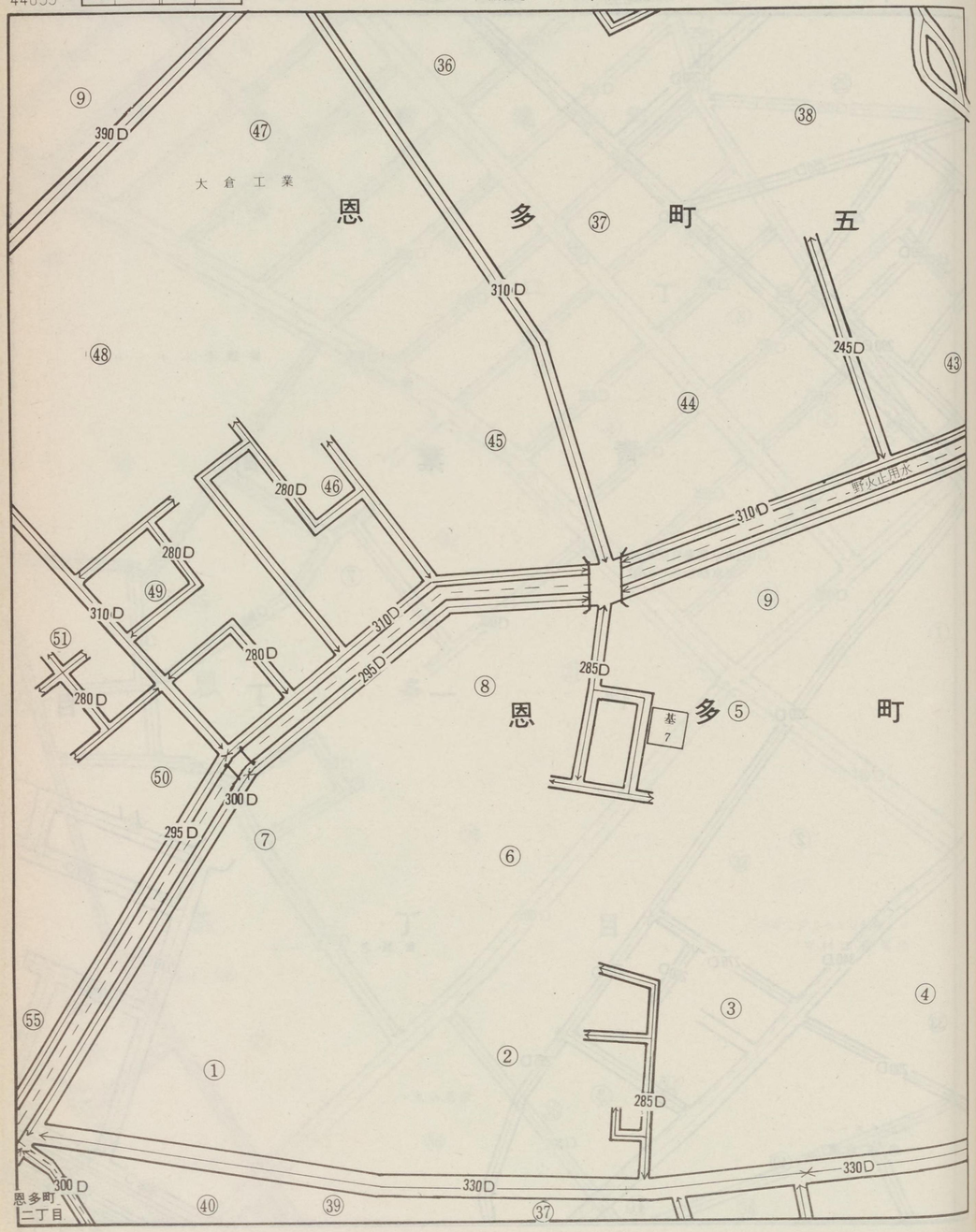
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

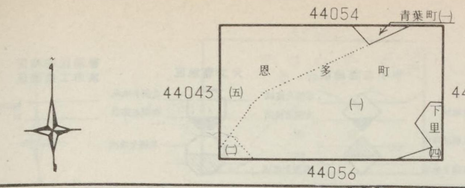
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

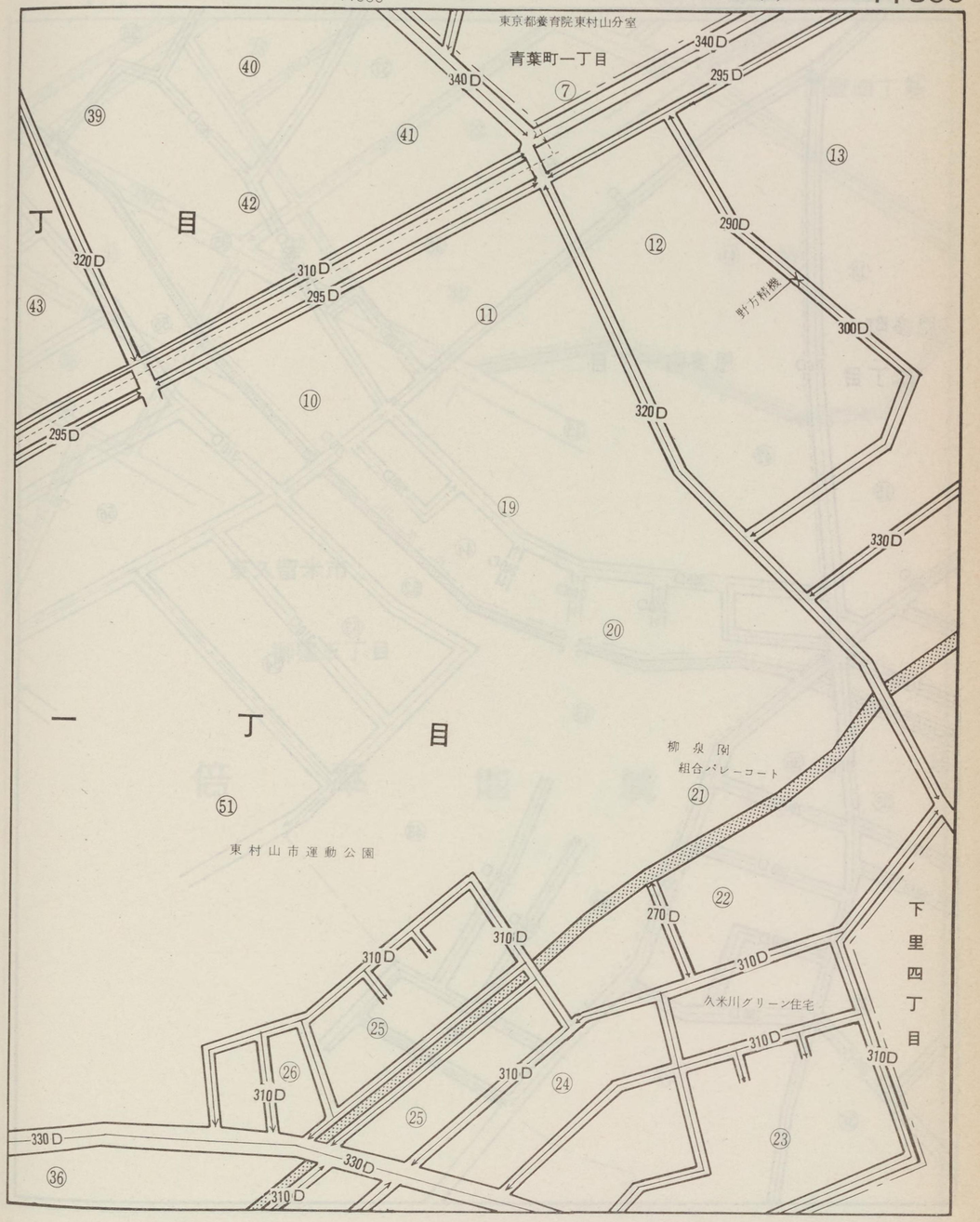
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44055



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

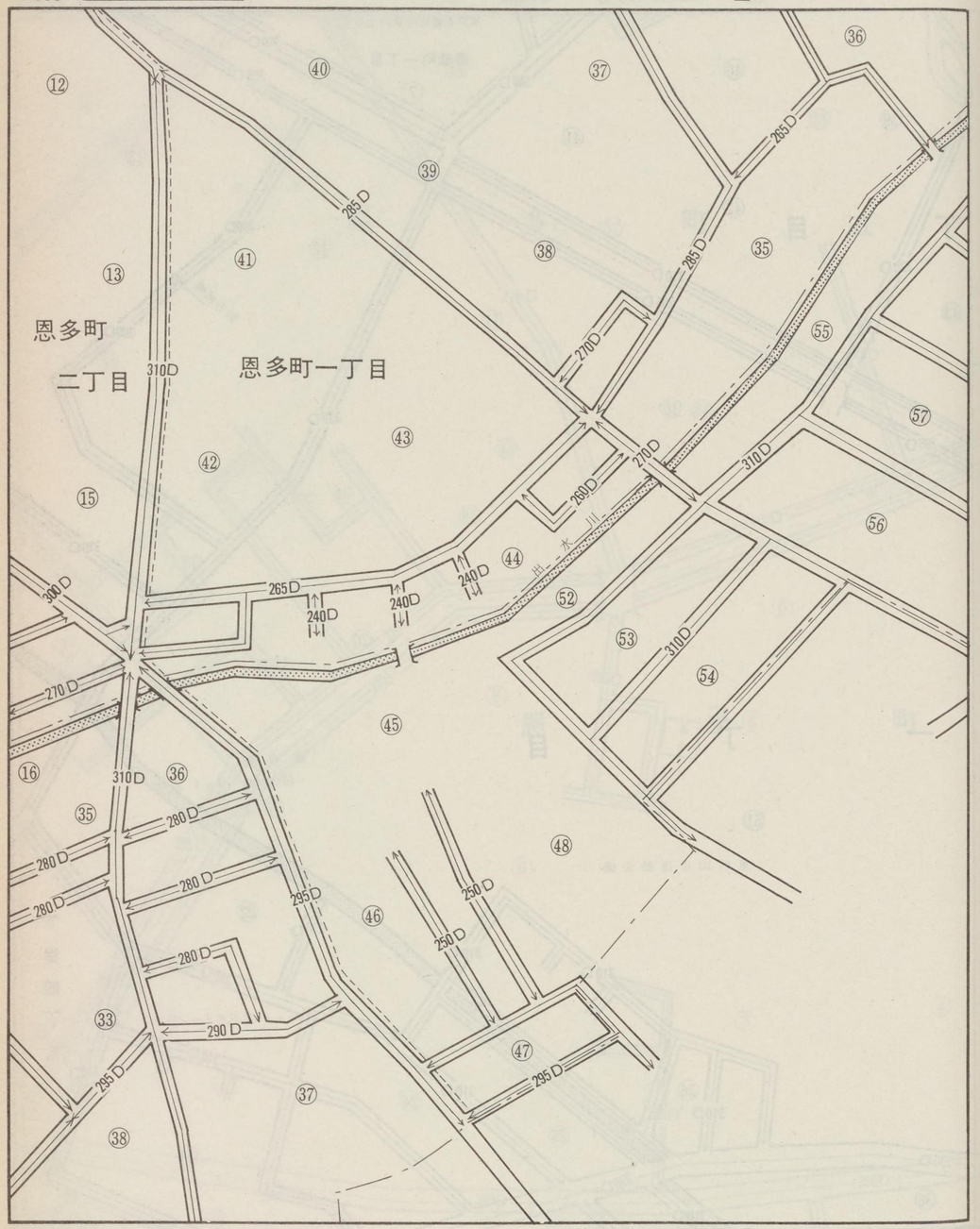
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

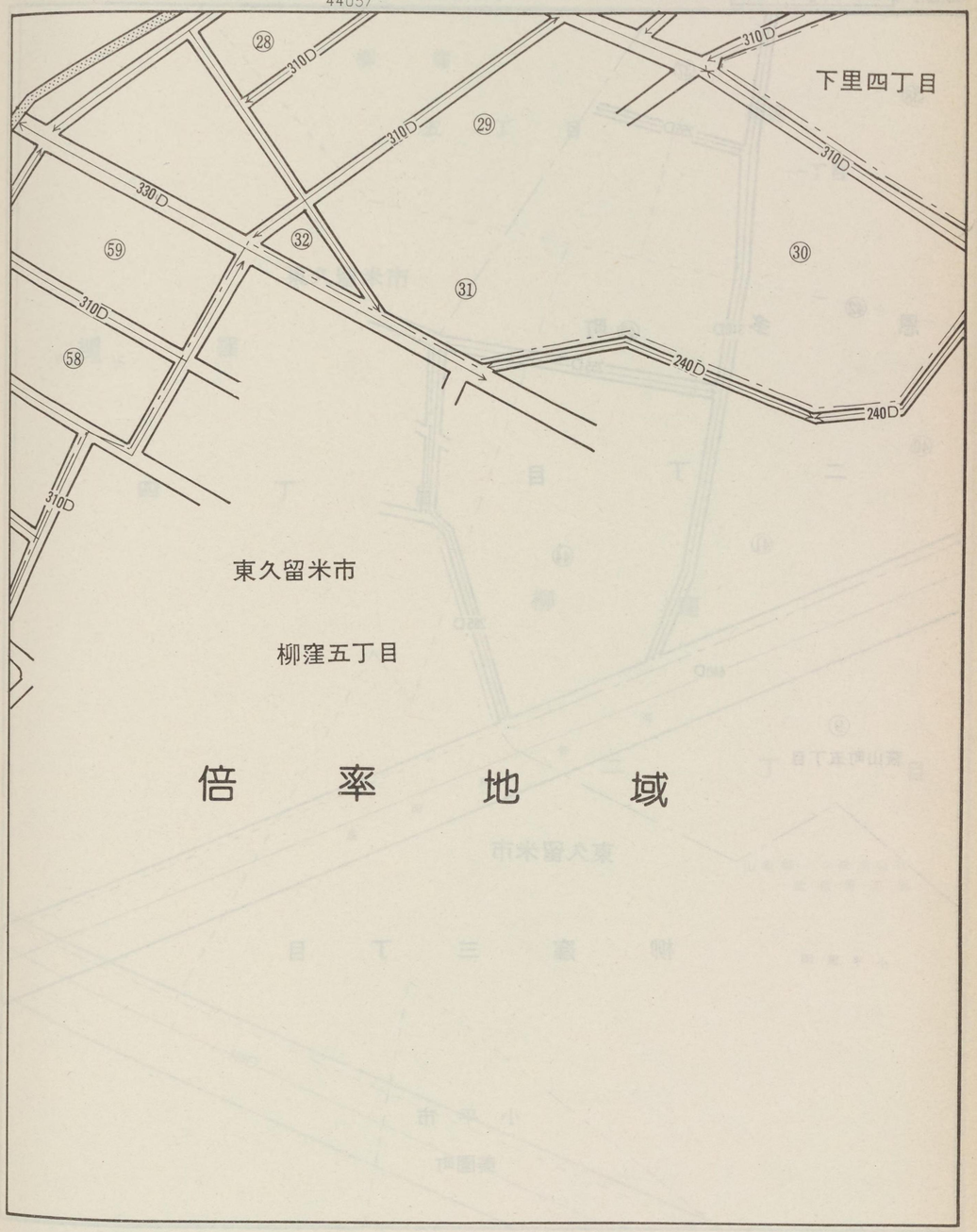
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

3
44056



東村山 3
(東村山市) 44056



倍　率　地　域

3
44057

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

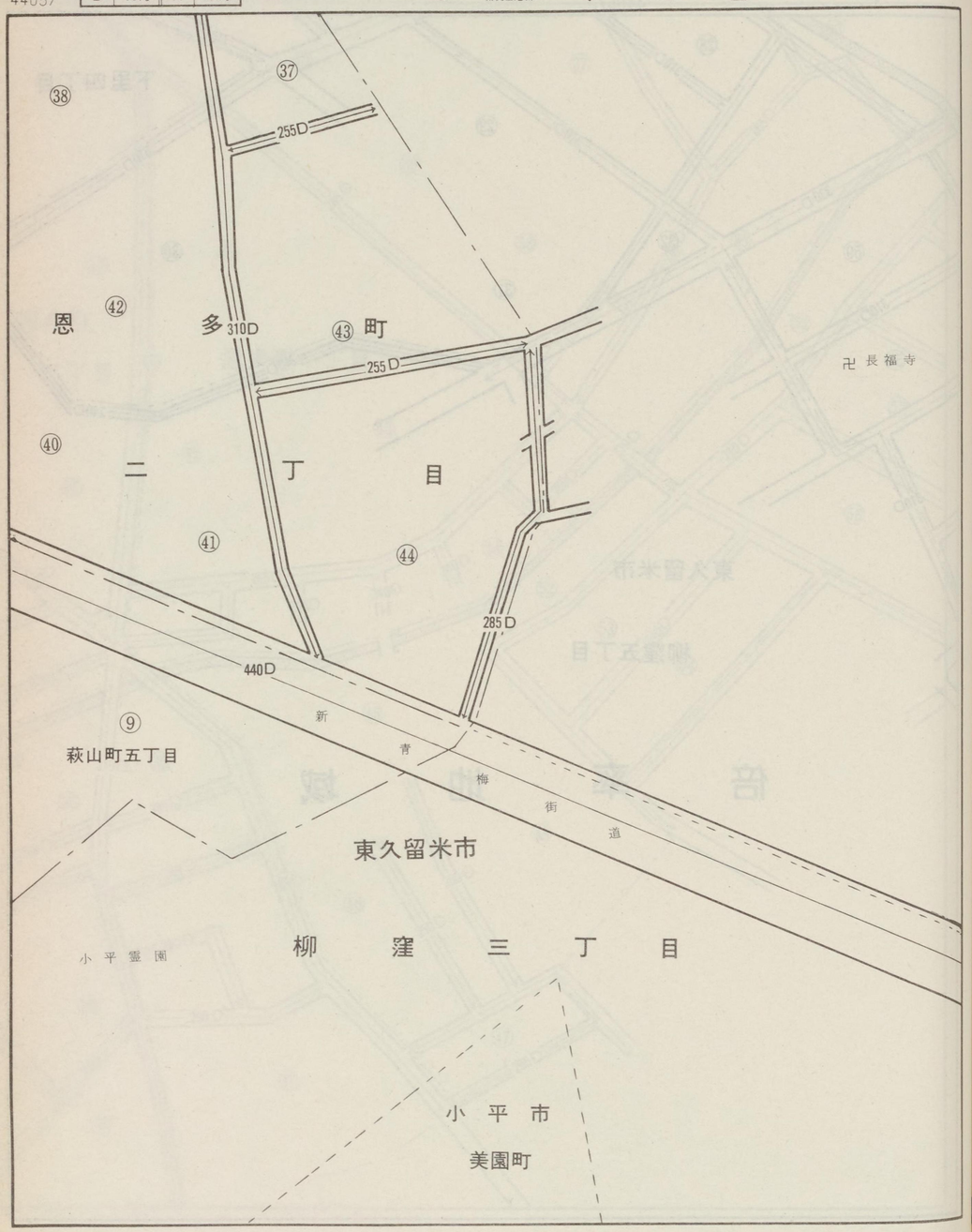
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

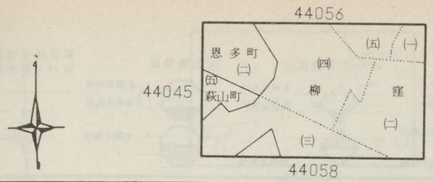
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

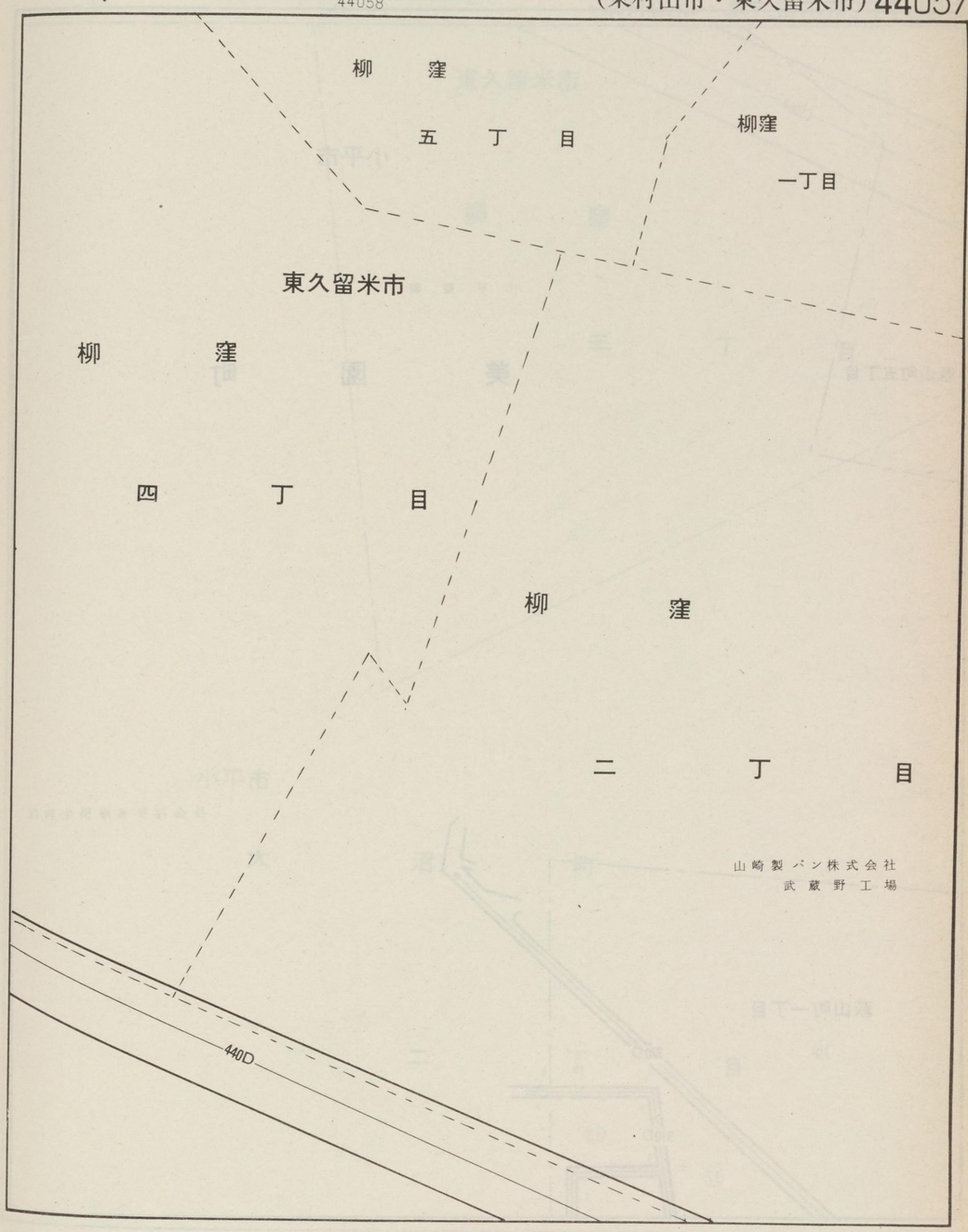
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市・東久留米市) 44057



山崎製パン株式会社
武蔵野工場

3
44058

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

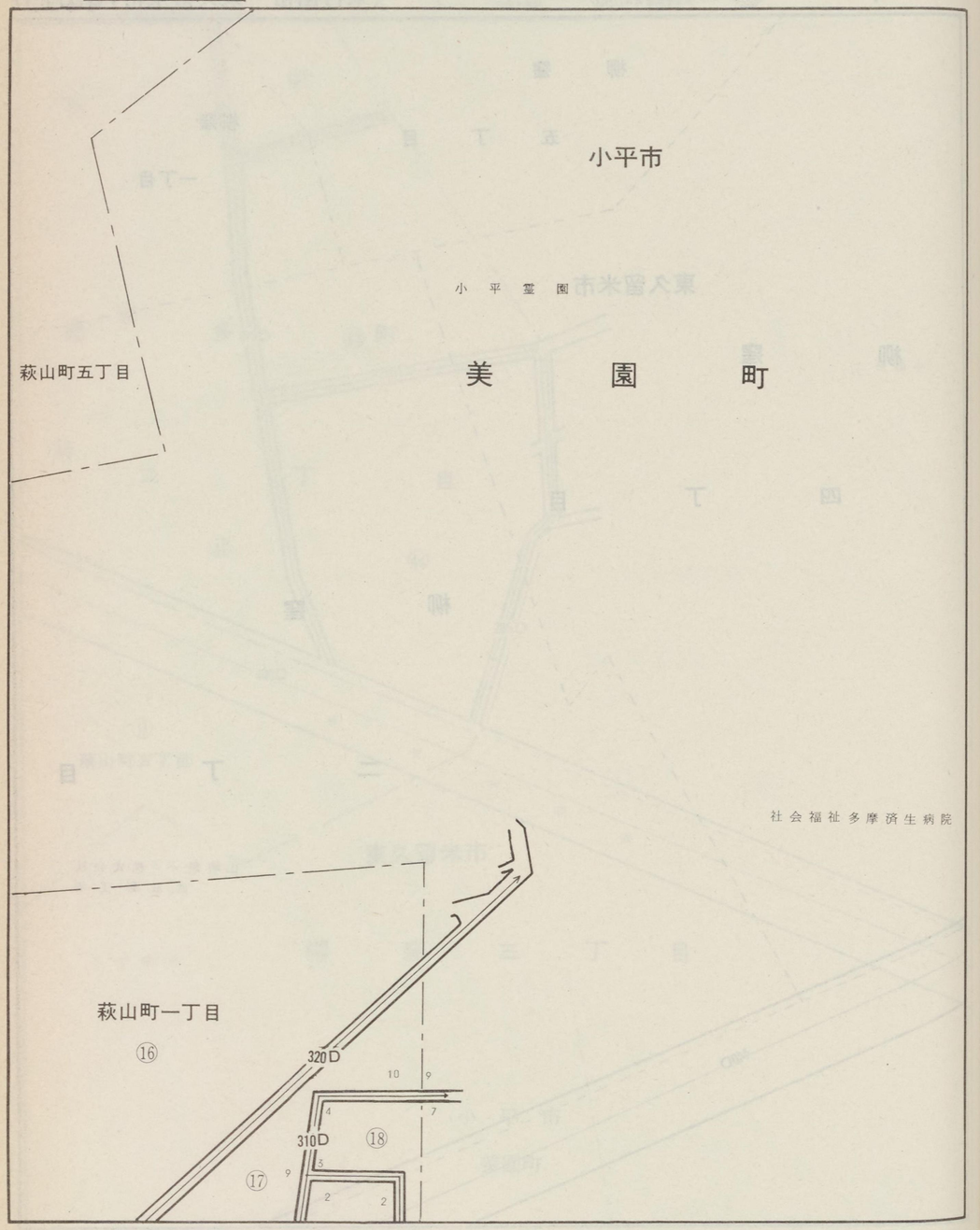
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

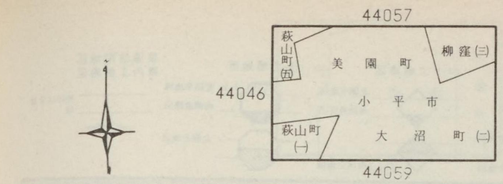
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

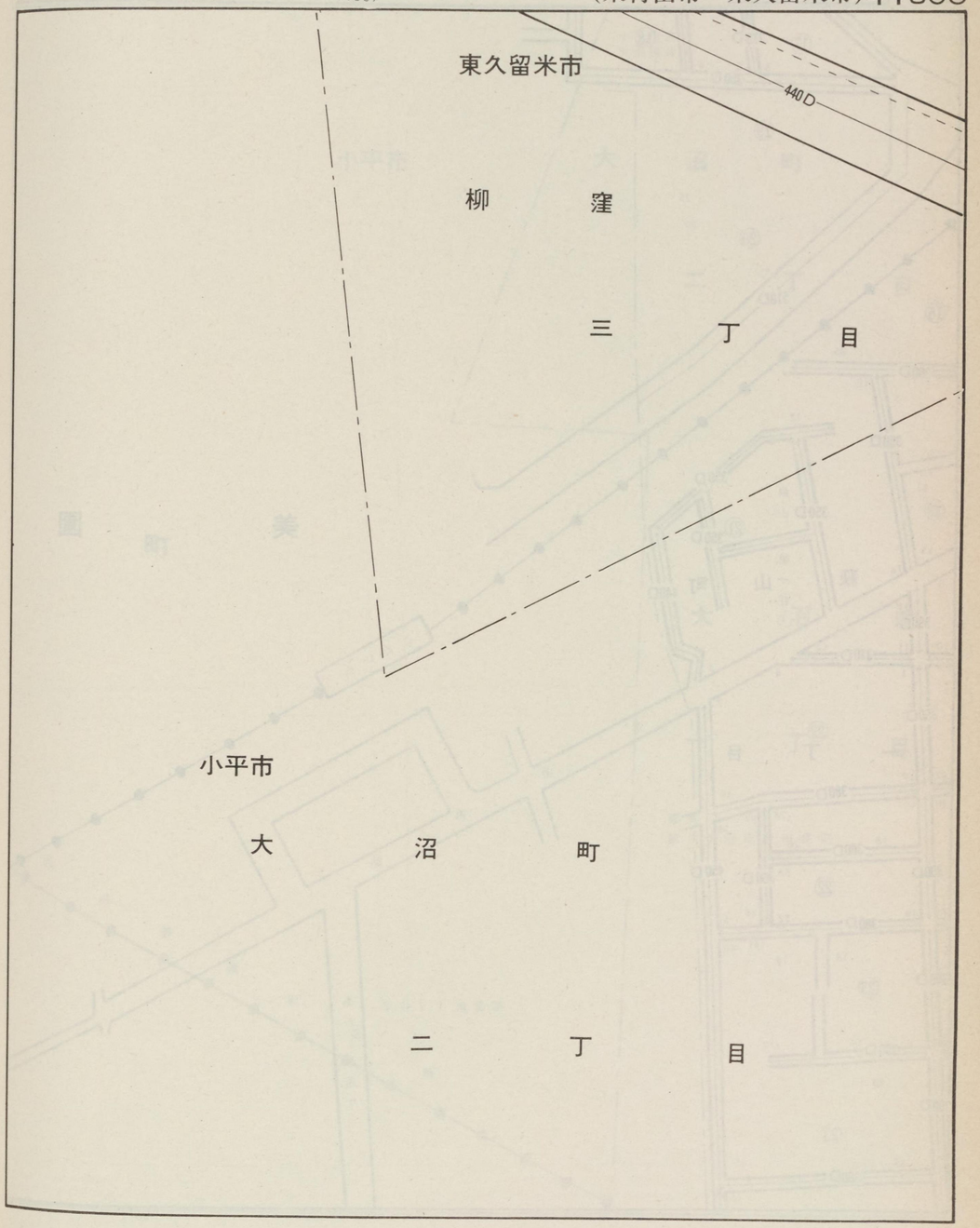
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市・東久留米市)44058



3
44059

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

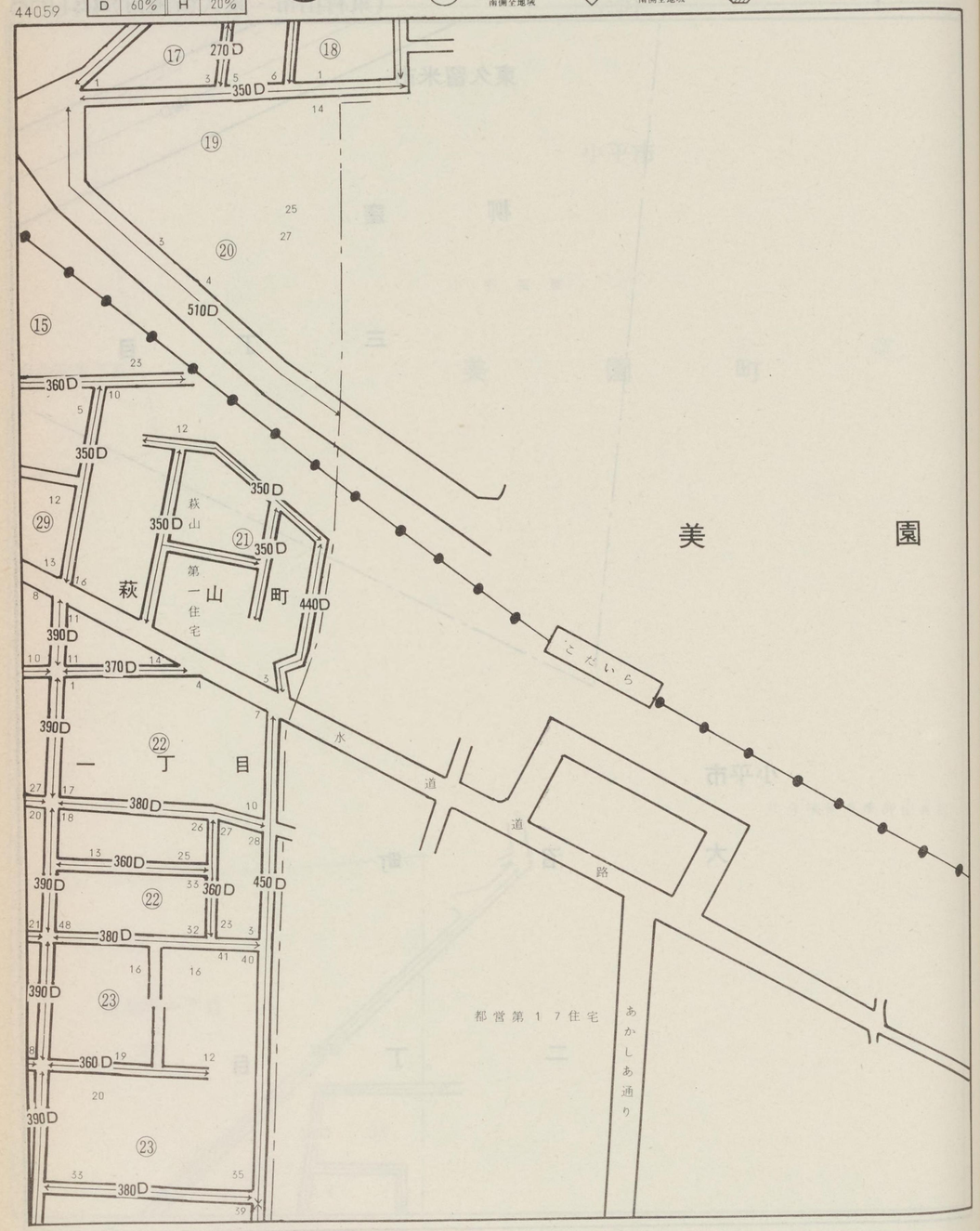
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

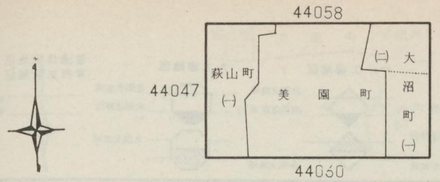
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

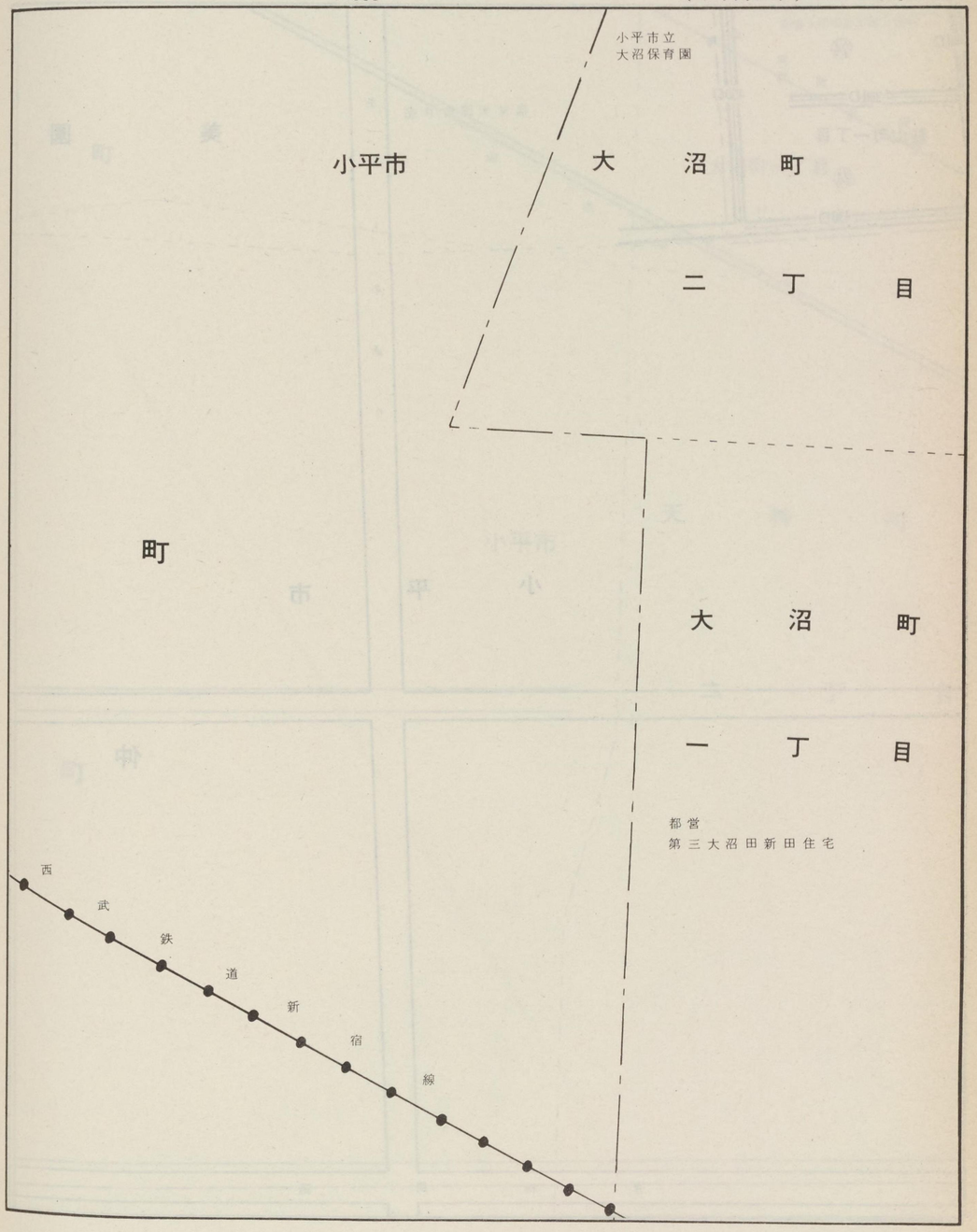
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 (東村山市)

3
44059



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

390D
24
15
380D
17
450D
萩山町一丁目
24
30
430D
31
都営美園町住宅
あかしあ通り
美園
小平市
仲
青梅街道

東村山 3
（東村山市） 44060

都営大沼田新田第三住宅
西武新宿線
水道道路
町
大沼町一丁目
小平市
天神町
二丁目
町

3
44061

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

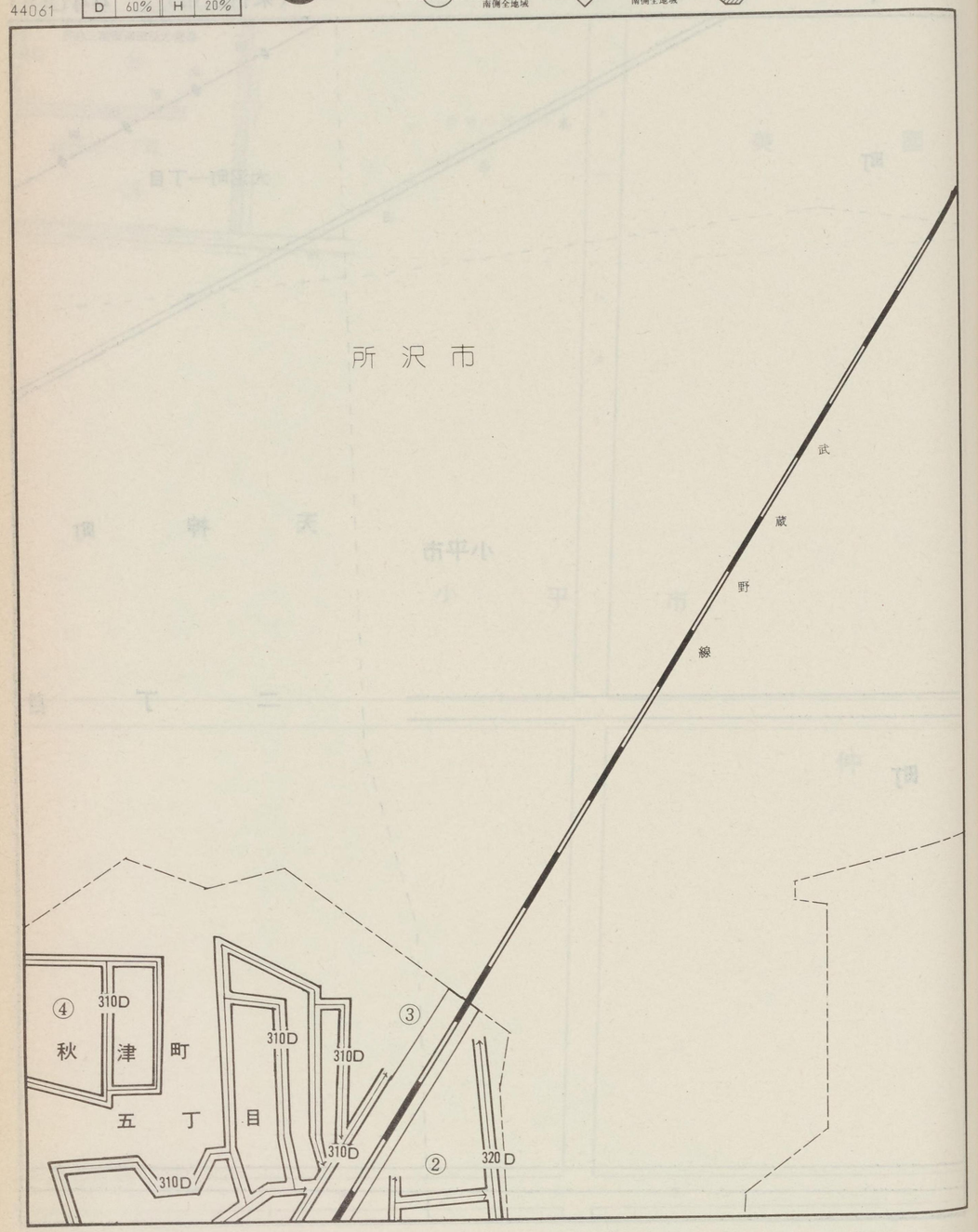
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

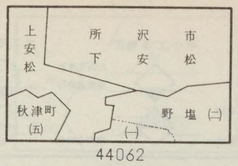
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

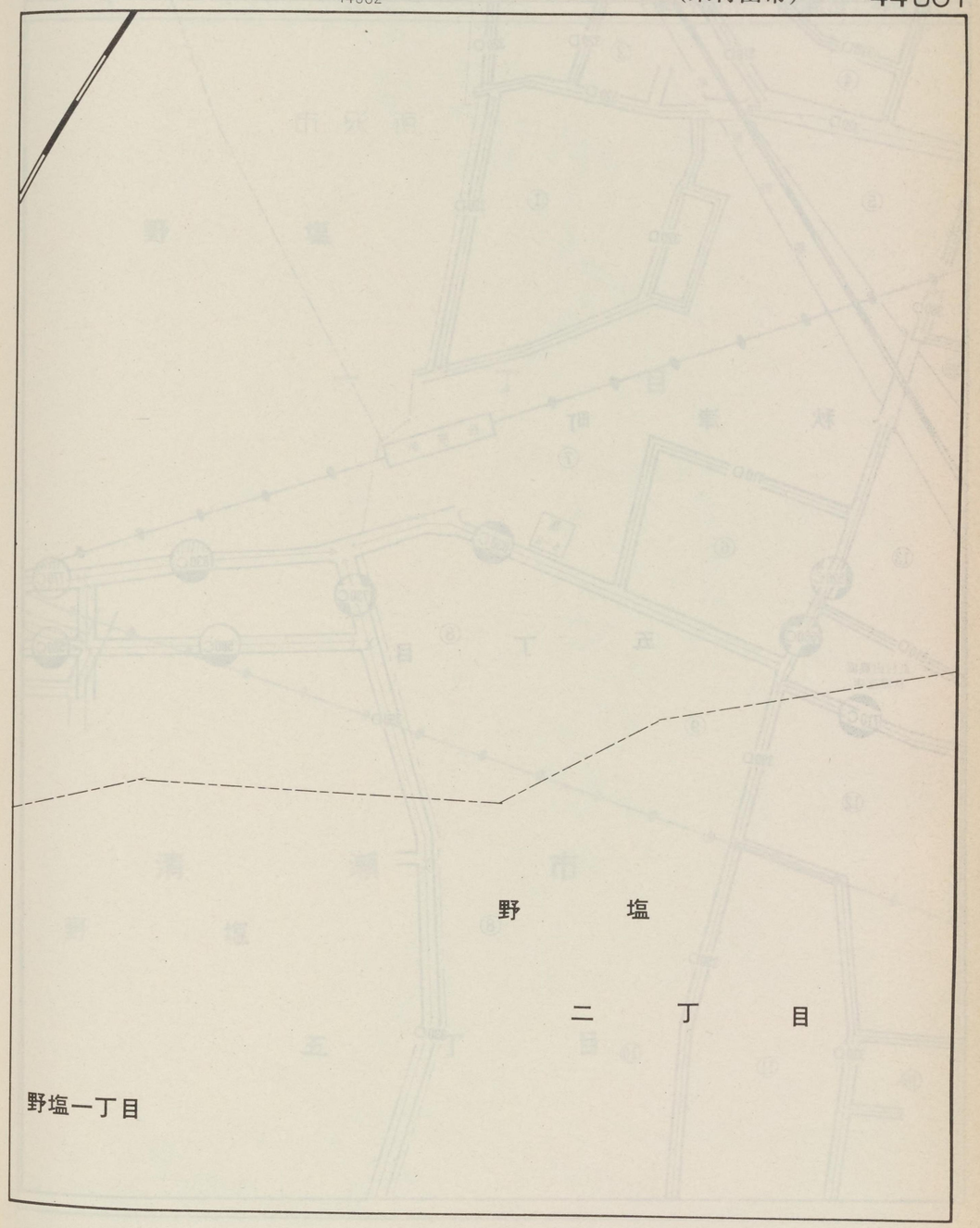
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(東村山市)
3
44061



3
44062

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

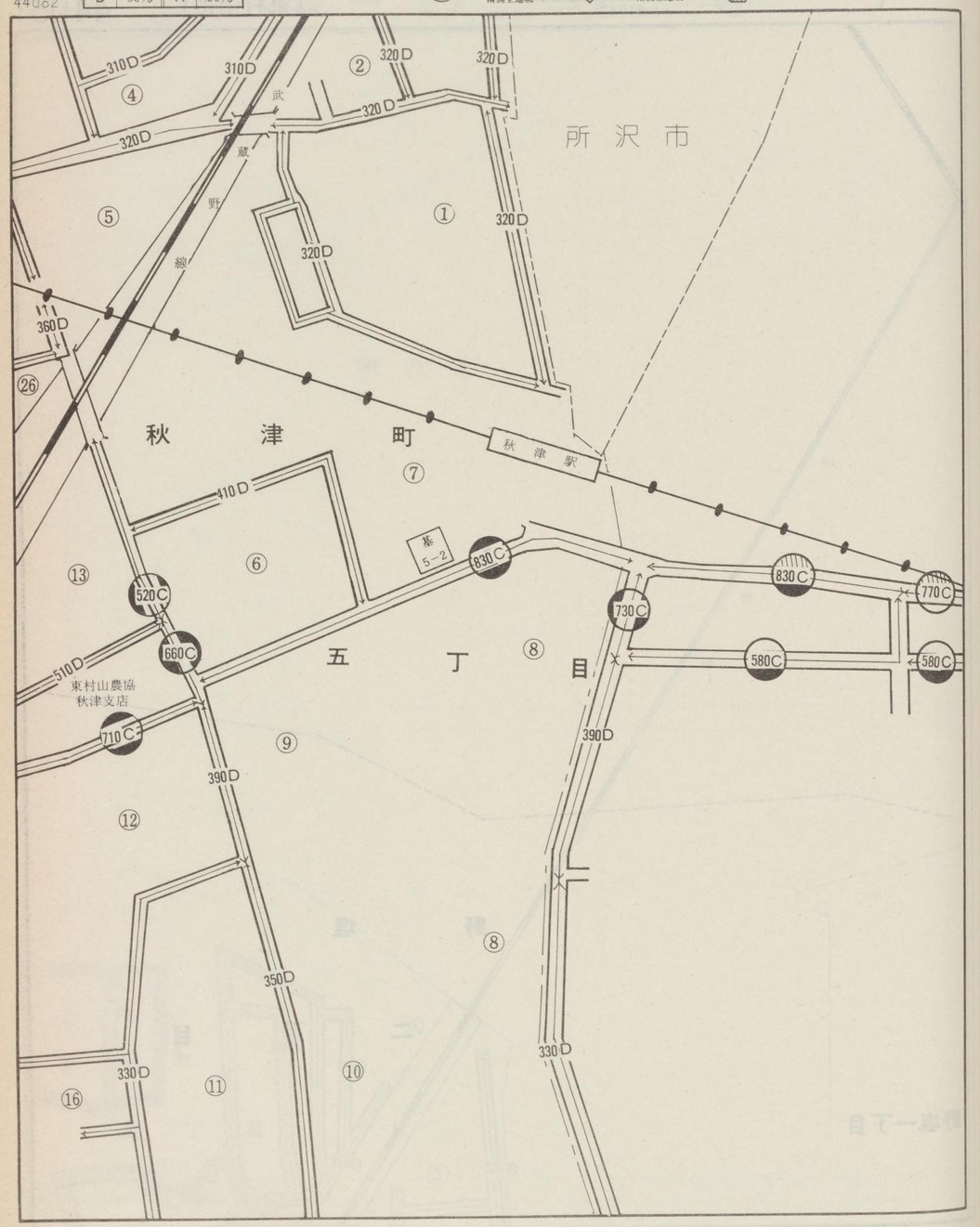
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

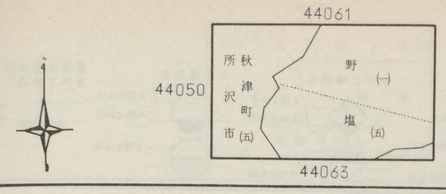
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

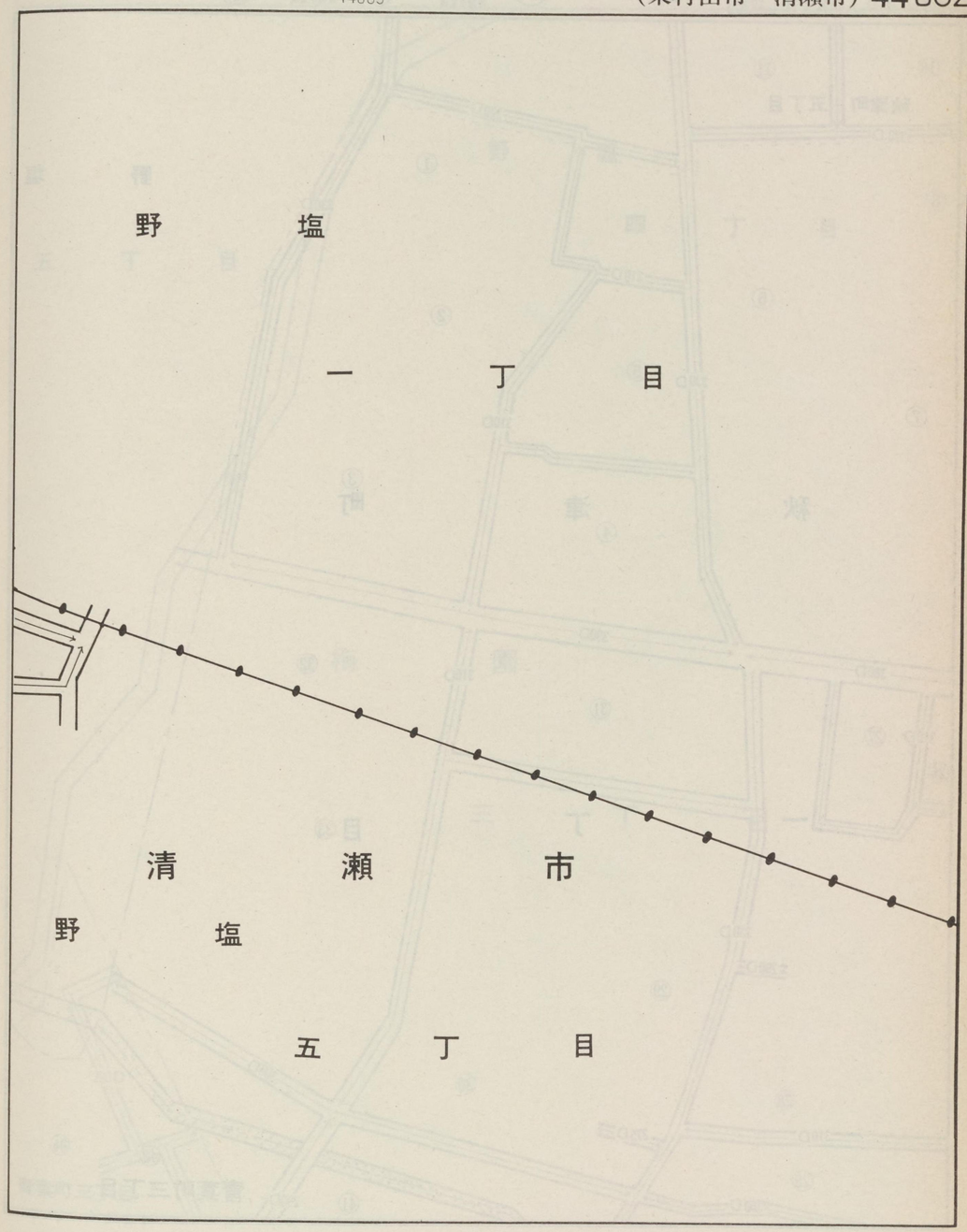
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市・清瀬市) 44062



3
44063

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

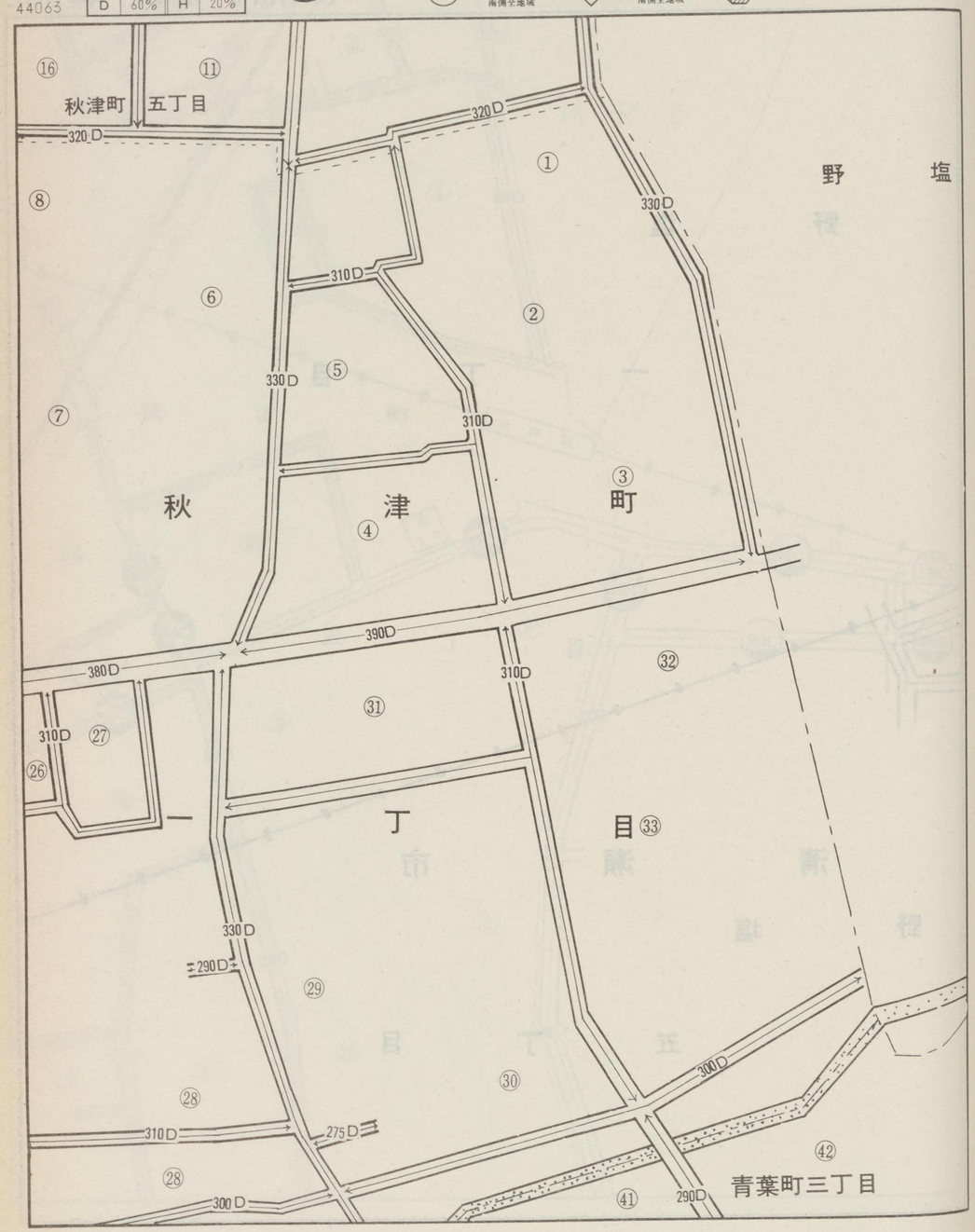
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

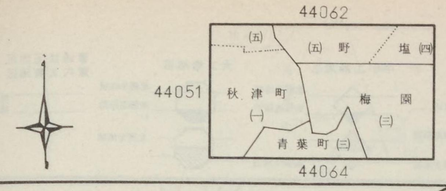
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

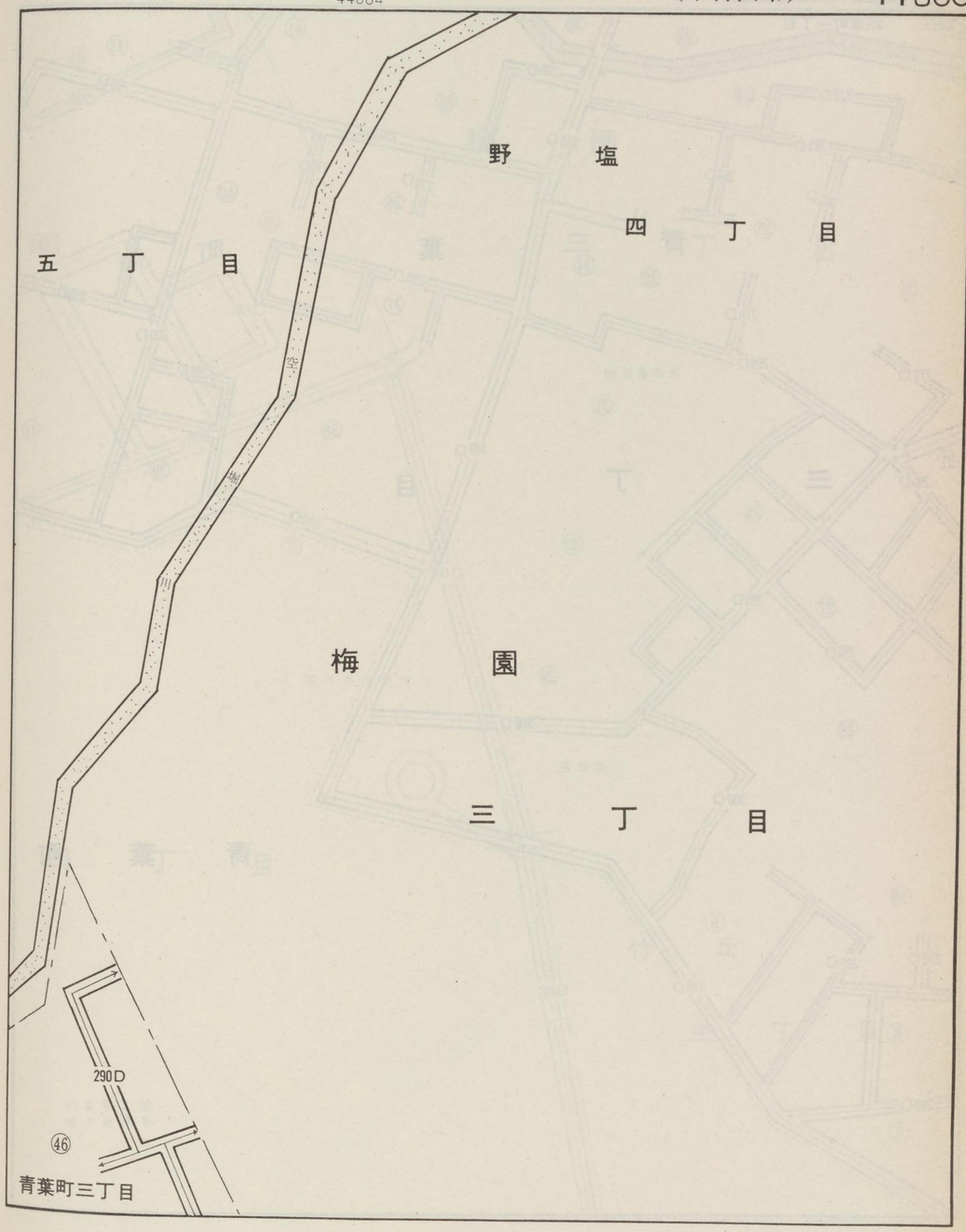
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44063



3
44064

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

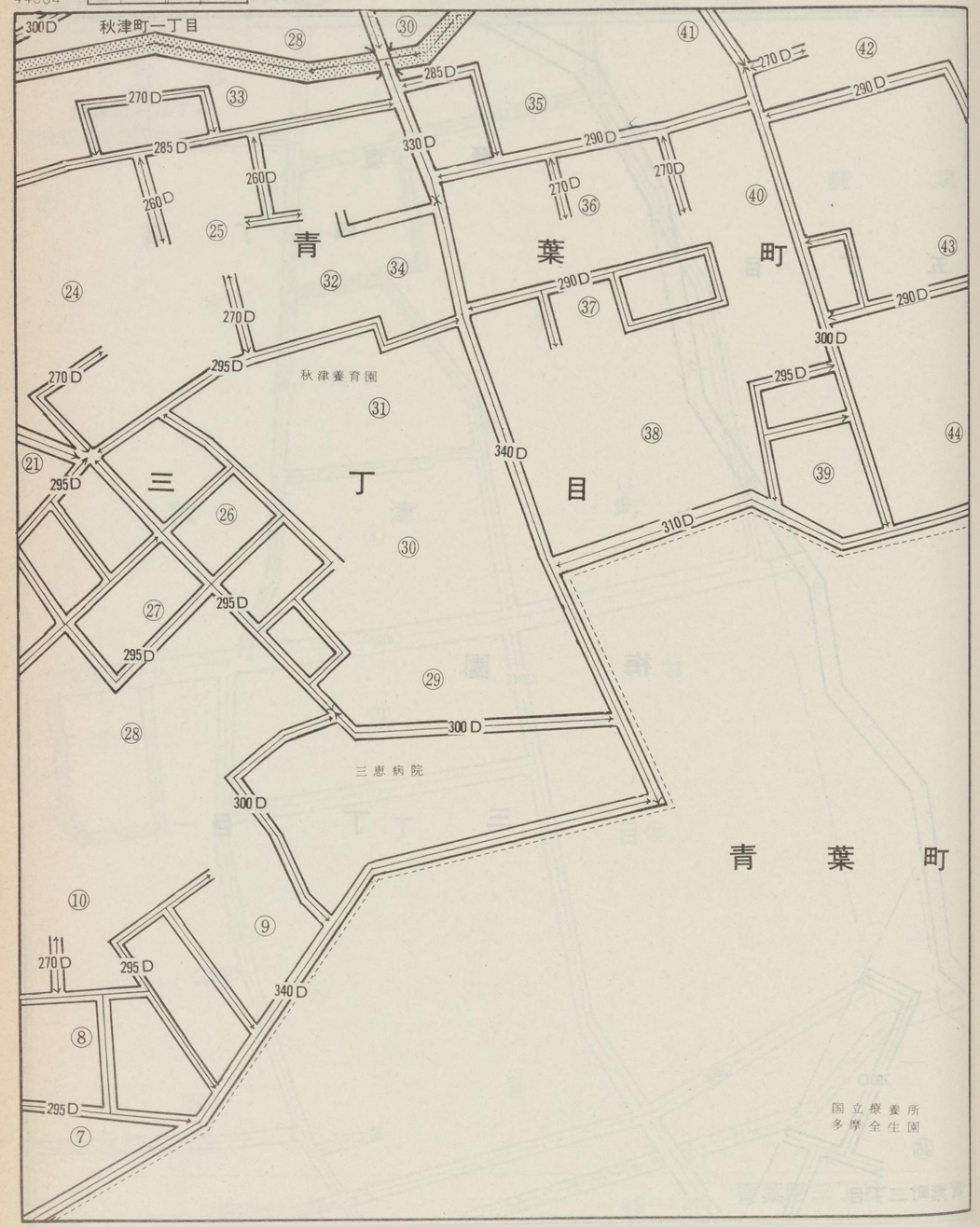
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

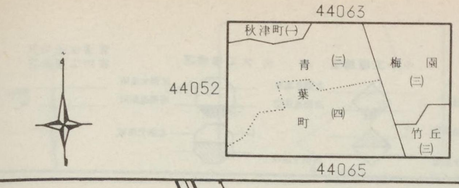
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

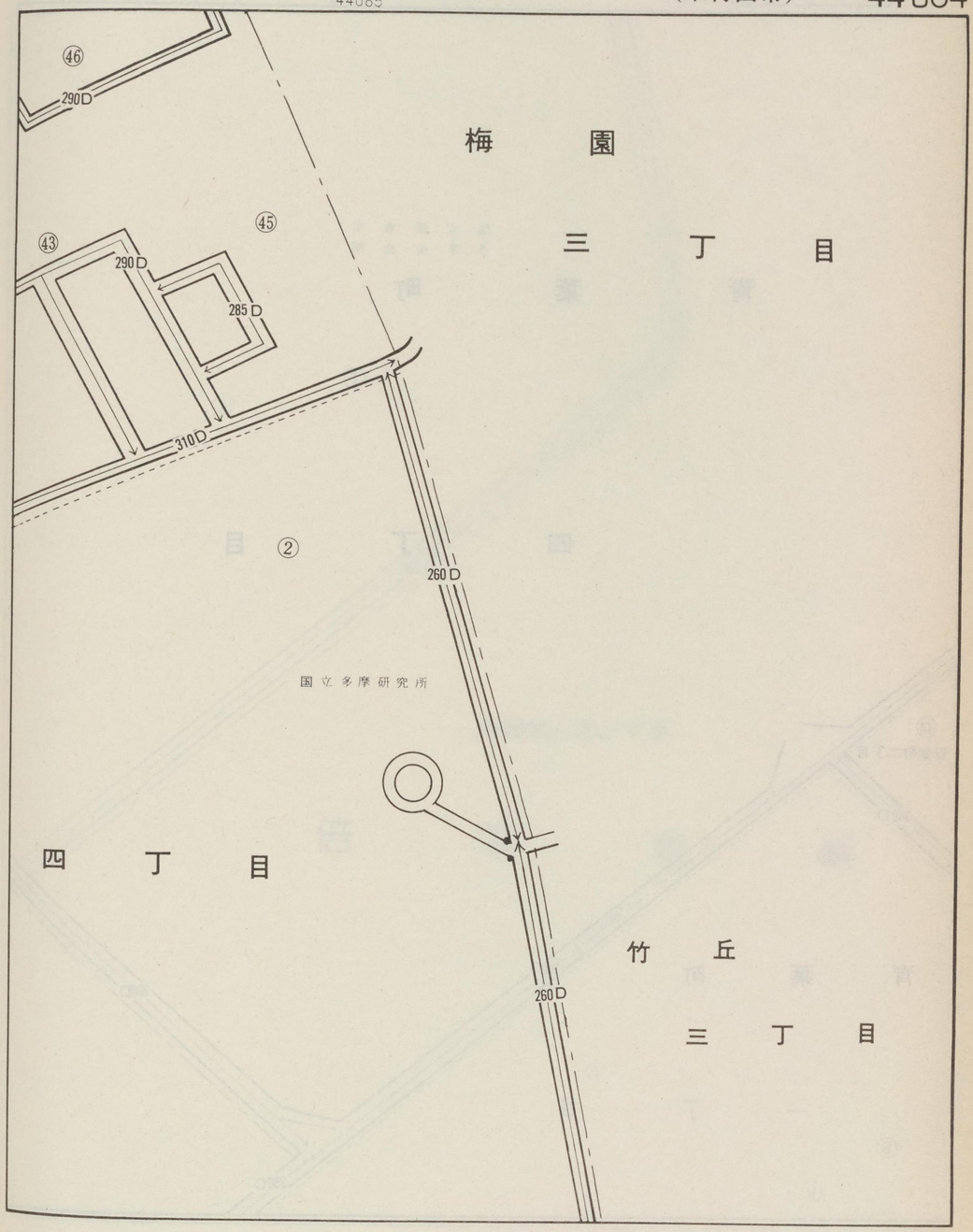
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



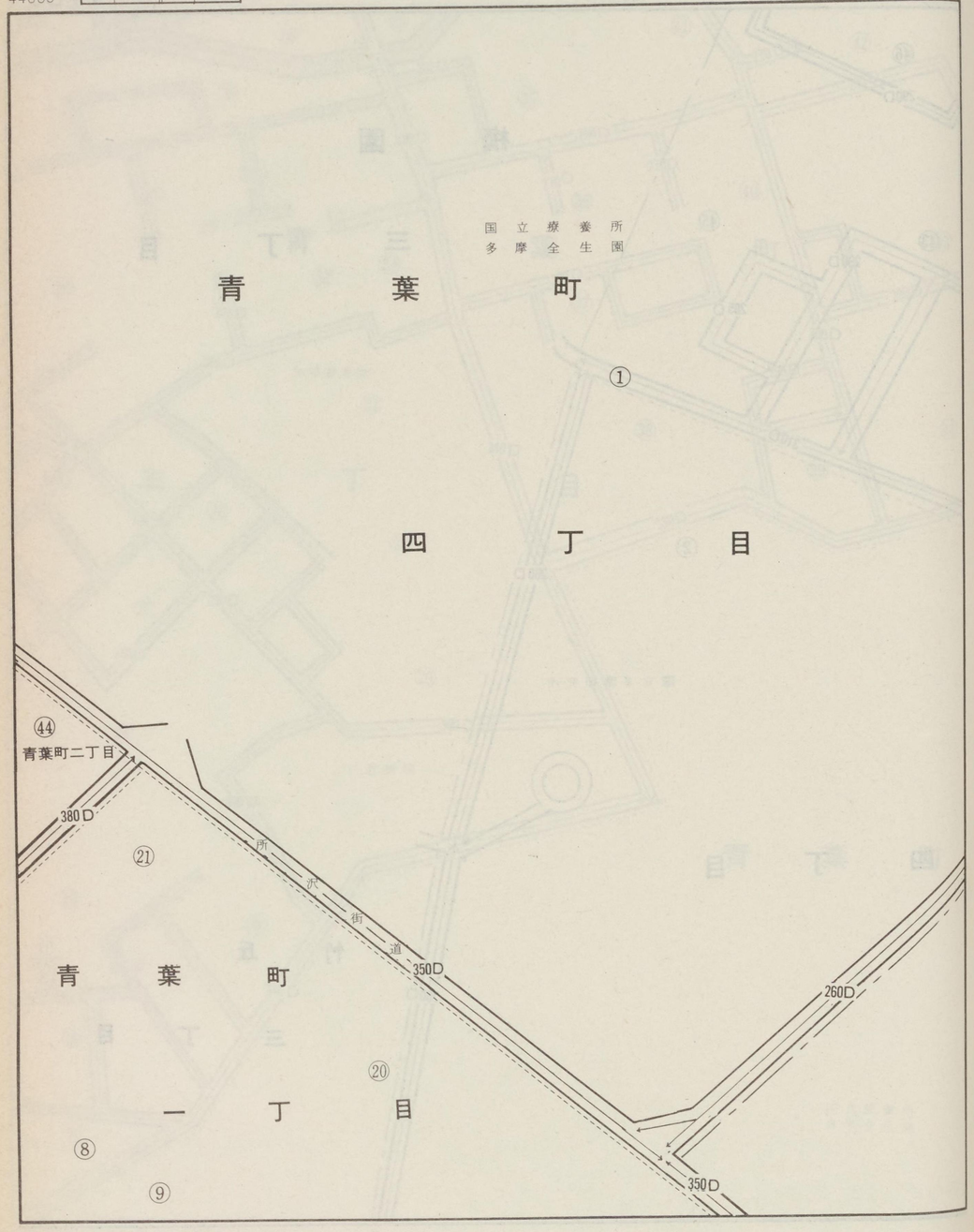


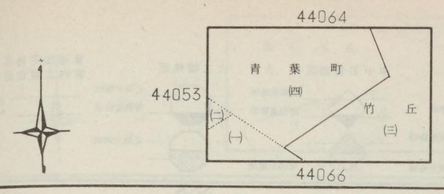
東村山 3
(東村山市) 44064



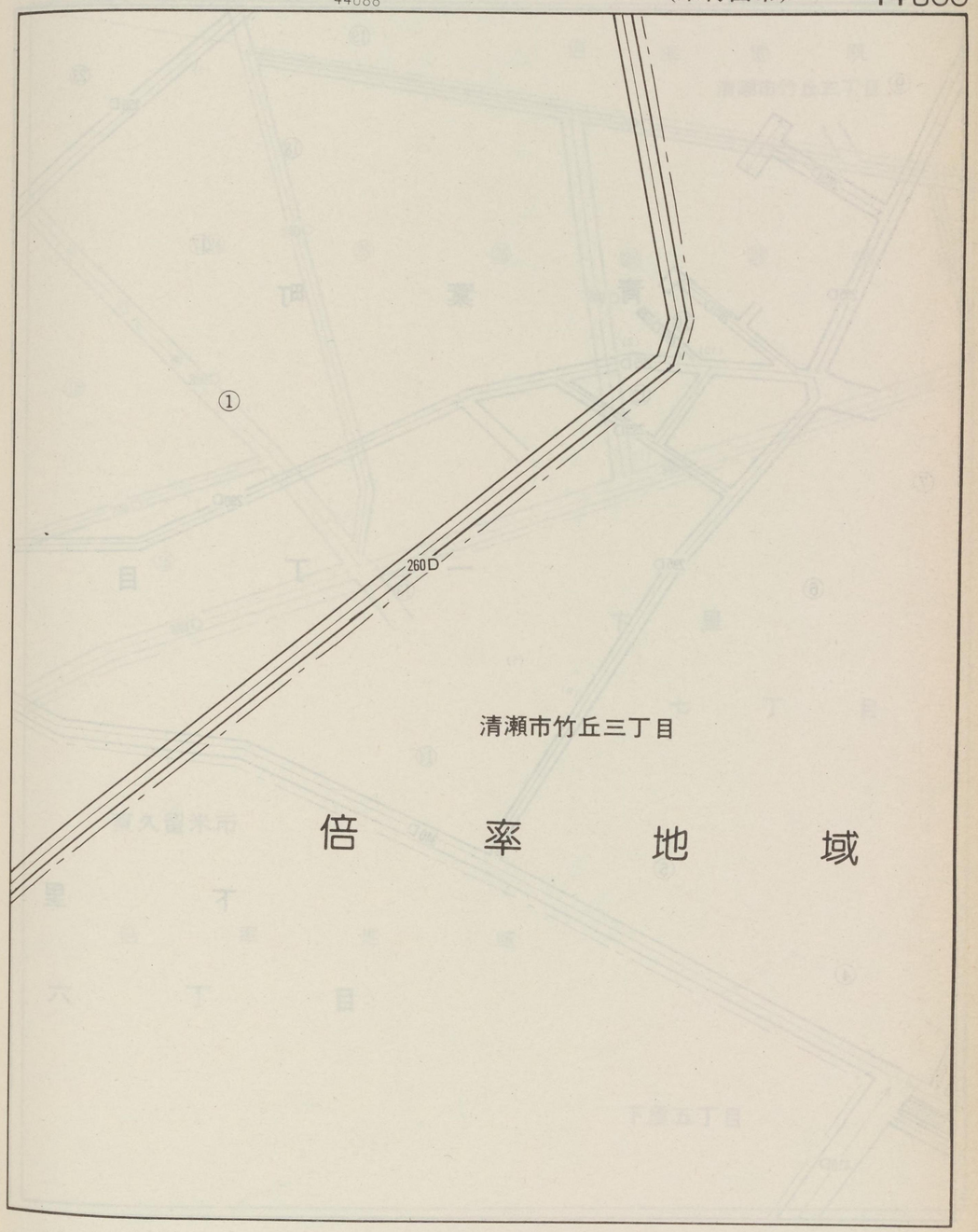
3
44065

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





東村山 3
(東村山市) 44065



3
44066

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

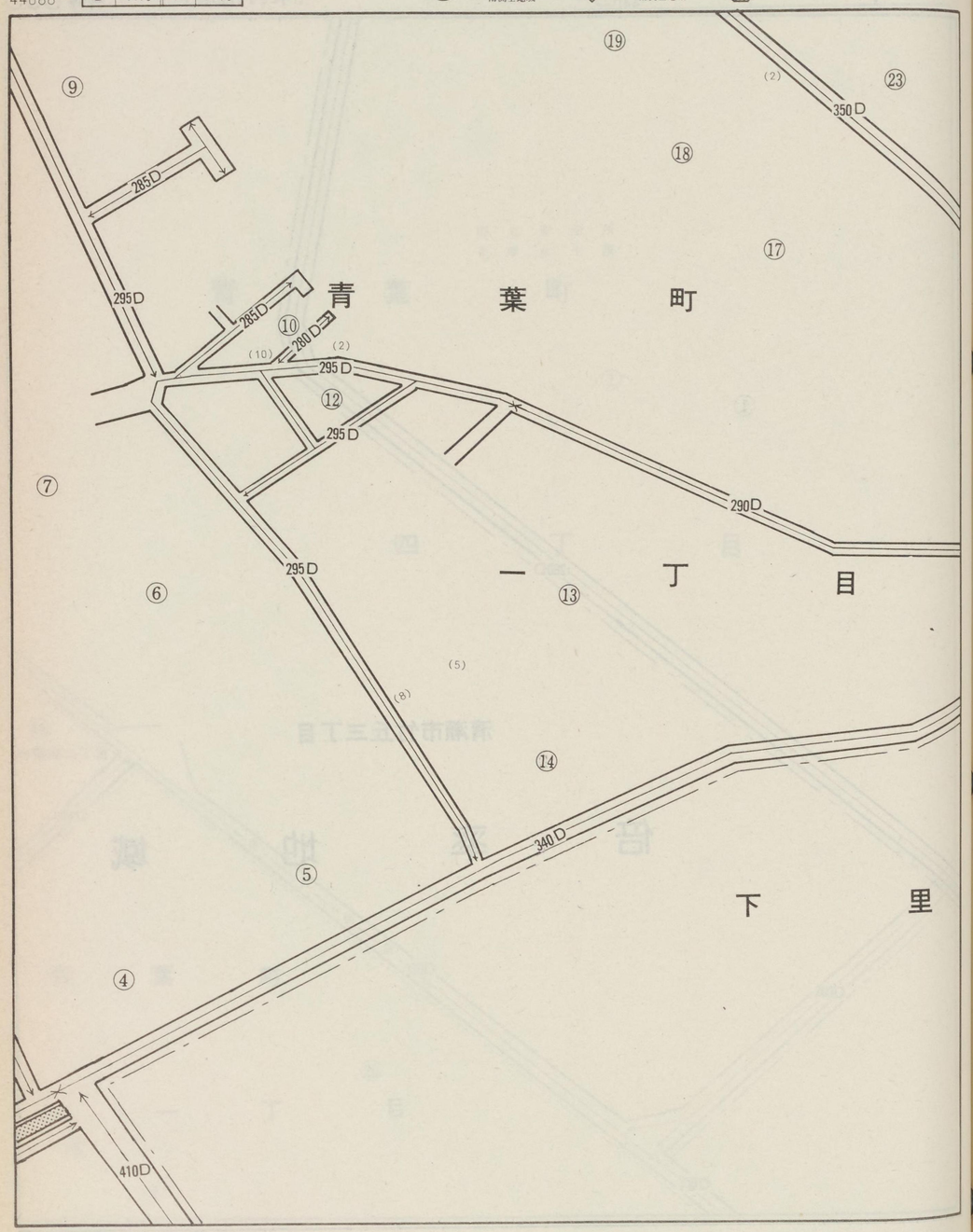
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

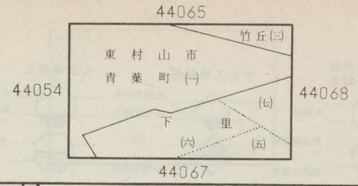
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

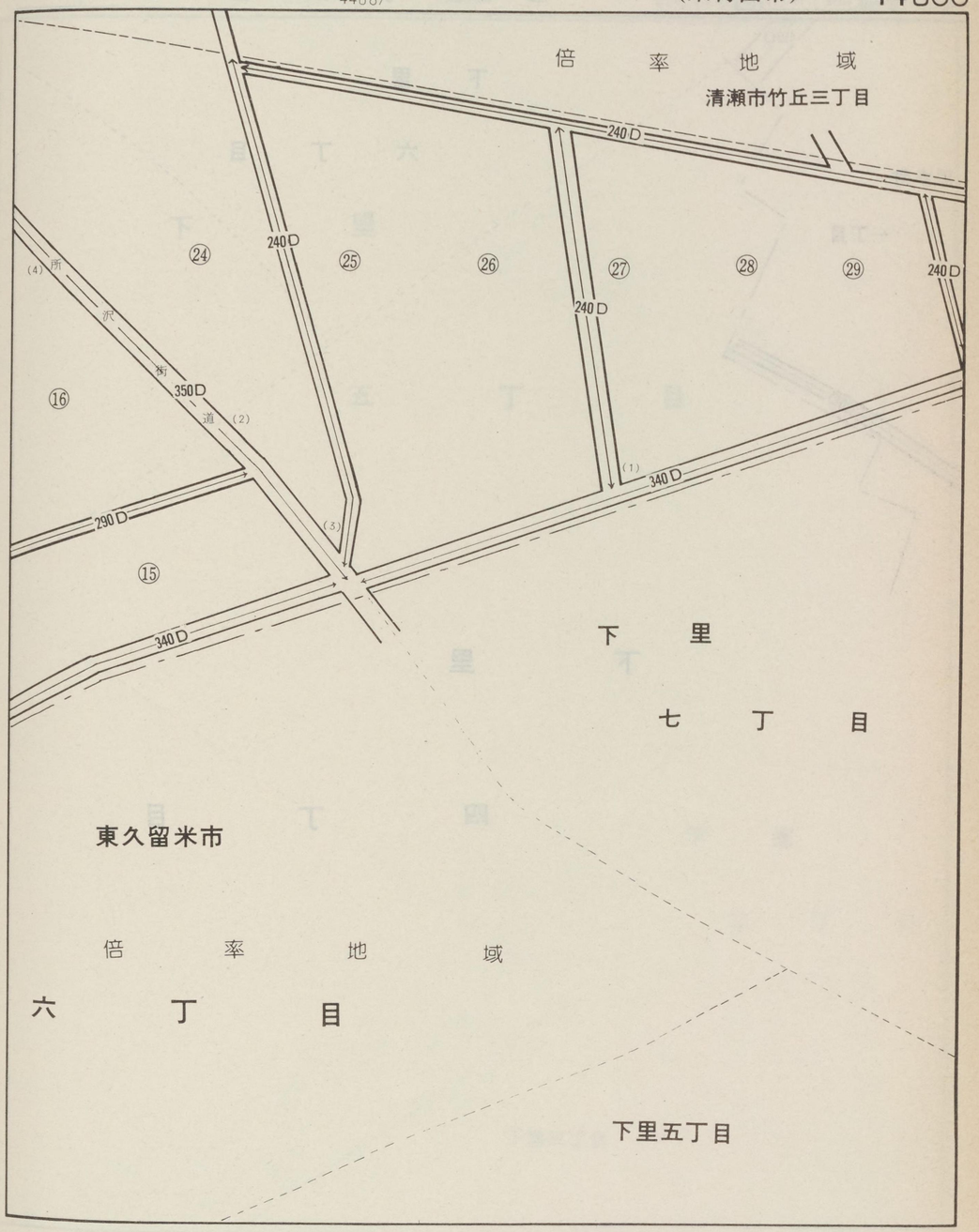
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(東村山市) 44066



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

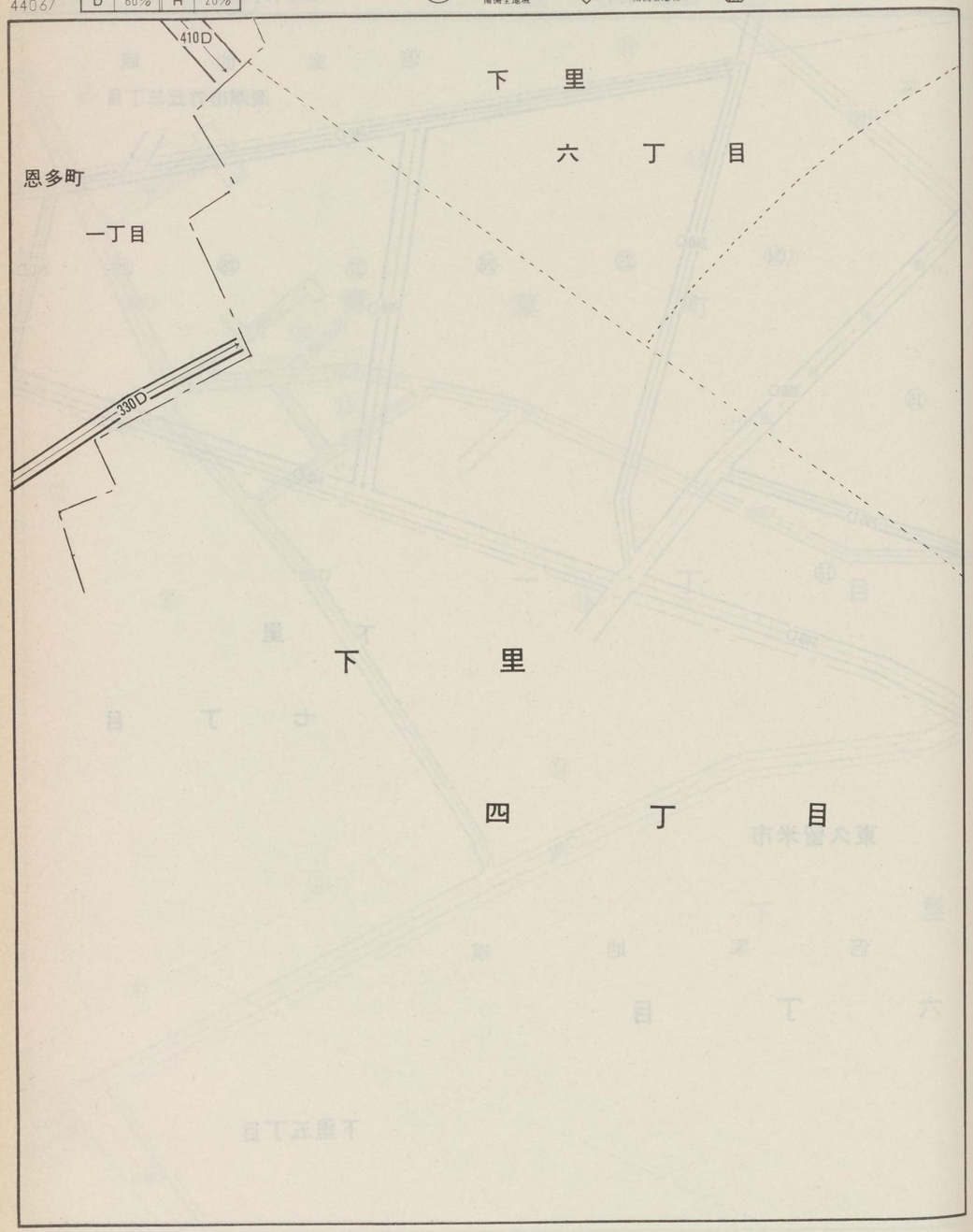
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

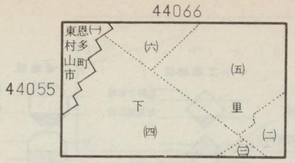
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

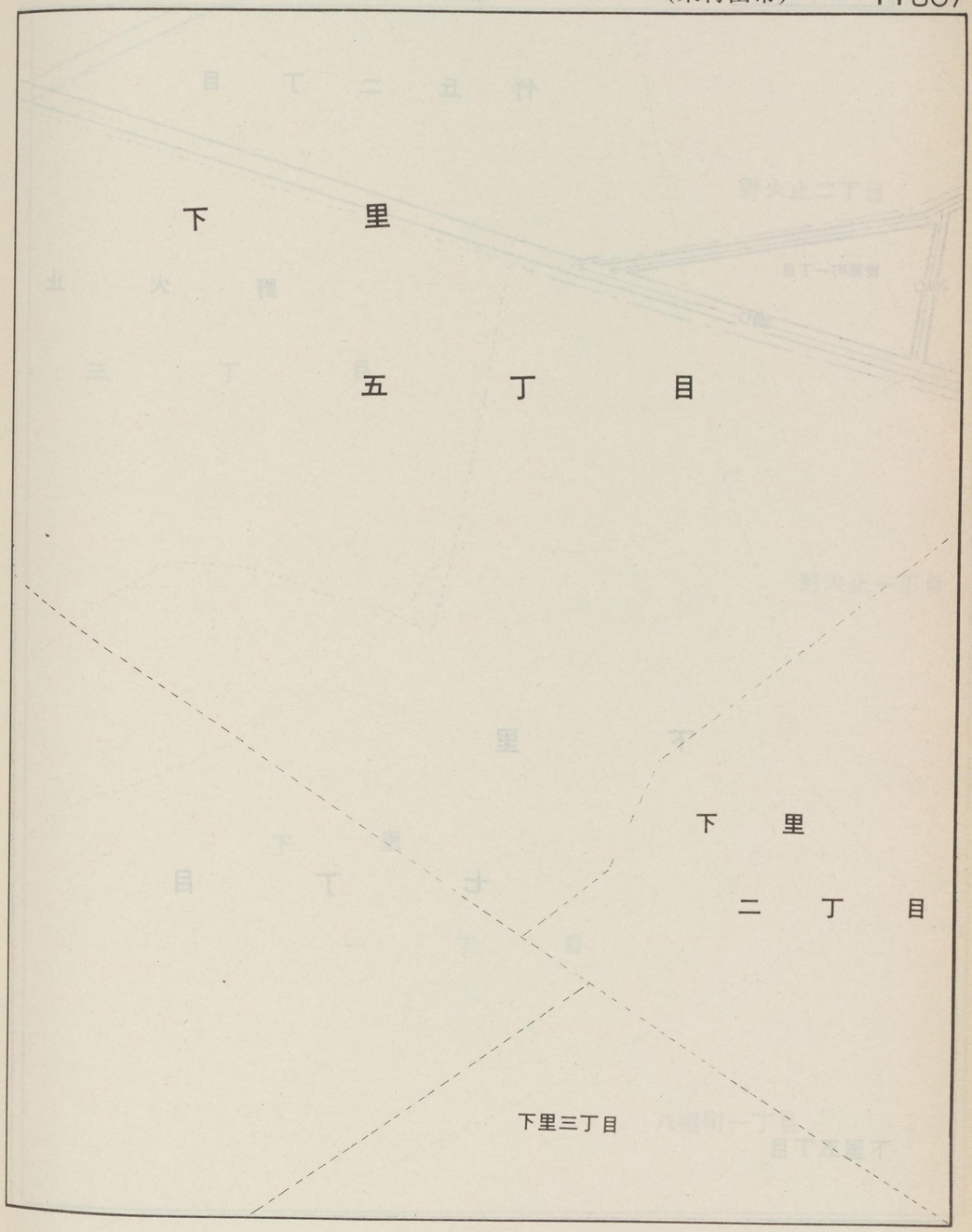
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 (東村山市)



3
44068

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

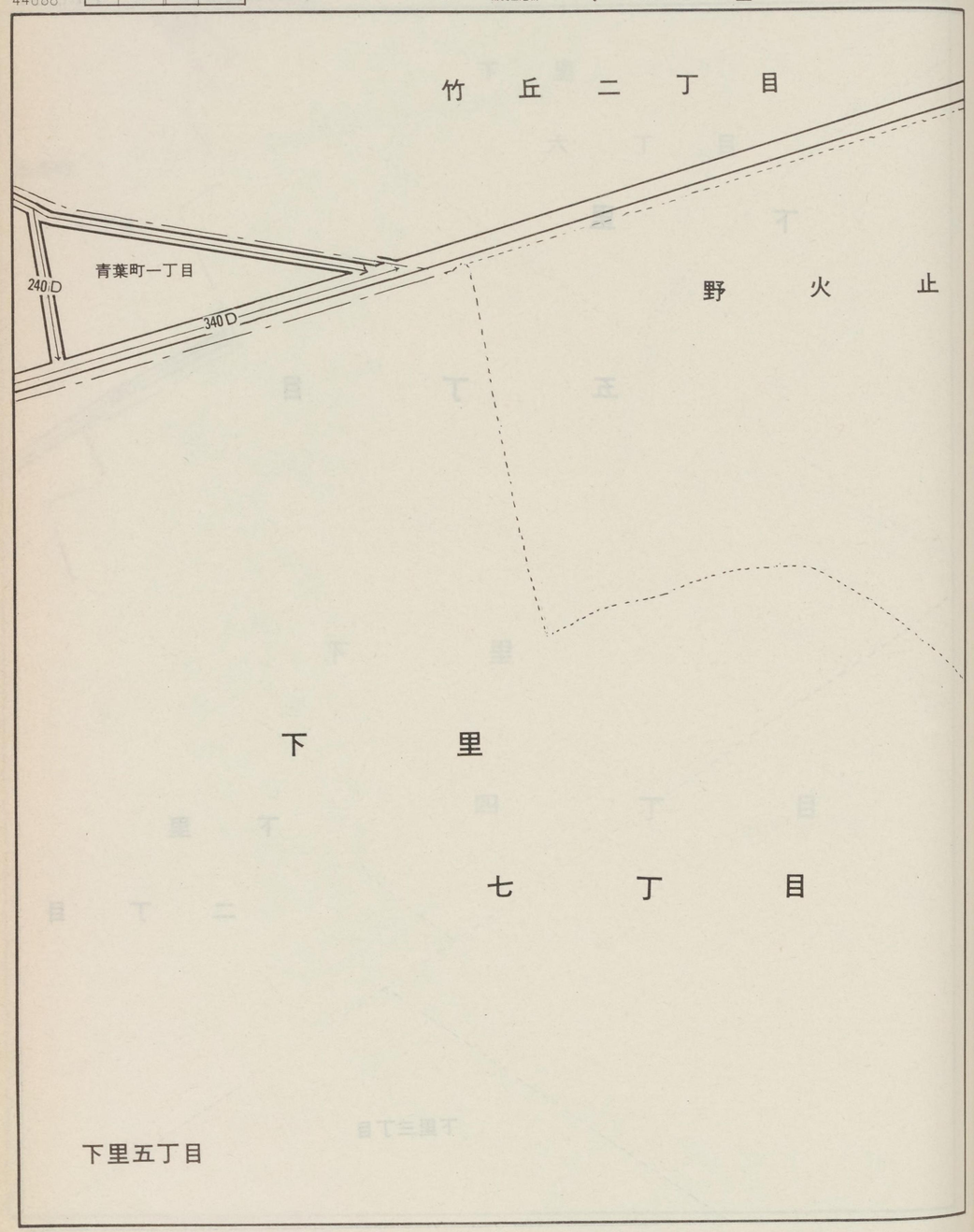
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

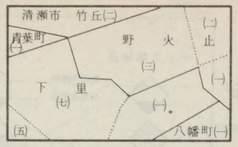
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

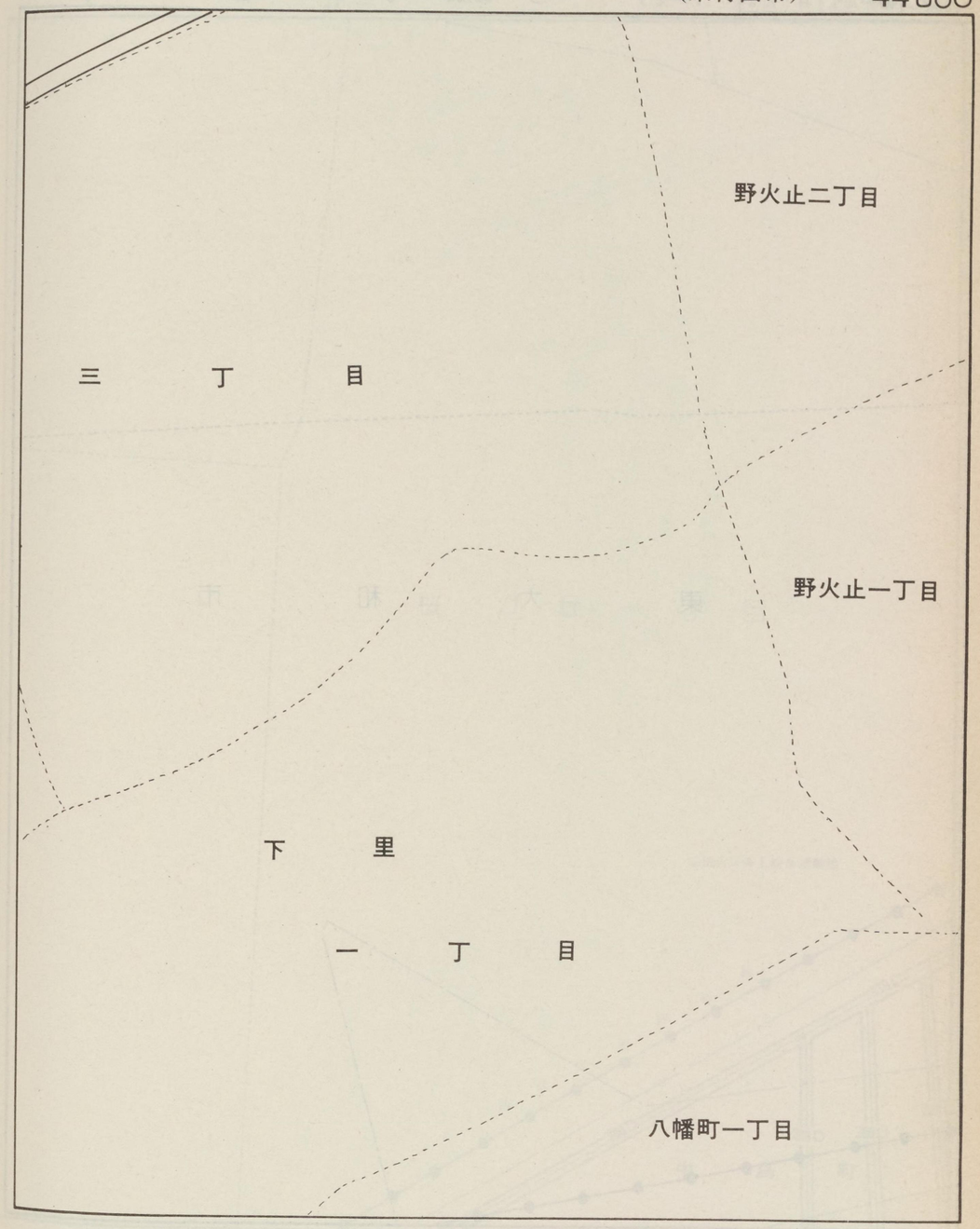
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



44066



東村山 3
(東村山市) 44068



3
44069

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

東　大　和　市

南街(六)
(二)
(五)
桜　が　丘
(三)
(一)
幸町(六)
44071
44070

東村山　3
（小平市）
44069

桜　が　丘　一　丁　目

安田火災海上総合運動場

西武鉄道拝島線

300D
310D
280D
280D
280D

中　島　町

3
44070

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

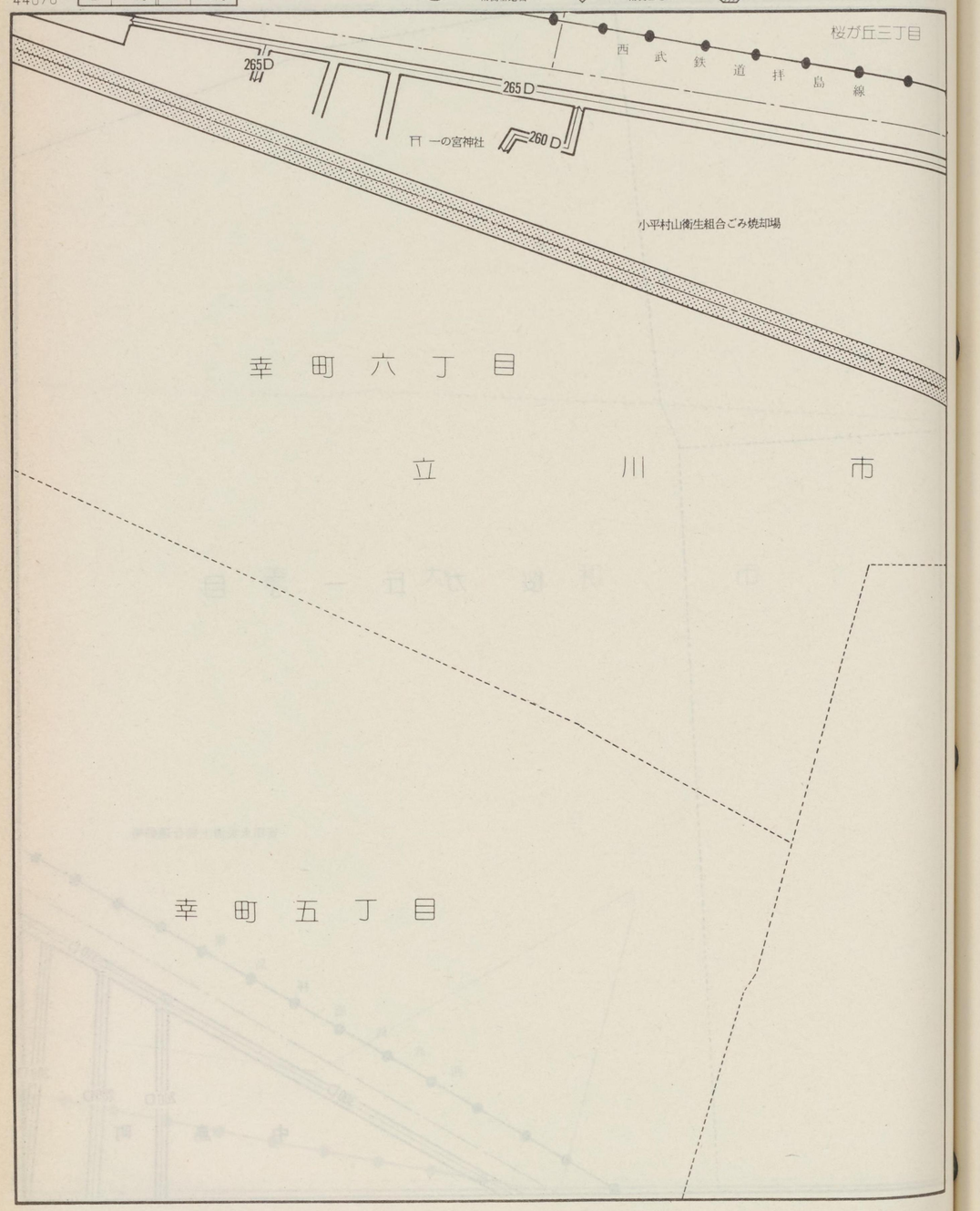
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

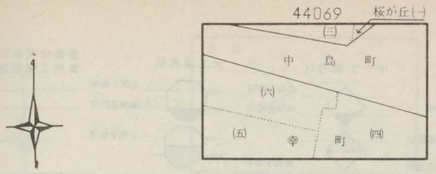
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

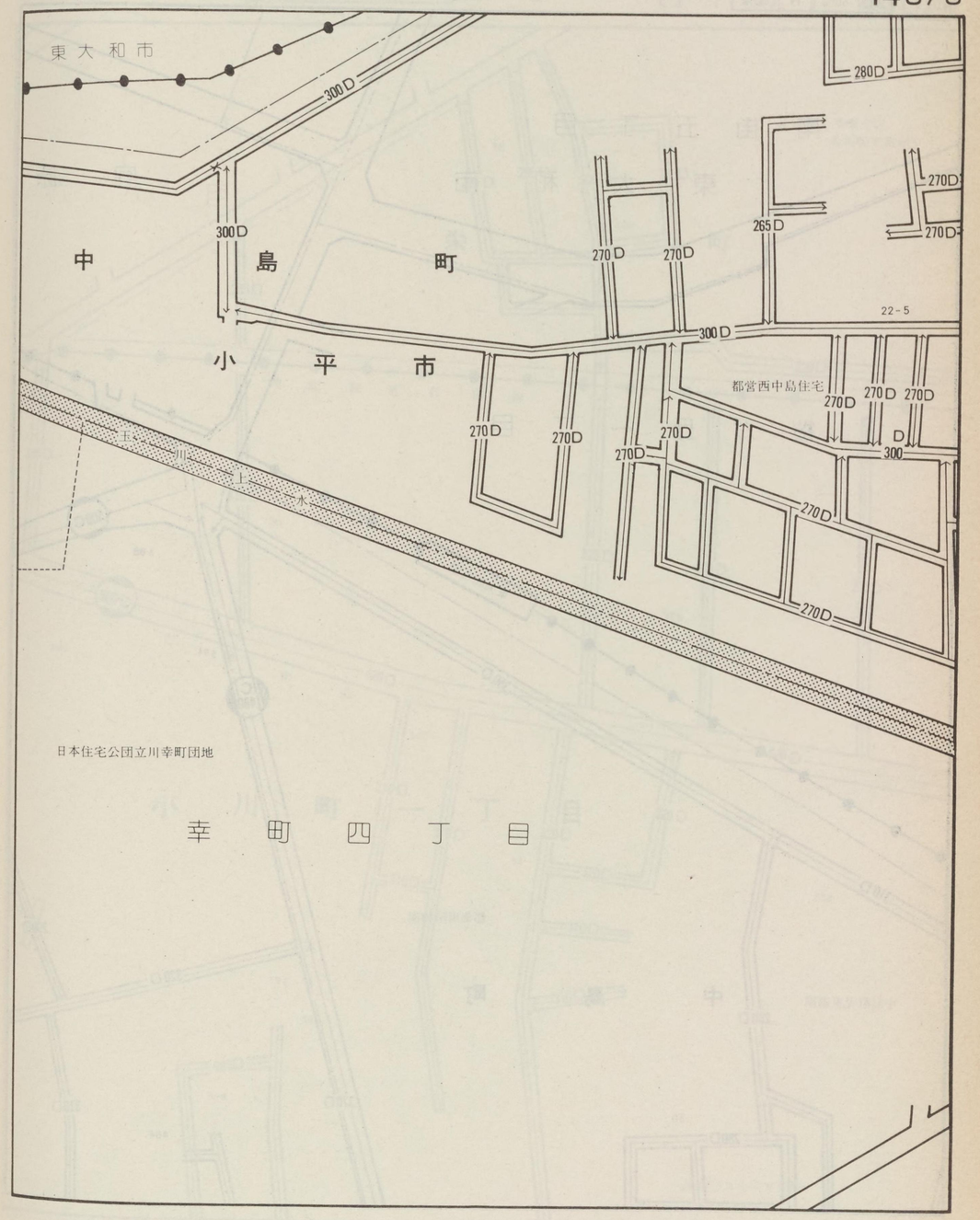
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市)
44070



3
44071

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

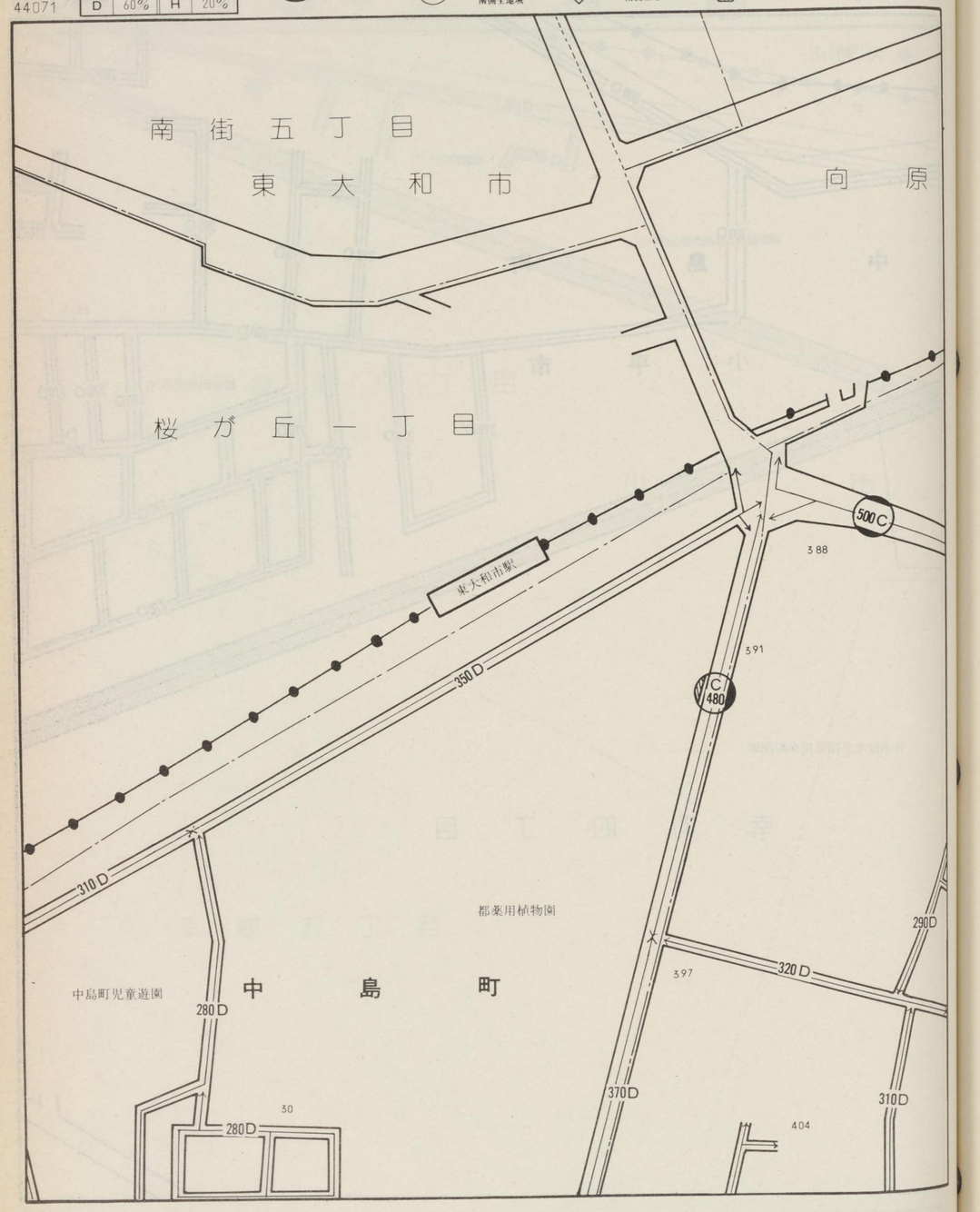
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

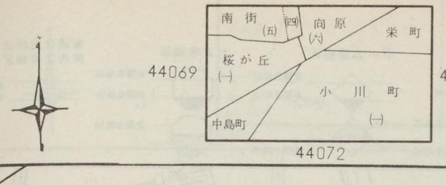
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

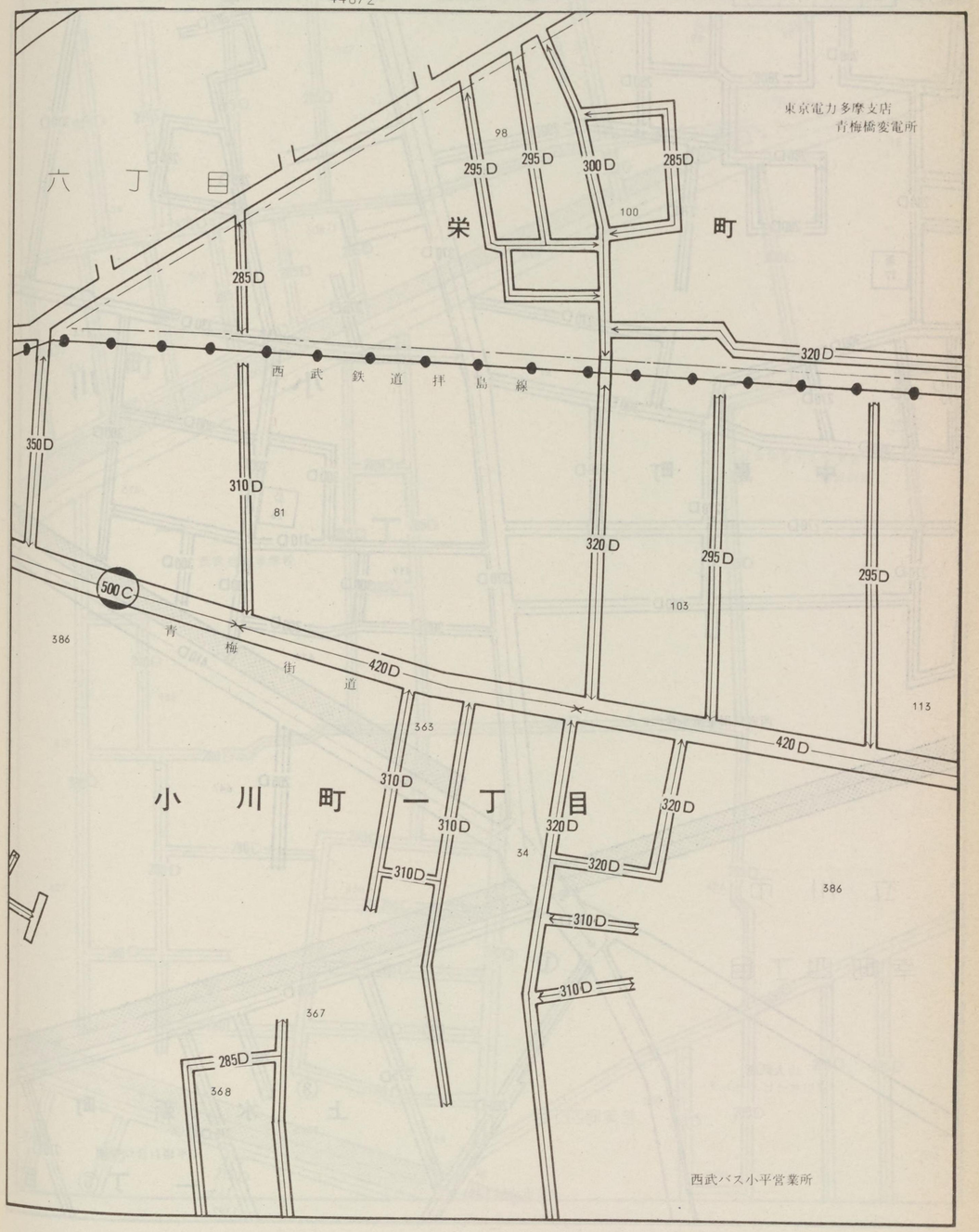
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市)
44071



3
44072

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

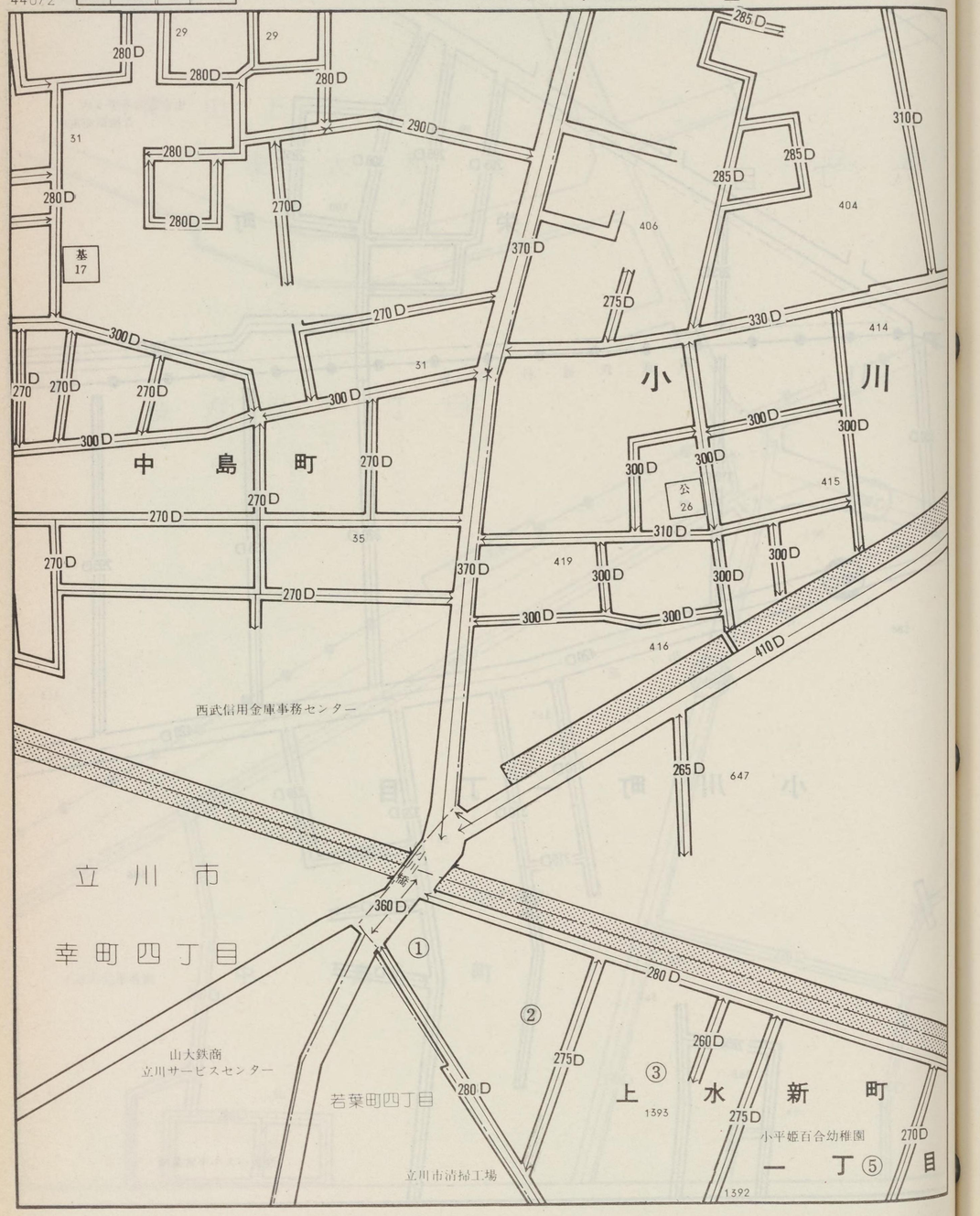
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

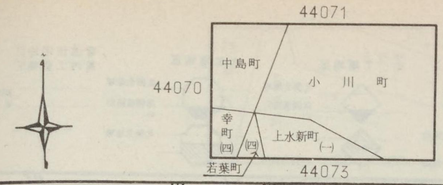
普通商業地区
併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

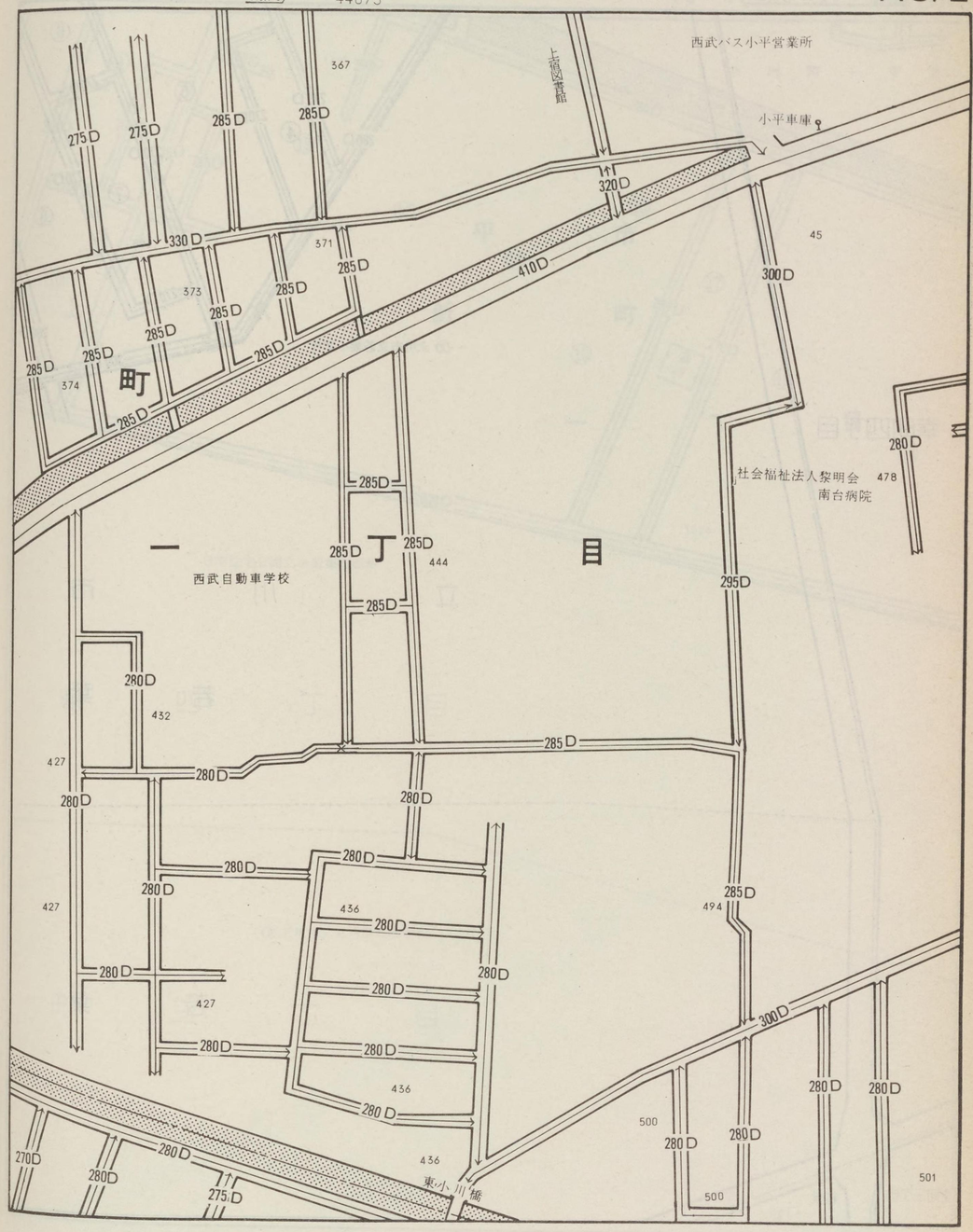
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全域





東村山 3
(小平市) 44072



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

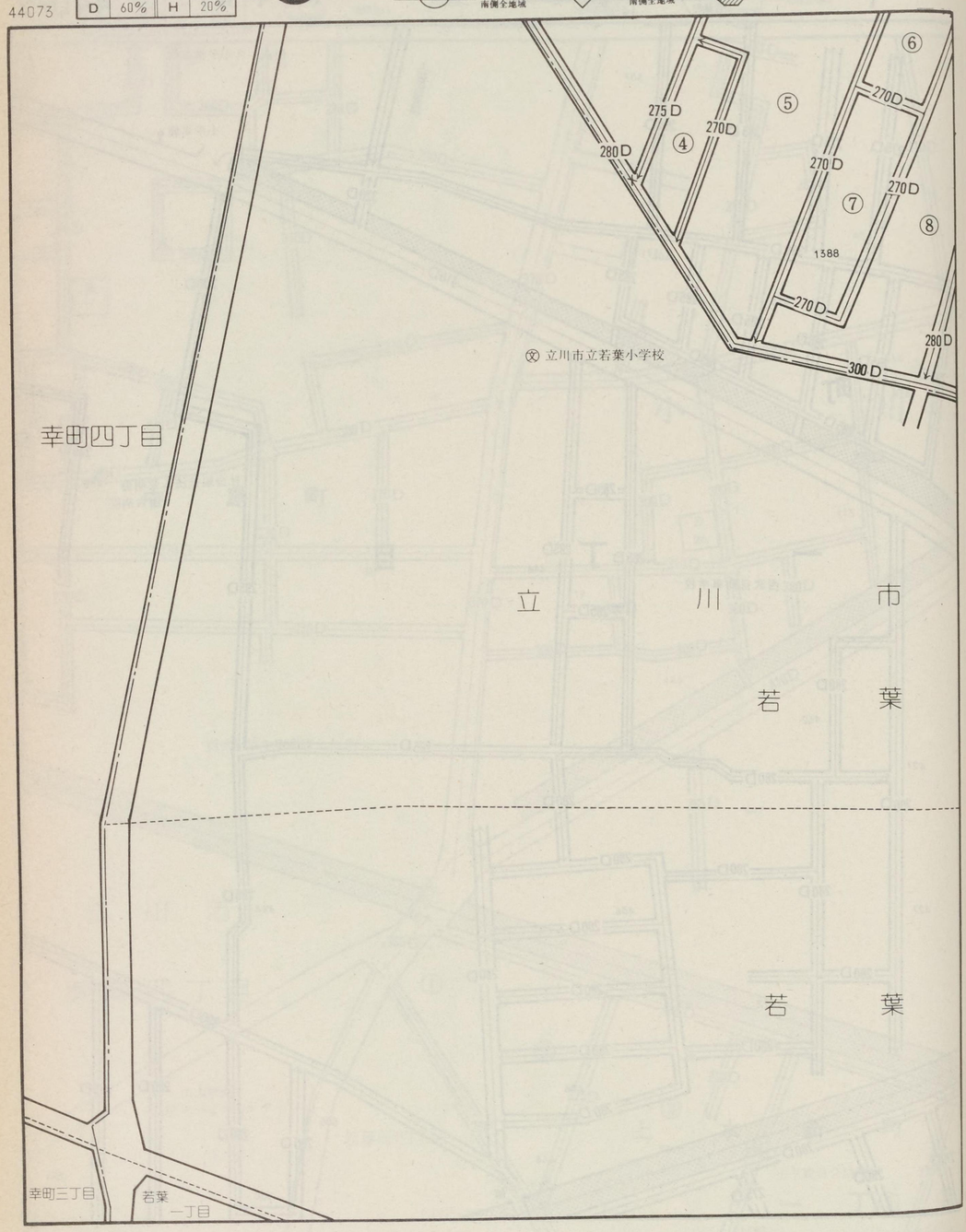
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

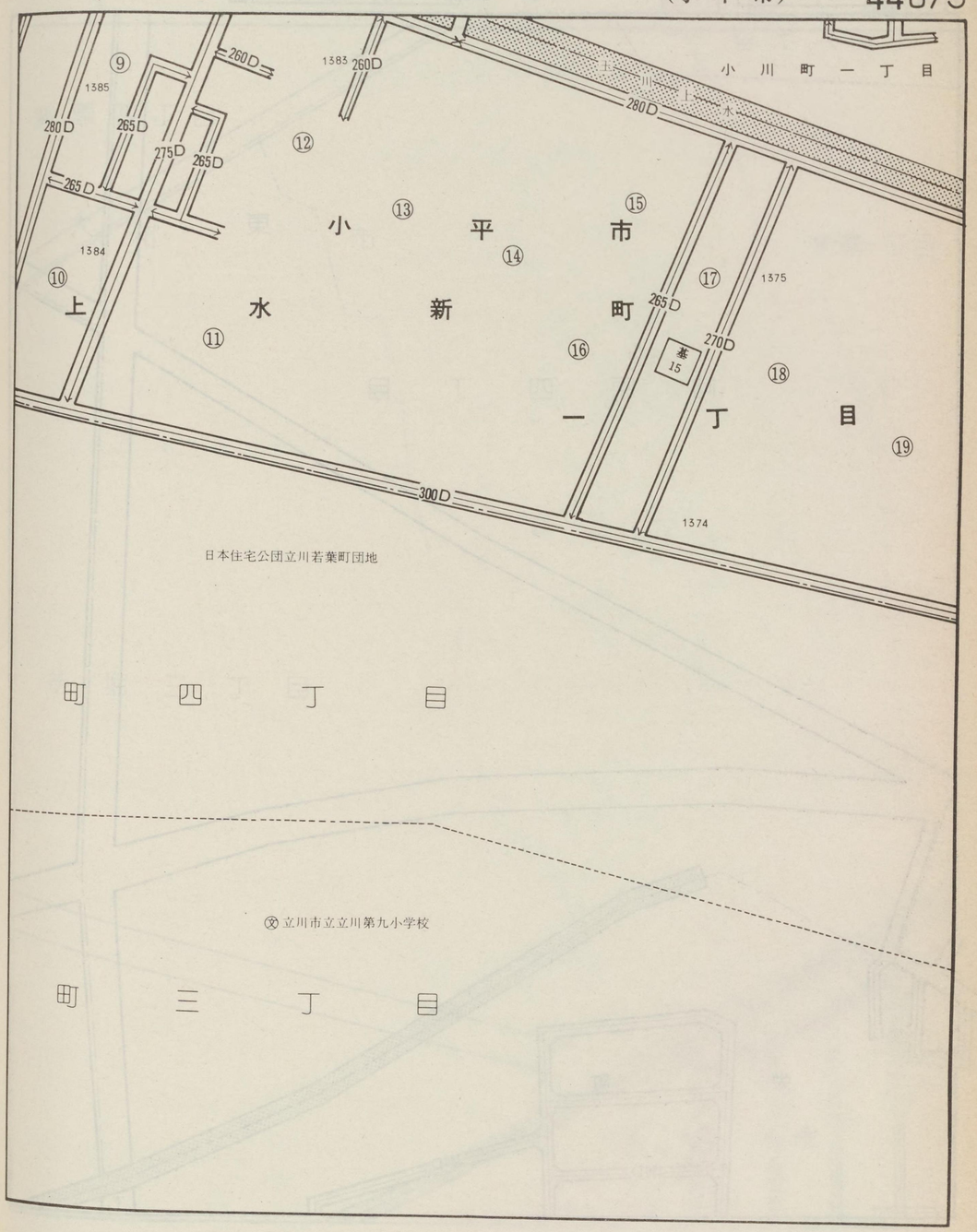
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 3
(小平市) 44073



3

44074

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

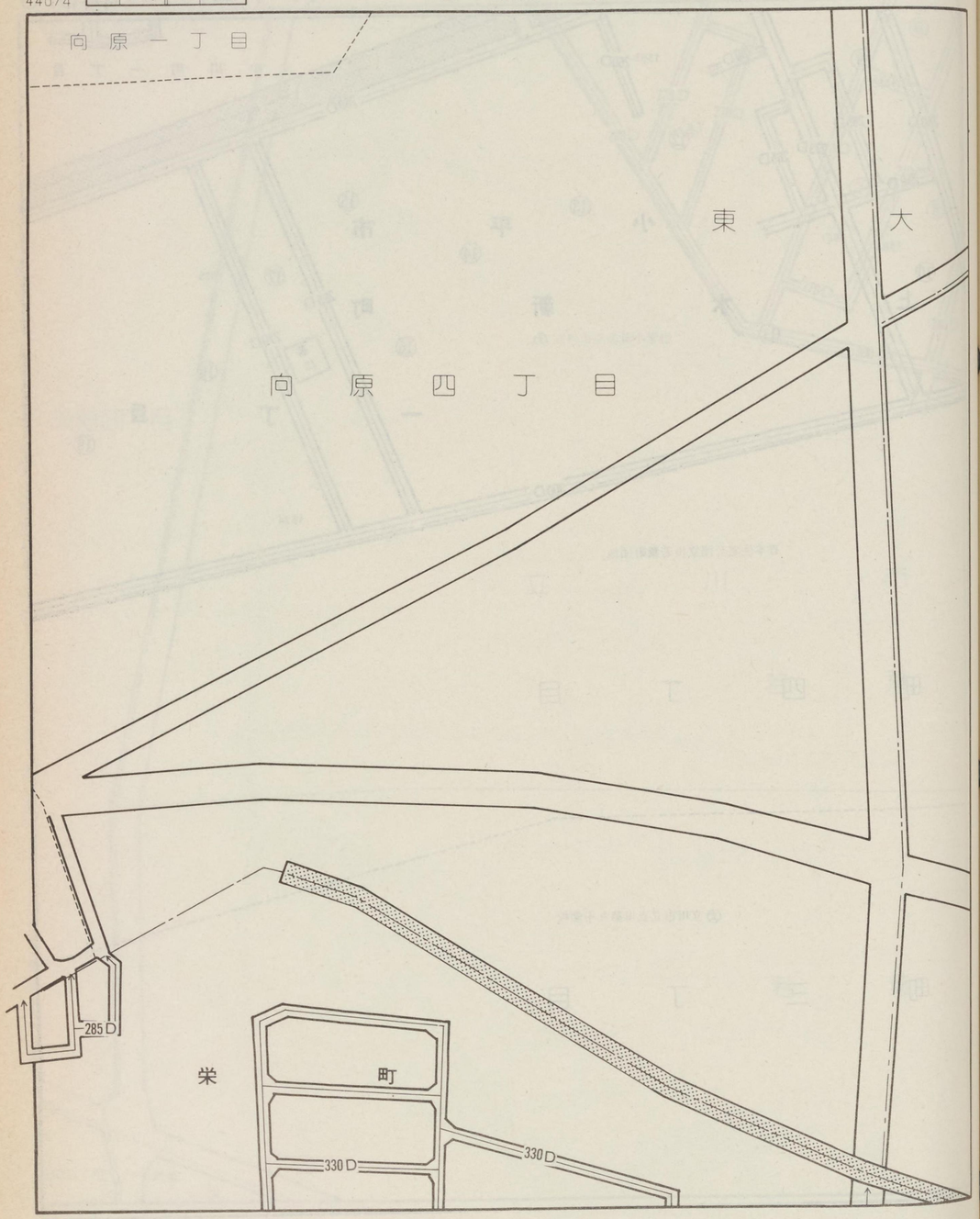
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

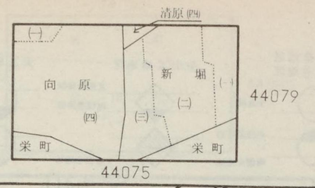
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



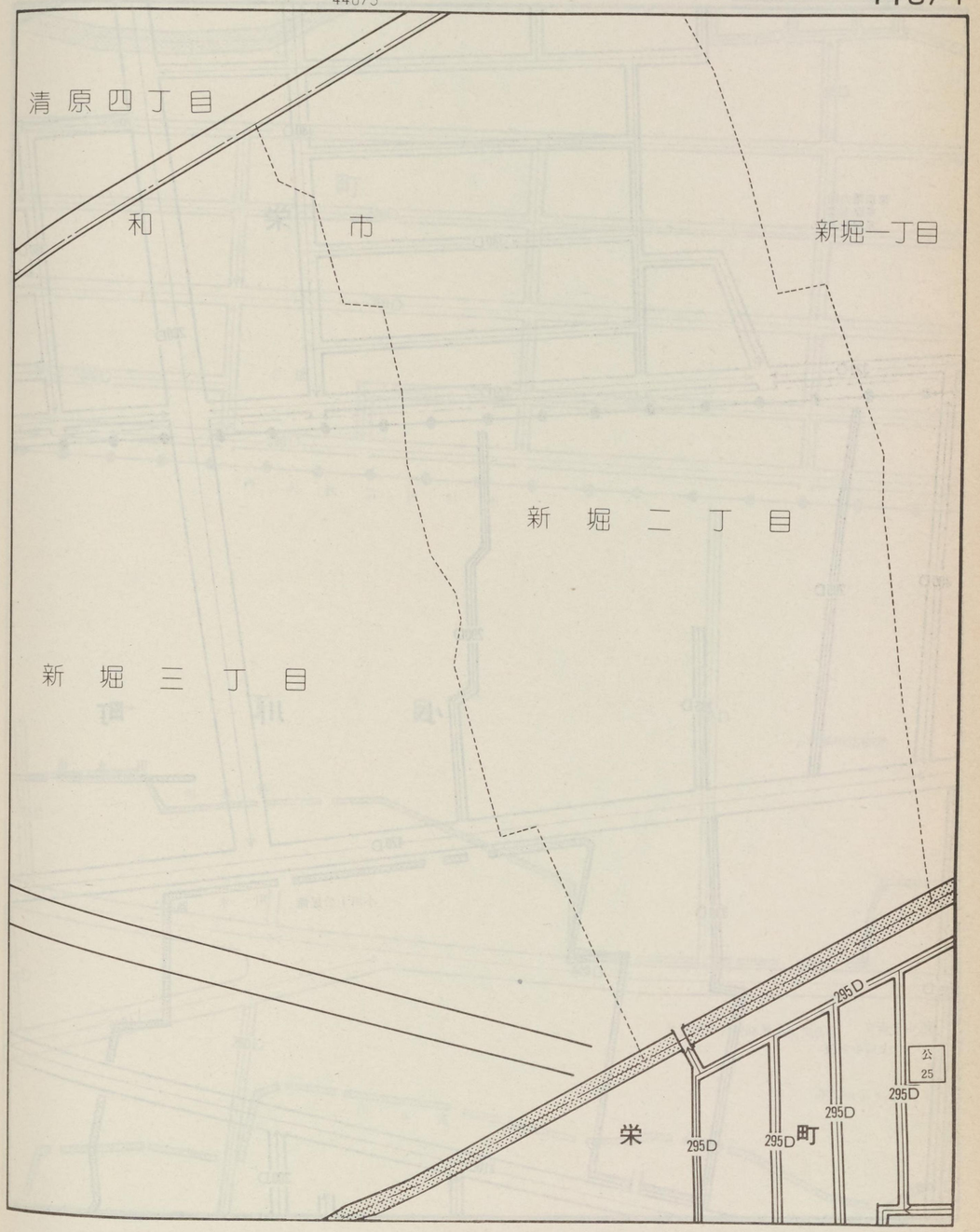


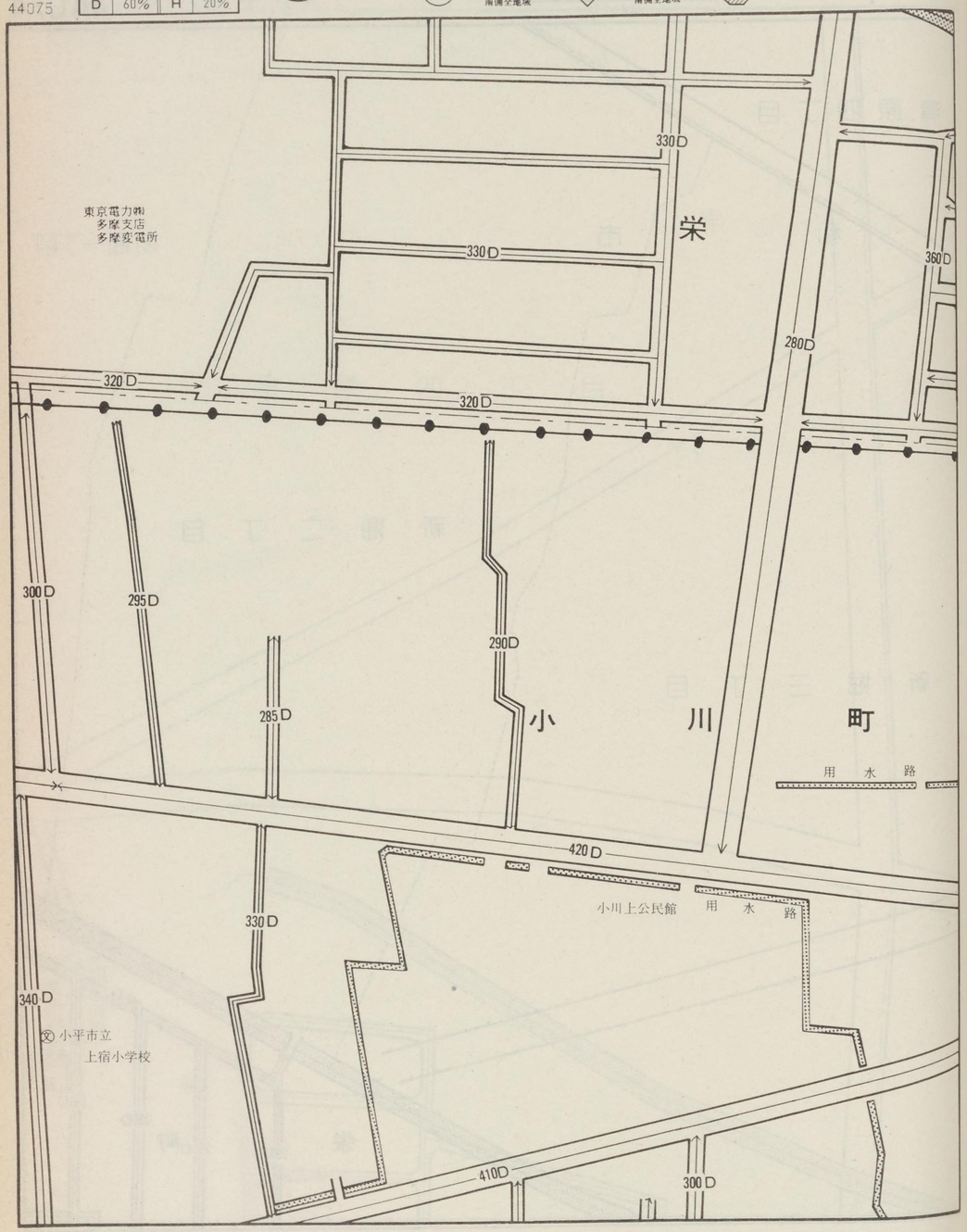
東村山

(小平市)

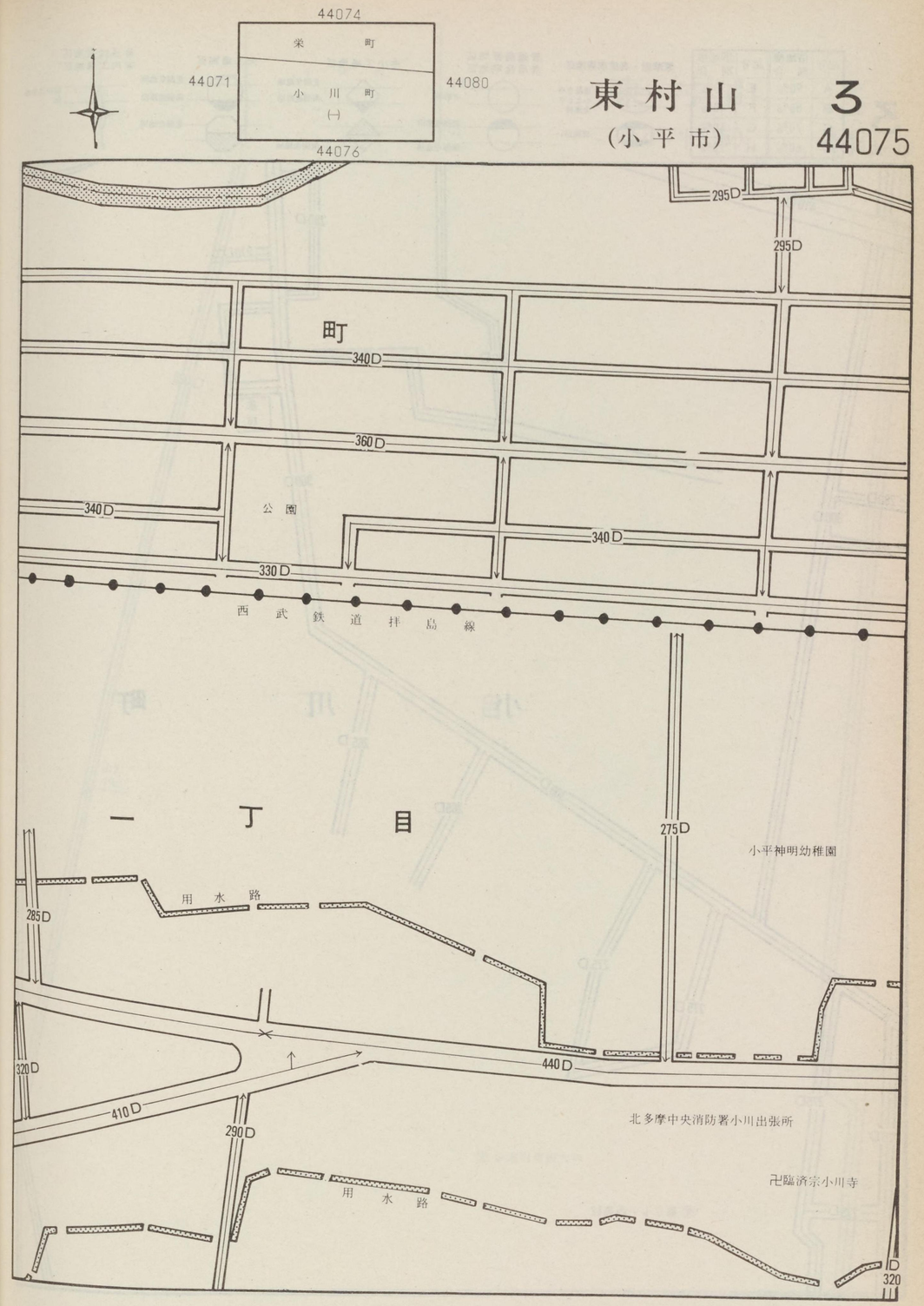
3

44074





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



3
44076

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

410D
280D
270D
280D
280D
280D
基 16
300D
280D
300D
280D
小 川 町
265D
300D
265D
275D
275D
275D
275D
275D
⊗ 都立小平西高校

44075
44072
小 川 町
(一)
44081
44077

東村山 3
(小平市)
44076

290D
320D
一 丁 目
山形
小田
300D
320D
⊗ 武蔵野美術大学

東村山（小平市）

3
44077

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

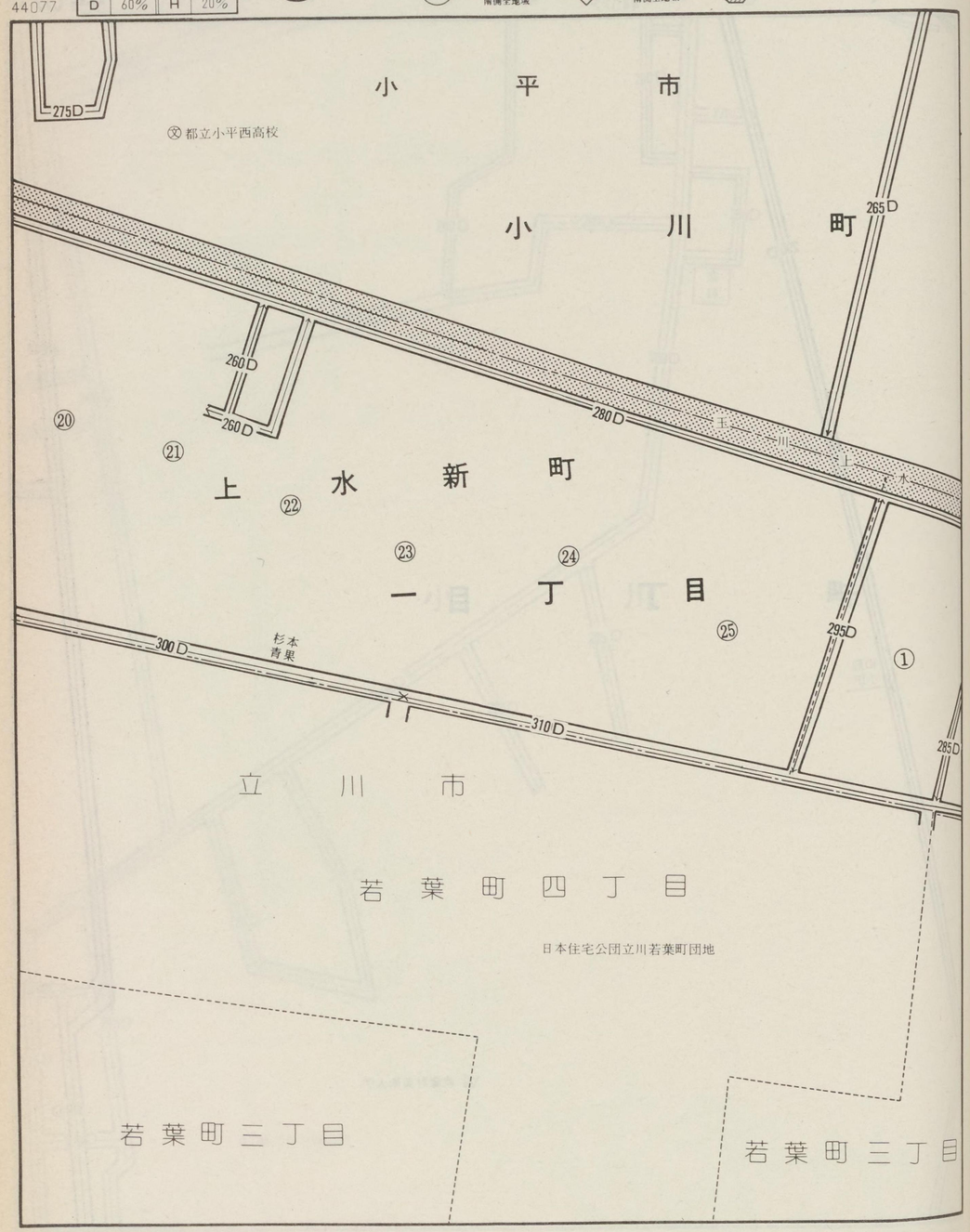
繁華街・高度商業地区：道路を中心として全地域／道路沿い

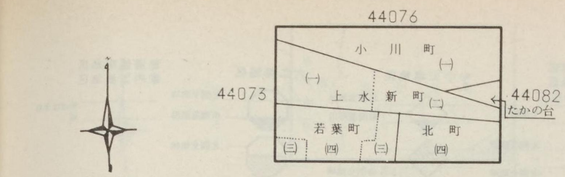
普通商業地区 併用住宅地区：全地域／北側道路沿い・南側全地域

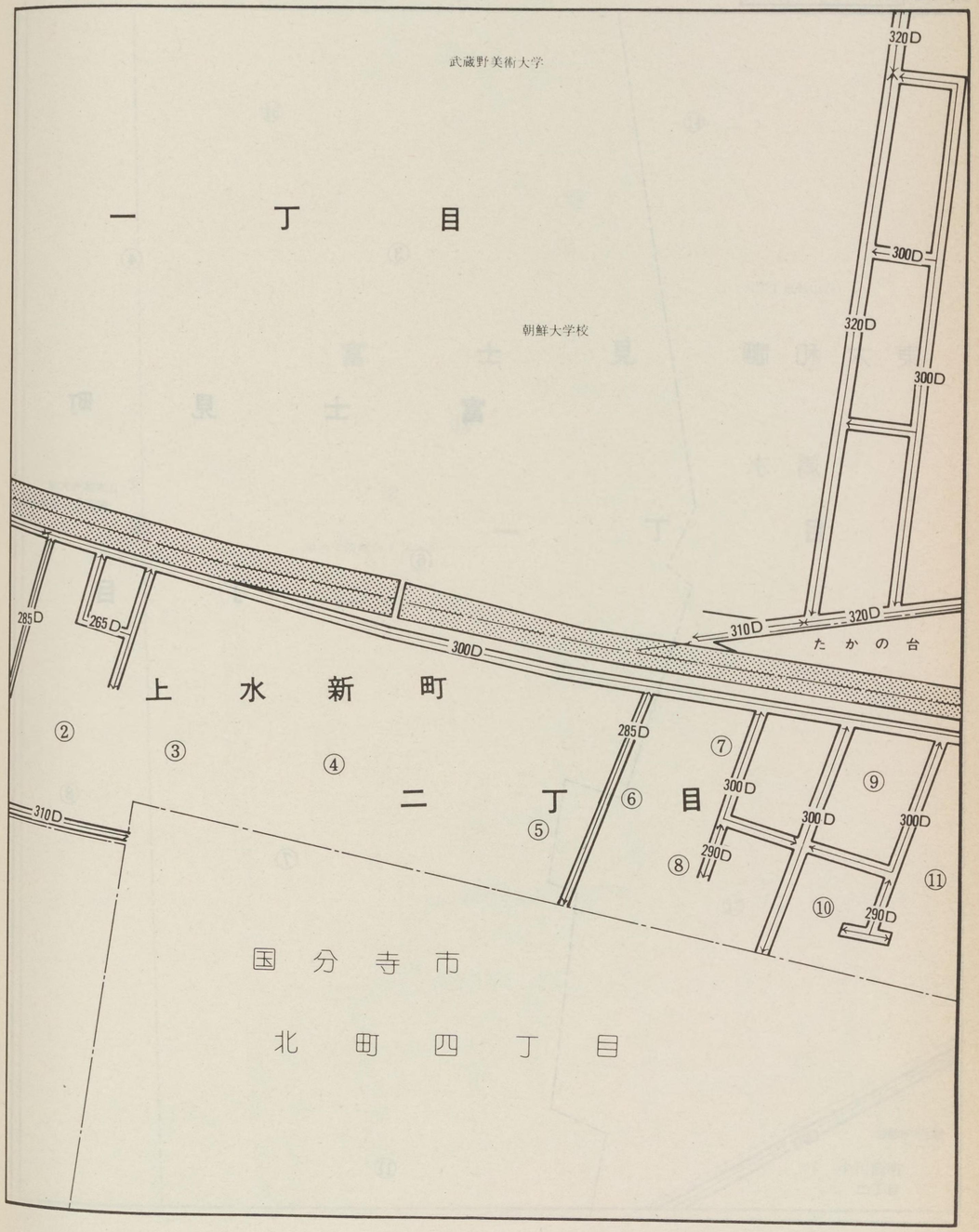
中小工場地区：北側全地域・南側道路沿い・南側全地域

大工場地区：北側全地域・南側道路沿い・北側全地域

普通住宅地区 家内工業地区：無印は全地域







3
44078

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

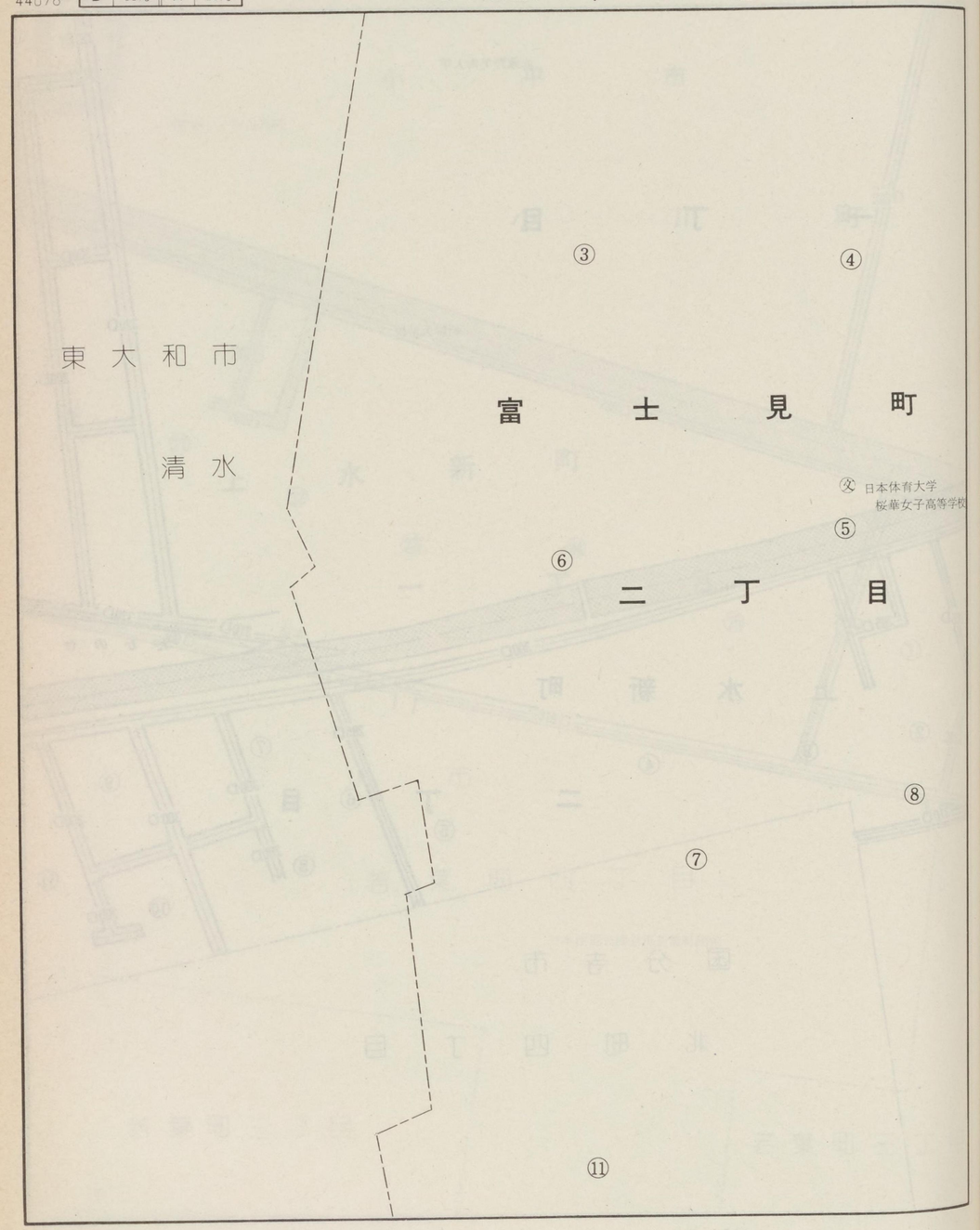
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

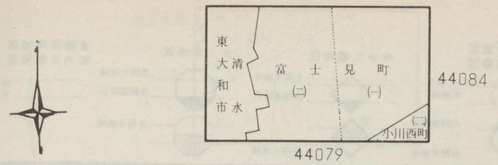
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

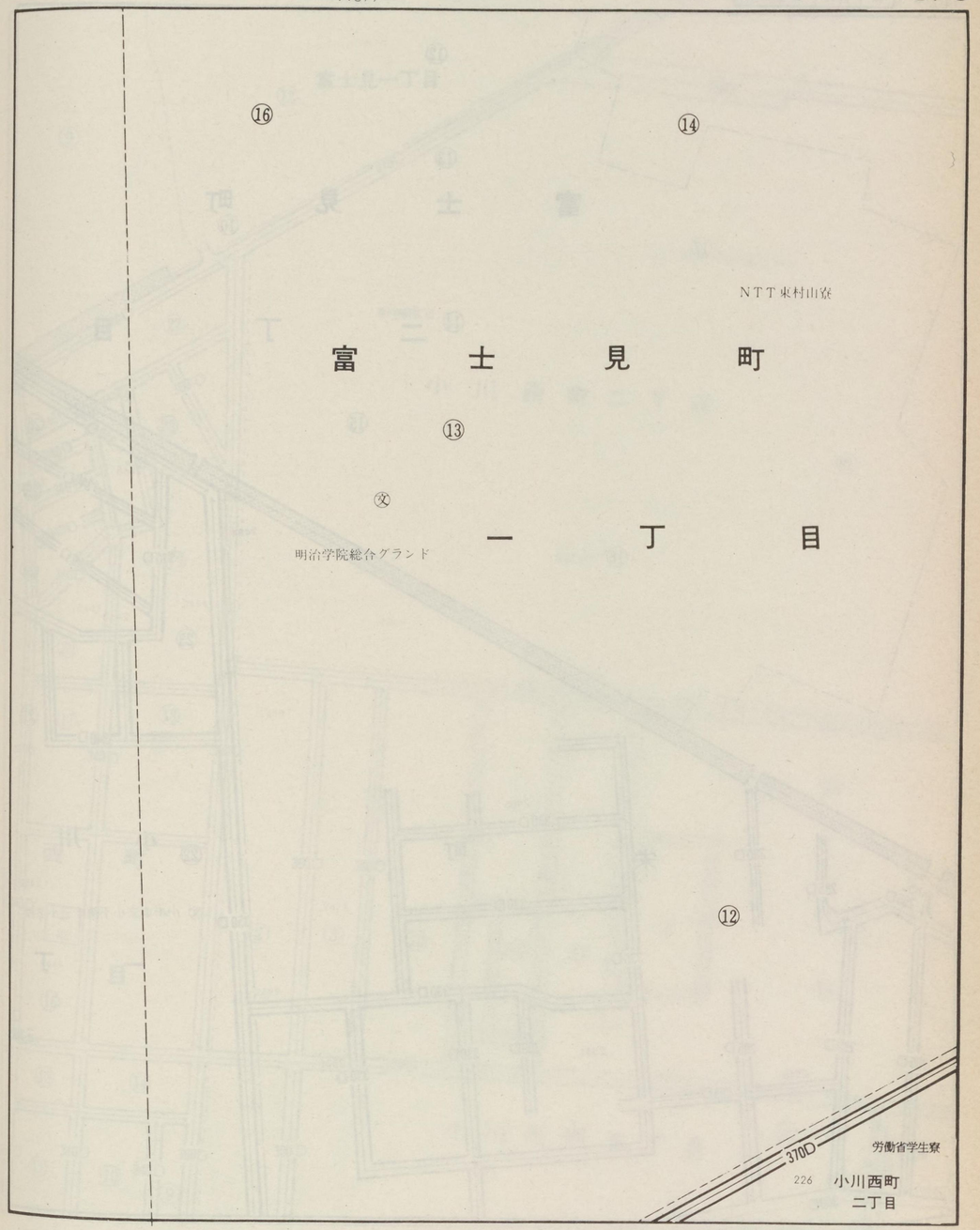
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(小平市)
3
44078



3
44079

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

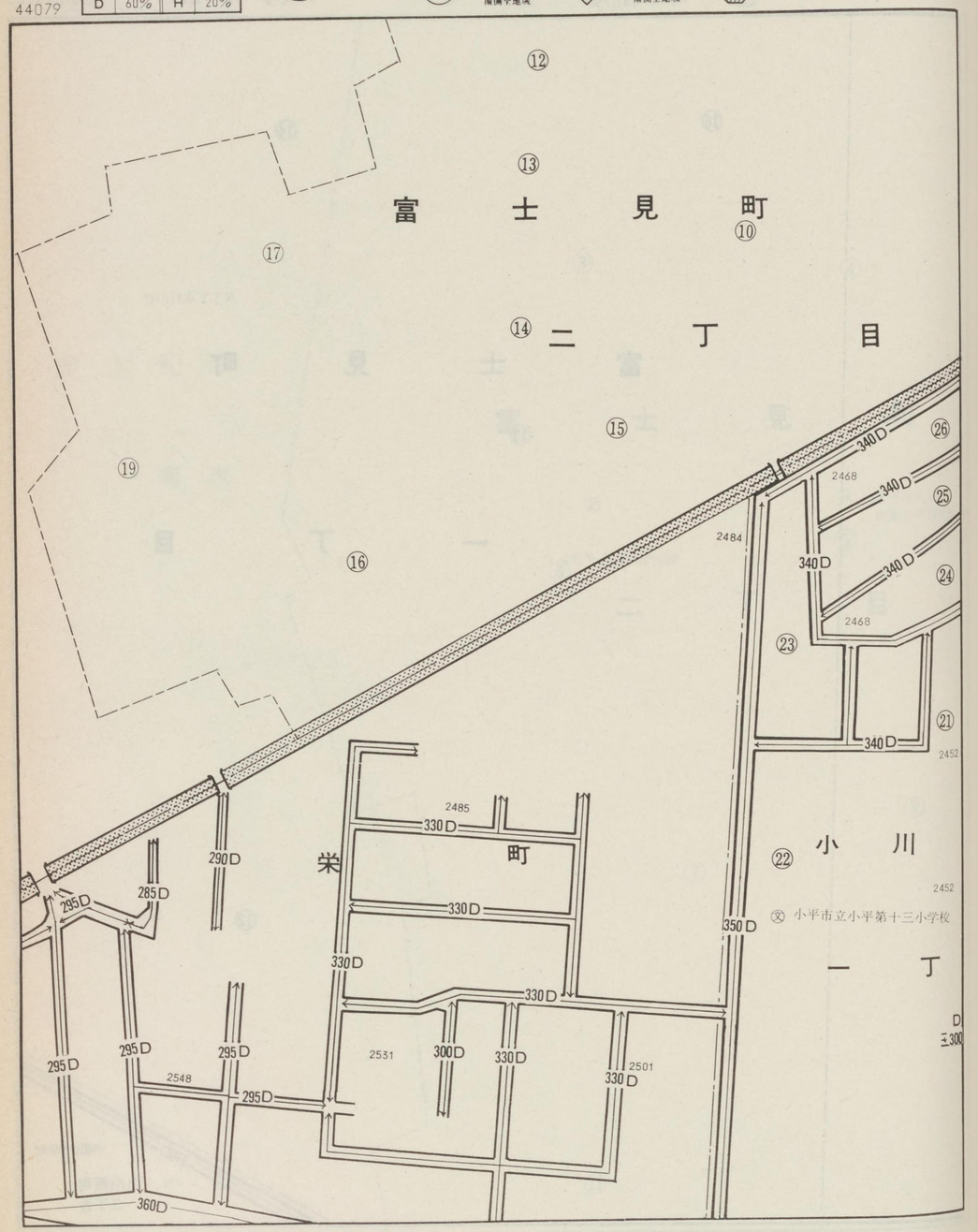
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

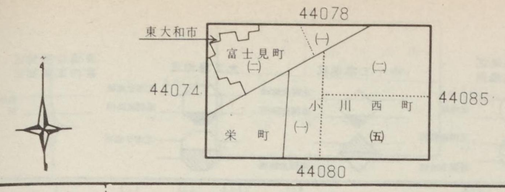
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

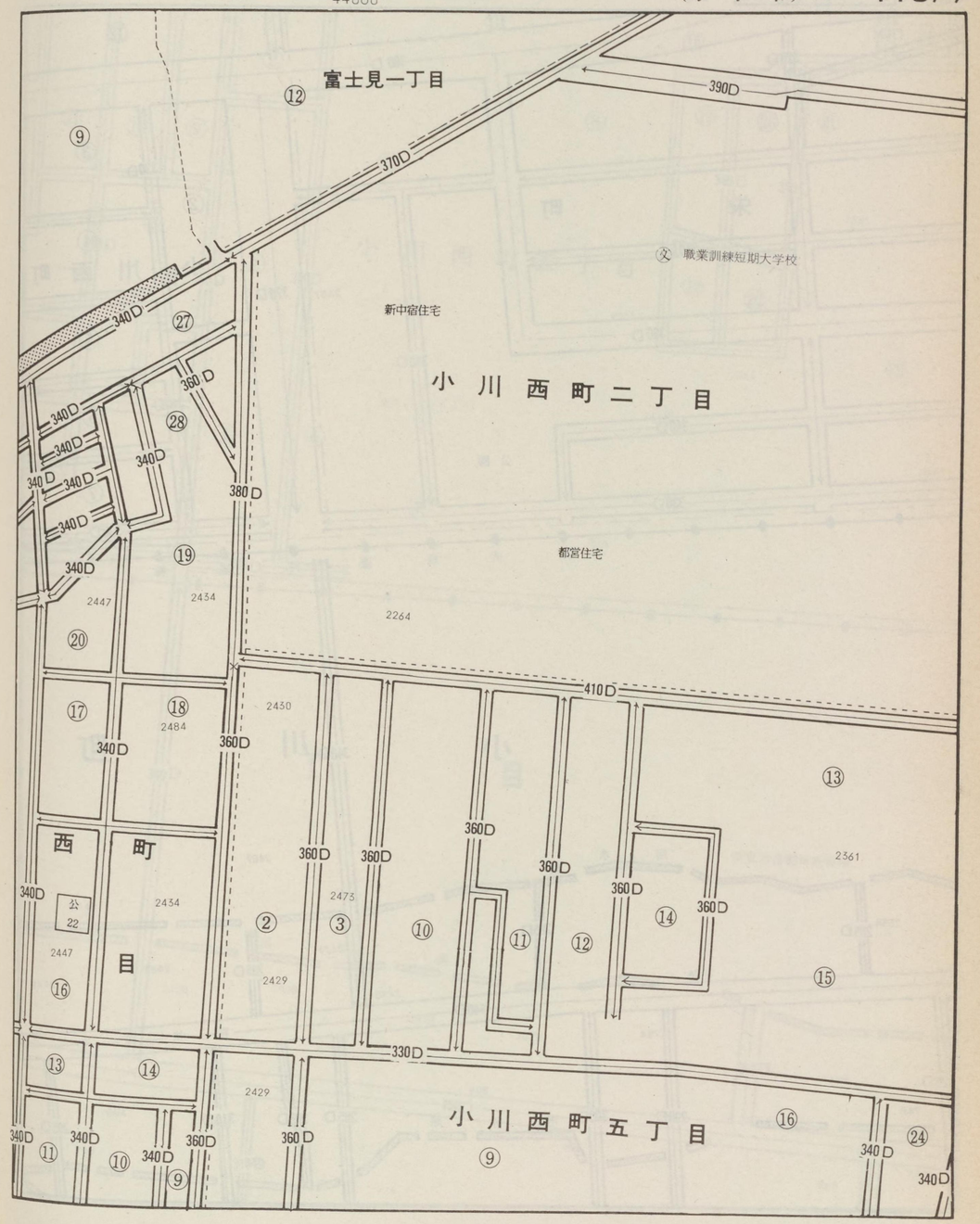
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(小平市)
3
44079



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

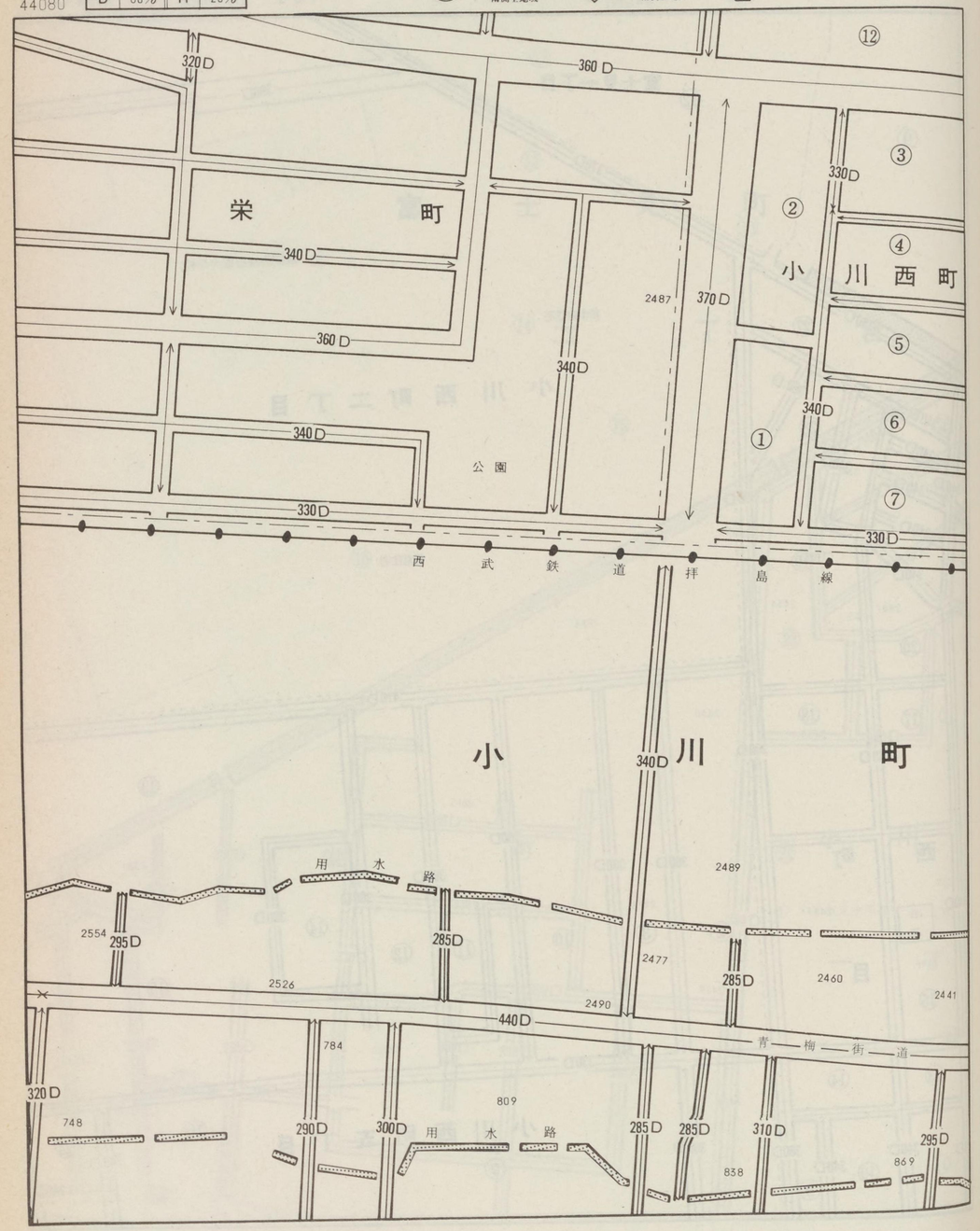
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

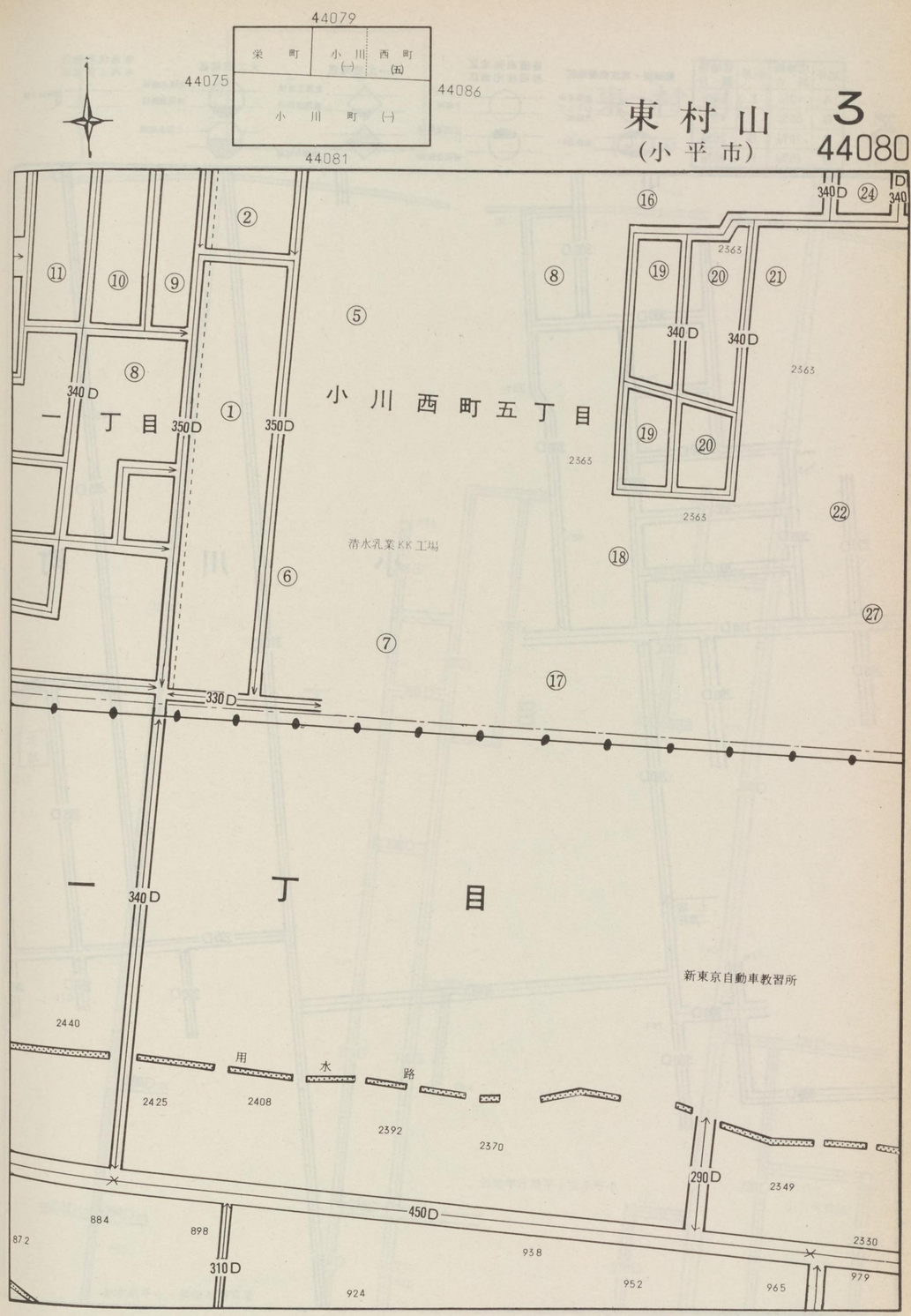
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

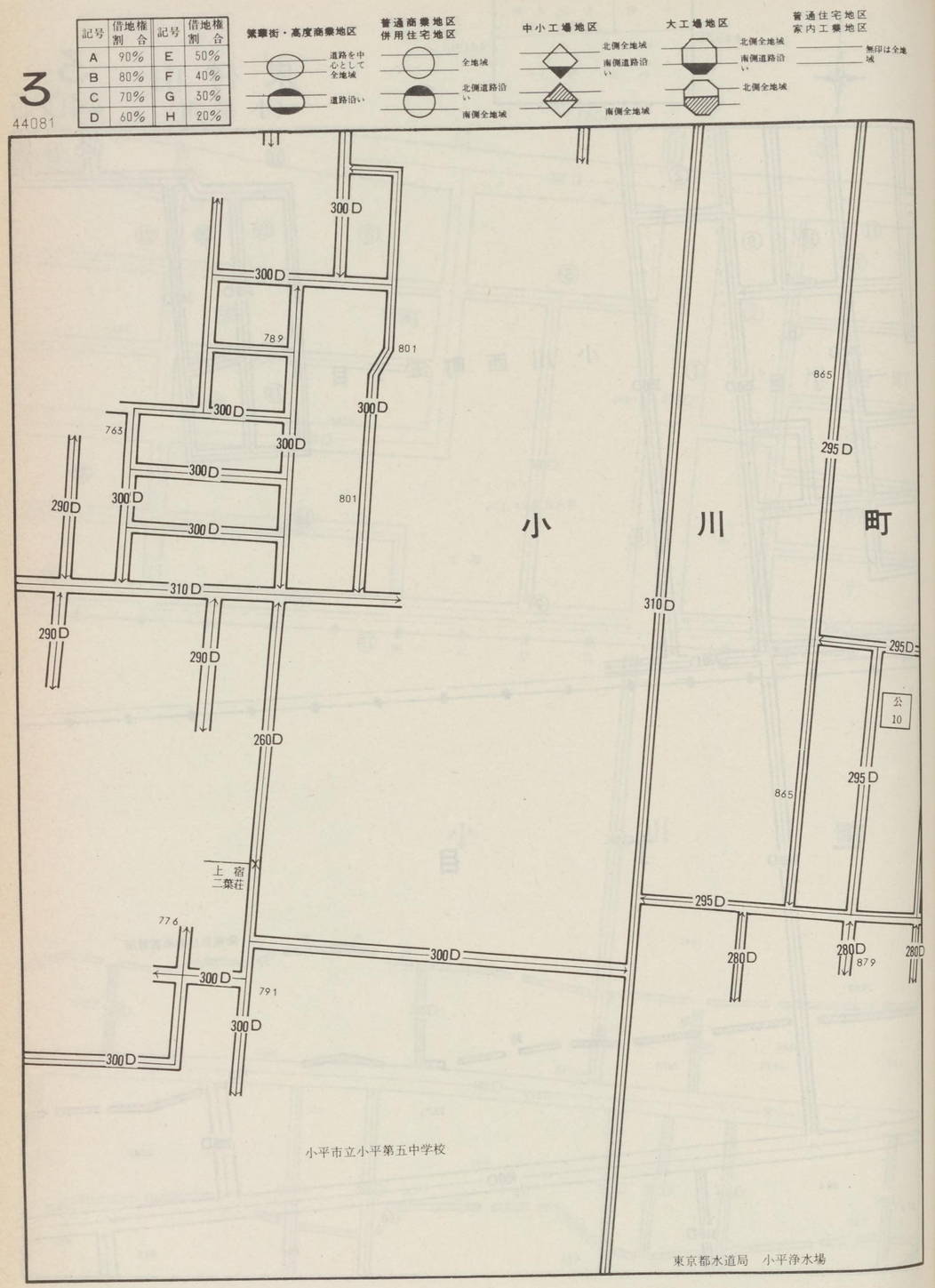
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

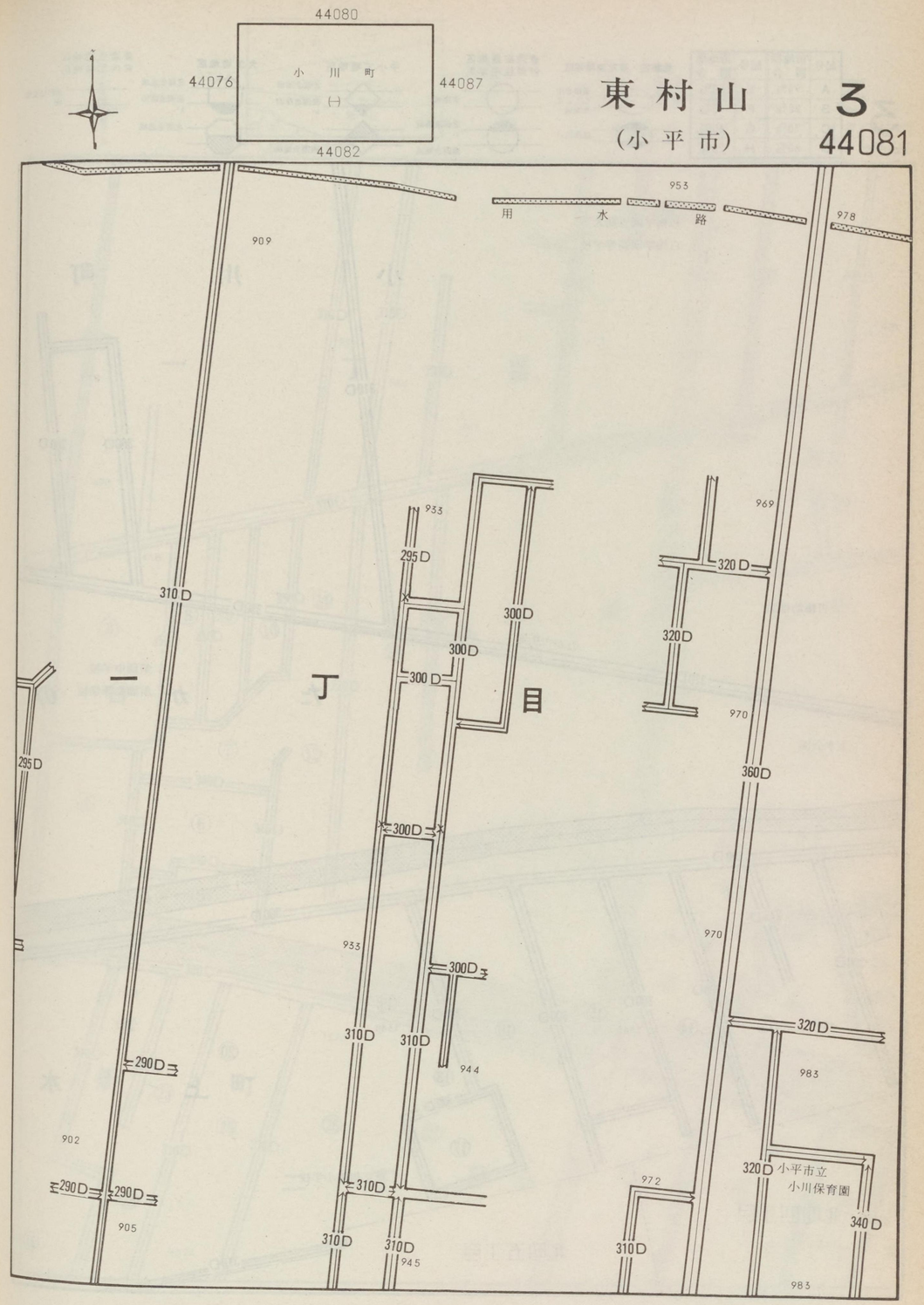
3
44080







記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%



ろ
44082

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

白梅学園短期大学
白梅学園高等学校
小川町
759
877
877
310D
300D
300D
白梅幼稚園
たかの街道
350D
320D
たかの
創価中学校
創価高等学校
上水公園
300D
二
川
上
水
300D
公
24
275D
300D
13
12
1349
300D
14
1345
300D
15
300D
16
300D
18
17
19
1340
20
上水
東京創価小学校
北町四丁目
北町五丁目
310D
21

44081
44077
小川町 (一)
たかの台
上水新町 (二) (三)
(四) (五)
北町
44088
44083

東村山
(小平市)
ろ
44082

971
310D
974
300D
360D
320D
340D
997
310D
310D
932
310D
一丁目
946
300D
947
390D
小平市農協
903
904
370D
19
390D
20
370D
21
350D
11
320D
14
15
18
3
8
9
350D
350D
10
13
350D
台
320D
7
12
390D
340D
4
340D
6
340D
340D
5
16
17
創価学園第二グランド
510C
570C
300D
330D
C
420
34
420C
36
390D
38
390D
37
1329
22
310D
300D
新町
23
1325
330D
1321
330D
25
310D
26
310D
27
24
二丁目
28
340D
上水新町
1317
1
330D
2
330D
3
330D
二丁目
1316
1326

3

44083

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

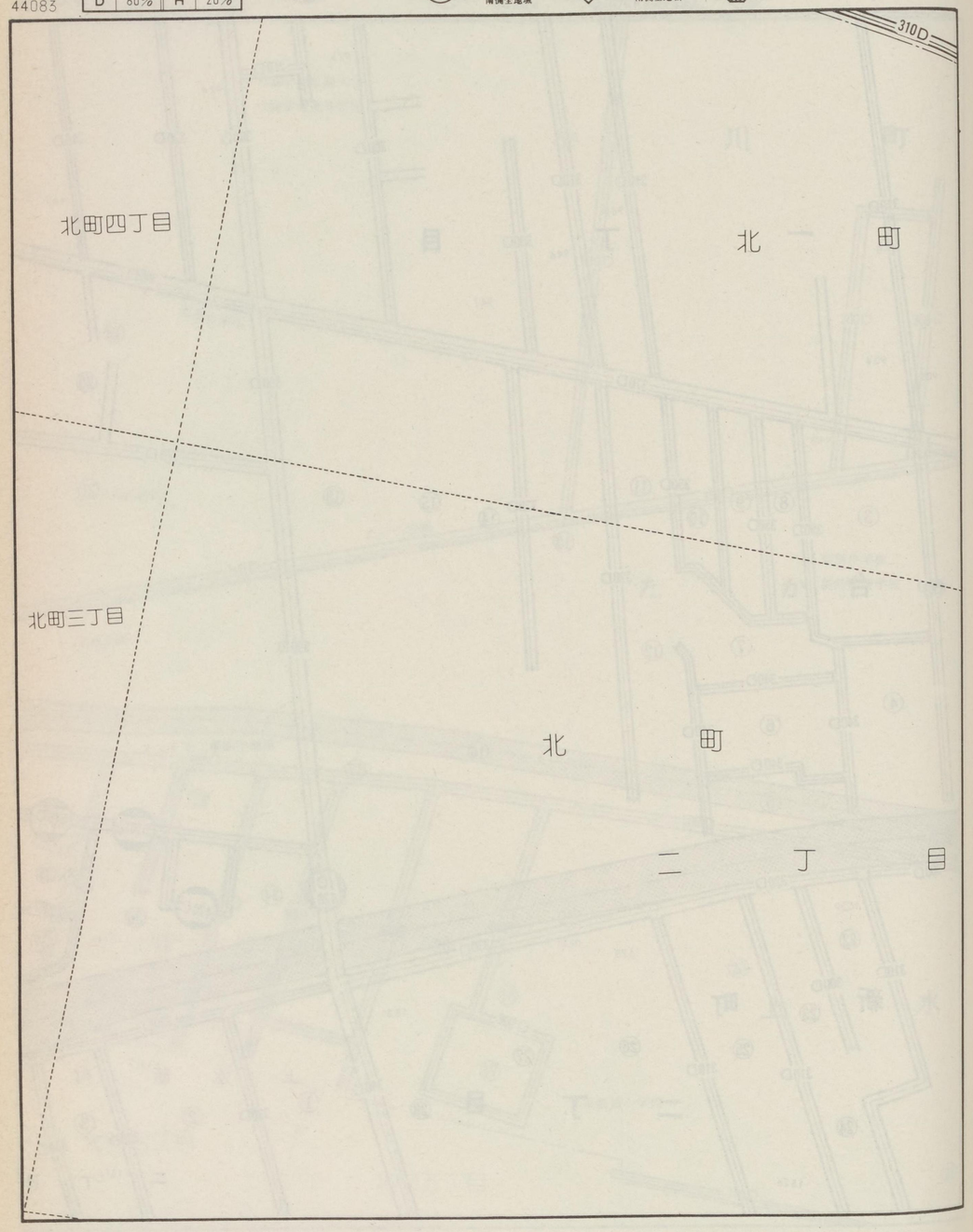
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

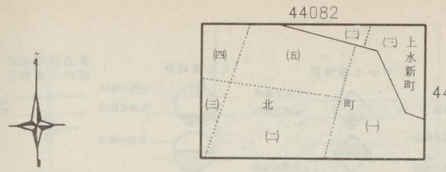
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

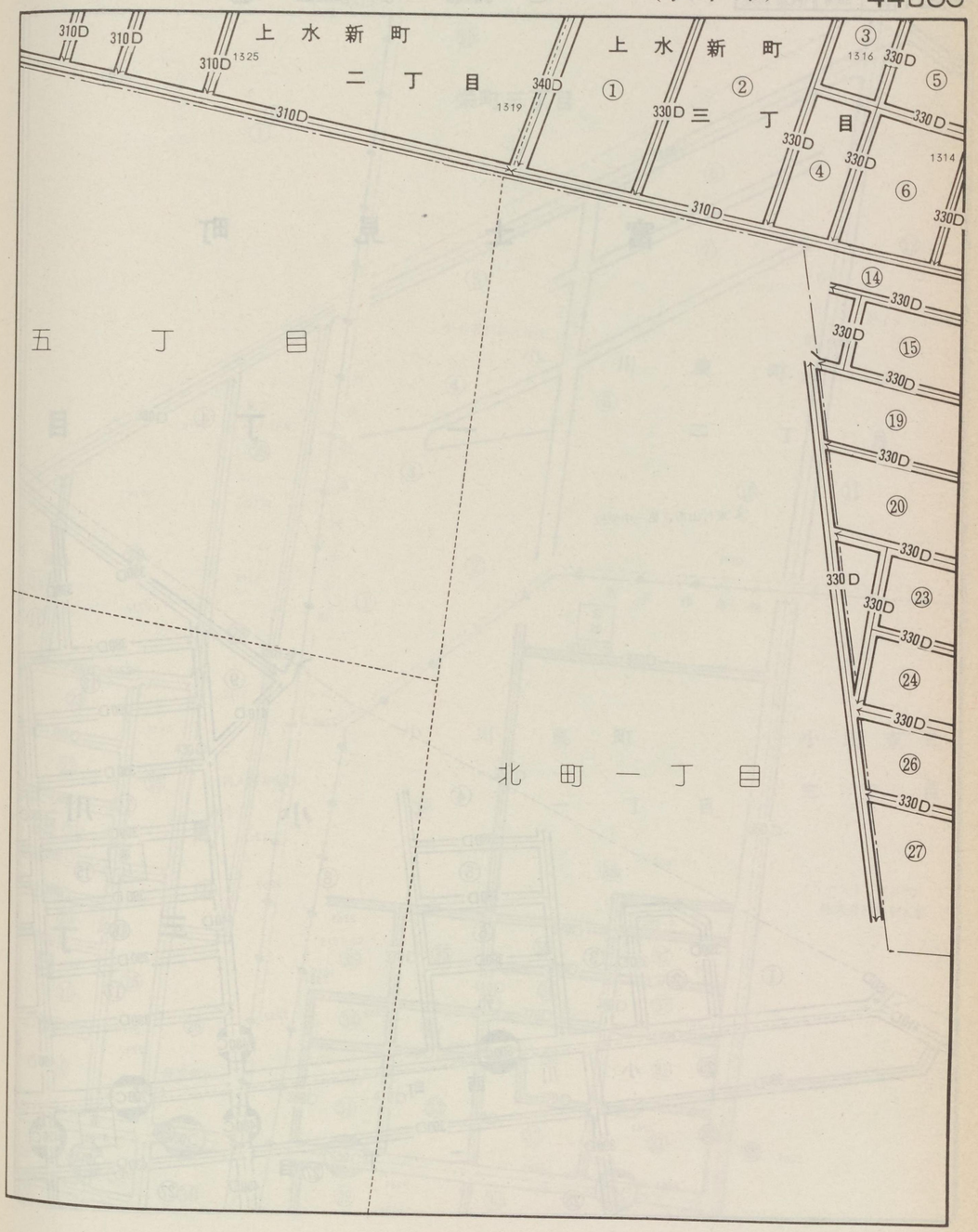




東村山 3

(小平市)

44083



3
44084

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

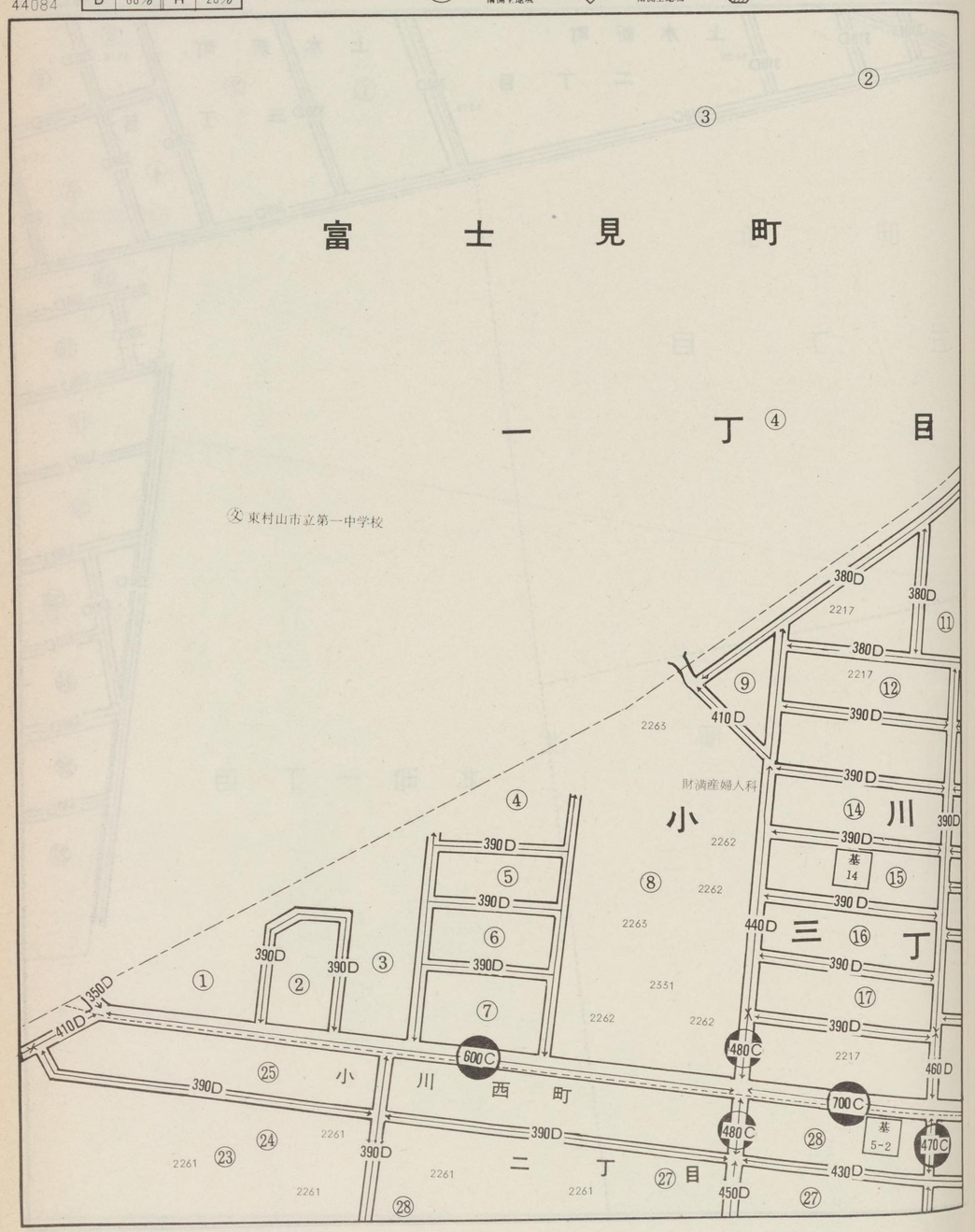
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

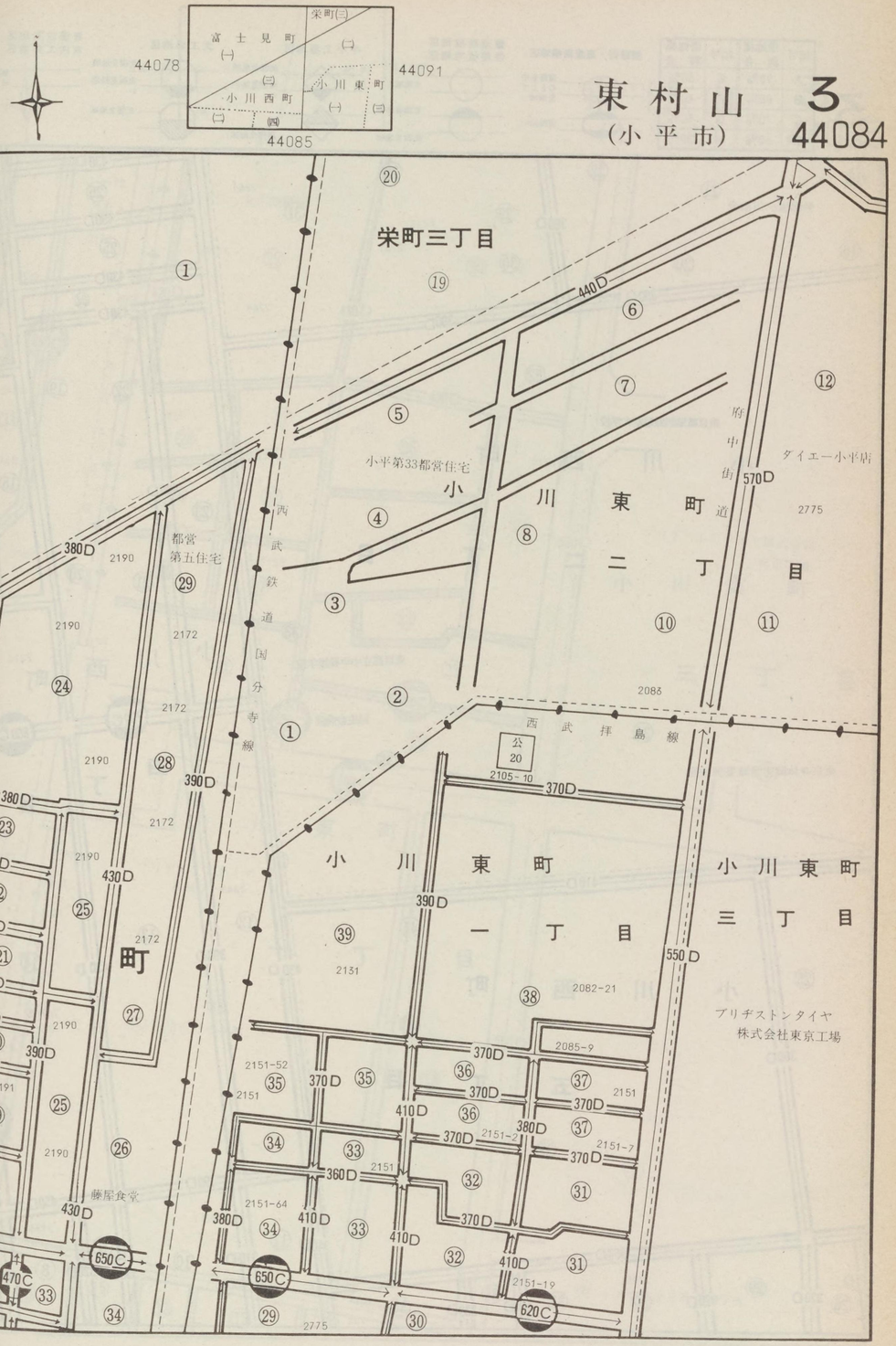
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山 3
(小平市) 44084

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
案内工業地区
無印は全地域

労働省小川宿舎
東京職業訓練短期大学校
小川西町二丁目
東京都立小平養護学校
緑生会病院
東京身体障害者職業訓練校
小川西町五丁目
小川西町四丁目
五月荘 Coffee ブランタン

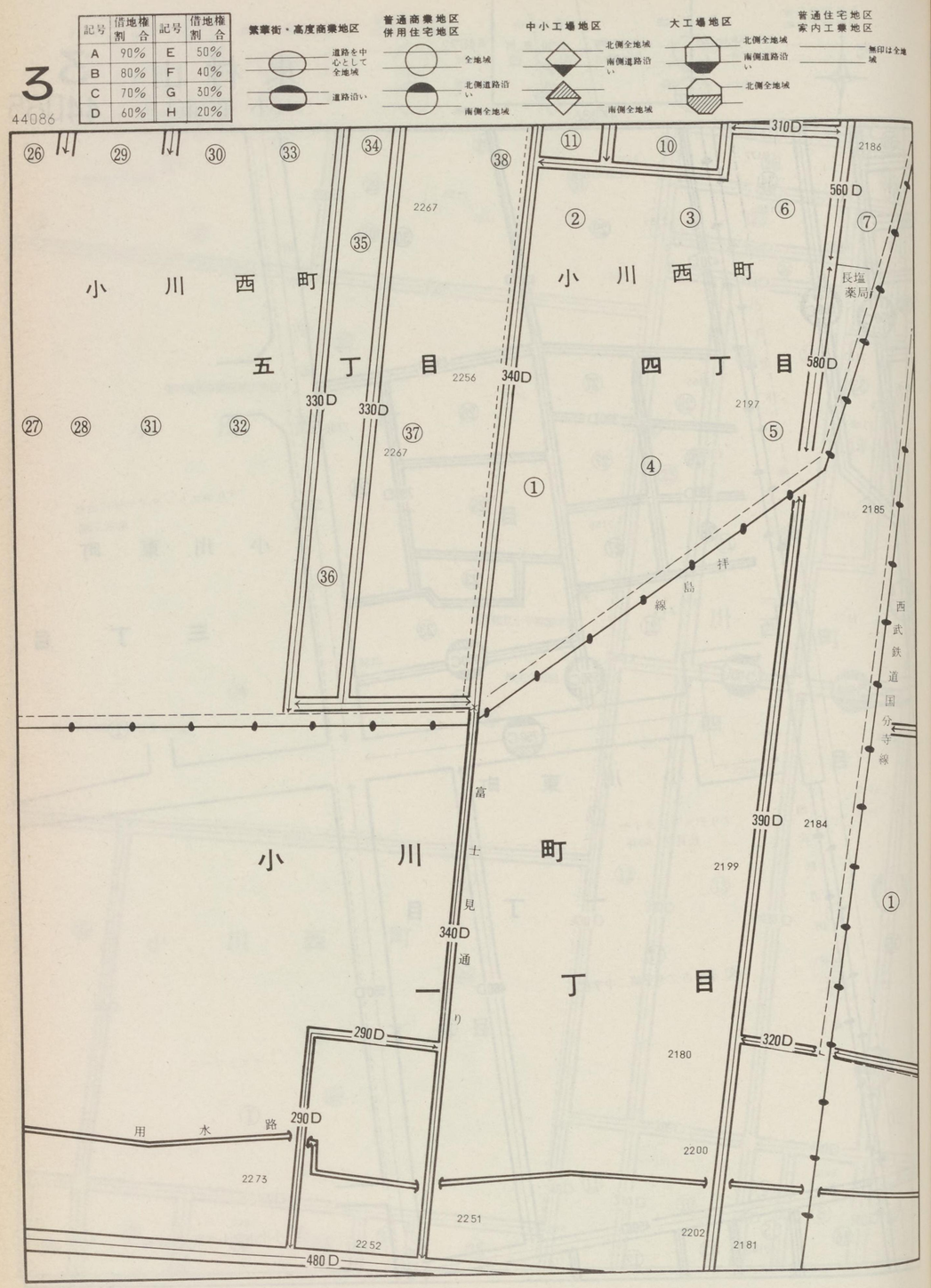
東村山 3
(小平市) 44085

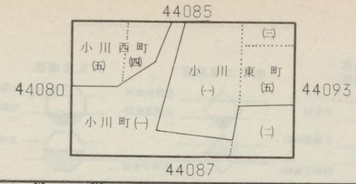
丸山幼稚園
西武鉄道拝島線
府中街道
小川駅
ブリヂストンタイヤ株式会社 東京工場
小川東町三丁目
ブリヂストンタイヤ社員アパート
小川東町一丁目
小平市立小平第二中学校
テストコース
小平市立小平第六小学校

3

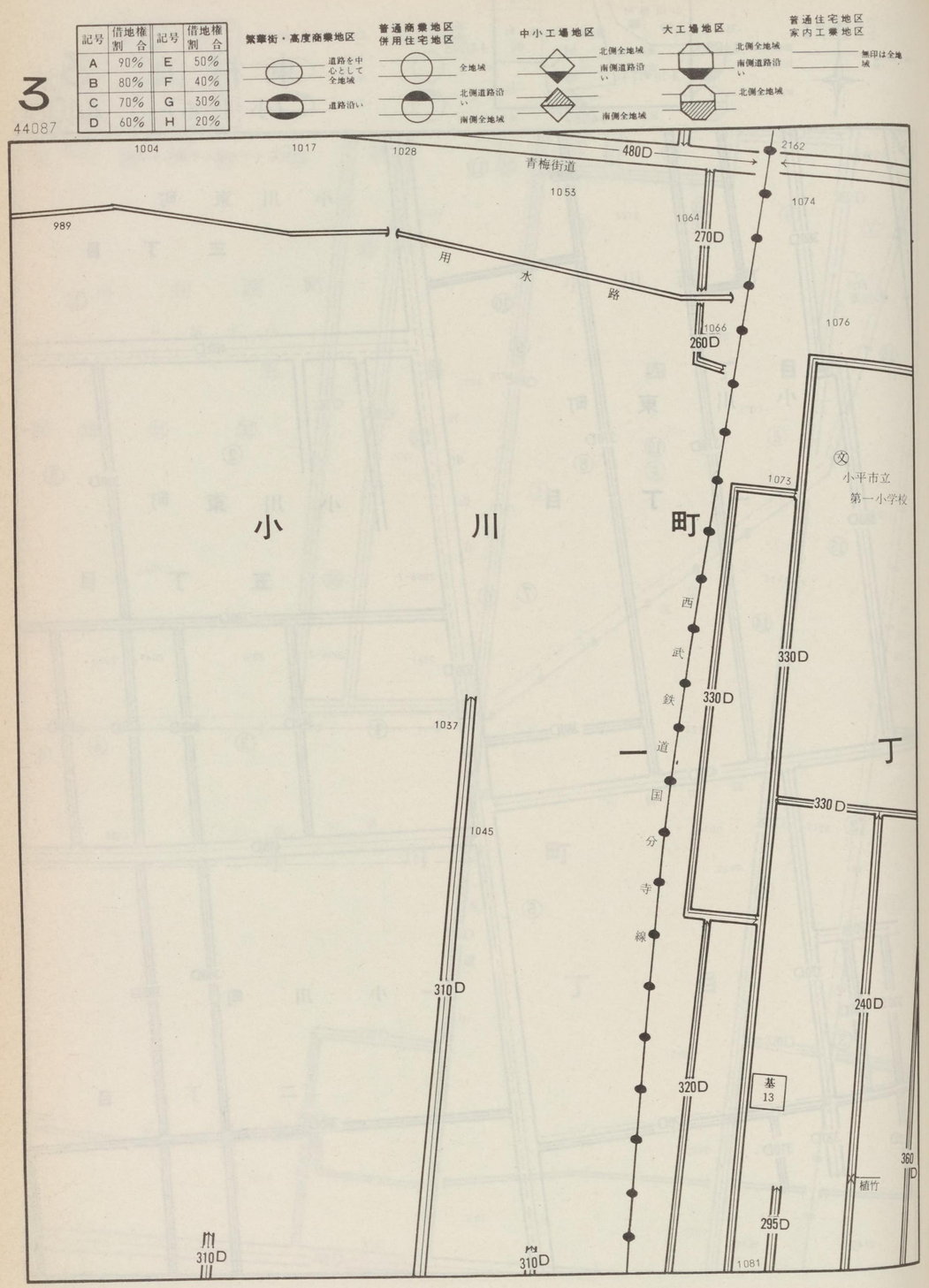
44086

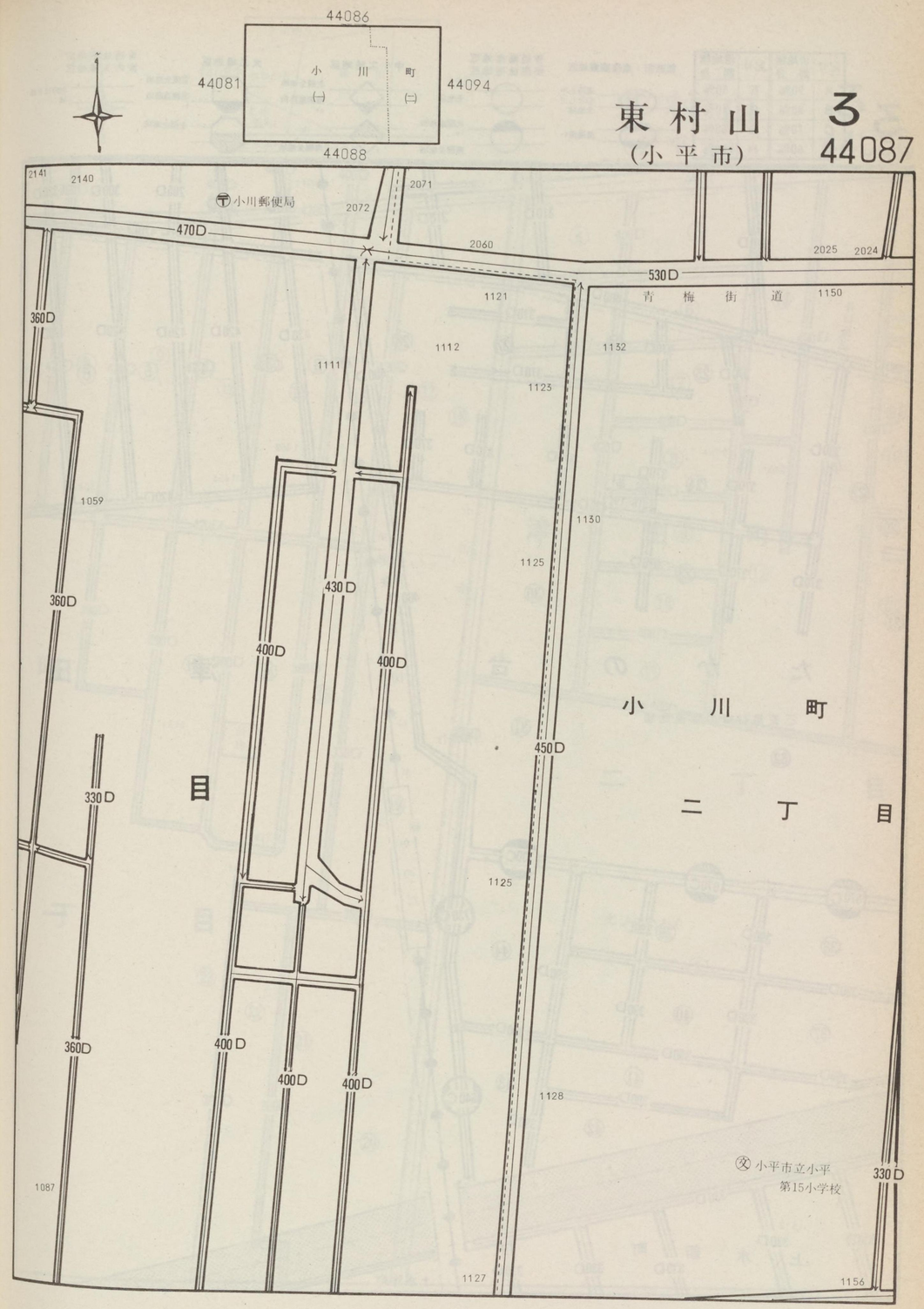
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





東村山 3
(小平市) 44086


3
44087
記号 借地権割合 記号 借地権割合
A 90% E 50%
B 80% F 40%
C 70% G 30%
D 60% H 20%
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域
1004
1017
1028
480D
青梅街道
2162
1053
1074
989
1064
270D
用水路
1066
260D
1076
小平市立第一小学校
1073
小川町
西武鉄道国分寺線
330D
330D
1037
一丁目
330D
1045
310D
240D
320D
基13
360D
植竹
295D
310D
310D
1081


44086
44081
小川町
(一)
(二)
44094
44088
東村山
(小平市)
3
44087
2141
2140
小川郵便局
2072
2071
470D
2060
2025
2024
530D
青梅街道
1150
360D
1121
1112
1132
1111
1123
1059
1130
1125
360D
430D
400D
400D
小川町
450D
330D
二丁目
1125
360D
400D
400D
400D
1128
小平市立小平第15小学校
330D
1087
1127
1156

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

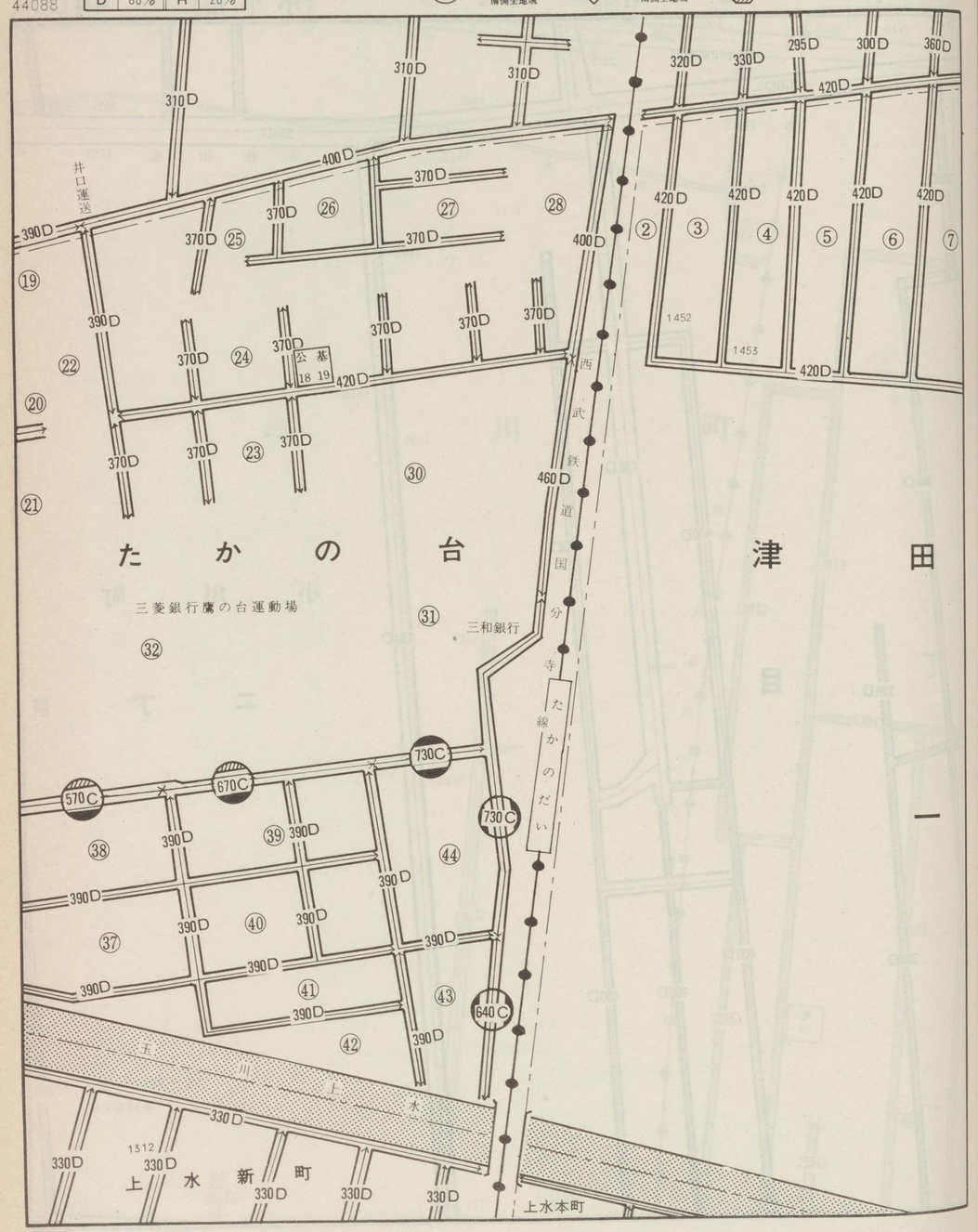
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

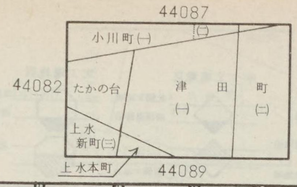
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

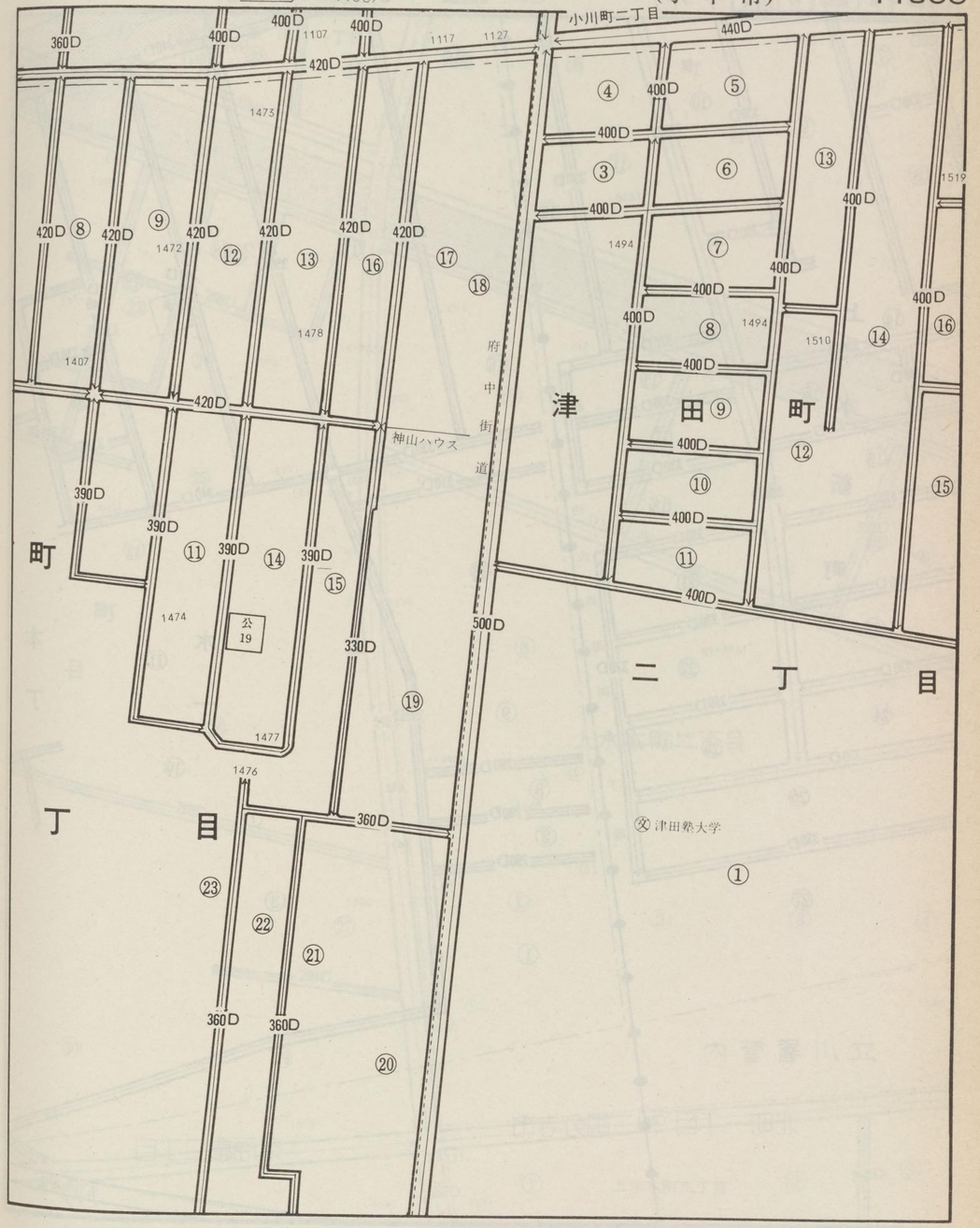
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(小平市)



3
44089

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

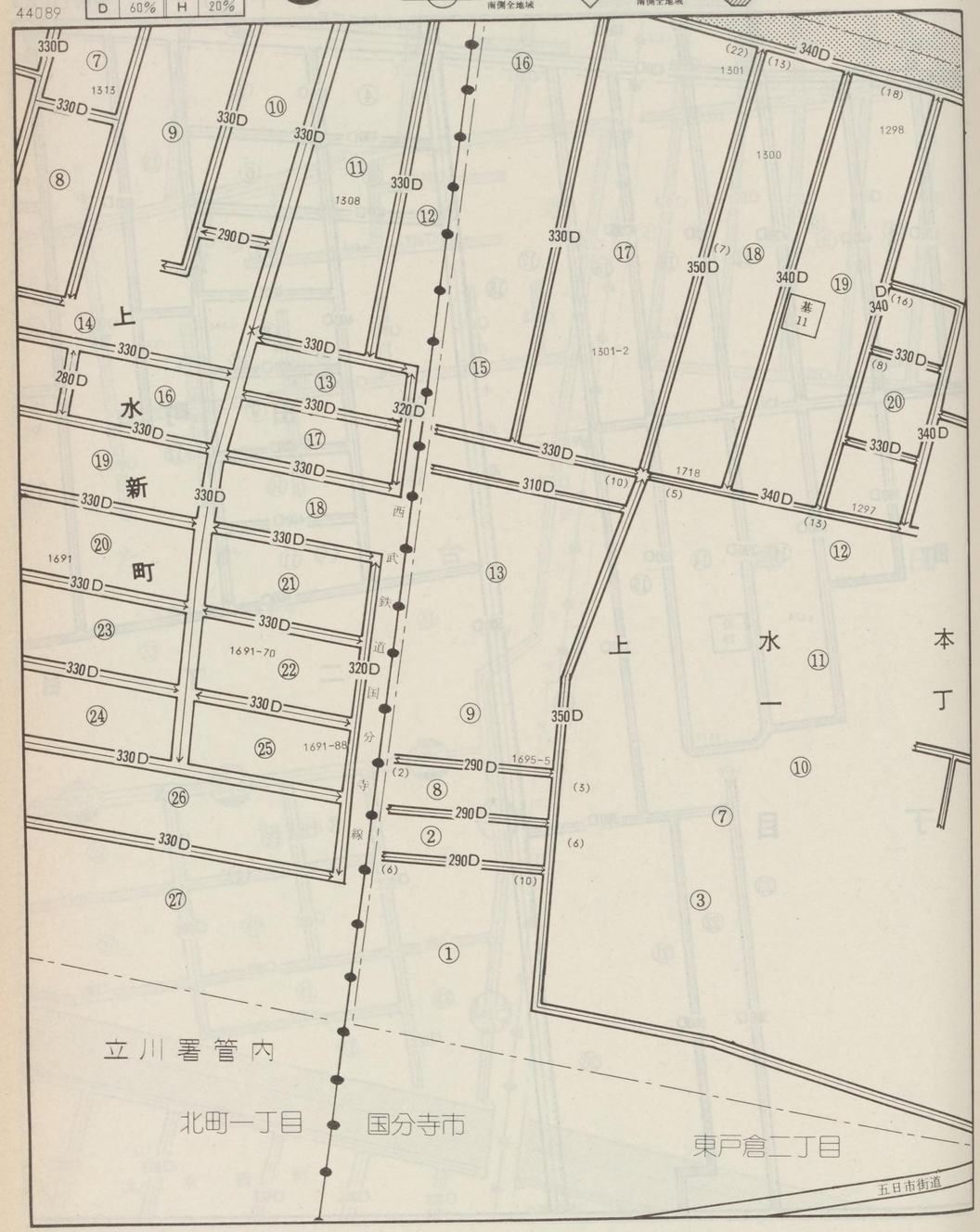
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

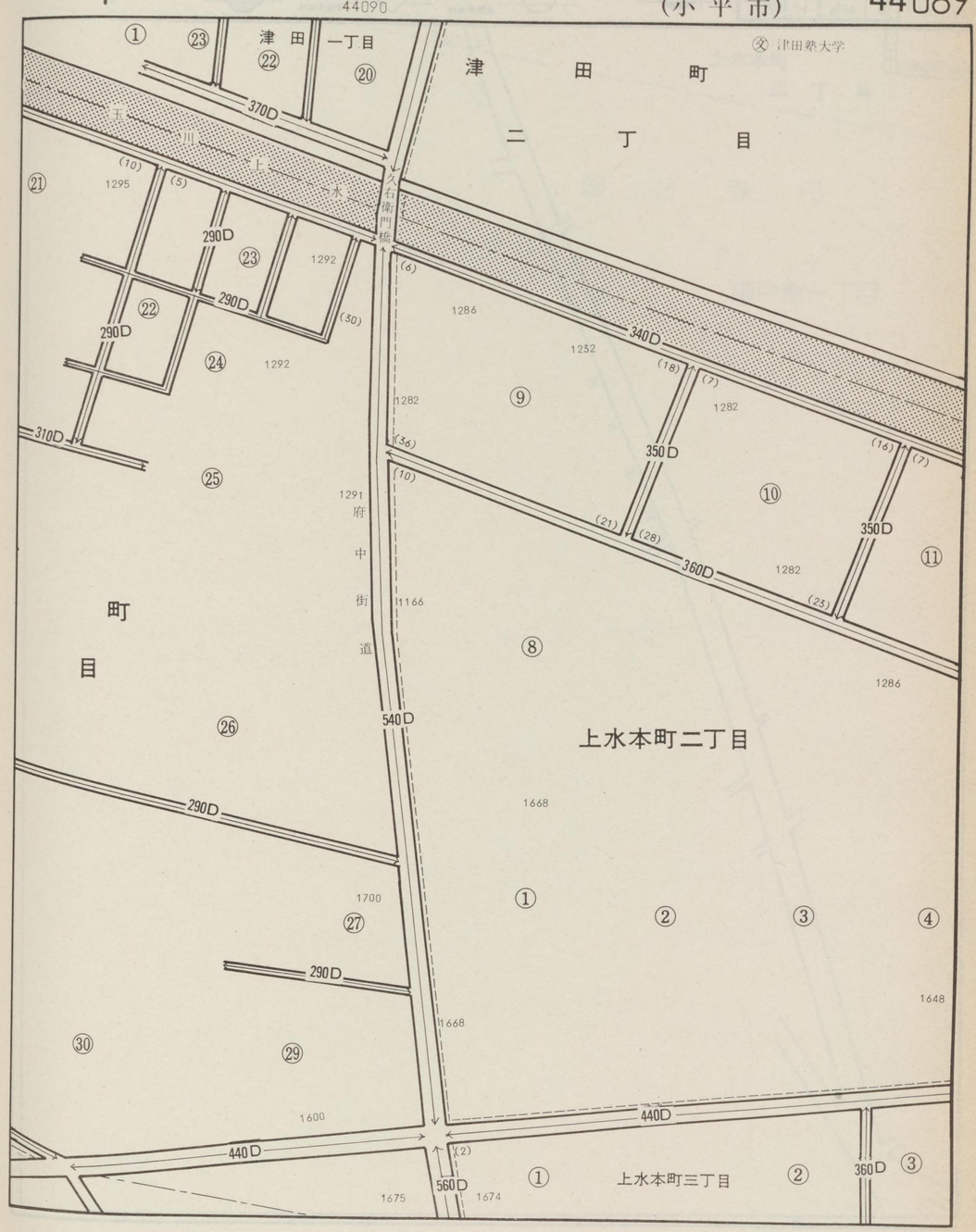
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域



東村山 3
(小平市)
44089



3
44090

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

44089
並木町(一)
上水本町(三)
東戸倉(二)
戸倉(一)
44097

東村山 3
(小平市) 44090

上水本町
三丁目
1675
360D
国分寺市
東戸倉一丁目
府中街道

3
44091

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

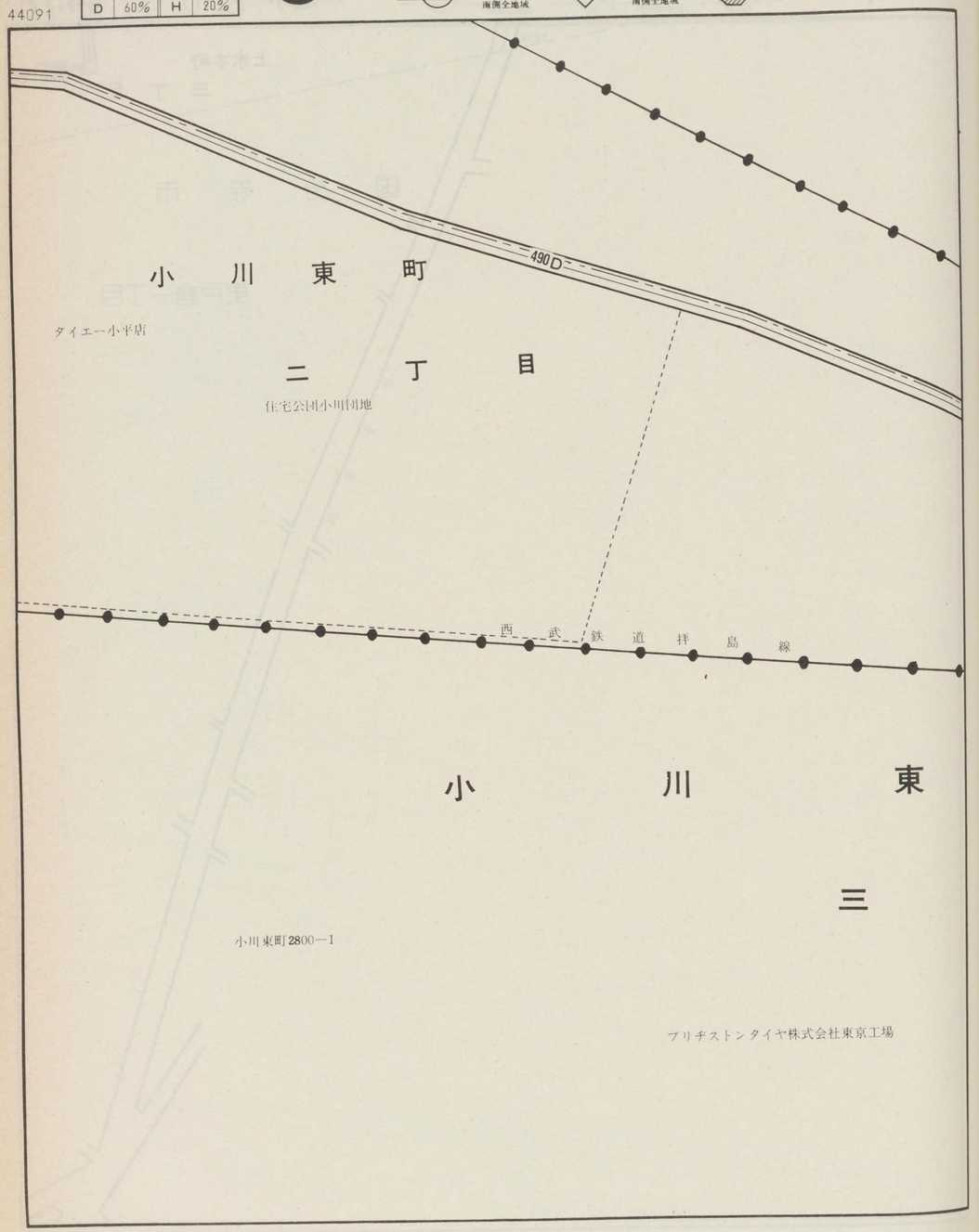
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

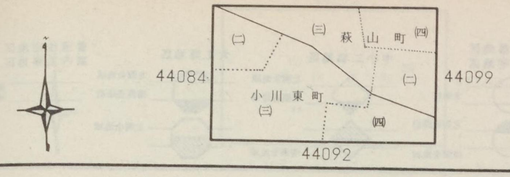
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

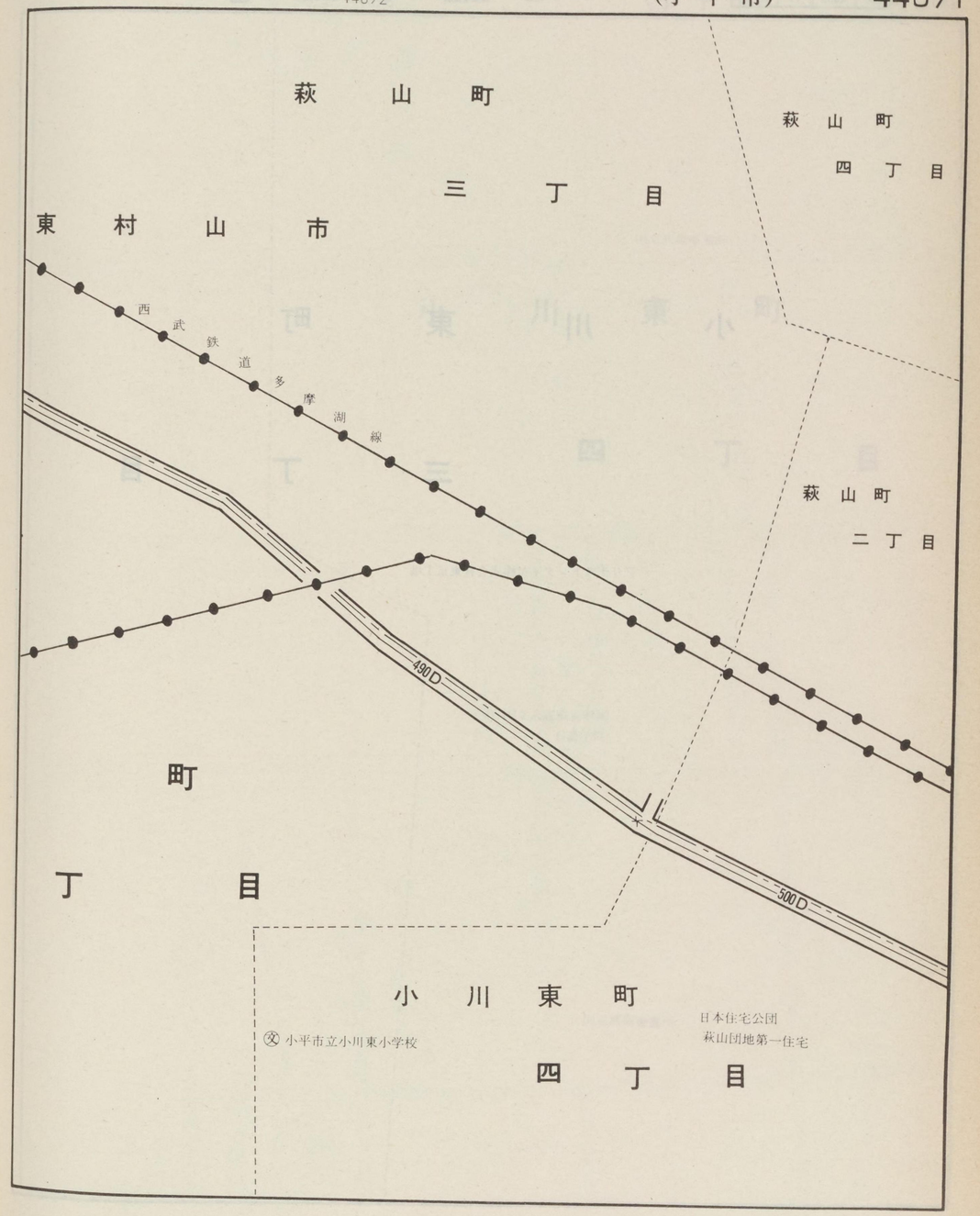
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域





東村山
(小平市)

3
44091



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

小　川　東　町

三　丁　目

ブリヂストンタイヤ株式会社東京工場

東村山（小平市）

国立武蔵療養所

小　川　東　町

四　丁　目

(文) 国立武蔵療養附属
看護学院

国立武蔵療養所