

Enerji Kimlik Belgesi ;

binanızın enerji sınıfının belirlendiği bir belgedir. Bu belge ile kullandığınız yakıt harcadığınız enerji ve doğaya yaydığınız sera gazı emisyonu hesaplanıp. Binanızın doğa dostu olup olmadığı tespit edilir. Bu belgeye kısaca EKB belgesi de denilmekte olup 01.01.2011 Yılından itibaren zorunlu hale getirilmiştir.2011 yılından sonra Ruhsat almış binaların YAPI RUHSATI ve YAPI KULLANMA İZİNİ alma aşamasında istenmektedir.Enerji Kimlik Belgesi ile Yapınızın enerji ihtiyacını Sera Gazı emisyonunu Yapıda kullanılan yakıt cinsini vb. bütün Yapı Sistemlerinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırlamış olduğu bir veritabanına yüklenmektedir.Bu veritabanında Türkiye'nin her yerinden girilen bilgiler Türkiye Geneli gereken yakıt cinsiyle beraber harcanan Enerji Miktarının hesaplanmasına yardımcı olur.Aynı zamanda Enerji Kimlik Belgesi, Türk kanun ve yönetmeliklerine göre zorunlu göstergedir. 5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu ve bu kanuna bağlı Binalarda Enerji Performansı (BepTR) yönetmeliğinde tanımlanmış ve 1 Ocak 2011'tarihi itibari ile 50 m² üzeri inşaat alanına sahip tüm binalara çıkarılması zorunlu hale gelmiştir.



Enerji Kimlik Belgesi;

Verildiği binanın Enerji Performansını göstermektedir ve tıpkı beyaz eşyalardaki gibi A ve G harfleri aralığında bir Enerji Sınıfı alır. A verimli binayı, G ise verimsiz binayı sembolize etmektedir.

Burada şuna dikkat etmek gerekmektedir. Bir bina olması gereken yapı ve yalıtım standartlarını tam olarak sağlıyorsa C enerji sınıfını alır. Eğer olması gereken standartlardan daha iyi bir yapı ise B ve A enerji sınıflarını alabilmektedir. Yani C enerji sınıfı binanın olması gereken azami standartları sağladığını göstermektedir. 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren Türkiye'de yeni yapılan binaların yapı kullanım izinlerinin çıkarılabilmesi için Enerji Kimlik Belgesi'ni çıkartmak zorunlu olmuştur. Yeni binalara Enerji kimlik Belgesi düzenlenebilmesi için bina enerji sınıfının azami C olması gerekmektedir. Eğer bina olması gereken yapı ve yalıtım standartlarını karşılamıyorsa binanın enerji sınıfı C'nin altında olacaktır. Böylece Enerji Kimlik

Belgesi düzenlenemeyeceği için yapı kullanım izni de alamamaktadır. Belgenizin belge numarasına mutlaka dikkat edin bakanlık tarafından yapılan denetlemelerde belge numarası geçersiz olan EKB'ler tespit edilmiştir. Ve bu binaların belgelerini en geç 1 yıl içinde yenilemeleri istenmektedir. Sizde bu tip bir durumla karşı karşıya kalmamanız için belgenizi hazırlayan firmalardan öncelikle belge numarasını isteyip belgenizi bakanlığın web sitesinden sorgulatin. Biz hazırladığımız belgelerin belge numaralarını belgenin aslını yollamadan önce sizlere mail yoluyla ulaştırıyoruz.

Binalarda Enerji Kimlik Belgesi Alırken DİKKAT EDİLMESİ GEREKENLER?

Enerji Kimlik Belgenizi Bakanlık tarafından yetkilendirilmiş bir EKB Uzmanına ve mutlaka güvenilir bir firmaya düzenletin. Enerji Kimlik Belgesi düzenlenmesi sırasında yapılacak usulsüzlüklerden bina sahibi ya da yönetiminin sorumlu olduğunu unutmayın.



Yan tarafta görmüş olduğunuz enerji kimlik belgesi örneği üzerinde yapınızın geometrik şekli ile birlikte yapınıza ait adres bilgileri ile birlikte ısıtma,sıcak su,soğutma,havalandırma ve aydınlatma verilerini giriyoruz. Binanızın kapı, pencere açıklıklarını girerek oluşturduğumuz geometrik formuyla birlikte ısıtma, soğutma ve havalandırma sistemlerini girdikten sonra belgenizi sistem onayına yolluyoruz. Sistem onayı geldikten sonra yapınızın enerji sınıfı belirlenir. Enerji sınıfınıza göre binanızın enerji performansı ortaya çıkar.Belgenize sistem tarafından belge numarası verilir. Bu belge numarası belgenize özel bir numara olup bakanlığın EKB Sorgulama linkinden sorgulanır. Belgenizin belge numarasını mutlaka sorgulatin. Belge numarası geçersiz olan binalar bakanlık tarafından denetlenmektedir. Yapılan denetlemelerde belge numarası geçersiz olan binalar tespit edilmiş olup bu binalardan derhal belgelerini yenilemeleri istenmektedir. Bu yüzden belgenizin belge numarasını mutlaka sorgulatin. Belgenizi bakanlık tarafından yetkilendirilmiş bir EKB uzmanına yaptırmanız gerektiğini unutmayın!

Enerji Kimlik Belgesi Nasıl Sorgulanır?



<http://www.bep.gov.tr/BELGESORGULAMA/Sorgulama.aspx>

Belge numaranızı yukarıdaki Enerji Kimlik Belgesi Sorgulama linkine tıklayarak sorgulatabilirsiniz. Size hazırlanan Belge Numarasına çok dikkat etmeniz gerekir.Birçok belgede rastladığımız üzere EKB Belgesi üzerinde de bir çok sahtecilik söz konusudur.Bu yüzden almış olduğunuz belgenizin belge numarasını mutlaka sorgulatin.Bakanlık tarafından yapılan açıklamaya göre Enerji Kimlik Belgesi geçersiz olan yapıların en geç 1 yıl içinde Belgelerini Yenilemeleri gerekmektedir...

Binaların enerji performansı nasıl belirlenir?

- f Binanın m2 başına düşen yıllık enerji tüketiminin belirlenmesi,
- f Bu değere göre CO2 salımının hesaplanması,
- f Kıyaslama sonucuna göre binanın A-G arası bir enerji sınıfına yerleştirilmesi ile gerçekleşir.
- f Bu değerlerin referans bir bina'nınki ile kıyaslanması,

Bina Enerji Performansı Hesaplama Yöntemi nasıl yapılır?

a) Binanın enerji tüketimine etki eden tüm parametrelerin, binaların enerji verimliliğine etkisini değerlendirmek,

b) Enerji performans sınıfını belirlemek için geliştirilmiştir.

Hesaplama yöntemi,

Konutlar,Ofisler,Eğitim binaları,Sağlık binaları,Oteller ile Alışveriş ve ticaret merkezleri gibi bina tipolojilerindeki mevcut ve yeni binaların enerji performansını değerlendirmek için kullanılır.

bep ENERJİ KİMLİK BELGESİ

Binanın
Tipi :
İnşaat Yılı :
Kapalı Kullanma Alanı :
Ada, Parseli :
Adresi :
Bina Sahibinin
Adı Soyadı :
Adresi :
Müteahhitin
Adı Soyadı :
Adresi :

Binanın Resmi

Enerji Performansı
Yüksek
A
B
C
D
E
F
G
Düşük

SEG Emisyonu
Düşük
A
B
C
D
E
F
G
Yüksek

Yenilenebilir Enerji Kullanım Oranı
%
0

Enerji Kullanım Alanı	Kullanılan Sistem	Yıllık Enerji Tüketimleri			Sınıfı
		Nispeti (kWh/yıl)	Binası (kWh/yıl)	Kullanım Alanı Başına (kWh/m ² /yıl)	
TOPLAM					ABCDEF G
ISITMA					ABCDEF G
SIRHI SICAK SU					ABCDEF G
SOĞUTMA					ABCDEF G
HAVALANDIRMA					ABCDEF G
AYDINLATMA					ABCDEF G

Açıklamalar

Belgenin
Numarası :
Veriliş Tarihi :
Son Geçerlilik Tarihi :

Belgeyi Düzenleyenin
Adı Soyadı :
Firması :
Oda Sicil No :

İmza

Hesaplama sonucunda ne olur?

Hesaplama sonucunda, enerji kimlik belgesi hazırlanan binanın yıllık ısıtma,soğutma,sıcak su,aydınlatma varsa havalandırma sistemi tüketimleri birincil enerji olarak belirlenir. Bu sistemlerin tüketim değerlerine bağlı olarak CO2 salımı ve sera gazı emisyonu hesaplanır. Yenilenebilir enerji kaynakları kullanımı hesaba katılmaktadır. Binanın hesaplanan enerji tüketim miktarı ve CO2 Salımı, referans binanın değerleriyle karşılaştırılır.



Hesaplama yapılırken sisteme neler girilir ?

A. İKLİM VERİLERİ

Aynı iklim verileri ile hem hesap yapılacak bina için hemde referans bina için kullanılarak hesaplama yapılır

B. GEOMETRİ

Enerji kimlik belgesi hazırlanacak olan binanın geometrisi oluşturulurken referans binasında geometrisi oluşturulur. Yapılan hesaplamalar enerji kimlik belgesi hazırlanacak bina ve referans bina ile birlikte yapılır. Binanızın geometrisi bodrum kattan başlayarak zemin kat, normal katlar ve varsa çatı katıda olmak üzere sistem üzerinde modellenir. Oluşturulan modelden sonra sırasıyla bina kabuğu, mekanik sistemler, aydınlatma sistemi, sıcak su sistemi ve havalandırma sistemi girilerek belge hesaplamaya gönderilir.

C. Bina kabuğu

Hazırlanacak binanın cephesi yani bina kabuğu opak ve saydam bileşenler TS825 zorunlu standardına uygun olacak şekilde planlanıp hesaplanması gerekmektedir. Gerçekte yapılacak ve enerji kimlik belgesi düzenlenecek bina kabuğuda TS825 standardının minimum değerinden daha iyi olması gerekmektedir.

D. Mekanik sistemler

Referans bina ısıtma sistemi yakıtı olarak doğalgaz seçilir, Referans binada, merkezi ısıtma sistemi seçilir ve buna bağlı olarak enerji kimlik belgesi hazırlanacak binasında ısıtma biçimi yapı ruhsatında ve projelerinde gösterilen üzere sisteme girilir. Buna göre sistem hesabına yollanır.

E. Aydınlatma sistemi

Enerji kimlik belgesi hazırlanacak binanın (konut projeleri için) dairelerdeki veya yapının bütün kısımlarında bulunan aydınlatma sistemleri bakanlığın sistemine girilir.

<http://www.enerjikimlikbelgesiburda.com> | Hızlı-Güvenilir ve UCUZ EKB hizmeti