





寶山公家議卷四

田地議

知創業守成之不易。由知稼穡之艱難。不知稼穡而能持久者鮮矣。是故七月之風。無逸之訓。志王業者。尚惓惓也。况齊民乎。述田地議第四

議曰。衆存未分田地。原以備戶役祭祀等項用費。今議將韓村方村楊坑青真塢項源田租。盡貯五倉存積。以備戶役糧差。所有羨餘。置買便產。其中村田租。除備祭祀外。餘穀量分各處。暫分浮穀。照依舊則。無過○其暫分各處浮穀。倘衆有急務。俱要存積。以應衆



用各房毋得執拗。○韓村租田原因水壞寶山公應縣主獎召不惜財力造大圍墾五條塞塹成田恐後戶役繁重用度不敷故立文囑令五房子孫永遠存業以備毋得變易續置月山嘴山下楊坑方村等處租田係是韓村等處積蓄所致。○韓村庄田乃寶山公創業首地原田壹畝定租拾陸秤每秤拾伍觔平稱今之述事者每秤以拾柒觔爲則猶有加焉且有數號畝步甚繁者佃何以堪况別處庄田仍有賴於山地之利以補其所不足而韓村勤勞終歲專望於田而無他利且如溪頭乃田庄之尤者也每田壹畝

計租不上捌秤而韓村倍徵於彼倘遇凶歉又何以堪今之管理尚當體祖宗之意存恤下之心或監或讓公議寬之庶佃人有所依歸無懷異土之念矣誠恐人心不古各出其論愚見度之莫若將田丈量明白定其租數庶無虧損公平兩服。○青真塢田係正德十六年陸續開墾其山麓仍可田者宜隨墾以益之爲便但毋許秩下子孫私墾以破衆業有私墾者宜曲處歸衆毋許執拗入已。○許家坦田地係寶山公取贖義男汪絃汪新祖業近年雖交租不缺管理者罕至其所多爲地隣佃種者侵占隱瞞今已清查



定界以後每年須親往一勘○正居前塘五房原爲  
庇廕而設其水所洩之渠南行數十丈由東迤大圍  
而南達溪所關甚切宜時疏濬日後毋得單占侵廢  
○續買正居後地擬爲附祠及路口瀕溪塘地今造  
舖屋拾壹間其拾間各房浮分其中壹間衆存租賃  
俱毋許秩下子孫私業私賣○凡遇水旱管理者須  
分勘各處輕重量助令其抹治若有荒歉或監或讓  
須親勘通處其田原畝步緊者亦須酌量寬減俱毋  
得執一以困貧佃但不可受囑濫與以私滅公亦不  
許懷恨留難以逞已忿○各處田塘叫場若有損壞

壅塞管理者當及時修治毋怠情廢弛以致荒蕪田  
畝○在城寓宅乃往來安駐之地其關係同於正居  
管理者宜加意修整守者但令辦茶水及備修蓋之  
費毋許徇私招歇多人攪亂污穢○各佃該納租鷄  
或衆存祀用或管理分用照舊開注其各佃租膳穀  
品亦照舊開注俾後管理有稽其未諳者不致各佃  
之隱瞞而存私者亦不得過征乎各佃此雖細務亦  
革弊之一端也○日後續買田地管理務要親臨查  
勘畝步坵數實租稅糧時價必須的實相應方許動  
支衆銀買業其續刊田地款下開注某年某管理買



受某人田。以驗賢否。接管者復勘。倘畝步租數有名存實亡者。有田少稅重者。有濫增重價者。即係私弊。接管者。即告家長家衆。將田退還原買管理。責令將原價加利還衆。仍罰其接管徇情不舉。訪出一體同治。且買田。須宜量力。不可勉強。倘係當緊。方可權處各處田地塘土名租數。照保逐號開列于后。每年稱租之時。即于各號邊空行內。填注某年收完。或監或讓。併佃人名目。逐一注明。以便查考。其字號四至畝步坵數。查注各號下。其各保號後。存有三板。日後續買管理者。通年刊刻續上。

保楊坑上均等處田各號土名畝步租數開后

號字一號洪岸塘內塘壹所三分內共田八坵計拾壹畝

計分租伍拾肆秤

鷄壹隻

收律拾捌秤

余囊佃

一號洪岸塘下段田一坵計捌分

計租捌秤

鷄壹隻

收足

佃

一號冷水塢田十坵計貳畝壹分

計租貳拾壹秤

鷄壹隻

收拾柒秤

余囊佃



一號冷水塢上邊沿山坵田一坵計四分  
計租肆秤

收足

一號冷水塢下邊沿山坵田一坵計四分

計租肆秤

收足

一號桂家門下田二坵計陸分

計租陸秤

收叁秤 足

一號小塘坵田二坵計壹畝

計租拾秤肆觔

收伍秤。式斤 足

一號牛厄坵田三坵計貳畝壹分

計租貳拾壹秤

收拾秤半 足

一號橫路上方盤坵田一坵計玖分

計租玖秤

收肆秤半 足

一號舍坵田一坵計壹畝陸分

計租拾陸秤拾觔

佃

佃

佃

佃

佃



收捌秤伍斤 足

一號大塘坵田一坵計貳畝

計租貳拾秤

收玖拾秤 足

一號冷水塢口行路上路下 大橫坵小橫坵共田三坵計貳畝壹分

計租貳拾壹秤

收九秤半

前七號田與方家相共計租壹百零叁秤拾肆觔

五太分買愛內租伍拾貳秤

一號塚林下田一坵計貳分

計租貳秤

收壹秤

一號橫墜下田一坵計柒分

計租柒秤

收足

一號火爐坵田一坵計貳畝

計租貳拾秤

收拾捌秤

一號小項坑大契塢小塘一所 四分內該一分計田肆坵原荒坦成田

計租柒秤半

佃

佃

余襄 佃

余襄 佃

佃

余襄 佃



一號大契鳩響塘灣田一坵原荒地

計租叁秤

一號王三得住畔神林下溪邊田三坵原山成田

計租貳秤半

前三號田共租壹拾叁秤每秤貳拾勛稱

收折茶秤拾壹勛 因洪水推田未造 余彙佃

一號項泥冲田一坵小塘一所荒坵成田

計租拾叁秤每秤貳拾勛稱

收折拾伍秤伍斤足

佃

一號善壽住前田二坵計肆分

內早租肆秤

收足

佃

一號善壽住厥田一坵計陸分

計早租陸秤

收足

佃

一號下均景韶公墳前田一坵原地成田

計早租陸秤

收足

佃

一號下均冲嶺下田一坵計捌分

計租捌秤



收是

佃

一號林梅塢口田一坵計壹畝陸分

原租貳拾秤今減四秤

收拾伍秤

余襄佃

一號東坑箬獲冲田一坵

內租伍秤伍觔貳拾觔

收折伍秤半

余襄佃

一號陳大坵田貳坵買汝玉田

內租拾秤

監叁秤

余餘佃

二保巨字號方村等處田土名畝步租數開后

一號土塢頭田一坵計叁畝

原早租肆拾貳秤今減貳秤

鷄一隻

佃

一號界上金盤坵田一坵計壹畝

計租拾伍秤

二號共監拾伍秤或斤

余餘佃

一號太尉廟前田三坵計肆畝貳分

計租陸拾秤

鷄一隻

監貳拾貳秤

余餘佃



一號脊楊廟上葉虎住前田一大坵內壹畝肆分五厘

該租貳拾壹秤拾觔

監捌秤半

余餘佃

一號謝福孔門前田一坵計捌分

計早租捌秤

荒

佃

一號萬初門前蓼沙坵田一坵四分內該一分計貳分柒厘

該租肆秤今減壹秤

監壹秤半

余餘佃

一號牌樓前田二坵計陸分

計租玖秤

監叁秤半

余餘佃

一號方村厂頭田原仁分田貳畝伍分內鑊鍾分未賣餘五分內計因水推米議租

計租肆秤

佃

一號林家塢口田內買鉛分籍因水推米議租

計租

二號共監拾秤半

余餘佃

一號方村蘭荆塢口田三坵

計租貳拾秤貳拾觔



監折玖秤半

余餘佃

一號方村魚塘背田 一坵

十六年新買程銀田

計租四秤半

佃

水推

一號方村胥楊廟前田

一坵 其田四分中該壹分  
十六年新買程銀田

計分租叁秤半

佃

水推

一號四家塢田五坵塘一所

係買策田

計租拾捌秤半

佃

收拾秤

先年做租

二保巨字號林村等處田土名畝步租數開后

一號叻畔下田一坵計壹畝

計租拾肆秤

監捌秤肆斤

余餘

佃

一號磨房墘下中截田一坵計伍分柒厘

計租柒秤半

監肆秤肆斤捌兩

余餘

佃

一號牙家路下田一坵計柒分

計租拾秤半

監陸秤半

余餘

佃



一號三畝坵田二坵計叁畝

計租肆拾秤拾貳觔

鷄一隻

監拾捌秤

余係佃

一號沙坵田一坵計貳分伍厘

計租叁秤拾貳觔拾貳兩

水推

佃

一號高岸坵名坦上小塘一所田一坵計柒分伍厘

計早租拾秤

監叁秤半

余係佃

一號粉壁段田一坵計貳畝捌分

原租肆拾貳秤 今減陸秤

鷄一隻

收叁拾陸秤

佃

一號松木段共田一坵計該貳分

計該一租貳秤拾肆觔

監陸觔

余係佃

一號湖裏田一坵計壹畝捌分

計租貳拾柒秤

收貳拾伍秤

余係佃

一號葉初保佳殿地

計早租貳秤



一號林村蘿蔔米田一坵  
計早租捌秤

佃

一號林村高岸剥菜園  
計早租陸秤

佃

一號同慶田一坵地一坵  
計早租伍秤  
前四號共納租良乙錢捌分正

佃

佃

一號剛塆下田壹坵

買銀四

計租肆秤

收叁秤

余囊

一號禾場坵田壹坵

買銀四

內租壹拾叁秤

收玖秤半

余囊

一號板泉樹下田

計租貳拾貳秤

收拾柒秤

余囊

一號下沙坵田



計租拾叁秤

水推

一號牌樹岑下田

計租叁秤

監壹秤

余餘

一號流河坵田計租拾貳秤外道正四秤

監玖秤半

余餘

一號方村田尺坵田計租

監貳秤四斤

余餘

一號張家段田內租半秤

水推

三保關字號中村等處田土名畝步租數開后

一號文孝廟前路下長坵田一坵計壹

計租叁拾捌秤

鷄一隻

監貳拾捌秤

余餘佃

一號牌樓上頭田一坵

計租壹秤

監陸斤

余餘佃

一號廟前長坵界下田四坵計叁畝玖分柒厘

計租伍拾陸秤

鷄一隻

收律拾柒秤半

余襄佃



一號廟前橫路下塍上田二坵計壹畝叁分

計租貳拾秤

收拾玖秤

余襄佃

一號廟前溪邊田一坵計捌分

計租叁貳秤

監伍秤叁斤

余餘佃

一號廟前門下田三坵共計壹畝叁分該一

該租柒秤又買西房又買宗涪租式秤半

收拾壹秤半

是

佃

一號廟上左邊高田一坵原山脚成田

該租半秤

收是

佃

一號行路上店邊田一坵

內早租壹秤陸觔

收是

佃

一號何家冲田一坵計貳畝叁分

計租貳拾叁秤

收貳拾秤

余襄佃

一號下村橫路上田一坵計壹畝貳分叁厘

計租拾捌秤



收拾陸秤半

余囊 佃

一號鯉魚塘塢塘下 田六坵計貳畝塘一所該一半共計伍分墾厘叁毫外荒

計租拾捌秤

收拾叁秤

佃

一號寧塢裏田二坵計貳畝捌分

計租貳拾肆秤

收足

佃

一號張家段上厂田一坵計叁畝

計租肆拾陸秤

收肆拾貳秤

鷄一隻

余囊 佃

一號同慶界下田二坵計叁畝令

計租肆拾玖秤

收足

鷄一隻

佃

一號張家段田一坵

計租拾壹秤半

退还林村

佃

一號社壇前田一坵

內租貳秤

收伍秤半

佃

一號店下塢田四坵



計租玖秤半

收柴秤半

余襄佃

一號蘭香鴿口田一坵

計租貳拾柒秤

收拾叁秤半

余襄佃

一號花橋下頭坵田一坵

計租叁秤

收足

佃

一號廖家塢田一坵

計早租柒秤

監叁秤叁斤

余錄

三保關字號楊坑等處田土名畝步租數開后

後附別保三號便收租也

一號百花園墳前塘一所田六坵計畝一分

計早租肆拾叁秤

因造庄塘減叁秤

收叁拾柒秤

余襄佃

一號方家墳前田一坵計五分

計早租伍秤

收足

佃

一號方家墳前路下長坵田一坵計

原租貳拾秤

今減貳秤

監捌秤

余錄佃



一號捕戶門戶共田一坵計玖分叁厘

計租拾五秤

監柴秤

余銀 佃

一號張勝灣田一坵計

計早租陸秤

收足

佃

一號黃泥坵田一坵計壹畝陸分

計租拾陸秤

收拾伍秤

余囊 佃

一號禾場坵牛厄坵共田二坵該一半計壹畝

計租拾貳秤

收拾秤

余囊 佃

一號中八畝段方坵田一坵計壹畝

計租拾貳秤

收拾壹秤半

余囊 佃

一號中八畝段曲尺坵計壹畝柒分

計租拾柒秤半

收拾肆秤

余囊 佃

一號觀音堂前三畝坵田一坵計叁畝陸分

原租肆拾秤 今減四秤

鷄一隻



監貳拾壹秤

余餘 佃

號字號上均下馬坵田三坵計肆畝

計租肆拾貳秤

鷄一隻

收足

佃

號字號吳坑塢小塢高田一坵小塘一所田畔上下

計早租肆秤

監壹秤拾伍斤

余餘 佃

珠字號野塘并塘上田三坵四分中該一分

計分租陸秤監收又買承租半秤

鷄一隻

收捌秤半

佃

珠字號野塘下田一坵計捌分

計租捌秤

收足

佃

珠字號鶯頸坵田二坵計貳畝叁分

計早租貳拾叁秤

收足

佃

珠字號麥塢口果兒坵田一坵計貳畝貳分

原租貳拾貳秤今減貳秤

鷄一隻

監玖秤

余餘 佃



一號高蒲坵田壹坵十九年新買程大位田

內租肆秤零貳斤

收足

佃

一號吳坑塢頭田 坵買淳洽田

計租貳拾秤

收拾肆秤半

余囊

佃

一號新買土塢頭 計租陸秤

監叁秤伍斤

余銀

四保珠字號村裏等處田土名畝步租數開后

一號住前月山嘴下田二坵計貳畝捌分

計租伍拾伍秤 監收

鷄一隻

收叁拾叁秤

余囊

佃

一號胡家段西長坵田一坵計玖分

計租拾捌秤

佃

一號同處連界田一坵計貳分伍厘

計租伍秤

二號共監玖秤半

余銀

佃



一號葫蘆坵田一坵共計柒分玖厘

內租柒秤

監柒秤

佃

一號廣濟橋頭田一坵計柒分

計租拾肆秤

水推

佃

一號廣濟橋上田一坵原塘地成田

計租拾陸秤

水推

佃

一號塘坑田十六坵計拾伍畝伍分

原租壹百叁拾叁秤本減叁秤

編二隻

收壹佰貳拾貳秤

余襄 佃

一號梓木坑方三塢口田二坵計捌分貳厘叁毫

計早租拾秤

收玖玖秤

余襄 佃

一號梓木坑田二坵計壹畝陸分

計租貳拾秤

一 隻

收貳

佃

一號羊鷺坑楊家坦田十四坵共計田肆畝壹分東坑西山南社田

內租拾秤又買西房叁秤伍觔每秤拾捌觔稱



收折拾肆秤〇乙斤

一號汪村園塘上田一坵共計叁畝買受  
鑄六分中一分

內早租 監收

監拾壹秤

余餘 佃

一號汪村園柿樹下塘成田一坵計貳畝六分買鑄  
六分中該一分

內分租 監收

成塘

佃

一號黃坑塢口黃泥坵田二坵

內早租壹拾壹秤又買租長拾五秤

監拾玖秤

余餘 佃

一號和溪橋頭田

計租貳拾肆秤 併新買道毛兄弟田計租

共監柒秤

余餘

一號同慶茅田降下田

計租壹拾陸秤

監伍秤

余餘

一號月山嘴田

計租壹拾貳秤

監伍秤 拾斤

余餘

一號印山下田該租貳秤半



監叁秤半

余餘

一號小岑上許塢口該租叁秤半

收足

一號胡家段槐花坵田

計租壹拾叁秤

監伍秤式斤

一號羊鵝坑降上田一半該租貳拾秤

收拾叁秤

因賊偷衆議又襄乙秤

一號許家住上周家坵田租壹拾伍秤

收拾貳秤

余襄

四保珠字號黃坑塢等處田土名畝步租數開后

一號桂家塢口沿山錠坵界下田一坵計壹畝陸分

內租玖秤

一號汪記社住基裏外務所田十一坵計貳畝

內租拾壹秤

前二號內又買西房租陸秤拾觔共租貳拾陸秤拾斤內除五

實收貳拾壹秤拾觔足

一號桂家塢口住畔下末田一坵計壹畝玖厘

內早租肆秤半

一號坑外路下沿山長錠坵田一坵計陸分



內租貳秤

一號住前坑上沿坑田二坵計柒分陸厘

內租貳秤

前三號內又買西房租貳秤拾貳觔半

收足

佃

一號柁樹塢口田五坵又坑下山嘴田一坵

原荒

內早租叁秤

一號柁樹塢口中段橫路上田二坵計柒分伍厘

內租叁秤半

前二號內又買西房租叁秤叁觔半

收足

佃

一號柁樹灣口沿山長坵田四坵

原山脚成田

內早租貳秤叁觔拾貳兩

收足

佃

一號石家大坵及界下官坵田二坵內該叁分叁厘

內租叁秤伍觔拾兩

收足

佃

一號蘆家塢口田一坵

內早租叁觔拾貳兩

收足

佃



一號朝山下田一坵共計貳分伍厘

內租半秤

收豆

佃

一號黃坑塘塢塘一所該一半

今成田監收

荒

佃

一號黃坑塢行者畝坵田壹坵新買棟田

計租玖秤零伍斤

收玖秤

余粟佃

五保稱字號青真塢等處田七名畝步租數開后

一號陳進住前裏外田一坵

計租柒拾秤

鷄三隻

佃

一號炭竈塢口田五坵計貳畝

計早租拾捌秤

佃

一號炭竈塢頭田四坵計貳畝

計早租拾捌秤

佃



一號中塢裏中坦田四坵

計早租玖秤

佃

一號中塢口田一坵

計租捌秤

佃

一號中塢口淡竹山田一坵

計租叁秤

佃

一號吳云住前裏外田一坵

計租陸拾壹秤

三

佃

一號青真塢石匣裏新墾田二坵

計租一秤

一號柘木坑馬培塢口田一坵計

計租貳秤

收足

一號柘木坑口田五坵計柒分

計租拾秤



收九秤

余囊

一號青真塢併端二塢口田四

計租拾貳秤

前田租除柘木坑馬培塢及柘木坑口二号外

中秋許秋二家佃合塢各号租數

承恩堂五房老陳斯文衆議交實租壹佰秤有約

今共收壹佰壹拾肆秤正

付中秋許秋收

五保稱字號王舟山等處田土名畝步租數開后

一號王家住上田三坵計壹畝伍厘

計租玖拾觔

收折伍秤

佃

一號王家住外神秋前田五坵計柒分捌厘

計租壹百伍拾觔

收折陸秤

佃

一號紅林塢口田一坵計一分

計租捌秤半 每秤亦捌觔稱

收折玖秤

佃



一號王舟山田計租壹秤 買同秤目

荒 因去校洪水推崩

一收良葉典谷拾秤

一收扣上年罰贖谷叁拾伍秤

一收新買良彩王八大坵租壹秤津片津兩

五保溪頭田承租併買受字號土名畝步租數各開后

一五大分墾業併買受田租開后

稱字一百一號內葉家坦田一坵原地成田

計租伍秤

收足

佃

一百八號內石連坵丈鼓坵二號田今平處

計租拾壹秤

收足

佃

一百六十七號場頭石倉坵田二坵計壹畝陸分

計租貳拾秤

佃



收豆

一百八十號內交加塢灣口田二坵原地成田

佃

內租貳秤又買叁斤拾貳兩

監共分拾伍勛

佃

一百五十三號承天塢口田四坵計叁分叁厘

計租叁秤

收豆

佃

一百六十五號內承天殿田二坵計陸分貳厘

計租伍秤

收豆

佃

一百六十六號內承天殿田一坵計貳分叁毫

計租貳秤

連前號共鷄壹隻

收豆

佃

一號鳳凰坦田一坵計

內租壹秤零叁斤

收豆

佃

丹新貴租 託後



一東西房相共田租內東房承租壹半併買受西房分籍開后

稱字四十二號規頭田一大坵

原地成田

四十四號羊角坵田一坵

計貳分柒厘叁毫

四十六號內汪留保住前田一坵

計壹分肆厘壹毫

四十七號住前山塢口荒塘壹所田二坵

計田塘伍分伍厘

五十號汪留保門下田一坵

計叁分壹厘玖毫

五十三號楊家坦田五坵

計肆畝壹分壹厘

五十四號同慶路下田四坵

計柒分貳厘壹毫

五十五號行路下田五坵

計肆分肆厘肆毫

五十七號路邊汪六住前田一坵

計陸分肆厘捌毫



五十九號 內 葫蘆坵田一坵

計玖分肆厘壹毫

六十號下塘塢口田一坵

計伍分

六十一號窰坵田一坵

計玖分捌厘

六十二號八畝段田四坵

計壹畝貳分貳厘伍毫

六十四號八畝段田一坵

計壹畝零伍厘

六十六號 內 同慶月坵田一坵

計捌分伍厘肆毫

六十八號八畝段田一坵

計捌分肆厘肆毫

六十九號同慶田一坵

計捌分肆厘肆毫

七十三號聖主廟下田三坵

計叁分壹厘肆毫

七十四號同慶厂頭田五坵 原地成川

計壹畝肆分陸厘



七十五號黃土嶺背田八坵

計捌分

一百二十三號南山下田六坵

計壹畝肆分柒厘玖毫

一百二十四號李家住前田一坵

計壹分貳厘

一百二十七號李家住灣田一坵原地

計玖分陸厘

一百二十八號李家住畔田一坵原地

計玖分捌厘

一百三十三號來富住基田一坵

計柒分叁厘捌毫

一百三十五號程公三住後塢田一坵原地

計柒分捌厘

一百四十一號血茶坑口上田二坵

計肆分柒厘伍毫

一百四十二號血茶坑口田三坵

計貳畝柒厘

一百四十六號南源塢田

計壹畝陸分貳厘壹毫



一百四十七號同處田

計壹畝肆分肆厘叁毫

一百四十八號南源塢三號共田五坵

計貳畝捌毫

一百五十二號承天塢口田四坵

計貳畝捌分伍厘陸毫

一百五十五號承天塢口田一坵

計壹畝肆分壹厘貳毫

一百五十七號林家住下路上田二坵

計壹畝叁分貳厘玖毫

一百七十一號觀音堂前溪邊田一坵

計貳分捌厘肆毫

一百七十五號深水坵田一坵

計壹畝貳分叁厘叁毫

一百七十六號觀音堂前田二坵

計貳畝叁分玖厘陸毫

一百七十七號黃土塢田四坵

計貳分伍厘捌毫

二百三號廟下北叉口田五坵

計肆畝叁分伍厘伍毫



前各號田共租叁百伍拾陸秤與西房相共東房  
該租壹百柒拾捌秤又買受西房館租拾肆秤拾  
貳筋半流租柒秤陸筋肆兩

一內買良貴田計租壹秤

收足

一內買秋元田計租貳拾秤

收足

一內買汪玉泉田計壹拾捌秤

收足



