記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43051

秋津町 四丁目 二丁目

43050
43039 秋津町 43063
43052

東村山

43051

秋津町 五丁目 一丁目 秋津町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43052

秋津町

武蔵野線

国際自動車工業ＫＫ
北多摩工場

二丁目

久米川町一丁目

青葉町二丁目

空堀橋

43051
43040
43064
43053

秋津町(一)
(二)
久米川町(一)
(二)
青葉町(一)
(二)

東村山

43052

秋津町一丁目

東京消防局
東村山秋津出張所

青葉町三丁目

星ケ丘住宅

豊伸工業ＫＫ
ソーコ

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43053

久米川町一丁目

青葉町二丁目

(株)昭和鉄工

東京都住宅供給公社
東村山青葉町住宅

堀ノ内空

43052
43041
43065
43054
久米川町
青葉町

東村山

43053

青葉町三丁目

青葉町四丁目

日商岩井瓦斯株式会社

三乗工業株式会社

国立療養所多摩全生園

東村山市立青葉小学校

大和運輸倉庫

医療法人社団浩徳会都病院

基6

青葉町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43054

青葉町 二丁目 三丁目 四丁目 五丁目
恩多町 一丁目 二丁目 三丁目 四丁目 五丁目
東村山と場
東京重機
興和化成KK
多摩三菱ふそう自動車KK 東村山営業所
80D 70D 58D 90D 100D 85D 75D 77D 95D 115D 93D

43053
43042
43066
43055
青葉町(二)
青葉町(一)
恩多町(五)
恩多町(一)

東村山

43054

養護老人ホーム
青葉町 一丁目
東京都養育院東村山分室
東京都むさしの園
養護老人ホーム
ブリヂストン 恩田倉庫
80D 115D 83D 93D 72D 70D 74D

恩田町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43055

大倉工業

恩多町五

恩多町

恩多町二丁目

東村山

43055

43054 青葉町(一)
43043 恩多町 (五) (一) 43067 下里 (四)
43056

東京都養育院東村山分室

青葉町一丁目

丁目

一丁目

東村山市運動公園

柳泉園
組合バレーコート

久米川グリーン住宅

下里四丁目

野方精機

野火止用水

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

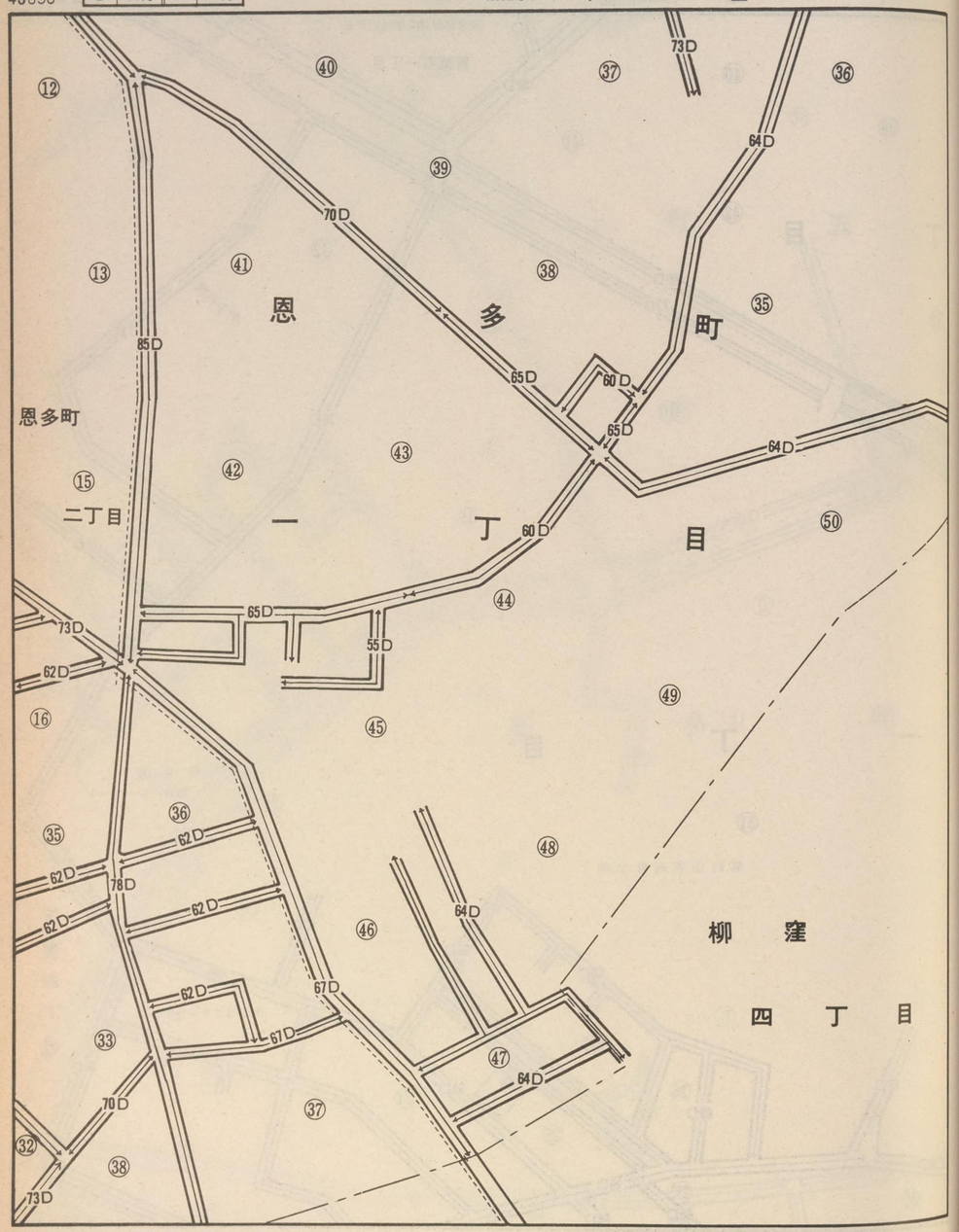
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

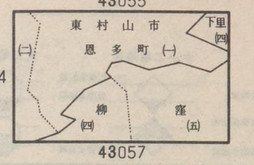
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43056

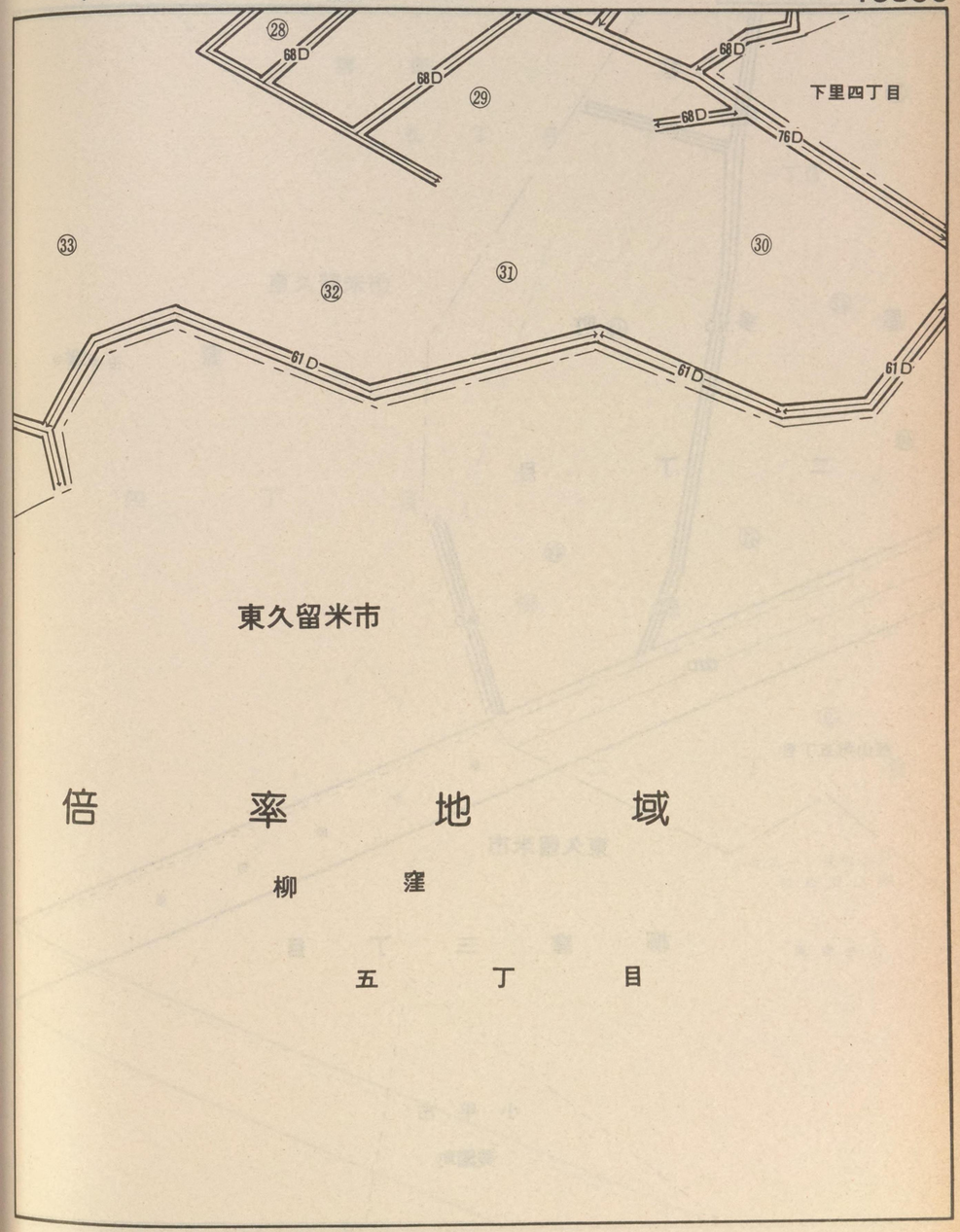


43055
43044
43057



東村山

43056



倍率地域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

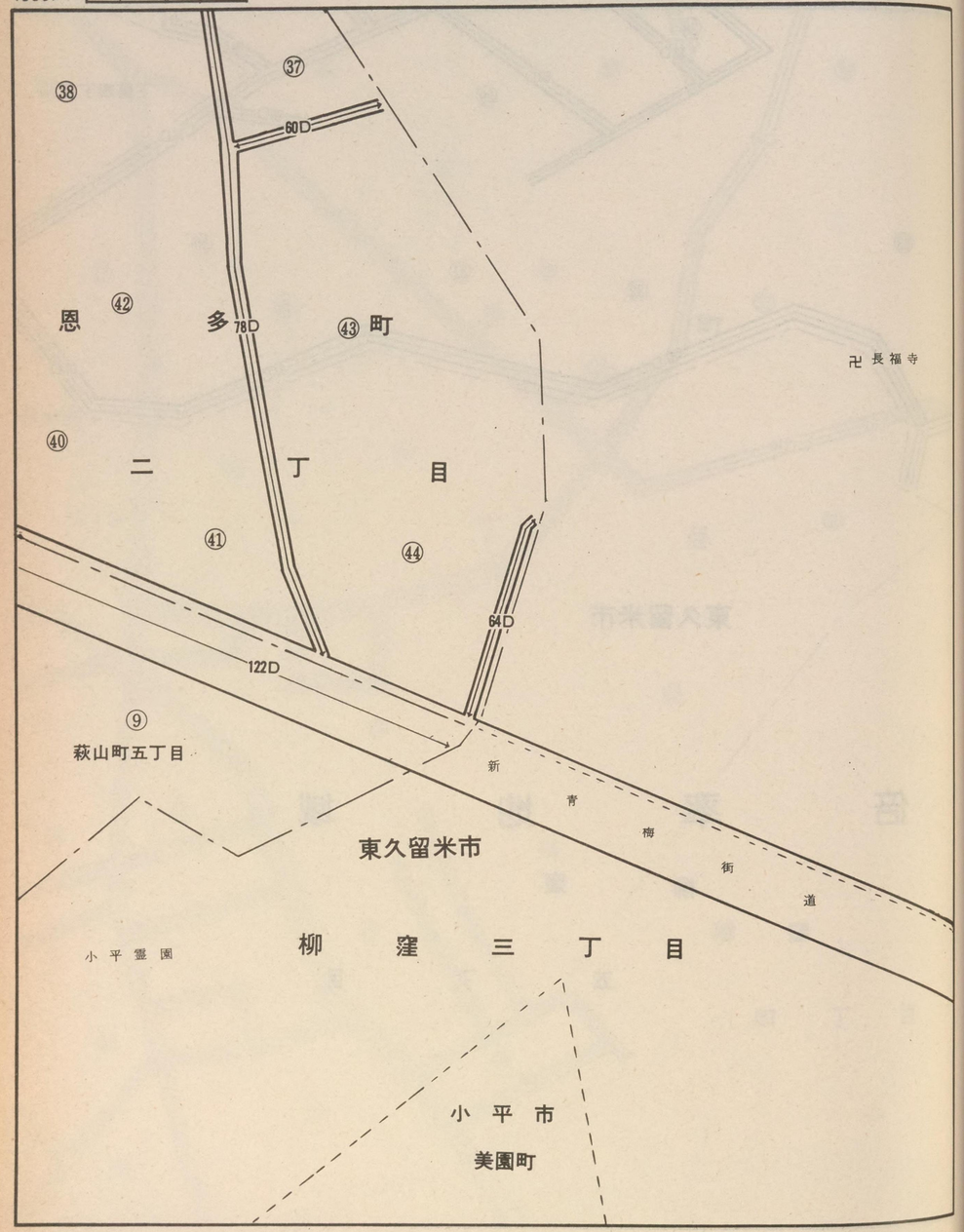
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

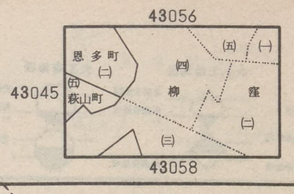
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

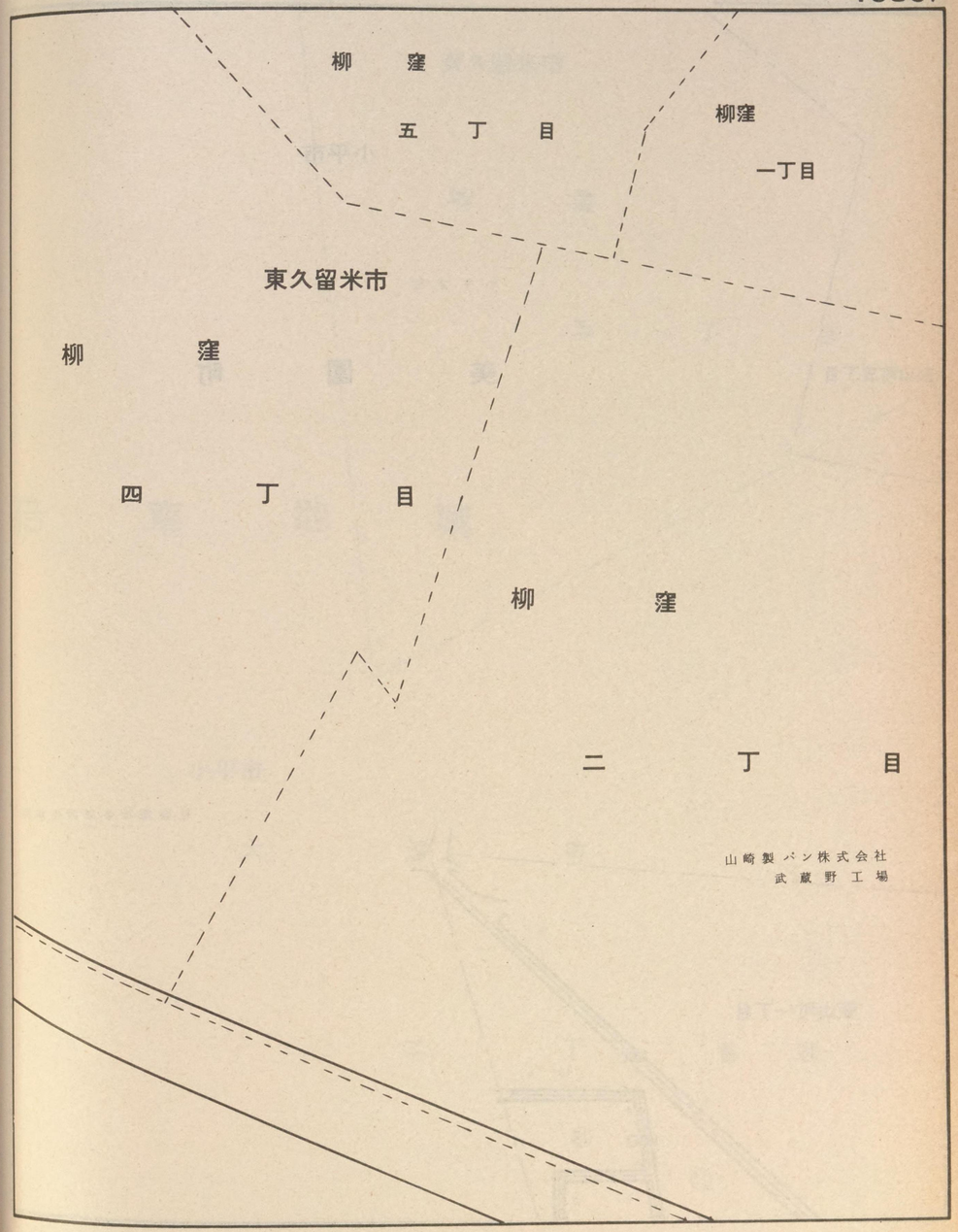
43057





東村山

43057



山崎製パン株式会社
武蔵野工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
幅員は土地域

43058

小平市

小平霊園

美　園　町

萩山町五丁目

社会福祉多摩済生病院

萩山町一丁目

⑯

100D

10　9

4　7

100D

⑱

⑰

9

3

2　2

43057

43046

43059

萩山町(四)

美園町

柳窪(三)

小平市

萩山町(一)

大沼町(二)

東村山

43058

東久留米市

柳　窪

三　丁　目

倍　率　地　域

小平市

大　沼　町

二　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

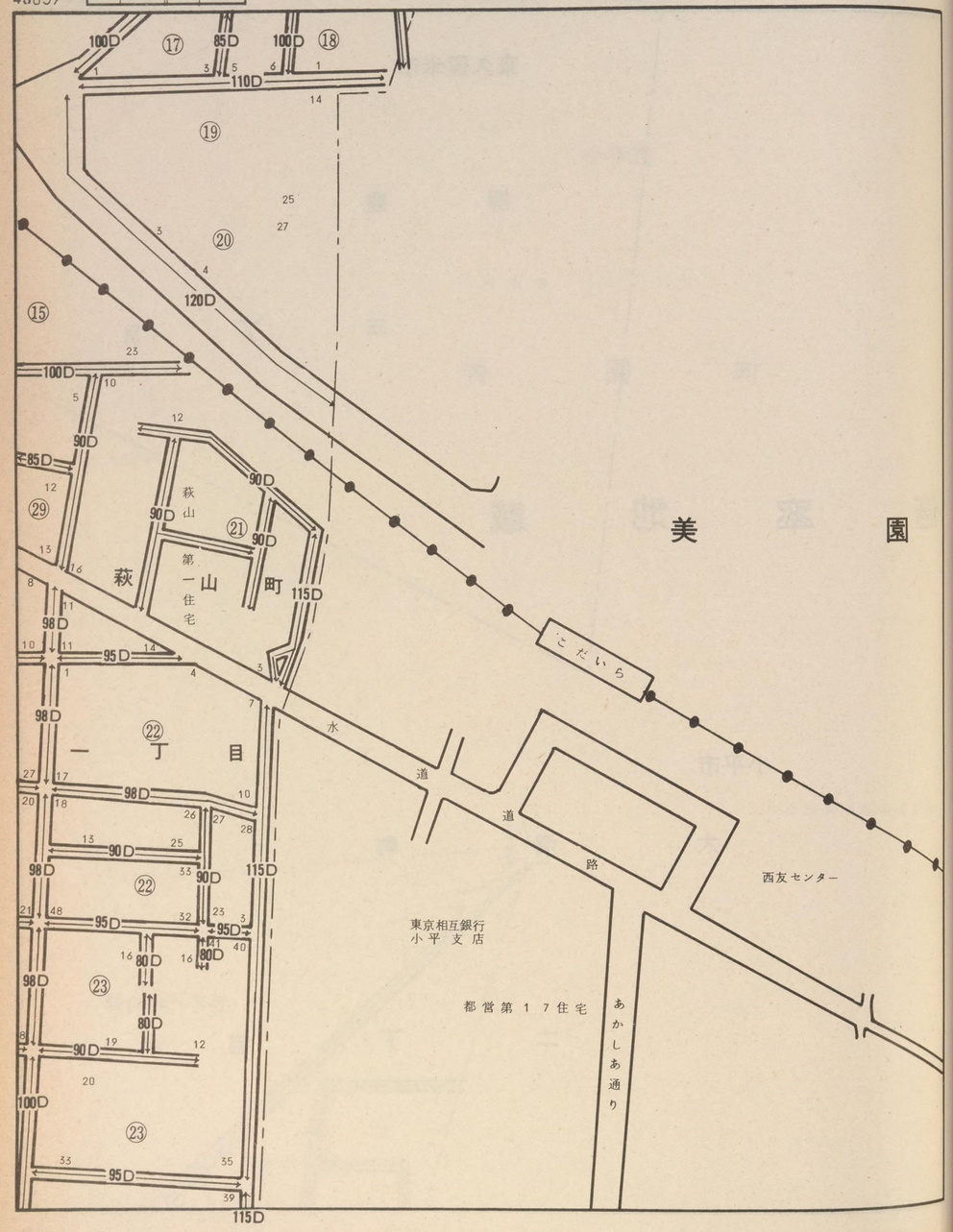
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43059

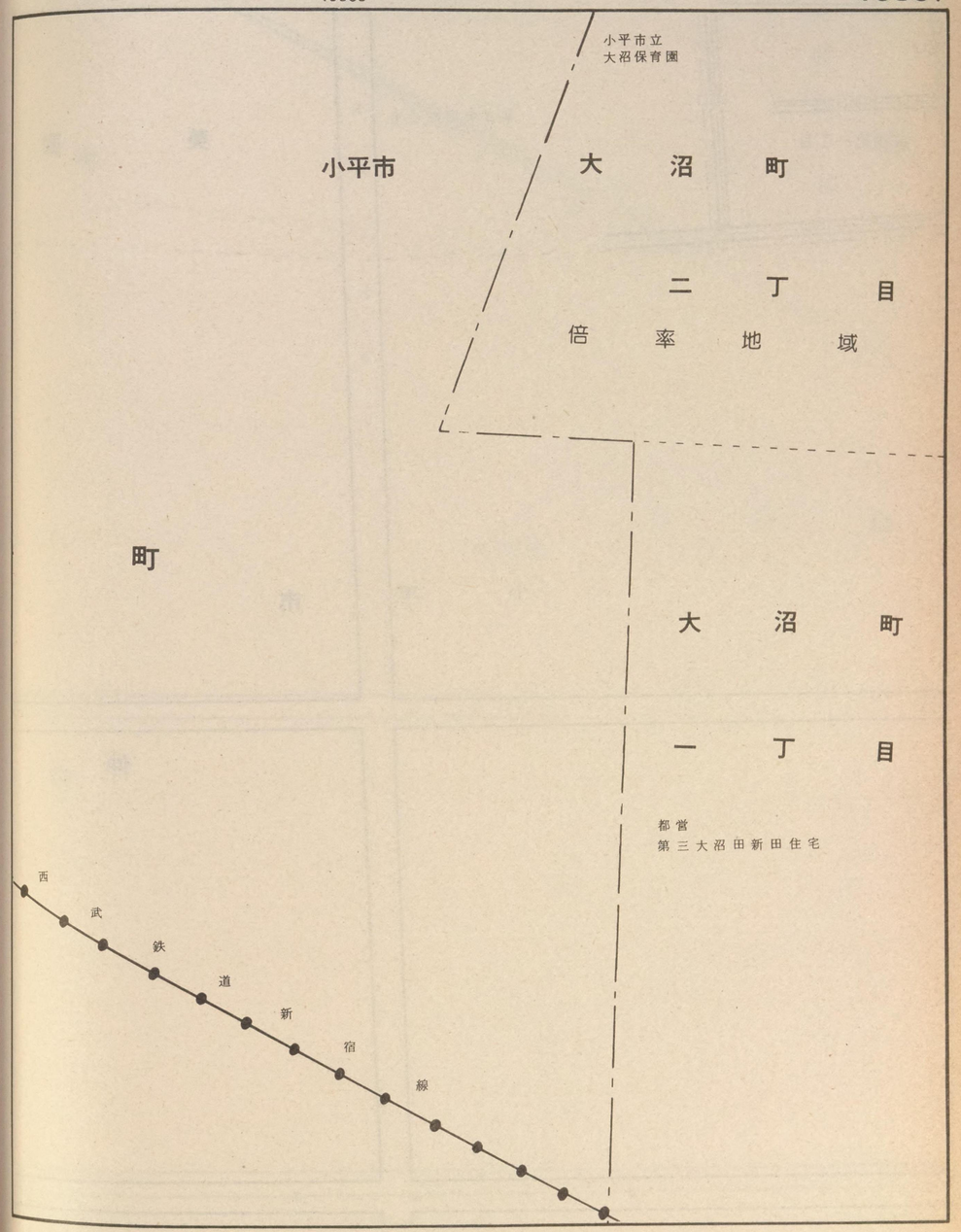


43058

43047 萩山町(一) 美園町 (二)大沼町(一)

43060

東村山 43059



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43060

100D
15
85D
17
115D
24
萩山町一丁目
24
30
120D
31
都営美園町住宅
あかしあ通り
美園
小平
市
仲
道
街
梅
青

43059
43048
萩山町(一)
美園町
大沼町(一)
仲町
天神町(二)

東村山

43060

都営大沼田新田第三住宅
西武新宿線
水道道路
町
大沼町一丁目
天神町二丁目
小平市
町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43061

所沢市

武蔵野西線

秋津町五丁目

④ ③ ② 88D 90D

43049

上安松 | 所沢市下安松 | 秋津町(五) | (一) | 野塩(二)

43062

東村山

43061

野塩

二丁目

野塩一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

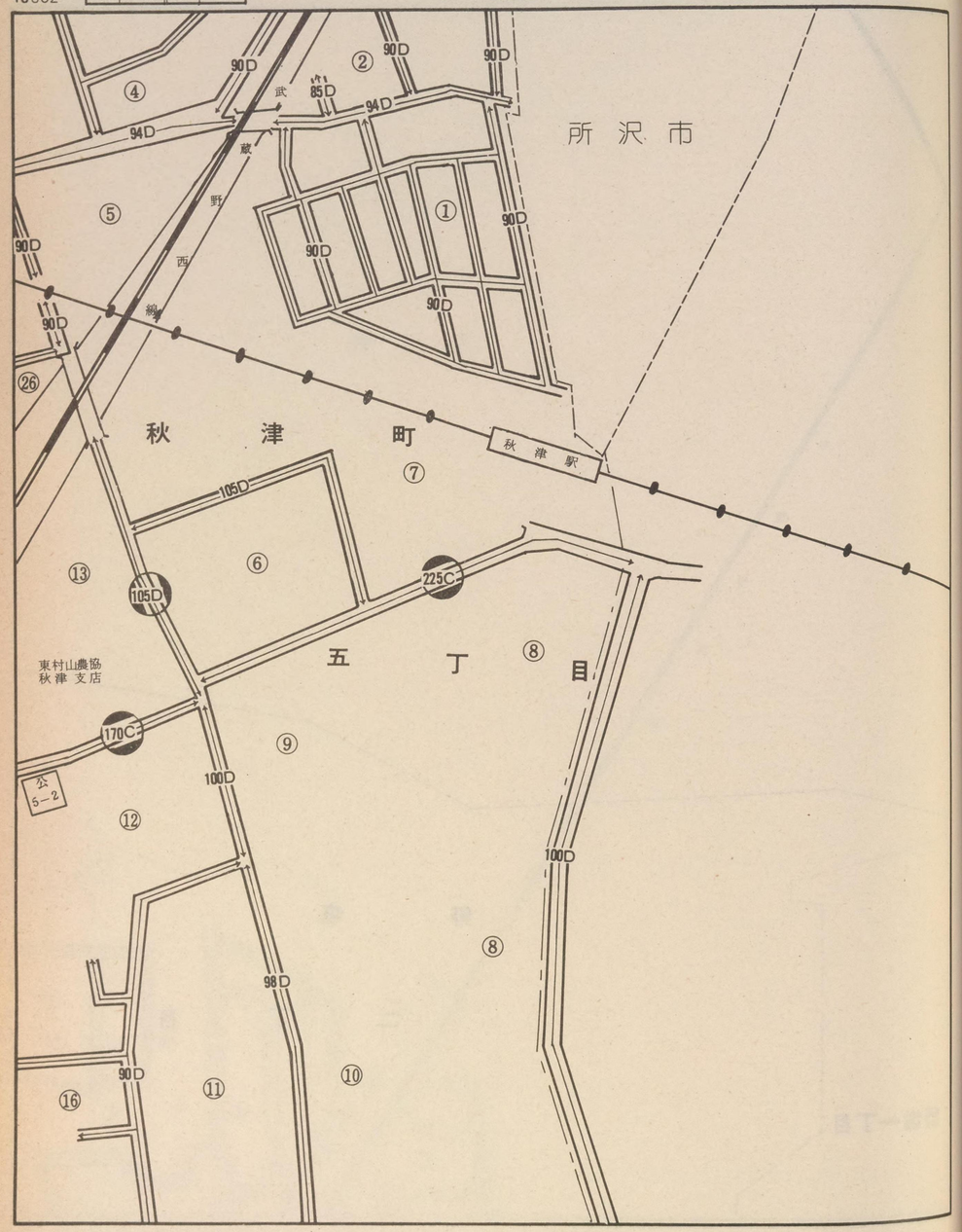
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43062



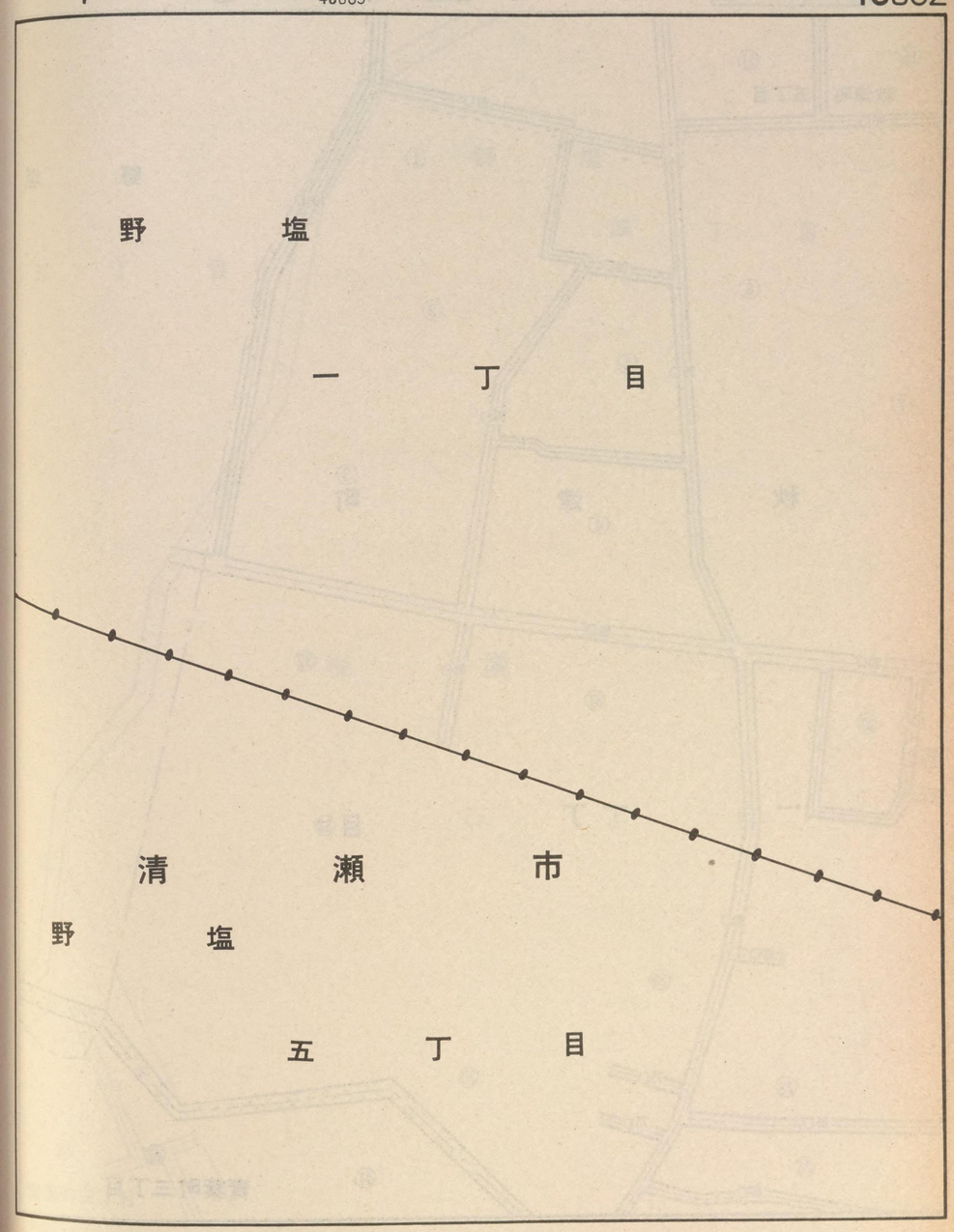
43061

43050 所沢市 秋津町 (五) 野 (一) 塩 (五)

43063

東村山

43062



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

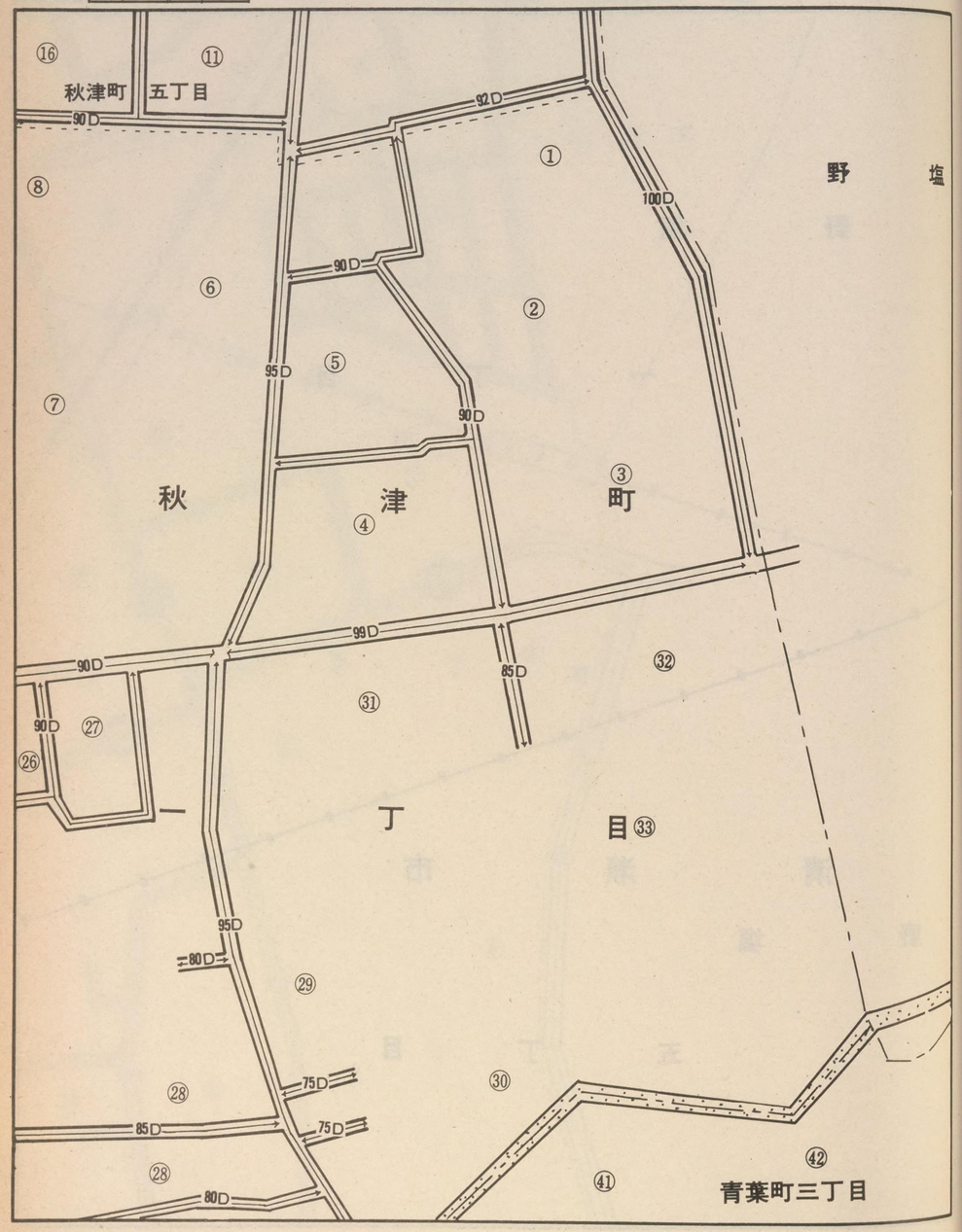
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

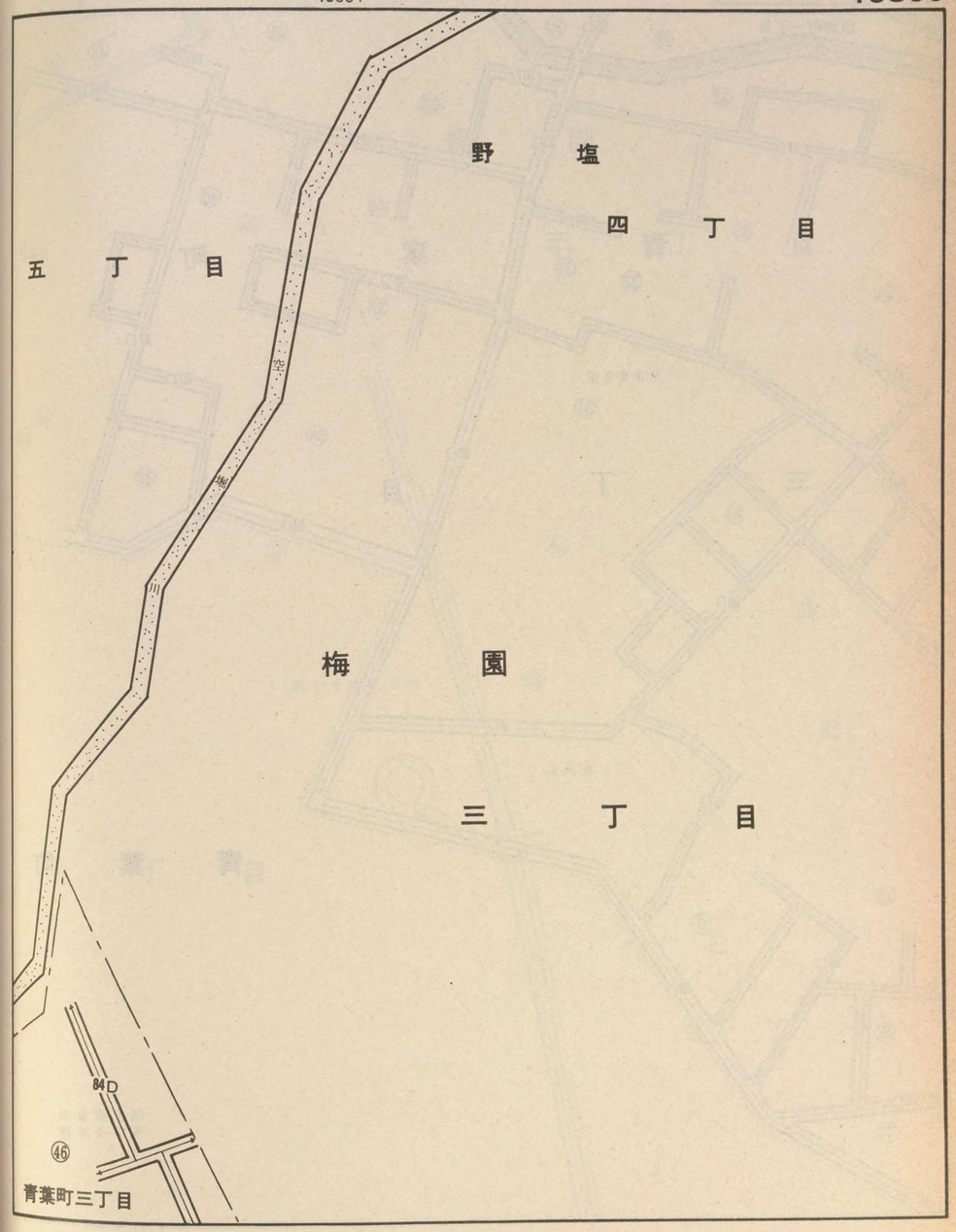
43063



43062

東村山

43063



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43064

秋津町一丁目

青葉町三丁目

秋津養育園

三恵病院

国立療養所
多摩全生園

青葉町

43063

43052

43065

秋津町(一)

青葉町四

梅園(二)

竹丘(二)

東村山

43064

梅園三丁目

国立多摩研究所

四丁目

竹丘三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43065

国立療養所
多摩全生園

青　葉　町

①

四　丁　目

⑭
青葉町二丁目

115D

㉑

所沢街道

100D

青　葉　町

81D

⑳

一　丁　目

100D

⑧

93D

⑨

43064

43053

青葉町
(四)
(二)
(一)
竹丘
(三)

43066

東村山

43065

①

81D

清瀬市竹丘三丁目

倍　率　地　域

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

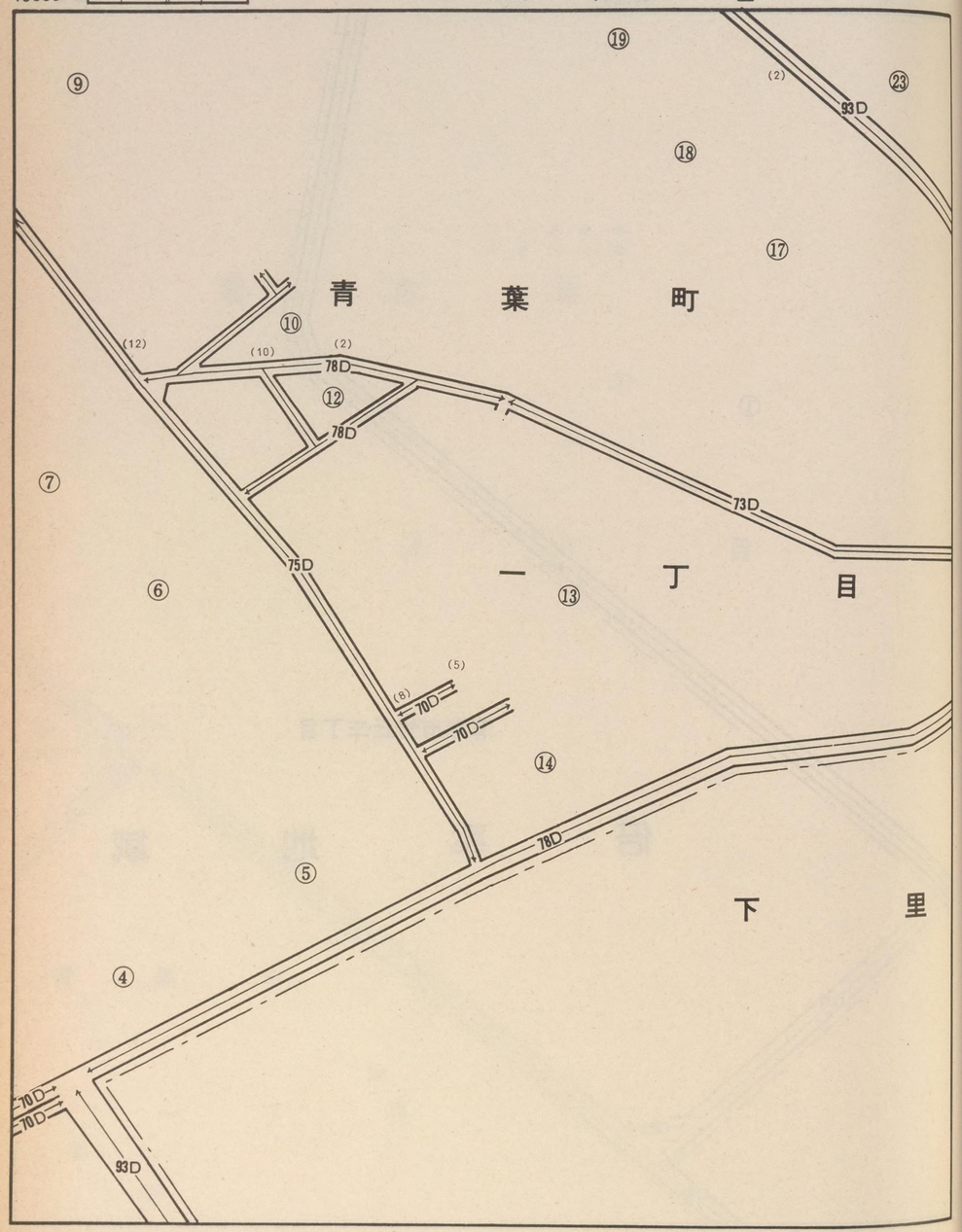
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

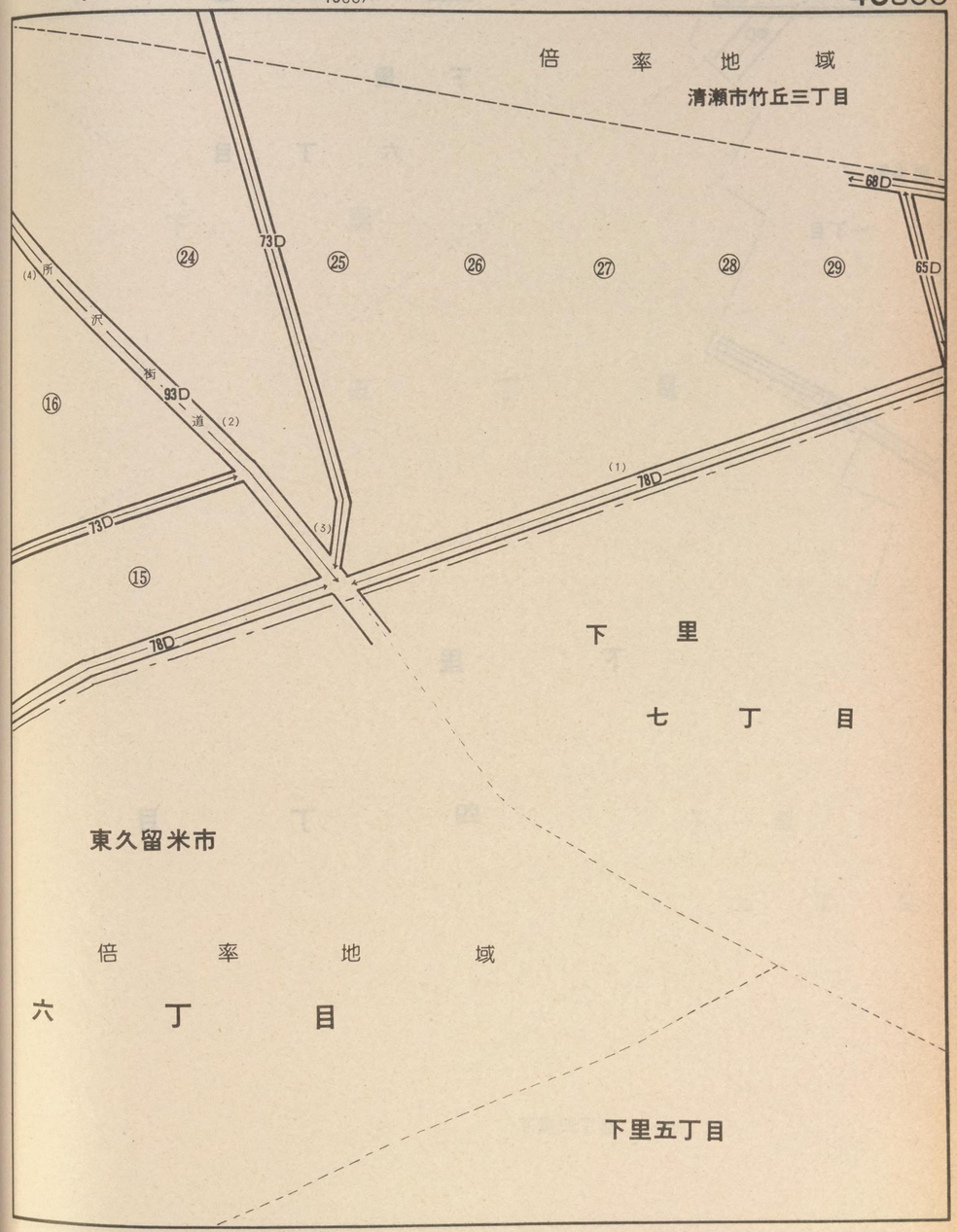
43066



43065
竹丘(三)
東村山市
青葉町(一)
43054
43068
下里
(七)
(六)
(五)
43067

東村山

43066



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43067

93D

下　里

六　丁　目

恩多町

一丁目

76D

下　里

四　丁　目

43066

43055

東恩多村
山町
市

(一)
(六)
(五)
下　里
(四)
(二)
(三)

東村山

43067

下　里

五　丁　目

下　里

二　丁　目

下里三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
無印は全地域

43068

竹丘二丁目

青葉町一丁目

68D

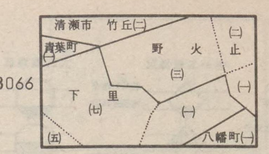
78D

野火止

下里

七丁目

下里五丁目



43066

東村山

43068

野火止二丁目

三丁目

野火止一丁目

下里

一丁目

八幡町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43069

東大和市

清水

富士見

③

④

⑤

⑥

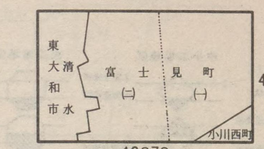
二丁目

⑦

⑧

⑪

日本体育大学
桜華女子高等学校



東村山

43069

⑯

⑭

電々公社東村山寮

富士見

⑬

一丁目

明治学院総合グランド

⑫

110D

労働省学生寮

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43070

⑫
⑬
富　士　見
⑩
⑰
⑭　二　丁　目
⑮
⑲
⑯
100D
2468
100D
100D
100D
2468
100D
2452
2452
90D
⑭ 小平市立小平第十三小学校
栄　町
倍　率　地　域

東大和市
43069
富士見町
(一)
(二)
小川西町
栄町
43071
43073

東村山
43070

⑫ 富士見一丁目
⑨
115D
110D
100D
100D
100D
90D
100D
100D
90D
100D
100D
⑰ 職業訓練短期大学校
新中宿住宅
都営住宅
2447
2434
小
川
2264
西
町
115D
2450
2484
100D
110D
基 14
95D
105D
105D
105D
100D
100D
100D
2361
100D
2434
2473
2447
100D
100D
2429
95D
100D
2429
100D
100D
100D
103D
103D
100D
100D
95D
95D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43071

栄　町

小

90D

次は東大和市
至玉川上水

西武鉄道拝島線

小　川　町

青　梅　街　道

43070

栄　町

小川西町

43074

小　川　町　(一)

東村山

43071

川

西

町

100D

95D

103D

103D

95D

95D

95D

公
19

清水乳業KK工場

2363

100D

100D

2363

2363

2363

次は小川
至東村山

一　丁　目

新東京自動車教習所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43072

富士見町一丁目

②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱

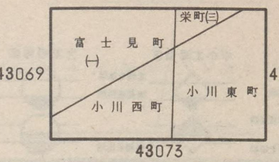
㊧ 東村山市立第一中学校

財満産婦人科

小川町

110D 115D 120D 125D 140D 160C

2217 2263 2262 2331 2261



東村山 43072

⑳
栄町三丁目
①
⑲

小平第33都営住宅
都営第五住宅
西武鉄道国分寺線
府中街道 165D
ダイエー小平店
2775
小川東町
西武拝島線
2083
2105-30
95D
100D
155C
2131
2082-21
ブリヂストンタイヤ
株式会社東京工場
2105-19
2085-9
2151-52
2151
95D
105D
100D
2151-2
2151-7
2151-64
2151-19
110D
120D
150C
160C
西町
藤屋食堂
スーパー不二屋
2190 2172 2191

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43073

労働省小川宿舎
東京職業訓練短期大学校
小　川　西　町
東京都立小平養護学校
緑生会病院
東京身体障害者職業訓練校
五月荘
Coffee
プランタン

120D 110D 115D 120D 120D 120D 125D 120D 185C 210C 115D 105D 95D 124D 115D 120D 105D 125D 95D 105D 95D 95D 95D 95D 95D 95D 95D 170C 150C 120D

2264 2261 2264 2217 2213 2218 2240 2194 2195 2211 2196 2186 2795 225

43072
43070 小川西町 小川東町 43080
43074

東村山

43073

丸山幼稚園
西武鉄道拝島線
府中街道
小川駅
西武鉄道国分寺線
ブリヂストンタイヤ株式会社
東京工場
ブリヂストンタイヤ
社員アパート
小平市立小平第二中学校
テストコース
小平市立小平第六小学校
小　川　東　町

115C 160C 105D 110D 110D 100D 100D 100D 155C 250C 150C 110D 150C 200C 115D 155C 90D 115D

2172 2170 2189 2187 2188 2188 2155 2155 2155 2155 2155 2155 2155 2126 2155 2188 2145 310 2101

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
細目は全地域

43074

小川西町

2267
2256
2267
2197
2186
2166
2122
2137
2075
2074
2144-13
2140

95D
85D
120D
100D
90D
110D
115D
145C

長塩薬局

拝島線

西武鉄道国分寺線

小川町一丁目

43073
43071
43081
43075

小川西町
小川東町
小川町(一)
(二)

東村山
43074

㊏ 小平市立小平第六小学校

六小通り

府中街道

緑川通り

線川通り

東町
2041
2066-2

2067
2056-2
2051
2041
2033

小川町二丁目
2-2024

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
無印は全域

43075

小　川　町

一丁目

二丁目

三丁目

西武鉄道国分寺線

小平市立第一小学校

43074

43082

43076

43075

東村山

小川町

小川郵便局

青梅街道

小平市立小平第15小学校

2162 2141 2140 2072 2071 2060 2025 2024 1150 1121 1074 1064 1066 1076 1112 1111 1132 1123 1059 1130 1125 1073 1081 1104 1128 1087 1127 1156

130D 110D 145D 115D 105D 125D 100D 90D 95D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43076

小川町一丁目

95D
120D
105D
105D
105D
105D
105D
②
③
④
⑤
⑥
⑦
1452
1453

西武鉄道国分寺線

たかの台

津田一

上水新町

上水本町

43075

小川町(一)
(三)
たかの台
津田町(一)
(二)
上水新町
43083
上水本町
43077

東村山

43076

小川町二丁目

120D
1107
1117
1127
1473
105D
105D
105D
105D
105D
110D
1472
1478
1407
府中街道
105D
100D
100D
100

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43077

上水新町

1301
1298
1300
1301-2
1718
1297
1691-88
1695-5
1691
1692
1693
1694
1695
1696
1697
1698
1699
1700
1701
1702
1703
1704
1705
1706
1707
1708
1709
1710
1711
1712
1713
1714
1715
1716
1717
1719
1720
1721
1722
1723
1724
1725
1726
1727
1728
1729
1730
1731

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

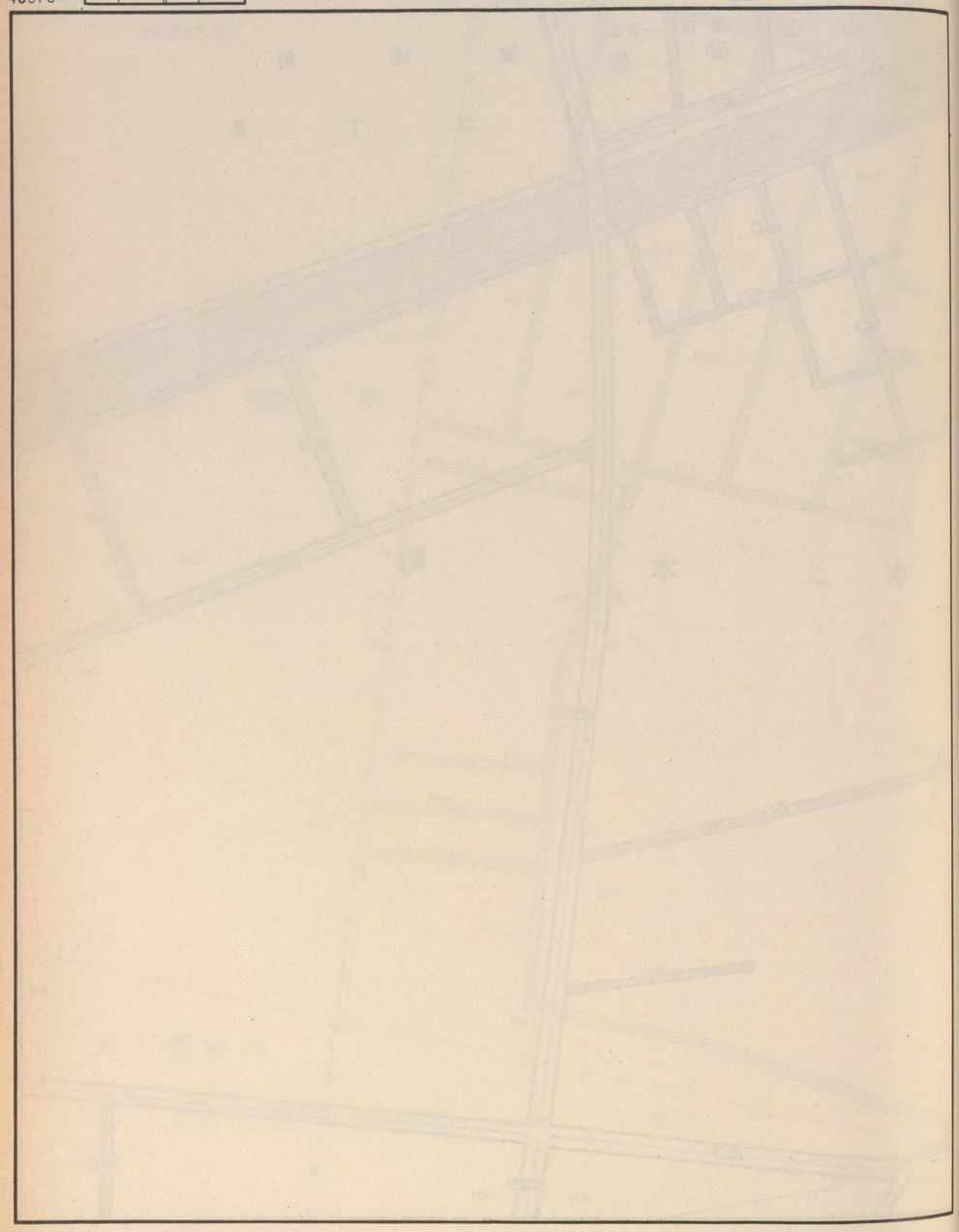
普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

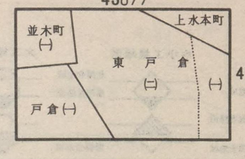
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
無印は全域

43078

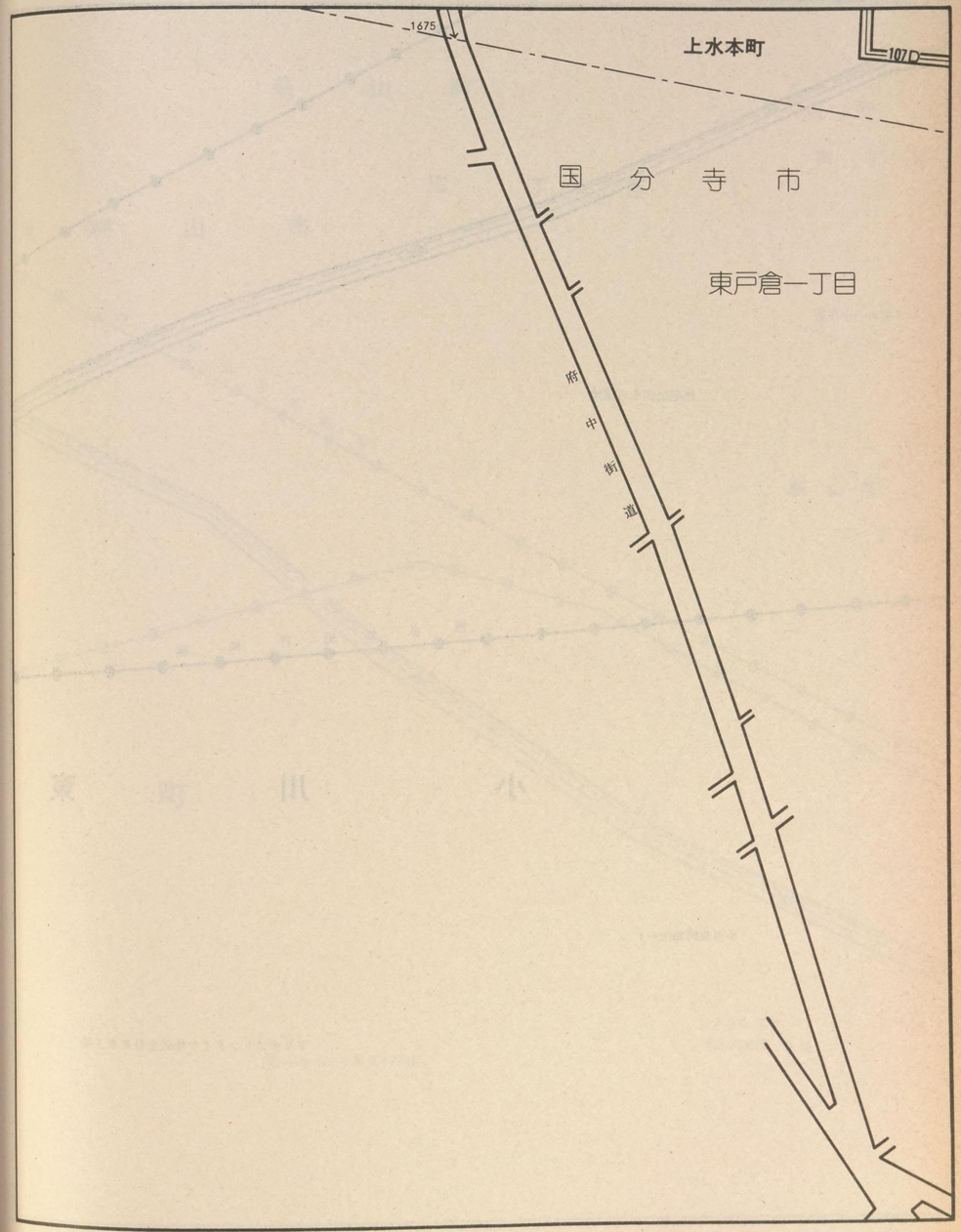


43077



東村山

43078



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43079

ダイエー小平店

住宅公団小川団地

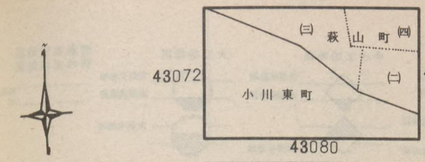
145D

西武鉄道拝島線

小川東

小川東町2800—1

ブリヂストンタイヤ株式会社東京工場



東村山

43079

萩山町

三丁目

東村山市

萩山町
四丁目

萩山町
二丁目

西武鉄道多摩湖線

145D

145D

町

日本住宅公団
萩山団地第一住宅

(文) 小平市立小川東小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43080

小　　川

ブリヂストンタイヤ株式会社東京工場

43079

43073　小　川　東　町　43088

43081

東村山

43080

国立武蔵療養所

東　　町

㊏ 国立武蔵療養附属
看護学院

国立武蔵療養所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43081

120D
105D
105D
小
105D
新小平駅
110D
川
110D
2005
1955
110D
105D
1977
通り
105D
105D
100D
90D
95D
95D
95D
105D
1995
2016
110D
110D
1976
1936
2016
95D
90D
90D
105D
95D
小
105D
武蔵野線
110D
川
1946
1949
二
100D
2013
1972
1949
1948

43080
43074
小川東町
小川町(二)
43089
43082

東村山

43081

第一屋製パン小平工場
国立武蔵療養所
日本タンパク工業株式会社
120D
東
105D
町
日野自動車工業ＫＫ
第三製造部工機課
1658
1919
小平郵便局
105D
105D
125D
1918
1906
1879
1879
110D
1868-7
95D
1935
町
130D
95D
丁
目
90D
1930
1863
1901
1862
1847

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43082

新小平駅

2013 2000 1946

145D 155D

基 5-4

1183 1212 1213

100D

吉田

1161 1169 1170

110D

小 川 二

95D

山王通り

115D 100D

110D 95D 95D 95D

1165 1156

120D 120D

1215 12

115D

29 33 34 津田町三丁目 30

いなげやマーケット

通り台のかた

43081

43075 小川町(二) 43090

津田町 学園西町

43083

東村山

43082

1930 1862 1882

青梅街道 155D

1273 1274 1262 1289 1302 1328 1319 1320

95D

警察通り

115D

95D

小平電報電話局

丁目

警視庁小平警察所

公24

95D 95D 95D 115D

1315

小平市役所

95D 1281 22

120D 17 21 15

1627 1627

95D 100D 95D

小平テニスクラブ

95D 95D 100D 100D 95D

学園西町三丁目

1625 1620

29 28 27 26

16 15

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

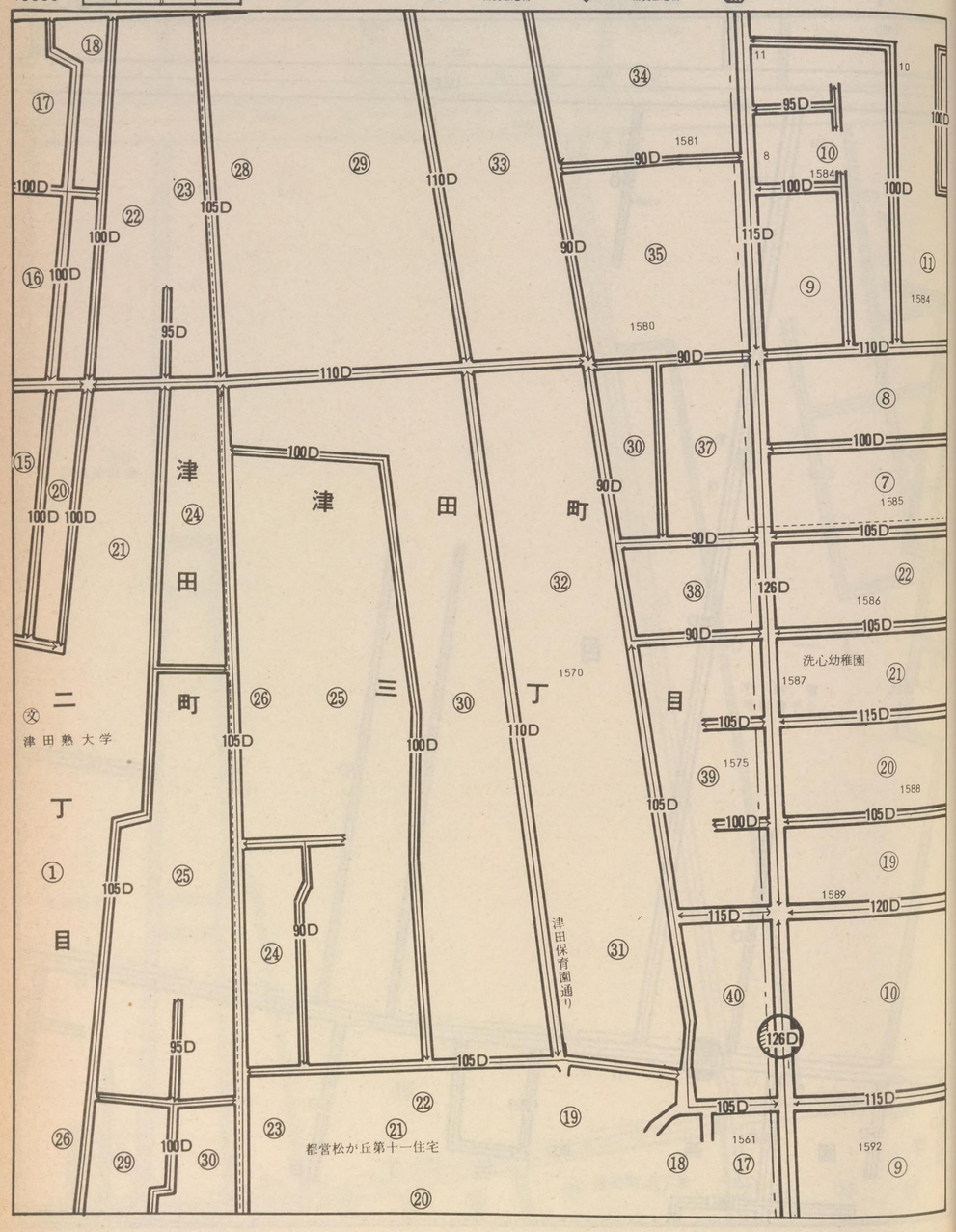
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

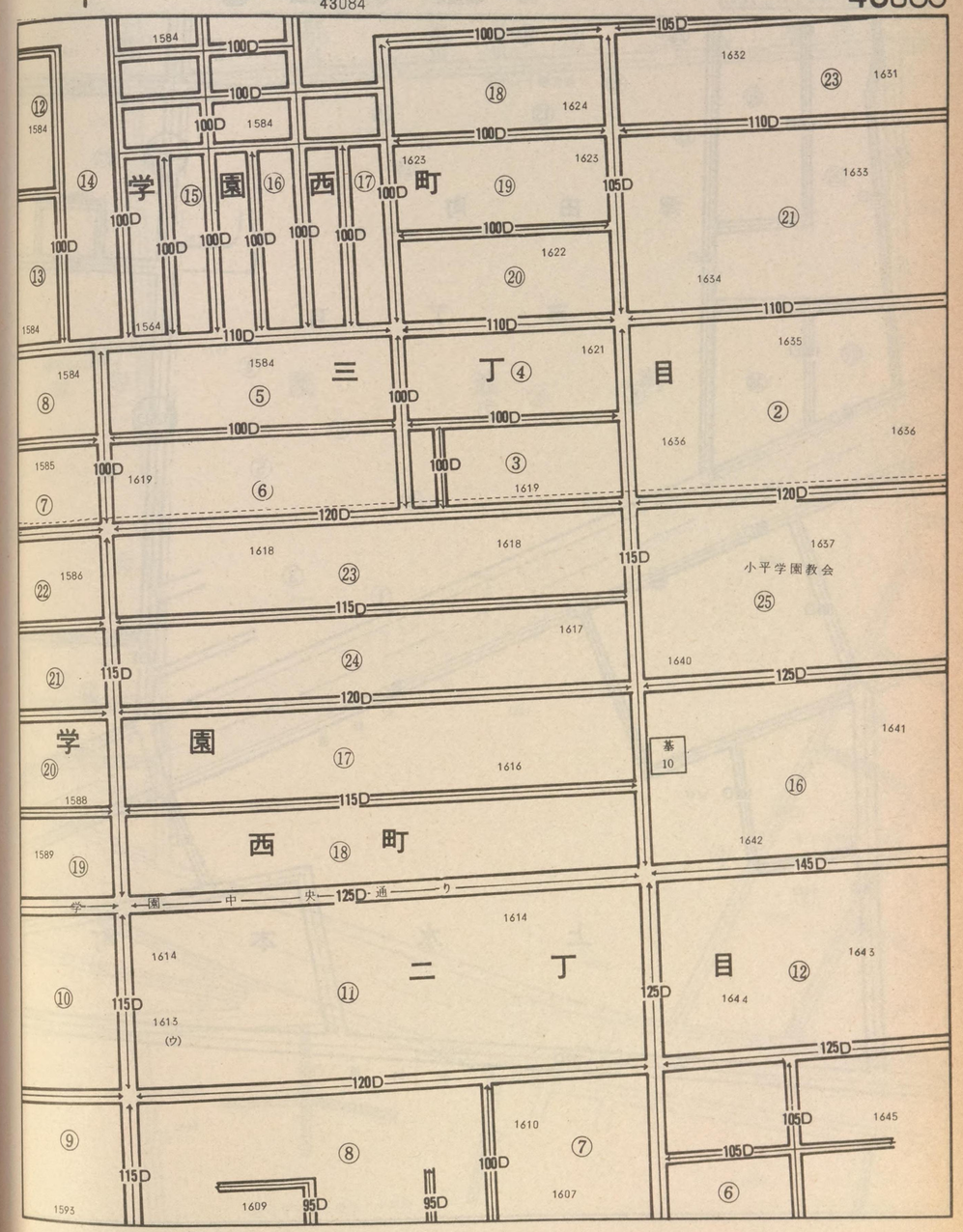
43083



43082
43076 津田町(二)(三) 学園(三) 西町(二) 43091
43084

東村山

43083



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43084

都営第十一住宅

津田町三丁目

㊏ 小平市立小平第四小学校

上水本町

玉川上水緑道

五日市街道

43083

43077 43092

(二)津田町 (二) (一)学園西町 (一)上水本町

43085

東村山

43084

㊏ 一橋大学小平分校

学園西町一丁目

松ケ丘病院

玉川上水

㊏ 小平市立小平第十小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43085

107D

東戸倉一丁目

国　分　寺　市

43084

43078　東戸倉(一)　上水本町　43093

東恋ヶ窪(六)

43086

東村山

43085

1598

1535

文 小平市立第十小学校

1539

107D

85D

85D

100D

1576

1558

107D

105D

1539

1533

105D

95D

上　水　本　町

97D

85D

日立製作所春秋寮

97D

97D

97D

1531

1515

100D

100D

100D

1549

100D

1572

1558

1529

1519

1570

105D

95D

105D

1525

日立製作所武蔵工場

農林省家畜衛生試験所

110D

1591

100D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43086

国分寺市

東恋ケ窪

六丁目

43085

43094

(六)

上水本町

(五)

東恋ケ窪

(四)

(三)

(二)

東村山

43086

1450

110D

日立誠心寮

100D

農林省家畜衛生試験場

上水本町

東洋信託銀行国分寺寮

栗原製材工場

110D

85D

1497

135D

90D

1499

1499

1498

95D

東恋ケ窪二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43087

萩山町
四丁目

東村山市

萩山町
二丁目

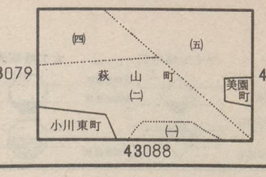
スーパー萩山

萩山駅

145D

小川東町

130D



東村山

43087

萩山町
五丁目

美園町

萩山町一丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43088

国立武蔵療養所

西武多摩湖線

東村山市

萩

小川東町

130D 100D 100D 100D 100D 100D 105D 125D 100D 100D 100D 105D 105D 95D 104D 104D 104D 104D 104D 104D 105D 104D 104D 104D 104D

43087

43080 小川東町 萩山町(一) 43096

43089

東村山

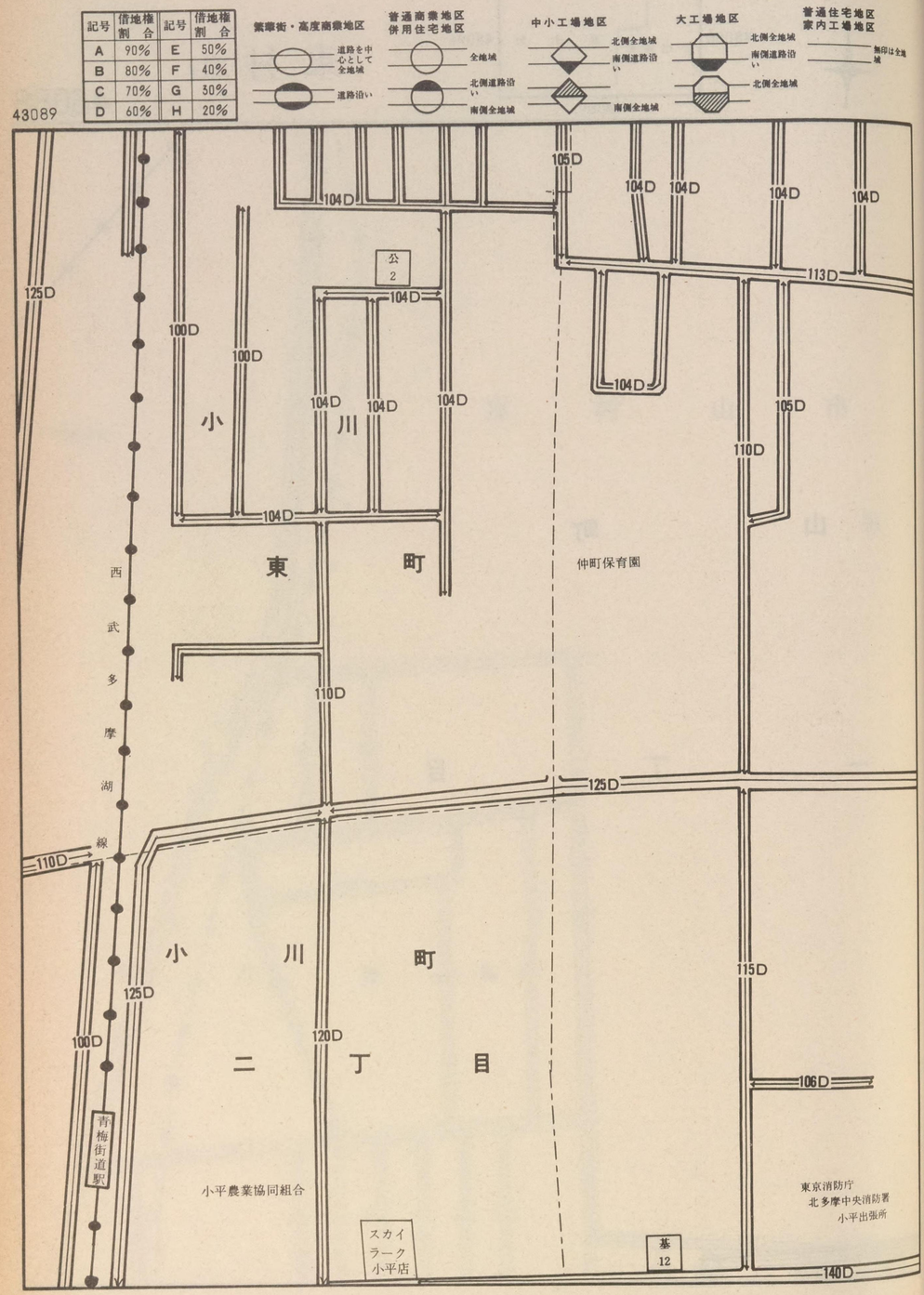
43088

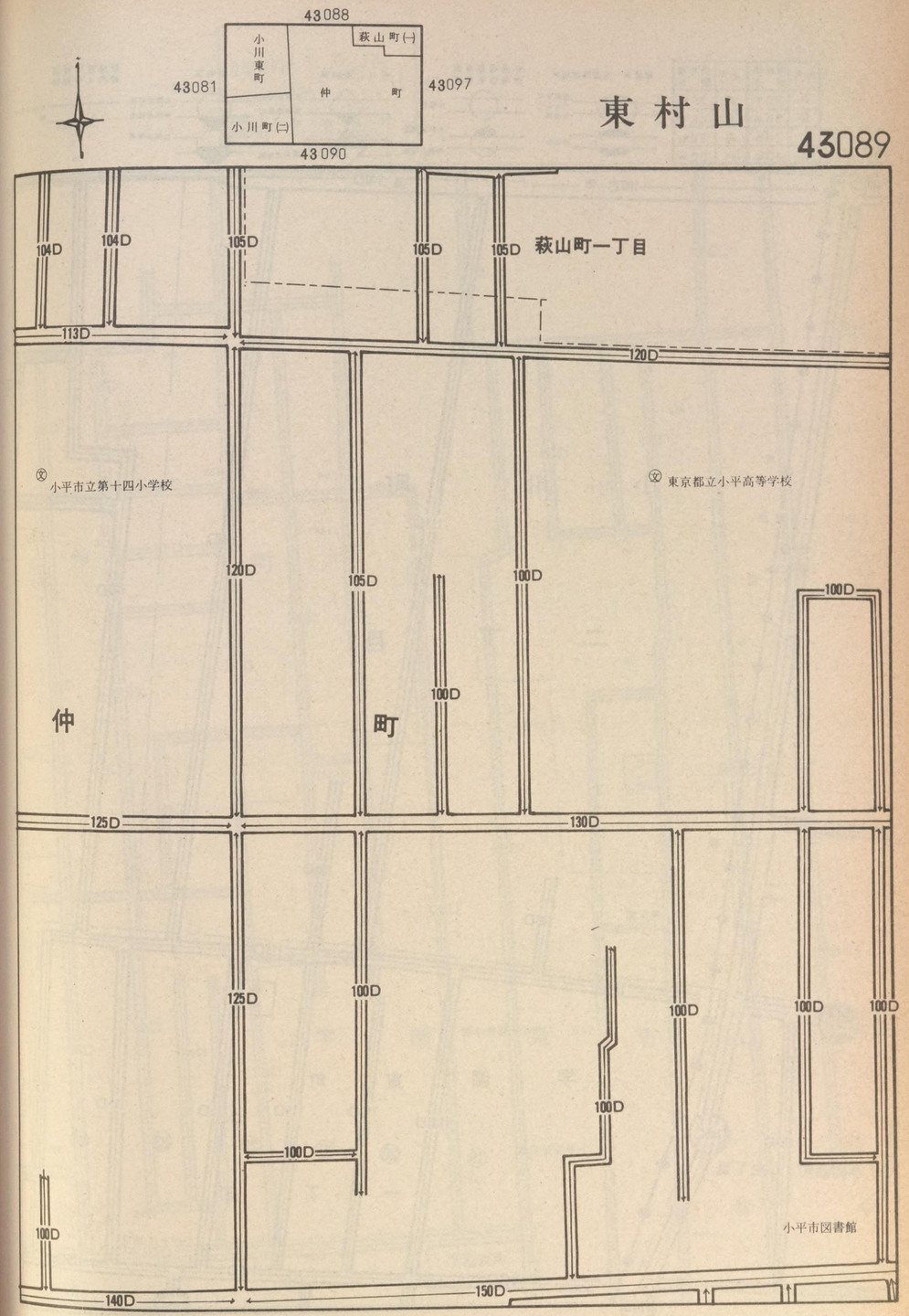
山町

一丁目

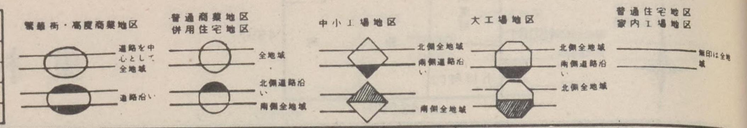
105D 104D 104D 105D

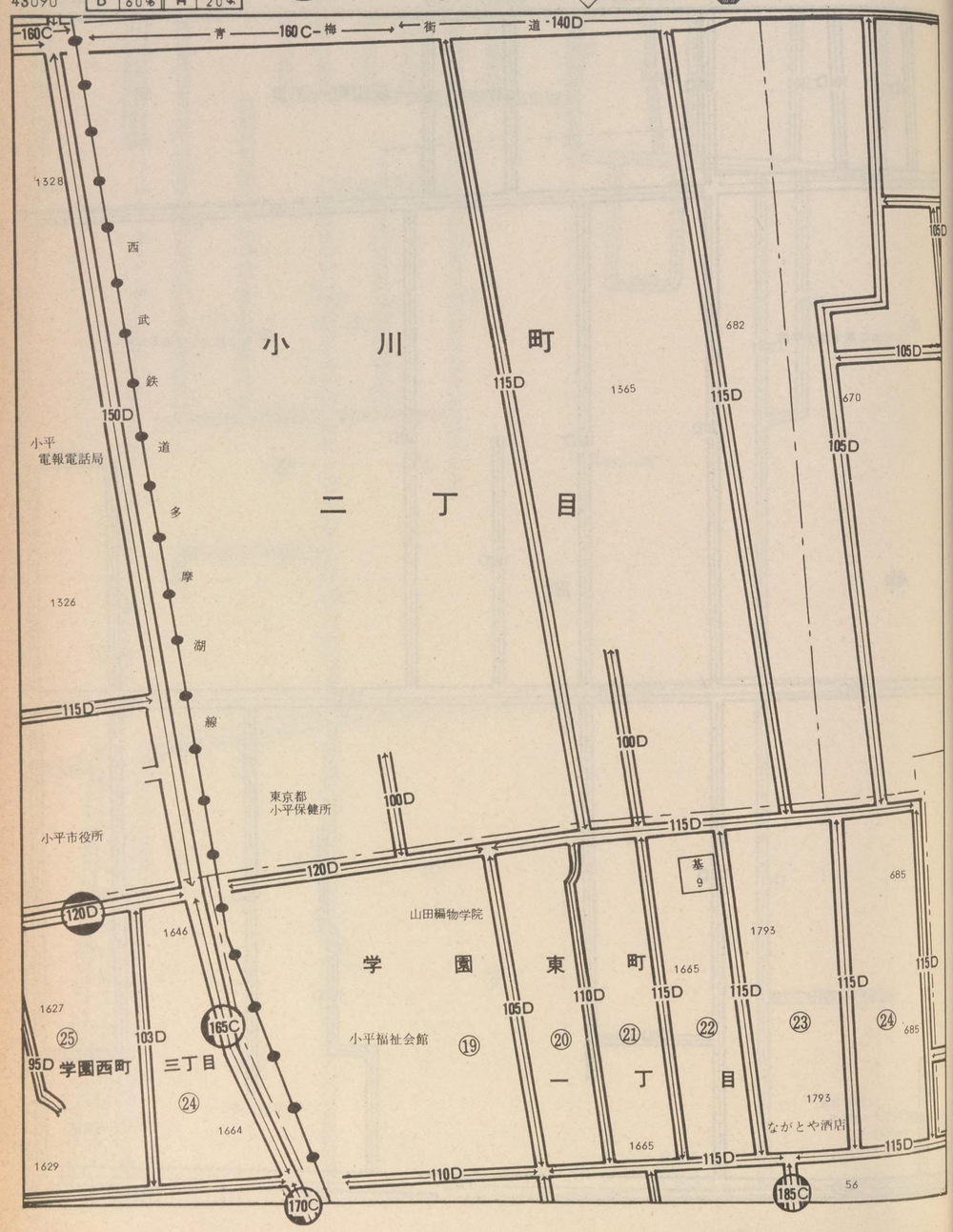
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

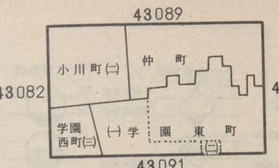




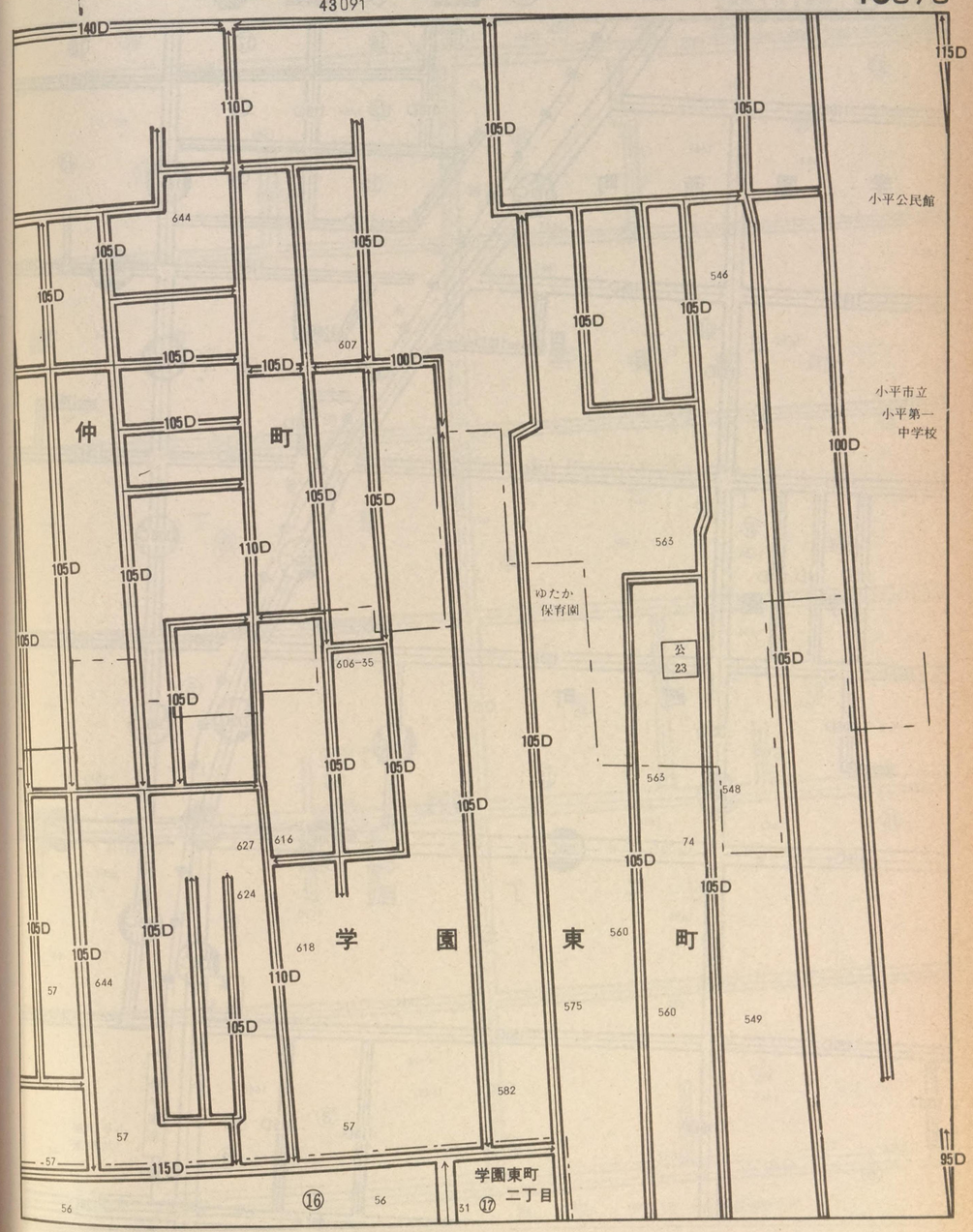
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%







東村山 43090



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43091

学園西町 三丁目 学園 二丁目 西町

小平郵便局 朝日生命小平営業所 共和ストアー 一橋学園駅 小平学園幼稚園

43090 43083 43099 43092

学園東町 喜平町

東村山

43091

一丁目 学園東町 二丁目 学園東町

埼玉銀行小平支店 西部信用金庫小平支店

喜平町 ㊏ 関東管区警察学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

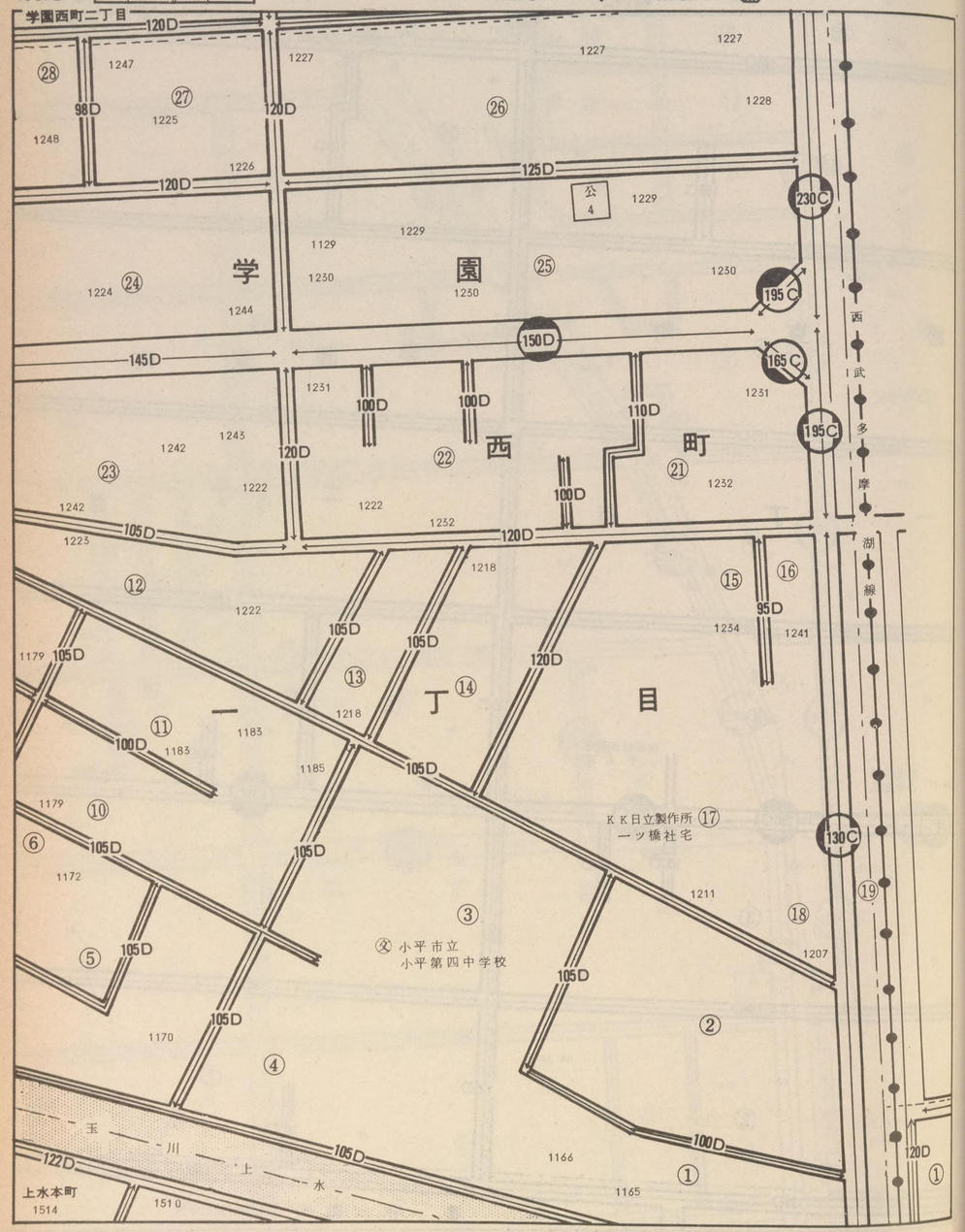
普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

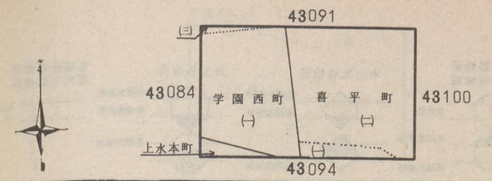
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

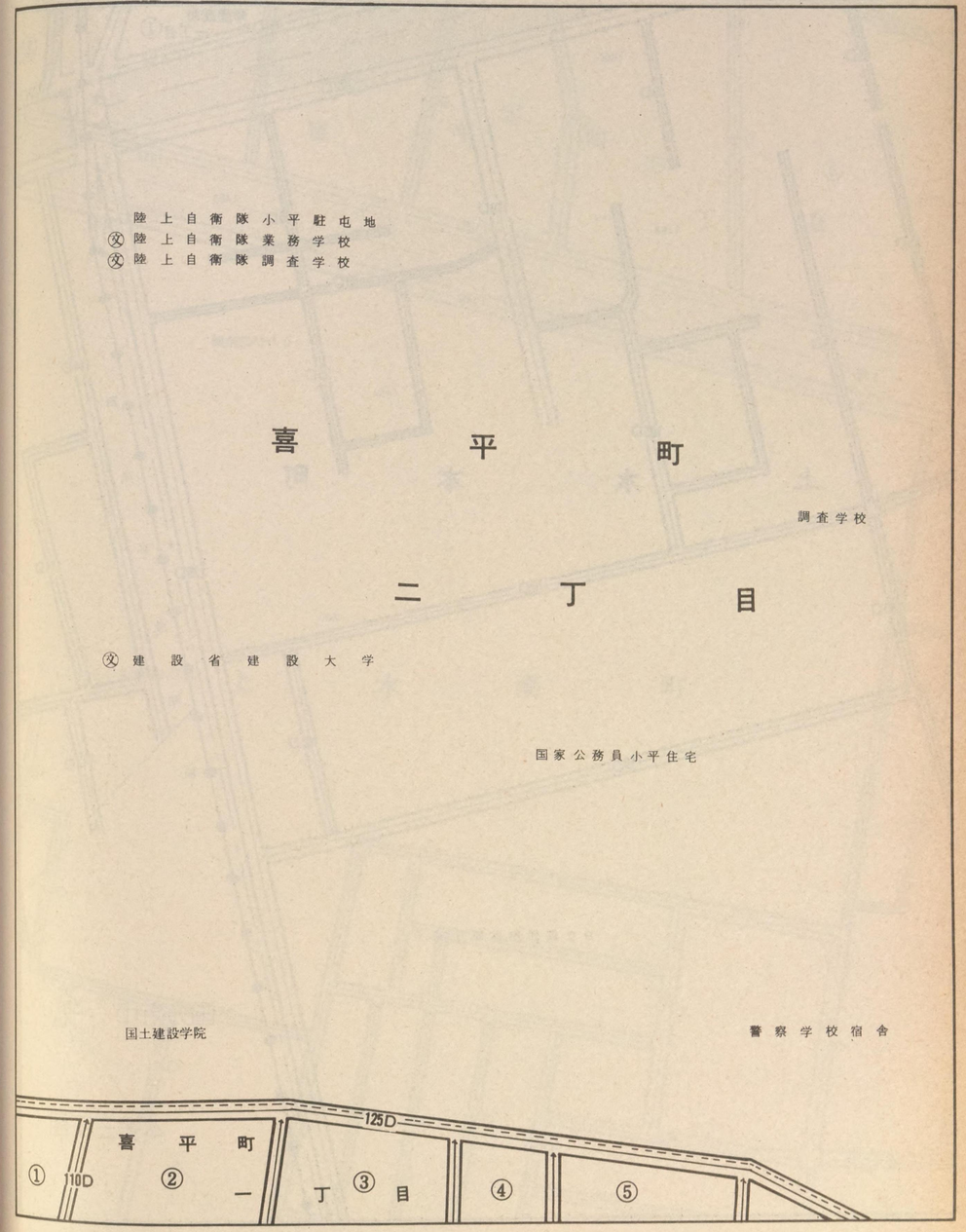
43092





東村山

43092



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
斜印は全地域

43093

学園西町一丁目 ①

105D

122D

95D

1510

1486

1454

1515

1488

1456

110D

100D

90D

95D

1509

1460

なおび幼稚園

114D

105D

上水本町

西武多摩湖線

125D

110D

1480

105D

110D

105D

114D

日立製作所武蔵工場

国分寺市

本多三丁目

学園西町(一) 43092

喜平町

43085 上水本町

上水南町 43101

本多(三)

43094

東村山

43093

①

②

105D

③ 喜平町

105D

④

105D

⑤ 一丁目

105D

⑥

玉川上水

120D

124D

小平市立小平第四中学校

上水南町

114D

110D

114D

114D

114D

114D

117D

117D

117D

114D

114D

114D

114D

117D

117D

114D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43094

株式会社日立製作所武蔵工場

株式会社黒竜堂東京工場

上水本町

本多三丁目

都営住宅

国分寺市
東恋ケ窪
二丁目

(文) 国分寺市立第三小学校

110D
125D
85D
95D
90D
130D
1498
1469
1445
西武鉄道多摩湖線

43093

43086

43102

上水本町

本(二)

多(四)

上水南町

東恋ケ窪(一)

(五)

東村山

43094

114D
117D
111D
上水南町
卍大仙寺

本多四丁目

本多五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

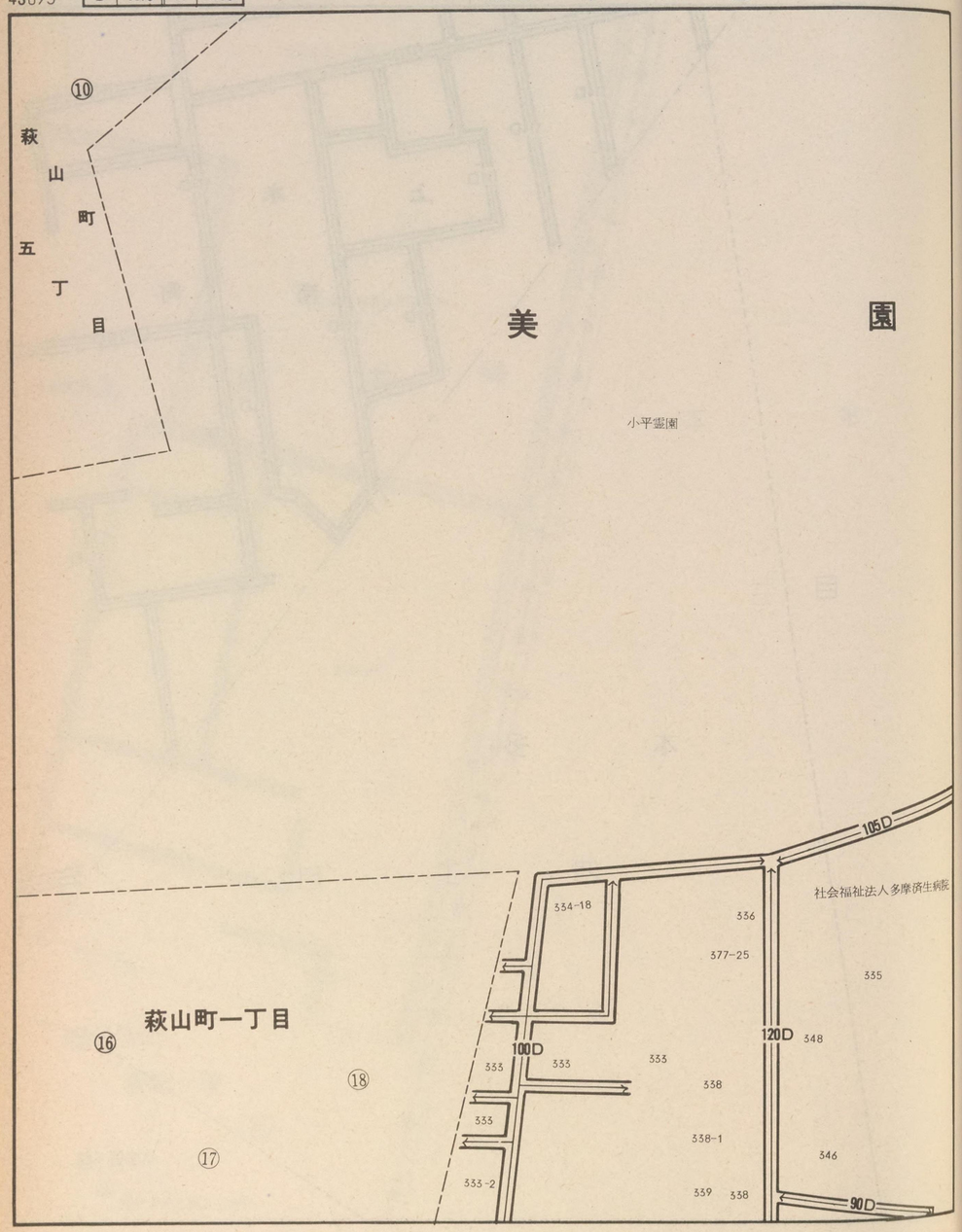
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

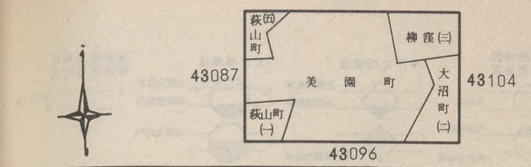
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

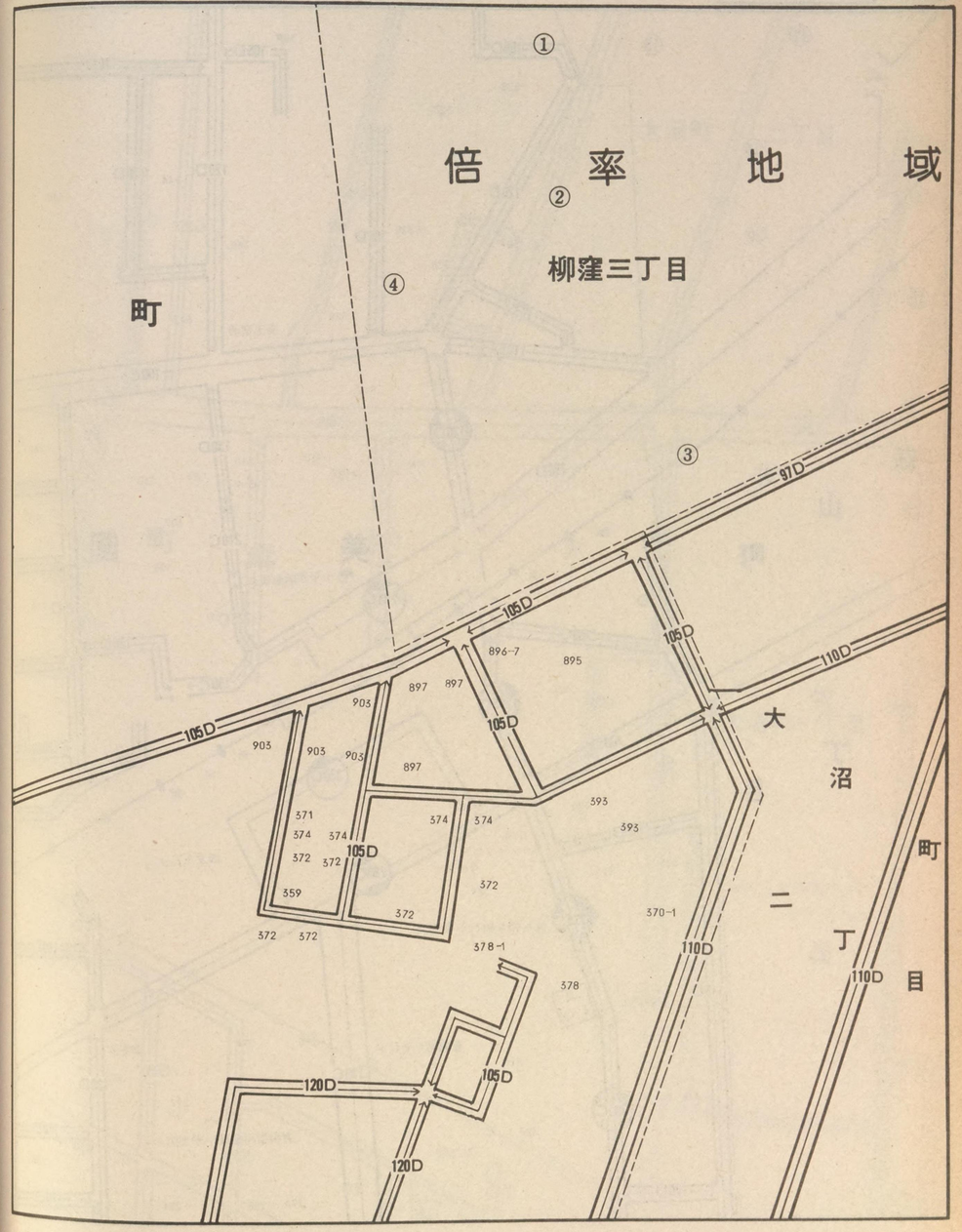
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





東村山

43095



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

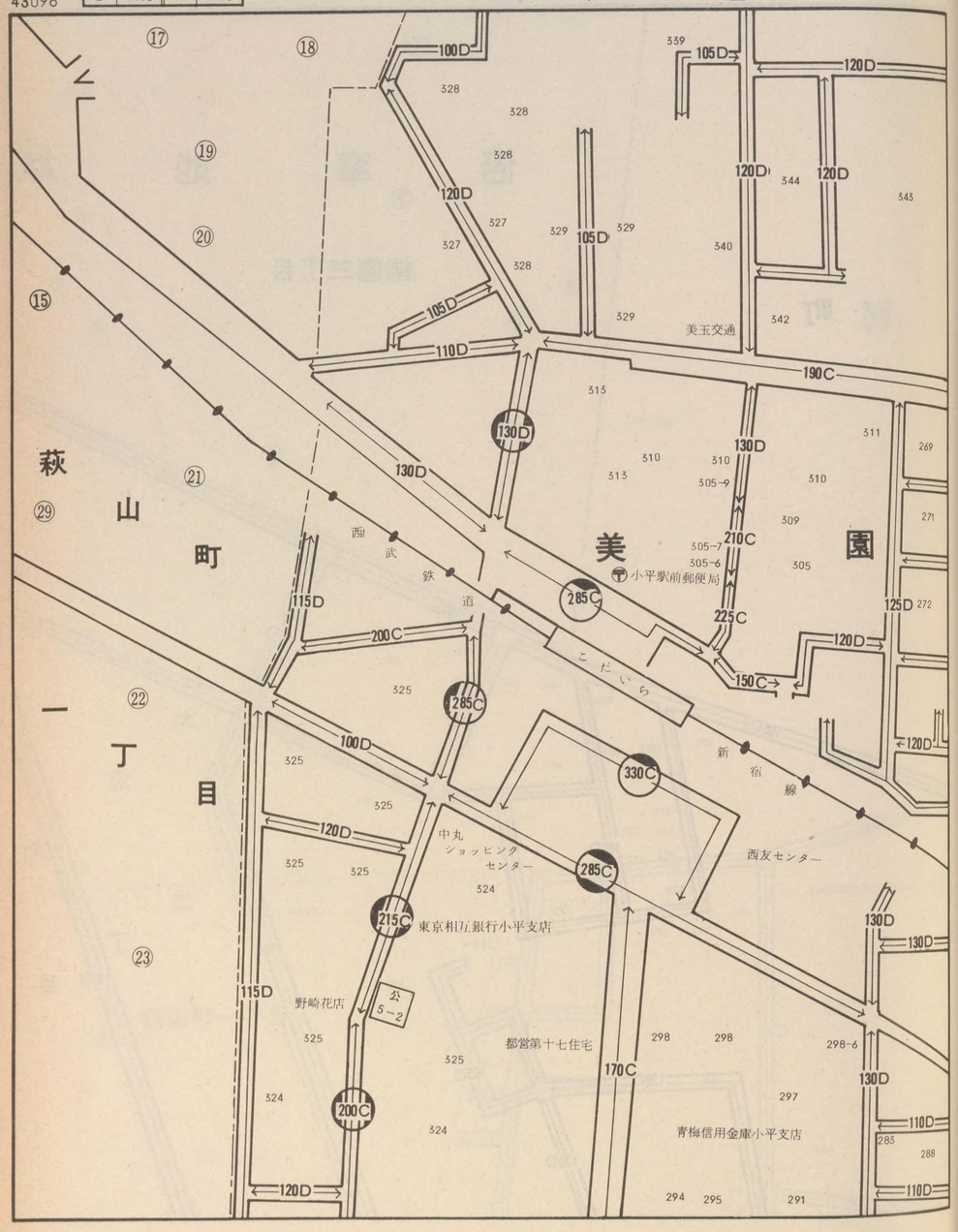
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

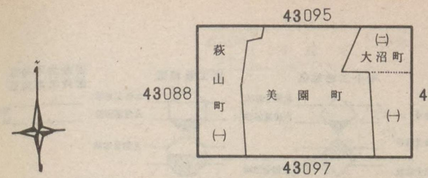
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

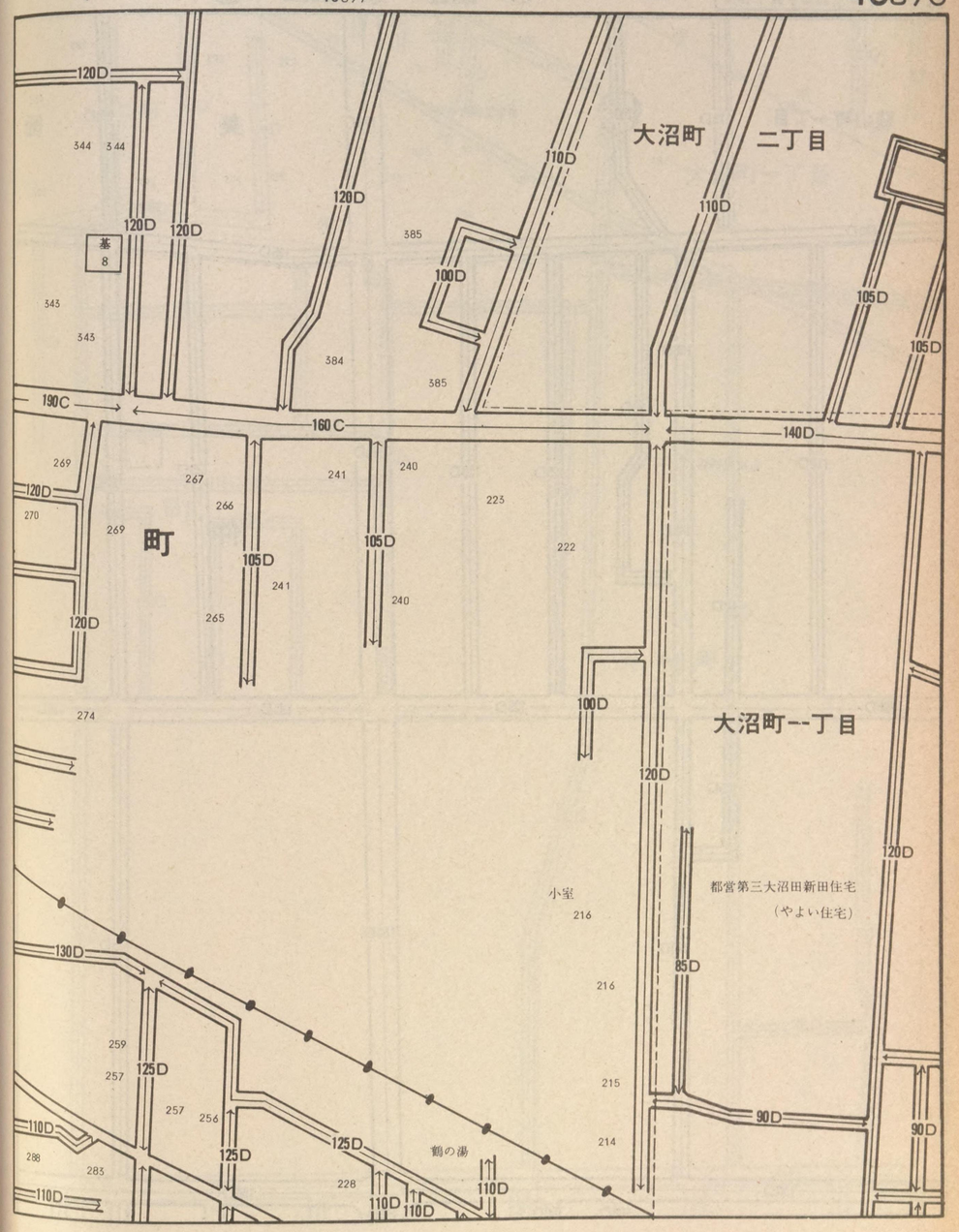
43096





東村山

43096



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

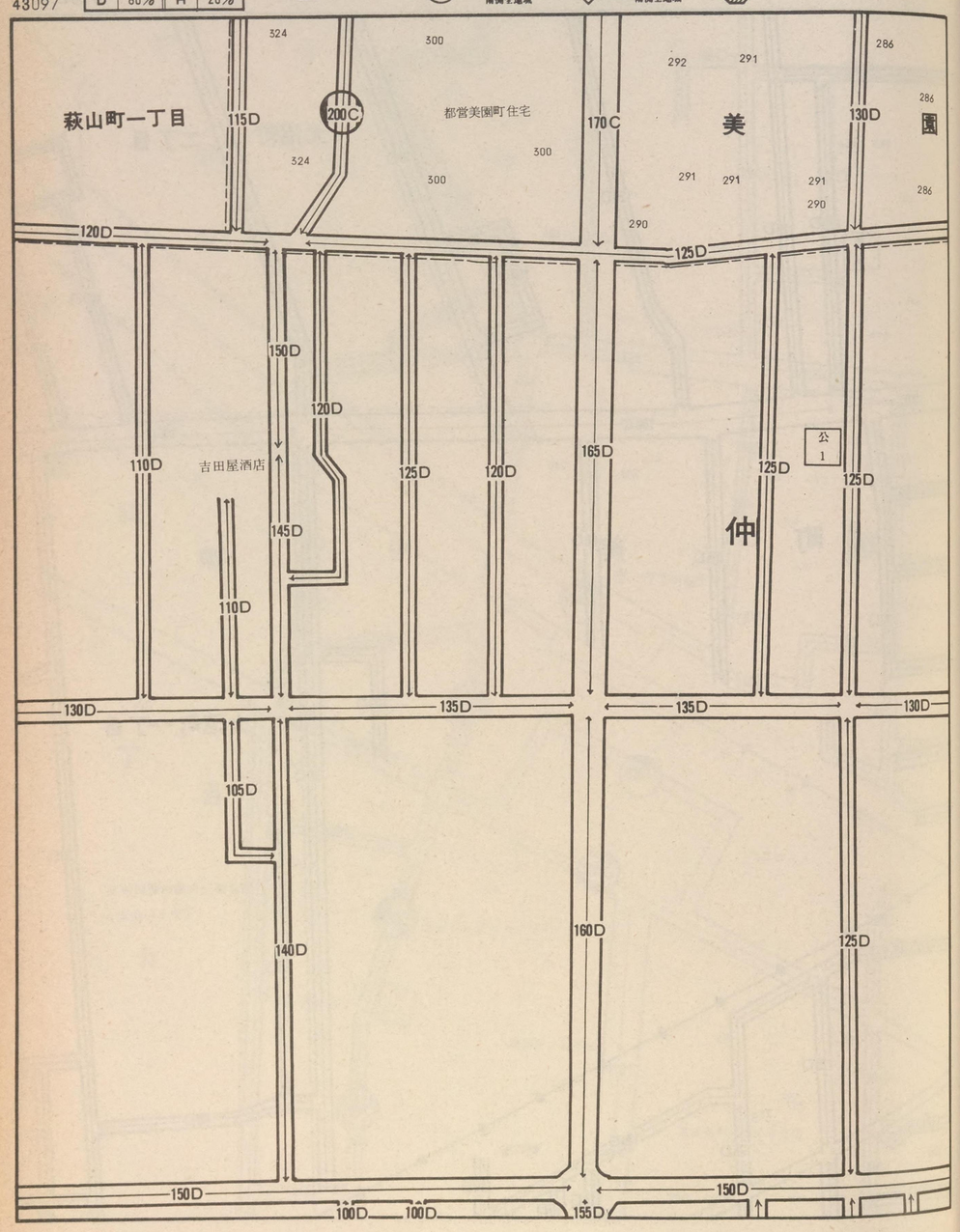
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

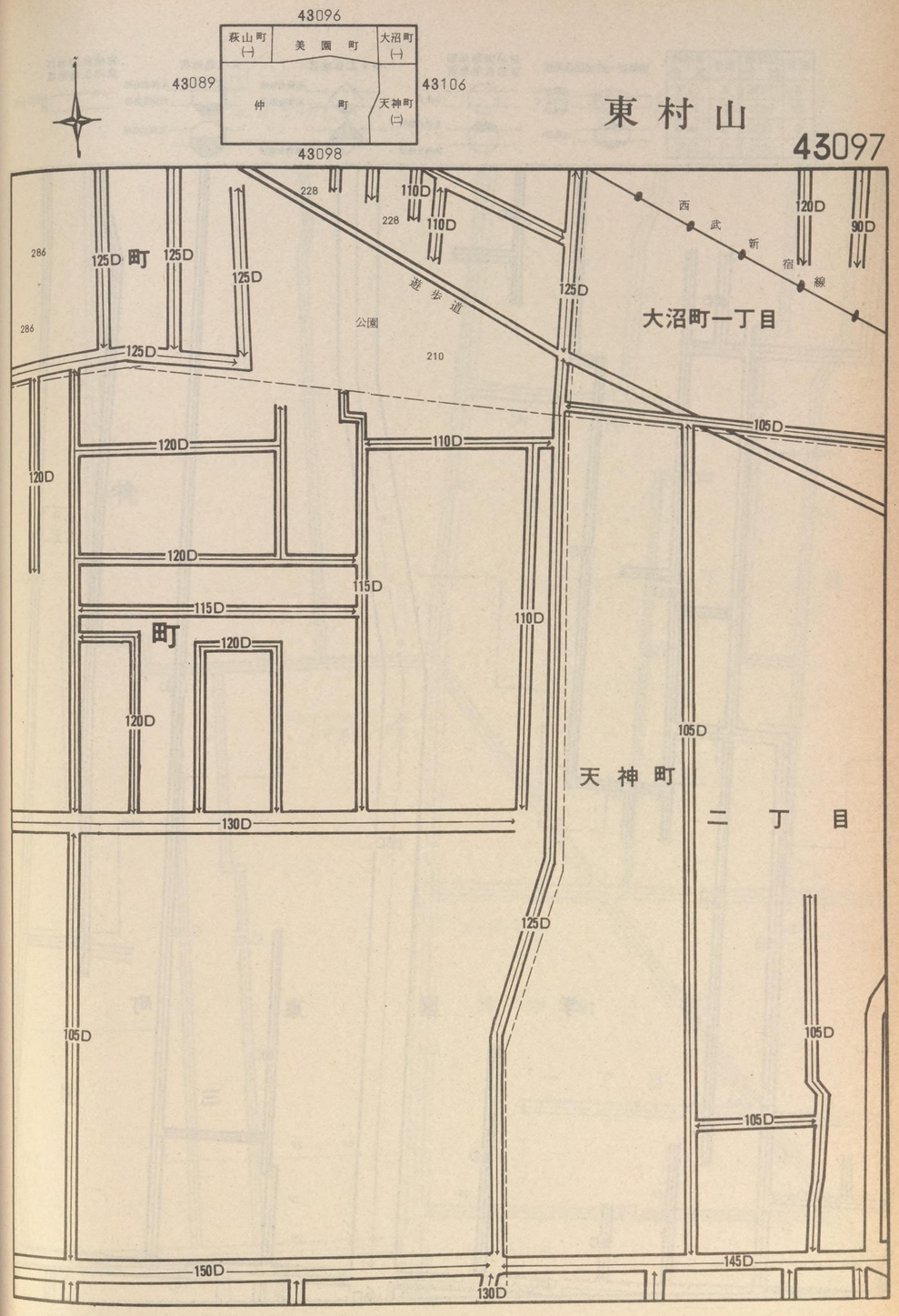
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43097





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43098

100D
115D
100D
105D
100D
115D
110D
155D
110D
115D
100D
95D
95D
95D
125D
150D
120D

Ⓧ 小平市立
小平第一中学校

あかしや通り

仲

公 22

学園東町三丁

509
496
509
30
30
30
29
29
29
36
29
29
29
28
28
4
4

43097

43090

仲町

天神町(一)

学園東町(三)

(一)鈴木町

43107

43099

東村山

43098

115D
町
110D
天神町
120D
125D
130D
125D
一丁目
100D
110D
Ⓧ 小平市立
小平第二小学校
105D
105D
東京都小平学園
あけぼのパンKK
工場
鈴木町
一丁目
125D
130D
120D
125D
100D
シルバー精工工場
110D
4
12
120D
1
⑨
⑦
1
135D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43099

125D 125D 125D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43100

喜　平　町　二　丁　目

喜

あかしや通り

Ⓧ 関東管区警察学校

43099

43092 (二) 喜平町 (三)

(一) 鈴木町 (一) 回田町

43109

43101

東村山

43100

平　町

小平団地

三　丁　目

鈴　木　町　一　丁　目

115D
90D
110D
110D
130D
130D
97D
95D
97D
95D
95D
97D
95D
97D
95D
95D
100D
97D
95D
85D

回　田　町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

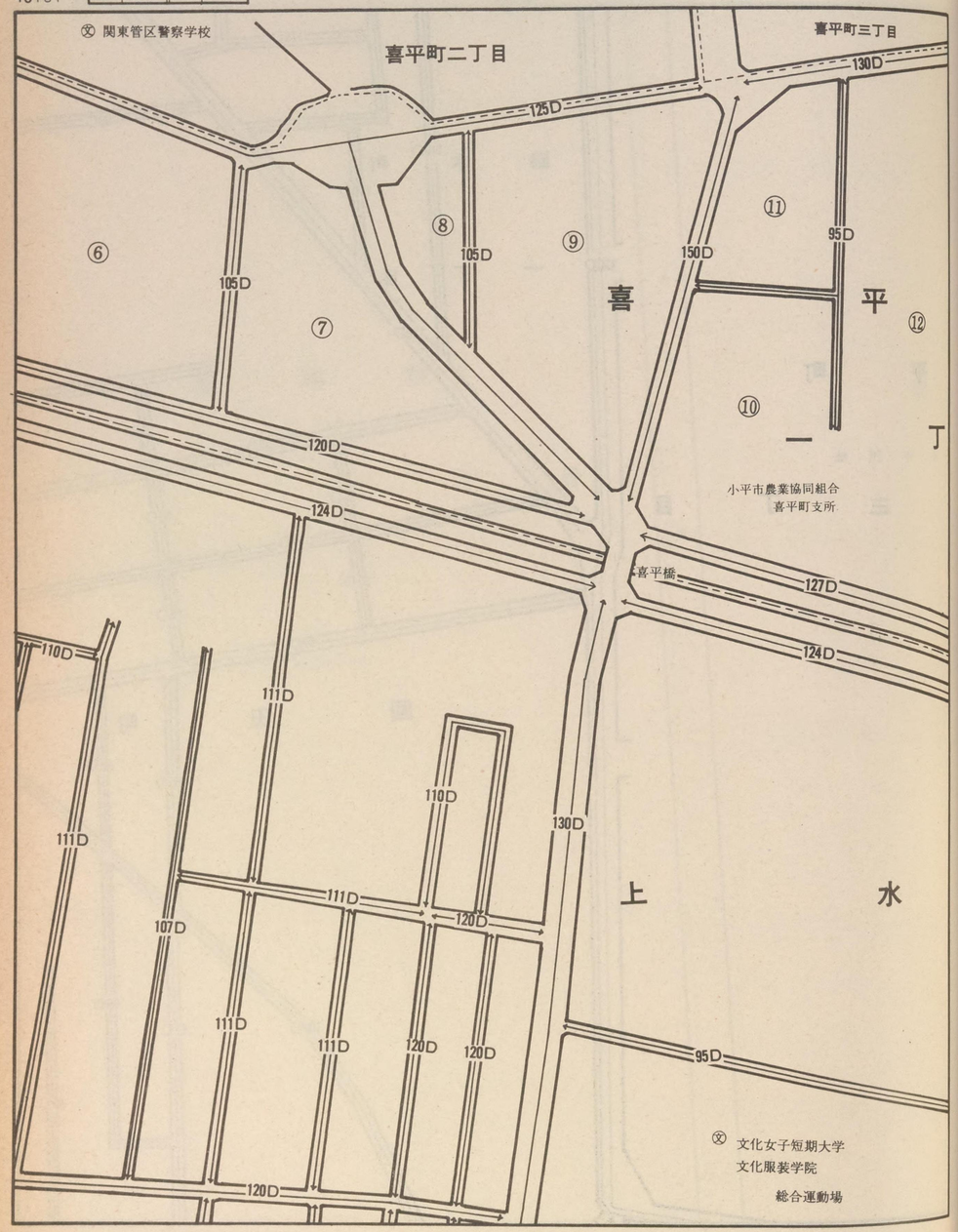
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

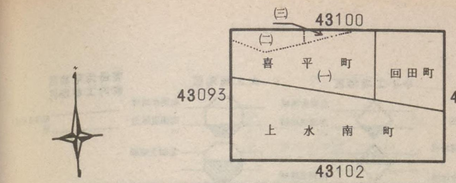
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

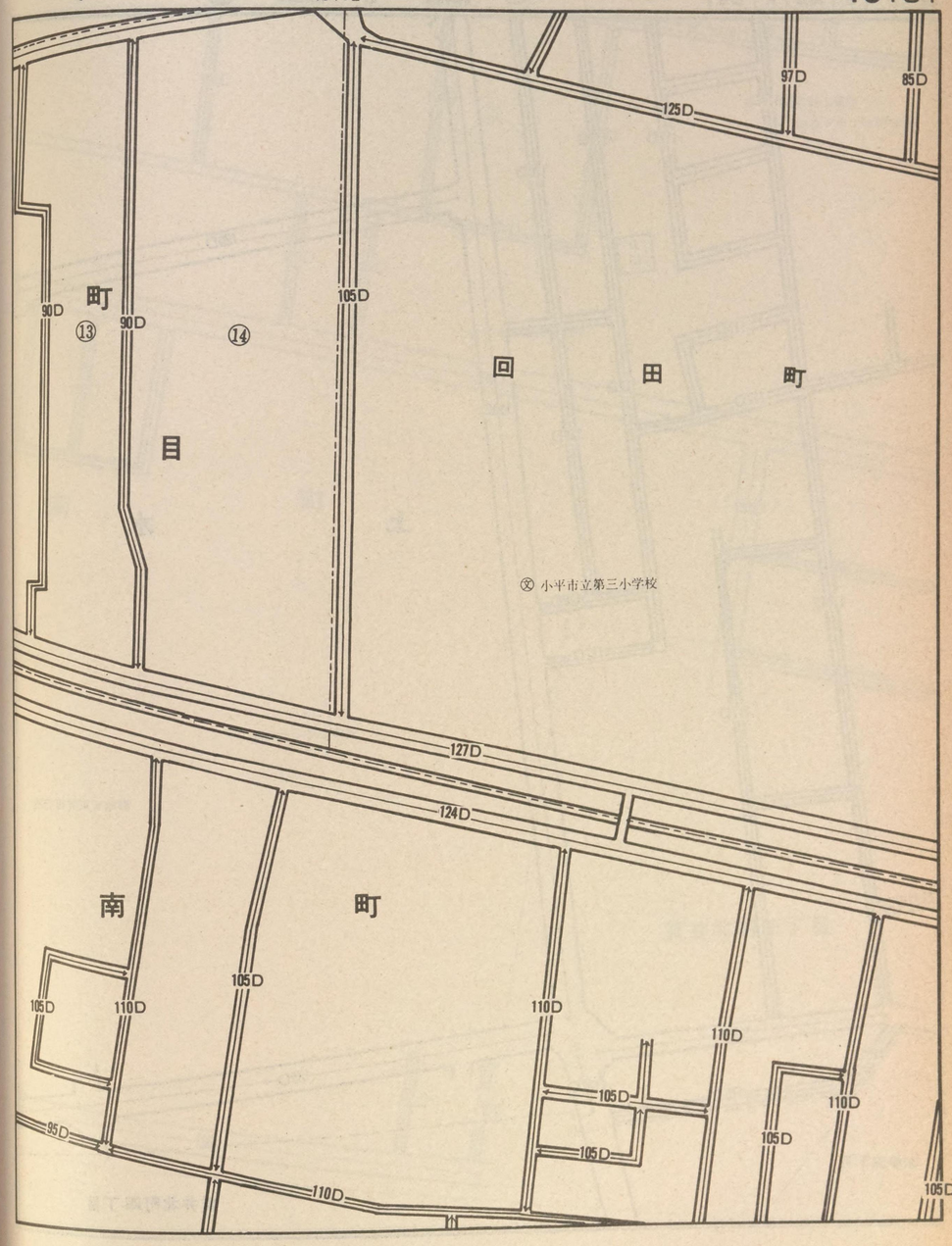
43101





東村山

43101



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全域

43102

117D 117D 117D 120D 120D 公 13 117D 117D 120D 130D 120D 117D 117D 117D 117D 113D 130D 115D 115D 132D 155D

上 水

郵政省電波研究所

本多五丁目

貫井北町四丁目

43101

43094 上水南町 43111 本多(五) 貫井北町(四) (三)

東村山

43102

105D 105D 110D 110D 105D 105D 105D 110D

沖電気工業KK
総合グランド野球場

小金井市水道部浄水係

120D 105D 130D 120D 126D

南 町

⊗ 東京サレジオ学園

115D 115D 155D

貫井北町三丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43103

柳　　窪

一　丁　目

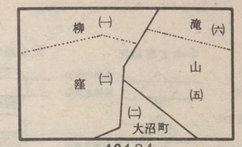
柳　　窪

二　丁　目

119D

94D

94D



東村山

43103

滝　　山

六　丁　目

滝　　山

五　丁　目

119D

大　沼　町

二　丁　目

115D

115D

105D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43104

柳窪一丁目

柳窪三丁目

94D
97D
100D
110D
133D
105D
98D

公17

新青梅街道

大沼町(二)

43103
43095
43112
43105

柳窪(二)
滝山(五)
(四)

東村山

43104

滝山五丁目

滝山四丁目

105D
115D
119D
140D
129D
138D

基7

大沼町(二)丁目

東京ガス株式会社 ファミリーセンター

ⓧ 学校法人 錦城高等学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43105

105D 105D 105D 105D 105D 100D 100D 105D 140D 95D 100D 100D 95D 95D 105D 90D

大沼二丁

大沼一丁

⛩大沼田稲荷神社

都営第二野中新田住宅

都営多摩の台住宅

㊎小平市立小平第七小学校

43104

43096 43113

大沼町(二) 大沼町(一)

43106

東村山 43105

㊎学校法人錦城学園

東京瓦斯KK ファミリーセンター

町目

100D 140D 119D 105D 107D 107D 100D

卍泉蔵院

町目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43106

小平市立小平第七小学校

105D

都営小平町第四住宅

大

都営多摩の台住宅

105D

105D

100D

西武鉄道

105D

都営第五住宅

都営野中第三住宅

天神町二丁目

卍真言宗延命院寺

145D

天神町一丁目

140D

43105

大沼町(一)

花小金井(五)

43097

43114

天神町(二)

(三)

43107

東村山

43106

107D

107D

100D

95D

95D

公3

105D

105D

107D

100D

沼町一丁目

小平市立小平第六中学校

105D

100D

花小金井五丁目

新宿線

東京都小平福祉園

95D

95D

140D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43107

125

126

176

天　神

光洋電子工業株式会社

一　丁

125D　125D　125D　120D　125D　125D　125D　125D　125D　125D　120D　125D　125D　125D　100D　95D　125D　105D　125C

141-2

64

214

あけぼのパン㈱

鈴　木

43106

43098

天　神　町　(一)

43115

鈴　木　町　(一)

43108

東村山

43107

青　梅　街　道

140D　115D　100D　100D　100D　120D　120D　125D　125D　105D　105D　105D　105D　105D　105D　105D　105D　100D　130C　130C　115D

町　目

公7

225　290　208

町　一　丁　目

株式会社
電気科学研究所

⊗ 小平第三中学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43108

105D 105D 100D 100D 105D 105D 110D 125D 105D 103D 110D 110D 110D 135D 130D 100D 100D 100D 100D 90D 100D

小平市立小平第九小学校

鈴 木 一 丁 目

回 田 町

43107

43099 鈴 木 町 (一) 43116

回田町

43109

東村山 43108

小平市立小平第三中学校

105D 105D 105D 105D 105D 100D 105D 高圧線 115D 115D 110D 105D 町 丁 目 高村 110D 135D 110D 110D 110D 115D 115D 鈴木町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

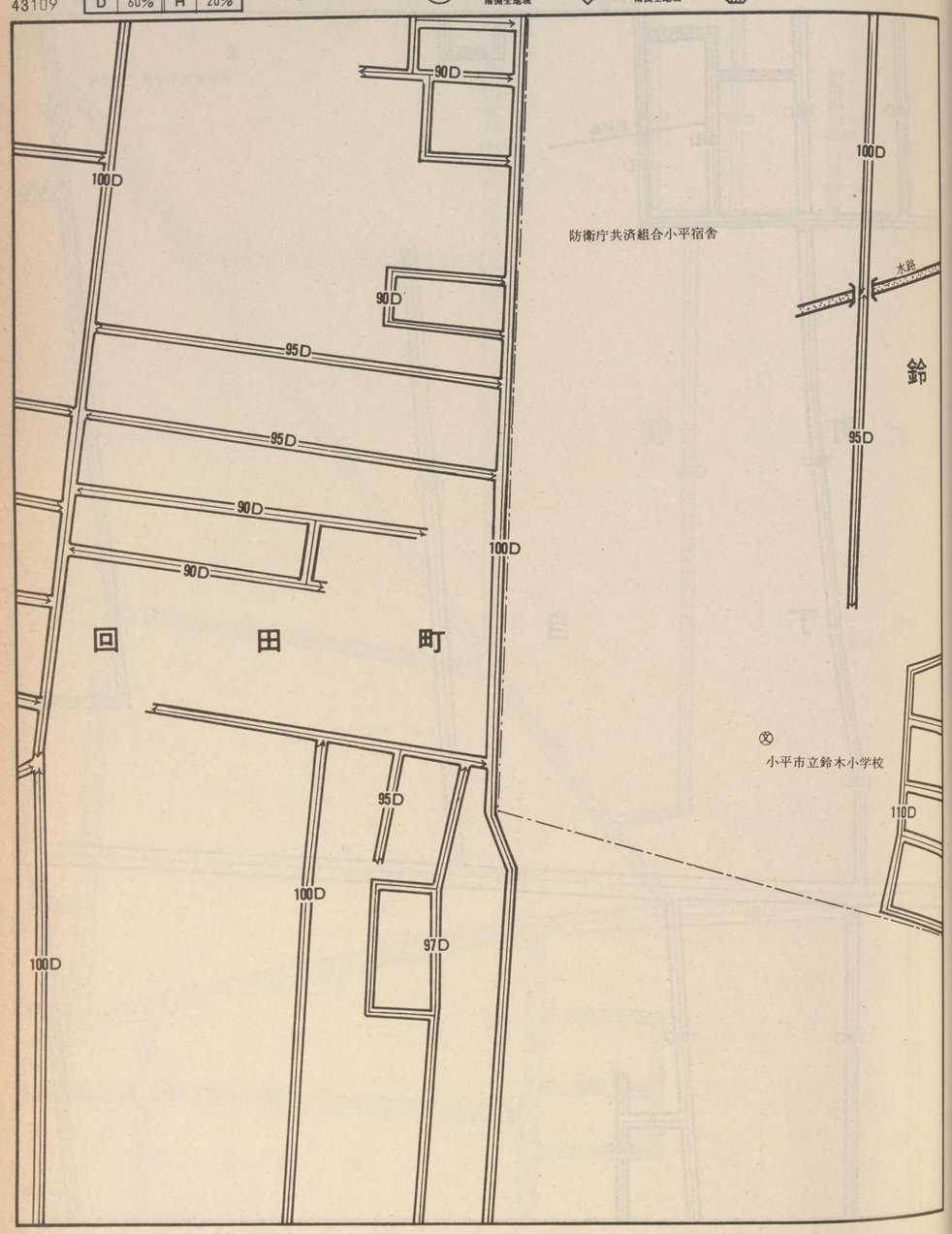
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

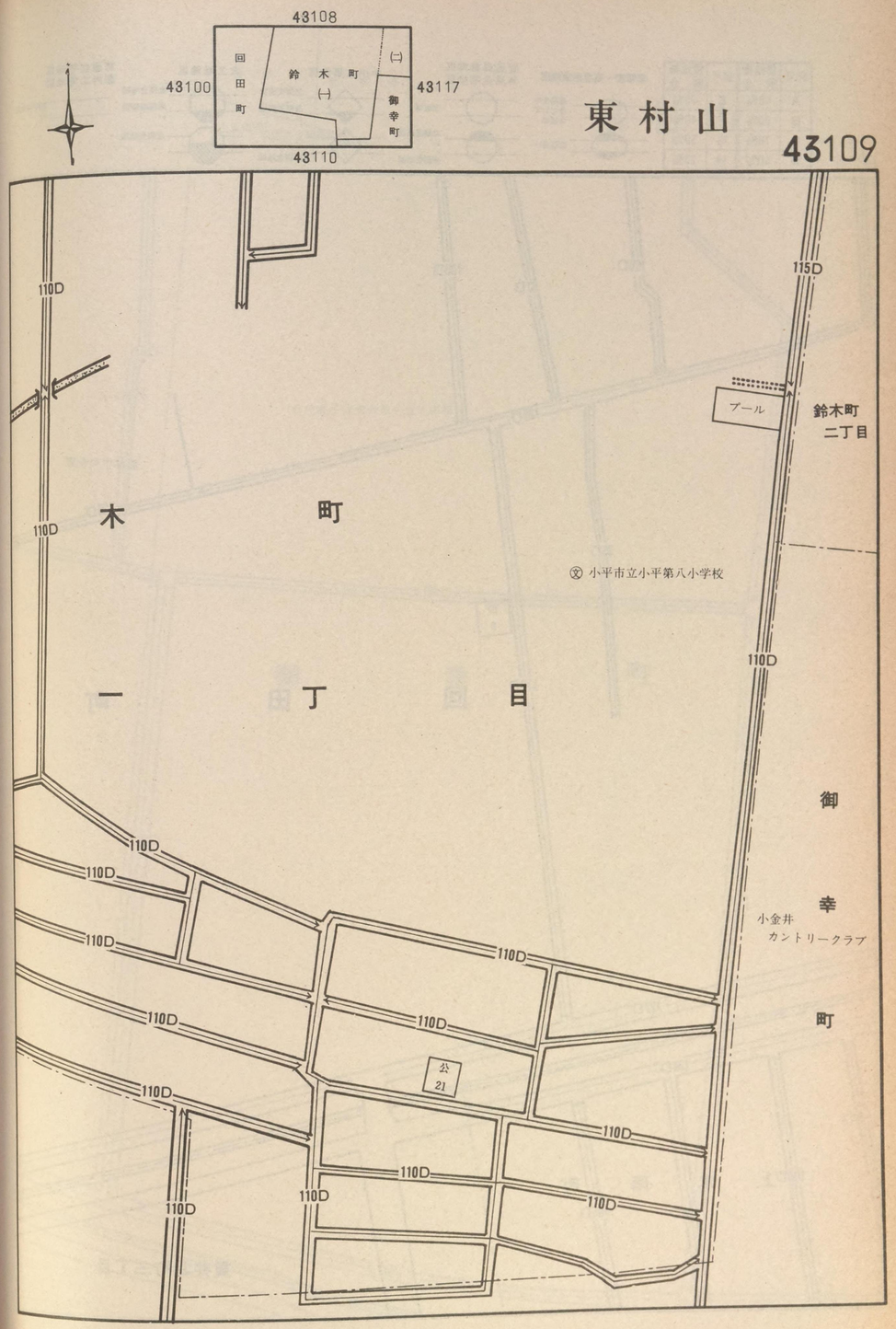
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43110

100D 97D 100D 125D 125D 95D 110D

グランド.

農林中央金庫

公 6

回　田　町

127D 124D 105D 100D 105D 105D

上　水　南　町

貫井北町三丁目

43109

43101 回田町 御幸町 43118

上水南町 貫井北町(三) 43111

東村山 43110

110D 110D 120D 120D 115D 130D

日立電子株式会社小金井工場

御　幸　町

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

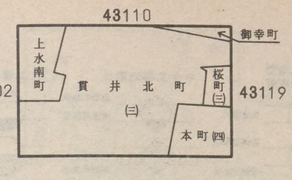
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43111

105D
105D
120D
130D
115D
120D
115D
110D
105D
126D

上水南町

貫井三



東村山

43111

御幸町

北町

丁目

桜町二丁目

本町四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43112

滝山

滝

四丁目

三

⊗東久留米市立第九小学校

119D

大沼町二丁目

花小金井四丁目

138D

弥生一丁目

43104 43120 43113

滝山(三) 前沢(五) 大沼町(二) 弥生(一) 花小金井(四)

東村山

43112

滝山二丁目

前沢四丁目

山

丁目

前沢

五丁目

金井

丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43113

大沼町
二丁目
弥生
一丁目
大沼町一丁目
花小金井五丁目
弥生二丁目
花小
五丁目

100D
95D
90D
119D
105D
115D

43112
43105
43121
43114

大沼町(二)
弥生(一)
前沢(五)
花小金井(四)
(一)
花小金井(五)
(二)
(五)

東村山

43113

新青梅街道
前沢
五丁目
95D
90D
85D
120D
105D
115D
ⓧ 小平市立小平第十一小学校
都営第七住宅
花小金井
四丁目
金井
丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43114

弥　生

二　丁　目

丸井花小金井綜合グランド

花

115D　100D　95D

天神町二丁目

基 4

43113

43106　弥生(二)　花小金井(五)　43122

天神町(二)

43115

東村山

43114

小　金　井

五　丁　目

高橋

公 16

115D　110D　120D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

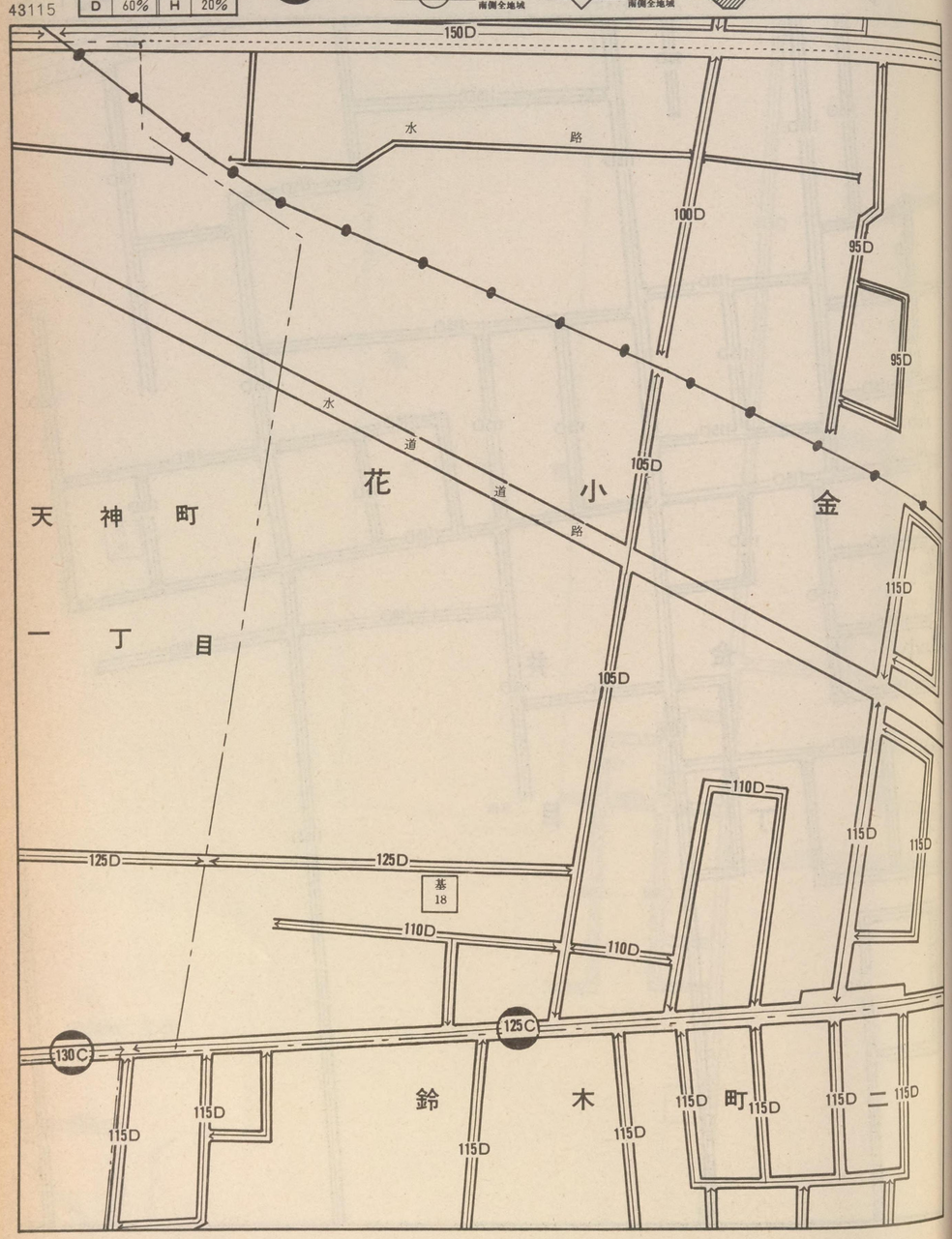
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

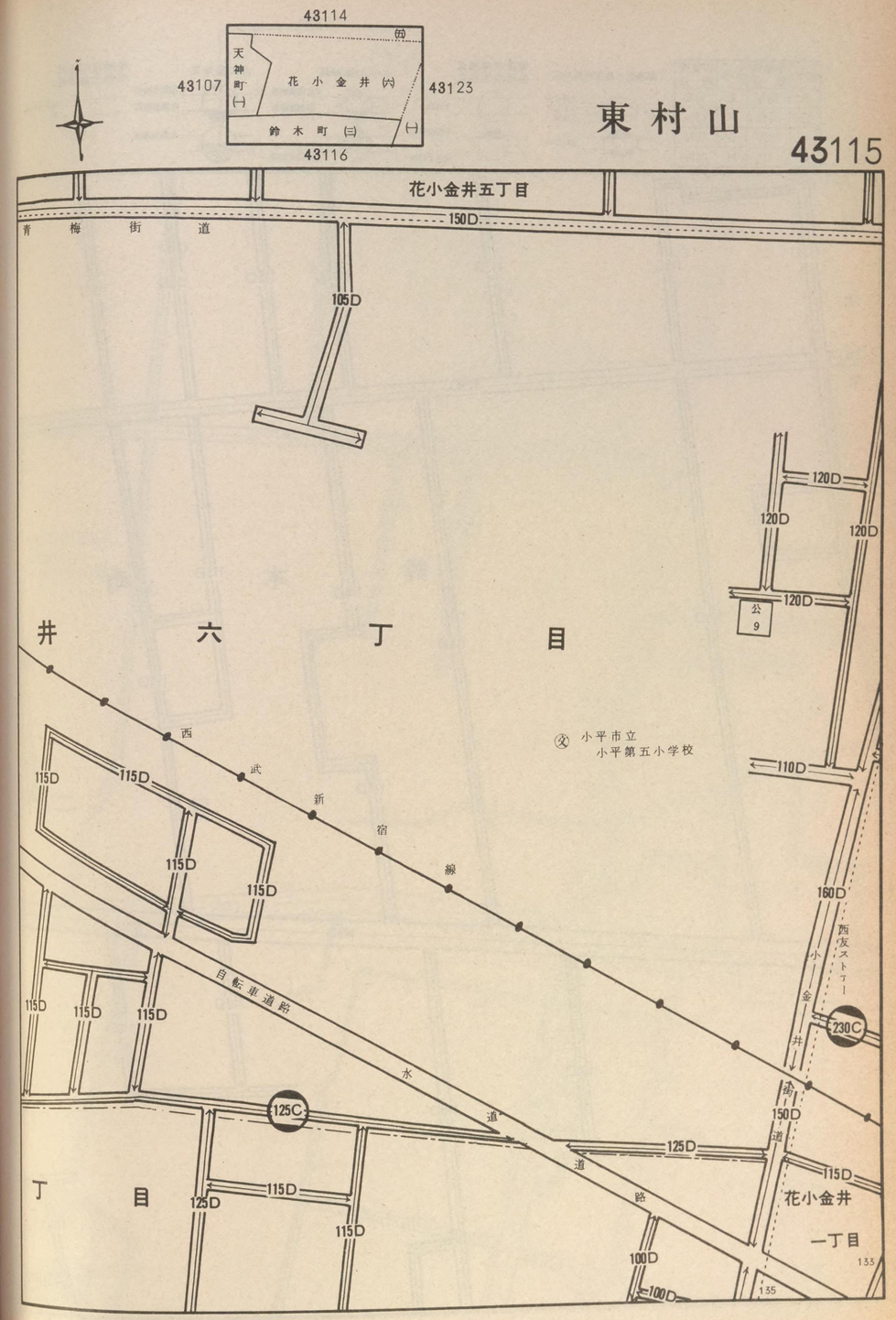
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区家内工場地区
無印は全地域

43116

鈴木町一丁目

鈴木町二丁目

125D 115D 110D 100D 140D 120D

43115

43108 鈴木町(二) 43124

43117

花小金井南町(一)

東村山

43116

用水通路

日本電信電話公社
職員住宅
花小金井西団地

三井通り

南町通り

花小金井南町一丁目

花小金井南町二丁目

基3

水路

街道

893 895 924 954 193 922-8 721 896

125D 115D 100D 120D 135D 130D 110D 105D 150D 140D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43117

110D 110D 110D 110D 110D 110D 110D 110D 110D

公 25

鈴 木 町

農林省農薬検査所

二

御 幸 町

小金井カントリークラブ

43116

鈴木町(三)

花小金井南町(一)

43109

御幸町

43125

43118

東村山

43117

125D 125D 125D 125D 125D 125D 125D 125D 125D 125D 125D 135D 110D 110D 190 190 190

丁目

花 小 金 井

南 町

一 丁 目

115D 115D 115D 105 105D 135D 120D 890 889 889 88の5 100D

ポンプ室

小金井ゴルフ場

水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43118

小金井カントリークラブ

御　幸　町

105D
105D
105D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

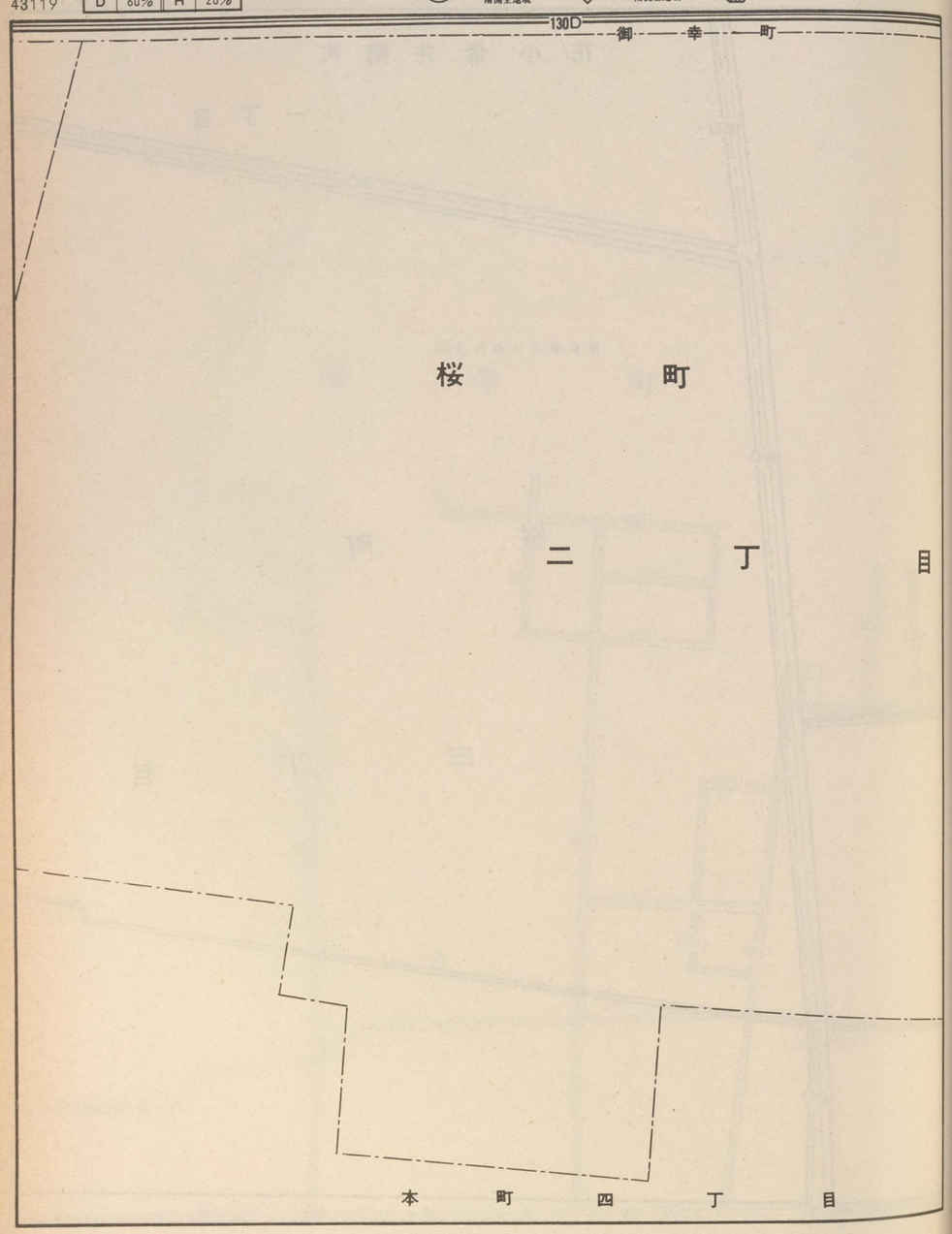
繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

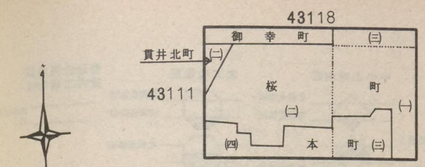
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

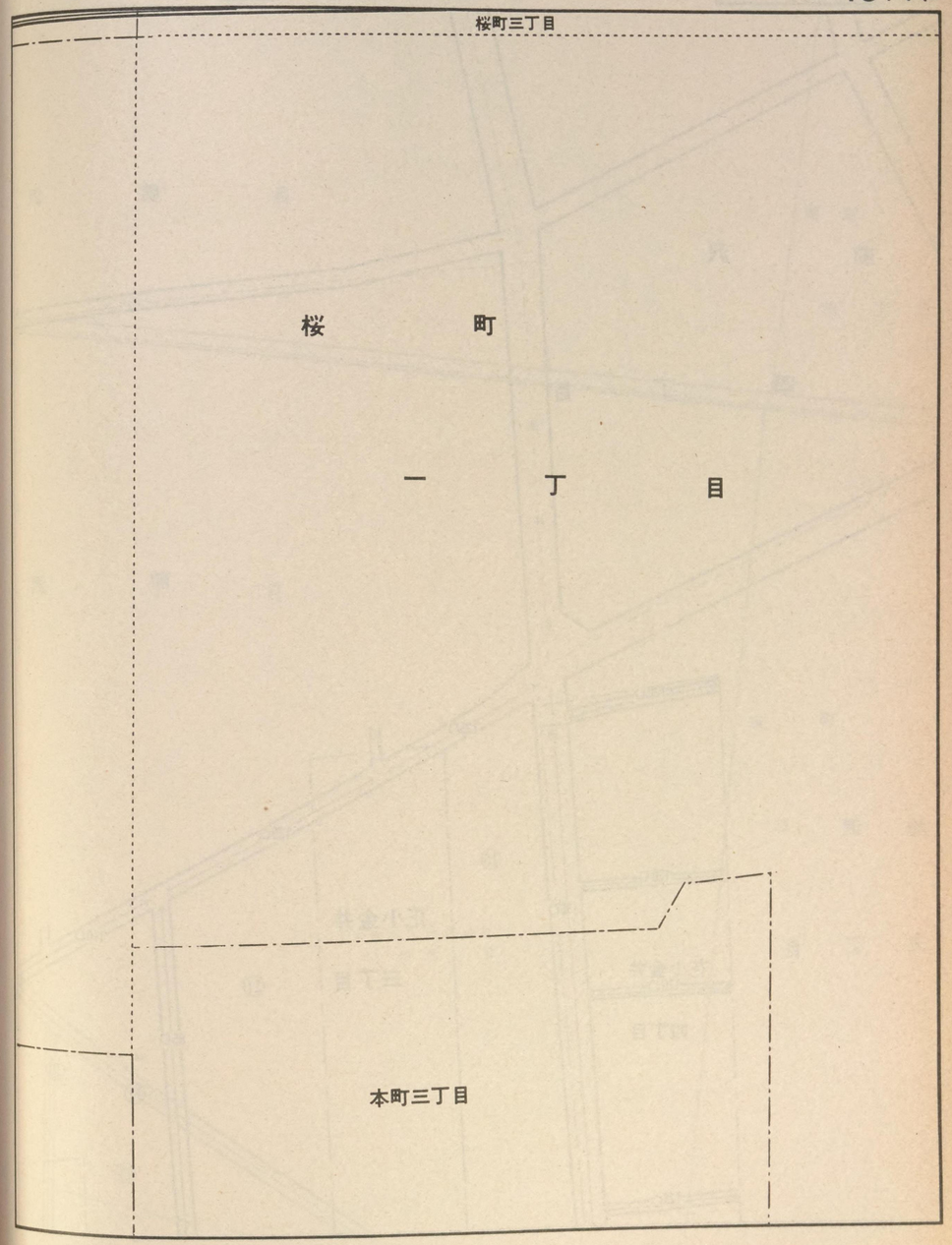
普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域





東村山

43119



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43120

前沢
四丁目
前沢
小金井街道
前沢
前沢
五丁目
花小金井
四丁目
花小金井
三丁目
⑩
⑪
⑫
120D
120D
130D
125D
120D
110D
95D
120D
125D
26

43112
43121
花小金井

東村山

43120

二丁目
南町
四丁目
三丁目
南町
三丁目

大和精工株式会社
久留米工場

110D
95D
⑫

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全域

43121

東久留米市

前沢五丁目

花小金井四丁目

(株)ショーエイ自動車

足立合板㈱総合センター

城西青果地方卸売市場

花小金井ゴルフ場

小金井街道

三丁目

85D　90D　95D　120D　135D　138D　145D　140D　98D

公26　基6

130　134-1　17　183　198　181　177

43120

前沢(五)　(三)前沢　南町(三)

43123　(四)　花小金井(二)　43127

43122

東村山

43121

⑫　⑭　前沢三丁目　東久留米市　⑮　⑨　⑩　南町三丁目

金井

日産プリンス　東京販売ＫＫ
武蔵野支店　小平営業所

ゴルフ練習所

丁目

新青梅街道

95D　110D　90D　80D　85D　100D

通行止

フラワーゴルフ

グリーンゴルフ

85　99　102

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43122

花小金井四丁目

東京街道

水路

花小金井五丁目

小金井街道

基5

花小金井

小平小金井幼稚園

43121

43114

43123

(四) (三) (五) (二) (四) (五)

南町(二)

花小金井 芝久保町

東村山

43122

ワールドゴルフ練習場

グリーンゴルフ練習場

金井三丁目

野中通

東急花小金井分譲地

金井二丁目

東久留米市

南町二丁目

芝久保町五丁目

田無市

芝久保町四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全地域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全地域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

43123

花小金井五丁目　花小金井六丁目　花小金井駅　小金井街道　青梅街道　水路　小平市農業協同組合　東京都小平合同庁舎　卍円成院　墓地　花小金井一丁目　花小金井二丁目　花小金井南町一丁目　西友ストアー　拓殖大学第一高等学校　グランド　花小金井駅前郵便局　交番　西武鉄道新宿線　はなこがわい線　りんどう幼稚園

43122　43115　43124

花小金井南町

東村山　43123

芝久保町四丁目　芝久保町三丁目　田無市　芝久保町

小川鈎造工業　日新エンジニア工業　水路　日本長期信用銀行宿舎事務所　日本長期信用銀行総合グランド　小平市立花小金井小学校

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区　道路を中心として全域　道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区　全域　北側道路沿い　南側全地域

中小工場地区　北側全地域　南側道路沿い　南側全地域

大工場地区　北側全地域　南側道路沿い　北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区　無印は全地域

43124

三井銀行 花小金井支店

はなとがねい家

ゴルフガーデン 小金井

公園

貯水池

遊歩道

小平クラウンボウル

墓地

水路

花小金井南町一丁目

花小金井南町二丁目

花小金井南町三丁目

43123

43116

43128

43125

花小金井(一)　(二)　芝久保町

花小金井(一)　花小金井(二)　花小金井(三)

東村山

43124

小平市立 花小金井小学校

田無市

芝久保町二丁目

金井

花小金井南町一丁目

花小金井南町三丁目

西武鉄道新宿線

水路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

43125

花小金井南町一丁目

小金井カントリークラブ

43124 43117 43129 43126

花小金井南町 (一)(二)(三)(四)

関野町 (一)

東村山 43125

花小金井南町三丁目

関野町一丁目

関野町二丁目

東京都立小金井公園

千代田区立花小金井学園

日本電子金属KK工場

秋山靴店

石神井川

小野路水

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43126

花小金井南町一丁目

90D

関　　野　　町

東京都立武蔵野郷土館

桜　　町

小金井公園

二　　丁　　目

三　　丁　　目

43125

花小金井南町

(一)

43118

桜町(三)

関野(二)

町(一)

東村山

43126

関　　野　　町

東京都立小金井公園

一　　丁　　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43127

東久留米市

南町三丁目

南町

95D

花小金井三丁目

南町二丁目

KK東京久留米花世園芸センター

145D

新青梅街道

水路

芝久保町五丁目

43121

(三) 南町 (一)

花小金井

(二)

西原町 (四)

(五) 芝久保町

東村山

43127

一丁目

田無市

西原町

四丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43128

田無市

芝西久保

西武新宿線

902 105D 100D 14 16 912 115D 914 17 95D 901 891 25 13 110D 126D 6 25-53 105D 78D 22 23 95D 21 2 水道路 125D 水路 石神井川

芝久保

花小金井

南町

三丁目

向台

43124 43129

(二) 芝久保町(一) 花小金井南町 (三) 南町六丁目 向台町(六) (五)

東村山 43128

町二丁目

一丁目

町六丁目

南町六丁目

向台町五丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

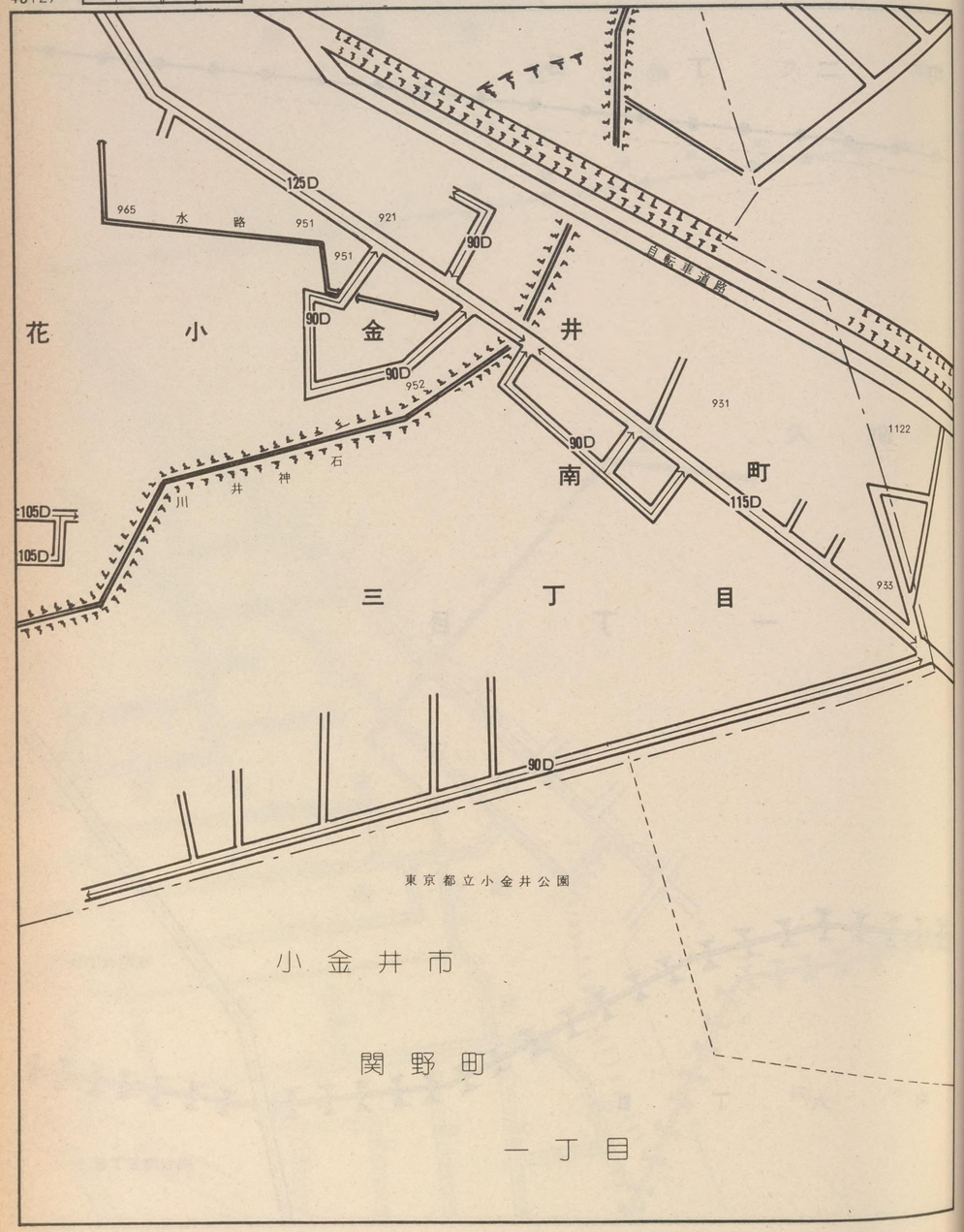
普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43129

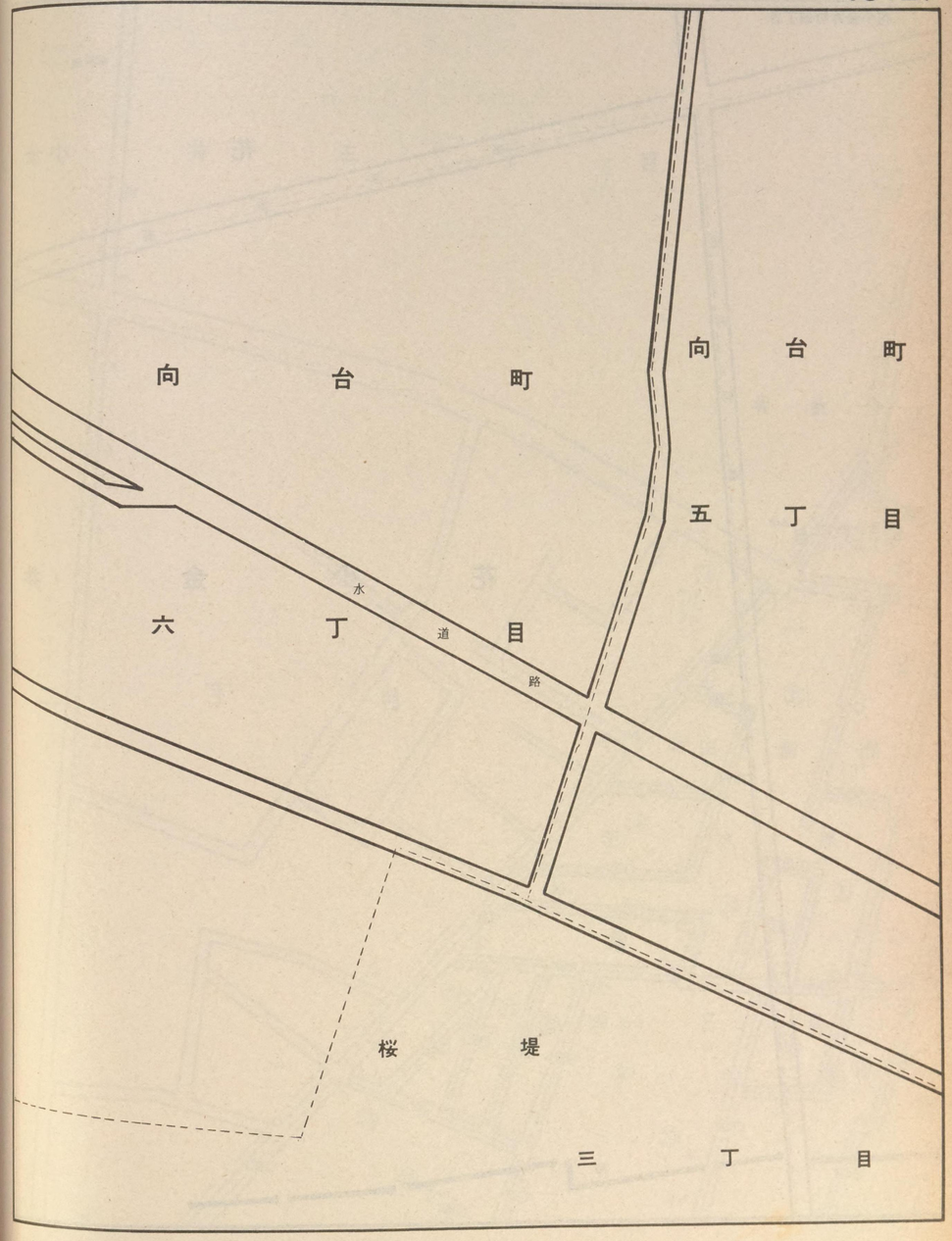


43128

43125

東村山

43129



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
軸田は全地域

43130

花小金井町四丁目

東京街道

小金井街道

小金井

花小金井

五丁目

640

658

水路

東村山

43130

ワールド
ゴルフ練習場

金井三丁目

野中

東通り

二丁目

南町二丁目

芝久保町五丁目

小平ショッピングセンター

田無市

芝久保町

四丁目

95D
105D
100D
115D
120D
110D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

高層商業地区・高度商業地区　普通商業地区 併用住宅地区　中小工場地区　大工場地区　普通住宅地区 家内工場地区

43131

花小金井二丁目

花小金井五丁目

638

青梅街道

花小金井六丁目

東京都小平合同庁舎

水路

791

卍円成院

花小金井

二丁目

㊎拓殖大学第一高等学校

西武鉄道新宿線

はなこがねい

花小金井駅

花小金井一丁目

43130

43135

43132

花小金井

東村山

43131

芝久保町四丁目

120D　100D　115D　160C

小川鋳造工業KK

水路

テニスコート

日本長期信用銀行総合グランド

野球場

㊎小平市立小平第五小学校

芝久保町二丁目

135D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
海田は全地域

43132

三井銀行
花小金井支店

はなこがねい駅

花 小 金 井 町

花 小 金 井 南 町

一 丁 目

二 丁 目

水 路

水 路

水 路

43131

花小金井(一) (二) 芝久保

花小金井(一) 小金井(二) 南町(三)

43136

東村山

43132

Ⓧ 小平市立
花小金井小学校

グランド

22

135D

バーバー

26 キムラ

25

芝久保町二丁目

100D

23 22

田無市

金 井 一 丁 目

西武鉄道新宿線

花 小 金 井 南 町

目

三 丁 目

水 路

水 路

水 路

南町通り

水 路

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43133

東久留米市

南町三丁目

南町

小平市

花小金井三丁目

南町二丁目

ＫＫ東京久留米
花世園芸センター

新青梅街道

水路

田無ゴルフセンター
練習所

芝久保町五丁目

90D
105D
135D

⑥ ⑦ ⑨ ② ⑧ ⑩ ⑧

2340

花小金井

43140

43134

南町 西原町(四) 芝久保町

43133

東村山

一丁目

四丁目

西原町

⑬ ⑥ ⑨ ⑦ ⑧ ④ ⑤ ③ ① ②

90D
95D
105D
100D
115D
135D

41 40 2377 2360 2361 2347 2348 3-13 2337 2266 2265

田無ゴルフセンター
ゴルフ練習所

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

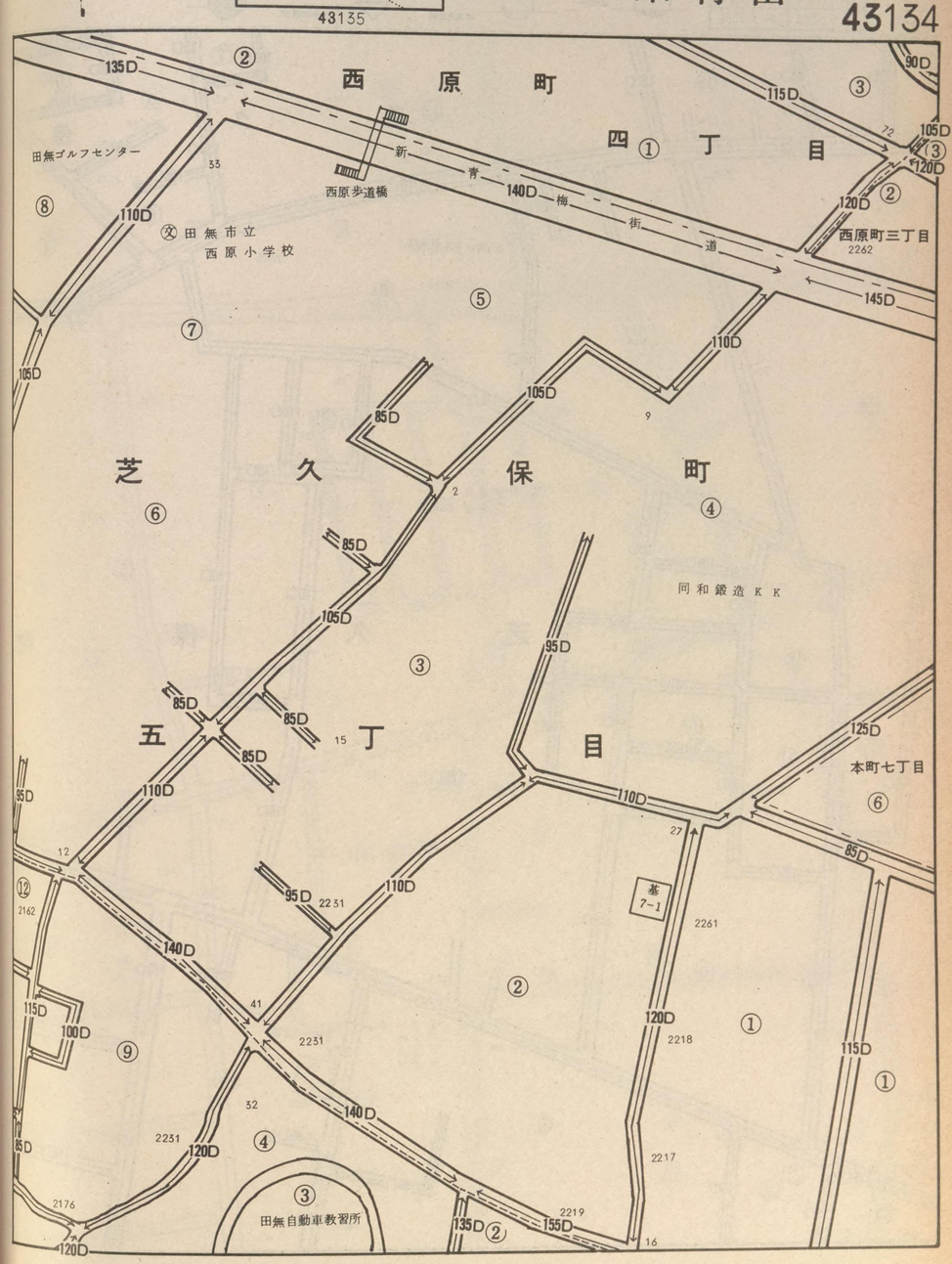
大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43134

43133
43130
43141
43135
南町(二)
西原町(四)(三)
芝久保町(五)
本町(四)

東村山 43134



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

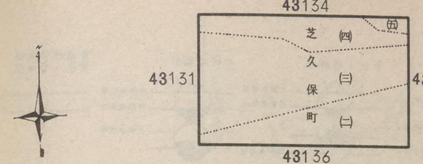
中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

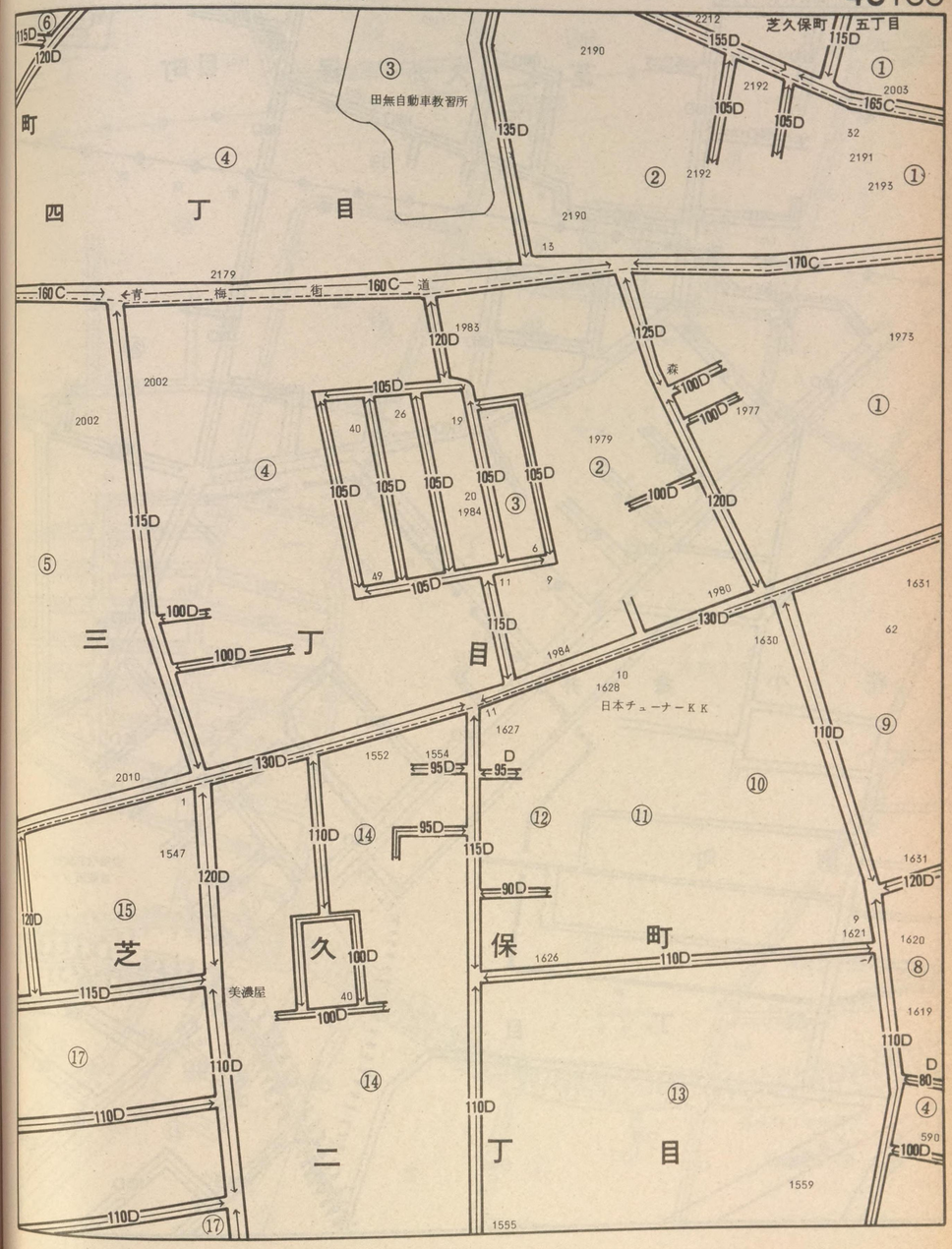
43135

43134
43131
43142
43136

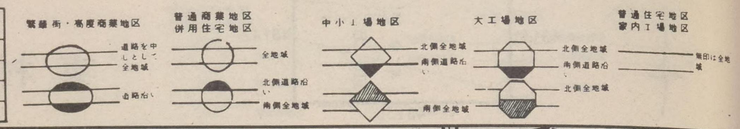


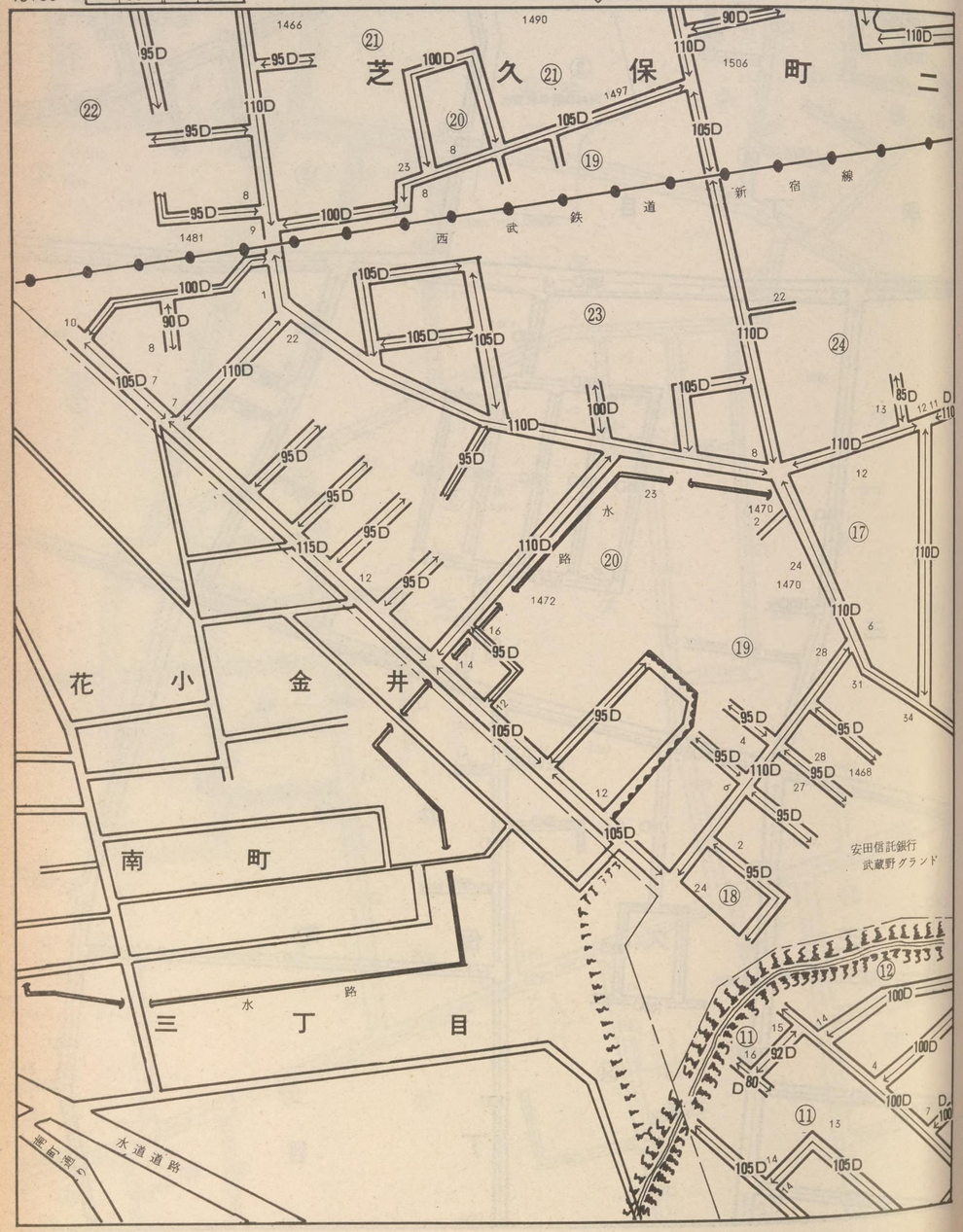
東村山

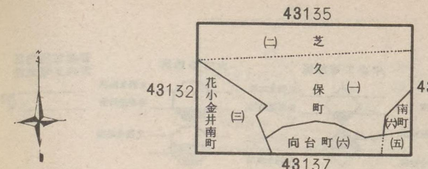
43135

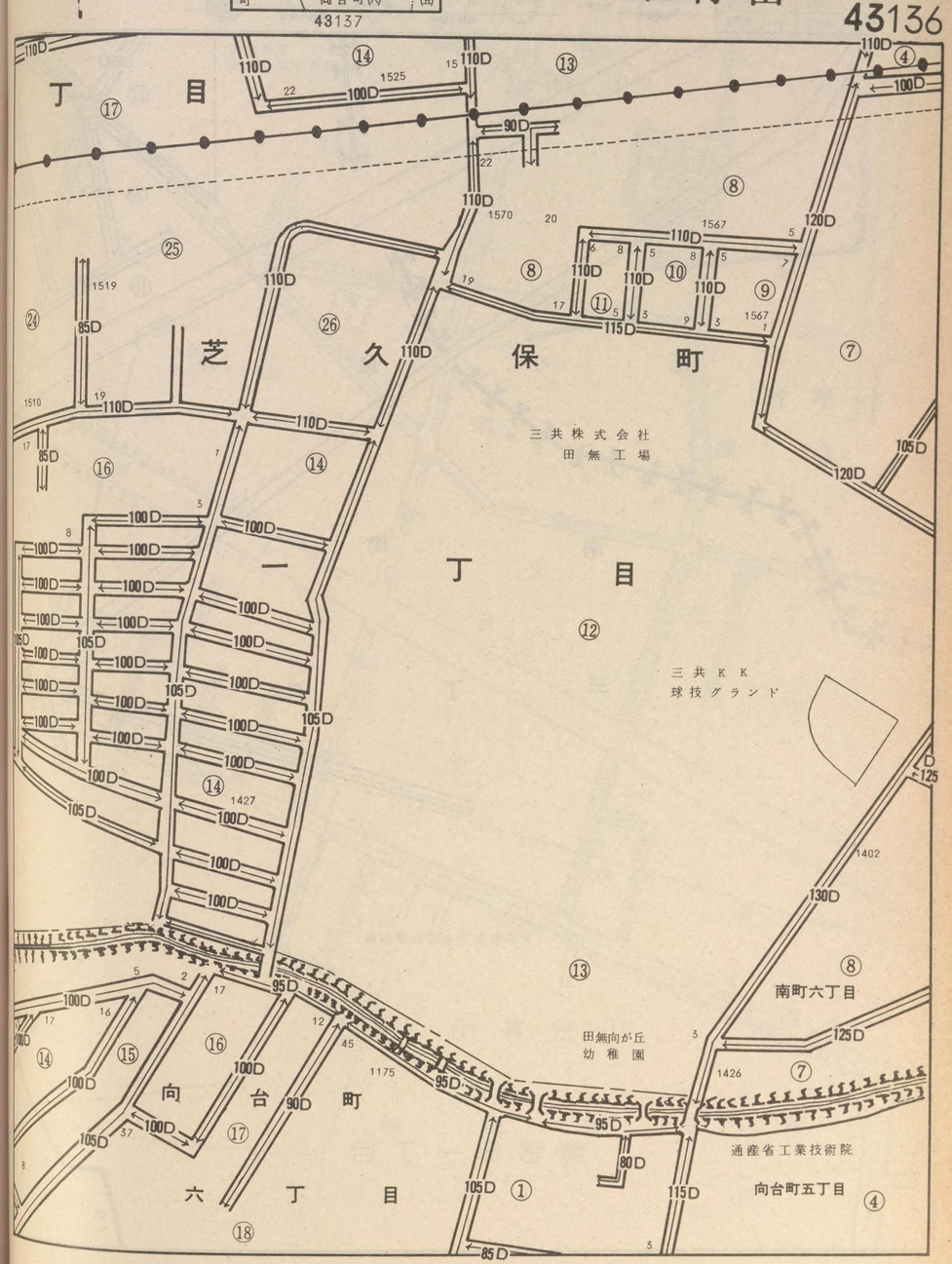


記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%









記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43137

水路

花小金井

小平市

南町

三丁目

東京都立小金井公園用地

小金井市

関野町一丁目

43136

花小金井南町(三)　向台町(六)　(五)　43144

小金井市
関野町(一)　桜堤(三)

東村山

43137

田無市立第八小学校用地

マキノクリーニング

通商産業省工業技術院田無市分室

基5

向台町

六丁目

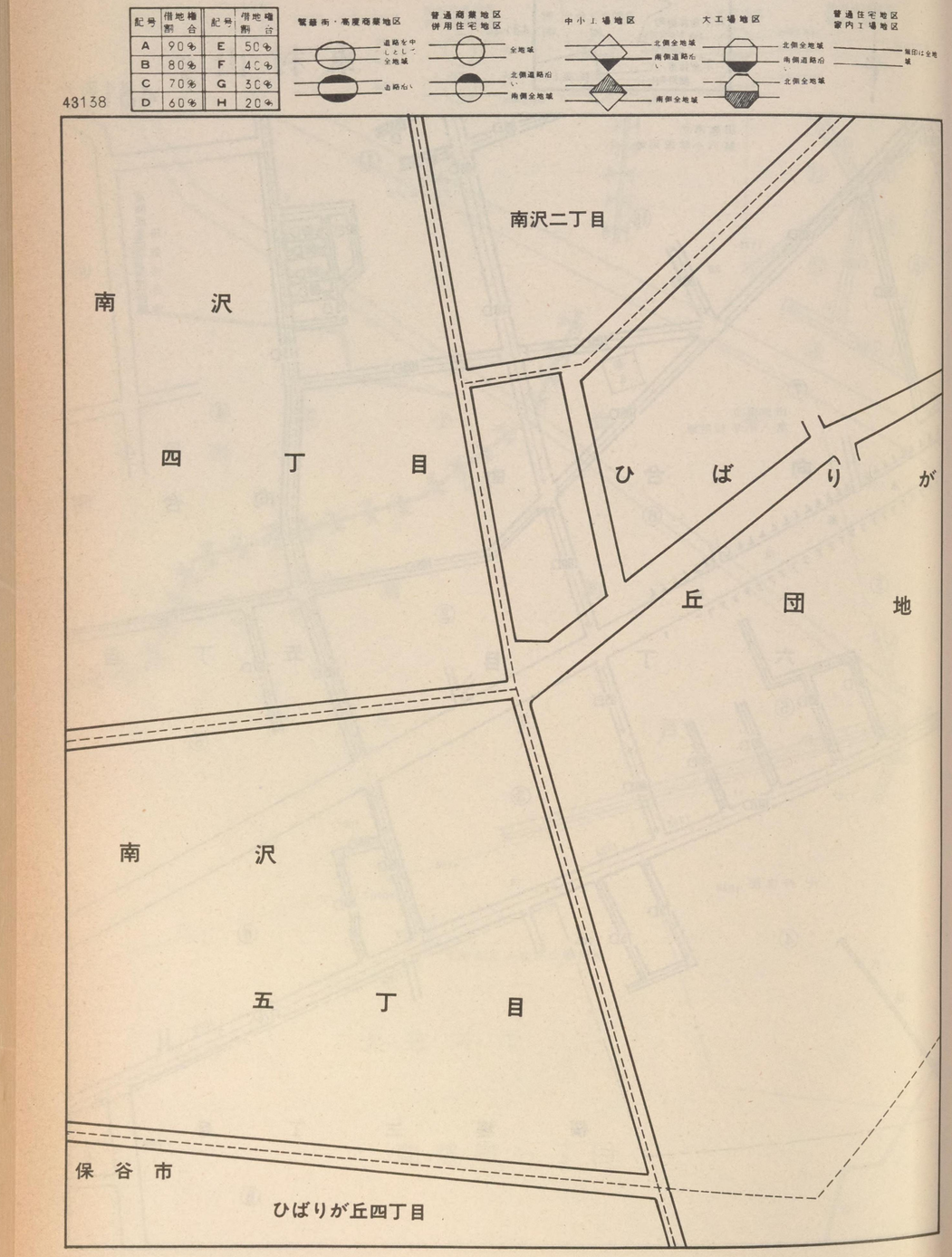
五丁目

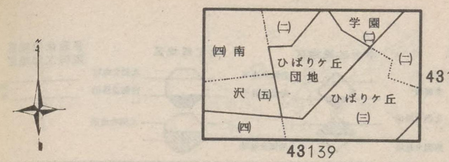
卍持宝院 1064

水路

桜堤三丁目

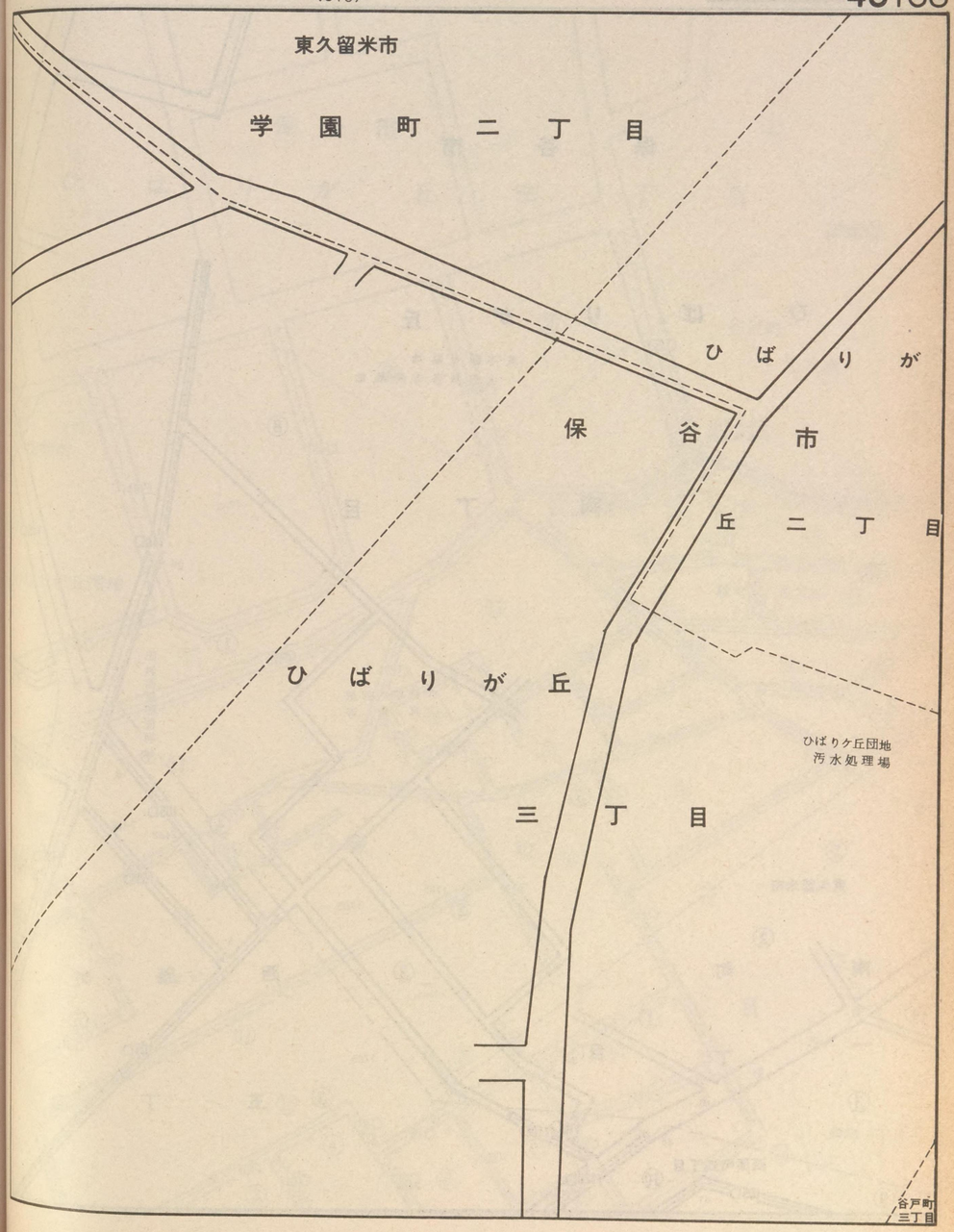
記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%





東村山

43138



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

43139

保谷市

ひばりが丘

東本願寺墓地
大谷派各寺院墓地

四丁目

東久留米市

南町一丁目

西原町五丁目

西原町四丁目

真宗大谷派 真教寺

田無西原郵便局

所沢街道

43138 43148 43140

東村山 43139

保谷市

ひばりが丘三丁目

田無市

谷戸町二丁目

日特金属工業KK 本社 田無工場

ひばりヶ丘巡査派出所

ひばりが丘団地

ひばりヶ丘

緑町三丁目

緑町一丁目

緑町二丁目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43140

西原町 公園 西原三丁目 西原町四丁目 西原町

㊏ 学校法人 日本文華学園
文華女子高等学校

㊏ 田無市立
第三中学校

43139 43133 西原町(四) (五) (三) (二) 緑町(二) 町(一) 43149 43141

東村山

43140

緑町 東京大学演習林苗畑用地 東京大学農学部田無試験地 緑町一丁目 牧場 東京大学農学部牧場 西原町二丁目 所沢街道

記号	指地種別	合	記号	指地種別	合
A	90	%	E	50	%
B	80	%	F	40	%
C	70	%	G	30	%
D	60	%	H	20	%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

43141

西原町三丁目
西原町二丁目
本町
芝久保町五丁目
芝久保町五丁目
芝久保町
五丁目
交 田無市立 田無第三中学校
私立 明成幼稚園
レストランジャンボ
新青梅街道
(25)
(9)
(10)
(14)
(15)
(19)
(41)
(6)
(3)
(11)
(4)
(5)
(2)
(1)
(7)
(31)
(30)
(33)
(28)
95D
100D
105D
110D
115D
120D
125D
130D
145D
150C
155C
165C
85D
90D
135D
140D

43140
43134
43150
43142
芝久保町
芝久保町(五)
(三)西原町
(二)
(一)
(五)
本町(七)
(五)
緑町

東村山

43141

西原町二丁目
本町
緑町一丁目
西原町
本町
五丁目
武蔵野消防署 西原出張所
交 田無保育園
(25)
(9)
(10)
(14)
(15)
(19)
(41)
(6)
(3)
(11)
(4)
(5)
(2)
(1)
(7)
(31)
(30)
(33)
(28)
95D
100D
105D
110D
115D
120D
125D
130D
135D
140D
145D
150C
155C
165C
85D
90D

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

43142

芝久保町五丁目
芝久保町四丁目
芝久保町三丁目
本町七丁目
本町一丁目
六丁目
芝久保町二丁目
南町一丁目
芝久保町
東京街道
水路道
青梅街道
東鳩東京製菓ＫＫ 田無工場
ラサ商事ＫＫ 田無工場
シチズン時計株式会社 田無製造所
芝久保町一丁目

43141
43135
43151
43143

東村山

43142

本町一丁目
本町二丁目
五丁目
四丁目
南町一丁目
南町五丁目
水路道
観音寺
東映ボウル
田無保健所
田無富士見幼稚園
田無市立 田無小学校
田無市民福祉会館
東京法務局 田無出張所
農協児童遊園地
田無駅
西武鉄道新宿線

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43143

芝久保町三丁目
芝久保郵便局
垣見油化株式会社
南町
六丁目
五丁目
向台町三丁目
向台
田無市立第一中学校
三田共同KK工場
通産省工業技術院
電子技術総合研究所田無分室
早稲田大学田無学生寮
水路

43142
43136
43152
43144

東村山

43143

田無市農協児童遊園
南町五丁目
東大農場
石神井川
向台町三丁目
市立向台保育園

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43144

通商産業省技術院
電子技術総合研究所
田無分室

向台町

向台

五丁目

雇用促進住宅
向台宿舎

水道路

保谷市

桜堤

三丁目

新町六丁目

43143

43137

43153

43145

向台町(五)(四)(三)

桜堤(三)

新町(六)

東村山

43144

無市

向台町

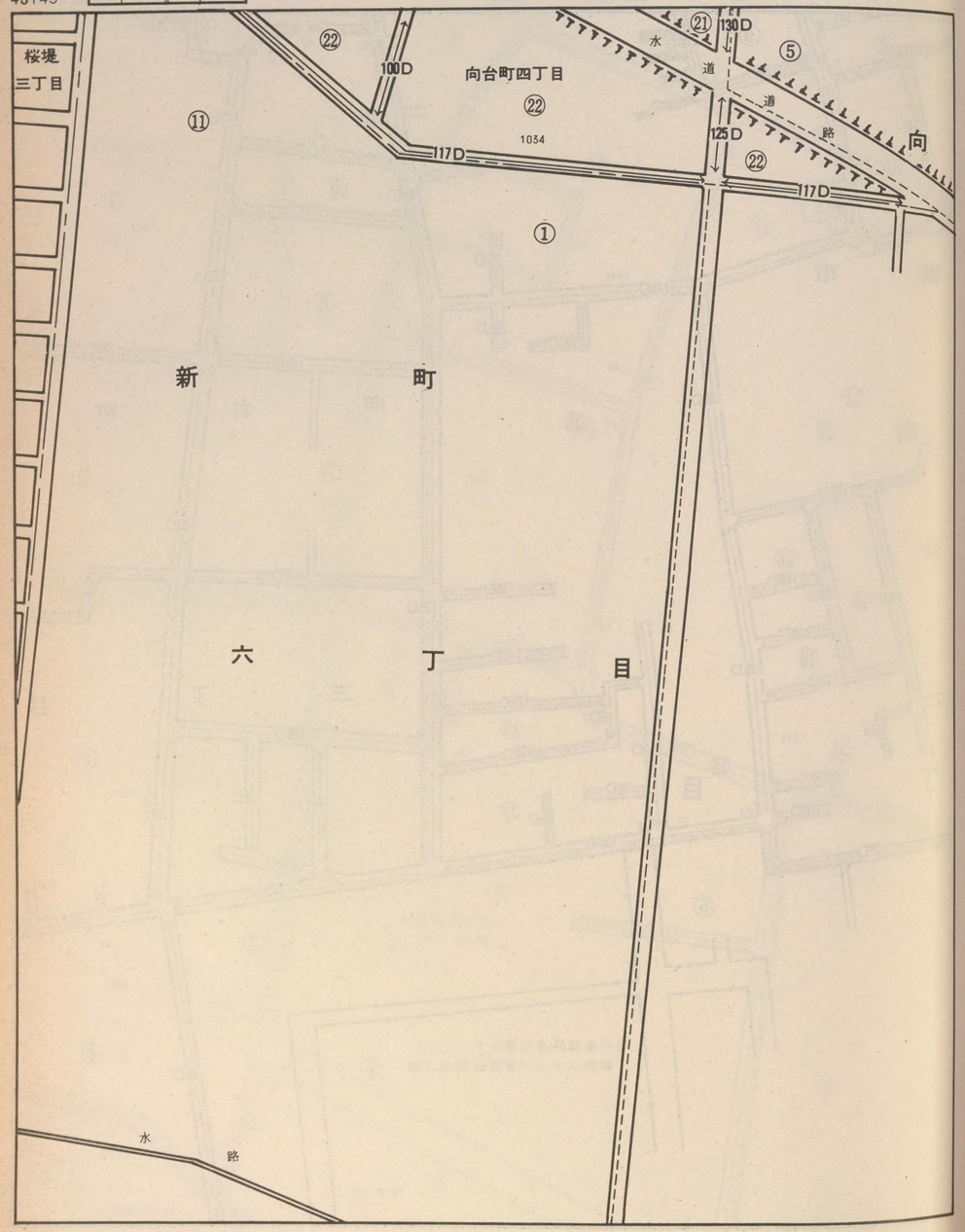
三丁目

石川島播磨重工業ＫＫ
航空エンジン事業部田無工場

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
普通商業地区 併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区 家内工場地区

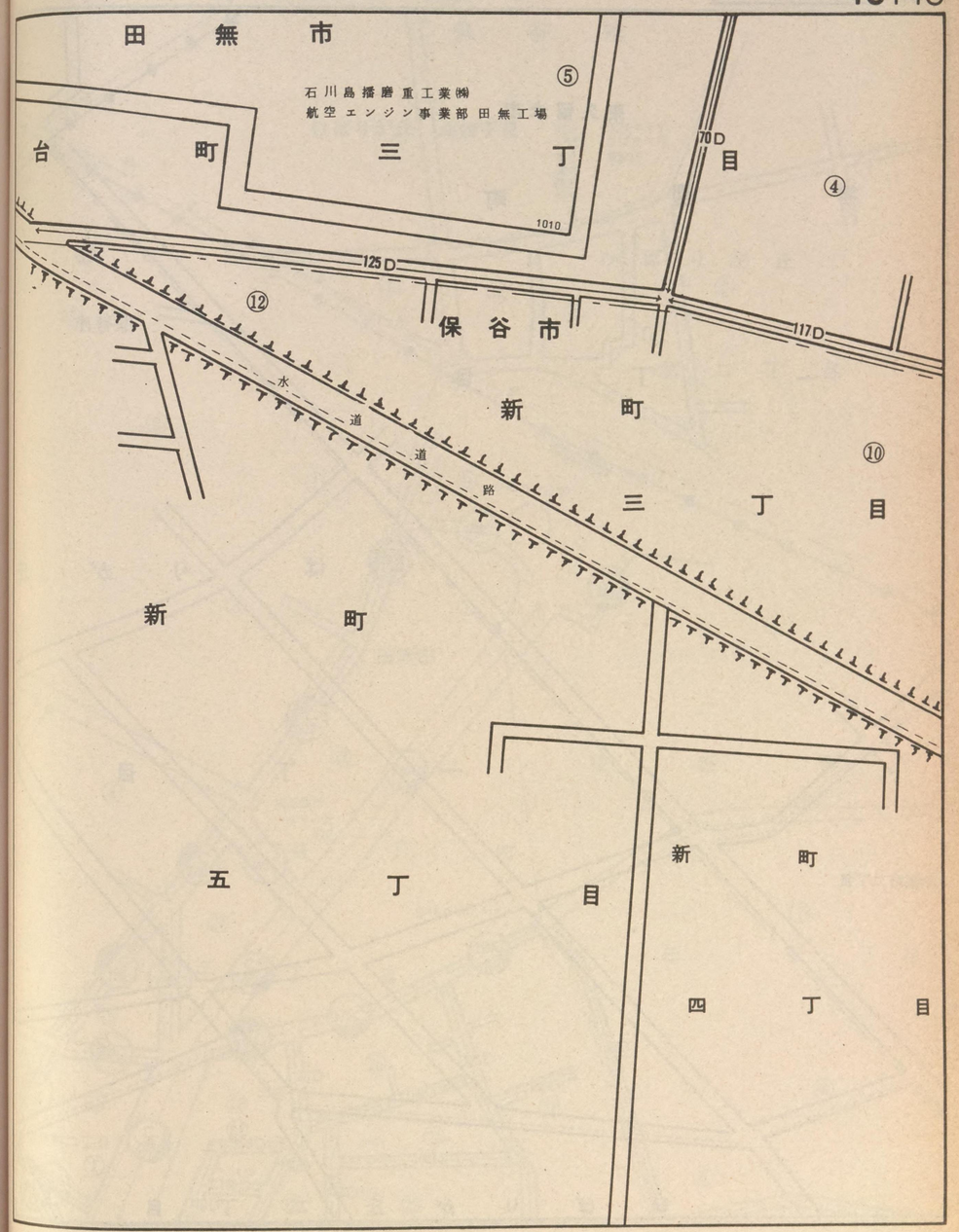
43145



43144
43154

東村山

43145



記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43146

東久留米市

学　園　町

一　丁　目

ひ　ば　り　が　丘

保谷市

学園町二丁目

ひ　ば　り　が　丘　二　丁　目

⑯ ⑮ ② ① ⑥ ⑬ ⑭ 140D

浅間町 ひばりケ丘北 学園町 ひばりケ丘 谷戸町 住吉町

43147

東村山

43146

保　谷　市

ひばりが丘　北四丁目

第一勧業銀行 ひばりが丘支店

西友ストアー ひばりケ丘駅前店

西武鉄道線

ひ　ば　り　が　丘　北　二　丁　目

ひばりケ丘駅

360C 390C C340

田無市

C270 330C

住　吉　町

埼玉銀行 ひばりが丘支店

谷　戸　町

C240 240C

ひばりが丘ボウル

三　丁　目

C175 230C C265 175C 230C 260C

200C C170 C260 200C

谷戸町二丁目

160D 150D 140D 3150 3140

⑮ ① ② ③ ④ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑯ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43147

保谷市

ひばりが丘

二丁目

ひばりが丘三丁目

田無市

谷戸町

日本特殊金属工業ＫＫ

カクタス自動車教習所

(文)保谷市立中原小学校

43146

43138

ひばりが丘

谷戸町

住吉町

43138

東村山

43147

住吉町

二丁目

住吉町三丁目

谷戸町

三丁目

東京ガス
ひばりが丘
サービスステーション

松の湯

墓地

公5

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43148

谷　戸　町

日特金属工業ＫＫ
本　社　工　場

二　丁　目

医療財団法人
田無病院

緑　町　⑥

東京大学原子核研究所

三　丁　目

東大演習林

東大農学部農場

緑　町　①　一　丁　目

緑町二丁目

43147
43139
43155
緑　町
谷　戸　町
住吉町

43149

東村山

43148

田無市立
乳児保育園

谷　戸　町

明治薬科大学田無校

田無市立
谷戸第二小学校

田無市立
谷戸小学校

私立
谷戸幼稚園

水路

保谷市
住吉町
⑨
一丁目
⑩

谷　戸　町

一　丁　目

三　丁　目

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区
併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区
家内工場地区
無印は全地域

43149

緑町 ① ① 町 ①

一丁目 ① ① ①

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%	H	20%

繁華街・高度商業地区
道路を中心として全地域
道路沿い

普通商業地区 併用住宅地区
全地域
北側道路沿い
南側全地域

中小工場地区
北側全地域
南側道路沿い
南側全地域

大工場地区
北側全地域
南側道路沿い
北側全地域

普通住宅地区 家内工場地区
無印は全地域

43150

緑町一丁目
北原町三丁目
東京大学農学部農場
日本石油田無給油所
田無保育園
駐車場
西原町一丁目
本町五丁目
本町三丁目
田無農業協同組合
田無市役所建材部
所沢街道
新青梅街道
青梅街道

43149
43141
43151

東村山

43150

北原町二丁目
北原町一丁目
北原町
保谷市
田無市
本町五丁目
北原遊園地
卍運立寺
本町四丁目