DG131-23
88W19693

昭和６３年分

相続税財産評価基準

（富山県）

金沢国税局

G13

DG131
23

國立国会
63. 6. 22
図書館蔵書

88W19693

1. この評
贈与税の
2. この評
達」とい
（注） こ
（固
（同
若し
3. この評
4. 地価事
年の中途
5. この評
の指示を
（注）「著
動等に

相続税財産評価基準の適用について

1. この評価基準は、昭和63年中に、相続、遺贈又は贈与により取得した財産に係る相続税及び贈与税の財産の評価について適用する。

2. この評価基準の評価方法等については、相続税財産評価に関する基本通達（以下「評価基本通達」という）の定めるところによる。

（注） この評価基準における固定資産税評価額とは、地方税法（昭和25年法律226号）第381条（固定資産課税台帳の登録事項）の規定により、土地課税台帳若しくは土地補充課税台帳（同条第８項の規定により土地補充課税台帳とみなされたものを含む。）又は家屋課税台帳若しくは、家屋補充課税台帳に登録された基準年度の価格又は比準価格をいう。

3. この評価基準に定めのない財産については「評価基本通達」の定めるところにより評価する。

4. 地価事情の顕著な変化等により、この評価基準によることが適当でないと認められるときは、年の中途において評価基準の改正を行うことがある。

5. この評価基準によって評価することが著しく不適当と認められるものについては、国税局長の指示を受けて評価する。

（注）「著しく不適当と認められる」とは、例えば、経済環境の急激な変化に伴う地価の著しい変動等により、年の中途から評価基準の改訂を要する場合等をいう。

目　　次

頁

Ⅰ．土地及び土地の上に存する権利

1．宅地、農地、山林、原野の評価方法等…… 1
2．別表１　宅地造成費の標準価額…… 4
3．別表２　宅地、田、畑、山林、原野の評価倍率表…… 5
4．路線価設定地域における借地権割合…… 85
5．路線価図…… 87
6．牧場、池沼…… 387
7．鉱泉地…… 387
8．雑種地…… 388

Ⅱ．家屋及び家屋の上に存する権利

家屋及び家屋の上に存する権利…… 389

Ⅲ．そ の 他

1．果　　樹…… 391
2．立　　木…… 391
3．立　　竹…… 397
4．牛　　豚…… 397
5．電話加入権…… 397
6．保有米及び未収穫米…… 397
7．農業投資価格…… 398
8．気配相場のある株式として国税局長が指定した銘柄…… 398

Ⅳ．参 考 資 料

1．残価率表…… 399
2．複利表…… 400
3．メートル法換算基準表…… 400
4．預貯金金利及び貸付信託予想配当率等の推移…… 401
5．市街地価格推移指数表（六大都市を除く）…… 402
6．構造別建物建築費表…… 403
7．法定相続分図解…… 404
8．親族表…… 404

Ⅰ．土地及び土地の上に存する権利

頁

1．宅地、農地、山林、原野の評価方法等 …… 1

2．別表１　宅地造成費の標準価額 …… 4

3．別表２　宅地、田、畑、山林、原野の評価倍率表 …… 5

4．路線価設定地域における借地権割合 …… 85

5．路 線 価 図 …… 87

6．牧場、池沼 …… 387

7．鉱　泉　地 …… 387

8．雑　種　地 …… 388

宅地、

(1)　宅地

イ．宅

宅

する。

(イ)

路

(ロ)

定

ロ．借

(イ)

(ロ)

(ハ)

貸

収

1

の

1. 宅地、農地、山林、原野の評価方法等

宅地、農地、山林、原野の評価は、次に掲げる方法によって行う。

(1) 宅地及び宅地の上に存する権利

イ. 宅地の評価方式及び評価方法

宅地の価額は、適用地域に従い、それぞれ次に掲げる方式及び評価方法により評価する。

(イ) 路線価方式

別表２ の「路」の表示のある宅地（以下「路線価設定地域」という。）は、路線価図に記載の路線価を基として評価する。

(ロ) 倍率方式

路線価設定地域以外の宅地は、固定資産税評価額に 別表２ の適用地域ごとに定める倍率を乗じて計算した金額によって評価する。

ロ. 借地権割合

(イ) 路線価設定地域内の借地権割合は、Ⅰの４に掲げる割合による。

(ロ) 倍率地域内の借地権割合は、別表２ の「借地権割合」欄に掲げる割合による。

(ハ) 相当の地代を収受している場合等の貸宅地等の評価

借地権の設定に際し、権利金の収受に代えて相当の地代を収受している場合等の貸宅地等の評価については、昭43.10.28付直資３－22ほか２課共同「相当地代を収受している貸宅地の評価について」例規通達及び昭60.６.５付直資２－58ほか１課共同「相当地代を支払っている場合等の借地権等についての相続税及び贈与税の取扱いについて」例規通達に定めるところによる。

ハ. 貸宅地等の評価

(イ) 貸宅地、貸家建付地、借地権、貸家建付借地権、転貸借地権及び転借権の価額は、下表に掲げる算式により評価する。

(ロ) 借地権割合が30％に満たない場合は、貸宅地又は貸家建付地の価額について評価減をするが、借地権、貸家建付借地権、転貸借地権、又は転借権の評価はしない。

貸宅地	（自用宅地とした場合の評価額）　（借地権割合）　（評　価　額） ＿＿＿＿＿＿円×（１－0.＿＿＿＿）＝＿＿＿＿＿＿円
貸家建付地	（自用宅地とした場合の評価額）　（借地権割合）　（借家権割合）　（評　価　額） ＿＿＿＿＿＿円×｛１－（0.＿＿＿＿×0.＿＿＿＿）｝＝＿＿＿＿＿＿円
借地権	（自用宅地とした場合の評価額）　（借地権割合）　（評　価　額） ＿＿＿＿＿＿円×0.＿＿＿＿＝＿＿＿＿円 …… M
貸家建付借地権	（　M　）　（借家権割合）　（評　価　額） ＿＿＿＿＿＿円×（１－0.＿＿＿＿）＝＿＿＿＿＿＿円
転貸借地権	（　M　）　（借地権割合）　（評　価　額） ＿＿＿＿＿＿円×（１－0.＿＿＿＿）＝＿＿＿＿＿＿円
転借権	（　M　）　（借地権割合）　（評　価　額） ＿＿＿＿＿＿円×0.＿＿＿＿＝＿＿＿＿＿＿円

ニ．小規模宅地等についての相続税の課税価格の計算の特例（措置法第69条の３）

個人が相続または遺贈により取得した財産のうちに、被相続人または被相続人と生計を一にしていた親族の事業の用または居住の用に供されていた宅地（借地権を含む）がある場合には、その被相続人などが事業の用または居住の用に供していた宅地のうち200㎡までの部分について相続税の課税価格に算入すべき価額は、評価基本通達の定めによって評価した価額に次に掲げる割合を乗じて計算した金額とする。

① 200㎡までの部分の全部が被相続人等の事業の用に供されていた宅地等である場合　100分の60

② 200㎡までの部分の一部が被相続人等の事業の用（他の部分が居住の用）に供されていた宅地等である場合

㈠ 事業の用に供されていた宅地等　100分の60

㈡ 居住の用に供されていた宅地等　100分の80

この場合、これらによって計算した金額が200㎡までの部分の宅地の通常の方法による評価額の70％を超えるときは、全体として70％で評価する。

③ 200㎡までの部分の全部が被相続人等の居住の用に供されていた宅地等である場合　100分の70

(2) 農地及び農地の上に存する権利

イ．農地の区分

農地は次に掲げる区分による。この区分は［別表２］の「田」、「畑」欄に次のとおり表示した。

㈠（純）……純農地

㈡（中）……中間農地

㈢（周）……市街地周辺農地

㈣ 市街地農地……表示はないが上記㈠、㈡、㈢のうち、次のいずれかに該当する農地

㋑ 農地法第４条又は第５条の規定により転用許可を受けた農地

㋺ 市街化区域内にある農地のうち、県知事に転用の届出が受理された農地

㋩ 農地法の規定により転用許可を要しない農地として県知事の指定を受けた農地

ロ．農地の評価方式及び評価方法

農地の価額は、農地の区分に従い、それぞれ次に掲げる方式及び算式により評価する。

㈠ 純農地及び中間農地

倍率方式 …… その農地の固定資産税評価額×［別表２］に掲げる倍率

㈡ 市街地周辺農地

市街地周辺農地は、［別表２］に倍率を定めている地域にある農地については倍率方式、それ以外の地域にある農地については比準方式によりそれぞれ評価する。

㋑ 倍率方式 ……（その農地の固定資産税評価額×［別表２］に掲げる倍率）×0.8

㋺ 比準方式 ……（その農地が宅地であるとした場合の１平方メートル当たりの価額 － ［別表１］に掲げる宅地造成費）×0.8×地積

(ハ) 市街地農地

市街地農地は、別表２に倍率を定めている市街地周辺農地の地域にある農地については倍率方式、それ以外の地域にある農地については比準方式によりそれぞれ評価する。

(イ) 倍率方式 …… その農地の固定資産税評価額×別表２に掲げる倍率

(ロ) 比準方式 …… （その農地が宅地であるとした場合の１平方メートル当たりの価額 － 別表１に掲げる宅地造成費）×地積

ハ．小作に付されている農地

小作に付されている農地の価額は、自作地である場合の価額から耕作権の価額又は相続税法第２３条（地上権及び永小作権の評価）の規定による価額を控除した金額により評価する。

ニ．耕作権

耕作権の価額は、農地の区分に従いそれぞれ次に掲げるところにより評価する。

(イ) 純農地及び中間農地

自作地とした場合における価額の１００分の５０に相当する金額

(ロ) 市街地周辺農地及び市街地農地

自作地とした場合における価額の１００分の４０に相当する金額

ただしこの割合により評価することが実情に即さないと認められるときは、その農地が転用される場合に通常支払われるべき離作料の額、その農地の付近にある宅地に係る借地権価額等を参しゃくして求めた割合によって評価することとしても差し支えない。

(3) 山林、原野及び山林、原野の上に存する権利

イ．山林（原野）の区分

山林（原野）は、次に掲げる区分による。この区分は別表２の「山林・原野」欄に次のとおり表示した。

(イ) （純）…… 純山林（原野）

(ロ) （中）…… 中間山林（原野）

(ハ) （市）…… 市街地山林（原野）ただし、法規制及び急斜面等で宅地造成が困難なものを除く。

ロ．山林（原野）の評価方式及び評価方法

山林（原野）の価額は、次に掲げる方式及び算式により評価する。

(イ) 純山林（原野）及び中間山林（原野）

倍率方式 …… その山林（原野）の固定資産税評価額×別表２に掲げる倍率

(ロ) 市街地山林（原野）

比準方式 …… （その山林（原野）が宅地であるとした場合の１平方メートル当たりの価額 － 別表１に掲げる宅地造成費）×地積

なお、上記イの(ハ)のただし書の山林（原野）については、近傍類似の中間山林（原野）又は純山林（原野）に準じて評価する。

また、縄延びのある山林については、縄延びを織り込んで実際の地積を求めたうえ、原則として、次の算式により評価額を計算する。

（算式）----その山林（原野）の固定資産税評価額×$\frac{\text{実際の面積}}{\text{公簿面積}}$（縄延びの割合）×別表２に掲げる倍率

ハ．貸し付けられている山林（原野）

貸し付けられている山林（原野）の価額は、上記に掲げる方式により評価した山林（原野）の価額から相続税法第２３条（地上権及び永小作権の評価）の規定又は評価基本通達「５４」の定めにより評価した山林（原野）に係る地上権又は賃借権の価額を控除した金額によって評価する。

(4) そ の 他

イ. 別表２ の「町名又は大字名」及び「丁目又は字名等」欄に表示した町名等は、土地台帳又は住居表示の町名等のほか通称名を用いたところもある。

ロ. 別表２ の「市調の別」欄に「市」とあるのは市街化区域を、「調」とあるのは市街化調整区域を、斜線は都市計画法第７条の都市計画区域の区分を定めていない地域を示す。

ハ. 別表２ の「丁目又は字名等」欄に道路名又は幅員を表示していない道路（都市計画法第５条に定める都市計画区域内に付設のもの）とは、建築基準法第４２条の規定による道路である。

ニ. 別表２ の「丁目又は字名等」欄に農用地区域と表示のあるものは、農業振興地域の整備に関する法律第８条第２項第１号に規定する農用地区域内にある農地をいう。

2. 別表 1

宅 地 造 成 費 の 標 準 価 額

(1) 農地の宅地造成費（１平方メートル当たり）

宅地造成費の標準価額			摘　　要
１７０円＋３１０円×土盛の高さ（「土盛の高さ」の単位は１０cmとする）			1. 土盛を要する高さは、原則として道路と同じ高さとするが、付近の宅地の状況から、これによることが適当でないときは、付近の宅地の状況を勘案して定める。 2. 地形、土地の状況により１００分の２５以内の加算をすることができる。 3. 上記の造成費を控除して求めた宅地比準価額が、隣接する中間農地又は純農地の評価額を下回る場合は、隣接する中間農地又は純農地の評価額にとどめることとする。
計算例	土盛の高さ	１㎡当たり	
	0cm	１７０円	
	３０	1,１００	
	６０	2,０３０	
	９０	2,９６０	
	１２０	3,８９０	
	１５０	4,８２０	

(2) 山林、原野の宅地造成費（１平方メートル当たり）

宅地造成費の標準価額		摘　　要
傾　斜　度	１㎡当たり	1. 傾斜度に応ずる宅地造成費の適用に当たっては、地形、土地の状況により１００分の３０以内の増減をすることができる。 2. 上記の造成費を控除して求めた宅地比準価額が、隣接する中間山林（原野）又は純山林（原野）の評価額を下回る場合は、隣接する中間山林（原野）の評価額にとどめることとする。 3. 傾斜度に応ずる宅地造成費は、原則として傾斜地（山腹）を加工し、擁壁を施して単独造成工事を施工するとした場合の造成費の標準価額であるから、これと著しく立地条件を異にする等で、この標準価額を適用することが不適当な土地の造成費は、この項にかかわらず、個別に評定することとする。 （傾斜度の判定） 1. 傾斜度を測定する起点は、評価すべき土地に最も近い道路面の高さ又は評価すべき土地の最下端とし、傾斜の頂点は評価すべき土地の頂点とする。 2. 傾斜の度合が異る多面的な土地についての傾斜度は、それぞれの面の傾斜度の平均値とする。
5度以下	1,７００円	
5度超～10度以下	3,１００	
10度超～15度以下	4,４００	
15度超～20度以下	5,７００	
20度超～25度以下	7,０００	
25度超～30度以下	7,９００	

3. 別　表　2

宅地・田・畑・山林・原野の評価倍率表

税　務　署　別　目　次

税務署名	市町村名	頁	税務署名	市町村名	頁	税務署名	市町村名	頁
富山	富山市	7	魚津	宇奈月町	48	砺波	小矢部市	73
	大沢野町	30		上市町	48		福野町	76
	大山町	33		立山町	49		城端町	77
	婦中町	33		舟橋村	51		井波町	78
	八尾町	35	高岡	高岡市	52		庄川町	80
	山田村	36		氷見市	62		井口村	80
	細入村	36		新湊市	64		平村	80
魚津	魚津市	38		小杉町	66		上平村	81
	黒部市	41		大門町	68		利賀村	81
	滑川市	44		大島町	69		福光町	81
	入善町	45		下村	70		福岡町	82
	朝日町	46	砺波	砺波市	71			

署名	富

市町村名	音順	町名又は大字
富山市	あ	安住
		荒
		相生
		愛宕
		旭
		安養寺
		青葉
		秋
		朝菜
		赤田新
		赤
		有明
		有

署名　富山

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)	
富山市	あ	安住町		市		路	—	—	—	—
		荒町								
		相生町								
		愛宕町	1丁目～2丁目							
		旭町								
		安養坊	附属小学校前通りの道路沿い				(周) 比準	(周) 比準	(中) 35.8	
			上記以外の道路沿い				(周) 3.9	(周) 3.9		
			上記以外				(周) 3.4	(周) 3.4		
			附属小学校前通りの道路沿い	調			(中) 24.9	(中) 39.5		
			上記以外				(中) 18.1	(中) 30.2		
		青葉町		市			—	—		
		秋吉	県道流杉・双代線沿い				(周) 比準	(周) 比準		
			県道富山・立山公園線沿い							
			上記以外の道路沿い				(周) 3.2	(周) 3.2		
			上記以外				(周) 1.7	(周) 1.7		
		朝菜町	1丁目～6丁目				(周) 比準	(周) 比準		
		赤田新町					—	—		
		赤田	国道41号線沿い				(周) 比準	(周) 比準		
			県道東猪谷・富山線、富山環状線沿い							
			上記以外の道路沿い				(周) 3.4	(周) 3.4		
			上記以外				(周) 2.1	(周) 2.1		—
				調			(純) 10.9	(純) 16.3		
		有明町	1区・2区 国道359号線沿い	市	50	3.0	—	—		
			1区・2区 上記以外		45	3.8				
		有沢	国道359号線沿い		50	3.0	(周) 比準	(周) 比準		
			県道有沢・西二俣線沿い			3.8				
			上記以外			3.2	(周) 3.0	(周) 3.0		
			県道有沢西二俣線沿い 農用地区域以外	調	45	3.7	(中) 26.3	(中) 42.0		
			県道有沢西二俣線沿い 農用地区域				(純) 12.5	(純) 21.3		
			上記以外 農用地区域以外			3.1	(中) 24.0	(中) 35.5		
			上記以外 農用地区域				(純) 12.9	(純) 21.1		

署名　富山

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)	
富山市	あ	有沢苑		調	45	2.7	—	—		
		赤江町		市		路	—	—		
		曙町					(周) 比準	(周) 比準		
		綾田町	県道沿い				(周) 2.0	(周) 2.0		
			上記以外の道路沿い				(周) 2.8	(周) 2.8		
			上記以外				(周) 2.1	(周) 2.1		
		綾田新町	県道沿い				(周) 2.0	(周) 2.0		
			上記以外の道路沿い				(周) 2.8	(周) 2.8		
			上記以外				(周) 2.1	(周) 2.1		
		朝日	農用地区域以外	調	45	3.5	(中) 10.2	(中) 12.3		
			農用地区域				(純) 5.1	(純) 6.4		
		荒川	国道41号線沿い	市			(周) 比準	(周) 比準		
			県道富山環状線沿い							
			市道長江・藤の木線沿い				(周) 3.5	(周) 3.5		—
			上記以外の道路沿い				(周) 1.6	(周) 1.6		
			上記以外				(周) 1.3	(周) 1.3		
			市道長江・藤の木線沿い	調			(中) 24.7	(中) 41.5		
			上記以外				(純) 17.0	(純) 28.5		
		新屋新町			45	2.5	—	—		
		新屋	道路沿い	市		2.3	(周) 2.5	(周) 2.5		
			上記以外				(周) 2.2	(周) 2.2		
			農用地区域以外	調			(中) 19.1	(中) 25.4		
			農用地区域				(純) 8.2	(純) 8.9		
		粟島町	1丁目～3丁目 道路沿い	市		路	(周) 2.6	(周) 2.6		
			1丁目～3丁目 上記以外				(周) 2.2	(周) 2.2		
		旭ヶ丘	(蓮町)		45	2.4	—	—		
		青柳		調	30	2.6	(純) 5.0	(純) 5.5	(純) 8.3	
		青柳新				2.8	(純) 5.2	(純) 6.6		
		秋ヶ島	県道沿い	市	45	3.6	(周) 4.2	(周) 4.2		—
			上記以外				(周) 5.0	(周) 5.0		
			県道沿い	調		5.4	(中) 38.9	(中) 40.7		
			空港線沿い				(中) 43.8	(中) 46.4		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原林野(倍)
富山市	あ	秋ヶ島	上記以外の道路沿い		調	45	5.7	(中) 21.2	(中) 22.6	
			上記以外					(純) 7.9	(純) 10.4	
		悪王寺	県道新保・月岡線及び同旧道沿い				4.0	(中) 12.6	(中) 14.1	
			上記以外				2.8	(純) 6.9	(純) 8.9	
		安養寺	国道41号線沿い			50	2.6	(中) 40.6	(中) 49.2	
			県道新保・月岡線及び同旧道沿い	農用地区域以外		45	3.1	(中) 14.7	(中) 16.9	
				農用地区域				(純) 9.8	(純) 12.1	
			上記以外	農用地区域以外			2.2	(中) 9.4	(中) 11.3	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 8.1	
	い	一番町						—	—	
		今木町								
		石倉町								
		泉町	1丁目～2丁目					(周) 比準	(周) 比準	
		磯部町	1丁目～4丁目					—	—	
		磯部								
		稲荷町	1丁目～3丁目および7丁目					(周) 比準	(周) 比準	
		稲荷								
		稲荷元町	1丁目～3丁目							
			上記以外							
		石金諏訪町								
		石金	1丁目・2丁目・3丁目	県道富山・立山公園線沿い						
				県道流杉・双代線沿い						
				県道富山・大沢野線沿い						
				上記以外						
		石坂	道路沿い					(周) 3.2	(周) 3.2	
			上記以外					(周) 2.4	(周) 2.4	
			農用地区域以外		調			(中) 14.1	(中) 14.2	
			農用地区域					(純) 7.1	(純) 8.5	
		石坂新	道路沿い		市			(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外					(周) 2.4	(周) 2.4	
			農用地区域以外		調			(中) 9.5	(中) 14.6	
			農用地区域					(純) 5.0	(純) 6.2	

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原林野(倍)
富山市	い	今泉	国道41号線草島東線沿い	市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い				(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外				(周) 3.7	(周) 3.7	
		飯野	県道富山環状線沿い		45	2.4	(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外				(周) 2.3	(周) 2.3	
			国道8号線沿い	調			(中) 28.3	(中) 41.6	
			県道富山環状線・市道鍋田一本木線沿い			2.3	(中) 24.6	(中) 39.8	
			農用地区域以外				(中) 19.1	(中) 25.9	
			農用地区域				(純) 6.6	(純) 8.1	
		一本木	一本木団地	市			—	—	
			市道鍋田・一本木線沿い			2.0	(周) 3.4	(周) 3.4	
			その他の道路沿い				(周) 2.1	(周) 2.1	
			上記以外				(中) 10.0	(中) 12.5	
				調					
		犬島（豊島町・みどりヶ丘を除く）	道路沿い	市		2.6	(周) 2.3	(周) 2.3	
			上記以外				(周) 1.4	(周) 1.4	
		犬島すゞかけ台					—	—	
		犬島新町	（新大島を含む）						
		犬島堤地所団地							
		石屋	県道沿い	調		3.0	(純) 9.3	(純) 11.6	
			上記以外			2.8	(純) 7.8	(純) 10.1	
		岩瀬赤田町	1区～2区 住宅地域	市			(周) 比準	(周) 比準	
			1区 工場地域			1.8			
		岩瀬天池町							
		岩瀬荒木町			50	3.4			
		岩瀬池田町			45	2.8	—	—	
		岩瀬入船町				2.0			
		岩瀬梅本町	県道富山・魚津線沿い		50	2.6			
			上記以外			2.4			
		岩瀬大町				1.6			

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
富山市	い	岩瀬御蔵町	県道富山・魚津線沿い		市	50	2.0	—	—		—
			上記以外				2.3				
		岩瀬表町					2.4				
		岩瀬祇園町									
		岩瀬古志町	県道富山・魚津線南側工場地域			45	1.8				
			上記以外				2.2				
		岩瀬幸町				50	2.4				
		岩瀬堺町									
		岩瀬新町	1区～2区				2.3				
		岩瀬神明町	県道富山・魚津線沿い				2.1				
			上記以外				2.3				
		岩瀬諏訪町					2.7				
		岩瀬高畠町	1区～4区	幹線道路沿い		45	2.3	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外			2.4				
		岩瀬天神町	1区～2区				2.6				
		岩瀬同和町				50	2.3				
		岩瀬仲町									
		岩瀬新川町	1区				2.1				
			2区								
		岩瀬萩浦町					2.3				
		岩瀬白山町	県道魚津・氷見線沿い				2.6				
			上記以外	JR富山港線以西			2.8				
				JR富山港線以東		45	2.7	—	—		
		岩瀬福来町				50	2.4				
		岩瀬文化町	県道富山・魚津線沿い				2.7				
			上記以外				2.4				
		岩瀬前田町				45	1.8				
		岩瀬松原町	県道富山・魚津線沿い			50	2.8				
			上記以外								
		岩瀬港町					3.0				
		今市	国道415号線及び県道沿い			45	3.2	(周) 3.2	(周) 3.2		
			上記以外	道路沿い			2.5	(周) 2.7	(周) 2.7		
				道路沿い以外				(周) 2.1	(周) 2.1		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
富山市	い	今市			調	45	2.5	(純) 5.2	(純) 6.6		
		石田				路	路	(純) 9.4	(純) 12.5		
			路線価以外			45	2.7				
		石田万葉台					3.3				
	う	内幸町			市	路	路	—	—		
		牛島本町	1丁目～2丁目								
		牛島新町									
		牛島町									
		梅沢町									
		上野新	県道富山港線沿い			50	2.5	(周) 3.8	(周) 3.8		
			富岩運河西側を除く上記以外の道路沿い			45	2.4	(周) 3.1	(周) 3.1		
			上記以外				2.1	(周) 2.0	(周) 2.0		
		打出			調		2.5	(純) 4.5	(純) 4.8		
		打出新									
		上野	県道東猪谷・富山港線沿い	農用地区域以外			3.6	(中) 9.3	(中) 14.2		—
				農用地区域				(純) 7.5	(純) 9.3		
			上記以外	農用地区域以外			2.5	(中) 6.0	(中) 7.4		
				農用地区域				(純) 4.5	(純) 5.8		
	え	越前町			市	路	路	—	—		
		蛯町									
		永楽町									
		永久町				45	2.4				
		荏原新町				50	2.6				
		荏原南台団地					2.8				
		江本			調	30	2.9	(純) 4.9	(純) 6.1		
	お	大手町			市	路	路	—	—		
		太田口通り	1丁目～3丁目								
		於保多町									
		音羽町	1丁目～2丁目					(周) 比準	(周) 比準		
		雄山町									
		大泉町	1丁目～3丁目								
		大泉東町	1丁目～2丁目								

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	お	大泉北町			市			(周) 比準	(周) 比準	
		大泉本町	1丁目～2丁目							
		大泉中町								
		大泉	県道三室荒屋・富山線沿い					(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.7	(周) 2.7	
			上記以外					(周) 2.3	(周) 2.3	
		大町南台						—	—	
		大町	県道立山公園線草島東線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			県道東猪谷・富山線沿い							
			上記以外	道路沿い			路	(周) 2.2	(周) 2.2	
				上記以外				(周) 2.7	(周) 2.7	
		奥田寿町						—	—	
		奥田新町								
		奥田双葉町						(周) 比準	(周) 比準	
		奥田本町								
		奥田町	富山港線沿い					—	—	
			富山駅北線(バイパス)沿い							
			上記以外					(周) 2.8	(周) 2.8	
		奥井町						(周) 比準	(周) 比準	
		大島新町						—	—	
		大島(1丁目～4丁目)	県道富山・立山公園線沿い			50	2.6	(周) 2.3	(周) 2.3	
			県道有沢線沿い				3.0	(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外	道路沿い		45	3.4	(周) 2.6	(周) 2.6	
				道路沿い以外				(周) 2.3	(周) 2.3	
			県道富山・立山公園線沿いと北側	農用地区域以外	調	50	2.6	(中) 20.3	(中) 25.1	
				農用地区域				(純) 14.4	(純) 17.9	
			県道有沢線沿い	農用地区域以外			2.8	(中) 20.3	(中) 26.1	
				農用地区域				(純) 14.0	(純) 16.8	
			上記以外	農用地区域以外		45	3.2	(中) 22.2	(中) 25.1	
				農用地区域				(純) 9.6	(純) 12.7	
		大江干	旧近藤食品前通りの道路沿い		市		2.7	(周) 2.0	(周) 2.0	
			上記以外の道路沿い				2.4	(周) 3.0	(周) 3.0	

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	お	大江干	上記以外		市	45	2.4	(周) 1.5	(周) 1.5	
		太田				路	路	—	—	
			県道沿い				2.0	(周) 2.5	(周) 2.5	
			上記以外	道路沿い				(周) 2.3	(周) 2.3	
				道路沿い以外				(周) 1.8	(周) 1.8	
			県道沿い	農用地区域以外	調		1.8	(中) 22.3	(中) 26.4	
				農用地区域				(純) 16.2	(純) 20.4	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 11.8	(中) 14.6	—
				農用地区域				(純) 7.8	(純) 9.6	
		太田南町	県道沿い		市	45	2.3	(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.2	(周) 2.2	
			上記以外				2.1	(周) 1.8	(周) 1.8	
			県道沿い		調			(純) 16.1	(純) 20.3	
			上記以外					(純) 7.7	(純) 9.5	
		大場					2.6	(純) 5.0	(純) 6.5	
		大宮町	県道沿い				2.5	(純) 16.1	(純) 20.3	
			上記以外				2.3	(純) 7.7	(純) 9.5	
		追分茶屋	県道沿い		市	50		(周) 2.5	(周) 2.5	
			上記以外	道路沿い		45	2.5	(周) 3.1	(周) 3.1	
				その他				(周) 2.7	(周) 2.7	(市) 比準
			県道沿い		調	50	2.4	(純) 9.2	(純) 11.1	
			上記以外				2.5	(純) 6.4	(純) 8.0	
		大塚	国道8号線沿い			45	1.7	(中) 18.3	(中) 19.4	—
			上記以外				2.7	(純) 6.4	(純) 7.0	
		大井				40	2.6	(純) 4.7	(純) 6.4	(純) 8.3
		押上				30	3.6	(純) 6.4	(純) 6.8	
	か	上本町			市	路	路	—	—	—
		鹿島町	1丁目～2丁目							
		金屋	農用地区域以外		調			(中) 15.9	(中) 29.0	(中) 21.5
			農用地区域					(純) 9.0	(純) 16.2	
		春日町	道路沿い		市			(周) 比準	(周) 比準	—

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	か	春日町	上記以外		市			(周) 2.7	(周) 2.7	
		掛尾町	国道41号線草島東線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の主要道路沿い					(周) 2.3	(周) 2.3	
			上記以外					(周) 2.7	(周) 2.7	
		上袋	国道41号線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			県道東猪谷・富山線及び富山環状線沿い							
			上記以外の道路沿い					(周) 3.3	(周) 3.3	
			上記以外					(周) 2.9	(周) 2.9	
		上新保	道路沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 4.6	(周) 4.6	
			農用地区域以外	県道沿い	調			(中) 30.3	(中) 32.5	
				上記以外				(中) 18.9	(中) 22.3	
			農用地区域					(純) 12.2	(純) 15.7	
		上赤江町	1丁目～2丁目	産業道路沿い	市			(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い				(周) 3.7	(周) 3.7	
			上赤江新町	上記以外				(周) 1.8	(周) 1.8	
		上赤江	道路沿い			45	2.8	(周) 3.4	(周) 3.4	—
			上記以外					(周) 2.7	(周) 2.7	
		上富居新町					3.0	—	—	
		上富居(通称間屋町を除く)	県道沿い			50	4.0	(周) 3.3	(周) 3.3	
			上記以外の道路沿い			45	2.7	(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外					(周) 2.1	(周) 2.1	
		上庄町(新庄町)						—	—	
		上飯野新町	1丁目～3丁目・鶴ヶ丘団地			50	2.6			
		上飯野	県道富山環状線沿い				3.8	(周) 3.6	(周) 3.6	
					調		3.7	(中) 26.0	(中) 28.5	
			市道鍋田・一本木線沿い		市	45	3.8	(周) 4.3	(周) 4.3	
					調			(中) 17.5	(中) 19.2	
			県道蓮町・新庄線沿い				2.4	(周) 3.6	(周) 3.6	
			市道鍋田・一本木線以南	道路沿い	市			(周) 4.0	(周) 4.0	
				上記以外			3.6	(周) 3.3	(周) 3.3	
			市道鍋田・一本木線以北		調			(純) 9.9	(純) 15.9	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	か	金代	道路沿い		市	45	2.6	(周) 4.0	(周) 4.0	
			上記以外					(周) 3.2	(周) 3.2	
					調			(純) 11.4	(純) 14.9	
		川原毛(大江干)	道路沿い		市	50	2.4	(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外					(周) 1.9	(周) 1.9	
					調			(純) 14.0	(純) 17.3	
		海岸通	県道富山・魚津線沿い		市	45	2.1	(周) 2.1	(周) 2.1	
			上記以外	道路沿い			2.3	(周) 2.2	(周) 2.2	
				上記以外				(周) 1.8	(周) 1.8	
			農用地区域以外		調			(中) 11.3	(中) 12.0	
			農用地区域					(純) 6.6	(純) 7.8	
		加古町	工場地域		市		1.8	—	—	—
			上記以外				3.3			
		願海寺	県道富山・高岡線沿い			50	2.3	(中) 26.6	(中) 28.0	
			上記以外			45	2.4	(純) 8.0	(純) 8.8	
		願海寺新町						—	—	
		金山新(富浦町は草島団地)	国道沿い				2.2	(中) 17.6	(中) 18.2	
			桜ヶ丘団地				2.5	—	—	
			上記以外				3.0	(純) 6.2	(純) 6.9	
		開発	県道沿い	農用地区域以外			3.7	(中) 29.1	(中) 40.3	
				農用地区域				(純) 13.1	(純) 18.4	
			上記以外	農用地区域以外	調		2.6	(中) 14.6	(中) 15.3	
				農用地区域				(純) 8.0	(純) 10.1	
		上今町				40		(純) 5.3	(純) 6.5	(純) 8.3
		上栄					2.4	(純) 6.5	(純) 7.5	
		上熊野	県道沿い			45	3.7	(純) 8.7	(純) 10.7	—
			上記以外				2.6	(純) 7.0	(純) 9.0	
		上栗山					2.9	(純) 5.8	(純) 7.2	
		上千俵	県道沿い			40	3.1	(純) 4.8	(純) 6.2	(純) 8.3
			上記以外				2.6			
		上布目					2.9			
		上八日町	道路沿い		市	45	3.0	(周) 5.1	(周) 5.1	—
			上記以外					(周) 4.3	(周) 4.3	
			空港線沿い		調			(中) 43.8	(中) 46.4	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	か	上八日町	上記以外		調	45	3.0	(純) 7.8	(純) 10.5	
	き	北新町	1丁目～2丁目		市	路	路	—	—	
		清住町								
		木場町								
		金泉寺東台団地				45	2.1			
		金泉寺	国道8号線沿い			50	2.3	(周) 比準	(周) 比準	
			国道41号線及び県道流杉・町袋線沿い				2.6			
			上記以外の道路沿い			45	2.3	(周) 2.8	(周) 2.8	—
			上記以外					(周) 2.2	(周) 2.2	
			道路沿い		調			(中) 19.6	(中) 33.7	
			上記以外					(純) 7.6	(純) 8.6	
		経堂	国道41号線沿い		市	50	路	(周) 比準	(周) 比準	
			市道長江・藤の木線沿い				3.0	(周) 3.5	(周) 3.5	
			(以外にも路線価一部あり)							
			上記以外の道路沿い			45	2.7	(周) 2.1	(周) 2.1	
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0	
			市道長江・藤の木線沿い		調	50	2.8	(中) 24.6	(中) 41.5	
			上記以外			45	2.5	(純) 16.8	(純) 28.5	
		北押川				30	2.8	(純) 5.0	(純) 6.5	(純) 5.1
		北代(藤ヶ丘団地を除く)	国道8号線沿い			45	3.0	(中) 16.6	(中) 17.4	(中) 40.9
			県道四方・中茶屋線沿い		市		2.3	(周) 1.9	(周) 1.9	
			県道小竹・諏訪川原線沿い				3.1	(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外	北陸線以南			2.1	(周) 2.9	(周) 2.9	
				北陸線以北			2.4	(周) 2.6	(周) 2.6	
			県道四方・中茶屋線沿い	農用地区域以外	調		2.2	(中) 36.5	(中) 35.6	
				農用地区域				(純) 9.2	(純) 11.4	
			県道小竹・諏訪川原線沿い				3.1	(中) 11.3	(中) 13.6	
			上記以外	農用地区域以外			2.4	(中) 10.0	(中) 11.5	
				農用地区域				(純) 7.2	(純) 8.9	
			北代緑ヶ丘				3.5	—	—	
		北代新	県道四方・中茶屋線沿い		市		2.3	(周) 1.9	(周) 1.9	(中) 31.2
			県道小竹・諏訪川原線沿い				3.1	(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外				2.4	(周) 2.9	(周) 2.9	
			県道四方・中茶屋線沿い		調		2.2	(中) 31.5	(中) 35.6	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	き	北代新	上記以外		調	45	2.4	(純) 7.2	(純) 8.9	(中) 31.2
		北二ツ屋	県道富山・高岡線沿い			50	2.5	(中) 24.8	(中) 26.1	
			上記以外			45	2.4	(純) 8.2	(純) 9.0	
		経田	県道沿い				3.7	(中) 15.6	(中) 21.4	
			上記以外					(純) 7.8	(純) 10.4	
		経力				40	2.1	(純) 6.6	(純) 7.4	
		公文名	県道有沢線沿い		市	路	路	—	—	—
			上記以外の道路沿い					(周) 3.6	(周) 3.6	
			上記以外					(周) 2.1	(周) 2.1	
		黒瀬	国道41号線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			空港道路沿い							
			上記以外の熊野川以東	道路沿い				(周) 3.9	(周) 3.9	
				上記以外				(周) 2.2	(周) 2.2	
			上記以外の熊野川以西	道路沿い		40	3.1	(周) 5.1	(周) 5.1	
				上記以外				(周) 3.8	(周) 3.8	
		黒崎	国道41号線沿い			45	3.6	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 1.8	(周) 1.8	
			上記以外					(周) 1.3	(周) 1.3	
			国道41号線沿い					(中) 49.5	(中) 65.0	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 24.7	(中) 32.2	
				農用地区域				(純) 17.0	(純) 20.0	
		久郷	有沢西二俣線沿い			45	3.6	(中) 24.5	(中) 35.5	
			農用地区域以外					(中) 19.0	(中) 30.5	
			農用地区域					(純) 11.5	(純) 12.7	
		窪本町	産業道路沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 3.6	(周) 3.6	
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0	
		窪新町	産業道路沿い					—	—	
			上記以外の道路沿い					(周) 3.6	(周) 3.6	
			上記以外					(周) 1.8	(周) 1.8	
		楠木			調	45	2.2	(純) 8.3	(純) 9.5	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
富山市	く	倉敷町			市	45	2.0	—	—		
		呉羽苑					2.7				
		呉羽川西				50	2.4	(周) 3.3	(周) 3.3		—
		呉羽貴船巻					2.6				
		呉羽昭和町			調	45	2.8	—	—		
		呉羽つつじケ丘			市	50		(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準	
		呉羽富田町					3.9				
		呉羽中の町					2.6	(周) 2.6	(周) 2.6		
		呉羽野田			調	30	2.4	(純) 4.2	(純) 4.2		
		呉羽新富田町			市	50	2.6	—	—		—
		呉羽水上町									
		呉羽南台					3.0				
		呉羽東町	県道富山・高岡線沿い				2.8	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準	
			上記以外				2.6	(周) 2.6	(周) 2.6		
		呉羽姫本町					2.2	—	—		—
		呉羽本町1区～2区	県道富山・高岡線沿い	小字世間瀬町		50	2.5	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外							
			上記以外				2.8	(周) 2.7	(周) 2.7	(市) 比準	
		呉羽丸富町	県道富山・高岡線沿い				2.5	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外				3.3				
		呉羽三ツ塚					2.5	(周) 3.2	(周) 3.2		
		呉羽町	上記以外	県道富山・高岡線以北	調	45	2.5	(周) 4.8	(周) 4.8		—
								(純) 8.4	(純) 10.2		
				県道富山・高岡線以南	市			(周) 3.3	(周) 3.3		
					調			(純) 8.4	(純) 9.8		
			県道富山・高岡線沿い		市			(周) 2.7	(周) 2.7		
		草島	国道415号線沿い				2.1	(周) 2.3	(周) 2.3		
			上記以外	道路沿い			2.3				

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
富山市	く	草島	上記以外	道路沿い以外	市	45	2.3	(周) 1.6	(周) 1.6		—
					調			(純) 7.9	(純) 9.1		
		草島団地	白銀町・新町・富浦町		市		2.4	—	—		
		栗山	国道41号線沿い		調		2.4	(中) 20.6	(中) 23.5		
			その他地域				2.6	(純) 6.8	(純) 7.8		
	こ	小島町			市	路		—	—		
		五番町									
		小泉町	有沢線および市電通り					(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 3.3	(周) 3.3		
			上記以外					(周) 2.7	(周) 2.7		
		小杉	県道富山・上滝立山線沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			地鉄上滝線以西	道路沿い				(周) 3.2	(周) 3.2		
				上記以外				(周) 2.7	(周) 2.7		
			上記以外					(中) 22.8	(中) 26.3		
			農用地区域以外		調			(純) 10.4	(純) 12.3		
			農用地区域								
		五福末広町	道路沿い		市			(周) 2.7	(周) 2.7		
			上記以外					(周) 2.3	(周) 2.3		
		五福新町	道路沿い					(周) 2.7	(周) 2.7		
			上記以外					(周) 2.3	(周) 2.3		
		五福	県道富山・高岡線沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			附属小学校前通り								
			上記以外の道路沿い					(周) 2.5	(周) 2.5	(中) 53.8	
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0		
					調			(中) 18.5	(中) 28.7		
		五艘	附属小学校前通り		市			(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 5.6	(周) 5.6		
			上記以外					(周) 3.5	(周) 3.5	(中) 30.5	
			農用地区域以外		調			(中) 24.5	(中) 36.7		
			農用地区域					(純) 10.9	(純) 17.2		
		駒見	道路沿い		市			(周) 3.0	(周) 3.0		—

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	こ	駒見	上記以外		市	路	路	(周) 2.7	(周) 2.7	
		向陽台団地						—	—	
		興人町								
		五本榎	国道41号線沿い		調	50	2.2	(周) 比準	(周) 比準	
								(中) 43.5	(中) 58.1	
			市道鍋田・一本木線沿い		市	45	1.9	(周) 2.3	(周) 2.3	
					調			(中) 28.6	(中) 42.9	
			上記以外	道路沿い	市			(周) 2.6	(周) 2.6	
				道路沿い以外				(周) 2.3	(周) 2.3	
					調			(中) 23.1	(中) 36.2	
		小西	市道鍋田・一本木線沿い		市		2.3	(周) 2.3	(周) 2.3	
			国道8号線沿い		調			(中) 32.1	(中) 48.7	
			上記以外	道路沿い	市		2.1	(周) 3.4	(周) 3.4	—
				道路沿い以外				(周) 2.6	(周) 2.6	
				農用地区域以外	調			(中) 24.0	(中) 29.0	
				農用地区域				(純) 11.3	(純) 12.5	
		高来					2.3	(純) 6.8	(純) 8.3	
		古志町(浜黒崎団地)	1丁目～6丁目				3.3	—	—	
		小中	国道41号線沿い			50	2.8	(中) 43.5	(中) 48.1	
			上記以外	農用地区域以外		45	2.2	(中) 16.2	(中) 17.9	
				農用地区域				(純) 9.3	(純) 9.8	
	さ	三番町			市	路	路	—	—	
		山王町								
		桜木町								
		桜橋通り								
		桜町	1丁目～2丁目							
		栄町	1丁目～3丁目							
		栄新町	道路沿い		調	45	2.6	(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外					(周) 2.5	(周) 2.5	
		境野新	県道沿い				3.5	(純) 5.0	(純) 6.0	(中) 28.7
			上記以外				2.6			

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	さ	坂下新			調	30	2.5	(純) 4.8	(純) 5.9	(中) 29.0
		三熊								
		才覚寺	県道沿い		市	45	3.6	(周) 4.0	(周) 4.0	
			上記以外	道路沿い			3.2	(周) 4.3	(周) 4.3	
				上記以外				(周) 3.5	(周) 3.5	
			県道沿い	農用地区域以外	調		3.5	(中) 25.0	(中) 35.7	
				農用地区域				(純) 13.8	(純) 15.2	
			上記以外	農用地区域以外			3.1	(中) 12.5	(中) 14.7	
				農用地区域				(純) 9.6	(純) 11.7	
		新総曲輪			市	路	路	—	—	—
		新桜町								
		新富町	1丁目～2丁目							
		神通本町	1丁目～2丁目							
		神通町	1丁目～3丁目							
		芝園町	1丁目～3丁目							
		七軒町								
		白銀町								
		新川原町								
		清水中町								
		清水元町								
		清水町	1丁目～9丁目							
		下堀(上堀町,新堀町は堀に属する)	県道沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
		下野新しらとり団地			調	45	3.4	—	—	
		下野新つくしの団地								
		下野新	農用地区域以外					(中) 16.5	(中) 28.2	
			農用地区域					(純) 8.7	(純) 15.0	
		下野	農用地区域以外					(中) 17.0	(中) 29.1	
			農用地区域					(純) 10.3	(純) 16.6	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
富山市		庄高田	農用地区域以外		調	45	3.2	(中) 17.3	(中) 29.2		
			農用地区域					(純) 10.8	(純) 16.0		
		城北町						—	—		
		下奥井	1丁目	富山港線沿い				(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外				(周) 2.5	(周) 2.5		
			2丁目					—	—		
		下新本町	富山駅北線(バイパス)沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 3.3	(周) 3.3		
			上記以外					(周) 2.8	(周) 2.8		
		下新北町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		下新西町									
		下新日曽町						—	—		
		下新町	富山駅北線(バイパス)沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 4.4	(周) 4.4		
			上記以外					(周) 2.5	(周) 2.5		
		下赤江町	1丁目～2丁目	産業道路沿い	市			(周) 比準	(周) 比準		一
				上記以外の道路沿い				(周) 2.8	(周) 2.8		
				上記以外				(周) 2.0	(周) 2.0		
		下赤江(上富居新町)				45	3.0	—	—		
		下富居	1丁目～2丁目	国道及び産業道路沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外の道路沿い				(周) 4.7	(周) 4.7		
				上記以外				(周) 3.4	(周) 3.4		
			上記以外	道路沿い		45	2.7				
				道路沿い以外				(周) 2.7	(周) 2.7		
		新庄機械工業センター				50	1.9	—	—		
		新庄新町	県道富山環状線沿い			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			国道41号線沿い								
			上記以外の道路沿い					(周) 2.1	(周) 2.1		
			上記以外								
		新庄町	国道41号線沿い	水橋信用金庫以南				(周) 比準	(周) 比準		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
富山市		新庄町	国道41号線沿い	水橋信用金庫以南竹島タイヤ	間	市	50	2.3	(周) 比準	(周) 比準		一
				水野外科病院以北								
			県道蓮町、新庄線沿いで北沢宅以北					2.9				
			県道富山環状線と県道富		以北				(周) 2.7	(周) 2.5		
			山・上市線を結ぶ道路		以南							
			県道富山・上市線以南	国道41号線以東	道路沿い		路	路	(周) 2.3	(周) 2.1		
					上記以外				(周) 1.5	(周) 1.5		
				国道41号線以西	道路沿い				(周) 1.7	(周) 1.7		
					上記以外				(周) 1.4	(周) 1.4		
			県道富山・上市線以北		工場地区		50	2.4	—	—		
			県道富山・上市線以北	上記以外	道路沿い			2.7	(周) 2.3	(周) 2.3		
					道路沿い以外			2.5	(周) 1.4	(周) 1.4		
			新庄銀座若葉台					2.1	—	—		
		新園町					路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		新富居(上富居)	県道沿い				50	2.1	(周) 1.8	(周) 1.8		
			上記以外の道路沿い				45	3.1	(周) 2.5	(周) 2.5		
			上記以外						(周) 2.0	(周) 2.0		
		城川原	県道富山港線沿い				50	2.3	(周) 比準	(周) 比準		
			城川原南台					2.6	—	—		
			上記以外の道路沿い				45	2.4	(周) 2.3	(周) 2.3		
			上記以外						(周) 1.5	(周) 1.5		
		下飯野	国道415号線沿い		農用地区域以外	調		2.2	(中) 19.8	(中) 23.0		
					農用地区域				(純) 8.2	(純) 11.0		
			上記以外		農用地区域以外			2.4	(中) 13.7	(中) 16.1		
					農用地区域				(純) 6.8	(純) 8.0		
		新金代	1丁目～2丁目	市道長江・藤の木線沿い		市		3.0	—	—		
				県道流杉・新庄線沿い								
				上記以外								
		昭和新町				調		2.8				
		城ケ丘	1区～5区									
		城新町										

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
富山市	し	城村新町			調	45	2.9	—	—		
		城若町									
		城村	スーパー農道沿い				3.3	(純) 10.8	(純) 13.3		
			上記以外の県道沿い				3.4				
			上記以外				2.8	(純) 7.7	(純) 9.6		
		新名	県道沿い				2.9	(純) 11.2	(純) 14.5		
			上記以外					(純) 7.7	(純) 9.6		
		新横内町					4.0	—	—		
		新千原崎					2.6	(純) 6.0	(純) 7.4		
		島田	空港線沿い	農用地区域			5.6	(純) 40.6	(純) 44.8		
			県道沿い	農用地区域以外			2.0	(中) 13.1	(中) 16.1		
			上記以外	農用地区域以外				(中) 9.8	(中) 12.1		
				農用地区域				(純) 6.8	(純) 7.9		
		下熊野	国道41号線沿い			50	2.8	(中) 41.2	(中) 50.1		—
			県道新保・月岡線及び同旧道沿い	農用地区域以外		45	4.1	(中) 13.8	(中) 16.5		
				農用地区域				(純) 9.8	(純) 12.1		
			上記以外	農用地区域以外			2.2	(中) 9.8	(中) 12.0		
				農用地区域				(純) 6.8	(純) 7.9		
		下栗山	国道41号線沿い				2.4	(純) 20.6	(純) 23.5		
			上記以外				2.6	(純) 6.8	(純) 7.8		
		下千俵				40	3.4				
		新保	県道沿い				5.4	(純) 32.5	(純) 38.4		
			上記以外の道路沿い			45	3.6	(純) 16.1	(純) 18.0		
			上記以外					(純) 7.9	(純) 9.8		
	す	砂町			市	路	路	—	—		
		諏訪川原	1丁目～3丁目								
		住吉町	1丁目～2丁目								
		末広町(山室)									
		住友町				45	2.3				
		杉谷	県道沿い		調		3.5	(純) 7.3	(純) 8.1	(中)	21.7
			上記以外				2.7	(純) 5.0	(純) 6.1		

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
富山市	す	住吉(呉羽)	県道沿い		調	45	2.5	(純) 9.4	(純) 11.0		
			上記以外				2.4	(純) 7.8	(純) 8.8	(中)	21.7
		杉瀬				30	2.7	(純) 6.2	(純) 7.8		
	せ	千石町	1丁目～6丁目		市	路	路	—	—		
		千成ニュータウン					2.8				
		関	県道沿い		調	45	3.0	(純) 12.0	(純) 14.5		
			上記以外				2.7	(純) 7.7	(純) 9.6		
	そ	総曲輪	1丁目～4丁目		市	路	路	—	—		
		双代町	国道41号線沿い								
			上記以外								
		惣在寺			調	45	2.3	(純) 6.4	(純) 7.5		
	た	宝町	1丁目～2丁目		市	路	路	—	—		—
		辰己町	1丁目～2丁目								
		館出町	1丁目～2丁目					(周) 比準	(周) 比準		
		館出	県道流杉・双代線沿い								
			上記以外					—	—		
		田刈屋新町						(周) 比準	(周) 比準		
		田刈屋	県道富山八尾線沿い					(周) 3.3	(周) 3.3		
			上記以外	道路沿い				(周) 3.0	(周) 3.0		
				その他				(純) 15.1	(純) 20.9		
		高田	県道有沢線沿い	農用地区域以外	調	45	3.6	(中) 19.3	(中) 39.0		
			上記以外	農用地区域			3.8	(純) 11.2	(純) 12.5		
		太郎丸(春日町を除く)	国道41号線および有沢線並びに富山・笹津線沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 2.2	(周) 2.2		
			上記以外					(周) 2.9	(周) 2.9		
		高原本町						—	—		
		高原町									
		高屋敷	道路沿い					(周) 2.8	(周) 2.8		
			上記以外					(周) 2.2	(周) 2.2		
			道路沿い		調			(中) 17.8	(中) 22.1		

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	た	高屋敷	上記以外		調	路	路	(純) 7.9	(純) 9.6	
		田中町	国道41号線沿い		市			—	—	
			県道沿い					(周) 2.3	(周) 2.3	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.1	(周) 2.1	
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0	
		高園町	1区～2区				2.7	(周) 2.5	(周) 2.5	
		高島	国道415号線沿い		調		2.4	(中) 15.8	(中) 18.0	
			県運転教育センター北側隣接路沿い(415号線まで)				3.2			
			上記以外				2.3	(純) 6.6	(純) 8.1	
		田畑新町					2.4	—	(中) 13.7	
		田畑	国道415号線沿い		市			(周) 比準	(周) 比準	
			東富山駅前通り(農協の角まで)				2.2	—	—	
			上記以外(東富山町を含む)	道路沿い		45	2.3	(周) 2.7	(周) 2.7	
				道路沿い以外				(周) 2.5	(周) 2.5	
			田畑銀嶺台団地				2.2	—	—	
			北陸線以南	国道415号線沿い	調		2.6	(中) 17.6	(中) 20.3	—
				上記以外 農用地区域以外				(中) 12.7	(中) 13.8	
				上記以外 農用地区域				(純) 8.1	(純) 9.4	
			北陸線以北	農用地区域以外			2.5	(中) 12.7	(中) 13.8	
				農用地区域				(純) 7.8	(純) 9.2	
		高木	県道富山・高岡線沿い		市	50		(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外			45	2.3	(周) 5.2	(周) 5.2	
			県道富山・高岡線沿い		調	50		(純) 23.2	(純) 26.1	
			国道8号線沿い				2.6	(中) 16.4	(中) 17.6	
			県道中沖呉羽線沿い				3.3	(中) 8.3	(中) 8.6	
			上記以外	国道8号線の北側		45	2.7	(純) 6.6	(純) 7.1	
				〃 南側				(純) 8.4	(純) 8.7	
		田尻	国道8号線沿い				3.0	(中) 16.7	(中) 17.1	
			上記以外					(純) 6.2	(純) 6.9	
		大利				30	3.5	(純) 5.4	(純) 6.6	
		辰尾新町	1区～3区			45	3.8	—	—	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	た	辰尾	県道沿い		調	45	3.8	(純) 9.8	(純) 11.7	—
			上記以外	農用地区域以外			3.2	(中) 9.5	(中) 11.5	
				農用地区域				(純) 7.0	(純) 9.1	
		手屋	国道8号線沿い		市		2.3	(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外				2.5	(周) 2.8	(周) 2.8	
					調			(中) 11.8	(中) 14.5	
		中央通り	1丁目～3丁目		市	路	路	—	—	
		千歳町	1丁目～3丁目							
		千代田町	富山港線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			富山駅北線(バイパス)沿い							
			上記以外の道路沿い					(周) 2.3	(周) 2.3	
			上記以外					(周) 1.8	(周) 1.8	
		中間島	1丁目・2丁目	県道流杉・町袋線沿い		路	2.5	(周) 2.9	(周) 2.9	
				上記以外の道路沿い				(周) 2.7	(周) 2.7	
				上記以外			2.4	(周) 2.5	(周) 2.5	
					調			(純) 14.6	(純) 17.8	
		千原崎	国道415号線沿い	工場地域	市	45	1.8	—	—	
				上記以外			2.4	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外 運河以東	道路沿い			2.0	(周) 2.1	(周) 2.1	
				道路沿い以外				(周) 1.7	(周) 1.7	
			運河以西				2.4	(周) 2.7	(周) 2.7	
		茶屋新町			調		2.6	—	—	
		茶屋町	県道富山・高岡線沿い		市		2.4	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道四方・中茶屋線沿い				2.7	(周) 1.7	(周) 1.7	
			上記以外の県道沿い					(周) 2.5	(周) 2.5	
			上記以外	道路沿い			2.6	(周) 2.6	(周) 2.6	
				その他		50		(周) 2.1	(周) 2.1	
			県道富山・高岡線沿い		調		2.4	—	(中) 47.1	
			県道四方・中茶屋線沿い				2.7	—	(中) 41.4	
			上記以外の県道沿い	農用地区域以外				—	(中) 24.3	
				農用地区域			2.5	(純) 9.2	(純) 11.4	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 17.6	(中) 18.3	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	ち	茶屋町	上記以外	農用地区域	調	50	2.5	(純) 6.7	(純) 8.3	(市) 比準
	つ	堤町通り	1丁目～2丁目		市	路	路	—	—	
		辻ケ堂(浜黒崎)			調		2.2	(純) 6.7	(純) 8.5	
		塚原	県道沿い		市		3.6	(周) 4.0	(周) 4.0	
			上記以外	道路沿い			3.2	(周) 4.3	(周) 4.3	
				道路沿い以外				(周) 3.5	(周) 3.5	
			県道沿い		調		3.5	(中) 25.3	(中) 37.2	
			上記以外	農用地区域以外			3.1	(中) 14.3	(中) 15.7	
				農用地区域				(純) 8.4	(純) 11.7	
		月岡町 1丁目～4丁目	県道沿い				3.2	(中) 26.8	(中) 33.4	
			月見が丘団地					—	—	
			上記以外	道路沿い		45	2.6	(純) 12.4	(純) 17.3	(純) 6.4
				その他				(純) 4.9	(純) 6.9	
		月岡町 5丁目～6丁目	県道沿い(スーパー農道を含む。)				3.2	(中) 29.1	(中) 40.8	
			上記以外	道路沿い			2.6	(純) 14.2	(純) 19.1	
				その他				(純) 7.9	(純) 10.8	
		月岡町	7丁目(藤塚町)				3.3	—	—	
		月岡東緑町	1丁目～4丁目				2.7	—	—	
		月見町	1丁目～7丁目					—	—	
		鶴が丘町	(上飯野新町に記載)							
	て	寺町	道路沿い		市	路	路	(周) 4.7	(周) 4.7	(中) 27.2
			上記以外					(周) 3.8	(周) 3.8	
			農用地区以外		調			(中) 21.8	(中) 32.1	
			農用地区域					(純) 10.6	(純) 19.4	
		天正寺	県道富山・立山公園線沿い		市			(周) 2.2	(周) 2.2	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.0	(周) 2.0	
			上記以外					(周) 1.3	(周) 1.3	
		寺島	国道8号線沿い		調	45	2.2	(中) 16.8	(中) 17.4	
			上記以外				2.8	(純) 6.2	(純) 6.9	
	と	常盤町			市	路	路	—	—	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山と市		豊川町			市	路	路	—	—	—
		土居原町								
		問屋町			調	45	3.1			
		常盤台	1区～2区			路	路			
		富岡町	市道新庄・藤ノ木線沿い			50	2.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外				2.6			
		豊島町	道路沿い			45	2.8	(周) 3.0	(周) 3.0	
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
		豊丘町					2.7			
		豊若町	道路沿い				2.9	(周) 2.8	(周) 2.8	
			上記以外					(周) 2.5	(周) 2.5	
		豊城町					2.6			
		豊田町	1丁目	国道及び県道沿い	市			(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い				(周) 3.1	(周) 3.1	
				上記以外				(周) 2.6	(周) 2.6	
			2丁目	国道及び県道沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い				(周) 3.1	(周) 3.1	
				上記以外				(周) 2.6	(周) 2.6	
		豊田	国道沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			県道沿い			50	2.1			
			上記以外の道路沿い(豊田ひがし台を含む)					(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外				2.6	(周) 2.5	(周) 2.5	
					調			(純) 11.5	(純) 13.6	
		豊田ふたば台			市	45	2.8	—	—	
		道正	農用地区域以外		調		2.3	(中) 11.0	(中) 12.5	
			農用地区域					(純) 6.6	(純) 7.8	
		栃谷	県道沿い				3.0	(純) 13.1	(純) 14.1	
			上記以外				2.6	(純) 4.7	(純) 5.8	
		利波				30	2.8			
		富浦町(草島)	草島団地へ移記		市	45				
		任海	県道沿い		調		3.1	(純) 8.7	(純) 11.2	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	と	任海	上記以外		調	40	2.8	(純) 6.1	(純) 8.2	
		友杉	空港線沿い			50	5.8	(中) 43.8	(中) 46.4	
			上記以外	道路沿い		45	3.4	(中) 15.2	(中) 17.1	
				その他				(純) 7.9	(純) 9.7	
	な	中野新町	1丁目～2丁目					—	—	
		長柄町	1丁目～3丁目							
		長江新町	1丁目～4丁目							
		長江東町	1丁目～3丁目，長江東台							
		長江（1丁目～5丁目及び長江一区二区・七区）	県道富山・立山公園線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			市道長江・藤の木線沿い					(周) 3.3	(周) 3.3	
			上記以外	道路沿い				(周) 2.1	(周) 2.1	
				その他				(周) 1.3	(周) 1.3	
		中市	呉羽自工東側隣接道沿い							
			県道有沢線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			県道流杉・双代線沿い							
			上記以外の道路沿い					(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外					(周) 2.1	(周) 2.1	
		中島	1丁目～3丁目	富山港線沿い				(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い				(周) 2.5	(周) 2.5	
				上記以外				(周) 2.2	(周) 2.2	
			4丁目	道路沿い				(周) 2.4	(周) 2.4	
				上記以外				(周) 2.2	(周) 2.2	
			5丁目					—	—	
		中川原台	1丁目～2丁目							
		中川原	県道有沢線沿い					(周) 2.5	(周) 2.5	
			県道流杉・双代線沿い					(周) 2.0	(周) 2.0	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.7	(周) 2.7	
			上記以外					(周) 1.8	(周) 1.8	
		流杉	県道流杉・双代線沿い		調	45	3.4	(純) 9.6	(純) 12.5	
			上記以外				3.1	(純) 6.8	(純) 8.1	
		中富居	県道沿い		市		4.6	(周) 3.4	(周) 3.4	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	な	中富居	上記以外の道路沿い		市	45	2.7	(周) 2.9	(周) 2.9	—
			上記以外					(周) 2.2	(周) 2.2	
		鍋田（鍋田新を含む。）	市道鍋田・一本木線沿い				2.6			
			市道下奥井・広田線沿い				2.7	(周) 3.3	(周) 3.3	
			県道浜黒崎・田中線沿い				2.8			
			上記以外の道路沿い				2.5	(周) 3.2	(周) 3.2	
			上記以外					(周) 1.9	(周) 1.9	
			市道鍋田・一本木線沿い		調		2.9	(純) 11.5	(純) 15.5	
			県道沿い				2.7			
			上記以外				2.5	(純) 6.2	(純) 7.8	
		中野新	道路沿い		市		2.1	(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
					調			(中) 10.3	(中) 12.8	
		中屋	スーパー農道沿い				3.1	(純) 12.1	(純) 13.2	
			上記以外の県道沿い				2.4	(純) 11.2		
			上記以外				2.3	(純) 5.8	(純) 7.1	
		中田	国道415号線及び産業道路沿い		市		2.4	(周) 比準	(周) 比準	
			県道千原崎東富山駅線及び東富山駅前通り（農協の角まで）				2.2	—	—	
			上記以外	道路沿い				(周) 3.1	(周) 3.1	
				道路沿い以外				(周) 2.7	(周) 2.7	
		那智町	（海岸通り）		調		2.6	—	—	
		中老田	県道戸出小矢部線沿い					(純) 10.4	(純) 12.1	
			上記以外				2.2	(純) 8.6	(純) 10.8	
		長岡	農用地区域以外		市			(周) 2.9	(周) 2.9	
					調			(中) 11.3	(中) 13.6	(中) 26.3
			農用地区域				2.4	(純) 7.2	(純) 8.9	
		長岡新	農用地区域以外					(中) 11.3	(中) 13.6	—
			農用地区域					(純) 7.2	(純) 8.9	
		中沖					2.7	(純) 5.3	(純) 6.0	
		中布目					2.9			

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
富山市	に	西町			市	路線	路線	—	—		—
		西山王町									
		西四十物町									
		西田地方町	1丁目～2丁目								
		西田地方	有沢線さくら通りすずかけ通り沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			空港道路沿い								
			上記以外の道路沿い					(周) 3.2	(周) 3.2		
			上記以外					(周) 2.2	(周) 2.2		
		西中野町	1丁目～2丁目	道路沿い				(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外				(周) 2.5	(周) 2.5		
		西中野本町						—	—		
		西大泉						(周) 比準	(周) 比準		
		蜷川	国道41号線沿い					(周) 2.8	(周) 2.8		
			上記以外の道路沿い					(周) 2.3	(周) 2.3		—
			上記以外					(中) 46.6	(中) 63.5		
			国道41号線沿い		調			(中) 44.8	(中) 49.7		
			空港線沿い					(中) 19.6	(中) 25.6		
			上記以外	農用地区域以外				(純) 10.3	(純) 14.6		
				農用地区域							
		西公文名町			市			(周) 比準	(周) 比準		
		西公文名						—	—		
		西長江1丁目～4丁目	県道富山・立山公園線沿い								
			県道富山・大沢野線沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			市道長江・藤の木線沿い								
		西長江本町	上記以外	道路沿い				(周) 1.9	(周) 1.9		
				その他				(周) 1.3	(周) 1.3		
		西新庄						(周) 比準	(周) 比準		
		西野新			調	45	3.2	(純) 6.8	(純) 8.1		
		西番	県道上滝・山室線沿い				3.7	(純) 11.0	(純) 14.1		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
富山市	に	西番	スーパー農道沿い		調	45	4.7	(純) 11.0	(純) 14.1		—
			上記以外				2.4	(純) 5.3	(純) 6.6		
		西押川	県道小杉・八尾線沿い			40	2.9	(純) 4.4	(純) 7.7		(純) 5.2
			上記以外			30	2.3				
		西金屋	県道沿い			45	3.3	(純) 9.0	(純) 11.1		(中) 25.6
			上記以外				2.5	(純) 5.0	(純) 6.4		
		西二俣	県道富山・高岡線沿い				2.2	(純) 14.2	(純) 15.6		
			上記以外					(純) 6.5	(純) 8.3		
		西宮 西宮町 (通称名地区は除く)	国道415号線沿い		市	50	1.8	—	—		—
			県道富山・魚津線沿い				2.1				
			上記以外	県道富山港線以西		45	2.3	(周) 比準	(周) 比準		
				県道富山港線以東で道路沿い							
				県道富山港線以東で上記以外							
		西荒屋	県道沿い	上記以外			3.6	(周) 4.2	(周) 4.2		
			上記以外	道路沿い			3.2	(周) 5.1	(周) 5.1		
				道路沿い以外				(周) 4.3	(周) 4.3		
			県道沿い	農用地区域以外	調		3.5	(中) 25.0	(中) 35.8		
				農用地区域				(純) 13.8	(純) 15.2		
			上記以外	農用地区域以外			3.1	(中) 12.0	(中) 14.6		
				農用地区域				(純) 9.6	(純) 11.7		
		西黒牧				40	2.6	(純) 4.5	(純) 5.8		(純) 6.4
		西福沢									
	ぬ	布瀬町	有沢線、さくら通り、同延長線沿い		市			(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 4.0	(周) 4.0		
			上記以外					(周) 3.4	(周) 3.4		
		布市	県道富山・上滝立山線沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い					(周) 3.8	(周) 3.8		—
			上記以外					(周) 3.0	(周) 3.0		
			県道富山・上滝立山線沿い		調			(中) 33.6	(中) 44.5		
			上記以外	道路沿い				(中) 17.1	(中) 22.0		

署名　富山

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	ぬ	布市	上記以外	その他	調	路	路	(純) 8.3	(純) 11.2	
		布目旭				45	2.1			
		布目新町								
		布目東町					2.0	—	—	
		布目緑町								
		布目南町								
		布目	県道沿い				2.4	(純) 7.3	(純) 9.0	
			上記以外				1.9	(純) 5.0	(純) 6.4	
	ね	根塚町(新根塚町を含む)	有沢線県道笹津線及びさくら通り同延長線沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 4.4	(周) 4.4	
			上記以外					(周) 4.1	(周) 4.1	
	の	野中			調	45	2.2	(純) 6.7	(純) 8.5	—
		野中新								
		野田	(旧浜黒崎)							
		野口	県道富山・高岡線沿い			50	2.6	(純) 24.3	(純) 25.3	
			上記以外			45		(純) 8.2	(純) 9.0	
		野々上	県道富山・高岡線沿い			50		(純) 24.8	(純) 27.0	
			上記以外			45	2.5	(純) 8.0	(純) 9.2	
		野町	県道富山・高岡線沿い			50	2.6	(純) 24.3	(純) 25.6	
			上記以外			45	2.5	(純) 7.8	(純) 8.9	
	は	八人町			市	路	路			
		旅籠町						—	—	
		花園町	1丁目～3丁目							
		畑中	附属小学校前通り					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 3.4	(周) 3.4	
			上記以外					(周) 3.0	(周) 3.0	
		羽根	国道359号線沿い		調	50	3.5	—	—	
			県道有沢西二俣線沿い	農用地区域以外		45	3.8	(中) 28.2	(中) 41.0	
				農用地区域				(純) 11.6	(純) 20.5	
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中) 21.0	(中) 33.5	
				農用地区域				(純) 12.0	(純) 20.3	

署名　富山

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	は	針原中町(針原新町を含む)	県道流杉・町袋線沿い 国道415号線沿い		市	45	2.3	(周) 比準	(周) 比準	—
			上記以外	道路沿い			2.4	(周) 3.2	(周) 3.2	
				その他				(周) 2.5	(周) 2.5	
			県道流杉・町袋線沿い 国道415号線沿い		調	50	2.6	(中) 51.4	(中) 55.5	
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中) 21.5	(中) 25.8	
				農用地区域				(純) 9.0	(純) 11.0	
		花の木団地	(鍋田地内)		市	45	2.6	—	—	
		八川	県道沿い		調		3.3	(純) 11.0	(純) 14.1	
			上記以外				2.8	(純) 7.7	(純) 9.6	
		蓮町	県道富山港線沿い		市	50	2.7	—	—	
			蓮町・新庄線沿い				2.3	(周) 比準	(周) 比準	
			蓮町中央通り				2.8			
			上記以外	道路沿い			2.4	(周) 3.0	(周) 3.0	
				道路沿い以外				(周) 2.4	(周) 2.4	
		浜黒崎	県道浜黒崎・田中線沿い	農用地区域以外	調	45	3.8	(中) 11.8	(中) 14.3	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 7.9	
			県道魚津・氷見線沿い	農用地区域以外			3.7	(中) 12.1	(中) 14.9	
				農用地区域				(純) 8.3	(純) 10.1	
			上記以外	農用地区域以外			2.3	(中) 11.2	(中) 14.7	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 7.9	
		針日					2.1	(純) 7.8	(純) 8.7	
		八ヶ山	農用地区域以外					(中) 11.2	(中) 14.1	(純) 5.2
			農用地区域					(純) 7.2	(純) 8.9	
		花木(花木新)	県道沿い				2.5	(純) 9.2	(純) 12.1	(中) 21.2
			上記以外				2.2	(純) 7.3	(純) 8.8	
		八町	国道8号線沿い					(純) 17.4	(純) 18.3	
			県道沿い	国道8号線以北			2.0	(純) 7.7	(純) 9.2	
				〃 以南			2.3			
			上記以外				1.8	(純) 5.4	(純) 6.6	—
		萩原	県道沿い		市		3.9	(周) 4.1	(周) 4.1	
			上記以外	道路沿い			3.0	(周) 6.0	(周) 6.0	
				上記以外				(周) 3.0	(周) 3.0	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
富山市	は	林崎			調	30	3.0	(純) 5.2	(純) 6.6	
		晴海台団地				45	2.6			
	ひ	日之出町			市	路	路			
		平吹町								
		東田地方町	1丁目～2丁目					—	—	
		東町	1丁目～3丁目							
		東中野町	1丁目～3丁目							
		ひよどり南台								
		鴨島	県道沿い					(周) 4.3	(周) 4.3	
			道路沿い					(周) 3.4	(周) 3.4	
			上記以外							
		東石金町						(周) 比準	(周) 比準	
		久方町	県道富山港線沿い							
			上記以外	道路沿い				(周) 2.6	(周) 2.6	
				その他				(周) 2.4	(周) 2.4	
		東流杉	立山通り(有沢線)		調	40	3.0	(中) 19.5	(中) 24.6	—
			上記以外				2.6	(純) 6.5	(純) 7.8	
		開	県道富山・立山公園線沿い		市	50		(周) 2.6	(周) 2.6	
			県道流杉・新庄線沿い					(周) 2.8	(周) 2.8	
			上記以外	道路沿い			2.7	(周) 3.0	(周) 3.0	
				その他				(周) 2.5	(周) 2.5	
					調			(純) 14.3	(純) 18.0	
		日俣	道路沿い		市			(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外				2.5	(周) 2.0	(周) 2.0	
					調	45		(純) 14.9	(純) 17.8	
		東ケ丘(下飯野)					2.2	—	—	
		日方江	県道魚津・氷見線沿い	農用地区域以外			2.7	(中) 11.8	(中) 14.3	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 7.9	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 11.3	(中) 13.8	
				農用地区域			2.2	(純) 6.6	(純) 7.9	
		平榎						(純) 6.7	(純) 8.5	
		東老田(東老田新)	県道戸出小矢部線沿い				2.6	(純) 10.4	(純) 12.1	(純) 5.1

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
富山市	ひ	東老田(東老田新)	上記以外		調	45		(純) 8.6	(純) 10.8	(純) 5.1
		平岡				30	2.6	(純) 4.8	(純) 6.4	(中) 21.2
		開ケ丘								
		百塚	農用地区域以外			45	2.0	(中) 17.3	(中) 20.2	(純) 5.2
			農用地区域					(純) 6.6	(純) 7.1	
	ふ	古鍛治町			市	路	路			
		舟橋今町								
		舟橋北町						—	—	
		舟橋南町								
		不二越町								
		不二栄町	1区～3区							
		古寺	県道有沢線沿い					(周) 2.7	(周) 2.7	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外					(周) 2.1	(周) 2.1	
			県道有沢線沿い	農用地区域以外	調			(中) 37.6	(中) 46.8	
				農用地区域				(純) 20.9	(純) 26.2	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 14.3	(中) 17.9	
				農用地区域				(純) 11.2	(純) 14.3	
		二口町	空港道路草島東線さくら通り延長線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い		市			(周) 4.6	(周) 4.6	
			上記以外					(周) 4.1	(周) 4.1	
		二俣	県道東猪谷・富山線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 3.1	(周) 3.1	
			県道沿い		調			(純) 11.1	(純) 17.0	
			上記以外					(純) 8.9	(純) 11.4	
		富居栄町			市	45				
		藤の木台	1丁目～3丁目			50	2.6	—	—	
		藤の木園町								
		藤の木中町	道路沿い			45		(周) 2.5	(周) 2.5	
			上記以外					(周) 2.1	(周) 2.1	
		藤の木緑台団地					2.8	—	—	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	ふ	藤の木新町			調	45	2.7	—	—	—
		藤代町			市	50				
		藤見町				45	3.0			
		藤の木（団地を除く）	県道富山・立山公園線沿い			50	2.6	(周) 2.6	(周) 2.6	
			市道長江・藤の木線沿い				2.7	(周) 2.3	(周) 2.3	
			県道流杉・町袋線沿い	長江・藤の木線以北				(周) 2.4	(周) 2.4	
				長江・藤の木線以南			3.1	(周) 2.2	(周) 2.2	
			上記以外	道路沿い			2.9	(周) 2.5	(周) 2.5	—
				道路沿い以外				(周) 2.0	(周) 2.0	
			農用地区域以外		調			(中) 18.3	(中) 29.1	
			農用地区域			45		(純) 14.1	(純) 17.2	
		藤の木新	県道流杉・町袋線沿い					(周) 2.4	(周) 2.4	
			上記以外	道路沿い	市		2.3	(周) 2.1	(周) 2.1	
				道路沿い以外				(中) 18.1	(中) 28.6	
			農用地区域以外		調			(純) 8.5	(純) 9.3	
			農用地区域							
		藤ケ丘団地（北代）			市	50	3.5	—	—	—
		古沢	県道沿い		調			(純) 13.4	(純) 14.9	(中) 20.6
			上記以外				2.7	(純) 5.0	(純) 6.6	
		古川（草島）	国道沿い		市	45	2.1	(周) 2.3	(周) 2.3	—
			上記以外	道路沿い				(周) 2.6	(周) 2.6	
				道路沿い以外				(周) 1.8	(周) 1.8	
					調			(純) 7.9	(純) 9.1	
		福居				30	3.6	(純) 6.3	(純) 6.9	
		藤塚町	月岡7丁目へ移記							
	へ	別名				30	2.8	(純) 5.8	(純) 6.6	—
	ほ	本町			市	路	路	—	—	
		星井町	1丁目～3丁目							
		堀端町								
		堀川小泉町	1丁目～2丁目	道路沿い				(周) 比準	(周) 比準	
				道路沿い以外				(周) 2.9	(周) 2.9	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	ほ	堀川小泉町	道路沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
			上記以外					(周) 2.9	(周) 2.9	
		堀川町	県道東猪谷・富山線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.5	(周) 2.5	
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
		堀川天山町						—	—	
		本郷台（堀川）								
		本郷町	県道三室荒屋・富山線沿い							
			上記以外の道路沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外							
			農用地区域以外		調			(中) 18.8	(中) 22.6	
			農用地区域					(純) 12.9	(純) 16.7	
		本郷新	県道三室荒屋・富山線沿い							
			上記以外の道路沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外		市					
		本郷島	道路沿い			45	2.3	(周) 2.5	(周) 2.5	—
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0	
					調			(純) 10.8	(純) 14.5	
		堀（上堀町新堀町を含む）	県道沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外					(周) 2.4	(周) 2.4	
		本郷（呉羽）	国道8号線沿い		調	45	1.7	(純) 19.3	(純) 20.2	
			上記以外				2.7	(純) 6.4	(純) 7.0	
	ま	丸の内	1丁目～3丁目		市	路	路	—	—	
		松若町	道路沿い					(周) 2.8	(周) 2.8	
			上記以外					(周) 2.2	(周) 2.2	
		松ヶ丘	（山室荒屋）					—	—	
		町村	県道富山・立山公園線沿い					(周) 2.3	(周) 2.3	
			県道有沢線沿い					(周) 2.4	(周) 2.4	
			上記以外の道路沿い					(周) 2.2	(周) 2.2	
			上記以外					(周) 1.7	(周) 1.7	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
富山市	ま	町村	県道富山・立山公園線沿い		調	路	路	(中) 37.5	(中) 44.9	
			県道有沢線沿い	農用地区域以外				(中) 39.3	(中) 50.4	
				農用地区域				(純) 21.9	(純) 27.2	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 15.7	(中) 18.1	
				農用地区域				(純) 11.7	(純) 14.5	
		町新	市道長江・藤の木線沿い		市	50	2.9	(周) 2.7	(周) 2.7	
			上記以外の道路沿い			45	2.8			
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0	
		町袋	国道415号線沿い		調	50	2.2	(中) 42.5	(中) 46.2	
			上記以外	農用地区域以外		45	2.9	(中) 15.1	(中) 17.8	
				農用地区域				(純) 8.0	(純) 9.9	
		松浦町			市		2.0	—	—	
		松木			調		3.4	(純) 4.9	(純) 6.0	
		牧田				30	2.7			
	み	南田町	1丁目～2丁目		市	路	路	—	—	—
		南新町								
		緑町	1丁目～2丁目					(周) 比準	(周) 比準	
		湊入船町						—	—	
		みどりケ丘(犬島)	道路沿い				2.8	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外			45				
		水落(緑陽町を除く)			調		2.3	(純) 6.7	(純) 8.2	
		三上	国道8号線沿い				2.1	(中) 32.1	(中) 48.7	
			農用地区域以外				2.0	(中) 28.2	(中) 31.8	
			農用地区域					(純) 9.0	(純) 10.9	
		宮町					2.2	(純) 8.9	(純) 10.6	
		宮成	農用地区域以外				2.0	(中) 10.1	(中) 12.8	
			農用地区域					(純) 8.1	(純) 10.0	
		宮成新	道路沿い		市			(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外				2.1	(周) 2.6	(周) 2.6	
					調			(中) 10.3	(中) 12.8	
		宮条	国道8号線沿い				2.4	(中) 42.5	(中) 46.2	
			上記以外				3.0	(純) 8.2	(純) 10.2	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
富山市	み	宮尾	農用地区域以外	県道沿い	調	45	2.1	(中) 16.6	(中) 20.1	—
				上記以外			2.7			
			農用地区域					(純) 5.2	(純) 6.7	
		水橋朝日町(水橋魚躬)	道路沿い		市		2.4	(周) 5.6	(周) 5.6	
			上記以外					(周) 4.4	(周) 4.4	
		水橋荒町					2.6	(周) 3.0	(周) 3.0	
		水橋池田町	富山・滑川線沿い		調			(中) 24.4	(中) 26.8	
			県道沿い				3.3	(中) 13.2	(中) 15.4	
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中) 6.9	(中) 8.2	
				農用地区域				(純) 5.1	(純) 6.4	
		水橋池田館	県道沿い				2.8	(純) 6.8	(純) 8.3	
			上記以外				2.4	(純) 6.6	(純) 7.9	
		水橋石政	農用地区域以外				3.2	(中) 7.0	(中) 8.9	
			農用地区域					(純) 5.0	(純) 6.5	
		水橋石割	県道立山・水橋線沿い			30	3.3	(中) 9.7	(中) 10.6	
			上記以外	農用地区域以外			2.9	(中) 6.6	(中) 8.0	
				農用地区域				(純) 5.0	(純) 6.5	
		水橋伊勢屋	県道沿い		市	45	2.8	(周) 4.0	(周) 4.0	
			上記以外	駅裏工場地域				(周) 3.0	(周) 3.0	
				上記以外			2.4			
					調			(純) 6.5	(純) 7.8	
		水橋伊勢領	富山・滑川線沿い				2.5	(中) 18.2	(中) 21.4	
			農用地区域以外				3.0	(中) 6.8	(中) 8.2	
			農用地区域					(純) 4.9	(純) 6.3	
		水橋市江新町			市		2.9	—	—	
		水橋市江					2.5	(周) 4.5	(周) 4.5	
					調			(純) 8.2	(純) 10.2	
		水橋市田袋	国道415号線及び富山・滑川線沿い		市		3.1	(周) 3.7	(周) 3.7	
			県道沿い				2.8	(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外	道路沿い			2.4	(周) 2.6	(周) 2.6	
				道路沿い以外				(周) 2.1	(周) 2.1	
			国道415号線及び富山・滑川線沿い		調		2.9	(中) 24.4	(中) 26.8	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	みなし	水橋市田袋	県道沿い		調	45	2.8	(中) 17.6	(中) 20.1	—
			上記以外	農用地区域以外			2.4	(中) 9.2	(中) 10.4	
				農用地区域				(純) 5.1	(純) 7.8	
		水橋稲荷町			市		2.6	—	—	
		水橋今町					2.8			
		水橋入江			調		3.3	(純) 4.9	(純) 7.9	
		水橋印田町			市		2.8	—	—	
		水橋駅前					2.4			
		水橋大町				50	2.5			
		水橋沖	富山・滑川線沿い				2.7	(周) 3.0	(周) 3.0	
			上記以外	道路沿い			3.1	(周) 3.5	(周) 3.5	
				道路沿い以外				(周) 3.1	(周) 3.1	
			富山・滑川線沿い		調		2.7	(中) 24.0	(中) 26.8	
			国道8号線沿い				3.6	(中) 14.5	(中) 18.2	
			上記以外	農用地区域以外			2.9	(中) 9.0	(中) 10.1	
				農用地区域				(純) 4.8	(純) 6.2	
		水橋肘崎	県道沿い		市		2.5	(周) 3.8	(周) 3.8	—
			上記以外	道路沿い				(周) 3.6	(周) 3.6	
				道路沿い以外				(周) 3.3	(周) 3.3	
			県道沿い		調	45		(中) 16.8	(中) 19.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 9.3	(中) 10.4	
				農用地区域				(純) 5.1	(純) 6.2	
		水橋開発(三郷)	県道富山・上市線沿い	農用地区域以外			2.3	(中) 15.7	(中) 18.5	
				農用地区域				(純) 6.4	(純) 7.7	
			上記以外	農用地区域以外			3.0	(中) 12.3	(中) 14.5	
				農用地区域				(純) 4.8	(純) 6.2	
		水橋開発町	農用地区域以外				2.8	(中) 14.9	(中) 18.2	
			農用地区域					(純) 5.0	(純) 9.2	
		水橋鏡田	富山・滑川線沿い	農用地区域以外			2.5	(中) 14.0	(中) 15.8	
				農用地区域				(純) 6.5	(純) 8.0	
			上記以外	農用地区域以外			3.4	(中) 6.5	(中) 8.0	
				農用地区域				(純) 4.7	(純) 6.2	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	みなし	水橋堅田	国道8号線沿い			調	45	2.5	(中) 14.1	(中) 15.8	—
			上記以外	農用地区域以外				3.3	(中) 8.3	(中) 9.7	
				農用地区域					(純) 4.7	(純) 6.8	
		水橋金尾	上記以外	農用地区域以外				3.2	(中) 6.7	(中) 8.8	
				農用地区域					(純) 4.7	(純) 6.7	
		水橋金尾新	中小企業工業団地					2.5	—	—	
			国道8号線沿い					3.6	(中) 14.7	(中) 18.4	
			上記以外	農用地区域以外				3.1	(中) 9.3	(中) 10.4	
				農用地区域					(純) 5.0	(純) 7.9	
		水橋金広					30				
		水橋上桜木	国道8号線沿い				45	2.5	(中) 14.1	(中) 15.8	
			上記以外	県道沿い	農用地区域以外			5.0	(中) 9.3	(中) 10.4	
					農用地区域			2.9			
				県道沿い以外					(純) 4.8	(純) 6.8	
		水橋上砂子坂						3.3			
		水橋上的場	国道8号線沿い				30	3.6	(中) 14.6	(中) 18.3	—
			上記以外					3.0	(純) 5.0	(純) 7.2	
		水橋川原町				市	45	2.8	—	—	
		水橋北馬場	国道8号線及び県道立山・水橋線沿い			調	30	4.0	(中) 14.2	(中) 17.5	
			上記以外					3.1	(純) 4.8	(純) 8.1	
		水橋狐塚	農用地区域以外				45		(中) 6.8	(中) 8.1	
			農用地区域					2.8	(純) 4.7	(純) 6.4	
		水橋小池	農用地区域以外				30		(中) 9.1	(中) 10.5	
			農用地区域						(純) 4.8	(純) 6.4	
		水橋恋塚	富山・滑川線沿い						(中) 14.6	(中) 16.4	
			上記以外	農用地区域以外				3.4	(中) 9.5	(中) 10.6	
				農用地区域					(純) 4.5	(純) 7.2	
		水橋小出	富山・滑川線沿い				45	2.8	(中) 15.2	(中) 17.0	
			県道立山・水橋線沿い					3.1			
			上記以外	農用地区域以外				2.7	(中) 11.4	(中) 14.1	
				農用地区域					(純) 4.5	(純) 7.0	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	適用地域名 丁目又は字名	適用地域名 市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	み	水橋小出東町		調	45	2.7	(純) 4.5	(純) 7.0	
		水橋高志園町		市		2.9	—	—	
		水橋小島		調	30	3.1	(純) 4.6	(純) 7.0	
		水橋五郎丸							
		水橋三郷			45	2.5	—	—	
		富山企業団地							
		水橋桜木	農用地区域以外			3.1	(中) 11.0	(中) 12.1	
			農用地区域				(純) 4.8	(純) 7.3	
		水橋佐野竹			30				
		水橋山王町		市	45	3.0	(周) 4.2	(周) 4.2	
		水橋柴草					(純) 4.7	(純) 7.2	
		水橋清水堂				3.2			
		水橋下砂子坂	国道8号線沿い		30	5.1	(中) 12.3	(中) 14.6	—
			上記以外			4.0	(純) 4.7	(純) 7.3	
		水橋下砂子坂新	国道8号線沿い			5.0	(中) 12.4	(中) 14.8	
			農用地区域以外			3.9	(中) 9.5	(中) 10.8	
			農用地区域				(純) 4.7	(純) 7.2	
		水橋常願寺	県道富山・上市線沿い 農用地区域以外	調	45	1.9	(中) 10.7	(中) 13.3	
			県道富山・上市線沿い 農用地区域				(純) 6.3	(純) 7.5	
			上記以外 農用地区域以外			3.2	(中) 9.0	(中) 10.8	
			上記以外 農用地区域				(純) 5.3	(純) 6.7	
		水橋小路	国道8号線沿い			3.6	(中) 14.6	(中) 18.5	
			県道沿い			2.8	(中) 9.5	(中) 11.6	
			上記以外 農用地区域以外			2.5	(中) 6.3	(中) 7.7	
			上記以外 農用地区域				(純) 4.8	(純) 6.1	
		水橋昭和町		市		3.2	—	—	
		水橋新大町	道路沿い				(周) 3.7	(周) 3.7	
			上記以外			2.5	(周) 3.2	(周) 3.2	

署名　富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	適用地域名 丁目又は字名	適用地域名 市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	み	水橋新堂町	水橋停車場線沿い	市	45	2.2	(周) 2.0	(周) 2.0	
			上記以外	調		2.7	(周) 3.2	(周) 3.2	
							(中) 18.5	(中) 25.4	
		水橋新保本町				3.1	—	—	
		水橋新保	辻ケ堂・市田袋線沿い	市		2.9	(周) 4.2	(周) 4.2	
			上記以外			2.4	(周) 2.9	(周) 2.9	
				調			(純) 4.8	(純) 8.6	
		水橋新堀				3.0			
		水橋新町		市		2.8	—	—	
		水橋専光寺	県道立山・水橋線沿い	調	30	3.7	(中) 6.8	(中) 8.1	
			上記以外 農用地区域以外			3.1			
			上記以外 農用地区域				(純) 4.8	(純) 6.3	
		水橋大正	北部南部 富山・滑川線沿い		45	2.8	(中) 17.2	(中) 23.4	
			北部南部 上記以外 農用地区域以外			3.0	(中) 8.1	(中) 9.2	
			北部南部 上記以外 農用地区域				(純) 4.7	(純) 6.3	—
		水橋大正町	水橋停車場線沿い	市		2.1	(周) 2.3	(周) 2.3	
			上記以外 道路沿い			2.7	(周) 2.8	(周) 2.8	
			上記以外 道路沿い以外				(周) 2.4	(周) 2.4	
		水橋高寺	国道8号線道沿い	調	30	4.4	(中) 12.8	(中) 14.9	
			上記以外			2.9	(純) 5.0	(純) 6.4	
		水橋高堂	農用地区域以外			3.0	(中) 6.6	(中) 8.3	
			農用地区域				(純) 4.7	(純) 6.3	
		水橋館町	バイパス線(消防署前通り)沿い	市	45	3.1	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外 道路沿い			2.4	(周) 3.7	(周) 3.7	
			上記以外 道路沿い以外				(周) 3.1	(周) 3.1	
		水橋立山町	水橋停車場線沿い		50	2.5	—	—	
			上記以外		45	2.8			
		水橋田伏	国道8号線沿い	調	30	4.5	(中) 12.5	(中) 14.3	
			上記以外			3.2	(純) 5.0	(純) 6.3	
		水橋田町		市	50	2.4	—	—	

署名 富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	みやま	水橋地蔵町			市	45	2.6	—	—	—
		水橋辻ケ堂	水橋停車場線沿い				2.2	(周) 2.0	(周) 2.0	
			上記以外	道路沿い			2.7	(周) 2.8	(周) 2.8	
				道路沿い以外				(周) 2.0	(周) 2.0	
			辻ヶ堂・市田袋線及び	農用地区域以外	調		2.1	(中) 20.1	(中) 25.2	
			水橋停車場線沿い	農用地区域				(純) 10.5	(純) 14.3	
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中) 15.8	(中) 22.5	
				農用地区域				(純) 8.2	(純) 10.5	
		水橋東部団地			市		2.8	—	—	
		水橋中出町	道路沿い				2.7	(周) 4.1	(周) 4.1	
			上記以外					(周) 3.5	(周) 3.5	
		水橋中新町団地					2.9	—	—	
		水橋中馬場			調	30	3.1	(純) 4.8	(純) 7.0	
		水橋中町			市	45	3.6	(周) 3.1	(周) 3.1	—
		水橋中村	県道沿い				3.0	(周) 4.1	(周) 4.1	
			上記以外	道路沿い			2.3	(周) 3.6	(周) 3.6	
				道路沿い以外				(周) 2.7	(周) 2.7	
			農用地区域以外		調			(中) 18.7	(中) 21.5	
			農用地区域				2.2	(純) 6.6	(純) 8.1	
		水橋中村新町			市		2.4	—	—	
		水橋中村町	バイパス線(消防署前通り)沿い				2.5	(周) 3.9	(周) 3.9	
			下条川以西	道路沿い						
				道路沿い以外			3.2	(周) 3.8	(周) 3.8	
			下条川以東	道路沿い						
				道路沿い以外				(周) 3.6	(周) 3.6	
		水橋西出町					2.5	—	—	
		水橋西大町								
		水橋西天神町					2.6			
		水橋西浜町					2.5			

署名 富山

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	みやま	水橋入部町			調	45	3.3	(純) 4.9	(純) 6.4	—
		水橋畠等町	バイパス線沿い(県道沿い)		市		2.9	(周) 2.9	(周) 2.9	
			上記以外	道路沿い			3.4	(周) 3.2	(周) 3.2	
				道路沿い以外				(周) 2.7	(周) 2.7	
		水橋花の井町					2.6	—	—	
		水橋浜町					2.8			
		水橋番頭名	国道8号線沿い		調	30	4.5	(中) 13.4	(中) 15.2	
			上記以外				3.3	(純) 4.7	(純) 7.0	
		水橋東出町	道路沿い		市	45	2.7	(周) 4.1	(周) 4.1	
			上記以外					(周) 3.5	(周) 3.5	
		水橋東天神町				50		—	—	
		水橋東浜町					2.6			
		水橋平榎	辻ケ堂・市田袋線沿い			45	3.0	(周) 6.1	(周) 6.1	
			上記以外					(周) 4.8	(周) 4.8	
		水橋平塚				30	2.9	(純) 4.4	(純) 6.2	
		水橋二杉	国道8号線沿い			45	3.8	(中) 14.0	(中) 17.9	
			上記以外				3.3	(純) 4.7	(純) 6.0	
		水橋二ツ屋	富山・滑川線沿い				2.8	(中) 26.1	(中) 30.2	
			上記以外	農用地区域以外	調		2.5	(中) 8.1	(中) 8.8	
				農用地区域				(純) 4.8	(純) 7.5	
		水橋曲淵	県道立山・水橋線沿い			30	3.7	(中) 7.1	(中) 8.3	
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中) 6.7	(中) 8.0	
				農用地区域				(純) 4.9	(純) 6.3	
		水橋町袋(水橋新保新町)	辻ケ堂・市田袋線沿い		市	45	2.9	(周) 4.2	(周) 4.2	
			上記以外				2.4	(周) 2.9	(周) 2.9	
					調			(純) 4.8	(純) 6.6	
		水橋的場	富山・滑川線沿い		市		2.8	(周) 3.4	(周) 3.4	
			県道沿い				2.1	(周) 4.0	(周) 4.0	
			上記以外	道路沿い				(周) 3.4	(周) 3.4	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
富山市	み	水橋的場	上記以外	道路沿い以外	市	45	2.1	(周) 3.2	(周) 3.2		
			富山・滑川線沿い		調		2.9	(中) 29.6	(中) 31.6		
			県道沿い				2.1	(中) 18.9	(中) 22.0		
			上記以外	農用地区域以外				(中) 10.3	(中) 11.6		
				農用地区域				(純) 5.0	(純) 9.5		
		水橋明治町			市		2.4	—	—		
		水橋柳寺					2.8	(周) 3.6	(周) 3.6		
			農用地区域以外		調			(中) 12.4	(中) 15.4		
			農用地区域					(純) 5.1	(純) 9.0		
		南金屋				40	2.6	(純) 6.6	(純) 7.4		
		南栗山	国道41号線沿い			45	2.4	(純) 20.6	(純) 23.5		
			上記以外				3.1	(純) 6.8	(純) 7.8		
		南中田				40	3.9	(純) 6.4	(純) 7.2		
		宮保	農用地区域以外			45	2.6	(中) 9.8	(中) 12.1		
			農用地区域					(純) 6.8	(純) 7.9		—
	む	室町通り	1丁目～2丁目			路	路	—	—		
		向川原町									
		向新庄	県道富山・上市線沿い	県道流杉・町袋線以西			2.5	(周) 比準	(周) 比準		
				同以東							
			県道流杉・町袋線沿いで富山・上市線以南				2.2				
			県道富山・上市線と地鉄本線の間で上記以外	道路沿い		50	2.8	(周) 2.6	(周) 2.6		
				上記以外				(周) 2.4	(周) 2.4		
			地鉄本線以南	半俵川以西 道路沿い				(周) 2.6	(周) 2.6		
				半俵川以西 上記以外			2.5	(周) 2.4	(周) 2.4		
				半俵川以東 道路沿い			2.7	(周) 2.5	(周) 2.5		
				半俵川以東 上記以外			2.5	(周) 2.3	(周) 2.3		
			県道・上市線の北側・富山	41号線水野外科より森永乳業工場前交差点までの道路沿い(第一高校北側)		45	1.9	(周) 比準	(周) 比準		
				上記道路より北側 中川排水路以西 道路沿い			2.1	(周) 3.6	(周) 3.6		
				その他				(周) 3.3	(周) 3.3		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名				市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
富山市	む	向新庄	県道・上市線の北側・富山	上記道路より北側	中川排水路以東	道路沿い	市	45	3.2	(周) 4.3	(周) 4.3		
						その他				(周) 3.9	(周) 3.9		
				上記以外	県道流杉・町袋線沿い				2.5	(周) 比準	(周) 比準		
					上記道路より西側	道路沿い			2.1	(周) 2.5	(周) 2.5		
						その他				(周) 2.2	(周) 2.2		
					上記道路より東側	道路沿い			2.6	(周) 3.0	(周) 3.0		
						その他				(周) 1.9	(周) 1.9		
	も	桃井町	1丁目～2丁目					路	路	—	—		
		元町	1丁目～2丁目							(周) 比準	(周) 比準		
		森	国道415号線沿い					45	2.6	(周) 3.1	(周) 3.1		
			上記以外			道路沿い			2.5	(周) 2.4	(周) 2.4		
						道路沿い以外				(周) 1.4	(周) 1.4		
		森若町							2.6				
		森住町							2.7	—	—		
		森住南台											
		森田	県道新保・月岡線沿い				調		4.3	(純) 7.1	(純) 7.7		—
			上記以外						3.4				
	や	安野屋町	1丁目～3丁目										
		安田町											
		柳町	1丁目～4丁目										
		弥生町	1丁目～2丁目							—	—		
		山室新町	(公文名)										
		山室東台団地					市						
		山室南台団地											
		山室	県道有沢線富山・大沢野線及び有沢線呉羽自工から草島東線までの道路沿い					路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外の道路沿い							(周) 3.0	(周) 3.0		
			上記以外							(周) 1.4	(周) 1.4		
			農用地区域以外				調			(中) 21.2	(中) 26.8		
			農用地区域							(純) 13.4	(純) 17.9		
		山室荒屋	道路沿い				市			(周) 2.7	(周) 2.7		

署名 富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	や	山室荒屋	上記以外		市	路	路	(周) 2.2	(周) 2.2	
			県道沿い		調			(純) 23.9	(純) 27.1	—
			上記以外					(純) 7.6	(純) 9.3	
		山本				30	2.4	(純) 4.8	(純) 6.3	(純) 5.2
		八幡(八幡新町)				45	2.2	(純) 7.2	(純) 8.4	
		山岸(松木の近く)					2.1	(純) 5.2	(純) 6.6	
	よ	八日町	道路沿い		市	路	路	(周) 3.5	(周) 3.5	
			上記以外					(周) 2.8	(周) 2.8	
					調			(純) 10.1	(純) 12.1	
		四ツ葉町	産業道路沿い		市			—	—	
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
		米田すずかけ台	1丁目～2丁目				2.6	—	—	
		米田	県道沿い		市	50	3.5	(周) 比準	(周) 比準	—
					調		3.0	(中) 35.8	(中) 46.7	
			上記以外の道路沿い		市		2.1	(周) 2.7	(周) 2.7	
			上記以外				2.5	(周) 2.4	(周) 2.4	
			上記以外	農用地区域以外	調		2.3	(中) 17.4	(中) 23.1	
				農用地区域				(純) 9.1	(純) 11.9	
		横内	県道沿い				2.9	(純) 14.1	(純) 15.7	
			上記以外					(純) 7.7	(純) 9.5	
		横越					2.3	(純) 6.8	(純) 8.3	
		吉作新町					2.4	—	—	
		吉作	県道沿い		市	45		(周) 2.5	(周) 2.5	
			上記以外	道路沿い			2.5	(周) 2.3	(周) 2.3	
				その他				(周) 2.0	(周) 2.0	(中) 21.5
			県道沿い		調			(純) 9.1	(純) 11.3	
			上記以外				2.3	(純) 7.0	(純) 8.8	
		四方荒屋	国道及び県道沿い		市		2.2	(周) 3.3	(周) 3.3	—
			上記以外	道路沿い				(周) 2.1	(周) 2.1	
				道路沿い以外						
			県道沿い		調			(純) 7.1	(純) 8.4	

署名 富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
富山市	—	四方荒屋	上記以外		調	45	2.2	(純) 4.7	(純) 6.4	
	よ	四方一番町			市		3.1	—	—	
		四方恵比須町					2.9			
		四方北窪	県道沿い				2.5	(周) 3.5	(周) 3.5	
			上記以外	道路沿い						
				道路沿い以外				(周) 2.6	(周) 2.6	
		四方新出町(四方、四方新を含む)	国道及び県道沿い				3.0			
			上記以外	道路沿い			2.8	(周) 2.0	(周) 2.0	
				道路沿い以外				(周) 1.8	(周) 1.8	
			国道及び県道沿い		調			(純) 9.5	(純) 9.5	
			上記以外					(純) 6.0	(純) 7.3	
		四方神明町			市	50	3.3	—	—	—
		四方田町					3.1			
		四方中江町					2.5			
		四方西岩瀬	道路沿い			45	2.8	(周) 3.3	(周) 3.3	
			道路沿い以外					(周) 2.7	(周) 2.7	
					調			(純) 5.1	(純) 5.1	
		四方西野割町			市		3.1	(周) 比準	(周) 比準	
		四方西港町					2.7	—	—	
		四方二番町					3.0			
		四方東野割町				50				
		四方東港町				45				
		四方南町						(周) 比準	(周) 比準	
		吉岡	県道新保・月岡線・同旧道沿い		調	40	3.3	(純) 10.8	(純) 11.9	
			上記以外				2.7	(純) 6.5	(純) 7.0	
		吉倉					3.4			
	り	緑陽町(水落)					2.7	—	—	
	わ	若竹町	1丁目～6丁目			45	2.4	—	—	

署名　富山

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名				市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
大野町	い	稲代	県道・笹津・富山線以東	幸町稲代団地				40	1.6	—	—		—
				上記以外	県道沿い	農用地区域以外			2.5	(中) 19.4	(中) 24.2		
						農用地区域				(純) 14.5	(純) 18.2		
					上記以外	農用地区域以外			2.0	(中) 12.5	(中) 15.6		
						農用地区域				(純) 8.1	(純) 10.0		
				上記以外	県道沿い	農用地区域以外				(中) 16.1	(中) 20.2		—
						農用地区域				(純) 12.9	(純) 16.1		
					上記以外	農用地区域以外			1.4	(中) 11.3	(中) 14.1		
						農用地区域				(純) 6.5	(純) 8.3		
		岩木	農用地区域以外					35	2.0	(中) 6.0	(中) 7.4		
		岩木新	農用地区域							(純) 3.6	(純) 4.5		
		泉町団地						40	2.3	—	—		—
	う	牛が増	農用地区域以外					30	1.9	(中) 10.0	(中) 12.5	(純)	5.8
			農用地区域							(純) 5.0	(純) 6.3		
	お	大野	農用地区域以外					40	1.8	(中) 9.6	(中) 12.0	(純)	4.5
			農用地区域							(純) 5.4	(純) 6.8		
		大久保新町							1.9	—	—		—
	か	春日	県道・笹津・富山線沿い			農用地区域以外			2.7	(中) 13.8	(中) 17.2	(純)	6.0
						農用地区域				(純) 6.9	(純) 8.6		
			春日台団地						2.5	—	—		—
			上記以外			農用地区域以外		35	1.8	(中) 8.8	(中) 10.9	(純)	6.0
						農用地区域				(純) 5.0	(純) 6.3		
		加納	県道笹津・富山線以東		県道沿い	農用地区域以外		40	2.3	(中) 12.9	(中) 16.2		—
						農用地区域				(純) 7.1	(純) 8.8		
					上記以外	農用地区域以外			2.0	(中) 10.0	(中) 12.6		
						農用地区域				(純) 6.5	(純) 8.1		
			上記以外			農用地区域以外			1.5	(中) 7.1	(中) 8.8		
						農用地区域				(純) 5.3	(純) 6.6		
		上大久保	1区～2区	旧国道以西	新国道沿い				1.3	(周) 比準	(周) 比準		
					上記以外	道路沿い			1.1	(中) 23.8	(中) 29.8		
						上記以外							

署名　富山

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名					市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
大野町	か	上大久保	1区～2区	上記以外	道路沿い					1.3	(周) 比準	(周) 比準		
					上記以外						(中) 19.0	(中) 23.8		
			新国道沿い							1.8	(周) 比準	(周) 比準		
			3区～4区	上記以外	県道二松上大久保線以南	道路沿い					(中) 28.7	(中) 35.9		
						上記以外					(純) 11.2	(純) 14.7		
					上記以外	道路沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 21.2	(中) 26.5		
							農用地区域				(純) 8.3	(純) 10.3		
						上記以外	農用地区域以外				(中) 16.2	(中) 20.0		
							農用地区域				(純) 7.1	(純) 8.9		
			5区～6区	旧国道以西	新国道沿い				40	1.8	(周) 比準	(周) 比準		
					上記以外	旧国道沿い					(中) 13.5	(中) 16.8		
						上記以外	道路沿い				(純) 9.7	(純) 12.1		
							上記以外							
				上記以外	道路沿い	農用地区域以外				1.6	(中) 12.6	(中) 15.8		
						農用地区域					(純) 8.5	(純) 10.6		
					上記以外	農用地区域以外					(中) 9.7	(中) 12.1		
						農用地区域					(純) 6.1	(純) 7.6		
			新国道沿い							1.8	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外	ふたすぎ台団地							—	—		
				上記以外	道路沿い				35	2.2	(中) 19.2	(中) 24.1		
					上記以外						(純) 10.4	(純) 13.0		
	き	北新町							40	1.9	—	—		
	こ	合田	県道沿い	農用地区域以外					35	2.3	(中) 4.7	(中) 5.9		
				農用地区域							(純) 3.3	(純) 4.1		
			上記以外							1.8				
	さ	坂本	1区	県道沿い	農用地区域以外				40	2.3	(中) 11.9	(中) 14.9		
					農用地区域						(純) 8.7	(純) 10.9		
				上記以外					35	1.9	(純) 6.3	(純) 7.9	(純)	4.5
			2区	農用地区域以外					40	2.3	(中) 10.6	(中) 13.3		
				農用地区域					35		(純) 6.3	(純) 7.9		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名					市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
大沢野町	さ	笹津	新国道沿い						40	1.6	(中) 28.6	(中) 35.8	(純) 4.5
			上記以外	県道沿い						1.4	(中) 24.2	(中) 30.3	
				上記以外	道路沿い						(中) 11.4	(中) 14.3	
					上記以外								
		栄町								2.2	—	—	—
	し	塩	県道沿い	農用地区域以外					35	2.5	(中) 9.8	(中) 12.3	
				農用地区域							(純) 6.6	(純) 8.2	
			上記以外							1.8	(純) 4.9	(純) 6.1	
		下大久保	1区〜2区	新国道沿い						1.5	(周) 比準	(周) 比準	
				旧国道沿い									
				上記以外	道路沿い	農用地区域以外				2.0	(中) 15.0	(中) 18.8	
						農用地区域					(純) 11.8	(純) 14.8	
					上記以外						(純) 7.6	(純) 9.5	
			3区〜4区	地鉄・旧笹津線跡道路以西	新迄国の道間	新国道沿い				1.6	(周) 比準	(周) 比準	—
						上記以外	道路沿い			1.1	(中) 8.0	(中) 10.2	
							上記以外						
					上記以外	道路沿い	農用地区域以外				(中) 9.6	(中) 12.1	
							農用地区域			1.8	(純) 7.2	(純) 8.9	
						上記以外					(純) 5.6	(純) 7.0	
			4区	上記以外	県道沿い				40	2.2	(中) 12.0	(中) 15.0	
					上記以外	道路沿い	農用地区域以外				(中) 10.4	(中) 13.1	
							農用地区域			2.0	(純) 5.6	(純) 7.0	
						上記以外							
			5区	新国道沿い						2.3	(周) 比準	(周) 比準	
				旧国道沿い						2.0			
			6区〜	上記以外	道路沿い	農用地区域以外					(中) 9.7	(中) 12.2	
						農用地区域				1.7	(純) 6.7	(純) 8.4	
					上記以外						(純) 5.2	(純) 6.5	
		下夕林	高山線の東側	新国道沿い						1.8	(周) 比準	(周) 比準	(純) 4.5
				県道沿い									
				上記以外	道路沿い					1.6	(中) 10.6	(中) 13.2	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名					市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
大沢野町	し	下夕林	高の山東線側	上記以外		上記以外			40	1.6	(純) 7.1	(純) 8.8	(純) 4.5
			上記以外	県道富山・笹津線以東	上記以外	農用地区域以外				2.6	(中) 10.0	(中) 12.5	
						農用地区域					(純) 8.1	(純) 10.2	
					上記以外	農用地区域以外				1.9	(中) 8.7	(中) 10.9	
						農用地区域					(純) 6.3	(純) 7.8	
				上記以外	農用地区域以外					1.7	(中) 7.5	(中) 9.4	
					農用地区域						(純) 5.0	(純) 6.3	
		新村							35	1.9	(純) 5.6	(純) 6.9	—
		神通									(純) 5.0	(純) 6.3	
	す	直坂	農用地区域以外						30	2.2	(中) 9.3	(中) 11.6	(純) 6.0
			農用地区域								(純) 4.9	(純) 6.2	
	た	高内	新国道以東	新国道沿い					45	1.3	(周) 比準	(周) 比準	
				旧国道沿い						1.1			
				上記以外	道路沿い				40	1.3	(中) 17.6	(中) 22.1	—
					上記以外						(中) 11.8	(中) 14.7	
			上記以外	道路沿い						1.8	(中) 14.1	(中) 17.6	
				上記以外							(純) 8.2	(純) 10.3	
	ち	寺家	農用地区域以外						30	2.0	(中) 9.3	(中) 11.7	(純) 6.0
			農用地区域								(純) 5.3	(純) 6.7	
	な	中大久保	道路沿い	農用地区域以外					35	1.9	(中) 9.7	(中) 12.1	—
				農用地区域							(純) 6.8	(純) 8.5	
			上記以外								(純) 4.9	(純) 6.1	
		長走	農用地区域以外							2.3	(中) 7.0	(中) 8.7	(純) 6.0
			農用地区域								(純) 3.5	(純) 4.4	
		長附	新国道以東	新国道沿い					45	1.6	(周) 比準	(周) 比準	
				旧国道沿い						1.2			
				上記以外	道路沿い				40	1.5	(中) 26.7	(中) 38.2	—
					上記以外						(中) 19.2	(中) 27.5	
			上記以外	道路沿い						1.9	(中) 20.5	(中) 29.3	
				上記以外							(中) 11.5	(中) 16.5	

署名　富山

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名				市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
大沢野町	に	西大沢	新国道以東	新国道沿い				40	1.2	(周)比準	(周)比準	(純) 4.5
				旧国道沿い					1.1			
			上記以外	上記以外	道路沿い				1.6	(中) 15.8	(中) 22.6	
					上記以外					(中) 9.2	(中) 13.2	
			上記以外	高山線以東	道路沿い				1.8	(中) 11.8	(中) 14.9	
					上記以外					(中) 7.9	(中) 11.3	
				上記以外	道路沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 7.5	(中) 9.4	
						農用地区域				(純) 5.0	(純) 6.3	
					上記以外							
		西塩野	県道笹津・富山線以東	県道沿い	農用地区域以外			35	2.1	(中) 13.3	(中) 16.6	—
					農用地区域					(中) 9.6	(中) 12.0	
				上記以外	道路沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 9.0	(中) 11.3	
						農用地区域				(純) 6.6	(純) 8.3	
					上記以外					(純) 4.8	(純) 6.0	
			上記以外	農用地区域以外					1.5	(中) 6.0	(中) 7.5	
				農用地区域						(純) 4.6	(純) 5.8	
	の	野田	道路沿い	農用地区域以外					1.9	(中) 7.9	(中) 9.9	(純) 4.5
				農用地区域						(純) 5.5	(純) 6.9	
			上記以外							(純) 4.3	(純) 5.4	
	は	花園町						40	2.0	—	—	—
	ひ	東大久保(西大沢地内)	新国道沿い						1.2			
			上記以外						1.1	(周)比準	(周)比準	
		東大久保(大沢野中学北)	大久保用水以西	県道沿い	農用地区域以外			35	2.7	(中) 19.0	(中) 23.7	—
					農用地区域					(純) 13.9	(純) 17.4	
				上記以外	道路沿い	農用地区域以外			2.2	(中) 17.4	(中) 21.8	
						農用地区域				(純) 10.1	(純) 12.7	
					上記以外					(純) 7.6	(純) 9.5	
			上記以外	県道沿い	農用地区域以外				2.3	(中) 12.7	(中) 15.8	
					農用地区域					(純) 10.1	(純) 12.7	
				上記以外	道路沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 8.9	(中) 11.1	
						農用地区域				(純) 5.1	(純) 6.3	

署名　富山

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名				市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
大沢野町	ひ	東大久保(大沢野中学北)	上記以外	上記以外	上記以外			35	1.8	(純) 5.1	(純) 6.3	—
		東ヶ丘団地						40	2.1	—	—	
		東新町団地							2.2			
	ふ	二松	県道沿い	農用地区域以外				35	2.3	(中) 10.7	(中) 13.4	(純) 4.5
				農用地区域						(純) 6.7	(純) 8.3	
			上記以外						1.8	(純) 4.7	(純) 5.9	
		ふたすぎ台団地	上二杉に表示					—	—	—	—	—
	ま	万願寺						30	1.9	(純) 3.0	(純) 4.3	(純) 4.5
		松野	県道沿い	農用地区域以外				35	2.3	(中) 9.8	(中) 12.2	
				農用地区域						(純) 6.7	(純) 8.4	
			上記以外						1.8	(純) 4.9	(純) 6.1	
	み	緑町						40	2.1	—	—	—
	や	八木山	1区～2区	新国道沿い				45	1.3	(周)比準	(周)比準	(純) 4.5
				旧国道沿い					1.1			
				上記以外	道路沿い			40	1.6	(中) 10.7	(中) 15.3	
					上記以外				1.8	(中) 11.9	(中) 17.0	
			3区	道路沿い						(純) 6.5	(純) 9.4	
				上記以外								
	よ	横樋	県道沿い	農用地区域以外				35	2.1	(中) 10.3	(中) 12.8	(純) 6.0
				農用地区域						(純) 6.4	(純) 8.0	
			上記以外						1.7	(純) 3.9	(純) 4.9	
	わ	若草町						40	1.8	—	—	—
		上記以外	船峅地区	池原				30	2.0	(純) 4.6	(純) 5.8	(純) 6.0
				上記以外					1.8			(純) 4.5
			下夕地区	舟渡								
				上記以外								
			黒瀬谷地区						2.0	(純) 2.5	(純) 3.0	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
大山町	う	上野				30	1.6	(純) 3.8	(純) 6.1	(純) 4.2
	お	小原屋	県道沿い	農用地区域以外		40	2.2	(中) 16.0	(中) 23.0	—
				農用地区域				(純) 4.6	(純) 6.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 6.5	(中) 11.2	
				農用地区域			1.4	(純) 4.6	(純) 6.4	
	か	上滝	県道富山・立山公園線沿い(中滝を含む)			45	1.3			(純) 6.0
			町道上滝中央線沿い(川端町中町・大同町東町)							
		(上記路線を除く)	曙町			40	1.4			—
			上新町							
			川端町							
			北新町(三室荒屋)					(周) 比準	(周) 比準	
			新栄町(中番)							
			中町			45				(純) 6.0
			東新町			40	1.2			
			東町							
			緑町				1.4			
			六間町							
			上記以外							
	く	棚ヶ原				30	2.0	(純) 5.0	(純) 6.5	(純) 2.5
	し	下番(下番新町)	県道沿い(下番新町を含む)			40	2.5	(純) 4.1	(純) 7.2	(純) 6.0
			上記以外				2.1			
	な	中滝(上記路線を除く。)	町道上滝中央線沿い			45	1.5	(周) 比準	(周) 比準	
			町道上滝駅前線(駅前から松木衛生社まで)				1.3			
			上記以外					(中) 12.0	(中) 21.0	
		中番	県道沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 15.8	(中) 22.0	
				農用地区域				(純) 4.7	(純) 6.6	
			上記以外	農用地区域以外		40	1.2	(中) 6.6	(中) 11.4	—
				農用地区域				(純) 4.8	(純) 6.6	
	は	花崎	県道沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 9.5	(中) 17.5	
				農用地区域				(純) 4.3	(純) 6.9	
			上記以外	農用地区域以外			1.3	(中) 9.1	(中) 13.7	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
大山町	は	花崎	上記以外	農用地区域		40	1.3	(純) 4.8	(純) 7.2	—
	み	三室荒屋	農用地区域以外	県道沿い			1.4	(中) 16.2	(中) 30.8	
				上記以外			1.3	(中) 13.9	(中) 22.5	
			農用地区域					(純) 4.8		
	上記以外		大庄地区	県道沿い		30	1.9	(純) 3.8	(純) 6.7	(純) 3.5
				上記以外			1.7			
			福沢地区	東黒牧			2.1	(純) 4.8	(純) 7.6	
				布目、牧野、東福沢					(純) 5.1	(純) 2.5
				上記以外			1.8			
			大山地区	文珠寺			1.5		(純) 6.2	(純) 3.5
				亀谷			1.1		(純) 5.1	(純) 1.7
				上記以外			1.2			(純) 2.1
婦中町	い	板倉	国道359号バイパス線沿い		市	40	1.7	(周) 比準	(周) 比準	—
			上記以外		調			(周) 2.1	(周) 2.1	
								(純) 4.6	(純) 5.5	
	う	鵜坂	国道359号線沿い		市		2.3	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外		調		3.0	(純) 8.3	(純) 9.4	
	か	上轡田				35	2.1			
		上田島	国道359号線沿い		市		2.4	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外	道路沿い				(周) 2.3	(周) 2.3	
				道路沿い以外			3.2	(周) 2.0	(周) 2.0	
								(純) 8.3	(純) 9.4	
		上友坂	県道沿い		調	30	2.7	(純) 6.6	(純) 8.0	(純) 9.4
			上記以外				2.6	(純) 4.2	(純) 6.1	
	こ	小泉				35	2.3	(純) 4.7	(純) 13.8	—
		小長沢	県道八尾小杉線沿い				1.6			
			県道羽根寺町線沿い				2.0	(中) 8.2	(中) 10.6	(純) 9.4
			農用地区域以外				2.4			

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
婦中町	こ	小長沢	農用地区域		調	35	2.3	(純) 5.9	(純) 7.1	(純) 9.4	
		小倉	農用地区域以外			30	2.0	(中) 4.7	(中) 5.6		
			農用地区域					(純) 4.0	(純) 4.4		
	さ	笹倉	商業地		市	45	1.3	—	—		
			上記以外	道路沿い		40		(周) 1.9	(周) 1.9		
				道路沿い以外			1.5	(周) 1.5	(周) 1.5		
					調			(純) 6.1	(純) 7.4		
		下轡田	国道359号線沿い		市	40	2.4	(周) 比準	(周) 比準		—
			上記以外	道路沿い				(周) 2.6	(周) 2.6		
				道路沿い以外			3.3	(周) 2.5	(周) 2.5		
					調			(純) 6.1	(純) 7.4		
		下下条				35	2.3	(純) 4.5	(純) 5.5		
	し	下坂倉	国道359号線沿い		市	45	2.4	(周) 比準	(周) 比準		
			速星駅前より国道359号線の井沢雅次宅前に至るバイパス線沿い				2.1				
			上記以外	道路沿い		40	2.4	(周) 2.4	(周) 2.4		
				道路沿い以外				(周) 2.1	(周) 2.1		
					調			(純) 6.1	(純) 7.4		
		下瀬			調	30	1.9	(純) 4.0	(純) 4.4	(純) 10.2	
		下友坂				35	2.7	(純) 4.5	(純) 5.0		
	す	砂子田	道路沿い		市	40	1.6	(周) 1.6	(周) 1.6		
			上記以外					(周) 2.0	(周) 2.0		
					調		1.8	(純) 6.1	(純) 7.4		
	た	田島	国道359号線沿い		市		2.4	(周) 比準	(周) 比準		—
			双葉台団地				3.4	—	—		
			上記以外	道路沿い				(周) 2.4	(周) 2.4		
				道路沿い以外			3.1	(周) 2.2	(周) 2.2		
					調			(純) 6.1	(純) 7.4		
	ち	千里			調	35	2.2	(純) 6.0	(純) 7.3	(純) 9.4	
	つ	塚原					2.9				—
	な	長沢	国道359号線沿い	花木利雄から平井酒店まで	市	40	3.5	(周) 2.8	(周) 2.8	(純) 9.4	
				上記以外			2.9				

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
婦中町			みどりが丘団地		市	40	3.0	—	—		
	な	長沢	上記以外				2.7	(周) 1.9	(周) 1.9	(純) 9.4	
					調			(純) 6.0	(純) 7.3		
	に	西本郷	速星駅前より国道359号線の井沢雅次宅前に至るバイパス線沿い		市	45	2.1	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外	道路沿い		40		(周) 2.3	(周) 2.3		
				道路沿い以外			1.7	(周) 1.9	(周) 1.9		—
			北陸高速道以南		調	35	1.6	(純) 6.1	(純) 7.4		
			北陸高速道以北				3.7	—	—		
	ね	ねむの木団地					2.7	(周) 2.7	(周) 2.7		
		羽根	国道359号線沿い		市		2.9	(周) 1.8	(周) 1.8	(中) 18.3	
			上記以外					(純) 3.2	(純) 6.5		
		羽根新	国道359号線沿い		市	40	2.5	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外	道路沿い				(周) 2.8	(周) 2.8		
				道路沿い以外			3.1	(周) 2.2	(周) 2.2		
					調			(純) 8.1	(純) 9.4		
	は	速星	国道359号線沿い	固定資産税評価額3万円以上	市	45	1.4				
				固定資産税評価額3万円未満							
			北陸銀行角よりJR速星駅前まで				2.0	(周) 比準	(周) 比準		
			速星駅前より国道359号線の井沢雅次宅前に至るバイパス線沿い				1.8				
			国道359号線バイパス線沿い県道井栗谷・婦中線沿い								
			みかど団地				2.3	—	—		—
			上記以外	国道359 号線以北 道路沿い		40	2.1	(周) 1.9	(周) 1.9		
				道路沿い以外				(周) 1.6	(周) 1.6		
				国道359 号線以南 道路沿い			2.0	(周) 1.8	(周) 1.8		
				道路沿い以外				(周) 1.5	(周) 1.5		
			国道359号線以北		調		2.1	(純) 6.2	(純) 7.4		
			国道359号線以南				2.0				
	ひ	東本郷				35	2.2				
		広田					2.0	(純) 3.9	(純) 5.5		
	ふ	袋	袋団地		市	40	2.2	—	—		

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
婦中町		袋	上記以外	道路沿い	市	40	1.8	(周) 2.3	(周) 2.3	
				上記以外				(周) 1.9	(周) 1.9	
					調			(純) 4.8	(純) 5.8	
	ふ	分田	国道359号線沿い		市		2.5	(周) 比準	(周) 比準	
			鵜坂団地				2.2			
			上記以外	道路沿い				(周) 2.8	(周) 2.8	
				道路沿い以外			3.3	(周) 2.2	(周) 2.2	
					調			(純) 6.0	(純) 9.3	
	ま	増田			調	35	2.5	(純) 6.3	(純) 7.3	—
	み	宮ヶ島	国道359号線沿い		市	45	2.3	(周) 比準	(周) 比準	
			宮ヶ島団地				3.0	—	—	
			上記以外	道路沿い		40		(周) 2.6	(周) 2.6	
				道路沿い以外			2.8	(周) 2.3	(周) 2.3	
					調			(純) 6.1	(純) 7.4	
	む	麦島	道路沿い		市			(周) 2.0	(周) 2.0	
			上記以外				1.8	(周) 1.6	(周) 1.6	
					調			(純) 6.1	(純) 7.4	
	や	安田				35	2.6			(純) 7.5
	よ	吉谷				30	2.0	(純) 4.1	(純) 6.3	(純) 10.8
	上記以外		農用地区域以外					(中) 6.2	(中) 8.0	(純) 2.6
			農用地区域					(純) 5.2	(純) 5.5	
八尾町	い	石戸	農用地区域以外			40	1.7	(中) 9.1	(中) 12.0	—
			農用地区域					(純) 4.7	(純) 5.1	
		井田	県道富山・八尾線沿い				1.6	(中) 15.3	(中) 26.0	(純) 4.3
			上記以外	農用地区域以外			2.1	(中) 8.0	(中) 18.8	
				農用地区域			1.9	(純) 4.7	(純) 5.1	
		井田新	県道富山・八尾線沿い					(中) 15.1	(中) 25.8	
			上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 8.0	(中) 12.0	
				農用地区域				(純) 4.7	(純) 5.1	

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
八尾町	う	梅苑町					2.8	—	—	(純) 4.3
	お	大杉	農用地区域以外				1.9	(中) 8.0	(中) 12.0	—
			農用地区域					(純) 4.7	(純) 5.1	
	か	上井田	県道沿い				1.3	(中) 14.9	(中) 25.7	(純) 4.3
			上記以外	農用地区域以外		40	1.5	(中) 7.7	(中) 10.2	
				農用地区域			1.9	(純) 4.6	(純) 5.0	
		上井田新	県道沿い				1.3	(中) 14.9	(中) 25.7	
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 7.7	(中) 10.3	
				農用地区域				(純) 4.6	(純) 5.0	
		上高善寺	農用地区域以外			35	2.7	(中) 8.5	(中) 11.3	
			農用地区域					(純) 5.6	(純) 6.0	
		上新田				30				
	く	黒田	県道富山・八尾線沿い					(中) 15.4	(中) 26.0	—
			上記以外	農用地区域以外		40	1.7	(中) 8.0	(中) 10.7	
				農用地区域				(純) 4.7	(純) 5.0	
	こ	高善寺	農用地区域以外				2.8	(中) 8.1	(中) 10.7	
			農用地区域			35		(純) 4.7	(純) 5.0	
		小長谷	都市計画区域	農用地区域以外			1.6	(中) 5.1	(中) 6.0	(純) 4.3
			その他の区域	農用地区域		30	3.1	(純) 3.1	(純) 3.7	
	し	下笹原	都市計画区域	農用地区域以外		35	1.6	(中) 5.1	(中) 6.0	
			その他の区域	農用地区域		30	3.6	(純) 3.1	(純) 3.7	
	す	杉田	県道富山・八尾線沿い					(中) 15.7	(中) 26.1	—
			上記以外	農用地区域以外		40	2.2	(中) 8.1	(中) 10.7	
				農用地区域			2.7	(純) 4.7	(純) 5.0	
	せ	晴巒台				35	2.5	(中) 8.1	(中) 10.7	
	た	館本郷	農用地区域以外					(純) 4.7	(純) 5.0	
			農用地区域			30	3.0	(純) 3.5	(純) 3.8	(純) 3.7
	ひ	平林					3.3		(純) 6.7	
	ふ	深谷								
		福島	福島 1区			45	1.2	(周) 比準	(周) 比準	(純) 6.7
			〃 2区							
			〃 3区							

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
八尾町	ふ	福島	福島 4区			40	1.4	(周) 比準	(周) 比準	(純) 6.7	
			〃 元村	鏡町・水谷線沿い		45	2.0				
				上記以外(畑田・浦野を除く)		40	1.5				
			〃 栄町				1.2				
			〃 上野	鏡町・水谷線沿い			2.4				
				上記以外			1.5				
			〃 天の平団地			45	2.0				
			〃 (畑田)				1.5				
			〃 (浦野)				1.8	(中) 12.3	(中) 14.5		
			上記以外				1.5				
	ほ	望岳台団地				35	2.8	(周) 比準	(周) 比準		
	ま	松原				30	3.2	(純) 3.2	(純) 3.2		
	み	水谷	農用地区域以外				2.5	(中) 8.0	(中) 10.7	(純) 3.7	
			農用地区域					(純) 4.7	(純) 5.0		
		妙川寺	農用地区域以外			35	1.8	(中) 8.0	(中) 10.7		
			農用地区域					(純) 4.8	(純) 5.0		
		翠尾					3.0	(純) 3.3	(純) 3.8	(純) 2.8	
	や	八尾	今町			45	1.8	(周) 比準	(周) 比準	(純) 6.7	
			鏡町			40					
			上新町	県道八尾線沿い		45	2.2				
				上記以外			2.1				
			下新町				1.4				
			下新町尻								
			十三石			40	1.3				
			十三石尻			45					
			諏訪町	森隆二から庚申湯まで		40	2.1				
				上記以外			2.3				
			寺山				2.1				
			天満町				1.3				
			西新町				1.6				
			西町	福井呉服店より井山履物店まで		45	1.8				
				上記以外			1.6				

署名　富山

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
八尾町	や	八尾	東新町			40	1.7	(周) 比準	(周) 比準	(純) 6.7	
			東町	富山相互八尾支店より北電営業所まで		45	1.8				
				上記以外			2.0				
			上記以外			35	1.5	(純) 4.8	(純) 5.1	(純) 3.7	
	上記以外		保内地区			30	2.2	(純) 3.2	(純) 3.8	(純) 2.8	
			杉原地区								
			上記以外				3.6				
山田村	い	今山田				30	1.1	(純) 2.3	(純) 2.8	(純) 1.9	
	お	小谷									
	か	鎌倉					1.4				
		上中瀬					1.1				
	き	北山				35	2.0				
	こ	小島				30	1.3				
	し	清水									
		白井谷									
	す	宿坊					1.2	(純) 2.8			
	な	中瀬					1.4	(純) 2.3			
		中村				35	2.2				
	ぬ	沼又				30	1.5	(純) 2.5			
	ま	牧					1.3				
	ゆ	湯	固定資産税評価額4,000円以上			40	1.1	(純) 2.3			
			〃 〃 未満				2.0				
	上記以外					30		(純) 2.8	(純) 3.0	(純) 2.0	
細入村	い	庵谷	国道沿い			35	1.2	(中) 10.5	(中) 15.3	(純) 2.0	
			上記以外	農用地区域以外	道路沿い	30	1.4	(中) 8.4	(中) 12.3		
					道路沿い以外			(中) 5.3	(中) 6.5		
				農用地区域				(純) 5.1	(純) 6.2		

署名　富山

市町村名	適用地域名					借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)	
細入村	い	猪谷	国道沿い及び猪谷駅前から国道までの道路沿い			40	1.7	(中) 18.9	(中) 40.0		
			上記以外		道路沿い	35	2.6	(中) 13.5	(中) 19.5		
					道路沿い以外			(中) 8.6	(中) 12.2		
	か	片掛	国道沿い					(中) 10.5	(中) 15.0		
			上記以外	農用地区域以外	道路沿い	30	1.3	(中) 8.6	(中) 12.5		
					道路沿い以外			(中) 5.7	(中) 7.0		
				農用地区域				(純) 5.2	(純) 6.3		
	に	楡原	国道沿い			40	1.8	(中) 17.9	(中) 40.0	(純) 2.0	
			高田団地				1.7	—	—		
			上記以外	農用地区域以外	道路沿い	35	1.9	(中) 10.7	(中) 15.2		
					道路沿い以外			(中) 6.0	(中) 7.2		
				農用地区域				(純) 5.0	(純) 6.1		
	上記以外		国道沿い				1.2	(中) 10.2	(中) 14.8		
			上記以外		農用地区域以外	30	1.1	(中) 5.9	(中) 7.2		
					農用地区域			(純) 2.1	(純) 2.6		

署名　富山

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
魚津市	あ	相木	国道8号線以北（海側）			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			国道8号線の南側（山側）	県道沿い		40	2.1			
				県道以外の道路沿い			1.7	(中) 28.0	(中) 41.5	
				上記以外				(純) 14.6	(純) 22.1	
		青島	県道魚津・沓掛線沿い				1.8	(中) 28.7	(中) 42.4	
			県道魚津・生地線沿い				1.9	(中) 18.9	(中) 28.7	—
			上記以外	道路沿い			1.8	(中) 15.7	(中) 23.8	
				上記以外		30		(純) 7.7	(純) 11.4	
		荒町				路	路	—	—	
	い	出				40	1.8	(純) 3.3	(純) 3.3	
		印田	道路沿い（農用地区域以外）				2.0	(中) 19.6	(中) 28.9	
			上記以外			30		(純) 8.6	(純) 12.4	
		石垣新	県道沿い	農用地区域以外		40	2.5	(中) 14.6	(中) 22.3	(純) 2.1
				農用地区域				(純) 12.6	(純) 19.4	
			上記以外	農用地区域以外		30	1.8	(中) 6.1	(中) 8.5	
				農用地区域				(純) 3.8	(純) 3.8	
	う	白屋小路				路	路	—	—	—
		馬出町						(周) 比準	(周) 比準	
	え	駅前新町								
		江口	国道8号線沿い			50	1.5			
			県道魚津・沓掛線沿い			40	1.8	(中) 29.0	(中) 44.1	(純) 2.1
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			2.0	(中) 22.4	(中) 34.2	
				農用地区域				(純) 14.5	(純) 23.3	
			上記以外					(純) 9.7	(純) 14.7	
		餌指町				路	路	—	—	—
	お	岡経田	道路沿い	県道魚津・沓掛線沿い		40	1.8	(中) 22.5	(中) 34.2	(純) 2.1
				上記以外の道路沿い				(中) 14.6	(中) 22.5	
			上記以外					(純) 6.6	(純) 10.4	
		岡町				路	路	—	—	—
		大町						(周) 比準	(周) 比準	
	か	上村木1丁目 上村木	国道8号線以北（海側）							
			国道8号線の南側（山側）	県道沿い		40	2.2			

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
魚津市	か	上村木1丁目 上村木	国道8号線の南側（山側）	その他の道路沿い		40	2.1	(中) 33.4	(中) 49.1	—
				上記以外				(純) 17.4	(純) 26.1	
		上口	1丁目～2丁目	県道沿い		45	3.0	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外		-	3.3			
		上新町				路	路	—	—	
		川原町								
		鴨川町								
		金屋町								
		金浦町								
		角川町								
		川縁	国道8号線沿い	農用地区域以外		45	2.0	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
				農用地区域				(純) 21.4	(純) 31.8	
			上記以外	農用地区域以外		30	2.4	(中) 10.4	(中) 15.4	(純) 2.1
				農用地区域				(純) 8.6	(純) 12.8	
	き	経田西町 経田中町	県道魚津生地入善線沿い			45	1.9	(中) 18.0	(中) 26.4	—
			上記以外の道路沿い				1.7	(中) 10.5	(中) 16.3	
			上記以外			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		吉島1丁目 吉島新町 吉島	国道8号線沿い	中川用水以西		50	1.8	(純) 32.2	(純) 48.9	
				上記以外 農用地区域以外						
				上記以外 農用地区域						
			国道8号線より北側（海側）	中川用水以西		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外 県道沿い		50	1.8			
				上記以外 その他の道路沿い			2.1	(中) 31.5	(中) 47.5	
				上記以外 上記以外				(純) 16.3	(純) 25.0	
			国道8号線より南側（山側）	県道沿い				(中) 33.3	(中) 49.1	
				その他の道路沿い			1.9	(中) 27.6	(中) 41.2	
				上記以外		45	1.6	(純) 12.5	(純) 19.4	
		北鬼江	北陸線の南側（山側）		一部	路	路	(周) 比準	(周) 比準	
					道路沿い	50	1.5			
					上記以外			(中) 26.9	(中) 40.8	
			北陸線の北側（海側）	駅西土地区画整理地区(仮換地分) 県道沿い		45	1.2	(周) 比準	(周) 比準	
				駅西土地区画整理地区(仮換地分) 上記以外			1.1			

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
魚津市	き	北鬼江	北陸線の北側（海側）	中川用水以西	県道沿い		45	1.9	(周)比準	(周)比準	
					県道と北陸線間の道路沿い			1.6	(中) 31.8	(中) 45.7	
					その他の道路沿い				(純) 14.1	(純) 21.6	
					上記以外						
				中川用水以東	県道沿い			1.9	(中) 33.7	(中) 51.6	
					その他の道路沿い			1.6	(中) 26.8	(中) 39.7	
					上記以外				(純) 9.5	(純) 14.3	—
		北鬼江1丁目					路	路	(周)比準	(周)比準	
		北中	県道魚津・生地線沿い				45	1.9	(中) 29.5	(中) 44.2	
			上記以外の道路沿い					2.0	(中) 20.7	(中) 31.5	
			上記以外						(純) 7.6	(純) 11.5	
		木下新	道路沿い	国道8号線沿い				2.2	(中) 19.5	(中) 29.4	
				その他の道路沿い					(中) 11.6	(中) 17.5	
			上記以外						(純) 5.6	(純) 8.4	
	け	慶野					30	2.6	(純) 5.3	(純) 7.7	(純) 2.1
	こ	寿町	県道魚津生地入善線沿い				45	1.8	(中) 20.3	(中) 30.4	
			上記以外の道路沿い					1.7	(中) 16.3	(中) 25.0	—
			上記以外						(純) 8.0	(純) 11.6	
	さ	三ケ	国道8号線沿い					2.0	(純) 14.0	(純) 21.4	(市)比準
			上記以外					2.5	(純) 6.1	(純) 9.2	
		三田	道路沿い				30	2.3	(中) 20.6	(中) 31.6	(純) 2.1
			上記以外						(純) 11.4	(純) 16.1	
	し	釈迦堂 釈迦堂1丁目	一部				路	路	(周)比準	(周)比準	
			上記以外の道路沿い				45	1.6	(中) 30.0	(中) 45.3	
			上記以外						(純) 15.0	(純) 22.6	
		新金屋	1丁目～2丁目				路	路	—	—	—
		新角川	1丁目～2丁目								
		新宿									
		新町									
		下新町									
		真成寺町									

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
魚津市	し	神明町				路	路	—	—	
		新住吉町				45	2.4	(周)比準	(周)比準	—
		下村木町				路	路			
		下村木								
		持光寺	県道沓掛・魚津線沿い（農用地区域以外）			30	1.3	(中) 13.6	(中) 20.3	
			上記以外				1.4	(純) 7.1	(純) 10.8	(純) 2.1
	す	末広町				路	路	—	—	
		諏訪町				50	2.0	(周)比準	(周)比準	
		住吉	国道8号線沿い				2.3			—
			八幡橋より吉本鮮魚店までの道路沿い			45		(中) 16.7	(中) 25.6	
		住吉町	上記以外の道路沿い	農用地区域以外			2.9	(純) 12.5	(純) 19.3	
				農用地区域				(純) 6.7	(純) 10.6	
			上記以外			50	1.7	(周)比準	(周)比準	
		大光寺 大光寺1区 大光寺町	国道8号線沿い				2.2	(中) 25.3	(中) 39.2	
			国道8号線の北側（海側）	道路沿い			1.8	(中) 23.6	(中) 35.4	
				上記以外				(純) 19.1	(純) 28.5	
			国道8号線の南側（山側）の道路沿い	農用地区域以外				(純) 12.2	(純) 18.4	
				農用地区域		30	2.0	(中) 15.1	(中) 22.7	
			上記以外					(純) 5.7	(純) 8.6	
		大海寺野	道路沿い				1.7	(純) 8.8	(純) 13.5	(純) 2.1
			上記以外					(純) 3.3	(純) 3.3	
		大海寺新	道路沿い			路	路	—	—	
			上記以外			40	1.5	(周)比準	(周)比準	
		田方町						(中) 19.8	(中) 30.5	
		高畠	道路沿い				2.1	(中) 22.5	(中) 34.2	
			上記以外				1.9	(中) 13.7	(中) 20.5	
		立石	県道沿い					(純) 5.6	(純) 8.5	
			上記以外	道路沿い		路	路	—	—	
	ち	中央通り	1丁目～2丁目			50	2.3	(周)比準	(周)比準	—
	て	田地方 田地方町	道路沿い					(純) 15.4	(純) 21.6	
			上記以外							

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林 原野(倍)
魚津市	て	出丸町				路	路	—	—	
		寺町						(周)比準	(周)比準	
	と	友道 友道町	国道8号線沿い	一部		50	1.7			
				上記以外			1.8			
			国道8号線より北側(海側)	県道沿い			2.6			
				その他の道路沿い				(中) 25.9	(中) 39.3	
				上記以外			2.0	(周)比準	(周)比準	
			国道8号線より南側(山側)	県道沿い			2.2	(中) 24.9	(中) 38.2	
				その他の道路沿い				(純) 13.0	(純) 19.9	
				上記以外						
	な	並木町				路	路	(周)比準	(周)比準	—
	に	西尾崎	国道8号線沿い			30	1.5	(純) 13.1	(純) 19.8	
			上記以外の道路沿い				1.6			
			上記以外					(純) 6.4	(純) 10.4	
	は	橋場町				路	路	—	—	
		八幡町								
		橋向町				45	2.9			
		浜経田	道路沿い				1.6	(中) 18.0	(中) 27.4	
			上記以外					(純) 7.5	(純) 11.3	
	ひ	東小路				路	路	—	—	
		火の宮町								
		東町(経田)	県道魚津・生地・入善線沿い			45	1.8	(中) 19.9	(中) 29.8	
			上記以外の道路沿い				2.0	(中) 16.7	(中) 25.8	
			上記以外					(純) 7.7	(純) 11.6	
		東尾崎	道路沿い				1.6	(純) 7.8	(純) 11.8	(純) 2.1
			上記以外					(純) 4.8	(純) 7.1	
	ふ	文化町				路	路	(周)比準	(周)比準	—
		双葉町						—	—	
		仏田 仏又新	県道魚津・生地・入善線沿い			40	1.9	(中) 18.9	(中) 28.7	(純) 2.1
			上記以外の道路沿い				1.8	(純) 13.3	(純) 20.3	
			上記以外			30		(純) 7.6	(純) 11.5	
		袋	県道三ケ・吉島線沿い				1.2	(純) 13.4	(純) 20.3	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林 原野(倍)
魚津市	ふ	袋	上記以外			30	1.2	(純) 5.7	(純) 8.8	(純) 2.1
	へ	平伝寺	道路沿い			45	1.5	(中) 15.2	(中) 22.7	
			上記以外					(純) 7.4	(純) 11.2	
	ほ	本町	1丁目～2丁目			路	路	—	—	—
		本江新町						(周)比準	(周)比準	
		本江	国道8号線沿い							
			国道8号線の北側(海側)	県道沿い		50	1.8			
				その他の道路沿い			2.0			
				上記以外				(中) 30.1	(中) 47.2	
			国道8号線の南側(山側)	一部		路	路	(周)比準	(周)比準	
				県道沿い		45	1.6			
				その他の道路沿い		40	2.5	(中) 26.8	(中) 46.9	(純) 2.1
				上記以外				(純) 13.0	(純) 20.5	
	み	宮津	県道沿い			30	1.6	(純) 15.1	(純) 22.8	
			上記以外					(純) 3.3	(純) 3.3	
		緑町				路	路	(周)比準	(周)比準	—
		港町								
	む	村木				45	1.2			
		村木町					1.1			
	も	本新 本新町	日本カーバイト工業魚津工場線以西				1.2			
			駅西土地区画整理地区(仮換地分)	県道沿い			1.6	(中) 31.8	(中) 45.7	(純) 2.1
				上記以外				(純) 14.9	(純) 22.5	
			カーバイト工場線と駅西土地区画整理地区の間で県道から北陸線の間			路	路	—	—	—
			上記以外の道路沿い			30	1.2	(中) 12.6	(中) 19.4	(純) 2.1
			上記以外					(純) 9.5	(純) 14.2	
		元町						(純) 5.5	(純) 8.6	
	や	八代町					1.9	(純) 3.3	(純) 3.3	
	よ	横枕	県道三ケ・吉島線沿い	農用地区域以外						
				農用地区域						
			上記以外							
		吉野								

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
魚津市	ろ	六郎丸	県道三ケ・吉島線沿い	農用地区域以外		45	1.8	(中) 28.1	(中) 41.6	(純) 2.1
				農用地区域				(純) 20.4	(純) 30.8	
			上記以外	道路沿い				(純) 12.4	(純) 18.7	
				上記以外			1.7	(純) 7.6	(純) 11.3	
	上記以外					30	1.6	(純) 3.3	(純) 3.3	
黒部市	あ	荒町	県道沿い			40	2.2	(中) 15.2	(中) 22.5	—
			上記以外				1.6	(純) 5.6	(純) 8.4	
		荒俣	道路沿い				1.7	(中) 10.7	(中) 16.6	(純) 12.4
			上記以外				1.4	(純) 4.7	(純) 6.7	
		天池	国道8号線より北側	国道8号線沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い				(中) 12.5	(中) 19.1	
				上記以外		45	1.8	(中) 21.3	(中) 32.0	
			国道8号線より南側	道路沿い				(純) 8.5	(純) 12.2	
				上記以外						
	い	生地	道路沿い			50	2.0	(周) 比準	(周) 比準	—
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地山新	道路沿い				2.0	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地四ッ屋新	道路沿い				2.0	(中) 23.0	(中) 34.5	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地経新	道路沿い				2.0	(中) 23.0	(中) 34.5	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地吉田新	道路沿い			45	2.0	(中) 21.1	(中) 31.8	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地吉田	道路沿い				2.0	(中) 21.1	(中) 31.8	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地芦崎	道路沿い				2.0	(中) 21.1	(中) 31.8	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地神区	道路沿い				3.1	(中) 23.0	(中) 34.5	
			上記以外				1.4	(純) 7.6	(純) 11.4	
		生地中区	道路沿い				3.2	(中) 23.0	(中) 34.9	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
黒部市	い	生地中区	上記以外			45	1.4	(純) 7.6	(純) 11.4	—
		生地芦区	道路沿い				2.5	(中) 21.1	(中) 31.8	
			上記以外				1.5	(純) 7.6	(純) 11.4	
		石田	県道魚津・生地・入善線沿い				2.8	(中) 26.4	(中) 40.0	
			上記以外の道路沿い					(中) 17.1	(中) 25.9	
			上記以外				1.5	(純) 7.1	(純) 10.3	
		石田新	県道魚津・生地・入善線沿い				2.8	(中) 26.4	(中) 40.0	
			上記以外の道路沿い				3.3	(中) 17.6	(中) 26.4	
			上記以外				1.5	(純) 7.1	(純) 10.3	
		犬山	道路沿い			40	3.4	(中) 15.8	(中) 23.6	
			上記以外				1.5	(純) 6.0	(純) 9.4	
		飯沢	県道魚津・生地・入善線沿い			45	2.6	(中) 25.5	(中) 38.1	
			上記以外の道路沿い				1.9	(中) 17.6	(中) 26.3	
			上記以外				1.4	(純) 7.6	(純) 11.4	
	う	植木	道路沿い	農用地区域以外			1.9	(中) 27.5	(中) 40.6	—
				農用地区域				(純) 20.7	(純) 31.2	
			上記以外				1.4	(純) 9.3	(純) 13.9	
	お	岡	県道魚津・生地・入善線沿い			40	2.7	(中) 24.4	(中) 37.1	
			上記以外の道路沿い				4.0	(中) 16.8	(中) 24.5	
			上記以外				1.5	(純) 7.1	(純) 10.4	
		大開	道路沿い				2.0	(中) 24.0	(中) 36.6	
			上記以外				1.3	(純) 7.7	(純) 11.4	
		荻生荻生新	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記を除く	国道8号線沿い		40	2.1	(中) 21.4	(中) 32.7	
				上記以外の道路沿い	農用地区域以外			(純) 14.6	(純) 22.1	
					農用地区域		1.4	(純) 5.9	(純) 9.3	
				上記以外		45	1.9	(中) 25.1	(中) 38.6	
	か	金屋	道路沿い	農用地区域以外				(純) 19.7	(純) 30.0	
				農用地区域			1.4	(純) 8.0	(純) 12.0	
			上記以外			40	2.5	(中) 22.4	(中) 34.2	
	き	経立野	県道魚津・生地・入善線沿い							

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
黒部市	き	経立野	上記以外			40	1.4	(純) 5.5	(純) 8.4	(純) 13.4
		北野	道路沿い	農用地区域以外			1.9	(中) 21.3	(中) 32.0	
				農用地区域				(純) 14.5	(純) 21.5	
			上記以外				1.4	(純) 7.4	(純) 11.1	
		北新				路	路	(周)比準	(周)比準	
	く	窪田	道路沿い	農用地区域以外		45	1.7	(中) 18.9	(中) 28.1	
				農用地区域				(純) 13.4	(純) 19.7	
			上記以外				1.3	(純) 7.1	(純) 10.4	
		杏掛	国道8号線沿い			40	2.2	(周)比準	(周)比準	
			道路沿い	農用地区域以外				(中) 20.3	(中) 31.1	
				農用地区域				(純) 14.5	(純) 20.9	
			上記以外				1.3	(純) 7.1	(純) 10.4	
	し	新町	道路沿い			45	3.7	(中) 22.5	(中) 34.1	
			上記以外				1.5	(純) 7.1	(純) 10.4	
		正光寺新	県道魚津・生地・入善線沿い				2.6	(中) 24.3	(中) 37.0	
			上記以外の道路沿い				2.9	(中) 16.6	(中) 24.3	
			上記以外				1.5	(純) 7.1	(純) 10.4	
		四ヶ開	道路沿い	農用地区域以外		40	1.8	(中) 23.3	(中) 34.7	
				農用地区域				(純) 17.9	(純) 27.3	
			上記以外				1.3	(純) 7.5	(純) 11.1	
		下垣内 舌山	県道黒部宇奈月線沿い	農用地区域以外		40	1.9	(中) 23.2	(中) 34.6	
				農用地区域				(純) 17.9	(純) 27.2	
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 15.1	(中) 22.8	
				農用地区域				(純) 11.1	(純) 16.6	
			上記以外					(純) 5.1	(純) 7.9	
	た	立野	県道魚津・生地・入善線沿い			45	2.6	(中) 21.6	(中) 32.3	(純) 13.4
			上記以外				1.5	(純) 6.0	(純) 8.3	
		田家野 田家新	国道8号線沿い				1.7	(周)比準	(周)比準	
			国道8号線より海側の道路沿い	県道沿い			2.2	(中) 15.2	(中) 22.8	
				上記以外			1.6			
			国道8号線より山側の道路沿い				1.4			
			上記以外					(純) 8.4	(純) 13.1	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
黒部市	た	田家角内	道路沿い	農用地区域以外		45	1.8	(中) 24.2	(中) 36.9	
				農用地区域				(純) 18.8	(純) 28.1	
			上記以外				1.4	(純) 7.5	(純) 11.1	
		高橋	高橋川以南			路	路	(周)比準	(周)比準	
			高橋川以北	県道沿い			1.9			
				上記以外の道路沿い		45	2.7	(中) 28.3	(中) 42.4	
				上記以外			2.3	(純) 10.2	(純) 15.9	
	て	天神新	北陸線以東（山側）			路	路	(周)比準	(周)比準	
			北陸線以西	道路沿い		45	2.7	(中) 21.0	(中) 31.6	
				上記以外			1.5	(純) 9.2	(純) 13.8	
		出島	道路沿い	農用地区域以外		40	1.7	(中) 14.5	(中) 22.3	
				農用地区域				(純) 10.4	(純) 15.5	
			上記以外				1.3	(純) 5.5	(純) 8.4	
	と	栃沢	道路沿い	農用地区域以外			1.9	(中) 15.4	(中) 23.1	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 10.3	
			上記以外				1.3			
		轟下	県・市道沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 17.4	(中) 26.4	
				農用地区域				(純) 12.3	(純) 18.4	
			上記以外				1.3	(純) 6.6	(純) 10.3	
	な	中新	県道若栗・生地線沿い	農用地区域以外		45	2.3	(周)比準	(周)比準	
				農用地区域				(純) 28.2	(純) 42.5	
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）	北陸線以西			2.4	(中) 17.5	(中) 26.0	
				北陸線以東				(中) 28.8	(中) 43.4	
			上記以外	北陸線以西			1.4	(純) 6.6	(純) 10.3	
				上記以外				(純) 9.3	(純) 13.9	
		中野	北陸線以東	県、市道沿い		路	路	(周)比準	(周)比準	
				上記以外				(純) 9.3	(純) 13.9	
			上記以外			40	1.4	(純) 5.6	(純) 8.5	
		中野道	道路沿い			路	路	(周)比準	(周)比準	
			上記以外					(中) 18.2	(中) 27.7	
		長屋	県道黒部宇奈月線沿い	農用地区域以外		45	1.9	(純) 22.8	(純) 33.8	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
黒部市	な	長屋	県道黒部宇奈月線沿い	農用地区域		45	1.9	(純) 18.0	(純) 26.3	—
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			1.5	(中) 15.7	(中) 23.3	
				農用地区域				(純) 11.1	(純) 17.3	
			上記以外				1.3	(純) 6.0	(純) 9.3	
	は	浜石田	道路沿い				3.0	(中) 14.8	(中) 22.7	(純) 13.4
			上記以外					(純) 6.0	(純) 9.3	
	ひ	飛騨	道路沿い	農用地区域以外			2.2	(中) 9.5	(中) 14.4	
				農用地区域				(純) 7.6	(純) 11.3	
			上記以外				1.6	(純) 3.7	(純) 5.5	
	ふ	古御堂	道路沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 18.5	(中) 28.1	
				農用地区域				(純) 14.1	(純) 21.6	
			上記以外				1.3	(純) 7.0	(純) 11.1	
	ほ	堀切	北陸線以東	県道沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い				(中) 28.0	(中) 42.0	
				上記以外				(純) 12.2	(純) 18.9	
				路線価地域以外			3.2			
			北陸線以西	道路沿い		45	3.9	(中) 16.8	(中) 25.6	—
				上記以外			2.3	(純) 7.5	(純) 11.2	
		堀切新	高橋川以南	県道沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い						
				上記以外				(純) 14.1	(純) 21.6	
			高橋川以北	道路沿い			2.7	(中) 27.8	(中) 42.0	
				上記以外			2.3	(純) 10.4	(純) 15.1	
		堀高	県道沿い	農用地区域以外		45	2.1	(周) 比準	(周) 比準	
				農用地区域				(純) 33.3	(純) 44.2	
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			3.5	(中) 28.3	(中) 42.6	
				農用地区域				(純) 19.9	(純) 29.5	
			上記以外				2.3	(純) 10.4	(純) 15.1	
	ま	前沢	国道8号線および8号線以北	国道8号線沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
				道路沿い						(純) 2.1
				上記以外				(純) 8.5	(純) 13.1	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
黒部市	ま	前沢	上記以外	道路沿い		45	2.5	(中) 15.7	(中) 23.4	(純) 2.1
				上記以外				(純) 4.7	(純) 7.1	
		牧野	北陸線の山側	道路沿い		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(純) 12.0	(純) 17.7	
			北陸線の海側			45	1.5	(純) 6.0	(純) 9.3	
	み	三日市	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
			高橋川の北側	県道沓掛魚津線沿い			2.4			
				上記以外の道路沿い	農用地区域以外			(中) 27.9	(中) 42.2	
					農用地区域		1.8	(純) 20.7	(純) 31.3	
			上記以外			50		(純) 11.9	(純) 18.1	
			8号線の南側	道路沿い	農用地区域以外		2.5	(中) 23.2	(中) 34.6	
					農用地区域			(純) 16.5	(純) 25.2	
				上記以外			1.7	(純) 9.3	(純) 13.8	
	や	山立野	県道魚津・生地・入善線沿い				2.4	(中) 21.6	(中) 31.8	
			上記以外				1.5	(純) 5.5	(純) 8.5	(純) 2.1
		山田	県道福平・石田線沿い				1.3	(中) 11.4	(中) 17.3	
			上記以外					(純) 4.2	(純) 6.6	
		山田新	県道岩崎・前沢線沿い	農用地区域以外			1.7	(中) 11.4	(中) 17.2	
				農用地区域				(純) 8.4	(純) 13.1	
			上記以外				1.2	(純) 3.3	(純) 3.3	
	よ	吉田	道路沿い	農用地区域以外		40	1.8	(中) 16.6	(中) 25.3	
				農用地区域				(純) 11.2	(純) 17.0	
			上記以外				1.3	(純) 6.0	(純) 9.2	—
	ろ	六天	道路沿い	農用地区域以外			1.5	(中) 13.2	(中) 19.8	
				農用地区域				(純) 10.2	(純) 14.9	
			上記以外				1.3	(純) 5.5	(純) 8.4	
	わ	若栗	県道黒部宇奈月線沿い	農用地区域以外			2.1	(中) 20.4	(中) 31.2	
				農用地区域				(純) 16.2	(純) 24.7	
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）				1.3	(中) 12.4	(中) 18.2	(純) 2.1
			上記以外					(純) 5.1	(純) 7.5	
	上記以外					30		(純) 3.3	(純) 3.3	

署名	魚津

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
滑川市	あ	吾妻町			路	路	(周)比準	(周)比準		
		荒町								
		赤浜			30	1.2	(純) 3.5	(純) 3.5		
		有金					(純) 3.3	(純) 3.3		
	い	今町			路	路	(周)比準	(周)比準		
	う	魚躬	上市川より東側				(純) 4.2	(純) 4.7		
			上記以外		30	1.2				
		馬町			路	路	(周)比準	(周)比準		
	え	夷子町								
		江尻	国道8号線沿い				(純) 10.5	(純) 13.8		
			国道8号線より海側				(純) 4.0	(純) 4.3		
			上記以外		30	1.2	(純) 3.6	(純) 3.6		
	お	追分	国道8号線沿い		40		(純) 7.2	(純) 11.5		
			上記以外		30	1.4	(純) 3.2	(純) 3.2		
		大町			路	路	(周)比準	(周)比準		
		沖田新	国道8号線沿い							
			国道8号線より海側				(中) 14.9	(中) 21.3		
			上記以外		40	1.5	(純) 9.9	(純) 13.7		
		大島			30	1.2	(純) 3.2	(純) 3.2		
		大島新								
	か	加島町	道路沿い		路	路	(周)比準	(周)比準		
			上記以外				(中) 15.7	(中) 20.4		
		上小泉	国道8号線沿い	一部			(周)比準	(周)比準		
				上記以外	50	1.1				
			国道8号線より海側	一部	路	路				
				上記以外の道路沿い	50	1.4				
				上記以外			(中) 16.3	(中) 22.0		
			国道8号線より山側	県道虎谷・滑川線沿い	45	1.5	(周)比準	(周)比準		
				上記以外の道路沿い		1.3				
				上記以外	40		(中) 13.8	(中) 19.2		
		上梅沢			30	1.1	(純) 2.1	(純) 2.9	(純) 2.1	

署名	魚津

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
滑川市	か	上島	国道8号線沿い		路	路	(周)比準	(周)比準		
			国道8号線より海側				(中) 13.8	(中) 19.5		
			上記以外		40	1.8	(純) 10.6	(純) 15.4		
		河浦町			路	路	(周)比準	(周)比準		
		河端町								
	き	北野	国道8号線沿い		45	1.1	(純) 11.5	(純) 15.9		
			上記以外		40	1.2	(純) 4.0	(純) 4.6		
		北野新	国道8号線沿い		45	1.1	(純) 11.5	(純) 15.9		
			上記以外		40	1.2	(純) 4.0	(純) 4.6		
		北町			路	路	(周)比準	(周)比準		
	こ	菰原					(純) 5.4	(純) 7.0		
		小林			30	1.1	(純) 3.8	(純) 3.2		
	さ	山王町			路	路				
	し	四間町								
		清水町	一部		50	1.2	(周)比準	(周)比準		
			上記以外							
		寺家町			路	路				
		七間町					(純) 12.8	(純) 17.9		
		下梅沢	国道8号線沿い				(純) 5.6	(純) 8.3		
			国道8号線より海側							
			上記以外		30	1.4	(純) 3.6	(純) 4.8		
		下小泉町			路	路	(周)比準	(周)比準		
		下島	道路沿い							
			上記以外				(中) 19.2	(中) 25.9		
		新富町	道路沿い				(周)比準	(周)比準		
			上記以外				(中) 17.6	(中) 22.8		
		神家町								
		神明町					(周)比準	(周)比準		
		常光寺			30	1.3	(純) 3.6	(純) 2.9		
	せ	瀬羽町			路	路	(周)比準	(周)比準		
	た	高月町	道路沿い						(純) 2.1	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
滑川市	た	高月町	上記以外		路	路	(中) 17.3	(中) 22.8	(純) 2.1
		辰野	一部				(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外		40	1.6	(純) 11.8	(純) 16.0	
		田中新町			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		田中町							
		高塚			30	1.3	(純) 3.2	(純) 3.2	
	つ	坪川				1.6			
		坪川新	一部		路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外		45	1.3			
	と	常盤町			路	路			
	な	中川原	一部						
			上記以外		45	1.2			
		中野島	国道8号線沿い			1.1	(純) 16.3	(純) 22.2	
			上記以外		40	1.4	(純) 4.1	(純) 4.6	
		中町			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		中村				1.2	(純) 3.2	(純) 3.2	
		七口			30		(純) 3.0		
	の	野町				1.4	(純) 3.2		
	は	橋場町			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		浜町							
	ふ	武平太町							
		瓢町							
	ほ	法花寺			30	1.3	(純) 3.3	(純) 3.2	
		堀江				1.2	(純) 3.6		
	ま	松原町			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		曲淵			30	1.4	(純) 3.1	(純) 3.2	
	み	三穂町			路	路			
	や	柳原 柳原新町	国道8号線沿い		45	1.1	(周) 比準	(周) 比準	
			一部		路	路			
			上記以外の道路沿い		45	1.4			
			上記以外		40		(中) 12.5	(中) 20.3	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
滑川市	よ	四ツ屋	国道8号線沿い			45	1.2	(純) 11.1	(純) 13.6	(純) 2.1
			上記以外			30	1.3	(純) 4.1	(純) 4.6	
		横町				路	路	(周) 比準	(周) 比準	
	り	領家町	道路沿い							
			上記以外					(中) 16.8	(中) 22.6	
	上記以外					30	1.1	(純) 3.2	(純) 3.2	
入善町	あ	青木	国道8号線沿い			30	1.3	(中) 21.7	(中) 39.7	
			上記以外				1.5	(純) 4.2	(純) 4.1	
		芦崎					1.6	(純) 2.8	(純) 3.1	
		荒又	国道8号線沿い				1.3	(中) 17.6	(中) 30.7	
			上記以外				1.5	(純) 3.0	(純) 3.1	
	う	上野	国道8号線沿い	高岡石油以東		40	1.3	(周) 比準	(周) 比準	
			(農用地区域以外)	上記以外				(中) 23.7	(中) 37.9	
			入善土木出張所前通り及び同線以東				1.5	(周) 比準	(周) 比準	
			機械工業センター				1.4	—	—	
			上記以外				1.5	(純) 3.7	(純) 4.2	
	か	上飯野 上飯野町	国道8号線沿い			30	1.3	(中) 16.6	(中) 31.3	
			上記以外				1.5	(純) 2.9	(純) 3.1	
	き	君島	県道宮崎・入善線沿い			40	1.6	(中) 13.2	(中) 20.4	
			上記以外				1.5	(純) 4.2	(純) 5.5	
	く	椚山	国道8号線沿い	椚山十字路より西側				(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(中) 19.5	(中) 30.5	
			国道8号線とJR北陸線間で入善警察の東側の町道大門JR線より西側	農用地区域				(純) 10.1	(純) 15.8	
				農用地区域以外	道路沿い		1.4	(周) 比準	(周) 比準	
					上記以外			(中) 11.9	(中) 19.4	
			上記以外				2.0	(純) 4.6	(純) 5.5	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名				市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
入善町	た	田ノ又	国道8号線沿い					30	1.3	(中) 17.6	(中) 31.2		
			上記以外						1.5	(純) 3.9	(純) 3.5		
	と	東狐	国道8号線沿い						1.3	(中) 18.5	(中) 31.4		
			上記以外						1.5	(純) 3.7	(純) 3.5		
		道古	国道8号線沿い						1.3	(中) 18.5	(中) 31.4		
			上記以外							(純) 3.7	(純) 3.6		
	に	入膳	国道8号線沿い						1.5	(周) 比準	(周) 比準		
			8号線の南側	県道舟見入善線沿い	8号線より高校南側まで					—	—		
					上記	農用地区域			2.3	(純) 14.5	(純) 22.2		
					以外	上記以外				(中) 18.4	(中) 28.4		
				県道入善宇奈月線沿い	8号線より高校南側まで				1.5	—	—		
					上記	農用地区域			2.3	(純) 14.7	(純) 22.6		
					以外	上記以外				(中) 19.0	(中) 29.1		
				上記以外	小字高堀、東寺田、西寺田、高登上踊場の道路沿い（農用地区域以外）					(中) 14.7	(中) 22.8		
			上記以外							(純) 5.0	(純) 6.5		
			8号線と国鉄線の間	富山相互銀行より米沢薬局まで				50	1.5	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.1	
				北陸銀行よりニュースーパー辻田まで									
				東苑（中華飯）より藤塚モータースまで									
				ワシントン靴店より藤田ミートまで									
				真部衣料店より氷山建材まで（県道舟見・入善線沿い）									
				農協入善支所より喫茶ヘイズまで（県道上飯野・入善停車場線沿い）									
				柚木歯科分院（旧泉外科院）より長谷川菓子店まで					1.3				
				上田善久宅（東町交差点）より樋口隆司宅（観音湯前通り）まで									
				上記以外	県道上飯野・入善停車場線沿い				1.7				
					県道魚津・生地・入善線沿い				1.6				
					上記以外				1.5				

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
入善町	に	入膳	北陸線の北側	下沢産業分譲地			50	1.3	(周) 比準	(周) 比準		
				県道入善・吉原線沿いで北陸線から竹島長右ェ門宅まで	農用地区域			1.7	(純) 16.4	(純) 25.4		
				その他の道路沿い	農用地区域以外				(中) 12.0	(中) 18.1		
				上記以外				1.2	(純) 4.6	(純) 6.5		
	ふ	古黒部	国道8号線沿い				30		(中) 15.6	(中) 27.1	(純) 2.1	
			上記以外						(純) 2.9			
		舟見						1.5	(純) 3.1	(純) 3.1		
	上記以外								(純) 2.8			
朝日町	あ	荒川	荒川通り、農協Aコープ前道路、本町～駅前間通り、森薬局～小坂クリーニング店間道路の各道路沿い				50	1.4	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外					3.1				
	く	草野新草野	月山バイパス線以東	道路沿い			40	2.2	(中) 20.1	(中) 31.3		
				上記以外					(中) 12.9	(中) 19.9		
			県道入善・朝日線沿いで県道山崎・草野線交差点以東及び県道山崎・草野線沿いで県道入善・朝日線交差点以南					1.8	(純) 4.2	(純) 4.2		
			上記以外					2.1	(中) 13.8	(中) 22.0	(純) 2.1	
	さ	境	国道8号線沿い						(純) 3.2	(純) 3.2		
			上記以外									
		桜町	県道朝日・宇奈月線沿い	農用地区域				3.2	(純) 15.5	(純) 23.2		
				上記以外					(中) 19.5	(中) 30.6		
			上記以外						(純) 5.0	(純) 7.1		
	つ	月山新月山	国道8号線沿い					1.9	(周) 比準	(周) 比準		
			月山バイパス線沿い									
			国道8号線より北側	月山バイパス線より東側				2.1	(中) 14.0	(中) 22.0		
				月山バイパス線より西側	道路沿い							
					上記以外				(純) 5.0	(純) 7.1		

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
朝日町	つ	月山 月山新	国道8号線より南側（農用地区域以外）	山崎・草野線以東の道路沿い		40	2.1	(中) 15.9	(中) 23.8	
				山崎・草野線より西側の道路沿い				(中) 12.2	(中) 19.1	
			上記以外					(純) 5.0	(純) 7.1	
	と	泊	本町通り	島田デパートより川上商店まで			1.5	—	—	
				大蔵屋よりひろはたスーパーまで			1.7			
			県道泊・停車場線沿い				1.6	(周) 比準	(周) 比準	
			県道入善・朝日線沿い				2.1			
			県道入善・朝日線より南側							
			上記以外				1.9	(純) 5.4	(純) 7.5	
		道下	国道8号線沿い							
			ＪＲ北陸線より海側		道路沿い	50	1.7	(周) 比準	(周) 比準	
					上記以外		2.1			
			ＪＲ北陸線と8号線の間	県道泊・停車場線沿い			1.9			
				上記以外	道路沿い		4.5	(中) 14.0	(中) 22.0	
					上記以外					
			8号線より山側	県道朝日・宇奈月線沿い			2.5	(中) 22.3	(中) 34.1	(純) 2.1
				上記以外	道路沿い		2.3	(中) 16.7	(中) 25.6	
					上記以外		1.9	(純) 7.4	(純) 9.3	
	な	南保	国道8号線沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			8号線より海側			40	2.5	(中) 12.2	(中) 18.2	
			8号線より山側	道路沿い（農用地区域以外）			1.9	(中) 14.0	(中) 22.0	
				上記以外				(純) 4.2	(純) 4.2	
		南原	道路沿い					(中) 11.0	(中) 17.2	
			上記以外					(純) 4.2	(純) 4.2	
	に	西町					2.4	(周) 比準	(周) 比準	
		沼保	県道入善・朝日線沿い	木流川より西側		50	1.9	(中) 7.4	(中) 11.4	
				木流川より東側				(中) 9.2	(中) 14.3	
			県道入善・朝日線より海側	木流川より	道路沿い			(純) 3.6	(純) 3.7	
					上記以外					
			海側	木流川より東側						

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
朝日町	ぬ	沼保	本町通りおよび県道入善・朝日線より本町通り間	木流川より	道路沿い			1.9	(周) 比準	(周) 比準	
				り西側	上記以外			2.0			
				木流川より	道路沿い			3.4	(中) 7.4	(中) 11.4	
				り東側	上記以外			1.8	(純) 4.6	(純) 6.6	
			本町通りより北陸線間	町道泊桜町線沿い				2.2	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外の道路沿い							
				上記以外				3.7	(中) 16.3	(中) 24.1	
			北陸線より山側	道路沿い					(中) 20.2	(中) 31.2	
				上記以外					(中) 12.9	(中) 19.9	
	ひ	東草野	県道入善・朝日線沿い	月山バイパス交差点より東側				2.1	(周) 比準	(周) 比準	
				月山バイパス交差点より西側					(中) 15.1	(中) 22.8	
			県道入善・朝日線より海側						(純) 4.2	(純) 4.2	
			県道入善・朝日線より山側	月山バイパスより東側	道路沿い		50	1.8	(周) 比準	(周) 比準	
					上記以外				(中) 18.9	(中) 28.9	
				月山バイパスより西側	道路沿い				(中) 12.2	(中) 18.1	
					上記以外				(純) 5.4	(純) 7.5	(純) 2.1
		平柳	ＪＲ北陸線より海側	本町より駅前間通り				1.1	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				1.6			
			国道8号線沿い					1.8			
			ＪＲ北陸線と8号線間 上記以外	県道泊・停車場線、月山バイパス沿い				1.4	—	—	
				月山バイパスより東側	日東紡工場敷地			2.4	(周) 比準	(周) 比準	
					道路沿い				(中) 13.8	(中) 21.7	
					上記以外			1.9	(中) 17.9	(中) 27.8	
				月山バイパスより西側	道路沿い				(中) 9.3	(中) 14.3	
					上記以外			2.3	(中) 22.3	(中) 34.1	
			8号線より山側	県道朝日・宇奈月線沿い					(中) 16.7	(中) 25.6	
				上記以外	道路沿い			1.8	(純) 7.4	(純) 9.3	
					上記以外						
	み	宮崎	国道8号線沿い				40	2.3	(中) 17.5	(中) 28.0	
			県道沿い						(中) 11.0	(中) 17.2	
			上記以外						(純) 3.6	(純) 3.7	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
朝日町	よ	横尾	国道8号線沿い			40	1.9	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.1
			本町通りより小川温泉間の道路沿い							
			上記以外	字九十田、一ノ坂、宿見八枚田、林ノ腰、前田、五反田、横崎のうち8号線と本町通りの間	道路沿い			(中) 15.8	(中) 23.8	
					上記以外		1.8	(中) 11.0	(中) 17.2	
				荒川塗装店より県道入善・朝日交差点間						
				上記以外				(純) 4.2	(純) 4.2	
	上記以外					30		(純) 3.2	(純) 3.2	
宇奈月町	う	宇奈月	字桃原	ホテルニュー大谷から延対寺荘の黒部川寄り		50	1.2	—	—	—
				急傾斜地						(純) 2.1
				上記以外			1.4			(市) 比準
			字五千僧	県道沿い		40	2.1	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.1
				県道より黒部川側			1.9			
				上記以外			1.6	(純) 3.1	(純) 3.2	
			上記以外	県道沿い			2.1	(純) 21.3	(純) 34.1	
				上記以外			1.6	(純) 3.1	(純) 3.2	
		浦山	県道沿い				2.1	(純) 14.2	(純) 22.5	
			上記以外			30	1.5	(純) 3.6	(純) 3.8	
	お	下立	県道沿い				2.0	(中) 15.1	(中) 24.7	
			上記以外				1.5	(純) 3.2	(純) 3.3	
		音沢	想影旅館よりグリーン喜泉まで			50	1.4	—	—	
			上記以外			30	1.5	(純) 3.1	(純) 3.2	
	と	栃屋	県道沿い				1.9	(純) 15.0	(純) 24.7	
			上記以外				1.5	(純) 3.6	(純) 3.8	
	ふ	舟見	県道沿い				2.0	(純) 15.0	(純) 24.7	
			上記以外				1.5	(純) 3.1	(純) 3.2	
	上記以外									

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
上市町	あ	旭町	県道魚津・立山線沿い			40	1.7	(中) 13.2	(中) 19.3	(純) 2.1
			上記以外				1.6	(純) 3.7	(純) 3.7	
	い	石浦町						—	—	
	お	大坪	道路沿い			30	2.3	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(中) 15.2	(中) 22.6	
	か	柿沢新	県道魚津・立山線沿い			40	2.1	(中) 11.1	(中) 16.6	
			上記以外			30		(純) 3.3	(純) 3.3	
		鍵町				50	1.3	(周) 比準	(周) 比準	
		上経田	県道富山・上市線沿い				2.1			
			上記以外の道路沿い			30	1.6	(中) 17.1	(中) 26.9	
			上記以外					(中) 12.8	(中) 18.9	
		上経田新	県道富山・上市線沿い				2.1	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外	道路沿い			1.6	(中) 17.1	(中) 27.7	
				上記以外				(中) 12.1	(中) 18.9	
		上中町				50	1.3	—	—	
		上法音寺	都市計画道路正印新・北島南線沿い			40	1.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外の道路沿い				1.8			
			上記以外				1.6	(中) 11.9	(中) 18.5	
		川原田	道路沿い			30	2.2	(中) 19.5	(中) 30.2	
			上記以外					(中) 11.0	(中) 16.6	
	き	北島	県道上市・北馬場線沿い(農用地区域以外)			40	2.0	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外	農用地区域			1.6	(純) 3.7	(純) 3.7	
				上記以外				(中) 14.1	(中) 21.7	
	く	熊野町				50	1.3	(周) 比準	(周) 比準	
	こ	郷柿沢	県道魚津・立山線沿い			40	2.2	(中) 11.0	(中) 16.6	
			上記以外			30		(純) 3.3	(純) 3.3	
	さ	幸町				40	1.6	(周) 比準	(周) 比準	
		栄町					2.0			
	し	下経田	県道富山上市線沿い			30	1.6	(中) 14.8	(中) 22.1	
			上記以外の道路沿い					(中) 10.4	(中) 15.6	
			上記以外							

署名　魚

市町村名	音順	町名又は大字名	
上市町	し	ひほみ	正
			正印新
			新
			神明
			神
	て		天神
	に		錦
			西
			西中
			稗
			東江
			東
			法音
			放土ヶ
		まつ	松和
			三日
			南

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
上市町	し	正印	都市計画道路正印新北島南線沿い			30	1.4	(周)比準	(周)比準		
			上記以外の道路沿い				1.7	(中) 14.8	(中) 22.1		
			上記以外					(中) 11.1	(中) 16.7		
		正印新	道路沿い					(中) 14.8	(中) 22.1		
			上記以外					(中) 11.1	(中) 16.7		
		新町				50	1.4	(周)比準	(周)比準		
		神明町				40					
		神田	県道柿沢・泉線沿い			30	2.9	(純) 3.3	(純) 3.3		
			上記以外				2.3				
	て	天神町				40	1.7	(周)比準	(周)比準		
	に	錦町					1.6				
		西町					1.4				
		西中町				50	1.3	—	—		
	ひ	稗田	県道魚津・立山線沿い			40		(周)比準	(周)比準		
			上記以外の道路沿い				1.9	(中) 17.3	(中) 25.3		
			上記以外					(中) 11.3	(中) 17.1	(純)	2.1
		東江上	県道上市・水橋線沿い			30		(純) 3.7	(純) 3.7		
			上記以外				1.5	(純) 3.1	(純) 3.1		
		東町				40					
	ほ	法音寺	県道魚津・立山線沿い			50	1.3				
			都市計画道路正印新北島南線沿い			40	1.7				
			県道上市・北馬場線沿い	上市駅前から光洋ビルまで		50	1.0	(周)比準	(周)比準		
				細川商店から寺林化粧品店まで			1.3				
				上記以外		40	1.7				
			上記以外				2.1				
		放土ヶ瀬	県道立山・水橋線沿い			30	3.0	(純) 3.7	(純) 3.7		
			上記以外				2.5	(純) 3.1	(純) 3.1		
	ま	松和町					1.5	—	—		
	み	三日市	県道魚津立山線沿いの第一生命ビルから上市駅前まで			40	1.0				
							1.4	(周)比準	(周)比準		
		南町					1.5				

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原(倍)	林野(倍)
上市町	も	森元町						1.5				
	や	柳町						2.3	(周)比準	(周)比準		
	ゆ	湯上野	県道大岩・神明町線沿い				40	1.7				
			上記以外の道路沿い						(中) 16.9	(中) 24.9		
			上記以外						(中) 11.1	(中) 16.7		
		湯崎野	県道大岩・神明町線沿い(農用地区域以外)					1.6	(中) 16.9	(中) 24.9		
			上記以外	農用地区域			30		(純) 3.7	(純) 3.7		
				上記以外	道路沿い				(中) 12.9	(中) 19.6		
					上記以外		40		(中) 8.9	(中) 13.6		
		湯神子	県道大岩・神明町線沿い(農用地区域以外)					1.7	(中) 16.9	(中) 24.8		
			上記以外	農用地区域			30		(純) 3.1	(純) 3.1		
				上記以外	道路沿い			1.5	(中) 12.7	(中) 19.2		
					上記以外				(中) 8.9	(中) 13.6		
	よ	横法音寺	県道魚津立山線沿い					2.5				
			都市計画道路正印新北島南線沿い					1.7	(周)比準	(周)比準		
			上記以外		道路沿い			2.3				
					上記以外				(中) 13.0	(中) 19.7		
	わ	若杉	県道富山・上市線沿い				40	2.5	(周)比準	(周)比準		
			上記以外の道路沿い					2.2	(中) 16.5	(中) 24.6		
			上記以外						(中) 11.7	(中) 17.4		
		若杉新	県道富山・上市線沿い					2.5	(周)比準	(周)比準		
			上記以外の道路沿い					2.2	(中) 16.5	(中) 24.6		
			上記以外						(中) 11.7	(中) 17.4		
	上記以外						30	1.9	(純) 3.1	(純) 3.1		
立山町	あ	浅生	県道道源寺・水橋線沿い					3.4	(純) 4.9	(純) 6.6		
			上記以外					2.1	(純) 3.7	(純) 3.8		
	う	浦田	浦田1区				30	1.5			(純)	1.9
			浦田2区(地鉄本線より南側)					1.3	(純) 6.3	(純) 9.5		
			浦田2区(上記以外)					1.6	(純) 3.7	(純) 3.8		

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
立山町	う	上野	県道道源寺・水橋線沿い			30	2.3	(純) 4.6	(純) 5.6	(純) 1.9
			上記以外				1.9	(純) 3.7	(純) 3.8	
	え	榎	東大通りと県道富山・立山公園線との三又路以北	東大通り沿い		40	1.8	(周) 比準	(周) 比準	
				県道富山・立山公園線沿い			1.5			
				その他の道路沿い			1.6	(中) 12.9	(中) 20.2	
				上記以外				(中) 5.5	(中) 8.8	
			スーパー農道より南側				1.5	(純) 3.7	(純) 3.8	
			上記以外	道路沿い			1.4	(中) 7.3	(中) 11.5	
				上記以外				(純) 3.7	(純) 3.8	
	お	大石原	県道富山・立山公園線沿い			30	1.6	(中) 22.7	(中) 36.6	
			その他の道路沿い					(中) 7.3	(中) 11.5	
			上記以外					(純) 3.7	(純) 3.8	
	か	上鉾木					1.8			
	く	蔵本新(大日町を含む)	県道富山・立山公園線沿い				2.6	(中) 22.5	(中) 36.2	
			大日町				1.7	(純) 3.7	(純) 3.8	
			上記以外				2.0			
	こ	五百石	県道富山・立山公園線沿い			50	1.5	(周) 比準	(周) 比準	
			県道立山・水橋線沿い				1.6			
			県道五百石停車場線沿い				1.3			
			県道日中・五百石線沿い				1.8			
			県道大岩・五百石線沿い				1.5			
			上記以外				1.8			
	さ	坂井沢	東大通り以西	東大通り沿い		40	1.5			
				県道富山・立山公園線沿い			1.6	(中) 12.7	(中) 20.3	
				その他の道路沿い				(中) 5.5	(中) 8.7	
				上記以外				(中) 6.3	(中) 10.7	
			上記以外	道路沿い				(純) 3.7	(純) 3.8	
				上記以外						
	し	下鉾木(鉾ノ木を含む)				30	1.8			
	に	西芦原	県道立山・水橋線沿い			40	1.4	(中) 27.3	(中) 43.4	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
立山町	に	西芦原	その他の道路沿い				30	1.9	(中) 14.6	(中) 23.3	(純) 1.9
			上記以外						(純) 5.5	(純) 8.6	
	ぬ	貫田	県道立山・水橋線沿い				40	1.6	(中) 14.2	(中) 22.8	
			上記以外				30	1.9	(純) 3.7	(純) 3.8	
	の	野口	県道富山・立山公園線沿い				40		(中) 22.4	(中) 36.2	
			その他の道路沿い					1.6	(中) 7.2	(中) 11.4	
			上記以外						(純) 3.7	(純) 3.8	
	ひ	日置	県道道源寺・水橋線沿い				30	2.5	(純) 4.5	(純) 6.5	
			県道富山・立山公園線沿い					1.8	(中) 17.7	(中) 28.4	
			上記以外						(純) 3.7	(純) 3.9	
	ほ	本郷島(字南沢割)	県道富山・立山公園線沿い				40	2.0	(周) 比準	(周) 比準	
			その他の道路沿い				30	1.8	(中) 13.3	(中) 20.6	
			上記以外						(純) 6.2	(純) 10.4	
	ま	前沢	地鉄立山線より東側	県道五百石停車場線沿い			50	1.3	(周) 比準	(周) 比準	
				五百石駅より県道富山・立山公園線まで							
				県道富山・立山公園線沿い				1.5			
				郵便局前通り	商工会より雄山鉱泉まで		40		(中) 22.9	(中) 42.8	
					上記以外			1.6	(中) 20.1	(中) 31.7	
				上記以外	道路沿い			1.5	(中) 6.7	(中) 14.9	
					上記以外						
			地鉄立山線より西側	県道富山・立山公園線沿い	雄山高校前交差点より東側		50		(周) 比準	(周) 比準	
					上記以外			2.0			
				県道立山・水橋線沿い	雄山高校前交差点より跡治伝四郎宅まで		40	1.4	(中) 27.3	(中) 43.4	
					跡治伝四郎宅交差点より県道城村・五百石線まで			1.6	(中) 22.4	(中) 36.2	
					農用地区域			1.7	(純) 6.3	(純) 10.4	
					上記以外				(中) 18.5	(中) 34.4	
				町道上前沢線沿い(役場の東側通り)	役場横よりエンジマートまで			1.9	(周) 比準	(周) 比準	
					上記以外			1.6			

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
立山町	ま	前沢	地鉄立山線より西側	雄山高校グランド北側の通り				2.4	(中) 18.5	(中) 34.4	
			上記以外	道路沿い（農用地区域以外）							
				道路沿い（農用地区域）				1.7	(純) 6.3	(純) 10.4	
				上記以外					(純) 4.6	(純) 4.8	
	よ	米沢	寺田川以西（仁右ェ門川）一部東大通り以西を含む	東大通り沿い			40	1.9	(周) 比準	(周) 比準	(純) 1.9
				県道日中五百石線沿い	東大通りより西側			1.8			
					東大通りより東側			2.2			
				その他の道路沿い							
				上記以外	東大通りより西側				(中) 13.1	(中) 20.7	
					東大通りより東側				(中) 6.3	(中) 10.7	
			上記以外	上記以外の県道沿い				1.9	(中) 11.9	(中) 19.7	
				その他の道路沿い					(純) 7.3	(純) 11.3	
				上記以外					(純) 3.7	(純) 3.8	
	り	利田	県道道源寺・水橋線沿い					2.6	(純) 4.5	(純) 5.6	
			上記以外				30	2.4	(純) 3.7	(純) 3.8	
	上記以外							1.9	(純) 3.2	(純) 3.2	
舟橋村	か	上国重（下国重）	県道富山・上市線沿い	富山市境界から佐渡徳行宅まで		調	30	3.0	(中) 15.6	(中) 23.3	(純) 2.1
				上記以外				2.5			
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）					1.9	(中) 13.6	(中) 20.2	
			上記以外						(純) 3.8	(純) 3.8	
	た	竹内	馬場宅より佐渡商店までの道路沿い					2.5	—	—	
			県道富山・上市線沿い						(中) 14.5	(中) 22.2	
			馬場宅より長沢一成宅までの道路沿い								
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）					1.7	(中) 12.6	(中) 19.1	
			上記以外						(純) 3.8	(純) 3.8	
	ひ	東芦原	道路沿い（農用地区域以外）					2.1	(中) 11.5	(中) 17.1	
			上記以外	換地後のもの					(純) 3.3	(純) 3.8	

署名　魚津

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
舟橋村	ひ	東芦原	上記以外	上記以外	調	30	2.1	(純) 3.8	(純) 3.8	(純) 2.1
	ふ	舟橋	県道富山・上市線沿い				2.3	(中) 14.5	(中) 22.2	
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）				1.6	(中) 12.6	(中) 19.1	
			上記以外					(純) 3.8	(純) 3.8	
		仏生寺	馬場宅より長沢一成宅までの道路沿い				2.8	(中) 12.6	(中) 19.1	
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）				1.6			
			上記以外					(純) 3.8	(純) 3.8	
	上記以外		道路沿い（農用地区域以外）				2.1	(中) 12.6	(中) 19.1	
			上記以外					(純) 3.3	(純) 3.3	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
高岡市	あ	明野町			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準		—
		あわら町									
		明園町	道路沿い								
			上記以外					(周) 2.1	(周) 2.1		
		赤祖父	一部					(周) 比準	(周) 比準		
			県道高岡・婦中線沿いの読売アパート三差路から山田豊前の交差点まで				2.7				
			小泉・高岡線（旧道）沿いの竹内成嘉宅より下伏間江境いまで				3.2				
			上記以外			50	4.4	(周) 3.3	(周) 3.3	(市) 比準	
		旭ヶ丘	県道伏木港線沿い				2.5	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外				2.7				
		青葉町					2.4				
		荒見崎	県道高岡環状線沿い		調	30	2.8	(中) 45.4	(中) 56.1	(純) 4.2	
			市道沿い				2.0	(中) 23.0	(中) 25.5		
			上記以外				1.8	(純) 7.4	(純) 8.8		
		荒屋敷	県道高岡・羽咋線沿い				2.7	(中) 17.0	(中) 21.0		
			上記以外				2.5	(純) 8.4	(純) 10.4		
		荒川町			市	50	3.0	(周) 比準	(周) 比準		—
		荒又	県道岡・笹川線沿い		調	30	2.0	(中) 17.2	(中) 23.3	(純) 4.9	
			上記以外					(純) 8.4	(純) 9.7		
		麻生谷	県道小矢部・伏木港線沿い				3.4	(中) 32.1	(中) 42.8		
			上記以外				1.7	(純) 7.3	(純) 9.1		
	い	一番町			市	路	路	—	—	—	
		泉町						(周) 比準	(周) 比準		
		石丸				50	2.3	(周) 2.4	(周) 2.4	(市) 比準	
		井口本江	県道高岡・大門線沿い			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外	道路沿い							
				上記以外				(周) 4.8	(周) 4.8		
		池田			調	30	1.8	(純) 8.5	(純) 10.5	(純) 4.2	
		石名瀬					1.7	(純) 13.8	(純) 18.0		
		五十里東町 〃 西町				40	3.1	—	—	—	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
高岡市	い	五十里	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外	調	30	3.0	(中) 39.1	(中) 47.4	(中) 8.9	
				農用地区域				(純) 15.6	(純) 16.2		
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中) 20.1	(中) 21.3		
				農用地区域				(純) 15.6	(純) 16.2		
		石瀬本町 石瀬中町 石瀬（上石瀬）			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準		—
		石瀬（下石瀬）	国道8号線沿い								
			上記以外	国道8号線以南							
				上記以外		50	2.4	(周) 5.1	(周) 5.1		
		石塚	一部				2.0	(周) 4.0	(周) 4.0		
			県道高岡環状線沿い	農用地区域以外			2.2	(中) 42.0	(中) 56.0		
				農用地区域				(純) 15.5	(純) 17.1		
			市道沿い	農用地区域以外			2.0	(中) 39.2	(中) 53.0		
				農用地区域				(純) 14.6	(純) 15.7		
			上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 17.4	(中) 22.0		
				農用地区域				(純) 7.3	(純) 8.6		
		泉ケ丘	道路沿い			40	3.0	(中) 43.0	(中) 57.6		
			上記以外				2.8	(中) 17.6	(中) 22.3	(純) 4.2	
		石堤	県道小矢部・伏木港線沿い		調		3.5	(純) 27.0	(純) 36.0		
			上記以外				1.5	(純) 7.5	(純) 8.7		
		岩坪	県道高岡・氷見線沿い	農用地区域以外			2.0	(中) 35.0	(中) 43.0		
				農用地区域				(純) 9.2	(純) 11.0		
			上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 13.7	(中) 17.4		
				農用地区域				(純) 9.2	(純) 11.0		
		今市	県道高岡・砺波線沿い			30	2.7	(純) 14.0	(純) 17.7		
			上記以外				1.3	(純) 7.3	(純) 8.6		
		今泉 新今泉					1.8	(純) 7.6	(純) 9.8	(純) 4.9	
	う	内島	国道8号線沿い		市	50	2.7	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準	
			県道沿い				3.1	(周) 4.9	(周) 4.9		
			上記以外				2.6				

署名　高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	う	内島	国道８号線沿い		調	40	2.7	(中) 90.0	(中) 106.0	(純) 4.2
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			2.6	(中) 49.4	(中) 60.0	
				農用地区域				(純) 19.7	(純) 25.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 21.0	(中) 27.5	
				農用地区域				(純) 18.5	(純) 24.2	
	え	永楽町			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		駅南	1～5丁目							
		江尻	一部				2.5			
			県道伏木港線沿い							
			上記以外	道路沿い		50	2.7	(周) 3.6	(周) 3.6	(市) 比準
				上記以外			2.6			
		江道	農用地区域以外		調	30	1.8	(中) 10.1	(中) 12.7	(純) 4.2
			農用地区域				1.6	(純) 7.0	(純) 9.0	
	お	御旅屋町			市	路	路	—	—	—
		御旅屋西通り								
		大手町								
		御馬出町								
		大町								
		大坪町	1～4丁目					(周) 比準	(周) 比準	
		大鋸屋町						—	—	
		扇町	1～2丁目							
		大野						(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		荻布	県道伏木港線沿い			50	2.1			
			上記以外				2.9	(周) 4.2	(周) 4.2	
		太田	国道415号線沿い	農用地区域以外	調	40	4.4	(中) 31.3	(中) 52.0	(中) 22.2
				農用地区域				(純) 11.8	(純) 14.2	
			上記以外	農用地区域以外			2.6	(中) 22.3	(中) 26.0	(純) 5.9
				農用地区域				(純) 11.8	(純) 14.2	
		小竹	県道沿い			30	2.7	(純) 11.5	(純) 14.0	(純) 4.2
			上記以外				1.7	(純) 6.8	(純) 8.0	
	か	片原町			市	路	路	—	—	—

署名　高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	か	片原横町			市	路	路	—	—	—
		片原中島町								
		鴨島町	鴨島、鴨島１区を含む					(周) 比準	(周) 比準	
		金屋町								
		金屋本町								
		川原町						—	—	
		川原本町								
		鐘紡町								
		開発本町	道路沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外				2.6	(周) 2.6	(周) 2.6	
		上関町						(周) 比準	(周) 比準	—
		神主町	道路沿い							
			上記以外					(周) 3.8	(周) 3.8	
		神田新町	道路沿い			50	3.2	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 3.7	(周) 3.7	
		上北島	国道８号線沿い				3.0	(周) 比準	(周) 比準	
			県道沿い							
			上記以外				2.9	(周) 2.5	(周) 2.5	
			道路沿い	農用地区域以外	調	40		(中) 40.0	(中) 54.0	
				農用地区域				(純) 19.0	(純) 25.1	
			上記以外	農用地区域以外			2.3	(中) 18.2	(中) 23.0	
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 9.5	
		上渡り	国道８号線沿い		市	50	2.0	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外					(周) 2.9	(周) 2.9	
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	1.8	(中) 26.0	(中) 30.5	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 13.0	(純) 15.2	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 17.0	(中) 20.3	
				農用地区域				(純) 10.7	(純) 13.1	
		春日丘			市	50	2.6	(周) 比準	(周) 比準	—
		上牧野	道路沿い	農用地区域以外	調	40	3.2	(中) 44.7	(中) 54.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 21.0	(純) 26.5	

署名　高岡

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	適用地域名 丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林 原野(倍)
高岡市	か	上牧野	上記以外	農用地区域以外	調	40	3.2	(中) 20.3	(中) 25.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 14.5	(純) 17.5	
		上伏間江	県道高岡環状線沿い及び県道高岡・婦中線沿い	農用地区域以外			3.3	(中) 20.0	(中) 25.5	
				農用地区域				(純) 12.5	(純) 15.6	
			上記以外	農用地区域以外		30		(中) 12.0	(中) 14.5	
				農用地区域				(純) 10.2	(純) 13.2	
		上開発	県道沿い	農用地区域以外			2.4	(中) 34.0	(中) 40.3	
				農用地区域				(純) 17.5	(純) 20.5	
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 15.1	(中) 17.7	
				農用地区域				(純) 9.4	(純) 11.1	
		上麻生	道路沿い		市	40	2.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 2.7	(周) 2.7	
			県道沿い	農用地区域以外	調	30	1.8	(中) 23.0	(中) 29.5	
				農用地区域				(純) 10.5	(純) 14.5	
			上記以外	農用地区域以外			2.5	(中) 10.2	(中) 12.2	
				農用地区域				(純) 7.2	(純) 9.2	
		上黒田 (黒田新町を含む)	県道沿い	農用地区域以外		40	2.3	(中) 17.0	(中) 21.5	
				農用地区域				(純) 13.0	(純) 17.0	
			上記以外	農用地区域以外			2.2	(中) 12.9	(中) 16.5	
				農用地区域				(純) 9.4	(純) 11.4	
	き	銀座通り			市	路	路	—	—	—
		桐木町								
		木舟町								
		京町								
		木町	道路沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
		京田	道路沿い			50	6.1	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外				3.8	(周) 5.0	(周) 5.0	

署名　高岡

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	適用地域名 丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林 原野(倍)
高岡市	き	木津 (南星町 木津新町 〃 若木町 〃 仲町 を含む)	一部		市	路50	路 2.3	(周) 比準	(周) 比準	—
			上記以外	道路沿い						
				上記以外			2.2	(周) 3.5	(周) 3.5	
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	3.6	(中) 42.2	(中) 67.5	
				農用地区域				(純) 18.2	(純) 23.3	
			上記以外	農用地区域以外			3.0	(中) 25.2	(中) 40.2	
				農用地区域				(純) 11.5	(純) 15.7	
		北島	国道8号線沿い		市	50	2.0	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外	道路沿い						
				上記以外						
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 40.0	(中) 52.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 14.5	(純) 16.3	
			上記以外	農用地区域以外			1.9	(中) 14.8	(中) 17.1	
				農用地区域				(純) 7.8	(純) 9.1	
		北蔵新	国道156号線沿い			50	2.0	(純) 70.0	(純) 81.0	
			上記以外	道路沿い		40	1.9	(純) 36.0	(純) 45.0	
				上記以外				(純) 12.0	(純) 15.0	
	く	蔵野町	県道高岡環状線沿い				2.4	(純) 12.5	(純) 14.3	(純) 4.9
			上記以外				1.6	(純) 7.8	(純) 9.1	
		熊野町	道路沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外					(周) 2.4	(周) 2.4	
	け	源平町						—	—	—
	こ	小馬出町								
		高伏町				50	2.6			
		高陵町				路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		五福町								
		小泉新			調	30	1.7	(純) 7.0	(純) 7.9	(純) 4.2
		駒方	県道北高木・立野線沿い					(純) 30.0	(純) 36.5	
			上記以外				1.5	(純) 7.3	(純) 8.6	
	さ	坂下町			市	路	路	—	—	—
		三番町								

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
高岡市	さ	三女子	県道富山・高岡線沿い		市	路	路	(周)比準	(周)比準		—
			上記以外					(周)3.5	(周)3.5		
		笹川	一部		調	45	2.6	(周)2.6	(周)2.6		
			国道8号線沿い及び県道沿い				2.0	(中)55.6	(中)72.0		
			上記以外					(純)14.2	(純)19.0		
		佐野	国道156号線沿い		市	50	2.6	(周)比準	(周)比準		
			県市道沿い				2.7	(周)3.0	(周)3.0		
			上記以外				2.1	(周)2.7	(周)2.7		
		(佐野新町、〃緑町、〃本町、〃水沢町、〃若水町、〃美川町、諏訪佐野、上〃、下〃、西〃を含む)	国道156号線沿い	農用地区域以外	調	40	2.6	(中)81.7	(中)90.2		
				農用地区域				(純)22.0	(純)30.0		
			県市道沿い	農用地区域以外			2.7	(中)47.5	(中)54.8		
				農用地区域				(純)14.3	(純)19.5		
			上記以外	農用地区域以外			2.1	(中)17.5	(中)23.0		
				農用地区域				(純)11.0	(純)15.0	(純)	4.2
		佐加野 (佐加野新町、国条町を含む)	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外			2.6	(中)38.6	(中)50.5		
				農用地区域				(純)14.0	(純)17.0		
			上記以外	農用地区域以外			2.7	(中)16.5	(中)20.2		
				農用地区域				(純)9.5	(純)11.6		
		笹八口	県道高岡・羽咋線沿い	農用地区域以外				(中)19.0	(中)24.3		
				農用地区域				(純)6.8	(純)9.0		
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中)9.9	(中)12.3		
				農用地区域	市			(純)6.8	(純)9.0		
		境						(純)9.9	(純)12.7		
		三ケ	県道本保・福岡線沿い				2.1	(純)12.6	(純)16.5		
			上記以外				1.3	(純)6.7	(純)9.2		
	し	新横町									
		定塚町				路	路	—	—		—
		定塚町1丁目									
		下麻生	県道富山・戸出・小矢部線沿い及び県道新湊・庄川線沿い		市	50	2.8	(周)比準	(周)比準	(市)比準	
			上記以外				2.2	(周)3.0	(周)3.0		

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
高岡市	し	下麻生	県道沿い	農用地区域以外	調	40	2.4	(中)13.1	(中)16.5	(純)	4.2
				農用地区域				(純)7.8	(純)10.0		
			上記以外	農用地区域以外			2.2	(中)10.0	(中)11.5		
				農用地区域				(純)6.1	(純)7.7		
		下麻生伸町					2.7				
		下関町						—	—		
		白銀町				路	路				
		昭和町	1～3丁目								
		新成町						(周)比準	(周)比準		—
		新能町			市	50	2.2	(周)2.4	(周)2.4		
		城東	1～2丁目			路	路	(周)比準	(周)比準		
		清水町	1～3丁目								
		城光寺	県道小矢部・伏木港線沿い				2.2	—	—		
			上記以外				2.7	(周)3.2	(周)3.2	(純)	4.2
		守護町	1～2丁目	県道守山・向野線沿い			2.5	(周)比準	(周)比準	(市)比準	
				上記以外		50		(周)2.6	(周)2.6		
			一部		調		2.3	(中)35.0	(中)50.0	(純)	7.3
		下伏間江	県道高岡環状線沿い					(周)3.4	(周)3.4		
			上記以外		市		3.5	(周)2.7	(周)2.7		—
			県道高岡環状線沿い		調	40	3.0	(中)63.0	(中)78.0		
			上記以外					(純)8.2	(純)10.5		
			一部			路	路	(周)比準	(周)比準		
			上記以外	道路沿い	市	45	2.5	(周)2.0	(周)2.0	(市)比準	
				上記以外			2.4	(周)1.6	(周)1.6		
		下黒田	道路沿い	農用地区域以外	調	40	2.2	(中)47.0	(中)58.5		
				農用地区域				(純)17.4	(純)22.7		
			上記以外	農用地区域以外				(中)18.9	(中)24.0	(純)	6.5
				農用地区域			2.0	(純)9.7	(純)12.6		
		下窪			市	50		(周)3.3	(周)3.3		—
		島新	県道井栗谷・大門線沿い		調	30	1.8	(純)9.1	(純)10.9	(純)	4.9
		下山田	上記以外				1.6	(純)7.0	(純)8.5		

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	し	柴野内島	国道8号線沿い		市	50	2.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外				2.6	(周) 4.1	(周) 4.1	
			農用地区域以外		調	40	3.1	(中) 46.0	(中) 57.0	—
			農用地区域				2.6	(純) 12.7	(純) 13.6	
		柴園町					3.0	(中) 17.4	(中) 23.0	
		下牧野	一部		市	50	2.9	(周) 5.3	(周) 5.3	(市) 比準
			道路沿い	農用地区域以外	調	45	3.0	(中) 55.8	(中) 72.9	
				農用地区域				(純) 15.5	(純) 20.0	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 24.0	(中) 29.2	
				農用地区域				(純) 10.9	(純) 13.6	
		柴野				40	1.5	(純) 9.6	(純) 11.8	
		十二町島	国道156号線沿い				2.2	(中) 45.0	(中) 57.0	(純) 4.2
			道路沿い					(純) 17.9	(純) 21.2	
			上記以外					(純) 9.6	(純) 12.6	
		下島町	道路沿い	農用地区域以外			2.0	(中) 19.0	(中) 24.4	
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 10.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 10.0	(中) 14.0	
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 10.5	
	す	末広町								
		末広町1区2区								
	せ	関大町								
		関本町						(周) 比準	(周) 比準	
		関町								
		千木屋町				路	路	—	—	—
		千石町			市			(周) 比準	(周) 比準	
	た	大福院								
		高片原町								
		大仏町							—	
		大工中町								
		宝町								
		立野	国道8号線沿い			50	2.4	(周) 比準	(周) 比準	

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	た	立野	県道高岡・砺波線沿い		市	50	2.6	(周) 1.8	(周) 1.8	
			上記以外	道路沿い				(周) 1.7	(周) 1.7	
				上記以外			2.5			
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	3.1	(中) 50.0	(中) 60.6	—
				農用地区域				(純) 27.2	(純) 33.0	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 21.5	(中) 27.5	
				農用地区域				(純) 17.0	(純) 20.0	
		高園町				路	路			
		高美町					3.0	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		高田島	国道8号線沿い		市		2.4			
			上記以外	道路沿い			2.0	(周) 1.7	(周) 1.7	
				上記以外				(周) 1.5	(周) 1.5	
			国道8号線沿い	農用地区域以外			2.2	(中) 50.0	(中) 65.0	
				農用地区域				(純) 19.6	(純) 24.7	
			上記以外			40	1.6	(純) 11.5	(純) 14.9	—
		大源寺新町					2.1	(中) 28.0	(中) 39.3	
		大源寺			調		2.2	(純) 9.6	(純) 12.2	
		高辻					1.5	(純) 9.6	(純) 12.5	
		醍醐	県道高岡・砺波線沿い				3.0	(純) 23.0	(純) 30.0	
			上記以外				1.6	(純) 6.7	(純) 8.8	
		滝新					1.9	(純) 6.8	(純) 8.8	(純) 4.9
	ち	地子木町			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		長慶寺	長慶寺工業団地			40	3.1	—	—	
			国道160号線沿い（旧国道も含む）	農用地区域以外		50	2.8	(中) 63.0	(中) 67.0	
				農用地区域				(純) 33.0	(純) 37.0	
			県道高岡環状線沿い	農用地区域以外	調		3.0	(中) 45.0	(中) 57.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 21.5	(純) 25.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 19.8	(中) 24.2	
				農用地区域				(純) 13.4	(純) 18.9	
		千鳥丘町	県道北高木・立野線沿い			40	1.7	(中) 31.0	(中) 37.0	
			上記以外				1.5	(純) 7.3	(純) 8.6	

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名
高岡市	つ	角
		（角東野町 〃城北町 〃北定塚 を含む）
		鶴寄町
		常国
		辻
	て	寺町（新寺町を含む）
		出来田新町
		出来田
		出来野
		手洗野
	と	通町
		利屋町
		富岡町
		問屋町
		十日市

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	つ	角（東野町・城北町・北定塚を含む）	国道8号線沿い及び一部		市	路	路	（周）比準	（周）比準	—
			上記以外	道路沿い		50	3.4			
				上記以外			3.2	（周） 3.3	（周） 3.3	
		鶴寄町			調		2.6	（周）比準	（周）比準	
		常国	県道富山・戸出・小矢部線沿い			40	2.7	（純） 20.0	（純） 25.0	（純） 4.9
			上記以外				2.4	（純） 7.4	（純） 8.8	
		辻	県道高岡環状線沿い				2.1	（純） 36.0	（純） 48.0	
			上記以外				1.8	（純） 7.4	（純） 10.2	
	て	寺町（新寺町を含む）			市	路	路	（周）比準	（周）比準	
		出来田新町				50	3.7			
		出来田	一部			路	路			
			上記以外	道路沿い		50	5.2	（周） 4.1	（周） 4.1	—
				上記以外			5.0			
			国道8号線沿い				2.4	（周）比準	（周）比準	
			上記以外				2.1	（周） 1.8	（周） 1.8	
		出来野	国道8号線沿い		調	45	2.2	（中） 53.0	（中） 66.0	
			上記以外	農用地区域以外			2.0	（中） 38.0	（中） 44.5	
				農用地区域				（純） 11.9	（純） 13.9	
		手洗野				30	1.3	（純） 6.7	（純） 9.5	（純） 4.9
	と	通町			市	路	路	—	—	—
		利屋町								
		富岡町	道路沿い			50	2.1	（周）比準	（周）比準	
			上記以外					（周） 2.9	（周） 2.9	
		問屋町					2.8	（周）比準	（周）比準	
		十日市	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外	調	40	3.0	（中） 25.0	（中） 32.0	（純） 4.2
				農用地区域				（純） 12.1	（純） 17.1	
			上記以外	農用地区域以外			1.6	（中） 10.6	（中） 12.9	
				農用地区域				（純） 6.7	（純） 9.5	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	と	答野島	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外		調	40	2.2	（中） 33.0	（中） 43.0	（純） 4.2
				農用地区域					（純） 21.6	（純） 27.6	
			上記以外	農用地区域以外				1.7	（中） 19.0	（中） 24.5	
				農用地区域					（純） 10.0	（純） 13.4	
		戸出町	1丁目	道路沿い		市		2.9	（周）比準	（周）比準	（市）比準
				上記以外					（周） 3.4	（周） 3.4	
			2丁目	県道西部・金屋線沿い				2.0	（周）比準	（周）比準	
				上記以外	道路沿い			1.9			
					上記以外				（周） 3.3	（周） 3.3	
			3丁目	旧国道沿いで金森履物店から国道156号線まで				2.4	（周）比準	（周）比準	
				国道156号線沿い	照伝寺角以南			2.2			
					同上以北			2.6			
				県道戸出停車場沿い				2.5			
				上記以外	道路沿い		50	2.3			
					上記以外				（周） 2.6	（周） 2.6	
			4丁目	国道156号線沿い	照伝寺角以南			2.2	（周）比準	（周）比準	
					同上以北			2.6			
				上記以外	道路沿い			2.5			
					上記以外			2.3	（周） 2.4	（周） 2.4	
			5丁目	道路沿い				2.4	（周）比準	（周）比準	
				上記以外					（周） 2.4	（周） 2.4	
			1～5丁目まで	農用地区域以外		調			（中） 13.0	（中） 15.0	
				農用地区域				3.2	（純） 7.4	（純） 7.9	
			6丁目			市					
		戸出青園町				調	40	2.1	—	—	—
		〃葵町									
		戸出栄町				市		3.0			
		戸出光明寺	国道156号線沿い（旧国道沿いを含む）					2.4	（周）比準	（周）比準	（市）比準
		〃市野瀬	上記以外	道路沿い			50	2.7			
		〃狼		上記以外					（周） 3.7	（周） 3.7	
		〃伊勢領									
		〃渡々御酒									
		〃市野瀬新									
		〃池田町	国道156号線沿い（旧国道沿いを含む）			調		2.4	（純） 57.5	（純） 78.2	（純） 4.2

署名　高岡

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
高岡市	と	戸出光明寺 〃市野瀬 〃狼 〃伊勢領 〃渡々御酒 〃市野瀬新 〃池田町	上記以外	道路沿い	市	50	2.7	(純) 26.0	(純) 34.0	(純) 4.2
				上記以外				(純) 7.5	(純) 9.7	
		戸出行兼	国道156号線沿い			40	1.9	(中) 56.0	(中) 76.0	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 21.7	(中) 32.0	
				農用地区域				(純) 6.2	(純) 9.9	
		戸出大清水	県道富山・戸出・小矢部線沿い				3.0	(純) 25.0	(純) 31.0	
			上記以外				2.2	(純) 8.7	(純) 11.3	
		戸出春日	県道高岡・庄川線沿い				3.5	(純) 24.0	(純) 31.0	
		〃徳市	上記以外				2.2	(純) 7.6	(純) 9.8	
		戸出	道路沿い				3.6	(純) 22.5	(純) 31.0	
			上記以外				1.6	(純) 10.0	(純) 13.0	
	な	中川町			市	路線	路線	(周) 比準	(周) 比準	—
		中川本町								
		中川上町								
		中川1丁目								
		中川栄町						(周) 3.2	(周) 3.2	
		中川園町						(周) 比準	(周) 比準	
		内免								
		中島町						—	—	
		中曽根	県道新湊・庄川線沿い			50	2.5	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道姫野・能町線沿い及び新湊警察署前通り				2.6			
			上記以外					(周) 4.4	(周) 4.4	
			県道新湊・庄川線沿い	農用地区域以外	調	40	2.4	(中) 68.6	(中) 91.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 37.0	(純) 55.5	
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			3.2	(中) 33.5	(中) 50.0	
				農用地区域				(純) 18.1	(純) 23.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 17.5	(中) 22.0	
				農用地区域				(純) 10.6	(純) 14.4	

署名　高岡

市町村名	音順	適用地域名 町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
高岡市	な	中保	道路沿い		市	50	3.7	(周) 3.5	(周) 3.5	(市) 比準
			上記以外				3.5	(周) 2.7	(周) 2.7	
			県道高岡・砺波線沿い	農用地区域以外	調	40	3.7	(中) 38.5	(中) 44.4	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 12.6	(純) 14.2	
			上記以外	農用地区域以外			2.0	(中) 11.7	(中) 13.3	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 7.9	
		長江	県道高岡・氷見線沿い	農用地区域以外			2.7	(中) 60.0	(中) 63.0	
				農用地区域				(純) 41.0	(純) 53.5	
			上記以外	農用地区域以外			3.4	(中) 19.0	(中) 24.5	
				農用地区域				(純) 11.5	(純) 14.1	
		中田	本町、中町	中村時計店から照光寺まで	市	50	1.7	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			西中町	上記以外						
			西町				2.3			
			南町、十軒町、宮町				2.2			
			東町				2.6			
			上記以外					(周) 3.2	(周) 3.2	
			道路沿い		調	40	1.9	(純) 20.6	(純) 26.7	(純) 4.9
			上記以外					(純) 6.7	(純) 8.8	
	に	二番町			市	路線	路線	—	—	—
		西町						(周) 比準	(周) 比準	
		西藤平蔵	国道156号線沿い	農用地区域以外	調	50	2.9	(中) 70.0	(中) 80.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 31.3	(純) 43.3	
			道路沿い	農用地区域以外		40	2.0	(中) 29.8	(中) 42.0	
				農用地区域				(純) 16.5	(純) 21.7	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 16.3	(中) 21.3	
				農用地区域				(純) 11.5	(純) 15.1	
		西海老坂	国道160号線沿い	農用地区域以外		50	3.0	(中) 51.5	(中) 67.4	(中) 16.6
				農用地区域				(純) 29.1	(純) 34.6	
			上記以外	農用地区域以外		40	2.5	(中) 36.0	(中) 48.1	(純) 6.0
				農用地区域				(純) 9.2	(純) 12.7	
		西広上					2.1	(純) 7.2	(純) 8.9	(純) 6.4

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
高岡市	に	西広谷			調	40	1.4	(純) 7.2	(純) 8.9	(純) 6.4
		西園町			市	50	2.4	—	—	
	の	野村美原町					路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		野村寿町	1丁目～2丁目							
		野村新宿町								
		野村双葉町 〃 玉兎丘								
		野村二枚橋	県道富山・大門線沿い							
			上記以外							
		野村 長和里団地								
		野村東町 〃 富田町 〃 深田町	県道富山・高岡線沿い							
			上記以外							
		野村第一								
		野村第二	県道富山・高岡線沿い							
			上記以外							
		野村第三								
		野村第四	県道高岡環状線沿い							
			上記以外							
		野村第五	国道8号線以南							
			上記以外	高岡環状線沿い		50	2.2			
				上記以外			2.8			
		野村	上記以外			路	路	(周) 4.5	(周) 4.5	
		能町	県道高岡環状線沿い			50	2.2	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外の道路沿い				2.8			
			上記以外					(周) 2.6	(周) 2.6	
		勝木原			調	30	1.1	(純) 6.0	(純) 7.8	(純) 4.2
	は	旅籠町			市	路	路	—	—	—
		博労町								
		博労本町						(周) 比準	(周) 比準	
		蓮見町								
		羽広	1丁目	一部		50	3.7	(周) 1.7	(周) 1.7	
				農用地区域以外	調	40	3.1	(中) 20.0	(中) 24.0	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
高岡市	は	羽広	1丁目	農用地区域	調	40	3.1	(純) 12.4	(純) 15.0	—
			2丁目	道路沿い	市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(周) 3.0	(周) 3.0	
		白金町						—	—	
		早川	一部					(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			国道8号線沿い			50	2.7			
			上記以外				3.5			
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	4.5	(中) 50.0	(中) 64.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 22.5	(純) 30.6	
			上記以外	農用地区域以外			2.0	(中) 21.1	(中) 26.5	
				農用地区域				(純) 12.5	(純) 15.8	
		波岡	県道高岡・氷見線沿い		市	50	2.7	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外				3.1	(周) 3.1	(周) 3.1	
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 54.2	(中) 66.4	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 22.9	(純) 29.4	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 21.5	(中) 27.0	
				農用地区域				(純) 12.7	(純) 15.8	
		林						(純) 9.6	(純) 12.3	
		林新	道路沿い				2.0	(純) 18.5	(純) 23.1	(純) 4.9
			上記以外					(純) 9.6	(純) 12.4	
		蜂ヶ島				30	2.3	(純) 11.2	(純) 13.8	(純) 4.2
	ひ	東下関			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		東上関	一部							
			道路沿い			50	3.1			
			上記以外				2.5			
		東中川町	道路沿い			路	路	(周) 2.3	(周) 2.3	
			上記以外					(周) 比準	(周) 比準	
		広小路								
		東藤平蔵			調	40	1.9	(純) 9.5	(純) 12.4	(純) 4.2
		東石堤			市	50	2.0	(周) 3.1	(周) 3.1	—
			道路沿い	農用地区域以外	調	40		(中) 18.0	(中) 21.0	(純) 4.2

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
高岡市	ひ	東石堤	道路沿い	農用地区域	調	40	2.0	(純) 15.5	(純) 17.8	(純) 4.2
			上記以外	農用地区域以外				(中) 15.1	(中) 17.6	
				農用地区域				(純) 10.0	(純) 12.0	
		東保新				30	1.8	(純) 6.1	(純) 7.5	(純) 4.9
		東海老坂	国道160号線沿い	農用地区域以外		40	3.0	(中) 63.0	(中) 70.6	(中) 16.5
				農用地区域				(純) 37.0	(純) 49.2	
			上記以外	農用地区域以外			2.6	(中) 36.6	(中) 48.8	(中) 8.8
				農用地区域				(純) 9.5	(純) 12.8	(純) 5.9
		姫野	国道415号線沿い		市	50	2.2	(周) 比準	(周) 比準	
			県道姫野・能町線沿い				2.8			
			上記以外				2.9	(周) 2.4	(周) 2.4	—
		樋詰	農用地区域以外		調		2.8	(中) 20.1	(中) 25.6	
			農用地区域				2.1	(純) 13.0	(純) 17.5	
			道路沿い	農用地区域以外		40	3.0	(中) 44.0	(中) 54.5	
				農用地区域				(純) 16.0	(純) 20.0	(純) 4.2
			上記以外	農用地区域以外			2.6	(中) 17.0	(中) 22.5	
				農用地区域				(純) 10.5	(純) 14.3	
	ふ	伏木	1～2丁目		市	路	路	—	—	(市) 比準
		伏木湊町								
		伏木中央町						(周) 比準	(周) 比準	
		伏木錦町								
		伏木磯町						—	—	
		伏木国分	1～2丁目	道路沿い				(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(周) 3.0	(周) 3.0	
		伏木古国府						(周) 比準	(周) 比準	
		伏木国府				50	2.1	(周) 3.0	(周) 3.0	
		伏木一宮					2.0			
		伏木一宮	1～2丁目			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		伏木古府	1～3丁目							
		伏木本町								
		伏木古府元町								

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
高岡市	ふ	伏木東一宮			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		伏木矢田上町								
		伏木矢田新町	一部			50	3.8	(周) 3.3	(周) 3.3	
			上記以外							
		伏木矢田	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外			50	2.8	(周) 3.0	(周) 3.0	(中) 8.6
		上記以外の伏木					1.9			
								(純) 7.2	(純) 9.1	(純) 4.2
		二塚	県道高岡・婦中線沿い及び県道高岡環状線沿い		調	40	3.3	(純) 69.9	(純) 85.0	
			上記以外の道路沿い				2.8	(純) 44.4	(純) 66.0	
			上記以外					(純) 11.5	(純) 14.8	
		古定塚			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		風呂屋町						—	—	—
		福栄町				40	2.4			
		福田六家	国道8号線沿い			50	2.7	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道高岡・羽咋線沿い				3.0			
			県道立野・鴨島線沿い				3.9			
			上記以外の道路沿い					(周) 3.0	(周) 3.0	
			上記以外				2.6	(周) 2.1	(周) 2.1	
			国道8号線沿い		調	40	2.8	(中) 85.0	(中) 105.0	(純) 4.2
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外				(中) 33.3	(中) 45.5	
				農用地区域				(純) 18.1	(純) 23.0	
			上記以外	農用地区域以外			2.2	(中) 17.7	(中) 22.2	
				農用地区域				(純) 12.1	(純) 14.7	
		深沢			市	50	3.6	(周) 4.3	(周) 4.3	(市) 比準
					調	40		(純) 13.1	(純) 14.5	(純) 4.2
		二上（下二上・二上新を含む）	県道小矢部・伏木港線沿い		市	50	2.4	(周) 2.6	(周) 2.6	
			上記以外							
			県道守山・向野線沿い	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 45.7	(中) 70.0	(中) 8.8
				農用地区域				(純) 25.5	(純) 33.0	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	ふ	二上（下二上・二上新を含む）	上記以外	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 25.5	(中) 33.0	(中) 8.8
				農用地区域				(純) 9.6	(純) 13.7	
	ほ	本町			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		本丸町								
		堀上町						—	—	
		本郷	1～2丁目					(周) 比準	(周) 比準	
		堀岡又新				50	3.3	(周) 2.3	(周) 2.3	(市) 比準
		放生津	国道415号線沿い				2.2	(周) 比準	(周) 比準	
			県道姫野・能町線沿い				2.8			
			上記以外				2.9	(周) 3.2	(周) 3.2	
		細池	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外	調	40	2.6	(中) 37.6	(中) 50.3	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 18.0	(純) 23.3	
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 17.5	(中) 21.3	
				農用地区域				(純) 9.3	(純) 10.6	
		本保	県道高岡・福岡線沿い及び県道戸出・高岡線沿い				2.2	(純) 10.7	(純) 15.5	
			上記以外				1.4	(純) 9.3	(純) 13.2	
	ま	丸の内			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		前田町								
		松原町	国道8号線沿い				2.7			
			上記以外			50				(市) 比準
			国道415号線沿い				2.4			
			上記以外					(周) 3.0	(周) 3.0	
		牧野金屋	道路沿い	農用地区域以外	調	40	2.1	(中) 45.0	(中) 61.5	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 20.8	(純) 27.2	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 18.1	(中) 22.4	
				農用地区域				(純) 13.0	(純) 17.1	
	み	南幸町			市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		南田町				50	3.1			
		宮田町				路	路			
		瑞穂町								

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	み	美幸町	1～2丁目		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		宮脇町						—	—	
	む	向野町	国道8号線沿い及び以南			50	1.8	(周) 2.8	(周) 2.8	(市) 比準
			上記以外			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		向野本町	国道8号線以南			50	2.5	(周) 4.0	(周) 4.0	
			上記以外				3.2	—	—	
	め	明和町			調		2.9	(中) 62.5	(中) 69.8	(中) 8.5
								(純) 24.2	(純) 33.3	
	も	守山	国道160号線沿い	農用地区域以外		40	2.7	(中) 29.5	(中) 44.0	
				農用地区域				(純) 15.1	(純) 20.8	
			県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外			2.6	(中) 14.1	(中) 17.4	
				農用地区域				(純) 9.4	(純) 13.0	
			上記以外	農用地区域以外						
				農用地区域						
		守山町			市	路	路	—	—	—
		守山須田	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外	調	40	2.7	(中) 28.2	(中) 41.7	(中) 8.5
				農用地区域				(純) 15.2	(純) 20.8	
			上記以外	農用地区域以外			2.6	(中) 14.1	(中) 18.3	
				農用地区域				(純) 9.5	(純) 13.0	
	や	山下				30	1.8	(純) 7.0	(純) 9.9	(純) 4.9
		八口					1.5	(純) 6.8	(純) 9.6	(純) 4.2
		山川								
	よ	横田町	1～3丁目		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		横田本町								(市) 比準
		米島	国道415号線沿い及び県道伏木港線沿い			50	2.0			
			上記以外				2.7	(周) 2.2	(周) 2.2	
		吉久	1～3丁目	道路沿い			2.4	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外			1.9	(周) 2.4	(周) 2.4	
		芳野				路	路			—
		四屋	国道8号線以南	道路沿い				(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(周) 2.8	(周) 2.8	
			国道8号線以北	国道8号線沿い				(周) 比準	(周) 比準	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	よ	四屋	国道8号線以北	新旧国道160号線沿い	市	40	2.5	(周) 比準	(周) 比準	—
				上記以外			3.4	(周) 2.4	(周) 2.4	
				新旧国道160号線沿い	調		1.9	(純) 61.0	(純) 64.0	
				上記以外			2.3	(純) 22.0	(純) 27.0	
		四日市	県道小矢部・伏木港線沿い	農用地区域以外			3.0	(中) 27.2	(中) 35.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 11.5	(純) 14.1	
			上記以外	農用地区域以外			1.6	(中) 10.7	(中) 12.9	
				農用地区域				(純) 7.0	(純) 9.5	
	れ	蓮花寺	道路沿い		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道高岡・大門線と蓮花寺本通りとの間							
			上記以外					(周) 4.2	(周) 4.2	
			国道8号線沿い			50	2.7	(周) 比準	(周) 比準	—
			県道立野・鴨島線沿い				3.9			
			上記以外				2.6	(周) 1.8	(周) 1.8	
	ろ	六家	国道8号線沿い	農用地区域以外	調	40	2.7	(中) 84.6	(中) 100.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 34.8	(純) 46.6	
			県道立野・鴨島線沿い	農用地区域以外			3.9	(中) 37.0	(中) 48.3	
				農用地区域				(純) 21.7	(純) 29.1	
			上記以外	農用地区域以外			2.2	(中) 20.6	(中) 25.2	
				農用地区域				(純) 15.9	(純) 19.4	
	わ	鷲北新	県道伏木港線沿い		市	50	2.1	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外				2.5	(周) 3.3	(周) 3.3	
		和田	和田上町 〃 中町 〃 西町	国道8号線沿い			2.6	(周) 比準	(周) 比準	
				県道立野・鴨島線沿い			3.5			
				上記以外			2.3	(周) 3.4	(周) 3.4	
			上記以外							
			道路沿い		調	40	2.4	(純) 41.0	(純) 44.5	(純) 4.2
			上記以外					(純) 13.8	(純) 18.0	
		若杉				30	1.8	(純) 6.7	(純) 8.8	(純) 4.9
		若生町				40	2.7	—	—	—
		若保町					2.8			

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
高岡市	わ	若富町	国道8号線沿い	富山西部クボタより井加田佳俊まで	調	50	2.5	(周) 比準	(周) 比準	—
				上記以外			3.0			
			国道8号線沿い	農用地区域以外			2.9	(中) 45.8	(中) 60.0	
				農用地区域				(純) 26.9	(純) 39.1	
			上記以外	農用地区域以外			2.6	(中) 18.1	(中) 26.5	
				農用地区域				(純) 13.1	(純) 20.0	
		上記以外	道路沿い	農用地区域以外			1.7	(中) 23.1	(中) 35.0	(純) 4.2
				農用地区域				(純) 12.5	(純) 17.9	
			上記以外	農用地区域以外			1.6	(中) 11.4	(中) 15.7	
				農用地区域				(純) 6.3	(純) 9.9	
氷見市	あ	朝日ヶ丘	一部		路	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			上記以外		調	50	1.4	(純) 7.0	(純) 9.2	(純) 4.8
		朝日本町			路	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		阿尾	国道160号線沿い		調	40	2.9	(中) 35.1	(中) 44.5	(純) 4.8
			上記以外	農用地区域以外			2.1	(中) 12.0	(中) 18.1	
				農用地区域				(純) 7.0	(純) 9.9	
	い	伊勢大町	1～2丁目		路	路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
		稲積	国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外	調	40	1.7	(中) 47.0	(中) 53.5	(中) 8.5
				農用地区域				(純) 21.5	(純) 27.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 14.6	(中) 20.5	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 7.0	(純) 9.0	
	う	宇波	国道160号線沿い				2.4	(中) 33.0	(中) 42.0	(純) 6.5
			上記以外	農用地区域以外				(中) 11.3	(中) 15.0	
				農用地区域				(純) 5.8	(純) 8.6	
	お	小竹	国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外			2.8	(中) 38.5	(中) 50.0	(市) 比準
				農用地区域				(純) 20.1	(純) 30.0	(中) 11.2
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 10.7	(中) 16.0	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 6.7	(純) 9.2	
		大野大野新	国道415号線沿い				2.1	(中) 35.0	(中) 45.0	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
氷見市	お	大野	上記以外	農用地区域以外			2.1	(中) 14.2	(中) 19.3	(純) 4.8
		大野新		農用地区域				(純) 6.9	(純) 9.2	
	か	上泉	国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外			1.7	(周)比準	(周)比準	(市)比準
				農用地区域				(純) 20.1	(純) 26.0	
			上記以外	農用地区域以外		40	1.4	(中) 14.2	(中) 18.9	(中) 9.0
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 13.1	(純) 4.8
		上田子	国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外			1.5	(周)比準	(周)比準	(市)比準
				農用地区域				(中) 16.0	(中) 21.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.3	(中) 13.0	(中) 17.9	(中) 9.0
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 12.7	
		加納	一部			路	路	(周)比準	(周)比準	(市)比準
			国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外			1.4			(中) 8.6
				農用地区域				(純) 41.1	(純) 59.1	
			市道沿い	農用地区域以外		40	1.3	(中) 24.2	(中) 29.3	
				農用地区域				(純) 10.1	(純) 15.3	
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 10.8	(中) 13.3	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 7.5	(純) 8.8	
	き	北大町				路	路	(周)比準	(周)比準	—
	く	窪	国道160号線沿い			50	1.7			
			国道415号線沿い				1.2			
			県道沿いで酒井石油以南				1.7			
			中仙道沿い							
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外		40	2.3	(中) 60.0	(中) 85.0	(中) 11.4
				農用地区域				(純) 22.0	(純) 28.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 22.0	(中) 27.0	
				農用地区域				(純) 6.4	(純) 7.9	
		鞍川	一部			路	路	(周)比準	(周)比準	—
			国道415号線沿い			50	2.0			
			県道鞍川・中町線沿い				1.5			
			県道鞍川・中町線と国道415号線の内側							
			上記以外の県市道沿い	農用地区域以外			2.1	(中) 45.0	(中) 56.0	(中) 8.8

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
氷見市	く	鞍川	上記以外の県市道沿い	農用地区域				(純) 19.0	(純) 23.0	(中) 8.8
			上記以外	農用地区域以外		50	2.1	(中) 18.3	(中) 22.6	(純) 6.5
				農用地区域				(純) 6.4	(純) 7.9	
	こ	小杉	国道160号線沿い	農用地区域以外			1.9	(中) 33.5	(中) 44.4	(純) 7.5
				農用地区域		40		(純) 11.5	(純) 13.9	
		小境	上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 11.1	(中) 13.3	
				農用地区域				(純) 6.2	(純) 7.9	
	さ	幸町				路	路	(周)比準	(周)比準	(市)比準
		栄町	農用地区域以外							—
			農用地区域					(純) 7.6	(純) 10.4	
	し	地蔵町						(周)比準	(周)比準	
		十二町	県道氷見・志雄線沿い	農用地区域以外		40	2.3	(中) 46.8	(中) 58.0	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 16.0	(純) 23.5	
			上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 15.3	(中) 23.1	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 9.3	
		島尾	国道415号線沿い			50	2.0	(周)比準	(周)比準	(中) 11.0
			上記以外	農用地区域以外		40	2.3	(中) 11.2	(中) 17.9	
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 9.3	
		下田子	国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 35.1	(中) 48.5	
				農用地区域				(純) 11.0	(純) 15.1	
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 10.6	(中) 13.5	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 6.9	(純) 8.6	
	す	諏訪野	国道160号線沿い及び県道沿い			路	路	(周)比準	(周)比準	(市)比準
			上記以外	農用地区域以外				(中) 23.9	(中) 39.1	(中) 7.6
				農用地区域				(純) 7.5	(純) 8.8	
		姿	国道160号線沿い			40	1.6	(中) 33.0	(中) 44.0	(純) 4.8
			上記以外				1.5	(純) 6.4	(純) 8.0	
	そ	園	国道160号線沿い及び県道沿い			50	1.8	(周)比準	(周)比準	(市)比準
			道路沿い	農用地区域以外		40	1.4	(中) 59.0	(中) 84.0	(中) 8.5
				農用地区域				(純) 18.0	(純) 25.5	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 18.0	(中) 25.1	

署名 高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
氷見市	そ	園	上記以外	農用地区域		40	1.4	(純) 7.2	(純) 10.0	(中) 8.5
	ち	中央町				路	路	—	—	—
	な	中田	国道160号線沿い			40	3.1	(中) 35.0	(中) 45.4	(純) 6.5
		中波	上記以外	農用地区域以外			1.6	(中) 11.1	(中) 15.4	
				農用地区域				(純) 5.7	(純) 7.9	
	ひ	比美町				路	路	—	—	—
	ほ	本町						(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
	ま	丸の内				50	1.2	(中) 43.1	(中) 51.3	(中) 8.5
		間島	国道160号線沿いの一部					(純) 20.0	(純) 31.5	
			国道160号線沿い及び県道沿い	農用地区域以外		40	1.1	(中) 13.6	(中) 17.8	
				農用地区域				(純) 5.7	(純) 9.1	
			上記以外	農用地区域以外		路	路	—	—	—
				農用地区域		50	1.9	(周) 比準	(周) 比準	(中) 11.5
	み	南大町					1.8			
	や	柳田	国道160号線沿い				2.2			
			国道415号線沿い			40	2.3	(中) 50.0	(中) 70.0	(中) 8.5
			県道沿い					(純) 22.0	(純) 28.5	
			上記以外の道路沿い	農用地区域以外			3.8	(中) 21.0	(中) 27.5	
				農用地区域				(純) 6.4	(純) 9.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 33.0	(中) 42.0	(純) 6.5
				農用地区域			1.5	(純) 6.2	(純) 7.8	
		藪田	国道160号線沿い				1.7	(中) 30.0	(中) 40.0	(純) 5.1
			上記以外				1.6	(中) 20.0	(中) 33.0	
		上記以外	国道沿い			30	1.7	(中) 10.5	(中) 16.5	
			県道沿い					(純) 5.1	(純) 6.5	
			上記以外	農用地区域以外						
				農用地区域						

署名 高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
新湊市	あ	有磯	1～2丁目		市	50	1.3	(周) 比準	(周) 比準	—
	い	今井	県道新湊・婦中線沿い	農用地区域以外	調	40	2.1	(中) 27.6	(中) 38.9	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 9.8	(純) 13.6	
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 12.1	(中) 17.6	
				農用地区域				(純) 9.8	(純) 13.6	
	う	射水町	1～2丁目		市	50	1.6	(周) 比準	(周) 比準	—
	え	海老江	国道415号線沿い及び県道沿い				1.2	(周) 2.0	(周) 2.0	(純) 4.8
		海老江練合	上記以外					(周) 2.4	(周) 2.4	
		〃七軒			調			(中) 13.0	(中) 20.0	
		〃浜開					1.3	(中) 16.5	(中) 25.5	—
		〃中町						(純) 10.0	(純) 13.5	
		〃東町					1.9	(中) 50.0	(中) 76.0	(純) 4.8
		〃西町						(中) 29.0	(中) 33.3	
	お	沖	農用地区域以外					(純) 12.0	(純) 16.8	
			農用地区域				1.4	(周) 2.7	(周) 2.7	—
		沖塚原	国道8号線沿い					(中) 19.0	(中) 23.4	
			上記以外	農用地区域以外				(純) 10.3	(純) 14.5	
				農用地区域			1.9	(周) 2.5	(周) 2.5	(市) 比準
	か	片口	一部		市			(中) 45.5	(中) 69.2	(純) 4.8
		片口久々江〃高場(旧片口村)	農用地区域以外		調		1.3	(中) 13.9	(中) 17.3	
			農用地区域					(純) 10.3	(純) 13.5	
		鏡宮	一部		市		1.7	(周) 3.1	(周) 3.1	(市) 比準
			国道8号線沿い及び県道新湊・婦中線沿い		調			(中) 38.5	(中) 48.2	(純) 4.8
			農用地区域以外				2.0	(中) 36.5	(中) 45.2	
			農用地区域				1.7	(中) 14.5	(中) 19.5	
		川口宮袋入合地	一部		市			(純) 11.0	(純) 15.0	
			国道8号線沿い		調		1.1	(周) 2.0	(周) 2.0	(市) 比準
			県道沿い					(中) 31.5	(中) 41.0	(純) 4.8
		川口	上記以外	農用地区域以外				(純) 17.6	(純) 28.0	
				農用地区域				(中) 15.0	(中) 20.5	
	く	久々湊	一部		市					
			県道沿い	農用地区域以外	調					
				農用地区域						
			上記以外	農用地区域以外						

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
新湊市	く	久々湊	上記以外	農用地区域	調	40	1.1	(純) 11.0	(純) 15.6	(純) 4.8
		草岡町	1～2丁目		市	50	1.7	(周) 比準	(周) 比準	—
	こ	越の潟町	一部			路	路			
			上記以外			50	1.7			
	さ	桜町				路	路			
	し	庄川本町								
		庄西町1丁目	国道415号線沿い及び県道沿い			50	1.6			
		〃 2丁目	上記以外				1.8			
		七美1丁目	国道415線沿い			40	2.2	(周) 1.9	(周) 1.9	(市) 比準
		〃 中野	上記以外					(周) 2.5	(周) 2.5	
		〃 野寺	農用地区域以外		調		2.3	(中) 18.0	(中) 25.0	(純) 4.8
		七美(旧七美村)	農用地区域					(純) 8.8	(純) 12.0	
		新片町	1～4丁目		市	50	1.9	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		新堀						(周) 2.4	(周) 2.4	
	せ	善光寺	道路沿い			路	路	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 1.6	(周) 1.6	
	た	立町						—	—	—
		高木	県道新湊・婦中線沿い	農用地区域以外	調	40	2.0	(中) 26.0	(中) 36.5	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 11.0	(純) 15.5	
			上記以外	農用地区域以外			1.4	(中) 15.5	(中) 21.0	
				農用地区域				(純) 11.0	(純) 15.5	
	ち	中央町				路	路	(周) 比準	(周) 比準	—
	つ	作道	国道415号線沿い		市	40	1.9	(周) 2.5	(周) 2.5	(市) 比準
			県道新湊・婦中線沿い				2.2			
			上記以外	道路沿い				(周) 2.1	(周) 2.1	
				上記以外				(周) 3.7	(周) 3.7	
			国道415号線及び県道新湊・婦中線沿い	農用地区域以外	調			(中) 41.0	(中) 67.0	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 25.5	(純) 37.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.3	(中) 22.2	(中) 32.0	
				農用地区域				(純) 9.8	(純) 13.7	
		津幡江	一部		市		2.0	(周) 2.2	(周) 2.2	(市) 比準

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
新湊市	つ	津幡江	国道8号線沿い	農用地区域以外	調	40	2.0	(中) 47.0	(中) 75.2	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 21.0	(純) 31.5	
			上記以外	農用地区域以外			1.3	(中) 16.5	(中) 24.0	
				農用地区域				(純) 11.0	(純) 15.8	
	て	寺塚原	国道8号線沿い				2.0	(中) 47.0	(中) 70.0	
			県道沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 34.0	(中) 49.0	
				農用地区域				(純) 14.7	(純) 22.4	
			上記以外	農用地区域以外			1.3	(中) 14.3	(中) 19.6	
				農用地区域				(純) 9.2	(純) 14.0	
	と	殿村	国道8号線沿い				2.0	(中) 46.0	(中) 76.0	
			県道沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 23.0	(中) 30.0	
				農用地区域				(純) 17.3	(純) 25.2	
			上記以外	農用地区域以外			1.4	(中) 16.1	(中) 22.5	
				農用地区域				(純) 9.6	(純) 14.0	
		東明西町 〃 中町 〃 東町 〃 七軒				50	1.7	(周) 比準	(周) 比準	—
	な	中新湊			市	路	路			
		奈呉の江				50	1.3	(周) 2.0	(周) 2.0	(市) 比準
	に	西新湊				路	路	(周) 比準	(周) 比準	
		二の丸町								
	ぬ	布目	国道8号線沿い		調	40	1.9	(中) 47.3	(中) 73.6	(純) 4.8
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 16.1	(中) 22.1	
				農用地区域				(純) 9.0	(純) 18.2	
	の	野村	国道8号線沿い				2.0	(中) 45.5	(中) 70.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.4	(中) 15.5	(中) 21.5	
				農用地区域				(純) 9.0	(純) 18.4	
	は	八幡町	1～3丁目		市	路	路	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
		坂東	国道8号線沿い及び県道新湊・庄川線沿い		調	40	1.8	(中) 35.2	(中) 52.0	(純) 4.8
			上記以外	農用地区域以外			2.1	(中) 17.0	(中) 26.0	
				農用地区域				(純) 9.2	(純) 14.0	

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
新湊市	は	浜開新町			市	50	1.4	(周)比準	(周)比準		—
新湊市	ほ	放生津町			市	路	路	—	—		—
新湊市	ほ	本町	1～3丁目		市	路	路	(周)比準	(周)比準		—
新湊市	ほ	本町	一部		市	40	1.6	(周) 2.0	(周) 2.0		—
新湊市	ほ	朴木	道路沿い	農用地区域以外	調	40	1.2	(中) 20.2	(中) 29.3	(純)	4.8
新湊市	ほ	朴木	道路沿い	農用地区域	調	40	1.2	(純) 15.1	(純) 22.6	(純)	4.8
新湊市	ほ	朴木	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.2	(中) 14.5	(中) 20.5	(純)	4.8
新湊市	ほ	朴木	上記以外	農用地区域	調	40	1.2	(純) 10.4	(純) 15.4	(純)	4.8
新湊市	ほ	堀江千石			市	50	1.7	—	—		—
新湊市	ほ	堀岡明神新 〃 古明神 〃 西明神新 〃 新明神 〃 東町 〃 西町 〃 中町			市	50	1.6	(周)比準	(周)比準		—
新湊市	ほ	本江	一部		市	50	2.3	(周) 1.8	(周) 1.8	(市)	比準
新湊市	ほ	本江利波 〃 中新 〃 足洗 〃 針山	国道415号線沿い	農用地区域以外	調	40	1.5	(中) 13.0	(中) 16.2	(純)	4.8
新湊市	ほ	本江利波 〃 中新 〃 足洗 〃 針山	国道415号線沿い	農用地区域	調	40	1.5	(純) 6.5	(純) 8.0	(純)	4.8
新湊市	ほ	本江利波 〃 中新 〃 足洗 〃 針山	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.5	(中) 9.0	(中) 11.0	(純)	4.8
新湊市	ほ	本江利波 〃 中新 〃 足洗 〃 針山	上記以外	農用地区域	調	40	1.5	(純) 5.0	(純) 8.0	(純)	4.8
新湊市	ま	松木	国道8号線沿い		調	40	1.9	(中) 40.0	(中) 57.2	(純)	4.8
新湊市	ま	松木	県道沿い	農用地区域以外	調	40	2.5	(中) 38.0	(中) 54.8	(純)	4.8
新湊市	ま	松木	県道沿い	農用地区域	調	40	2.5	(純) 16.5	(純) 23.0	(純)	4.8
新湊市	ま	松木	上記以外	農用地区域以外	調	40	2.0	(中) 11.5	(中) 17.3	(純)	4.8
新湊市	ま	松木	上記以外	農用地区域	調	40	2.0	(純) 10.1	(純) 14.1	(純)	4.8
新湊市	み	港町			市	路	路	—	—		—
新湊市	み	緑町			市	路	路	(周)比準	(周)比準		—
新湊市	み	三日曽根			市	路	路	(周)比準	(周)比準		—
新湊市	よ	四日曽根			市	路	路	(周)比準	(周)比準		—
新湊市		上記以外	農用地区域以外		調	40	1.4	(中) 12.0	(中) 17.0	(純)	4.8
新湊市		上記以外	農用地区域		調	40	1.4	(純) 9.8	(純) 13.5	(純)	4.8

署名	高岡

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小杉町	い	稲積	国道8号線沿い		調	40	2.4	(中) 38.0	(中) 60.0		
小杉町	い	稲積	県道沿い		調	40	2.4	(中) 27.4	(中) 41.5		
小杉町	い	稲積	上記以外	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 16.5	(中) 24.4		
小杉町	い	稲積	上記以外	農用地区域	調	40	2.2	(純) 5.3	(純) 9.7		
小杉町	う	上野	一部		市	40	1.5	(周) 3.1	(周) 3.1	(純)	4.8
小杉町	う	上野	県道串田新・黒河線沿い	農用地区域以外	調	40	1.5	(中) 20.5	(中) 41.0	(純)	4.8
小杉町	う	上野	県道串田新・黒河線沿い	農用地区域	調	40	1.5	(純) 9.7	(純) 13.1	(純)	4.8
小杉町	う	上野	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.5	(中) 9.5	(中) 12.1	(純)	4.8
小杉町	う	上野	上記以外	農用地区域	調	40	1.5	(純) 5.4	(純) 7.2	(純)	4.8
小杉町	お	大江	国道8号線沿い		調	40	2.3	(中) 38.5	(中) 60.5	(純)	4.8
小杉町	お	大江	県道松ノ木・鷲塚線沿い		調	40	2.9	(中) 18.8	(中) 34.2	(純)	4.8
小杉町	お	大江	上記以外	農用地区域以外	調	40	2.9	(中) 11.3	(中) 13.8	(純)	4.8
小杉町	お	大江	上記以外	農用地区域	調	40	2.9	(純) 5.1	(純) 6.9	(純)	4.8
小杉町	き	北野	県道八尾・小杉線沿い	農用地区域以外	調	40	2.7	(中) 23.0	(中) 40.0	(純)	4.8
小杉町	き	北野	県道八尾・小杉線沿い	農用地区域	調	40	2.7	(純) 13.1	(純) 18.7	(純)	4.8
小杉町	き	北野	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.8	(中) 12.6	(中) 16.1	(純)	4.8
小杉町	き	北野	上記以外	農用地区域	調	40	1.8	(純) 7.3	(純) 10.4	(純)	4.8
小杉町	く	黒河 黒河新	県道沿い		市	40	3.0	(周) 2.8	(周) 2.8	(純)	8.0
小杉町	く	黒河 黒河新	上記以外		市	40	3.0	(周) 1.8	(周) 1.8	(純)	8.0
小杉町	く	黒河 黒河新	県道沿い	農用地区域以外	調	40	1.8	(中) 24.0	(中) 39.0	(純)	8.0
小杉町	く	黒河 黒河新	県道沿い	農用地区域	調	40	1.8	(純) 14.3	(純) 17.6	(純)	8.0
小杉町	く	黒河 黒河新	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.8	(中) 13.5	(中) 15.3	(純)	8.0
小杉町	く	黒河 黒河新	上記以外	農用地区域	調	40	1.8	(純) 6.0	(純) 7.6	(純)	8.0
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	県道新湊・婦中線沿い及び県道中老田・高岡線沿い		市	40	2.2	(周)比準	(周)比準	(純)	4.8
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	上記以外	道路沿い	市	40	2.2	(周)比準	(周)比準	(純)	4.8
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	上記以外	上記以外	市	40	2.2	(周) 2.7	(周) 2.7	(純)	4.8
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	県道沿い	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 24.5	(中) 47.2	(純)	4.8
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	県道沿い	農用地区域	調	40	2.2	(純) 17.1	(純) 31.0	(純)	4.8
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.9	(中) 16.0	(中) 29.2	(純)	4.8
小杉町	け	下条 （下条新 五歩一 大白 二の井 日ノ宮 赤田 を含む）	上記以外	農用地区域	調	40	1.9	(純) 5.9	(純) 7.8	(純)	4.8

署名	高

市町村名	音順	町名又は大字名
小杉町	さ	三

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
小杉町	さ	三ケ	伊勢領	一部	市	50	3.0	(周) 2.9	(周) 2.9	(市) 比準
				農用地区域以外	調	40		(中) 21.7	(中) 40.4	
				農用地区域				(純) 15.5	(純) 21.0	
			新富町		市	50	1.8	(周) 4.3	(周) 4.3	
			水源町	県道富山・高岡線沿い			2.1	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外			1.8	(周) 3.0	(周) 3.0	
			田町	北部線沿い			2.7	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(周) 3.4	(周) 3.4	
			高寺	北部線沿い			2.2	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外				(周) 3.0	(周) 3.0	
				農用地区域以外	調	40		(中) 18.5	(中) 24.0	
				農用地区域				(純) 12.0	(純) 17.0	
			常盤町		市	50		(周) 4.0	(周) 4.0	
			錦町				1.1	—	—	
			初音町				2.0	(周) 比準	(周) 比準	
			一番町	県道富山・高岡線沿い						
				上記以外			1.7	(周) 3.0	(周) 3.0	
			水上				2.2	(周) 比準	(周) 比準	
			上新町	北部線沿い			2.0	(周) 3.4	(周) 3.4	
				上記以外						
			さくら町				1.8	(周) 比準	(周) 比準	
			諏訪町				1.7			
			白銀町	北部線沿い			2.2			
				上記以外						
			本中町	農用地区域以外	調	40	1.8	(中) 23.5	(中) 45.0	
				農用地区域				(純) 7.7	(純) 12.4	
			新三ケ	北部線沿い	市	50	2.2	(周) 比準	(周) 比準	
				上記以外			1.4			
							1.9	(周) 3.1	(周) 3.1	
			上記以外	農用地区域以外	調	40	1.8	(中) 23.5	(中) 45.0	(純) 4.8
				農用地区域				(純) 5.6	(純) 7.4	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
小杉町	し	白石(小白石を含む)	国道8号線沿い		調	40	1.9	(中) 39.0	(中) 60.0	(純) 4.8
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 16.5	(中) 30.0	
				農用地区域				(純) 6.2	(純) 8.0	
		椎土	県道八尾・小杉線沿い				2.8	(中) 21.5	(中) 39.5	
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 12.8	(中) 19.2	
				農用地区域				(純) 7.3	(純) 10.1	
	た	太閤山	太閤山1～10丁目		市	50	2.1	(周) 比準	(周) 比準	(中) 7.8
			中太閤山1～19丁目					—	—	
			南太閤山1～16丁目							
			太閤町				2.2			
	つ	塚越	県道富山・戸出・小矢部線沿い		調	40	2.5	(中) 24.0	(中) 40.0	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 10.8	(中) 18.5	
				農用地区域				(純) 6.1	(純) 10.3	
	て	手崎	県道富山・高岡線沿い及び北部線沿い		市	50	2.3	(周) 比準	(周) 比準	
			県道小杉・本江線沿い				2.5			
			上記以外					(周) 2.5	(周) 2.5	
			道路沿い	農用地区域以外	調	40	2.3	(中) 20.0	(中) 36.5	
				農用地区域				(純) 11.5	(純) 14.0	
			上記以外	農用地区域以外			2.4	(中) 11.1	(中) 13.3	
				農用地区域				(純) 5.5	(純) 7.7	
	と	土代	県道八尾・小杉線沿い				2.8	(中) 21.5	(中) 39.5	(純) 4.8
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 12.8	(中) 19.2	
				農用地区域				(純) 7.3	(純) 10.1	
	な	中老田 中老田新	新星町				2.3	(中) 23.4	(中) 42.3	
			県道沿い				2.2	(中) 21.9	(中) 40.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.9	(中) 11.7	(中) 16.1	
				農用地区域				(純) 6.5	(純) 9.5	
	に	西高木	一部		市	50	2.2	(周) 3.1	(周) 3.1	
			国道8号線沿い		調	40	2.3	(中) 38.5	(中) 58.5	
			道路沿い	農用地区域以外			1.9	(中) 17.0	(中) 23.0	
				農用地区域				(純) 12.0	(純) 16.0	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小杉町	に	西高木	上記以外	農用地区域以外	調	40	1.9	(中) 11.0	(中) 14.2		
				農用地区域				(純) 6.0	(純) 8.0		
		ひ戸破	荒町		市	50	1.7	(周) 2.8	(周) 2.8		
			鍛冶屋橋	北部線沿い			2.9	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外			2.1	(周) 2.8	(周) 2.8		
			神川町								
			木舟町				2.9	(周) 比準	(周) 比準		
			楠町	北部線沿い			2.1	(周) 2.8	(周) 2.8		
			西楠町	上記以外			2.2				
			新町				2.8	(周) 比準	(周) 比準		
			末氷町	北部線沿い			2.1	(周) 2.8	(周) 2.8		
				上記以外			2.5				
			高穂町				1.6				
			茶屋町								
			中央通り 1丁目～3丁目	県道富山・高岡線沿い			2.3	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外				(周) 2.4	(周) 2.4	(純)	4.8
			中町				1.7	(周) 2.9	(周) 2.9		
			若葉町				3.0	(周) 2.6	(周) 2.6		
			昭和通り	県道富山・高岡線沿い			1.8	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外				(周) 2.7	(周) 2.7		
			乗舟町	北部線沿い			2.9	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外			1.8	(周) 2.8	(周) 2.8		
			宝町、新栄町、元町				2.9				
			北手崎	北部線沿い			2.8	(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外			1.8				
			若宮	北部線沿い			2.6				
				上記以外			1.8	(周) 3.3	(周) 3.3		
			上記以外	県道太閤山線沿い			2.6				
				上記以外			2.1				
			農用地区域以外		調		2.0	(中) 19.9	(中) 38.0		
			農用地区域			40		(純) 5.5	(純) 6.6		

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小杉町	ひ	平野	県道串田新・黒川線沿い	一部	市	40	1.3	(周) 3.4	(周) 3.4	(純)	4.8
				農用地区域以外	調			(中) 23.0	(中) 44.0		
				農用地区域				(純) 10.5	(純) 20.1		
			上記以外	農用地区域以外				(中) 10.0	(中) 15.5		
				農用地区域				(純) 5.2	(純) 7.0		
	み	水上谷	県道新湊・婦中線沿い	農用地区域以外			2.4	(中) 28.0	(中) 47.0		
				農用地区域				(純) 14.5	(純) 21.5		
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 11.3	(中) 17.0		
				農用地区域				(純) 5.0	(純) 7.8		
	り	流通センター			市	50	1.2	—	—		
	わ	鷲塚	県道富山・高岡線沿い				2.2	(周) 2.3	(周) 2.3		
			県道富山・小杉線沿い及び北部線沿い				2.3				
			上記以外								
			県道富山・小杉線沿い	農用地区域以外	調	40	2.2	(中) 19.0	(中) 35.0		
				農用地区域				(純) 9.4	(純) 12.6		
			上記以外	農用地区域以外				(中) 9.0	(中) 12.0		
				農用地区域				(純) 5.2	(純) 7.0		
	上記以外		一部		市		2.0	(周) 3.0	(周) 3.0		
			農用地区域以外		調			(中) 16.9	(中) 31.0		
			農用地区域					(純) 5.0	(純) 7.8		
大門町	あ	浅井	旧浅井村	一部	市	40	2.9	(周) 3.0	(周) 3.0	(純)	4.8
				県道沿い 農用地区域以外	調			(中) 25.6	(中) 38.0		
				県道沿い 農用地区域				(純) 10.0	(純) 16.5		
			上記以外	農用地区域以外			1.6	(中) 20.0	(中) 30.5		
				農用地区域				(純) 5.6	(純) 7.5		
	く	串田	旧櫛田村	県道沿い 農用地区域以外			2.0	(中) 27.5	(中) 40.4		
				県道沿い 農用地区域				(純) 11.0	(純) 16.9		
				上記以外 農用地区域以外			1.8	(中) 12.5	(中) 17.6		
				上記以外 農用地区域				(純) 5.6	(純) 7.5		

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
大門町	し	生源寺	旧水戸田村	県道沿い	農用地区域以外	調	40	2.0	(中) 27.5	(中) 40.4	(純) 4.8
					農用地区域				(純) 9.3	(純) 10.2	
				上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 11.0	(中) 16.9	
					農用地区域				(純) 6.1	(純) 8.4	
			旭町					1.3			
			雄神町					1.2			
			倉町					1.5			
			幸町					2.0			
			新明町					1.6			
			栄町								
		大門	庄和町					1.2			
		大門新	田町								
	た	大門島	中町			市		1.4	(周) 4.9	(周) 4.9	—
		〃大内	錦町					1.5			
		〃二口	西町				50				
		(旧町)	文京町					1.1			
			柳町								
			若葉町					1.6			
			枇杷首					2.9			
			上記以外					1.1			
						調			(中) 32.7	(中) 40.2	
	と	土合	一部			市		1.9	(周) 4.2	(周) 4.2	(純) 4.8
			県道広上・二口線沿い	農用地区域以外		調		3.6	(中) 32.5	(中) 39.1	
				農用地区域					(純) 10.5	(純) 17.0	
			上記以外	農用地区域以外			40	1.7	(中) 12.0	(中) 19.1	
				農用地区域					(純) 6.2	(純) 8.8	
	ふ	二口	旧二口村	県道新湊・庄川線沿い		市	50	2.1	(周) 3.4	(周) 3.4	
				県道西押川・宮ケ谷大門線沿い							
				県道広上・二口線沿い				1.8			
				上記以外							
				県道沿い	農用地区域以外	調	40	2.1	(中) 30.0	(中) 36.5	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名			市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
大門町	ふ	二口	旧水戸田村	県道沿い	農用地区域	調	40	2.1	(純) 14.5	(純) 21.6	(純) 4.8
				上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 23.0	(中) 29.0	
					農用地区域				(純) 6.0	(純) 8.8	
	上記以外			県道沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 29.5	(中) 40.5	
					農用地区域				(純) 11.5	(純) 27.0	
				上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 13.7	(中) 22.2	
					農用地区域				(純) 5.5	(純) 7.3	
大門町	あ	赤井	県道富山・高岡線沿い			市	40	1.8	(周) 比準	(周) 比準	(純) 4.8
			上記以外						(周) 3.8	(周) 3.8	
			農用地区域以外			調		2.8	(中) 29.0	(中) 34.5	
			農用地区域						(純) 7.3	(純) 10.8	
	い	今開発	県道沿い					2.5	(中) 27.5	(中) 40.0	
			上記以外	農用地区域以外					(中) 15.6	(中) 23.5	
				農用地区域					(純) 6.7	(純) 10.0	
島町	き	北野	大門駅前通り沿い			市	50	1.3	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道富山・高岡線沿い					1.7			
			県道新湊・庄川線沿い					2.4			
			上記以外					1.9	(周) 3.6	(周) 3.6	
			県道新湊・庄川線沿い	農用地区域以外		調		3.0	(中) 33.0	(中) 49.0	(純) 4.8
				農用地区域					(純) 9.1	(純) 14.0	
			上記以外	農用地区域以外				2.0	(中) 27.5	(中) 41.3	
				農用地区域					(純) 6.5	(純) 9.4	
		北高木	農用地区域以外				40		(中) 14.1	(中) 22.6	
			農用地区域						(純) 6.7	(純) 7.8	
	こ	小林	一部			市		2.9	(周) 4.0	(周) 4.0	
			農用地区域以外			調		3.2	(中) 21.2	(中) 29.4	
			農用地区域						(純) 6.4	(純) 7.6	
		小島	県道富山・高岡線沿い			市	50	1.7	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道中老田・高岡線沿い					3.5			

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
大島町	こ	小島	県道富山・高岡線以北		市	50	2.3	(周) 比準	(周) 比準	(市) 比準
			県道富山・高岡線以南	県道八町・大門線の東側			3.8			
				〃 西側			4.6			
			上記以外				3.7	(周) 3.0	(周) 3.0	
			農用地区域以外		調		4.0	(中) 35.5	(中) 48.5	
			農用地区域					(純) 10.5	(純) 14.5	
	し	新開発	県道富山・高岡線沿い				4.1	(中) 40.5	(中) 55.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.9	(中) 21.6	(中) 35.4	
				農用地区域				(純) 7.2	(純) 10.8	
	と	鳥取	農用地区域以外				1.2	(中) 13.6	(中) 21.8	
			農用地区域					(純) 7.2	(純) 10.8	
	な	中野	県道富山・高岡線沿い		市		1.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 3.5	(周) 3.5	
			農用地区域以外		調			(中) 22.0	(中) 31.1	
			農用地区域					(純) 7.0	(純) 9.9	
	ふ	二口			市		1.9	(周) 3.0	(周) 3.0	
					調			(中) 12.4	(中) 20.0	
	ほ	本開発	一部		市	40	1.8	(周) 比準	(周) 比準	(純) 4.8
			県道富山・高岡線沿い		調		1.6	(中) 35.0	(中) 49.1	
			県道新湊・婦中線及び北部線沿い					(中) 26.2	(中) 39.0	
			上記以外	農用地区域以外			1.9	(中) 15.8	(中) 26.2	
				農用地区域				(純) 7.2	(純) 10.8	
	み	南高木	農用地区域以外				1.5	(中) 13.1	(中) 21.0	
			農用地区域					(純) 7.2	(純) 10.8	
	や	八塚	県道富山・高岡線沿い		市		1.6	(周) 比準	(周) 比準	
			県道中老田・高岡線沿い				3.5			
			上記以外	北陸線より北側			3.0	(周) 5.0	(周) 5.0	
				上記以外			3.2			
			県道沿い	農用地区域以外	調		3.5	(中) 32.0	(中) 45.1	
				農用地区域				(純) 10.5	(純) 13.6	
			上記以外	農用地区域以外			3.2	(中) 22.0	(中) 33.0	

署名　高岡

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
大島町	や	八塚	上記以外	農用地区域	調	40	3.2	(純) 7.3	(純) 7.9	(純) 4.8
	わ	若杉	県道富山・高岡線沿い		市	50	1.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外					(周) 3.5	(周) 3.5	
			農用地区域以外		調	40	1.8	(中) 23.4	(中) 32.0	
			農用地区域					(純) 7.2	(純) 10.8	
	上記以外		農用地区域以外				1.9	(中) 14.6	(中) 24.1	
			農用地区域					(純) 7.2	(純) 10.8	
下村	か	加茂			調	30	1.5	(純) 6.6	(純) 8.0	(純) 4.8
	こ	小杉					2.3			
	さ	三箇								
	し	白石					3.1			
	す	擢出寺					2.2			
	に	新村								
	は	八講					2.9			
	や	山屋								
	上記以外						2.3			

署名　砺波

市町村名	適用地域名					借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)	
砺波市	あ	荒高屋	国道156号線及び県道沿い	農用地区域以外			2.5	(中) 19.4	(中) 43.3		
				農用地区域				(純) 10.4	(純) 19.4	(純)	2.3
			上記以外			40	1.2	(純) 3.1	(純) 5.5		
		新又	国道156号線沿い				2.2	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外					(中) 21.6	(中) 51.7		—
	い	一番町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		石丸	国道156号線沿い								
			JR城端線以西の道路沿い			40	1.8	(中) 18.9	(中) 43.0		
			上記以外					(純) 3.6	(純) 5.5		
	え	永福町	バイパス沿いとその内側（国道156号線と西廻りバイパスに囲まれた地域。以下砺波市内で同じ）			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外			50	1.4	(純) 3.2	(純) 5.5		
	お	表町				路	路	—	—		
		大辻	バイパス沿い					(周) 比準	(周) 比準		
			県、市道沿い								
			上記以外					(純) 10.9	(純) 21.2		
		太田	国、県道沿い	農用地区域以外			1.6	(中) 30.3	(中) 50.7		
				農用地区域				(純) 20.6	(純) 41.3		
			上記以外			40		(純) 3.1	(純) 5.5	(純)	2.3
	か	神島	県道砺波・小矢部線沿い				2.9	(純) 27.4	(純) 47.8		
			上記以外				1.4	(純) 3.2	(純) 5.5		
	き	狐島	県道砺波・小矢部線沿い				2.8	(純) 20.9	(純) 38.5		
			上記以外				1.4	(純) 3.2	(純) 5.5		
	こ	寿町	バイパス沿いとその内側			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外				1.4				
		五郎丸	国道156号線沿い	五鹿屋郵便局～的池広土			1.8				
				上記以外		50	3.0				
			上記の農用地区域					(純) 11.6	(純) 22.6		
			農用地区域以外				1.9	(中) 17.3	(中) 37.7		
			上記以外					(純) 3.1	(純) 5.5		
		小杉	県道沿い	農用地区域以外		40	3.1	(周) 比準	(周) 比準		

署名　砺波

市町村名	適用地域名					借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等				
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)	
砺波市	こ	小杉	県道沿い	農用地区域		40	3.1	(純) 17.5	(純) 34.6		
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 16.9	(中) 36.6		
				農用地区域				(純) 3.2	(純) 5.5		
		権正寺	県道沿い				1.4	(純) 11.8	(純) 20.1		
			上記以外					(純) 3.1	(純) 5.5		
	さ	幸町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		山王町									
		栄町	国道156号線沿いの一部とその内側								
			上記以外			50	1.6				
		三郎丸	油田駅前通り及び国道156号線沿い				2.3				
			上記以外の道路沿い（農用地区域以外）			40	1.6	(中) 21.0	(中) 49.2		
			上記以外					(純) 3.1	(純) 5.5		
	し	新富町	バイパス沿いとその内側			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外		50	1.5				
				農用地区域				(純) 19.1	(純) 37.8		
			上記以外				1.6	(純) 5.7	(純) 11.0		
		新栄町	新栄町団地			40	2.1	—	—		
	す	杉木	県道沿い	農用地区域以外			3.7	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 18.0	(純) 35.9		
			上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 19.5	(中) 44.8		
				農用地区域				(純) 3.2	(純) 5.5		
	せ	千代	国道156号線沿い				2.6	(周) 比準	(周) 比準		
			農用地区域以外				1.6	(中) 27.1	(中) 51.9		
			農用地区域					(純) 3.1	(純) 5.5		
	た	太郎丸	一丁目			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			国道156号線沿い	農用地区域以外		50	2.8				
			県道沿い				4.5				
			市道沿い				5.5				
			農業地区域（国道・県道・市道沿い）					(純) 19.0	(純) 36.8	(純)	2.3

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
砺波市	た	太郎丸	上記以外の農用地区域以外			50	5.2	(中) 21.9	(中) 43.4		
			上記以外					(純) 5.7	(純) 11.2		
		鷹栖	国道359号線沿い			40	2.1	(周) 比準	(周) 比準		
			県・市道沿い	農用地区域以外			2.6	(中) 16.2	(中) 31.2		
				農用地区域				(純) 6.5	(純) 12.9		
			上記以外				3.3	(純) 3.2	(純) 5.6		
		鷹栖出	県道砺波・小矢部線沿い				2.9	(純) 24.0	(純) 41.5		
			市道沿い				2.0	(純) 9.9	(純) 20.0		
			上記以外				1.5	(純) 3.2	(純) 5.6		
		高道	国道359号線沿い	農用地区域以外			5.4	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 14.9	(純) 29.2		
			上記以外				1.4	(純) 3.1	(純) 5.5		
		高波	県道福岡・砺波線及び戸出・小矢部線沿い				3.3	(純) 20.8	(純) 40.8		
			上記以外				1.6	(純) 3.2	(純) 5.5		
	ち	中央町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		(純) 2.3
		十年明	国道156号線沿い			40	2.4	(中) 21.0	(中) 50.2		
			農用地区域以外					(純) 3.1	(純) 5.5		
			農用地区域								
	つ	坪内	国道359号線沿い	農用地区域以外			5.4	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 11.4	(純) 23.1		
			上記以外				1.3	(純) 3.1	(純) 5.5		
	と	徳万				30		(純) 3.8			
	な	中神	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外		50	1.8	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 15.3	(純) 39.5		
			上記以外					(純) 5.7	(純) 11.1		
		中村	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			国道156号線沿い			40	1.5				
			城端線以西の道路沿い				2.8				
			農用地区域以外				1.2	(中) 21.0	(中) 50.2		
			上記以外					(純) 3.1	(純) 5.5		
		中野	県道沿い				1.6	(純) 8.4	(純) 16.7		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
砺波市	な	中野	上記以外			40	1.6	(純) 3.1	(純) 5.5		
	に	西中	県道砺波・小矢部線沿い				2.6	(純) 17.0	(純) 38.6		
			上記以外				1.3	(純) 2.8	(純) 5.6		
	の	苗加	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			県道砺波・福光線沿い(高速自動車道まで)	農用地区域以外		40	4.7				
			上記以外の県道沿い				3.6	(純) 10.7	(純) 20.7		
			農用地区域(県道沿い)				1.7	(純) 3.2	(純) 5.5		
			上記以外				3.1	(周) 比準	(周) 比準		
		野村島	県道沿い	農用地区域以外				(純) 10.5	(純) 20.6		
				農用地区域							
			上記以外				1.6	(純) 3.2	(純) 5.5		
	は	花園町	国道156号線沿い			路	路	(周) 比準	(周) 比準		(純) 2.3
			国道359号線沿い			50	1.9				
			上記以外				1.3				
		春日町				路	路				
		林	県道福岡・砺波線沿い			40	3.0	(純) 9.5	(純) 18.4		
			上記以外				1.7	(純) 3.2	(純) 5.5		
	ひ	広上町	バイパス沿いとその内側			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外			50	1.6				
		東幸町					1.7				
		東保	県道沿い			40	2.5	(純) 22.5	(純) 40.6		
			上記以外					(純) 3.5	(純) 5.5		
	ふ	深江	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			国道359号線沿い			50	1.4				
			県・市道沿い	農用地区域以外			3.0				
				農用地区域				(純) 10.2	(純) 20.2		
			上記以外の農用地区域以外				2.1	(中) 21.9	(中) 42.5		
			上記以外					(純) 3.2	(純) 5.6		
	へ	平和町	一部			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外			50	3.6				

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
砺波市	ほ	本町				路	路	—	—		
	み	宮沢町						(周)比準	(周)比準		
		三島町									
		宮丸	国道156号線沿い								
			農用地区域以外				2.3	(中) 25.6	(中) 49.9		
			農用地区域					(純) 3.1	(純) 5.5		
		宮村	権正寺線沿い				2.7	(純) 8.9	(純) 19.2		
			上記以外				1.3	(純) 3.1	(純) 5.5		
	や	矢木	国道359号線沿い	農用地区域以外		40	3.2	(中) 37.5	(中) 79.1		
				農用地区域				(純) 21.2	(純) 40.9		
			上記以外				1.5	(純) 3.1	(純) 5.5	(純)	2.3
		安川	国、県道沿い	農用地区域以外			1.7	(中) 46.3	(中) 90.0		
				農用地区域				(純) 24.0	(純) 50.8		
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 5.5		
		八十歩	県道沿い				2.1	(純) 15.9	(純) 28.9		
			上記以外				1.3	(純) 3.1	(純) 5.5		
	ゆ	豊町	国道156号線及びバイパス沿いとその内側			路	路	(周)比準	(周)比準		
			上記以外			50	2.1				
	ら	頼成				30	1.2	(純) 3.0	(純) 4.2		
	わ	若草町	一部			路	路	(周)比準	(周)比準		
			上記以外			50	1.8				
	上記以外					30	1.3	(純) 3.1	(純) 5.5		
小矢部市	あ	赤倉	県道小矢部・砺波線沿い	農用地区域以外		40	2.9	(中) 16.2	(中) 24.9	(純)	2.4
				農用地区域				(純) 7.4	(純) 11.1		
			県道藤森・岡線沿い	農用地区域以外			2.2	(中) 13.0	(中) 19.9		
				農用地区域				(純) 7.5	(純) 11.3		
			上記以外				1.5	(純) 3.0	(純) 4.6		
		綾子	千歩島線沿い			路	路	(周)比準	(周)比準		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小矢部市	あ	綾子	県道浅地・小矢部線沿い	石動駅裏から南正一宅まで		路	路	(周)比準	(周)比準	(純)	2.4
				八十島他女宅から岡田橋まで			1.8				
			上記以外	農用地区域以外		40	1.6	(中) 18.0	(中) 27.3		
				農用地区域				(純) 3.0	(純) 4.6		
		安楽寺	国道8号線沿い				1.8	(中) 17.7	(中) 27.4	(中)	8.6
			上記以外				1.6	(純) 2.5	(純) 3.6		
	い	泉町				路	路	(周)比準	(周)比準		
		石動町									
		今石動町	1丁目～2丁目								
		石王丸	国道8号線沿い	農用地区域以外			1.3	(中) 18.8	(中) 27.7		
			国道8号線と坂又川との間の道路沿い								
			農用地区域（国道8号線沿いと坂又川との間の道路沿い）				1.4	(純) 11.1	(純) 17.3		
			上記以外					(純) 3.0	(純) 4.7		
		石名田	県道小矢部・戸出線沿い	農用地区域以外		40	2.5	(中) 23.1	(中) 29.0		
				農用地区域				(純) 8.0	(純) 12.6		
			上記以外				1.7	(純) 3.0	(純) 4.7		
		岩武	県道小矢部・井波線沿い	農用地区域			1.3	(純) 18.3	(純) 28.0		
				上記以外				(周)比準	(周)比準		
			上記以外	農用地区域			1.1	(純) 8.2	(純) 12.8		
				上記以外				(中) 15.9	(中) 21.4		
	う	後谷	国、県、市道沿い			路	路	(周)比準	(周)比準	(中)	15.0
			石動小学校グランド下の島俊男宅前十字路から後谷公民館を経て国道8号線までの道路と国道8号線との間					(中) 21.1	(中) 32.8		
			上記以外			40	1.3	(純) 2.6	(純) 3.7		
	お	小矢部町				路	路	(周)比準	(周)比準	(純)	2.4
		岡	国道8号線沿い	農用地区域以外		40	1.6	(純) 11.1	(純) 16.9		
				農用地区域							
			県道岡・笹川線と北陸本線との間	農用地区域以外			1.5	(中) 20.3	(中) 31.3		
				農用地区域				(純) 11.0	(純) 16.6		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小矢部市	お	岡	上記以外			40	1.2	(純) 2.9	(純) 4.5		
		小神	県道小矢部・砺波線沿い				1.8	(周) 比準	(周) 比準		
			市道沿い	農用地区域以外			2.3	(中) 23.9	(中) 36.8		
				農用地区域				(純) 10.7	(純) 16.6		
			上記以外				1.3	(純) 2.9	(純) 4.5		
	か	観音町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		金屋本江	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外			3.4	(中) 14.1	(中) 21.7		
				農用地区域				(純) 6.6	(純) 10.2		
			上記以外				1.6	(純) 2.9	(純) 4.5		
	き	経田	県道小矢部・井波線沿い	農用地区域以外			2.1	(中) 16.5	(中) 24.1		
				農用地区域				(純) 10.2	(純) 16.0		
			県道安養寺・砺波線沿い(小矢部川以東)	農用地区域以外			1.7	(中) 10.0	(中) 15.3		
				農用地区域				(純) 6.7	(純) 11.3		
			上記以外				1.3	(純) 3.0	(純) 4.7		
		清沢	旧津沢町全域					(周) 比準	(周) 比準		
			国道359号線バイパス沿い	農用地区域		40	1.1	(純) 17.9	(純) 27.7	(純)	2.4
				上記以外				(周) 比準	(周) 比準		
			県道福岡・福光線沿い				1.2				
			県道小矢部・井波線沿い	農用地区域			1.3	(純) 18.1	(純) 27.9		
				上記以外				(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外	農用地区域			1.2	(純) 8.1	(純) 12.8		
				上記以外				(中) 15.9	(中) 21.3		
	こ	五社	県道小矢部・戸出線沿い	農用地区域以外			2.7	(中) 20.3	(中) 28.8		
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 12.7		
			上記以外				1.5	(純) 3.1	(純) 4.7		
		胡麻島	県道小矢部・井波線沿い	農用地区域以外			2.4	(中) 14.2	(中) 21.9		
				農用地区域				(純) 7.4	(純) 11.3		
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 4.6		
	さ	桜町	県道小矢部・押水線、県道小矢部・伏木港線沿い	一部		路	路	(中) 17.4	(中) 26.7		
				上記以外		40	1.5				
			上記県道と市街地との間(一部)			路	路	(中) 9.9	(中) 15.1		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小矢部市	さ	桜町	上記以外			40	1.2	(純) 3.0	(純) 4.7		
		坂又	旧国道沿い	農用地区域以外			1.4	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 10.9	(純) 16.4		
			上記以外				1.1	(純) 2.9	(純) 4.6		
	し	新富町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		城山町									
		島	県道小矢部・井波線沿い				2.5				
			県、市道沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 19.6	(中) 30.3		
				農用地区域				(純) 9.8	(純) 15.1		
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 4.6		
		清水	旧津沢町全域				1.3	(周) 比準	(周) 比準		
			県道小矢部・井波線沿い				1.6	(純) 9.9	(純) 14.4		
			上記以外	農用地区域			1.4	(純) 3.0	(純) 4.7		
				上記以外				(中) 12.2	(中) 18.8		
		新西	国道359号線バイパス沿い	農用地区域			1.1	(純) 18.1	(純) 27.8		
				上記以外				(周) 比準	(周) 比準		
			県道福岡・福光線沿い	新西交差点より津沢まで			1.2				
				上記以外(農用地区域)			1.5	(純) 12.0	(純) 18.6		
				上記以外		40		(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外	農用地区域			1.4	(純) 8.2	(純) 12.8		
				上記以外				(中) 15.9	(中) 21.4		
		七社	県道小矢部・戸出線沿い	農用地区域以外			3.3	(中) 18.9	(中) 27.1		
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 12.7		
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 4.6		
	せ	芹川	国道8号線沿いおよび国道小矢部バイパス沿い	農用地区域以外			1.2	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 12.6	(純) 19.3		
			旧国道沿い・県道小矢部・戸出線沿い(北陸線以北)	農用地区域以外			1.7	(周) 比準	(周) 比準		
			県道小矢部・戸出線沿い(北陸線以南)				1.5	(中) 22.2	(中) 34.0		
			国道8号線と北陸線との間の県、市道沿い				1.3	(中) 20.8	(中) 32.2		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小矢部市	せ	芹川	上記の農用地区域				—	(純) 13.4	(純) 20.3		
			上記以外				1.2	(純) 3.1	(純) 4.7		
	た	高木出	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外		40	2.7	(周) 比準	(周) 比準		
				農用地区域				(純) 10.3	(純) 15.9		
			上記以外				1.3	(純) 3.0	(純) 4.6		
	ち	中央町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		地崎	北陸線と国道8号線との間の市道沿い	農用地区域以外			2.7	(中) 22.0	(中) 30.3		
				農用地区域				(純) 11.4	(純) 17.1		
			上記以外				1.1	(純) 3.1	(純) 4.7		
	つ	津沢	旧津沢町全域（上町・浦町・西町・中町・古清水）				1.3	(周) 比準	(周) 比準		
			県道福岡・福光線沿い					(純) 18.1	(純) 27.9		
			県道小矢部・井波線沿い	農用地区域				(周) 比準	(周) 比準		
				上記以外							
			上記以外	農用地区域			1.2	(純) 8.1	(純) 12.8		
				上記以外				(周) 比準	(周) 比準		
	と	道明	県道小矢部・戸出線沿い	農用地区域以外		40	2.6	(中) 22.6	(中) 29.8	(純)	2.4
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 12.7		
			上記以外				1.3	(純) 3.0	(純) 4.6		
	な	茄子島	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外			1.8	(周) 比準	(周) 比準		
			県道小矢部・井波線沿い（砺波線交差点から元井善立まで）				2.1				
			上記以外の道路沿い				1.8	(中) 24.0	(中) 36.8		
			上記の農用地区域					(純) 11.6	(純) 17.9		
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 4.6		
	に	西町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
		西福町									
		西中	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外			3.8	(中) 15.5	(中) 23.8		
				農用地区域				(純) 8.2	(純) 12.7		
			上記以外			40	1.6	(純) 2.9	(純) 4.5		
		西中野	県道沿い	農用地区域以外			2.4	(中) 28.0	(中) 40.9		
				農用地区域				(純) 8.8	(純) 13.9		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
小矢部市	に	西中野	上記以外				1.5	(純) 3.1	(純) 4.7		
		西島	県道小矢部・井波線沿い	農用地区域以外		40	2.7	(中) 17.4	(中) 27.0		
				農用地区域				(純) 9.9	(純) 15.2		
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 4.7		
	の	野寺	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外			3.0	(中) 17.2	(中) 25.1		
				農用地区域				(純) 10.1	(純) 15.7		
			上記以外				1.5	(純) 3.0	(純) 4.6		
		野端	県、市道沿い			路	路	(周) 比準	(周) 比準		
			上記以外					(中) 20.8	(中) 32.4		
	は	畠中町						(周) 比準	(周) 比準		
		埴生	県道福光・小矢部線沿い（一部）				1.1				
			県道福光・小矢部線沿い（上記以外）				1.4	(中) 24.2	(中) 36.6		
			県、市道沿い	農用地区域以外				(純) 9.4	(純) 14.3		
				農用地区域				(中) 17.1	(中) 21.7		
			上記以外で字北反畝、字南反畝	農用地区域以外			1.2	(純) 9.4	(純) 14.3	(純)	2.4
				農用地区域				(純) 3.0	(純) 4.6		
			上記以外				1.1	(周) 比準	(周) 比準		
	ひ	東福町	国道8号線沿い			40	1.6				
			市道沿い（北陸線以北）	農用地区域以外			1.5	(中) 22.1	(中) 33.9		
			上記以外（〃）					(純) 10.1	(純) 15.4		
			上記の農用地区域				1.7	(純) 2.9	(純) 4.6		
			上記以外				1.9	(周) 比準	(周) 比準		
	ふ	福久	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外				(純) 10.9	(純) 16.9		
				農用地区域							
			上記以外	農用地区域以外			1.5	(中) 24.5	(中) 38.0		
				農用地区域				(純) 3.0	(純) 4.6		
	ほ	本町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		
	み	蓑輪	国、県道沿い	農用地区域以外		40	1.7	(中) 16.3	(中) 25.3		
				農用地区域				(純) 7.6	(純) 25.1		
			上記以外				1.3	(純) 3.0	(純) 4.7		
	や	八和町				路	路	(周) 比準	(周) 比準		

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
小矢部市	や	柳原	県道小矢部・戸出線沿い	農用地区域以外		40	2.6	(中) 22.6	(中) 29.8	(純) 2.4
				農用地区域				(純) 8.1	(純) 12.7	
			上記以外				1.7	(純) 3.0	(純) 4.6	
	わ	鷲ヶ島	県道砺波・小矢部線沿い	農用地区域以外			1.6	(周)比準	(周)比準	
			市道沿い				2.6	(中) 23.3	(中) 35.8	
			上記の農用地区域					(純) 14.6	(純) 21.0	
			上記以外				1.5	(純) 3.0	(純) 4.6	
		和沢	県道沿い				3.0	(純) 9.3	(純) 14.2	
			上記以外				1.4	(純) 3.0	(純) 4.6	
	上記以外					35		(純) 2.7	(純) 4.0	
福野町	い	院林	県道砺波・福光線沿い(農用地区域以外)			40	3.2	(周)比準	(周)比準	(純) 2.4
			上記以外				2.3	(純) 2.8	(純) 5.0	
	う	浦町				50	2.0	—	—	
	え	駅前通り	駅～上町交差点				1.7			
	お	御蔵町					1.8	(周)比準	(周)比準	
	か	上町	砺波信用金庫から富山相互銀行福野支店				1.4	—	—	
			岩尾食料品店から定塚靴店までの内上記を除く道路沿い				1.8			
			上記以外				1.5			
	し	新町					1.6	(周)比準	(周)比準	
		柴田屋	バイパス沿い			40	2.3			
			安居線(二日町境から旅川まで)沿い 小矢部線沿い(農用地区域以外)				1.8			
			上記以外				1.6	(純) 2.8	(純) 5.0	
		下吉江	県道砺波・福光線沿い	下吉江公民館から林等宅まで			3.1	(周)比準	(周)比準	
				大井川から才川機工まで			4.2			
				上記以外			4.1			
			上記以外				1.4	(純) 2.8	(純) 5.0	
	た	高儀	県道砺波・福光線沿い、高儀駅前から県道及び砺波線まで				1.9	(周)比準	(周)比準	
			バイパス沿い	農用地区域以外			1.6			

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
福野町	た	高儀	バイパス沿い	農用地区域		40	1.6	(純) 7.1	(純) 12.8	(純) 2.4
			上記以外					(純) 2.8	(純) 5.0	
		田中町				50	2.0			
		辰巳町					1.9	(周)比準	(周)比準	
		田尻	県道福光・砺波線沿い			40	4.2			
			上記以外				1.5	(純) 2.8	(純) 5.0	
	ち	寺家	バイパス線及び県道西勝寺・福野線沿い(農用地区域以外)				2.2	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				1.5	(純) 2.8	(純) 5.0	
		寺家新屋敷	バイパス線及びその東側(町側)				2.2	(周)比準	(周)比準	
			上記を除く農用地区域以外					(中) 9.1	(中) 16.7	
			上記以外				1.7	(純) 2.8	(純) 5.0	
	な	七ッ屋				50		(周)比準	(周)比準	
	の	苗島	旧加越線の以北及び同線の以南の県、町道沿い(農用地区域以外)				1.3			
			上記以外				1.9	(純) 2.8	(純) 5.0	
		野尻	バイパス及び県道沿い			40	1.5	(純) 7.0	(純) 12.9	
			上記以外					(純) 3.1	(純) 5.7	
	ふ	二日町	バイパス沿い及びバイパスと県道の間の道路沿い	農用地区域以外			2.5	(周)比準	(周)比準	
				農用地区域				(純) 7.2	(純) 13.3	
			上記以外				2.0	(純) 4.8	(純) 8.6	
	ほ	本江	住宅団地				2.2	—	—	
			上記以外			30	1.4	(純) 2.8	(純) 5.0	
	ま	松原本町(松原)	県道沿い(農用地区域以外)			40	2.5	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				1.9	(純) 2.8	(純) 5.0	
	み	南町				50	1.7	(周)比準	(周)比準	
	や	八塚				40	1.5	(純) 2.8	(純) 5.0	
	よ	横町	銀行角から伊藤呉服店まで			50	1.7	(周)比準	(周)比準	—
			石黒履物店から平野呉服店まで				1.9			
			中島商店からバイパスまで				2.4			
			上記以外				1.7			
		四区町					2.5			(純) 2.4
	上記以外					30	1.5	(純) 2.6	(純) 4.5	

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
城端町	い	泉沢	国道304号線及びバイパス沿い	農用地区域以外		55	2.0	(周)比準	(周)比準	—
				農用地区域				(純) 12.9	(純) 25.9	
			上記以外					(純) 2.1	(純) 4.9	(純) 2.1
	お	大鋸屋	国道304号線沿い	農用地区域以外			1.8	(中) 15.8	(中) 36.0	—
				農用地区域				(純) 5.3	(純) 11.7	
			上記以外					(純) 2.1	(純) 5.1	(純) 2.1
		大宮野	県、町道沿い			60	3.1	(周)比準	(周)比準	
			分譲住宅				2.2			
			農用地区域	県、町道沿い			1.1	(純) 11.0	(純) 14.9	
				上記以外				(純) 2.1	(中) 4.6	
			上記以外					(中) 18.9	(中) 24.4	
		大窪	県道福野・城端線沿い	農用地区域以外		50	4.4	(中) 12.7	(中) 24.1	
				農用地区域				(純) 7.5	(純) 12.3	
			上記以外				1.5	(純) 2.1	(純) 5.1	
	か	金戸	県道野口・城端停車場線沿い	野田境から神本酒店まで(農用地区域以外)		55	2.3	(周)比準	(周)比準	—
				南砺農協スタンドから野口境まで			3.9	(純) 11.3	(純) 24.3	
			農免道路沿い				3.2			
			農用地区域	停車場線沿い			—	(純) 9.5	(純) 22.3	
				農免道路沿い				(純) 9.6	(純) 22.4	
				上記以外				(純) 2.1	(純) 4.8	
			上記以外	農用地区域以外			1.8	(中) 37.1	(中) 76.6	
		川島				60	1.7	(周)比準	(周)比準	
	き	北野	県道城端・庄川線沿い	南砺農協北野支所から北野バス停まで		55	3.0	(純) 8.5	(純) 20.3	
				北野バス停隣から長楽寺境まで						
				上記以外			2.2			
			上記以外				1.2	(純) 2.1	(純) 4.8	(純) 2.1
	こ	是安	県道城端・福野線沿い	農用地区域以外		60	2.8	(周)比準	(周)比準	—
				農用地区域				(純) 12.9	(純) 33.6	

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
城端町	こ	是安	町道農免道路沿い	農用地区域以外		60	2.3	(周)比準	(周)比準	—
				農用地区域				(純) 12.9	(純) 33.6	
			上記以外				2.1	(純) 2.1	(純) 5.1	(純) 2.1
	さ	栄町	国道304号線及び県道野口城端停車場沿い				2.0	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				1.6			
	し	新町	国道304号線沿い				2.1	—	—	—
			上記以外				1.7	(周)比準	(周)比準	
	す	末広町					2.3			
	せ	千福	農免道路沿い、県道才川七・城端線沿い			40	4.1	(純) 2.1	(純) 4.9	
			上記以外				1.6			(純) 2.1
	た	大工町					1.5	—	—	
	て	出丸町	出丸三差路から広小路交差点まで				1.7	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				1.5			
	に	西上町	佐竹呉服店から山下洋服店まで				1.7			
			城端別院通り	別院から森理容店まで			1.1			
				上記以外			2.3			
		西下町	中越信用組合城端支店から石屋魚店まで				1.4	—	—	
			広小路バス停からじんずし城端店まで			60・	1.6			—
			中越信用から堂前正之まで							
			上記以外				1.4			
		西新田	国道304号線沿い				1.6			
			西新田通り				2.0			
			上記以外				1.5	(周)比準	(周)比準	
		西新田町								
	の	野口	県道野口・城端停車場線沿い				4.4			
			県道才川七・城端線沿い							
			農用地区域				1.8	(純) 6.7	(純) 14.9	
			上記以外					(純) 2.1	(純) 4.9	(純) 2.1

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
城端町	の	野田	県道野口・城端停車場線沿い	栄町境から加越能バス営業所まで（農用地区域以外）		60	1.8	(周)比準	(周)比準		—
				同営業所隣から金戸境まで（農用地区域以外）			2.7				
				農用地区域				(純) 10.2	(純) 23.5		
			上記以外の県、町道沿い	農用地区域以外			2.3	(周)比準	(周)比準		
				農用地区域			2.5	(純) 10.2	(純) 23.5		
			上記以外	農用地区域以外			1.7	(中) 25.6	(中) 58.9		
				農用地区域				(純) 2.1	(純) 5.2		
		野下	城端小学校前通り				2.0	(周)比準	(周)比準		
		野下	県道才川七・城端線の間の農用地区域以外				1.5	(中) 17.5	(中) 25.2		
		野下町						(周)比準	(周)比準		
		信末				40	1.4	(純) 2.1	(純) 5.1	(純) 2.1	
	ひ	東上町	国道304号線沿い 北陸銀行駐車場以南			60	1.9	(周)比準	(周)比準		—
		東上町	別院前通り 北陸銀行から野村孝吉方まで				1.4	—	—		
		東上町	東上町通り 宮田魚店から杉井滋夫方まで				1.6				
		東上町	上記以外				1.2	(周)比準	(周)比準		
		東下町	東下町通り				1.3	—	—		
		東下町	上記以外				1.0	(周)比準	(周)比準		
		東新田	分譲住宅団地				2.2				
		東新田	上記以外				1.8				
	ほ	細木	国道304号線沿い	農用地区域以外		55	2.2	(純) 9.3	(純) 21.9		
		細木		農用地区域							
		細木	上記以外				1.4	(純) 2.1	(純) 5.1	(純) 2.1	
	み	南町	国道304号線沿い			60	2.3	(周)比準	(周)比準		—
		南町	上記以外					(中) 23.4	(中) 38.0		
	り	理休	県道城端・庄川線沿い				2.4	(周)比準	(周)比準		
		理休	バイパス沿い				2.7				
		理休	上記の農用地区域					(純) 15.8	(純) 44.8		
		理休	上記以外				1.6	(純) 2.1	(純) 4.9	(純) 2.1	
	上記以外					40				(純) 1.9	

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原	林野(倍)
井波町	い	今里	県道福光・井波線沿い			40	2.1	(純) 3.0	(純) 4.7	(純) 2.2	
		今里	上記以外				1.9				
		今町	1区～2区			60	1.8	(周)比準	(周)比準		—
		今町	3区	一号環状線沿い			2.2				
		今町		県道庄川・城端線沿い							
		今町		上記以外			1.8				
		今町	4区				2.2				
		岩屋	国道156号線沿い	農用地区域以外		50	4.0	(純) 9.4	(純) 18.4		
		岩屋		農用地区域			2.6				
		岩屋	県道砺波線沿い				2.3				
		岩屋	県道井波・福野線沿い				2.0	(純) 2.9	(純) 4.7	(純) 2.2	
		岩屋	上記以外				1.7		(純) 4.9		
		院瀬見				40	1.6	(純) 3.0			
	お	沖					2.0		(純) 4.7	—	
	か	勧学院	県道小矢部・井波線沿い				1.8			(純) 2.2	
		勧学院	上記以外			60	2.3	(周)比準	(周)比準		
		釜土	一号環状線沿い	農用地区域			2.0			(純) 2.9	
		釜土	県道城端線沿い	以外				(純) 13.9	(純) 22.2		
		釜土	一号環状線、県道城端線沿い（農用地区域）					(中) 20.8	(中) 34.7		
		釜土	上記以外	農用地区域以外			1.8	(純) 3.1	(純) 4.7		
		釜土		農用地区域							
	き	北市	県道福光・井波線沿い			40	1.9	(純) 3.0	(純) 4.9	(純) 2.2	
		北市	上記以外				2.1			—	
		北川					1.9	(周)比準	(周)比準		
		北新町					3.0			(純) 2.9	
		木崎野	一号環状線沿い	農用地区域以外				(純) 17.4	(純) 28.3		
		木崎野		農用地区域			2.4	(中) 18.4	(中) 48.6		
		木崎野	上記以外	農用地区域以外				(純) 3.1			
		木崎野		農用地区域					(純) 4.7		
	さ	三清	県道福光・井波線沿い				2.0	(純) 3.0		(純) 2.2	
		三清	上記以外				1.9				

署名　砺波

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
井波町	さ	栄町				50	2.4	(周)比準	(周)比準	—
	し	志観寺				60	2.0	(純) 3.1	(純) 4.9	(純) 2.2
		下新町	1区	六角堂から丹波薬局まで			1.7	—	—	
				上記以外				(周)比準	(周)比準	
			2区	旧加越線から六角堂まで			1.8	—	—	
				県道沿い			2.1	(周)比準	(周)比準	—
				上記以外			1.7			
			3区	六角堂から吉田ホームセンターを経て環状線までの道路沿い			2.1	—	—	
				上記以外			1.9	(周)比準	(周)比準	
		清水明	国道156号線沿い			50	2.0	(純) 12.5	(純) 24.5	(純) 2.2
			上記以外				1.7	(純) 2.9	(純) 4.7	
	す	末広町	六角堂から吉田ホームセンターを経て環状線までの道路沿い			60	2.2	—	—	—
			上記以外				1.9	(周)比準	(周)比準	
	せ	清玄寺	町道院瀬見線沿い			50	1.7	(純) 3.1	(純) 4.5	(純) 2.2
			上記以外				1.8			
	た	谷	町道院瀬見線沿い				2.0		(純) 4.7	
			上記以外				1.8			
	つ	坪野	県道砺波線沿い	農用地区域以外			3.1	(周)比準	(周)比準	—
				農用地区域				(純) 12.0	(純) 25.4	
			一号環状線沿い	坪野交差点より東廻り 農用地区域以外			2.0	(周)比準	(周)比準	
				坪野交差点より東廻り 農用地区域				(純) 12.0	(純) 25.4	
				坪野交差点より西廻り 農用地区域以外			1.7	(周)比準	(周)比準	
				坪野交差点より西廻り 農用地区域				(純) 12.0	(純) 25.4	
			県道小矢部・井波線沿い	農用地区域以外			1.8	(周)比準	(周)比準	
				農用地区域				(純) 12.0	(純) 25.0	
			上記以外	農用地区域以外				(中) 26.2	(中) 57.9	(純) 2.2
				農用地区域				(純) 3.0	(純) 4.7	
	な	中新町	県道小矢部・井波線沿い			60	1.6	—	—	—
			上記以外							
	に	西町					1.7	(周)比準	(周)比準	

署名　砺波

市町村名	音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山原 林野(倍)
井波町	は	畠方					1.7			—
	ひ	東町					2.4	(周)比準	(周)比準	
	ふ	藤橋	一号環状線沿い				2.3			(純) 2.9
			上記以外					(中) 27.9	(中) 43.9	
	ほ	本町	県道小矢部・井波線沿い				1.8	—	—	—
			上記以外				2.0			
	ま	松島	一号環状線沿い				1.9	(周)比準	(周)比準	(純) 2.9
			上記以外							
		町並	一号環状線沿い	農用地区域以外			2.1			
			い	農用地区域				(純) 15.4	(純) 22.4	
			上記以外				1.3	(純) 3.1	(純) 4.7	
	む	六日町					1.5			
		山下					1.6			
		山見	下山見	山見通り沿い			2.1			
				県道砺波線沿い		60	3.1			
				上記以外			1.7	(周)比準	(周)比準	
			上山見	山見通り沿い			2.4			
				上記以外			1.6			
			山見	山見通り沿い			2.6			
				一号環状線沿い	農用地区域以外		2.1			—
					農用地区域			(純) 16.8	(純) 26.2	
				野村外科病院から井波小学校まで	農用地区域以外		1.9	(周)比準	(周)比準	
					農用地区域			(純) 16.8	(純) 26.2	
				県道城端・庄川線沿い	農用地区域以外		2.2	(周)比準	(周)比準	
					農用地区域			(純) 16.8	(純) 26.2	
				県道福光・井波線沿い	農用地区域以外			(周)比準	(周)比準	
					農用地区域			(純) 16.8	(純) 26.2	
				上記以外	農用地区域以外		1.8	(中) 27.3	(中) 55.0	
					農用地区域			(純) 3.0	(純) 4.7	
		山斐	国道156号線沿い			50	2.7	(純) 16.2	(純) 29.0	(純) 2.2
			上記以外				1.6	(純) 2.9	(純) 4.7	

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
井波町	よ	八日町	県道小矢部・井波線沿い			60	1.9	—	—	—
			上記以外				1.8	(周) 比準	(周) 比準	
	れ	蓮代寺	町道沿い			50	1.9	(純) 3.1	(純) 4.7	(純) 2.2
			上記以外							
	上記以外					40				(純) 2.0
庄川町	あ	青島	大浦染物店から井波信用組合庄川支店まで			60	1.4	—	—	—
			第一編物から井波タクシー庄川営業所まで					(周) 比準	(周) 比準	
			庄川町農協交差点から二万石用水まで及び県道新湊・庄川線まで				1.2			
			二万石用水より南側の県道新湊庄川線沿い				1.3			
			上記以外の県道沿い（農用地区域を除く）							
			上記以外	農用地区域			1.4	(純) 3.9	(純) 6.8	
				上記以外				(中) 15.3	(中) 27.7	
	い	筏	県道本町・高木出線沿い	農用地区域以外		40	1.5	(中) 8.6	(中) 22.0	(純) 2.5
				農用地区域				(純) 2.7	(純) 3.5	
			上記以外							
	か	金屋	大浦染物店から井波信用組合庄川支店まで					—	—	
			国道156号線沿い				1.4	(周) 比準	(周) 比準	
			県道庄川・城端線沿い	農用地区域以外				(純) 6.9	(純) 14.6	—
				農用地区域						
			庄川電機㈱庄川店から吉田鉄工所を経て国道156号線まで				1.7	(周) 比準	(周) 比準	
			庄川モータースから木村産業を経て国道156号線まで				1.4			
			上田畳店から庄川小学校グランド前を経て舟戸橋まで			60	2.3			
			町道岩黒線沿いの農用地区域以外				2.7	(中) 15.1	(中) 27.1	(純) 2.5
			上記以外の旧町部				2.2	(周) 比準	(周) 比準	—
			上記以外の県、町道沿い	農用地区域以外			1.7	(純) 6.8	(純) 14.5	(純) 2.5
				農用地区域				(中) 12.5	(中) 23.7	
			上記以外	農用地区域以外				(純) 3.9	(純) 7.8	
				農用地区域						

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
庄川町	こ	小牧	国道156号線沿い				1.6	(純) 2.7	(純) 3.5	(中) 18.6
			上記以外				1.5			(純) 2.5
		五ヶ	県道本町・高木出線沿い	農用地区域以外		30	1.8	(中) 8.6	(中) 22.0	—
				農用地区域				(純) 2.7	(純) 3.5	
			上記以外				1.6			(純) 2.5
	し	示野	国道156号線沿い	農用地区域以外		40	1.9	(中) 31.8	(中) 60.1	—
				農用地区域				(純) 6.9	(純) 11.8	
			上記以外				1.5	(純) 2.7	(純) 3.5	(純) 2.5
		庄	県道新湊・庄川線沿い	農用地区域以外				(中) 17.0	(中) 38.2	
				農用地区域				(純) 2.6	(純) 3.5	
			上記以外				1.2			
	て	天正	国道156号線沿い				2.7	(純) 9.1	(純) 15.6	—
			上記以外				1.6			(純) 2.5
	ふ	古上野	県道本町・高木出線沿い				1.8	(純) 2.7	(純) 3.5	—
			上記以外							
	み	三谷	県道新湊・庄川線沿い	農用地区域以外		30	1.5	(中) 17.0	(中) 38.2	(純) 2.5
				農用地区域				(純) 2.6	(純) 3.5	
			上記以外							(純) 8.3
		名ヶ原	町道沿い					(純) 2.7		
			上記以外							(純) 2.5
	上記以外									
井口村	い	池尻	県道沿い			40	2.1	(純) 2.5	(純) 4.4	(純) 1.5
	し	蛇喰	県道沿い							
	み	宮後	県道城端・庄川線沿い				2.8			
	上記以外					30	1.0			
平村	か	上梨	国道156号線沿い	岩崎酒店から村上家まで		30	5.1	(純) 2.5	(純) 4.4	(純) 1.5
				上記以外			4.6			

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
平村	か	上梨	上記以外				1.3			
		上松尾	旧国道沿い				3.2			
			上記以外				1.3			(純) 1.5
	し	下梨	国道156号線沿い	平村役場前から下梨バス停まで			5.7			
				上記以外		30	5.1	(純) 2.5	(純) 4.4	
			上記以外							
	な	夏焼	林道{下出入谷線／山の神線}沿い				1.3			(中) 17.7
			上記以外							(純) 1.5
	上記以外									
上平村	に	西赤尾	国道156号線沿い			40	3.2	(純) 2.5	(純) 4.4	(純) 1.5
	み	皆葎	国道156号線沿い			30				
	上記以外						1.2			
利賀村	全					30	1.6	(純) 2.5	(純) 4.4	(純) 1.5
福光町	あ	荒木町	福光線から福光大橋まで（駅前通り）			50	2.0	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.2
			国・県道沿い				3.2			
			上記以外				2.6			
		荒木	国道沿い	農用地区域以外			2.8			
				農用地区域			3.7	(純) 10.8	(純) 29.1	
			県道、町道沿い	農用地区域以外				(周) 比準	(周) 比準	
				農用地区域				(純) 10.8	(純) 29.1	
			上記以外	農用地区域以外			3.2	(中) 22.9	(中) 50.2	
				農用地区域			2.8	(純) 3.8	(純) 7.7	
		旭町	バイパス沿い					(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外				2.7			

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
福光町	あ	荒町			50	3.3	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.2
		遊部	県道沿い						
			町道沿い（農用地区域以外）				(中) 21.9	—	
			上記以外			2.3	(純) 3.1		
		遊部川原	県道及び農免道路沿い		40	2.8	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外			2.0	(中) 14.6	—	
	い	和泉	県道福岡・福光線沿い			3.7	(周) 比準	(周) 比準	
			上記以外			1.9	(純) 3.2	(純) 5.4	
	か	観音町	バイパス沿い		60	3.3			
			上記以外			2.1			
		川原町			50	3.5	(周) 比準	(周) 比準	
		神田町	バイパス沿い			4.3			
			バイパスの南側（町側）			2.7			
			バイパスの北側（農用地区域以外）			2.0	(中) 18.3	—	
			上記以外				(純) 3.2	(純) 5.3	
		開発	県道及び町道沿い		40	3.3	(中) 15.5	(中) 21.7	
			上記以外			1.6	(純) 3.1	(純) 5.3	
	こ	小院瀬見			30	1.5	(純) 2.7	(純) 4.2	(純) 7.7
		五宝町			50	2.7	—	—	
	さ	栄町				3.5	(周) 比準	(周) 比準	
		坂本	国、県道沿いの農用地区域以外		40	1.6	(中) 6.9	—	
			上記以外				(純) 3.1	(純) 5.3	
	し	新町			50	2.3	—	—	(純) 2.2
	た	田中	県道沿い			3.3	(中) 21.7		
			県道沿い以外			2.2	(純) 4.4	—	
		高宮	国道304号線沿い			3.0	(周) 比準	(周) 比準	
			県道臼中・福光線沿い（農用地区域以外）			3.5			
			上記以外			2.1	(純) 4.3	(純) 7.5	
	ち	中央通り			60	1.4	—	—	—
	つ	角田町	バイパス沿い		50	8.8	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.2

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
福光町	つ	角田町	上記以外			50	2.2	(周)比準	(周)比準	
	て	天神町					2.0			
		寺町					3.6			
	な	中ノ江	バイパス沿い			40	5.1			
			国・県道沿い	農用地区域以外			2.7	(中) 17.1	—	(純) 2.2
				農用地区域				(純) 8.5		
			上記以外					(純) 4.3	(純) 7.5	
	に	西町	バイパス沿いおよびバイパス南側(町側)			50	2.9	(周)比準	(周)比準	
			バイパスの北側(農用地区域を除く)					(中) 15.2	—	
			上記以外				2.4	(純) 3.2	(純) 5.3	
	ひ	東町					1.4			—
	ほ	本町	三差路より槍乃先酒店まで				1.5			
			滝谷正一宅よりレディスバンビまで				1.6	—	—	
			ヒサト化粧品店よりまつや文具店まで				2.3			
			上記以外				1.8			
		法林寺	国・県道沿い	農用地区域以外		40	2.0	(中) 15.2		(純) 2.2
				農用地区域				(純) 7.0		
			上記以外					(純) 3.2	(純) 5.3	
	ま	松木	県道福岡・福光線沿い				4.2	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				1.8	(純) 3.2	(純) 5.3	
	み	味噌屋町	片山ストアより安谷富士男まで			50	2.5	—	—	
			上記以外							
		宮脇町					2.6			
	や	八幡	県道福岡・福光線沿い			40	4.1	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				1.8	(純) 3.2	(純) 5.3	
		山田(旧山田地区)全	国道304号線沿い			30	8.4	(純) 8.6	(純) 13.1	
			上記以外				1.6	(純) 2.7	(純) 4.2	
	よ	吉江中	県道沿い	高道万石堂より紙居石油㈱まで		50	3.0			
				岩城静子より工藤外男まで			3.1	(周)比準	(周)比準	
				元禄寿司より福野町境まで			3.2			
			上記以外	農用地区域以外			3.0	(中) 13.0	—	

署名　砺波

市町村名	適用地域名 音順	町名又は大字名	丁目又は字名		市調の別	借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等 宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
福光町	よ	吉江中	上記以外	農用地区域		50	3.0	(純) 3.1	—	(純) 2.2
		上記以外				30	1.6	(純) 2.7	(純) 4.2	
福岡町	あ	赤丸	県道小矢部・城光寺線及び県道花尾・上渡線沿い(農用地区域以外)			30	4.9	(中) 10.6	(中) 17.8	
			上記以外				1.1	(純) 3.1	(純) 5.7	
		荒屋敷	国道8号線沿い				1.9	(周)比準	(周)比準	
			旧国道沿い				3.3			
			上記以外				1.3	(中) 13.5	(中) 21.5	
	え	江尻	県道砺波・福岡線沿い				2.4	(純) 9.4	(純) 14.6	
			上記以外				1.0	(純) 3.1	(純) 5.6	
	お	大野	県道笹川線及び以南の道路沿い				2.0	(周)比準	(周)比準	
			上記以外					(中) 15.2	(中) 26.4	
		大滝	国道8号線沿い	農用地区域以外		40	1.5			
			県道福岡・福光線沿い				2.9	(周)比準	(周)比準	
			県道岡・笹川線沿い							
			大滝分譲住宅				1.4			
			上記以外の北陸線以北				1.9	(中) 18.3	(中) 31.8	(純) 2.7
			上記以外				1.2	(純) 3.1	(純) 5.8	
	か	上養	県道砺波・福岡線沿い(農用地区域以外)				3.2	(周)比準	(周)比準	
			上記以外				2.6	(純) 3.1	(純) 5.6	
	し	下養	末広町			50	1.2	(周)比準	(周)比準	
			中島町				1.3			
			元町				1.5			
			上記以外	県道沿い(農用地区域以外)			2.5			
				上記以外				(純) 9.4	(純) 14.6	
		下養新	北陸線以北	新栄町			1.3	(周)比準	(周)比準	
				国道8号線沿いで末広町交差点より高田電機商会まで						
				上記以外			1.4			
			上記以外	県道沿い(農用地区域以外)		40	2.4			

署名　砺波

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等			
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)
福岡町	し	下養新	上記以外 上記以外		50	1.4	(純) 9.4	(純) 14.6	
		下老子	国道8号線沿い			2.0	(周) 比準	(周) 比準	
			北陸線以北			2.4	(中) 23.1	(中) 37.8	
			上記以外			1.5	(純) 3.1	(純) 5.8	
	つ	土屋	県道小矢部・城光寺線沿いと小矢部川橋詰から土屋交差点までの道路沿い(農用地区域以外)		40	2.6	(中) 14.2	(中) 24.1	
			農用地区域				(純) 2.9	(純) 11.7	
			上記以外			1.0	(純) 3.1	(純) 5.6	
	ふ	福岡新	駅前通り		50	1.3	(周) 比準	(周) 比準	(純) 2.7
			県道岡・笹川線沿い			1.4			
			上記以外			1.5			
			旭町			2.1			
			大蔵町			1.5			
			桜木町						
			新栄町						
			西町			2.1			
			西干場			1.7			
			橋上町						
			堀川町			1.2			
			早稲田町			1.7			
			上記以外			1.6			
	ほ	本領	国道8号線沿い		40	2.2			
			農用地区域以外			1.3	(中) 17.7	(中) 30.5	
			上記以外				(純) 3.1	(純) 5.8	
	み	三日市	県道小矢部・城光寺線沿い(農用地区域以外)			3.4	(中) 14.0	(中) 25.2	
			上記以外			1.1	(純) 3.1	(純) 5.7	
	や	矢部	県道砺波線沿い			3.7	(純) 9.9	(純) 16.1	
			上記以外			1.2	(純) 3.1	(純) 5.6	
	上記以外				30				

署名　砺波

市町村名	適用地域名				借地権割合(%)	評価方式又は評価倍率等			
	音順	町名又は大字名	丁目又は字名	市調の別		宅地(倍)	田(倍)	畑(倍)	山林原野(倍)

4．　路線価設定地域における借地権割合

地　域　区　分	適　用　地　域	正　面　路　線　価　（1平方メートル当たり）					
		10万円以上	5万円以上	2.5万円以上	1.5万円以上	5千円以上	5千円未満
繁華街、高度商業、普通商業及び併用住宅の各地域	富山市	60%	50%	50%	50%	40%	40%
	高岡市	60	60	60	60	40	40
	氷見市、新湊市	60	60	60	50	40	40
	魚津市、黒部市	50	50	50	50	40	40
	滑川市	50	50	50	50	40	40
	砺波市	50	50	50	50	45	40
	小矢部市	50	50	45	45	40	40
上記以外の地域	富山市	50	50	50	50	40	40
	高岡市	50	50	50	50	40	40
	魚津市	50	50	50	50	40	40
	滑川市	50	50	50	50	40	40
	黒部市	50	50	50	50	40	40
	砺波市	50	50	50	50	40	40
	氷見市	50	50	50	50	40	40
	新湊市	50	50	50	50	40	40
	小矢部市	50	50	45	40	40	40

4．　路線価設定地域における借地権割合

地　域　区　分		適　用　地　域	正　面　路　線　価　（1平方メートル当たり）				
			10万円以上	5万円以上	2.5万円以上	1.5万円以上	5千円以上	5千円未満
繁華街，高度商業，普通商業及び併用住宅の各地域		富山市	60※	50※	50※	50※	40※	40※
		高岡市	60	60	60	60	40	40
		氷見市，新湊市	60	60	60	50	40	40
		魚津市，黒部市	50	50	50	50	40	40
		滑川市	50	50	50	50	40	40
		砺波市	50	50	50	50	45	40
		小矢部市	50	50	45	45	40	40
上記以外の地域		富山市	50	50	50	50	40	40
		高岡市	50	50	50	50	40	40
		魚津市	50	50	50	50	40	40
		滑川市	50	50	50	50	40	40
		黒部市	50	50	50	50	40	40
		砺波市	50	50	50	50	40	40
		氷見市	50	50	50	50	40	40
		新湊市	50	50	50	50	40	40
		小矢部市	50	50	45	40	40	40

5．路線価図

適用上の留意事項

1．各図の路線価は１平方メートル当たりとし、1,000円単位で示した。
　ただし、２万円未満は、100円位まで表示した。
2．路線価設定地域内の地区区分の適用地域は、道路を中心としての全地域とする。

税　務　署　別　目　次

税務署名	市町名	頁	税務署名	市町名	頁
富山	富山市	95	高岡	高岡市（伏木地区）	316
魚津	魚津市	229		氷見市	333
	黒部市	239		新湊市	350
	滑川市	250	砺波	砺波市	365
高岡	高岡市（高岡地区）	269		小矢部市	375

（路線価方式
13　路線価方
同じ。）を基
り計算した

（路　線　価）
14　前項の「
の者の通行
路線価は
意見価格等
(1)　その路
(2)　その一
(3)　その路
(4)　その路
こと。
(注)　(4)の
補正率
要しな

（奥行価格逓減
15　一方のみ
に定める逓

（側方路線影響
16　正面と側
にその宅地
(1)　正面路
(2)　側方路
き計算し

相続税財産評価に関する基本通達

（ 抄 ）

（路線価方式による評価）

13　路線価方式により評価する宅地の価額は、その宅地の面する路線に付された路線価（水路価を含む。以下同じ。）を基とし、15《奥行価格逓減》から20《不整形地、無道路地、袋地等、崖地等の評価》までの定めにより計算した金額によって評価する。

（路　線　価）

14　前項の「路線価」は、宅地の価額がおおむね同一と認められる一連の宅地が面している路線（不特定多数の者の通行の用に供されている道路または水路をいう。以下同じ。）ごとに設定する。

　路線価は、路線に接する宅地で次に掲げるすべての事項に該当するものについて、売買実例価額、精通者意見価格等を基として評定した1平方メートル当たりの価額とする。

(1)　その路線のほぼ中央部にあること。

(2)　その一連の宅地に共通している地勢にあること。

(3)　その路線だけに接していること。

(4)　その路線に面している宅地の標準的な間口距離および奥行距離を有するく形または正方形のものであること。

(注)　(4)の「標準的な間口距離および奥行距離」にはそれぞれ付表1の奥行価格逓減率、付表5の間口狭小補正率および付表7の奥行短小補正率がいずれも1.00であり、かつ、付表6の奥行長大補正率の適用を要しないものが該当する。

（奥行価格逓減）

15　一方のみが路線に接する宅地の価額は、路線価にその宅地の奥行距離に応じて付表1「奥行価格逓減率表」に定める逓減率を乗じて求めた価額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

（側方路線影響加算）

16　正面と側方に路線がある宅地（以下「角地」という。）の価額は、次の(1)および(2)に掲げる価額の合計額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

(1)　正面路線（路線価の高い方の路線をいう。以下同じ。）の路線価に基づき計算した価額

(2)　側方路線（路線価の低い方の路線をいう。）の路線価を正面路線の路線価とみなし、その路線価に基づき計算した価額に付表2「側方路線影響加算率表」に定める加算率を乗じて計算した価額

（二方路線影響加算）

17　正面と裏面に路線がある宅地の価額は、次の(1)および(2)に掲げる価額の合計額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

(1)　正面路線の路線価に基づき計算した価額

(2)　裏面路線（路線価の低い方の路線をいう。）の路線価を正面路線の路線価とみなし、その路線価に基づき計算した価額に付表3「二方路線影響加算率表」に定める加算率を乗じて計算した価額

（三方または四方路線影響加算）

18　三方または四方に路線がある宅地の価額は、16《側方路線影響加算》および前項に定める方法を併用して計算したその宅地の価額にその宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

（三角地の評価）

19　三角地の価額は、15《奥行価格逓減》の定めにより計算した価額に三角地の最小角の度数および面積に応じて付表4「三角地補正率表」に定める三角地補正率を乗じて求めた価額にその三角地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。

　この場合における補正率は、「角度補正率表」および「面積補正率表」によって求めた補正率のうち、いずれか大きい方の率によるものとする。

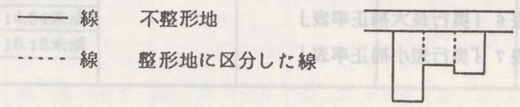
（不整形地、無道路地、袋地等、崖地等の評価）

20　不整形地、無道路地、袋地等、崖地等の評価は、その形状等に応じ、それぞれ次に掲げるところによる。

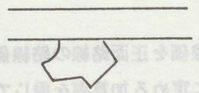
(1)　不整形地

　不整形地の価額は、その不整形の程度、位置および地積の大小に応じ、次のイからハまでに掲げる価額を基とし、その近傍の宅地との均衡を考慮して、その価額からその価額の100分の30の範囲内において相当と認める金額を控除した価額によって評価する。

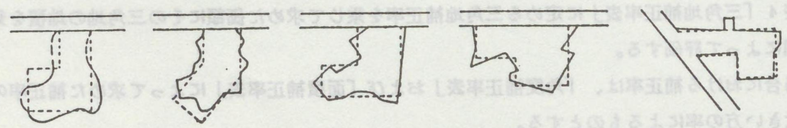
イ、次図のように不整形地を区分して整形地がえられる宅地は、その区分してえられる不整形地について、15《奥行価格逓減》から前項までの定めによって計算した価額



ロ、次図のような宅地は、その宅地の地積をその間口距離で除してえた計算上の奥行距離を基として、15《奥行価格逓減》から18《三方または四方路線影響加算》までの定めによって計算した価額



ハ、次図のような宅地は、これに近似する整形地について、15《奥行価格逓減》から前項までの定めによって計算した価額



(2) 無道路地

無道路地の価額は、原則として、実際に利用している路線に接する宅地とあわせて評価した価額から無道路地以外の宅地の価額に相当する価額を控除した価額を基とし、その近傍の宅地との均衡を考慮して、その価額からその価額の100分の30の範囲内において相当と認める金額を控除した価額によって評価する。

(3) 袋地等

次に掲げる宅地（不整形地、無道路地および三角地を除く。）の価額は、15《奥行価格逓減》の定めにより計算した1平方メートル当たりの価額に、それぞれ次に掲げる補正率表に定める補正率を乗じて求めた価額にこれらの宅地の地積を乗じて計算した価額によって評価する。この場合において、地積が大きいもの等にあっては、近傍の宅地の価額との均衡を考慮し、それぞれの補正率を適宜修正することができる。

イ、袋地および間口の狭小な宅地、付表5「間口狭小補正率表」

ロ、奥行が長大な宅地　付表6「奥行長大補正率表」

ハ、奥行が短小な宅地　付表7「奥行短小補正率表」

(4) 崖地等

崖地等で通常の用途に供することができないと認められる部分を有する宅地の価額は、その宅地のうちに存する崖地等が崖地等でないとした場合の価額に、その宅地の総地積に対する崖地部分等通常の用途に供することができないと認められる部分の地積の割合に応じて付表8「崖地補正率表」に定める補正率を乗じて計算した価額によって評価する。

付表　1

奥　行　価　格　逓　減　率　表

奥行距離（メートル）＼地区区分	繁華街高度商業地区	普通商業地区併用住宅地区	普通住宅地区家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
16.36未満	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
16.36以上　18.18未満	0.99				
18.18以上　20.00未満	0.98	0.99			
20.00以上　21.81未満	0.97				
21.81以上　23.63未満	0.96	0.98			
23.63以上　25.45未満	0.95	0.97	0.99		
25.45以上　27.27未満	0.93	0.96			
27.27以上　29.09未満	0.92	0.95	0.98		
29.09以上　30.90未満	0.90	0.93	0.97		
30.90以上　32.72未満	0.89	0.92			
32.72以上　34.54未満	0.87	0.91	0.96		
34.54以上　36.36未満	0.86	0.90	0.95		
36.36以上　38.18未満	0.84	0.89	0.94		
38.18以上　40.00未満	0.83	0.88	0.93		
40.00以上　41.81未満	0.81	0.87			
41.81以上　43.63未満	0.80	0.86	0.92		
43.63以上　45.45未満	0.79	0.85	0.91		
45.45以上　47.27未満	0.78	0.84		0.98	
47.27以上　49.09未満	0.77	0.83	0.90		
49.09以上　50.90未満	0.76	0.82			
50.90以上　52.72未満	0.75	0.81	0.89		
52.72以上　54.54未満	0.74	0.80			
54.54以上　56.36未満	0.73	0.79	0.88		
56.36以上　58.18未満	0.72	0.78			
58.18以上　60.00未満	0.71	0.77		0.96	
60.00以上　61.81未満	0.70	0.76	0.87		
61.81以上　63.63未満	0.69	0.75			
63.63以上　65.45未満	0.68	0.74			
65.45以上　67.27未満	0.67	0.73	0.86	0.94	
67.27以上　69.09未満	0.66	0.72			
69.09以上　70.90未満		0.71			
70.90以上　72.72未満	0.65	0.70	0.85		
72.72以上　81.81未満	0.64	0.69	0.84	0.92	
81.81以上　90.90未満	0.62	0.68	0.83	0.90	
90.90以上　100.00未満	0.61	0.67	0.82	0.88	
100.00以上　109.09未満		0.66	0.81	0.86	
109.09以上	0.60	0.65	0.80	0.85	

付表　2

地	
繁華街高度	
普通商業併用	
普通住家内	
中小大	

（注）

付表　3

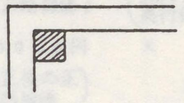
地	
繁華街高度	
普通商業併用	
普通住家内	
中小大	

付表 2

側方路線影響加算率表

地区区分	加算率	
	角地の場合	準角地の場合
繁華街 高度商業地区	0.150	0.075
普通商業地区 併用住宅地区	0.100	0.050
普通住宅地区 家内工業地区	0.070	0.035
中小工場地区 大工場地区	0.050	0.025

（注） 準角地とは、次図のように一系統の路線の屈折部の内側に位置するものをいう。



付表 3

二方路線影響加算率表

地区区分	加算率
繁華街 高度商業地区	0.07
普通商業地区 併用住宅地区	0.05
普通住宅地区 家内工業地区	0.03
中小工場地区 大工場地区	0.03

付表 4

三角地補正率表

(1) 角度補正率表

最小角	10度未満	10度以上 15度未満	15度以上 20度未満	20度以上 30度未満	30度以上 45度未満	45度以上
底角	0.80	0.85	0.89	0.92	0.95	0.97
対角	0.75	0.81	0.86	0.90	0.93	0.95

（注） 逆三角地および無道路地の三角地補正は、最小角が底角の場合であっても、対角の場合の補正率を適用するものとする。

(2) 面積補正率表

面積（平方メートル） 最小角	未満 99.17	99.17以上 132.23未満	132.23以上 165.28未満	165.28以上 330.57未満	330.57以上 991.73未満	991.73以上 3,305.78未満	3,305.78以上
30度未満	0.75	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95	0.98
30度以上	0.80	0.85	0.85	0.90	0.95	0.98	0.98

付表 5

間口狭小補正率表

間口距離（メートル）＼地区区分	繁華街 高度商業地区	普通商業地区 併用住宅地区	普通住宅地区 家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81未満	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
1.81以上 3.63未満	0.90	0.90	0.86	0.84	0.82
3.63以上 5.45未満	1.00	0.97	0.95	0.92	0.84
5.45以上 7.27未満		1.00	0.99	0.96	0.90
7.27以上 9.09未満			1.00	0.99	0.95
9.09以上 10.90未満				1.00	0.97
10.90以上 14.54未満					0.98
14.54以上 18.18未満					0.99
18.18以上					1.00

付表 6

奥行長大補正率表

奥行距離／間口距離	4以上5未満	5以上6未満	6以上7未満	7以上8未満	8以上9未満	9以上
補正率	0.99	0.98	0.97	0.95	0.92	0.90

付表 7

奥行短小補正率表

奥行距離（メートル） ＼ 地区区分	繁華街 高度商業地区	普通商業地区 併用住宅地区	普通住宅地区 家内工業地区	中小工場地区	大工場地区
1.81以上 3.63未満	0.95	0.91	0.90	0.86	0.80
3.63以上 5.45未満	0.98	0.96	0.95	0.90	0.82
5.45以上 7.27未満	1.00	0.99	0.98	0.93	0.84
7.27以上 9.09未満		1.00	0.99	0.95	0.86
9.09以上 10.90未満			1.00	0.96	0.88
10.90以上 12.72未満				0.97	0.90
12.72以上 14.54未満				0.98	0.92
14.54以上 16.36未満				0.99	0.93
16.36以上 18.18未満				1.00	0.94
18.18以上 20.00未満					0.95
20.00以上 21.81未満					0.96
21.81以上 23.63未満					
23.63以上 25.45未満					0.97
25.45以上 27.27未満					
27.27以上 29.09未満					0.98
29.09以上 30.90未満					
30.90以上 32.72未満					0.99
32.72以上 34.54未満					
34.54以上 36.36未満					
36.36以上					1.00

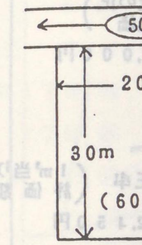
付表 8

崖地補正率表

崖地地積 / 総地積	0.10以上 0.20未満	0.20以上 0.30未満	0.30以上 0.40未満	0.40以上 0.50未満	0.50以上 0.60未満
補正率	0.95	0.90	0.85	0.80	0.75
崖地地積 / 総地積	0.60以上 0.70未満	0.70以上 0.80未満	0.80以上 0.90未満	0.90以上 0.95未満	0.95以上
補正率	0.70	0.65	0.60	0.55	0.50

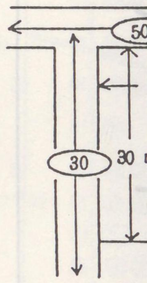
1 奥行価格逓減

〔計算例1〕

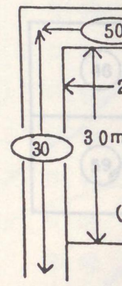


2 側方路線影響

〔計算例2〕



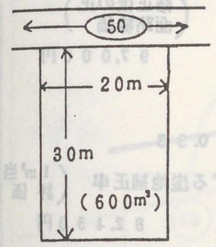
〔計算例3〕



宅地（路線価方式）の画地計算例

1　奥行価格逓減

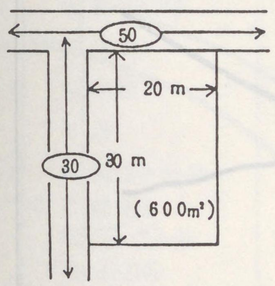
〔計算例１〕　普通商業地区における計算例



（路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）	（１㎡当たり評価額）
５０,０００円	× 0.93	＝ ４６,５００円
（１㎡当たり評価額）	（地　積）	（評価額）
４６,５００円	× ６００㎡	＝ ２７,９００,０００円

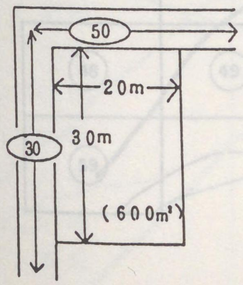
2　側方路線影響加算

〔計算例２〕　普通商業地区における計算例



（正面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）	（修正後の正面路線価）
５０,０００円	× 0.93	＝ ４６,５００円
（側方路線価）	（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率） （側方路線影響加算率）	（加算金額）
３０,０００円	× 0.99 × 0.10	＝ 2,９７０円
（修正後の正面路線価）	（加算金額）	（１㎡当たり評価額）
４６,５００円	＋ 2,９７０円	＝ ４９,４７０円
（１㎡当たり評価額）	（地　積）	（評価額）
４９,４７０円	× ６００㎡	＝ ２９,６８２,０００円

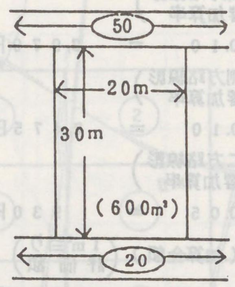
〔計算例３〕　普通商業地区における準角地（次のように一系統の路線の屈折部の内側に位置する宅地）の計算例



（正面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）	（修正後の正面路線価）
５０,０００円	× 0.93	＝ ４６,５００円
（側方路線価）	（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率） （側方路線影響加算率）	（加算金額）
３０,０００円	× 0.99 × 0.05	＝ 1,４８５円
修正後の正面路線価	（加算金額）	（１㎡当たり評価額）
４６,５００円	＋ 1,４８５円	＝ ４７,９８５円
（１㎡当たり評価額）	（地　積）	（評価額）
４７,９８５円	× ６００㎡	＝ ２８,７９１,０００円

3　二方路線影響加算

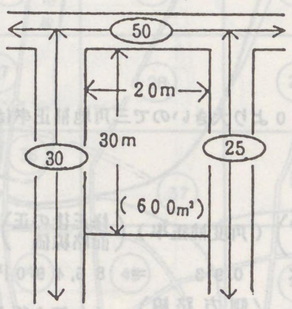
〔計算例４〕　普通商業地区における計算例



（正面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）	（修正後の正面路線価）
５０,０００円	× 0.93	＝ ４６,５００円
（裏面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率） （二方路線影響加算率）	（加算金額）
２０,０００円	× 0.93 × 0.05	＝ ９３０円
（修正後の正面路線価）	（加算金額）	（１㎡当たり評価額）
４６,５００円	＋ ９３０円	＝ ４７,４３０円
（１㎡当たり評価額）	（地　積）	（評価額）
４７,４３０円	× ６００㎡	＝ ２８,４５８,０００円

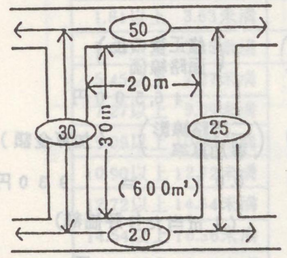
4　三方または四方路線影響加算

〔計算例５〕　普通商業地区における計算例（三方路線に面する宅地の場合）



（正面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）	（修正後の正面路線価）
５０,０００円	× 0.93	＝ ４６,５００円
（側面路線価）	（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率） （側方路線影響加算率）	（加算金額）
３０,０００円	× 0.99 × 0.10	＝ 2,９７０円
（側面路線価）	（奥行20ｍに応ずる奥行価格逓減率） （側方路線影響加算率）	（加算金額）
２５,０００円	× 0.99 × 0.10	＝ 2,４７５円
（修正後の正面路線価）	（加算金額） （加算金額）	（１㎡当たり評価額）
４６,５００円	＋ 2,９７０円 ＋ 2,４７５円	＝ ５１,９４５円
（１㎡当たり評価額）	（地　積）	（評価額）
５１,９４５円	× ６００㎡	＝ ３１,１６７,０００円

〔計算例６〕　普通商業地域における計算例（四方路線に面する宅地の場合）



（正面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）		（修正後の正面路線価）
５０,０００円	×	０.９３	＝	４６,５００円
（側方路線価）	（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率）		（側方路線影響加算率）	
３０,０００円	×	０.９９	× ０.１０	＝ ２,９７０円
（側方路線価）	（奥行２０ｍに応ずる奥行価格逓減率）		（側方路線影響加算率）	
２５,０００円	×	０.９９	× ０.１０	＝ ２,４７５円
（裏面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）		（二方路線影響加算率）	
２０,０００円	×	０.９３	× ０.０５	＝ ９３０円

（修正後の正面路線価）（加算金額）（加算金額）（加算金額）（１㎡当り評価額）

４６,５００円＋２,９７０円＋２,４７５円＋９３０円 ＝ ５２,８７５円

（１㎡当り評価額）　地積　（評価額）

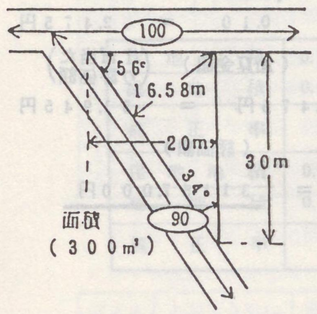
５２,８７５円 × ６００㎡ ＝ ３１,７２５,０００円

5　三角地の評価

〔計算例７〕　普通商業地区における計算例

三角地補正率

角度補正率０.９３の方が面積補正率０.９０より大きいので三角地補正率は角度補正率の０.９３となる



（正面路線価）	（奥行３０ｍに応ずる奥行価格逓減率）		（角度補正率）	（修正後の正面路線価）	
１００,０００円	×	０.９３	× ０.９３	＝ ８６,４９０円	
（側方路線価）	（奥行１６.５８ｍに応ずる奥行価格逓減率）		（側方路線影響加算率）	（加算金額）	
９０,０００円	×	１.００	× ０.１０	＝ ９,０００円	

（修正後の正面路線価）　（加算金額）　（１㎡当り評価額）

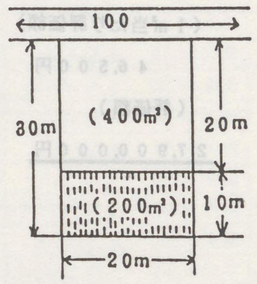
８６,４９０円 ＋ ９,０００円 ＝ ９５,４９０円

（１㎡当り評価額）　地積　（評価額）

９５,４９０円 × ３００㎡ ＝ ２８,６４７,０００円

6　崖　地　等

〔計算例８〕　普通住宅地における計算例



（路線価）	（奥行３０ｍの場合の奥行価格逓減率）		（修正後の正面路線価）	
１００,０００円	×	０.９７	＝	９７,０００円
（崖地地積）	（総地積）			
２００㎡	÷ ６００㎡	＝ ０.３３		

（修正後の正面路線価）　（崖地地積／総地積）の割合に応ずる崖地補正率　（１㎡当り評価額）

９７,０００円 × ０.８５ ＝ ８２,４５０円

（１㎡当り評価額）　地積　（評価額）

８２,４５０円 × ６００㎡ ＝ ４９,４７０,０００円