ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur améliorée dans le Troisième District, portant les (nouveaux) Nos 920 et 922 rue Indépendance.

American Building Loan and Tontine Saving Association vs John Cordes.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 47,271.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet désigné par le No cinq, lequel dit carré est borné par les rues Bourgogne (anciennement Casa), Remparts (anciennement Amour), Indépendance et Congrès. Lequel dit lot commence une distance de cent cinquante pieds de l'encoignure des rues Indépendance et Bourgogne et s'étend vers la rue Remparts mesure en (mesure américaine) trente (30') pieds de face à la rue Indépendance par quatre-vingt-dix huit (98') pieds neuf (9") pouces et quatre (4''') lignes égales et parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civile de la Paroisse d'Orléans.
25 oct—25 31—nov 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE PAR LE SHERIF
—D'UN—
Grand Assortiment de Meubles Elégants de Maison;
—AUSSI—
2 Chevaux, 1 Voiture, 1 Buggy, Etc.

Frederick Hinderer versus L. A. Gourdain.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 46,652—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 4 novembre 1895, aux heures ci-après désignées, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° A mon entrepôt, rue Ste-Anne, entre les rues Royale et Chartres, à 10:30 heures A. M. :

Un lot de beaux et coûteux meubles de maison, comprenant side board, cheminées-Payshée, etc., d'après l'inventaire enregistré.

2° Aux Ecuries de W. B. Leonard, nouveau No 217 rue Baronne, à midi :

2 chevaux bais, 1 voiture, 1 buggy et un lot de harnais.

Conditions—Comptant sur les lieux.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil pour la paroisse d'Orléans.
24oct—24 25 31 nov4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de grandes propriétés de valeur dans le Troisième District.

Pierre Duprat vs Joseph Bataille.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 47,073. — En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain lot de terre dans le Troisième District de cette ville, désigné par le numéro municipal 571, et anciennement par le No 34, sur un plan de Journot en date du 11 janvier 1837 et déposé dans les archives de la troisième municipalité, lequel lot de terre est compris entre les rues St. Jean-Baptiste ou Robertson, Girod ou Villeré, Monroe et Gordon, et est subdivisé en vingt-huit lots. Ensemble avec toutes les dépendances qui s'y trouvent, et tous les droits et privilèges qui y appartiennent.

2° Un autre certain lot de terre situé dans le même District que l'lot ci-dessus désigné par le numéro trente, borné par les rues Girod, Urquhart, Monroe et Gordon, divisé en trente-deux lots, conformément à un plan dressé par Cornier, le 25 août 1843, déposé en l'étude de J. Agaisse, notaire, et un plan est annexé au dit acte passé pardevant Alphonse Barnett, notaire, le 30 juin 1866, par lequel Pierre Duprat a acheté la propriété d'Edward Barnett.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
4 oct—4 11 18 25 31—nov 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété dans le premier district, formant l'encoignure des rues Canal et Olympia (Ilot borné par les rues Gasquet et Murat.)

Wood & Company vs. Jean Carrère.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 46,384—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Une certaine portion triangulaire de terre, dans le premier district de cette ville, dans l'îlet No 818, borné par les rues Canal, Gasquet, Olympia et Murat, laquelle portion de terre forme l'encoignure des rues Canal et Olympia, et mesure deux cent et deux pieds six pouces de face à la rue du Canal et cent dix sept pieds de face à la rue Olympia, par deux cent-trois pieds, sur la ligne du fond courant diagonalement de la rue du Canal à la rue Olympia.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
25 oct—25 31 nov 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le shérif de marchandises sèches, etc., moulons, vitrines, etc.

Isidore M. Levy vs. ses créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 47,424—En vertu d'un ordre de vente, daté du 26 octobre 1895, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain lot de terre situé et étant dans le Troisième District de cette ville, désigné par le numéro municipal 571, et anciennement par le No 34, sur un plan de Journot en date du 11 janvier 1837 et déposé dans les archives de la troisième municipalité, lequel lot de terre est compris entre les rues St. Jean-Baptiste ou Robertson, Girod ou Villeré, Monroe et Gordon, et est subdivisé en vingt-huit lots. Ensemble avec toutes les dépendances qui s'y trouvent, et tous les droits et privilèges qui y appartiennent.

2° Un autre certain lot de terre situé dans le même District que l'lot ci-dessus désigné par le numéro trente, borné par les rues Girod, Urquhart, Monroe et Gordon, divisé en trente-deux lots, conformément à un plan dressé par Cornier, le 25 août 1843, déposé en l'étude de J. Agaisse, notaire, et un plan est annexé au dit acte passé pardevant Alphonse Barnett, notaire, le 30 juin 1866, par lequel Pierre Duprat a acheté la propriété d'Edward Barnett.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
4 oct—4 11 18 25 31—nov 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété dans le Troisième District, portant les (nouveaux) Nos 920 et 922 rue Indépendance.

American Building Loan and Tontine Saving Association vs John Cordes.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 47,271.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet désigné par le No cinq, lequel dit carré est borné par les rues Bourgogne (anciennement Casa), Remparts (anciennement Amour), Indépendance et Congrès. Lequel dit lot commence une distance de cent cinquante pieds de l'encoignure des rues Indépendance et Bourgogne et s'étend vers la rue Remparts mesure en (mesure américaine) trente (30') pieds de face à la rue Indépendance par quatre-vingt-dix huit (98') pieds neuf (9") pouces et quatre (4''') lignes égales et parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civile de la Paroisse d'Orléans.
25 oct—25 31—nov 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'un intérêt dans les propriétés de valeur dans le Premier District.

New Orleans National Bank vs George W. Moore et George W. Byrne.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,411.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir :

Tous les droits, titres et intérêts de George W. Moore dans et aux propriétés décrites ci-dessous.

1° Un certain lot de terre situé et étant dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Camp, Gravier, St-Charles et l'allée ou place Commerciale, désignés comme lot No cinquante-neuf sur un plan dressé par W. T. Thompson, arpenteur, et daté le 7 mai 1842, mesurant vingt-trois pieds de face à la rue Camp sur cent soixante-dix pieds six pouces et deux lignes de profondeur, entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, voies, droits et avantages, qui y appartiennent en quelque sorte.

2° Un certain lot de terre situé et étant dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Tchoupitoulas, Gravier, Magasins et Natchez désigné par le numéro deux, sur un plan particulier au dit lot et autres lots, fait par G. T. Dunbar, arpenteur, daté le 6 novembre 1846, déposé pour références en le bureau de H. E. Canas, ancien notaire de cette ville, étant annexé à la marge d'un acte de vente, de la Banque de l'Union de la Louisiane à Cora A. Slocomb, passé pardevant le dit H. E. Canas, notaire, le 7me jour de novembre 1846 et mesurant d'après le dit plan, en mesure américaine, vingt-cinq pieds, cinq pouces et cinq lignes de face à la rue Tchoupitoulas, vingt-cinq pieds sept pouces de largeur sur la ligne du fond, par cent cinquante neuf pieds, onze pouces cinq 2|5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 1 et cent soixante pieds trois pouces et 4|5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot No trois.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages qui y appartiennent en quelques sorte.

3° Un certain lot de terre, situé et étant dans le dit Premier District de cette ville, dans le même lot que et se joignant à la propriété deuxièmement décrite, désigné par le numéro Un, d'après le plan mentionné plus haut de Geo. T. Dunbar, arpenteur, et mesurant d'après le dit plan en mesure américaine vingt-cinq pieds cinq pouces et six lignes de face à la rue Tchoupitoulas et vingt-cinq pieds cinq pouces et quatre lignes de largeur sur la ligne du fond par cent cinquante-neuf pieds huit pouces et deux lignes de profondeur sur la ligne du côté supérieur le divisant de la propriété maintenant ou anciennement appartenant à H. Beanabel, et cent cinquante-neuf pieds onze pouces cinq 2|5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot numéro deux.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte.

4° Un certain lot de terre, situé dans ledit Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Liberté, Gravier, Howard et Perdido, désigné par le No trois, d'après un plan de Joseph Pilié, arpenteur, daté le 12 mai 1837, déposé dans le bureau de Louis Ferand, ancien notaire de cette ville. Le dit lot mesure, plus ou moins, trente pieds de face à la rue Liberté par cent pieds (100) plus ou moins de profondeur. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
25 oct—25 31—nov 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur dans le sixième district.

R. E. Sharkey vs. Mme H. D. Eyrick.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans, No 45,245.—En vertu d'un alias writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Trois certains lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant en quelque sorte, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Laurel, Aurélia, Antonine et Annonciation, désignés par les numéros trois, quatre et cinq, d'après un plan annexé à un acte de vente par Mme E. L. A. de Livaudais à Charles Harr, passé pardevant Jefferson C. Wenck, notaire de cette ville, daté le 14 octobre 1891, conformément auquel dit plan, les dits lots se joignent et mesurent, chacun, vingt-neuf (29) pieds neuf (9) pouces de face à la rue Laurel sur cent trente-et-un (131) pieds six (6) pouces et une (1) ligne de profondeur, entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
25 oct—25 31—nov 7 14 21 27

VENTES PAR LE CONSTABLE.

ANNONCE JUDICIAIRE.—Queen City Printing Ink Co. vs la Louisiana Review Publ'g Co.

DEUXIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 22,890—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Ernest Morel, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique à mon entrepôt, ancien No 95, nouveau numéro 429 rue Royale entre les rues Conti et St-Louis, dans le Deuxième District de cette ville, MARDI, le 5me jour de novembre 1895, à 11 heures A.M., de la propriété ci-après décrite, à savoir : Une Presse d'Imprimerie. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée. Conditions—Ceci étant la seconde et dernière vente publique, le même sera vendu pour douze mois de crédit, avec de bonnes et solvables garanties portant 5 0|0 d'intérêt par an à partir de la vente jusqu'au paiement final. Les frais du constable devant être payés comptant, montant à peu près à $72.50 (soixante-douze piastres 50 sous.) P. AD. FORTIER, Constable de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

24 oct—24 31—5 nov

Roth et Nobles vs Bowlers et Post.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. — No 29,546. — En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Honorable J. Paris Childress, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le MARDI, 5me jour de novembre 1895, à midi, en mon entrepôt, rue Lafayette, entre Camp et Magazine, des propriétés ci-dessous décrites, à savoir :

Un lot de meubles de bureau, double balle, presses à lettres, etc, etc.

Saisie dans l'affaire ci-dessus intitulée, mon-mentée.

Conditions—Comptant sur le-, que vous vis-à-vis de Hau

26 oct—26 31—nov 5

ANNONCES JUDICIAIRES.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une superbe maison en briques—La résidence-palais du défunt FRANK N. VOLCKMANN,

2621.....Rue Magasins.....2621

A l'encoignure Quatrième.

Groupée parmi les jolies résidences de MM. B. Rosenburg, Joseph Simon, Frank Roder, Dr R. A. Reyley, Major S. P. Walmsley et autres.

Terrains magnifiques 127x160,

Richement embellis avec des plantes rares, bouture de roses, fleurs, gazon bien soigné et ombragé avec de beaux arbres, chênes, pins et magnolias, entourés de grillages en fer orné et avec promenades en Schillinger.

Conditions extraordinairement libérales.

Succession de Frank N. Volkmann.

No 46,897—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Jeudi, 7 novembre 1895.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD—W. C. H. Robinson, encanteur—Bureau No 123 rue Carondelet—Le JEUDI, 7 novembre 1895, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, et du 6 le 27 septembre 1895, il sera vendu à l'enchère publique—

L'élégante et confortable résidence en briques, 2621 rue Magasins, formant l'encoignure de la rue Quatrième, dans l'îlet borné par les rues Troisième et Camp, comprenant de larges balcons aux deux étages, supporté par de gracieuses colonnes corinthiennes, hall spacieux, avec escaliers dans le fond, deux grands saloons à arches, plafonds haut, cheminées en marbre avec dessins riches, jolie librairie en chambre de réception, grande salle à manger, offices et accessoires usuels pour les domestiques. Au second étage, il y a six ou sept grandes et confortables chambres à coucher, larges galeries sur le côté et dans le fond, sonnettes électriques et le gaz partout. Les terrains mesurent 127 pieds en face à la rue Magasins sur une profondeur et façade sur la rue Quatrième de 160 pieds 2 pouces et 1 ligne et demie, et est magnifiquement arrangé avec plates-bandes, fleurs, arbres fruitiers et autres, terrain élevé, bien clôturé. Allée pavée en Schillinger, trois grandes cuves et hydrant qui peuvent fournir une grande quantité d'eau, les bâtisses et terrains sont en très bonne condition et peuvent être visités jeudi et mercredi, entre 2 et 4 heures P. M., avec carte des encanteurs.

Conditions. — Un tiers ou plus comptant, le reste à un et deux ans avec 7 pour cent d'intérêt par an à partir de l'adjudication jusqu'au paiement final, avec les clauses usuelles d'assurances, hotoraires d'avocat, etc. ; 10 pour cent seront exigés au moment de la vente.

Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant M. V. Soulet, notaire.

29 sept—29—oct 3 10 17 24 31—nov 7

PAR PAUL & GURLEY.

Propriété de Choix ! Bon Placement !

La grande et confortable résidence à deux étages, No 1434 rue St-Claude, à l'encoignure Kerlerec, dans l'îlet bornée par la rue Esplanade.

Distribuée confortablement ayant toutes les commodités nécessaires, cour pavée, citerne, hydrantes et gaz partout. A admirablement située, près des marchés, des églises et des écoles. Commande des locataires ; les locataires présents y sont depuis plus de 3 ans ; payant $292 par an et ayant un bail jusqu'au 30 septembre 1896. Un bon et permanent placement, sera vendue à l'encan, JEUDI, 5 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune. Voyez le plan pour dimensions.

Conditions—Un tiers ou plus comptant ; la balance à un et deux ans ; 8 pour cent d'intérêt et les clauses usuelles de sécurité. Acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant J. D. Taylor, notaire. Un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente.

PAUL & GURLEY, Encanteurs.

20 oct—nov 5

PAR JAS. P. GUINAULT.

Vacherie de Vve Marouese à l'encan.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur.—JEUDI, 31 octobre 1895, il sera vendu, à midi précis, rue Indépendance, entre les rues Villeré et Robertson—

La vacherie de Mme Vve Marouese, qui ne rend qu'à cause d'un changement d'affaires.

40 magnifiques vaches laitières, plusieurs avec veaux et les autres sur le point de vêler, et un taureau.

4 beaux chevaux, charrettes à lait, à provision et un wagon. Les harnais, bidons, baquets et tous les ustensiles de la laiterie.

La clientèle, dont la vente journalière se monte à 45 gallons de lait, sera donnée au plus fort acquéreur.

Conditions—Jusqu'à $50 comptant ; et au-dessus de $50, six mois de crédit en billets endossés sur place à la satisfaction du la venderesse.

20 oct—20 27 au 31

PAR JAS. A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Double tout Neuf, Nouveau No —— St-André, près Liberté.

Succession de Maria Carroll.

No 46,985—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division C.

PAR JAS A. BRENNAN, Encanteur, Bureau No 610 rue Gravier—Il sera vendu à l'encan, MARDI, 29 octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, siégeant en place de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "C," maintenant absent en congé, en date du 24 septembre 1895, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec les améliorations, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Franklin, Felicity Road, Liberté et St-André, et désigné comme lot No 19 de l'lot No 8, mesurant, au pied américain, trente-deux (32) pieds cinq (5) pouces et six (6) lignes de face à la rue St-André, sur une profondeur de quatre-vingt-treize (93) pieds huit (8) pouces et trois (3) lignes sur le côté vers la rue Franklin et quatre-vingt-onze (91) pieds dix (10) pouces et deux (2) lignes vers le côté de la rue Liberté, et trente-deux (32) pieds quatre (4) pouces et sept (7) lignes de largeur dans le fond.

Conditions—Un tiers ou plus on tout comptant, le reste, s'il y en a, à un et deux ans, garanti par hypothèque portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir du jour de l'adjudication jusqu'au paiement final, les taxes de 1895 devront être payées par l'acquéreur en sus du prix de son adjudication et un dépôt de 10 pour cent du prix de son enchère au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

29 sept—29—oct 6 13 20 27 à la venje.

FER MIGNON — TRES EFFICACE contre : CHLOROSE ANÉMIE FAIBLESSE — ENRICHIT LE SANG RÉTABLIT LES FORCES DONNE APPÉTIT — PARIS, 28, rue Bergère. — NOUVELLE-ORLÉANS : J.-L. LYONS & Cie.

AMUSEMENTS.

Nouvelle-Orléans. Deux jours seulement.

Lundi et mardi, Novembre 4 et 5. Le même qu'à New York et pour le même prix. Terrains rue du Canal.

THE WORLD'S LARGEST, GRANDEST, BEST AMUSEMENT INSTITUTION.

Fonds-Capital, $3,500,000. Dépenses journalières, $7,300. Contenant tout un monde de merveilles et de charmantes nouveautés.

Johanna la seule Gorille géante en captivité.

Nouveau et immense congrès ethnographique de peuples étranges et sauvages. Toutes les races et religions représentés, ainsi que leurs hottes, armes outils, ustensiles et instruments de musique. Hindous, Patens, Cannibales, Idolâtres, Vichnous, Bouddhistes, Mahometans, Adorateurs du feu et du soleil, etc., etc., etc.

Grand Tournoi Ecuestre, Danses du May-Pole, Réunion de Chasseurs du Renard, Sauts-Hauts et à longue distance entre chevaux contestants, Courses, Exhibitions Acrobatiques et Athlétiques, Campement réel de véritables Cosaques.

24 Eléphants dans la Ménagerie.

Exhibition extraordinaire d'animaux dressés. Prodigieuse quantité d'animaux sauvages s'exhibant en même temps, dans un immense arène avec barres d'acier. Le tout en plus de l'exhibition ordinaire, sans frais extra.

Grand Carnaval Aquatique, avec de hauts plongeurs, natation furieuse, etc. Le seul cirque ayant une femme pailasse et une femme directrice.

3 girafes, 2 estrades, champ de courses, arène avec barres d'acier, 2 doubles menageries montres, 2 troupeaux d'éléphants, 2 troupeaux de chameaux, 12 champions écuyers et écuyères sur chevaux sans selles ni brides. Superbes expositions de chevaux contenant positivement 400 nobles specimens, valant $160,000.

Une exhibition complètement nouvelle pour cette saison.

Plus grande, plus large et la meilleure qui ait jamais été organisée. Quadrupèdes géants et pygmées, de parfaits, bœuf géant, jument sans crinière, bœuf à bosse Brahma, de Nanitie, poules chétifs, petit bétail, jeune taureau ayant 3 yeux, 3 nasaux et 3 cornes, 1,000 curiosités rares et merveilleux. **Deux représentations tous les jours à 2 P. M. et à 8 P. M.** Les portes s'ouvrent une heure plus tôt. **Entrée partout 50c.** Les enfants au dessous de 9 ans moitié prix. Places réservées aux prix réguliers et les billets d'entrée aux prix d'entrée au prix supplémentaire ordinaire, au magasin de Pianos de P. Werlein, 711 rue du Canal.

Nouvelle et Grandiose Parade de Rue Gratuite avec les Représentants de tous les souverains existant, uniformes militaires et musique de toutes les nations, et 24 éléphants à 9 h. a.m. le jour de l'exhibition.

Excursions à bon marché sur tous les chemins de fer.

Exhibera à Baton Rouge le 6 novembre.

27 oct—27 29 30 31—nov 1 2 3

A. B. WHEELER, Président. PEARL WIGHT, 2nd Vice-Président.
ALBERT BALDWIN, 1er Vice-Président. JULES C. DENIS, 3me Vice Président.
JOHN R. JUDEN, Caissier.

UNITED STATES TRUST & SAVINGS BANK.

CAPITAL, $100,000.00.

No 207 rue du Camp, entre Commune et Gravier, Nlle-Orléans, La.

Nous recevrons des Dépôts de Un Dollar et au-dessus, et payons Trois pour cent d'intérêt sur les Dépôts. 3 sept—3m

COMPAGNIE D'ASSURANCES **PHŒNIX** DE HARTFORD CONN.

Actif, valeur réelle.....$5,890,399

Pertes réglées à la Nouvelle-Orléans, ainsi que le font les Compagnies locales.

JULES TUYES, Agent-Résident.

WM. M. REILLEY & CO., Agents pour l'Etat
207 RUE CARONDELET—TELEPHONE 229.

29mai95—1an

Succursale de la Compagnie d'Assurances du Sun Mutual

DE LA NOUVELLE-ORLEANS.
No 63 rue Royale.

Capital payé.....	$300,000 00
Actif, 1er janvier 1895.....	979,677 35
Surplus.....	290,596 83
Surplus aux détenteurs de polices.....	790,396 83

J. WALLACE JOHNSON, Gérant. CHS. LAUDUMIEY, CHS. D. FOUCHER, OCTAV LABARRE.

18 juin95—1 an

LA FARINE DUTAUT

EST LE MEILLEUR ALIMENT DES ENFANTS. — 40 Ans de Succès

PARIS, 9, r. Guillemites. *New-Orleans* : FOUGERA, LYONS & Cie, 42, Camp Street.

VIN A L'EXTRAIT DE FOIE DE MORUE DE CHEVRIER

Le VIN A L'EXTRAIT DE FOIE DE MORUE, préparé par M. CHEVRIER, Pharmacien de 1re classe, à PARIS, possède à la fois les principes actifs de l'HUILE DE FOIE DE MORUE, et les propriétés thérapeutiques des préparations alcooliques. — Il est précieux pour les personnes dont l'estomac ne peut pas supporter les substances grasses. — Son effet, comme celui de l'HUILE DE FOIE DE MORUE, est souverain contre la SCROFULE, le RACHITISME, l'ANÉMIE, la CHLOROSE, la BRONCHITE, et toutes les MALADIES DE POITRINE.

M. CHEVRIER prépare aussi le

VIN A L'EXTRAIT DE FOIE DE MORUE CRÉOSOTÉ

REMÈDE PAR EXCELLENCE CONTRE LA *PHTHISIE PULMONAIRE*

Dépôt général PARIS, 21, Faubourg Montmartre, 21 — Dépôt à la Nlle-Orléans, J. L. LYONS & Cie, 42, 44, Camp.

Les NOMBREUX MÉDECINS qui EMPLOIENT la

SOLUTION PAUTAUBERGE

au CHLORHYDRO-PHOSPHATE de CHAUX CRÉOSOTÉ

la considèrent comme le remède le plus sûr et le plus efficace contre les

MALADIES de POITRINE

la PHTISIE, les BRONCHITES CHRONIQUES, les TOUX OPINIATRES, l'INFLUENZA

Les Capsules Pautauberge s'emploient dans les mêmes cas et conviennent aux personnes qui ne veulent pas prendre la créosote sous forme de solution.

Chez L. PAUTAUBERGE, 22, r. Jules-César, Paris, et dans les principales Pharm.

Dépositaires à la Nlle-Orléans : I. L. Lyons & Cie, 42, 44 Camp.

AFFECTIONS D'ESTOMAC, SANG PAUVRE, ANÉMIE, MANQUE DE FORCES, FIÈVRES ET SUITES DE FIÈVRES

QUINA-LAROCHE

PARIS 16, rue Drouot. SIX MEDAILLES D'OR — RÉCOMPENSE DE 16.600 fr. NEW-YORK Fougera & Cie

Quinium Labarraque

VIN FÉBRIFUGE — TONIQUE ET DIGESTIF

« Le QUINIUM LABARRAQUE est le résumé, la condensation de tous les principes actifs du Quinquina. Quelques grammes de Quinium produisent le même effet que plusieurs kilos de Quinquina. »
ROSIQUET, Professeur à l'École de Pharmacie de Paris.

« L'administration du Quinium, continuée pendant quinze jours, un mois et même plus, selon le degré de détérioration physique auquel les malades étaient parvenus, a produit une *tonification graduelle*, une *augmentation de puissance digestive* et, par suite, un mieux-être si rapide qu'on ne pouvait douter de l'action du Quinium. »
(*Annuaire de médecine pratique.*)

NOTA. — En raison de son énergie et de la capacité des flacons, ce vin est d'un prix modéré et moins cher que la plupart des produits similaires. Il suffit, en général, d'en prendre un verre à liqueur après chaque repas.

PARIS, 19, rue Jacob — Maison L. FRERE — A. CHAMPIGNY & Cie Succrs — 19, rue Jacob, PARIS
ET DANS LA PLUPART DES PHARMACIES DE TOUS LES PAYS

E. BARBIER.
Horloger - Bijoutier
60, rue Royale, 60
(Nouveau numéro 308.)
Entre Bienville et Conti
Grand assortiment DE MONTRES, PENDULES, DIAMANTS, BIJOUTERIE, ARGENTERIE Massive et Plaquée. Lunettes et Pince-nez.
RÉPARATIONS DE MONTRES, PENDULES, Bijouterie et tous objets concernant sa profession.
Garantie complète, Prix modérés.
1er déc '94—1a

L. MONROSE,
Agent Général d'Assurances, No 30 Rue Carondelet
Feu, Marine, Cyclone.
Représente Commercial Union Assurance Co., Limited, Londres. The Greenwich Insurance Co., New York. London Assurance Corporation.
1er sept—1 an

CE SONT LES MEILLEURS
PIANOS
STEINWAY, KNABE, SOHMER, MEHLIN, BEHR, FISHER, SHONINGER, PLEYEL, KROEGER.
Et par conséquent les plus durables et les meilleurs marchés. Ne pouvant s'acquérir que de la bonne et vieille maison de
GRUNEWALD
715 RUE DU CANAL.
24 jan—1an

Magasin du Bon Marché
61 Rue Royale
(NOUVEAU No 213),
F. A. BRUNET.
Horloger, Bijoutier, Joaillier
Marchand de Montres, Pendules, Orfèvrerie, Lunettes, Diamants et Bijouterie de toutes descriptions.
Cannes et Ombrelles à pomme d'or et argent.
Achat et échange de vieil or et argent.
Montres et Bijoux de toutes sortes réparés par des ouvriers compétents.
14déc94—1an

Aucune ANEMIE
Ne résiste à l'
HEMOGLOBINE DE V. DESCHIENS.
Ne cause ni Constipation ni maux d'estomac—Ne noircit pas les Dents.
VIN—ELIXIR—SIROP—DRAGEES.
et HEMOGLOBINE GRANULÉE.

A. M. HILL
JOAILLIER.
Diamants, Montres et Argenterie
Mon magasin de la rue du Canal a été considérablement amélioré et agrandi. Ma succursale de la rue St-Charles, a été transférée
Sous le Nouvel Hôtel St-Charles,
A L'ENCOIGNURE DE LA RUE GRAVIER.

L'EXPOSITION D'ATLANTA SERA TENUE
Du 18 Sept. au 31 Déc. 1895,
Sur des terrains traversés de redoutes où Sherman a lancé la première bombe dans la ville d'Atlanta il y a 31 ans de cela, l'Exposition prend forme rapidement. Les facilités excellentes du GRAND CHEMIN DE FER
QUEEN ET CRESSCENT
Ses connections à Atlanta, et ses bas prix, permettront au public de faire un délicieux voyage avec peu de dépense.
Le Queen et Crescent feront courir de superbes trains à vestibules de la Nouvelle-Orléans, de Shreveport, Vicksburg, Jackson, Meridian et des stations intermédiaires, à Birmingham, faisant des connections directes pour Atlanta. Des taux spécialement réduits pour l'Exposition. Demandez à votre agent du Queen & Crescent des détails, ou bien écrivez à R. E. GARRAT, A. G. P. A., Nouvelle-Orléans, La.
Pour informations et circulaires imprimées.
I. HARDY, G. P. A., La.
3oct—1a

Veuve LOUIS FRIGERIO,
OPTICIEN, annonce respectueusement à ses amis et à sa clientèle qu'elle est prête maintenant à les recevoir dans son nouveau magasin, nouveaux Nos 1019 et 1021 de la rue du Canal. En connection avec son département d'objets de marine et d'ingénieur elle a reçu un stock nouveau et varié d'articles d'optique et de bijouterie, tels que Diamants, Montres, Jumelles, etc., etc., qu'elle vendra à bien bon marché. Un opticien expérimenté est au service de ses clientes sans frais.
11 nov—1an

Guérison du **DIABÈTE**
LE VIN URANÉ **Pesqui**
Fait diminuer de 1 gr. par jour
Le SUCRE DIABÉTIQUE