

へキ事。

第八

從來之沽券地ヲ區號町名番號所持主名面並ニ地所坪數沽券高等巨細ニ爲申立更ニ實地的當之地券金高取極メ可相渡事。

但地價之的當ヲ欲スルカ爲ニ持主ヨリ舊沽券ニ拘ハラヌ其土地現今相應之代價爲書出申スヘシ自然不都合之代價ヲ書出スモノアラハ第十三條之如ク所置スヘシ。

第九

是迄開墾地之名目ニ相成居候トモ現今市街之景況ニ相成候カ或ハ家宅取建候類ハ其近傍之地所ニ照準シ相當之地價ヲ定地券相渡可申事。

但如此地價ヲ改ムル時ハ、前相納メ候金高ト新規相渡候地券トノ間金ハ上納不及候事。

第十

地券ハ別紙雛形之通り本紙並ニ控共二枚ヲ書シテ本紙ハ地主ニ與ヘ控ハ記録局之綴込ト爲シ置可申事

第十壹

地券發行帳ヲ製シ地券之廉書ヲ認メ置是ヲ大帳ト定メ年々之地租モ此大帳ニ照シテ收納可致

事。

右之大帳ヲ二通り製シ一通ハ大藏省ヘ差出シ置可申且讓渡シ質流其外等ニテ書換候分ヲ一ヶ年取纏メ同省エ可相届事。

第十貳

質入之地面流込トナル歟或ハ他人エ賣渡候ニ付書替申受度旨ヲ地券之裏ニ書式之通り双方連印之裏書ヲ以願出致時ハ府廳ニオキテ右之裏書ヲ見猶其實情ヲ吟味シテ後地券ヲ與ヘ舊券ヲ取消スヘシ尤大帳ニ地主ノ代替リ其年月日ヲ詳ニ書載可致事。

但相續人或ハ親戚エ遺物又ハ割與致度旨ヲ地券申受規則ノ振合ヲ以テ願立ル時ハ書替渡方等本分之通可取計事。

第十參

地券ヲ受候爲メ申立タル代價ヲ不相當ト察スル時ハ篤ニ増價之儀申談承伏不致時ハ其地所番號及ヒ申立之代價ヲ府下ニ布告シテ望之者へ入札爲致落札之モノへ讓ラシムヘシ。若持主讓リ渡ス事ヲ否マバ落札之價ヲ以テ地價トシ地券相定メ可申事。

落札直段ヲ以舊地主猶其地所ヲ持續度旨願出候ハ、最初申立直段ト入札直段トノ間金高之二割上納爲致へキ事。







第拾七

應費金之儀ハ收入高明細帳ヲ製シ大藏省へ差出シ其金ヲ府廳へ止置記録局入費ニ可充事。

第拾八

地主無之地所ハ其町持等ニ而地租償納ニハ不及尤其他之廣狹等ハ其區ニ於テ爲取調入札拂ニ可取計事。

第拾九

盜火難ニ而地券ヲ失其段届出候ハ、其情實之信ニ然ル哉否ヲ察シテ後新地券ヲ與フヘキ事。

第貳拾

地主ヨリハ新地券ヲ得タル上ハ舊地券ハ無用ニ屬スル趣之請書之通可取置事。

第貳拾壹

地券受取之節地主ニテ製造シタル地租納帳ヲ差出候得バ雛形之通稅額ヲ認メ與ヘ地券ト同時ニ渡置ヘシ年々地租相納メ候節納帳可差出筈ニ付大帳之高ヲ照檢シテ其納帳ノ金高ヘ大帳ト押切シ雛形之通落手之旨ヲ脇ニ記入調印シ其納帳ヲ下渡スヘシ年々地租ハ六月十月中兩度ニ取纏納主之區別町所記載セル明細帳ヲ添大藏省へ可相納事。

第貳拾貳

地券ヲ申受ケ所持致シ候上ハ其地所ノ持主ニ而向後其地御用ニ候共必ス持主承諾ノ上タルヘシ尤世上一般之利益ノ爲ニ御用相成候節ハ券面通り之代金及ヒ其建物ニ應シ相當之手當差遣シ上地可爲致事。

第貳拾參

爾後五ケ年之後ニ至リ實地之景況ニヨリ地券之檢査可有之事。

但五ケ年未滿タリトモ賣買致シ候歟或ハ天災ニ而變地致シ候ニ付地券書替相願候分ハ此例ニアラサル事。

第貳拾四

各區中戸長其外之諸人費ハ一般地券金高ニ割合相當ニ出金セシムル等ノ規則ヲ府廳ニ於テ取設ケヘキ事。

第貳拾五

社寺現在之境內ハ之ヲ除キ無稅地ト致シ門前町地等ハ兼テ御達有之候通り更ニ上地爲致御拂下ケニ可取計事。

但社寺境内地之儀ハ追而被仰出儀モ可有之事。

第貳拾六



諸官省御用地タリトモ物産生育所或ハ牛馬牧場並ニ病院貧院等之如キハ沽券高ヲ定メ地稅並市街諸費用共可相拂事。

第貳拾七

此規則ハ目今之景況ニヨリ相定ムト雖モ爾後施行之後實際ニ於テ故障アラハ猶改正ヲ要スル事ナルベシ。

第貳拾八

此ニ掲クル條例中一般心得置カセ可申廉及ヒ地所ニ係リ爲心得置可然稜ハ府廳ニ於テ規則取調伺上施行スヘキ事。

右之通ニ候事

壬申正月

大藏省

石高廢止之儀正院伺

大藏大輔 井上馨

田畑石高ノ稱ハ文祿慶長ノ際ニ起原シ、其頃一步ヨリ穫ル所ノ米額ヲ段別ニ盛付ケ、其多寡ニ隨テ品位ヲ區別シ、之レヲ石盛ト名付ケ、以テ石高ヲ極メ、租稅ハ勿論民間ノ公費ニ至ル迄悉皆高掛リヲ以分賦ノ定規ト致來候處、歷年地勢ノ轉變ニ隨ヒ、地位頗ル顛倒シ、大ニ平準ヲ失シ候得共、檢地改正ハ容易ニ難被行ニ付、享保度ニ至リ、更ニ檢田色取ノ方法ヲ設ケ、貢租ハ纔ニ平均ヲ得ルト雖モ、堤防道路ノ修築其他民間ノ公費ハ猶必石高ノ多少ニ據テ配賦致シ候得バ、其不公平ナル素ヨリ不俟論、甚シキニ至テハ一歳ノ收穫ヲ以テ其配賦ニ給スルニ足ラズ遂ニ物ヲ添他ニ嫁スルニ至ル、茲ニ於テ下民本田ヲ棄テ新田ヲ開耕スル者日ニ多シ、何トナレバ古田ヲ耕シテ年々拾石ノ米ヲ收穫スルモ、高掛リノ多キヲ以テ七石ヲ消却スレバ所謂三石ニ過ギズ、新田ヲ耕スヤ年々五石ヲ收ムルモ石盛ノ低キヲ以テ費ス所一石ニ過ザレバ、猶四石ノ作徳アリ。故ニ終ニ十石ノ沃壤ヲ棄テ五石ノ瘠土ヲ力耕セザルヲ得ズ。是皆石高ヨリ釀成スル弊害ニ有之、殊ニ前途地券稅法施行ノ際、空名ノ石高ヲ存在スル時ハ地價ノ適當ヲモ妨障シ、實



ニ有害無益ノモノト奉存候。就而者此節斷然石高ノ稱ヲ廢シ、爾後地方ノ費用ハ多クハ地券代價ヲ以テ割賦爲致、隨テ沽券税法ニ改正仕候得バ、人民各自作徳ノ多寡ヨリ生ズル所ノ地價ハ則テ所有ノ資本タル道理ヲ熟知シ、互ニ相比競スレバ、高價ノ地獨リ高價ニ居ル能ハズ。其權衡ヲ以テ自然公平ノ域ニ歸着シ、年來偏頗ノ弊ヲ洗除シ、初テ地位相當ノ賦稅ト相成農民勉勵國力培植ノ基礎確乎相立可申、加之當今新開ヲ始メ切添隱田改出ノ分盛附可致儀屢有之候處、到底無用ノ手數ニ候得共、一般廢止無之上ハ不得止施行候儀ニテ、殊更負高無地高等ノ所分ニ至リ候テハ頗ル困難實地事務上最モ差闕不少候間、速ニ石高廢止ノ儀御發令相成候様仕度依之御布告案相添此段奉伺候也。

明治六年三月

伺之趣百九拾四號ヲ以テ公布相成候稅額ヲ反別ニ割賦スヘキ方法等ハ其省ヨリ布達可致事

## 地租改正之儀正院伺

大藏省事務總裁 參議 大隈重信

地租改正之儀ニ付壬申正月中上言仕候趣有之、全國一般地所賣買被差許其賣買スル毎ニ漸次地券相渡候規則御發行相成、前途地券税法發行之端緒相開、其後尙一般地券渡方之儀陳述仕、同年七月各地方官へ布達イタシ、目今ニ至リ追々渡方之手順相運居候ニ付、尙前途改正着手之方法取調之上可仰 上裁積ニ有之候處、今般地方官會同議事之際、地租改正之儀評議致シ候處各地方議員中或ハ着手緩急之見込聊異同有之候得共、到底地券税法施行スベキニ一決シ、議員中ヨリ數名ヲ撰擇シテ租稅頭等ト熟議之上租稅寮ニ於テ其着手之方法ヲ調査草案爲致、猶亦再ビ議事場ニ出シテ討議セシ處、各議員之意見ニ因テ聊修正ヲ加ヘ、則甲印簿冊之通決議仕候。抑稅法施設之要ハ特リ地ヲ耕シ力ヲ勞スルモノニノミ課セズシテ、物品ヲ消費スル者ヨリ出サシメ、物産ノ繁殖ヲ誘導シ、闔國ノ殷富ヲ資クルヲ以本旨ト致シ候儀ニ付、地租之如キハ則耕耘勞力之者ヨリ收入イタシ候儀ニ候得者、今一層輕ク相課シ候方經濟之本旨ニ相適シ可申候得共、舊來之稅法ハ專ラ之ヲ土地ニノミ賦課シ、其地上ニ有之候物品諸稅ノ如キハ措テ不問シ



テ、自然其稅額ヲモ地租中ニ包含イタシ居候姿ニ相成有之、即今之ヲ區分難致候間先以當今ハ地價百分ノ三ヲ地租ノ額ト相定、今後物品諸稅ヲ興シ其稅額之增加スルニ隨テ漸次地租ト物品稅ヲ區分シ、遂ニ地租ヲ原價百分ノ一ニ歸着セシムベキ目的ヲ以取調候儀ニ有之、尙其他巨細之儀ヲ乙印簿冊中ニ詳論仕候間是亦御照考相成度依テ別冊貳數相添申上候也。

明治六年五月

伺之通候條別冊 其省上梓致可差出事

但人民告諭之立案至急可差出事。

## 地租改正法

### 上諭

朕惟フニ租稅ハ國ノ大事人民休戚ノ係ル所ナリ。従前其法一ナラス。寬苛輕重。率ネ其平ヲ得ス。仍テ之ヲ改正セント欲シ。乃チ所司ノ羣議ヲ採リ。地方官ノ衆論ヲ盡シ。更ニ内閣諸臣ト辯論裁定シ。之ヲ公平畫一ニ歸セシメ。地租改正法ヲ頒布ス。庶幾クハ賦ニ厚薄ノ弊ナク。民ニ勞逸ノ偏ナカラシメン。主者奉公セヨ。

明治六年七月廿八日



第二百七十二號

今般地租改正ニ付舊來田畑貢納ノ法ハ悉皆相廢シ更ニ地券調査相濟次第土地ノ代價ニ隨ヒ  
 分ノ三ヲ以テ地租ト可相定旨被  
 仰出候條改正ノ旨趣別紙條例之通可相心得且從前官廳並郡村入費等地所ニ課シ取立來候分ハ總  
 テ地價ニ賦課可致尤其金ハ本税金ノ三ケ一ヨリ超過スヘカラス候此旨布告候事。

明治六年七月廿八日

太政大臣 三條 實美

# 地租改正條例

## 第一章

今般地租改正ノ儀ハ不容易事業ニ付實際ニ於テ反覆審按ノ上調査可致尤土地ニ寄り緩急難易  
 ノ差別有之各地方共一時改正難出來ハ勿論ニ付必シモ成功ノ速ナルヲ要セス詳密整理ノ見据相  
 立候上ハ大藏省へ申立允許ヲ得ルノ後舊税法相廢シ新法施行イタシ候儀ト可相心得事。

## 第二章

但一管内悉皆整理無之候共一郡一區調査濟ノ部分ヨリ施行イタシ不苦候事。  
 地租改正施行相成候上ハ土地ノ原價ニ隨ヒ賦稅致シ候ニ付以後假令豐熟ノ年ト雖モ増稅不申  
 付ハ勿論違作ノ年柄有之候トモ減租ノ儀ハ一切不相成候事。

## 第三章

天災ニ因リ地所澣換致シ候節ハ實地點檢ノ上損障ノ原薄ニヨリ其年限ニ免稅又ハ起返ノ年限  
 ヲ定メ年季中無稅タルヘキ事。



第四章

地租改正ノ上ハ田畑ノ稱ヲ廢シ總テ耕地ト相唱其餘牧場山林原野等ノ種類ハ其名目ニ寄リ何地ト何稱事。

第五章

家作有之一區ノ地ハ自今總テ宅地ト可相唱事。

第六章

從來地租ノ儀ハ自ラ物品ノ稅家屋ノ稅等混淆致シ居候ニ付改正ニ當テハ判然區分シ地租ハ則地價ノ百分一ニモ可相定ノ處未タ物品等ノ諸稅目興ラサルニヨリ先ツ以テ地價百分ノ三ヲ稅額ニ相定候得共向後茶煙草材木其他ノ物品稅追々發行相成歲入相增其收入ノ額二百萬圓以上ニ至リ候節ハ地租改正相成候土地ニ限リ其地租ニ右新稅ノ增額ヲ割名地租ハ終ニ百分ノ一ニ相成候迄漸次減少可候迄減少可致事。

第七章

地租改正相成候迄ハ固ヨリ舊法据置ノ筈ニ付、從前租稅ノ甘苦ニ因リ苦情等申立候トモ格別偏重偏輕ノ者ニ無之分ハ一切取上無之候條其旨可相心得尤檢見ノ地ヲ定免ト成シ定免ノ地無餘義願ニ因リ破免等ノ儀ハ總テ舊貫ノ通タルヘキ事。

右之通相定候條猶詳細ノ儀ハ大藏省ヨリ可相達事。

明治六年七月



# 地租改正施行規則

## 第一則

今般地租改正被 仰出候ニ付テハ兼テ相渡置候券面地價ノ儀舊來石盛ノ不同ト貢租ノ甘苦ニ寄リ高低之儀ニ付更ニ土地一歲收穫ノ作益ヲ見積各地ノ慣行ニ因リ何分ノ利ヲ以テ地價何程ト見込相立更ニ持主銘々ヨリ爲申立當否検査ノ上適當可定事。

## 第二則

最前地券渡濟ノ地ハ地所ノ廉落等無之筈ニ候得共自然廉落又ハ殘歩等ノ懸念有之候分強チ舊帳簿ニ據ル時ハ地ノ廣狹其實ヲ失ヒ陰ニ地價ノ昂低ヲ爲シ其當否ヲ檢スルノ準據無之候ニ付更ニ精覈ノ反別爲申立候可致事。

## 第三則

郡村宅地等價難定場所ハ其村耕地ノ平均又ハ隣村宅地ノ比較ヲ以テ相定候筈可相心得事。

## 第四則

山間海岸其他ノ宅地他ノ比較無之地價難定分ハ一反ニ付拾錢ヨリ不少稅額ヲ定メ其趣ヲ券面ニ付可記載事。

## 第五則

郷藏其外學校貧院ノ類是迄無稅ノ地トイヘトモ人民ノ共有スル者ハ宅地同様可相心得事。

## 第六則

一村又ハ數村總持ノ山林秣場等ノ公有地ハ總テ相當ノ地租收入ノ積相心得假ニ地價ヲ定メ規則ノ通收稅可致事。

## 第七則

從前一村又ハ數村ニテ貢租辨納致シ來候堤敷道敷共有墓地等ノ類有之候ハ、自今無稅ニ相定候條其反別ノミ可申立事。

但從前持主有之分作德米一村ヨリ償ヒ來候類ハ是迄ノ通据置候トモ又ハ一村ニテ右地所買受候トモ相對次第タルヘキ事。

## 第八則

海川ノ附洲湖水縁等ノ不定地或ハ試作ノ地所等反別確定無之分ハ何不定地凡反別何程ト相記シ地價相定規則ノ通收稅可致事。



第九則

總テ舊來大繩受ノ地所ハ現步調査ノ土地價相定規則ノ通收稅可致事。  
但舊來大繩受ノ地所トイヘトモ不定地ノ分ハ第八則ノ通タルヘキ事。

第十則

渾テ年季ヲ定メ無稅ノ積開屆置候荒地ノ儀ハ損害ノ厚薄ニ寄り更ニ起返スヘキ難易ヲ量リ年季ノ長短ヲ定メ年季中無代價ノ地券可相渡事。

第十一則

池沼等ニテ持主有之水草其他ノ利潤アルモノハ相當ノ池沼代價ヲ定メ規則ノ通收稅可致事。

第十二則

新開場鍬下年季中ノ分ハ其年季中無稅ノ積相心得新開試作地反別何程ト相記無代價ノ券狀可相渡事。

第十三則

地價調査ノ儀ハ各廳ニ於テ適宜人員相定實地ヘ派出致シ可取調事。

第十四則

官員派出ノ上實地點檢可致就テハ持主銘々所持ノ地所一筆毎ニ反別並番號持主姓名相記シ畝

杭右建置事。

第十五則

村方ヨリ差出候一筆限地價相當ナルトキハ兼テ相渡置候券狀爲差出更正ノ反別並地價ヲ券狀ノ裏ニ相記可下渡事。

但券狀裏ノ上相渡候ニ付テハ別段手数料等收入ニ不及候事。

第十六則

村方ヨリ差出候地價不當ナルトキハ調達ノ儀申渡若心得違ノ者有之及理解候上尙不服ノ節ハ入札法ヲ以地價相定候カ又ハ申立ノ代價ニテ可買上事。

第十七則

地券調査相濟候ハ別紙雛形ノ通知稅表ヲ製シ施行以前租稅寮ヘ可差出事。

雛形ハ追テ達スヘシ

右之通相達候事。



明治六年七月

大藏省事務總裁

參議 大隈重信

別冊地方官心得書相達條右之内人民へ告知スヘキ條件ハ地租改正着手ノ順序緩急ヲ計リ實際不都合無之様可取計事。

明治六年七月二十八日

大藏省事務總裁

參議 大隈重信

## 地方官心得書

### 第一章

今般地租ノ改正ハ至大至重ノ事業タル固ヨリ論ヲ俟タス其調査ヨロシキヲ得サレハ從前ノ偏輕偏重ヲ平均スル能ハス故ニ調査ノ間最モ評覈考按スルヲ要ス。

### 第二章

調査ノ難キ地價ヲ定ムルヲ第一難事トシ土地ノ廣狹ヲ量ルト落地或ハ重複ノ地ナキヲ檢スル亦之レニ亞ケリ故ニ調査ノ間最モ此兩件ニ注意スヘシ。

### 第三章

地價ヲ定ムルハ賦稅民益ノ因テ分ル所ニシテ若シ其毫釐ヲ誤ル時ハ民ノ幸不幸ヲ生ス故ニ下條ニ示ス檢査例ヲ熟記シ土地ノ景況ヲ審按シ然ル後處分スルヲ要ス。

### 第四章

今調査ノ方法ヲ分ツテ二節ト定ム第一ハ人民ヨリ差出セル書上ニ就キ其當否ヲ檢シ第二ハ實



地ニ臨ミ人民言フ所ノ實否ヲ檢スルニアリ。

第五章

人民ノ  
差出セ  
ル帳簿  
ヲ檢ス  
ルノ法

地所一筆限地價ヲ調査シテ村々ヨリ差出ス時ハ先合計ニテ第十二章以下ノ検査例ニ據リ合計ノ地價目的ノ準據ニ合スルヤ否ヲ檢シ準據ニ合スル者ハ假ニ之ヲ可ト定メ算者一筆限ノ算計ヲ檢ス可シ。

第六章

人民申立ノ地價ヲ準據ト照合シ準據ノ價ヨリ低下スル一割迄ノ分ハ假ニ之ヲ可トスヘシ。

第七章

若シ準據ノ價ニ合セサル一割以上ナル時ハ其人民地價商量ノ方ヲ糾シ其言フ所證據アラハ先假ニ之ヲ可トスヘシ。

第八章

若シ準據ヨリ低下シテ之ヲ推問スルニ其證據ナキモノハ其調査ニ誤失アルモノトナシ其事柄ヲ厚ク教諭シ再ヒ調査ヲ遂ケシムヘシ。

第九章

若シ一村又ハ數村申合收穫米ヲ詐ル時ハ定免村ハ近傍檢見村ノ坪苜艸ノ歩合ヲ參酌シ其當否

ヲ檢シ彌不相當ト察スル時ハ先一人一戸耕ヤス所畝歩ヲ推問シ從前一反貢額ト村費諸掛ヲ尋問シ其餘ス所若干問ハ、其數必ス尠カルヘシ其數尠ナキ時ハ何ヲ以テ生活スルヤト推究シ猶厚ク説諭シ其眞ノ收穫ヲ言ハシムヘシ。

第十章

第十二章以下検査ノ法ハ只道理上ニテ地價ノ生スル所以ノモノヲ以テ説明シ之ヲ算定セルモノナレハ所謂理窟ツメノ者ニシテ活法ニ非ス如何トナレハ元來土地ノ眞價ハ都鄙ノ便否人民ノ好惡耕鋤ノ難易營業ノ殊異等相須テ生スルモノニシテ強チ作益ノ多少ノミニ關セサルハ論ヲ俟タス而シテ其好惡ト便否トノ如キハ各人ノ胸間ニ含蓄スル所ノ者ニシテ其形ノ露出セルモノナシ故ニ臆度ヲ以テ其價ヲ算知ス可ラス是ヲ以テ幾回モ賣買シテ各人相競ヒ相糴ルニ非レハ其實ヲ得難シトス故ニ今其露出セル實益ニ就キ検査ノ法ヲ設ク則此法ハ地價ヲ定ムル要領ト知ルヘシ若シ衆人相競ヒ相欲スルノ地ハ此算則ヨリモ其價ヲ増スハ必然ノ理アルヲ以テ必シモ此法ニ拘泥ス可ラス。

第十一章

此検査ノ法タル耕鋤其他ノ諸費ヲ除去シ全ク所得ノ實益上ヨリ算ヲ起シ來ルヲ以テ此準據ヨリ減スルモノハ決シテ無シト言ヒ難シト雖モ多クハ減スヘキノ理ナシ故ニ若シ減スル者アラハ



人民不好不便ノ地乎或ハ違算不調等ノ事アルカ殊ニ能ク其所由ニ注意スヘシ。

第十二章

檢査例

第一則

一、田一段歩

此收穫米一石六斗

代金四圓八十錢

内

金七十二錢

殘金四圓八錢

内

金四十錢八厘

金一圓二十二錢四厘

小以金一圓六十三錢二厘

殘金二圓四十四錢八厘

但一石ニ付  
代金三圓

種粃肥代一  
割五分引

地租三分ノ一  
村入費引

地租

但假ニ六分ノ  
利ト見做ス

此地價四十圓八十錢

此百分ノ三 一圓二十二錢四厘

第二則

一、田一段歩

此收穫米一石六斗

此小作米一石八升八合

代金三圓二十六錢四厘

内

金四十錢八厘

金一圓二十二錢四厘

小以金一圓六十三錢二厘

殘金一圓六十三錢二厘

此地價四十圓八十錢

此百分ノ三 一圓二十二錢四厘

但一石ニ付  
代金三圓

地租三分ノ一  
村入費引

地租

但假ニ四分ノ  
利ト見做ス

地租算法

地方官心得書



收穫米代ノ内種肥代ヲ引去タル殘數ヲ甲ト名ツケ 第二則ハ小作米代金ヲ直ニ甲トス 之ヲ實トシ一年間金利ノ歩合ヘ百ヲ乘シ稅率三ト村費ノ一トヲ加ヘ法トス 譬ヘハ六分利ナルトキハ之ニ四ヲ加ヘ十トナルガゴトシ 法ヲ以テ實ヲ除キ得ル所ノ數ヲ村人費トシ之ニ三ヲ乘シテ地租トス。

### 第十三章

自作ノ地ヲ檢スルハ第一則ヲ以テシ小作ノ地ハ第二則ヲ以テス之ヲ正例ト定ム然レドモ各地ノ習慣區別アレハ尙別紙變例ヲモ參酌シ此方法ノ行レ難キ地ハ別段ノ方法ヲ設ケ稟議ヘスシ。

### 第十四章

小作米ハ地主ト小作人ト相競ルノ間ヨリ出ルモノナレハ收穫ノ多寡ヲ推知スヘキ確證ニシテ人民互ニ欺隱スル能ハサル者タルヲ以テ第二則ヲ適實ノ者トス故ニ自作地反別ノ比例ヲ以テ自作地小作米ノ假標ヲ設ケ第二則ニ據リ調査シ其當否ヲ見ルノ參考ニ供スヘシ。

### 第十五章

土地ヲ人ニ預ケ小作セシムルハ自ラ耕作スルト其勞費殊異アルハ勿論隨テ收益ニ亦多寡無カシ可ラス故ニ小作地ヲ以テ自作地ニ比スレハ其利自ラ少キノ理アリ譬ヘハ收益ノ利分自作地六分ノ利ナレハ小作地ハ四分ニテ相當ナルヘシ檢査ノ際尤注意スヘシ。

### 第十六章

小作米ハ地價ヲ求ムルノ標的ナリト雖モ古來ノ名田小作永小作ノ類地主ノ其地ヲ自由スルノ權利アラサル者及ヒ小作人ニテ貢米諸役ヲ出スノ類ハ此標的ト爲ス可ラス。

### 第十七章

今收穫ヲ量ルニ一郡一村中ニ古檢新檢其他間竿ニ長短アリ區々入交リタル地ハ一步ノ收穫ニ多少ノ差アルヲ以テ右様ノ地ヲ檢査スルノ際彼此混同セサル様注意スヘシ。

### 第十八章

地價ヲ檢査スルノ際種子肥糞ノ歩合ハ一定ノ標的ヲ設ケサレハ比例ノ計算スヘキナシ故ニ第十二章ニ掲クル所ノ收穫米代ノ一割五分ヲ以テ定率トス且土地ニ課スル村入費ハ從前一定ノ規則ナシト雖モ今後地租ノ三分ノ一ヨリ超過スヘカラサルヲ以テ檢査ノ際必之ヲ以テ村費ノ定率トスヘシ。

### 第十九章

土地ヲ賣買スルヤ各人ノ好惡ニ因リ其利分低昂アリト雖モ其差等ノ如キハ概略三分利ヨリ六分利マデヲ以テ普通トス故ニ今地價ヲ檢査スルノ際自作地ハ七分利小作地ハ五分利ヲ以テ其極度トスヘシ。

### 第二十章

地方官心得書



米價ハ從來其地ニテ用ヒ來レル各所ノ相庭ヲ推問シ申立ノ米價ト照合シ其當否ヲ檢スヘシ。

第二十一章

畑方ハ小作米金ヲ以テ地價ヲ算スルヲ本則トス可シ時トシテハ第二十四章ニ照準其價ヲ定ムヘシ。

第二十二章

鹽田ハ竈元諸器械モ其地ニ屬セサレハ營業ノ成リ難キヲ以テ地價ヲ定ムルニ甚難シ故ニ賣買ノ代價ヲ以テ定ムヘシ。

第二十三章

人民所有ノ山林藪澤ノ類其價ヲ定ムル亦難シ其一歳ノ收入ト賣買代價ノ照應ヲ以テ定ムヘシ。

第二十四章

總テ收穫ノ利益詳カナラス價ノ當否決シカタキモノハ鑑定人ヲ設ケ實地上ニ於テ其價ヲ言ハシメ變例中第一則ノ意ニ基キ競糶セシメ鑑定人ノ言ト參酌シテ其價ヲ定ムルモ亦可ナリ。

第二十五章

席上ノ調査相整ト地價ノ概略見込相立ツ時ハ左ノ略表ヲ制シ實地調査ノ目的トスヘシ。

新舊稅額比較表

宅地	畑	田	舊反別	舊稅額金	改正反別	地價	地券稅	稅金比較 增減	反別比較 增減
			何程	何程	何程	何程	何程		
何程	何程	何程	何程	何程	何程	何程	何程	何程	何程

第二十六章

派出ノ人員ハ適宜ニ定ムヘシト際モ主事タル者ハ權大屬以上タルヘシ。

第二十七章

實地派出ノ節ハ兼テ地券掛ヲ命シタル郡村附屬又ハ地理ニ明ナル者ヲ撰ミ隨行セシメ顧問ニ備フヘシ。

第二十八章

實地ニ臨ムニニタ手又ハ三手ニ分レ派出セハ其始メ一同集合シ先ツ一村ヲ檢査シ着手ノ方法ヲ試ミ各員異様ノ處分ナキヲ要スヘシ。

第二十九章

地方官心得書



耕地巡視ノ時ハ一筆毎ノ畝杭ヲ改メ落地ノ有無ヲ點檢シ廣狹ノ廣否ヲ視察シ三四ヶ所竿入様歩イタシ書上ノ歩數ト増減アルトキハ再調ヲ命スヘシ。

### 第三十章

様歩ノ上調査整ヒタルモノハ其近傍便宜ノ場所ニ於テ地價ヲ調査スヘシ。

### 第三十一章

前以テ差出セル帳簿ノ代價至當ナルハ實地ト照考シ格別昂低ヲ生スヘカラスト雖モ第七章ノ如キ低價ニ申立タル地ハ殊更注意シ其言ノ實否ヲ検査スヘシ。

### 第三十二章

若シ人民書上ノ地價不相當ト察スルトキハ篤ト説諭シ猶承伏セサル時ハ一村ノ中テ上中下數筆ノ地ヲ撰ミ戸長地主一同立會セ變例第一則又ハ第二則ノ手續ヲ以テ入札セシムヘシ。

### 第三十三章

自然入札法ヲ以テ處シカタキ時ハ其者申立ノ價ヒヲ以テ官ニ買上クルモ申分ナキ歟ヲ推問シ申分ナキ旨申立ルトキハ承諾ノ請書ヲ申付ヘシ。

### 第三十四章

請書ヲ申付ケ價ヒヲ増サ、ルハ先適當ノモノト看做シ置派出ノ人員一同檢議ヲ盡シ猶隣村同

位ノ地價トヲ照考シ其當否ヲ定ムヘシ。

### 第三十五章

買上ノ請書ヲ命スルニ至リ請書差出スニ於テハ其申立ノ價ヒ適當ナルニ近キヲ以テ眞ニ買上クル手順ニ至ルハ稀ナルヘシト雖モ實ニ詐僞アルト察スル時ハ買上ノ處分ニ及フヘシ。

### 第三十六章

地價ノ參考ニ供センタメ前々ノ割賦帳皆濟帳檢見歩刈帳最前ノ地券大帳地引繪圖等ノ數ハ必ラス携ヘ行クヘシ。

### 第三十七章

常ニ水旱ノ憂アル地ハ其地價モ亦普通ヨリ減少ナルノ理アリ宜シク前々貢額ノ高下ヲ參考シ至當早價ヲ定ムヘシ徒ニ人民ノ申分ニ據リ格外ノ低價ニ定ムヘカラス。

### 第三十八章

數村ノ調査畢ラハ最前渡シタル地券ヲ一村毎ニ取纏メ差出サセ地價ノ調書ト共ニ其本廳ニ送達スヘシ。

### 第三十九章

本廳ニ於テハ各所ヨリ送達セル調書ヲ再檢シ其總計ヲ算シ前々貢賦ノ額ト新稅額トノ増減當



否ヲ點檢シ大帳ヲ整理シテ後地券ノ裏ニ更正ノ反別地價ヲ記載シテ下渡スヘシ。  
但大帳ハ最前調査スル帳簿ヘ朱字ニシテ更正ノ反別地價稅額ヲ記スカ又ハ新ニ製スルトモ  
便宜タルヘシ。

裏書式

一、耕地  
地何反歩

但何尺竿

代價何程

此百分ノ三

金何程

地租

右明治何年何月何日更正授與之

何府縣知事令 苗 字 名印

検査人 某 官 苗 字 名印

第四十章

人民へ  
示スへ  
キ箇條

稅法改正ニ因リ地價ヲ調理スルハ都テ舊來ノ貢額ニ拘ハラズ銘々實際賣買スヘキ見込ノ價左  
ノ雛形ノ如ク書載シテ進達スヘキ旨村々へ布達スヘシ。

雛形

何番  
字何

一、田何反歩

何之某印

此收穫米何程

但種肥其外諸費ヲモ引去ラス一作又ハ兩  
毛作トモ總テ其地一歲ノ收穫ヲ舉ク可シ

地價何程

何番  
字何

一、畑何反歩

右同人印

小作人某印

此收穫品何程

但畑ハ麥桑茶藍ノ類總テ其品ノ數量判然タルモノハ悉ク記載ス  
ヘク其品柄ニヨリ其量ヲ記シ難キモノハ收利ノ代金ヲ記スベシ

地價何程

但小作米何程

何番  
字何

一、屋數何反歩

右同人印

地價何程

如比一人別ニ相認一村ノ合  
計左ノコトク仕譯スヘシ

地方官心得書



合何拾何町何反何畝何步

但一步何尺竿

地價何萬何千何百何拾何圓何拾何錢何厘

內

一、田何反步

地價何程

內

反別何程

此收穫米何程

地價何程

反別何程

此收穫米何程

地價何程

小作米何程

一、畑何反步

地價何程

內

反別何程

此收穫品何程

地價何程

反別何程

此收穫品何程

地價何程

小作金何程

一、屋敷何反步

地價何程

外

一、持山何反步

地價何程

一、林何反步

地價何程

地方官心得書

自作

小作

自作

小作

如此種類ハ特主仕譯帳別段ニ仕立ヘキ事



右ハ今般稅法御改正ニ付私共村方銘々持地反別代價等可申上旨御達シニ付私共立會從前隱田切開繩伸ノ類マテ地毎ニ取調箇所落ハ勿論隱步等一切無御座且取揚米並小作米等聊詐欺ノ儀不奉申上候若心得違ノ儀有之後日相顯ハル、ニ於テハ如何様ノ御處分有之候トモ毛頭申分無御座候依之地主一同調印ヲ以奉申上候。以上

何國何郡何村

百姓惣代

何

某印

戸長

何

某印

年號月日

何府知事 某殿  
何縣令 何

第四十一章

右籾形ヲ作爲スルニ當リテ左ニ記スル第四十二章ヨリ第四十四章ニ至ル箇條ヲ管内へ布達シ調理ノ際矛盾アラシムル事勿レ。

第四十二章

一村中古檢新檢入交リ竿繩長短アルモノ合計ノ内何反何步ハ何尺何竿何町何步ハ何尺竿ト記載セシムヘシ。

第四十三章

地代金ハ一ケ年收穫ノ内種肥代其外諸費ヲ引去全ク地主所得トナルヘキ米金ヲ其村從前賣買仕來ノ利息割合ヲ以テ現今互ニ賣買スヘキ者ト看做シ見込ノ代價ヲ記載セシムヘシ。

第四十四章

籾形ニ記セル收穫米ハ是迄年々其地ヨリ登量ノ惣數ヲ舉クヘシ尤モ其年々豊凶ニ依テ一定ナラスト雖モ平年作柄ヲ正實ニ書出サシムヘシ。

檢查變例

第一則

- 一、一村申立ノ收穫米及ヒ小作米ノ員數不相當ナルカ又ハ諸入費等多分ナル事ヲ唱へ檢查ノ算當ニ當ラス一村申合セテ低價ニ書出モルト察スル時ハ臨機左ノ入札法ヲ施スヘシ。
- 一、一村ノ耕地ヲ上中下三等又ハ五六等其品位限り區分シ籾形ノ如ク調査セシムヘシ。

籾形

耕地品位

地方官心得書



上ノ部

何番ヨリ何番  
何番マデ何番

何番

中ノ部

何番  
何番ヨリ  
何番マデ

下ノ部

何番  
何番

上ノ部何反歩

申立代價何程

合計中ノ部何反歩

代價何程

下ノ部何反歩

代價何程

- 一、右品位ノ内各一二ヶ所ツ、戸長小前一同立會ハセ面前ニテ鬮取ヲ以テ糶地ヲ定ムヘシ。
- 一、右糶地定マラハ村内及ヒ近傍村々ノ者ヲシテ各自賣買スヘキ見込ノ價ヲ入札セシメ高札人ニ買取ラシムヘシ。

- 一、落札ノ代價最前持主ノ申立ヨリ高價ナル時地主コレヲ賣渡ス事ヲ欲セサレハ五圓ヨリ少カラス二十五圓ヨリ多カラサル謝金ヲ其村ヨリ落札人へ渡サシムヘシ。
- 一、若シ又舊地主持續ク事ヲ欲セサル時ハ其者申立ノ代價ヲ以官ニ買上ケ更ニ入札ノ代價ヲ以テ高札人へ賣渡スヘシ若シ落札人即金ニ納メ能ハサル時ハ舊地主申立ノ代價タケ即金ニ納サセ其餘ノ間金ハ年賦ニ申付ヘシ。
- 一、若シ落札値段段持主申立ノ代價ヨリ低價ナル時ハ持主賣拂フ事ヲ欲セサルハ必然ナレハ入札ノ代價其當ヲ得サルモノト見做シ地主申立ノ代價ヲ以テ地價ト定ムヘシ尤其申立ノ價不當ト察スル時ハ時トシテ買上ノ處分スヘシ。
- 一、落札代價ノ當否ヲ檢スルニ第十二章ノ例ヲ以テシ粗適當スル時ハ其當ヲ得ルモノト見做シ其比類ヲ推シテ一村上中下ノ地價ヲ定ムヘシ。
- 一、一人持地ノ上ニテ代價不相當ト察シ規則第十六則ノ手續ヲ以テ入札法ヲ施スニ至ラハ先ツ持主申立ノ代價ヲ公示シテ入札セシメ其高札最前申立ノ代價ヨリ一割以上ニアラサレハ落札セシメス持主申立ヲ相當ト見做スヘシ。
- 一、右地所落札ノ代價最前持主ノ申立ヨリ一割以上ナル時持主之ヲ賣渡スコトヲ欲セサレハ一圓ヨリ七圓迄ノ謝金ヲ落札人へ渡サシムヘシ。



一、假令ハ甲所有ノ地ヲ乙落札ニ成ルト雖モ其地所ニ甲ノ作物アル時ハ之ヲ其儘乙ニ賣渡ストモ又甲ハ乙ノ小作人トナルモ都テ甲乙相對タルヘシ。

第二則

一、小作入付米ハ小作人種肥手間料等ヲ引去リ其殘數ヲ地主ヘ差出スヘキモノニテ申立ノ員數欺隱スヘキモノニ非スト云凡土地ノ慣習ニヨリ強テ検査例ニ據リ難キ事情アル時ハ臨機小作米ノ入札ヲ施行スヘシ此法ヲ施行セント欲セハ第一則ノ如ク上中下ノ品位ヲ取調サセ圖取ニテ糴田ヲ定メ一村ノ中地所持主五六人此地ノ地主ハ必ス此撰ニ入ルヘシ小作人五六人此地ノ小作人ハ必ス此員ニ入ルヘシ相集メ向後銘々此地ヲ小作セン歟又ハ人ニ小作セシメント欲セハ何程ノ小作米ヲ出スヘキ乎ヲ入札セシメ其高札人ヲ以テ以來其地ノ小作人ト定ムヘシ。

一、若落札ノ小作米從前ヨリ相増ス時は迄ノ小作人引續キ小作セン事ヲ欲セハ元小作人ヲ以テ其地ノ小作ト定メ五十錢ヨリ五圓マテノ謝金ヲ元小作人ヨリ取立落札人ヘ相渡スヘシ。

一、上中下各等ノ小作米其類ヲ推シテ通算シ先一村合計上ニテ第十二章ノ第二則ニ隨ヒ其村ノ地價ヲ算出スヘシ。

地主ハ毎ニ小作米ノ多カラシムヲ欲シ小作人ハ毎ニ其少キヲ欲スル通情ナレハ小作米ヲ入札シテ地主ノ申立タルヨリモ多カラシムルハ最難シトス故ニ此法ハ地主ノ申立タル小作米

ノ高分外ニ少クシテ之ニ幾分ヲ増スモ尙小作ノ利益アルヘキヲ確乎見据タル片及ヒ耕地少ク人民多ク手ヲ虚フシテ毎ニ耕スニ地ナキヲ憂ル地ニノミ行フヘキモノトス若シ深ク此時ト地トニ注意スル事ナク此法ヲ妄用スル時ハ平地上ニ風波ヲ起ス事アルヲ以テ最深思熟慮スルヲ要ス。

第三則

地主所得ト舊貢米トヲ以テ地價ノ當否ヲ檢スルノ例

一、田壹反歩

此舊貢米五斗

此代金壹圓五十錢

一、地主全所得米九斗

此代金二圓七十錢

外二斗

合四圓二十錢

内

壹圓四十錢

地方官心得書

諸費見込除之

新税引



殘二圓八十錢

六分利

六三〇

此原價四十六圓六十六錢七厘

此百分ノ三 壹圓四十錢

第四則

最前渡シタル地券ノ代價ト舊貢額トヲ根據トシ今度書出セル地質ノ當否ヲ檢査スルノ例

一、田壹反歩

舊地券ノ地價三十八圓五十七錢

舊稅額存在セル  
地券代價ナリ

舊貢米五斗

此代金壹圓五十錢

六分利

此原價二十五圓

二口合六十三圓五十七錢

內

壹圓二十七錢壹厘

新此原價二十一圓十八錢三厘

殘四十二圓三十七錢七厘

此百分ノ三 壹圓二十七錢壹厘

財政資料 中卷終



財政資料 中卷

人名索引

(一)

伊藤博文 一、三、六九、七〇、一一〇、一一三、  
 一四一、一六七、二五一、四一〇、四一三、  
 岩倉具定 一六七、  
 池田章政 一六六、  
 井伊直憲 一六九、  
 一條實輝 一七一、  
 石川成徳 一七三、  
 井上英三 一七三、  
 井伊直安 一七三、  
 板倉勝彦 一七三、  
 今村和郎 一七三、  
 岩倉具視 一八一、一八三、一八四、一八七、一八八、一八九、

索引

(八)

岩永兵二 三九一、三九二、  
 四〇六、  
 市川文吉 四〇六、  
 巖谷脩 四〇七、  
 伊東巳代治 四〇一、四一五、五二九、  
 板垣退助 四二一、  
 岩村通俊 四二九、  
 井上馨 五六一、五七四、五八二、五八四、五九五、

(二)

蜂須賀茂韶 一六八、  
 林友幸 一七一、  
 春田景義 一七七、  
 馬場文英 三八七、三八八、三八九、三九二、三九三、三九五、  
 三九六、四九七、三九八、三九九、四〇〇、四〇一、四〇五、  
 西三條公允 一七三、  
 西村忠四郎 一七四、  
 丹羽長保 一七三、



西師意 一八八、一八九、一九一、一九三、一九五、二〇〇、  
二〇一、二〇三、二〇五、二〇六、二〇八、

(水)

細川護成 一六六、  
堀田正倫 一六九、  
本多康穰 一七三、  
本多忠貫 一七三、  
ボートソウ 三三四、  
ボアンナード 三九四、  
細川潤次郎 五五九、

(へ)

ペーテル 二九九、

(ト)

徳川茂承 一六六、  
徳川義禮 一六六、  
徳川家達 一六九、  
徳川達道 一七三、

(ワ)

渡邊國武 二六、九六、二二六、二二七、二二九、  
脇坂忠斐 一七二、  
渡邊昇 三九一、三九二、三九四、三九六、三九七、三九八、  
四〇一、四〇七、

(カ)

川田小一郎 一、  
加藤泰秋 一七一、  
片桐貞央 一七三、  
金井之恭 四〇三、  
海江田信義 四〇七、  
川村惇 四二二、

(ヨ)

吉田清成 五八三、

(夕)

高島鞆之助 一四一、四三三、  
索引

(才)

徳川達孝 一七三、  
藤堂高紹 一六六、  
戸田氏共 一七〇、  
戸田正英 一七〇、  
土井利興 一七一、  
戸田康恭 一七一、  
大迫尙敏 一七五、  
小津大尉 一七五、  
大山巖 一七五、一七七、  
岡部長職 一七〇、  
大村純雄 一七〇、  
大久保忠禮 一七二、  
奥平九八郎 一七三、  
太田資英 一七三、  
大久保忠順 一七三、  
奥宮國治 四〇八、  
大久保利通 五六一、五八四、  
大隈重信 五九七、六〇七、

(ツ)

熾仁親王 一七五、  
伊達宗徳 一六六、  
立花寛治 一七〇、  
鷹司熙通 一七〇、  
伊達宗基 一七一、  
田中光顯 三八〇、四〇三、三〇七、  
田中榮秀 三九〇、  
高橋健三 三九四、二九五、三九六、三九七、  
谷森眞男 四〇四、四〇七、

(ツ)

相馬順胤 一六九、  
宗重正 一七〇、  
園田安賢 四二二、

(十)

津輕承昭 一六九、  
土屋正直 一七一、



鍋島直大 一六、  
南部利恭 一六、  
内藤政舉 一七、  
長岡護美 一七、  
中川久政 一七、

(ウ)

上原勇作 一七、

(ク)

久我通久 一四、  
九條道孝 一七、  
グッビン 二九、三〇、  
黒田清隆 三九、四〇、四六、

(ヤ)

山田中尉 一四、  
山内豊景 一六、  
柳澤保恵 一七、  
山本復一 三二、三六、三七、三九、

牧野貞寧 一七、

(コ)

小山元三 一七、  
コロンプス 三二、

(テ)

手塚光榮 四八、

(ア)

荒尾精 一四、  
浅野長勳 一六、  
阿部正恒 一六、  
有馬頼萬 一六、  
秋元興朝 一六、  
浅野養長 一七、  
阿部正敬 一七、  
有栖川宮 二九、  
青木貞三 三六、三八、三九、

(マ)

山田東次 五二、四三、

松方正義 五三、六七、六九、七〇、九七、二五三、  
三五三、四九九、五五七、

前田利嗣 一六、  
松平康莊 一六、  
松平忠亮 一六、  
松浦詮 一六、  
松平康民 一六、  
前田利同 一七、  
松平直徳 一七、  
松平基則 一七、  
松平武修 一七、  
松平乗承 一七、  
松平齊 一七、  
前田利豊 一七、  
松平忠禮 一七、

青木大太郎 三三、三六、

(サ)

西郷從道 三六、  
酒井忠興 一六、  
佐竹義生 一七、  
三條公美 一七、  
眞田幸民 一七、  
榊原政敬 一七、  
酒井忠彰 一七、  
三條實美 一八、  
三九三、六〇〇、  
三三三、三三三、三六四、三六六、三六六、

(シ)

水野忠弘 一六、  
溝口直正 一七、

(シ)

澁澤榮一 三〇、  
島津忠義 一七、



索引

島津 忠濟 一六、  
 島津 忠亮 一七一、  
 條野 傳平 三八一、三八四、三八六、三八九、三九一、三九二、  
 三九三、三九四、三九五、三九六、三九七、三九九、  
 城 多董 三八一、三八二、三八三、三八四、三八六、三八八、  
 三八九、三九二、三九三、三九四、三九五、三九六、三九七、  
 三九八、三九九、四〇〇、四〇一、四〇五、

(七)

久松 定謨 一六、  
 ビスマルク 二八、三一、  
 土方 久元 三〇、  
 平田 東助 三〇、

(モ)

毛利 元徳 一六、

(ス)

スタイン 二五、二五二、二五三、二七五、二七六、

人名索引 終



昭和十年十二月十七日印刷  
 昭和十年十二月二十二日發行

(非賣品)

財政資料・中卷  
 不許複製

校訂者 平塚篤  
 發行者 東京市杉並區上荻窪九六二  
 平塚篤  
 印刷者 東京市小石川區久堅町百八番地  
 共同印刷株式會社  
 君島潔

發行所

東京市麴町區內幸町大阪ビル内  
 秘書類纂刊行會

電話銀座(57)五五八八番  
 振替東京三一六六四番



2. 147  
2



689

2



