

С. И. П. 1916

Книжка  
Книжка  
Книжка

По общей описи № 65

По актов. кн. для акт. на недвиж. имущ. № 9

По реестру № 348

ФОНД № 591, л. 14

# ДѢЛО

*Барскаго* Нотариуса

**С. М. Помашевскаго.**

О совершении *купчей* *присутств* *Государ*  
*Мушкетеру* *Миргу* *на недвижимое*  
*имущество* *состоящее* *въ* *г. Бар*

*Калуга* 17 *мар.* 1916

Совершен *11 апреля* 1918 года.

На 9 *полулистахъ.*  
( *на 6 листахъ* )

ФОНД № 591, л. 14



Опись бумагамъ въ семь дѣлъ находящихся.

№ по порядку.	Какия страницы	Насколько листовъ
1.	1-2	1/2
2.	1-3	1
3.	1	1/2
4.	1	1/2
5.	1	1/2
6.	1-2	1/2
7.	1	1/2

На страницахъ...  
По реестру № 248  
По актовой книгѣ № 9

и рожить купчей крѣпости.

1918 года *Августа* 11 дня, явились ко мнѣ, Олимпію Михайловичу Томатовскому, Барскому Нотариусу, въ контору мою, находящуюся по Почтовой улицѣ, въ домѣ Малкина, - лично мнѣ известныя и имѣющія законную правоспособность къ совершению актовъ, Членъ Барской Городской Управы Лейба Берковичъ Эрлихерманъ и гражданинъ Іосифъ *Иосифовичъ* Мирчукъ, живущіе въ гор. Варѣ, Могилевскаго уѣзда, въ сопровожденіи лично мнѣ известныхъ свидѣтелей гражданъ: *Василия Каширича Александровича Маврикія Ступинкина Александровича и Виктора Александровича Васильковскаго*, живущихъ въ томъ же гор. Варѣ, съ объявленіемъ, что они, Эрлихерманъ и Мирчукъ, совершаютъ купчую крѣпость на слѣдующихъ условіяхъ: Членъ Барской Городской Управы Лейба Берковичъ Эрлихерманъ, на основаніи уполномочія той-же Управы отъ 25 марта сего г. за № 604 и постановленія Барской Городской Думы отъ 2 и 3 Августа 1907 года за № 149, - продалъ гражданину Іосифу *Иосифовичу* Мирчуку изъ состава принадлежащихъ городу Бару земель, сводный отъ всякаго залога и запрещенія участокъ городской земли, мѣрою шестьсотъ кв. саж., состоящій въ заштатномъ гор. Варѣ, въ лагерномъ полѣ, Могилевскаго уѣзда, Подольской губ. въ кварталѣ № 80, граничащій: съ сѣвера городская дорога, съ сѣверо-востока земля Антона Танѣвскаго, съ юго-востока Городская земля и заѣзда земля Ивана Куценко, какъ о всемъ касающемся границъ объявила стороны. Продаваемый участокъ земли достался гор. Бару вмѣстѣ съ прочей принадлежавшей ему землей по именному Высочайшему Указу отъ 19 Іюня 1806 года. А взяло Барское Городское Общественное Управленіе у покупателя Іосифа Мирчука, за тотъ проданный ему участокъ земли денегъ 378 рублей и 25 коп. полностью уплаченныхъ Барской Городской Управѣ до совершенія настоящей купчей, съ коей суммы пошлины, за бумагу и всѣ прочіе расходы по совершенію и утвержденію сей купчей несетъ покупатель Мирчукъ. А какъ до сей купчей крѣпости оный участокъ земли никому другому не проданъ, не за-



доментъ, никому по закону не передавъ и не отписавъ, въ спорѣ, модъ описъ и запрещеніемъ не состоятъ, то если кто въ оное почему либо стаетъ вступаться, Барское Общественное Управленіе обязано покупщика Мирчука, и наследниковъ его, отъ тѣхъ вступщиковъ и отъ убытковъ, могущихъ быть отъ сего, очищать, какъ слѣдуетъ по законамъ. Содержаніе 254 ст. уст. о почт. сторонамъ объявлено. Документы, необходимые при утвержденіи сего акта, стороны обязались представить Старшему Нотариусу вмѣстѣ съ выписью сего же акта? Выпись на листѣ бумаги цѣною въ два рубля, для представленія Старшему Нотариусу въ годовой со дня совершенія акта срокъ слѣдуетъ выдать покупщику, Гіосифу Мирчуку, а по утвержденіи оной Старшимъ Нотариусомъ-главную выпись на подлежащемъ листѣ гербовой бумаги, выдать ему же, Мирчуку.

*Въ семъ прошитомъ копійскажному по указу  
губернатору, айрыку и марта село г. Барышъ.  
Министерства Внутреннихъ Дѣлъ, а именно: Уполномоченный  
Барской Городской Общественной Управы  
Управленія, а именно: Барской Городской Управы  
Мирчукъ Гіосифъ Мирчуковъ  
(Сравнительно Гіосифъ Мирчуковъ, а за  
него неграмотный по его личной просьбѣ  
сана, градоначальникъ) Осмобленъ и т. д.  
Градоначальникъ  
Гіосифъ Мирчуковъ*

При совершеніи сего акта свидѣтелями были. Жительствующие какъ сказано выше граждане: *Василій Козимировъ Олександровичъ  
Шабринъ Савриловичъ Шибановъ  
Викторъ Исидоровъ Возмоветъ*



№ 149 Постановленіе Барской Городской Думы состоявшееся въ очередномъ собраніи Августа 2|3 дня 1907 года. Предсѣдательствовалъ: Барскій Городской Голова П.Л. Танѣвскій. Присутствовали: Семнадцать гласныхъ изъ общаго числа 26. Кромѣ того въ собраніи отсутствуютъ: принимающій участие по праву 120 ст. Гор. Пол. членъ Управы Г.Ф. Винскій, а также гласные Стаценко, Вогуцкій, Гавинскій, Зевьяловъ, Залевскій, Ковалевъ, Илья Левицкій, Малиновскій и Серберъ. Слушали: Въ присутствіи Городской Управы, согласно постановленію ея отъ 17 Іюля сего 1907 года за № 775 были назначены на 31 Іюля сего года однодневные торги на продажу 17 участковъ городской плановой земли состоящихъ въ г. Барѣ въ разныхъ частяхъ города и значащихся по особымъ планамъ, составленнымъ землеѣромъ В. Вронштейномъ и Л. Я Чанцевымъ, а именно: изъ квартала № 80 два участка по 300 кв. саж. и одинъ участокъ въ 740 кв. саж. изъ кв. № 79 два участка одинъ въ 600 кв. саж. и одинъ въ 530 кв. саж., изъ квартала № 18 девять участковъ, четыре участка по 600 кв. саж., одинъ участокъ въ 500 кв. саж., одинъ участокъ въ 134 кв. саж. одинъ участокъ въ 66 кв. саж., одинъ участокъ въ 1080 кв. саж. одинъ участокъ въ 570 кв. саж. изъ квартала № 19 одинъ участокъ въ 300 кв. саж. изъ квартала № 143 одинъ участокъ въ 600 кв. саж. и изъ квартала № 129 одинъ участокъ въ 100 кв. саж.. Торги эти были начаты за каждую квадратную сажень къ повышенію съ цѣнъ существующихъ въ указанныхъ кварталахъ, согласно расцѣнки городскихъ плановыхъ земель, предначенныхъ въ продажу подъ застройки и урегулированіе городского поселенія, утвержденной постановленіемъ Городской Думы отъ 3|4 октября 1906 г. за № 215, пропущеннымъ въ установленномъ порядкѣ, а именно: изъ квар. № 80 съ 50 коп. изъ квартала № 79 съ 50 коп., изъ квартала № 18 съ 25 коп. изъ кв. № 19 съ 50 коп. изъ кв. № 143 съ 50 коп. и изъ кв. № 129 съ 2 руб. за каждую квадратную сажень. На торгахъ этихъ за участокъ въ 740 кв. саж. изъ кв. № 80 участокъ № 9 по общему плану № 724 высшую плату 410 руб. предложилъ Леонтій Стаценко, внесшій въ обезпеченіе покупки 40 руб. залога подъ квитанцію Управы отъ 2 августа сего года за № 1670, за участокъ изъ квартала № 80 участокъ № 12, по общему плану № 724 въ 600 кв. саж. высшую сумму 378 руб. 25 коп. предложилъ Гіосифъ Мирчукъ, внесшій въ обезпеченіе покупки 35 руб. залога за участокъ въ 600 кв. саж. изъ кв. № 79 участокъ № 25 по общему плану № 724, высшую сумму 374 р. предложилъ Ананій Гуршалъ, внесшій въ обезпеченіе покупки 38 руб. залога

Рассмотрѣно торговое производство на продажу 17-ти участковъ городской плановой земли.



подъ квитанцію Городской Управы отъ 28 августа сего года за № 1672, за участокъ въ 530 кв. саж. изъ квартала № 79, участокъ № 29 по плану № 836 наивысшую сумму 300 руб. 65 коп. предложилъ Иванъ Чарнецкій, внесшій въ обеспечение покупки 30 руб. залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2-го августа сего года за № 1669, за участокъ № 34 въ 500 кв. саж. изъ квартала № 18 по общему плану № 724, наивысшую сумму 292 руб. 5 коп. предложилъ Филиппъ Жмурикъ, внесшій въ обеспечение покупки 25 руб. залога подъ квитанцію Управы отъ 2-го августа сего года за № 1668, за участокъ въ 134 кв. саж. изъ кварт. № 18 по плану № 841 наивысшую сумму 34 руб. 50 коп. предложилъ Яковъ Войтацкій, внесшій въ обеспечение покупки 15 руб. залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа сего года за № 1680 за участокъ въ 66 кв. саж. изъ кв. № 18 по плану № 840, наивысшую сумму 17 руб. 20 коп. предложила Наталія Васиковская, вносящая въ обеспечение покупки 10 рублей залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|г. за № 1679, за участокъ № 45 въ 600 кв. саж. изъ квартала № 18 по общему плану 724, наивысшую сумму 245 руб. 15 коп. предложилъ Филиппъ Сухорословъ, внесшій въ обеспечение 16 рублей залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|года за № 1677, за участокъ 46 въ 600 кв. саж. изъ квартала № 18 по общему плану № 724, наивысшую сумму 155 руб. 15 коп. предложилъ Александръ Николаевъ, внесшій въ обеспечение покупки 15 руб. залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|года за № 1667, за участокъ № 47 въ 1080 кв. саж. изъ квар. № 18 по общему плану № 724, наивысшую сумму 280 руб. предложилъ Иванъ Танѣвскій, внесшій въ обеспечение покупки 30 руб. залога, подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|года за № 1673, за участокъ № 48 въ 600 кв. саж. изъ кв. № 18 по плану № 835, наивысшую сумму 152 р. 20 коп. предложила Констанція Комаръ-Гацкая, вносящая въ обеспечение покупки 20 руб. залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|г. за № 1675, за участокъ № 49 въ 600 кв. саж. изъ квартала № 18 по плану № 837 наивысшую сумму 164 руб. 50 коп. предложилъ Иванъ Павловскій, внесшій въ обеспечение покупки 15 руб. залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|г. за № 1678, за участокъ № 25 въ 570 кв. саж. изъ кв. № 18 по общему плану № 724, наивысшую сумму 210 руб. 80 коп. предложилъ Пантелеймонъ Паламарчукъ, внесшій въ обеспечение покупки 20 рублей залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа сего года за № 1671, за участокъ къ 300 кв. саж. изъ квартала № 19 по плану № 705, наивысшую сумму 240 руб. предложилъ Александръ Янковскій, внесшій въ обеспечение покупки 25 руб. подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|г. за № 1681, за участокъ № 83 въ 600 кв.



М.В.Д. Варская Городская Управа № 603. 25 марта 1918 г. г. Варь, Подгуб. УДОСТОВѢРЕНІЕ. Выдано настоящее удостовѣреніе жителю гор. Вара Гусифу Мирчуку, вслѣдствіе его о томъ ходатайства и на основаніи постановленія Городской Управы отъ 5 марта 1918 года за № 95 въ томъ, что за запро-данный по постановленію Городской думы отъ 2|3 августа 1907 года за №149, участокъ городской земли, состоящій въ городѣ Варѣ въ Лагерномъ полѣ въ кварталѣ № 80, мѣрою шестьсотъ кв. саж. граничащій: съ сѣвера-городская дорога, съ сѣверо-востока земля Антона Танѣвскаго, съ юго-востока-городская земля и запада земля Ивана Кащенко; покупныя деньги въ размѣрѣ трех-сотъ семидесяти восьми рублей 25 коп въ городскую кассу поступили пол-ностью и что запроданный упомянутый выше участокъ городской земли, какъ это видно изъ плана прошнурованнаго къ удостовѣренію, выданному Бессарабско-Таврическимъ земельнымъ банкомъ Городской Управѣ двадцать третьяго октября тысяча девятьсотъ тринадцатаго года за № двадцать шесть тысячъ девяносто седьмымъ, въ число заложенныхъ городомъ тому Банку земель не входитъ, а достался городу этотъ участокъ по именному Высочайшему Указу отъ 19 іюня 1806 года. Членъ Управы Л. Эрлихерманъ. И.о. Секретаря Е. Левицкая |м.п|. -

Съ подлиннымъ вѣрно:

Нотаріусъ



Копія.

Выписка изъ копіи Именного Высочайшаго Указа отъ 19-го іюня 1806 года. 1806 года іюня 19 дня. По Именному Его Императорскому Величества Высочайшему Указу, данному Правительствующему Сенату сего іюня въ 12-й день, за собственнымъ Его Величества подписаніемъ, въ которомъ изображено: " Разсмотрѣвъ поднесенный Намъ отъ Правительствующаго Сената докладъ о городѣ Варѣ, лежащемъ въ Подольской Губерніи, Мы не находимъ ни въ одномъ актѣ, чтобы городъ сей когда либо отданъ былъ въ частное владѣніе: Гетману же Выговскому пожаловано было одно только Староство Вар-



ское, которое впоследствии конституціею 1775-го года, утверждено Любомирскому, но ни въ томъ, ни въ другомъ случаѣ, о самомъ городѣ ничего не упомянуто, а напротивъ того, видно, что оный издревле пользовался правами городамъ присвоеннымъ и въ пожалованное староство отмѣченъ быть не долженствовалъ въ разсужденіе сего повѣлеваемъ: городъ Варъ оставить на правахъ, прежними привилегіями ему дарованныхъ". - № 526 Съ подлиннымъ вѣрно: Членъ Варской Городской Управы Л. Эрлихерманъ И.о. Секретаря Е. Левицкая. |м.п.|.-

Съ подлиннымъ вѣрно:

Нотариусъ

*М. Штальманъ*

Копія.-



М. В. Д. Варская Городская Управа № 604 25 марта 1918 г. г. Варъ,

Под. губ. Члену Управы Л. Е. Эрлихерману. Городская Управа на основаніи постановленія своего отъ 5 марта с. |г. за № 95 поручаетъ Вамъ отправиться въ контору мѣстнаго Нотариуса для выдачи купчей крѣпости на участокъ городской земли мѣрою 600 кв. саж. расположенный въ г. Варѣ, въ Лагерномъ полѣ въ кв. № 80, запродаанный Госифу Мирчуку. Членъ Управы В. Ивановскій И.о. Секретаря Е. Левицкая.

Съ подлиннымъ вѣрно:

Нотариусъ

*М. Штальманъ*

# ПОСТАНОВЛЕНІЕ Варской Городской Думы

Очередное собраніе 17/23 мая 1918 года

Въ засѣданіи Думы предсѣдательствовалъ

З. М. Барскій Городской Голова А. А. Фееръ

## Присутствовали гласные:

Буратынскій Г. И.	Любчикъ И. Л.
Бородій К. И. <u>умеръ</u>	Левицкій Ф. Ф.
Богущій І. П.	Любинецкій В. В.
Бородій Д. И. <u>отсутствовали:</u>	Левицкій И. Г.
Боровскій С. И.	Мизерный А. Ф.
Вянскій Г. Ф.	Малиновскій Л. Ф.
Глушко А. С. <u>отсутствовалъ</u>	Майданюкъ А. М.
Глушко І. С.	Окольскій В. К.
Гавинскій С. А.	Петровскій І. П. <u>въ д. арміи</u>
Герцманъ С. М. <u>отсутствовалъ</u>	Петровскій Е. П.
Жовниръ В. П.	Смотрицкій Г. А. <u>отсутствовали:</u>
Желиховскій С. М.	Танъвскій П. Л.
Завьяловъ Е. А. <u>выбылъ</u>	Третьякъ В. Е. <u>въ дѣйстви арміи</u>
Залевскій Н. П.	Фееръ-Потаки А. А.
Заторскій К. К. <u>въ д. арміи</u>	Шпаковичъ В. Н. <u>отсутствовалъ</u>
Залевскій І. П.	Юзвенко П. К.
Климовъ Д. Е.	Глушко Н. Н.
Китайчукъ А. В.	
Краевскій П. А. <u>отсутствовали:</u>	
Лацевскій Л. А.	

Объ отсрочкѣ Госифу МИРЧУКУ уплаты покупной суммы за  
участокъ городской земли.



№ дѣла	Слушали:	Время исполненія
	<p>Мѣщ. Іосифъ Мирчукъ паданнымъ въ Управу 6 апрѣля сего года заявленіемъ ходатайствуетъ объ отсрочкѣ ему на одинъ годъ уплаты причитающихся съ него 213 руб. за проданный участокъ городской земли, такъ какъ въ настоящее время онъ не имѣетъ возможности уплатить упомянутую сумму. -</p> <p><b>С П Р А В К А:</b> по постановленію Думы отъ 23 августа 1907 года за № 149 Іосифу Мирчуку проданъ участокъ городской земли, расположенный въ Лагерномъ полѣ въ кв. № 80, мѣрою 600 кв. саж. за сумму 378 руб. 25 коп. Въ счетъ покупной суммы Мирчукъ внесъ въ кассу Управы 165 руб. и осталось за нимъ еще 213 руб. 25 коп., уплата которыхъ по постановленію думы отъ 19/29 мая 1915 года за № 145 отсрочена до 30 апрѣля 1916 года. Участокъ этотъ состоитъ въ арендѣ у него же Мирчука по 1 ноября 1916 года за плату по 6 р. 5 коп. въ годъ. -</p> <p>Объ изложенномъ Городская Управа докладываетъ думѣ. -</p> <p>Дума <b>ПОСТАНОВИЛА:</b> ходатайство Мирчука удовлетворить, отсрочивъ ему взносъ остальной покупной суммы до 30 апрѣля 1917 года и къ тому же сроку участокъ этотъ сдать въ аренду Мирчуку на прежнихъ условіяхъ. -</p> <p>Подлинное за надлежащими подписями и скрѣпою Секретаря. -</p> <p>Съ подлиннымъ вѣрно: Городской Голова <i>В. А. Савицкий</i> И. о. Секретаря <i>С. Мамузъ</i></p>	<p>Копія представлена Подольскому губернатору 26/У-1916г № 82.</p> <p>Пропущено къ исполненію предложеніемъ г. Подольскаго губернатора 9/УІ-1916г № 2017.</p> <p>Сдѣлана отмѣтка въ запродажной книгѣ. -</p>



8  
6  
5

Копія

ПРАВЛЕНІЕ

23 октября 1913 года

№ 26097

О д е с с а

БЕССАРАБСКО-ТАВРИЧЕСКІЙ ЗЕМЕЛНИЙ БАНКЪ

У Д О С Т О В ъ Р Е Н І Е

Правленіе Бессарабско-таврическаго Земельнаго Банка симъ удостовѣряетъ, что показанная на прищурованномъ къ сему удостовѣренію планѣ, земля въ количествѣ шести сотъ двадцати четырехъ дес. одной тысячи двухсотъ шестидесяти кв. саж. находящаяся частью подъ городомъ Варомъ и частью предположенная къ расширенію города, въ составъ заложеннаго въ сему Банкѣ имѣнія города Бара, состоящаго въ Подольской губерніи Могилевскаго уѣзда, не вошла. -

Означенная земля въ количествѣ шестисотъ двадцати четырехъ дес. одной тысячи двухсотъ шестидесяти кв. саж. находится въ слѣдующихъ границахъ:

Съ сѣвера/колѣнами/пахатная городская земля, пахотная земля Преличанскаго Сельскаго Общества и земля Соборной Успенской церкви. Съ сѣверо-востока, востока и юго-востока/ колѣнами/пахатная городскія земли.

Съ Юго-запада/колѣнами/ пахотная городская земля, пахотная земля крестьянъ села Окладнаго и опять пахотная городская земля. Съ сѣверо-запада/колѣнами/пахотная городская земля. За председателя /подпись/ Членъ Правленія/ подпись/ Секретарь /подпись/ Гербовая марка въ 75 коп. - Печать Бессарабско-Таврическаго Земельнаго Банка. -

А 524



Съ подлиннымъ вѣрно:  
Членъ Барской  
Городской Управы *В. Савицкий*  
И. о. Секретаря *С. Мамузъ*



саж. изъ кварт. № 143 по общему плану № 724, найвысшую сумму 302 руб. предложилъ Петръ Обертинскій, внесшій въ обезпеченіе покупки 50 рублей залога подъ квитанцію Городской Управы отъ 2 августа с|г. за № 1676. На участокъ изъ квартала № 129 въ 100 кв. саж. торги не состоялись за не-явкой желающихъ торговаться.. Объ изложенномъ вмѣстѣ съ торговымъ производствомъ Городская Управа докладываетъ Городской Думѣ. Кромѣ сего Городская Управа докладываетъ на усмотрѣніе Городской думы заявление жителя и мѣщанина г. Вара Ивана Ивановича Мизернаго, отъ 2 августа сего года, которымъ онъ ходатайствуетъ о продажѣ ему участка городской земли, мѣрою 600 кв. саж. состоящій по Новой улицѣ въ кв. № 18 участокъ № 46 который заторговалъ Александръ Николаевъ, предлагаетъ за этотъ участокъ 190 рублей. Выслушавъ доложенное Городская дума единогласно ОПРЕДЕЛЯЕТЪ: доложенное торговое производство утвердить, за исключеніемъ участка заторгованнаго Александромъ Николаевымъ, который оставленъ за Иваномъ Ивановымъ Мизернымъ, какъ предложившимъ высшую цѣну въ суммѣ 190 рублей.

с. 130

Назначить новые торги на участокъ земли въ количествѣ 100 кв. саж. въ кварталѣ № 129.- Подлинное за надлежащими подписями. Съ подлиннымъ вѣрно: Членъ Управы Л. Эрлихерманъ И.о. Секретаря Е. Левицкая. |м.п|. -Отмѣтка  
объ исполненіи: Копія постановленія представлена Губернатору отъ 9 окт. 1907 г. № 2654. Пропущено къ исполненію предложеніемъ Губернатора отъ 24 авг. 1907 г. № 2231 Внесено въ книгу о продажѣ земли подъ № 480-494.

Съ подписями Варно  
Ивановъ Е. М. Мизерный



Въ семь дѣлъ перенумерованныхъ, прошнурованныхъ и припеча-  
танныхъ девять полулистахъ.

Нотариусъ *С. М. Митинъ*

