

呈
繆總辦

中華民國三十五年五月

斧正

按此係奉 行政院令辦呈核因將
間迫促遺漏殊及尚希

編者謹注

連雲市建設計劃大綱草案

連雲市工務局編印

MS
TU984 3123

連雲市建設計劃大綱草案目錄

I 引言	1
II 沿革	3
III 資料	4
甲、面積	6
乙、人口	6
丙、測量記載	7
1. 氣象	7
2. 潮汐與浪花	8
3. 海深及潮流	9
4. 地質	9
5. 航路	10



3 1762 0373 9

丁. 建築材料

戊. 水源

己. 本市全部計劃概要

甲. 都市計劃

A. 關於測繪者

1. 測繪全市小三角網

2. 測繪全市二萬五千分之一地形圖

3. 測繪全市精密水準網

4. 測繪各區地形圖

5. 測繪全市幹路系統

6. 測繪全市水道系統

7. 測繪全市給水系統

17

17

16

16

16

15

15

15

15

15

12

11

8. 測繪全市下水道系統

9. 設立氣象站

B. 關於計劃者

1. 市區現況

2. 劃分市區

a. 港埠區

b. 商業區及行政區

c. 漁業區

d. 產鹽區

e. 工業區

f. 住宅區

g. 文化區

17

17

17

18

19

19

21

22

22

23

24

24

三、飛機場

一、風景區及綠地

一、黃窩風景區及海濱浴場

二、北固山風景區及海頭灣海濱浴場

三、西連島風景區

四、綠地

3. 道路系統

a. 中山路

b. 林森路

c. 中正路

d. 連雲路

e. 江蘇路

24

24

24

25

25

25

27

27

27

27

27

27

天津路

27

8. 廣卅路

27

9. 南京路

27

10. 北平路

28

11. 漢口路

28

12. 重慶路

28

4. 水道交通

28

a. 疏濬臨決河

28

b. 疏濬黃河

28

c. 疏濬燒香河

28

d. 疏濬半邊河

29

5. 公用事業

29

2. 電力廠

3. 公共汽車

4. 電車

5. 飛機場

6. 菜市場

7. 屠宰場

8. 公墓

9. 火車站

10. 電話

11. 水道系統

12. 下水道系統

13. 其他

29

29

30

30

30

31

31

31

31

31

33

34

	乙、海港計劃	34
	A、關於測繪者	49
	1、設立水文站及水位站	49
	2、港灣測量	49
	3、港灣地質鑽探	49
	B、關於計劃者	49
	1、港灣現況	49
	2、擴充計劃	51
	C、實施程序	35
	c、綠地面積工程	34
	d、居室建築	34
	e、公有建築	34

大港計劃

一、計劃概要

二、工程說明

子棧橋

丑、突出碼頭

寅、裝煤機

卯、裝卸場

辰、鐵道

巳、倉棧諸設備

午、財汲堤

未、存煤及存礦場

申、棚廠倉庫用地及其他

52

52

59

59

59

60

60

61

61

61

63

64

附	丁、經費	丙、築港工具	乙、海港建設	甲、都市建設	戊、其他雜項工程	己、小港及漁港計劃	庚、實施程序	辛、結論	附連雲市建設計劃圖壹張
	69	65	69	69	65	65	67	71	71

引言

本事業之編擬，因限於時間，遺漏錯誤在所難免，尚請讀者不吝指正，俾助連雲建設，是為至荷。

編者附識

總理實業計劃中，定海州為東方之等海港，即指今日海州灣內已開闢之連雲港而言。其地位置適居橫貫中國中部大幹線隴海鐵路之終點，將來此路向西北展築，更新發與蘇聯之大西鐵路銜接為東亞往西歐最捷之路綫，則連雲港不僅成為各國西北各省之門戶，亦為國際交通之樞紐。東方之一重要水陸聯運站，再能將現有之臨洪河、鹽河、濰河、淮河及其他水道系統加以疏浚整理，使通航更速，更可北達黃河流域，南抵長江流域，則此港又可成為一重要海運與內河航運之聯接站，對於交通政治所具之意義，非常重大。將來經此港輸出之大宗貨物約有甘肅二省之石油，西北各省之皮毛，陝西之棉花，河南之煙草，花生，蘇北皖北之



(南)

食糧、濱海之魚鹽、沿交通線各地之煤鐵磷等礦產以及
 國外之機械、木材、工業品等，估計每年約四千餘萬噸，
 就交通經濟而論，鐵路運輸以此為最穩，可以節省貨物
 之運費甚多，減輕國民之負擔，有助於經濟建設，尤其關
 於西北建設，至為重大，如捨棄此港，另尋較良海口於上
 海、青島海岸之間，勢不可能，不得已惟有利用上海或青島
 港，但由徐州南下至上海，鐵路運程至少遠四百餘公里，自徐
 州北向達青島，鐵路之運程至少亦遠二百餘公里，照目前鐵
 路運費計算，一噸煤炭每噸公里三元，運費其他每噸公里八
 元，徐州至青島段較徐州連雲段每公里多耗運費約四十八元，徐州
 至上海段數目且倍之，以此數目作連雲港及都市全部費
 用，雖有餘裕，故今日之連雲港，不惟不能捨棄，而且尤宜擴
 展，以應時代之需要，促進建國之成功，至於海岸飛機，影響運
 雲築港之說，此地並無如是現象，不必顧慮，連雲現已因港設
 市，今後必使都市與海港建設，相輔並進，計劃求其精密，

工作互相配合同時希望政府與國民全力支持積極推動則建設計劃庶可如期完成焉

二 沿革

隴海鐵路之設點遂經測勘計劃始擇定以海州灣之西連島為築港地點其間經過德法荷三國工程專家之攷察各有建議卒以法國工程師克雷納在西連島海岬築港之議為最宜乃於民國二十年計劃在西連島對岸老宮地方（現改名港埠）建築碼頭翌年二月鐵道部定名為連雲港築港工程由荷蘭治港公司設計承辦於二十二年七月一日正式動工建築防淤堤約百五十公尺碼頭二道低潮時能容吃水六公尺船駛進同時可泊三千噸船六艘二十四年十月江蘇省政府第七八次會議決在連雲港埠設置普通市定名為連雲市其水陸區域暫以臨洪河口以南燒香河口以北東沿東西連島西沿臨洪

河新浦南沿燒香河為範圍。先設市政籌備處從事勘測計劃，至二十七年測量工程已完歲十之七八，並已編成連雲市工程計劃概要二冊及各種設計圖表。抗戰軍興，全部散佚，築港工程在進行中。遼因難，甫告完成，復因抗戰而破壞。勝利後，內政院於三十四年十月氏氏成立，連雲市政底，進行收復與建設工作，此即本市沿革之概況也。

III 資料

本局奉命成立以來，以連雲市地位重要，建設計劃非經詳細測量及週密設計，不足以竟全功。在計劃之先，尤須搜集過去各種資料，以供參攷及研究。並在本市範圍內外作實地之考察及勘測，務使搜羅詳盡，並將所收集之資料開列於后。

(1) 隴海鐵路建築連雲港工程紀畧。

(2) 以前市政籌備處所擬連雲市工程計劃概要。

(3) 日人江崎善愛(偽連雲港港務局局長)所擬連雲港第二次擴大築港計劃。

(4) 連雲一瞥。

(5) 敵軍繪測表之五萬分一地形圖。

(6) 偽連雲市公署籌備處繪測表之。

(一) 連雲市新舊區域形勢及荒地比較圖(五萬分)

(二) 墟溝站附近畧圖(十分之一)

(7) 偽海州地區都市計劃圖(五萬分)

(8) 東海縣政府建設科測表東海縣一六連三區荒地測圖(四萬分)

(9) 前市政籌備處繪測表諸圖、

(一) 連雲市圖(五萬分)

(二) 連雲市建築地分區圖(五萬分)

(三) 市中心區及北商業區市街計劃圖

(四) 海頭灣海濱浴場平面圖(十分之二)

(10) 參謀本部製衣陸地測量圖(五萬分)

由上列各項資料及實地調查所得之結果擇其要者列後：

甲 面積

地之種類	平方公畝數	佔全市面積百分數	附註
山地	一三四	三〇	包括附近海島在內
鹽田	五七	一四	
平地	二三九	五六	此為鹽地與耕種地共數鹽地較耕種地為大
全市面積	四三〇	一〇〇	以上所舉各數均係由一萬分一圖量得之概數

(乙) 人口

港埠現有人口約一萬，擁溝五千，大浦三千，其他不詳，總計全市區共有六

小村鎮四十餘人，約六萬餘，確實數目，須經相當時期之調查，才可求得。

丙 測量記載

一 氣象：就昆十測量所得，其氣溫，夜在上海青島二者之間，每月氣壓之變動，皆循正弦曲線，無大出入，冬之日極高，夏日極低，每月之折中數，其極高度夜一月為七四·五公厘，極低度夜七月為七五·二五公厘，求折中之極高度為七八·〇公厘，極低度為七四·五公厘，每月氣溫之折中數亦循正弦曲線而變動，其極高度夜七月為一百度，夜一月為一〇·六度，求折中之極高度為二八·八度，極低度為〇·六度，年雨量為三二五公厘，七八兩月大雨特多，八月一個月雨量最高為二八九·五公厘，一月間最高為一三二·五公厘，乾燥季自十月起，至翌年五月初旬止，有雨之日共約七十三天，八月一個月佔十八天，一二月間有雪，共六·六公厘深，有一日落三·〇公厘，源，五六月間定向之風轉變，才向時必有中霧，有霧之日，每年約有三四十天。

其中至以四分之一在六月間空氣濕度極低為百分之三十極高為百分之一百，每月折中極低度為百分之六十六，極高度百分之八十六，每年之折中數為百分之七十八，黃海海岸之風多為定向風，自十月至次年二月多由西北風轉為東南風，而有四月至八月多為東南風，大抵北風較南風為多，亦較強，然夏日之風速極大，其折中數為每秒五五公尺，最大為每小時七五，^{九三}九六公里之速度，強為三十年來所僅見者，六月半至九月半為有颶風之時期，自民元前十八年至民國二十一年間共發颶風十七次，就中以民元前十八年七月十一日及民國十九年九月四日兩次為最大，西連一島微受災害，其餘則無損失。

2. 潮汐與浪花，臨海鐵路連雲港工務段歷年測量所得紀錄如下：

最低潮	+ 0.00公尺
平常低潮	+ 2.00公尺
平常高潮	+ 4.00公尺
最高潮	+ 5.30公尺
近三米浪高潮	+ 6.20公尺

浪花之極大者均由東北或東南來，其起滅週數為每分鐘九至十，長為四十公尺，至三十五公尺，速度為每秒公尺至九公尺半，即有大風時，其高度總不出三公尺，西連島附近由東北或東南來之浪花，其沖擊力每平方公尺極多為十噸，其由北來者，沖擊力為五噸，至巔以頭附近浪花，其沖擊力則較大，其由東來者，每平方公尺，約為十五噸。

大海深及潮流，西連島南之深水綫，大抵與海岸平行，至大潮河口左近，深水綫離海岸較遠，島之北深水綫之方向，均自南而北，由北部轉入海中，淺灣之全部，均不甚深，灣之北部深水綫與北海岸相離甚近，海岸附近水流之方向，在上潮之時，向西南，其落潮之時，向東北，故上潮之時，海艾灣灣內之水，顯移充滿，落潮之時，則反是，各處流速，每秒自四公尺至一二公尺不等。

此地質，西連島海灣內，歷年所打探井，均未遇見石塊，故淺深為可能之事。

海灣西部海底之上有流動泥濘一層，厚一公尺至二公尺五寸之間，其下在四至六公尺之間，則有灰色膠泥一層，最下在七公尺之處，有藍黃色堅硬膠泥一層，異於中堅固，灰色膠泥之負重，為每平方公尺五百公斤至一公噸之間，藍黃色膠泥為五公噸，至海灣東部之海底，亦有厚半公尺之流動泥濘一層，直至距離東端三公尺之處，泥濘之下，亦有同樣之灰色膠泥一層，其深在海面零下九五至一公尺，再下則為最硬之膠泥，此種流動泥濘及灰色膠泥之質地，足可供填積碼頭之用而有餘。

5、航路：經歷年誌繪所得之結果，西連島西週及海邊一帶之深度，大致無甚變動，惟西連島峯見如深，海水深度變動之原因，不外因陸地上沖下之泥土，上潮落潮時，挾帶之雜質及海底之高漲，或壓下力而發生者，估計西連島海岸，每年帶入海中之淤泥約有

一萬立方公尺，但至關緊要者，莫如河流帶出之泥沙，尤以黃河、淮河為最，黃河帶入黃海之泥沙，為數極鉅，但已經波浪沖抵南方，深入大洋矣。連雲港附近海水呈黃色之故，恐係臨洪河與大潮河（即濰河）帶出之泥沙所致。臨洪河帶出者，每年約六十萬立方公尺，大潮河所帶之泥沙，俟將來測量後，即可確知。西連島外，西北十公里左右，海水呈藍色，足見該處海水，未含泥沙，由此更可證明海岸東移之說不確。惟港內泥沙淤塞為患，仍為實際問題，若令維持三萬噸以下輪船之出入，則每年經常疏浚工作，固不在小，但較之上海，則曠乎其後矣。

丁、建築材料

西連島附近之山，為花崗石所組成，亦間有花崗石，適於作建築防波堤、砌石工程及調合混凝土之用。至於鋪砌道路及建築房屋，則宜用花崗石。西連島之石料之比重，為二·五五至二·六四，前後雲台山所產之石，為

變形岩，雖不甚堅，亦可供建築房屋及混凝土，石亦之用，石為青白色，打光頗美觀。淨沙產地，西至黃石嘴，東至連雲港，又東海岸黃崗，高公島，柳河，爬山頭等海灘，及西連島附近西岸，均甚豐富。粗者可作混凝土，細者可作灰漿之用。磚瓦一項，本地亦有出產，惟木料、水泥等，則須仰給外來耳。

戊、水源

發展都市，給水最為重要。查本市給水來源有二，一為在山谷築蓄水池，如黃窩蓄水池，本為隴海路建築，後經日人擴充，可蓄水量三十五萬噸，足供八萬人飲用。前雲台山之山東莊蓄水池，蓄水量約一百萬噸，供給新浦鎮之用。港埠下山谷中，亦可築一蓄水池，日人已附近採就石料，預備動工，因戰事結束而停頓。據云可貯水量二千噸，其他如墻溝，東陶灣，魚灣，東磊，法起寺，關裏村等處，均可築蓄水。

池水質甚佳，經日人化驗，認為在華北當推第一，估計各處蓄水池，可供五十萬人之飲用，一為在山林麓改質之地鑿井，水量亦豐，查舊式之井，每井可供一千人飲用，若加大加深，則供給一千五百至二千人，當無困難，本市前後雲台山及北固山麓，自鑿井之處，甚多，假定其數約為二百，則可供給四十萬人之飲用，故全市供給九十萬人之飲用水，可無問題，將來人口增加，尚須多覓水源，距本市西南約六七十里處，有青伊湖及臨洪河上游，可作將來發展之必需飲用水源也，又東海縣城附近，地質多屬砂土，地下水位頗高，且係淡水，飲用最宜，距本市甚近，（距新浦五公里，距南墩八公里）亦一良好水源也。

IV 本市全部計劃概要

甲、都市計劃

A、關於測繪者

1、測繪全市小三角網

欲計劃都市，必須以精密之地形圖為根據，測量地形之先，必須設立控制網，面積小者，測量導線即可控制，範圍大者，非以小三角網控制不可，本市範圍，宜於作小三角測量，估計全市可設立三角站數約七十。

2、測繪全市二萬五千分之一地形圖

先以小三角網為根據，作導線測量，再由導線施測地形，從港埗區起，向西依次施測，其次序為：(1)港埗區，此一帶之平地及可闢市街之山地，皆須測量。(2)城濠區。(3)北園山區。(4)行政區及北商業區。(5)南商業區。(6)西商業區。(7)工業區。(8)南城飛機場區。(9)文化區。(10)高公島區。(11)東西連島區。(12)北

產鹽區(山南產鹽區)以前雲台山(後雲台山)

3. 測繪全市精密水準網

凡幹線道路、市街、下水道、航運、築港等工程必須以精密水準點為依據。本市精密水準網，曾統全市一週，再於中間沿離海路測東西橫貫綫一條，在後雲台山、前雲台山、北麓及西麓各測南北橫貫綫一條，直通北海岸，在東西連島通圓，亦須作一精密水準閉塞網。

4. 測繪各區地形圖

各區之有市街計劃者，均須測量五百分之一或千分之一地形圖，自東至西，依次測量，蓋本市之發展，亦將由東而西也。

5. 測繪全市幹路系統

全市幹線道路首須修築，故測量亦須提前計劃縱橫斷面及地形測量，與精密水準測量同時舉行，尤為便利。

6. 測繪全市水道系統

除已有之臨洪河、燒香河、串蓮河及蓮花河外，南北商業區擬用開挖之排洪河道，亦須測量，以便計劃本市航運及排水。

7. 測繪全市水源地

凡可建蓄水池之山谷，皆須測量五分之一地形圖，山谷之縱橫斷面圖，以供設計給水工程之用。可以鑿井之處，亦須測其地形。

8. 測繪全市下水道系統

宜與各區市街計劃配合，從市街測至出口處。

9. 設立氣象站

本市宜設氣象站一座，經常測雨量、風向、風速、濕度、氣溫等氣象，繪成記錄圖表。

B. 關於計劃者

本市區現況

港埠在本市北部，為港口所在地，幾全屬山地，平地甚少。開港以來，人口急增，淪陷期間，敵人在此建築大小辦公房屋及住宅達百幢之多。舊有房屋僅數十幢，佔全數尚不到十分之一。所建房屋，雜亂無章，下水道亦漫無系統，街道寬度及坡度，亦不合規定，非加以整理，不可。現有人口約八萬。

塘溝在港埠西八公里，地勢較平坦，舊式街道亦有整理之必要。每年漁市在此集中，收入在戰前達十餘萬元。敵人在此建一酒精廠及一製冰廠，皆均已停止，內部設備亦多半喪失。現有人口約五千。

大浦在塘溝西二十公里，面臨臨洪河，昔日千噸以下輪船在此靠岸，臨海路先以此為出口，後因在連雲港開港，鐵路展築至港口，臨洪河日漸淤塞，故此處亦日漸衰落，不若昔年之繁盛矣。久大精鹽場設於此處。

興隆鎮為新浦鎮之東，臨臨沂河，並靠近鐵路。

西墾為墟，濟西北四公里之漁村、溪海。

新縣為前雲台山麓之大村莊，昔為縣治。

南城為本市大鎮之一。

小板龍為駁鹽河與燒香河十字交叉，又有四節制閘，南通板浦中其東。

通高公島及海口，西通南城，北通黃九嶺。

此外尚有村莊三十餘，人民業農者多，漁鹽次之。

乙、劃分市區

首曰計劃都市者，每以蛛網式及棋盤式等集中式樣為準則，此次大戰發見此等式樣對於軍事上，尤其國防上最為脆弱，以其易受集中轟炸也。最理想者莫如帶形式樣，索子線之破壞力對於帶形城市亦較小，本市計劃新都市之始，即以此種式樣為根據，採用現代都市

設計理論後參照本市地形及前報政籌備處計劃各加交通預期三十
年內發展情形而計劃之其劃分之區域為：

a. A. 港埠區

b. B. 商業區及行政區

c. C. 漁業區

d. D. 展覽區

e. E. 工業區

f. F. 住宅區

g. G. 文化區

h. H. 飛機場

i. I. 風景區及綠地

a. A. 港埠區

連雲港較平之地勢不多，寬至一百公尺至四百公尺不等，再遠則為山地，只能開闢二三街道，迤西約七百公尺，石壁陡峻，幹線兩旁無法建築房屋，再西二公里至孫家山，南邊亦為山麓，不甚險峻，寬皆二百公尺至七百公尺不等，再西至嶺濤車站，山麓平均寬三百公尺，凡鐵路以北沿海一帶填平之地，均為敷設鐵軌建築倉庫堆棧及港務機關房屋之用，均劃為港埠區，鐵路南山麓一帶，則為該一帶人民小商業區及住宅區，可容納人口約十萬。

4. 商業區及行政區

鐵路以南，嶺濤迤西，自小山起有兩層廣大之平地，可作為行政區及商業區之用，其一在後雲台山之南，自唐圩鐵路迤東，南至大金灣一段長形平原，面積約十四平方公里，定名為北商業區，其二自虎山迤東南經牛玉廟黃梅嶺一段狹長平原，面積亦約十二平方公里，為南商業

區此兩區均位於高山之間，人口密度以每公頃二百人計算約可容納五十萬人，至於馬山至猴嘴鐵路以南至新縣一塊平原，闢為西商業區，此區平地面積約九平方公里，可容十八萬人。

c. 漁業區

奉天東海岸之高公島，北因山東之海頭灣，其西之西營及西連島，均有漁村，擬將此四處闢為漁業區，按總理實業計劃中之頭二三等港均同時有漁業港之設備，故開闢漁業區，對於國計民生，大有裨益也。

d. 產鹽區

鹽為主要民食之一，又為化學原料，中區內塘溝至大浦一帶，海濱、燒香河、出口之海濱，早已成為產鹽地，利用海水晒鹽，成本既輕，品質亦佳，政府設立兩鹽務管理局，此種收鹽稅，以補國庫，故現有之產鹽區，宜盡量予以保護，必要時且可擴充，以供化學工業之需要。

五、工業區

擬選定大浦新浦一帶臨洪河與鐵路間平原為工業區，將來甚宜疏濬臨洪河，使通航運，此區之優點有六：

- (1) 地面平廣，可供長久發展。
- (2) 水陸交通均極便利。
- (3) 原料豐富，沿滬海鐵路各省均可供給，無盡之原料，如水道系統打通，則淮河流域之原料，亦可供給也。
- (4) 地價低廉，此一帶平原，久為荒蕪之曠地，則為工業區，可節省大量之不動資本。
- (5) 距商業區及住宅區遠，凡工廠嘈雜之聲，及機器之震動，及煤煙之汚濁，均與他區無擾也。
- (6) 燃料價廉，中興煤由本港出口，故工廠動力之成本不高。

6. 住宅區

除港埠區一帶山麓作為港埠住宅區外，在商業區兩旁山麓較高之地，亦高闊為住宅區。既近市，又環境幽靜，計全市住宅區面積約為三十平方公里，可容六十萬人。

8. 文化區

前雲台山之南、繞香河以北、大島至山東莊一帶，地勢幽靜，劃為文化區，最為相宜。

9. 飛機場

劉龍新浦以南、南城以北一帶平地，可闢為飛機場。

10. 風景區及綠地

本市中間風景及綠地計有：

- 一、黃崗風景區及海濱浴場，此處為大山谷，去有一蓄水池，風景幽

美其下為一海湾，有沙堆，可作海濱浴場。

二、北園山風景區及海頭灣海濱浴場，嶺南之北海濱，西起黃石嘴東至嶺海車站一帶，山巒聳翠，海岸灣曲，距海岸一公里之海中，有島名曰鴿島，在黃石嘴海湾處，亦可闢一海水浴場及一公園。

三、西連島風景區

四、綠地，本市綠地除沿岸一帶海面，前後中雲台山、北園山及東西連島、鴿島、竹島諸天然綠地外，平地上尚有廣場、籃球場、耕地、河道及飛機場，亦可列入綠地，若以面積計算，當不於建築面積之兩倍也。關於各區之市街計劃，須持詳細測量及設計後，方可確定。

十六公里。

1. 荦蓋至鳳凰翅綫(北平路)自滎金頂山麓至起點并露山峯蓋之沿

西南至滎而至鳳凰翅全長約十公里。

2. 滎至南城綫(漢上路)自滎起點前至南城西麓而至南城全長約十二公里。

3. 滎至東城綫(重慶路)全長三公里。

以上各綫之通總計長約一三二公里。至於各區道路系統，俟詳測繪後再予計劃。又滎海鐵路改綫不易，故將路綫兩旁，刻劃綠面地帶，以期與各區隔離。

4. 水道交通

a. 疏濬臨汝河

b. 疏濬蕩河

c. 疏濬浹各河

d. 亂港半邊河

以上四項工程恐非本市所能顧到宜與兩淮鹽務管理局及全國水利委員會合力完成之

5. 公用事業

本市應辦之公用事業如后：

- a. 電力廠：本市應設大規模之電力廠以供全市各種用電之需要其電力之大小以預期卅年之發展為大致標準約為十萬瓩茲將擬分六期完成每期卅年第一期用辦以三年啟羅瓦特滿度以後逐期擴充之此廠宜設於工業區因該區用電最多也開辦之時即預留卅年發展之用地面積以便擴充如市政府能力不足可獎勵商辦
- b. 公共汽車：本市市區分散東西最遠距離達卅餘公里非有交通工具不能迅速連絡擬先辦港口至新浦線公共汽車沿途設站以便各區市民上下之用以後市區發展時公司亦隨之擴充購置車輛增闢路線其分期擴充情形詳於實施

程序表中此項事業可由三務局自辦

c.

電車：市區交通工具以電車為最廉運輸量亦最大本市發展至相當階段時候情形公共汽車必感不足故擬於第五期（即第五個五年）中開辦電車公司並漸擴充至第六期將全市電車網完成此項事業之移設大且獎勵商辦

d.

飛機場：本市與外埠連絡之交通工具除火車長途汽車內河及海洋輪船外更宜有空中之交通宜以自設棧之連絡性需費甚鉅可由中國航空公司舉辦

e.

菜市場：本市將來發展當係由東而西故菜市場之建築亦須隨各區

發展而逐漸增加估計港埠區宜建十處環溝區海頭灣區及西墘

區共十處行政區及南北兩商業區共三十處西商業區十處工業區

十處西連島漁業區一處前雲台山西邊區一處南城鎮三處文

化區高公島漁業區二處其他村鎮及度嶺區共六十處總計全市應

建菜市場共約一百一十處

8. 屠宰場，本省市區分散，故宜分區建築屠宰場，以供需要。計港埠區、墟海區、南商業區、西商業區、工業區、南城鎮、西連島各一處，共計七處。
9. 公墓，本市墓地宜集中一處，免得觀瞻。擬劃定後雲臺山法起寺附近山地為公墓區。

10. 車站，在本市行政區附近，設置大型火車站一處，車站前置一廣場，與市區舊路交通相聯絡，另於港埠、墟海、新村、猴嘴、新浦設置小站，便利旅客上下。貨車站則分設於港埠、墟海、新村、新浦四處，共調車場密取連絡。至於調車場及停車場因佔據面積太大，影響市政發展，宜置於市區以外，新浦至東海間之平原地帶。

11. 電話：先從港埠區着手，次第發展，至完成全市電話網為止。

6. 水道系統

12. 給水：因地利及水源關係，只能採用分區給水辦法，可供市區飲用之水源有二：一為五

前後雲臺山莊固山山谷間建蓄水池。為去前後雲臺山莊固山通圍山麓沙地鑿井。蓄水池之容量。每日供給之水量。及渠之建築費。各處不同。須待測量設計後。方可確定。至於水井之數量。供給之水量。以及工程費。亦須待往各處詳細調查及探驗後。始能計算。但本市水源之供給量。可大致估計之如次。根據隴海鐵路之雨量記載。連雲市之年雨量為700公厘。以整數為600公厘計之。又前市政籌備處計算全市之總面積為四三〇平方公里。平地及蕪田區河流之水。因距海甚近。鹹不能飲用。故除去其面積二九六平方公里不計。僅存一三四平方公里之山地。可供蓄水之用。而此面積亦不能全部利用。茲假定至多利用一半。以作降雨流域。即約六九平方公里。再減去蒸發量及滲透量。各三分之一。則每年可供儲蓄之水量為

$$59 \times \frac{1}{3} \times 1,000,000 \times 0.7 = 16,100,000 \text{ 公升}$$

此水量若能於各山谷間多築蓄水池。及在山麓多鑿水井。完全儲蓄利用。並以每人每年十八噸用水量計算。則可供給

$$16,100,000 \div 18 = 894,444.44 \text{ 人之飲用}$$

如本市人口發展至五十萬以上。則非至

他處另覓水源不可

7. 下水道系統

下水道系統因地勢關係不能採用集中制最好分區排水較為經濟港埠區排水採用雨水污水分流制雨水用管引入山溝污水則另設污水管總匯於最低處放入海中墟溝區亦採用分流制污水出口或放入東部海中或引至西塘邊灌溉農田行政區及工商業區排水因地面低下據前市政籌備處測量結果該區地面平均高程約為五四公尺吳隴海路所測最高潮高程幾相等若有意外高潮潮水僥倖入之虞故亦不宜採用合流制又本區兩邊峻嶺對峙一遇急雨山洪立至平地排水遲緩不免汎溢故為排水迅速起見可於平原兩邊吳山坡交界處各開河道一條使山水直瀉入海再於平原之中將^半邊河疏浚整理以排淺平原本身之水故此平原共有平行河流三道中河使通航運南北四河則專排雨水掘河所得之土以之填高街道最為適宜至於污水之排洩不能順自

坡度流出，故只能在污水總匯處用抽水機升高引至他處灌溉田畝。

8. 其他

A. 公有建築：

1. 市政府

2. 市參議會

3. 警察局

4. 工務局

5. 港務局

6. 公立學校

7. 市立醫院

8. 民衆教育館

9. 中山堂

10. 忠烈祠

11. 法院

12. 市立圖書館

13. 中正堂

14. 公共廁所

B. 房屋建築：

1. 平民住宅

2. 公務員住宅

3. 工人住宅

4. 模範旅社

C. 綠地面積工程：

1. 公園

2. 造林

3. 草地

4. 公共體育場

5. 廣場

6. 農場

7. 海濱浴場

C. 實施程序

都市建設計劃之實施，宜與築港工程及將來之發展相配合，茲就預
期三十年度發展之情形，暫定工作實施程序如左表：

都市建設工作實施程序表

期別	工作類別	備註
第 一 期	<p>1. 測量：第一年完成全市各項測量及製圖工作</p> <p>2. 計劃及設計：第一年至第二年完成全市詳細計劃及各 項設計圖表、</p> <p>3. 道路系統：完成全市幹線道路工程共長一三八公里</p> <p>4. 市區：完成港埠、海濱、街及上下水道諸工程</p> <p>5. 公用事業：開始建設電力廠，完成三千瓩瓩特之電力</p> <p>6. 開辦港埠至新浦公共汽車公司</p>	

丙、建築港埠區菜市廣場中處

丁、建築港埠區屠業場一所（地址在東涌邊）

戊、興建公墓區（地址在後堂台山法起寺階邊山地）

己、建築飛機場（地址在粉嶺南坑圍一帶平地）

庚、開辦本市電話公司

6、公有建築：

甲、建設市立中小學各一所

乙、建築港埠區市立衛生所

丙、建築港埠區中山堂一所

丁、建築港埠區公共廁所若干處

戊、建築港務局

7、居民建築：

甲、建築平民住宅五百幢（一千畝）

乙、建築公務人員住宅一百幢（三百畝）

期	第
<p>八、綠地工程、</p> <p>甲、完成黃窩公園及海濱浴場工程</p> <p>乙、造林(後雲台以及今市幹路兩旁)</p> <p>丙、建築東涌灣小型公共體育場</p> <p>丁、開辦實驗農場及養苑</p>	<p>人市區、</p> <p>甲、完成海濱浴場市街及上下水道系統諸工程</p> <p>乙、完成海頭灣漁業區市街及上下水道系統諸工程</p> <p>丙、完成西環漁業區市街及上下水道系統諸工程</p> <p>丁、疏浚燒香河</p> <p>乙、疏浚連坑河</p> <p>丙、疏浚半邊河</p> <p>丁、疏浚燒香河</p>

二

疏浚本市各河道，由本市協助內港墾務局及泰西水利委員會完成之，使通航達。

3. 公用事業：

甲、發展電力廠至八萬瓩，羅氏特之電力。

乙、建築填海區及海頭灣西墾^內墾業區，菜市場十處。

丙、建築填海區及屠宰場一所。

丁、擴充電話公司。

戊、擴充公共汽車公司，添辦填海區西墾區。

己、開辦輪渡公司（港中至西連島）。

4. 公有建築：

甲、建築填海區及西墾區公立小學各一所。

乙、建築填海區市立衛生所。

丙、建築填海區海頭灣及西墾區公立廁所若干處。

期	第
<p>大居實建築 甲 建築平民住宅五百幢 乙 建築公務人員住宅八百幢 丙 完成海頭滄海濱公園及浴場 乙 造林(前)中(台)北(山)中(台)台(山)全市水道及 鐵路兩旁</p>	<p>入市區 甲 完成行政區市街及上下水道系統諸工程 乙 完成^南西商業區北自臨江路起至皇中宮公口 之華蓋山為止及其兩旁山麓住宅區之市街 系統工程上下水道系統工程亦須同時完成之 丙 建築大浦新浦工業區市街及上下水道系統 統諸工程 甲 擴充電力廠至三萬瓩設區內特之電力</p>

乙、擴充電話公司

丙、增辦公共汽車路綫數條（在行政區及南

北商業區）

丁、建築行政區及南北兩商業區菜市場十五處

及工業區菜市場四處

三、公有建築、完竣左列各機關房屋

(1) 市政府

(7) 中山堂

(2) 市參議會

(8) 忠烈祠

(3) 警察局

(9) 法院

(4) 工務局

(10) 市立圖書館

(5) 市立醫院

(11) 校坂埕

(6) 民眾教育館

(12) 市立中學及職業學校各一所

第	期
<p>入市區、</p> <p>甲、完成南北商業區、會部市街及上下水道系統諸工程</p> <p>乙、完成南北商業區附近山麓之住宅區市街及上下</p>	<p>公共廁所若干所</p> <p>住宅建築：</p> <p>甲、建築予民住宅一千幢</p> <p>乙、建築公務人員住宅二百幢</p> <p>公共建築本市大觀操體育場一座</p> <p>乙、繼續未完之造林工程</p> <p>丙、建築虎山及奔霧山公園、英商始建築本市大公園、自華蓋山起、東南至小板橋止、長約八公里之中、雲台山脈、皆在其範圍內、山麓則為住宅區、</p>

四

水道系統諸工程

丙、擴展工業區市街及下水道系統諸工程

乙、公用事業：

甲、擴充電力廠至五萬瓩，特之電力

乙、擴充電話公司

丙、在南北兩商業區及住宅區增闢公共汽車路

綫數條

丁、建築南北商業區及住宅區菜市場十五家

戊、建築南商業區屠宰場一所

己、在鐵路新村站建貨車站八家

六、公有建築：

甲、建築南北商業區及工業區中文衛生所

各八家

乙、建築南北商業區中文小學三所

期

丙、建築南北商業區警察分局各八所

丁、建築公共廁所若干所

1、房屋建築、甲、建築平民住宅八百幢

乙、建築公務人員住宅二百幢

2、綠地工程、甲、繼續建築本市大公園並完成之

乙、繼續未完之造林工程

1、市區、甲、完成新縣商業區及其附近前堂台以北林蔭

住宅區市街及上下水道系統諸工程

乙、完成工業區市街及上下水道系統諸工程

2、公用事業、甲、擴充電力廠至七萬瓩擬自特之電力

乙、擴充電話公司

丙、擴充汽車公司並增辦新縣公用事業區及工業

第

區路線數條

丁、建築西業區區層單場八所

戊、建築西業區及工業區業市場共十六處

己、開辦電車公司

五

六、公有建築：甲、建築新縣區及西連島市三衛生所各一處

乙、建築新縣區市三小學三所

丙、建築西商業區工業區及西連島整修分局各

一所

丁、建築西商業區工業區及西連島民眾教育館

各一所

戊、建築公共廁所若干所

七、房屋建築：甲、建築平民住宅五百幢

第	期
<p>一、市區、</p> <p>甲、完成前雲台以西麓及南城鎮住宅區市街及上下水道系統諸工程</p> <p>乙、完成西連島漁業區市街及上下水道系統諸工程</p> <p>丙、完成高公島漁業區市街及上下水道系統諸工程</p> <p>二、公用事業、</p> <p>甲、擴充電力廠至十萬瓩羅瓦特之電力</p> <p>乙、擴充電話公司</p>	<p>乙、建築公務人員住宅二百幢</p> <p>甲、建築西濱業區及公業區體育場各八座</p> <p>乙、建築西商業區及工業區商公園八座</p> <p>丙、繼續未完之造林工程</p>

六

丙、擴充公共汽車公司、增辦港華至西連島、港華至南城及其他諸路綫

丁、建築工業區屠宰場一所

戊、在工業區附近建築大規模貨車站一所

己、建築西連島、高公島及前雲台山西麓住宅

區菜市場、六處、又南城鎮三處、高公島二處、

化區三處及其他村鎮二十處

庚、完成全市電車綫

小、公有建築
甲、建築高公島警察分局一所

乙、建築西連島民眾教育分館

丙、建築南城鎮高公島市三衛公所各一所

丁、建築公共廁所若干所

期

以居慶建築、甲、建築三千餘住宅一千幢

乙、建築公務人員住宅二百幢

丙、建築工人住宅若干幢

小綠地工程、甲、完成造林工程

公路工程、

甲、修築自滄埠、徑穿、越後、雲台、山而至北

商、業、區、修、築、自、滄、埠、徑、穿、越、後、雲、台、山、而、至、北

乙、修築自南商、業、區、徑、穿、越、前、雲、台、山、而、至、北

之、修、築、自、南、商、業、區、徑、穿、越、前、雲、台、山、而、至、北

乙 海港計劃

A 關於測量者

1. 設水文站及水位站

在東連島對岸設水文站處東連島各設水位站一處必要時尚須於臨洪河及大瀨河口各設水文站一處

2. 港灣測量

自荖村山至北端之豬嘴島起至後雲台山東南之燒香河口止舉凡海內地形潮汐含沙量等皆須詳細測量繪製圖表

3. 港灣地質鑽探

凡在築港範圍內之海底地質均須詳細鑽探^探研究作成記錄

B 關於計劃者

1. 港灣現狀

連雲港第一第二兩碼頭及靠近第一碼頭之防波堤前由瀧路於民國八年計劃荷蘭港公局設計承修兩碼頭各長三五公尺防波堤長九五公尺靠近第一碼頭靠船處概長五公尺寬六公尺深五公尺水平零度下五公尺之深水區以備停船在靠岸牆處則更加深八公尺全部工程于去年八月間動工完工不久抗戰即起我軍於撤退時加以破壞敵人作據後其牆目前使用者加修理並在西許加修防波堤道長一五公里工程極為草率且將碼頭之全部鋼板牆拆去致堆及塌下船不能靠岸敵人乃加修木棧橋以通靠船及裝卸貨物人年以來木棧橋飽受風雨浪潮及海虫之侵蝕腐朽甚若不速加修理勢將傾圮危險殊甚港由於積淤日亟加高現有挖泥船兩艘均係戰利品非大加修理不能使用茲將戰前現在水深及進出船舶之大小列表於右以供比較

戰前		現	
航運水深(公尺)	五、〇	三、五	漲潮時為四、五
碼頭水深(公尺)	六、〇	二、五	漲潮時為四、〇
船舶噸數	八十噸船可以進出	三十噸船可以進出	

之擴充計劃

龍海鐵路全線通車後，現月之兩碼頭何能負此龐大之貨運勢，非大加擴充不可。查東西連島橫峙，連雲港門前為天然之防波堤，島上山嶺巖若崩，風東西長六公里，餘港闊最狹處亦有六公里寬，處且過之以之築港及擴充，儘有餘地。現擬定二十五年擴充計劃完成後，其吞吐量可達四百餘萬噸。兩三萬噸之航洋巨輪亦可出入。港與上海相伯仲，以較青島及釜山之發達，足每年運輸貨物種類及數量如左：

(大港) 煤炭礦石類

~ 七, 〇〇〇, 〇〇〇 噸

雜貨

~ 三, 〇〇〇, 〇〇〇 噸

糧食

~ 八, 〇〇〇, 〇〇〇 噸

蠶

~ 三, 〇〇〇, 〇〇〇 噸

機械

~ 四, 〇〇〇, 〇〇〇 噸

石油

三〇〇〇〇噸

木材其他

八九〇〇〇噸

共計

四五〇〇〇噸

(小港)魚鹽其他雜貨

五五〇〇噸

a 大港計劃

一、計劃概要

大港出入航路在東港與東亞運高陸之東部港口正北航線海水較深也西部港口只能容帆船及小輪艇出入每日漲潮之時潮流向西南而來落潮則反長漲落之際港內潮流頗速每秒為八至一六公尺流速定流連最大之路綫作為出入之航路則泥沙不致淤墊每年可省去不少之掩壩工作若將西港口閉塞識可增加港灣面積碼頭長度大為增加然流速減小淤積泥沙必多恐仍是不償失也為避免鑄成大錯起見最好在詳細

計劃之先將開塞西港口與不開塞西港口兩種辦法請全國水利委員會中
央水利實驗處作模型試驗比較其結果然後決定採用何種辦法

本計劃擬將第八第九碼頭改造並自第十二碼頭起向西添築碼頭八道
及船塢八所可容三千至八千噸輪船在內修理船塢在第九碼頭與第十碼
頭之間西防浪堤靠近第十碼頭向東北伸出八五公尺再折向東西八公尺共
長六二八公尺東防浪堤在濟連嘴西三五公尺處向東北伸出八五公尺在
濟連嘴東築一較強之油港防浪堤長八公尺油港防浪堤與東防浪堤之間
即為油港可與遠西之諸港隔離以免危險自第八碼頭起向東再築五
個較大之碼頭第十至第十二碼頭之東即為油港防浪堤第八碼頭西側至第十碼
頭可容為噸以七二船共八千噸保於潮平時水深四至五
公尺三次度第十碼頭東側築第十五碼頭為油港可容為噸泊船出入永
遠在低潮下十公尺

凡裝卸雜貨穀米糧食之碼頭均須建築倉庫及棚廠各碼頭均須鋪設鐵軌入道或四道甚至八道俾與陸上道路且須有起重機裝煤機等設備油尺運食之裝卸須有特別設備如下旅客之碼頭係船隻及海關檢查室等房屋亦宜於今莫此碼頭之中央均須鋪築洋灰馬路一條並於各碼頭間之護岸處設備小型船舶貨物裝卸場各突出碼頭後方業經填平之地均須鋪設公路及鐵道凡道路所包圍之空地地區設備倉庫及棚廠若干以作出入貨物臨時貯藏之用

疏浚港內淺泊區及航路所積淤之泥沙共約四百萬立方公尺其大價多屬細軟介澤其甲比較良好之沙土以作填墊海岸滋養之用其數量可達八千二百萬立方公尺又西孫家山可採取沙土至少六百萬立方公尺濬連嘴可採六二百萬立方公尺合計可供填墊之泥沙共達八千三百萬立方公尺之譜以之填墊孫家山以西孫家海岸約九千萬立方公尺及第一與第二碼頭

闊約五千萬平方公尺之地面東連島及濤連嘴之岩石可開採作東防波堤及油港防波堤之用西連島及孫家山之岩石可開採作西防波堤及護岸之用其碎石沙土即用以填墊地面添築山及濤連嘴開石地帶(經整理平填後即可於其上敷設鐵道線若干以作煤炭礦石填等之堆集場並可利用設置造船廠船塢機車修理廠倉庫堆棧以及住宅基地將來貨運增加時可於防波堤第十碼頭之上架設兩船位裝煤機使裝卸速度增加

疏濬港外航路總長十五公里寬為一百公尺應疏濬至十八公尺深挖出泥沙量約八千三百萬立方公尺

另外為使東西連島與港埠聯絡起見利用西防波堤修築公路一條並擇海岸最狹處建造活動鋼橋一座長約三百公尺可由港埠直通東西連島鞏固國防及發展對於東西連島之漁業亦可多得裨助也

茲將擬築各碼頭之號碼、長度、寬度、停泊處水深、運輸貨物種類、年

(新造)	第十一碼頭	第一碼頭 (改造)	第十碼頭 (新造)	第九碼頭 (新造)		第八碼頭 (新造)		第七碼頭 (新造)				
	北端	東側	東側	西側	東側	西側	東側	西側	北端	東側	西側	北端
二〇〇	一六〇	六〇	三五〇	三五〇	三五〇	三五〇	三五〇	三五〇	一五〇	三五〇	三五〇	一五〇
二〇		八〇	五〇	五〇	五〇	五〇	五〇	五〇	一五〇			一五〇
糧食旅客	雜貨旅客 其他	雜貨旅客 其他	(裝煤機) 雜貨旅客	雜貨旅客	雜貨旅客	木材旅客	木材旅客	雜貨旅客	雜貨旅客	雜貨旅客	雜貨旅客	糧食旅客
八〇〇〇	三〇〇〇	三〇〇〇	二四〇〇	九六〇	八〇〇〇	九七〇	九七〇	六〇〇	二五〇	六〇〇	六〇〇	一五〇〇
-12	-12	-12	-6	-8	-8	-8	-8	-8	-9	-9	-9	-9
二至三萬噸船一雙	二至三萬噸船三隻	二至三萬噸船三隻	三千噸船三隻	五千噸船三隻	五千噸船三隻	五千噸船三隻	五千噸船三隻	五千噸船三隻	八千噸船一雙	八千噸船二隻	八千噸船二隻	八千噸船一雙

二 工程說明

子 棧橋

第一第二第四第八第九碼頭之兩側，擬築大型棧橋之基地，因海底過於鬆軟，為鞏固橋腳計，擬下築井筒式大管，上築鋼筋混凝土橋身，以期耐久。

丑 突出碼頭

第五第六第七第十第十二第十三第十四諸突出碼頭之圓，以混凝土築井筒式橋腳，其背後填築土壁，壁之內側先傾入碎石，再由孫家山或附近挖取良好之砂土以填墊之。

寅 裝煤機

裝煤機之設置地矣，因地質過軟，亦應打入基礎樁，再用井筒沉下，施二方法，宜用適應軟地質之建造，務須岸首面築獨

立棧橋四座，並於每座各設裝煤機一部及其附屬設備。

卯裝卸場

於填墊護岸之內各碼頭根基部之中間地點，築貨物裝卸場，以備小型船舶貨物裝卸之用，但其地基之土質皆屬鬆軟，須打入基礎樁，然後於其上築成貨物裝卸場。

辰，鐵道

鐵道除須敷設於碼頭及貨物裝卸場外，並須鋪設存煤存礦及調車場等大規模之鐵道，但因本港後面填墊地區狹小，附近又無平地，故僅可鋪設本區域不可缺少之少數鐵道，關於大規模之存煤及存礦場用地，應於孫家山嘴與壩溝間之填平海岸地帶敷設之，至於立式調車場及附屬設備，應於新浦以西之平原地帶建築之。

已、倉棧諸設備

棚廠倉庫道路等設施，俟工程完竣後，於新築之碼頭上，面詳察地
質情形而打入基礎樁，建造新式混凝土棚廠及倉庫，並於貨物裝卸場之
後面，建造小型棚廠，旅客貨物兩用碼頭上，宜建候船室，行李檢查場，
稅關事務室及旅客出入必需之設備，且應於碼頭棚廠後面倉庫地帶，敷
設道路及人行道等，空地必須栽培樹木，並設旅客室及員工之正當娛樂
場所，碼頭及道路應有下水道、電燈、通信等一般之設備，下水道之設施尤
宜注意，蓋後雲雲山樹木過少，山勢陡峻，夏秋兩季，山洪暴發，恐有
破壞之虞，故應將水溝加寬加深，力求避免曲折，以策安全。

丙、防波堤

長之西防波堤二道，與第一碼頭一五公里。

自豫家嘴起（如圖所示）築成六、八公里之東防波堤，頂端毗連，留三百
公尺寬之出入口，則其中可包容六百四十萬立方公尺之海面，此堤之功用為

防阻波浪及泥沙。查由西北風襲來之波浪，最高約有一五公尺，故其構造用簡單之投石法，但海底地質鬆軟，有逐漸下沉之可能，故最下部與上面宜用較大之石塊，其內部填入碎石，但無論內外各部，皆須混用尺寸不等之石塊，務使減少其縫隙為宜。其施工法如左：可能範圍內，宜準備多數帆船，由採石工場專往海面搬運石塊，沿防波堤之計劃線，至少需要五百公尺以上為一段，同時投入石塊，堤頂之寬度，至應建鐵橋之處止為十七公尺，其上為公路，經鐵橋直通西連島上公路寬十一公尺，兩旁人行道各寬三公尺，各種樹一行，由鐵橋處至東防波堤止，其東防波堤之堤頂寬度皆為三公尺，二公里長之油蔴防護堤亦然，施工中可利用潮流或波浪使石塊充分下沉，互相粘合，經過相當時日後再施工，即可於防波堤上敷設鐵道，廢棄車運送石塊則可。

未、存煤及存礦場

煤炭及礦石堆存處，計有(甲)第二碼頭上面及其後方附近填墊之地，第三碼頭後方填墊地，共有面積約十九萬平方公尺，存煤量約二十八萬五千噸。(乙)第四碼頭上面及其後方第五碼頭東側後方間填墊之地，共有面積約六萬平方公尺，存煤量約九千噸。(丙)孫家山嘴停泊地，第十碼頭填墊地面約八十一萬平方公尺，存煤量約一百二十萬噸。(丁)第十二碼頭上面及其後方填墊地，其面積約二十四萬平方公尺，存煤量約三十五萬五千噸。(戊)第十四碼頭上面之地面及其後方填墊地，其面積約九萬平方公尺，存煤量約十三萬三千噸。存煤場總計可堆存二百零六萬五千噸，每年存取十回，可處理二千零六十五萬噸，對於每年應辦煤輸出之一千七百七十八萬五千噸貨物，尚有餘裕。

中，棚廠倉庫用地^{及其}其他

第一第五第六第七第九第十一第十三諸碼頭上面，及其後方填地，有七十萬平方公尺之面積，可供建築棚廠及倉庫之用，每年處理之貨物，至多可達三千萬噸，對於應辦之三千七百餘萬噸之貨物，當無問題。

西，柴港工具

關於機械方面，需要蒸汽機，馬達，抽水機，打樁機，開山機，起重機，碎石機，水泥混合機，壓縮空氣機等，關於搬運材料方面，需要小型機車，小鐵軌，運料車，及其他搬運材料器具，關於疏浚工程，專用船舶名稱數目詳列於后：

Frushing 式疏浚船 中型二隻 大型二隻

唧筒式疏浚船 大型八隻

灰斗式疏浚船 中型四隻 大型三隻

拖駁(二百噸及二百噸)六隻 (六十噸)四隻

運土船(容積一百立方公尺)三十隻

其他駁船材料船給水船等亦須設備齊全

戊、其他雜項工程

航路標識、繫船浮標、不積用辦公室、倉庫、監工房、員工宿舍、醫院、福利機構、通信、電燈、上下水道、道路、柵欄等工程亦須妥籌設施之。

己、小港及澳港計劃

小港為停泊小型輪船及帆船之用。其地莫擬置於海頭港。自北雁嘴起。向碼頭築一防波堤。與之連接。長約七百公尺。再由離海路墟溝車站西約八百公尺處之海岸。北向碼頭築一防波堤。長約八百公尺。其末端與碼頭之間。尚有一百公尺之距離。可作船舶之出入港。將停泊區疏浚至低潮下三公尺。利用燈

出之沙土填墊海岸，即於其上設置貨物裝卸場。如果將來事實需要，魏過港之容量，可在北固山西北之西墅，再開一小港，以作輔助。

海頭灣及西墅在都市計劃已劃為漁業區，該處海濱常有漁船停泊，故此小港可兼作漁港之用。鐵路底自堰溝車站敷設之線至小港，以便運送出入貨物。

C 實施程序

海港建設費用浩大非短期所能完成茲擬分為五期每期五年至第五期即可全部完成並列於左

海港建設計劃實施程序表

期別	工程名稱	備致
第一期	1. 測量：第一第二兩完成港灣測量設水文站水位站 2. 大港：改造第一第二碼頭新築第三碼頭及防波堤長四六八公尺 3. 小港：完成兩防波堤共長八五公尺疏浚港內停泊區及內外航線 4. 疏浚港內停泊區及內外航線 5. 三公尺水深	每期五年建 築碼頭包括 各項工程如公 路鐵路上下水 道倉庫棚廠 起重機等在 內
第二期	1. 大港：新築第四第五第六三道碼頭疏浚停泊區及內外航線 2. 疏浚內外航線至八公尺水深	

期	又小港：完成港內之護岸碼頭六千三百公尺及防護堤碼頭八千五百公尺
第	新築第一第九第十共三道碼頭其中第十條防護堤東側之碼頭
三	填墊得家山以內一帶九十萬平方公尺之地面完成港內船塢建築路
期	填墊往東西連島之海峽鋼橋
第	改造第八碼頭東側延長防護堤長六公里長新築第十第十
四	六兩道碼頭建築東防護堤長八公里疏浚港內停泊區至十二
期	公尺水深及港內外航路三十二公尺水深
第	建築油港防護堤長八公里及第十三第十四第十五共三道碼頭其中第
五	十五碼頭靠近油港防護堤長第由碼頭在東防護堤之東西兩側填
期	墊碼頭後面之海岸並建築儲油池

V 經費

本市都市建設及築港工程所需經費之詳細數目非有充分之設計多數之資料及相當之時間不能算出如作大概估計戰前本港建築八六號碼頭及防波堤工程所耗之款再參考其他海港及都市建設之統計本計劃完成後海濱建設費估計約需八千五百萬元都市建設費約需六千億元此數均以目前當地物價為估計標準(民國三五年四月)將來若視物價漲落以定增減至於經費之來源不妨於詳細計劃之先亦妥為考慮與規劃茲將經費籌措方法分列於後：

甲 都市建設

(1) 關於各區市街及上下水道建築費可於市區劃定之後實行徵收土地市街築成後復將兩旁土地售與人民其地價應將徵收地價加上市街及上下水道之建築費合併計算如此則此項經費毋須另外籌措

(2) 本市全部幹道之建築費其來源有二

(甲) 本市幹道戰前全係內准鹽務管理局修築以利交通今欲改善及新添路線仍可請其負擔大半費用不足之數則用次法籌措

(乙) 徵收幹道兩旁土地以作向銀行借款之擔保俟幹道築成後復行以高價售出所得利益用以償債

(3) 疏浚市區各水道所需之經費由內准鹽務管理局負擔至於疏浚臨洪河漢河可由全國水利委員會完派之

(4) 公有建築及綠地工程所需經費除由本市籌集外不足之數請中央撥款補助

(5) 公用事業儘量獎勵商辦

(6) 居室建築工程獎勵銀行投資

乙、海港建設

- (1) 全部經費由政府發行公債負擔之
- (2) 利用外資獎勵外人投資或借外債築設後逐年償還之
- (3) 由政府撥款興修

由此觀之都市建設所需之經費中央政府及市政府負擔者不多故較易籌措惟海港建設之經費則非地方及市政府所能負擔此項建設關係國家之交通政治及交通經濟者至大非藉國家之力量不能完成此偉大之事業也

VI 結論

本市建設之重要及其工作之艱巨已如上述故使都市建設之三十年計劃海港建設之六十五年計劃如期完成需要相當之人力財力必須政府與人民共同努力國內外之各專家及責任專家予以協助方可事半功倍

同時都市建設與海港建設二部門工作尤須有適當之配合與密切之聯繫。據估計則逐步實施外，市政建設與其他建設之互相配合聯繫亦不可不重視之。如龍海鐵路之繼續發展，新鐵路之興，西鐵路銜接大幹線之改鋪雙軌，西北鐵路系統之建築，希冀能於二十年内完成。臨洪河、鹽河、運河、淮河之疏浚整理，適航，希冀能於十五年内完成。本區內農業、漁業、鹽業之改進，各種工業事業之發展，商業之繁榮，亦希望於三十年内達到相當進展。如此則連雲港築成以後，每年四百五十餘萬噸吞吐量之利用，連雲都市建設完竣，居民增至八百五十餘萬人，皆可無問題矣。此次吾國經八年艱苦抗戰，幸而獲最後勝利，為謀國家未來之富強，必求建國之成功。本計劃所列都市與海港建設皆為建國之主要部門，如能使連雲市成為一現代化都市，連雲港成為一現代化海港，對於整個建國事業之促進，可謂大有裨助。國計民生，貴利賴之。



- 鐵路
- 工業區
- 漁業區
- 港埠區
- 於區
- 住宅區
- 森林區
- 水田區
- 旱田區
- 荒地



雲夢市工務局
 雲夢市平圖
 圖號 技正
 比例 1:50000 科長 魏海
 製圖 顧家夫 局長 侯乾
 日期 35年5月21日

三、飛機場

一、風景區及綠地

一、黃窩風景及海濱浴場

二、北固山風景區及海頭灣海濱浴場

三、西連島風景區

四、綠地

3. 道路系統

a. 中山路

b. 林森路

c. 中正路

d. 連雲路

e. 江蘇路

27 27 27 27 27 27 25 25 25 24 24 24

8. 測繪全市下水道系統

9. 設立氣象站

B. 關於計劃者

1. 市區現況

2. 劃分市區

a. 港埠區

b. 商業區及行政區

c. 漁業區

d. 產鹽區

e. 工業區

f. 住宅區

g. 文化區

17

17

17

18

19

19

21

22

22

23

24

24



44

353010