

六百五條其ノ他賃借ニ關スル民法ノ規定ハ適用セラレサルモ借地人ハ土地ノ一時使用ヲ認容スル一種ノ契約ヲ締結スルモノニシテ此ノ契約ハ其ノ内容カ民法第九十條ノ規定ノ適用ナキ限り有効ナルモノト認メ一種ノ權利ヲ發生スルモノト解ス

二 借地人又ハ地主ガ貸付ヲ爲サ、ルニ恣ニ土地ヲ使用スルモノニ對シ後日地代、家賃、賠償金、土地使用料等ノ名稱ニテ一定金額ヲ收受スルトキ

(理由) 賃借契約又ハ之カ轉貸契約ト認ムルコト能ハサルモ一定額ノ金錢ヲ收受スル以上後日ニ至リ土地ノ一時使用ヲ認容シタルモノニシテ其ノ期限ハ特ニ協定シタルモノ、外期限ノ定メナキモノト解ス

土地使用ノ權利明瞭ナラサル建物移轉ニ關スル件 (司法次官宛大正十三年四月十七日) (整發第四三號復興局長官照會)

(照會)

土地區劃整理ノ施行ノ結果建物所有者ハ換地上之ヲ移轉セシムルノ必要有之候處震災當時權利者ノ承認ヲ得ス建物ヲ建築シタルモノ相當多數ニ昇リ其ノ後何等カノ形式ニテ權利者ノ承認ヲ得タルモノアルモ未タ何等解決ヲ見サルモノ多數アル見込ニ有之候之等不法占據者ト認メラルル者ノ建物モ一先ツ之ヲ換地上ニ移轉セシムルニアラサレハ區劃整理ノ遂行上不尠支障ヲ來ス虞有之候間如斯建物建設ノ權利ノ有無明瞭ナラサルモノニ對シテモ換地上ニ係争地等ノ名ヲ以テ場所ヲ指定シ之ニ移轉ヲ命スル見込ニ有之此ノ場合ニ於テモ移轉ヲ命セラレタルモノハ其ノ地ニ移轉シ得ルモノト解シ得ルモノト被認候得共一應貴省ノ御意見承知致度御照會申上候也

追テ本件ハ差掛リタル儀ニ付至急御回答相煩度爲念申添候也

(同 答) (復興局長官宛大正十三年四月二十八日) (司法省民事局秘第二五號司法次官回答)

本年四月十七日附整發第四二號同四三號御照會ノ件權利ノ指定ハ權利ノ存否ヲ認定スルモノニ非スシテ其ノ權利ノ事實的外形ヲ指定スルモノニ過キサルヲ以テ一應權利指定ヲ求ムルモノ、主張ニ基キ其ノ指定ヲ爲スノ外ナキ儀ニ有之尤モ權利ノ存否ニ付争アルモノニ付テハ其ノ争アル旨ヲ明示シテ權利指定ヲ爲スヲ相當ト思考致候此段及回答候也

建物其ノ他ノ工作物移轉ニ關スル件 (區劃整理局長宛大正十四年一月二十二日) (建發第六一九號復興局建築部長通牒)

首題ノ件ニ關シ別紙甲號同ニ對シ乙號ノ通回答相成候條爲御參考及通知候也

甲 號 (復興局長官宛大正十三年十二月一日) (復東二發第六一五號第二出張所長伺)

土地區劃整理施行ノ爲建物其ノ他ノ工作物ノ移轉ニ關シ其ノ所有者及占有者ト整理施行者トノ間ニ任意協定成立スル場合ニ於テハ特別都市計畫法第六條ニ依ル移轉命令ヲ發セスシテ同條ノ規定ヲ適用シタルト同一ノ補償金ヲ交付スルコト、シテ移轉ニ關スル契約ヲ締結シ得ル義ト存候得共何分ノ儀御指揮相仰ギ度相伺候也

乙 號 (第二出張所長宛大正十四年一月二十二日) (建發第一五七號復興局長官回答)

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

標記ノ件同出相成候處左記條件ヲ具備スル場合ニ於テハ特ニ任意協定ノ方法ニ依リ移轉契約締結相成可然

記

- 一 移轉契約不履行ノ虞ナキコト確實ナル場合ナルコト
- 一 補償金ハ特別都市計畫法第六條ノ補償金審査内規ニ依リ算定シタル金額ノ範圍内ナルコト
- 一 前項ノ金額ハ出張所長ニ於テ專行スヘキモノハ委任事項第一條第十六號ニ依リ一廉三千圓以内ノ場合ニ限り三千圓ヲ超過スルモノニ在リテハ稟伺スルコト

建物其の他工作物ノ存在セサル土地ノ換地豫定地等決定通知

方ノ件 (區劃整理局長宛大正十四年五月十八日)  
(整發第四四三號復興局長官通牒)

換地豫定地決定シタル場合ニ土地所有者又ハ借地(永小作地ヲ含ム以下亦同シ)權者カ移轉ヲ命セラルヘキ工作物ノ所有者ナルトキハ移轉命令書ニ依リ其ノ所有地又ハ借地ノ換地豫定地ヲ知ルコトヲ得又所有地又ハ占有地ガ移轉ヲ命セラルヘキ他人ノ工作物ノ移轉先ナルトキハ換地豫定地指定ニ關スル通知ニ依リ何某ノ換地豫定地ニ指定セラレタルヤ之ヲ知ルコトヲ得ルモ(一)移轉ヲ命セラルヘキ工作物ナキカ又ハ移轉ヲ命セラルヘキ工作物カ土地所有者又ハ借地權者以外ノ所有ニ屬スル場合又ハ(二)移轉ヲ命セラルヘキ工作物ナキ土地又ハ借地ノ換地ニ豫定セラレタル場合又ハ(三)移轉ヲ命セラルヘキ他人ノ工作物ノ移轉先ナルモ占有セサル借地ナルトキハ關係土地所有者又ハ借地權者ハ換地告示ノ日迄之ヲ知ルニ由ナク惹テ區劃整理事業ノ圓滑ナル進捗ヲ害スル虞有之候ニ付換地面積決定シ當該移轉群ニ對シ移轉命令ヲ發スル際(一)ノ場合ニ於テハ移轉ヲ命セラルヘキ工作物ナキ土地ノ所有者及正當借地權者若シ移轉ヲ命セラルヘキ工作物アルモ其ノ敷地ノ所有者又ハ正當借地權者カ其ノ工作物ノ所有者ニアラサルトキハ之ニ對シ第一號様式ニ依リ(二)ノ場合ニ於テハ換地ニ豫定セラレタル土地ノ所有者及正當借地權者ニ又(三)ノ場合ニ於テハ換地ニ豫定セラレタル土地ノ正當借地權者ニ對シ第二號様式ニ依リ何レモ圖面ヲ添付シ之ヲ通知スルコトニ御取計相成度此段及通牒候也

第一號様式

年 月 日

宛

出張所長(又ハ )

ルコトニ御取計相成度此段及通牒候也  
第一號様式

年 月 日

宛

出張所長(又ハ )

換地豫定地ニ關スル件

土地區劃整理ノ施行ニ依リ第 地區内左記貴殿所有(又ハ賃借、永小作等)地ニ對シ別紙圖面ノ通換地ヲ豫定候ニ付此段及通知候也

記

區 町 番地

第二號様式

年 月 日

宛

出張所長(又ハ )

換地豫定地指定ニ關スル件

土地區劃整理ノ施行ニ依リ第 地區内左記貴殿所有(又ハ賃借、永小作等)地ハ別紙圖面ノ通何某ノ換地(又ハ何某ノ借地)ニ豫定候ニ付此段及通知候也

記

區 町 番地

移轉豫告ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年九月一日  
建設第一二二二號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シ東京及横濱復興局各出張所長ニ對シ左記ノ通牒致置候條此段爲念及通牒候也

記

特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依ル建物其ノ他ノ工作物移轉ノ豫告ニ付テハ從來移轉命令又ハ移轉命令通知ヲ移轉工事著手期限三月前ニ發シ別段ニ兩者ヲ切り離ス取扱ヲ爲ササリシモ移轉豫告ト移轉命令又ハ移轉命令通知トヲ分離シテ發スルニ於テハ移轉時期ノ短縮、移轉ノ促進ヲ來ス利益アル場合アルヲ以テ左記ノ場合ニ於テハ左記様式ニ依リテ移轉豫告ヲ發スル様取扱相成度此段及通牒候也  
追テ所有者又ハ占有者ニ對スル補償金ニ付テハ移轉命令又ハ移轉命令通知ヲ發シタル後ハ現存ノ取扱ト同様取扱相成度尙移轉命令ト移轉工事

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

著手期限トノ間ニハ少クトモ一ヶ月以上ノ期間ヲ存置スル様取扱相成度

一 移轉豫告ヲ發スル場合

換地位置決定シ確定圖ハ完成セサルモ換地ノ境界ニ變更ナキコト確實ナリト認ムル場合又ハ確實ナラサルモ移轉實施上支障ナシト認ムル場合ニシテ豫告ヲ發スルコトニ因リテ移轉時期短縮シ得ル見込アルトキ

二 移轉豫告書ノ様式

別紙様式ノ一及二

移轉豫告書様式ノ一(所有者ニ對スルモノ)

豫甲第 號

移轉豫告書

縣府 郡市 區 町 丁目 番地

何 某

右所有ニ係ル 縣府 郡市 區 町 丁目 字

番地所在建物其ノ他ノ工作物ハ土地區劃整理施行ノ爲必要ニ付移轉スヘキモノトス

右特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ豫告ス

大正 年 月 日

內務大臣

注 意

一 移轉スヘキ時期ハ追テ移轉命令書ヲ以テ指定ス移轉時期ハ少クトモ三箇月後トス

二 本豫告ヲ受ケタル後ト雖移轉命令書ヲ受クル以前ニ移轉セムトスルトキハ必ス豫メ復興局ノ承認ヲ受クヘシ承認ヲ受ケスシテ移轉シタルトキハ補償金ヲ交付セス

三 換地豫定地ハ大體別紙圖面ノ通

移轉豫告書様式ノ二(占有者ニ對スルモノ)

- 一 移轉スヘキ時期ハ追テ移轉命令書ヲ以テ指定ス移轉時期ハ少クトモ三箇月後トス
- 二 本豫告ヲ受ケタル後ト雖移轉命令書ヲ受クル以前ニ移轉セムトスルトキハ必ス豫メ復興局ノ承認ヲ受クヘシ承認ヲ受ケスシテ移轉シタルトキハ補償金ヲ交付セス
- 三 換地豫定地ハ大體別紙圖面ノ通

移轉豫告書様式ノ二(占有者ニ對スルモノ)

豫乙第 號

移轉豫告書

縣府 郡市 區 町 丁目 番地

何 某

右占有ニ係ル 縣府 郡市 區 町 丁目 番地所在建物其ノ他ノ工作物ハ土地區劃整理施行ノ爲必要ニ付移轉スヘキモノトス

右特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ豫告ス

大正 年 月 日

內務大臣

注 意

- 一 移轉スヘキ時期ハ追テ移轉命令通知書ヲ以テ指定ス移轉時期ハ少クトモ三箇月後トス
- 二 本豫告ヲ受ケタル後ト雖モ移轉命令通知書ヲ受クル以前ニ移轉セムトスルトキハ必ス豫メ復興局ノ承認ヲ受クヘシ承認ヲ受ケスシテ移轉シタルトキハ補償金ヲ交付セス
- 三 換地豫定地ハ大體別紙圖面ノ通

耕地整理法第二十七條ノ規定ニ依ル手續ノ件 (區劃整理局長宛大正十四年九月二十二日 復建收第九七七號復興局建築部長通牒)

標記ノ件ニ關シ別紙甲號ニ對シ乙號ノ通回答相成候條御了知相成度爲御參考此段及通牒候也

甲 號 (復興局長官宛大正十四年九月二十一日 復四丁第一五三二號東京第四出張所長稟申)

土地區劃整理施行上移轉命令又ハ同通知ヲ發スルヲ適當ナラスト認ムル場合協議纏ラサルニ於テハ別紙様式ノ通知ヲ發シタル上施行スルコト可然哉至急何分ノ御指示相成度 右稟申候也

(様式省略)

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

乙 號 (東京第四出張所長宛大正十四年九月二十二日)  
建發第一、二八九號復興局長官回答  
本月二十一日復四丁第一、五三二號ヲ以テ標記ノ件ニ關シ稟申相成候處右ハ稟申ノ通施行相成可然

換地豫定地使用權發生時期ノ件

(區劃整理局長宛大正十四年十一月十八日)  
整發第一、三一三號復興局長官通牒

標記ノ件ニ關シ別紙甲號第四出張所長ノ伺出ニ對シ乙號ノ通り回示致置候間御了知相成度此段及通牒候也

甲 號 (復興局長官宛大正十四年七月九日)  
復四丁第七二四號復興局長官東京第四出張所長照會

特別都市計畫法第六條ニ基ク移轉命令ニ依リ指定セラレタル換地豫定地又ハ本年五月十八日整發第四四三號御通牒ニ依リ通知スヘキ建物工作物ノ存在セサル換地豫定地ノ使用權發生時期ニ關シテハ法令上何等明文ナク疑義相生シ候ニ付至急何分ノ御明示相煩度

追テ本件ハ差懸リタル問題ニ付御含ミ相成度申添候也

乙 號 (第四出張所長宛大正十四年十一月十八日)  
整發第一、三一三號復興局長官回答

七月九日附復四丁第七二四號ヲ以テ標記ノ伺出ノ件ハ換地豫定地ニ工作物アリテ之ヲ使用スルコト能ハサル場合ヲ除キ(一)移轉命令アリタル場合ハ其ノ命令アリタルトキ(二)建物其ノ他ノ工作物ナキ場合ニ於テハ換地豫定地ノ通知アリタルトキ以後ハ換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ移轉命令又ハ換地豫定地ノ通知ヲ受ケタルモノニ對シ土地ノ使用ヲ拒絶スルコトヲ得サルモノト御了知相成度此段及回答候也

理 由

特別都市計畫法第六條ハ「土地區劃整理施行ノ爲必要アルトキハ換地豫定地ヲ指定シテ土地區劃整理ノ施行地區内ニ存スル建物其ノ他ノ工作物ノ所有者ニ對シ其ノ移轉ヲ命スルコトヲ得」ト規定スルカ故ニ移轉命令アリタルトキハ該命令ニ基キ換地豫定地ヲ使用スルニ際シ換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ之ヲ拒ムコト能ハサルハ解釋上疑ヲ容ル、ノ餘地ナシ移轉ヲ命スヘキ建物其ノ他ノ工作物ノ存セサル土地ノ使用權者カ換地豫定地ノ通知ヲ受ケ其ノ通知ニ基キ其ノ換地豫定地ヲ使用スルニ際シ其ノ換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ之カ認容ノ義務ヲ負擔スルヤ否ヤハ法律上必スシモ明瞭ナラスト雖之ヲ關係法令ニ照スニ耕地整理法第三十一條ハ換地處分ハ整理施行地ノ全部ニ付工事完了シタル後ニアラサレハ之ヲ爲スコト能ハサル旨ヲ規定シ換地處分前ト雖整理施行者ハ整理ノ爲必要ナル範圍ニ於テハ地區内ノ土地ニ對シ之カ司配權ヲ有スルコトヲ明ニセリ之レ蓋シ耕地整理法ノ准用ニ依リ其ノ事業ヲ施行スベキ土地區劃整理ニ在リテハ其ノ事業ノ内容トスルコト土地ノ交換分合地目變換其ノ他區劃形質ノ變更湖海ノ埋立干拓若ハ道路堤塘溝渠溜池ノ變更廢地等ニシテ之等ノ方法ニ依リ其ノ目的ヲ達セムトスルニ在リ

カ換地豫定地ノ通知ヲ受ケ其ノ通知ニ基キ其ノ換地豫定地ヲ使用スルニ際シ其ノ換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ之カ認容ノ義務ヲ負擔スルヤ否ヤハ法律上必スシモ明瞭ナラスト雖之ヲ關係法令ニ照スニ耕地整理法第三十一條ハ換地處分ハ整理施行地ノ全部ニ付工事完了シタル後ニアラサレハ之ヲ爲スコト能ハサル旨ヲ規定シ換地處分前ト雖整理施行者ハ整理ノ爲必要ナル範圍ニ於テハ地區内ノ土地ニ對シ之カ司配權ヲ有スルコトヲ明ニセリ之レ蓋シ耕地整理法ノ準用ニ依リ其ノ事業ヲ施行スベキ土地區劃整理ニ在リテハ其ノ事業ノ内容トスルコト土地ノ交換分合地目變換其ノ他區劃形質ノ變更湖海ノ埋立干拓若ハ道路堤塘溝渠池ノ變更廢地等ニシテ之等ノ方法ニ依リ其ノ目的ヲ達セムトスルニ在リ

テ(耕地整理法第一條第一號參照)之等ノ事業ノ遂行ハ整理施行者カ地區内全部ノ土地ニ對シ整理ノ爲必要ナル範圍ニ於テ土地ヲ司配スル權能ヲ有スルニアラサレハ到底其ノ事業ノ目的ヲ遂行スルコト能ハサルハナリ只同條ハ工事ト規定スルカ故ニ土地ニ對スル直接ノ工事ノ爲必要ナル場合ニ限り之カ司配權ヲ有スルニ過キスシテ廣ク換地豫定地ノ上ニ建物其ノ他ノ工作物ヲ設置シ或ハ換地豫定地ヲ指定セラレタル者自ラ之等ノ工作物ヲ設置スルヲ許容スルカ如キハ同條ニ所謂「工事ノ範圍ニ屬セサルカ如キ感ナキニアラスト雖耕地整理法第一項第二號ハ「前號ノ事項施行ノ爲若ハ施行ノ結果必要ナル工作物ノ設置其ノ他ノ設備又ハ其ノ維持管理」ト規定シ耕地整理及土地區劃整理ノ事業ノ内容ハ獨リ土地ニ對スル直接ノ工事(耕地整理法第一條第一號該當ノ工事)ニ止マラス廣ク事業施行ノ爲メニ必要ナル範圍ニ於テハ工作物ノ設置モ亦之ヲ爲スコトヲ得ル旨ヲ規定スルカ故ニ土地ニ對スル直接ノ工事ニ止マラス廣ク施行ノ爲必要ナル工作物ノ設置モ亦之ヲ包含スルモノト爲スコトヲ得ヘシ而シテ耕地整理法ヲ準用スヘキ土地區劃整理ニ於テハ其ノ事業ノ目的トスルコト宅地ノ利用ヲ増進スルニ在ルカ故ニ事業施行ノ爲必要ナル工事中ニハ建物其ノ他ノ工作物ノ設置モ亦之ヲ包含スルモノト解スルヲ至當トス如斯整理施行者ハ整理ノ爲必要ナル工作物ノ設置ヲ爲スコトヲ得之ニ對シ從來ノ土地使用權ノ設置ヲ爲スコトヲ得之レニ對シ從來ノ土地使用權者ハ整理ノ爲必要ナル工作物ノ設置ヲ爲スコトヲ得之ニ對シ從來ノ土地使用權者ハ之ヲ拒ムコト能ハストセハ換地豫定地ヲ指定セラレタル者カ其ノ豫定地ヲ使用スル場合ニ於テモ換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ之ヲ認容スルノ義務ヲ負擔スルモノト爲スコトヲ得ヘシ蓋シ既ニ法令上整理施行者ニ許サレタル行爲ノ範圍ニ於テ他人ニ之ヲ許容スルモノ何等從來ノ土地使用權者ノ權利ヲ侵犯スルモノニアラスト解セサルヘカラサレハナリ唯特別都市計畫法第六條ハ工作物ノ所有者ニ對シ之カ移轉ヲ命スルコトヲ得ル旨ヲ規定スルカ故ニ此ノ場合ニ於テハ其ノ命令ノ當然ノ結果トシテ換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ之カ使用ヲ認容スル義務ヲ負擔スルモノト解スルヲ至當トスルカ如キ感ナキニアラスト雖工作物ノ存スル場合ニ於テ換地豫定地ノ從來ノ土地使用權者カ之カ使用ヲ認容スルノ義務ヲ負擔スルハ特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ始メテ之ヲ爲スニアラストシテ前記ノ如ク工作物ノ設置モ亦耕地整理法第三十一條ノ工事中ニ包含セラル、結果ニ外ナラス從テ特別都市計畫法第六條ノ規定存セサル場合ニ於テモ工作物ナキ場合ト等シク換地豫定地ノ從來ノ使用權者ハ工作物ノ設置ニ對シ之ヲ認容スルノ義務ヲ負擔スルモノト解スルコトヲ得ヘク只同條ノ規定存セサル場合ニ於テハ整理施行者ハ工作物ノ所有者ニ對シ之カ移轉ヲ命スルコト能ハサルニ過キサルモノト解スルヲ至當トス

同一建物ニ對シ二名以上各別ノ所有權保存登記アル場合ノ移轉處理ニ  
關スル件 (東京市長宛大正十五年十月二十九日、  
建發第八七八號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シ別紙甲號ノ照會ニ對シ乙號ノ通り回答致置候條御了知相成度此段及通牒候也

甲 號 (復興局建築部長宛大正十五年九月三十日、  
土發第二二九一號橫濱市長照會)

當市施行土地區劃整理第十地區第六移轉群ニ於テ同一ノ建物ニ對シ所有者二名各々權利ノ保存登記有之候處各所有者ニ對シ移轉命令ヲ發スル時ハ同一物件ニ對シ二個ノ命令ヲ發スル事トナリ所有權ノ確認上不合理ト認メラレ候間右等ノ場合ニ於ケル取扱方至急御回答相成度此段及御照會候也

乙 號 (橫濱市長宛大正十五年十月二十九日、  
復建收第二三一一號復興局建築部長回答)

本年九月二十日土發第二二九一號ヲ以テ照會相成候標記ノ件ハ左記ノ通御了知相成度

- 一 同一ノ建物ニ對シ所有者二名各々所有權ノ保存登記ヲ爲シアルモ調査ノ結果移轉命令ヲ發スル當時ニ於テ眞ニ所有權ヲ有スル者タルコトヲ確認シ得ルトキハ其ノ者ニ移轉ヲ命スヘキモノトス
- 二 何レカ發令當時ニ於ケル所有者ナルカ不明ナルモ保存登記中其ノ一カ有効ニシテ他カ無効ナルコト明ナル場合ニハ有効ナル登記ノ權利者ニ對シ移轉ヲ命スヘキモノトス
- 三 何レカ眞ニ發令當時ニ於ケル所有權者ナルカ不明ニシテ而モ各々保存登記ヲナス時ニ於テハ所有權ヲ有シタルコト明ナル場合ニ於テハ最初ナサレタル保存登記ヲ有効トスヘキモノナルカ故ニ其ノ者ヲ所有權者トシ之ニ對シテ移轉ヲ命スヘキモノトス
- 四 調査ヲナス發令當時ノ所有者カ不明ナルノミナラス何レノ登記カ有効ナルヤモ不明ナル場合ニハ移轉命令ヲ發スルノ途ナキモノト解ス (尙耕地整理法第三十五條ハ受命者ハ判明スルモ書類ノ送達ヲナス能ハサル事情アル場合ニ限ルモノト解ス) 結局耕地整理法第二十七條ニ依リ直接其ノ建物ヲ移轉スルノ外ナシ而シテ其ノ場合ニ於テ同法但書ノ補償金ハ民法第四百九十四條後段ノ規定ニヨリ之ヲ供託スヘキモノト解ス

工作物ヲ形成セサル竹木其ノ他動産ノミ存スル場合ニ於ケル  
移轉命令ノ件 (復興局長官宛大正十五年十一月十二日區發第五一〇三號東京市長照會、  
同四月二十日建收第一四四二號ノ一復興局長官回答)



（付表）整理法第三十五條、受命者、半明ナルモ書類ノ送達ヲナス能ハサル事情アル場合ニ限ルモノト解ス（結局耕地整理法第二十七條ニ依リ直接其ノ建物ヲ移轉スルノ外ナシ而シテ其ノ場合ニ於テ同法但書ノ補償金ハ民法第四百九十四條後段ノ規定ニヨリ之ヲ供託スヘキモノト解ス）

### 工作物ヲ形成セサル竹木其ノ他動産ノミ存スル場合ニ於ケル

移轉命令ノ件（復興局長官宛大正十五年十一月十二日區發第五一〇三號東京市長照會）  
（同四月二十日建收第一四四二號ノ一復興局長官回答）

### （照 會）

特別都市計畫法第六條ニハ「建物其ノ他ノ工作物ノ所有者ニ對シ其ノ移轉ヲ命スルコトヲ得」トアルカ故ニ同條ニ依リ移轉ヲ命シ得ル目的物ハ之ヲ「建物其ノ他ノ工作物」ニ限定スヘキモノト爲シ現地ニ標記ノ物件ノミ存シ區劃整理施行上之ヲ換地上ニ移轉スルノ要アル場合ニ於テハ移轉命令ノ形式ニ依ルコト能ハスト爲スノ向ナキニ非ス候モ元來土地區劃整理施行上移轉ヲ命スヘキ物件ノ主要ナルモノハ建物其ノ他ノ工作物ナルヲ以テ法文ハ右ノ字句ヲ用ヒタルモノナルヘク決シテ標記物件ニ對シ移轉命令ヲ發シ得スト爲スノ法意ニハ非スト解セラレ候ヘ共貴局ノ御見解ハ如何ニ候哉至急何分ノ御回示相煩度候也

### （回 答）

大正十五年十一月十二日附區發第五一〇三號ヲ以テ御照會ニ依ル標記ノ件ニ對スル當局見解ハ移轉命令ノ形式ニ依ルコト能ハスト爲スモノニ有之從ツテ現地上ニ標記ノ物件ノミ存スル場合ニハ成ルヘク協議ノ形式ニ依リ移轉セシムルヲ穩當トスルモ止ムヲ得サル場合ニハ耕地整理法第二十七條ヲ適用スルノ意見ニ有之候條御了知相成度此段及回答候也

### ◎損害補償關係

#### 特別都市計畫法第六條ノ補償金ニ關スル件

（區劃整理局長宛大正十三年十一月二十七日建發）  
（第二九六號復興局建築部長通牒）

今般標記補償金ノ内其ノ他ノ雜費（建物、工作物、造作、動産ノ移轉料、休業、補償金以外ノ雜費）トシテ左ノ通交付スヘキコトニ決定相成候條爲御參考此段及御通知候也

### 記

- 一 建物延坪一坪ニ付一ヶ月（三十日）金貳圓ノ割トシテ移轉工程表ニ依リ移轉工事ニ要スル期間ニ相當スル日數ヲ乘シタルモノヲ以テ當該建物所有者及占有者ニ交付スル補償金額ノ總計トス
- 二 右ニ依リ算出シタル金額ノ十分ノ五ヲ所有者（家主）ニ交付シ殘額十分ノ五ヲ占有者（借家人）ニ交付スルモノトス借家人ノ同居者ニ移轉命令通知ヲ發シタル場合ニ於テハ借家人ニ交付スヘキ額ノ範圍内ニ於テ實況ヲ參酌シテ同居者ニモ適宜分割交付スルモノトス
- 三 自己所有ノ家屋ニ居住スル者ニハ借家人ニ交付スヘキ額ノミヲ交付ス

### 附

錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

- 四 營業所ニ居住スル場合ニ於テハ營業專用ノ部分ニ對シテハ適當ニ之ヲ斟酌減額ス
- 五 土地ノ狀況ニ依リ第一項ノ金額ハ適宜ニ之ヲ斟酌増減スルコトヲ得

休業損害補償金調査事務取扱心得

(區發第七一四號  
大正十三年十二月八日東京市長決裁)

- 一 建物其の他の工作物ノ移轉(一部除却ヲ含ム)ヲ命セラレタル爲營業(職業ヲ含ム)ヲ休止スルニ因リ通常受クヘキ損害ハ之ヲ補償スルモノトス
- 二 補償金ハ一營業所毎ニ計算ス、同一人ニシテ數箇所ノ營業所ヲ有スル者ニ在リテハ移轉ヲ要スル營業所ヨリ生スル所得ヲ分別シテ計算スヘシ
- 三 休業損害補償金ハ提出期限ヲ定メ損害ヲ受クル營業者ヨリ補償金算定資料ヲ申告セシムルモノトス
- 四 休業損害補償金ハ休業シタル營業ヨリ生スル其ノ年ノ所得金額ヲ標準トシ之ヲ營業日數ヲ以テ除シテ得タル金額ヲ一日分ノ所得金額トシ之ニ休業日數ヲ乘シタル金額トス
- 五 所得金額ハ總收入金額ヨリ必要ノ經費ヲ控除シタル金額トス、控除スヘキ經費左ノ如シ
  - イ 商品又ハ原料品ノ原價
  - ロ 場所、物件ノ修繕費又ハ借入料
  - ハ 場所、物件又ハ業務ニ係ル公課、雇人ノ給料
  - ニ 其ノ他收入ヲ得ルニ必要ナル經費
- 六 所得金額ハ稅務官廳ニ於テ決定シタル最近ノ營業稅標準、所得額竝ニ基本員數、營業ノ實況及本人ノ申告等ヲ參酌シテ定メタル賣上、收入其ノ他ノ基本員數ニ一定ノ所得標準率ヲ乘シタルモノトス
- 七 補償ヲ受クヘキ者ノ法人ナルトキハ最近ノ損益計算ニ依リ當該營業所ヨリ生スル直接ノ利益ヲ見積リ休業損害補償金額ヲ定ムルコトヲ得
- 八 移轉ノ時期、營業ノ種類、性質竝ニ店舗其ノ他ノ營業所ヲ使用スルコトノ多寡ニヨリ日割平均所得ノミニ依リテ休業損害補償金ヲ算定スルコトヲ不適當ト認ムル場合ニ於テハ適當ノ増減斟酌ヲ爲スヘシ
- 九 休業日數ハ移轉計畫ニ定ムル移轉ニ要スル日數ヲ參酌シテ決定スヘシ

- 六 所得金額ハ稅務官廳ニ於テ決定シタル最近ノ營業稅標準 所得額並ニ基本員數、營業ノ實況及本人ノ申告等ヲ參照シテ定メタル賣上、收入其ノ他ノ基本員數ニ一定ノ所得標準ヲ乘シタルモノトス
- 七 補償ヲ受クヘキ者ノ法人ナルトキハ最近ノ損益計算ニ依リ當該營業所ヨリ生スル直接ノ利益ヲ見積リ休業損害補償金額ヲ定ムルコトヲ得
- 八 移轉ノ時期、營業ノ種類、性質並ニ店舗其ノ他ノ營業所ヲ使用スルコトノ多寡ニヨリ日割平均所得ノミニ依リテ休業損害補償金ヲ算定スルコトヲ不適當ト認ムル場合ニ於テハ適當ノ増減斟酌ヲ爲スヘシ
- 九 休業日數ハ移轉計畫ニ定ムル移轉ニ要スル日數ヲ參照シテ決定スヘシ

一〇 庶務課長ハ建物其ノ他ノ工作物移轉ノ爲メ休業スル者ノ營業ヨリ生スル所得ヲ調査スヘシ

一一 建物其ノ他ノ工作物ノ所有者及占有者ニ對シ移轉命令ノ豫告ヲ爲ストキハ同時ニ申告用紙(第一號書式)及申告注意書(第二號書式)ヲ交付スヘシ

一二 申告書ノ提出期間ハ移轉命令ノ豫告ヲ受ケタル日ヨリ十日以内トス

庶務課長申告書ヲ受理シタルトキハ日附印ヲ押捺スヘシ

一三 第六項ニ依リ算定シタル所得額ニ對シ申告額カ百分ノ十以内ノ差異ニ過キサルトキハ本人ノ申告額ヲ採用スヘシ

一四 本人ノ申告額ヲ不相當ト認ムルトキハ期限ヲ指定シ本人ヲシテ申告書ノ訂正ヲ爲サシムル等ノ方法ヲ採ルモノトス

一五 前項ニ依リ訂正ニ應セサルトキ又ハ本人ヨリ申告ナキトキハ庶務課長ノ調査額ニ依リ補償金額ヲ算定スヘシ

一六 庶務課長ニ於テ損害補償金額ノ調査完了シタルトキハ休業損害補償金調査票ヲ作製スヘシ(第三號書式) 調査票ハ地區別、移轉群別ニ編綴スヘシ

一七 申告書ハ前項調査票順ニ編綴スヘシ

一八 庶務課長ハ申告書提出期限經過後十日以内ニ前各項ノ整理ヲ了シ休業損害補償金調査書(第四號書式)ヲ作製シ之ニ休業損害補償金調査票及申告書ヲ添附シ七日以内ニ補償審査會ニ附議方申請ノ手續ヲ爲スヘシ

第一號書式

第 地區第	移轉群	休業損害補償金算定資料申告書	大正 年 月 日申告
現住所	氏名	印	
移轉スヘキ營業場			
東京市區劃整理局長殿			
一 營業又ハ職業名			
震災後大正 年 月 日開業			

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉  
二 營業所得額(大正十三年分)

營業名	賣上金額		資本、收入、請負報償金額	建物賃貸價格	從業者		摘要
	卸賣	小賣			從業者	職工勞役者	
三 國稅營業稅課稅標準決定額 (大正十三年分稅務署ノ決定) (通知其儘ヲ記入スルコト)							
四 補償金算出上參考トナルヘキ事項							

第二號書式

申告方注意書

一 申告期限 休業ニ依リ損害ヲ受クル者ハ移轉命令ノ豫告(占有者ニ在リテハ移轉ノ通知)ヲ受ケタル日ヨリ十日以内ニ可成速ニ申告書ヲ當該區劃整理地區ヲ管轄スル東京市區劃整理局出張所ニ提出スルコト

二 記載方注意

- (一) 營業所得
  - (イ) 營業所得トハ移轉スヘキ營業所ヨリ生スル大正十三年ノ一ケ年ノ總收入金額ヨリ必要ノ經費ヲ控除シタル金額ヲ記載スルコト
  - (ロ) 總收入金額ヨリ控除スヘキ必要ノ經費ハ仕入品ノ原價、原料品ノ代價、場所物件ノ修繕費又ハ借入料、場所物件又ハ業

務ニ係ル公課、雇人ノ給料其ノ他收入ヲ得ルニ必要ナル經費ニ限ルコト

二 記載方注意

當該區劃整理地區ヲ管轄スル東京市區劃整理局出張所ニ提出スルコト

- (一) 營業所得
  - (イ) 營業所得トハ移轉スヘキ營業所ヨリ生スル大正十三年ノ一ケ年ノ總收入金額ヨリ必要ノ經費ヲ控除シタル金額ヲ記載スルコト
  - (ロ) 總收入金額ヨリ控除スヘキ必要ノ經費ハ仕入品ノ原價、原料品ノ代價、場所物件ノ修繕費又ハ借入料、場所物件又ハ業

務ニ係ル公課、雇人ノ給料其ノ他收入ヲ得ルニ必要ナル經費ニ限ルコト

- (ハ) 營業所ニケ所以上アル場合ハ移轉スヘキ營業所ヨリ生スル營業所得ノミヲ記載スルコト
- (二) 申告ニ付不明ノコトアラハ區劃整理局庶務課ニ就キ説明ヲ求メラレタシ
  - (第三號書式 休業損害補償金調査票省略)
  - (第四號書式 休業損害補償金調査書省略)

動産移轉料調査事務取扱心得

(大正十三年十二月八日區發 第七一四號東京市長決裁)

- 一 建物其ノ他ノ工作物ノ移轉ヲ命セラレタル場合ニ於テ建物其ノ他ノ工作物ノ所有者又ハ占有者其ノ動産ヲ移轉スルニ因リ通常受クヘキ損害ハ之ヲ補償スルモノトス
  - 旅館宿泊人、下宿人、同居人等ノ動産ニ付テハ一括シテ之ヲ建物占有者ノ動産移轉料中ニ見積ルヘキモノトス但シ移轉命令通知書ヲ發シタル同居人ノ動産ニ付テハ此ノ限ニ在ラス
  - 二 調査スヘキ動産ハ疊、建具其ノ他ノ造作ヲ除キタル家財、商品、材料品等一切ノ動産トス
  - 三 商工貨物ハ重量(貫)又ハ容積(才)ヲ以テ計算シ、住宅家財ハ凡テ容積(才)ヲ以テ計算ノ上荷馬車臺數又ハ手車臺數ニ換算スヘシ但シ特殊品ニ付テハ特別ノ見積ヲ爲スモノトス
- 四 商工貨物ノ種類左ノ如シ
  - (甲) 重量(貫)ヲ以テ計算スルモノ(種類省略)
  - (乙) 容積(才)ヲ以テ計算スルモノ(種類省略)
  - (丙) 特殊品ニシテ臨機見積ヲ要スルモノ(種類省略)
- 五 重量ノ算出ハ左ノ標準ニ依ル(標準省略)
- 六 動産ナリヤ造作又ハ工作物ナリヤ限界判然セサルモノニ付テハ關係係員立會ノ上之ヲ決定スヘシ直ニ決定シ能ハサルトキハ上司ノ指揮ヲ受クヘシ
- 七 移轉料ノ算定

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

- (1) 動産ノ移轉料ハ原則トシテ動産運搬費ヲ標準トス
  - (2) 移轉料ハ動産ヲ現在地ヨリ假居住地ニ運搬スル費用及假居住地ヨリ換地豫定地ニ運搬スル費用ノ合計金額トス
  - (3) 移轉距離ハ之ヲ各一里トシテ計算スルモノトス
  - (4) 戶外ニ放置シアル動産ニシテ假居住地ニ運搬スル必要ナキモノニ付テハ直ニ換地豫定地ニ運搬スルモノトシテ計算スルモノトス
  - (5) 建物ノ一部切取りノミノ場合ニ於テ動産ヲ屋内ニテ移動セシムルニ過キサルトキハ人夫賃ノミヲ計算スルモノトス
  - (6) 前各號ニ依リ難キ特別ノ事情アルモノニ對シテハ相當ノ増減斟酌ヲナスモノトス
- 八 運搬費ハ荷馬車賃、手車賃、人夫賃、荷造材料費トス其ノ區分左ノ如シ
- (甲) 荷馬車 一臺(積載量三百貫又ハ二百四十才) 傭役賃金ハ時價ニ依ル  
三臺ヲ超ユルトキハ超過一臺毎ニ一臺ノ賃金ニ七割ヲ乘シタルモノヲ以テ一臺ノ傭役賃金トシテ計算ス
- (乙) 手車 一臺(積載量八十貫又ハ六十四才) 傭役賃金ハ時價ニ依ル
- (丙) 人夫賃 (1) 普通人夫  
主トシテ引越手傳、荷造、荷解、其ノ他雜役ニ使用ス傭役賃金ハ時價ニ依ル  
(2) 特殊人夫  
主トシテ重量品及取扱至難ノ運搬作業ニ使用ス傭役賃金ハ時價ニ依ル
- (丁) 荷造費用 繩、蕙、釘、板等荷造材料ニ要スル費用ヲ計算スルモノトス
- 九 動産移轉料算出表  
別表ノ通りトス、但シ運搬賃金、人夫賃、荷造材料費ニ著シキ時價ノ變動ヲ生シタルトキハ改訂スルモノトス
- 一〇 調査順序
- (1) 移轉命令ヲ發シタル建物其ノ他ノ工作物ノ地區名、移轉群、建物番號及右所有者又ハ占有者ノ住所氏名、職業等ヲ工作物權利者調査票ニ依リテ調査シ動産移轉調査票(別表)ニ記入スヘシ
  - (2) 移轉命令ヲ發シタル建物其ノ他ノ工作物ノ移轉計畫ニ基キ其ノ位置、移轉ノ要否、切取部分、工法等ヲ調査シ動産移轉料支拂ノ要否ヲ豫メ調査スヘシ

別表ノ通りトス、但シ運搬賃金、人夫賃、荷造材料費ニ著シキ時價ノ變動ヲ生シタルトキハ改訂スルモノトス

一〇 調査順序

- (1) 移轉命令ヲ發シタル建物其ノ他ノ工作物ノ地區名、移轉群、建物番號及右所有者又ハ占有者ノ住所氏名、職業等ヲ工作物權利者調査票ニ依リテ調査シ動産移轉調査票(別表)ニ記入スヘシ
- (2) 移轉命令ヲ發シタル建物其ノ他ノ工作物ノ移轉計畫ニ基キ其ノ位置、移轉ノ要否、切取部分、工法等ヲ調査シ動産移轉料支拂ノ要否ヲ豫メ調査スヘシ

- (3) 動産移轉料ハ前各號ニ依リ凡テ實地ニ付キ調査ヲ爲シ動産移轉料調査票ニ記入スヘシ
- (4) 第四項(丙)ノ特殊品、第七項第四號及第五號ノ動産ニ付テハ動産移轉料調査票備考欄ニ記入シ計算ノ基礎ヲ明ニスヘシ
- (5) 庶務課長ハ移轉命令ヲ發シタル日ヨリ十日以内ニ動産移轉料調査書ヲ作製シ之ニ同調査票ヲ添付シ七日以内ニ補償審査會ニ附議ノ手續ヲ爲スヘシ

十一 調査員注意事項

- (1) 調査員ハ動産移轉料調査員タルコトヲ告知シ調査ヲ受クヘキ者ノ承諾ヲ得タル上實地ニ就キ調査スルコト
  - (2) 調査員ハ不遜ノ態度、粗暴ノ言語等ヲ特ニ慎ミ被調査人ニ惡感ヲ懷カシムルカ如キ行爲アルヘカラサルコト
  - (3) 慶事、凶事、食事中等ノ場合若ハ日没後ハ可成遠慮スルコト
- (別表 動産移轉料調査票、同日録ハ省略)

動産移轉料中金庫移轉料及貨物保管料ニ關スル件 (區劃整理局長宛大正十四年二月十六日 建設第三〇號復興局建築部長通牒)

區劃整理ニ伴フ動産移轉料中金庫移轉料及貨物保管料ニ關シテハ今般別紙ノ通り決定相成度候條爲御參考一部及送付候

別紙

金席移轉料算出表

番號	重	重	現在地ヨリ直ニ換地豫定地ニ運搬スヘキモノ			合	計	(二回運搬スル場合 上記合計金ノ二倍)
			人夫數	金額	道具代			
一	七〇〇貫以上	特殊	五人	一七・五〇	八・〇〇	二五・五〇	五二・〇〇	
二	六〇〇貫以上		四人	一五・〇〇	七・〇〇	二二・〇〇	四四・〇〇	
三	五〇〇貫		四人	一五・〇〇	六・〇〇	二一・〇〇	四二・〇〇	
四	四〇〇貫		三人	一〇・五〇	五・〇〇	一五・五〇	三二・〇〇	

附錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

五	六	七	八	九
三〇〇貫	二〇〇貫	一五〇貫	一〇〇貫	八〇貫
三	二	二	一・五	一・五
10・50	7・00	7・00	5・25	5・25
4・00	3・00	3・00	2・00	2・00
14・50	10・00	10・00	7・25	7・25
19・00	10・00	10・00	14・50	14・50

備考 道具代トハ重量品運搬取扱ヒニ要スル器具即チ棍路、ワイヤロップ、道板、枕木、挺子、神樂棧又ハウインチ、ジャツキ  
橋臺ノ類ノ使用損料ヲ謂フ

貨物保管料算定方法

- 一 倉庫内ニ在ル大量貨物ニ付テハ動産移轉料中ニ移轉期間中ノ保管料ヲ見積ルモノトス
- 二 保管料ノ算定ニ付テハ貨物ノ種類及搬出入ノ状況ニ依リ坪借ト期間借トヲ比較シ金額少キ方ニ依ルモノトス
- 三 三坪借ノ場合
  - (イ) 貨物ノ總歳數ヲ二五二歳(六尺平方、高七尺ノ才數)ニテ除シタル商ニ商ノ一割ヲ加ヘタル數ヲ以テ所要坪數トシ(坪以下一位マテ算出シタルモノ、一割ヲ加ヘタル後四捨五入ノコト)之ニ一坪ノ料金ヲ乘シタルモノヲ以テ保管料トス
  - (ロ) 工期一ヶ月未満ノモノハ一ヶ月トシ一ヶ月以上ニ亘ルモノハ日割(三十分ノ一)トス
  - (ハ) 坪借料ハ一坪ニ付一ヶ月六圓最少限度二十坪トシ期間ハ一ヶ月以上三ヶ月迄トス
- 四 期間借ノ場合
 

貨物ノ種類ニ依ル保管料(別表)ヲ總量ニ乘シタルモノニ期間數(十日間ヲ以テ一期トス)ヲ乘シタルモノヲ以テ保管料トス但シ一期ニ充タサル端數ハ一期トシテ計算ス
- 五 貨物 其ノ他特別ノ事情ノ爲必要アリト認ムルトキハ相當斟酌増減スルコトヲ得

期間借保管料率



五 貨物 其ノ他特別ノ事情ノ爲必要アリト認ムルトキハ相當斟酌増減スルコトヲ得

タサル端數ハ一期トシテ計算ス

（注）租税ニ付シテ保管料（別表）ヲ總量ニ乗シタルモノニ期間數（十日間）ヲ以テ一期トス）ヲ乘シタルモノヲ以テ保管料トス但シ一期ニ充

期間借保管料率

品目	單位	一期(十日間)料率	品目	單位	一期(十日間)料率	
米及雜穀	百斤	一俵 貳錢	棉	袋	百斤 四錢	
砂糖	百三十斤	一樽 四錢五厘	羊毛	才	一錢五厘	
同	百五十斤	一樽 六錢	紙	才	一錢	
同	二十四貫	一樽 六錢	丸	百斤	一樽 貳錢	
砂糖	百斤迄	一俵 貳錢	鐵	線	一卷 一錢五厘	
麥粉	五十斤	一袋 五厘	鐵	板	百斤 貳錢	
各種織物	一才	一錢五厘	水、力	物	樽、罐入	一才 貳錢
綿	一才	一錢	酒、油、	酢物	樽、罐入	一才 貳錢
棉	百斤	貳錢	雜	品	一才 一錢	

土地區劃整理施行地區ノ告示アリタル後監督官廳ノ許可ヲ得スシテ新築、改築、増築若ハ大修繕ヲ爲シタル建物其ノ他ノ工作物ニ對シ特別都市計畫法第六條第一項ノ規定ニ依リ移轉ヲ令シタル場合ニ於ケル移轉料取扱方ノ件

（區劃整理局長宛大正十四年二月二十四日）  
（建設第四五六號復興局長官通牒）

- 一 土地區劃整理施行地區ノ告示アリタル後監督官廳ノ許可ヲ得ルノ手續ヲ爲サス若ハ不許可ノ指令アリタルニ拘ラス新築、改築、増築若ハ大修繕ヲ爲シタル建物其ノ他ノ工作物ニ對シ特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉ヲ命シタル場合ニ於テハ移轉ニ因リテ損害ヲ受クルモ特別都市計畫法第六條ノ補償金ヲ交付スヘキ限ニアラス從テ補償審査會ノ決定スル範圍外ニ在ルコト但シ占有者トシテハ受ヘキ損害ノ補償金即造作移轉料、動産移轉料、休業補償金、雜費（但シ所有者ト占有者ト異ル場合）ハ特別都市計畫法第六條補償金トシテ補償審査會ニ於テ決定スヘキモノトス
- 二 前項ニ依リ補償金ヲ交付セサル場合ニハ大體左ノ標準ニ依リ特ニ移轉料トシテ整理施行者限り之ヲ交付スルコト此ノ場合ニハ工作物所有者ヨリ移轉期限移轉料等ニ付請書ヲ徵スルコト

附

錄

乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

(此ノ場合ニハ工作物所有者ヨリ移轉期限移轉料等ニ付請書ヲ〇スルコト)

- (一) 一坪單價百二十圓超過ノ爲不許可トナリタル場合——一坪當單價百二十圓ト看做シ算定ス
- (二) 延五十坪超過ノ爲不許可ナリタル場合——五十坪ト看做シ算定ス
- (三) 幹線若ハ補助線街路(横濱ニ在リテハ十六米以上ノ都市計畫街路)ニ當ル爲不許可トナリタル場合——特別都市計畫法第六條ノ補償金ト同様ノ基準ニ依リ算出シタル金額ノ七割トス
- (四) 移轉計畫促進上前三號ニ依リ難キ特別ノ事情アル場合ニ於テハ事情斟酌シ相當考慮スルコト(此ノ場合ニ於テハ出張所長ハ特ニ其ノ理由ヲ詳記シ本局ニ稟伺スルコト)

三 許可申請ノ手續ヲ爲サ、ルモノ(無届ノモノ)ニ對シテハ建物移轉料、工作物移轉料、雜費(但シ所有者ト占有者ト異ル場合)ヲ交付セサルコト

四 地區告示後新築増築等ヲ爲シタルヤ否ヤニ付テハ現形圖ニ記載セラレタルモノニシテ許可又ハ不許可ノモノ以外ノモノ以外ハ地區告示前ニ新築増築等ヲ爲シタルモノト推定スルコト(地區告示後ノモノナルコト明瞭ナルモノハ此ノ限りニ在ラス)尙現形圖ニ記載セサルモノニシテ許可ヲ受ケサルモノハ許可申請ノ手續ヲ爲サシムル様出張所ニ於テ適當ノ方法ヲ講スルコト

土地區劃整理施行地區ノ告示アリタル後監督官廳ノ許可ヲ得スシテ新築、改築、増築若ハ大修繕ヲ爲シタル建物其ノ他ノ工作物ニ對シ特別都市計畫法第六條第一項ノ規定ニ依リ移轉ヲ命シタル場合ニ於ケル移轉料取扱方ニ關スル件 (區劃整理局長宛大正十四年六月十九日) (復建收第三三六號復興局建築部長通牒)

標記ノ件ニ關シ甲號同出ニ對シ乙號ノ通回答相成候條爲御參考及通知候也

甲 號 (復興局長官宛大正十四年五月十四日復東二移發) (第二一號ノ一復興局第二出張所長稟伺)

標記ノ件ニ關シ本年二月二十四日建發第四五六號ヲ以テ御通牒有之候處第二項第一第二及第三號ノ外換地豫定地確定位置以外ニ當ル爲不許可トナリタル場合ハ第二項第三號ト同一ノ率ヲ以テ移轉料ヲ交付シ可然モノト被認候モ何分ノ御指揮相仰キ度此段稟伺候也

乙 號 (東京第二出張所長宛大正十四年六月十九日復建收) (第三三六號復興局長官回答)

客月十四日復東二移發第二一號ノ一ヲ以テ稟伺ニ係ル標記ノ件ハ移轉料ヲ交付セサルコトニ取扱相成度但シ附近ノ建物ニ對スル移轉命令發

令以前ニ於テ建築ニ著手シ情狀酌量スヘキモノニ限リ移轉計畫實施上已ムヲ得サル特別ノ必要アル場合ニ於テハ第二項第三號ト同一率ノ範圍

甲 號 (第一號ノ一復興局第二出張所長稟伺)

標記ノ件ニ關シ本年二月二十四日建設第四五六號ヲ以テ御通牒有之候處第二項第一第二及第三號ノ外換地豫定地確定位置以外ニ當ル爲不許可

トナリタル場合ハ第二項第三號ト同一ノ率ヲ以テ移轉料ヲ交付シ可然モノト被認候モ何分ノ御指揮相仰キ度此段稟伺候也

乙 號 (東京第二出張所長宛大正十四年六月十九日復建收)

第三三六號復興局長官回答  
客月十四日復東二移發第二一一號ノ一ヲ以テ稟伺ニ係ル標記ノ件ハ移轉料ヲ交付セサルコトニ取扱相成度但シ附近ノ建物ニ對スル移轉命令發

令以前ニ於テ建築ニ著手シ情狀酌量スヘキモノニ限り移轉計畫實施上已ムヲ得サル特別ノ必要アル場合ニ於テハ第二項第三號ト同一ノ率ノ範圍  
内ニ於テ移轉料ヲ交付スルモ差支無之

### 建物其ノ他工作物ノ所有者變更ノ場合ニ於ケル補償金變更手續ニ關ス

ル件 (區劃整理局長宛大正十四年三月十一日建設)  
第四一號復興局建築部長通牒

- 一 所有者ニ變更アルモ舊所有者ニ對スル補償金額ニ變更ナク新所有者カ其ノ儘繼承スルモ支障ナキ場合ニハ前ノ補償審査會ノ決定ハ當然新所有者ニ對シ効力アルモノトシテ取扱ヒ出張所長ヨリ其ノ旨新舊所有者ニ通知スルコト
- 二 新所有者カ舊所有者ニ對スル補償金ノ決定ヲ當然繼承シ難キ場合ニハ更ニ補償審査會ノ決定ヲ經ルコト

### 建物占有者變更ノ場合ニ於ケル補償金又ハ移轉料ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年四月一日建設第一二三號)  
復興局建築部長同經理部長通牒

- 一 特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉命令ノ豫告ヲ受ケタル占有者カ豫告ノ趣旨ニ從ヒ移轉シタル後更ニ他ノ占有者アル場合ニ於テ豫告ヲ受ケタル占有者ニ對シテハ通常受クヘキ損害ノ補償金ヲ交付シ其ノ他ノ占有者ニ對シテハ補償金ヲ交付セス

- 二 前項ノ場合ニ於テ移轉命令ノ豫告ヲ受ケタル占有者ニ交付スヘキ補償金ハ

#### (一) 動産及造作移轉料

イ 一回分(移轉距離ハ現在地ヨリ各一里トシテ計算ス)ヲ交付ス

ロ 保管料ハ交付セス

#### (二) 休業補償金

三分分ヲ交付ス

#### (三) 雜費

三分分ヲ交付ス

- 三 占有者變更ノ爲曩ニ補償審査會ニ於テ決定シタル補償金ニ異動ヲ生スヘキトキハ更ニ補償審査會ニ於テ之カ決定ヲナス

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

四 移轉命令ノ豫告ヲ受ケサル占有者(豫告ヲ受ケタル占有者ノ移轉シタル後其ノ建物ヲ占有シ建物移轉直前迄占有ヲ繼續スル者又ハ豫告ヲナシタル當時占有者ナカリシ建物ニ付新ニ占有者トナリタル者)ハ特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ損害ノ補償ヲ請求スルコトヲ得サルモノナルヲ以テ補償審査會ノ決定スル範圍外ニ在ルモノトス

五 前項移轉命令ノ豫告ヲ受ケサル占有者ニ對シテハ建物移轉促進上左記標準ニ依リ補償審査會ニ附議セス整理施行者ニ於テ移轉料ヲ交付ス

(一) 建物ノ移轉完了後復歸シタルトキハ一般ノ原則ニ依リ算出シタル動産及造作移轉料、休業補償金及雜費ノ合計金額ノ五割以内ヲ交付ス

(二) 建物移轉完了後復歸セサルトキハ第二項ノ原則ニ依リ算出シタル金額ノ五割以内ヲ交付ス

(三) 移轉計畫促進上前各號ニ依リ難キ特別ノ事情アル場合ニ於テハ事情ヲ考慮シ相當斟酌ス

六 占有者ニ交付スル補償金又ハ移轉料ハ左ノ範圍内ニ於テ前金拂ヲ爲スコトヲ得ルモノトス

(一) 移轉命令ノ豫告ヲ受ケタル占有者ニ對シテハ第二項ニ依リ算出シタル金額ノ範圍内

(二) 移轉命令ノ豫告ヲ受ケサル占有者ニ對シテハ第五項第二號ニ依リ算出シタル金額ノ範圍内

從業者ノ給料補償要項

(大正十四年四月二十七日)  
補償審査會決議

- 一 建物移轉ノ爲營業ヲ休止スル場合ニ休業中餘人ヲ以テ代フヘカラサル從業者ニ仕拂フ給料アルトキハ其ノ半額ヲ補償スルモノトス
- 二 從業者トハ雇主カ給料ヲ支給シテ常時且直接營業ニ使用スル職工、職人、使用人等ヲ云フ(徒弟又ハ小僧ヲ含マス)
- 三 左ニ掲クルモノハ補償セス
  - (一) 雜費中ニ建物移轉工期中營業所又ハ從業者ノ作業場ヲ借入ル、爲ノ費用ヲ包含スル場合ニ於ケル從業者ノ給料
  - (二) 移轉スヘキ建物以外ノ場所ニ於テ常時作業スル從業者ノ給料
  - (三) 共通營業所等ヲ有スル場合ニ於テ移轉ヲ要セサル他ノ營業所等ニ於テ從事シ得ル場合ニ於ケル從業者ノ給料
  - (四) 臨時大賣出等ノ場合ニ使用スル一時限リノ從業者ノ給料
  - (五) 營業ノ性質移轉工法又ハ移轉ノ實況カ從業者ノ作業ヲ大部分休止セサルモノト認ムル場合ニ於ケル從業者ノ給料
  - (六) 前各項ノ外業務ヲ休止セサル從業者アリト認ムル場合ニ於ケル給料
- 四 從業者ノ給料補償ニ付テハ申告主義ヲ採ラス整理施行者ニ於テ補償ノ必要アリト認ムルモノニ限リ之ヲ補償スルコト

(三) 共通營業所等ヲ有スル場合ニ於テ移轉ヲ要セサル他ノ營業所等ニ於テ從事シ得ル場合ニ於ケル從業者ノ給料  
臨時大賣出等ノ場合ニ使用スル一時限リノ從業者ノ給料  
營業ノ性質移轉工法又ハ移轉ノ實況カ從業者ノ作業ヲ大部分休止セサルモノト認ムル場合ニ於ケル從業者ノ給料  
(四) 前各項ノ外業務ヲ休止セサル從業者アリト認ムル場合ニ於ケル給料  
(五) 從業者ノ給料補償ニ付テハ申告主義ヲ採ラス整理施行者ニ於テ補償ノ必要アリト認ムルモノニ限リ之ヲ補償スルコト  
(六) 從業者ノ給料補償ニ付テハ申告主義ヲ採ラス整理施行者ニ於テ補償ノ必要アリト認ムルモノニ限リ之ヲ補償スルコト

五 從業者ノ給料ハ實際ノ支給額、各種組合、商業會議所、職業紹介事務局其ノ他調査ヲ參酌シテ決定スルコト

給料補償要項説明

(一) 移轉命令ニ依リ建物ヲ移轉シ爲ニ營業ヲ休止スル場合ニ於テ從業者カ休業中勞務ヲ提供スルコトヲ得サルハ雇主從業者双方ノ責ニ歸スヘカラサル事由ニ因リ履行不能トナリタルモノニシテ從業者ハ其ノ間ノ給料ヲ受クル權利ヲ有セス蓋シ雇傭ノ如キ繼續的債權關係ニ付一時不能ヲ生シタル場合ニ於テハ債權關係其ノモノハ消滅スルコトナク其ノ不能ノ期間ハ反對給付ヲ爲スコトヲ要セサルモノト解スヘキヲ以テナリ

(二) 然レ共以上ハ民法第五百三十六條ノ規定ヲ其ノマ、解釋シタルモノニシテ本規定ハ任意規定ニ過キサルノミナラス實際ニ於テハ移轉ニ依ル休業中ハ雇主ハ給料ノ一部ヲ支拂フヲ普通ノ狀態トスヘシ但シ給料ノ全額ヲ支拂フコトハ却テ實際ニ適合セサルモノト認メラル、ニ付補償金トシテハ雇主ニ對シ其ノ半額ヲ支拂フヲ以テ最モ妥當トナスヘシ

(三) 若シ雇主ニ對シテ全然補償ヲ爲サストスルトキハ從業者ハ通常ノ建物ノ占有者ニアラサルカ故ニ之ニ對シテモ亦現行法上補償ヲ爲スノ途ナク社會政策上考慮ヲ要スルモノナルヲ以テ此ノ點ヨリ見ルモ前項ノ方法ヲ可トス

雜費交附要項 (大正十四年四月二十七日補償審査會決議)

一 建物延坪一坪ニ付一ヶ月(三十日)二圓ノ割トシ移轉工事期間ノ日數ヲ乘シタルモノヲ以テ各當該建物所有者及占有者ニ交付スル雜費ノ額トス

二 空家ナルトキ又ハ建物ノ一部ニシテ殆ト使用セサルモノアルトキハ相當減額シ又ハ交付セサルコトヲ得

三 休業補償金ヲ交付スル場合ニ於テ營業專用ノ建物又ハ其ノ部分ニ付テハ占有者ニ交付スル雜費ヲ適當ニ斟酌減額スルコトヲ得

四 建物ノ所有者ト占有者ト同一ナル場合ニ於テハ前各項ニ依リ算出シタル金額ノ合計ヲ交付ス

五 土地ノ狀況又ハ建物ノ實況ニ依リ第一項ノ金額ニ依リ難キ特別ノ事由アルトキハ適當ニ之ヲ斟酌増減スルコトヲ得

附記

貨物保管料ハ之ヲ廢止ス

雜費補償要項説明

附錄 乙 建物其ノ他の工作物移轉

- (一) 建物ノ移轉命令ヲ受ケタル爲之ヲ移轉シ其ノ工事期間中借家人カ其ノ建物ノ使用ヲ爲スコトヲ得サルハ當事者双方ノ責ニ歸スヘカラサル事由ニ因リテ債務ヲ履行スルコト能ハサルニ到リタルモノニシテ從テ民法第五三六條ノ規定ニ依リ家主ハ其ノ期間中ノ家賃ヲ受クル權利ヲ有セサルモノトス加之家賃ヲ受ケサルヲ通例トスヘシ從テ家主ハ移轉ノ爲家賃ニ付損害ヲ受クルヲ以テ之ヲ補償スルコトヲ當然トス要項第一項ニ於テ所有者ニ對スル補償金一坪一月二圓トシタルハ稍底キ感ナキニアラスト雖現今市内ニ於ケル家賃ハ坪三圓前後ヲ普通トスルヲ以テ之ヨリ修繕費空家トナルヘキ危險ノ負擔等ヲ控除シ家主ノ收入ヲ二圓ト見積ルハ蓋シ當ヲ得タルモノト考フ
- (二) 借家人ハ引越ニ伴フ各種ノ雜費ヲ要スルノミナラス一面移轉工事期間中ノ家賃ハ之ヲ負擔セスト雖假居住ノ爲ニ稍高キ家賃ヲ支拂フヲ普通ト考ヘラル、ヲ以テ之等ノ事情ヲ斟酌シ一坪一月二圓ノ割合ヲ以テ補償スルヲ最モ妥當ナリト考フ
- (三) 要項第二項特ニ説明ヲ要セス
- (四) 要項第三項ノ場合ニハ營業專用ノ部分ニ付テハ特ニ假居住ノ爲ニ出費ヲ要セサルニ因ル
- (五) 要項 四項ノ場合ハ假居住ノ爲ノ家賃全額及各種ノ雜費ヲ要スルニ因ル
- (六) 家賃ニ關スル損害ヲ見積ルトキハ特ニ貨物保管料ヲ見積ルコトヲ要セサルニ付保管料ニ關スル現行ノ取扱ハ之ヲ廢止ス

休業補償金決定上營業日數算定方ノ件

(各出張所主任宛大正十四年五月一日  
區發第九一〇號區劃整理局庶務課長通牒)

休業補償金決定上必要ナル營業日數ハ左記ニ依ル休業日數ヲ控除シテ算出スルモノトス

- 一 吉凶禍福其ノ他臨時的事由ニ依リ休業スル日數ハ一年間各營業者三日ト看做ス
- 二 定例休業ヲ爲ス營業者ニ對シテハ其ノ休業日數ニ前項ノ三日ヲ加ヘタルモノヲ以テ其ノ休業日數トス

休業損害補償日數算定方ノ件

(各出張所主任宛大正十四年五月七日  
區發第一三〇號區劃整理局庶務課長通牒)

移轉工事日數ハ目下ノ處移轉工作物ノ移轉準備及後始末日數、純工事日數及天候ノ爲己ムヲ得ス工事ヲ休止スヘキ日數等ノ總計ニ依リ定メラレ居リ候ニ付テハ當局休業損害補償金調査事務取扱心得第九項ニ「參酌」トアルハ營業ノ規模商品ノ種類多寡等ニ依リ工事日數ニ更ニ若干ノ休業日數(營業上ヨリ見タル移轉準備及後始末日數)ヲ加算シテ休業補償日數ヲ決定スルヲ以テ妥當ト認ムヘキ場合ニ於テ其ノ適當日數ヲ加算スル意味ニ於ケル參酌ノ義ニ有之工事日數ヨリ若干日ヲ控除シテ休業補償日數ヲ決定スル義ヲ包含セルモノニ有之候條右爲念通知候也

移轉工事日數ハ目下ノ處移轉工作物ノ移轉準備及後始末日數、純工事日數及天候ノ爲己ムヲ得ス工事ヲ休止スヘキ日數等ノ總計ニ依リ定メラレ居リ候ニ付テハ當局休業損害補償金調査事務取扱心得第九項ニ「參酌」トアルハ營業ノ規模商品ノ種類多寡等ニ依リ工事日數ニ更ニ若干ノ休業日數(營業上ヨリ見タル移轉準備及後始末日數)ヲ加算シテ休業補償日數ヲ決定スルヲ以テ妥當ト認ムヘキ場合ニ於テ其ノ適當日數ヲ加算スル意味ニ於ケル參酌ノ義ニ有之工事日數ヨリ若干日ヲ控除シテ休業補償日數ヲ決定スル義ヲ包含セルモノニ有之候條右爲念通知候也

土地區劃整理施行ノ爲支拂ヲ要スル補償金並移轉料ヲ前金拂トスルノ件

(東京市長宛大正十四年二月二日土發第五〇號復興局長官照會同年五月十二日區乙第八號東京市長回答)

(照會)

標記ノ件ニ付テハ客年十二月勅令第三百二號ヲ以テ規定相成候處貴市ニ於テモ地下埋設物其ノ他ノ工作物ノ整理ニ關シ右ト同様前金拂ヲ爲スコトヲ得ルノ途ヲ開キ國及市其ノ方針ヲ一ニシテ事業ノ圓滿ナル進捗ヲ圖ルヲ得策ト被認候ニ就テハ右ニ關シ相當御考慮相煩度

(回答)

本年二月二日付ヲ以テ御照會ニ係ル標記ノ件ニ付テハ別紙ノ通會計規程第五條ニ依リ前金拂ヲ爲シ得ルコト、相成居リ候條御了知相成度候也

別紙

市會計規程抜抄

第五條 左ノ經費ハ前金拂ヲ爲スコトヲ得

- 一 有價證券保管料
- 二 保險料
- 三 官公署ニ對シテ支拂フヘキ經費
- 四 地上物件移轉料又ハ補償金
- 五 渡切旅費
- 六 運賃
- 七 補助金
- 八 諸謝金

建物占有者所有ノ造作等ニ關スル移轉料ニ關スル件 (東京市區劃整理局長宛大正十四年五月二十五日復建發第一九五號復興局長建築部長通牒)

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

- 一 建物ノ移轉工法カ單ニ曳方工法又ハ移築工法ニ依ル場合ニ於テ占有者所有ノ造作アルトキハ左ノ區分ニ依リ造作移轉料ヲ交付スルコト  
(イ) 建物ト容易ニ分離シ難キモノニシテ移轉工事ノ實施ニ當リ建物所有者ト建物占有者トノ間ニ問題ヲ惹起スル虞尠キモノノ移轉料ハ建物所有者ニ交付スルコト(例ヘハ天井、天窗、揚床、轉床、間仕切、押入、戸袋、階段等)  
(ロ) (一)建物ト容易ニ分離シ得ルモノ又ハ (二)移轉工事ノ實施ニ當リ移轉工法ノ性質上其ノ物件ヲ一旦破毀スルモノノ移轉料ハ建物占有者ニ交付スルコト(例ヘハ一疊、建具、飾窓、固定棚、(二)移築ノ場合ニ在リテハ紙張壁、紙張天井、漆食壁、漆食天井ノ類、曳方又ハ移築ノ場合ニ在リテハ「コンクリート」叩キ床又ハ流シノ類)
- 二 除却工法ニ依ル部分ニ在ル占有者所有ノ造作移轉料ハ總テ建物占有者ニ交付スルコト
- 三 建物ノ一部カ除却工法ニ依ル場合ノ造作移轉料算出ニ付除却工法ニ依ル部分ト他ノ工法ニ依ル部分ヲ區分スルコト困難ナルトキ(例ヘハ一疊、建具ノ如シ)ハ其ノ造作ノ總價格ヲ建物ノ除却部分ト他ノ工法ノ部分ノ坪數ニ按分シテ之ヲ定ムルコト

建物其の他の工作物カ火災ニ罹リタル場合ニ於ケル補償金算定ノ件

(東京市區劃整理局長宛大正十四年九月十四日  
建設第一二六六號復興局長官通牒)

特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉ヲ命シタル建物其の他の工作物カ火災ニ罹リタル場合ニ於ケル補償金算定ニ關シ別紙ノ通決定相成候條御了知相成度

追テ本件ハ補償審査會ノ諒解濟ニ有之候

(別紙)

特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉ヲ命シタル建物其の他の工作物カ火災ニ罹リタル場合ニ於ケル補償金算定ノ件  
甲、移轉工事著手前ニ火災ニ罹リタル場合

一、建物其の他の工作物カ全燒シルタトキ

建物移轉料

交付セス但シ殘存物アルトキハ殘存物ノ移轉料ヲ交付ス



移轉工事著手前ニ火災ニ罹リタル場合  
一、建物其ノ他ノ工作物カ全焼シタルトキ

建	物	移	轉	料
工	作	物	移	轉
交付セス但シ残存物アルトキハ残存物ノ移轉料ヲ交付ス				

造	作	移	轉	料
動	産	移	轉	料
休	業	補	償	金
雜				費
交付セス但シ燒殘リタル動産ノ移轉料ハ交付ス				
交付セス但シ移轉準備ノ爲損害アリタル場合ニハ實況ヲ參酌シテ補償ス				
交付セス				

但シ占有者カ火災前ニ移轉シタルトキハ占有者ニ對スル補償金ハ削減セス  
二、建物其ノ他ノ工作物カ半焼シタルトキ

建	物	移	轉	料
工	作	物	移	轉
造	作	移	轉	料
動	産	移	轉	料
休	業	補	償	金
雜				費
燒殘リタル部分及殘存物ノ實況ヲ參酌シ移轉料ヲ交付ス				
燒殘リタル動産ノ移轉料ヲ交付ス				
交付ス但シ火災ノ爲營業所得減少シタルトキハ減額ス				
燒殘リタル部分ニ對シ交付ス				

但シ占有者カ火災前ニ移轉シタルトキハ占有者ニ對スル補償金ハ削減セス  
乙、移轉工事著手後火災ニ罹リタル場合  
一、建物其ノ他ノ工作物カ全焼シタルトキ

建	物	移	轉	料
工	作	物	移	轉
造	作	移	轉	料
動	産	移	轉	料
休	業	補	償	金
工事進捗ノ程度及殘存物ノ實況ヲ參酌シ移轉料ヲ交付ス				
燒殘リタル動産ノ移轉料ヲ交付ス				
火災迄ニ休業シタル日數ヲ標準トシテ交付ス但シ工事進行ノ程度ニ依リ相 當ト認メラルル日數ヲ超ユルコトヲ得ス				

附 録 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

雜 費 交付セス

但シ占有者カ火災前ニ移轉シタルトキハ占有者ニ對スル補償金ハ削減セス所有者ニ交付スル雜費ハ工事進捗ノ程度ニ應シ交付ス  
 二、建物其の他の工作物カ半燒シタルトキ

建	物	移	轉	料	工事進捗、程度、燒殘リタル部分及殘存物ノ實況ヲ參酌シ移轉料ヲ交付ス
工	作	物	移	料	
造	作	移	轉	料	燒殘リタル動産ノ移轉料ヲ交付ス
動	産	移	轉	料	
休	業	補	償	金	〔火災迄ニ休業シタル日數(但シ工事進捗ノ程度ニ依リ相當ト認メラルル日數ヲ超ユルコトヲ得ス)及燒殘リノ部分ニ於ケル營業ノ狀況ヲ參酌シ補償金ヲ交付ス〕
雜				費	
					燒殘リノ部分ニ對シ交付ス

但シ占有者カ火災前ニ移轉シタルトキハ占有者ニ對スル補償金ハ削減セス所有者ニ交付スル雜費ハ工事進捗ノ程度及燒殘リノ部分ヲ參酌シテ交付ス

丙、火災保險ノ目的タル建物、工作物、造作又ハ動産カ火災ニ罹リタル場合ニ於テ商法第四百十五條ノ規定ニ依リ燒殘物ニ付キ被保險者ノ有セル權利ヲ保險者カ取得シタル場合

此ノ場合ニ於テハ燒殘物ノ移轉料ヲ交付セス

備考 「全燒」トハ居住又ハ使用シ得サル程度ノ燒失ヲ謂フ

「半燒」トハ居住又ハ使用シ得ル程度ノ燒失ヲ謂フ

作業場ノ整理ニ要スル日數ノ定メ方ノ件 (各出張所長宛大正十四年十月十二日 區發第三二六九號區劃整理局長通牒)

作業場ニ特殊ノ設備ヲ要セサル製造業及工賃請負業等ニシテ作業場ノ整理ニ要スル日數ヲ決定スル場合ハ動産移轉料ノ荷馬車ノ臺數ヲ標準ト

シテ荷馬車一臺迄ハ四日、荷馬車一臺、手車一臺以上ハ六日トス

「半燒」トハ居住又ハ使用シ得ル程度ノ燒失ヲ謂フ

作業場ノ整理ニ要スル日數ノ定メ方ノ件

(各出張所長宛大正十四年十月十二日  
區發第三二六九號區劃整理局長通牒)

作業場ニ特殊ノ設備ヲ要セサル製造業及工賃請負業等ニシテ作業場ノ整理ニ要スル日數ヲ決定スル場合ハ動産移轉料ノ荷馬車ノ臺數ヲ標準ト

シテ荷馬車一臺迄ハ四日、荷馬車一臺、手車一臺以上ハ六日トス

特別都市計畫法第六條ニ依ル補償金又ハ移轉料支拂事務手續制定ノ件

(各出張所長宛大正十四年十月十五日  
區發第三三九四號區劃整理局長通牒)

特別都市計畫法第六條ニ依ル補償金又ハ移轉料支拂事務手續

通則

- 第一 幹線街路及運河ノ爲ニスル建物其ノ他ノ工作物ノ移轉ニ關スル補償金又ハ移轉料ハ國ノ負擔トス
- 第二 補助線街路及小公園ノ爲ニスル建物其ノ他ノ工作物ノ移轉ニ關スル補償金又ハ移轉料ハ市ノ負擔トス
- 第三 市ノ施行スル地區ニ於ケル國ノ負擔スヘキ補償金又ハ移轉料ハ市ノ通知ニ依リ復興局ニ於テ直接債主ニ支拂フモノトス
- 第四 國ノ施行スル地區ニ於ケル市ノ負擔スヘキ補償金又ハ移轉料ハ復興局ノ通知ニ依リ市ニ於テ直接債主ニ支拂フモノトス
- 第五 耕地整理法第二十七條ニ依リ移轉、除却又ハ破毀ヲ爲ス費用、同條但書ノ規定ニ依ル補償金、代執行費用、補償金ニ關スル訴訟費用及補償金ニ關スル裁判ニ依リ支拂ヲ命セラレタル額、耕地整理法ノ規定ニ依リ供託ヲ爲ス額ハ整理施行者之ヲ支出シ後年適當ノ時期ニ於テ費用負擔者ト清算ヲ爲スモノトス

區劃整理局司掌事務

- 第六 國、市負擔ノ區分ハ補償審査會附議前ニ復興局ト協定ヲ遂クルモノトス
  - 第七 市ノ施行地區内ニ於ケル國負擔ノ部分ハ現形圖ニ著色シテ區分ヲ明瞭ニシテ復興局ニ送付シ協定スルモノトス、市負擔ノ部分ニ關シ復興局ヨリ圖面ヲ以テ協定アリタルトキハ調査ヲ遂ケ相當ト認メタルトキハ速ニ其ノ旨回答スルモノトス
  - 第八 前項協定済ノ圖面ハ其ノ寫ヲ出張所ニ送付スルモノトス
  - 第九 補償審査會ニ提出スルモノニアリテ國ノ負擔ニ屬スルモノハ補償審査會附議何書附屬調書欄外上部ニ「國負擔」ノ印ヲ押捺スルモノトス但シ一移轉群全部カ國ノ負擔ニ屬スルトキハ表紙ニ押捺スルヲ以テ足ル
  - 第十 第十八項ノ契約書ハ市長及移轉義務者調印ヲ了ヘ復興局ニ送付シ長官ノ官印押捺ヲ請ヒ事前ノ合議ヲ省略スルモノトス
- 國施行地區ニ於ケル市負擔ニ屬スル分ニ付復興局ヨリ市長印押捺ノ請求アリタルトキハ事前ノ合議ナキモ之ヲ押捺スルモノトス

第十一 國ノ負擔ニ屬スル移轉義務者ニ對スル補償金ノ決定通知書ニハ注意書ニ其ノ旨ヲ記載シ且ツ復興局制定ノ請求書用紙ヲ添付スルモノトス

前項ノ用紙ハ豫メ復興局ヨリ配付ヲ受ケ置クモノトス

第十二 補償審査會ニ於テ補償金額ノ決定アリタルトキ又ハ契約書若クハ請書ヲ徵シ移轉料交付ノ決定アリタルトキハ國負擔部分ノ寫ヲ作成シテ之ヲ復興局ニ送付スルモノトス

第十三 國施行地區中ニ於ケル市負擔ノ分ニ關シ復興局ヨリ通知アリタルトキ豫テ協定濟ノ圖面ト對照シ且ツ支出科目ノ區分(街路修築費、土地整理費)ヲ一人別ニ記入シ速ニ出張所ニ通知スルモノトス

第十四 補償金又ハ移轉料交付ハ市會計規程施行細則第十九條甲種ノ方法ニ依ルヲ以テ區役所ニ豫算令達ノ手續ヲ爲スモノトス

第十五 補償金ノ決定アリタルトキハ補償金調書寫ノ上部欄外ニ其ノ支出科目ノ區分(街路修築費、土地整理費)ヲ一人別ニ記入シ之ヲ出張所ニ送附スルモノトス

第十六 補償金供託ヲ要スル場合ニ於テ第二十三項ニ依リ出張所ヨリ一件書類ノ提出アリタルトキハ速ニ供託ノ手續ヲナスモノトス

第十七 補償金又ハ移轉料支拂濟ノ傳票ヲ出張所ヨリ提出アリタルトキハ速ニ臺帳類ノ整理ヲ了スルモノトス

區劃整理局出張所司掌事務

第十八 契約書又ハ請書ニ依リ支拂ヲ爲スヘキ移轉料ノ決定ヲ爲ス場合ニ於テ國負擔ノモノアルトキハ其ノ書類ノ餘白ニ「國負擔」ノ印ヲ押捺スルモノトス

第十九 協議ニ依ル移轉ヲ契約スル場合ニ於テ其ノ移轉料カ國ノ負擔ニ屬シ請書ヲ徵スルモノニアリテハ市長及復興局長官連名ノ請書二通ヲ徵シ契約書ヲ作成スルモノニ在リテハ三通ヲ作成シ市長、復興局長官及移轉義務者連署捺印ノ上各一通ヲ保管スルモノトス

第二十 補償金又ハ移轉料ノ請求書ニシテ市ノ負擔ニ屬スヘキモノハ第一號様式ニ依リ國負擔ニ屬スヘキモノハ復興局制定ノ様式ニ依リ提出セシムルモノトス但シ請求書提出ノ時期ハ第二號様式ニ依リ適當ノ時期ニ於テ通知スルモノトス

第二十一 請求書ヲ受理シタル場合ニ於テ供託ヲ要スルモノノ外支拂ヲナスモ支障ナシト認メタルトキハ國ノ負擔ニ屬スルモノニ在リテハ復興局制定ノ仕譯書ヲ調製添付シ同局出張所ニ送付シ市ノ負擔ニ屬スルモノニ在リテハ請求書中所定ノ個所ニ所長、移轉掛長、調査主任印ヲ押捺シ且ツ第三號様式傳票ヲ調製添付シ物件所在地ヲ管轄スル區役所ニ送付スルモノトス

請求書ニ押捺スヘキ所長、移轉掛長、調査主任印ハ豫メ其ノ印鑑ヲ區役所ニ送付シ置クモノトス

出セシムルモノトス但シ請求書提出ノ時期ハ第二號様式ニ依リ適當ノ時期ニ於テ通知スルモノトス  
第二十一 請求書ヲ受理シタル場合ニ於テ供託ヲ要スルモノノ外支拂ヲナスモ支障ナシト認メタルトキハ國ノ負擔ニ屬スルモノニ在リテハ復興局制定ノ仕譯書ヲ調製添付シ同局出張所ニ送付シ市ノ負擔ニ屬スルモノニ在リテハ請求書中所定ノ個所ニ所長、移轉掛長、調査主任印ヲ押捺シ且ツ第三號様式傳票ヲ調製添付シ物件所在地ヲ管轄スル區役所ニ送付スルモノトス

請求書ニ押捺スヘキ所長、移轉掛長、調査主任印ハ豫メ其ノ印鑑ヲ區役所ニ送付シ置クモノトス

第二十二 補償金ニシテ供託ヲ要スルモノナルトキハ調査書類ヲ添ヘ其ノ旨本局ニ報告スルモノトス

第二十三 市ノ制定ニ係ル請求書用紙、同附屬調書及傳票用紙ハ豫メ復興局出張所ニ送付シ置クモノトス

第二十四 復興局出張所ヨリ市負擔ニ屬スル請求書及傳票ノ送付ヲ受ケタルトキハ請求書中所定ノ個所ニ所長移轉掛長、調査主任印ヲ押捺シ速ニ物件ヲ管轄スル區役所ニ送付スルモノトス

第二十五 前項ノ場合ニ於テ整理施行地區カ市外ナルトキハ便宜最寄ノ區役所ニ協議ヲ遂ケ支拂ヲ爲スモノトス

第二十六 區役所ヨリ支拂濟ノ通知ヲ受ケタルトキハ速ニ關係簿書ノ整理ヲ了シ傳票ハ一週間分ヲ取纏メ翌週月曜日ニ本局ニ提出スルモノトス

#### 補 則

第二十七 地下埋設物其ノ他之ニ準スル工作物ニ付テハ別ニ定ムル所ニ依ル  
(様式全部省略)

#### 休業補償金算定ニ關スル件

(東京市區劃整理局長宛大正十四年十月二日  
建設第一三三九號復興局長官通牒)

各種職人、各種職工、車夫、馬夫、人夫、日傭労働者、日給ノ勤人其ノ他之ニ類スル者又ハ行商人、露店商人、其ノ他之ニ類スル者ニ對スル休業補償金算定ニ關シ今般補償審査會ノ諒解ヲ經テ別紙ノ通り特例ヲ相定メ候條爲御參考及通知候也

(別 紙)

#### 休業補償金算定ニ關スル特例

各種職人、各種職工、車夫、馬夫、人夫、日傭労働者、日給ノ勤人其ノ他之ニ類スル者又ハ行商人、露店商人、其ノ他之ニ類スル者ニ對シテハ大體其ノ所得日額ノ二日分(最高四日分迄ニ至ルコトヲ得)ヲ標準トシテ休業補償金ヲ交付スルモノトス但シ家族ノ分ハ之ヲ算入セス

#### 銀行ノ營業休止ニ因ル損害補償ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年十一月十四日  
復建收第一四〇八號復興局建築部長通牒)

標記ノ件ニ關シ第二出張所長ヨリ別紙甲號ノ通り照會有之右ニ對シ乙號ノ通り回答致置候條御了知相成度

附

錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

甲 號 (復興局建築部長宛大正十四年十一月四日  
復東二移發第一七八七號復興局東京第二出張所長照會)

銀行ノ營業所ニ對シ特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉命令ヲ發シタル場合之カ損害補償金中休業ニ因ル損害ノ補償ヲ爲スヘキヤ否ヤニ關シ (一)其ノ營業ノ性質上休業ヲ爲サス他ニ假營業所ヲ設ケテ營業ヲ繼續スルモノト推定シ得ヘキカ故ニ休業補償ヲ爲スヲ要セストスル説ト (二)營業所移轉ノ爲營業上幾分ノ損害ヲ受クルヲ以テ一般ノ原則ニ依リ休業補償ヲ爲スコトトシ假營業所ニ於ケル營業繼續ノ部分ニ對シテハ之ヲ減額スルコトヲ可トスル説ト (三)第一説ト同一ノ理由ニ依リ休業補償又ハ之ヲ爲ササルモ假營業所ノ借上、設備、銀行條例第七條ノ規定ニ依ル廣告費用等ニ充ツル爲雜費補償ニ於テ増額ノ特例ヲ認ムルヲ可トスル説有之差掛居候事件モ有之乍御手數至急何分ノ御指示相煩度

乙 號 (東京第二出張所長宛大正十四年十一月十四日  
復建收第一四〇八號復興局建築部長回答)

標記ノ件ニ關シ本月四日復東二移發第一七八七號ヲ以テ御照會相成候處右ハ營業ノ性質上建物移轉期間中ト雖モ休業ヲ爲サス他ニ假營業所ヲ設ケテ營業ヲ繼續スルモノト推定シ得ヘキカ故ニ營業休止ニ因ル損害ハ之ヲ補償セス雜費ニ於テ假營業所ノ借上、假營業所内ノ臨時設備等ニ要スル實費ヲ斟酌シ相當ノ増額補償ヲ爲スヲ以テ適當ノ措置ト認メ候條右ニ御了知相成度

休業補償金算定ニ關スル件 (東京市區整理局宛大正十五年三月三十日  
復建發第二六號復興局建築部長通牒)

各種職人、各種職工、車夫、馬夫、人夫、日傭労働者、日給ノ勤人其ノ他之ニ類スル者又ハ行商人、露店商人其ノ他之ニ類スル者ニ對スル休業補償金算定ニ關シテハ客年十月二日付建發第一三三九號ヲ以テ及通牒置候處右通牒ニ對スル取扱方ニ關シ左記ノ通り補償審査會ニ於テ決定相成候條御了知相成度

一 各種職人、各種職工、車夫、馬夫、人夫、日傭労働者、日給ノ勤人其ノ他之ニ類スル者ノ日給額五圓以上ナル場合ハ日給額五圓トシ補償金ヲ計算スルコト

金庫移轉料ノ特例ニ關スル件 (東京市長宛大正十五年四月二十七日  
建發第三一七號復興局長官通牒)

金庫移轉料ニ付テハ大正十四年二月十日補償審査會ノ議決ヲ經テ「金庫移轉料算出表」ニ依ルコトト相成居候處右ハ(一)金庫カバラツク建物(主トシテ一階内ニアルコト (二)現在地ト換地トノ距離比較的近キコト (三)移轉工期モ比較的短期間ナルコト等ヲ豫想シテ假居住地ニ運搬スルコトナク直ニ換地豫定地ニ運搬シ且其ノ搬出入ニ付テモ困難少キモノトノ推定ニ依リ算出シタルモノナルヲ以テ特別ノ場合ニ適用スル

特例ヲ別紙ノ通り大正十五年四月二十三日補償審査會ニ於テ議決相成候條右爲御參考及通知候也

金庫移轉料ノ特例ニ關スル件 (東京市長宛大正十五年四月二十七日)  
 (建發第三一七號復興局長官通牒)

金庫移轉料ニ付テハ大正十四年二月十日補償審査會ノ議決ヲ經テ「金庫移轉料算出表」ニ依ルコトト相成居候處右ハ(一)金庫カバラツク建物  
 (主トシテ一階)内ニアルコト (二)現在地ト換地トノ距離比較的近キコト (三)移轉工期モ比較的短期間ナルコト等ヲ豫想シテ假居住地ニ運  
 搬スルコトナク直ニ換地豫定地ニ運搬シ且其ノ搬出入ニ付テモ困難少キモノトノ推定ニ依リ算出シタルモノナルヲ以テ特別ノ場合ニ適用スル

特例ヲ別紙ノ通り大正十五年四月二十三日補償審査會ニ於テ議決相成候條右爲御參考及通知候也

金庫移轉料ノ特例ニ關スル件

- 一 地階又ハ二階以上ニ在ル金庫ニシテ特ニ搬出入困難ト認ムルモノハ第一號表ノ「特別搬出入費」ヲ交付スルコト此ノ場合ニハ一般ノ原則  
 ニ依ル金庫移轉料ハ之ヲ交付セサルコト
- 二 建物ノ移轉工期又ハ業務ノ性質或ハ換地ノ狀況ニ依リ特別ナル運搬費ヲ交付スルヲ適當ト認ムル場合ニハ一般ノ原則ニ依ル金庫移轉料又  
 ハ特別搬出入費ニ左記ノ區分ニ依リ第二號表ノ「特別運搬費及假据付基礎費」ノ範圍内ニ於テ適當ノ金額ヲ加算スルコト但シ三百貫未満ノ  
 金庫ニ就キテハ其ノ運搬費ハ他ノ一般動産ト通算スルコトヲ得
- (一) 一回分ヲ交付スル場合  
 換地ト現在地トノ距離六十間ヲ超ユルトキ (距離ノ測定方法ハ道路ノ最短距離ニ依ル)但シ次項ニ該當スルモノヲ除ク
- (二) 二回分ヲ交付スル場合  
 イ 建物ノ移轉工期一月ヲ超ユルトキ  
 ロ 銀行、郵便局、公證人役場、保險會社、信託會社等業務ノ性質上假居住地ニ於テモ金庫ノ設備必要ト認ムルトキ
- (三) 前二項ニ依リ難キ特殊ノ事情アルトキハ適當ノ斟酌ヲナスコト

第一號表

金庫特別搬出入費		人		夫		賃		道 具 代		合 計 (一回分)		二回分ノ金額	
記 號	重 量	員 數	單	價	人	夫	賃	道 具	代	合 計 (一回分)	二回分ノ金額		
一	七〇〇貫以上	一五人		三・五〇			五二・五〇		一四・〇〇	七六・五〇	一五三・〇〇		
二	六〇〇貫以上	一三人		三・五〇			四二・〇〇		一三・〇〇	六三・〇〇	一二六・〇〇		
三	五〇〇貫以上	一三人		三・五〇			四二・〇〇		一三・〇〇	六三・〇〇	一二〇・〇〇		

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

記號	重 量	一回分ヲ交付スル場合		二回分ヲ交付スル場合		合 計
		牛馬車數	價 額	二回分ノ金額	假据付基礎費	
四	四〇〇貫以上	九	三・五〇	一五・〇〇	四六・五〇	九七・〇〇
五	三〇〇貫以上	九	三・五〇	一二・〇〇	四三・五〇	八七・〇〇
六	二〇〇貫以上	六	三・五〇	九・〇〇	三〇・〇〇	六〇・〇〇
七	一五〇貫以上	六	三・五〇	九・〇〇	三〇・〇〇	六〇・〇〇
八	一〇〇貫以上	四	三・五〇	六・〇〇	二〇・〇〇	四〇・〇〇
九	八〇貫以上	四	三・五〇	六・〇〇	二〇・〇〇	四〇・〇〇

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉 二一八

第二號表

記號	重 量	一回分ヲ交付スル場合		二回分ヲ交付スル場合		合 計
		牛馬車數	價 額	二回分ノ金額	假据付基礎費	
一	七〇〇貫以上	牛車二	一五・〇〇	六〇・〇〇	五・〇〇	六〇・〇〇
二	六〇〇貫以上	牛車二	一五・〇〇	六〇・〇〇	四・〇〇	六〇・〇〇
三	五〇〇貫以上	馬車二	八・〇〇	三三・〇〇	四・〇〇	三三・〇〇
四	四〇〇貫以上	馬車二	八・〇〇	三三・〇〇	三・〇〇	三三・〇〇
五	三〇〇貫以上	馬車一	八・〇〇	二六・〇〇	三・〇〇	二九・〇〇
六	二〇〇貫以上	馬車一	八・〇〇	二六・〇〇	二・〇〇	二八・〇〇
七	一五〇貫以上	馬車一	八・〇〇	二六・〇〇	二・〇〇	二八・〇〇
八	一〇〇貫以上	手車一	三・五〇	七・〇〇	一・〇〇	八・〇〇
九	八〇貫以上	手車一	三・五〇	七・〇〇	一・〇〇	八・〇〇

金庫特別運搬費及假据付基礎費



五	三〇〇貫以上	馬車一	八〇〇	八〇〇	一六〇〇	三〇〇	一九〇〇
六	二〇〇貫以上	馬車一	八〇〇	八〇〇	一六〇〇	二〇〇	一八〇〇
七	一五〇貫以上	馬車一	八〇〇	八〇〇	一六〇〇	二〇〇	一八〇〇
八	一〇〇貫以上	手車一	三・五〇	三・五〇	七・〇〇	一・〇〇	八〇〇
九	八〇貫以上	手車一	三・五〇	三・五〇	七・〇〇	一・〇〇	八〇〇

神社ニ對スル雜費ノ特例ニ關スル件

(東京市長宛大正十五年五月二十二日)  
(建發第三九〇號復興局長官通牒)

土地區劃整理ノ施行ニ因リ神社ノ本殿カ移轉ヲ要スルモノニ對シテハ別紙ノ規定ニ依リ雜費ヲ交付スルコトニ補償審査會ニ於テ決定相成候條御了知相成度此段及通牒候也

神社ニ對スル雜費ノ特例ニ關スル件

土地區畫整理ノ施行ニ因リ神社ノ本殿カ移轉ヲ要スル場合ニ於テ遷座式ヲ執行スル必要アリト認メラルルモノニ對シテハ大體左記標準ニ依リ雜費トシテ之ニ要スル費用ヲ補償スルモノトス  
此ノ場合ニ於テハ一般ノ雜費ハ相當減額スルコトヲ得

府社 參百圓

村社 貳百貳拾圓

無格社 百五拾圓

建物占有者カ其ノ建物移轉前ニ退去シ復歸セサルコト明ナルモ未タ第二占有者ヲ生セサ

ル場合ニ於ケル補償金減額方ニ關スル件 (東京市復興事業局長宛昭和元年十二月廿七日)  
(復建發第一三三三號復興局建築部長通牒)

從來建物占有者(所有兼占有ヲ含ム)カ其ノ建物移轉前他ニ退去セル場合ニ於テハ第二占有者ヲ生セサル限り之カ補償金ハ減額セサル取扱例ナリシモ爾今右ノ如キ場合ト雖其ノ再ヒ復歸セサルコト明ニシテ未タ補償金決定ノ通知ヲ受ケサル者ニ限り第二占有者ヲ生シタル場合ノ第一占有者ニ對スル補償方法ニ準シ減額方御取扱相成度及通牒候也

小學校假校舍ニ對スル移轉料ノ件 (東京市長宛昭和二年一月二十九日)  
(建發第七九號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シ從來本局ニ於テハ左記ノ如ク取扱居リ候條貴市ニ於テモ同様御取扱相成候様致度此段及通牒候也

記

一 土地區劃整理ノ爲メ小學校假校舍ノ移轉ヲ必要トスルモ其ノ時期ニ於テ既ニ其ノ換地豫定地ニ於ケル新校舍ノ築造完成セル場合ニハ移轉

附 錄 乙 建物其他ノ工作物移轉

料ハ全然交付セサルコト

二 右以外ノ場合ニ於テハ特別ノ事情アルモノノ外大體特別都市計畫法第六條ノ補償金ニ準シ移轉料ヲ交付スルコト

第九地區内雜菓子營業關係者ニ對スル補償ニ關スル件

(東京市長宛昭和二年十二月二十六日)  
(建發第九一七號復興局長官通牒)

第九地區内神田區東龍閑町、大和町、松枝町、東松下町、黒門町、岩本町、元岩井町及岩井河岸等ノ雜菓子營業關係者ニシテ本所區内ニ換地ヲ指定セラルヘキ者ノ移轉補償金ニ關シテハ大體左記標準ニヨリ補償審査會ニ提案セラルル様御取計相成度

一 建物移轉料

イ 換地豫定地カ遠距離ナルヲ以テ工法ハ移築トシ材料運搬等ニ要スル費用ヲ見込ミ普通ノ場合ノ一割五分増トスルコト

ロ 工事期間ハ一般ノ場合ノ二割増トスルコト

但シ其ノ増加期間ハ五日ヲ下ラサルコト

二 工作物移轉料

建物移轉料ニ準スルコト

但シ比較的簡單ニ運搬シ得ルモノハ屋外動産移轉料ニ準スルコト

三 動産移轉料

イ 住宅家財ハ普通ノ方法ニ依リ算出スルコト

ロ 大量商工貨物ニ付テモ遠距離ナルヲ以テ住宅家財ト同様ニ取扱フコト

四 休業損害補償金

遠距離ノ場所ニ移轉シ營業カ完全ニ回復スル迄ニハ相當ノ日時ヲ要スヘキニ付工事期間ニ對スルモノノ外二ヶ月分ヲ増額スルコト

五 雜費

工事期間ニ對スル分ノミヲ補償スルコト

第九地區内雜菓子營業關係者ニ對スル補償ニ關スル件

(東京市長宛昭和三年二月十六日)  
(建發第一〇三號復興局長官通牒)

五 雜費

遠距離ノ場所ニ移轉シ營業カ完全ニ回復スル迄ニハ相當ノ日時ヲ要スヘキニ付工事期間ニ對スルモノノ外二ヶ月分ヲ増額スルコト

第九地區内雜菓子營業關係者ニ對スル補償ニ關スル件

(東京市長宛昭和三年二月十六日 建發第一〇三號復興局長官通牒)

客年十二月二十六日建發第九一七號ヲ以テ標記補償金ノ算出標準ニ關シ通牒致置候處右ノ内休業損害補償金及雜費ノ算定ニ付テハ尙左記ニ依リ御處理相成度

記

四 休業損害補償金

遠距離ノ場所ニ移轉シ營業カ完全ニ回復スル迄ニハ相當ノ日時ヲ要スヘキニ付工事期間ニ對スルモノノ外二ヶ月分ヲ増額スルコト  
前項ノ増額ヲ爲スモ三ヶ月分ニ滿タサルモノアルトキハ三ヶ月分トスルコト

五 雜費

建物延坪數一坪ニ付一ヶ月一圓ノ割ニテ加算スルコト

第九及第十地區本所移轉群占有者ノ補償金支拂ニ關スル件

(復興事業局長宛昭和三年三月二十七日 經發第一三二號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ付當局東京第二出張所長ヨリ甲號ノ通牒會有之乙號ノ通牒致置候條爲念及御通知候

甲 號 (復興局長官宛昭和三年三月八日 復發第一三二號復興局長官回答)

第九及第十地區雜菓子營業關係者中本所移轉群ニ屬スル占有建物ノ換地ニ非サル場所(共同借地權ノ換地)ニ建物ヲ新築セムトスル場合補償金ノ支拂ニ關シ左記事項至急御指示相煩度

一 占有者カ受命建物ニ於テ營業ヲ繼續シツツ共同借地權ノ換地ノ上ニ建物ノ新築ヲ爲サムトシ其ノ工事ニ著手シタル場合ハ所有者カ受命建物ノ撤去工事ニ著手セサルモ占有者ニ對シ補償金ノ半額ヲ前金拂ヲ爲シ差支ナキヤ

右ノ前金拂ヲ爲ストキハ後日ニ至リ占有者ノ建築シタル建物完成シ之ニ移轉スル爲占有者カ受命建物ヲ退去スルトキハ第二占有者ヲ生スル虞アルヲ以テ左ノ請書ヲ徵スル見込

受命建物ノ移轉スル迄占有ヲ繼續スルコト若シ第二占有者ヲ生シタルトキハ補償金ノ減額返還ニ付異議ナキコト

二 第一項ノ前金拂ヲ爲シタル後占有者ノ移轉前受命建物カ火災ノ爲全燒シタルトキハ占有者カ共同借地權ノ換地上ニ建築中ノ建物ヲ移轉準備ト看做シ受命建物ニ於ケル動産移轉又ハ休業ノ事實ナキモ工事進捗ノ程度其ノ他實況ヲ參酌シテ補償スヘキヤ

乙 號 (第二出張所長宛昭和三年三月二十七日 經發第一三二號復興局長官回答)

附 錄 乙 建物其ノ他の工作物移轉

本月八日復東二移第四八九號ヲ以テ御稟伺ノ件了承

第一項ハ御申出ノ通御處理相成可然只受命建物ノ占有者ヨリ請書ヲ徴スルト共ニ所有者ヨリモ一般ノ例ニ從ヒ出來得ル限り請書ヲ徴セラレ度  
第二項ハ一般ノ例ニ從ヒ補償ノ限ニ在ラスト被認候條此ノ如キ事態ノ發生セル場合ハ既拂ノ金額ハ通常ノ手續ニ依リ之ヲ返還セシムル様致度  
此段及通牒候也

第九地區内雜菓子營業關係者ニ對スル補償ニ關スル件

(東京市長宛昭和三年七月十九日建  
發第一〇三號ノ一復興局長官通牒)

客年十二月二十六日付建發第九一七號並本年二月十六日付建發第一〇三號ヲ以テ標記補償金ノ算出標準ニ關シ通牒致置候處右ノ内建物移轉料  
ノ算定ニ就テハ左記ノ通變更候條右ニヨリ更ニ補償審査會ニ提案セラル様御取計相成度

左 記

一 建物移轉料

(イ) ノ一割五分増トアルヲ五割増ト改ム

追テ工作物移轉料モ之ニ準シ變更可有之ニ付爲念申添候

◎移轉實施關係

土地區劃整理ノ爲移轉ヲ命セラレタル建物ニ聽取無線電話ノ

施設シアル場合ノ取扱ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年六月三日  
復建發第二一五號復興局長通牒)

標記ノ件ニ關シ別紙ノ通通牒致置候條爲御參考及御通知候也

(別 紙)

(各出張所長宛大正十四年六月三日  
復建發第二一五號復興局長通牒)

土地區劃整理ノ爲移轉ヲ命セラレタル建物ニ放送用私設無線電話規則ニ依リ施設シタル聽取無線電話アルトキハ同電話規則第十五條ニ依リ施  
設者ヨリ機器裝置場所ノ變更ニ付所轄遞信局長ノ許可ヲ受クルコトヲ要シ且東京放送局聽取規約第五條ニ依リ同放送局ニ通知ヲ要シ候條右該  
當ノモノ有之候場合ハ願書ノ作製其ノ他ニ付可及の本人ノ便宜ヲ取計ハルル様致度

追テ家屋移轉スルモ地番ノ變更ナキ場合ニハ本人ノ手續ヲ要セサル義ニ付御了知相成度尙右裝置場所變更願及同通知書ノ用紙ハ別ニ送付可

標記ノ件ニ關シ別紙ノ通警視總監宛照會致置候ニ付其體的問題ニ付テハ常ニ所轄警察署ト密接ナル連絡ヲ保テ(重大ナル事項ニ付テハ尙警視廳トモ打合スコト)事業ノ圓滿ナル進行ヲ計ル様御措置相成度尙爾今關係地區ノ現形圖(警察上特殊ノ取締ヲ受クル建物ニ付テハ之ヲ明記スルコト)整理豫定圖及移轉命令摘要各三部宛警視廳宛御送付相成度

(別紙) (各出張所長宛大正十四年六月三日)  
(復建發第二一五號復興局長通牒)  
土地區劃整理ノ爲移轉ヲ命セラレタル建物ニ放送用私設無線電話規則ニ依リ施設シタル聽取無線電話アルトキハ同電話規則第十五條ニ依リ施設者ヨリ機器裝置場所ノ變更ニ付所轄遞信局長ノ許可ヲ受クルコトヲ要シ且東京放送局聽取規約第五條ニ依リ同放送局ニ通知ヲ要シ候條右該當ノモノ有之候場合ハ願書ヲ作製其ノ他ニ付可及の本人ノ便宜ヲ取計ハルル様致度

追テ家屋移轉スルモ地番ノ變更ナキ場合ニハ本人ノ手續ヲ要セサル義ニ付御了知相成度尙右裝置場所變更願及同通知書ノ用紙ハ別ニ送付可致候

### 區劃整理ニ伴フ建物移轉ニ對スル警察取締ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年八月二十四日)  
(建發第一二一七號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シ別紙ノ通警視總監宛照會致置候ニ付其體的問題ニ付テハ常ニ所轄警察署ト密接ナル連絡ヲ保テ(重大ナル事項ニ付テハ尙警視廳トモ打合スコト)事業ノ圓滿ナル進行ヲ計ル様御措置相成度尙爾今關係地區ノ現形圖(警察上特殊ノ取締ヲ受クル建物ニ付テハ之ヲ明記スルコト)整理豫定圖及移轉命令摘要各三部宛警視廳宛御送付相成度

(別紙) (警視總監宛大正十四年八月二十四日)  
(建發第一二一七號復興局長官通牒)

土地區劃整理事業進行ニ伴フ建物ノ移轉ハ既ニ第六地區ハ大體終了シ第四、第十二、第十六、第四十二、第四十六、第四十九、第五十八、第六十三、第六十五ノ各地區ニ於テハ移轉命令ヲ發セラレタルモノ相當多數ニ上リ漸ク移轉工事ノ實行期ニ入ル狀況ト相成尙今後之等ノ地區ハ固ヨリ他ノ地區ニ於テモ建物ノ移轉相繼クノ狀況ト可相成見込ニ有之候處移轉スヘキ建物ニシテ興行場、製造所、浴場、宿屋、病院、畜舎其ノ他建築、衛生、保安及營業上貴廳ノ特別ナル取締ヲ受クルモノ多數有之若シ右ニ對シ貴廳ノ規則ヲ嚴格ニ適用セラルルニ於テハ區劃整理上困難ナル事態ヲ生スルノ虞モ有之候ノミナラス區劃整理ニ依ル建物移轉ハ換地ノ上ニ移轉スルノミニシテ大體現在地ニ存續スルト同様ノ意味ヲ有スルモノニ有之候ニ付特ニ差シ措キ難キ重大ナル支障ナキ限り可及の右御取締上ニ充分ノ斟酌ヲナサル様致度尙各取締規則ニシテ事情ニ應シ斟酌シ得ル規定ナキモノニ付テハ此ノ際相當ノ緩和的規定ヲ設ケラル様御考慮ヲ相煩シ度又建物ノ移轉ニ伴ヒ一般ニ道路交通ニ些少ノ障害ヲ生スルコトモ可有之ト存シ候處將來交通上至大ノ便宜ヲ生スヘキ事業ノ遂行上已ムヲ得サル一時的障害ト被存候ニ付此ノ點ニ付キテモ可成便宜ニ御取計ヒ相成様致度

追而建物移轉ヲ爲ス地區ニ付テハ現形圖、整理豫定圖及移轉命令摘要ヲ當局出張所及東京市區劃整理局ヨリ貴廳宛送付可致候

### 土地區劃整理ニ伴フ煙草、鹽賣捌人營業所又ハ郵便切手類及收入印

#### 紙賣捌人賣捌所移轉ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年九月三日)  
(建發第一二二六號復興局長官通牒)

標記ニ該當スル建物ニシテ土地區劃整理施行ノ爲移轉ヲ命セラレタル場合ニ於テハ各賣捌規則(煙草賣捌規則第九條、鹽賣捌規則第九條、郵

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

便切手類及收入印紙賣捌規則第二十三條參照)ニ依リ豫メ營業所又ハ賣捌位置變更ニ關シ關係官廳ノ許可ヲ受クルコトヲ要シ候ニ付別紙ノ通關係官廳ニ對シ照會致置候條右該當ノモノ有之候場合ハ願書ノ作成其ノ他ニ付可及の本人ノ便宜ヲ取計ラルル様致度

(別 紙) (專賣局長官宛大正十四年九月三日)  
(建發第一二二六號復興局長官照會)

土地區劃整理施行ノ爲煙草、鹽賣捌人ノ營業所ニ該當スル建物ニ對シ移轉ヲ命セラレタル場合ハ煙草賣捌規則又ハ鹽賣捌規則ニ依リ豫メ營業所位置變更ニ關シ貴官ノ許可ヲ受クルコトヲ要シ候處之カ御詮議ノ如何ハ全體ノ建物移轉計畫上至大ノ關係ヲ有シ候次第ニ付當該賣捌人ニシテ右ノ理由ニ因リ營業所位置變更ノ出願有之候場合ハ特ニ至急御許可相成様相當御便宜ノ御取計相煩度

(別 紙) (東京逓信局長宛大正十四年九月三日)  
(建發第一二二六號復興局長官照會)

土地區劃整理施行ノ爲郵便切手類及收入印紙賣捌人ノ賣捌所タル建物ニ對シ移轉ヲ命セラレタル場合ハ郵便切手類及收入印紙賣捌規則ニ依リ豫メ賣捌所位置變更ニ關シ貴局又ハ一、二等郵便局長ノ許可ヲ受クルコトヲ要シ候處之カ御詮議ノ如何ハ全體ノ建物移轉計畫上至大ノ關係ヲ有シ候次第ニ付當該賣捌人ニシテ右ノ理由ニ依リ賣捌所位置變更ノ申請有之候場合ハ特ニ至急御許可相成様相當御便宜ノ御取計相煩度

建物所有者カ移轉命令ニ基キ移轉工事ヲ實施スルニ當リ建物占有者カ立退カサル場合ノ措置ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年九月五日)  
(建發第一二三三號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シ別紙甲號ノ照會ニ對シ乙號ノ通り回答致置候條爲御參考此段及通牒候也

甲 號 (復興局長官宛大正十四年八月十日)  
(復三發第九八三號東京第三出張所長照會)

特別都市計畫法第六條ニ依リ移轉命令通知ハ建物占有者ニ對シ單ニ其ノ占有スル建物カ移轉命令ニ依リ移轉スヘキコトヲ知ラシムルノミニシテ直接移轉義務ヲ負ハシムルニアラス從テ建物所有者カ移轉工事ヲ實施スルニ當リ占有者ノ立退ヲ必要トスルニ拘ラス占有者カ立退カサルトキハ民法第六百六條ノ義務ニ違反スルモノニシテ之ニ對シ建物所有者ハ民事上ノ手續ニ依リ強制執行ヲ爲スノ外途ナキモノノ如ク解セラレ候處一説ニ依レハ移轉命令通知ヲ受ケタル建物占有者ハ建物移轉工事實施上必要アルトキハ立退クヘキ公法上ノ義務ヲ負フモノニシテ固ヨリ其ノ義務不履行ニ對シ行政執行法第五條ニ依リ直接強制ヲ爲スコトヲ得サルヘカラスト解スルモノ有之移轉ノ實施上ヨリ觀ルトキハ假ニ前説ニ依レハ其ノ手續ノ煩瑣カ移轉ノ促進ヲ阻害スルコトノ大ナルモノアルヘキヲ以テ寧ロ後説ニ依ルヲ便宜トナス關係有之候ニ付至急何分ノ義務指示相仰度此段及稟候也

キハ民法第六百六條ノ義務ニ違反スルモノニシテ之ニ對シ建物所有者ハ民事上ノ手續ニ依リ強制執行ヲ爲スノ外途ナキモノノ如ク解セラレ候處一説ニ依レハ移轉命令通知ヲ受ケタル建物占有者ハ建物移轉工事實施上必要アルトキハ立退クヘキ公法上ノ義務ヲ負フモノニシテ固ヨリ其ノ義務不履行ニ對シ行政執行法第五條ニ依ル直接強制ヲ爲スコトヲ得サルヘカラスト解スルモノ有之移轉ノ實施上ヨリ觀ルトキハ假ニ前説ニ依レハ其ノ手續ノ煩瑣カ移轉ノ促進ヲ阻害スルコトノ大ナルモノアルヘキヲ以テ寧ロ後説ニ依ルヲ便宜トナス關係有之候ニ付至急何分ノ義御指示相仰度此段及稟候也

乙 號 (第三出張所長宛大正十四年九月五日)  
建發第一二二三號復興局長官回答

標記ノ件ニ關シ本年八月十日復三發第九八三號ヲ以テ御照會相成候處特別都市計畫法第六條ニ依ル移轉命令通知ハ建物占有者ニ對シ單ニ其ノ占有スル建物カ移轉命令ニ依リ移轉スヘキモノナルコトヲ告知スルニ止リ直接ニハ何等立退クヘキ公法上ノ義務負擔ヲ下命スルモノニ無之從テ建物占有者ニ對シテハ公法上ノ義務不履行及其ノ強制執行ノ問題ヲ生スルコト無之候然レトモ建物所有者カ移轉工事ヲ實施セムトスルニ當リ建物占有者カ立退カサル場合ニ於テモ建物所有者ハ移轉命令ニ基キ移轉工事ヲ遂行スルコトハ支障無之候條御了知相成度此段及通牒候也  
尙整理施行者カ自ラ建物移轉工事ヲ施行スル場合ニ於テ占有者ノ立退カサル場合モ右同様ト御心得相成度

移轉命令ヲ發セラレタル建物ノ所有者ト其ノ建物ノ敷地ヲ換地トシテ交付セラルヘキ者  
トノ間ニ該工作物ヲ其ノ儘存置スルコトノ協議調ヒタル場合ニ於ケル補償金支拂ニ關スル件 (區劃整理局長宛大正十四年十月二日)  
建發第一三〇七號復興局長官通牒

標記ノ件ニ關シ別紙甲號照會ニ對シ乙號ノ通り回答致置候條爲御參考此段及通牒候也

甲 號 (復興局長官宛大正十四年八月二十八日)  
復東二庶發第一五六五號東京第二出張所長照會

土地區劃整理ニ基キ他人ノ換地ニ充當セラルヘキ土地ニ存在セル工作物ニシテ要移轉物件トシテ移轉命令ヲ發セルモノニシテ其ノ後ニ至リ該土地ヲ換地トシテ交付セラルヘキモノニ於テ右工作物ヲ其ノ儘存置スルモ支障ナキ旨關係者相互間ニ於テ協議調ヒタル場合ハ總テ移轉完了ト看做シ補償金全額支拂ノコトニ取扱ヒ支障無之義ト存候得共何分ノ義御回示相煩度相伺ヒ候也

乙 號 (第二出張所長宛大正十四年十月二日)  
建發第一三〇七號復興局長官回答

本年八月二十八日復東二庶發第一五六五號ヲ以テ標記ノ件ニ關シ伺出相成候處右ハ御見込ミノ通り御取計ヒ相成可然候得共補償金ハ關係者間ニ於テ當該工作物ヲ其ノ儘存置スルモ支障ナキ旨協議調ヒタルコトヲ證スヘキ書面ヲ提出シタル上支拂方手續相成度此段及回答候也

公證人役場移轉ニ付假役場設置ニ關スル件

(區劃整理局長宛大正十四年十一月十一日區二發第一二八二號區劃整理局)  
第二出張所長照會同月二十七日區內第三一二號區劃整理局長回答

(照會)

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

區劃整理ニ伴ヒ公證人役場カ移轉ヲ命セラレシ時其ノ期間中近傍ニ於テ附近一般民衆便宜上一時假役場ヲ設ケテ公證事務ノ取扱ヲ爲サムトスルハ止ムヲ得サル事ニ有之然ルニ公證人規則上役場ノ位置ヲ變更スルトキハ煩瑣ナル手續ヲ爲シテ司法大臣ノ許可ヲ得サルヘカラス其ノ間容易ナラサル時日ヲ要スルコトモアリ此ノ如キ事ハ簡單ナル曳方工事期間中僅々十數日ニシテ又原役場ニ復歸スルモノナルヲ以テ本事業執行ニ依リ一時的假役場ヲ設クルモノハ事業進捗上例外トシテ簡單ナル手續ニ依リ速ニ假役場ヲ設ケ得ル様司法大臣ニ交渉方御取計ヒ相成度今後他ニ類例モ生スルコトト存候ニ付此段上申候也

追テ右ハ當該公證人ヨリ申出ノ次第モ有之候モノニ付御參考ノ爲申添候

(回 答)

本年十一月十一日付區二發第一二八二號ヲ以テ御照會ニ係ル標記ノ件ニ關シ東京地方裁判所ニ交渉致候處現在燒失區域内ノ公證人役場ハ移轉ヲ容易ナラシムル方針ノ下ニ全部假役場トシテ設置ヲ許可シアルモノニ付區劃整理上必要ノ移轉ニツキ公證人ヨリ願出アレハ直ニ認可可致旨諒解ヲ得候條御承知相成度回答候也

區劃整理地域内ノ道路占用料免除ノ件

(各區長宛大正十五年五月二十七日 道發第一四一三號東京市助役通牒)

區劃整理地域内ニ於ケル道路占用ニ關シ左記ニ該當スルモノニ限り占用料ヲ免除スルコトニ決定相成候條御了知ノ上可然御取計相成度候也

記

- 一 區劃整理地域内ニテ復興局及區劃整理局ヨリ移轉命令ヲ受ケ家屋ノ移轉又ハ新築ノ爲板圍、足代建設及建築用材料一時置場(大正十年七月二十三日市長判決道路占用及自費工事許可事務内規第五條(五)ノ該當事項)ノ目的ニ占用スルコト
- 二 占用期間ハ前項移轉命令ニ伴フ家屋ノ竣功期間内タルコト
- 三 願書ハ復興局出張所及區劃整理局出張所ヲ經由セシメ其ノ證明アルモノタルコト

區劃整理地域内ノ道路占用料免除ノ件

(區劃整理局長宛大正十五年五月二十九日 道發第一四一三號道路局長通知)

區劃整理地域内ニ於ケル道路占用ニ關シ曩ニ口頭御打合ノ次第ニ有之候處左記ニ該當スルモノニ限り占用料ヲ免除スルコトニ決定候條御了知相成度候也



區劃整理地域内ノ道路占用料免除ノ件 (區劃整理局長宛大正十五年五月二十九日)  
(道發第一四一三號道路局長通知)  
區劃整理地域内ニ於ケル道路占用ニ關シ曩ニ口頭御打合ノ次第有之候處左記ニ該當スルモノニ限り占用料ヲ免除スルコトニ決定候條御了知相成度候也

記

- 一 區劃整理地域内ニテ復興局及區劃整理局ヨリ移轉命令ヲ受ケ家屋ノ移轉又ハ新築ノ爲板圍足代建設及建築用材料一時置場ノ目的ニ占用スルコト
- 二 占用期間ハ前項移轉命令ニ伴フ家屋ノ竣功期間内タルコト
- 三 願書ハ復興局出張所及區劃整理局出張所ヲ經由セシメ其ノ證明アルモノタルコト

區劃整理地域内ノ道路占用願處理ニ關スル件

(道路局長宛大正十五年六月十一日區收第二九九號區劃整理局長照會同月十五日道發第一四一三號道路局長回答)

(照會)

客月二十九日附道發第一四一三號ヲ以テ區劃整理施行地域内ノ道路占用料免除方御通知有之候處御來旨ニ依レハ單ニ移轉命令ヲ受ケタル家屋ノ移轉又ハ新築ノ爲板圍云々トアルヲ以テ家屋以外ノ工作物移轉ノ場合並移轉命令ヲ受ケス便宜協議移轉契約ヲ締結シタル場合ハ之ヲ含マサルヤノ疑有之候ヘ共之等ノ場合モ全ク其ノ事情同一ニシテ取扱ヲ異ニスル理由ナキヲ以テ前記御通知ニ包含セラレ居ルモノト解シ可然哉至急何分ノ御回報相煩度此段及照會候也

追而本件ニ關スル願書ヲ出願者ヨリ當局出張所ニ提出セルトキハ工事期間等照合ノ上別紙様式ニ依ル經由印ヲ押捺シ若シ占用期間カ工事期間ヲ超過スルモノアルトキハ附箋其ノ他ノ方法ニ依リ其ノ旨(工事期間明記)ヲ附記シ所轄區役所ニ回付スルコト致度候條御了知相成度

(回答)

本年六月一日區收第二九九號御照會ニ係ル標記ノ件了承右ハ家屋以外ノ工作物移轉ノ場合並移轉命令ヲ受ケス便宜協議移轉契約ヲ締結シタル場合モ同様免除スルモノト御了知相成度候也

追テ願書ノ證明方法ヲ各區役所ヘ通知致置候條爲念申添候

區劃整理施行ニ伴フ道路占用願處理ニ關スル件

(各出張所長宛大正十五年六月十八日)  
(區收第二九九號ノ二局長通牒)

道路管理者ノ管理ニ係ル道路ヲ占用スルトキハ一定ノ占用料ヲ徵收セラル、例ニ有之候處區劃整理ノ結果建物其ノ他ノ工作物ノ移轉工事施行

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

上必要ナル爲道路ヲ占用スル場合ニ於テハ之ヲ免除スルヲ相當ト思料シ過般來道路局ト交渉ヲ遂ケタル結果區劃整理施行ニ伴ヒ家屋其ノ他ノ工作物ノ移轉又ハ新築工事施行ノ爲板圍足代建設若ハ建築用材料一時置場ノ用ニ供スル目的ニテ道路占用ヲ爲ス場合ニ於テ區劃整理局出張所(内務大臣施行地區ニアリテハ復興局出張所)ノ證明アルトキハ其ノ工事期間中ノ占用料ニ限り之ヲ免除セラルコトト相成候ニ付本市長ニ於テ施行スル區劃整理地域内ノモノニアリテハ自然占用願書ヲ貴所ニ提出シ又ハ區役所收受ノ分ハ同所ヨリ廻送セラルル義ト存候條右ノ場合ニ於テハ移轉命令書等ニ依リ調査シ前記各事項ニ該當スト認メタルモノニアリテハ別紙甲號様式ノ經由印ヲ押捺シ(占用期間カ工事期間ヲ超過スルモノニアリテハ經由印ヲ押捺シタル上附箋其ノ他ノ方法ニ依リ工事期間ヲ明記スルコト)別ニ乙號様式ノ道路占用願處理簿ニ依リ處理シ其ノ願書ハ遲滞ナク所轄區役所ニ御回付相成様致度此段及通牒候也

追テ甲號様式ノ經由印ハ當局ニ於テ調製ノ上送付可致候間ソレ迄ハ附箋其ノ他便宜ノ方法ニ依リ御處理相成度(様式省略)

移轉遲延ノ者ニ對シ催告狀發送ニ關スル件

(各出張所長宛大正十五年六月十九日  
區發第二一三三號ノ二區劃整理局長通牒)

特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉ヲ命セラレタル者ニシテ故ナク命令期限ヲ經過シ移轉セサル者ニ對シテハ或ハ本人ヲ招致シ又ハ吏員ヲ派シ出來得ル限りノ手段ヲ盡シテ移轉實行方ヲ督勵スルモ尙履行セサル者ニ對シ一應文書ヲ以テ督促スルヲ便宜ト認メ候場合ハ左記様式ニ依リ御取扱可然此段通牒候也

追テ本件實施ニ際シテハ本局ニ經伺スル儀ト御承知相成度爲念申添候

(様式)

年 月 日

市 長 名

某 宛

大正 年 月 日區移甲第 號ヲ以テ移轉命令相成候貴殿所有ニ係ル 區 町 番地所在ノ建物ニ對スル移轉期限ハ大正 年 月 日ニ有之候處未タ移轉無之區劃整理施行上支障不尠候ニ付至急移轉物件撤去相成度萬一今後共尙移轉履行無之ニ於テハ行政執行法ノ規定ニ依リ強制執行ニ及フヘク候條御承知相成度此段及催告候也

追テ右ハ急ヲ要シ候ニ付著手期日ヲ定メ 月 日迄ニ區劃整理局第 出張所ニ届出相成度

某宛

市 長 名

大正 年 月 日區移甲第 號ヲ以テ移轉命令相成候貴殿所有ニ係ル 區 町 番地所在ノ建物ニ對スル移轉期限ハ大正 年 月 日ニ有之候處未タ移轉無之區劃整理施行上支障不尠候ニ付至急移轉物件撤去相成度萬一今後共尙移轉履行無之ニ於テハ行政執行法ノ規定ニ依リ強制執行ニ及フヘク候條御承相成度此段及催告候也

追テ右ハ急ヲ要シ候ニ付著手期日ヲ定メ 月 日迄ニ區劃整理局第 出張所ニ届出相成度

建物其ノ他ノ工作物ニ對シ行政執行法ニ依リ代執行ヲ爲シタル場合ニ於ケル補償金並徵收金ニ關スル件 (各出張所長宛昭和元年十二月二十七日區發第五四二〇號ノ二復興事業局長通牒)

題記ノ件復興局長官宛照覆ヲ遂ケ補償金額ニハ何等ノ變更ヲ加ヘス其ノ儘交付シ別ニ徵收金ハ之ヲ徵收スルコトニ決定候條爾今之ニ據リ御處理相成度此段通牒候也

◎墳墓移轉關係

土地區劃整理ノ施行ニ因ル墓地ノ變更ニ關スル件 (大正十五年十一月二十五日東京府令第六十七號)

東京都市計畫土地區劃整理施行ノ爲メ必要アル場合ニ限リ墓地ニ對シ交付セラルル換地面積ノ範圍内ニ於テ衛生上美觀上特殊ノ施設ヲ爲ス場合ニ於テハ大正六年七月東京府令第四十四號墓地設置及管理規則第三條ノ規定ニ拘ラス墓地ノ變更ヲ許可スルコトアルヘシ

(參 照)

第三條 墓地ノ新設又ハ擴大ハ左ノ制限ニ從フヘシ

- 一 國、縣道其ノ他ノ重要ナル道路、鐵道、河川ヲ距ルコト十間以上人家ヲ距ルコト六十間以上ナルコト
  - 二 高燥ニシテ飲用水ニ關係ナキ土地ナルコト
  - 三 前二條ノ外風教及公衆衛生上支障ナキ土地ナルコト
- 前項第一號ノ規定ハ土地ノ狀況ニ依リ多少斟酌スルコトアルヘシ

東京市墓地改葬規則中改正ノ件 (大正十五年十二月十八日市規則第一號)

第二條第一項ノ次ニ左ノ一項ヲ加フ  
特別都市計畫土地區劃整理施行地區内ニ於テハ市長ノ承認スル特殊ノ納骨設備ヲ爲シ之ニ改葬スルコトヲ得

(參 照)

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

二三〇

第二條 墳墓ノ改葬先ハ市外又ハ納骨堂タルコトヲ要ス但シ相當ノ事由アルモノハ市長ノ承認ヲ受ケ市内所在ノ墓地ニ整理スルコトヲ得

特殊納骨設備承認手續 (大正十五年十二月十八日) 市告示第四一七號

第一條 本市墓地改葬規則第二條第二項ノ規定ニ依ル特殊納骨設備ノ承認ニ付テハ本手續ノ定ムルトコロニ依ル

第二條 特殊納骨設備ハ火葬遺骨ノ收藏ヲ目的トスルモノニシテ美觀及墳墓ノ尊嚴保持ヲ旨トスヘシ

第三條 特殊納骨設備ハ防火、耐震構造トシ左ノ制限ニ依ルヘシ

- 一 設備坪數ハ改葬スヘキ墓地面積ノ三分ノ一以下ナルコト  
但シ相當ノ事由アリト認ムルモノハ斟酌スルコトアルヘシ
- 二 床盤面ハ高サ地盤面ヨリ二尺以上トシ全部鋪裝スルコト
- 三 外壁ノ高サハ床盤面ヨリ六尺以上ナルコト
- 四 納骨函ハ濫ニ開閉シ得サル様裝置スルコト
- 五 出入口ニハ扉ヲ設ケ錠前ヲ附スルコト

第四條 特殊納骨設備ヲ爲サムトスルトキハ當該寺院ヨリ所定様式ニ依リ左ノ事項ヲ具シ市長ノ承認ヲ受クヘシ

- 一 設備場所、面積
  - 二 設備坪數、設計
  - 三 設備工事期間
  - 四 改葬スヘキ墓地ノ所在面積
- 前項ニ依リ特殊納骨設備ノ承認ヲ受ケタルトキハ其ノ著手及竣功ヲ届出テ竣功ノ際ハ検査ヲ受クヘシ
- 第五條 特殊納骨設備ノ取締ニ付テハ墓地及埋火葬ニ關スル法規ニ依ル

附 則

本手續ハ發布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

(様 式)

特殊納骨設備承認申請書

一 設 備 場 所  
所在 (何) 區 (何) 町 (何) 番地 (何) 坪  
面積 (何) 坪  
別紙圖面ノ通

附 則  
 本手續ハ發布ノ日ヨリ之ヲ施行ス  
 (様 式)

特殊納骨設備承認申請書

一 設 備 場 所	面 積	所 在
二 設 備	坪 數	(何)區(何)町(何)番地 (何)坪 別紙圖面ノ通
三 設 備 工 事 期 間	著 功 手	(承認ノ日ヨリ何日以内) (何年何月何日)
四 改 葬 スヘキ 墓 地	面 積	(何)區(何)町(何)番地 (何)坪 何寺檀家總代

右東京市墓地改葬規則第二條第二項ノ規定ニ依リ設備致度候ニ付御承認相成度候也

何 年 何 月 何 日

(何)區 何町 何番地) 何 (某)

(何)區 何町 何番地) 何 (某)

(何)區 何町 何番地) 何 (某)

(何)區 何町 何番地) 何 (某)

(何)區 何町 何番地) 何 (某)

(何)區 何町 何番地) 何 (某)

東京市長(何某)殿

一筆地ノ市有元寺院境内共葬墓地ヲ數人ニ管理セシメアル場合ノ取扱方ニ關スル件  
 (東京市長宛大正十四年八月二十二日發復整第九〇七號復興局長官照會)  
 (同年十月九日公乙第一三四號東京市長回答)

(照 會)

一 筆地ノ市有元寺院境内共葬地カ數個ノ寺院ノ管理ニ屬スル場合ニ於ケル區劃整理事業上ノ取扱ニ關シテハ左記ニ依リ處理スル見込ニ有之候處貴市從來ノ取扱振等ヨリ見テ支障無之候哉折返シ御意見承知致度此段及照會候也

記

一 一筆地カ數個寺院ノ管理ニ屬スル場合之ヲ共同管理ト認ムルコト

二 前項該當ノ場合ニ於テ貴市設備ノ墓地臺帳ニ登録シアル各寺院母ノ面積ハ其ノ管理權ノ持分ヲ表示シタルモノト認ムルコト

(回 答)

八月二十二日附發復整第九〇七號ヲ以テ本市元寺院境内共葬墓地カ數個ノ寺院ノ管理ニ屬スル場合ニ於ケル區劃整理事業施行上ノ取扱方法ニ付御照會有之候處右ハ御來意ノ通り御處理相成支障無之候間左様御了知相成度候也

◎建築統制關係

假設製造所其ノ他ニ關スル取締ノ件

(大正十二年九月警視廳令第四十一號)

第一條 大正十二年九月ノ內務省令第三十三號第一條ノ地區ニ於ケル假設ノ製造所等ニシテ其ノ使用期間大正十七年八月末日限ノモノニ付テ

ハ當分ノ内大正九年警視廳令第二十號製造所其ノ他ニ關スル取締規則ヲ適用セス

第二條 前條ノ假設製造所等ヲ設置、改築、増築又ハ變更シタルトキハ五日以内ニ左ノ事項ヲ具シ所轄警察官署ニ届出ツヘシ

- 一 設置者ノ住所氏名(法人ニ在リテハ其ノ名稱、事務所所在地及代表者ノ氏名)
- 二 敷地ノ地名、番號
- 三 作業ノ目的及方法
- 四 建物ノ坪數、階數
- 五 原動機ノ種類及馬力數
- 六 使用器械並汽罐ノ名稱及箇數

- 二 敷地ノ地名、番號
- 三 作業ノ目的及方法
- 四 建物ノ坪數、階數
- 五 原動機ノ種類及馬力數
- 六 使用器械並汽罐ノ名稱及箇數

七 煙突ノ構造概要及燃料ノ種類

第三條 前條ノ建設物ヲ廢止シタルトキハ五日以内ニ所轄警察官署ニ届出ツヘシ

第四條 第二條ノ建設物ヲ承繼シタル者ハ住所氏名ヲ記シ前使用者ト連署ヲ以テ三日以内(相續ニ依ルモノハ十日以内)ニ所轄警察官署ニ届出ツヘシ

第五條 第二條ノ建物並設備ニシテ保安、衛生又ハ公益上支障アリト認ムルトキハ其ノ除却、改修、使用禁止、使用停止、工事ノ中止其ノ他必要ナル措置ヲ命スルコトアルヘシ

第六條 第二條乃至第四條ノ規定又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ違反シタル者ハ拘留又ハ科料ニ處ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

假設宿屋營業取締規則

第一條 大正十二年九月勅令第四百十四號及大正十二年九月內務省令第三十三號ニ據ル建築物ニ於テ爲ス宿屋營業ハ本令ニ依ル

本令ニ依リ營業スル宿屋ハ之ヲ假設宿屋營業ト謂フ

第二條 假設宿屋營業ヲ爲サムトスル者ハ左ノ事項ヲ具シ所轄警察官署ニ願出テ許可ヲ受クヘシ

一 出願者ノ住所氏名、生年月日、職業(法人ニ在リテハ其ノ名稱事務所所在地、定款寫及代表者ノ住所氏名)

二 營業ノ種別、場所及附近ノ略圖

三 屋號アルモノハ其ノ名稱

四 營業用家屋ノ平面圖及仕様ノ概要

五 燈火ノ位置

六 竣功期日

前項第二號、第四號乃至第六號ノ事項ヲ變更シ又ハ建物ヲ改築、増築、變更、修繕セムトスルトキハ其ノ工事ノ概要ヲ具シ所轄警察官署ニ願出テ許可ヲ受クヘシ

第三條 假設宿屋營業用家屋ノ構造及設備ハ左ノ制限ニ從フヘシ但シ木賃宿ニ對シテハ之ヲ斟酌スルコトアルヘシ

一 客室及庖厨ハ換氣及採光ヲ十分ナラシムルコト

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

二三四

- 二 客室ノ境界ニハ壁、襖若ハ板戸ヲ用ヒ室内ニハ堅固ナル鎖鑰ヲ付シタル押入又ハ戸棚ヲ設備シ各其ノ鍵ヲ異ニスルコト
- 三 二階ニ客室ヲ設クルトキハ階段及踊場ノ幅ハ内法二尺五寸以上、蹴上六寸五分以下、踏面七寸五分以上トシ適當ノ箇所ニ配置スルコト
- 四 非常口ヲ適當ノ箇所ニ設ケ其ノ扉、外開戸又ハ引戸ト爲シ戸締ハ内部ニ之ヲ設クルコト
- 五 前號ノ非常口ハ直接道路ニ面セシメ又ハ幅員六尺以上ノ通路ニ依リ道路ニ連絡セシムルコト
- 六 便所ハ庖厨ニ對シ相當ノ距離ヲ有セシムルコト
- 七 燈火ハ電氣燈ヲ用フルコト
- 第四條 第二條ノ規定ニ違反シタルモノハ拘留又ハ科料ニ處ス
- 第五條 本令ニ規定スルモノ、外宿屋營業取締規則ハ其ノ第二條、第十一條ノ四、第二十一條、第二十二條、第三十二條及第三十七條ノ規定ヲ除キ之ヲ假設宿屋營業ニ適用ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

假設浴場取締規則(大正十二年九月警視廳令第四十七號)

(昭和三年二月同第三號改正)

第一條 大正十二年九月勅令第四百十四號及大正十二年九月內務省令第三十三號ニ據リ建設スル浴場ニハ本令ニ依ル

本令ニ依リ建設スル浴場ハ之ヲ假設浴場ト謂フ

第二條 假設浴場ヲ新設、改築セムトスルトキハ左ノ事項ヲ具シ所轄警察官署ヲ經テ警視廳ニ申請シ認可ヲ受クヘシ

- 一 建築主ノ住所、氏名、年齢、職業(法人ニ在リテハ其ノ名稱、事務所々在)
- 二 浴場ノ名稱
- 三 建設地ノ地名番號
- 四 敷地及建物ノ坪數
- 五 建物及附屬設備ノ配置圖、平面圖、斷面圖、構造仕様ノ概要
- 六 汚水排除ノ方法



- 二 浴場ノ名稱
- 三 建設地ノ地名番號
- 四 敷地及建物ノ坪數
- 五 建物及附屬設備ノ配置圖、平面圖、斷面圖、構造仕様ノ概要
- 六 汚水排除ノ方法

七 竣功期日

八 移轉又ハ新築ノ場合ニハ敷地附近ノ略圖及四隣浴場ニ對スル最近距離ヲ示シタル實測圖

増築變更又ハ修繕ヲ爲サムトスルトキハ其ノ箇所及工事ノ概要ヲ具シ所轄警察官署ニ申請シ認可ヲ受クヘシ

第三條 工事竣功前建設地ヲ變更セムトスルトキハ警視廳ニ前條第四號乃至第七號ノ事項ヲ變更セムトスルトキハ所轄警察官署ニ申請シ認可ヲ受クヘシ

前條第一號及第二號ノ事項ニ變更アリタルトキハ三日以内ニ所轄警察官署ニ届出ツヘシ

第四條 假設浴場ノ新設、改築、工事竣功シタルトキハ警視廳ニ、増築、變更又ハ修繕工事竣功シタルトキハ所轄警察官署ニ届出テ認可ヲ受クルニ非サレハ之ヲ使用スルコトヲ得ス

第五條 假設浴場ノ構造ハ左ノ制限ニ從フヘシ

- 一 浴室ハ平家建ト爲スコト
- 二 入浴者ノ出入口ハ男女ヲ異ニシ脱衣室及浴室ハ男女別ニ之ヲ區分シ外部ヨリ見透シ得サル構造ト爲スコト
- 三 浴室ニハ縁高床上一尺五寸以上ノ水槽及湯槽ヲ設ケ之ニ容量一升五合入以上ノ汲出手桶各三箇以上ヲ備フルコト但シ之ニ代ルヘキ設備アルモノハ此ノ限ニ在ラス
- 四 汚水ヲ屋外ノ下水ニ流下セシムル設備ヲ爲スコト
- 五 火焚場ノ周壁及天井ハ「コンクリート」造、煉瓦造、石造、鐵網「コンクリート」造又ハ鐵板張ト爲スコト但シ火焚場ニ階建ナルトキハ其ノ周壁ヲ「コンクリート」造、煉瓦造又ハ石造トナシ其ノ天井ヲ鐵筋「コンクリート」造トナシ其ノ窓及出入口ニハ防火戸ヲ備フルコト
- 六 灰捨場ハ「コンクリート」造、煉瓦又ハ石造ト爲シ不燃質材料ノ覆蓋ヲ爲スコト
- 七 煙突ハ高サ五十尺以上ト爲シ之ニ煤煙防止裝置ヲ設備スルコト
- 八 燈火ハ電氣燈ヲ用ヒルコト

第六條 第二條乃至第四條ニ違反シタルモノハ拘留又ハ科料ニ處ス

第七條 本令ニ規定スルモノ、外浴場及浴場營業取締規則ハ其ノ第五條、第六條、第八條乃至第十條ノ規定ヲ除キ假設浴場並其ノ營業ニ付之

ヲ適用ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

假設興行場取締規則

(大正十二年九月警視廳令第四十八號  
大正十二年十一月警視廳令第五十五號改正)

第一條 大正十二年九月勅令第四百十四條及大正十二年九月內務省令第三十三號ニ依リ建設スル興行場ハ本令ニ依ル

本令ニ依リ建設スル興行場ヲ假設興行場ト稱ス

第二條 假設興行場ヲ新築、改築、増築又ハ變更セムトスルトキハ左ノ事項ヲ具シ警視廳ニ申請シ認可ヲ受クヘシ

一 建築主ノ氏名、住所(法人ニ在リテハ其ノ名稱事務所所在地、代表者氏名住所)

二 興行場ノ種類及名稱

三 觀客定員

四 敷地ノ地名及番號

五 敷地及建物ノ坪數

六 建物及附屬設備ノ配置圖、平面圖、斷面圖、構造仕様ノ概要

七 竣功期日

八 新築及移轉、改築ノ場合ニハ敷地附近ノ略圖

第三條 假設興行場ノ構造設備ハ左ノ制限ニ依ルヘシ

一 建物ハ平家建ト爲スコト

二 建物ノ表側ハ幅員二間以上ノ道路ニ面セシムルコト

三 建物ノ表側及客席部ノ兩側ニハ幅員六尺以上ノ空地ヲ存セシムルコト但シ建物ノ側面六尺以上ノ道路ニ接スル場合ニハ其ノ側面ノ空地ヲ省クコトヲ得又隣接スル興行場ニシテ側面空地九尺以上アル場合ハ之ヲ共用スルコトヲ得

四 相當ノ出入口及非常口ヲ設クルコト

五 出入口及非常口ノ扉ハ外開キ又ハ引戸ト爲スコト

六 客席間ノ通路ハ奇子席ナルトキハ其ノ幅員二尺五寸以上、座席ナルトキハ其ノ幅員一尺二寸以上、高サ四寸以上ト爲スコト

- 二 建物ノ表側ハ幅員二間以上ノ道路ニ面セシムルコト
- 三 建物ノ表側及客席部ノ兩側ニハ幅員六尺以上ノ空地ヲ存セシムルコト但シ建物ノ側面六尺以上ノ道路ニ接スル場合ニハ其ノ側面ノ空地ヲ省クコトヲ得又隣接スル興行場ニシテ側面空地九尺以上アル場合ハ之ヲ共用スルコトヲ得
- 四 相當ノ出入口及非常口ヲ設クルコト
- 五 出入口及非常口ノ扉ハ外開キ又ハ引戸ト爲スコト

- 六 客席間ノ通路ハ椅子席ナルトキハ其ノ幅員二尺五寸以上、座席ナルトキハ其ノ幅員一尺二寸以上、高サ四寸以上ト爲スコト
  - 七 客席部廊下ノ幅員ハ四尺以上ト爲スコト
  - 八 椅子ノ長サハ十尺五寸以下トナシ床ニ固定セシムルコト
  - 九 椅子前後ノ間隔ハ一尺二寸以上ト爲スコト
  - 十 活動寫眞館ニハ立見席ヲ設ケサルコト
  - 十一 活動寫眞館ニハ男女席及同伴席ノ區別ヲ設ケルコト
  - 十二 男女別ニ適當數ノ便所ヲ設ケルコト
  - 十三 適當ノ喫煙室ヲ設ケルコト
  - 十四 燈火ハ電氣燈ヲ使用スルコト
  - 十五 非常口ニハ赤色燈ヲ設ケルコト
  - 十六 相當ノ豫備燈ヲ設ケルコト
  - 十七 活動寫眞館映寫室ノ構造設備ハ左ノ制限ニ依ルコト
    - イ 壁及天井ハ「コンクリート」造煉瓦造又ハ鐵骨鐵網「コンクリート」造、床ハ土間又ハ「コンクリート」叩キト爲スコト
    - ロ 間口内法八尺以上奥行内法九尺以上天井高サ六尺以上ト爲スコト
    - ハ 出入口及窓ニハ防火戸ヲ設ケルコト
    - ニ 不燃材料ヲ以テ構成シタル換氣筒ヲ設ケ之ヲ屋外ニ導クコト
- 前項第三號ノ規定ハ演藝場、觀物場ニシテ支障ナシト認ムルモノニ對シ之ヲ適用セサルコトアルヘシ
- 第四條 第二條及第三條ニ違背シタルモノハ拘留又ハ科料ニ處ス
  - 第五條 本令ニ規定スルモノ、外興行場及興行取締規則ハ其ノ第九條第二項、第十條第二項、第十二條第一項、第十八條乃至第四十四條、第四十六條及第四十七條ヲ除キ假設興業場並其ノ興行ニ付之ヲ適用ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

假設自動車車庫取締規則(大正十二年十月警視廳令第四十九號)

第一條 大正十二年九月勅令第四百十四號及大正十二年九月內務省令第三十三號ニ依リ建設セムトスル自動車車庫又ハ同令ニ依リ建築シタル建築物ヲ自動車車庫ニ充テムトスルモノハ本令ニ依ル

本令ニ依リ建設スル自動車車庫ハ之ヲ假設自動車車庫(以下單ニ車庫ト謂フ)ト謂フ

第二條 本令ニ依ル願届書ハ所轄警察官署ヲ經由シ警視廳ニ提出スヘシ

第三條 本令ニ依ル願届書ハ未成年者及禁治産者ニ在リテハ法定代理人、準禁治産者及妻ニ在リテハ保佐人又ハ夫ノ連署ヲ要ス

第四條 本令ニ依リ車庫ヲ設置セムトスルトキハ左ノ事項ヲ具シ警視廳ノ認可ヲ受クヘシ

増築、改築又ハ變更セムトスルトキ亦同シ

一 設置者ノ住所氏名年齢(法人ニ在リテハ其ノ名稱、事務所所在地及代表者氏名)

二 敷地ノ地名番號

三 車庫ノ坪數、格納車輛ノ種類及輛數

四 敷地附近ノ略圖

五 建築物及附屬設備ノ配置圖、平面圖並仕樣書

六 消火用砂「バケツ」ノ容量及其ノ個數

七 竣功期日

前項第一號ノ事項ヲ變更シタルトキハ五日以内ニ届出ツヘシ

工事竣功前第三號及第五號乃至第七號ノ事項ヲ變更セムトスルトキハ更ニ認可ヲ受クヘシ

第五條 車庫ノ工事竣功シタルトキハ其ノ旨届出テ認可ヲ受クルニ非サレハ之ヲ使用スルコトヲ得ス

第六條 車庫ヲ繼承シタルトキハ十日以内ニ双方連署ノ上其ノ旨届出ツヘシ但シ連署シ能ハサルトキハ其ノ事由ヲ附記スルコトヲ要ス

車庫ヲ廢止シタルトキハ五日以内ニ其ノ旨届出ツヘシ

第七條 車庫ハ幅員四間以上ノ道路ニ面スル敷地ノ外設置スルコトヲ得ス但シ格納スル車輛自家用ニシテ一ナルモノ又ハ小型ノモノニ付テハ

此ノ限ニ在ラス前項ノ場合ト雖位置不適當ト認ムルトキハ第四條第一項ノ認可ヲ爲ササルコトアルヘシ

第六條 車庫ヲ繼承シタルトキハ十日以内ニ双方連署ノ上其ノ旨届出ツヘシ但シ連署シ能ハサルトキハ其ノ事由ヲ附記スルコトヲ要ス  
車庫ヲ廢止シタルトキハ五日以内ニ其ノ旨届出ツヘシ

第七條 車庫ハ幅員四間以上ノ道路ニ面スル敷地ノ外設置スルコトヲ得ス但シ格納スル車輛自家用ニシテ一ナルモノ又ハ小型ノモノニ付テハ  
此ノ限ニ在ラス前項ノ場合ト雖位置不適當ト認ムルトキハ第四條第一項ノ認可ヲ爲ササルコトアルヘシ

第八條 車庫ノ構造設備ハ左ノ制限ニ從フヘシ

- 一 平家建ト爲スコト
- 二 周壁ハ鐵網「コンクリート」又ハ「モルタル」塗(厚一寸以上)造若ハ鐵板張造ト爲スコト
- 三 壁ノ下部ニ適當ノ換氣孔ヲ設クルコト但シ其ノ構造ニシテ支障ナシト認ムルモノハ此ノ限ニ在ラス
- 四 建物ノ一部ヲ他ノ用途ニ供スル場合ハ其ノ部分トノ出口ニハ防火戸ヲ設クルコト
- 五 床ハ「コンクリート」造其ノ他當廳ニ於テ適當ト認ムル構造ト爲シ床面下ニ地審其ノ他ノ穴ヲ設ケサルコト
- 六 車庫内ニハ乾燥シタル砂ヲ充シタル「バケツ」(消火用ト朱書スルコト)ヲ適當ノ個所ニ配置スルコト
- 七 燈火ハ電氣燈ヲ用ウルコト
- 八 車庫内ニハ揮發石油貯藏庫ヲ設ケサルコト但シ地下埋設鐵製油槽ハ此ノ限ニ在ラス

第九條 車庫内ニ於テハ左ノ事項ヲ遵守スヘシ

- 一 揮發石油其ノ他燃焼シ易キ物品ヲ貯藏セサルコト
  - 二 自動車ニ給油ヲ爲ササルコト
  - 三 車體ノ掃除ニ揮發石油ヲ使用セサルコト
  - 四 火氣ヲ使用セサルコト
  - 五 喫煙ヲ爲ササルコト
- 前項令文ハ車庫内賭易キ箇所ニ之ヲ揭示スヘシ
- 第十條 車庫ニシテ交通上其ノ他公安ヲ害スルノ虞アリト認ムルトキハ特別ノ施設ヲ命シ又ハ其ノ使用ヲ停止若ハ禁止スルコトアルヘシ
- 第十一條 本令第四條ノ認可ヲ受ケスシテ工事ニ著手シタルトキ第五條、第六條、第八條及第九條ノ規定ニ違反シタルモノハ拘留又ハ科料ニ處ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

假設私立病院產院取締規則(大正十二年十月警視廳令第五十號  
大正十三年二月警視廳令第十九改正(イ))

附 錄 乙 建物其ノ他の工作物移轉

第一條 大正十二年九月勅令第四百十四號及大正十二年九月內務省令第三十三號ニ依リ建設スル私立病院産院ハ本令ニ依ルヘシ  
本令ニ依リ建設スル私立病院、産院ハ假設私立病院、産院ト謂フ

第二條 削除(イ)

第三條 假設私立病院、産院ヲ建設セントスルトキハ左ノ事項ヲ具シ警視總監ノ認可ヲ受クヘシ

- 一 建設者ノ住所、氏名、年齢、職業（法人ニ在リテハ其ノ名稱事務所々在）  
地、代表者ノ住所氏名及定款ノ寫
  - 二 病院、産院ノ名稱
  - 三 建設ノ場所
  - 四 敷地及建物ノ坪數
  - 五 各病室、産室ノ坪數並收容患者、産婦ノ數
  - 六 階段ノ數及其ノ幅員
  - 七 非常口ノ數及其ノ口間尺並之ヨリ街路ニ達スヘキ通路ノ間尺
  - 八 建物及附屬設備ノ配置圖、平面圖（各室ノ名稱及坪數記入、斷面圖、構造仕様ノ概要
  - 九 燈火ノ種類
  - 十 工事著手年月日及竣功期日
- 第四條 左ノ場合ニ於テハ其ノ事項ヲ具シ警視總監ノ認可ヲ受クヘシ
- 一 工事竣功前第三條ノ事項ヲ變更セムトスルトキ
  - 二 改築變更又ハ修繕ヲ爲サムトスルトキ
- 第五條 建設改築修繕若ハ變更工事竣功シタルトキハ警視總監ノ認可ヲ受クルニ非サレハ之ヲ使用スルコトヲ得
- 第六條 假設私立病院、産院ノ構造ハ左ノ制限ニ從フヘシ
- 一 敷地濕潤ノ場所ナルトキハ地盛ヲ爲スコト
  - 二 病室及産室ノ床高ハ二尺以上トシ天井高ハ床上七尺以上トス
  - 三 患者及産婦收容定員ハ病室又ハ産室一坪半ニ對シ一人トシ一坪半未滿ノ室ヲ設ケサルコト

第五條 建設改築修繕若ハ變更工事竣功シタルトキハ警視總監ノ認可ヲ受クルニ非サレハ之ヲ使用スルコトヲ得

第六條 假設私立病院、産院ノ構造ハ左ノ制限ニ從フヘシ

一 敷地濕潤ノ場所ナルトキハ地盛ヲ爲スコト

二 病室及産室ノ床高ハ二尺以上トシ天井高ハ床上一尺七寸以上トス

三 患者及産婦收容定員ハ病室又ハ産室一坪半ニ對シ一人トシ一坪半未満ノ室ヲ設ケサルコト

四 病室及産室ニ沿フ廊下ハ幅員三尺以上トス

五 各棟及墻塼ニ相當ノ非常口ヲ設クルコト

六 階段蹴上ケ六寸五分以下踏面七寸五分以上トシ壁又ハ羽目ニ接セサル側ニハ堅固ナル手摺ヲ設クルコト但シ螺旋狀階段ハ設ケサルコト

七 病室及産室ニハ適當ノ換氣口及採光窓ヲ設クルコト

八 炊事場、浴室、洗濯場ノ地盤ハ不滲透質ノ材料ヲ以テ造ルコト

九 汲取便所ノ糞尿壺及尿樋ハ不滲透質ノ材料ヲ以テ造リ糞尿壺ノ上口周圍ハ厚サ三寸以上ノ「コンクリート」ヲ以テ漏斗狀ニ作り不滲透

質ノ材料ニテ上塗ヲ爲スコト

第七條 明治三十二年七月東京府令第四十九號私立病院、産院規程中第一條、第三條、第四條、第七條、第八條ノ二及第十條ノ四ヲ除クノ外

同規程ハ之ヲ假設私立病院、産院ニ適用ス

附 則

本令ハ公布ノヨリ之ヲ施行ス

假設蹄鐵工場及患者收容所取締規則(大正十二年十一月警視廳令第五十四號)

第一條 大正十二年九月内務省令第三十三號第一條ノ地區ニ於ケル假設ノ蹄鐵工場及患者收容所ニシテ其ノ使用期限大正十七年八月末日限り

ノモノニ付テハ大正十年十二月警視廳令第二十二號職醫及蹄鐵工取締規則第十三條第一項第一號、第十八條第一項第一號及第十九條ノ規定

ヲ適用セス但シ裝蹄場ニ在リテハ其ノ地盤ヲ厚板張ト爲シ且適當ノ勾配ヲ附スヘシ

第二條 前條ノ假設蹄鐵工場及患者收容所ヲ建設又ハ改築、増築、變更シタルトキハ五日以内ニ左ノ事項ヲ具シ所轄警察官署ヲ經テ警視廳ニ

届出ツヘシ

一 住所、氏名、年齢(法人ニ在リテハ其ノ名稱事務

所、所在地及代表者ノ氏名)

二 設置場所

三 建物ノ構造仕様書及平面圖

四 改築、増築又ハ變更ニ在リテハ其ノ區別及理由

第三條 前條ノ建設物ヲ承繼シタルトキハ前使用者ト連署シ廢止シタルトキハ其ノ旨五日以内ニ所轄警察官署ヲ經テ警視廳ニ届出ツヘシ

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

二四二

第四條 第二條ノ建設物及設備ニシテ衛生、保安又ハ公益上支障アリト認メタルトキハ其ノ除却、改修、使用禁止若ハ停止其ノ他取締上必要ナル事項ヲ命ルコトアルヘシ

第五條 第二條、第三條ノ規定又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ違反シタル者ハ拘留又ハ科料ニ處ス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

防火地區建築補助規則(大正十三年八月内)昭和二年三月内務省令第十二號同十一月(務省令第十九號)同第四十五號昭和四年三月同第五號改正)

第一條 東京市及神奈川縣ノ市街地建築物法適用區域内ニ於ケル大正十二年九月ノ震災ニ因リ火災ニ罹リタル地區ノ内甲種防火地區内ニ於テ市街地建築物法施行規則第四百十三條ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケ建物ノ新築又ハ増築ヲ爲ス建築主ニ對シ毎年度豫算ノ範圍内ニ於テ本令ニ依リ補助金ヲ交付ス

前項ノ火災ニ罹リタル地區トハ大正十二年内務省令第三十三號第一條ニ定ムル地區ヲ謂フ

第二條 補助金額ハ左ノ區分ニ依リ復興局長官之ヲ定ム

一 建物(第三號ニ掲クル建物ヲ除ク)ノ外壁、床及柱ヲ耐火構造トスルトキ  
床面積一坪ニ付 金五拾圓以内

二 建物(第三號ニ掲クル建物ヲ除ク)ノ外壁ヲ耐火構造トスルトキ  
床面積一坪ニ付 金四拾圓以内

三 市街地建築物法第十四條ノ規定ニ依リ特殊建築耐火構造規則第一條及第二條ニ掲クル建物ニ對スル補助金額ハ左ノ區分ニ依ル

イ 第一條ニ掲クル建物  
床面積一坪ニ付 金貳拾圓以内

ロ 第二條ニ掲クル建物  
建物ノ外壁床及柱ヲ耐火構造トスルコト  
床面積一坪ニ付 金參拾圓以内

建物ノ外壁ヲ耐火構造トスルトキ  
床面積一坪ニ付 金貳拾圓以内



ロ 第二條ニ掲クル建物

建物ノ外壁床及柱ヲ耐火構造トスルコト

床面積一坪ニ付 金參拾圓以内

建物ノ外壁ヲ耐火構造トスルトキ

床面積一坪ニ付 金貳拾圓以内

市街地建築物法第十四條ノ規定ニ依ル特殊建築物耐火構造規則第四條ノ規定ニ依リ同規則第一條及第二條ノ規定ヲ準用スル建物ノ部分ニ對シテハ前項第三號ノ規定ヲ準用ス

第一項ノ床面積トハ建物各階ノ建築面積中床ヲ有スル部分（階段室、昇降機室等ニ付テハ床ヲ有スルモノト看做ス）ヲ謂フ但シ地階及屋階ノ床面積ヲ除ク

補助金額ノ算定ニ付テハ一ノ建物ノ床面積ニ一坪未満ノ端數アルトキハ之ヲ切捨ツ

建物ノ構造特ニ簡易ナル部分ニ付テハ第一項ノ補助金額ヲ減ズルコトヲ得

第二條ノ二 一團ノ土地ニ付所有權又ハハ借地權ヲ有スル者數人共同シテ其ノ土地ニ第一條ニ該當スル建物ノ建築ヲ爲ス場合ニ於テ土地ノ利用上著シク有利ト認メラルトキハ前條ノ補助金額ヲ床面積一坪ニ付金貳拾五圓以内ニ於テ増加スルコトヲ得

復興建築助成株式會社カ前項ニ該當スル建物ノ建築ヲ爲サムトスル者ノ申込ヲ受ケ割賦販賣ノ方法ニ依リ之ニ賣却スル爲其ノ建築ヲ爲ス場合亦前項ニ同シ

第三條 市街地建築物法施行規則第四十三條ノ規定ヲ適用スル建物ノ床面積中床面ガ地盤面上四十五尺ヲ超ユルモノハ前條第一項ノ床面積ニ算入セス

第四條 府縣市區及學區ニ對シテハ補助金ヲ交付セス

第四條ノ二 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理施行ノ爲移轉スルコトヲ要スル外壁耐火構造ノ建物ノ敷地ノ換地又ハ換地豫定地内ニ於テ

第一條ニ該當スル建物ノ新築又ハ増築ヲ爲ストキハ補助金額ヲ減シ又ハ補助金ヲ交付セサルコトヲ得

第四條ノ三 建物ノ建築費ヲ負擔スル者ノ資産ノ狀況ニ依リ必要ナシト認メラルトキハ補助金ヲ交付セス

建物ノ建築費ヲ負擔スル者ニ變更アリタル場合ニ於テ新ニ建築費ヲ負擔スル者ノ資産ノ狀況ニ依リ補助金交付ノ必要ナシト認メラルトキ

ハ補助金交付ノ認可ヲ取消スコトヲ得

第五條 補助金ノ交付ヲ受ケムトスル者ハ市街地建築物法施行規則第四百十三條ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル日ヨリ六十日以内ニ別記様式ニ

依ル願書ヲ復興局長官ニ提出シ認可ヲ受クヘシ建物ノ設計又ハ用途ノ變更アリタルニ因リ補助金額ニ増減ヲ生ズルトキ亦同シ

前項ノ願書ニハ市街地建築物法施行規則第四百十三條ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル申請書ノ副本ヲ添付スヘシ

同一ノ建物ニ付建築主數人アル場合ニ於テハ代表者一人ヲ定メ其ノ正當ナルコトヲ證スル書面ヲ願書ト共ニ提出スヘシ

第六條 建築主ニ變更アリタルトキハ其ノ事實ノ生シタル日ヨリ二十日以内ニ復興局長官ニ補助金交付認可書ヲ提出シ其ノ名義變更ヲ請求ス  
ヘシ但シ其ノ變更ガ補助金交付ノ認可前ナルトキハ復興局長官ニ補助金交付願ノ名義變更ヲ届出ツヘシ

第六條ノ二 建物ノ建築費ヲ負擔スル者ニ變更アリタルトキハ遲滞ナク其ノ旨ヲ復興局長官ニ届出ツヘシ

第七條 補償金交付ノ認可ヲ受ケタルモノハ建物使用認可證ノ交付ヲ受ケタル日ヨリ三十日以内ニ復興局長官ニ補助金ヲ請求スヘシ

第八條 復興局長官前條ノ請求ヲ受ケタルトキハ建物検査ノ上補助金ヲ支拂フヘシ

第九條 建物ノ新築又ハ増築ニ關スル地方長官ノ認可効力ヲ失ヒ又ハ取消サレタルトキハ補助金交付ノ認可ハ其ノ効力ヲ失フ

第十條 市街地建築物法施行規則第三百三十二條又ハ第三百三十三條ノ規定ニ依リ甲種防火地區内ノ建物ニ關スル規定ヲ適用スル建物ニ付テハ本

令ヲ準用ス但シ甲種防火地區ノ境界線ヨリ六間ヲ超ユル區域ニ在ル建物部分ニ付テハ此ノ限ニ在ラス

第十一條 本令ニ依リ復興局長官ニ提出スベキ書類ハ東京府ニ於テハ警視總監、神奈川縣ニ於テハ神奈川縣知事ヲ經由スヘシ

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス但シ神奈川縣ニ付テハ別ニ施行期日ヲ定ム

本令施行前市街地建築物法施行規則第四百十三條ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル者本令ニ依ル補助金ノ交付ヲ受ケムトスルトキハ本令施行ノ日

ヨリ六十日以内ニ第五條ノ規定ニ依ル願書ヲ提出スヘシ

本令施行ノ際又ハ防火地區變更ノ際第一條ノ甲種防火地區内ニ於テ新築又ハ増築工事ノ建物ニ付テハ本令ヲ準用ス

(別 記)

補助金交付願様式

防火地區建築補助金交付願

防火地區建築補助規則ニ依リ補助金交付認可相成度左記書類添付及出願候也

昭和 年 月 日

住 所

建築主 氏

名 印

復興局長官

殿

防火地區建築補助規則ニ依リ補助金交付認可相成度左記書類添付及出願候也

昭和 年 月 日

住所

建築主 氏

名印

復興局長官

殿

建物坪數計算

建築敷地ノ地名

市

區

町

番地

階	別	用	途	構	造	坪數(床面積)	備	考
第一階								
第二階								
第三階								
第四階								
第五階								
計								

添付書類

- 一 市街地建築物法施行規則第四百三條ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル申請書ノ副本
- 一 第二條ノ二ニ該當スヘキ場合ニハ之ヲ證スルニ足ル書類
- 一 建築費ヲ負擔スル者ノ氏名及住所建築費ヲ負擔スルモノ法人ナルトキハ最近ノ社員又ハ株主名簿補助金額變更願様式

防火地區建築補助金額變更願

大正 年

月

日

號ヲ以テ補助金交付認可相受候處今般建築物設計(用途)變更アリタルニ因リ補助金額變更ノ義認可相受度

左記書類添付及出願候也

昭和 年 月 日

住所

建築主 氏

名印

復興局長官

殿

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

二四五

建築敷地ノ地名 市 區 町 番地

階	別	用	途	構	造	坪數(床面積)	備	考
第一階	變現 更在							
第二階	變現 更在							
第三階	變現 更在							
第四階	變現 更在							
第五階	變現 更在							
計	變現 更在							

添付書類

一 設計變更ニ關シ市街地建築物法第四百十三條ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル申請書ノ副本

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル工作物築造等ニ關スル件

(東京府知事宛大正十三年五月二十六日  
整發第一一三號復興局長官通牒)

土地區劃整理施行地區内ニ於テ工作物ヲ新築、改築、増築、大修繕若クハ除却シ土地ノ形質ヲ變更シ又ハ物件ヲ附加増置セムトスルトキハ地方長官ノ許可ヲ受クルコトヲ要スヘク許可ヲ受ケスシテ是等ノ行爲ヲ爲シタルモノ或ハ原狀回復ヲ命セラレ或ハ之ニ關スル損害ノ補償ヲ請求シ得ザル儀ニ有之候處既ニ假設建築物ニ關スル勅令ニ依リ本年八月末日迄ハ假設建築物ノ建設ヲ許サレ居ル事情モ有之候ニ就テハ左記ノ如キ土地區劃整理施行上重大ナル障害ト爲ル虞アルモノハ已ムヲ得サル場合ノ外許可セサルコトトシ其ノ他ノモノニ就テハ可成許可セラルル方針ヲ以テ御處理相成ル様致度此段及通牒候

記

一 左ニ掲クル建築物ノ新築、改築、増築又ハ大修繕

イ 煉瓦造、石造、鐵骨造又ハ混凝土造ノ建築物

シ得サル儀ニ有之候處既ニ假設建築物ニ關スル勅令ニ依リ本年八月末日迄ハ假設建築物ノ建設ヲ許サレ居ル事情モ有之候ニ就テハ左記ノ如キ  
土地區劃整理施行上重大ナル障害ト爲ル虞アルモノハ已ムヲ得サル場合ノ外許可セサルコトトシ其ノ他ノモノニ就テハ可成許可セラルル方針  
ヲ以テ御處理相成ル様致度此段及通牒候

記

一 左ニ掲クル建築物ノ新築、改築、増築又ハ大修繕

イ 煉瓦造、石造、鐵骨造又ハ混凝土造ノ建築物

ロ 延坪合計五十坪ヲ超ユル建物

ハ 建築費延坪々當リ平均單價金百二十圓ヲ超ユル建物

二 東京都市計畫事業幹線街路、補助線街路及運河ノ新設又ハ改修ニ要スル土地ノ境域内ニ於テ爲スモノ

三 前各號ニ掲クル場合ヲ除クノ外著シク移轉ノ困難ナル又ハ移轉ニ付著シキ費用ヲ要スル物件ノ附加増置

東京都市計畫土地區劃整理地區内ニ於ケル工作物ノ築造ニ關スル件

(東京府知事宛大正十三年七月十六日  
整發第二四七號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關スル本年五月二十六日整發第一一三號通牒中已ムヲ得サル場合トハ大凡左記ノ場合ヲ指稱スルモノトシテ御措置相成様致度

記

學校、病院、教會、寺院、社會施設、瓦斯事業又ハ電氣事業ノ用ニ供スル建築物ノ新築、改築、増築若クハ大修繕又ハ物件ノ附加増置ニシ  
テ東京都市計畫事業幹線街路、補助線街路及運河ノ新設又ハ改修ニ要スル土地ノ境域内ニ於テセサルモノ

土地區劃整理地區内ニ於ケル工作物ノ築造ニ關スル件

(大正十三年五月三十一日子土第三六〇三號  
各郡區長宛東京府內務部長通牒)

本年三月二十七日内閣ノ認可告示ニ係ル東京都市計畫土地區劃整理施行地區内ニ於テ工作物ノ新築、改築、増築若クハ大修繕ヲナシ土地ノ形  
質ヲ變更シ又ハ物件ノ附加増置ヲ爲サムトスル場合ハ都市計畫法施行令第十一條及耕地整理法第二十九條ノ規定ニ依リ知事ノ許可ヲ要スヘク  
其ノ手續ヲ履行セサル者ハ損害補償ヲ請求シ得サル次第ニ有之候處左記ノ如キ土地區劃整理施行上重大ナル障害トナル虞アルモノハ已ムヲ得  
サル場合ヲ除クノ外許可セラレサルモノ他ノモノニアリテハ可成許可セラルヘキ見込ニ有之候條爾今工事ニ著手セムトスルモノハ勿論右内  
閣ノ認可告示後既ニ工事ニ著手シタル者ト雖モ此ノ際相當手續ヲ履行シ後日損害補償ノ請求ニ遺憾ナキ様一般ニ周知方御取計相成度此段依命  
及通牒候也

追テ本願受領シタルトキハ直ニ進達方御取計相成度候

記

(本記事ハ東京府知事宛大正十三年五月整發第一一三號復興局長官通牒左記各項ト同一ニ付省略ス)

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル工作物ノ築造ニ關スル件

(東京府知事、神奈川縣知事宛大正十三年八月十九日)  
整發第三二九號發復整合第二九八號復興局長官通牒)

土地區劃整理地區内ノ殘存建築物ニシテ移轉不能ナルカ若クハ移轉ニ付多額ノ費用ヲ要スル爲又ハ特ニ換地ヲ現在ノ位置ニ於テ交付スルヲ便宜ストル爲等ノ理由ニ依リ移轉ヲ要セサル見込ノモノニ付建坪ヲ増加セサル改築又ハ大修繕ヲ爲ス場合ニ於テハ本年(東京府五月二十六日整發第一一三號) 通牒左記制限ニ拘ラス之ヲ許可スル方針ヲ以テ御措置相成様致度  
追テ本件ニ該當スル工事ニ付テハ市街地建築物法ニ基キ認可ヲ要スヘキモノニ付御認可ニ際シテハ其ノ旨願人ニ御示達相成様致度

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル本建築許可ニ關スル件

(東京府知事宛大正十三年十一月二十二日)  
建發第二四五四號復興局長官通牒)

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル工作物ノ築造ニ關シテハ曩ニ通牒ノ趣旨ニ基キ處理セラレ居ルコトト存候得共換地設計ノ進捗ニ伴ヒ一日モ速ニ本建築ノ許可ヲ爲スノ必要有之候ニ付テハ左記條件ヲ具備セル場合ニ限り便宜許可スル方針ニテ警視總監宛及通牒置候條警視廳ノ本建築許可ヲ受ケタルモノニ付テハ貴廳ノ許可ヲ受ケサルモ支障ナキコトニ御取扱相成度

記

- 一 換地豫定地位置決定案ヲ當該地區ノ土地區劃整理委員會ニ附議シ整理委員會ニ於テ之ヲ議決シタルコト又ハ整理委員會ニ於テ議決ニ至ラサルモ當該換地豫定地ニ本建築ヲ爲スコトニ付異議ナキ旨ノ申合アリタルコト
- 二 換地豫定地ノ位置ト現在土地ノ位置ト略合致セルコト又ハ換地豫定地ノ權利者ニ於テ本建築ヲ爲スコトニ付承諾アリタルコト
- 三 復興局ニ於テ支障ナシト認メタルコト

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年一月十七日)  
整發第二〇號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關スル出願書類ニ就テハ今回別紙方針及順序ニ基キ處理スル様東京府、神奈川縣兩知事ニ對シ通牒致置候條御了知相成度  
(別 紙)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物築造願處理方針

標記ノ件ニ關スル出願書類ニ就テハ今回別紙方針及順序ニ基キ處理スル様東京府、神奈川縣兩知事ニ對シ通牒致置候條御了知相成度  
(別紙)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物築造願處理方針

一 假設建築物及第二項ノ工作物以外ノ工作物

(一) 土地區劃整理施行地域内ニ於ケルモノ

(1) 換地位置決定セル場合

(イ) 換地豫定地ニ築造スル場合ハ許可ス

(ロ) 換地豫定地以外ニ築造スル場合ハ許可セス 但シ已ムヲ得サル事情アルモノハ此ノ限ニ在ラス

(2) 換地位置ノ決定セサル場合

左ニ掲クル場合ヲ除クノ外許可ス

(イ) 煉瓦造、石造、鐵骨造又ハコンクリート造建築物ノ新設、改築、増築又ハ大修繕(瓦斯事業又ハ電氣事業ノ用ニ供スルモノヲ除ク)

但シ殘存建築物ニシテ移轉ヲ要セサル見込ナルニ付建坪ヲ増加セサル改築又ハ大修繕ヲ爲ス場合ハ此ノ限ニ在ラス

(ロ) 前號以外ノ建築物(簡單ナル鐵骨造ヲ含ム)ニ付一敷地内ニ於テ延坪合計五十坪ヲ超ユルモノ又ハ建築費延坪當リ平均單價金百貳

拾圓ヲ超ユルモノノ新築、改築又ハ増築

但シ學校、病院、教會、寺院、社會施設、瓦斯事業若クハ電氣事業又ハ公共團體ノ用ニ供スル建築物ハ此ノ限ニ在ラス

(ハ) 議定街路、運河、小公園ノ新設、又ハ改修ニ必要ナル土地ノ地域内ニ於テ爲スモノ

(ニ) 前各號ニ掲クル場合ヲ除クノ外著シク移轉ノ困難ナル又ハ移轉ニ付著シキ費用ヲ要スル物件ノ附加増置

(二) 土地區劃整理施行地區外ニ於ケルモノ

事業施行ノ必要ニ應ジ別ニ定ムル處ニ依ル

二 地下埋設物其ノ他街路工作物

實狀ヲ斟酌シ許可ヲ決ス

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物築造願處理順序

一 區役所ニ於テ願書(正副二通)ヲ受付タルトキハ左ノ區別ニ從ヒ之ヲ復興局又ハ東京市役所ニ送付スルコト

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

(一) 假設建築物及「(二)」ノ工作物以外ノ工作物

(1) 土地區劃整理施行地區内ニ於ケルモノ

(イ) 内務大臣ニ於テ施行スル地區 復興局

(ロ) 東京市長ニ於テ施行スル地區 東京市役所

(2) 土地區劃整理施行地區外ニ於ケルモノ

(イ) 幹線街路、運河及大公園ノ新設又ハ改修ニ必要ナル土地ノ境域内ニ於ケルモノ 復興局

(ロ) 補助線街路、市場及小公園ノ新設又ハ改修ニ必要ナル土地ノ境域内ニ於ケルモノ 東京市役所

(二) 地下埋設物其ノ他ノ街路工作物 復興局

二 復興局ニ於テハ左ノ區別ニ依リ願書ヲ審査シ必要アル場合ニハ關係部所ノ意見ヲ聞キ許否ニ關スル意見ヲ附シテ正本ヲ東京府廳ニ送付スルコト

(一) 假設建築物及「(二)」ノ工作物以外ノ工作物

(1) 土地區劃整理施行地區内ニ於ケルモノ 建築部

(2) 土地區劃整理施行地區外ニ於ケルモノ

(イ) 公園 建築部

(ロ) 其ノ他 土木部

(二) 地下埋設物其ノ他ノ街路工作物 土木部

復興事業計畫施行區域内ニ於ケル建物其ノ他工作物ノ築造取締方ノ件

(東京府知事、神奈川縣知事宛大正十四年三月十日)  
建發第五五七號復興局長官通牒



復興事業計畫施行區域内ニ於ケル建物其ノ他工作物ノ築造取締方ノ件

(東京府知事、神奈川縣知事宛大正十四年三月十日)  
建發第五五七號復興局長官通牒

復興事業計畫施行區域内ニ於ケル建物其ノ工作物ノ築造ニ關シテハ曩ニ及通牒置タル次第モ有之候處就中街路、運河、公園ノ計畫用地内ニ於テハ地下埋設物其ノ他之ニ準スル工作物ヲ除キ建物其ノ他ノ工作物ヲ築造スルコトハ事業進捗上甚敷支障アルヲ以テ凡テ許可セラレサル方針ナルニ不拘近來何等ノ手續ヲ履行セスシテ此ノ種ノ工事ヲ爲スモノ有之斯クテハ將來都市計畫法施行令第十四條ノ規定ニ依リ原狀回復ヲ命スルノ已ムヲ得サル場合ヲ生シ事業ノ圓滑ナル執行ヲ妨クル虞有之候ニ付此ノ際特ニ一般ニ右ノ趣旨ノ徹底ヲ圖ラルト共ニ如此無願工事ノ取締ニ付テ特別ノ御配慮相煩度

追テ警視總監ニ對シテモ本文ノ趣旨及通牒置候ニ付御了承相成度

復興事業計畫施行區域内ニ於ケル建物其ノ他工作物ノ築造取締方ノ件

(警視總監宛大正十四年三月十日)  
建發第五五七號復興局長官通牒

復興事業計畫施行地域内ニ於ケル建物其ノ他工作物ノ築造ニ關シテハ曩ニ及通牒置タル次第モ有之候處就中街路、運河、公園ノ計畫用地内ニ於テハ地下埋設物其ノ他之ニ準スル工作物ヲ除キ建物其ノ他ノ工作物ヲ築造スルコトハ事業進捗上甚敷支障アルヲ以テ凡テ許可セラレサル方針ナルニ不拘近來何等ノ手續ヲ履行セスシテ此ノ種ノ工事ヲ爲スモノ有之斯クテハ將來都市計畫法施行令第十四條ノ規定ニ依リ原狀回復ヲ命スルノ已ムヲ得サル場合ヲ生シ事業ノ圓滑ナル執行ヲ妨クル虞有之候ニ付本日東京府知事ニ對シ此ノ際特ニ右ノ趣旨ノ徹底及無願工事ノ取締方ニ付及通牒置候條貴官ニ於テモ取締上特ニ御配慮相煩度

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル本建築認可ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年三月十八日)  
建發第六一七號復興局長官通牒

標記ノ件ニ關シ警視總監宛別紙ノ通及通牒置候條御了知ノ上御處理相成度此段及通牒候也

追テ曩ニ大正十三年十一月二十二日建發第二四五四號ヲ以テ警視總監並東京府知事へ通牒致候標記ニ關スル件添付致候

(別紙)  
(警視總監宛大正十四年三月十八日)  
建發第六一七號復興局長官通牒

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル本建築ノ認可ニ關シテハ大正十三年十一月二十二日建發第二四五四號ヲ以テ及通牒置候處本建築申請ノ認

附 錄 乙 建物其ノ他ノ工作物移轉

可ヲ爲スニ付テハ換地豫定地位置決定案カ當該地區ノ土地區劃整理委員會ニ附議セラレタルコトヲ前提條件トセルモ換地設計ノ進捗ニ伴ヒ換地豫定地位置決定案附議前ト雖當該整理委員會ニ於テ建築主ノ申請セル建築敷地上ニ本建築ヲ爲スコトニ付異議ナキ旨ノ申合アリタルトキハ同通牒ニ準シ便宜認可スルノ方針ニテ御處理相成様致度候條此段及通牒候也

追テ本建築申請ニ對スル支障ノ有無ニ付テハ從來凡テ當局へ御照會相成居候處爾今「内務大臣執行ノ土地區劃整理施行地區ニ在リテハ所轄復興局出張所長へ東京市長執行ノ土地區劃整理施行地區ニ在リテハ東京市區劃整理局長へ」御照會相成度

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル假設建築物ノ築造願處理ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年三月二十日)  
(建設第六一一號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關スル出願書類ノ處理ニ付テハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處右ノ中土地區劃整理施行地區内ニ於ケル假設建築物ノ築造ニ關シテハ本日別紙寫ノ通東京府知事ニ通牒致置候條御了知相成度

追テ市長ニ於テ施行スル地區ニ付テモ成同一ノ方針ニ依リ處理セラル、様致度

(別 紙) (東京府知事宛大正十四年三月二十日)  
(建設第六一一號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關シテハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處右ノ中土地區劃整理施行地區内ニ於ケル假設建築物ノ築造ニ關シテハ今回事務簡捷ノ趣旨ニ依リ左ノ通變更致候條今後ハ右ニ依リ御處理相成度

記

一 内務大臣ニ於テ執行スル地區内ニ於ケル假設建築物ニ關スル願書ハ區役所又ハ町役場ヨリ所轄復興局出張所ニ送付シ所轄出張所ニ於テ許否ニ關スル意見ヲ附シテ正本ヲ東京府廳ニ送付スルコト

二 所轄復興局出張所ニ於テ直接受理シタル願書ハ區役所又ハ町役場ヲ經由セサルモ支障ナキモノトスルコト

追テ市長ノ施行スル地區ニ付テモ成本文ト同一ノ方針ニ依リ處理スヘキ旨本日東京市長へ通牒致置候間御了知相成度

否ニ關スル意見ヲ附シテ正本ヲ東京府廳ニ送付スルコト  
二 所轄復興局出張所ニ於テ直接受理シタル願書ハ區役所又ハ町役場ヲ經由セサルモ支障ナキモノトスルコト  
追テ市長ノ施行スル地區ニ付テモ可成本文ト同一ノ方針ニ依リ處理スヘキ旨本日東京市長へ通牒致置候間御了知相成度

復興事業計畫施行地區内ニ於ケル建築物ノ取締ニ關スル件

(復興局建築部長宛大正十四年五月十九日發建第五五四號警視  
廳保安部長照會同年七月八日復建收第三六三號建築部長回答)

(照會)

本年三月十日發建第五七號ヲ以テ標記ノ件御通牒ニ基キ當部主務課並管下警察署ヲシテ夫々取締中ニ有之候處左記事項ニ付疑義相生シ取締上差迫リタル支障有之ニ付至急何分ノ御回答相煩度此段及照會候也

記

復興計畫土地區劃整理施行地區内ニ於テハ街路、公園、運河ノ計畫用地以外ノ土地ト雖建築物ノ新築、増築、改築等ヲ爲サムトスル場合ニ都市計畫法施行令第十一條ノ適用アルモノナルヤ又ハ前記施行令第十一條ノ適用ナク耕地整理法第二十九條ニ係ルヘキモノニシテ事業執行ノ爲ニ受クル損害ノ補償ヲ請求スルノ意志ナキニ於テハ必スシモ監督官廳ノ許可ヲ受クルコトヲ要セスト解スヘキモノナルヤ

(回答)

五月十九日付發建第五五四號ヲ以テ御照會ニ係ル標記ノ件前段御見込ノ通ニ有之候

本建築出願ニ對スル取扱ノ件

(區劃整理局長宛大正十四年五月廿七日  
復建第一九六號復興局建築部長通牒)

從來本建築出願ニ關シテハ建築主カ警視總監ニ申請書ヲ提出シ警視總監ヨリ支障ノ有無ニ關シ照會アリタル場合ノミ整理施行者ニ於ケル支障ノ有無ニ付回答シタルモ今後ハ前掲ノ場合ノミニ限ラス直接建築主ヨリ本建築支障ノ有無ニ付照會アリタル場合ニ於テモ之ヲ受理シ換地位置ニ關スル證明書又ハ整理委員會ノ意見書ヲ附シ同時ニ整理施行者ニ於ケル支障ノ有無ニ付テモ建築主ニ對シ同示スル様便宜取扱相成度

建物建築願ニ對シ土地區劃整理施行上支障ノ有無ニ關スル件

(各出張所長宛大正十四年九月二十二日  
區發第一六五一號區劃整理局長通牒)

區劃整理地區内ニ於テ建物ヲ建築セムトスル者ヨリ東京府知事又ハ警視總監ニ提出セル本(假設)建築願ニ對シ區劃整理施行上支障ノ有無

附 錄 乙 建物其の他の工作物移轉

ヲ調査シ之カ支障ナシト認メタルトキハ可成左記ノ例ニ依リ意見書ヲ添付スルコトニ御取扱相成度候也

左 記

年 月 日

市 長

東京府知事宛  
警視總監

別紙何某ヨリ提出セル本(假設)建築願ニ關シ調査候處區劃整理施行上支障無之候條御了知相成度候也

### 土地區劃整理施行地區内ニ於ケル假設建築物ノ築造願處理ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年九月十一日)  
(建發第一二五七號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關シテハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處右ノ中土地區劃整理施行地區内ニ於ケル假設建築物ノ築造ニ關シテハ本日別紙寫ノ通東京府知事ニ通牒致置候條御了知相成度此段及通牒候也

(別 紙) (東京府知事宛大正十四年九月十一日)  
(建發第一六一七號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關シテハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處其ノ地區ノ換地位置ノ決定セサル場合ニ於テモ當該地區ノ土地區劃整理委員會力建築主ノ申請セル建築敷地ノ換地位置ニ付決定ヲ爲シ且其ノ敷地上ニ其ノ申請セル假設建築物ヲ築造スルコトニ付異議ナキ旨ノ申合アリ且整理施行者ニ於テ支障ナシト認ムル場合ニハ前記通牒ノ工作物築造願處理方針第一項中(一)イ(換地位置決定セル場合)ニ準シ御處理相成度此段及通牒候也

### 換地豫定地内ニ建築シタル假設建築物ノ處理方針ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年十二月二十三日)  
(建發第一六一七號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關シテハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處特別都市計畫法第六

條ノ規定ニ依リ移轉命令ヲ發シタル後換地豫定地内ニ假設建築物ヲ築造シタル場合ニ於ケル處理方針ニ關シ本日別紙寫ノ通東京府知事ニ通牒致

換地豫定地内ニ建築シタル假設建築物ノ處理方針ニ關スル件

(東京市長宛大正十四年十二月二十三日)  
(建發第一六一七號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關シテハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處特別都市計畫法第六

條ノ規定ニ依リ移轉命令ヲ發シタル後換地豫定地内ニ假設建築物ヲ築造シタル場合ニ於ケル處理方ニ關シ本日別紙寫ノ通東京府知事ニ通牒致置候條御了知相成度此段及通牒候也

(別 紙) (東京府知事宛大正十四年十二月二十三日)  
(建發第一六一七號復興局長官通牒)

復興計畫事業施行地域内ニ於ケル本建築以外ノ工作物ノ築造ニ關シテハ本年一月十七日整發第二〇號ヲ以テ及通牒置候處特別都市計畫法第六條ノ規定ニ依リ移轉命令ヲ發シタル後換地豫定地内ニ假設建築物ヲ築造シタル者アルカ爲他ノ建物ノ移轉工法ニ變更ヲ要スル場合又ハ移轉ヲ命シタル建物ノ移轉不可能ナル場合ニ於テハ假令換地豫定地内ニ建築スル建物ト雖其ノ建築出願ニ對シテハ不許可ノ取計相成様致度此段及通牒候也

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル假設建築物ノ築造願處理ニ關スル件

(東京市長宛大正十五年七月六日)  
(建發第五〇九號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シ本日別紙寫ノ通東京府知事ニ通牒致置候條御了知相成度此段及通牒候也

追テ貴市ヨリ築造願ヲ東京府知事ニ送付スル場合ニ於テ右通牒ニ基キ許可セラレ度旨ノ意見ヲ附スル場合ニハ豫メ東京府廳及警視廳ト内協議ヲ爲サレ度

(別 紙) (東京府知事宛大正十五年七月六日)  
(建發第五〇九號復興局長官通牒)

標記ノ件ニ關シテハ客年一月十七日整發第二〇號及同年九月十一日建發第一二五七號ヲ以テ及通牒置候ニ付右通牒ニ基キ夫々御處理相成居候コトト存シ候處該通牒ニ依レハ不許可ナルヘキ場合ニ於テモ特別ノ必要上築造スルノ止ムヲ得サル事情アルモノニシテ築造出願人ニ於テ土地區劃整理施行上必要アルトキハ何時ニテモ無償ニテ移轉又ハ除却スヘキ旨申出テタルトキハ便宜其ノ條件ヲ附加シテ許可スルモ差支無之候條御了知相成度此段及通牒候也

追テ復興局出張所又ハ東京市長ヨリ築造願ヲ貴廳ニ送付スル場合ニ於テ本通牒ニ基キ許可セラレ度旨ノ意見ヲ附スル場合ニハ豫メ貴廳ニ内協議致スヘク候ニ付申添候

外壁耐火構造ノ建築ニ關スル件

(東京市長宛昭和二年三月三十一日  
建設第二二九號復興局長官通牒)

今般防火地區建築補助規則別紙ノ通改正相成候ニ付テハ事務上必要ニ候條左記建物ニ付土地區劃整理ノタメ甲種防火地區内ニ換地豫定地ヲ指定シテ移轉ヲ命シ又ハ移轉ノ協議調ヒタル場合ハ別記關係圖面及調書ヲ添付シ其ノ都度御報道相成度  
追テ調書中リハ移轉實施後報告セラルヘキモノニ有之候

記

一 外壁耐火構造ノ建物

(イ) 煉瓦造、石造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造ノ類ニシテ壁厚一尺以上ノモノ

(ロ) 鐵筋コンクリートニ造シテ壁厚四寸以上ノモノ

(ハ) 鐵筋コンクリートホーロブロック造ニシテ壁厚六寸以上ノモノ及鐵筋コンクリートブロック造ニシテ壁厚五寸以上ノモノ

一 關係圖面及調書

(イ) 現形圖

(ロ) 換地位置指定圖

(ハ) 移轉計畫圖

(ニ) 建物平面圖(各室ノ用途ヲ記入スルコト)

(ホ) 移轉命令ノ寫又ハ協議移轉調書

(ヘ) 建物工作物造作移轉料調査票

(ト) 建物新築費並移轉料草出調書(工作物トシテ算定セルトキハ其ノ調書)

- (ニ) 建物平面圖(各室ノ用途ヲ記入スルコト)
- (ホ) 移轉命令ノ寫又ハ協議移轉調書
- (ヘ) 建物工作物造作移轉料調査票
- (ト) 建物新築費並移轉料草出調書(工作物トシテ算定セルトキハ其ノ調書)

(チ) 外壁ノ構造概要

(リ) 實際ニ行ヒタル移轉工法調書

一 必要ニ應ジ其ノ他ノ關係圖面及調書ヲ添付スルコト

(別紙)

防火地區建築補助規則 (昭和二年三月内省令第十二號改正)

第四條ノ二 特別都市計畫法第五條ノ土地區劃整理施行ノ爲移轉スルコトヲ要スル外壁耐火構造ノ建物ノ敷地ノ換地又ハ換地豫定地内ニ於テ  
第一條ニ該當スル建物ノ新築又ハ増築ヲ爲ストキハ補助金額ヲ減シ又ハ補助金ヲ交付セサルコトヲ得

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

### 丙 地下埋設物其他工作物整理

#### ◎地下埋設物其他工作物關係

特別都市計畫ニ依ル街路交叉部分其他ノ工事費分擔別ニ關スル件

(大正十三年十一月二十八日東京市長宛復)  
(興局土木部長通牒復土發第一四一〇號)

- 一 特別都市計畫ニヨル街路交叉部分ノ工事費ハ左ノ標準ニヨリ分擔ス  
(イ) 幹線ト補助線又ハ土地區劃整理ニヨル街路ト交叉スル場合ハ幹線ノ工事費ニ負擔セシム  
(ロ) 補助線ト土地區劃整理ニヨル街路ト交叉スル場合ハ補助線ノ工事費ニ負擔セシム  
但シ交叉部分取付ノ工事ニシテ交叉部分ノ工事ト併セテ施行スル必要アルトキハ其ノ工事費ヲ交叉部分ノ工事費ヲ負擔スル街路ニ一括シテ負擔セシムルモノトス
- 一 特別都市計畫ニヨル街路ニ關スル工事ノ爲必要ヲ生シタル特別都市計畫以外ノ街路ニ關スル工事費ハ前者ノ工事費ニ負擔セシム

#### 引込管線竝屋内設備移設ノ件

(大正十四年六月十五日局長判決區發第一五八〇號) 水道瓦斯竝電燈電力ニ關スル標記ノ物件ハ區劃整理ニ據ル「ブラック」移轉ニ伴ヒ各移設ヲ要シ候處右ハ日常生活上急施ヲ要シ候次第ニ付右目的達成上當局ニ於テ各使用者ヨリ該物件移設申告ヲ徴シ之ニ依リ直接各供給事業者ニ委託又ハ請負施行セシムルヲ必要ト認メラレ候條右様取扱可然哉此段相伺候也

但移設工事費トシテ當市ヨリ各工事施行者ニ支拂フヘキ金額ハ追テ復興局ニ於テ制定相成ルヘキ單價ニ依リ精算ノ事ト致度右申添候



(大正十四年六月十五日局長判決區發第一五八〇號) 水道瓦斯竝電燈電力ニ關スル標記ノ物件ハ區劃整理ニ據ル「バラック」移轉ニ伴ヒ各移設ヲ要シ候處右ハ日常生活上急施ヲ要シ候次第ニ付右目的達成上當局ニ於テ各使用者ヨリ該物件移設申告ヲ徴シ之ニ依リ直接各供給事業者ニ委託又ハ請負施行セシムルヲ必要ト認メラレ候條右様取扱可然哉此段相伺候也  
但移設工事費トシテ當市ヨリ各工事施行者ニ支拂フヘキ金額ハ追テ復興局ニ於テ制定相成ルヘキ單價ニ依リ精算ノ事ト致度右申添候

給水装置移設工事申請書 申請 No. ....

土地區劃整理ノ爲バラック移轉ニ付下記ノ通り工事施行ヲ要シ候ニ付テハ之カ費用ヲ貴市ニ於テ御負擔ノ上實施方可然御取計被成下度然ル上ハ本工事及装置ノ整理ニ關シテハ一切貴市ニ御任セ致シ後日異議申ス間敷候也

大正 年 月 日

給水装置所有者 區 町 丁目 番地

東京市役所御中 職業

水栓所在	區	町	丁目	番地
種別番號	栓第 號			
區劃整理地區第	地區第	群換地第	號バラック第	號
移轉場所	區	町	丁目	番地
移轉豫定年月日	大正 年 月 日			
現使用者				
地主又ハ家主	區	町	丁目	番地
摘要				

附錄 丙 地下埋設物其他工作物整理 (抜者)

.....切.....取.....

給水装置移設工事請求書 請求 No. ....

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ通り工事施行ヲ要シ之カ加工整理ニ關シ所有者ノ承認ヲ得候ニ付テハ工事費ハ當市ニ於テ負擔可致候條實施相成度候也

大正 年 月 日

東京市水道局御中 東京市區劃整理局

給水装置所	區	町	丁目	番地	職業
水栓所在	區	町	丁目	番地	
種別番號	栓第 號				
區劃整理地區第	地區第	群換地第	號バラック第	號	
移轉場所	區	町	丁目	番地	
移轉豫定年月日	大正 年 月 日				
現使用者					
地主又ハ家主	區	町	丁目	番地	
摘要					

瓦斯装置移設申請書

申請 No. \_\_\_\_\_

土地區劃整理ノ爲メバラック移轉ニ付下記ノ通り工事施行ヲ要シ候ニ付テハ之ガ費用ヲ貴市ニ於テ御負擔ノ上實施方可然御取計被成下度然ル上ハ工事ニ關シテハ一切貴市ニ御任せ致シ後日異議申間敷候也

大正 年 月 日

區 町 丁目 番地

申請者職業 \_\_\_\_\_

東京市役所御中

現在引用場所	區	町	丁目	番地	所在建物	使用者
移轉場所	區劃整理地區第		區第	群換地第	號バラック	號
	區	町	丁目	番地		
移轉豫定日	大正	年	月	日		
家主又ハ差配	區	町	丁目	番地		
種類	現在口數	移設口數	修理口數			
燈用						
熱用						
其他						
摘要						

附 錄

丙 地下埋設物其他工作物整理  
取扱者

.....切 取.....切

瓦斯装置移設請求書

請求 No. \_\_\_\_\_

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ通り工事施行ヲ要シ之カ加工整理ニ關シ所有者ノ承認ヲ得候ニ付テハ工事費用ハ當市ニ於テ負擔可致候條實施相成度候也

大正 年 月 日

東京市區劃整理局

東京瓦斯株式會社御中

申請者	區	町	丁目	番地	申請者
現在引用場所	區	町	丁目	番地	所在建物 使用者
移轉場所	區劃整理地區第		區第	群換地第	號バラック號
	區	町	丁目	番地	
移轉豫定日	大正	年	月	日	
家主又ハ差配	區	町	丁目	番地	
種類	現在口數	移設口數	修理口數	摘要	
燈用					
熱用					
其他					
落成	大正	年	月	日	

土地區劃整理ノ爲メバラツテ御負擔ノ上實施方可然御申間敷候也

大正

東京市役所御中

現在引用場所		
移轉場所	區	
移轉豫定日		
家主又ハ差配		
種	類	現
燈	用	
熱	用	
其	他	
摘	要	

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ工事費用ハ當市ニ於テ負擔

東京瓦斯株式會社

申請者		
現在引用場所		
移轉場所	區	
移轉豫定日		
家主又ハ差配		
種	類	現
燈	用	
熱	用	
其	他	
落	成	

一 瓦斯代金ハ毎月會社ヨリ借用シタル計量器指針ノ表示ニ從ヒ計量器損料ト共ニ支拂可申事

但シ延滞ノ節ハ瓦斯ノ供給ヲ遮斷シ又ハ瓦斯器具其ノ他取外ヲナスモ會社ニ對シ何等苦情申間敷事

一 借用シタル計量器其他ノ損料ハ一ヶ月未滿ノトキ又ハ不使用ノ場合ニモ會社所定損料ヲ支拂可申事

一 借用器具ハ善良ナル注意ヲ以テ保管シ如何ナル事由ニ基クト雖モ其紛失毀損ニ對シテハ會社カ相當ト認ムル賠償金ヲ支拂可申事

一 會社ニ於テ計量器ノ故障ニ由リ正確ナル消費量ヲ表示スル事能ハサルモノト認メタルトキハ前三箇月ニ於ケル消費量若シクハ之ヲ取替ヘ

タル新計量器ノ消費量ヲ斟酌シテ會社カ定メタル消費量ニヨリテ支拂可申事

一 瓦斯使用量ヲ計量器ニ表示セシメサルノ方法ヲ施シテ瓦斯ヲ使用シタル場合ニハ其事實アリタリト會社カ推定シタル期間内ノ推定瓦斯量ニヨリ其料金ヲ支拂可申事

但シ此場合ニ於テハ爾後瓦斯ノ供給ヲ遮斷セラル、モ異議申間敷事

一 瓦斯管又ハ計量器ノ試験、修理其他ノ事故ノ爲メ瓦斯ノ供給ヲ遮斷セラル、モ異議申間敷事

一 會社係員ニシテ瓦斯計量器指針調査瓦斯管ノ漏洩試験及修理、取替、取外等ノ工事ノ爲メ何時ニテモ表記ノ場所ニ出入スルモ異議申間敷

事

事

一 屋内管又ハ器具等ノ増設、位置變更、取替又ハ取外等ハ總テ會社ニ依頼可申事

一 瓦斯管、計量器其他器具取外ニ對シテハ會社所定ノ取外料ヲ支拂可申事

右記載ノ各事項承諾仕候也

大正 年 月 日

使用者

東京瓦斯株式會社御中

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

電燈電熱及電動力移設工事申請書

申請 No. ....

土地區劃整理ノ爲バラツク移轉ニ付下記ノ通り工事施行ヲ要シ候ニ就テハ之ガ費用ヲ貴市ニ於テ  
御負擔ノ上實施方可然御取計被下度然ル上本工事及裝置ノ整理ニ關シテハ一切貴市ニ御任セ致シ  
後日異議申間敷候也

大正 年 月 日

所有者 區 町 丁目 番地  
東京市役所御中 職業

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

現在使用場所	區	町	丁目	番地		
移設使用場所	區	町	丁目	番地		
現使用者	職業	氏名				
區劃整理地區	第 地區第 群	換地第 號	バラツク第 號			
移轉豫定月日	大正 年 月 日					
種 別 工 事 別	引 込 口	電 燈	電 熱		電 動 力	
	電 燈 電 熱	電 動 力	屋 外 燈	屋 內 燈	容 量	承 口 臺 數
既 設	個 所	個 所	定 從	定 從	キロワツト	キロワツト又ハ馬力
移 設 工 事 別	既設現在ノ儘	〃	〃			
	再 設	〃	〃			
	撤 去	〃	〃			
	改 修	〃	〃			
	位 置 變 更	〃	〃			
移 設 後 供 給 方 法						
家主又ハ家屋管理人 區 町 丁目 番地						
摘 要						

電燈屋内配線露出工事ナルトキハ其ノ旨摘記スルコト

附  
錄

丙  
地下埋設物其他工作物整理

二六三

電燈電熱及電動力移設工事請求書

請求 No. \_\_\_\_\_

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ通工事施行ヲ要シ之カ加工整理ニ關シ所有者ノ承認ヲ得候ニ付テハ工  
事費ハ當市ニ於テ負擔可致候條實施相成度候也

大正 年 月 日

御 中

東京市區劃整理局

現在使用場所	區	町	丁目	番地					
移設使用場所	區	町	丁目	番地					
現使用者	職業	氏名							
區劃整理地區	第	地區第	群	換地第					
移轉豫定日	大正 年 月 日								
工 事 別	種 別	引 込 口	電 燈	電 熱	電 動 力				
		電 燈 電 熱	電 動 力	屋 外 燈	屋 內 燈	容 量	承 口 ノ 臺 數	容 量	臺 數
既 設	個 所	個 所	定 從	定 從	キ ロ ワ ツ ト			キ ロ ワ ツ ト 又 ハ 馬 力	
移 設 工 事 別	既 設 現 在 ノ 儘	〃	〃						
	再 設	〃	〃						
	撤 去	〃	〃						
	改 修	〃	〃						
	位 置 變 更	〃	〃						
移設後供給方法									
家主又ハ家屋管理人		區	町	丁目	番地				
摘 要									

電燈屋内配線露出工事ナルトキハ其旨摘記スルコト

土地區劃整理ノ爲バラツク  
御負擔ノ上實施方可然御取  
後日異議申間敷候也

所 有 者  
東京市役所御 申 出

現在使用場所		
移設使用場所		
現使用者	職	
區劃整理地區	第	
移轉豫定月日		
工 事 別	種 別	引 込
		電 燈 電 熱
既 設	個 所	個 所
移 設 工 事 別	既 設 現 在 ノ 儘	〃
	再 設	〃
	撤 去	〃
	改 修	〃
	位 置 變 更	〃
移設後供給方法		
家主又ハ家屋管理人		
摘 要		

電燈屋内配線露出工事ナル

土地區劃整理施行地區内ニ於ケル地下埋設物其他工作物整理手續

(大正十五年十月十五日各事業者各出  
張所長宛市長通牒區發第四六三四號)

第一條 土地區劃整理施行地區内ニ於ケル地下埋設物並之ニ準スヘキ工作物ノ整理ハ本手續ニ依リ處理スヘシ

第二條 處理スヘキ工作物ノ種類左ノ如シ

- 一 電信、電話ニ關スル工作物
- 二 上水道ニ關スル工作物
- 三 下水道ニ關スル工作物
- 四 瓦斯ニ關スル工作物
- 五 電燈ニ關スル工作物
- 六 電力ニ關スル工作物

第三條 整理ヲ要スル工作物(私有管線ヲ除ク)ハ左ノ工事種別ニ依リ之ヲ處理スヘシ

- 一 移設工事
- 二 新設工事
- 三 撤去工事
- 四 埋設工事
- 五 防護工事
- 六 修築工事
- 七 假設工事
- 八 切替工事

第四條 區劃整理局ハ整理ヲ要スル工作物ヲ調査シ第五條ニ依ルモノヲ除クノ外前條ノ種別ニ從ヒ其ノ設計ヲ爲スヘシ

第五條 左ノ工事ニ付テハ其ノ設計ヲ復興局ニ委託スヘシ

- 一 廢道内各種管線路其ノ他ノ整理工事
- 二 建物移轉ニ伴フ各種引込管線路(電話ヲ除ク)ノ代用配給管線路ノ新設工事ノ内前號前項ニ關聯スル工事ノ設計ニハ區劃整理局職員參與スヘシ

第六條 區劃整理局ハ第四條及第五條ノ設計ニ基キ所有者ト協定ヲ遂ケ實施ニ關スル手續ヲ爲スヘシ

第七條 工作物ノ埋設ハ移轉ノ上再用ヲ爲スコト經濟上不利ニシテ且道路其ノ他ノ土地利用上甚ク障碍トナラサルトキニ限り之ヲ爲スコ

第四條 區劃整理局ハ整理ヲ要スル工作物ヲ調査シ第五條ニ依ルモノヲ除クノ外前條ノ種別ニ從ヒ其ノ設計ヲ爲スヘシ

第五條 左ノ工事ニ付テハ其ノ設計ヲ復興局ニ委託スヘシ

一 廢道内各種管線路其ノ他ノ整理工事  
二 建物移轉ニ伴フ各種引込管線路(電話ヲ除ク)ノ代用配給管線路ノ新設工事ノ内前號前項ニ關聯スル工事ノ設計ニハ區劃整理局職員參與スヘシ

第六條 區劃整理局ハ第四條及第五條ノ設計ニ基キ所有者ト協定ヲ遂ケ實施ニ關スル手續ヲ爲スヘシ

第七條 工作物ノ埋殺ハ移轉ノ上再用ヲ爲スコト經濟上不利ニシテ且道路其ノ他ノ土地利用上甚シク障礙トナラサルトキニ限り之ヲ爲スコト得

前項ノ工作物ニシテ換地内ニ存スルモノヲ埋殺セムトスル場合ニ於テ土地利用上障礙トナルヘキ虞アルトキハ換地豫定地トシテ指定セラレタル土地所有者及借地權者ノ同意ヲ求ムヘシ

第八條 換地内ニ存在スル工作物ニシテ一定期間存置ヲ要スルモノアルトキハ換地豫定地トシテ指定セラレタル土地所有者及借地權者ノ承諾ヲ求ムヘシ但シ特別ノ事情アル場合ニ於テハ工作物所有者ト協議ノ上其ノ部分ニ對スル整理計畫ヲ變更スルコトヲ得

第九條 建物移轉ニ直接支障トナルヘキ工作物ニシテ直ニ本整理ヲ爲スコト能ハサルモノハ左記各號ニ依リ處理スヘシ

一 建物ノ下敷トナル水道管ニシテ徑十六吋以上ノモノハ之ニ代ルヘキモノヲ新設シ切替後之ヲ撤去シ同徑未滿ノモノハ現場ノ狀況ニ應ジ埋殺其ノ他適當ノ措置ヲ爲スヘシ

二 建物ノ下敷トナルベキ瓦斯管路ハ街路ヲ迂回シ新ニ管路ヲ假設シタル後之ニ切替ヘ支障部分ヲ撤去又ハ埋殺スヘシ

三 架空線路ニシテ高サニ於テ支障ナキトキハ其ノ電柱ヲ線路ニ沿ヒテ適當ノ個所ニ移轉シ又高サニ於テ支障アルトキハ電線路ヲ高ムルカ

若ハ假電柱ニ依リ臨時連絡ヲ爲スヘシ

四 建物ノ下敷トナルヘキ地下埋設電線路ハ工地上支障ナキ限り假電線路ヲ新設シ之ニ切替後撤去スベシ

五 第二號乃至第四號ノ場合ニ於テ特別ノ事情アルトキハ建物其ノ他ノ工作物移轉順序ヲモ考慮シ適當ノ措置ヲ採リ可成供給ヲ斷タベラシムベシ

前項以外ノ工作物ノ應急整理ニ付テハ前項各號ニ準シ便宜ノ措置ヲ爲スベシ

第十條 建物移轉ニ伴フ私有管線(私設電信、電話ヲ除ク)ノ整理工事ハ事業者ニ委託又ハ請負ハシメ之ヲ施行スヘシ但シ所有者ノ都合ニ依リ自ラ處理スルコトヲ希望スルモノハ此ノ限リニ在ラズ

前項ノ工事ヲ行フニハ各所有者ヨリ整理ノ申請書ヲ提出セシメ之ヲ事業者ニ請求スヘシ

第十一條 私有管線遮斷ノ作業ハ電話、水道、瓦斯ニ付テハ建物移轉開始ノ前日電燈ニ付テハ當日午前ニ於テ之ヲ爲サシムヘシ

第十二條 私有管線供給開始ノ作業ハ居住者移轉迄ニ完了スヘキ方針ニ依リ施行セシムヘシ

第十三條 前二條ノ作業ニ付テハ事業者ヲシテ豫メ之ヲ使用者ニ通知セシムヘシ

附 錄 丙 地下埋設物其ノ他工作物整理

第十四條 電信電話ニ關スル工作物ニシテ遞信省其他官廳所管ニ屬スルモノ、整理ハ總テ之ヲ復興局ニ請求スヘシ

第十五條 前條以外ノ私設電信電話ニ關スル工作物ノ整理ハ各所有者ヲシテ之ヲ施行セシムヘシ

市及會社有地下埋設物其他工作物整理費補償審査內規

(大正十五年十月十五日各事業者各出)  
張所長宛市長通牒區發第四六三四號

第一章 應急整理工事ニシテ全額補償スルモノ

- 第一 「バラツク」移轉ニ伴フ瓦斯、水道、電燈、電力、下水ノ引込管線路ノ整理工事及其ノ附帶工事
- 第二 前項ノ場合ニ於テ數多ノ引込管線路ノ整理工事費ヨリ一條乃至數條ノ配給管線路ノ新設工事費ガ少ナキ場合又ハ特別ノ事情アル場合ニ於ケル相當容量ノ代用管線路ノ新設工事但シ所有者ノ都合ニ依リ特ニ代用配給管線路ノ容量ヲ増大シタル場合ニハ相當容量ノ代用管線路新設費ノ限度ニ於テ補償スルコト
- 第三 廢道内各種管線路移設其ノ他ノ整理工事但シ新系統管線路ニ於テ配給上廢道内ニ於ケル在來管線路ニ代ルモノト認ムベキモノアルトキハ直接ニ在來管線路ヲ移設、撤去又ハ埋殺シタルモノニ非サルモノ之ニ準シ取扱フコト
- 第四 移轉シタル「バラツク」ノ出入口等ニ對シ甚シキ支障ヲ來セル電柱其ノ他ノ移設工事
- 第五 土地區劃整理並補助線街路修築工事ニ支障アル各種管線路及專用橋梁(橋梁添架物ヲ除ク)ノ整理工事、但シ移設ニ伴フ在來設備ヲ變更スル場合(例ヘハ專用橋ヲ伏越ニ變更スルカ如シ)ニハ在來設備ノ程度ニ於ケル整理工事費ノ範圍内ニ於テ補償スルコト
- 第六 路面其ノ他ノ盛土又ハ切取工事ノ爲左ノ各號ノ一ニ該當シ整理ヲ必要トスル管線路ノ工事
  - 一 管線路カ露出セル場合
  - 二 電柱其ノ他ニシテ放置シ難キニ至リタル場合
- 第七 在來橋梁ニ添架セル管線路ノ假移設又ハ撤去工事並ニ直接專用橋梁ニ移設スル場合ノ該管線路(專用橋梁ヲ除ク)ノ移設工事、但シ直接ニ伏越トナス場合ニ於テハ專用橋梁ニ移設スル場合ノ管線路移設工事費ノ限度ニ於テ補償スルコト
- 第八 電車ニ關スル工作物ニ付テハ別途之ヲ定ム

第二章 假本整理工事ニシテ半額補償スルモノ

第九 路面其ノ他ノ盛土又ハ切取工事ノ爲凡ソ左ノ各號ノ一ニ該當シ整理ヲ必要トスル管線路ノ工事



一 管線路カ露出セル場合

二 電柱其ノ他ニシテ放置シ難キニ至リタル場合

第七 在來橋梁ニ添架セル管線路ノ假移設又ハ撤去工事並ニ直接専用橋梁ニ移設スル場合ノ該管線路(専用橋梁ヲ除ク)ノ移設工事、但シ直接ニ伏越トナス場合ニ於テハ専用橋梁ニ移設スル場合ノ管線路移設工事費ノ限度ニ於テ補償スルコト

第八 電車ニ關スル工作物ニ付テハ別途之ヲ定ム

第二章 假本整理工事ニシテ半額補償スルモノ

第九 路面其ノ他ノ盛土又ハ切取工事ノ爲凡ソ左ノ各號ノ一ニ該當シ整理ヲ必要トスル管線路ノ工事

一 本管線路ニシテ一尺以上ノ切取工事ノ爲其ノ土被三尺以下トナリタル場合

二 本管線路ニシテ三尺以上ノ盛土工事ノ爲五十間以上ノ長區間ニ涉リ其ノ土被六尺以上トナリタル場合

三 枝管線路ニシテ一尺以上ノ切取工事ノ爲其ノ土被二尺以下トナリタル場合

四 枝管線路ニシテ三尺以上ノ盛土工事ノ爲五十間以上ノ長區間ニ互リ其ノ土被五尺以上トナリタル場合

五 電柱其ノ他ニシテ盛土又ハ切取工事ノ爲整理ヲ必要トスル場合

六 電線路ニシテ盛土工事ノ爲路面ヨリノ高サヲ減少シ整理ヲ必要トスル場合

第十 路上工作物(電柱變壓塔其ノ他)ニシテ左ノ各號ノ一ニ該當シ整理ヲ必要トスルモノノ工事

一 新車道敷(歩車道ノ區別ナキ街路ニ於テハ全幅員ノ六分ノ一ヲ片側歩道敷ト看做ス)内ニ入りタル場合

二 歩道ニ在ル路上工作物ト雖モ交通其ノ他ニ對シ障害甚シキニ至リタル場合

三 街角其ノ他ニ於テ電線ノ接續上増設ヲ必要トスル電柱ノ新設

第十一 埋設管線路ニシテ五十間以上ノ長區間ニ互リ側溝敷若ハ植樹又ハ植柱地帯内ニ入レル爲整理ヲ必要トスルモノ並他ノ埋設物ニ對シ甚シク支障スルモノ、整理工事

第十二 汚水取入枳又ハ人孔類ニシテ他ノ埋設物ニ甚シキ支障ヲ及ホスモノ、整理工事

第十三 在來歩道内ノ配給管線路ニシテ車道、植樹又ハ植柱地帯若ハ側溝敷内ニ入りタル爲必要トスルモノノ整理工事但シ在來歩道内ニ在ラサルモノト雖モ配給上甚シキ支障アルニ至リタルモノハ之ニ準シ取扱フコト

前項ノ整理ニ伴ヒ幅員二十二米以上ノ鋪裝道路又ハ電車軌道ヲ敷設スル街路ニ於テ供給上對側歩道ニ配給管線路ヲ増設スル場合ニハ最小配給管線路(普通ノ場合ニハ水道四吋瓦斯三吋、地中電線路電力五萬C.M若ハB.S四番三心、電燈同二心各一條トス)新設費ノ限度ニ於テ其ノ半額ヲ補償スルコト

第十四 假移設又ハ假撤去管線路ノ橋梁ニ本移設工事但シ専用橋又ハ伏越ニ本移設スル場合ニハ本文補償ノ限度ニ依ル

第十五 電車ニ關スル工作物ニ付テハ別途之ヲ定ム

第三章 工事種別及補償額ノ算定

附 錄 丙 地下埋設物其ノ他工作物整理

第十六 整理工事ノ補償額ハ左ノ工事種別ニ付キ豫メ協定セル單價ニ依ル

- 一 移設工事、撤去工事、材料補修費、補足材料費並敷設工事一式
- 二 新設工事 新規材料及新設工事一式
- 三 撤去工事 掘上工費運搬費一式
- 四 埋 殺 特ニ査定ヲ要スル場合ノ外新規材料費ノ五割
- 五 防護工事 防護用材料工費一式
- 六 修築工事 修築用材料工費一式
- 七 假設工事 移設工事費ヲ計上ス
- 八 切替工事 切替用材料工費一式

第十七 補償額ハ第一章第二項及第三項ノ工事ニシテ前項第一號乃至第四號ノ工事種別ニ該當スルモノニ關シテハ一整理地區毎ニ又第一章第二項及第三項以外ノ工事並第一章第二項及第三項ノ工事ニシテ前項第五號乃至第八號ノ工事種別ニ該當スルモノニ關シテハ一工事毎ニ在來管線路ノ内埋殺及掘上ヲ爲シタル合計數量(延長又ハ個數)ト之ニ對スル整理管線路ノ數量トヲ各種工作物ノ種類形狀別ニ對比シ左ノ各號ニ依リ之ヲ算定スルモノトス但シ一整理地區毎ニ算定スル場合ニ於テ左記第二號並第三號ノ撤去費及第三號ノ埋殺費ノ各合計金額ノ和カ第一號ノ整理管線路ノ在來管線路ニ對スル超過部分ノ新設費合計金額ニ比シ小ナル場合ニハ之ヲ補償セス大ナル場合ニハ其ノ差額ヲ補償スルモノトス

- 一 整理管線路ノ數量カ埋殺及掘上管線路ノ合計數量ヨリ大ナルトキハ掘上數量ニ相當スル整理管線路ニ對シテハ移設費ニ依リ其ノ他ハ新設費ニ依リ補償ス
- 二 整理管線路ノ數量カ埋殺管線路ノ數量ヨリ大ナルモ埋殺及掘上合計數量ヨリ小ナルトキハ在來管線路數量ノ超過數量ニ對シテハ撤去費ニ依リ埋殺數量ニ相當スル整理管線路ニ對シテハ新設費ニ依リ其ノ他ハ移設費ニ依リ補償ス
- 三 整理管線路ノ數量カ埋殺管線路ノ數量ヨリ小ナルトキハ整理管線路ニ對シテハ新設費ニ依リ埋殺數量内整理管線路ノ數量ヲ控除セル殘部ニ對シテハ埋殺費ニ依リ又掘上數量ニ對シテハ撤去費ニ依リ補償ス

- 一 整理管線路ノ數量カ埋殺及掘上管線路ノ合計數量ヨリ大ナルトキハ掘上數量ニ相當スル整理管線路ニ對シテハ移設費ニ依リ其ノ他ハ新設費ニ依リ補償ス
- 二 整理管線路ノ數量カ埋殺管線路ノ數量ヨリ大ナルモ埋殺及掘上合計數量ヨリ小ナルトキハ在來管線路數量ノ超過數量ニ對シテハ撤去費ニ依リ埋殺數量ニ相當スル整理管線路ニ對シテハ新設費ニ依リ其ノ他ハ移設費ニ依リ補償ス
- 三 整理管線路ノ數量カ埋殺管線路ノ數量ヨリ小ナルトキハ整理管線路ニ對シテハ新設費ニ依リ埋殺數量内整理管線路ノ數量ヲ控除セル殘部ニ對シテハ埋殺費ニ依リ又掘上數量ニ對シテハ撤去費ニ依リ補償ス

市及會社有地下埋設物其他工作物整理費補償審査内規第三章第十七添付表

備考 摘要欄 IIIハ同第十七ノ第三號ノ例 以下同斷

數量表

工名 物稱	形 寸 法	單 位	員 數			摘 要
			新 規	埋 殺	掘 上	
水鐵 道管	内徑 100耗	間	25.0	30.0	10.0	III
同	内徑 150耗	同	85.0	30.0	70.0	II
同	内徑 250耗	同	140.0	30.0	70.0	I

補償算定用數量表

工名 物稱	形 寸 法	單 位	既設物ト一致ナル部分 新設物ト一致ナル部分		過剩員數		不足比較		摘 要
			新 設	移 設	新 設	撤 去	移 設		
水鐵 道管	内徑 100耗	間	25.0	0	0	10.0	5.0	III	
同	内徑 150耗	同	30.0	55.0	0	15.0	0	II	
同	内徑 250耗	同	30.0	70.0	40.0	0	0	I	



市及會社有地下埋設物其他工作物整理費審查內規第三章第十七附圖

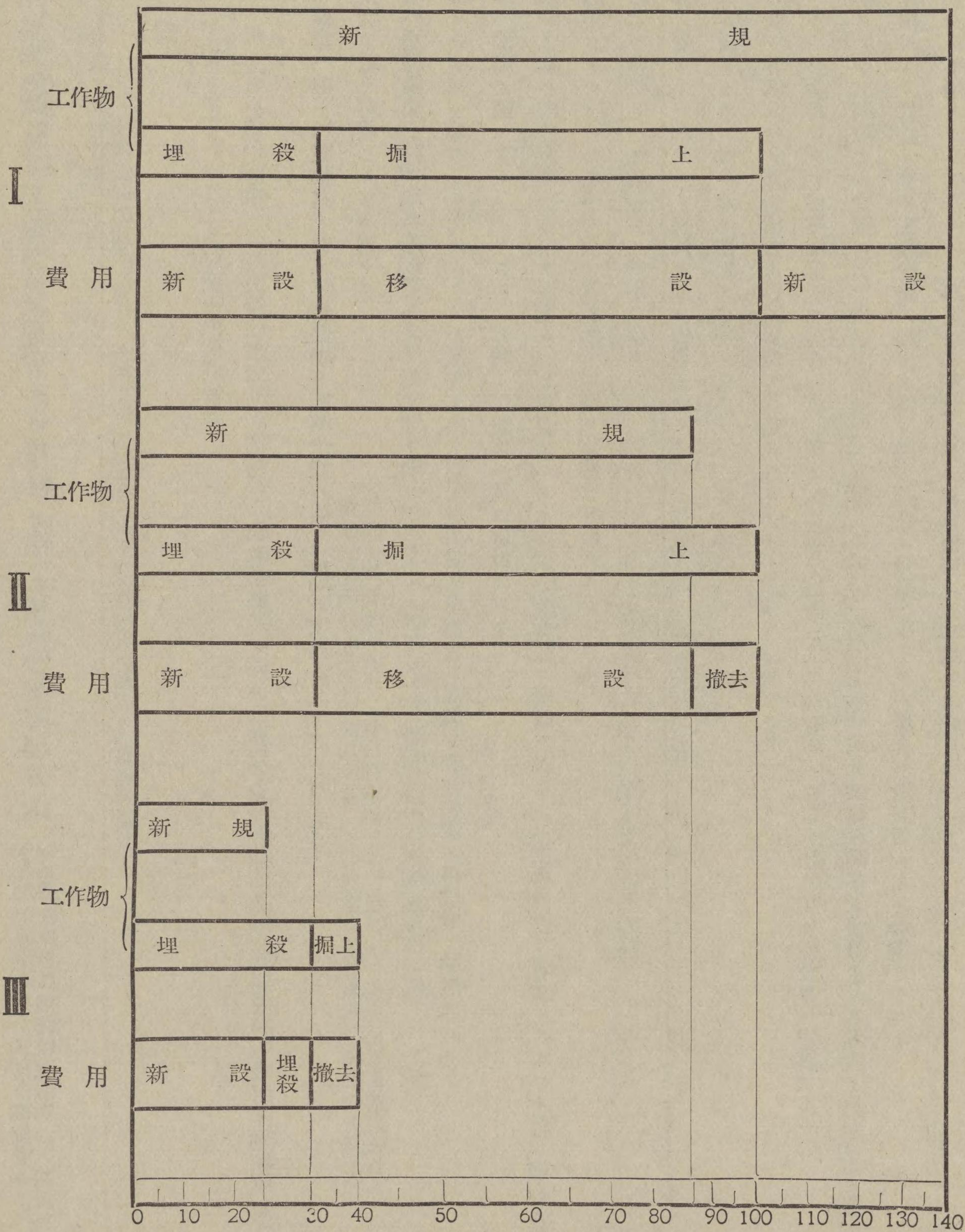
備考 1 ハ同第十七號ノ第一號ノ例トス

以下同斷

附

錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

二七一



備考 不足分大ナル場合：—(一致部分)+(不足分)=補償額  
 +(過剰分)+(不足分—過剰分)  
 不足分小ナル場合：—(一致部分)+(過剰分)=補償額  
 上表過不足比較欄ニ於テ不足分大ナル場合ハ過剰分新設費合計ヲ一致部分合計ニ加ヘ更ニ不足分合計ト過剰分合計トノ差額ヲ加ヘ補償額トスルモノニシテ計算上ハ不足分合計金ヲ直接一致部分合計金ニ加フルコトナル。

土地區劃整理ニ依ル「バラック」移轉ニ伴フ私有管線處理方法

(大正十五年十月十五日各事業者各出  
張所長宛市長通牒區發第四六三四號)

- 一 本規定ニ依リテ取扱フ私有管線左ノ如シ  
イ 水道ニ關スルモノ  
ロ 瓦斯ニ關スルモノ  
ハ 電燈ニ關スルモノ  
ニ 電力ニ關スルモノ
- 二 前項工作物ノ移轉ハ地下埋設物其他工作物整理手續第十條ニ依リ當局ノ工事トシテ之ヲ行フコト  
移轉工事ハ撤去物ヲ以テ再設スルヲ本則トス
- 三 第二項ノ工事ハ換地内又ハ同一地區内ニ限り之ヲ行フコト
- 四 第二項ノ工事ニシテ同一地區外ニ出ツルモノハ撤去工事ヲ爲シ撤去品ヲ所有者ニ返還シ既設裝置ノ再設費ヲ補償スルコト
- 五 第二項ノ工事ハ當局ノ認メタル「バラック」移轉ノ工法別ニ依リ取扱フコト
- 六 私有管線ノ移轉工事ハ既設裝置ノ效用ヲ限度トシテ移設スルモノニシテ改良又ハ増設ト認ムヘキ工事ハ之ヲ取扱ハサルコト但シ場合ニ依リ改良工事ヲ必要トスルトキハ工事ニ代ヘ既設物ノ移轉工事費ヲ補償スルコトヲ得
- 七 増設工事ヲ爲スニ非サレハ既設裝置ノ效用ヲ缺クカ如キ場合ハ止ヲ得サル程度ニ於テ之ヲ施行スルコトヲ得
- 八 所有者ノ都合ニ依リ「バラック」移轉工法ヲ變更シタル場合ハ撤去工事ヲ爲シ當局ノ豫定工事ニ増額ヲ來ササル限度ニ於テ再設工事ヲ行フコト但シ場合ニ依リ工事ニ代ヘ前記豫定工事費ノ全部又ハ一部ヲ補償スルコトヲ得
- 九 「バラック」ニ對シ移轉ヲ命シタル場合ト雖モ實際ニ異動セサルトキハ本規定ノ取扱ヲ爲ササルコト
- 一〇 「バラック」ノ一部除却ニシテ移設位置ナキ場合ハ第一項ノ工作物ヲ撤去シ之ヲ所有者ニ返還シ且ツ其ノ再設費ヲ補償スルコト
- 一一 再移設ヲ要スルコト明瞭ナル管線ニシテ供給上必要已ムヲ得サル場合ハ假設工事ヲ以テ供給ヲ開始シ後日更ニ本移設ヲ爲スコトヲ得
- 一二 第一項工作物ニシテ移設ニ依リ既設管線ノ縮少ノ爲メ撤去材料ニ殘品ヲ生シタル場合ハ所有者ニ之ヲ返還スルコト
- 一三 撤去材料ニシテ不用トナリタルモノハ事業者ニ引渡シ其ノ相當價格ヲ工事費ヨリ差引カシムルコト

- フコト但シ場合ニ依リ工事ニ代へ前記豫定工事費ノ全部又ハ一部ヲ補償スルコトヲ得
- 九 「バラック」ニ對シ移轉ヲ命シタル場合ト雖モ實際ニ異動セサルトキハ本規定ノ取扱ヲ爲ササルコト
- 一〇 「バラック」ノ一部除却ニシテ移設位置ナキ場合ハ第一項ノ工作物ヲ撤去シ之ヲ所有者ニ返還シ且ツ其ノ再設費ヲ補償スルコト
- 一一 再移設ヲ要スルコト明瞭ナル管線ニシテ供給上必要已ムヲ得サル場合ハ假設工事ヲ以テ供給ヲ開始シ後日更ニ本移設ヲ爲スコトヲ得
- 一二 第一項工作物ニシテ移設ニ依リ既設管線ノ縮少ノ爲メ撤去材料ニ殘品ヲ生シタル場合ハ所有者ニ之ヲ返還スルコト
- 一三 撤去材料ニシテ不用トナリタルモノハ事業者ニ引渡シ其ノ相當價格ヲ工事費ヨリ差引カシムルコト

- 一四 第一項ノ工作物ヲ營業上ノ主タル用途ニ供スル者ニ對シテハ豫メ供給設備ヲ新設シタル後在來工作物ノ撤去ヲ爲スコトヲ得但シ此場合ノ撤去品ハ前項ニ準シ取扱フコト
- 一五 事業者ノ許諾ナクシテ引用シアルモノニ對シテハ工事ハ行ハサルコト但シ所有者ニ於テ既設々備ヲ撤去シタルトキハ其ノ費用ヲ相當補償スルコトヲ得

- 一六 補償額ハ當局ノ認メタル「バラック」移轉工法別ニ依リ算定スルコト
- 一七 現在使用セサル引込管線ニシテ再使用シ得ル工作物ニ對シテハ第四項ニ準シ取扱フコト
- 一八 再使用ニ耐ヘサル工作物ニ對シテ所有者ノ申請ニ依リ撤去工事ヲ爲シ撤去品ヲ所有者ニ返還スルコト
- 一八 所有者ニシテ私有管線ヲ拋棄セムトスル場合ハ拋棄ニ依リ甚ダシク土地ノ利用ヲ害セサルモノニ限り拋棄ノ手續ヲ執ラシメタル上許可スルコト
- 一九 在來ノ引込管線ニシテ拋棄セラレタルモノハ可成當局工事ニ利用スルコト
- 二〇 建設許可ナキ「バラック」ノ第一項工作物ノ工事ヲ要スルモノニ對シテモ前各項ニ準シ取扱フコト

土地區劃整理地區内ニ於ケル地下埋設物其ノ他工作物整理費用負擔區分ニ關スル件

(大正十五年十一月十二日市長宛復) (昭和二年三月十二日復興局長官)  
(興局長官照會土發第一四八六號) (宛市長回答區乙第一三七八號)

(照會)

地下埋設物其ノ他工作物整理費用、市負擔區分方左記方針ニ依リ處理致度候ニ付テハ貴市ノ御意見至急承知致度尙整理費用ノ標準單價ハ國市協定ノ上同一單價ヲ使用スルコトニ致度併而及照會候

記

土地區劃整理地區内ニ於ケル地下埋設物其ノ他工作物整理費用負擔區分方法

- 一 屋内設備ニ關スルモノ、整理費  
建物其ノ他工作物移轉ニ依ル損害補償金負擔區分ニ依ルコト
- 二 本枝管線路ニ關スルモノ、整理費

附 錄 丙 地下埋設物其ノ他工作物整理

- (イ) 一地區集計補償ヲナスヘキモノ  
整理地區毎ニ其ノ地區内ニ於ケル該工作物ノ整理費ヲ其ノ地區潰地面積ノ比ニ按分シテ國市負擔ヲ定ムルコト
- (ロ) 街路又ハ運河工事ニ伴ヒ一工事毎ニ處理スヘキモノ  
該整理ヲ必要トスル工事執行者ノ負擔トスルコト
- (ハ) 建物其他工作物移轉ニ伴ヒ一工事毎ニ處理スヘキモノ  
第一項ノ負擔區分ニ依ルコト

(同 答)

標記ノ件ニ關シ大正十五年十一月十二日附土發第一四八六號ヲ以テ御照會相成候處右ハ貴案ノ通りニシテ異存無之尙整理費用ニ關スル標準單價ノ件ニ付テモ異議無之候條右及回答候也

地下埋設物其他工作物實施手續

(昭和二年二月二十五日東京市長宛復)

(昭和二年三月二十三日復興局土木部)

- 第一 一地區集計ニ依ル工作物ノ整理計畫ハ國及東京市施行地區共復興局土木部ニ於テ取扱フモノトス  
前項ノ計畫ハ各所管別整理計畫圖(縮尺六百分ノ一)ニ工作物ノ種類形狀寸法及員數ヲ明記シ新設撤去及埋殺工作物ヲ夫々朱書黑書黃書ニテ表ハシ在來ノ儘存置スルモノニシテ記入ヲ要スルモノハ白書(白紙ニハ青書)ニテ記入スルモノトス(計畫圖ハ以下同斷)  
右計畫圖ト共ニ整理費區分内譯書(第一號様式)ヲ作成スルモノトス
- 第二 復興局土木部ニ於テ取扱ヒタル一地區集計ニ依ル工作物ノ整理計畫中市施行地區ニ屬スルモノハ各關係事業者(復興局出張所係員及市復興事業局係員參加ノコト)ト内協定ヲ爲シタル上其ノ關係圖書ヲ復興局土木部ヨリ市復興事業局ニ送付ヲ受クルモノトス
- 第三 一地區集計ニ依ル工作物其他ノ整理工事ニシテ國及市ニ於テ整理費ヲ負擔スヘキモノ、取扱ハ左ノ各號ニ依ルモノトス
- 一 整理施行者ハ其地區毎ニ補償金總額及國市負擔額ヲ査定シ整理施行者ニ非サル費用負擔者ノ同意ヲ受クルコト
- 二 大正十五年十月十九日附區發第四六三四號地下埋設物其他工作物整理手續ニ依リ事業者ト單價ヲ協定シタル工事ノ整理ニ關スル契約ヲ爲ス場合ニ於テ其ノ請書ヲ徵スルニ止マルモノハ整理施行者及費用負擔者宛ノ請書(別紙様式第二號)ヲ徵シ契約書ヲ作成スルモノニ在リテハ整理施行者費用負擔者及事業者ノ三者連署ノ契約書(別紙様式第三號)ヲ作成スルコト



復興事業局係員參加ノコトト内協定ヲ爲シタル上其ノ關係圖書ヲ復興局土木部ヨリ市復興事業局ニ送付ヲ受クルモノトス

- 第三 一地區集計ニ依ル工作物其ノ他ノ整理工事ニシテ國及市ニ於テ整理費ヲ負擔スヘキモノ、取扱ハ左ノ各號ニ依ルモノトス
- 一 整理施行者ハ其地區毎ニ補償金總額及國市負擔額ヲ査定シ整理施行者ニ非サル費用負擔者ノ同意ヲ受クルコト
  - 二 大正十五年十月十九日附區發第四六三四號地下埋設物其他工作物整理手續ニ依リ事業者ト單價ヲ協定シタル工事ノ整理ニ關スル契約ヲ爲ス場合ニ於テ其ノ請書ヲ徵スルニ止マルモノハ整理施行者及費用負擔者宛ノ請書(別紙様式第二號)ヲ徵シ契約書ヲ作成スルモノニ在リテハ整理施行者費用負擔者及事業者ノ三者連署ノ契約書(別紙様式第三號)ヲ作成スルコト

三 前號契約書ノ調印ハ費用負擔者ニ在リテハ成ルヘク其ノ手續ヲ簡單ニシ整理施行者ノ調印濟ノモノヲ適宜一括シテ送付ヲ受ケ調印ヲ了スルコト、シ双方調印前ニ合議ノ上決裁ヲ經ルカ如キ手數ヲ爲サ、ルコト

四 契約ノ際著手期日ヲ明示セサル工事ニシテ其ノ全部又ハ一部ニ著手ノ必要ヲ生シタルトキハ復興事業局出張所ハ第四様式ニ依リ關係事業者ニ要求ヲナスコト

五 工事ノ著手期日期間又ハ設計變更ヲ要スル場合ハ工事要求者ニ在リテハ關係圖書ヲ添附シ費用負擔者及事業者ニ通知シ事業者ニ在リテハ變更事由書其ノ他ノ關係圖書各二通ヲ添附シ工事要求者ノ承認ヲ受クルコト

工事要求者前項ノ承認ヲ爲シタルトキハ直ニ事業者ヨリ提出シタル關係圖書各一通ヲ添附シ費用負擔者ニ通知スルコト  
費用負擔者ニ通知スヘキ關係圖書ハ總テ復興事業局ヲ經由スルコト

六 事業者要求ヲ受ケタル工事ニ著手セムトスルトキハ三日前ニ工事要求者ニ著手届二通ヲ提出シ其立會ヲ受クルコト

七 工事竣功シタルトキハ事業者ハ其ノ都度第五様式ニ依リ圖面(第一ノ計畫圖ニ準ス)添付竣功届二通ヲ工事要求者ニ提出シ竣功検査ヲ受クルコト

八 事業者一地區全體ニ亘リ工事完了セルトキハ一箇月以内ニ地區一括工事ノ竣功圖(第一ノ計畫圖ニ準ス)添付ノ上第六様式ニ依ル竣功届參通ヲ工事要求者ニ提出スルコト

九 事業者前項ノ手續ヲ了シタルトキハ費用負擔者宛ノ請求書(別紙様式第七號)ニ内譯書ヲ添付シ復興事業局出張所ニ提出スルコト

一〇 復興事業局出張所ニ於テ前號ノ請求書ヲ受理シタルトキハ審査ノ上國負擔ニ屬スルモノニ在リテハ復興局出張所市負擔ニ屬スルモノニ在リテハ復興事業局ニ送附(附屬類添付)スルコト

一一 復興事業局出張所ニ於テ復興局出張所ヨリ市負擔ニ屬スル請求書ノ送付ヲ受ケタルトキハ審査ノ上復興事業局ニ送付スルコト  
債主ニ對スル支拂ノ通知ハ費用負擔者之ヲ爲スコト

一二 整理費ニ付テハ左ノ區分ニ從ヒ補償金額(工事金額)ノ三分ノ一以内ツ、ノ前金拂ヲ爲スコトヲ得但シ請書ヲ徵シタル工事ハ此ノ限ニアラス

第一回 事業者工事ニ著手シタルトキ

第二回 工事ノ進捗第一回前金拂ノ金額ニ相當スル程度ニ達シタルトキ

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

第四 前項ニ依ラサル本枝管線及之ニ附帶スル引込線ノ整理ハ左ノ各號ニ依ルモノトス

一 大正十五年十月十九日附區發第四三六四號地下埋設物其他工作物整理手續ニ依リ事業者ト單價ヲ協定シタル工事ニシテ六箇月以内ニ著手スヘキモノニ限リ一括シテ工事契約ヲ締結スルコトヲ得ルコト

二 前號ニ依ル場合又ハ一工事毎ニ契約ヲ締結スル場合ニ於テハ事業者ニ對シ申込(別紙様式第一〇號)ヲナシ事業者ヨリ契約書(別紙様式第一一號)又ハ請書(別紙様式第一二號)ヲ徵スルコト

三 工事ノ著手期日期間又ハ設計變更ヲ要スル場合ハ復興事業局ヨリ關係圖書ヲ添附シ事業者ニ通知スルコト

四 事業者工事費ヲ請求セムトスルトキハ請求書(別紙様式第一三號)ヲ提出スルコト

五 前項第四號第六號第七號第一〇號及第一一號ハ本項ノ整理ニ之ヲ準用スルコト

第五 屋内線及之ニ附帶スル引込線ノ整理ハ左ノ各號ニ依ルモノトス

一 復興事業局出張所ニ於テハ整理ヲ要スル工事毎ニ豫メ第九號様式ノ申請書ヲ徵シ置キ第八號様式ノ要求書ヲ事業者ニ送附スルコト

二 事業者要求ヲ受ケタル工事ヲ施行スルトキハ出來得ル限り工費ノ節約ヲ計ルコト

三 復興事業局出張所ニ於テ竣功検査ヲ行フニ當リ第二號ニ違背シタルモノアルトキハ之ヲ相當額ニ査定スルコト

四 前項ニ依リ検査又ハ査定ヲ了シタルトキハ事業者第一三號様式ノ請求書ヲ復興事業局出張所ニ提出スルコト但シ工事費ノ内譯書ヲ添付スルコトヲ要ス

五 第三項第七號第十號第十一號及前項第三號ハ本項ノ整理ニ之ヲ準用スルコト

第六 第三項第九號第四項第四號第五項第四號ニ基キ工事費ヲ請求スルモノ、内市水道局、土木局(下水課)所管工作物ノ整理費ニシテ市負擔ニ屬スルモノニ在リテハ豫算振替ノ手續ニ依ルモノトス

第七 竣功延長ノ單位ハ左ノ各號ニ依リ計算シ單位ニ滿タサル端數ハ四捨五入スルモノトス

尺ヲ以テ度ルモノハ

尺

間ヲ以テ度ルモノハ

分

メートルヲ以テ度ルモノハ

デシメートル

(別紙様式第一號)

擔ニ屬スルモノニ在リテハ豫算振替ノ手續ニ依ルモノトス

第七 竣功延長ノ單位ハ左ノ各號ニ依リ計算シ單位ニ滿タサル端數ハ四捨五入スルモノトス

尺ヲ以テ度ルモノハ

尺

間ヲ以テ度ルモノハ

分

メートルヲ以テ度ルモノハ

デシメートル

(様式第一號)

施行 ( ) 第 地區一地區集計整理費内譯書 (其一)  
關係事業者

種 別	金 額	摘 要
既設工作物ト整理工作物ト一致セル部分	円	
過不足分 (一致セサル部分)		
計		
累計ナル分		
合 計		

施行 ( ) 第 地區一地區集計整理費内譯書 (其二)  
國市ノ負擔區分

區 分	積 地 面 積	同 比 率	金 額	摘 要
街 路 費 (幹 線)	坪	%	円	
運 河 費				
土 地 整 理 費				
計 (國負擔分)				
街 路 費 (補助線)				
土 地 整 理 費				
計 (市負擔分)				
合 計				

施行 ( ) 第 地區一地區集計整理費内譯書 (共三)  
既設工作物ト整理工作物ト一致セル部分

名 稱	種 類	形 狀 寸 法	單 位	新 設 費		移 設 費		合 計	摘 要
				數 量	單 價	金 額	數 量		

施行 ( ) 第 地區一地區集計整理費内譯書 (共四)  
過不足分 (既設工作物ト一致セル部分)

名 稱	種 類	形 狀 寸 法	單 位	過 剩 分		不 足 分		合 計	摘 要
				新 設 數 量	單 價	撤 去 數 量	單 價		

施行 ( ) 第 地區一地區集計整理費内譯書 (共五)  
果 計 ス ル 分

工 種	種 類	單 位	單 價	數 量	金 額	摘 要

施行 ( ) 第 地區集計整理費内譯書 (其五)  
果 計 ス ル 分

工 種	種 類	單 位	單 價	數 量	金 額	摘 要

--	--	--	--	--	--	--

施行 ( ) 第 地區集計整理費内譯書 (其六)  
工 作 物 調 書

工 作 物 種 類	形 状	寸 法	單 位	數			量		摘 要
				整 理 (新 規)	埋 殺	掘 上	累 計 ノ モ ノ		

(様式第二號)

請 書

一金

圓 補償金額

内 金

圓 東京市負擔

金

圓 復興局負擔

東京都市計畫土地區劃整理施行ニ伴ヒ支障トナルヘキ別紙圖面表示個所ニ所在ノ當社所有(局、課所轄)左記物件ノ整理工事ヲ表記金額ヲ以テ被命候ニ付テハ地下埋設物其他工作物整理實施手續中ニ記載スル義務ヲ履行スルノ外御指揮ニ基キ指定期間内ニ實施可任仍テ請書差出候也

年 月 日

住 所

氏 名

東京都市計畫土地區劃整理施行者

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

東京市長 何 某 宛  
工作物整理費負擔者

(復興局長官) 何 某 宛  
東京市長 何 某 宛

整理スヘキ物件ノ表示

東京何々區第何地區(何々橋)

一 瓦斯本管線(又ハ引込線、屋内線)

(様式第三號)

契 約 書

一金 圓也 補償金額

内 金 東京市負擔

金 圓也 復興局負擔

右金額ニ依リ何々會社代表者何某ヲシテ東京都市計畫土地區劃整理施行ニ伴フ何々工作物ニ關スル整理ヲ爲サシムル爲メ區劃整理施行者東京市長何某ヲ甲費用負擔者復興局長官何某ヲ乙、事業者何々會社代表者何某ヲ丙トシ契約ヲ締結スルコト左ノ如シ

第一條 丙ハ別紙表示ノ位置ニ存在スル何々工作物ヲ甲ノ指示ニ遵ヒ指定期間内ニ之ヲ整理スヘシ

第二條 丙ハ甲ノ制定セル地下埋設物其他工作物整理實施手續中ニ記載セル義務ヲ履行スヘシ

第三條 工事施行又ハ設計變更ノ結果整理物件ノ種類數量等ニ付キ異動ヲ生シタルトキハ甲ハ協定單價ニ依リ補償金額ヲ増減スヘシ

第四條 第一條ノ整理ヲ終了シタルトキハ乙ハ其ノ補償金額ヲ丙ニ支拂フヘシ

右契約ノ證トシテ本證書參通ヲ作成シ當事者各一通ヲ保有ス

年 月 日

東京都市計畫土地區劃整理施行者

東京市長

何

某

第三條 工事施行又ハ設計變更ノ結果整理物件ノ種類數量等ニ付キ異動ヲ生シタルトキハ甲ハ協定單價ニ依リ補償金額ヲ増減スヘシ  
 第四條 第一條ノ整理ヲ終了シタルトキハ乙ハ其ノ補償金額ヲ丙ニ支拂フヘシ  
 右契約ノ證トシテ本證書參通ヲ作成シ當事者各一通ヲ保有ス

年 月 日

東京都市計畫土地區劃整理施行者  
 東京市長 何 某

(様式第四號)

年 月 日

費用負擔者  
 復興局長官 何  
 東京市長 何  
 業者 何  
 何々會社代表者 何  
 某 某 某

出張所

契約書又ハ請書番號 (何々) 工事要求書  
 著手年月日  
 竣工年月日  
 丙 譯

工事個所名稱種類	形狀寸法	單位員數	處理方法	摘要

摘要 本書ニハ必要ナル關係圖書ヲ添付スルコト

(様式第五號)

年 月 日

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

事業者 名

二八一

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理  
出張所宛

(何々) 工事竣功届

要 求 年 月 日  
要 求 番 號  
竣 功 年 月 日  
内 譯

工 事 個 所 名 稱 種 類 形 狀 寸 法 單 位	員 數			摘 要
	掘 上	埋 殺	新 規	
			累 計 ノ モ ノ	

摘要 種類欄ニハ一地區集計又ハ工事毎處理等要求工事ノ種類ヲ記入スルモノトス  
私管線ノ場合ニ限リ工事著手年月日ヲ記入スルコト

(様式第六號)

年 月 日

事 業 者 名

出 張 所 宛

第 一 地 區 整 理 工 事 竣 功 届

契 約 書 又 ハ 請 書 番 號

竣 功 年 月 日

内 譯



出張所宛  
 第 地區 整理工事竣功屆  
 契約書又ハ請書番號  
 竣功年月日  
 内 譯

事業者名

工事個所名稱	種類	形狀寸法	單位	員數			摘要
				掘上	埋殺	新規	
						累計ノモノ	

(様式第七號)

請求書

一金 圓

但シ何年何月何日契約ニ何々工事整理費(一地區集計ニヨル補償ノ場合ハ「但シ何年何月何日契約ニ係ル何々工事整理費ノ内第何回分前渡金又ハ殘額」トス)

右及請求候也

年 月 日

住所

氏

名

東京市長 何 某 宛  
 支出官 何 某 宛  
 復興局長官 何 某 宛

(様式第八號)

給水装置移設工事要求書

請求第

號

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ通工事施行ヲ要シ之カ加工整理ニ關シ所有者ノ承認ヲ得候ニ就テハ工事費ハ當市ニ於テ負擔可致候條地下埋設物其他工作物整理實施手續了承ノ上實施相成度候也

年 月 日

附 錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

東京市水道局御中

給水装置所有者	水栓所在	種別番號	區劃整理地區	移轉場所	移轉豫定年月日	現使用者	地主又ハ家主	摘要
區 町 丁目 番地 職業	區 町 丁目 番地	栓第 號	第 地區第 群換地第 號バラック第 號	區 町 丁目 番地	年 月 日		區 町 丁目 番地	

(様式第八號乙)

瓦斯装置移設要求書

請求第

號

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ通り工事施行ヲ要シ之カ加工整理ニ關シ所有者ノ承認ヲ得候ニ付テハ工事費用ハ當市ニ於テ負擔致可候條地下埋設物其他工作物整理實施手續了承ノ上實施相成度候也

年 月 日

(様式第八號乙)

瓦斯裝置移設要求書

請求第 號

土地區劃整理ニ伴ヒ下記ノ通り工事施行ヲ要シ之カ加工整理ニ關シ所有者ノ承認ヲ得候ニ付テハ工事費用ハ當市ニ於テ負擔致可候條地下埋設物其他工作物整理實施手續了承ノ上實施相成度候也

年 月 日

復興事業局第 出張所

東京瓦斯株式會社御中

落成	其他	熱用	燈用	種類	家主又ハ差配	移轉豫定年月日	移轉場所		現在引用場所	申請者								
							區	町丁目番地			區	町丁目番地	區	町丁目番地	所在使用者			
年	月	日		現在口數	區	年	區	區	區	區	町	町	丁目	丁目	番地	番地	申請者	所在使用者
				移設口數	町	月	町	町	町	町	丁目	丁目	番地	番地	申請者	所在使用者	所在使用者	
				修理口數	丁目	日	丁目	丁目	丁目	丁目	番地	番地	申請者	所在使用者	所在使用者	所在使用者	所在使用者	
				摘要	番地		番地	番地	番地	番地	申請者	所在使用者	所在使用者	所在使用者	所在使用者	所在使用者	所在使用者	所在使用者

(様式第八號丙)

電燈電熱及電動力移設工事要求書

請求第 號

附錄 丙 地下埋設物其他工作物整理

二八五

