昭和63年分相続税財産評価基準

# 路線価図

西新井署
本所署
向島署
葛飾署

東京国税局

GB

YP2
36

書
國立國會
63.6.22
圖書館藏書

88W19619

# はしがき

この路線価図は、昭和６３年中に、相続、遺贈又は贈与により取得した財産のうち土地及び土地の上に存する権利について、路線価方式により評価する場合に適用する路線価、地区区分及び借地権割合を収録したものである。

なお、路線価の適用方法等は、下記の「路線価図の説明」のとおりであるが、倍率方式により評価する場合に適用する評価倍率は、別冊「評価倍率表」に収録してある。

# 路線価図の説明

### 1　町丁目索引及び索引図

町丁目索引及び索引図は、税務署別にそれぞれの署分の路線価図葉のはじめのところに掲げてある。

### 2　路線価地域の範囲

評価しようとする土地が、「路線価地域」又は「倍率地域」のいずれに所在するかは、「路線価図」の「索引」若しくは「索引図」又は「評価倍率表」第１土地の部の「適用地域名」欄により確認すること。

### 3　縮尺

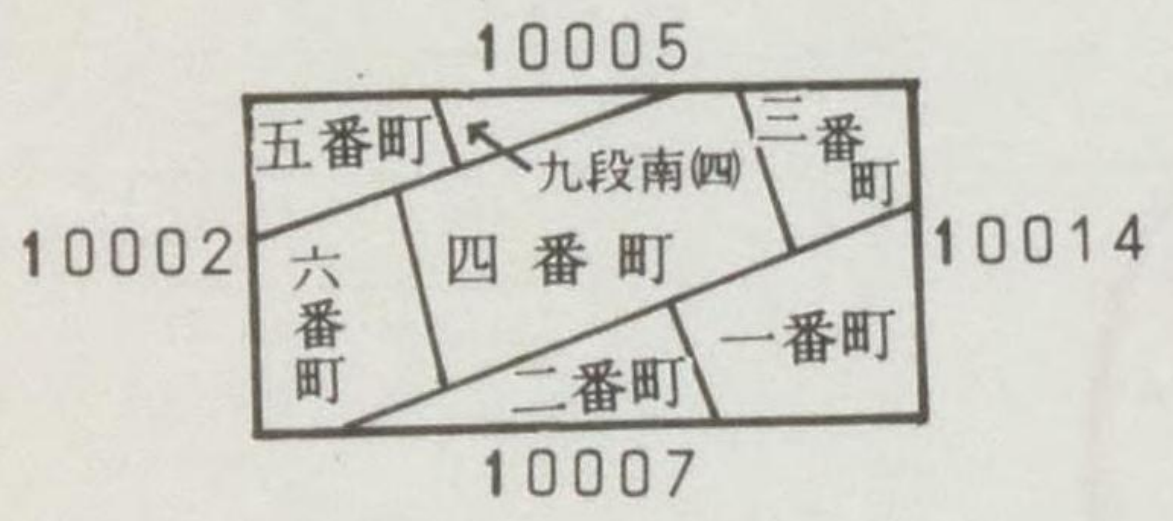
(1)　索引図……………おおむね $\frac{1}{17,000}$ 〜 $\frac{1}{41,000}$

(2)　路線価図……………おおむね $\frac{1}{2,400}$

### 4　接続図

各ページの上部の欄外に表示してある。

〔例〕



接続図の枠の周囲の数字は、当該図葉に記載されている地域に接続する地域が収録されている図葉のページ（例えば、上部の地域は、 10005 ページに収録されている。）を示す。

### 5　路線価の単位

１平方メートル当たりの価額を千円単位で表示してある。

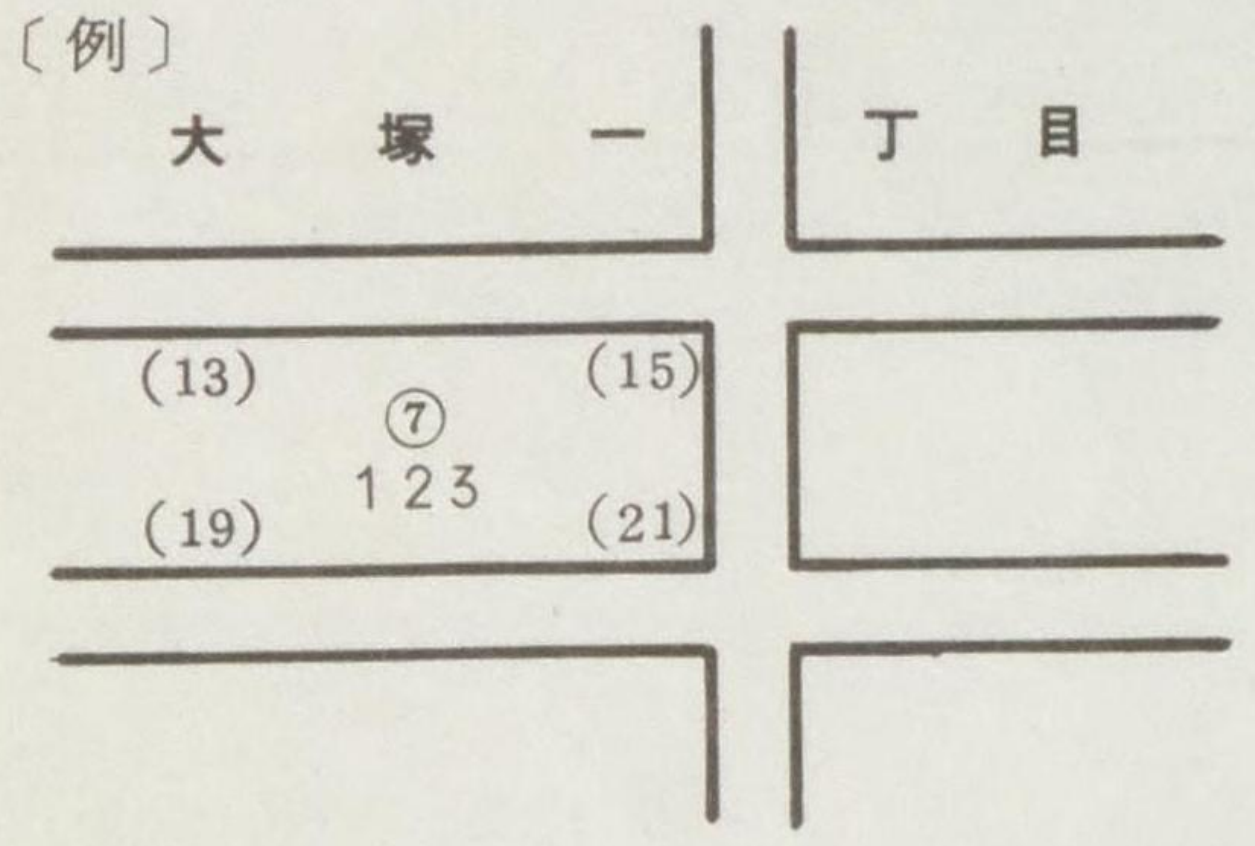
〔例〕 ←――１００――→

１平方メートル当たりの路線価が100,000円であることを示す。

### 6　街区番号、地番及び戸番

次の要領で表示してある。

〔例〕



(1)　町丁目……………ゴシック体活字で表示
(2)　街区番号……………数字を○で囲んで表示
(3)　戸番……………数字を（ ）で囲んで表示
(4)　地番……………裸の数字で表示

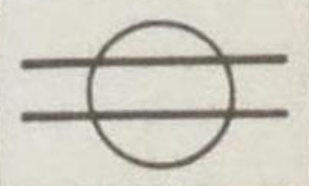
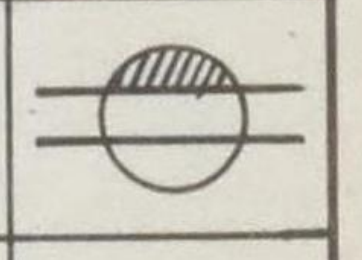
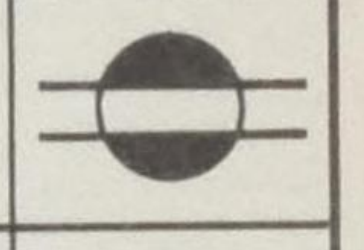
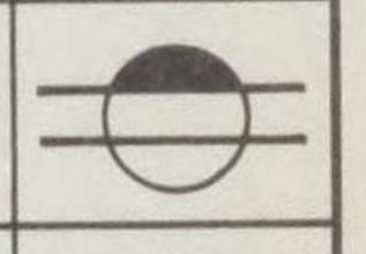
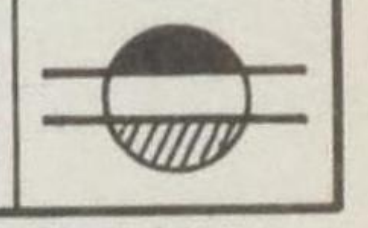
大塚一丁目７番１３号、１５号、１９号及び２１号・大塚一丁目１２３番地を示す。

### 7　地区区分及びその適用範囲

地区区分及びその適用範囲は、路線ごとに、下記の記号によりそれぞれ表示してある。

（注）地区区分の異なる２以上の路線に面する宅地の価額を評価する場合は、原則として、その宅地の正面路線に付された地区区分を適用すること。

| 地区区分 | 記号 |
|---|---|
| 繁華街及び高度商業地区 | ⬭ |
| 普通商業地区及び併用住宅地区 | ○ |
| 中小工場地区 | ◇ |
| 大工場地区 | ⯃ |
| 普通住宅地区及び家内工業地区 | 無記号 |

| 適用範囲 | 記号 |
|---|---|
| 道路の両側の全地域 |  |
| 道路の南側（下方）の全地域 |  |
| 道路沿い |  |
| 道路の北側（上方）の道路沿いと南側（下方）の全地域 |  |
| 道路の北側（上方）の道路沿いのみの地域 |  |

（注）「普通商業地区及び併用住宅地区」の地区区分記号により例示した。

### 8　借地権割合

借地権割合は、路線ごとに定めてあり、A、B、C、…… Hの記号により、原則として路線価の右脇に表示した。（例）←― 400C ―→

借地権等の割合表は次のとおりである。

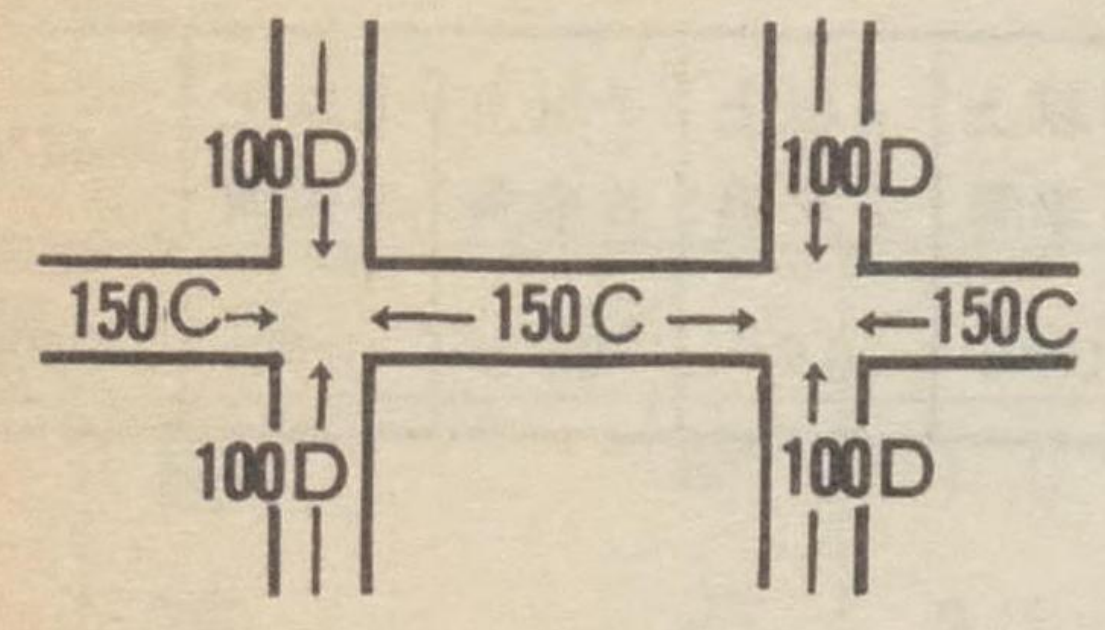
借地権等の割合表

| 記号 | 借地権割合 | 貸宅地割合 | 貸家建付地割合 | 貸家建付借地権割合 | 転貸借地権割合 | 転借権割合 | 貸家建付転借権割合 | 借家権割合 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A | %<br>90 | %<br>10 | %<br>73 | %<br>63 | %<br>9 | %<br>81 | %<br>56.7 | %<br>30 |
| B | 80 | 20 | 76 | 56 | 16 | 64 | 44.8 | 30 |
| C | 70 | 30 | 79 | 49 | 21 | 49 | 34.3 | 30 |
| D | 60 | 40 | 82 | 42 | 24 | 36 | 25.2 | 30 |
| E | 50 | 50 | 85 | 35 | 25 | 25 | 17.5 | 30 |
| F | 40 | 60 | 88 | 28 | 24 | 16 | 11.2 | 30 |
| G | 30 | 70 | 91 | 21 | 21 | 9 | 6.3 | 30 |
| H | 20 | 80 | 94 | ― | ― | ― | ― | 30 |

（注１）　借地権割合の適用範囲は、当該路線の地区区分の適用範囲と同一である。

（注２）　普通住宅地区及び家内工業地区の借地権割合については、適用範囲の表示がないので次のように適用する。

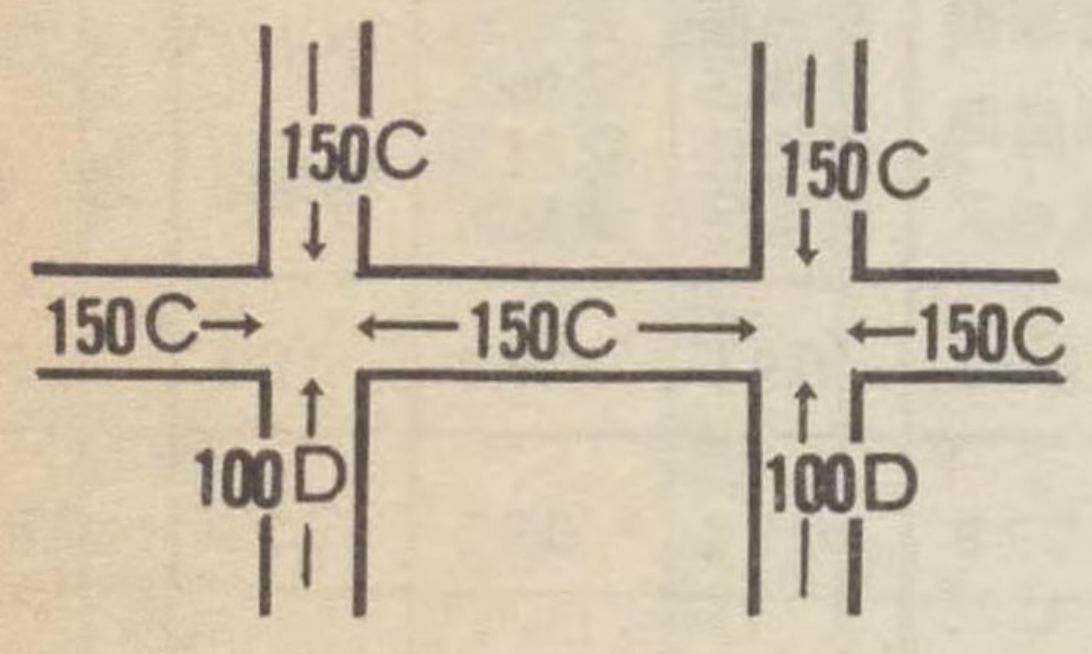
〔例１〕



〔適用範囲〕

左図のように縦横の借地権割合がちがう場合は、150千円の路線価を適用する路線の道路沿いは借地権割合「**C**」を、その他の地域は借地権割合「**D**」を適用する。

〔例２〕



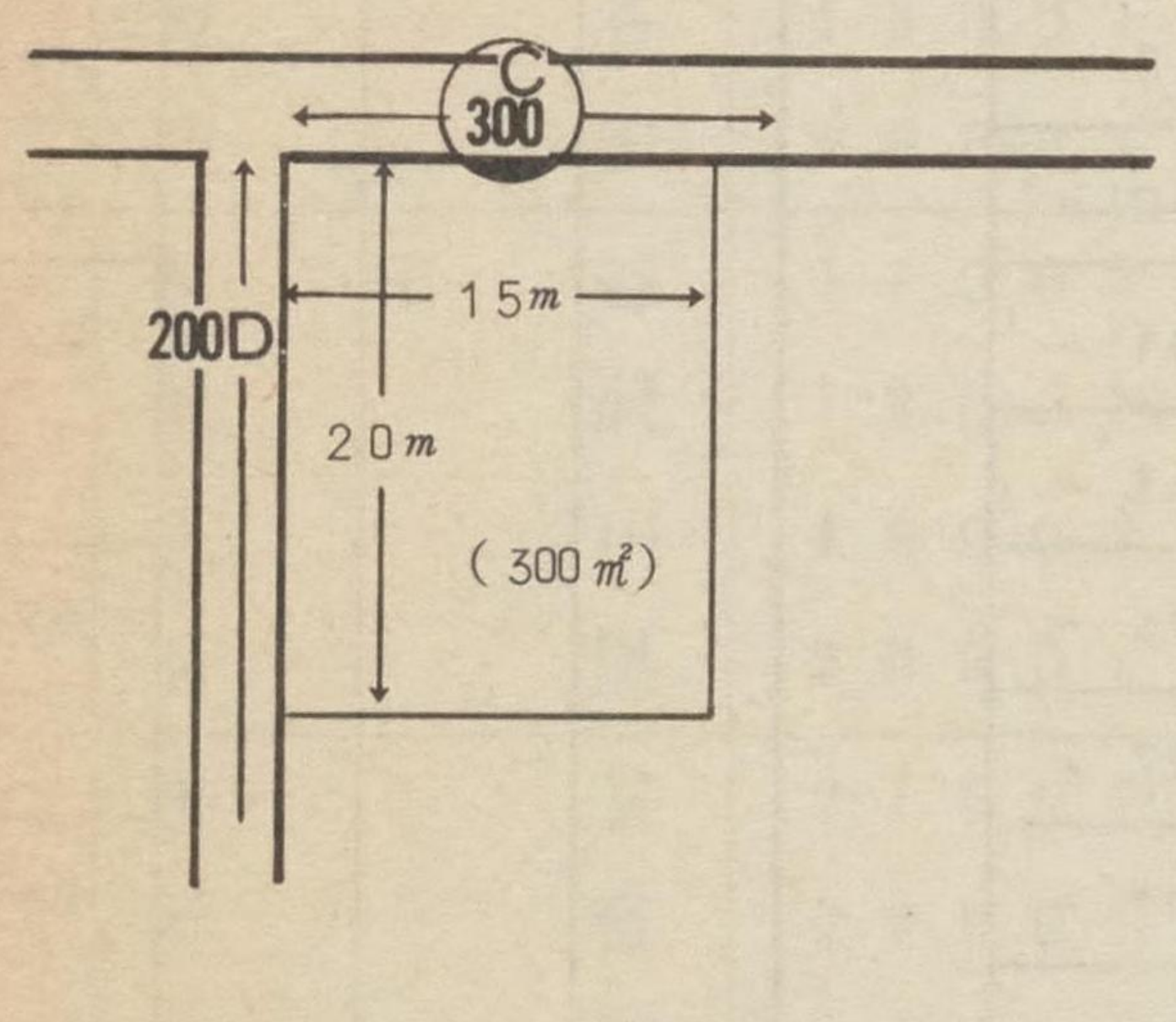
〔適用範囲〕

左図のように一方の縦横の借地権割合が同じ地域の場合は、１５０千円の路線価を適用する横につながる路線の北側（上方）の全地域と南側（下方）の道路沿いは借地権割合「**C**」を、その他の地域は借地権割合「**D**」を適用する。

（注３）　路線価地域で借地権割合の異なる２以上の路線に面する宅地については、原則として、その宅地の正面路線に付された借地権割合を適用すること。

### 9　計算例

〔設例〕



「普通商業地区及び併用住宅地区」の宅地の自用地価額及び借地権価額の計算例

(1)　１㎡当たりの価額の計算

（正面路線価）　（奥行20mに応ずる奥行価格逓減率）

イ　300,000円 × 0.99 ＝297,000円

（イの価額）　（（側方路線価）（奥行15mに応ずる奥行価格逓減率）（側方路線影響加算率））

ロ　297,000円＋（200,000円 × 1.00 × 0.100）

（１㎡当たりの価額）

＝317,000円

(2)　自用地価額の計算

（１㎡当たりの価額）　（地積）　（自用地価額）

317,000円 × 300㎡ ＝95,100,000円

(3)　借地権価額の計算

（自用地価額）　（借地権割合）　（借地権価額）

95,100,000円 × 0.7 ＝66,570,000円

### 10　参考表

(1)　奥行価格逓減率表

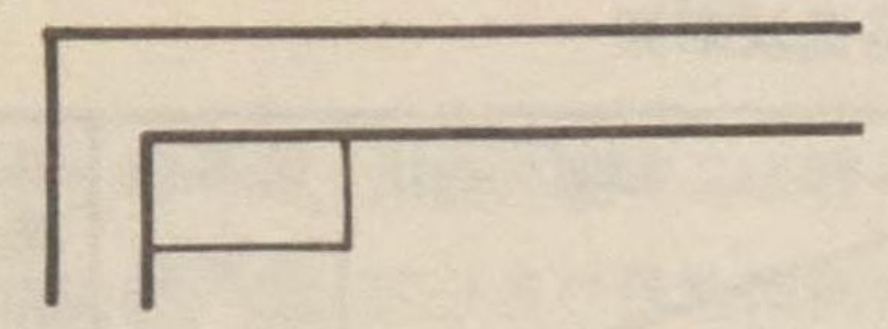
| 奥行距離（メートル） ＼ 地区区分 | | 繁華街高度商業地区 | 普通商業地区併用住宅地区 | 普通住宅地区家内工業地区 | 中小工場地区 |
|---|---|---|---|---|---|
| 16.36 | 未満 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| 16.36以上 | 18.18未満 | 0.99 | | | |
| 18.18 〃 | 20.00 〃 | 0.98 | 0.99 | | |
| 20.00 〃 | 21.81 〃 | 0.97 | | | |
| 21.81 〃 | 23.63 〃 | 0.96 | 0.98 | | |
| 23.63 〃 | 25.45 〃 | 0.95 | 0.97 | 0.99 | |
| 25.45 〃 | 27.27 〃 | 0.93 | 0.96 | | |
| 27.27 〃 | 29.09 〃 | 0.92 | 0.95 | 0.98 | |
| 29.09 〃 | 30.90 〃 | 0.90 | 0.93 | 0.97 | |
| 30.90 〃 | 32.72 〃 | 0.89 | 0.92 | | |
| 32.72 〃 | 34.54 〃 | 0.87 | 0.91 | 0.96 | |
| 34.54 〃 | 36.36 〃 | 0.86 | 0.90 | 0.95 | |
| 36.36 〃 | 38.18 〃 | 0.84 | 0.89 | 0.94 | |
| 38.18 〃 | 40.00 〃 | 0.83 | 0.88 | 0.93 | |
| 40.00 〃 | 41.81 〃 | 0.81 | 0.87 | | |
| 41.81 〃 | 43.63 〃 | 0.80 | 0.86 | 0.92 | |
| 43.63 〃 | 45.45 〃 | 0.79 | 0.85 | 0.91 | |
| 45.45 〃 | 47.27 〃 | 0.78 | 0.84 | | 0.98 |
| 47.27 〃 | 49.09 〃 | 0.77 | 0.83 | 0.90 | |
| 49.09 〃 | 50.90 〃 | 0.76 | 0.82 | | |
| 50.90 〃 | 52.72 〃 | 0.75 | 0.81 | 0.89 | |
| 52.72 〃 | 54.54 〃 | 0.74 | 0.80 | | |
| 54.54 〃 | 56.36 〃 | 0.73 | 0.79 | 0.88 | |
| 56.36 〃 | 58.18 〃 | 0.72 | 0.78 | | |
| 58.18 〃 | 60.00 〃 | 0.71 | 0.77 | | 0.96 |
| 60.00 〃 | 61.81 〃 | 0.70 | 0.76 | 0.87 | |
| 61.81 〃 | 63.63 〃 | 0.69 | 0.75 | | |
| 63.63 〃 | 65.45 〃 | 0.68 | 0.74 | | 0.94 |
| 65.45 〃 | 67.27 〃 | 0.67 | 0.73 | 0.86 | |
| 67.27 〃 | 69.09 〃 | 0.66 | 0.72 | | |
| 69.09 〃 | 70.90 〃 | | 0.71 | | |
| 70.90 〃 | 72.72 〃 | 0.65 | 0.70 | 0.85 | |
| 72.72 〃 | 81.81 〃 | 0.64 | 0.69 | 0.84 | 0.92 |
| 81.81 〃 | 90.90 〃 | 0.62 | 0.68 | 0.83 | 0.90 |
| 90.90 〃 | 100.00 〃 | 0.61 | 0.67 | 0.82 | 0.88 |
| 100.00 〃 | 109.09 〃 | | 0.66 | 0.81 | 0.86 |
| 109.09 | 以上 | 0.60 | 0.65 | 0.80 | 0.85 |

（注）「大工場地区」の奥行価格逓減率は、奥行距離にかかわらず、すべて「1.00」とする。

(2)　側方路線影響加算率表

| 地区区分 | 加算率 | |
|---|---|---|
| | 角地の場合 | 準角地の場合 |
| 繁華街・高度商業地区 | 0.150 | 0.075 |
| 普通商業地区・併用住宅地区 | 0.100 | 0.050 |
| 普通住宅地区・家内工業地区 | 0.070 | 0.035 |
| 中小工場地区・大工場地区 | 0.050 | 0.025 |

（注） 準角地とは、次図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置するものをいう。



### (3) 二方路線影響加算率表

| 地区区分 | 加算率 |
|---|---|
| 繁華街 ● 高度商業地区 | 0.07 |
| 普通商業地区 ● 併用住宅地区 | 0.05 |
| 普通住宅地区 ● 家内工業地区 | 0.03 |
| 中小工場地区 ● 大工場地区 | 0.03 |

### (4) 三角地補正率表

#### イ 角度補正率表

| 最小角 | 10度未満 | 10度以上 15度未満 | 15度以上 20度未満 | 20度以上 30度未満 | 30度以上 45度未満 | 45度以上 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 底角 | 0.80 | 0.85 | 0.89 | 0.92 | 0.95 | 0.97 |
| 対角 | 0.75 | 0.81 | 0.86 | 0.90 | 0.93 | 0.95 |

（注）1 この表にあっては、最小角が底角の三角地については「底角」の欄、最小角が対角の三角地については「対角」の欄の該当角度の補正率による。ただし、逆三角地及び無道路地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率による。

2 底角とは、三角地の路線に接する線と他の一辺が形成する角をいい、対角とは、路線に接しない二辺が形成する角をいう。

#### ロ 面積補正率表

| 面積（平方メートル）／最小角 | 99.17 未満 | 99.17 以上 132.23 未満 | 132.23 以上 165.28 未満 | 165.28 以上 330.57 未満 | 330.57 以上 991.73 未満 | 991.73 以上 3,305.78 未満 | 3,305.78 以上 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30度未満 | 0.75 | 0.75 | 0.80 | 0.85 | 0.90 | 0.95 | 0.98 |
| 30度以上 | 0.80 | 0.85 | 0.85 | 0.90 | 0.95 | 0.98 | 0.98 |

### (5) 間口狭小補正率表

| 間口距離（メートル）／地区区分 | 繁華街高度商業地区 | 普通商業地区併用住宅地区 | 普通住宅地区家内工業地区 | 中小工場地区 | 大工場地区 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.81 未満 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | 0.80 | 0.80 |
| 1.81以上 3.63未満 | 0.90 | 0.90 | 0.86 | 0.84 | 0.82 |
| 3.63 〃 5.45 〃 | 1.00 | 0.97 | 0.95 | 0.92 | 0.84 |
| 5.45 〃 7.27 〃 |  | 1.00 | 0.99 | 0.96 | 0.90 |
| 7.27 〃 9.09 〃 |  |  | 1.00 | 0.99 | 0.95 |
| 9.09 〃 10.90 〃 |  |  |  | 1.00 | 0.97 |
| 10.90 〃 14.54 〃 |  |  |  |  | 0.98 |
| 14.54 〃 18.18 〃 |  |  |  |  | 0.99 |
| 18.18 以上 |  |  |  |  | 1.00 |

### (6) 奥行長大補正率表

| 奥行距離／間口距離 | 4以上 5未満 | 5以上 6未満 | 6以上 7未満 | 7以上 8未満 | 8以上 9未満 | 9以上 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 補正率 | 0.99 | 0.98 | 0.97 | 0.95 | 0.92 | 0.90 |

### (7) 奥行短小補正率表

| 奥行距離（メートル）／地区区分 | 繁華街高度商業地区 | 普通商業地区併用住宅地区 | 普通住宅地区家内工業地区 | 中小工場地区 | 大工場地区 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.81以上 3.63未満 | 0.95 | 0.91 | 0.90 | 0.86 | 0.80 |
| 3.63 〃 5.45 〃 | 0.98 | 0.96 | 0.95 | 0.90 | 0.82 |
| 5.45 〃 7.27 〃 | 1.00 | 0.99 | 0.98 | 0.93 | 0.84 |
| 7.27 〃 9.09 〃 |  | 1.00 | 0.99 | 0.95 | 0.86 |
| 9.09 〃 10.90 〃 |  |  | 1.00 | 0.96 | 0.88 |
| 10.90 〃 12.72 〃 |  |  |  | 0.97 | 0.90 |
| 12.72 〃 14.54 〃 |  |  |  | 0.98 | 0.92 |
| 14.54 〃 16.36 〃 |  |  |  | 0.99 | 0.93 |
| 16.36 〃 18.18 〃 |  |  |  | 1.00 | 0.94 |
| 18.18 〃 20.00 〃 |  |  |  |  | 0.95 |
| 20.00 〃 21.81 〃 |  |  |  |  | 0.96 |
| 21.81 〃 23.63 〃 |  |  |  |  |  |
| 23.63 〃 25.45 〃 |  |  |  |  | 0.97 |
| 25.45 〃 27.27 〃 |  |  |  |  |  |
| 27.27 〃 29.09 〃 |  |  |  |  | 0.98 |
| 29.09 〃 30.90 〃 |  |  |  |  |  |
| 30.90 〃 32.72 〃 |  |  |  |  | 0.99 |
| 32.72 〃 34.54 〃 |  |  |  |  |  |
| 34.54 〃 36.36 〃 |  |  |  |  |  |
| 36.36 以上 |  |  |  |  | 1.00 |

### (8) 崖地補正率表

| 崖地の地積／総地積 | 0.10以上 0.20未満 | 0.20以上 0.30未満 | 0.30以上 0.40未満 | 0.40以上 0.50未満 | 0.50以上 0.60未満 |
|---|---|---|---|---|---|
| 補正率 | 0.95 | 0.90 | 0.85 | 0.80 | 0.75 |
| 崖地の地積／総地積 | 0.60以上 0.70未満 | 0.70以上 0.80未満 | 0.80以上 0.90未満 | 0.90以上 0.95未満 | 0.95以上 |
| 補正率 | 0.70 | 0.65 | 0.60 | 0.55 | 0.50 |

# 目次

| 分冊 | 署名 | 頁 | ～ | 頁 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 麹町 | 10001 | ～ | 10033 |
|  | 神田 | 20001 | ～ | 20016 |
|  | 日本橋 | 30001 | ～ | 30014 |
|  | 京橋 | 40001 | ～ | 40028 |
|  | 芝 | 50001 | ～ | 50048 |
|  | 四谷 | 60001 | ～ | 60035 |
|  | 麻布 | 70001 | ～ | 70033 |
|  | 小石川 | 80001 | ～ | 80031 |
|  | 本郷 | 90001 | ～ | 90026 |
| 2 | 下谷 | 10001 | ～ | 10028 |
|  | 浅草 | 11001 | ～ | 11023 |
|  | 品川 | 12001 | ～ | 12052 |
|  | 荏原 | 13001 | ～ | 13027 |
|  | 大森 | 14001 | ～ | 14060 |
|  | 雪谷 | 15001 | ～ | 15044 |
|  | 蒲田 | 16001 | ～ | 16058 |
| 3 | 世田谷 | 17001 | ～ | 17078 |
|  | 北沢 | 18001 | ～ | 18074 |
|  | 玉川 | 19001 | ～ | 19071 |
|  | 目黒 | 20001 | ～ | 20059 |
| 4 | 渋谷 | 21001 | ～ | 21054 |
|  | 新宿 | 22001 | ～ | 22043 |
|  | 中野 | 23001 | ～ | 23066 |
|  | 杉並 | 24001 | ～ | 24067 |
|  | 荻窪 | 25001 | ～ | 25058 |
| 5 | 板橋 | 26001 | ～ | 26101 |
|  | 練馬 | 27001 | ～ | 27153 |
| 6 | 豊島 | 28001 | ～ | 28054 |
|  | 王子 | 29001 | ～ | 29073 |
|  | 荒川 | 30001 | ～ | 30040 |
|  | 足立 | 31001 | ～ | 31099 |
| 7 | 西新井 | 32001 | ～ | 32086 |
|  | 本所 | 33001 | ～ | 33025 |
|  | 向島 | 34001 | ～ | 34026 |
|  | 葛飾 | 35001 | ～ | 35109 |
| 8 | 江戸川 | 36001 | ～ | 36143 |
|  | 江東西 | 37001 | ～ | 37062 |
|  | 江東東 | 38001 | ～ | 38044 |
| 9 | 青梅 | 39001 | ～ | 39041 |
|  | 八王子 | 40001 | ～ | 40129 |
|  | 町田 | 41001 | ～ | 41062 |
| 10 | 立川 | 42001 | ～ | 42179 |
|  | 東村山 | 43001 | ～ | 43243 |
| 11 | 武蔵野 | 44001 | ～ | 44158 |
|  | 武蔵府中 | 45001 | ～ | 45181 |
| 12 | 横浜中 | 46001 | ～ | 46093 |
|  | 横浜南 | 47001 | ～ | 47161 |
| 13 | 保土ケ谷 | 48001 | ～ | 48083 |
|  | 戸塚 | 49001 | ～ | 49063 |
|  | 神奈川 | 50001 | ～ | 50108 |
|  | 緑 | 51001 | ～ | 51080 |
| 14 | 鶴見 | 52001 | ～ | 52103 |
|  | 川崎南 | 53001 | ～ | 53115 |
| 15 | 川崎北 | 54001 | ～ | 54140 |
|  | 横須賀 | 55001 | ～ | 55069 |
|  | 鎌倉 | 56001 | ～ | 56077 |
| 16 | 藤沢 | 57001 | ～ | 57146 |
|  | 平塚 | 58001 | ～ | 58131 |
| 17 | 厚木 | 59001 | ～ | 59082 |
|  | 相模原 | 60001 | ～ | 60074 |
|  | 小田原 | 61001 | ～ | 61056 |
| 18 | 千葉東 | 62001 | ～ | 62142 |
|  | 千葉西 | 63001 | ～ | 63161 |
|  | 千葉南 | 64001 | ～ | 64103 |
| 19 | 成田 | 65001 | ～ | 65205 |
|  | 松戸 | 66001 | ～ | 66198 |
| 20 | 柏 | 67001 | ～ | 67143 |
|  | 市川 | 68001 | ～ | 68152 |
| 21 | 船橋 | 69001 | ～ | 69164 |
|  | 佐原 | 70001 | ～ | 70018 |
|  | 銚子 | 71001 | ～ | 71048 |
|  | 東金 | 72001 | ～ | 72018 |
|  | 茂原 | 73001 | ～ | 73032 |
|  | 木更津 | 74001 | ～ | 74090 |
|  | 館山 | 75001 | ～ | 75044 |
| 22 | 甲府 | 76001 | ～ | 76071 |
|  | 山梨 | 77001 | ～ | 77021 |
|  | 鰍沢 | 78001 | ～ | 78018 |
|  | 大月 | 79001 | ～ | 79059 |

# 町丁名索引

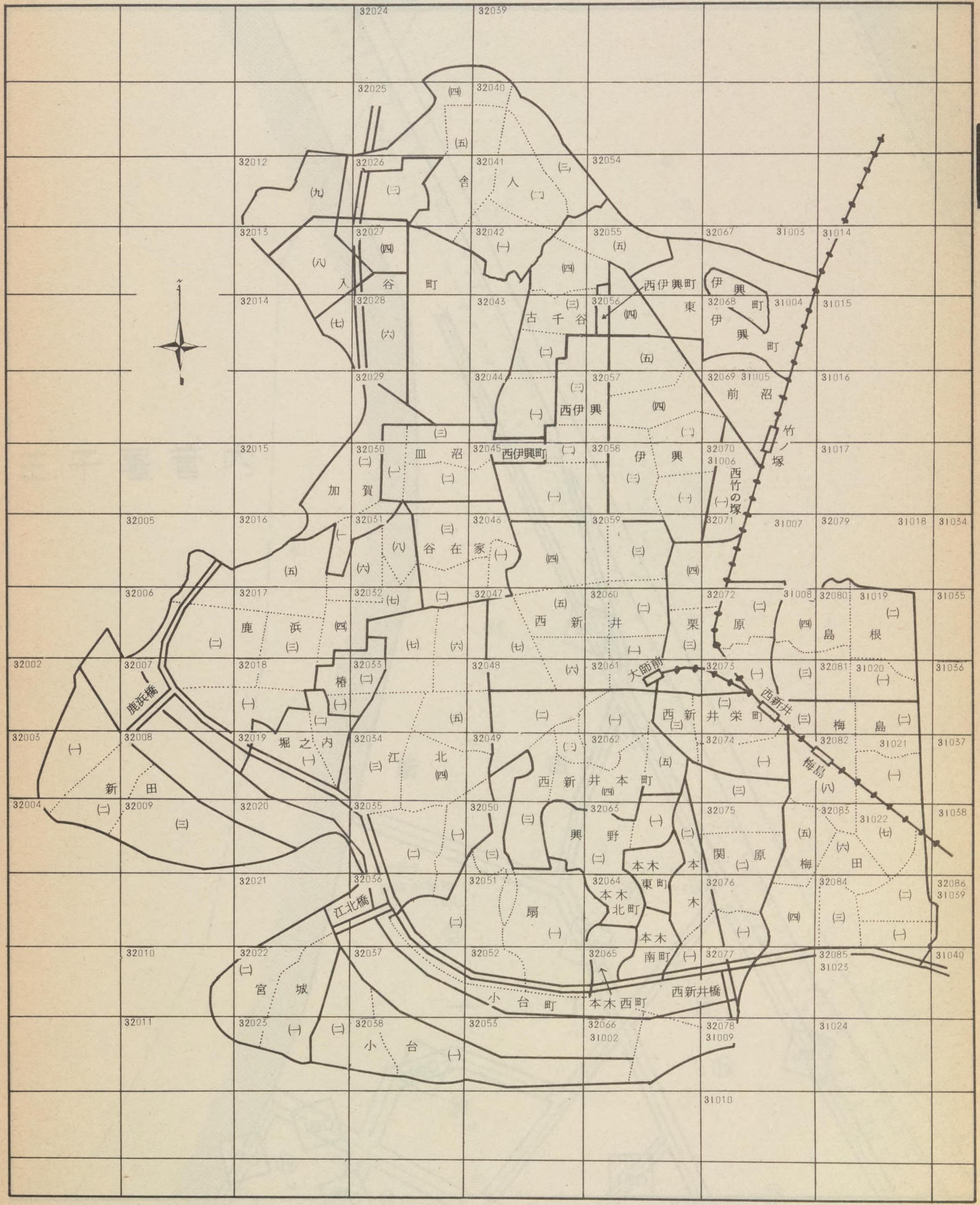
西新井税務署

| | 町丁名 | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| い | 伊興 | 1 | 32058、32059、32070、32071 |
| | 〃 | 2 | 32057、32058、32059 |
| | 〃 | 3 | 32057、32058、32069、32070 |
| | 〃 | 4 | 32056、32057、32069 |
| | 〃 | 5 | 32056、32057 |
| | 伊興町五庵 | | 32056 |
| | 〃谷下 | | 32067 |
| | 〃狭間 | | 32067、32068 |
| | 〃前沼 | | 32068、32069、32070 |
| | 入谷 | 3 | 32012、32026 |
| | 〃 | 4 | 32012、32013、32026、32027 |
| | 〃 | 6 | 32028、32029 |
| | 〃 | 7 | 32014、32027、32028、32029 |
| | 〃 | 8 | 32012、32013、32014 |
| | 〃 | 9 | 32012、32013 |
| | 入谷町 | | 32027、32028、32029、32042、32043、32044 |
| う | 梅田 | 1 | 32084、32085、32086 |
| | 〃 | 2 | 32083、32084、32086 |
| | 〃 | 3 | 32084、32085 |
| | 〃 | 4 | 32076、32077、32084、32085 |
| | 〃 | 5 | 32074、32075、32076、32083 |
| | 〃 | 6 | 32076、32083、32084 |
| | 〃 | 7 | 32082、32083、32084 |
| | 〃 | 8 | 32074、32082、32083 |
| | 梅島 | 1 | 32082、32083 |
| | 〃 | 2 | 32081、32082 |
| | 〃 | 3 | 32073、32074、32081、32082 |
| お | 小台 | 1 | 32037、32038、32053、32066 |
| | 〃 | 2 | 32022、32023、32037、32038 |
| | 小台町 | | 32052、32065、32066 |
| | 小台大門町 | | 32019、32020、32021、32035、32036 |
| | 興野 | 1 | 32063 |
| | 〃 | 2 | 32050、32051、32063、32064 |
| | 扇 | 1 | 32050、32051、32052、32064、32065 |
| | 〃 | 2 | 32036、32037、32050、32051、32052 |
| | 〃 | 3 | 32049、32050、32051 |
| か | 加賀 | 1 | 32016、32030、32031 |
| | 〃 | 2 | 32015、32016、32029、32030 |
| く | 栗原 | 1 | 32072、32073 |
| | 〃 | 2 | 32071、32072 |
| | 〃 | 3 | 32060、32061、32072、32073 |
| | 〃 | 4 | 32059、32060、32071、32072 |
| こ | 江北 | 1 | 32034、32035、32036、32049、32050 |
| | 江北 | 2 | 32019、32035、32036 |
| | 〃 | 3 | 32019、32033、32034、32035 |
| | 〃 | 4 | 32033、32034、32035、32049 |
| | 〃 | 5 | 32033、32034、32048、32049 |
| | 〃 | 6 | 32032、32033、32047、32048 |
| | 〃 | 7 | 32032、32033 |
| | 古千谷 | 1 | 32044 |
| | 〃 | 2 | 32043、32044、32056 |
| | 〃 | 3 | 32042、32043、32055、32056 |
| | 〃 | 4 | 32041、32042、32055 |
| | 〃 | 5 | 32041、32054、32055 |
| さ | 皿沼 | 1 | 32029、32030 |
| | 〃 | 2 | 32030、32045 |
| | 〃 | 3 | 32029、32030、32044、32045 |
| し | 鹿浜 | 1 | 32007、32008、32018、32019 |
| | 〃 | 2 | 32005、32006、32007、32017、32018 |
| | 〃 | 3 | 32017、32018 |
| | 〃 | 4 | 32017、32018、32032、32033 |
| | 〃 | 5 | 32005、32006、32015、32016、32017 |
| | 〃 | 6 | 32016、32017、32031、32032 |
| | 〃 | 7 | 32031、32032 |
| | 〃 | 8 | 32030、32031 |
| | 新田 | 1 | 32002、32003、32004、32006、32007、32008 |
| | 〃 | 2 | 32003、32004、32007、32008、32009 |
| | 〃 | 3 | 32007、32008、32009、32020 |
| | 島根 | 1 | 32080、32081 |
| | 〃 | 2 | 32080、32081 |
| | 〃 | 3 | 32072、32073、32080、32081 |
| | 〃 | 4 | 32072、32079、32080 |
| せ | 関原 | 1 | 32076、32077 |
| | 〃 | 2 | 32063、32075、32076 |
| | 〃 | 3 | 32062、32063、32074、32075 |
| つ | 椿 | 1 | 32018、32033 |
| | 〃 | 2 | 32018、32032、32033 |
| と | 舎人 | 1 | 32026、32027、32041、32042 |
| | 〃 | 2 | 32040、32041、32042 |
| | 〃 | 3 | 32039、32040、32041、32054 |
| | 〃 | 4 | 32024、32025、32039、32040 |
| | 〃 | 5 | 32025、32026、32027、32040、32041 |
| と | 舎人町 | | 32025、32026、32027 |
| に | 西新井 | 1 | 32060、32061 |
| | 〃 | 2 | 32059、32060 |
| | 〃 | 3 | 32058、32059 |
| | 〃 | 4 | 32045、32046、32058、32059 |
| | 〃 | 5 | 32046、32047、32059、32060 |
| | 〃 | 6 | 32047、32048、32060、32061 |
| | 〃 | 7 | 32047、32048 |
| | 西新井本町 | 1 | 32048、32049、32061、32062 |
| | 〃 | 2 | 32048、32049、32061 |
| | 〃 | 3 | 32048、32049、32062 |
| | 〃 | 4 | 32049、32050、32062、32063 |
| | 〃 | 5 | 32062、32063 |
| | 西伊興 | 1 | 32045、32046、32058、32059 |
| | 〃 | 2 | 32044、32055、32057、32058 |
| | 〃 | 3 | 32043、32044、32056、32057 |
| | 〃 | 4 | 32055、32056 |
| | 西伊興町 | | 32044、32045、32055、32056 |
| | 西竹の塚 | 1 | 32059、32069、32070、32071 |
| | 西新井栄町 | 1 | 32062、32074 |
| | 〃 | 2 | 32061、32062、32073、32074 |
| | 〃 | 3 | 32061、32062 |
| ひ | 東伊興町 | | 32055、32056、32067、32068、32069 |
| ほ | 堀之内 | 1 | 32018、32019、32034、32035 |
| | 〃 | 2 | 32018、32019、32033、32034 |
| み | 宮城 | 1 | 32022、32023 |
| | 〃 | 2 | 32010、32011、32021、32022、32023 |
| も | 本木 | 1 | 32064、32065、32066、32076、32077、32078 |
| | 〃 | 2 | 32062、32063、32064、32075、32076 |
| | 本木東町 | | 32063、32064 |
| | 本木西町 | | 32064、32065 |
| | 本木南町 | | 32064、32065 |
| | 本木北町 | | 32063、32064 |
| や | 谷在家 | 1 | 32046、32047 |
| | 〃 | 2 | 32031、32032、32046、32047 |
| | 〃 | 3 | 32030、32031、32045、32046 |

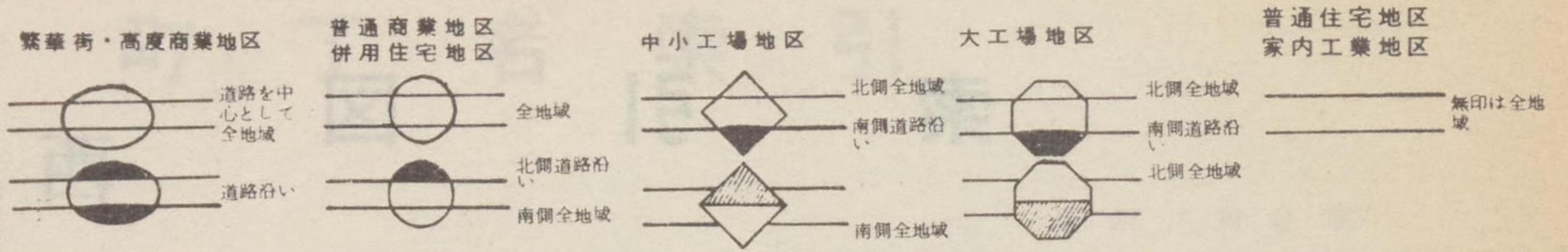
# 索引図

## 西新井

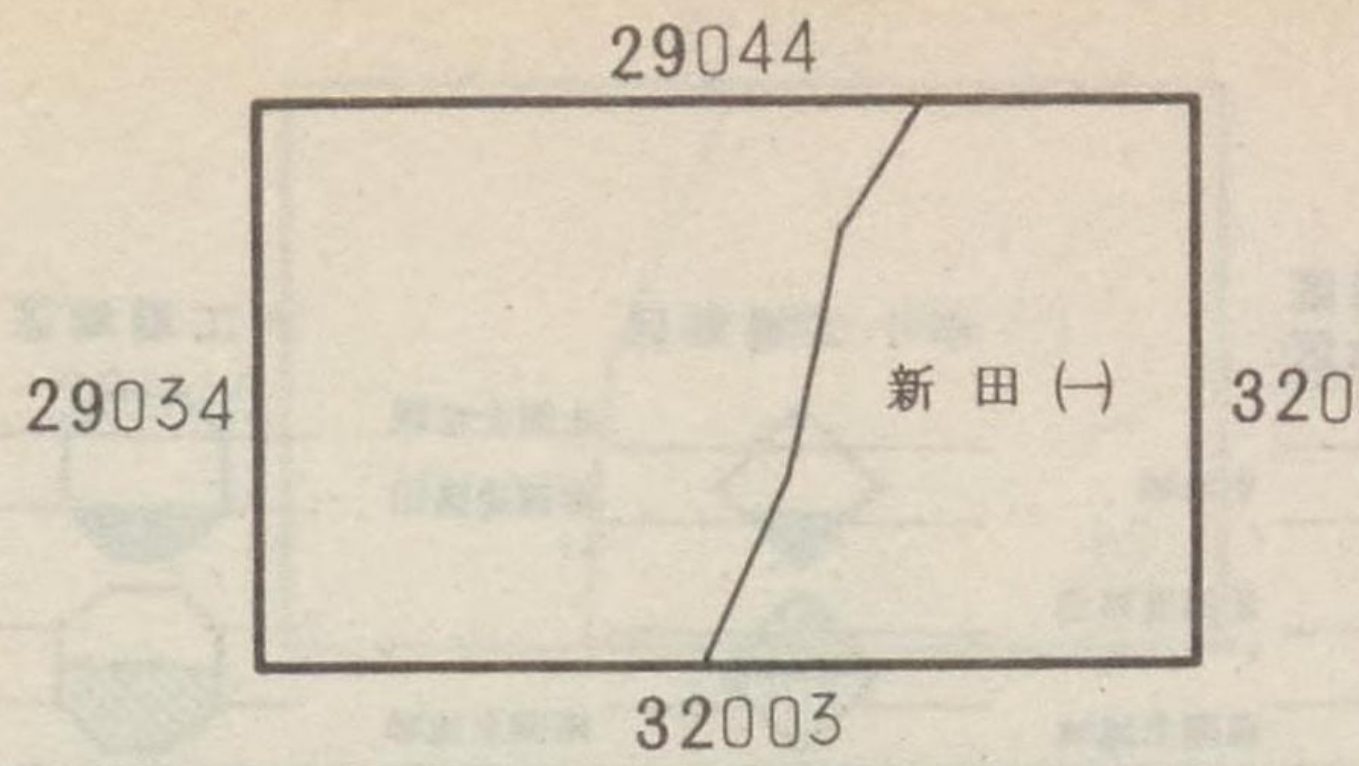
32001

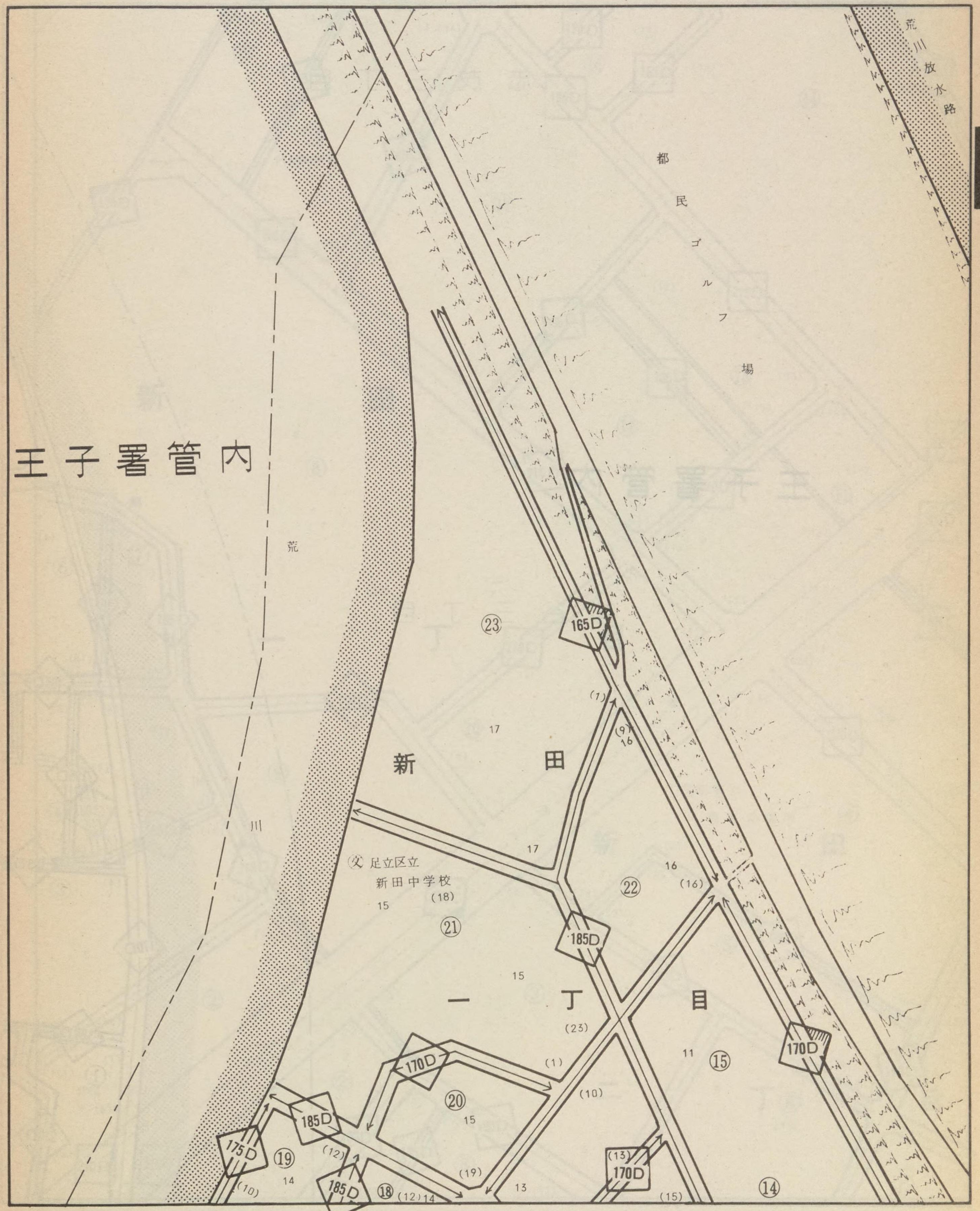


| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

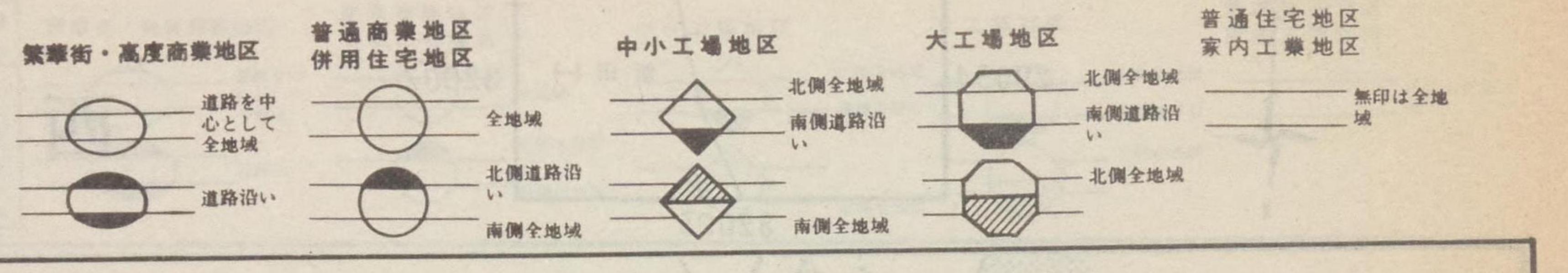
32002

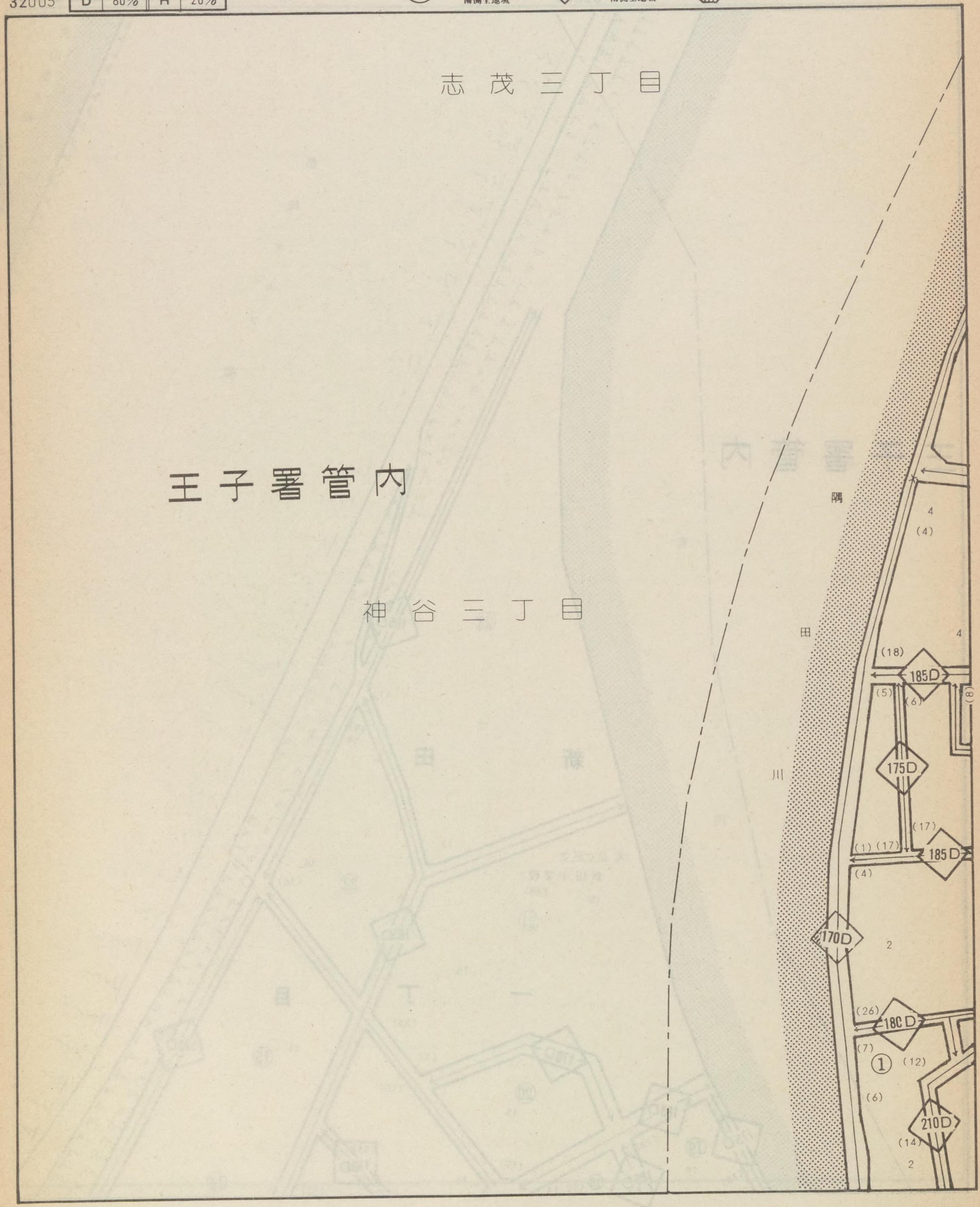

29044
29034
新田(一)
32007
32003


荒川放水路
都民ゴルフ場
王子署管内
荒
川
新田一丁目
文 足立区立新田中学校
165D
185D
170D
175D
㉓
㉒
㉑
⑳
⑲
⑱
⑮
⑭
17
16
15
14
13
11
(1)
(9)
(10)
(12)
(13)
(15)
(16)
(18)
(19)
(23)

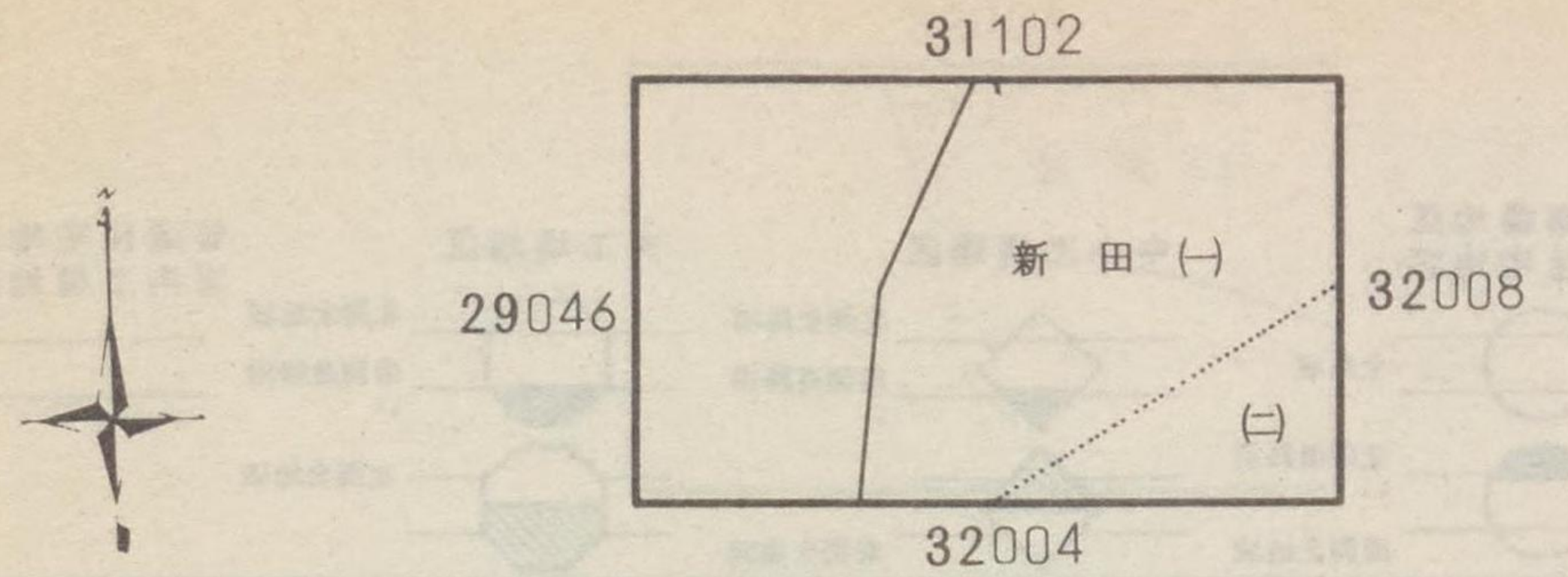
西新井

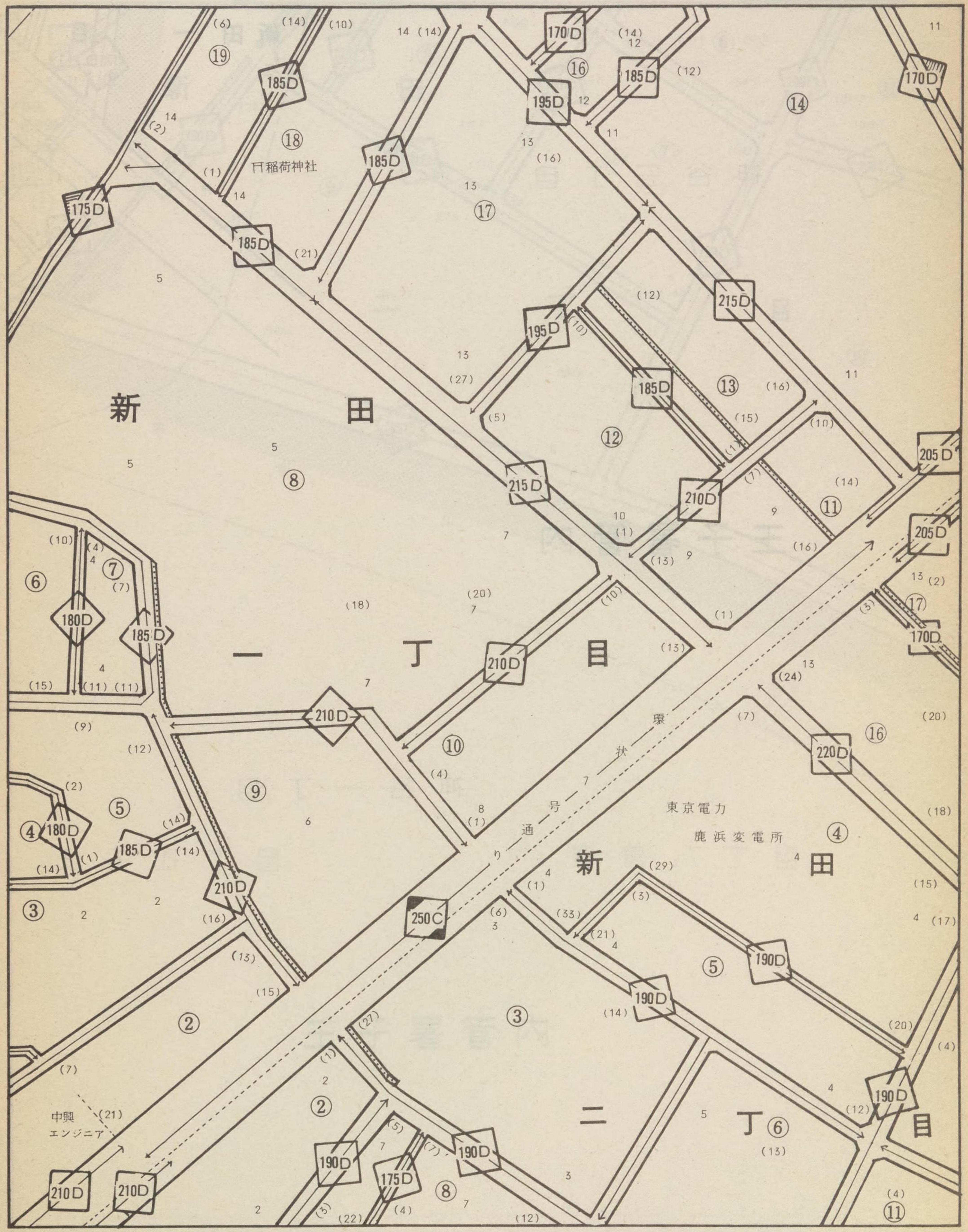
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

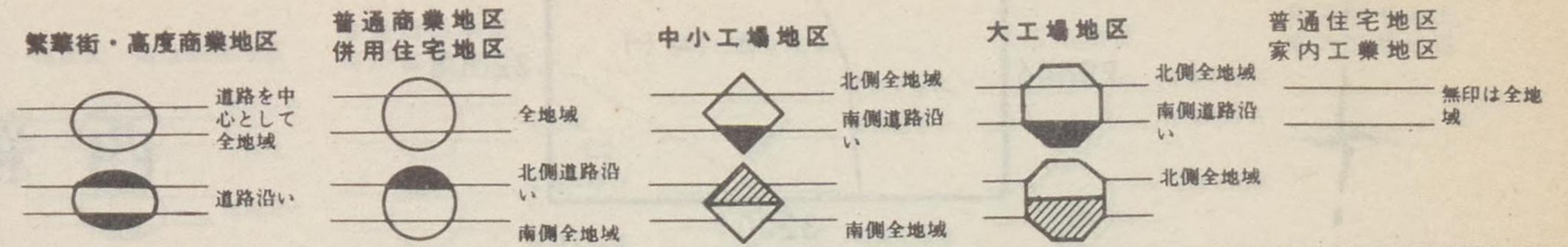

志茂三丁目
王子署管内
神谷三丁目
隅田川
185D
175D
185D
170D
180D
210D
①

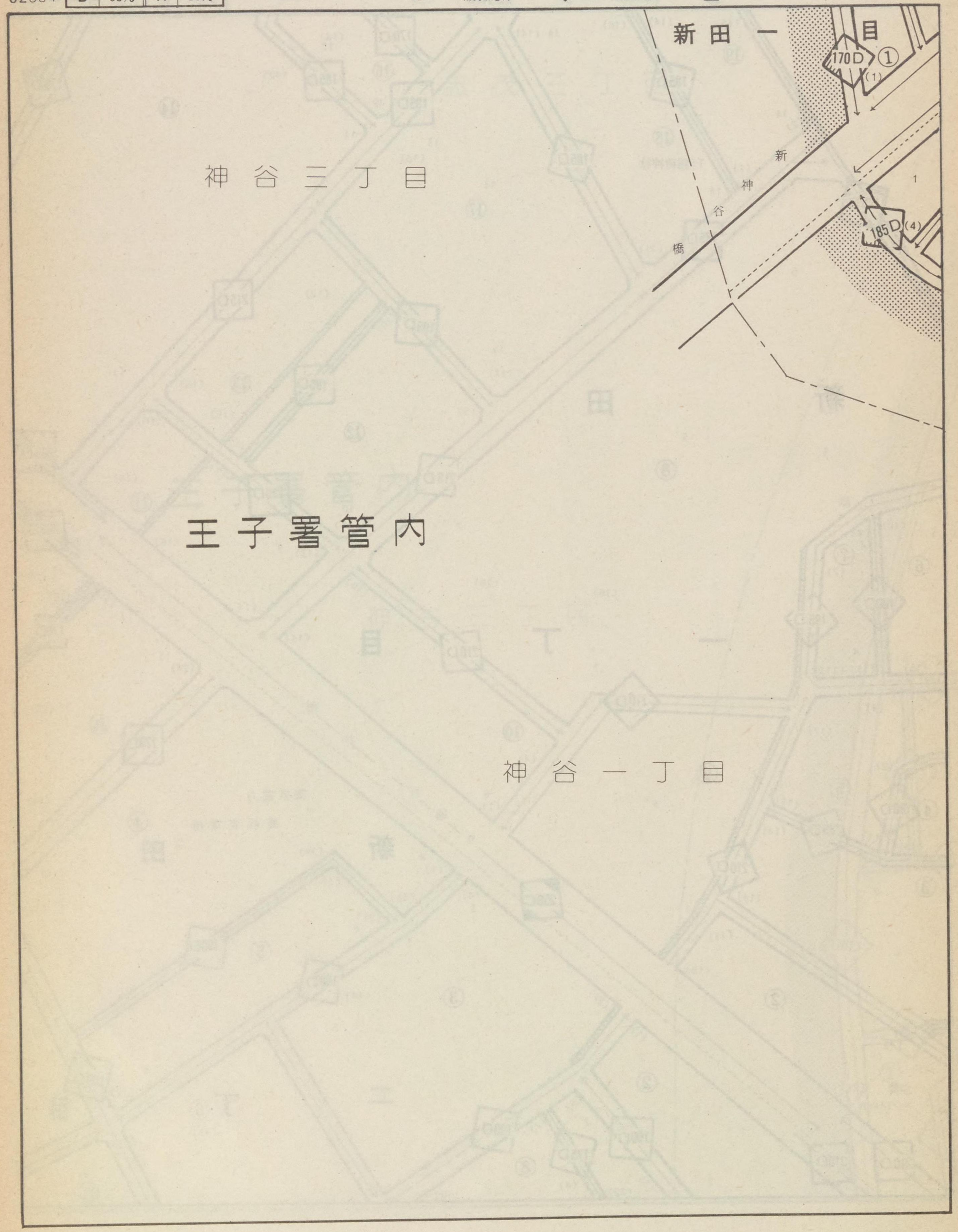
# 西新井

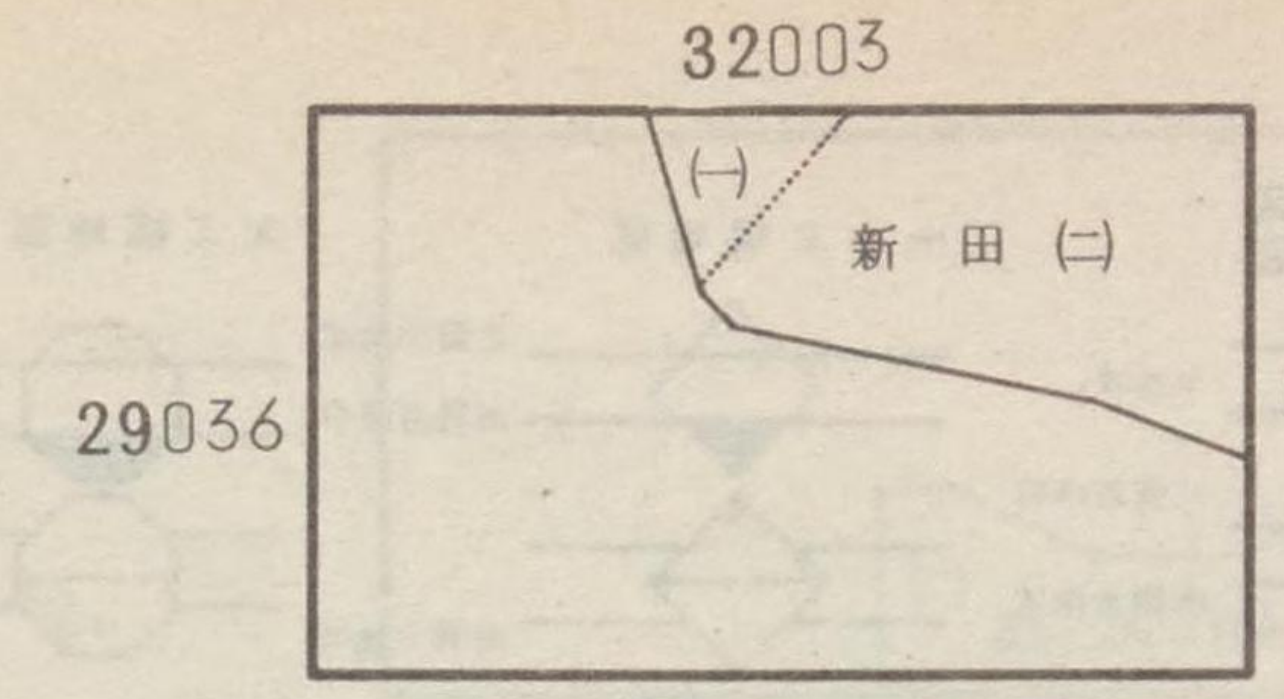

31102
29046
新田（一）
（二）
32008
32004

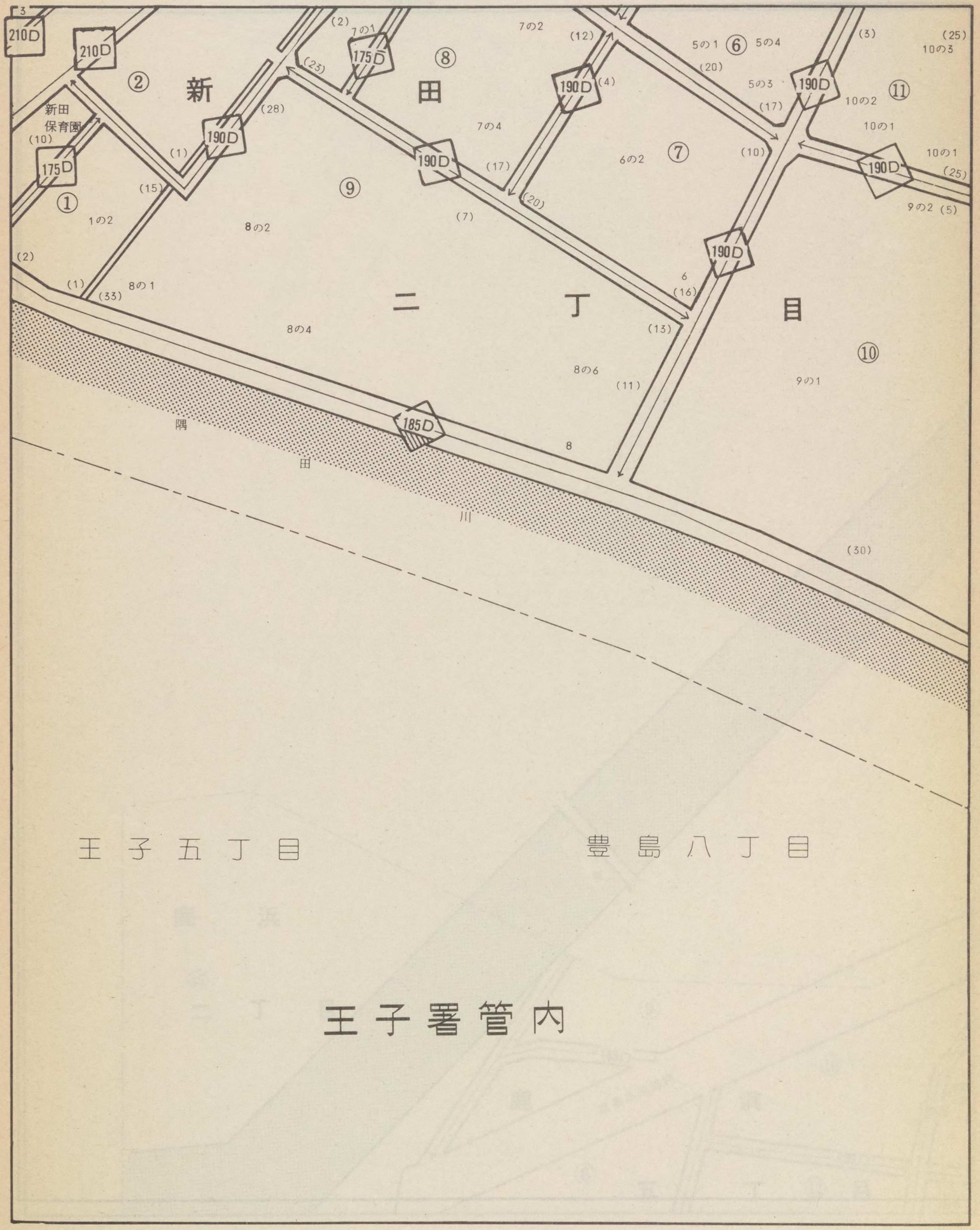

新田一丁目
新田二丁目
稲荷神社
環状七号通り
東京電力鹿浜変電所
中興エンジニア
170D
185D
195D
175D
215D
210D
205D
220D
250C
190D
180D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

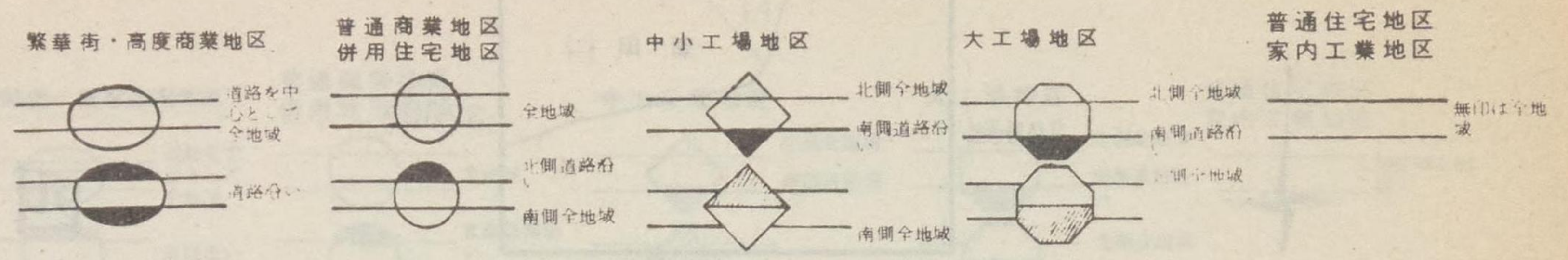

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

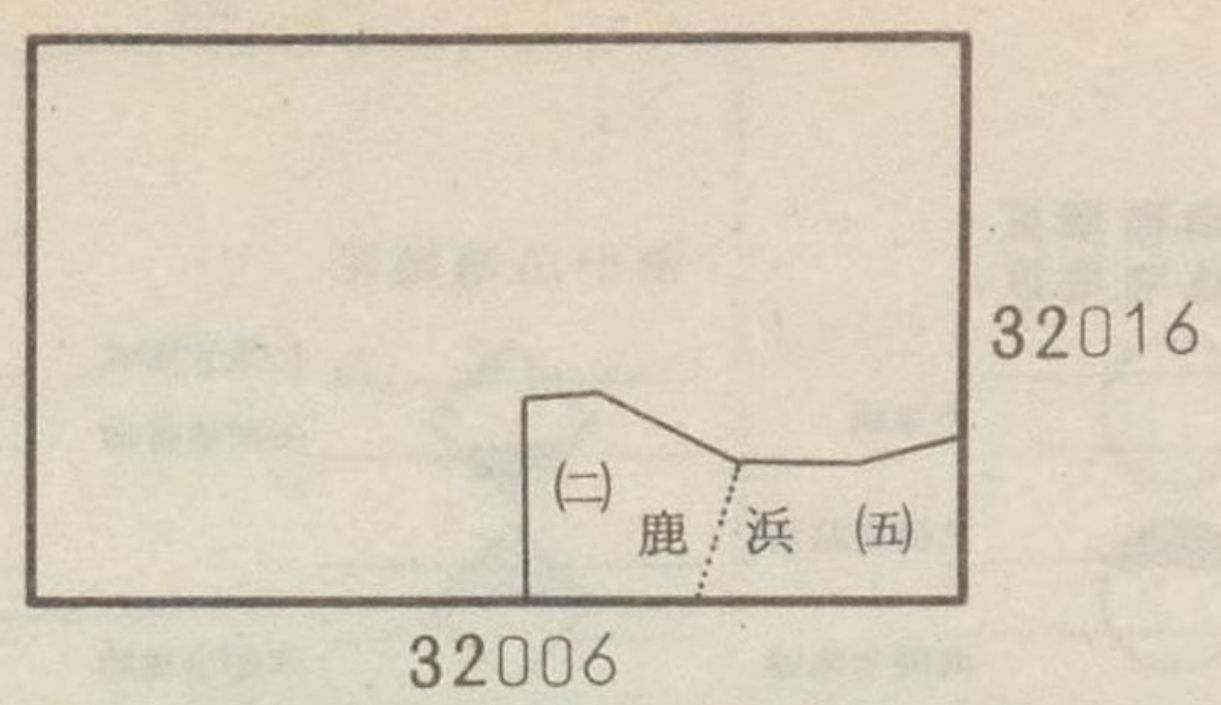

新田一　目
170D
①
(1)
新
神
谷
橋
185D
(4)
1
神谷三丁目
王子署管内
神谷一丁目

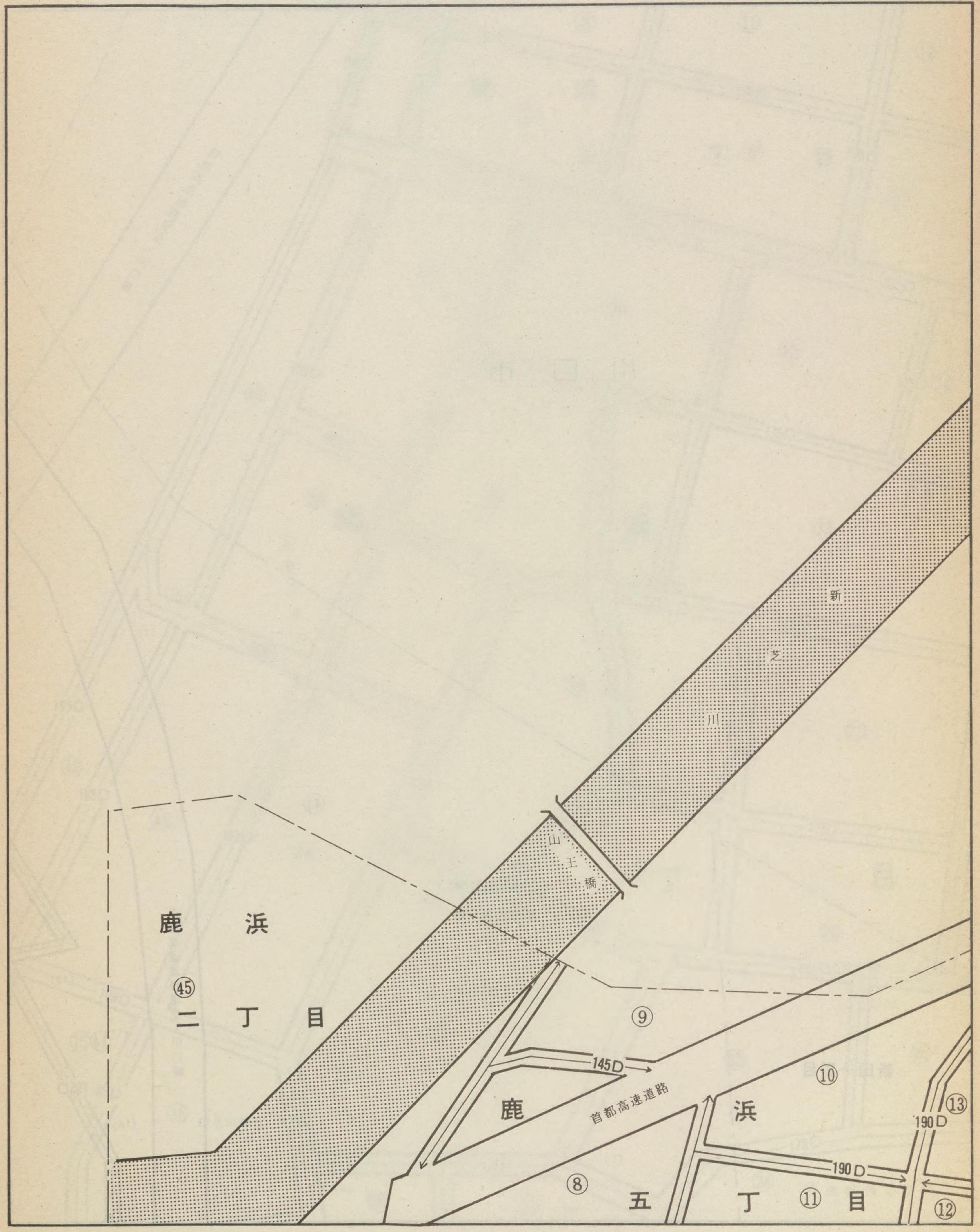

32003
(一)
新田(二)
29036
32009


3
210D
210D
②
新
田
新田
保育園
(10)
175D
①
1の2
(2)
(1)
(33)
8の1
(15)
(1)
190D
(28)
(2)
7の1
175D
⑧
(23)
7の2
(12)
190D
(4)
7の4
190D
(17)
(20)
⑨
8の2
(7)
⑦
6の2
5の1
⑥
5の4
(20)
5の3
(17)
190D
(3)
(25)
10の3
⑪
10の2
10の1
(10)
10の1
190D
(25)
9の2 (5)
190D
6
(16)
(13)
二
丁
目
⑩
8の4
8の6
(11)
9の1
185D
8
隅
田
川
(30)
王子五丁目
豊島八丁目
王子署管内

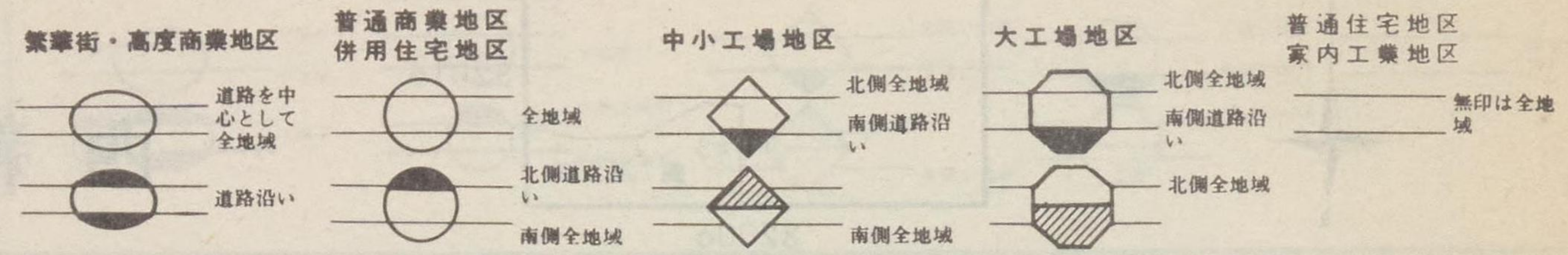
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

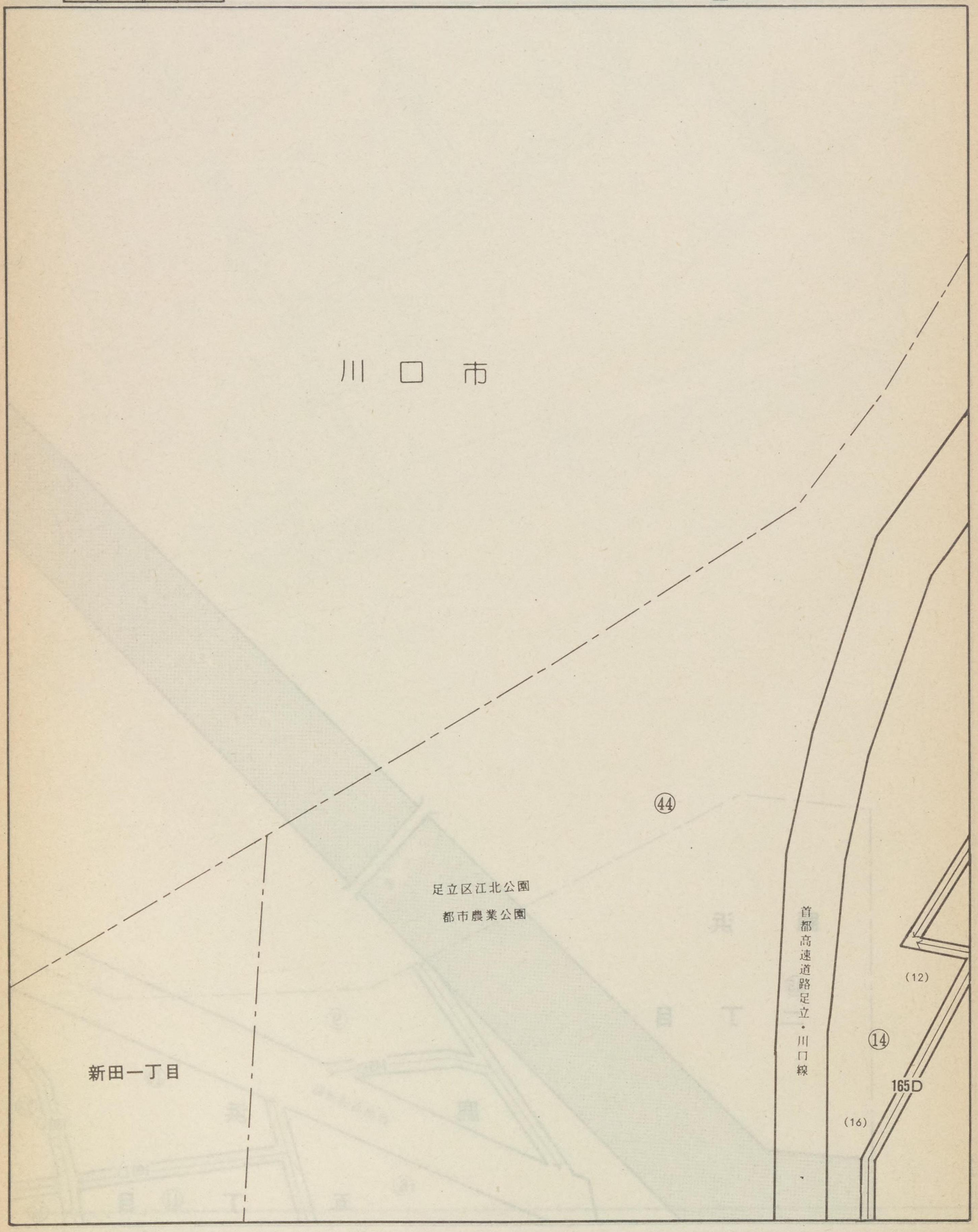

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

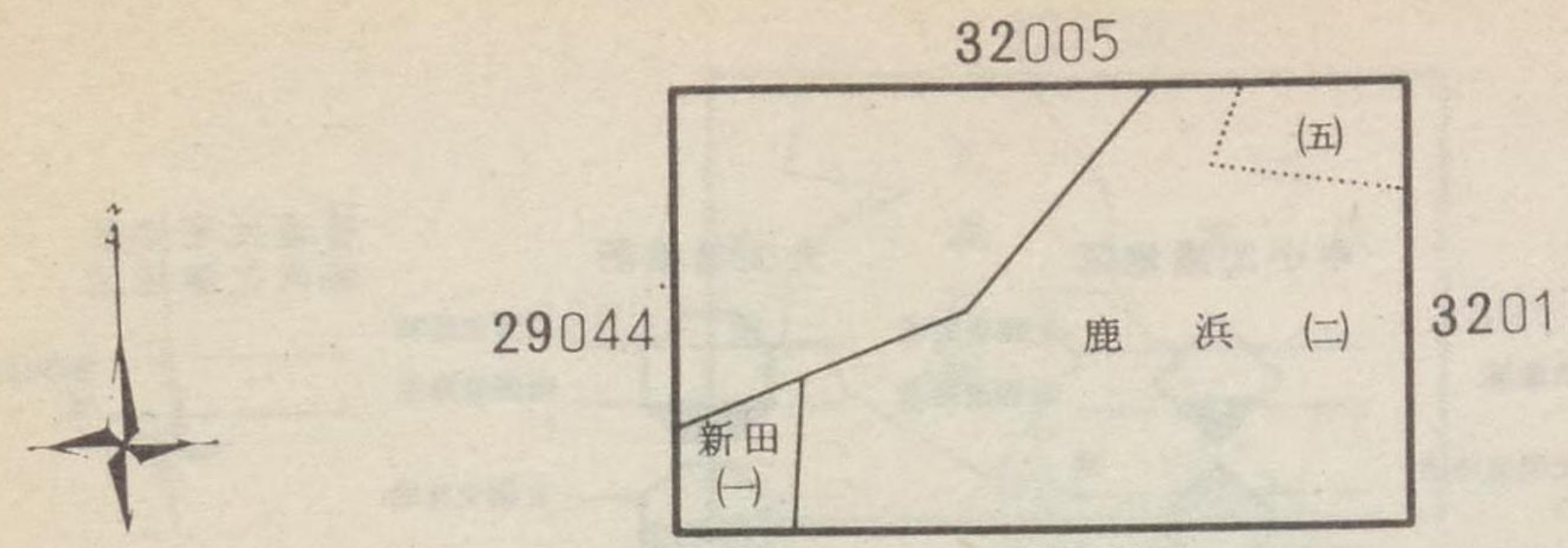

32016
㈡
鹿浜
㈤
32006

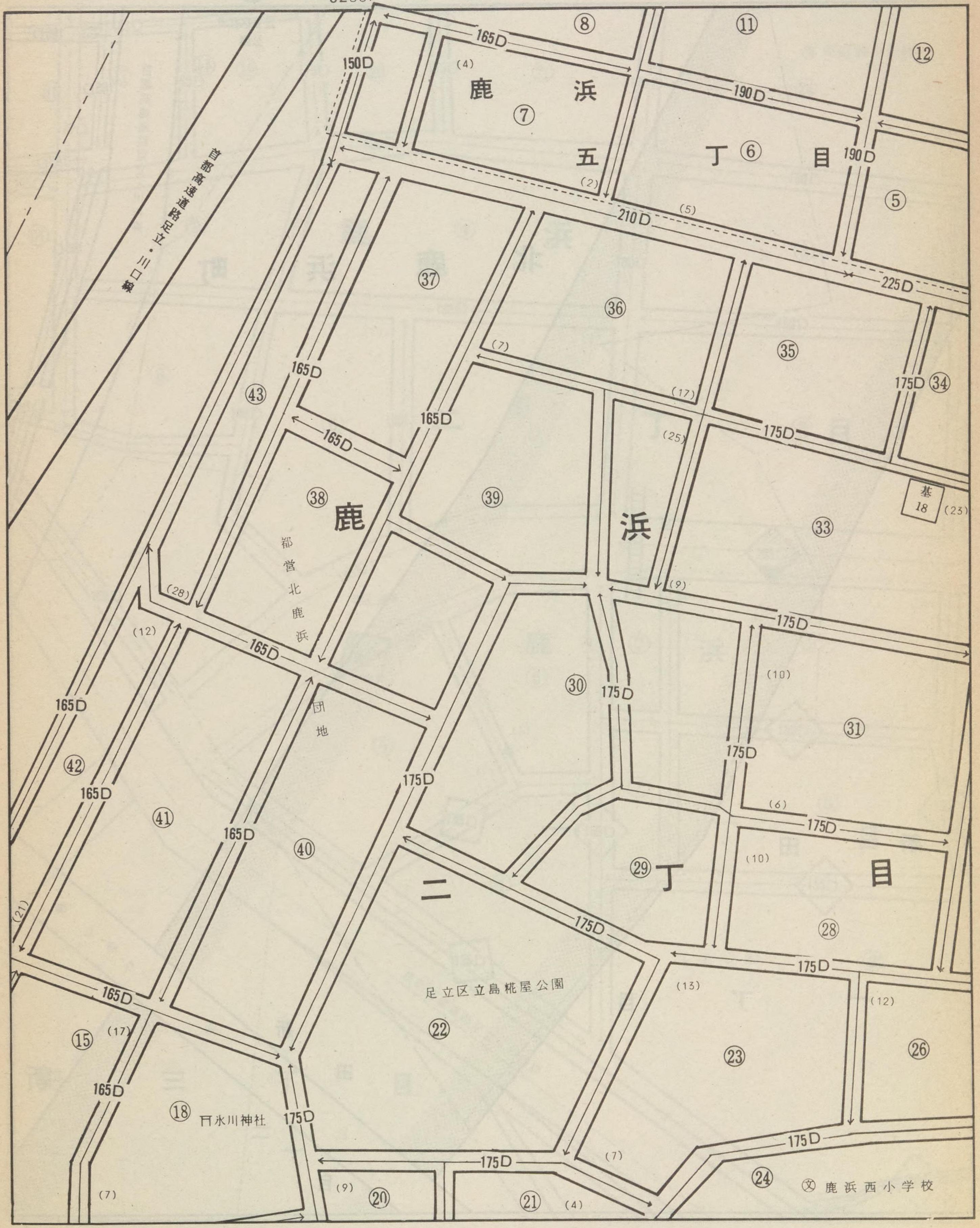

新
芝
川
山
王
橋
鹿浜
㊺
二丁目
⑨
145D
⑩
首都高速道路
鹿
浜
⑬
190D
190D
⑧
五
丁
⑪
目
⑫

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

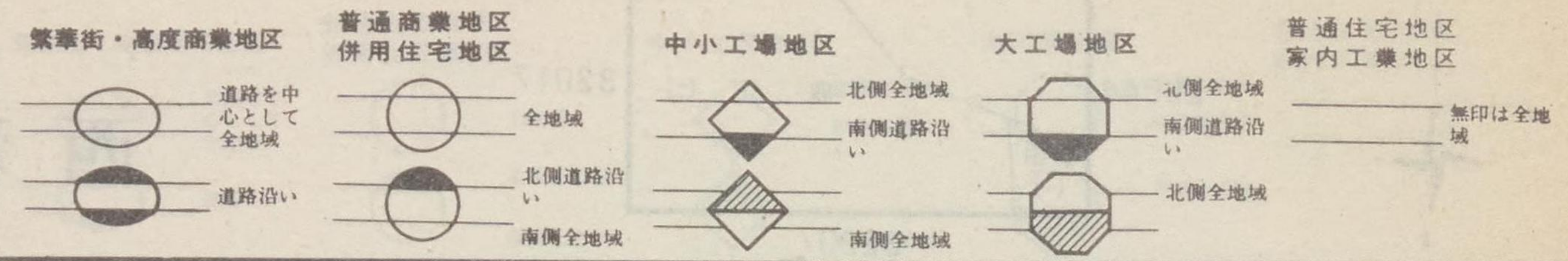

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

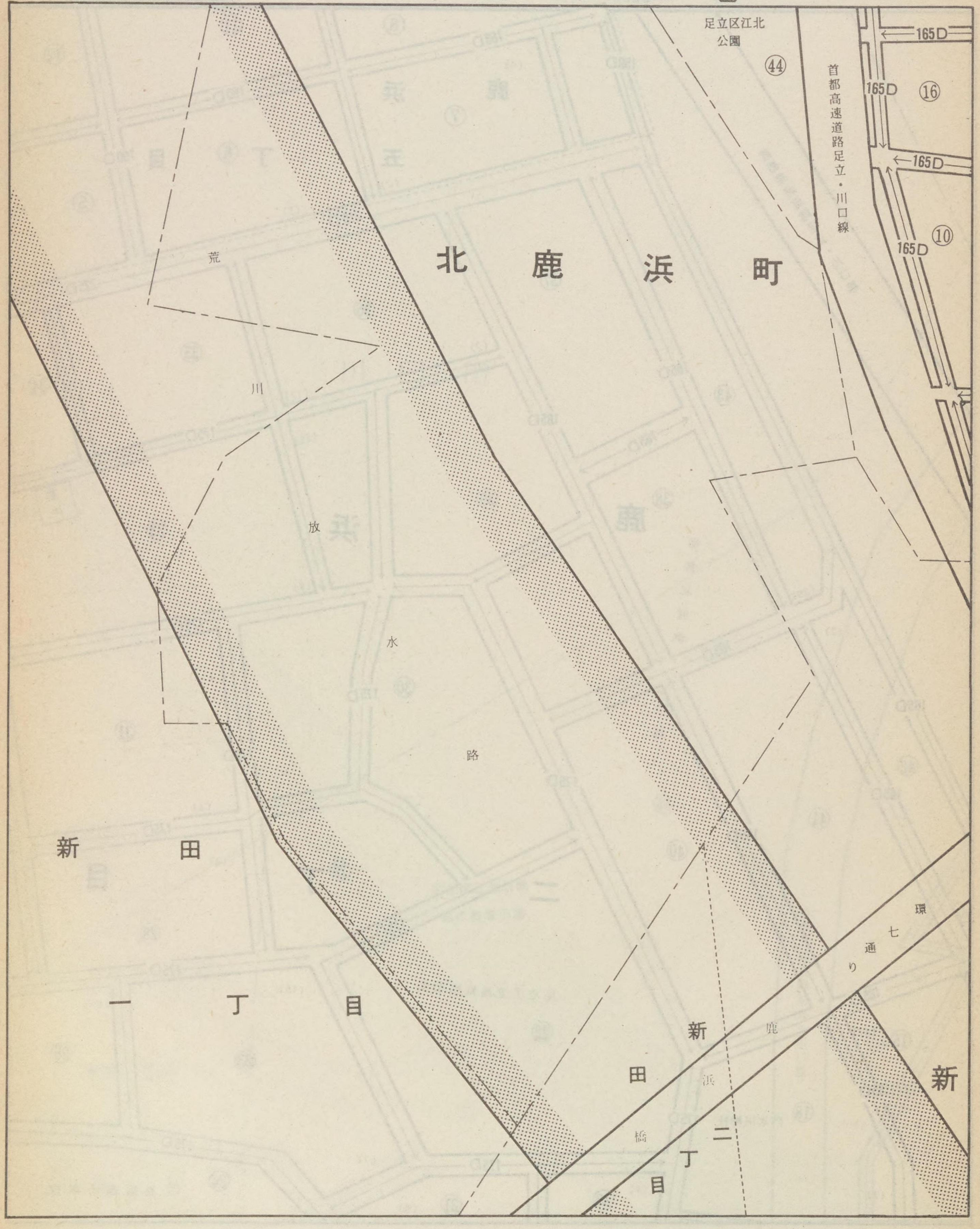

川口市
㊹
足立区江北公園
都市農業公園
首都高速道路足立・川口線
(12)
⑭
165D
(16)
新田一丁目

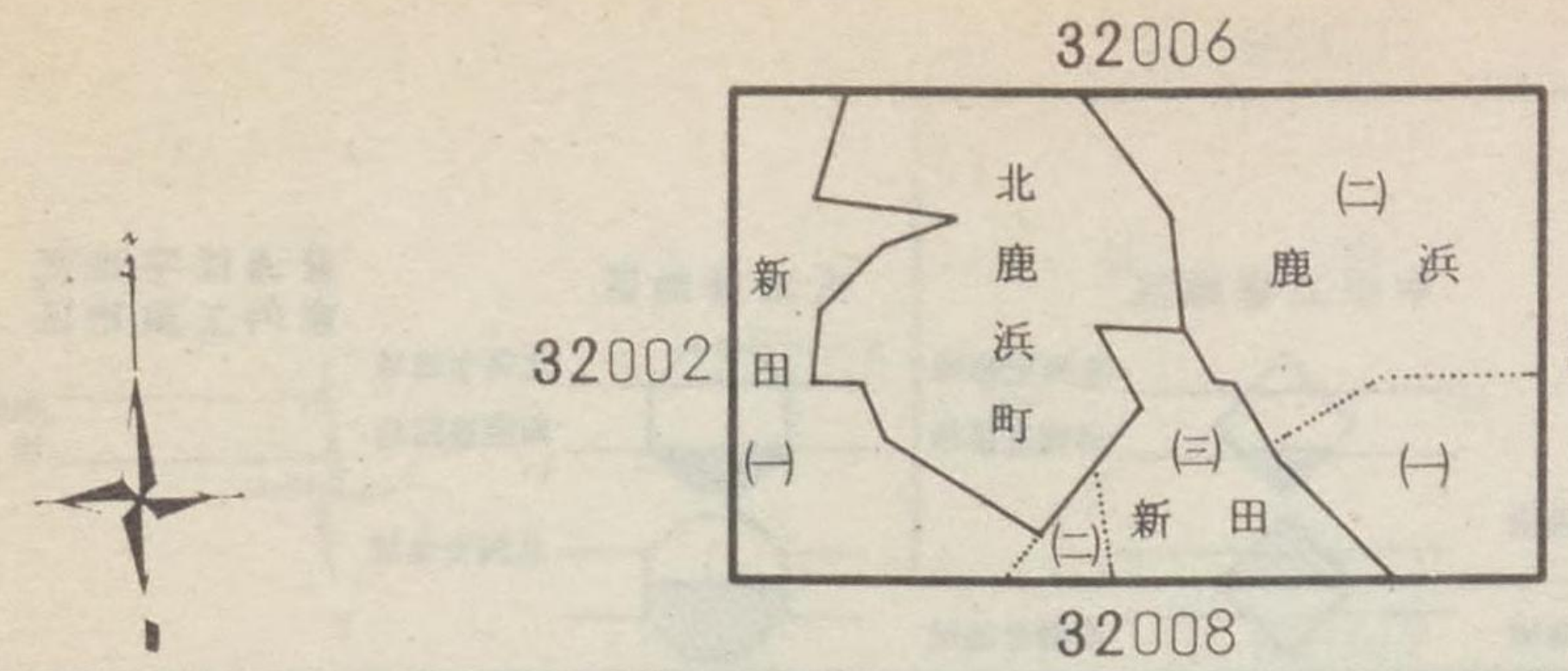

32005
(五)
29044
鹿浜(二)
32017
新田(一)
32007


⑧
⑪
⑫
165D
150D
(4)
鹿
浜
⑦
190D
五
丁
⑥
目
190D
⑤
(2)
210D
(5)
225D
首都高速道路足立・川口線
㊲
㊱
㉟
175D
㉞
165D
(7)
㊸
165D
(17)
(25)
175D
165D
㊳
鹿
㊴
浜
基18
(25)
㉝
都営北鹿浜団地
(28)
(9)
175D
(12)
165D
(10)
㉚
175D
㉛
165D
175D
175D
㊷
165D
㊶
165D
㊵
(6)
175D
(10)
(21)
二
㉙
丁
目
175D
㉘
175D
足立区立島根屋公園
165D
(13)
(12)
⑮
(17)
㉒
㉓
㉖
165D
⑱
⛩氷川神社
175D
175D
(7)
175D
㉔
(7)
(9)
⑳
㉑
(4)
文 鹿浜西小学校

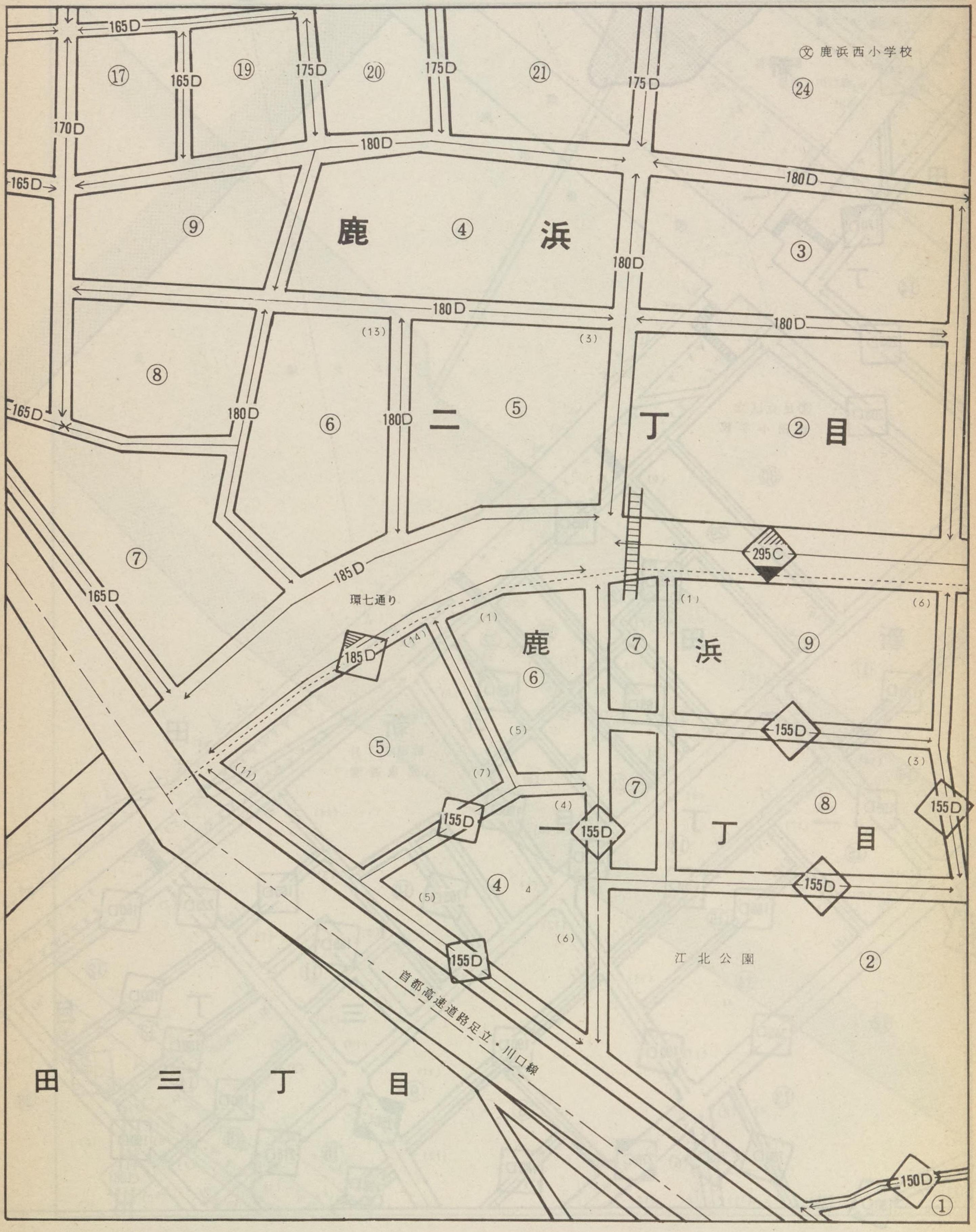
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

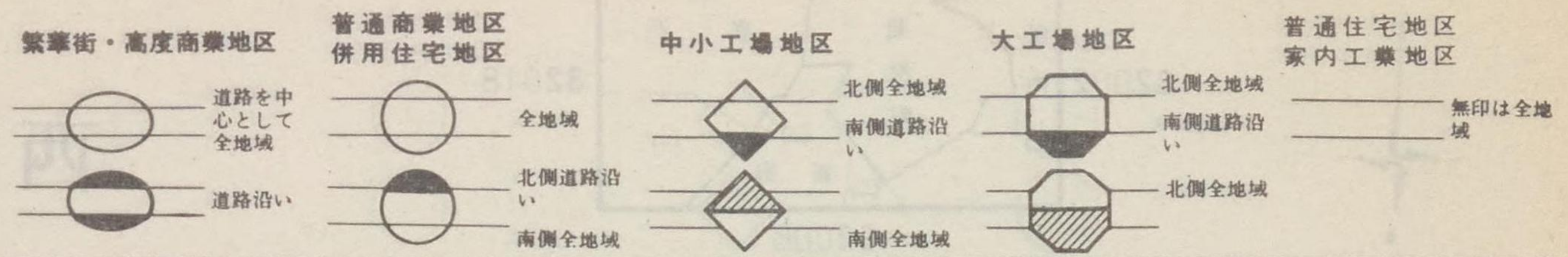

足立区江北
公園
㊹
首都高速道路足立・川口線
165D
165D
⑯
165D
165D
⑩
北鹿浜町
荒
川
放
水
路
新
田
一
丁
目
環七通り
新
田
橋
鹿
浜
新
田
二
丁
目
新

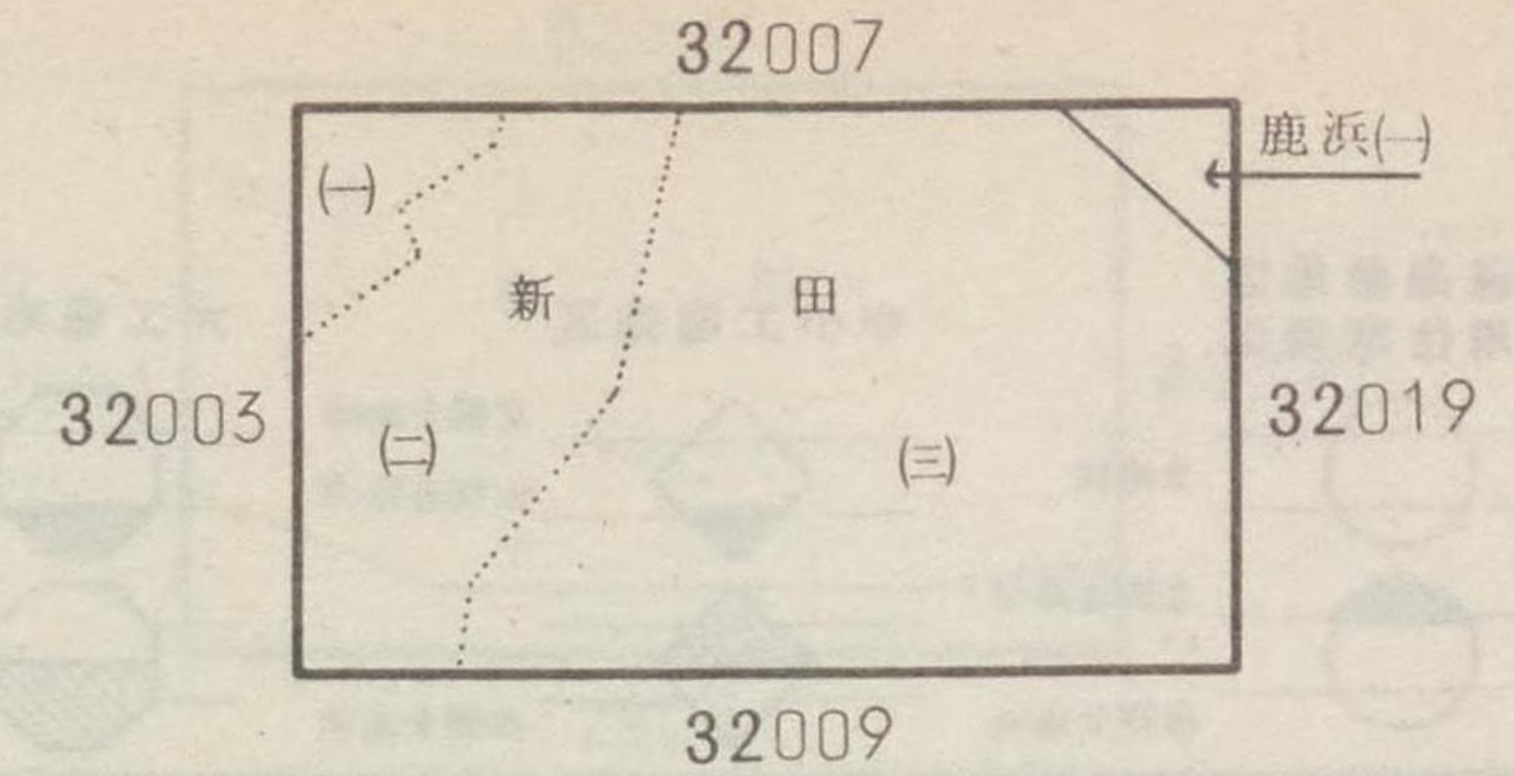

32006
32002
32018
32008
新
田
(一)
北
鹿
浜
町
(二)
鹿
浜
(三)
新
田
(一)
(二)

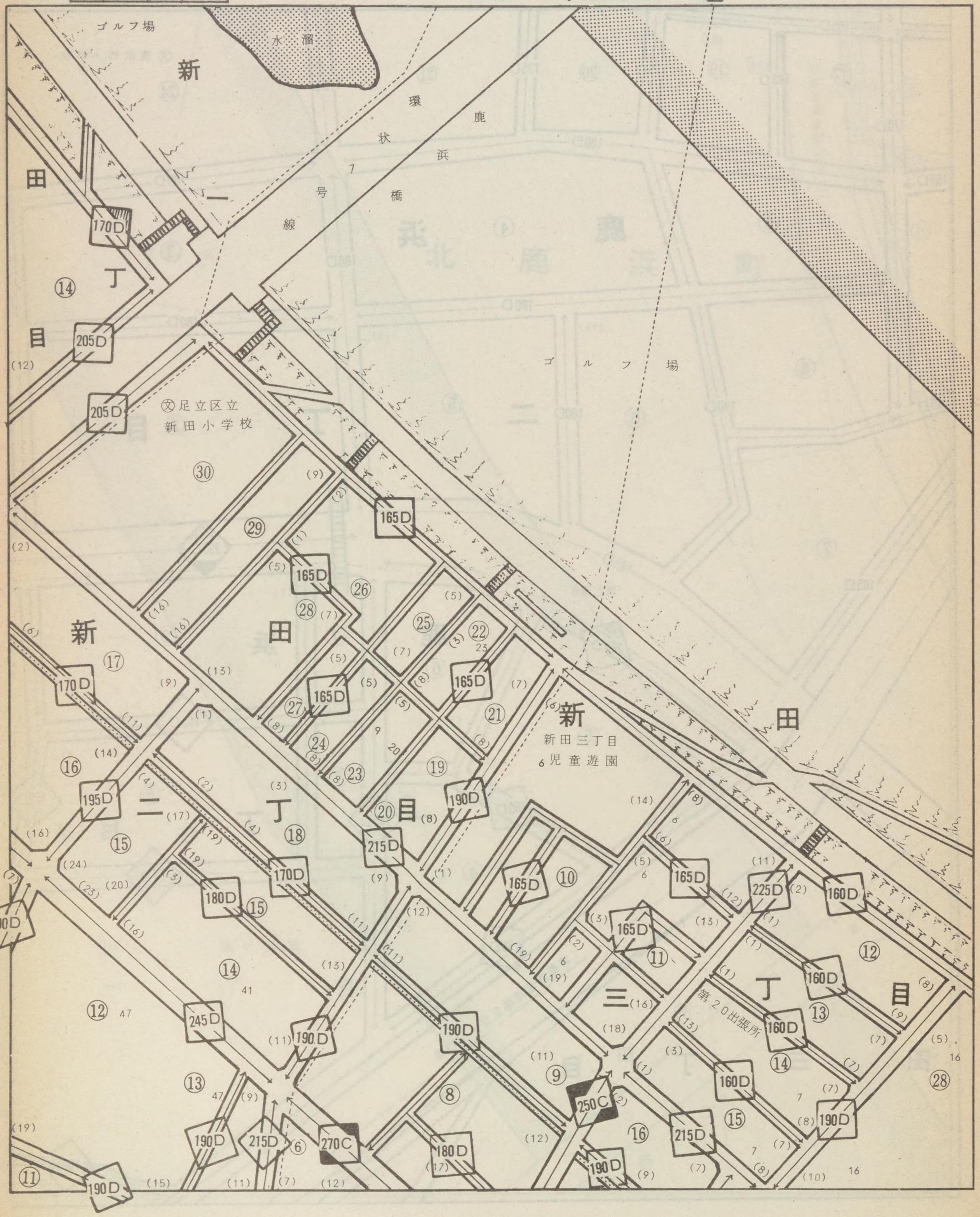
# 西新井

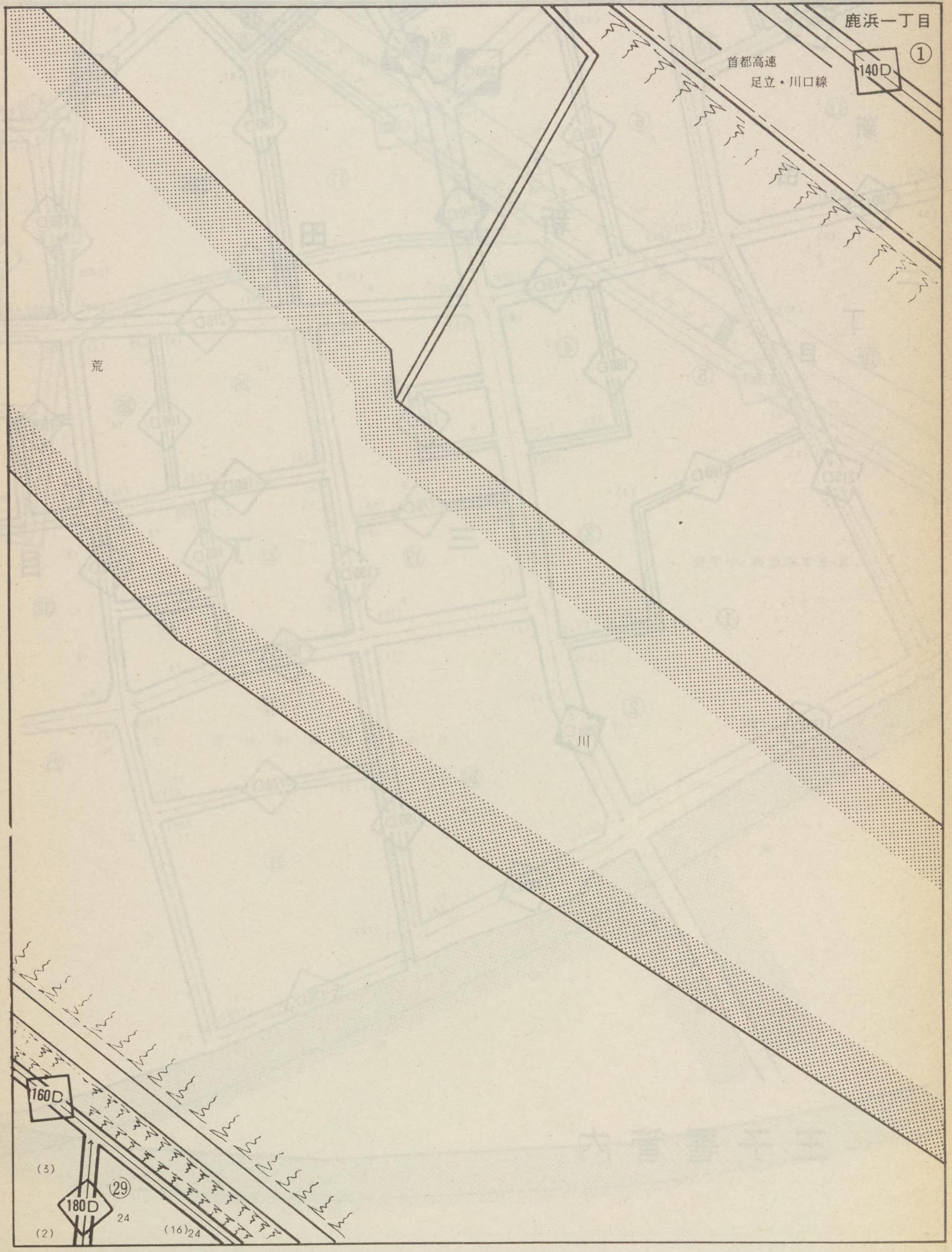

165D
⑰
165D
⑲
175D
⑳
175D
㉑
175D
文 鹿浜西小学校
㉔
170D
165D
180D
180D
⑨
鹿
④
浜
180D
③
180D
180D
(13)
(3)
⑧
165D
180D
⑥
180D
二
⑤
丁
②
目
⑦
185D
295C
165D
環七通り
(1)
(6)
185D
(14)
鹿
⑥
⑦
浜
⑨
(5)
155D
⑤
(11)
(7)
(3)
155D
(4)
⑦
一
155D
丁
⑧
目
155D
④
4
(5)
155D
(6)
155D
江北公園
②
首都高速道路足立・川口線
田
三
丁
目
150D
①

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

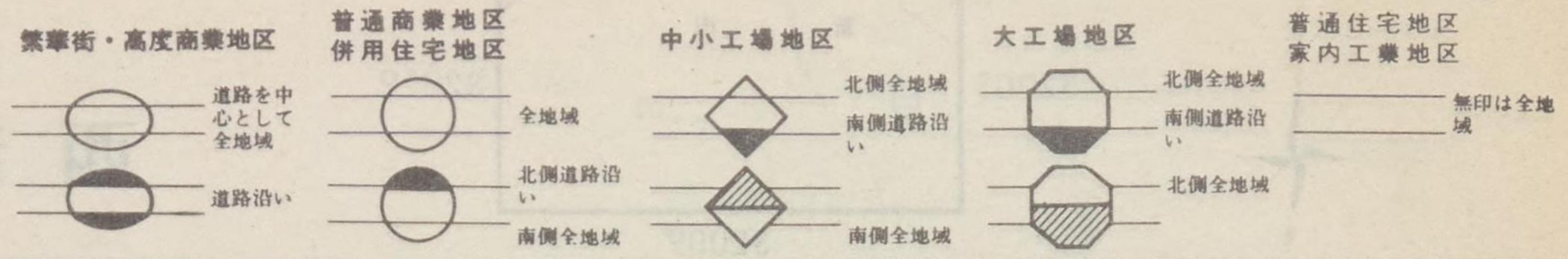

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32007
鹿浜(一)
(一)
新
田
32003
(二)
(三)
32019
32009

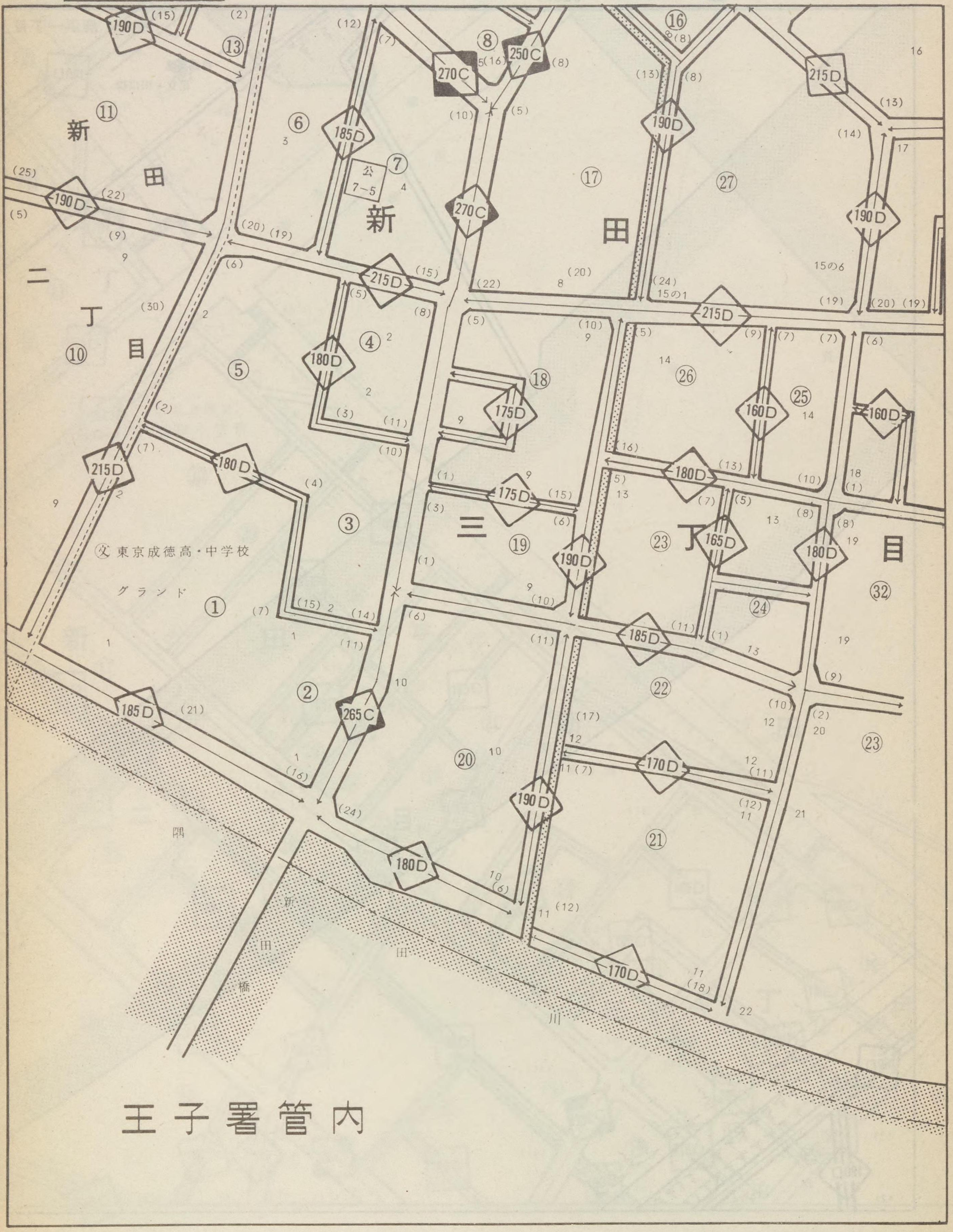

ゴルフ場
水溜
新
田
一
丁
目
⑭
環状7号線
鹿浜橋
ゴルフ場
170D
205D
205D
文 足立区立新田小学校
㉚
㉙
165D
165D
㉘
㉖
㉕
㉒
165D
165D
㉗
㉔
㉓
㉑
⑲
190D
新
田
二
丁
目
⑰
⑯
⑮
⑱
⑳
170D
195D
215D
180D
190D
⑭
⑫
245D
190D
190D
⑬
190D
215D
270C
⑪
190D
新
新田三丁目児童遊園
田
165D
⑩
165D
225D
160D
165D
⑪
三
丁
目
160D
⑫
160D
⑬
第20出張所
160D
⑭
160D
⑮
190D
215D
⑯
250C
190D
180D
⑨
⑧
⑱
㉘

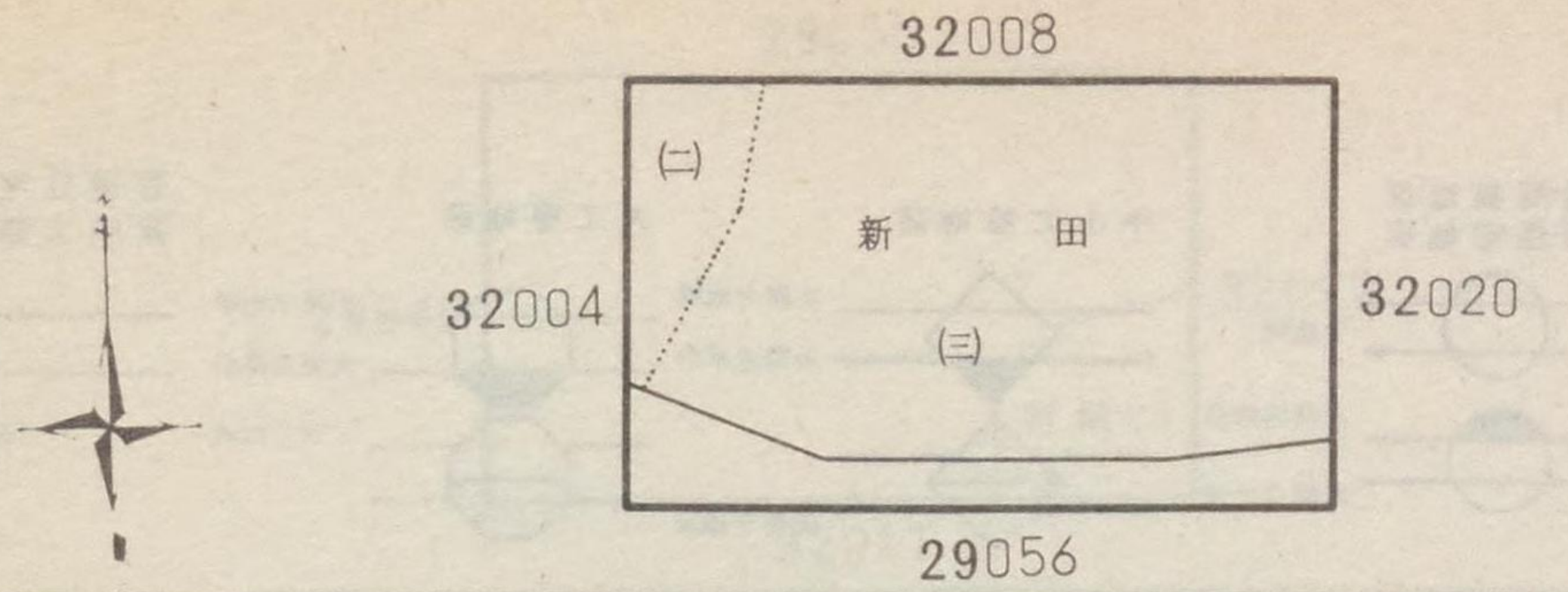

鹿浜一丁目
首都高速
足立・川口線
140D
①
荒
川
160D
180D
㉙

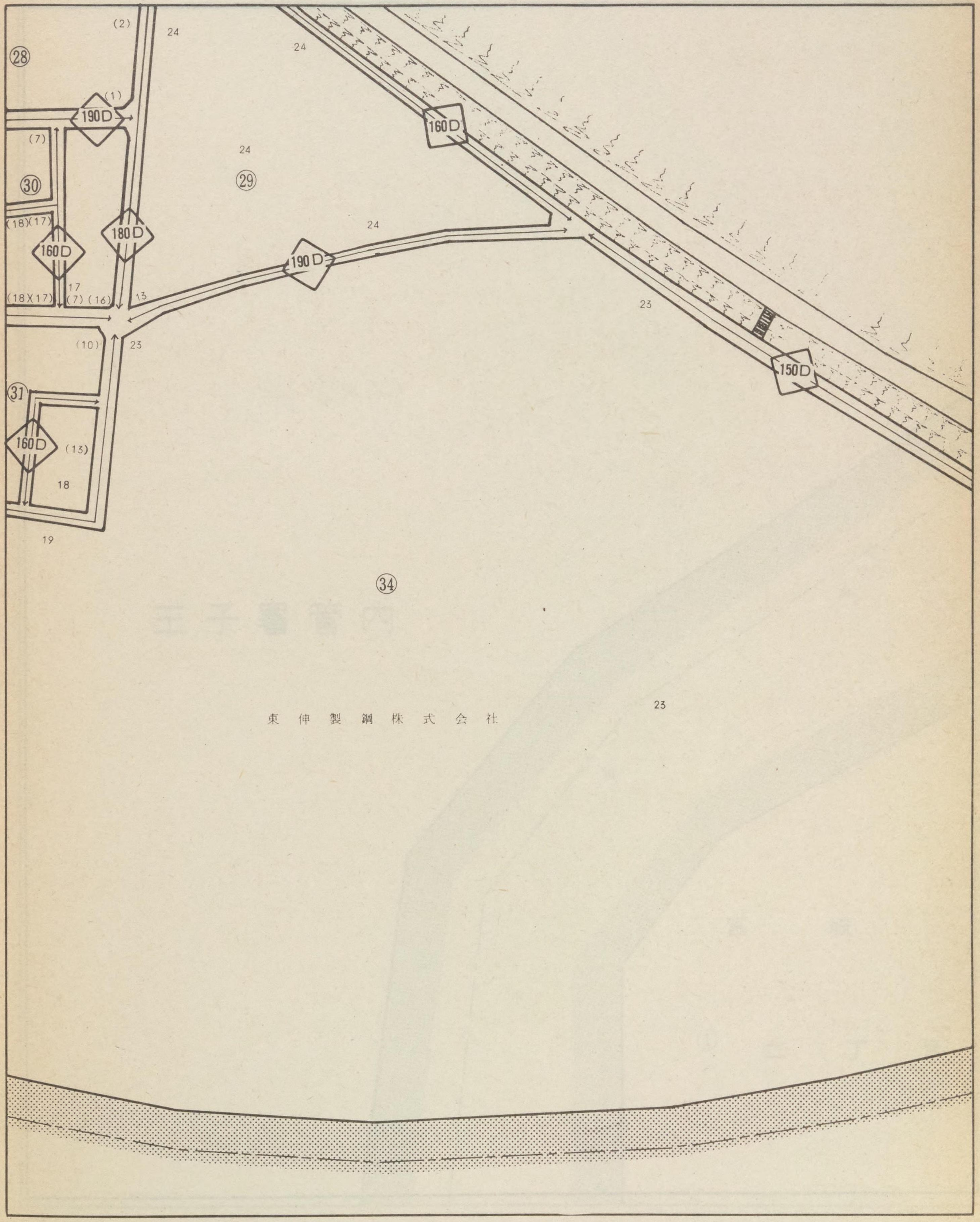
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

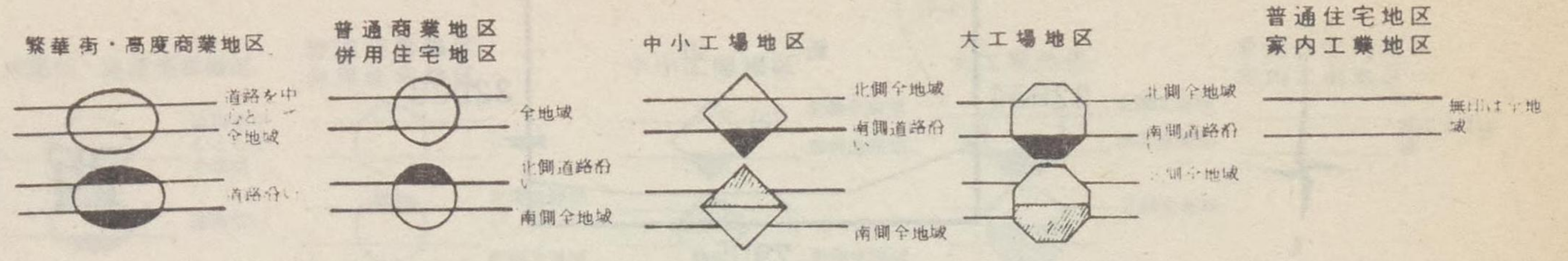
32009

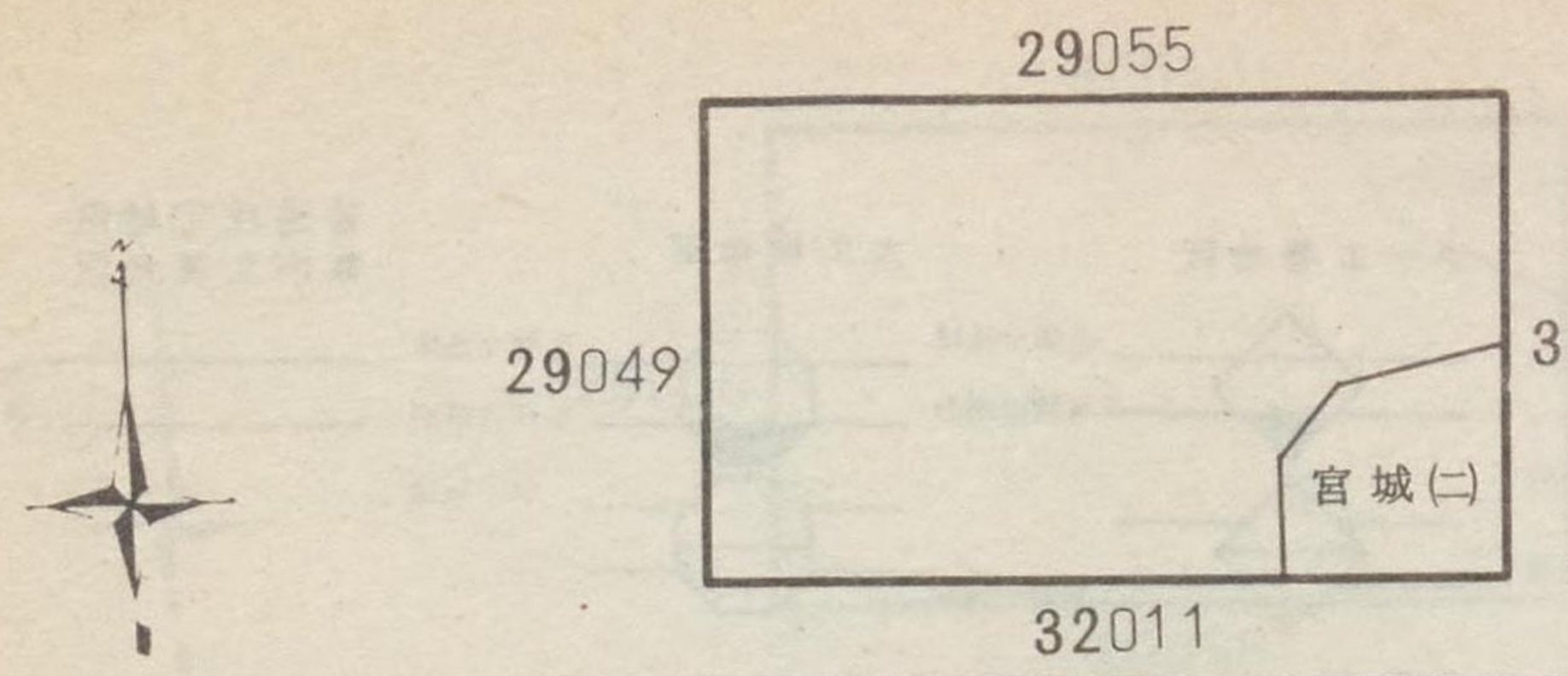

新田
二丁目
新田
三丁目
東京成徳高・中学校
グランド
190D
215D
185D
270C
250C
265C
180D
175D
165D
170D
160D
王子署管内


32008
32004
32020
29056
新田
(二)
(三)

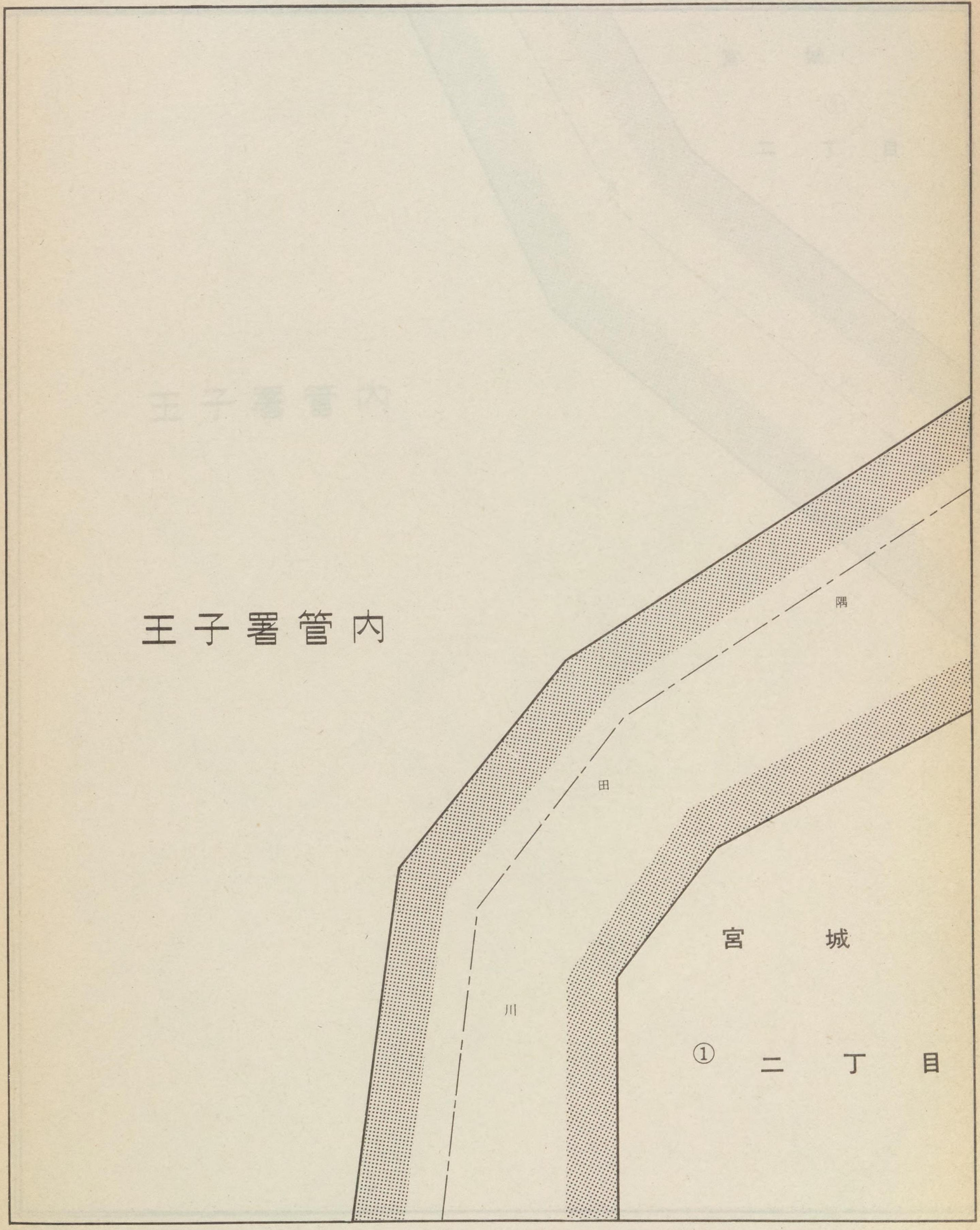

190D
160D
180D
150D
東伸製鋼株式会社
34

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

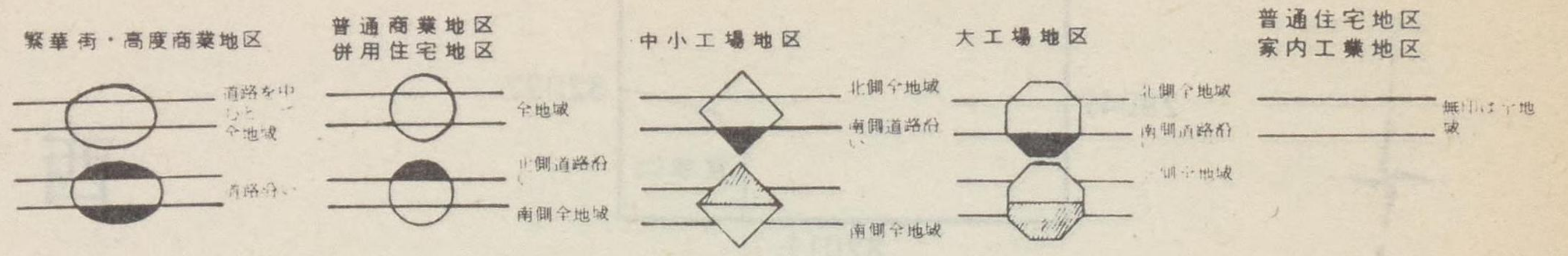

繁華街・高度商業地区
道路を中心とし一全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
○側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

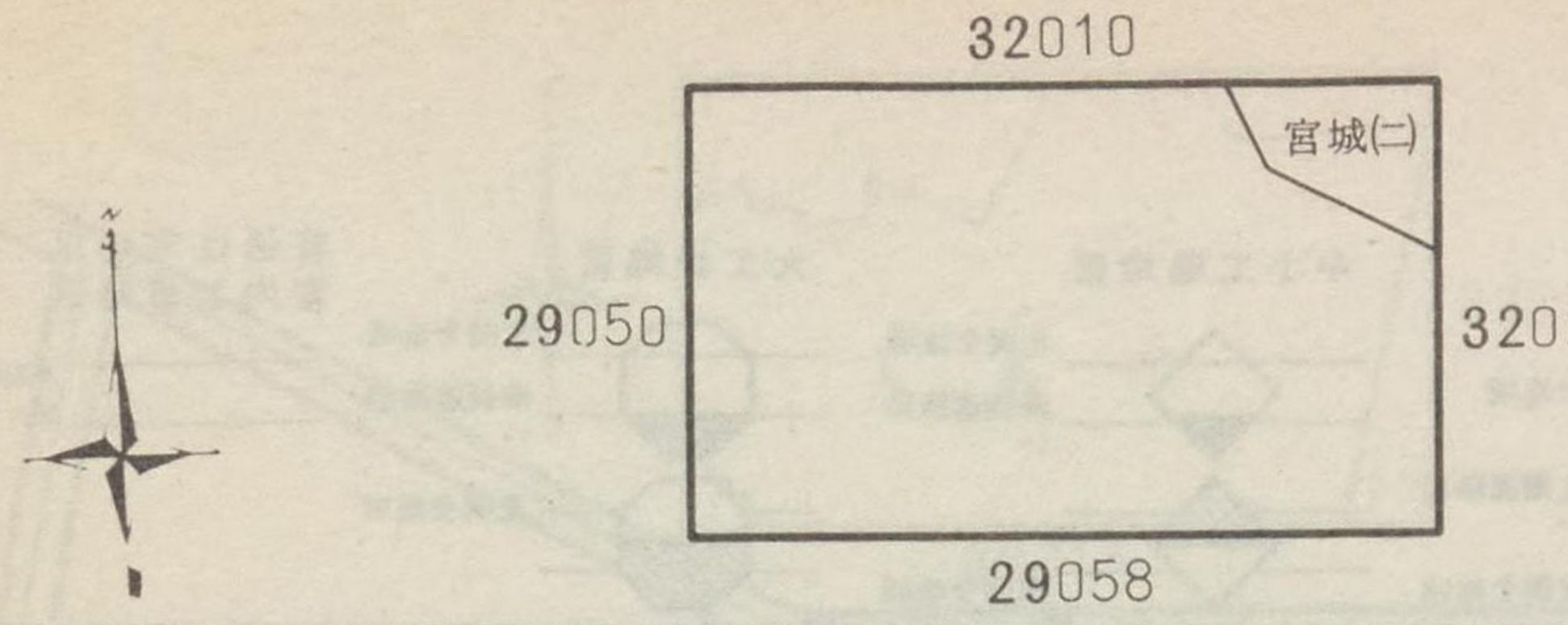

29055
29049
32022
宮城(二)
32011

# 西新井


王子署管内
隅
田
川
宮 城
① 二 丁 目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

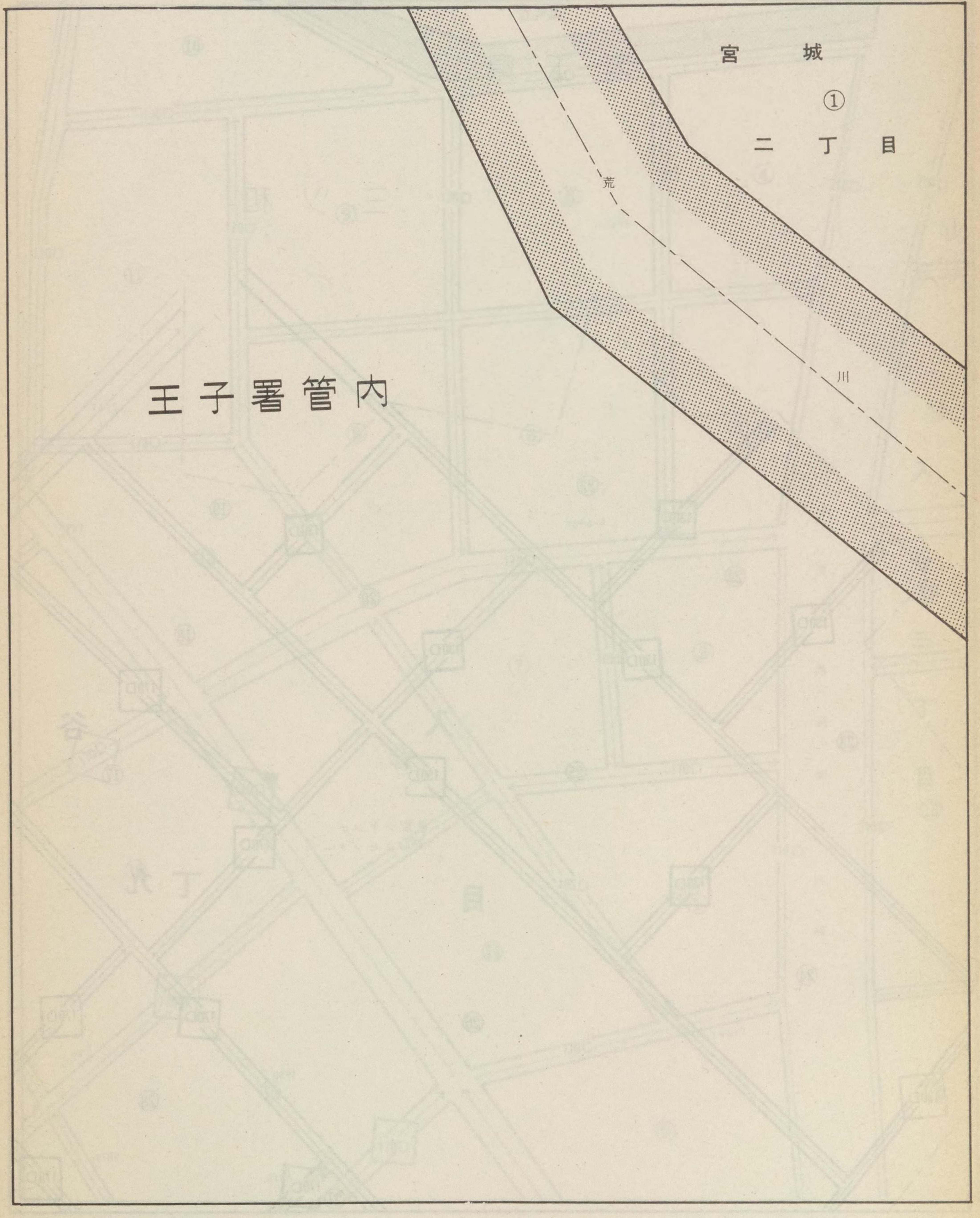

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32010
宮城(二)
29050
32023
29058

# 西新井

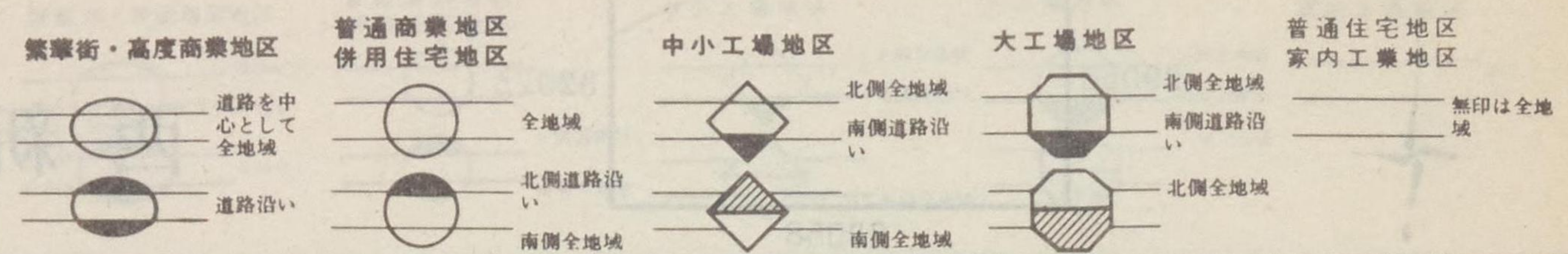
63

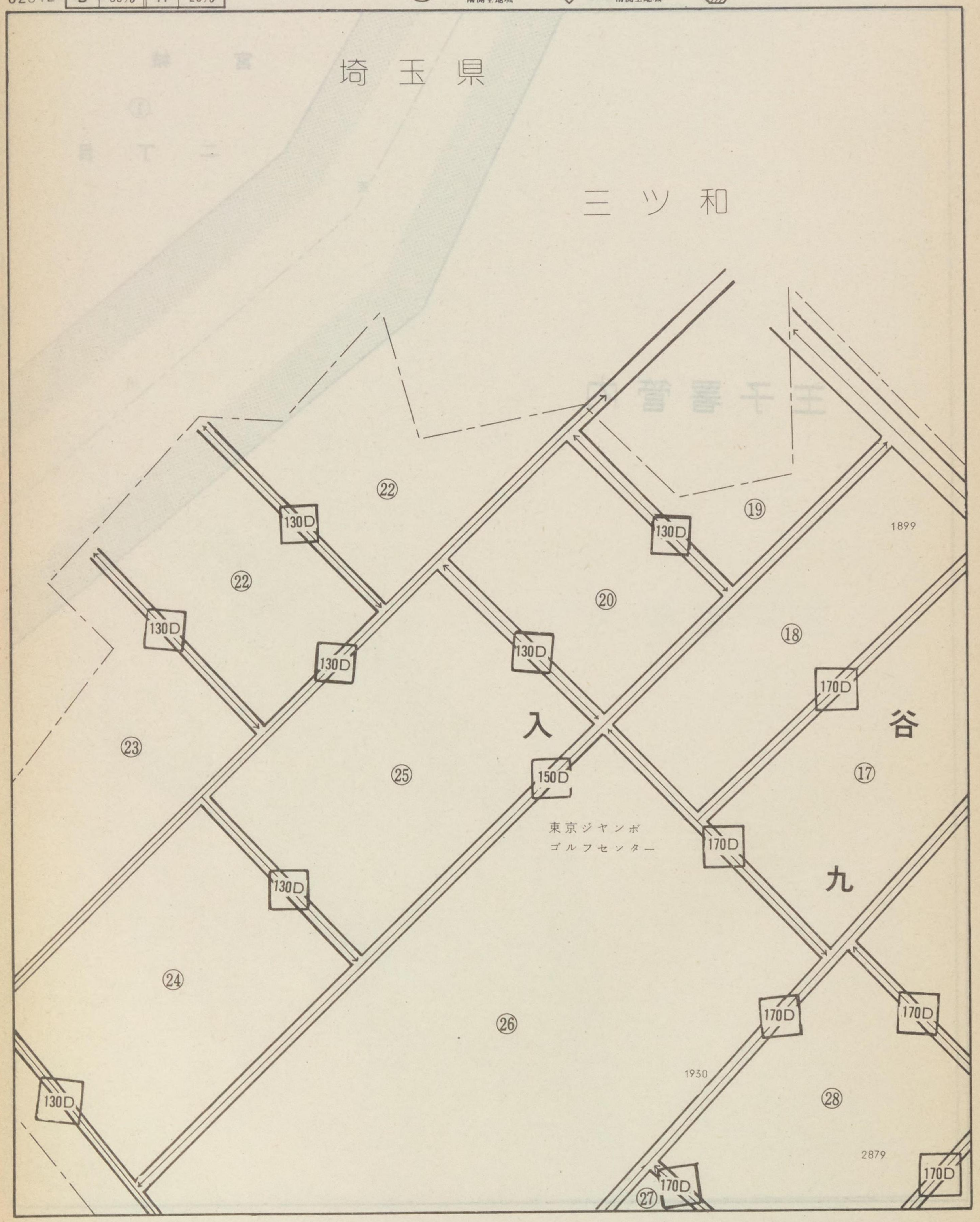
32011

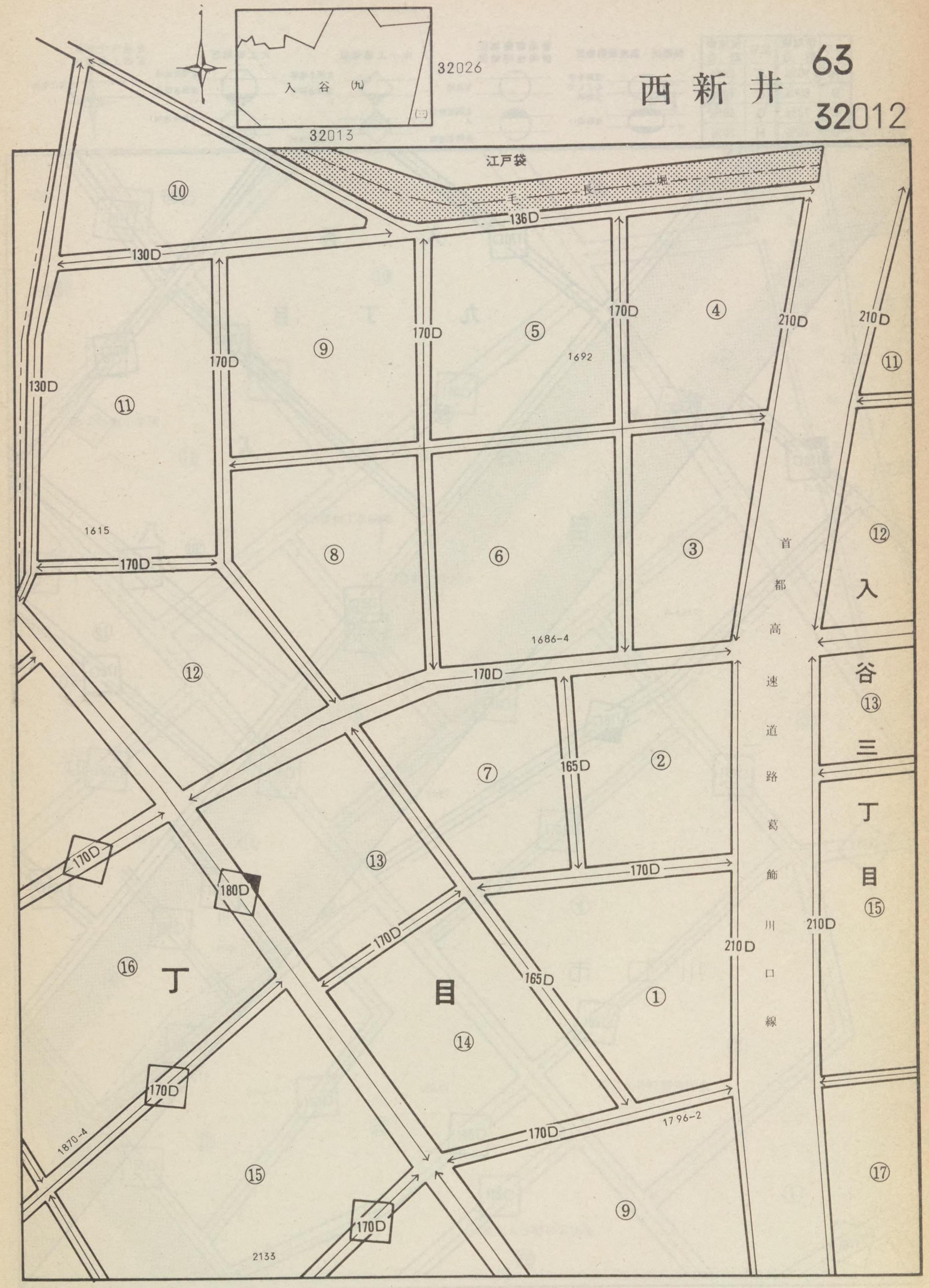

宮　城
①
二　丁　目
荒
川
王子署管内

32012

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

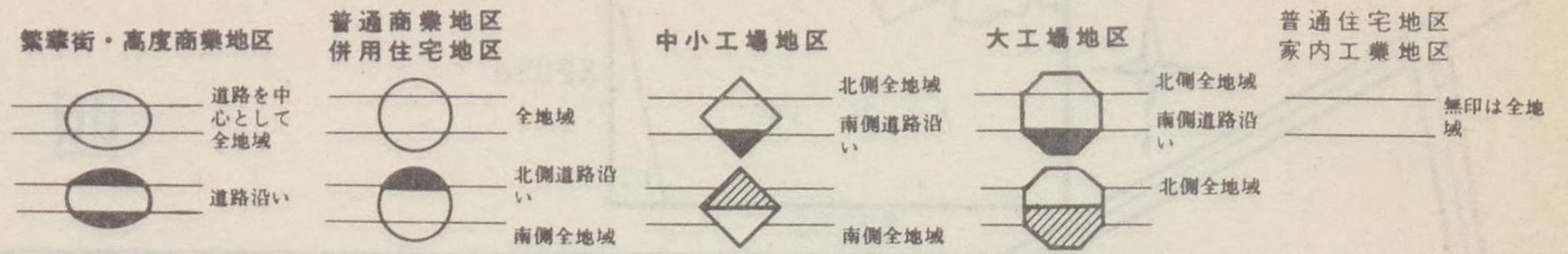

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

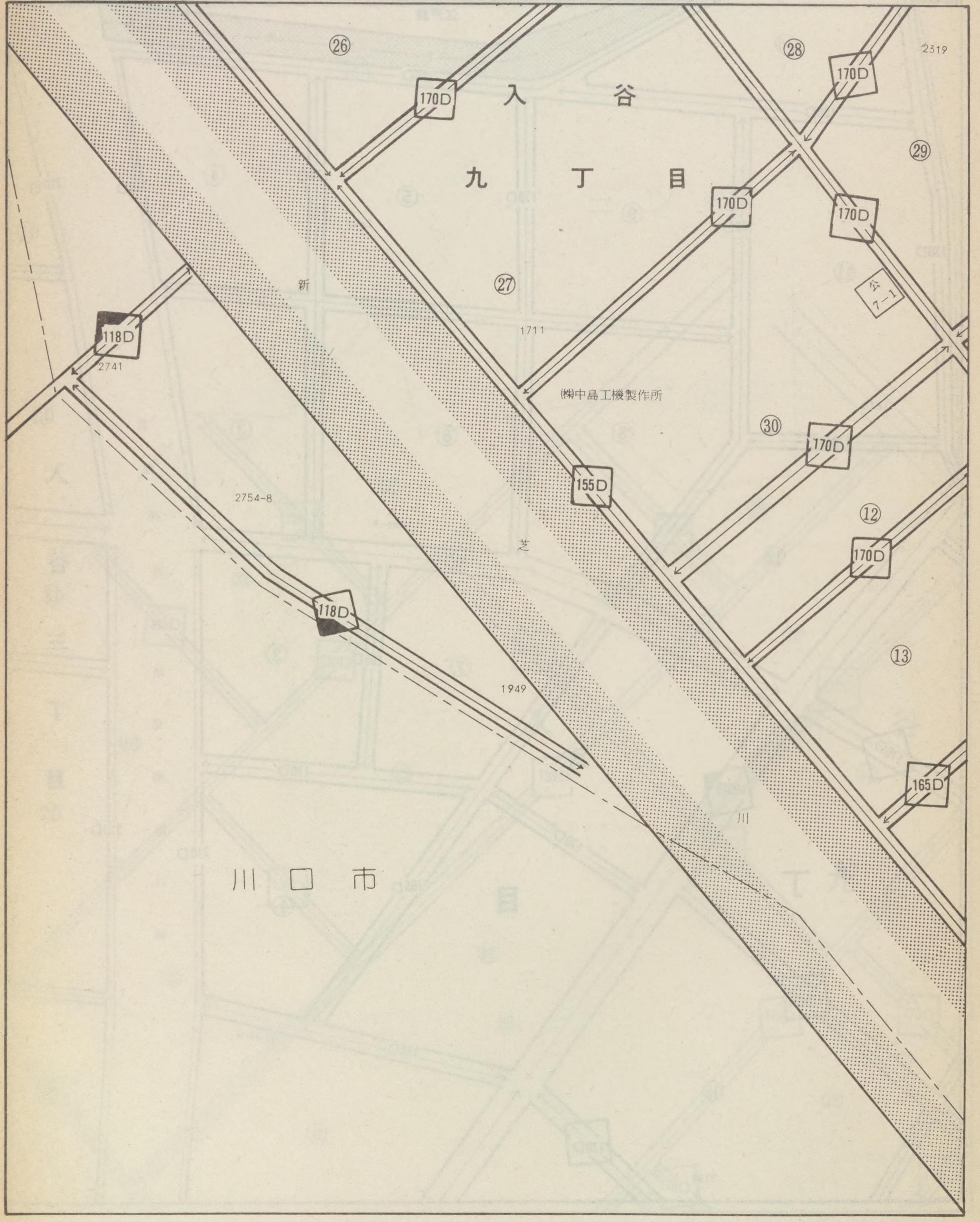

埼玉県
三ツ和
入
谷
九
東京ジャンボ
ゴルフセンター
㉒
㉒
⑲
⑳
⑱
㉓
㉕
⑰
㉔
㉖
㉘
㉗
130D
130D
130D
130D
130D
130D
130D
150D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
1899
1930
2879

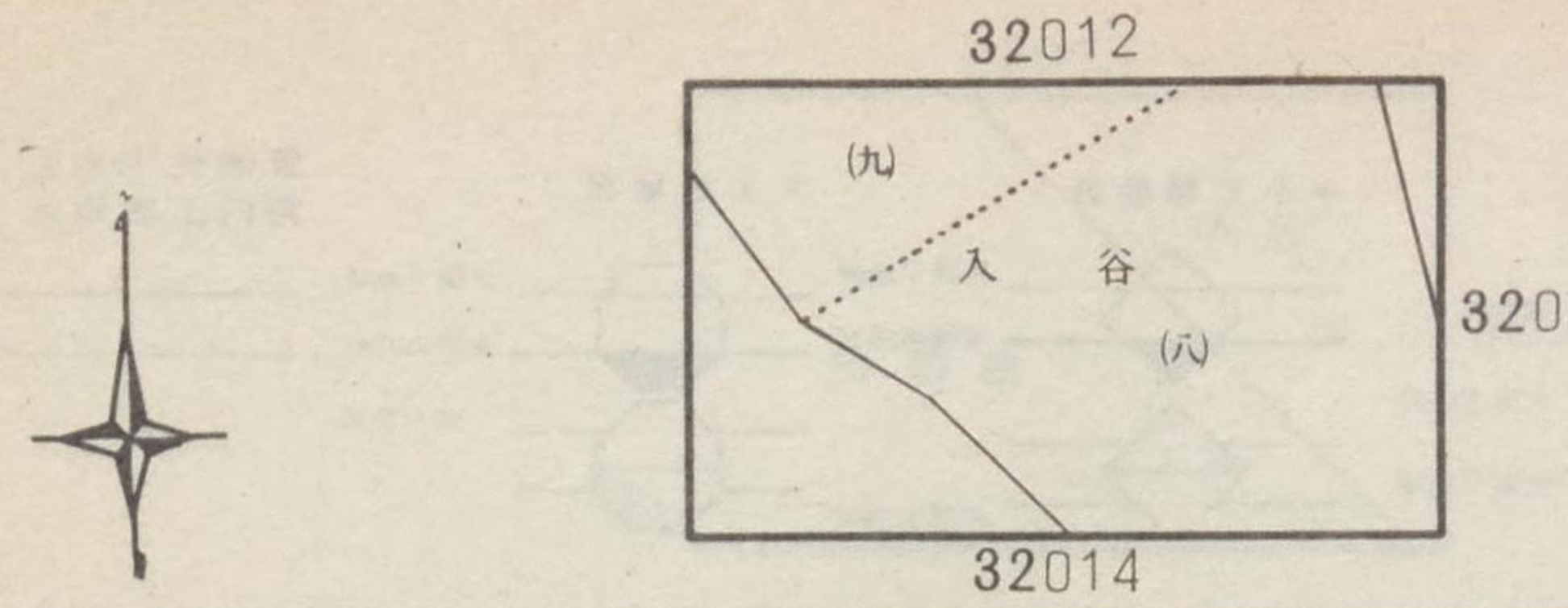

32026
入谷(九)
(三)
32013
江戸袋
毛長堀
136D
130D
130D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
210D
210D
210D
210D
165D
165D
180D
⑩
⑨
⑤
④
⑪
⑪
⑧
⑥
③
⑫
⑫
⑦
②
⑬
⑬
⑯
⑭
①
⑮
⑮
⑨
⑰
1692
1615
1686-4
1870-4
1796-2
2133
丁
目
入
谷
三
丁
目
首都高速道路葛飾川口線

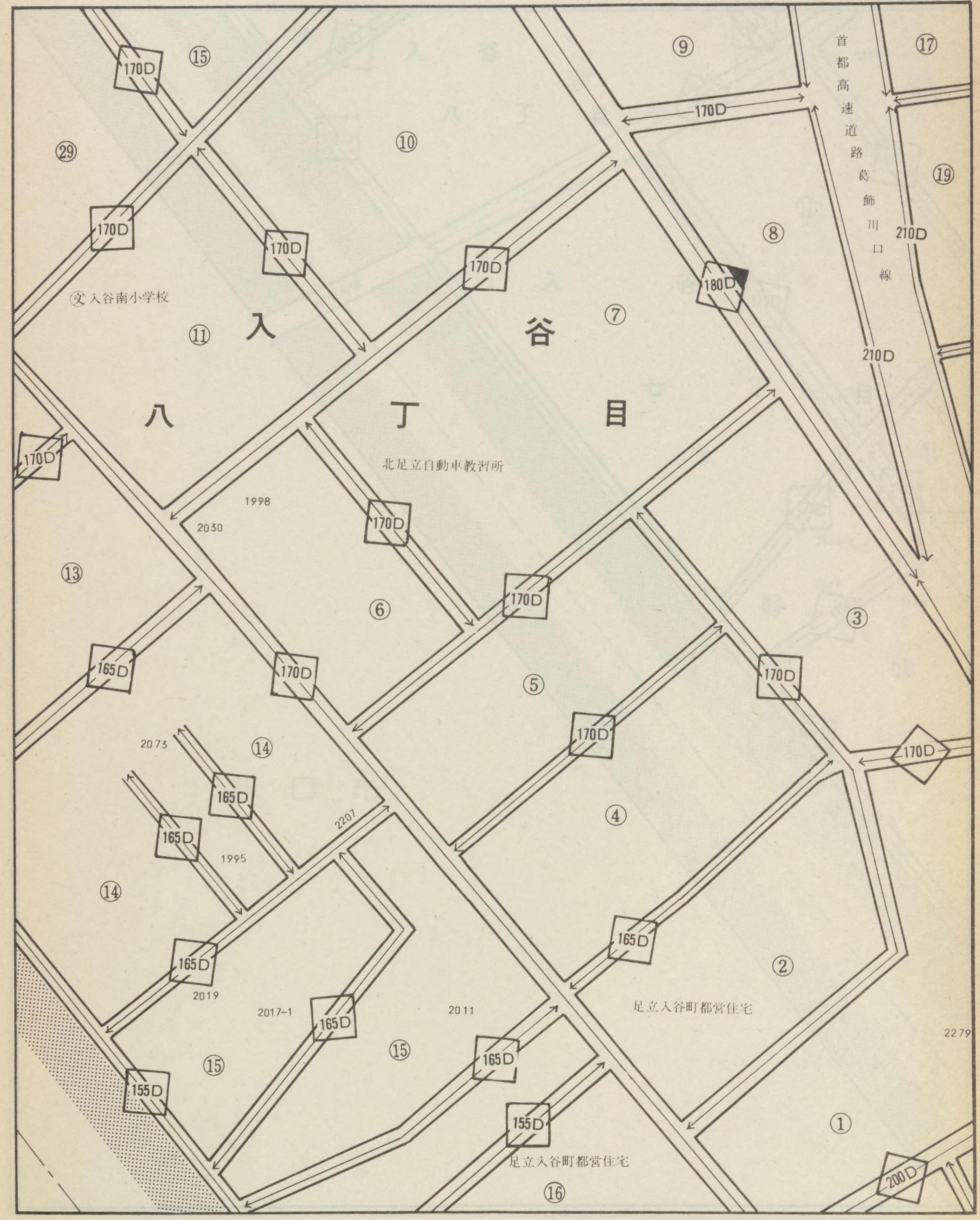
32013

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

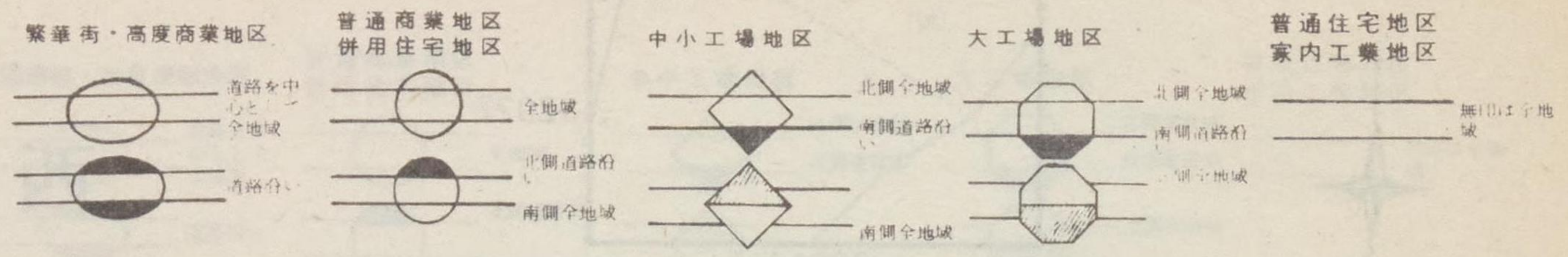

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域


入谷
九丁目
㉖
㉘
㉙
㉗
㉚
⑫
⑬
170D
155D
118D
165D
2319
1711
2741
2754-8
1949
公 7-1
㈱中晶工機製作所
新
芝
川
川口市


32012
32027
32014
(九)
入谷
(六)


入谷
八丁目
首都高速道路葛飾川口線
文 入谷南小学校
北足立自動車教習所
足立入谷町都営住宅
足立入谷町都営住宅
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑬
⑭
⑭
⑮
⑮
⑮
⑯
⑰
⑲
㉙
170D
180D
210D
210D
165D
155D
155D
200D
1998
2030
2073
1995
2207
2019
2017-1
2011
2279

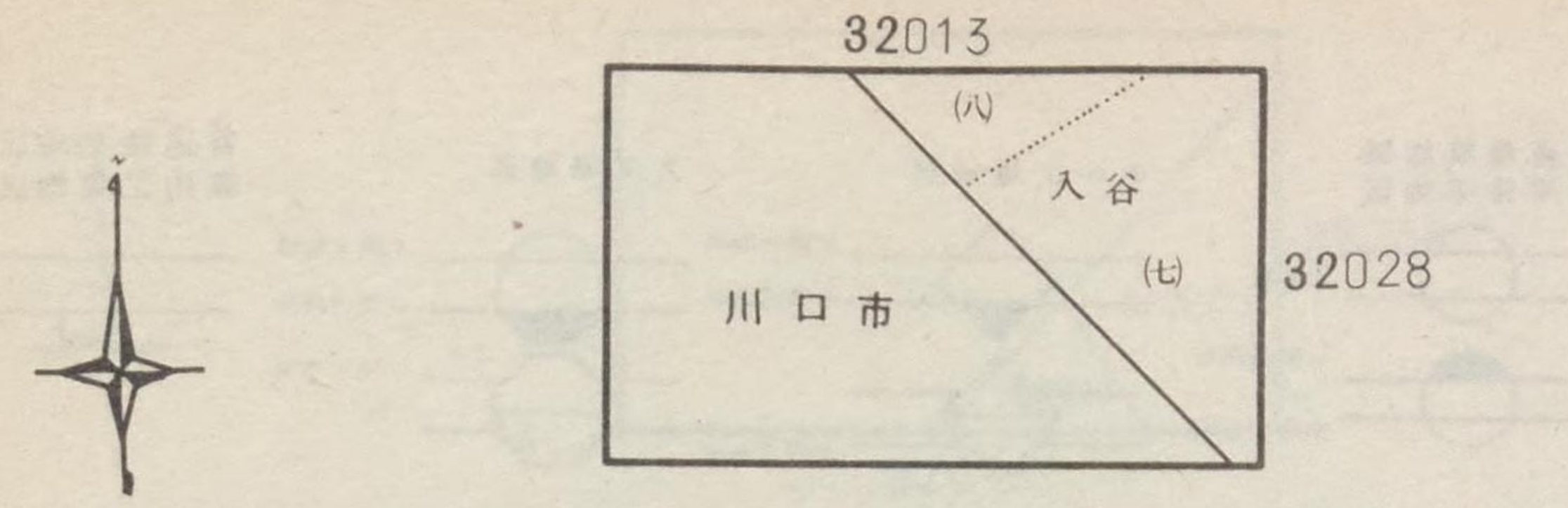
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

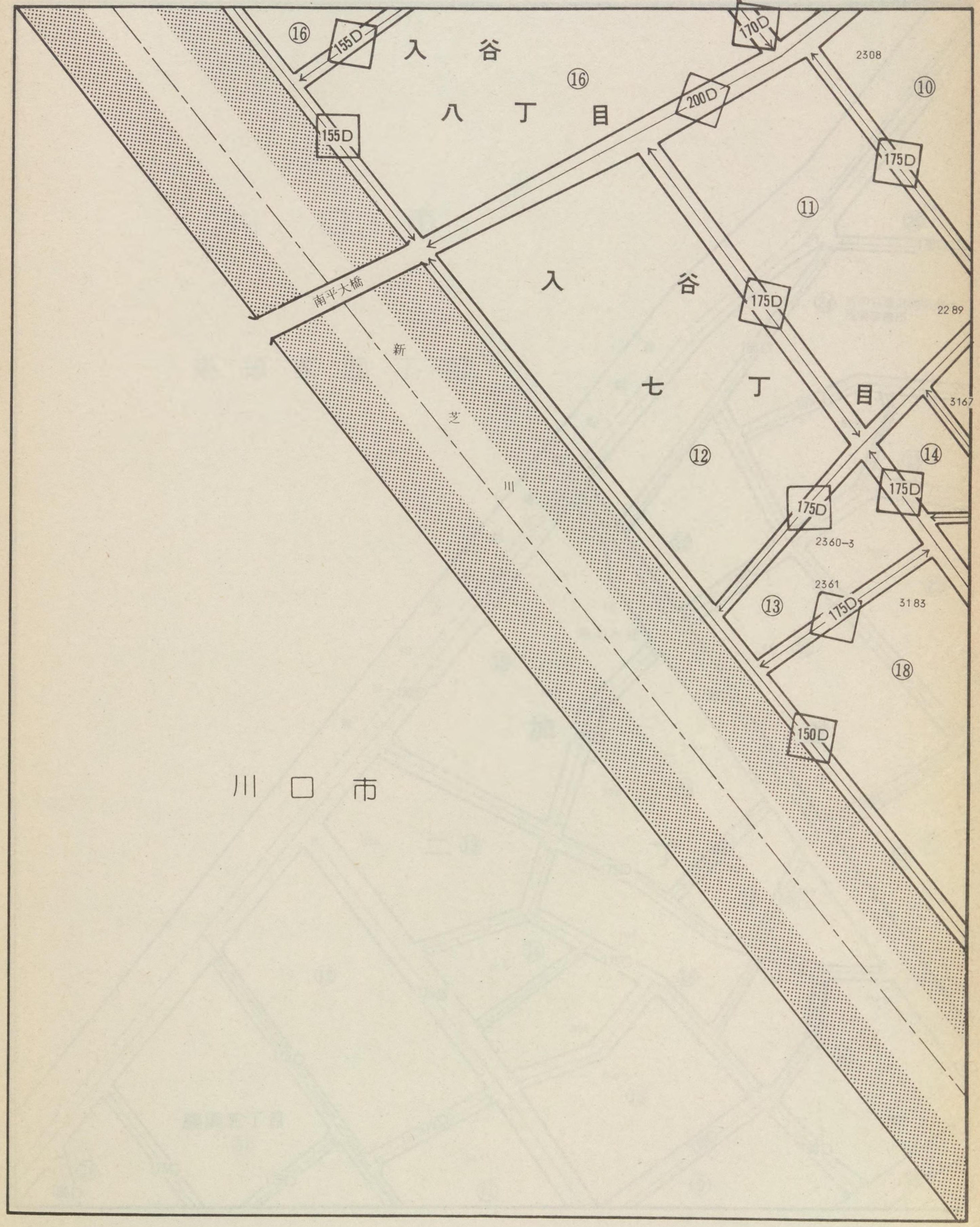

繁華街・高度商業地区
道路を中心とした全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

32014

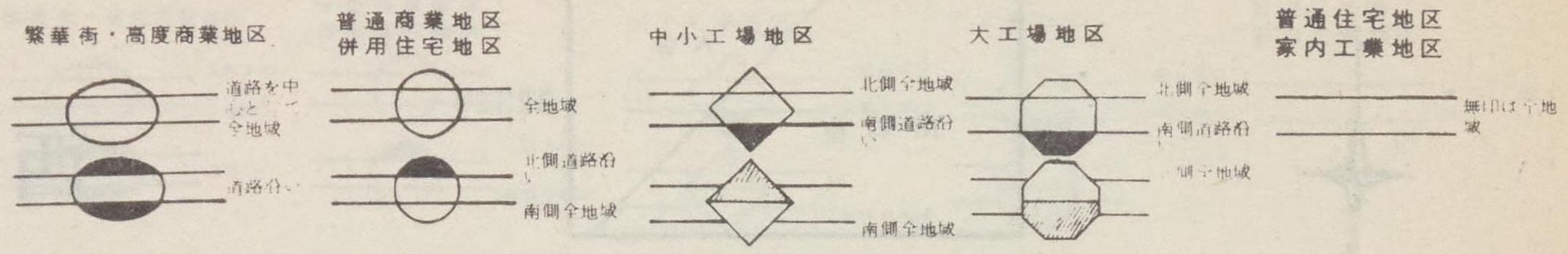
# 西新井

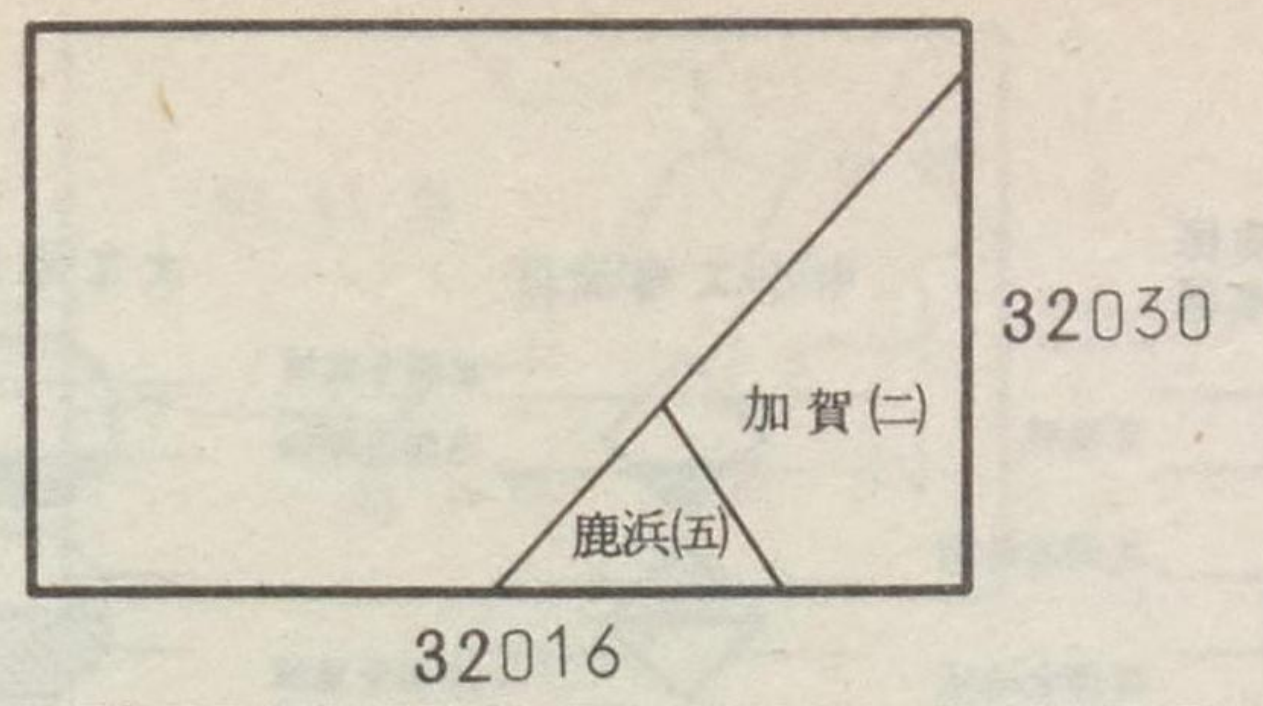
32014

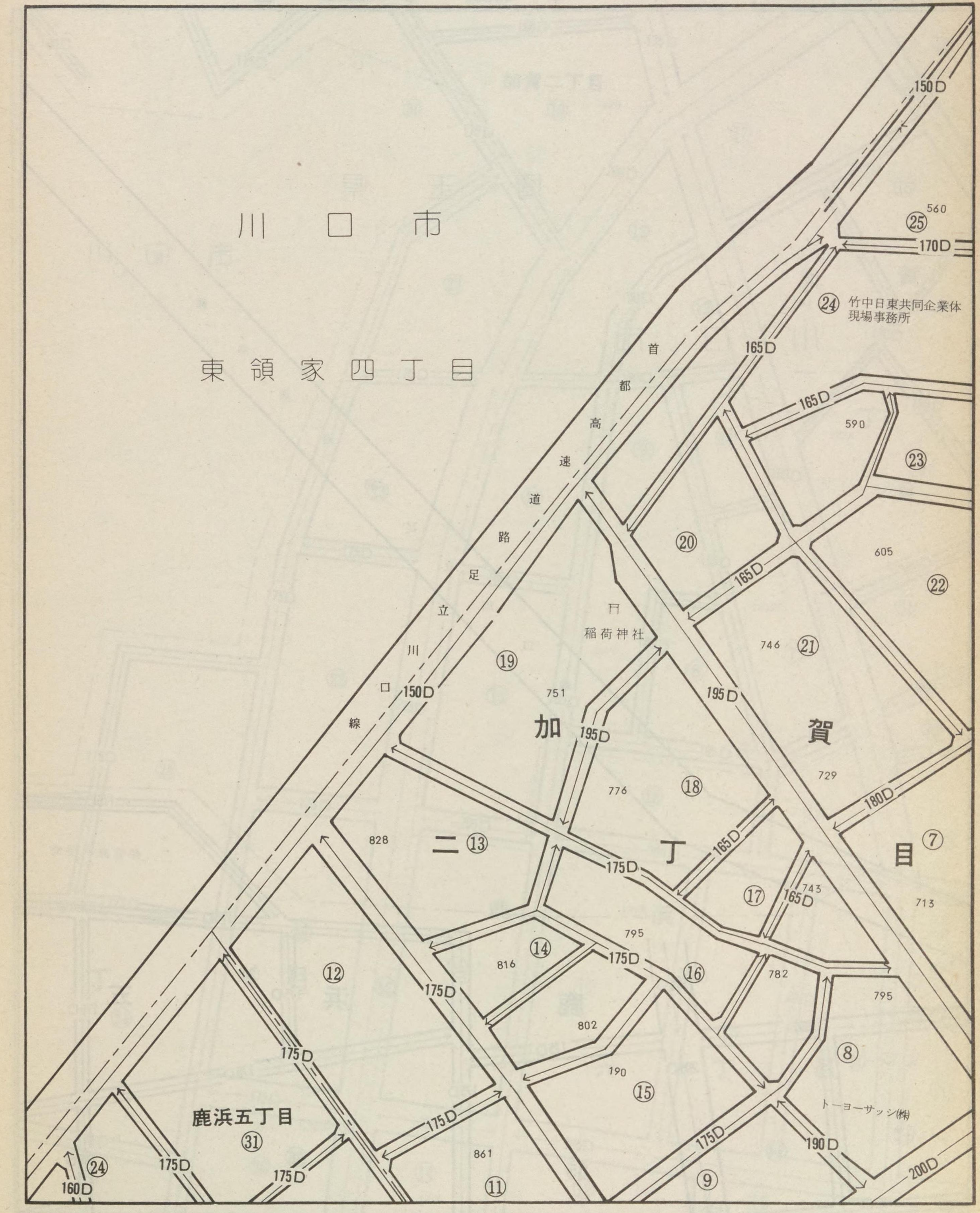

32013
(八)
入谷
(七)
川口市
32028


⑯
155D
入谷
⑯
八丁目
170D
2308
⑩
200D
155D
175D
⑪
南平大橋
入谷
175D
22 89
新
七丁目
芝
3167
⑫
⑭
川
175D
175D
2360-3
2361
⑬
175D
3183
⑱
150D
川口市

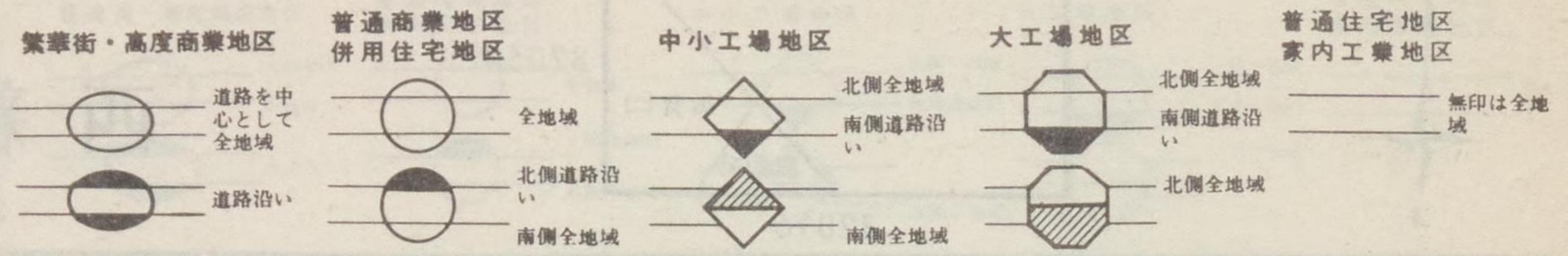
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

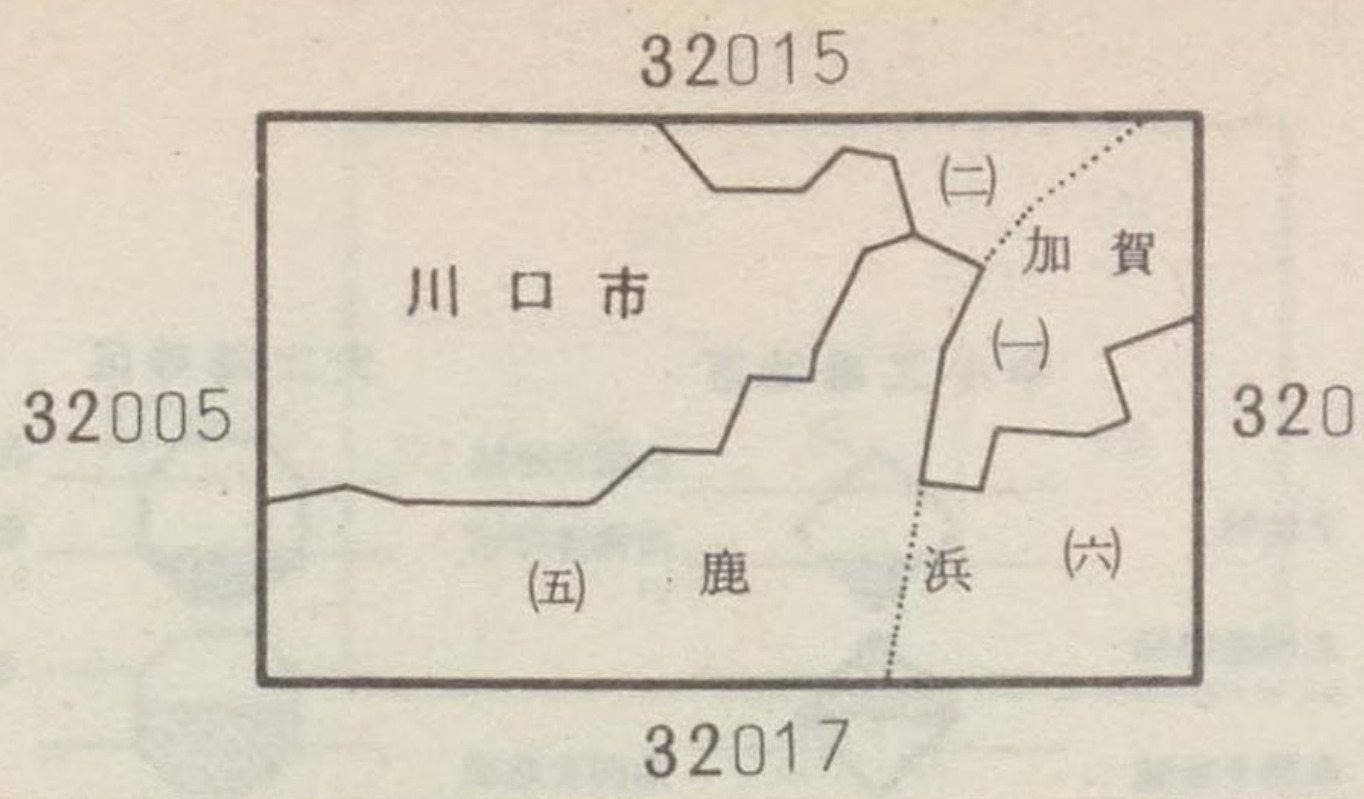

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

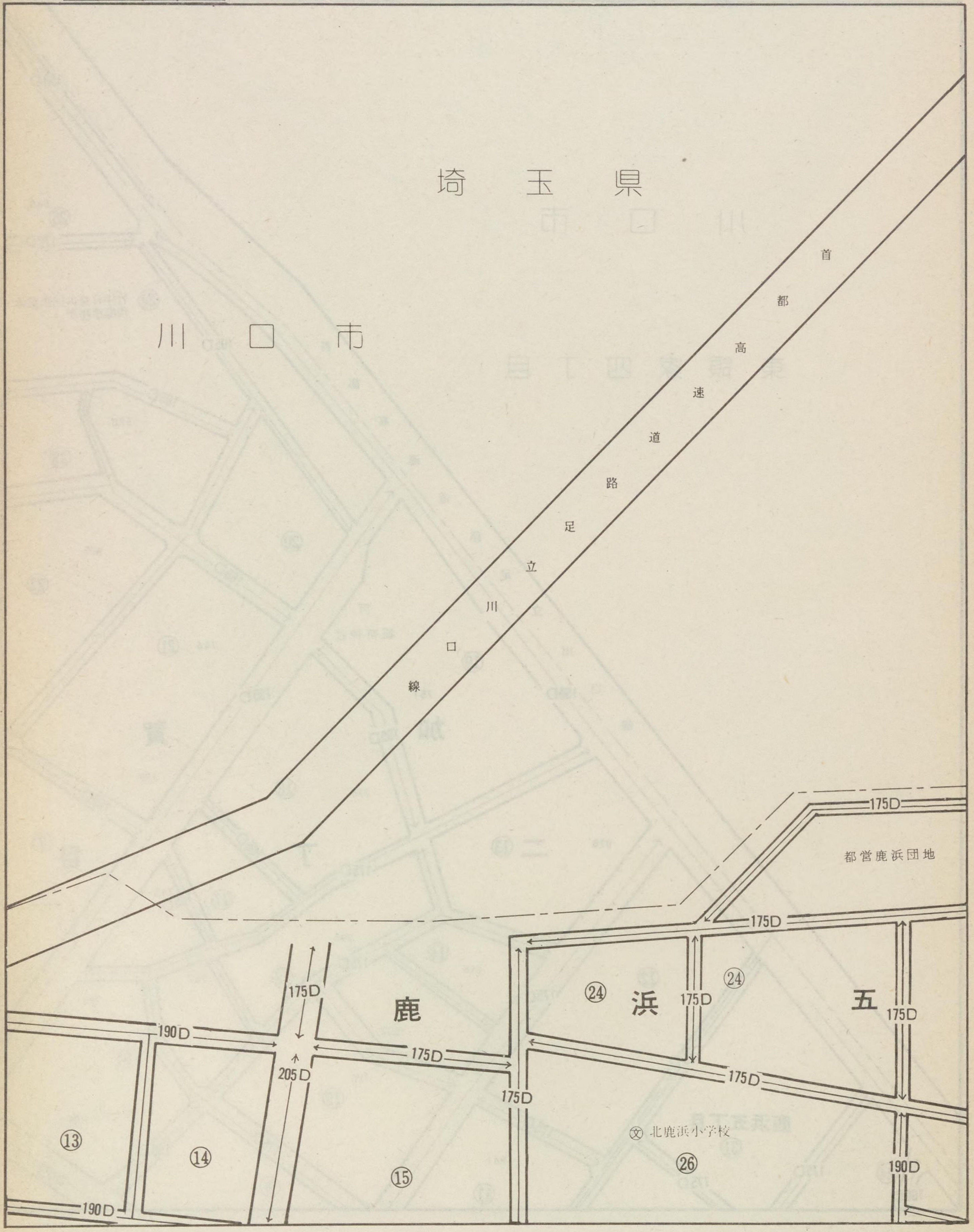

32030
加賀(二)
鹿浜(五)
32016

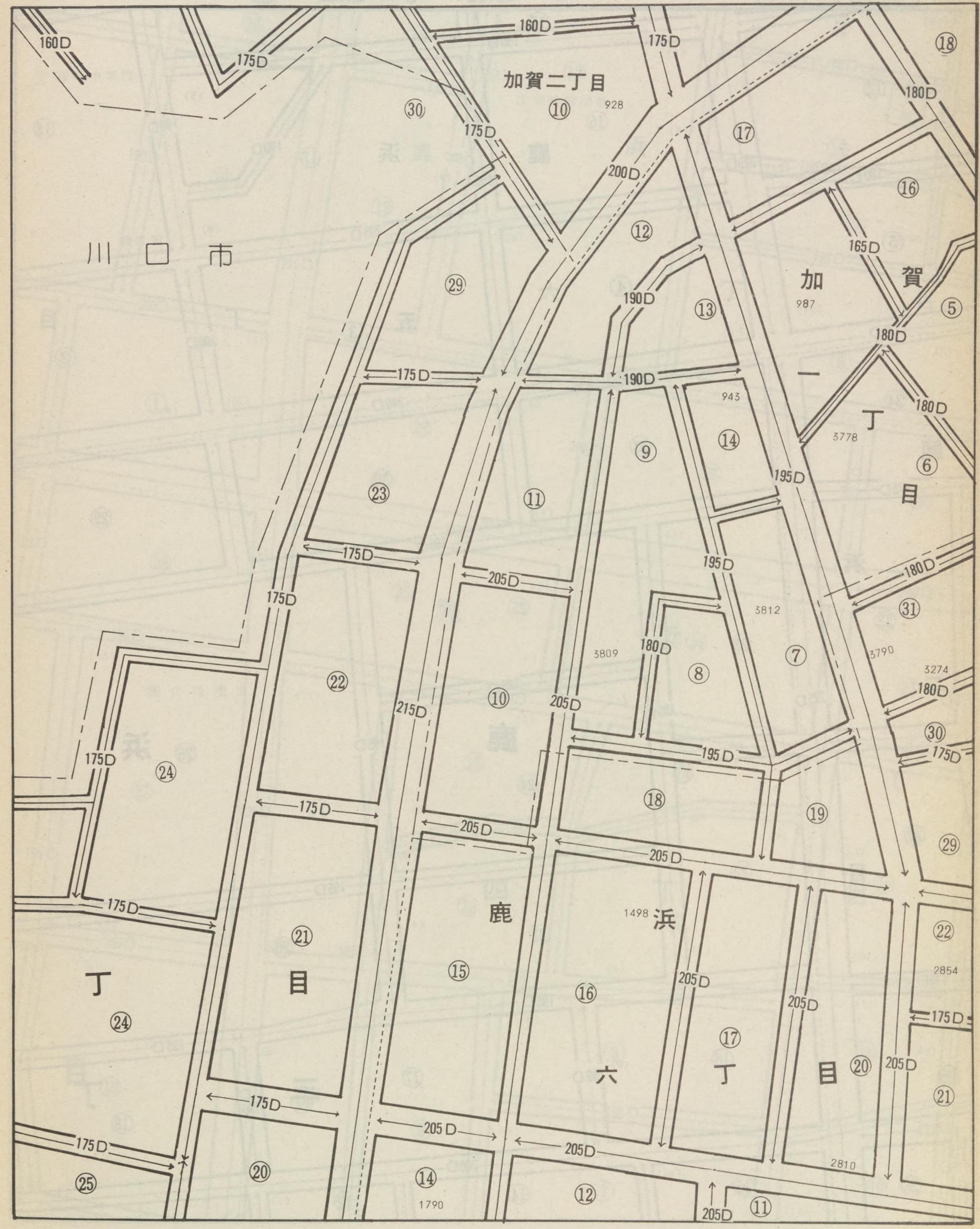

川口市
東領家四丁目
首都高速道路足立川口線
150D
150D
25
560
170D
24
竹中日東共同企業体
現場事務所
165D
165D
590
23
20
165D
605
22
稲荷神社
746
21
19
751
195D
195D
加
賀
二
丁
目
776
18
729
180D
7
828
13
175D
165D
17
743
165D
713
795
14
816
175D
16
782
795
12
175D
802
8
190
15
トーヨーサッシ㈱
175D
175D
鹿浜五丁目
31
175D
175D
175D
190D
861
11
9
200D
24
160D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

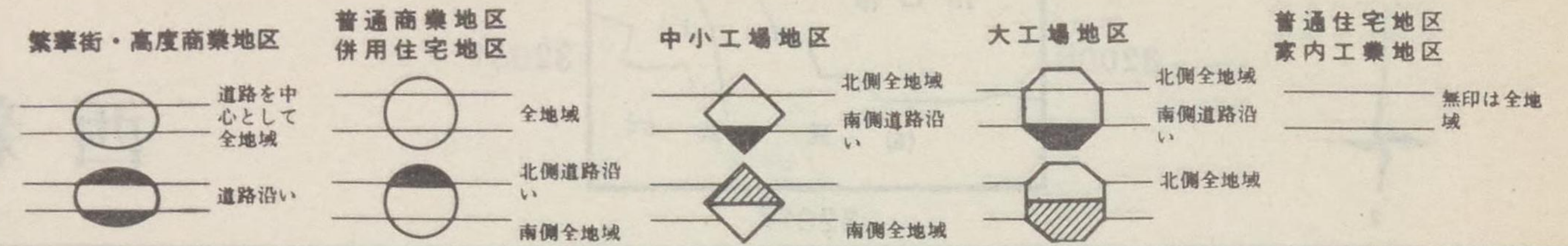

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

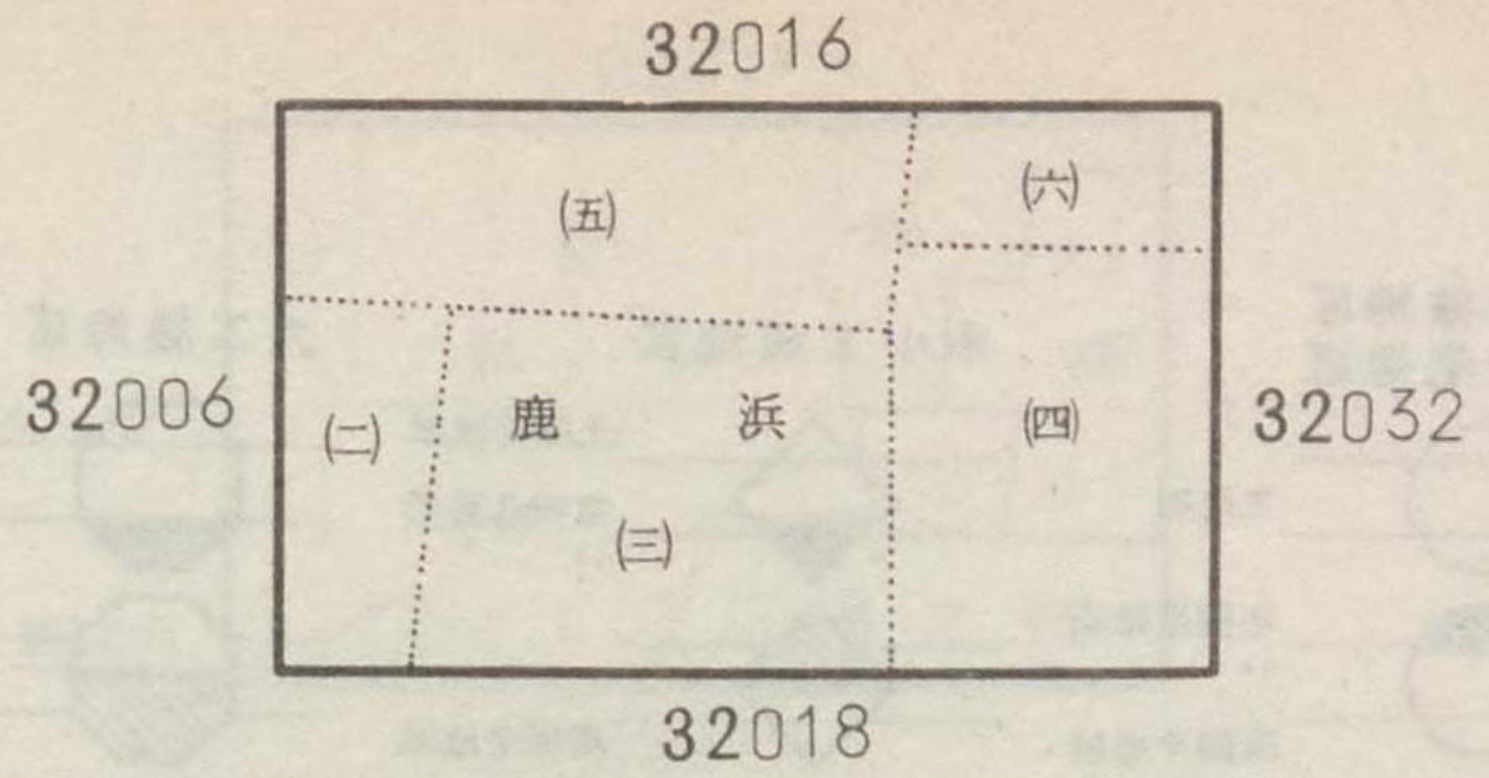

32015
川口市
(二)
加賀
(一)
32005
32031
(五)
鹿
浜
(六)
32017


埼玉県
川口市
首都高速道路足立川口線
都営鹿浜団地
鹿
浜
五
北鹿浜小学校
175D
175D
175D
175D
175D
175D
175D
190D
190D
190D
205D
⑬
⑭
⑮
㉔
㉔
㉖

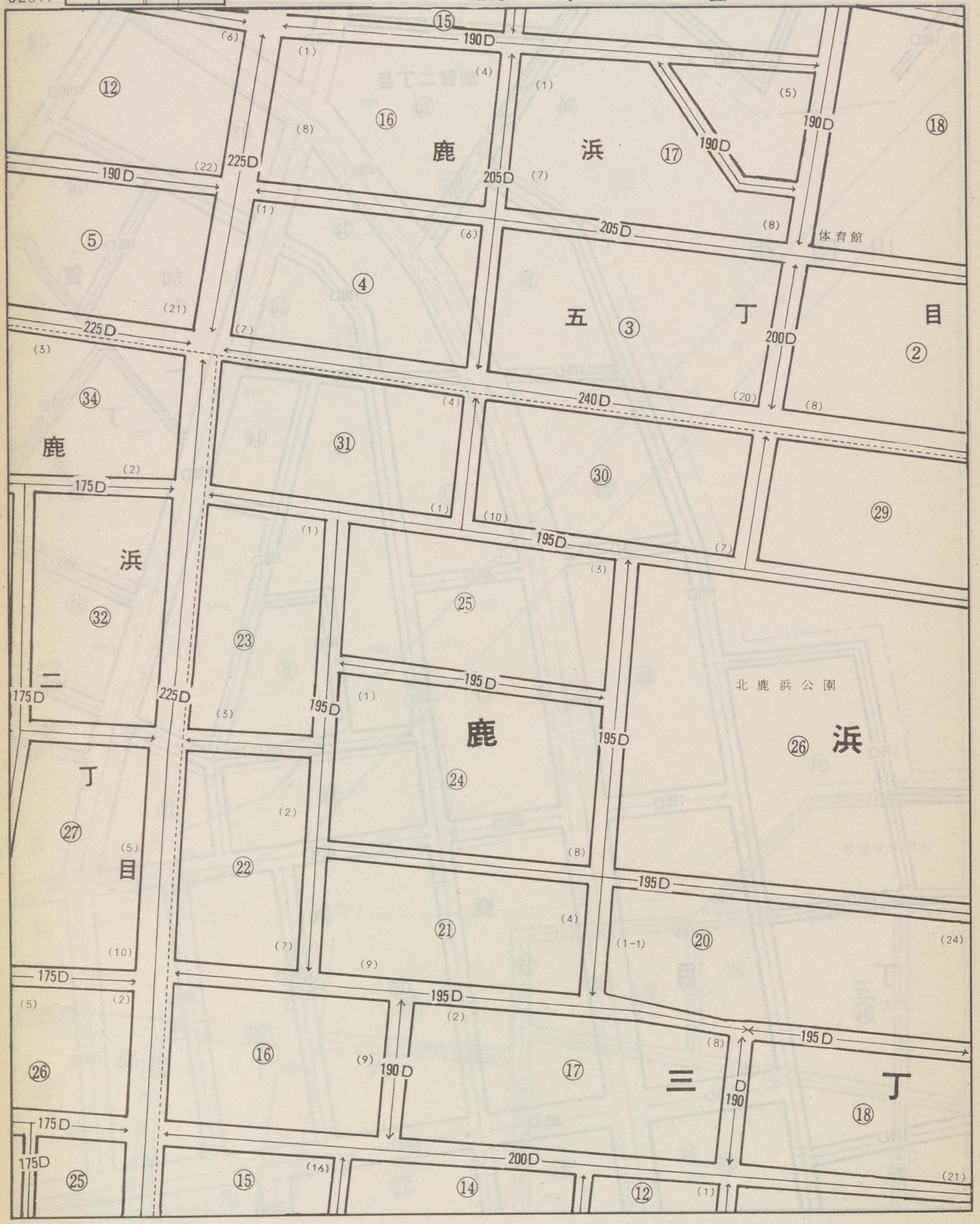

加賀二丁目
川口市
加
賀
一
丁
目
鹿
浜
六
丁
目
丁
目
160D
160D
175D
175D
180D
200D
190D
190D
165D
180D
180D
195D
195D
180D
175D
205D
215D
205D
180D
195D
180D
175D
205D
205D
175D
205D
205D
205D
175D
205D
175D
205D
205D
205D
928
987
943
3778
3812
3809
3790
3274
1498
2854
2810
1790
⑱
⑰
⑯
⑤
⑩
㉚
⑫
⑬
㉙
⑨
⑭
⑥
⑪
㉓
⑦
㉛
⑧
㉒
⑩
㉚
㉔
⑱
⑲
㉙
㉑
⑮
⑯
㉒
⑰
⑳
㉑
㉔
⑳
⑭
⑫
⑪
㉕

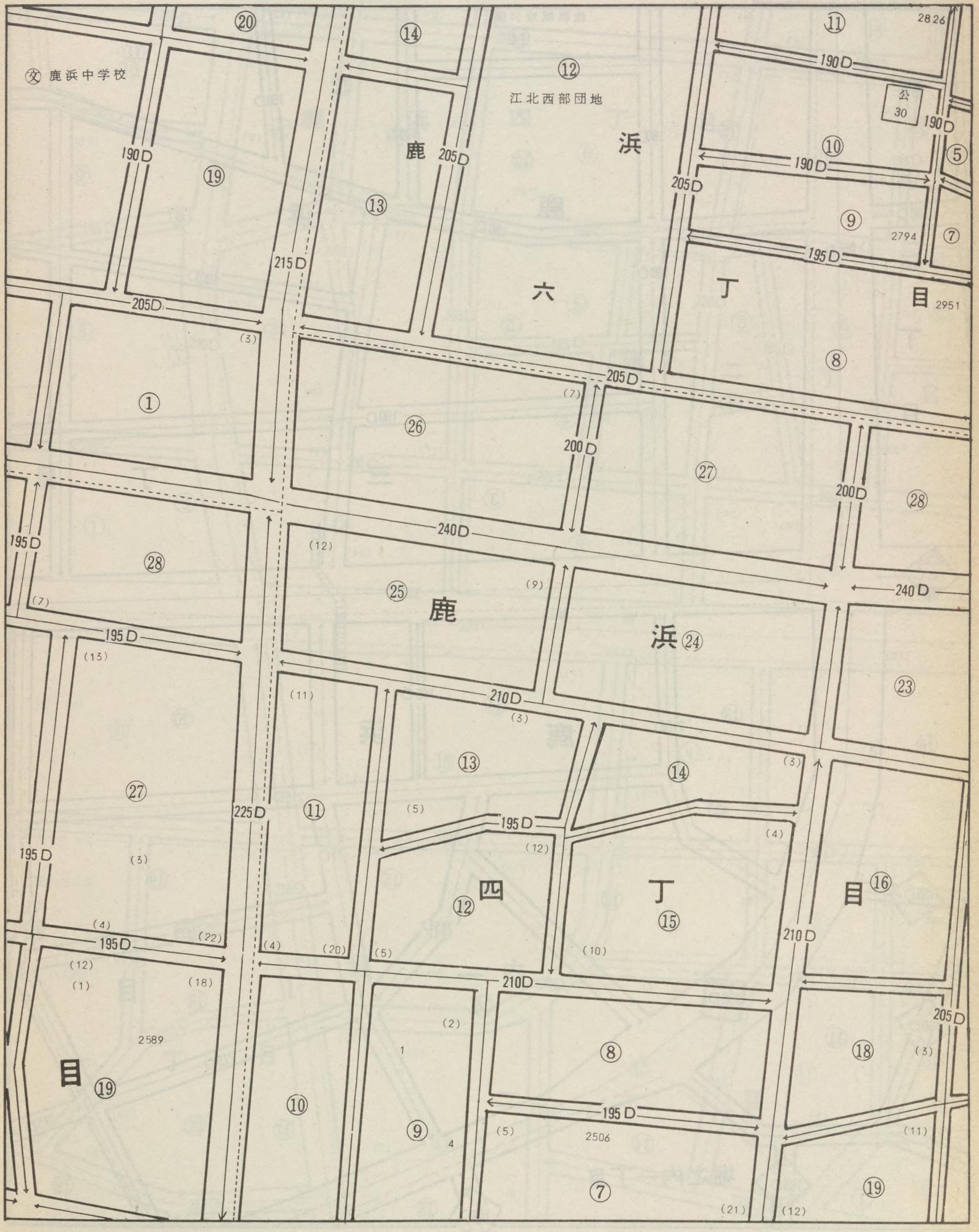
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

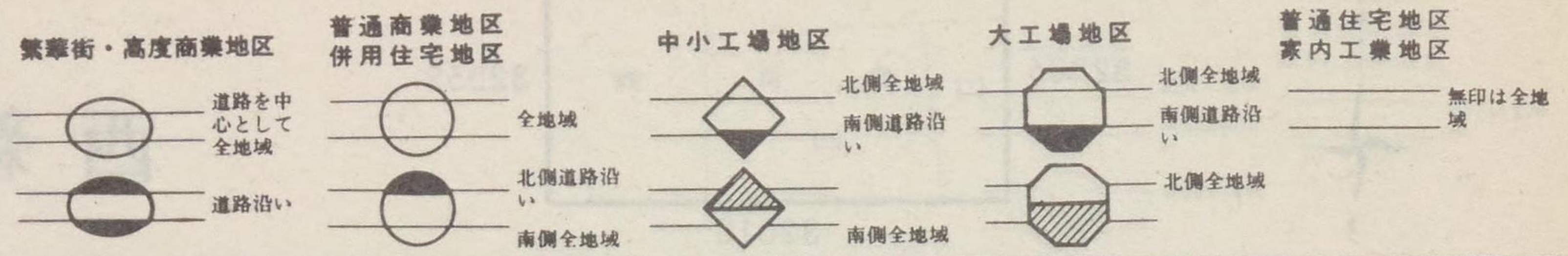

32016
(五)
(六)
32006
(二)
鹿
浜
(四)
32032
(三)
32018

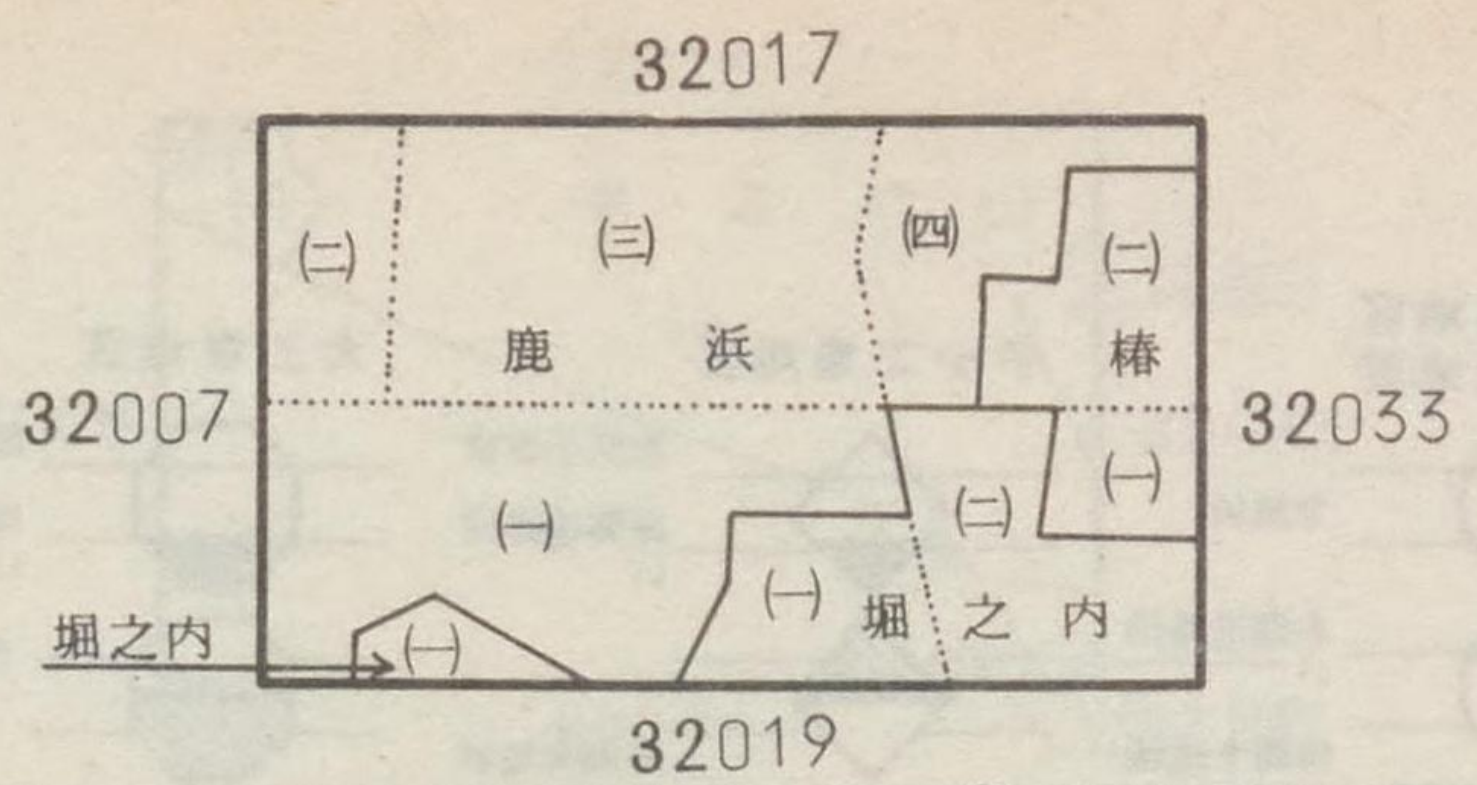
# 西新井

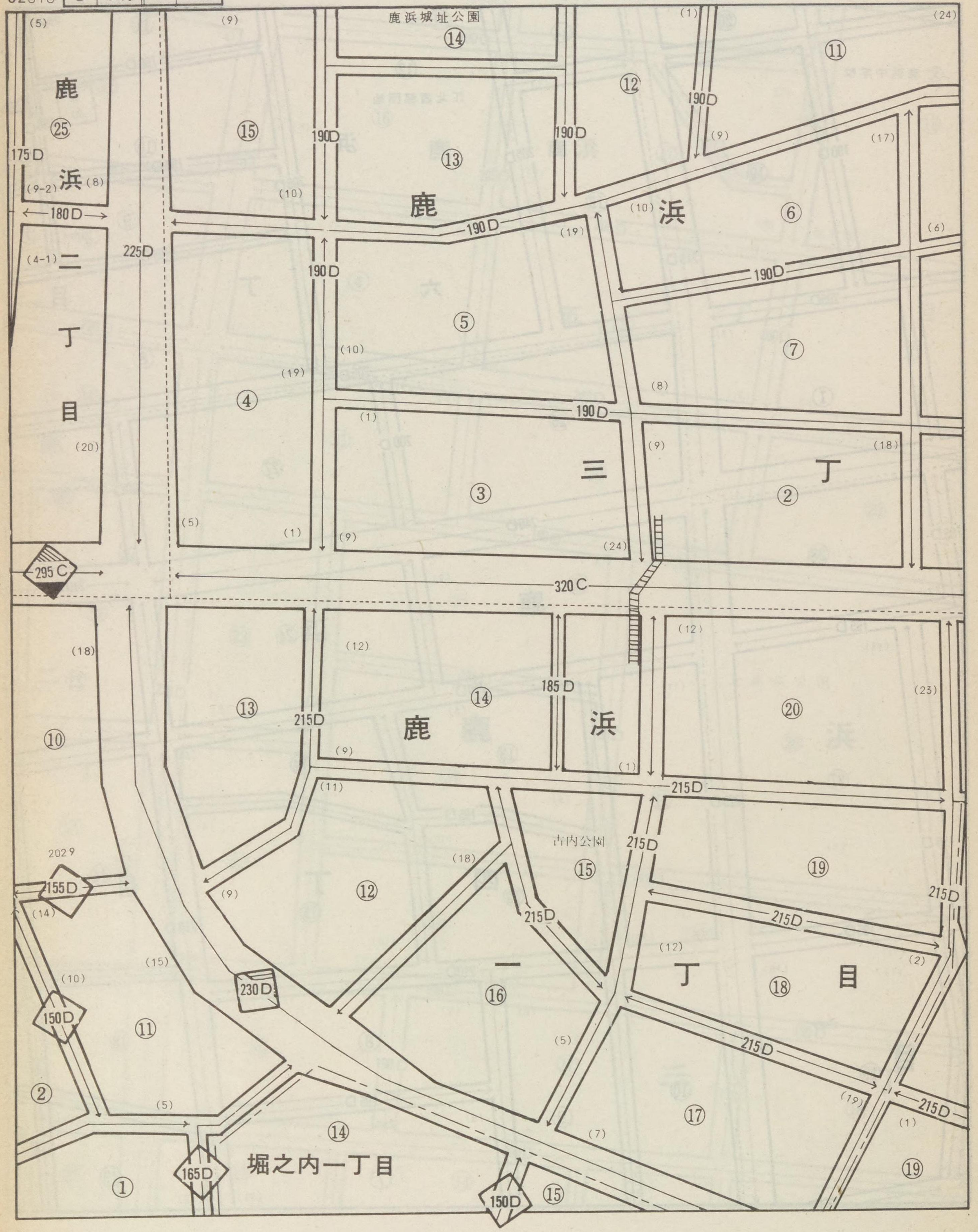

鹿浜五丁目
鹿浜二丁目
鹿浜三丁目
北鹿浜公園
体育館
190D
205D
225D
200D
240D
195D
175D
190D
200D

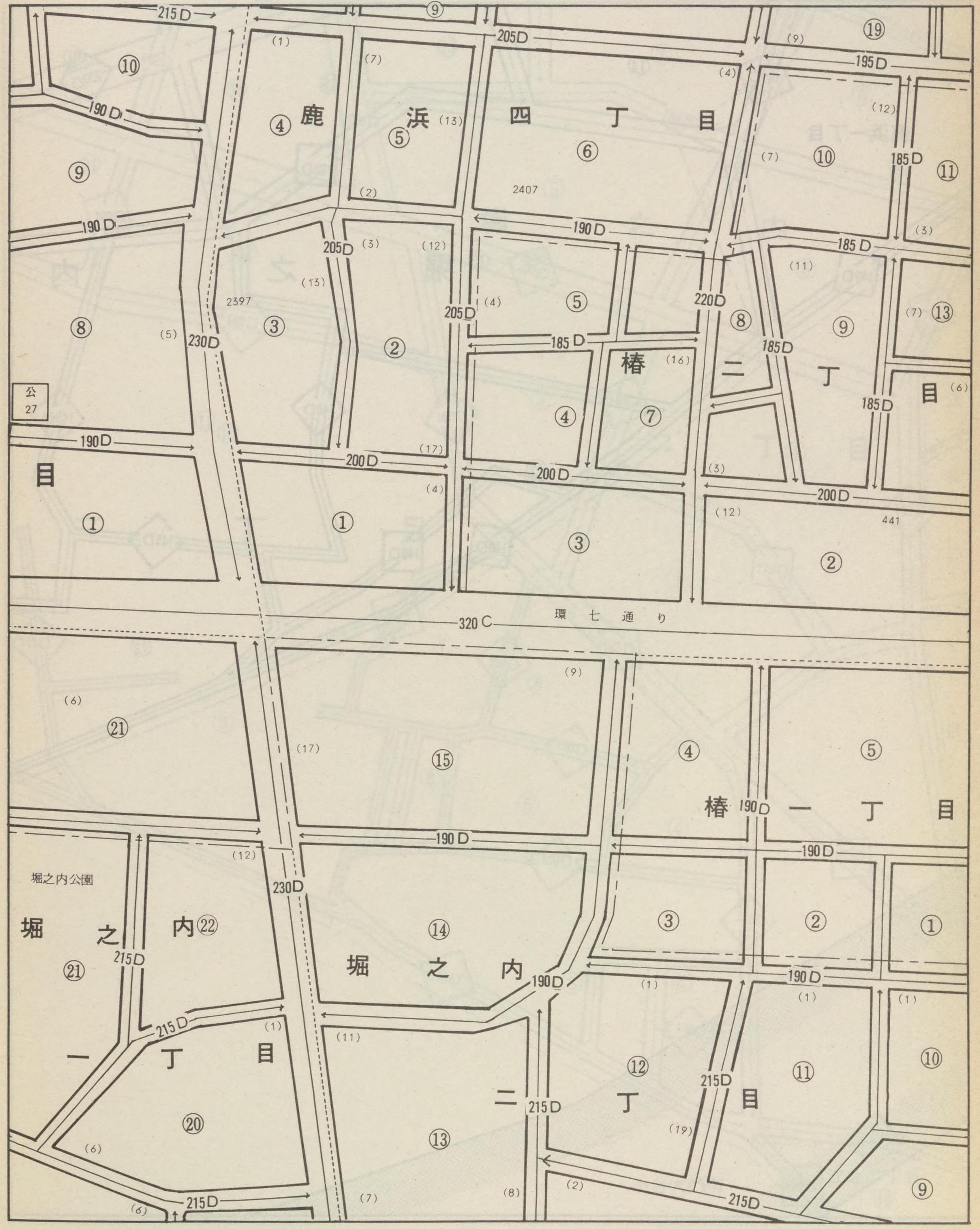

鹿浜中学校
江北西部団地
鹿浜六丁目
鹿浜四丁目
公 30
190D
205D
215D
200D
240D
195D
210D
225D
2826
2794
2951
2589
2506

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

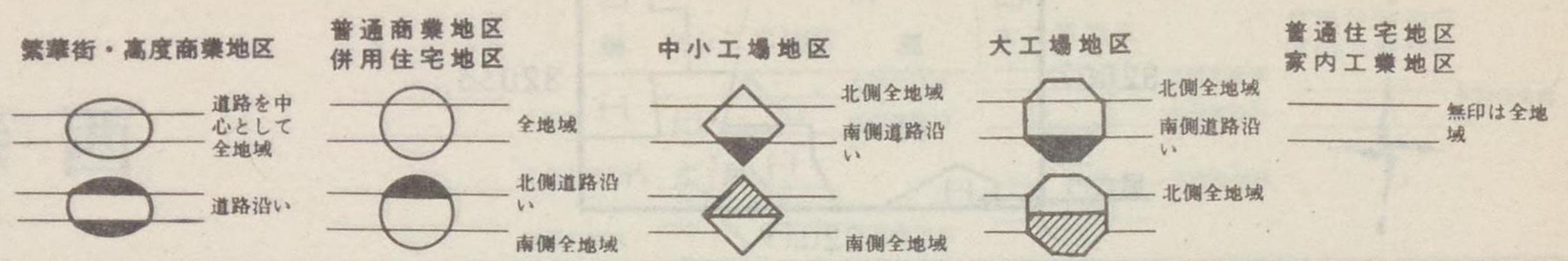

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32017
32007
32033
32019
(一)
(二)
(三)
(四)
鹿
浜
椿
堀之内
堀 之 内

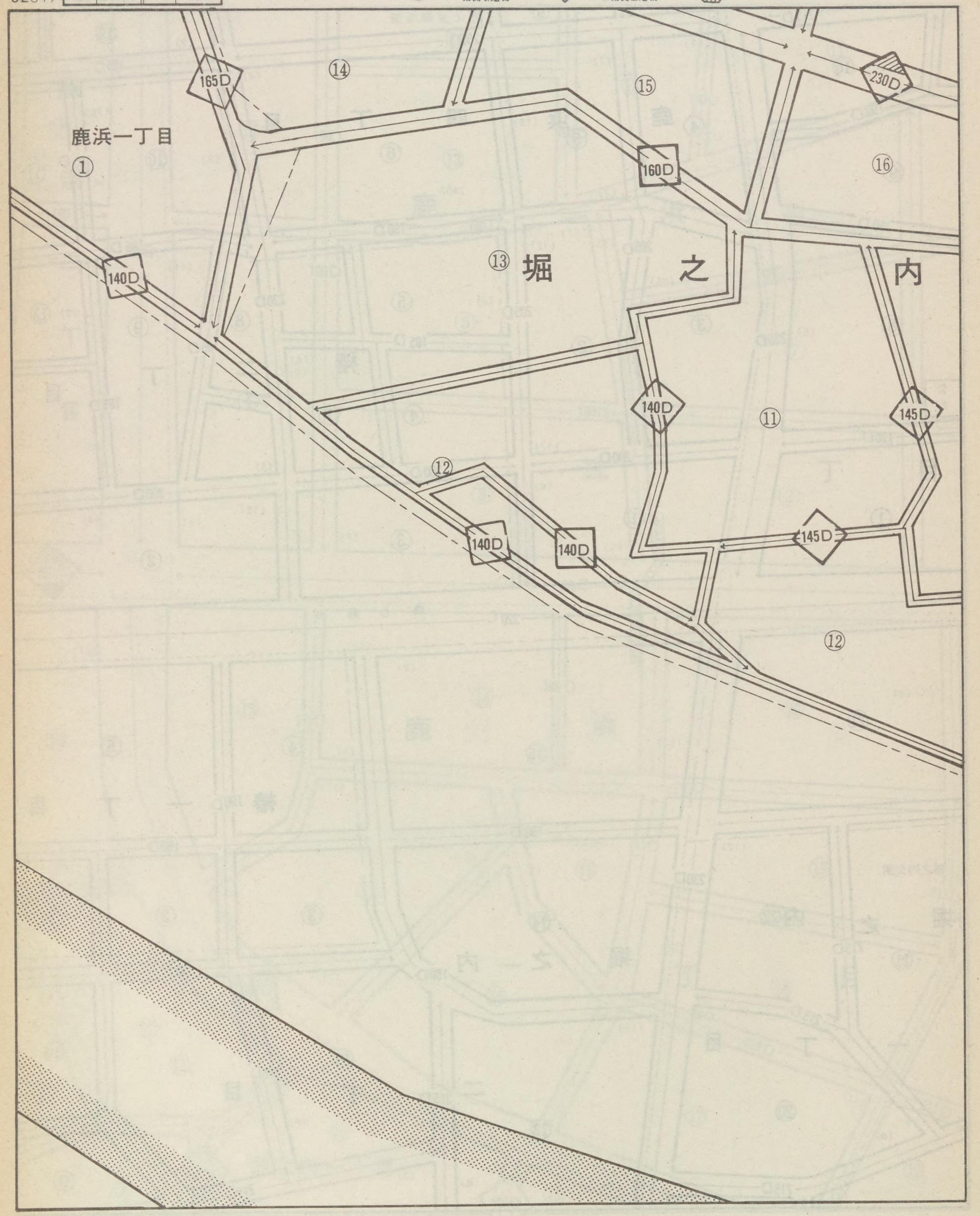

32018
鹿浜城址公園
鹿 浜 二 丁 目
鹿 浜 六 丁 目
鹿 浜 三 丁 目
鹿 浜 一 丁 目
堀之内一丁目
古内公園
175D
180D
225D
190D
185D
215D
320C
295C
155D
150D
230D
165D
2029

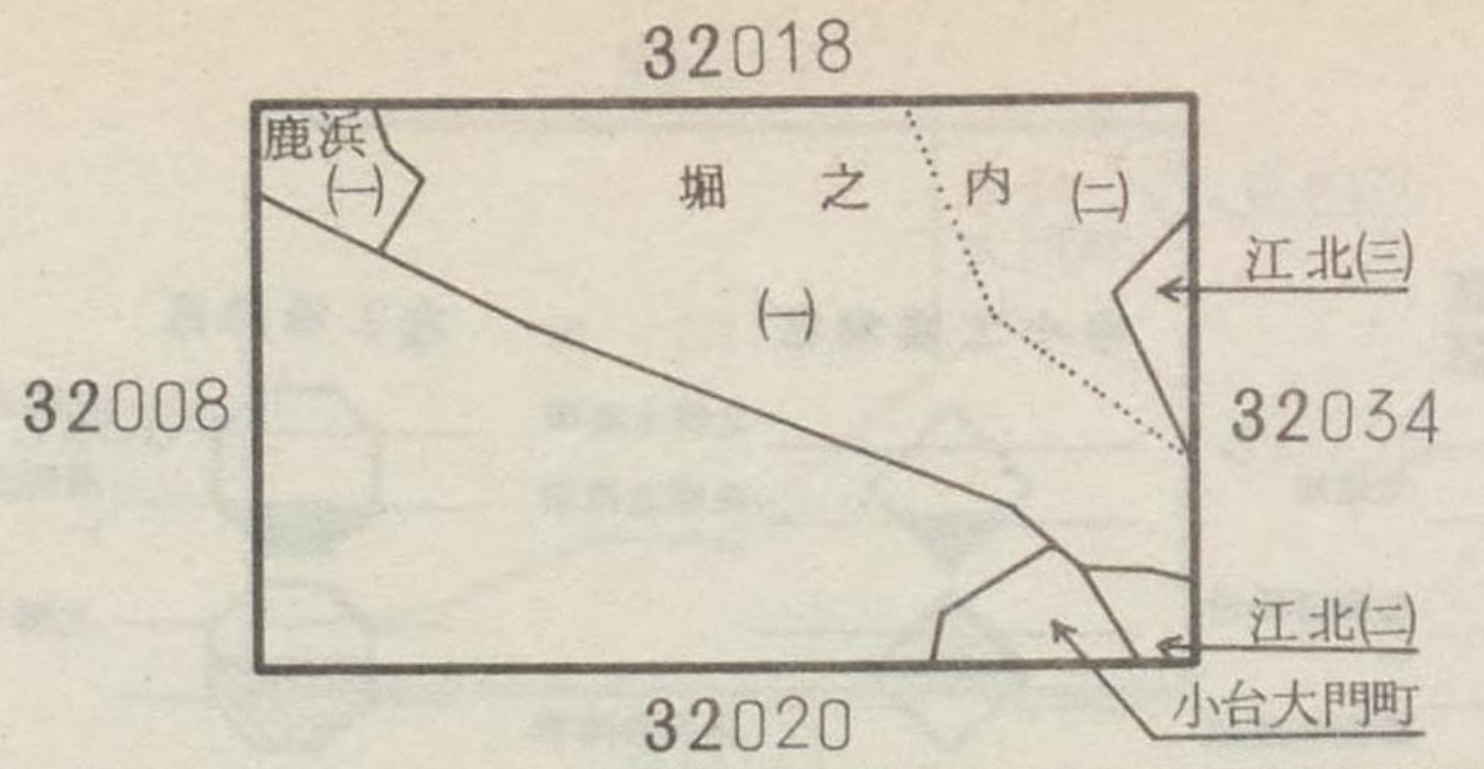

鹿 浜 四 丁 目
椿 二 丁 目
椿 一 丁 目
堀之内公園
堀 之 内 一 丁 目
堀 之 内 二 丁 目
環 七 通 り
215D
205D
195D
190D
185D
230D
220D
200D
320C
2407
2397
441
公 27

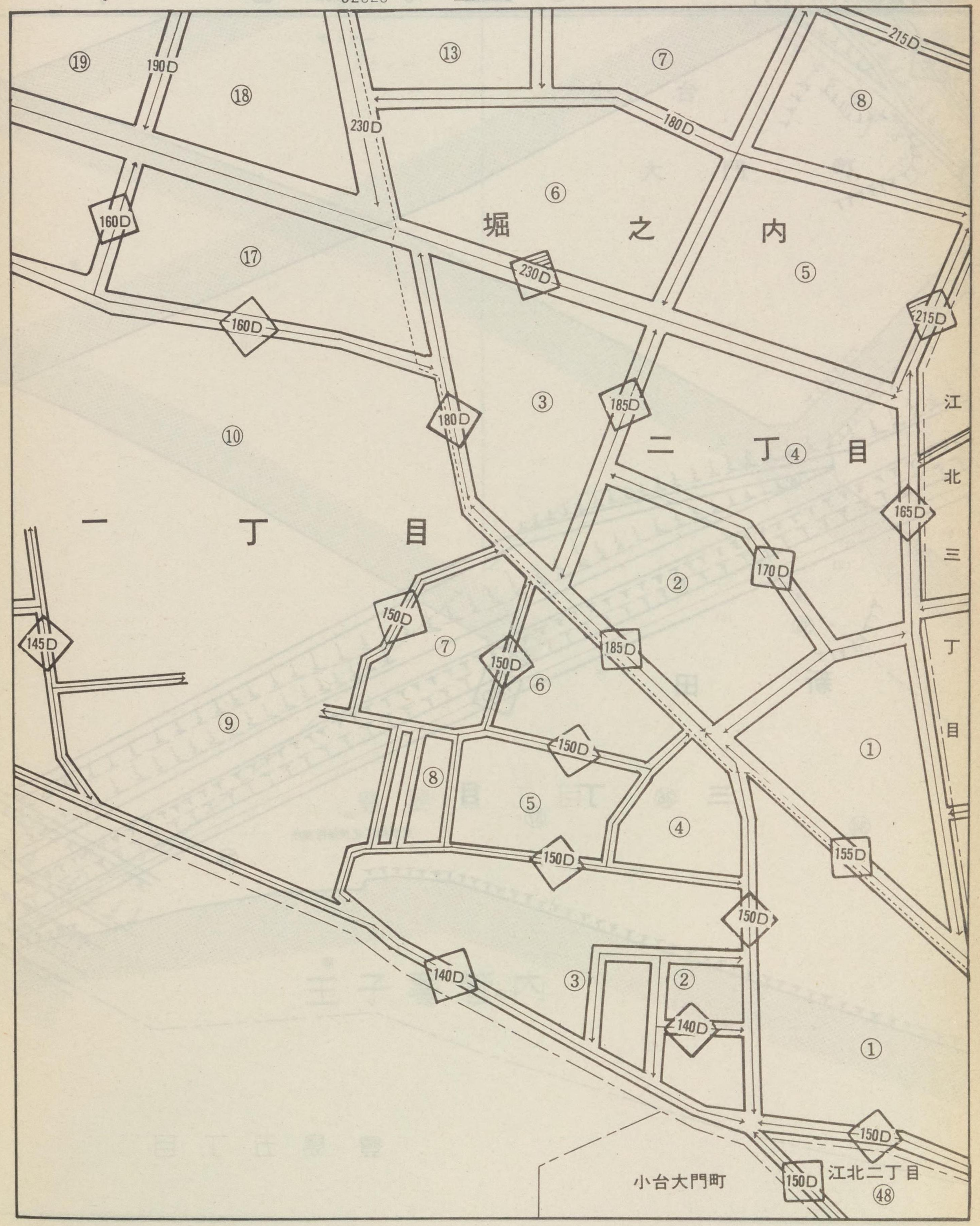
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

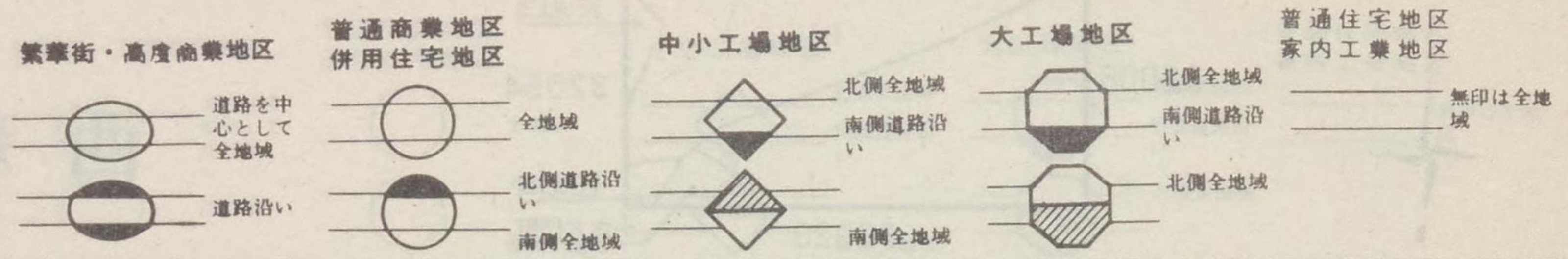
32019

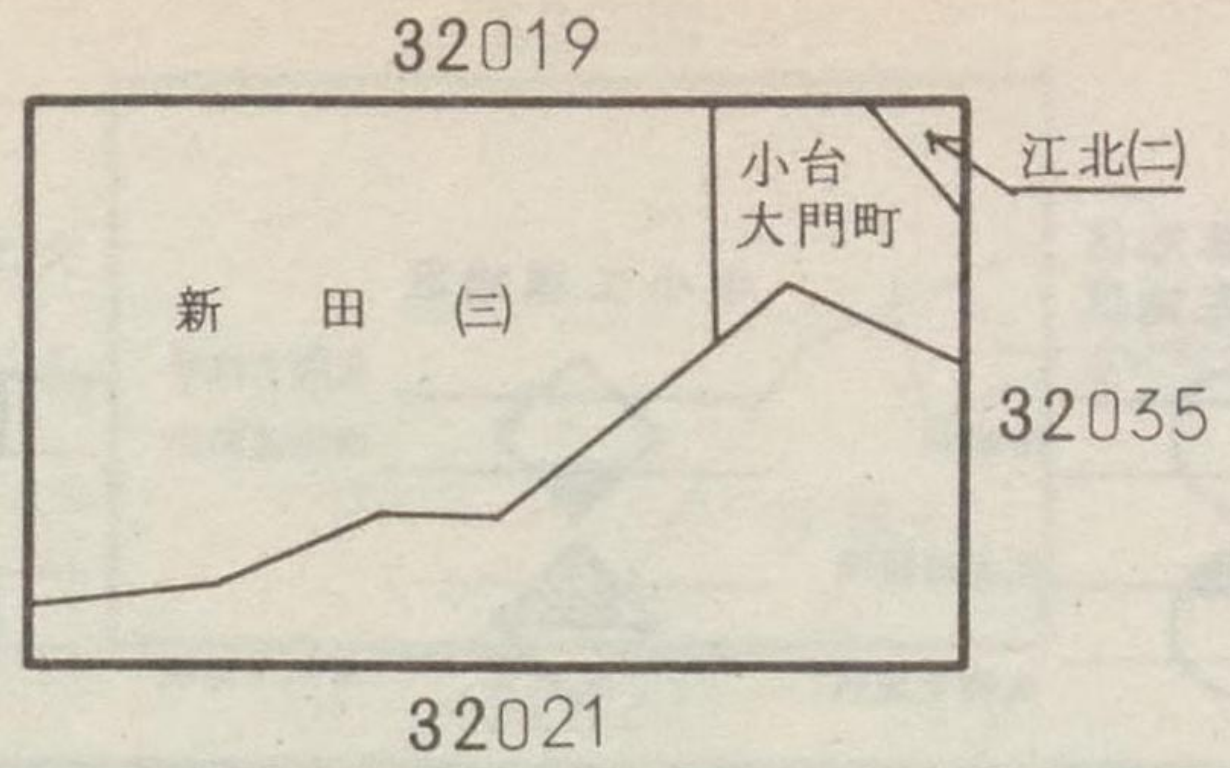

鹿浜一丁目
①
⑭
165D
⑮
230D
160D
⑯
140D
⑬ 堀 之 内
140D
⑪
145D
⑫
140D
140D
145D
⑫

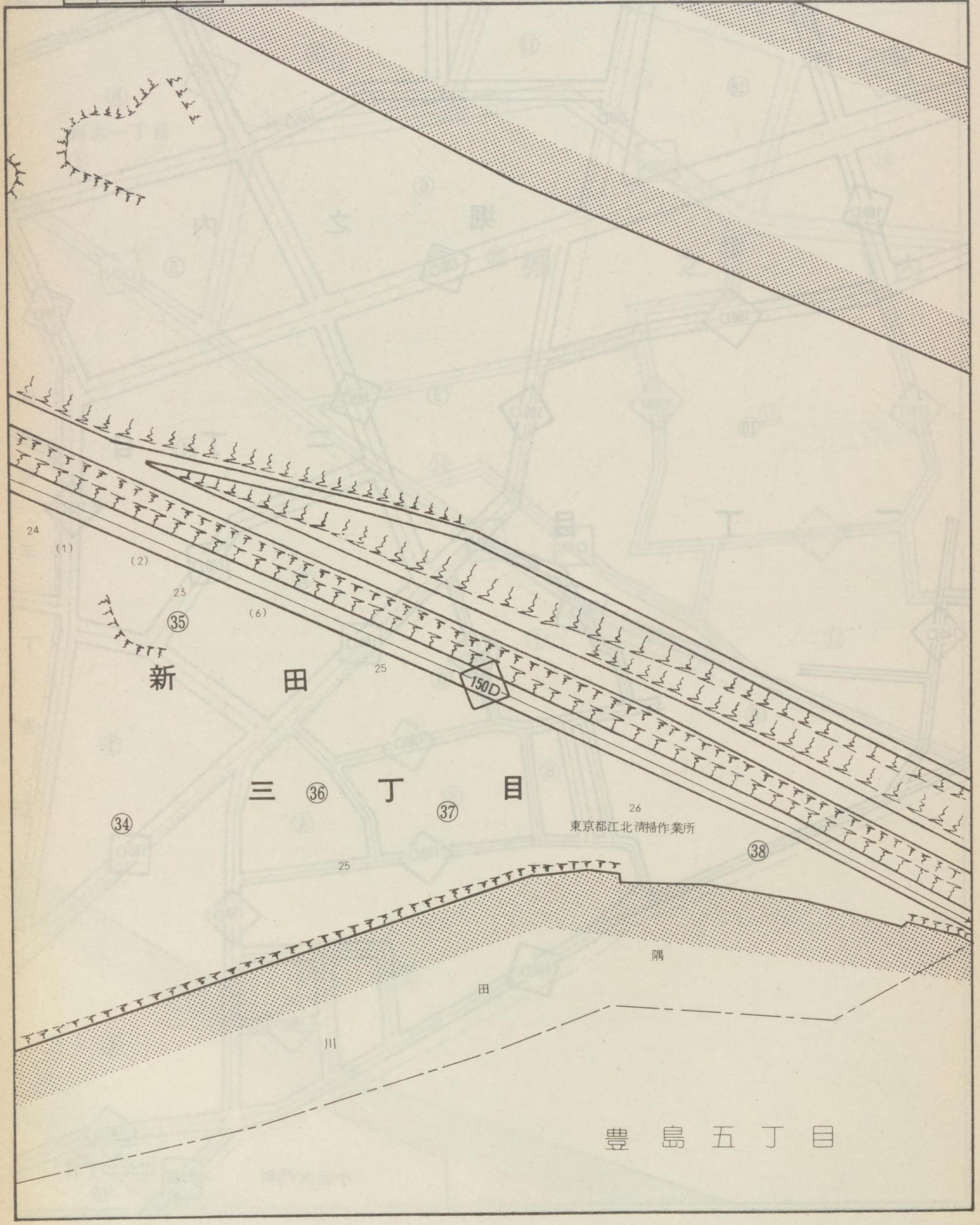

32018
鹿浜(一)
堀 之 内(二)
(一)
江北(三)
32008
32034
江北(二)
小台大門町
32020

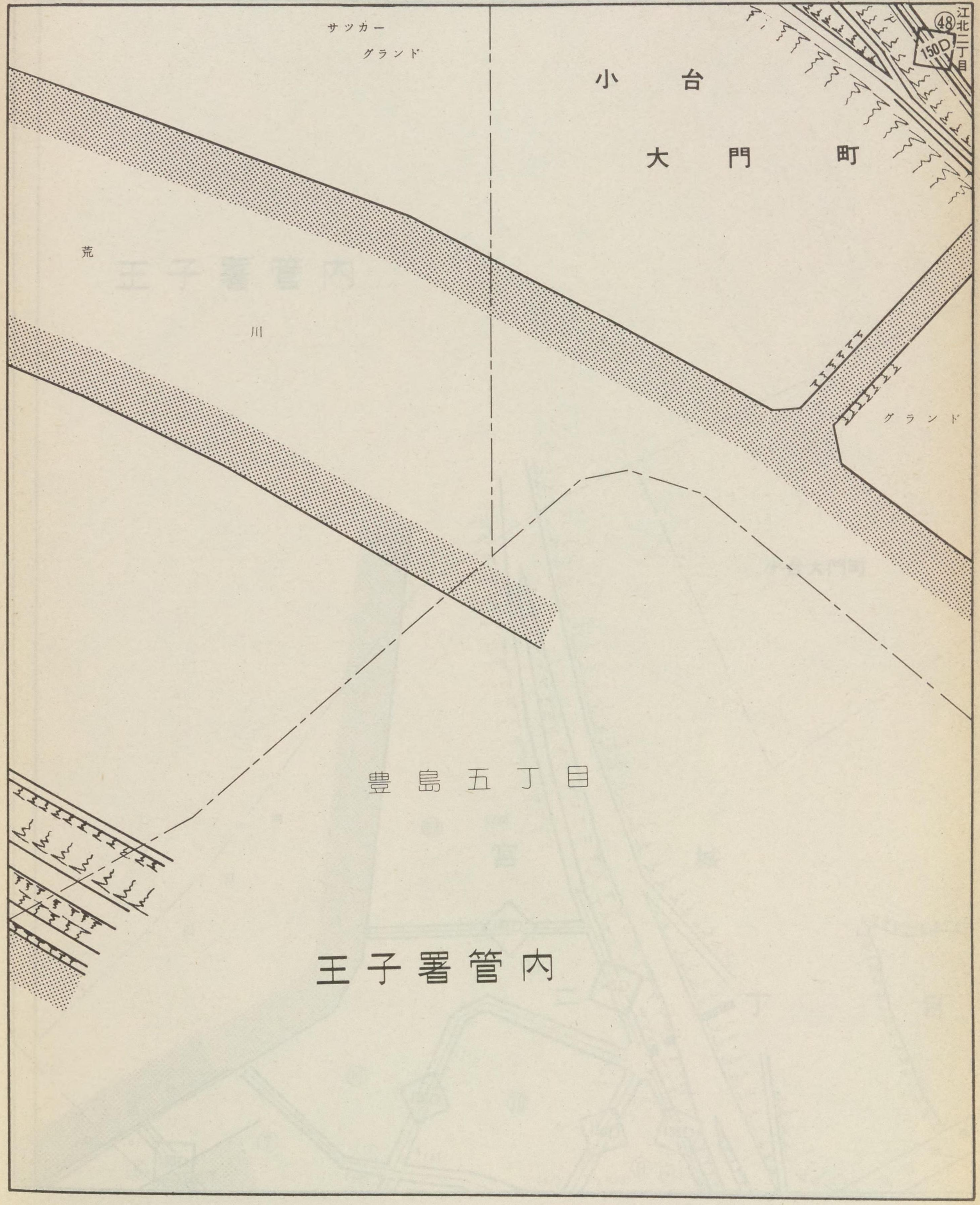

⑲
190D
⑱
⑬
⑦
215D
⑧
230D
180D
⑥
160D
堀 之 内
⑤
⑰
230D
160D
215D
江北三丁目
⑩
180D
③
185D
二 丁 ④ 目
165D
一 丁 目
150D
170D
②
145D
⑦
150D
⑥
185D
⑨
150D
⑧
①
⑤
④
150D
155D
150D
140D
③
②
140D
①
150D
小台大門町
150D
江北二丁目
㊽

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

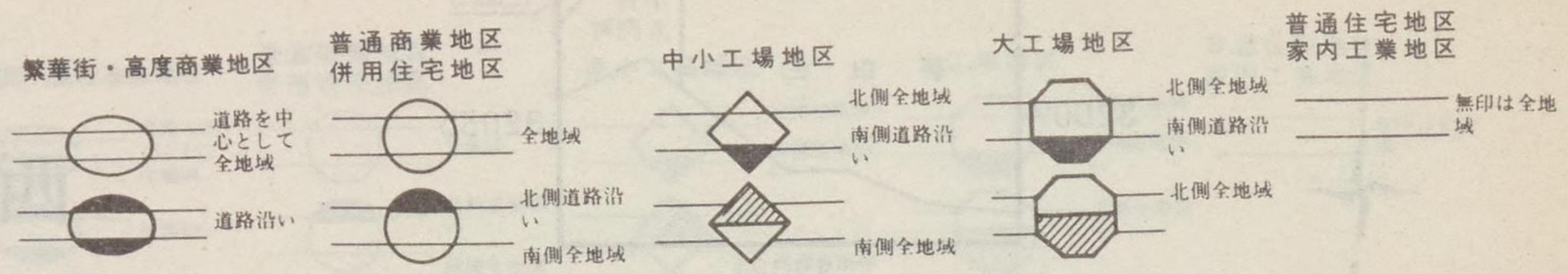

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32019
小台
大門町
江北(二)
新田(三)
32009
32035
32021


24
(1)
(2)
23
㉟
(6)
新田
25
150D
三 ㊱ 丁 ㊲ 目
㉞
26
東京都江北清掃作業所
㊳
25
隅
田
川
豊島五丁目

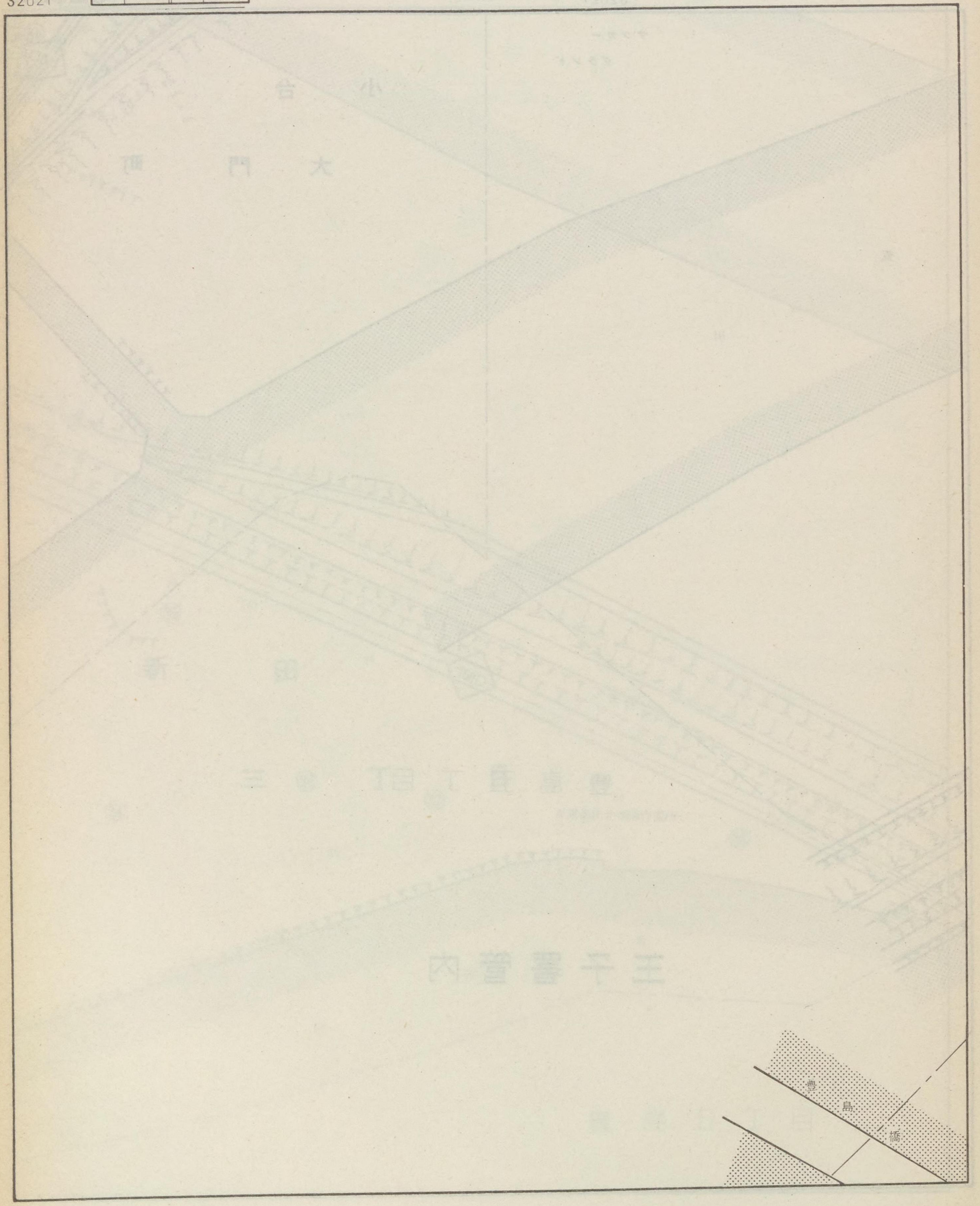

サッカー
グランド
小台
大門町
㊽
150D
江北二丁目
荒
川
グランド
豊島五丁目
王子署管内

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

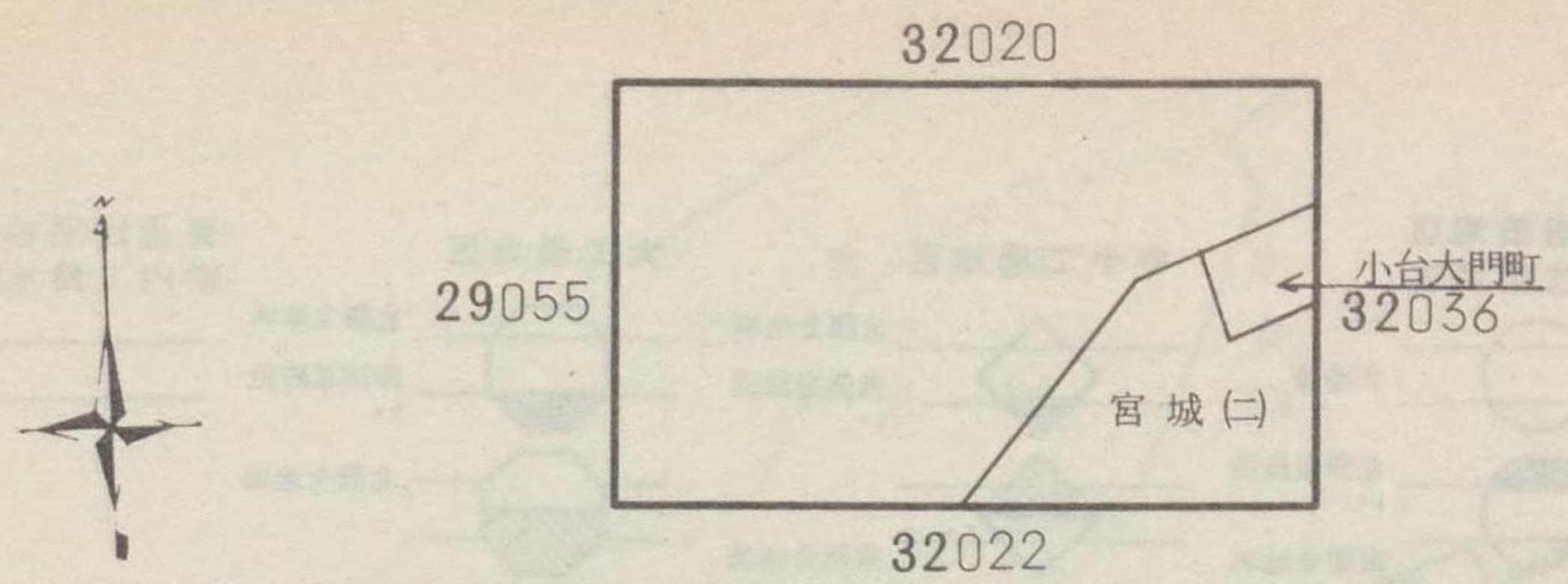


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

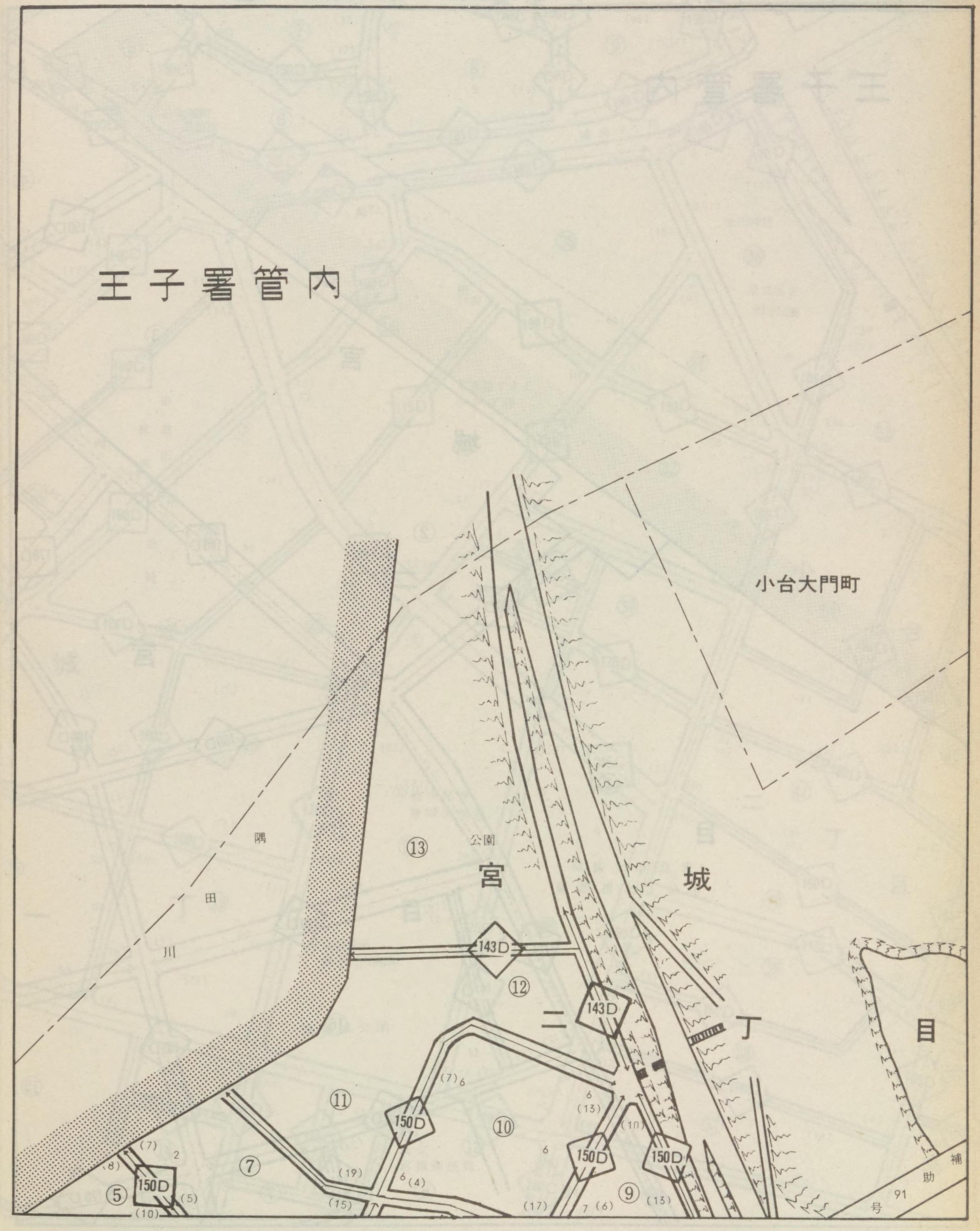
32021



## 西新井

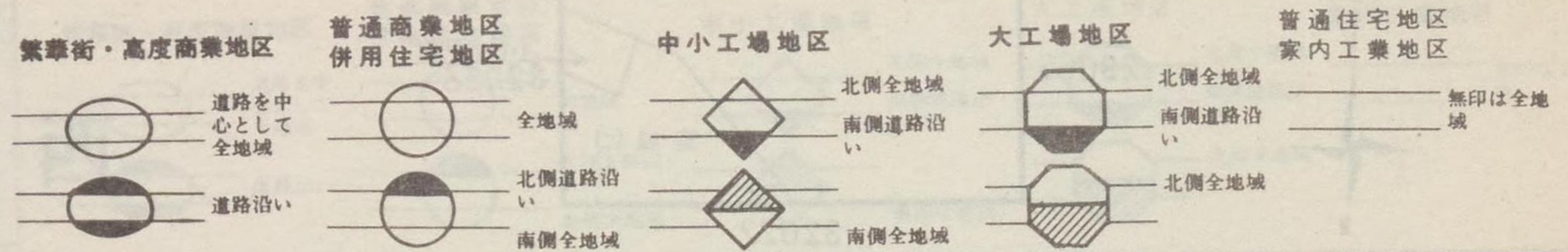


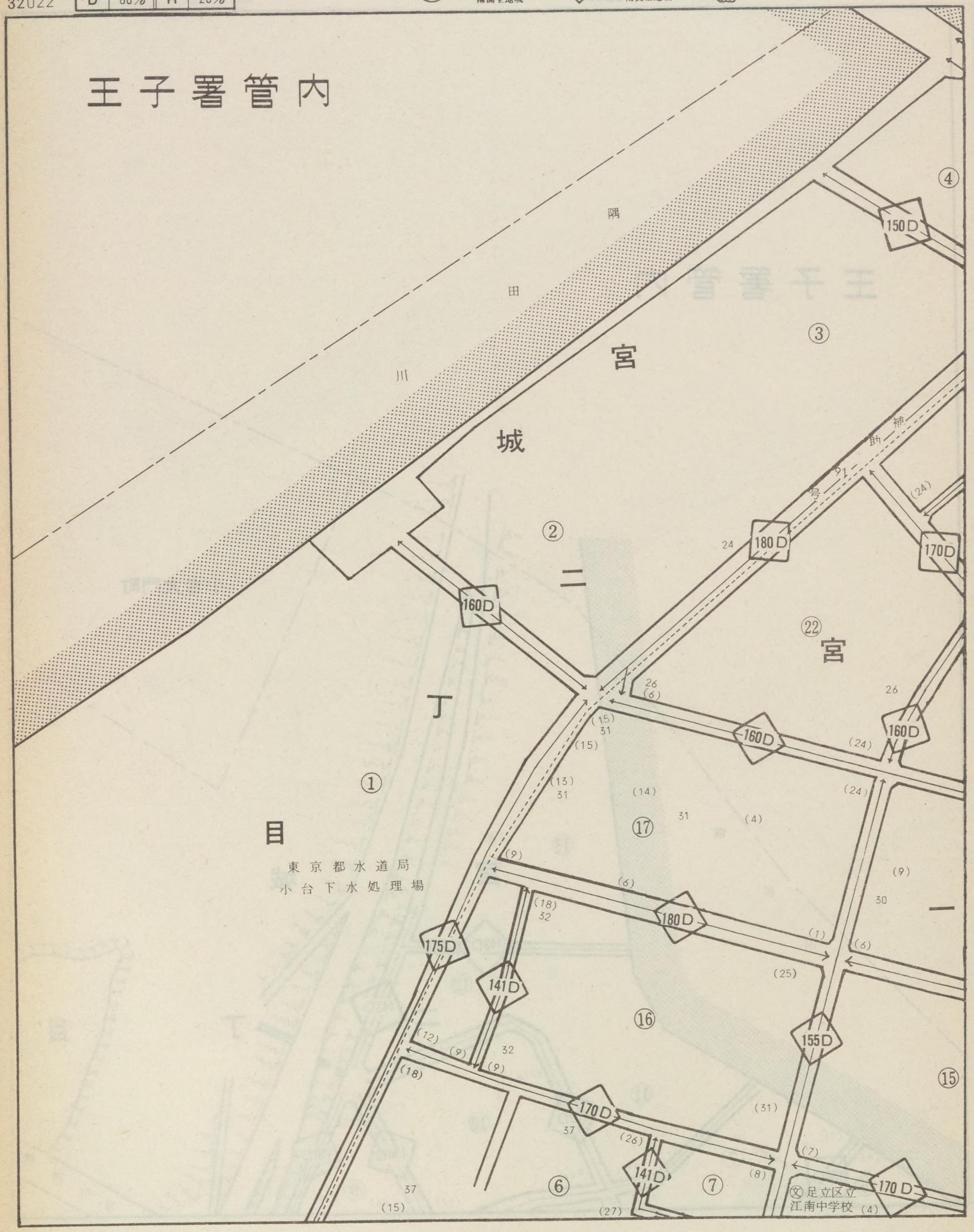
32020
29055
小台大門町
32036
宮城(二)
32022

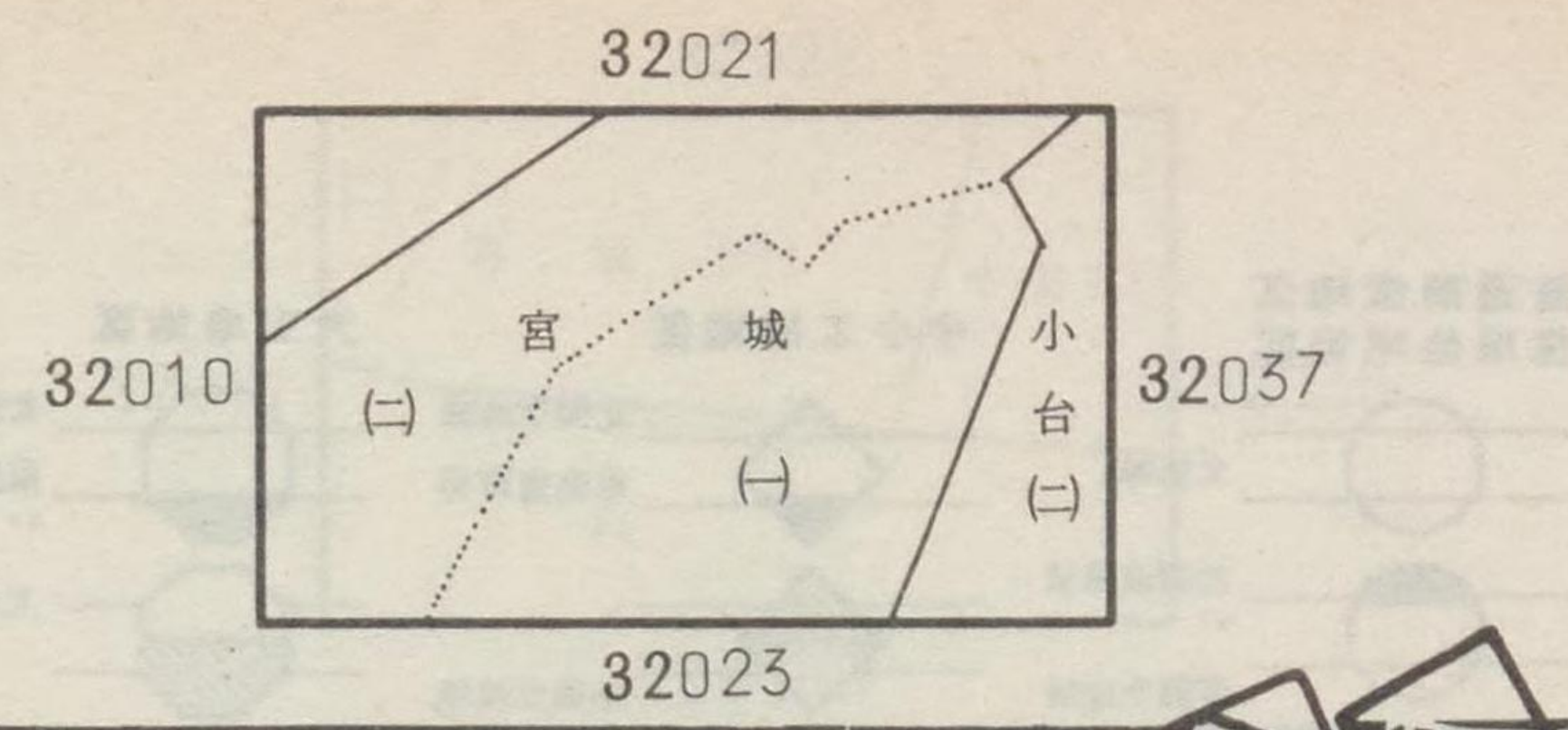


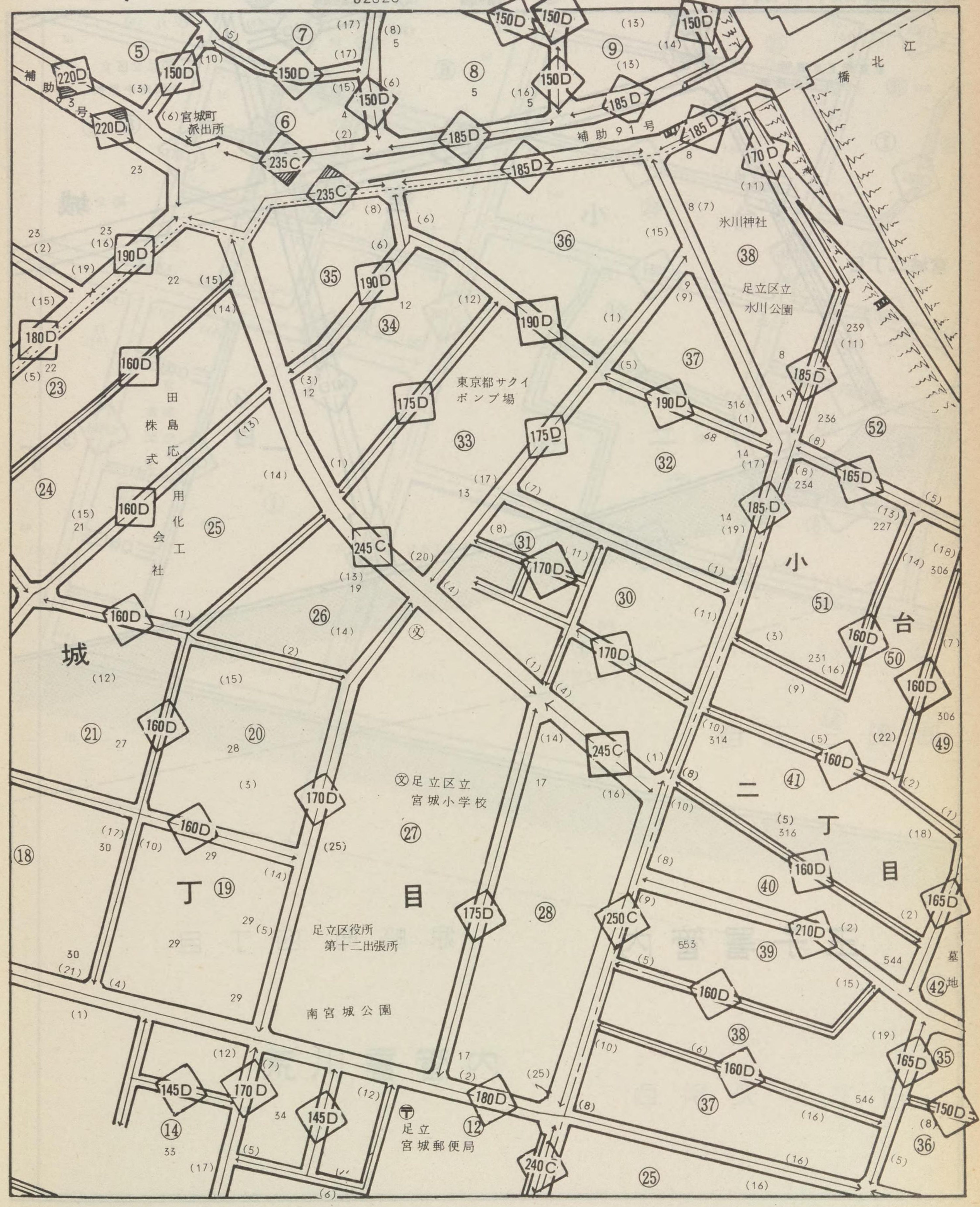
王子署管内
小台大門町
隅
田
川
⑬
公園
宮
城
143D
⑫
143D
二
丁
目
⑪
(7)6
150D
⑩
6
(13)
(10)
6
150D
150D
(7)
2
(8)
⑦
150D
⑤
(5)
(10)
(19)
6(4)
(15)
(17)
7(6)
⑨
(13)
補
助
91
号

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

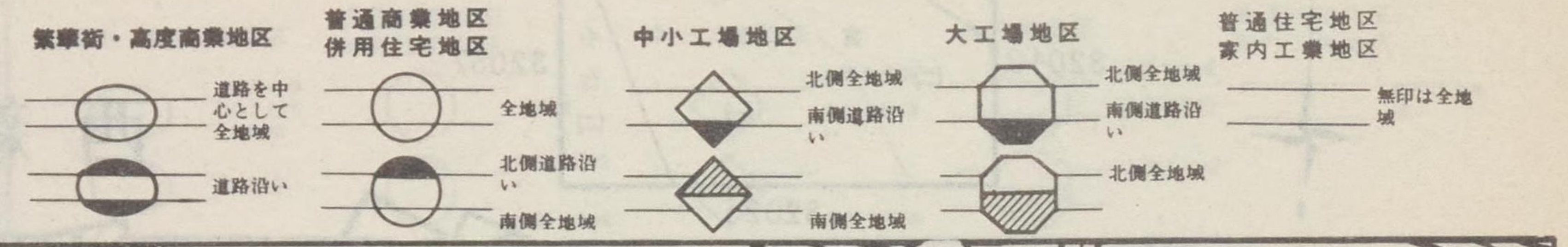

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

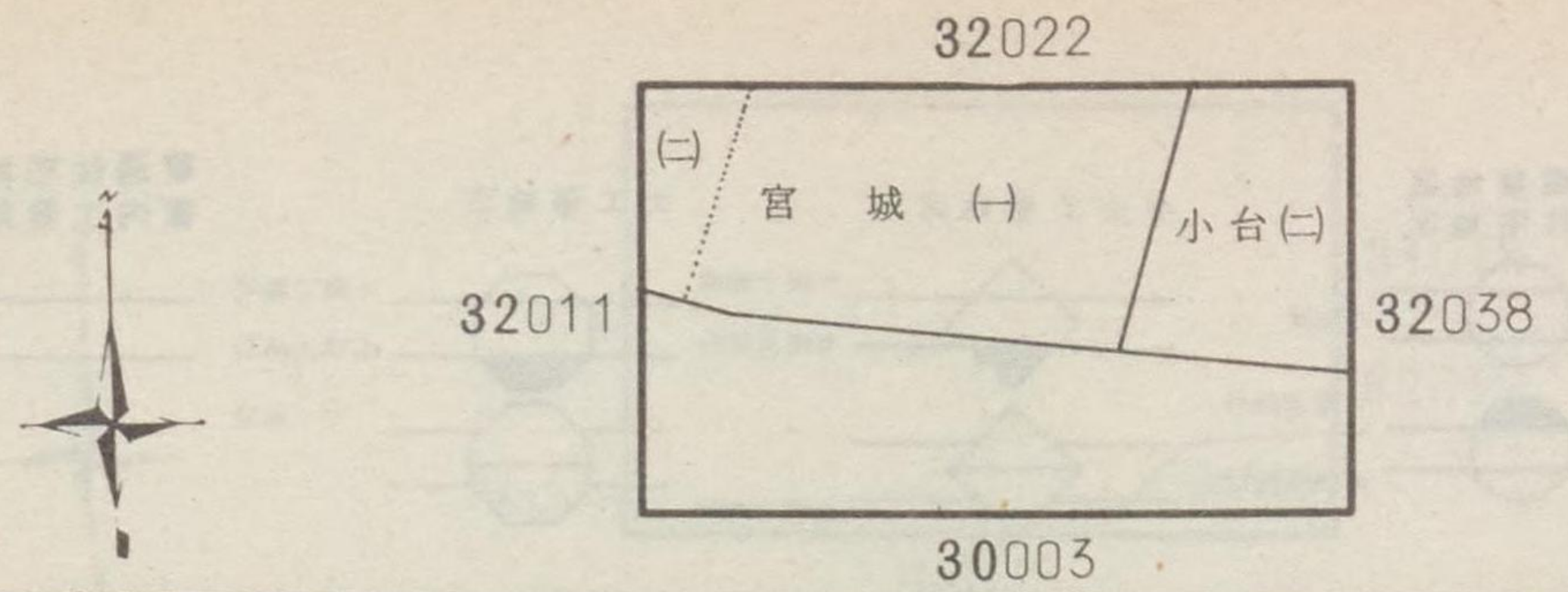

王子署管内
隅
田
川
宮
城
二
丁
目
宮
二
一
東京都水道局
小台下水処理場
足立区立
江南中学校
150D
180D
170D
160D
160D
160D
180D
175D
141D
155D
170D
141D
170D
①
②
③
④
⑥
⑦
⑮
⑯
⑰
㉒


32021
32010
32037
32023
宮
城
(二)
(一)
小
台
(二)

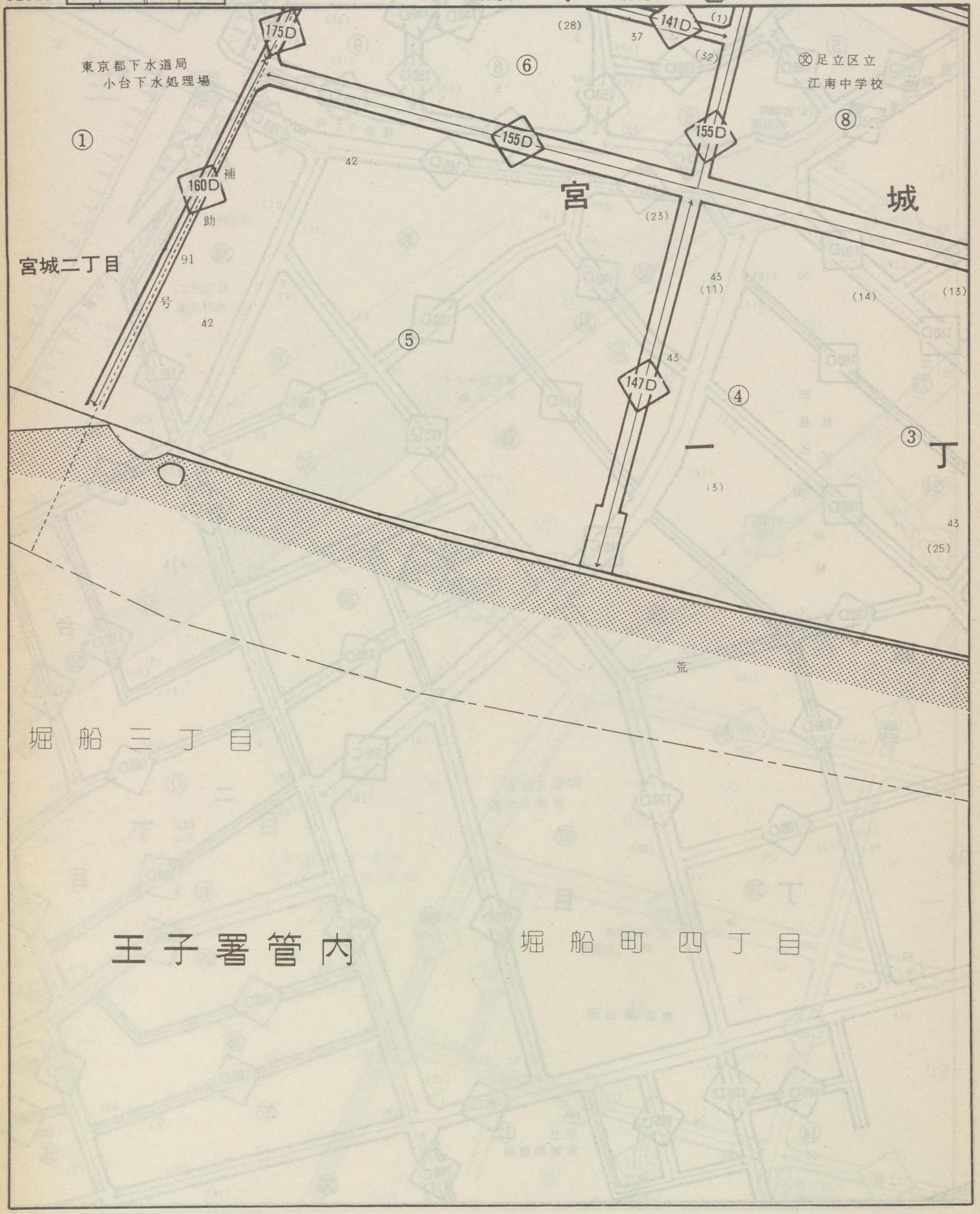

補助93号
宮城町派出所
補助91号
北江橋
氷川神社
足立区立
氷川公園
東京都サクイポンプ場
田島応用化工株式会社
城
小台
二丁目
丁目
足立区立
宮城小学校
足立区役所
第十二出張所
南宮城公園
足立
宮城郵便局
墓地
150D
220D
235C
185D
190D
180D
160D
175D
245C
170D
165D
250C
210D
145D
240C
⑤
⑦
⑧
⑨
⑫
⑭
⑱
⑲
⑳
㉑
㉓
㉔
㉕
㉖
㉗
㉘
㉚
㉛
㉜
㉝
㉞
㉟
㊱
㊲
㊳
㊴
㊵
㊶
㊷
㊾
㊿
(51)
(52)

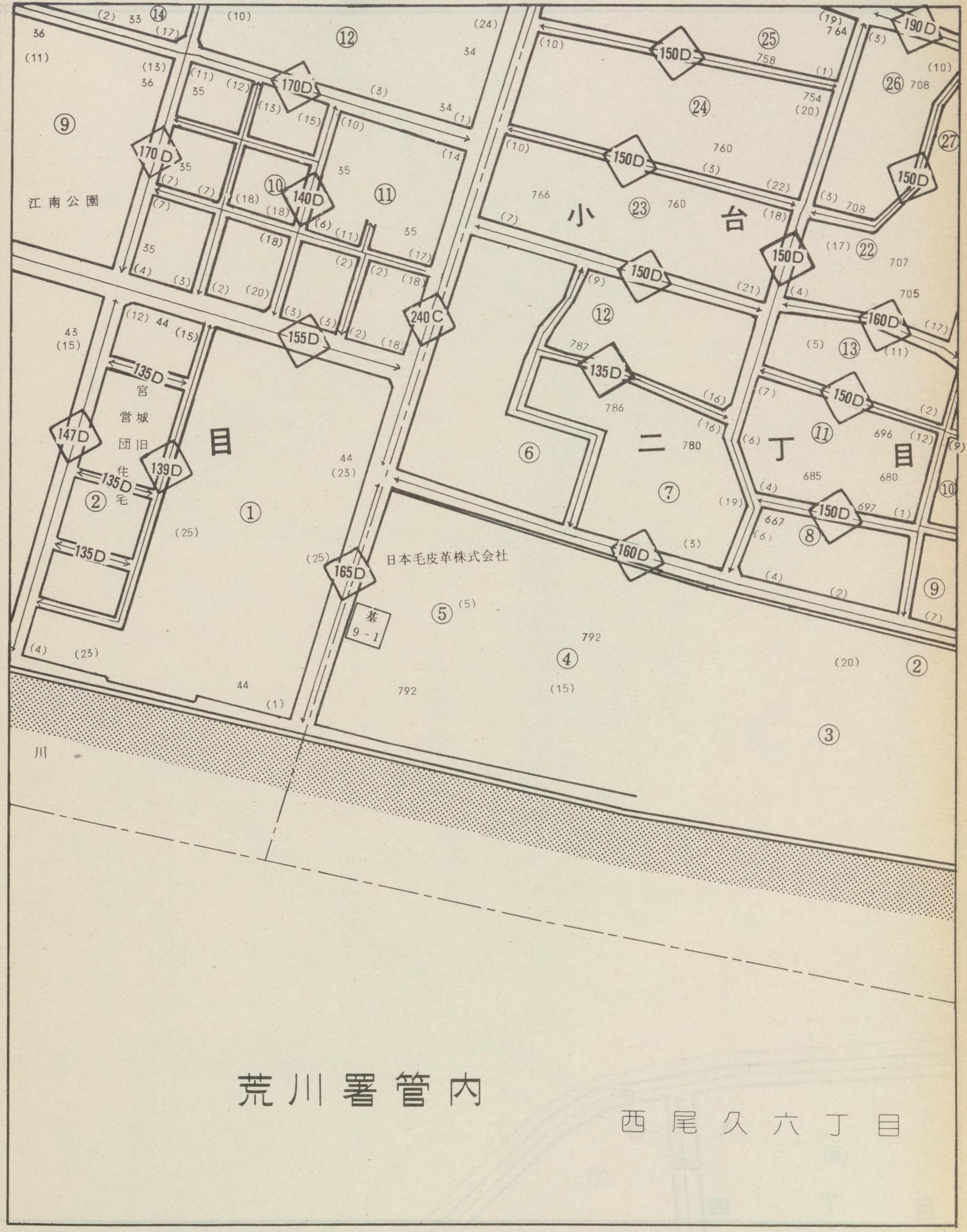
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

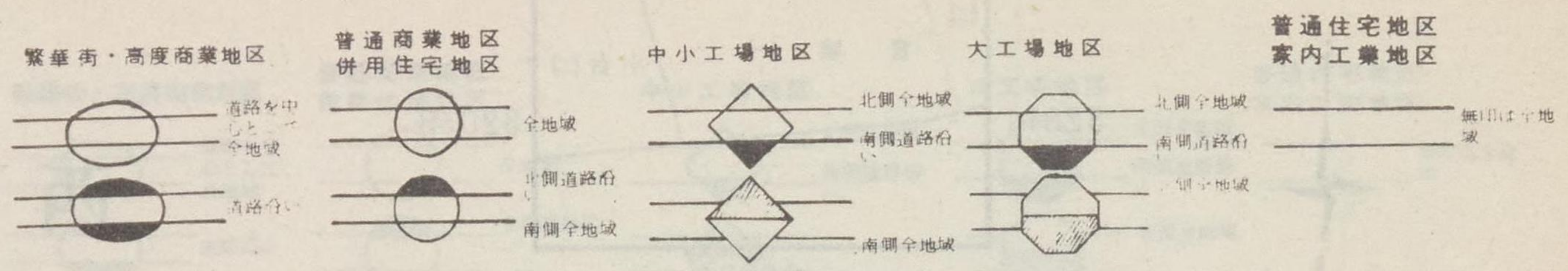

32022
(二)
宮 城 (一)
小台(二)
32011
32038
30003

# 西新井 63


東京都下水道局
小台下水処理場
①
175D
⑥
(28)
37
141D
(1)
(32)
文 足立区立
江南中学校
⑧
155D
155D
160D
補助
91
号
42
42
宮城二丁目
宮
城
(23)
43
(11)
(14)
(13)
⑤
147D
43
④
一
③
丁
(5)
43
(25)
荒
堀 船 三 丁 目
王 子 署 管 内
堀 船 町 四 丁 目


36
(11)
⑨
(2)
33
⑭
(17)
(10)
⑫
(24)
34
(13)
36
(11)
35
(12)
170D
(3)
(13)
(15)
(10)
34
(1)
170D
35
(7)
江 南 公 園
⑩
(18)
140D
35
⑪
(18)
(6)
(11)
35
(17)
(14)
35
(4)
(3)
(2)
(20)
(2)
(2)
(18)
43
(15)
(12)
44
(15)
155D
(5)
(3)
(2)
(18)
240C
135D
宮城団地旧住宅
147D
139D
目
135D
②
135D
①
44
(23)
(25)
(25)
165D
日本毛皮革株式会社
基 9-1
⑤
(5)
(4)
(23)
44
(1)
川
(10)
150D
㉕
758
(19)
764
(3)
190D
(10)
㉖
708
(1)
754
(20)
㉔
(10)
150D
760
(3)
766
小
㉓
760
台
(22)
(18)
(3)
708
150D
㉗
(7)
150D
(17)
㉒
707
(9)
150D
(21)
(4)
705
⑫
160D
(17)
787
135D
(5)
⑬
(11)
786
(16)
(7)
150D
(2)
⑥
二
780
(6)
丁
⑪
696
(12)
目
(9)
685
680
⑦
(19)
(4)
150D
697
(1)
⑩
667
(6)
⑧
160D
(3)
(4)
(2)
⑨
(7)
792
④
(15)
792
(20)
②
③
荒 川 署 管 内
西 尾 久 六 丁 目

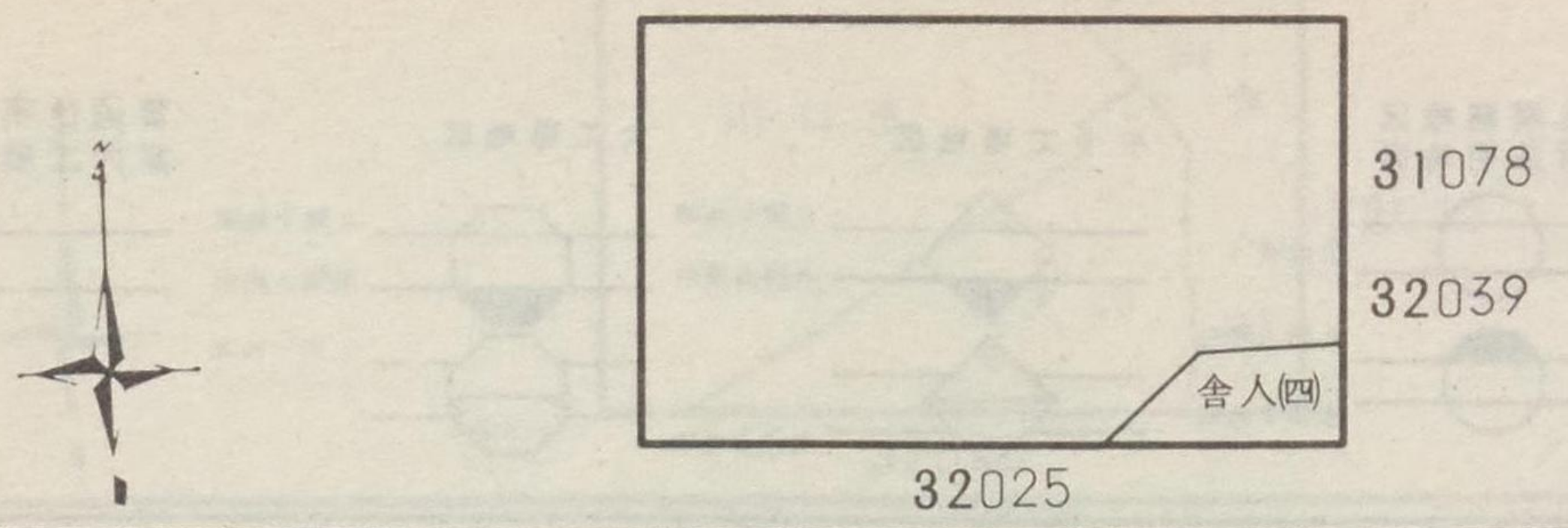
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

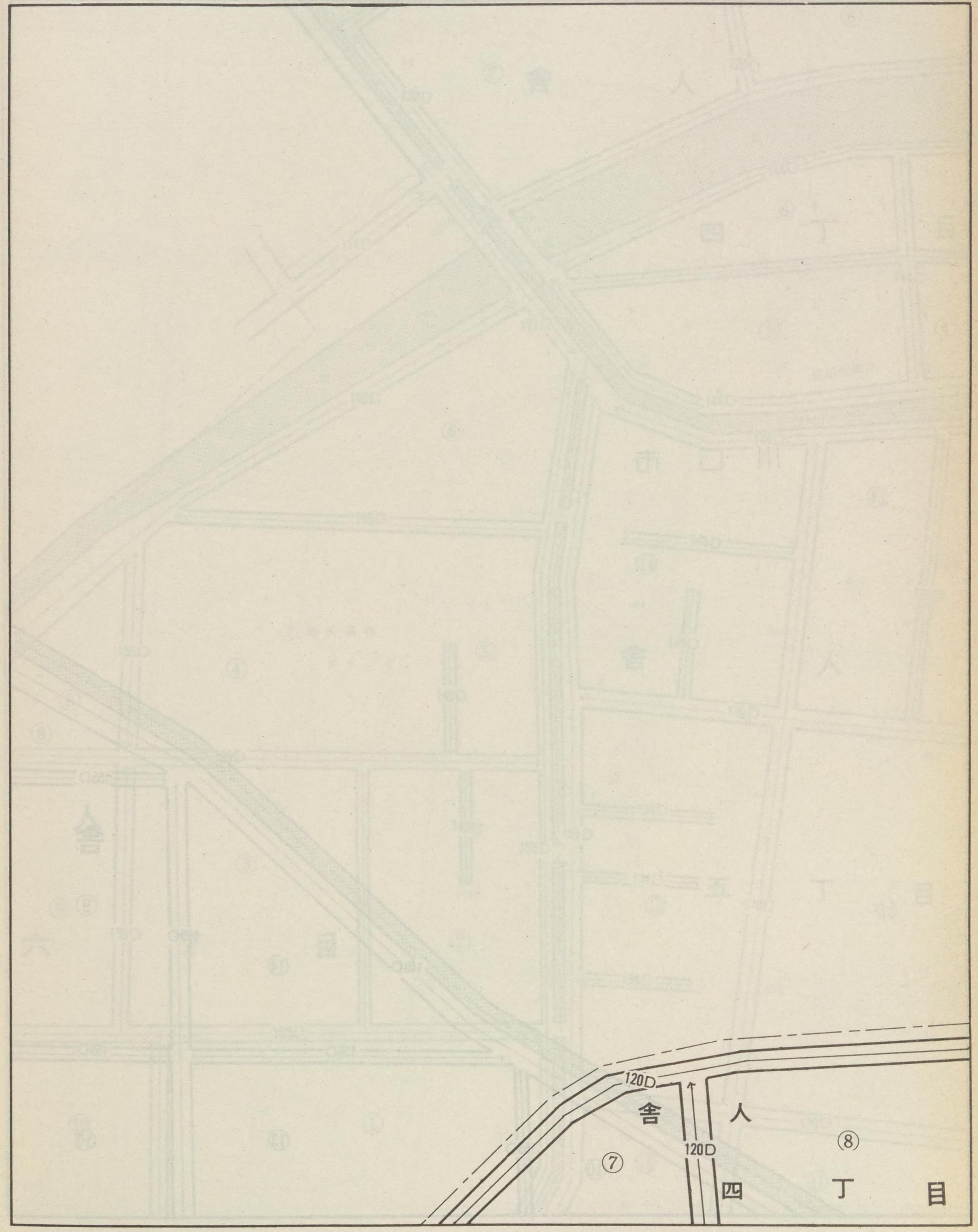

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

32024

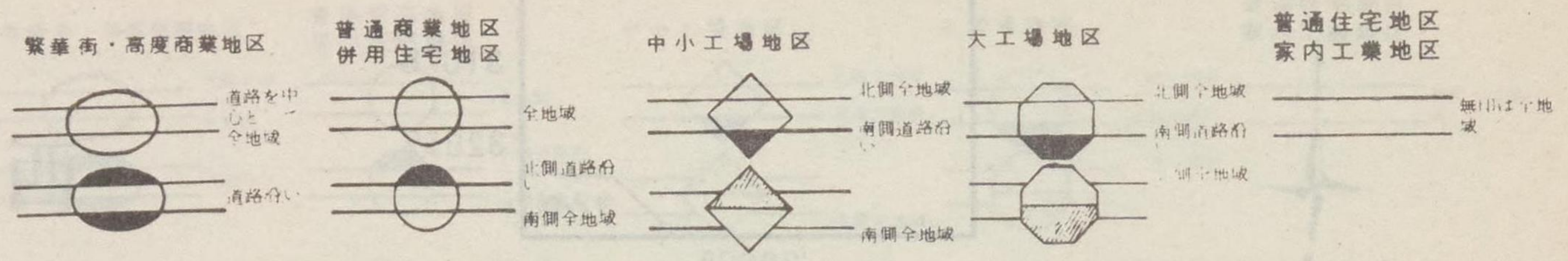
## 西新井

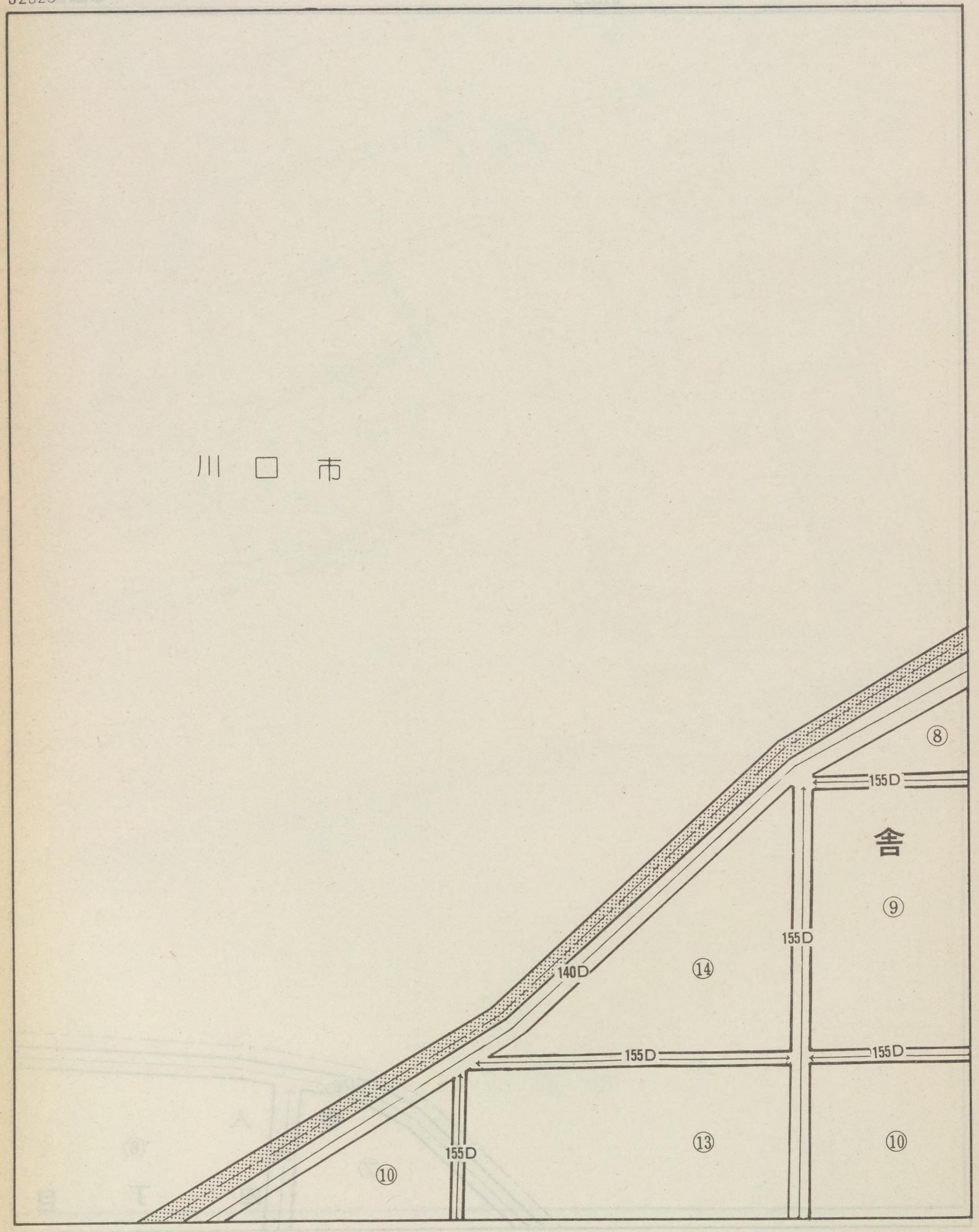
32024

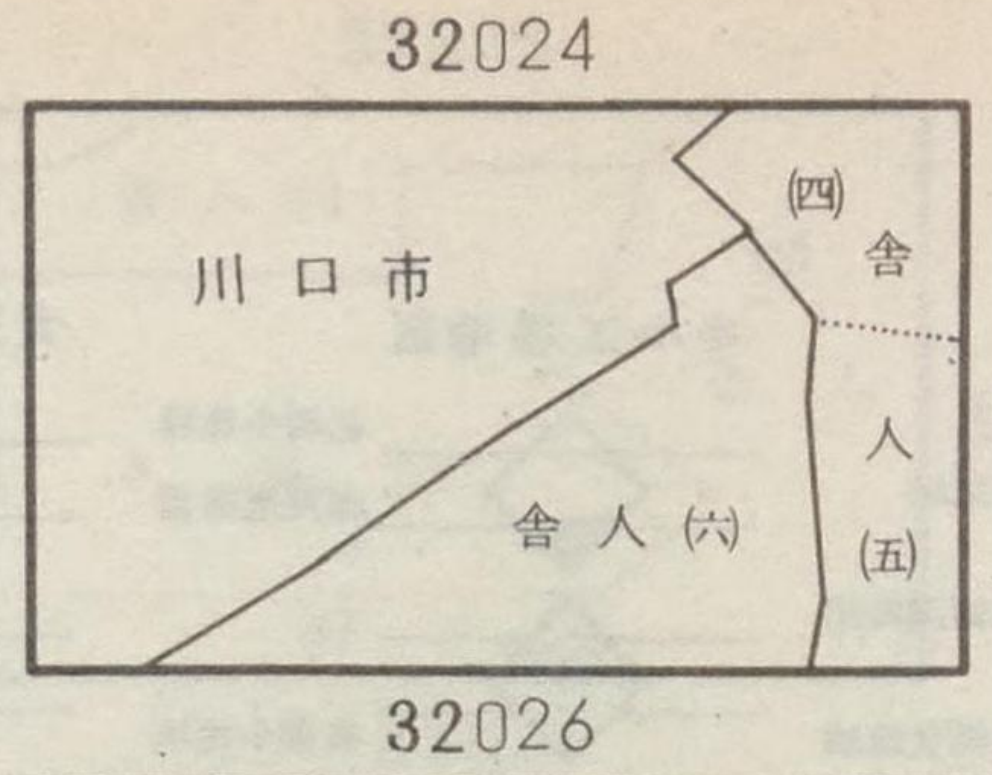

31078
32039
舎人(四)
32025

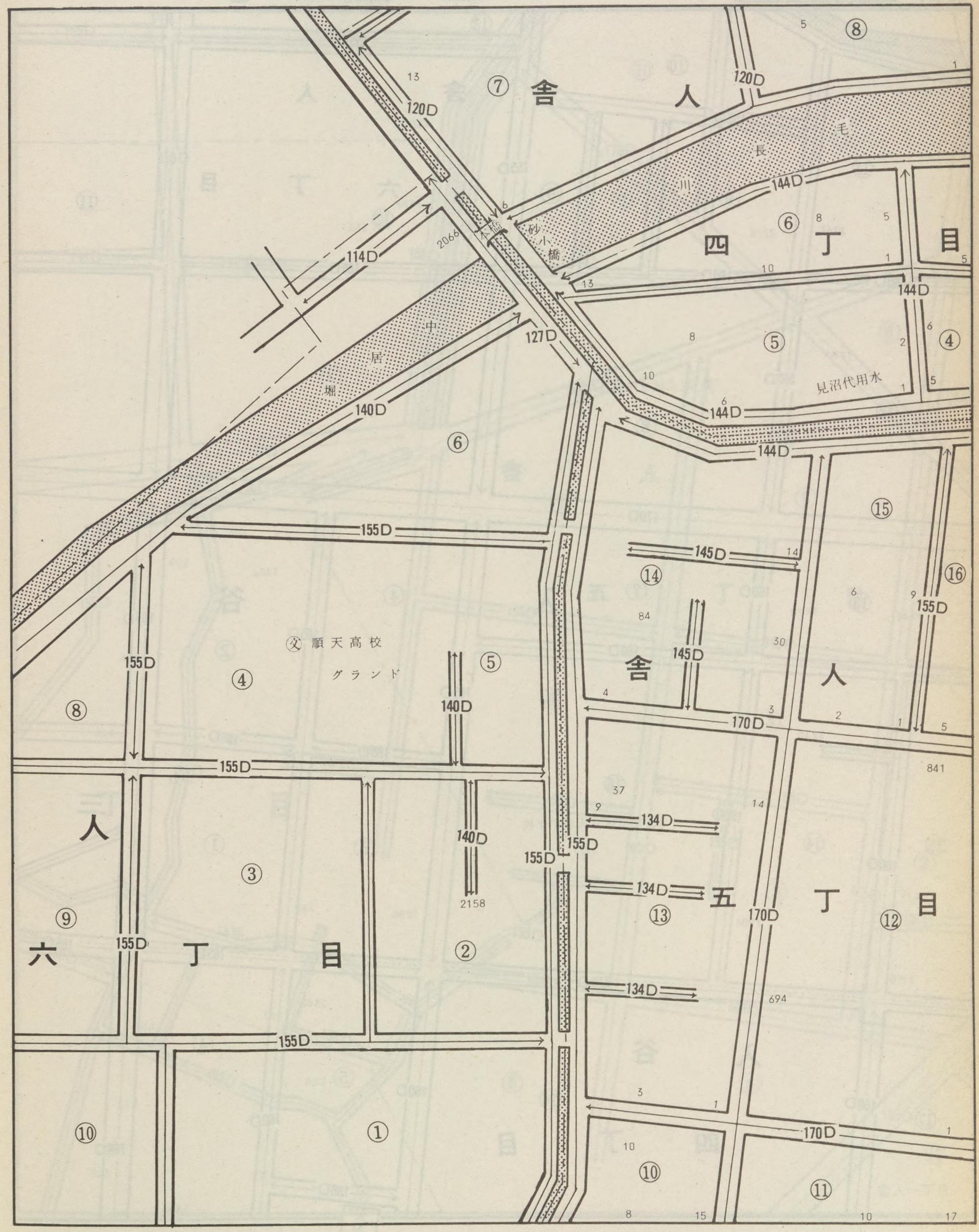

120D
120D
舎
人
⑦
⑧
四
丁
目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

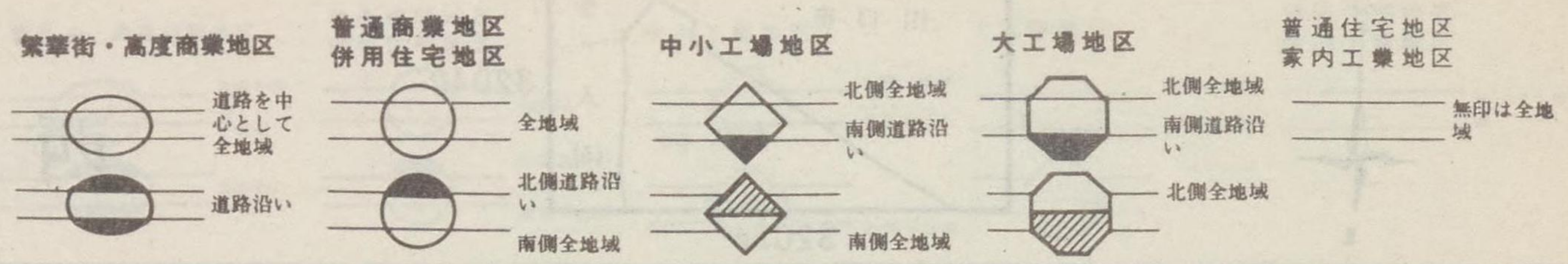

繁華街・高度商業地区
道路を中心とし全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

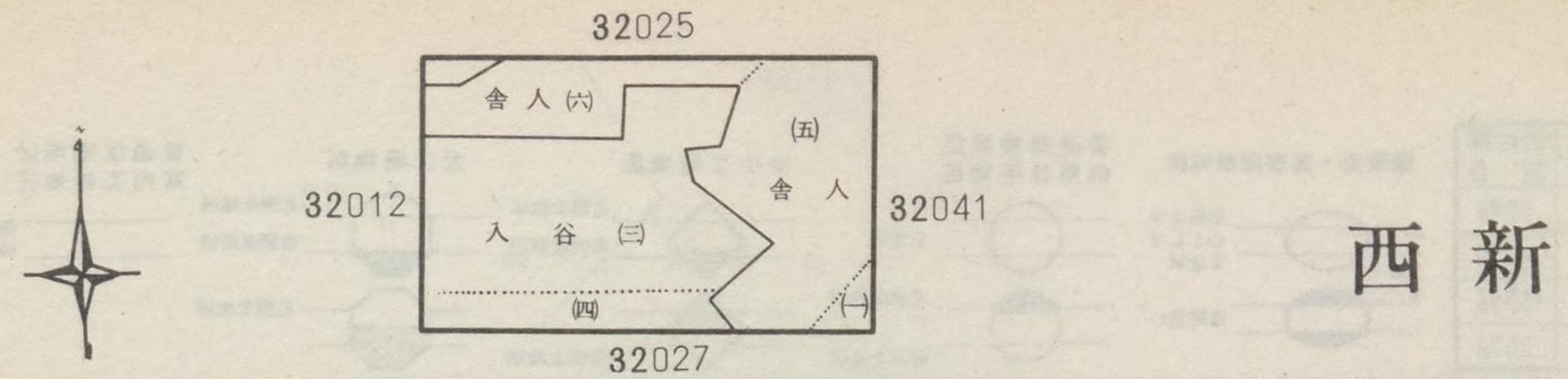

川口市
舎
⑧
155D
⑨
⑭
155D
140D
155D
155D
⑬
⑩
155D
⑩


32024
川口市
四
舎
人
五
舎人六
32040
32026

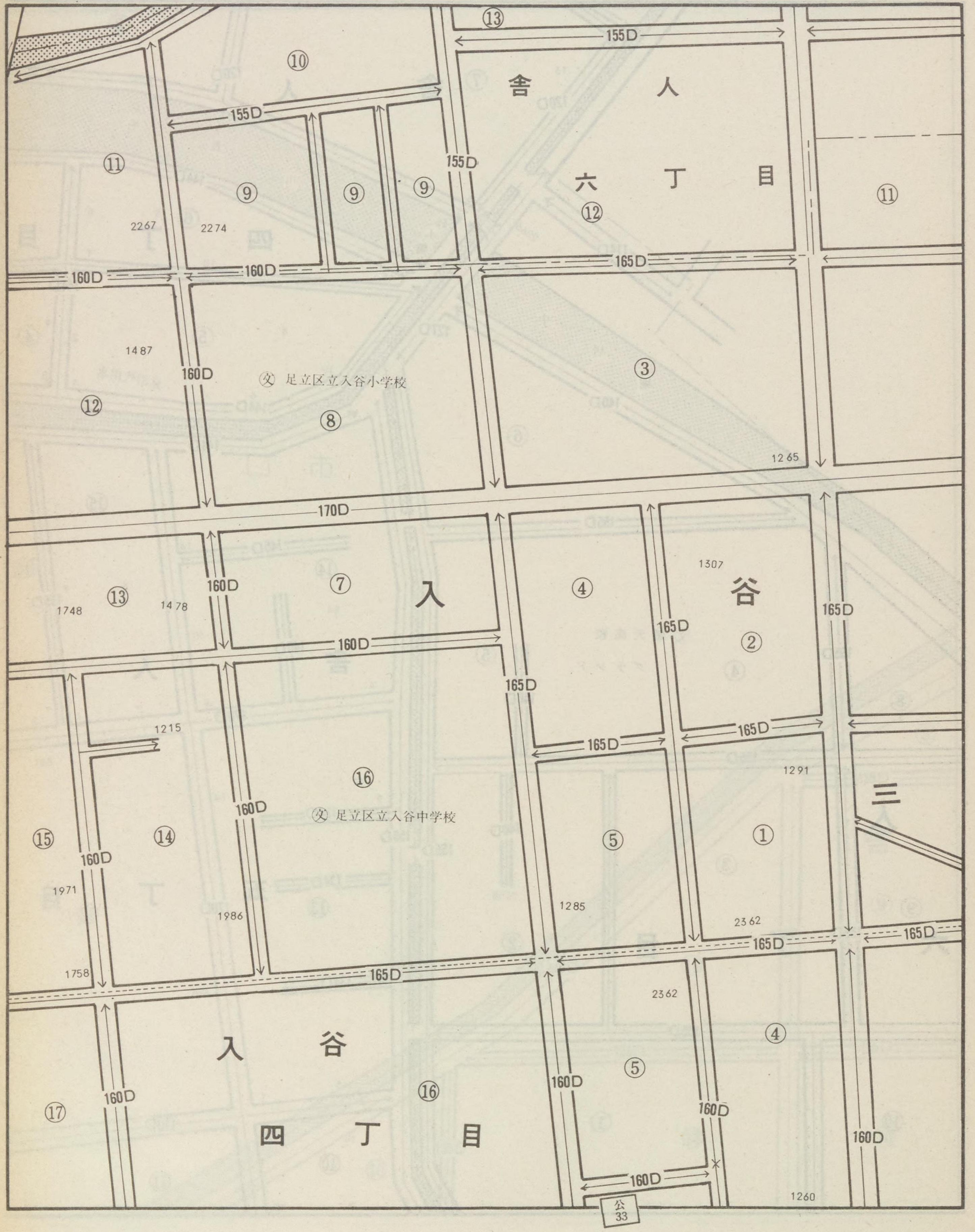

⑦ 舎 人
⑧
120D
120D
毛長川
144D
⑥ 四 丁 目
114D
砂小橋
144D
④
127D
⑤
見沼代用水
中居堀
140D
144D
144D
⑥
⑮
155D
145D
⑭
⑯
155D
文 順天高校 グランド
④
⑤
155D
⑧
140D
145D
舎 人
170D
155D
140D
134D
人
③
155D
155D
134D
⑬ 五 丁 目
170D
⑫
⑨
155D
六 丁 目
②
134D
155D
⑩
①
170D
⑩
⑪

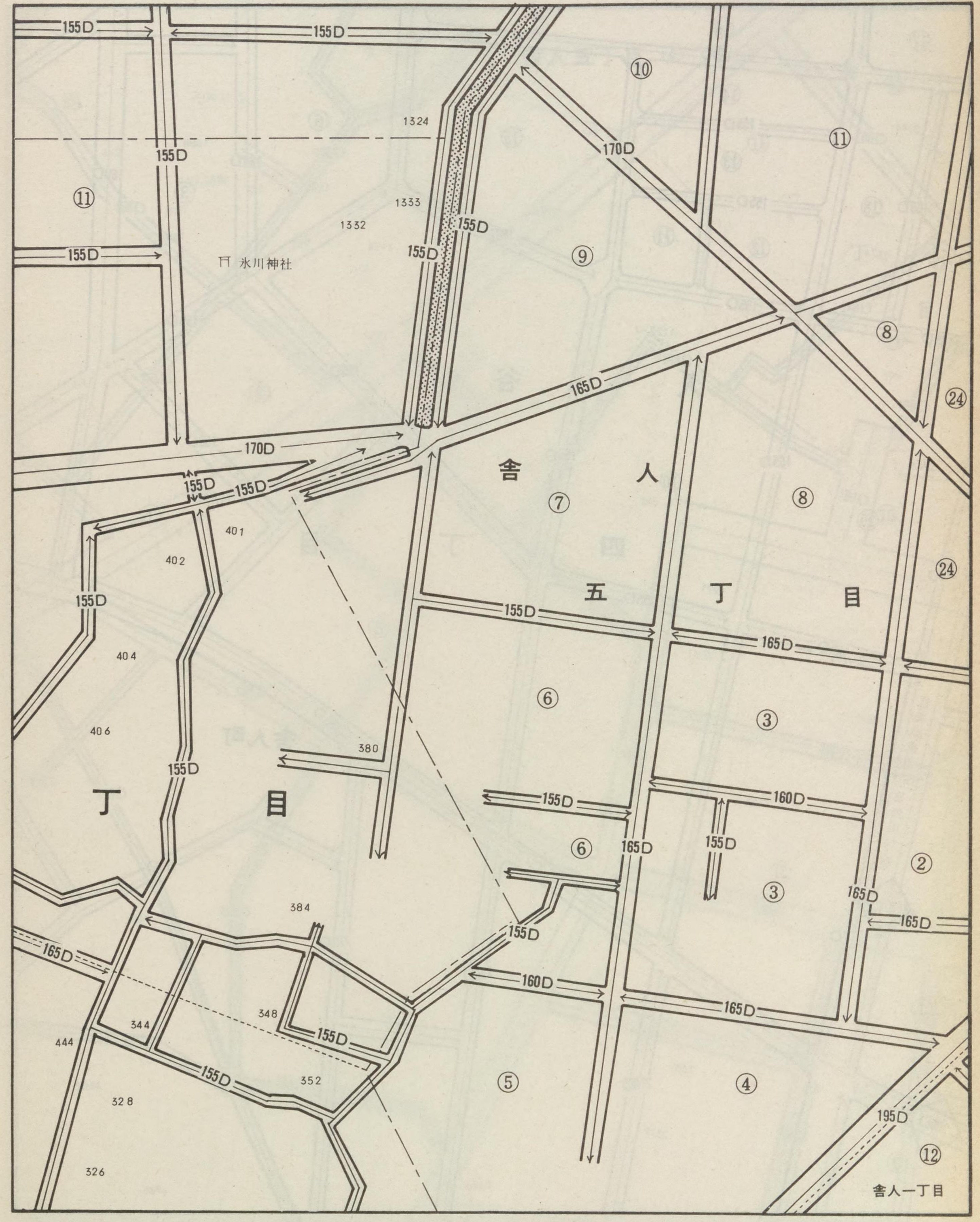
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

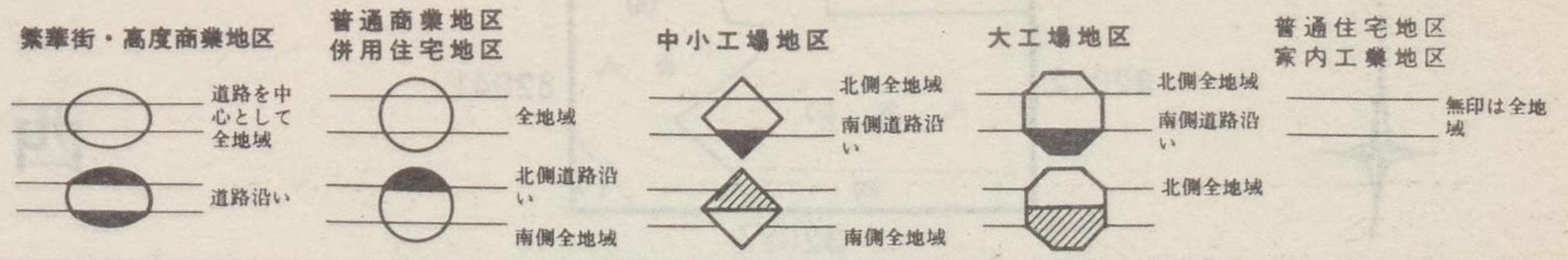

32025
32012
32041
32027
舎人(六)
(五)
舎人
入谷(三)
(四)
(一)

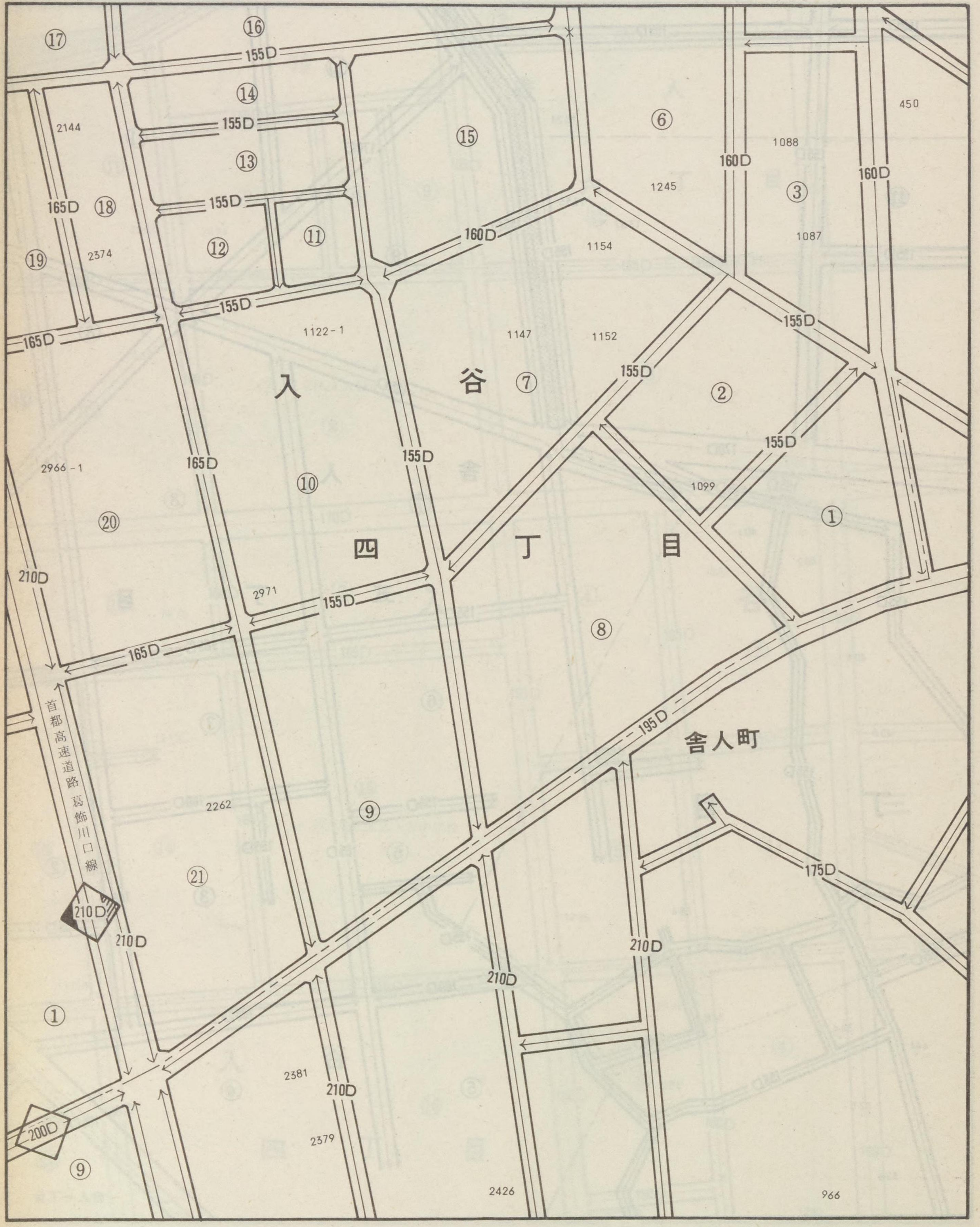
# 西新井

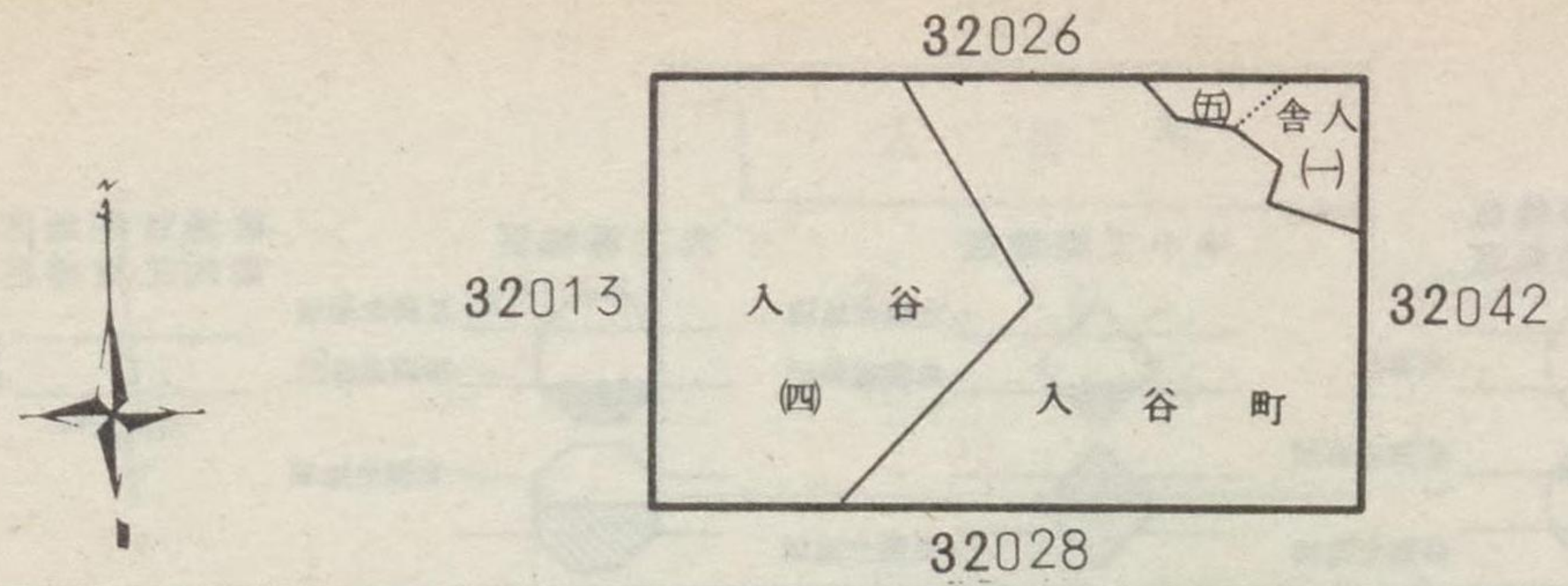

舎人
六丁目
入谷
三
入谷
四丁目
文 足立区立入谷小学校
文 足立区立入谷中学校
公 33
155D
160D
165D
170D
⑩
⑪
⑫
⑬
⑨
③
⑧
⑦
④
②
⑯
⑭
⑮
⑤
①
⑰
2267
2274
1487
1265
1307
1748
1478
1215
1291
1971
1986
1285
2362
1758
1260


舎人
五丁目
丁目
氷川神社
155D
160D
165D
170D
195D
⑩
⑪
⑨
⑧
㉔
⑦
⑥
③
②
⑤
④
⑫
1324
1333
1332
401
402
404
406
380
384
348
344
444
352
328
326
舎人一丁目

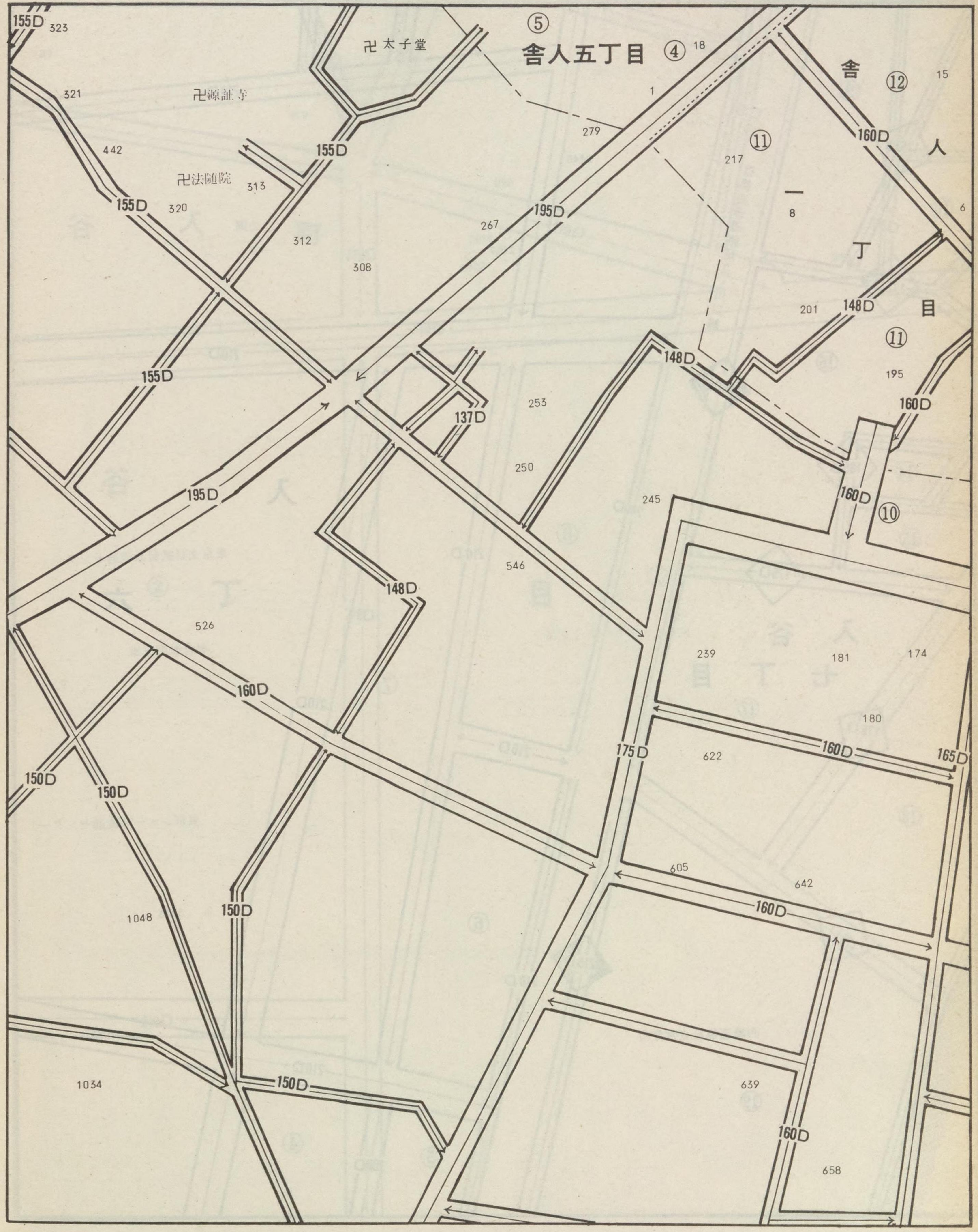
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

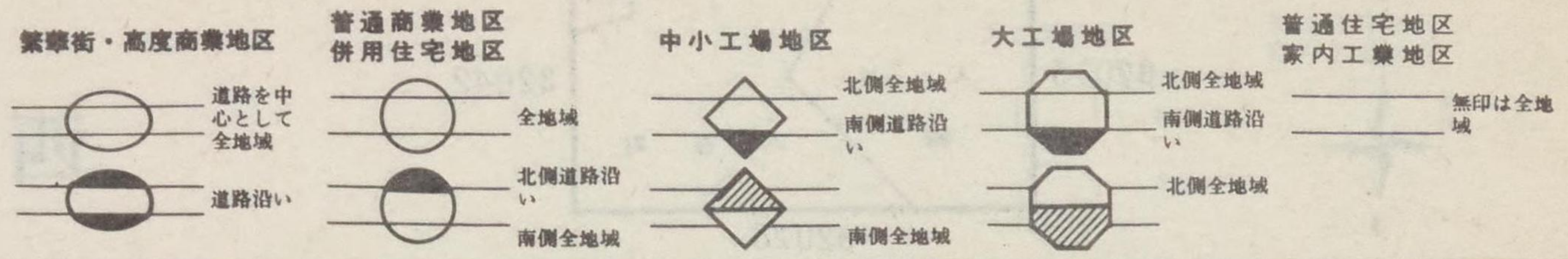

⑰
⑯
155D
2144
⑭
155D
⑬
⑮
⑥
450
1088
160D
160D
165D
⑱
155D
1245
③
⑪
⑫
160D
1154
1087
⑲
2374
155D
155D
165D
1122-1
1147
1152
入
谷
⑦
155D
②
155D
2966-1
165D
⑩
1099
①
⑳
四
丁
目
210D
2971
155D
⑧
165D
195D
舎人町
首都高速道路葛飾川口線
2262
⑨
175D
㉑
210D
210D
210D
210D
①
2381
210D
2379
200D
⑨
2426
966


32026
㊄
舎人
(一)
32013
入谷
㈣
入谷町
32042
32028

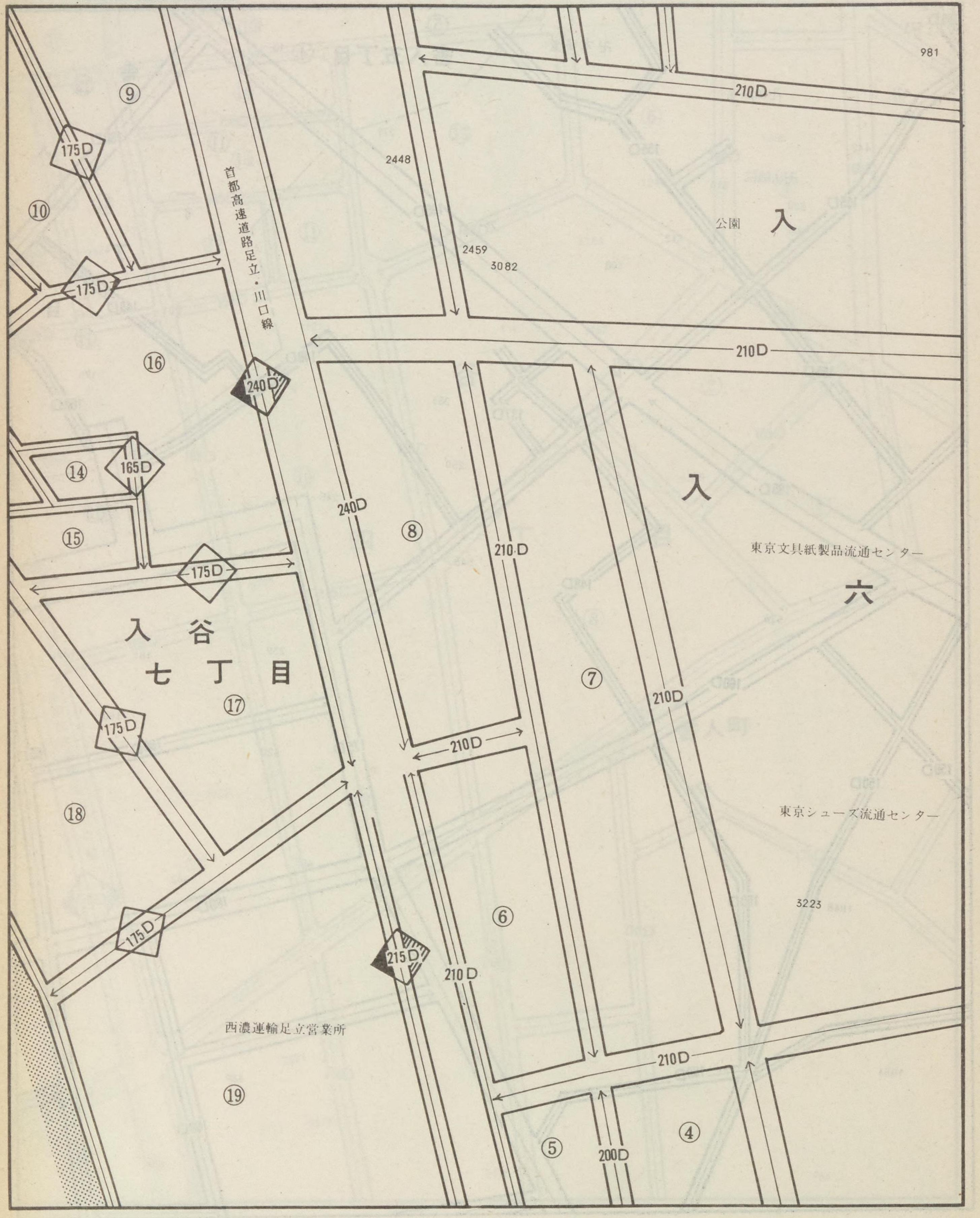
# 西新井

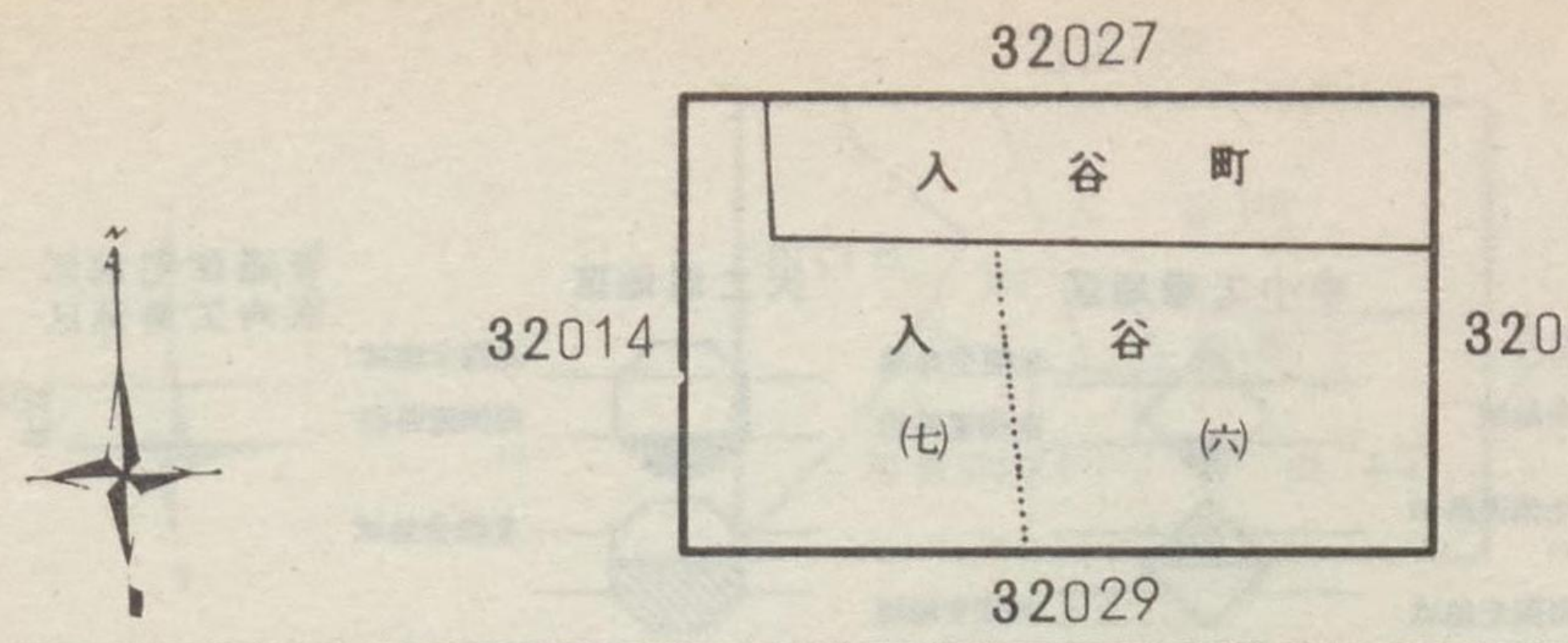

155D
323
卍太子堂
⑤
舎人五丁目
④
18
舎
⑫
15
321
卍源証寺
1
279
⑪
160D
人
442
155D
卍法随院
313
217
155D
320
195D
一
8
6
312
267
丁
308
201
148D
目
⑪
155D
148D
195
137D
253
160D
250
195D
245
160D
⑩
546
148D
526
239
181
174
160D
180
175D
622
160D
165D
150D
150D
605
642
1048
150D
160D
1034
150D
639
160D
658

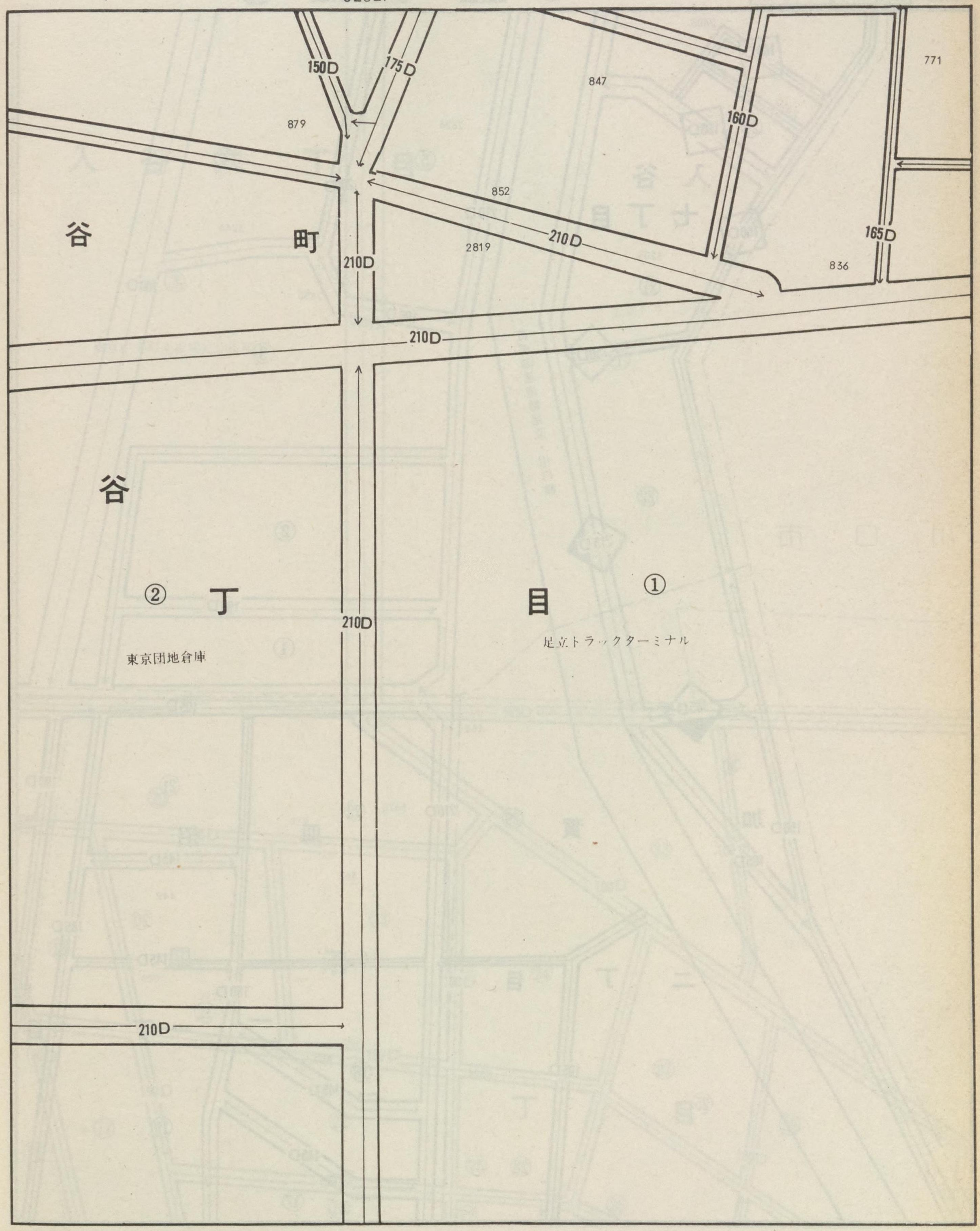
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

32028

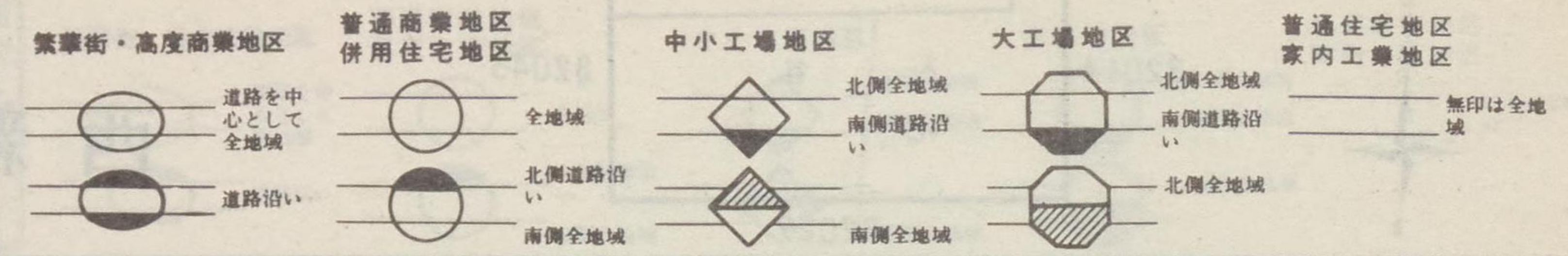

981
210D
175D
⑨
⑩
2448
首都高速道路足立・川口線
公園
入
2459
3082
175D
210D
⑯
240D
⑭
165D
⑮
入
240D
⑧
210D
東京文具紙製品流通センター
六
175D
入 谷
七 丁 目
⑰
⑦
210D
210D
175D
⑱
東京シューズ流通センター
⑥
3223
175D
215D
210D
210D
西濃運輸足立営業所
⑲
⑤
200D
④

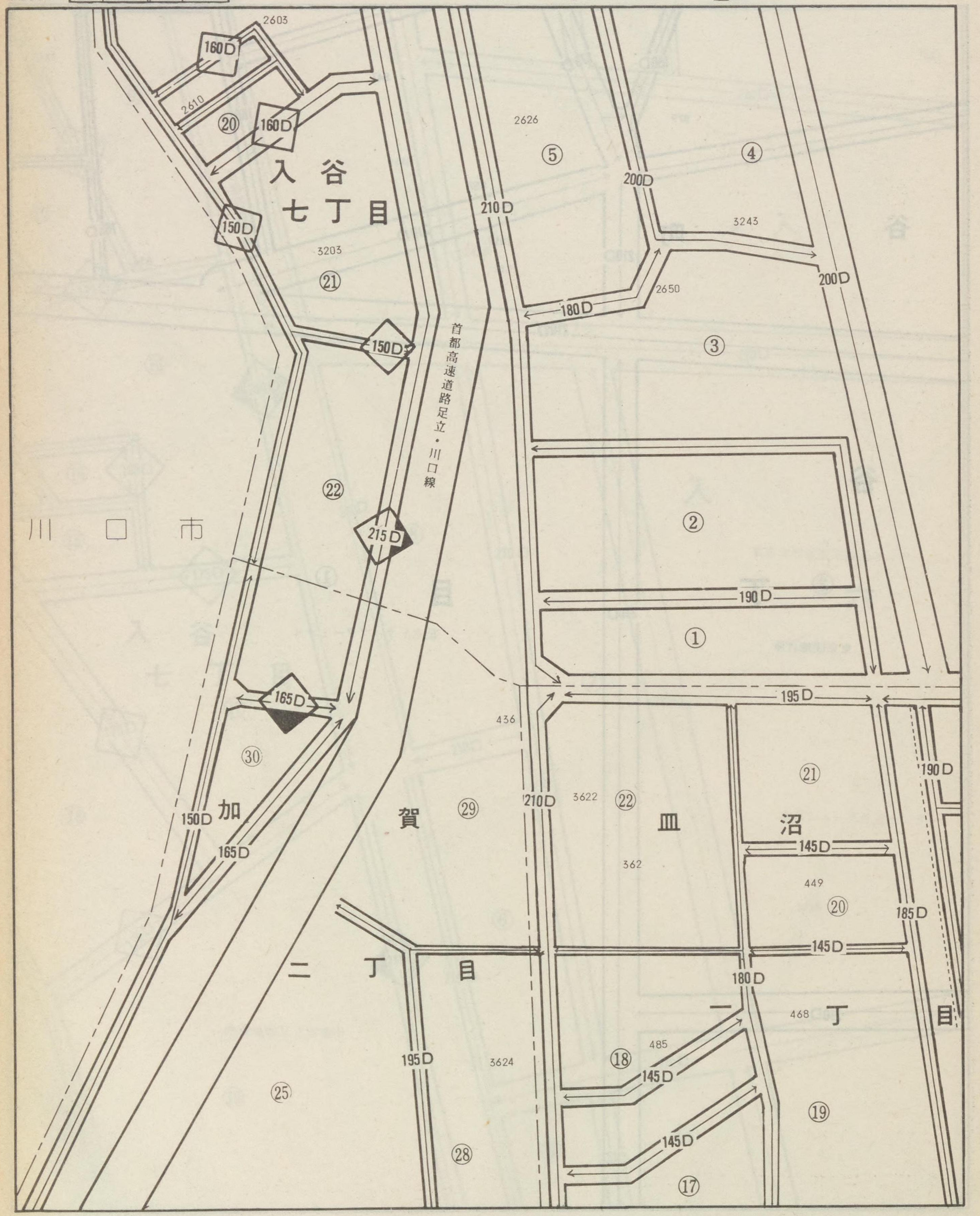

32027
入 谷 町
32014
入
谷
(七)
(六)
32043
32029

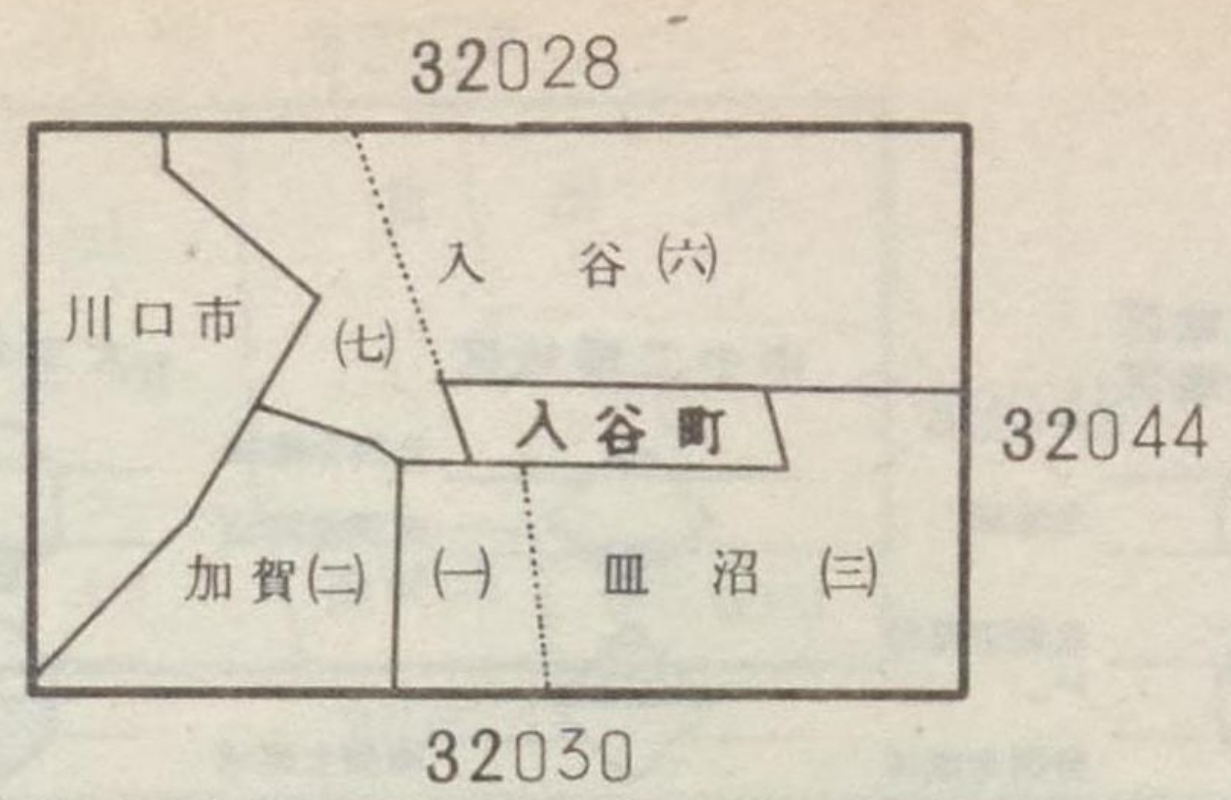

150D
175D
847
771
879
160D
852
谷
町
2819
210D
210D
165D
836
210D
谷
②
丁
210D
目
①
東京団地倉庫
足立トラックターミナル
210D

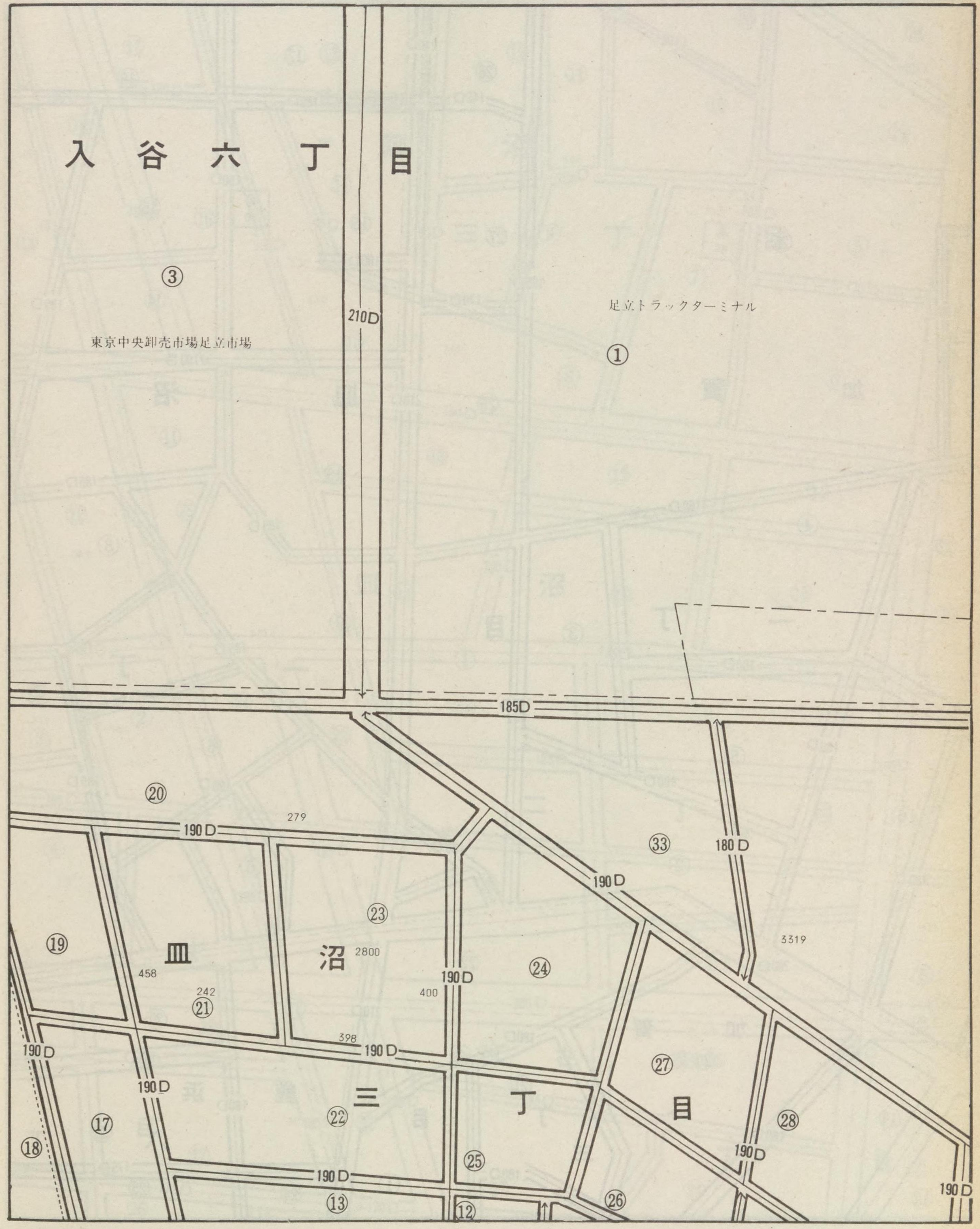
# 西新井

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

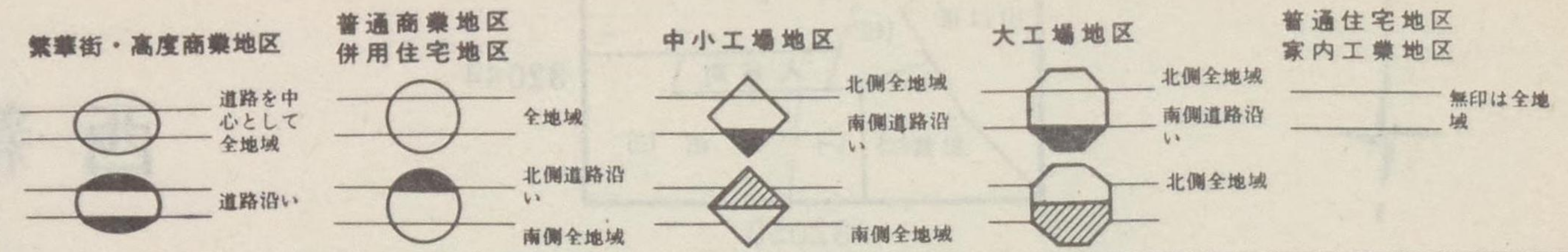

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

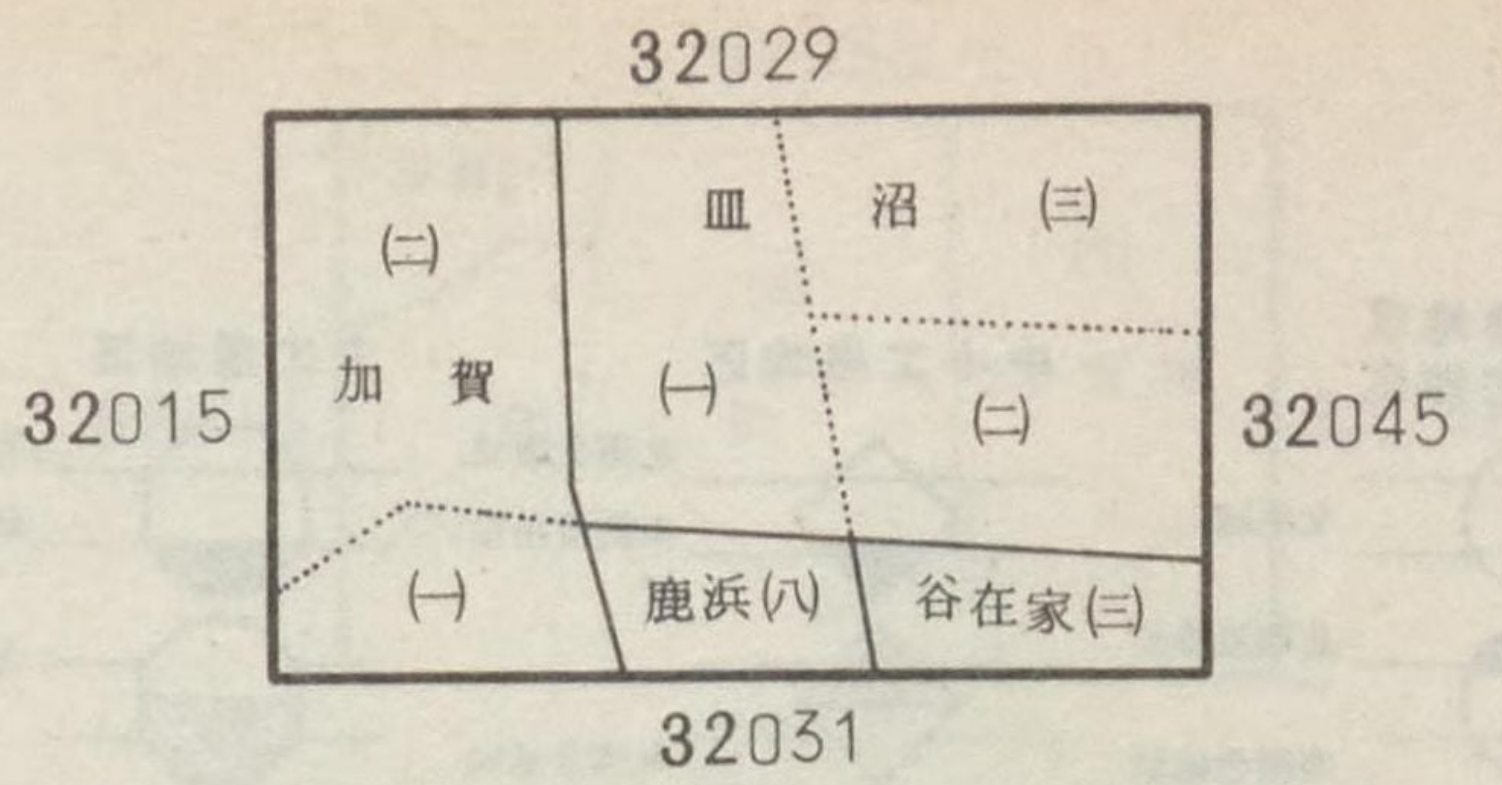

32029
2603
160D
2610
⑳
160D
入谷
七丁目
150D
3203
㉑
150D
首都高速道路足立・川口線
㉒
215D
川口市
165D
㉚
150D
加賀
165D
㉙
二丁目
195D
㉕
㉘
2626
⑤
210D
200D
④
3243
2650
180D
200D
③
②
190D
①
195D
436
210D
3622
㉒
皿沼
一丁目
㉑
190D
145D
449
⑳
185D
362
145D
180D
468
485
⑱
145D
3624
145D
⑲
⑰


32028
川口市
入谷㈥
㈦
入谷町
32044
加賀㈡
㈠
皿沼㈢
32030

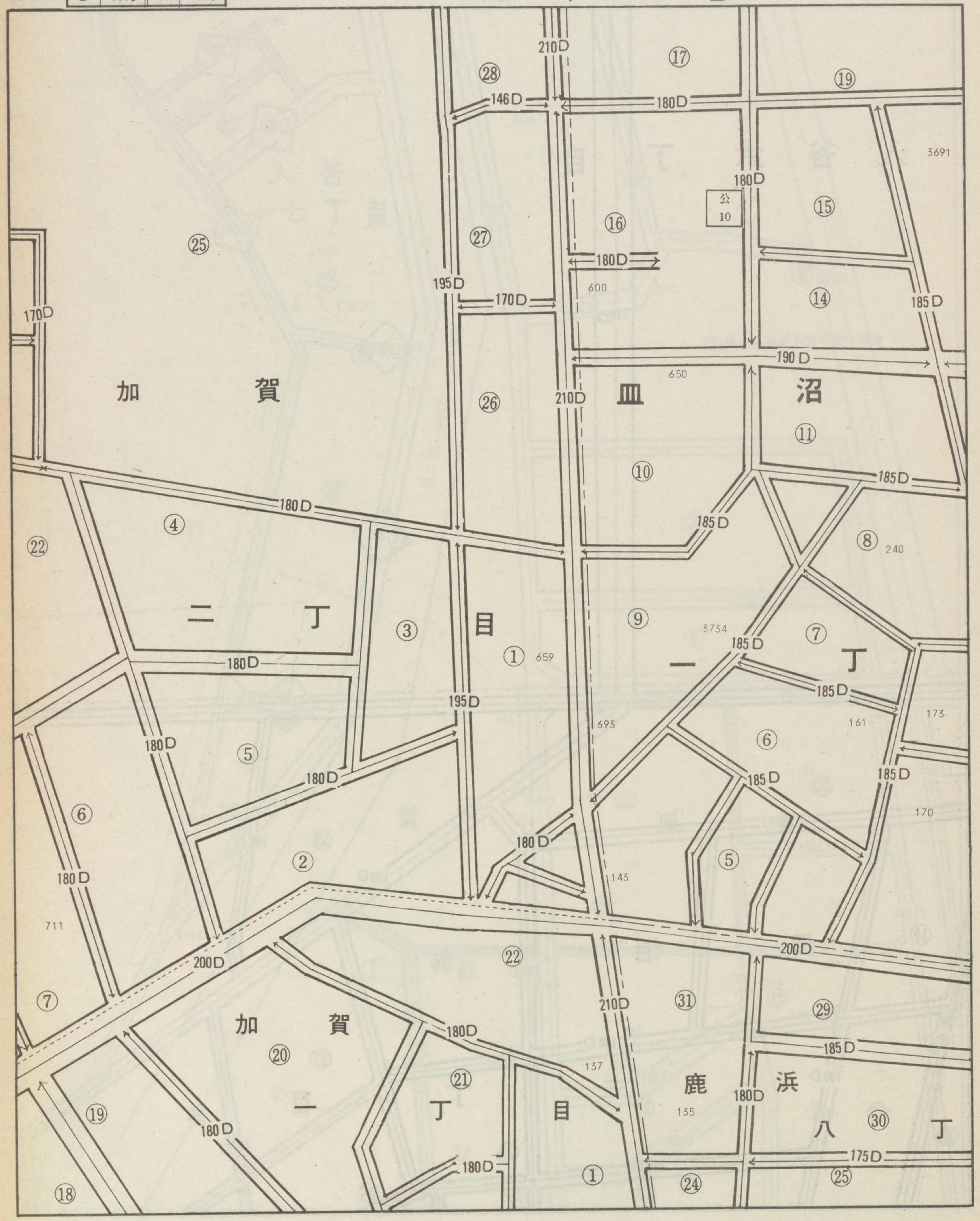

入谷六丁目
③
210D
東京中央卸売市場足立市場
足立トラックターミナル
①
185D
⑳
279
190D
㉝
180D
190D
⑲
皿沼三丁目
458
242
㉑
㉓
2800
400
190D
㉔
3319
㉗
㉘
398
190D
190D
190D
⑱
⑰
㉒
㉕
190D
⑬
⑫
㉖
190D
190D

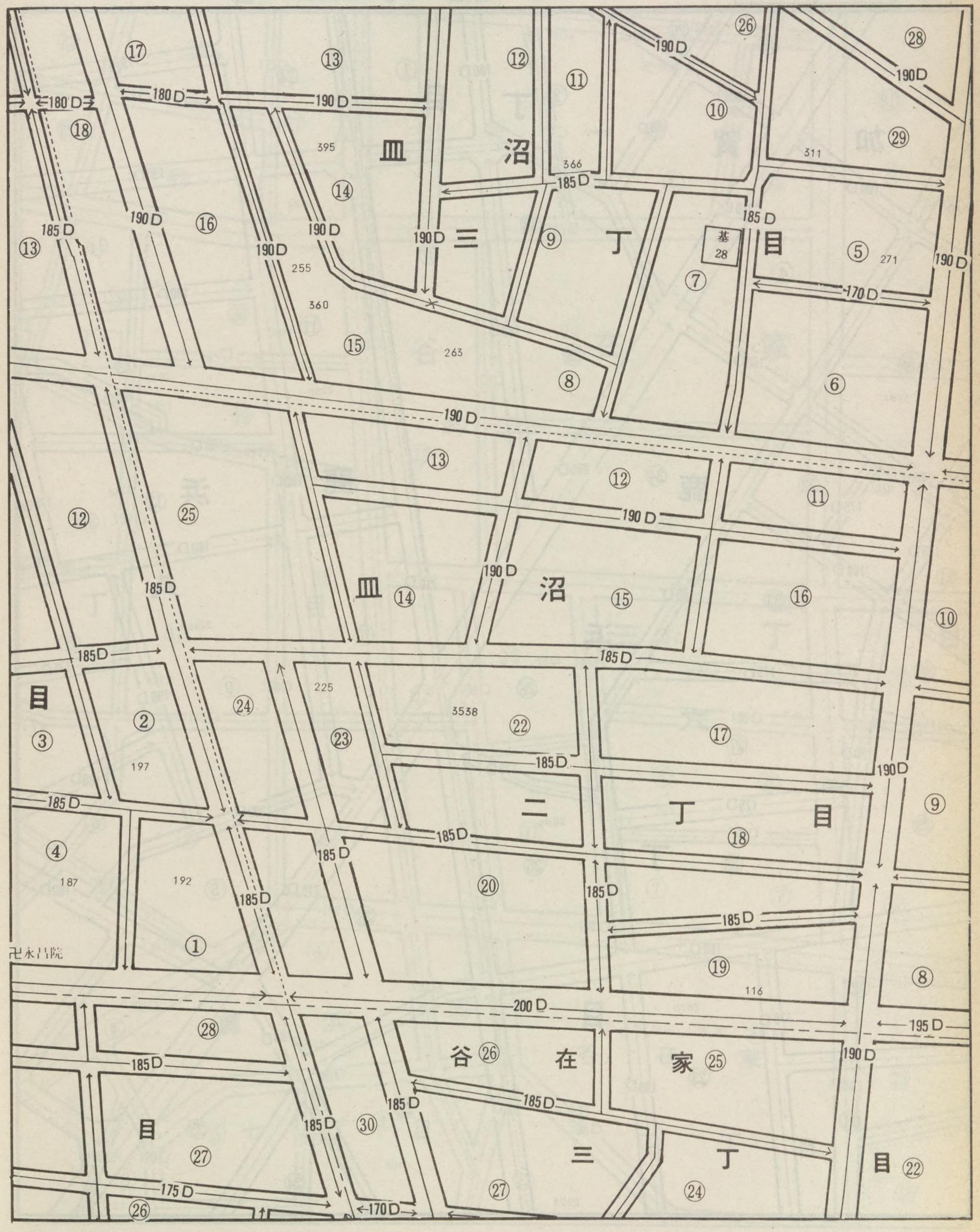
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

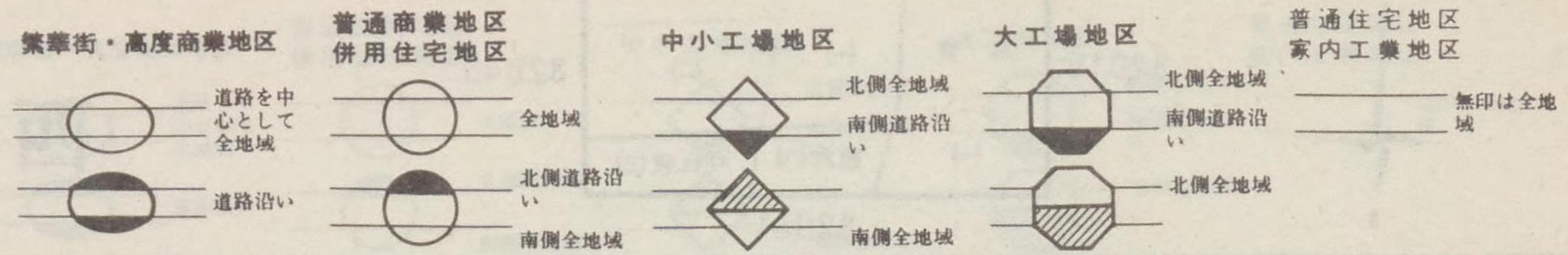

32029
32015
32045
32031
(二)
加 賀
皿
沼
(三)
(一)
(二)
(一)
鹿浜(八)
谷在家(三)

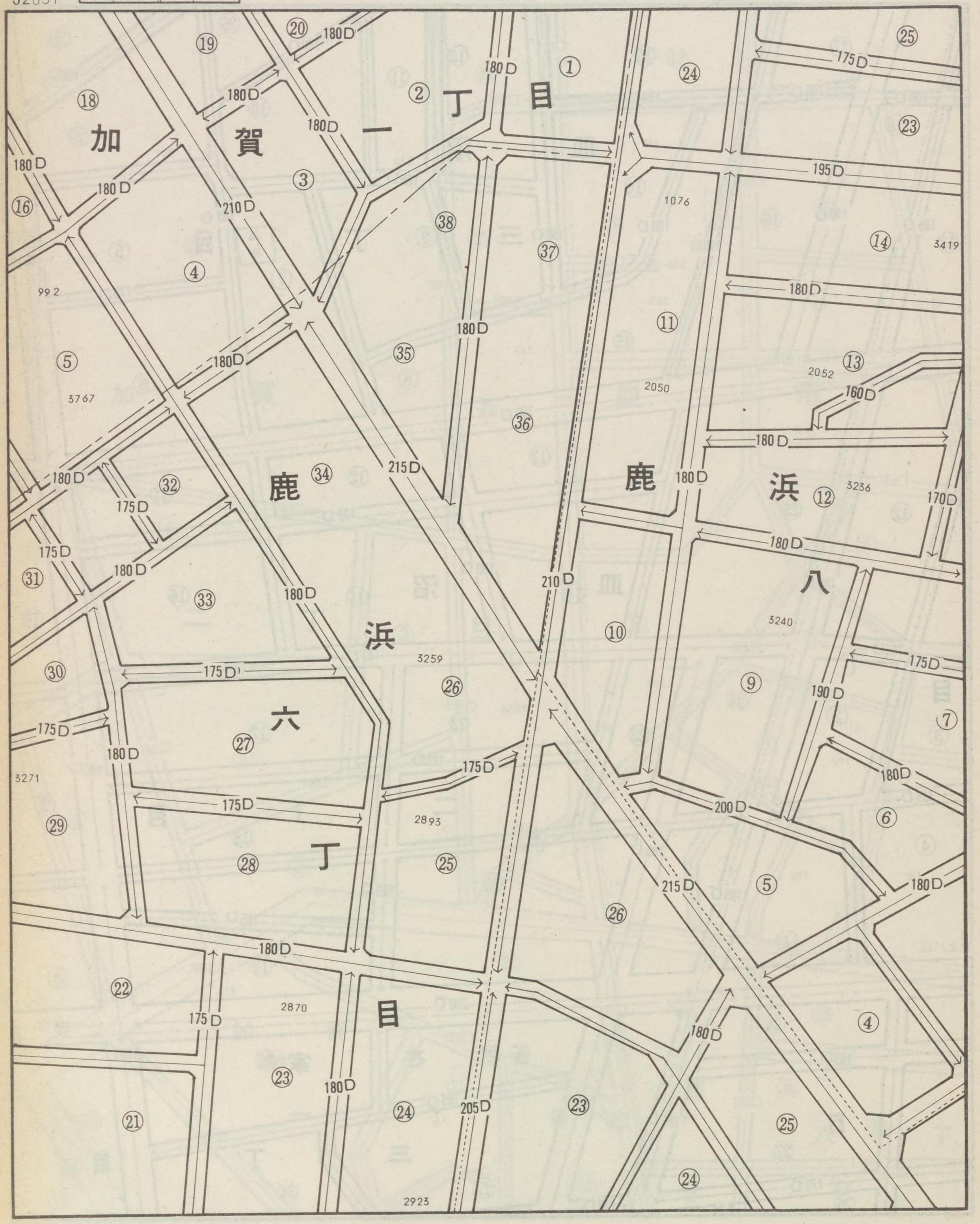
32030

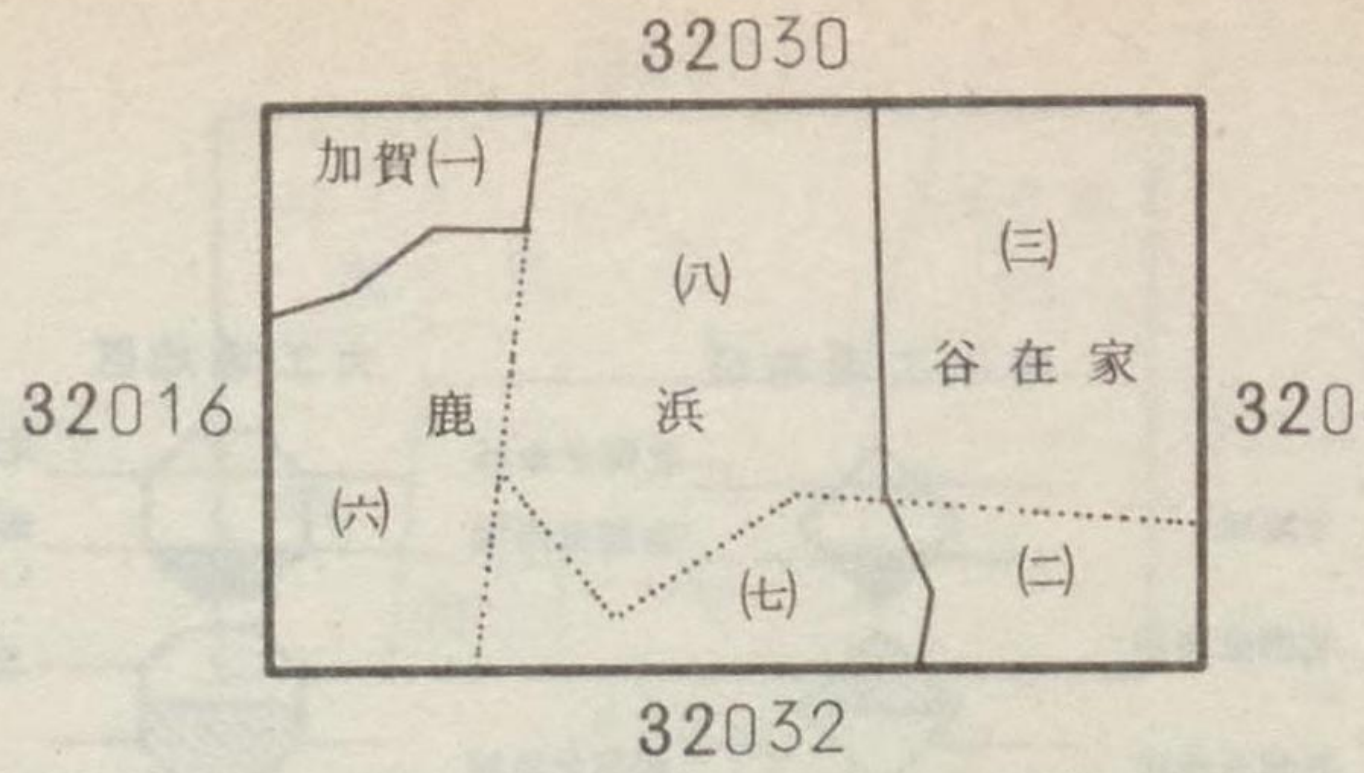

加 賀 二 丁 目
皿 沼 一 丁 目
加 賀 一 丁 目
鹿 浜 八 丁
公 10
210D
146D
180D
195D
170D
190D
185D
200D
175D
3691
600
650
240
3754
659
693
161
173
170
143
711
137
155

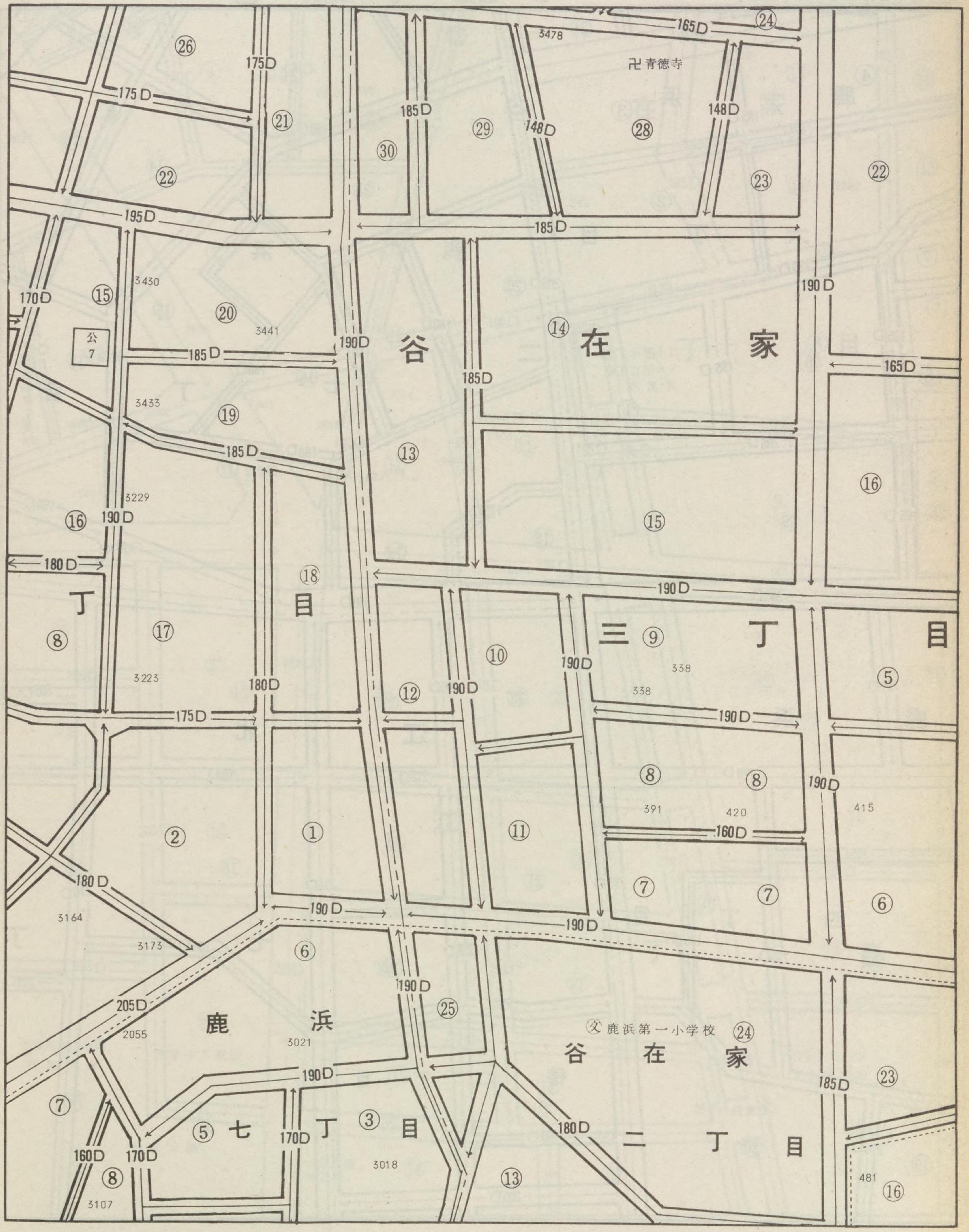

皿 沼 三 丁 目
皿 沼 二 丁 目
谷 在 家 三 丁 目
基 28
卍永昌院
180D
190D
185D
170D
200D
195D
175D
395
366
311
255
360
263
271
225
3538
197
187
192
116

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


加賀一丁目
鹿浜六丁目
鹿浜八丁目
180D
175D
195D
210D
215D
205D
200D
190D
170D
160D
992
3767
1076
2050
2052
3419
3236
3240
3259
3271
2893
2870
2923


32030
32016
32046
32032
加賀㈠
鹿浜
㈥
㈧
㈦
㈢
谷在家
㈡


卍青徳寺
谷在家三丁目
谷在家二丁目
鹿浜八丁目
鹿浜七丁目
文 鹿浜第一小学校
公 7
165D
175D
185D
148D
195D
190D
170D
180D
160D
205D
3478
3430
3441
3433
3229
3223
3164
3173
2055
3021
3018
3107
338
391
420
415
481

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

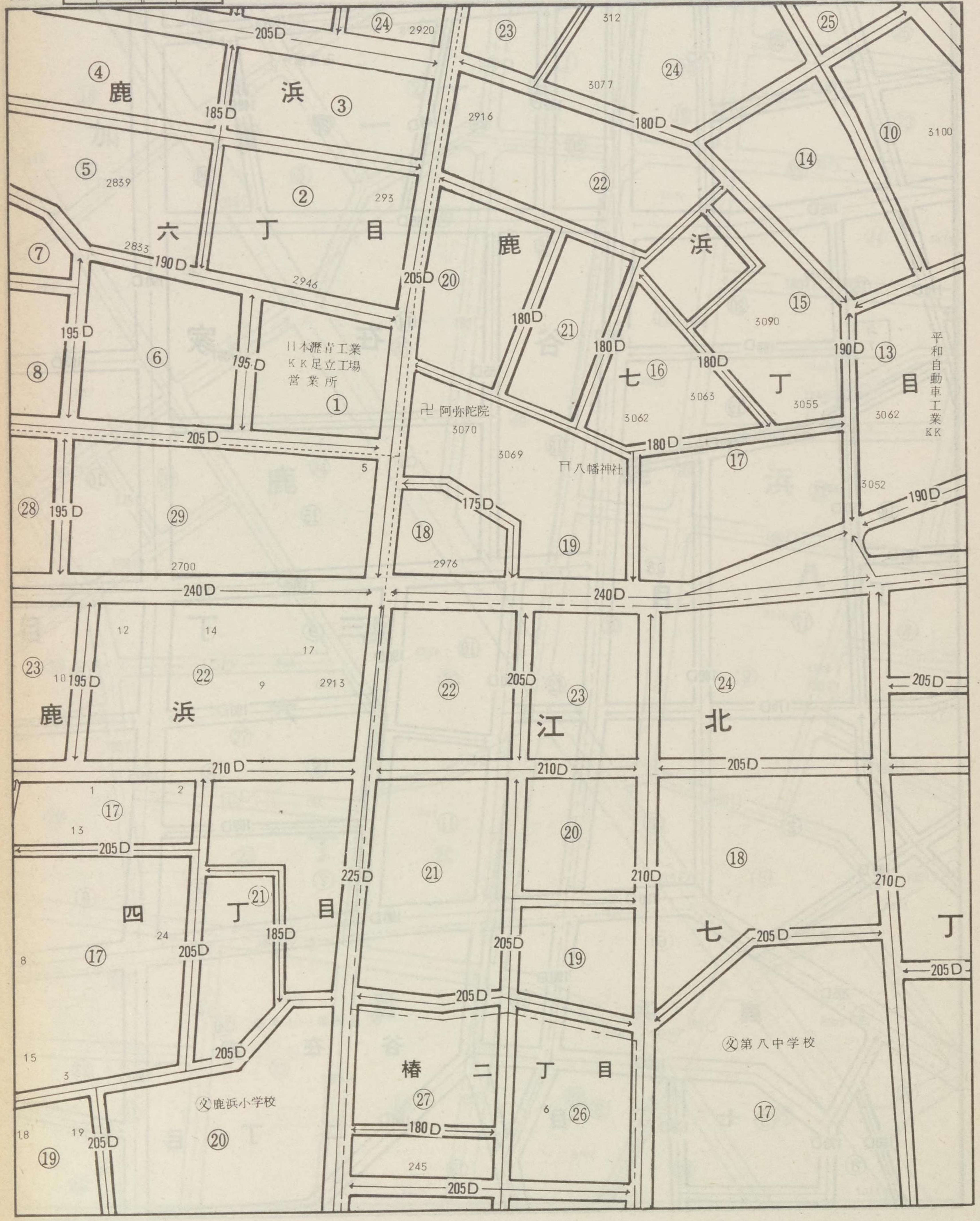
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

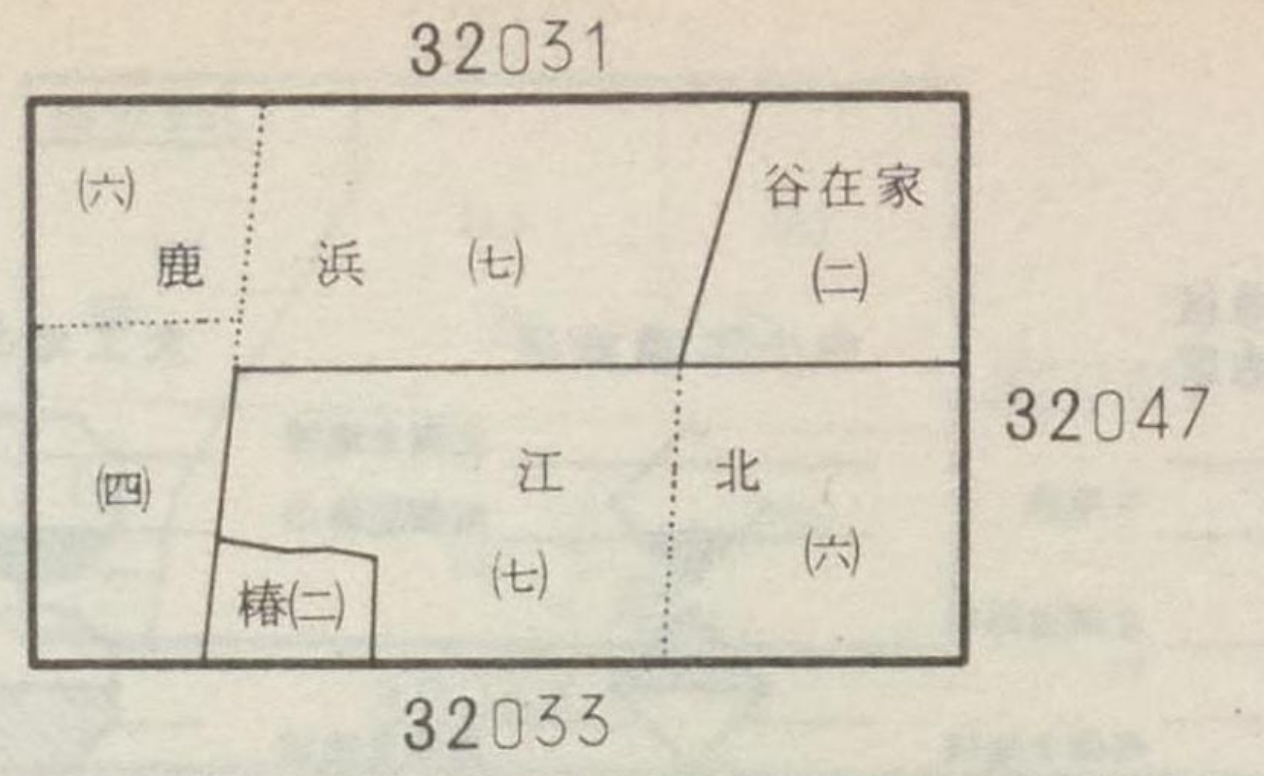
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

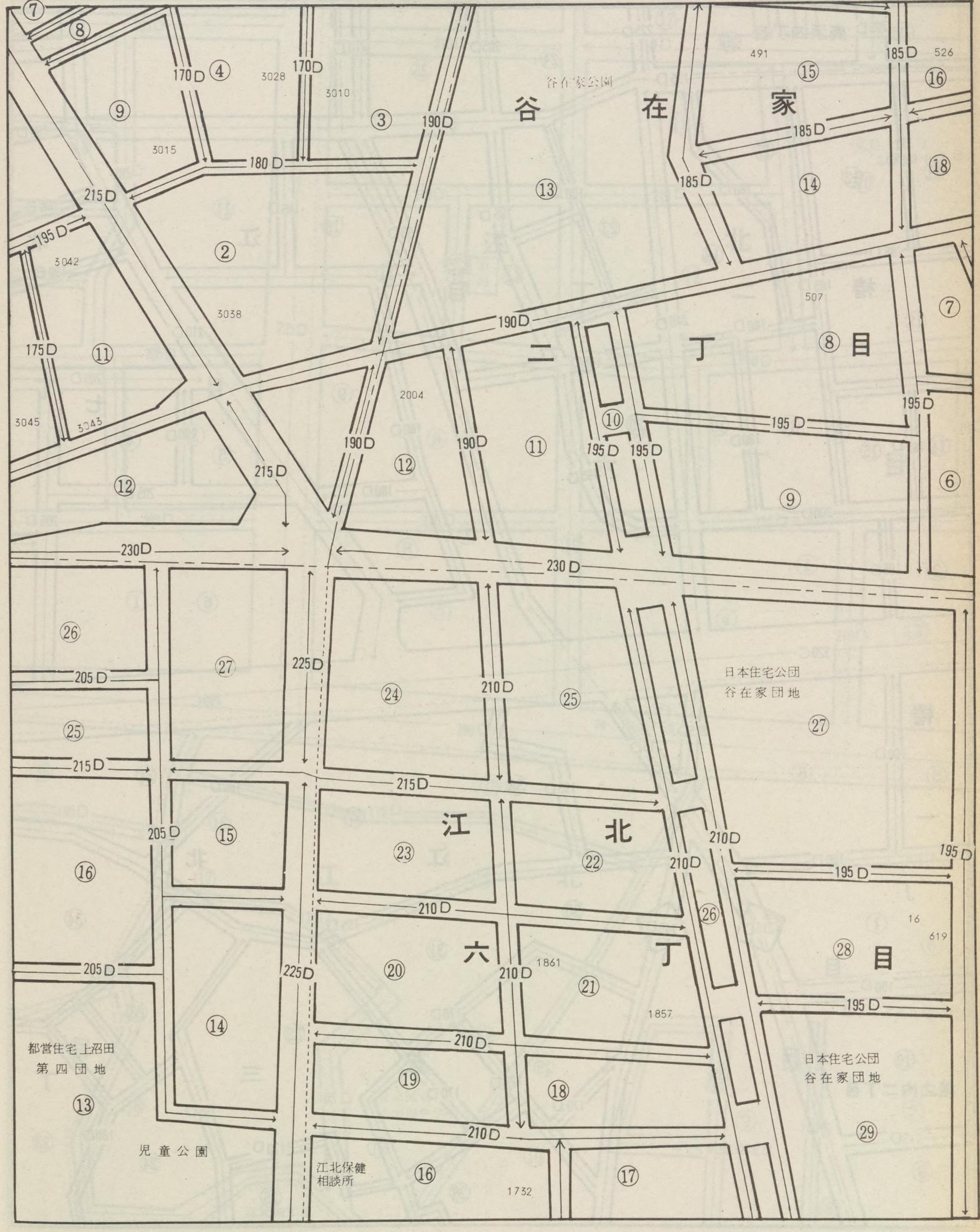
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

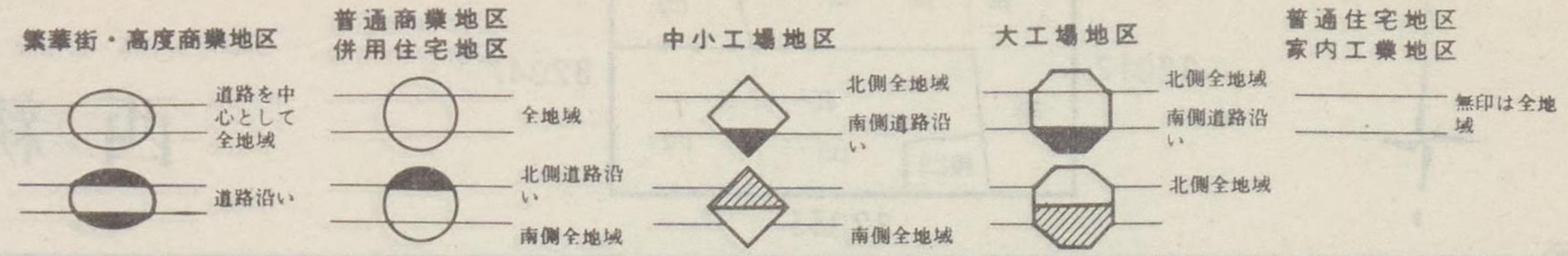

鹿浜六丁目
鹿浜七丁目
江北七丁目
鹿浜四丁目
椿二丁目
日本暦吉工業KK足立工場営業所
卍阿弥陀院
⛩八幡神社
平和自動車工業KK
文第八中学校
文鹿浜小学校
205D
185D
190D
195D
180D
175D
240D
210D
225D
205D


32031
32017
32047
32033
(六)
鹿浜(七)
谷在家(二)
(四)
江北(七)
(六)
椿(二)

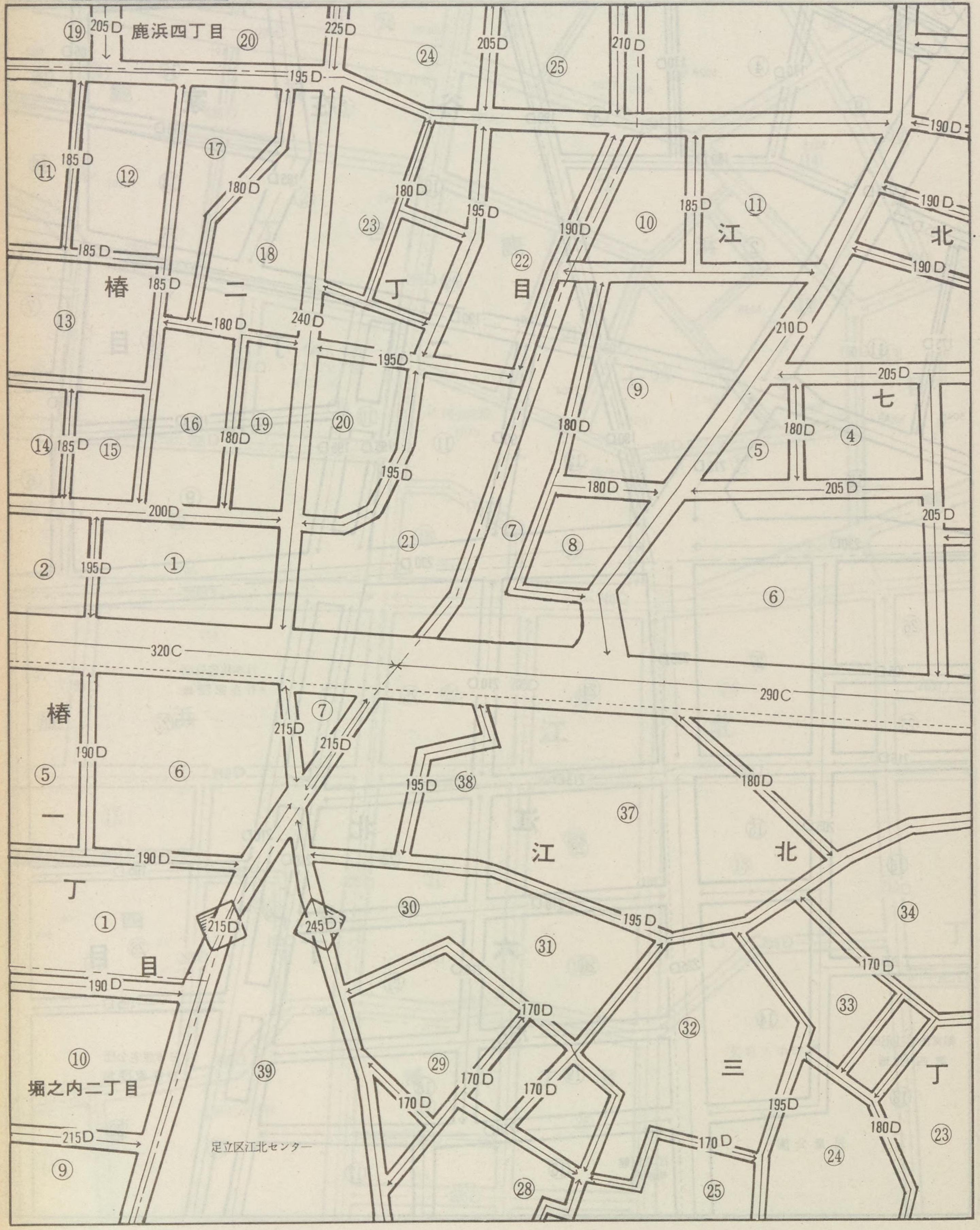
# 西新井


谷在家二丁目
谷在家公園
江北六丁目
日本住宅公団谷在家団地
都営住宅上沼田第四団地
児童公園
江北保健相談所
日本住宅公団谷在家団地
170D
185D
190D
180D
215D
195D
175D
230D
225D
210D
205D

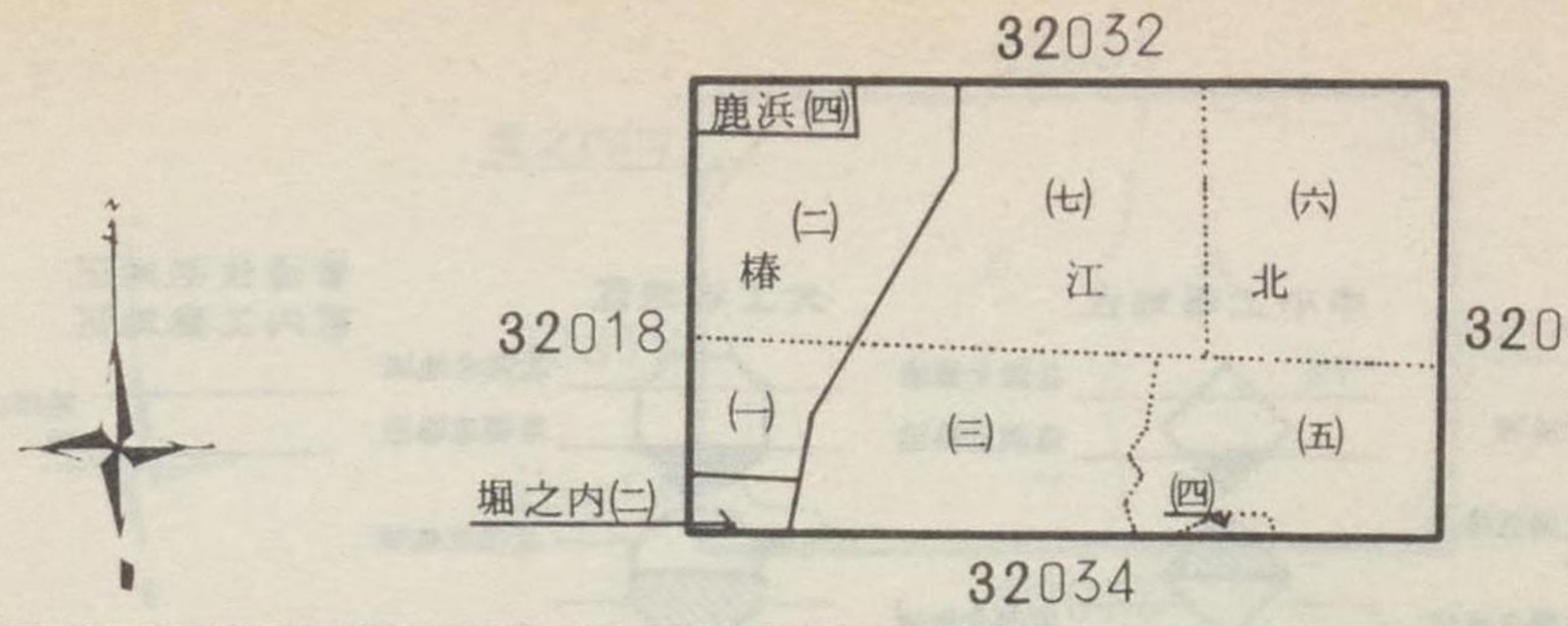
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |



繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

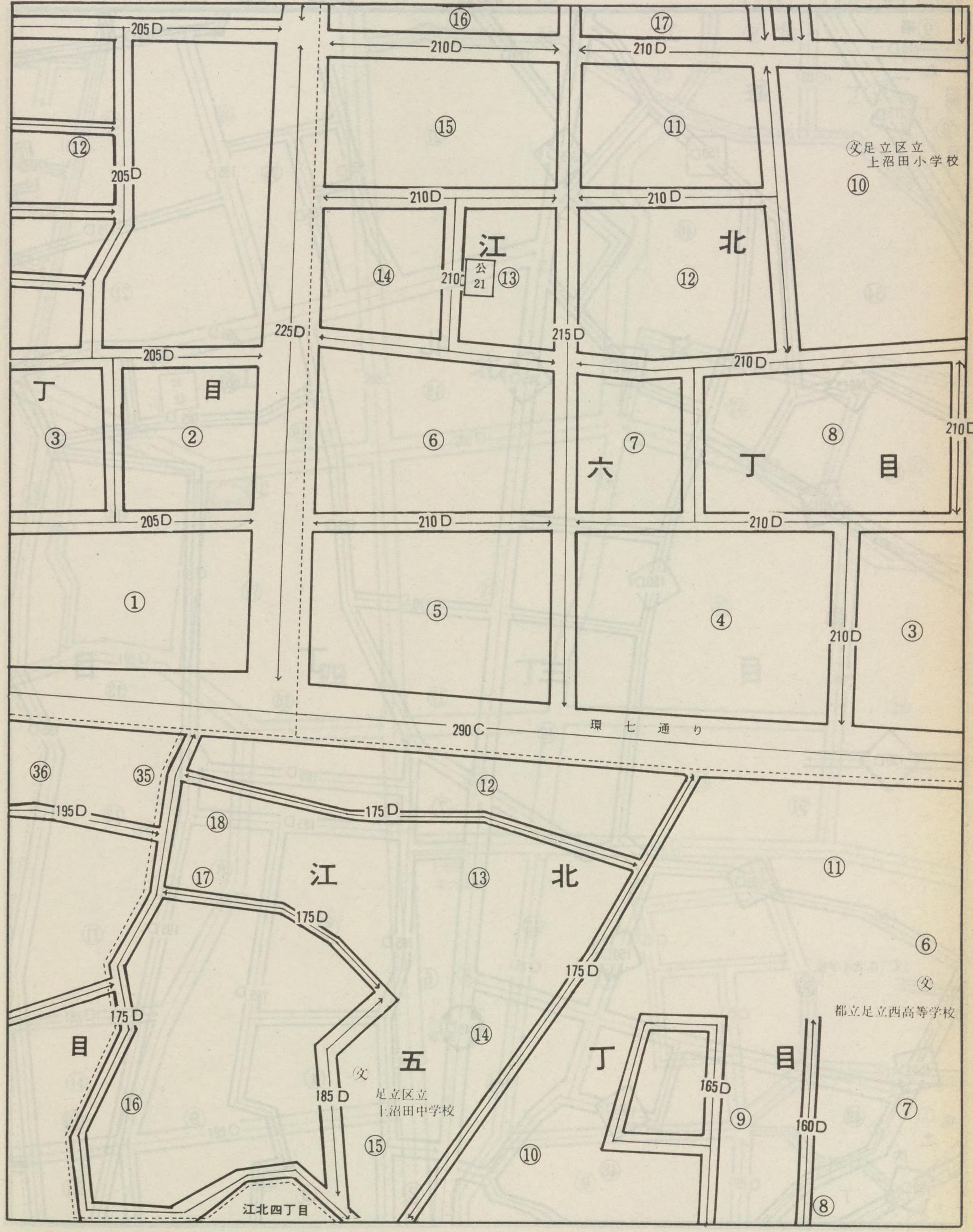


鹿浜四丁目
205D
225D
205D
210D
195D
190D
185D
180D
190D
190D
185D
185D
180D
195D
185D
180D
240D
195D
210D
205D
椿
二
丁
目
江
北
七
180D
195D
180D
180D
205D
205D
185D
200D
195D
320C
290C
椿
一
丁
目
215D
215D
190D
195D
180D
江
北
190D
215D
245D
195D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
195D
180D
190D
215D
堀之内二丁目
三
丁
足立区江北センター
①
②
⑤
⑥
⑦
⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑
㉒
㉓
㉔
㉕
㉘
㉙
㉚
㉛
㉜
㉝
㉞
㊲
㊳
(39)



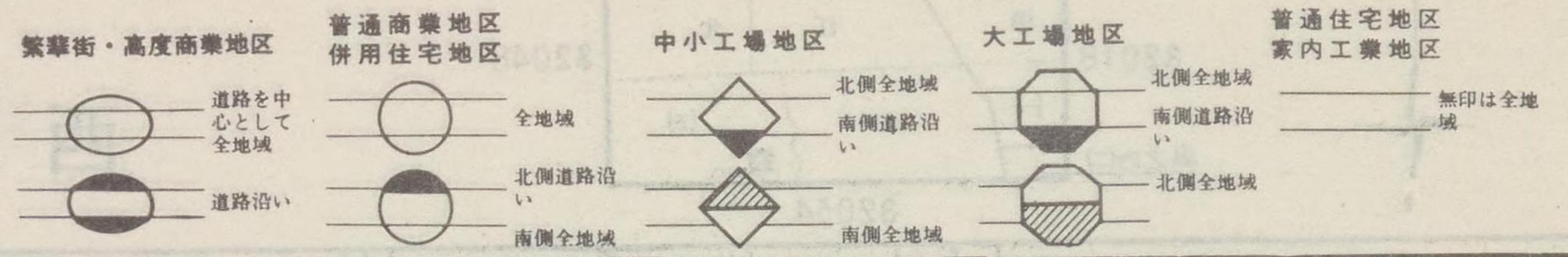
32032
32018
32048
32034
鹿浜四
(二)
(七)
(六)
椿
江
北
(一)
(三)
(五)
四
堀之内(二)

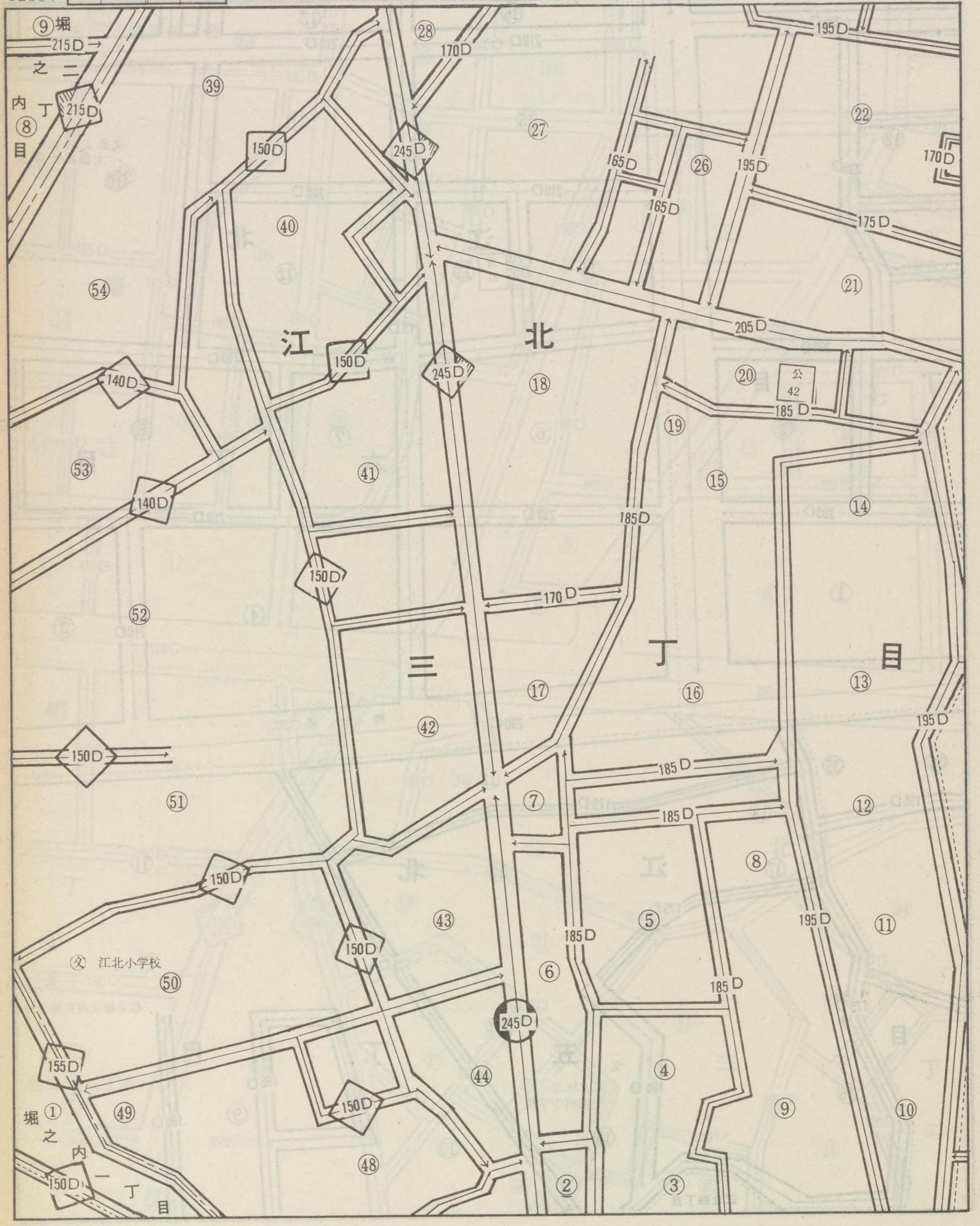
# 西新井

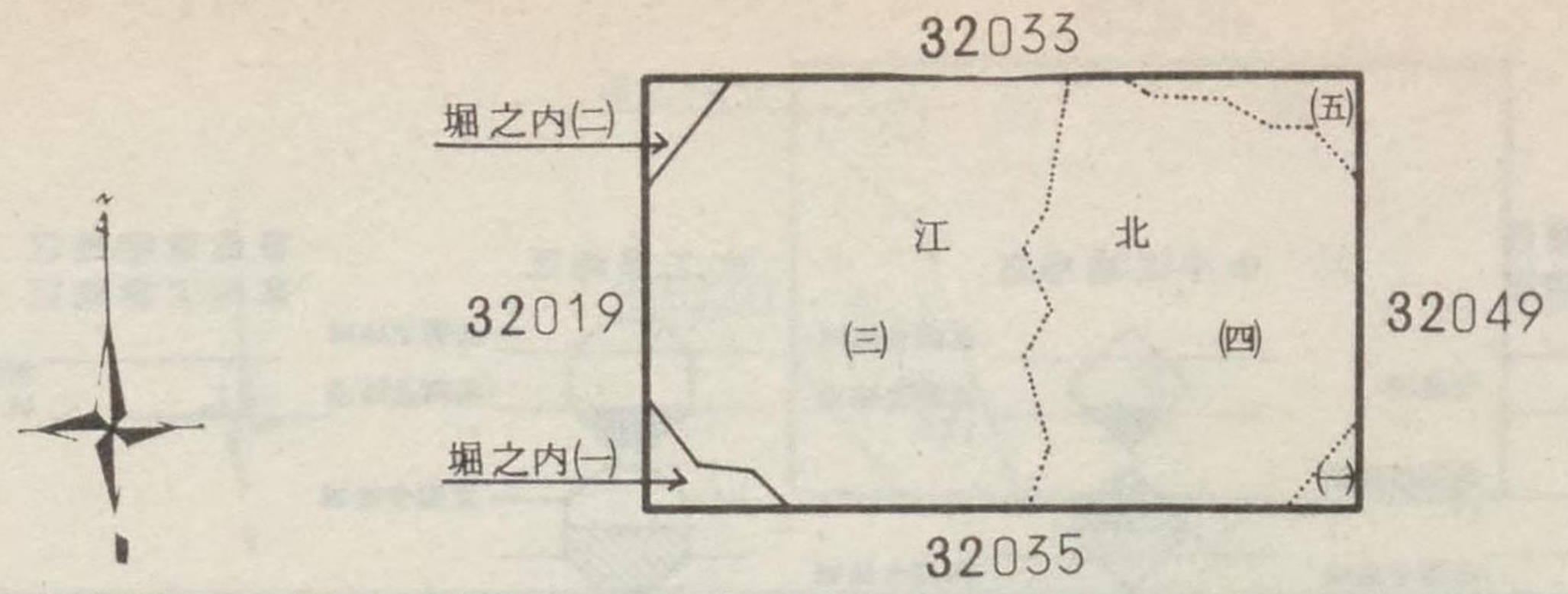


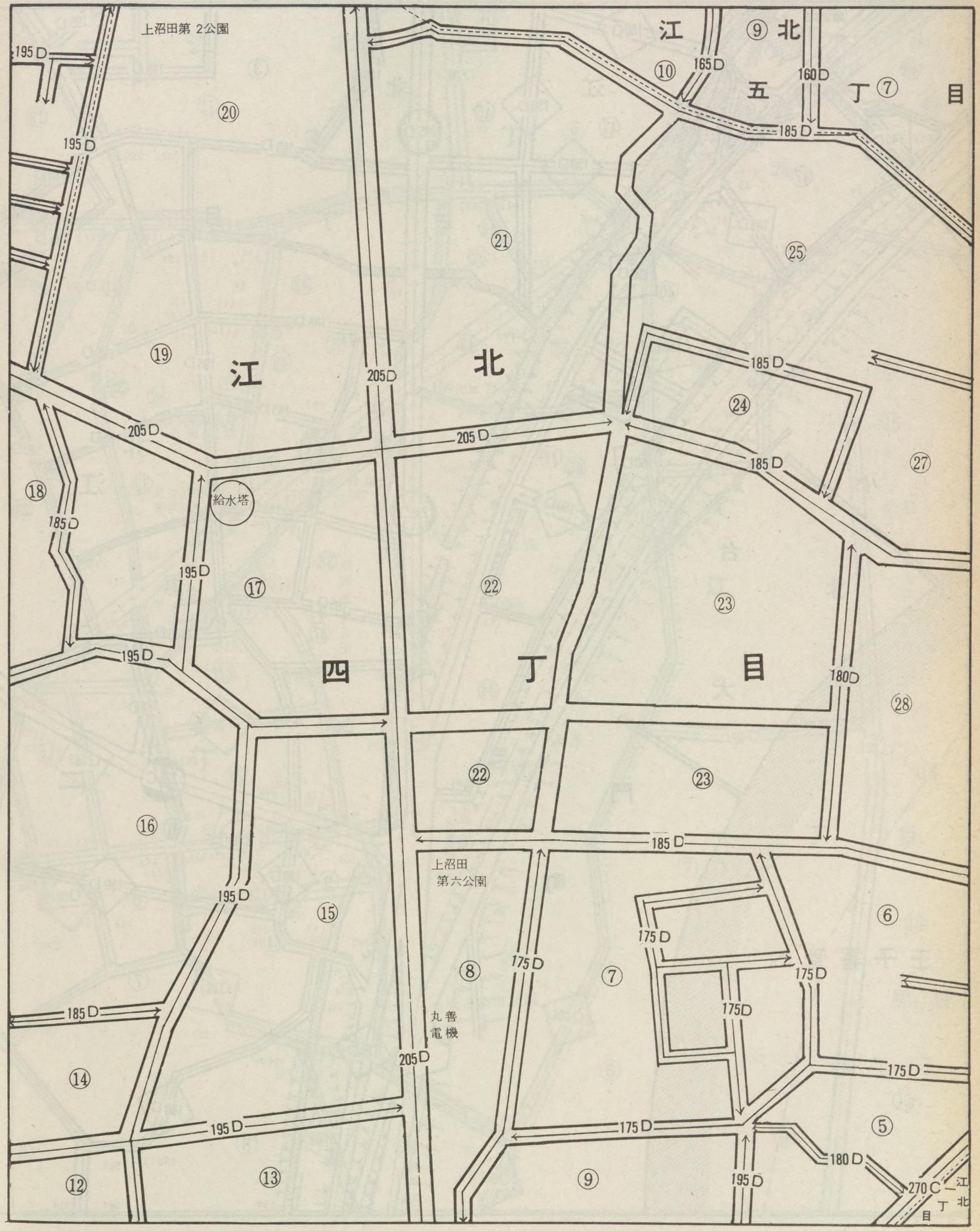
205D
210D
210D
205D
210D
210D
210D
江
北
公21
225D
215D
205D
210D
丁
目
六
丁
目
210D
205D
210D
210D
210D
290C
環七通り
文足立区立上沼田小学校
195D
175D
175D
175D
175D
185D
165D
160D
江
北
五
丁
目
目
文 足立区立上沼田中学校
文 都立足立西高等学校
江北四丁目
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
㉟
㊱

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

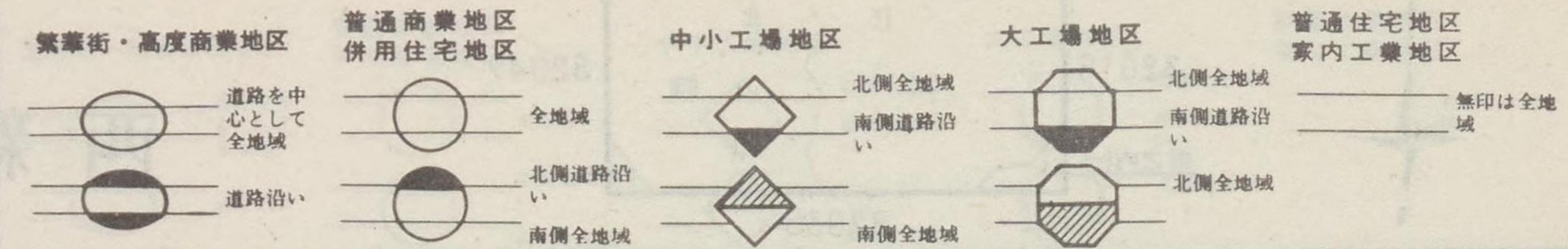

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

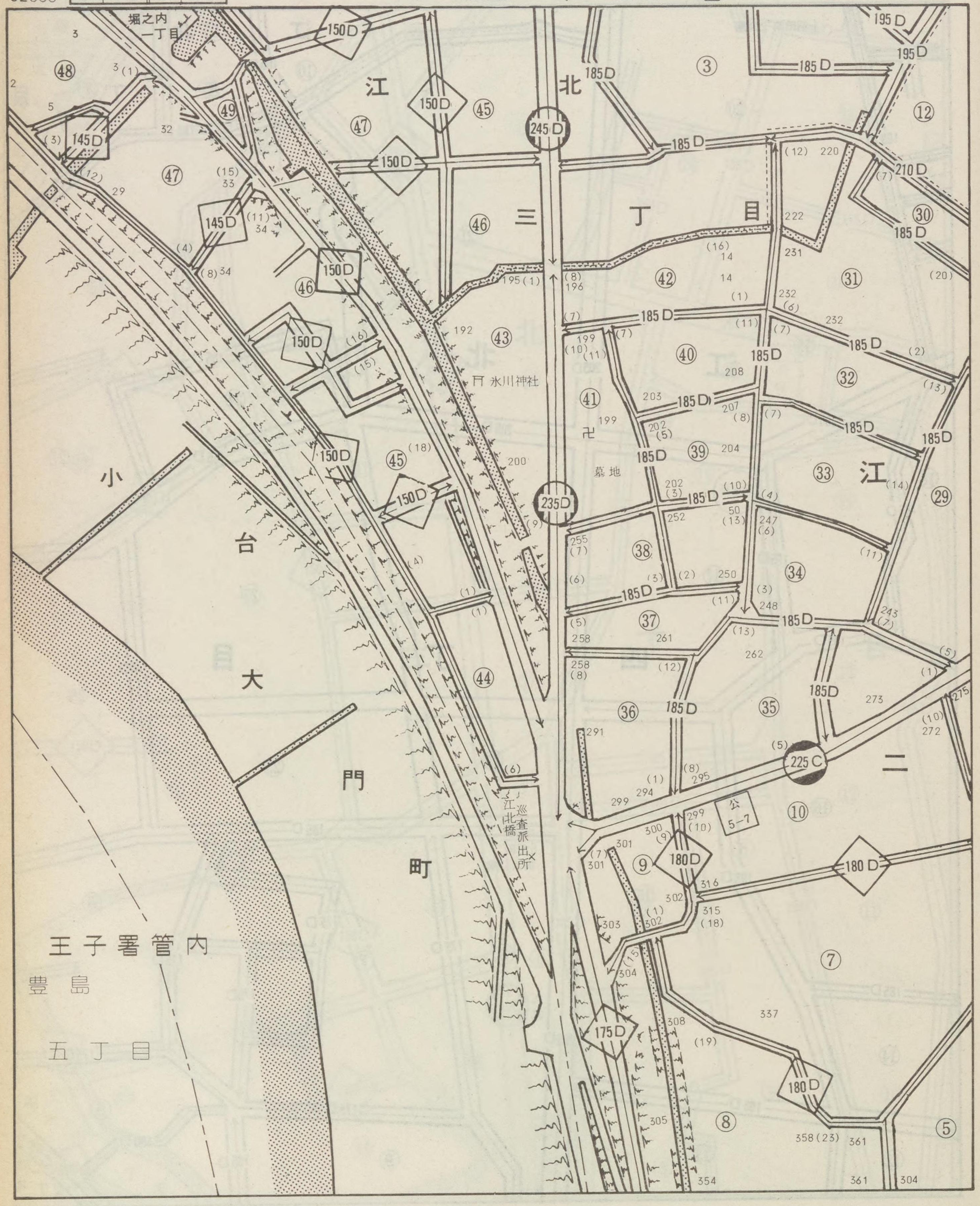

⑨堀
215D
之
二
内
丁
⑧
目
215D
39
28
170D
150D
245D
27
22
165D
26
195D
170D
165D
175D
40
54
21
205D
江
北
150D
245D
140D
18
20
公
42
185D
19
53
140D
41
15
185D
14
150D
52
170D
三
丁
目
17
16
13
42
150D
195D
51
185D
7
185D
12
150D
8
43
江
5
195D
11
185D
150D
文 江北小学校
50
6
185D
245D
4
155D
44
9
10
150D
堀
之
内
49
48
150D
一
丁
目
2
3

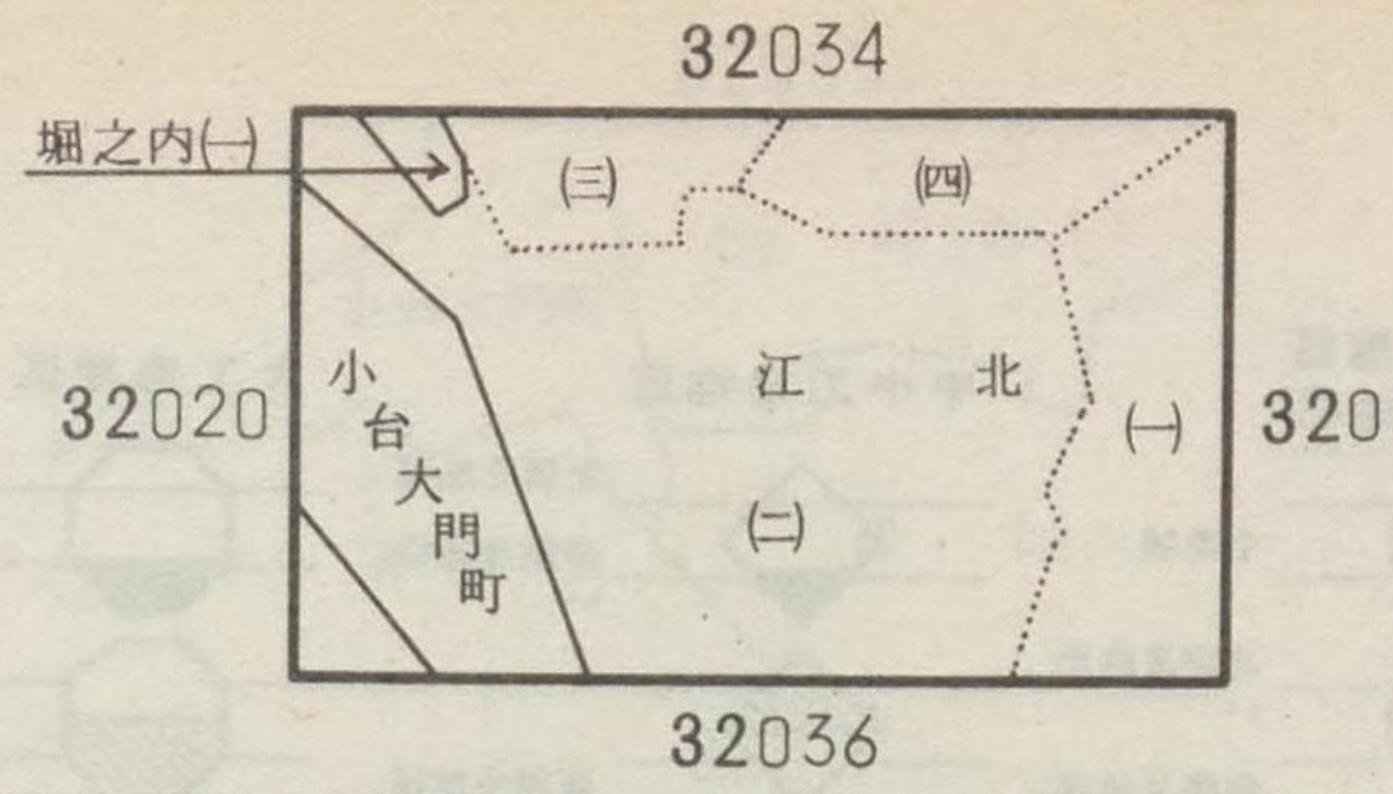

32033
堀之内(二)
五
江
北
32019
(三)
四
32049
堀之内(一)
32035

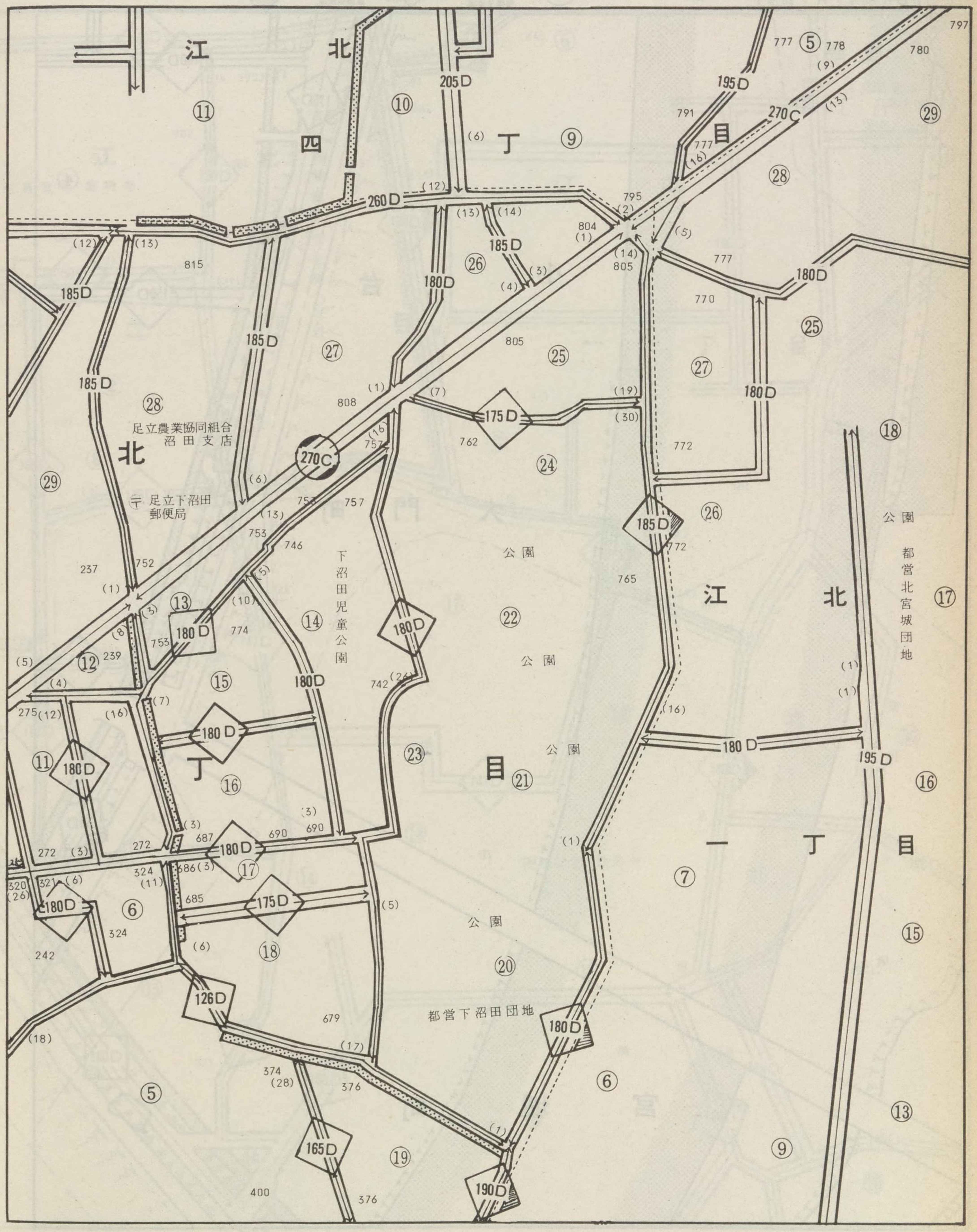

上沼田第 2公園
江
⑨北
195D
10
165D
160D
五
丁⑦
目
20
195D
185D
21
25
19
江
205D
北
185D
24
205D
205D
27
185D
18
給水塔
185D
195D
17
22
23
195D
四
丁
目
180D
28
16
22
23
185D
上沼田
第六公園
6
195D
15
175D
175D
8
7
175D
175D
185D
丸善
電機
205D
175D
14
195D
175D
5
180D
12
13
9
195D
270C
江
丁
北
目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

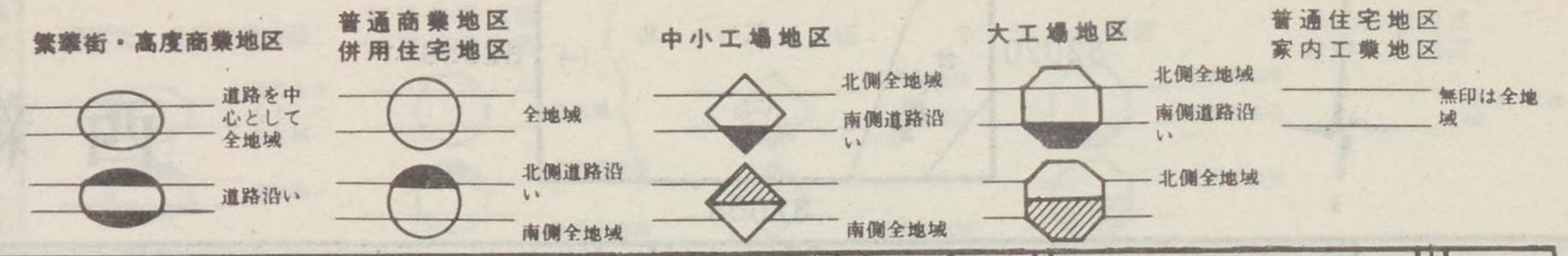

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

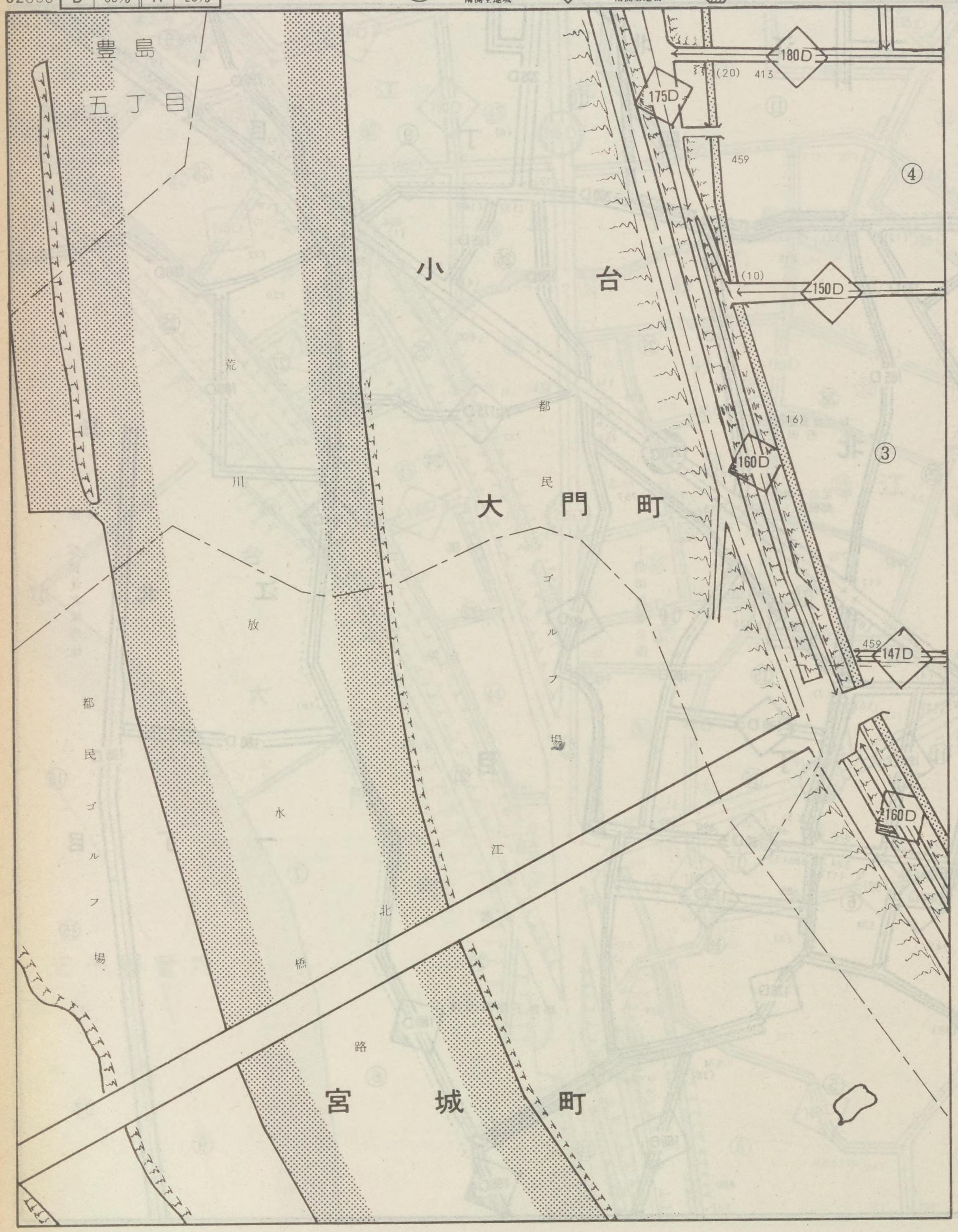

堀之内一丁目
江北三丁目
小台大門町
江北二丁目
150D
145D
245D
185D
195D
210D
235D
225C
180D
175D
卍 墓地
氷川神社
江北橋
巡査派出所
公 5-7
王子署管内
豊島五丁目


32034
堀之内(一)
(三)
(四)
32020
小台大門町
江北
(二)
(一)
32050
32036

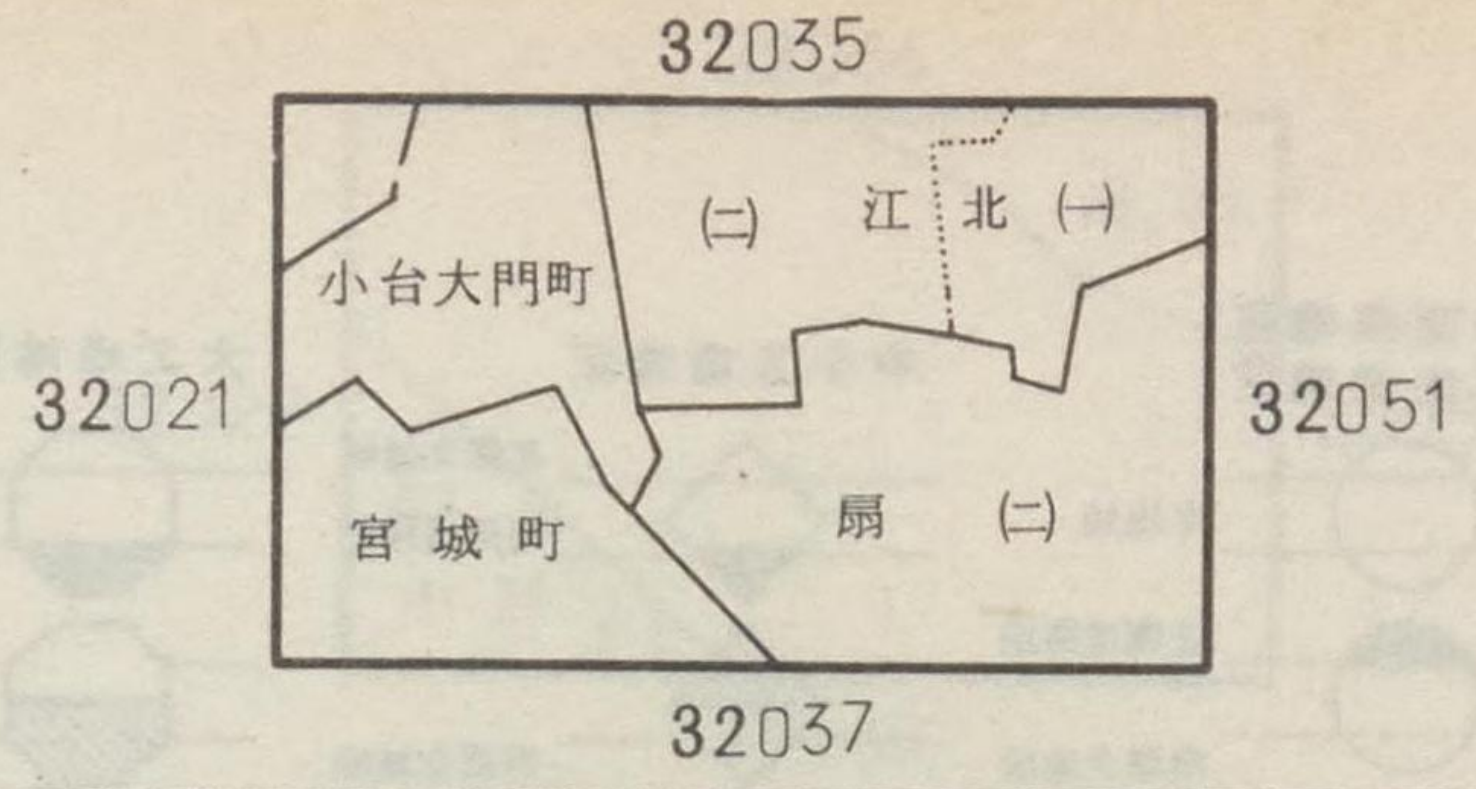

江北四丁目
江北一丁目
205D
195D
270C
260D
185D
180D
175D
126D
165D
190D
足立農業協同組合沼田支店
〒 足立下沼田郵便局
下沼田児童公園
公園
都営北宮城団地
都営下沼田団地

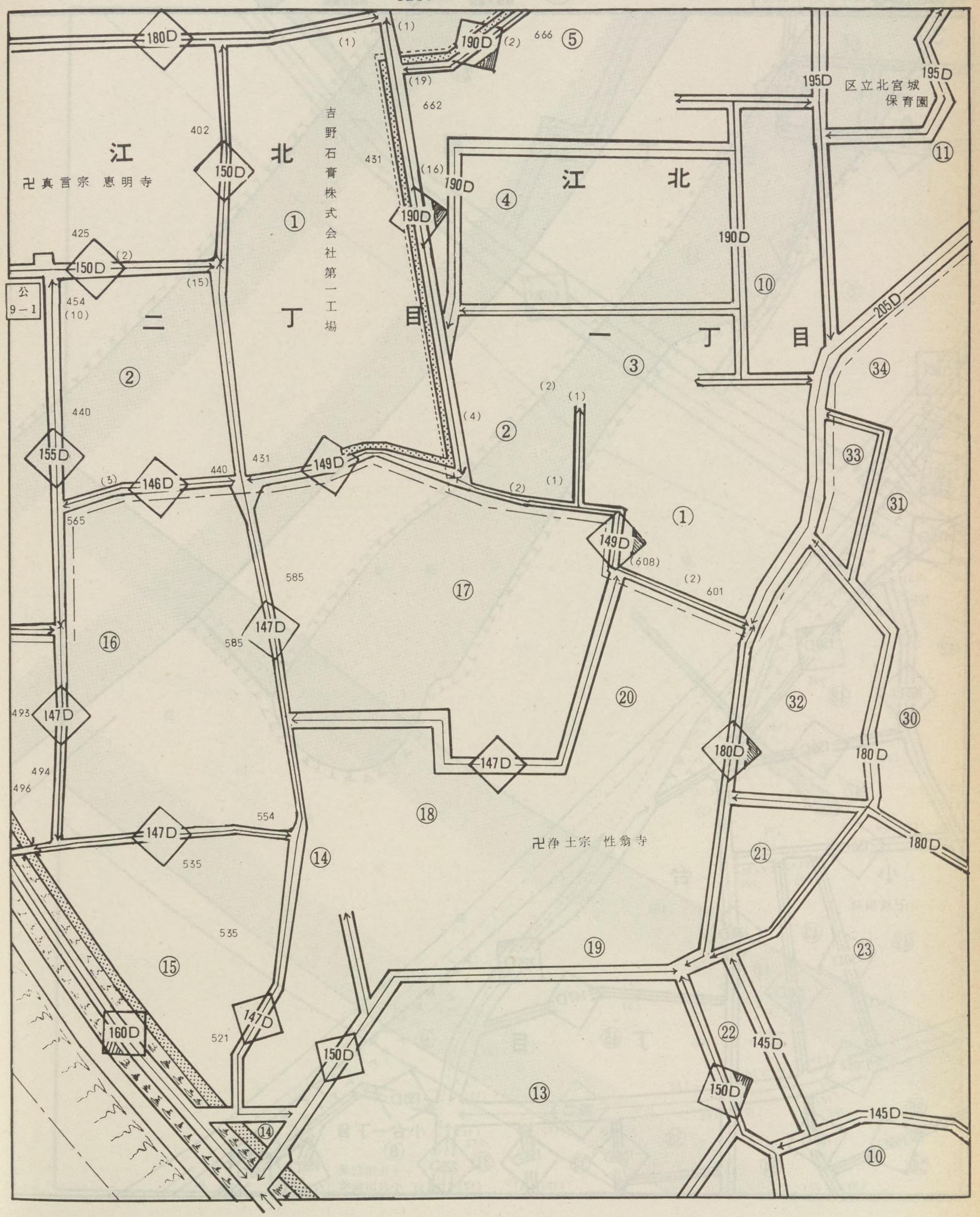
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

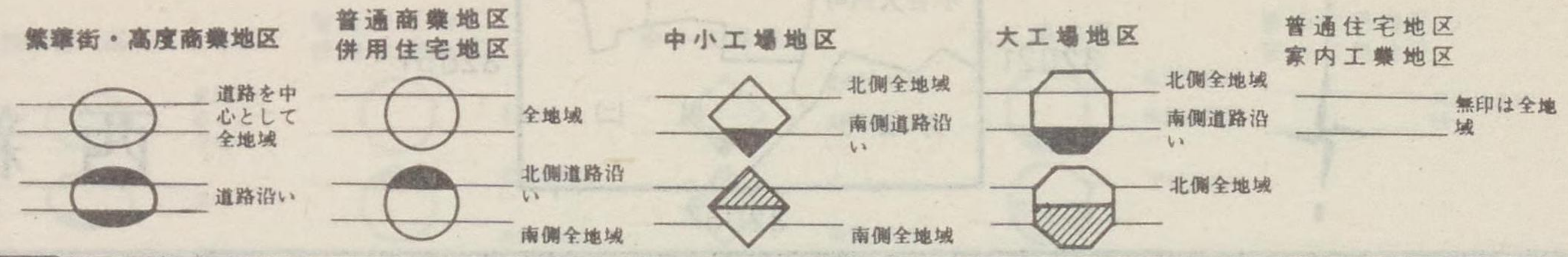

豊島
五丁目
小
台
大
門
町
宮
城
町
荒
川
放
水
路
都
民
ゴ
ル
フ
場
180D
175D
(20)
413
459
④
(10)
150D
16)
160D
③
459
147D
160D

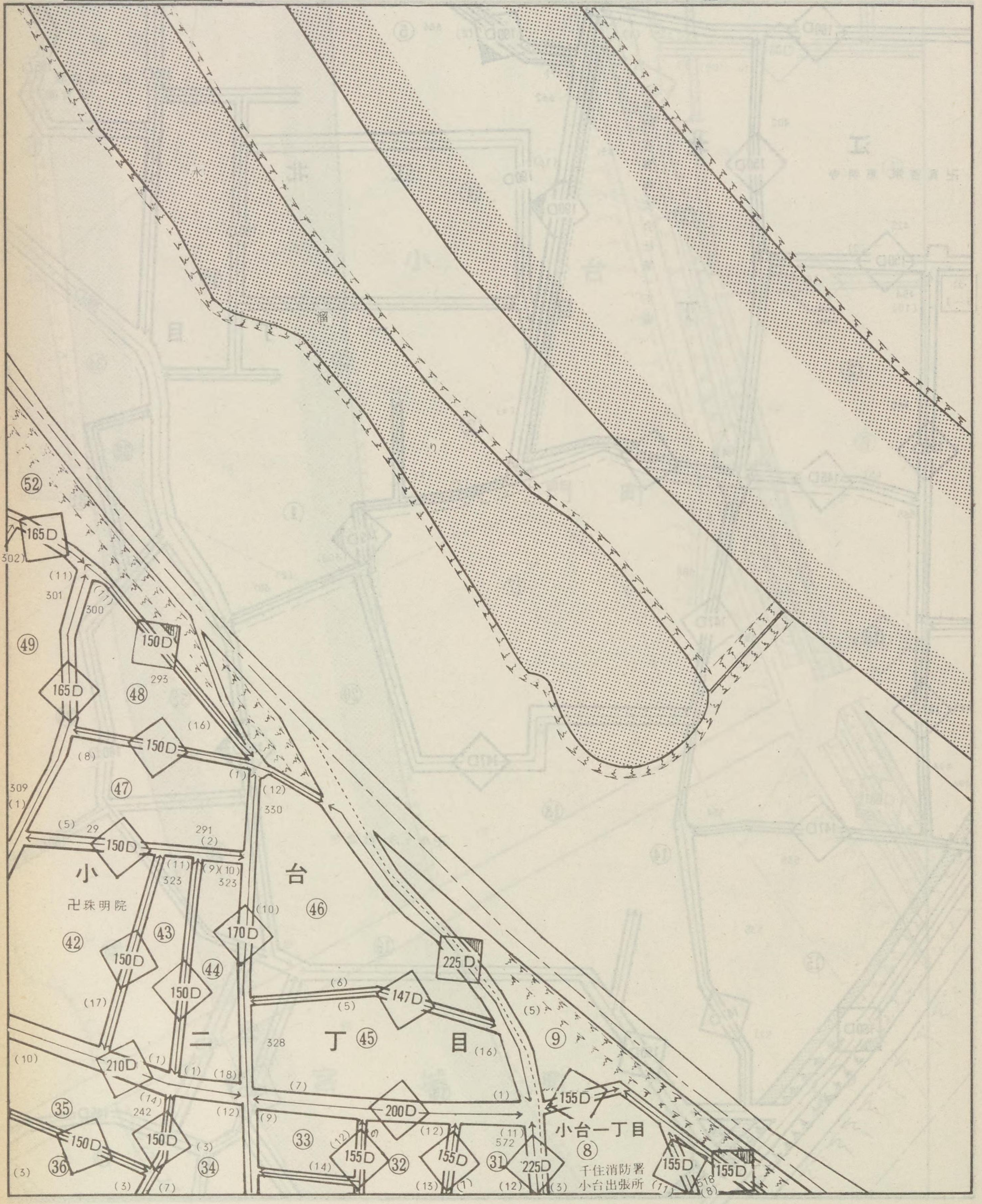
# 西新井 63

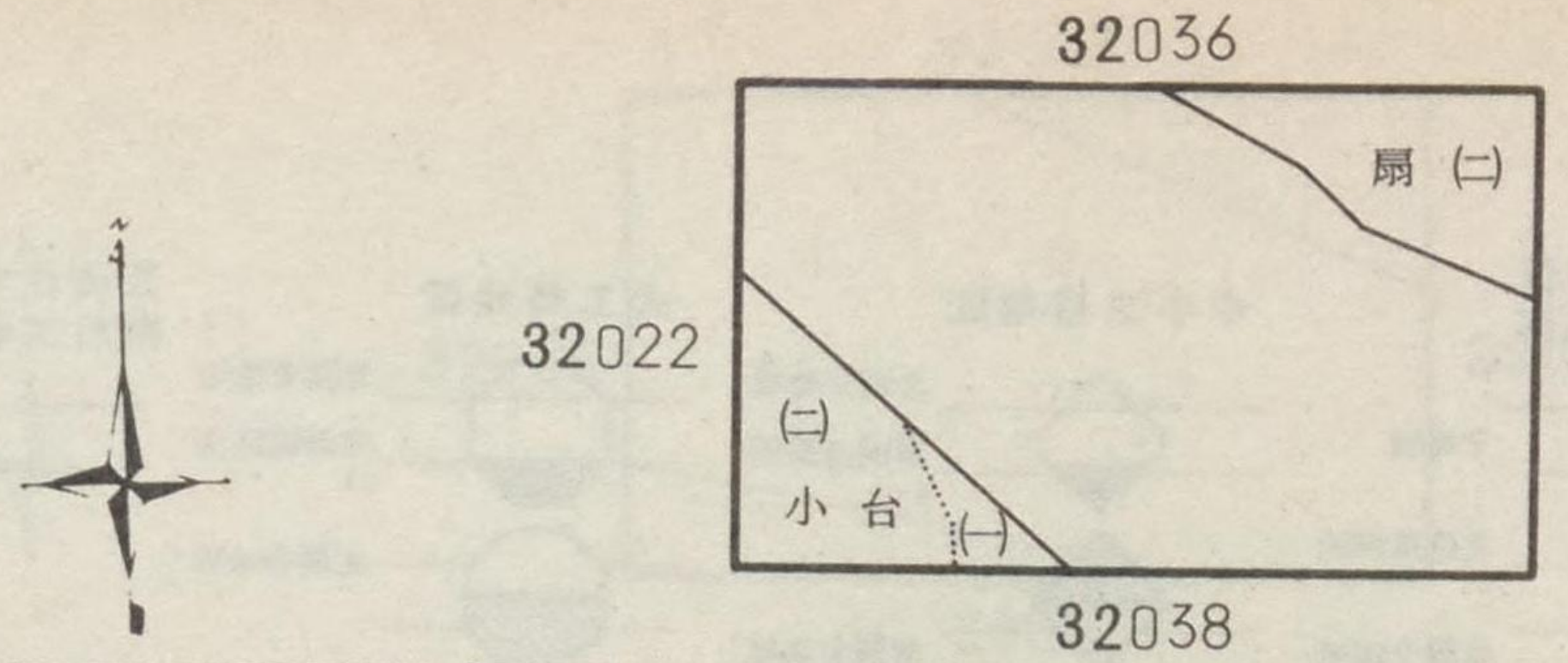

32035
32021
32051
32037
小台大門町
(二)
江
北
(一)
宮城町
扇
(二)


180D
(1)
190D
(2)
666
⑤
(19)
662
195D
区立北宮城保育園
195D
⑪
江
北
402
150D
卍真言宗 恵明寺
吉野石膏株式会社第一工場
431
(16)
190D
190D
江
北
④
①
425
150D
(2)
(15)
公 9−1
454
(10)
二
丁
目
②
一
丁
目
③
⑩
205D
㉞
(2)
(1)
(4)
②
440
155D
431
149D
(5)
146D
440
(2)
(1)
①
㉝
㉛
565
149D
(608)
(2)
601
585
⑰
147D
⑯
585
⑳
㉜
㉚
493
147D
180D
180D
147D
494
496
⑱
554
147D
⑭
卍浄土宗 性翁寺
180D
㉑
535
535
⑮
⑲
㉓
147D
160D
150D
521
㉒
145D
⑬
150D
⑭
145D
⑩

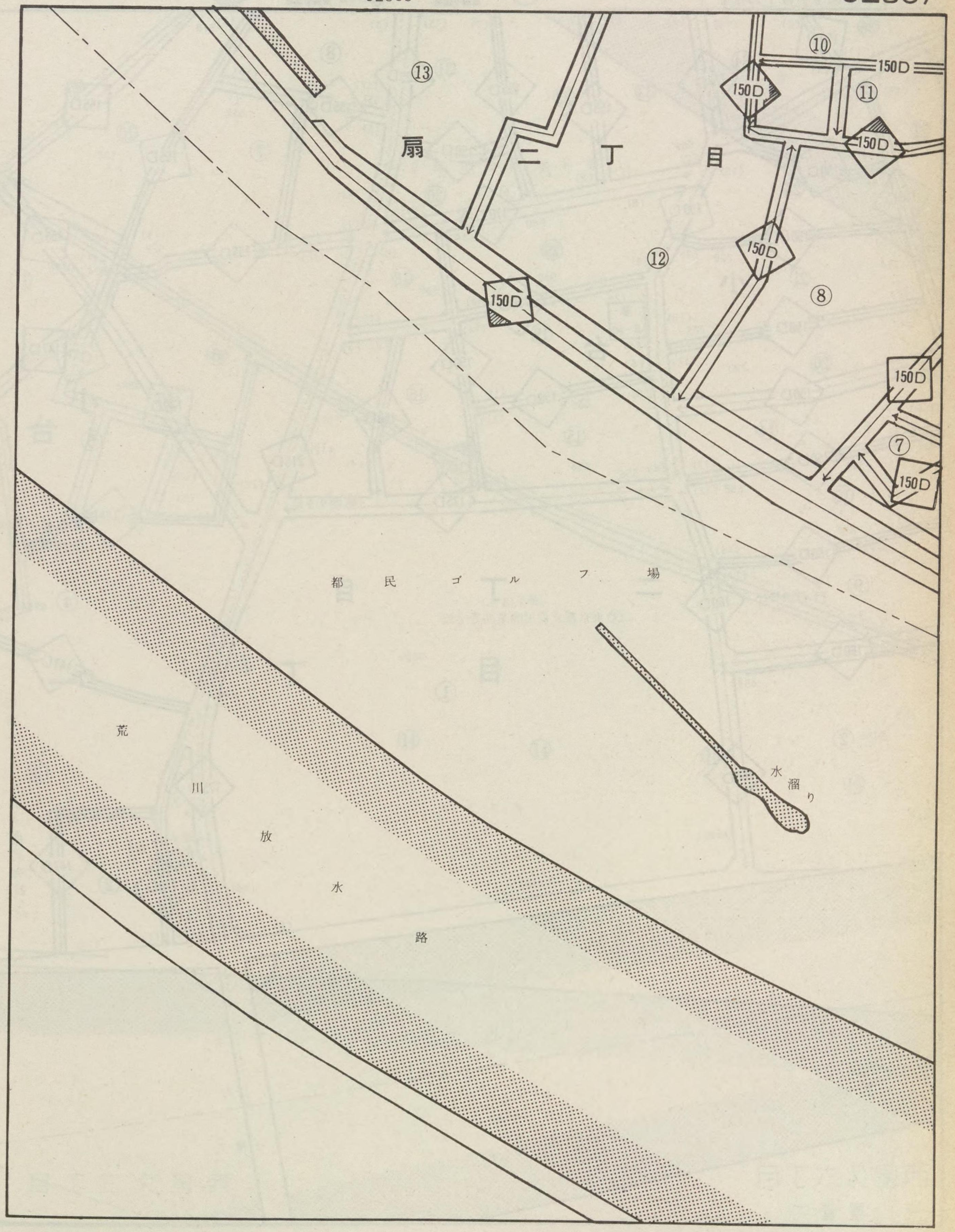
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

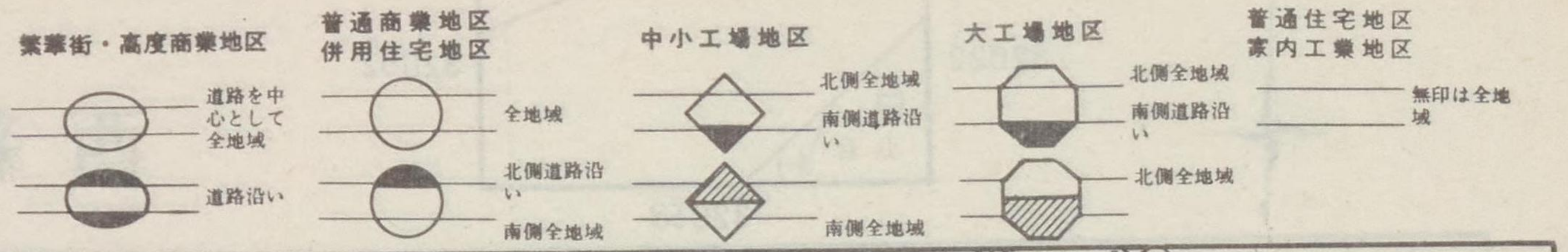

52
165D
(302)
(11)
301
(11)
300
49
150D
293
165D
48
(16)
150D
(8)
47
309
(1)
(1)
(12)
330
(5)
29
150D
291
(2)
(11)
(9)(10)
323
323
小
台
卍珠明院
42
43
150D
44
150D
170D
(10)
46
225D
(17)
(6)
(5)
147D
(5)
9
二
328
丁
45
目
(16)
(10)
210D
(1)
(1)
(18)
(7)
(1)
155D
35
(14)
242
(12)
200D
(9)
150D
150D
(3)
33
(12)
(12)
155D
155D
(11)
572
小台一丁目
8
(3)
36
34
32
31
225D
千住消防署
小台出張所
155D
155D
(3)
(7)
(14)
(13)
(1)
(12)
(3)
(11)
518
(8)

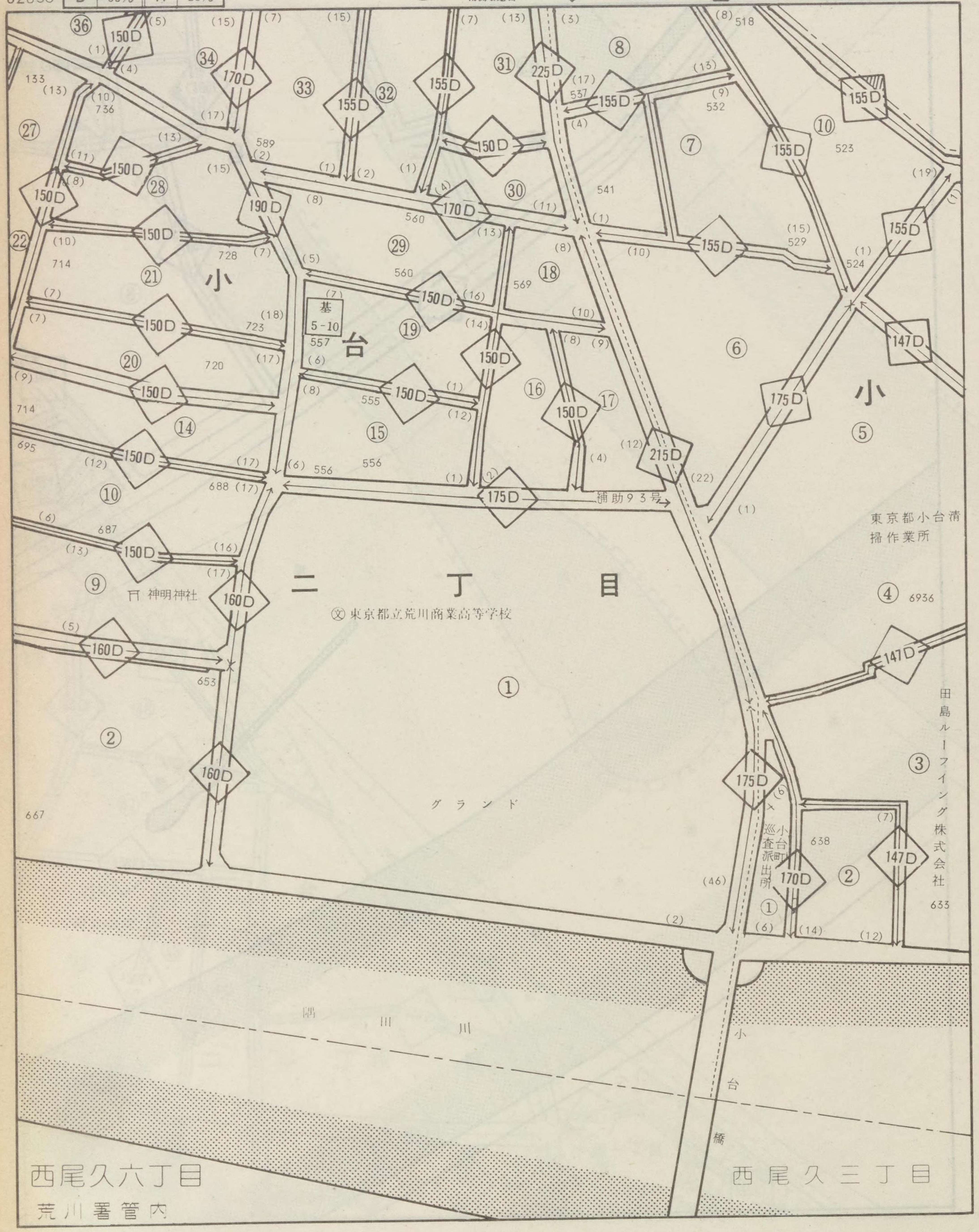

32036
32022
32052
32038
扇(二)
(二)
小台
(一)

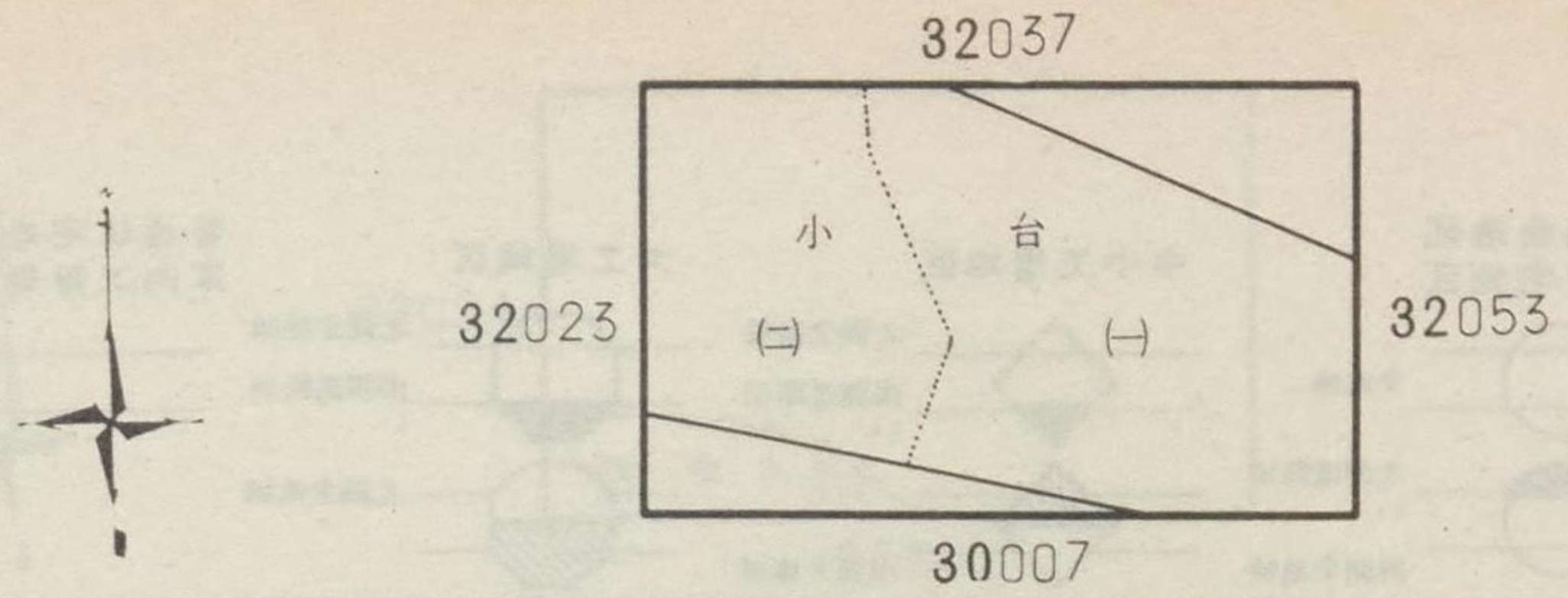
# 西新井

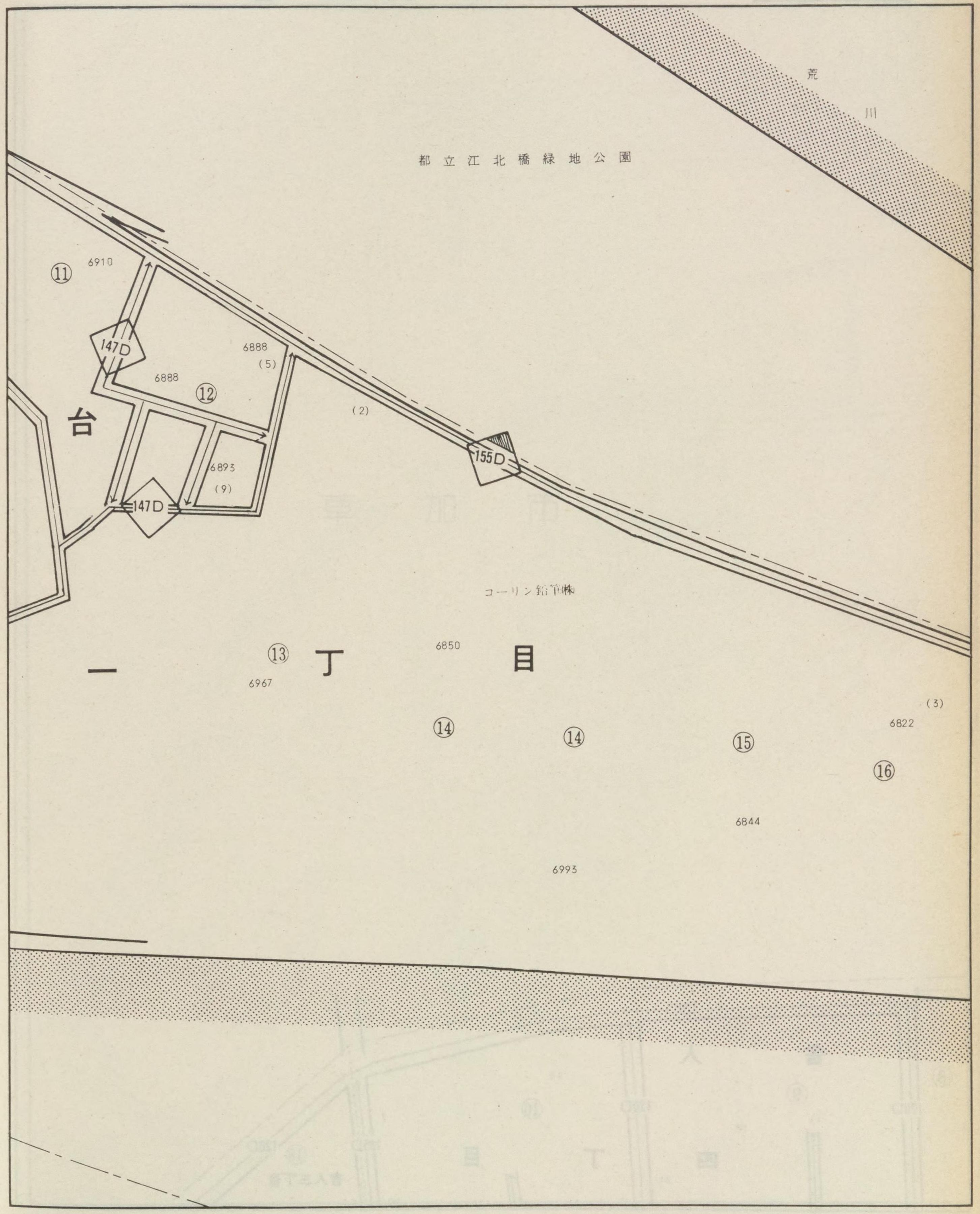

13
10
150D
150D
11
150D
扇
二
丁
目
12
150D
150D
8
150D
7
150D
都民ゴルフ場
荒川放水路
水溜り

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

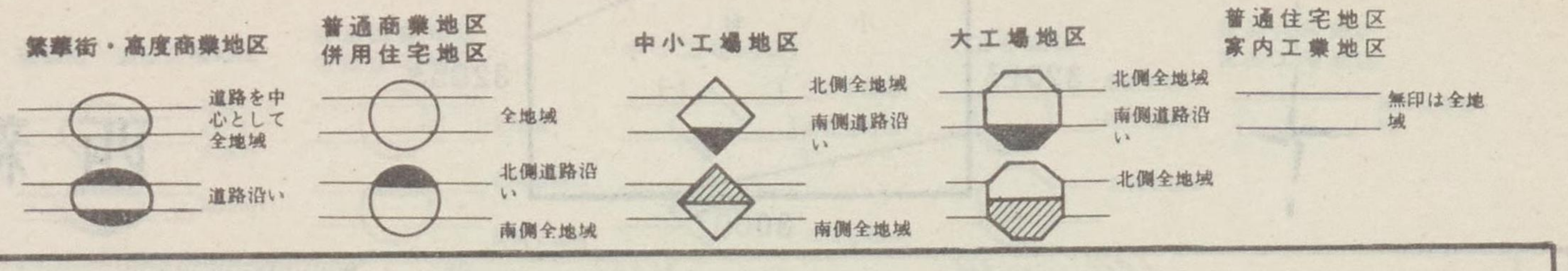

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

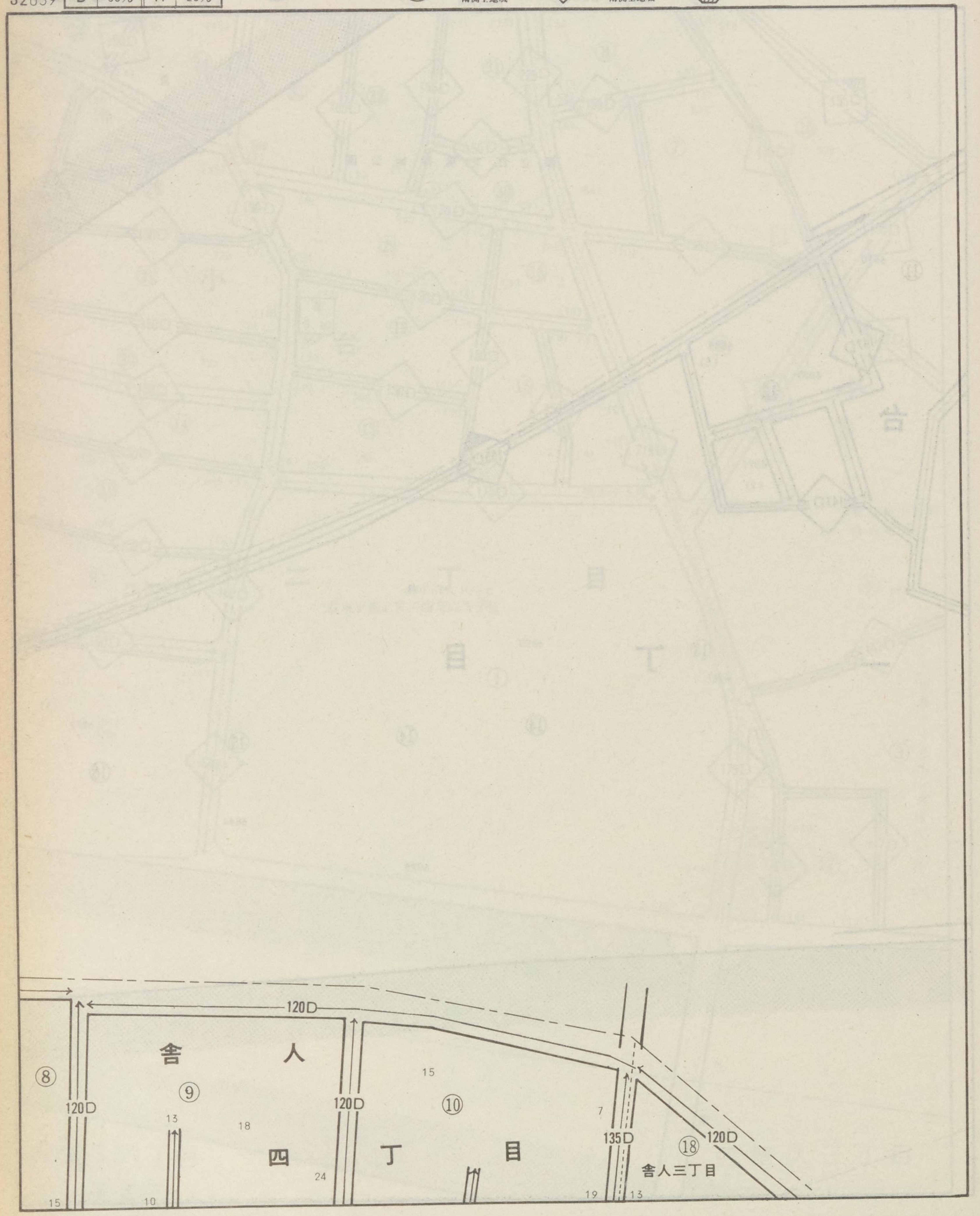

小
台
二
丁
目
150D
170D
155D
225D
190D
160D
175D
215D
147D
基 5-10
補助93号
神明神社
東京都立荒川商業高等学校
グランド
東京都小台清掃作業所
田島ルーフィング株式会社
小台町巡査派出所
隅田川
小台橋
西尾久六丁目
荒川署管内
西尾久三丁目


32037
32023
32053
30007
小
台
(二)
(一)

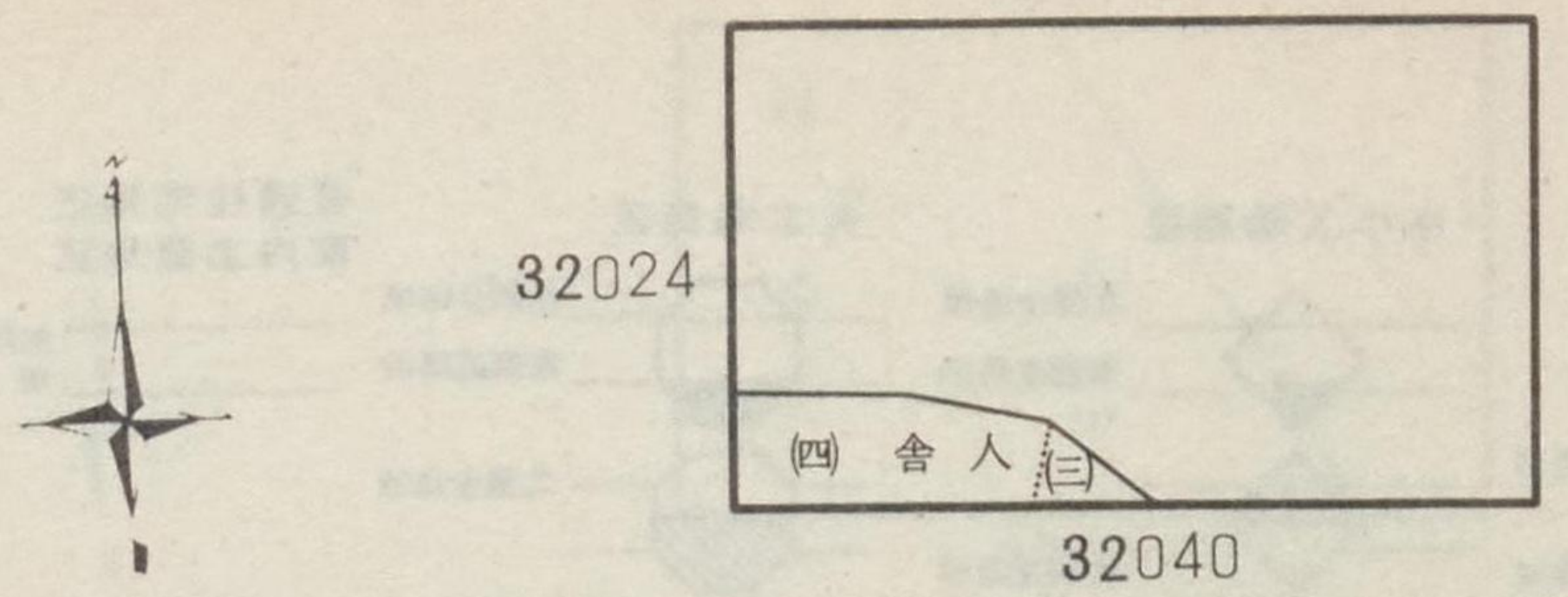

荒
川
都立江北橋緑地公園
147D
155D
台
一
丁
目
コーリン鉛筆㈱
6910
6888
6893
6850
6967
6822
6844
6993

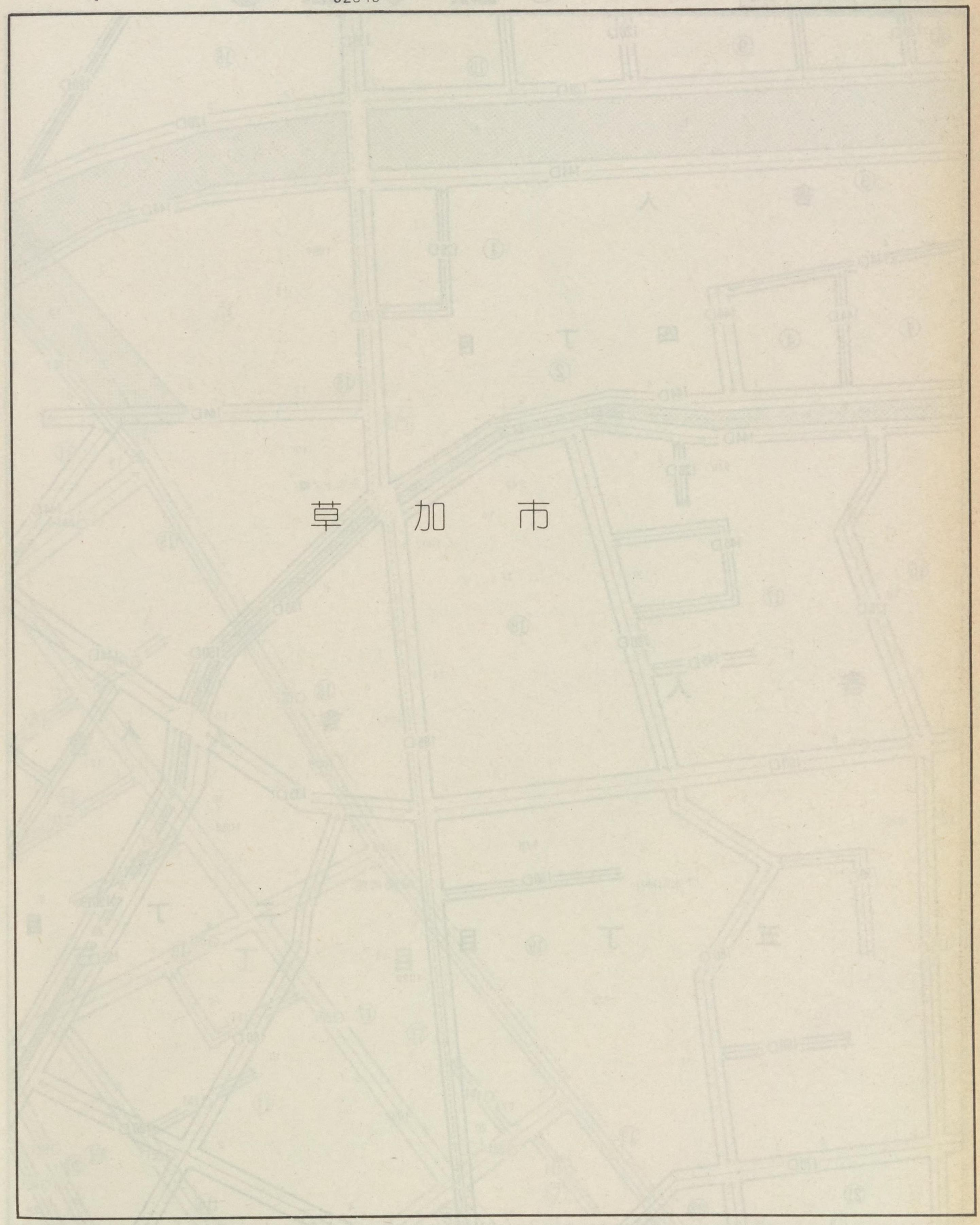
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

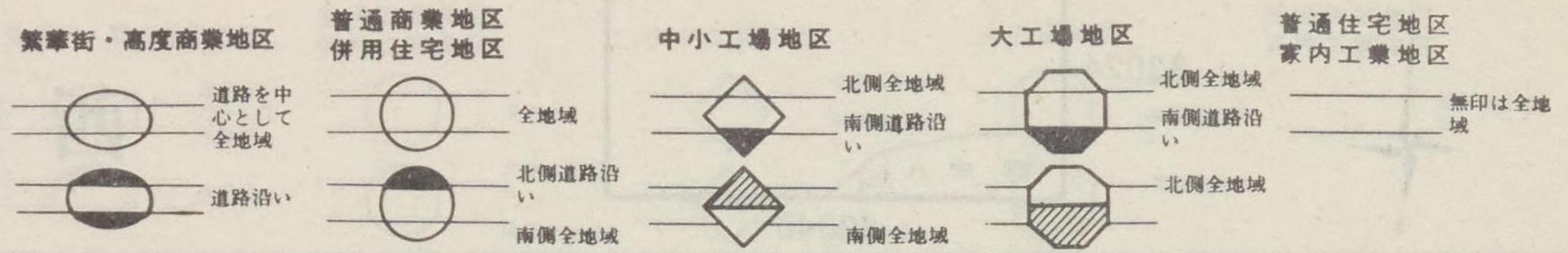

120D
舎
人
⑧
⑨
120D
13
18
四
24
120D
15
⑩
丁
目
7
135D
⑱
120D
舎人三丁目
15
10
19
13

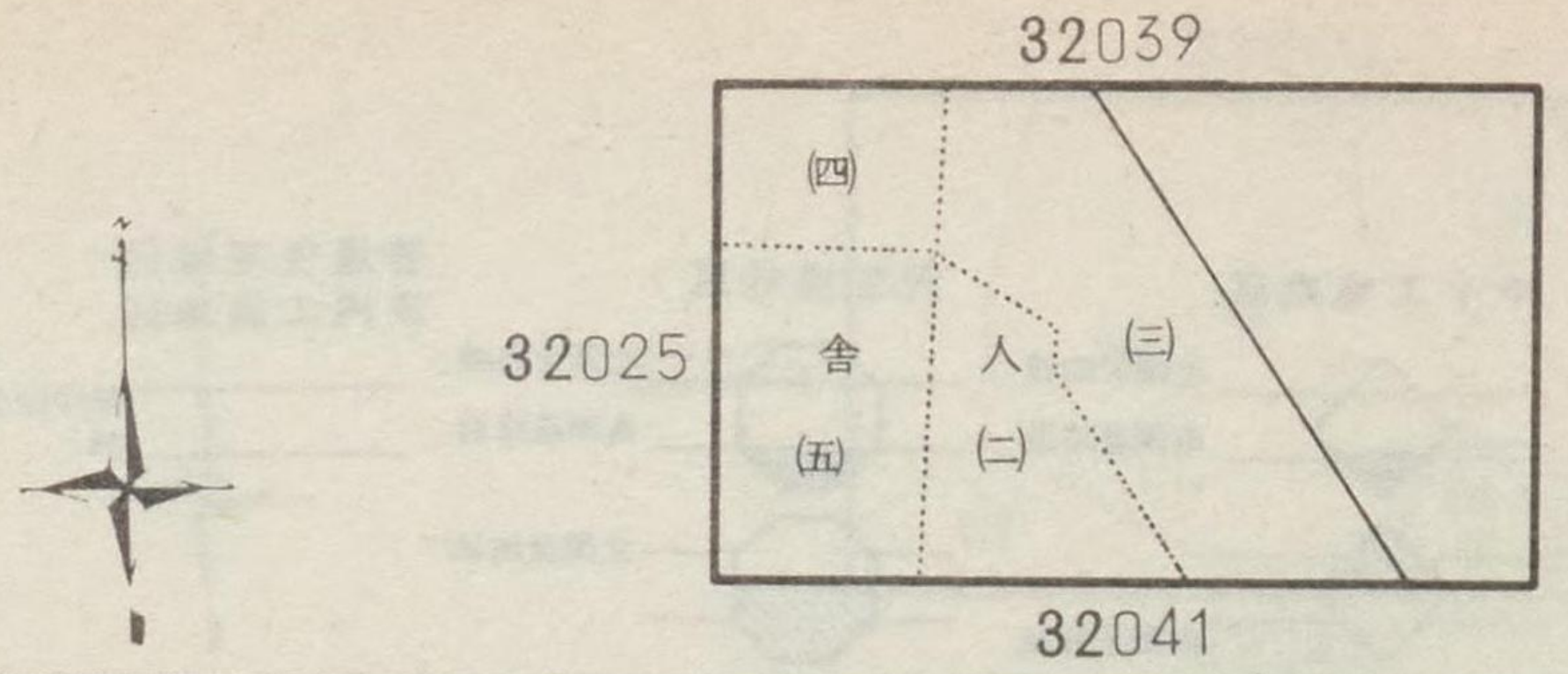
# 西新井

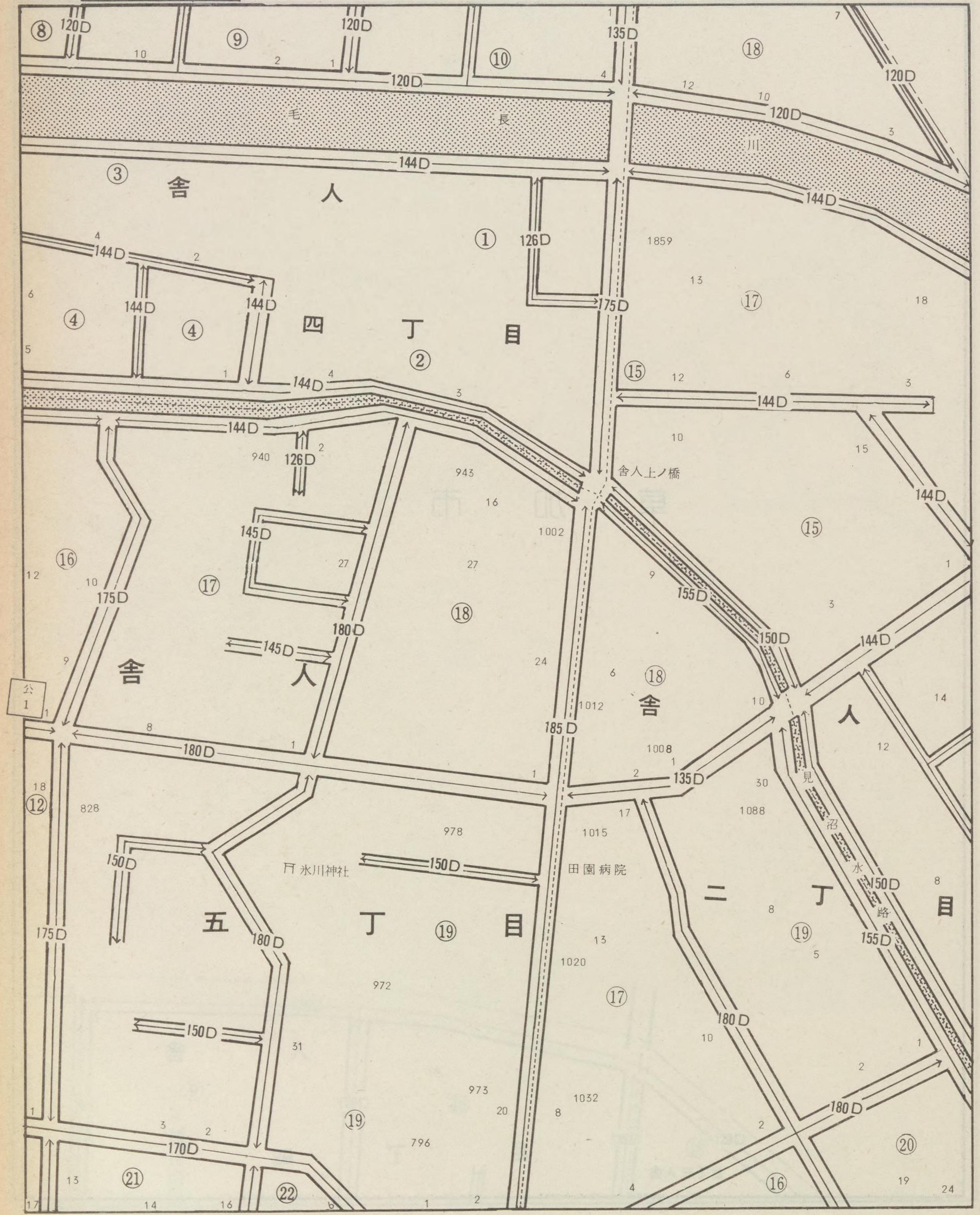

32024
㈣ 舎 人 ㈢
32040

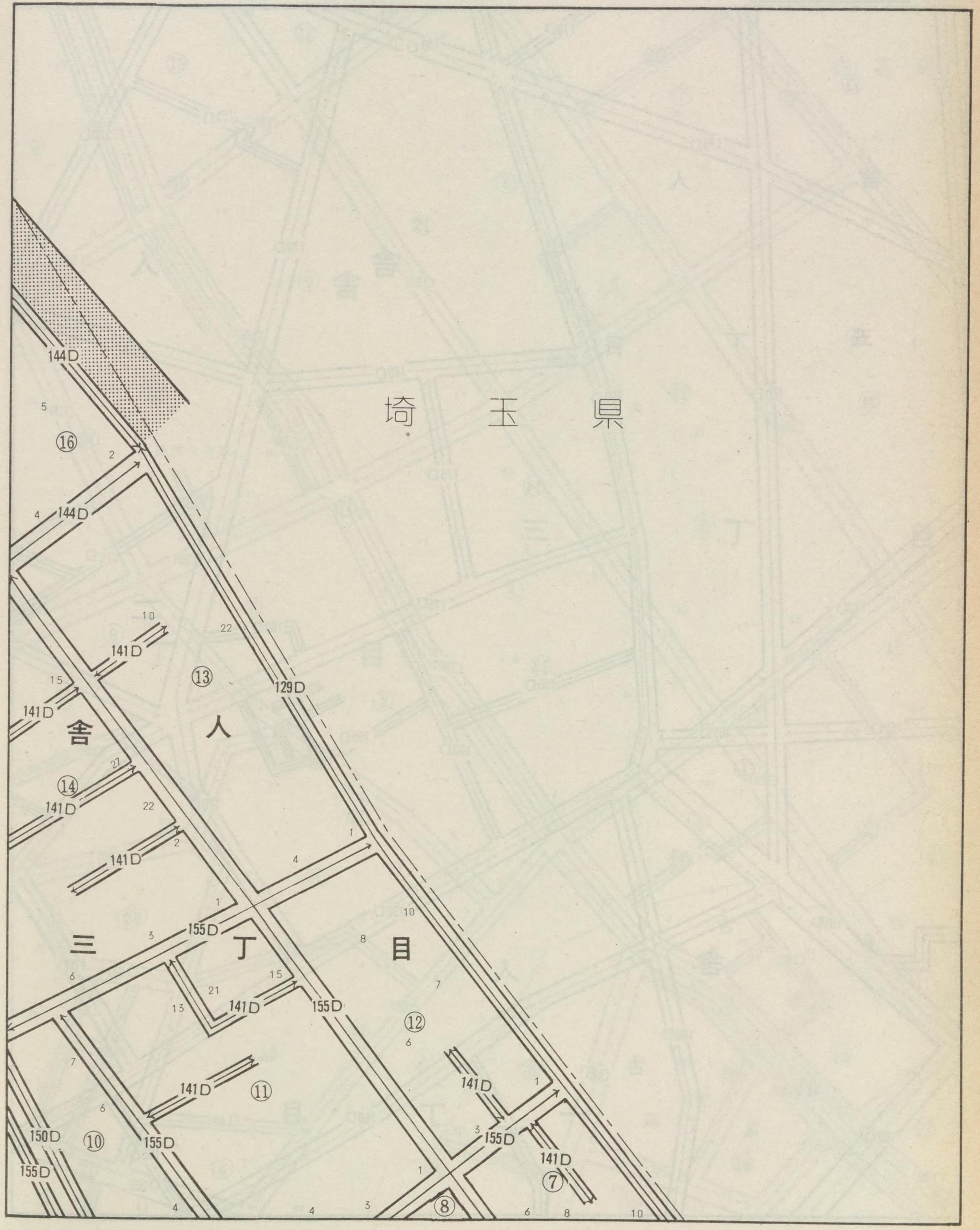


| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

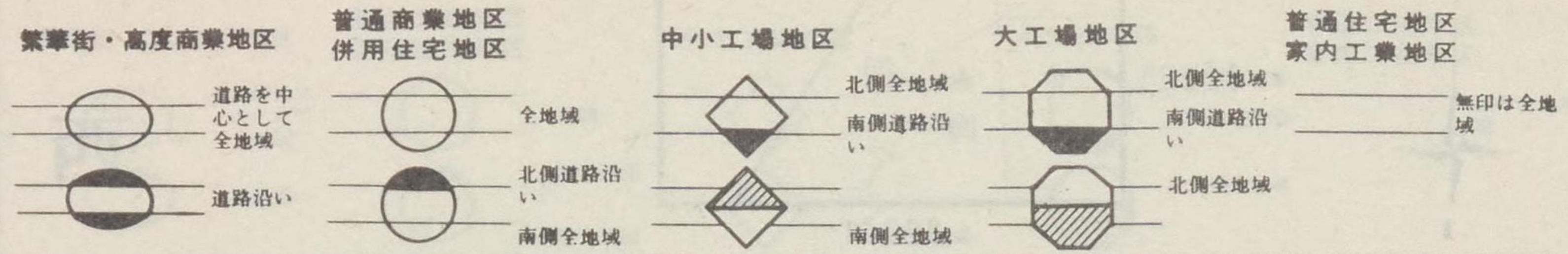

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

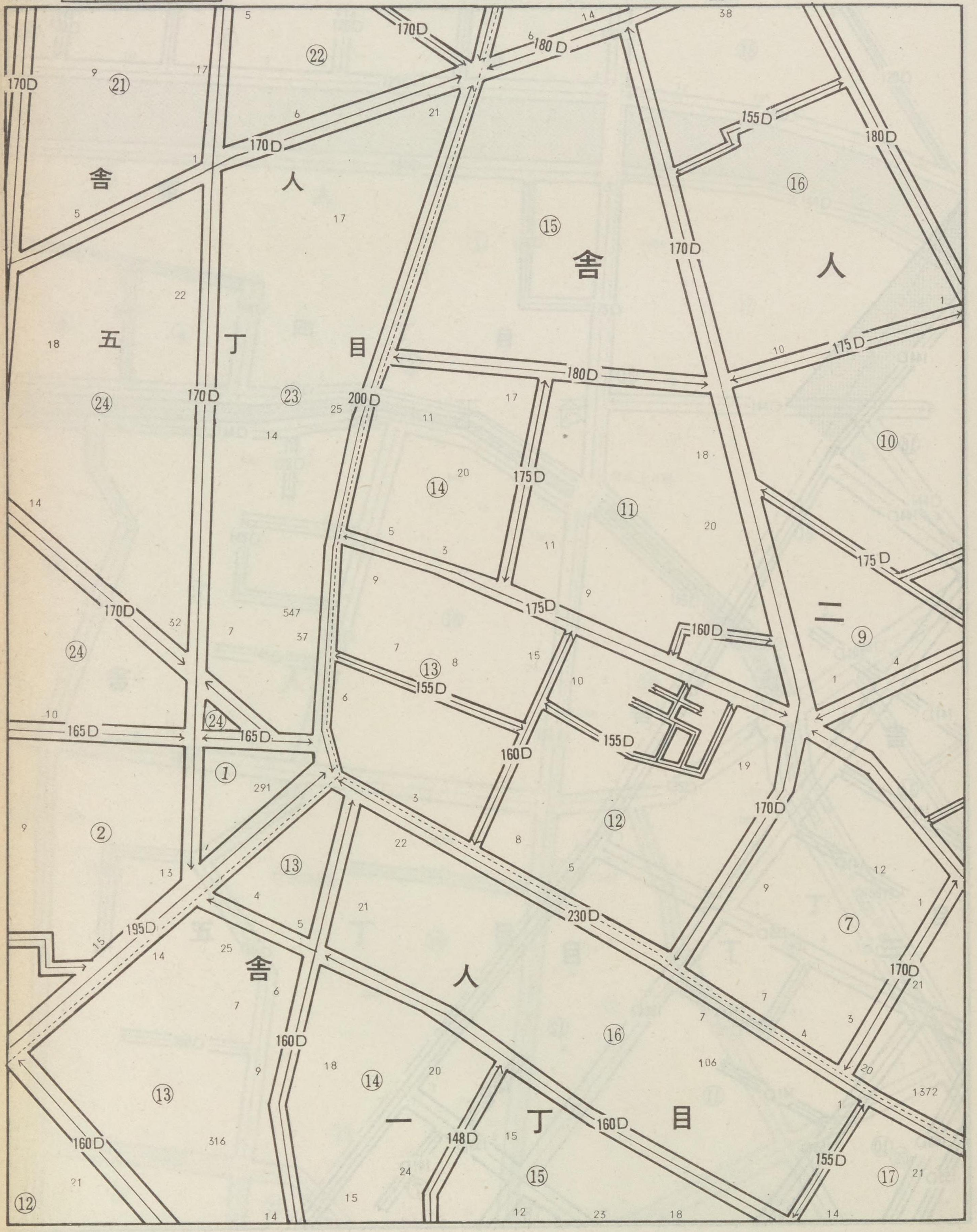

32039
32025
32041
四
舎
人
三
五
二

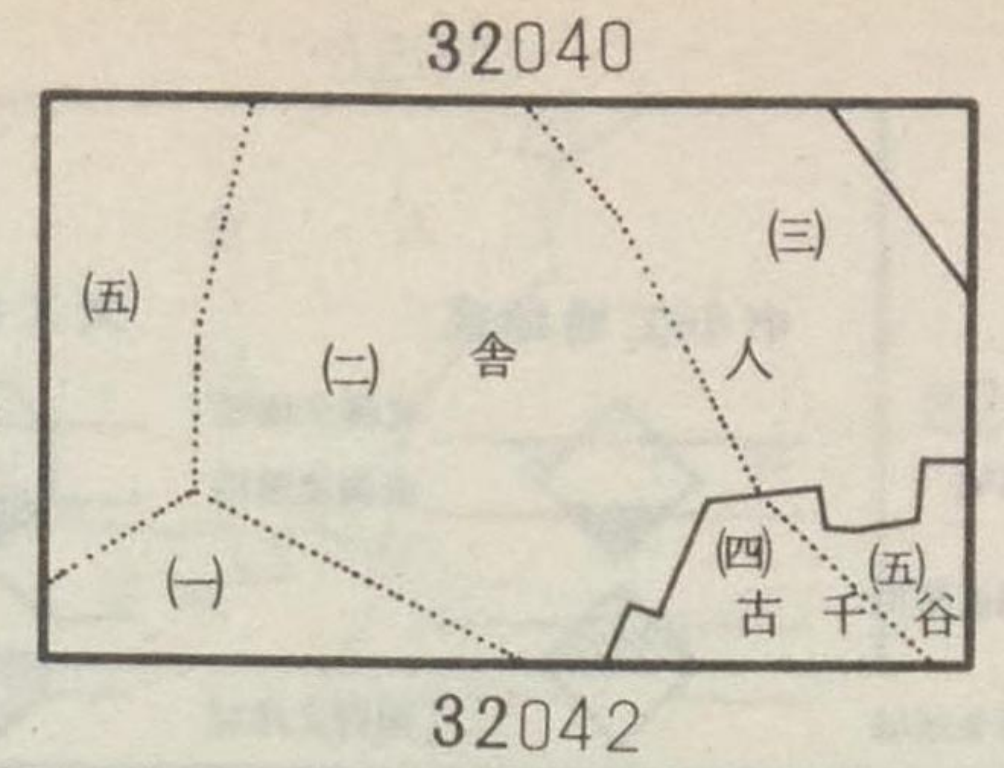

毛長川
舎人
四丁目
五丁目
二丁目
舎人上ノ橋
氷川神社
田園病院
見沼水路
公1
120D
135D
144D
126D
175D
145D
180D
185D
155D
150D
135D
170D


埼玉県
舎人
三丁目
144D
129D
141D
155D
150D

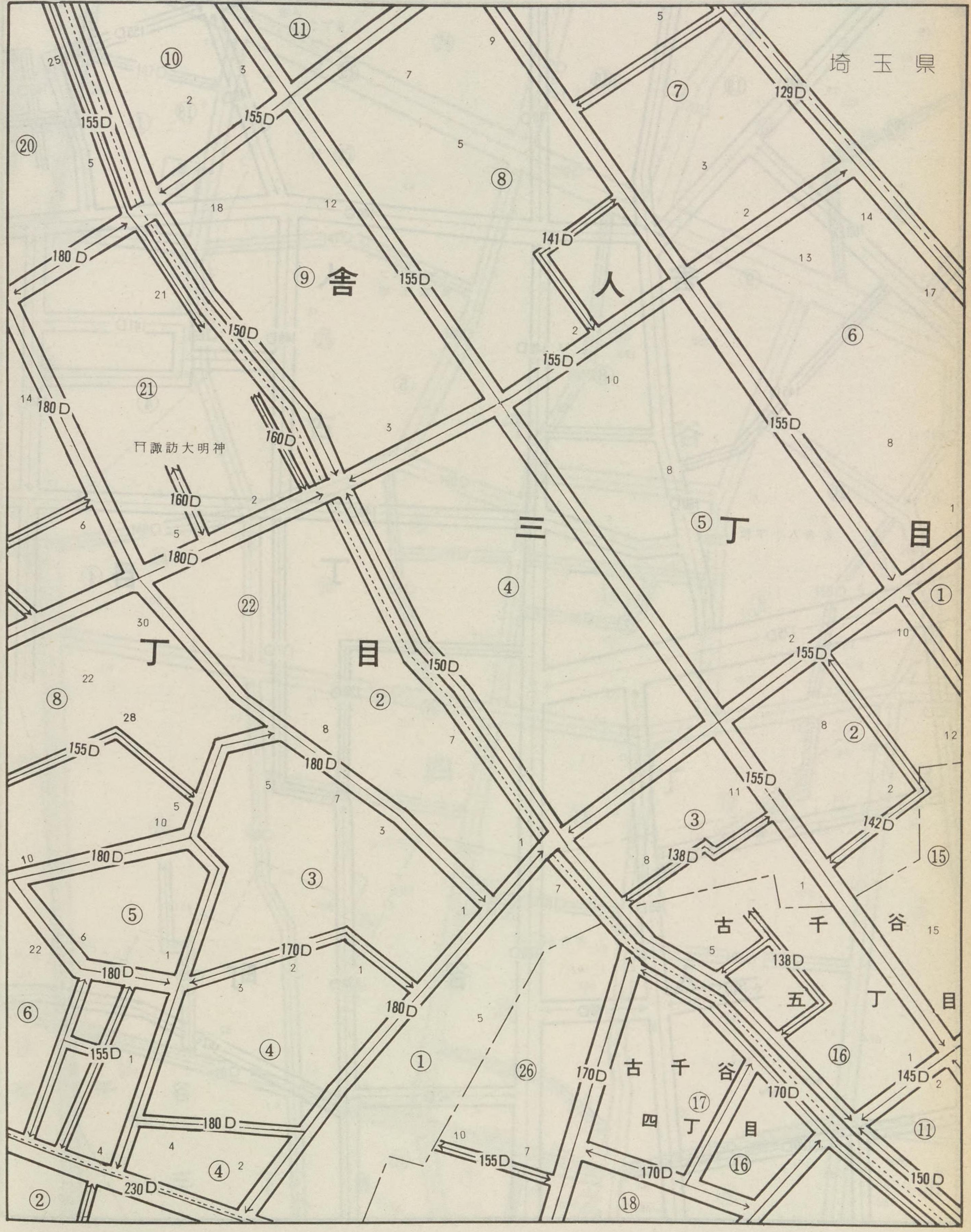
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

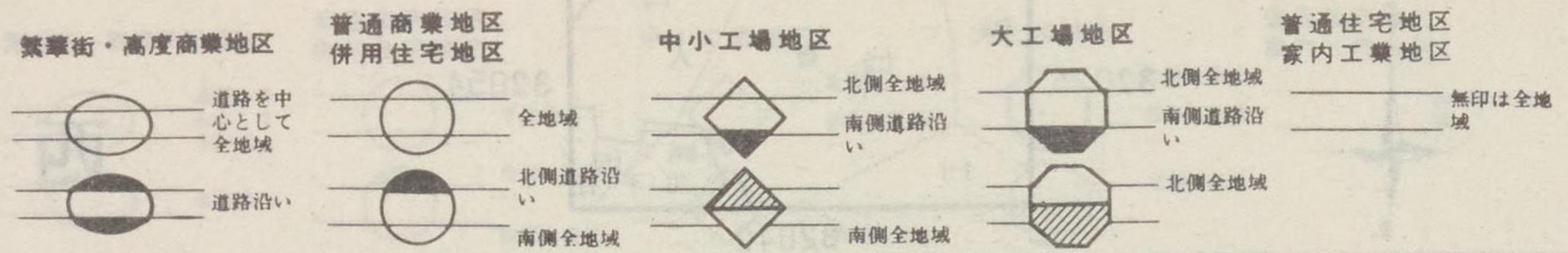

舎人五丁目
舎人二丁目
舎人一丁目
170D
180D
155D
175D
200D
160D
165D
195D
230D
148D

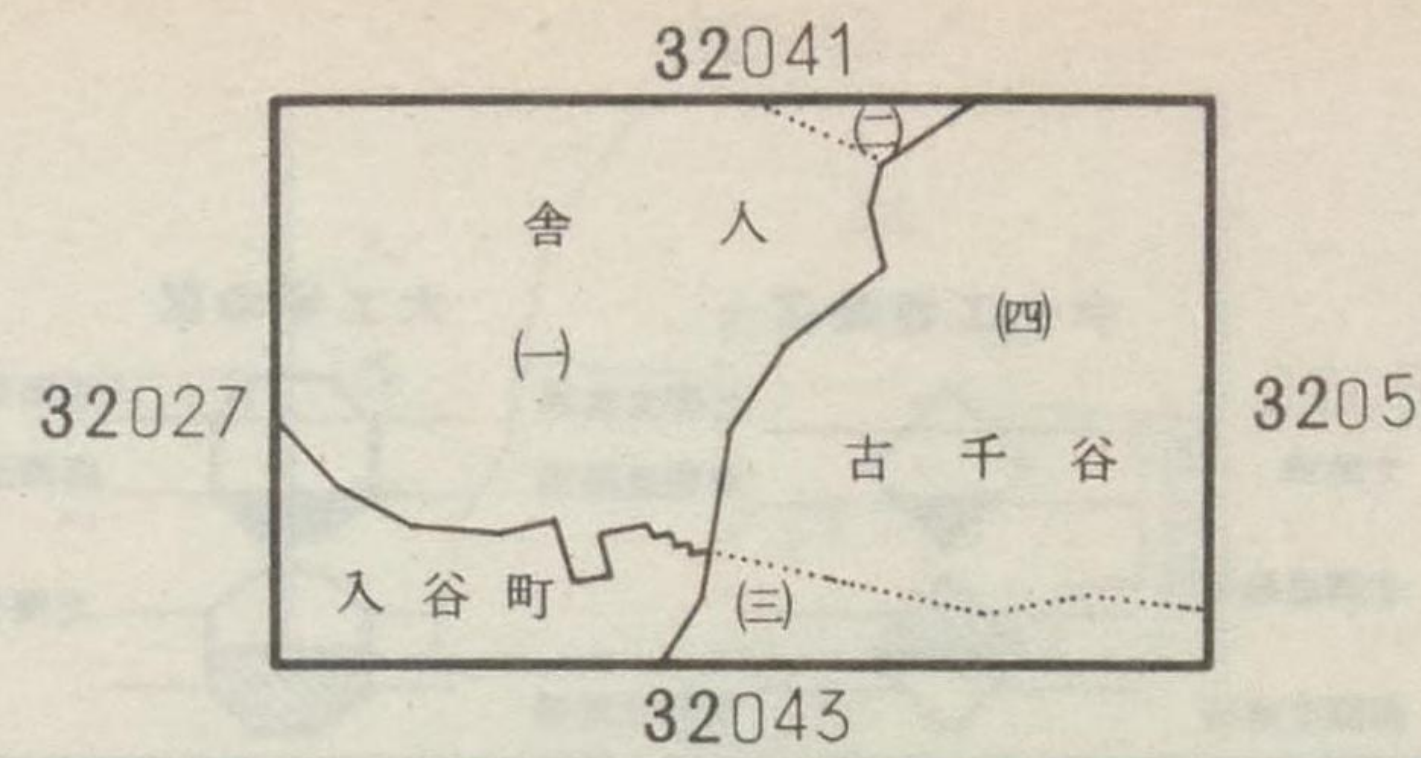

32040
32026
32054
32042
舎人
古千谷

# 西新井

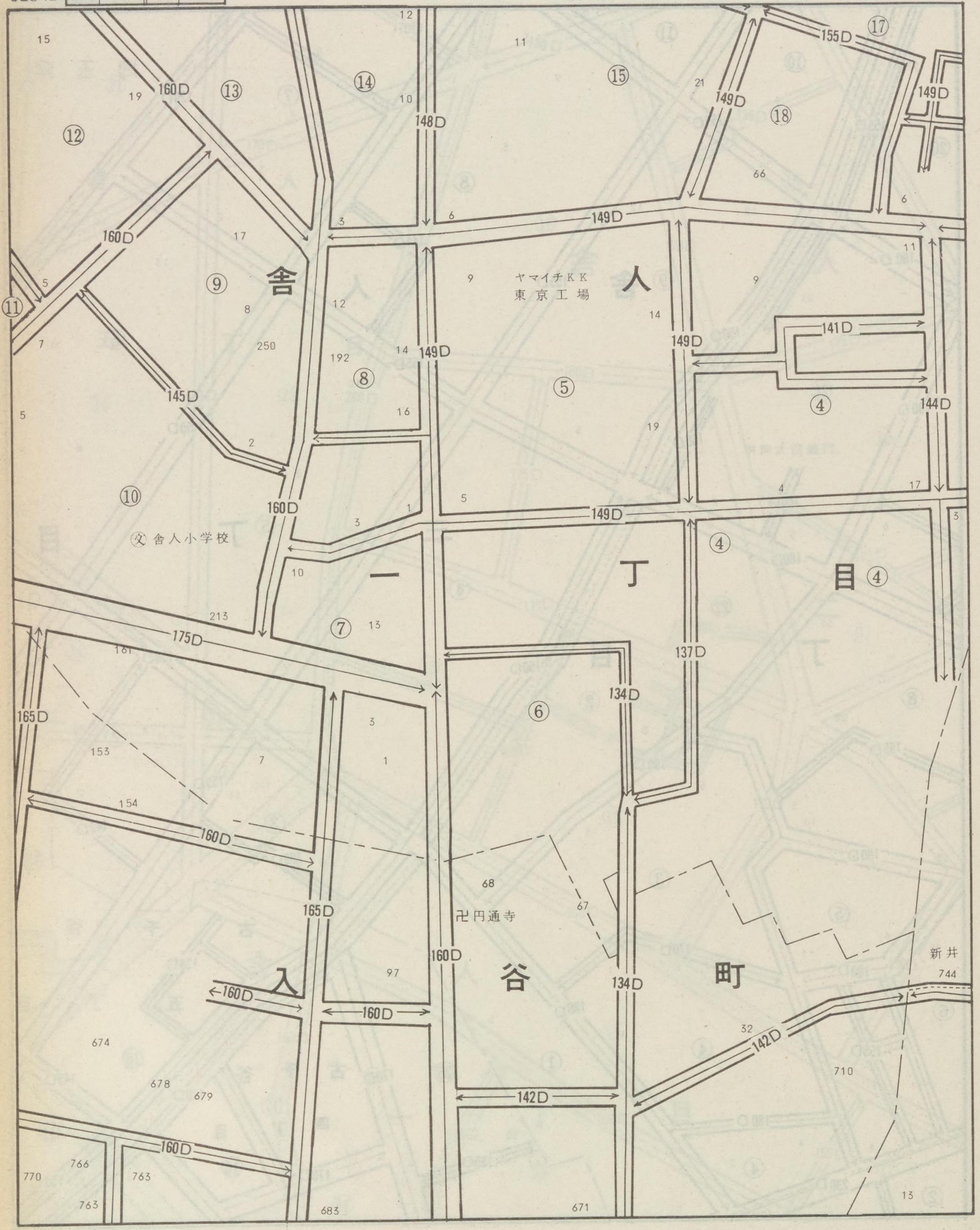

埼玉県
舎人三丁目
諏訪大明神
古千谷五丁目
古千谷四丁目
155D
180D
150D
141D
160D
142D
138D
170D
145D
230D

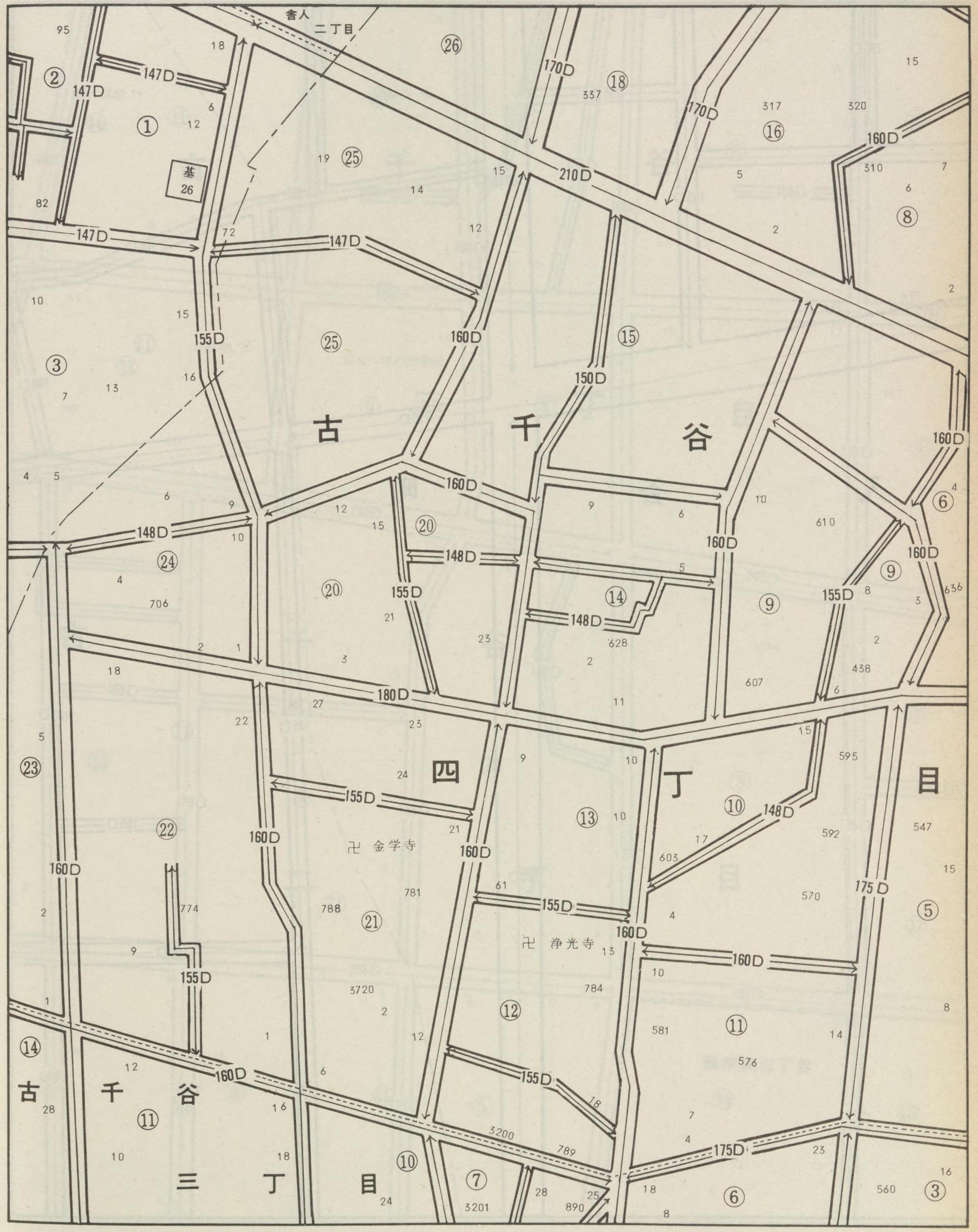
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

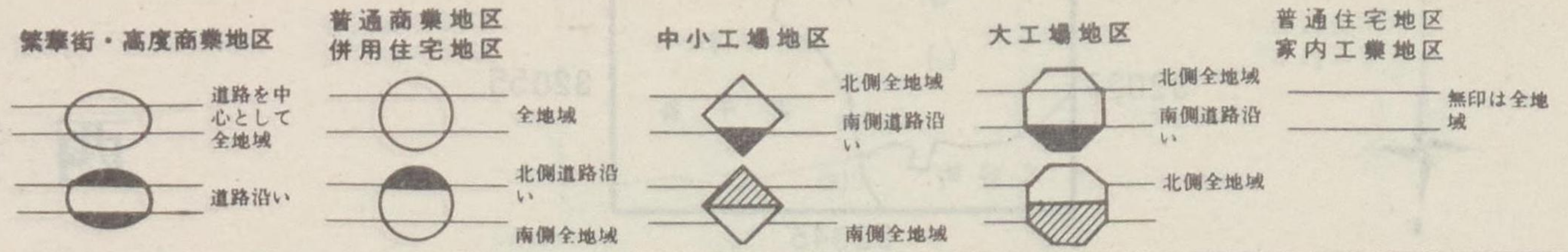

32041
32027
32055
32043
舎人
(一)
(四)
古千谷
入谷町
(三)

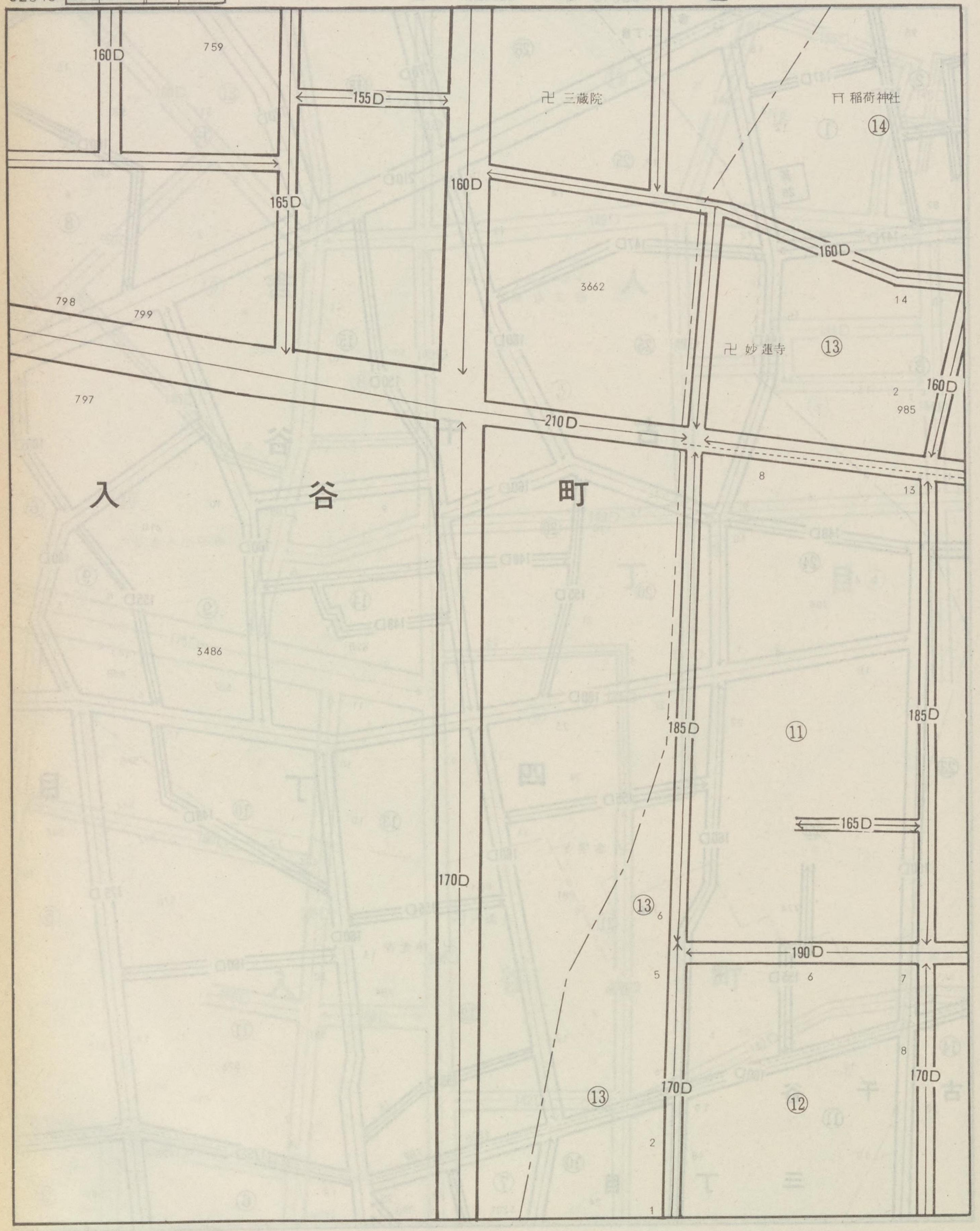
32042

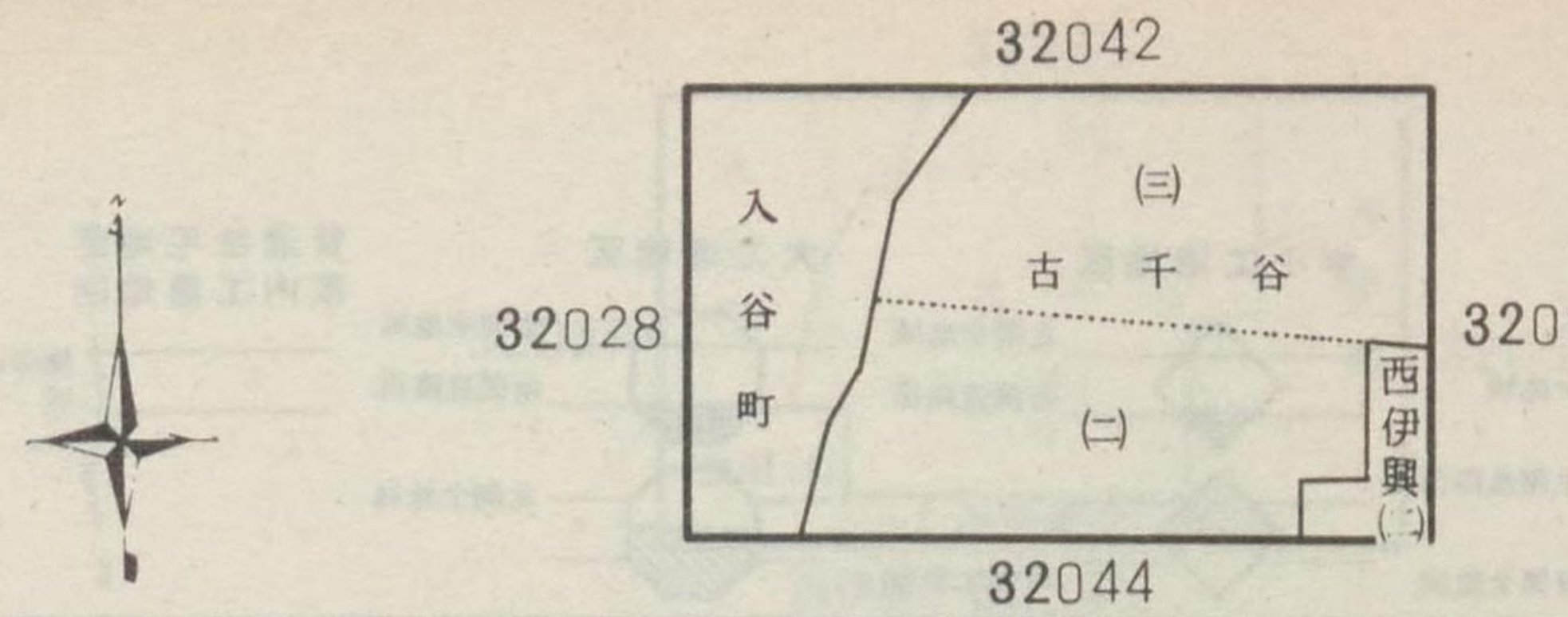

舎人一丁目
入谷町
ヤマイチＫＫ東京工場
文 舎人小学校
卍 円通寺
新井
155D
160D
149D
148D
145D
141D
144D
137D
134D
175D
165D
142D

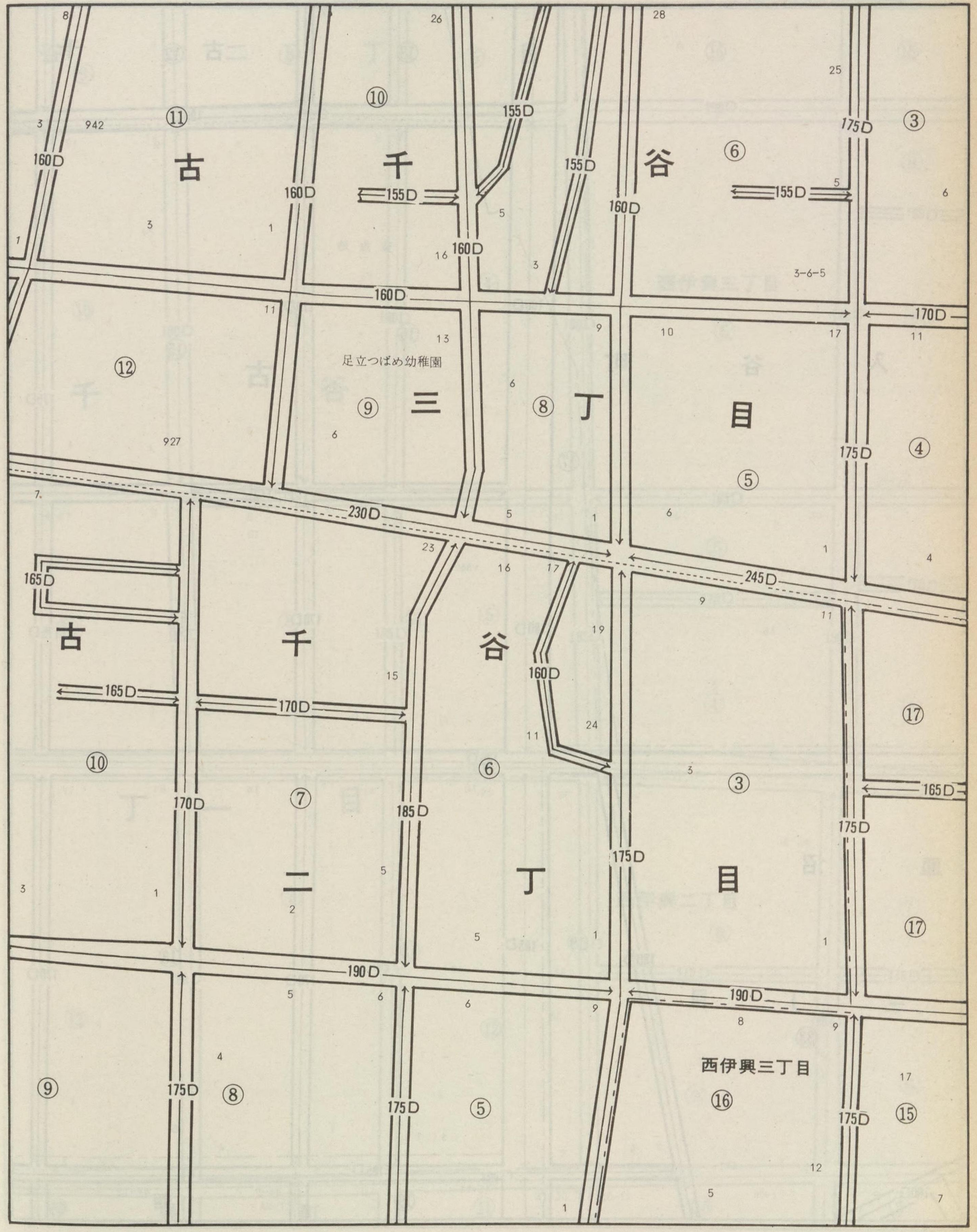

舎人二丁目
古千谷四丁目
古千谷三丁目
基 26
卍 金学寺
卍 浄光寺
210D
170D
147D
155D
160D
150D
148D
180D
175D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

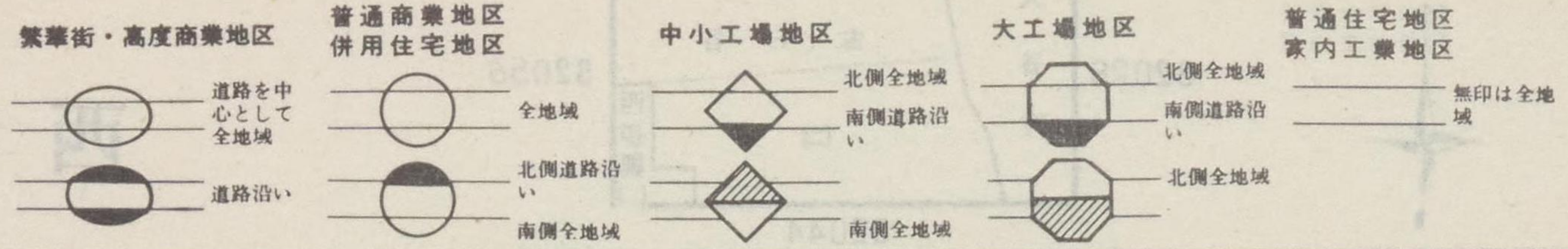

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

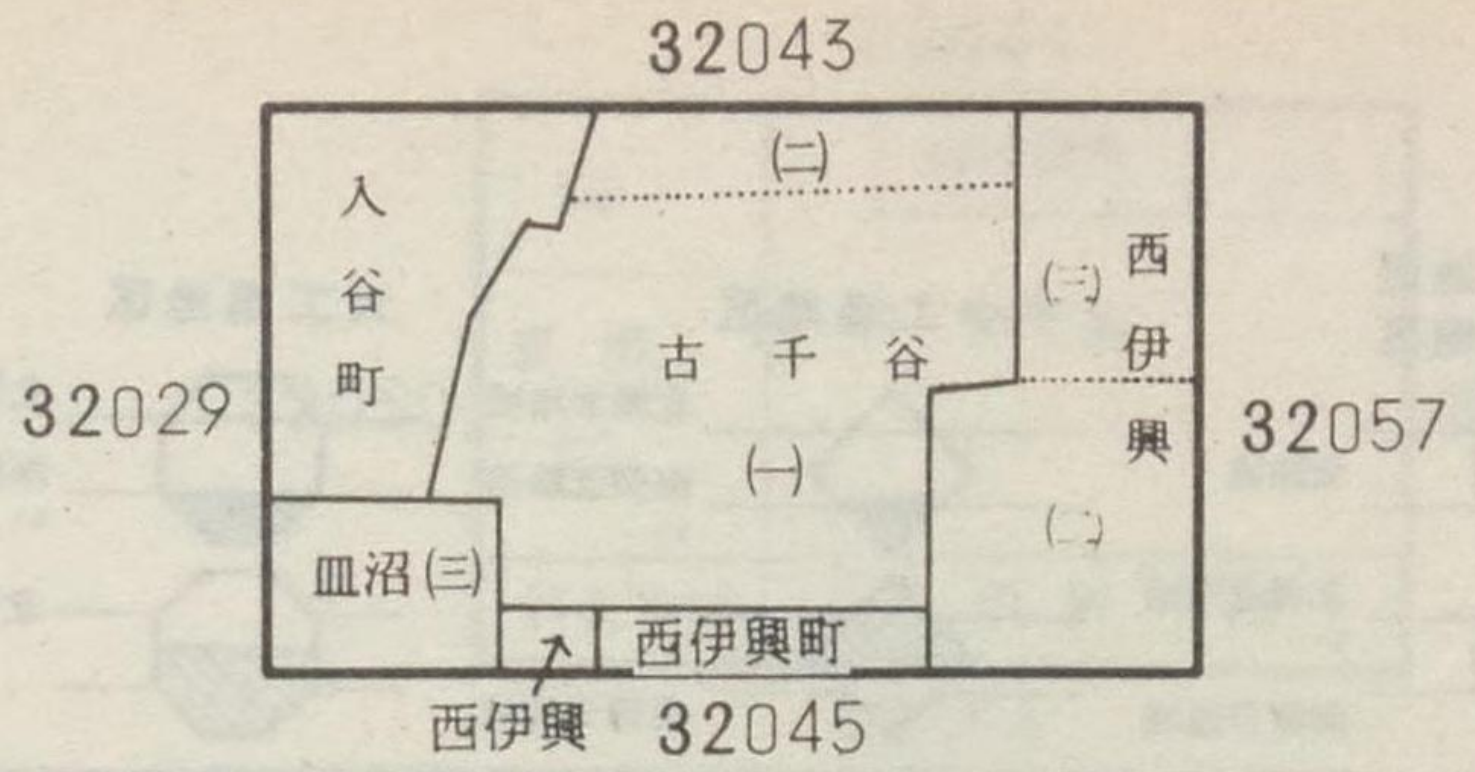

160D
759
155D
卍 三蔵院
稲荷神社
⑭
160D
165D
160D
3662
798
799
卍 妙蓮寺
⑬
14
160D
2
985
797
210D
8
13
入
谷
町
3486
185D
⑪
185D
165D
170D
⑬
6
190D
5
6
7
8
170D
⑫
170D
⑬
2
1


32042
32028
32056
32044
入
谷
町
㊂
古 千 谷
㊁
西
伊
興
㊁

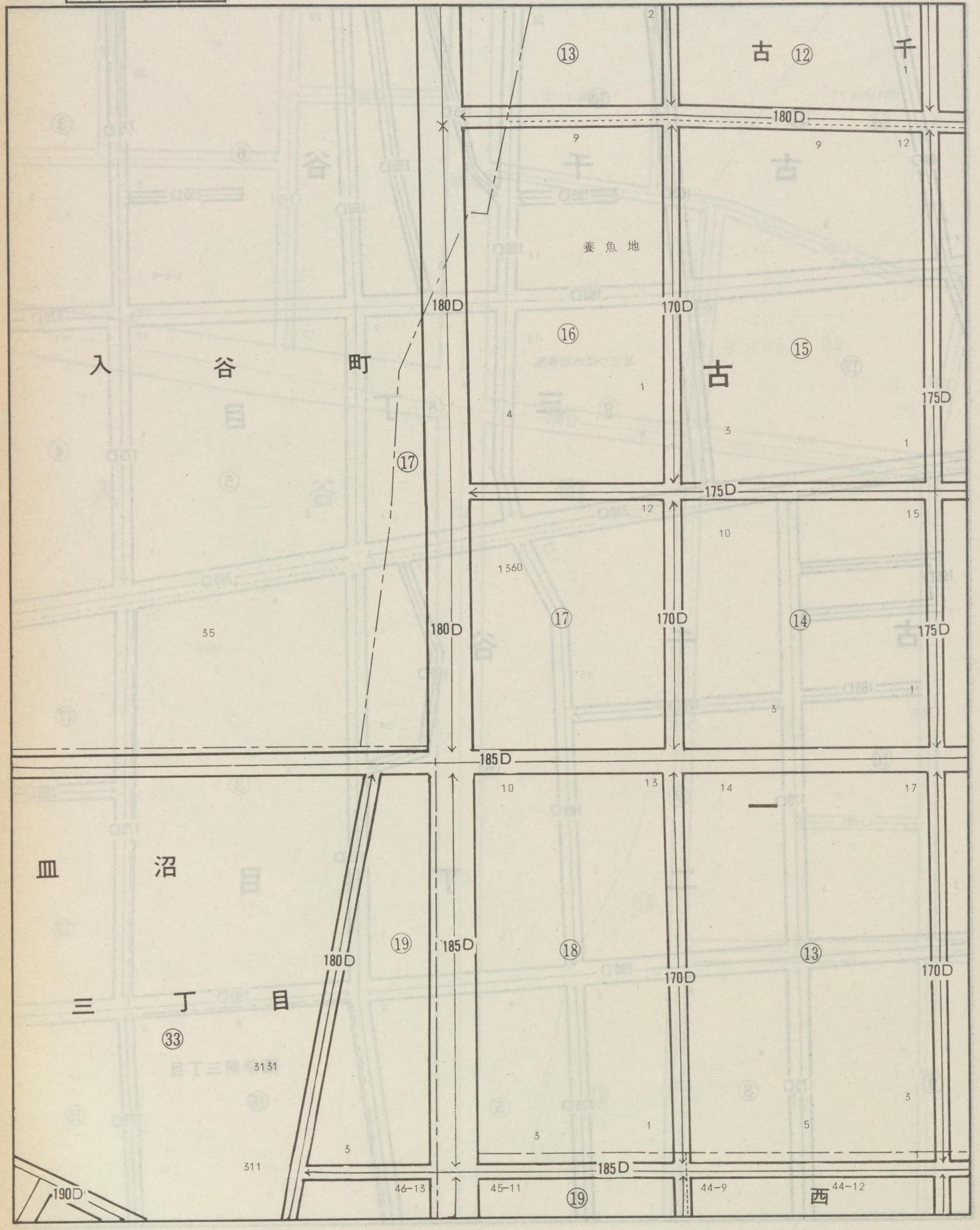

8
26
28
25
3
942
⑪
⑩
155D
175D
③
160D
古
千
谷
⑥
155D
155D
160D
155D
5
6
160D
3
1
16
160D
3
3-6-5
1
160D
170D
11
13
9
10
17
11
足立つばめ幼稚園
⑫
⑨
三
⑧
丁
目
6
6
175D
④
927
⑤
7
230D
5
1
6
1
23
16
17
245D
4
165D
9
11
古
千
谷
19
160D
15
165D
170D
24
11
⑰
⑩
⑥
3
③
165D
170D
⑦
185D
175D
175D
3
1
5
二
丁
目
2
5
1
1
⑰
190D
190D
5
6
6
9
8
9
4
西伊興三丁目
17
⑨
175D
⑧
175D
⑤
⑯
175D
⑮
12
5
1
7

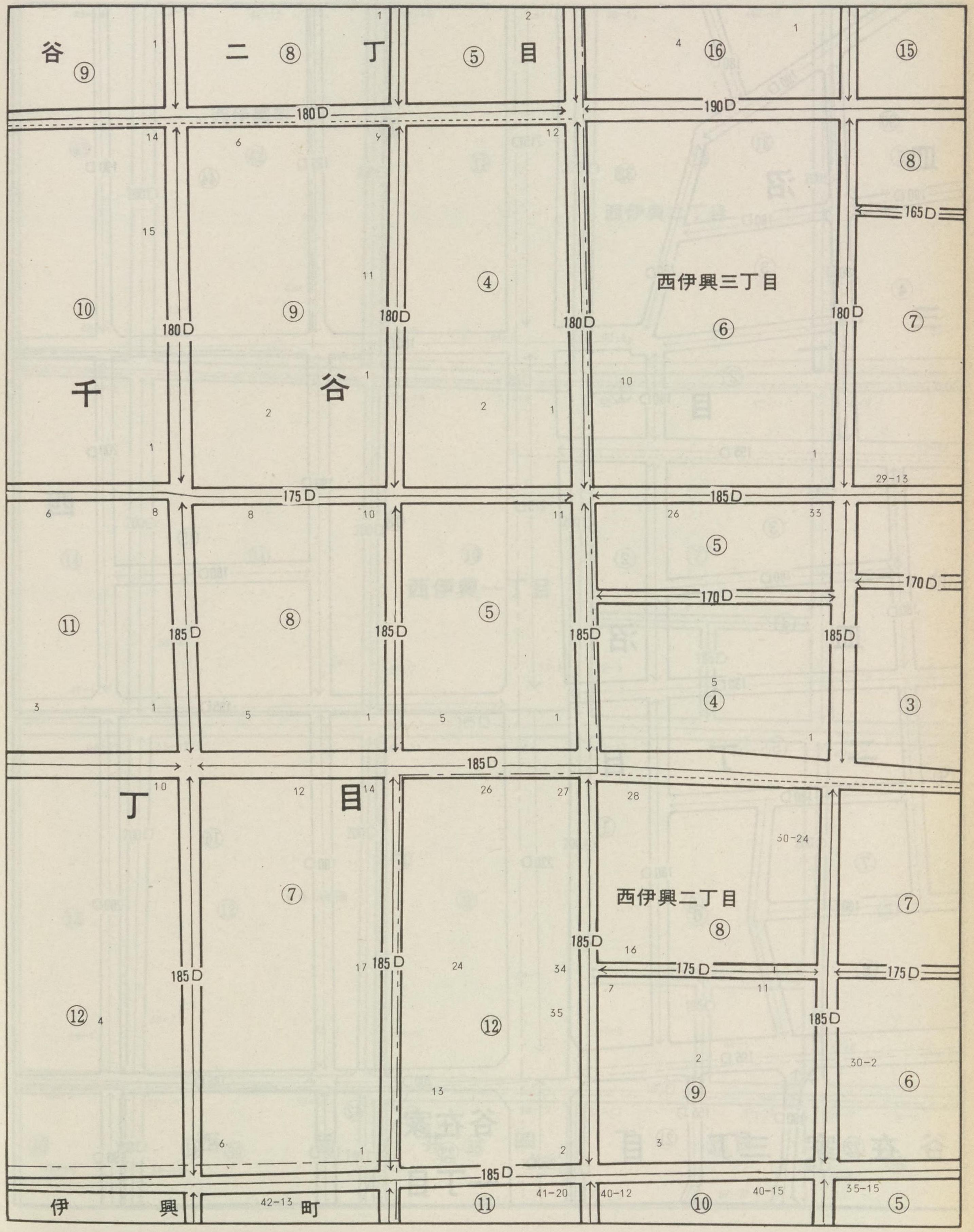
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

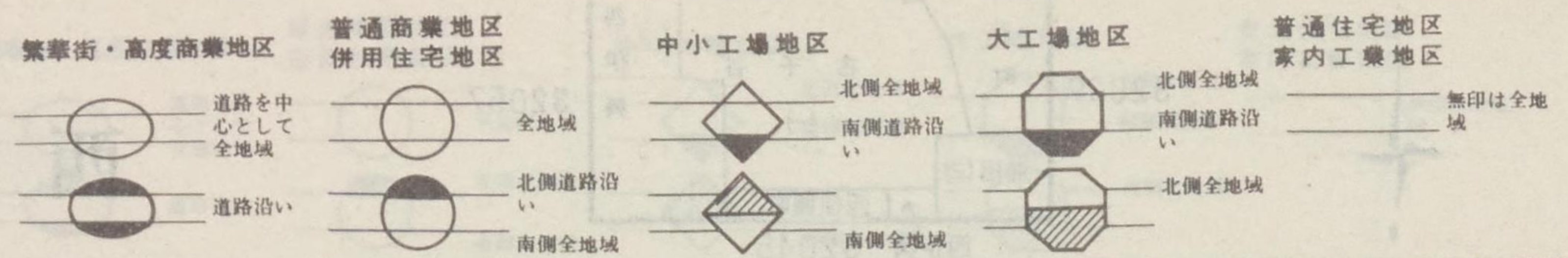

32043
32029
32057
32045
入谷町
古千谷
(一)
(二)
西伊興
皿沼(三)
西伊興町
西伊興

## 西新井

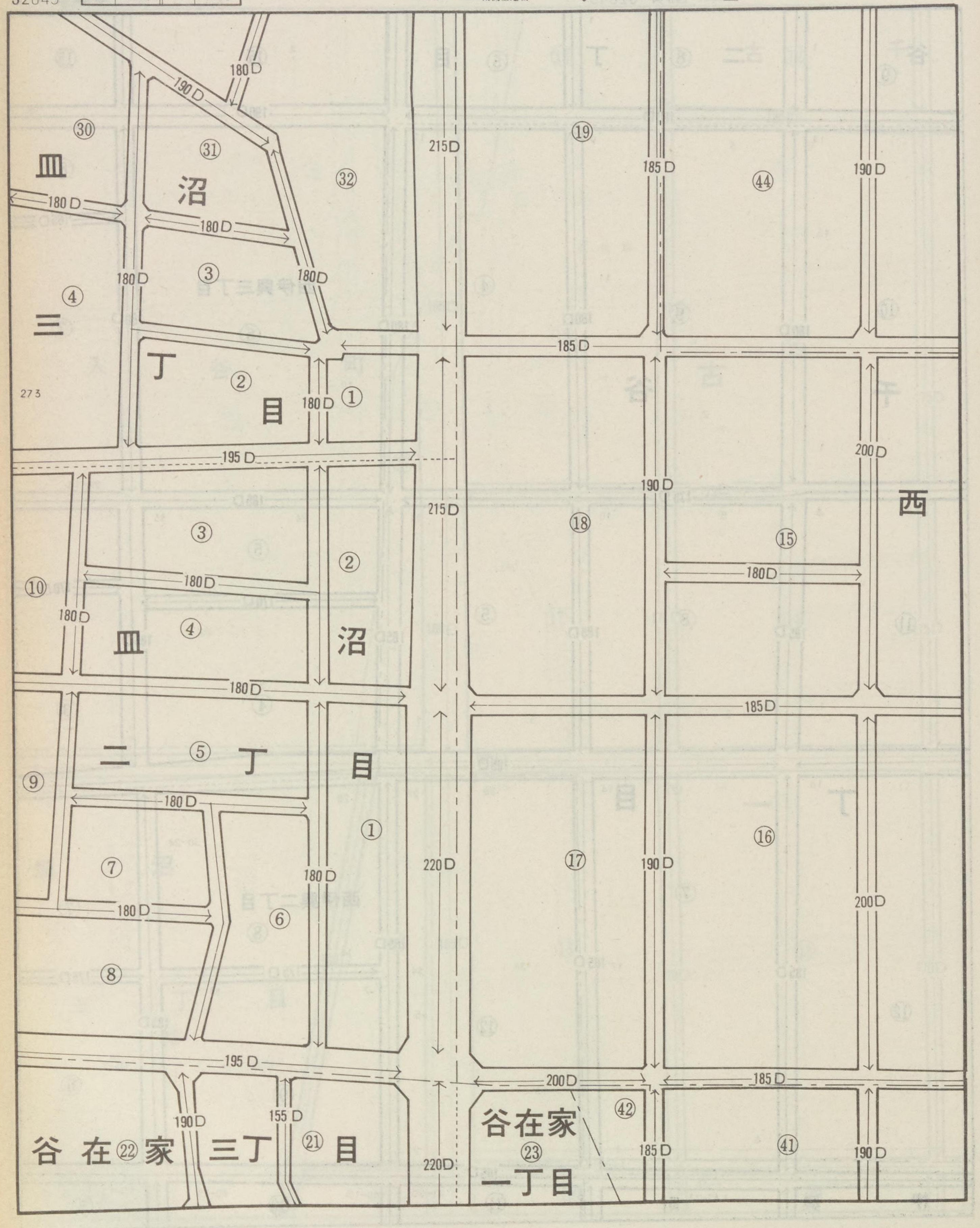

入谷町
皿沼三丁目
古千谷一丁目
西
養魚地
180D
170D
175D
185D
190D
⑬
⑫
⑯
⑮
⑰
⑭
⑲
⑱
⑬
㉝
46-13
45-11
44-9
44-12


谷
二丁目
千谷
丁目
西伊興三丁目
西伊興二丁目
伊興町
180D
190D
165D
175D
185D
170D
⑨
⑧
⑤
⑯
⑮
⑩
④
⑥
⑦
⑪
③
⑫
⑨
⑩
⑤
29-13
30-24
30-2
42-13
41-20
40-12
40-15
35-15

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

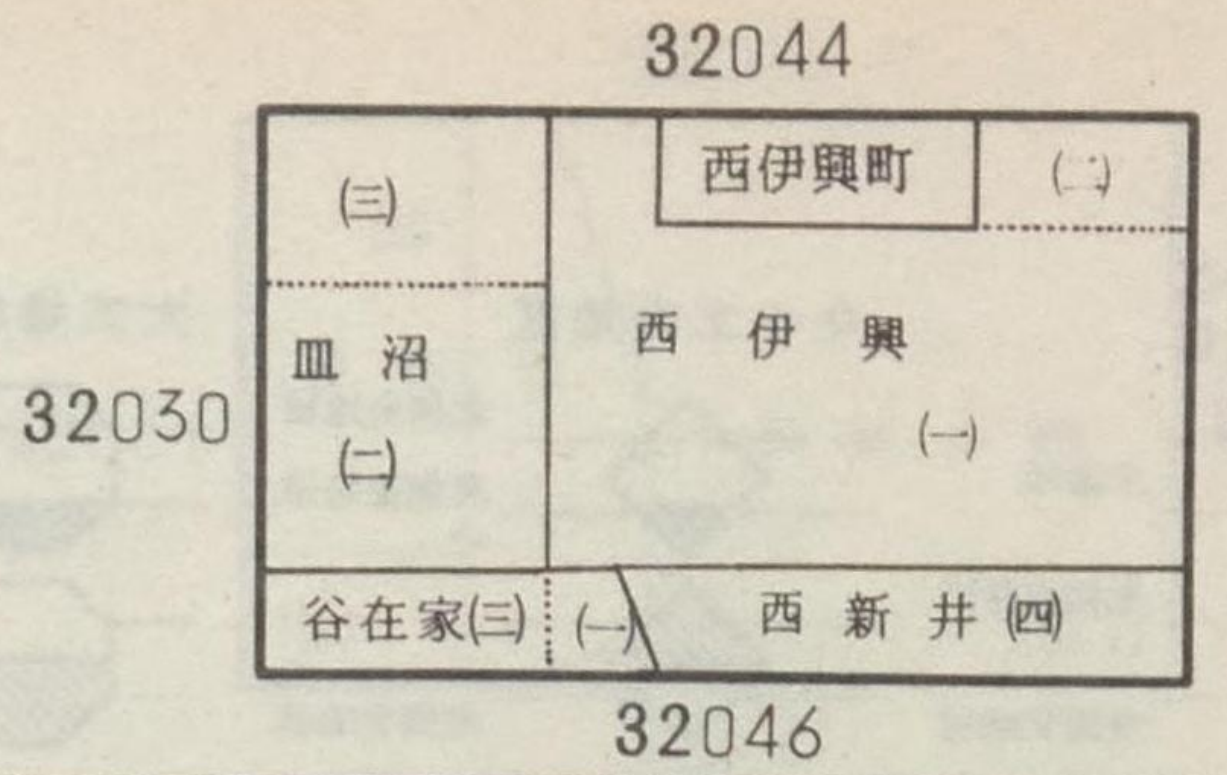

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

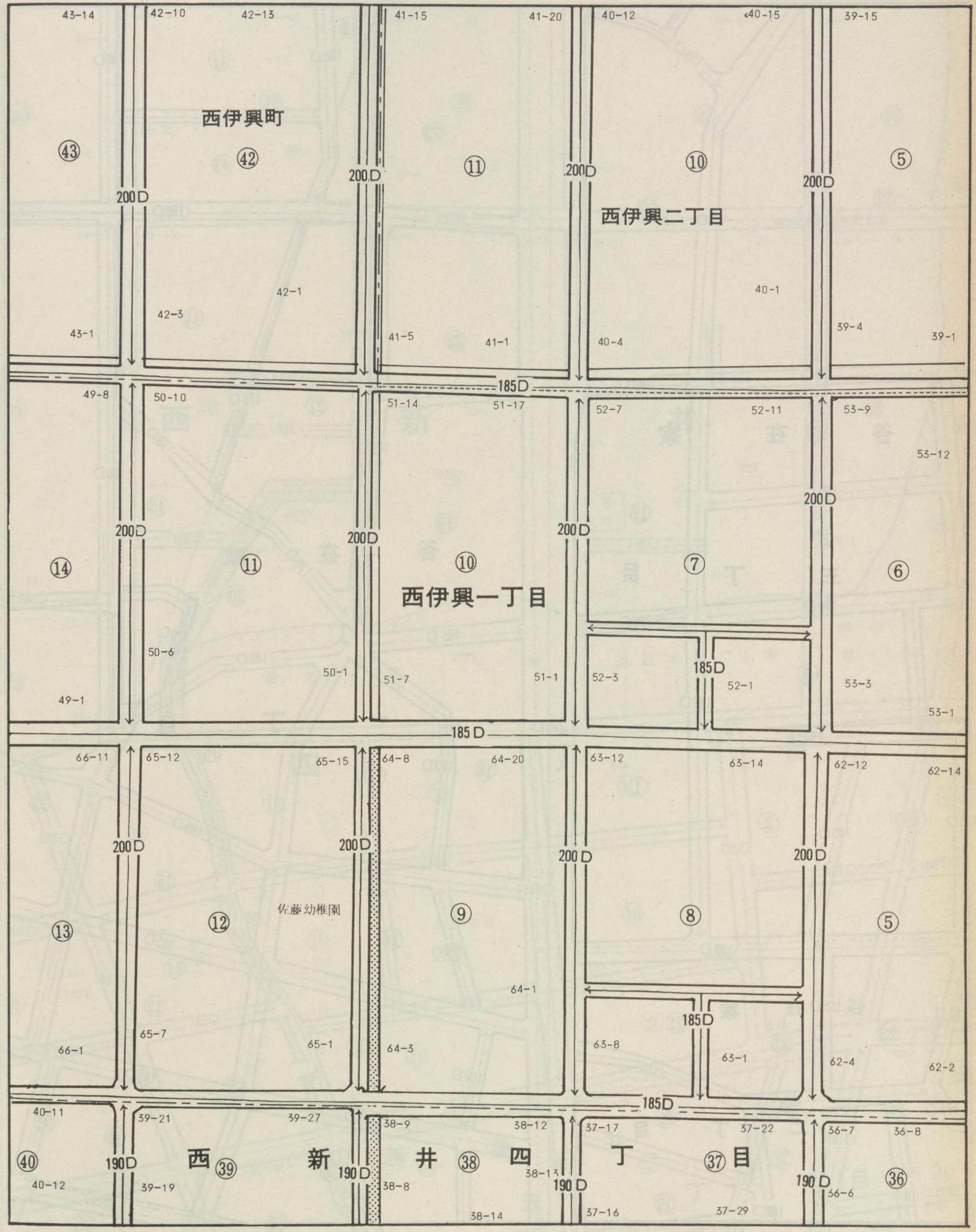
32045


皿
沼
三
丁
目
皿
沼
二
丁
目
谷在家三丁目
谷在家
一丁目
西
180D
190D
195D
185D
215D
220D
200D
155D
⑳
㉛
㉜
㊹
⑲
⑱
⑮
⑯
⑰
㉑
㉒
㉓
㊷
㊶
273

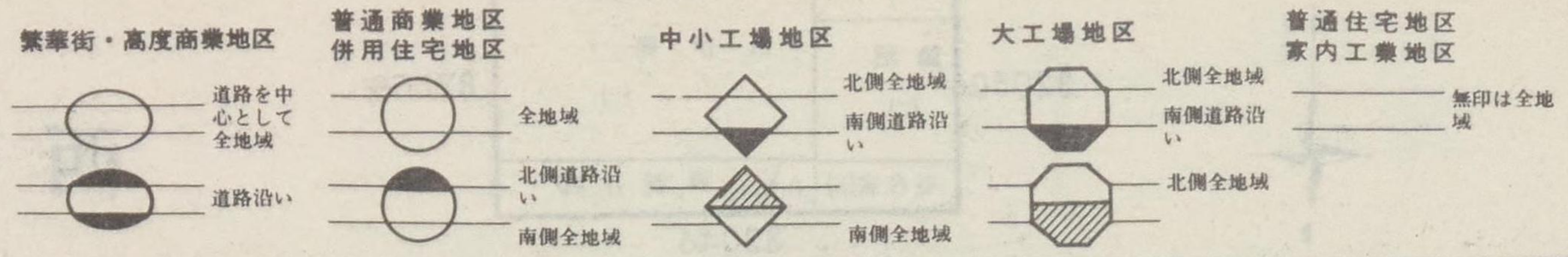
# 西新井

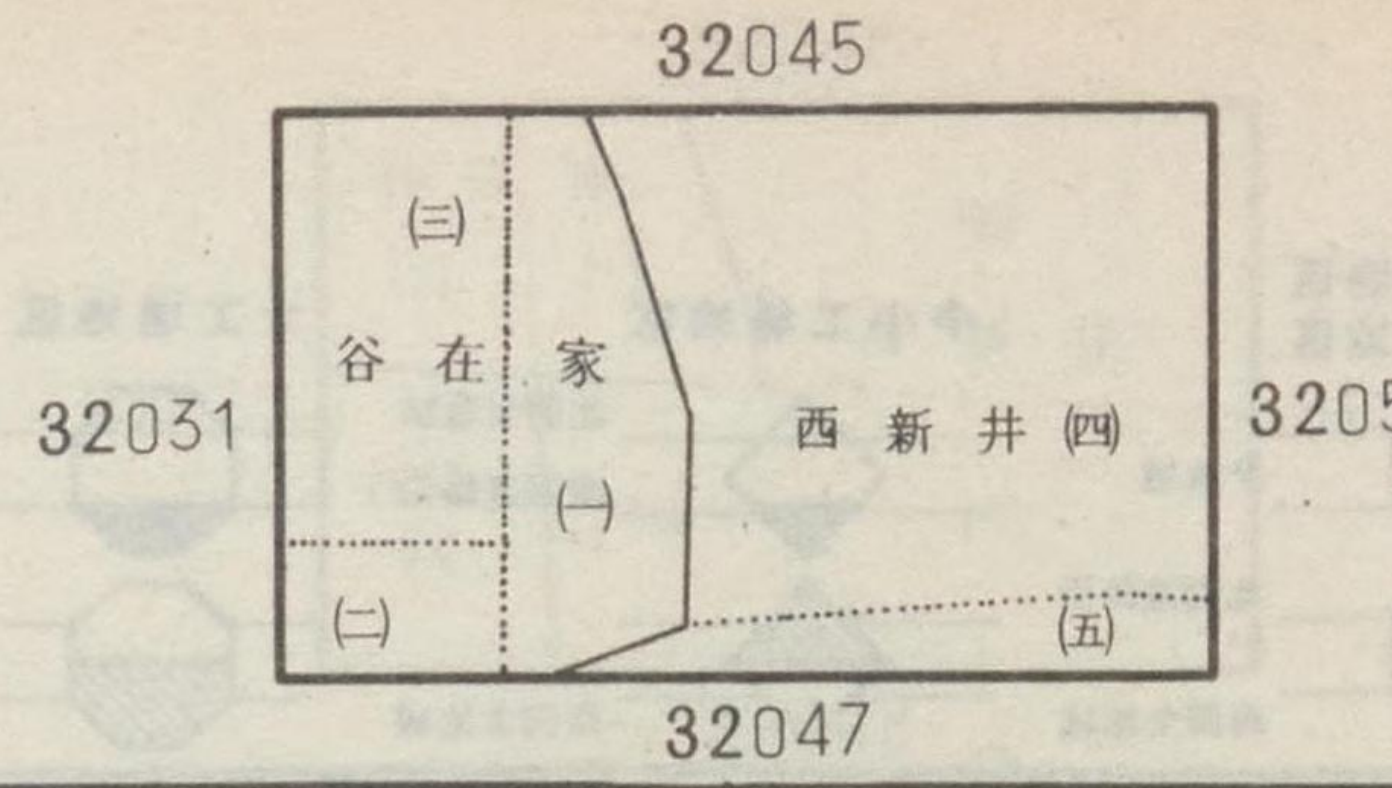
32045

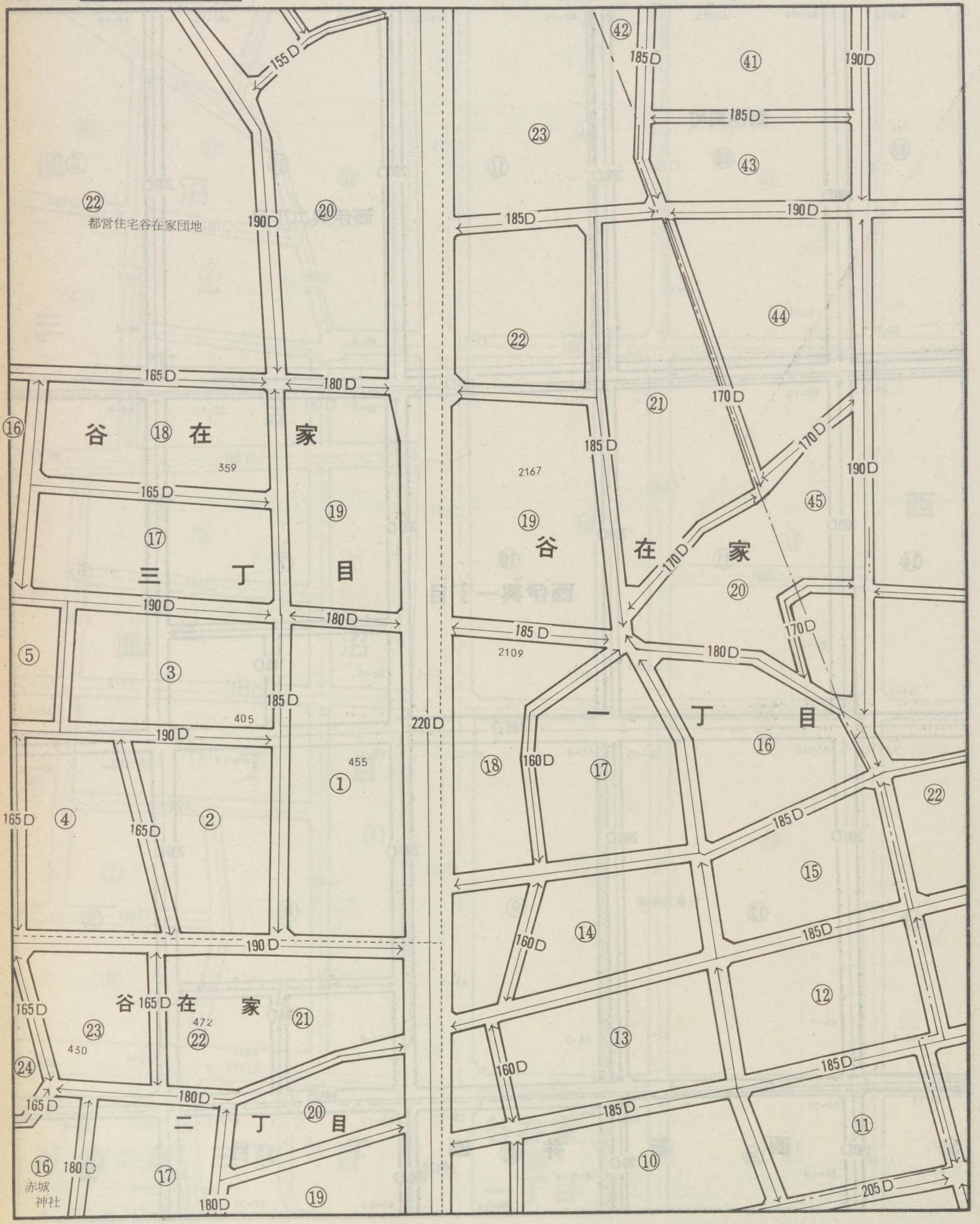

32044
(三)
西伊興町
(二)
皿沼
(二)
西伊興
(一)
谷在家(三)
(一)
西新井(四)
32030
32058
32046

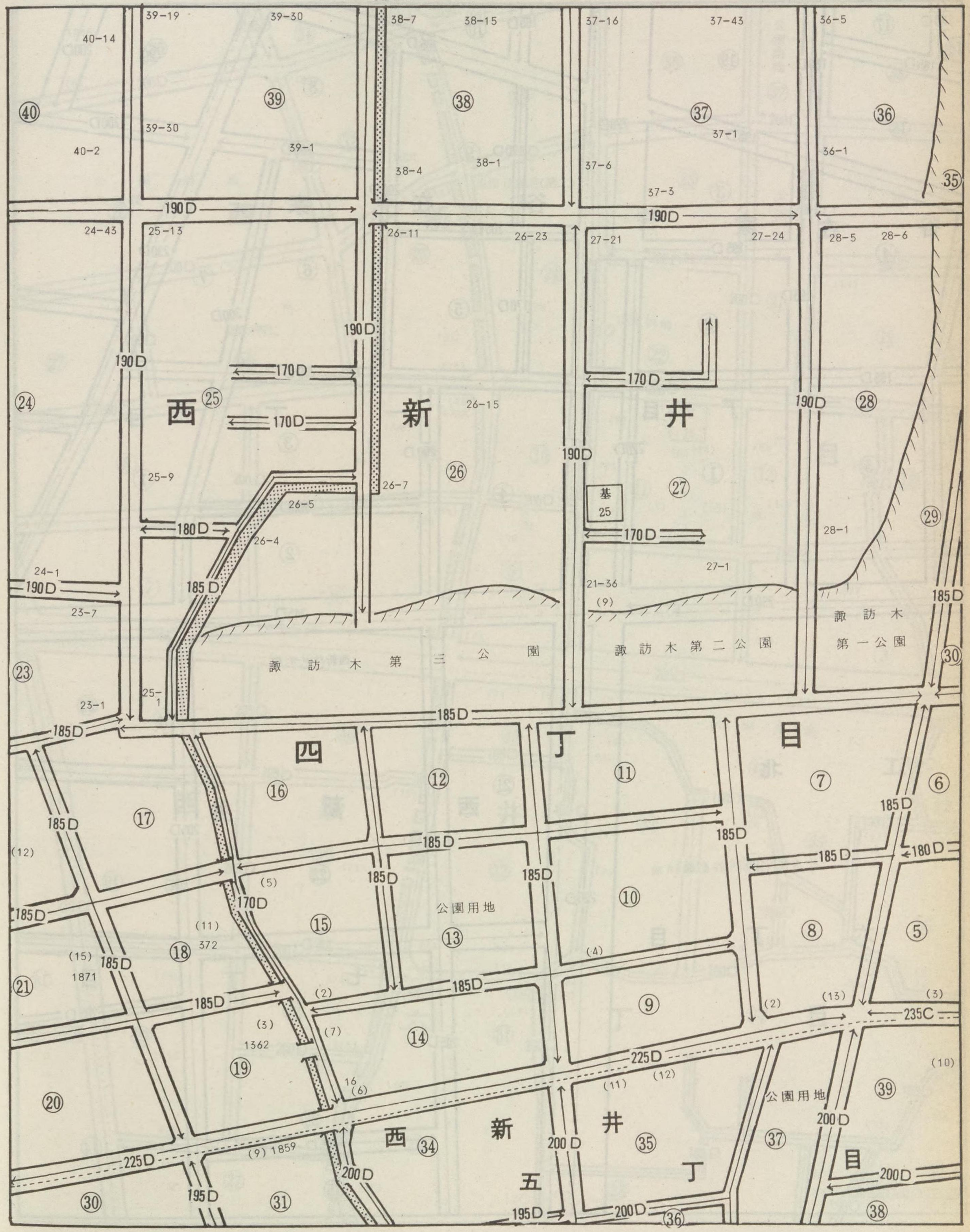

西伊興町
西伊興二丁目
西伊興一丁目
西新井四丁目
佐藤幼稚園
200D
185D
190D
43-14
42-10
42-13
41-15
41-20
40-12
40-15
39-15
42-1
42-3
43-1
41-5
41-1
40-1
40-4
39-4
39-1
49-8
50-10
51-14
51-17
52-7
52-11
53-9
53-12
50-6
50-1
49-1
51-7
51-1
52-3
52-1
53-3
53-1
66-11
65-12
65-15
64-8
64-20
63-12
63-14
62-12
62-14
65-7
65-1
66-1
64-3
64-1
63-8
63-1
62-4
62-2
40-11
39-21
39-27
38-9
38-12
37-17
37-22
36-7
36-8
40-12
39-19
38-8
38-13
38-14
37-16
37-29
36-6

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32045
32031
32059
32047
谷在家
(三)
(一)
(二)
西新井(四)
(五)

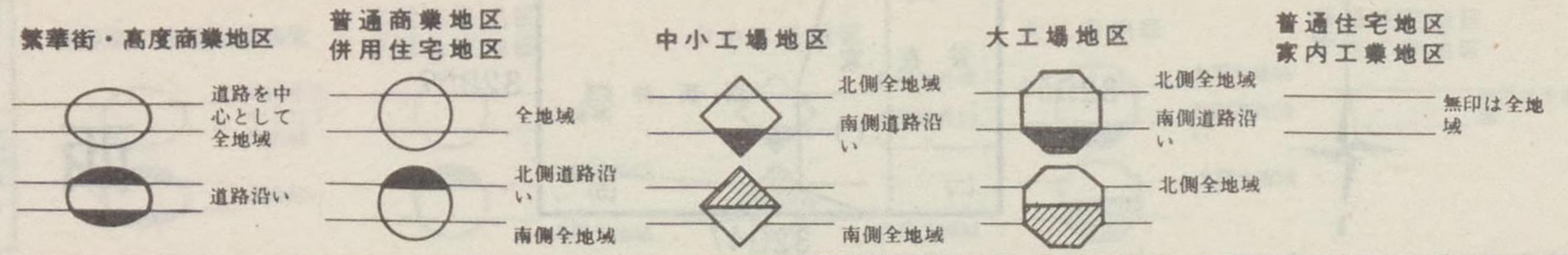

155D
190D
185D
185D
190D
都営住宅谷在家団地
165D
180D
谷在家
三丁目
一丁目
二丁目
220D
170D
160D
180D
赤城神社
205D
359
405
455
472
430
2167
2109

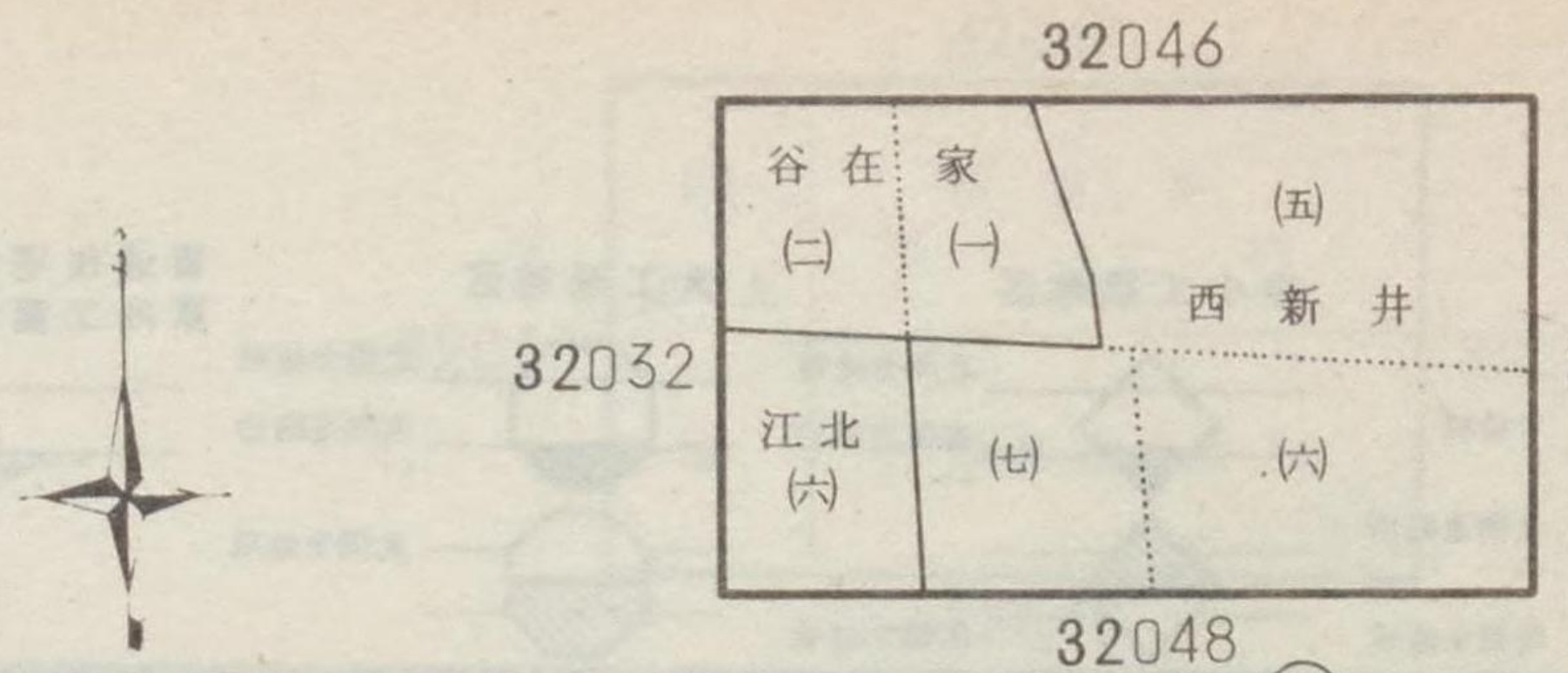

190D
170D
185D
180D
西新井
四丁目
五丁目
諏訪木第三公園
諏訪木第二公園
諏訪木第一公園
公園用地
基 25
225D
235C
200D
195D
180D
372
1871
1362
1859

# 西新井

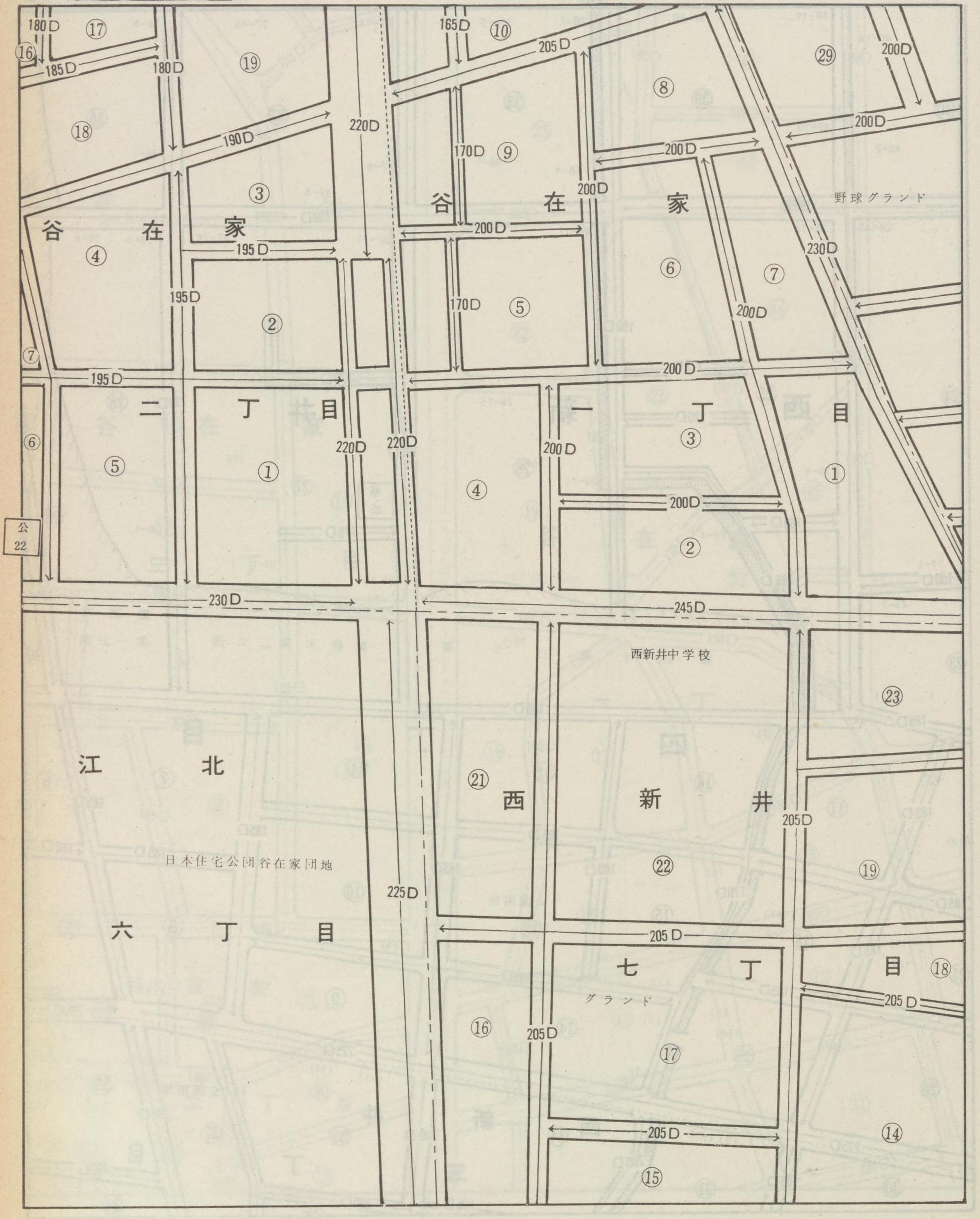
32047

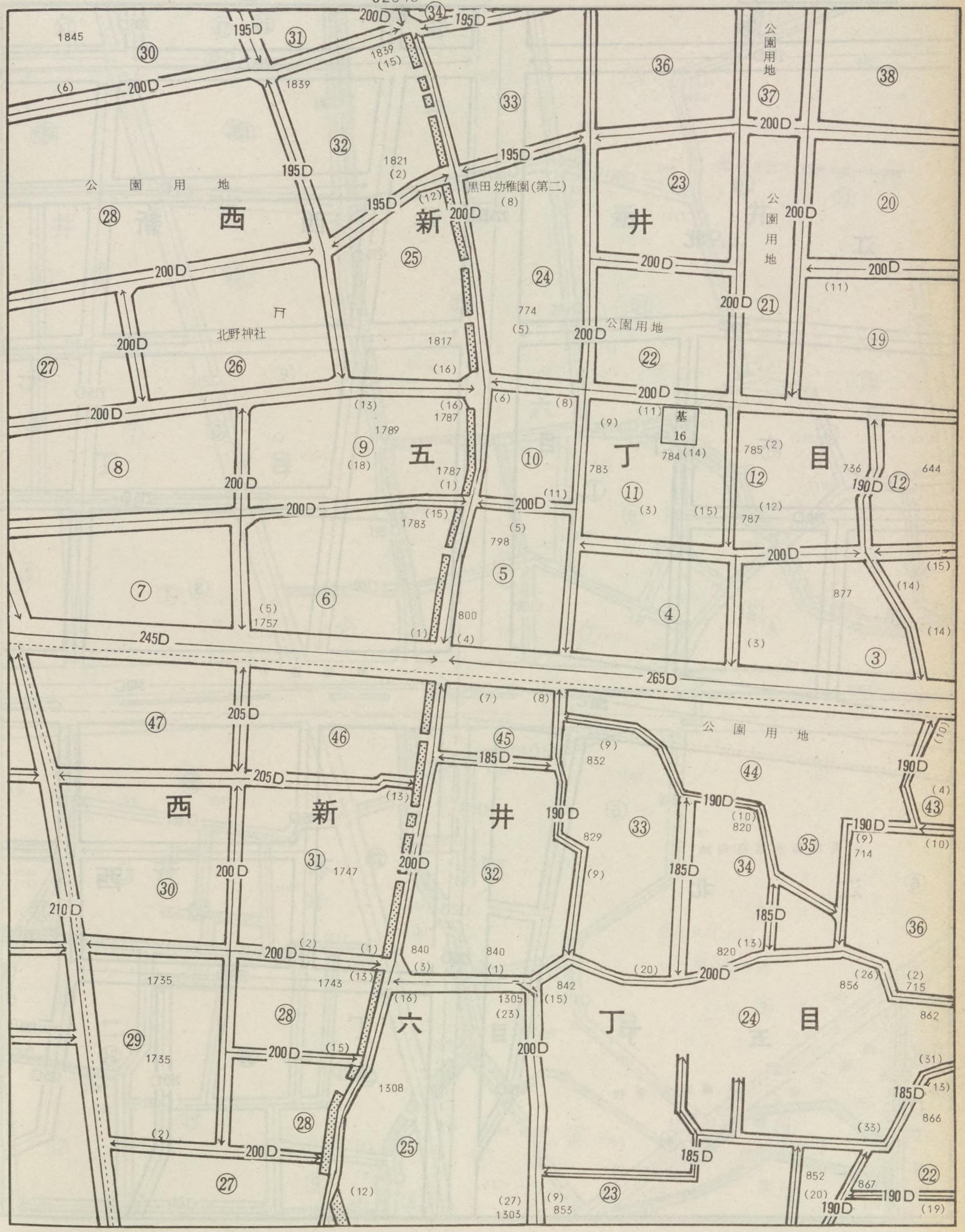
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32046
32032
32060
32048
谷在家
(二)
(一)
(五)
西新井
江北
(六)
(七)
(六)

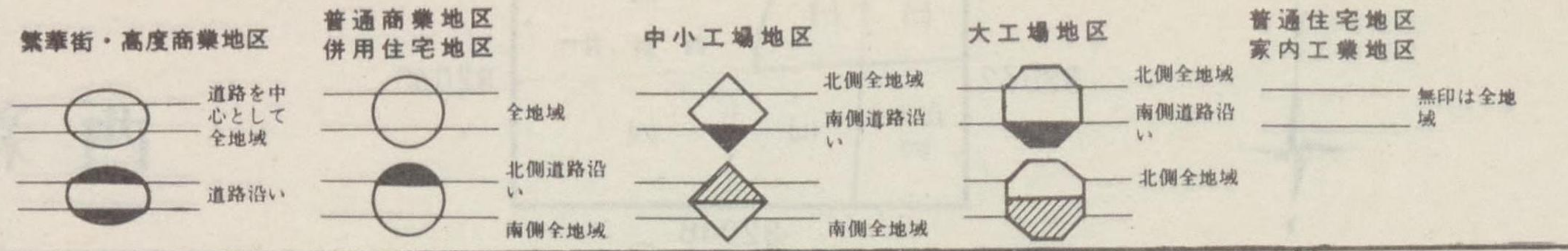
32047

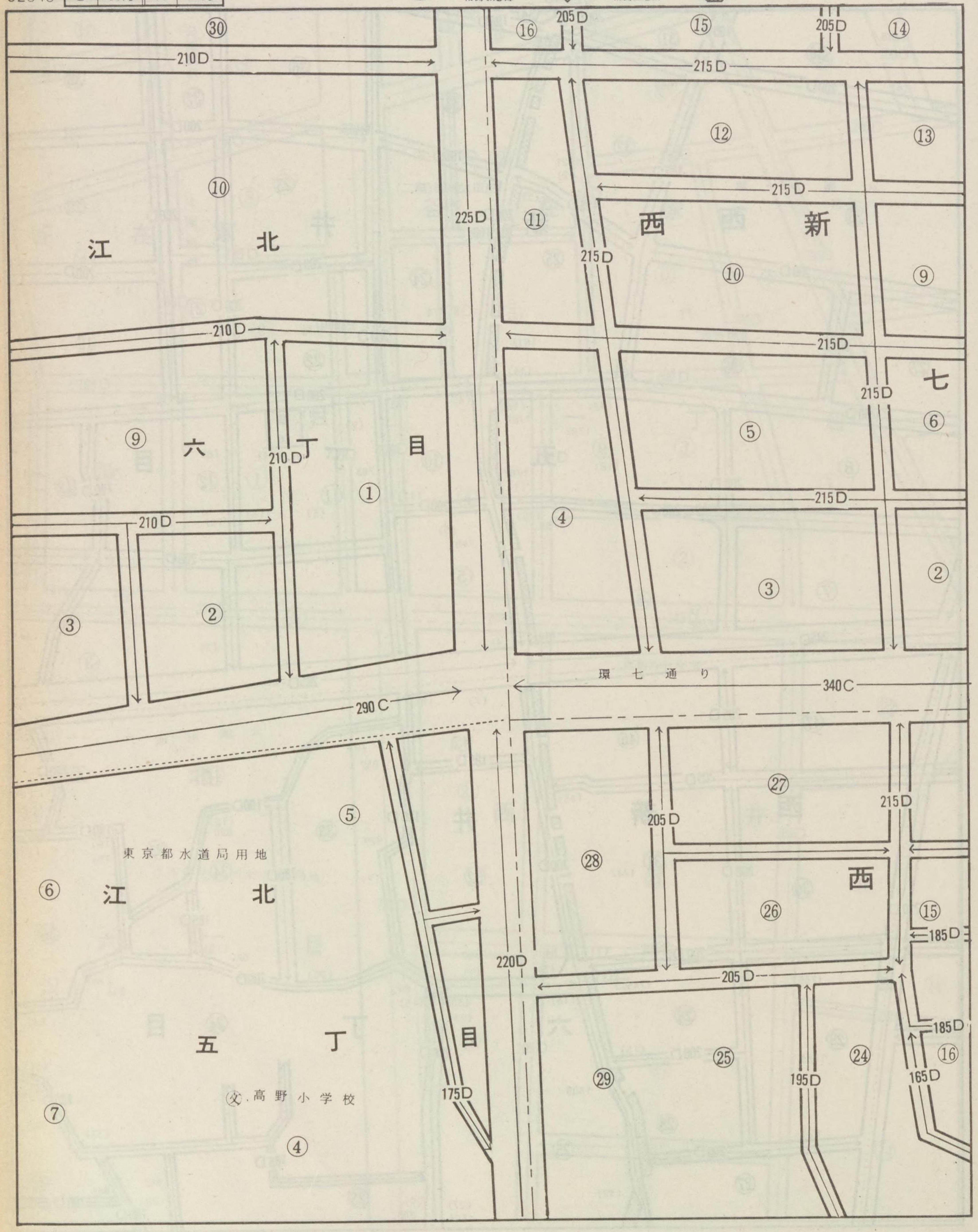

180D
⑰
⑯
185D
180D
⑲
165D
⑩
205D
⑧
㉙
200D
⑱
190D
220D
170D
⑨
200D
③
谷
在
家
200D
200D
谷在家
野球グランド
④
195D
⑥
230D
⑦
195D
②
170D
⑤
200D
⑦
195D
200D
二
丁
目
一
丁
目
⑥
220D
220D
200D
③
⑤
①
④
①
200D
②
公
22
230D
245D
西新井中学校
㉓
江北
㉑
西
新
井
205D
日本住宅公団谷在家団地
225D
㉒
⑲
六
丁
目
205D
七
丁
目
⑱
205D
グランド
⑯
205D
⑰
205D
⑭
⑮

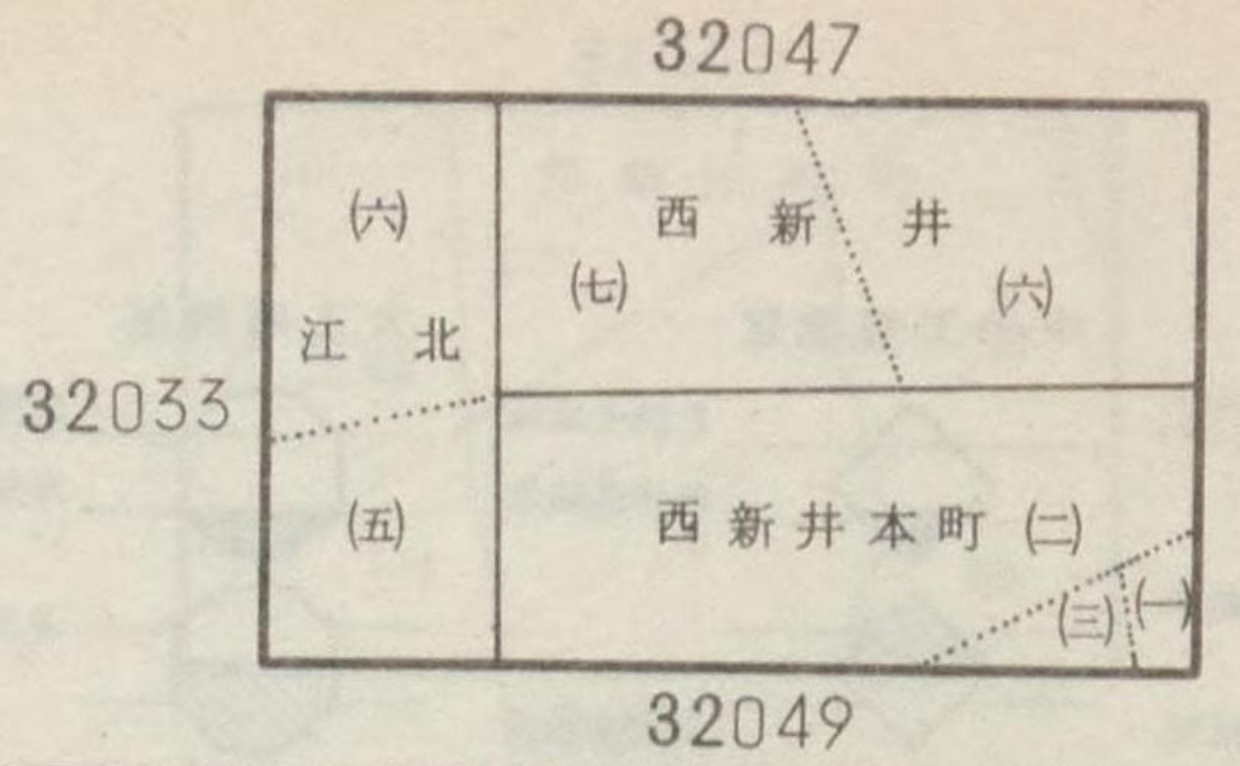

200D
㉞
195D
1845
㉚
195D
㉛
1839
(15)
㊱
公園用地
㊳
(6)
200D
1839
㉝
㊲
200D
㉜
1821
(2)
195D
㉓
公園用地
195D
195D
黒田幼稚園(第二)
(8)
200D
公園用地
⑳
㉘
西
新
井
(12)
㉕
200D
200D
200D
200D
㉔
(11)
北野神社
774
(5)
公園用地
⑲
200D
1817
200D
㉑
㉗
㉖
(16)
㉒
200D
200D
(13)
(16)
1787
(6)
(8)
(11)
基
16
1789
⑨
(9)
784
(14)
785
(2)
⑧
(18)
五
1787
⑩
783
丁
⑫
目
736
644
200D
(1)
200D
(11)
⑪
190D
⑫
1783
(15)
(3)
(15)
(12)
787
(5)
200D
(15)
⑦
⑥
798
⑤
④
(14)
877
(5)
1757
800
(14)
(1)
(4)
(3)
③
245D
265D
(7)
(8)
公園用地
㊼
205D
㊻
㊺
(9)
185D
832
(10)
㊹
190D
205D
(13)
190D
(4)
㊸
西
新
井
190D
(10)
820
190D
㉝
829
(9)
714
(10)
㉛
1747
200D
㉜
185D
㉞
㉟
210D
㉚
200D
(9)
185D
㊱
(2)
(1)
840
840
(13)
820
(3)
(1)
(20)
200D
(26)
(2)
715
1735
1743
(13)
842
856
(16)
1305
(15)
㉙
㉘
(23)
六
丁
㉔
目
862
1735
200D
(15)
200D
(31)
1308
185D
(15)
866
(33)
㉘
㉕
200D
185D
(2)
㉗
(12)
(27)
(9)
1303
853
㉓
852
(20)
867
190D
190D
(19)
㉒

32048

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

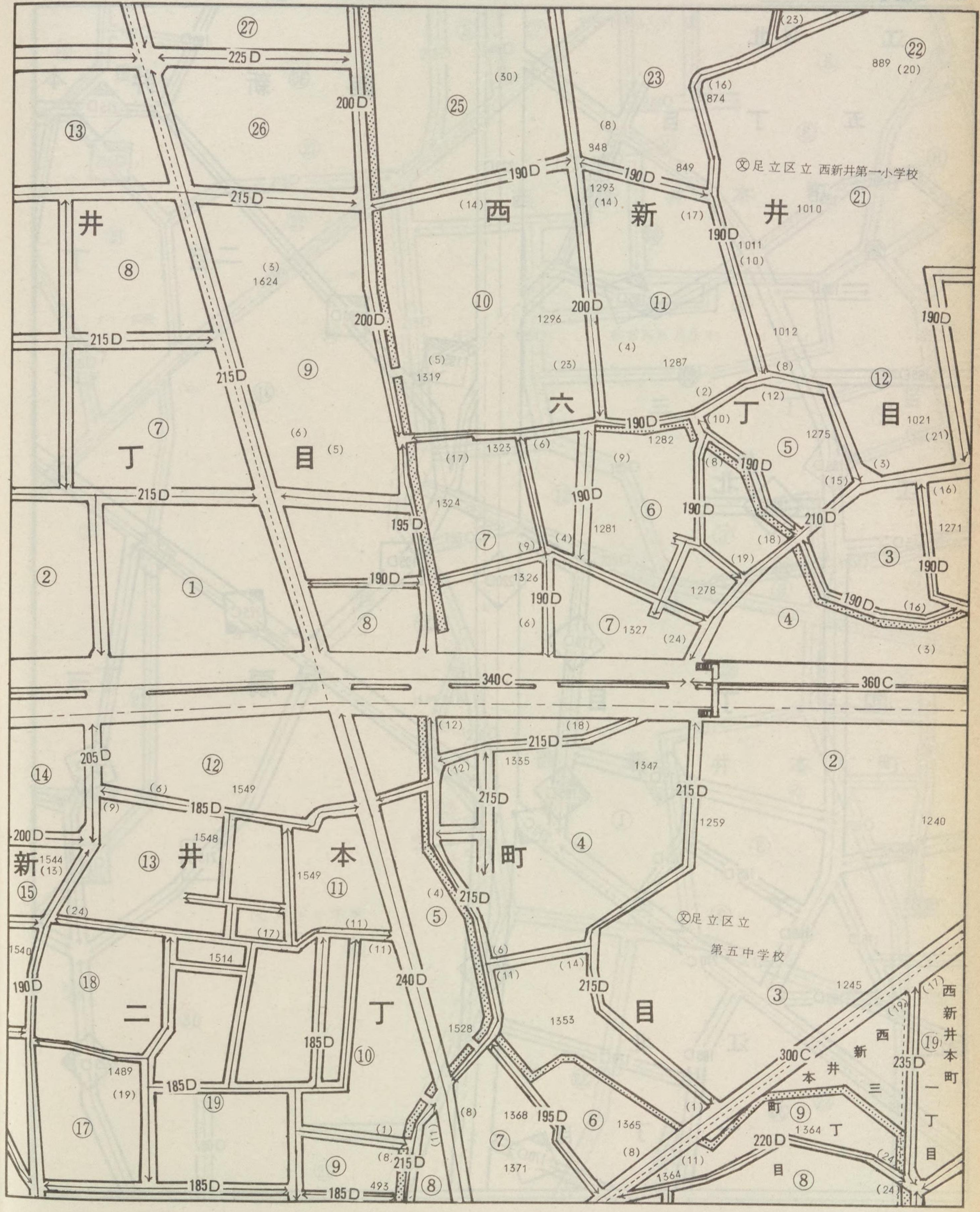

㉚
⑯
205D
⑮
205D
⑭
210D
215D
⑫
⑬
⑩
215D
225D
⑪
江
北
西
新
215D
⑩
⑨
210D
215D
215D
七
⑥
⑨
六
丁
目
210D
⑤
①
210D
215D
④
③
②
③
②
⑤
環七通り
340C
290C
⑤
㉗
205D
215D
東京都水道局用地
㉘
⑥
江
北
西
㉖
⑮
185D
220D
205D
185D
五
丁
目
㉕
⑯
㉙
195D
㉔
165D
175D
文 高野小学校
⑦
④


32047
㈥
江北
西新井
㈦
㈥
32033
32061
㈤
西新井本町㈡
㈢
㈠
32049

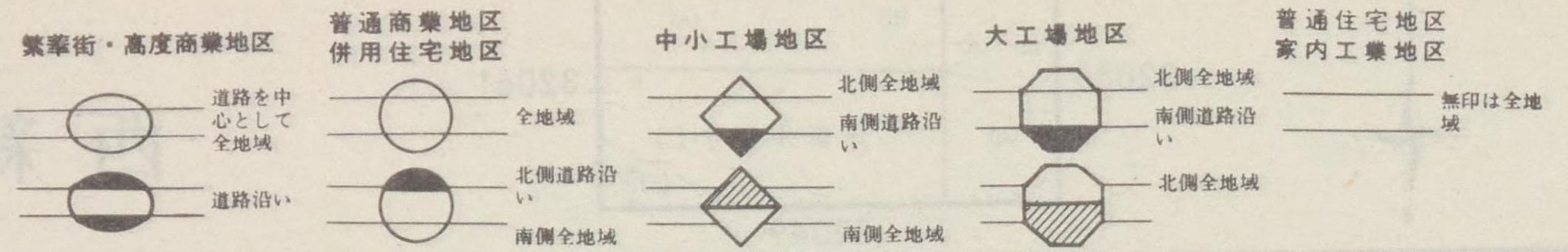
# 西新井

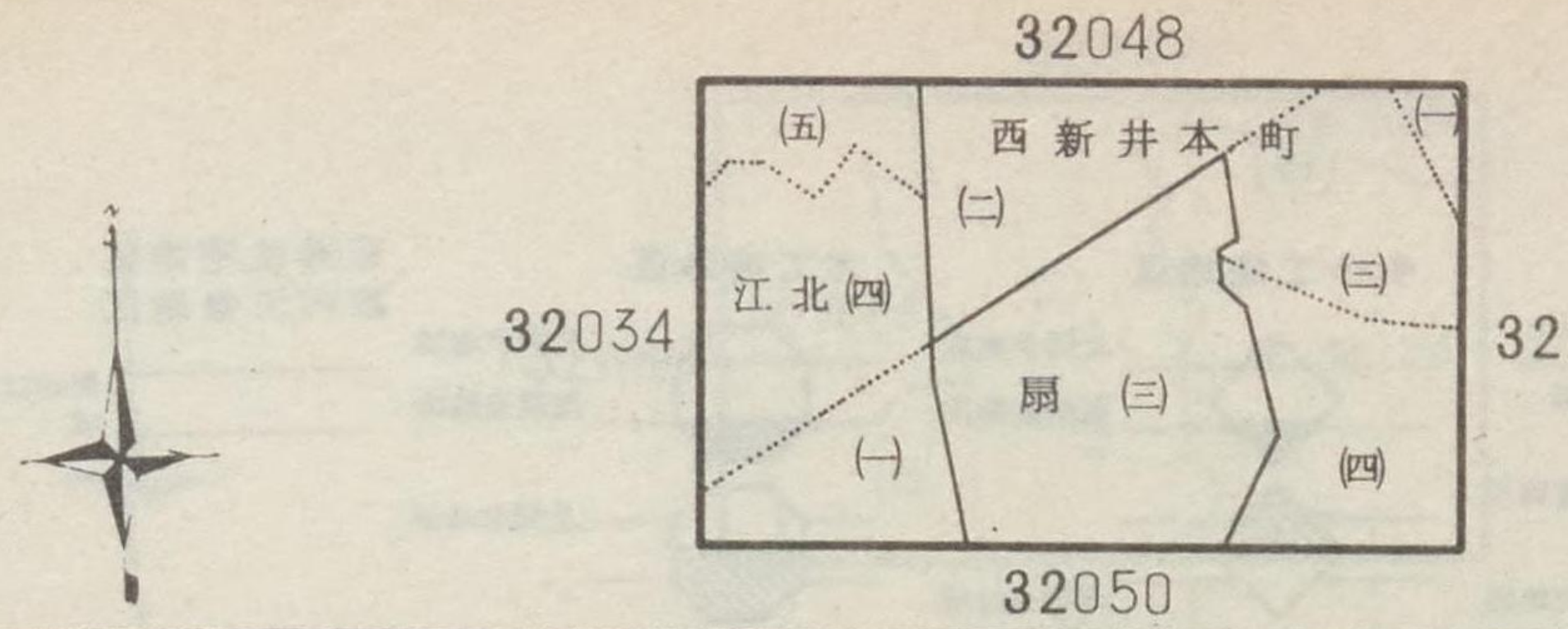
63

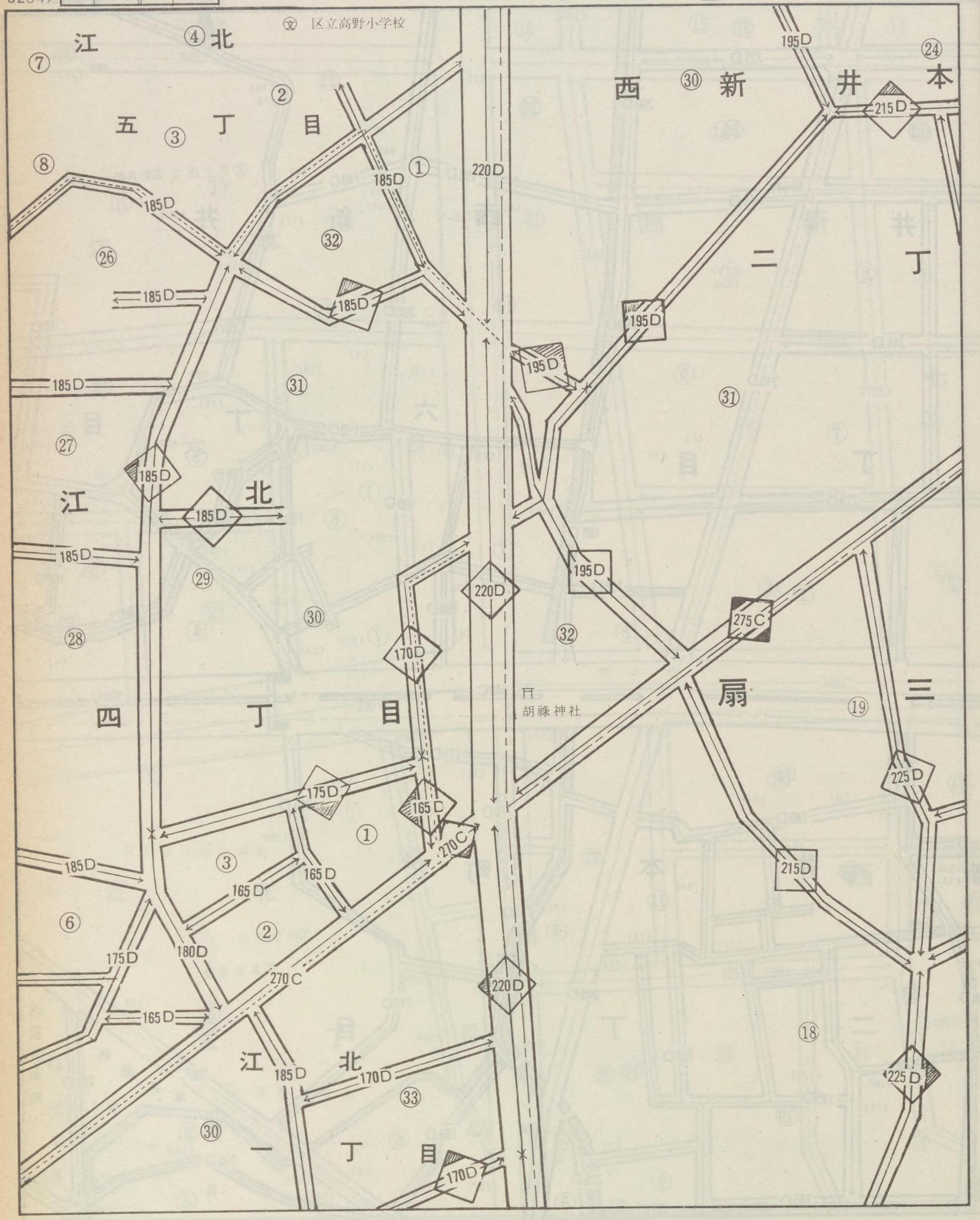
32048

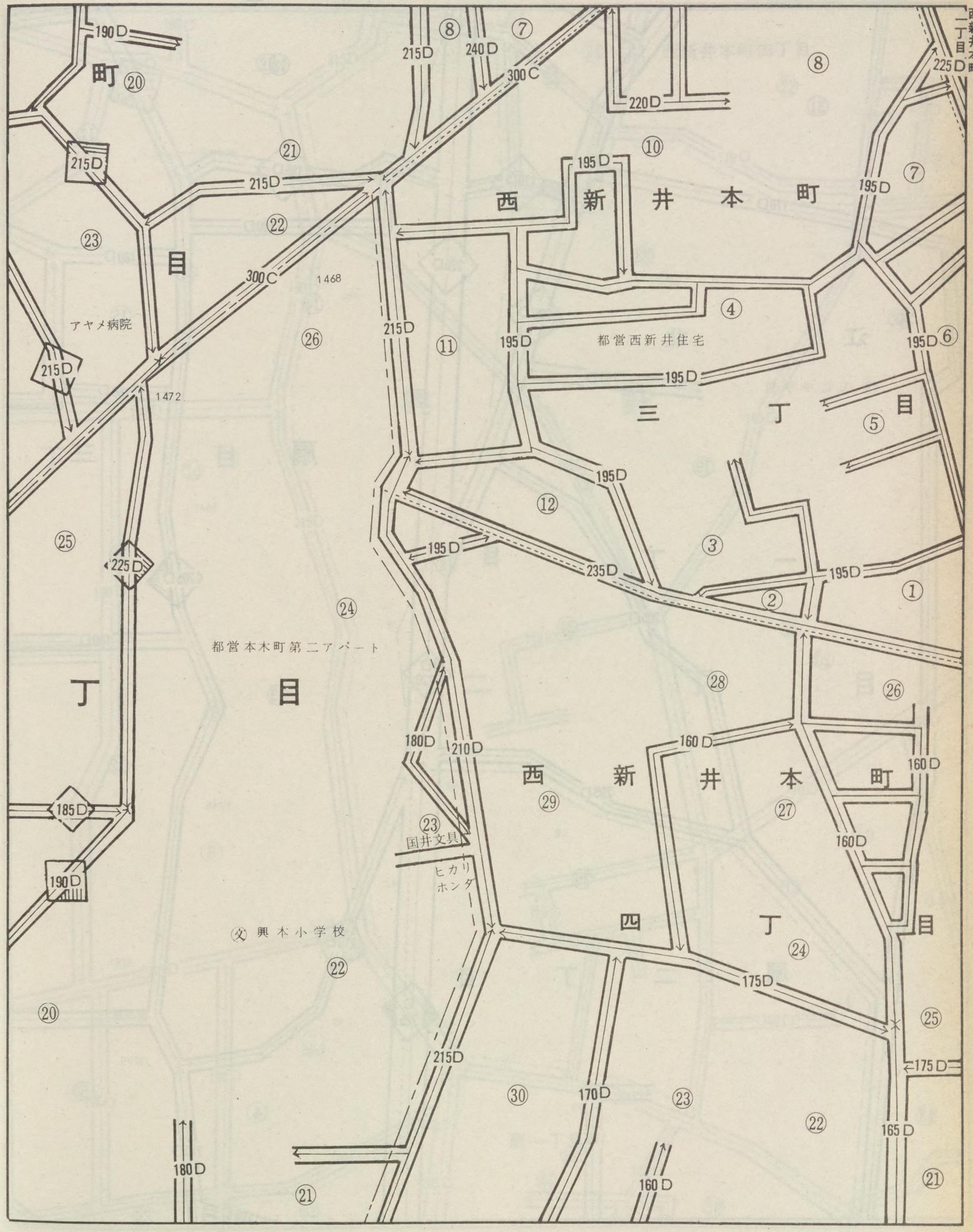

㉗
225D
(23)
㉒
889
(20)
(30)
㉓
(16)
874
⑬
㉖
200D
㉕
(8)
348
190D
190D
849
文 足立区立 西新井第一小学校
215D
1293
(14)
(14)
井
西
新
(17)
井
1010
㉑
190D
1011
(10)
⑧
(3)
1624
⑩
1296
200D
⑪
200D
215D
(5)
1319
(4)
1287
1012
190D
215D
⑨
(23)
(8)
⑦
六
(2)
(12)
丁
⑫
目
1021
(6)
(5)
丁
目
190D
1282
(10)
⑤
1275
(21)
(17)
1323
(6)
(9)
(8)
190D
(3)
215D
1324
190D
⑥
190D
(15)
(16)
195D
⑦
(4)
1281
(18)
210D
1271
②
①
(9)
(19)
③
190D
190D
1326
190D
1278
190D
(16)
⑧
(6)
⑦
1327
(24)
④
(3)
340C
360C
(12)
(18)
215D
②
⑭
205D
⑫
(12)
1335
1347
215D
(6)
1549
215D
185D
(9)
1259
1240
200D
1548
本
④
新
1544
(13)
⑬
井
町
1549
⑪
⑮
(4)
(24)
215D
⑤
文 足立区立
(17)
(11)
第五中学校
1514
1245
1549
(11)
(6)
190D
⑱
(14)
240D
③
215D
(11)
二
丁
目
1353
1528
西
185D
⑩
300C
新
西
235D
新
井
本
⑲
1489
(19)
185D
⑲
(8)
1368
195D
⑥
三
一
丁
目
⑰
⑦
(1)
1365
町
⑨
(1)
1564
丁
220D
(8)
(11)
⑨
215D
1371
1364
目
⑧
(24)
185D
493
185D
⑧
(24)

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

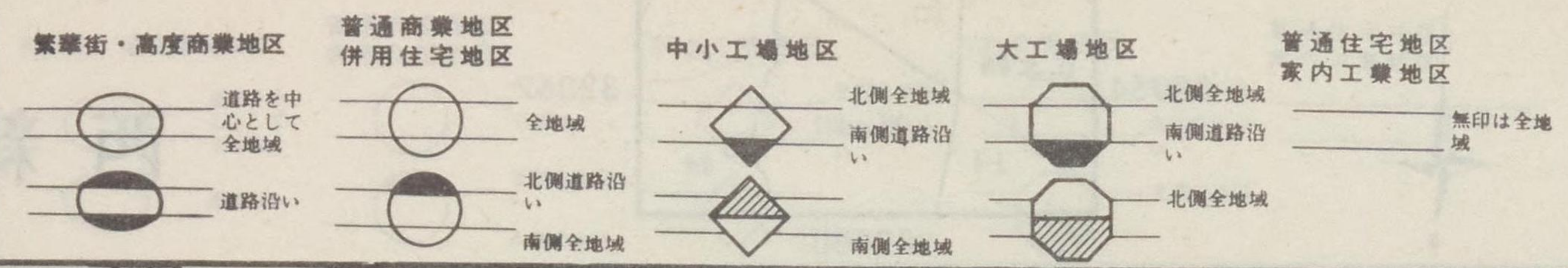

32048
32034
32062
32050
西新井本町
江北
扇
(一)
(二)
(三)
(四)
(五)


区立高野小学校
江北五丁目
西新井本町二丁目
扇三丁目
江北四丁目
江北一丁目
胡録神社
185D
195D
215D
220D
170D
175D
165D
270C
275C
180D
225D


西新井本町一丁目
西新井本町三丁目
西新井本町四丁目
町目
丁目
都営西新井住宅
アヤメ病院
都営本木町第二アパート
興本小学校
国井文具
ヒカリホンダ
1468
1472
190D
215D
240D
300C
220D
195D
225D
235D
185D
180D
210D
160D
175D
165D
170D

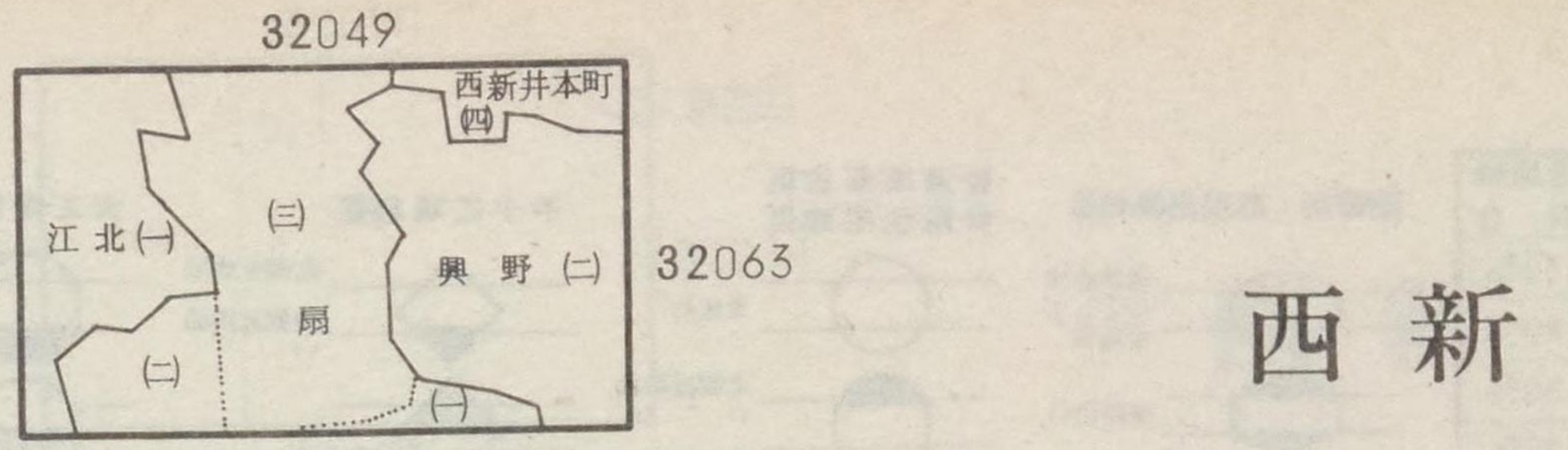
32050

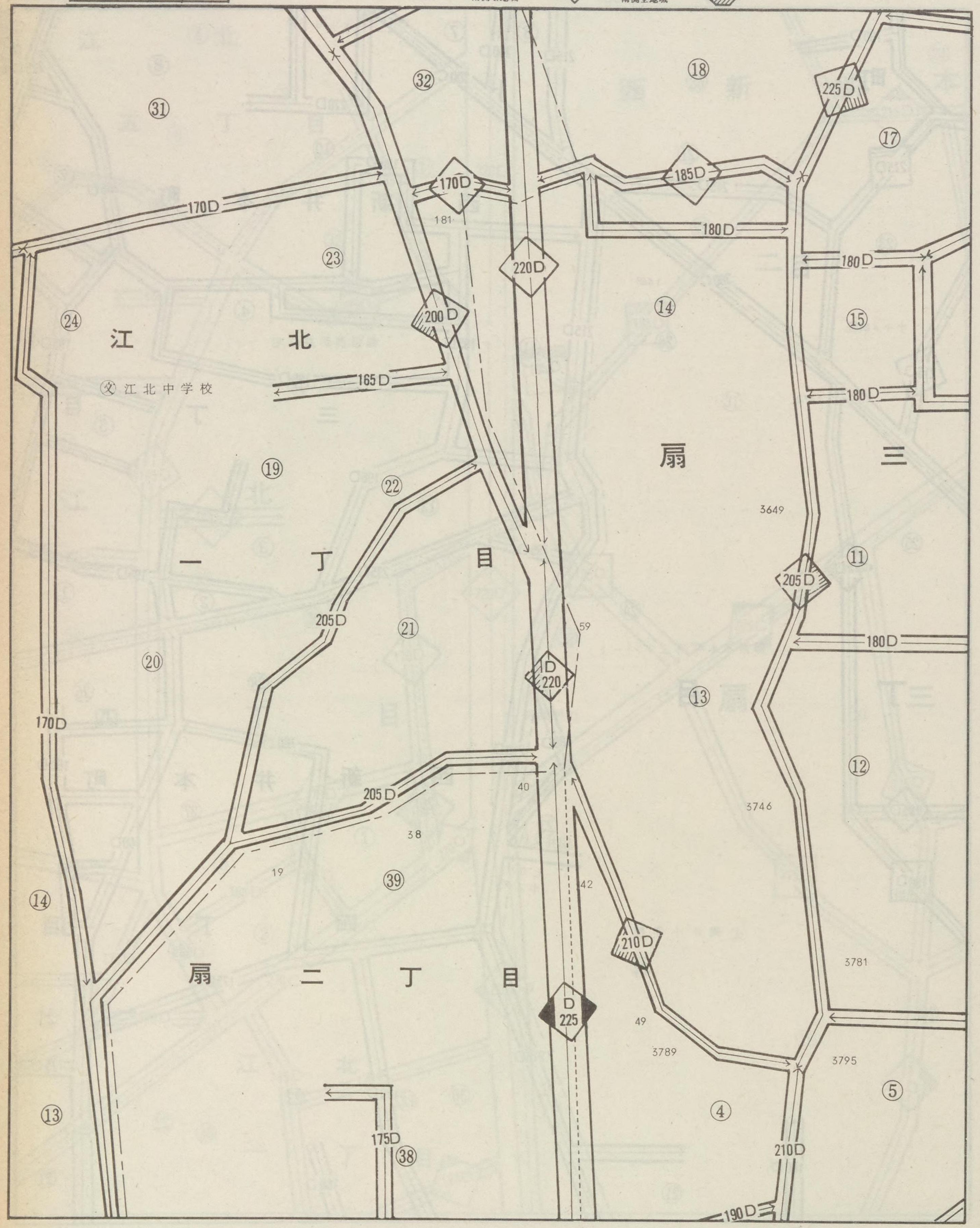
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

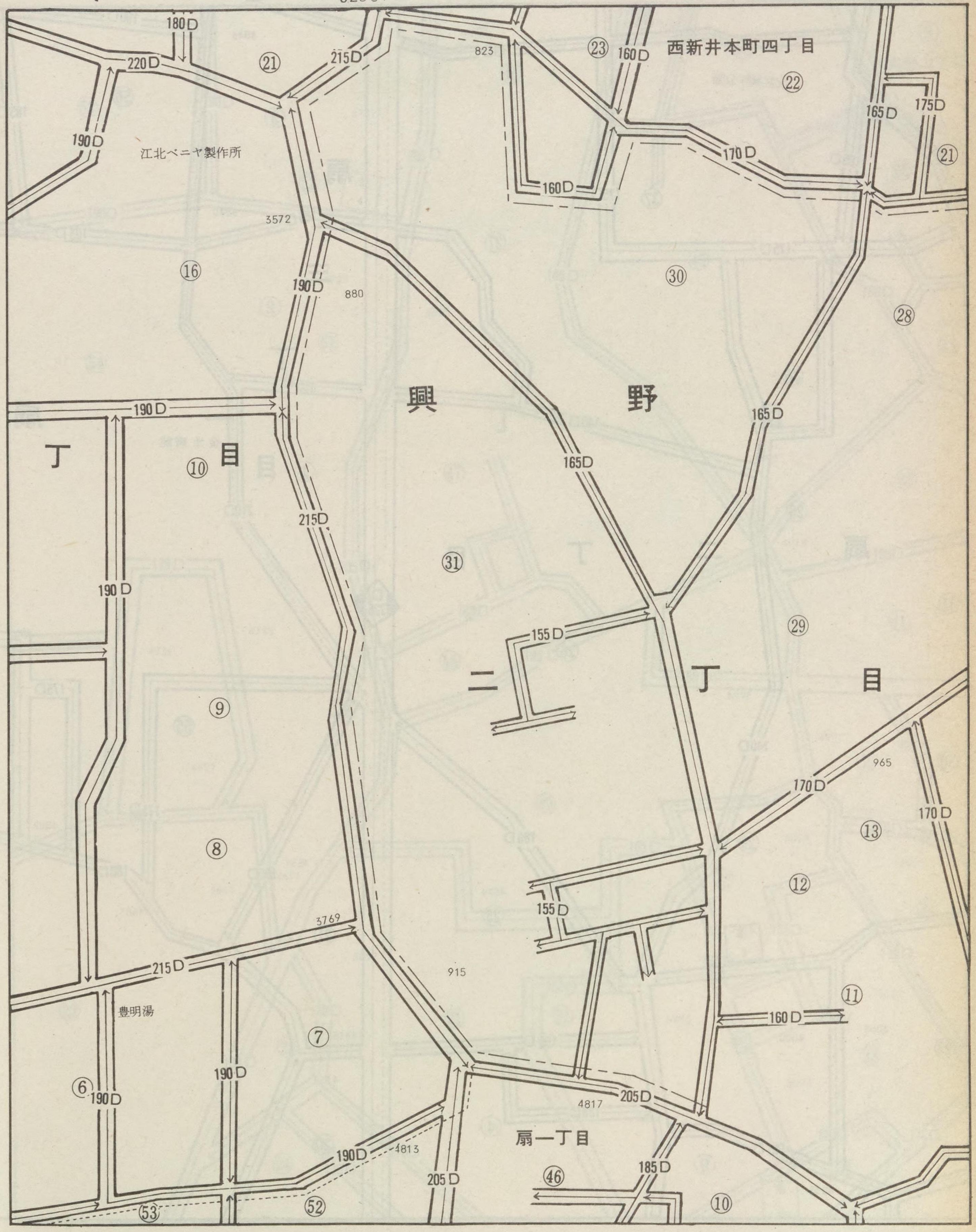

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

# 西新井

## 32050


32049
西新井本町
㈣
江北㈠
㈢
興野㈡
扇
㈡
㈠
32035
32063
32051

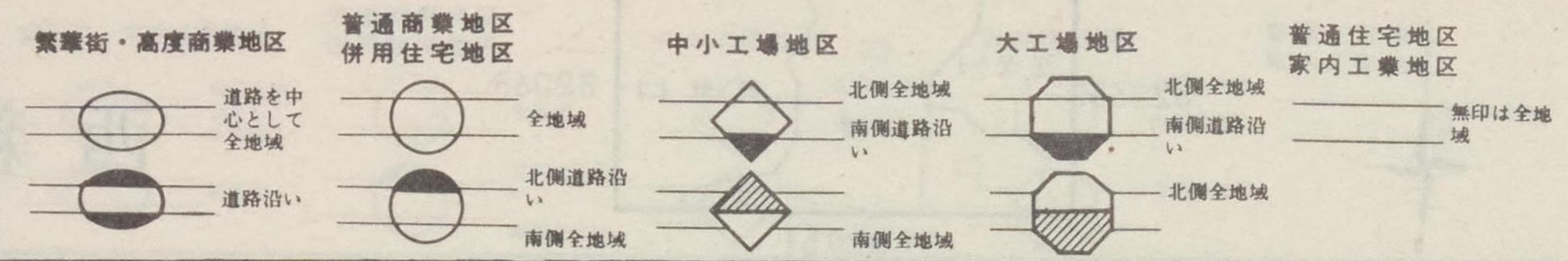

㉛
㉜
⑱
225D
⑰
170D
185D
170D
180D
181
220D
㉓
180D
200D
⑭
⑮
㉔
江
北
文 江北中学校
165D
180D
⑲
㉒
扇
三
3649
一
丁
目
⑪
205D
205D
㉑
59
180D
⑳
D 220
⑬
170D
⑫
205D
40
3746
38
19
㊴
42
⑭
210D
3781
扇
二
丁
目
D 225
49
3789
3795
⑤
④
⑬
175D
㊳
210D
190D


180D
220D
㉑
215D
823
㉓
160D
西新井本町四丁目
㉒
165D
175D
190D
江北ベニヤ製作所
170D
㉑
160D
3572
⑯
190D
880
㉚
㉘
190D
興
野
165D
丁
⑩
目
165D
215D
㉛
190D
㉙
155D
二
丁
目
⑨
170D
965
170D
⑬
⑧
155D
⑫
3769
215D
915
豊明湯
⑪
160D
⑦
⑥
190D
190D
4817
205D
扇一丁目
190D
4813
185D
205D
㊻
⑩
(53)
(52)

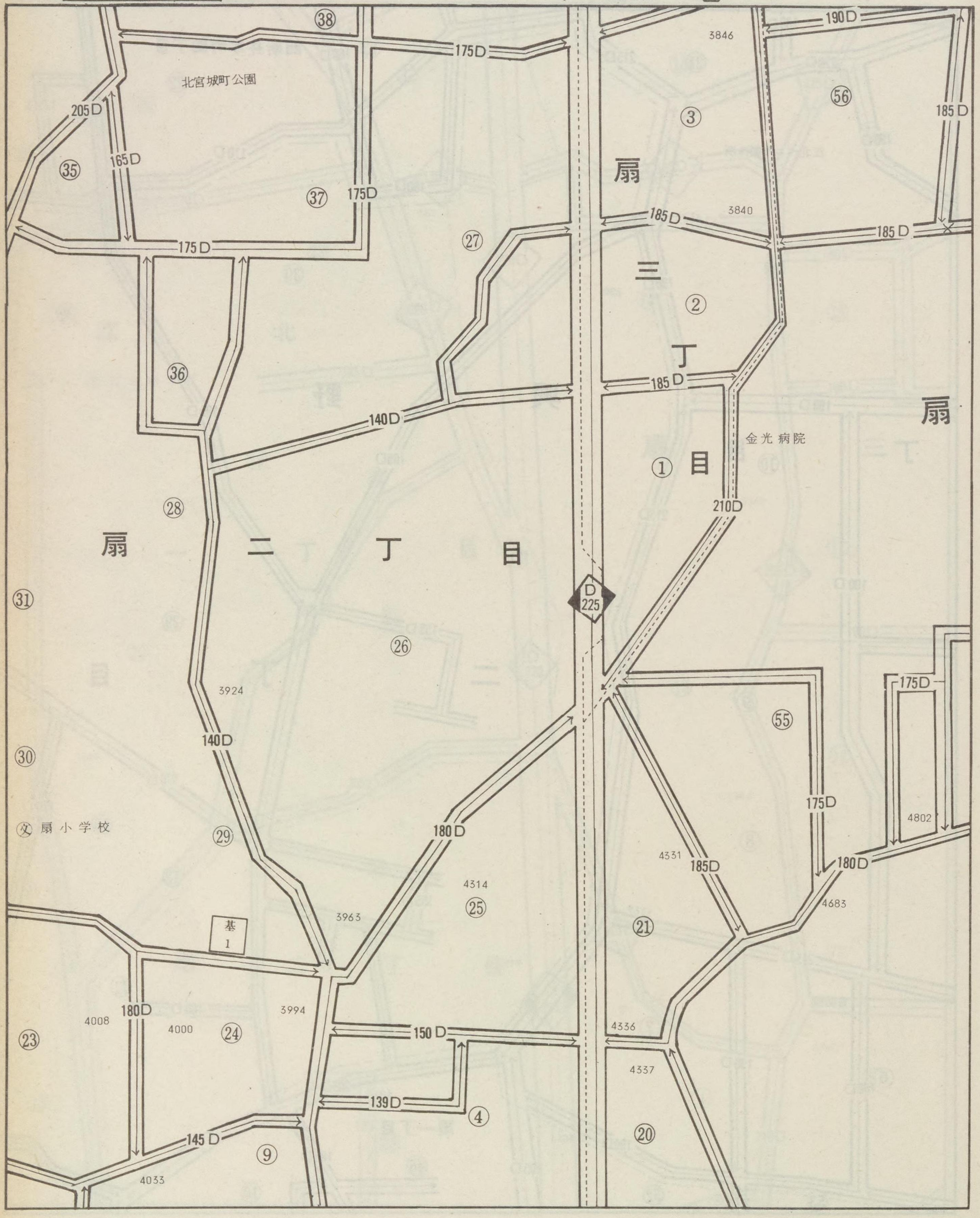
# 西新井

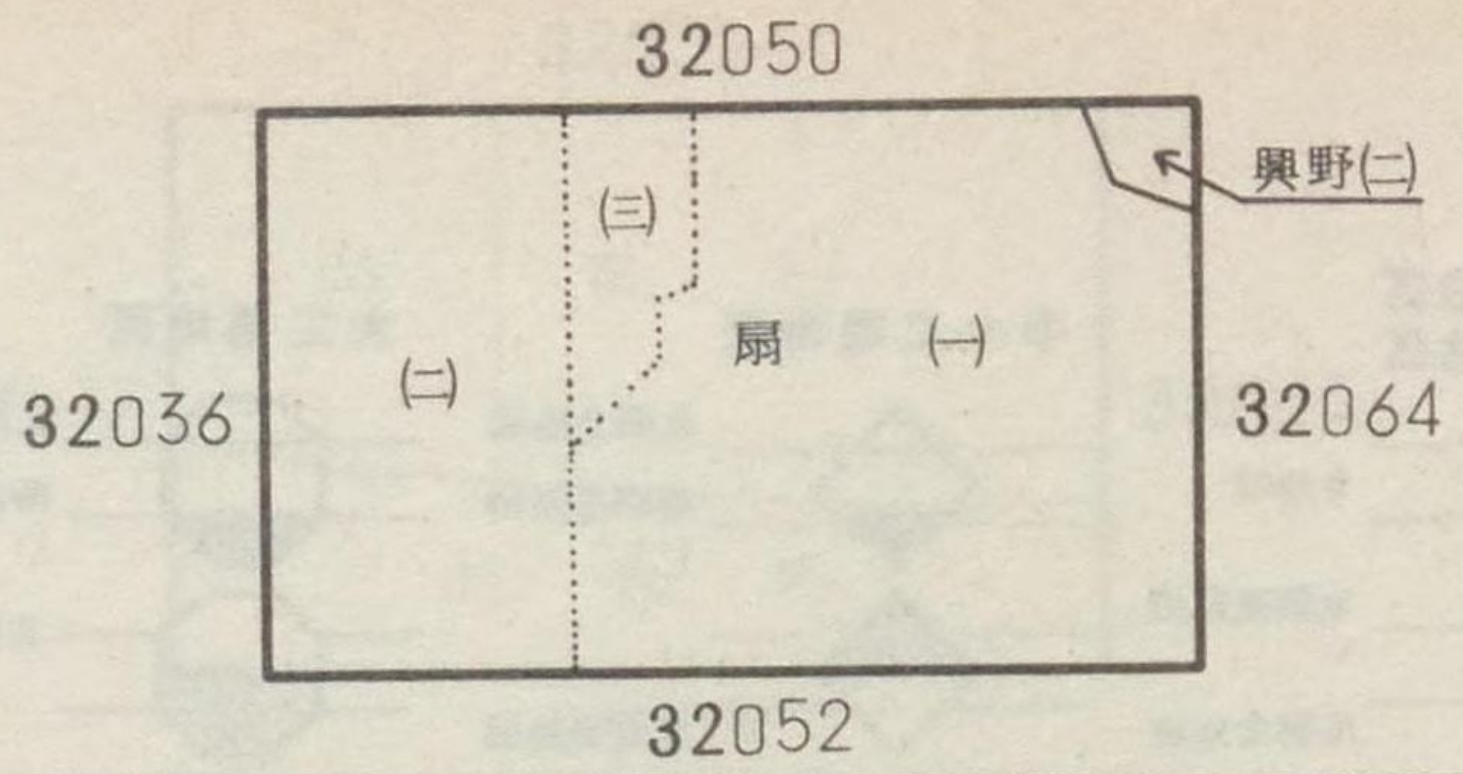
32051

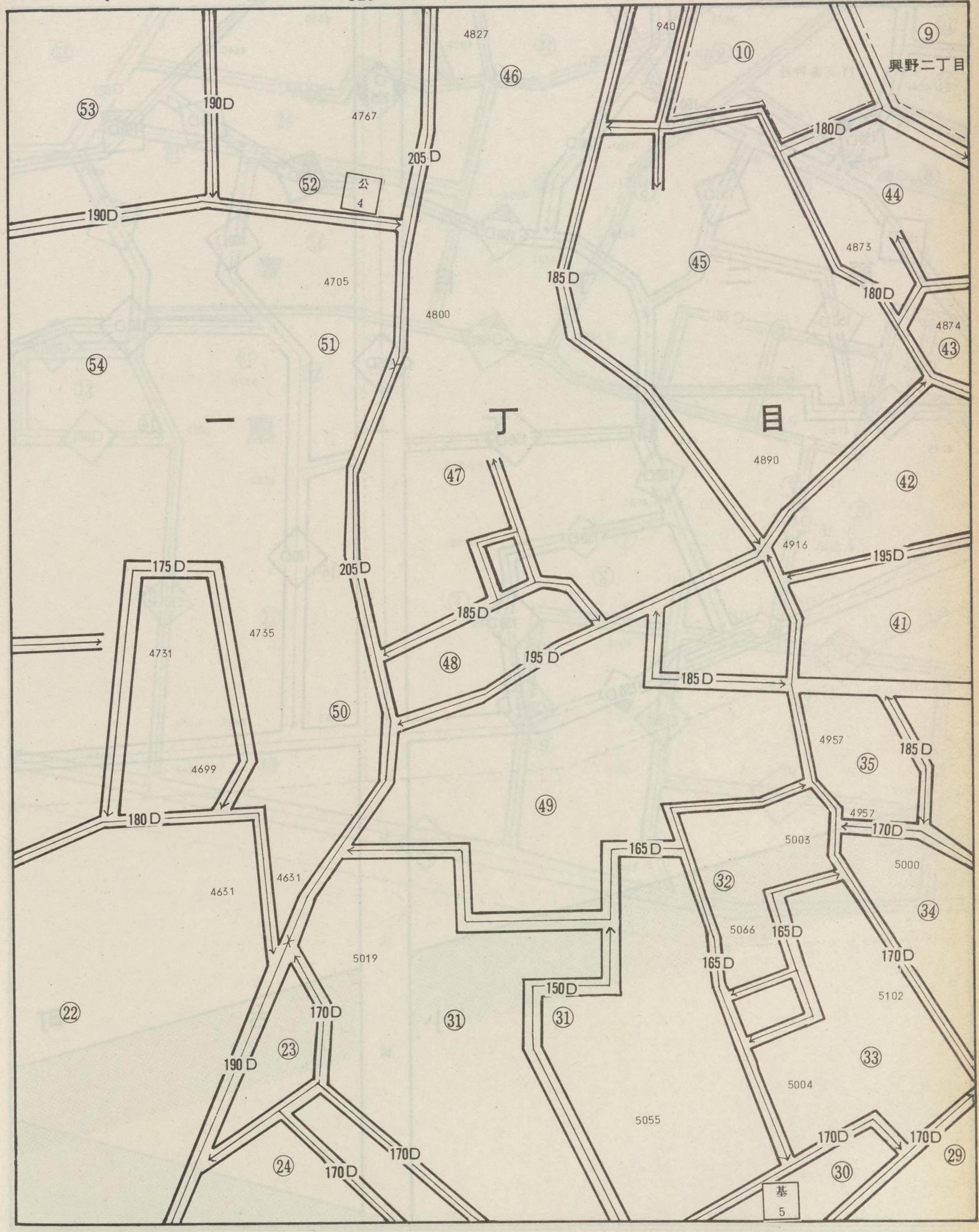
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

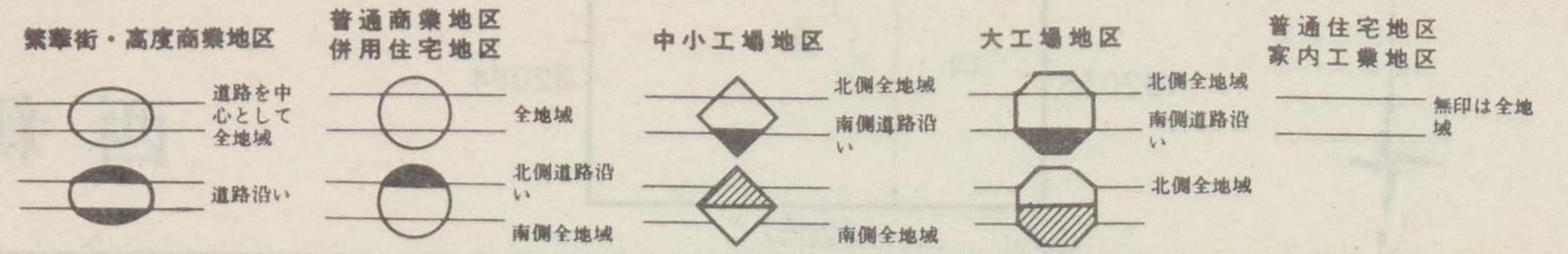
32051

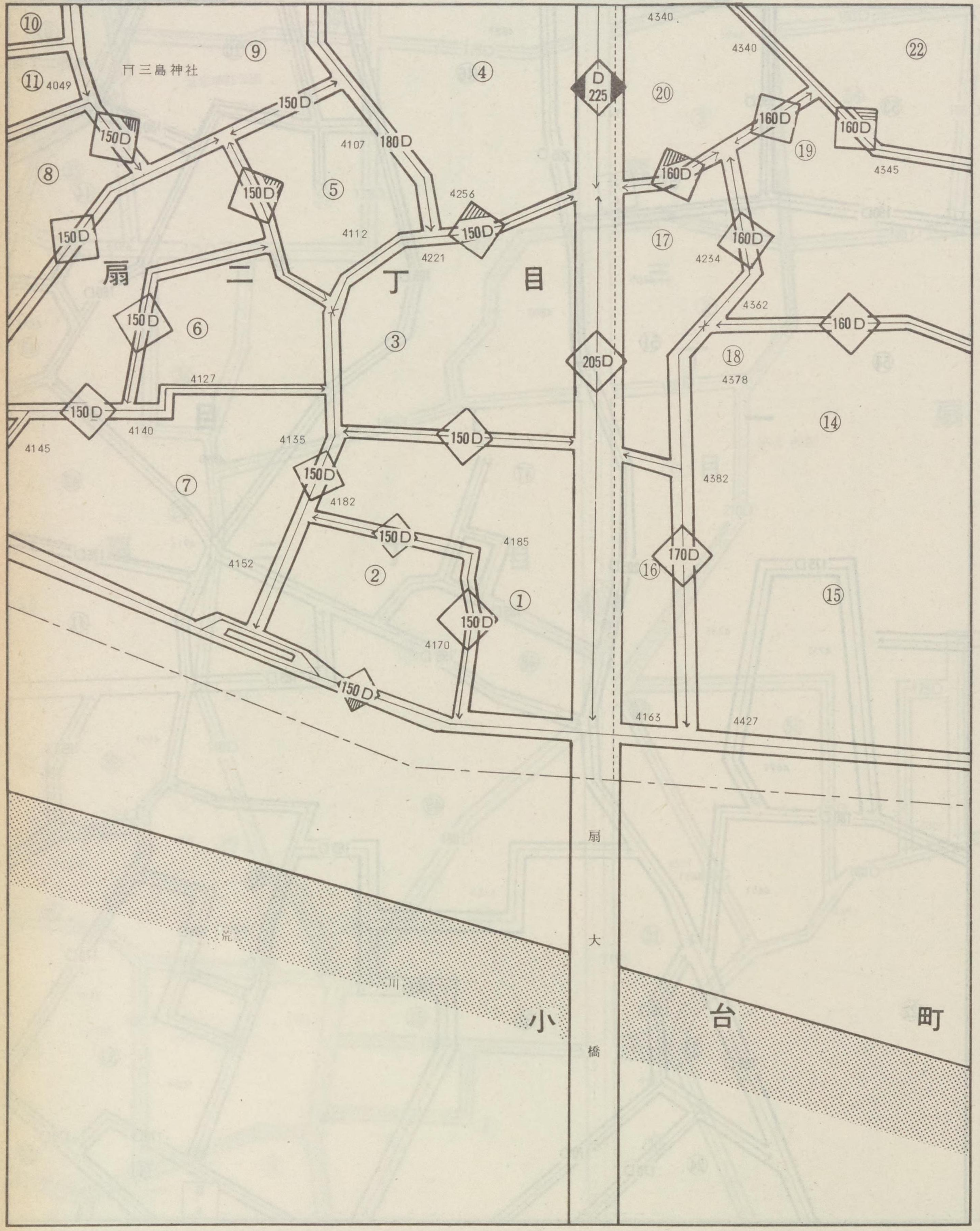

㊳
175D
北宮城町公園
205D
㉟
165D
㊲
175D
3846
190D
③
(56)
185D
扇
3840
185D
185D
㉗
175D
三
②
丁
㊱
185D
140D
扇
金光病院
①
目
210D
㉘
扇 二 丁 目
㉛
D
225
㉖
3924
175D
(55)
140D
㉚
175D
4802
文 扇小学校
㉙
180D
4331
185D
180D
4314
㉕
4683
基
1
3963
㉑
3994
180D
4008
4000
㉔
150D
4336
㉓
4337
139D
④
⑳
145D
⑨
4033

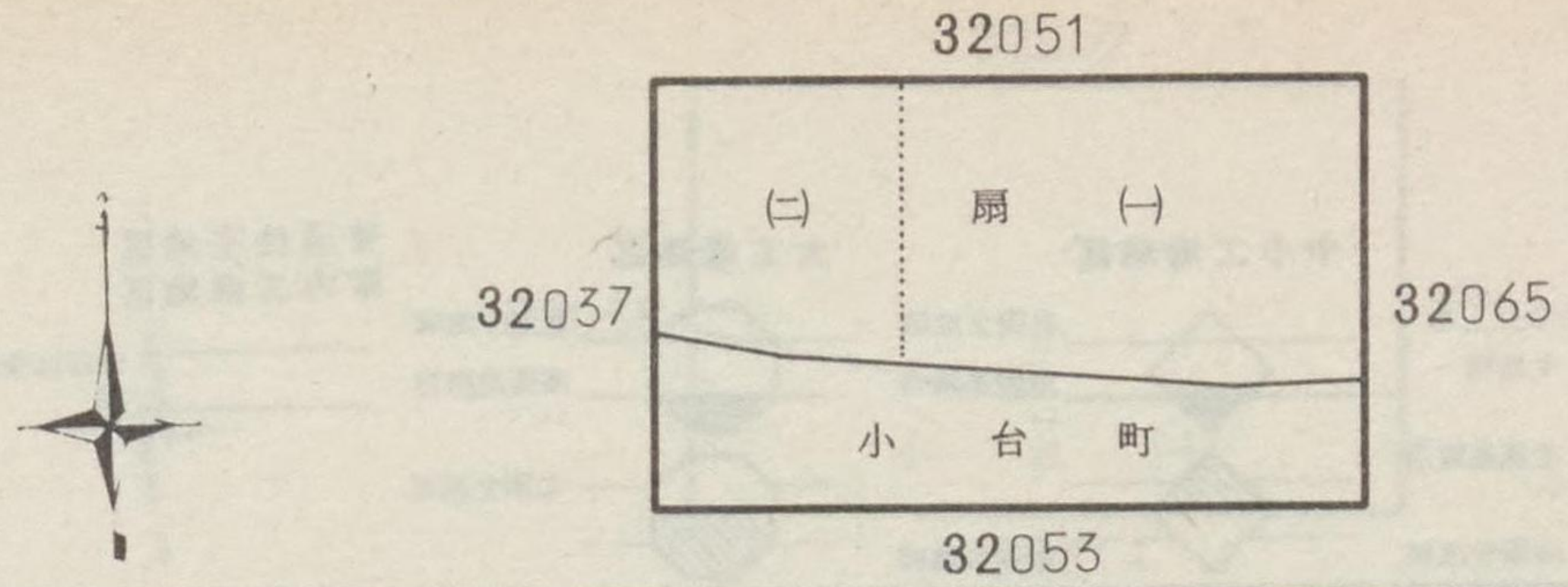

32050
興野(二)
(三)
32036
(二)
扇
(一)
32064
32052

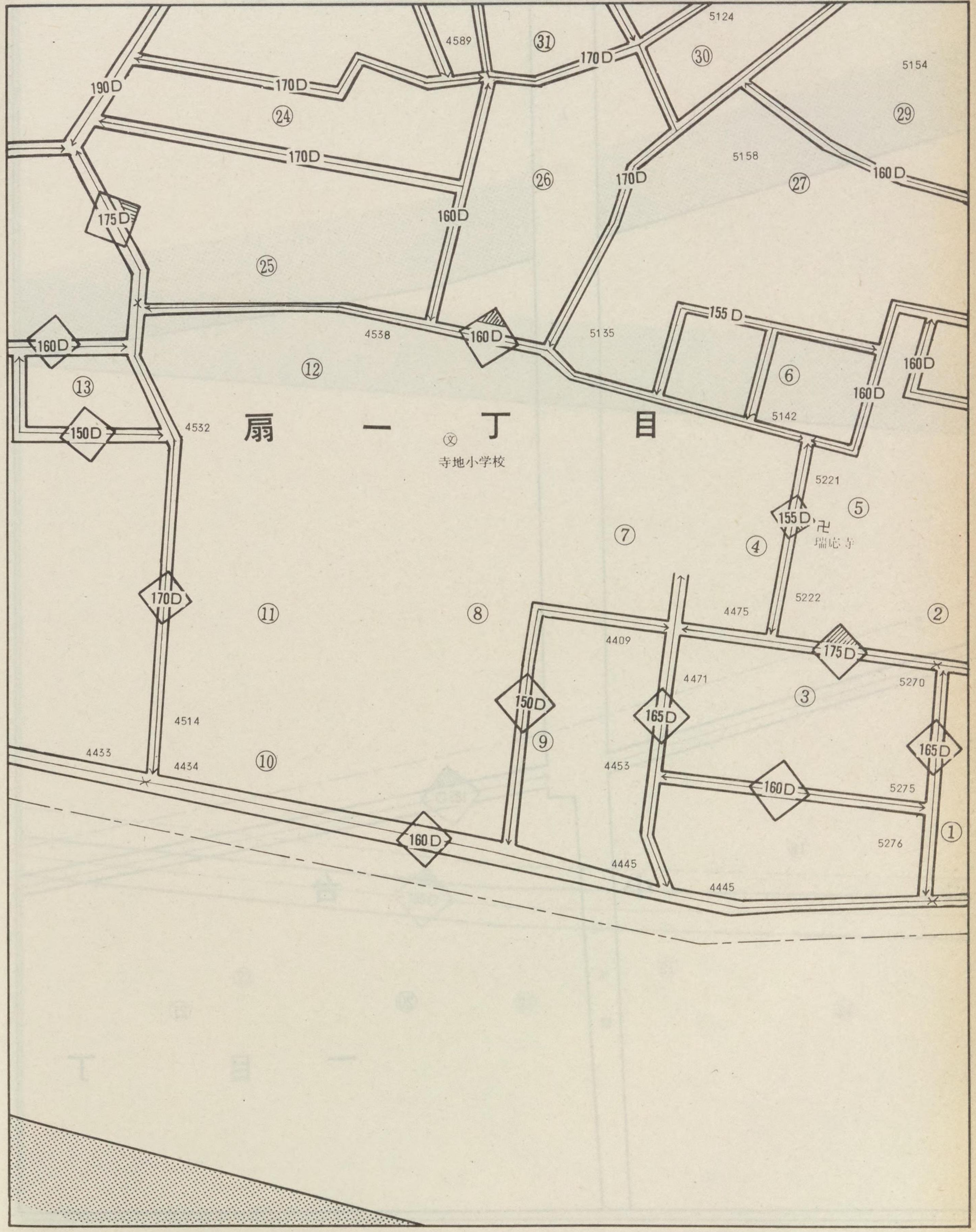

4827
940
⑩
⑨
興野二丁目
(53)
190D
4767
㊻
180D
205D
(52)
公
4
㊹
190D
4873
㊺
185D
180D
4705
4800
4874
(51)
㊸
(54)
一 丁 目
4890
㊼
㊷
4916
195D
175D
205D
185D
㊶
4735
㊽
195D
4731
185D
185D
(50)
4957
㉟
185D
4699
㊾
4957
170D
180D
165D
5003
5000
㉜
4631
4631
㉞
5066
165D
5019
165D
170D
5102
150D
㉒
170D
㉛
㉛
㉓
㉝
190D
5004
5055
㉔
170D
170D
170D
170D
㉚
㉙
基
5

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

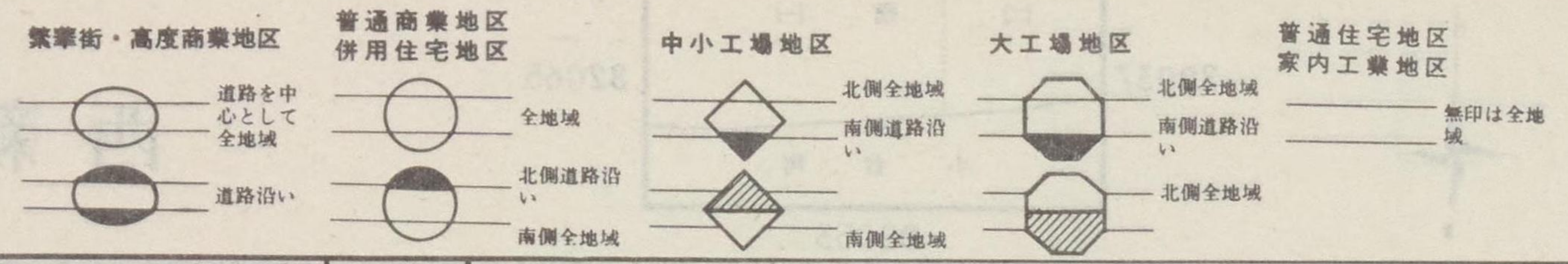

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

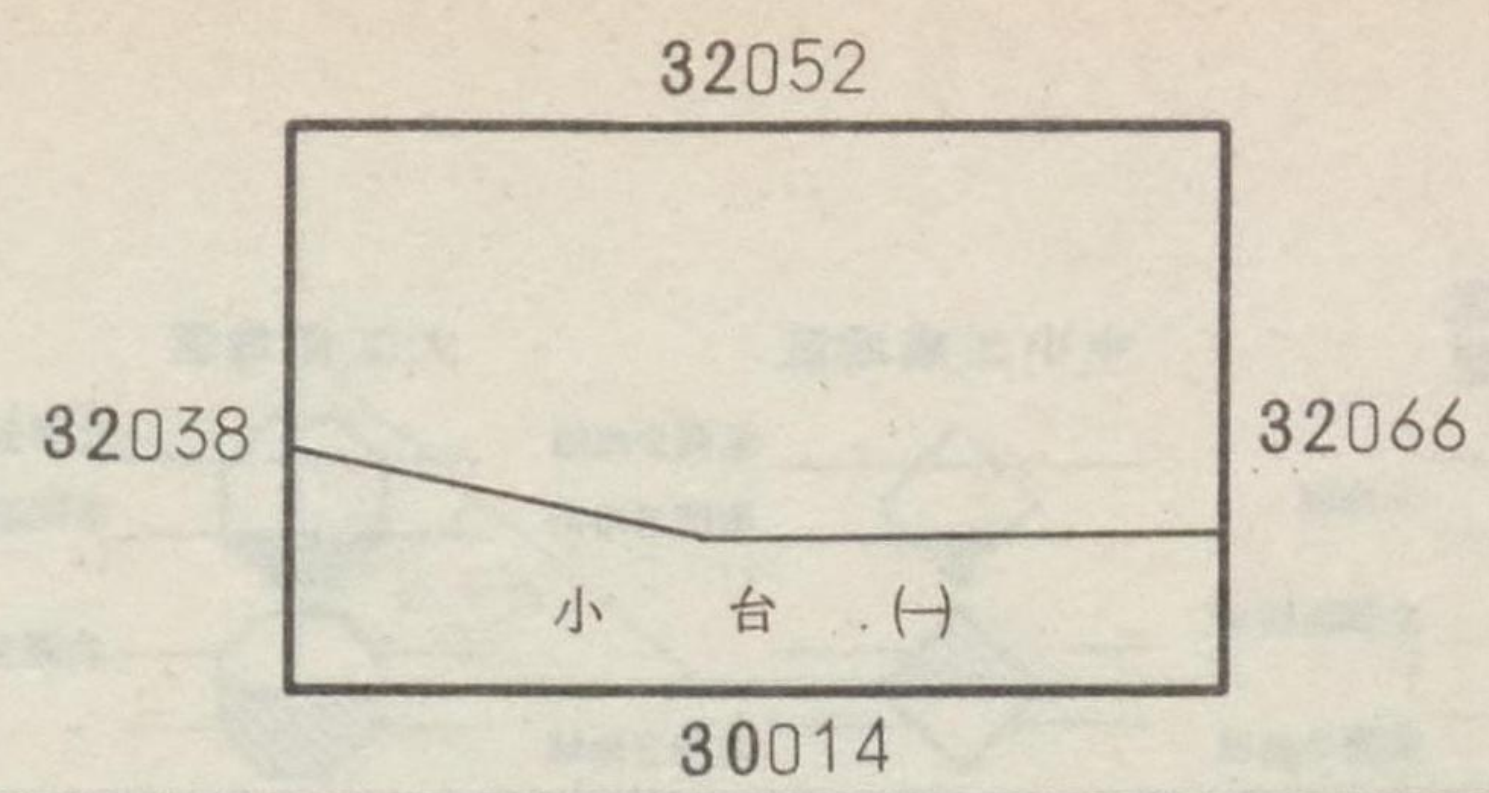

⑩
⑪
4049
⑨
三島神社
④
4340
4340
㉒
150D
D
225
⑳
160D
160D
150D
180D
4107
⑲
4345
⑧
150D
⑤
4256
160D
150D
4112
4221
⑰
4234
160D
150D
扇
二
丁
目
150D
⑥
③
4362
160D
205D
⑱
4378
4127
150D
4140
4145
4135
150D
⑭
⑦
150D
4182
4382
150D
4185
170D
4152
②
⑯
①
⑮
150D
4170
150D
4163
4427
扇
大
橋
川
小
台
町

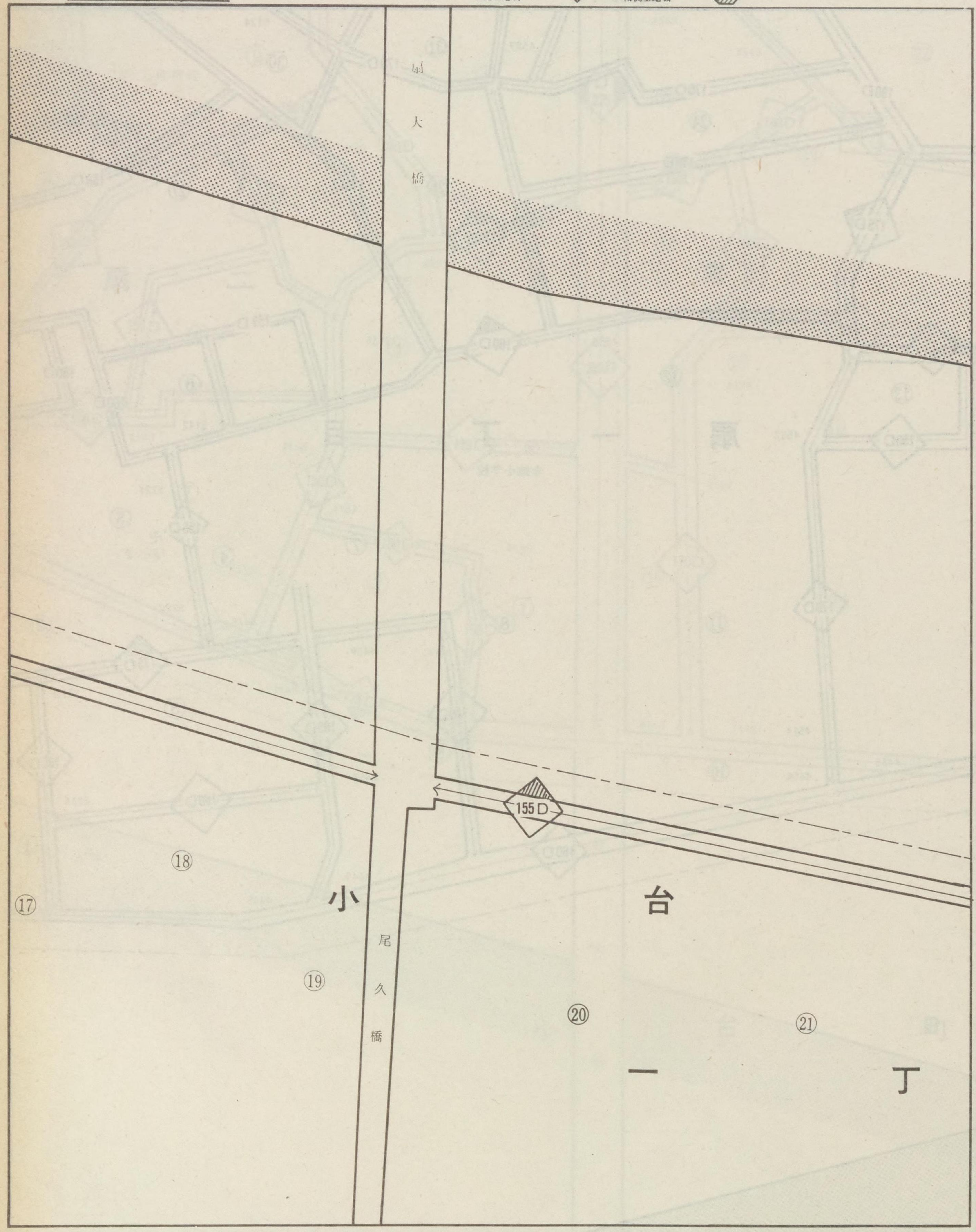

32051
(二)
扇
(一)
32037
32065
小
台
町
32053

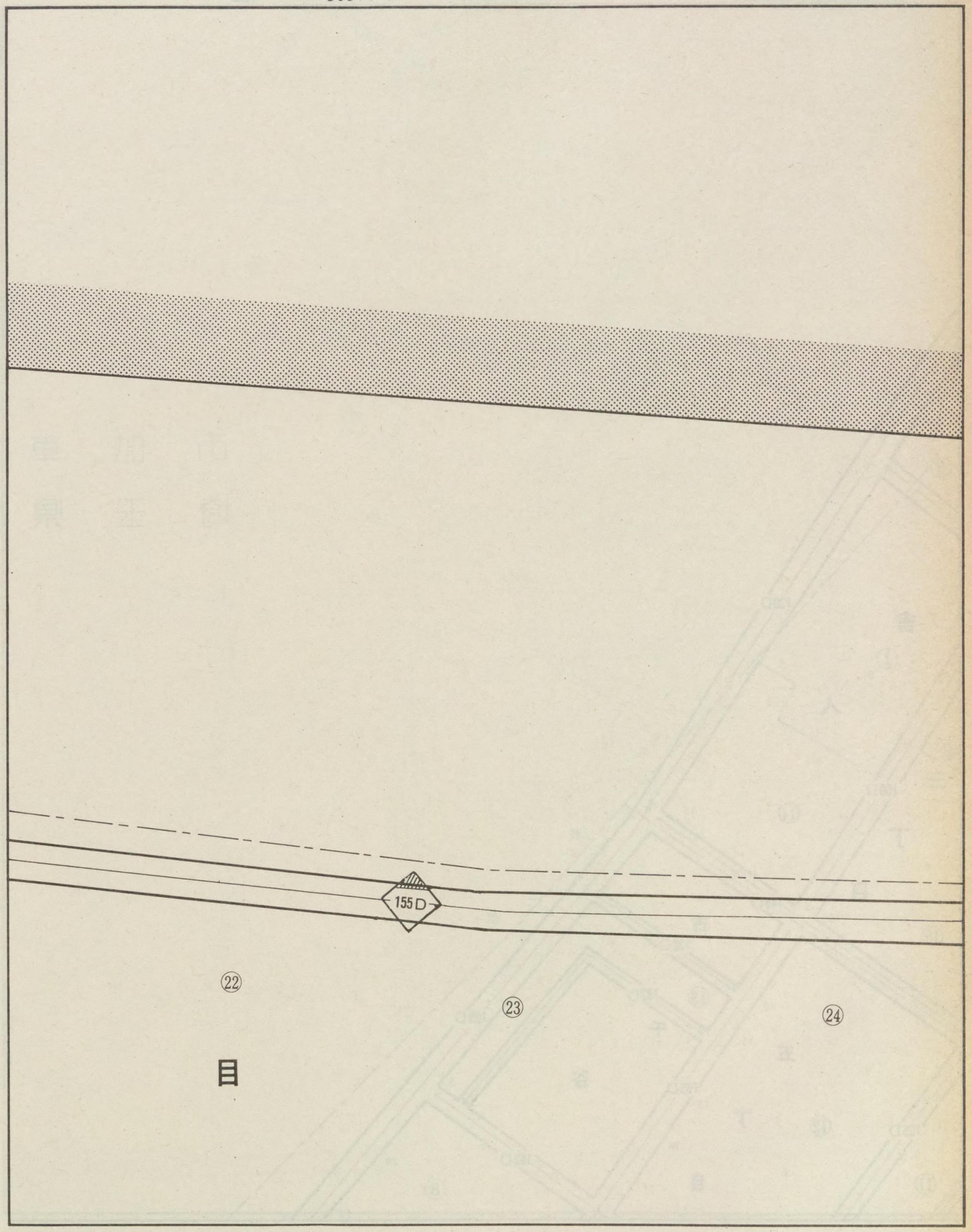

4589
㉛
170D
5124
㉚
190D
170D
5154
㉔
㉙
170D
5158
160D
170D
㉖
㉗
160D
175D
㉕
4538
160D
5135
155D
160D
⑫
⑥
160D
5142
⑬
150D
4532
扇
一
丁
目
寺地小学校
5221
155D
⑤
瑞応寺
⑦
④
170D
5222
⑪
⑧
4475
②
4409
175D
4471
③
5270
150D
165D
4514
⑨
165D
⑩
4433
4434
4453
160D
5275
160D
①
5276
4445
4445

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32052
32038
32066
小 台 (一)
30014

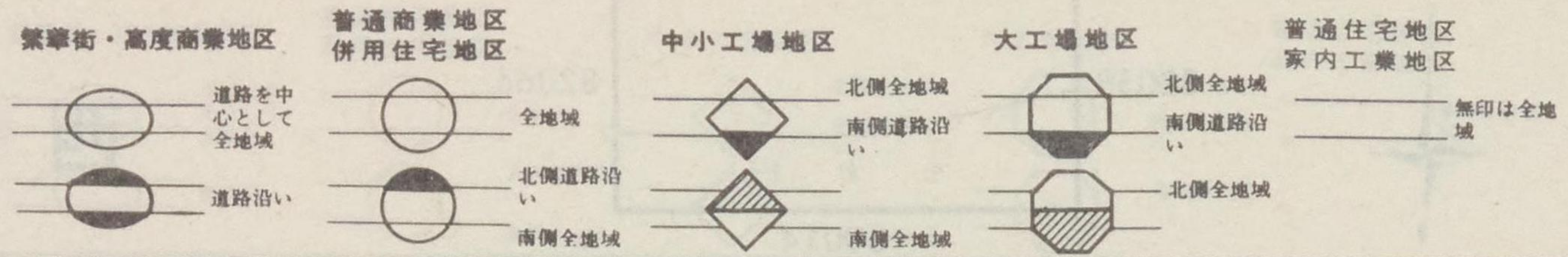

32053
扇大橋
155D
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑
小
台
一
丁
尾久橋

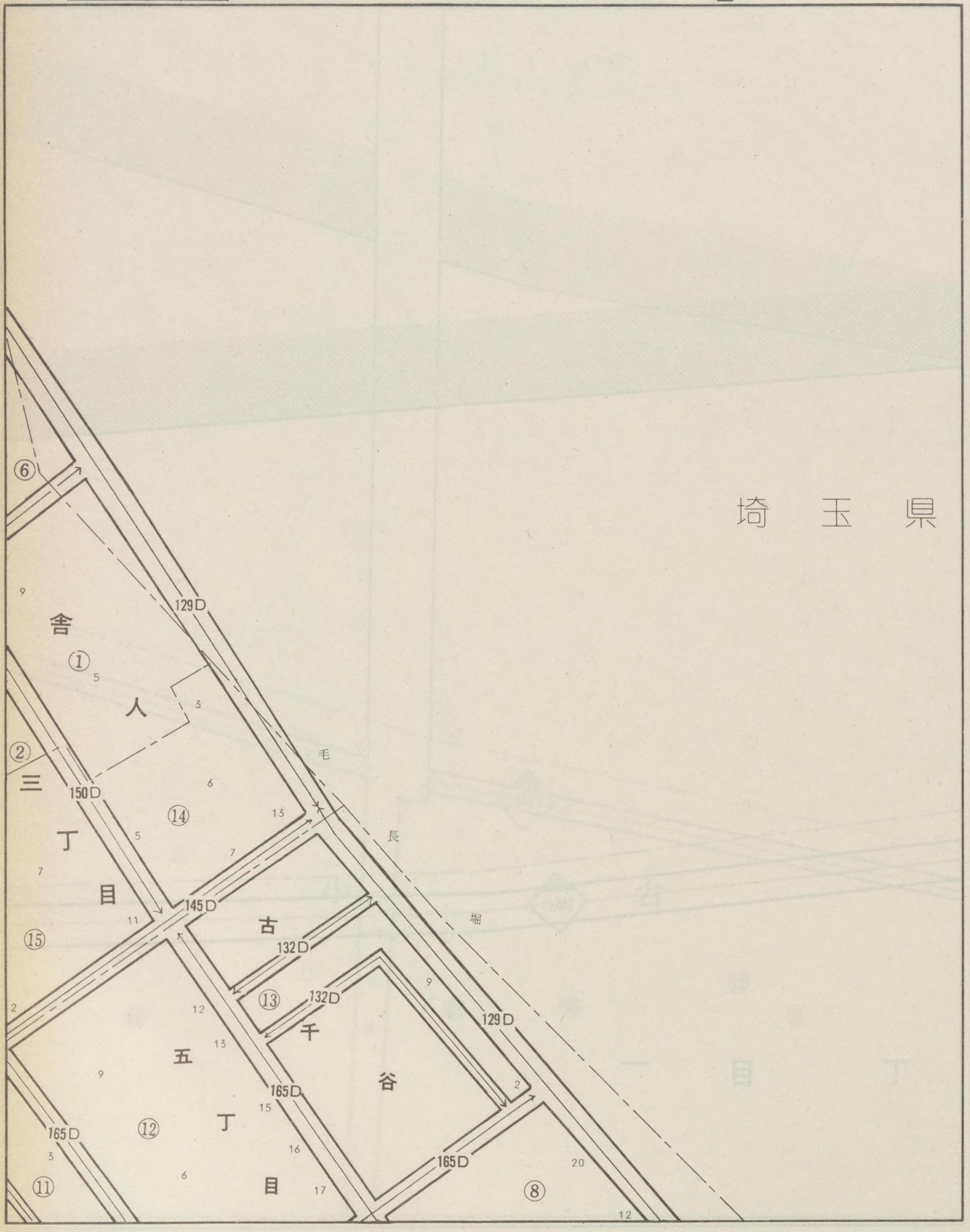


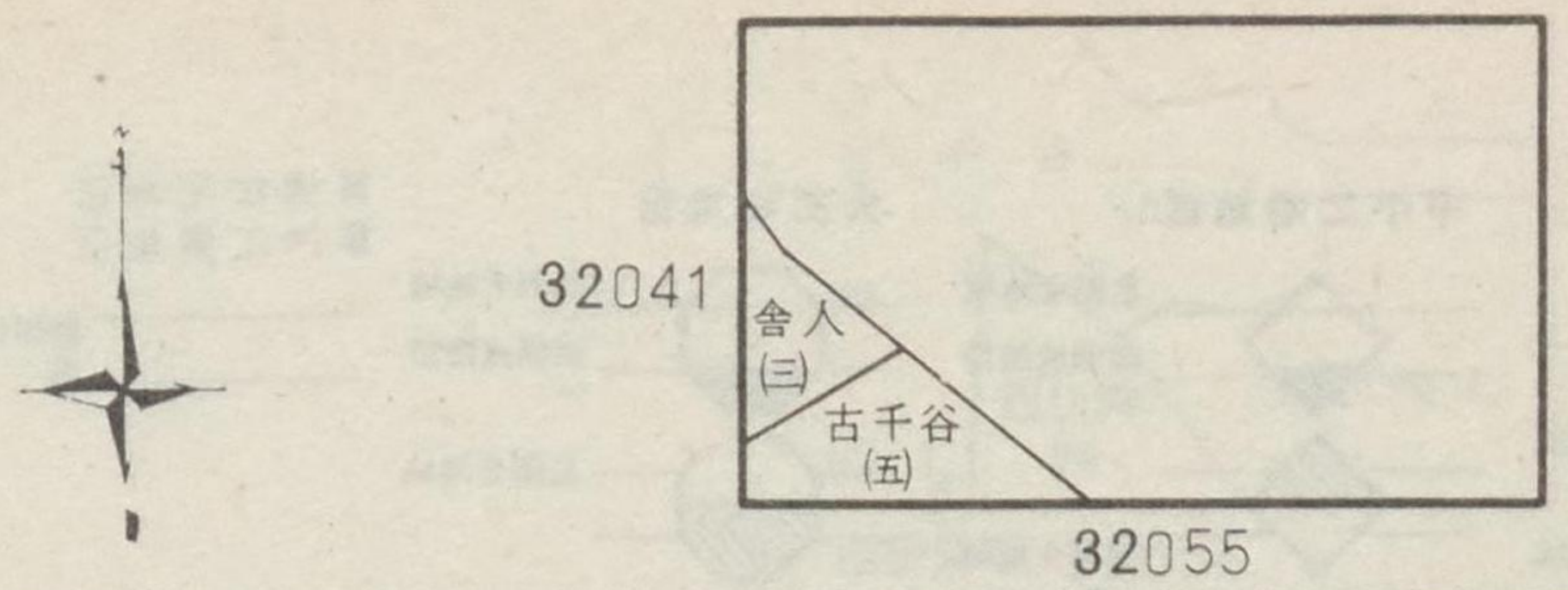
# 西新井

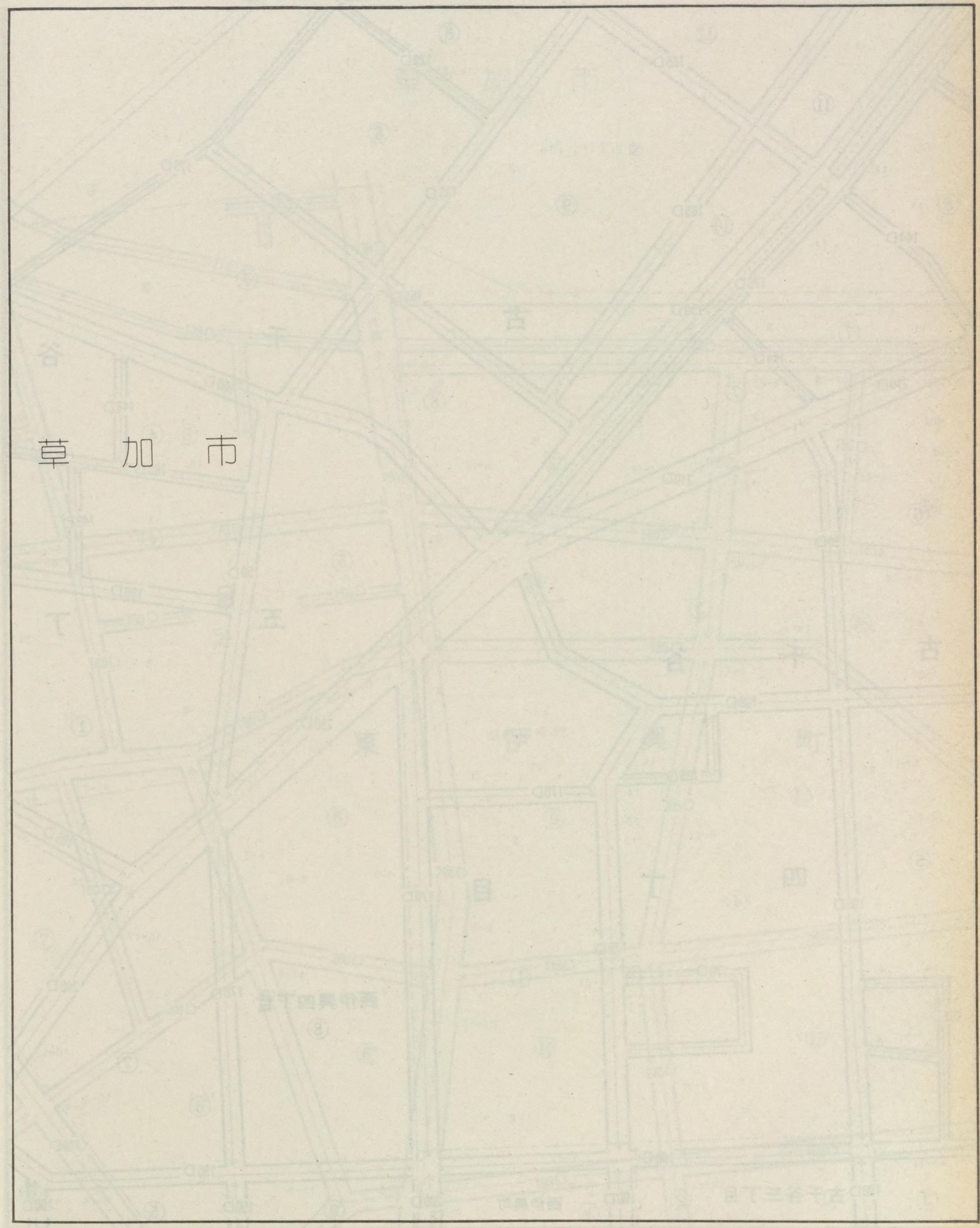
32054

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

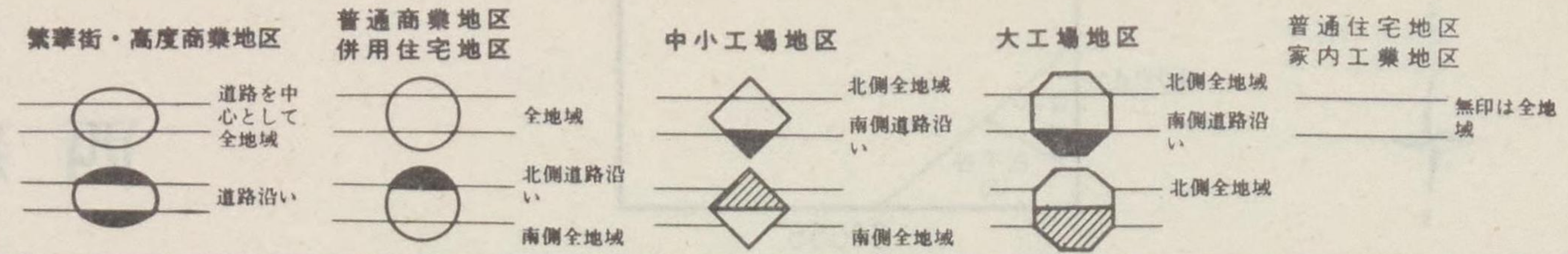

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

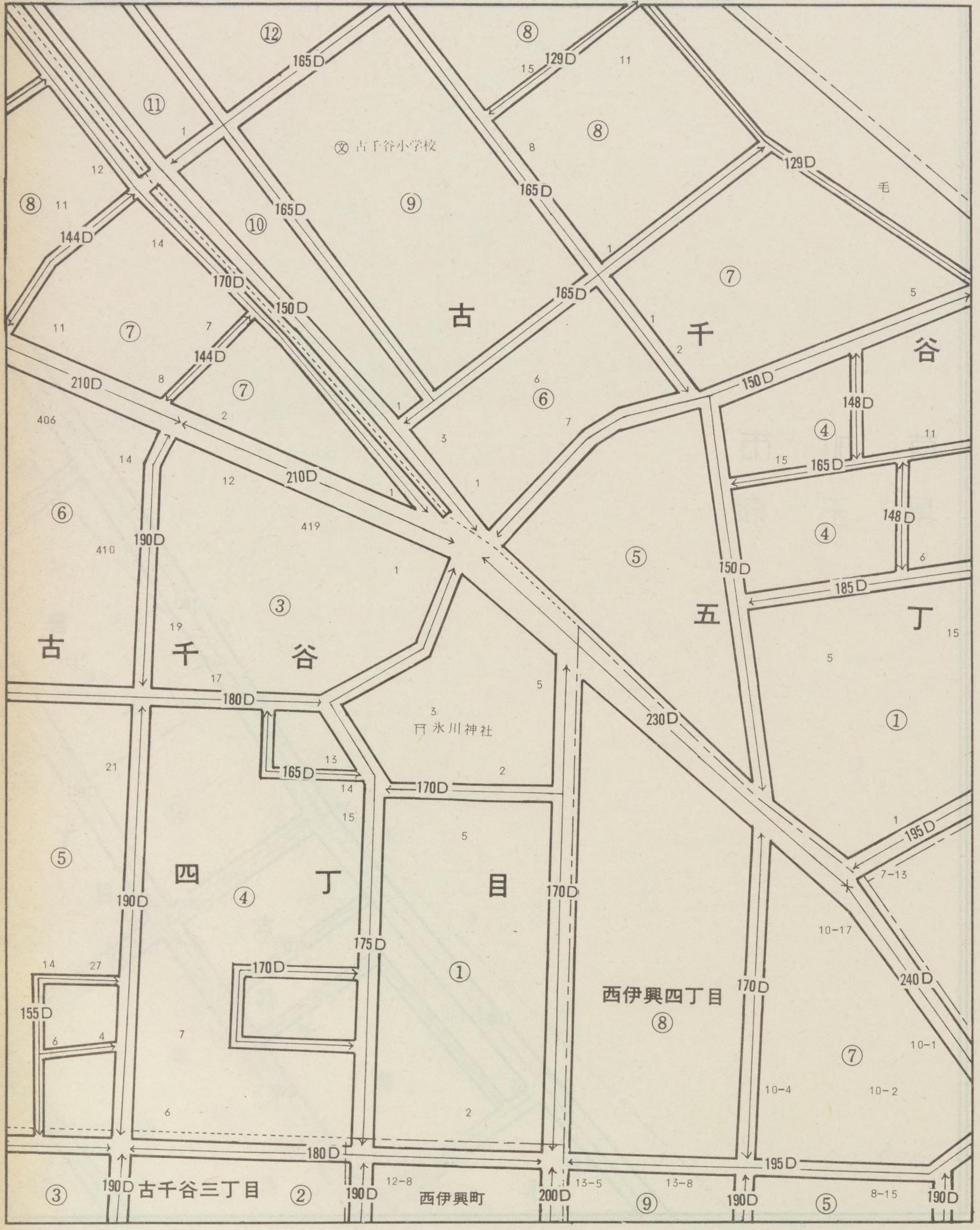

埼玉県
舎人三丁目
古千谷五丁目
毛長堀
129D
150D
145D
132D
132D
129D
165D
165D
165D
⑥
①
②
⑭
⑮
⑬
⑫
⑪
⑧
9
5
3
6
13
5
7
7
11
2
12
15
9
15
16
17
9
2
20
12
3
6

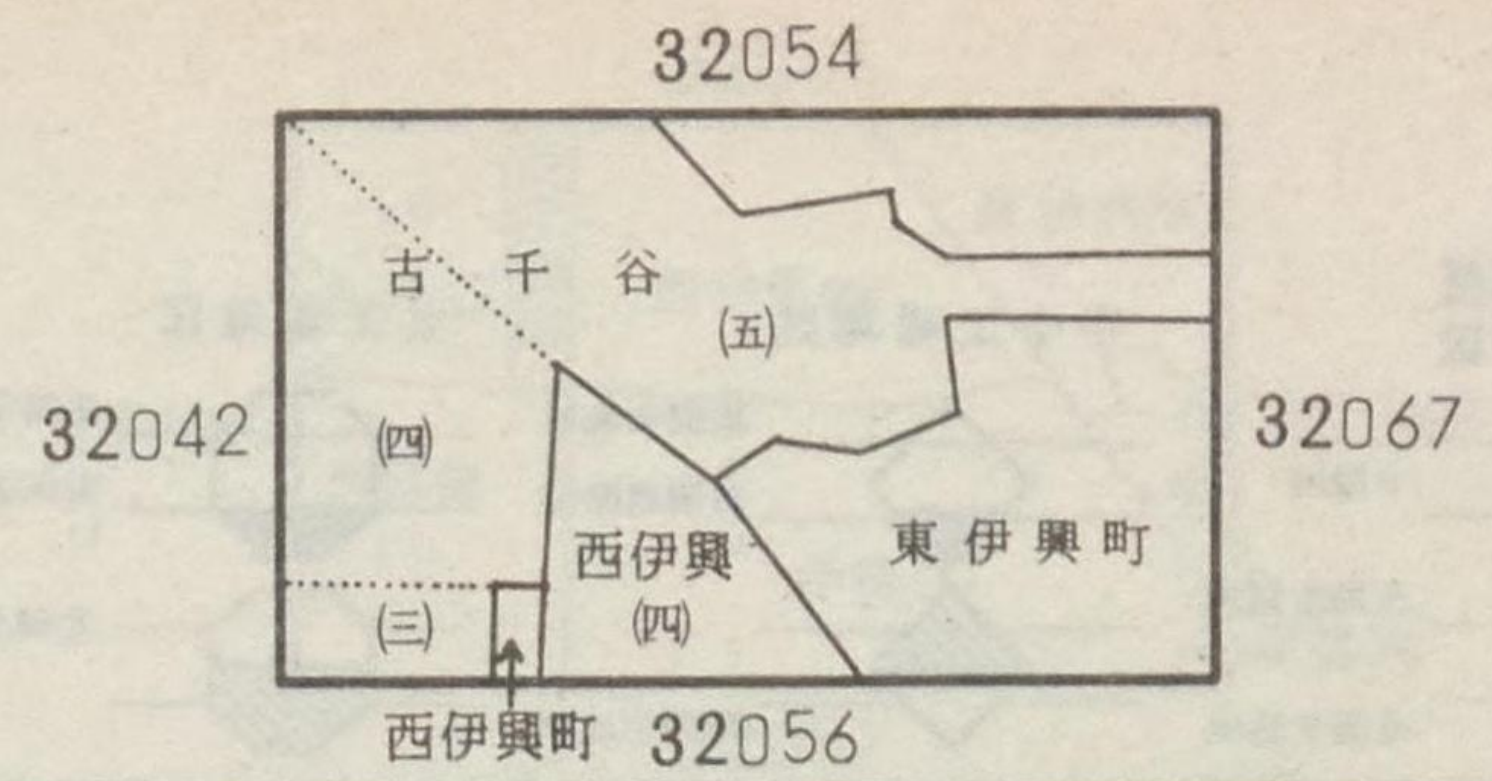

32041
舎人(三)
古千谷(五)
32055

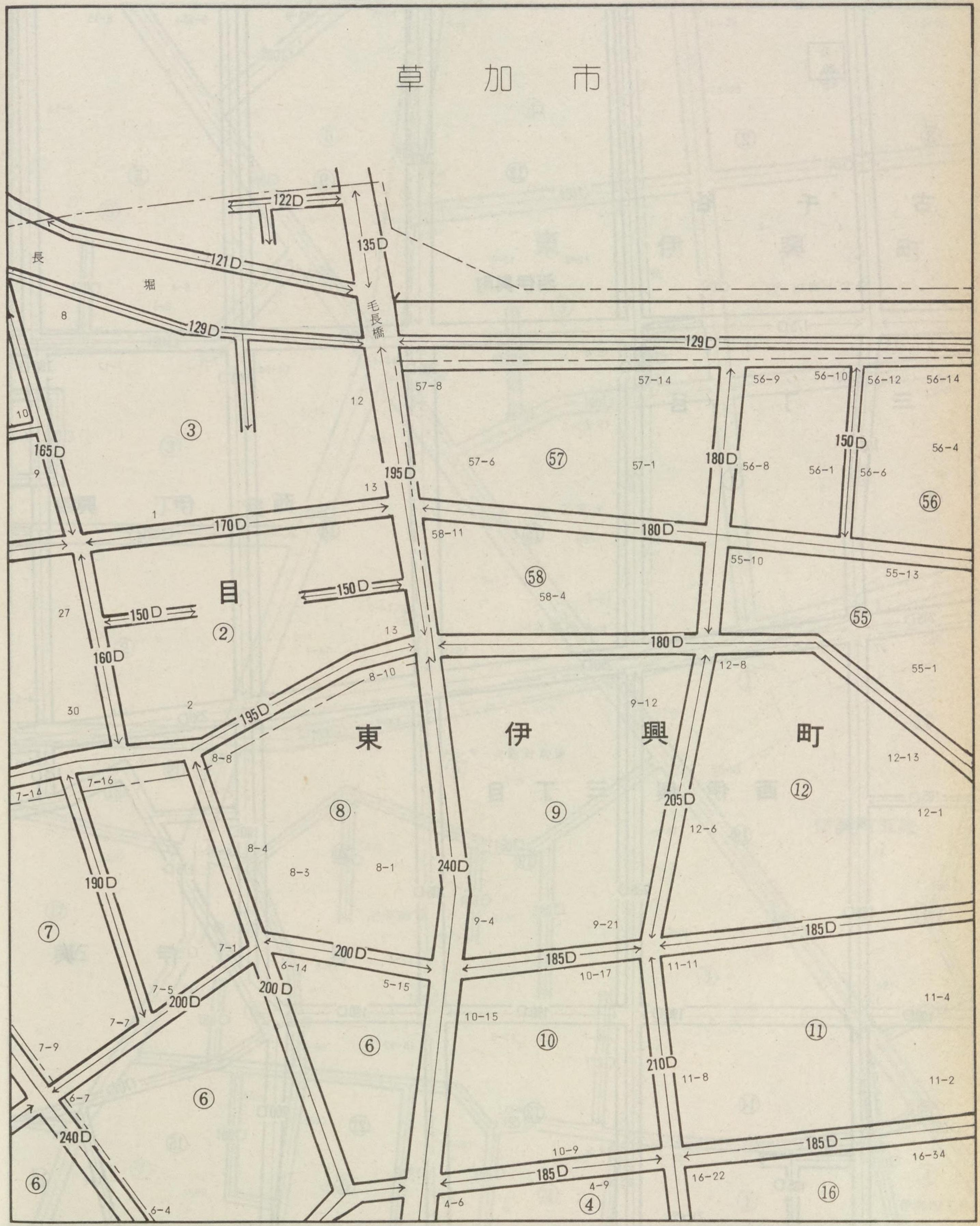


| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

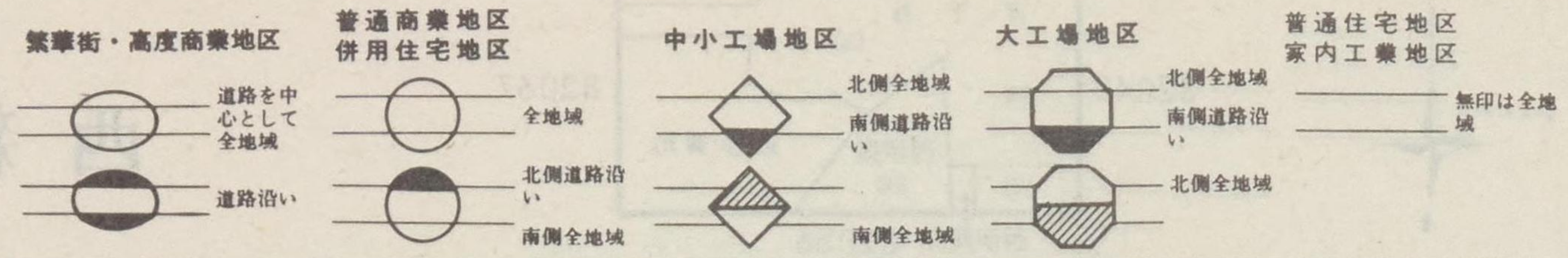

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

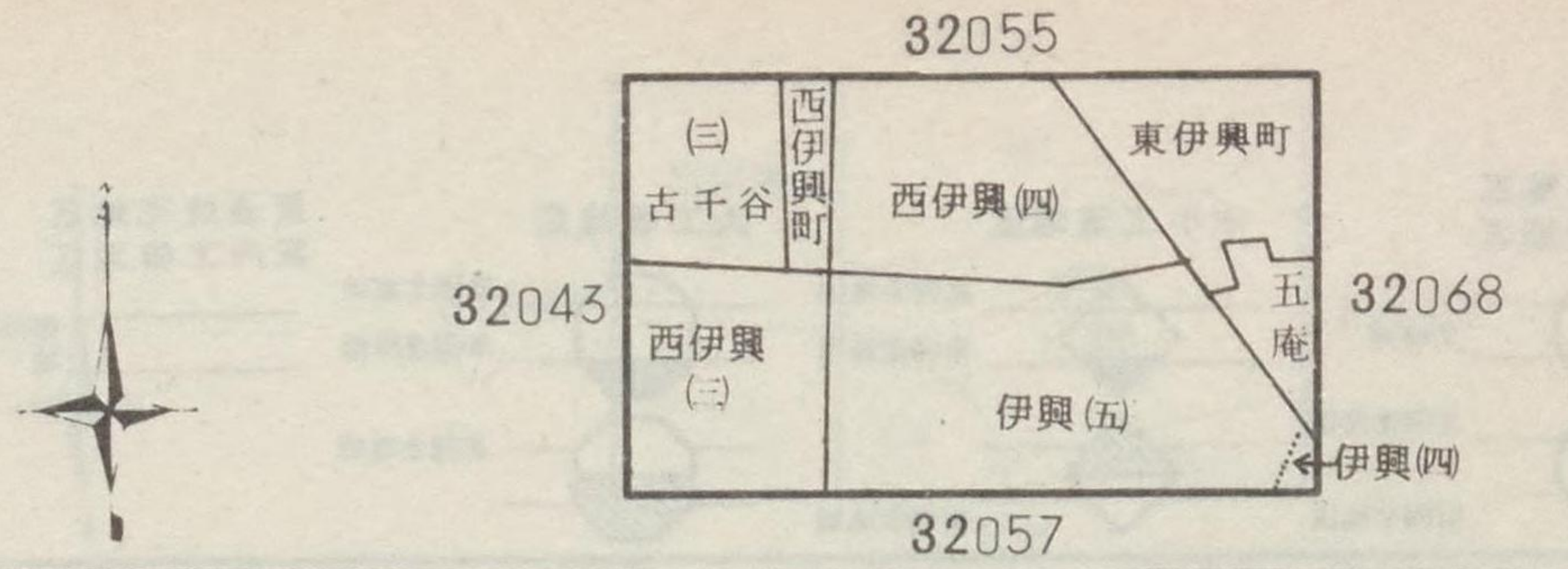

古千谷小学校
古千谷
古千谷五丁目
古千谷四丁目
永川神社
西伊興四丁目
古千谷三丁目
西伊興町
165D
129D
144D
170D
150D
210D
190D
180D
230D
148D
185D
195D
240D
175D
155D
200D

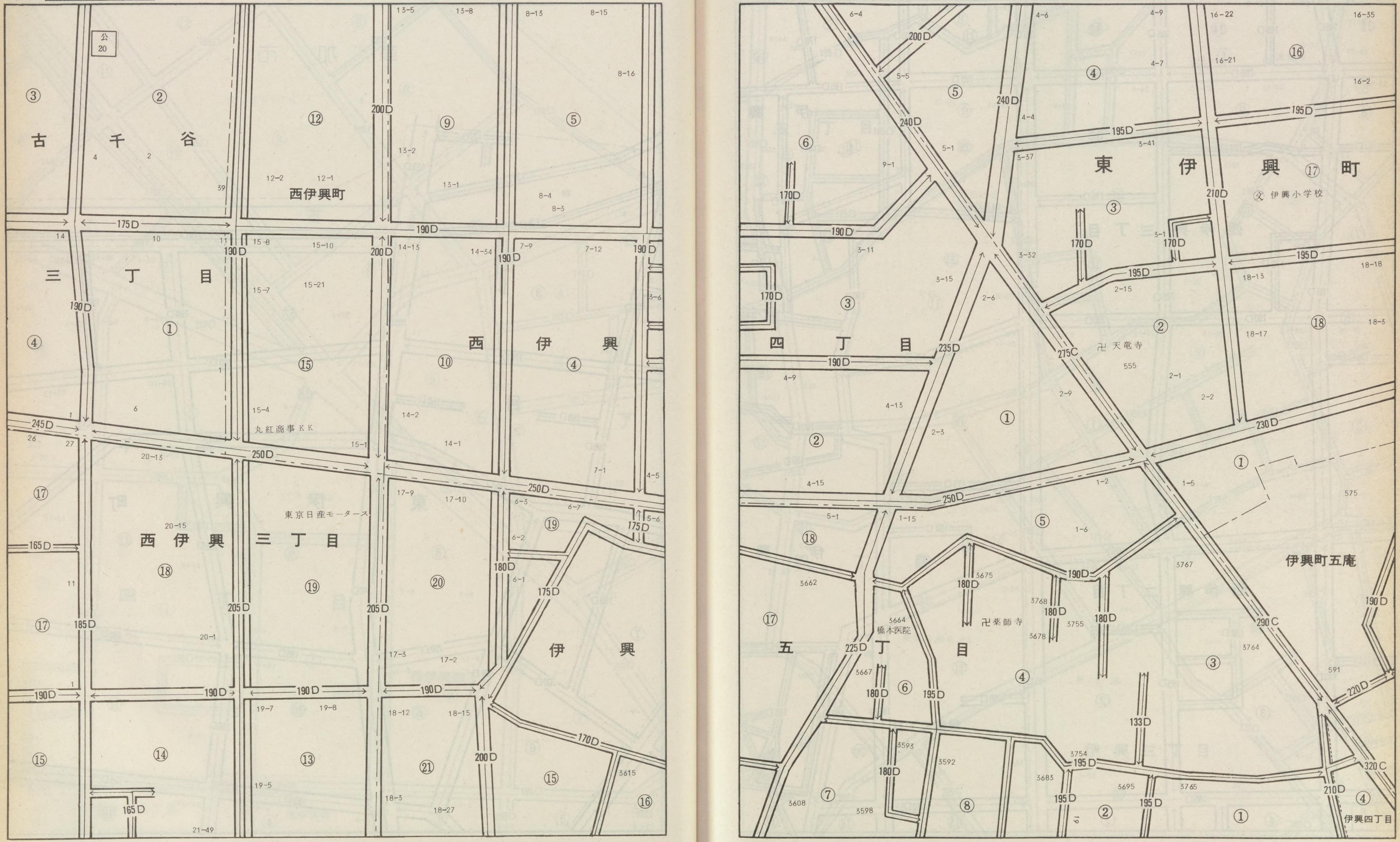

32054
32042
32067
32056
古千谷
(五)
(四)
(三)
西伊興
(四)
東伊興町
西伊興町


草加市
長堀
毛長橋
目
東伊興町
122D
135D
121D
129D
165D
195D
170D
180D
150D
160D
205D
240D
190D
200D
185D
210D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32055
32043
32068
32057
(三)
古千谷
西伊興町
西伊興(四)
東伊興町
西伊興(三)
伊興(五)
五庵
伊興(四)

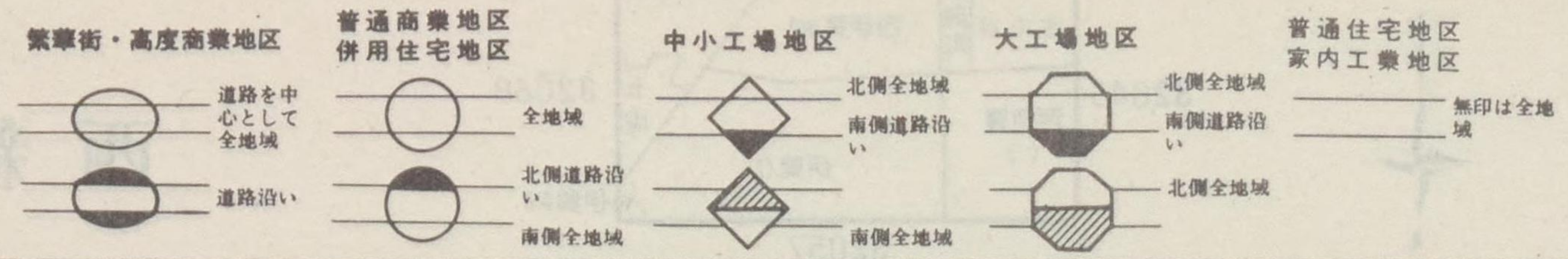

古千谷
三丁目
西伊興町
西伊興
西伊興三丁目
伊興
東伊興町
四丁目
五丁目
伊興町五庵
伊興四丁目
丸紅商事KK
東京日産モータース
天竜寺
伊興小学校
薬師寺
橋本医院
公 20
175D
190D
130D
200D
245D
250D
165D
185D
205D
180D
170D
240D
195D
210D
235D
275C
230D
225D
133D
290C
220D
320C
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑

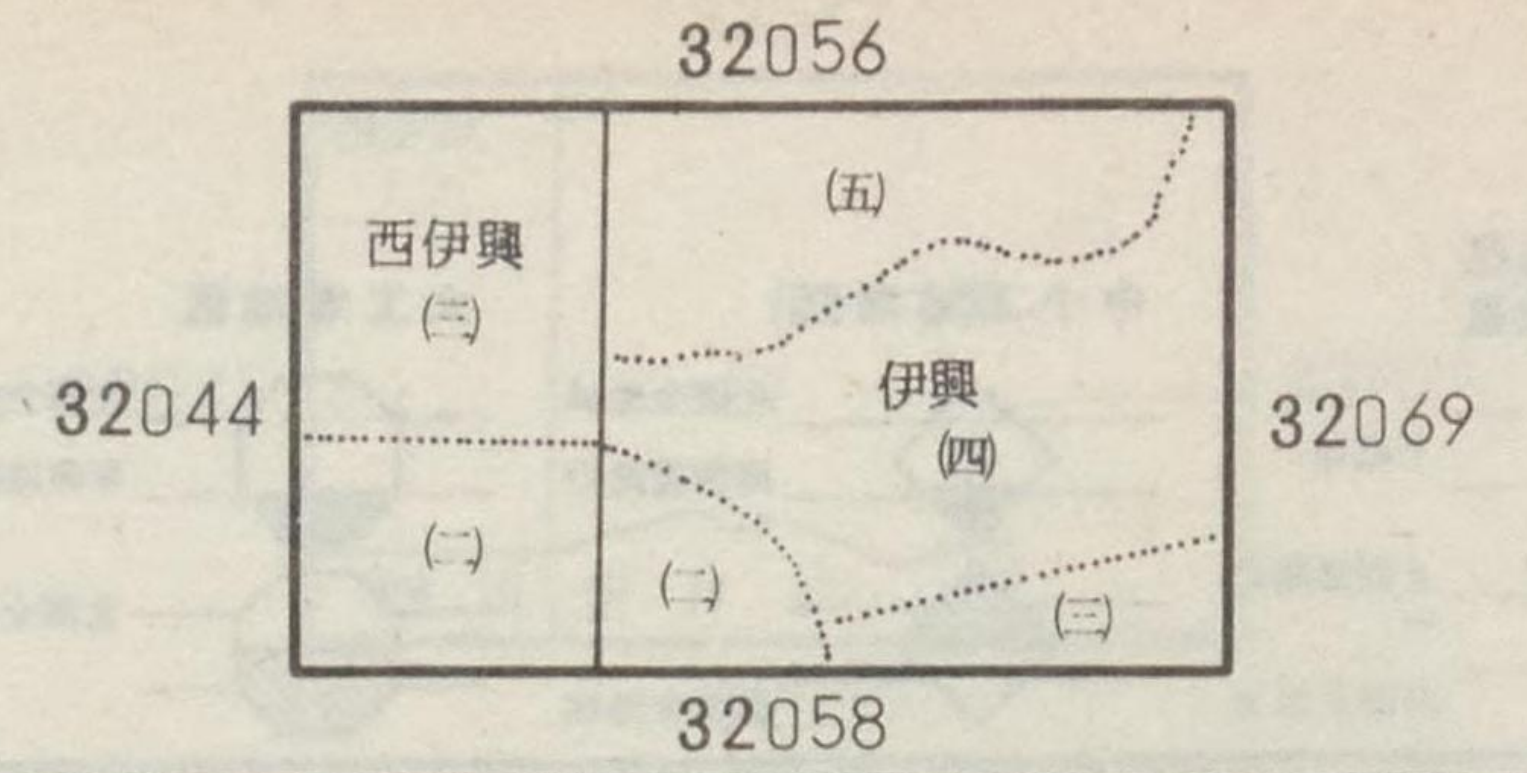
# 西新井

63

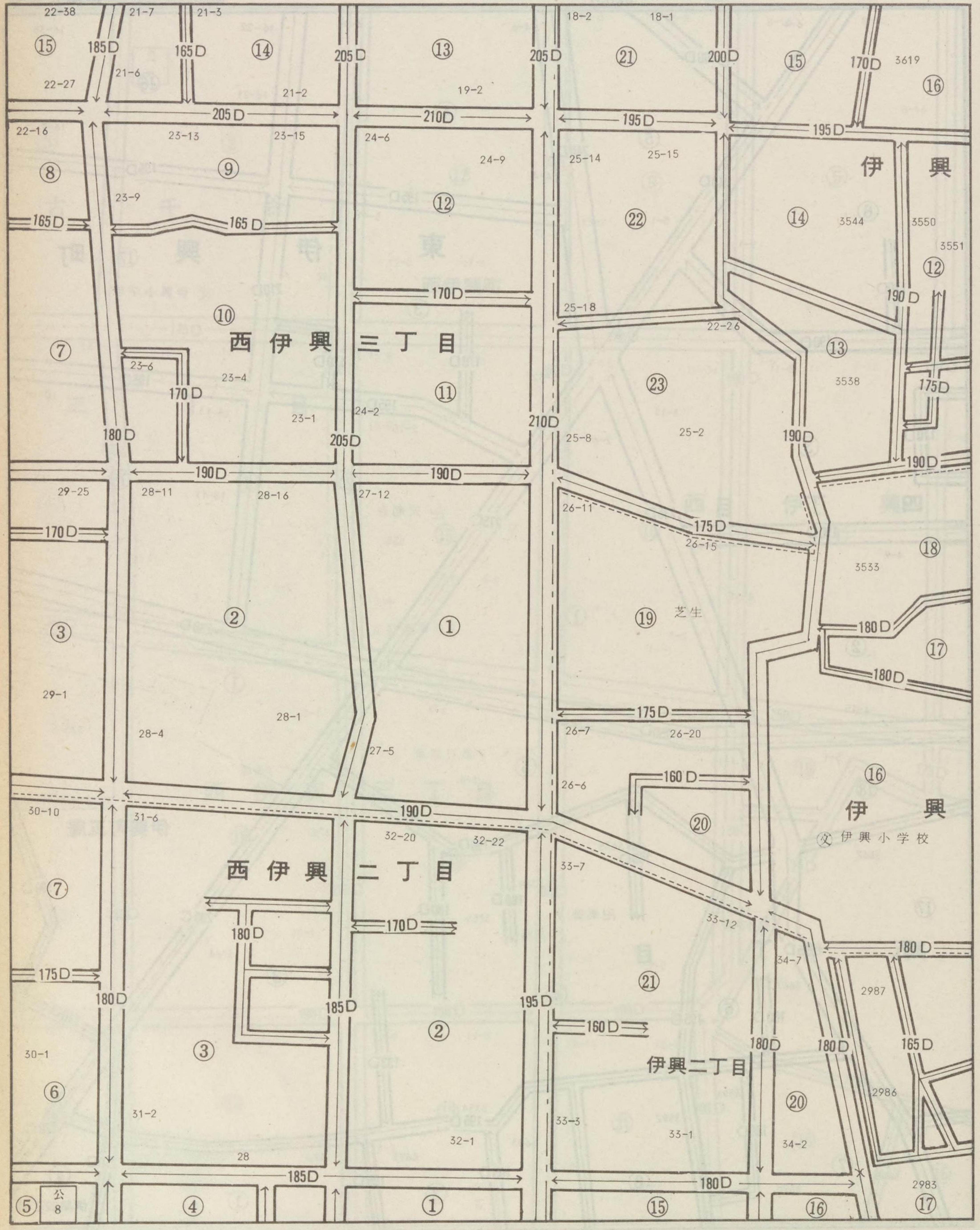
32057

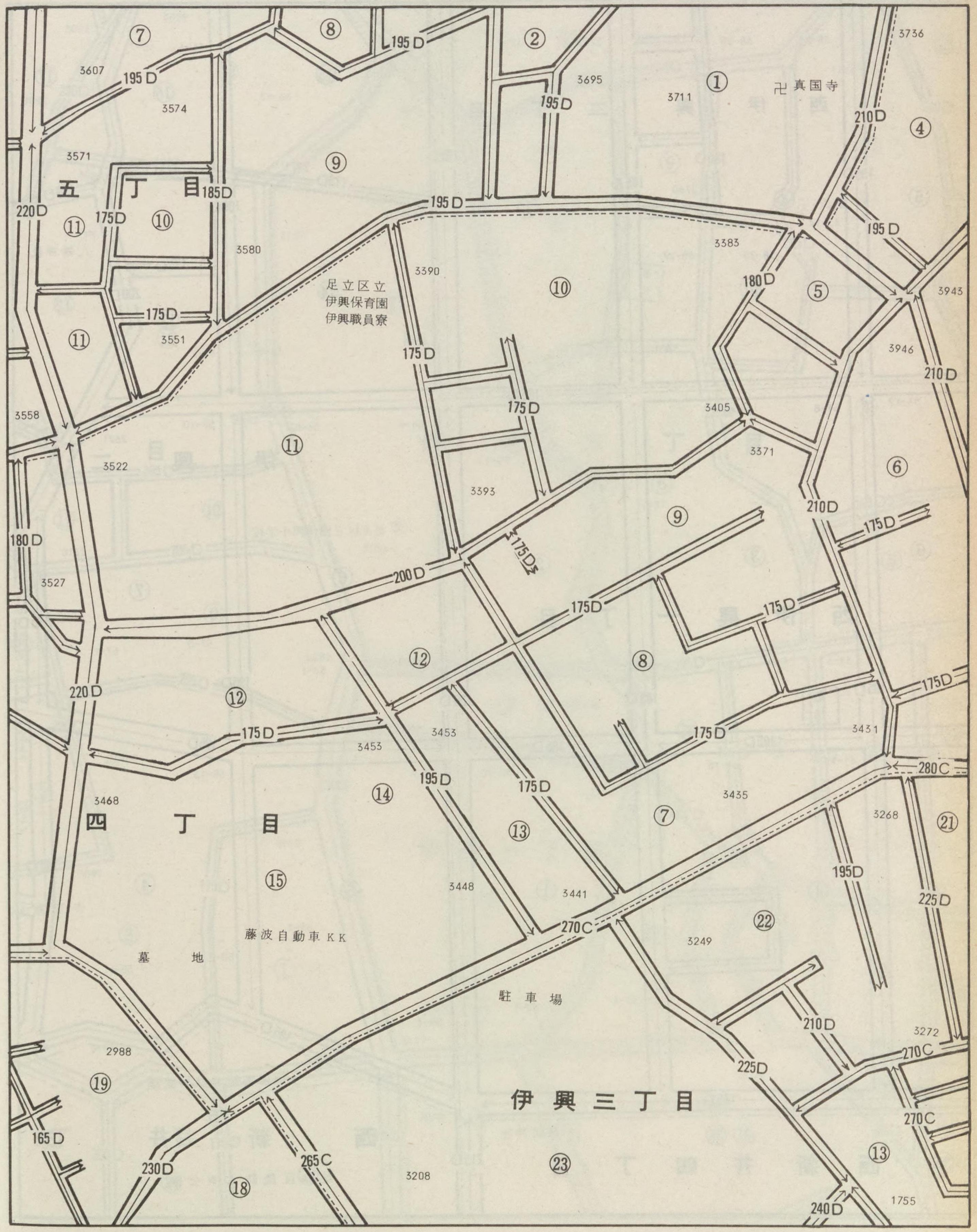
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


32056
32044
32069
32058
西伊興
(三)
(五)
伊興
(四)
(二)
(二)
(三)

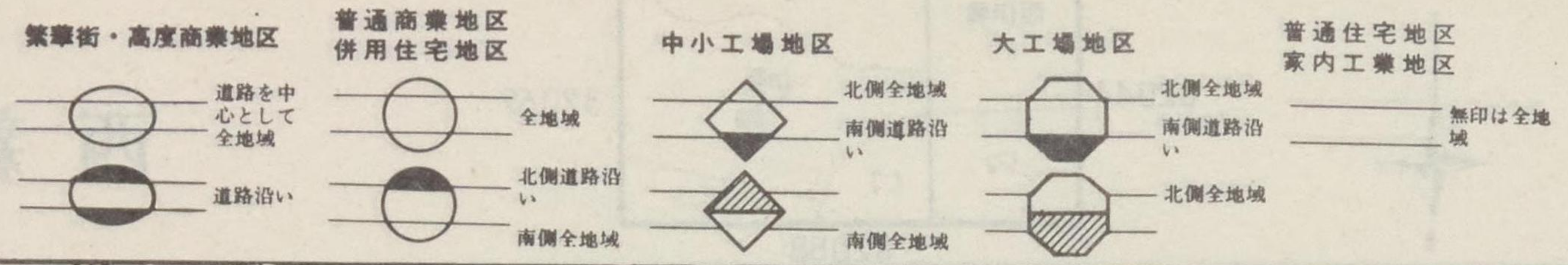
32057

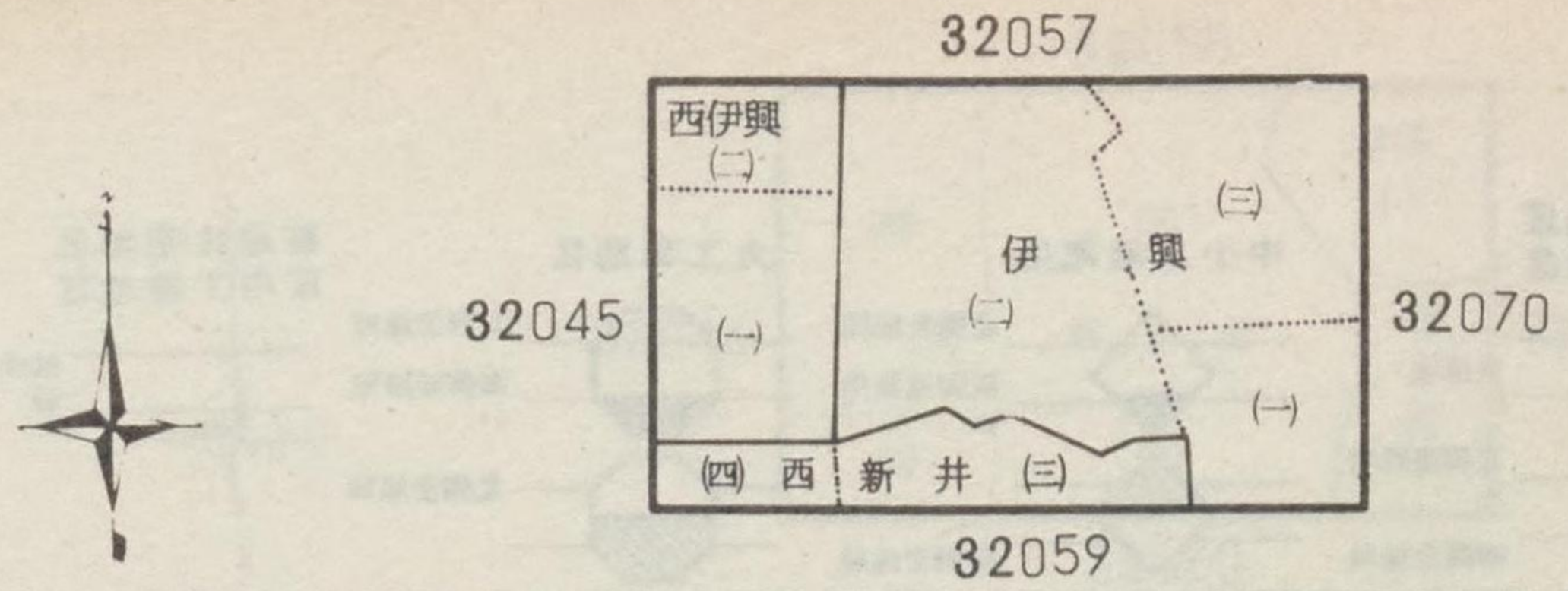

西伊興三丁目
西伊興二丁目
伊興
伊興
伊興二丁目
文 伊興小学校
芝生
185D
165D
205D
205D
200D
170D
205D
210D
195D
195D
165D
165D
170D
170D
180D
190D
190D
190D
175D
170D
175D
160D
190D
180D
175D
170D
180D
185D
195D
160D
180D
180D
165D
185D
180D

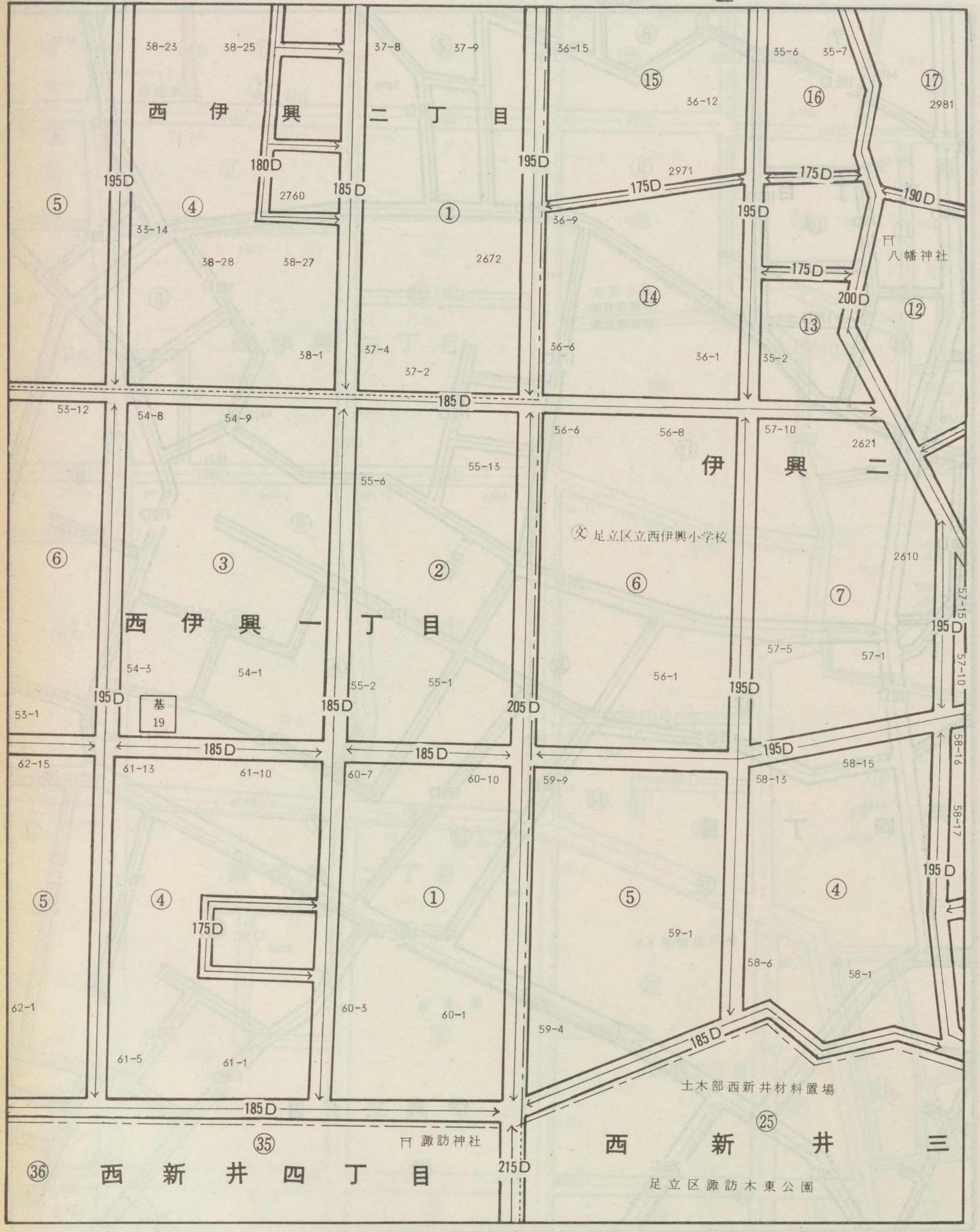

五丁目
四丁目
伊興三丁目
卍 真国寺
足立区立
伊興保育園
伊興職員寮
藤波自動車KK
墓地
駐車場
195D
195D
195D
220D
185D
175D
175D
195D
210D
195D
180D
210D
175D
175D
180D
200D
175D
210D
175D
220D
175D
175D
175D
195D
175D
280C
175D
175D
195D
225D
270C
210D
225D
270C
270C
165D
230D
265C
240D

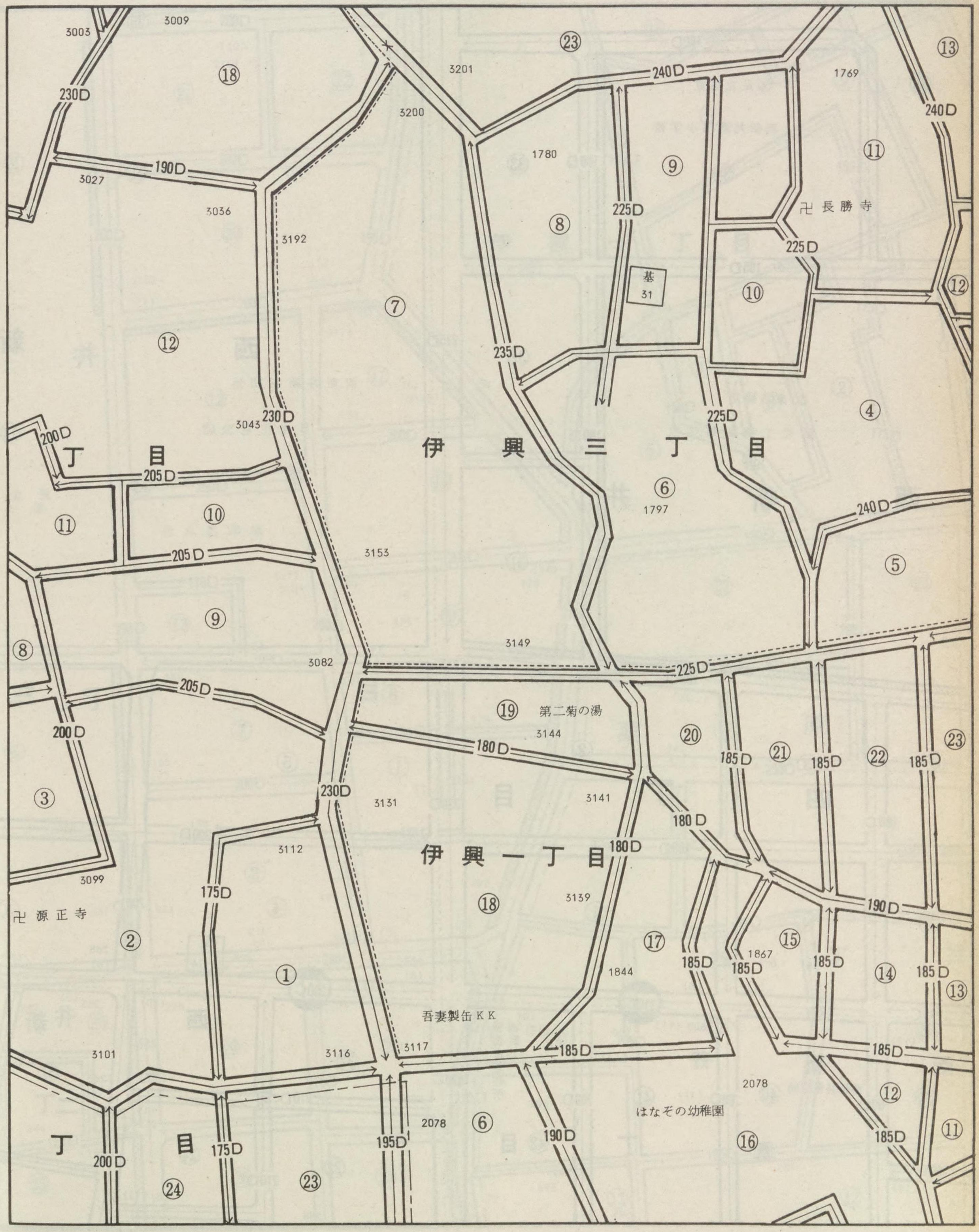
32058

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

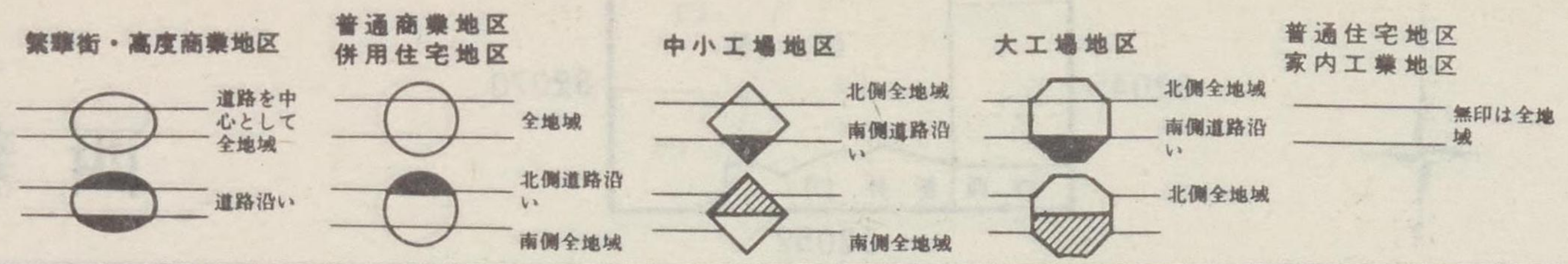

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

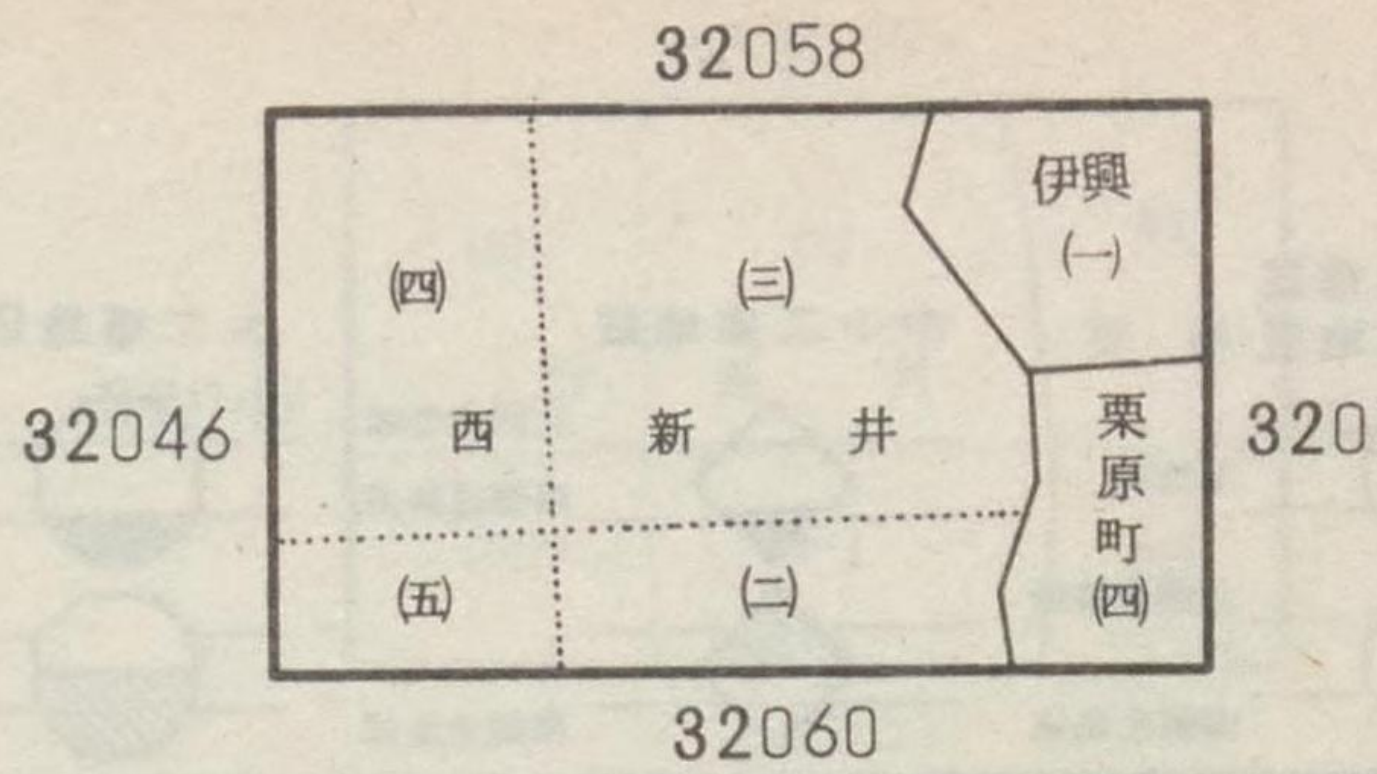

32057
西伊興
(二)
伊
興
(三)
32045
(一)
(二)
32070
(一)
(四) 西 新 井 (三)
32059


38-23
38-25
37-8
37-9
36-15
35-6
35-7
⑮
⑯
⑰
2981
西 伊 興 二 丁 目
36-12
180D
195D
185D
2760
195D
2971
175D
175D
190D
⑤
④
①
33-14
38-28
38-27
2672
36-9
195D
八幡神社
175D
⑭
200D
⑫
⑬
58-1
37-4
37-2
36-6
36-1
35-2
53-12
185D
54-8
54-9
56-6
56-8
57-10
2621
55-13
伊 興 二
55-6
足立区立西伊興小学校
⑥
③
②
⑥
2610
⑦
57-15
195D
西 伊 興 一 丁 目
57-5
57-1
57-10
54-3
54-1
55-2
55-1
56-1
195D
195D
基
19
185D
205D
53-1
185D
185D
195D
58-16
62-15
61-13
61-10
60-7
60-10
59-9
58-13
58-15
58-17
195D
⑤
④
①
⑤
④
175D
59-1
58-6
58-1
62-1
60-3
60-1
59-4
185D
61-5
61-1
土木部西新井材料置場
185D
㉟
諏訪神社
㉕
㊱
西 新 井 四 丁 目
215D
西 新 井 三
足立区諏訪木東公園

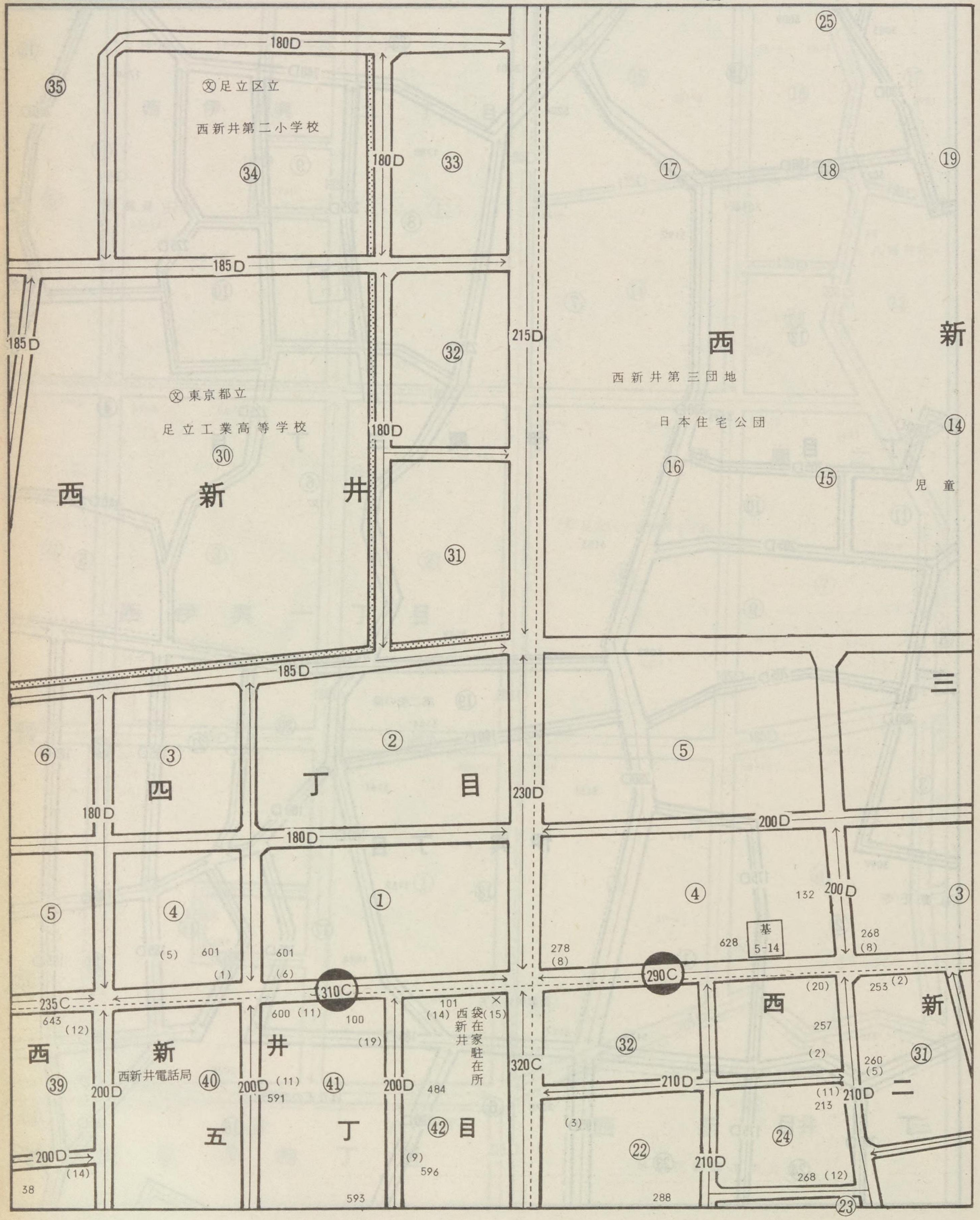

3003
3009
㉓
⑬
⑱
3201
240D
1769
230D
3200
240D
1780
⑨
⑪
190D
3027
3036
225D
卍長勝寺
3192
⑧
225D
基
31
⑩
⑫
⑦
⑫
235D
230D
3043
200D
225D
④
丁 目
伊 興 三 丁 目
205D
⑥
1797
⑩
⑪
240D
205D
3153
⑤
⑨
⑧
3149
225D
3082
205D
⑲
第二菊の湯
3144
200D
⑳
㉑
㉒
㉓
185D
185D
185D
180D
230D
③
3131
3141
180D
3112
180D
伊 興 一 丁 目
3099
175D
⑱
3139
190D
卍 源正寺
②
⑰
1867
⑮
185D
185D
185D
⑭
185D
⑬
①
1844
吾妻製缶KK
3117
3101
3116
185D
185D
2078
2078
はなぞの幼稚園
⑥
190D
⑫
195D
⑯
185D
⑪
丁 目
200D
175D
㉔
㉓

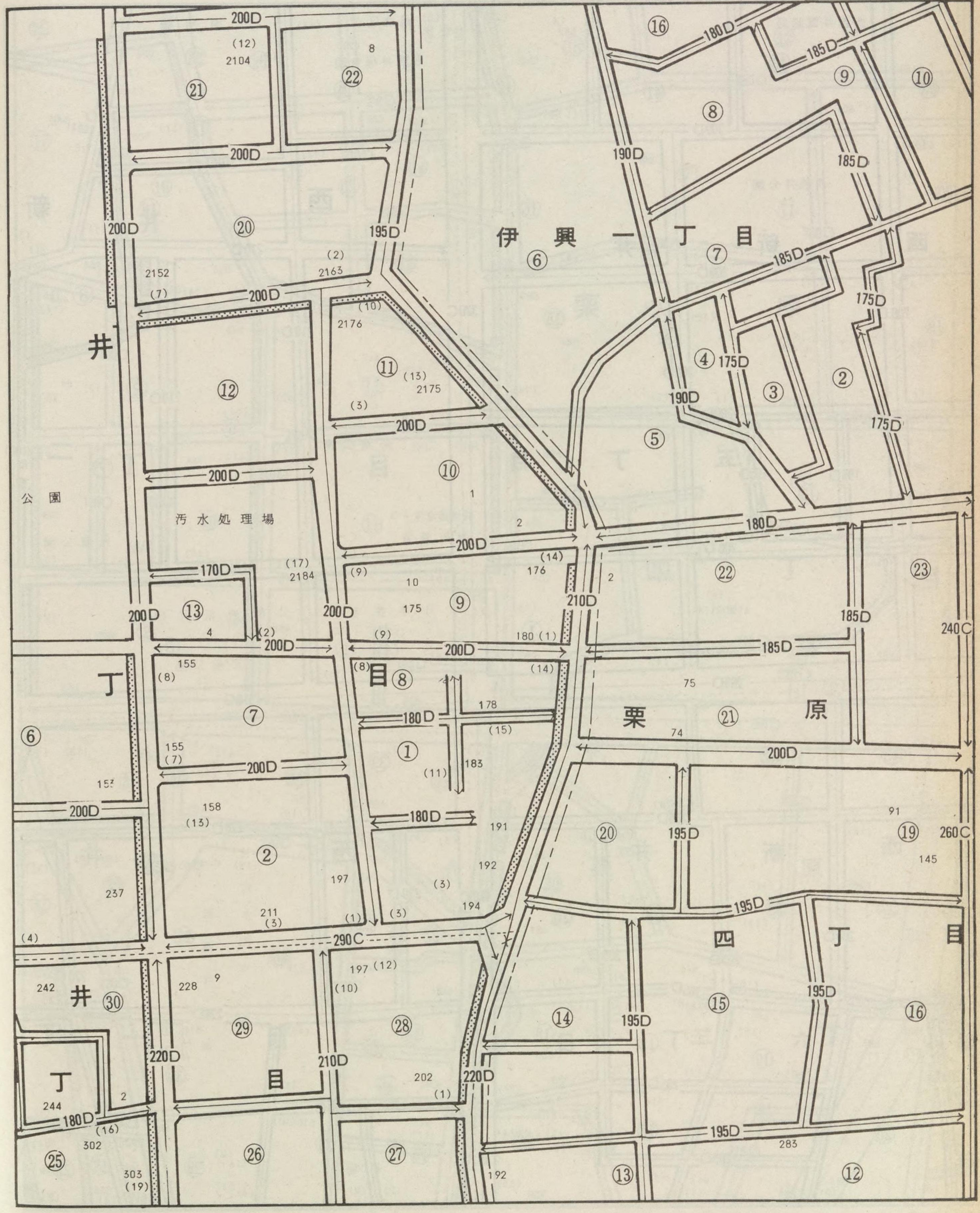
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

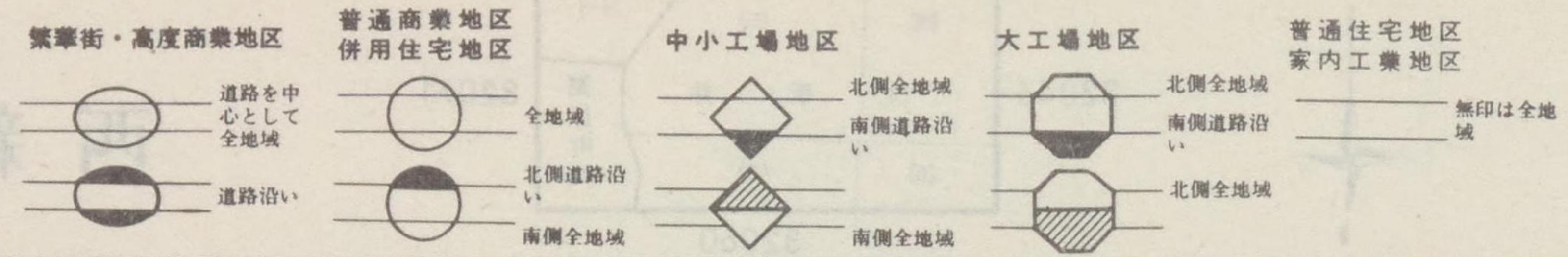

32058
32046
32071
32060
伊興(一)
(四)
(三)
西
新
井
栗原町(四)
(五)
(二)

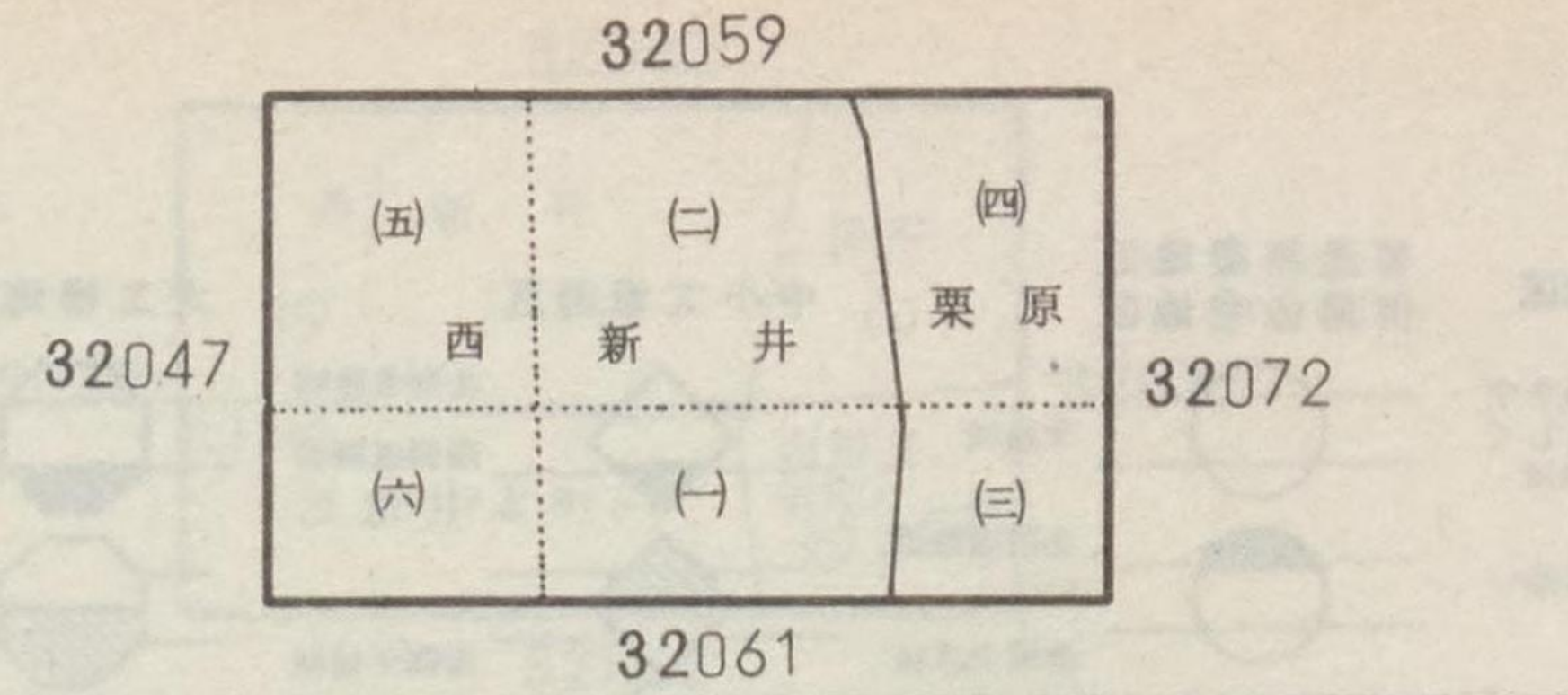
32059


180D
185D
215D
230D
320C
310C
290C
235C
200D
210D
文 足立区立
西新井第二小学校
文 東京都立
足立工業高等学校
西新井第三団地
日本住宅公団
西新井電話局
西新井袋在家駐在所
西新井四丁目
西新井五丁目
西新井二丁目
西新井三
児童
墓 5-14

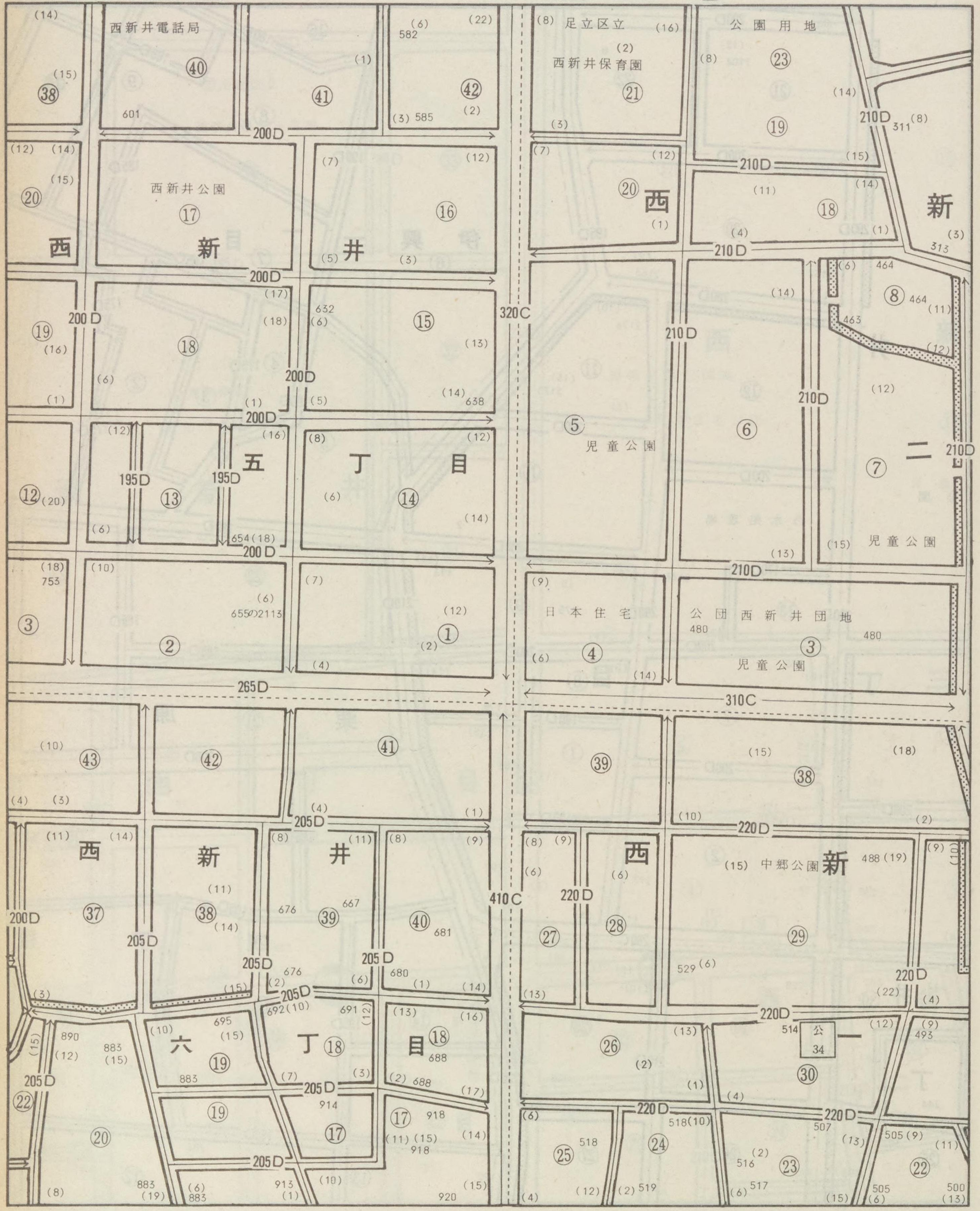

200D
180D
185D
190D
195D
175D
170D
210D
220D
290C
240C
260C
伊興一丁目
栗原四丁目
西新井六丁目
汚水処理場
公園

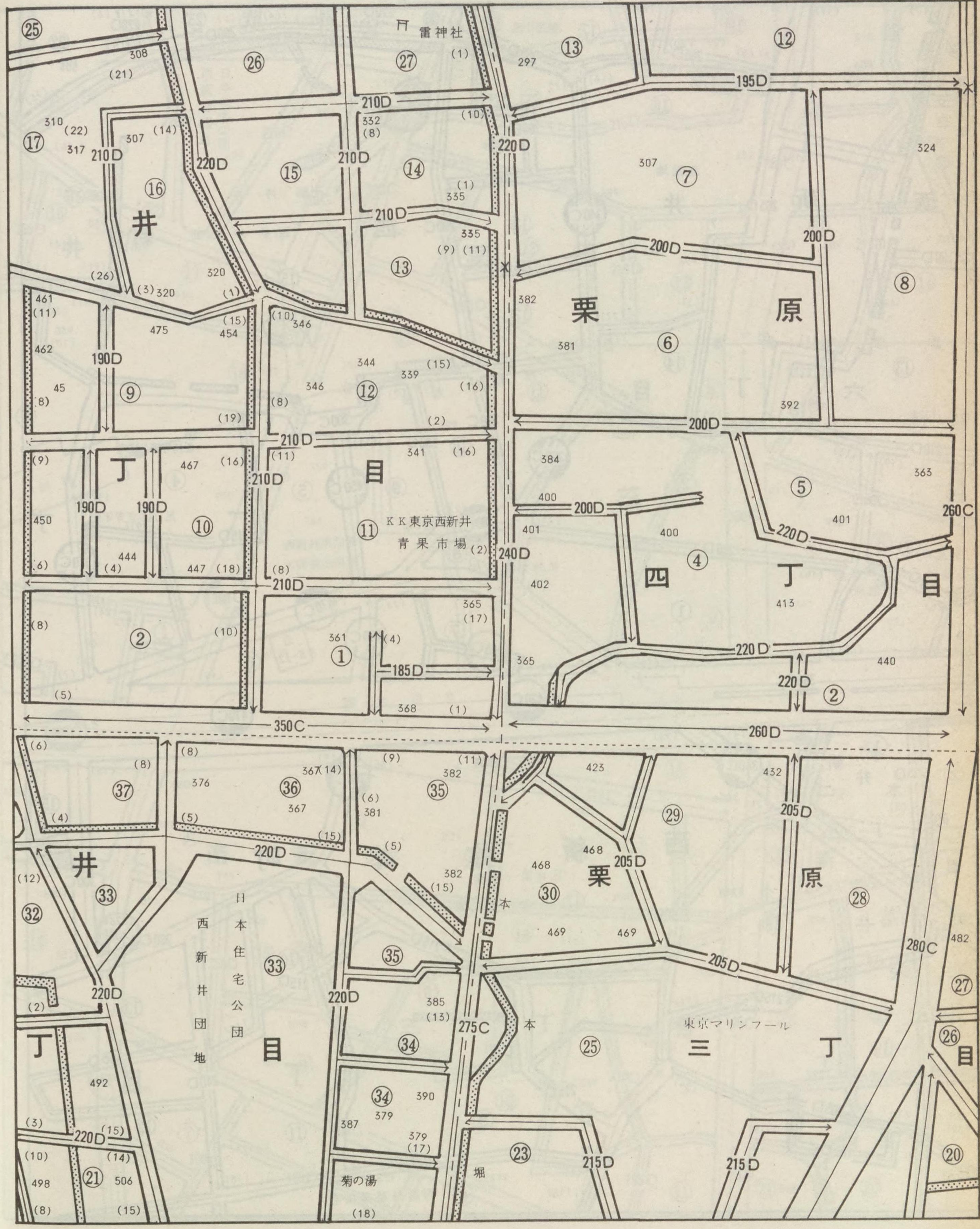
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

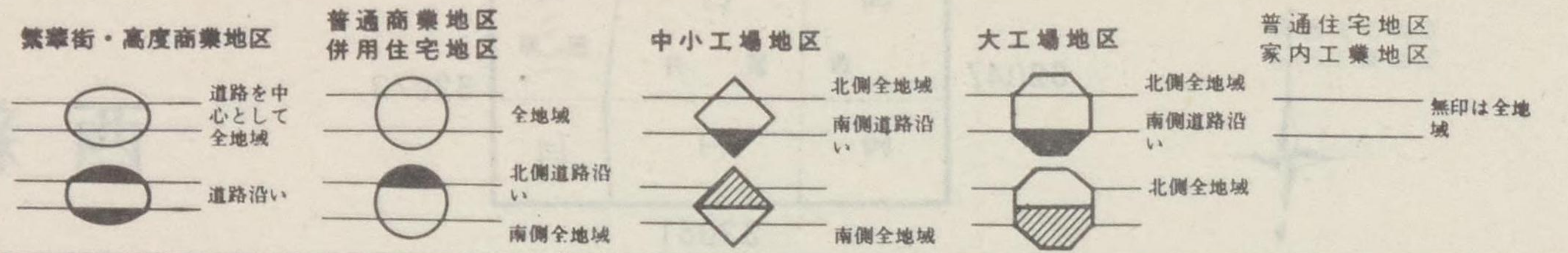

32059
32047
32072
32061
(五)
(二)
(四)
西
新
井
栗
原
(六)
(一)
(三)

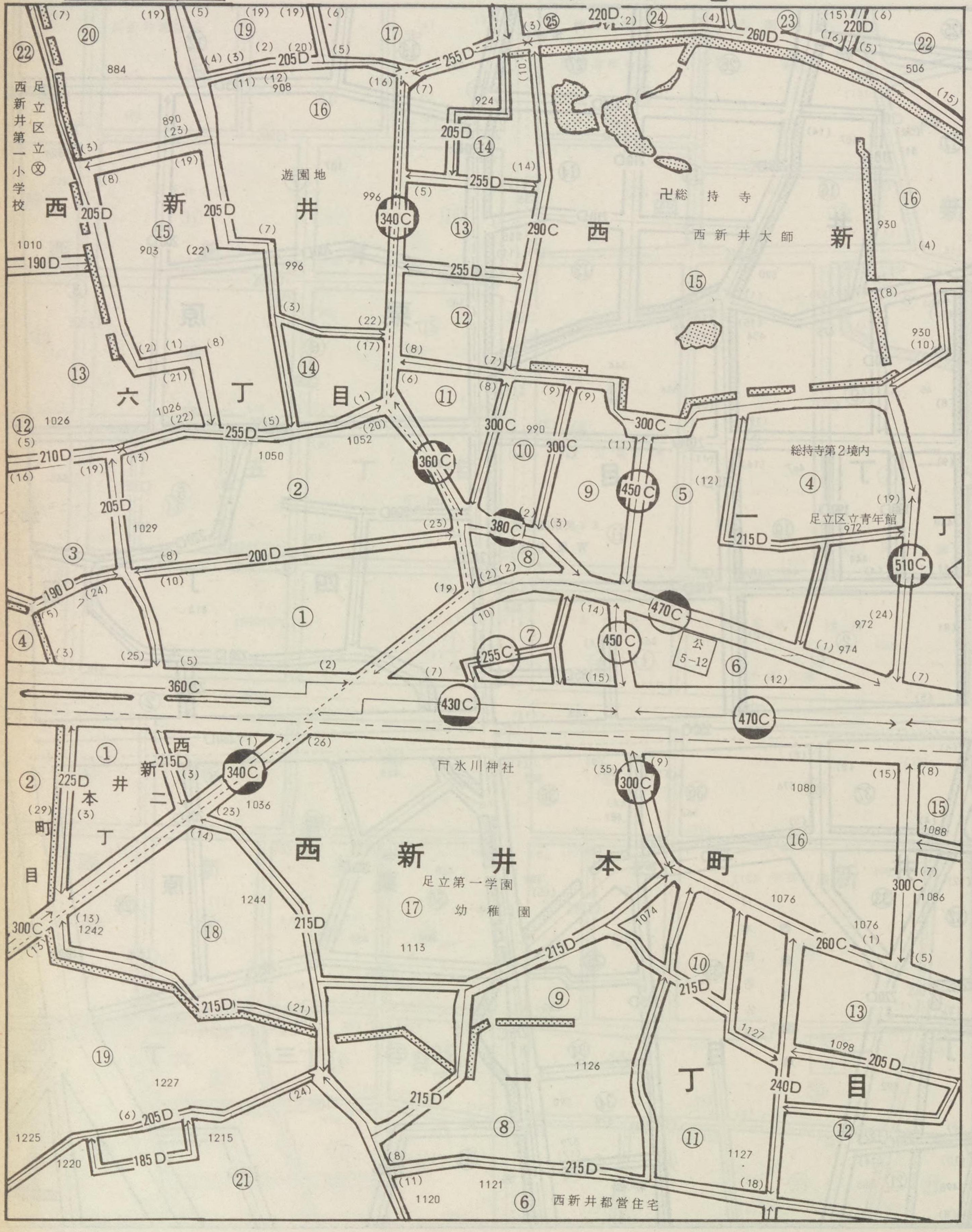
# 西新井

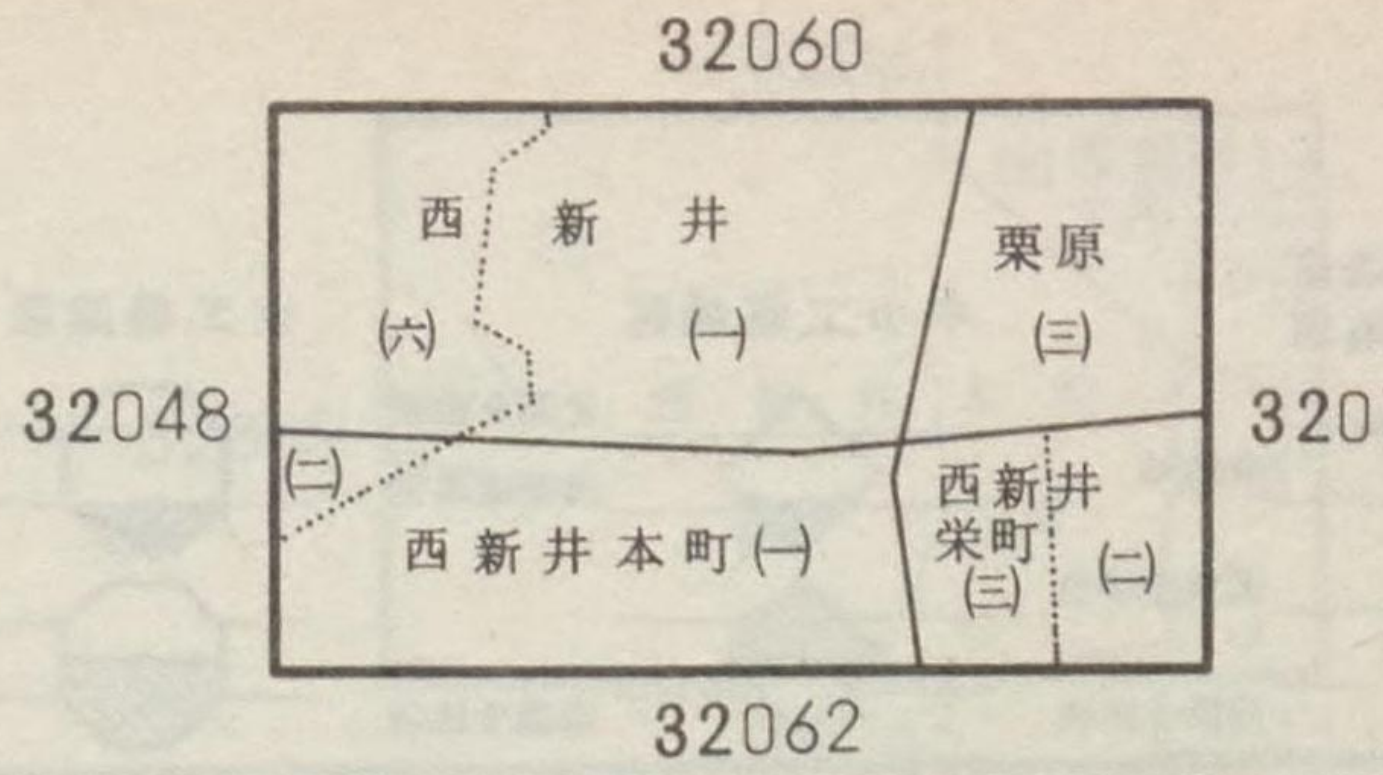

西新井電話局
足立区立
西新井保育園
公園用地
西新井公園
西
新
井
五
丁
目
児童公園
二
日本住宅
公団西新井団地
児童公園
西
新
井
六
丁
目
西
新
一
中郷公園
200D
210D
195D
205D
220D
265D
310C
320C
410C

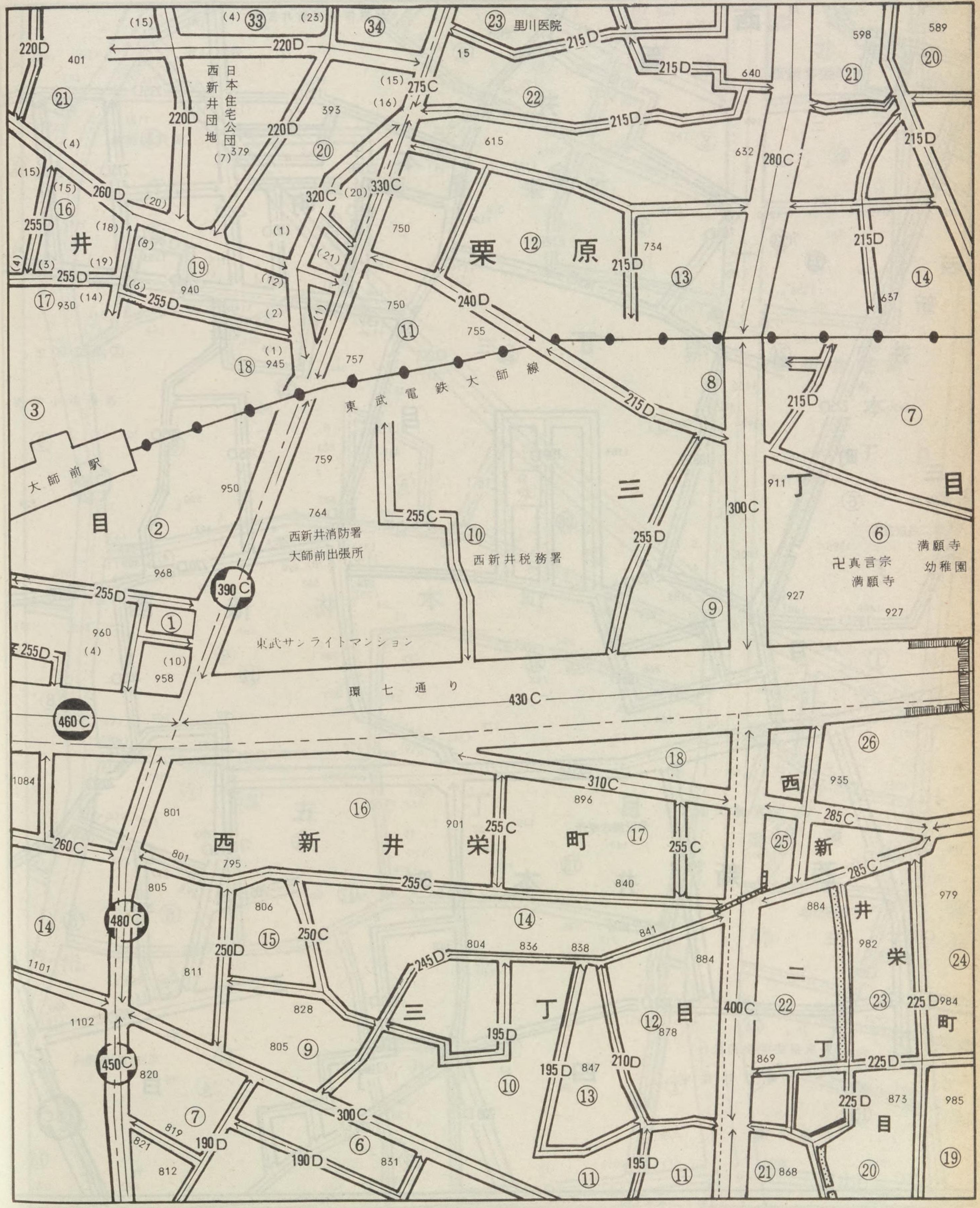

雷神社
井
丁
目
栗
原
四
丁
目
KK東京西新井
青果市場
日本住宅公団
西新井団地
井
丁
目
栗
原
三
丁
目
東京マリンフール
菊の湯
本
堀
195D
200D
210D
220D
190D
185D
240D
260C
260D
350C
205D
215D
275C
280C

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

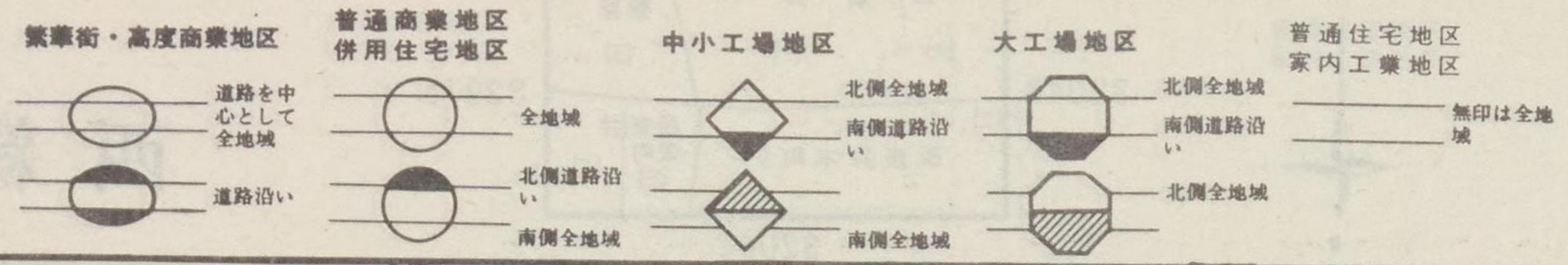

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

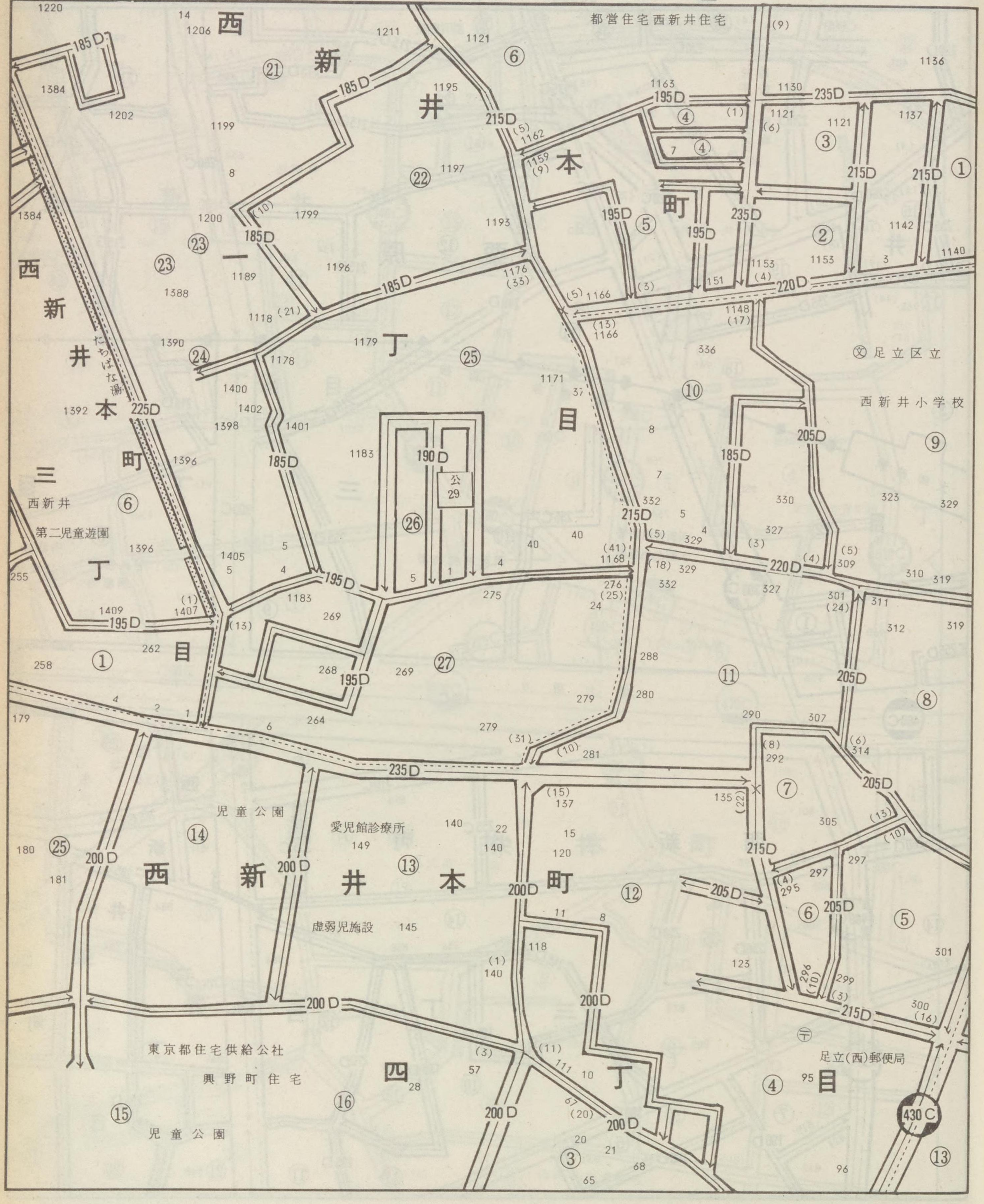

足立区立西新井第一小学校
遊園地
卍総持寺
西新井大師
西
新
井
六
丁
目
総持寺第2境内
足立区立青年館
一
丁
公 5-12
氷川神社
西新井本町
足立第一学園幼稚園
一
丁
目
西新井都営住宅
西
新
井
二
丁
目
町
220D
255D
205D
340C
290C
255D
190D
210D
360C
300C
300C
380C
450C
470C
510C
215D
200D
190D
255C
430C
470C
360C
340C
300C
225D
215D
300C
215D
260C
215D
215D
240D
205D
205D
185D
215D

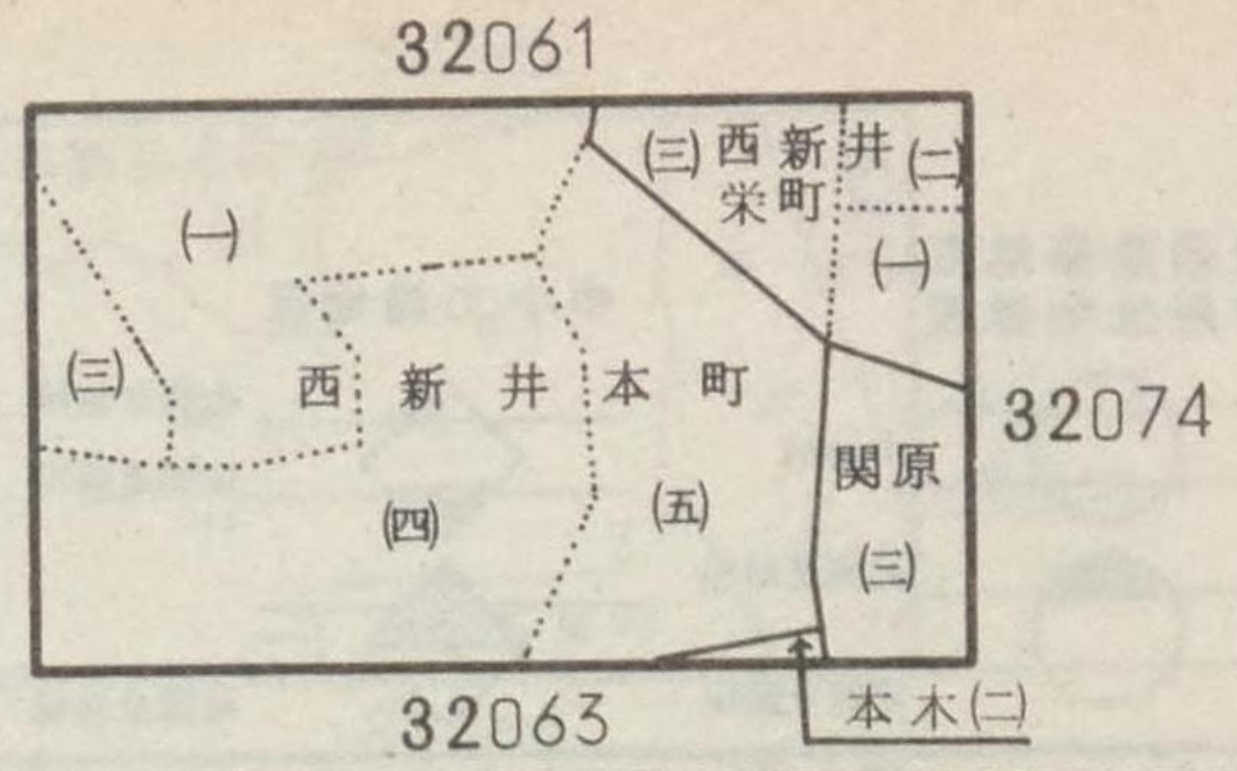

32060
32048
32073
32062
西新井
(六)
(一)
栗原
(三)
(二)
西新井本町(一)
西新井栄町
(三)
(二)


里川医院
日本住宅公団西新井団地
栗
原
三
丁
目
井
目
東武電鉄大師線
大師前駅
西新井消防署大師前出張所
西新井税務署
卍真言宗満願寺
満願寺幼稚園
東武サンライトマンション
環七通り
西新井栄町
三
丁
目
西
新
井
二
丁
目
栄
町
220D
215D
275C
330C
320C
260D
255D
240D
215D
280C
215D
300C
255C
255D
390C
460C
430C
310C
255C
285C
260C
480C
255C
250D
250C
245D
195D
210D
400C
225D
450C
300C
190D
195D
190D

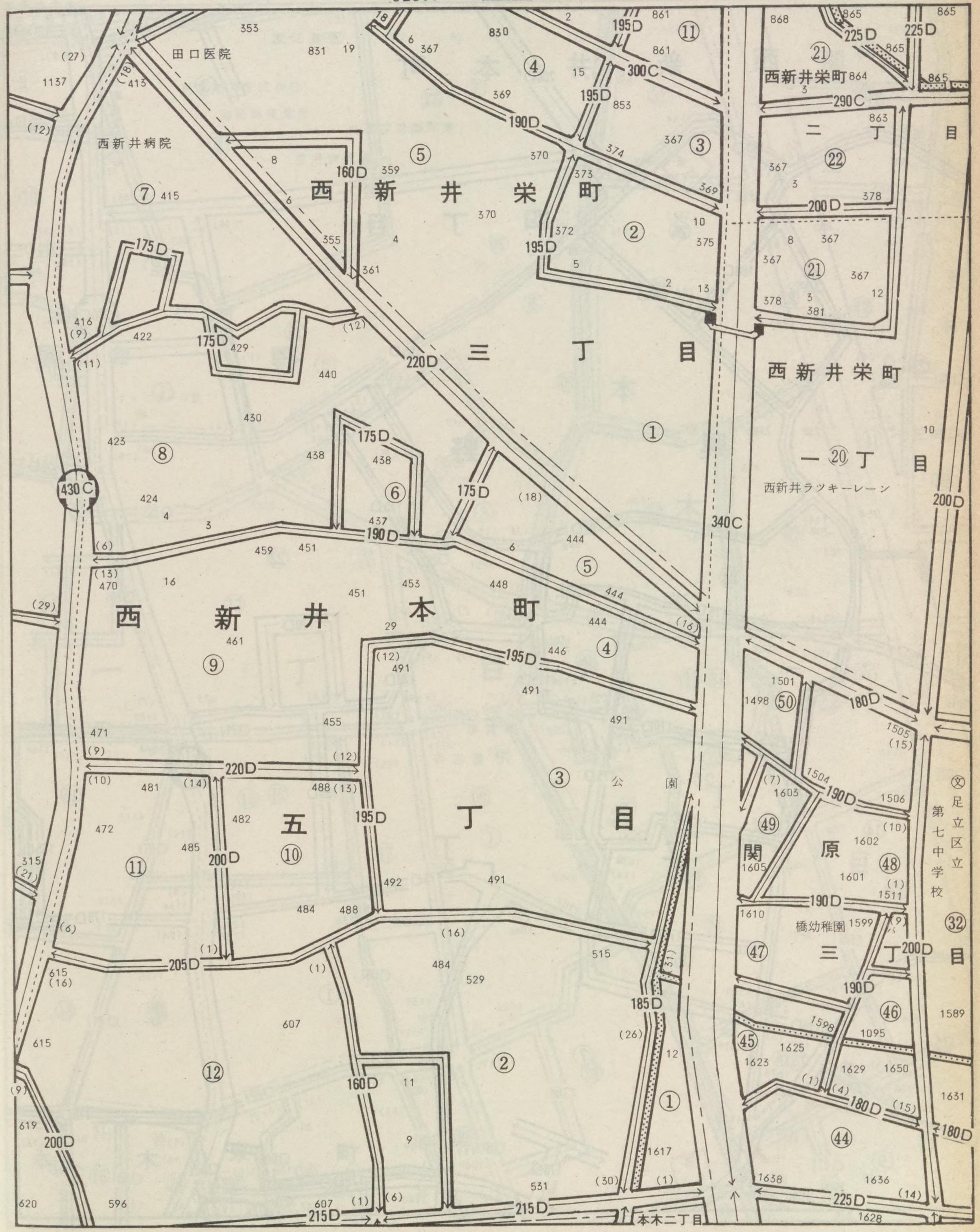
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

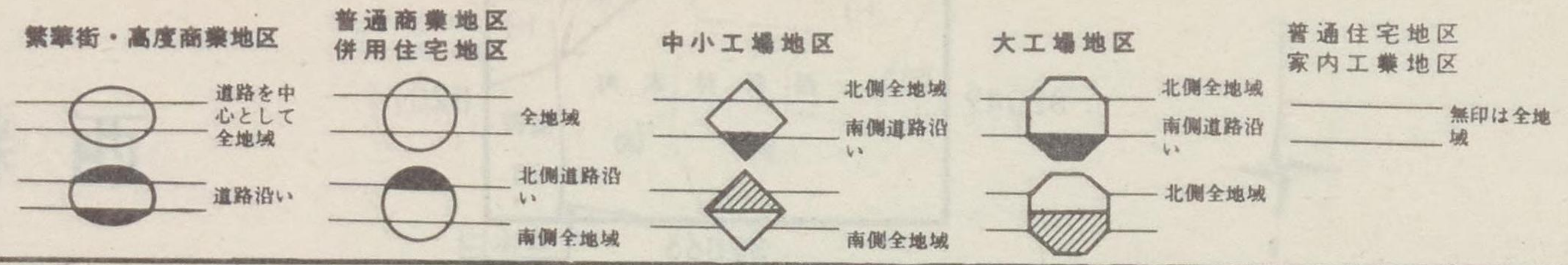

都営住宅西新井住宅
西新井一丁目
西新井本町三丁目
西新井本町一丁目
西新井第二児童遊園
文 足立区立 西新井小学校
児童公園
愛児館診療所
虚弱児施設
西新井本町四丁目
東京都住宅供給公社 興野町住宅
児童公園
足立(西)郵便局
185D
195D
215D
235D
220D
225D
205D
200D
190D
430C

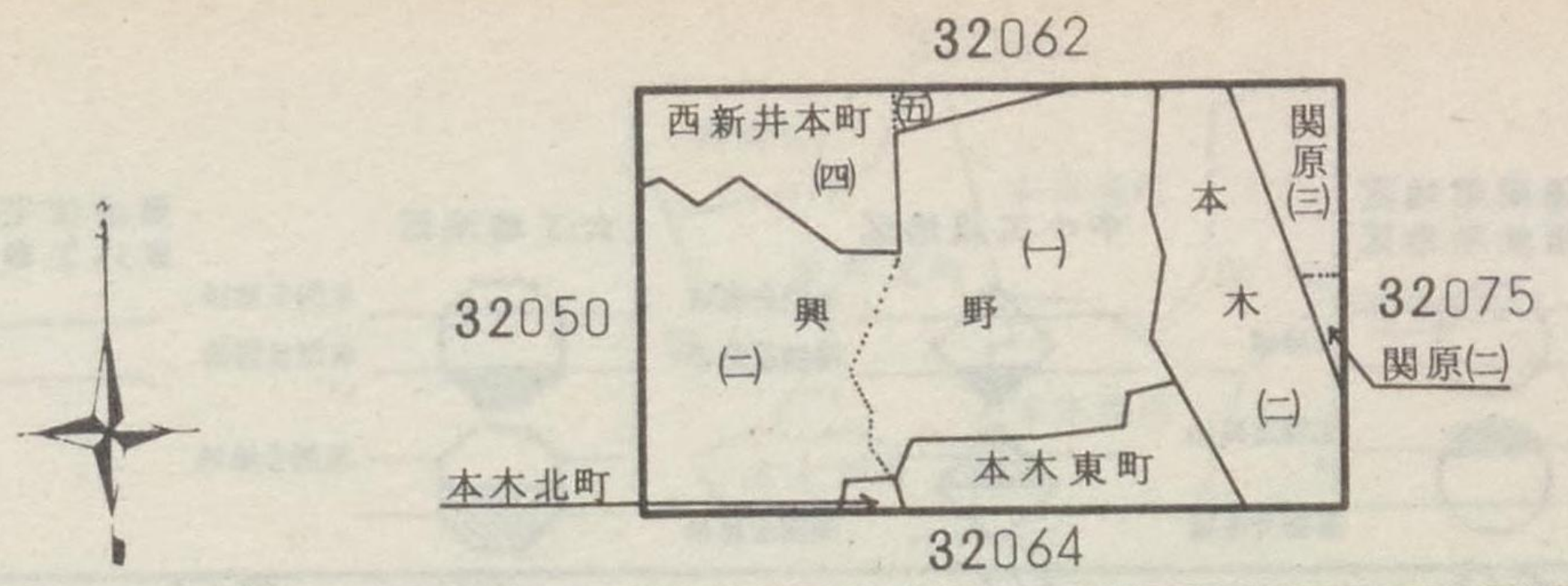

32061
32049
32074
32063
西新井本町
西新井栄町
関原
本木(二)

# 西新井

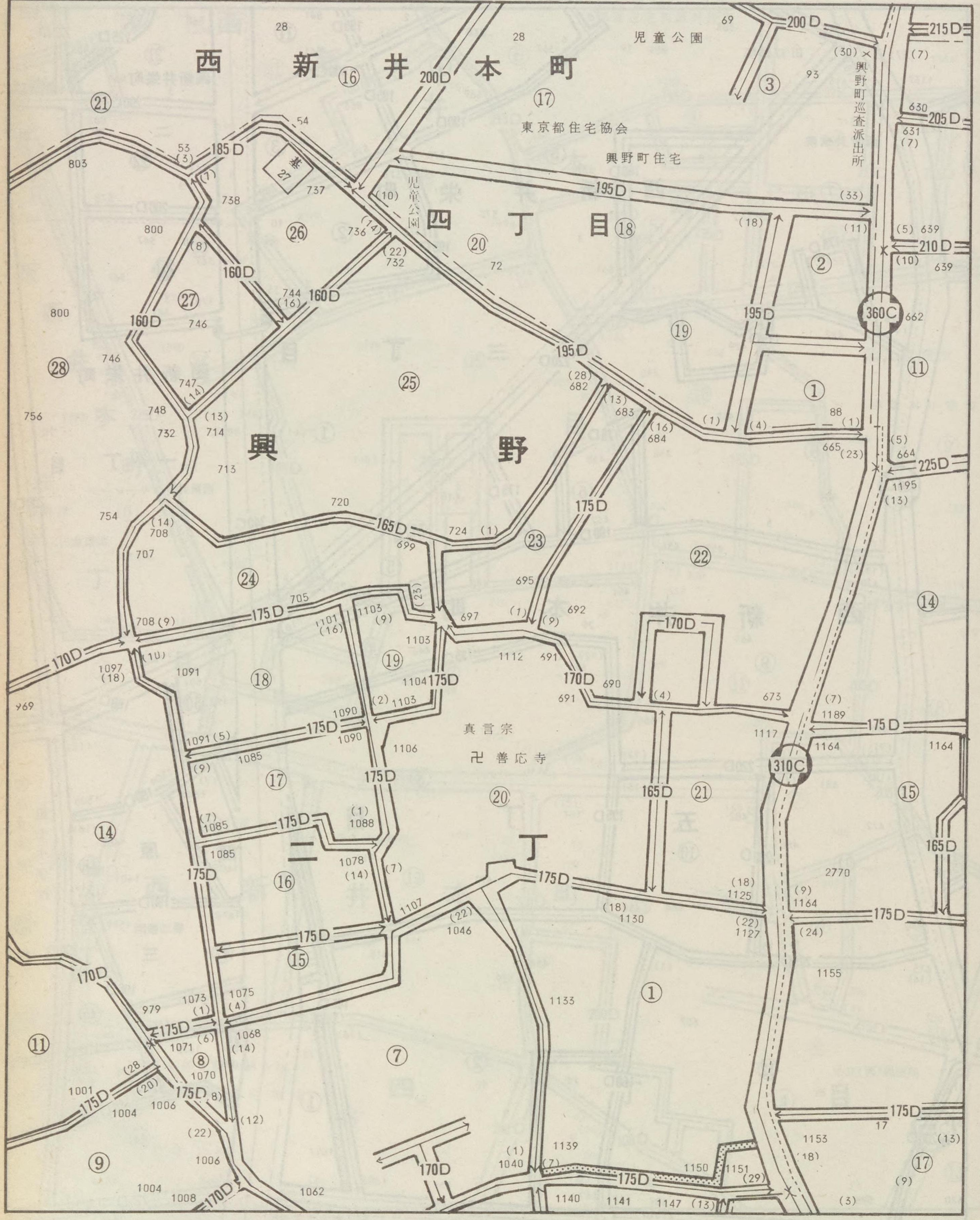

田口医院
西新井病院
西新井栄町三丁目
西新井栄町二丁目
西新井栄町一丁目
西新井ラツキーレーン
西新井本町
西新井本町五丁目
公園
関原三丁目
文 足立区立 第七中学校
橋幼稚園
本木二丁目
195D
300C
290C
160D
175D
220D
190D
180D
340C
430C
215D
225D
185D
205D
200D
160D
180D

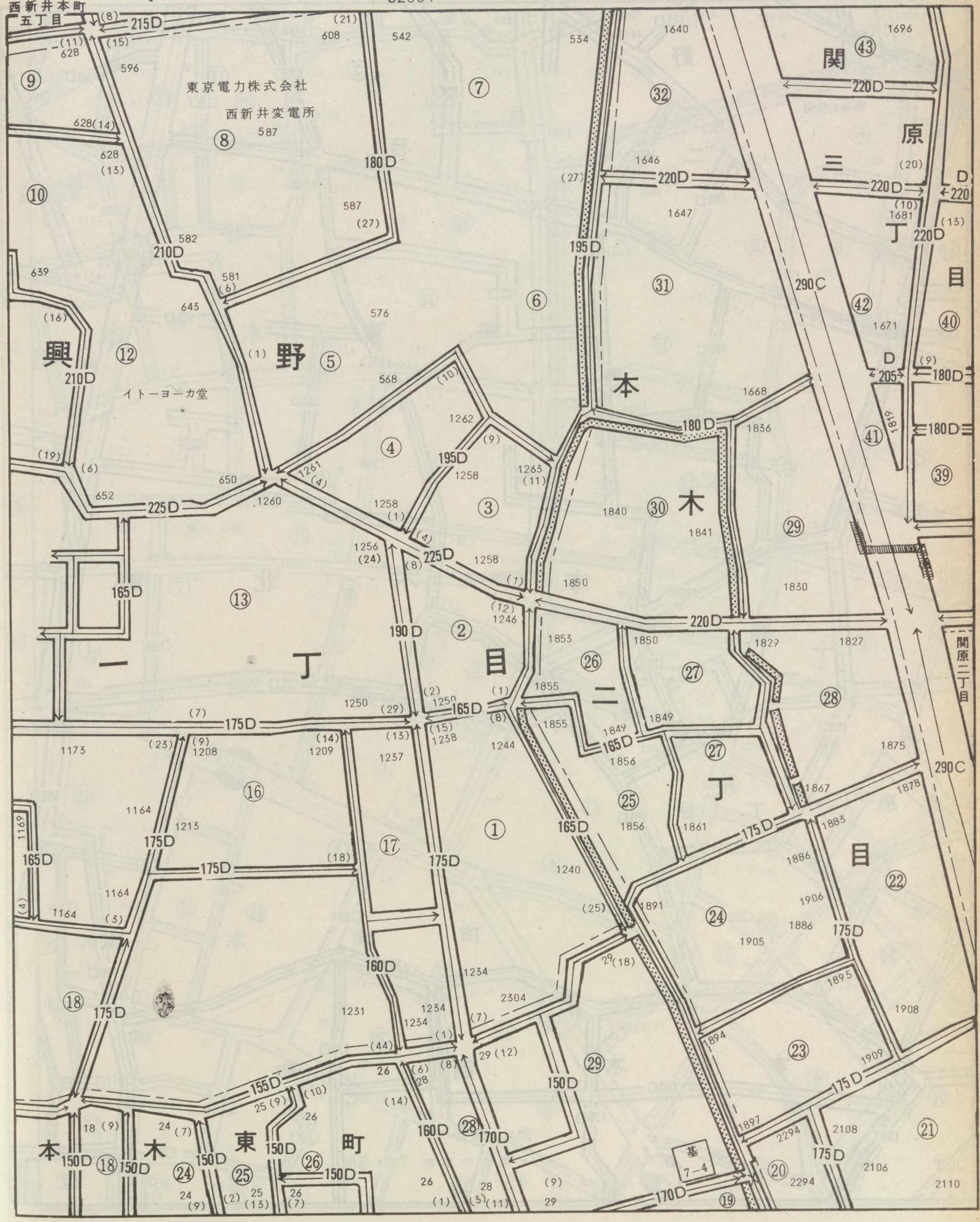
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域


32062
西新井本町(五)
(四)
関原(三)
本
(一)
興
野
木
(二)
(二)
32050
32075
関原(二)
本木北町
本木東町
32064

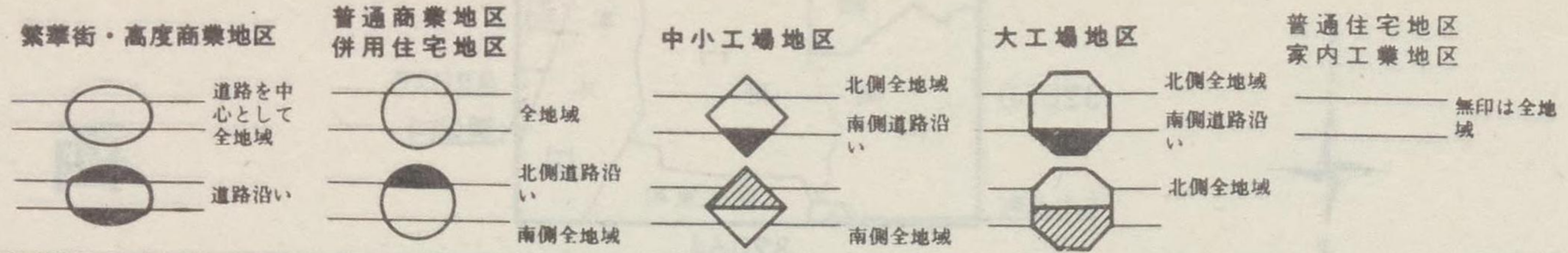
# 西新井


西新井本町
児童公園
東京都住宅協会
興野町住宅
興野町巡査派出所
児童公園
四丁目
興野
二丁目
真言宗
卍 善応寺
200D
215D
205D
185D
195D
210D
160D
360C
165D
175D
170D
310C
225D

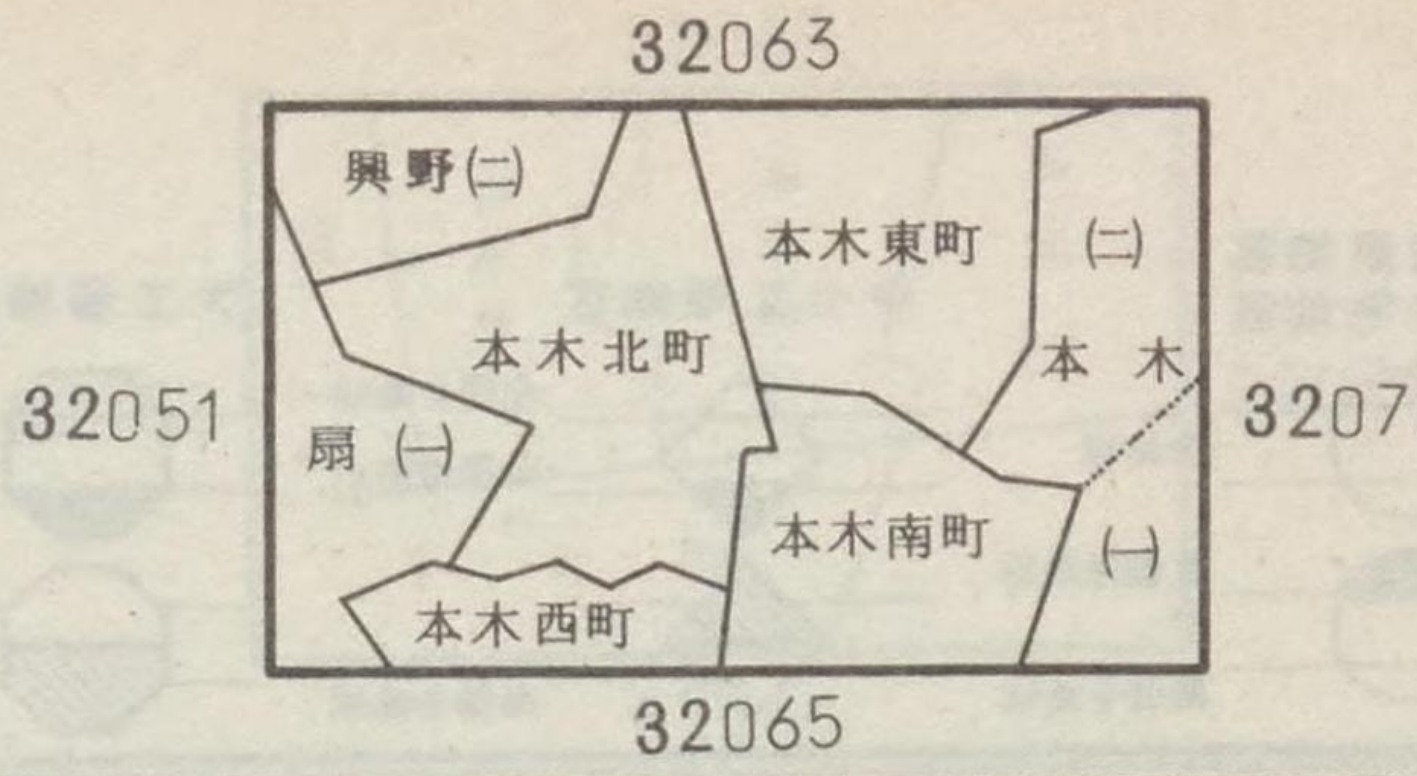

西新井本町五丁目
東京電力株式会社
西新井変電所
興野
イトーヨーカ堂
一丁目
本木
二丁目
関原三丁目
関原二丁目
本木東町
215D
180D
210D
195D
225D
220D
290C
190D
165D
175D
160D
155D
150D
170D

32064

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |



繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

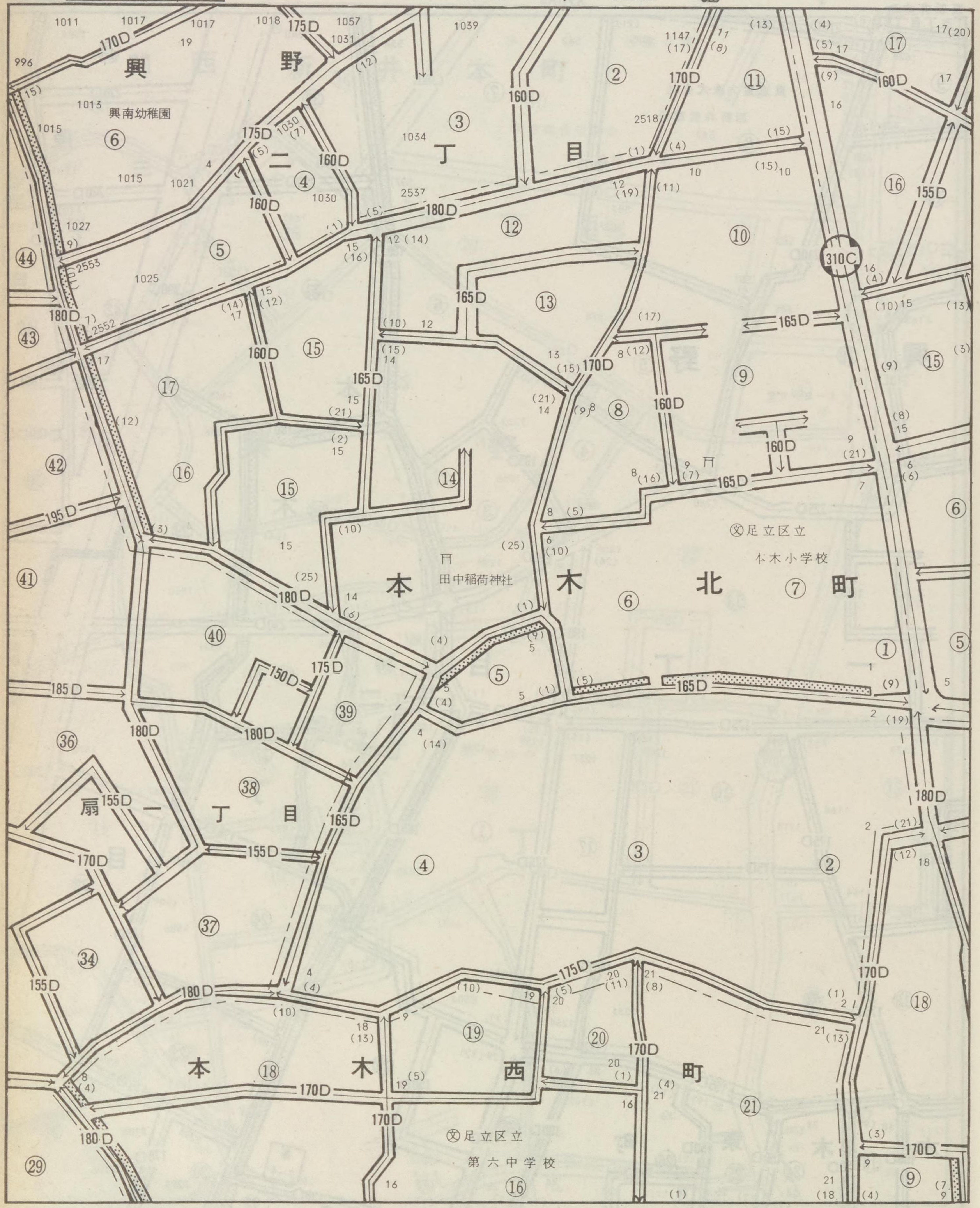


32063
興野(二)
本木東町
(二)
本木北町
本木
32051
扇(一)
32076
本木南町
(一)
本木西町
32065

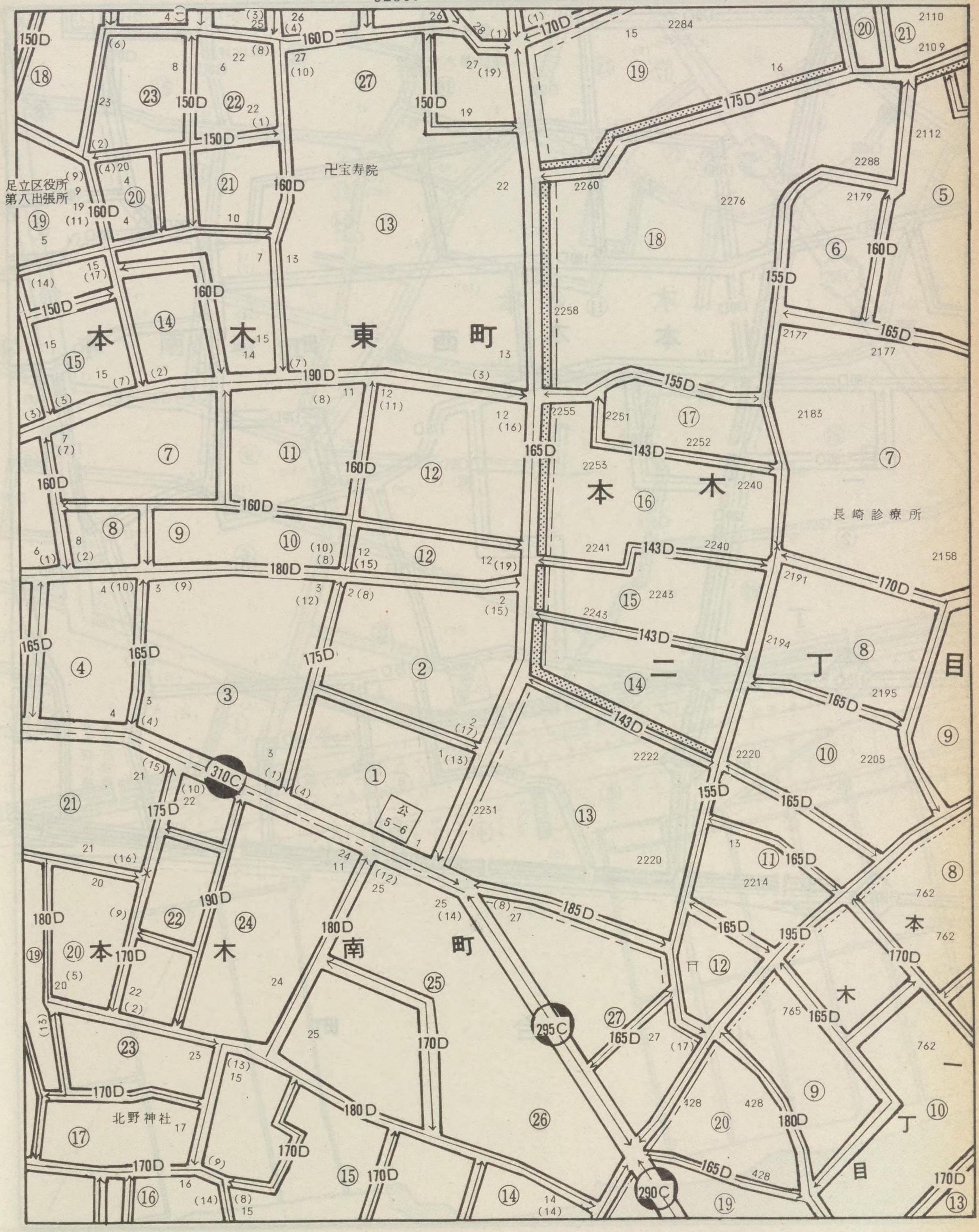
# 西新井

63

32064

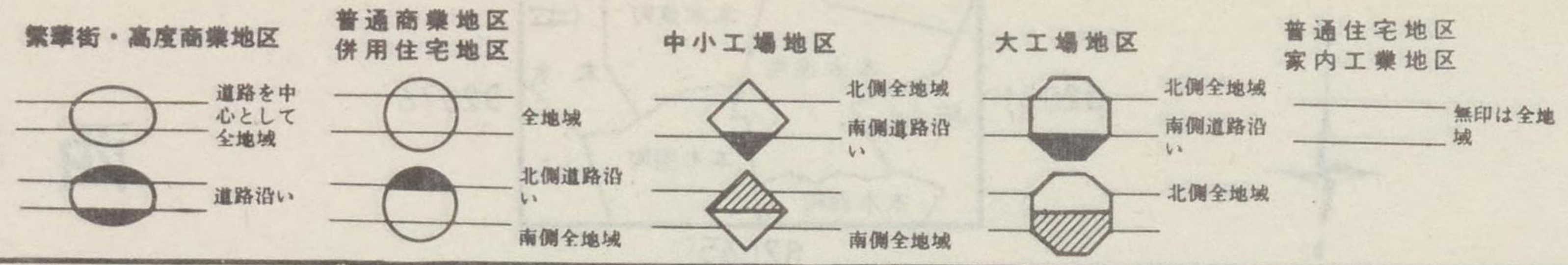


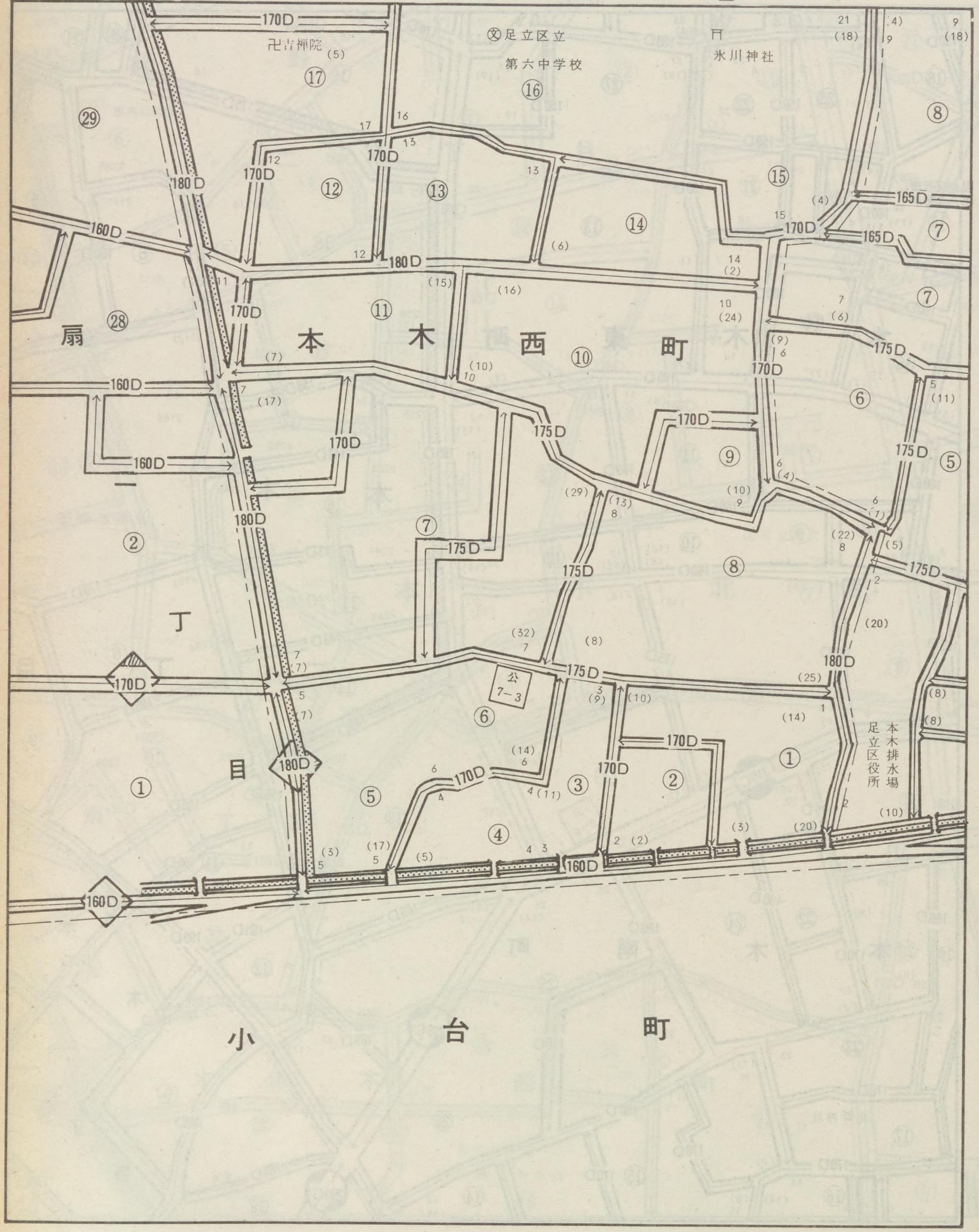
興野二丁目
興南幼稚園
本木北町
田中稲荷神社
足立区立本木小学校
扇一丁目
本木西町
足立区立第六中学校
310C

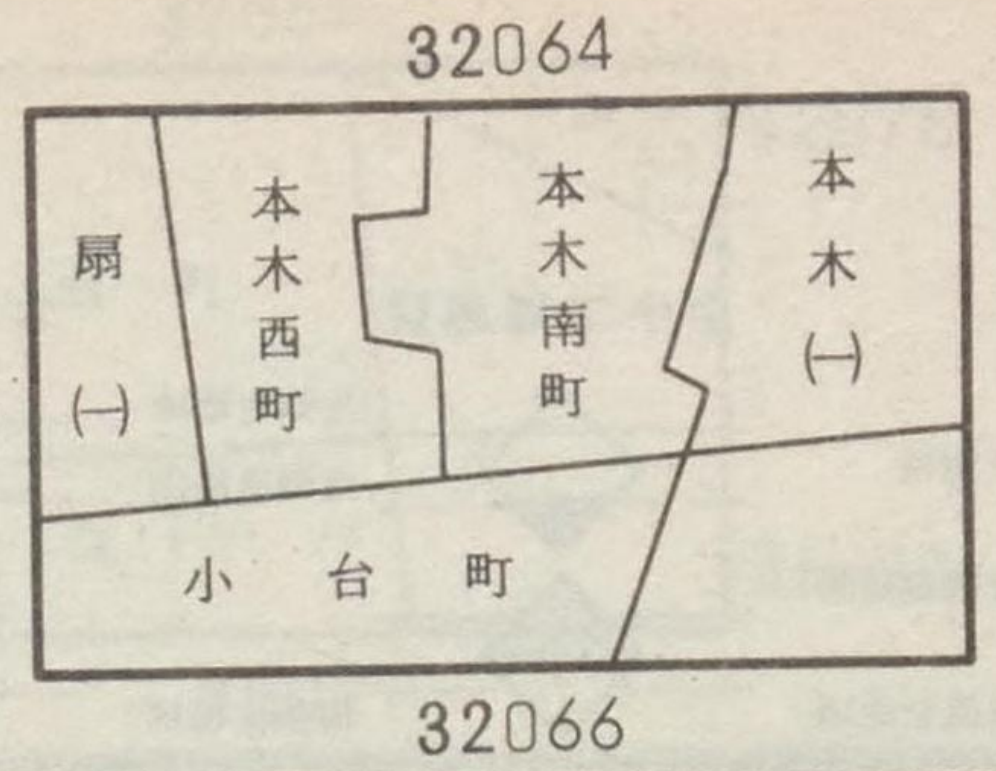


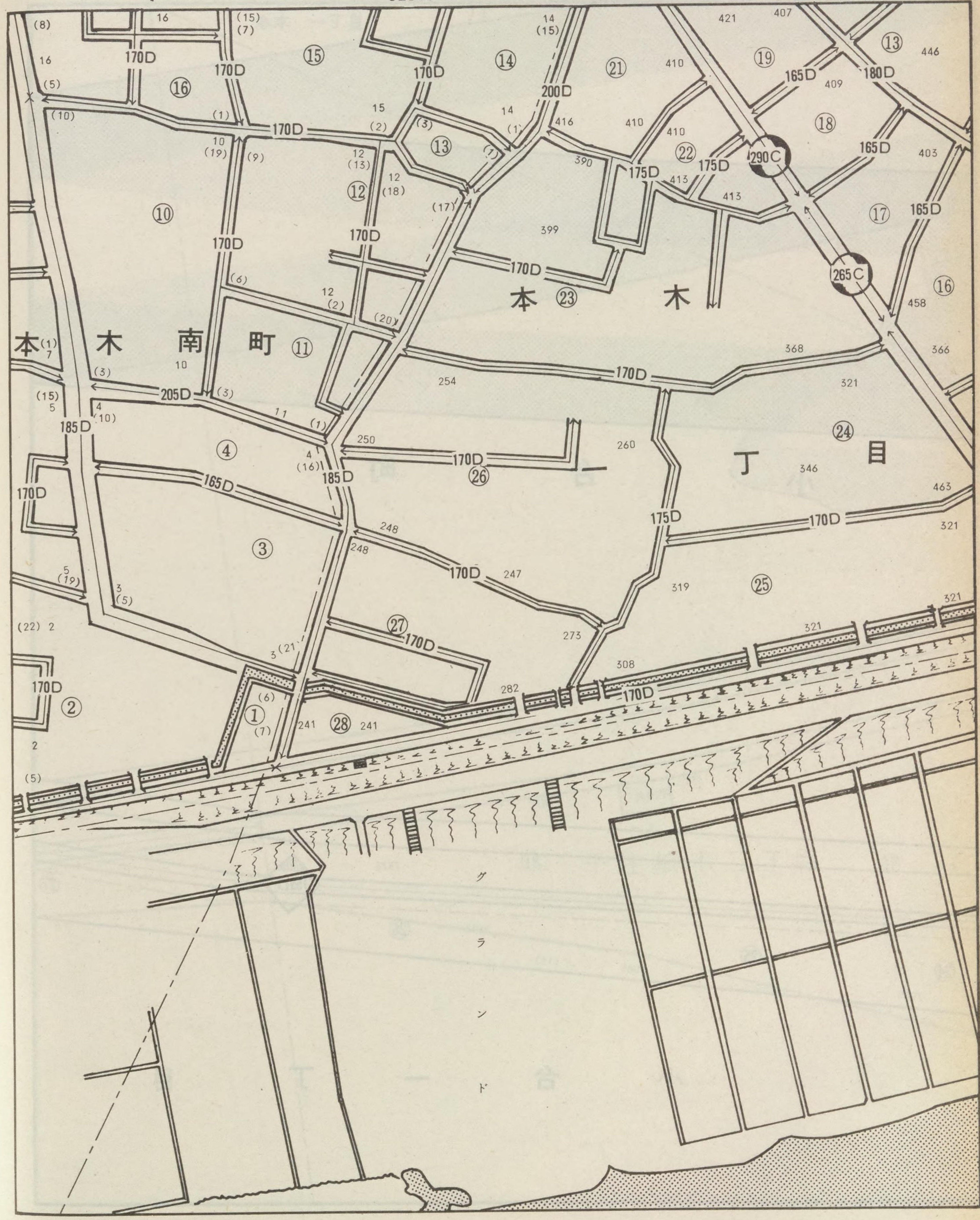
本木東町
卍宝寿院
足立区役所第八出張所
本木二丁目
長崎診療所
本木南町
北野神社
本木一丁目
公 5-6
310C
295C
290C

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

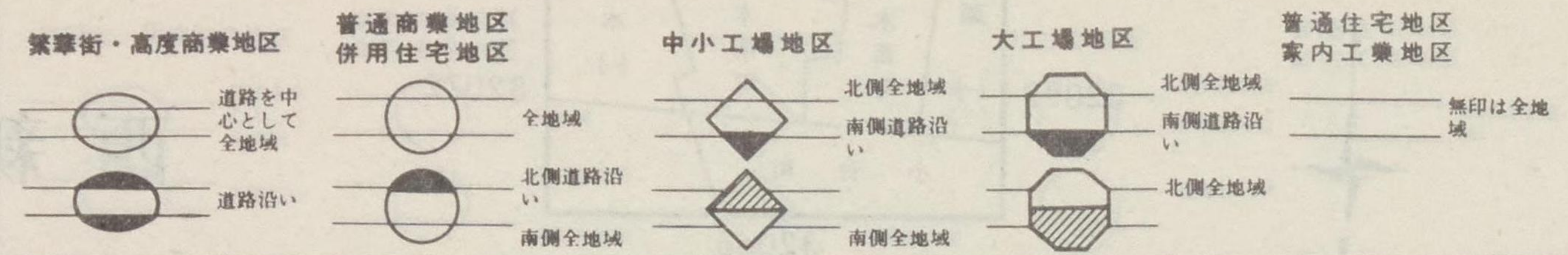

170D
卍吉祥院
文 足立区立 第六中学校
氷川神社
180D
160D
170D
165D
175D
扇
本木西町
一丁目
小台町
公 7-3
足立区役所 本木排水場
⑰
⑯
⑮
⑫
⑬
⑭
㉙
㉘
⑪
⑩
⑨
⑧
⑦
⑥
⑤
④
③
②
①

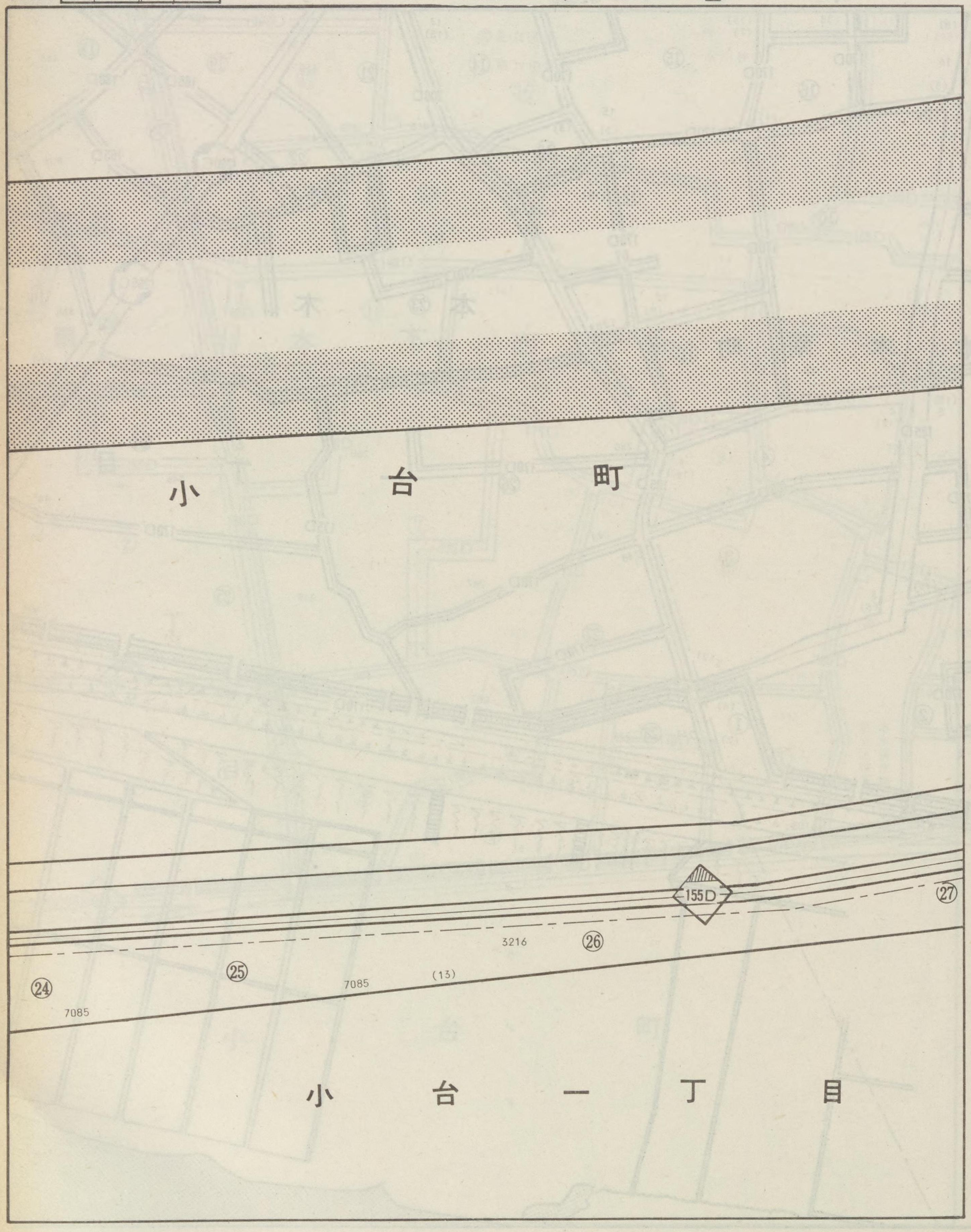

32064
32052
32077
32066
扇 (一)
本木西町
本木南町
本木(一)
小台町

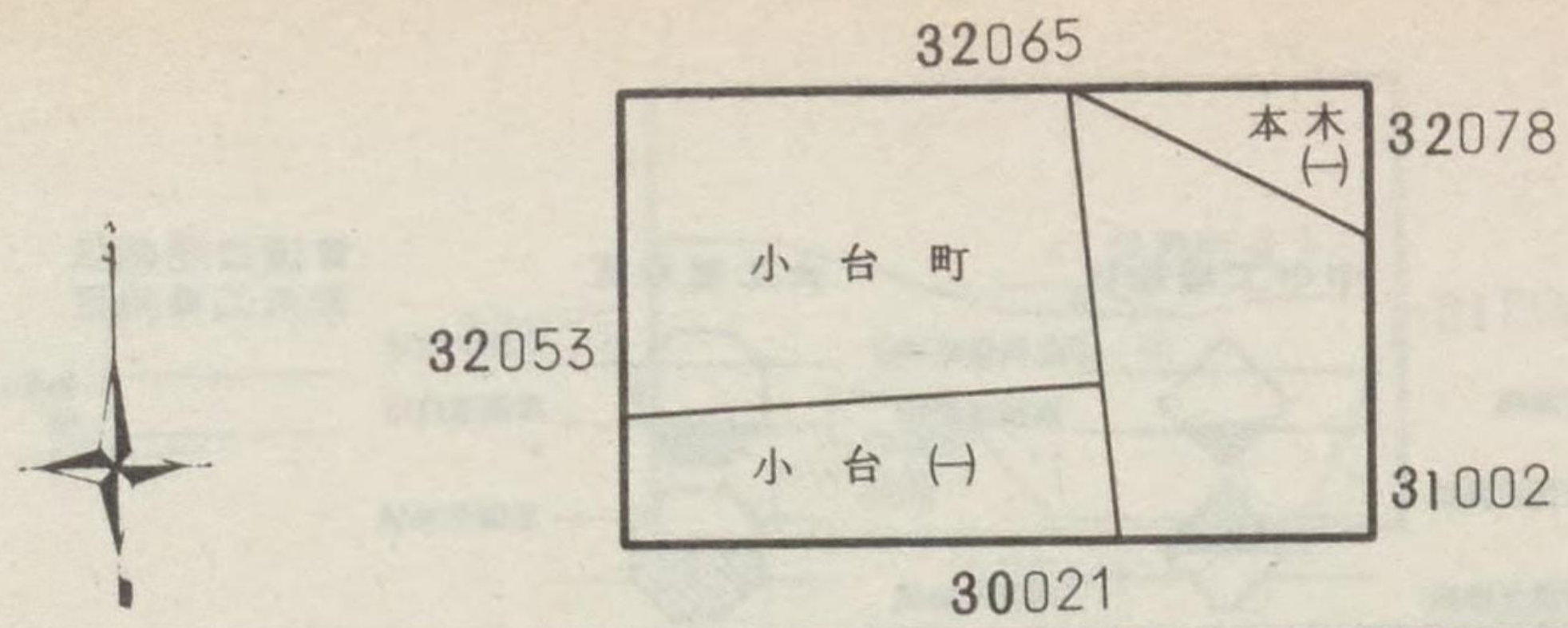

170D
200D
180D
165D
290C
265C
175D
205D
185D
本木南町
本木一丁目
グランド
⑮
⑯
⑭
㉑
⑲
⑬
⑱
㉒
⑫
⑩
⑰
㉓
⑯
⑪
④
㉔
㉖
③
㉕
㉗
②
①
㉘

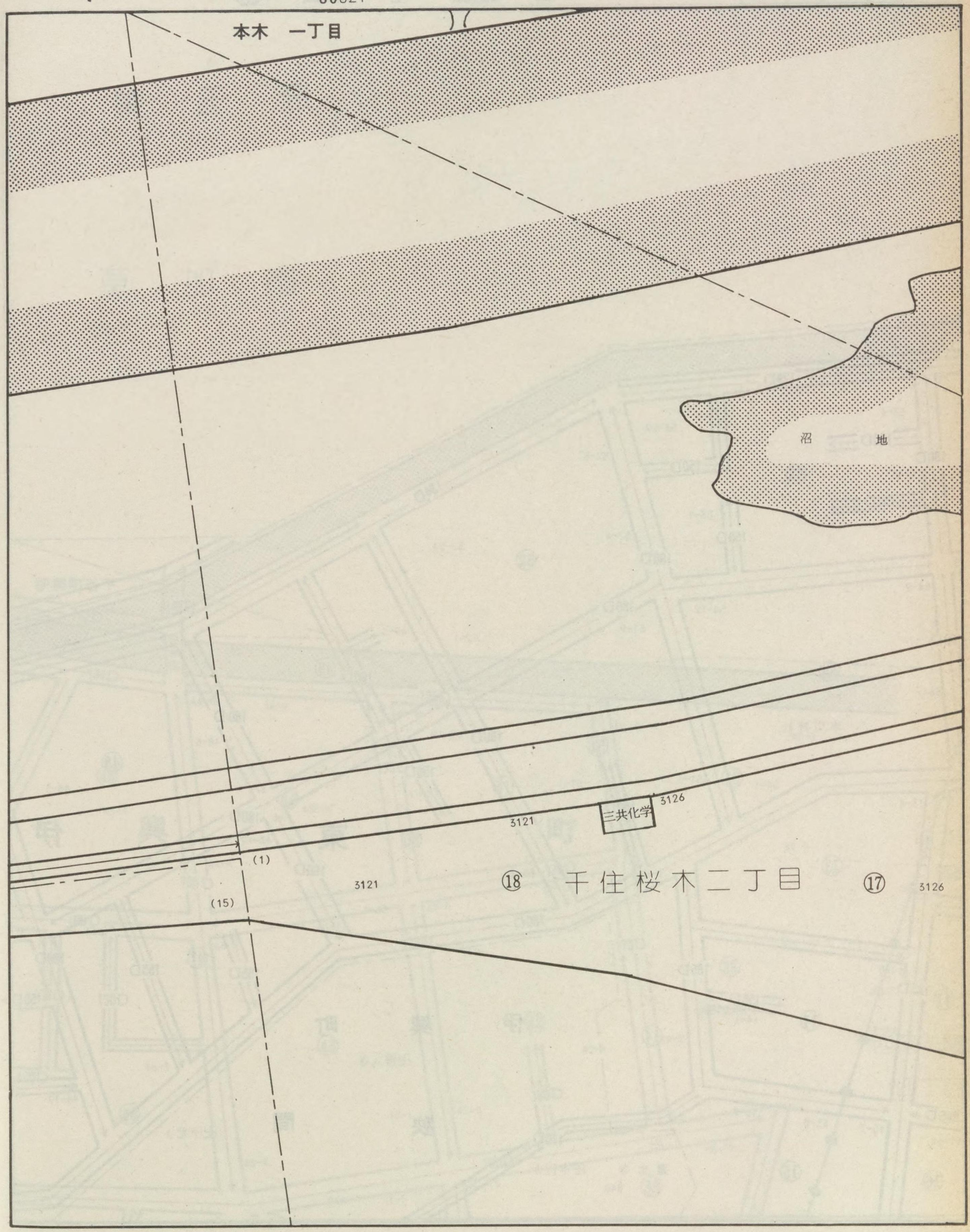
32066

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

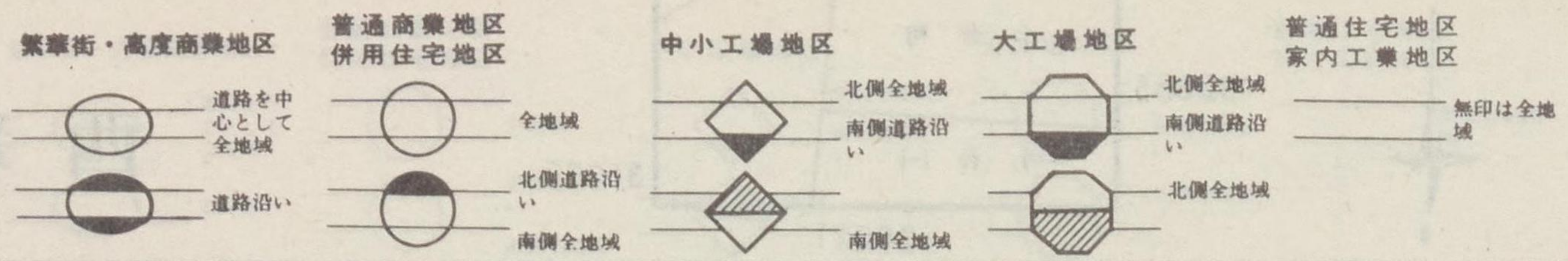

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

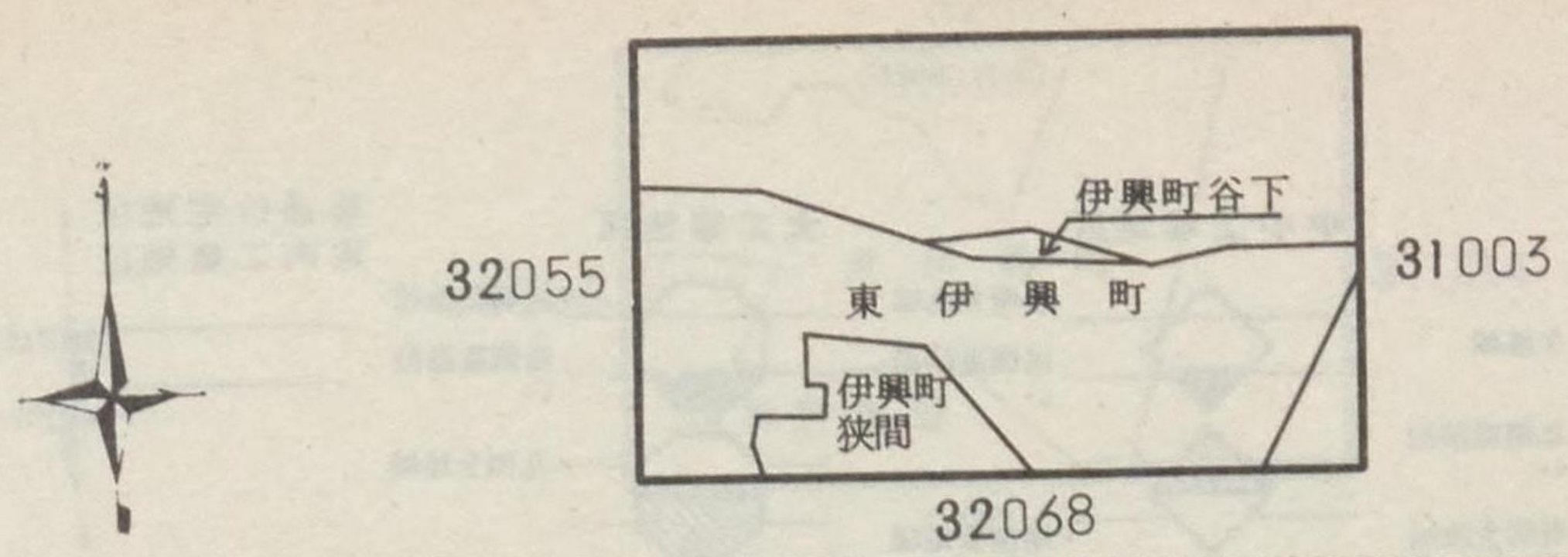

小　台　町
155D
㉗
3216
㉖
㉕
7085
(13)
㉔
7085
小　台　一　丁　目

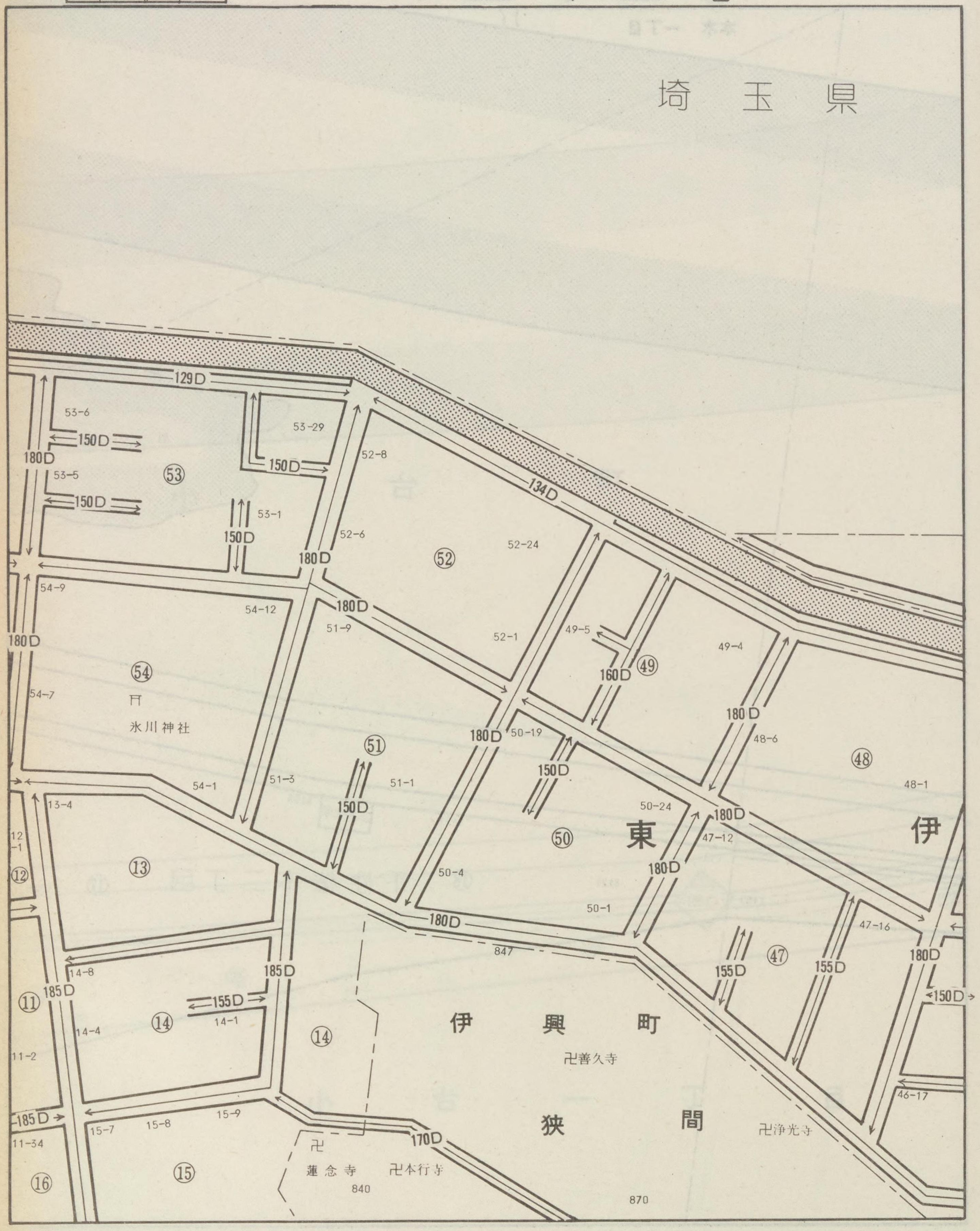

32065
本木
(一)
32078
小台町
32053
小台(一)
31002
30021

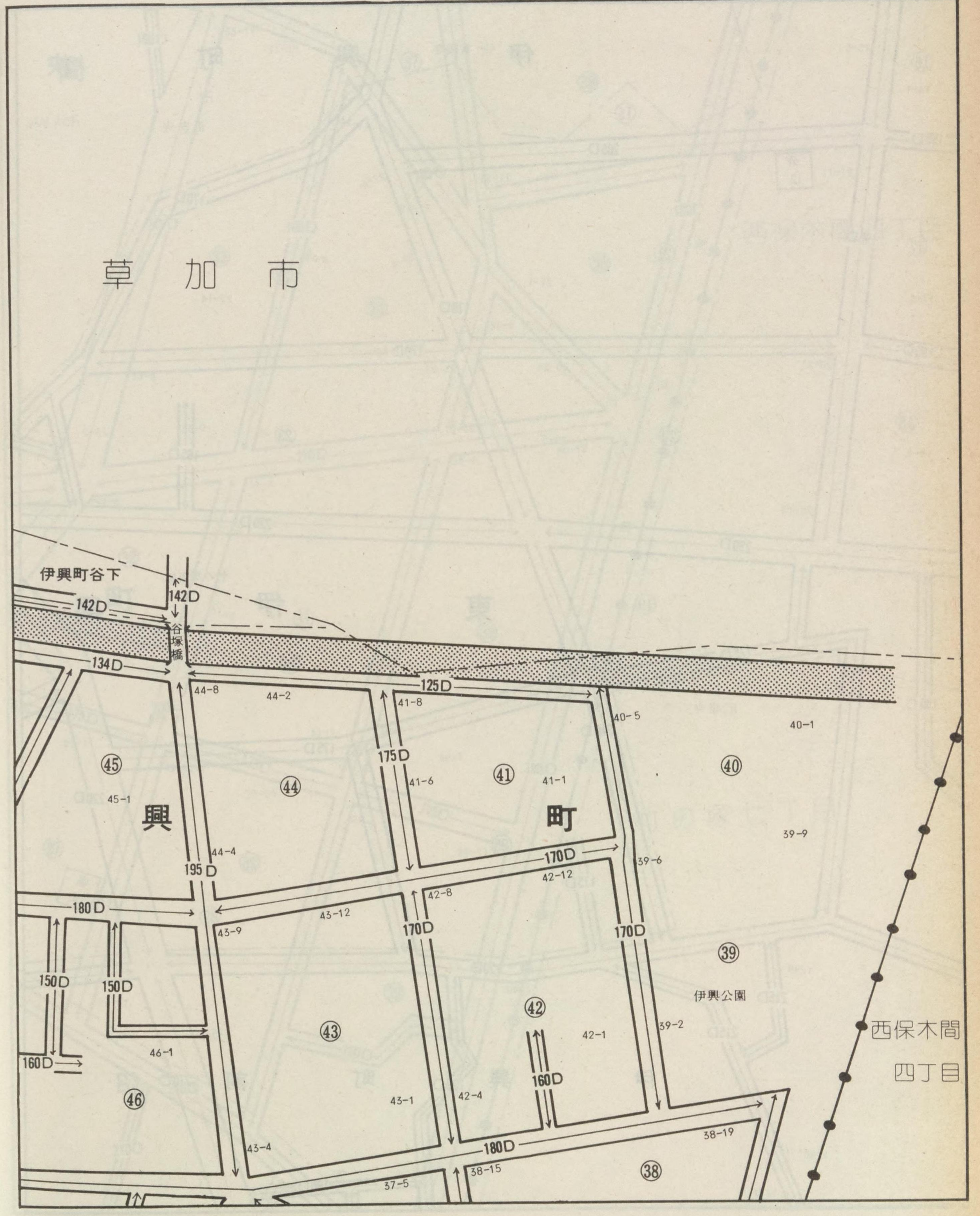

本木　一丁目
沼　地
3126
三共化学
3121
(1)
(15)
3121
⑱
千住桜木二丁目
⑰
3126

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

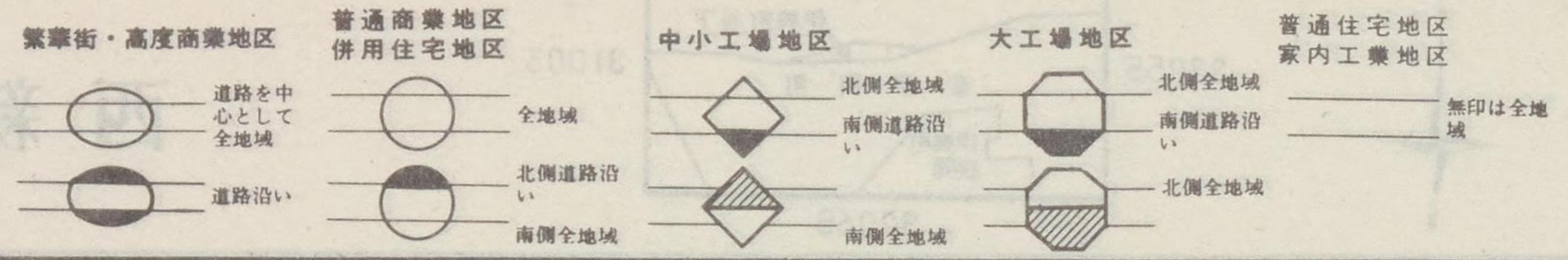

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

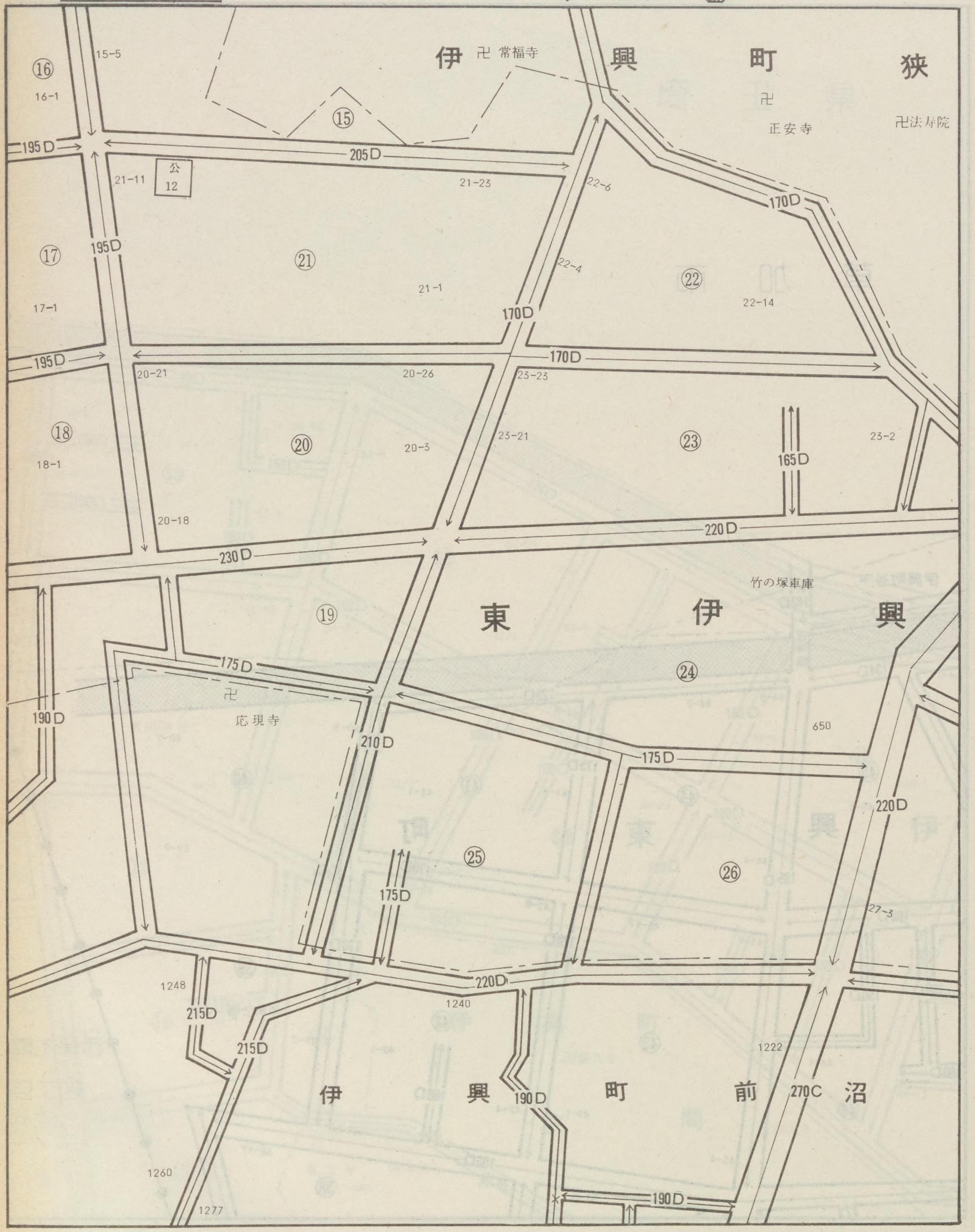

32055
伊興町谷下
東　伊　興　町
伊興町狭間
31003
32068

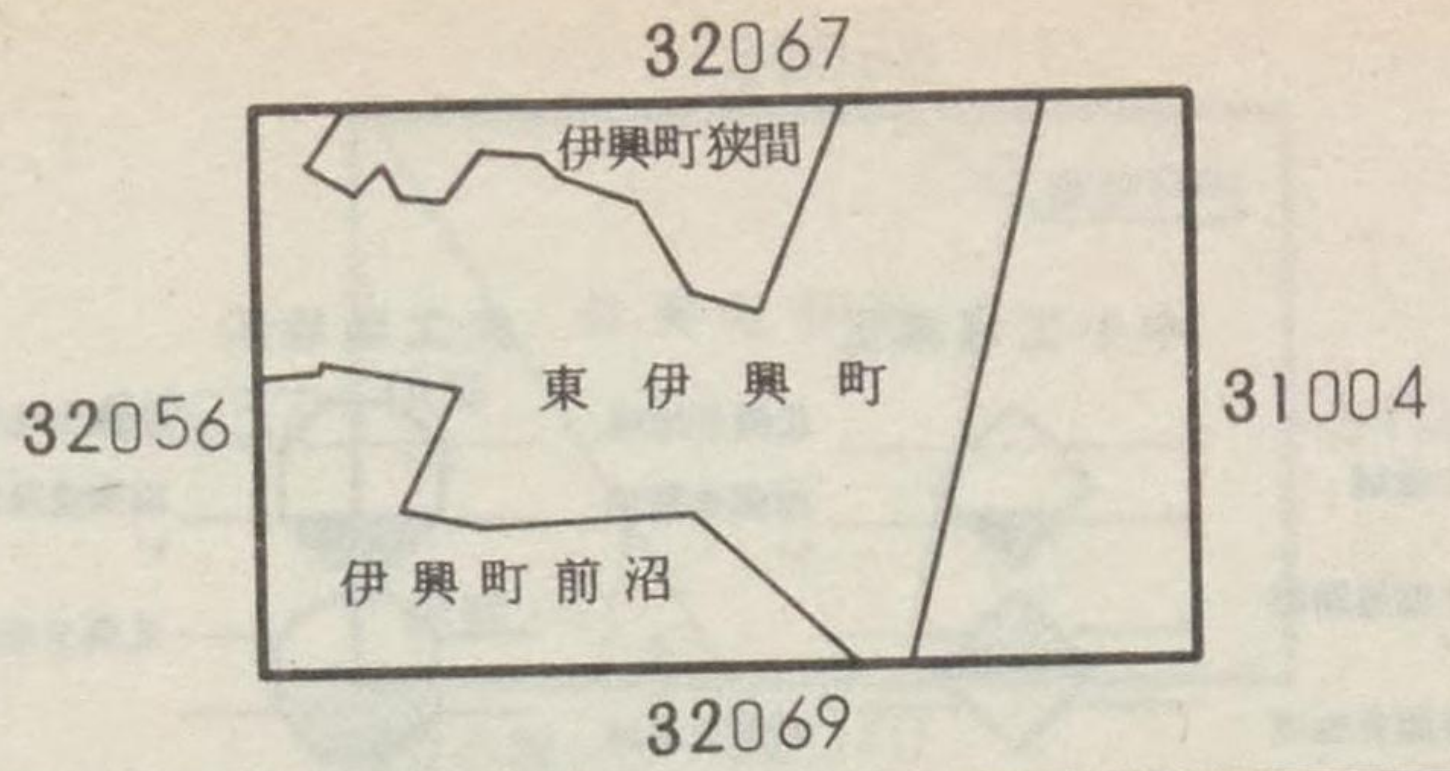

埼　玉　県
129D
53-6
150D
180D
53-5
(53)
150D
53-29
150D
52-8
134D
53-1
150D
180D
52-6
(52)
52-24
54-9
54-12
180D
51-9
52-1
49-5
㊾
160D
49-4
180D
(54)
54-7
氷川神社
180D
50-19
(51)
150D
51-1
51-3
54-1
13-4
150D
50-24
㊿
東
180D
47-12
㊽
48-6
48-1
伊
12
-1
⑫
⑬
50-4
180D
50-1
180D
847
47-16
㊼
155D
155D
180D
150D
14-8
185D
185D
⑪
155D
14-1
14-4
⑭
⑭
伊　興　町
卍善久寺
11-2
185D
15-7
15-8
15-9
170D
狭　間
卍浄光寺
46-17
11-34
⑯
⑮
卍
蓮念寺
840
卍本行寺
870


草　加　市
伊興町谷下
142D
142D
谷塚橋
134D
44-8
44-2
125D
41-8
40-5
40-1
㊺
45-1
㊹
175D
41-6
㊶
41-1
㊵
興
町
44-4
195D
170D
42-12
39-6
39-9
180D
43-9
43-12
42-8
170D
170D
㊴
150D
150D
伊興公園
㊷
46-1
㊸
42-1
39-2
160D
160D
㊻
43-1
42-4
43-4
180D
38-19
38-15
㊳
37-5
西保木間
四丁目

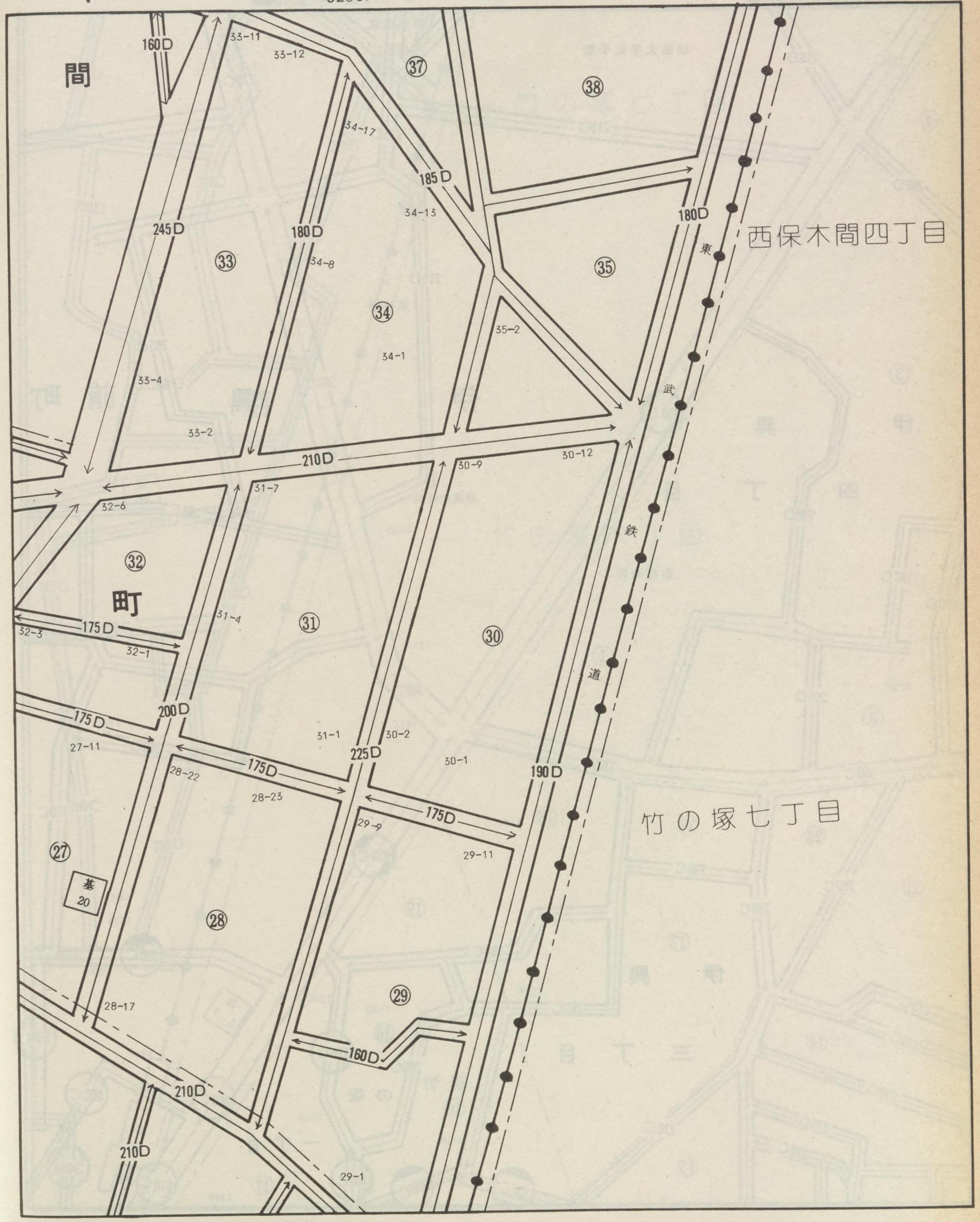
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

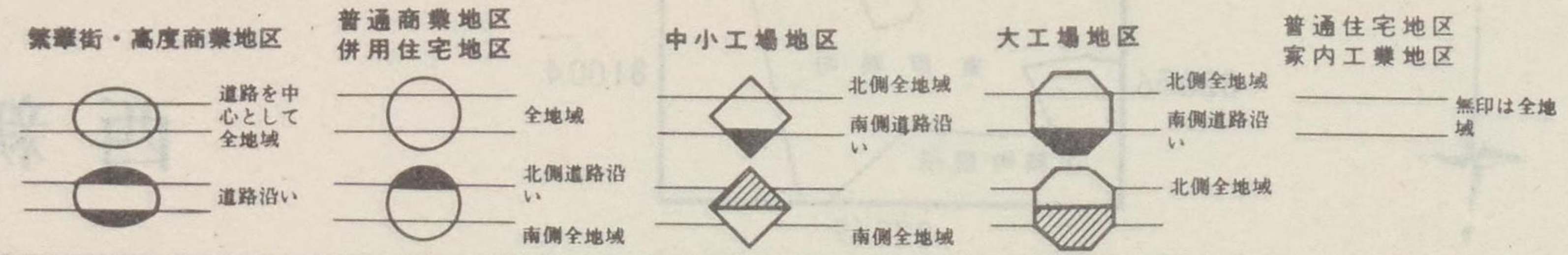

伊
常福寺
興
町
狭
正安寺
法寿院
⑮
⑯
15-5
16-1
195D
205D
21-11
公 12
21-23
22-6
170D
⑰
17-1
195D
㉑
21-1
22-4
㉒
22-14
170D
195D
20-21
20-26
23-23
170D
⑱
18-1
⑳
20-5
23-21
㉓
165D
23-2
20-18
220D
230D
竹の塚車庫
⑲
東
伊
興
175D
㉔
応現寺
190D
650
210D
175D
220D
㉕
175D
㉖
27-3
1248
215D
1240
220D
215D
1222
伊
興
190D
町
前
270C
沼
1260
1277
190D

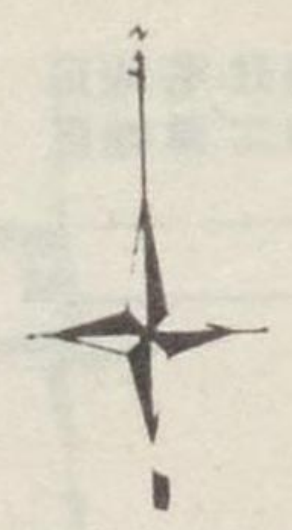

32067
伊興町狭間
32056
東伊興町
31004
伊興町前沼
32069

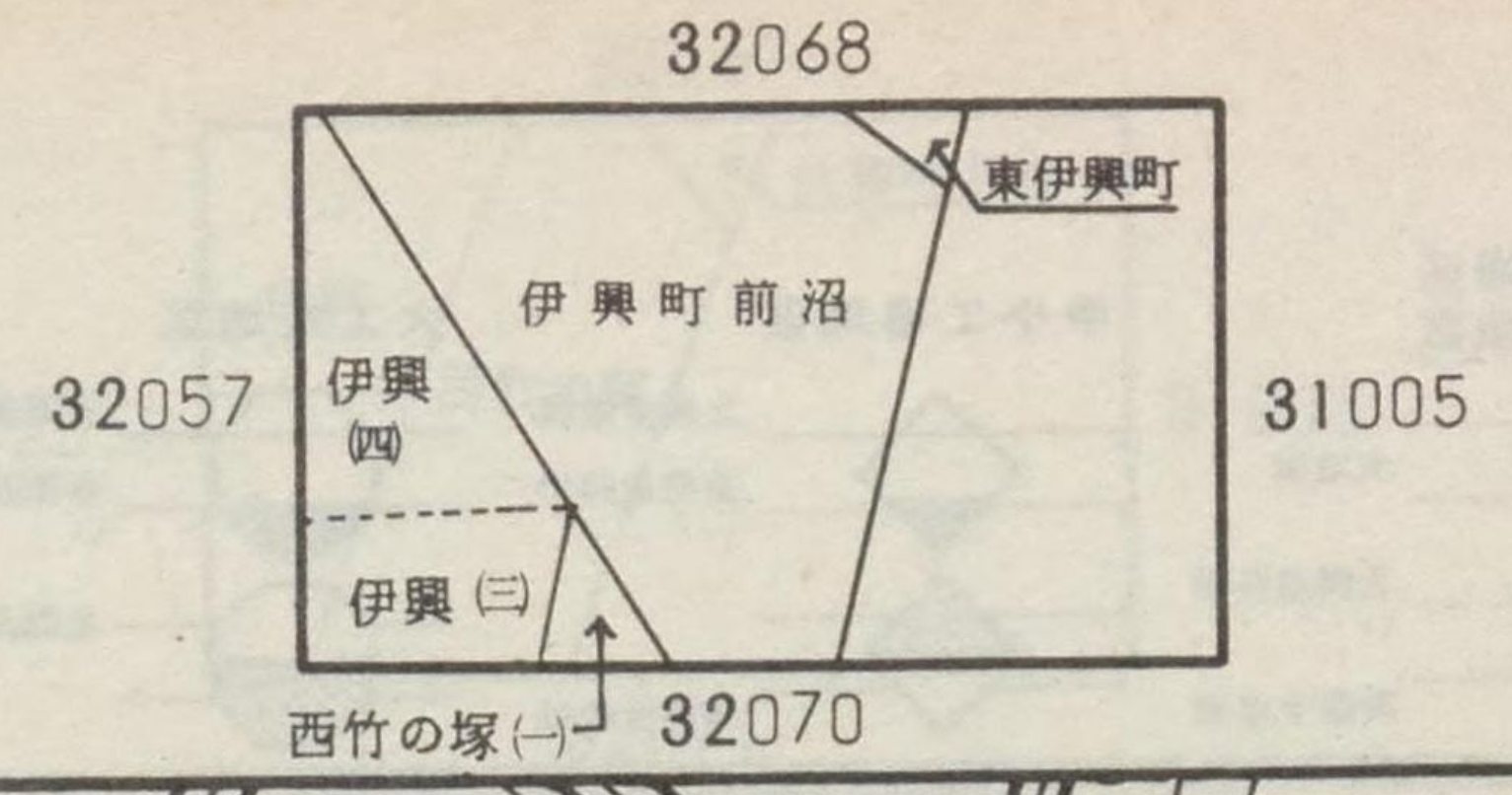
# 西新井

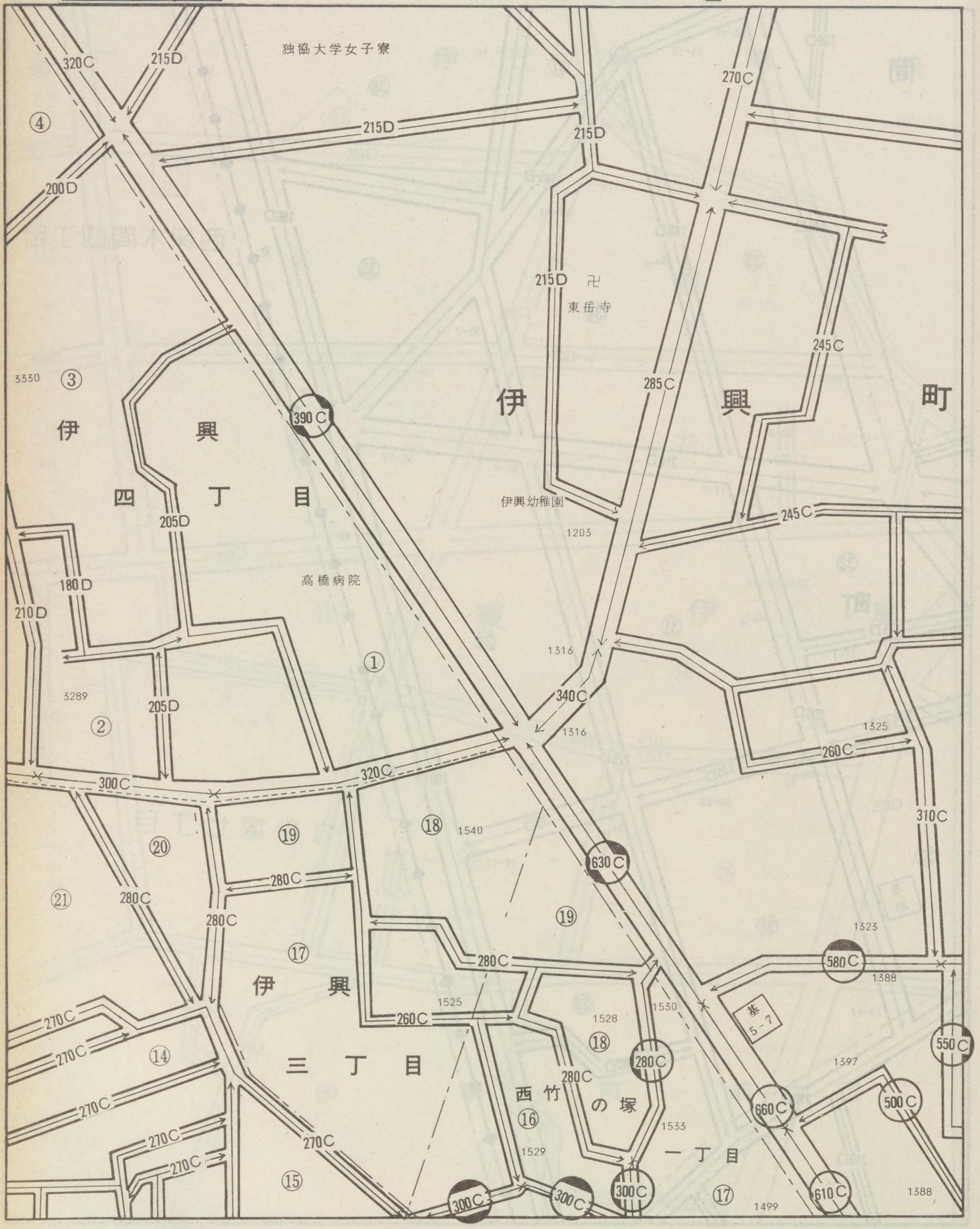

間
160D
33-11
33-12
㊲
㊳
34-17
185D
245D
180D
34-13
180D
西保木間四丁目
東
㉝
34-8
㉞
㉟
35-2
34-1
33-4
武
33-2
210D
30-9
30-12
32-6
31-7
㉜
鉄
町
31-4
㉛
㉚
175D
32-3
32-1
道
200D
175D
27-11
31-1
30-2
225D
30-1
190D
28-22
175D
28-23
175D
竹の塚七丁目
㉗
29-9
29-11
墓 20
㉘
28-17
㉙
160D
210D
210D
29-1

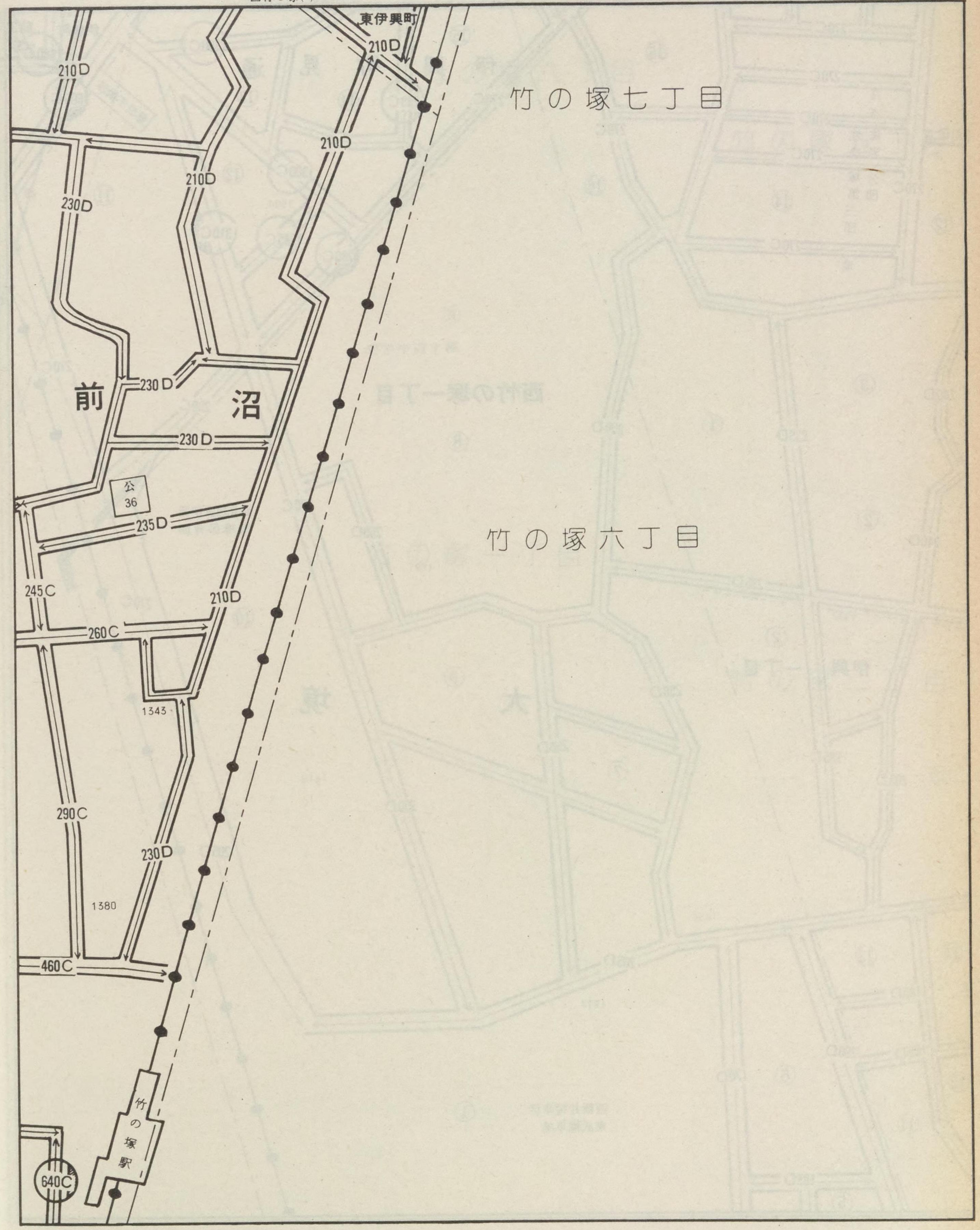
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

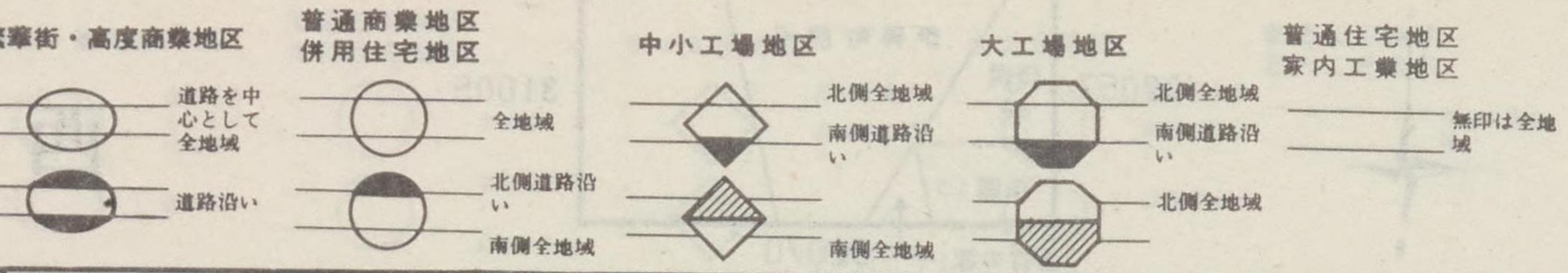


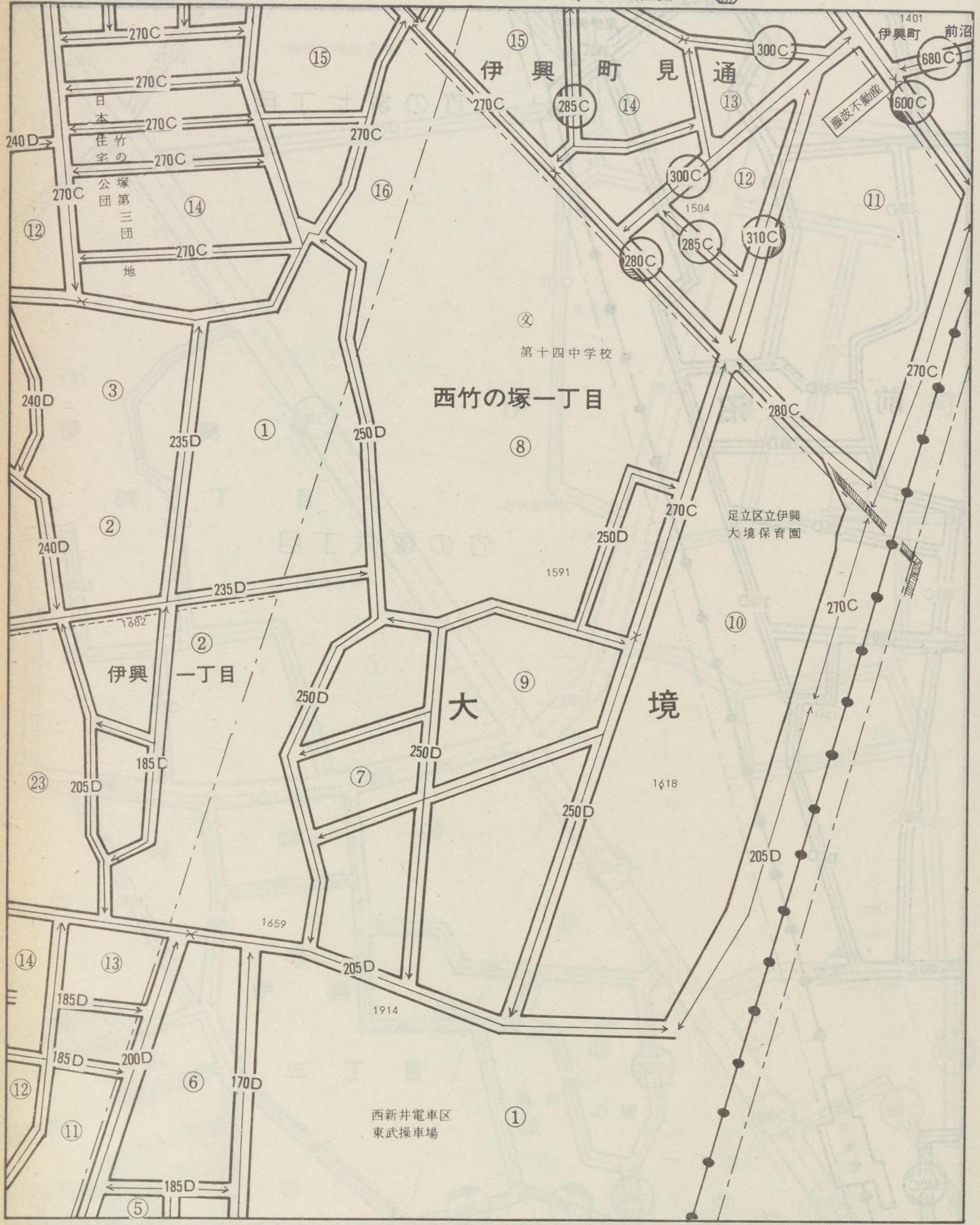

32068
32057
31005
32070
東伊興町
伊興町前沼
伊興 (四)
伊興 (三)
西竹の塚 (一)

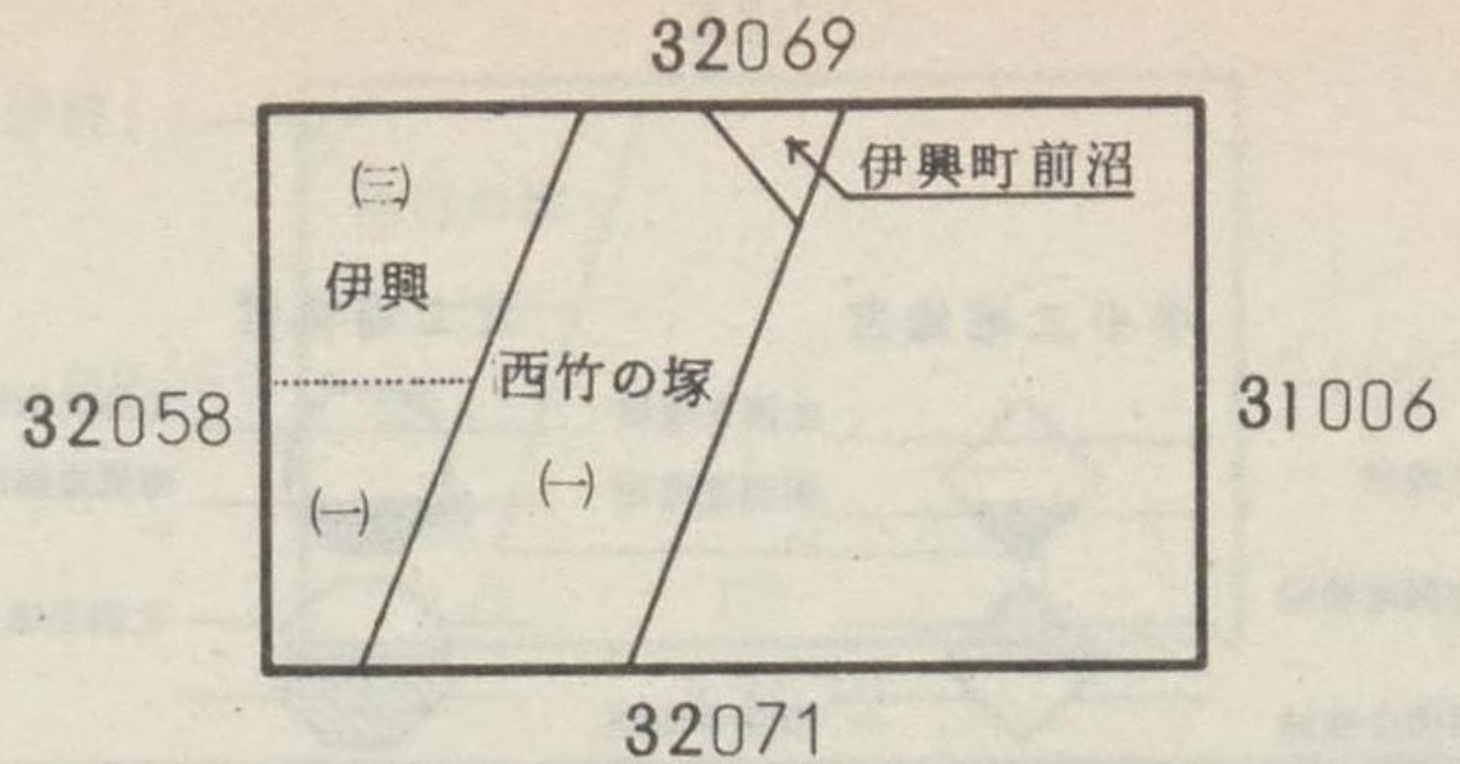

独協大学女子寮
320C
215D
④
215D
215D
270C
200D
215D
卍
東岳寺
245C
3330
③
伊
興
四
丁
目
390C
285C
伊
興
町
205D
伊興幼稚園
1203
245C
180D
210D
高橋病院
①
1316
340C
3289
②
205D
1316
1325
260C
300C
320C
310C
⑲
⑳
⑱
1540
630C
㉑
280C
280C
280C
⑲
1323
⑰
280C
580C
1388
伊
興
1525
260C
1528
1530
基 5-7
270C
270C
⑭
⑱
280C
550C
三
丁
目
280C
1597
西
竹
の
塚
500C
270C
⑯
1533
660C
270C
270C
270C
1529
一
丁
目
⑮
300C
300C
300C
⑰
610C
1388
1499


東伊興町
210D
210D
竹の塚七丁目
210D
210D
230D
前
沼
230D
230D
公 36
235D
竹の塚六丁目
245C
210D
260C
1343
290C
230D
1380
460C
竹の塚駅
640C

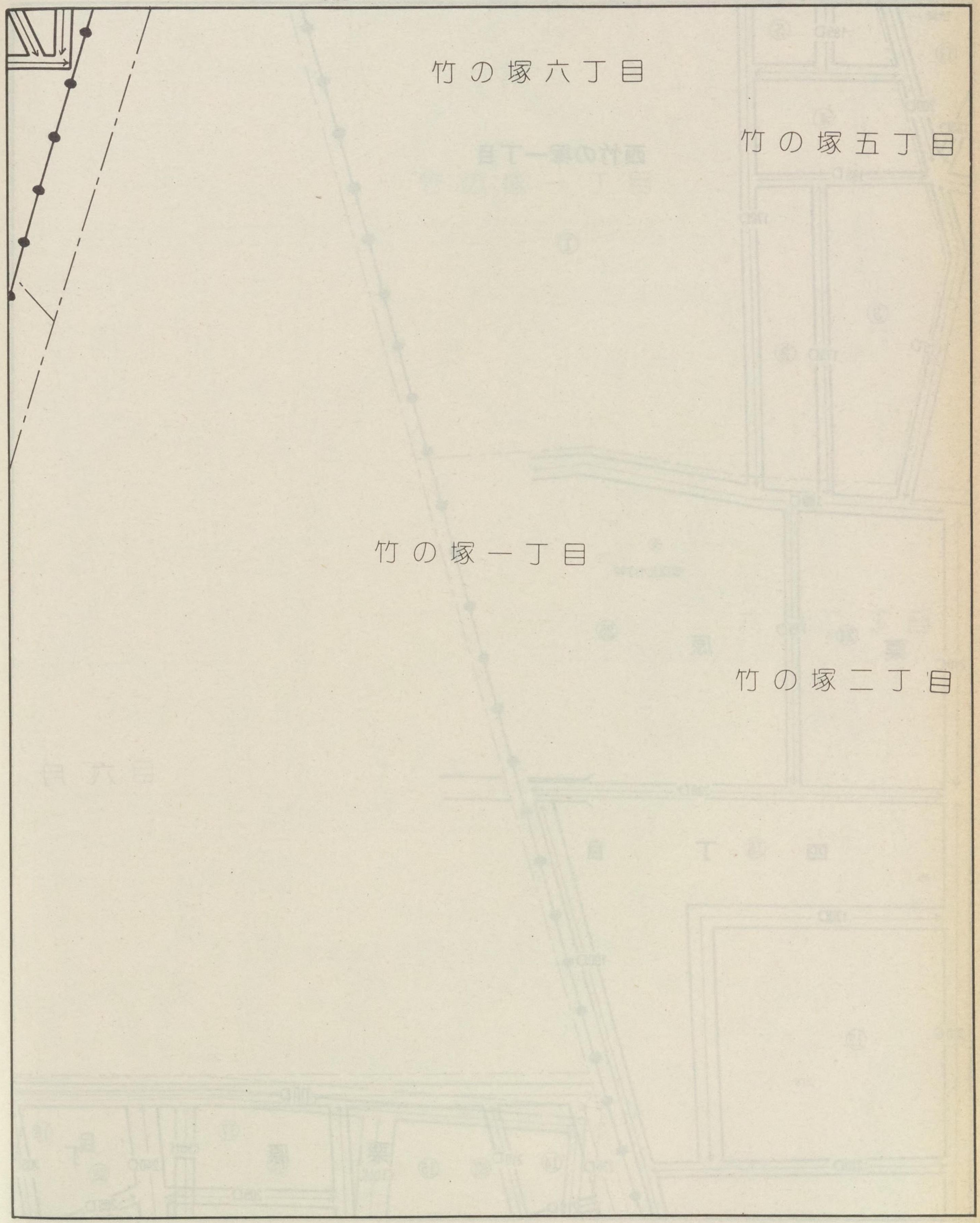
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

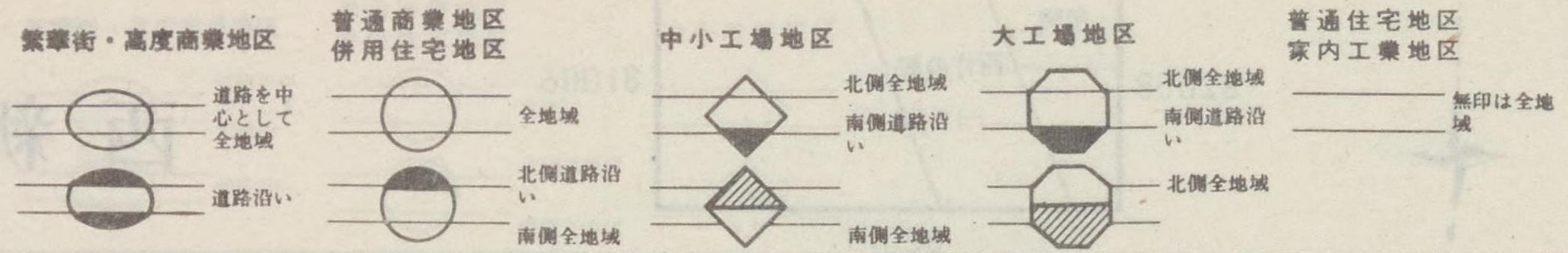

伊興町見通
伊興町
前沼
1401
300C
680C
600C
285C
300C
310C
285C
280C
1504
菱沢不動産
270C
240D
日本住宅公団
竹の塚第三団地
西竹の塚一丁目
第十四中学校
文
280C
250D
235D
240D
235D
1582
伊興
一丁目
大
境
250D
250D
250D
1591
1618
足立区立伊興大境保育園
270C
205D
185D
205D
1659
1914
205D
185D
185D
200D
170D
185D
西新井電車区
東武操車場
⑮
⑮
⑭
⑬
⑫
⑪
⑯
⑭
⑫
③
①
⑧
②
②
⑩
⑨
⑦
㉓
⑭
⑬
⑥
⑫
⑪
①
⑤

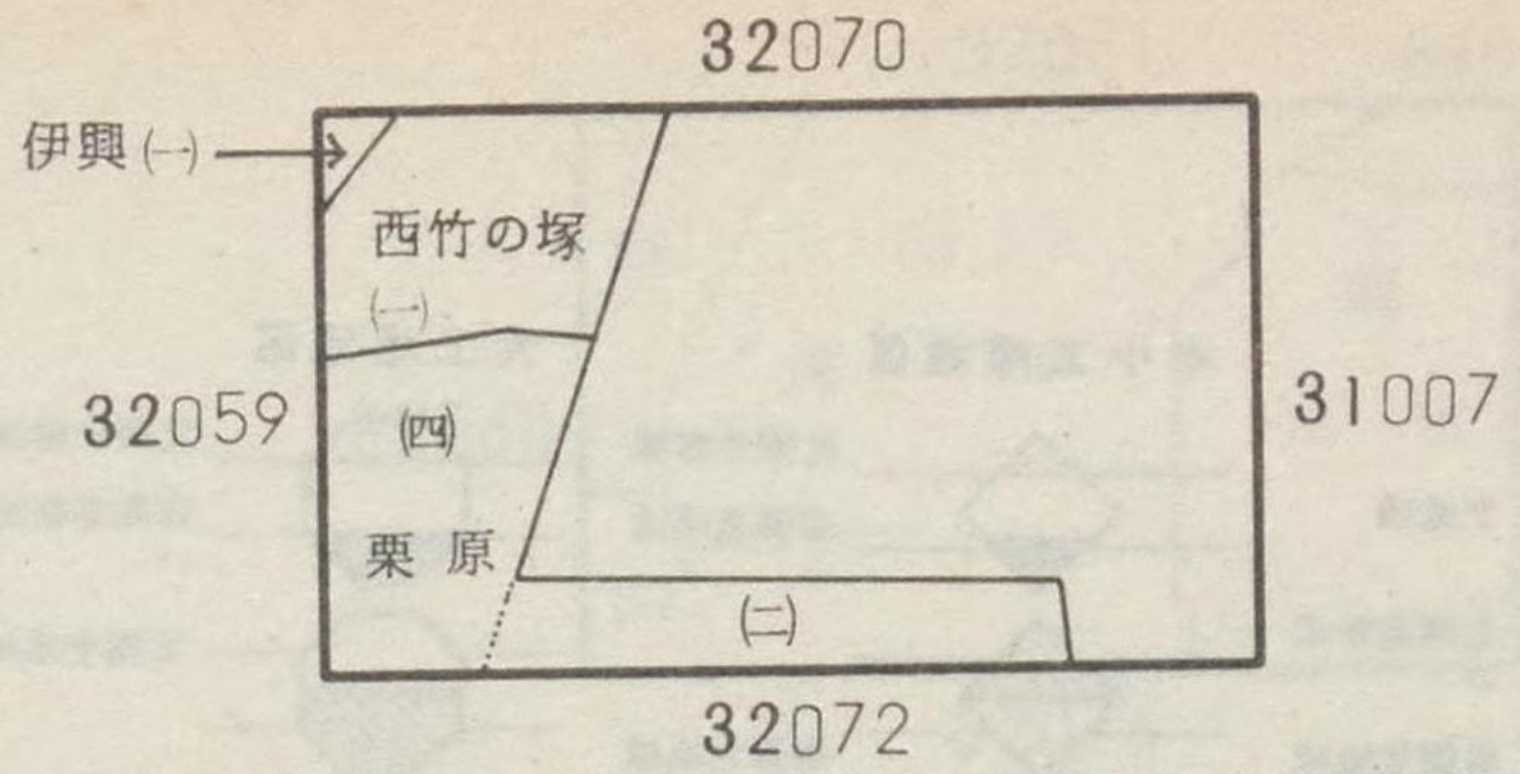

32069
32058
31006
32071
(二)
伊興
(一)
伊興町前沼
西竹の塚
(一)

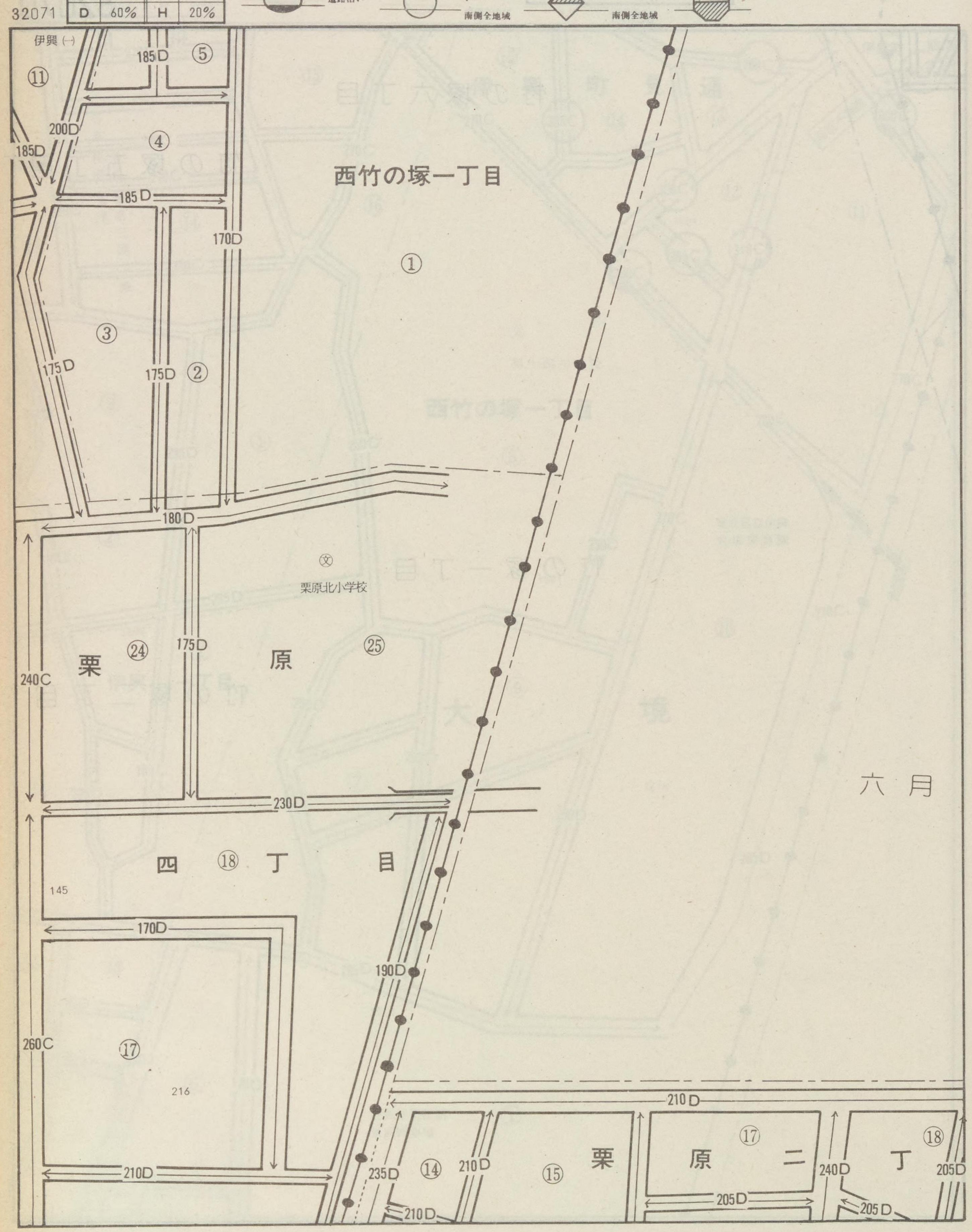
# 西新井

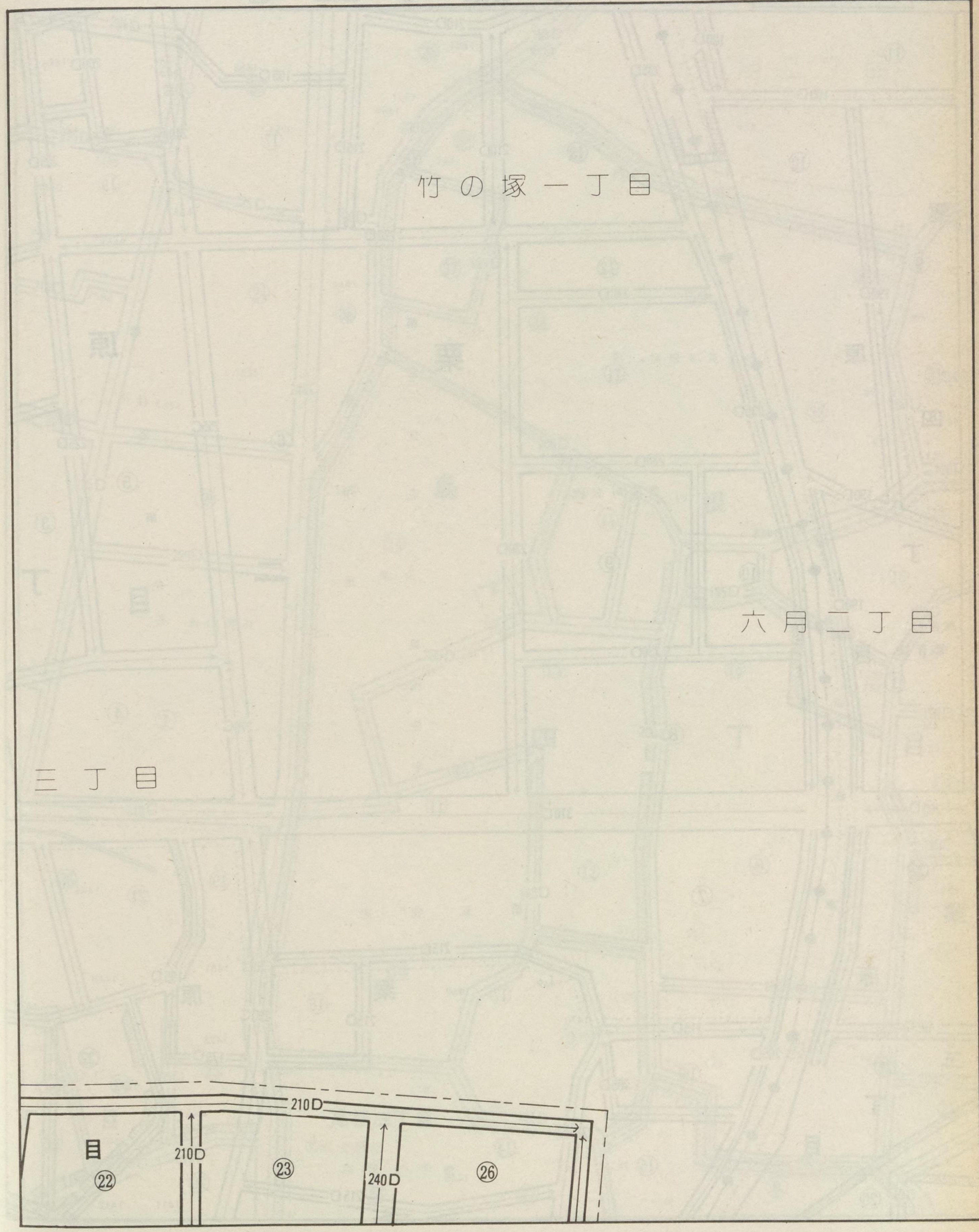

竹の塚六丁目
竹の塚五丁目
竹の塚一丁目
竹の塚二丁目

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

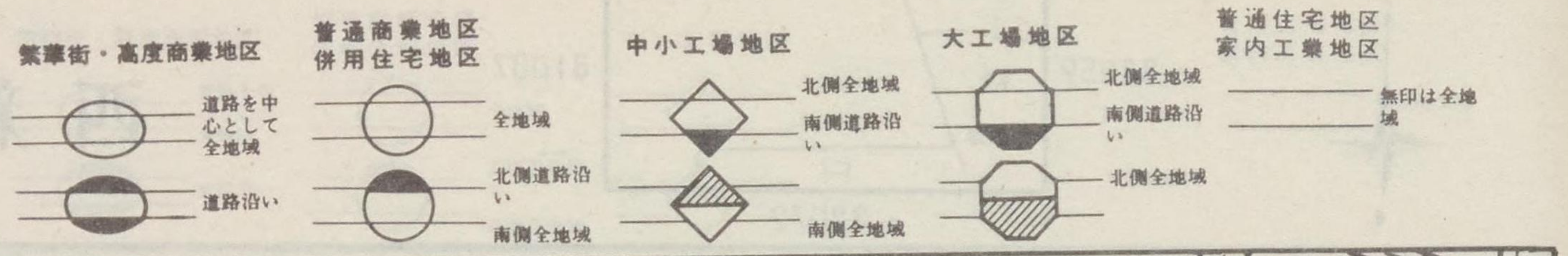

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

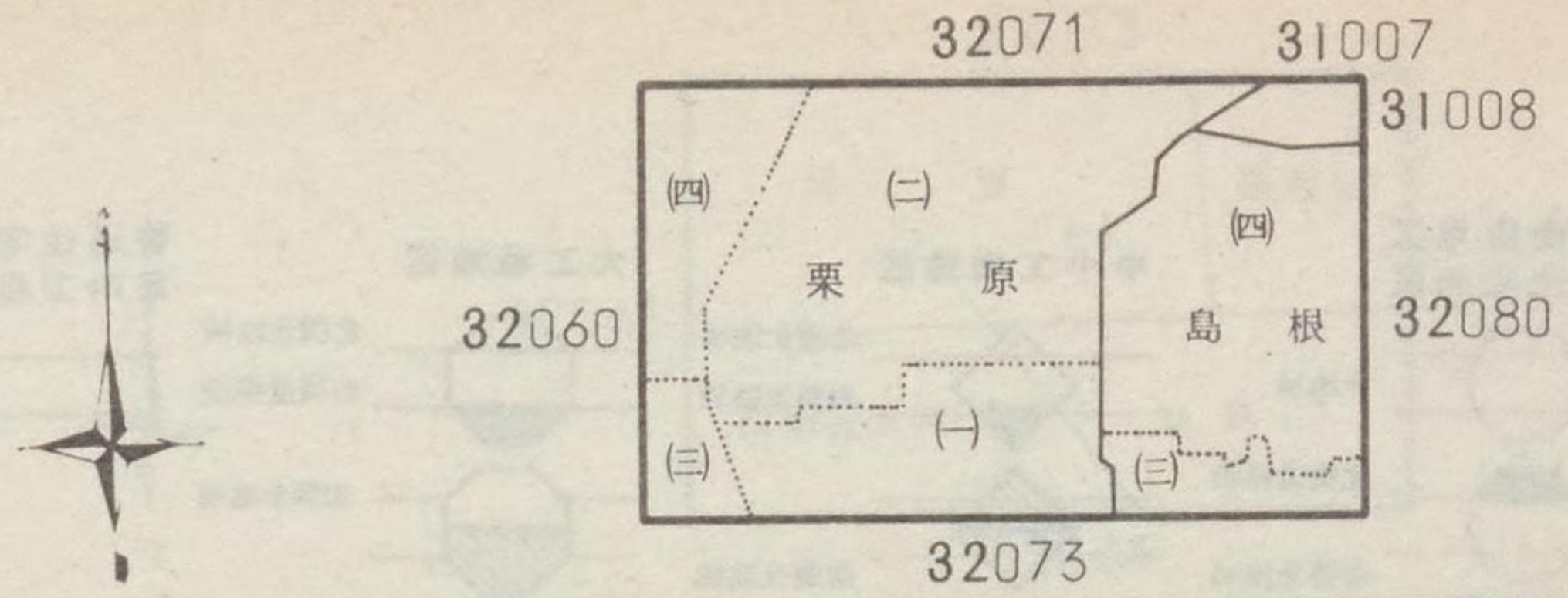

32070
伊興(一)
西竹の塚(一)
32059
(四)
栗原
(二)
31007
32072

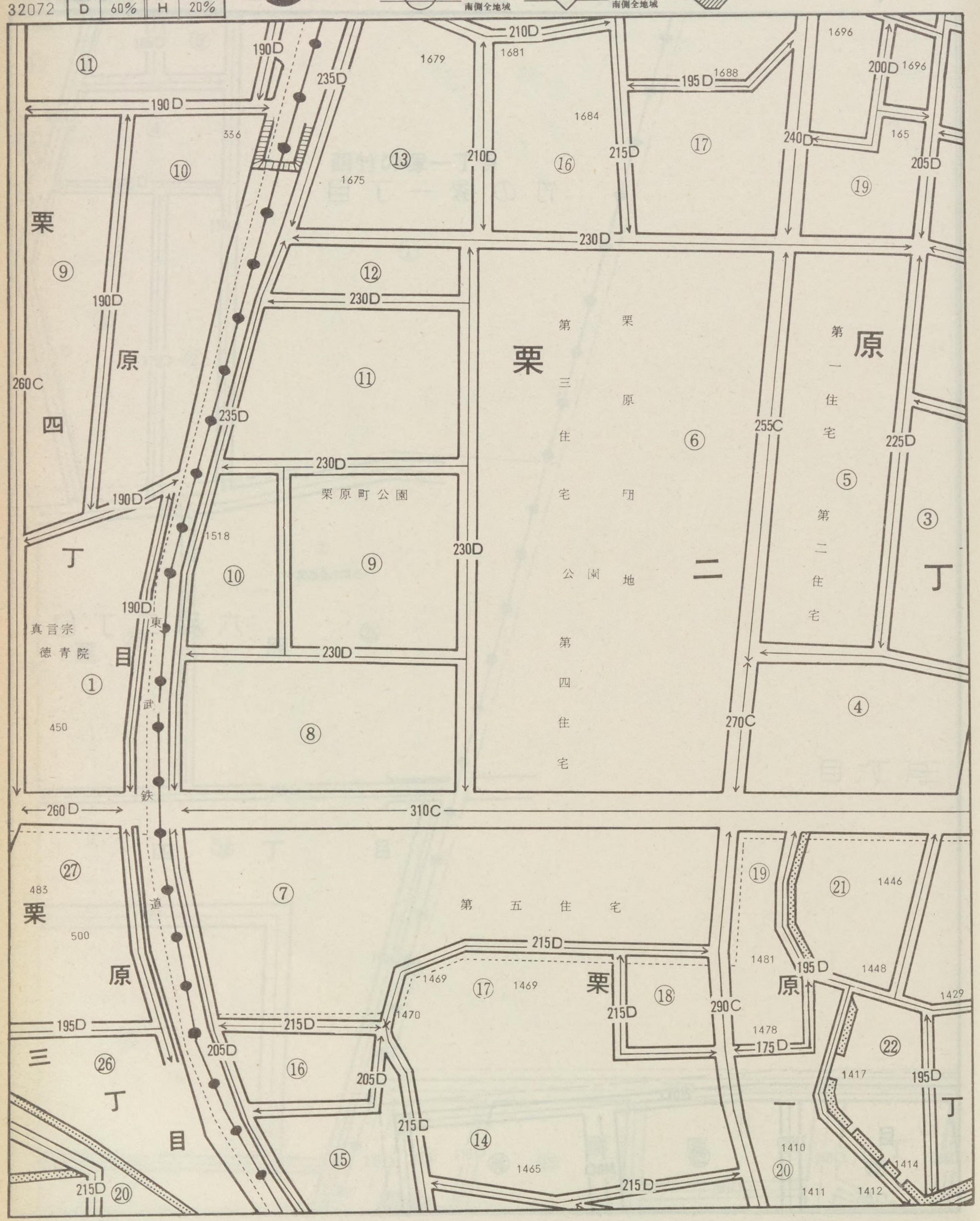

32071
伊興(一)
185D
⑤
⑪
200D
④
185D
185D
170D
西竹の塚一丁目
①
③
175D
175D ②
180D
㊫
栗原北小学校
240C
栗 ㉔
175D
原
㉕
六月
230D
四 ⑱ 丁 目
145
170D
190D
260C
⑰
216
210D
210D
235D ⑭ 210D ⑮ 栗
原 ⑰ 二
240D 丁 ⑱
205D
210D
205D
205D

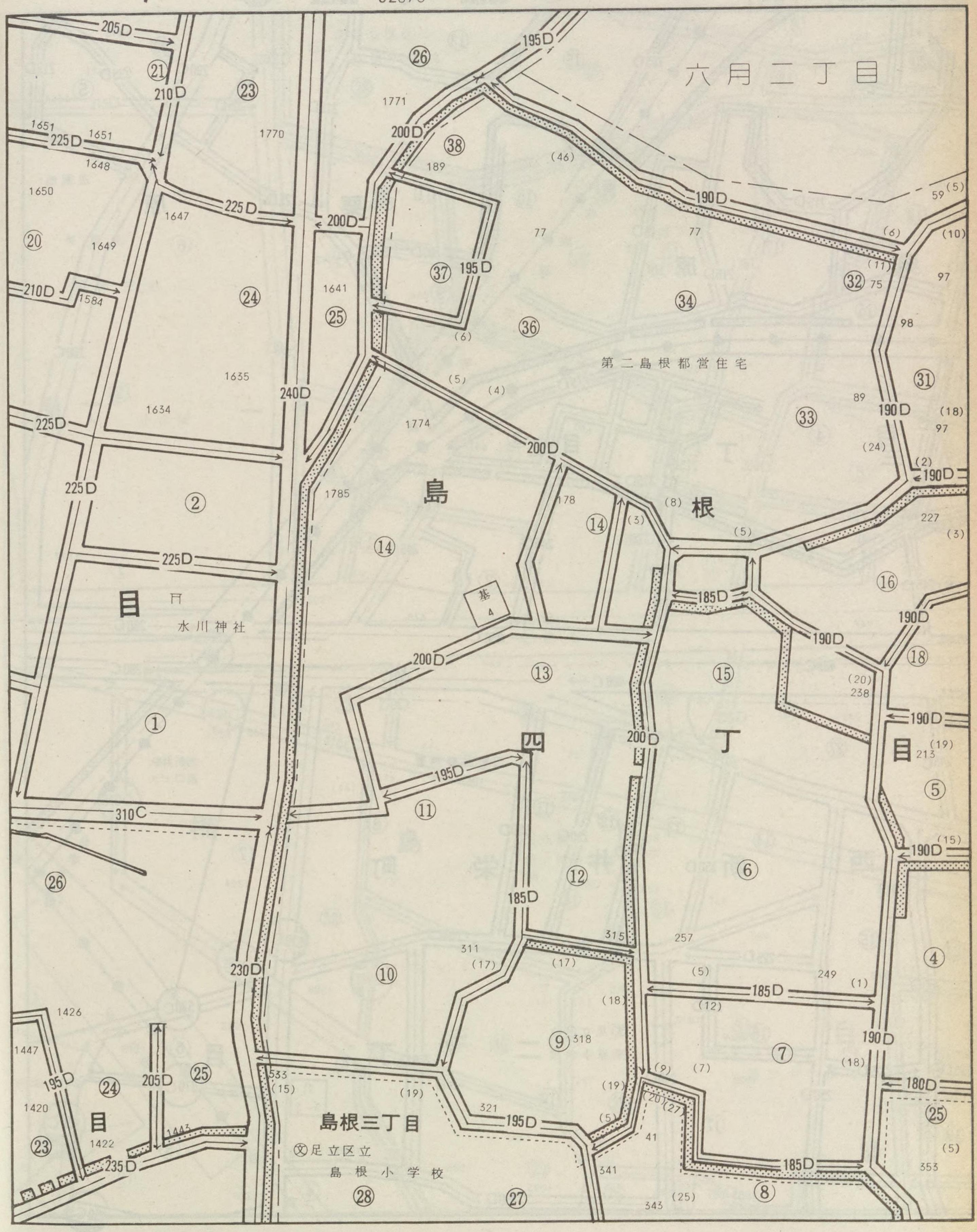

竹の塚一丁目
六月二丁目
三丁目
210D
目
㉒
210D
㉓
240D
㉖

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

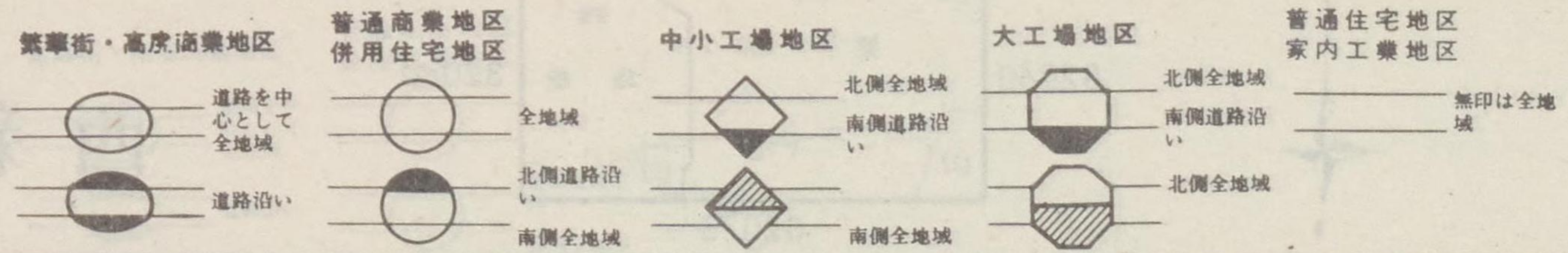

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域


32071
31007
31008
32060
32080
32073
(四)
(二)
栗
原
(一)
(三)
(四)
島
根
(三)

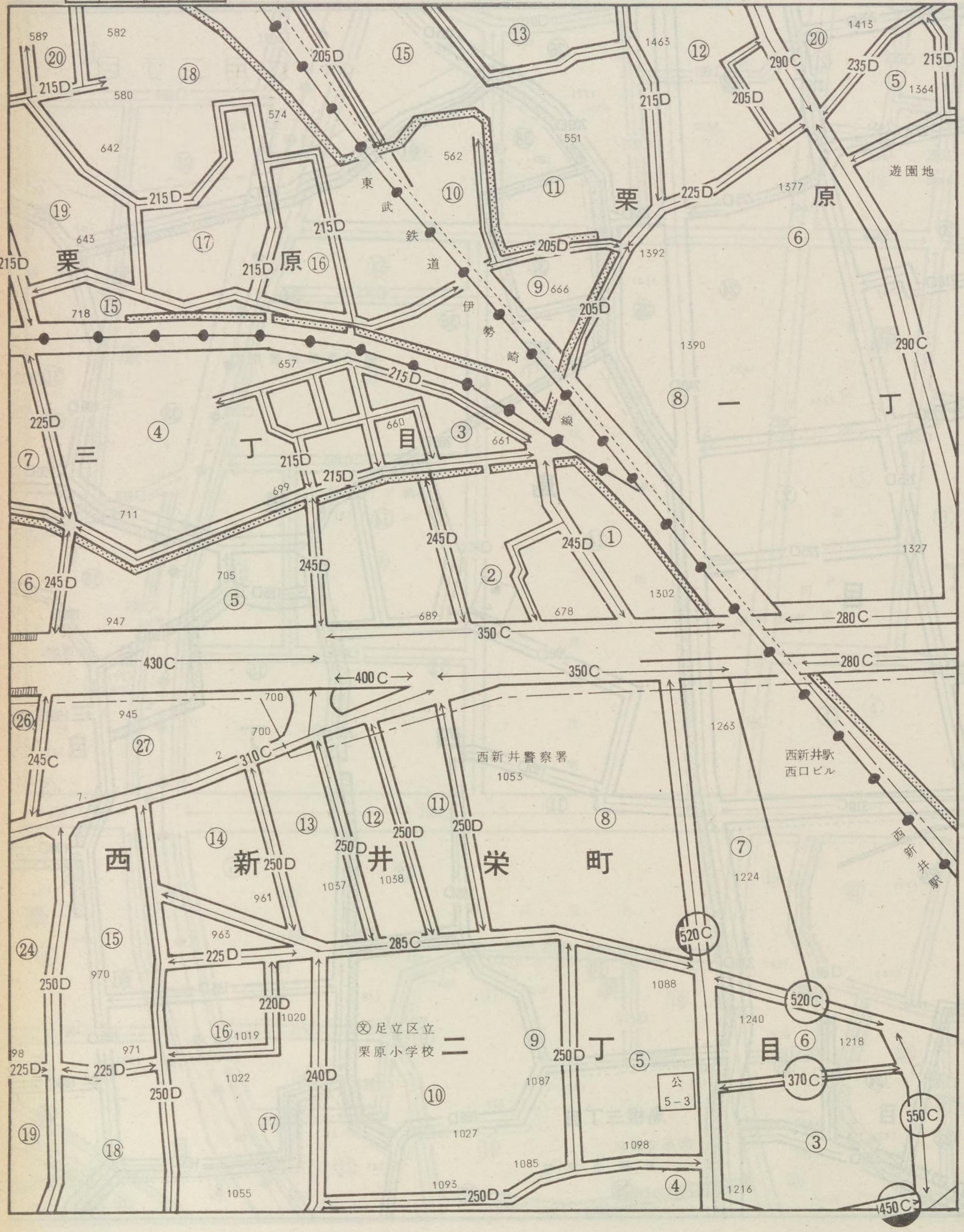

32072
190D
235D
210D
1679
1681
195D
1688
1696
200D
1696
⑪
190D
336
⑩
⑬
1675
210D
1684
⑯
215D
⑰
240D
165
205D
⑲
230D
栗
⑨
190D
⑫
230D
原
260C
四
235D
⑪
栗
栗原団地
第三住宅
公園
第四住宅
⑥
255C
第一住宅
原
225D
⑤
第二住宅
③
230D
栗原町公園
190D
⑨
丁
1518
⑩
230D
二
丁
190D
東
真言宗
徳青院
目
230D
①
武
450
⑧
270C
④
260D
鉄
310C
㉗
483
⑦
栗
道
500
第五住宅
⑲
㉑
1446
原
215D
1481
195D
1448
1469
⑰
1469
栗
215D
⑱
290C
原
1429
1470
195D
215D
1478
175D
㉒
三
㉖
205D
⑯
205D
1417
195D
丁
215D
⑭
一
丁
目
⑮
1465
1410
215D
1414
215D
⑳
⑳
1411
1412

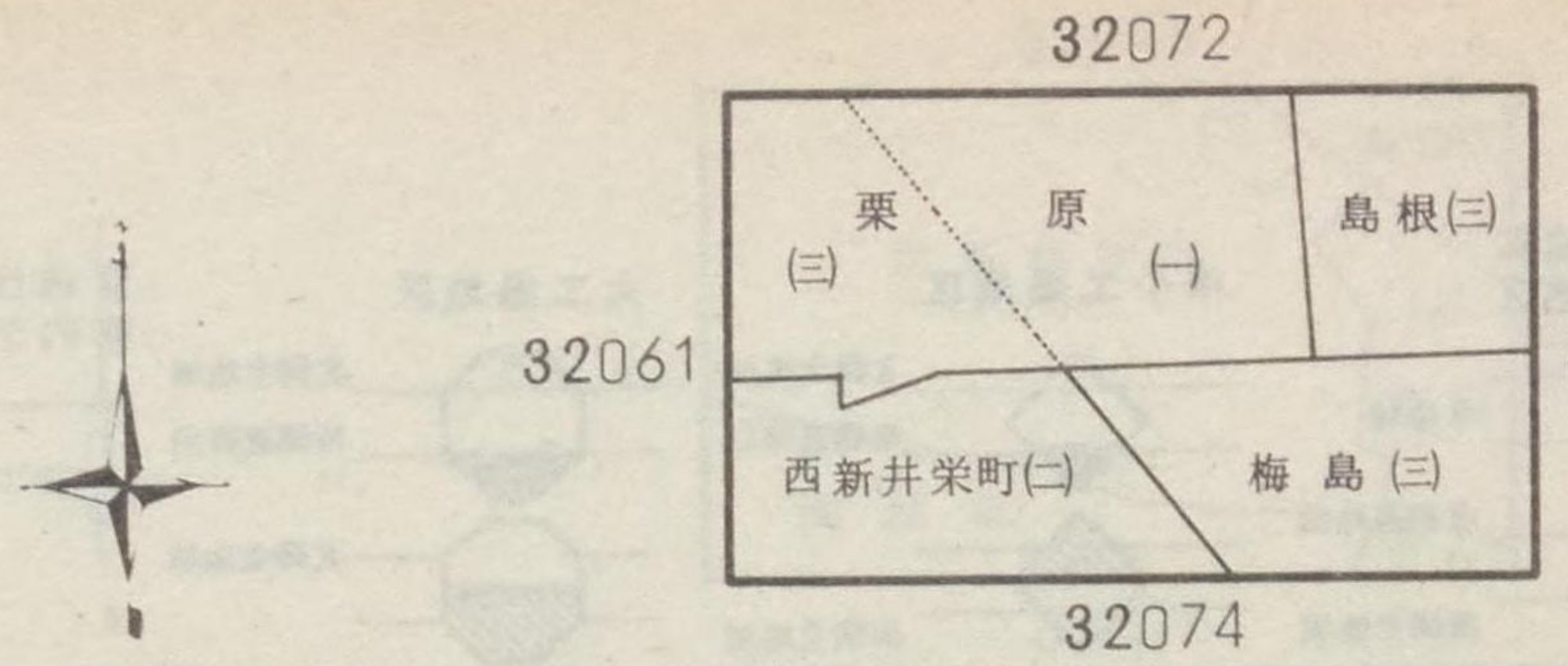

205D
195D
六月二丁目
㉖
㉑
210D
㉓
1771
200D
㊳
189
(46)
1651
225D
1651
1770
1648
1650
225D
1647
200D
190D
59
(5)
⑳
1649
㉔
1641
㊲
195D
77
77
(6)
(10)
210D
1584
㉕
㊱
㉞
㉜
75
(11)
97
98
1635
第二島根都営住宅
240D
(6)
(5)
(4)
㉛
225D
1634
1774
89
190D
(18)
㉝
97
200D
(24)
225D
②
1785
島
(8)
根
178
(2)
190D
⑭
(3)
(5)
227
(3)
225D
⑭
基
4
185D
⑯
目
水川神社
200D
⑬
190D
⑮
⑱
(20)
238
①
200D
四
丁
190D
195D
目
213
(19)
⑪
⑤
310C
190D
(15)
⑫
⑥
㉖
185D
315
257
311
(17)
(17)
230D
⑩
(5)
249
(1)
185D
1426
(18)
(12)
1447
195D
205D
⑨
318
⑦
190D
㉔
㉕
533
(15)
(19)
(19)
(9)
(7)
(18)
1420
目
321
195D
180D
島根三丁目
(5)
41
㉕
㉓
1422
235D
文足立区立
島根小学校
185D
353
541
㉘
㉗
343
(25)
⑧
(5)
20
(27)

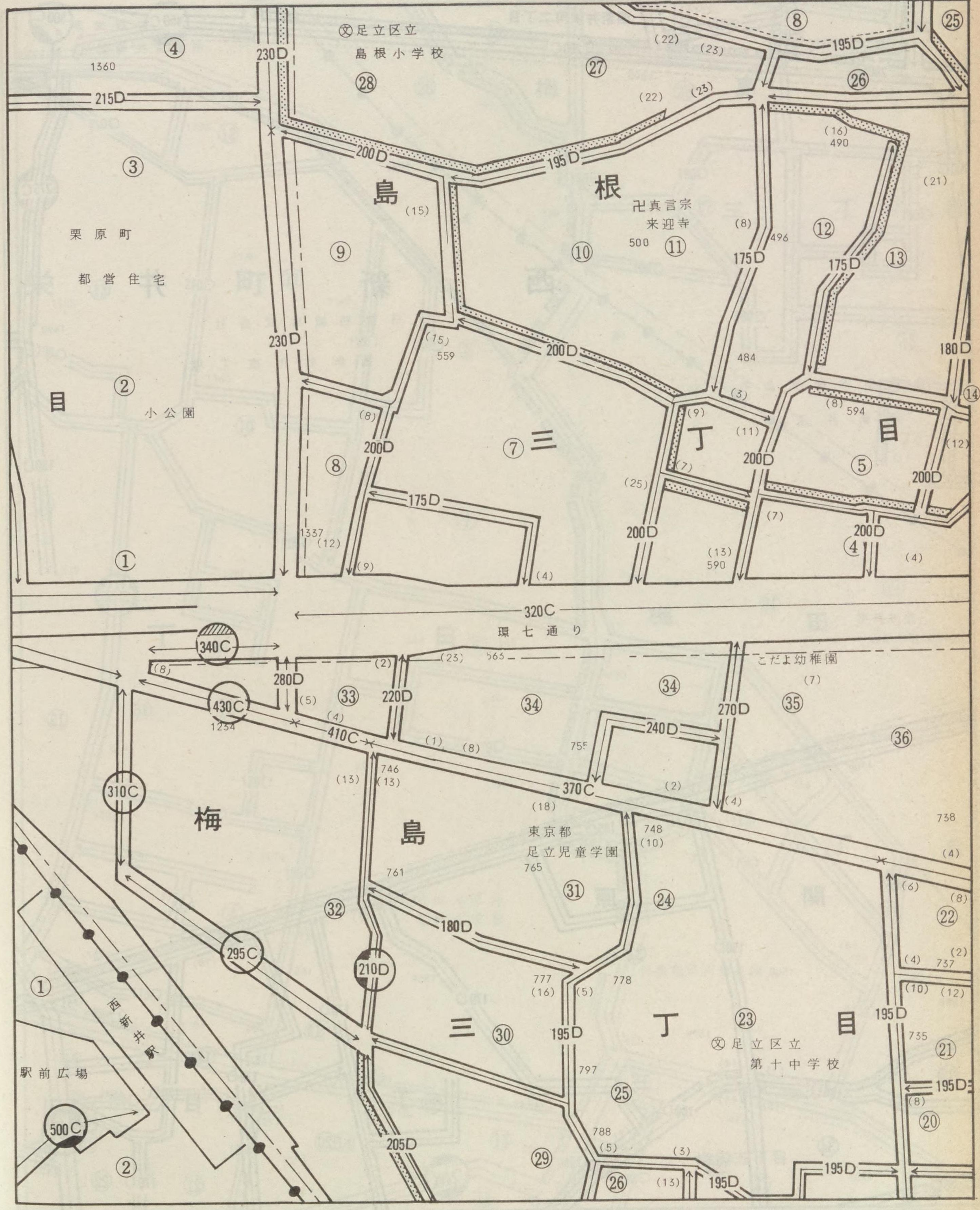
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

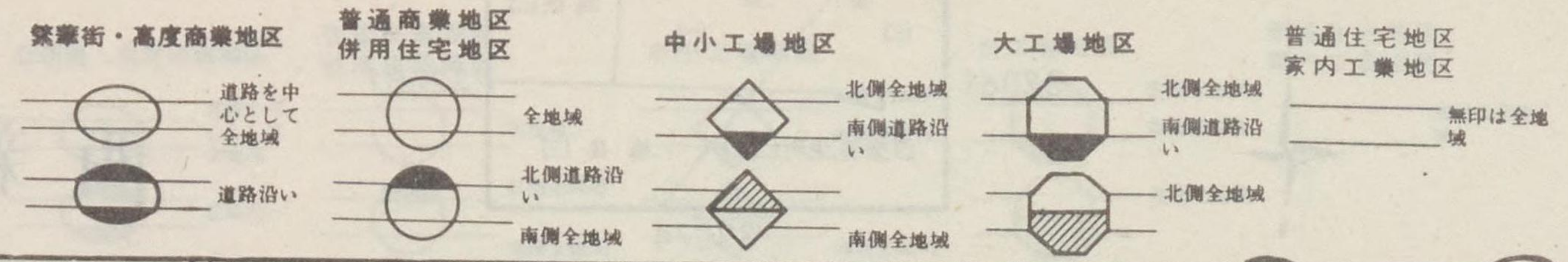
32073


栗原
栗原一丁目
栗原三丁目
西新井栄町二丁目
東武鉄道伊勢崎線
西新井駅
西新井駅西口ビル
西新井警察署
文 足立区立 栗原小学校
遊園地
公 5-3
205D
215D
225D
235D
290C
245D
280C
350C
430C
400C
310C
250D
285C
520C
370C
550C
450C
225C
245C
220D
240D

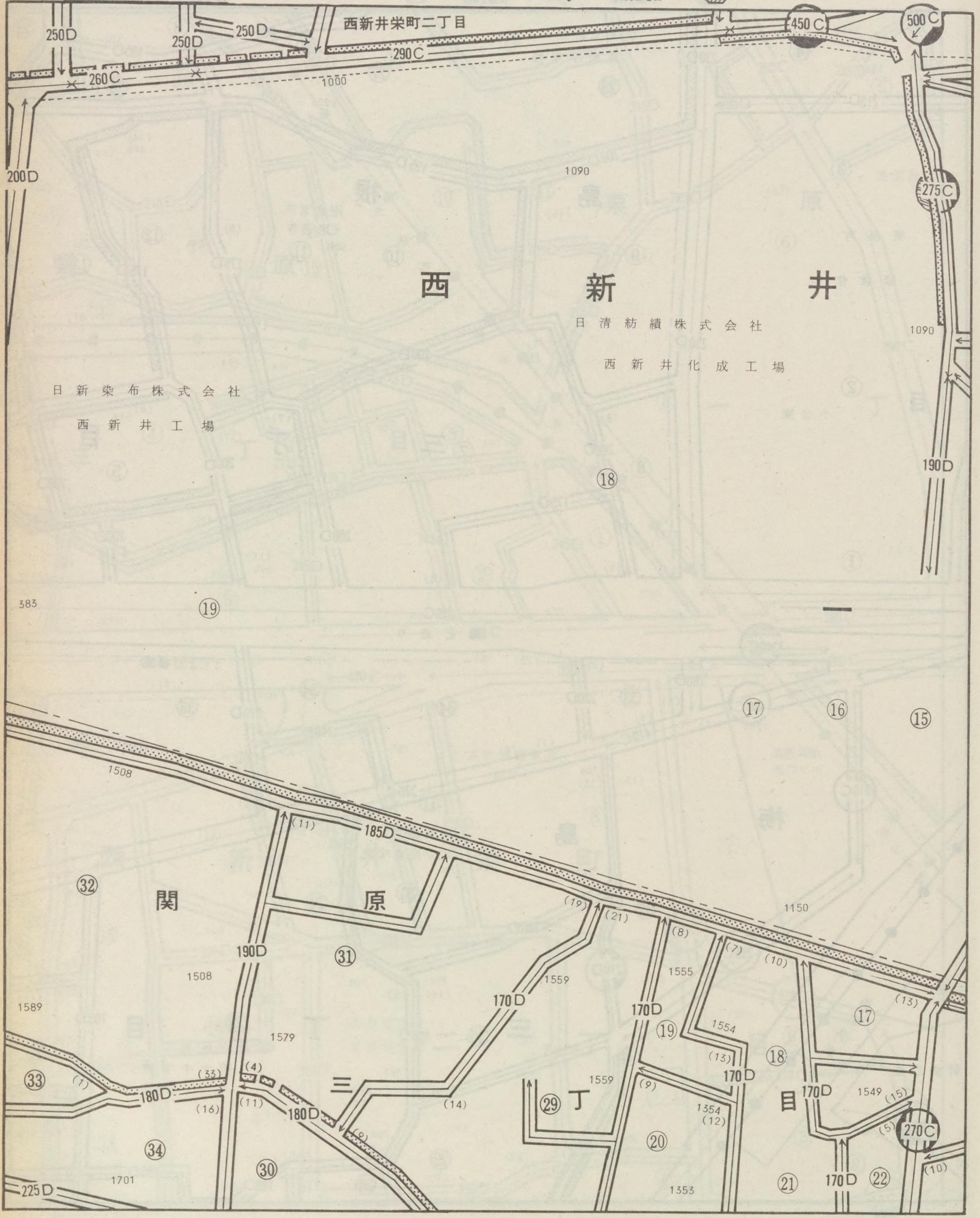

32072
32061
32081
32074
栗原(三)
栗原(一)
島根(三)
西新井栄町(二)
梅島(三)

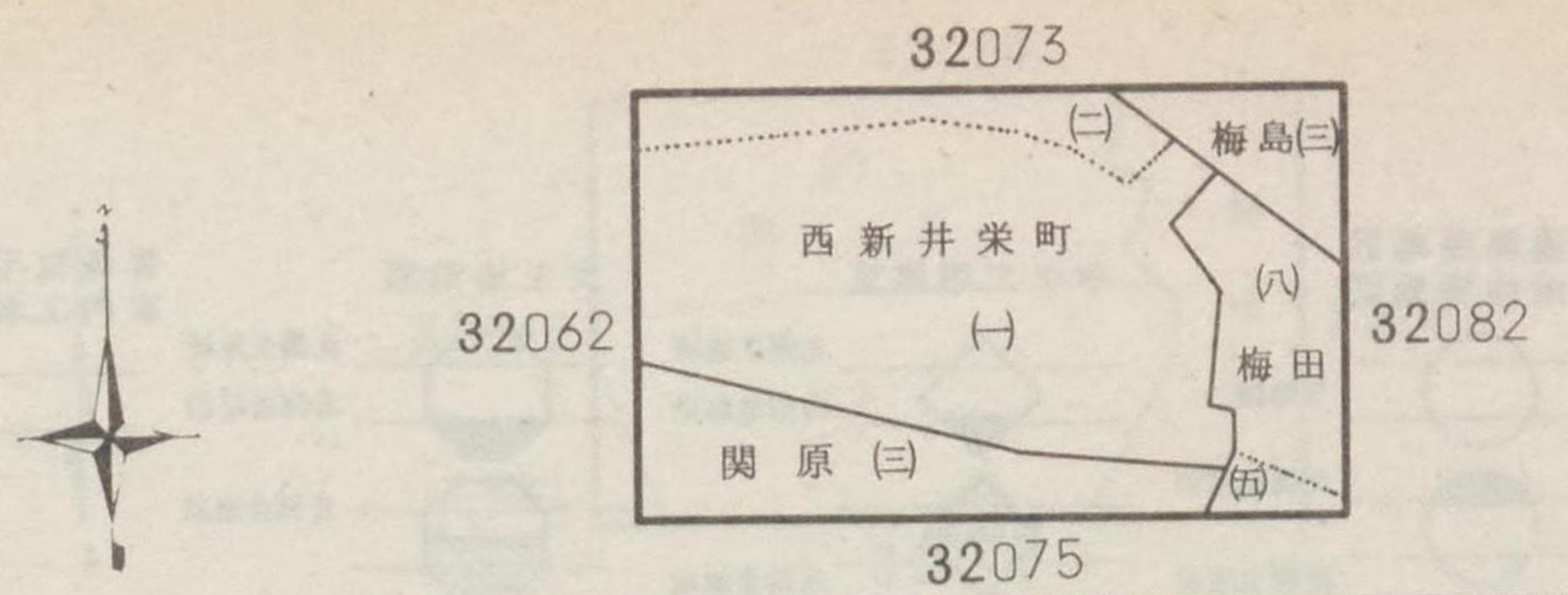

島根三丁目
梅島三丁目
栗原町
都営住宅
小公園
文 足立区立 島根小学校
卍真言宗 来迎寺
環七通り
こだま幼稚園
東京都 足立児童学園
文 足立区立 第十中学校
駅前広場
西新井駅
230D
215D
200D
195D
175D
180D
320C
340C
280D
430C
410C
220D
240D
270D
370C
310C
295C
210D
205D
500C

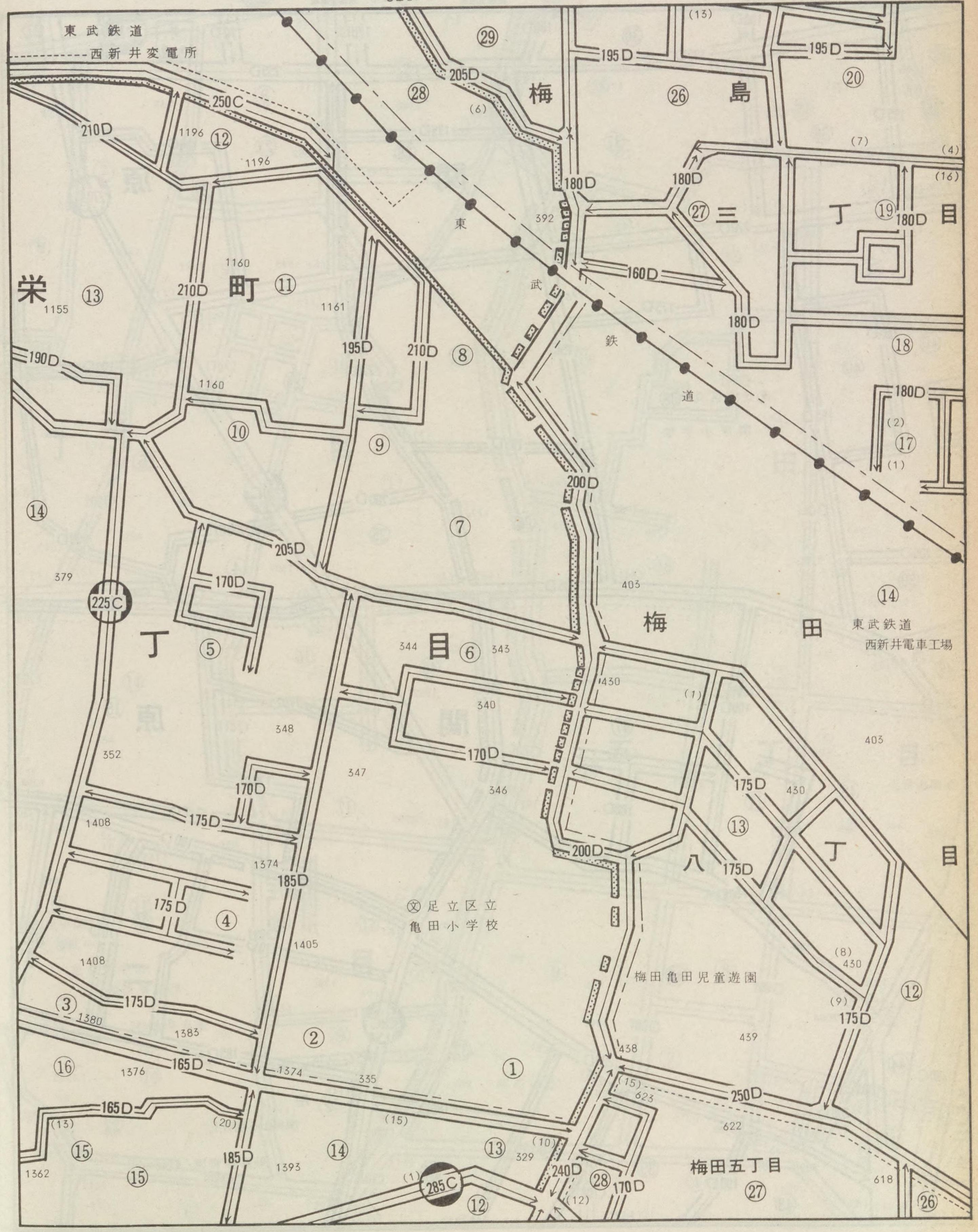
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

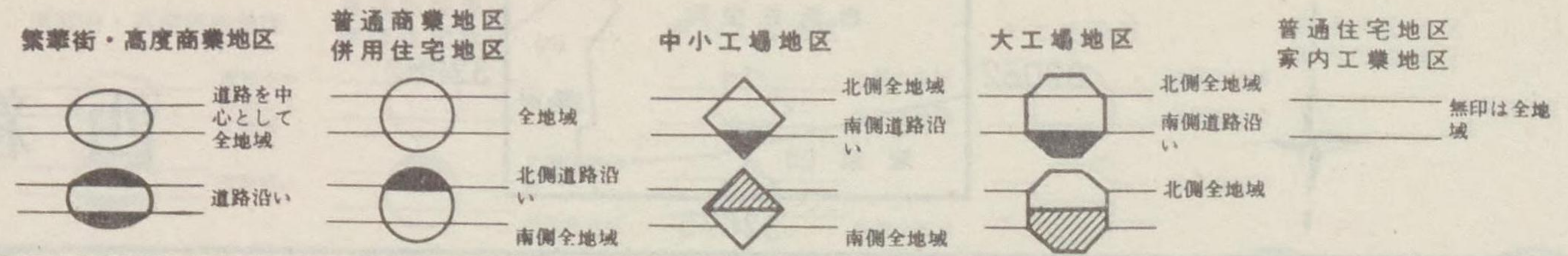
32074

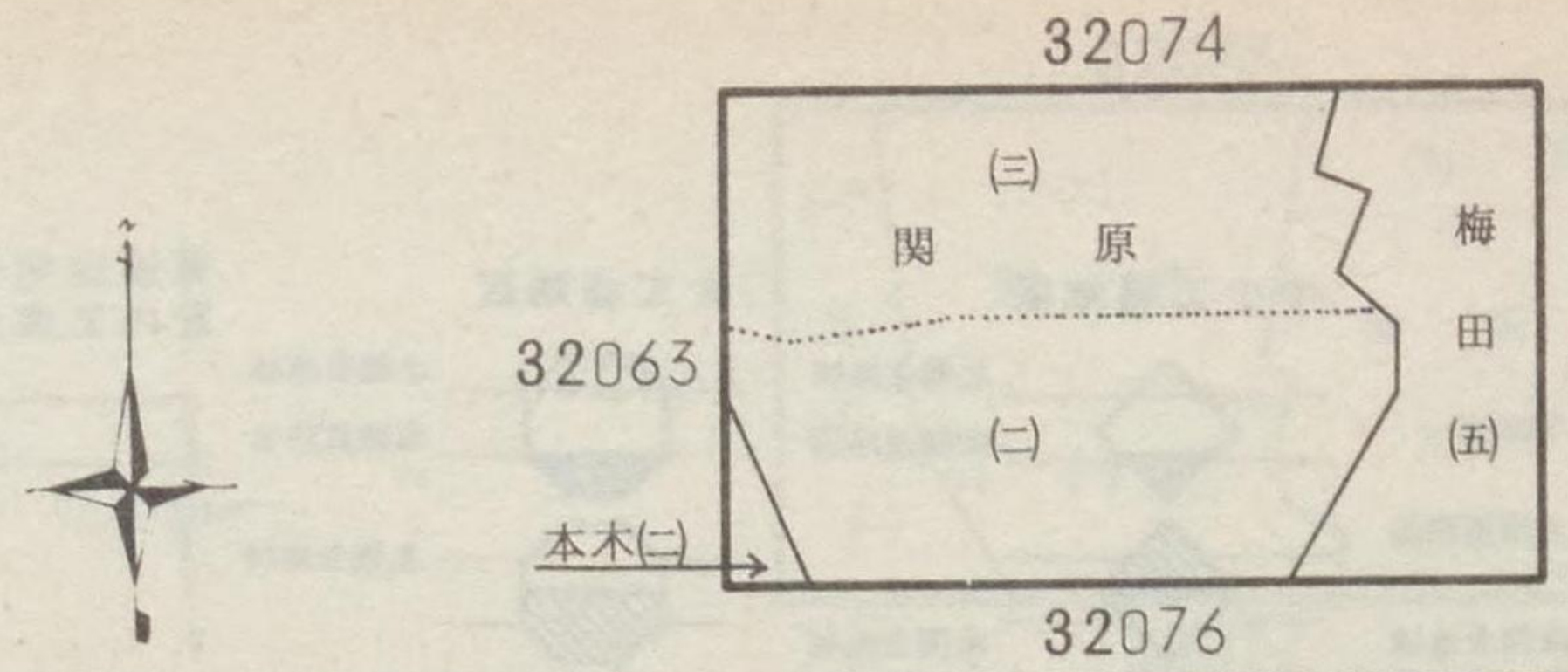

西新井栄町二丁目
250D
250D
250D
260C
290C
450C
500C
275C
200D
190D
185D
180D
180D
190D
170D
170D
170D
170D
170D
225D
270C
西
新
井
一
日清紡績株式会社
西新井化成工場
日新染布株式会社
西新井工場
関
原
三
丁
目


32073
32062
32082
32075
西新井栄町
梅島(三)
梅田
関原(三)

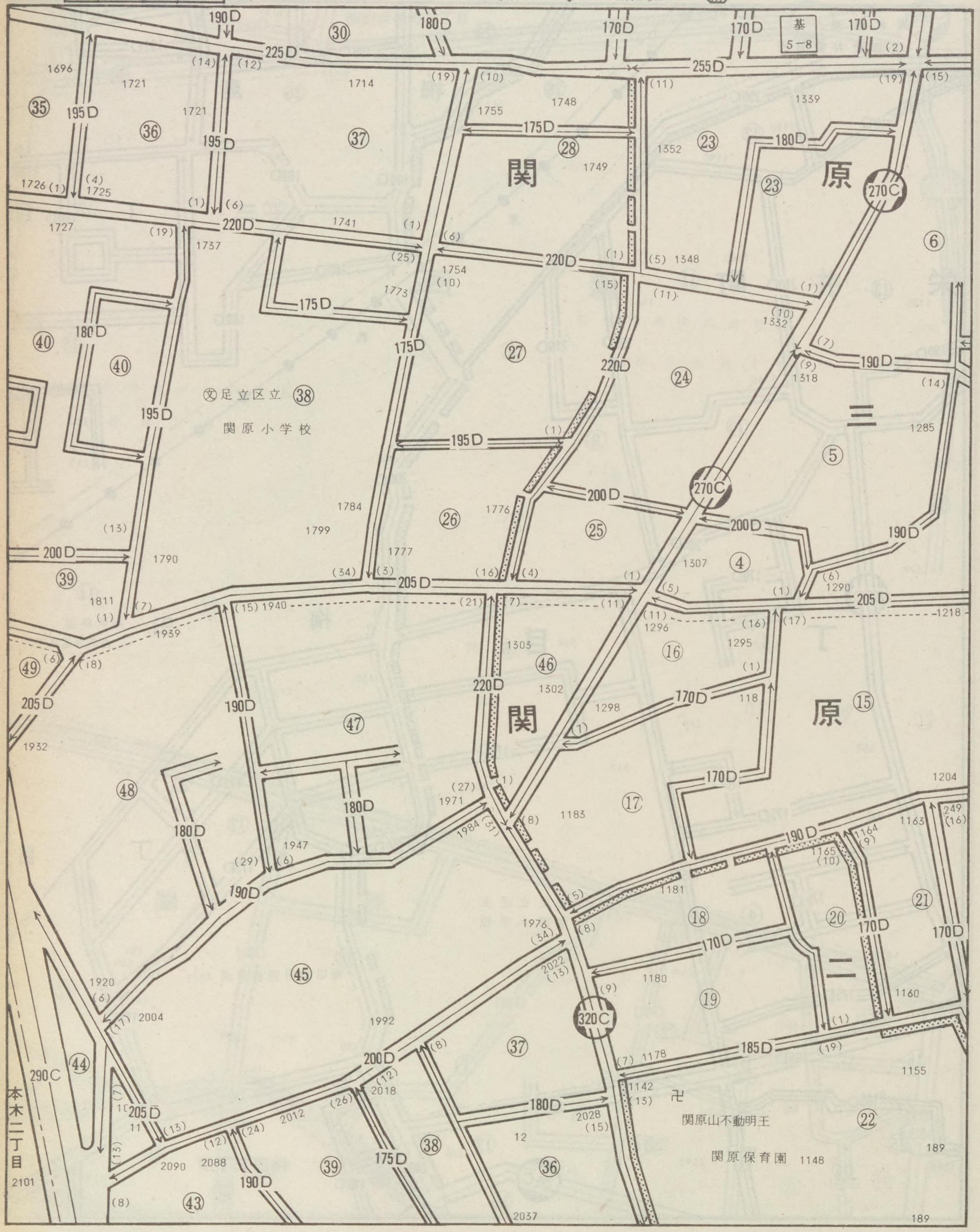

東武鉄道
西新井変電所
250C
210D
210D
210D
205D
195D
195D
195D
190D
180D
180D
180D
180D
160D
200D
205D
170D
225C
170D
175D
175D
175D
170D
185D
165D
165D
185D
200D
175D
175D
175D
250D
240D
170D
285C
栄
町
丁
目
梅
島
三
丁
目
東
武
鉄
道
梅
田
八
丁
目
東武鉄道
西新井電車工場
足立区立
亀田小学校
梅田亀田児童遊園
梅田五丁目

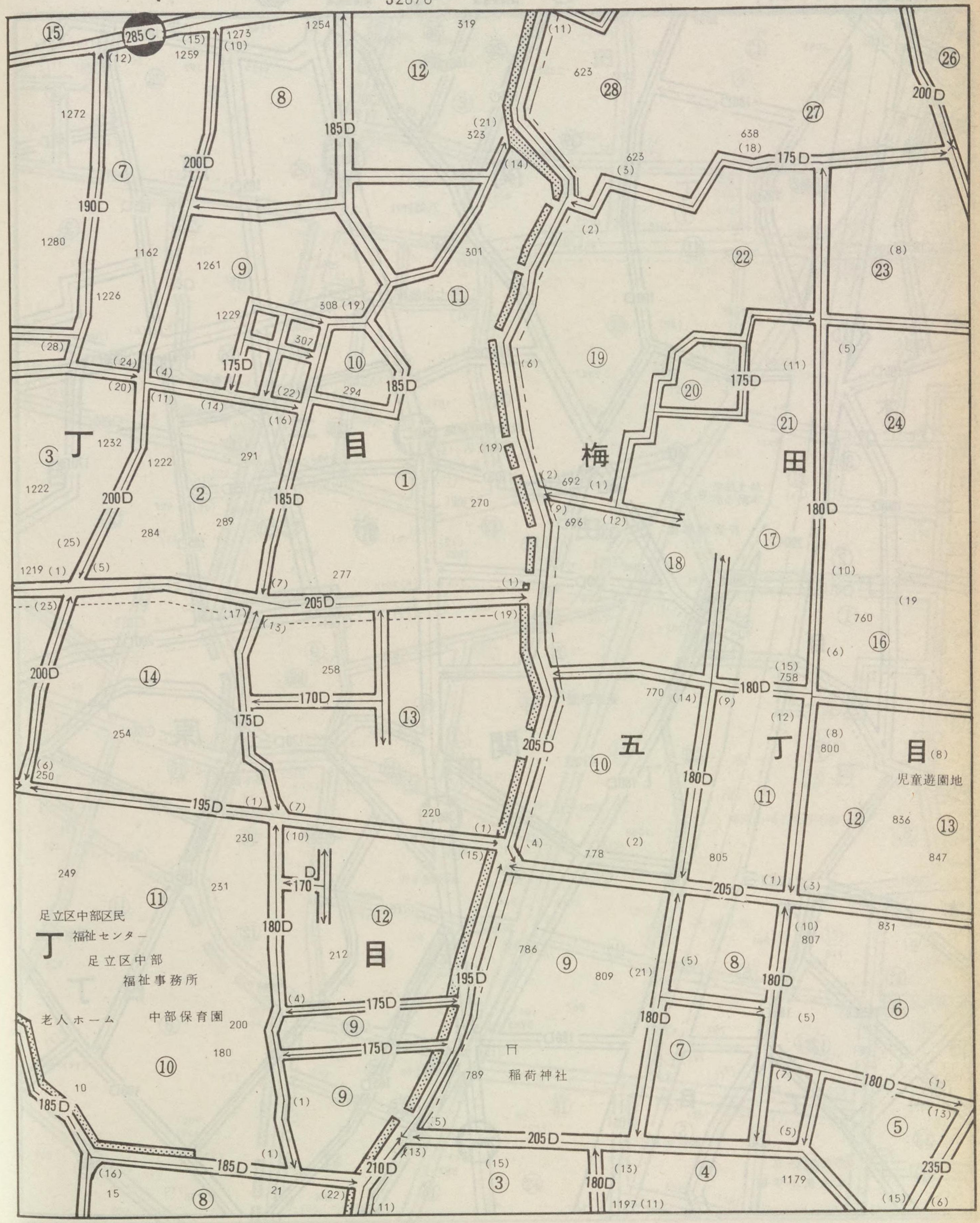
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域


32074
32063
32083
32076
関 原
(三)
(二)
梅田
(五)
本木(二)

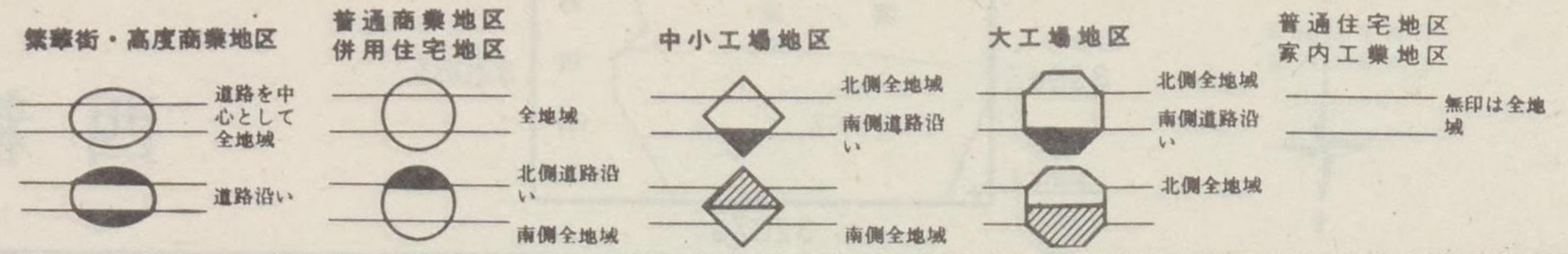
32075

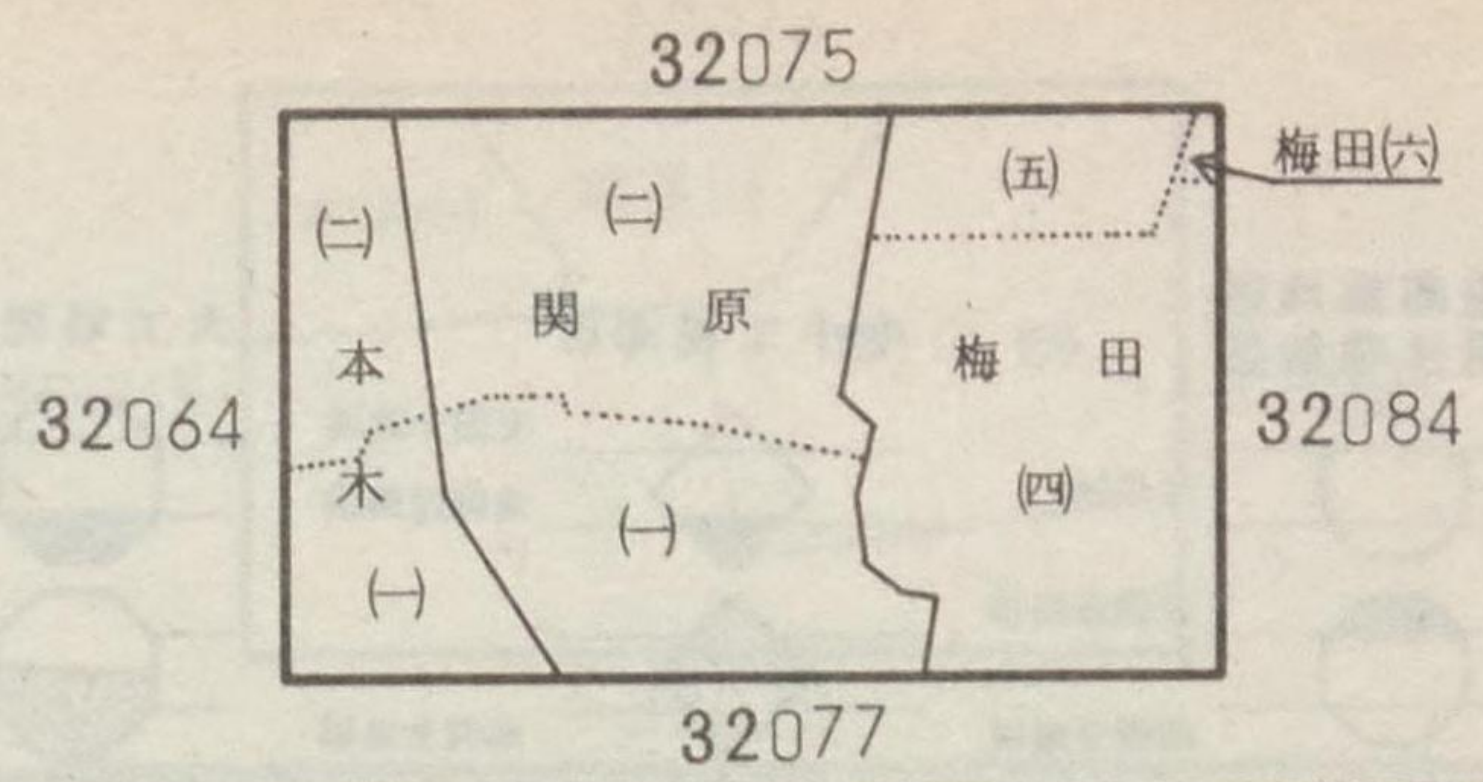

190D
180D
170D
225D
255D
基 5−8
関 原 三
270C
文 足立区立 関原小学校
205D
220D
関 原
二
320C
卍
関原山不動明王
関原保育園
290C
本木二丁目

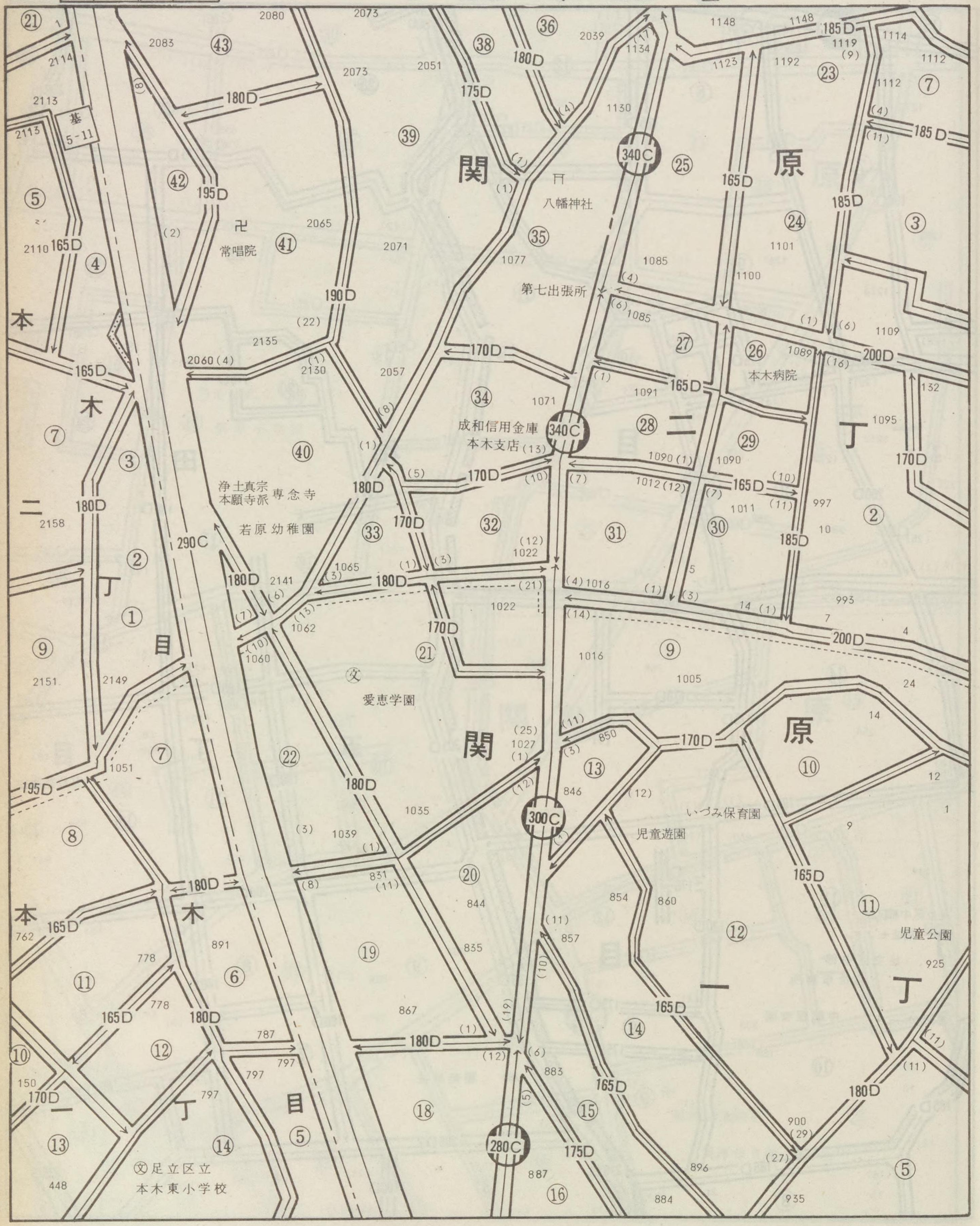

285C
丁 目
梅 田
五 丁 目
足立区中部区民福祉センター
足立区中部福祉事務所
老人ホーム
中部保育園
⛩
稲荷神社
児童遊園地
205D
235D

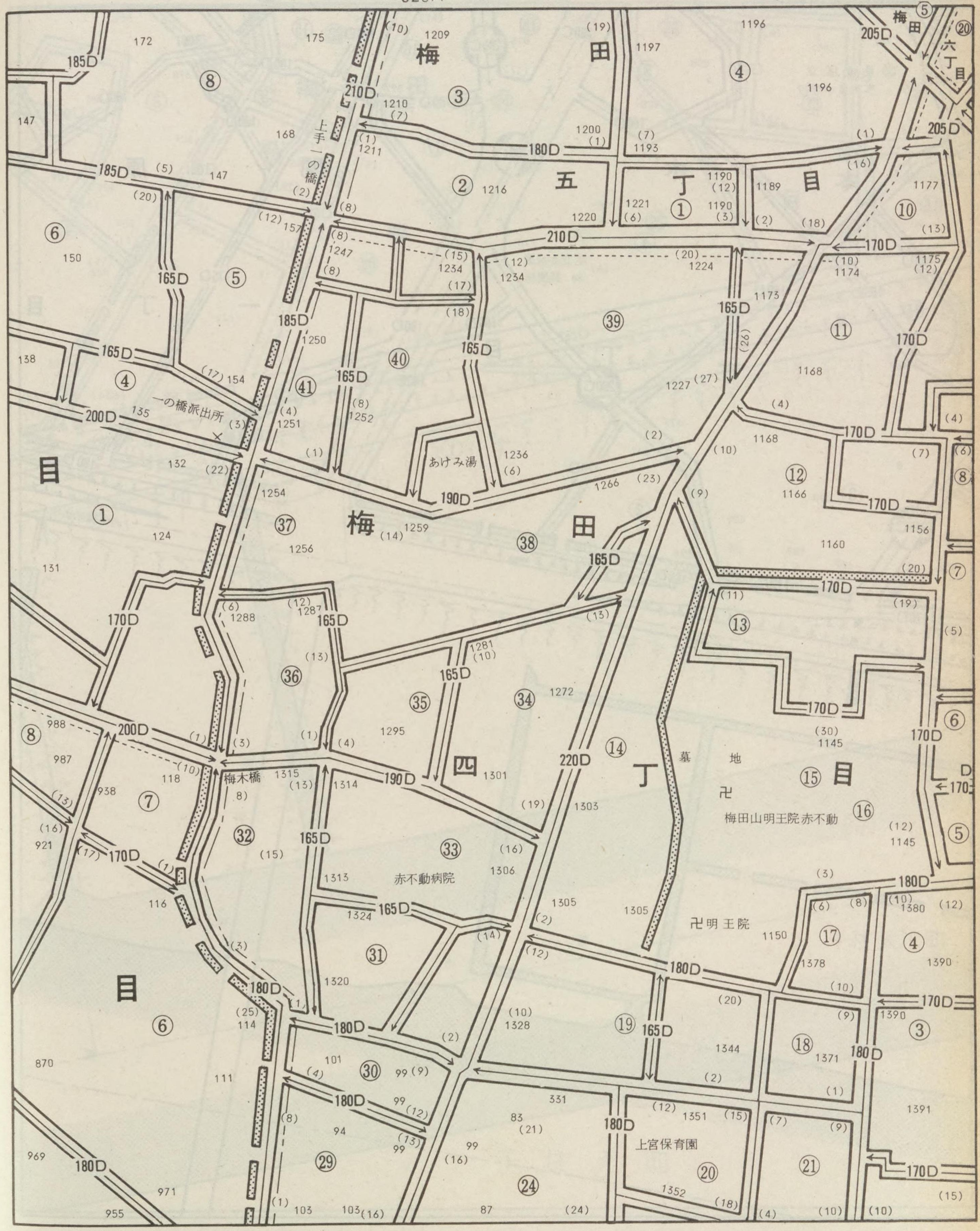
# 西新井

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

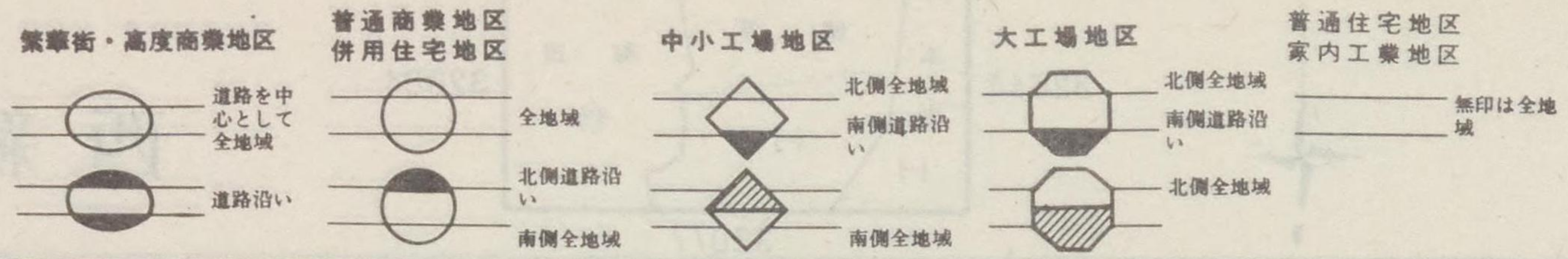

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

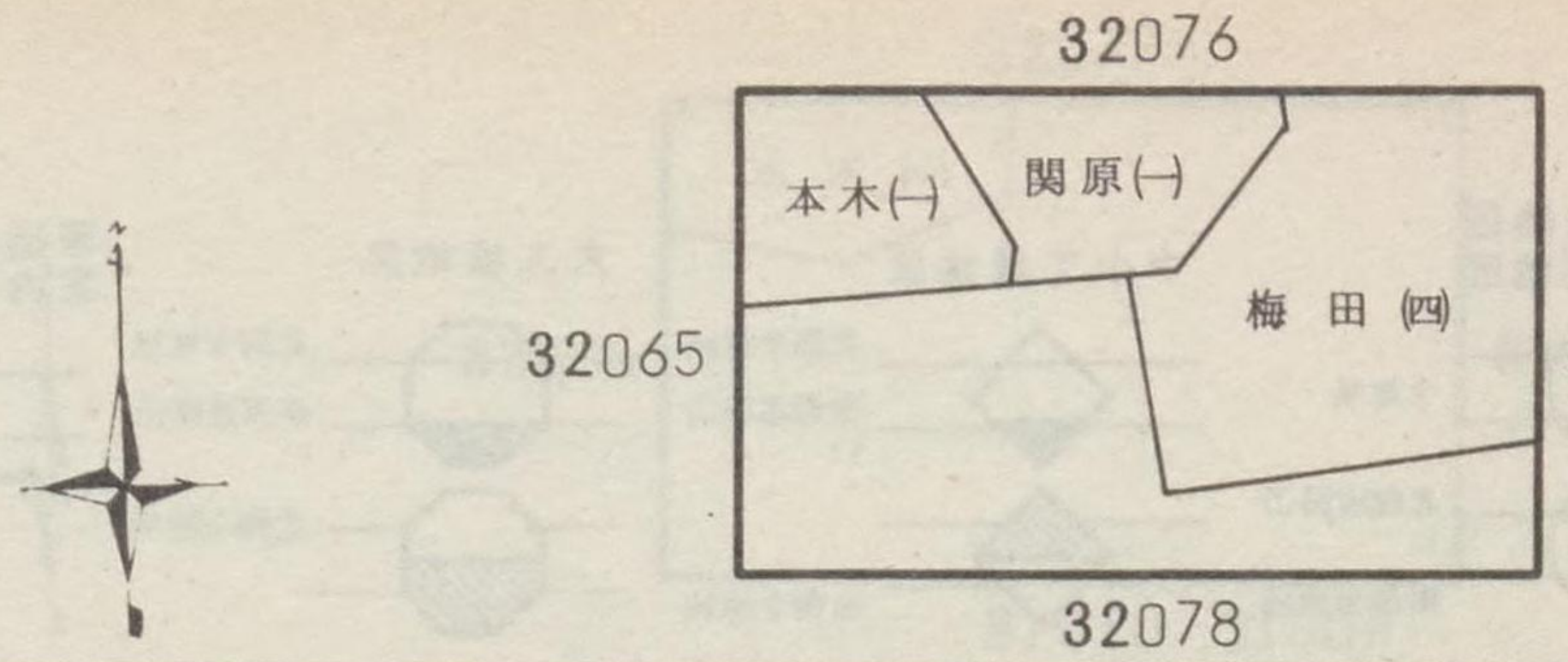

32075
梅田(六)
32064
32084
32077
本木(二)
本木(一)
関原(二)
関原(一)
梅田(五)
梅田(四)


関原二丁目
関原一丁目
本木二丁目
本木一丁目
八幡神社
第七出張所
本木病院
成和信用金庫 本木支店
常唱院
浄土真宗 本願寺派 専念寺
若原幼稚園
愛恵学園
いづみ保育園
児童遊園
児童公園
足立区立 本木東小学校
340C
300C
290C
280C
200D
195D
190D
185D
180D
175D
170D
165D

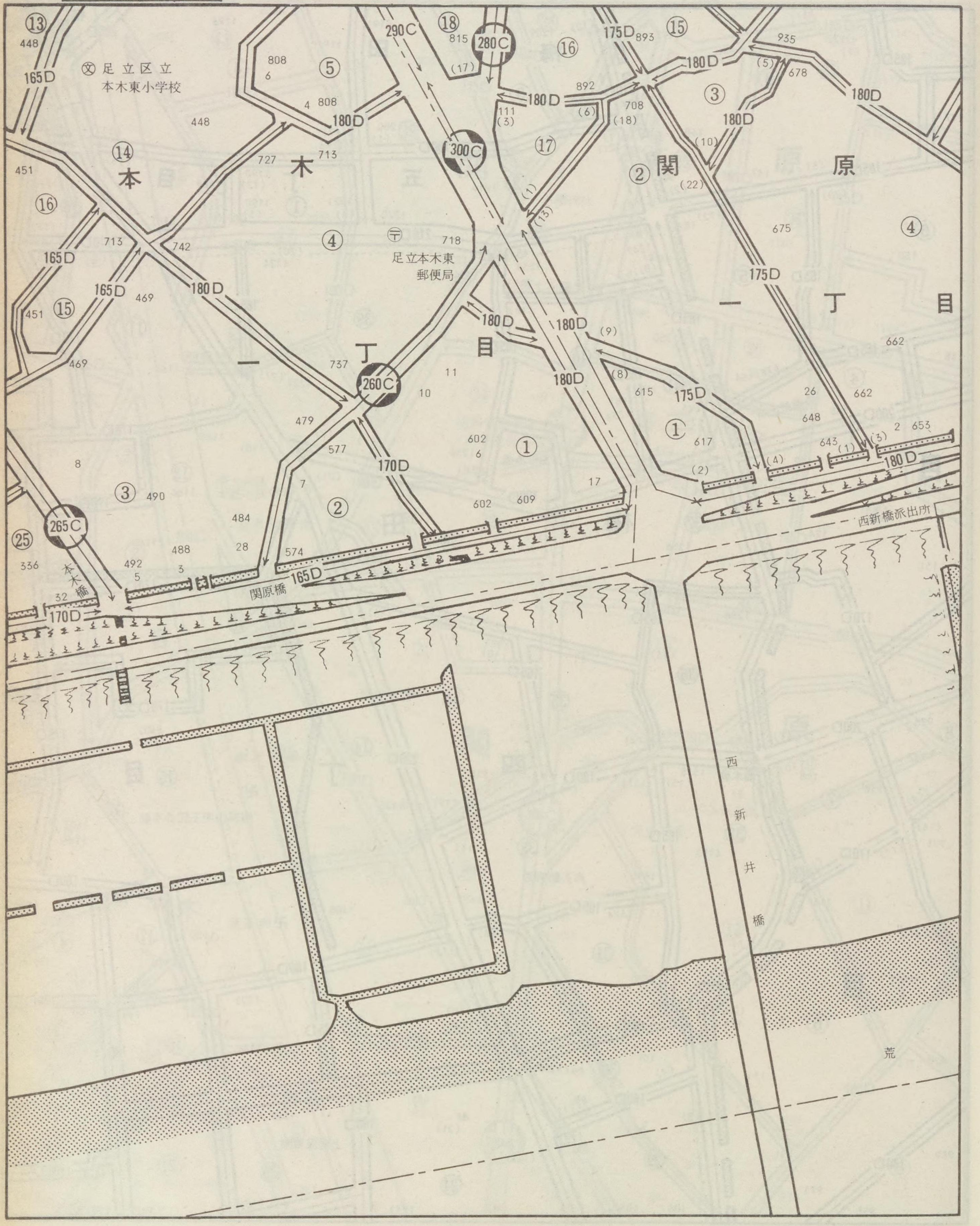

梅田五丁目
梅田四丁目
梅田六丁目
上手一の橋
一の橋派出所
あけみ湯
梅木橋
赤不動病院
梅田山明王院赤不動
明王院
墓地
上宮保育園
220D
210D
205D
200D
190D
185D
180D
170D
165D

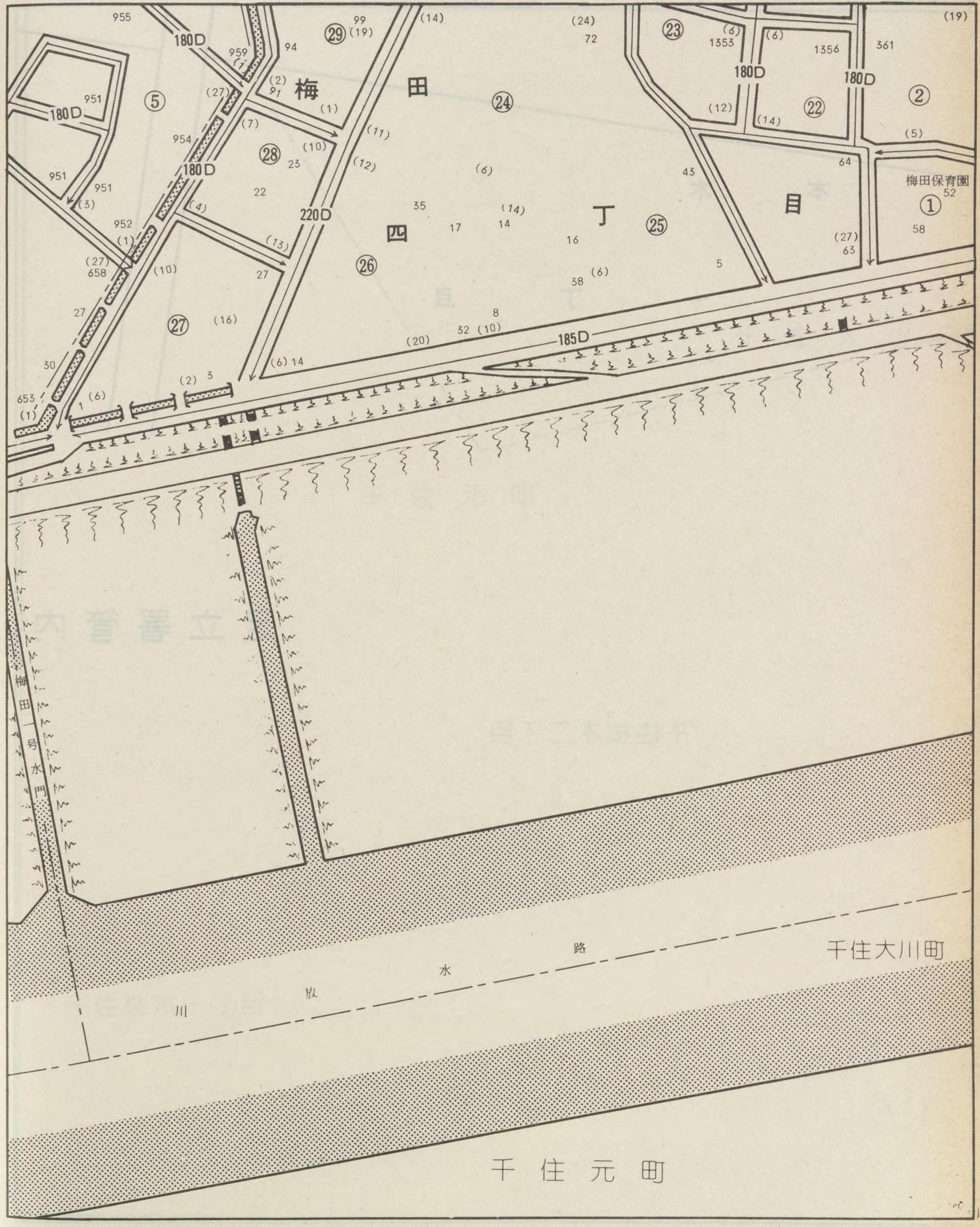
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

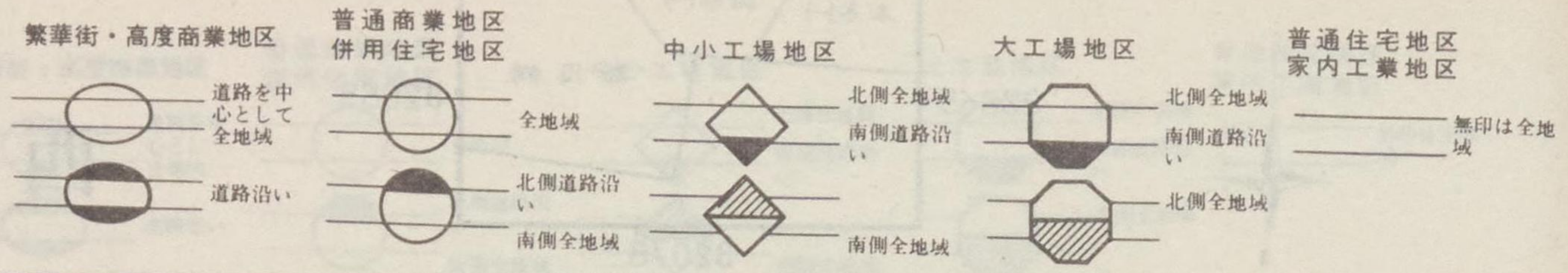

32076
本木(一)
関原(一)
梅田(四)
32065
32085
32078

32077

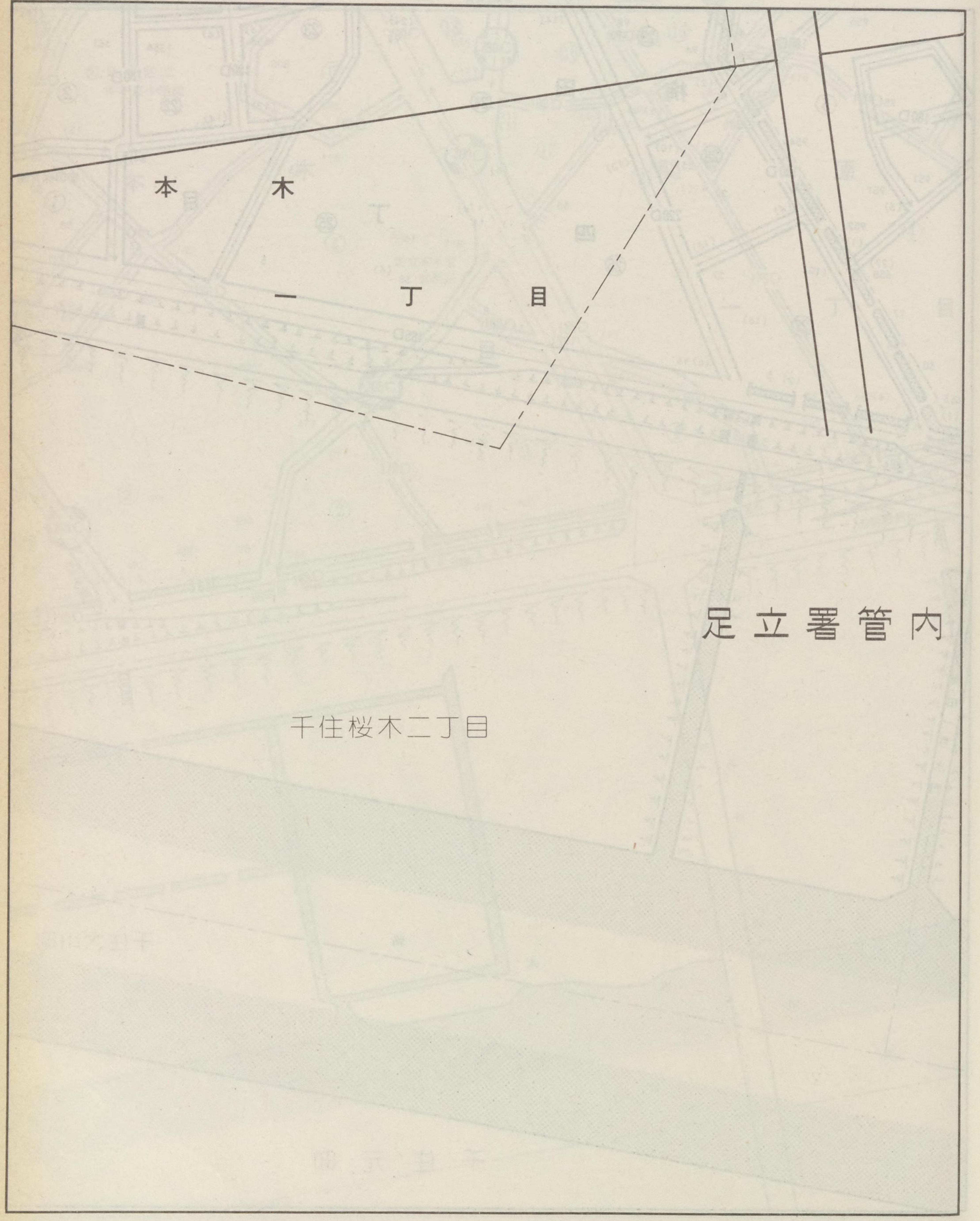

足立区立本木東小学校
本木一丁目
関原一丁目
足立本木東郵便局
西新橋派出所
関原橋
本木橋
西新井橋
荒
290C
280C
300C
260C
265C
180D
175D
170D
165D

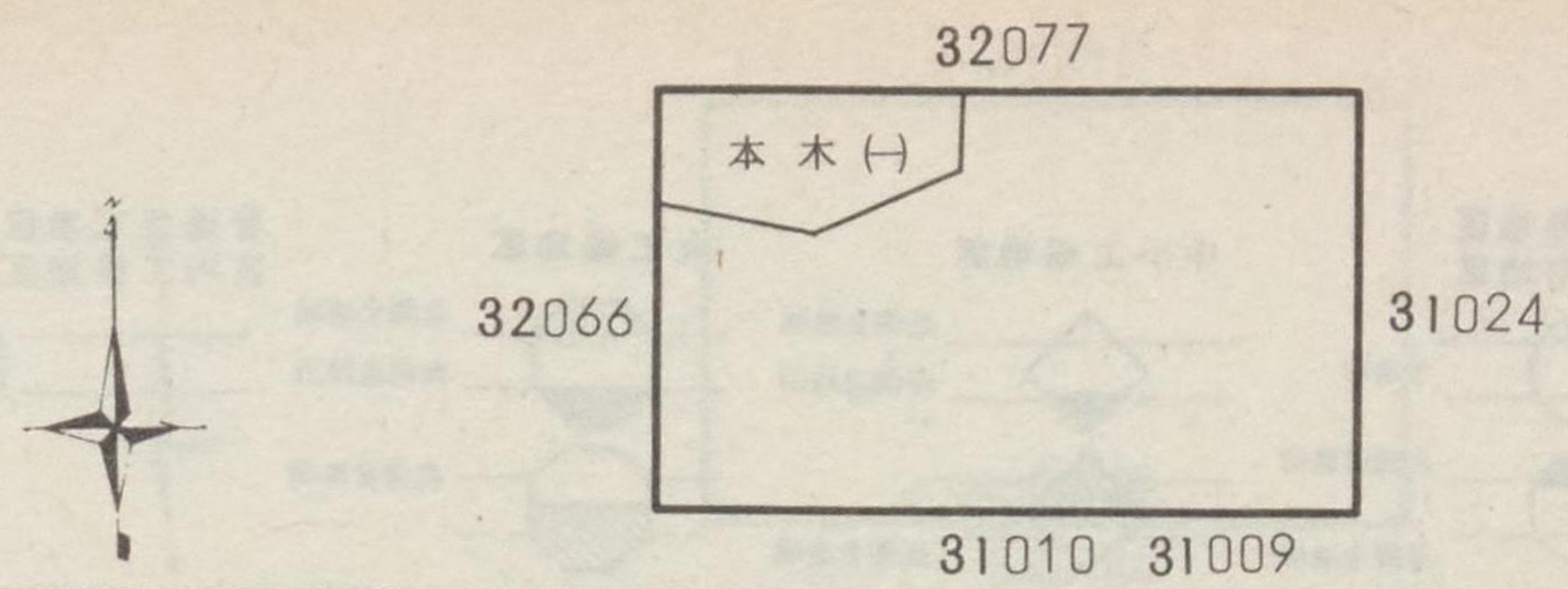

梅田四丁目
梅田保育園
180D
220D
185D
梅田一号水門
放水路
川
千住大川町
千住元町

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

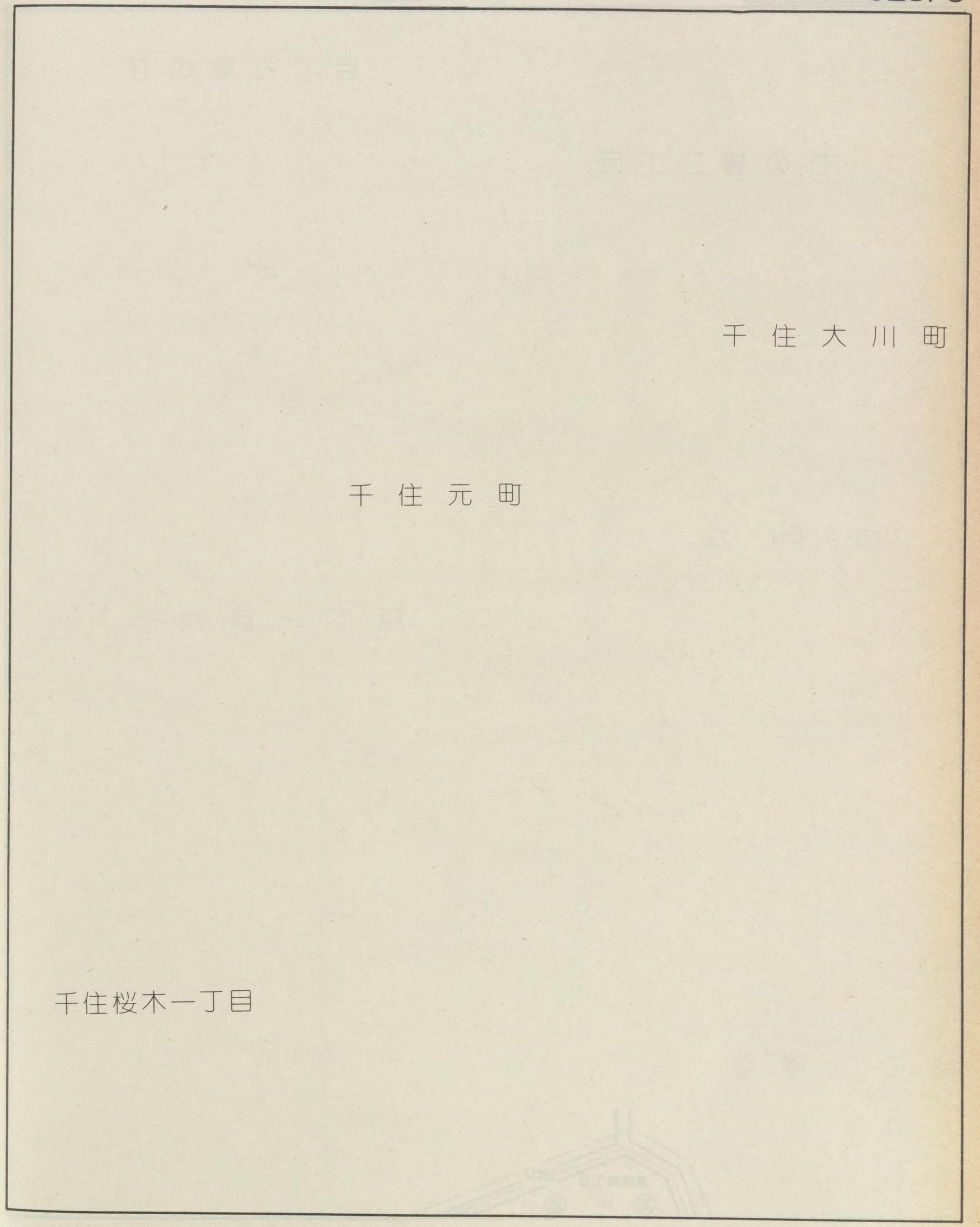
32078


本木一丁目
足立署管内
千住桜木二丁目


32077
本木㈠
32066
31024
31010
31009

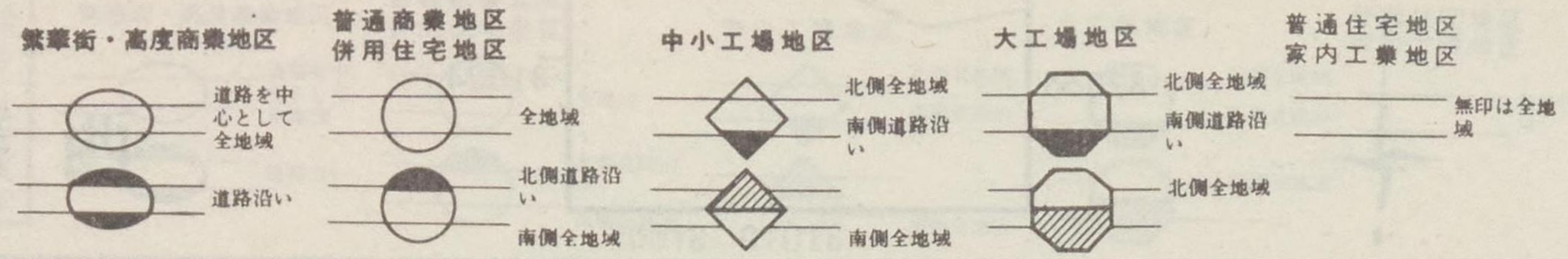
# 西新井

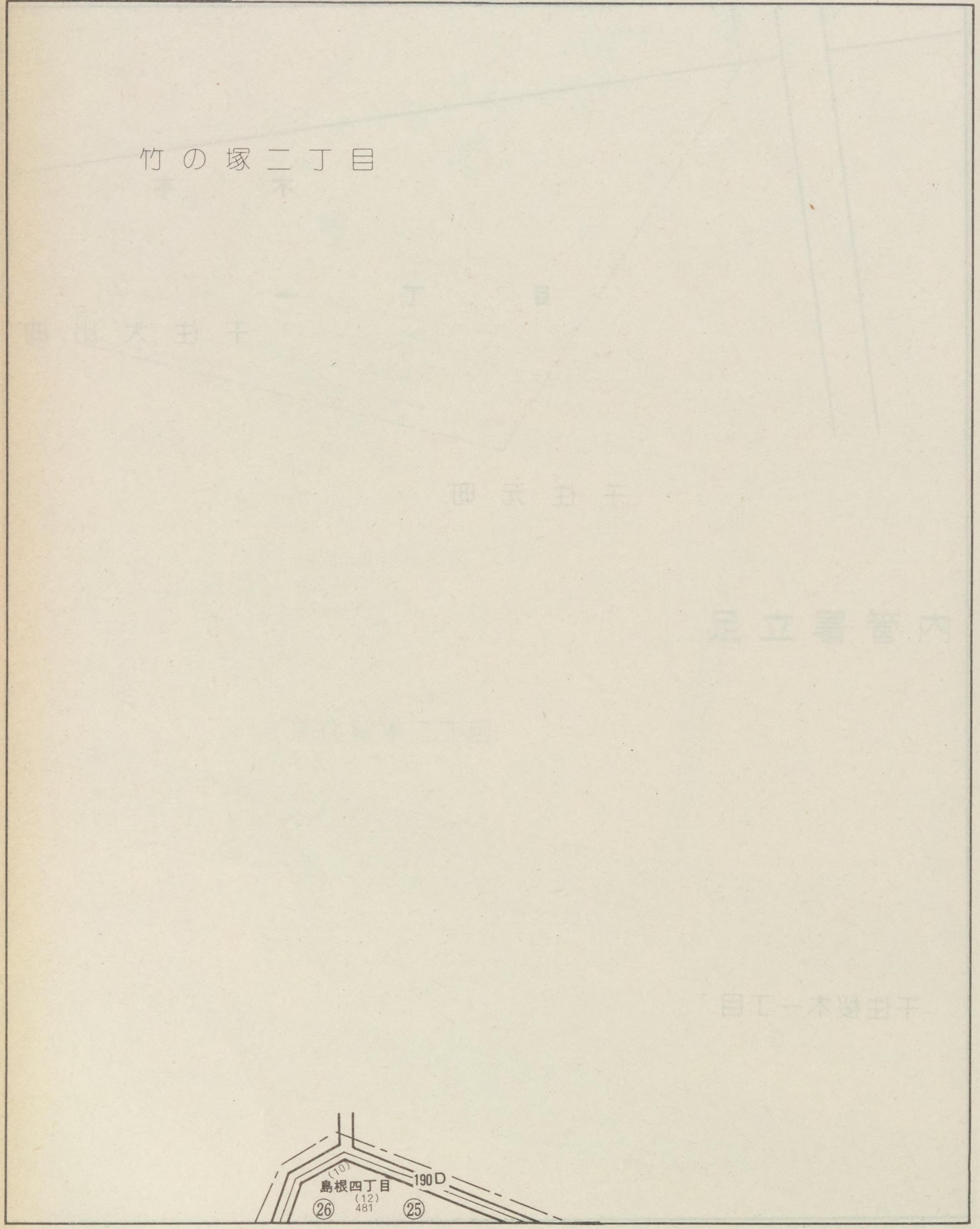
## 32078


千住大川町
千住元町
千住桜木一丁目

32079

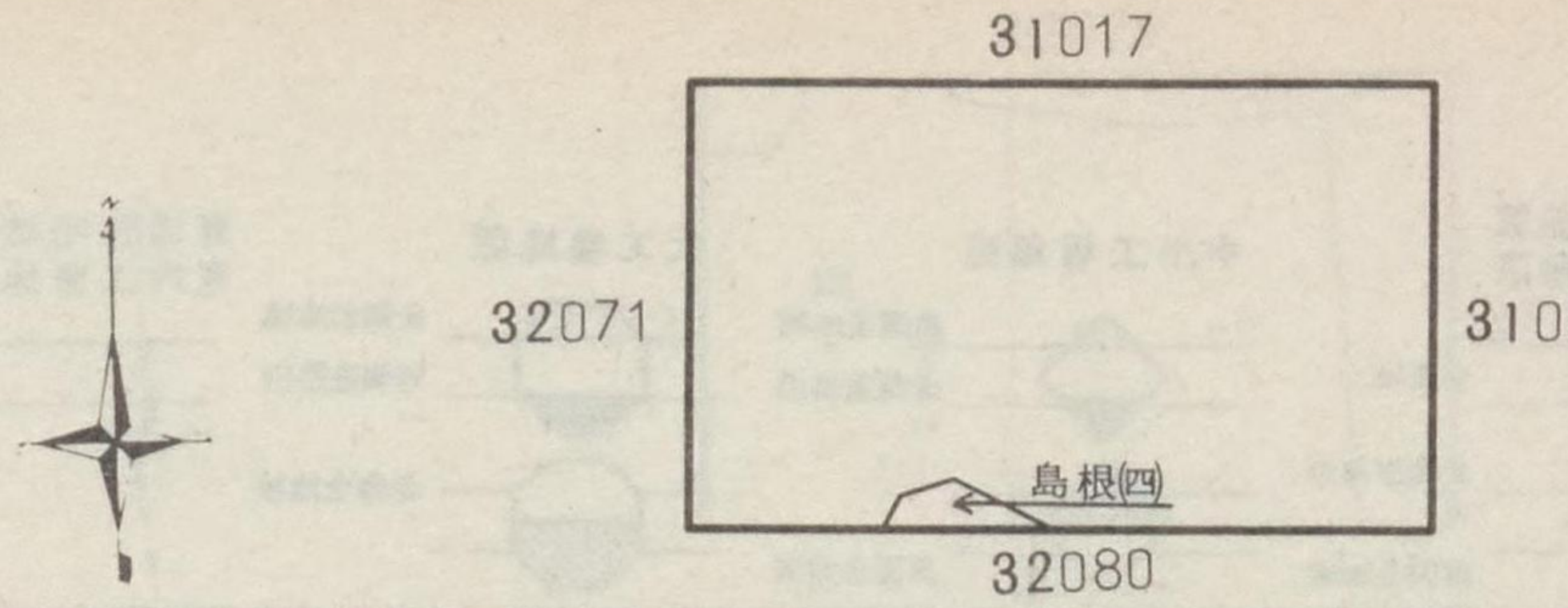
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


竹の塚二丁目
(10)
島根四丁目
(12)
481
190D
㉖
㉕

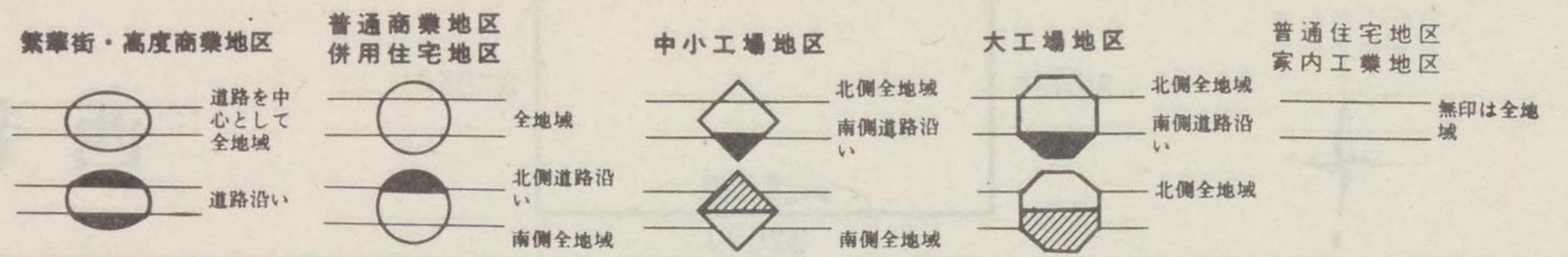
# 西新井

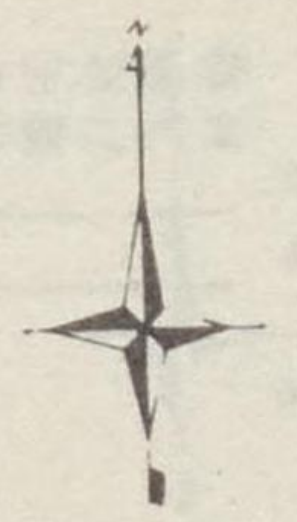
32079

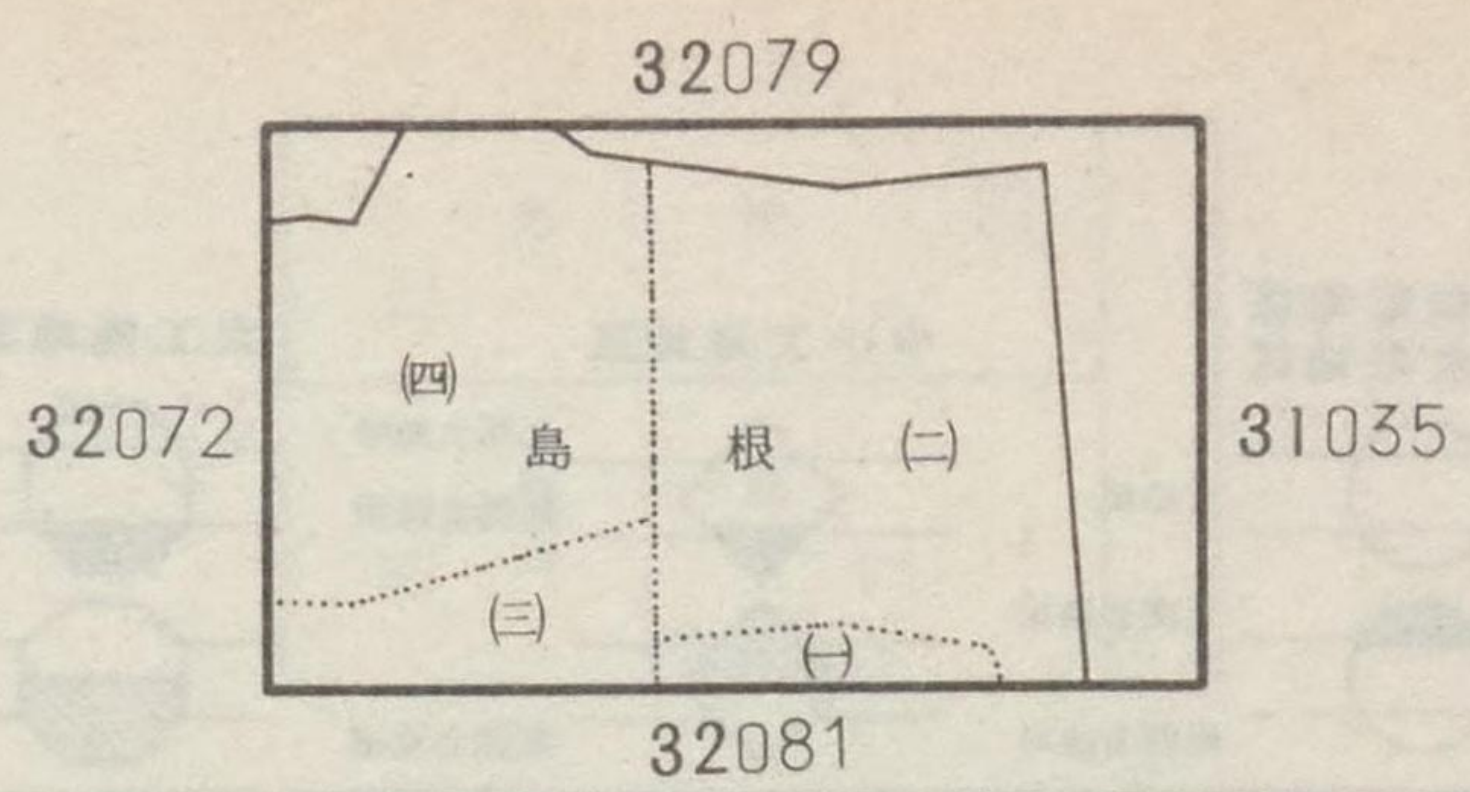

31017
32071
31034
32080
島根㈣

竹の塚三丁目
六月一丁目
六月町
平野二丁目

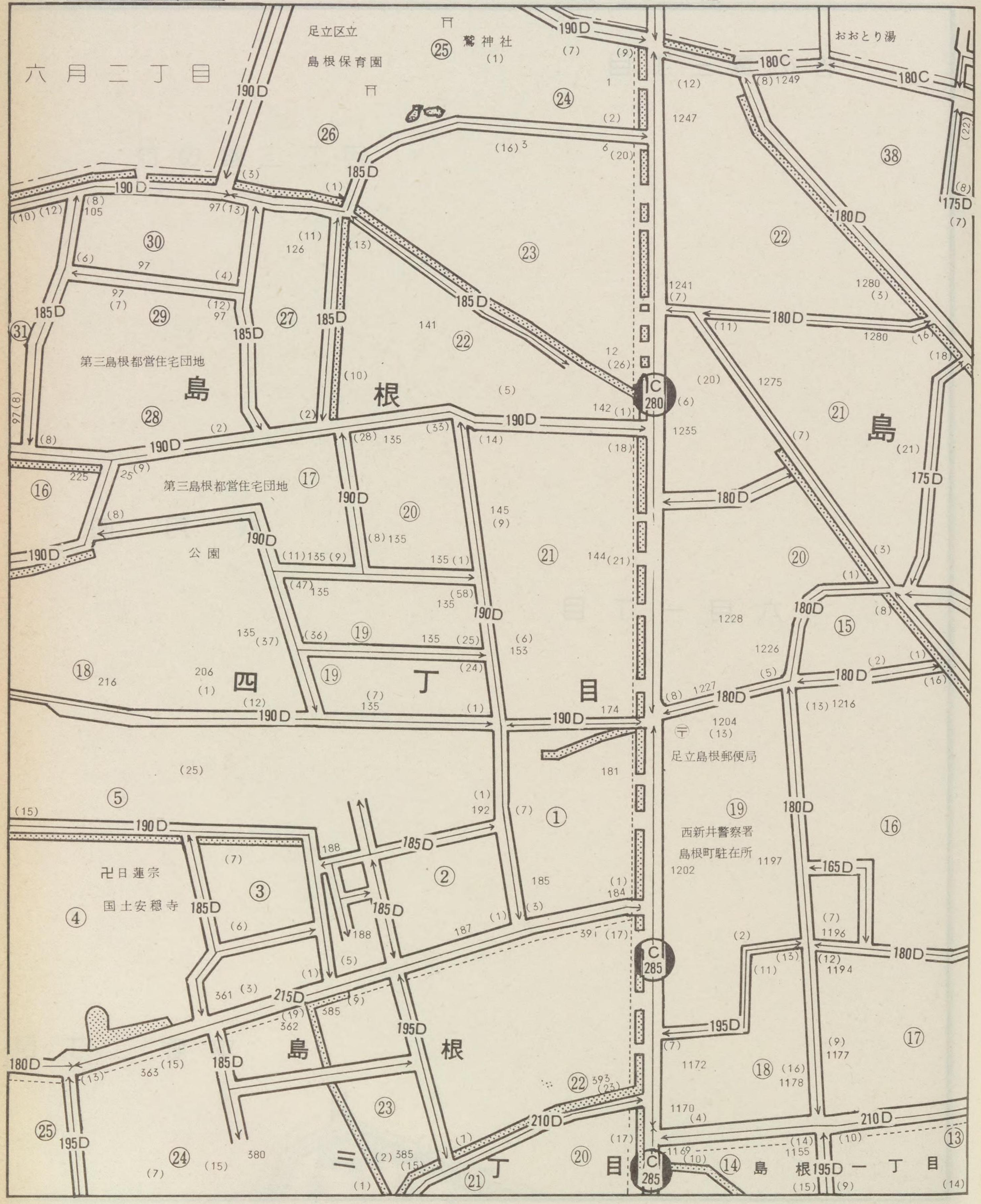
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

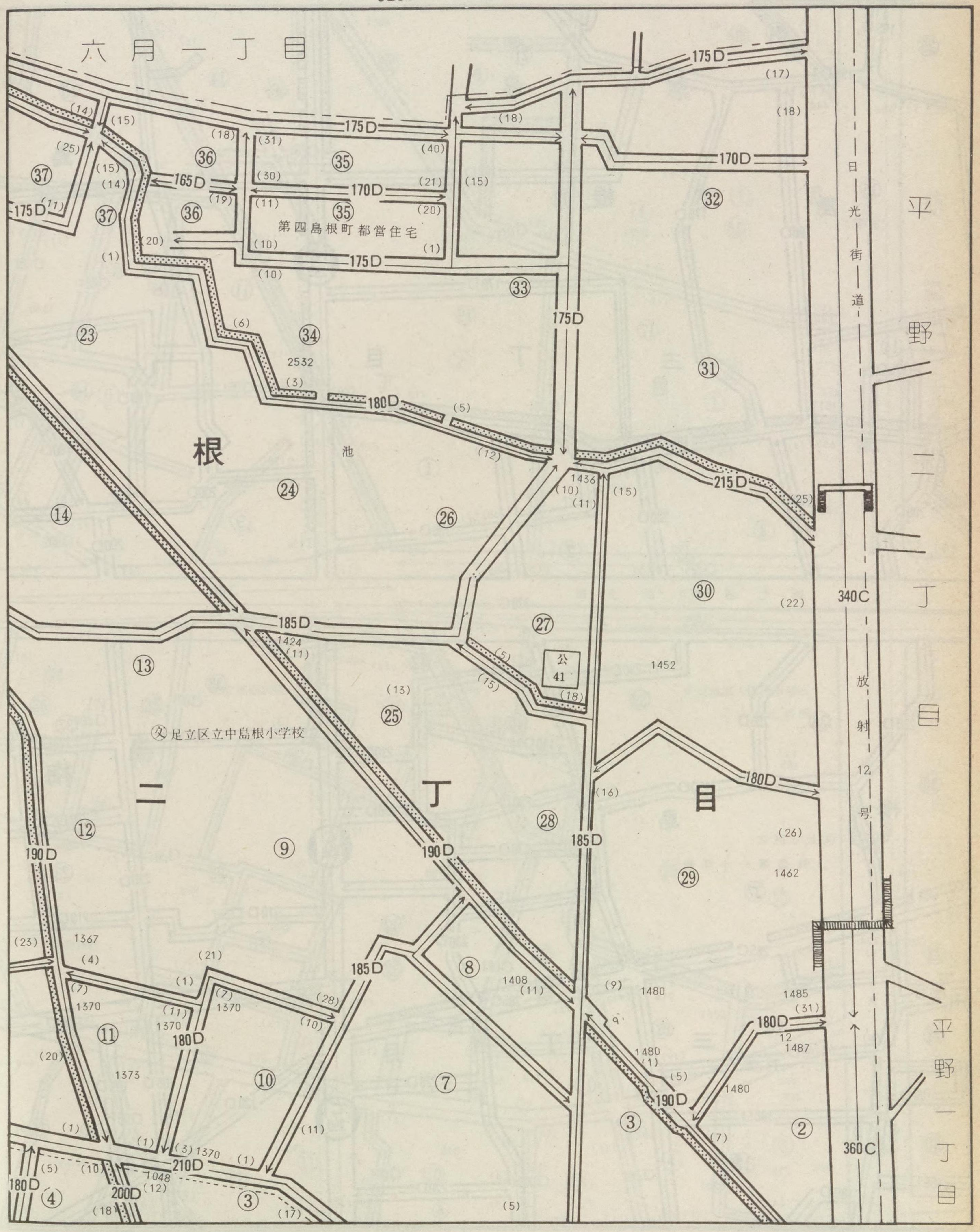

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域



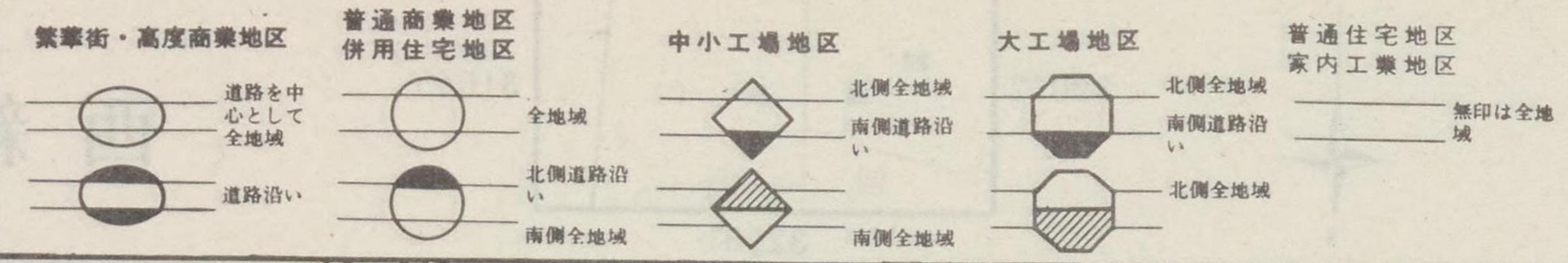

32079
32072
31035
32081
島根
(四)
(二)
(三)
(一)

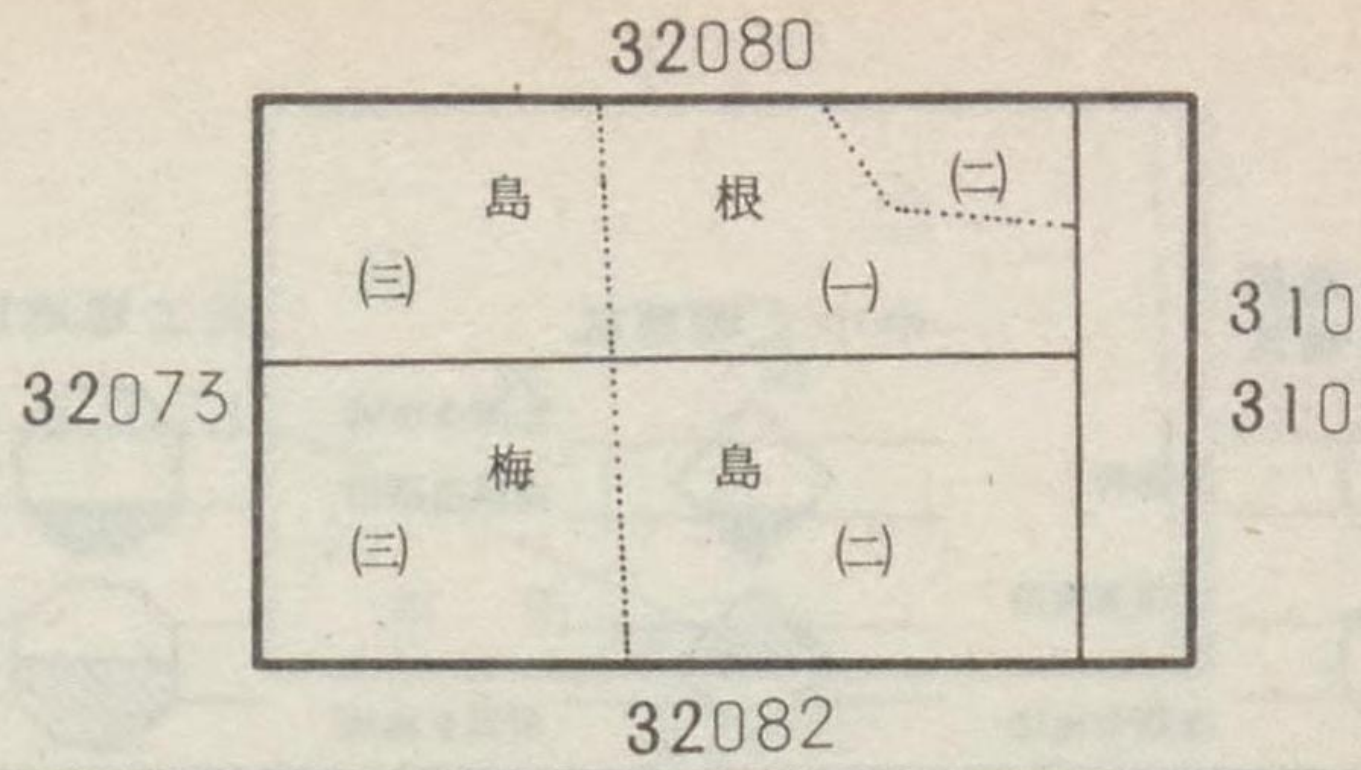
32080

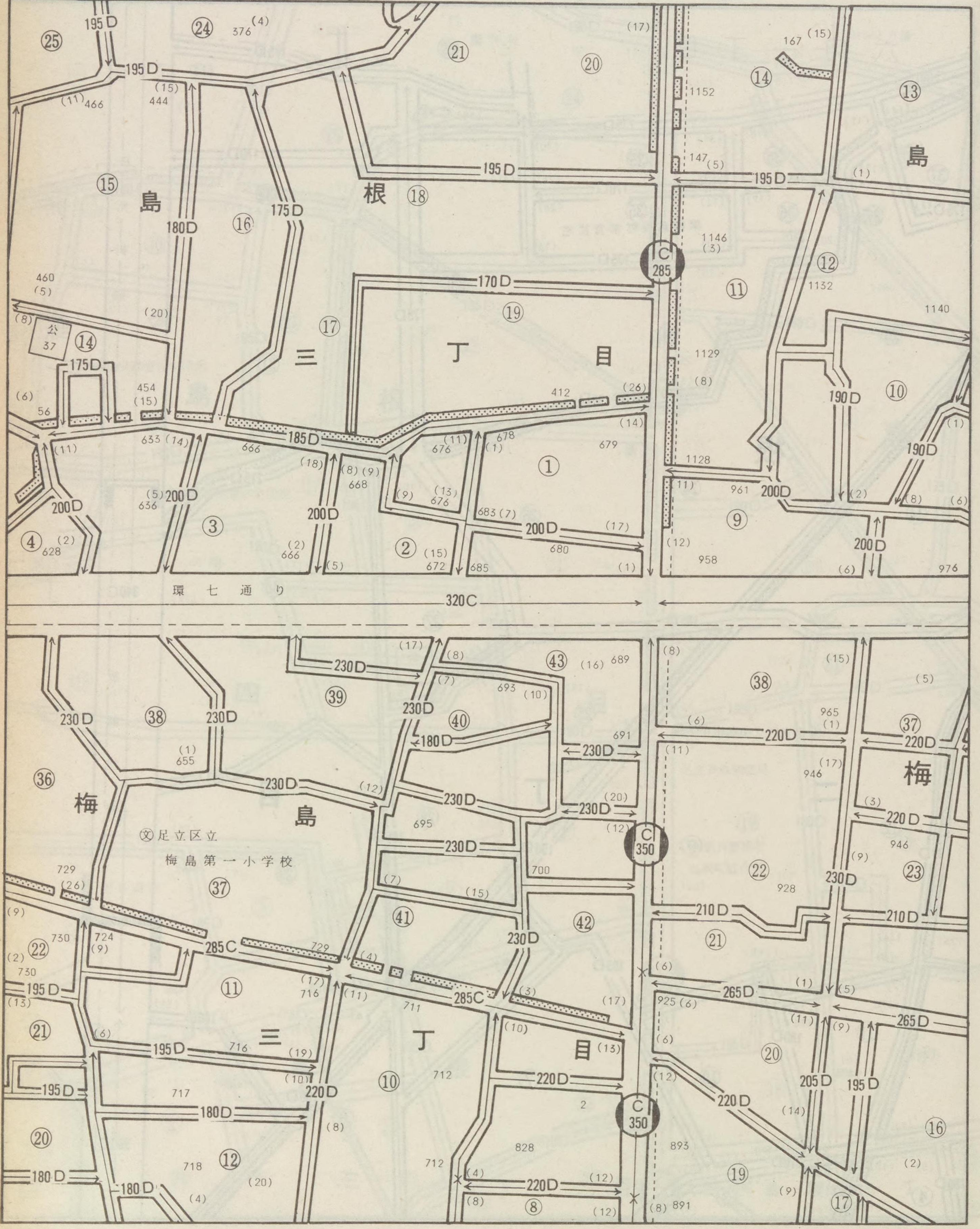

六月二丁目
足立区立
島根保育園
鷲神社
おおとり湯
第三島根都営住宅団地
第三島根都営住宅団地
公園
島根四丁目
卍日蓮宗
国土安穏寺
足立島根郵便局
西新井警察署
島根町駐在所
島根三丁目
島根一丁目
190D
180C
185D
180D
175D
165D
195D
210D
215D
C 280
C 285
C 285

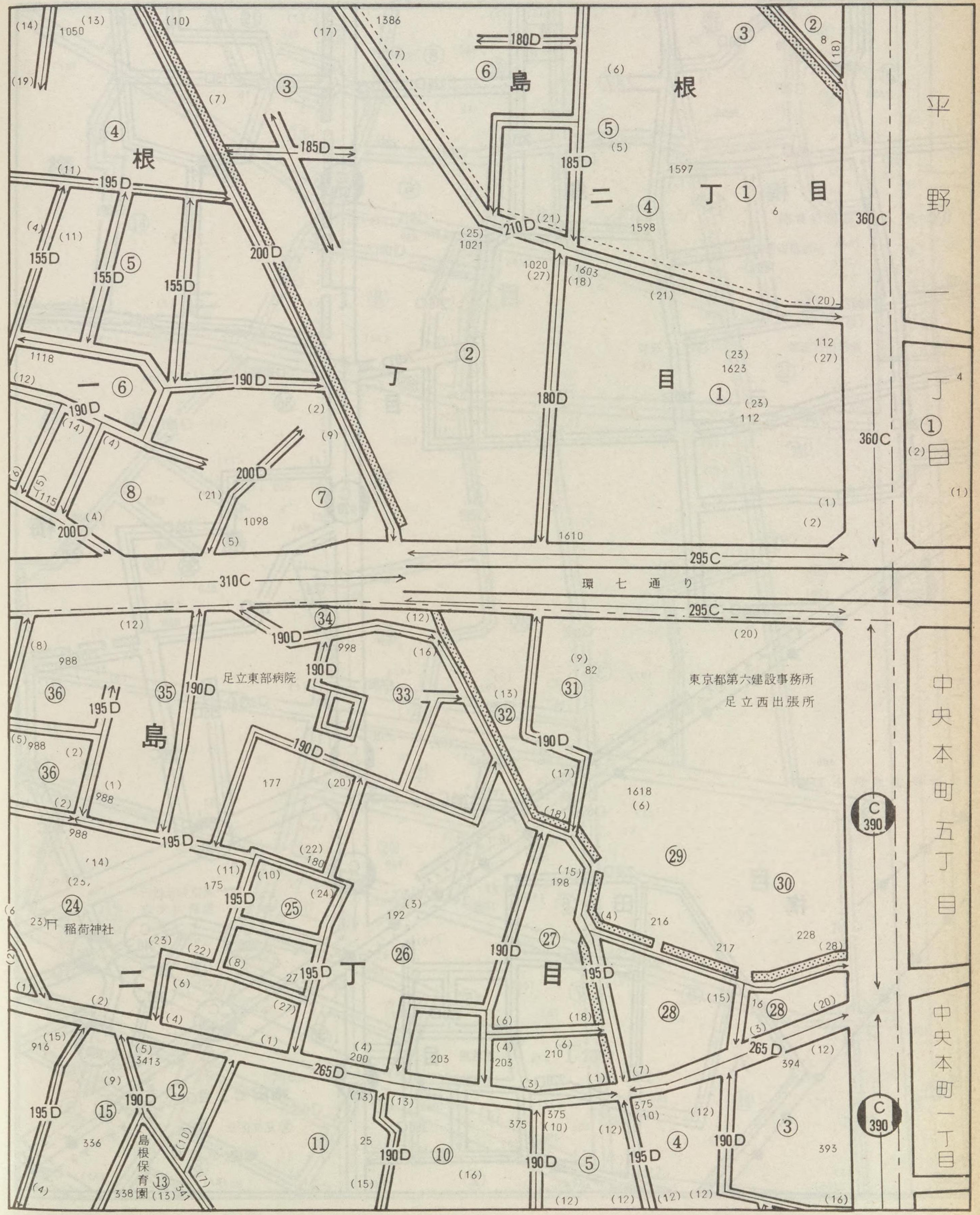

六月一丁目
第四島根町都営住宅
島根二丁目
池
文 足立区立中島根小学校
公 41
日光街道
放射12号
平野二丁目
平野一丁目
175D
170D
165D
180D
185D
190D
200D
210D
215D
340C
360C

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

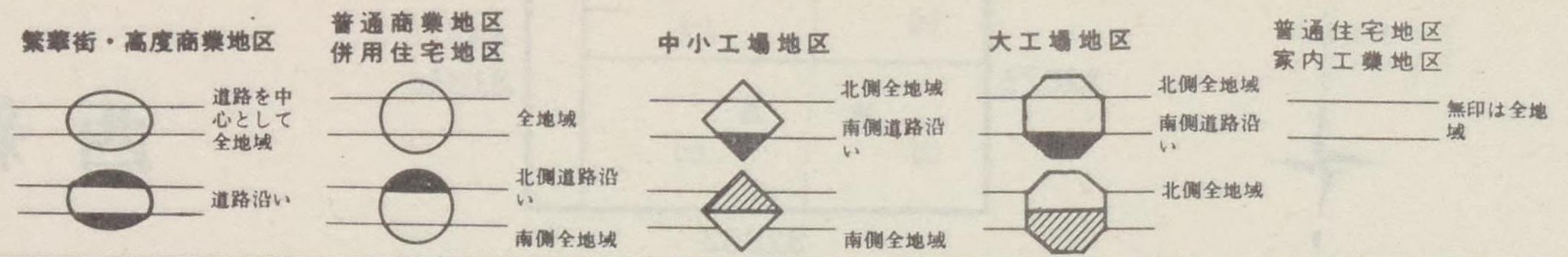

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

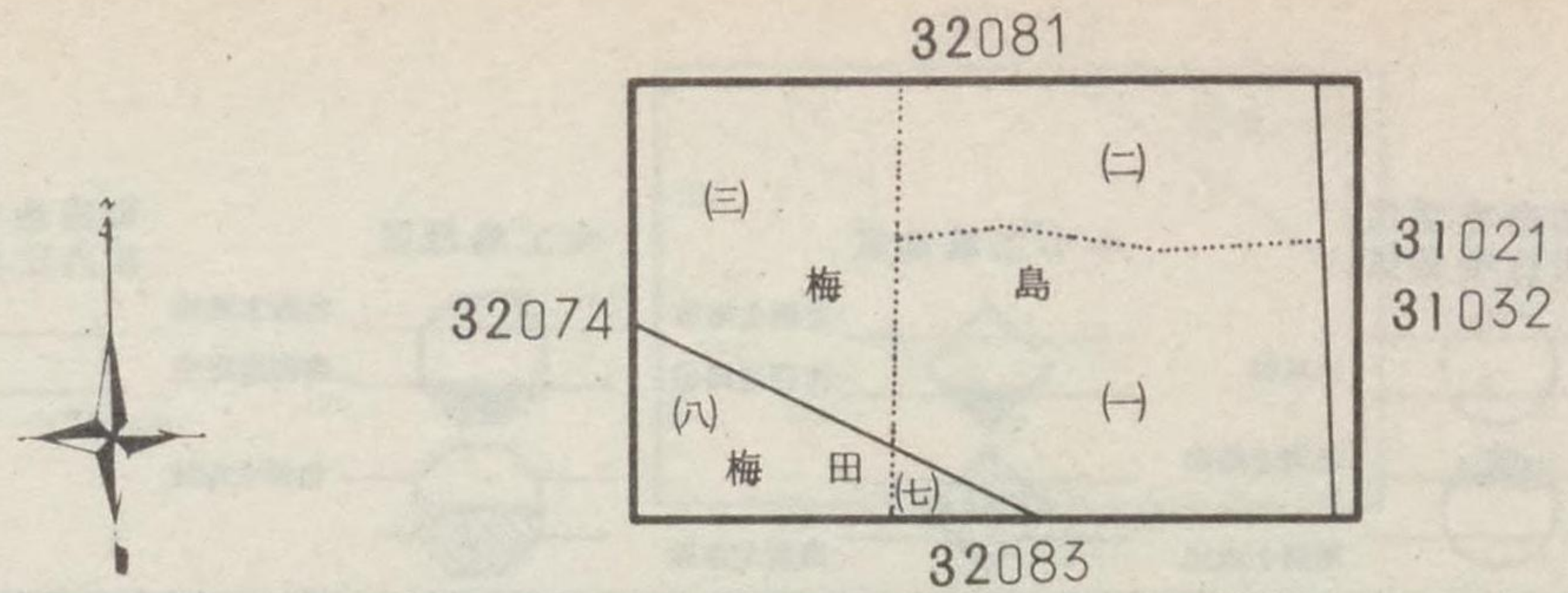

32080
島
根
(二)
(三)
(一)
32073
31020
31036
梅
島
(三)
(二)
32082

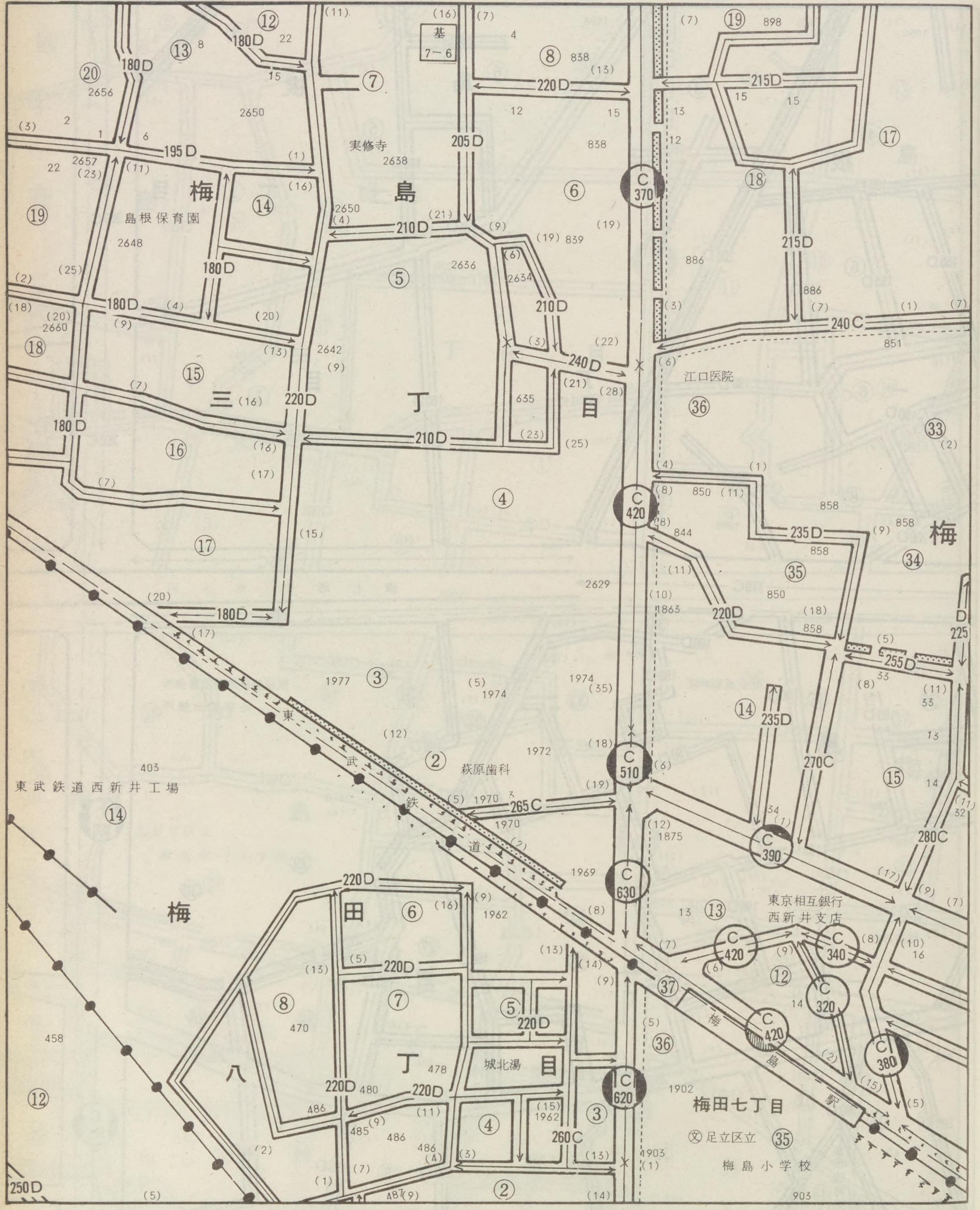

島根三丁目
梅島三丁目
環七通り
320C
195D
185D
175D
170D
180D
200D
230D
220D
210D
265D
285C
C 285
C 350
公 37
足立区立 梅島第一小学校

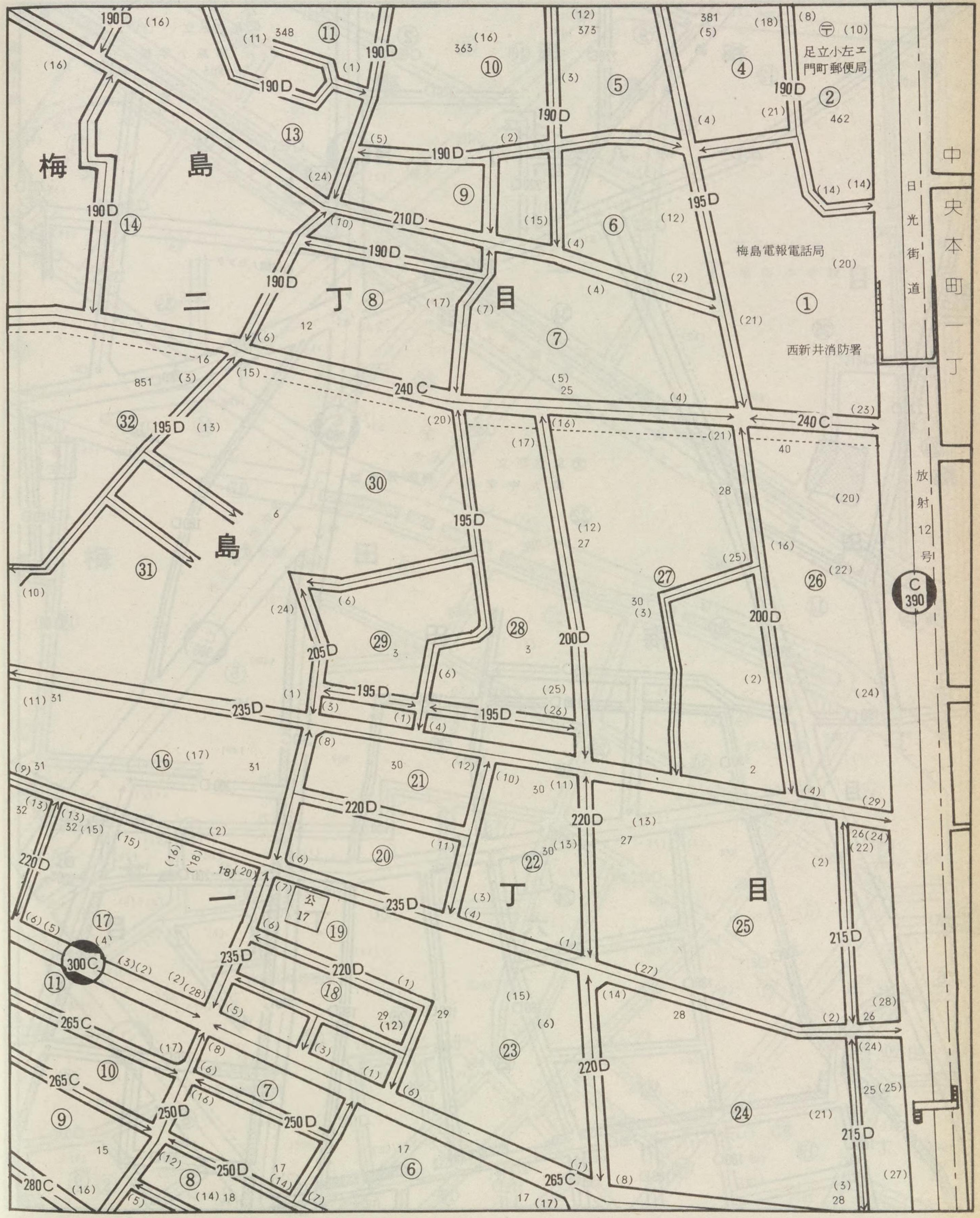

島根一丁目
島根二丁目
環七通り
310C
295C
360C
265D
C 390
平野一丁目
中央本町五丁目
中央本町一丁目
足立東部病院
東京都第六建設事務所 足立西出張所
稲荷神社
島根保育園

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

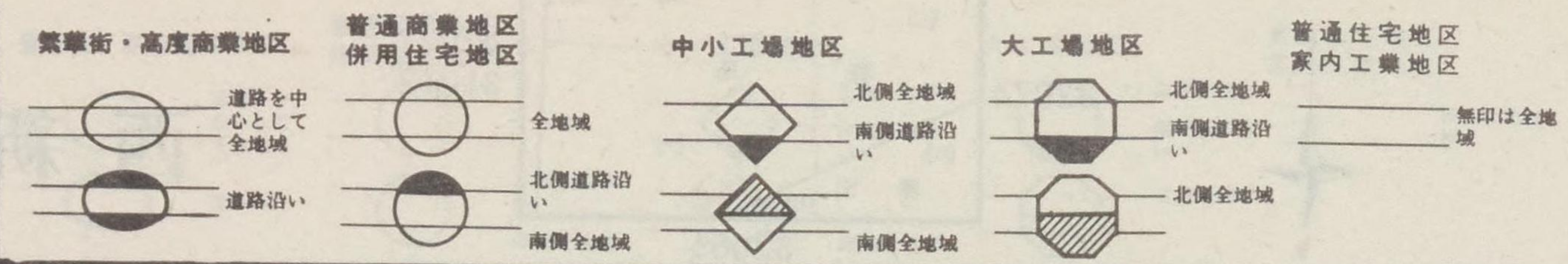

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

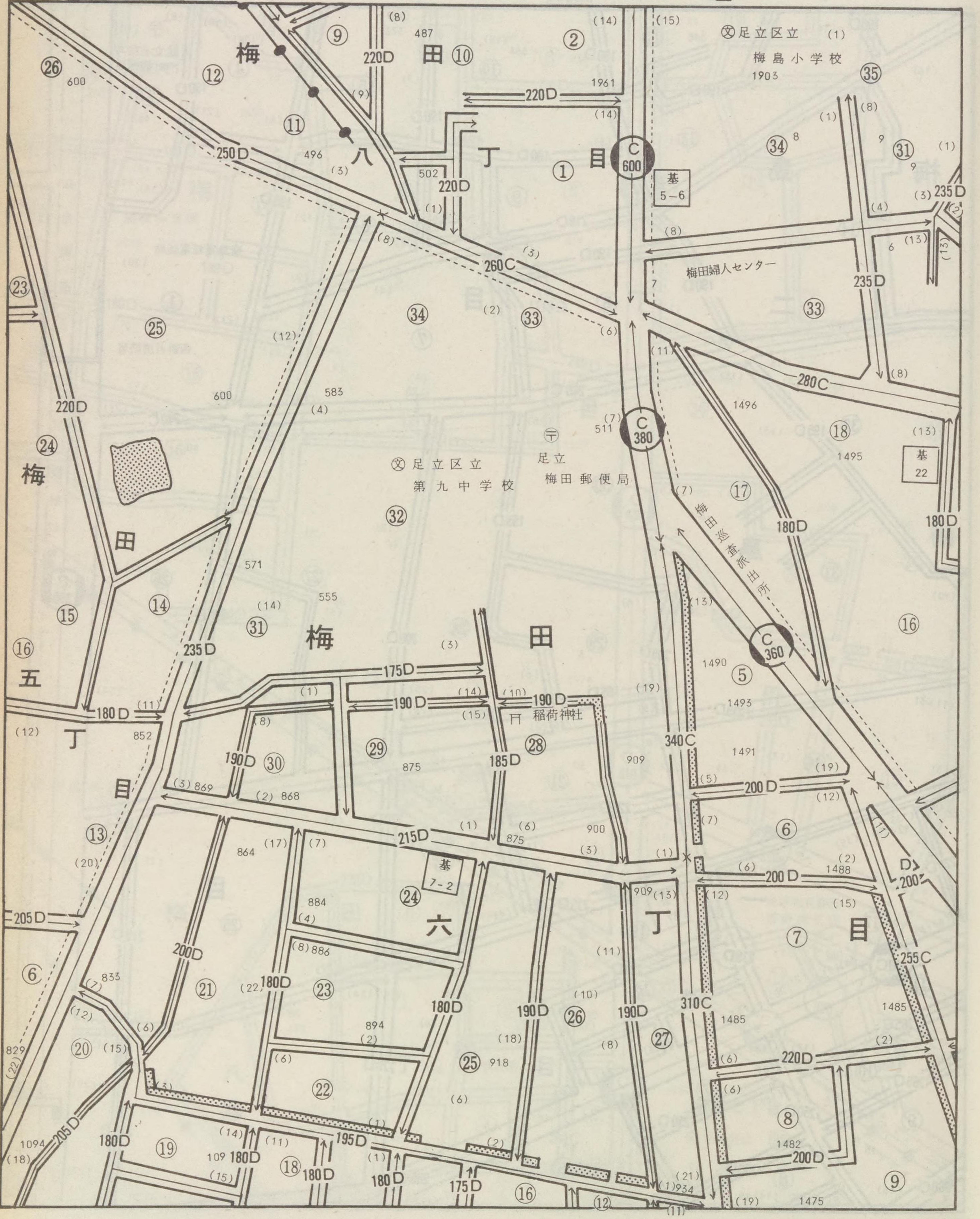

32081
31021
31032
32074
32083
(二)
梅
島
(一)
(八)
梅田
(七)

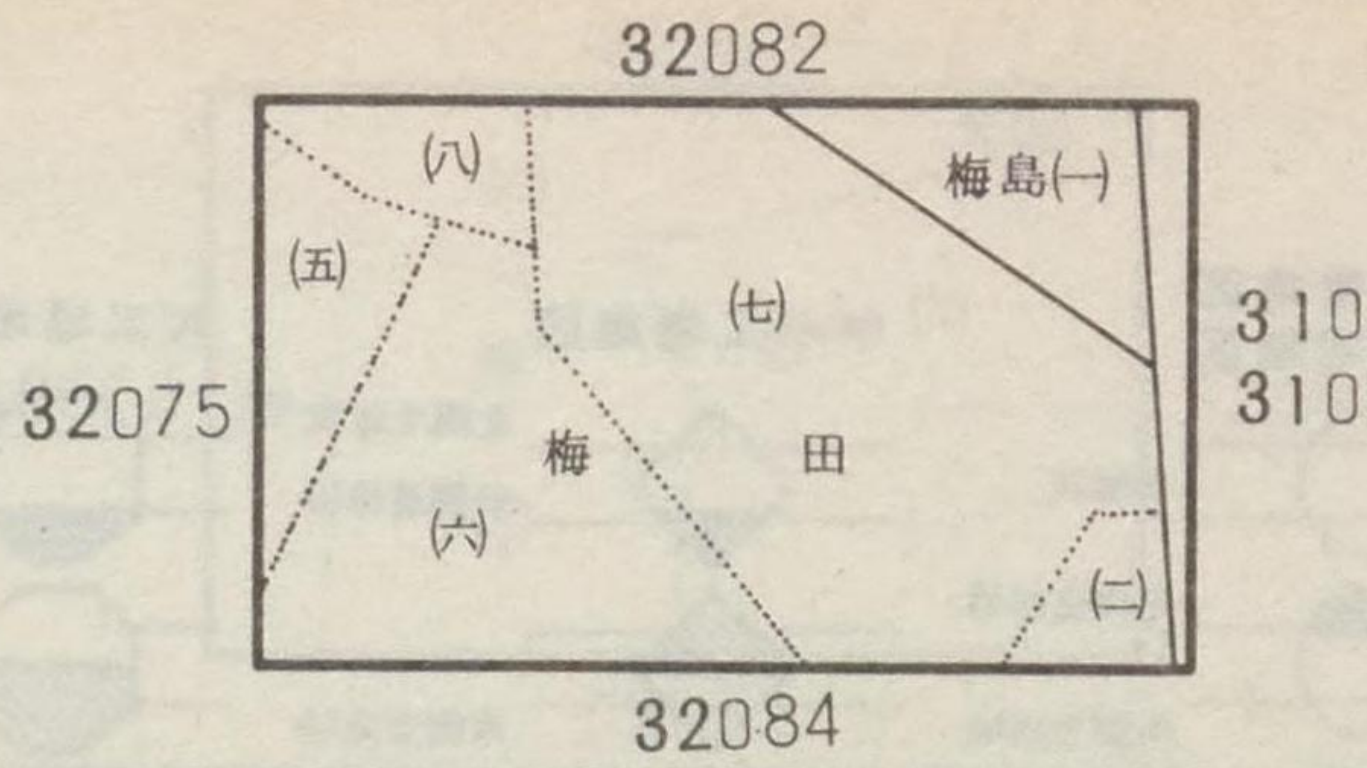

梅島三丁目
実修寺
梅島保育園
江口医院
萩原歯科
東武鉄道西新井工場
東武鉄道
梅田八丁目
城北湯
梅田七丁目
東京相互銀行 西新井支店
文 足立区立 梅島小学校
梅島駅
基 7-6
C 370
C 420
C 510
C 390
C 630
C 620
C 420
C 340
C 320
C 420
C 380
265C
270C
280C
240C
240D
255D
250D
225D

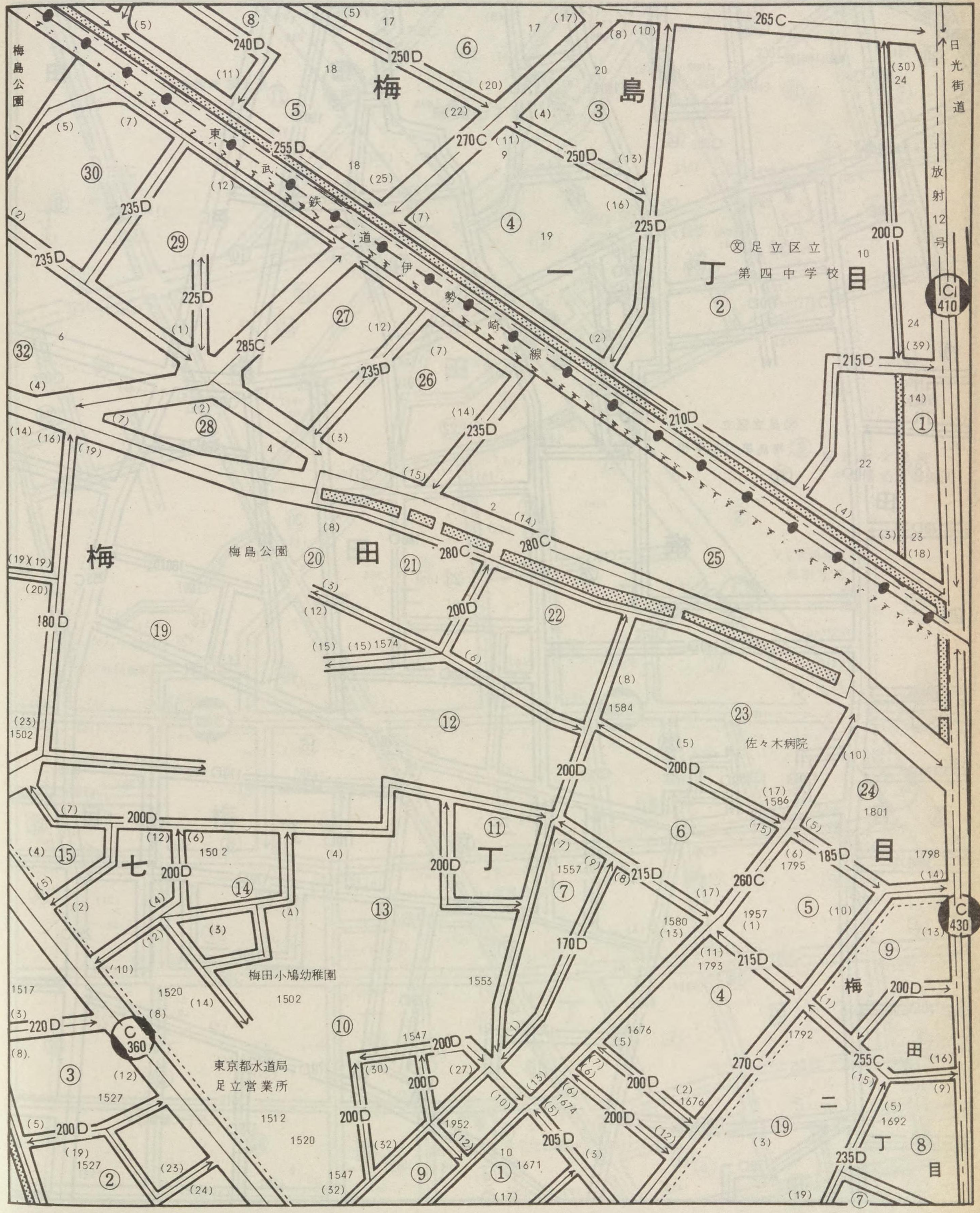

梅島二丁目
梅島一丁目
足立小左エ門町郵便局
梅島電報電話局
西新井消防署
日光街道
中央本町一丁目
放射12号
公 17
C 390
300C
240C
265C
280C
235D
250D
220D
215D
200D
195D
190D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

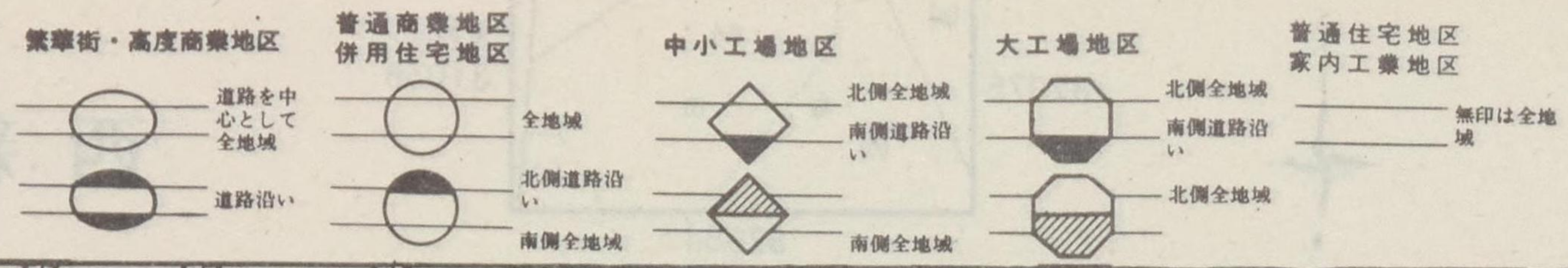

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


梅田八丁目
梅田六丁目
梅田五丁目
文 足立区立 梅島小学校
文 足立区立 第九中学校
〒 足立 梅田郵便局
梅田婦人センター
梅田巡査派出所
⛩ 稲荷神社
基 5-6
基 22
基 7-2
C 600
C 380
C 360
250D
260C
280C
220D
235D
235D
180D
175D
190D
185D
215D
200D
340C
310C
255C
205D
195D
180D
175D

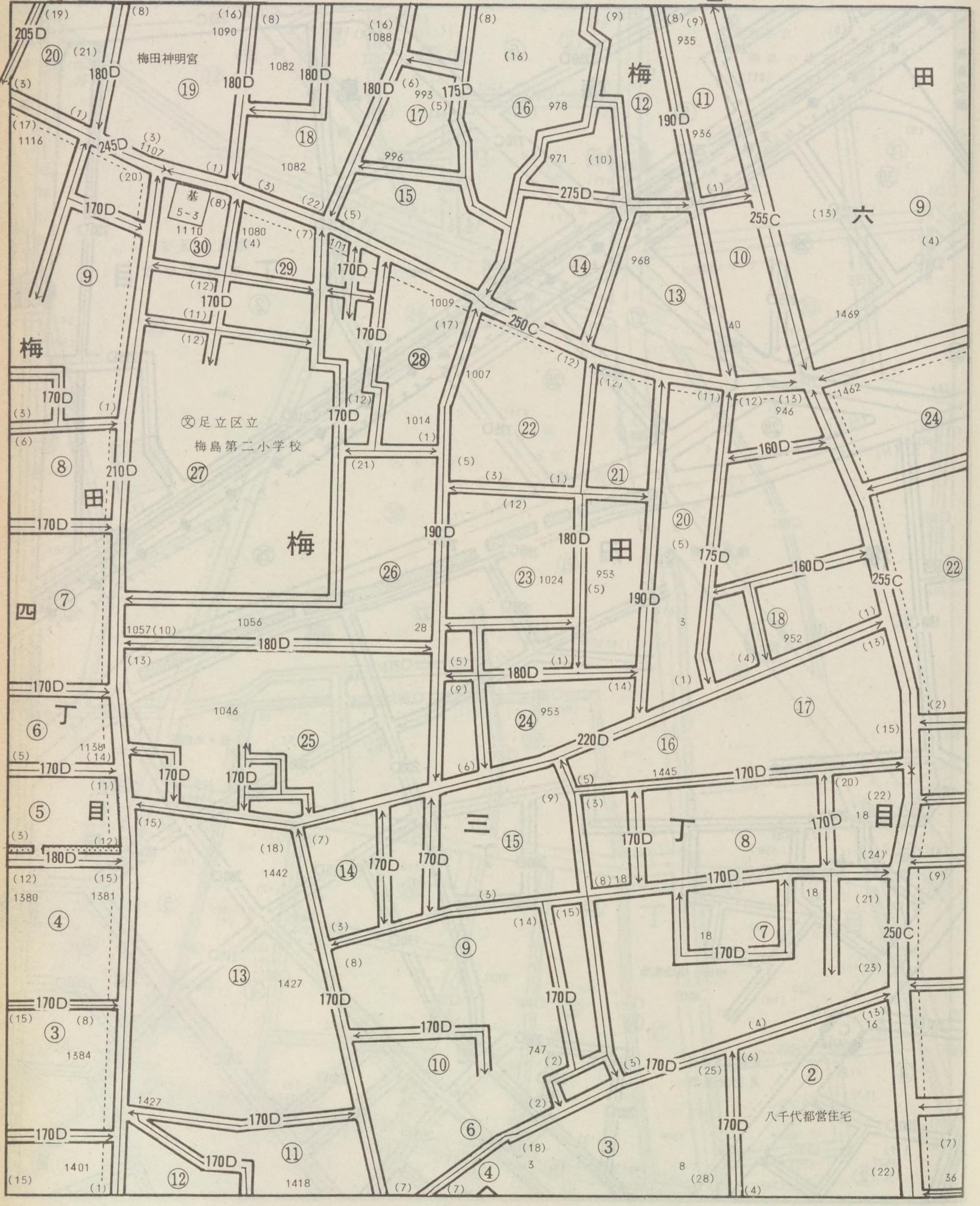

32082
32075
32084
31022
31038
梅島(一)
(七)
梅 田
(六)
(五)
(八)
(二)

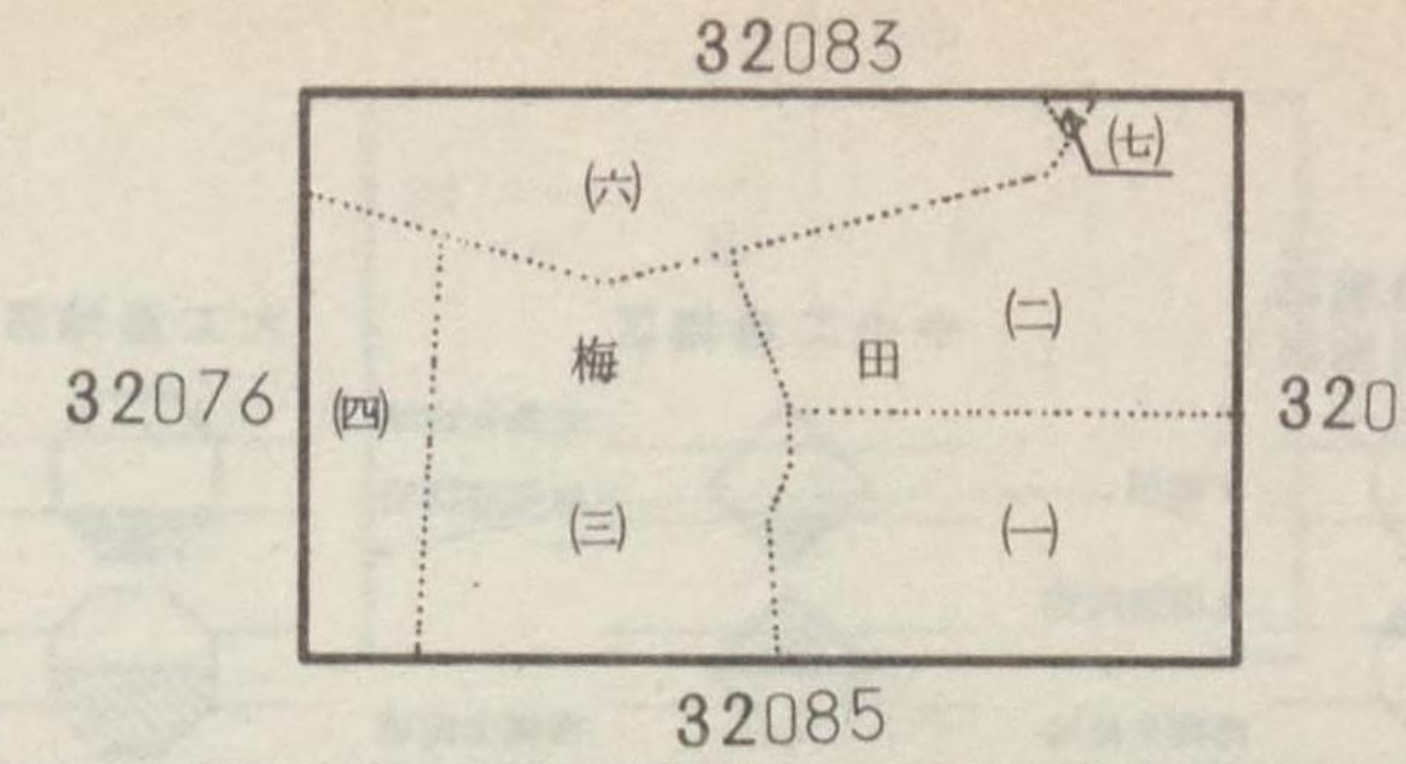

梅島一丁目
梅田七丁目
梅田二丁目
梅島公園
日光街道
放射12号
東武鉄道伊勢崎線
文 足立区立 第四中学校
佐々木病院
梅田小鳩幼稚園
東京都水道局 足立営業所
265C
C 410
C 430
C 360
255D
250D
240D
270C
225D
210D
235D
285C
280C
215D
200D
260C
270C
185D
170D
220D
205D

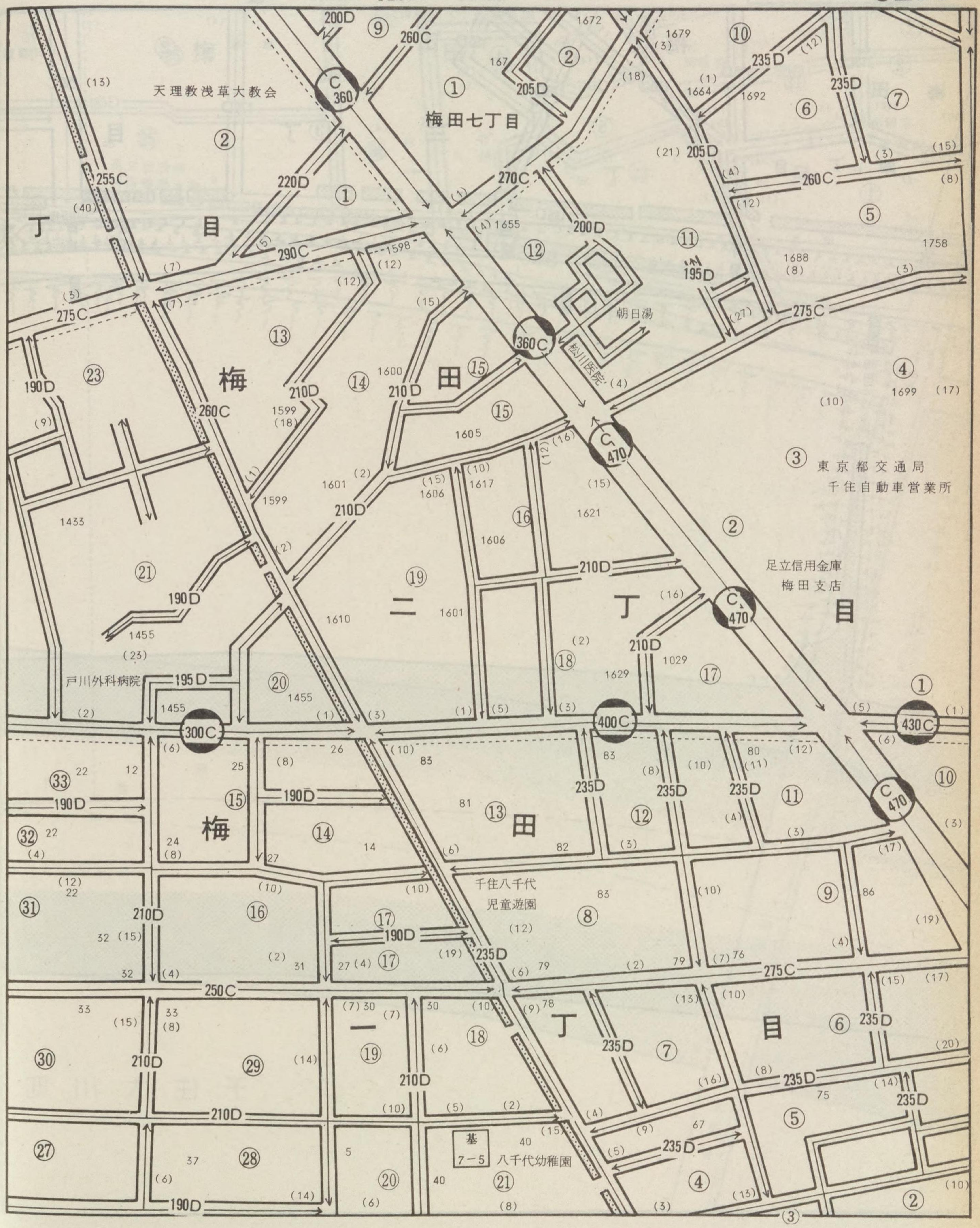
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

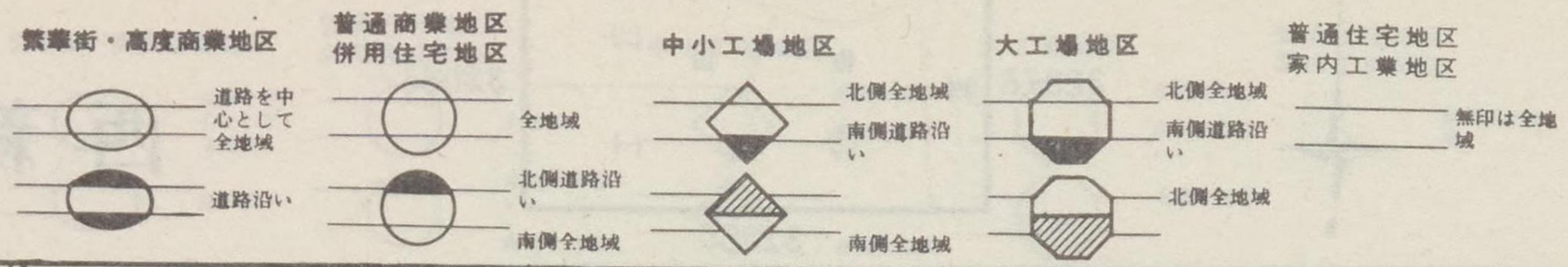
32084

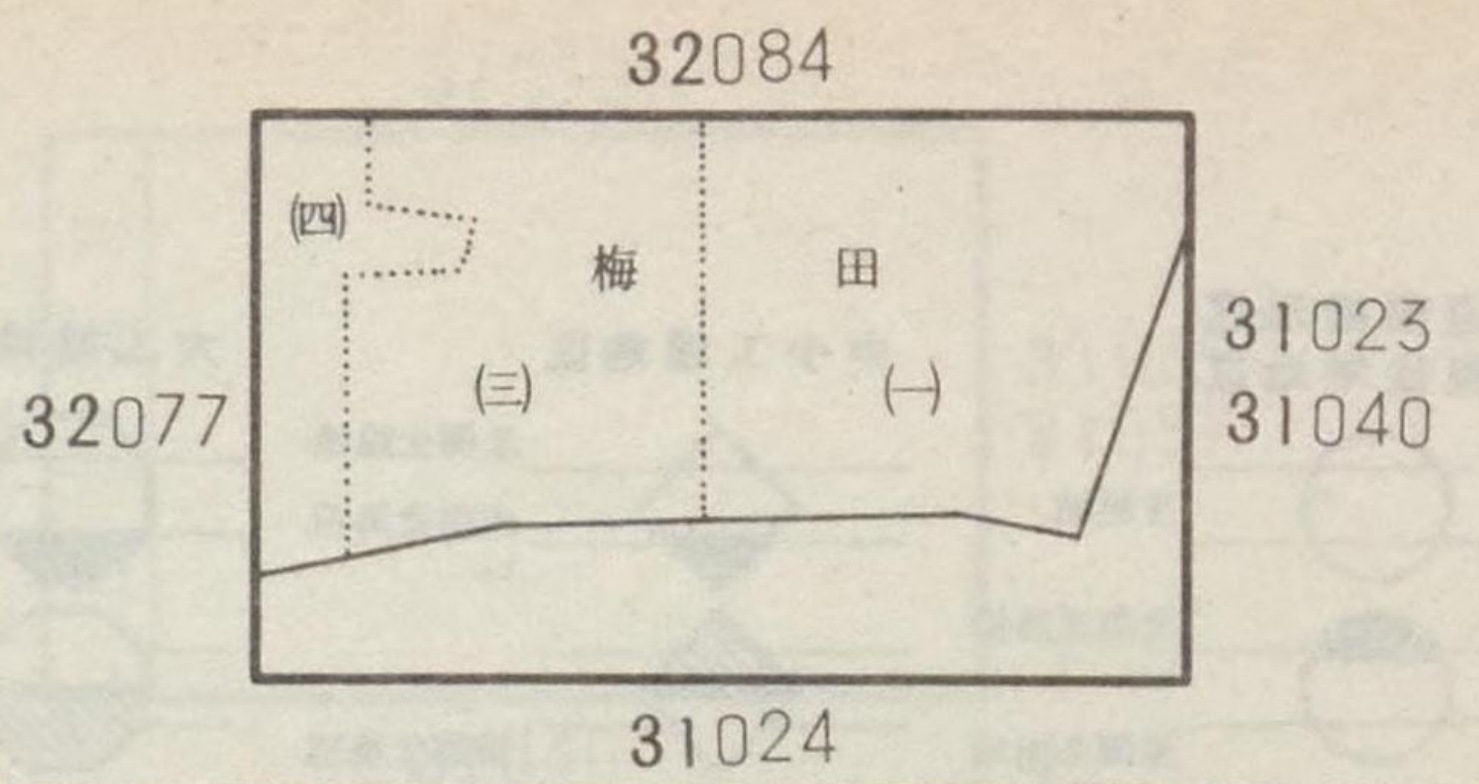

梅田神明宮
梅田六丁目
梅田四丁目
梅田三丁目
文 足立区立 梅島第二小学校
八千代都営住宅
墓 5-3
245D
255C
250C
220D
210D
190D
180D
175D
170D
160D


32083
32076
32086
32085
(一)
(二)
(三)
(四)
(六)
(七)
梅
田

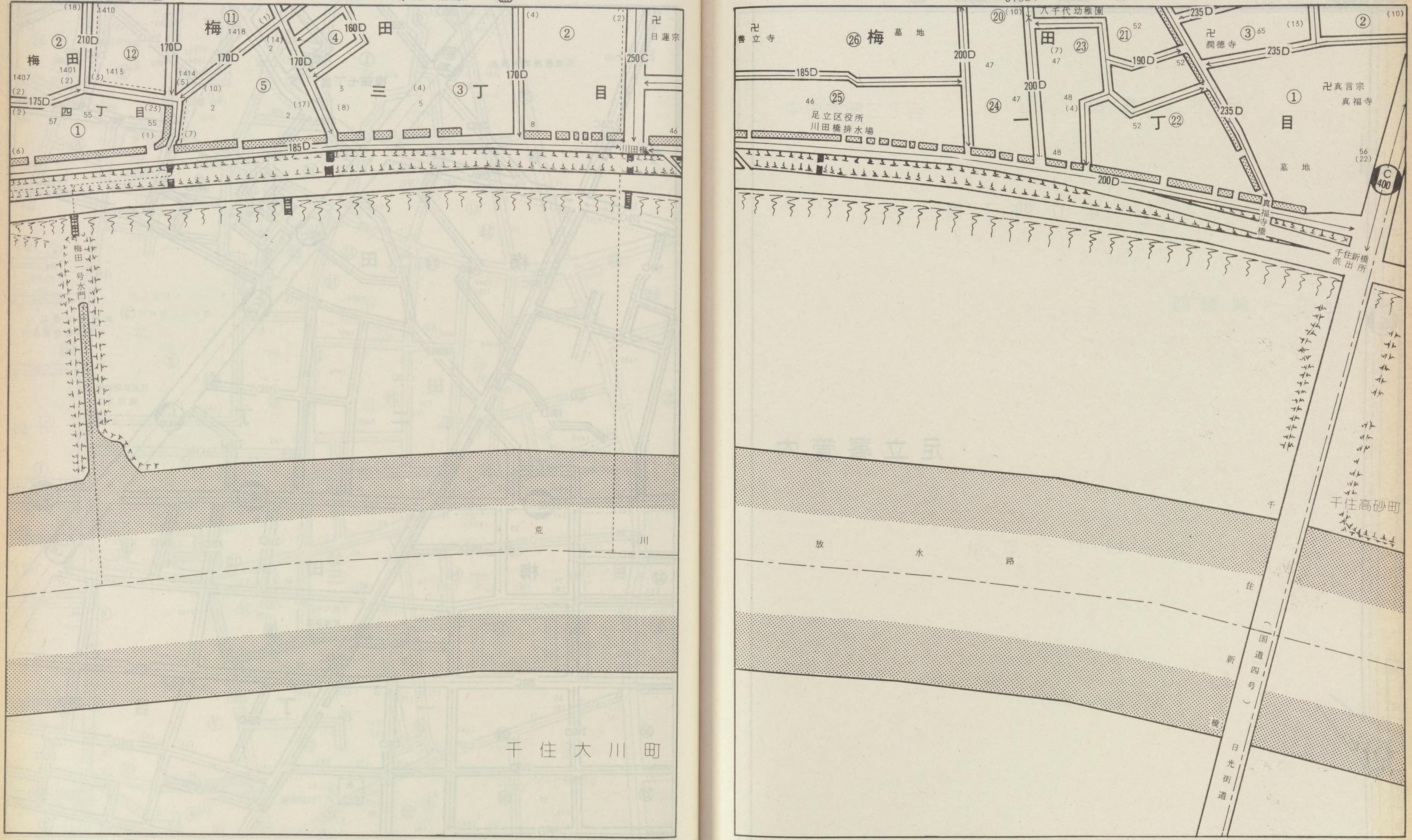

天理教浅草大教会
梅田七丁目
梅田二丁目
梅田一丁目
朝日湯
松川医院
東京都交通局 千住自動車営業所
足立信用金庫 梅田支店
戸川外科病院
千住八千代児童遊園
墓 7-5
八千代幼稚園
C 360
C 470
300C
400C
430C
290C
275C
260C
250C
235D
210D
200D
195D
190D

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

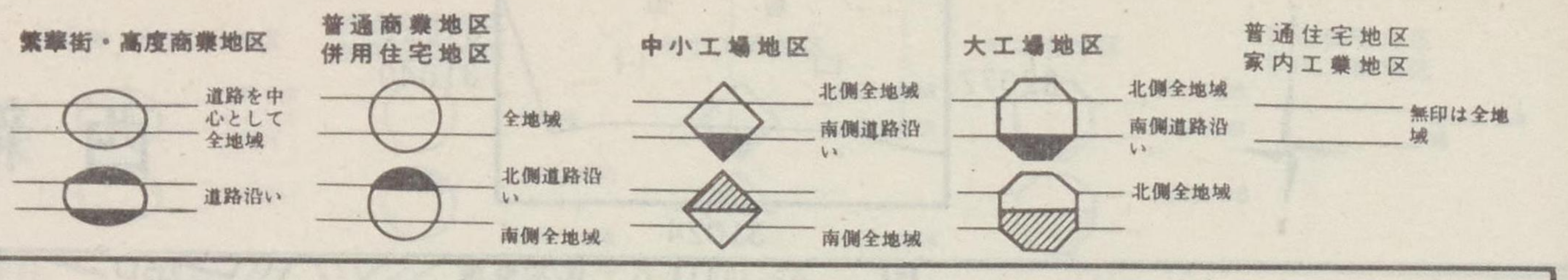

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域


32084
(四)
梅
田
(三)
(一)
32077
31023
31040
31024

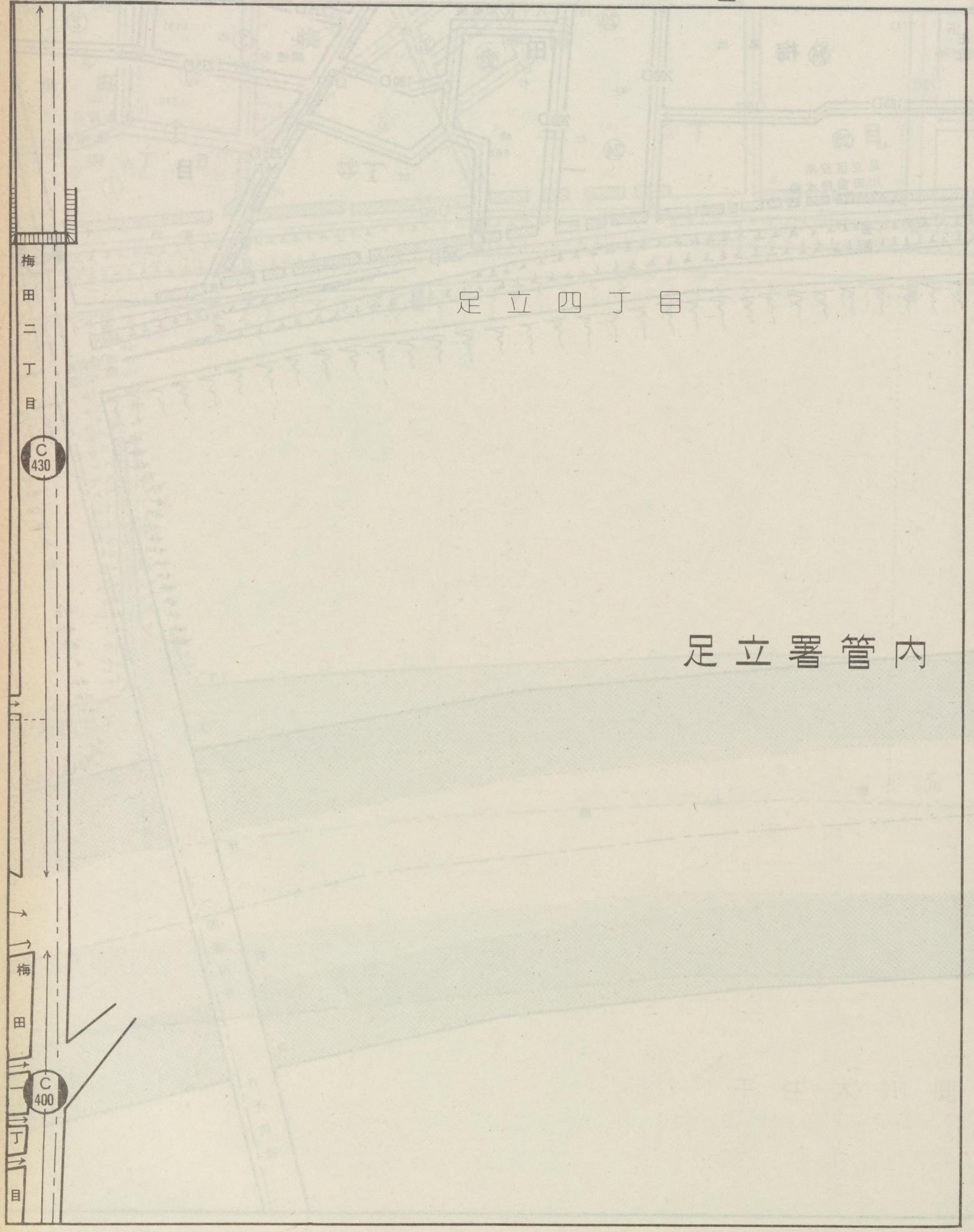
# 西新井

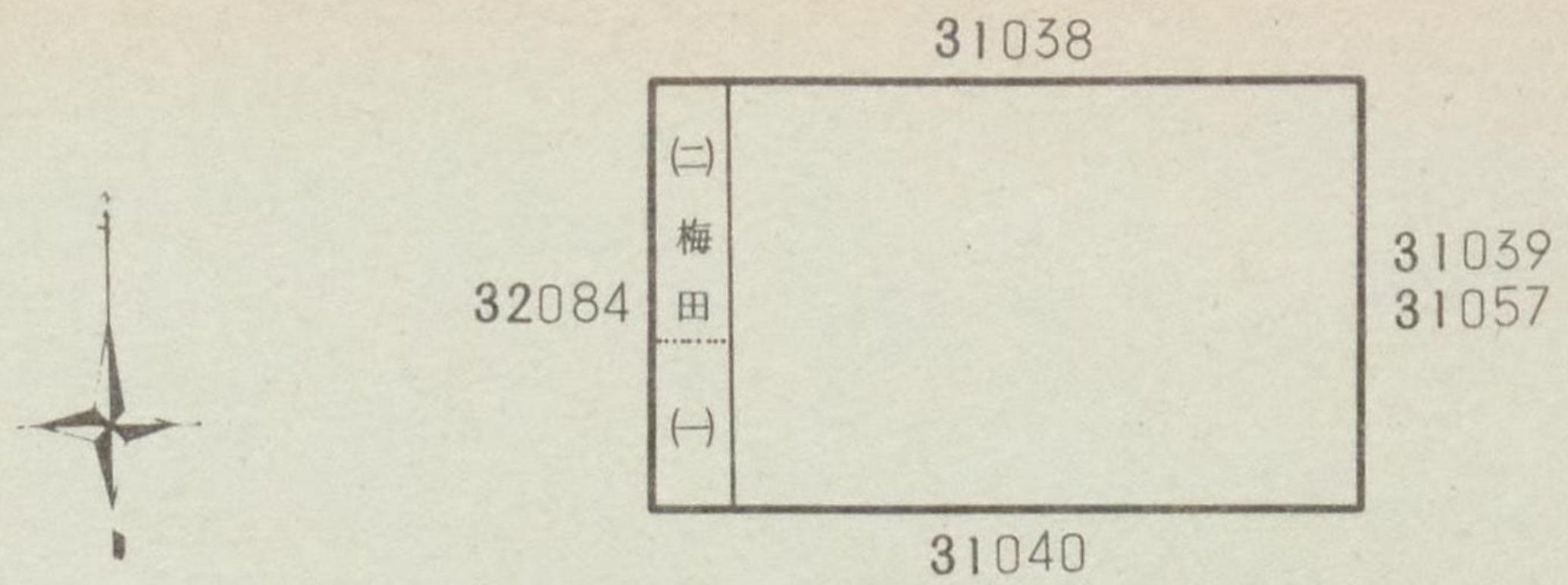

(18)
1410
梅
⑪
1418
160D
田
(4)
②
(2)
卍
日蓮宗
②
210D
⑫
170D
170D
(14)
2
④
170D
170D
250C
1401
(2)
1413
1407
(2)
175D
(3)
四
丁
目
(23)
55
57
①
(1)
1414
(5)
(10)
⑤
3
(4)
三
③
丁
目
5
(17)
2
(8)
8
(7)
46
185D
川田橋
(6)
梅田一号水門
荒
川
千住大川町
卍
善立寺
㉖
梅
墓地
185D
200D
⑳
(10)
八千代幼稚園
田
㉓
(7)
47
㉑
52
190D
235D
卍
潤徳寺
③
65
(13)
②
(10)
235D
52
200D
47
46
㉕
足立区役所
川田橋排水場
㉔
一
47
48
(4)
52
丁
㉒
235D
①
目
卍真言宗
真福寺
48
200D
56
(22)
墓地
C
400
真福寺橋
千住新橋派出所
千住高砂町
放
水
路
千住新橋
(国道四号)
日光街道

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

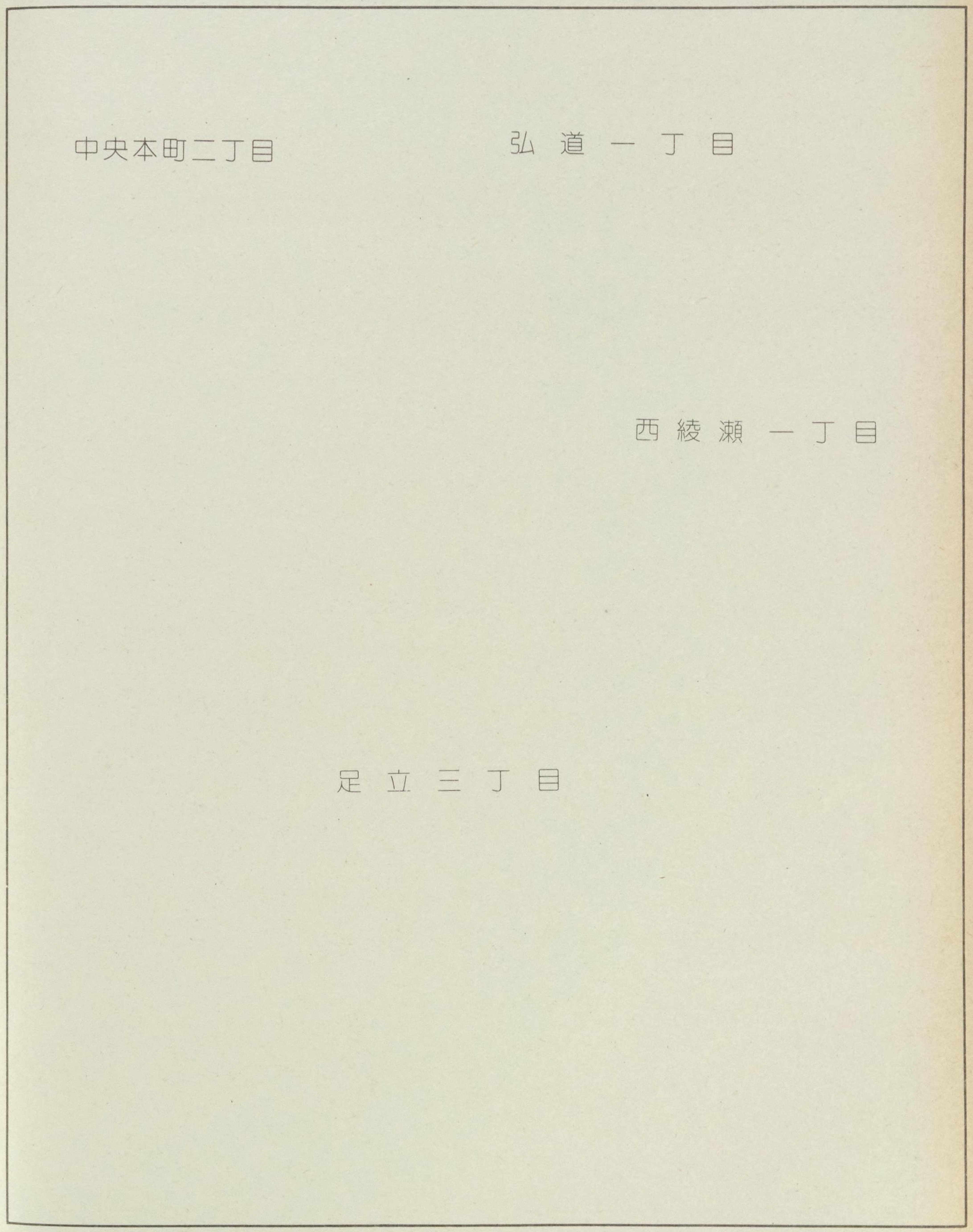
32086


梅田二丁目
C 430
梅田
C 400
丁目
足立四丁目
足立署管内


31038
31039
31057
32084
31040
(二)
梅田
(一)

# 西新井 63

32086


中央本町二丁目
弘道一丁目
西綾瀬一丁目
足立三丁目

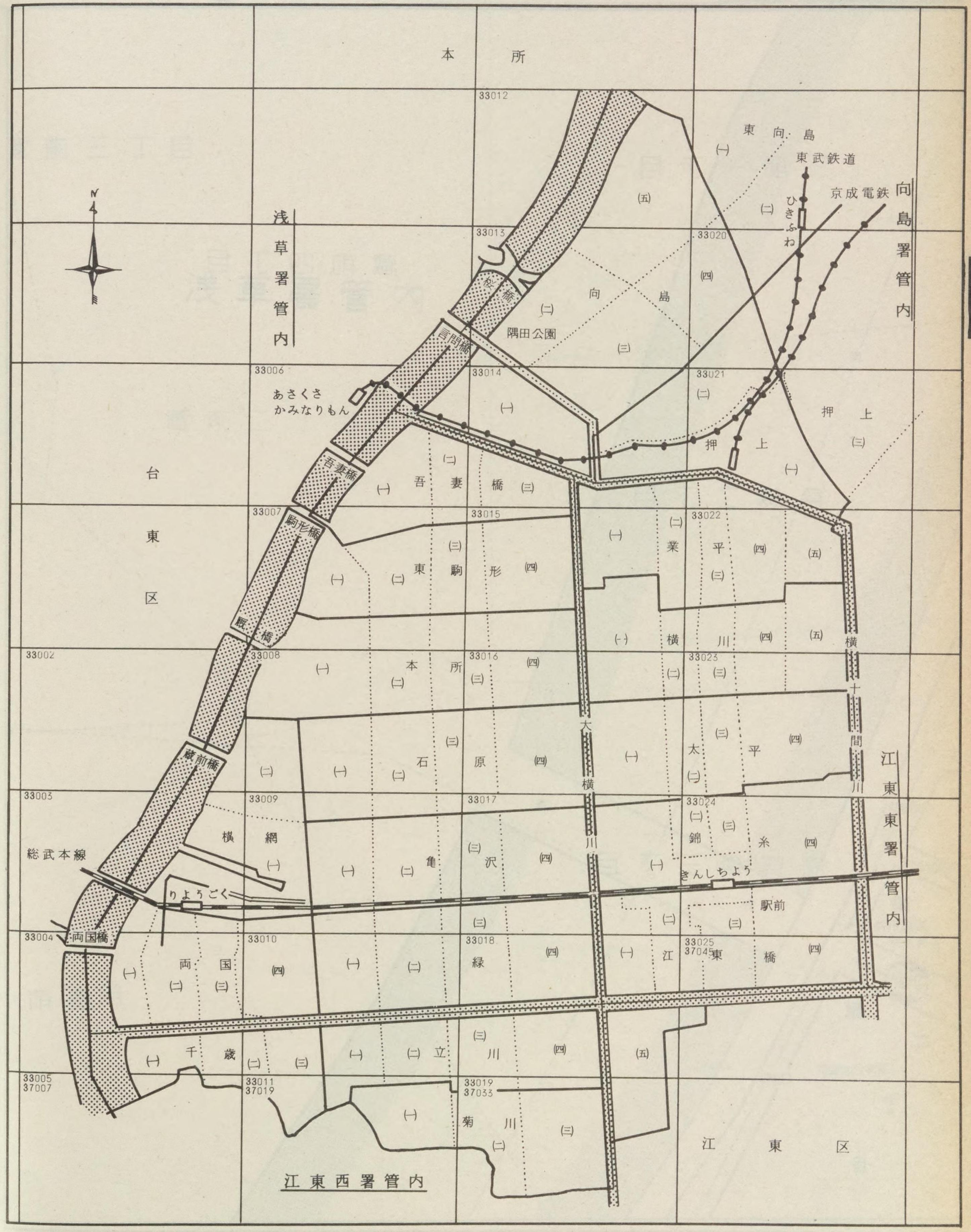
# 町丁名索引

本　所税務署

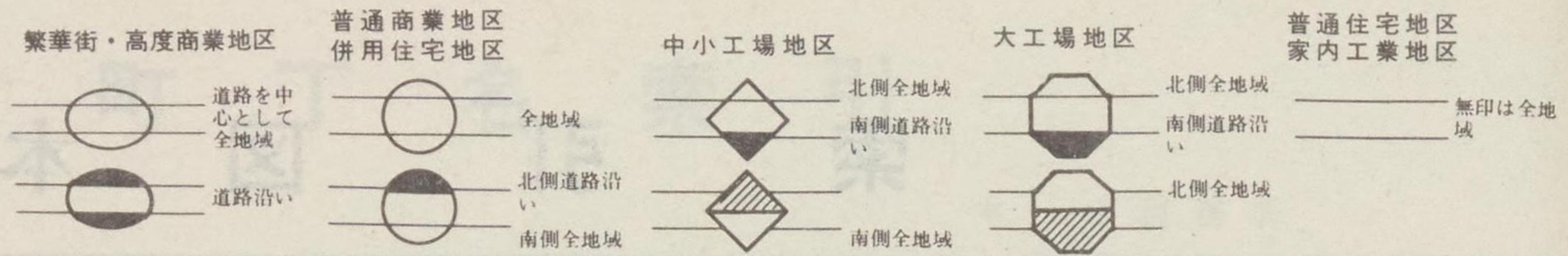
| 町丁名 | | | 路線価図ページ |
|---|---|---|---|
| あ | 吾妻橋 | 1 | 33006、33007 |
| | 〃 | 2 | 33006、33007、33014、33015 |
| | 〃 | 3 | 33014、33015 |
| い | 石原 | 1 | 33008、33009 |
| | 〃 | 2 | 33008、33009 |
| | 〃 | 3 | 33008、33009、33016、33017 |
| | 〃 | 4 | 33016、33017 |
| お | 押上 | 1 | 33014、33021、33022 |
| | 〃 | 2 | 33014、33020、33021 |
| か | 亀沢 | 1 | 33009 |
| | 〃 | 2 | 33009 |
| | 〃 | 3 | 33009、33017 |
| | 〃 | 4 | 33017 |
| き | 菊川 | 1 | 33011 |
| | 〃 | 2 | 33011、33019 |
| | 〃 | 3 | 33019、 |
| | 錦糸 | 1 | 33017、33024 |
| | 〃 | 2 | 33017、33024 |
| | 〃 | 3 | 33024 |
| | 〃 | 4 | 33023、33024 |
| こ | 江東橋 | 1 | 33017、33018 |
| | 〃 | 2 | 33017、33018、33024、33025、 |
| | 〃 | 3 | 33024、33025 |
| | 〃 | 4 | 33024、33025 |
| | 〃 | 5 | 33018、33019、33025 |
| た | 太平 | 1 | 33016、33017 |
| | 〃 | 2 | 33016、33017、33023、33024 |
| | 〃 | 3 | 33023、33024 |
| | 〃 | 4 | 33023 |
| | 立川 | 1 | 33010、33011 |
| | 〃 | 2 | 33010、33011 |
| | 〃 | 3 | 33010、33011、33018、33019 |
| | 〃 | 4 | 33018、33019 |
| ち | 千歳 | 1 | 33004、33005 |
| | 〃 | 2 | 33004、33005、33010、33011 |
| | 千歳 | 3 | 33010、33011 |
| な | 業平 | 1 | 33014、33015 |
| | 〃 | 2 | 33014、33015、33021、33022 |
| | 〃 | 3 | 33021、33022 |
| | 〃 | 4 | 33021、33022 |
| | 〃 | 5 | 33021、33022 |
| ひ | 東駒形 | 1 | 33007 |
| | 〃 | 2 | 33007 |
| | 〃 | 3 | 33007、33015 |
| | 〃 | 4 | 33015、 |
| ほ | 本所 | 1 | 33007、33008 |
| | 〃 | 2 | 33007、33008 |
| | 〃 | 3 | 33007、33008、33015 33016 |
| | 〃 | 4 | 33015、33016 |
| み | 緑 | 1 | 33009、33010 |
| | 〃 | 2 | 33009、33010、 |
| | 〃 | 3 | 33009、33010、33017 33018 |
| | 〃 | 4 | 33017、33018 |
| む | 向島 | 1 | 33006、33013、33014 |
| | 〃 | 2 | 33013、33014 |
| | 〃 | 3 | 33013、33014、33020 |
| | 〃 | 4 | 33012、33013、33020 |
| | 〃 | 5 | 33012、33013、33020 |
| よ | 横網 | 1 | 33003、33009 |
| | 〃 | 2 | 33002、33003、33008 33009 |
| | 横川 | 1 | 33015、33016 |
| | 〃 | 2 | 33015、33016、33022 33023 |
| | 〃 | 3 | 33022、33023 |
| | 〃 | 4 | 33022、33023 |
| | 〃 | 5 | 33022、33023 |
| り | 両国 | 1 | 33003、33004 |
| | 〃 | 2 | 33003、33004 |
| | 〃 | 3 | 33003、33004 |
| | 〃 | 4 | 33009、33010 |

---

# 索引図 本所

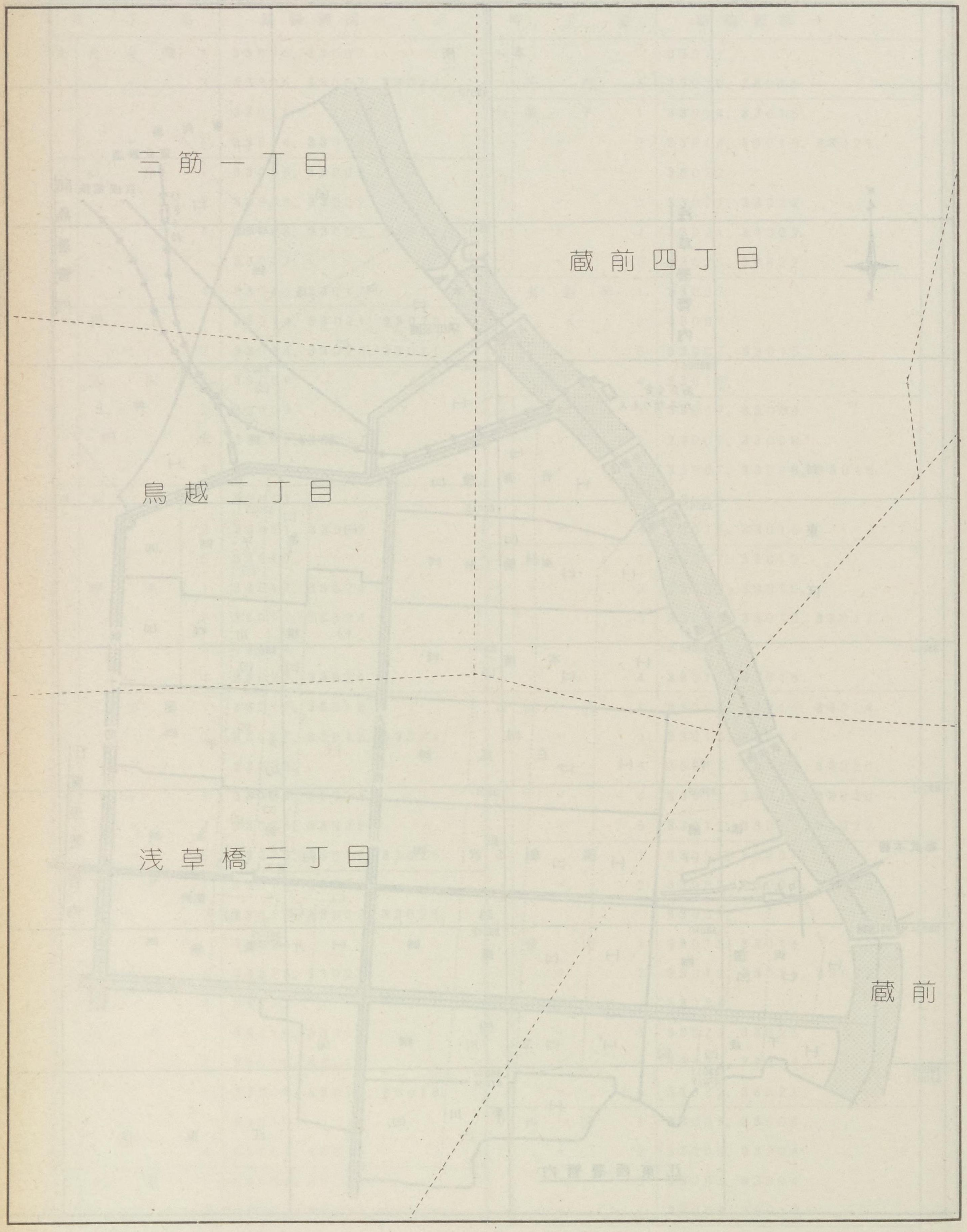

本所
33012
東向島
東武鉄道
京成電鉄
向島署管内
ひきふね
浅草署管内
N
33013
33020
向島
隅田公園
言問橋
33006
あさくさ
かみなりもん
33014
33021
押上
台東区
吾妻橋
33007
33015
33022
業平
東駒形
駒形橋
厩橋
33002
33008
本所
33016
横川
33023
横十間川
石原
大横川
太平
蔵前橋
33003
33009
33017
33024
横網
亀沢
錦糸
総武本線
りょうごく
きんしちょう
駅前
江東東署管内
両国橋
33004
33010
33018
33025
37046
両国
緑
江東橋
33005
37007
千歳
33011
37019
立川
33019
37033
菊川
江東区
江東西署管内

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

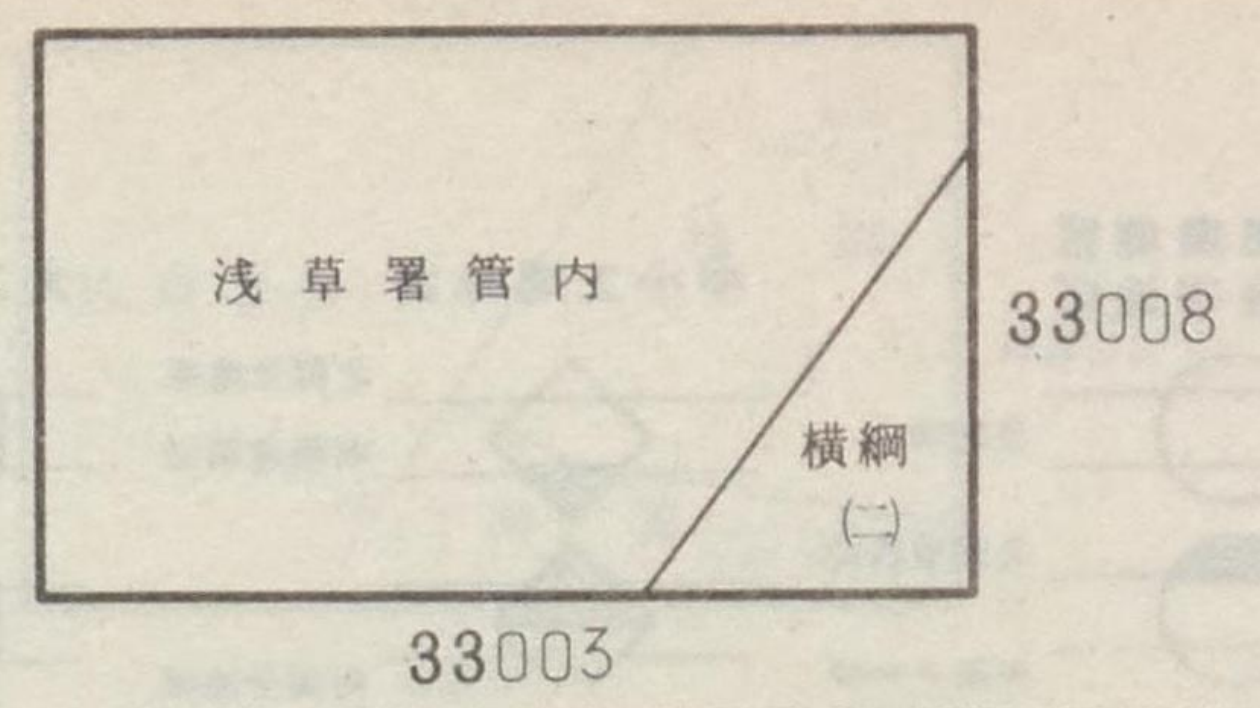


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

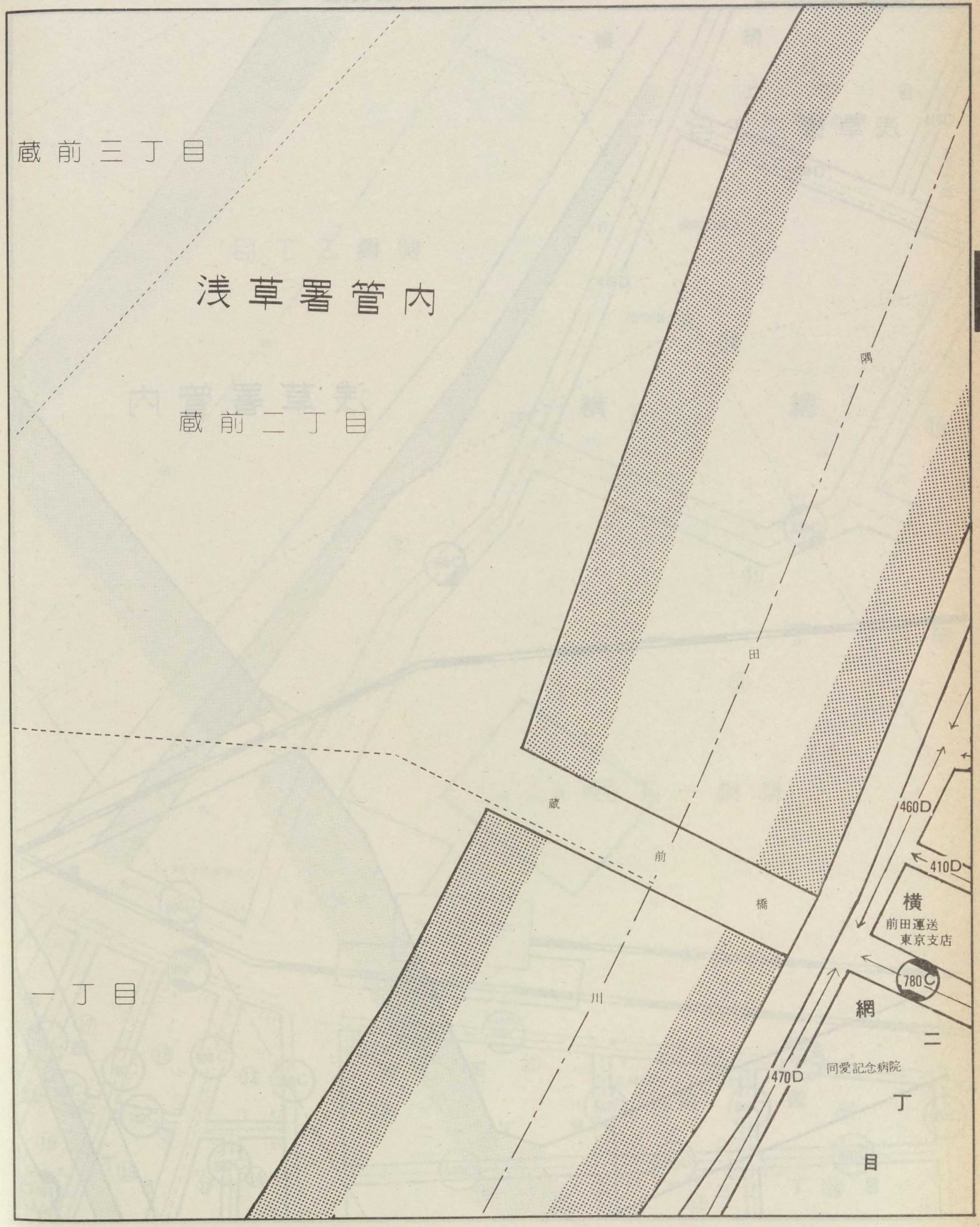
33002



三筋一丁目
蔵前四丁目
鳥越二丁目
浅草橋三丁目
蔵前

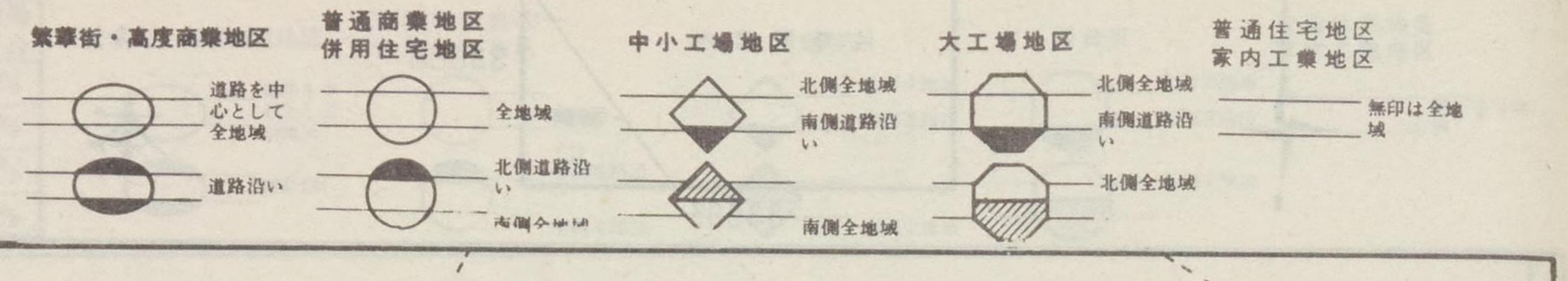


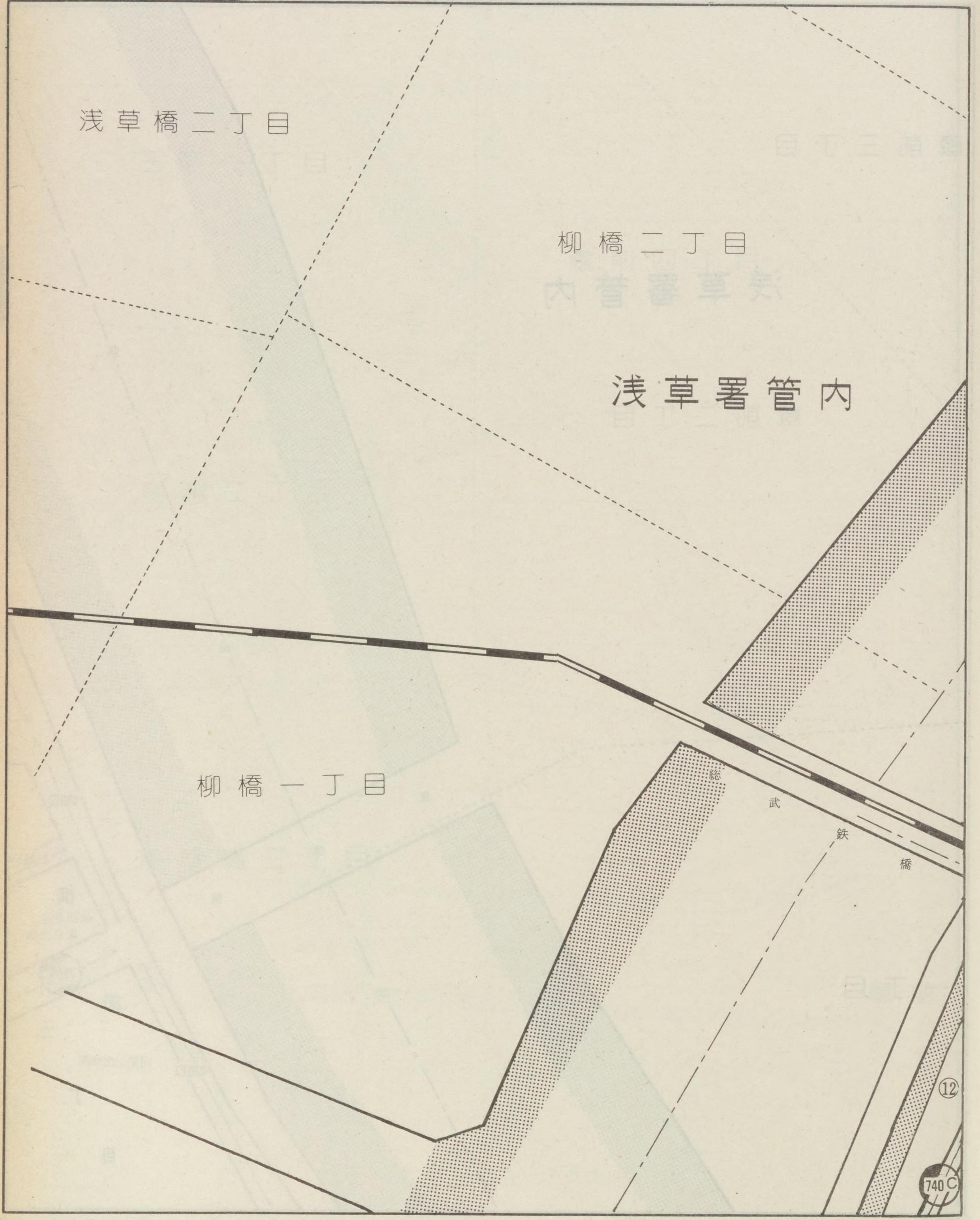
浅草署管内
横綱
(二)
33008
33003

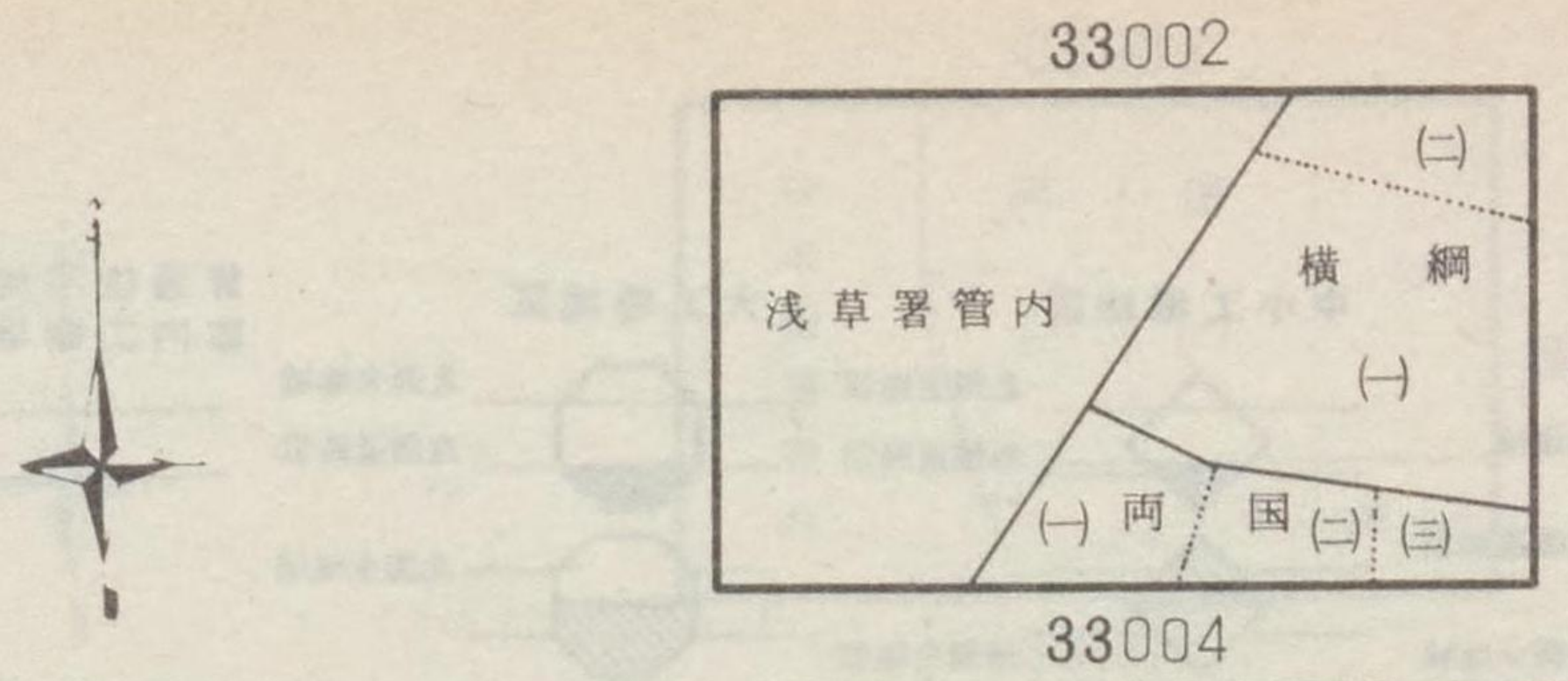


蔵前三丁目
浅草署管内
蔵前二丁目
一丁目
隅
田
川
蔵
前
橋
460D
410D
横
前田運送
東京支店
780C
網
二
丁
目
同愛記念病院
470D

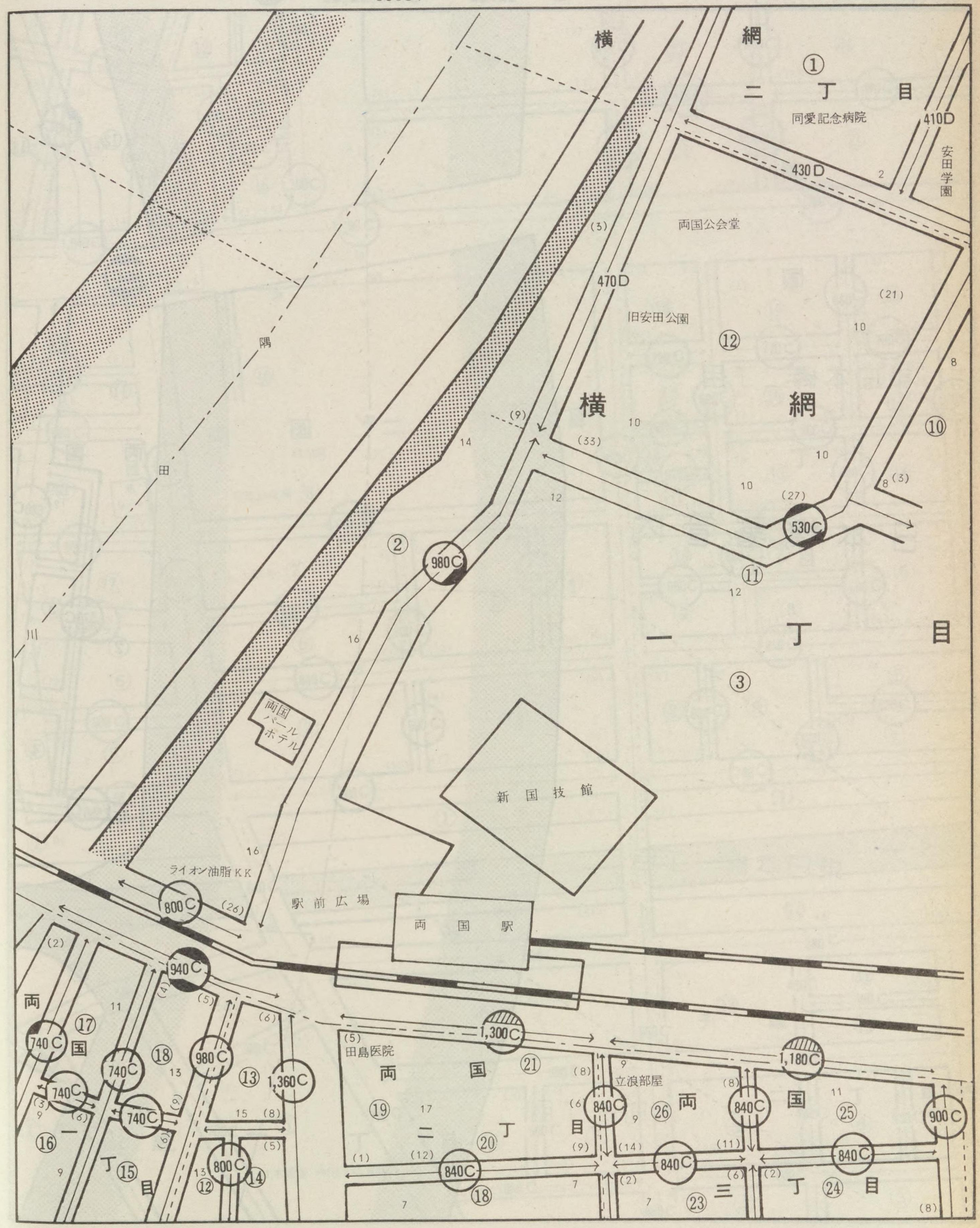
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

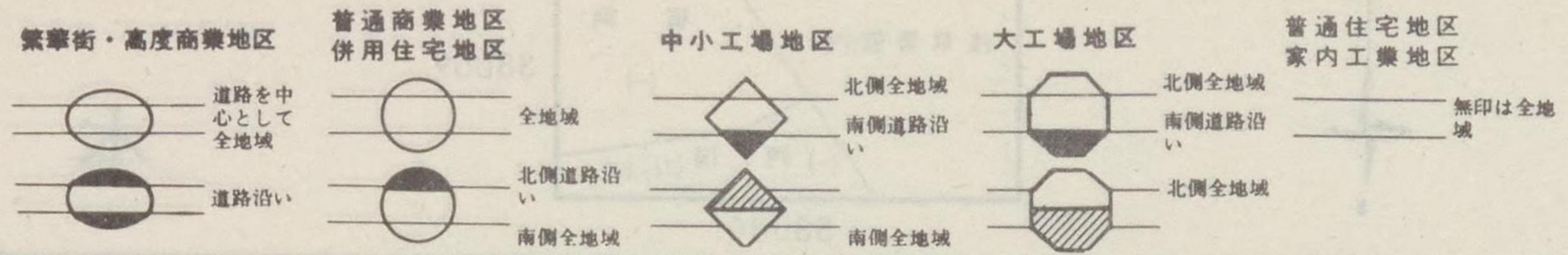

浅草橋二丁目
柳橋二丁目
浅草署管内
柳橋一丁目
総
武
鉄
橋
⑫
740C

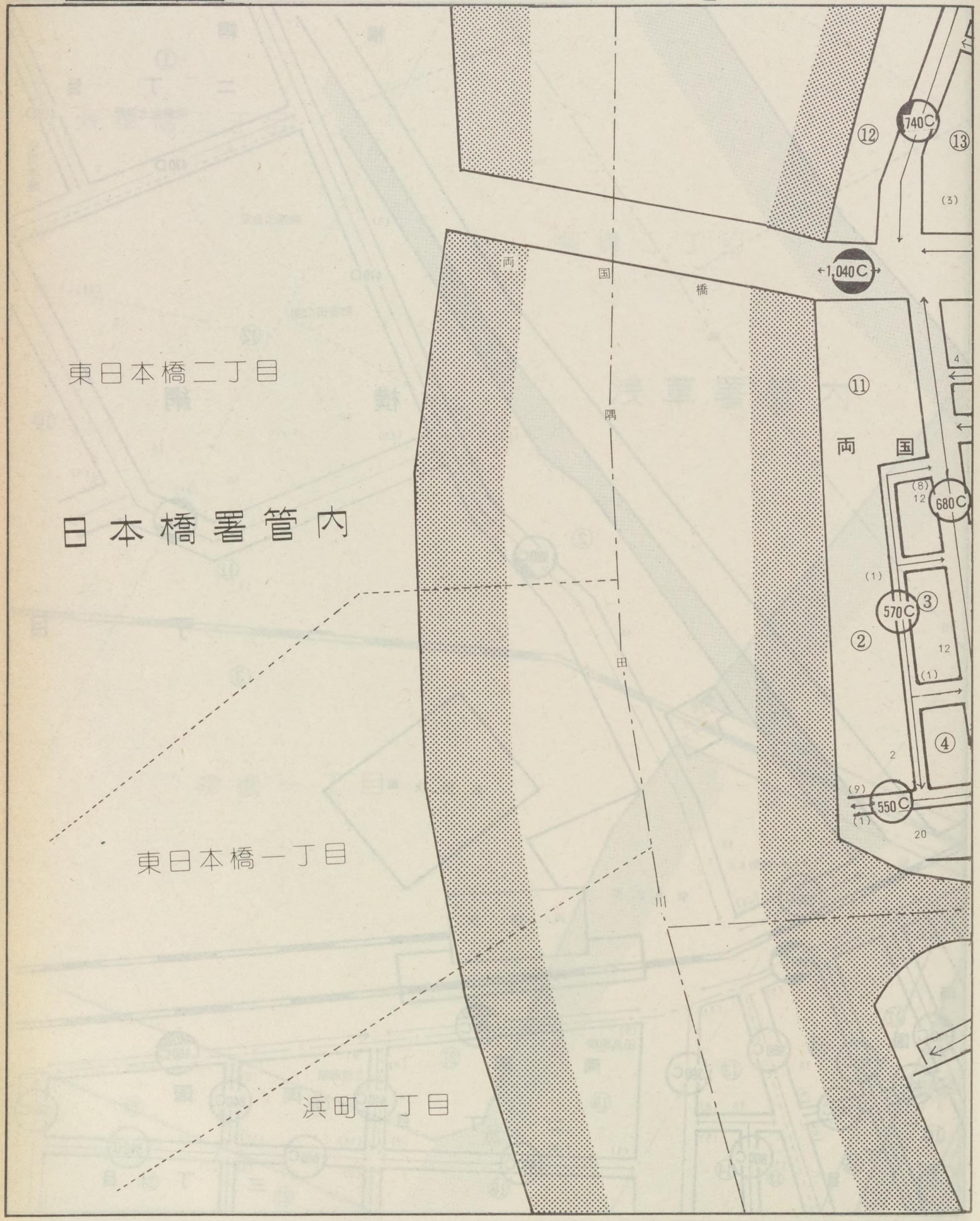

33002
浅草署管内
横　網
(二)
(一)
(一)　両　国　(二)　(三)
33009
33004

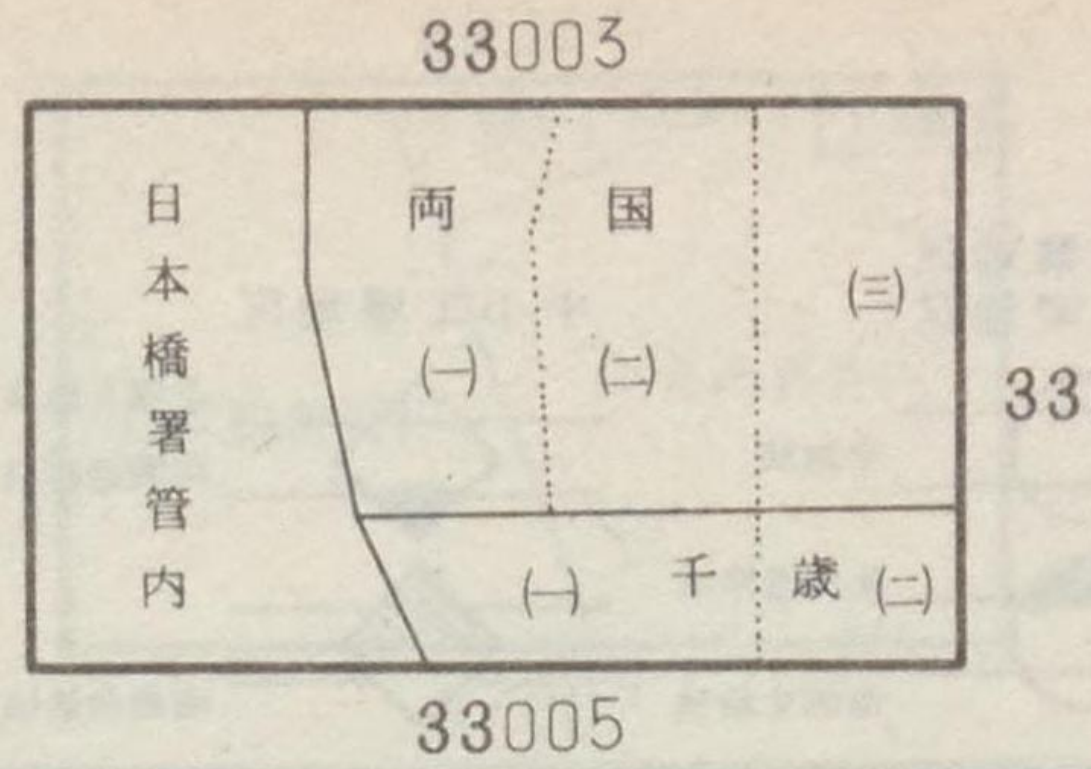
## 本　所

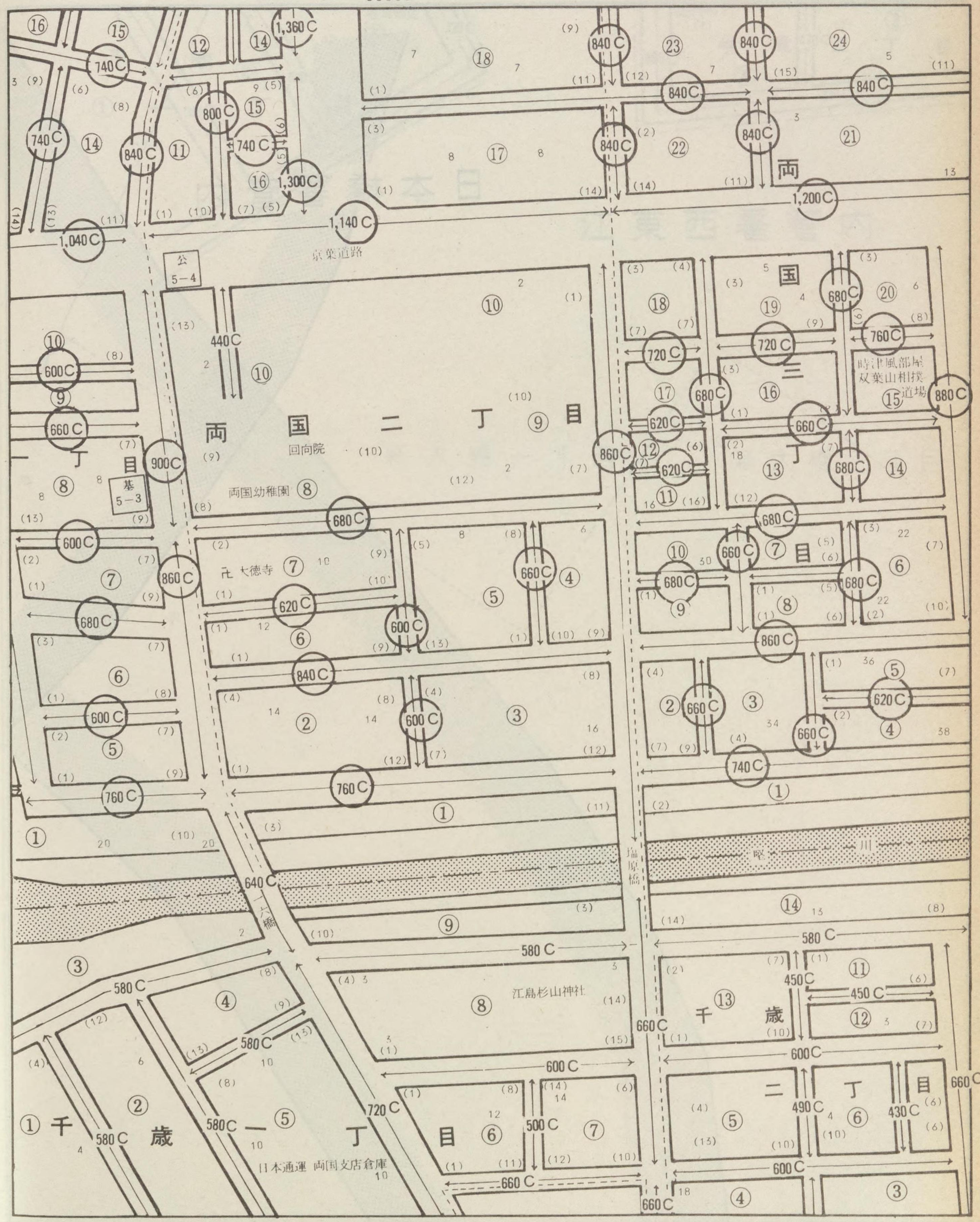

横
網
①
二　丁　目
同愛記念病院
410D
安田学園
430D
2
両国公会堂
(5)
470D
旧安田公園
⑫
(21)
10
8
隅
(9)
14
横　網
10
(33)
10
⑩
12
(27)
10
8
(3)
530C
田
②
980C
⑪
12
16
一　丁　目
③
川
両国パールホテル
新国技館
16
ライオン油脂KK
800C
(26)
駅前広場
両　国　駅
(2)
940C
(4)
(5)
(6)
両
11
⑰
740C
国
740C
⑱
13
980C
⑬
1,360C
740C
(3)
9
(6)
740C
(9)
(6)
15
(8)
(5)
⑯
一
9
丁
⑮
目
13
800C
⑫
⑭
1,300C
(5)
田島医院
両　国　㉑
⑲
17
二　丁　目
⑳
(1)
(12)
840C
⑱
7
(8)
9
立浪部屋
(6
840C
9
㉖
両
(9)
(14)
840C
(2)
7
㉓
三
1,180C
(8)
840C
国
11
㉕
(11)
(6)
(2)
840C
丁　㉔　目
900C
(8)

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

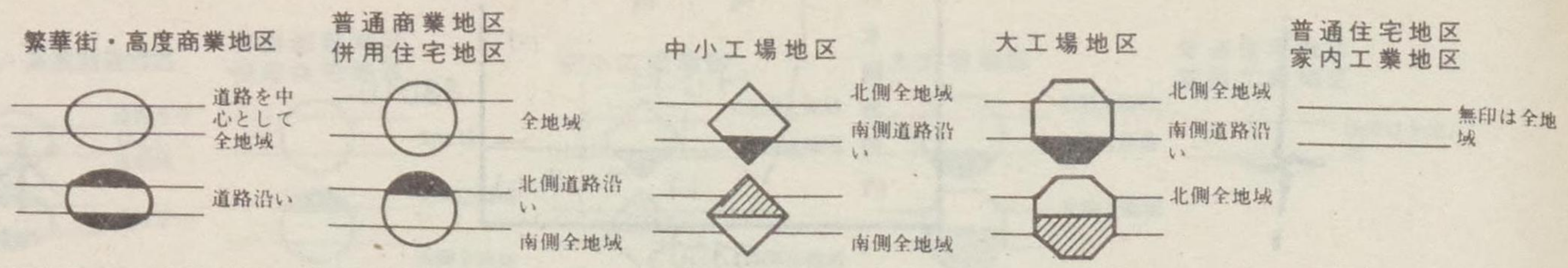

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

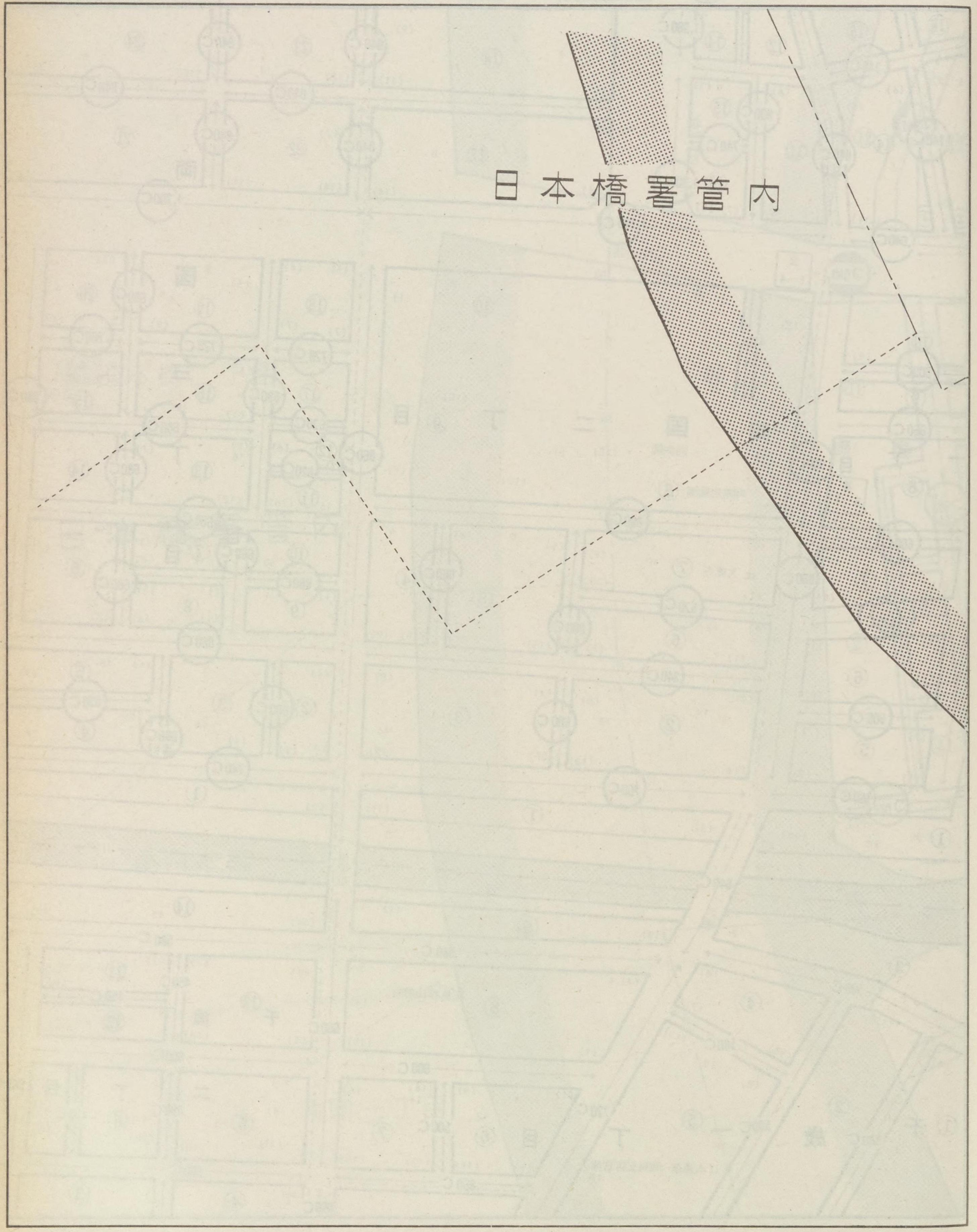

東日本橋二丁目
日本橋署管内
東日本橋一丁目
浜町一丁目
両国橋
隅田川
両国
⑪
⑫
⑬
740C
1,040C
680C
570C
550C
②
③
④
(3)
(8)
(9)
(1)
12
2
20

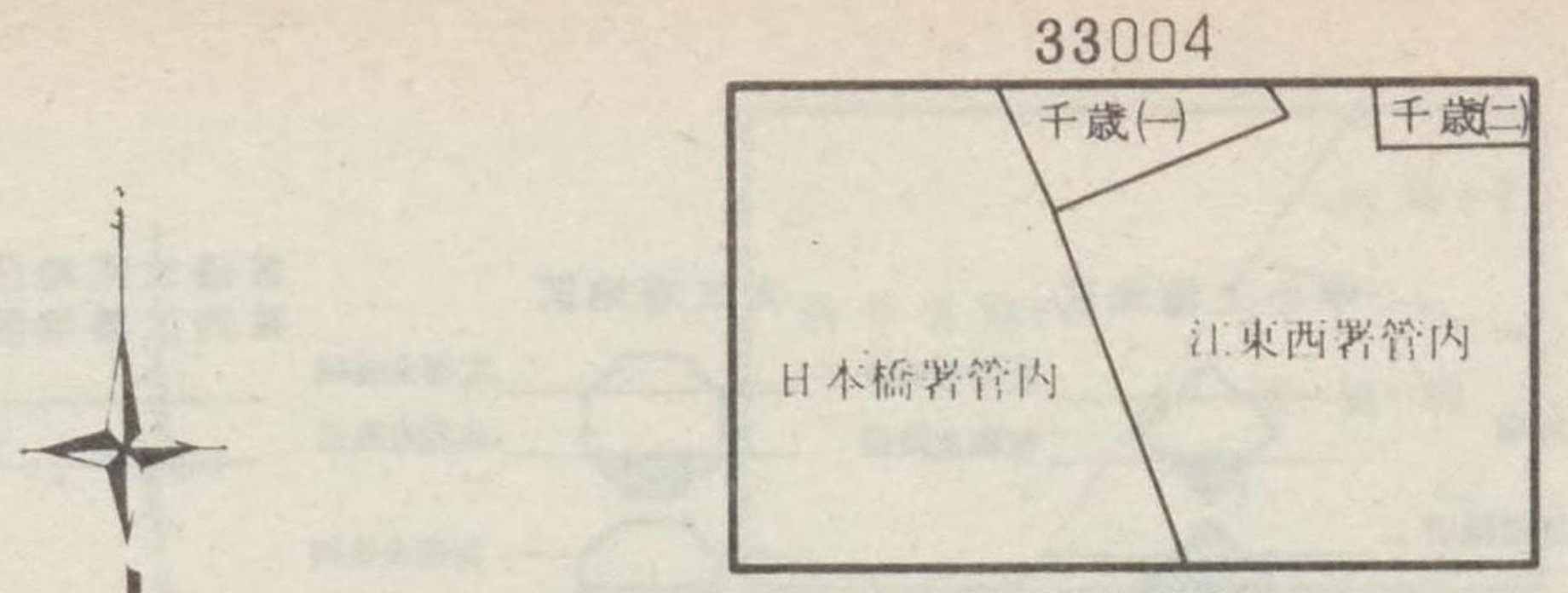

33003
日本橋署管内
両
国
(一)
(二)
(三)
千
歳
(一)
(二)
33010
33005

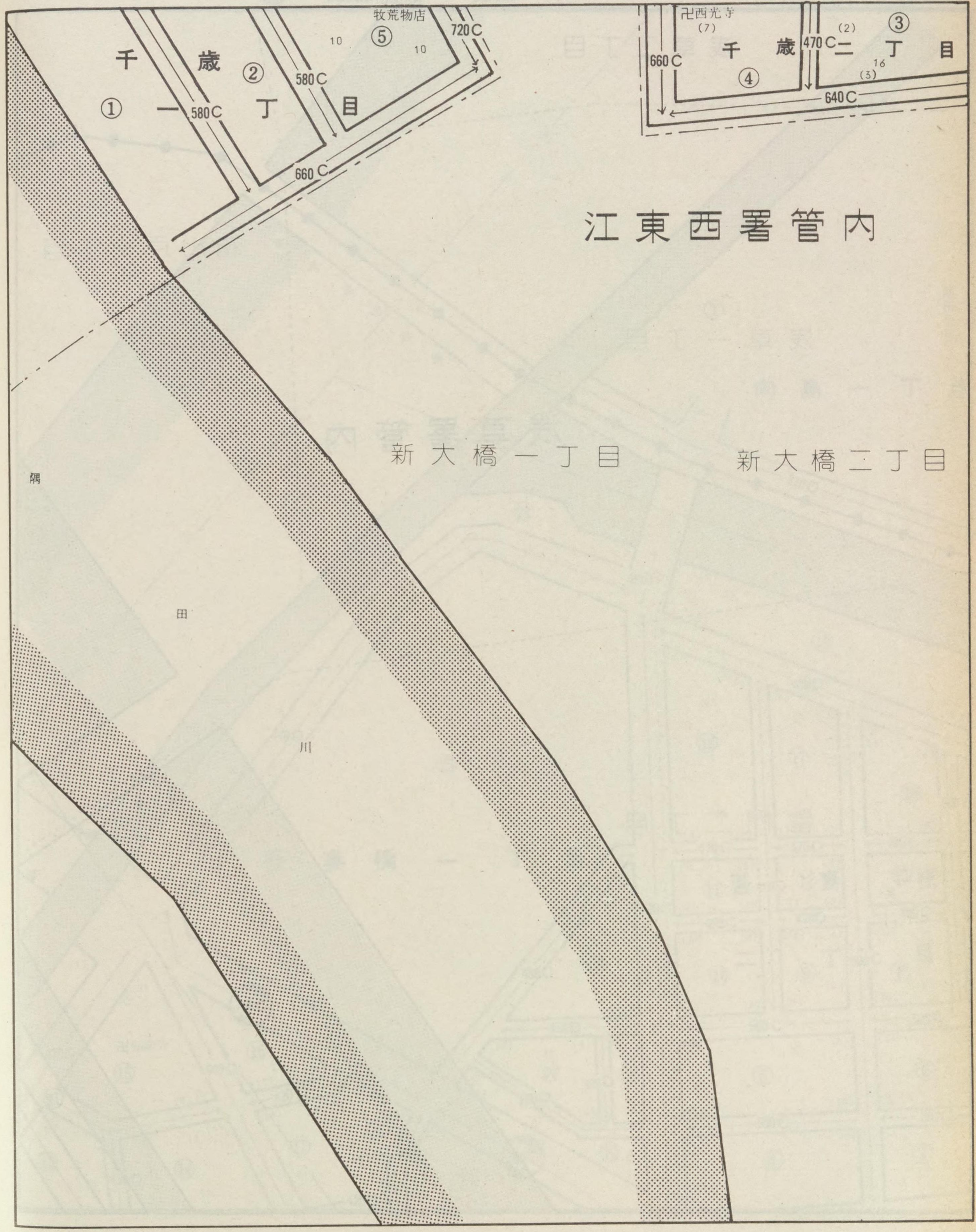

1,360C
740C
740C
800C
740C
840C
1,300C
1,040C
1,140C
京葉道路
840C
840C
840C
840C
840C
840C
1,200C
両
国
公 5-4
440C
600C
660C
両国二丁目
回向院
両国幼稚園
基 5-3
900C
600C
680C
860C
大徳寺
620C
600C
840C
600C
760C
760C
680C
720C
720C
760C
680C
620C
620C
860C
660C
680C
時津風部屋
双葉山相撲道場
880C
三
丁
目
680C
660C
680C
680C
860C
660C
660C
620C
740C
660C
640C
一六橋
竪川
塩原橋
580C
580C
580C
580C
580C
720C
660C
江島杉山神社
千歳一丁目
日本通運 両国支店倉庫
600C
500C
660C
660C
450C
450C
千歳
600C
二丁目
490C
430C
660C
600C
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑
㉒
㉓
㉔

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

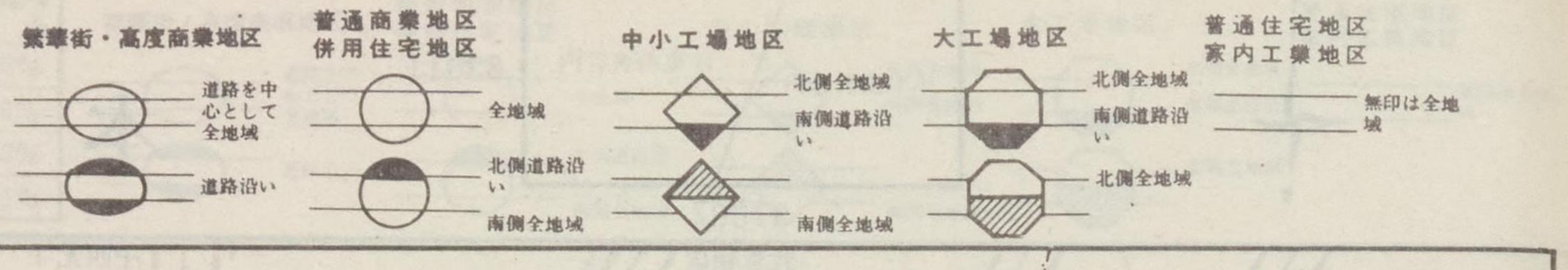

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

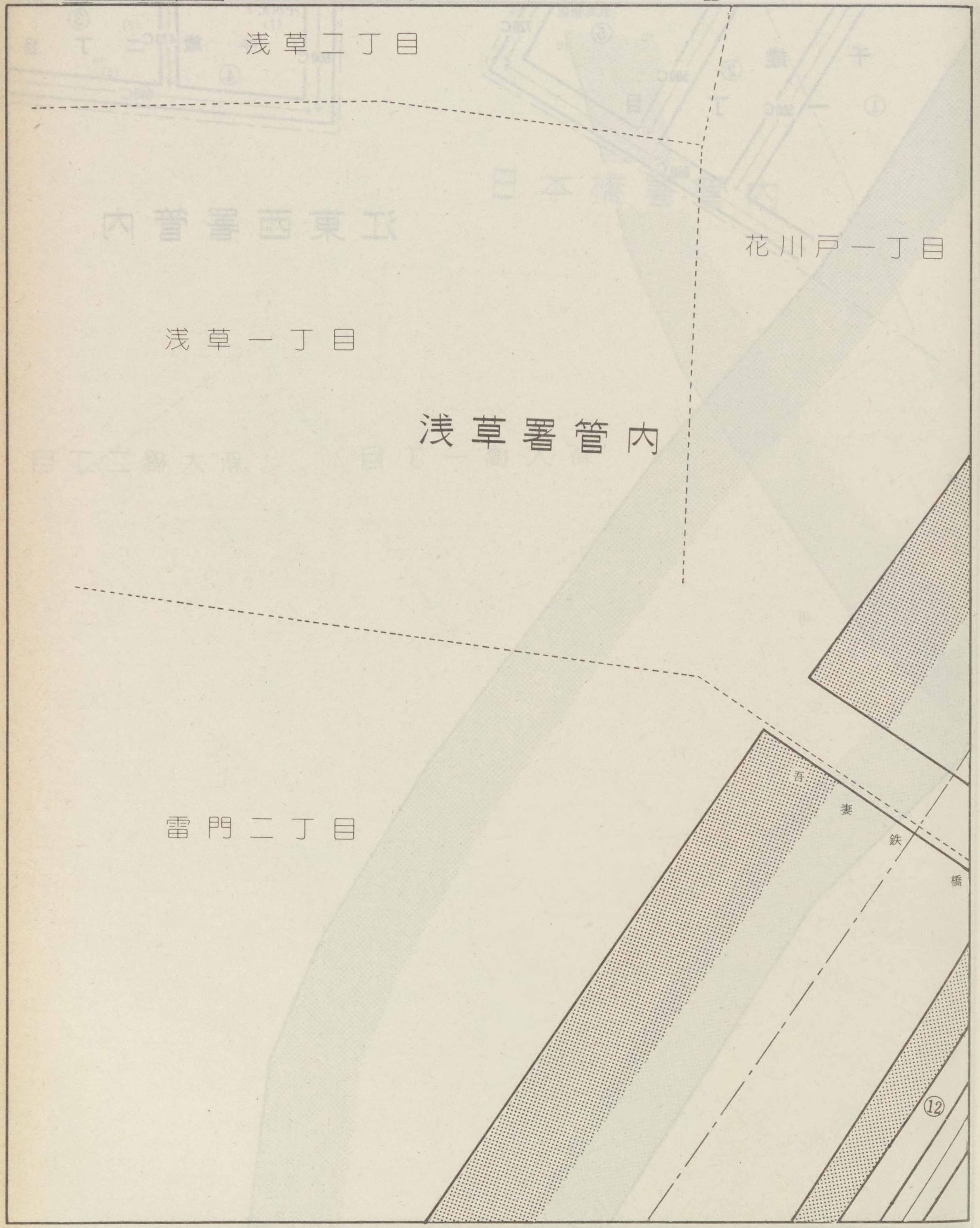


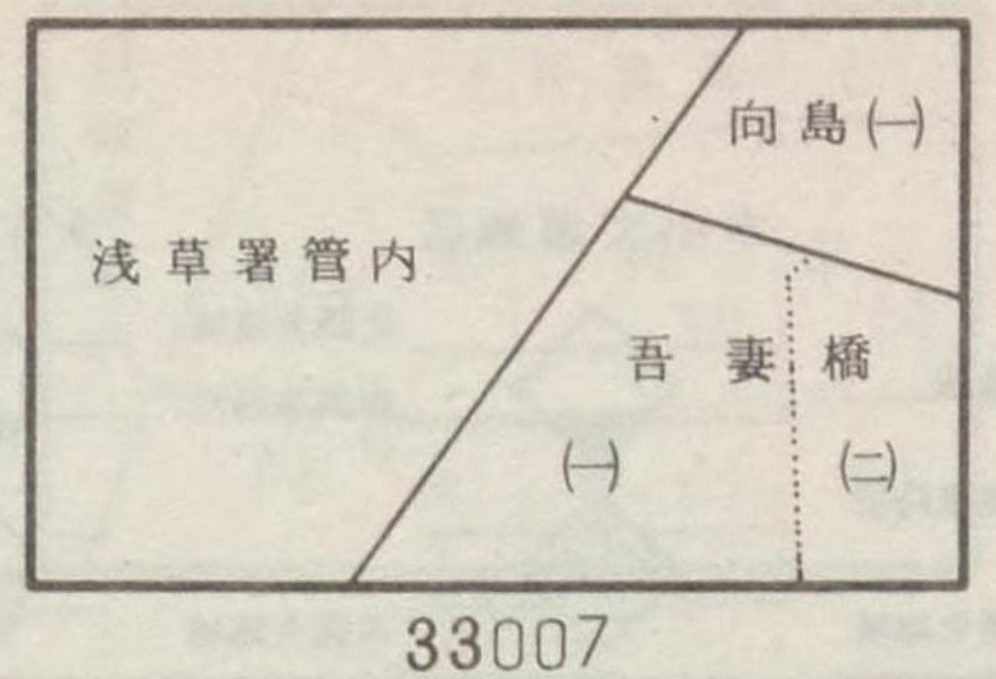

33004
千歳(一)
千歳(二)
日本橋署管内
江東西署管内
33011
37007

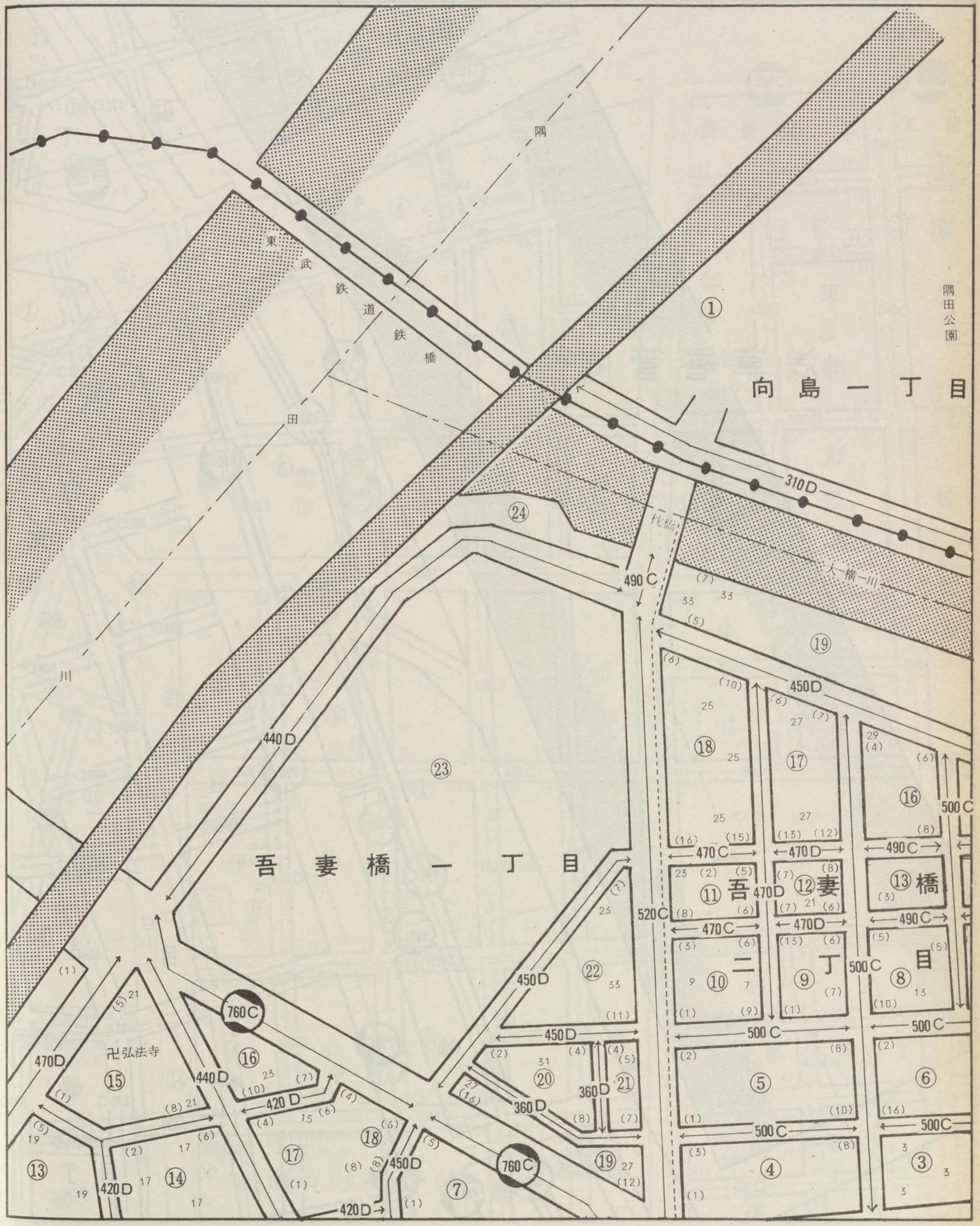

牧荒物店
⑤
10
10
720C
千
歳
②
580C
①
一
580C
丁
目
660C
卍西光寺
(7)
660C
千
歳
④
470C
(2)
二
③
丁
目
16
(3)
640C
江東西署管内
新大橋一丁目
新大橋二丁目
隅
田
川

| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |

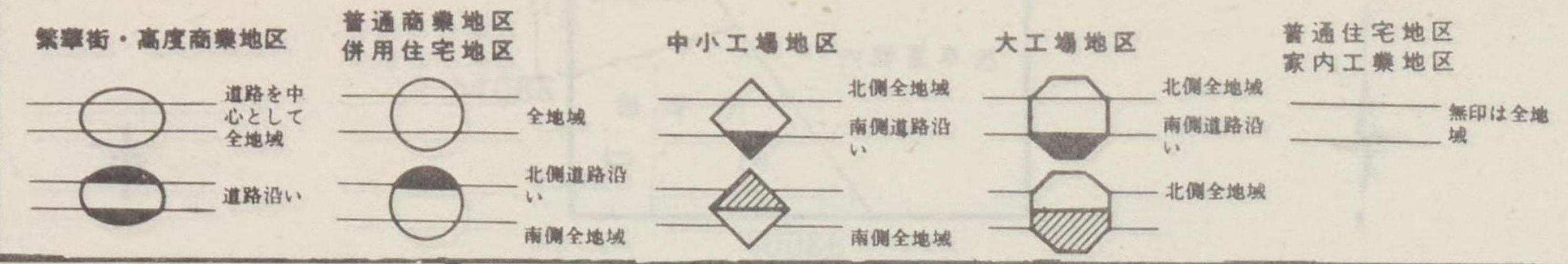

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区 家内工業地区
無印は全地域

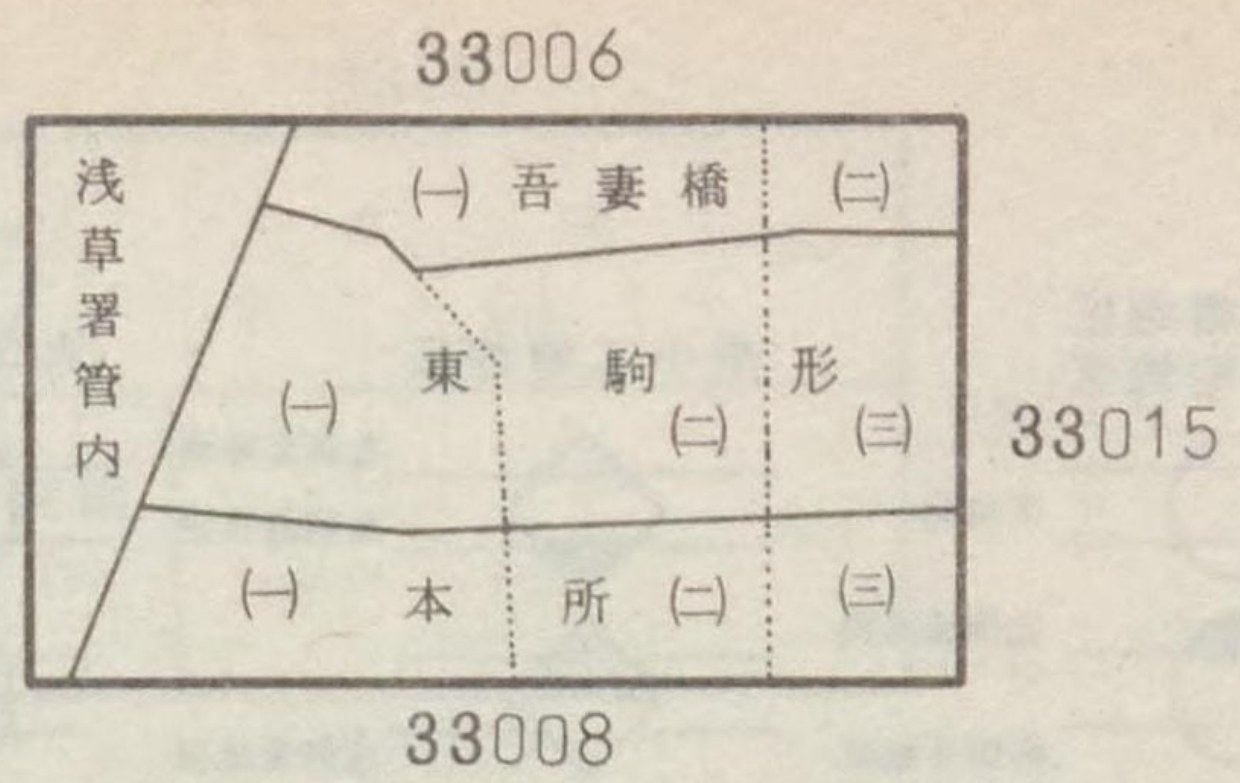

浅草二丁目
花川戸一丁目
浅草一丁目
浅草署管内
雷門二丁目
吾
妻
鉄
橋
⑫


向島(一)
浅草署管内
吾妻橋
(一)
(二)
33014
33007

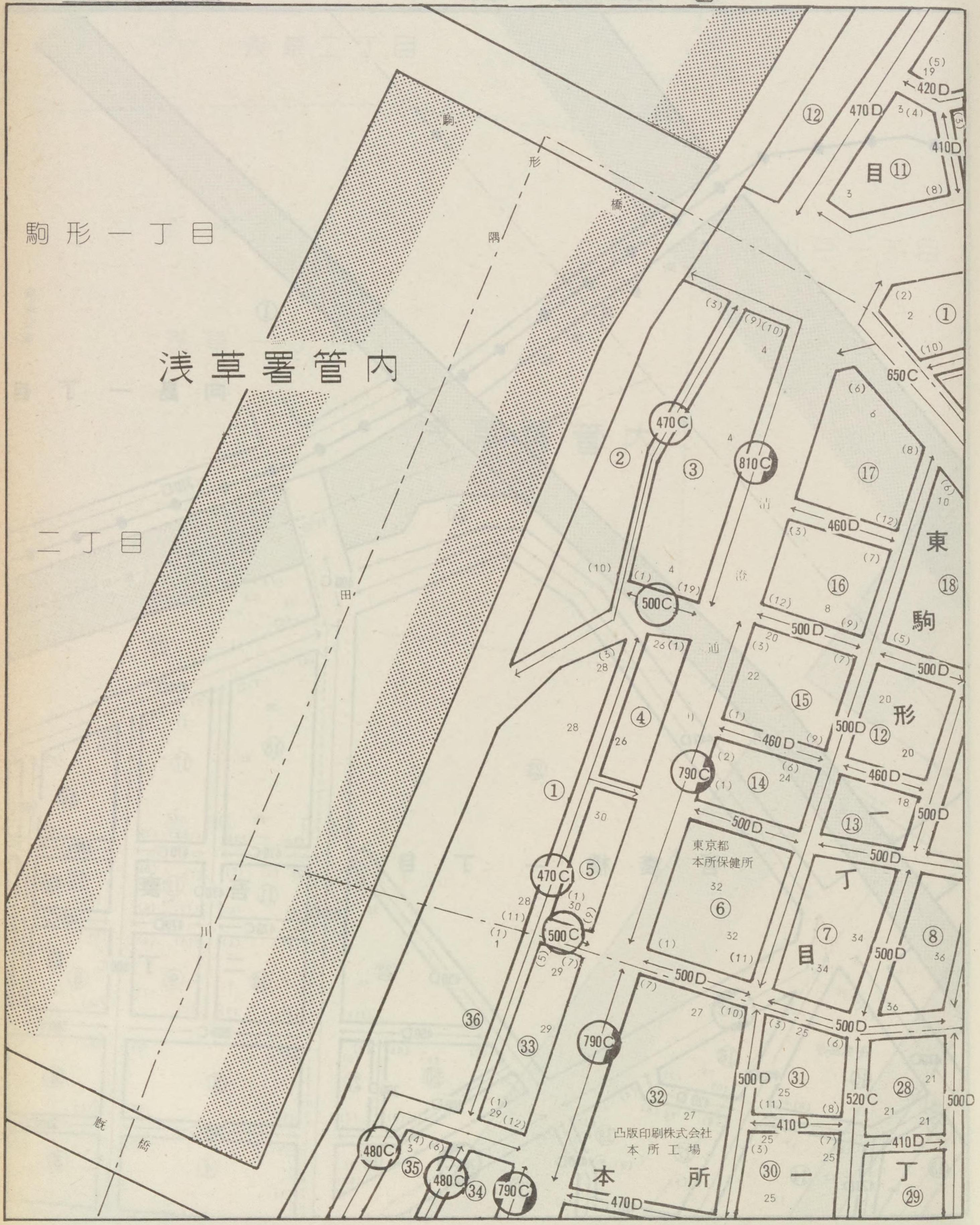

隅
東
武
鉄
道
鉄
橋
田
川
隅田公園
①
向島一丁目
310D
大横川
㉔
490C
⑲
450D
440D
㉓
⑱
⑰
⑯
500C
470C
490C
吾妻橋一丁目
⑪
⑫
⑬
吾妻橋二丁目
520C
470D
⑩
⑨
⑧
㉒
450D
760C
卍弘法寺
⑮
⑯
440D
420D
500C
450D
⑳
㉑
360D
⑤
⑥
⑬
⑭
⑰
⑱
420D
450D
⑦
760C
⑲
④
③
470D

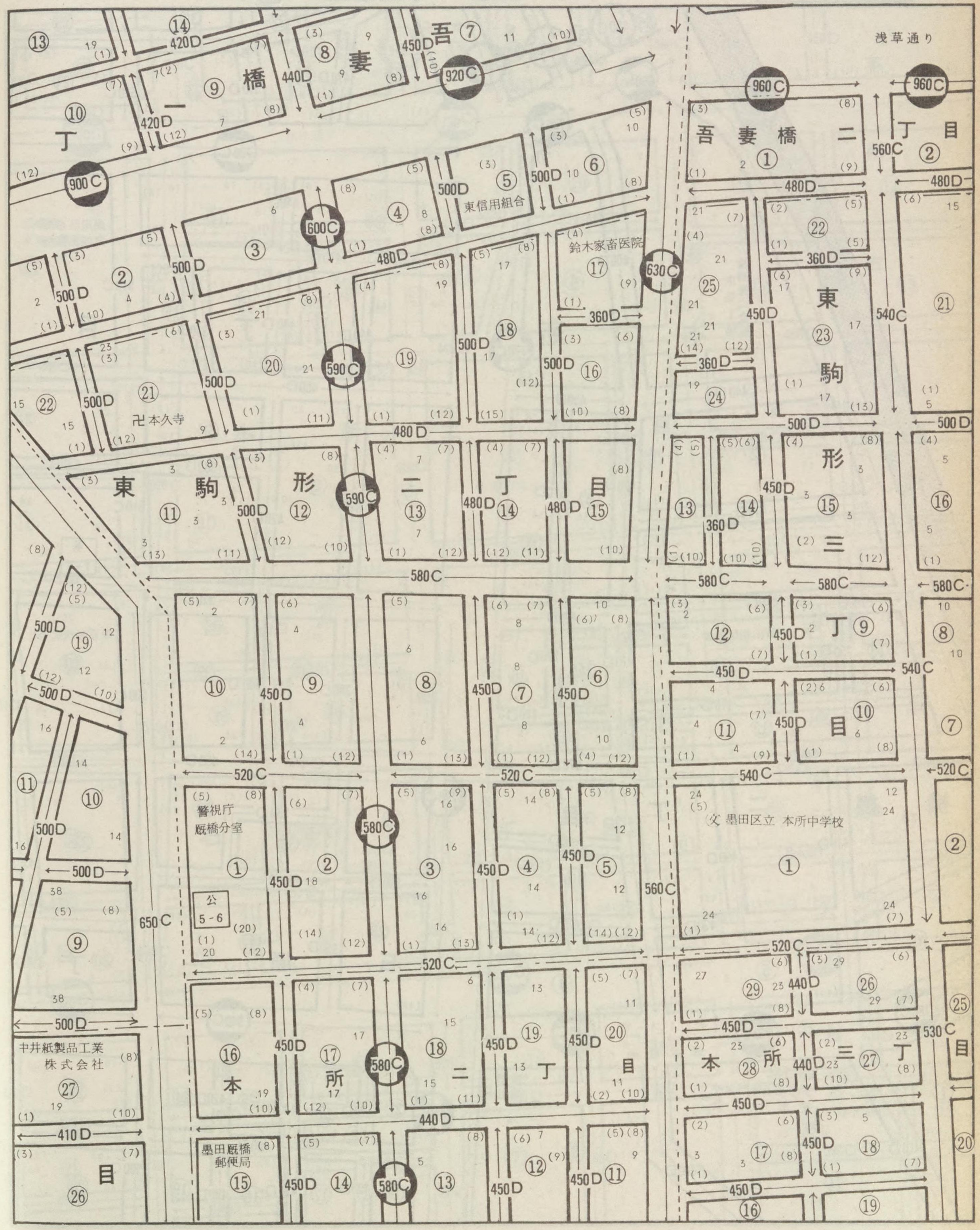
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域

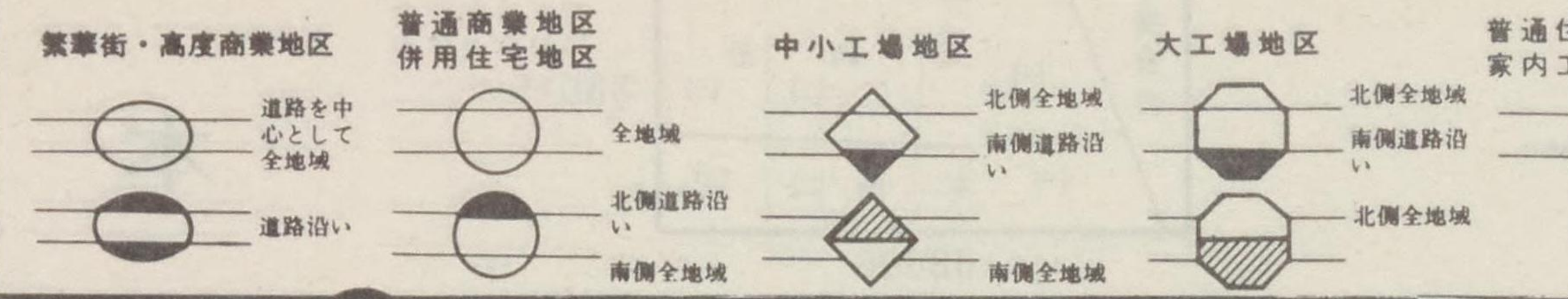

33006
浅草署管内
(一) 吾妻橋 (二)
(一) 東駒形 (二) (三)
(一) 本所 (二) (三)
33015
33008

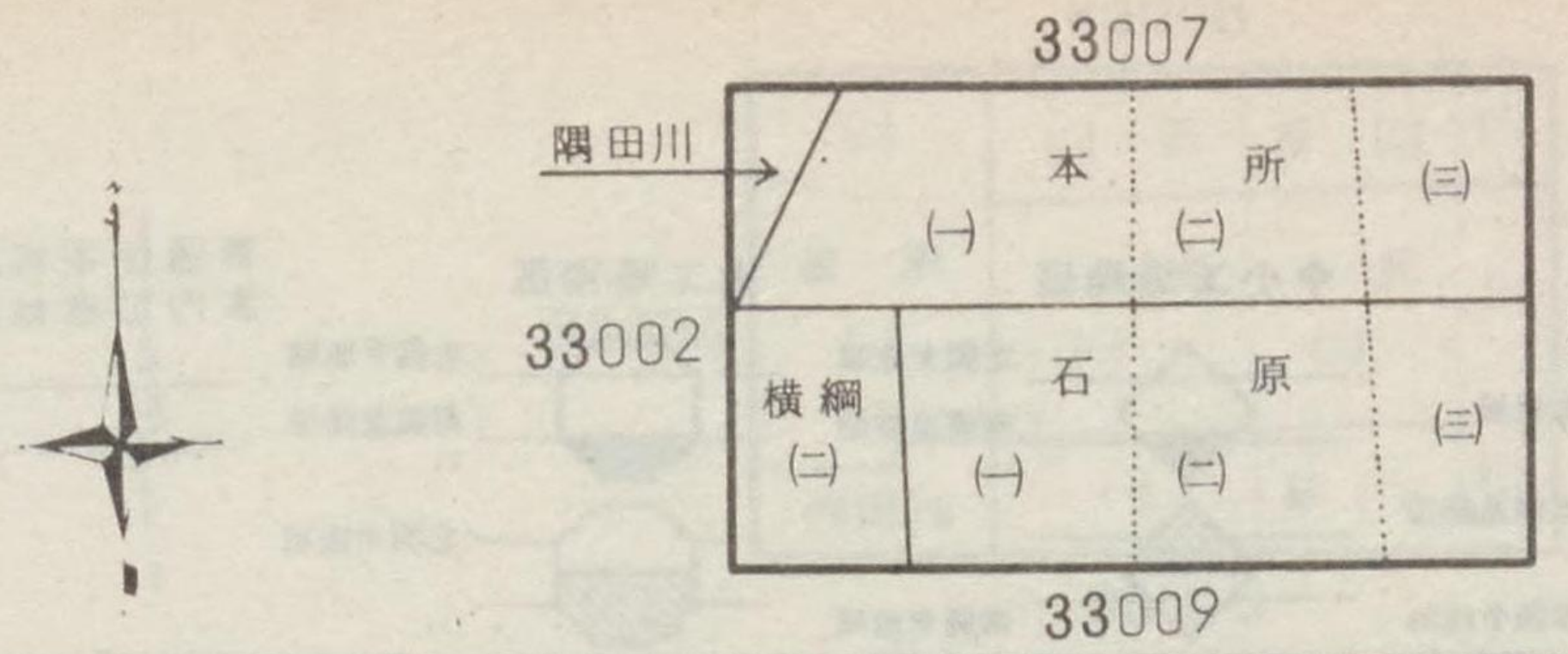
# 本所


駒形一丁目
二丁目
浅草署管内
駒形橋
隅田川
東駒形一丁目
東京都本所保健所
凸版印刷株式会社 本所工場
本所一丁目
470C
810C
500C
790C
650C
480C
420D
410D
460D
500D
470D

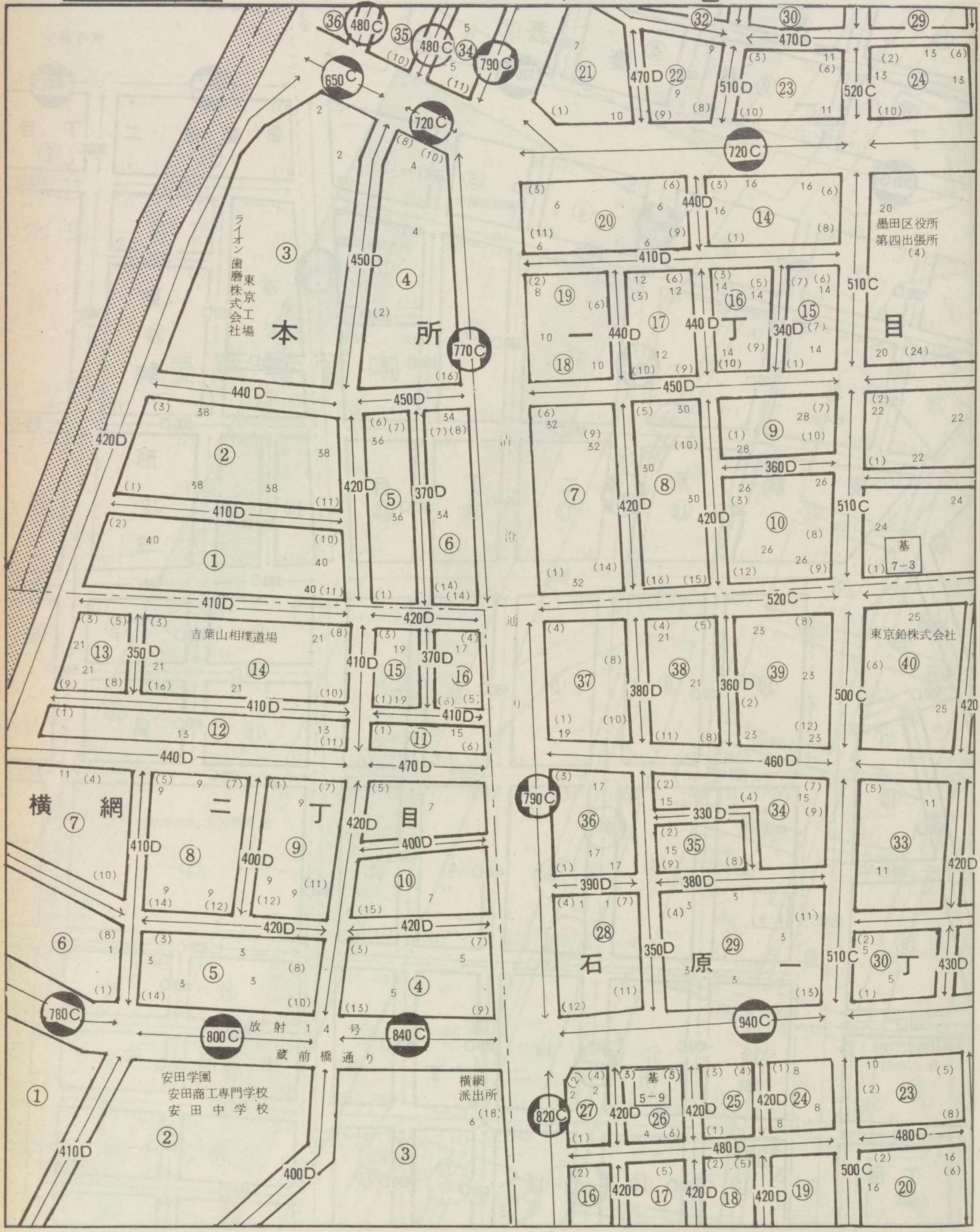

吾妻橋一丁目
浅草通り
吾妻橋二丁目
東駒形二丁目
東駒形三丁目
本所二丁目
本所三丁目
東信用組合
鈴木家畜医院
卍本久寺
警視庁 厩橋分室
文 墨田区立 本所中学校
中井紙製品工業 株式会社
墨田厩橋郵便局
900C
920C
960C
600C
630C
590C
580C
560C
540C
520C
530C
650C
480D
500D
450D
440D
410D
360D

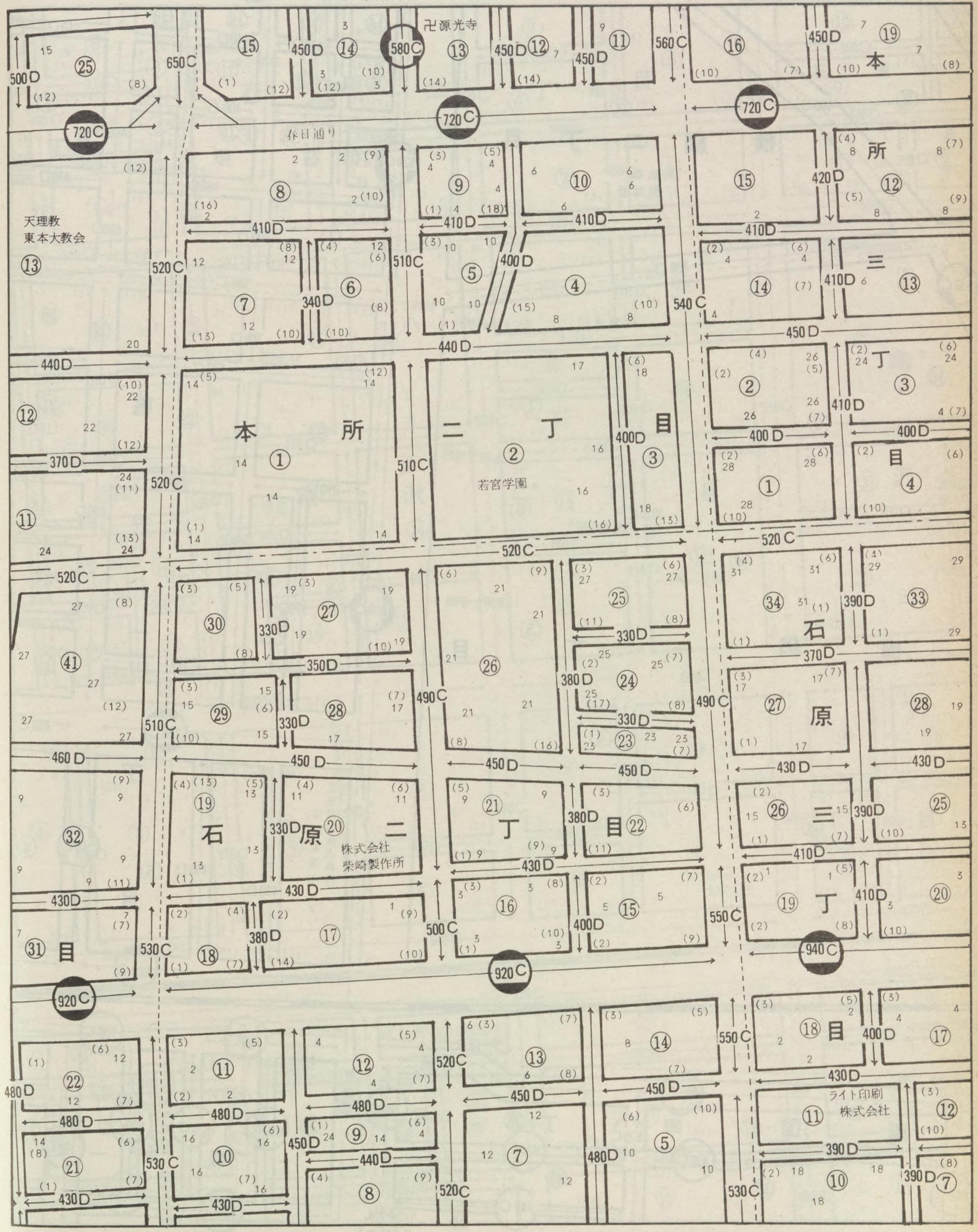
| 記号 | 借地権割合 | 記号 | 借地権割合 |
|---|---|---|---|
| A | 90% | E | 50% |
| B | 80% | F | 40% |
| C | 70% | G | 30% |
| D | 60% | H | 20% |


繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域
普通住宅地区
家内工業地区
無印は全地域


33007
隅田川
本
所
(一)
(二)
(三)
33002
横綱
(二)
石
原
(一)
(二)
(三)
33016
33009

# 本所


本所一丁目
横網二丁目
石原一丁目
ライオン歯磨株式会社東京工場
墨田区役所第四出張所
吉葉山相撲道場
東京鉛株式会社
放射14号
蔵前橋通り
安田学園
安田商工専門学校
安田中学校
横網派出所
基 7-3
基 5-9
770C
790C
720C
650C
480C
840C
800C
780C
820C
940C


卍源光寺
春日通り
天理教東本大教会
本所二丁目
若宮学園
本所三丁目
石原二丁目
石原三丁目
株式会社柴崎製作所
ライト印刷株式会社
720C
580C
920C
940C