

都 市 之 歲 時

第 十 五 期

中華郵政特准掛號認爲新聞紙類

「三爲」與「三不爲」

今日市政當局所遭遇的

幾個經濟問題 (一) 房租

青島經濟年鑑之編纂

青島市所需要之日報

青市廿四年度行政計劃

五年來山東之建設

編者

金慕陶

易天爵

曾國鈞

張鴻烈

二十 四 年 十 月 一 日 出 版

國營招商局 滬青線船期表

| 船名 | 上海開 | 青島到 | 青島開 | 上海到 |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 安興 An Shing | 8月3日 (星期六) | 8月5日 (星期一) | 8月6日 (星期二) | 8月8日 (星期四) |
| 海亨 Hai Heng | 8月10日 (星期六) | 8月12日 (星期一) | 8月13日 (星期二) | 8月15日 (星期四) |
| 海利 Hai Li | 8月17日 (星期六) | 8月19日 (星期一) | 8月20日 (星期二) | 8月22日 (星期四) |
| 安興 An Shing | 8月24日 (星期六) | 8月26日 (星期一) | 8月27日 (星期二) | 8月29日 (星期四) |
| 海亨 Hai Heng | 8月31日 (星期六) | 9月2日 (星期一) | 9月3日 (星期二) | 9月5日 (星期四) |

附註 以上各輪均兼開汕港粵

青島大陸銀行

國內學校學費匯款免收匯水

◎ 另有詳章

◎ 函索即寄

商業部

各種國內匯兌
各種活期存款
各種定期存款
各種放款

儲蓄部

各種活期儲蓄
各種定期儲蓄
特種儲蓄存款
各種儲蓄禮券

營業要目

國華銀行青島分行

信託部——各種信託業務

總行 上海北京路

分行 青島中山路

倉庫 冠縣路

電話 經理室六〇一一 倉庫
營業室六〇一二 庫
三三二八

「三爲」與「三不爲」

編者

前些日子因事去見崔先生(景三)，談話間他表示出他爲人的態度是「三爲」與「三不爲」，我覺得他所說的理論極關有味，而且是一種易於仿效實踐的做人哲學，特在本刊介紹出來。

他所說的「三不爲」是甚麼呢？損人利己的事不爲，損人不利己的事更不爲，而損己利人的事亦不爲。在另一方面，

「三爲」是甚麼呢？利人利己的事當爲，利人而不損己的事當爲，利己而不損人的事也當爲。我認爲這樣做人的態度，比那些空談「犧牲小我以利大我」的理論，實在高明得多了。

本來，現在是一個欺詐的世界，是盛行着「掛羊頭賣狗肉」的時代，我親眼看見許多人高唱「救國救民」的口號，及至身居高位，却完全括了民脂民膏以利自身，簡直是「禍國殃民」。

但是他們既然有了地位。又有誰敢戳破他們的鬼臉呢？於是表面上仍然恭維他們，說是爲國爲民而犧牲。這班人既如此成功，別人也只好跟着唱這些高調。就是社會上一切的接觸，莫不充滿此種肉麻的現象。商店減價拍賣，必說是「酬答主顧，犧牲血本」或是「減輕一般人的負擔」；這樣一來，商人都成爲慈善家了。如果要歡喜讀幽默的文字，這些都是好才料。其實，誰是份子？那一個真有犧牲自己去替大衆謀利

本期要目

| | |
|-------------|-----|
| 三爲與三不爲 | 編者 |
| 今日市政當局所遭遇的 | |
| 幾個經濟問題(一)房租 | 金慕陶 |
| 青島經濟年鑑之編纂 | 易天爵 |
| 青島市所需要之日報 | 曾國鈞 |
| 青市廿四年度行政計劃 | |
| 五年來山東之建設 | 張鴻烈 |

爲呢？據經驗所及，凡是口頭上說「損己利人」一類話的人，心裏則惟恐無機會去損人利己。

「三爲」與「三不爲」，在一般僞君子看來，或者說是太無犧牲心，然而這正是一種光明磊落的態度。因爲就國家與社會的觀點而論，我與人同爲國家社會的份子，損人與損我是一樣的不利於國家社會，利人與利我是一樣的利於國家社會。必須個人有向上的發展，國家與社會才能進步。但是各個人的天賦與環境都不相同，不能同樣的並進，只有各求各的發展。在這種情形之下，果能自求發展而不能妨礙他人，就算是善良的份子；若能因自己的發展而有利於他人，或爲他人謀利而不損害自己，都可算是國家與社會中有功的份子。

孟子所說：「窮則獨善其身，達則兼善天下」，也與這個理論相通。若人人能照這樣去實行，至少可以使國家與社會中的份子健全。

崔先生所說的「三爲」與「三不爲」，最容易受人批評與被人誤會的，就是「損己利人的事亦不爲」。有些人或以爲根據這個標準，類如捐款救災，公益事業，以及爲國禦侮一類的事，都要成爲「不可爲」的事了。殊不知「損」利兩個字的範圍很廣，而且客觀條件不同。例如：月薪一百元的人捐二元去救災，這二元對他生活並不生影響，而對災民則可救活幾條命；另一方面捐款人獲得「爲善」的愉快與名譽，也未嘗不是「利」。古云：爲善最樂，這「樂」正是爲善的人所享受，與「損己利人」同。抽一兩點鐘的閒暇時間去教貧民識字，於己無損，於人有利，且自己仍獲得精神上的安慰，又何樂而不爲呢？至於爲國禦侮，正是爲保障自己的團體利益而奮鬥，更非損己利人之舉。縱然因爲與己無關的事，去奮鬥而犧牲了自己，也未可以概而視爲「損己利人」。所謂「殺身成仁，舍生取義」，許多英雄烈士之殺身成仁，仍然換得了仁義二字，而他們看重仁義的獲得，且甚於生命，所以也不能認定這就是「損己」。同樣的理由，一二八淞滬之役，我國汽車夫顧阿四把裝滿軍火與四個敵軍的汽車，一直開到黃浦江去，大家同歸於盡，也不能算做「損己」；因爲他情願舍身

成仁以消滅敵人一部份的威力，而保護本國，簡直是利人利己之舉。也惟有大英雄大志士，才能把損利二字看得不同凡俗，能忍人之所不能忍，爲人之所不敢爲。至於今日一般自私自利的人，却完全不顧他人之損利如何。甚至於看見人家落水，雖是自己會游泳，而爲愛惜衣服起見，不肯奮勇去泅水搭救。至於從井救人，本沒有這種傻子，崔先生以損己利人之事不爲一語爲自己做人的標準則可，爲他人顧慮則不必。本來現在只看見投井下石，不看見從井救人。

從以上所說的看來，崔先生的做人態度「三爲」與「三不爲」，確是一種易於仿效實踐的做人哲學。中國近年來正值新舊思潮交流激蕩的時期，所謂倫理道德的標準，幾乎無可準繩。時時在一般向上的人腦筋中考慮的，就是怎麼樣做人。許多學者，教師，以及自命爲領導青年的人，也常常做文章演說，大談其人生哲學。但是一般青年至今沒有得到一個明瞭而且簡而易行的標準。社會環境又如此複雜，有時候，遇到一件事，真決斷不下來應當做或不應當做。許多人應付事件的不當，並非由於存心不良，却正由於當爲與否之標準不明。這一次崔先生的談話，給我自己一個做人的好啓示，所以我也同時表示自己一點意見，在此介紹，至少希望拿讀者這「三爲」與「三不爲」作爲做人的參考。凡在事先，依此加以考慮，每天再依此反省一下。

今日市政當局所遭遇的

幾個經濟問題

(一) 房租

金慕陶

今日的大都市，可說就是經濟的中心；至少也因爲人口的衆多，而形成爲經濟生活的集團。所以市政當局遭遇的經濟問題，比較任何方面爲多，且亦最難解決。若把市地方所發生的各種問題，加以仔細的分析，就可看出大部甚至於一切的問題，皆直接或間接起源於經濟的原因。對於這一類含有經濟性質的事件，市政當局如用處理普通事件的辦法或純粹的政治手腕去解決，而不憑經濟學上的論理爲裁斷的基礎，則結果必使事態嚴重，糾紛擴大，以至於影響到全市人民的生活。現今有許多地方的困難問題，弄得如理亂絲，愈理愈紊，就是顯明的例證。我們雖不一定要提出「學術政治」的口號來，但以現代文明都市之關係錯綜，當局者對於每一個問題在學理上的解釋，是無論如何應當明瞭的，也惟有如此才能使市民生活充實，市政步入健全的軌道。本文所舉，僅僅是一般都市中流行的幾個經濟問題而已。

(一) 房租

減租運動，在上海正鬧得熱烈，其他都市將來或者也免不了有響應的。有些人甚至於把工商業的蕭條與民生的彫敝

，都歸根於房租太高的一個原因上去，說是房主剝削過甚，於是請求市政當局，以法令來限制房租。其實，無論法令有無限制，房主原來對於房租的高低，也沒有絕對規定的權力。真真能規定房租高低的，還是社會。房租與地價及建築費的關係，這裏暫且不談，我們只拿供求的定律來觀察這個問題。任何物件，供給大於需求時，價格必廉，若供給不敷需求，則價格必昂；這是一定的道理，房租也非例外。房租之高，必是因爲屋少人多，房主有屋不怕沒人要，樂得提高房租；賃戶惟恐租不到房屋，多出點房租也只好忍受。三年前，上海正是這種情形，房主與賃戶間亦相安若素。在那時候，欲以法令限制房租也是不可能的。記得從前武漢政府曾實行限制房租之舉，房主表面上固然不敢反抗，但是實際如何呢？聽說當時武漢的市面很好，房屋本已擁擠，自經政府限制房租之後，聰明的房主即辭退賃戶，收回房屋——這本是他的自由，並不違法。但是賃戶經商的不能因此停業，住家的也不能離開這謀生之處，既找不着空閑的房子，只好暗地自動增加房租，要求房主的允許。這樣一來，不但是政府所定

的標準房租成爲具文，而且暗中的要挾反把房租提得比以前高了許多。吃虧的終久是賃戶，真是有苦說不出。這種情形，在自命爲減輕民衆生活痛苦的武漢政府，恐怕做夢也不想弄到罷？但是當局者未能以透徹的經濟上的理解，去處置這件事，實在是無可辭其咎的。

退一步論，縱然法令限制房租獲得暫時的效力，沒有上述的情形，然而不多久房租仍然要增高的。因爲買地造屋，是一種永久性質的投資，房主必定要預先審度目前的情形，預測未來的趨勢，才肯着手建築。若經法令限制租價，一般人對投資於房屋的希望心頓然減少，必將資本投於其他事業，此後一定少有新建建築物出現。另一方面原有的房屋漸漸破舊而不能適用，但需要並未相對減少，於是造成供給不敷需求的現象。房屋仍是一定要走到高漲的路上去。

照上面所說的話，難道在繁盛的都市中，房租就這樣猛漲不已麼？却又不然。房租既高，則房主對於建築房屋的投資，所得利息優厚，於是有錢的人都想建屋獲利。前些年在上海，一般人即多視建屋爲發財捷徑。有租地造屋的，有借款造屋的，有加蓋樓房的……結果，新房屋大量地一座座的出現，但需要並未增加，有些房屋自然免不了空下來。房屋空着沒有人住，就是資本呆滯，房主受不起這遙遙無期的損失，只得減價出租，以維持血本。他們既減了租，賃戶當然

來趨就，於是別的房主也只得減租，以免放走了賃戶。這樣一來，房租便自然降低了。即以青島而論，近年來房租的低落，大部份還是由於新建建築物之不斷增加。

除了前段所說從自然循環的過程會使房租降低以外，還有一個最足以威脅房主的原因，就是市面的不景氣。本來地方上房屋之多少以及房租之高低，根本是隨着市面的盛衰爲轉移的，以上所說由房屋供求所演出的種種情形實在就是就它的本身研究，而真真掌握決定房租之權力的却是市面上的經濟狀況。所以我在開始論到本問題的時候，就說：「真真能規定房租高低的，還是社會。」因爲市面繁盛時，工商業勃興，人口增加，無論是店房或住宅，需要一定加多；各業獲利豐厚，以及個人經濟力寬裕，也更願多占房屋。在此種狀況之下，相隨而來的結果必是房屋供不應求，則房租自必漲高。不過這種漲高，仍如以前所論，並不是無限的。若市面衰頹，工商業常有停閉，存在者亦力圖緊縮；個人因失業遷居他地，或因經濟困難而極力儉省，向來住三間屋的，如今只得住兩間；那麼房屋需要既減少，閑房增多，租價也就不得不落了。不過這種降落，也不是無限制的，因爲低到某一個程度，房主大家都不肯再讓步犧牲了，賃戶若出更少的錢就會租不着房子。加以此種狀況之下，建築新房者少，舊房漸漸不能住用，供求終久是要趨於平衡的。遇到市面轉

機，人口增多，或房屋日漸缺少時，租價仍舊會回復向上。平心而論，上海現在的房租，大部份未嘗不低於前幾年，不過在住戶心目中，認為在目前市面之下，房租實未低到應有的程度，尤其是一般物價的低落更反映出房租之高貴。然而有許多倚靠租金過活的房主，因為空房日多，確已大減價競租了。其他的例子舉不勝舉，如北平自國都南遷，市面蕭條，人口減少，房租即一落千丈；而南京自改為新都，冠蓋雲集，市面受此刺激遂形活躍，房租立即高出昔日數倍，一方面新建築仍在不斷的增加。

以上所說，都是證明在通常的狀況下，租房之高低，隨它本身的供求律及市面盛衰為轉移，非法令所能限制。房主並不能任意抬高租價至於無限，賃戶也無力抑低房租至於不合理的程度。說到此處，有人要問：既然房租的高低會自行糾正與適應，那麼市政當局是否可以完全採取放任主義呢？其實却也不盡然。因為前面所舉的環境，都是通常的，若遇有特殊的情形，政府對這有關市面盛衰與市民生活的房租問題，也不應坐視。譬如：假設某地的房屋已經非常擁擠，平面與立體都已經發展到了極度，新建築物既無從增加，而對房屋的需求仍未減少，那麼房主對於房租便有充分的要挾力最了。人沒有不貪利的，一個房主加房租，大家都跟着。賃戶另覓房子覓不着，而且到處一樣的貴，結果仍只好忍受。

前幾年的上海，就時常聽見這一類的事，房主或直接通知加租，或收回房屋另賃，或藉口修理或翻蓋房屋，用種種方法以達到加租的目的。這種情形，無疑的含有要挾壟斷的性質，彼時大家都投資於房產，以致很多的資金都呆滯在這一方面；嗣後上海金融之周轉不靈，這未嘗不是一個遠因。但是受害最烈的是一般小工商業與中等以下的住戶，他們藉資本或勞力從他種事業所獲得的利益或報酬，遠不能於房產的利潤比率相提並論，每月負擔鉅額的房租，即無異他種事業所得的利益大部份被房主剝削去了。就個人經濟言，這是刻薄的待遇，妨害民生；就社會經濟言，這是不公平的利得，房租侵佔了他種事業的利潤，即阻礙一切工商業之發展，甚至於使有些資本短小利益微薄的事業不能立足。此種畸形現象，市政當局自不應袖手旁觀。其次，似乎記得上海有房產業主聯合會的組織，倘使它沒有聯合操縱房租的舉動，政府當然不必去干涉。萬一這種組織竟有此舉，則其力量足以威脅整個的社會及其全部活動。縱令房客有房客聯合會，然歸根究底，房主的房子空些日期不要緊，試問房客能一天不住房子麼？還有，如假設某房主擁有市中心最繁盛區的許多房屋，他若將房租抬到不合理的程度時，賃戶承受之則其本身破產，若遷移又勢有未能，因為有些工商業是必須位置在這市中心才能發展的。此種舉動，便直接妨害全市的經濟生活。

可是這一類的富豪地主並不是沒有，如上海的哈同就可算一例。市當局對於類此的要挾壟斷之舉，都應當直接干涉。

市政當局對於房租干涉的方式，最好不要單用絕對的法令去規定房租。我的建議是：由市府，專家，房主團體代表，及賃戶團體代表，共同組織一個「房租評估委員會」。這個機關的職責，應時常調查市區各段的房租與地價，以及各大都市房租的情形；遇房主賃戶間爲了房租高低發生爭執時，即由委員會根據該區過去與目前的地價，人口，市面種種情形，並參考本市他處及外埠的房租標準，作一個公平的裁決，每一件糾紛都應提出會議討論，各方面的代表人皆可發表意見，但是最後的裁決權仍屬諸市府。用此辦法，房租的糾紛問題或可因而解決。

但是房租的枝節糾紛縱然解決，而一個地方的居住問題却不是如此簡單。市當局應當通盤籌畫，從房租問題擴充到這個居住問題上去。這件事極爲繁複，在計畫一個都市的分區時，首先就要準備廣大的後方，即市中心之四周或郊外，以備人口增多時可以有地方開拓。其次，還要在市中心區事先多保留若干空地，或早點收買，則房屋擁擠時，仍有地方應公共建築的需要，或即作爲公園。最好再另籌款項建築平民住宅，因爲他們是房租壓迫下最痛苦的份子。他如地域之劃分，建築物之標準，公地之放領與競租，私有地之徵稅，

未使用地之加稅，道路之開闢，交通之便利……諸如此類的設施，皆足以間接減輕房租問題之嚴重性。總之，真真能規定房租高低的，還是社會。用改良社會的設施去擴大地盤，鼓勵增加房屋，疏通人口，則房租自會不成問題。

青 島

※※ 中國旅社招待所 ※※

● 十大優點 ●

| | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 地點適中 | 建築摩登 | 佈置精雅 | 起居安適 | 房價低廉 | 招待週到 | 中餐適口 | 清潔衛生 | 管理歐化 | 免除惡例 |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|

地址 中山路六十八號 電話 五二六三

青島經濟年鑑之編纂

易天爵

我常和人說：要改造中國的社會，發展中國的國力，無論如何必須藉助於學術。然而中國學術界對於這種艱鉅的責任，實在連基本的準備還沒有，誰要研究中國任何一個實際的問題，首先感到困難的，就是缺乏可靠的系統資料，以致無所依據。這種情形，也不完全是學術界自己的過失，因為研究調查一類的工作，非有政府合作或協助，是無從進行的。而我國政府當局，因連年的天災匪禍，應付不暇，也顧不到這件事。差慰人望的是先後有中國經濟年鑑及江蘇省鑑之問世，現在又有青島經濟年鑑之編纂。在現今的情況下，能聽到這種消息，真是可貴得很。

(一) 編纂之動機

在青島工商學會第十三次理事會（時為廿三年十一月廿三日），曾由主席儲鐵生先生提議，由該會編纂「青島經濟年鑑」，其提案原文錄後：

「查本會之組織，原以聯合同志發展經濟為主旨，對於調查工作，實為研究設計之初步。迭奉 市長示以本會最重要工作，應對於本市經濟情形先有通盤調查，如金融之狀況，貨物之流通，進出口之統計，中外工廠之現狀，全市商店之內容，推而至於農村之出產與生計，以及魚業礦產之實況

，與夫其他經濟情形，須有整個調查，記載翔實，俾作前途發展之基礎。卓識偉論，所見者大，足為本會之南針。但查最近國民政府編製中國經濟年鑑，全書六百萬言，據陳公博序言：調查統計是一切建設的基礎工作，其年鑑用意側重經濟，大旨相類，惟以區域過廣，仍欠細密，然該書之纂修已屬不易，計經一年之久。據其序言，直接担任編纂者一百餘人，此外全國各專家各文化團體各大企業組織各關係機關，以及各省市縣的公私團體，均間接參加編纂，可見此種工作實不易言。現在就本市前途而論，此項經濟年鑑，實屬當務之急；但就本會情形而論，對此宏編巨製，如單獨担任，恐有疏失之虞。查中國經濟年鑑之編纂，係由實業部委國際貿易局長主其事，同時成立經濟年鑑編纂委員會，羅致各種人才，分工合作。竊以本市欲作此種大規模之調查編纂工作，似以亦宜由各方通力合作，組織編纂委員會，延聘經濟專家，担任總纂。另就本市工商政學各界，選任分纂，分別担任，衆志成城，共襄盛舉，或可有觀成之望。果能將全市經濟狀況彙成專書，則對本市工商業之推進，瓏珠在握，不難舉而措之也。以上纂修年鑑以及整個調查工作應如何進行之處，相應提請公議酌奪。」

這件提案經議決如下：

「由本會建議組織青島經濟年鑑編纂委員會，極力網羅各方面人材，俾衆擎易舉，并請袁道冲先生擬議方案」。後又於本年二月廿四日第十四次理事會議決通過，先行徵求各方面之同意，即由在青各機關各團體之領袖担任監修委員，組織監修委員會，并擬提議公推 沈市長爲監修委員長，葛委員長胡秘書長爲副委員長，其纂修委員擬懇由各監修委員就本機關本團體職員中分別指定，以負專責。經過這樣的手續，編纂機關於是也相繼成立，并請袁道冲先生爲總編纂。

(二)年鑑總目

- (A) 經濟行政 1. 實業行政之沿革組織與概況 2. 土地行政之沿革組織與概況 3. 交通行政之沿革組織與概況 4. 水電土木行政之沿革組織與概況 5. 財政金融行政之沿革組織與概況 6. 港灣行政及碼頭建築委員之組織與概況 7. 本市建設計劃 8. 經濟行政法規編目
- (B) 經濟地理 1. 青島之農業 2. 青島之礦業 3. 青島之工業 4. 青島之商業 5. 青島之漁業 6. 青島之國際貿易
- 7. 國防觀點下之青島經濟地理
- (C) 人口 1. 自開埠以來各種人口統計之總分析 2. 青島人口之年齡分配與性別比例 3. 青島生育率與死亡率之估計
- (D) 財政 1. 青島財政概況 2. 青島歲入歲出概算 3. 市

政公債 4. 本市事業費與其他歲出總額之比較 5. 本市歷年

租賦概況 6. 本市歷年稅捐概況

(E) 金融 1. 貨幣 2. 銀行 3. 錢莊 4. 信託公司 5. 郵

政儲金 6. 中外儲蓄會 7. 保險 8. 個人借貸 9. 遊會

(F) 工業 1. 飲食品工業 2. 紡織工業 3. 冶煉工業 4.

顏料工業 5. 油類工業 6. 皮革工業 7. 鑿業工業 8. 膠

類工業 9. 火柴工業 10. 菸草工業 11. 機器工業 12. 車輛

工業 13. 動力工業 14. 文化工業 15. 服用用品工業 16. 建築

工業 17. 特種工業

(G) 商業 1. 商業組織 2. 與國內外各埠之關係 3. 農產品

4. 商品檢驗 5. 國貨陳列館 6. 交易所 7. 特種商業 8.

物價

(H) 農林 1. 農地農戶及其分配概況 2. 田地價格 3. 農

產 4. 肥料 5. 病虫害 6. 農具 7. 農業研究機關 8. 農業

金融 9. 農村合作 10. 農民生活及收支狀況 11. 雇農概況

12. 租佃制度 13. 青島森林天然之富源 14. 青島林業之行政

概況

(I) 漁鹽 1. 青島漁業之過去現在與將來 2. 青島鹽業之

過去現在與將來 3. 水產行政之研究機關 4. 水產調查

5. 漁具 6. 漁業登記及統計 7. 鹽業貿易 8. 水產品輸出

與輸入統計

- (J) 礦業 1. 地質概要 2. 礦產種類及其區域 3. 各礦業統計表 4. 本市礦業概況
- (K) 交通 1. 鐵路 2. 汽車路 3. 郵政 4. 電政 5. 航政 6. 航空
- (L) 鄉村建設 1. 道路 2. 橋樑涵洞 3. 其他
- (M) 勞工 1. 勞工狀況 2. 勞工組織 3. 勞資爭議 4. 勞工運動 5. 勞工行政 6. 資方之設施
- (N) 國際貿易 1. 本市國際貿易之沿革 2. 二十一年份國際貿易 3. 二十二年份國際貿易 4. 二十三年份國際貿易
- (O) 外僑經濟 1. 外僑經濟之史的發展 2. 德僑之經濟 3. 日僑之經濟 4. 美僑之經濟 5. 英僑之經濟 6. 俄僑之經濟 7. 法僑之經濟 7. 意僑之經濟 9. 荷僑之經濟 10. 其他外僑之經濟狀況

(三) 編纂體例

體例是任何著作的基礎，尤其是這一類的鉅著，更非有完善的體例不可。以下十三條是袁道冲先生擬就，而經各編纂委員慎重討論後通過的：

- 一、年鑑取材，原以所編之某年份或某年度為主，但本屆既屬初刊，已往事實，似宜因流溯源，一并記錄，庶幾首尾貫串。但就時代之關係言之，當然詳於近而略於遠。其過程中發生特殊事項，又當別論。
- 二、年鑑具有鑑往察來之用，歷年統計有數字可載者，自應廣為蒐集，以見先後比較。其關係較微者，不妨擇其中之最高年度及最低年度為標準，或責其時期為若干階段，每一階段取一平均數為準或取一定之某某年度為準，（例如取逢五逢十之年度）
- 三、記述文字，採用近代淺顯文言，並施句逗，以便誦讀。
- 四、各項統計材料，難免參差，宜註明年份或年度。
- 五、重要門類，宜以本市與全國作一比較，以見本市之某項經濟在全國中所占地位。
- 六、取材宜先就公家刊物或案牘中採取，公刊不足，則益之以私人之著述報告，或採訪調查，均應分別註明出處。遇有疑竇，并可互相印證，或註明互見之有同異，以俟後來考訂。
- 七、每一門類，宜就客觀立場，以記述文字，述其創成經過及現狀，而後附以統計圖表。
- 八、統計圖表，有應加以說明者，宜附帶說明。
- 九、業經廢止之經濟事業，仍應記載。例如德人昔年經營之造船廠洗衣廠，國人歇業之大銀行商店等等。
- 十、經濟組織有涉及外埠者，仍以設在本埠之部分為主。但不可分之部分有必須敘及者，不妨連帶敘及，而勿令有喧賓奪主之嫌。

十一.商店工廠有編纂委員不及躬自調查者，可委託他人代辦，或作成表格，分送商店工廠自行查填。

十二.商店工廠有印就之營業報告及宣傳廣告，應儘力以本會名義徵求之。

十三.向各機關各團體徵求資料，最好預作定式表格，請其查填。

以上是青島經濟年鑑編纂情形的大概，現在正加緊工作，以期早日觀成。不過本書為第一回年鑑，中國之有地方的經濟年鑑也以此為始，必須同時追溯既往的事實，而在編纂上又無往例可循，所以搜集與審別材料極費工夫。作者忝為編纂委員之一，希望方面無論團體或個人，都能隨時賜與材料及指導，使這部未來的重要資料書籍，益臻完善，則不獨學術界的研究工作有所依據，就是當局的對於發展本市一切設施，也可有正確的憑藉。

青島市旅客招待處

為來青旅客服務

凡欲參觀建設
遊覽名勝
考察工商
視察教育
皆請向本處接洽

本處當盡地主之誼，為

君

作義務嚮導；謀旅客生活上之便利；
排列遊覽考察日程；解答一切問題。
地址：湖南路三十一號 電話：六二七九

青島華新紡織股份有限公司

本公司所出紗線有五子牌松鹿牌十支廿支
卅二支四十支單紗及廿支雙二股三十二支
雙三股四十二支雙三股六十支雙股 本公
司所出布匹有雙牛牌棧橋牌新年牌十二磅
市布斜紋布十六磅平布斜紋布其他提花嗶
幾布自由呢等花樣甚多不勝枚舉

工廠 青島市外滄口

電話滄口七號十號電報掛號二四五〇號

營業部 青島蒙陰路三號

電話三二八八 電報掛號三四七八

青市所需要之日報

曾國鈞

此次初蒞青市，首先獲得一種籠統印象，即青市市政在各方面均超過本國各大都市。凡他市正倡議籌畫如何興辦者，青市已先興辦之；凡他市正苦心積慮如何革除者，青市已先革除之。一切政績，無不有超越之猛進，誠出乎未歷青市者之意想以外。惟有一端，則適得其反，即青市之報紙在各方面均較其他都市落後，此亦出乎意想以外者。新聞事業雖非在市政本身之範圍以內，然直接關係一市之心理建設間接影響一市之物質建設者至鉅，此種落後使青市不無美中不足之憾。在舉行接收青島十二週年紀念之日，沈市長演說詞中即提倡文化建設，主張推廣社會教育，「以政治推進教育，以教育完成政治」，此二語實為政治理論之最合理的原則。而報紙正乃廣義的教育方法，既係文化建設之一種，復應有促進文化建設之使命。故茲所討論之問題，亦即繁榮青島問題之一部。

實則就青市之環境論，凡可以產生最優良報紙之條件，客觀的或主觀的，皆具備之。第一，青市之教育普及，文盲較他市為少，有閱報能力者較多，故報紙有獲得鉅數讀者之可能性，銷路上之限度提高。第二，青市因當局之努力於經濟建設，「一般民生計業經略具根基」（見沈市長演說詞），

故多數人有訂購報紙之能力。銷路上之範圍增廣。第三，青市居民來自各地，多半抱有企業心，此種人較富於社會觀念及人羣常識，故注意時事，有閱讀報紙之興趣，且善於利用報紙以促進自己之生活或事業。若就報紙之本身條件言，則第一，青市交通便利。鐵路郵航電訊均備，消息傳遞迅速，新聞可無阻滯。第二，交通既便，則報紙推廣於外埠，易於發展。第三，青市工商業發達，印刷機器材料及人工等，均可以經濟方法獲得，非內地可比。既具備上述諸條件，則產生優良之報紙純在人才與方法而已。

今試問青市所需要者為何種日報？應如何編輯？吾人論及此點，須切記此為繁榮青島問題之一部。

（一）道德的責任 須以培養固有道德「孝悌忠信禮義廉恥」為己任。凡一切新聞之登載與所述皆依此為原則，易言之，即優善貶惡。誹淫誣盜之新聞，概不登載，亦不得有類此之渲染文字，以免引起心理上之不良的暗示作用，對於違背道德之舉，應竭力申斥，以糾正人心。（例如，對竊盜之新聞，應述甘冒非法之罪惡，而不可描寫竊盜之巧妙勇敢。）蓋正氣所寄，全在輿壇，若報紙反為罪惡作宣傳工具，自無怪是非顛倒，人心日趨卑劣。故道德的責任為報紙轉移風

化之樞紐。

(二)思想的責任 須以闢除邪說而引導思想趨入正軌爲已任。今日爲思想最混亂紛歧之時期，理解不足者常受誘惑，致釀成社會上之不安。竊以爲報紙既立於先知先覺之地位，即應根據其透切之認識與了解，作迷途之指南，俾人民共同在正常意志之下，努力邁進。若報紙本身無堅定之立場，盲從邪說；或本身之立場錯誤，誘入迷津；則社會之混亂衝突更不待言，此爲心到建設之主要責任。

青島市所需之要點

(三)知識的責任 如前所云，報紙乃廣義的教育方法，故灌輸知識爲其主要工作。報紙上所謂知識，包括時事消息及普通學識。前者如國內外與社會上所發生一切之事件，後者如重要知識與新興學說。在現今民智尙低之際，凡新聞中難以索解者，應附加說明，並以簡單明瞭之體裁語氣重行編載。關於學識，宜多出附刊，隨時介紹，俾人民知識不至落伍。蓋世界日新月異，稍一疏於注意，即等於癡呆，報紙即當扶持人民與時俱進。

(四)生活的責任 報紙不能與民衆生活隔離，須時時與之發生密切關係，負輔助及改進生活之責任。舉凡衣食住行娛樂衛生職業以及一切生活問題，報紙均應爲讀者謀滿意之解決方法。必使人人視報紙爲協助生活不可少之工具，無一日可棄而不讀，則報紙之責任乃盡。篇幅充足時，更可多

出附刊，逐日輪流與各界生活發生關係，如「軍人生活」、「學生生活」、「婦女生活」、「農人生活」、「工人生活」、「店員生活」、「兒童生活」……俾正當美滿之生活得藉其研究提倡之力而實現。

(五)建設的責任 建設固爲市政範圍內之事，然報紙應盡其輔助之責。一方面研究建設之方法，向當局貢獻意見；一方面則鼓吹當局之建設政策，促人民之贊襄，庶可早日實現。如以繁榮青市論，青市報紙更應儘量宣傳青市氣候之適宜，風景之優美，交通之便利，治安之鞏固等等，則外來投資更感興奮，百業愈趨活躍，整個青市之建設將日見偉大。青島繁榮促進會編行中英文「青島實報」，不數月已引起外地人士之注意，可見宣傳與建設關係之深，而尤以青市爲甚。

吾人試再問曰：青市所需要者爲何種日報？應如何編輯？曰：青市所需要者乃能擔負上述五種責任之日報，應依此原則編輯。雖然，明乎責任爲一事，能擔負責任之人又爲一事，苟非有深悉百年史乘因果，備具各種普通常識及高等文字技能，而又能秉公正態度抱服務精神之人，則上述艱鉅之責必不勝負荷。以當局之賢明，對此繁榮青島工作之一部，必有以早促其成也。

青島市政府二十四年度行政計劃

甲 關於社會方面計劃

一 工商行政

1. 救濟商業

本市各商店近年來新開者固屬不少，倒閉者亦所常有。倒閉原因多由於經濟困難，及供過於求，與同業之互相傾軋貶價求售。除一面勸導銀行組織借款團外，擬調查各業真相，斟酌市面供求狀況，分別擬訂保護舊業限制新店辦法，以求平均發展，而免自相競爭。

2. 籌設簿記講習夜校

推行新式簿記為改善商業之要圖，本市商界除銀行暨小數商店外，仍多故步自封，其原因在於缺乏簿記人才，擬籌設簿記講習夜校，分期訓練各商號之司帳員，使其具有新式簿記之技能，以便改善。

3. 刊行國貨週刊

本市歷年辦理國貨展覽，市民服用國貨之心理已漸引起。茲擬由國貨陳列館編行國貨週刊，將本市所有國貨品質商標價值等項，詳細說明，廣為宣傳，以資提倡。

4. 籌設商人團體書記訓練班

本市商人團體行將整理完成，惟所用書記人員，對於法令公文程式及預決算等項，多不明瞭。擬籌設商人團體書記訓練班，召集各公會書記，加以相當訓練，庶於辦理會務推進公共事業，雜效必多。

5. 救濟漁業金融

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

6. 提倡織布

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

7. 發展紅石崖商業辦法見鄉區方面計劃社會類內。

8. 整理鄉區市場

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

二 勞働行政

1. 統制招工

查工商業自由招工，易生弊竇，嗣後各公司廠場需用工人，不得直接招募，須向社會局職工介紹所請託代辦，以期供求適合。并由該所加以短期訓練，俾能改善資質。

2. 策進勞工教育

本年度勞工教育進行事項如次
子。未設職工補習學校之工廠督促其設立

丑·限期掃除工界文盲

寅·編審職工補習學校教材

卯·舉辦職工補習學校教師暑期講習會

辰·試行導友傳習制

巳·儘先實施人力車夫語文教育

午·改多數委員視導制爲專任視導制

未·續辦大規模工人講演競賽

申·舉行系統的常識講演

3. 訓練工廠職員辦理工人紀錄

工廠依法應備各種關於工人之紀錄，本市各工廠雖能遵令辦理，而內容尙欠完善。擬由社會局招集各工廠主辦職員，予以短期訓練，其科目爲填表方法，調查及統計大意，公文實習等項。

4. 進行第二期工廠檢查

本市第一期工廠檢查即將就緒，擬於本年度內依照中央所定程序進行第二期檢查，注重安全與衛生，並督促各工廠完成急救及調節溫溼等設備。

5. 繼續辦理改善人力車夫生活案

本案上年度業已開始辦理，其事項爲：(一)登記人力車夫，(二)組織人力車友俱樂部，以爲改善車夫生活之初步工作，本年度內擬辦殘疾傷亡醫藥撫卹等救濟事項，並設法使車夫

自有車輛，藉以解除車主之剝削。

三 合作行政

1. 舉辦合作社聯合社

本市合作事業自上年度提倡以來，組織成立者已有多處，本年度爲積極推進擴充各鄉區合作社業務起見，擬由社會局籌劃集資十萬元，舉辦合作社聯合社。

2. 組織水果合作社

水果爲本市大宗出產，前經擬具組織水果合作社計劃，以資發展，本年度擬由社會局實行指導組織。

3. 提倡各種農業生產合作社

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

4. 舉辦合作講習會

查農民多不諳經營合作社之方法，致社務不易發達，擬分區徵集社員舉辦講習會，灌輸組織知識及，經營技術。

5. 指導農村合作社社員分組

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

6. 組織合作話劇團

爲宣傳合作事業開導民智起見。擬組織合作話劇團，至各鄉村表演。

7. 推行新式簿記

查本市各社簿記格式未能統一，擬由社會局規定劃一格式，

飭令各社採用。

四 衛生行政

1. 增設鄉區醫院及分診所與簡易診療箱辦法見鄉區方面計劃社會類內。

2. 實施滅蠅

夏令蠅類孳生，媒介疾病，至為堪虞，本年在蠅蛆未繁殖以前，即已訂定治本治標辦法開始辦理，茲擬繼續進行，務收滅蠅實效。

3. 進行癩病院建築事項

癩病院院址，上年本勘定滄口地方之樓山，嗣以該處劃作工業區，對於市政建設發展前途，不無障礙；已另勘定滄口區女姑山一處，本年度擬即擬定計劃進行建築。

4. 設立海水浴場救護處

本市匯泉海水浴場，為夏季中外人士游泳之所，歷年均由社會局派遣醫師在該處設立臨時救護處，預防危險，本年當仍循例設立，對於救護辦法，益求改善，以期週密。

5. 添設新公墓

本市原有萬國公墓一處，現以埋葬殆滿，擬另覓相當地點闢，作收費區新公墓以應需要，至於免費區新公墓原有二處，亦已葬滿業，於上年經勘定古山公地一處，作為免費區公墓，墓址並已着手建築，本年即可開放，以供一般貧民埋葬之

用。

6. 整理傳染病院

傳染病院患者之收容隔離療治消毒等項，皆有傳染病院處理，本年度擬將該院設備酌量增加，並改善各處報告傳染病辦法，力求敏捷周密，以重保健。

7. 舉行種痘

本市春季種痘，向按部頒條例於每年三月間開始辦理，本年度仍當循例指定市鄉各醫院診所免費施種，以重保健。

8. 辦理預防霍亂

每年夏季霍亂疫病最易發生，擬按照向例置備疫苗材料施行預防注射，一律免費，以期普遍。一方面印發宣傳刊物，喚起人民注意，於必要時並組設臨時防疫處，以資預防。

9. 籌辦鄉區公墓

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

10 籌建鄉區醫院院屋

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

五 公益行政

1. 增建平民住所改善平民生活

本市所建平民住所，已有十六處，三千餘間。尚有一般棚戶并，已指遷相當地點建造簡易住所，惟體察情形，似尚不能供求相應，擬再增設平民住所若干所，並指導各住所居民為

團體生活之組織。

2. 公共禮堂落成開放

本市禮堂甫經落成，房屋寬大，地點適宜，除供市民公共集會外，兼為學術公開講演之場所，訂有管理及借用簡則，於本年度開始時即可實行開放。

3. 整理里院

本市各區里院經上年整理後，大致已整齊劃一。本年度擬注重精神上建設。除未翻修者繼續催令按照規定翻修外，關於里院內之清潔衛生，公共設備秩序等，擬即擬訂條規懸掛里院，俾有所遵守，以期心理改革，而達到發展公德之目的。

4. 創設民衆食堂及各項公益設備

市內應設下級民衆食堂，業經擇定地點，籌劃建築。茲擬於此項食堂建築完成後，責成建設辦事處妥為管理。並逐漸於浴食堂附近，籌設平民憩息所，及大車洋車等停車場，暨民衆浴室理髮所等，以利平民，而整市容。

5. 推設市鄉各區息事會

息事會所以排難解紛，減少人民訟累，各區已有組織者。茲擬擬訂市鄉息事會通則，責成各建設辦事處勸令市鄉各區一體組織成立，以資推廣。

6. 改良鄉區娛樂

辦法見鄉區方面計劃社會類內。

7. 改善救濟難民辦法

本市為海陸要衝，近年過境難民，聲請救濟者甚多。因與膠濟路局招商局或小港輪船公司，平時無相當聯絡，臨時每多費周折。又各慈善團體缺乏聯合，辦法常有不能一致之虞。茲擬擬訂聯合辦理救濟辦法，由社會局商請鐵路局招商局，於主管各部指定專員承辦其事，力求簡捷。其餘卍字會紅十字會各同鄉會，及其他各慈善團體，亦須同時負相當職責，以宏救濟。

8. 推廣小木借款

本市為辦理農工商各界小木貸款除救濟院之貸款外，並經飭由官商合辦之農工銀行在各鄉區設立辦事處復興金城銀行合資成立小木借貸處，在各市區建設辦事處內附設借貸分處，辦理以來，人民稱便，本年度更事推廣，並將貸款手續力求簡捷，以期救濟得以普遍。

乙 關於公安方面計劃

1. 建築公安第五分局房屋

查第五分局原址四方路，偏處一隅，指揮監督，向感不便，自上年為均勻管區起見，將第六分局仙家寨一部，劃歸該分局管轄後，愈形鞭長莫及，是以上年計劃曾經指定滄口大馬路為該分局適中地點，保留地基一段，為預備建築第五分局房屋之需，嗣因經費關係，迄未實現，擬於本年度將建築該分局，房屋費用列二十四年度預算，以期實行，而利辦公。

(未完)

五年來山東之建設

(續)

| 名稱 | 管氏河 | 新河 | 担杖河 | 萬福河 | 西溝 | 沙河 | 涑河 | 東河 | 南渠 | 洗水河 | 薛岔河 | 公河 |
|----------|---------|--------|--------|-----------------------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------------------|--------|----|
| 經過縣份 | 在平長清禹城 | 在平禹城 | 齊河長清禹城 | 定陶單縣荷澤城武鉅野 | 金鄉 | 金鄉 | 金鄉 | 金鄉魚台 | 定陶 | 定陶鉅野荷澤嘉祥濟甯 | 鉅野嘉祥 | |
| 長度(里公) | 三 | 三 | 三 | 三 | 三 | 三 | 三 | 三 | 二 | 一 | 三 | |
| 治理方法 | 加寬深培築堤岸 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 加寬深培築堤岸 | 同上 | 同上 | |
| 土方數目(方公) | 八 | 一 | 七 | 二 | 六 | 五 | 五 | 三 | 三 | 二 | 一 | |
| 民工代價 | 一七·八 | 二六·八 | 一四·七 | 二九·八 | 九·〇 | 三·七 | 三·八 | 一四·〇 | 三·〇 | 二四·〇 | 一八·〇 | |
| 測量費 | 七〇〇 | 六〇〇 | 二〇〇 | 三〇〇〇 | 費內 | 同上 | 同上 | 同上 | 費內 | 八〇〇〇 | 費內 | |
| 督工費 | 六〇〇 | 五〇〇 | 三〇〇 | 一〇〇〇 | 費內 | 同上 | 同上 | 同上 | 費內 | 二〇〇〇 | 費內 | |
| 後年所得利益 | 七〇 | 五〇 | 三〇 | 一〇〇〇 | 內河 | 同上 | 同上 | 同上 | 內河 | 六〇〇 | 內河 | |
| 竣工年月 | 二十一年三月 | 二十一年六月 | 二十一年六月 | 二十一年十一月 | 二十一年五月 | 二十一年一月 | 二十一年五月 | 二十一年五月 | 二十一年五月 | 二十一年五月 | 二十一年五月 | |
| 備考 | | | | 督工費測量費及每年所得利益西溝沙河涑河東溝南渠河均在內 | | | | | | 督工費測量費及每年所得利益薛岔河在內 | | |

2. 正在浚治中之河流，計長一百四十二公里五，約土方計六百一十六萬元立方公尺。茲表列如下：

| 河道名稱 | 經過縣份 | 長度 | 治理方法 | 測費費 | 土方數目 | 期望之效果 | 備考 |
|-------------|--------|--------|----------------------|----------|-----------|------------------|----|
| 張秋鎮至阿城鎮間老運河 | | 一一·〇公里 | 疏浚 | 在北運河測量費內 | 萬公方 三二 | 排洪免除水災 | |
| 八里河 | 單縣金鄉魚台 | 六〇·〇 | 加寬浚深培修河堤 | 四〇〇元 | 二二五 | 免除沿岸水災 增加農產收益 | |
| 惠河魚台 | | 三〇·〇 | 同上 | 五〇〇 | 一二六 | | |
| 杏花溝瀦龍河 | 鄒平長山 | 四〇·五 | 加寬浚深培修河堤並將瀦龍河下游改入杏花溝 | 二三八 | 二二三 | 免除沿岸水災 增加農產收益 | |

| 計合 | 河坡 | 河水 | 清 | 河運北 | 河金鄒系 |
|-------|-----------|------------------------|-----------|------------|------------|
| 二、三六 | 定陶曹縣荷澤城武 | 壽張陽穀東平 | | 東阿陽穀聊城堂邑博平 | 齊河禹城 |
| 公里 | 三 | 七 | | 三五 | 七 |
| | 築槽挑挖河堤並修岸 | 河以山廟運挑兩深加 入一至安載廢并築浚 | | | 深加寬浚 |
| 九、四六 | 四六 | 一八七 | | 一四〇〇 | 一四九 |
| 二、三〇 | 九、一〇 | 三七·四 | | 二八〇〇 | 三〇·〇 |
| 五〇、三六 | 三〇〇 | 四八〇 | | 一四〇〇 | 三五〇 |
| 六、四五 | 五〇〇 | 三〇〇 | | 六三三 | 一七〇〇 |
| 四、〇七 | 三 | 廿 | 廿月開工即將竣工 | 水災運免除 | 三月開工 |
| | 十二月竣工 | 九月 | | 年七月竣工 | 年五月竣工 |
| | | | 在十里堡修閘門一處 | | 禹城二十三年六月竣工 |
| | | | | | 齊河二十四年五月竣工 |

五年來山東之建設

| | | | |
|----|-------|-------|-----|
| 合計 | 一四二·五 | 一,一三八 | 六一六 |
|----|-------|-------|-----|

3. 已設計測量尚未施工之河道，計長二百三十七公里，土方約計八百八十二萬三千公方。茲表列如下：

| 名稱 | 經過縣份 | 長度 | 治理方法 | 測量費 | 土方數目 | 期望之效果 | 備考 |
|----------|-------------|--------|-----------------|--------|------------------|--------|----|
| 趙王河及南北支河 | 荷澤 鉅野 鄆城 汶上 | 三·一五公里 | 本河挖南北支加寬浚深並培修堤岸 | 六·〇〇〇元 | 萬公方 五二六 農收 | 免除水災增加 | |
| 牛頭河下游 | 汶上 嘉祥 濟甯 | 三·五 | 整理河身培河堤 | 七九二 | 一七八同 | 上 | |
| 七里河 | 荷澤 | 六·二 | 加寬浚深培修堤岸 | 一二〇 | 一七七同 | 上 | |
| 太平河新河段 | 長清縣 濟南市 | 五 | 加挑新河分洩水勢 | 一三〇 | 一·二同 | 上 | |
| 合計 | | 一三七 | | 三·〇五二 | 八八二·二 | | |

4. 修築萬福洙水沿河涵洞二百二十九座，以宣洩兩岸坡水，已先後完成。

5. 衛河沿岸險工計有一百一十八處之多，每屆洪漲輒被沖決，故特派員指導沿河修築挑水壩，護岸及培堤，已完成者三十處，現正動工者八處。

三·關於虹吸淤田及灌溉者

1. 黃河沿岸沙地頗多，依化學原則，引黃河之水以灌溉之，則泥沙與碱土混合，因反應作用，礫瘠可變為肥沃。茲將已辦正辦及擬辦之工程分表於左：

行銀員會會公業同業行銀市海上

三 設創年三十三緒光清前 三

行銀業興江浙

務業蓄儲託信行銀切一理辦

● 提前為益利客願以 ●

上海北京路二百三十號 ○總行

河南路十五號 ○青島

外埠分支行處

杭州 漢口 天津 青島 平
 南京 鄭州 無錫 石家莊
 新浦 湖墅 湖州 下關
 河壩 濟南 城北 安
 蚌埠 陝州 渭南
 蘇州 渭南
 靈寶 蘇州

上海 湖墅 吳興 漢陽
 河壩 青島 鄭州

：話電
 八〇三五 八八八五 八〇二三 九一五五

中魯銀行

資本 實數五十萬

業務 存貸——利息優厚
 匯兌——手續簡捷
 儲蓄——會計獨立

地址：天津路中段
 電話：三〇六五號

| 縣名地點 | 虹吸管直徑 | 工程費 | 灌溉面積 | 平均每日灌田畝數 | 備考 |
|-----------|-------|---------|---------|----------|----|
| 歷城章邱 王家梨行 | 二二吋 | 一〇,〇〇〇元 | 六八,〇〇〇畝 | 三一〇畝 | |
| 齊河 紅廟 | 一八 | 六,〇〇〇 | 四八,〇〇〇 | 二二六 | |
| 蒲台 王旺莊 | 一五 | 四,六〇〇 | 二七,〇〇〇 | 一一〇 | |
| 青城齊東 馬關子 | 二二 | 九,二〇〇 | 六八,〇〇〇 | 三一〇 | |
| 合計 | | 二九八,〇〇〇 | 二二一,〇〇〇 | | |

(一)已完成者

青島聯益建業華行

住址 · 青島中山路四十六號

電話 · 四 一 六 五

有線無線電報掛號二〇〇〇號

經理 許文蓀

聘請實業部登記技師

許守忠 蔣振南 葉奎書

| | | |
|-------|------------------------------------|------------------------------------|
| 工 程 部 | 設 計 建 築 工 程 代 辦 各 種 測 量 | 設 計 土 木 工 程 代 辦 工 程 估 價 |
| 房 產 部 | 買 賣 房 產 地 產 代 客 買 賣 房 地 | 兼 營 房 產 押 款 代 辦 房 地 過 戶 |
| 經 租 部 | 代 客 經 租 房 產 地 產 代 客 購 辦 避 暑 傢 具 | 代 客 租 賃 避 暑 別 墅 代 客 預 定 避 暑 旅 舍 |

青島唯一最可靠之

新亞大藥房

本藥房經售各國上等

藥品及醫用器具並設

有配方部所聘藥劑師

學識優良經驗豐富專

配各國醫師處方配合

謹慎定價低廉

藥品齊備 取價低廉

服務社會 誠實可靠

地址：青島中山路
四十七號

電話：五三一四號

上海商業儲蓄銀行

是為顧客服務的銀行

業務

存款放款 經租房屋
 押款押匯 買賣房地
 儲蓄禮券 各地匯款
 旅行支票 代收貨款

總行：上海甯波路
 青島分行：中山路六八號
 電話：五六二一—二

中國實業銀行

銀行部

各種放款
 定期存款
 活期存款
 匯兌迅速

儲蓄部

定期儲蓄
 活期儲蓄
 整存零付
 零存整付

服務社會

信用小額放款

尤為歡迎

青島分行：河南路十三號
 電話：二五九四—二九八

國貨鋼精 數百十種
勝過舶來 君祈採用
各種烹飪及日用器具俱全
中國鋼精營業所精製出品

總發行所 上海愛多亞路二〇八號

中山路一〇三號

青島發行所

國廠聯營所

註冊商標 鷹艇雙珠

最優國貨

出品呢帽草帽

淋雨不變

華福製帽公司
青島發行所中山路
國廠聯營所

廠設上海海河間路

編輯兼發行人 金慕陶

出版處 都市與農村旬刊社

青島平原路四十七號

代銷處 全國各大書店

零售每册五分
預定全年一元五角 半年八角
國內免收郵費國外郵費全年八角半年五角
五月底訂閱者按八折收費

| 地位 | 面積 | 封面之內頁及底面之內外頁 | | 本文內及前後 | |
|-------|----|--------------|---|--------|---|
| | | 元 | 角 | 元 | 角 |
| 全頁 | 一頁 | 十二 | 元 | 十 | 元 |
| 半頁 | 一頁 | 八 | 元 | 六 | 元 |
| 四分之一頁 | 一頁 | 四元八角 | | 四 | 元 |
| 八分之一頁 | 一頁 | 二元四角 | | 二 | 元 |

本刊廣告價目表

請注意：

- 1 本刊為十六開本，長八英寸七分，寬六英寸三分，封面用加厚道林紙。
- 2 廣告概用白紙黑字。如欲用色紙或印彩色者，另議價目。
- 3 廣告內如用圖版，須由登載人自備或交本社代辦。
- 4 登載廣告期內，贈閱本刊一份。
- 5 廣告費請先惠付，惟長期登載者，可另商付費辦法。
- 6 訂登廣告繼續在三期以上者，照下列折扣付費：
 - (甲)三期至八期(一月至未滿三月) 八五折
 - (乙)九期至十三期(三月至未滿半年) 八折
 - (丙)十八期至二十六期(半年至未滿九月) 七五折
 - (丁)二十七期至三十六期(九月至一年) 七折
- 7 本刊每月一日十一日及二十一日出版，凡長期預定廣告地位者至遲請於出版前五日將廣告稿交下。
- 8 惠登廣告請向本社廣告部接洽(青島平原路四十七號)。

國貨電扇

國產電扇式
之相交論感德電動機

自半匹至廿五匹馬力

山東省青島市
中山路一〇三號

廠總製器電生華中

三星牙膏

每支有玻璃管一管
有費千元之希望！



十餘年來
大衆公認之
標準潔齒劑

中國化學工業社出品
各埠均有經售

山東省青島市中山路一〇三號
廠總製器電生華中

立鶴牌面盆

美觀耐用

中華瑛瑯公司出品

總發行所

上海老北門

青島發行所

中山路一〇三號

國廠聯營所

請用五和織造廠

鵝牌麻紗汗衫

涼爽細潔永不起毛

總發行所 上海五馬路

青島經理處

中山路一〇三號
國廠聯營所