トエHD-73

昭和63年分 相続税財産評価基準

路　線　価　図

県名	市名	税務署名	県名	市名	税務署名
広島県	広島市	広島東税務署	岡山県	岡山市	岡山西税務署
		広島西税務署			西大寺税務署
		広島南税務署		倉敷市	倉敷税務署
	尾道市	尾道税務署		総社市	倉敷税務署
	三原市	三原税務署		笠岡市	笠岡税務署
	福山市	福山税務署		井原市	笠岡税務署
山口県	山口市	山口税務署		津山市	津山税務署
	岩国市	岩国税務署	鳥取県	鳥取市	鳥取税務署
	徳山市	徳山税務署		米子市	米子税務署
	防府市	防府税務署	島根県	松江市	松江税務署
	下関市	下関税務署		玉湯町	松江税務署
	宇部市	宇部税務署		出雲市	出雲税務署
岡山県	岡山市	岡山東税務署			

広島国税局

G13

國立國會
63. 6.-8
圖書館藏書

88W16150

DG 131
2

昭和63年分相続税財産評価基準正誤表

広　島　国　税　局

ナエ14-73

正　誤　表「目次」の部

頁	行	字数	誤	正
1	2	5	鉱泉果の部	鉱泉地の部
1	15	4	親族表……　76	親族表……　86
1	16	8	法定相続分図解……　76	法定相続分図解……　87

正　誤　表「土地」の部

頁	行	字数	誤	正
3	26	11	広島県……　広－1～広－143	広島県……　広－1～広－134

正　誤　表「様式」の部

頁	行	字数	誤	正
59	4	12	（昭和62年1月1日現在）	（昭和63年1月1日現在）
59	5	11	（注）　1　昭和62年1月1日	（注）1　昭和63年1月1日

正　誤　表「参考表」の部

頁	行	字数	誤	正
71	45	14	山林地番1,381～1,807。）	山林地番1,381～1,807を除く。）

正 誤 表 「評価倍率表」の部

（広島県）

訂正ページ	訂正方法	市区町村	記号	適用地帯の区域名 町名又は大字名	字又は地番等	市調等	固定資産税評価額に乗ずる倍率 宅地	田	畑	山林等
広－8	訂正	広島市西区	い	井口台1～3丁目		市	1.8	周 1.8	周 1.8	市比準
						調		中 53	中 ~~周~~ 70	中 35
広－9	訂正		す	鈴が峰町		市	1.8	－	－	市比準 ~~＝~~
広－36	訂正	呉市	ひ	平原町					2.0 周 ~~1.8~~	
広－36	挿入			別紙を余白にちょう付						
広－37										
〃	訂正			広弁天~~横~~橋町						
広－41	訂正	音戸町	た	高須1～3丁目			2.0 ~~1.7~~			
広－52	訂正	安佐北区旧可部町	お	大毛~~町~~寺						
広－57	〃	安佐南区~~旧~~沼田町								
広－58	〃	安佐南区	な	中須1～2丁目		市調他	1.6 ~~1.5~~			
広－59	挿入	千代田町	あ	有田	国道261号線及び県道浜田・八重・可部線沿い					
広－51	訂正	府中町	も	桃山~~2~~1～3丁目						
広－63	抹消	向原町	さ	坂	県道~~志和口、向井原線~~、吉田、大和線、広島・三次線、旧県道沿い					
	追加		と	戸島	県道、吉田・大和線広島・三次線沿い					
			な	長田	県道広島・三次線志和口・向原線、旧県道沿い					
広-104	訂正	三原市	ぬ	沼田東町 七~~大~~宝、末広						
広-109	訂正	福山市	く	草戸町4～5丁目 ~~4~~						

訂正ページ	訂正方法	市区町村	記号	適用地帯の区域名				固定資産税評価額に乗ずる倍率			
				町名又は大字名	字又は地番等		市調等	宅地	田	畑	山林等
広-111	抹消	福山市	た	大門町	~~幕山台1～8丁目~~		~~市~~	~~1.8~~	~~－~~	~~周 2.6~~	~~－~~
広-112	挿入		た	多治米町1～6丁目							
広-113	挿入		ま	幕山台1～8丁目			市	1.8	－	周 2.6	－
広-114	訂正		み	南手城町1～~~6~~4丁目							
広-115	訂正		め	神明~~治~~町1～2丁目							
広-116	訂正	神辺町	か	上竹田	皷~~鼓~~谷						
〃	挿入				宮ノ端						
〃	訂正		し	下竹田	鎌原~~鎌倉~~ 城之~~ノ~~端						
広-117	訂正		や	八尋	高給、五反田~~高絵五反田~~						
					堤~~提~~崎、沼、野保呂~~沼野保呂~~						
広-118	〃	沼隈町	つ	常石	草深県道~~平津~~、松永線沿い						
広-128	訂正	三次市	あ	青河町~~青河野~~	国道54号線沿い	農用地区域	他	6.3	純18	純24	純 3.0
						上記以外			周比準	周比準	
					上記以外			3.7	純 2.4	純 3.0	

（山口県）

訂正ページ	訂正方法	市区町村	記号	適用地帯の区域名 町名又は大字名	適用地帯の区域名 字又は地番等	市調等	固定資産税評価額に乗ずる倍率 宅地	田	畑	山林等
山－36	訂　正	大畠町	と	遠　崎	寺ノ~~上~~上	他				
山－57	訂　正	光市	に	虹ケ浜　3丁目		市				
										市比準
			は	花園1～2丁目		市				~~市比準~~
山－90	訂　正	下関市	い	生野町~~1～2~~1～4丁目						
				一の宮町~~1～4~~1～2丁目						
山-117	訂　正	宇部市	お	恩田町5丁目		他	2.1 ~~2.0~~			
山-118	訂　正		き	際　波	寺　畠 ~~寺　畑~~					
山-135	挿入及び抹消	長門市	ひ	東深川	石尺　…県道長門市、~~駅~~停車場線					
山-138	訂　正	日置町	へ	日置上	末 ~~未~~石					
山-139	挿　入	油谷町	む	向津具下	…及び県道油谷港線					

（岡山県）

岡－15	訂　正	岡山市	た	大安寺西町		市	1.5	周 1.5	周 1.5 ~~1.6~~	市比準
						調		中33	周34	中38
岡－66	訂　正	船穂町	み	水江		調				
								10 中~~11~~		
岡－70	挿　入	笠岡市	か	笠　岡	1～616のうち 国道2号線沿い					
			そ	園　井	石丸、加登平、茂無、土井、道上、畷、原、馬場、宮ノ前、向ケ市、元寺					

訂正ページ	訂正方法	市区町村	記号	適用地帯の区域名 町名又は大字名	字又は地番等	市調等	固定資産税評価額に乗ずる倍率 宅地	田	畑	山林等
岡－71	訂正	笠岡市	に	西大島	阿正谷尻、石砂沖、唐井、川手の北、古浜、砂沖、津雲、長通、名切、原、原ノ西、~~西ノ原、~~浜、宮ノ端、矢部ノ前、ワラビ					
岡－91	訂正	中央町	に	錦織	国道 429号線沿い、~~県道津山・高松線沿い~~	他	3.4	純2.8	純 3.5	純 2.8
					上記以外		2.4			

（鳥取県）

鳥－30	追加	関金町	せ	関金宿					中27	
鳥－40	訂正	米子市	か	兼久		市調				3.0 純~~30~~
鳥－50	訂正	名和町	み	御来屋						中 純45

（島根県）

島－39	挿入	大和村	つ	都賀本郷	国道 375号線沿い	旧大和村商工会以北	他	1.8	純 2.5	純 3.3	純 3.4
						上記以外		2.5			

固定資産税評価額に乗ずる倍率		
田	畑	山林等
純2.8	純 3.5	純 2.8

（鳥取県）

	中27	
		3.0 純~~30~~
		中 ~~純~~45

（島根県）

純 2.5	純 3.3	純 3.4

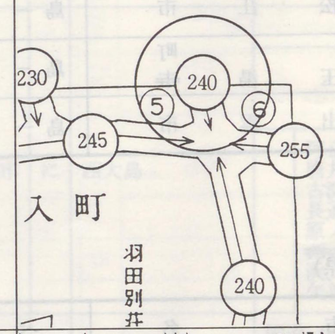
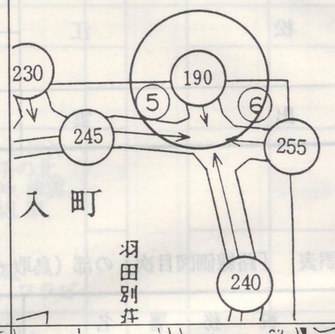
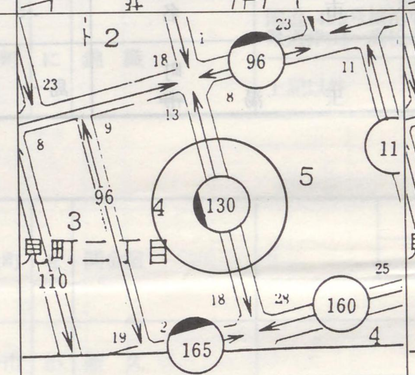
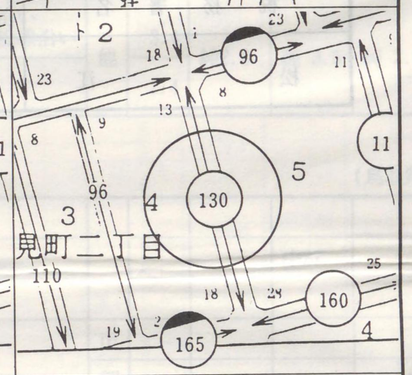
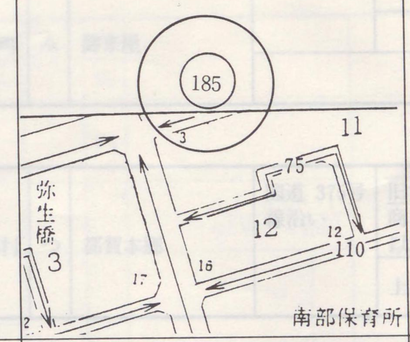
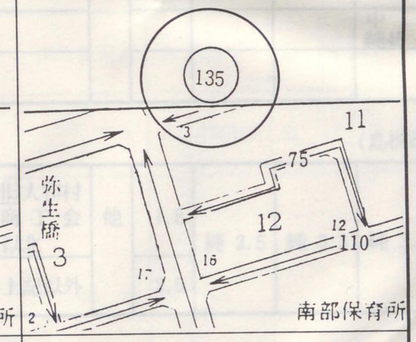
正誤表　「路線価図目次」の部（全冊分）

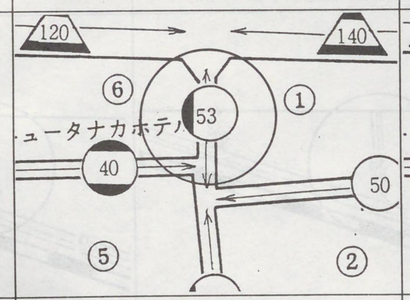
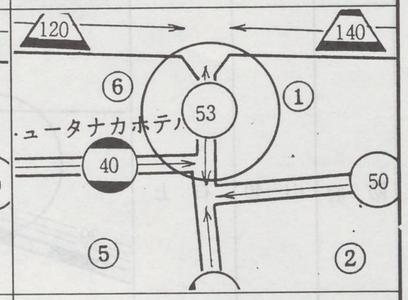
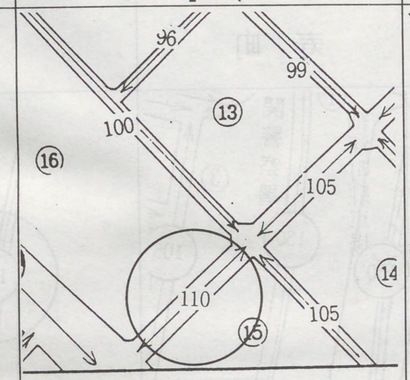
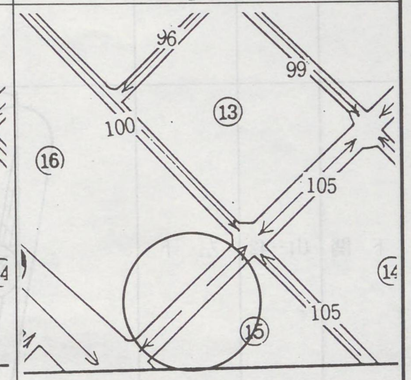
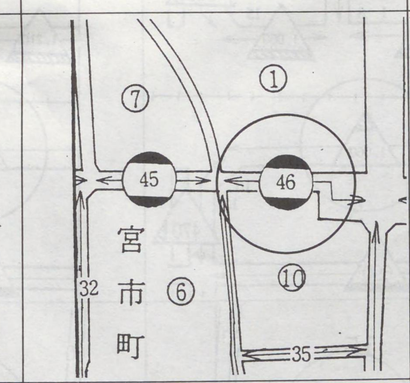
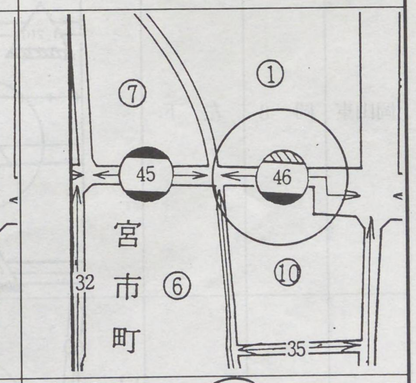
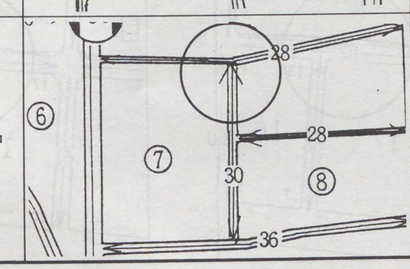
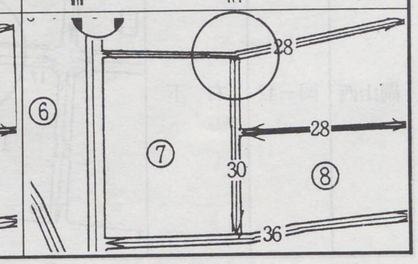
税務署名	市名	ページ
松江	松江市	島－ 1～ 島－ 15
	玉湯町~~市~~	島－ 16～ 島－ 18
出雲	出雲市	島－ 19～ 島－ 32

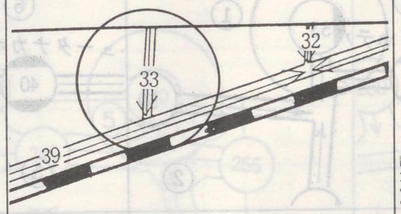
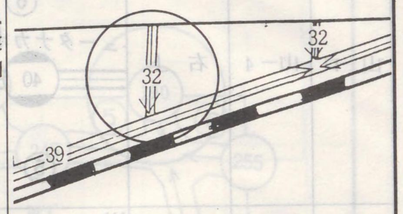
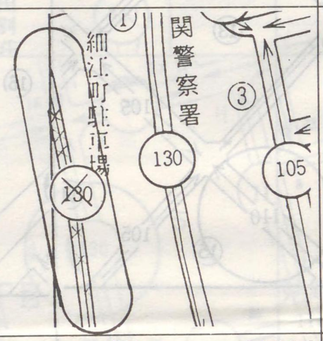
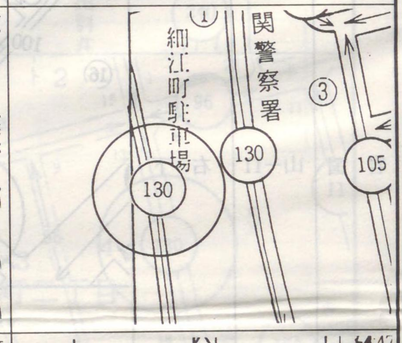
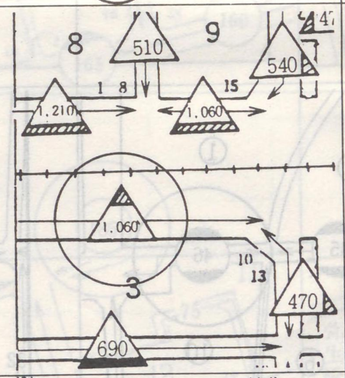
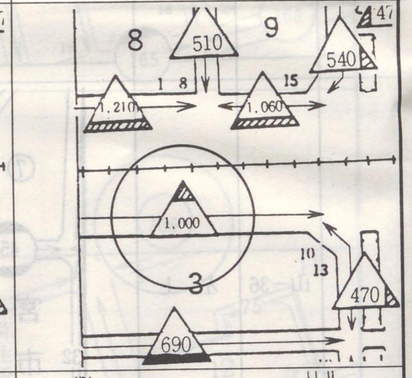
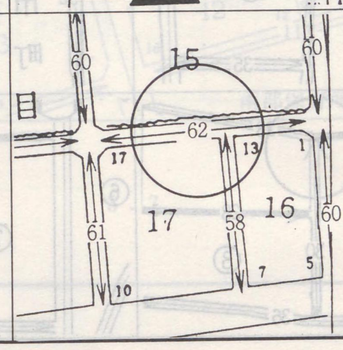
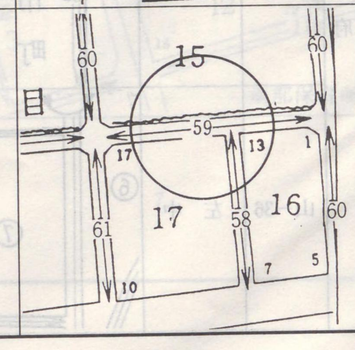
正誤表　「路線価図目次」の部（鳥取・島根県）

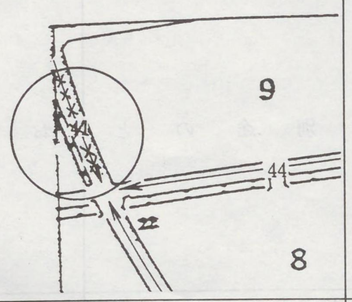
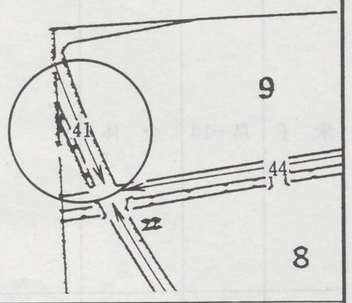
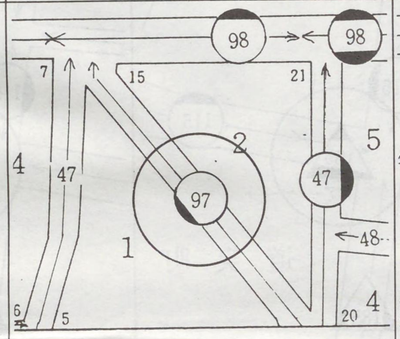
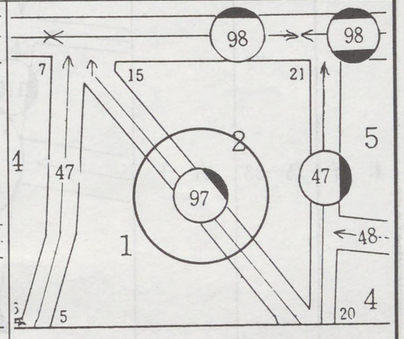
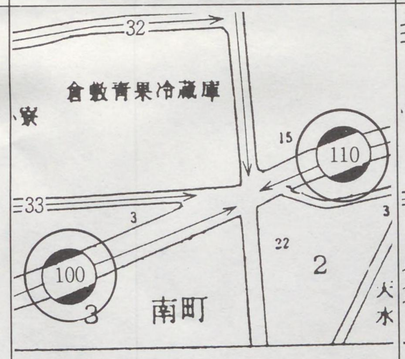
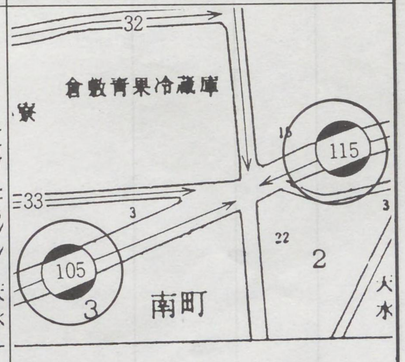
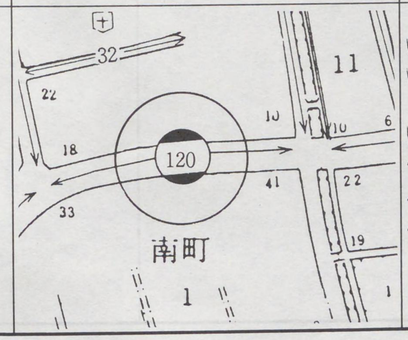
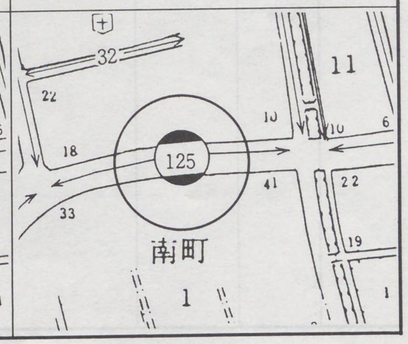
税務署名	市名	ページ
松江	玉湯町~~市~~	島－ 16～ 島－ 18

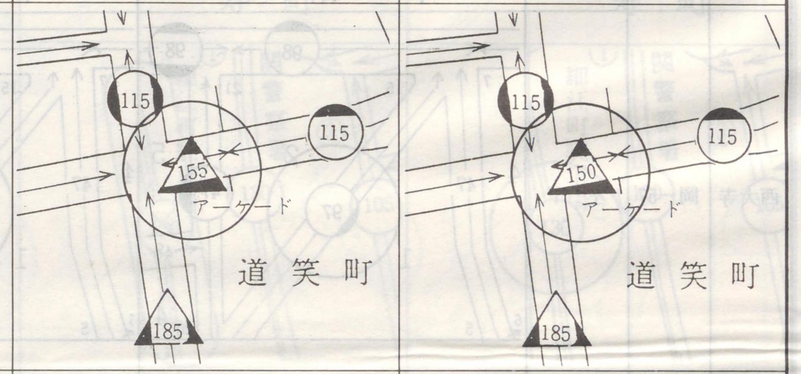
正　誤　表　「路線価図」の部

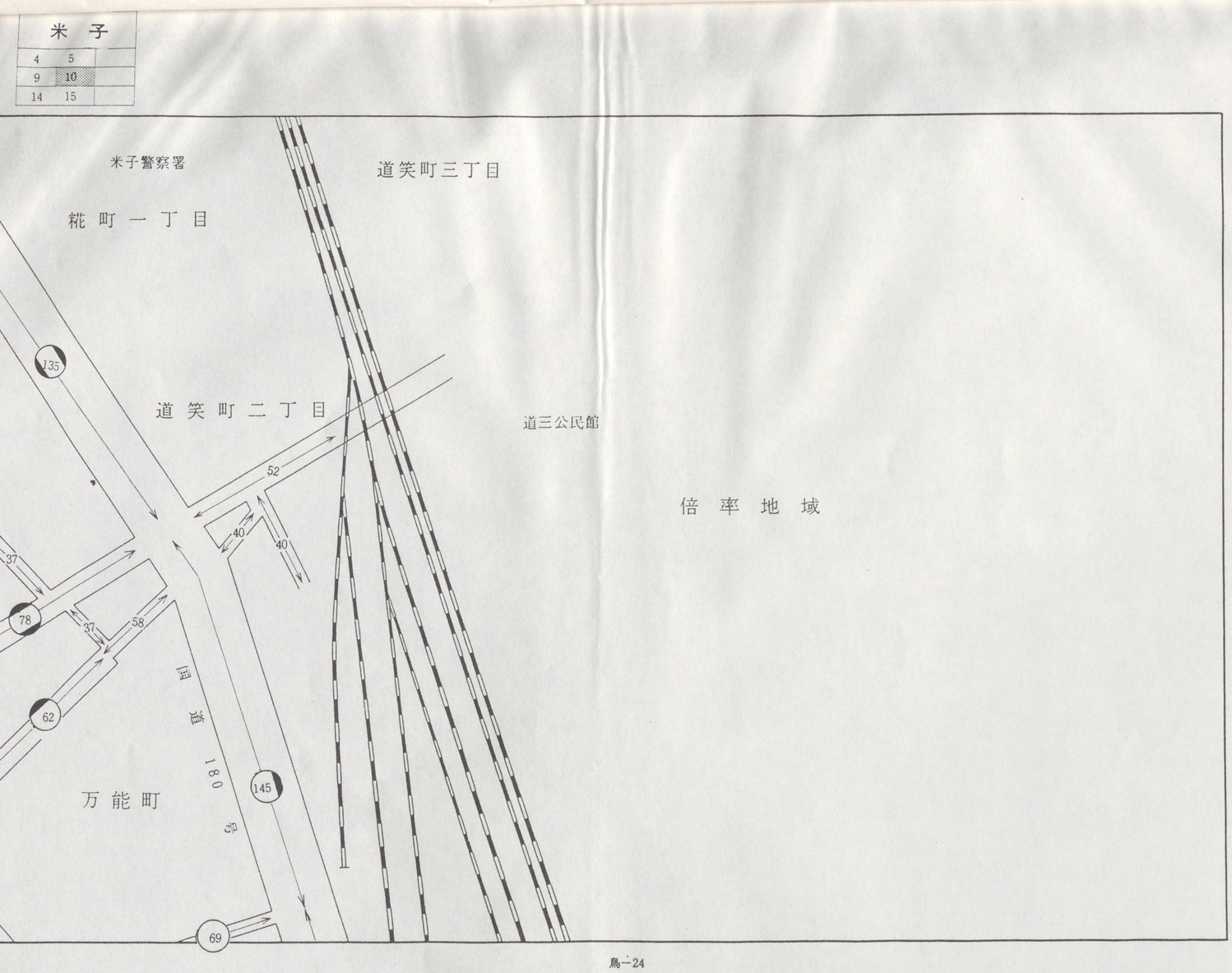
署　名	頁	訂正箇所	正	誤
広島西	広－58	右　上		
福　山	広-147	中　下		
	広-162	右　上		
山　口	目　次	亀山町	3．7	7

署名	頁	訂正箇所	正	誤
山口	山－4	右上		
岩国	山－11	右下		
防府	山－36	左上		
	山－36	左中		

署名	頁	訂正箇所	正	誤
防府	山－40	右上		
下関	山－42	左下		
岡山東	岡－8	左下		
岡山西	岡－42	右下		

署名	頁	訂正箇所	正	誤
岡山西	岡－51	左　上		
西大寺	岡－57	左　下		
倉敷	岡－71	右　下		
	岡－72	左　下		

署名	頁	訂正箇所	正	誤
米子	鳥−10	全体	別途のとおり	
米子	鳥−23	右下		


米子
4 5
9 10
14 15
米子警察署
糀町一丁目
道笑町三丁目
道笑町二丁目
道三公民館
倍率地域
万能町
国道180号
135
52
40
40
37
78
37
58
62
145
69

別紙

訂正ページ	

別紙

訂正ページ	訂正方法	市区町村	記号	適用地帯の区域名			固定資産税評価額に乗ずる倍率			
				町名又は大字名	字又は地番等	市調等	宅地	田	畑	山林等
		呉市	ひ	広石内1～4丁目、広大広1～2丁目、広黄幡町、広小坪1～2丁目、広塩焼1～2丁目、広白石1～4丁目の上記以外、広白岳1～6丁目、広津久茂町、広徳丸町、広名田1～2丁目、広長浜1～5丁目、広町田～2丁目、広三芦1～2丁目、広横路1～4丁目の上記以外、広吉松1～2丁目、広両谷1～3丁目		調	2.0	中27	中33	中24

路

1．相続税

2．路線価

税
広
広
広
尾
三
福
山
岩
徳
防
下
宇
岡
岡
西
倉
笠
津
鳥
米
松
出

路線価方式による宅地評価の解説

1．相続税財産評価に関する基本通達（抄）……1ページ

2．路線価方式による宅地評価の計算例 …… 4ページ

路線価図目次

税務署名	市名	ページ
広島東	広島市	広－ 1 ～ 広－ 31
広島西	〃	広－ 33 ～ 広－ 93
広島南	〃	広－ 95 ～ 広－123
尾道	尾道市	広－125 ～ 広－132
三原	三原市	広－133 ～ 広－139
福山	福山市	広－141 ～ 広－176
山口	山口市	山－ 1 ～ 山－ 10
岩国	岩国市	山－ 11 ～ 山－ 16
徳山	徳山市	山－ 17 ～ 山－ 31
防府	防府市	山－ 33 ～ 山－ 40
下関	下関市	山－ 41 ～ 山－ 45
宇部	宇部市	山－ 47 ～ 山－ 54
岡山東	岡山市	岡－ 1 ～ 岡－ 22
岡山西	〃	岡－ 23 ～ 岡－ 51
西大寺	〃	岡－ 53 ～ 岡－ 62
倉敷	倉敷市	岡－ 63 ～ 岡－ 86
	総社市	岡－ 87 ～ 岡－ 90
笠岡	笠岡市	岡－ 91 ～ 岡－ 98
	井原市	岡－ 99 ～ 岡－102
津山	津山市	岡－103 ～ 岡－110
鳥取	鳥取市	鳥－ 1 ～ 鳥－ 14
米子	米子市	鳥－ 15 ～ 鳥－ 34
松江	松江市	松－ 1 ～ 松－ 15
	玉湯市	松－ 16 ～ 松－ 18
出雲	出雲市	松－ 19 ～ 松－ 32

路線価図の読み方

1．地区区分は、次によって表示した。

地区区分	表示方法
繁華街及び高度商業地区	500
普通商業地区及び併用住宅地区	500
中小工場地区	200
大工場地区	500
普通住宅地区及び家内工場地区	150

その地区区分を道路沿いの宅地に限定する場合等の表示方法を普通商業地域について示せば、次に掲げるとおりである。他の地区区分は、この例により表示する。

地区区分が普通商業地区の場合	表示方法
道路を中心として全地域	500
道路を中心として南側全地域	500
道路沿いのみの地域	500
道路を中心として北側道路沿いと南側全地域	500
道路を中心として北側の道路沿いのみの地域	500

2．路線価は、1平方メートル当たりとして1000円単位で表示した。

1 相続税財産評価に関する基本通達

（抄）

（路線価方式による評価）

13　路線価方式により評価する宅地の価額は、その宅地の面する路線に付された路線価（水路面を含む。以下同じ。）を基とし、15〈奥行価格逓減〉から20〈不整形地、無道路地、袋地等、崖地等の評価〉までの定めにより計算した金額によって評価する。

（路 線 価）

14　前項の「路線価」は、宅地の価額がおおむね同一と認められる一連の宅地が面している路線（不特定多数の者の通行の用に供されている道路または水路をいう。以下同じ。）ごとに設定する。

路線価は、路線に接する宅地で次に掲げるすべての事項に該当するものについて、売買実例価額、精通者意見価格等を基として評定した1平方メートル当たりの価額とする。

(1)　その路線のほぼ中央部にあること。

(2)　その一連の宅地に共通している地勢にあること。

(3)　その路線だけに接していること。

(4)　その路線に面している宅地の標準的な間口距離及び奥行距離を有するく形または正方形のものであること。

（注）(4)の「標準的な間口距離及び奥行距離」には、それぞれ付表1の奥行価格逓減率、付表5の間口狭小補正率及び付表7の奥行短小補正率がいずれも1.00であり、かつ、付表6の奥行長大補正率の適用を要しないものが該当する。

（奥行価格逓減）

15　一方のみが路線に接する宅地の価額は、路線価にその宅地の奥行距離に応じて付表1「奥行価格逓減率表」に定める逓減率を乗じて求めた価額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

（側方路線影響加算）

16　正面と側方に路線がある宅地（以下「角地」という。）の価額は、次の(1)及び(2)に掲げる価額の合計額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

(1)　正面路線（路線価の高い方の路線をいう。以下同じ。）の路線価に基づき計算した価額

(2)　側方路線（路線価の低い方の路線をいう。）の路線価を正面路線の路線価とみなし、その路線価に基づき計算した価額に付表2「側方路線影響加算率表」に定める加算率を乗じて計算した価額

（二方路線影響加算）

17　正面と裏面に路線がある宅地の価額は、次の(1)及び(2)に掲げる価額の合計額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

(1)　正面路線の路線価に基づき計算した価額

(2)　裏面路線（路線価の低い方の路線をいう。）の路線価を正面路線の路線価とみなし、その路線価に基づき計算した価額に付表3「二方路線影響加算率表」に定める加算率を乗じて計算した価額

（三方又は四方路線影響加算）

18　三方又は四方に路線がある宅地の価額は、16〈側方路線影響加算〉及び前項に定める方法を併用して計算したその宅地の価額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

（三角地の評価）

19　三角地の価額は、15〈奥行価格逓減〉の定めにより計算した価額に三角地の最小角の度数及び面積に応じて付表4「三角地補正率表」に定める三角地補正率を乗じて求めた価額にその三角地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。この場合における補正率は、「角度補正率表」及び「面積補正率表」によって求めた補正率のうち、いずれか大きい方の率によるものとする。

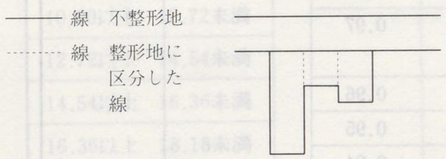
（不整形地、無道路地、袋地等、崖地等の評価）

20　不整形地、無道路地、袋地等、崖地等の評価は、その形状等に応じ、それぞれ次に掲げるところによる。

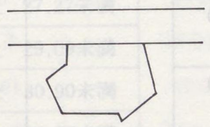
(1)　不整形地

不整形地の価額は、その不整形の程度、位置及び地積の大小に応じ、次のイからハまでに掲げる価額を基とし、その近傍の宅地との均衡を考慮して、その価額からその価額の 100分の30の範囲内において相当と認める金額を控除した価額によって評価する。

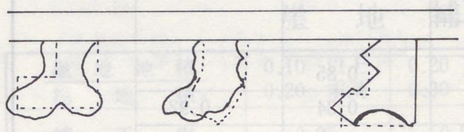
イ　次図のように不整形地を区分して整形地がえられる宅地は、その区分してえられる整形地について、15〈奥行価格逓減〉から前項までの定めによって計算した価額

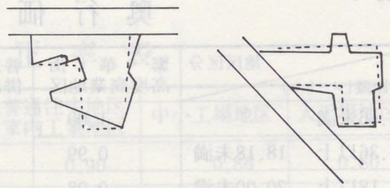


ロ　次図のような宅地は、その宅地の地積をその間口距離で除してえた計算上の奥行距離を基として、15〈奥行価格逓減〉から18〈三方または四方路線影響加算〉までの定めによって計算した価額



ハ　次図のような宅地は、これに近似する整形地について、15〈奥行価格逓減〉から前項までの定めによって計算した価額





(2)　無道路地

無道路地の価額は、原則として、実際に利用している路線に接する宅地とあわせて評価した価額から無道路地以外の宅地の価額に相当する価額を控除した価額を基とし、その近傍の宅地との均衡を考慮して、その価額からその価額の 100分の30の範囲内において相当と認める金額を控除した価額によって評価する。

（注）無道路地とは、路線に接しない宅地をいう。

(3)　袋 地 等

次に掲げる宅地（不整形地、無道路地および三角地を除く。）の価額は、15〈奥行価格逓減〉の定めにより計算した1平方メートル当たりの価額に、それぞれ次に掲げる補正率表に定める補正率を乗じて求めた価額にこれらの宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。この場合において、地積が大きいもの等にあっては、近傍の宅地の価額との均衡を考慮し、それぞれの補正率表に定める補正率を適宜修正することができる。

イ　袋地および間口の狭小な宅地、付表5「間口狭小補正率表」

ロ　奥行が長大な宅地　付表6「奥行長大補正率表」

ハ　奥行が短小な宅地　付表7「奥行短小補正率表」

(4)　崖 地 等

崖地等で通常の用途に供することができないと認められる部分を有する宅地の価額は、その宅地のうちに存する崖地等が崖地等でないとした場合の価額に、その宅地の総地積に対する崖地部分等通常の用途に供することができないと認められる部分の地積の割合に応じて付表8「崖地補正率表」に定める補正率を乗じて計算した価額によって評価する。

付表 1

奥行価格逓減率表

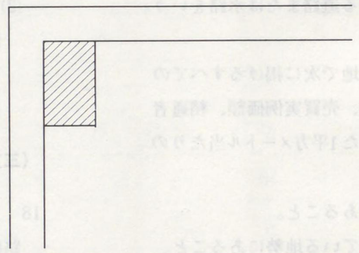
奥行距離（メートル） ＼ 地区区分	繁華街 高度商業地区	普通商業地区 併用住宅地区	普通住宅地区 家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
16.36未満	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
16.36以上 18.18未満	0.99				
18.18以上 20.00未満	0.98	0.99			
20.00以上 21.81未満	0.97				
21.81以上 23.63未満	0.96	0.98			
23.63以上 25.45未満	0.95	0.97	0.99		
25.45以上 27.27未満	0.93	0.96			
27.27以上 29.09未満	0.92	0.95	0.98		
29.09以上 30.90未満	0.90	0.93	0.97		
30.90以上 32.72未満	0.89	0.92			
32.72以上 34.54未満	0.87	0.91	0.96		
34.54以上 36.36未満	0.86	0.90	0.95		
36.36以上 38.18未満	0.84	0.89	0.94		
38.18以上 40.00未満	0.83	0.88	0.93		
40.00以上 41.81未満	0.81	0.87			
41.81以上 43.63未満	0.80	0.86	0.92		
43.63以上 45.45未満	0.79	0.85	0.91		
45.45以上 47.27未満	0.78	0.84		0.98	
47.27以上 49.09未満	0.77	0.83	0.90		
49.09以上 50.90未満	0.76	0.82			
50.90以上 52.72未満	0.75	0.81	0.89		
52.72以上 54.54未満	0.74	0.80			
54.54以上 56.36未満	0.73	0.79	0.88		
56.36以上 58.18未満	0.72	0.78			
58.18以上 60.00未満	0.71	0.77		0.96	
60.00以上 61.81未満	0.70	0.76	0.87		
61.81以上 63.63未満	0.69	0.75			
63.63以上 65.45未満	0.68	0.74		0.94	
65.45以上 67.27未満	0.67	0.73	0.86		
67.27以上 69.09未満	0.66	0.72			
69.09以上 70.90未満		0.71			
70.90以上 72.72未満	0.65	0.70	0.85		
72.72以上 81.81未満	0.64	0.69	0.84	0.92	
81.81以上 90.90未満	0.62	0.68	0.83	0.90	
90.90以上 100.00未満	0.61	0.67	0.82	0.88	
100.00以上 109.09未満		0.66	0.81	0.86	
109.09以上	0.60	0.65	0.80	0.85	

付表 2

側方路線影響加算率表

地区区分	加算率 角地の場合	加算率 準角地の場合
繁華街 高度商業地区	0.150	0.075
普通商業地区 併用住宅地区	0.100	0.050
普通住宅地区 家内工業地区	0.070	0.035
中小工場地区 大工場地区	0.050	0.025

（注）　準角地とは、次図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置するものをいう。



付表 3

二方路線影響加算率表

地区区分	加算率
繁華街 高度商業地区	0.07
普通商業地区 併用住宅地区	0.05
普通住宅地区 家内工業地区	0.03
中小工場地区 大工場地区	0.03

付表 4

三角地補正率表

(1) 角度補正率表

最小角	10度未満	10度以上15度未満	15度以上20度未満	20度以上30度未満	30度以上45度未満	45度以上
底角	0.80	0.85	0.89	0.92	0.95	0.97
対角	0.75	0.81	0.86	0.90	0.93	0.95

(注) 逆三角地及び無道路地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率を適用するものとする。

(2) 面積補正率表

面積（平方メートル）／最小角	99.17未満	99.17以上132.23未満	132.23以上165.28未満	165.28以上330.57未満	330.57以上991.73未満	991.73以上3,305.78未満	3,305.78以上
30度未満	0.75	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95	0.98
30度以上	0.80	0.85	0.85	0.90	0.95	0.98	0.98

付表 5

間口狭小補正率表

間口距離（メートル）／地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81未満	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
1.81以上 3.63未満	0.90	0.90	0.86	0.84	0.82
3.63以上 5.45未満	1.00	0.97	0.95	0.92	0.84
5.45以上 7.27未満		1.00	0.99	0.96	0.90
7.27以上 9.09未満			1.00	0.99	0.95
9.09以上 10.90未満				1.00	0.97
10.90以上 14.54未満					0.98
14.54以上 18.18未満					0.99
18.18以上					1.00

付表 6

奥行長大補正率表

奥行距離／間口距離	4以上5未満	5以上6未満	6以上7未満	7以上8未満	8以上9未満	9以上
補正率	0.99	0.98	0.97	0.95	0.92	0.90

付表 7

奥行短小補正率表

奥行距離（メートル）／地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81以上 3.63未満	0.95	0.91	0.90	0.86	0.80
3.63以上 5.45未満	0.98	0.96	0.95	0.90	0.82
5.45以上 7.27未満	1.00	0.99	0.98	0.93	0.84
7.27以上 9.09未満		1.00	0.99	0.95	0.86
9.09以上 10.90未満			1.00	0.96	0.88
10.90以上 12.72未満				0.97	0.90
12.72以上 14.54未満				0.98	0.92
14.54以上 16.36未満				0.99	0.93
16.36以上 18.18未満				1.00	0.94
18.18以上 20.00未満					0.95
20.00以上 21.81未満					0.96
21.81以上 23.63未満					
23.63以上 25.45未満					0.97
25.45以上 27.27未満					
27.27以上 29.09未満					0.98
29.09以上 30.90未満					
30.90以上 32.72未満					0.99
32.72以上 34.54未満					
34.54以上 36.36未満					
36.36以上					1.00

付表 8

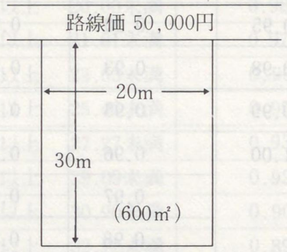
崖地補正率表

崖地地積／総地積	0.10以上0.20未満	0.20以上0.30未満	0.30以上0.40未満	0.40以上0.50未満	0.50以上0.60未満
補正率	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75
崖地地積／総地積	0.60以上0.70未満	0.70以上0.80未満	0.80以上0.90未満	0.90以上0.95未満	0.95以上
補正率	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50

2 路線価方式による宅地評価の計算例

1 奥行価格逓減

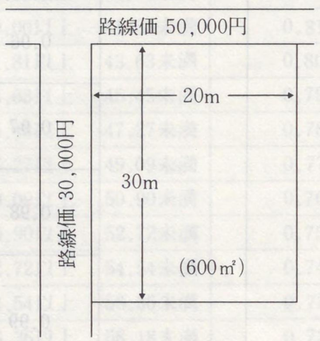
〔計算例 1〕 普通商業地区における計算例



(路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(1㎡当たり評価額)	
50,000円	×	0.93	=	46,500円	
(1㎡当たり評価額)		(地積)		(評価額)	
46,500円	×	600(㎡)	=	27,900,000円	

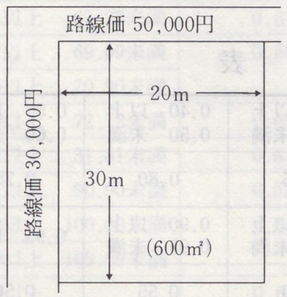
2 側方路線影響加算

〔計算例 2〕 普通商業地区における計算例



(正面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(修正後の正面路線価)		
50,000円	×	0.93	=	46,500円		
(側方路線価)		(奥行20mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)		(加算金額)
30,000円	×	0.99	×	0.10	=	2,970円
(修正後の正面路線価)		(加算金額)		(1㎡当たり評価額)		
46,500円	+	2,970円	=	49,470円		
(1㎡当たり評価額)		(地積)	=	(評価額)		
49,470円	×	600(㎡)	=	29,682,000円		

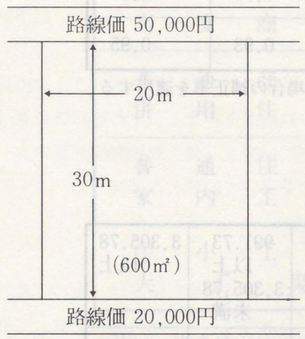
〔計算例 3〕 普通商業地区における準角地（次の図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置する宅地）の計算例



(正面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(修正後の正面路線価)		
50,000円	×	0.93	=	46,500円		
(側方路線価)		(奥行20mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)		(加算金額)
30,000円	×	0.99	×	0.05	=	1,485円
(修正後の正面路線価)		(加算金額)		(1㎡当たり評価額)		
46,500円	+	1,485円	=	47,985円		
(1㎡当たり評価額)		(地積)		(評価額)		
47,985円	×	600(㎡)	=	28,791,000円		

3 二方路線影響加算

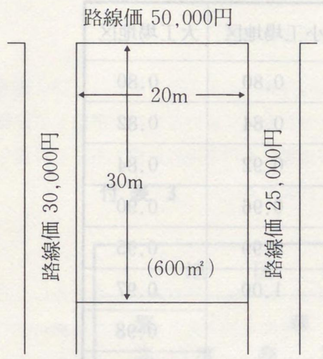
〔計算例 4〕 普通商業地区における計算例



(正面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(修正後の正面路線価)		
50,000円	×	0.93	=	46,500円		
(裏面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(二方路線影響加算率)		(加算金額)
20,000円	×	0.93	×	0.05	=	930円
(修正後の正面路線価)		(加算金額)		(1㎡当たり評価額)		
46,500円	+	930円	=	47,430円		
(1㎡当たり評価額)		(地積)		(評価額)		
47,430円	×	600(㎡)	=	28,458,000円		

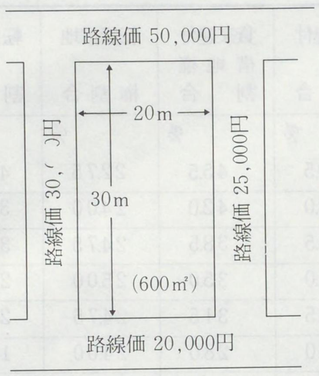
4 三方又は四方路線影響加算

〔計算例 5〕 普通商業地区における計算例（三方路線に面する宅地の場合）



(正面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(修正後の正面路線価)		
50,000円	×	0.93	=	46,500円		
(側方路線価)		(奥行20mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)		(加算金額)
30,000円	×	0.99	×	0.10	=	2,970円
(側方路線価)		(奥行20mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)		(加算金額)
25,000円	×	0.99	×	0.10	=	2,475円
(修正後の正面路線価)		(加算金額)		(加算金額)		(1㎡当たり評価額)
46,500円	+	2,970円	+	2,475円	=	51,945円
(1㎡当たり評価額)		(地積)		(評価額)		
51,945円	×	600(㎡)	=	31,167,000円		

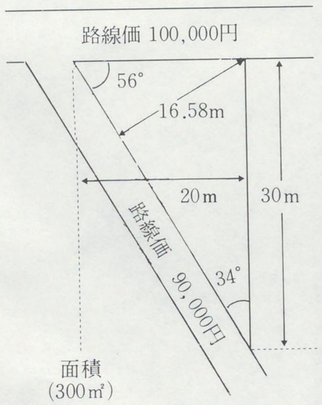
〔計算例　普通商業地区における計算例（四方路線に面する宅地の場合）



(正面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(修正後の正面路線価)				
50,000円	×	0.93			=	46,500円		
(側方路線価)		(奥行20mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)				(加算金額)
30,000円	×	0.99	×	0.10	=	2,970円		
(側方路線価)		(奥行20mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)				(加算金額)
25,000円	×	0.99	×	0.10	=	2,475円		
(裏面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(二方路線影響加算率)				(加算金額)
20,000円	×	0.93	×	0.05	=	930円		
(修正後の正面路線価)		(加算金額)		(加算金額)		(加算金額)		(1㎡当たり評価額)
46,500円	+	2,970円	+	2,475円	+	930円	=	52,875円
(1㎡当たり評価額)		(地積)				(評価額)		
52,875円	×	600(㎡)			=	31,725,000円		

5　三角地の評価

〔計算例 7〕　普通商業地区における計算例



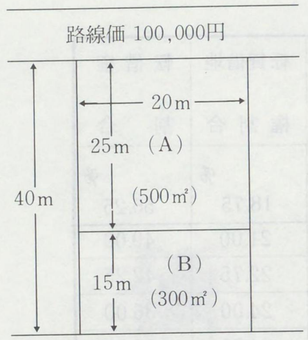
三角地補正率

角度補正率0.93の方が面積補正率0.90より大きいので三角地補正率は角度補正率の0.93となる。

(正面路線価)		(奥行30mに応ずる奥行価格逓減率)		(角度補正率)				(1㎡当たり評価額)
100,000円	×	0.93	×	0.93	=	86,490円		
(側方路線価)		(奥行16.58mに応ずる奥行価格逓減率)		(側方路線影響加算率)				(加算金額)
90,000円	×	1.00	×	0.10	=	9,000円		
(修正後の正面路線価)		(加算金額)		(1㎡当たり評価額)				
86,490円	+	9,000円			=	95,490円		
(1㎡当たり評価額)		(地積)				(評価額)		
95,490円	×	300(㎡)			=	28,647,000円		

6　無道路地

〔計算例 8〕　普通住宅地区における計算例

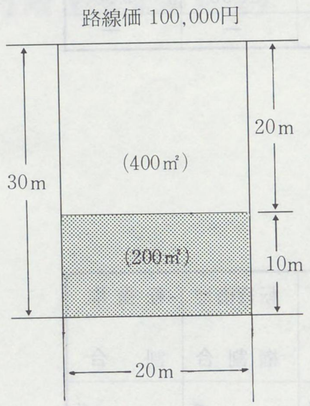


(路線価)		(奥行40mの場合の奥行価格逓減率)		(地積)		(AとBとを一画地とみた場合の評価額)		
100,000円	×	0.93		×800(㎡)		= 74,400,000円		
(路線価)		(奥行25mの場合の奥行価格逓減率)		(地積)		(Aの評価額)		
100,000円	×	0.99		×500(㎡)		= 49,500,000円		
(AとBとを一画地とみた場合の評価額)		(Aの評価額)		(無道路地補正率)		(無道路地Bの評価額)		
(74,400,000円	−	49,500,000円)	×	(1−0.25)	=	18,675,000円		

(注) 無道路地補正率0.25は仮定したものです。

7　崖地等

〔計算例 9〕　普通住宅地区における計算例



(路線価)		(奥行30mの場合の奥行価格逓減率)				(基本価額)		
100,000円	×	0.97			=	97,000円		
(崖地地積)		(総地積)						
200㎡	÷	600㎡			=	0.33		
(基本価額)		(上記の割合が0.33の場合の崖地補正率)				(1㎡当たりの評価額)		
97,000円	×	0.85			=	82,450円		
(1㎡当たり評価額)		(地積)				(評価額)		
82,450円	×	600(㎡)			=	49,470,000円		

別表　1

借地権等割合表

(1)

適用地域	評価額（1㎡当たり）	借地権割合	貸宅地割合	貸家建付地割合	貸家建付借地権割合	転貸借地権割合	転借権割合
	千円	%	%	%	%	%	%
広島市（広島市内のみ広島東・西・南税務署所轄の）	3,300以上	75	25	77.5	52.5	18.75	56.25
	1,000 〃	70	30	79.0	49.0	21.00	49.00
	550 〃	65	35	80.5	45.5	22.75	42.25
	250 〃	60	40	82.0	42.0	24.00	36.00
	140 〃	55	45	83.5	38.5	24.75	30.25
	55 〃	50	50	85.0	35.0	25.00	25.00
	17 〃	45	55	86.5	31.5	24.75	20.25
	12 〃	40	60	88.0	28.0	24.00	16.00
	10 〃	35	65	89.5	24.5	22.75	12.25
	3 〃	30	70	91.0	21.0	21.00	9.00
	3円未満	(20)	80	94.0	—	—	—

(2)

適用地域	評価額（1㎡当たり）	借地権割合	貸宅地割合	貸家建付地割合	貸家建付借地権割合	転貸借地権割合	転借権割合
	千円	%	%	%	%	%	%
鳥取県・島根県	470 以上	65	35	80.5	45.5	22.75	42.25
	360 〃	60	40	82.0	42.0	24.00	36.00
	160 〃	55	45	83.5	38.5	24.75	30.25
	22 〃	50	50	85.0	35.0	25.00	25.00
	8 〃	45	55	86.5	31.5	24.75	20.25
	6 〃	40	60	88.0	28.0	24.00	16.00
	4 〃	35	65	89.5	24.5	22.75	12.25
	3 〃	30	70	91.0	21.0	21.00	9.00
	3円未満	(20)	80	94.0	—	—	—

(3)

適用地域	評価額（1㎡当たり）	借地権割合	貸宅地割合	貸家建付地割合	貸家建付借地権割合	転貸借地権割合	転借権割合
	千円	%	%	%	%	%	%
上記以外の地域	600 以上	65	35	80.5	45.5	22.75	42.25
	350 〃	60	40	82.0	42.0	24.00	36.00
	140 〃	55	45	83.5	38.5	24.75	30.25
	22 〃	50	50	85.0	35.0	25.00	25.00
	14 〃	45	55	86.5	31.5	24.75	20.25
	11 〃	40	60	88.0	28.0	24.00	16.00
	6 〃	35	65	89.5	24.5	22.75	12.25
	3 〃	30	70	91.0	21.0	21.00	9.00
	3円未満	(20)	80	94.0	—	—	—

（注）1　(1)～(3)の表のうち「貸宅地」とは、借地法に規定する借地権の目的となっている宅地（ただし、臨時設備その他一時使用の目的で貸付けている宅地を除く。）をいう。

2　路線価地域については、正面路線価により判定する。

3　相当の地代を収受している貸宅地等については、上記借地権等割合によらず個別に評価する。

路　線　価　図

（広島東税務署管内）

広		
町(		
え	胡	
か	上	
	上	
	紙	
	鍛	
こ	小	
	国	
し	新	
	明	
た	宝	
	作	
	立	
	日	
つ	鶴	
て	鍛	
な	中	
	海	
に	西	
	西	

広島東税務署管内目次

広島市中区

町(字)名		索引図番号
え	胡町	21
か	上幟町	10.16.17
	上八丁堀	10.16
	紙屋町1丁目	20.21
	銀山町	21.22
こ	小町	25.27
	国泰寺1丁目	27
	〃 2丁目	27.29
し	新天地	21.26
	昭和町	28
た	宝町	26.28
	竹屋町	27.28
	立町	21
	田中町	26
つ	鶴見町	26.28
て	鉄砲町	16.21
な	中町	25
	流川町	21.26
に	西白島町	5.9.10
	西平塚町	22.26
の	幟町	16.17.21
は	白島北町	3.5
	白島九軒町	3.6
	白島中町	3.5.6
	橋本町	17.22
	八丁堀	16.21
ひ	東白島町	5.6.10
	東平塚町	26
	東千田町1丁目	27.29.30
	〃 2丁目	29.30.31
	平野町	28.30.31
ふ	袋町	20.21.25
	富士見町	25.26.27 28
ほ	堀川町	21
	本通	20.21
み	三川町	25.26
	南竹屋町	28.30
も	基町	9.10.15 16.20.21
や	薬研堀	21.26
	弥生町	21.22.26

広島市東区

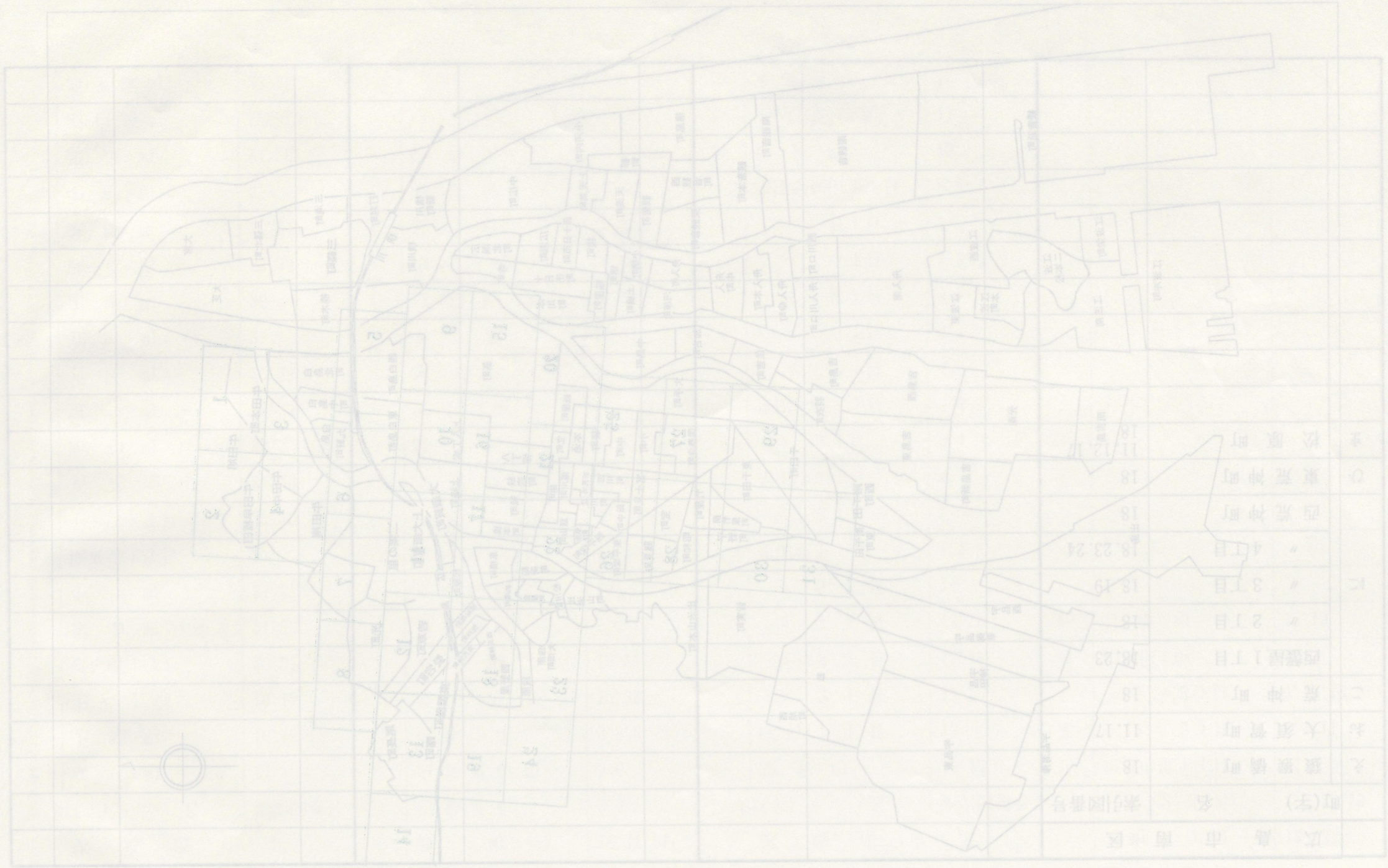
町(字)名		索引図番号
あ	愛宕町	12.13
	曙町1丁目	13
	〃 2丁目	13.19
	〃 3丁目	13.19
	〃 4丁目	13.19
	〃 5丁目	14
う	牛田旭1丁目	1.2.4
	〃 2丁目	2
	牛田中1丁目	4
	〃 2丁目	2.4
	牛田本町1丁目	4.6
	〃 2丁目	4
	〃 3丁目	3.4
	〃 4丁目	3
	〃 5丁目	1.3
	〃 6丁目	1
	牛田早稲田1丁目	2.4
お	尾長町	13
か	上大須賀町	11
ひ	東蟹屋町	12.13.18 19
ひ	光町1丁目	12.13
	〃 2丁目	7.8.12.13
ふ	二葉の里1丁目	11
	〃 2丁目	6.7.11
	〃 3丁目	7.11.12
や	山根町	8.13
わ	若草町	12.13

広島東税務署管内目次

広島市南区		
町(字)	名	索引図番号
え	猿猴橋町	18
お	大須賀町	11.17
こ	荒神町	18
に	西蟹屋1丁目	18.23
	〃 2丁目	18
	〃 3丁目	18.19
	〃 4丁目	18.23.24
	西荒神町	18
ひ	東荒神町	18
ま	松原町	11.12.17 18

広島東税務署索引図

1 牛田旭
2 牛田早稲田
3 牛田本町
4 牛田中
5 牛田南
6 二葉の里
7 光町
8 尾長町
9 西白島町
10 上八丁堀
11 上大須賀町
12 若草町
13 矢賀町
14 東蟹屋町
15 基町
16 八丁堀
17 上幟町
18 西蟹屋
19 段原
20 紙屋町
21 堀川町
22 銀山町
23 段原大畑町
24 段原
25 中町
26 東平塚町
27 国泰寺町
28 鶴見町
29 千田町
30 皆実町
31 比治山本町
翠
宇品東
宇品海岸
宇品神田
宇品御幸
宇品西
出島
吉島新町
吉島東
吉島西
光南
南吉島
江波東
江波本町
江波西
江波三本松
江波南
江波沖町
江波栄町
舟入南
舟入川口町
舟入幸町
舟入本町
舟入中町
舟入町
河原町
土橋町
猫屋町
堺町
小網町
十日市町
寺町
広瀬北町
広瀬町
西十日市町
榎町
中広町
上天満町
天満町
観音町
東観音町
西観音町
観音本町
南観音町
南観音
観音新町
福島町
小河内町
都町
中島町
加古町
住吉町
羽衣町
吉島町
大手町
小町
本通
袋町
立町
本川町
横川町
横川新町
打越町
三篠町
三篠北町
三滝町
大芝
大宮
南木町

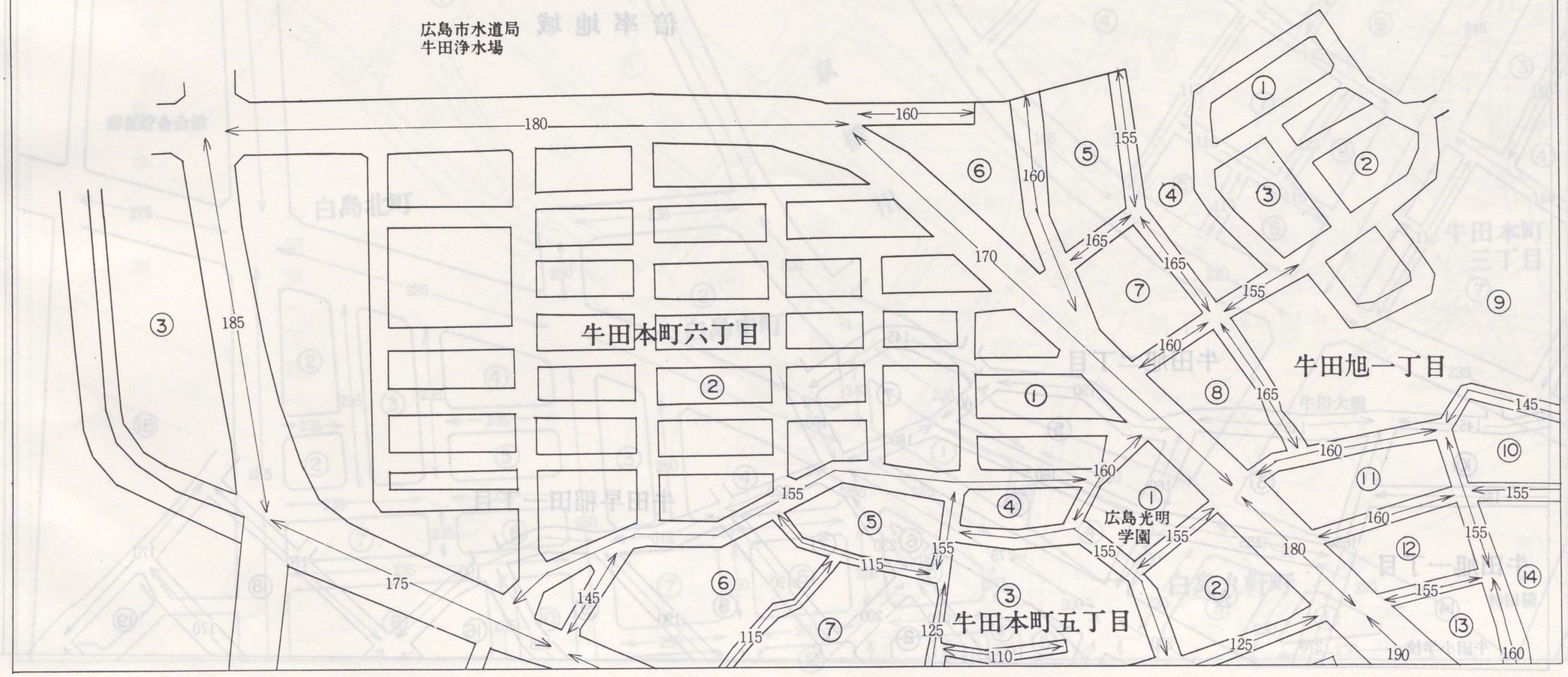


区分	島	市	南	区
町(字)		名		未分区番号
2	鍵源橋町			18
3	大須賀町			11.17
4	高神町			18
5	白鳥1丁目			18.23
6	〃 2丁目			18
7	〃 3丁目			18.19
8	〃 4丁目			18.23.24
9	白鳥新町			18
10	東高神町			18
11	松原町			18

図19 鍵源橋町内東日高北

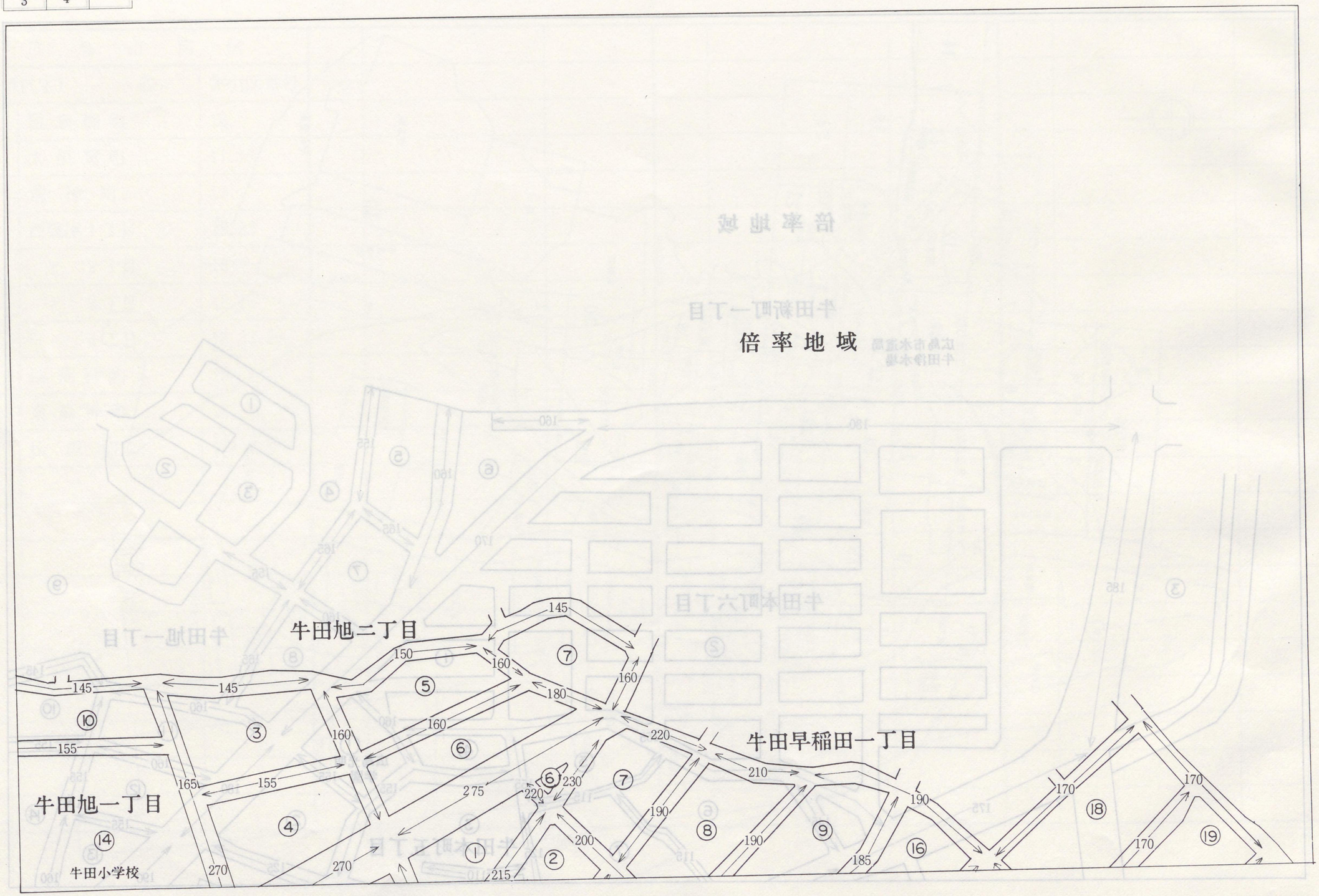
倍率地域

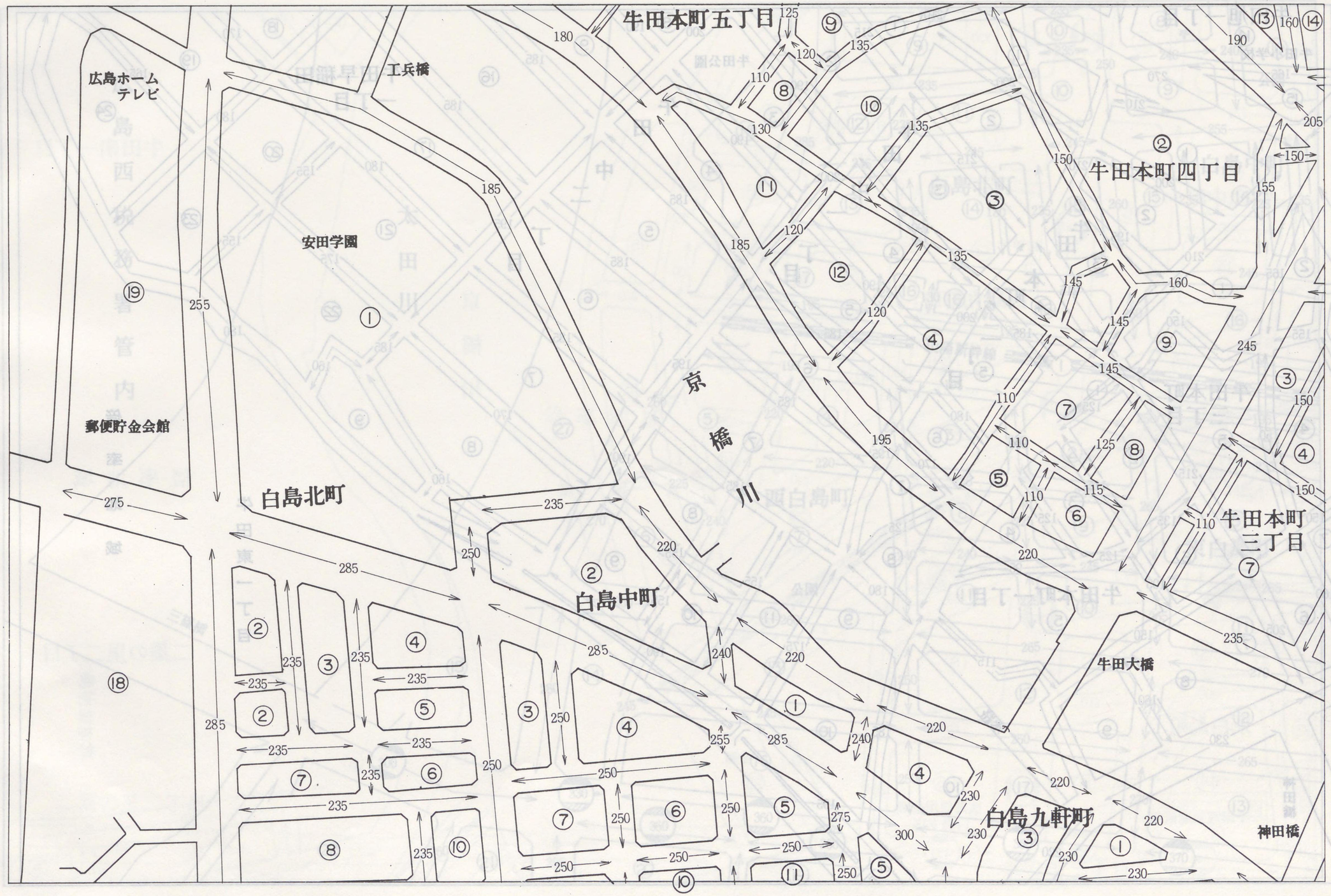
牛田新町一丁目

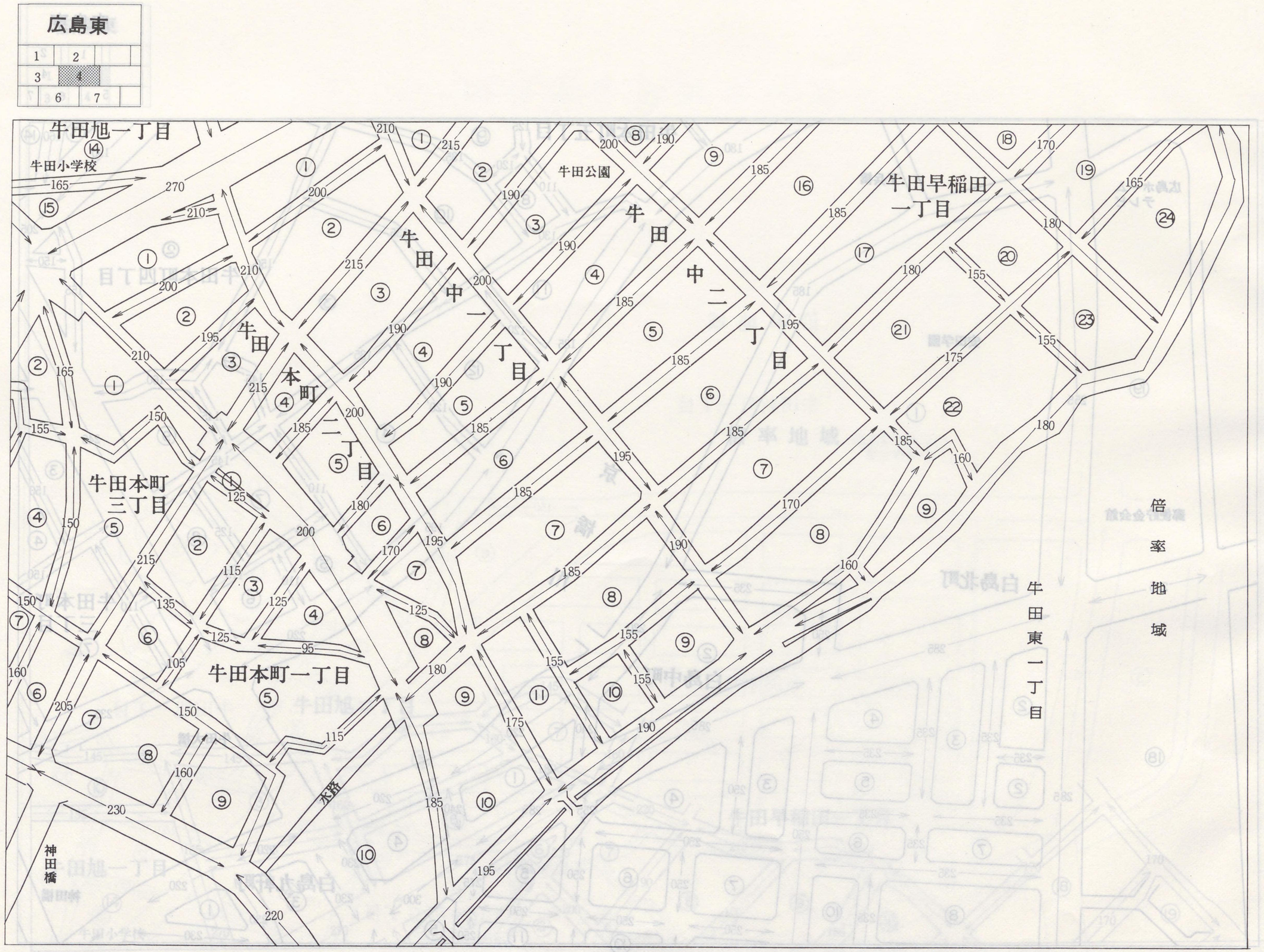


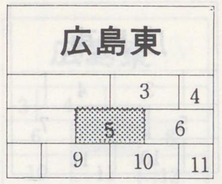
広島東		
1	2	
3	4	

倍率地域

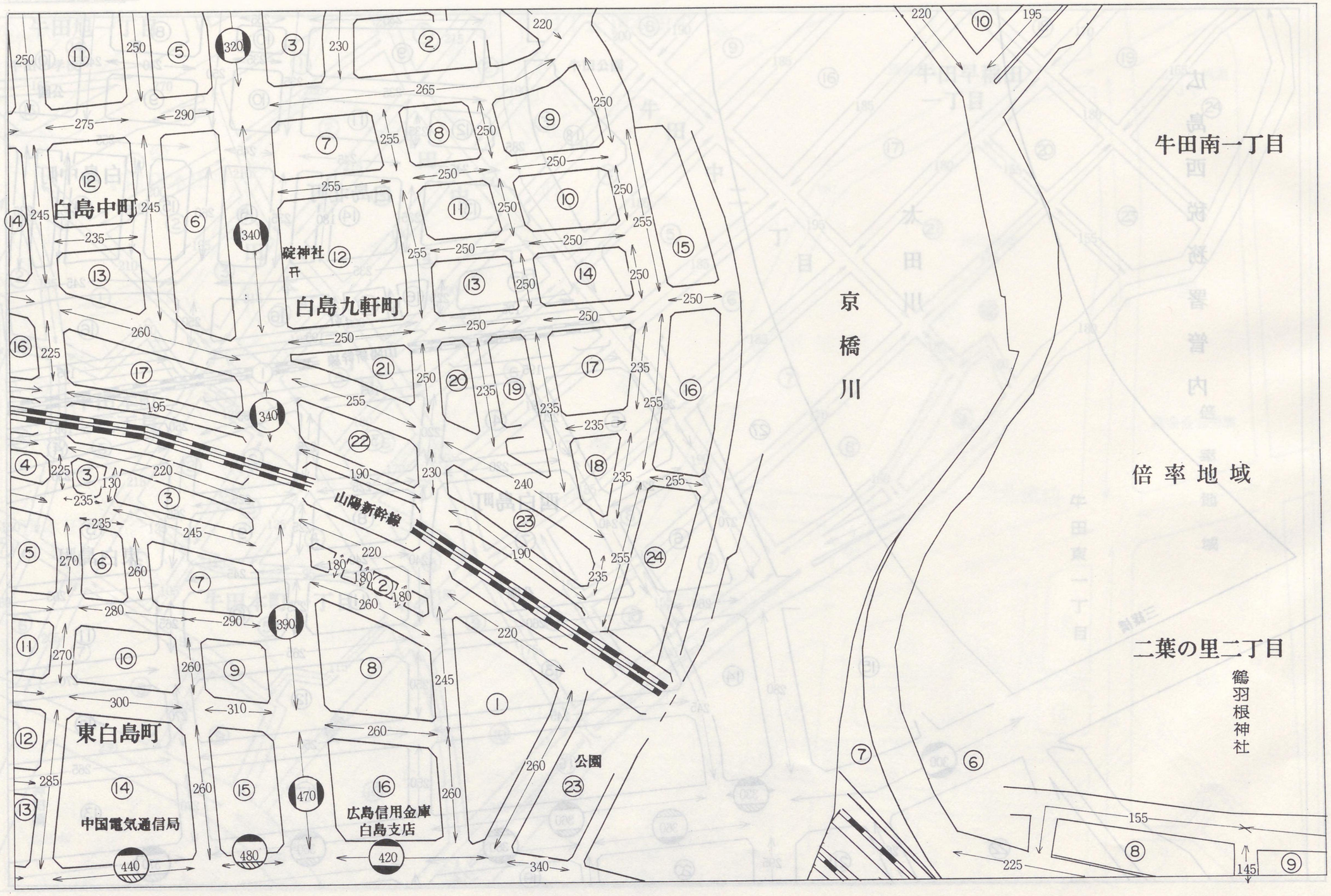


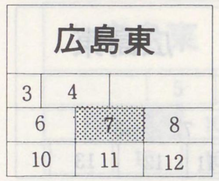

広島東
1
2
3
4
5
6
7
牛田本町五丁目
牛田本町四丁目
牛田本町三丁目
広島ホームテレビ
工兵橋
安田学園
郵便貯金会館
白島北町
白島中町
白島九軒町
京橋川
牛田大橋
神田橋


広島東
1
2
3
4
6
7
牛田旭一丁目
牛田小学校
牛田公園
牛田早稲田一丁目
牛田中一丁目
牛田中二丁目
牛田本町二丁目
牛田本町三丁目
牛田本町一丁目
牛田東一丁目
神田橋
水路
倍率地域


広島東
3
4
5
6
9
10
11

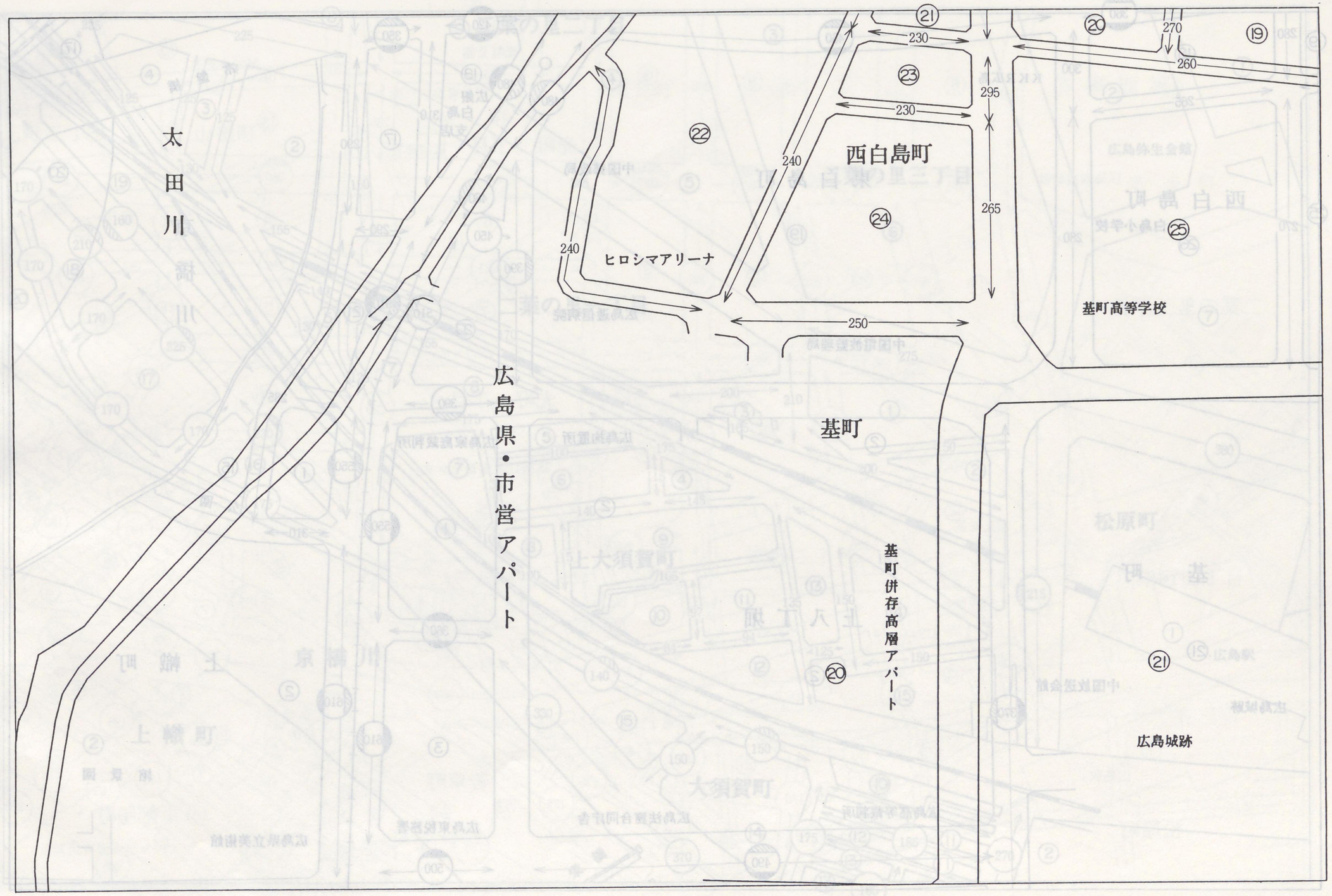
広島西税務署管内
太田川
三篠橋
山陽新幹線
白島北町
白島中町
西白島町
東白島町
公園
公園

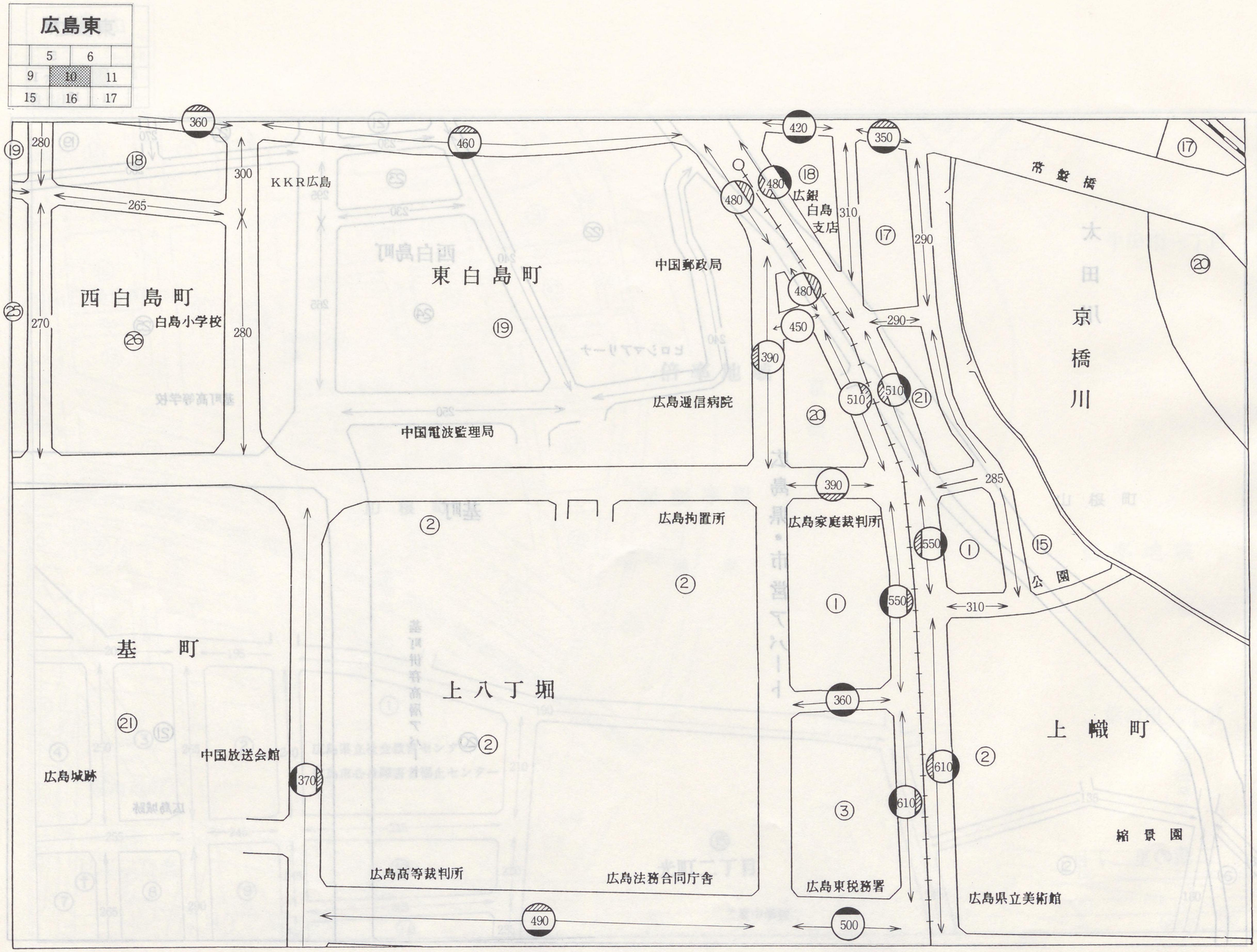

広島東
3
4
5
6
7
10
11
白島中町
白島九軒町
碇神社
白島九軒町
東白島町
中国電気通信局
広島信用金庫
白島支店
公園
山陽新幹線
京橋川
牛田南一丁目
倍率地域
二葉の里二丁目
鶴羽根神社

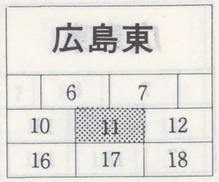

広島東
3
4
6
7
8
10
11
12

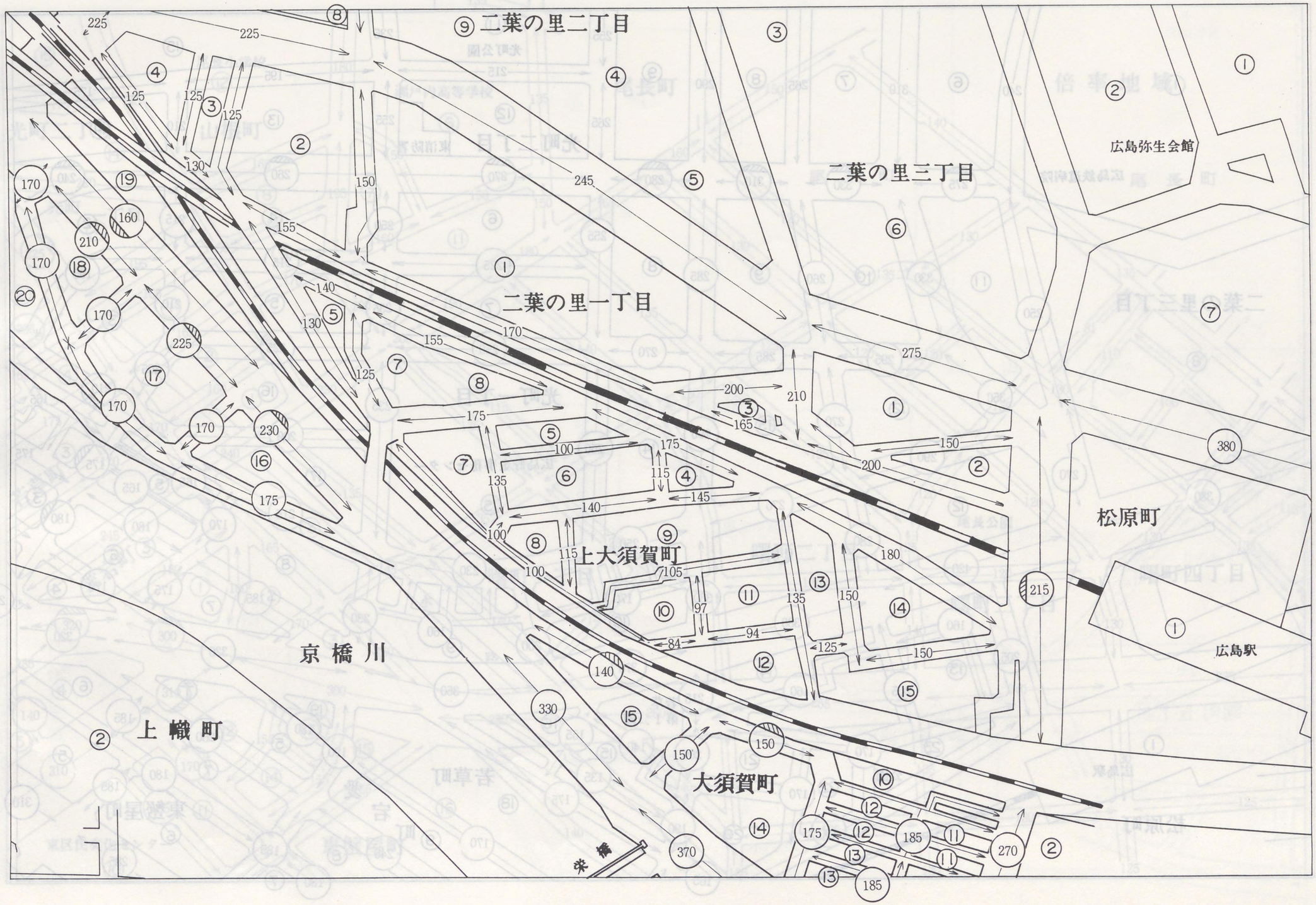
倍率地域
東照宮
光が丘
225
275
250
310
240
165
160
155
⑤
⑥
①
②
③
⑨
二葉の里二丁目
光町二丁目
二葉の里三丁目

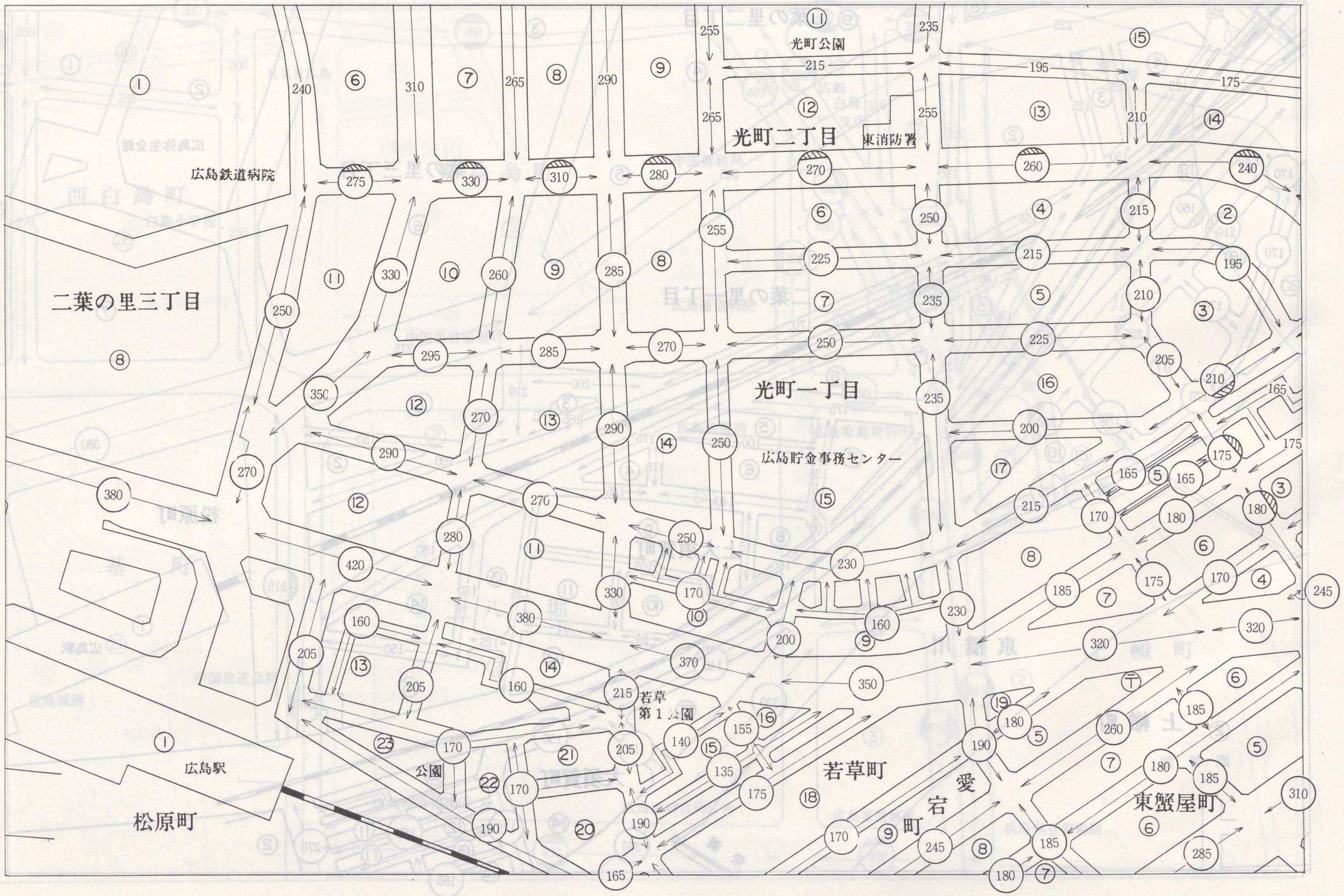
倍率地域
山根町
山根町
205
195
190
①
④
250
③
265
②
240
広島県立社会教育センター
広島市心身障害者福止センター
210
255
245
215
⑮
光町二丁目
二葉中学校
⑦
⑧
265
290
⑨
245
⑩
220
205
255
⑪
235
145
⑫
135
180
⑥
135

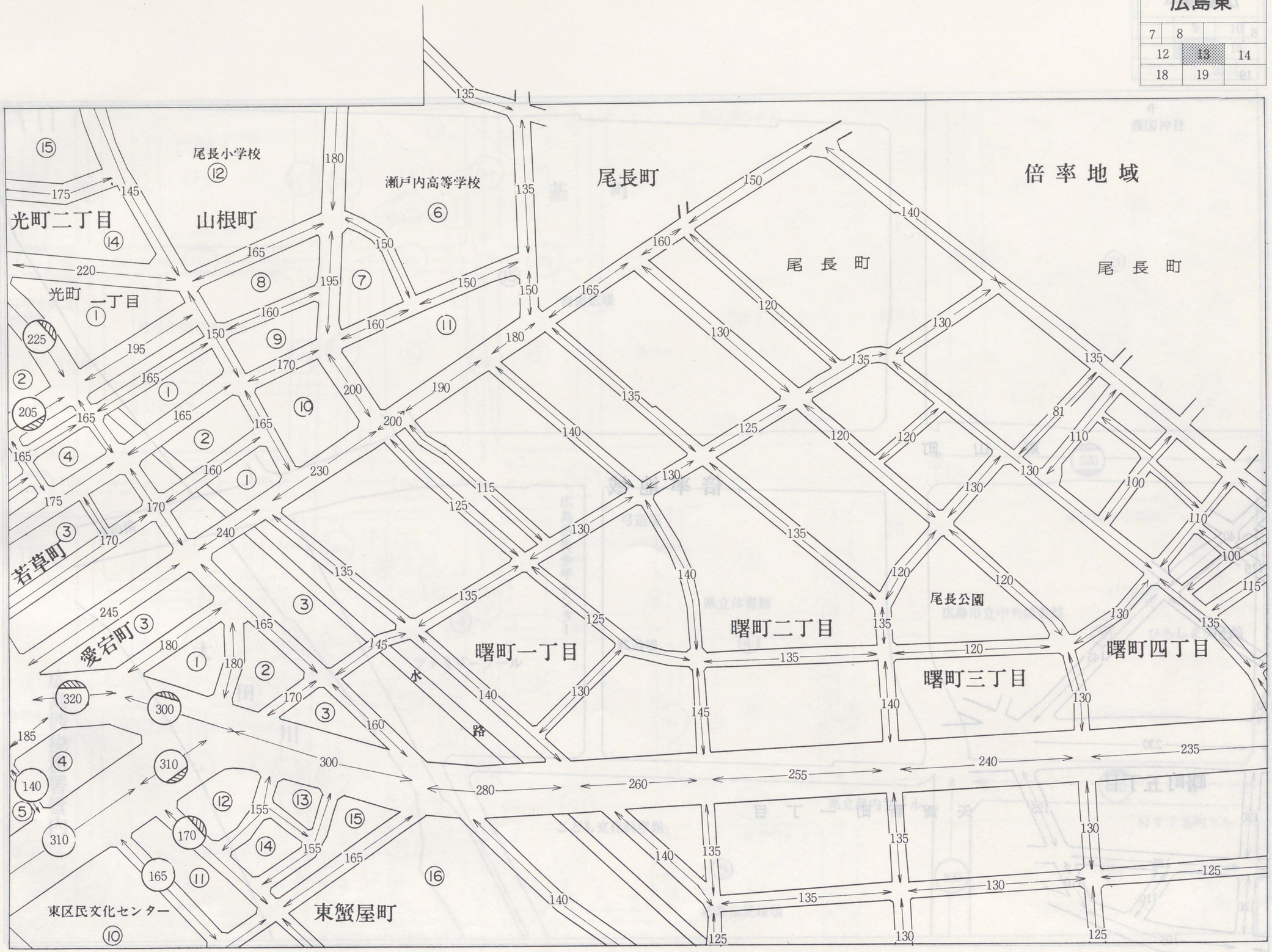

広島東
5
9
10
15
16
太田川
広島県・市営アパート
ヒロシマアリーナ
西白島町
基町
基町併存高層アパート
基町高等学校
広島城跡
230
230
240
240
250
295
265
270
260


広島東
5
6
9
10
11
15
16
17
西白島町
白島小学校
東白島町
KKR広島
中国郵政局
広島逓信病院
中国電波監理局
広銀
白島
支店
常盤橋
京橋川
広島拘置所
広島家庭裁判所
公園
基町
上八丁堀
中国放送会館
広島城跡
広島高等裁判所
広島法務合同庁舎
広島東税務署
上幟町
縮景園
広島県立美術館
280
265
300
270
280
310
290
290
285
310
360
460
420
350
480
480
480
450
390
510
510
390
550
550
360
610
610
370
490
500

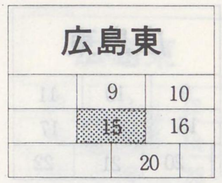

広島東
6
7
10
11
12
16
17
18


⑨二葉の里二丁目
二葉の里三丁目
二葉の里一丁目
広島弥生会館
上大須賀町
松原町
京橋川
上幟町
大須賀町
広島駅
栄橋

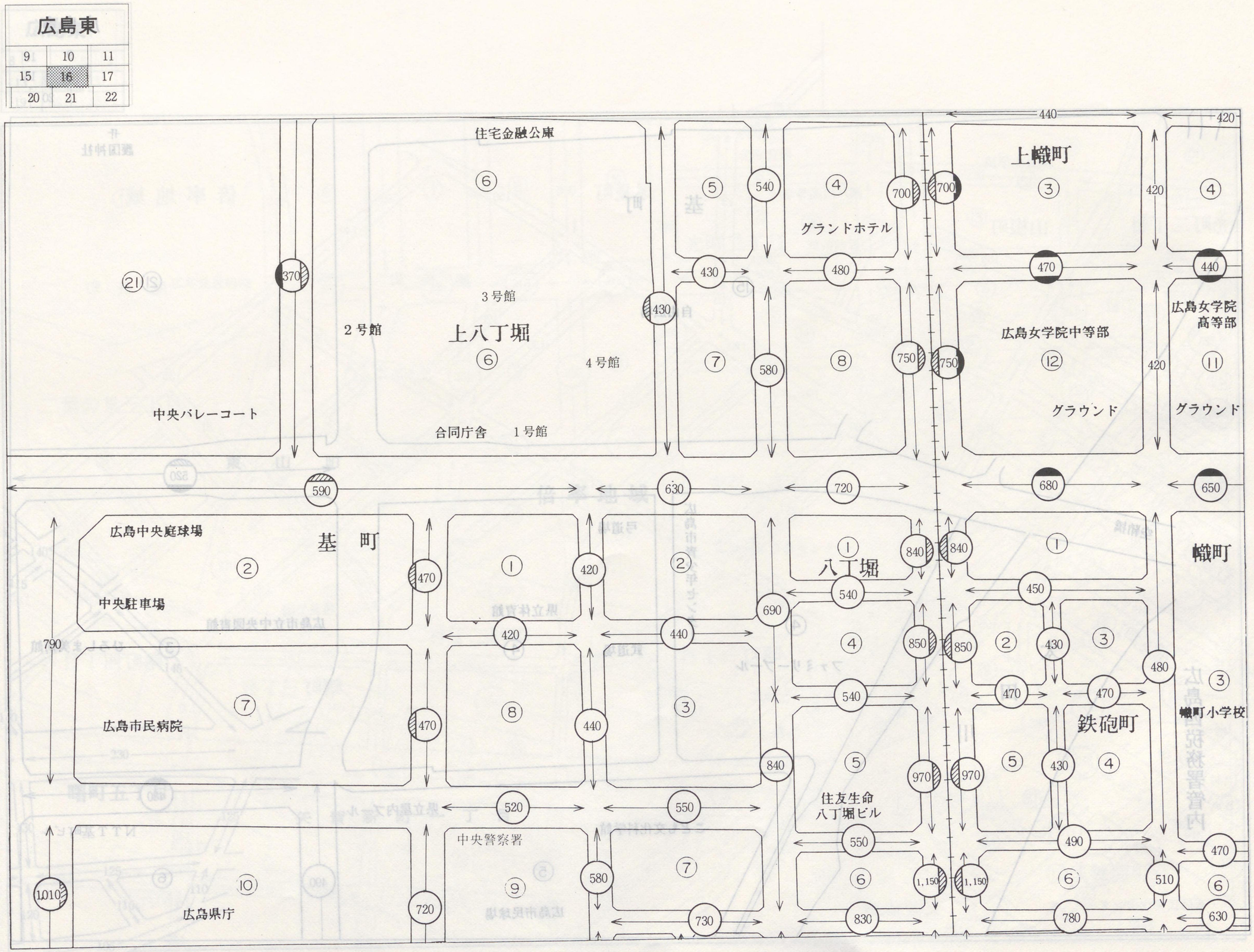

広島東
7 8
11 12 13
17 18 19
光町公園
光町二丁目
東消防署
広島鉄道病院
二葉の里三丁目
光町一丁目
広島貯金事務センター
若草
第1公園
広島駅
公園
松原町
若草町
愛宕町
東蟹屋町


尾長小学校
瀬戸内高等学校
尾長町
倍率地域
光町二丁目
山根町
光町一丁目
尾長町
尾長町
若草町
愛宕町
曙町一丁目
曙町二丁目
曙町三丁目
曙町四丁目
尾長公園
水路
東区民文化センター
東蟹屋町

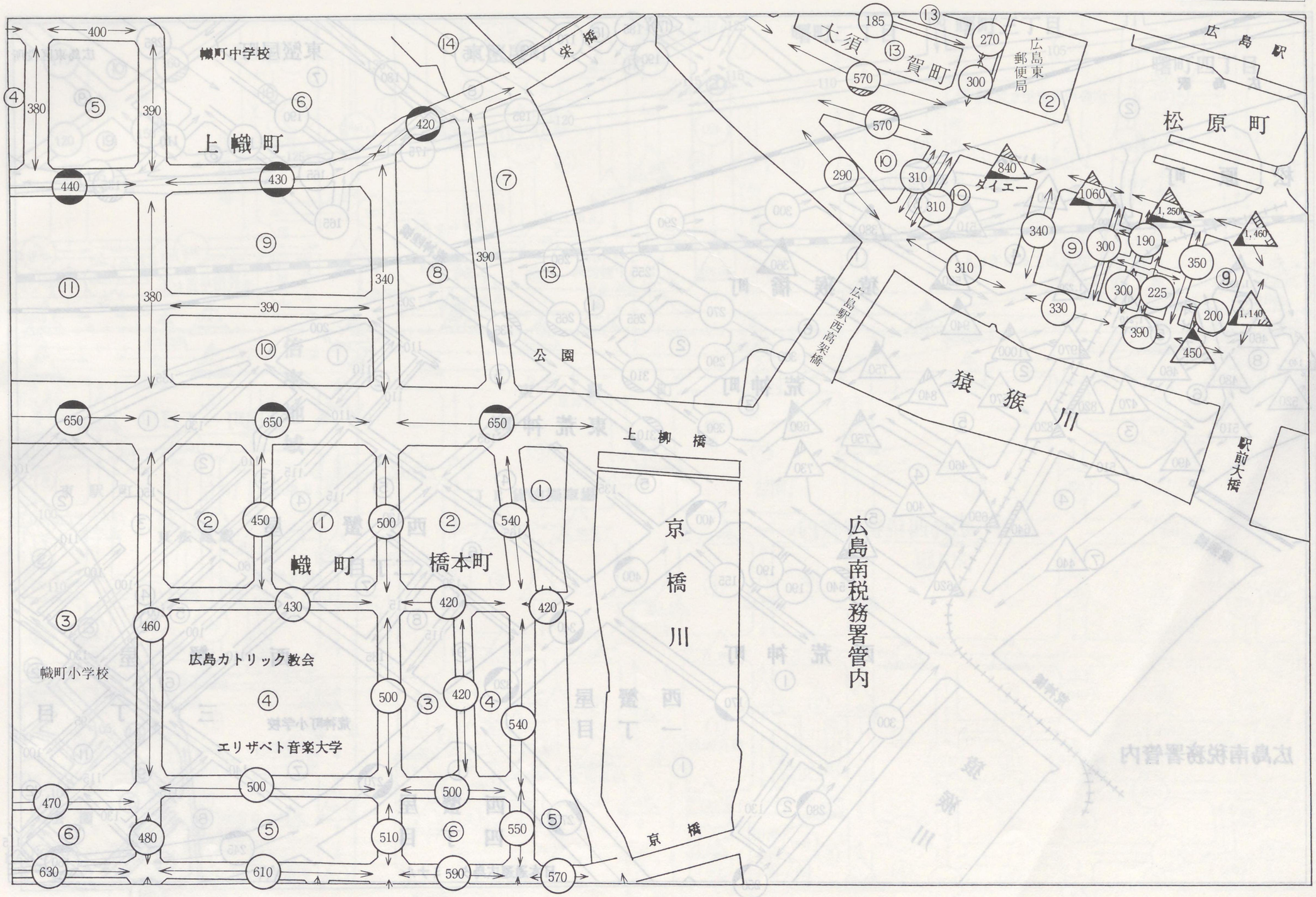
東　山　町
倍率地域
140
115
120
145
140
230
曙町五丁目
130
125
125
110
110
120
105
矢賀新町一丁目


広島東
9
10
15
16
20

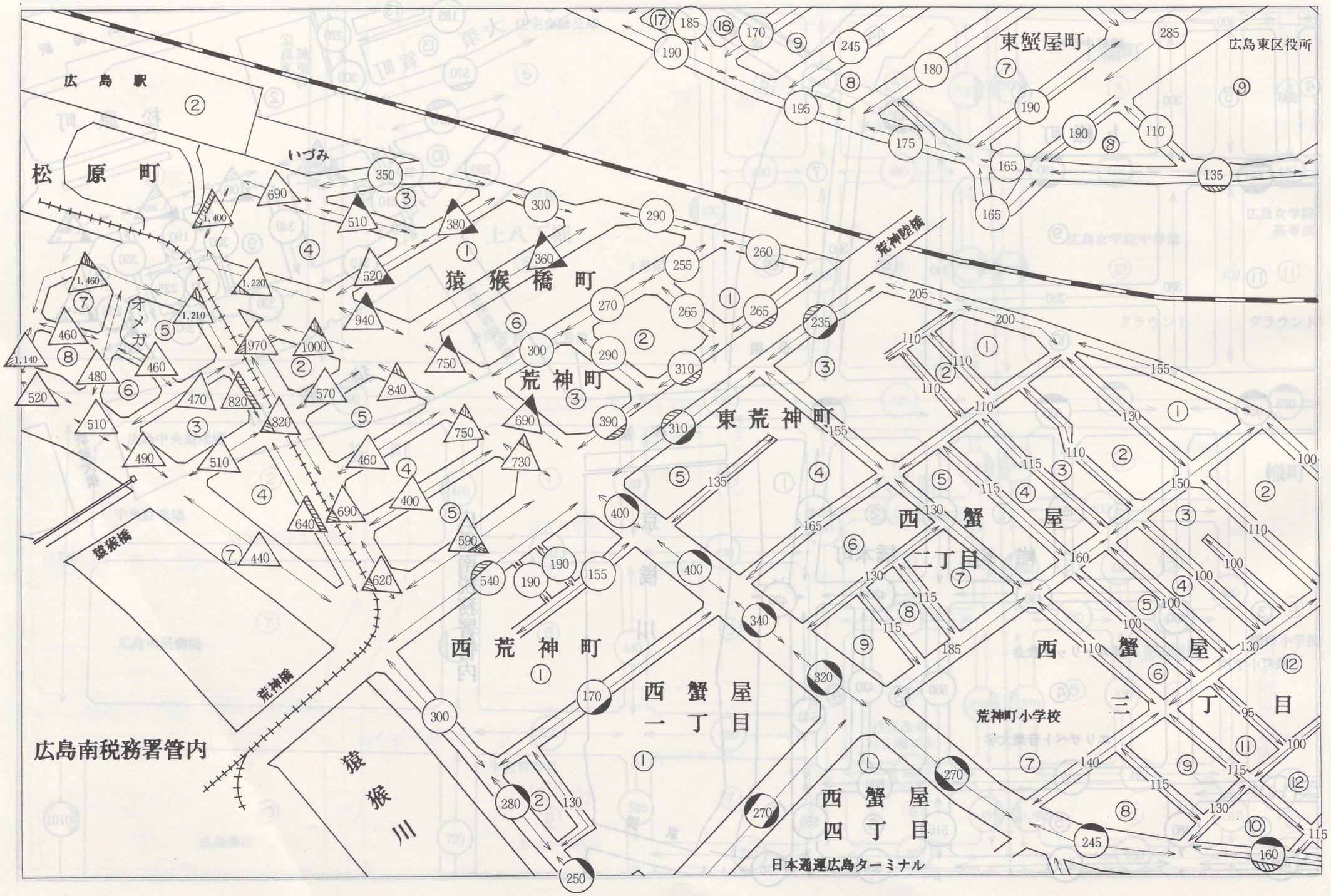
護国神社
基　町
⑮
自由広場
㉑
520
空鞘橋
広島市青少年センター
弓道場
県立体育館
武道場
④
広島市立中央図書館
③
ひろしま美術館
④
ファミリープール
太
田
川
広島西税務署管内
480
県立屋内プール
こども文化科学館
NTT基町ビル
⑤
490
⑥
広島市民球場


広島東
9
10
11
15
16
17
20
21
22
住宅金融公庫
⑥
⑤
540
④
700
700
上幟町
③
420
④
グランドホテル
430
480
470
440
21
370
3号館
430
広島女学院
高等部
2号館
上八丁堀
⑥
4号館
⑦
580
⑧
750
750
広島女学院中等部
⑫
420
⑪
中央バレーコート
グラウンド
グラウンド
合同庁舎
1号館
590
630
720
680
650
広島中央庭球場
基　町
②
470
①
420
②
①
840
840
①
幟町
八丁堀
540
450
690
中央駐車場
420
440
④
850
850
②
430
③
480
790
540
470
470
③
⑦
⑧
③
幟町小学校
広島市民病院
470
440
鉄砲町
840
⑤
970
970
⑤
430
④
住友生命
八丁堀ビル
520
550
中央警察署
550
490
470
⑩
⑨
580
⑦
⑥
1,150
1,150
⑥
510
⑥
1010
広島県庁
720
730
830
780
630

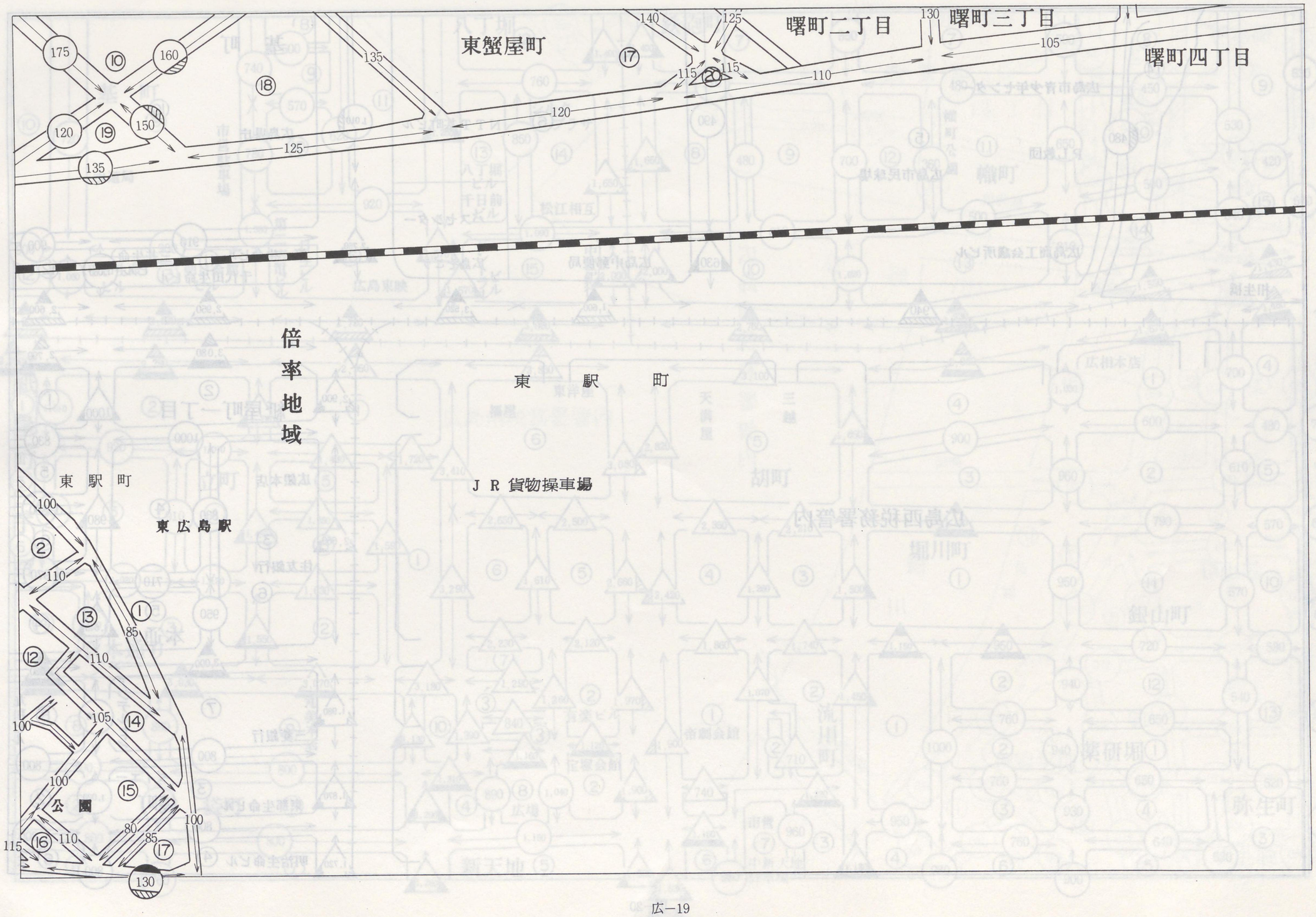
広島東		
10	11	12
16	17	18
21	22	23

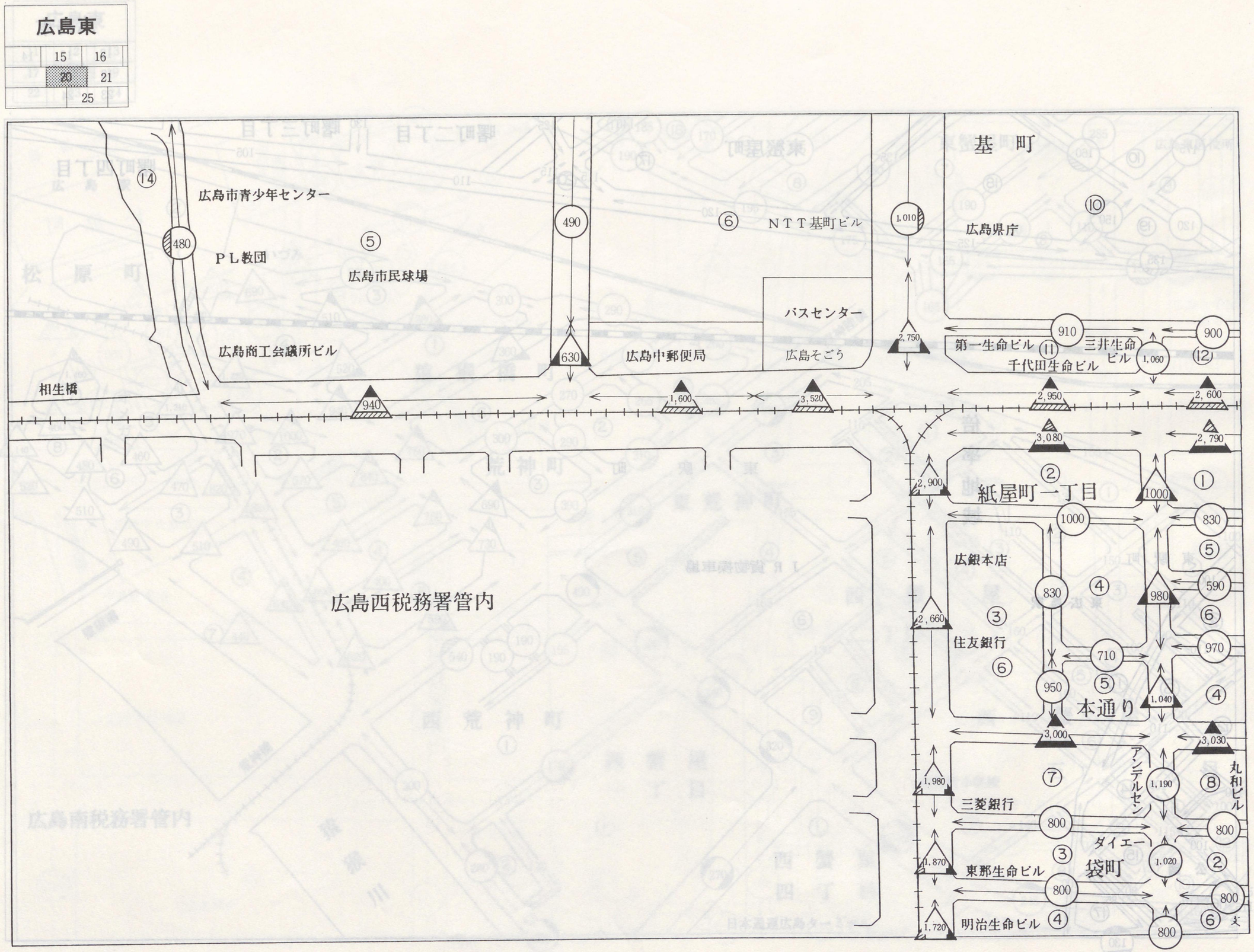


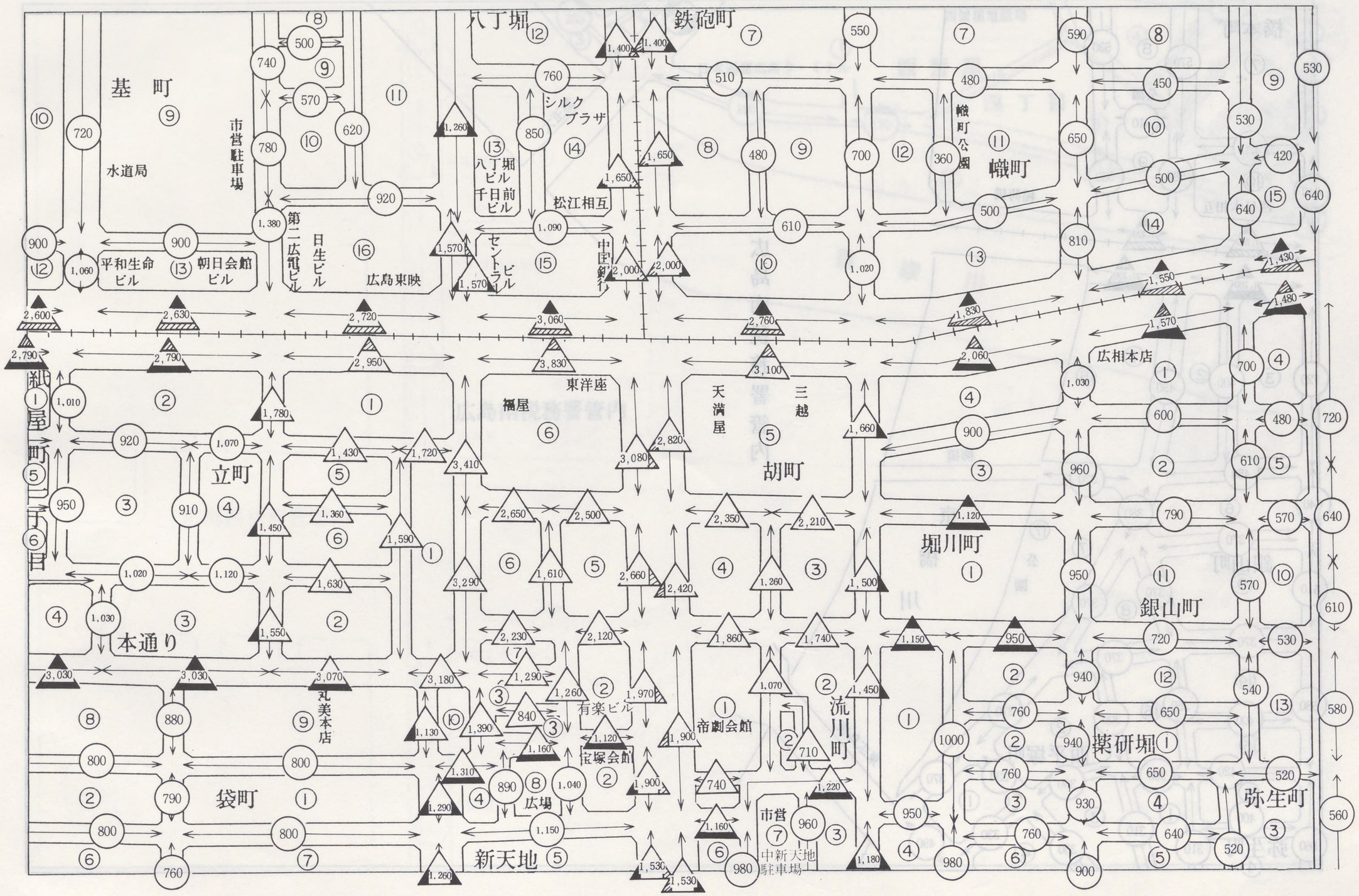
広島東		
11	12	13
17	18	19
22	23	24



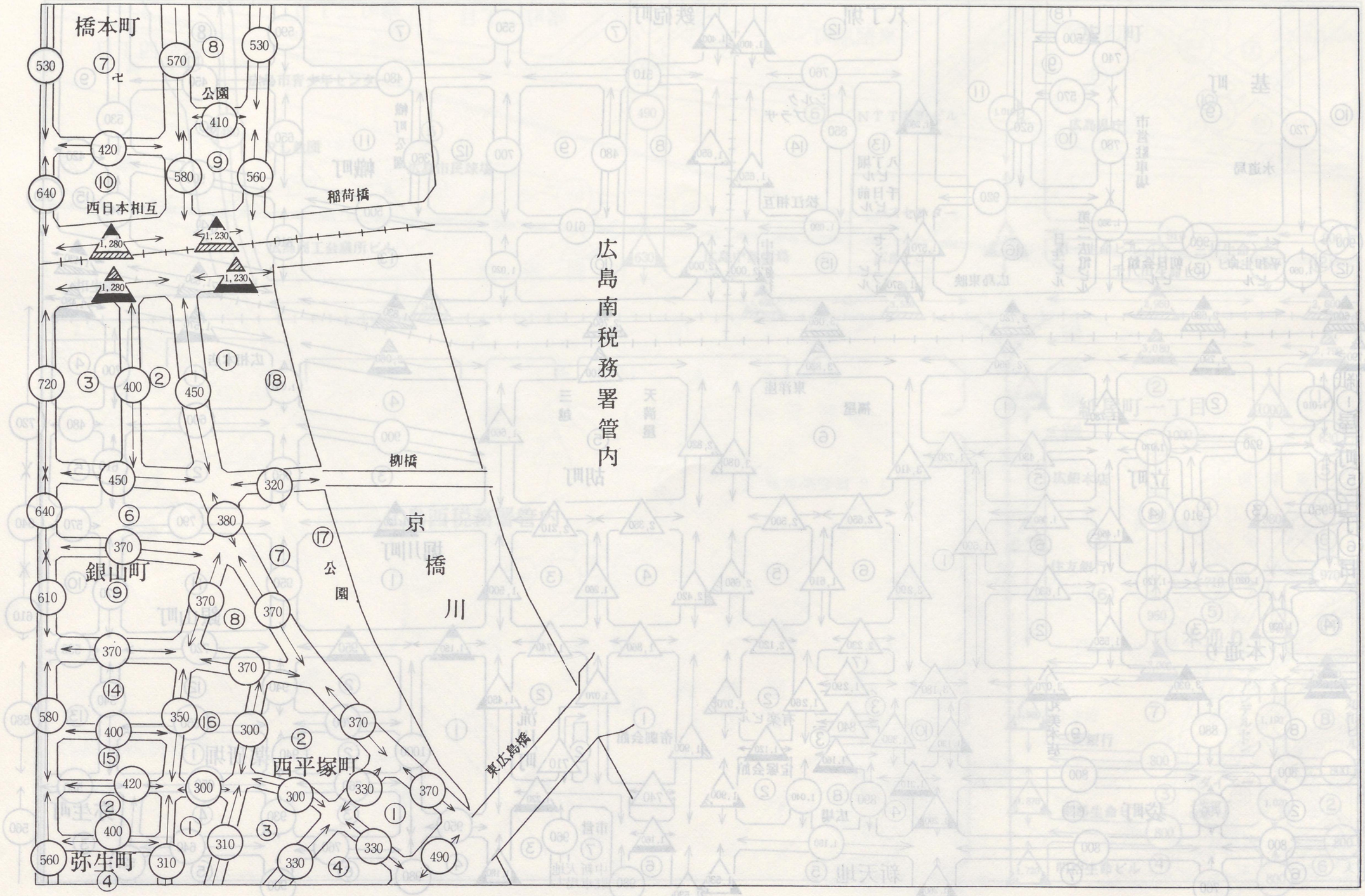
広島東		
12	13	14
18	19	
23	24	

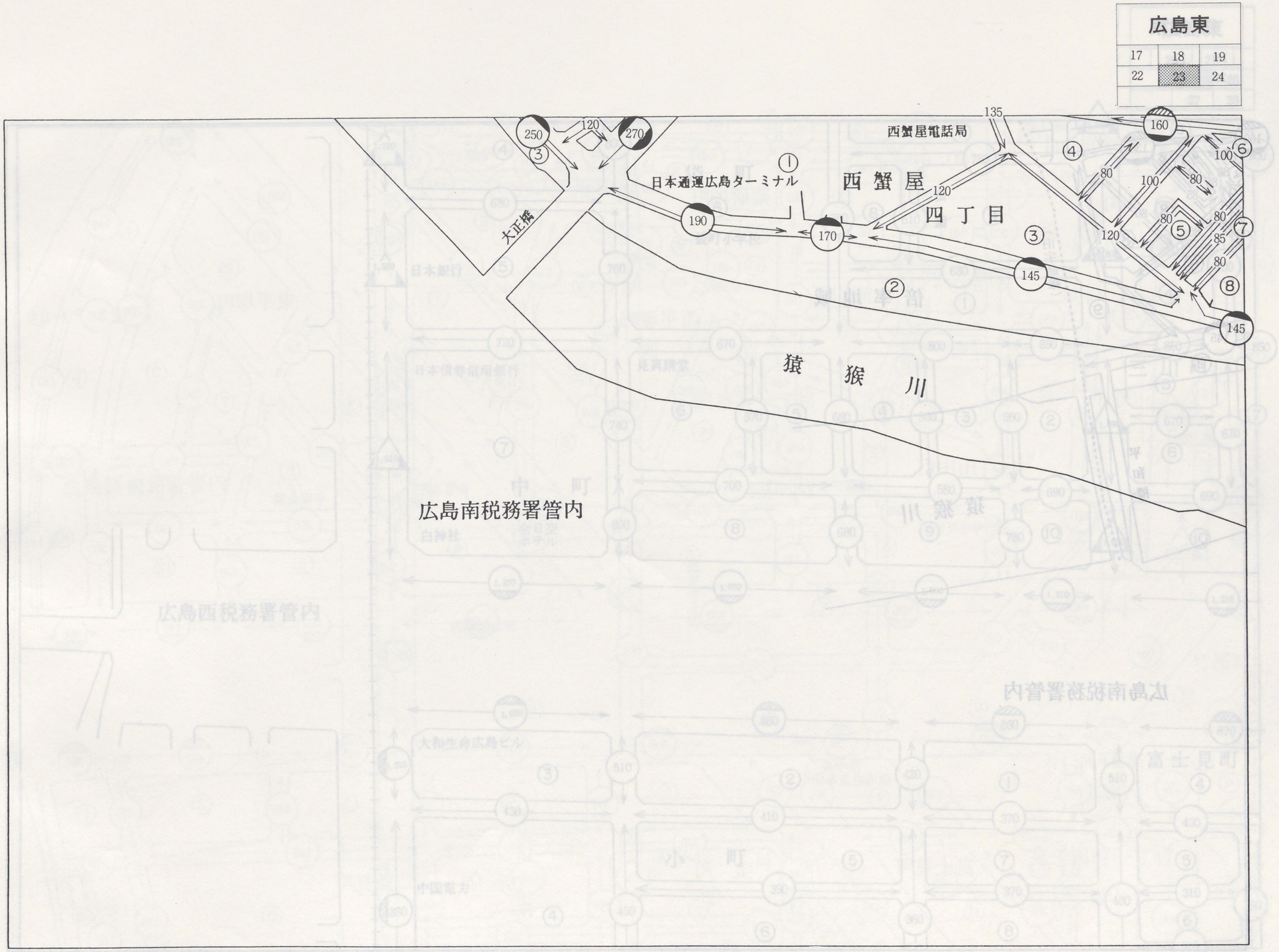



広島東
15
16
20
21
25
基　町
⑭
広島市青少年センター
480
PL教団
⑤
広島市民球場
490
⑥
NTT基町ビル
1,010
⑩
広島県庁
バスセンター
広島商工会議所ビル
630
広島中郵便局
広島そごう
2,750
910
第一生命ビル
⑪
三井生命ビル
1,060
900
⑫
千代田生命ビル
相生橋
940
1,600
3,520
2,950
2,600
3,080
2,790
②
紙屋町一丁目
①
2,900
1000
1000
830
⑤
広銀本店
④
830
980
590
⑥
2,660
③
住友銀行
710
970
⑥
950
⑤
本通り
1,040
④
3,000
3,030
広島西税務署管内
アンデルセン
丸和ビル
1,980
⑦
1,190
⑧
三菱銀行
800
800
ダイエー
③
1,870
東那生命ビル
袋町
1,020
②
800
800
1,720
明治生命ビル
④
⑥
800

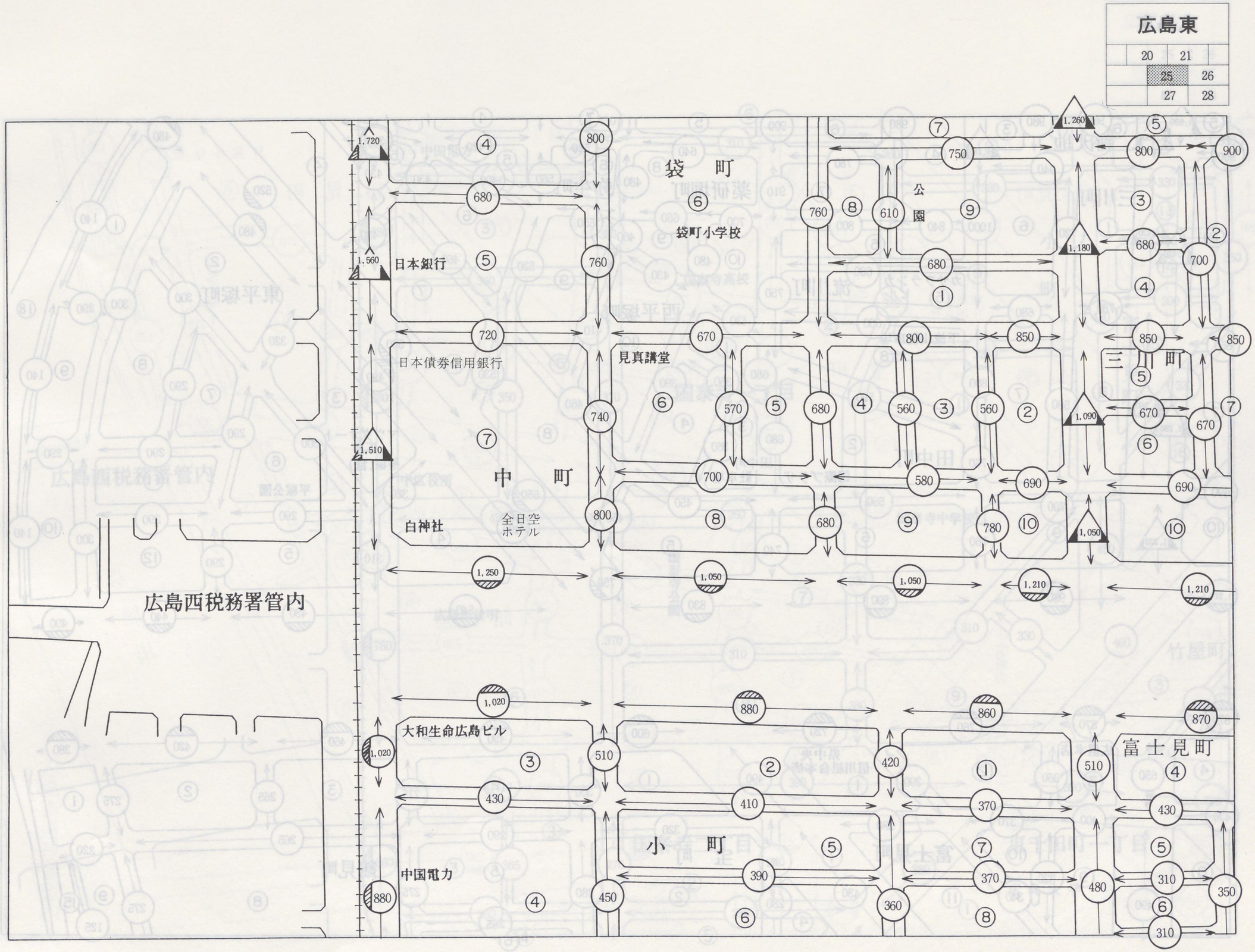

八丁堀
鉄砲町
基町
市営駐車場
水道局
シルクプラザ
八丁堀ビル
千日前ビル
松江相互
第二広電ビル
日生ビル
広島東映
セントラルビル
中国銀行
平和生命ビル
朝日会館ビル
幟町公園
幟町
広相本店
東洋座
福屋
天満屋
三越
胡町
紙屋町
立町
堀川町
銀山町
本通り
丸美本店
有楽ビル
宝塚会館
帝劇会館
流川町
薬研堀
弥生町
袋町
広場
新天地
市営中新天地駐車場

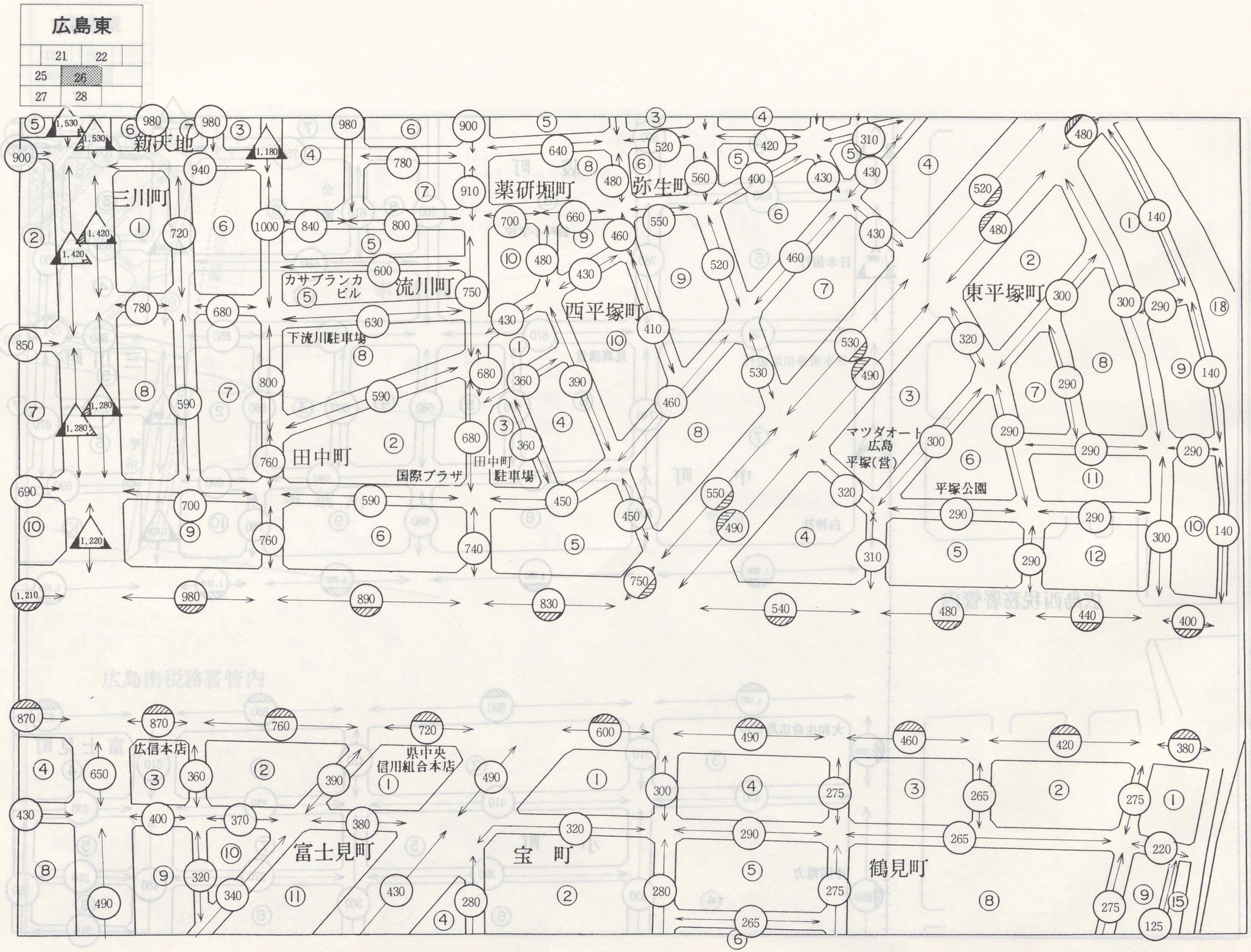
広島東		
16	17	18
21	22	23
25	26	

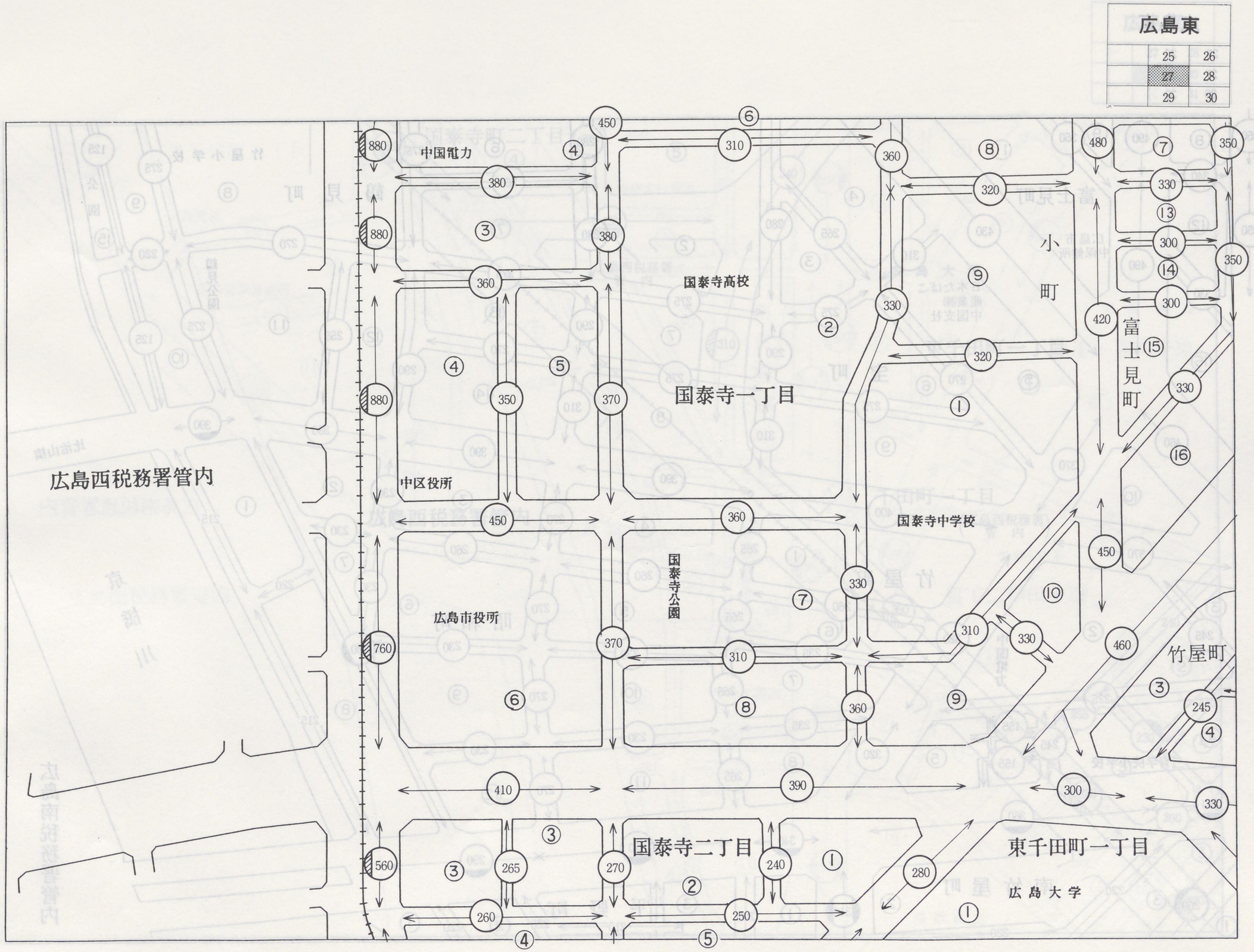


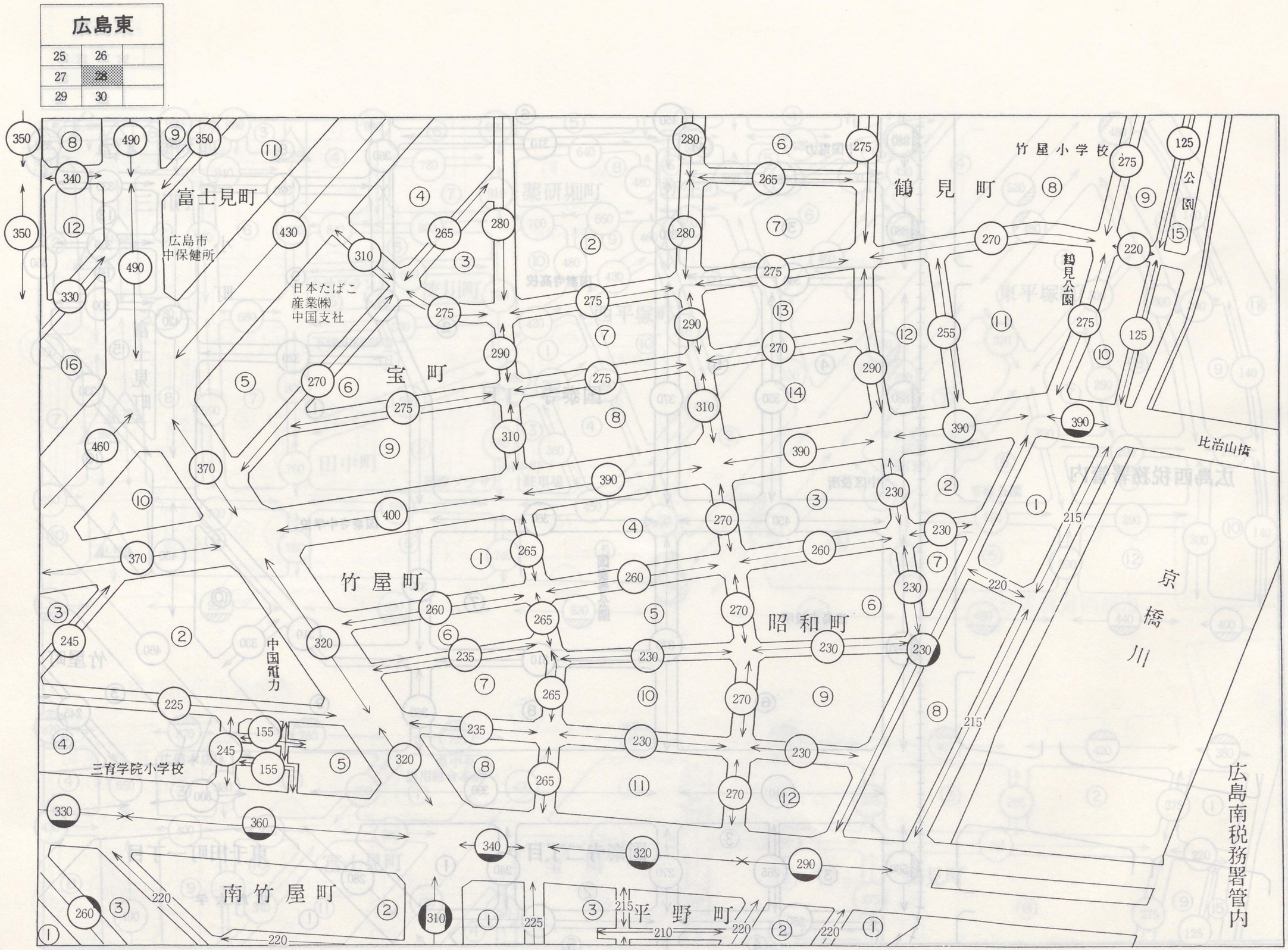

広島東
17
18
19
22
23
24
西蟹屋電話局
日本通運広島ターミナル
西蟹屋
四丁目
大正橋
猿猴川
広島南税務署管内
250
270
190
170
145
160
145
120
135
120
100
80
85
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧

広島東		
18	19	
23	24	

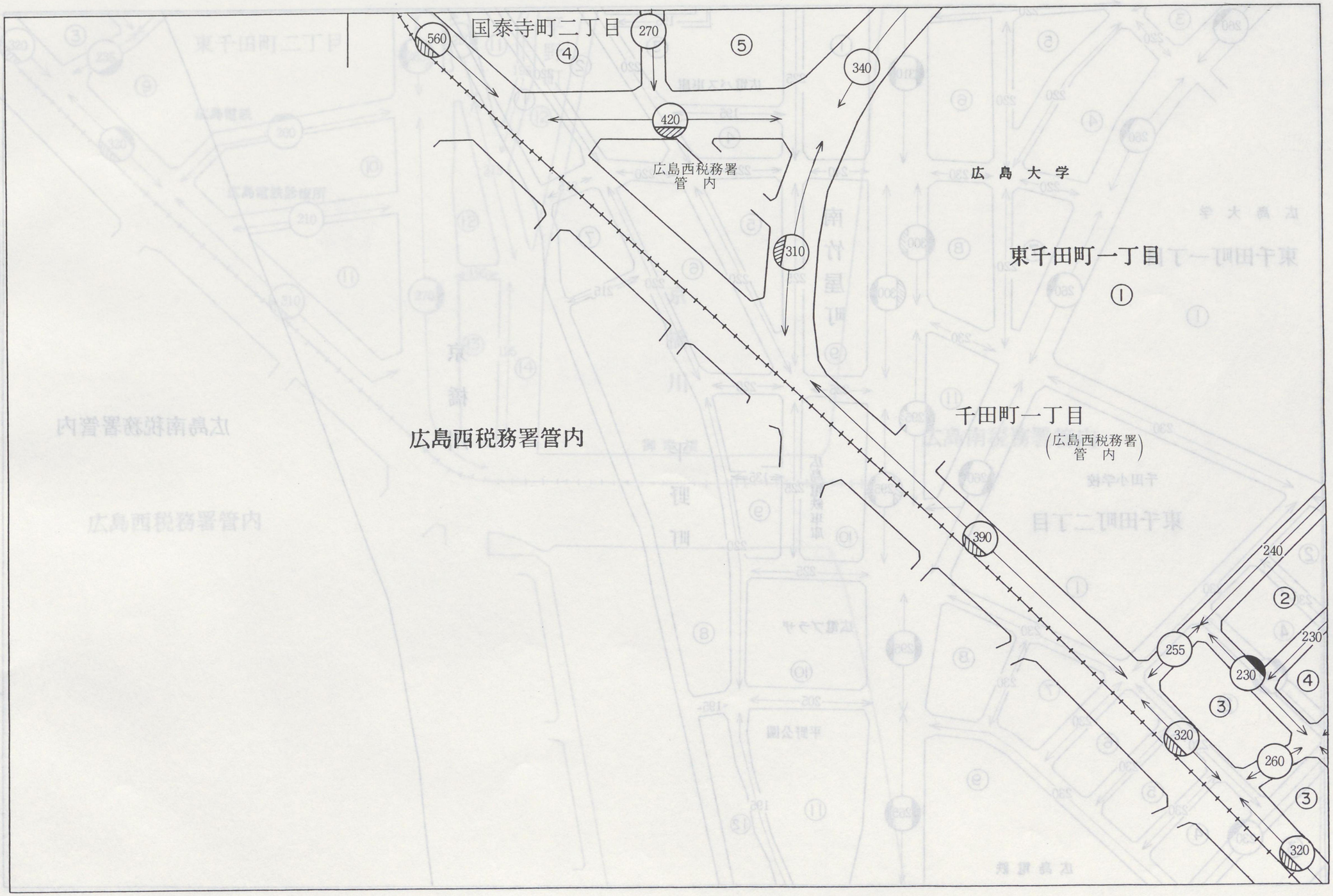

広島東
20
21
25
26
27
28
袋　町
袋町小学校
公園
日本銀行
日本債券信用銀行
見真講堂
三川町
中　町
白神社
全日空ホテル
広島西税務署管内
大和生命広島ビル
富士見町
小　町
中国電力


広島東
21
22
25
26
27
28
新天地
三川町
薬研堀町
弥生町
流川町
カサブランカビル
下流川駐車場
西平塚町
東平塚町
田中町
国際プラザ
田中町駐車場
マツダオート広島平塚(営)
平塚公園
広信本店
県中央信用組合本店
富士見町
宝町
鶴見町

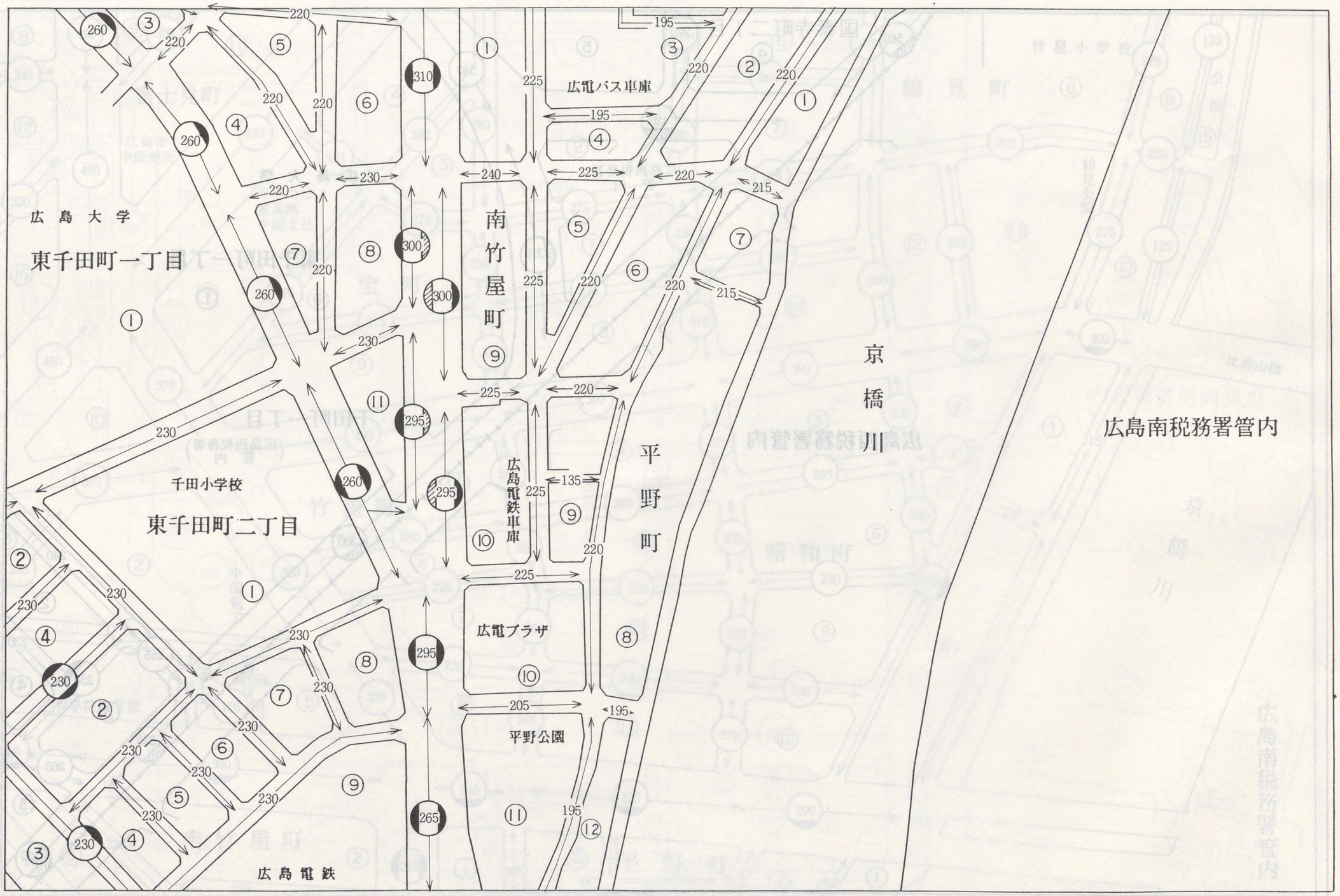

広島東
25
26
27
28
29
30
中国電力
国泰寺高校
国泰寺一丁目
小町
富士見町
広島西税務署管内
中区役所
国泰寺中学校
国泰寺公園
広島市役所
竹屋町
国泰寺二丁目
東千田町一丁目
広島大学

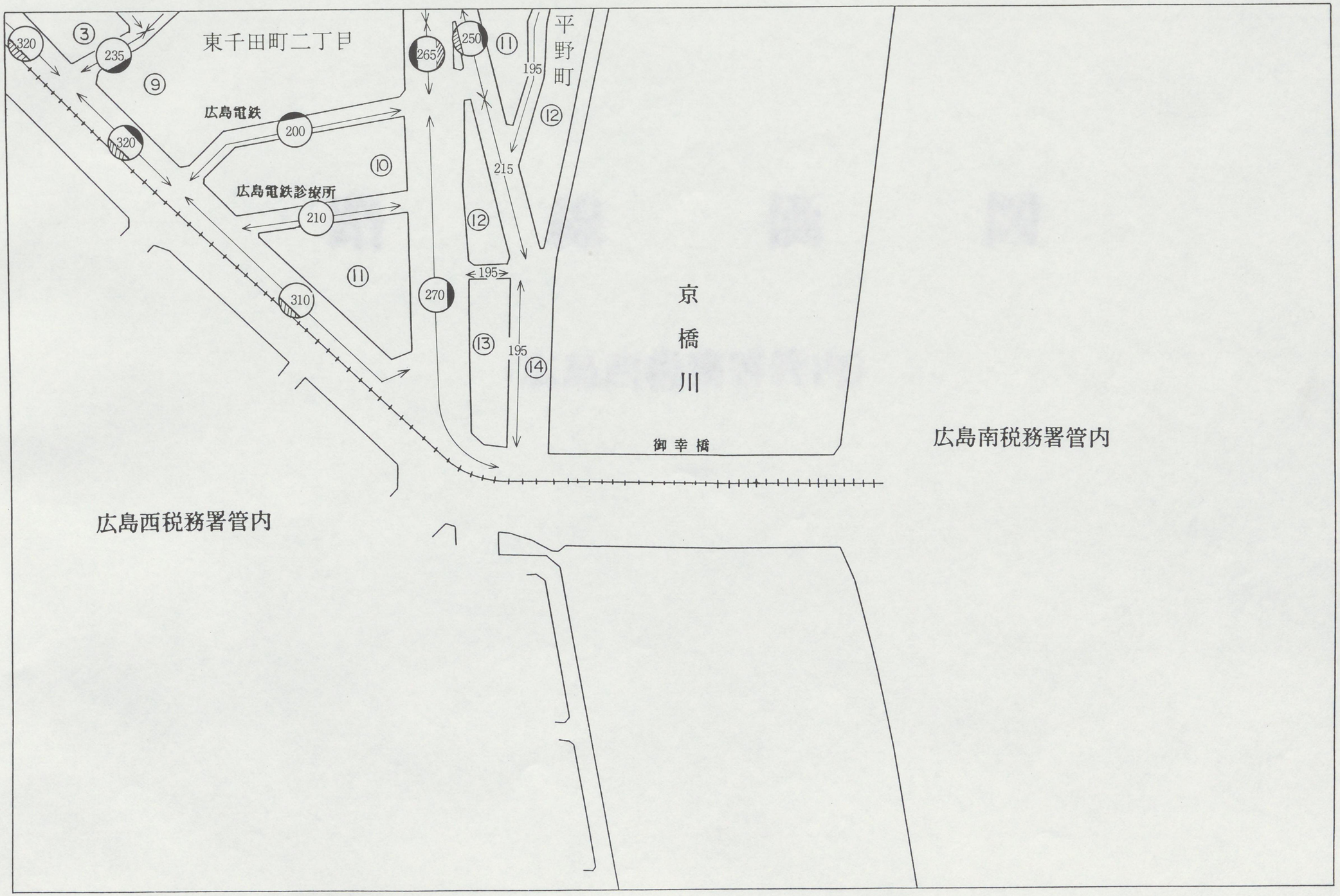

広島東
25
26
27
28
29
30
富士見町
広島市
中保健所
日本たばこ
産業㈱
中国支社
宝　町
竹屋小学校
鶴　見　町
鶴見公園
公園
比治山橋
竹　屋　町
中国電力
三育学院小学校
昭　和　町
京
橋
川
広島南税務署管内
南竹屋町
平　野　町

広島東		
	27	28
	29	30
	31	



広島東		
27	28	
29	30	
	31	




東千田町二丁目
平野町
広島電鉄
広島電鉄診療所
京橋川
御幸橋
広島南税務署管内
広島西税務署管内
320
235
265
250
200
320
210
310
270
195
215
195
195
3
9
10
11
11
12
12
13
14

路　線　価　図

（広島西税務署管内）

| 区 | 町(字) | | |

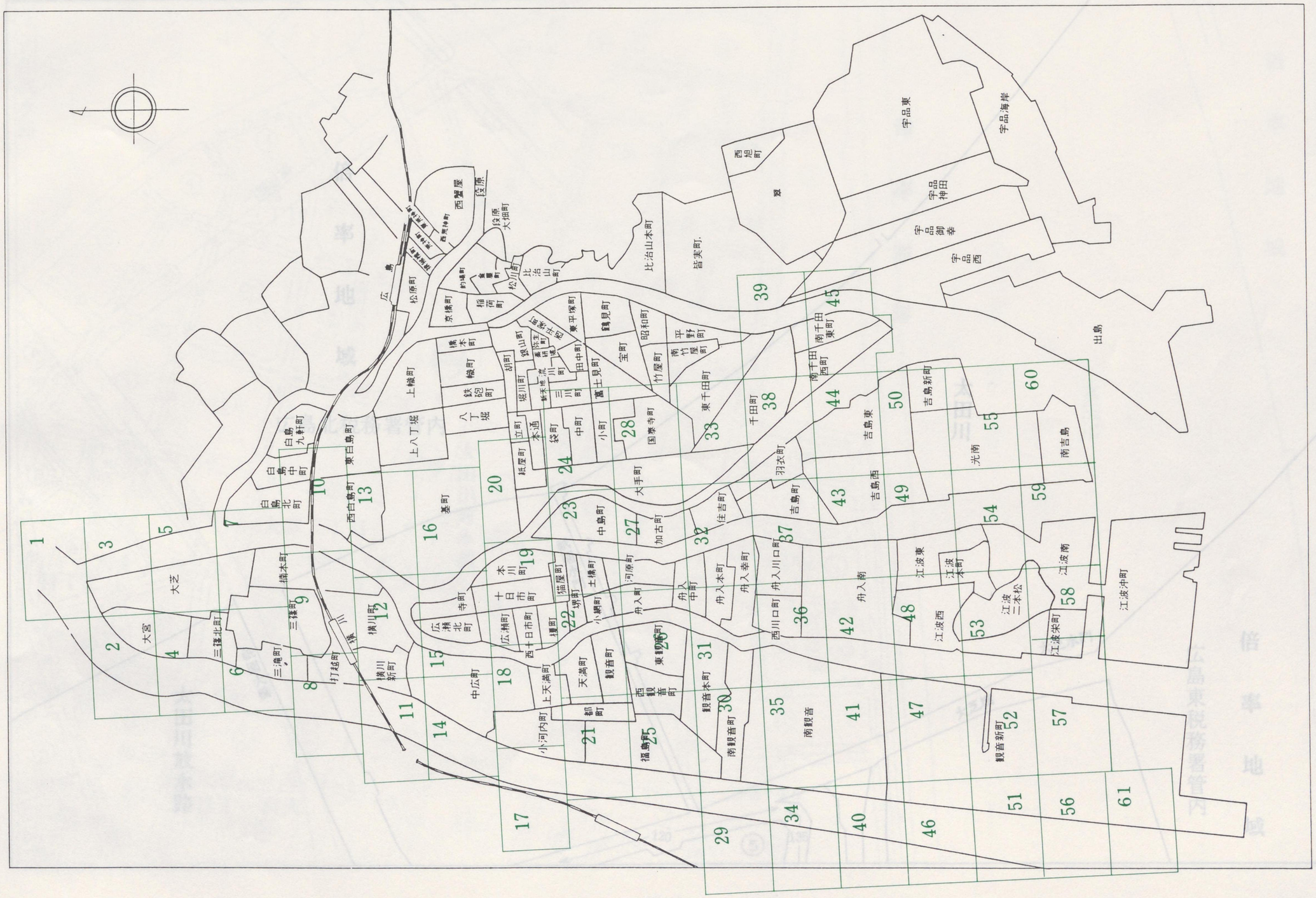
広島西税務署管内目次

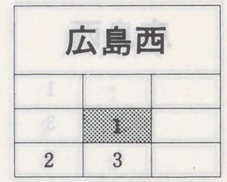
広島市中区		
町(字)	名	索引図番号
え	榎町	19
	江波栄町	57.58
	江波西1丁目	42.48
	〃 2丁目	48.52.53.58
	江波二本松1丁目	48.53
	〃 2丁目	53.58
	江波東1丁目	42.48.49
	〃 2丁目	49.54
	江波本町	48.53.54
	江波南1丁目	53.54.58
	〃 2丁目	58.59
	〃 3丁目	58
お	大手町1丁目	20
	〃 2丁目	20.24
	〃 3丁目	24.27.28
	〃 4丁目	27.28
	〃 5丁目	27.28.32.33
か	加古町	27
	紙屋町2丁目	20
	河原町	23.27
こ	小網町	22
	光南1丁目	50
	〃 2丁目	49.50
	〃 3丁目	54
	〃 4丁目	55
	〃 5丁目	55.60
	〃 6丁目	54.59
さ	境町1丁目	23
	〃 2丁目	22
す	住吉町	32
せ	千田町1丁目	33
	〃 2丁目	33.38
	〃 3丁目	38.39
て	寺町	12.15
と	十日市町1丁目	19
	〃 2丁目	15.19
	土橋町	23
な	中島町	23.27
に	西川口町	31.36
	西十日市町	18.19
ね	猫屋町	19
は	羽衣町	32.37.38
ひ	広瀬町	15.19
	広瀬北町	12.15
ふ	舟入町	22.23.26
	舟入川口町	31.32.36.37
	舟入幸町	31.32
	舟入中町	26.27
	舟入本町	31.32
	舟入南1丁目	36.37.42.43
	〃 2丁目	36
	〃 3丁目	42
	〃 4丁目	42.43
	〃 5丁目	42.43
	〃 6丁目	42
ほ	本川町1丁目	19
	〃 2丁目	19
	〃 3丁目	16
み	南千田西町	38.39.44.45
	南千田東町	39.45
	南吉島1丁目	60
	〃 2丁目	59
よ	吉島町	32.37.43
	吉島新町1丁目	50.55
	吉島新町2丁目	50.55
	吉島西1丁目	37.38.43.44
	〃 2丁目	43
	〃 3丁目	43.49.50
	吉島東1丁目	38.44
	〃 2丁目	44.50
	〃 3丁目	44.50

広島西税務署管内目次

広島市西区		
町(字)	名	索引図番号
う	打越町	8.9
お	大芝1丁目	5
	〃 2丁目	3
	〃 3丁目	1.3
	大芝公園	5
	大宮1丁目	2.3.4.5
	〃 2丁目	2.3
	〃 3丁目	3
	小河内町1丁目	17.18
	〃 2丁目	14.17.18
か	上天満町	18
	観音町	21.22
	観音新町1丁目	41.47
	〃 2丁目	40.41.46 47
	〃 3丁目	47
	〃 4丁目	46.51.52 56.57.61
	観音本町1丁目	26.31
	〃 2丁目	25
く	楠木町1丁目	9.10.13
	〃 2丁目	7.9.10
く	楠木町3丁目	7
	〃 4丁目	5.7
て	天満町	18.21.22
な	中広1丁目	14.15.18
	〃 2丁目	14.15
	〃 3丁目	11.12.14 15
に	西観音町	21.22.25 26
ひ	東観音町	22.26
ふ	福島町1丁目	21
	〃 2丁目	21.25
み	三篠町1丁目	6.9
	〃 2丁目	6.7
	〃 3丁目	4.5.6.7
	三篠北町	4.5
	三滝町	4.6
	南観音町	25.30.31
	南観音1丁目	30.31.35 36
	〃 2丁目	30.35
	〃 3丁目	30.35
	〃 4丁目	29.30.34 35
	〃 5丁目	34.35.40
	〃 6丁目	35.41
み	南観音7丁目	35.41
	〃 8丁目	35.36.41
	都町	18.21
よ	横川町1丁目	12
	〃 2丁目	9.12
	〃 3丁目	9
	横川新町	8.9.12

広島西税務署索引図


広島
大芝
大宮
三篠北町
三篠町
三滝町
打越町
横川町
横川新町
中広町
小河内町
上天満町
天満町
観音町
観音本町
南観音町
福島町
東観音町
西観音町
観音新町
南観音
舟入
舟入中町
舟入本町
舟入幸町
舟入川口町
舟入南
西川口町
舟入町
河原町
土橋町
小網町
堺町
猫屋町
寺町
広瀬北町
広瀬町
西十日市町
十日市町
本川町
中島町
加古町
住吉町
羽衣町
吉島町
吉島西
吉島東
吉島新町
光南
南吉島
江波東
江波本町
江波西
江波三本松
江波南
江波栄町
江波沖町
出島
宇品海岸
宇品東
宇品神田
宇品御幸
宇品西
翠
西旭町
皆実町
比治山本町
比治山町
鶴見町
昭和町
平野町
南竹屋町
竹屋町
宝町
東千田町
千田町
南千田東町
南千田西町
国泰寺町
小町
中町
袋町
丸手町
富士見町
三川町
流川町
東平塚町
田中町
堀川町
銀山町
胡町
鉄砲町
八丁堀
上八丁堀
上幟町
幟本町
橋本町
鉄砲屋町
立町
本通
東白島町
西白島町
白島九軒町
白島中町
白島北町
菱町
西蟹屋
段原
段原大畑町
松原町
京橋町
稲荷町
松川町
北治山町
東雲町
約場町
西荒神町
広島駅南口
広島駅北口
広島駅前
39
45
10
13
16
20
23
24
27
28
32
33
37
38
44
50
60
55
59
54
43
49
1
3
5
7
2
4
6
9
12
8
11
14
15
18
19
22
25
30
31
35
36
41
42
47
48
53
52
57
58
61
17
29
34
40
46
51
56

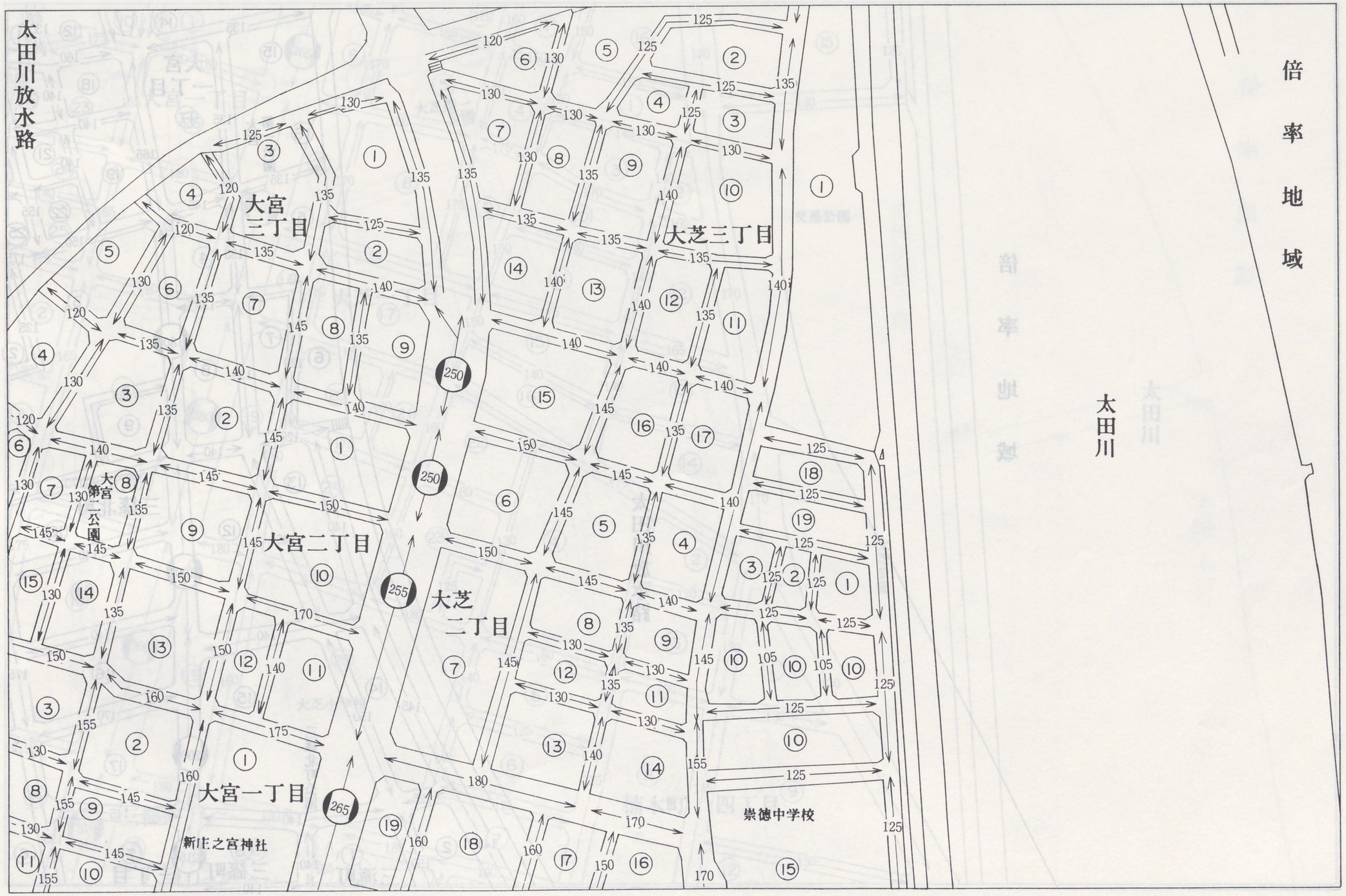

1
2
3

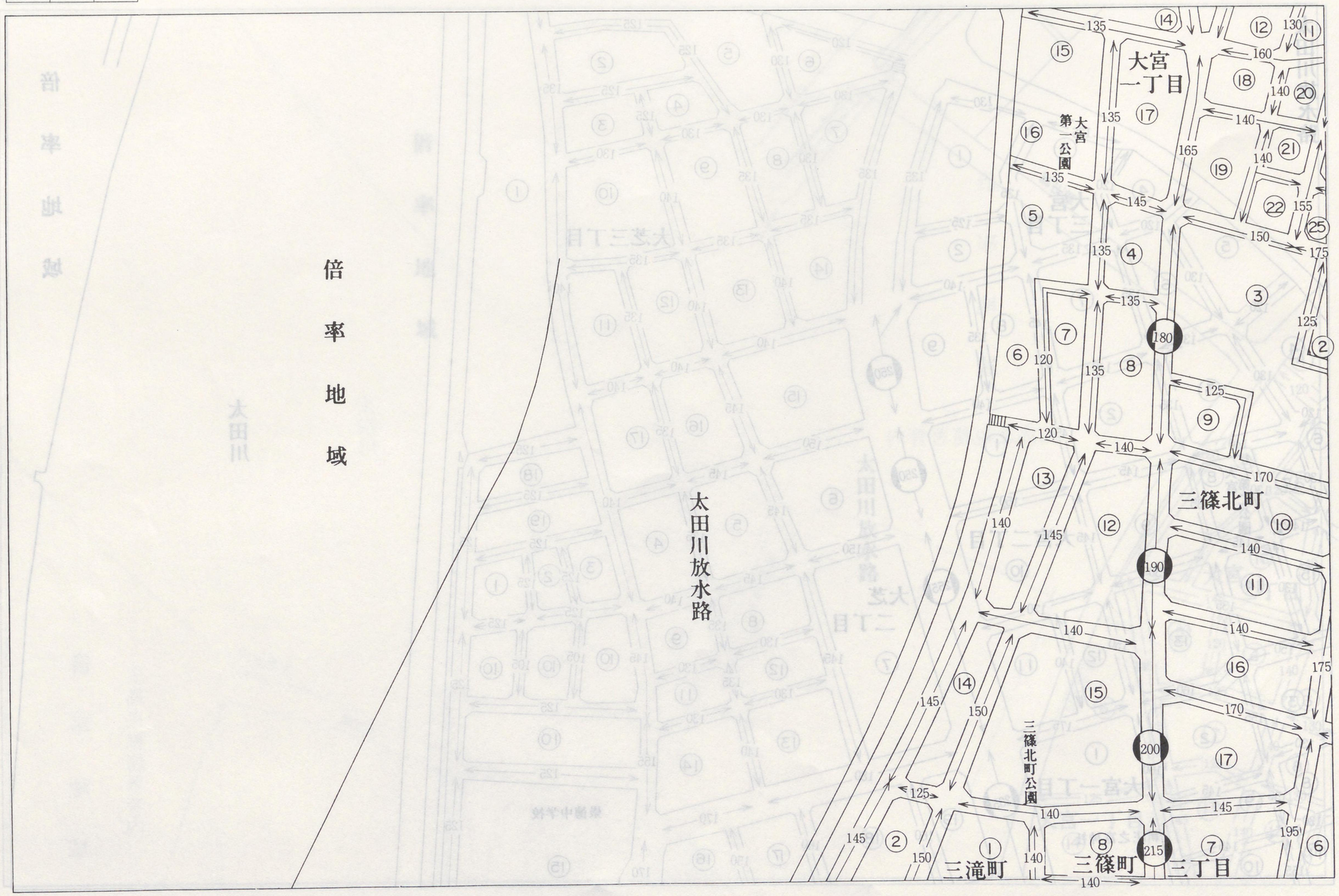
倍率地域
広島北税務署管内
太田川
祇園水門
祇園大橋
太田川放水路
大芝水門
大芝橋
120
135
⑤
倍率地域
広島東税務署管内

広島西		
		1
	2	3
	4	5

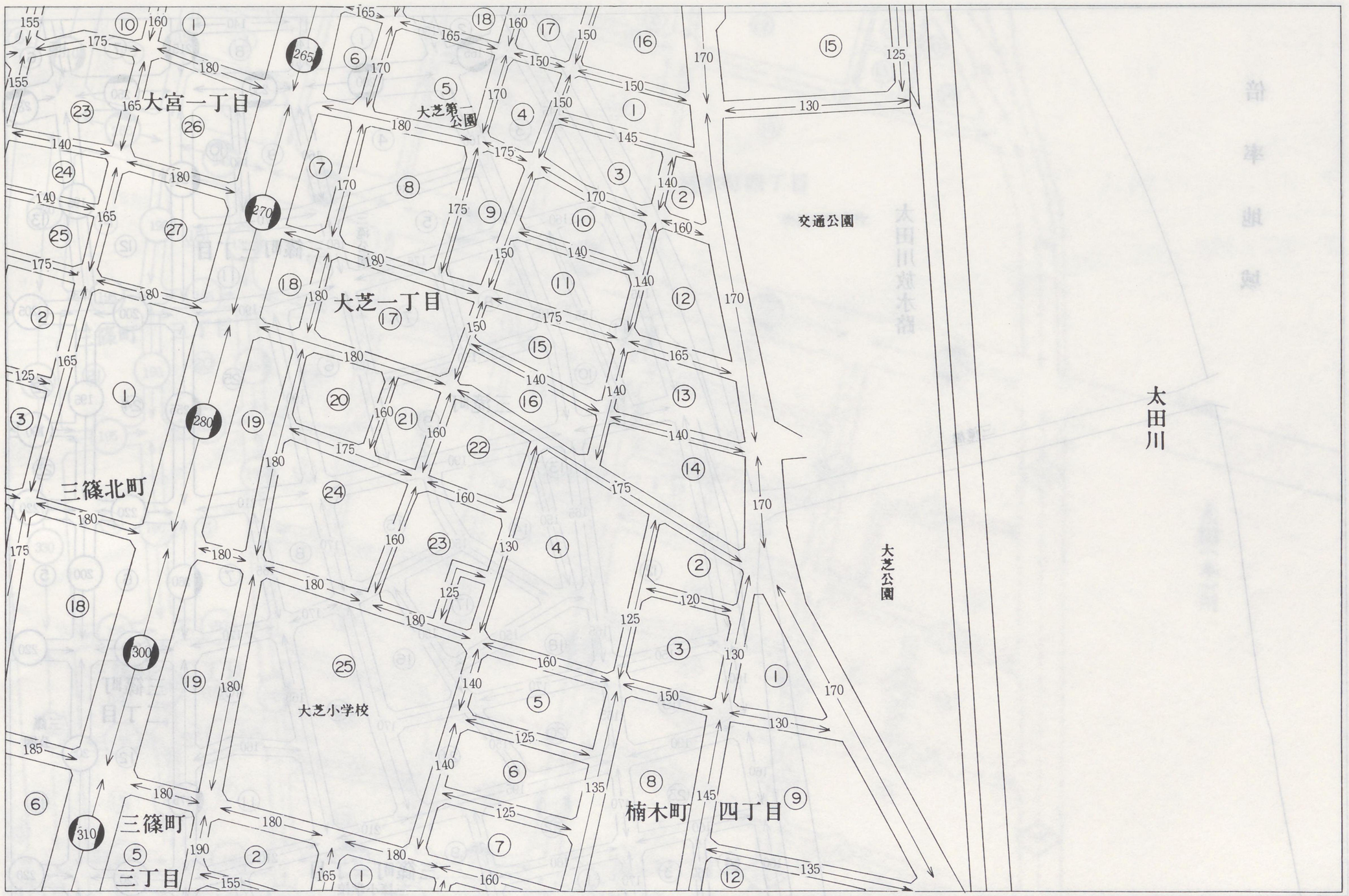
倍率地域
太田川放水路
緑井線
大宮一丁目
大宮一丁目
④
⑤
⑥
⑯
⑤
④
③
⑥
⑦
⑧
⑬
⑫
⑭
120
120
120
140
145
120
140
145
125
130
140
125
125
130
145
140
130

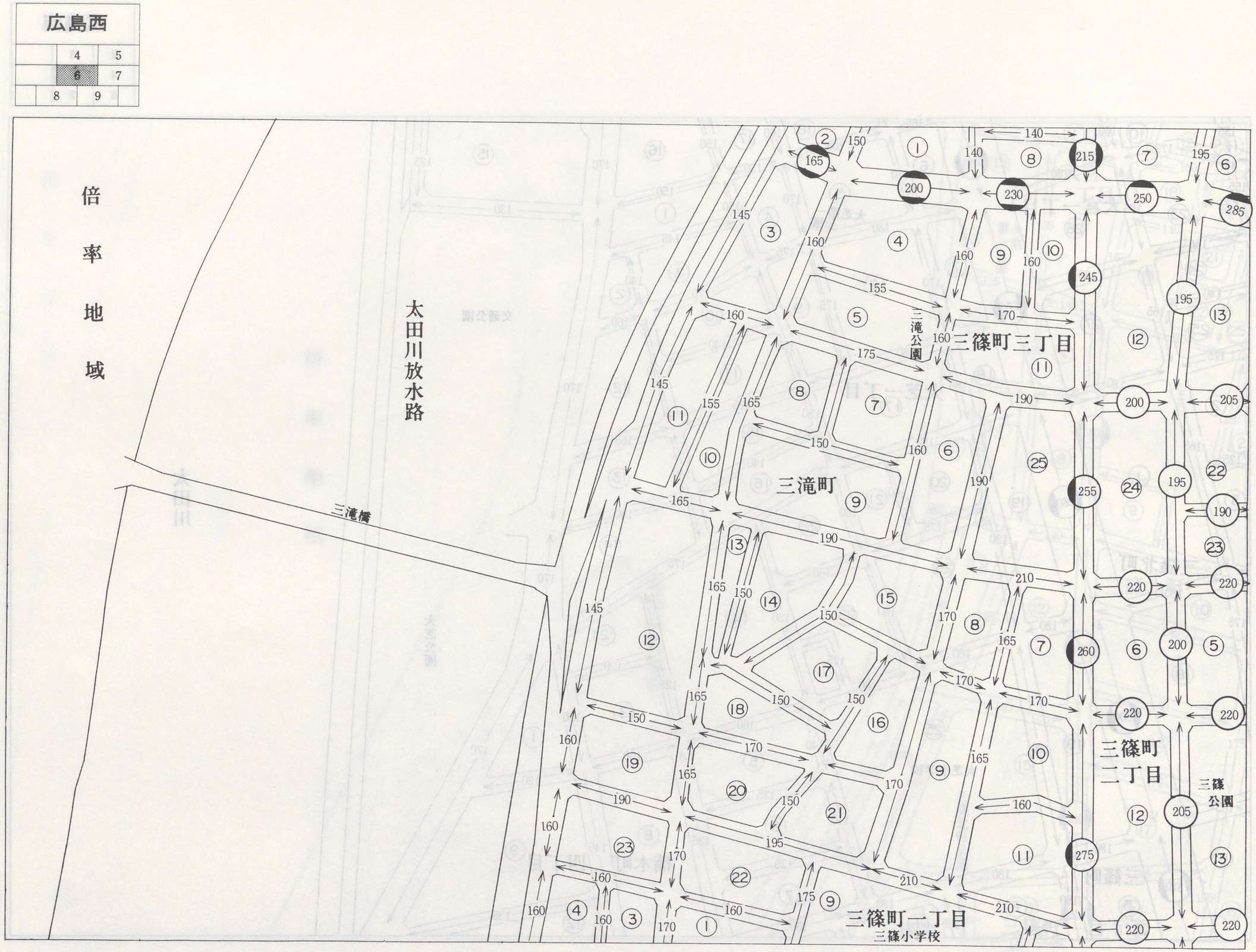
広島西		
	1	
2	3	
4	5	

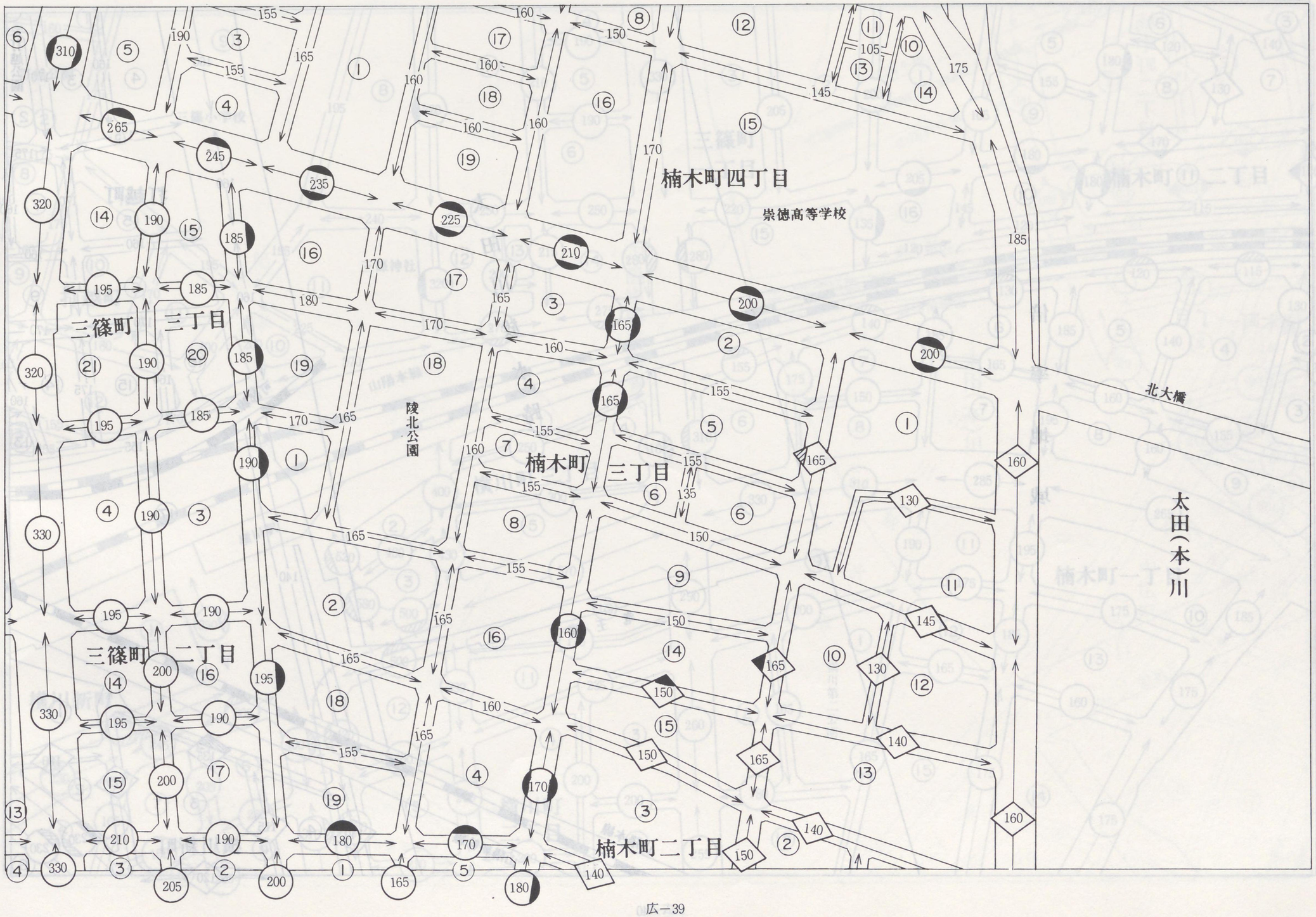

太田川放水路
倍率地域
太田川
大宮三丁目
大芝三丁目
大宮二丁目
大芝二丁目
大宮一丁目
大宮第二公園
新庄之宮神社
崇徳中学校
250
255
265

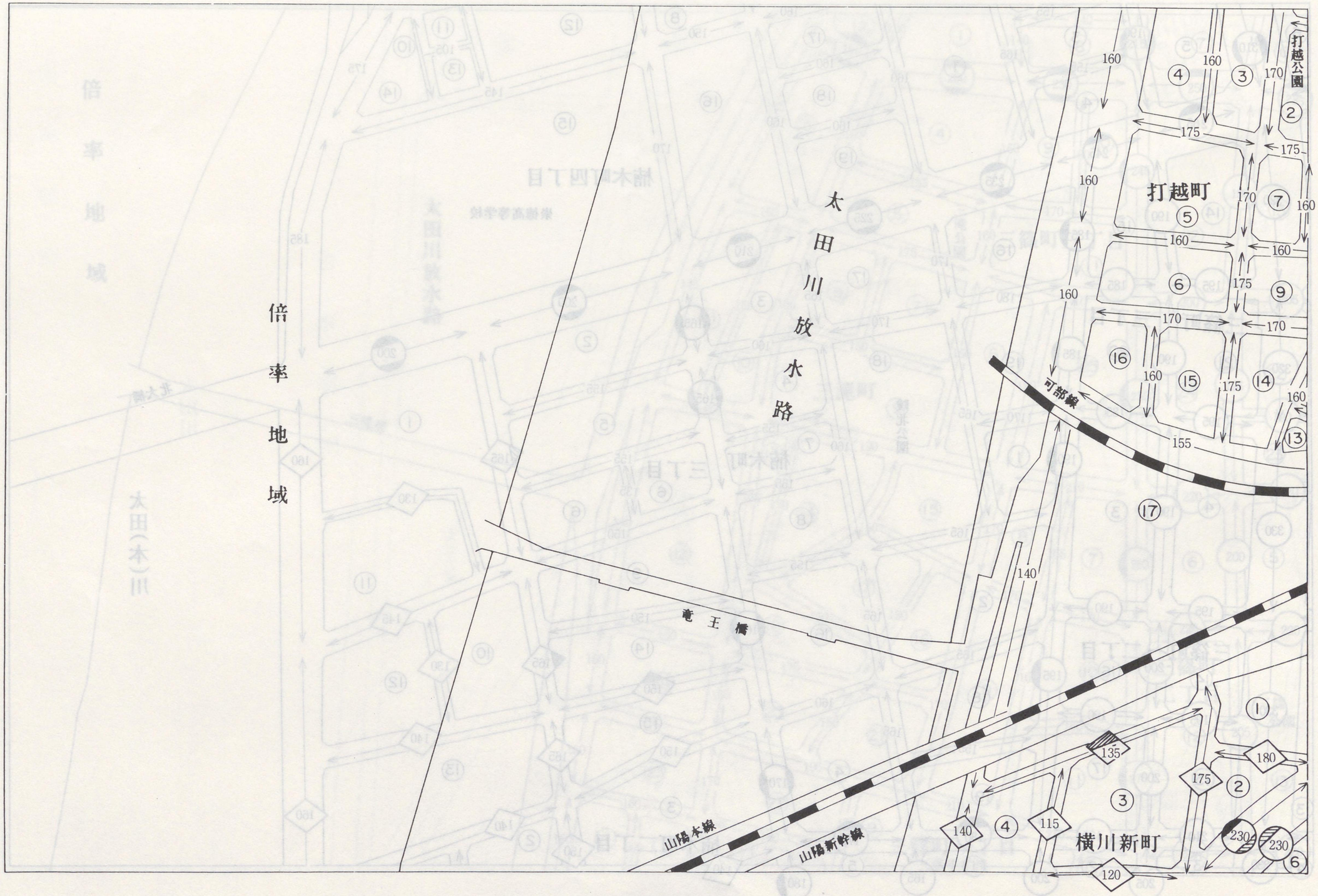

倍率地域
太田川放水路
大宮一丁目
大宮第一公園
三篠北町
三篠北町公園
三篠町
三丁目
三滝町

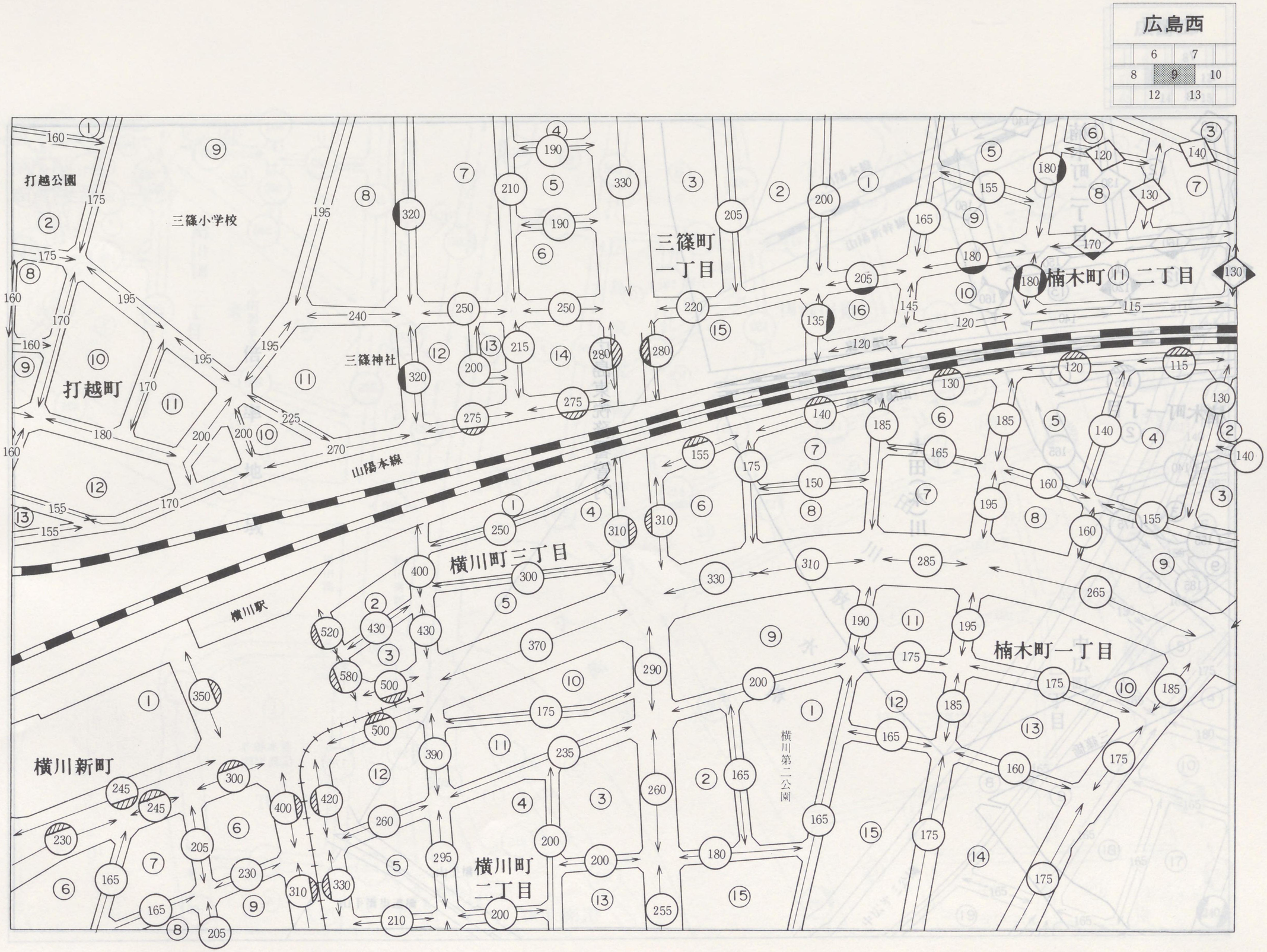
広島西		
2	3	
4	5	
6	7	

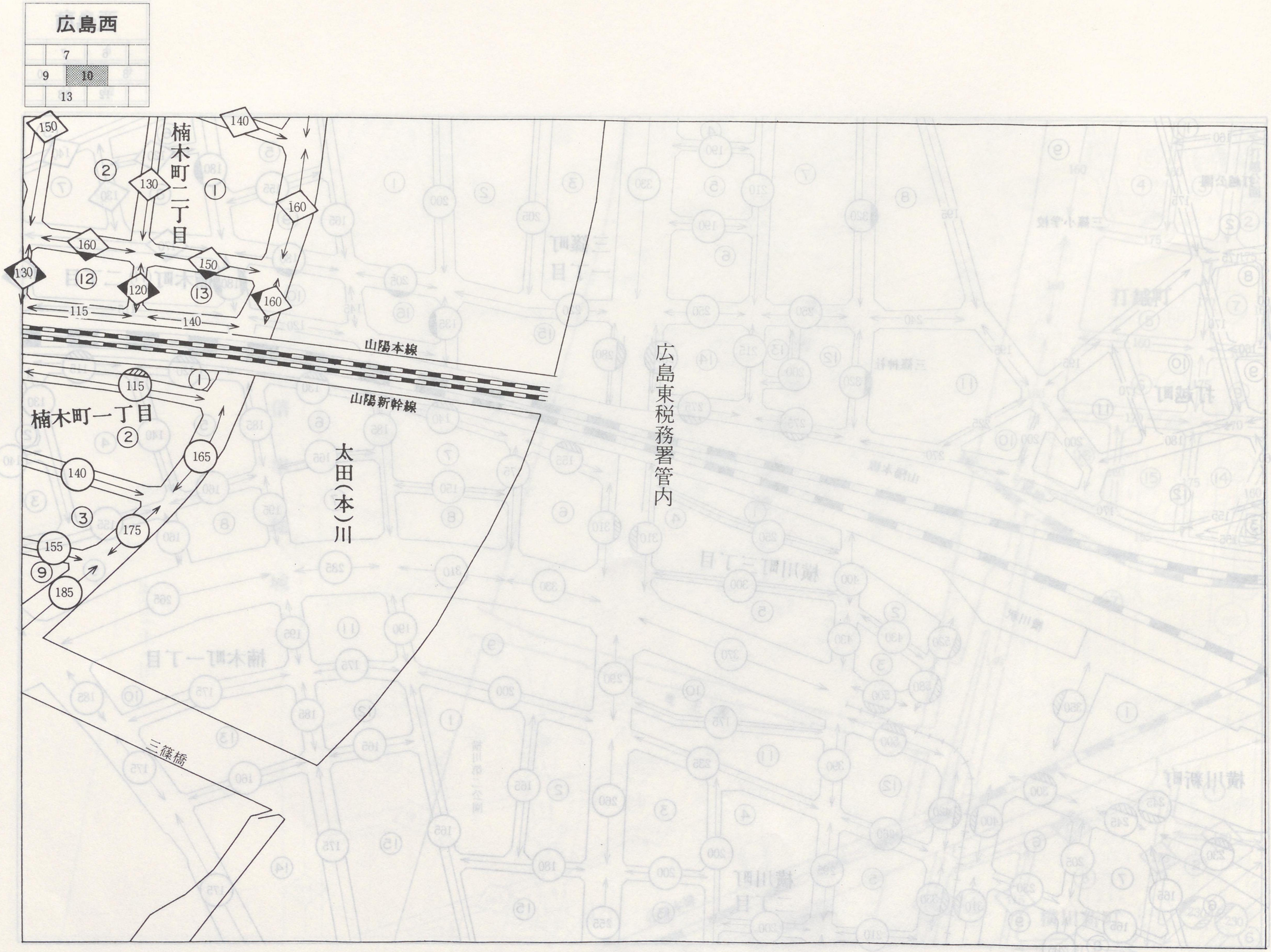


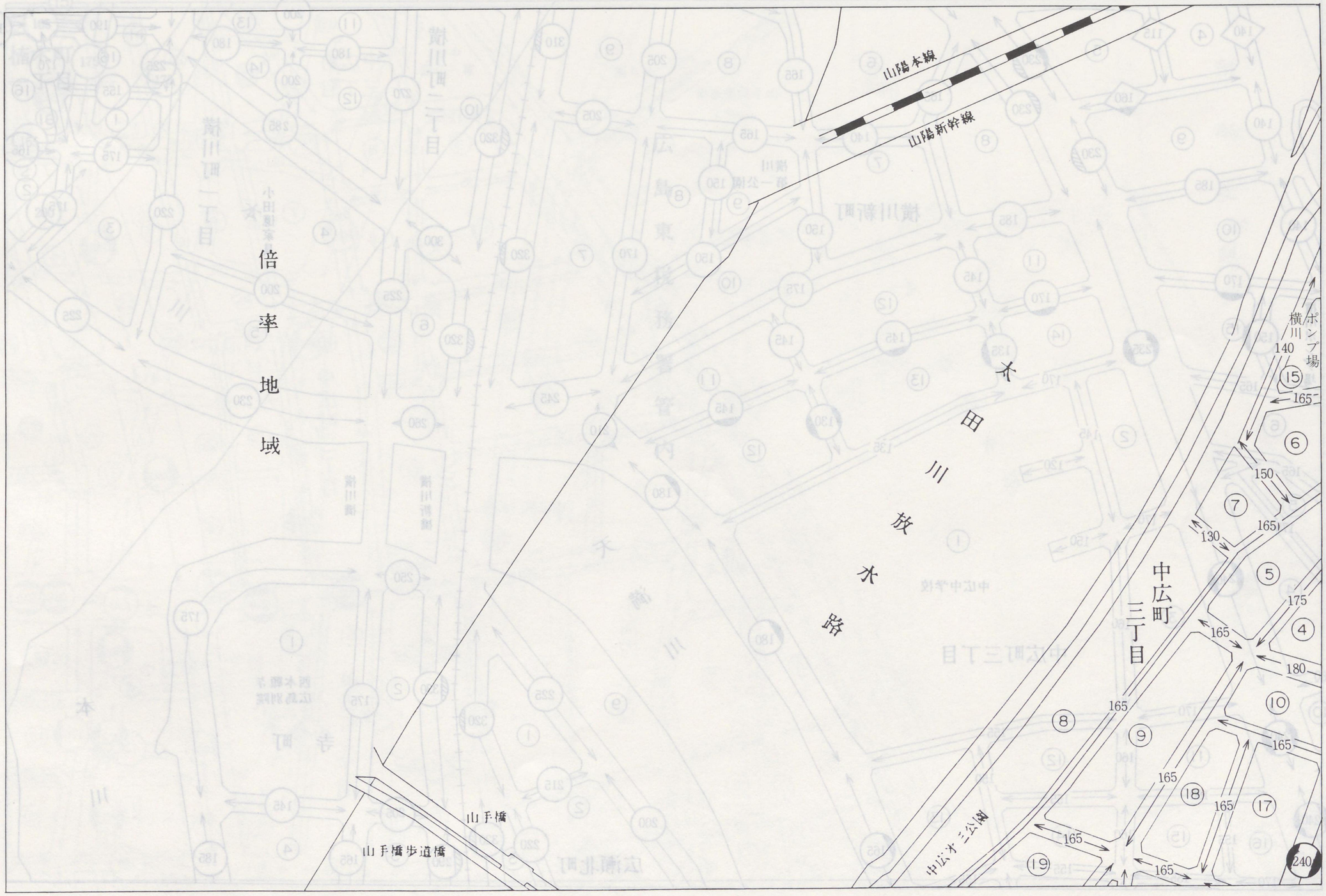

広島西
4
5
6
7
8
9
倍率地域
太田川放水路
三滝橋
三滝公園
三篠町三丁目
三滝町
三篠町二丁目
三篠公園
三篠町一丁目
三篠小学校

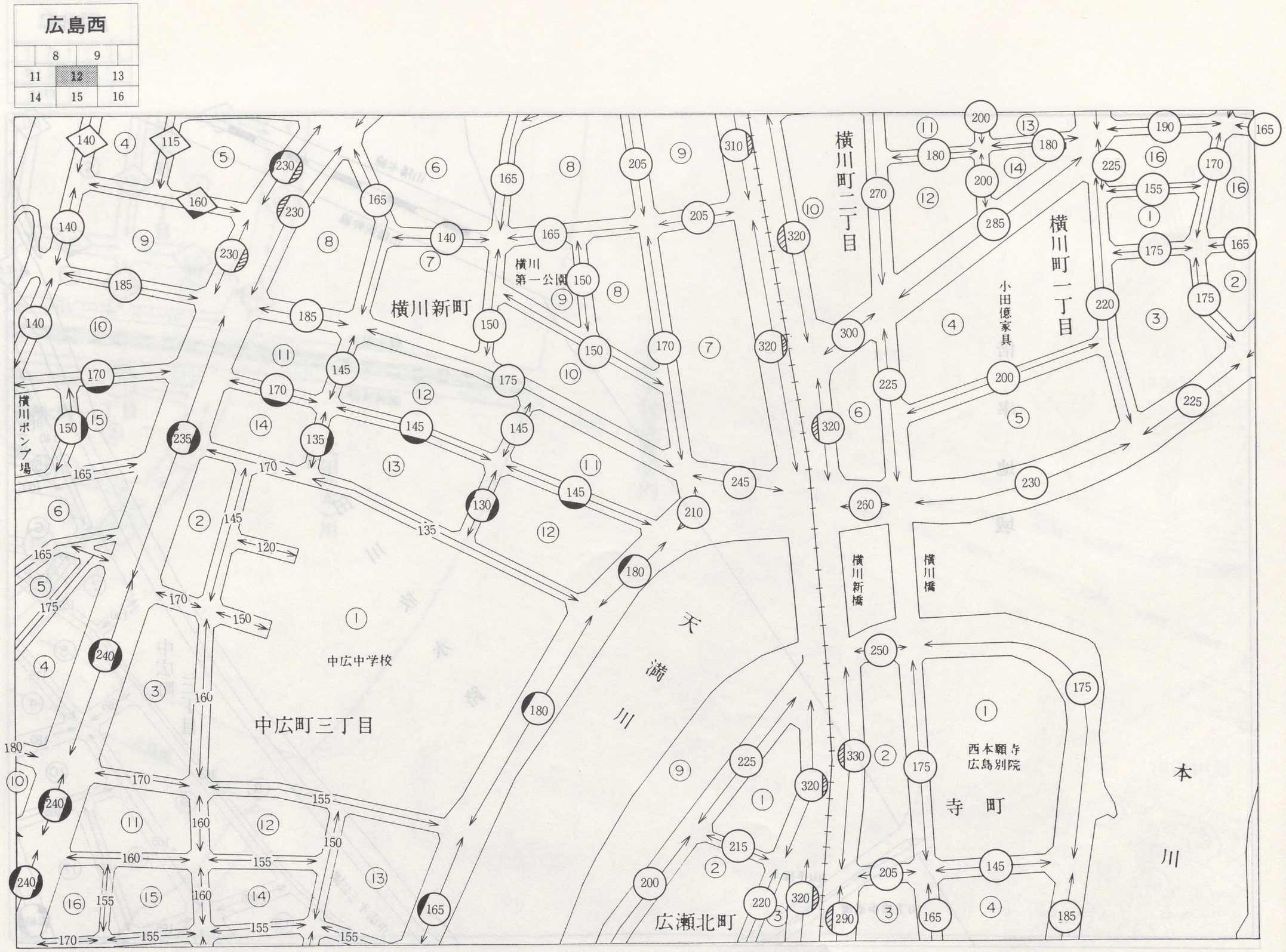

楠木町四丁目
崇徳高等学校
三篠町三丁目
陵北公園
楠木町三丁目
三篠町二丁目
楠木町二丁目
北大橋
太田(本)川

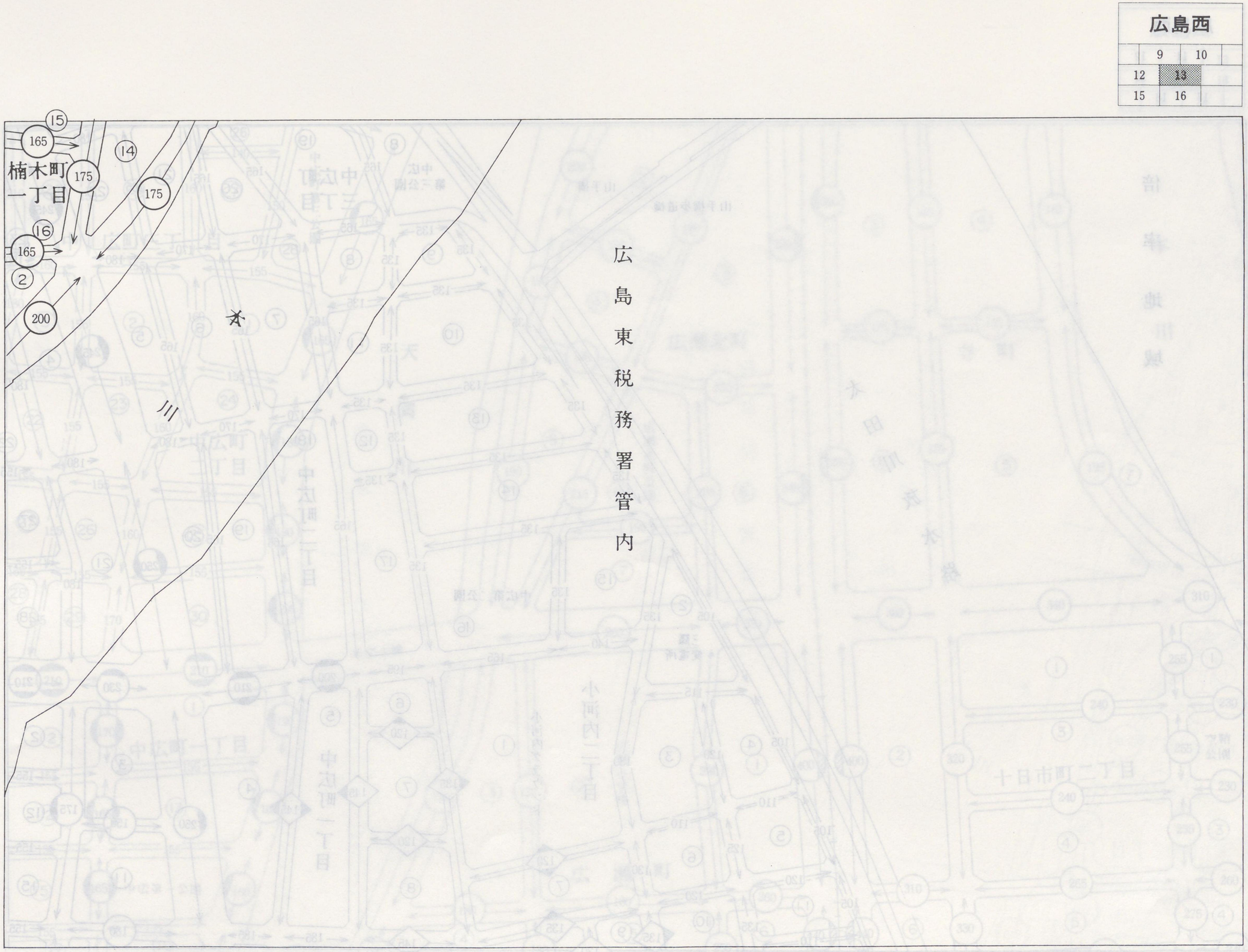

6
8
9
11
12
倍率地域
太田川放水路
打越公園
打越町
可部線
竜王橋
山陽本線
山陽新幹線
横川新町
160
170
175
155
140
135
115
120
180
230


広島西
6
7
8
9
10
12
13
打越公園
三篠小学校
三篠町
一丁目
楠木町
二丁目
打越町
三篠神社
山陽本線
横川駅
横川町三丁目
楠木町一丁目
横川新町
横川第二公園
横川町
二丁目

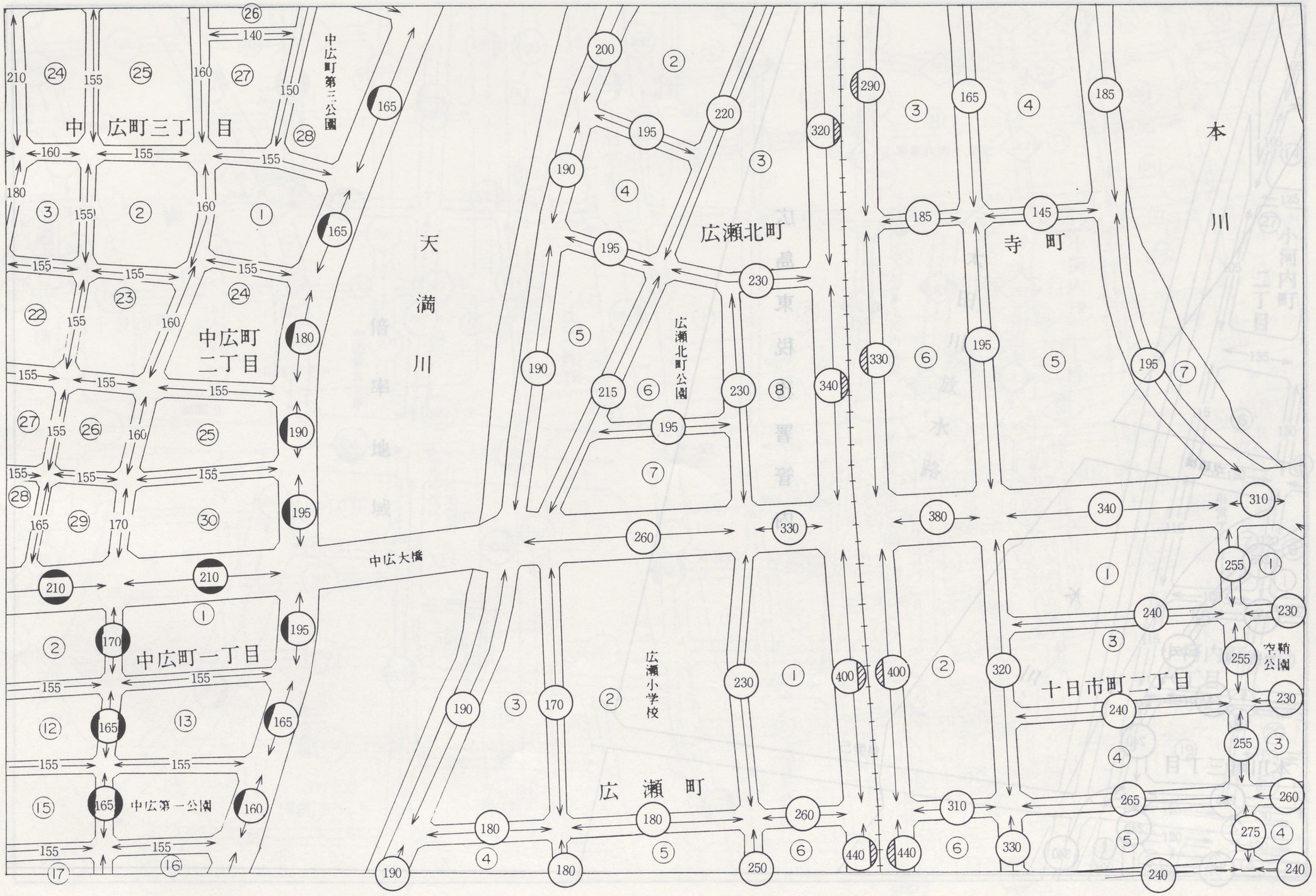

広島西
7
9
10
13
楠木町二丁目
楠木町一丁目
山陽本線
山陽新幹線
太田(本)川
広島東税務署管内
三篠橋
150
140
130
160
120
115
165
175
155
185

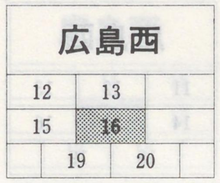

山陽本線
山陽新幹線
倍率地域
太田川放水路
中広町三丁目
横川ポンプ場
140
15
165
6
150
7
130
165
5
175
4
165
180
10
165
8
165
9
165
18
165
17
165
19
165
240
中広小三公園
山手橋
山手橋歩道橋


広島西
8
9
11
12
13
14
15
16
横川町二丁目
横川町一丁目
小田億家具
横川新町
横川
第一公園
横川ポンプ場
中広中学校
中広町三丁目
天満川
横川新橋
横川橋
西本願寺
広島別院
寺町
本川
広瀬北町

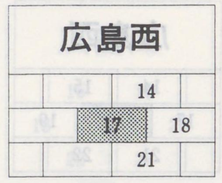

広島西
9
10
12
13
15
16
15
165
14
楠木町
一丁目
175
175
16
165
2
200
太
川
広島東税務署管内

広島西
11
12
14
15
17
18
倍率地域
太田川放水路
山手橋
山手橋歩道橋
中広第三公園
中広町三丁目
中広町二丁目
中広第二公園
三篠変電所
小河内二丁目
小河内グラウンド
中広町一丁目


広島西
11
12
13
14
15
16
18
19
中広町三丁目
中広町第三公園
天満川
中広町二丁目
中広町一丁目
中広第一公園
中広大橋
広瀬北町
広瀬北町公園
広瀬小学校
広瀬町
寺町
本川
十日市町二丁目
空鞘公園


広島西
12
13
15
16
19
20

広島東税務署管内
空鞘橋
265
1
230
265
空鞘公園
230
3
240
本川町三丁目
260
4
240
1
340
240
川



倍率地域

太田川放水路

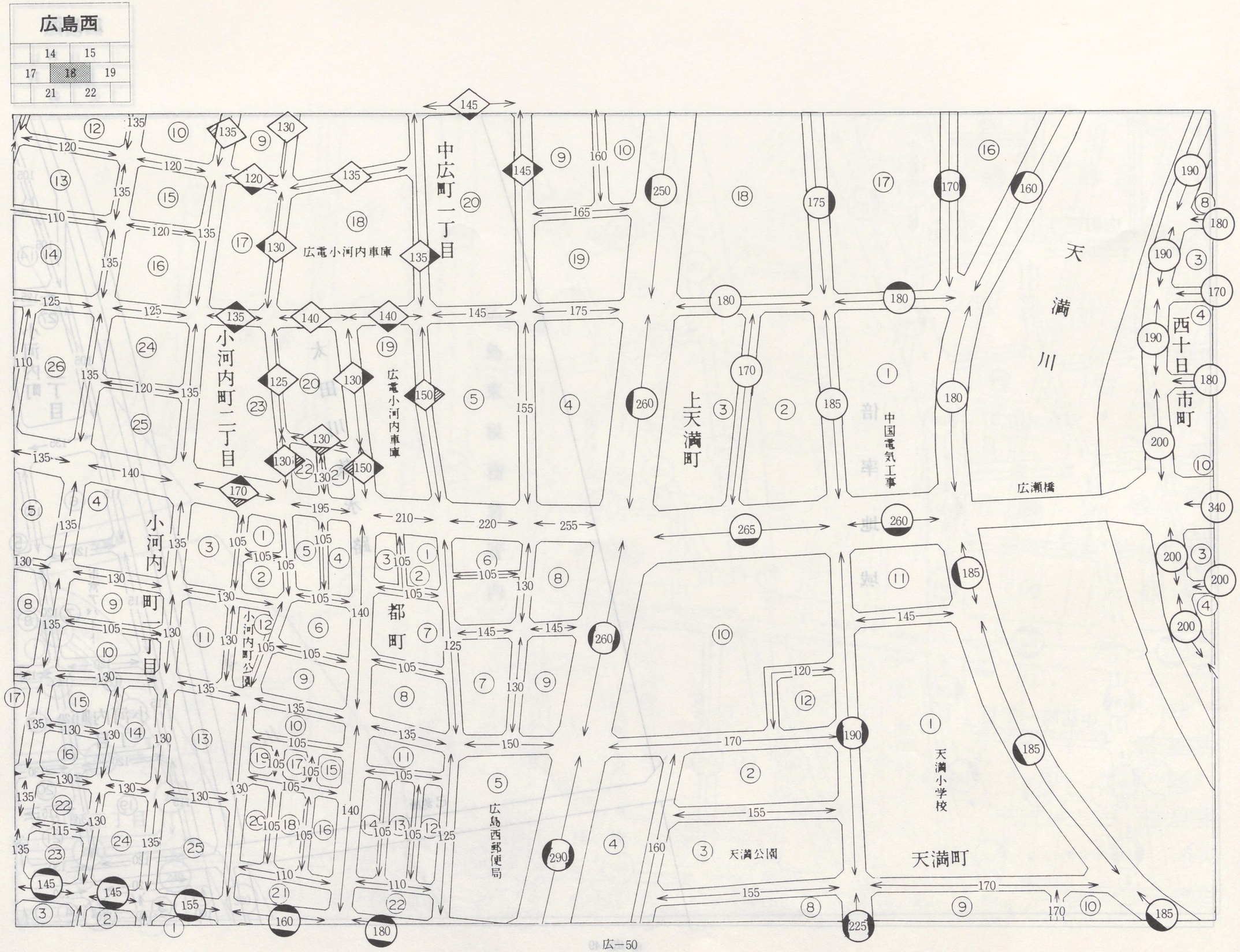
己斐橋

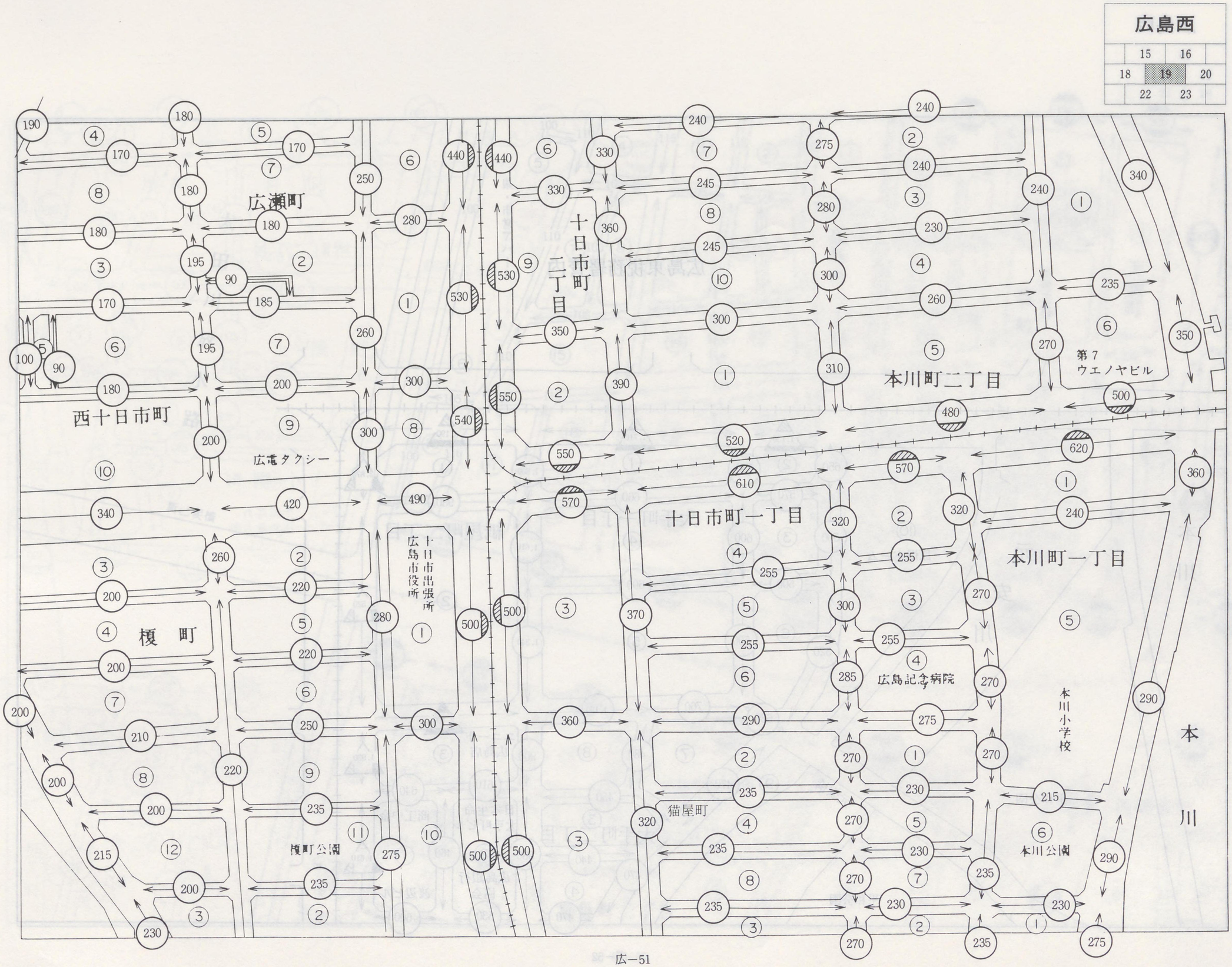
小河内町二丁目

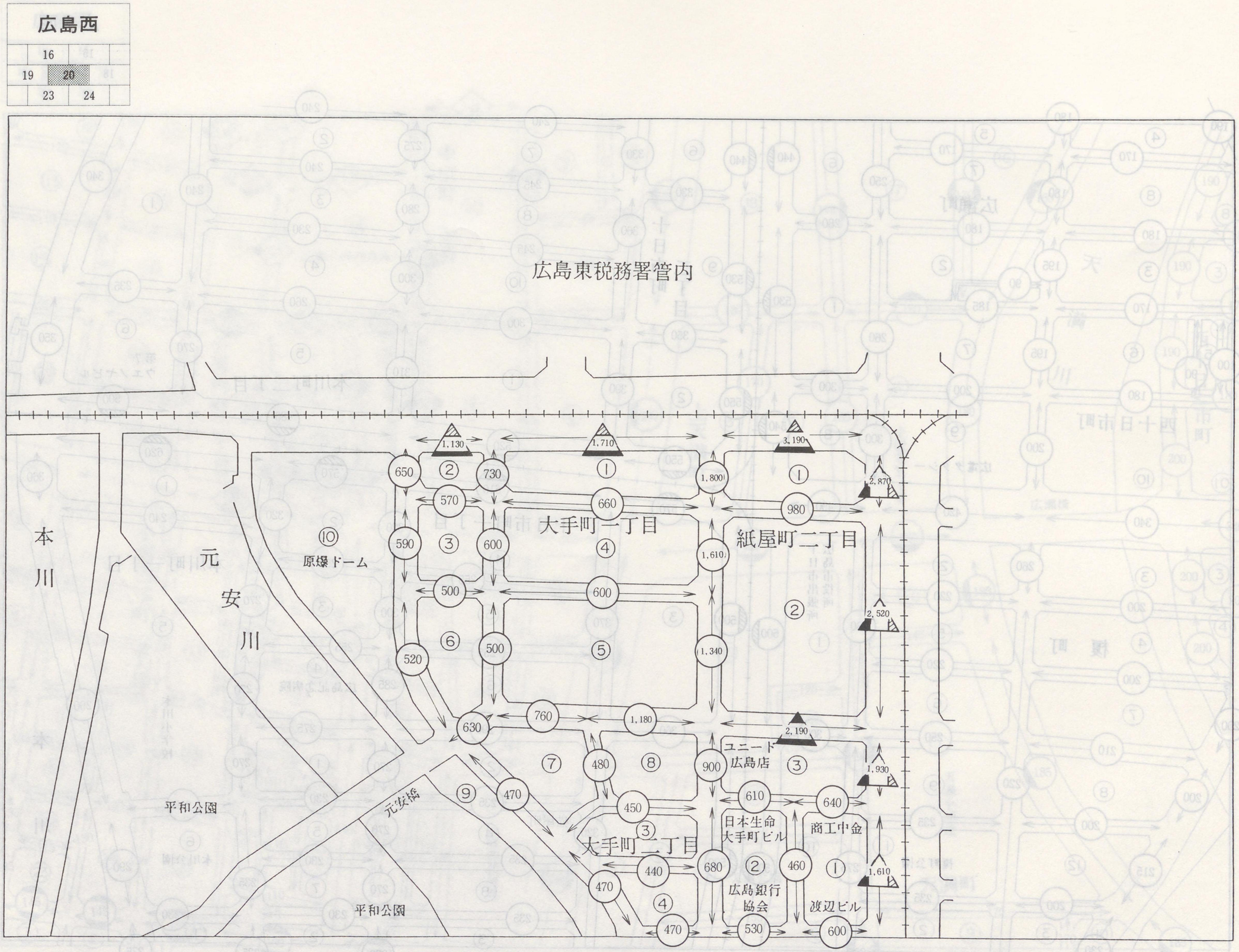
市営アパート

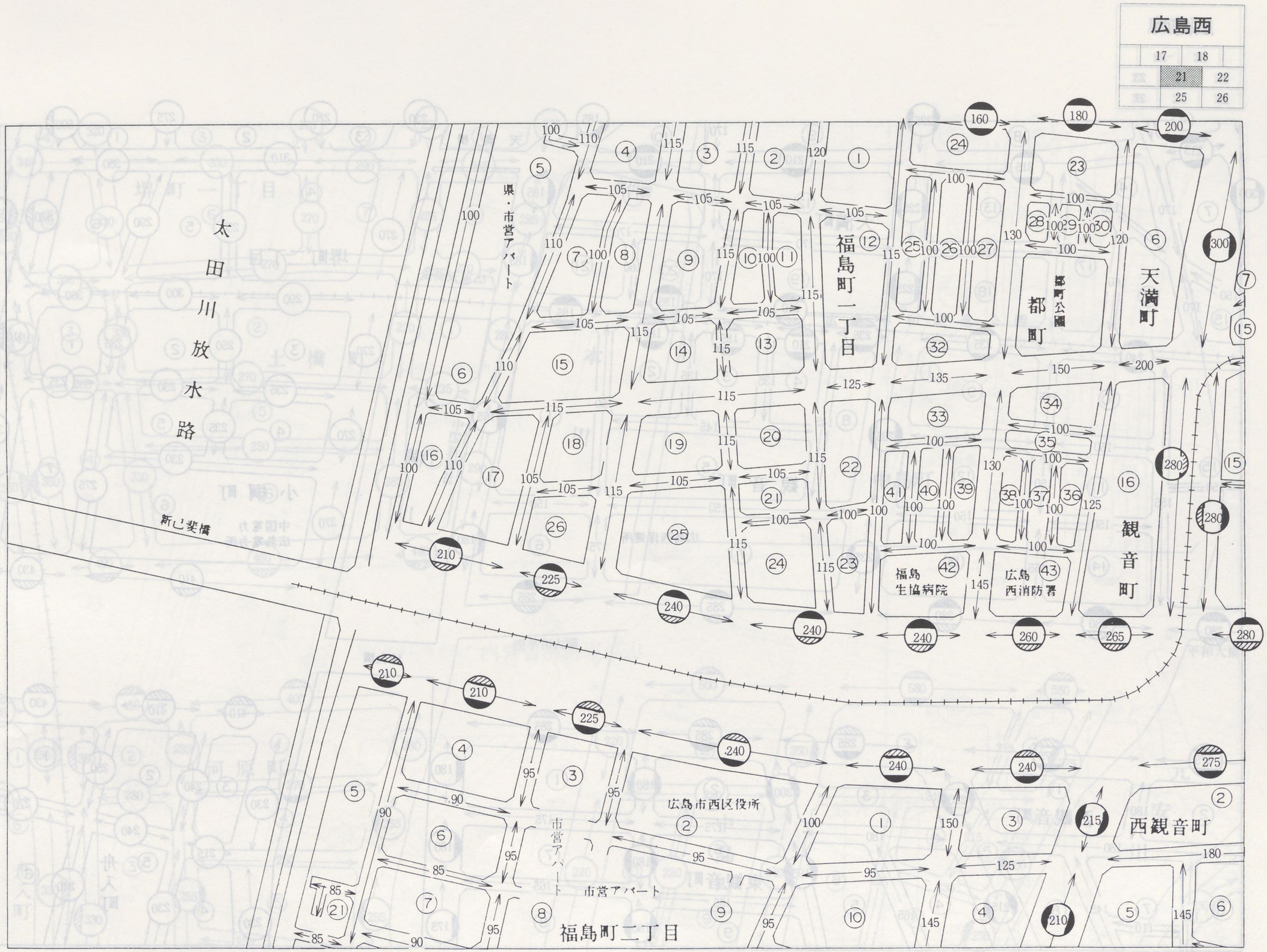
小河内町一丁目

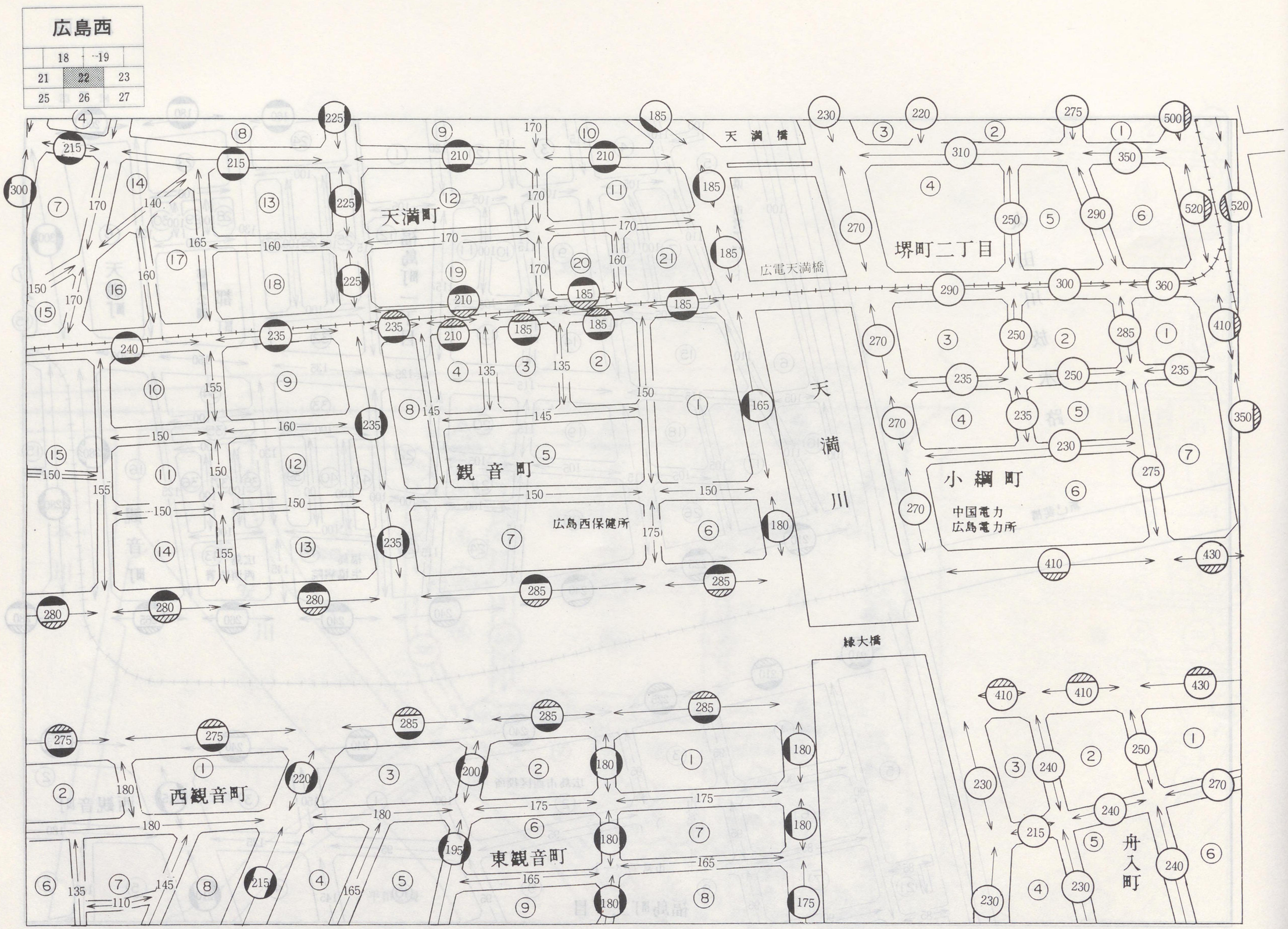
105 105 ⑭ 125 ㉗ 105 135 115 ⑥ 130 ⑤ 120 115 ⑦ 120 ⑧ 120 ⑱ 130 115 120 ⑰ 120 130 ⑳ 115 ⑲ 115 120 ㉑ 135 120 130 120 130 100 ⑤ 100 110 ④


広島西
14
15
17
18
19
21
22
中広町一丁目
広電小河内車庫
小河内町二丁目
広電小河内車庫
上天満町
中国電気工事
天満川
西十日市町
広瀬橋
小河内町一丁目
小河内町公園
都町
広島西郵便局
天満公園
天満小学校
天満町

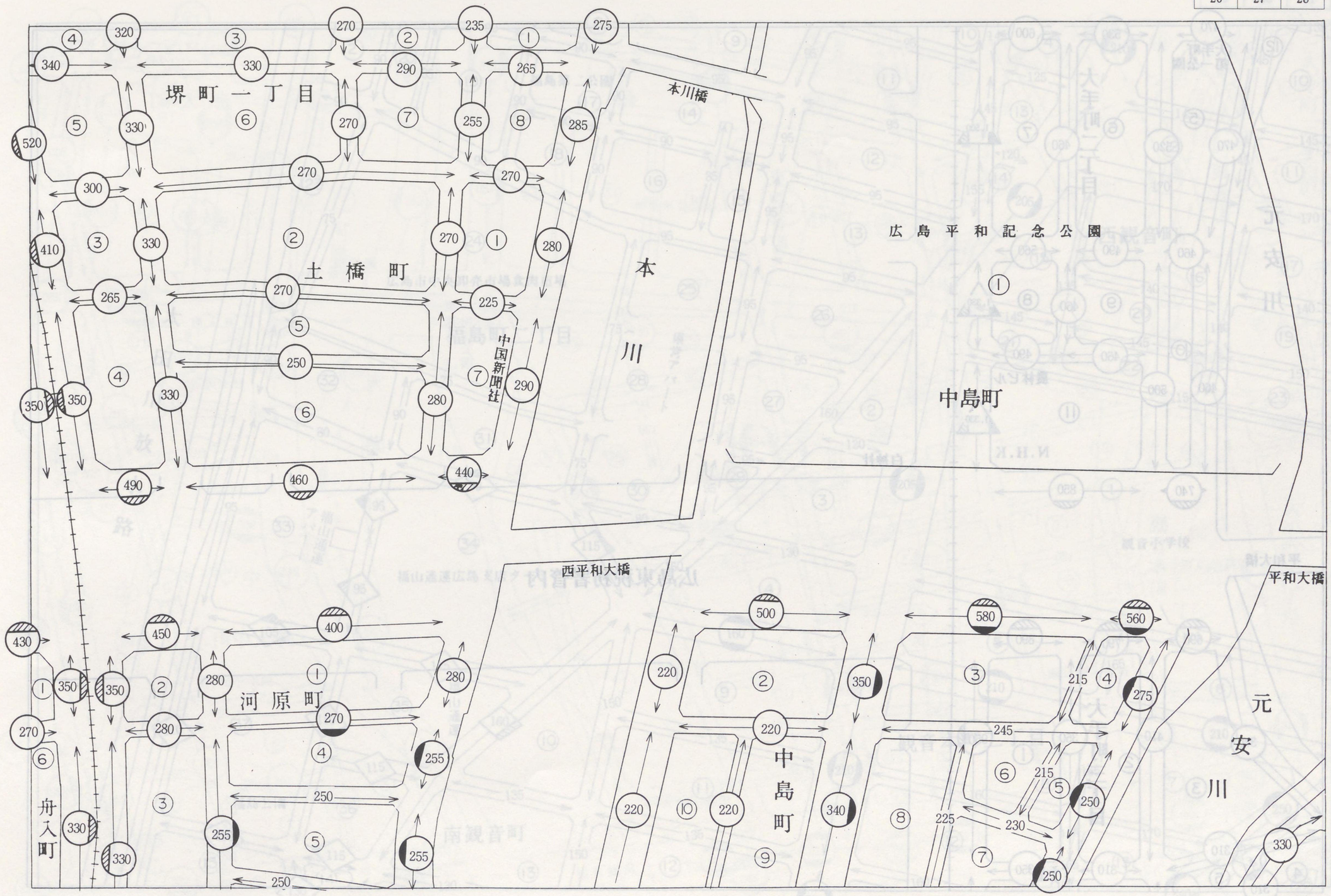

広島西
15
16
18
19
20
22
23
広瀬町
十日市町二丁目
西十日市町
広電タクシー
本川町二丁目
第7ウエノヤビル
十日市町一丁目
本川町一丁目
十日市出張所
広島市役所
榎町
榎町公園
広島記念病院
本川小学校
猫屋町
本川公園
本川

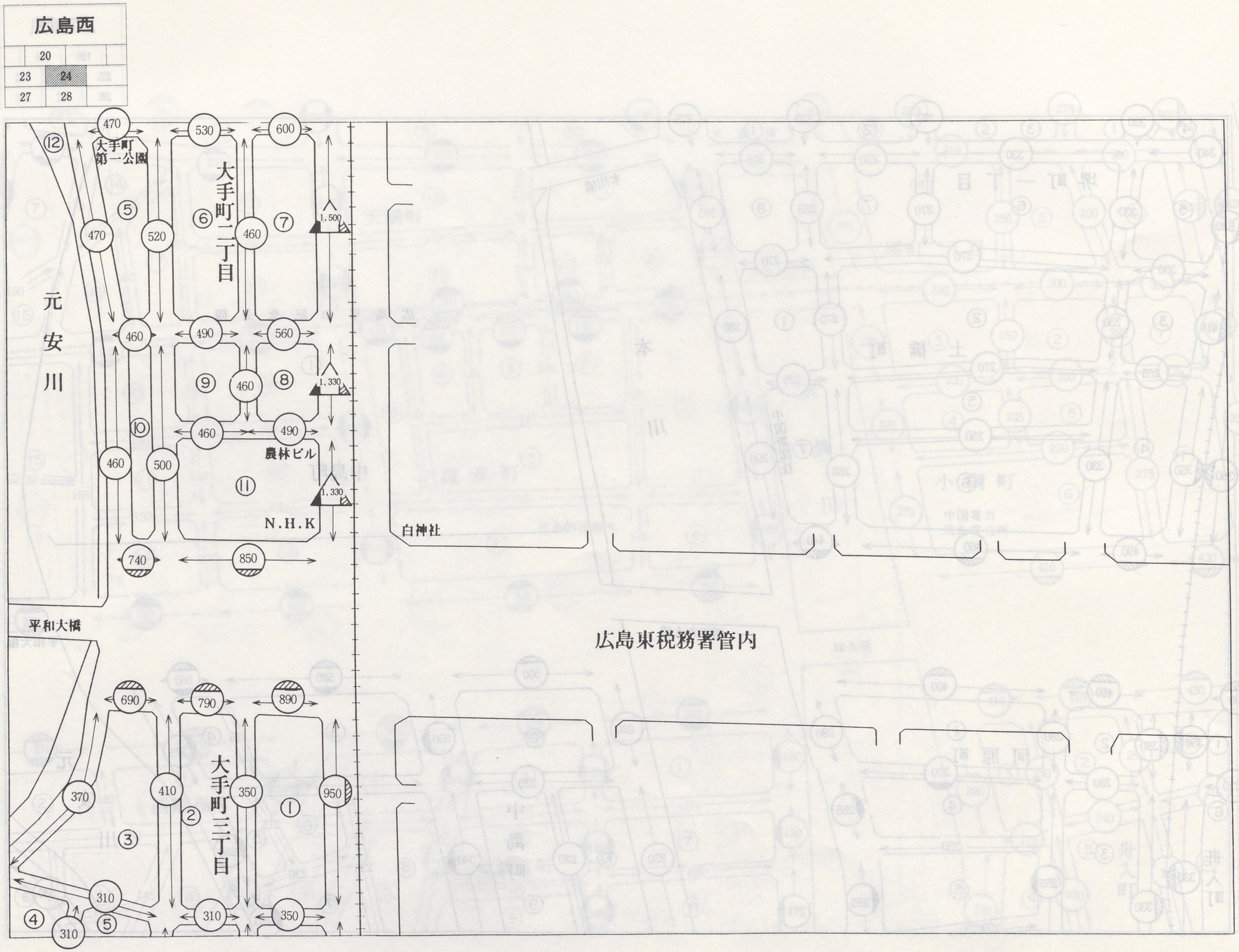

広島西
16
19
20
23
24
広島東税務署管内
本川
元安川
⑩
原爆ドーム
大手町一丁目
紙屋町二丁目
大手町二丁目
ユニード
広島店
日本生命
大手町ビル
商工中金
広島銀行
協会
渡辺ビル
元安橋
平和公園
平和公園
1,130
1,710
3,190
2,870
2,520
2,190
1,930
1,610
650
730
570
660
1,800
980
590
600
1,610
500
600
520
500
1,340
630
760
1,180
480
900
470
450
610
640
440
680
460
470
470
530
600


広島西
17
18
21
22
25
26
太田川放水路
新己斐橋
県・市営アパート
福島町一丁目
都町公園
都町
天満町
観音町
福島生協病院
広島西消防署
広島市西区役所
市営アパート
福島町二丁目
西観音町

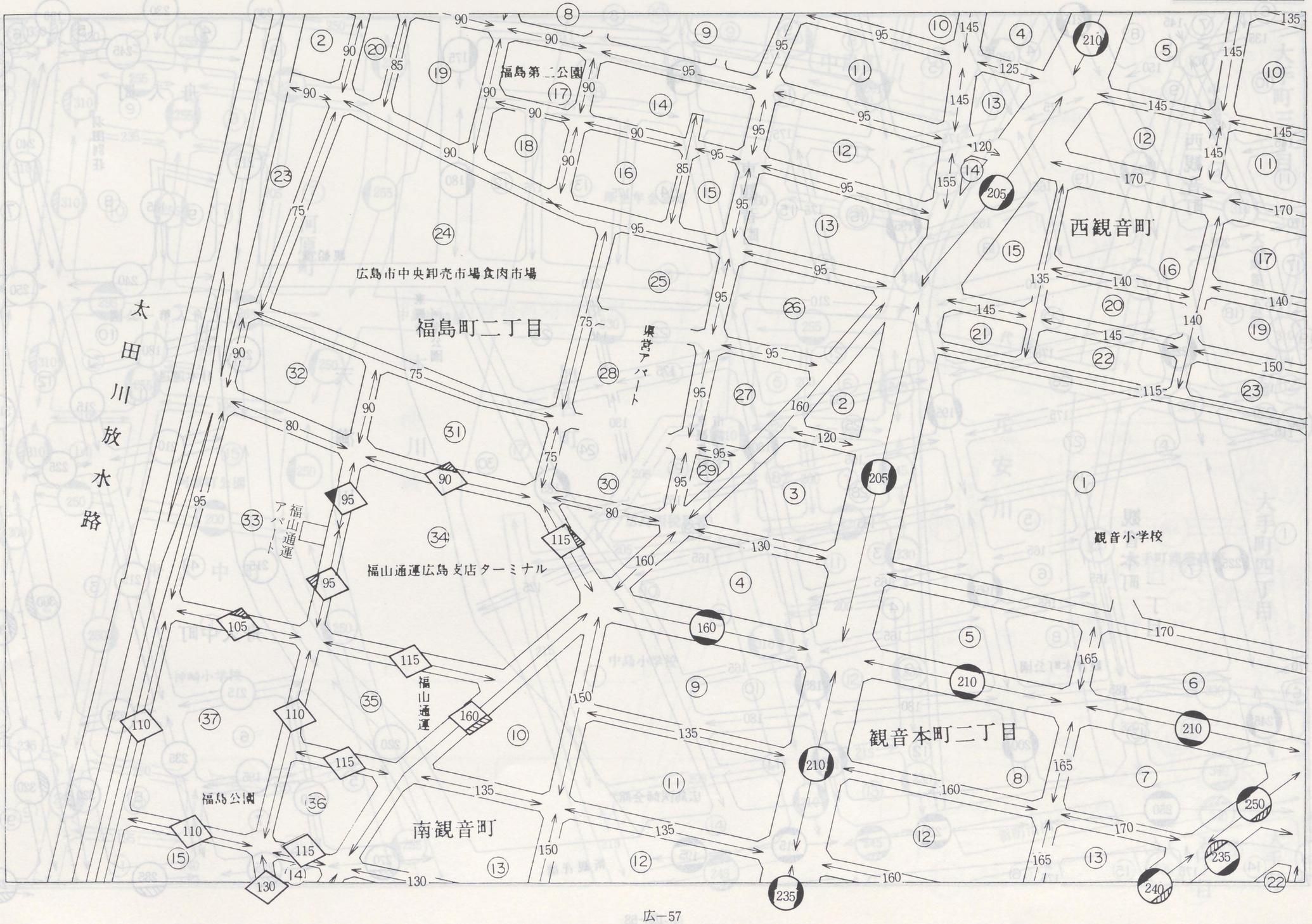

広島西
18
19
21
22
23
25
26
27
天満町
天満橋
広電天満橋
堺町二丁目
観音町
広島西保健所
天満川
小網町
中国電力
広島電力所
緑大橋
西観音町
東観音町
舟入町

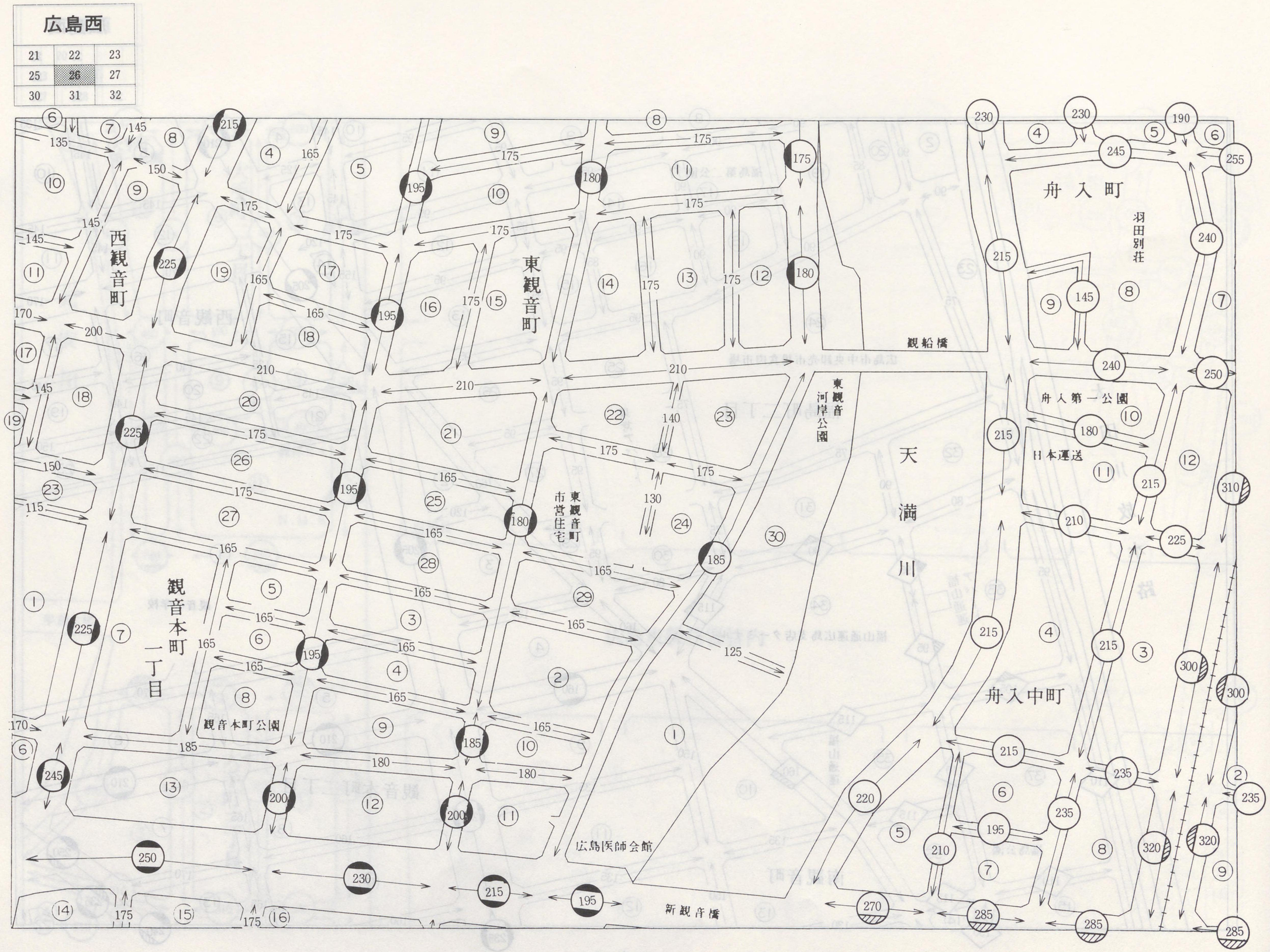
広島西		
	19	20
22	23	24
26	27	28



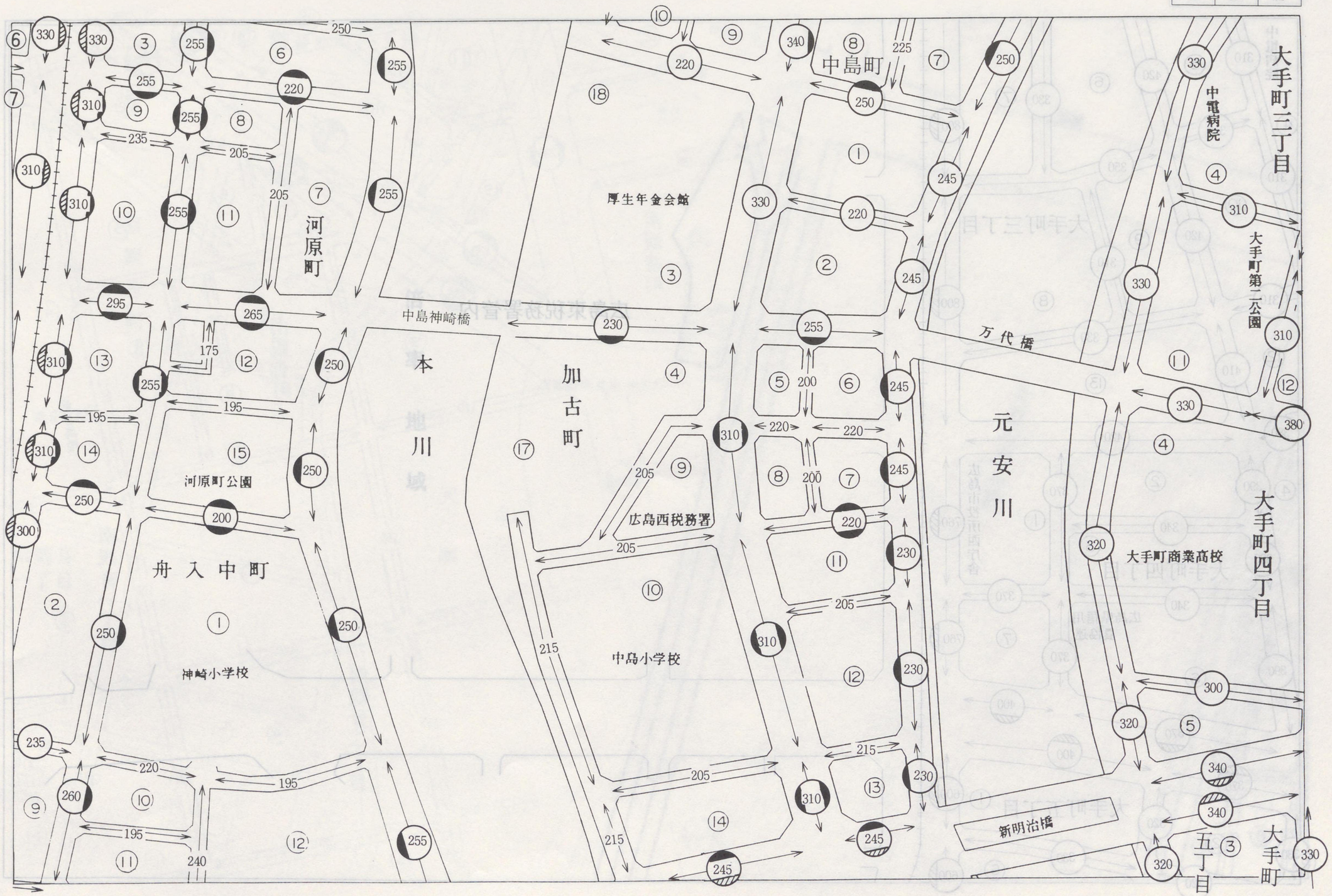

広島西
20
23
24
27
28
470
530
600
⑫
大手町
第一公園
大手町二丁目
⑤
⑥
⑦
470
520
460
1,500
元安川
460
490
560
⑨
460
⑧
1,330
⑩
460
490
農林ビル
460
500
⑪
1,330
N.H.K
740
850
白神社
平和大橋
690
790
890
大手町三丁目
370
410
350
950
②
①
③
310
310
350
④
⑤
310
広島東税務署管内

広島西		
	21	22
	25	26
29	30	31

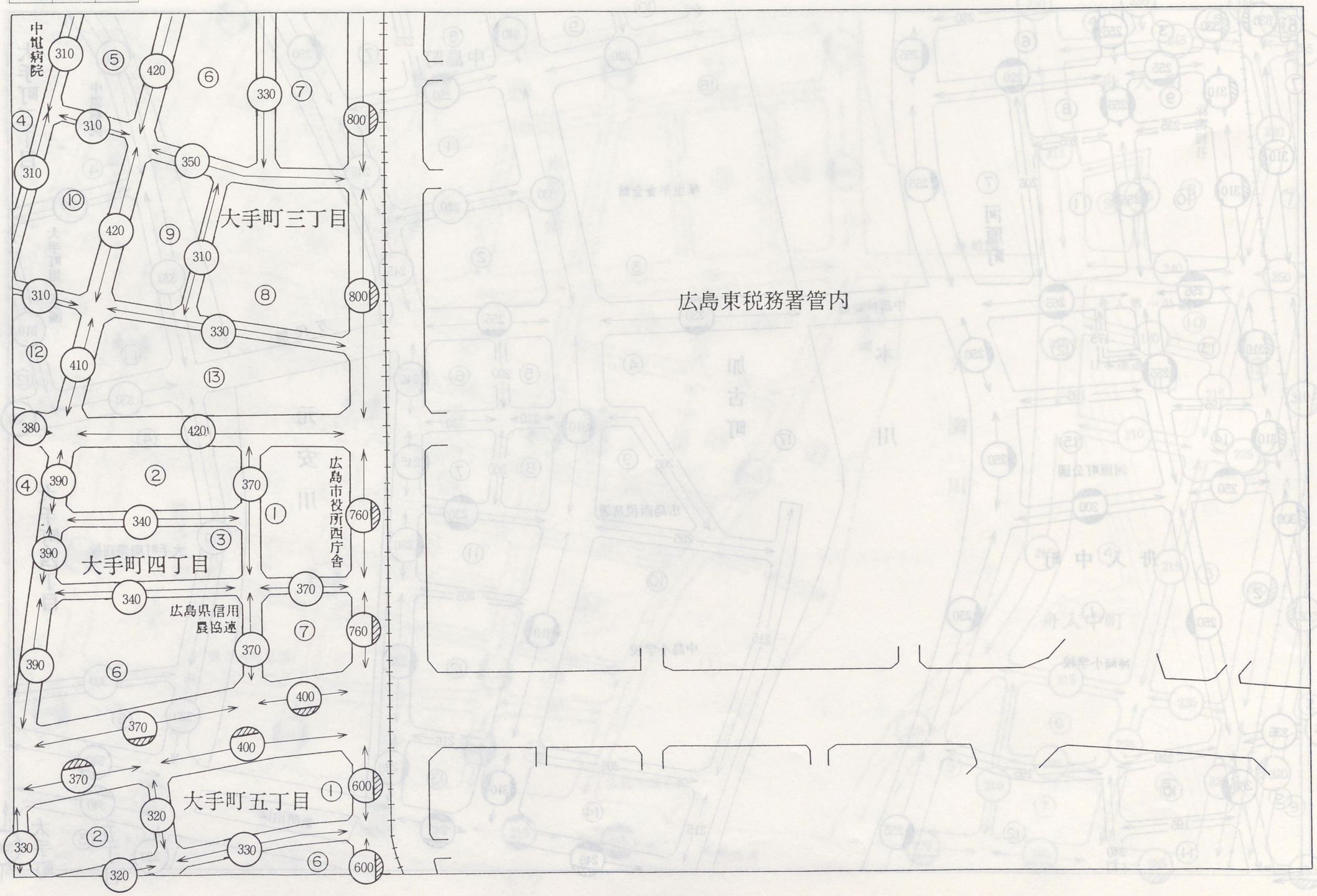



広島西
21 22 23
25 26 27
30 31 32
西観音町
東観音町
観音本町一丁目
観音本町公園
東観音町市営住宅
東観音河岸公園
観船橋
天満川
舟入町
羽田別荘
舟入第一公園
日本運送
舟入中町
広島医師会館
新観音橋

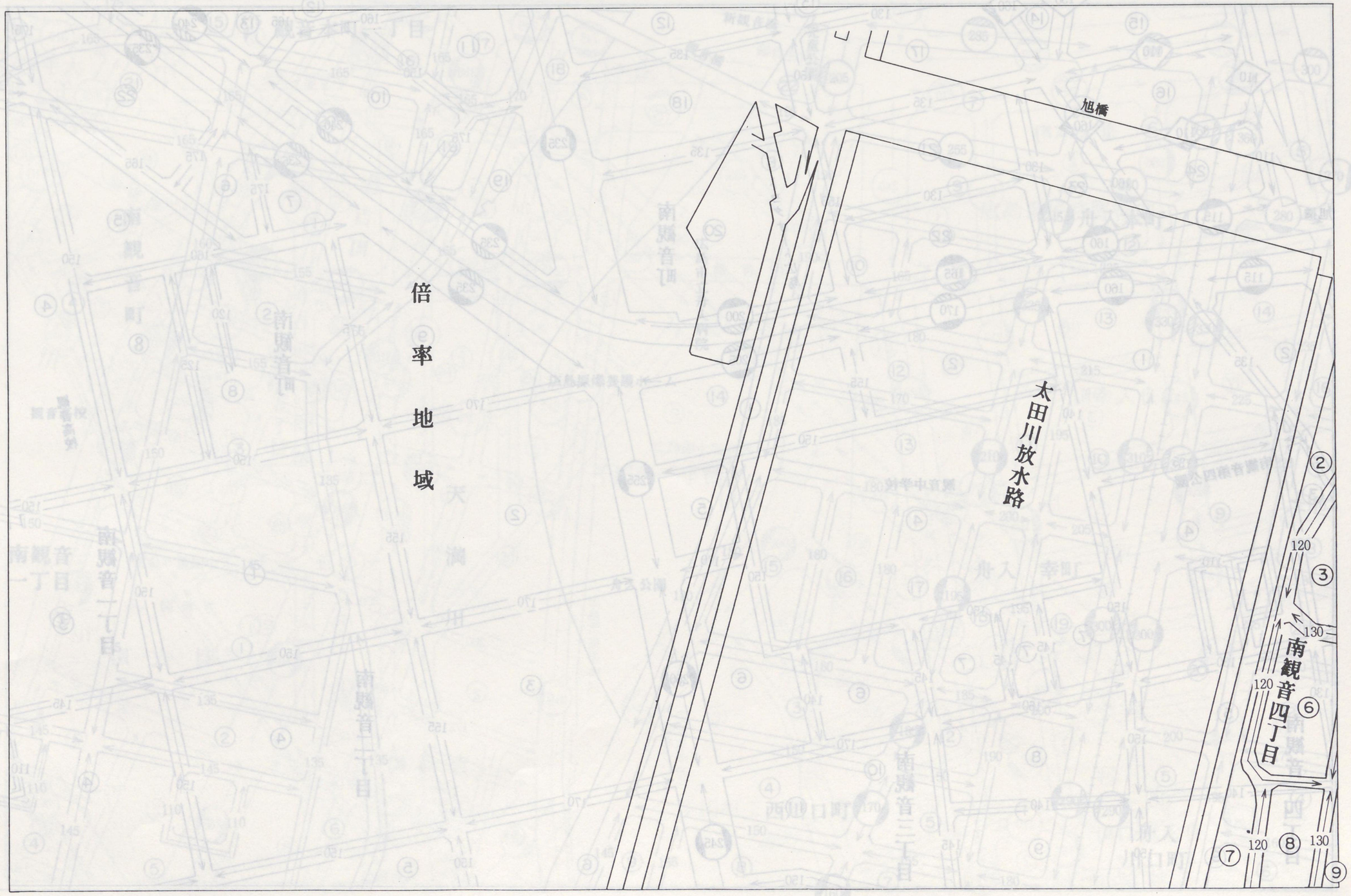
広島西		
22	23	24
26	27	28
31	32	33

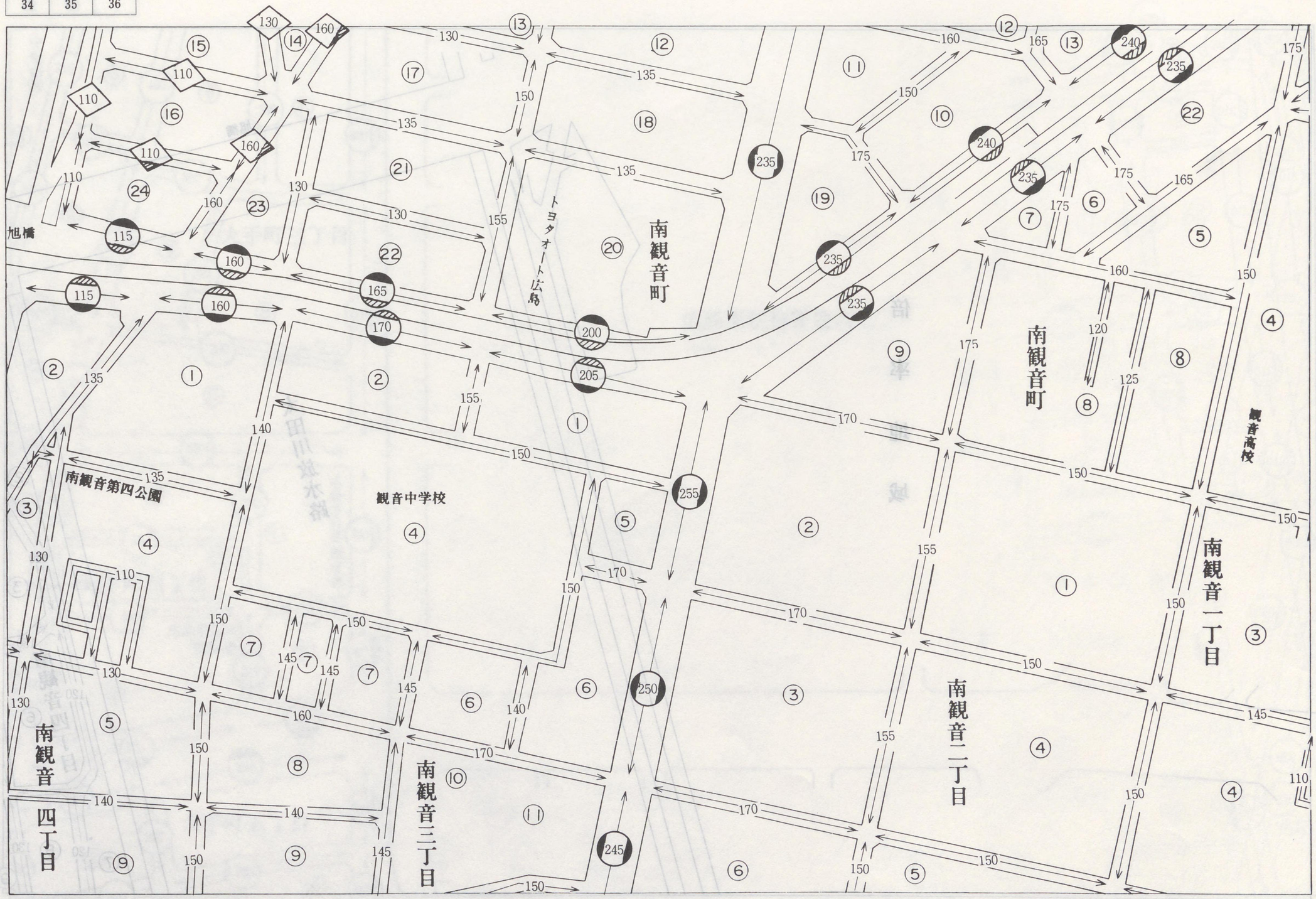


広島西		
23	24	
27	28	
32	33	



広島西		
		25
	29	30
	34	35



広島西

	25	26
29	30	31
34	35	36