

DD84
13

新京都市計畫概要

国立国会図書館



0008858000

0008858-000

DD84-13

新京都市計畫概要

滿鉄經濟調査会

1932. 10

ABI

22
22
22H-6
極秘

22

新
京
都
市
計
畫
概
要

昭
和
七
年
十
月

滿
鐵
經
濟
調
查
會



1937

DD84
13

目次

一	緒言
二	位置ノ選定
三	豫想人口及計畫面積
四	地域制
五	街路
六	交通機關
七	公園及運動場
八	下水道
九	公共建築物



一 緒 言

滿洲國ノ建國ト同時ニ首都ヲ長春ニ定メ名ヲ新京ト改メタリ從ツテ此ノ地ハ一國政治ノ中心トシテ諸般ノ施設ヲ必要トシ、且急激ナル人口ノ增加ニ對シテ善處シ統制アル發展ヲ期スヘキ重大ナル時期ニ直面セルヲ以テ本計畫ハ之カ對策ヲ目的トシテ立案セリ

特ニ本計畫ノ眼目トスル所ハ首都トシテノ必要條件タル行政地域即チ執政府及重要諸官衙ノ位置ノ選定及配置ニシテ本計畫ニ於テモ之等ノ點ニ意ヲ用ヒ種々考究ノ結果三案ヲ得タリ

而シテ本案ハ概略ヲ示スニ止マルヲ以テ詳細ニ關シテハ精密ナル地圖完成ノ上後日更ニ提出ノ意向ナリ。尙從來新京附近ノ精確ナル地圖ナキ爲本計畫使用ノ原圖ハ一萬分ノ一空中寫眞ヨリ之レヲ寫シ二萬分ノ一ニ縮メ水平曲線ハ民國地形圖五萬分ノ一地圖ヨリ採リタルモノナレハ局部的ニハ正確ヲ期シ難シ、故ニ目下實測中ノ測量完成ノ上ハ多少ノ變更ハ已ムヲ得サルモノナリ

更ニ鐵道計畫ハ貨物停車場及東支、吉長、滿鐵長大各線ノ連絡關係等複雜

スルヲ以テ此等ニ對シテハ一層正確ナル圖面ニヨリ計畫スルヲ要スルヲ以テ本案トシテハ大略ノ豫定位置ノミヲ示スコトニ留メ確定案ハ後日提出スルモノトス

尙本計畫ハ後記ノ通人口約五十萬人ヲ目標トシテ計畫セルモノナルモ當初ヨリ此ノ計畫通諸般ノ施設ニ著手スルコトハ不經濟ニシテ不便亦尠カラサルモノモ多クアルヘケレハ當分ハ約三十萬人ノ人口ヲ目標トシ可成現在市街ノ接續地帯ヨリ實施ニ著手シ行政廳會ノ如キモ一時便宜ナル地點ヲ選ビ假廳會トシ他日財政的ニ充實セル時期ヲ待ツテ豫定ノ位置ニ水久本建築ヲ爲スヲ最モ得策トス

又本案ニテハ上水道及伊通河改修ニ關シテハ別途立案スルコトトシ之レヲ省略セリ

二、位置ノ選定

滿鐵附屬地及城内ニ接シテ北東ニ工業地域南西ニ行政、商業、住居、各地域ヲ有スル市街地ヲ計畫ス、其ノ理由ハ既成市街ハ人口十數萬ヲ有シ相當ノ實力ヲ有スルヲ以テ之レヲ離レテ別箇ニ市街ヲ建設スルハ不經濟ニ

シテ、又鐵道其ノ他交通關係ニ於テモ不便多キヲ以テ、既成市街ノ周圍ニ適當ナル配置ヲナセリ。尙所要施設ニ對シテモ、各々其ノ適當ナル位置ヲ選定スルヲ得タリ

三、豫想人口及計畫面積

本市ノ將來ニ於ケル人口增加率ノ豫想ハ至難ノコトナレト世界各都市發展ノ實例ヲ見レハ本市ノ如キ政治ヲ主トスル都市ハ人口ノ非常ナル膨脹ナキ豫想ニシテ、本計畫ハ人口五十萬人ヲ目標トセリ。但シ尙更ニ膨脹ヲ來ス時アルモ本計畫區域内ニ七十萬人ヲ收容シ得ヘシ

人口一人當リ所要面積百五十平方米トシタルヲ以テ五十萬人ニ對シ七十五平方軒ヲ要ス。但シ執政府其ノ他大公園等ヲ含ムヲ以テ計畫面積約八十平方軒トナレリ

四 地域制

執政府ノ外行政、商業、工業、交通、住居、未指定ノ六地域ニ分ツ
今執政府及行政地域ノ位置ノ選定並配置ニ關スル三案ニ付略述ス

第一案 執政府ヲ現在市街ノ南西ニ在ル杏花村ニ設ケ正門ハ南面シ市中
心ニ近シ

第二案 執政府ヲ第一案ノ南方高地タル上高台子ニ設ケ東南ニ面シ群衙
ヲ前ニシ其ノ配置ヨシ但シ市中心ヨリ稍遠シ

第三案 執政府ヲ南嶺ニ設ケ正門ハ北西ニ面シ高臺ニシテ大公園ヲ距テ
テ諸官衙及市街ヲ瞰下シ元首ノ居城トシテ最モ適スヘシ警備上
モ甚タ好都合ナリ但シ市中心ヨリ更ニ遠シ

以上三案ヲ比較スレハ市内ノ交通上警備上元首ノ威嚴ヲ示ス上ニ於テハ
第三案ヲ第一トスヘシ

執政府正門ノ南面ヲ絶對必要條件トスレハ第一案ヲ採用スルヲ適當トス
ヘシ但シ之等ハ餘リニ舊習ニ捉ハレタル感ナシトセス

又市中心ハ附屬地中央通り（長春驛ヨリ南ニ直進スル道路）ノ延長道路

ノ西側ニ接シ附屬地界ヨリ約一杆南方ニ設ケ市政上必要ナル公共建築物
ヲ建設スルモノトス

五 街路

街路網ノ様式ハ不規則型放射狀環狀式ニシテ新設ノ中央停車場ヲ中心ト
シテ放射狀ニ大街路ヲ設ケ其ノ周圍ニ環狀ニ幅六十米ノ公園道路ヲ計畫
ス街路種別ハ幅六十米ノ廣路ヲ最大トシ其ノ他ハ三十五米ヨリ五
十一種ニ分類ス

六 交通機關

鐵道ハ第一案ニテハ執政府ヲ杏花村ニ置キタル關係上長春大屯間ノ滿鐵
線ヲ約一杆西方ニ移轉シ中央停車場ヲ八里堡ノ西方二杆ノ地點ニ設ク
第二案及第三案ニ於テハ滿鐵線ハ現在通トシ之ヲ切下ケ街路トノ水平交
又ヲ避ケ將來ハ地下鐵道トスル豫定ナリ右ノ外貨物停車場及各線トノ連
絡關係等ニ關シテハ此ノ附近ノ精確ナル地圖完成ノ上更ニ計畫スルモノ
トス

路面電車ハ騒音少ク經費安價ナル無軌道電車ヲ採用ス
乗合自動車ハ近郊都市トノ連絡及市内交通機關トシテ運行スルモノトス
高速路交通機關ハ尙早ノ感アレハ之ヲ計畫セス又附近農産地ヨリノ荷馬
車ハ市内ニ適當ノ路線ヲ指定シテ通行セシムルモノトス

七、公園及運動場

公園及運動場ハ首都トシテノ外觀ノ整備上及市民ノ健康上特ニ重要視シ
市ノ中央ニ大公園ヲ造リ池ヲ設ケ其ノ他數多ノ中小公園及運動場ヲ各所
ニ配置セリ

八、下水道

計畫區域内ハ數條ノ稜線ニヨリ各方向ニ流下セシメ全區域ヲ八區ニ分チ
中央公園周圍ノ集中區域ノミハ分流式トシ其ノ他ハ合流式ヲ採用シ各其
ノ末端ニ下水處分場ヲ設ケ伊通河及其ノ支流ニ流出セシムルモノトス

九、公共建築物

一國ノ首都トシテ偉容ヲ整備スル上ニ諸般ノ建築物ヲ必要トスルモ已ム

ヲ得サルモノノ外ハ財政ノ充實ニ伴ヒ漸ヲ追フテ本建築ニ著手スルモノ
トシ當分ハ假廳舎ヲ使用スルモノトス

各地域計画面積調

第一案 79.32 平方計
 全計画面積 第二案 81.86 "
 第三案 82.35 "

地域又、箇所名	面積 Km ²			全面積比率%			道路面積 Km ²			
	第一案	第二案	第三案	第一案	第二案	第三案	第一案	第二案	第三案	
執政府	1.52	1.84	2.88	1.92	2.25	3.40	—	—	—	
行政地域	1.99	2.31	2.60	2.51	2.82	3.16	0.54	0.62	0.70	
商業	8.57	8.00	8.00	10.80	9.78	9.71	2.32	2.16	2.16	
工業	3.80	4.08	4.08	4.79	5.00	4.97	1.05	1.10	1.10	
交通地域	(IVR+)	2.60	2.64	2.64	3.28	3.25	3.21	—	—	—
	(鐵道)	5.43	4.44	4.44	6.82	5.43	5.39			
	(無電)	—	1.30	1.30	—	1.59	1.58			
住居地域	28.36	33.19	32.21	35.75	40.50	39.20	7.65	8.95	8.70	
未指定	13.68	8.80	8.80	17.25	10.72	10.66	3.69	3.38	2.38	
緑地	公園	6.88	8.18	8.18	8.68	10.00	9.95	—	—	—
	競馬場	0.39	0.32	0.32	0.49	0.39	0.39	—	—	—
	練兵場	1.99	2.00	1.48	2.26	2.44	1.80	—	—	—
	ゴルフ場	1.20	1.20	—	1.52	1.46	—	—	—	—
	執政府所屬地	—	—	2.50	—	—	2.04	—	—	—
国立大學	1.08	1.40	1.40	1.36	1.72	1.70	—	—	—	
兵學	0.94	1.00	0.62	1.18	1.24	0.75	—	—	—	
墓地	1.10	1.16	0.90	1.39	1.43	1.09	—	—	—	
計	79.32	81.86	82.35	100	100	100	15.25	15.21	15.04	

22H-6

